1.1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

_____№_____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29, 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради, управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік».

Відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії - депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович.

Додатки:
проект рішення на 1 арк.;
додаток до проекту рішення на 1 арк.;
пояснювальна записка на 2 арк.;
порівняльна таблиця на 10 арк.;
електронна версія зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11
Антонюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____ № _____

Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік»

Відповідно до пункту 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7 та 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, з метою планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік» доповнення, що додаються.
2. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
та регуляторної політики

Голова комісії О. Бродський

Секретар комісії О. Овраменко

ПОГОДЖЕНО:

Начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «___»_____року
№ _____

Доповнення
у додаток до рішення Київської міської ради до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік»

1. Доповнити додаток до рішення позицією 21 такого змісту:

21.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві»	Впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві	Протягом 2019 року	Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Законодавством України про державну регуляторну політику визначено основні правові та організаційні засади її реалізації у сфері господарської діяльності.

Норми статті 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» встановлюють особливості планування діяльності органів та посадових осіб місцевого самоврядування з підготовки проектів регуляторних актів.

Відповідно до положень вказаної статті Закону передбачено, що планування діяльності сільських, селищних, міських, районних у містах та обласних рад з підготовки проектів регуляторних актів здійснюється в рамках підготовки та затвердження планів роботи відповідних рад у порядку, встановленому Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та регламентами відповідних рад з урахуванням частин третьої та четвертої статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві.

3. Правові аспекти

Проект рішення Київради розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить спрогнозувати та запланувати на 2019 рік кількість проектів регуляторних актів та відповідних змін і доповнень до діючих нормативно-правових актів, які будуть вноситись на розгляд Київської міської ради, як регуляторного органу.

Голова постійної комісії О. Бродський

Доповідач: Голова постійної комісії - Бродський Олександр Якович, к.т. – 202-73-11

Порівняльна таблиця

№ з/п	Вид і назва проекту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування Відповідальних підрозділів	Примітки	№ з/п	Вид і назва проекту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування Відповідальних підрозділів	Примітки
1.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		1.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
2.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	II півріччя 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		2.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	II півріччя 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
3.	Проект рішення Київської міської	З метою підвищення ефективності	Протягом 2019 року	Департамент комунальної		3.	Проект рішення Київської міської	З метою підвищення ефективності	Протягом 2019 року	Департамент комунальної	

	ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду		власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду		власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
4.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		4.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
5.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, постійна комісія Київської міської ради з питань власності		5.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України,	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, постійна комісія Київської міської ради з питань власності	

	територіальної громади міста Києва"	України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду					територіальної громади міста Києва"	а також прискорення процедури передачі майна в оренду			
6.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		6.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
7.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку видачі дозволів на	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради		7.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку видачі дозволів на	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради	

	порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві"			(Київської міської державної адміністрації)			порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві"			(Київської міської державної адміністрації)	
8.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		8.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
9.	Проект рішення Київської міської ради "Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві"	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2019 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		9.	Проект рішення Київської міської ради "Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві"	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2019 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

10.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві"	Вдосконалення процедури проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		10.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві"	Вдосконалення процедури проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
11.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445 "Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві"	Необхідність усунення недоліків чинних Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445, виявлених у ході практичного їх застосування	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		11.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445 "Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві"	Необхідність усунення недоліків чинних Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445, виявлених у ході практичного їх застосування	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

12.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446"	Необхідність усунення недоліків чинного Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446, виявлених у ході його практичного застосування, з метою зменшення регулювання з боку органів місцевого самоврядування при розміщенні вивісок та тиску на суб'єктів підприємництва, більш чіткого опису та регулювання процедур та вимог щодо розміщення вивісок, а також приведення деяких його положень у відповідність до вимог чинних нормативно-правових актів	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		12.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446"	Необхідність усунення недоліків чинного Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446, виявлених у ході його практичного застосування, з метою зменшення регулювання з боку органів місцевого самоврядування при розміщенні вивісок та тиску на суб'єктів підприємництва, більш чіткого опису та регулювання процедур та вимог щодо розміщення вивісок, а також приведення деяких його положень у відповідність до вимог чинних нормативно-правових актів	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
13.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього	Підвищення ефективності реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	Протягом 2019 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку		13.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього	Підвищення ефективності реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	Протягом 2019 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку	

	підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 N 46/3053"			підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 N 46/3053"			підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
14.	Проект рішення Київської міської ради "Про обмеження реалізації (продажу) та вживання тютюнових виробів у місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		14.	Проект рішення Київської міської ради "Про обмеження реалізації (продажу) та вживання тютюнових виробів у місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
15.	Проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 вересня 2008 року N 246/246 "Про заходи щодо впорядкування тютюнокуріння в місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		15.	Проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 вересня 2008 року N 246/246 "Про заходи щодо впорядкування тютюнокуріння в місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
16.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку надання фінансової	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста	Протягом 2019 року	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської		16.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку надання фінансової	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста	Протягом 2019 року	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської	

	підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва на конкурсних засадах"	Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва		міської державної адміністрації)			підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва на конкурсних засадах"	Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва		міської державної адміністрації)	
17.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		17.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
18.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року №	З метою забезпечення розвитку дошкільної освіти за рахунок коштів бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		18.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про	З метою забезпечення розвитку дошкільної освіти за рахунок коштів бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

	1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»						затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»				
19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433»	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433»	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
20.	Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких	Приведення у відповідність рішень Київської міської ради з питань функціонування багатофункціональної електронної картки	Протягом 2019 року	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради		20.	Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких	Приведення у відповідність рішень Київської міської ради з питань функціонування багатофункціональної електронної картки	Протягом 2019 року	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради	

	рішень Київської міської ради»	«Муніципальна картка «Картка киянина» та багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина»		(Київської міської державної адміністрації)			рішень Київської міської ради»	«Муніципальна картка «Картка киянина» та багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина»		(Київської міської державної адміністрації)	
						21.	**Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві»**	**Впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві**	**Протягом 2019 року**	**Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**	

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

20.02.2019 № 009-268

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) просить включити до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік проект рішення «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві».

	Проект рішення «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві»	Впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно, відеозйомок у місті Києві	Протягом 2019 року	Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

021856

З повагою
Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Київська міська рада
20.02.2019 № 08/3776

Оксана БУШУЄВА 0963348866

1.2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Хрещатик, 32, Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: info@kga.gov.ua Код ЄДРПОУ 26345558

_____ № _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики

Департаментом містобудування та архітектури, в межах повноважень на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації – О. Спасибка від 14.02.2019 № 5203 опрацьовано Вашого листа від 06.02.2019 № 08/286-49 стосовно вжиття відповідних заходів стосовно належного виконання Департаментом містобудування та архітектури вимог абзацу 12 статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», частини 17 статті 46 Регламенту Київської міської ради в частині забезпечення виконання заходів з відстеження результативності регуляторних актів прийнятих Київською міською радою.

За результатом опрацювання надаємо звіти відстеження результативності регуляторних актів, а саме:

- рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» - 2 арк.;
- рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» - 2 арк.;
- рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» - 2 арк.;
- рішення Київської міської ради від 14.09.2017 № 4/3011 «Про внесення змін у додаток 3 до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443» - 2 арк.

Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва 28.08.2012 винесено рішення про задоволення адміністративного позову Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві до Київської міської ради про визнання дій Київської міської ради під час прийняття рішення « Про затвердження Порядку перепланування житлових і нежитлових приміщень у будинках у місті Києві» від 24.05.2012 № 587/7924 незаконними та такими, що виходять за межі її компетенції. Крім того, даним рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва, рішення Київської міської ради від 24.05.2012 № 587/7924 визнано протиправним і скасовано.

Таким чином, подання звіту про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 24.05.2012 № 587/7924 «Про затвердження Порядку перепланування житлових і нежитлових приміщень у будинках у місті Києві» є недоцільним.

Надаємо звіт про відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 781/1645 «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві» на 2-ох аркушах.

Разом з тим, надаємо звіт відстеження результативності регуляторних актів, а саме:

- рішення Київської міської ради від 13.09.2011 № 13/6229 «Про внесення змін і доповнень до деяких рішень Київської міської ради від 31.10.2006 № 141/198 – 2 арк.

Додатки : на 12-ти арк.

Директор Олександр СВИСТУНОВ

Віктор Коляденко
Галина Шевчук 278 24 04

вх. 5203 від 14.02.2019

1.2.1

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення викликана необхідністю вирішення питань впорядкування розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, в тому числі сезонних засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, на території міста Києва.

4. Строк виконання заходів з відстеження

Лютий – квітень 2018 року.

5. Тип відстеження: періодичне.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Аналіз інформації від Департаменту промисловості та розвитку підприємництва, від КП «Володимирський ринок», КП «Бессарабський ринок», КП «Житній ринок».

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:

Показником результативності стало кількість суб'єктів господарювання, які будуть здійснювати підприємницьку діяльність на території міста Києва відповідно до вимог рішення, зокрема у спеціально відведених для цього місцях (ринках, ярмарках тощо).

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

№ з/п	Назва показника результативності	Кількісний показник
1.	Кількість суб'єктів господарювання, фізичних осіб, які будуть провадити підприємницьку діяльність на території міста Києва відповідно до вимог рішення	На сьогодні у столиці розміщено та функціонують 84 ринкових підприємства, з яких 83 – приватної форми власності та 3 комунальної.

		Загальна кількість облаштованих торговельних місць на ринках міста (за оперативними даними) становить 37,6 тис. одиниць (в т.ч. майже 2,0 тис. одиниць – на комунальних). З метою забезпечення киян, особливо незахищених верств населення, сільськогосподарською продукцією та продовольчими товарами за помірними цінами, додаткового надходження товарних ресурсів на споживчий ринок столиці, щотижнево у всіх десяти районах міста Києва проводяться сільськогосподарські та сезонні ярмарки. За 2018 рік проведено 3576 ярмарок, до участі в яких залучено 186360 суб'єктів господарювання, в тому числі і безпосередніх виробників, з різних регіонів України.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Запровадження даного регуляторного акта сприяло забезпеченню законних прав мешканців та гостей столиці на отримання якісного торговельного обслуговування, сприятиме недопущенню попадання до споживача неякісних продовольчих та непродовольчих товарів, а також зменшить кількість звернень громадян, що надходять на адресу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо роботи сезонних об'єктів дрібнороздрібної торговельної мережі.

Таким чином, даний регуляторний акт є результативним.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр Свистунов**

1.2.2

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення викликана необхідністю виконання вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 № 1330/20068.

4. Строк виконання заходів з відстеження

Травень-червень 2018 року.

5. Тип відстеження: періодичне.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:

Проведено аналіз інформації від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, щодо відстеження результативності зазначеного регуляторного акта на підставі порівняння статистичних даних за наступними показниками:

- кількість укладених договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

У 2016 році – власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької

діяльності в м. Києві було укладено 6326 договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою;

У 2017 році – власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві було укладено 6351 договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

Перше півріччя 2018 року – власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві було укладено 6290 договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Реалізація регуляторного акта - рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» сприяла поповненню міського бюджету та врегулюванню розміщення в столиці тимчасових споруд.

Виходячи з показників результативності данного регуляторного акта ступінь досягнення визначених цілей – високий.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр СВИСТУНОВ**

1.2.3.

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 781/1645 «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 781/1645 «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення виникла необхідність виконання вимог статті 41 Конституції України, статті 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення", Житлового кодексу Української РСР, статей 319 та 320 Цивільного кодексу України, законів України "Про основи містобудування", "Про архітектурну діяльність", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про охорону культурної спадщини", "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", "Про заборону грального бізнесу в Україні", постанов Ради Міністрів Української РСР від 26.04.84 N 189 "Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання", Кабінету Міністрів України від 08.10.92 N 572 "Про механізм впровадження Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду", від 13.04.2011 N 461 "Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів", від 13.04.2011 N 466 "Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт", наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 N 45 "Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів", від 07.07.2011 N 109 "Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст", Міністерства культури і туризму України від 16.06.2007 N 661/0/16-07 "Про затвердження науково-проектної документації щодо визначення зон охорони пам'яток, меж і режимів використання історичних ареалів населених місць", Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 N 76 "Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій", Державних будівельних норм України ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень", ДБН В.2.3-5-2011 "Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів", ДБН В.2.2-15-2005 "Житлові будинки. Основні положення", ДБН В.3.2-2-2009 "Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт", ДБН В.1.1-12:2006 "Будівництво у сейсмічних районах України", ДБН А.2.2-3-2004 "Проектування. Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва", рішення Київської міської ради від 30.12.2010 N 573/5385 "Про бюджет міста Києва на 2011 рік".

4. Строк виконання заходів з відстеження

Червень-серпень 2018 року

5. Тип відстеження

Періодичне

6. Методи одержання результатів відстеження

Аналіз якісних показників результативності регуляторного акта від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:

Показником результативності стало приведення рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 781/1645 «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві» у відповідність до вимог житлового законодавства. Департамент містобудування та архітектури при наданні дозволу на переведення житлового приміщення (квартири, житлового будинку) у нежитлове готує дозвіл на переведення житлового приміщення (квартири, житлового будинку) у нежитлове без визначення його функціонального призначення (використання).

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

У 2016 році – кількість опрацьованих звернень на переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві – 85.

У 2017 році – кількість опрацьованих звернень на переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві – 138.

У 2018 році - кількість опрацьованих звернень на переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві – 257.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Запровадження даного регуляторного акта сприяло забезпеченню механізму реалізації права на переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові, якщо це не заборонено законодавством, і є обов'язковим для фізичних та юридичних осіб, які мають намір перевести житлове приміщення (житловий будинок) у нежитлове у місті Києві.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр СВИСТУНОВ**

1.а.4

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 14.09.2017 № 4/3011 «Про внесення змін у додаток 3 до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443».

Виконавець заходів з відстеження: Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення викликана необхідністю впорядкування правових відносин суб'єктів господарювання – власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення шляхом внесення змін у додаток 3 до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443, а також наповнення бюджету м. Києва та розвитку підприємництва.

2. Строк виконання заходів з відстеження: лютий – квітень 2018 року.

3. Тип відстеження: періодичне.

4. Методи одержання результатів відстеження:

Аналіз інформації від Департаменту містобудування та архітектури.

5. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:

Показником результативності стало:

- розмір надходжень до бюджету міста Києва, що пов'язані з дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта;
- кількість звернень до Київської міської ради та її виконавчого органу.

6. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Показником результативності є надходження до бюджету міста Києва, що у 2018 році становить 65,94 млн грн від сплати пайової участі (внеску) на розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві.

У 2018 році звернулось 7853 суб'єкта господарювання до Київської міської ради та її виконавчого органу щодо укладення договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, відповідно до вимог цього рішення.

Дія цього акта у 2018 році поширюється на 7853 суб'єкта господарювання.

7. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Запровадження даного регуляторного акта сприяло суттєвому зменшенню коефіцієнту функціонального призначення (Кф) при укладанні договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою відповідно до Порядку

визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.

Таким чином, даний регуляторний акт є результативним.

8. Заходи, за допомогою яких будуть здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта:

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюватися згідно із запланованими заходами та графіком по відстеженню, які затверджуються розробником цього регуляторного акта.

Контроль за виконанням вимог регуляторного акта покладено на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр СВИСТУНОВ**

1.2.5

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 17 березня 2016 року № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 17 березня 2016 року № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення викликана необхідністю виконання вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 № 1330/20068.

4. Строк виконання заходів з відстеження

Березень-квітень 2018 року

5. Тип відстеження:

Повторне.

6. Методи одержання результатів відстеження

Аналіз якісних показників результативності регуляторного акта від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:

Показником результативності стало приведення рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» у відповідність до вимог містобудівного, земельного, природоохоронного законодавства та правового режиму охоронних зон міських інженерних мереж.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Якісні показники результативності акта:

- усунена юридична колізія між п. 3 рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» та чинними нормативно-правовими актами більшої юридичної сили в галузі санітарної охорони інженерних мереж;
- відвертанню загрози для життя та здоров'я мешканців та гостей міста, яку несуть тимчасові споруди, розташовані в санітарній зоні інженерних мереж;
- усунуто проблеми, які виникають при локалізації та ліквідації аварійних ситуацій на інженерних мережах, в зонах санітарної охорони яких встановлені тимчасові споруди, що спричинює значні затоплення у короткі терміни, забруднення навколишнього середовища стічними водами, вихід з ладу різноманітного обладнання тощо;
- дотримано передбачених чинним законодавством України нормативних відстаней, обмежень та заборон.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Запровадження даного регуляторного акта сприяло запобіганню небезпечним наслідкам розміщення об'єктів в охоронних зонах міських інженерних комунікацій, дотримання суб'єктами господарювання, об'єкти яких розташовані у м. Києві, вимог містобудівного, земельного, природоохоронного законодавства та правового режиму охоронних зон міських інженерних мереж.

Таким чином, даний регуляторний акт є результативним.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр СВИСТУНОВ**

1.2.6

Звіт про відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 13.09.2011 № 13/6229 «Про внесення змін і доповнень до деяких рішень Київської міської ради від 31.10.2006 № 141/198».

1. **Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Київської міської ради від 13.09.2011 № 13/6229 «Про внесення змін і доповнень до деяких рішень Київської міської ради від 31.10.2006 № 141/198».

2. **Назва виконавця заходів з відстеження результативності**

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

3. **Цілі прийняття акта**

Метою прийняття рішення виникла необхідність виконання вимог відповідно до пункту 42 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 13 Закону України "Про основи містобудування", розділу III Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", з метою забезпечення виконання рішення Київської міської ради від 15.04.2004 № 158/1368 "Про затвердження Програми розроблення містобудівної документації в м. Києві на період 2004-2006 рр." та на виконання протокольного рішення Колегії виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 12.05.2006 № 57.

4. **Строк виконання заходів з відстеження**

Вересень-листопад 2018 року

5. **Тип відстеження**

Періодичне

6. **Методи одержання результатів відстеження**

Аналіз якісних показників результативності регуляторного акта від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

7. **Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних:**

Показником результативності стало приведення рішення Київської міської ради у відповідність до пункту 42 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 13 Закону України "Про основи містобудування", розділу III Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", з метою забезпечення виконання рішення Київської міської ради від 15.04.2004 № 158/1368 "Про затвердження Програми розроблення містобудівної документації в м. Києві на період 2004-2006 рр." та на виконання протокольного рішення Колегії виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 12.05.2006 № 57.

8. **Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

У 2012 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 1.
У 2013 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 2.
У 2014 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 0.
У 2015 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 7.
У 2016 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 9.
У 2017 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 9.
У 2018 році – кількість затверджених проектів містобудівної документації – 5.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Запровадження даного регуляторного акта сприяло погодженню і затвердженню Київрадою містобудівної документації, яка є основою для розробки землевпорядної документації, вирішення питань щодо розташування та проектування нового будівництва, здійснення реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів містобудування та упорядкування територій, вирішення питань вибору, вилучення, надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури **Олександр СВИСТУНОВ**

2.1

001

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-31-14, факс: 255-33-32

№ 04-33/10-156 (27835) "12" лютого 2019 р.

Київська міська державна адміністрація
13.02.2019 № 5862

Київському міському голові,
Голові Київської міської державної адміністрації
КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

23 листопада 2018 року Верховною Радою України був прийнятий Закон України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів", в тому числі в частині, що стосується туристичного збору в Україні, а саме зміни до статті 268.

Новою редакцією Податкового кодексу з 1січня 2019 року було внесено зміни, згідно яких тепер туристичний збір повинен складати до 0,5 відсотка — для внутрішнього туризму та до 5 відсотків — для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за кожну добу тимчасового розміщення.

На думку народних депутатів України – членів Комітету з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту і туризму, зазначений Закон України негативно вплине на розвиток готельного бізнесу і є руйнівним для туристичної галузі, зокрема для пріоритетного для держави в'їзного туризму, розвитку туризму в цілому та малого і середнього бізнесу в Україні. Також, члени Комітету переконані, що прийняті зміни до Податкового кодексу України, призведуть до збільшення цін на проживання в українських готелях, а в деяких випадках – вартість номера за добу буде нижче, ніж сам туристичний збір і є дискримінаційними стосовно іноземних гостей і деструктивними до туристичних операторів, які займаються прийомом іноземних туристів.

Зважаючи на важливість зазначеного питання, просимо Вас з метою розвитку туризму рекомендувати міським, районним, селищним та сільським радам Вашої області не допустити прийняття дискримінаційних рішень стосовно іноземних туристів при прийнятті рішень місцевими радами щодо туристичного збору відповідно до Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу

України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів" (№2628-VIII від 23.11.2018 року).

Рішення Комітету від 5 лютого 2019 року додається.

З повагою

Голова Комітету **А. ПАЛАТНИЙ**

Когут Н.О. 255-31-27

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму

Р І Ш Е Н Н Я

(протокол № 111 від 5 лютого 2019 року)

«Щодо ситуації, що склалася на туристичному ринку, в зв'язку з прийняттям змін до Податкового кодексу України»

За підсумками обговорення Комітет з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму вирішив:

1. Створити робочу групу з розробки законопроекту "Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо туристичного збору в Україні" за участі народних депутатів України, представників центральних органів виконавчої влади, підприємств туристичної галузі, профільних громадських об'єднань, експертів та фахівців галузі.

2. Звернутися до Державної фіскальної служби України із вимогою надати офіційні роз'яснення щодо особливості справляння та адміністрування туристичного збору з 01.01.2019р.

3. Рекомендувати органам місцевого самоврядування при прийняті рішень місцевими радами щодо туристичного збору відповідно до Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів" від 23.11.2018 року не допустити прийняття дискримінаційних рішень стосовно іноземних туристів.

Голова Комітету **А. ПАЛАТНИЙ**

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

УКРАЇНА 0960 UKRAINA

УРЯДОВИЙ

КИЇВ 8 2 12.02.2019 УКРПОШТА

13 ЛЮТ 2019

Київському міському Голові
Кличку В.В.
Вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
вул. Грушевського, 5
м. Київ, 01008

№ 04-33/10-156
(27835)

2, 2

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бродському О.Я.
Макарову О.А.
Бондарчуку О.В.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

19 лютого 2019 р.
№ 08/3332

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 22.01.2019 було прийнято, зокрема, рішення:

1) погодити зміни до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304)», якими передбачити, що до набуття чинності пунктами рішення, які стосуються функціонування інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500000 грн з потенційним орендарем як єдиним претендентом – є постійна комісія Київської міської ради з питань власності;

2) доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності підготувати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» в частині наділення постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо прийняття рішень про передачу в оренду певного майна (витяг з протоколу додається).

Зазначене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності не може бути виконане, оскільки не відповідає нормам законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, та рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Вказані нормативно-правові акти не наділяють постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо прийняття рішень про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва.

Отже, орендодавці комунального майна зможуть реалізовувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке прийняте на засіданні 22.01.2019, тільки після внесення Київською міською радою відповідних змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

В свою чергу передача/відмова у передачі нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва за погодженням тільки постійної комісії Київської міської ради з питань власності може призвести до судових спорів та визнання таких укладених договорів оренди недійсними.

Додаток: на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

Заступник голови Володимир СЛОНЧАК

Андрій Гудзь

Олег Шалюта 202-61-96

Київська міська рада
12.02.2019 № 08/3015

2.3.

Громадська спілка
«Асоціація місцевого самоврядування»

адреса: Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (066) 444-55-54, код ЄДРПОУ 42758312

№ 12 від 11.02 2019р.

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ГРОМАДСЬКА СПІЛКА «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» об'єднує громадян та ІГС, діяльність яких спрямована на досягнення мети з відновлення та впровадження реального та дієвого місцевого самоврядування в місті Києві, яке закріплено на рівні міжнародних та європейських норм права.

Протягом 2018 року, нами, представниками ІГС та спільно з Громадською радою при КМДА проведено ряд просвітницьких заходів, направлених на вивчення, обговорення та пошук дієвих механізмів з впровадження самоврядування на рівні районів міста.

Такі просвітницькі заходи відбулись в усіх районах столиці та пригорнули до себе велику увагу.

Результатом таких заходів стало створення проекту рішення в порядку місцевої ініціативи «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці» від 30.08.2018р. № 08/231-2589/ПР (далі – Проект рішення з самоврядування у районах столиці). На підтримку даної місцевої ініціативи, зібрано 2801 підпис громадян.

29 листопада 2018р., вище зазначений Проект рішення з самоврядування у районах столиці, був винесений на розгляд пленарного засідання сесії КМР. За великими сподіваннями громади, цей день мав стати вирішальним з відновлення самоврядування, але таким не став. Розгляд даного питання був перенесений.

На дату складання даного листа, рішення «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці», не прийнято.

Також, до постійних комісій КМР надійшло протокольне доручення від 10.12.2018р. №9 за підписом секретаря Київради щодо напрацювання пропозицій по розподілу повноважень між КМР, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями.

Варто нагадати, що в 2016 році в Київраді вже було створено спеціальну робочу групу з визначення повноважень районних рад та були напрацьовані і узагальнені пропозиції, які надійшли від депутатських фракцій КМР.

З урахуванням вищевикладеного, на думку ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» та ІГС, які переймаються проблемами самоврядування в Києві, стає очевидним, що такий підхід несе загрозу затягування процесу відновлення самоврядування на рівні районів столиці.

Разом з тим, усвідомлюючи свою відповідальність за відновлення самоврядування в районах Києва, звертаємось до вас з проханням включити представників ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ», які, в тому числі, є ініціаторами створення проекту рішення «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці», до складу робочої групи, яка працює над виконанням зазначеного протокольного доручення для якнайшвидшого напрацювання пропозицій по

розподілу повноважень між КМР, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями.

Також, надаємо проект повноважень районних рад, що був напрацьований ГС «АСОЦІАЦІЯ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ» спільно з громадянською спільнотою під час здійснення заходів з вивчення механізмів впровадження самоврядування на рівні районів столиці.

Додаток:

1. проект повноважень районних рад на двох аркушах.

З повагою,

Голова правління
ГС «Асоціація місцевого самоврядування» _____

Білінський Т.В.

11.02.2019р.

Громадська спілка
«Асоціація місцевого самоврядування»
адреса: Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (066) 444-55-54, код ЄДРПОУ 42758312

Додаток до листа
№ 12 від 11.02 2019р.

ПРОЕКТ

повноважень районних в місті Києві рад

1) затвердження бюджету району у місті Києві, внесення змін до нього, розгляду та затвердження звіту про виконання бюджету району у місті Києві;

2) затвердження програм соціально-економічного та культурного розвитку району, цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) загальної середньої освіти, дошкільної освіти, позашкільної освіти;

4) охорони здоров`я - амбулаторно-поліклінічної допомоги, стоматологічної допомоги, первинної та профілактичної медико-санітарної допомоги;

5) культури - закладів культури, крім віднесених до загальнодержавного та загальноміського рівня, культурні та мистецькі програми;

6) молодіжних програм, спортивних споруд загального користування, підтримки програм туризму та фізичної культури, дитячих та підліткових клубів за місце проживання;

7) соціальної допомоги - територіальних центрів соціального обслуговування населення, програм соціальної допомоги;

8) містобудування та архітектури: надання пропозицій до Генерального плану міста, надання пропозицій до детальних планів територій, проектів розподілу територій та іншої містобудівної документації, організація та проведення громадських обговорень містобудівної документації, погодження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально - культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві;

10) озеленення та благоустрій територій; організація місць відпочинку; забезпечення проведення природоохоронних заходів в межах району

11) організація торгівлі на ринках; проведення районних ярмарків, фестивалів та інших недержавних масових заходів;

12) погодження переліку спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів та автостоянок;

13) прийняття рішень про об`єднання в асоціації або вступ до асоціації, інших форм добровільних об`єднань органів місцевого самоврядування та про вихід з них;

14) реалізації програм міжрайонної кооперації;

15) управління об`єктами комунальної власності територіальної громади району у місті Києві відповідно до закону;

16) надання згоди на передачу об`єктів з державної у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві, об`єктів з комунальної власності територіальної громади міста Києва у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві та прийняття рішень про передачу об`єктів з комунальної власності територіальної громади району в місті Києві у державну власність чи комунальну власність територіальної громади міста Києва, а також щодо придбання об`єктів державної власності;

17) встановлення для підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, розміру частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету району в місті Києві;

18) вирішення питань придбання в установленому законом порядку приватизованого майна, про включення до об`єктів комунальної власності територіальної громади району в місті Києві майна, відчуженого у процесі приватизації, договір купівлі-продажу якого в установленому порядку розірвано або визнано недійсним, про надання у концесію об`єктів права комунальної власності територіальної громади району в місті Києві, про створення, ліквідацію, реорганізацію та перепрофілювання підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади району в місті Києві;

19) прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади району в місті Києві, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення;

20) створення у разі необхідності органів і служб для забезпечення здійснення з іншими суб`єктами комунальної власності спільних проектів або

спільного фінансування (утримання) комунальних підприємств, установ та організацій, визначення повноважень цих органів (служб);

21) вирішення відповідно до законодавства питань про створення підприємствами комунальної власності територіальної громади району в місті Києві спільних підприємств, у тому числі з іноземними інвестиціями;

22) прийняття рішень про наділення органів самоорганізації населення окремими повноваженнями органів місцевого самоврядування, а також про передачу коштів, матеріально-технічних та інших ресурсів, необхідних для їх здійснення;

23) заслуховування інформації прокурорів та керівників органів національної поліції про стан законності, боротьби із злочинністю, охорони громадського порядку та результати діяльності на території відповідного району у місті Києві;

24) організація, забезпечення діяльності громадських формувань з охорони правопорядку;

25) затвердження статуту територіальної громади району у місті Києві.

Голова правління
ГС «Асоціація місцевого самоврядування»

Білінський Т.В.

11.02.2019р.

2.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

10.12.2018 № 225-ПД-106

на № _____ від _____

Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
VII сесії Київської міської ради
VIII скликання
29.11.2018

Протокольне доручення № 9

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Бродського О. Я., депутатська фракція «Єдність», при обговоренні проекту рішення «Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці» (від 30.08.2018 № 08/231-2589/ПР),

Постійним комісіям Київської міської ради

- на засіданнях постійних комісій напрацювати пропозиції щодо розподілу повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями та направити на узагальнення постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

- узагальнити подані пропозиції постійних комісій Київської міської ради.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

В. Прокопів

3.1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-19805

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-19805

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Нова Ера"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Зодчих, 70***
договір оренди :	***від 24.09.2007 №75-6-00356 терміном до 24.09.2012***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування магазину "Кулінарія"***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0432 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:265:0024***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-19805

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-19805

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Нова Ера"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Зодчих, 70***
договір оренди :	***від 24.09.2007 №75-6-00356 терміном до 24.09.2012***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування магазину "Кулінарія"***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0432 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:265:0024***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Спасибко О.В.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Святошинського району Олещенко Р.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29140/1 від 26.01.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-19805

2 347017 801793

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "НОВА ЕРА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину "Кулінарія" на вул. Зодчих, 70 у Святошинському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Нова Ера"***
Клопотання	***від 13.01.2012 № КОП-0428***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:265:0024п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Зодчих, 70***
Площа	***0,0432 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування магазину "Кулінарія"***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 521 169 грн. 73 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02039 від 11.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 13.01.2012 № КОП-0428, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На ділянці розташована будівля магазину „Кулінарія" площею 251,2 кв.м, яку товариство придбало в 2003 році (договір купівлі-продажу нежилого приміщення від 01.09.2003 № 3859, реєстрація в БТІ від 26.09.2003 № 5898-П). На теперішній час товариством було здійснено прибудову (тимчасова споруда) та виготовлено новий технічний паспорт 2016 року, в якому уточнені внутрішні площі приміщень. Також на ділянці розташовані дві металеві споруди збірно-розбірної конструкції, які забезпечують господарську діяльність магазину, використовується для тимчасового зберігання господарчих товарів, скляної та паперової тари і перебувають на балансі товариства. Майно інших фізичних та юридичних осіб в межах земельної ділянки відсутнє (лист від 23.01.2018 № 2).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 № 308/969 передавалась в оренду на 5 років ТОВ "Нова Ера", договір оренди земельної ділянки від 24.09.2007 № 75-6-00356 (термін дії скінчився 24.09.2012). Відповідно до даних міського земельного кадастру заборгованість по орендній платі за землю відсутня. Межі земельної ділянки встановлені (відновлені). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови. ДПТ – відсутній. Земельна ділянка не потрапляє до зеленої та інших зон м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***45 635 грн. 09 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр" виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

13 березня 2018 р.
№ 08/4211

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5661
на № _____від

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/4211

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-19805 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

3.2.

08/231-319/пр
17.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018" в оренду земельних ділянок для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку "Лісовий" на вул. Миропільській, 2 у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:023:0200
62:023:0201

Проект рішення (екз.1)
ПР-19120
до справи
Д-9039
Заява ДЦ № **72007-003475073-031-03** від 11.12.2018

2 347015 091202

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018" для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку "Лісовий" на вул. Миропільській, 2 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ від 11 грудня 2018 року № 72007-003475073-031-03, справа Д-9039).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельні ділянки площею 0,1618 га (кадастровий номер 8000000000:62:023:0200, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000780542018) та площею 0,8554 га (кадастровий номер 8000000000:62:023:0201, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000780582018) для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку "Лісовий" на вул. Миропільській, 2 у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної

власності територіальної громади м. Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договори про поділ нерухомого майна від 04 квітня 2018 №№ 873, 876).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельних ділянок.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 28 грудня 2002 року № 62-6-00045 (зі змінами, внесеними додатковою угодою від 24 вересня 2010 року № 62-6-00559), укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством фірмою "Лісова", з моменту державної реєстрації права оренди земельних ділянок товариством з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018" (заява товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Лісова" від 19 квітня 2018 року № 1064).

5. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35565/1 від 03.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018" в оренду земельних ділянок для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку "Лісовий" на вул. Миропільській, 2 у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ Д-9039

2 347017 818173

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МУГЄС 2018"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МУГЄС"*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 32223347 Адреса засновника: 02156, м.Київ, вул. МИРОПІЛЬСЬКА, 2***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 27.04.2018 № К-34070***
Резолюція(Доручення)	***від 27.04.2018 № ДОР-0282***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:62:023:0200; 8000000000:62:023:0201)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Миропільська, 2***
Площа	***0,1618 га| 0,8554 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Вид використання	***для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку «Лісовий»***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***37 815 314 грн. 81 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03590 від 13.12.2018| ПР-03591 від 13.12.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована - розташовані нежитлова будівля літ. «Л» загальною площею 253,9 кв.м., нежитлова будівля літ. «1И» загальною площею 15,9 кв.м., які є власністю ТОВ «МУГЄС 2018» на підставі договорів про поділ нерухомого майна від 04.04.2018 №873, 876 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.11.2018 №147095067, №147254877) та інше майно (кіоск 300, металевий навіс, торговий кіоск, кіоск 32, павільйон металевий), яке переходить ТОВ «МУГЄС 2018» на підставі додатку 2 до Розподільчого балансу ТОВ «Фірма «Лісова» від 14.02.2018 року.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території в межах якого знаходяться земельні ділянки відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельні ділянки відносяться до територій вулиць та доріг, частково до території громадських будівель та споруд.***
Правовий режим:	***Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що підтверджується інформаційною довідкою від 18.06.2018 № 127910334, № 127915355.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельні ділянки розташовані поза межами зелених зон.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 № 19/179 та від 02.10.2008 № 407/407 ВАТ фірмі «Лісова» передано в оренду до 28.12.2027 року земельні ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку «Лісовий» (договір оренди земельної ділянки від 28.12.2002 № 62-6-00045 із змінами, внесеними додатковою угодою від 24.09.2010 № 62-6-00559). ВАТ фірма «Лісова» заявою від 19.04.2018 № 1064 надає згоду на припинення права користування земельними ділянками, на розірвання договору оренди земельних ділянок та не заперечує проти подальшої передачі земельних ділянок в оренду ТОВ «МУГЄС 2018».*** ***Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" орієнтовний розмір орендної плати складатиме **1 890 765 грн. 74 коп. (5%; 5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.01.2019 №08/231- 319/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"17" січня 2019 року
№ 08/231 – 319/ПР

08/231-319/ПР
17.01.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.01.2019 № 05715-1066
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МУГЄС 2018" в оренду земельних ділянок для реконструкції, експлуатації та обслуговування ринку "Лісовий" на вул. Миропільській, 2 у Деснянському районі м. Києва" (Справа Д-9039) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

4.1

08/231-2792/ПР
21.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКРОС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
76:046:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-14624
від 20.11.2017 до справи
А-13144

2 347015 046240

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ЕКРОС» від 15.01.2008 № КОП-0408 та від 26.09.2017 № 1/09, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2007 № 91-6-00631 площею 0,0094 га (кадастровий номер 8000000000:76:046:0005), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКРОС» для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.08, справа А-13144).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначений в договорі оренди земельної ділянки від 06.03.2007 № 91-6-00631, підлягає приведенню у відповідність до вимог Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКРОС»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.03.2007 № 91-6-00631.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук
В.Яворников

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26951 від 27.09.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЕКРОС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-13144

2 347015 369516

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Екрос"***
Клопотання	***від 15.01.2008 № КОП-0408***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:046:0005п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Льва Толстого, 18***
Площа	***0,0094 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 766 176 грн. 32 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02003 від 27.09.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована павільоном існуючого закладу громадського харчування (кафе) та літній майданчик. Об'єкт розміщено поза межами зон інженерних комунікацій і погоджено з АК "Київенерго".***

Інші особливості : ***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 № 355/3816 земельна ділянка відводилась ТОВ "Екрос" в короткострокову оренду на 1 рік, в межах червоних ліній. Договір оренди земельної ділянки від 06.03.2007 № 91-6-00631).***
Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.
ДПТ на вказану територію відсутній.
Земельна ділянка розташована поза межами зелених та інших зон міста Києва.
Заборгованість відсутня (лист Державної фіскальної службу України від 04.11.2016 № 32251/10/26-59-12-04-22).
Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***52 985 грн. 29 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворецков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2017 №08/231-2792/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"21" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2792/ПР

08/231-2792/ПР
21.11.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.11.2017 № 057052-20795
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКРОС» договору земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва» (справа А-13144) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

4.2

08/231-1558/ПР
14.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:325:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-16301
до справи
А-22827
Заява ДЦ № **50061-002719656-031-03** від 05.03.2018

2 347015 063018

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.03.2015 № 206 «Про припинення дочірньому підприємству «Київське державне підприємство «ІЗУМРУД» права користування земельною ділянкою на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва» та те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2016 № НВ-8000352882016), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 10.06.2015 № 38812218 (запис про право власності від 02.06.2015 № 9973625), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 2,8689 га (кадастровий номер 8000000000:75:325:0007, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000352882016) для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї

Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.01.2013 № 114619) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02, заява ДЦ № 50061-002719656-031-03 від 05.03.2018, справа А-22827).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29933 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22827

2 347015 399339

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАВОД"ІЗУМРУД"***
Клопотання	***від 27.10.2016***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:325:0007п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Сім'ї Сосніних, 11***
Площа	***2,8689 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***38 379 459 грн. 16 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02582 від 15.03.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

- Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2016 № НВ-8000352882016 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 10.06.2015 № 38812218, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована єдиним майновим комплексом (літ. А, Б, В, Г, Д, Ж, К, Л, М, Н, П) та нежилим приміщенням (в літ. Е) площею 2442,20 кв.м, загальною площею 36040,90 кв.м (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2013 № 115241, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.01.2013 № 114619)***
Інші особливості :	***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Право комунальної власності територіальної громади міста Києва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 10.06.2015 № 38812218 (запис про право власності від 02.06.2015 № 9973625). Раніше рішенням Київської міської ради від 27.05.2004 № 280/1490 дочірньому підприємству "Київське державне підприємство "ІЗУМРУД" було передано в постійне користування земельну ділянку площею 2,87 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва. Право було посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 07.12.2004 (припинено відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.03.2015 № 206). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до промислової території. ДПТ – відсутній. Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 151 383 грн. 77 коп. (3%***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.05.2018 №08/231- 1558/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"14" травня 2018 року
№ 08/231 – 1558/ПР

08/231-1558/ПР
14.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.05.2018 № 057052-10158
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22827) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Різне

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № 052/820 від 06.02.2019

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

На виконання п. 1.11 протоколу № 1/79 від 30.01.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає інформацію про стан проходження проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053» (далі – проект рішення).

Проект рішення оприлюднено на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва в підрозділі «Оприлюднення проектів регуляторних актів» розділу «Регуляторна діяльність» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань, відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (27.06.2018 – 27.07.2018).

Також проект рішення оприлюднено на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва в розділі «Громадське обговорення проектів нормативно-правових актів», обговорення тривало (03.07.2018 – 18.07.2018). В обговоренні проекту взяли участь 10 користувачів, з яких підтримало проект рішення 6 користувачів, не підтримали проект рішення – 4, запропоновано пропозицій – 0. Пропозиції до Департаменту не надходили.

Відповідно до Положення про порядок погодження з органами Антимонопольного комітету України рішень органів влади, органів адміністративно-господарського управління та контролю, органів місцевого самоврядування щодо демонополізації економіки, розвитку конкуренції та

антимонопольного регулювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 01.04.1994 № 4-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 20.04.1994 за № 78/287, проект рішення пройшов процедуру погодження в Київському обласному територіальному відділенні Антимонопольного комітету України (26.07.2018).

29.01.2019 проект рішення передано на погодження в Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

Світлана Соловйова
235-71-18