КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Хрещатик 36, 5-й поверх, каб.514 **20.03.2019 11:00**

Порядок денний:

1. Інформація Департаменту транспортної інфраструктури щодо виконання рішення Київської міської ради від 08.02.2018 № 7/4071 «Про затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві» *(Доповідачі: С.Харчук, І.Шпильовий).*

2. Інформація щодо реалізації плану заходів, порушених у підтриманій електронній петиції від 03.01.2016 № 1778 «Відмова від «маршруток», перехід на автобуси і електротранспорт. Введення «єдиного квитка» в місті Києві». Автор петиції: гр. Качуріна В.Г. *(Відповідно до п. 6.5. Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) (Доповідачі: І.Шпильовий, Ю.Назаров).*

3. Інформація щодо реалізації плану заходів, порушених у підтриманій електронній петиції від 12.11.2015 № 560 «Освітлення пішохідних переходів по місту Києву в нічний час». Автор петиції: гр. Головченко І.А. *(Відповідно до п. 6.5. Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) (Доповідачі: І.Шпильовий, В.Круценко).*

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області»** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2019 № 08/231-652/ПР (Доповідач: І.Шпильовий).*

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва для обслуговування гаражних боксів» (К-32101)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 № 08/231-870/ПР (Доповідач П.Оленич).*

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва» (А-26225)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.03.2019 № 08/231-456/ПР (Доповідач П.Оленич).*

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва» (А-5883)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.02.2019 № 08/231-768/ПР (Доповідач П.Оленич).*

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу в оренду промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва» (Д-8751)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.02.2019 № 08/231-762/ПР (Доповідач П.Оленич).*

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури на вул. Гречка Маршала, 7 у Подільському районі міста Києва» (А-26679)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 № 08/231-1106/ПР (Доповідач П.Оленич).*

10. Про розгляд проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **«Про поновлення публічному акціонерному товариству «Кияни» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 11.07.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування адміністративно – виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва разом з матеріалами кадастрової справи (А-24246) рішення Київської міської ради»** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/20209 (Доповідач П.Оленич).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва» (Д-8891)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2019 № 08/231-771/ПР (Доповідач П.Оленич).*

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва » (Д-8890)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2019 № 08/231-772/ПР (Доповідач П.Оленич).*

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10» (К-36753)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 № 08/231-820/ПР (Доповідач П.Оленич).*

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218» (К-37193)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 № 08/231-821/ПР (Доповідач П.Оленич).*

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11» (К-37004)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 № 08/231-822/ПР (Доповідач П.Оленич).*

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104» (К-37194)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 № 08/231-1062/ПР (Доповідач П.Оленич).*

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену «Лук'янівська» (К-37399)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 № 08/231-1053/ПР (Доповідач П.Оленич).*

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену «Академмістечко» (К-37117)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 № 08/231-819/ПР (Доповідач П.Оленич).*

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва» (Д-8958)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.02.2019 № 08/231-758/ПР (Доповідач П.Оленич).*

20. Різне.

20.1 Про розгляд колективного звернення колективу Історично Експозиційного Реставраційного Центру (ІЕРЦ) КП «Київпастранс» від 18.02.2019 № 08/КО-572 щодо створення Музею Громадського Транспорту за адресою вул. Виборзька, 111 у Солом'янському районі міста Києва та недопущення звільнення працівників ІЕРЦ. *(Доповідачі: І.Шпильовий, Д.Левченко).*

Голова комісії **О.Окопний**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.02.2018 № 7/4071

Про затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року», з метою покращення показників міської мобільності, створення комфортного та безпечного середовища для велосипедного руху Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Концепцію розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві, що додається.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити реалізацію концепції, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до
рішення Київської міської ради
від 08.01.2019 № 4/4041

Концепція розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві

N 4

08/231-652/ПР
01.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

2 (146)

Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин п'ятої та шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення виконавчого комітету Бердичівської міської ради Житомирської області (лист від 23 червня 2018 року № 02-20/1031), рішення Бердичівської міської ради Житомирської області від 28 серпня 2018 року № 682 «Про надання згоди на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки) у комунальну власність територіальної громади м. Бердичева» та згоду комунального автотранспортного підприємства № 273904 (лист від 06 червня 2018 року № 244 та лист від 06 червня 2018 року № 244а), Київська міська рада вирішила:

1. Передати безоплатно у комунальну власність територіальної громади міста Бердичів Житомирської області майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплене на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904, згідно з додатком.

2. Комунальному автотранспортному підприємству № 273904:

2.1. Спільно з Бердичівською міською радою Житомирської області забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у додатку, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

2.2. Списати з балансу майно, зазначене у додатку, після виконання пункту 2.1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Дмитро ДАВТЯН

Виконувач обов'язків директора
Департаменту транспортної інфраструктури Іван ШПИЛЬОВИЙ

Начальник юридичного управління
Департаменту транспортної інфраструктури Тетяна ЩЕРБАНЬ

Погодження:

Перший заступник голови Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

Директор комунального
автотранспортного підприємства № 273904 Валерій РОЖКОВ

Директор комунальної
корпорації «Київавтодор» Олександр ГУСТЄЛЄВ

Заступник керівника апарату –
в.о. начальник юридичного управління Леся ВЕРЕС

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв`язку та реклами

Голова Олексій ОКОПНИЙ

Секретар Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова Леонід АНТОНЄНКО

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплене на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904 та на безоплатній основі передається до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області

№ п/п	Марка машини, номер шасі (кузова/рами)	Державний номер	Первісна балансова вартість, грн.	Залишкова балансова вартість, грн.
1.	Спеціалізований вантажний фургон малотоннажний-В: Марка: УАЗ, Модель:3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2.	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00
3.	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00
4.	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення розроблено враховуючи звернення виконавчого комітету Бердичівської міської ради Житомирської області (лист від 23 червня 2018 № 02-20/1031) та рішення Бердичівської міської ради Житомирської області від 28 серпня 2018 року №682 «Про надання згоди на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки) у комунальну власність територіальної громади м. Бердичева» з метою безоплатної передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичева Житомирської області майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплене на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904 комунальної корпорації «Київавтодор», а саме:

- спеціальний вантажний фургон малотоннажний-В, марки УАЗ, модель 3303-01, 1988 року випуску, реєстраційний номер АА1319РЕ, номер шасі 082186/4406G, первісна вартість 5 566,91 грн., залишкова вартість 0,00 грн.;
- екскаватор колісний, марки БОРЕКС, модель 2102, 1998 року випуску, реєстраційний номер 61348АА, заводський номер 163694, первісна вартість 79 647,38 грн., залишкова вартість 0,00 грн.;
- навантажувач фронтальний, марки ТО, модель 18Б, 1999 року випуску, реєстраційний номер 65946АА, заводський номер 2802, первісна вартість 65 034,31 грн., залишкова вартість 0,00 грн.;
- навантажувач фронтальний, марки STALOWA WOLA , модель L-34, 19987 року випуску, реєстраційний номер 61303АА, заводський номер 9219, первісна вартість 87 098,34 грн., залишкова вартість 0,00 грн.

Враховуючи, що, станом на час розробки даного проекту рішення залишкова вартість зазначеного майна складає 0,00 грн., безоплатна передача зазначеної транспортної техніки не ослаблює економічні основи місцевого самоврядування, не зменшує обсяг та не погіршує умови надання послуг комунальним автотранспортним підприємством КАТП-273904 комунальної корпорації «Київавтодор» відповідно до його завдань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розробки рішення є безоплатна передача майна, що закріплене на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904 з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено з урахуванням вимог Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Передача з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області зазначеного майна буде здійснено на безоплатній основі.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження зазначеного рішення всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін будуть враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Рішення дозволить здійснити безоплатну передачу майна, що закріплене на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904, з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області для їх використання комунальним підприємством Бердичівської міської ради в господарській діяльності на території міста Бердичів.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області» виконувач обов'язків директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий Іван Федорович.

Виконувач обов'язків директора
Департаменту транспортної інфраструктури Іван ШПИЛЬОВИЙ

05.02.2019

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2019 №08/231- 652/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Слончаку В.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"01" лютого 2019 року
№ 08/231 – 652/ПР

08/231-652/ПР
01.02.2019

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

31.01.2019 № 009-09р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є виконувач обов'язків директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий Іван Федорович (тел. 202-63-22).

Додатки: 1. Проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області» на __ арк.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення на __ арк.

3. Електронна версія зазначеного.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

187482

2) 146

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП - 273904

Комунальної корпорації "Київавтодор"

м.Київ,

код ЄДРПОУ 05433011 тел. 257-22-83

п/рахунок 26009495322100
АТ «УКРСИББАНК»
МФО 351005

06.06.2018р.№ 244

Генеральному директору
КК «Київавтодор»
Густєлєву О.О.

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП-273904 не заперечує проти передачі з балансу КАТП-273904 на баланс територіальної громади м. Бердичів техніки що відпрацювала свій ресурс:

№ п/п	Марка машини, номер шасі (кузова /рами)	Держ. номер	Первісна вартість грн.	Залишкова вартість на 01.07.2018 р. грн.
1	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний-В: Марка: УАЗ, Модель: 3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00
3	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА * м. КИЇВ "КИЇВАВТОДОР" Ідентифікаційний код 03369076

КОМУНАЛЬНА ... "КИЇВАВТОДОР" ЗГІДНО:

передача і ... ОДЗ ...

07.06.2018

4	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Директор КАТП-273904 **В.В.Рожков**

Головний бухгалтер О.В.Зозульська

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ
"КИЇВАВТОДОР"
ЗГІДНО:

провідн. економіст О.М.

м. КИЇВ * УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ
"КИЇВАВТОДОР"
Ідентифікаційний код 03359026

D.1	УАЗ	
D.2	3303-01	
D.3	СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ВАНТАЖНИЙ ФУРГОН МАЛОТОНАЖНИЙ-В	
E	062186/4406G	
	330300L0122269	
F.1	2610	
G	1710	
J	B	
P.1	2445	
P.2	B	
R	БЕЖЕВИЙ	
S.1	6	
S.2		

СХО № 614827 СХО № 614827 Бланк 1А-3004 РО Україна 03.2016

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР" м. КИЇВ * УКРАЇНА * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 03359026

прийняв: [illegible]

UA	УКРАЇНА УКРАЇНА UKRAINE UKRAINE	СВІДОЧОК ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ТРАНСПОРТНОГО ЗАСОБУ REGISTRATION CERTIFICATE CERTIFICAT D'IMMATRICULATION
A	ДАЗ 52 МРТ	
B	19.06.2010	
B.1	31.06.2016	
B.2	1986	
C.1.1	КОМУНА ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ ПІДПРИЄМСТВО ПО ВТОРИННОЇ ЗАТР 31 [illegible]	
C.1.2		
C.1.3	м. Київ м. КИЇВ ОБОЛОНСЬКИЙ	
C.4	проспект МОСКОВСЬКИЙ 36А	
H		

СХО № 614827

АА 1319 РЕ

УКРАЇНА UA UKRAINE

СВІДОЦТВО

ПРО РЕЄСТРАЦІЮ МАШИНИ

Найменування Навантажувач фронтальний

Реєстраційний номер 61303АА

Марка L-34 "STALOWA WOLA"

Рік випуску 1987

Заводський № 9219

Двигун № 381617

Шасі №

Об'єм двигуна 14860 см.куб.

Потужність двигуна 176 кВт

Маса машини 18560 кг.

Особливі відмітки

Серія ЕА № 096577

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР" ЗГІДНО

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ * М. КИЇВ * УКРАЇНА "КИЇВАВТОДОР" Ідентифікаційний код 03359126

Власник

КАТП №273904
Код 05433011

Адреса:

Область м.Київ

Район Оболонський

Населений пункт м.Київ

Вул. просп. Московський

Буд. 26А корп. кв.

Видано (найменування інспекції)

Держсільгоспінспекція в м.Києві

Державний інспектор

М.П.

Дата 06.06.2014 р.

Серія ЕА № 096577

УКРАЇНА UA UKRAINE

СВІДОЦТВО

ПРО РЕЄСТРАЦІЮ МАШИНИ

Найменування Екскаватор колісний

Реєстраційний номер 61348АА

Марка БОРЕКС-2102

Рік випуску 1998

Заводський № 163694

Двигун № 3Г0168

Шасі № 787989

Об'єм двигуна 4940 см.куб.

Потужність двигуна 45,6 кВт

Маса машини 6100 кг.

Особливі відмітки

Серія ЕА № 089156

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ * М. КИЇВ * УКРАЇНА
"КИЇВАВТОДОР"
Ідентифікаційний код 03359023

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР" ЗГІДНО:

Власник

КАТП №273904
Код 05433011

Адреса:

Область м.Київ

Район Оболонський

Населений пункт м.Київ

Вул. пр-т Московський

Буд. 26-а корп. кв.

Видано (найменування інспекції)

Держсільгоспінспекція в м.Києві

Державний інспектор

М.П.

Дата 02.04.2014 р.

Серія ЕА № 089156

Власник

КАТП №273904

Код 05433011

Адреса:

Область м.Київ

Район Оболонський

Населений пункт м.Київ

Вул. просп. Московський

Буд. 26А корп. кв.

Видано (найменування інспекції)
Держсільгоспінспекція в м.Києві

Державний інспектор

М.П.

Дата 03.08.2016 р.

Серія ЕЕ № 029155

УКРАЇНА UA UKRAINE

СВІДОЦТВО

ПРО РЕЄСТРАЦІЮ МАШИНИ

Найменування Навантажувач фронтальний

Реєстраційний номер 65946АА

Марка ТО-18Б

Рік випуску 1999

Заводський № 2802

Двигун № 198335

Шасі №

Об'єм двигуна 6200 см.куб.

Потужність двигуна 95,5 кВт

Маса машини 11230 кг

Особливі відмітки

Серія ЕЕ № 029155

КИЇВ * УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР" Ідентифікаційний код 03590016

УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорокова сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 28.08.2018 № 682
м. Бердичів

Про надання згоди на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки) у комунальну власність територіальної громади м. Бердичева

Розглянувши лист управління житлово-комунального господарства від 30.07.2018 №922 щодо передачі техніки, керуючись ст. 137 Господарського кодексу України, ст.26, ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки), у комунальну власність територіальної громади м. Бердичева від комунальної власності територіальної громади міста Києва наступної вживаної техніки, яка враховується на КАТП 273904:

1.1. навантажувач фронтальний L-34 «STALOWA WOLA», реєстраційний номер 61303 АА, 1987 року;

1.2. навантажувач фронтальний ТО-18Б, реєстраційний номер 65946 АА, 1999 року випуску;

1.3. екскаватор колісний БОРЕКС-2102, реєстраційний номер 61348 АА, 1998 року випуску;

1.4. спеціалізований вантажний фургон малотонажний–В УАЗ 3303-01, реєстраційний номер АА 1319 РЕ, 1988 року.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію житлової політики, інженерного господарства, будівництва транспорту, землекористування, комунального майна та власності, благоустрою та екології.

Міський голова **В.К. Мазур**

Бердичівська міська рада Житомирської області Україна

УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Виконавчий комітет
13300 , м. Бердичів, Центральна площа, 1, телефон 2-22-55, факс 2-70-79, E-mail: vukonkom@gmail.com

03.09.2018 № 02-20/1395
На № ..... від .....

Генеральному директору комунальної корпорації «Київавтодор» Густелєву О.О.

Шановний Олександре Олександровичу!

На Ваш лист від 03.08.2018 №053-6608 щодо безоплатної передачі техніки направляємо Вам рішення Бердичівської міської ради від 28.08.2018 №682 «Про надання згоди на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки) у комунальну власність територіальної громади м. Бердичева».

З повагою
в.о. міського голови **С.П.Онофрійчук**

Вик. Байдик Є.В.
Тел. 2-03-33

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ
"КИЇВАВТОДОР"
ВХ. № 1252
від 14.09.18 р.

КИЇВАВТОДОР
комунальна корпорація
Київської міської державної адміністрації

Україна, 01014, м. Київ, вул. Командарма Каменєва, 6, тел. :(044)285-03-36, факс (044) 284-75-20, e-mail: avtodor@kievavtodor.net.ua, www.kievavtodor.net.ua

19.09.2018 № 01-38/15/3439
На № _____ від _____

Директору департаменту
комунальної власності
Київської міської державної адміністрації
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Опрацювавши звернення Виконавчого комітету Бердичівської міської ради Житомирської області про безоплатну передачу техніки для територіальної громади міста Бердичів, прошу Вас передати зазначені нижче основні засоби, що відпрацювали свій ресурс та підлягають списанню, з балансу комунального автотранспортного підприємства КАТП-273904 комунальної корпорації «Київавтодор» на баланс територіальної громади міста Бердичів відповідно до вимог чинного законодавства України.

№ п/п.	Марка машини, номер шасі (кузова /рами)	Державний номер	Первісна вартість грн.	Залишкова вартість на 01.07.2018 грн.
1	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний-В: Марка: УАЗ, Модель: 3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00
3	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/13236
Від 21 09 2018 р.

4	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Підставою для звернення є:

1. Рішення Бердичівської міської ради Житомирської області від 28.08.2018 №682
2. Згода комунального автотранспортного підприємства КАТП-273904 на передачу основних засобів на баланс.
3. Погодження Департаменту транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації № 053/267/1693 від 25.06.2018.

З повагою

Генеральний директор О.О. Густелєв

Головний бухгалтер О.Д. Лубенець

С.Л.Хелемський
2846391

Комунальне
автотранспортне підприємство №273904
КАТП - 273904

Комунальної корпорації "Київавтодор"

м.Київ,

код ЄДРПОУ 05433011 тел. 257-22-83

п/рахунок 26009495322100
АТ «УКРСИББАНК»
МФО 351005

06.06.2018р.№ 2440

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзь А.А.

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП-273904 не заперечує проти передачі з балансу КАТП-273904 на баланс територіальної громади м. Бердичів техніки що відпрацювала свій ресурс:

№ п/п	Марка машини, номер шасі (кузова /рами)	Держ. номер	Первісна вартість грн.	Залишкова вартість на 01.07.2018 р. грн.
1	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний-В: Марка: УАЗ, Модель: 3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00
3	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00

4	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Головний бухгалтер **О.В.Зозульська**

Директор КАТП-273904 **В.В.Рожков**

257-22-83

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП - 273904

Комунальної корпорації "Київавтодор"

м.Київ,

код ЄДРПОУ 05433011 тел. 257-22-83

п/рахунок 26009495322100
АТ «УКРСИББАНК»
МФО 351005

06.06.2018р.№ 244

Генеральному директору
КК «Київавтодор»
Густєлєву О.О.

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП-273904 не заперечує проти передачі з балансу КАТП-273904 на баланс територіальної громади м. Бердичів техніки що відпрацювала свій ресурс:

№ п/п	Марка машини, номер шасі (кузова /рами)	Держ. номер	Первісна вартість грн.	Залишкова вартість на 01.07.2018 р. грн.
1	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний-В: Марка: УАЗ, Модель: 3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00
3	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00

4	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Головний бухгалтер **О.В.Зозульська**

Директор КАТП-273904 **В.В.Рожков**

257-22-83

УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Виконавчий комітет
13300 , м. Бердичів, Центральна площа, 1, телефон 2-22-55, факс 2-70-79, E-mail: vykonkom@gmail.com

19.05.22 № 657
На № _____ від _____

Генеральному директору
Комунальної корпорації
«КИЇВАВТОДОР»
Густелєєву О. О.

Шановний Олександр Олександрович!

В зв'язку з недостатнім фінансуванням та необхідності виконання соціально важливих робіт у галузі житлово-комунального господарства, виконавчий комітет Бердичівської міської ради просить розглянути питання безкоштовної передачі техніки у власність територіальної громади міста Бердичева, а саме :

№ з/п	Найменування	Рік випуску	Реєстраційний номер
1	Навантажувач	1999	65946АА
2	Екскаватор колісний	1998	61348АА
3	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний	2010	АА1319РЕ
4	Навантажувач фронтальний	1987	61303АА

З повагою,
заступник міського голови **С. П. Онофрійчук**

вик. Повійчук О.М.
тел. 4-28-22

001

УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Виконавчий комітет

13300 , м. Бердичів, площа Центральна, , телефон 2-22-55, факс 2-70-79, E-mail: vukonkom@gmail.com.

23.06.2018 02-20/1031

Київському
міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Виконавчий комітет Бердичівської міської ради звертається до Вас з проханням сприяти безкоштовній передачі відпрацьованої комунальної техніки з балансу комунальної корпорації «Київавтодор» у власність територіальної громади міста Бердичева (згідно додатку).

Недостатність фінансування не дає змоги місту придбати нову дорожню техніку.

Позитивне рішення щодо передачі техніки буде з вдячністю сприйняте жителями міста і стане яскравим прикладом співпраці і взаємопідтримки громад наших міст.

З вдячністю і надією на підтримку,

міський голова **В.К. Мазур**

вик: Онофрійчук С.П.
моб.тел.(067)-409-13-70

Київська міська державна адміністрація
03.07.2018 № **24683**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.07.2018 № 062/06/30-6149

на № _____ від _____

Департамент транспортної інфраструктури

КК «Київавтодор»

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано документи, які подані КК «Київавтодор» листом від 25.06.2018 № 01-38/15/2410 стосовно безоплатної передачі основних засобів (транспортної техніки), що обліковується на балансі КАТП 273904, до територіальної громади міста Бердичів та в межах повноважень повідомляється наступне.

Відповідно до статті 26 рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про регламент Київської міської ради» суб'єктами подання проектів рішень Київської міської ради виступають Київський міський голова, заступник міського голови-секретар Київради, депутати Київради, а також виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація).

Повноваження та діяльність Департаменту транспортної інфраструктури, який є структурним підрозділом виконавчого органу Київради визначені Положенням про Департамент транспортної інфраструктури, що затверджено рішенням Київради від 14.07.2011 № 376/5763 (із змінами і доповненнями, внесеними розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 28.11.2012 № 2116).

Згідно з вищезазначеним Положенням, Департамент транспортної інфраструктури, здійснює управління підпорядкованими йому підприємствами, в тому числі КК «Київавтодор» та КАТП 273904, та представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах наданих повноважень у відносинах з органами місцевого самоврядування та місцевими органами виконавчої влади, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності.

Разом з тим, Департамент транспортної інфраструктури виступав суб'єктом подання аналогічних рішень Київської міської ради щодо передачі транспортних засобів.

Департамент комунальної власності м. Києва розгляне в межах повноважень та погодить проект рішення Київської міської ради про безоплатну передачу основних засобів (транспортної техніки) до територіальної громади міста

"КИЇВАВТОДОР" ідентифікаційний код 03359026 м. Київ КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ

Бердичів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і враховуються на КАТП 273904.

Одночасно звертаємо увагу, що у вищезазначеному пакету документів рішення Бердичівської міської ради відносно надання згоди на безоплатне прийняття основних засобів (транспортної техніки) від комунальної власності територіальної громади міста Києва відсутнє. Крім того, наголошуємо щодо необхідності дотримання єдиного підходу в найменуваннях основних засобів (транспортної техніки), що пропонуються до приймання-передачі.

Просимо врахувати при підготовці рішення Київської міської ради з порушеного питання.

Враховуючи викладене, Департамент комунальної власності м. Києва направляє документи для опрацювання та підготовки рішення Київської міської ради в установленому порядку згідно з чинним законодавством.

Додаток: на 10 арк. в 1 прим. (у першу адресу)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Копія вірна

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ * м. КИЇВ
"КИЇВАВТОДОР"
Ідентифікаційний код 03359026

Ткачик, Малютіна
Алімова, 202-61-89
062/9503

КИЇВАВТОДОР
комунальна корпорація
Київської міської державної адміністрації

Україна, 01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6, тел. :(044)285-03-36, факс (044) 284-75-20, e-mail: avtodor@kievavtodor.net.ua, www.kievavtodor.net.ua

08.10.2018 № 01-38/15/3671
На № _____ від _____

Директору департаменту
транспортної інфраструктури
Київської міської державної адміністрації
Симонову С.А.

Шановний Сергію Анатолійовичу!

Опрацювавши звернення Виконавчого комітету Бердичівської міської ради Житомирської області про безоплатну передачу техніки для територіальної громади міста Бердичів, врахувавши листи Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.07.2018 №062/06/30-6149 та від 26.09.2018 №062/06/30-8587, і взявши до уваги лист Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2018 №053-6925, просимо Вас розробити та направити на погодження у встановленому порядку відповідний проект рішення Київської міської ради про безоплатну передачу основних засобів
(дорожньої техніки), що відпрацювала свій ресурс та підлягає списанню, з балансу комунального автотранспортного підприємства КАТП-273904 комунальної корпорації «Київавтодор» на баланс територіальної громади міста Бердичів відповідно до вимог чинного законодавства України.

№ п/п	Марка машини, номер шасі (кузова /рами)	Державний номер	Первісна вартість грн.	Залишкова вартість на 01.07.2018 грн.
1	Спеціалізований вантажний фургон малотонажний-В: Марка: УАЗ, Модель: 3303-01, Номер шасі: 082186/4406G, 1988 року випуску.	АА1319РЕ	5 566,91	0,00
2	Екскаватор колісний: Марка: БОРЕКС, Модель: 2102, Заводський номер: 163694, 1998 року випуску.	61348АА	79 647,38	0,00

3	Навантажувач фронтальний: Марка: ТО, Модель: 18Б, Заводський номер: 2802, 1999 року випуску.	65946АА	65 034,31	0,00
4	Навантажувач фронтальний: Марка: STALOWA WOLA, Модель: L-34, Заводський номер: 9219, 1987 року випуску.	61303АА	87 098,34	0,00

Підставою для звернення є:

1. Лист Виконавчого комітету Бердичівської міської ради Житомирської області від 03.09.2018 №02-20/1395
2. Рішення Бердичівської міської ради Житомирської області від 28.08.2018 №682
3. Згода комунального автотранспортного підприємства КАТП-273904 на передачу основних засобів на баланс.
4. Погодження Департаменту транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації № 053/267/1693 від 25.06.2018.

З повагою

Генеральний директор О.О. Густєлєв

Головний бухгалтер О.Д. Лубенець

С.Л.Хелемський
2846391

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

14.08.2018 № 053-6925

Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

У Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.07.2018 № 062/06/30-6149 щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про безоплатну передачу основних засобів (транспортної техніки) до територіальної громади міста Бердичів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і враховуються на балансі КАТП 273904. За результатами розгляду в межах компетенції повідомляємо.

З метою підготовки зазначеного проекту рішення Київської міської ради, Департаментом направлено лист від 03.08.2018 № 053-6608 на ім'я Бердичівського міського голови щодо надання рішення Бердичівської міської ради про згоду на прийняття до комунальної власності транспортної техніки.

У разі надходження до Департаменту рішення Бердичівської міської ради про безоплатне прийняття до комунальної власності зазначених транспортних засобів, Департаментом буде розроблено та направлено на погодження у встановленому порядку відповідний проект рішення Київської міської ради про безоплатну передачу транспортних засобів.

З повагою

Перший заступник директора І. Шпильовий

м. КИЇВ * УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР" Ідентифікаційний код 03359026

Копія вірна

14 06-2/11834 18

Щербань
Кізім
202 63 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.09.2018 № 062/06/30-8587

на № _____ від _____

КК «Київавтодор»

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано документи, які подані КК «Київавтодор» листом від 19.09.2018 № 01-38/15/3439 стосовно безоплатної передачі основних засобів (транспортної техніки) комунальної власності територіальної громади міста Києва, що обліковується на балансі КАТП № 273904, до територіальної громади міста Бердичів та в межах повноважень повідомляється наступне.

Враховуючи лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 06.07.2018 № 062/06/30-6149, беручи до уваги лист Департаменту транспортної інфраструктури від 14.08.2018 № 053-6925 (копії листів додаються) повертаємо документи для скерування їх до Департаменту транспортної інфраструктури з метою підготовки відповідного рішення Київської міської ради в установленому порядку згідно з чинним законодавством.

Додаток: на 8 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Копія вірна

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ * м. КИЇВ
"КИЇВАВТОДОР"
Ідентифікаційний код 03359026

Малютіна
Алімова 202 61 89
062/13236, 062/11834

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.uaКод ЄДРПОУ 37405284

10.01.19 № 053-218

Заступнику керівника апарату – начальнику юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Л. ВЕРЕС

Про погодження проекту рішення

Шановна Лесю Іванівно!

Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області».

Вказаний вище проект рішення Київської міської ради підготовлений у зв'язку з необхідністю здійснення безоплатної передачі автомобілів спеціального призначення, що закріплені на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством № 273904 з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області.

Просимо розглянути проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області» та у разі відсутності пропозицій та/або зауважень погодити його.

Додатки: 1. Проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області» на 3 арк. в 1 прим.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконувач обов'язків директора Іван ШПИЛЬОВИЙ

Гліб Кізім
202 63 11

№ 5

08/231-870/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва для обслуговування гаражних боксів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:087:0057

Проект рішення (екз.1)
ПР-19569
до справи
К-32101

2 347015 095699

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва орієнтовною площею 0,71 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в оренду на 3 роки для обслуговування гаражних боксів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–32101).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35248/3 від 11.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва для обслуговування гаражних боксів

До справи
№ К-32101

2 347017 819521

1. Юридична особа:

Назва	***ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ВІДРАДНИЙ-5"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***фізичні особи-члени кооперативу***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 31.10.2017 № К-32101***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:69:087:0057к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Козелецька, 18***
Площа	***0,71 га***
Вид та термін користування	***оренда на 3 роки***
Вид використання	***для обслуговування гаражних боксів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці побудовані та введені в експлуатацію 172 гаражних бокси (довідка ОК «ВІДРАДНИЙ-5» від 16.03.2016 № 185).

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів «Відрадний-5» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.
Згідно статуту обслуговуючий кооператив «Відрадний-5» є правонаступником «Кооперативу № 5 Жовтневого району по будівництву гаражів для приватних машин».
Земельна ділянка виділялась під будівництво кооперативу рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 23.08.1966 № 1236.
Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів «Відрадний-5» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.
Вказана земельна ділянка і відводитиметься зазначеному гаражному кооперативу.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

Червоні лінії земельну ділянку перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **К-32101**

Код земельної ділянки: **69:087:0057к**

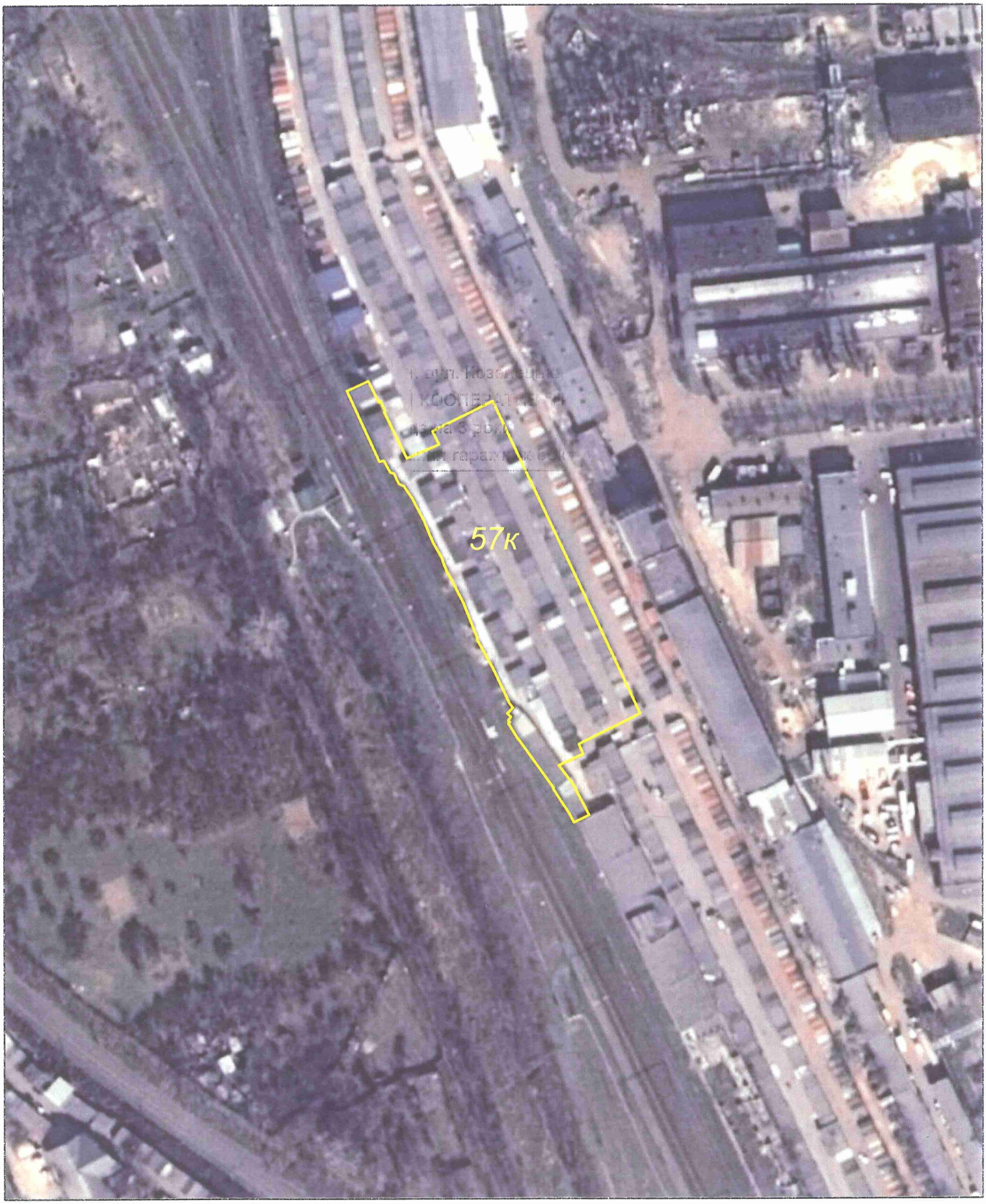
Площа: **0,7068 га**

Адреса земельної ділянки: **Солом'янський р-н. вул. Козелецька, 18**

Заявник: **ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ВІДРАДНИЙ-5"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 3 роки**

Цільове призначення: **1, для обслуговування гаражних боксів**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Гнатюк Анна Іванівна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.12.2018р.

м. Київ, р-н Солом'янський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 17069

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
69:087:0002	Автогаражний кооператив "Відрадний-3"	вул. Козелецька, 18		9736,3		
69:087:0003	Кооператив по будівництву та експлуатації гаражів "Відрадний-5"	вул. Козелецька, 18		6093,67		
69:087:0005	Обслуговуючий кооператив "Відрадний-6"	вул. Козелецька, 18	Гаражі	6000,54	Власність	
69:087:0007	Автогаражний кооператив "Поліграфіст"	вул. Козелецька, 18		3239,55		
69:087:0008	Автогаражний кооператив "Поліграфіст"	вул. Козелецька, 18		4130,04		
69:087:0010	Під'їзд	вул. Козелецька		434,3		
69:087:0017	Автогаражний кооператив "Відрадний-2"	вул. Козелецька, 18		6777,74		
69:087:0032	Землі не надані у власність чи користування	вул. Козелецька, 18		188,36		
69:087:0102	Київське державне підприємство по перевезенню вантажів і пасажирів "Київдержтранс"		Ст. Київ-Октябрський	12687,34		
69:087:0700	Землі не надані у власність чи користування			967,18		
69:087:0701	Землі не надані у власність чи користування			225,25		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
69:087:0057к	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ВІДРАДНИЙ-5"	вул. Козелецька, 18	7067,94	Клопотання: Оренда на 3 роки	

№ клопотання	Назва фізичної/юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-32101	Обслуговуючий кооператив «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі м. Києва	0,71 га	для обслуговування гаражних боксів Оренда на 3 роки	На земельній ділянці побудовані та введені в експлуатацію 172 гаражних бокси (довідка ОК «ВІДРАДНИЙ-5» від 16.03.2016 № 185). Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів «Відрадний-5» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань. Згідно статуту обслуговуючий кооператив «Відрадний-5» є правонаступником «Кооперативу № 5 Жовтневого району по будівництву гаражів для приватних машин». Земельна ділянка виділялась під будівництво кооперативу рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 23.08.1966 № 1236. Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів «Відрадний-5» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань. Вказана земельна ділянка і відводитиметься зазначеному гаражному кооперативу. Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території. Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку перетинають.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019 №08/231- 870/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 870/ПР

08/231-870/ПР
18.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715-3782
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ВІДРАДНИЙ-5» на вул. Козелецькій, 18 у Солом'янському районі міста Києва для обслуговування гаражних боксів" (Справа К-32101) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Павлик Галина Володимирівна

N 6

08/231-1156/пр
04.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:173:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-19869
до справи
А-26225
Заява ДЦ № 65029-003503652-031-03 від 20.12.2018

2 347015 098690

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД» від 20.12.2018, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.01.2018 № НВ-8000706782018) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2018 № 144623998), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,8645 га (у тому числі площею 0,43 га в межах червоних ліній) (кадастровий номер 8000000000:90:173:0015, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000706782018) для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 31.03.2017 № 83949683), заява ДЦ № 65029-003503652-031-03 від 20.12.2018, справа А-26225).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.5 У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 06.06.2012 № 90-6-00657, укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАУРІС», з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД».

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія з питань транспорту,
зв'язку та реклами

Голова — Олексій Окопний

Секретар — Андрій Задерейко

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35489/8 від 29.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва

До кадастрової справи
№ А-26225

2 347017 822125

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕКІЛА ГОЛД"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***БАРБОЛО ХОЛДІНГС ЛТД (BARBOLO HOLDINGS LTD)*** ***Адреса засновника: ЛЕОХАРУС,7,КІПРОС КОРТ,ПРИМІЩЕННЯ/ОФІС 302,3086,ЛІМАССОЛ, КІПР;*** ***ДЖОЛЕСТО ХОЛДІНГС ЛТД (JOLESTO HOLDINGS LTD)*** ***Адреса засновника: ГЕОРГІУ ВАРНАКІОТІ, 10, КАТО ПОЛЕМІДІА, П.С. 4150, ЛІМАССОЛ, КІПР;*** ***КОМІЛЕДАНА ХОЛДІНГ ЛТД (COMILEDANA HOLDING LTD)*** ***Адреса засновника: РЕНУ ФРАГКУДІ,13,3080,ЛІМАССОЛ, КІПР;*** ***ПЛАСЕСНІА ХОЛДІНГС ЛТД (LASENCIA HOLDINGS LTD)*** ***Адреса засновника: ЕВГУСТУ ПІКАР,12,3101,ЛІМАССОЛ, КІПР;*** ***СОНСЕРА ХОЛДІНГС ЛТД (SONSERA HOLDINGS LTD)*** ***Адреса засновника: СПЕТСОН,4,АГІОС НІКОЛАОС,3100,ЛІМАССОЛ, КІПР.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 20.12.2018 № 65029-003503652-031-03***
Згода (доручення) на проектування	.

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:173:0015п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Світла, 1***
Площа	***0,8645 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування автозаправної станції***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***20 792 334 грн. 91 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03621 від 29.12.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від № та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 08.11.2018 № 144623998, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться комплекс будівель, загальною площею 88,9 кв.м., який перебуває у власності ТОВ "ТЕКІЛА ГОЛД", витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. від 31.03.2017 № 83949683.***
Наявність ДПТ:	***ДПТ на вказану територію відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг загального користування та частково до території лісів та лісопарків.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 № 552/6788 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:173:0015), площею 0,8645 га передавалась в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БАУРІС» (договір оренди земельної ділянки від 06.06.2012 № 63-6-00657, оренда до 06.06.2017 року, термін дії скінчився), заява ТОВ «БАУРІС» про припинення права користування від 13.09.2017 № 1810. За наявною в Департаменті інформацією заборгованість по сплаті орендної плати за земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:173:0015) відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **1 663 386 грн. 79 коп. (8%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **А-26225**

Код земельної ділянки: **90:173:0015п**

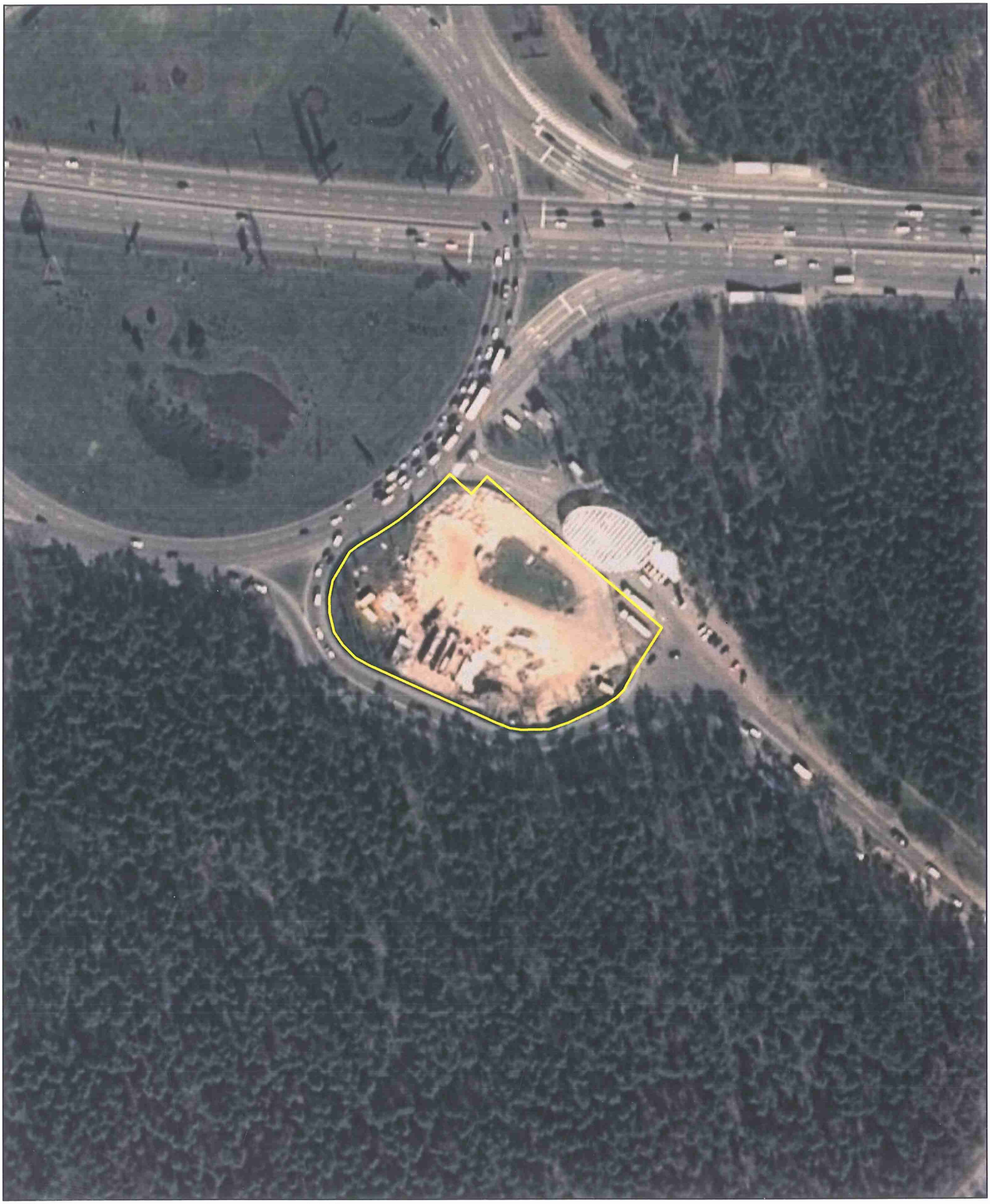
Площа: **0,8645 га**

Адреса земельної ділянки: **Дарницький р-н. вул. Світла, 1**

Заявник: **ТОВ "ТЕКІЛА ГОЛД"**

Вид та термін користування: **Проект: Оренда на 5 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування автозаправної станції**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

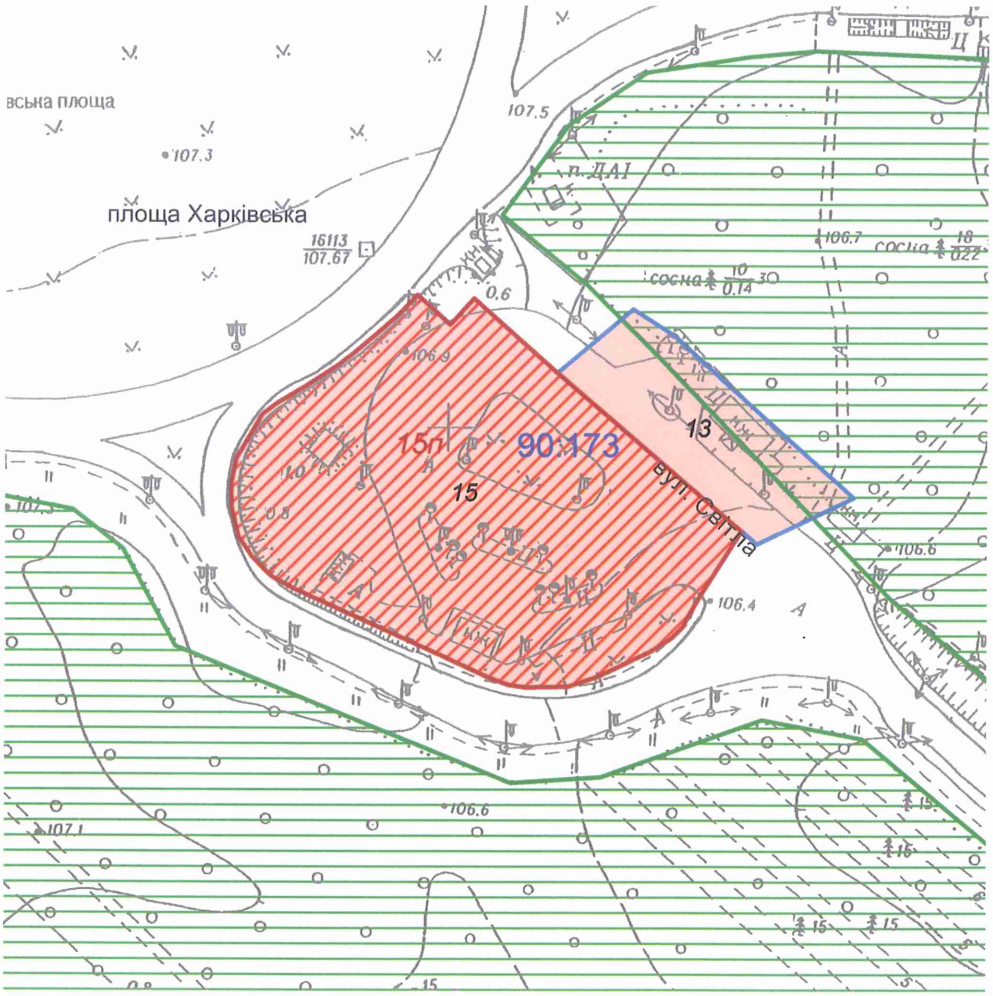
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Чечик Сергій Вікторович

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 28.01.2019р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 708

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:173:0013	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІРМА ГАЗПРОМСЕРВІС"	вул. Світла, 1		1949,35615	Оренда на 15 років	18.09.2033
90:173:0015	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАУРІС"	вул. Світла, 1		8645,1031	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	06.06.2017

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
90:173:0015п	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕКІЛА ГОЛД"	вул. Світла, 1	8645,1031	Проект: Оренда на 5 років	

№ справи	Назва юридичної (фізичної) особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
А-26225	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕКІЛА ГОЛД" на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва	0,8645 га	для експлуатації та обслуговування автозаправної станції, оренда на 10 років	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території відсутній. Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг загального користування та частково до території лісів та лісопарків. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. Земельна ділянка забудована, на земельній ділянці знаходиться комплекс будівель, загальною площею 88,9 кв.м., який перебуває у власності ТОВ "ТЕКІЛА ГОЛД", витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. від 31.03.2017 № 83949683. Рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 № 552/6788 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:173:0015), площею 0,8645 га передавалась в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БАУРІС» (договір оренди земельної ділянки від 06.06.2012 № 63-6-00657, оренда до 06.06.2017 року, термін дії скінчився), заява ТОВ «БАУРІС» про припинення права користування від 13.09.2017 № 1810.	нормативна грошова оцінка 20 792 334 грн 91 коп, орієнтовний розмір орендної плати 1 663 386 грн. 79 коп. (8%)

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 04.03.2019 №08/231-1156/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтян В. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"04" березня 2019 року
№ 08/231 – 1156/ПР

08/231-1156/пр
04.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.03.2019 № 05715-4780
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі міста Києва" (Справа А-26225) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

27.10.2011 № 552/6788

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки з пунктом заміни мастил на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

Київська міська державна адміністрація
Головне управління земельних ресурсів
Вх. № 37620

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки з пунктом заміни мастил на вул.Світлій, 1 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 0,86 га (у тому числі площею 0,43 га в межах червоних ліній) для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки з пунктом заміни мастил на вул. Світлій, 1 у Дарницькому районі м.Києва у зв'язку з переходом права власності на комплекс будівель (договір купівлі-продажу від 04.11.2009 №4050, акт приймання-передачі від 16.11.2009), у тому числі:

- площею 0,69 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.09.65 № 1652 "Про додатковий відвод Головнафтопостачзбуту УРСР земельної ділянки під поширення території існуючої автозаправочної станції в селищі Червоному в Дарницькому районі";
- площею 0,17 га - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок обстеження зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, від 24.03.2011 № 650) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції та будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 30.12.2010 №573/5385 "Про бюджет міста Києва на 2011 рік".

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.02.2011 № 2104/0/18/09-11, Київської міської санепідстанції від 28.03.2011 № 1681, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 31.05.2011 № 05-08/3672, Головного управління охорони культурної спадщини від 15.06.2011 № 2901 та Головного управління земельних ресурсів від 26.08.2011 № 05-7461.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.09.65 № 1652 "Про додатковий відвод Головнафтопостачзбуту УРСР земельної ділянки під поширення території існуючої автозаправочної станції в селищі Червоному в Дарницькому районі".

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * УКРАЇНА * СЕКРЕТАРІАТ

Київський міський голова Л.Черновецький

N 7

08/231-768/пр
14.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:024:0012

Проект рішення (екз.1)
ПР-19496
до справи
А-5883
Заява ДЦ № **50061-003649145-031-03** від 11.02.2019
2 347015 094968

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «РИНОК «НИВКИ» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 11 лютого 2019 року № 50061-003649145-031-03, справа А-5883).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,1680 га (кадастровий номер 8000000000:88:024:0012) для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 24 травня 2016 року № 5956/0/12/09-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 09 серпня 2016 року № 754/41-16.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

26.02.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36391 від 13.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-5883

2 347018 363917

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Ринок"Нивки"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Борзаковський Вячеслав Михайлович*** ***Адреса засновника: 02002, м.Київ, Дніпровський район, вулиця Микільсько-Слобідська, будинок 2-В, квартира 52*** ***Білоус Олександр Якович*** ***Адреса засновника: 03151, м.Київ, Солом'янський район, вулиця Волинська, будинок 9А, квартира 72***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 11.02.2019 № 50061-003649145-031-03***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:024:0012)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Щербаківського Данила (вул. Щербакова), 47***
Площа	***0,1680 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Вид використання	***для влаштування автостоянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***7 333 525 грн. 22 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-01640 від 21.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5956/0/12/09-16 від 24.05.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 754/41-16 від 09.08.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловою будівлею (літ. Ю) загальною площею 11.3 кв.м, яка належить ТОВ "Ринок "Нивки" (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 29.11.2016 № 3014, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.11.2016 № 17701708). Також в межах земельної ділянки розташовані (некапітальні) металеві споруди, які встановлені господарським способом (лист ПрАТ "Ринок "Нивки" від 19.07.2016 № 19/07-16).***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***землі вулиць та доріг***
Правовий режим:	***земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній. Рішенням Київської міської ради від 06.07.2000 № 234/955 ЗАТ "Ринок "Нивки" погоджено місце розташування ринку в межах червоних ліній площею 0,17га.*** ***Відповідно до протоколу загальних зборів від 14.09.2016 № 1 була змінена організаційно-правова форма підприємства, а саме: приватне акціонерне товариство "Ринок Нивки" (код ЄДРПОУ 24729964) було реорганізовано в товариство з обмеженою відповідальністю "Ринок Нивки" (код ЄДРПОУ 24729964), яке є повним правонаступником усіх прав та обов'язків приватного акціонерного товариства "Ринок Нивки" (лист ТОВ "Ринок Нивки" від 07.04.2017 № 02-04-Р).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі". рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **366 676 грн. 26 коп. (5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **А-5883**

Код земельної ділянки: **88:024:0012**

Площа: **0.1680 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. вул. Щербаківського Данила (вул. Щербакова), 47**

Заявник: **Приватне акціонерне товариство "Ринок"Нивки"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**

Цільове призначення: **1.11.6, для влаштування автостоянки**

Растри аерофотозйомки 2014р.

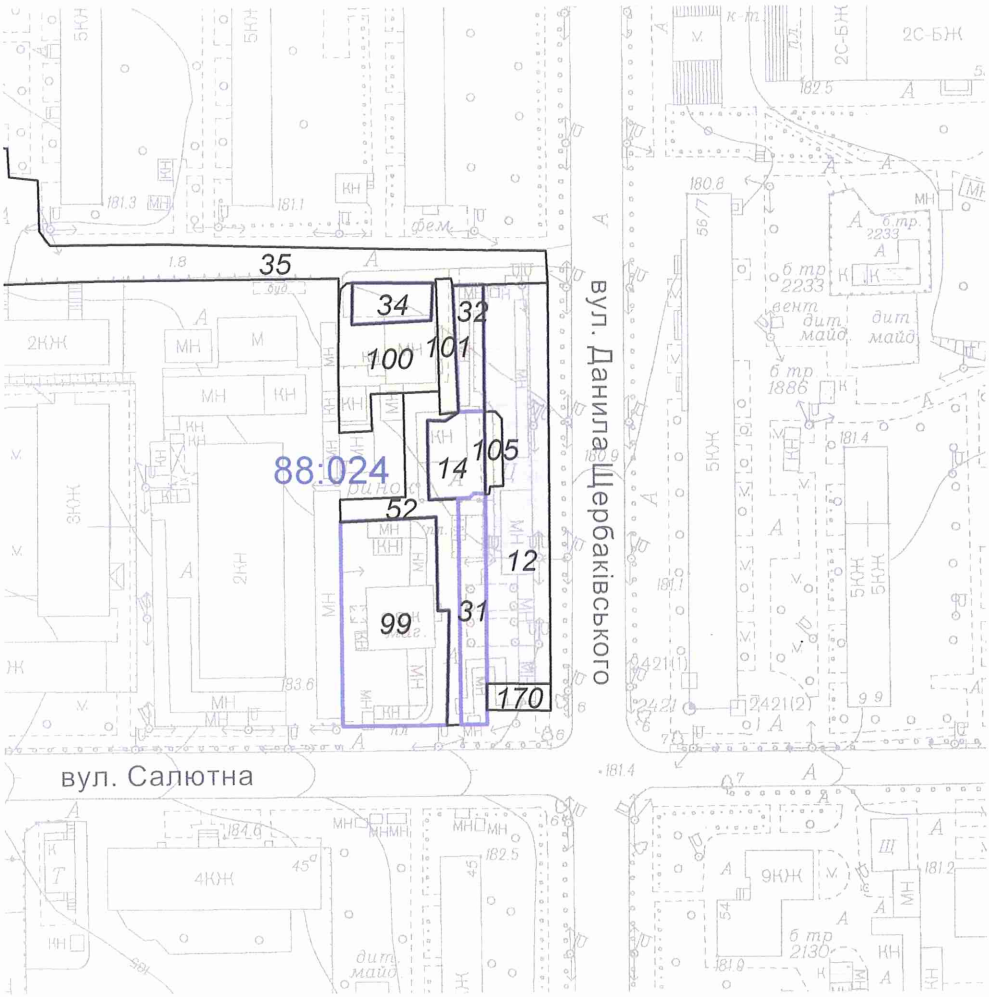
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 20.04.2017р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6953

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
88:024:0012	Приватне акціонерне товариство "Ринок"Нивки"	вул. Щербаківського Данила (вул. Щербакова), 47		1680.17	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
88:024:0014	Мале приватне підприємство "Р.В.А."	вул. Щербакова, 47		324	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	14.01.2013
88:024:0031	Закрите акціонерне товариство "Ринок"Нивки"	вул. Щербакова, 47		422.93	Оренда до 01.11.2045	01.11.2045
88:024:0032	Закрите акціонерне товариство "Ринок"Нивки"	вул. Щербакова, 47		248.71	Оренда до 01.11.2045	01.11.2045
88:024:0034	Закрите акціонерне товариство "Ринок"Нивки"	вул. Щербакова, 47		217.59	Оренда до 01.11.2045	01.11.2045
88:024:0035	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	4508.49		
88:024:0052	Землі не надані у власність чи користування			610.52		
88:024:0099	Товариство з обмеженою відповідальністю "Лалі"	вул. Щербакова, 47а		1446.32	Власність	
88:024:0100	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНТЕРБУДСЕРВІС"	вул. Щербакова, 47		614.84		
88:024:0101	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	164.19		
88:024:0105	Землі не надані у власність чи користування	вул. Щербакова, 47		92.69		
88:024:0170	Приватне акціонерне товариство "Ринок"Нивки"	вул. Щербаківського Данила (вул. Щербакова), 47		118.27		

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.02.2019 № 08/231-768/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"14" лютого 2019 року
№ 08/231 – 768/ПР

08/231-768/пр
14.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.02.2019 № 05715-3535
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва" (Справа А-5883) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Терещук Анна Сергіївна

N 8

08/231-762/ПР
14.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:436:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-19487
до справи
Д-8751
Заява ДЦ № 72005-003606199-031-03 від 29.01.2019
2 347015 094876

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, заява ДЦ № 72005-003606199-031-03 від 29.01.2019, справа Д-8751).

2. Передати промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5038 га (кадастровий номер 8000000000:75:436:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000868862018) для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департамента містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2018 № 5488/0/12-4/19-18.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.9. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

26.02.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36303/1 від 07.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8751

2 347017 821814

1. Юридична особа:

Назва	*Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*Войтенко Сергій Володимирович* *Адреса засновника: 03164, м.Київ, Святошинський район, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 56* *Тадай Анатолій Арсенович* *Адреса засновника: 04075, м.Київ, Оболонський район, вулиця Юнкерова, будинок 45-А* *Башота Ольга Михайлівна* *Адреса засновника: 03134, м.Київ, вулиця Дмитрівська, будинок 13А, квартира 18* *Рушелюк Надія Петрівна* *Адреса засновника: 03134, м.Київ, Святошинський район, вулиця Симиренка, будинок 25, квартира 18*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*Войтенко Сергій Володимирович, Україна, 03164, м. Київ, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 56* *Тадай Анатолій Арсенович, Україна, 04075, м. Київ, вулиця Юнкерова, будинок, 45-А* *Рева Оксана Миколаївна, Україна, 03164, м. Київ, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 52*
Клопотання	*від 08.12.2017 № К-32585*
Лист про використання права мовчазної згоди	*від 09.01.2018 № 08/255*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:436:0001)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Булаховського, 4*
Площа	*0,5038 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)*

Вид використання	***Для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 141 362 грн. 25 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03710 від 01.02.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5891/0/12-4/09-18 від 24.07.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 9759/82-18 від 07.12.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***частково територія громадських будівель і споруд (існуючі) та частково територія вулиць і доріг***
Правовий режим:	***земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***розташована поза межами зеленої зони міста Києва***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **184 240 грн. 87 коп. (3%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **Д-8751**

Код земельної ділянки:	**75:436:0001**
Площа:	**0,5038 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. вул. Академіка Булаховського, 4**
Заявник:	**Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**
Цільове призначення:	**0, Для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)**

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

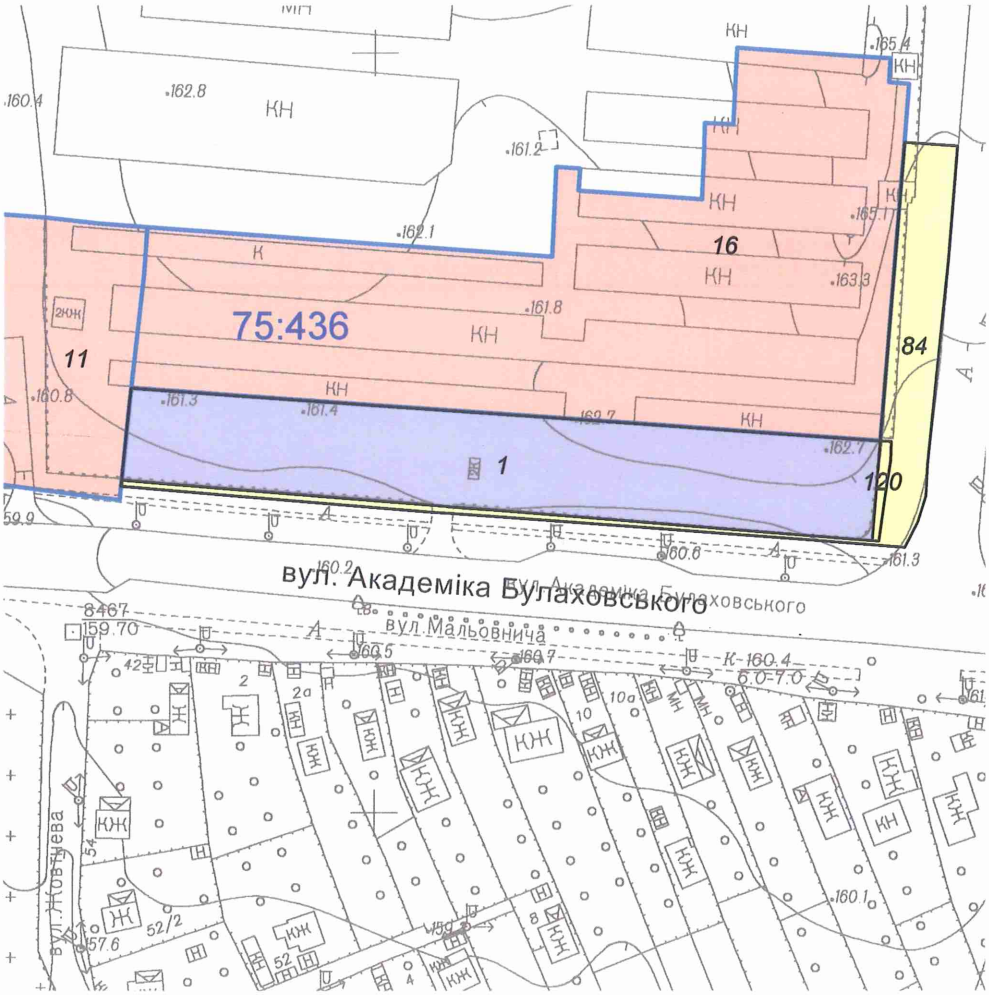
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.01.2019р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 807

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:436:0001	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	вул. Академіка Булаховського, 4		5038,1312	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:436:0011	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	вул. Академіка Булаховського, 4		6933,1714	Оренда на 15 років	02.10.2033
75:436:0016	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	вул. Академіка Булаховського, 4		11982,1889	Оренда на 15 років	18.09.2030
75:436:0084	Землі не надані у власність чи користування	вул. Академіка Булаховського, 4	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	1668,73525		
75:436:0120	Землі не надані у власність чи користування (Ув'язка)	вул. Академіка Булаховського, 4		66,17405		

№ справи	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-8751	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	0,5038 га	для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) оренда на 10 років		Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково територія громадських будівель і споруд (існуючі) та частково територія вулиць і доріг Земельна ділянка не входить до зеленої зони міста Києва. ДПТ - відсутній. Перелік засновників: Войтенко Сергій Володимирович Адреса засновника: 03164, м.Київ, Святошинський район, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 56 Тадай Анатолій Арсенович Адреса засновника: 04075, м.Київ, Оболонський район, вулиця Юнкерова, будинок 45-А Башота Ольга Михайлівна Адреса засновника: 03134, м.Київ, вулиця Дмитрівська, будинок 13А, квартира 18 Рушелюк Надія Петрівна Адреса засновника: 03134, м.Київ, Святошинський район, вулиця Симиренка, будинок 25, квартира 18 Кінцевий бенефіціарний власник: Войтенко Сергій Володимирович, Україна, 03164, м. Київ, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 56 Тадай Анатолій Арсенович, Україна, 04075, м. Київ, вулиця Юнкерова, будинок, 45-А Рева Оксана Миколаївна, Україна, 03164, м. Київ, проспект Палладіна, будинок 23, квартира 52 Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Орієнтовний розмір орендної плати складатиме 184 240 грн. 87 коп. (3%)

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.02.2019 № 08/231-762/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"14" лютого 2019 року
№ 08/231 – 762/ПР

08/231-762/ПР
14.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.02.2019 № 05715-3467
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі міста Києва" (Справа Д-8751) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

08/231-1106/ПР
01.03.2019

№ 9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури на вул. Гречка Маршала, 7 у Подільському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:444:0035

Проект рішення (екз.1)
ПР-19820
до справи
А-26679
Заява ДЦ № **72007-003640895-031-03** від 08.02.2019
2 347015 098201

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04 лютого 2019 року № НВ-8000893082019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14 лютого 2019 року № 156233640), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ» від 08 лютого 2019 року № 72007-003640895-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0698 га (кадастровий номер 8000000000:91:444:0035) для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури на вул. Гречка Маршала, 7 у Подільському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 24.05.2017 №351, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24.05.2017, номер запису про право власності: 20564988) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, справа **А-26679**, заява ДЦ від 08 лютого 2019 року № 72007-003640895-031-03).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

2.8. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 25.01.2019 № 1203/0/012/19-19 та Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 01.02.2019 № 19-26-0.31-212/35-19.

2.9. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36439/1 від 14.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури на вул. Гречка Маршала, 7 у Подільському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ А-26679

2 347017 822385

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС-РИТЕЙЛ"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*СУЛЕЙМАНОВ АХТЕМ РУСТЕМОВИЧ* *Адреса засновника: 17452, Чернігівська обл., Бобровицький район, село Новий Биків, ЛЕНІНА, будинок 40*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*відомості відсутні*
Клопотання	*від 08.02.2019 № 72007-003640895-031-03*
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:444:0035)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Подільський, вул. Маршала Гречка, 7*
Площа	*0,0698 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*829 046 грн. 59 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03808 від 14.02.2019*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 "Про інвентаризацію земель міста Києва" землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 1203/0/012/19-19 від 25.01.2019*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 19-26-0.31-212/35-19 від 01.02.2019*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.02.2019 №НВ-8000893082019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.02.2019 №156233640), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловою будівлею (літ. А) загальною площею 12,3 кв.м, яка перебуває у приватній власності ТОВ "ЛС-РИТЕЙЛ" (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 24.05.2017 №351, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24.05.2017, номер запису про право власності : 20564988)***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***територія вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями)***
Правовий режим:	***земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***не відноситься до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **24 871 грн. 40 коп. (3%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Окопному О. Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2019 №08/231-1106/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтяну Д. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"01" березня 2019 року
№ 08/231 – 1106/ПР

08/231-1106/ПР
01.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.03.2019 № 05715-4541
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС-РИТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту дорожньої інфраструктури на вул. Гречка Маршала, 7 у Подільському районі міста Києва" (Справа А-26679) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Терещук Анна Сергіївна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

від 12.02.2019 № ВСН-1316
на № _____ від _____

Товариство з обмеженою відповідальністю
"ЛС-РИТЕЙЛ"
10001, м.Житомир, вул.Київська, 81, оф.22

Відповідно до Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто заяву дозвільного характеру від 08.02.2019 № 72007-003640895-031-03 щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про передачу (надання) земельної ділянки:

площа :	***0.07 га***
кадастровий номер:	***8000000000:91:444:0035***
адреса ділянки:	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Маршала Гречка, 7***
заявник (замовник):	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС-РИТЕЙЛ"***
цільове використання:	***для експлуатації та обслуговування об"єкту дорожньої інфраструктури***
вид права на землю:	***Оренда***
кадастрова справа:	***А-26679***

За результатами розгляду зазначеної заяви, враховуючи рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», статтю 79-1 Земельного кодексу України, погодження та затвердження документації із землеустрою згідно з вимогами статей 186, 186-1 цього кодексу та державну реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, Департамент земельних ресурсів вважає за можливе внесення відповідних відомостей до міського земельного кадастру.

Надання земельної ділянки можливе за дотримання вимог Земельного кодексу України, а також за умови дотримання вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

Перший заступник директора **Віктор ДВОРНІКОВ**

N 10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24246

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24246

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Кияни"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 9***
договір оренди :	***від 11.01.2007 №78-6-00410 терміном до 11.01.2012***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0609 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:122:0051***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27255 від 13.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЯНИ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24246

2 347015 372554

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Кияни"***
Клопотання	***від 17.09.2012 № КОП-0348, від 03.10.2017 № КОП-1136***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:122:0051п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 9***
Площа	***0,0609 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 007 345 грн. 15 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02046 від 12.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 17.09.2012 № КОП-0348, від 03.10.2017 № КОП-1136, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Вільна від капітальної забудови.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній. Ділянка частково огороджена, на частині земельної ділянки розташована автостоянка. Земельна ділянка примикає до території, яка перебуває в оренді ПАТ «Кияни» до 11.01.2032 року на підставі договору оренди землі від 11.01.2007 № 78-6-00408).*** ***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410, укладений з ВАТ "Кияни" на підставі рішення Київради від 14.07.2005 № 789/3364.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 11.01.2012.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 11.10.2017 № 17-1607-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка частково огороджена. На частині земельної ділянки розташована автостоянка, на іншій – газон. Земельна ділянка використовується даним підприємством за цільовим призначенням. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка знаходиться в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 559/559 просп. Московський перейменовано на просп. Степана Бандери.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***30 220 грн. 35 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Справа **А-24246**

Код земельної ділянки:	**78:122:0051п**
Площа:	**0,0609 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. просп. Степана Бандери, 9**
Заявник:	**ПАТ "Кияни"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд**

Растри аерофотозйомки 2014р.

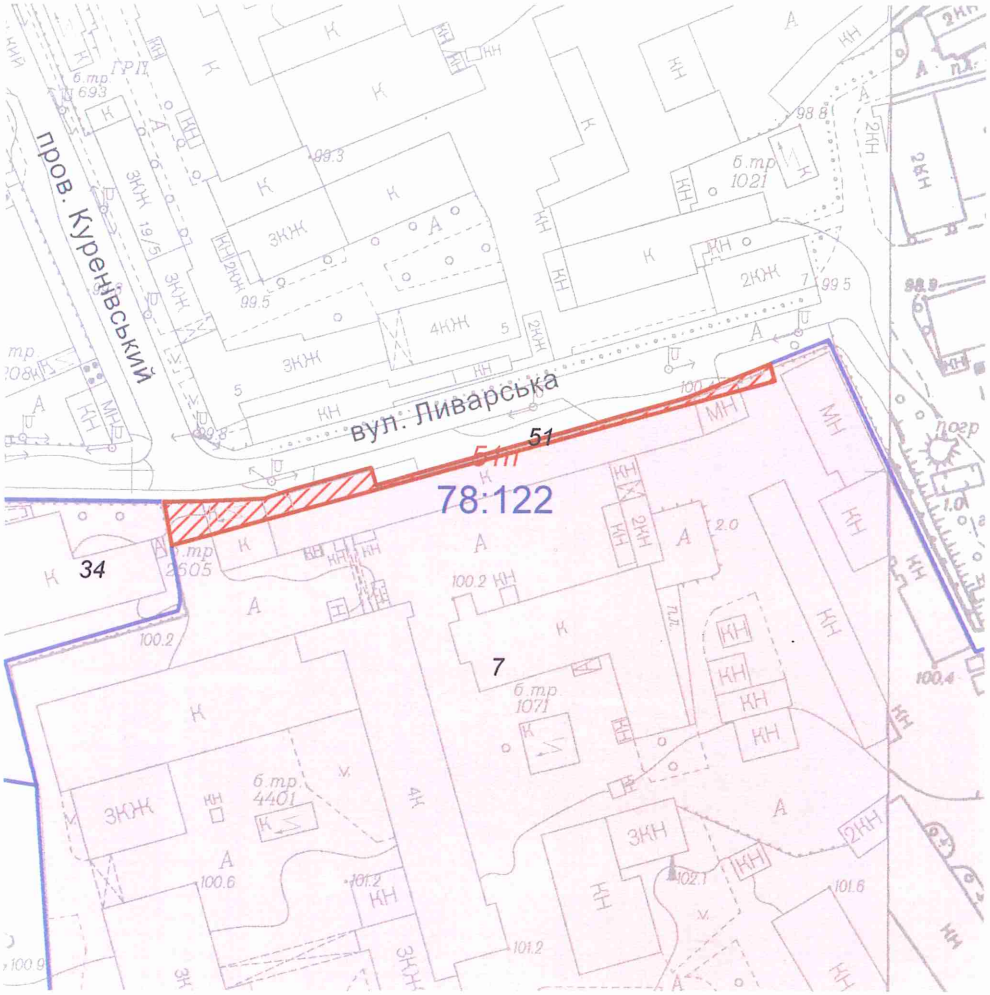
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.10.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 17560

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:122:0007	Відкрите акціонерне товариство "Кияни"	просп. Московський, 9		55648,17	Оренда на 25 років	11.01.2032
78:122:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІГМАР"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Оформитель"| Суб'єкт підприємницької діяльності| Суб'єкт підприємницької діяльності| Суб'єкт підприємницької діяльності	просп. Московський, 9 літ. Г, Г1		6329,03	Власність	
78:122:0051	Відкрите акціонерне товариство "Кияни"	просп. Московський, 9		609,22	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	11.01.2012

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:122:0051 п	Публічне акціонерне товариство "Кияни"	просп. Степана Бандери, 9	609,22	Проект: Оренда на 5 років	

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
А-24246	ПАТ "Кияни" просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва	0,0609 га	для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд оренда на 5 років (поновлення)	Вільна від капітальної забудови. Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній. Ділянка частково огороджена, на частині земельної ділянки розташована автостоянка. Земельна ділянка примикає до території, яка перебуває в оренді ПАТ «Кияни» до 11.01.2032 року на підставі договору оренди землі від 11.01.2007 № 78-6-00408). Передбачається: - поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410, укладений з ВАТ "Кияни" на підставі рішення Київради від 14.07.2005 № 789/3364. Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 11.01.2012. Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній. Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 11.10.2017 № 17-1607-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка частково огороджена. На частині земельної ділянки розташована автостоянка, на іншій – газон. Земельна ділянка використовується даним підприємством за цільовим призначенням. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка знаходиться в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. ДПТ або план зонування відсутні. Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 559/559 просп. Московський перейменовано на просп. Степана Бандери.	30 220,35 грн (3%)

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

27 листопада 2017 р.
№ 08/20209

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21238
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24246 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
27 ЛИС 2017
Вх. № 08/20209

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатєєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

28. Про розгляд проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Кияни» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва», А-24246 (витяг з протоколу № 26/88 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.12.2018, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20209).

СЛУХАЛИ:
Лахматов С.Ю.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Кияни» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих

та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва», А-24246 (витяг з протоколу № 26/88 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.12.2018, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20209).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1502к

Витяг з протоколу № 26/88
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 11.12.2018

17.2.5. Про поновлення публічному акціонерному товариству «Кияни» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20209. Кадастрова справа А-24246.**

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд питання про поновлення*** публічному акціонерному товариству «Кияни» ***на 5 років*** договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва.

2. Направити проект висновку про поновлення договору оренди земельної ділянки разом з матеріалами кадастрової справи А-24246 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**