08/231-473/ПР
24.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

1(142)

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)

Відповідно до глави 58 Цивільного кодексу України, статей 283 - 289, 291 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304) та протокол №1/136 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.01.2019, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304) такі зміни:

підпункт 10.3. пункту 10 викласти у такій редакції:

«Підпункти 7.10.1 і 7.10.2 пункту 7.10 Положення про оренду в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу певного майна в оренду і виключення із компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноважень про прийняття рішення про передачу певного майна в оренду набувають чинності одночасно із набуттям чинності відповідними пунктами Положення про оренду, які стосуються функціонування Системи (частина друга пункту 9 цього рішення).

До цього часу рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

11.02.2019 № 08/230-209
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Згідно з проектом рішення пропонується шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304) підпункт 10.3. пункту 10 викласти у такій редакції, зокрема, встановити, що «підпункти 7.10.1 і 7.10.2 пункту 7.10 Положення про оренду в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу певного майна в оренду і виключення із компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноважень про прийняття рішення про передачу певного майна в оренду набувають чинності одночасно із набуттям чинності відповідними пунктами Положення про оренду, які стосуються функціонування Системи (частина друга пункту 9 цього рішення). До цього часу рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності».

Однак, підпункт 10.3. пункту 10 в рішенні Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» не міститься.

Крім того, з метою редакційного доопрацювання слова «До цього часу рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності» слід замінити словами «До набуття чинності відповідних пунктів Положення про оренду, які стосуються функціонування Системи (частина друга пункту 9 цього рішення) рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності».

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Г. Гаршина

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Дідоренку П.В

1.1 (142)

15.02.2019 № 01540

на № _____ від _____

Київська міська рада
15.02.2019 № **08/3332**

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 22.01.2019 було прийнято, зокрема, рішення:

1) погодити зміни до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304)», якими передбачити, що до набуття чинності пунктами рішення, які стосуються функціонування інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500000 грн з потенційним орендарем як єдиним претендентом – є постійна комісія Київської міської ради з питань власності;

2) доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності підготувати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» в частині наділення постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо прийняття рішень про передачу в оренду певного майна (витяг з протоколу додається).

Зазначене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності не може бути виконане, оскільки не відповідає нормам законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого

187508

рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, та рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Вказані нормативно-правові акти не наділяють постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо прийняття рішень про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва.

Отже, орендодавці комунального майна зможуть реалізовувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке прийняте на засіданні 22.01.2019, тільки після внесення Київською міською радою відповідних змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

В свою чергу передача/відмова у передачі нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва за погодженням тільки постійної комісії Київської міської ради з питань власності може призвести до судових спорів та визнання таких укладених договорів оренди недійсними.

Додаток: на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

Заступник голови Володимир СЛОНЧАК

Андрій Гудзь

Олег Шалюта 202-61-96

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

01.02.2019 №08/283-66 вих

Департамент комунальної власності
м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА)

Районні державні в місті Києві державні адміністрації

Направляється витяг з протоколу №1/136 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 22.01.2019 щодо розгляду пункту 25 порядку денного для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 1/136
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 22.01.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, к. 514, початок о 10-00.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 12 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Антоненко Л.В. - голова постійної комісії
Конобас М.П. - перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В. - перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О. - заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В. - секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Андрєєв А.С.
Калініченко Д.Ю.
Буділов М.М.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.
Вахель Ю.В.
Пишняк В.П.

Питання порядку денного:

23. Про обговорення питання щодо врахування зміни компетенції орендодавців при вирішенні питань стосовно укладення договорів оренди, продовження договорів оренди та внесення змін до договорів оренди, які є істотними у зв'язку з набранням чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".
Доповідачі: депутат Київської міської ради Л.Антонєнко, представник Департаменту комунальної власності м. Києва, представники районів м.Києва.

1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
Л.Антонєнко зазначив, що 01.01.2019 року набуло чинності рішення Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 253/6304 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. Однак, з метою єдиного механізму застосування норм Рішення в перехідний період між датою набуття чинності Рішення і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів), які використовуються для опрацювання питань, пов'язаних із укладанням, зміною, припиненням і обліком договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу майна в оренду площа якого складає 50 кв.м або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн, виникла необхідність внести відповідні зміни до Рішення, яким передбачити, що до набуття чинності відповідними пунктами Рішення, які стосуються функціонування Системи уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн з потенційним орендарем як з єдиним претендентом є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити відповідні зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)», яким передбачити, що до набуття чинності відповідними пунктами Рішення, які стосуються функціонування Системи уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн з потенційним орендарем як з єдиним претендентом є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.
2. Доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності підготувати та подати відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)», а саме:

підпункт 10.3. пункту 10 викласти у такій редакції:
«Підпункти 7.10.1 і 7.10.2 пункту 7.10 Положення про оренду в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу певного майна в оренду і виключення із компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноважень про прийняття рішення про передачу певного майна в оренду набувають чинності одночасно із набуттям чинності відповідними пунктами Положення про оренду, які стосуються функціонування Системи (частина друга пункту 9 цього рішення). До цього часу рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності».
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.
Л.Антонєнко зазначив, з метою єдиного механізму застосування норм нового Положення про оренду в перехідний період між датою набуття ним чинності і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів) в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо самостійного ухвалення певних рішень щодо оренди майна, яке відповідає ознакам, визначеним у пункті 7.10.1 Положення про оренду, виникла необхідність надати роз'яснення орендодавцям щодо порядку застосування відповідних норм Положення про оренду і, у разі необхідності, - також і внесення змін до Рішення.
ВИРІШИЛИ:
1. Встановити, що у перехідний період між датою набуття чинності Положенням про оренду (в редакції Рішення Київради від 8.12.2018 р. № 253/6304) і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів) уповноваженим органом на прийняття рішення про передачу нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн потенційним орендарем як єдиним претендентам — є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.
2. Встановити, що уповноваженими органами на прийняття рішення про внесення змін до істотних умов чинних договорів оренди нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн., крім майна, яке відповідає ознакам, визначеним у пп. 7.10.2 і 7.10.3 Положення, — є орендодавці.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

08/231-743/ПР
12.02.2019

2 (142)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про перейменування Київського міського будинку дитини «Берізка»

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати Київського міського будинку дитини «Берізка» у Київський міський будинок дитини «Калина».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про перейменування Київського міського будинку дитини «Берізка»»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Історично склалося так, що кожна країна має свої Державні та народні символи. До Державних символів країни належать Державний Прапор, Державний Герб та Державний Гімн, які є розпізнавальними знаками країни. Кожен народ має народні символи.

Українці мають свої традиції, які споконвіку шанують і бережуть. Одним із найважливіших символів України вважають червону калину. Калина, як народний символ – є візитною карткою нашої Батьківщини. Про Калину складено багато пісень і легенд, вона використовуються в обрядах, звичаях, її вишивають на сорочках, рушниках.

Калину дуже любив Тарас Шевченко в «Кобзарі» слово «калина» зустрічається 360 разів. Красу рідної природи Т. Шевченко подає через поетичний образ калини.

В українському фольклорі калина, також символізує материнство: кущ - сама мати; цвіт, ягідки - діти. Це також уособлення дому, батьків, усього рідного. Калина біля материнської хати – не тільки краса, а й наша берегиня.

Отже, калина — це символ рідної хати, рідної землі, Батьківщини, символ материнства.

Таким чином, символізм Калини в українському фольклорі є дуже близьким до мрії кожної дитини мати щасливу родину та рідний дім, жити у вільній та незалежній державі, у злагоді та доброті.

Враховуючи вищевикладене, а також лист Київського міського будинку дитини «Берізка» від 24.09.2018 № 061/150-770, на сьогодні існує об'єктивна необхідність перейменування Київського міського будинку дитини «Берізка» у Київський міський будинок дитини «Калина»

2. Мета прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено з метою перейменування Київського міського будинку дитини «Берізка» у Київський міський будинок дитини «Калина».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про перейменування Київського міського будинку дитини «Берізка»».

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту

рішення Київради є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Проект рішення підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Реалізація проекту рішення передбачає фінансування за рахунок коштів Київського міського будинку дитини «Берізка». Прийняття проекту рішення не потребує додаткового фінансування з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття рішення дозволить перейменувати Київський міський будинок дитини «Берізка» у Київський міський будинок дитини «Калина», що сприятиме відродженню забутого символізму Калини в українському фольклорі.

7. Доповідач.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради - директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

Директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина ГІНЗБУРГ

3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

14.02.2019 № 225-КР-537

на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Щодо проекту рішення

08/3220
14.02.2019

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Київській міській раді в установленому порядку зареєстрований проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2017 року № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради» (вх. від 24.01.2019 № 08/231-466/ПР).

Просимо при розгляді вищевказаного проекту рішення врахувати пропозиції секретаріату Київської міської ради (додаються).

Також повідомляємо, що реалізація вищевказаного проекту рішення можлива лише після завершення організаційно-правових заходів, пов'язаних з ремонтно-реставраційними роботами першого поверху, що проводилися відповідно до рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради», кінцевий строк завершення яких наразі невідомий.

Додатки:
1) проект рішення на 11 арк.;
2) порівняльна таблиця на 3 арк.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

Рязанцева 202-70-74

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін і доповнень до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради»

Відповідно до статті 24 Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», частини сімнадцятої статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради» та з метою створення належних умов для тимчасового перебування дітей відвідувачів структурних підрозділів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що розташовані в адміністративному будинку Київської міської ради, а також дітей депутатів Київської міської ради, працівників секретаріату Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради» наступні зміни:

1.1. Пункт 1 рішення викласти в такій редакції: «1. Затвердити Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради згідно з додатком до цього рішення.»;

1.2. Підпункти 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 та 1.5 пункту 1 рішення виключити;

2. Доповнити рішення новим пунктом 2 такого змісту: «2. Київській міській раді здійснювати заходи та передбачати видатки в бюджеті міста Києва для забезпечення функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради.».

У зв'язку з цим пункти 2, 3 вважати пунктами 3, 4 відповідно.

3. Рішення набирає чинності з 01 травня 2019 року.

4. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

Правила
користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради

1. Загальні положення

1.1. Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради (далі – Правила) регламентують порядок користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради за адресою: вулиця Хрещатик, 36, м. Київ (далі – адміністративний будинок Київської міської ради).

1.2. Правила розроблені відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 21 листопада 2017 року №515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради».

1.3. Дитяча кімната в адміністративному будинку Київської міської ради (далі – дитяча кімната) є спеціально обладнаним приміщенням для тимчасового перебування дітей, батьки або законні представники яких висловили бажання залишити дітей під наглядом працівника дитячої кімнати, та які відвідують структурні підрозділи Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що розташовані в адміністративному будинку Київської міської ради, а також дітей депутатів Київської міської ради.

Дитяча кімната обладнана іграшками, розвиваючими іграми, аудіо - та відеоматеріалами, компакт-дисками та іншими виданнями для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку.

1.4. Дитяча кімната утворена та функціонує на безоплатній основі без надання послуг із харчування та медичних послуг з метою створення належних умов для тимчасового перебування дітей відвідувачів, депутатів Київської міської ради та працівників. Дитяча кімната не надає освітніх послуг шляхом реалізації однієї чи кількох освітніх програм і не здійснює виховних функцій.

1.5. Організацію роботи дитячої кімнати здійснюють працівники дитячої кімнати, фізичний та психічний стан здоров'я яких дозволяє виконувати професійні обов'язки, які мають педагогічну освіту та досвід роботи.

1.6. На час перебування дітей у дитячій кімнаті працівниками дитячої кімнати забезпечується догляд за дітьми з організацією їх дозвілля. У дитячій кімнаті може здійснюватися відеофіксація.

2. Порядок перебування дітей у дитячій кімнаті

2.1. Для перебування дітей у дитячій кімнаті батькам або законним представникам необхідно пред'явити працівнику дитячої кімнати оригінал документу, який посвідчує їх особу (паспорт), оригінал свідоцтва про народження дитини, оригінал документу, що підтверджує повноваження представника(-ів) дитини. Відсутність оригіналів зазначених документів є підставою для відмови у прийнятті дитини до дитячої кімнати.

2.2. До дитячої кімнати приймаються діти відвідувачів, депутатів Київської міської ради, працівників структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розміщених в адміністративному будинку Київської міської ради.

2.3. Для перебування у дитячій кімнаті допускаються діти віком від трьох до семи років, без зовнішніх ознак захворювань або психічних розладів.

2.4. Діти до трьох років можуть знаходитись в дитячій кімнаті тільки у супроводі одного з батьків або законних представників. З однією дитиною до трьох років допускається лише один супроводжуючий.

В інших випадках перебування батьків (одного з батьків) або законних представників на території дитячої кімнати заборонено.

2.5. Одночасно на території дитячої кімнати з метою дотримання комфорту та безпеки може знаходитися не більше семи дітей.

2.6. Час перебування дитини у дитячій кімнаті не повинен перевищувати дві години. Перебування в дитячій кімнаті можна подовжити за бажанням батьків (законних представників), але не більше, ніж на одну годину.

2.7. Батьки або законні представники зобов'язані знаходитися в адміністративному будинку Київської міської ради під час перебування їх дітей у дитячій кімнаті.

2.8. Батьки або законні представники для влаштування дитини у дитячу кімнату оформлюють Заявку у журналі заявок (згідно з додатком 1 до цих Правил). Журнал заявок має бути прошитий, а кожен аркуш журналу – пронумерований.

Заявка складається з двох частин: безпосередньо Заявки та відривного талону до Заявки.

У Заявці зазначаються:

- прізвище, ім'я, по батькові батьків (одного з батьків), або законного представника (представників));
- прізвище, ім'я, по батькові дитини;
- число, місяць, рік народження дитини;
- строк (у годинах) та дата перебування дитини у дитячій кімнаті;
- умови про ознайомлення з Правилами, зобов'язання батьків (одного з батьків), або законного представника (представників)) дотримуватися Правил та підтвердження, що у дитини немає обмежень щодо стану здоров'я, відхилень у поведінці, які можуть перешкоджати перебуванню у дитячій кімнаті або заподіяти шкоду як моїй дитині, так й іншим дітям;
- паспортні дані батьків (одного з батьків), або законного представника);

- адреса проживання/реєстрації батьків (одного з батьків), або законного представника (представників));

- підстава перебування в адміністративному будинку Київської міської ради (зазначається повна назва установи, номер кімнати тощо);

- контактний (мобільний) телефон батьків (одного з батьків), або законного представника (представників));

- час початку перебування дитини у дитячій кімнаті;

- час повернення дитини з дитячої кімнати (з урахуванням продовженого часу перебування (за наявності);

- номер відривного талона.

Заявка підписується одним із батьків (або законних представників) та працівником дитячої кімнати.

У відривному талоні зазначаються:

- номер відривного талона;

- час та дата закінчення перебування дитини у дитячій кімнаті;

- інформація про наявність або відсутність претензій до послуг дитячої кімнати (по виході з дитячої кімнати дитина ушкоджень не має, шкоди здоров'ю не спричинено тощо);

- дата, підпис, прізвище, ім'я, по батькові батьків чи законних представників.

Підпис батьків (законних представників) у Заявці свідчить про ознайомлення останніх з цими Правилами та повну згоду з ними.

2.9. При поверненні дитини одному з батьків (законному представнику), працівник дитячої кімнати проставляє час повернення дитини в Заявці, отримує від батьків (законних представників) відривний талон до Заявки та надає її батькам (законним представникам) для зазначення в ній претензій, у разі наявності, або про відсутність претензій до послуг дитячої кімнати, повертає дитину батькам або законним представникам під підпис (у відривному талоні). Після підписання відривного талона одним із батьків (законних представників) відривний талон повертається працівнику дитячої кімнати, який вклеює його на зворотну сторону заявки. При цьому батьки (законні представники) повинні повторно пред'явити оригінал паспорта та оригінал свідоцтва про народження дитини.

Для уникнення непорозумінь, дитину з дитячої кімнати може забрати лише той з батьків (законних представників), який привів дитину до дитячої кімнати, підписав Заявку та отримав відривний талон до Заявки.

У разі виникнення форс-мажорних обставин, що унеможливлює присутність батьків (одного із батьків) або законних представників, що приводили дитину та оформлювали і підписували Заявку, дитина може бути передана іншій особі, за умови надання підтверджуючих на те документів, пред'явлення оригіналу документа, що посвідчує особу (паспорт) та відривного талону до Заявки, а також оригінал свідоцтва про народження дитини.

2.10. Працівник дитячої кімнати веде журнал обліку дітей, які перебувають у дитячій кімнаті (згідно з додатком 2 до цих Правил). Журнал обліку дітей має бути прошитий, а кожен аркуш журналу – пронумерований. Працівник дитячої кімнати, при прийнятті дитини та забиранні дитини батьками (одним з батьків) або законних представників, зобов'язані уважно

переглянути надані документи та внести інформацію про дитину та особу, що її супроводжує до журналу обліку дітей, які перебувають у дитячій кімнаті та поставити свій підпис у відповідних розділах журналу.

Батьки (законні представники) проставляють свій підпис у розділах журналу під час оформлення дитини до дитячої кімнати та при поверненні дитини з дитячої кімнати.

2.11. Оформляти Заявку та залишати дитину у дитячій кімнаті мають право тільки особи, які досягли вісімнадцятирічного віку.

3. Організація роботи з дітьми

3.1. Працівники дитячої кімнати організують тимчасовий догляд за дітьми з урахуванням їх вікової категорії із застосуванням різноманітних форм та методів роботи (організації ігор; фізичних та творчих вправ; читання дитячої літератури тощо).

3.2. Дитяча кімната працює у такому режимі:

понеділок – четвер з 9.00 до 17.00;

п'ятниця – з 9.00 до 16.00.

Перерва (санітарна година) з 13.00 до 13.45.

Вихідні дні: субота, неділя.

За 30 хвилин до закриття дитячої кімнати прийом дітей припиняється.

Дитяча кімната не працює у встановлені законодавством України святкові та неробочі дні.

3.3. Перед відвідуванням дитячої кімнати батьки або законні представники повинні самостійно відвести дитину до туалету, зняти з дитини верхній одяг, вуличне взуття та прикраси, перевірити наявність заборонених для використання у дитячій кімнаті предметів, перевзути дитину.

3.4. Працівники дитячої кімнати не несуть відповідальності за шкоду, пов'язану з погіршенням здоров'я дітей, якщо таке погіршення виникло внаслідок гострих (хронічних) захворювань, а також при явній неадекватній (агресивній, істеричній) поведінці дитини.

3.5. Під час перебування дитини у дитячій кімнаті діти в обов'язковому порядку супроводжуються з дитячої кімнати до туалету і назад працівником дитячої кімнати, який надає необхідну допомогу.

3.6. Батьки або законні представники, які залишили дитину у дитячій кімнаті, зобов'язані забрати її після закінчення часу, зазначеного в Заявці, або продовжити час перебування, в межах, визначених режимом роботи дитячої кімнати. У разі залишення дитини на більш тривалий час, ніж зазначено в Заявці, без відповідного погодження з працівником дитячої кімнати, останні мають право звернутися до поліції за телефоном 102.

4. Права, обов'язки та відповідальність батьків (законних представників)

4.1. Батьки або законні представники мають право:

4.1.1. Отримувати необхідну інформацію про роботу в дитячій кімнаті;

4.1.2. Залишати дітей у дитячій кімнаті на час перебування в адміністративному будинку Київської міської ради на строк, встановлений пунктом 2.6 цих Правил.

4.1.3. Вносити пропозиції по організації дозвілля своїх дітей;

4.2. Батьки або законні представники зобов'язані:

4.2.1. Дотримуватися цих Правил, ставитися з повагою до працівників та відвідувачів дитячої кімнати.

4.2.2. Пояснити дитині правила безпеки (правила гри з іншими дітьми, у тому числі з метою уникнення травмування), а також дотримання дитиною санітарно-гігієнічних норм (з врахуванням віку дитини).

4.2.3. Приносити із собою та залишати дитині змінне взуття та одяг, а для себе - бахіли (під час перебування у дитячій кімнаті). При цьому використання бахіл повторно не допускається.

4.2.4. Виконувати правомірні вимоги працівників дитячої кімнати.

4.2.5. Інформувати працівників дитячої кімнати про час та місце перебування в адміністративному будинку Київської міської ради, а також про його зміни.

4.2.6. Попереджати працівників дитячої кімнати про стан здоров'я та психофізіологічні особливості дитини, у тому числі про особливості конституції дитини, поведінки, звички, можливі алергічні реакції тощо.

4.2.7. Роздягнути дитину та допомогти зняти їй взуття та прикраси (за необхідності, допомогти дитині переодягнутися).

4.2.8. Забрати дитину після спливу часу, зазначеного в Заявці та погодженого з працівником дитячої кімнати.

4.2.9. Негайно підійти до дитячої кімнати при виникненні ситуації, що потребує їх обов'язкової присутності.

4.2.10. За викликом працівника дитячої кімнати протягом десяти хвилин з моменту виклику підійти до дитячої кімнати.

4.2.11. Коректно ставитися до працівників та відвідувачів дитячої кімнати.

4.3. Батькам або законним представникам забороняється:

4.3.1. Залишати дітей у стані, що не відповідає правилам санітарної та особистої гігієни.

4.3.2. Приводити дітей з інфекційними та іншими захворюваннями, що здатні спричинити шкоду здоров'ю інших дітей.

4.3.3. Приводити дітей з особливостями психофізичного розвитку та поведінки, які можуть стати причиною конфліктних або небезпечних ситуацій.

4.3.4. Залишати дітям продукти харчування, воду, напої тощо, медичні препарати, цінні речі, предмети, що можуть спричинити шкоду їх здоров'ю або оточуючих (гострі, ріжучі, вибухонебезпечні тощо).

4.3.5. Годувати дітей у дитячій кімнаті (за виключенням грудного вигодовування).

4.3.6. Наносити шкоду оснащенню дитячої кімнати та іншому майну, що знаходиться в ній.

4.3.7. Самовільно розміщувати в приміщенні дитячої кімнати оголошення, афіші та інші матеріали, здійснювати будь-яку підприємницьку або рекламну діяльність.

4.3.8. Порушувати норми громадського порядку.

4.4. Батьки або законні представники зобов'язані відшкодувати збитки відповідно до законодавства України за нанесення шкоди майну, що знаходиться у приміщенні дитячої кімнати.

При умисному псуванні майна дитиною – вартість зіпсованого майна сплачують батьки (законні представники).

4.5. За порушення цих Правил батькам (законним представникам) та їх дітям тимчасово може бути обмежений доступ до дитячої кімнати.

5. Права, обов'язки та відповідальність працівників дитячої кімнати

5.1. Працівники дитячої кімнати мають право:

5.1.1. Відмовити батькам або законним представникам у доступі до дітей до дитячої кімнати у разі:

- відсутності вільного місця в дитячій кімнаті;
- явних ознак або симптомів захворювання у дитини;
  агресивної поведінки дитини щодо інших дітей або працівників дитячої кімнати, що здатні спричинити шкоду здоров'ю або майну кімнати.

5.1.2. Прийом дітей з обмеженими можливостями здійснюється виходячи із кількості прийнятих до дитячої кімнати дітей та інших факторів, що впливатимуть на безпеку дітей.

5.1.3. Вимагати від батьків або законних представників забрати дитину з дитячої кімнати достроково у випадку непередбачених обставин (наявних ознак фізичного захворювання, психічного розладу, прояву агресії іншої неадекватної поведінки дитини тощо).

5.1.4. У разі потреби викликати батьків або законних представників за контактним номером телефону, зазначеним у Заявці.

5.1.5. Працівники дитячої кімнати не несуть відповідальності за збереження цінних речей дітей, втрачених або залишених без догляду в дитячій кімнаті.

5.1.6. Працівники дитячої кімнати не несуть відповідальності за нещасні випадки, що виникли в результаті порушення відвідувачами цих Правил.

5.2. Працівники дитячої кімнати зобов'язані:

5.2.1. Інформувати батьків про Правила, які регламентують перебування дітей у дитячій кімнаті, у тому числі про заборону:

- перебувати у дитячій кімнаті у вуличному взутті або босоніж;
- мати при собі прикраси (ланцюжки, браслети, довгі сережки тощо);

- приносити колюче-ріжучі та інші, здатні спричинити травму, предмети, будь-яку їжу (у тому числі: солодощі: морозиво, льодяники, жувальну гумку тощо), воду, напої, гроші та цінні речі;
- штовхати, ображати і битися з іншими дітьми.

5.2.2. Створювати сприятливі умови для перебування дітей в дитячій кімнаті.

5.2.3. Забезпечувати збереження життя і здоров'я дітей.

5.2.4. Забезпечувати збереження і раціональне використання обладнання дитячої кімнати.

5.2.5. Виконувати правила внутрішнього трудового розпорядку, техніки безпеки та пожежної безпеки, санітарні правила і норми, гігієнічні нормативи.

5.2.6. Зберігати персональні дані про батьків або законних представників та їх дітей, що стали їм відомі внаслідок професійної діяльності.

5.2.7. Надати дитині першу медичну допомогу та (або) викликати швидку медичну допомогу, попередньо зв'язавшись з батьками або законними представниками дитини за номером контактного телефону, зазначеним у Заявці.

6. Заключні положення

Зміни до цих Правил вносяться відповідно до законодавства України.

Київський міській голова **В. Кличко**

Додаток 1 до Правил
(п. 2.8)

ЗАЯВКА №

_____
_____
_____
(прізвище, ім'я, по батькові батьків (одного з батьків) або законного представника повністю)

Прошу прийняти до дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей мою дитину
_____
_____
_____
(прізвище, ім'я, по батькові дитини, число, місяць, рік народження)

на строк з ____год. ____хв. до ____год. ____хв.
_____ (строк перебування не може перевищувати 2 годин).
(число/місяць/рік)

Зобов'язуюсь дотримуватися Правил користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради. Підтверджую, що у дитини немає обмежень щодо стану здоров'я, відхилень у поведінці, які можуть перешкоджати перебуванню у дитячій кімнаті або заподіяти шкоду як моїй дитині, так й іншим дітям.

Документ, який посвідчує мою особу (паспорт)
Серія _____№_____, виданий_____
_____
(найменування установи, що видала паспорт та дата (число/місяць/рік) видачі паспорта)
_____
Адреса проживання/реєстрації_____
_____
Підстава перебування в адміністративному будинку Київської міської ради
_____
_____
_____
(зазначити найменування установи, номер кімнати тощо)

Контактний (мобільний) телефон _____

Час та дата прийняття дитини до дитячої кімнати _____
_____ _____
(дата) (підпис, прізвище, ініціали батьків (одного з батьків) або законного представника)

_____
(підпис, прізвище, ініціали працівника дитячої кімнати)

Час та дата повернення дитини з дитячої кімнати (з урахуванням продовженого часу перебування (за наявності)) _____
_____ _____
(дата) (підпис, прізвище, ініціали батьків (одного з батьків) або законного представника)

_____
(підпис, прізвище, ініціали працівника дитячої кімнати)

Відривний талон №

_____

Відривний талон №

Час закінчення перебування дитини у дитячій кімнаті _____год. _____хв.

Претензії до послуг дитячої кімнати (за наявності)_____
_____
По виході з дитячої кімнати дитина ушкоджень не має, шкоди здоров'ю не спричинено тощо.

_____ _____
(дата) (підпис, прізвище, ініціали батьків (одного з батьків) або законного представника)

_____
(підпис, прізвище, ініціали працівника дитячої кімнати)

Додаток 2 до Правил
(п. 2.10)

ЖУРНАЛ*
обліку дітей, які перебувають у дитячій кімнаті

Розпочато _____ 20____ року № з/п _____

Закінчено _____ 20___ року № з/п _____

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові дитини	№ та дата Заявки і відривного талона	Прізвище, ім'я, по батькові, підпис батьків (одного із батьків (або законних представників) про передачу дитини до дитячої кімнати згідно із Заявкою та отриманні відривного талона	Прізвище, ім'я, по батькові, підпис працівника дитячої кімнати про прийняття дитини до дитячої кімнати згідно із Заявкою та вручення відривного талону батькам (одному із батьків (або законних представників) дитини	Прізвище, ім'я, по батькові, підпис батьків (одного із батьків (або законних представників) про повернення дитини з дитячої кімнати згідно із Заявкою та повернення відривного талона працівнику дитячої кімнати	Прізвище, ім'я, по батькові, підпис працівника дитячої кімнати про повернення дитини з дитячої кімнати згідно із Заявкою та отримання відривного талону від батьків (одного із батьків (або законних представників) дитини
1	2	3	4	5	6	7

* Журнал обліку дітей має бути прошитий, а кожен аркуш журналу – пронумерований

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Про внесення змін і доповнень до рішення Київської міської ради
від 21.11.2017 № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради»

Чинна редакція	Запропонована редакція	**Пропозиції Київської міської ради**
1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в 3-місячний строк з дня прийняття цього рішення:	1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):	1. **Затвердити Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради згідно з додатком до цього рішення.**
1.1. У рамках організації зручного публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради організувати на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради, що розташований за адресою: м. Київ, вулиця Хрещатик, 36, функціонування окремої дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей з обов'язковим дотриманням санітарно-гігієнічних норм та інших вимог законодавства.	1.1. Розробити та затвердити Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради.	**Виключити**
1.2. Розробити та подати на розгляд Київської міської ради Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради.	---	**Виключити**
1.3. Здійснити відповідні заходи, пов'язані із забезпеченням функціонування дитячої кімнати для	Виключити	Виключити

безоплатного тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради (матеріально-технічне, фінансове, кадрове забезпечення тощо).		
1.4. Визначити замовника робіт з організації дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вулиці Хрещатик, 36.	Виключити	Виключити
1.5. Визначити відповідального розпорядника бюджетних коштів на виконання робіт, зазначених у підпунктах 1.1, 1.3 цього рішення.	Виключити	Виключити
---	Пункт 2. Секретаріату Київської міської ради здійснювати заходи та передбачати видатки в бюджеті міста Києва для забезпечення функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради.	Пункт 2. **Київській міській раді** здійснювати заходи та передбачати видатки в бюджеті міста Києва для забезпечення функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради.
2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».	3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».	3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.	4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.	4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

---	---	**Додаток до рішення Київської міської ради від _____№_____ Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради**
---	---	**Додаток 1 до Правил (п. 2.8) ЗАЯВКА**
---	---	**Додаток 2 до Правил (п. 2.10) Журнал обліку дітей, які перебувають у дитячій кімнаті**
Порівняння з проектом рішення		
---	4. Це рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.	**3. Рішення набирає чинності з 01 травня 2019 року.**
---	---	**4. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.**
---	5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.	5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

08/231-466/ПР
24.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

3 (142)

_____№_____

Проект

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради
від 21 листопада 2017 року № 515/3522
«Про деякі заходи щодо організації
функціонування дитячої кімнати
для тимчасового перебування
дітей в адміністративному
будинку Київської міської ради»

Відповідно до статті 24 Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», статті 12 Закону України «Про забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків», рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради» та з метою створення належних умов для тимчасового перебування дітей відвідувачів адміністративного будинку Київської міської ради, а також дітей депутатів Київської міської ради, працівників секретаріату Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), надання якісних послуг і сприяння зміцненню сімейних цінностей Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1 Розробити та затвердити Правила користування дитячою кімнатою в адміністративному будинку Київської міської ради.

2. Пункти 1.3, 1.4 та 1.5 рішення Київської міської ради від 21 листопада 2017 року № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації

функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради» виключити.

3. Доповнити рішення Київської міської ради від 21листопада 2017 року № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради» пунктом 2 такого змісту: «Секретаріату Київської міської ради здійснювати заходи та передбачати видатки в бюджеті міста Києва для забезпечення функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради». Пункти 2 та 3 після цього рахувати відповідно пунктами 3 та 4.

4. Це рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київськкій міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2017 року № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Розроблення проекту рішення зумовлено потребою забезпечення функціонування дитячої кімнати. Утримання дитячої кімнати виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) неможливе через перебування приміщення на балансі Київської міської ради. Внесення зазначених змін дасть змогу секретаріату Київської міської передбачати видатки на утримання дитячої кімнати, що спростить процедуру забезпечення її належного функціонування.

2. Мета і шляхи досягнення.

Метою прийняття рішення є забезпечення функціонування дитячої кімнати.

3. Правові аспекти.

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків», рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансове забезпечення утримання та функціонування дитячої кімнати буде здійснюватись в межах видатків, передбачених в бюджеті міста Києва на відповідний рік.

5. Регіональний аспект.

Не містить регіонального аспекту.

6. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів.

Реалізація цього рішення дасть змогу забезпечити функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради.

8. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради Мондриївський Валентин Миколайович

9. Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2017 року № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради»

Чинна редакція	Запропонована редакція
1.3. Здійснити відповідні заходи, пов'язані із забезпеченням функціонування дитячої кімнати для безоплатного тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради (матеріально-технічне, фінансове, кадрове забезпечення тощо).	Виключити
1.4. Визначити замовника робіт з організації дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вулиці Хрещатик, 36.	Виключити
1.5. Визначити відповідального розпорядника бюджетних коштів на виконання робіт, зазначених у підпунктах 1.1, 1.3 цього рішення.	Виключити
-	Пункт 2 **«Секретаріату Київської міської ради здійснювати заходи та передбачати видатки в бюджеті міста Києва для забезпечення функціонування дитячої кімнати в адміністративному будинку Київської міської ради»**
2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».	**3.** Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.	**4.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Депутат Київської міської ради Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/231-769/ПР
15.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

4 (142)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва

Відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12-14 Закону України «Про теплопостачання», статей 12, 13, 23, 43 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», враховуючи рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1912/5976 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – КП «Київтеплоенерго»), приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» (далі – ПрАТ «АК «Київводоканал») та КОРПОРАЦІЇ КОМУНАЛЬНІЙ КОРПОРАЦІЇ «КИЇВАВТОДОР» (далі – КК «Київавтодор) протягом тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням створити комісії для виявлення безхазяйних зовнішніх магістральних, місцевих (розподільчих) та внутрішніх транзитних інженерних мереж холодного водопостачання і водовідведення, теплопостачання та постачання гарячої води, зливових каналізацій (далі – безхазяйне майно) на території відповідних районів міста Києва.

2. Доручити комісіям, утвореним відповідно до пункту 1 цього рішення, у тримісячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням здійснити заходи щодо виявлення безхазяйного майна.

3. Доручити районним у місті Києві державним адміністраціям:

3.1. Забезпечити організацію інвентаризації та взяття на облік безхазяйного майна.

3.2. Залучити, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності до зберігання та утримання безхазяйного майна у встановленому порядку, з подальшим закріпленням такого майна на праві господарського відання, оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після реалізації пункту 3 цього рішення вжити заходів щодо закріплення майна, зазначеного у пункті 3.2 цього рішення, на праві господарського відання за КП «Київтеплоенерго» та КК «Київавтодор» і передачі в управління та користування суб'єктам господарювання відповідно до укладених з такими суб'єктами угод.

5. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу і постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

У Києві існує ряд інженерних комунікацій, що не перебувають на балансі у жодного комунального або приватного відомства. Виявлення таких мереж дасть змогу теплопостачальним та водопостачальним організаціям оперативно реагувати у разі аварійного пошкодження мереж та надавати більш якісні послуги мешканцям столиці.

Подальша інвентаризація таких мереж та мереж у цілому дозволить провести моніторинг зношеності та виявити недоліки в існуючій системі водопостачання та теплопостачання міста, оскільки за останні роки до інженерних мереж було підключено велику кількість споживачів через будівництво нових житлових площ на території міста Києва.

Розроблення міських програм щодо оновлення системи водопостачання та схеми теплопостачання Києва неможливе без повної інвентаризації існуючих систем водо- та теплопостачання. Проведення заходів інвентаризації та прийняття на баланс відповідних відомств безхазяйних мереж буде слугувати точкою відліку в обрахунку проектно-кошторисної документації для заміни мереж на більш сучасні в рамках оновлення та модернізації мереж за кошти міста, а також за кошти інвесторів.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є проведення інвентаризації, прийняття на баланс та належне утримання наразі безхазяйних теплових та водопровідних мереж на території міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- доручення районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – КП «Київтеплоенерго»), приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» (далі – ПрАТ «АК «Київводоканал») та КОРПОРАЦІЇ КОМУНАЛЬНІЙ КОРПОРАЦІЇ «КИЇВАВТОДОР» (далі – КК «Київавтодор) протягом тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням створити комісії для виявлення безхазяйних зовнішніх магістральних, місцевих (розподільчих) та внутрішніх транзитних інженерних мереж холодного водопостачання і водовідведення, теплопостачання та постачання гарячої води, зливових каналізацій (далі – безхазяйне майно) на території відповідних районів міста Києва;
- доручення вказаним комісіям у тримісячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням здійснити заходи щодо виявлення безхазяйного майна;
- доручення районним у місті Києві державним адміністраціям: забезпечити організацію інвентаризації та взяття на облік безхазяйного майна;

залучити, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності до зберігання та утримання безхазяйного майна у встановленому порядку, з подальшим закріпленням такого майна на праві господарського відання, оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після реалізації пункту 3 цього рішення вжити заходів щодо закріплення майна, зазначеного у пункті 3.2 цього рішення, на праві господарського відання за КП «Київтеплоенерго» та КК «Київавтодор» і передачі в управління та користування суб'єктам господарювання відповідно до укладених з такими суб'єктами угод;

- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу і на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлений відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12-14 Закону України «Про теплопостачання», статей 12, 13, 23, 43 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», враховуючи рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1912/5976 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва. Прийняття на баланс виявлених безхазяйних теплових та водопровідних мереж повинне здійснюється коштом відповідних підприємств – надавачів послуг з теплопостачання, водопостачання та водовідведення – КП «Київтеплоенерго» та ПрАТ «АК «Київводоканал» відповідно, а також КК «Київавтодор».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить здійснити виявлення безхазяйних теплових та водопровідних мереж у місті Києві, забезпечити прийняття їх на баланс підприємствами – надавачами послуг з теплопостачання, водопостачання та водовідведення – КП «Київтеплоенерго» та ПрАТ «АК «Київводоканал» відповідно, а також КК «Київавтодор», і забезпечити їх належне утримання.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

5(142)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

Протокол № 3/91
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 14.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутатів Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній під час розгляду питань №№9-18 включно);
Березницька Людмила Іванівна– член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні: 1 депутат:
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії.

Присутні та запрошені:

Антонєнко Леонід Васильович – депутат Київської міської ради;

Анжияк Сергій Михайлович — перший заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мельник Наталія Олегівна – директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Світличний Олег Петрович – заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Муха В.В. зазначила, що для створення робочої групи Комісії необхідна згода щонайменше трьох депутатів Комісії.

Бенюк Б.М. зауважив, що термін «альтернативна культура» є невдалим, відсутність робочої групи, створення якої пропонується, не впливає на подальший розвиток театрів недержавної форми власності.

Таранов А.В. зазначив, що не має можливості ввійти до складу робочої групи, створення якої пропонується. Запропонував обговорити на засіданні Комісії презентацію подальшої роботи театрів недержавної форми власності.

Березницька Л.І. зауважила, що є інші інструменти розвитку театрів недержавної форми власності.

Муха В.В. запропонувала депутатам Комісії надати кандидатури до складу зазначеної робочої групи. Пропозицій не надійшло.

ВИРІШИЛИ: розглянути на черговому засіданні Комісії презентацію проекту розвитку і діяльності театрів недержавної форми власності за участі Гільдії незалежних театрів України.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

20. Різне.

20.1. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради, члена депутатської групи «Київська команда» Антонєнка Л.В. на адресу Комісії щодо умов конкурсу на право оренди будівлі кінотеатру «Київ» *(вх. від 14.02.2019 №08/3131).*

СЛУХАЛИ: Антонєнка Л.В., який зазначив, що на сьогоднішній день існує загроза втрати кінотеатру (фестивального центру) у центрі столиці, припинено договір оренди з чинним орендарем, підтримав ідею щодо проведення конкурсу. Запропонував доповнити конкурсні умови, які попередньо були погоджені постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, напрацьованими ним спільно з творчою спільнотою (додаток до протоколу), в яких більш повно розкриті вимоги щодо показу арт-хаузного кіно, передбачені зобов'язання щодо відкриття четвертої зали кінотеатру та підстави щодо дострокового розірвання договору оренди в односторонньому поряду орендодавцем в разі невиконання зазначених конкурсних умов. Звернувся до Комісії з проханням щодо скасування її попереднього рішення про затвердження конкурсних умов і затвердження наданих ним конкурсних умов.

ВИСТУПИЛИ: Муха В.В., Плотніков Ю.А., Анжияк С.М., Таранов А.В., Салата О.О., Бенюк Б.М.

Муха В.В., яка проінформувала, що наразі не існує загрози втрати кінотеатру «Київ». Зазначила, що затверджені раніше Комісією конкурсні умови були погоджені з Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в них враховані пропозиції Київської міської організації Політичної партії ДемАльянс «Демократичний Альянс», Міжнародного фестивалю документального кіно про права людини «Docudays».

Плотніков Ю.А. зазначив, що відповідно до процедури після оголошення про вивчення попиту, надання двох або більше заявок та оголошення конкурсу постійна комісія Київської міської ради з питань власності має повноваження затвердити додаткові конкурсні умови (за умови їх надання).

Анжияк С.М. застеріг, що на сьогоднішній день не спостерігається стабільної динаміки розвитку арт-хаузного кіно, тому буде достатньо складно наповнити квоти або визначати їх. Зазначив, що Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не має повноважень здійснювати аналіз діяльності суб'єктів кінематографії. Зауважив щодо розміру квоти показів українського кінематографу та вивчення питання щодо доцільності створення ще однієї кінозали в умовах багатозального кінотеатру.

Антонєнко Л.В. запропонував абзац другий позиції 5 наданих ним пропозицій викласти у редакції: «Частка українського національного кінематографу у загальному репертуарі кінотеатру має бути відповідно до законодавства України, але не менше ніж 20%». Проінформував, що його пропозиції погоджені з Політичною партією ДемАльянс «Демократичний Альянс».

Муха В.В. зазначила, що на адресу Комісії не надходили документи з підтримки пропозицій Антонєнка Л.В. ні від Політичної партії ДемАльянс «Демократичний Альянс», ні від творчої спільноти.

Таранов А.В. підтримав позицію щодо визначення відсоткових квот в часі, які виділяються на специфічний контент.

Салата О.О. зазначила про актуальність питання щодо перепрофілювання комунальних кінотеатрів в мультидисциплінарні центри.

Муха В.В. озвучила затверджені на попередньому засіданні Комісії та направлені 01.02.2019 на адресу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції до умов конкурсу на право оренди будівлі кінотеатру «Київ» (Додаток 1 до протоколу), зазначила про недоречність визначення на даному етапі термінів в умовах конкурсу та доцільність розгляду запропонованих депутатом Київської міської ради, головою постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнком Л.В. пропозицій під час опрацювання додаткових конкурсних умов постійною комісією Київської міської ради з питань власності. Зауважила, що надані Антонєнком Л.В. конкурсні умови унеможливлюють проведення прозорого конкурсу.

Березницька Л.І. висловилась за підтримку конкурсних умов, запропонованих Антонєнком Л.В.

ВИРІШИЛИ: доповнити пропозиції до умов конкурсу на право оренди будівлі кінотеатру «Київ», затверджені Комісією 01.02.2019 (протокол №2/90), пропозиціями, викладеними у депутатському зверненні депутата Київської міської ради, члена депутатської групи «Київська команда» Антонєнка Л.В. зі змінами, а саме: абзац другий позиції 5 викласти у такій редакції: «Частка українського національного кінематографу у загальному репертуарі кінотеатру має бути відповідно до законодавства України, але не менше ніж 20%».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 1, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

Додаток до протоколу №3/91 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури туризму та інформаційної політики від 14.02.2019 (пит.20.1)

	Схвалена Комісією з питань культури редакція	**Пропозиції з конкретизації конкурсних умов**
1	- облаштувати зали кінотеатру сучасним проекційним обладнанням та комфортними кріслами;	Облаштувати сучасним кінотеатральним обладнанням здатним відтворювати DCP формати: ▪ протягом перших 18 місяців оренди — дві зали кінотеатру, і ▪ протягом наступних 6 місяців оренди – ще два зали кінотеатру, у тому числі один додатково відкритий відповідно до п. 2 цих Умов .
2	- передбачити максимально ефективне використання площ кінотеатру, залучення усіх без винятку площ для облаштування культурних, мистецьких просторів;	Забезпечити збереження вигляду та доступності відкритих площ кінотеатру (холів, балконів, фойє) без нагромадження в них об'єктів чи закладів, які не несуть прямого відношення до діяльності кінотеатру. Збереження залів кінотеатру в теперішньому вигляді без зміни площі чи форми. Протягом перших 24 місяців оренди відкрити четвертий зал кінотеатру, збільшивши у такий спосіб загальну кількість місць кінотеатру принаймні на 15 відсотків.
3	- забезпечити вільний доступ до кінотеатру глядачів зі спеціальними потребам, облаштування для цього пандуси на сходах та спеціальні вбиральні;	Забезпечити вільний доступ до кінотеатру глядачів зі спеціальними потребам, облаштувати протягом перших 18 місяців оренди пандуси на сходах та спеціальні вбиральні з метою виконання цієї конкурсної умови.
4	- кінотеатр має продовжити свою роботу у форматі фестивального центру столиці, співпрацюючи з найбільшими міжнародними кінофестивалями (в тому числі: КМФК "Молодість", "Docu Days", "КРОК", Одеський МКФ та ін.); - орендар має активно співпрацювати із Посольствами та культурними центрами країн світу з метою регулярного проведення фестивалів національного кіно цих країн;	Орендар повинен виконувати функцію фестивального центру столиці та бути основною чи додатковою локацією для показів фільмів в рамках фестивалів: ▪ МКФ «Молодість», ▪ МФДК про права людини «Docudays», ▪ Київського міжнародного фестивалю короткометражних фільмів, ▪ Чілдрен Кінофесту, ▪ Тижня Критики і інших визнаних на національному рівні кінофестивалів, а також ▪ фестивалів та кіноподій, організованих культурними представництвами, інституціями та посольствами іноземних країн в Україні. Орендар має активно співпрацювати із посольствами та культурними центрами країн світу з метою регулярного проведення фестивалів національного кіно цих країн. Покази фільмів, відповідно до цього пункту мають відбуватися у погоджений з організаторами час, але у будь-якому випадку

		мають бути гарантовані вечірні сеанси у великих залах кінотеатру (не менше ніж 2 вечірні сеанси в великих залах у проміжок часу між 17:00 та 22:00)
5	- кінотеатр має приділяти значну увагу популяризації українського національного кінематографу, що складатиме не менше 30% загального репертуару; - прем'єрні покази фільмів українського виробництва; - покази артхаузного кіно.	Орендар має приділяти значну увагу популяризації: ▪ українського національного кінематографу, ▪ документального кіно, ▪ ігрових стрічок переможців/учасників фестивалів (Канни, Berlinale, Sundance, Venice FF, Locarno, Toronto, IDFA, CPH DOX, інших визнаних міжнародних фестивалів), фільмів виробленими незалежними студіями, короткометражного кіно, (далі – «**фестивальне, незалежне та арт-хаузне кіно»**), а також ▪ демонстрація альтернативного кіноконтенту та подій у кіно, включачи записів оперних та балетних постановок, театру у кіно, музейних та освітніх документальних фільмів, кіноконцертів та інших мистецьких подій (далі – «**альтеративний кіноконтент**»), — далі разом – «**захищений контент**»). Частка захищеного контенту у загальному репертуарі кінотеатру має складати не менше 50%, і при цьому: ▪ частка показів українського національного кінематоргарфу у загальному репертуарі кінотеатру має складати не менше ніж **20%**, і ▪ частка показів фестивального, незалежного та арт-хаузного кіно, документальних фільмів і альтернативного контенту у загальному репертуарі кінотеатру має складати не менше ніж **30%** із демонстрацією в усіх залах кінотеатру, і при цьому частка зазначених фільмів у вечірній час з 17 по 22 години у великих залах (далі – «**захищений час**») має складати не менше **50%** від загальної кількості фільмів, що демонструються протягом цього часу у цих залах. Зазначена пропорція повинна також виконуватися у святкові і неробочі дні. Орендар не пізніше 10 числа місяця, що слідує за звітним кварталом, подає звіт про репертуар фільмів, що демонструються у кінотеатрі. Вимоги до заповнення звіту і його форма становитимуть додаток до Договору.

6	- особливу увагу має бути приділено освітнім, дитячим та соціальним програмам, зокрема частина заходів має носити благодійний характер, адресований незахищеним верствам населення та дітям з багатодітних малозабезпечених родин чи дітям, позбавлених батьківської опіки.	Орендар надає Орендодавцю протягом **трьох годин щомісяця** право на безоплатне використання одного із залів кінотеатру для організації Орендодавцем освітніх, дитячих та соціальних програмам, у тому числі тих, що носитимуть благодійний характер, адресований незахищеним верствам населення та дітям з багатодітних малозабезпечених родин чи дітям, позбавлених батьківської опіки. План проведення таких програм узгоджується Сторонами кожні шість місяців не пізніше ніж за один місяць до початку нового шестимісячного періоду.
7	Передбачити в умовах договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" мораторій на приватизацію (відчуження) у будь-який спосіб майна цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ"(добровільна згода орендаря).	Строк договору – **10 років.** Орендодавець зобов'язується не здійснювати будь-яких заходів, направлених на приватизацію (відчуження) у будь-який спосіб майна цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ».
8	Відсутній	Підставами для дострокового одностороннього припинення договору оренди за ініціативою орендодавця є порушення будь-якої з конкурсних умов. Після закінчення двох років оренди орендодавець публікує на своєму сайті звіт про виконання орендарем 1, 2, 3 і 6 конкурсних умов (пункти 1-3 і 6). Порушення окремих конкурсних умов, які стосуються дотримання орендарем квот і часу показів захищеного контенту, настає з урахуванням особливостей, передбачених п.9 цих Умов.
9		Особливості застосування наслідків порушення конкурсних умов, які стосуються дотримання орендарем квот і часу показів захищеного контенту. 9.1. Наслідки неподання орендарем у встановлені строки звіту про репертуар: Це порушення застосовується як підстава для одностороннього розірвання договору за ініціативою орендодавця, якщо орендодавець надіслав орендарю письмове попередження про порушення, але порушення не було усунено протягом 15 календарних днів з моменту надіслання орендарю попередження. 9.2. Наслідки включення до щоквартального звіту про репертуар недостовірної інформації. Це порушення застосовується як підстава для одностороннього розірвання договору за ініціативою орендодавця, якщо недостовірна інформація про фільми, що

		демонструвалися протягом звітного періоду, стосується 5 або більше фільмів за звітний період. Інформація про фільм є недостовірною, якщо: (а) фільму, який відноситься до незахищеного контенту, присвоєно статус захищеного контенту; (б) у звіті зазначається інформація про демонстрацію фільму, який відноситься до захищеного контенту, і який не демонструвався протягом вказаного у звіті часу у зазначених у звіті залах кінотеатру. 9.3. Наслідки невиконання зауважень Орендодавця до репертуару кінотеатру в частині дотримання обов'язкових квот. Це порушення є підставою для одностороннього розірвання договору за ініціативою орендодавця, якщо орендар систематично, тобто протягом двох разів підряд або двічі протягом будь-яких шести звітних періодів, не виконав зауважень орендодавця в частині дотримання обов'язкових квот і часу показів захищеного контенту, встановлених цими Умовами. Орендодавець застосовує цю підставу для розірвання договору на підставі отриманих від Департаменту культури висновків щодо відповідності звіту про репертуар конкурсним вимогам. Департамент культури протягом 21 календарного дня з моменту отримання від орендодавця копії звіту орендаря про репертуар готує один з таких висновків: ▪ про відповідність звіту конкурсним вимогам; ▪ про невідповідність звіту конкурсним вимогам із рекомендацією про надання орендарю зауважень; ▪ про невідповідність звіту конкурсним вимогам із рекомендацію про ненадання орендарю зауважень з огляду на несуттєвість виявлених порушень (думка Департаменту про несуттєвість порушень має бути мотивованою); або ▪ про неможливість надання висновку щодо додержання конкурсних вимог через істотні дефекти звіту (зокрема, подання звіту у форматі, не передбаченому договором, або із суттєвими помилками). Департамент культури надає рекомендацію про ненадання зауважень у зв'язку з огляду на несуттєві порушення на підставі свого професійного судження про репертуарну політику орендаря в цілому, яке ґрунтується на змістовній оцінці репертуару орендаря за звітний період, а також оцінці динаміки змін його репертуару впродовж часу, що минув з моменту початку оренди.

		Департамент культури приймає рішення про неможливість надання висновку щодо додержання конкурсних вимог через істотні дефекти звіту, якщо орендар отримав письмові зауваження Департаменту культури до форми звіту, але не усунув їх протягом визначеного Департаментом культури часу.

6(142)

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

11 січня 2019 року № 08/279/08/156-903

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Письмове клопотання про підтримку, в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, заяви орендаря щодо внесення змін до істотних умов договору оренди

Клопотання

27.12.2018 р. до постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) звернулось ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» із заявою про проводження договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ» від 04 січня 1999 р. на новий строк (далі – «**Договір оренди**»). У комісії також зареєстровано звернення орендаря щодо поновлення пропущеного строку виготовлення звіту про оренду цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ» (далі – «**Об'єкт**»).

Керуючись пунктом 15.8. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, із змінами і доповненнями (далі – «**Положення**»), просимо:

1. Продовжити дію Договору Оренди на строк до настання найближчої із наступних дат:

дати, яка передує даті укладання договору оренди Об'єкту із переможцем конкурсу на право оренди Об'єкту із додатковими конкурсними умовами, затвердженими Постійною комісією з питань власності відповідно до пункту 3 Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва із урахуванням пропозицій Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури), або

дати, яка передує даті укладання договору оренди Об'єкту з єдиним претендентом, якщо за наслідками вивчення попиту орендодавець отримає звернення лише від одного потенційного орендаря, або

дати, яка слідує за датою закінчення строку вивчення попиту, якщо за наслідками вивчення попиту орендодавець не отримає жодної заявки про оренду Об'єкту, або

дати, яка слідує за датою проведення конкурсу на право оренди Об'єкту, якщо конкурс буде визнаний таким, що не відбувся.

Київська міська рада
17.01.2019 № 08/952

2. Відновити пропущений ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» (далі -орендар) строк для виготовлення звіту про оцінку Об'єкту. Встановити, що рішення Постійної комісії про продовження Договору оренди Об'єкту втрачає чинність, якщо протягом десяти робочих днів з моменту його ухвалення орендар не надасть орендодавцю звіт про оцінку Об'єкту.

3. Надати доручення Департаменту комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом десяти календарних днів з моменту отримання витягу з протоколу Постійної комісії, на якому будуть затверджені додаткові умови договору оренди (додаткові конкурсні умови), включити Об'єкт до Переліку вільних приміщень (п. 5.4. Положення) з метою вивчення попиту на нього, із зазначенням додаткових умов договору оренди (додаткових конкурсних умов), визначених Постійною комісією на підставі подання Департаменту культури.

4. Доручити Департаменту культури, протягом 14 календарних днів з моменту отримання витягу з протоколу Постійної комісії, розробити і подати на затвердження Постійній комісії додаткові умови договору оренди (додаткові конкурсні умови) Об'єкту.

5. Запропонувати Департаменту культури розглянути можливість включення Об'єкту до мережі Комунального об'єднання «Київкінофільм», якщо за результатами вивчення попиту орендодавець не отримає жодної заявки на оренду Об'єкту або якщо за результатами проведення орендного конкурсу він буде визнаний таким, що не відбувся.

6. Доручити секретаріату Постійної комісії внести до Програмного комплексу «VlasCom», на підставі подання орендодавця, інформацію про продовження Договору оренди Об'єкту із ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр Київ» на умовах, визначених рішенням Постійної комісії за результатами розгляду цього звернення. Встановити, що рішення Постійної комісії про продовження дії Договору оренди Об'єкту набуває чинності з моменту розміщення цього рішення у Модулі «Комісія власності» ІАС «Майно» і оприлюднення на сайті https://vlascom.kyivcity.gov.ua.

З повагою,

Депутати Київської міської ради

Антоненко Л.

Вахель Ю.

ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ»
01004, м. Київ, вул. Червоноармійська, 19
Довідка: 234-33-80
www.kievkino.com.ua

№ 64
від 27.12.2018 р.

ГОЛОВІ ПОСТІЙНІЙ КОМІСІЇ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З
ПИТАНЬ ВАСНОСТІ
АНТОНЄНКО Л.В.

01044, м. Київ, вул.Хрещатик, 36

6.1(142)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Культурний центр «Кінотеатр «КИЇВ», яке на підставі договору оренди цілісного майнового комплексу від 04 січня 1999 протягом вже 20 років є добросовісним наймачем (орендарем) цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ», розташованого за адресою м. Київ, вул.Червоноармійська, 19, у відповідності до п.1 ст. 285 Господарського Кодексу України, ст.777 Цивільного Кодексу України, п.3 ст.17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» **повідомляємо Вас про намір скористатися своїм переважним правом на укладання договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр «Київ» на новий строк.**

Київська міська рада
28.12.2018 № 08/24515

Директор
ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «КИЇВ» Бондаренко В.І.

«КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ» Ідентифікаційний код 21701876 м. КИЇВ УКРАЇНА ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

08/231-318/пр
17.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

6.2 (72)

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ»

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада **вирішила:**

1. Передати в оренду без проведення конкурсу цілісний майновий комплекс «Кінотеатр «Київ» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ» згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Цілісний майновий комплекс комунальної власності територіальної громади міста Києва,
який передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» Код: 21701876	вулиця Васильківська, 19 ЦМК «Кінотеатр «Київ» Печерський район Загальна площа 5500 кв.м.	Демонстрація кінофільмів Цілісний майновий комплекс «Кінотеатр «Київ»		10 років

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Колектив ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» з 1999 р. займався перетворенням кінотеатру на культурний центр європейського рівня. За 20 років роботи в комплексі команда культурного центру «Кінотеатр «Київ» провела технічну модернізацію кінозалів і обладнання та за власний рахунок зробили реставраційні роботи приміщення. Наразі культурний центр успішно функціонує та проводить кінопокази як комерційного, так і некомерційного кіно. Крім того, він співпрацює з фестивалями та посольствами й стабільно виконує всі умови оренди. Успішна діяльність товариства свідчить про те, що об'єктивних причин для відмови в продовженні оренди немає. ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» звертався до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням продовжити договір оренди (лист № 062 /13970 від 09.10.2018 р.), проте відповіді так і не отримав.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ» Товариству з обмеженою відповідальністю «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди та з метою надання якісних послуг у сфері культури.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Київ», який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ».

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

6. Суб'єкт подання та доповідач.

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради, члени депутатської фракції ВО «Батьківщина» у Київській міській раді – Бондаренко Володимир Дмитрович, Поживанов Олександр Михайлович.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Поживанов Олександр Михайлович.

Депутат Київської міської ради
фракція ВО «Батьківщина» В. Бондаренко

Депутат Київської міської ради
фракція ВО «Батьківщина» О. Поживанов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044) 202-73-12

15 02.2019 № 08/283-190 вих

Департамент комунальної власності м.Києва
виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі-Комісія) 12.02.2019 (протокол №5/140) в ході обговорення комплексу питань пов'язаних з використанням цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ», зокрема, проекту рішення Київської міської ради за поданням депутата Київської міської ради О.Поживанова «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Київ» виникла необхідність тлумачення щодо процедури та підстав надання в оренду без проведення конкурсу майна підприємству чи громадській організації у сфері культури і мистецтв, відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статті дев'ятої Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

З огляду на зазначене, прошу надати до Комісії роз'яснення щодо критеріїв та особливостей, які застосовуються орендодавцем для надання в оренду без проведення конкурсу майна для розміщення підприємства чи громадської організації у сфері культури і мистецтв, з урахуванням класифікації видів економічної діяльності, а також, для юридичних осіб з організаційно-правовою формою «товариство з обмеженою відповідальністю».

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

08/231-467/ПР
24.01.2019

7(142)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 12 квітня 2018 року № 050/30-391, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на знесення комплексу нежитлових будівель загальною площею 2554,60 кв.м на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання.

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» оформити право користування земельною ділянкою на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі відповідно до законодавства України.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі.

4.2. Інвестор безоплатно передає до комунальної власності територіальної громади міста Києва частину об'єкта інвестування площею не меншою ніж існуюча для розміщення закладу культури.

4.3. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.4. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.5. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 31 березня 2017 року № 96/2017), проект «Будівництво об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі», яким:

комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником будівництва та підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» доручено спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації і незалежної оцінки об'єктів на просп. Голосіївському, 116, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання, та рецензування звіту про таку оцінку;

Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено забезпечити підготовку проекту рішення про надання дозволу на знесення об'єктів на просп. Голосіївському, 116, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської

міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання.

На виконання розпорядження від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» суб'єкт оціночної діяльності, приватне підприємство «Ажіо.», що діє на підставі Свідоцтва суб'єкта оціночної діяльності від 08 листопада 2017 року № 1069/17, виданого Фондом державного майна України, та згідно з договором від 22 лютого 2018 року № 5 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» виконав оцінку ринкової вартості об'єкта нерухомості – комплексу нежитлових будівель загальною площею 2554,60 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Київ, Голосіївський район, проспект Голосіївський, 116.

Ринкова вартість комплексу нежитлових будівель станом на 26 березня 2018 року становить без ПДВ – 20 000 630,00 грн.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі міста Києва. В свою чергу реалізація інвестиційного проекту сприятиме забезпеченню соціально-побутових потреб мешканців Голосіївського району, покращенню інфраструктури району, а також створенню нових робочих місць, залученню інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проекту, який задовільнить соціально-побутові потреби мешканців Голосіївського району, дозволить покращити місцеву інфраструктуру; наповнення бюджету міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо

об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

надання дозволу комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на знесення комплексу нежитлових будівель площею 2554,60 кв.м на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання;

оформлення права користування земельною ділянкою на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» відповідно до законодавства України;

доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

відшкодування вартості об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

безоплатну передачу інвестором до комунальної власності територіальної громади міста Києва частини об'єкта інвестування площею не меншою ніж існуюча для розміщення закладу культури;

знесення об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладання з ним інвестиційного договору та виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення;

відшкодування усіх витрат, пов'язаних з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, за рахунок коштів інвестора.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

За попередніми орієнтовними розрахунками комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» реалізація проекту за інвестиційні кошти дозволить створити понад 2600 м^2 приміщень громадського призначення, 3700 м^2 офісних приміщень, 1300 м^2 спортивної зони, паркінг площею 6000 м^2 та кінотеатр або інший об'єкт культурного призначення площею 2500 м^2 (повертається у комунальну власність). Вартість знесення нежитлових будівель відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу.

Орієнтовний розмір інвестицій складатиме 500 млн грн.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проектом.

Реалізація проекту спрямована на забезпечення задоволення соціально-побутових потреб мешканців Голосіївського району, покращення інфраструктури району, створення нових робочих місць, а також залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій Наталія МЕЛЬНИК

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

04.02.2019 № 08/230-132

на № _____ від _____

8(142)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Згідно з проектом рішення запропоновано надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, а саме гуртожитків, що знаходиться за адресами:

- м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»);
- м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»);
- м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»);
- м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»).

Відповідно до статті 3 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (далі - Закон), всі гуртожитки, на які поширюється дія цього Закону, підлягають передачі у власність територіальних громад. Гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), у тому числі ті, що в подальшому були передані до статутних капіталів (фондів) інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, передаються у власність територіальних громад відповідно до Загальнодержавної цільової

програми передачі гуртожитків у власність територіальних громад з урахуванням особливостей, визначених цим Законом.

Абзацом четвертим частини першої статті 5 Закону визначено, що передача гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані такими товариствами до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, у власність територіальних громад здійснюється на добровільних (договірних) умовах або, у разі відмови органів управління (уповноважених осіб) власників гуртожитків від такої передачі, - за рішенням суду за поданням органу місцевого самоврядування.

За інформацією наведеною у пояснювальній записці до проекту рішення приватизацію КБМП «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було здійснено на виконання наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву (далі – Регіональне відділення) від 27.12.1994 року № 819-К.

Згідно з наказом Регіонального відділення від 13.02.1995 року № 137-ПЛ було створено ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Процес приватизації ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було завершено відповідно до наказу Регіонального відділення від 29.10.1996 року № 2014.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.08.1996 року № 1239 гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9, вул. Академіка Туполєва, 18-д та вул. Академіка Туполєва, 16-і, та відносилися до комунальної власності міста Києва, були включені до статутного фонду ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», який в подальшому було реорганізовано у ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Проте, підтверджуючих документів до проекту рішення не додано (не зрозуміло, чи мають будинки статус гуртожитків, чи лише їх частина, стан права власності на них тощо, чи є інші власники, крім мешканців), що унеможливлює визначити правовий статус будинків та встановлення поширення сфери дії цього Закону.

При підготовці проекту рішення не враховано рішення Київської міської ради від 25.05.2011 № 201/5588 «Про створення комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», відповідно до якого на виконання вимог Закону утворено комісію Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, затверджено її посадовий склад.

Зокрема, до завдань цієї комісії віднесені розгляд питань та надання пропозицій Київській міській раді та її виконавчому органу (Київській міській державній адміністрації) з питань забезпечення виконання державної політики по формуванню й утриманню житлового фонду гуртожитків, по формуванню державної та місцевої програм передачі гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва та їх фінансування, виконання затверджених державної та місцевих програм фінансування, утримання та використання гуртожитків і їх прибудинкових територій, за зверненням громадян - мешканців гуртожитків попередній (досудовий) розгляд спорів, пов'язаних з порушенням їх житлових прав.

Комісія відповідно до покладених на неї завдань попередньо розглядає питання про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків (майнових комплексів) та має право пропонувати, за наявності підстав, відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним

адміністраціям звертатися з позовами до судів про примусову передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків (майнових комплексів)

Також зазначаємо, проект рішення оформлений з порушенням вимог нормопроектувальної техніки.

Враховуючи викладене вище, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Г. Гаршина

08/231-4214/ПР
26.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

6-(5/140)

_____№_____ Проект

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Гуртожитки,
що включені до статутного капіталу товариства
та які безоплатно передаються до
комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Найменування та адреса об'єкту передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
2	Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
3	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Тупоєва, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
4	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Тупоєва, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Частиною 2 статті 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що мешканці гуртожитку, які на правових підставах проживають у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону (державної форми власності, а також у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб), набувають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках після їх передачі у власність відповідної територіальної громади згідно з цим Законом та Загальнодержавною цільовою програмою передачі гуртожитків у власність територіальних громад.

Загальнодержавна цільова програма передачі гуртожитків у власність територіальних громад станом на 2018 рік ще не прийнята, наразі тільки розробляється концепція її розробки, тому терміни її прийняття невідомі. Однак, порушене питання пов'язане з забезпеченням реалізації житлових прав наших громадян та потребує вирішення, у зв'язку з чим і було розроблено вказаний проект рішення, яким, у відповідності до законодавства України, запропоновано дієвий правовий механізм вирішення зазначеного питання.

Відповідно до частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад відповідно до цього Закону на безкомпенсаційній основі в разі надання згоди власника гуртожитку - за його рішенням, а без надання згоди власника гуртожитку - за рішенням суду.

Проектом рішення передбачається надати згоду на прийняття до комунальної власності м. Києва чотирьох гуртожитків, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9, вул. Академіка Тупоєва, 18-д та вул. Академіка Тупоєва, 16-і.

Приватизацію КБМП «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було здійснено на виконання наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 27.12.1994 року № 819-К.

Згідно наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 13.02.1995 року № 137-ПЛ було створено ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Процес приватизації ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було завершено відповідно до наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 29.10.1996 року № 2014.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.08.1996 року № 1239 гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул.

Салютна, 1, вул. Серпова, 9, вул. Академіка Тупоєва, 18-д та вул. Академіка Тупоєва, 16-і, та відносилися до комунальної власності міста Києва, були включені до статутного фонду ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», який в подальшому було реорганізовано у ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Розпорядженням Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації від 26 лютого 2018 року № 104 було затверджено оновлений Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі міста Києва, до якого відносяться і гуртожитки за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, Академіка Туполєва, 18-д та вул. Академіка Тупоєва, 16-і.

Розпорядженням Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 7 березня 2012 року № 174 було затверджено Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Святошинському районі міста Києва, до якого включено гуртожиток за адресою: вул. Серпова, 9.

Згідно з наказом Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» були видані свідоцтва про право власності на гуртожитки за вказаними адресами.

Пізніше, Головне управління житлового забезпечення КМДА наказом від 20.05.2002 року № 558-С відмінив свій наказ від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ щодо видачі свідоцтв про право власності на вказані гуртожитки на підставі розпорядження КМДА від 31.08.2001 року «Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», листа Фонду державного майна України від 22.11.1999 року № 10-26-11918 та доручення Кабінету Міністрів від 26.11.1999 року. ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» оскаржив у судовому порядку наказ Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С. 26.01.2004 року Київський апеляційний господарський суд виніс постанову, відповідно до якої задовольнив апеляційну скаргу ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» та визнав недійсним п. 1 наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С в частині відміни наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ про видачу свідоцтв про право власності ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», зокрема, на гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9, вул. Академіка Туполєва, 18-д та вул. Академіка Туполєва, 16-і.

Тобто, на даний час, ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» є власником вказаних гуртожитків.

Органи управління (уповноважені особи) ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» мають надати згоду на передачу цих гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

В іншому випадку, відповідно до підпункту б пункту 1 частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців

гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, без згоди власника гуртожитку передаються у власність територіальних громад на безкомпенсаційній основі за рішенням суду.

Враховуючи прийняття Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 5 квітня 2017 року № 1999-19 відповідно до якого до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» було внесено нові норми, що регулюють питання забезпечення житлових прав мешканців, котрі проживають у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, виникла необхідність прийняття вказаного проекту рішення щодо надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вищезазначених чотирьох приміщень гуртожитків та, у разі ненадання власником вказаних гуртожитків згоди на їх безоплатну передачу, ініціювання звернення до суду з позовом стосовно передачі вказаних гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель гуртожитків, що розміщені за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9, вул. Академіка Туполєва, 18-д та вул. Академіка Туполєва, 16-і, та які включені до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», тим самим створивши необхідні умови мешканцям вказаних гуртожитків для забезпечення реалізації їх житлових прав у відповідності до норм Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачено:

- надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1 та зобов'язання Київської міської ради використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Вказана сфера правовідносин регулюється Цивільним кодексом України, Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Реалізація вказаного рішення Київської міської ради дозволить безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі гуртожитків, що в свою чергу дозволить мешканцям, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах проживають в зазначених гуртожитках, реалізувати своє конституційне право на житло.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» – Харчук С.В.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» – Харчук С.В.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» Харчук С.В.

9(142)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

20.02.2019 № 08/230-287

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення пропонується надати дозвіл Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання:

будівель та споруд, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

об'єкта незавершеного будівництва, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

1. Пунктом 8 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 (далі – Порядок) визначено, що з метою отримання згоди на списання майна суб'єкт господарювання подає до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом із зверненням стосовно списання майна такі документи, зокрема, <u>відомості про наявність обтяжень чи обмежень стосовно розпорядження майном, що пропонується до списання (разом з відповідними підтвердними документами)</u>.

Проте, до проекту рішення не надано відомості про наявність обтяжень чи обмежень стосовно розпорядження майном, що пропонується до списання.

2. Згідно з пунктом 22 Порядку, знесення нерухомого майна, демонтаж або розбирання іншого майна, що пропонується до списання, проводиться тільки після <u>прийняття відповідним органом розпорядчого акта про надання згоди</u> у випадках, передбачених цим Порядком (крім випадків пошкодження майна внаслідок аварії чи стихійного лиха).

Отже у заголовку, пунктах 1, 2 проекту рішення, додатках 1, 2 та пояснювальній записці до проекту рішення слово «дозвіл» слід замінити на слово «згода» у відповідних відмінках.

3. Необхідно зауважити, що інформація про об'єкти (адміністративна будівля (контора), споруда «Міст», будівля «Хатинка пеліканів», будівля «Вольєр для Ібісів») зазначених у додатку 1 до проекту рішення, мають розбіжності з відомостями про об'єкти комунальної власності, що пропонуються до списання станом на 01 листопада 2018 року та актом інвентаризації майна, що пропонується до списання від 01 листопада 2018 року, в частині назв зазначених об'єктів.

4. В преамбулі проекту рішення слова та цифри «Про затвердження проекту «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва» замінити словами та цифрами «Про затвердження проекту «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва (Перша черга будівництва)».

Також у додатках 1, 2 до проекту рішення слова «шляхом ліквідації» необхідно виключити.

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження для доопрацювання відповідно до висловлених зауважень.

Начальник управління Г. Гаршина

08/231-4310/ПР
20.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

3 (136)

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 216 «Про передачу функцій замовника реконструкції об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення по проспекту Перемоги, 32 у Шевченківському районі», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 листопада 2017 року № 1434 «Про затвердження проекту «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва» (перша черга будівництва)» та листи Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 червня 2017 року № 060-4147 та від 05 квітня 2018 року № 060-2732, комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 23 листопада 2017 року № 114/6883 та від 14 березня 2018 року № 114/1420, Київського зоологічного парку загальнодержавного значення від 05 листопада 2018 року № 07/470/1 та від 26 листопада 2018 року № 07/492, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання будівель та споруд, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 1.

2. Надати дозвіл Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання об'єкта незавершеного будівництва, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 2.

3. Київському зоологічному парку загальнодержавного значення списати майно, зазначене у додатках 1, 2, після виконання пунктів 1 та 2 цього рішення.

4. Непридатні деталі та матеріали здати підприємству, на яке покладено організації зі збору такої сировини, з подальшим спрямуванням вилучених коштів до бюджету міста Києва.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Будівлі та споруди, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання шляхом ліквідації яких надається Київському зоологічному парку загальнодержавного значення

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Рік введення в експлуа-тацію	Площа, кв.м	Інвентар-ний номер	Балансова вартість, грн	
						Первісна	Залишкова станом на 01.11.2018
1	Адміністративна будівля (контора)	просп. Перемоги, 32	1910	282,7	12/00118	127978,07	10591,75
2	Споруда «Міст»	просп. Перемоги, 32	1938	151,2	1030368	142979,86	14209,07
3	Будівля «Хатинка пеліканів»	просп. Перемоги, 32	1992	132,0	68	384879,71	129120,97
4	Будівля «Вольєр для Ібісів»	просп. Перемоги, 32	2003	108,0	10326920	559868,97	0,00
5	Видрятник	просп. Перемоги, 32	2002	113,04	1032690	71123,00	11309,45
6	Будинок юнатів	просп. Перемоги, 32	1917	149,3	20	266677,93	1702,08
7	Водомірний вузол	просп. Перемоги, 32	2002	13,08	1032712	32266,00	0,00
8	Головний вхід	просп. Перемоги, 32	1969	201,8	23/00647	917884,25	196798,05
9	Приматник	просп. Перемоги, 32	1969	5898,4	0058	5852315,76	2353468,40
10	Фонтан №1	просп. Перемоги, 32	1960	36,32	375	338,00	0,00

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Об'єкт незавершеного будівництва, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання ~~шляхом ліквідації~~ якого надається Київському зоологічному парку загальнодержавного значення

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Дата початку будівництва	Дата припинення будівництва	Площа, кв.м	Вартість робіт, виконаних станом на дату припинення будівництва, тис. грн.
1	«Павільйон людиноподібних мавп»	просп. Перемоги, 32	31.07.2003	2007	2896,0	16028,906

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання майна, яке належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли листи Київського зоологічного парку загальнодержавного значення від 05 листопада 2018 року № 07/470/1 та від 26 листопада 2018 року № 07/492 щодо необхідності списання будівель та споруд на просп. Перемоги, 32, які обліковуються на балансі закладу відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 28.012005 № 32 та підпадають під реконструкцію об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення згідно з Проектом організації території зоопарку (погоджений Міністерством екології та природних ресурсів України листом від 09 березня 2017року № 5/26-8/1828-17).

Згода Департаменту культури, якому підпорядковується зазначений заклад, надана листами від 06 червня 2017 року № 060-4147 та від 05 квітня 2018 року № 060-2732. Згода Міністерства культури України надана листом від 13 жовтня 2017 року № 52/10/72-17. Також, Міністерство культури України надало погодження історико-містобудівного обґрунтування реконструкції Київського зоопарку для подальшого врахування при розробленні відповідної проектної документації.

Земельна ділянка загальною площею 33,6602 га, на якій розташований Київський зоологічний парк загальнодержавного (просп. Перемоги, 32), знаходиться в його користуванні згідно з рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 383/1817 (Державний акт на право постійного користування землею від 28 січня 2003 року І-КВ № 007418, зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 91-4-00070).

Балансоутримувачем проведені обстеження зазначених будівель та споруд, з метою встановлення їх фактичного технічного стану. Будівлі та споруди, визначені у проекті рішення які не є пам'ятниками державного чи місцевого значення. Дендропарк Київського зоопарку, який відповідно до рішення міськради народних депутатів від 20 березня 1972 року № 363 є лісопарком, пам'яткою садово-паркового мистецтва та об'єктом культурної спадщини міста Києва, не планується зносити чи переносити в інше місце та проектом цього рішення не підлягає списанню.

Деякі об'єкти, що підпадають під реконструкцію, та обліковуються на балансі Київського зоологічного парку загальнодержавного значення згідно з Наказом ГУКВ м. Києва і щорічними інвентаризаційними відомостями, відрізняються за назвою та нумерацією від Проекту організації території. Для ідентифікації розроблено табличку:

№	Порядкові номери та назви об'єктів				площа (кв.м.)
	Згідно з додатками до проекту рішення	**Згідно з наказом ГУВ № 32 або інвентаризаційною відомістю**	**Згідно з витягами балансу (рах. 103)**	**Згідно з Проектом організації території**	
1.	Адміністративна будівля (контора)	№ 2 – «Адмінкорпус (контора)»	«Контора»	№ 2 – «Адміністративний корпус»	282,7
2.	Споруда «Міст»	№ 59 – «Міст»	«Міст-2»	№ 53 – «Міст № 2» –	151,2
3.	Будівля «Хатинка пеліканів»	№ 68 – «Хатинка пеліканів» – *інвентаризаційна відомість, яка подавалась до ГУКВ 01.01.1992*	«Хатинка пеліканів»	№ 37 – «Хатинка пеліканів»	132,0
4.	Будівля «Вольєр для Ібісів»	№ 47 – «Вольєр для Ібісів»	«Хатинка та вольєр для ібісів»	№ 41 – «Будиночок для Ібісів»	108,0
5.	Видрятник	№ 31 – «Видрятник»	«Видрятник»	№ 30 – «Видрятник»	113,04
6.	Будинок юнатів	№ 5 – «Будинок юнатів»	«Дом юннатов»	№ 5 – «Будинок юнатів»	149,3
7.	Водомірний вузол	№ 51 – Водомірний вузол	«Водомірний вузол»	№ 108 – «Насосна станція»	13,08
8.	Головний вхід	№ 12 – «Головний вхід»	«Главный вход»	№ 12 – «Головний вхід з касами і екскурсійним бюро»	201,8
9.	Приматник	№ 17 – «Приматник»	«Приматник»	№ 17 – «Приматник»	5898,4
10.	Фонтан №1	№ 367 – «Фонтан №1» – *інвентаризаційна відомість, яка подавалась до ГУКВ 01.01.1960*	«Фонтан «Фонтан №1»	№ 63 – «Фонтан №1»	36,32

	«Павільйон людиноподібних мавп» – *НЕДОБУДОВА*	№ 84 «Павільйон людиноподібних мавп» – *згідно з Проектом організації території*	2896,0

Керуючись рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання будівель та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання будівель та споруд, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі Київського зоологічного парку загальнодержавного значення.

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Костянтин Федотов, директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення Костянтин ФЕДОТОВ

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

Особи, відповідальні за супроводження проекту рішення – К. Федотов (235-61-02), А. Гудзь (202-61-87).

Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	КИЇВСЬКИЙ ЗООЛОГІЧНИЙ ПАРК ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ (КИЇВСЬКИЙ ЗООПАРК)
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	
Організаційно-правова форма	КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД)
Назва юридичної особи	КИЇВСЬКИЙ ЗООЛОГІЧНИЙ ПАРК ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ
Ідентифікаційний код юридичної особи	02221171
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Код ЄДРПОУ 02231933
Місцезнаходження юридичної особи	04116, м.Київ, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 32
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників): прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 0.00
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 0.00
Види діяльності	Код КВЕД 01.49 Розведення інших тварин; Код КВЕД 91.04 Функціювання ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників (основний); Код КВЕД 93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг; Код КВЕД 49.41 Вантажний автомобільний транспорт; Код КВЕД 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування
Відомості про органи управління юридичної особи	ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	ТРАНТІН КИРИЛО ВІТАЛІЙОВИЧ - керівник з 01.10.2014
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата державної реєстрації: 29.03.2000 Дата запису: 07.06.2005 Номер запису: 1 074 120 0000 007923
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення	
Назва установчого документа	
Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту	
Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи	ФІЛІЯ "СЛУЖБА ЗАМОВНИКА КИЇВСЬКОГО ЗООЛОГІЧНОГО ПАРКУ" Код ЄДРПОУ ВП: 25965052 Місцезнаходження ВП: 03055, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ЗООЛОГІЧНА, будинок 2
Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації	
Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення	
Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог	

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа	
Дані про юридичних осіб-правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб-правонаступників, їх ідентифікаційні коди	
Місцезнаходження реєстраційної справи	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Миндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:	**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ**: Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 10.06.1997 **ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39561761, Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків): Дата взяття на облік: 28.09.1993, Номер взяття на облік: 175/15062 **ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39561761; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску): Дата взяття на облік: 02.05.2002; Номер взяття на облік: 03-01142*
Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 91.04 Функціювання ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 03-01142*; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 9
Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Миндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи	
Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)	
Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою	Телефон 1: +380442774769 Факс: +380442774769

10(142)

АПАРАТ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ ПРАВОПОРЯДКУ ТА МУНІЦИПАЛЬНОЇ БЕЗПЕКИ

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-74-12, (044) 202-74-16, код ЄДРПОУ 37853361

12.02.19 № 09/037-117

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Про виконання п. 5 рішення
Київської міської ради № 532/6583

08/2976
від 12.02.2019

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою виконання пункту 5 рішення Київської міської ради «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 20 грудня 2018 року № 532/6583 (далі – Рішення) стосовно розробки відповідного технічного завдання та проекту договору, типової документації з технічними вимогами для замовників охорони об'єктів комунальної власності для проведення процедур публічних закупівель, визначених чинним законодавством України, заплановано створення робочої групи по підготовці проектів зазначених документів.

Враховуючи викладене, просимо надати до управління з питань взаємодії з правоохоронними органами по забезпеченню правопорядку та муніципальної безпеки апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кандидатуру члена постійної комісії з питань власності для включення до складу зазначеної вище робочої групи.

З повагою

Начальник управління Олег КУЯВСЬКИЙ

Надія Прудяк 202 74 16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

20.12.2018 № 532/6583

Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вжиття належних заходів щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в умовах посилення можливих загроз забезпеченню нормальної життєдіяльності міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити такі категорії об'єктів комунальної власності та їх територій територіальної громади міста Києва, які потребують здійснення пріоритетних заходів з їх охорони та збереження:

1.1. Об'єкти транспортної та інженерно-транспортної інфраструктури (за умови відсутності відповідних воєнізованих служб охорони).

1.2. Спеціалізовані заклади та установи соціального захисту населення.

1.3. Заклади охорони здоров'я, що складають вторинну та третинну ланки медичної допомоги.

1.4. Заклади дошкільної, загальної середньої, позашкільної, професійно-технічної освіти.

1.5. Об'єкти зеленого господарства (парки, сквери тощо).

1.6. Інші об'єкти за пропозиціями структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), або районних в місті Києві державних адміністрацій.

1.7. Об'єкти житлово-комунального господарства, а саме: тепло-, водо-, електро-, газозабезпечення та каналізування.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Визначити адресний перелік об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та їх територій, визначених пунктом 1 цього рішення.

2.2. Забезпечити силами комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» охорону об'єктів та їх територій відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього рішення на договірних засадах.

2.3. Затвердити Статут комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

3. Встановити, що видатки на заходи, визначені цим рішенням, здійснюються з бюджету міста Києва із урахуванням вимог Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 рішення Київської міської ради від 21.09.2017 №43/4050 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона».

5. Доручити апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити відповідне технічне завдання та проект договору, типову документацію з технічними вимогами для замовників охорони об'єктів комунальної власності для проведення процедур публічних закупівель, визначених чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова В. Кличко

11 (142)

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/3195

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року № 08/279/08/156-937

Щодо порушення законодавства під час вивчення попиту

Постійній комісії Київради з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

28 січня 2019 року Департаментом комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на офіційному порталі Києва[1] було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зокрема:

1. 182,10 кв.м. по вул. Володимирська, 43;
2. 2,11 кв.м. по бул. В. Висоцького, 8;
3. 5,00 кв.м. по вул. Запорожця, 26 (головний корпус (операційний) літер.В;
4. 21,8 кв.м. по вул. Запорожця, 26 літ. В (головний корпус (операційний) літер. В;
5. 7,9 кв.м. по вул. Урлівська 13;
6. 3,0 кв.м. по вул. Професора Підвисоцького, 4 А.

Чинним законодавством[2] передбачено обов'язкове опублікування оголошення про намір передати майно в оренду як на веб-сайтах орендодавців, так і в офіційних друкованих засобах масової інформації. Проте, всупереч вимогам закону, Департаментом не було зроблено

[1] https://kyivcity.gov.ua/publichna_informatsiia_Tag_166122/pro_namir_peredati_v_orendu_obyekti_scho_nalezhat_do_komunalno_vlasnosti__teritorialno_gromadi_mista_kiyeva_283219.html

[2] Відповідно до ч. 4 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», орендодавець протягом п'яти днів після погодження умов договору оренди з органом, уповноваженим управляти відповідним майном (у випадках, передбачених цим Законом, - органом Антимонопольного комітету України), а в разі якщо заява про оренду майна не потребує узгодження (щодо оренди окремого індивідуально визначеного майна, крім нерухомого), протягом 15 днів після дати її реєстрації розміщує **в офіційних друкованих засобах масової інформації** та на веб-сайтах орендодавців оголошення про намір передати майно в оренду або відмовляє в укладенні договору оренди і повідомляє про це заявника.

оголошення про намір передати майно в оренду в офіційних друкованих засобах масової інформації, призводить до звуження кола потенційних орендарів комунального майна та є порушенням чинного законодавства.

У зв'язку з вищевикладеним прошу Постійну комісію Київради з питань власності прийняти рішення щодо скасування результатів вивчення попиту згідно оголошення Департаменту від 28 січня 2019 року зробленого на офіційному порталі Києва.

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

12 (142)

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/3189

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року № 08/279/08/156-938

Щодо порушення законодавства під час вивчення попиту

Постійній комісії Київради з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

31 січня 2019 року Департаментом комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на офіційному порталі Києва[1] було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зокрема:

1. 30,00 кв.м. по вул. Шовковична, 39/1 (поруч з лікувальним корпусом № 4, літ. «Е»);
2. 78,00 кв.м. по вул. Шовковична, 39/1 (поруч з лікувальним корпусом № 6, літ. «О»);
3. 103,7 кв.м. по вул. Сулеймана Стальського, 22/10 літ. А;
4. 50,60 кв.м. по просп. Лісовий, 39 літ. А;
5. 12,8 кв.м. по вул. Івана Пулюя, 5 літ. А;
6. 196,9 кв.м. по вул. Булгакова, 13 літ. А;
7. 125,0 кв.м. по вул. Тростянецька, 6-г літ. А;
8. 203,4 кв.м. по вул. Івана Пулюя, 5 літ. А;
9. 173,1 кв.м. по вул. Івана Пулюя, 5 літ. А;
10. 27,7 кв.м. по вул. Кіото, б/н.

Чинним законодавством[2] передбачено обов'язкове опублікування оголошення про намір передати майно в оренду як на веб-сайтах

[1] https://kyivcity.gov.ua/publichna_informatsiia_Tag_166122/pro_namir_peredati_v_orendu_obyekti_scho_nalezhat_do_komunalno_vlasnosti__teritorialno_gromadi_mista_kiyeva_284857.html

[2] Відповідно до ч. 4 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», орендодавець протягом п'яти днів після погодження умов договору оренди з органом, уповноваженим управляти відповідним майном (у випадках, передбачених цим Законом, - органом Антимонопольного комітету України), а в разі якщо заява про оренду майна не потребує узгодження (щодо оренди окремого індивідуально визначеного майна, крім нерухомого), протягом 15 днів після дати її реєстрації розміщує в

орендодавців, так і в офіційних друкованих засобах масової інформації. Проте, всупереч вимогам закону, Департаментом не було зроблено оголошення про намір передати майно в оренду в офіційних друкованих засобах масової інформації, призводить до звуження кола потенційних орендарів комунального майна та є порушенням чинного законодавства.

У зв'язку з вищевикладеним прошу Постійну комісію Київради з питань власності прийняти рішення щодо скасування результатів вивчення попиту згідно оголошення Департаменту від 31 січня 2019 року зробленого на офіційному порталі Києва.

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

офіційних друкованих засобах масової інформації та на веб-сайтах орендодавців оголошення про намір передати майно в оренду або відмовляє в укладенні договору оренди і повідомляє про це заявника.

Київська міська рада
20.02.2019 № 08/3644

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.02 2019 № 062/06/90-1639
на №_____від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЕНКУ

Служба зовнішньої розвідки України
04107, м. Київ, вул. Нагірна, 24/1

13(142)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Слончака В. В. від 11.02.2019 № 4666 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовується лист Служби зовнішньої розвідки України від 01.02.2019 № 11/498 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежилих приміщень на вул. Володимирська, 15.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.06.2012 № 377-р «Про передачу будівлі військового містечка № 29 у м. Києві» із сфери управління Міністерства оборони України до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України передано нежитлову будівлю площею 1612 кв. м на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32.

На сьогодні існує нагальна потреба в забезпеченні приміщеннями структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальних підприємств міста Києва.

Зважаючи на викладене, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 28.12.2018 № 001-4245 звернулася до Служби зовнішньої розвідки України погодити передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлової будівлі площею 1612 кв. м на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32.

Натомість Служба зовнішньої розвідки України листом від 01.02.2019 № 11/498 висловила готовність до передачі нежитлової будівлі площею 1612 кв. м на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 до комунальної власності в обмін на нежилі приміщення на вул. Володимирська, 15.

Довідково зазначаємо, що на виконання рішення Київської міської ради від 30.10.2008 № 578/578 нежилі приміщення комунальної власності

територіальної громади міста Києва, загальною площею 1562,6 кв. м були передані в управління Апеляційному суду Київської області на вул. Володимирській, 15 у Шевченківському районі м. Києва.

Рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 вищезазначене вищезгадане рішення визнано таким, що втратило чинність з 01.03.2017. Одночасно вказані нежитлові приміщення закріплені за КП «Київжитлоспецексплуатація та доручено прийняти за актами приймання-передачі нерухоме майно.

Станом на 18.02.2019 відповідні акти не підписані, передача не здійснена.

Передача об'єктів з комунальної власності в державну здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанови Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Відповідно до пункту 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Відповідно до статті 11 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, постійні комісії Київради є органами Київради, що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання.

Враховуючи викладене та з метою початку підготовки проекту розпорядження Кабінету Міністрів України про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлової будівлі площею 1612 кв. м на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, просимо внести на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання можливості передачі нежилих приміщень на вул. Володимирська, 15 загальною площею 1562,6 кв. м. до державної власності, або попередньо розглянути питання передачі зазначених приміщень в орендне користування Службі зовнішньої розвідки України.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Андрій ГУДЗЬ

Ткачик В.Д., 202-61-87

001

СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

вул. Нагірна, 24/1, м. Київ, 04107, тел. (044) 481-69-95, телефакс (044) 481-62-52

01.02.2019 № 11/498

Прим. № 1

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

На №001-4245 від 28.12.2018

Шановний Віталію Володимировичу!

В Службі зовнішньої розвідки України (далі – СЗРУ) розглянуто звернення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва нежитлової будівлі площею 1612 кв. м. на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32.

Слід зазначити, що СЗРУ використовує вказану нежитлову будівлю за призначенням.

Водночас, СЗРУ принципово не заперечує проти передачі в комунальну власність територіальної громади м. Києва, на додаток до вже переданих об'єктів, які не використовувались Службою, зазначеної вище будівлі по вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32.

Втім, СЗРУ готова здійснити таку додаткову передачу в обмін на нежитлове приміщення відповідної площі в центральній частині м. Києва по вул. Володимирській, 15, зважаючи на оперативні потреби службової діяльності.

Прошу розглянути.

З повагою
~~Голова~~ Служби Є. Божок

Київська міська державна адміністрація
05.02.2019 № 4666

Слухай О.Г. 451-98-25

14(142)

Громадська організація

«Життя після війни»

Код ЄДРПОУ – 40287735, м. Київ вул. Івана Франка 17-В кв. 39

Вих № 13/02-10 від 13 лютого 2019 р.

Київська міська рада
13.02.2019 № **08/3127**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.
м. Київ, вул. Хрещатик 36
01044

Звернення

Шановний, Володимир Володимирович, ветеранська громадська організація «Життя після війни» з 2016 року намагається взяти в оренду приміщення комунальної власності м. Києва, за адресою м. Київ, вул. Пушкінська 9, літ. «А» площею 38,6 м.2.

Питання про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності, для нашої громадської організації, мало бути розглянуто на пленарному засіданні VI сесії Київської міської ради 9 жовтня 2018 року. Проте, дане питання, не дивлячись на погодження Постійно діючих комісії Київської міської ради з питань соціального захисту та з питань власності, було знято з порядку денного депутатом київської міської ради, Леонідом Антоненком (депутатська група «Київська команда»), в зв'язку з «невідповідністю кваліфікаційним критеріям ГО «Життя після війни» Положенню про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва.

Варто зазначити, що лише 19 жовтня, за два тижні після зняття питання з порядку денного, депутатом Антоненком було направлено звернення до Шевченківської РДА, щодо нібито невідповідності ГО «Життя після війни» кваліфікаційним критеріям із переліком зауважень. Тобто, зауваження до дотримання кваліфікаційних були направлені до Шевченківської РДА вже після зняття питання про надання приміщення в оренду з проекту порядку денного.

Наголошуємо, що громадська організація «Життя після війни» дотримується усіх критеріїв визначених положенням Про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва. Дотепер, питання про оренду

приміщення нашою ГО не включається до порядку денного пленарних засідань Київської міської ради.

Такі дії депутата Антоненка Л.В., а саме зняття питання з проекту порядку денного та направлення звернень, щодо нібито невідповідності кваліфікаційним критеріям, ми вважаємо упередженими, зважаючи на те, що нами було проаналізовано Перелік громадських об'єднань і благодійних організацій, які отримали орендні пільги, опублікований на порталі VlasCom (Автоматизована система укладання, зміни, припинення і обліку правочинів щодо оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва) за посиланням:
https://vlascom.kyivcity.gov.ua/qualification_requirements/list_type=list/page=2.

Так, першим в переліку стоїть ГО «Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій». Перейти на сайт громадської організації для переконання в дотриманні відповідності кваліфікаційним критеріям не є можливим так як програмне забезпечення вважає вміст цього сайту небезпечним. Скріншот в додатках.

Другим в переліку є ГО «Всеукраїнське об'єднання інвалідів постраждалих від мін та учасників АТО». На порталі VlasCom відсутнє посилання на веб-сайт організації, натомість наявна інформація про публікацію всіх необхідних даних. Проте, доступно перевірити цю інформацію не є можливим.

Третім переліку є ГО Всеукраїнська громадська організація «Спілка офіцерів України».. За інформацією порталу ГО відповідає усім кваліфікаційним критеріям, проте перевірити це не є можливим через помилку при публікації посилання на веб-сайт організації. Скріншот в додатках. Як відомо використання знаку «@» (так званий – равлик, слимак, вухо), не допустимо для вживання при реєстрації доменних іменів (фактичних посилань на сайт).

Четвертим в переліку значиться ГО «Організація ветеранів Печерського району м. Києва». На порталі VlasCom наявне посилання на веб-сайт організації - https://pechveteran.wixsite.com/main. Ознайомившись з статутом організації, а саме з Розділом 5 – Органи управління організації, можна встановити, що згідно пункту 5.4 «**Президія** є керівним органом Організації на період між Загальними зборами, обирається терміном на 4 роки та виконує функції з управління його поточною, організаційною діяльністю.» Водночас, на вищевказаному веб-сайті наявна лише – біографічна довідка про В,П. Брежинського, в якій зазначається що він є «головою Ради Організації ветеранів Печерського району в м. Києві». Тобто, по суті в опублікованому статуті йдеться, що керівним органом є Президія, хоча опублікована інформація лише про ймовірного голову організації, адже в біографічній довідці вказана посада, що відсутня в статуті.

П'ятим в переліку значиться БО Міжнародний благодійний фонд «Діти Чорнобиля за виживання». На порталі VlasCom наявне посилання на веб-сайт

організації - http://www.fcc.kiev.ua/. Ознайомившись з статутом організації, а саме з Розділом 5 – Органи управління організації, можна встановити, що згідно пункту 5.5. «В період між Конференціями управління Фондом здійснює Рада Фонду, яка обирається на Конференції терміном на 3 роки. Очолює Раду – Голова.», Рада затверджує структуру та штат Правління. Також в 5 розділі описані повноваження Президента (пункт 5.9) та Віце-президента фонду (пункт 5.10). Тобто згідно статуту керівним органом Фонду є Рада Фонду. Водночас, на вищевказаному веб-сайті наявна лише – біографічна довідка Президента Фонду. Отже, можна припустити, що інформація опублікована на веб-сайті, не в повній мірі відповідає Кваліфікаційним критеріям.

Дванадцятим в переліку значиться ГО «Об'єднання Толока». Ознайомившись із статутом організації, опублікованим на веб-сайті порталу, а саме з Розділом 5 – Органи управління організації, можна встановити, що згідно пункту 5.4 «Рада організації є керівним органом Організації на період між Загальними зборами, обирається терміном на 2 роки та виконує функції з управління його поточною, організаційною діяльністю.» Водночас на веб-сайті організації, вказаному на порталі VlasCom - http://toloka.kiev.ua/ , вказана біографічна довідка лише голови організації. Більше того, опублікована біографічна довідка на Голову організації – Яригіна Сергія, розповідає про нього, як про голову Всеукраїнської громадської організації «Українське піратське співтовариство» та не містить жодної інформації щодо діяльності в рамках ГО «Об'єднання Толока».

Тринадцятим в переліку стоїть ГО «Київська територіальна первинна організація №4 Українського товариства сліпих». На веб-сайті організації, посилання на який опубліковане на порталі VlasCom - http://ktpo4utos.org.ua/, відсутні біографічні дані про керівництво організації, тобто кваліфікаційні вимоги передбачені Положенням про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, не виконані в повному обсязі.

Шістнадцятою в списку значиться ГО «Спортивний клуб «Рукбо». Посилання на веб-сайт організації, опубліковане на порталі VlasCom - http://www.frb.org.ua/, веде на веб-сайт Федерації рукопашного бою України, але ніяк не на портал ГО. Щоправда, на вищевказаному сайті вдалося знайти більшість інформації передбаченої кваліфікаційними критеріями, за виключенням біграфічної довідки членів керівних органів організації. Спробувавши скористатися інтерактивною картою структури Федерації, на вищевказаному сайті, а саме натиснувши на регіон Києва та області, було отримано дані про Федерацію рукопашного бою м. Києва та Фізкультурно-спортивну громадську організацію «Федерація рукопашного бою Київської області», прізвища та імена очільників яких, навіть не співпадають з прізвищем та ім'ям голови ГО «Спортивний клуб «Рукбо», що отримав пільгу. Таким чином, можна прийти до висновку, що вказаний веб-сайт не є веб-сайтом ГО «Спортивний клуб «Рукбо», а виявився лише майданчиком для публікації

інформації, повнота якої не відповідає кваліфікаційним вимогам визначеним Положенням про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва.

Вісімнадцятою організацією в списку є ГО «Громадська організація районне товариство інвалідів «Єдність». Ознайомившись з статутом організації опублікованим на сайті: https://ednist.org.ua, було встановлено, що згідно пункту 5.10 «Постійно діючим керівним органом Товариства є Правління, очолюване керівником – Головою Правління. Голова та члени Правління обирається Конференцією з числа членів Товариства строком на п'ять років.». Тобто, керівний орган – Правління, складається з декількох людей. Проте, на веб-сайті опублікована інформація лише біографічна довідка Голови Правління.

Дев'ятнадцятою організацією в списку є ГО «Професійна спілка атестованих працівників органів внутрішніх справ України». На веб-сайті організації - http://papovs.com/, опубліковані біографічні дані про керівництво організації, проте не вдалося знайти жодної інформації про баланс організації за минулий рік, план діяльності та звіт про проведені заходи за минулий рік. Тобто в відкритому доступі не можливо побачити виконання кваліфікаційних вимог передбачених Положенням про оренду комунального майна.

Двадцять третьою організацією в переліку є ГО «Спілка інвалідів стомованих хворих «Астом-Ілко». За інформацією порталу VlasCom, ГО відповідає усім кваліфікаційним вимогам, проте ознайомитися та переконатися в цьому не є можливим через відсутність посилання на веб-сайт організації.

Підсумовуючи зазначимо, що в результаті оглядового аналізу інформації про громадські організації, що отримали право на орендну пільгу, опублікованої на порталі VlasCom, було встановлено, що 11 громадських організацій не виконали в повному обсязі кваліфікаційні критерії, передбачені Положенням про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва в трактуванні депутата Київської міської ради Леоніда Антоненка.

Наша громадська організація не має жодних претензій до інших громадських організацій, що прагнуть отримати пільгу на оренду комунального майна. Усі громадські організації, інформація про які опублікована на порталі VlasCom, займаються суспільно-корисною та важливою діяльністю. Вони представляють інтереси чи проводять підтримку пільгових верств населення, ветеранів, людей з обмеженими можливостями та хворих.

Проте, ми вважаємо упередженими дії депутата Київської міської ради Леоніда Антоненка (депутатська група «Київська команда»), по зняттю з проекту порядку денного питання про надання в оренду комунального майна. Адже, враховуючи вищевикладену інформацію, отриману та яку легко перевірити, на порталі VlasCom, є достатня кількість громадських утворень, які не в повній мірі опублікували інформацію передбачену кваліфікаційними критеріями, проте вони не стали предметом уваги депутата Леоніда Антоненка.

Зважаючи на значні зусилля зі збільшення прозорості та відкритості розподілу комунального майна територіальної громади міста Києва, про які

публічно заявляє, депутат Леонід Антоненко, його дії з вибіркового безпідставного блокування можливості оренди комунального майна громадською організацією «Життя після війни», ми вважаємо безпідставними та упередженими. Адже, на нашу думку, з одного боку депутат Антоненко перевищив свої депутатські повноваження, знявши питання з порядку денного, не дивлячись на позитивний висновок Комісії з питань власності, де він є головою. З іншого боку, він ігнорує очевидні неточності в дотриманні кваліфікаційних вимог іншими громадськими організаціями, що є проявом дискримінації нашої громадської організації.

Враховуючи вищевикладені факти, ПРОСИМО:

1. Розглянути звернення
2. Вжити заходів з включення питання про надання приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва громадській організації «Життя після війни» до порядку денного чергової сесії Київської міської ради.
3. Перевірити діяльність депутата Леоніда Антоненка на посаді голови Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
4. Відсторонити депутата Леоніда Антоненка з посади голови Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
5. Розглянути поведінку Леоніда Антоненка на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Додатки:

1. Скріншот відсутності можливості перейти на сайт ГО «Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій».
2. Скріншот помилки при оприлюднення інформації про посилання на сайт ГО «Всеукраїнська громадська організації «Спілка офіцерів України».

З повагою,

Голова ГО «Життя після війни» Рибальченко О.І.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЖИТТЯ ПІСЛЯ ВІЙНИ» ідентифікаційний код 40287735 УКРАЇНА м. КИЇВ

З'єднання не конфіденційне

Зловмисники можуть намагатися викрасти вашу інформацію із сайту **dovichne-pravo-nvaldaveteranauchasnika-bojovih-dj.mozello.com** (наприклад, паролі, повідомлення чи дані кредитних карток). Докладніше

NET::ERR_CERT_COMMON_NAME_INVALID

☐ Допоможіть покращити безпечний перегляд, надсилаючи в Google деяку інформацію про систему та вміст сторінок. Політика конфіденційності

Розширені

Повернутися до безпечного режиму

Загальні відомості про організацію

Відповідає кваліфікаційним вимогам: Так

Назва: ГО ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ОФІЦЕРІВ УКРАЇНИ» (14280753)

Дата звернення до орендодавця: 04.08.2017

Дата реєстрації організації: 23.10.1991

Чи минуло 15 місяців з дати реєстрації організації до дати звернення? Так

Інформація оприлюднена на сайті: officers@.org.ua

14.1

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року
Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

№ 08/279/08/156-946

Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
Мартинчуку С.О.
01010, м. Київ, вул. М. Омеляновича-Павленка, 15

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Сергію Олександровичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація є орендодавцем приміщень наданих наступним громадським організаціям, до яких наявні зауваження у ГО «Життя після війни»:

1. ГО «Організація ветеранів Печерського району м. Києва».
2. ГО «Спортивний клуб «Рукбо» .
3. ГО «Професійна спілка атестованих працівників органів внутрішніх справ України».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарями комунального майна, зокрема:
   1.1.ГО «Організація ветеранів Печерського району м. Києва»;
   1.2. ГО «Спортивний клуб «Рукбо» ;
   1.3. ГО «Професійна спілка атестованих працівників органів внутрішніх справ України».
2. За результатами проведеної перевірки:
   2.1. у випадку відповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;
   2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям:
   - надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновки про невідповідність громадських організацій кваліфікаційним критеріям;
   - звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення громадським організаціям, які не відповідають кваліфікаційним критеріям, орендних ставок, передбачених у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда»
вик.: Боровенко Д.В. тел.: (044) 234-32-77

Л. В. Антонєнко

14.2

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року № 08/279/08/156- 944

Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

Директору Департаменту комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А.А.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Андрію Анатолійовичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Департамент комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є орендодавцем приміщень наданих наступним громадським та благодійним організаціям, до яких наявні зауваження у ГО «Життя після війни»:

1. БО Міжнародний благодійний фонд «Діти Чорнобиля за виживання».
2. ГО Всеукраїнська громадська організація «Спілка офіцерів України».
3. ГО «Спілка інвалідів стомованих хворих «Астом-ілко».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарями комунального майна, зокрема:

1.1.БО Міжнародний благодійний фонд «Діти Чорнобиля за виживання»;

1.2.ГО Всеукраїнська громадська організація «Спілка офіцерів України»;

1.3.ГО «Спілка інвалідів стомованих хворих «Астом-ілко».

2. За результатами проведеної перевірки:

2.1. у випадку відповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;

2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям:

- надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновки про невідповідність громадських організацій кваліфікаційним критеріям;
- звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення громадським організаціям, які не відповідають кваліфікаційним критеріям, орендних ставок, передбачених у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Боровенко Д.В. тел.: (044) 234-32-77

14.3

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року

Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

№ 08/279/08/156- 949

Голові Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
Гарязі О.О.
1030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 24

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Олеже Олександровичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація є орендодавцем приміщення наданого ГО «Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій», до якої наявні зауваження у ГО «Життя після війни».

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарем комунального майна ГО «Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій».
2. За результатами проведеної перевірки:

2.1. у випадку відповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;

2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям:

- надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновки про невідповідність громадської організації кваліфікаційним критеріям;
- звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення громадській організації, яка не відповідає кваліфікаційним критеріям, орендної ставки, передбаченої у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антоненко**

вик.: Бороненко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

14.4

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року
Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

№ 08/279/08/156- 948

Голові Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
Смирнову В.В.
04070, м. Київ, Контрактова площа, 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Вікторе Володимировичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація є орендодавцем приміщення наданого ГО «Подільське районне товариство інвалідів «Єдність», до якого наявні зауваження у ГО «Життя після війни».

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарем комунального майна ГО «Подільське районне товариство інвалідів «Єдність».
2. За результатами проведеної перевірки:

2.1. у випадку відповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;

2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям:

- надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновок про невідповідність ГО кваліфікаційним критеріям;
- звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення ГО, яка не відповідає кваліфікаційним критеріям, орендної ставки, передбаченої у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антоненко**

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

14.5

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року
Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

№ 08/279/08/156- 945

Голові Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
Заболотному Г.В.
02225, м. Київ, пр-т. Маяковського, 29

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Геннадію Вадимовичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація є орендодавцем приміщень наданих наступним громадським та благодійним організаціям, до яких наявні зауваження у ГО «Життя після війни»:

1. ГО «Всеукраїнське об'єднання інвалідів постраждалих від мін та учасників АТО».
2. ГО «Київська територіальна первинна організація № 4 українського товариства сліпих» .

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарями комунального майна, зокрема:
   1.1.ГО «Всеукраїнське об'єднання інвалідів постраждалих від мін та учасників АТО»;
   1.2. ГО «Київська територіальна первинна організація № 4 українського товариства сліпих».
2. За результатами проведеної перевірки:
   2.1. у випадку відповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;
   2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначених організацій кваліфікаційним критеріям:
   - надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновки про невідповідність громадських організацій кваліфікаційним критеріям;
   - звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення громадським організаціям, які не відповідають кваліфікаційним критеріям, орендних ставок, передбачених у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда»

Л. В. Антоненко

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

14.6

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 14 » лютого 2019 року № 08/279/08/156- 947

Щодо відповідності орендарів кваліфікаційним критеріям

Голові Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
Цибульщаку О.Л.
04205, м. Київ, вул. Тимошенка, 16

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Олександре Леонідовичу!

До Київської міської ради надійшло звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127 у якому заявники звертають увагу на порушення п. 6.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва[1] (далі - Положення) в частині невідповідності кваліфікаційним критеріям громадськими організаціями, які отримали в оренду комунальні приміщення з орендною платою у розмірі 1 грн. на рік.

Зі змісту звернення вбачається, що усі згадані заявниками організації не відповідають кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги з різних підстав, що на думку заявників, свідчить про упереджене ставлення до одних організацій проти інших.

Відповідно до п. 6.1. Положення, висновок про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям надає орендодавець.

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація є орендодавцем приміщення наданого ГО «Об'єднання «Толока», до якої наявні зауваження у ГО «Життя після війни».

Для об'єктивного та неупередженого дотримання орендодавцями вимог Положення існує необхідність у перевірці фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни».

[1] затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в редакції рішення від 20 грудня 2018 року № 507/6558

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Провести перевірку фактів викладених у зверненні ГО «Життя після війни» щодо невідповідності кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги орендарем комунального майна ГО «Об'єднання «Толока»..
2. За результатами проведеної перевірки:

2.1. у випадку відповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям для отримання орендної пільги – надати підтвердження;

2.2. у випадку виявлення невідповідності вищезазначеної організації кваліфікаційним критеріям:

- надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності висновки про невідповідність громадської організації кваліфікаційним критеріям;
- звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення громадській організації, яка не відповідає кваліфікаційним критеріям, орендної ставки, передбаченої у Таблиці 2 "Орендні ставки за використання нерухомого майна", затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 р. № 21/4085.

Додаток: Копія звернення ГО «Життя після війни» від 13.02.2019 року № 08/3127.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене та **Постійну комісію Київради з питань власності** у строк **до 22 лютого 2019 року** за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

З повагою,
Депутат Київській міській раді,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Боровсько Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

15(142)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.02. 2019 № 062/05/20-1782

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Слончака від 14.02.2019 № 5980, № 5987 та від 15.02.2019 №5986, № 5988, № 5990, №5979 про звернення ГО «Життя після війни» щодо вирішення питання надання в оренду нежитлових приміщень за адресою: вул. Пушкінська, 9 літ. А площею 38,6 кв. м.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 38,6 кв. м на вул. Пушкінська, 9 літ. А було прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

На підставі пакету документів, поданого Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією, Департамент керуючись пунктом 11 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із внесеними змінами) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» ГО «Життя після війни» нежитлових приміщень загальною площею 38,6 кв. м на вул. Пушкінська, 9 літ. А про надання в оренду на строк 2 роки 364 дні для розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації.

Зазначений проект було повернуто для доопрацювання.

Враховуючи зазначене, Департамент звертається з проханням повторно розглянути проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» про надання в оренду ГО «Життя після війни» нежитлових приміщень загальною площею 38,6 кв. м на вул. Пушкінська, 9 літ. А.

Окремо зазначаємо, що Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією не надано інформації щодо відповідності ГО «Життя після війни» кваліфікаційним критеріям п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із внесеними змінами).

При розгляді проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» ГО «Життя після війни» нежитлових приміщень загальною площею 38,6 кв. м на вул. Пушкінська, 9 літ. А прохання запросити представника ГО «Життя після війни».

Додатки 38 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
Юлія Васильєва 202-61-76

08/231-3079/ПР
06.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

В-

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація «Життя після війни» Форма власності - приватна Форма фінансування -змішана	вул. Пушкінська, 9 літ. А Житловий будинок – 4 – поверховий. Площа, кв.м – 4247,40 Шевченківський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО, на площі, яка становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності; цоколь Площа, кв. м – 38,6	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 38,6 кв. м на вул. Пушкінській, 9 літ. А було передано в комунальну власність територіальної громади Шевченківського району м. Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальної громади районів м. Києва", на сьогодні включено до переліку об'єктів комунальної власності м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів ГО «Життя після війни», поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 38,6 кв. м у будинку 9 літ. А на вул. Пушкінській та розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО. Зазначена громадська організація відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу ГО «Життя після війни» нежитлових приміщень загальною площею 38,6 кв. м у будинку 9 літ. А на вул. Пушкінській та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко Ольга Вікторівна, робочий телефон: (044) 202-61-76.

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А. Гудзь

Київська міська рада
12.02.2019 № 08/3015

Громадська спілка
«Асоціація місцевого самоврядування»

адреса: Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (066) 444-55-54, код ЄДРПОУ 42758312

№ 8 від 11.02 2019р.

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

16/142

ГРОМАДСЬКА СПІЛКА «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» об'єднує громадян та ІГС, діяльність яких спрямована на досягнення мети з відновлення та впровадження реального та дієвого місцевого самоврядування в місті Києві, яке закріплено на рівні міжнародних та європейських норм права.

Протягом 2018 року, нами, представниками ІГС та спільно з Громадською радою при КМДА проведено ряд просвітницьких заходів, направлених на вивчення, обговорення та пошук дієвих механізмів з впровадження самоврядування на рівні районів міста.

Такі просвітницькі заходи відбулись в усіх районах столиці та пригорнули до себе велику увагу.

Результатом таких заходів стало створення проекту рішення в порядку місцевої ініціативи «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці» від 30.08.2018р. № 08/231-2589/ПР (далі – Проект рішення з самоврядування у районах столиці). На підтримку даної місцевої ініціативи, зібрано 2801 підпис громадян.

29 листопада 2018р., вище зазначений Проект рішення з самоврядування у районах столиці, був винесений на розгляд пленарного засідання сесії КМР. За великими сподіваннями громади, цей день мав стати вирішальним з відновлення самоврядування, але таким не став. Розгляд даного питання був перенесений.

На дату складання даного листа, рішення «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці», не прийнято.

Також, до постійних комісій КМР надійшло протокольне доручення від 10.12.2018р. №9 за підписом секретаря Київради щодо напрацювання пропозицій по розподілу повноважень між КМР, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями.

Варто нагадати, що в 2016 році в Київраді вже було створено спеціальну робочу групу з визначення повноважень районних рад та були напрацьовані і узагальнені пропозиції, які надійшли від депутатських фракцій КМР.

З урахуванням вищевикладеного, на думку ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» та ІГС, які переймаються проблемами самоврядування в Києві, стає очевидним, що такий підхід несе загрозу затягування процесу відновлення самоврядування на рівні районів столиці.

Разом з тим, усвідомлюючи свою відповідальність за відновлення самоврядування в районах Києва, звертаємось до вас з проханням включити представників ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ», які, в тому числі, є ініціаторами створення проекту рішення «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці», до складу робочої групи, яка працює над виконанням зазначеного протокольного доручення для якнайшвидшого напрацювання пропозицій по розподілу повноважень між КМР, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями.

Також, надаємо проект повноважень районних рад, що був напрацьований ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» спільно з громадянською спільнотою під час здійснення заходів з вивчення механізмів впровадження самоврядування на рівні районів столиці.

Додаток:

1. проект повноважень районних рад на двох аркушах.

З повагою,

Голова правління
ГС «Асоціація місцевого самоврядування» _____

Біліньский Т.В.

11.02.2019р.

Громадська спілка
«Асоціація місцевого самоврядування»
адреса: Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (066) 444-55-54, код ЄДРПОУ 42758312

Додаток до листа
№ 8 від 11.02 2019р.

ПРОЕКТ

повноважень районних в місті Києві рад

1) затвердження бюджету району у місті Києві, внесення змін до нього, розгляду та затвердження звіту про виконання бюджету району у місті Києві;

2) затвердження програм соціально-економічного та культурного розвитку району, цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) загальної середньої освіти, дошкільної освіти, позашкільної освіти;

4) охорони здоров`я - амбулаторно-поліклінічної допомоги, стоматологічної допомоги, первинної та профілактичної медико-санітарної допомоги;

5) культури - закладів культури, крім віднесених до загальнодержавного та загальноміського рівня, культурні та мистецькі програми;

6) молодіжних програм, спортивних споруд загального користування, підтримки програм туризму та фізичної культури, дитячих та підліткових клубів за місце проживання;

7) соціальної допомоги - територіальних центрів соціального обслуговування населення, програм соціальної допомоги;

8) містобудування та архітектури: надання пропозицій до Генерального плану міста, надання пропозицій до детальних планів територій, проектів розподілу територій та іншої містобудівної документації, організація та проведення громадських обговорень містобудівної документації, погодження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально - культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві;

10) озеленення та благоустрій територій; організація місць відпочинку; забезпечення проведення природоохоронних заходів в межах району

11) організація торгівлі на ринках; проведення районних ярмарків, фестивалів та інших недержавних масових заходів;

12) погодження переліку спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів та автостоянок;

13) прийняття рішень про об`єднання в асоціації або вступ до асоціації, інших форм добровільних об`єднань органів місцевого самоврядування та про вихід з них;

14) реалізації програм міжрайонної кооперації;

15) управління об`єктами комунальної власності територіальної громади району у місті Києві відповідно до закону;

16) надання згоди на передачу об`єктів з державної у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві, об`єктів з комунальної власності територіальної громади міста Києва у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві та прийняття рішень про передачу об`єктів з комунальної власності територіальної громади району в місті Києві у державну власність чи комунальну власність територіальної громади міста Києва, а також щодо придбання об`єктів державної власності;

17) встановлення для підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, розміру частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету району в місті Києві;

18) вирішення питань придбання в установленому законом порядку приватизованого майна, про включення до об`єктів комунальної власності територіальної громади району в місті Києві майна, відчуженого у процесі приватизації, договір купівлі-продажу якого в установленому порядку розірвано або визнано недійсним, про надання у концесію об`єктів права комунальної власності територіальної громади району в місті Києві, про створення, ліквідацію, реорганізацію та перепрофілювання підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади району в місті Києві;

19) прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади району в місті Києві, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення;

20) створення у разі необхідності органів і служб для забезпечення здійснення з іншими суб`єктами комунальної власності спільних проектів або

спільного фінансування (утримання) комунальних підприємств, установ та організацій, визначення повноважень цих органів (служб);

21) вирішення відповідно до законодавства питань про створення підприємствами комунальної власності територіальної громади району в місті Києві спільних підприємств, у тому числі з іноземними інвестиціями;

22) прийняття рішень про наділення органів самоорганізації населення окремими повноваженнями органів місцевого самоврядування, а також про передачу коштів, матеріально-технічних та інших ресурсів, необхідних для їх здійснення;

23) заслуховування інформації прокурорів та керівників органів національної поліції про стан законності, боротьби із злочинністю, охорони громадського порядку та результати діяльності на території відповідного району у місті Києві;

24) організація, забезпечення діяльності громадських формувань з охорони правопорядку;

25) затвердження статуту територіальної громади району у місті Києві.

Голова правління
ГС «Асоціація місцевого самоврядування» _____

Білінський Т.В.

11.02.2019р.

ПК власн.

1

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.
Сівак О.С.,
фізичної особи-підприємця,
03110 Київ, вул.
(колишня Івана Кліменка)

моб. тел.

171(142)

КЛОПОТАННЯ

ФОП Сівак О.С. просить Вас розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів що до подовження договору оренди 548 від 1. 02. 2016 нежитлового приміщення загальною площею 12,3 м² за адресою Олексіївська, 9 як це передбачено п. 15.2 положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 року № 415/1280 зі змінами від 6.12.2018 року № 253/6304.

Київська міська рада
12.02.2019 № 08/С-501

12.02.2019р.

Сівак О.С.

ПК власності

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.
Сівак О.С.,
фізичної особи-підприємця,
03110 Київ, вул.
(колишня Івана Кліменка)

моб. тел.

17.2/142)

КЛОПОТАННЯ

ФОП Сівак О.С. просить Вас розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів що до подовження договору оренди 354 від 25. 04. 2016 нежитлового приміщення загальною площею 12 м² за адресою Солом'янська 35-А як це передбачено п. 15.2 положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 року № 415/1280 зі змінами від 6.12.2018 року № 253/6304.

Київська міська рада
12.02.2019 № 08/С-500

12.02.2019р.

Сівак О.С.

Оксана Сергіївна

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
ФОП Єфремова О. А.
м. Київ вул.

17.3(142)

Клопотання

ФОП Єфремова О.А. просить Вас розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів продовження терміну дії Договору Оренди №202 від 20.11.2015 року нежитлового приміщення загальною площею 101,2 кв.м. за адресою: м.Київ, просп. Повітрофлотський, буд. 23, як це передбачено п.15.2. Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 року №415/1280 зі змінами від 06.12.2018 року №253/6304.

З повагою Єфремова Олена Анатоліївна

11.02.2019

Київська міська рада
12.02.2019 № 08/Є-504

4

Громадська організація
Дитячий фізкультурно – оздоровчий клуб
« ЗОРЯНИЙ»
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

Україна, 03049, м. Київ-49
пр-т Повітрофлотський, 22
Тел. 050-310-02-42

р\р №26007024708701 в ПАТ «Альфа-Банк»
МФО 300346
Індефікаційний код 24368704

№ 07 від 11.02.2019 р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненко Л.В.

17.4

Шановний Леоніде Васильовичу!

Громадська Організація Дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» Солом`янського району міста Киева просить звернутися до постійної Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів стосовно продовження договору аренди № 243 від 03 лютого 2016 р нежитлових приміщень загальною площею 655,1 кв. м. За адресою: м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 22, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Киева, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304.

З повагою

Директор ДФОК " Зоряний" *О. Л. Квас*

Україна
Дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» Солом'янського району м. Києва
Ідентифікаційний код 24368704
м. Київ

Київська міська рада
11.02.2019 № **08/2865**

5

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2787

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненко Л.В.

Карабієвської Світлани Анатоліївни
Директора ТОВ «АВТОВІЛЛІС»,
041074 м. Київ, вул. Авозаводська, 25, 165
р/р 26001000049733
ПАТ «Укрсоцбанк»
МФО 300023 ЄДРПОУ 19489216

конт. тел (044) 331-58-31

17.5

Клопотання

ТОВ «Автовілліс» просить розглянути на Постійні комісії Київської міської ради з питань власності питання, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів про подовження Договору оренди № 341 від 19.03.2013 нежитлового приміщення загальною площею 78 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ, вулиця Преображенська, 17, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням Київської міської ради 21.01.2015 №415/1280 за змінами від 06.12.2018р. №253/6304

11.02.2019

Директор

Світлана Карабієвська

Вик. Кудрик 044-331-58-31

6

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Дирекор ПП «Магнолія-АВТО»
Бакаляров В.І.
м. Київ, вул. Бажова, 12
тел.: 044 247 92 46

17.6.

КЛОПОТАННЯ

ПП «Магнолія-АВТО» просить розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору оренди № 265 від 25.12.2015 р. нежилого приміщення загальною площею 60 м^2 за адресою: м. Київ, вул. Єреванська, 20, ЗНЗ № 166, як це передбачено п.15.2 «Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва» затвердженого Рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304.

Директор ПП «Магнолія-АВТО» **В.І.Бакаляров**

11.02.2019 р.

Київська міська рада
11.02.2019 № **08/2878**

До власності

7

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.
ФО-П Гриць Л.М.
Київ
кв.
тел.
ФОП Гриць Людмила Миколаївна

177

Клопотання

ФО-П Гриць Л.М. просить Вас розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди № 137 від 04.12.2015 року нежитлового приміщення за адресою вул. Героїв Севастополя 35, заг. площею 38,2 кв.м, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. № 253/6304

11.02.2019р.

/Гриць Л.М.

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/г-488

8

АвтоСанта
ТОВ

AutoSanta
LTD

Вих.№ 6/2 від „11” 02 2019 р

на № _____ від „___” _____ 201 ___ р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

178

ТОВ «АвтоСанта» 04210,
м. Київ, пр. Г. Сталінграда,14-г
Код ЄДРПОУ 32107900
Тел: 0973895660
E-mail : 3310594@ukr.net

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2874

Клопотання

ТОВ АвтоСанта просить розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 314 від 09.12.2015 р. нежилого приміщення загальною площею 60,2 кв. м., за адресою : 03061 м. Київ пр. Відрадний, буд.20, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304.

Директор ТОВ «АвтоСанта» Багрій В.Г.

пр. Героїв Сталінграда, 14-г, літ. А
м. Київ, Україна
телефон 331-05-94

9

АвтоСанта
ТОВ

AutoSanta
LTD

Вих.№ 5/2 від „11” 02 2019 р

на № _____ від „___” _____ 201 ___ р.

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2875

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

179

ТОВ «АвтоСанта» 04210,
м. Київ, пр. Г. Сталінграда,14-г
Код ЄДРПОУ 32107900
Тел: 0973895660
E-mail : 3310594@ukr.net

Клопотання

ТОВ АвтоСанта просить розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 313 від 09.12.2015 р. нежилого приміщення загальною площею 43,8 кв. м., за адресою : 03057 м. Київ вул. Янгеля Академіка ,12/2, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304.

Директор ТОВ «АвтоСанта» Багрій В.Г.

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ
АвтоСанта
Ідентифікаційний код 32107900

пр. Героїв Сталінграда, 14-г, літ. А
м. Київ, Україна
телефон 331-05-94

9, 12,

10

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

17.10

ФОП Мапущенко В.В.
Володимир Володимирович

Тел. [redacted]

м. Київ

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Мапущенко В.В. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: вул. Геф. Севастополя, 29 загальною площею 28,5 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії Договору оренди від 3.11 2015 № 102 закінчився 2.11.18 року.

ФОП Мапущенко

7.02.2019

Київська міська рада
07.02.2019 № 08/М-439

9.12.

11

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

17.11

ФОП Мацущенко В.В.
Валерій Володимирович

Тел.
м. Київ

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Мацущенко В.В. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: Тетмана 22а, загальною площею 16,2 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії Договору оренди від 30.9 2015 № 104 закінчився 29.09.2018 року.

ФОП Мацущенко В.В.

7.02.2019

Київська міська рада
07.02.2019 № 08/М-438

9-13.-12

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В
Довнар Домнікі Анатоліївни

1712

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу !

Прошу Вас розглянути питання стосовно поновлення строків подачі пакету документів про продовження договору оренди № 103 від 21.02.2016 нежитлових приміщень (сміттєзбірник) загальною площею 22,30 кв.м., розташованого за адресою: м. Київ, вул.. Єреванська, 1/28, як це передбачено п.15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2018 р.№253/6304.

ФОП Довнар Д.А.

7.02.2019
Довнар Д.А.

Київська міська рада
07.02.2019 № 08/Д-446

Товариство з обмеженою відповідальністю

МЕДИЧНА ФІРМА «ВІРОВІТ»

03067, м. Київ , вул. Гарматна , 36 , Розр. Рахунок № 26002052611943 у Філії РЦ КБ « Приватбанк»

м.Києва, МФО-320649 , код ОКПО-31410092, інд. под. № 314100926583, свідоцтво № 36074997

Тел. +38(098)-370-23-43

06.02.2019р.

Голові постійної комісії Київської Міської Ради з питань власності Л. В. Антонєнку

17.13

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу

Товариство з обмеженою відповідальністю «Медична фірма «Віровіт» просить Вас звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору № 116 від 26.01.2016 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду нежитлового приміщення площею 68.4 кв.м., розташованого за адресою : м. Київ, вул.. Гарматна,36, як це передбачено п.15.2 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р.№ 253/6304. .

З повагою,

Директор _____ Можаровський В.В.

Київська міська рада
06.02.2019 № **08/2557**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТОРГОВИЙ ДІМ «ДРАЙВ»

03061 м. Київ, вул. Пост-Волинська, б. 2/103 код ЄДРПОУ 36980574 тел. 404-66-58

14

«31» січня 2019 року

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л.В.

1714

Шановний, Леоніде Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Драйв» просить Вас розглянути питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору №560 від 01.04.2016 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення площею 118,8 кв.м., розташованого за адресою м. Київ, вул. Пост-Волинська, 2/103, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. №253/6304.

З повагою,

Директор ТОВ «ТД «ДРАЙВ» **Паньків О.М.**

м.Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "ТОРГОВИЙ ДІМ "ДРАЙВ" Ідентифікаційний код 36980574

Київська міська рада
06.02.2019 № 08/2553

Як власн.

15

Голові постійної комісії

Київської міської ради

з питань власності Л.Антонєнко

ФОП Очеретян О.В. Олег Валерійович

[redacted]иїв

[redacted]

1715

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу, ФОП Очеретян звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору №557 від 28.03.2016р про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення площею 2 кв.м., розташованого за адресою :03680 м. Київ, проспект космоната Комарова 3, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304.

06.02.2019

З повагою,

ФОП Очеретян

Київська міська рада

12.02.2019 № 08/О-517

Писаренко Андрій Миколайович
Код ЄДРПОУ 2757501878
Свідоцтво № 20740170000003802 видане Шевченківською РДА м.Києва 22.01.1997р.
м. Київ, вул.Печенізька, 34, кв. 20 тел. 424-87-86

9.16

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

16

ФОП Писаренко А.М.

Шановний Леоніде Васильовичу!

17.16

ФОП Писаренко А.М. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: вул. Новопольова, 89/16, загальною площею 119,6 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії Договору оренди від 25.02.2016 № 090 закінчився 03 грудня 2018 року.

ФОП Писаренко А.М.

7.02.2019 р.

б/п

Київська міська рада
07.02.2019 № **08/2576**

УКРПОШТА
ГОЛОВНА ПОШТА КРАЇНИ

Київська міська рада
07.02.2019 № 08/2597

від 06.02.2019 № 03/62-2-781

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо поновлення строків подачі
комплекту документів для продовження
договорів оренди нежитлових приміщень

17.17

Шановний Леоніде Васильовичу!

Акціонерне товариство «Укрпошта» в особі Київської міської дирекції АТ «Укрпошта» звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договорів оренди нежитлових приміщень, розташованих за адресами:

- ВПЗ-20 по проспекту Повітрофлотський, 41, площею 10,2 м2 договір оренди № 155 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-35 по вул. Митрополита Василя Липківського, 23, площею 204,3 м2 договір оренди № 141 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-37 по вул. З. Космодем"янської, 22, площею 171,4 м2 -- договір оренди № 142 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-49 по проспекту Повітрофлотський, 11/15, площею 249,6 м2 -- договір оренди № 143 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-58 по вул. Борщагівська, 210, площею 464,8 м2 -- договір оренди № 144 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-61 по вул. Бориславська, 72/3, площею 196,2 м2 -- договір оренди № 145 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-65 по вул. Метробудівська, 14/12, площею 115,2 м2 -- договір оренди № 146 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-67 по вул. Гарматна, 33/1, площею 154,8 м2 -- договір оренди № 147 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-87 по вул. Пітерська, 16, площею 190,4 м2 -- договір оренди № 149 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-110 по вул. Солом"янській, 22, площею 322,4 м2 – договір оренди № 150 від 01.04.2016р.;

- ВПЗ-124 по вул. Василенка, 9, площею 139,6 м2 – договір оренди № 151 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-126 по бул. Івана Лепсе, 87, площею 175,0 м2 – договір оренди № 152 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-151 по вул. Смілянській, 3, площею 165,8 м2 -- договір оренди № 153 від 01.04.2016р.;
- ВПЗ-186 по вул. Антонова, 7, площею 237,1 м2 -- договір оренди № 154 від 01.04.2016р.,

як це передбачено п.15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії вищезазначених Договорів оренди від 01.04.2016р. закінчується 31березня 2019 року.

Начальник ВРНМ С.П.Младенцев

Хрущ Л.А.
230-08-17

18

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
„ТАЛІСМАН ПЛЮС"
03151, м. Київ, вул. Ушинського, 17
КОД ЄДРПОУ 41122834
тел.(067) 449-32-66

Вих. № 1-13/02-19
«13» лютого 2019 року

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

17 18

Шановний Леоніде Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТАЛІСМАН ПЛЮС» звертається до Вас із проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності, питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вулиця Мартиросяна, будинок 2/6, загальною площею 55,0 кв.м., як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304).

Термін дії Договору оренди №570 з 04.05.2016р. по 03.05.2019р.

Прошу Вас врахувати, що засновник ТОВ «ТАЛІСМАН ПЛЮС» є особою з обмеженими фізичними можливостями і є інвалідом І групи, а тому не може самостійно представляти інтереси підприємства. В зв'язку з цим питання пов'язані з продовженням орендних відносин між товариством та територіальною громадою міста Києва будуть вирішуватись через представника.

З повагою,
Директор ТОВ «ТАЛІСМАН ПЛЮС» _____ / Лимаренко І.Ю./

Київська міська рада
13.02.2019 № 08/3024

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
з питань власності
Антоненко Л.В.
ПП «Наталка», пр. [redacted]

17.19

Клопотання

ПП «Наталка» просить розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності стосовно оновлення строків подачі комплекту документів щодо продовження договору оренди №528 від 21.10.2015р. нежитлового приміщення за адресою: пр. Повітрофлотський, 5, загальною площею 18,8 кв.м. як це передбачено пунктом 15.2 положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. №253/6304.

Директор ПП «Наталка»

08.02.2019р. Бондар М.В.

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2704**

20

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ФОП Покришка Р.В. 17.20

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Покришка Р.В. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. М.Василенка, 14А, загальною площею 23,8 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії Договору оренди від 16.03.2016 180 закінчується 15.03.2019 року.

11.02.2019

ФОП Покришка Р.В.

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2754

21

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК № 5

03037, м. Київ, просп. В.Лобановського,2, тел. 275-80-77, факс. 270-31-70, код ЄДРПОУ 01993730,
поточний рахунок 35417097048599 у ГУ ДКСУ у м. Києві, МФО 820019

08.02. 2019 року № 061/16-137

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. Антонєнку

17.21

Київський міський пологовий будинок №5 просить Вас звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для подовження Договору оренди №190-1 від 29 липня 2015 року про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежилого приміщення площею 293,6 кв.м., розташованого за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 36, к.1 як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (зі змінами) від 06.12.2018 №253/6304.

Головний лікар Д.О.Говсєєв

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2743

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК № 5

03037, м. Київ, просп. В.Лобановського,2, тел. 275-80-77, факс. 270-31-70, код ЄДРПОУ 01993730,
поточний рахунок 35417097048599 у ГУ ДКСУ у м. Києві, МФО 820019

08.02. 2019 року № 061/46-36

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. Антонєнку

17.22

Київський міський пологовий будинок №5 просить Вас звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для подовження Договору оренди №519 від 18.08.2015 року про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежилого приміщення площею 286,3 кв.м., розташованого за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 17, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (зі змінами) від 06.12.2018 №253/6304.

Головний лікар Д.О.Говсєєв

Київська міська рада
11.02.2019 № 08/2748

23

ПРИВАТНА ШКОЛА
АФІНИ

Україна, Київ, вул. Солом'янська, 35А
Ідентиф. код 21690753, р/р 26006062385700
в АКІБ «УкрСибБанк», МФО 351005

PRIVATE SCHOOL
ATHENS

Phone: (380-44) 249-66-43, 451-67-19
e-mail: athens@athens.kiev.ua
Internet: http://www.athens.kiev.ua

07.02.2019 р. № 18

Голові постійної
комісії Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 10, м. Київ

КЛОПОТАННЯ

17.23

Приватна школа «Афіни» м. Києва просить Вас на постійній комісії Київської міської ради з питань власності розглянути питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів щодо продовження договору оренди від 24.12.2015 року № 256 нежилого приміщення площею 408,2 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Солом'янська, 35-А, м. Київ, 03141, як це передбачено п.15.2. Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415\1280 зі змінами від 06.12.2018 року № 253.

Директор школи _____ **Балакшина О.М.**

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2725**

24

Благодійна організація «Благодійний фонд «ЛІСа»

Україна 03087,
бульвар. Чоколовський, буд. № 40, кв. № 62 ***тел.067-209-14-81***

07.02.2019 р. № 7

Голові постійної
комісії Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 10, м. Київ

КЛОПОТАННЯ

17.24

Благодійна організація Благодійний фонд «ЛІСа» просить Вас на постійній комісії Київської міської ради з питань власності розглянути питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів щодо продовження договору оренди від 25.12.2015 року № 274 нежилого приміщення площею 33,6 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Миколи Голего (Лебедєва-Кумача), буд. № 8, м. Київ, 03058, як це передбачено п.15.2. Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415\1280 зі змінами від 06.12.2018 року № 253.

Президент фонду _____ **Щербакова Л.О.**

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2722**

25

08.02.2019 №08/02.

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/2702

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.
ПП Фірма „Бумекс"
в особі [redacted]

Шановний Леоніде Васильовичу! 17.25

ПП Фірма „Бумекс" в особі директора Коваленко Олександра Олеговича звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: вул. Зимнянська 1, загальною площею 107 кв.м, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 №253/6304).

Термін дії Договору оренди від 25.01.2016 №546 закінчився 24.01.2019.

08.02.2019

Директор Коваленко О.О.

Україна * м. Київ * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУМЕКС" Ідентифікаційний код 21474417

26

УКРАЇНА
"ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ "ЮНІСТЬ" м. Києва
вул. Вадима Гетьмана, 22-Б, м. Київ – 03058
тел./факс 457-65-44, e-mail: ctt_junost@ukr.net, код ЄДРПОУ 24925180

08.02.19 № 13

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. В. АНТОНЄНКУ

17.26

Клопотання

Центр Технічної Творчості «Юність» звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору № 113 від 25.01.2016 р. про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення площею 469,0 кв.м., розташованого за адресою м. Київ, вул. Вадима Гетьмана, 22 Б, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. № 253/6304.

З повагою,

Директор ЦТТ «Юність» **Шаповал В.О.**

Україна * Центр технічної творчості м. Києва * «ЮНІСТЬ» Ідентифікаційний код 24925180

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2693**

27

БО «Фундація «Громадський рух «Українці проти туберкульозу»

CO "Public Movement "The Ukrainians against Tuberculosis" Foundation"

03110, КИЇВ-110, А/С 101

KYIV, 03110, P.O. BOX 101

Phone: (044) 242-23-29; www.stoptb.org.ua; stoptb@ukr.net

12.02.2019 р.
№ 1902/38

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

БО «Фундація «Громадський рух «Українці проти туберкульозу», м. Київ, вул. Керченська, 5, тел. 067-506-55-84

Шановний Леоніде Васильовичу! 17. 27

Звертаємося з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Керченська, 5, загальною площею 71,6 кв. м. (підвал), як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 р. № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304).

Термін дії договору оренди від 02.03.2016 р. №520 закінчується 01.03.2019 р.

З повагою,

голова Правління БО «Фундація «Громадський рух «Українці проти туберкульозу» **ВІТАЛІЙ РУДЕНКО**

Київська міська рада
13.02.2019 № 08/3032

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. Антоненку
ФОП Мехедько Ріта Іванівна
м. Київ

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/М-460

17.28

Клопотання

ФОП Мехедько Р.І звертається до постійної Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору №525 від 19.10.2015, та Договір№537 від 3.11.2015 які знаходяться за адресою м. Київ вул. Кривоноса 5/1, загальною площею 108,20 кв.м, та 116,20 кв.м, як це передбачено п 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р № 253/6304

ФОП Мехедько Р.І (підпис) 08.02.19.
б/п

29

БАРС

Громадська організація «Армклуб «БАРС»

(ГО «АК «БАРС»)

БАРС

Пр-т. В. Лобановського, 27, м. Київ-37, 03037, тел. (093) 684-09-49

E-mail: Dimetr89@i.ua. Код ЄДРПОУ: 39704859

_____№_____ на №_____ від 08.02.2019р.

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л.В. Антонєнку

17.29

Шановний Леоніде Васильовичу!

Громадська організація «Армклуб «Барс» звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору № 553 від 04.03.2016 р., про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення загальною площею 108,4 м^2, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Білгородська, 12, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304.

З повагою,

Голова ГО «АК «БАРС» _____ Д.С. Іонов

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "АРМКЛУБ БАРС" БАРС Ідентифікаційний код 39704659 м. КИЇВ УКРАЇНА

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/2681

30

Голові постійної комісії

Київської міської ради

З питань власності

Антоненку Л.В.

Громадської Організації

Клуб Спортивного Танцю «Данс-Арт»

[redacted]

E-mail: dance_art@ua.fm

Клопотання.

17.30

Громадська Організація Клуб Спортивного Танцю «Данс-арт» просить розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів продовження договору оренди №540 від 04.12.2015р. нежитлового приміщення загальною площею 118,8 м. кв., за адресою: м. Київ, вул. Кудряшова 12/14, СШ №221, як це передбачено п 15.2 «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015р. №415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. №253/6304.

Президент ГО КСТ «Данс-Арт»_____ Черниш А.В.

Україна * Громадська організація * КЛУБ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ «ДАНС-АРТ» Ідентифікаційний код 34299292

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2682**

До Вивчення!

Голові постійної комісії

Київської міської ради

з питань власності

Антонєнку Л.В.

ФОП Лисняюк А.П.

[redacted]

Шановний Леоніде Васильовичу! 17.31

ФОП Лисянюк А.П. звертається з проханням розглянути на постійній комісії

Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, за адресою: бульвар Вацлава Гавела,51/16, гальною площею 5.4 кв.м, як це передбачено п.15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.04.2015 №415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 №253/6304).

Термін дії Договору оренди від 16.03.2016 №285 закінчується 15 березня 2019 року

ФОП Лисянюк Анатолій Петрович

14.02.2019

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/Л-541

32

Гуманізм *Милосердя* *Мир*

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА
ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА
ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА М. КИЄВА

03087, Київ, вул. Волинська, 2
тел. (+380 44) 242-28-64

UKRAINE
ORGANIZATION OF THE RED CROSS
SOCIETY OF SOLOM'YANSKIJ
DISTRICT OF KYIV

2, Volynska str., 03087, Kyiv
Phone (+380 44) 242-28-64

Рахунок 260042915 у ВАТ АБ "Укргазбанк" МФО 320478 ЗКПО 25405933

014/15 від 11.02.2019р
На _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
З питань власності
Л.В. АНТОНЄНКУ
м. Київ, вул. Хрещатик,36.

17.32

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янска районна організація Товариства Червоного Хреста України в м. Києві звертається стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди № 031 від 16.03.2016 р. нежитлових приміщень загальною площею 162,3 кв. м., за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 2, як це передбачено підпунктом 15.2 пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р. №415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. №253/6304.

В.о.голови

Київська міська рада
14.02.2019 № **08/3178**

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА
ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН
«СВІТЛО ПРОБУДЖЕННЯ»

02232, м.Київ,
вулиця Данькевича Костянтина, 1/79
квартира 268

Ідентифікаційний код:
25665396

33

№ 01 від «13» лютого 2019р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

17.33

В зв'язку з тим, що керівник та пастор громади були тривалий час у відрядженні, ми не встигли надати відповідні документи на продовження договору №677/320 від 18.02.2016р. на оренду приміщення, за адресою: м. Київ, вул. Радистів, буд.73, загальною площею 259,4 кв.м., в термін встановлений чинним законодавством.

Дане приміщення використовується в духовно просвітницької діяльності нашої релігійної громади, роботи з дітьми, людьми з обмеженими можливостями та іншими верствами населення протягом останніх 8 років. За цей час, за власний рахунок, зусиллями громади було відновлено і відремонтовано орендоване приміщення. За весь час оренди, сплата проводилася своєчасно.

Тому просимо Вас відновити пропущений тримісячний строк подачі заяви та документів на продовження даного договору оренди. Це дуже важливо для продовження плідної діяльності нашої громади.

Благословень Божих Вам і Вашій родині!

Керівник _____ Н.В. Масютка

Київська міська рада
13.02.2019 № 08/3128

34

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

“Радіокомпанія “ГАЛА”

Україна, 01032, м. Київ, вул. Саксаганського, 91, кв.5, р/р 26002014100208 в АТ “Пірус банк МКБ” Київ, МФО 300658, код ЄДРПОУ 20023766

тел. (044) 499-10-11

моб.(050) 334-75-50

Вих. N 15
від 07.02.2019р.

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань

комунальної власності

Антоненко Л.В.

17.34

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/2685

Генерального директора

ПрАТ «Радіокомпанія «ГАЛА»

Болховецького Богдана Миколайовича

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі Договору Оренди №25-16 від 29 січня 2016 року ПрАТ “Радіокомпанія «ГАЛА» є орендарем нежитлового складського приміщення, яке відноситься до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесене до сфери управління Голосіївської Районної в м. Києві Державної Адміністрації. Загальна площа приміщення складає 45.0 м.кв., за адресою: Саксаганського 91 літ “О”.

У зв’язку із закінченням терміну дії договору оренди і відповідно до рішення Київської Міської Ради №253/6304 від 06.12.18р., ПрАТ «Радіокомпанія «Гала» просить Вас розглянути наше клопотання про поновлення тримісячного строку подання документів для подальшого подовження договору оренди вищезазначеного приміщення строком на три роки, яке ПрАТ “Радіокомпанія ГАЛА” займає з 1998р.

Причиною несвоєчасного подання заяви про подовження договору оренди до Державної Адміністрації у Голосіївському районі м. Києва, що подається не пізніше тримісячного терміну до закінчення попереднього договору оренди, є надмірне завантаження робочого процесу наприкінці 2018 року.

Генеральний Директор

Болховецький Б. М.

м. Київ * Україна * Приватне акціонерне товариство "РАДІОКОМПАНІЯ "ГАЛА" Ідентифікаційний код 20023766

Товариство з обмеженою відповідальністю «Смарт-Сервіс»

03134, м. Київ, вул. Трублаїні, 2
р/р 26005210378343 в
АТ «ПроКредит Банк» м. Київ
МФО 320984; ЄДРПОУ: 35556648
телефон 453 27 26 факс 453 27 26

Вих. № 007
від 07.02.2019р.

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Л. Антонєнку

Клопотання

17.35

Шановний Леоніде Васильовичу Товариство з обмеженою відповідальністю «Смарт-Сервіс» звертаємося з проханням до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору №095 від 04.12.2015р. про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення загальною площею 166,4 кв.м., розташованого за адресою м. Київ, проспект Перемоги, буд. № 43, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської радивід 21.01.2015р. №415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. №253/6304.

З повагою,
Директор ТОВ «Смарт-Сервіс» О.М. Єселев

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/2690

36

Голові постійної комісії Київської міської ради

з питань власності

Антонєнку Л.В

ФОП Моафі Мадані Ю.Р

[redacted]

17.36

КЛОПОТАННЯ

ФОП Моафі Мадані Ю.Р просить Вас розглянути питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів про продовження договору оренди № 300, від 30.11.2015 нежитлового приміщення за адресою м. Київ, бул. Чоколівський 40, загальною площею 30,7 м.кв, як це передбачено п.15.2 положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304.

08.02.2019

ФОП Моафі Мадані Ю.Р

[redacted]

Київська міська рада
08.02.2019 № **08/2680**

37

Товариство з обмеженою відповідальністю "АМВ-Канцтовари"
03055 м. Київ вул. Виборзька 12
+38(096)-380-39-17
Maltsev7d@gmail.com

б/н

від 7.02.2019

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань власності

Л.В. Антонєнку.

Директор ТОВ «АМВ-Канцтовари»

Виборзька 12 магазин «Канцтовари»

Мальцев Дмитро Вікторович

Клопотання

17.37

ТОВ «АМВ-Канцтовари» звертається до постійно діючої комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору оренди №205 від 18.11.2015 року за адресою вул. Виборзька 12 магазин Канцтовари (підвал 80,6 кв.м.), як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 6.12.2018 р. №253/6304.

З повагою, Мальцев Д.В.

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/2679

р/р 26002052741354 в ПАТ ПриватБанк, МФО 300711, ЄДРПО 22866208,
ІПН 228662026588

38

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІТРИЛА УКРАЇНИ»

Україна, 03186, м. Київ. вул. Мартиросяна,16/14

Вих. № 5
від 08 02 2019 р.

м. Київ

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Л.АНТОНЄНКУ
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

17.38

Шановний Леоніде Васильовичу!

Громадська організація «Вітрила України» звертається стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №561 від 11.04.16 р. нежилого приміщення площею 40,9 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Мартиросяна, 16/14 як це передбачено підпунктом 15.2 пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304.

Голова Іващенко А.В.

УКРАЇНА * ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІТРИЛА УКРАЇНИ» Ідентифікаційний код 39636213 * м.КИЇВ

Київська міська рада
13.02.2019 № **08/3028**

39

Міжнародна журналістська асоціація "Здоров'я без кордонів"

03110, КИЇВ-110, А/С 101

International association of journalists "Health Without Borders"

KYIV, 03110, P.O. BOX 101

Phone: (044) 362-60-64; www.interhealth.org.ua; E-mail: sitchen@ukr.net

12.02.2019
№ 1902/03

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

Міжнародна журналістська асоціація «Здоров'я без кордонів», м. Київ, вул. Керченська, 5, тел. 050-974-02-19

17.39

Шановний Леоніде Васильовичу!

Звертаємося з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Керченська, 5, загальною площею 43,4 кв. м. (підвал), як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 р. № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304).

Термін дії договору оренди від 02.03.2016 р. №521 закінчується 01.03.2019 р.

Директор Міжнародної журналістської асоціації «Здоров'я без кордонів» **Віктор Міхєєв**

Київська міська рада
13.02.2019 № **08/3030**

40

Шаховий клуб «ФЕРЗЬ»
Chess club «FERZ»

ФОП Коломієць Ю.П.
ІПН 2838617982, св-во В00 №271122 від 21.03.2005р.
р/р № 26007052702871 в «Приват Банк», МФО 300711
Україна, 04215, м.Київ, пр-т Георгія Гонгадзе, 20-к, кв.41
Тел. /044/ 433-34-04, /050/ 410-44-89
yulia_kolomiets@ukr.net

Голові постійної комісії
Київської міської ради
З питань власності
Антоненку Л.В.
М.Київ, вул.Хрещатик, 36

Стосовно погодження подовження договору про оренду

17.40

Шановний Леоніде Васильовичу!

Прошу Вас погодити подовження дії договору про оренду комунального майна № 647 від 14.11.2016 року для проведення занять з шахів. Дію договору, згідно Рішення КМР №253/6304 від 06.12.2018р., вчасно не було подовжено спочатку через бюрократичну тяганину оформлення, а потім у зв'язку з моєю відсутністю в країні.

Нагадаю Вам, що шаховий клуб «Ферзь» працює в Святошинському районі з 2015 року, плата за навчання дітей у нашому клубі невелика, крім того ми надаємо знижки на другу та більше дитину в сім`ї, діти учасників АТО навчаються безкоштовно.

Директор Коломієць Ю.П.

ФОП Коломієць Юлія Петрівна
Шаховий клуб "Ферзь"
Ідентифікаційний код 2838617982
Україна * м.Київ

Київська міська рада
15.02.2019 № 08/3347

41

Головi постiйної комiсiї
Київської мiської ради
з питань власностi
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
15.02.2019 № 08/Л-562

ФОП Леонової С.Ї.
Світлана Іванівна

Шановний Леонiде Васильовичу!

ФОП Леонова С.Ї. звертається з 17.41
проханням розглянути на постiйнiй
комiсiї Київської мiської ради з
питань стосовно поновлення строкiв
подачi комплекту документiв для
продовження договору оренди
нежитлового приміщення, розташо-
ваного за адресою: м. Київ, вул. Васи-
ленко 12, загальною площею 28,3 кв. м.
як не перебуваючого п. 15.2. Положення
про оренду майна територiальної
громади мiста Києва, затвердженого
рiшенням Київської мiської ради
вiд 21.04.2015 № 415/1280 (зi змiнами
вiд 06.12.2018 № 253/6304).

Термiн дiї Договору оренди 27.04.2016
№163 закiнчується 26.04.2019р.

15.02.2019р

42

Вих. № 15/19

Від 13.02.2019

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності

Антонєнку Л.В.

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу! 17.42

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕДЕЛЬВЕЙС-99» просить розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди № 415/1 від 29.12.2015, нежитлового приміщення загальною площею 74,7 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Дмитрівська, 25 літ. А., як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304.

Строк дії договору з 29.12.2015 р. по 28.12.2018 р.

Пакет необхідних документів подано до відділу оренди Шевченківської державної адміністрації у м. Києві.

З повагою

Директор ТОВ «ЕДЕЛЬВЕЙС-99» П.О. Ширенін

Київська міська рада
15.02.2019 № 08/3274

43

ФОП Аврамець Людмила Дмитрівна

ІН 2432206121 м. Київ, вул. Командарма Уборевича, 19-А кв.43

Київська міська рада
18.02.2019 № **08/3444**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненко Л.В.

17. 43

Клопотання

Шановний Леонід Васильович!

Я, Фізична особа підприємець Аврамець Людмила Дмитрівна, прошу розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №407/1 від 04.12.2015 нежитлового приміщення площею 35,9 кв. м., яке розташований в школі №135 за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського 12б,

як це передбачено п 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304.

Строк дії Договору з 04.12.2015 р. до 03.12.2018 р.

Додаток:

- Лист Голові Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо продовження терміну оренди (від 15.02.2019)

_____ ФОП Аврамець Л.Д.

44

ФОП Аврамець Людмила Дмитрівна

ІН 2432206121 м. Київ, вул. Командарма Уборевича, 19-А кв.43

Київська міська рада
18.02.2019 № **08/344є**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненко Л.В.

Клопотання

17.44

Шановний Леонід Васильович!

Я, Фізична особа підприємець Аврамець Людмила Дмитрівна, прошу розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №408/1 від 04.12.2015 нежитлового приміщення площею 48,1 кв. м., яке розташоване в школі №24 за адресою: м. Київ, вул. О.Теліги 15а,

як це передбачено п 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304.

Строк дії Договору з 04.12.2015 р. до 03.12.2018 р.

Додаток:

- Лист Голові Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо продовження терміну оренди (від 15.02.2019)

Україна * Суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа * Київ
Аврамець Людмила Дмитрівна
Ідентифікаційний номер 2432206121

ФОП Аврамець Л.Д.

45

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря:
ФОП Вісберг Наталії Юріївни

17.45Т

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

Київська міська рада
18.02.2019 № 08/В-588

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.03.2016р № 20/2016 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м. Київ, вул. Ахматової, 4, площею 26,8 кв. м.

Цільове призначення об'єкта оренди - розміщення перукарні

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 09.01.2019р № 101/Г-26 на 1 арк.

З повагою

18.02.2019р
Дата

Антонєнко

46

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря:
Вишненко
Світлана Анжаліївна

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

17.46

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.03.2016 № 19/2016 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: в. Срібнокільська 8, І парадне,
площею 20,65 кв. м.

Цільове призначення об'єкта оренди - розміщення перукарні

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 18.02.2019 № 10Р/В-69 на 1 арк.

З повагою

18.02.2019г.
Дата

Київська міська рада
18.02.2019 № 08/В-577

Антонєнко

47

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Про відновлення пропущеного тримісячного строку
на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу! 17.47

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2016 № 29/2016 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: місто Київ, вул. Декабристів, 9, площею 14,70 кв. м.

Цільове призначення об'єкта оренди - розміщення перукарні (3%).

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2016 № 29/2016 на 1 арк.

З повагою

Фізична особа-підприємець Ярмошик Сергій Євгенійович

Київська міська рада
18.02.2019 № 08/Я-583

48

Україна, Київ, Харківське шосе, 51А
тел./факс 38 (044) 232 92 66, 232 96 60
e-mail: info@adamant.ua
http://www.adamant.ua

telecommunication company ®
ADAMANT

Вих. № 19
19 лютого 2019 р.

Київська міська рада
19.02.2019 № 08/3583

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л.АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря: Товариства з обмеженою відповідальністю "АДАМАНТ"
Адреса:
вул. Харківське шосе, 51-А, м. Київ, 02096
Телефон: (044) 232-96-57

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

17.48

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 11.04.2016 р. № 26/2016 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення за адресою: вул. Харківське шосе, 51-А, м. Київ, площею 4,5 кв.м.

Цільове призначення об'єкта оренди: інше використання нерухомого майна.

Додаток: копія заяви від 06.02.2019 р. про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 11.04.2016 р. № 26/2016 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою,
генеральний директор **Т.А.Дорошенко**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
АДАМАНТ
Ідентифікаційний код 31413242

49

Голові постійної Комісії
Київської міської Ради
з питань власності
Антоненку Л.В.
ФОП Петрухіної В.В.

Клопотання

17.49

Я, фізична особа – підприємець Петрухіна Валентина Володимирівна, звертаюсь до Вас, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №161 від 18.02.2016 року нежитлових приміщень загальною площею 54,6кв.м за адресою: вул. М.Василенка, 4 Солом'янського району м. Києва, як це передбачено п.15.2 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 року №415/1280 зі змінами від 06.12.2018 року №253/6304.

19.02.2019 р.

Київська міська рада
20.02.2019 № 08/П-642

50

До власності

Голові постійної комісії
Київської міської ради
Антоненку Л.В.

ФОП Деліховська А.С.

м

Київська міська рада
20.02.2019 № 08/Д-644

17.50

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Деліховська А.С. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, за адресою: вул. Лютеранська, 16, загальною площею 31,7 кв.м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304

Термін дії Договору оренди від 10.04.2016 № 1412/608 закінчується 08.04.2019 року.

20.02.2019

ФОП Деліховська А.С.
Аліса Сергіївна

№ 7
Від 17.01.2019 р.

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ
АНТОНЄНКО Л.В.
01044, М. КИЇВ, ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 36

ЗАЯВА

Шановний Леоніде Васильовичу!

17.51.

До постійної комісії Київради з питань власності нами було направлено лист № 64 від 27.12.2018 р. та лист № 4 від 10.01.2019 р. з проханням продовжити оренду цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ».

Відповідно до пункту 15.8. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 Постійна комісія може розглянути питання про внесення змін до істотних умов договору оренди будь-якого нерухомого майна на підставі заяви орендаря, яку він надсилає безпосередньо до Постійної комісії, якщо принаймні два депутати – члени Постійної комісії надають Постійній комісії письмове клопотання про підтримку такої заяви.

Враховуючи вищезазначене, просимо Вас на наступному засіданні постійної комісії Київради з питань власності розглянути питання щодо відновлення для ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" пропущеного строку для виготовлення звіту про оцінку цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ»;

З повагою,
Директор культурного центру
"Кінотеатр "Київ"

Бондаренко В.Г.

Київська міська рада
17.01.2019 № 08/935

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

15.01.2018 № 225-КР-108
на №_____від_____

18(142)

Головам постійних комісій
Київської міської ради

Шановні колеги!

На виконання статті 4 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, та розпорядження Київського міського голови від 30.10.2017 № 843 «Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2018 рік» просимо надати звіт про роботу очолюваної Вами постійної комісії за 2018 рік.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

В. Прокопів

Павлов
Гапоненко 207 71 10

ЗАТВЕРДЖЕНО
на засіданні постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
«___» _____2019 року
протокол № _____

Голова комісії _____
Л.Антонєнко

ЗВІТ
про роботу постійної комісії Київської міської ради з питань власності за 2018 рік

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності (далі - Комісія) відповідно до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 19.06.2014 №9/9 попередньо розглядає, готує проекти рішень Київради і контролює питання з володіння, користування і розпорядження майном і майновими правами підприємств, установ і організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Склад постійної комісії затверджено рішенням Київради від 01.12.2015 №4/4 «Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання» (із змінами та доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради).

Постійна комісія протягом 2018 року здійснювала свої повноваження у складі 11 депутатів, а саме:

Антонєнко Леонід Васильович	– голова комісії
Конобас Максим Петрович	– перший заступник голови
Свириденко Ганна Вікторівна	– перший заступник голови
Діденко Ярослав Олександрович	– заступник голови
Артеменко Сергій Вікторович	– секретар комісії
Андрєєв Андрій Сергійович	
Буділов Михайло Михайлович	
Вахель Юрій Володимирович	
Іщенко Михайло Володимирович	
Калініченко Дмитро Юрійович	
Сторожук Вадим Павлович	

20.12.2018 до складу постійної комісії з питань власності увійшов депутат Київської міської ради - Пишняк Вадим Петрович.

Основною формою роботи постійних комісій Київської міської ради є засідання, які скликаються по мірі необхідності та є правомочними, якщо в них бере участь не менш як половина депутатів від загального складу комісії. За 2018 рік постійною комісією Київради з питань власності проведено 58 засідань, в яких брали участь депутати Київської міської ради, заступники

голови Київської міської державної адміністрації, представники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представники територіальної громади міста Києва, громадських організацій, ініціативних груп, представники, представники підприємств, установ і організацій, з метою вирішення проблем, що відносяться до функціональної спрямованості постійної комісії на яких розглянуто 6435 питань (в тому числі: 5726 питань оренди комунального майна, 180 проектів розпоряджень, 179 проектів рішень, та 350 інших питань).

Депутати постійної комісії також брали участь у складі таких комісій:

- з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності за участю депутатів: С.Артеменка, М.Буділова, Ю.Вахеля, Я.Діденка, М.Іщенка, М.Конобаса, Г.Свириденко;
- конкурсної комісії Департаменту комунальної власності м.Києва з питань оренди майна територіальної громади міста Києва за участю депутатів: М.Конобаса, С.Артеменка, М.Іщенка;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Голосіївській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: Л.Антонєнка, М.Конобаса, Д.Калініченко;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Дарницькій районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: М.Конобаса, С.Артеменка, М.Буділова;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Дніпровській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: Г.Свириденко, С.Артеменка, М.Буділова;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Деснянській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: С.Артеменка, М.Буділова, М.Іщенка;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Оболонській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: Г.Свириденко, С.Артеменка;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Печерській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: Л.Антонєнка, Я.Діденка, А.Андрєєва;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Подільській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутата: В.Сторожука;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Святошинській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутата: А.Андрєєва;
- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Солом'янській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: М.Конобаса, Я.Діденка, А.Андрєєва;

- конкурсної комісії на право оренди майна, переданого в управління Шевченківській районній в м.Києві державній адміністрації за участю депутатів: Я.Діденка, Ю.Вахеля, Д.Калініченка.

І. Важливі рішення Київської міської ради, опрацьовані Комісією та прийняті на пленарних засіданнях ІІІ, IV та V сесій Київської міської ради VIII скликання

Рішення Київської міської ради «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням Київського міського голови В.Кличка та напрацьовані робочою групую.

Метою прийняття рішень є продовження процесу приватизації, відновлення надходжень коштів від продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, ефективне використання та оптимізація структури майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішення Київської міської ради «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom» за поданням депутата Київської міської ради Л.Антонєнка.

Реалізація рішення дозволить автоматизувати орендні процеси щодо надання в оренду комунального майна територіальної громади міста Києва, залучити більшу кількість потенційних орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва та підвищить ефективність та прозорість управління комунальним майном територіальної громади міста Києва.

Рішення Київської міської ради "Про запровадження електронного врядування (e-governance) у сфері оренди за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, С.Гусовського, О.Руденко.

Реалізація рішення дозволить забезпечити стабільне функціонування та подальший розвиток програмного комплексу «VlasCom», який в перспективі виконуватиме функції інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва", зокрема в частині автоматизації і переведення у цифровий формат взаємодії учасників відносин щодо оренди майна територіальної громади міста Києа.

Рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Киева» від

09.10.2018 №1742/5806 за поданням депутатів Київради Ю.Вахеля, В.Сторожука, С.Гусовського, В.Васильчука, А.Страннікова.

Метою прийняття вказаного рішення є рахування інтересів мешканців міста Києва шляхом затвердження дієвого механізму для можливості відновлення функціонування комунальних закладів дошкільної та позашкільної освіти в нежилих приміщеннях чи будівлях комунальної власності територіальної громади міста Києва, які були передані в оренду чи інше право користування і які наразі використовуються не за цільовим призначенням, а також земельних ділянок колишніх нефункціонуючих комунальних дошкільних навчальних закладів.

Рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування за поданням заступника міського голови О.Резнікова та Служби у справах дітей та молоді

Прийняття рішення обумовлено необхідністю створення соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Створення такої установи дасть змогу забезпечити дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 15 до 18 років, а також осіб з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років тимчасовим житлом. Також буде реалізовано надання згаданим особам психологічних, соціально-економічних та інформаційних послуг з метою створення умов для їх соціальної адаптації та підготовки до самостійного життя.

Рішення Київської міської ради "Про деякі питання припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м.Києва від 27.09.2001 укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією "Київенерго" на підставі рішень Київської міської ради від 21.12.200 №121105, від 21.12.2000 №129/1106, від 21.12.2000 №131/1108 (зі змінами, внесеними додатковими угодами від 25.11.2002, від 28.09.2006, від 29.12.2006, від 30.04.2007, від 07.11.2013, від 30.11.2016 відповідно до рішень Київської міської ради від 28.09.2006 №31/88, від 28.09.2006 №102/159, від 26.04.2007 №474/1135, від 23.10.2013 №274/9762, від 2807.2016 №854/854, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 №1868) за поданням заступника міського голови П.Пантелеєва, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури та Департаменту комунальної власності м.Києва.

Метою та завдання прийняття зазначеного рішення є впорядкування процедури повернення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що повертається з володіння та користування ПАТ "Київенерго" у зв'язку з припиненням Угоди, необхідність чого пов'язана з особливістю

технологічного процесу експлуатації майна та об'єктів комунальної інфраструктури та паливно-енергетичного комплексу міста Києва.

Рішення "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" за подання заступника міського голови П.Пантелеєва, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури та Департаменту комунальної власності м.Києва.

Прийняття рішення дозволить покращити стан фінансово-господарської діяльності підприємства та сприятиме виконанню комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" забезпеченню містом процесу повернення з володіння та користування ПАТ "Київенерго" майна, в тому числі об'єктів тепло-, енергопостачання. Також його реалізація надасть змогу забезпечити безперебійне отримання споживачами міста послуг з гарячого водопостачання та опалення.

Рішення Київської міської ради «Про затвердження Міської цільової програми «Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019-2021 роки»

Мета Програми полягає у впровадженні сучасних інформаційних технологій, автоматизації процесів прийняття управлінських рішень, контроль за їх виконанням, запровадження нових технологічних процесів, захисту майнових інтересів територіальної громади міста та підвищення прозорості в сфері управління.

Прийняття рішення сприятиме забезпеченню прозорості прийняття управлінських рішень щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, що досягається чітко визначеними у програмі цілями і завданнями, на досягнення яких витрачаються бюджетні кошти, підвищенню рівня контролю за обліком, збереженням та виконанням управлінських рішень щодо використання комунального майна міста Києва, ефективності та прозорості роботи комунальних підприємств, мінімізації корупційних ризиків у роботі як комунальних підприємств так і місцевого органу виконавчої влади, підвищенню рівня нарахування, сплати орендних платежів та перерахування їх частини до бюджету і, як наслідок Метою прийняття рішення є затвердження Міської цільової програми «Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019-2021 роки», яка забезпечить дієвий контроль за використанням комунального майна згідно цільового

II. Оренда комунального майна територіальної громади міста Києва

Оренда комунального майна є важливим джерелом наповнення бюджету м.Києва та сприяє підтримці зазначеного майна у належному стані.

Однак останнім часом через несприятливі економічні умови оренда комунального майна стає для підприємців непривабливою і не конкурентною порівняно з орендою нерухомості в приватному секторі.

Одним із об'єктивних чинників, які негативно впливають на конкурентоспроможність комунальної нерухомості і як наслідок - на скорочення обсягів оренди комунального майна, наповнення бюджету м.Києва, є ускладнена процедура передачі в оренду об'єктів комунальної власності, зокрема тривалий термін її проведення тощо.

Так з метою вирішення даної проблеми Київською міською радою 22.03.2018 та 06.12.2018 прийняті важливі рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", якими затверджені:

- Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яким визначено нову процедуру передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду:
- Порядок проведення конкурсу на право оренду майна територіальної громади міста Києва, яким визначено процедуру проведення конкурсу з елементами аукціону;
- Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яким визначені нові ставки та застосовано нові підходи до передачі майна в оренду для громадських організацій;
- Типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 "Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom» було безоплатно прийнято та організовано ведення модуля (підсистеми) "Комісія Власності" інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва", призначеного для забезпечення автоматизації роботи постійної комісії Київської міської ради з питань власності при опрацюванні питань оренди комунального майна. Зазначений програмний комплекс почав працювати у квітні 2018 року за допомогою якого формуються порядки денні і протоколи постійної комісії Київради з питань власності в частині опрацювання питань оренди.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності за 2018 рік було опрацьовано близько 5726 питань оренди комунального майна

III. Приватизація об'єктів комунальної власності

Приватизація комунального майна територіальної громади м.Києва здійснюється на підставі рішення Київської міської ради від 31.03.2011 №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади м.Києва» (із змінами, внесеними рішеннями Київради).

18 січня 2018 року прийнято Закон України "Про приватизацію державного та комунального майна», яким встановлено новий підхід до класифікації та продажу об'єктів комунальної власності.

Так, за подання Київського міського голови В.Кличка та напрацювань депутатів, з метою дотримання принципів приватизації прийняті рішення «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Метою прийняття рішень є продовження процесу приватизації, відновлення надходжень коштів від продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, ефективне використання та оптимізація структури майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

IV. Звітність і депутатський контроль. Робочі групи

З метою якісного та детального опрацювання проектів рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), звернень депутатів Київської міської ради, інших фізичних та юридичних осіб Комісією було утворено **4** робочі групи та проведено **1** робочу нараду з таких питань:

- щодо питань викупу занедбаних пам'яток за рахунок коштів громади з метою напрацювання узгоджених пропозицій до проекту рішення "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві";
- щодо питання використання відомчого дошкільного закладу №510 на вул. Метрологічній, 16;
- щодо питання використання цілісного майнового комплексу у с.Білогородка Київської обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98;
- щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на Бессарабській площі, 2, укладеного з ПрАТ "Орхідея".
- робоча нарада у Київського міського голови В.Кличка за участю депутатів постійної комісії щодо питань приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва результатом якої стало прийняття рішень Київської міської ради «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та рішення Київської міської ради «Про затвердження

Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва» метою яких є продовження процесу приватизації та відновлення надходження коштів від продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва;

- з попереднього розгляду питань оренди нерухомого майна в КП "Київський метрополітен";

- щодо напрацювання пропозицій про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва».

V. Пріоритети на майбутнє

Пріоритетами роботи Комісії у 2019 році є:

- удосконалення програмного комплексу «VlasCom» - електронної системи обліку правочинів і ухвалення рішень щодо комунальної власності м.Києва;

- удосконалення процесів та підвищення доходу від приватизації комунального майна;

- запровадження реформи корпоративного управління у комунальних підприємствах шляхом створення наглядових рад і залучення до їх роботи незалежних членів.

- створення та запровадження конкурсного порядку передачі у довгострокову оренду за пільговими ставками комунального майна для розміщення приватних закладів освіти на орендованих площах;

- збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в м.Києві шляхом прийняття положення про викуп таких пам'яток, що перебувають в аварійному та/або потребують невідкладного капітального ремонту або реставрації.

Статистичні відомості
про результати роботи постійної комісії Київської міської ради з питань власності за період роботи Київської міської ради VIII скликання (2018 рік)

Кількість проведених засідань		**Кількість питань, розглянутих на засіданнях ПК**					**Кількість рішень прийнятих сесією Київради за поданням ПК з питань власності**	**Кількість кореспонденції, яка надійшла на розгляд до ПК**			
								Вхідна			Вихідна (в т.ч. вну-трішня)
Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Робочі групи	Питання оренди комунального майна	Проекти рішень Київради (в тому числі інших комісій)	Проекти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)	Інші питання	Всього		Вхідна поточна	Звернення громадян	Запити на інформацію	
58	9	6435	179	180	350	6435	134	4039	134	53	1239