2

08/231-276/ПР
16.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 87 Цивільного кодексу України, частини четвертої статті 63, статті 78 Господарського кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 2рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» викласти в такій редакції:

"2. Підпорядкувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.»

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Начальник Управління екології та природних ресурсів — Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів — Наталія КОРОЛЬОВА

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Леся ВЕРЕС

за умови погодження із заступником голови КМДА Спасибко О.В.

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Виконувач обов'язків начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Анна ГАННИК

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975 "Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 665/1529) утворено Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» та підпорядковано його Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З метою ефективної діяльності комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» підготовлено проект рішення Київської міської ради щодо підпорядкування його Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

2. Мета і шляхи її досягнення.

Статутом підприємства, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 жовтня 2015 року № 1046, визначено основні напрями діяльності, зокрема щодо утримання парків і скверів міста Києва, переданих на праві господарського відання Підприємству в установленому законодавством порядку; виконання функцій замовника щодо організації робіт з благоустрою та підвищення рівня естетичного оформлення території парків і скверів, які передані на праві господарського відання Підприємству в установленому законодавством порядку; забезпечення збереження об'єктів природно-заповідного фонду, які передані на праві господарського відання Підприємству в установленому законодавством порядку та розташовані на території міста Києва; впровадження технічних засобів та обладнання відповідно до новітніх досягнень у парках та скверах, тощо.

Відповідно до Положення про Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 грудня 2017 № 1599, одним із основних завдань його діяльності є забезпечення реалізації державної політики у сферах охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення та охорони природних ресурсів (земля, поверхневі та підземні води, атмосферне повітря, ліси, тваринний і

рослинний світ), поводження з відходами (крім поводження з радіоактивними відходами), небезпечними хімічними речовинами, пестицидами та агрохімікатами, екологічної та в межах своєї компетенції радіаційної безпеки, заповідної справи, формування, збереження та використання екологічної мережі.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2018 року № 87 «Про деякі питання діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підпорядковані Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», районні комунальні підприємства по утриманню зелених насаджень та лісопаркові господарства, комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо», комунальне підприємство «Київський міський Будинок природи».

Враховуючи вищевикладене, з метою ефективної діяльності комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища», утвореного рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975, доцільно підпорядкувати зазначене комунальне підприємство профільному структурному підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке має відповідний досвід роботи в зазначеній галузі, що в свою чергу потребує внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975 "Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища») та до Статуту підприємства, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 жовтня 2015 року № 1046 .

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблено відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 87 Цивільного кодексу України, частини четвертої статті 63, статті 78 Господарського кодексу України

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання розпорядження не потребує додаткового фінансування з міського бюджету. Проектом рішення Київської міської ради від 28 листопада 2018 року № 08/231-4227/ПР «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначено головним розпорядником для фінансування комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить забезпечити ефективну діяльність комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища», що в свою чергу сприятиме підвищенню рівня рекреаційної привабливості столиці України, розвитку зелених зон, підвищенню рівня благоустрою, а також задоволенню соціально - культурних потреб мешканців міста Києва.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)- заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)- Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»

№	ЧИННА РЕДАКЦІЯ	ПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ
1.	Підпорядкувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» **Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**	Підпорядкувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» **Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 13 листопада 2013 року N 487/9975

Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"

(заголовок у редакції рішення Київської міської ради від 02.07.2015 р. N 665/1529)

Із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 2 липня 2015 року N 665/1529

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 78 Господарського кодексу України, з метою забезпечення ефективного створення нових об'єктів житлово-комунального господарства, соціального призначення, проведення науково-дослідних, проектних та пошукових робіт, вдосконалення вирішення питань землекористування та містобудування, комплексного розв'язання проблем забудови, інженерно-технічного і транспортного забезпечення міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Утворити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища".

(пункт 1 у редакції рішення Київської міської ради від 02.07.2015 р. N 665/1529)

2. Підпорядкувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Встановити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" в сумі 10000 (десять тисяч) гривень.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів, пов'язаних із виконанням пункту 1 цього рішення, та затвердити статут утвореного підприємства.

(пункт 4 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 р. N 665/1529)

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел. (044) 538-01-01
Відтворено 27.12.2018 14:53:17

Заступник міського голови -
секретар Київради **Г. Герега**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН". 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 27.12.2018 14:53:12

3

08/231-4282/ПР
10.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№_____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 398/9455 «Про затвердження детального плану території багатофункціонального житлового району на землях державного підприємства «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця», що прилягають до вул. Маршала Гречка та просп. Правди в Подільському районі м. Києва», з метою забезпечення ефективного будівництва дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар з електродепо у Подільському районі у відповідності до містобудівної документації, Київська міська рада вирішила:

1. Унести до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783, до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 572/572 та до 31 грудня 2018 рокурішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 714/3721, такі зміни:

1.1. Позицію № 42 розділу «Подільський район» переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2) виключити, згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2.У графі 3 позиції № 45 розділу «Подільський район» переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2) цифри «4,72» замінити цифрами «4,2», згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3.У графі 3 позиції № 34 переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (таблиця № 17) цифри «2,5» замінити цифрами «2,47», згідно з додатком 3 до цього рішення.

2. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Антон ДРЕПІН

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова Олексій ОКОПНИЙ

Секретар Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування,архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Володимир СЛОНЧАК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення Київської міської ради підготовлено у зв'язку з необхідністю реалізації положень Детального плану території багатофункціонального житлового району на землях державного підприємства «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця», що прилягають до вул. Маршала Гречка та просп. Правди в Подільському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 398/9455, та необхідністю будівництва, відповідно до нього, дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар з електродепо у Подільському районі (1-а черга будівництва – дільниця від ст. «Сирець» до ст. «Проспект Правди» з двома станціями («Мостицька» та «Проспект Правди») та дільницею вилочного відгалуження в бік ст. «Виноградар»), проект будівництва якої затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 липня 2018 року № 1216.

При проектуванні межі будівельних майданчиків було визначено з максимально можливим збереженням територій, що віднесені до зеленої зони та з врахуванням щільної житлової забудови Подільського району.

Згідно з затвердженими проектними рішеннями розташування тимчасових будівельних майданчиків для будівництва станцій «Мостицька» та «Проспект Правди» передбачено частково в межах території, що віднесена до зеленої зони, включеної до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, а саме:

- будівельний майданчик для будівництва станційного комплексу «Мостицька» розташований на земельній ділянціз кадастровим номером 8000000000:91:066:0101, яка належитьДП «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» на праві постійного користування;
- будівельний майданчик для будівництва станційного комплексу «Проспект Правди» частково розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:196:0039, яка за даними міського земельного кадастру обліковується за КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського районум. Києва»;
- будівельний майданчик для будівництва станційного комплексу «Проспект Правди» частково розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:198:0071, яка за даними міського земельного кадастру обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Відповідно до пункту 6 рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 заборонено житлове, інше будівництво та господарську

діяльність, що можуть негативно вплинути на стан цих територій чи перешкоджати їх використанню за цільовим призначенням. У зв'язку з цим виникла необхідність внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381.

Внесення відповідних змін погоджено із землекористувачами земельних ділянок –ДП «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» та КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва».

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою і завданням прийняття цього рішення є дотримання вимог чинного законодавства при будівництві дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар з електродепо у Подільському районі шляхом внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 398/9455 «Про затвердження детального плану території багатофункціонального житлового району на землях державного підприємства «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця», що прилягають до вул. Маршала Гречка та просп. Правди в Подільському районі м. Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття запропонованого проекту рішення Київської міської ради не потребує додаткових фінансових витрат з боку територіальної громади м. Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

В ході погодження зазначеного проекту рішення всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін будуть враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Реалізація проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»дозволить виконувати роботи з будівництва перегінних тунелів та станційних комплексів дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар з електродепо у Подільському районі,у відповідності до вимог чинного законодавства, що дасть змогу забезпечити житловий масив Виноградар та прилеглі райони сучасною транспортною інфраструктурою.

9. Доповідач.

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»депутат Київської міської ради Дрепін Антон Вікторович.

Депутат Київської міської ради Антон ДРЕПІН

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року№ 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовженої до 31 грудня 2018 року рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 714/3721 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)							
Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін			
Подільський район				Подільський район			
	Сквери				*Сквери*		
13	На Петрівці	0,86		13	На Петрівці	0,86	
14	На вул. Захарівській	0,37		14	На вул. Захарівській	0,37	
15	По вул. Фрунзе, 99	0,84		15	По вул. Фрунзе, 99	0,84	
16	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24		16	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	
17	N 1 на Контрактовій площі	0,6		17	N 1 на Контрактовій площі	0,6	
18	N 2 на Контрактовій площі	0,67		18	N 2 на Контрактовій площі	0,67	
19	N 3 на Контрактовій площі	0,34		19	N 3 на Контрактовій площі	0,34	
20	Біля будинку Петра I	0,04		20	Біля будинку Петра I	0,04	
21	На вул. Почайнинській	0,79		21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09		22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05		23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08		24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27		25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87		26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки	27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул.	0,52		28	По вул.	0,52	

	Вишгородській, 27				Вишгородській, 27		
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44		29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5		30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89		31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36		32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда	33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15		34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т. Шевченка	0,35		35	На площі Т. Шевченка	0,35	
36	Біля Флорівського монастиря	0,08		36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1		37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс	38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74		39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56		40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24		41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21		42	**Позицію виключено**		
43	У пров. Квітневому, 10-12	0,3317		43	У пров. Квітневому, 10-12	0,3317	
	На вулиці Василя Порика, між будинками 7-а та 9-а	1,0			На вулиці Василя Порика, між будинками 7-а та 9-а	1,0	
	На Андріївському узвозі, 34-б	0,06			На Андріївському узвозі, 34-б	0,06	
	На проспекті Правди, 98, 100 та проспекті Георгія Гонгадзе, 2, 4, 6, 10	0,53			На проспекті Правди, 98, 100 та проспекті Георгія Гонгадзе, 2, 4, 6, 10	0,53	
	На вулиці Волоській, 9	0,67			На вулиці Волоській, 9	0,67	

	Між будинками N 32-а на вулиці Костянтинівській та N 37 на вулиці Межигірській	0,82			Між будинками N 32-а на вулиці Костянтинівській та N 37 на вулиці Межигірській	0,82	
	Між будинками N 26/10 на вулиці Костянтинівській та N 25 на вулиці Межигірській	0,45			Між будинками N 26/10 на вулиці Костянтинівській та N 25 на вулиці Межигірській	0,45	
	На Контрактовій площі	0,58			На Контрактовій площі	0,58	
	На вулиці Кирилівський, 122/1, 124, 126/2	0,50			На вулиці Кирилівський, 122/1, 124, 126/2	0,50	
	На перетині проспектів Правди та Свободи, біля ТЦ "Орнамент"	0,75			На перетині проспектів Правди та Свободи, біля ТЦ "Орнамент"	0,75	
	На вул. Межигірській, 83, біля виходу зі станції метро "Тараса Шевченка"	0,12			На вул. Межигірській, 83, біля виходу зі станції метро "Тараса Шевченка"	0,12	
	На вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи)	0,25			На вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи)	0,25	
	Вул. Дегтярна, 2-4	0,1962			Вул. Дегтярна, 2-4	0,1962	
	Разом:	*22,73*			*Разом:*	*22,52*	
	Бульвари				*Бульвари*		
44	Проспект Свободи	1,96		44	Проспект Свободи	1,96	
45	Проспект Правди	4,72		45	Проспект Правди	**4,2**	
46	Проспект Радянської України	1,84		46	Проспект Радянської України	1,84	
47	Бульвар В. і Н. Вал	2,23		47	Бульвар В. і Н. Вал	2,23	
	Разом:	*10,75*			*Разом:*	*10,23*	

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовженої до 31 грудня 2018 року рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 714/3721 (таблиця 17 «Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року»)							
Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін			
Подільський район				Подільський район			
33.	Біля заводу шампанських вин	7,6		33.	Біля заводу шампанських вин	7,6	
34.	Вздовж просп. Правди	2,5		34.	Вздовж просп. Правди	**2,47**	
35.	Просп. Правди - вул. Н. Ужвій	1,5		35.	Просп. Правди - вул. Н. Ужвій	1,5	
	Разом:	*11,6*			*Разом:*	*11,57*	

Депутат Київської міської ради Антон ДРЕПІН

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема території, яка виключається
зПрограми комплексного розвитку зеленої зоним. Києва

Адреса території - по пров. Полковомуу Подільському районі

Площа території - 0,21 га

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема території, щодо якої вносяться зміни
до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва

Адреса території	- проспект Правди у Подільському районі
Площа території з врахуванням змін	- 4,2 га
Площа території, що вилучається	- 0,52 га

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 3
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема території, щодо якої вносяться зміни
до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва

Адреса території	- вздовж просп. Правди у Подільському районі
Площа території з врахуванням змін	- 2,47 га
Площа території, що вилучається	- 0,03 га

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6,м.Київ,01030,тел.(044)202-63-33,факс 202-63-13,Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

053-1171 № 12.02.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 10 грудня з2018 року №4282/ПР

30 січня 2019 року зазначений проект рішення Київської міської ради був підтриманий на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (протокол № 1/69 від 30.01.2019).

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 475/6526 «Про внесення змін до Концепції збереження зелених зон у місті Києві» продовжено чинність Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, продовжено до 31 грудня 2019 року.

У зв'язку із вищезазначеним виникає необхідність у пункті 1 проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

- після слів та цифр «до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 572/572» слово «та» виключити;
- після слів та цифр «до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 714/3721» доповнити словами та цифрами «та

до 31 грудня 2019 року рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 475/6526».

Просимо розглянути та підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з урахуванням наданих правок на найближчих засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Виконувач обов'язків директора ЕЦП Іван ШПИЛЬОВИЙ

Тетяна Щербань 202 63 22

4.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Київський міський голова

В. Кличко

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 05.11.2016 № 376 питання

№ зп	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
1.	Визначення альтернативних місць тимчасового складування снігу	Департамент транспортної інфраструктури, КК «Київавтодор», Департамент земельних ресурсів, Шевченківська районна в м. Києві державна адміністрація	28.08.2017	Припинення діяльності майданчика тимчасового складування снігу на вул. Байковій
2.	Здійснення обстеження прилеглих до русла річки Либідь земельних ділянок в частині порушення режиму господарської діяльності в межах ПЗС	Департамент земельних ресурсів, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	02.06.2017	Виявлення порушень режиму господарської діяльності в межах ПЗС
3.	Підготовка пропозицій та обґрунтування стосовно внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо»	07.04.2017	Надання пропозицій стосовно внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік. до Департаменту економіки та інвестицій
4.	Внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.	Департамент економіки та інвестицій	14.04.2017	Зміни в Програмі економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.
5.	Проведення наради під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	10.04.2017	Координація сторін задіяних у реалізації електронної петиції.

6.	Проведення процедури публічних закупівель робіт щодо проектування ТЕО «Відновлення річки Либідь»	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо»	02.06.2017	Визначення виконавця робіт щодо проектування ТЕО
7.	Проектування та затвердження ТЕО	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо», Виконавець робіт з проектування ТЕО	02.06.2018	Затвердження ТЕО

Заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Автор петиції А. Пузань

5.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____В. Кличко

План дій щодо реалізації електронної петиції № 5280 (про винесення ПрАТ «Фанери та плити» за межі м. Києва)

№ п/п	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Термін	Очікуваний результат
1	Створення тимчасової міжвідомчої робочої групи з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	01.07.2017	Напрацювання плану заходів можливих варіантів вирішення проблем
2	Подати в установленому порядку до Київської міської голови пропозиції щодо плану заходів з вирішення питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	до 1 листопада 2017 року.	Затвердження пропозицій тимчасової міжвідомчої робочої групи з вирішення проблемних питань
3	Підготовка проект рішення Київської міської ради щодо порушених питань у петиції	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	Грудень 2017	Прийняття рішення Київської міської ради щодо порушених питань у петиції

Заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Додаток 2

Інформація
по ПрАТ «Фанплит»

ПрАТ «Фанплит» (у минулому Дарницький фанерний завод) функціонує з 1908 року і є одним із базових підприємств України з виготовлення фанери і деревоволокнистих плит.

На підприємстві збудовано і введено в експлуатацію високопродуктивні лінії, зокрема унікальний, єдиний в Україні завод МДF німецької фірми «BINOS GmbH» по виготовленню високоякісної і безпечної продукції, що користується великим попитом майже на всіх континентах світу і експортується у більше 30 країн світу. Провідне місце займає фанерне виробництво, продукція якого необхідна для потреб армії, будівництва, розвитку транспортних послуг, меблевої галузі та інших потреб народного господарства.

На підприємстві працює майже 500 чоловік.

ПрАТ «Фанплит» посіло місце одного з кращих підприємств деревообробної промисловості України і є володарем багатьох нагород та відзнак у номінаціях «Кращий товар року» і «100 кращих товарів України», 5 років поспіль - переможець конкурсів «Кращий експортер року».

Сучасний стан справ щодо діяльності ПрАТ «Фанплит»
(рішення судів)

З жовтня 2017 року підприємство тільки частково здійснювало виробничу діяльність. На даний час завод не працює, працівники заводу відправлені у вимушену відпустку .

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на території підприємства ПрАТ «Фанплит» було проведено заходи з монтажу відеокамер цілодобового спостереження за роботою твердопаливного котла та котла типу «Konus Kesella», з метою унеможливити використання твердого палива для їх роботи та забезпечення цілодобового спостереження за виробничою діяльністю підприємства.

З 29.03.2018 року ТОВ «Укрплита» набуло право власності на контрольний пакет акцій підприємства і стало новим власником заводу «Фанплит».

Змінений керівник підприємства та основний менеджмент заводу.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 30.06.2017 за порушення законодавства про захист економічної конкуренції встановлено стягнути з приватного акціонерного товариства «Фанери та плити» (далі – ПрАТ «Фанплит») кошти в сумі 31,8 млн грн (сума штрафу та пені за його несвоєчасну сплату).

У зв'язку з відкриттям виконавчого провадження у цій справі накладено арешт на грошові кошти, що містяться на рахунках ПрАТ «Фанплит» у банках України.

Ухвалою Дніпровського районного суду м. Києва (справа № 755/17239/16-к від 09.12.2016 року) накладено арешт шляхом заборони демонтажу та використання обладнання для спалювання деревинної тріски, яке під'єднано до термомасляної установки «Конус–Кесселя».

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 06.03.2018 підприємству ПрАТ «Фанплит» задоволено позов Міністерства екології та

природніх ресурсів України до ПрАТ «Фанплит»). Суд анулював дозвіл № 8036600000-004 на здійснення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами виданий підприємству терміном дії від 15 серпня 2013 року по 15 серпня 2018 року.

Постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 31 травня 2018 року вищевказане рішення залишено без змін.

Хід виконання Плану заходів по підтриманій електронній петиції

Електронна петиції, надійшла 22.03.2017 року до Київської міської ради від мешканців ЖК "Комфорт Таун" Дніпровського району м. Києва «Про винесення заводу «Фанплит».

Зазначена електронна петиція була розглянута постійною комісією з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (протокол № 5 від 29.03.2017 року) та постійною комісією з питань екологічної політики (протокол №6 від 29.03.2017 року), які рекомендували Київському міському голові Кличку В.В. доручити профільному заступнику Київської міської державної адміністрації створити робочу групу для напрацювання плану заходів що вирішення питання по суті.

За дорученням голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В. від 16.08.2017 № 26550/1 заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв П.О. призначений відповідальним за подальшу роботу по опрацюванню порушених у петиції питань.

За поданням Управління екології та природних ресурсів Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.04.2018 № 570 утворена міжвідомча робоча група з підготовки пропозицій щодо врегулювання проблемних питань, пов'язаних з функціонуванням заводу ПрАТ «Фанплит».

Голова робочої групи - в.о. начальника управління екології та природних ресурсів Мальований А.М.

У квітні – липні 2018 року відбулося чотири засідання зазначеної робочої групи, остання безпосередньо на підприємстві ПрАТ «Фанплит», з розгляду комплексу заходів по недопущенню негативного впливу на довкілля та на здоров'я мешканців прилеглих територій заводу ПрАТ «Фанплит».

6.

Київська міська рада
30.01.2019 № 08/1961

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" січня 2019 р. № 08/279/8/1059-16

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
Адреса: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Костянтине Володимировичу!

До нас як до депутатів Київської міської ради неодноразово під час особистих прийомів громадян зверталися мешканці Оболонського району з проханням посприяти створенню скверу на земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній, орієнтовна площа якої 1,24 га. Нині на цій території розміщена пішохідна алея з лавами для відпочинку та зелені насадження.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, з метою здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві прошу Вас розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики нашу ініціативу щодо створення зеленої зони між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі міста Києва, а саме:

1) підтримати ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній, орієнтовна площа якої 1,24 га;

2) звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу та здійснити всі відповідні організаційно-правових заходів для оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою в установленому порядку.

Додаток на 11 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради Ганна Свириденко

Депутат Київської міської ради Марина Кочур

8/059/958

26.11.18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievciti.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.11.2018 № 0570202/2-25114
на № _____ *від* _____

Депутатам Київської міської ради
Свириденко Г. В.
Кочур М. А.

Шановна Ганно Вікторівно!

Шановна Марино Анатоліївно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.11.2018 № 08/279/8/059-437 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу створення зеленої зони на земельній ділянці, зазначеній у Вашому депутатському зверненні.

В додатку надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру та план-схему земельної ділянки.

Додаток: на 4 арк.

З повагою

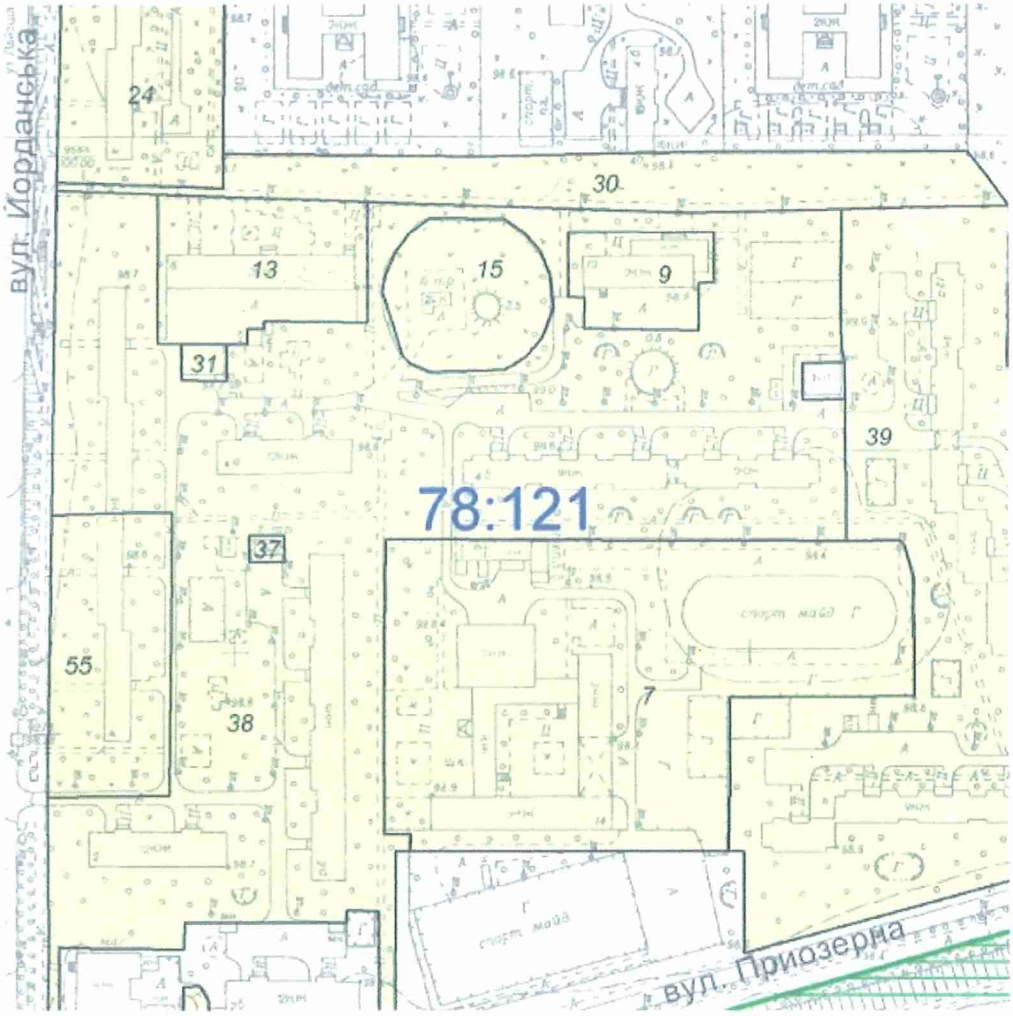
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
Олексій Косянчук 288 09 48

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.11.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:3000

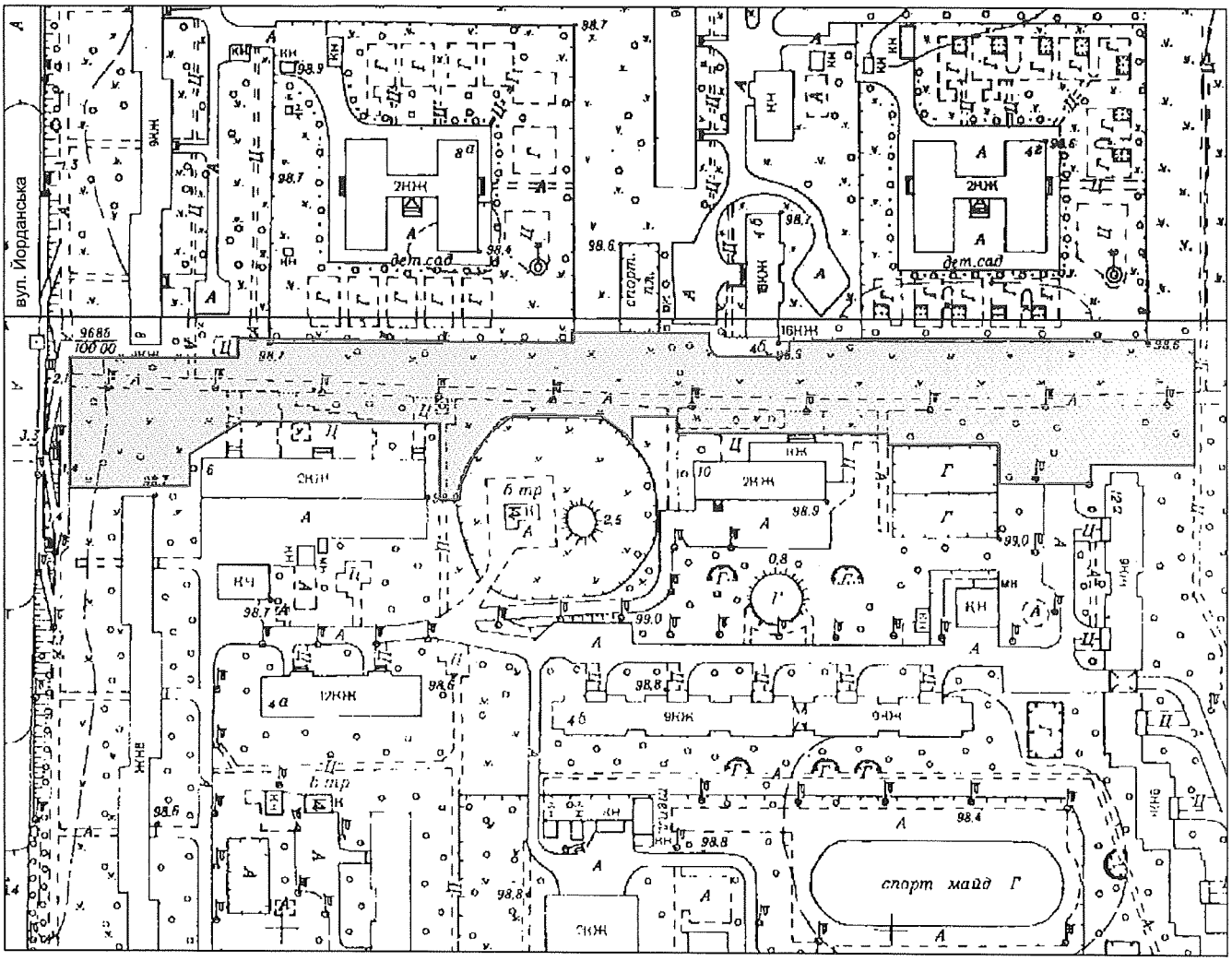
**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 16616

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній

Орієнтовна площа земельної ділянки - 1,24 га



РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:121:0007	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лайоша Гавро, 4г	Середня загальноосвітня школа № 232	20310,19		
78:121:0009	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства" Оболонського району у м.Києві|Громадська організація "Асоціація єдиноборств"Тай"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Босм"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Відділ № 10"	вул. Лайоша Гавро, 10		1939,76		
78:121:0013	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району|Багатопрофільне підприємство "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю|Фізична особа| Спільне українсько-російське підприємство з іноземними інвестиціями "Телесервіс"| Приватне підприємство "Фірма"Бішофф"|Суб'єкт підприємницької діяльності| Товариство з обмеженою відповідальністю "Грандор"|Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Йорданська, 6		4235,78		
78:121:0015	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Мате Залки	Артезіанські свердловини NN 186, 187, 214	3256,68		
78:121:0024	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Лайоша Гавро, 8	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	8659,05		
78:121:0030	Землі не надані у власність чи користування		Прохід	6306,39		
78:121:0031	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Йорданська, 4 (вул. Лайоша Гавро)	5-12/1-бойлерна 33	249,28		
78:121:0037	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Йорданська, 4 (вул. Лайоша Гавро)	ТП 3846	139,07		
78:121:0038	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Лайоша Гавро, 2, 2а, 4, 4а, 4б	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	45942,58		
78:121:0039	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Приозерна, 12, 12а	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	25014,27		
78:121:0055	Житлове управління по експлуатації та ремонту житловлго фонду та об'єктів соціально-побутового призначення "Екос"	вул. Лайоша Гавро, 4	Житлове управління "Західне", ДП "ЕКОС"	5114,97		

8/034/415
06.11.18

Кочур Марині Анатоліївні
Депутату Київської міської ради

Від Чернодворова
Костянтина Васильовича
Адреса: м. Київ, _____

Дата народження _____
Телефон дом. _____
Телефон моб. _____
E-mail _____

З А Я В А

Я, Чернодворов Костянтин Васильович, звертаюся до Вас та прошу ініціювати надання статусу скверу, прилеглий саме від приміщення підземного переходу Оршанська 3,5 — 4,8, Оршанська 6,10, Приозерна 12а.

Я звертався до голови району 12.06.2018 на особистому прийомі. Він дав доручення К17432н. Обломовському р-ну.
На запит, щодо надання статусу скверу мене було повідомлено, що це питання може ініціювати депутат.

(Тепер у мене виникло друге питання навіщо було голові давати доручення К17432н.)

Прошу Вас взяти це питання у свої руки.

З повагою

6.11.18 2018 р. Чернодворов

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ ДО ЗВЕРНЕННЯ ЩОДО СТВОРЕННЯ СКВЕРУ ВЗДОВЖ ПІШОХІДНОЇ АЛЕЇ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА 4 – ВУЛ.ПРИОЗЕРНА 12-А

№	ПІП	Адреса/Телефон	Підпис
1	Ткаченко Ніна Іванівна		
2	Чиренко Сергій Миколайович		
3	Бенко Надія Григорівна		
4	Горнецький Євген Семенович		
5	Кекало Сергій Олександрович		
6	Поліщук Ніна Павлівна		
7	Ерофеєва Наталія Іванівна		
8	Горбань Валентин Яковл		
9	Козлова Тетяна Григор.		
10	Чернецка Любов Володимирівна		
11	Кравченко Тетяна Іванівна		
12	Безгаровайная Валентина Виктор.		
13	Волочаєва Софія Пилипівна		

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ ДО ЗВЕРНЕННЯ ЩОДО СТВОРЕННЯ СКВЕРУ ВЗДОВЖ ПІШОХІДНОЇ АЛЕЇ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА 4 – ВУЛ.ПРИОЗЕРНА 12-А

№	ПІП	Адреса/Телефон	Підпис
14	Ратушняк В.Н.		
15	Ратушняк Марія Савівна		
16	Ячевський Анатолій Йосипович		
17	Богорад Марія Йосипівна		
18	Давидюк Галина Йосипівна		
19	Останасюк Любов Олександ.		
20	Корнійчук Людмила Степанівна		
21	Прищепа Ніна Олексіївна		
22	Ісаєнко Людмила Петрівна		
23	Чабаренко Григорій Васильович		
24	Шуліна Ольга Григорівна		
25	Остапенко Тетяна Василівна		
26	Максимова Лідія Михайлівна		

8/059/41
28.01.19

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205, тел. 418-38-49
e-mail:rda@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

22.01.2019 № 104-683

на № 08/279/8/059-7 *від* 14.01.2019

Депутату Київської міської ради
Г. СВИРИДЕНКО

вул. Олександра Архипенка, 10-В,
м. Київ, 04211

Щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній

Шановна Ганно Вікторівно!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше звернення від 14.01.2019 № 08/279/8/059-7 щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва (згідно з наданою схемою).

Повідомляємо, що Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує проти надання у відповідності до існуючого порядку статусу скверу земельній ділянці за вищезазначеною адресою за умови вирішення питань, пов'язаних із забезпеченням фінансування для створення цього скверу і його подальшого утримання.

З повагою

Голова Олександр ЦИБУЛЬЩАК

Олександр Головко 418 88 88
Володимир Таценко 419 78 38

7.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЛЮТ 2019
Вх.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" лютого 2019 р. № 08/279-00221

Київська міська рада
20.02.2019 № **08/3679**

Голові постійної комісії Київської Міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Щодо надання статусу скверу земельній ділянці,
що розташована по вул. Олексіївській, буд. 11
в Солом'янському районі орієнтовною площею 0,12 га.

Шановний Костянтине Вволодимировичу!

До мене, як депутата Київської міської ради звернулися мешканці будинку №11 по вул. Олексіївській, що у Солом'янському районі м. Києва, з проханням ініціювати в Київській міській раді питання створення зеленої зони (скверу) на прибудинковій території свого будинку. Дана земельна ділянка не потребую благоустрою.

Враховуюче вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституцією України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу на земельній ділянці по вулиці Олексіївській, 11 (ділянка облаштована розважально-ігровою зоною для дітей, встановленні лави для відпочинку, облаштований спортивний майданчик та висадженні дерева) та проведення Київському комунальному об'єднанню

зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

Відповідні матеріали необхідні для ініціювання даного питання додаються:

1. Відповідь-погодження Департаменту земельних ресурсів – 2 арк.
2. Робочі матеріали – 1 арк.
3. Реєстр земельних ділянок – 1 арк.
4. План-схема земельної ділянки – 1 арк.
5. Лист-погодження балансоутримвача земельної ділянки – 1 арк.
6. Підписи мешканців – 3 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Андрєєв А.С.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/1-
на № 08/279/002-03 від 12.01.2019

Депутату Київської міської ради
Андреєву А.С.

Шановний Андрію Сергійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 12.01.2019 № 08/279/002-2 розглянуто та повідомляється.

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 1,14 га (код 72:241:0008) за адресою - вул. Олексіївська, 11, проспект Червонозоряний, 39-а обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Солом'янського району м. Києва на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Документи, які посвідчують право власності або право користування (оренди) вказаною земельною ділянкою у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не зареєстровані.

Рішення про передачу вказаної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Київська міська рада не приймала.

Враховуючи вищевикладене, Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу створення на зазначеній земельній ділянці в установленому порядку скверу з урахуванням містобудівної ситуації.

Також інформуємо, що віднесення територій і об'єктів зеленої зони до відповідних груп здійснюється за рішеннями Київської міської ради на підставі чинних державних будівельних норм України.

При цьому, Департамент земельних ресурсів надає витяг з бази даних міського земельного кадастру (робочі матеріали).

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків,

алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова
Максим Рабець 202 79 94

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.01.2019р.

м. Київ, р-н Солом'янський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 435

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:241:0003	Відкрите акціонерне товариство "Державний Ощадний банк України"	вул. Олексіївська, 13 літ. "Б"		1390,6		
72:241:0007	Землі не надані у власність чи користування		вул.Озерна	1962,69		
72:241:0008	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Солом'янського району м.Києва	вул.Олексіївська,11,проспект Червонозоряний,39а		11431,53		
72:241:0018	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Валерія Лобановського, 39 (просп. Червонозоряний)	ТП 4472	123,32		
72:241:0025	Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Олексіївська, 9	дошкільний навчальний заклад № 748	5594,8	Без права	
72:241:0026	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Солом'янського району м.Києва	вул. Озерна, 12а		2763,26		
72:241:0031	Землі не надані у власність чи користування	вул. Озерна	газон	769,14		

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

адрес земельної ділянки – м. Київ, Солом'янський р-н, вул. Олексіївська, 11

орієнтовна площа земельної ділянки – 0,12 га

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"
вул. Соціалістична, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96
E-mail: info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919

15.01.2019 № 38-180/03

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
А. АНДРЄЄВУ

вул. Преображенська, 21
м. Київ, 03110

Про надання статусу скверу
території, орієнтовною площею 0,17 га,
за адресою вул. Олексіївська, 11

Шановний Андрію Сергійовичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.01.2019 за № 08/279-002-11 щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Олексіївська, 11.

Повідомляємо, що комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» не заперечує проти надання статусу скверу території біля житлового будинку № 11 на вул. Олексіївській.

З повагою

Директор Володимир РАДИК

Людмила Чернишенко 275 54 21

Депутату
Київської міської ради
Андрєєву А.С.
жителів будинку №11
по вул. Олексіївська

Звернення

Просимо Вас облаштувати з прибудинкової території нашого будинку зі сторони вулиці Озерної сквер, та передати цю ділянку на баланс КО «Київзеленбуд».

№ зп	ПІБ	№ квартири	Номер телефону Моб.	Підпис
1	Ковель О.Р.			
2	Рябчук М.В			
3	Коваленко Н.І			
4	Дерій В.М.			
5	Скопіч В.О			
6	Шороварова О.М.			
7.	Мироненова Р.І.			
8	Загребаєнко Н.В			
9	Ждренко Л.В			
10	Ерємєєнко Є.В.			
11	Гнєгарова Л.Д.			
12	Буй Х.І			
13.	Щербина Є.А			
14. 22	Хмельницька Н.М			

15.	Никифоров И. В.
16.	Хатан І. Г
17.	Ермаковская О. В.
18.	Рунь М. М.
19	Кришенко Т. В
20.	Корнийчук Н. М
21.	Докуцъ Н. Д
22	Горбік К. А.
23	Шкар А А
24.	Охоби Н. Д.
25.	Касим-заде И. И.
26.	Дудченко А. П
27.	Мусиенко В. Г.
28	Шатковская Е Я
29.	Перепелицо-А М.
30	Сигова И. А
31	Степанова
32	Ягодина Е Г
33	Воробей В. Г
34	Слюсина О. В.
35.	Ганаса Л. И.
36	Романова В. П.
37	Балло Л. В.
38.	Чубатий В. М.
39.	Коломієць В. О
40.	Коба С. В

41. Савина Л.В
42. Лисвин А.Л
43. Шатковский
44. Чернявська О.В.
45. Воронов С.В
46. Артамонов В.А
47. Викерская Е.Г.
48. Буканова А.В
49. Матюшин Д.І.
50. Капустин А.И
51. Андріяка О.П.
52. Пчелец
53. Сахань В.О
54. Иваненко Ю.В.

8.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"11" 02 2019 р. №28/279/044-39

Голові
Постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Яловий К.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо розгляду ініціативи про надання статусу скверу зеленій зоні в мікрорайоні «Жуляни»

Шановний Костянтине Володимировичу!

Відповідно до Рішення Київради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» прошу на найближчому засіданні профільної постійної комісії розглянути і прийняти позитивне рішення щодо ініціативи «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва».

В межах вказаної земельної ділянки відсутній належний балансоутримувач.

Додатки:
- Заява ОСН «Щастя» від 10.10.2018 р. № 264 і графічні матеріали
- Лист Департаменту земельних ресурсів.
- Лист КО «Київзеленбуд» від 20.11.2018 р. № 148-02-226-6286.
- Лист ПАТ «Київводоканал» від 11.12.2018 р. № 6429/7/36/02-18.

З повагою,
депутат **Олег Костюшко**

Київська міська рада
12.02.2019 № **08/3011**

Постоєнко Павло
221-34-65

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЩАСТЯ» У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

03186, м.Київ, вул.Авіаконструктора Антонова будинок 15 корпус А, кв.5,
Код ЄДРПОУ: 42270896, тел. + 38 098 434 56 88, email: osnshasta@ukr.net

№ 16 від 05 жовтня 2018 року

Вх. № 264
10.10.2018

Депутату Київської Міської Ради
Костюшко Олегу Петровичу

Шановний Олеже Петровичу!

Просимо Вас посприяти та допомогти в наданні статусу СКВЕРУ зеленій алеї що знаходиться за адресами вулиць: Соснова 28, Помаранчева 34, Малинова 30, Березова 36, Янтарна 38, Промениста 22. По цій алеї проходить водовід діаметром 1000 мм. Дана зелена алея в статусі скверу може бути зоною відпочинку для жителів Києва, окрасою нашого району.

Ми в свою чергу готові всіляко сприяти та допомагати в створенні, облаштуванні, охороні та розвитку майбутнього скверу.

З повагою,
Керівник
ОСН «Комітет мікрорайону «ЩАСТЯ» **О.В. Єршова**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

2018 № 0570202/1-
на № 08/279/044-335 від 31.10.2018

Депутатові Київської міської ради
Костюшку О.П.
просп. Повітрофлотський, 51
офісне приміщення № 60
м. Київ, 03151
kostushko.kmr@gmail.com

Шановний Олегу Петровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 28.11.2018 № 08/279/044-383 щодо надання інформації про земельні ділянки (згідно зі схемою), вирішення питання створення на них скверу-алеї та повідомляється наступне.

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки, відповідно до наданої Вами схеми, площею 0,1186 га (код 72:279:0101), площею 0,2000 га (код 72:279:0103), площею 0,1280 га (код 72:300:0080), площею 0,1321 га (код 72:301:0050), площею 0,1261 га (код 72:302:0050), площею 0,1457 га (код 72:303:0037) обліковуються, як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту Київська міська рада рішення про передачу вказаних земельних ділянок у власність чи користування (оренду) не приймала.

Згідно з даними міського земельного кадастру документи, що посвідчують право власності чи право користування вказаними земельними ділянками не зареєстровані.

Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу створення скверу-алеї на вказаних земельних ділянках та буде сприяти вирішенню цього питання в межах наданих повноважень.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

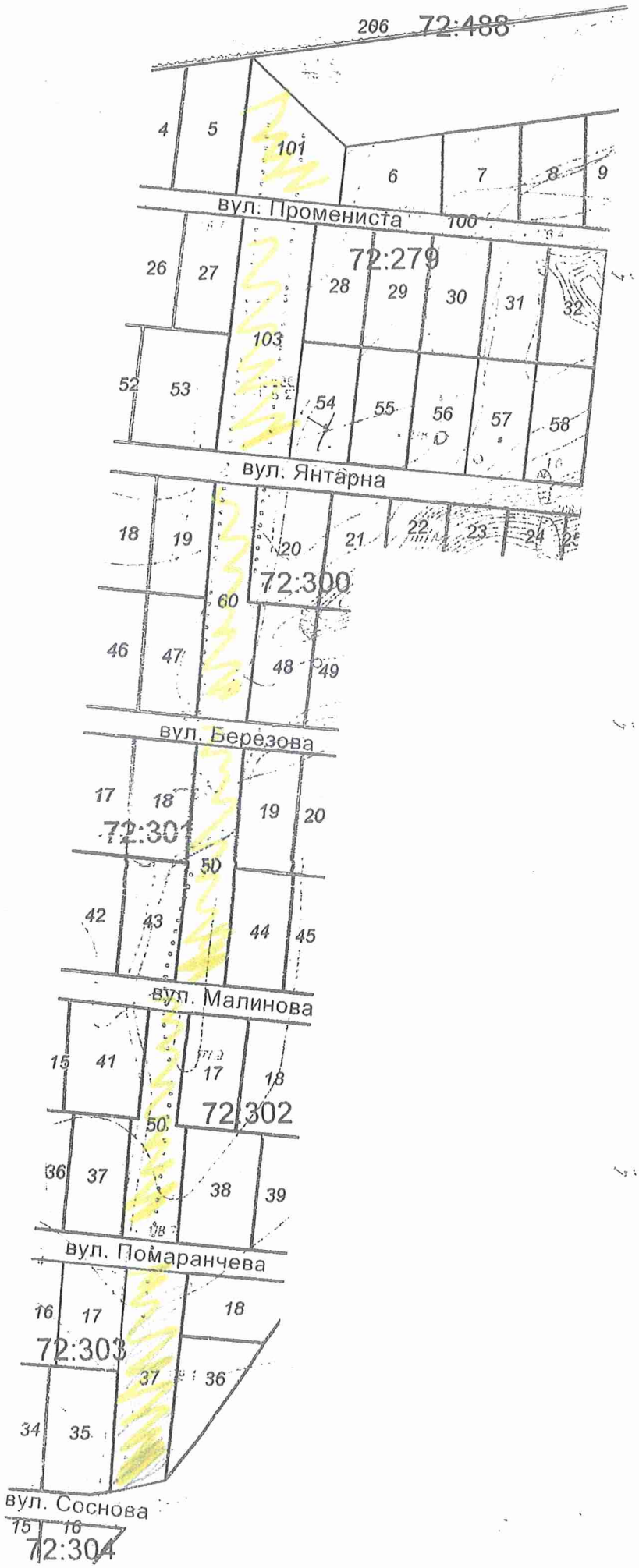
Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру
на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Кузнєцова
Іванчук 202 79 94



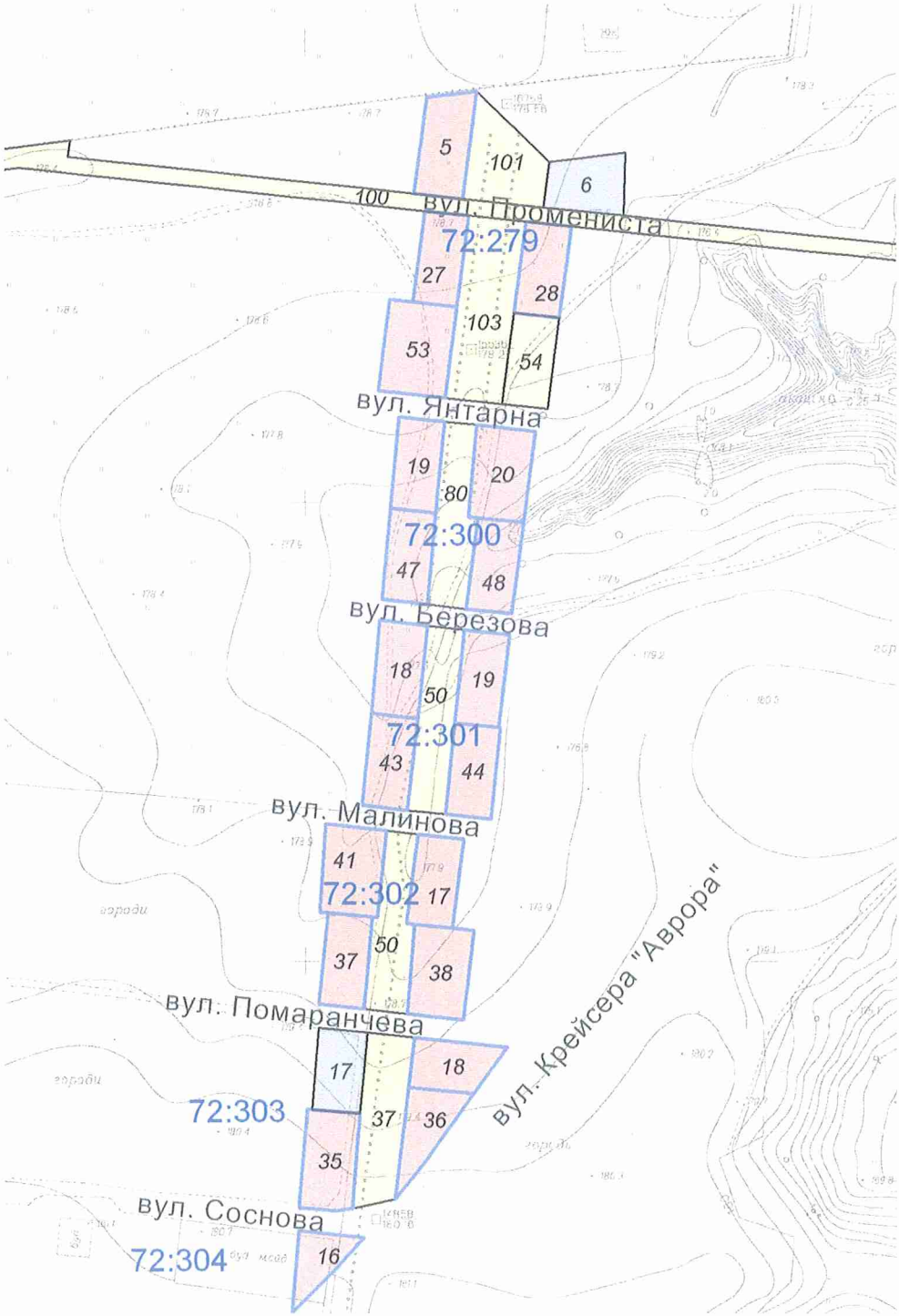
*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.12.2018р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 17259

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:279:0005	Фізична особа	вул. Промениста, 9		961,54	Власність	
72:279:0006	Фізична особа	вул. Промениста, 11		800,73	Право в процесі оформлення (Власність)	
72:279:0027	Фізична особа	вул. Промениста, 24		773,75	Власність	
72:279:0028	Фізична особа	вул. Промениста, 26		800,13	Власність	
72:279:0053	Фізична особа	вул. Янтарна, 33		1178,83	Власність	
72:279:0054	Землі не надані у власність чи користування	вул. Янтарна, 35		800,3		
72:279:0100	Землі не надані у власність чи користування		вул. Промениста	9848,85		
72:279:0101	Землі не надані у власність чи користування			1185,81		
72:279:0103	Землі не надані у власність чи користування			2000,45		
72:300:0019	Фізична особа	вул. Янтарна, 38		799,95	Власність	
72:300:0020	Фізична особа	вул. Янтарна, 40		1000,04	Власність	
72:300:0047	Фізична особа	вул. Березова, 35		793,73	Власність	
72:300:0048	Фізична особа	вул. Березова, 37		799,98	Власність	
72:300:0080	Землі не надані у власність чи користування			1280,31		
72:301:0018	Фізична особа	вул. Березова, 36		845,82	Власність	
72:301:0019	Фізична особа	вул. Березова, 38		801,49	Власність	
72:301:0043	Фізична особа	вул. Малинова, 35		812,47	Власність	
72:301:0044	Фізична особа	вул. Малинова, 37		800,3	Власність	
72:301:0050	Землі не надані у власність чи користування			1320,6		
72:302:0017	Фізична особа	вул. Малинова, 32		788,36	Власність	
72:302:0037	Фізична особа	вул. Апельсинова, 33		790,4	Власність	
72:302:0038	Фізичні особи	вул. Апельсинова, 35		1000,22	Власність	
72:302:0041	Фізична особа	вул. Малинова, 30б		999,16	Власність	
72:302:0050	Землі не надані у власність чи користування			1261,37		
72:303:0017	Фізична особа	вул. Апельсинова, 34		758,4	Право в процесі оформлення (Власність)	
72:303:0018	Фізична особа	вул. Апельсинова, 36		754,02	Власність	
72:303:0035	Фізична особа	вул. Соснова, 33		1000,01	Власність	
72:303:0036	Фізична особа	вул. Соснова, 35		715,55	Власність	
72:303:0037	Землі не надані у власність чи користування			1456,81		
72:304:0016	Фізична особа	вул. Соснова, 32		521,48	Власність	

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код СДРПОУ 03362123

20.11.2018 N 148-02-226-6286
на № 226/6103 від 12.11.2018

Депутату Київської міської
ради VIII скликання
О. КОСТЮШКУ

Шановний Олеже Петровичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало Ваше звернення від 18.10.2018 № 08/279/044-328 щодо можливості облаштування скверу-алеї на території мікрорайону Жуляни в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22.

За інформацією наданою КП УЗН Солом'янського району м. Києва повідомляємо, що вказані у зверненні земельні ділянки та зелені насадження в межах санітарно-захисної смуги водогону на території мікрорайону Жуляни не знаходиться на балансі та обслуговуванні підприємства.

На земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34 вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 проходить водовод діаметром 1000 мм, який знаходиться на обслуговуванні ПрАТ АК «Київводоканал».

Зважаючи на це, КП УЗН Солом'янського району м. Києва направлено лист до ПрАТ АК «Київводоканал» про надання інформації щодо меж санітарно-захисної зони водопроводу, а також роз'яснення стосовно можливості облаштування скверу в межах зазначених земельних ділянок, а саме: проведення робіт з прокладання пішохідних доріжок, встановлення лав та урн, висадження дерев і кущів (копія додається).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
в.о. генерального директора Н. БЄЛОУСОВА

Оксана Король
272-39-95

Додаток

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

м. Київ, вул. Ново-Польова 95, тел. (044) 497-50-77, ф.408-56-97

15.11.2018 № 064/234-1792

Голові правління –
генеральному директору
ПрАТ АК «Київводоканал»
Д. НОВИЦЬКОМУ

Шановний Дмитре Юрійовичу!

На розгляді комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва знаходиться депутатське звернення депутата Київської міської ради О. Костюшка від 18.10.2018 № 08/279/044-328 щодо облаштування скверу-алеї в межах земельних ділянок земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Апельсинова, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38, та вул. Промениста, 22 мікрорайону Жуляни (копія додається).

По суті питання інформуємо, що на земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Апельсинова, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38, та вул. Промениста, 22 проходить водовод діаметром 1000 мм, який знаходиться на обслуговуванні ПрАТ АК «Київводоканал».

Зважаючи на це, просимо Вас надати інформацію щодо меж санітарно-захисної зони водоводу, а також роз'яснення стосовно можливості облаштування скверу в межах зазначених земельних ділянок, а саме: проведення робіт з прокладання пішохідних доріжок, встановлення лав, урн, висадження дерев і кущів.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконувач обов'язків директора Олексій ЛУКАШ

Володимир Яцький 497 50 77

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Ленінградська, 1, м. Київ, 01601 [illegible] №41-55-31 [illegible] 234-32-63
код СДРПОУ 03327641 www.vodokanal.kiev.ua

11.12.2018 № 6429/7/36/02-18

На № _____

В. о. директора
комунального підприємства
по утриманню зелених насаджень
Солом'янського району м. Києва
київського комунального об'єднання
зеленого будівництва «Київзеленбуд»
Київської міської державної
адміністрації

Лукашу О. О.

вул. Ново-Польова, 95,
м. Київ, 03061

Шановний Олексію Олеговичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» розглянуто Ваш лист від 15.11.2018 № 064/234-1792 про надання інформації щодо меж зон санітарної охорони водоводу Д = 1000 мм, прокладеного на земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Апельсинова, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38, вул. Промениста, 22 (мікрорайон Жуляни). За результатами розгляду інформуємо.

Згідно з ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» та ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»:

– ширина санітарно-захисної смуги водоводів та водопровідних мереж встановлюється (від зовнішньої стінки водоводу) при прокладанні в сухих ґрунтах та умовному діаметрі до 1000 мм не менше ніж 10 м, а при більшому діаметрі – не менше ніж 20 м; при прокладанні в мокрих ґрунтах (незалежно від діаметра) – не менше ніж 50 м;

– нормативна відстань від фундаменту споруд до існуючих водопровідних мереж повинна бути не менше 5,0 м;

– нормативна відстань від фундаменту огорож підприємств, естакад, опор контактної мережі й електрозв'язку, залізниць до існуючих водопровідних мереж повинна бути не менше 3,0 м;

– нормативна відстань від стовбура дерева до інженерних мереж і споруд – 1,5 м у горизонтальній площині;

– нормативна відстань від бортового каменю до інженерних мереж і споруд – 1,5 м у горизонтальній площині.

Відповідно до Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, у межах охоронних зон інженерних мереж забороняється:

– споруджувати житлові, громадські та дачні будинки, розміщувати автозаправні та автогазозаправні станції, склади паливно-мастильних матеріалів;

– будувати гаражі та автостоянки, автомобільні дороги V категорії та залізниці;

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва
Вх. № 06/23/10961
11.12.18

– розміщувати спортивні майданчики, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, організовувати заходи з масовим скупченням людей;

– будувати огорожі для відокремлення приватних земельних ділянок;

– складувати матеріали та конструкції;

– проводити будь-які роботи (будівництво, капітальний ремонт, реконструкцію, знесення будівель та споруд, земляні, вантажно-розвантажувальні, насадження дерев, розбивку клумб, розкривання дорожнього покриття) без письмового дозволу та без нагляду організацій, відповідальних за експлуатацію цих мереж і комунікацій.

Відповідно до п. 15.3.4.1 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення для проектування» у межах санітарно-захисної смуги водоводів не повинно бути джерел забруднення грунту та грунтових вод (вбиралень, помийних ям, гноєсховищ, приймальників сміття тощо).

Інформуємо також, що в межах вказаних вулиць міських та відомчих каналізаційних мереж немає.

З повагою

Заступник генерального
директора з технічних питань
та перспективного розвитку

С. І. Крушановський

Кострюка 280-40-25

повторно

9.

08/231-1289/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 22 Бюджетного кодексу України, з метою цільового фінансування заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», а також поліпшення екологічної ситуації в столиці Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затверджене рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 «Про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища», виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології та природних ресурсів А. Мальований

Головний спеціаліст – юрисконсульт Н. Корольова

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Поворозник

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Директор Департаменту фінансів В. Репік

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

Постійна комісія Київради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПОЛОЖЕННЯ
про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища

1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок:

2.1. Частини екологічного податку.

2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.

2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.

2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються статтями 240-250 Податкового кодексу України.

3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.

3.2. Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.

4. Кошти міського природоохоронного фонду перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва.

4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.

5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».

6. Проект Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.
Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку.

7. Головні розпорядники коштів міського природоохоронного фонду визначаються відповідним рішенням Київської міської ради про бюджет м. Києва.

8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.

9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Рішенням Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456 затверджено Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 27 лютого 2003 року № 320/480).

Запропонований проект рішення передбачає внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456) шляхом викладення його в новій редакції.

Прийняття цього рішення обумовлене змінами у законодавстві України та необхідністю приведення у відповідності до змін порядку формування та використання коштів міського фонду охорони навколишнього природного середовища у складі міського бюджету, визначення пріоритетів та критеріїв відбору природоохоронних заходів для включення до бюджетних програм, забезпечення прозорості та неупередженості процедури відбору природоохоронних заходів для включення до міських бюджетних програм, чіткому визначенні порядку та звітності щодо використання коштів фонду охорони навколишнього природного середовища у складі міського бюджету.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)» створений з метою цільового фінансування заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 червня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», а також поліпшення екологічної ситуації в столиці з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

3. Правові аспекти.

- Бюджетний кодекс України;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України "Про охорону навколишнього природного середовища";
- постанова Кабінету Міністрів України від 17 червня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів

6. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів.

Проект рішення сприятиме цільовому фінансуванню заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів", а також поліпшенню екологічної ситуації в столиці.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради ради (Київська міська державна адміністрація)- заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - виконувач обов'язків начальника управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107

Відповідальний за супроводження проекту рішення - головний спеціаліст – юрисконсульт Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)».

Чинна редакція	**Пропонована редакція**
1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статей 15, 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.	1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, **пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та** спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.
2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок: **2.1. Збору за забруднення навколишнього природного середовища відповідно до чинного законодавства.** **2.2. Добровільних внесків підприємств, установ, організацій та окремих громадян, а також інших**	2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок: **2.1. Частини екологічного податку.** **2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону**

надходжень, не заборонених чинним законодавством.	**навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.** **2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.** **2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.**
3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до **міського природоохоронного фонду** здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються **постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.99 N 303 "Про затвердження Порядку встановлення нормативів збору за забруднення навколишнього природного середовища і стягнення цього збору".** 3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до міського природоохоронного фонду **здійснює Державна податкова адміністрація у м. Києві.** 3.2. **Державна податкова адміністрація у м. Києві веде** облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до міського природоохоронного фонду (як обов'язкових платежів до міського бюджету).	3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до **бюджету м. Києва** здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються **статтями 240-250 Податкового кодексу України.** 3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва **здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.** 3.2. **Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть** облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.
4. Кошти міського природоохоронного фонду	4. Кошти міського природоохоронного фонду

перераховуються на окремий рахунок міського бюджету і є складовою частиною спеціального фонду міського бюджету. 4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням постійної комісії Київради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві **для фінансування з міського** фонду охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому **законодавством** порядку.	перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва. 4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, **що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного** фонду, заттвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.
5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування **щорічного** переліку природоохоронних заходів у м. Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17.09.96 № 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів" (зі змінами і доповненнями).	5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».
6. Проект переліку природоохоронних заходів у м. Києві **на поточний рік,** розроблений **Головним управлінням екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Державним управлінням екології та охорони природних ресурсів в м. Києві**, за погодженням постійної комісії Київради з питань	6. Проект Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, **що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** за погодженням з постійною комісією Київської міської

екологічної політики подається на розгляд сесії Київради у встановленому порядку.	ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.
Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування **щорічного** переліку природоохоронних заходів у **м. Києві** та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється **на підставі розпорядження** виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням постійної комісії Київради з питань екологічної політики.	Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у **місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду,** та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється **відповідно до** розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики **та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку.**
Розпорядження виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розподілу коштів міського природоохоронного фонду для фінансування щорічного переліку природоохоронних заходів у м. Києві та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) готується за поданням Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та погоджується виключно заступником голови Київської міської державної адміністрації відповідно до функціональних обов'язків та постійною комісією Київради з питань екологічної політики.	**Виключено.**

7. **Головний розпорядник** коштів міського природоохоронного фонду **визначається** відповідним рішенням Київради про **міський бюджет.**	7. **Головні розпорядники** коштів міського природоохоронного фонду **визначаються** відповідним рішенням Київської міської ради про **бюджет м. Києва.**
7.1. Фінансування природоохоронних заходів здійснюється головним розпорядником коштів через одержувачів коштів або на договірних засадах з підприємствами, установами, науковими закладами відповідно до переліку природоохоронних заходів у м. Києві, який щорічно затверджується Київрадою.	**Виключено.**
7.2. Визначення виконавців робіт проводиться на тендерній основі згідно з чинним законодавством.	**Виключено.**
7.3. Фінансування заходів по будівництву та реконструкції об'єктів за рахунок коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища здійснюється при умові наявності проектів, що отримали позитивний висновок державного підприємства "Укрдержбудекспертиза", у встановленому порядку.	**Виключено.**
8. Невикористані у звітному бюджетному році кошти міського природоохоронного фонду вилученню не підлягають, переходять на наступний рік і	**Виключено.**

використовуються на цілі, передбачені цим Положенням.	
9. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київради з питань екологічної політики, постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та **Головне управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).** Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти, **фінансування послуг яких передбачається кошторисом на виконання цих робіт.**	8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та **Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).** Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.
10. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.	9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології та природних ресурсів А. Мальований

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

16.03.2018 № 051-2-2-10/859

на №_____від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)»

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув зазначений проект рішення Київської міської ради та надає, зокрема, такі зауваження до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища.

В пункті 3 слова «…міського природоохоронного фонду...» замінити на «…бюджету м.Києва…».

В пункті 7 слова «…міський бюджет.» замінити на «…бюджет м.Києва.»

В другому абзаці пункту 8 вилучити слова «…,фінансування послуг яких передбачається кошторисом на виконання цих робіт».

Заступник директора О. Мороз

Чигринець 202 73 40

08/231-608/пр
01.02.2019

10.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Ентузіастів, 41 (літ. А) у Дніпровському районі м.Києва утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:081:0071

Проект рішення (екз.1)
ПР-19393
до справи
К-36651

2 347015 093930

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Ентузіастів, 41 (літ. А) у Дніпровському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Ентузіастів, 41 (літ. А) у Дніпровському районі м.Києва орієнтовною площею 0,52 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36651).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35759 від 09.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ентузіастів, 41 (літ. А) у Дніпровському районі м. Києва утримання скверу

До справи
№ К-36651

2 347018 357596

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	–
Клопотання	***від 06.12.2018 № К-36651***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:63:081:0071к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 41 (літ А)***
Площа	***0,52 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній ростуть дерева та зелені насадження.

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 18.12.2018 року №11700/0/12-53/12-03-18).

Розташування в зеленій зоні:

Входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, як озеленені території загального користування міста Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 34/4098 земельній ділянці надано статус скверу, внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста та включено її до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

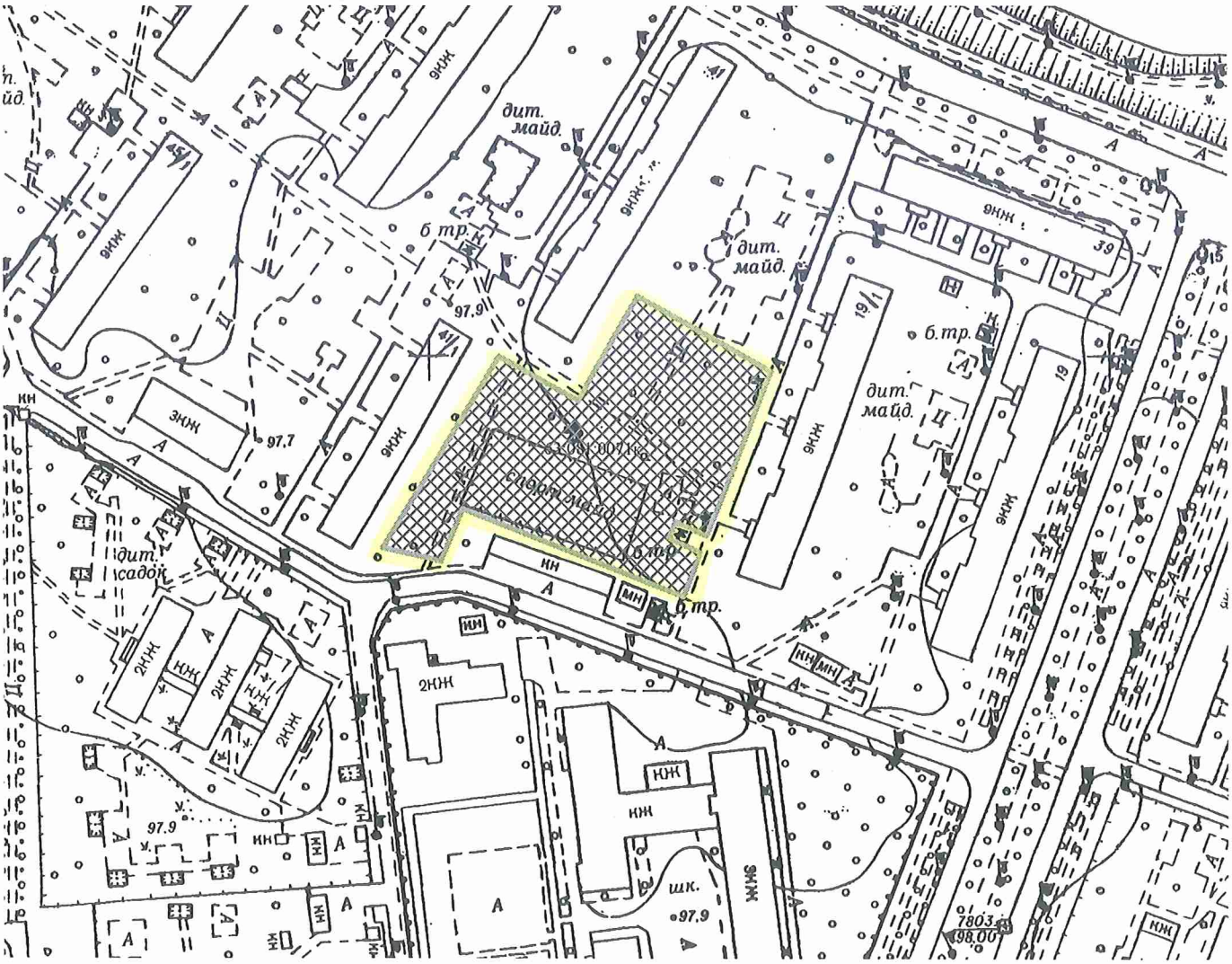
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 06.12.2018 № К-36651**
код земельної ділянки	**- 63:081:0071к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 41 (літ А)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- утримання скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,52 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

11.

08/231-836/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Науки, 13-15 у Голосіївському районі м. Києва для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:108:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-19602
до справи
К-37684

2 347015 096023

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Науки, 13-15 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Науки, 13-15 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,61 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37684).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Парубець Ольга Віталіївна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36291 від 07.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Науки, 13-15 у Голосіївському районі м. Києва для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень

До справи
№ К-37684

2 347018 362910

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 28.01.2019 № К-37684***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:82:108:0023к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 13-15***
Площа	***0,61 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови . На земельній ділянці розміщені не капітальні будівлі та споруди. Документи, що посвідчують право власності на них у матеріалах справи відсутні.

Наявність ДПТ:

затверджений, рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 № 141/2363 "Про затвердження детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі м. Києва". За функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови і частково до території вулиць та доріг.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови і частково до території вулиць та доріг.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 13 182,53 кв.м (код 82:108:0008) обліковується за житлово-комунальною конторою № 3 національної академії наук України.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

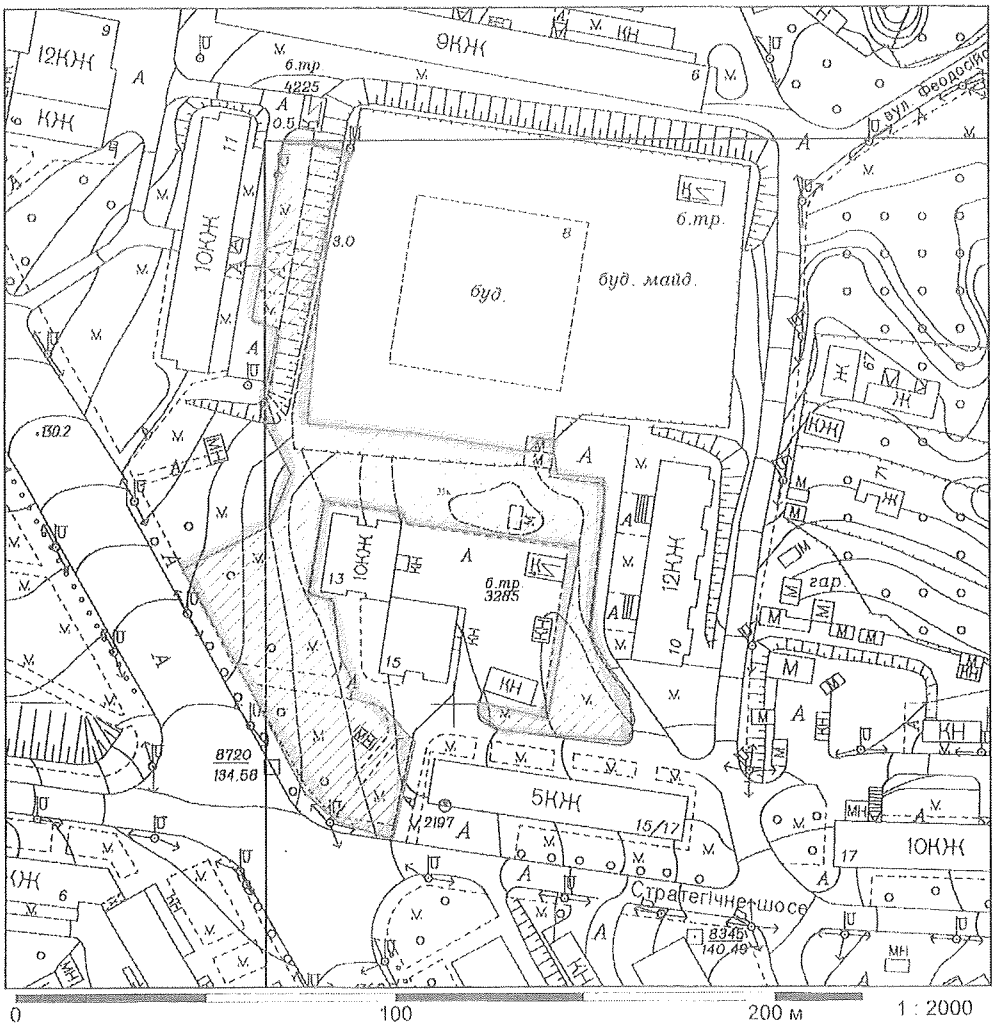
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.01.2019 № К-37684**
код земельної ділянки	**- 82:108:0023к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 13-15**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 0,61 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

12.

08/231-607/ПР
01.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 16, 18, 18-б, 18-а та 16-а на бульварі Верховної Ради у Дніпровському районі м.Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:238:0117

Проект рішення (екз.1)
ПР-19392
до справи
К-36715

2 347015 093923

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 16, 18, 18-б, 18-а та 16-а на бульварі Верховної Ради у Дніпровському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 16, 18, 18-б, 18-а та 16-а на бульварі Верховної Ради у Дніпровському районі м.Києва орієнтовною площею 0,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36715).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єлісєєв Андрій Дмитрович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35771 від 09.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 16, 18, 18-б, 18-а та 16-а на бульварі Верховної Ради у Дніпровському районі м.Києва для утримання скверу

До справи
№ К-36715

2 347018 357718

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	–
Клопотання	***від 13.12.2018 № К-36715***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:66:238:0117к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, бульвар Верховної Ради, 16, 18, 18б, 18а, та 16а***
Площа	***0,39 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ділянці ростуть дерева та зелені насадження.

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території середньо та малоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 20.12.2018 року №11872/0/12 53/12-03-18).

Розташування в зеленій зоні:

Включена до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, як озеленені території загального користування міста Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Київською міською радою прийнято рішення від 19.04.2018 № 496/4560 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками 16, 18, 18-б, 18-а та 16-а на бульварі Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 13.12.2018 № К-36715**

код земельної ділянки **- 66:238:0117к**

юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дніпровський, бульвар Верховної Ради, 16, 18, 18б, 18а, та 16а**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання скверу**

орієнтовний розмір **- 0,39 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

13.

08/231-1588/пр
05.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:005:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-13674
від 05.07.2017 до справи
К-30008

2 347015 036746

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,61 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30008).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

30.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

18.07.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25120 від 04.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку

До справи
№ К-30008

2 347015 351207

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 18.05.2017 № К-30008***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:005:0022к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, узвіз Володимирський, 4***
Площа	***0,61 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Земельна ділянка частково огороджена металевим парканом та використовується для стоянки службових автомобілів, територія ділянки частково заасфальтована частково вкрита зеленими насадження. В межах земельної ділянки розміщена будівля ТП-2852. Документи щодо правового статусу будівлі ТП-2852 в Департаменті земельних ресурсів відсутні
Орієнтовний відсоток забудови 100 м.кв. – 6%.

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності (витяг з Державного реєстру речових прав від 31.10.2013 № 3236124).
Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 21.10.2004 № 657/2067 була передана в оренду на 10 років закритому акціонерному товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельні технології» для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310, термін дії скінчився 29.07.2015).
Рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 внесено зміни до вказаного договору оренди, а саме приведено розмір річної орендної плати у відповідність до норм законодавства (договір про внесення змін від 28.01.2014 № 1).
На підставі клопотання ТОВ «Будівельні технології» від 16.04.2015 № КОП-0552 Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки, проте згідно протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.05.2017 № 9, Департаментом земельних ресурсів підготовлено відповідний проект рішення про відмову в поновленні вказаного вище договору оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310 (кадастрова справа А-21567).
Прийняття цього рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою можливе за умови прийняття рішення Київради "Про відмову в поновленні приватному акціонерному товариству «Будівельні технології» договору оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2014 № 1) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва".
Згідно Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням частково до території громадських будівель і споруд, частково до зелених насаджень загального користування.
Згідно даних ДЗК категорія земель та код КВЦПЗ земельної ділянки не визначені.
Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

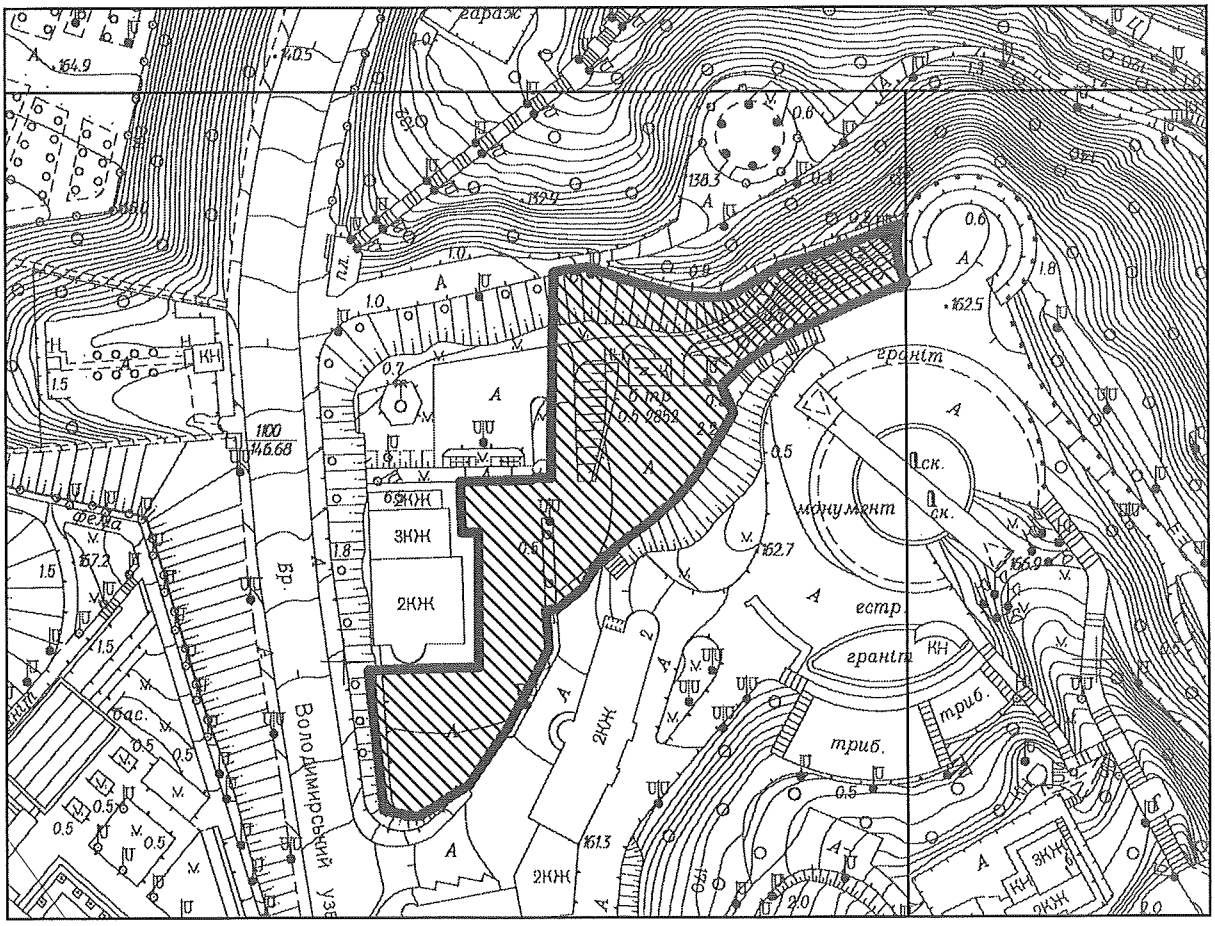
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 18.05.2017 № К-30008**
код земельної ділянки	**- 82:005:0022к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, узвіз Володимирський, 4**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку**
орієнтовний розмір	**- 0,61 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

07.02.2019 № 08/289-13

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 1/69 від 30 січня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 1/69 від 30 січня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Борозенець М.І. – член комісії.

Присутні:
Зубко Ю. Г. – депутат Київської міської ради;
Петровець О. Ф. – депутат Київської міської ради;
Васильчук В. В. – депутат Київської міської ради;
Овраменко О.В. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Дрепін А.В. – депутат Київської міської ради;

Рахматулін Д.С. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Куракова Н.О. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Німас О. Я. – директор КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В. І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Харнам М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Шаров В. О. – перший заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Слишик Т. Ф. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Корж Ю.В. – радник першого заступника голови КМДА;
Ларіна Т.П. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Щербань Т.Д. – начальник юридичного управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Смирнрв О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Лахматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Кульбака В.П. – заступник начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Заболотна Ю.С. – начальник юридичного управління Міжнародного аеропорту «Київ» імені Ігоря Сікорського;
Вигівський В.М. – заступник головного інженера КП «Київський метрополітен»;
Бородавко Н.Л. – начальник відділу Департаменту містобудування та ахітектури;
Бебко К.В. – начальник відділу КП «Київтранспарксервіс»;
Демченко М.А. – головний економіст КП «Київський метрополітен»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Стероненко В.І. – член ГО «Воскресенська Слобода»;
Островський П.В. – помічник депутата;
Гринчак В.І. – представник ГО інвалідів м. Києва;
Назаренко В.В. – представник ГО інвалідів м. Києва;
Юрченко В.І. – громадський активіст;
Шашкіна Л.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку» (К-30008) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2017 № 08/231-1588/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

10. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради ««Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку» (К-30008) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2017 № 08/231-1588/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку» (К-30008) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2017 № 08/231-1588/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 3, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

19.07.2017 № 08/282-299

Витяг з протоколу № 14
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 19.07.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Суховий Денис Іванович – заступник директора Комунального підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 4, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибка, директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 05.07.2017 №08/231-1588/ПР).

По питанню № 2.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку».

Виступили: Кулаковський Ю.П., Суховий Д.І., О.М. Поживанов, Б.М. Бенюк, В.В. Муха.

Під час доповіді зазначено, що земельна ділянка передавалась в оренду на 10 років приватному акціонерному товариству «Будівельні технології», термін оренди сплив, у поновленні договору на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування відмовлено. Земельна ділянка розташована поза зеленою зоною, у центральному історичному ареалі.

Голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва для створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктом громадського призначення та благоустроєм частини парку»* ***розглянути повторно на черговому засіданні Комісії після отримання інформації, висновків та пропозицій*** *від:*

- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо організації або установи, за якою обліковувалась зазначена земельна ділянка до 2004 року;*
- *Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як органу охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації та структурного підрозділу до сфери відання якого належить Центральний парк культури та відпочинку, що межує з зазначеною земельною ділянкою;*
- *Національної філармонії України як установи, що межує з зазначеною з зазначеною земельною ділянкою;*

- *Комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» щодо питання знесення/перенесення автомобільної стоянки та ТП-2852, що розташовані на вказаній земельній ділянці та визначення типу об'єкту громадського призначення, яке планується збудувати на вказаній земельній ділянці.*

Голова Муха В.В.

08/231-1095/ПР
24.02.2016

14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

надання -

_____№_____

Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва „Хрещатий", „Міський сад", „Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:003:022
82:005:038
82:006:003
82:006:089
82:008:014

Проект рішення (екз.1)
ПР-9044
від 24.02.2016 до справи
Д-6964
Заява ДЦ № **01006-000151252-014** від 14.10.2014

2 347008 090441

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок Центральному парку культури і відпочинку м. Києва для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва „Хрещатий", „Міський сад", „Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва (категорія земель - землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, заява ДЦ від 14.10.2014 № 01006-000151252-014, справа Д-6964).

2. Надати Центральному парку культури і відпочинку м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки загальною площею 26,7199 га для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва „Хрещатий", „Міський сад", „Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва, із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з передачею нерухомого майна в оперативне

управління (розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.02.2014 № 172, наказ Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.03.2005 № 83) у тому числі:

- земельна ділянка площею 19,1085 га (кадастровий номер 8000000000:82:003:0022);
- земельна ділянка площею 6,4978 га (кадастровий номер 8000000000:82:005:0038);
- земельна ділянка площею 0,2803 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0003);
- земельна ділянка площею 0,0153 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0089);
- земельна ділянка площею 0,8180 га (кадастровий номер 8000000000:82:008:0014)

3. Центральному парку культури і відпочинку м. Києва:

3.1. Виконувати обов`язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 18.12.2013 № 21578/0/12/19-13 та № 21577/0/12/19-13, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 30.04.2004 № 19-26-0.3-2112/2-14 та № 19-26-0.3-2111/2-14, Міністерства культури України від 11.02.2014 № 419/10/61-14 та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 25.01.2014 № 064/207-60.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

01.03.2016, 03.10.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
культури, туризму та інформаційної політики

Голова В.Муха

Секретар О.Поживанов

Відкинено проект рішення 06.09.17

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О.Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Державін

12.10.2017

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-11906 від 06.11.2014

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва "Хрещатий", "Міський сад", "Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-6964

2 347011 519069

1. Юридична особа:

Назва	*Центральний парк культури і відпочинку м.Києва*
Клопотання	*від 24.05.2013 № К-21027*
Рішення про надання дозволу на проектування	*від 23.10.2013 № 296/9784*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:003:0022; 8000000000:82:005:0038; 8000000000:82:006:0003; 8000000000:82:006:0089; 8000000000:82:008:0014)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Печерський, узвіз Володимирський, 2*
Площа	*19,1085 га| 6,4978 га| 0,2803 га| 0,0153 га| 0,8180 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Постійне користування)*
Цільове призначення	*для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва "Маріїнський", "Хрещатий" та "Міський сад" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*578279813 грн. 48 коп. відповідно витягу з технічної документації від 03.09.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)| від 03.09.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)| від 09.09.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)| від 09.09.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)| від 09.09.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 21578/0/12/19-13 та № 21577/0/12/19-13 від 18.12.2013*
природоохоронний орган КМДА	*№ 064/207-ЄО від 25.01.2014*
місцевий орган охорони культурної спадщини	*№ 066/09-194 від 24.01.2014*
центральний орган охорони культурної спадщини	*№ 419/10/61-14 від 11.02.2014*

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-2112/2-14 та № 19-26-0.3-2111/2-14 від 30.04.2004***
державна землевпорядна експертиза	***№ 809-14 від 20.06.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована . На земельних ділянках знаходяться будівлі, споруди та елемети благоустрою (зелені насадження, паркани, сходи, тротуари, пішохідні доріжки), які передані в оперативне управління парку (Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.02.2014 № 172, наказ Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.03.2005 № 83.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-15/44

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 15

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 06.09.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 514, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 5 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Манойленко Н.В. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Шаповал А.А. – депутат Київської міської ради;
Ярмоленко Ю.О. – депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Тимченко Б.В. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Світличний О.П. – заступник директора Департаменту економіки та інвестицій – начальник управління з питань інвестиційної та зовнішньоекономічної політики;
Русенко А.В. – начальник відділу з питань розвитку житлово-комунального господарства Департаменту економіки та інвестицій;
Григорчук С.А. – заступник начальника відділу залучення інвестицій Департаменту економіки та інвестицій;
Кравченко О.О. – завідувач сектору реабілітації історичної забудови

Наконечний М.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Борисова О.В.	– заступник генерального директора КП «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Сколота Я.Ю.	– начальник відділу з виробничо технічних питань управління загальних питань КП «Плесо»;
Крестопчук Ю.А.	– заступник начальника відділу по утриманню автомобільних шляхів та споруд на них КК «Київавтодор»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Михайлов А.О.	– помічник-консультант депутата Київської міської ради Марченка Р.В.;
Коваленко О.Л.	– голова комітету з питань екології та туризму Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Борейко В.Є.	– директор ГО «Київський еколого-культурний центр»;
Довбах В.А.	– представник ГО «Спілка порятунку Голосіїва»;
Куценко С.	– представник ГО «Озеро Качине»
Юренєв М.Д.	– автор електронної петиції №1749 щодо винесення в натуру меж НПП «Голосіївський»;
Дамс В.С.	– член правління ТОВ «Інноваційно-будівельна компанія»;
Медведенко О.В.	– представник громади;
Прохорчук О.М.	– представник громади.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XLIX.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва», Д-6964.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.02.16 №08/231-1095/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

XLIX. СЛУХАЛИ:

Інформацію Мотуза В.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва», Д-6964.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Мотуз В.В., Дюжев С.А.

Зауваження Мотуза В.В.: 1) територія парків-пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад» та «Маріїнський» знаходиться на утриманні комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, що є балансоутримувачем всіх елементів благоустрою зеленого господарства в цих парках. 2) На 2018 рік

заплановано проведення КО «Київзеленбуд» реконструкції парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Маріїнський», що передбачає оформлених документів на землекористування. З метою оформлення документів на землекористування для можливості проведення реконструкції, КП УЗН Печерського району м. Києва подано до Департаменту земельних ресурсів відповідне клопотання. 3)_Статутною діяльністю Центрального парку культури і відпочинку не передбачені функції утримання зелених насаджень та експлуатації парків.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи зауваження балансоутримувача території – КО «Київзеленбуд», **відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва», Д-6964.
2. **Рекомендувати** Департаменту земельних ресурсів підготувати проект рішення Київради з урахуванням клопотання комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва про надання у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6,
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-198

Витяг з протоколу № 5
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 01.03.2016

10.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6964**
Проект рішення «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків - пам`яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-9044 від 24.02.2016)

Земельна ділянка площею 26,7199 га (у тому числі площами 19,1085 га, 6,4978 га, 0,2803 га, 0,0153 га, 0,8180 га) – у постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків - пам`яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва».

2. Для вивчення питання щодо оформлення Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок, справи щодо оформлення яких знаходяться на опрацюванні в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. із залученням депутата Київської міської ради Діденка Я. О. та представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1108к

Витяг з протоколу № 20
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 03.10.2017 – 04.10.2017

26.5.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6964**

03.10.2017

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам`яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва», **ПР-9044 від 24.02.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.02.2016 №08/231-1095/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***01.03.2016*** *ухвалили підтримати проект рішення. А також для вивчення питання щодо оформлення Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок, справи щодо оформлення яких знаходяться на опрацюванні в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. із залученням депутата Київської міської ради Діденка Я. О. та представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

Виноситься на повторний розгляд *оскільки проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та згідно з витягом №08/288/03-15/44 з протоколу №15 від 06.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого, ухвалили* ***відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради проекту рішення*** *та* ***рекомендувати*** *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради*

(Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення з урахуванням клопотання комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Центрального парк культури і відпочинку м. Києва Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.08.2017 вх. №08/13576 з проханням направити справу до управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для включення його до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради.

Земельна ділянка загальною площею 26,7199 га, у тому числі: площами 19,1085 га, 6,4978 га, 0,2803 га, 0,0153 га, 0,8180 га – в постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі №15 від 06.09.2017 засідання цієї комісії (витяг №08/288/03-15/44) та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам`яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

19.02.2019 № 226-680

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Костянтине Володимировичу!

Парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» є окрасою столиці України міста Києва. Дані парки займають значну площу – 26,7199 га, розташовані в центрі міста на Печерських пагорбах, звідки відкриваються чудові краєвиди на місто та річку Дніпро.

З кожним роком зростає туристичний потенціал міста Києва. Парки «Хрещатий», «Міський сад» та «Маріїнський» відвідує багато гостей столиці з усіх міст України та представники інших держав, тому вони повинні утримуватись в належному стані.

Важливим завданням є забезпечення збереження заповідних об'єктів та забезпечення, передбаченого чинними нормативно-правовими актами, режими їх охорони, забезпечення належного догляду, відтворення та утримання зелених насаджень.

Для створення комфортних умов для відпочинку киян та гостей міста парки «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» потребують капітального ремонту та реконструкції.

Капітальний ремонт та реконструкція можуть проводитись лише на земельних ділянках, на які оформлено та зареєстровано право власності (користування).

Парки «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський», розташовані на пересіченій місцевості, мають багато пішохідних доріжок, кам'яних сходів. Наявність пагорбів та схилів ускладнює можливість його утримання та потребує застосування необхідної техніки та належної кваліфікації працівників.

КО «Київзеленбуд», відповідно до Статуту, може проводити будівництво та реконструкцію парків, скверів; експлуатаційне утримання, капітальний та поточний ремонт зелених насаджень загального користування та забезпечити всі необхідні заходи щодо належного утримання Центрального парку культури і відпочинку м. Києва, до складу якого входять парки «Хрещатий», «Міський сад»,

«Маріїнський». Але, на даний час, підприємство не має правової основи для вкладання коштів в реконструкцію та утримання цих парків, а лише після оформлення права постійного користування на земельні ділянки, на яких розташоване нерухоме майно та інфраструктура парків, яке закріплене за КП УЗН Печерського району, підприємства, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Просимо Вас винести на розгляд постійної комісії з екологічної політики 13.02.2019 року питання щодо **відхилення** проекту рішення Київської міської ради ПР-9044 від 24.02.2016 до справи Д-6964 «Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків - пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва» та повернути даний проект на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації).

З метою розвитку та належного утримання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва «Хрещатий», «Міський сад», «Маріїнський» та здійснення реконструкції та капітального ремонту буде доцільним передати земельні ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд», а саме:

1. Земельні ділянки з кадастровим номером:

8000000000:82:003:0089 - площею 0,0153 га;

8000000000:82:003:0003 - площею 0,2803 га;

На даних земельних ділянках знаходиться нерухоме майно та інфраструктура парків, яке закріплене за КП УЗН Печерського району, підприємство, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

2. На земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:82:003:0022 - площею 19,1085 га та 8000000000:82:003:0038 - площею 6,4978 га розташоване нерухоме майно, що закріплене за КП УЗН Печерського району та Центральним парком культури і відпочинку м. Києва. Щоб уникнути правових та господарських непорозумінь щодо утримання даних об'єктів, необхідно зробити поділ зазначених земельних ділянок, враховуючи належність нерухомого майна, яке перебуває на балансі зазначених підприємств. Площа та конфігурація земельних ділянок буде визначена за технічною документацією щодо поділу земельних ділянок.

3. Вважаємо доцільним передачу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:003:0014 - площею 0,8180 га в постійне користування Центральному парку культури і відпочинку м. Києва, тому що на зазначеній земельній ділянці розташоване нерухоме майно яке перебуває на балансі підприємства.

З повагою

В.о. генерального директора ЕЦП Наталія БЄЛОУСОВА

вик.Менчак Н.М. (044)272-40-52

15.

08/231-758/пр
14.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:215:0124

Проект рішення (екз.1)
ПР-19486
до справи
Д-8958
Заява ДЦ № 50025-003591574-031-03 від 24.01.2019
2 347015 094869

Відповідно до статей 9, 59, 83, 93, 116, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 85 Водного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, справа **Д-8958**, заява ДЦ від 24 січня 2019 року № 50025-003591574-031-03).

2. Передати громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 8000000000:78:215:0124, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000872222019) для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 12 липня 2018 року № 5469/0/12-4/19-18, управління екології та природних ресурсів від 02 жовтня 2018 року № 077/1252-ЄО.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36161 від 29.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8958

2 347018 361616

1. Фізична особа:

Назва	*Лісовий Михайло Гаврилович*
Клопотання	*від 15.03.2018 № К-33594*
Лист про використання права мовчазної згоди	*від 04.05.2018 № МЗ-2777*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:215:0124)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 32а*
Площа	*0,0500 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)*
Вид використання	*для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*348 379 грн. 20 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03698 від 29.01.2019*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 7406/0/12-4/09-18 від 20.08.2018*
природоохоронний орган КМДА	*№ 077/1252-ЄО від 02.10.2018*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 13315/82-18 від 18.09.2018*
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства	*№ 6714/9/11-18 від 07.11.2018*
державна землевпорядна експертиза	*№ 3331-18 від 27.11.2018*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території захисної зелені.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (парк відпочинку "Оболонь" (І етап) 280,1 га у т. ч. гольф-центр та 139,3 га – акваторія).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги водойми та в межах червоних ліній перспективної (продовження) окружної дороги. Також, земельна ділянка потрапляє до охоронної зони газопроводу високого тиску.*** ***Відповідно до Акту № 338 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 28.11.2018 збереженню підлягає дерев 2 одиниці. Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього 31019,00 грн.*** ***Земельна ділянка межує із земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:78:215:0011), яка на підставі рішення Київради від 24.04.2003 № 411/571 передана СПД-ФО Лісовому М. Г. в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного та культурно-оздоровчого комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.12.2003 № 78-6-00140).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **10 451 грн. 38 коп. (3%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

16.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

31.01.2019 N 08/230-107

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
До проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення, зокрема, пропонується надати статус скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженні наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від. 10.04.2006 року № 105 (надалі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення. Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року за № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічного визначаються таким чином: сквер – упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до ч. 1 ст. 19 Земельного кодексу України 1. Землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Отже на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до ч. 1 ст. 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже вразі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (ч. 1 ст. 79-1 Земельного кодексу України).

Відповідно до ч.ч. 3-5 ст. 79-1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу

можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська міська рада прийняла рішення № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства Києва», яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків алей, бульварів, тощо) загального користування.

Крім цього, на виконання Закону України «Про реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації» Київська міська рада своїм рішенням від 29 листопада 2018 року № 224/6275 припинила роботу «Газети Київської міської ради «Хрещатик» з 1-го січня 2019 року.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення, як такий що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління **Г.А. Гаршина**

08/231-1909/пр
31.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради В. Назаренко

ПОГОДЖЕНО:

19.09.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

22.01.2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

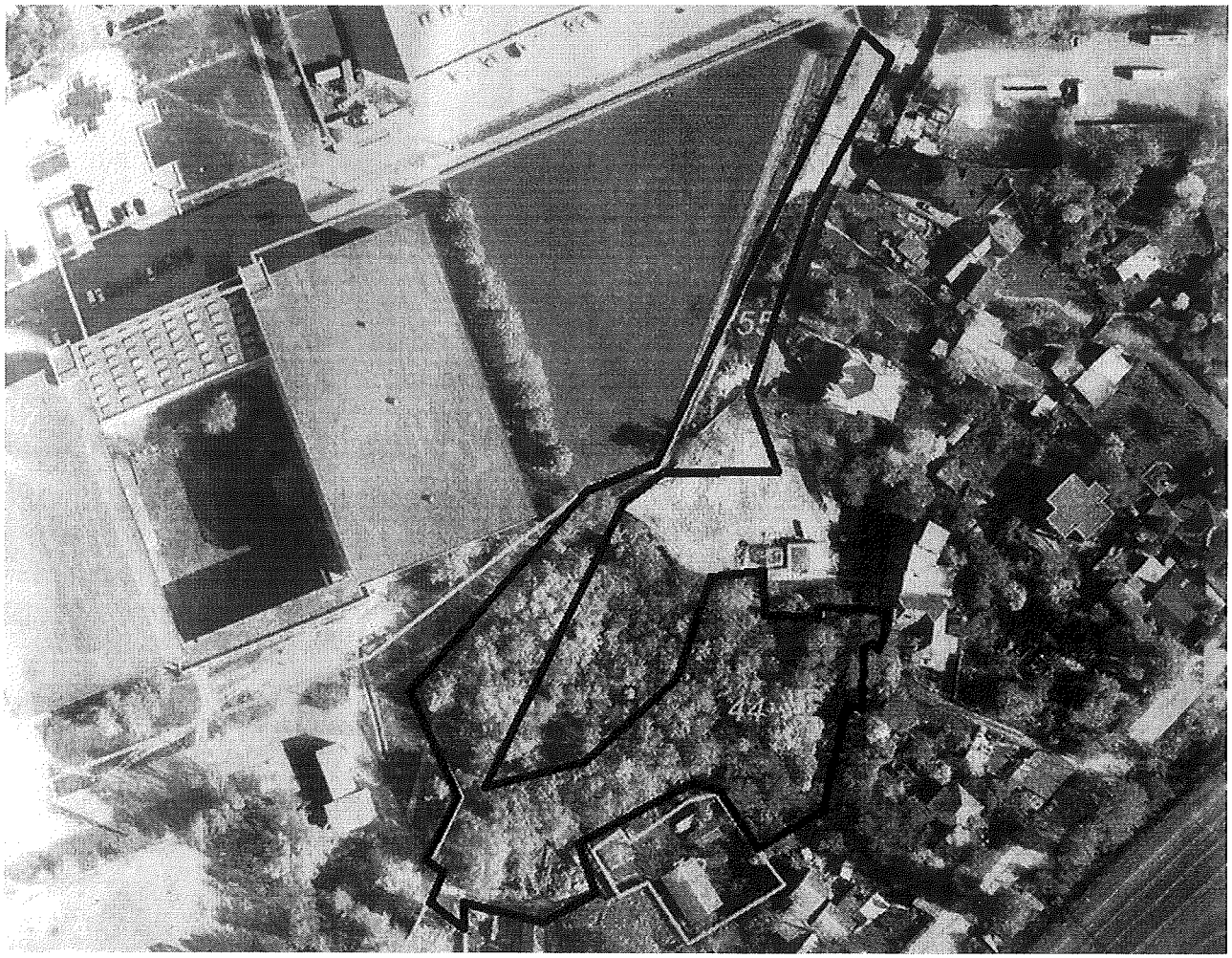
Г. Гарнична

Правовий висновок
від 31.01.2019 №08/230-107

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Солом'янський район, між вул. Польовою та вул. Залізничною
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,6 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці,
що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва» підготовлено на численні звернення мешканців Солом'янського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Солом'янського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва, статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,6 га, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва, допоможе зберегти зелену зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. Непопенко Олександр Сергійович (тел. 093-505-63-61).

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
16	По вул. Ушинського	0,3		16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62		17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1		18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48		19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51		20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр	21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27		22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16		23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс	24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс
25	По вул. Каменярів	0,86		25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09		26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56		27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1		28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16		29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16	
30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки	30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки
31	Біля районного палацу школярів	0,57		31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17		32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,24		33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві	39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводо управління «Київ трактородеталь»	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводо управління «Київ трактородеталь»	0,08	
				55	**Між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва**	**0,6**	
	Разом:	**23,97**			**Разом:**	**24,57**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.06.2018 № 057029-12857
на № від 08.06.2018

Київська міська рада
19.06.2018 № 08/11048

Постійній комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 08.06.2018 № 08/231-1909/ПР у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто проект рішення за поданням депутата Київської міської ради Назаренка В.Е про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі міста Києва.

Повідомляємо, що згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки, позначені на наданій схемі, площами 1357,67 кв. м та 6243,42 кв. м. (коди №№ 69:077:0055, 69:181:0044) обліковуються як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки будь-яким фізичним або юридичним особам у власність чи користування (оренду).

У міському земельному кадастрі інформація щодо державної реєстрації вказаної земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї відсутня.

У зв'язку з набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», інформація щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки наявна в Державному реєстрі прав та в Державному земельному кадастрі.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного

агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Враховуючи вищевикладене, Департамент земельних ресурсів підтримає ініціативу надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу за умови її відповідності містобудівній документації.

Разом з тим для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради потрібно визначити джерело фінансування утримання скверу в належному стані.

У разі звернення зацікавленої сторони щодо відведення зазначеної земельної ділянки для влаштування скверу згідно із законодавством Київська міська державна адміністрація розгляне його в установленому порядку відповідно до пункту 2.1. Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності в місті Києві, який затверджений рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Заступник директора Ю. Кулаковський

В. Савчук 202-79-94

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-67к

Витяг з протоколу № 2/91
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 22.01.2019

11. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1909/ПР)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №14/67 засідання цієї комісії від 19.09.2018).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2018 №057029-12857 (вх. № 08/11048 від 19.06.2018) щодо підтримання ініціативи надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу за умови її відповідності містобудівній документації.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.10.2018*** *за заявою суб'єкта подання ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1909/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2018 №057029-12857 (вх. № 08/11048 від 19.06.2018) ***- на 13-ти арк.)***

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

17.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

01.02.2019 N 08/230-123

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
Екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
До проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247, 85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5 , 7 у Голосіївському районі міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення, зокрема, пропонується надати статус скверу земельній ділянці площею 2247, 85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5 , 7 у Голосіївському районі міста Києва.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженні наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від. 10.04.2006 року № 105 (надалі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення. Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року за № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічного визначаються таким чином: сквер – упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до ч. 1 ст. 19 Земельного кодексу України 1. Землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Отже на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до ч. 1 ст. 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже вразі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (ч. 1 ст. 79-1 Земельного кодексу України).

Відповідно до ч.ч. 3-5 ст. 79-1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська міська рада прийняла рішення № 997/5061 «Про ініціативи створення об’єктів благоустрою зеленого господарства Києва», яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об’єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків алей, бульварів, тощо) загального користування.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення, як такий що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління **Г.А. Гаршина**

08/231-1832/ПР
29.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 60 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, із метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 в Голосіївському районі міста Києва (обліковий код 79:219:0024, 79:219:0025, 79:219:0026, 79:219:0027, 79:219:0028, 79:219:0050), межі якої зазначені в додатку до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. у місячний строк із дня прийняття цього рішення, вжити організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. у місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки в постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення.

2.3. здійснити організаційно-правові дії щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

4. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської
фракції «Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Л. Антонєнко

Погоджено:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

22.01.2019

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради Т. Гарнина

правовий висновок
від 01.02.19 №08/230-123

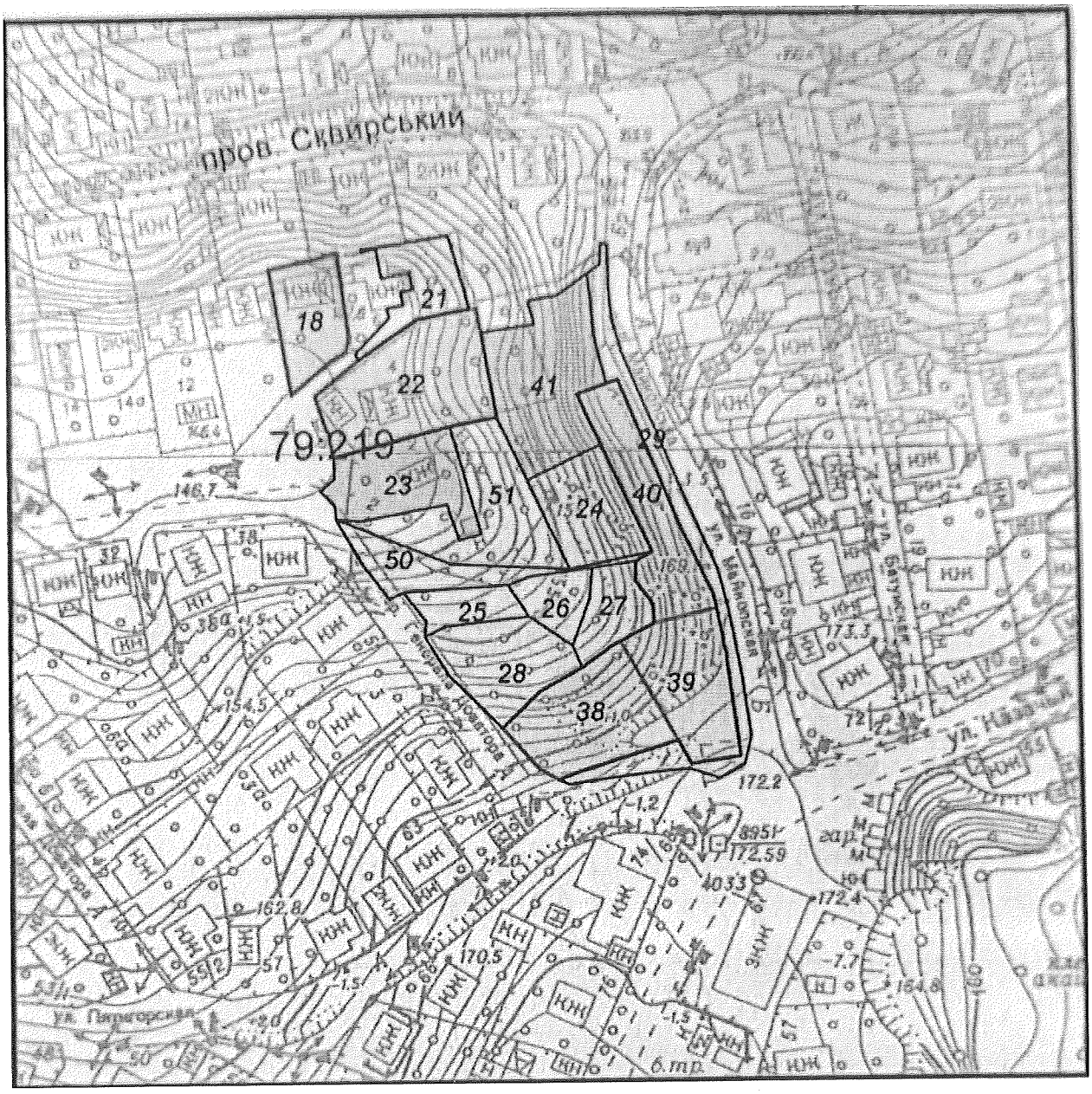
01.02.19
08/230-123

Додаток № 1
до рішення Київської міської ради
№_____ від _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Голосіївській, пров.Генерала Доватора, 3, 5, 7;

площа земельної ділянки – 2247,85 кв.м.



Київський міський голова **В. Кличко**

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Пропонований проект рішення підготовлений на численні звернення жителів району щодо незадовільного стану земельної ділянки.

Земельна ділянка, якій пропонується надати статус скверу, фактично не відповідає екологічним, санітарно-гігієнічним і протиепідеміологічним вимогам, унаслідок чого не може повною мірою використовуватися за цільовим призначенням як територія зони відпочинку.

Із метою ефективного та раціонального використання земельних ресурсів міста Києва, приведення до належного стану земельної ділянки, яка знаходиться в Голосіївському районі міста Києва, виникла необхідність надання земельній ділянці, зазначеній у пункті 1 цього рішення, особливого охоронюваного та правового статусу – скверу.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього проекту рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва. Надання вищезазначеній земельній ділянці статусу скверу передбачає охорону існуючих зелених насаджень і збереження земельної ділянки від забудови, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку задля задоволення рекреаційних і культурно-естетичних потреб як гостей, так і мешканців міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Запропонований проект рішення передбачає:

- надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров.Генерала Доватора, 3, 5, 7 в Голосіївському районі міста Києва (обліковий код 79:219:0024, 79:219:0025, 79:219:0026, 79:219:0027, 79:219:0028, 79:219:0050);
- вжиття в установленому порядку КО «Київзеленбуд» організаційно-правових заходів, спрямованих на оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вчинення дій по її благоустрою;
- опублікування в установленому порядку цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Законом України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту здійснюватиметься в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою та рекреаційної привабливості столиці України, розвитку зелених зон, а також задоволення культурно-естетичних потреб мешканців та гостей міста Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Леонід Васильович Антонєнко. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради – Леонід Васильович Антонєнко.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської
фракції «Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Л. Антонєнко

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:219:0018	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 8		447,16	Власність	
79:219:0021	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 6		360,33		
79:219:0022	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 4		1002,44	Власність	
79:219:0023	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 2		612,43	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:219:0024	Землі не надані у власність чи користування	пров. Генерала Доватора, 7		527,14		
79:219:0025	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 5		225,5		
79:219:0026	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 5		229,92		
79:219:0027	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 5		295,57		
79:219:0028	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 3		593,01		
79:219:0029	Землі житлової та громадської забудови		схил	659,03		
79:219:0038	Фізична особа	вул. Генерала Доватора, 2а		775,17	Власність	
79:219:0039	Фізична особа	вул. Майкопська		663,41	Власність	
79:219:0040	Фізична особа	вул. Майкопська		665,7	Власність	
79:219:0041	Фізична особа	вул. Майкопська, 7а		937,32	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:219:0050	Землі не надані у власність чи користування			376,71		
79:219:0051	Фізична особа	пров. Генерала Доватора, 2		809,8		

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
Сквери:				Сквери:			
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0,88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	"Золоті Ворота"	0,57		30	"Золоті Ворота"	0,57	
31	Біля Оперного театру	0,22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08		37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34		38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0,06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14		43	По вул. Костьольній	0,14	
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	
45	По вул. Артема, 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема, 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка	52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка
53	По вул. Кудрявській, 23	0,17		53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42		54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15		55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	

56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Багговутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
	Разом: 42,46		

56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
86	**По пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7**	**0,2247**	
	Разом: 42,6847		

Депутат Київської міської ради **Л. Антонєнко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.2018 № 0570202/1-25853
на № 08/281-2536 від 27.11.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 27.11.2018 № 08/281-2536 стосовно надання висновку щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що Департамент за дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 04.06.2018 № 08/231-1832/ПР опрацював проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради Антонєнка Л. В.

Листом від 13.06.2018 № 057021-12664 Департамент проінформував депутата Київської міської ради Антонєнка Л.В., що за даними міського земельного кадастру земельні ділянки: у пров. Генерала Доватора, 3 (код 79:219:0028) площею 593,01 кв.м, у пров. Генерала Доватора, 5 (код 79:219:0025) площею 225,50 кв.м, (код 79:219:0026) площею 229,92 кв.м, (код 79:219:0027) площею 295,57 кв.м обліковуються за фізичними особами; у пров. Генерала Доватора, 7 (код 79:219:0024) площею 527,14 кв.м та земельна ділянка (код 79:219:0050) площею 376,71 кв.м обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначених земельних ділянок у власність чи користування, за поданням Департаменту земельних ресурсів, Київська міська рада не приймала.

Інформація щодо державної реєстрації зазначених земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує питання влаштування скверу на земельних ділянках, про які йдеться, при умові вирішення майново-правових питань із власниками об'єктів нерухомого майна, розташованого на земельних ділянках.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Кузнєцова
Штанько 234 85 49

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.06.2018 № 057021-12664
на № 08/231-1832/ПР від 04.06.2018

Депутатові Київської міської ради
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 04.06.2018 № 08/231-1832/ПР у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв.м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва».

В межах компетенції повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельні ділянки: у пров. Генерала Доватора, 3 код 79:219:0028 площею 593,01 кв.м, у пров. Генерала Доватора, 5: код 79:219:0025 площею 225,50 кв.м, код 79:219:0026 площею 229,92 кв.м, код 79:219:0027 площею 295,57 кв.м обліковуются за фізичними особами на підставі технічних звітів по встановленню зовнішніх меж землекористування; у пров. Генерала Доватора, 7 код 79:219:0024 площею 527,14 кв.м та земельна ділянка код 79:219:0050 площею 376,71 кв.м обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначених земельних ділянок у власність чи користування, за поданням Департаменту земельних ресурсів, Київська міська рада не приймала.

Інформація щодо державної реєстрації зазначених земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них в Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Зазначаємо, що відповідно до Законів України „Про Державний земельний кадастр", „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, ведення Державного земельного кадастру забезпечується центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин та його територіальними органами, а реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

З повагою
Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

від 05.06.2018 № 08/231-1832/ПР

18.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

18.02.2019 № 08/230-244

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
Екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення, зокрема, пропонується надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтованою площею 0,4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженні наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від. 10.04.2006 року № 105 (надалі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення. Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року за № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування

рекреаційного призначення типологічного визначаються таким чином: сквер – упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до ч. 1 ст. 19 Земельного кодексу України 1. Землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Отже на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до ч. 1 ст. 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже вразі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (ч. 1 ст. 79-1 Земельного кодексу України).

Відповідно до ч.ч. 3-5 ст. 79-1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська міська рада прийняла рішення № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства Києва», яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків алей, бульварів, тощо) загального користування.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення, як такий що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління **Г.А. Гаршина**

03/231-1554/ПР
11.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю.В. Дідовець

ПОГОДЖЕНО:

23.01.2019 повторний розгляд: підтримано з рекомендаціями

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.В.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.О.Новіков

27.11.2018

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Г.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Л.Картавий

З рекомендаціями

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А.М. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г.І. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради

Г. Гаришина

Правовий висновок 18.02.2019 08/230-244

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ статусу скверу надасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради **Ю.В. Дідовець**

0.4 = 0.39

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.03.2018р.

м. Київ, р-н Подільський

– Ділянка щодо якої надається статус скверу

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3615

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці,
що розташована **між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б**
у Подільському районі, м. Київ.»

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Подільський район: сквери					
Сквери			*Сквери*		
1	На Петрівці	0,86	1	На Петрівці	0,86
2	На вул. Захарівській	0,37	2	На вул. Захарівській	0,37
3	По вул. Фрунзе, 99	0,84	3	По вул. Фрунзе, 99	0,84
4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
5	N 1 на Контрактовій площі	0,6	5	N 1 на Контрактовій площі	0,6
6	N 2 на Контрактовій площі	0,67	6	N 2 на Контрактовій площі	0,67
19	N 3 на Контрактовій площі	0,34	19	N 3 на Контрактовій площі	0,34
20	Біля будинку Петра І	0,04	20	Біля будинку	0,04

21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т. Шевченка	0,35	

	Петра І		
21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т.	0,35	

36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	

	Шевченка		
36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	
43	**між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б**	0.4	

Додаток

До рішення київської міської ради

від_____№_____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки: Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б

Площа земельної ділянки: 0.4 га

- межі земельної ділянки, визначені пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В.В. Кличко

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"_01_" ___листопада____201_8_р. №___08/279/08/027-1028_

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Керуючись ч. 1, ст. 13 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", прошу винести на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» (*доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-**1554/ПР***), враховуючи наступне:

1. Внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «***Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва***» замінити словами «***Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд***»;

2. Прикласти до матеріалів проекту рішення лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *№ 057027-10785 від «21» травня 2018 року*.

Додаток: лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 057027-10785 від «21» травня 2018 року.

З повагою, депутат Київради **Юрій Дідовець**

Київська міська рада
07.11.2018 № **08/20193**

Вик. Яровий Євген +38 (099) 462-83-81

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.05 2018 № 057027-10785
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Дідовцю Ю.В.

Шановний Юрію Вікторовичу!

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 15.05.2018 № 08/231-1554/ПР проект рішення Київської міської ради за Вашим поданням «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто.

В межах компетенції та керуючись даними міського земельного кадастру повідомляємо, що зазначена на доданих до проекту рішення графічних матеріалах земельна ділянка частково розташована в межах:

- земельної ділянки на просп. Георгія Гонгадзе, 20а, 20б, 20в, 20г, 20д, 20ж, 32а, 32б, 32в, 32г, прос. Свободи, 17б, вул. Василя Порика, 3, 3а, 5 у Подільському районі м. Києва (обліковий код 91:193:0116), яка площею 93471,22 кв.м обліковується за комунальним підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;

- земельної ділянки на просп. Радянської України (просп. Георгія Гонгадзе), 32з у Подільському районі м. Києва (обліковий код 91:193:0133), яка площею 4198,78 кв.м обліковується за житлово-будівельним кооперативом "Авіатор-6" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;

- земельної ділянки на просп. Радянської України (просп. Георгія Гонгадзе), 20з у Подільському районі м. Києва (обліковий код 91:193:0132), яка площею 3915,8 кв.м обліковується за житлово-будівельним кооперативом "Маяк-5" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;

- земельної ділянки на просп. Радянської України (просп. Георгія Гонгадзе), 32е у Подільському районі м. Києва (обліковий код 91:193:0106), яка площею 9067,36 кв.м обліковується за Фінансовим ліцеєм м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Рішень щодо передачі вищезазначених земельних ділянок у власність чи надання у користування, Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів, не приймала.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації вищезгаданих земельних ділянок у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них.

Відповідно до пункту 5 Методичних рекомендацій щодо визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29.12.2011 № 389 розміри та конфігурації земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, для новобудов рекомендується визначати на підставі документів, які підтверджують відведення земельної ділянки під забудову або детального плану території мікрорайону (кварталу) з визначенням прибудинкових територій. Для існуючої забудови: для окремих житлових будинків, на підставі проекту прибудинкової території, для групи будинків, на підставі детального плану території в межах кварталу.

Пунктом 6 вищезгаданих Методичних рекомендацій передбачено, що розроблена проектна документація щодо визначення прибудинкової території може бути підставою для розробки землевпорядної документації, а також правовстановлюючих документів на право користування земельною ділянкою об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків.

Водночас, частиною четвертою статті 42 Земельного кодексу України передбачено, що розміри та конфігурація земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, визначаються на підставі відповідної землевпорядної документації. Відповідно до частини другої статті 42 Земельного кодексу України, земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Межі прибудинкових територій прилеглих багатоквартирних будинків у встановленому законодавством порядку не встановлені та не визначені. Рішення про затвердження детального плану території Київська міська рада не приймала.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер – упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна надавати статус скверу без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка має бути сформована.

Відповідно до частини першої статті 79^1 Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

Частиною третьою – п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Формування земельних ділянок здійснюється зокрема за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З повагою

В.о. директора В. Дворніков

Бондаренко 235 92 65

№ 08/231-1554/ПР від 15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1203к

Витяг з протоколу № 23/85
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 30.10.2018

6. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1554/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол засідання цієї комісії №12/65 від 18.07.2018).*

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської від 11.05.2018 №08/231-1554/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 12-ти арк.**)*

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі міста Києва.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1379к

Витяг з протоколу № 25/87
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 27.11.2018 - 30.11.2018

12.

27.11.2018

Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1554/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол засідання цієї комісії №12/65 від 18.07.2018).*

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.10.2018** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати висновок щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі у Подільському районі м. Києва.*

***Виноситься на повторний розгляд** у зв`язку з надходженням до постійної комісії депутатського звернення Ю. Дідовця від 07.11.2018 вх. №08/20193 щодо долучення до проекту рішення листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та з проханням винести проект рішення на повторний розгляд, а також внести зміни до пункту 2 проекту рішення.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-1554/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, депутатське звернення Ю. Дідовця від 07.11.2018 вх. №08/20193 **- на 16-ти арк.**)*

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» ***з рекомендаціями, а саме: в пункті 2 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**