1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Київський міський голова

В. Кличко

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 23.01.2016 № 2079 питання

№ зп	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
1.	Підготовка та прийняття рішення Київської міської ради щодо заборони проведення суцільних рубок у міських лісах	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Київська міська рада	Реалізовано. 07.07.2016 Київрадою прийнято рішення № 574/574 «Про введення мораторію на вирубку зелених насаджень у межах природно-заповідного фонду міста Києва»	Забезпечення належного контролю за проведенням у лісах санітарно-оздоровчих заходів, запобігання суцільній вирубці зелених насаджень
2.	Продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 до кінця 2017 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Київська міська рада	Реалізовано. 07.07.2016 Київрадою прийнято рішення № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»	Підтвердження статусу зелених зон загального користування, створення організаційно-правових передумов для розробки та прийняття оновленої редакції Програми розвитку зеленої зони

3.	Проведення інвентаризації земельних ділянок зелених зон і зелених насаджень та земельних ділянок, яким було надано статус зелених зон (парки, сквери тощо)	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Департамент фінансів, Департамент земельних ресурсів, Департамент містобудування та архітектури, КО «Київзелен-буд»	31.12.2017	Проведення інвентаризації земельних ділянок зелених зон, виготовлення землевпорядної документації щодо права користування за районними комунальними підприємствами по утриманню зелених насаджень
4.	Підготовка оновленої Програми розвитку зеленої зони м. Києва та подання її на затвердження до Київської міської ради	КО «Київзелен-буд», Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Департамент земельних ресурсів, Департамент містобудування та архітектури	01.04.2018	Визначення переліку існуючих об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в т.ч. об'єктів природно-заповідного фонду, а також резервування окремих земельних ділянок для розширення зеленої зони м. Києва

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Автор петиції Баранова Г. І. за станом здоров'я не змогла взяти участь в обговоренні зазначеного плану заходів.

3.

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____ N _____
на № 226/6885 від 14.12.2018р.

Голові постійної комісії з
питань екологічної політики
Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 21.11.2018 № 17/70 та повідомляє наступне.

1. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району є балансоутримувачем регіонального ландшафтного парку «Партизанська Слава».

Працівниками підприємства на території парку «Партизанська Слава» під час виробничої діяльності виконувались роботи з знесення виключно сухостійних та аварійних дерев у відповідності до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045, та Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 27.10.2011 № 384/6600.

Так у 2018 році КП УЗН Дарницького району на території зазначеного парку на підставі актів обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню складених комісійно відділом обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбу» виконано роботи по видаленню сухостійних та аварійних дерев № 541 від 11.08.2017, № 534 від 16.08.2017, № 171 від 19.04.2017, № 380 від 04.07. 2017, № 208 від 19.04.2017, № 40 від 15.02.2017, № 19 від 16.02. 2018, № 549 від 22.09.2018, № 18 від 16.02.2018, № 17 від 16.02.2018, № 886 від 12.12.2018, №144 від 29.03.2018, №255від 03.05.2018, № 367 від 17.05.2018, № 469 від 08.06.2018, № 362 від 17.05.2018, №254 від 03.05.2018, № 749 від 15.08.2018, №113 від 26.03.2018, №1025 від 09.10.2018.

2. На черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики КО «Київзеленбуд» прозвітує про виконання бюджету міста Києва на 2018 рік та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки в частині виконання робіт по капітальному ремонту та реконструкції парків та скверів.

З повагою
В.о. генерального директора **Н.Бєлоусова**

Ткаченко Л.В. 272-41-18

ПЕРЕХІДНІ ОБ'ЄКТИ НА 2019 РІК

№	Найменування	Район	Фінансування, тис. грн 2018р	Фінансування, тис. грн 2019р	Ініціатор	Підрядник	Хід виконання робіт
1	2	3	4		5	6	7
1	**НА РОЗІ ВУЛ. ГОЛОСІЇВСЬКА ТА ПРОСП. НАУКИ**	Голосіївський	127		ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Повторно початок тендеру оголошено 19.10.2018, торги відбулись 6.11.2018 (переможець ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДІНГ", субпідрядник ТОВ "Європроектбудсервіс") Договір підписано 29.11.2018.**Фінансування перенесено на наступний рік.**
	з них: проектні роботи		127				виконано
2	**СИСТЕМА ПОЛИВУ НА МОСКОВСЬКІЙ ПЛОЩІ**	Голосіївський	0,0		ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		ЗНЯТО З ПРОГРАММИ
	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "ІС-Буд"	підписавно ДУ №2 від 29.12.2017 про пролонгацію дії договору, підрядником подано ДУ на розірвання договору та супров.лист (повернено на доопрацювання)
3	**СИСТЕМА ПОЛИВУ НА ГОЛОСІЇВСЬКОЇ ПЛОЩІ ТА БУЛЬВАРНОЇ ЧАСТИНИ 40-РІЧЧЯ ЖОВТНЯ**	Голосіївський	0,0		КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ		ЗНЯТО З ПРОГРАММИ
	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ «САНТЕХСЕРВІС»	договір не пролонговано
4	**ПІВДЕННА ЧАСТИНА СКВЕРУ ЗА БІБЛІОТЕКОЮ ВЕРНАДСЬКОГО НА ПРОСП. ГОЛОСІЇВСЬКОМУ, 5-15**	Голосіївський	0,0		ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		ЗАПРОПОНОВАНО ТІЛЬКІ ПРОЕКТУВАННЯ
	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "ІС-Буд"	немає топозйомки, та немає можливості її отримати в звязку з неможливістю оплати, підрядником подано лист на отримання авансу (до кінця року). Фінансування в цьому році знято.
5	**ВУЛ. ЗАБОЛОТНОГО, 20-48-А**	Голосіївський	0,0		ІВАНЧЕНКО В.А., "ЄДНІСТЬ"		ЗАПРОПОНОВАНО ТІЛЬКІ ПРОЕКТУВАННЯ
	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "ІС-Буд"	немає топозйомки, та немає можливості її отримати в звязку з неможливістю оплати, підрядником подано лист на отримання авансу (до кінця року). Фінансування в цьому році знято.

6	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ СКВЕРУ ПО ВУЛ. ЯМСЬКІЙ В ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ**	Голосіївський	2100		БІЛОЦЕРКІВЕЦЬ Д.О., НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	18.10.2018 проведено тендер, переможець ТОВ "АркадаБудХолдинг"(субпідрядник ТОВ "Європроектбудсервіс"), договір підписано. Фінансування перенесено на наступний рік.
	з них: проектні роботи						поки немає в програмі (очікується на наступний рік)
7	**ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНА МЕРЕЖА СКВЕРУ "МИРУ" НА ЛИБІДСЬКИЙ ПЛОЩІ**	Голосіївський	0,0		ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		ЗАПРОПОНОВАНО ТІЛЬКІ ПРОЕКТУВАННЯ частково влаштовано елементи водопровідної мережи, УЗН виконало озеленення (потрібно заактувати по факту за даними деф.акту, кошторис розробляється)
	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "ІС-Буд"	немає топозйомки, та немає можливості її отримати в звязку з неможливістю оплати, підрядником подано лист на отримання авансу (до кінця року). Фінансування в цьому році знято.
8	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ СКВЕРУ ПО ПРОСПЕКТУ ГЛУШКОВА В ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ**	Голосіївський	3,0		КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ		Подано на тендер 23.10.2018, торги заплановано на 9.11.2018, торги не відбулися з причин подання меньш ніж 2 пропозиції (очікування призначення нової дати торгів) Фінансування перенесено на наступний рік.
	з них: проектні роботи		3,0			ТОВ "ІС-Буд"	немає топозйомки, та немає можливості її отримати в звязку з неможливістю оплати, підрядником подано лист на отримання авансу (до кінця року). Фінансування в цьому році знято.
9	**ПРОЕКТУВАННЯ ТА МОНТАЖ СИСТЕМИ ОПАЛЕННЯ НА ВРОБНИЧІЙ БАЗІ КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ**	Голосіївський	150,0		КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ		отримати від УЗН вартість монтажних робіт (після одержання проекту та експерт.висн.) та подати на тендер для визначення виконавця, зараз проводяться роботи по запуску хозспособом (проект на експертизі) Фінансування перенесено на наступний рік.
	з них: проектні роботи						виконано
10	**ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, ПОБЛИЗУ ДРАГОМАНОВА, 42**	Дарницький	48,0		КРИМЧАК С.О., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Трівіжн"	жителі заперечують, договір з підрядником розірвано, ДУ от 29.10.2018. Виконання обєкту можливо в наступних роках.
	з них: проектні роботи						виконано
11	**ВУЛ. ГРИШКА, 6-8**	Дарницький	2,0		МІРОШНИЧЕНКО І.М., "СВОБОДА"		Тендер оголошено 24.10.2018, торги відбулись 13.11.2018 рішення по визначенню переможця скасовано, очікування призначення нової дати торгів. Фінансування перенесено на наступний рік.
12	**СКВЕР БІЛЯ ОЗЕРА "ВУЛИК"**	Дарницький	0,0		КП УЗН ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ		ЗАПРОПОНОВАНО ТІЛЬКІ ПРОЕКТУВАННЯ

	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "Київміськбуд-БМУ № 1"	За версією виконавця проект готовий, відділ архітектурного планування буде мати змогу отримати екземпляр для розгляду та подальш. експертизи тільки після оплати робіт. (Фінансування в цьому році знято)
13	**ПАРК В МЕЖАХ ЗАХИСНОЇ СМУГИ ОЗЕРА "ЛЕБЕДИНЕ" В МІКРОРАЙОНІ №6 ЖИТЛОВОГО МАСИВУ ПОЗНЯКИ**	Дарницький			ДЕГТЯРЬОВА Л. В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		887,0			ПАТ "Київгаз" кові роботи) / ТОВ "Київміськбуд-БМУ № 1"	Виконано І-ІІІ етапи - ескізний проект, робочий проект І черги, експертиза та ІІ черга у 2019 році
14	**СКВЕР ІМ. КОШИЦЯ БІЛЯ ДАРНИЦЬКОЇ РДА**	Дарницький	3,0		КРИМЧАК С.О., "ЄДНІСТЬ"		На тендер подано 24.10.2018, торги 12.11.2018 пропозиції учасників відхилено, очікування призначення нової дати. Кошторис перевірено кошт.відділом, супроводжувальні схеми в роботі в УЗН. Фінансування перенесено на наступний рік.
	з них: проектні роботи		3,0				Договір з ПП "Елтранс" від 2016р. розірвано (забовязання не виконано), ТУ отримано. При формування програми на наступний рік за поданням УЗН очікується включення даного виду робіт.
15	**СКВЕР НА ПЕРЕТИНІ ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКОЇ ТА ВУЛ. САНАТОРНОЇ З ВЛАШТУВАННЯМ СИСТЕМИ ОСВІТЛЕННЯ ТА ПОЛИВУ**	Дарницький	0,0		СУЛИГА Ю.А., "СОЛІДАРНІСТЬ"		ЗАПРОПОНОВАНО ТІЛЬКІ ПРОЕКТУВАННЯ
	з них: проектні роботи		0,0				Договір з ПП "Елтранс" від 2016р. розірвано (забовязання не виконано), ТУ отримано. (При формування програми на наступний рік за поданням УЗН очікується включення даного виду робіт)
16	**НА ПЕРЕТИНІ ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО ТА ВУЛ. МИЛОСЛАВСЬКОЇ**	Деснянський	100,0		МАЙЗЕЛЬ С.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		100,0			ТОВ "Проектно-будівельна компанія "УКРПРОЕКТ"	Розторгнення договору у звязку з невиконання генпроектувальником обов'язків

17	**НА ПЕРЕТИНІ ВУЛИЦІ ЗАКРЕВСЬКОГО ТА ВУЛИЦІ МАРИНИ ЦВЕТАЄВОЇ**	Деснянський	100,0		МАЙЗЕЛЬ С.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		100,0			ТОВ "Проектно-будівельна компанія "УКРПРОЕКТ"	Розторгнення договору у звязку з невиконання генпроектувальником обов'язків
18	**ВУЛ. ОНОРЕ ДЕ БАЛЬЗАКА, 12, 14**	Деснянський	1620,0		ОНУФРІЙЧУК В. М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Спеціалізоване підприємство технічних засобів"	Виконано в 2018 році: 1. Встановлення МАФ (урни - 8 шт., лави - 8 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=759,00 м2) 3. Озеленення (посів газонів - 850,00 м2, садіння дерев та кущів - 752 шт.) Виконання на 2019 рік: 1. Озеленення (посів газонів - 100,00 м2, садіння дерев та кущів - 115 шт.)
	з них: проектні роботи		52,0			ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проектні роботи з освітлення виконано
19	**ВУЛ. ЖУКОВА, 27-31**	Деснянський	1612		ОПАДЧИЙ І.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		50,0			ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проектні роботи з освітлення виконано, експетриза проекту в 2019 році
20	**ВУЛ. М. ЦВЕТАЄВОЇ, 16, 16Б, 16В**	Деснянський	5 173,0		ШАРІЙ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Тривіжн"	Виканано в 2018 рік: 1. Встановлення МАФ (урни - 7 шт., лави - 7 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=2397,00 м2) 3. Озеленення (посів газонів - 3800,00 м2, садіння дерев та кущів - 840 шт., жива огорожа - 190 м.) Виконання на 2019 рік: 1. Встановлення МАФ (урни - 6 шт., лави - 6 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=550,00 м2) 3. Озеленення (посів газонів - 2514,00 м2, жива огорожа - 44 м.)

21	**ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО І ПЛОЩІ АНКАРИ**	Деснянський	4 000,0		ГРУШКО В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДМОНТАЖСЕРВІС 1"	Виканано в 2018 рік: 1. Встановлення МАФ (урни - 74 шт., лави - 74 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=927,35 м2) 3. Монтаж поливу - 54 м. 4. Монтаж світильників - 18 шт. 5. Влаштування огорожи - 324 п.м. Виконання на 2019 рік: 1.Встановлення МАФ (лави - 6шт., пергола - 18 шт., декаративна клумба - 2 шт., парклет - 4 шт., "Я люблю" - 1 шт.) 2.Влаштування дитячого майданчика - 7 елементів (з гумовим покриттям S=370 м2) 3. Монтаж світильників - 140 шт. 4. Монтаж поливу - 50 м. 5. Озеленння (посів газонів - 13471,00 м2, садіння дерев та кущів - 320 шт., жива огорожа - 324 м.)
22	**СКВЕР МІКРОСАД НА ВУЛ. ГРИГОРІЯ ЧУПРИНКИ**	Дніпровський	1 500,0		ГОРБУНОВ Я.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Виконання на 2018 рік : 1. Встановлення МАФ (урни - 40шт., лави - 40 шт) 2. Влаштування покриття дитячого майданчика (S=610м2) Виконання на 2019 рік: 1. Влаштування ФЕМ (S=66,00 м2) 2. Влаштування бігової доріжки із поліуретанового покриття - 352,00 м2 3. Монтаж огорожи - 62 секції 4. Влаштування дитячого майданчика - 2 елементи 3.Озеленння (посів газонів - 150,00 м2, жива огорожа - 81,56 м.п.)
	з них: проектні роботи		248,0			ТОВ "Де-Люкс Технології"	Проектні роботи з поливу виконано
23	**НА РОЗІ ВУЛ. ПРАЗЬКОЇ І ХАРКІВСЬКОГО ШОСЕ**	Дніпровський	830,0		ГОРБУНОВ Я.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ"	Виконання на 2018 рік 1. Встановлення МАФ (урни - 8 шт., лави - 16 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S= 504 м2) 3.Влаштування металевої огорожі секції - 70 п.м. Виконання на 2019 рік 4. Озеленння

24	**СКВЕР ВІД БУДІВЛІ СЗШ №4 НА ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО 26А ТА ВЗДОВЖ БУДИНКІВ 4А, 2Б, 2А, 2 НА ВУЛ. КУРНАТОВСЬКОГО**	Дніпровський	1 500,0		КРИВОРУЧКО Т. Г., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Виконано на 2018 рік. 1. Влаштування доріжок ФЕМ (S=906 м2) Залишок на 2019 рік 1. Влаштування покриття ФЕМ 2218 м2 2. Встановлення МАФ (лави 31 шт., урни 31 шт.) 3. Влаштування майданчика 1522 м2 (покриття гранвідсів), 4. Металева огорожа секції 67 шт (2,000х0,5 м) 5.Озеленення : кущі 493 шт., дерева 64 шт.
	з них: проектні роботи		196,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" / ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проектні роботи з поливу виконано, експетриза проекту в 2019 році
25	**ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 9-13**	Дніпровський	1 000,0		МІЩЕНКО О.Г., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДОПТИМУМ"	Виканано на 2018 рік 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 645 м2 3. Поребрики 530 м/п. 4. Влаштування МАФ (лави 9 шт., урни 9 шт.) Виконання на 2019 рік 1. Озеленення
26	**БІЛЯ МЕТРО "ЛІВОБЕРЕЖНА" ПО ВУЛ. Є. СВЕРСТЮКА**	Дніпровський	1 500,0		ПЕТРОВЕЦЬ О.Ф., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ"	Виконано на 2018 рік. 1. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1512 м2) Виконання на 2019 рік 1.Влаштування ФЕМ - 2167 м2 2. Встановлення МАФ (лави 5 шт., урни 10 шт.) 3.Озеленення (посів газонів - 6059 м2, садіння дерев та кущів - 70 шт.)
27	**ВУЛ. І. МИКОЛАЙЧУКА, 3-3А**	Дніпровський	1 500,0		СТРАННІКОВ_А. М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ"	Виконано на 2018 рік. 1.Влаштування доріжок з ФЕМ (S= 1306 м2) Виконання на 2019 рік 1. Влаштування доріжок ФЕМ - 805,4 м2 2. Встановлення МАФ (пергол для сміттєвих баків - 6 шт., лави - 25 шт., урни - 25 шт.) 3. Влаштування металевої огорожі - 225 секцій (2,000х 0,5 м) 4.Озеленення : саління дерев з грудкою - 32 шт., жива огорожа - 228,5 м.п.

28	**ВУЛ. Ю.ШУМСЬКОГО 1Б-3**	Дніпровський	1 500,0		СТРАННІКОВ_А. М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Альянс Будівельників України"	Виконано на 2018 рік. 1. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1084 м2) Виконання на 2019 рік : 1. Влаштування покриття ФЕМ - 152 м2, 2. Влаштування металевої огорожі 32 секції (2,000 х0,5м) 3. Встановлення МАФ (лави - 11шт., урни - 5шт.) 4. Дитячий ігровий комплекс "Корабель" - 1 шт., 5. Озеленення: посів газонів - 2819 м2, дерева - 32 шт., жива огорожа - 119.4 м.п., кущі - 111 шт.
	з них: проектні роботи		110,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив / ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проект освітлення виконано, проектування поливу не потрібно
29	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ В ПАРКУ НА ДНІПРОВСЬКІЙ НАБЕРЕЖНІЙ**	Дніпровський	52,1		СТРАННІКОВ_А. М., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Проектні роботи
	з них: проектні роботи		52,1			ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проект освітлення виконано
30	**ВЛАШТУВАННЯ ДОРОЖНЬОСТЕЖКОВОЇ МЕРЕЖІ ТА БЛАГОУСТРІЙ СКВЕРУ ІМ. МИКОЛАЙЧУКА**	Дніпровський	235,0		СТРАННІКОВ_А. М., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Проектні роботи
	з них: проектні роботи		235,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проекти поливу та освітлення виконано
31	**СКВЕР НА БУЛЬВАРІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ**	Дніпровський	135,0		ХАРЧЕНКО О.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Виконуються проектні роботи, отримані ТУ на освітлення
	з них: проектні роботи		135,0			ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проект освітлення виконано, експертиза на 2019 рік
32	**СКВЕР НА ВУЛ. МАЛИШКА, 9-А**	Дніпровський	516,1		КОЧУР М.А., "БАТЬКІВЩИНА"		Проектування та будівельні роботи перенесено на 2019 рік
	з них: проектні роботи						

33	**ВИФЛИЄМСЬКА, 16 ТА ТАМПЕРЕ, 16**	Дніпровський	3,0		НОВІКОВ О.О., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ"	В 2018 році було визначено підрядника. Проведення робіт перенесено на 2019 рік
34	**КРАКІВСЬКІЙ, 12 В ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ**	Дніпровський	800,0		НОВІКОВ О.О., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ"	Виконано на 2018 рік: 1. Встановлення МАФ (урни - 19 шт., лави - 19шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=402 м2) 3. Влаштування Перголи для сміттєвих баків 1 шт. 4. Влаштування металевої огорожі - 17 секцій (283х0,65 м) Виконання на 2019 рік 5. Озеленння
35	**СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ ПАРК ПО ВУЛ. Ю.ШУМСЬКОГО, 3 (БІЛЯ ОЗЕРА ТЕЛЬБІН)**	Дніпровський	435,0		СТРАННІКОВ А. М./ РОСЛЯКОВ В. В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		В 2018 році виконувалось проектування. В 2019 році буде визначено підрядник і розпочнуться будівельні роботи
	з них: проектні роботи		435			ТОВ "Архітектурно-Інноваційна Компанія"	Проект виконано, експертиза у 2019 році
36	**СКВЕР В СЕЛИЩІ ДВРЗ**	Дніпровський	3,0		ТЕСЛЕНКО П.П., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "УКРБУД КОЗАК"	В 2018 році було визначено підрядника. Проведення робіт перенесено на 2019 рік
37	**ВУЛ. ПОЖАРСЬКОГО, 8**	Дніпровський	7		НОВІКОВ О.О., "ЄДНІСТЬ"		В 2019 році буде визначено підрядник і розпочнуться будівельні роботи
	з них: проектні роботи						
38	**ЗАХІДНА ЧАСТИНА ПАРКУ КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПУЩА ВОДИЦЯ"**	Оболонський	4 212,0		ТУРЕЦЬ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БК КУБ"	Основні роботи: 1. Влаштування доріжок ФЕМ 2. Влаштування доріжок з асфальту (S = 908 м2) 3. Озеленення (газони 10 000 кв.м.) 4. МАФи: лави 31 шт., урни 20 шт. Планується на 2019 рік: 1. Мощення доріжок з ФЕМ. 2. Влаштування системи поливу та насосній станції для водозабору з озера. 3. Влаштування паркового освітлення. 4. Влаштування огорожі парку. 5. Влаштування дитячого майданчику. 2018 року
	з них: проектні роботи		513,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ПП "ВЕКТОР" - освітлення	Проекти полива та освітлення виконано, експертиза у 2019 році

39	**СКВЕР НА ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 20, 20-А, 20-Б, 20-В, 22-А**	Оболонський	450,0		ПРИХОДЬКО Н.І., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Трівіжн"	Основні роботи: 1. Дитячий майданчик з огорожею. 2. Влаштування доріжок з асфальту (S = 40 м2). 3. Озеленення (газони 240кв.м., дерев та кущів - 153 шт.) 4. Влаштування покриття спортивного полю. 5. Ремонт ділянки бювету. 6. Доріжки ФЕМ 1764 кв.м. 7. МАФи: лави 15шт., урни 8 шт. Планується на 2019 рік: Влаштування системи поливу.
	з них: проектні роботи		140,0			ТОВ "ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ"	Проект поливу надан замовнику 19.10.18 без погодження Київводоканалу.
40	**СКВЕР ПО ВУЛ. ПІВНІЧНІЙ ВЗДОВЖ БУД. № 2-В-46**	Оболонський	773,0		МИХАЙЛЕНКО В. О., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Основні роботи: 1. Влаштування доріжок з ФЕМ 3410 кв.м. 2. Влаштування газону 1324 кв.м. 3. Посадка дерев 72 шт., кущів 251 шт. 4. Доріжки з асфальту 821 кв.м. 5. Мафи - урн 20 шт. Планується на 2019 рік: Влаштування системи поливу.
	з них: проектні роботи		155,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ПП "ВЕКТОР" - освітлення	Проект поливу та освітлення виконано
41	**ЗАХІДНА ЧАСТИНА СКВЕРУ МІЖ БУД. № 58 НА ПРОСПЕКТІ ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ТА БУД. № 31 НА ВУЛ. ПРИРІЧНІЙ**	Оболонський	3977,0		НИКОРАК І.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Дитячі майданчики 2 компл. 2. Влаштування доріжок з асфальту (S = 40 м2) 3. Озеленення (газони 317кв.м., дерев та кущів - 532 шт.) 4. Огорожа 640 м., МАФи вхідної групи Планується на 2019 рік: Влаштування системи поливу
	з них: проектні роботи		75,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ПП "ВЕКТОР" - освітлення	Проект поливу виконано

42	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ І РЕСТАВРАЦІЯ "ВЛАШТУВАННЯ ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ У СКВЕРІ ПО ВУЛ. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 9/8 В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ"**	Оболонський	36,0			ТОВ "Будком-СВ"	Тендером визначено виконавця робіт з освітлення. Влаштування зовнішнього освітлення перенесено на 2019 рік. Проект в наявності.
43	**ЗОВНІШНЕ ОСВІТЛЕННЯ У СКВЕРІ ПО ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 35 В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ**	Оболонський	35,0			ТОВ "Будком-СВ"	Проект освітлення надан замовнику 22.10.18 (доєднання до існуючих мереж). Тендером визнано виконавця робіт, оформлен договір.
44	**ОБОЛОНСЬКА ПЛОЩА, 6**	Оболонський	10,0				Проектування
45	**ЗОЇ ГАЙДАЙ, 10-В**	Оболонський	3,0		КОСТЕНКО Л.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Тендерами не виявлено виконавця робіт.
46	**СКВЕР ІМ. М. ЗАНЬКОВЕЦЬКОЇ ПО ВУЛ. ВЕЛИКІЙ ВАСИЛЬКІВСЬКІЙ, 119 (ВЛАШТУВАННЯ СИСТЕМ ПОЛИВУ)**	Печерський	10000,0				Виконання капітального ремонту обекту перенесено на 2019 рік
	з них: проектні роботи						Заадання на проектування отримано. Тендерна процедура запланована на 2019 р.
47	**ПАРК ПРО ПРОСПЕКТУ ПРАВДИ БІЛЯ ОЗЕРА "СИНЄ"**	Подільський	0,0		ОКОПНИЙ О.Ю., "СОЛІДАРНІСТЬ"		15.11.18 Топозйомка на погоджені деп. арх., ГП загальна концепція погоджується
	з них: проектні роботи		0,0				Виконано предпроектні пропозиції
48	**РЕМОНТ ФОНТАНУ "САМСОН"**	Подільський	90,0		МОНДРИЙВСЬКИЙ В.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Виконання робіт планується на весняний період 2019 року.
	з них: проектні роботи		90,0			ТАМ "Ю. ЛОСИЦЬКИЙ"	Проект виконано, експертиза на 2019 рік
49	**ПАРК НА ПРОСПЕКТІ ПРАВДИ, 70-76**	Подільський	340,0		МАСЛОВА Н.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДРЕМСЕРВІС"	Початок робіт в2019р. 1. Влаштування дитячої ділянки. 2. Влаштування майданчику для вигулу собак. 3. Влаштування пандусів для маломобільних осіб. 4. Влаштування системи поливу. 5. Влаштування зовнішнього освітлення.
	з них: проектні роботи		335,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ПП "ВЕКТОР" - освітлення	Проект поливу виконано

50	**СКВЕР БІЛЯ СТАНЦІЇ МЕТРО Т. Г. ШЕВЧЕНКА**	Подільський	1285,0		МОНДРИЇВСЬКИЙ В.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Спеціалізоване підприємство технічних засобів безпеки та охорони"	Роботи завершено. Основні роботи: 1. Мафи: лав 5 шт., урн 5 шт. 2. Доріжки з ФЕМ 673 кв.м. 3. Влаштування газонів 205кв.м. 4. Посадка дерев 11 шт., кущів 150 шт. Планується на 2019 рік: 1. Влаштування системи поливу. 2. Влаштування зовнішнього освітлення
	з них: проектні роботи		71,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проект поливу та освітлення виконано
51	**НА РОЗІ ВУЛ. СВІТЛИЦЬКОГО ТА ПРОСПЕКТУ СВОБОДИ**	Подільський	1 590,00		СТОРОЖУК В.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Спеціалізоване підприємство технічних засобів безпеки та охорони"	Роботи завершено. Основні роботи: 1. Основа під дитячий майданчик 180 кв.м. 2. Мафи: лав 8 шт., урн 8 шт. 3. Доріжки з ФЕМ 745 кв.м. Планується на 2019 рік: 1. Влаштування системи поливу. 2. Влаштування зовнішнього освітлення
	з них: проектні роботи		87,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проекти освітлення та поливу виконано, експертиза на 2019 рік
52	**СКВЕР НА ВУЛ. КИРИЛІВСЬКІЙ, 99**	Подільський	245,0		КП УЗН ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ		Основні роботи: 1. Система поливу скверу. Планується на 2019 рік: Виконня робіт з підключення до мережі Київводоканалу після погодження проекту.
53	**СКВЕРУ НА ВУЛ. ПОЧАЙНИНСЬКІЙ**	Подільський	475,0		КП УЗН ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ	ТОВ "Водолит"	Основні роботи: 1. Система автоматичного поливу. У 2019 році Завершення робіт з доєднання системи поливу в мережу Київводоканалу.
54	**ПАРК "БЕРЕЗОВИЙ ГАЙ"**	Подільський	3,0		ДРЕПІН А.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"		У 2018 році торги не відбулися.
55	**ВУЛ. БУЛГАКОВА, 12**	Святошинський	3,0		ТОВМАСЯН В.Р., "БАТЬКІВЩИНА"	ТОВ "Будком-СВ"	Укладен договір з ТОВ "Будком-СВ" до 31.12.2019 року. Планується у 2019: 1. Встановлення МАФ (урни - 9 шт., лави - 9 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=525 м2) 3. Озеленення: газон 1400 м2

56	**ВУЛ. ПІДЛІСНА, 2**	Святошинський	1 400,0		МУХА В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ПП "Ремдорстрой сервіс"	Виконано в 2018: Влаштування доріжок ФЕМ (S=715 м2) Планується у 2019: 1. Встановлення МАФ (урни - 30шт., лави - 30шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1570м2) 3. Озеленення - Газон 5454 м2
57	**НА БУЛЬВАРІ АКАДЕМІКА ВЕРНАДСЬКОГО МІЖ БУД. 63 ТА 71-А**	Святошинський	3,0			ПП "Ремдорстрой сервіс"	Аукціон проведено 17.12.2018. Планується у 2019: 1. Встановлення МАФ (урни - 27 шт., лави - 24 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1678,5 м2) 3. Озеленення - Газон 4000 м2 4. Дитячий майданчик - 8 елементів"
58	**ВУЛ. КОТЕЛЬНІКОВА, 26-32**	Святошинський	79,7		МОСКАЛЬ Д.Д., "БАТЬКІВЩИНА"		
	з них: проектні роботи		79,7			ТОВ "ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВЕКТОР"	Проект на погодженні
59	**ВУЛ. КРАМСЬКОГО, 10**	Святошинський	3,0		ПИШНЯК В.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"		05.12.18 торги не відбулися Планується у 2019: 1. Встановлення МАФ (урни - 23 шт., лави - 23 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1727,11 м2) 3. Озеленення - Газон 5000 м2 4. Дитячий майданчик - 7 елементів
60	**БУЛЬВАР ВЕРНАДСЬКОГО В МЕЖАХ ПР. ПЕРЕМОГИ ТА ВУЛ. ДЕПУТАТСЬКОЇ**	Святошинський	1500,0		ЯСИНСЬКИЙ Г.І., "СОЛІДАРНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		1500,0			ТОВ "БК "АСКОН"	Проект виконано частково (30%)
61	**ЗОВНІШНЕ ОСВІТЛЕННЯ В ПАРКУ НА ВУЛ. ПУШИНОЇ**	Святошинський	46,0		АНТОНЕНКО П. Д., "СВОБОДА"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Договір на кап.ремонт укладено 15.11.18 Планується у 2019: 1. Встановлення світильників - 89 шт.
	з них: проектні роботи		46,0			"ТРАНСМІСТОПРОЕКТ"	Проект виконано

62	**ВУЛ. ОЧАКІВСЬКА, 10**	Солом'янський	1 500,0		КОНОБАС М.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Влаштування основи спортивного майданчику 260 кв.м. 2. Влаштування огорожі спортмайданчику 145 м. 3. МАФи: лав 6шт. Планується на 2019 рік: 1. Влаштування футбольного полю з штучним покриттям. 2. Огорожа футбольного поля.
	з них: проектні роботи		55,0			ТОВ "ПБК "ВЕКТОР"	Проект освітлення виконано
63	**ВХІДНА ГРУПА ПАРКУ ЗА КІНОТЕАТРОМ "ТАМПЕРЕ" (ІІІ ЧЕРГА)**	Солом'янський	3542,0		ШКУРО М.Ю., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Будоптимум"	Роботи завершено. Основні роботи: 1. Влаштування дитячого майданчику 136 кв.м. (5 од.). 2. Влаштування газонів 5189 кв.м. 3. Посадка дерев 81 шт., кущів 625 шт. 4. Доріжки з ФЕМ 1480 кв.м. 5. Мафи: лав 25 шт., урн 25 шт. Планується на 2019 рік: 1. Влаштування системи поливу. 2. Влаштування зовнішнього освітлення
	з них: проектні роботи		416,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проект поливу та освітлення виконано
64	**ВЛАШТУВАННЯ СПОРТМАЙДАНЧИКА ТА СИСТЕМИ ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ В СКВЕРІ ПО ВУЛ. БІЛОГОРОДСЬКІЙ**	Солом'янський	58,0		АНДРЕЄВ А.С., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Проект освітлення в наявності. Роботи у 2018 році не виконувались з причин відсутності фінансування (об'єкт не забезпечен грошима).
	з них: проектні роботи		58,0				Проект виконано
65	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЗАХІДНОЇ ЧАСТИНИ ПАРКУ НА ВУЛ. ВІННИЦЬКІЙ В СОЛОМ'ЯНСКОМУ РАЙОНІ**	Солом'янський	3253,0		КОСТЮШКО О. П., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Основні роботи: 1. Доріжки з ФЕМ 1756 кв.м. Планується на 2019 рік: 1. Влаштування автоматичної системи поливу. 2. Влаштування паркового освітлення.
	з них: проектні роботи		752,0			ТОВ "Де-Люкс Технології" - полив ПП "ВЕКТОР" - освітлення	Проекти поливу та освітлення виконано
66	**ЧОКОЛІВСЬКОМУ БУЛЬВАРІ БІЛЯ БУД. 16-24 ПО ВУЛ. УШИНСЬКОГО**	Солом'янський	934,0		ЯРОШЕНКО Р.В, "ЄДНІСТЬ"		Проектанти готують ТП та рішення по підпірним стінкам, орієнтовний розрахунок вартості всіх робіт.

	з них: проектні роботи		934,0			ТОВ "Архітектурно-Інноваційна Компанія"	Проект виконано, експертиза на 2019 рік
67	**ПАРК "МОЛОДІЖНИЙ" ПО ВУЛ. ГЕРОЇВ ВІЙНИ, 14 М/Р ЖУЛЯНИ**	Солом'янський	1035,0		АНДРІЄВСЬКИЙ Д.Й., НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ		Завершення проектних робіт, експертиза ПКД, будівельні роботи.
	з них: проектні роботи		1035,0			ТОВ "Архітектурно-Інноваційна Компанія"	Проект виконано, експертиза на 2019 рік
68	**СКВЕР "ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ"**	Шевченківський	515,0		ЯЛОВИЙ В.Б., "ЄДНІСТЬ"		
	з них: проектні роботи		515,0			ТОВ "Архітектурно-Інноваційна Компанія"	Проект виконано, експертиза на 2019 рік
69	**ВУЛ. ЩЕРБАКІВСЬКОГО (ВУЛ. ЩЕРБАКОВА), 57 Д**	Шевченківський	1500,0		ЯЛОВИЙ В.Б., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Обєкт переходить за договором в "Перехідні" 1. Демонтажні роботи 2. Влаштування основ спортивного майданчику 650 м2 3. Доріжки з ФЕМ 35+242 м2, 4. Встановлення дитячого майданчика 5 елементів 5. Лави 11 шт, урни 11 шт. 6. Влаштування покриття з відсіву 225 м2 7. Озеленення 2 252 м2 в 2019 спортивний майданчик
70	**БІЛЯ БУДИНКІВ № 36/5-38 НА ВУЛ. ТАТАРСЬКІЙ**	Шевченківський	2207,0		БАНАС Д.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Виконано: 1. Встановлення металевої огорожі 142 м/п. 2. Доріжки з ФЕМ 600 м2 поребриків 462 м/п. 3. Лава паркова 11 шт, урни 8 шт. 4. Влаштування дитячого майданчика 120 м2, Ігровий комплекс "Джунглі 2" 5. Озеленення 2 черга:
71	**ВУЛ. БУЛЬВАРНО - КУДРЯВСЬКА**	Шевченківський	4,0		БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ Д.О., НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ	"Спеціалізоване підприємство технічних засобів безпеки та охорони"	Планується виконання робіт: 1. Металева огорожа- 884 м2; 2. Укладка ФЕМ - 884 м2; 3. Лави - 20 шт., урни 20 шт.; 4. Облицювання підпірних стін гранітною плиткою - 125 м2; 5. Озеленення - газон 300м2.
72	**РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ У ПАРКУ ІМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКА**	Шевченківський	0,0		КП УЗН ШЕВЧЕНКІСЬКОГО РАЙОНУ		Генпроектировщік "Київміськбуд-БМУ №1") Д №212/11, ДУ від 26.12.2017 року, закрит акт на 220тис.грн. Направлено листа з претензіей, срив термінов по графіку та зауваження щодо проектних рішень

	з них: проектні роботи		0,0			ТОВ "Київміськбуд-БМУ № 1"	Розрив договору. Срив термінов виконання. Топоз, іомка виконацо - оплата 29439,25
73	**ПАРК "ВЕСЕЛКА"**	Шевченківський	11634,7		ЯЛОВИЙ К.В. ЛІКОНОВ І.В., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Будмонтажсервіс 1"	Виконання на 2018 р: у повному обсязі - освітлення, поливо-зрошувальна система. Планується у 2019: 1. Пуско-налагоджувальні по поливу 2. Модульні туалети 3. Встановлення МАФ (урни - 18 шт., лави - 18 шт.) 4. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1200 м2) 5. Влаштування асфальтобетонного покриття (S=570 м2) 6. Влаштування спортивного майданчику - 15 елементів 7. Озеленення - газон 56000 м2
72	**СКВЕР ІМ. ГОНТИ**	Шевченківський	410,0		БРОДСЬКИЙ В.Я., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Виконання2018р. 1. Влаштування асфальтового покриття 100 м2 2. Щебнева основа дитячого майданчику 306 м2 3. Ремонт елементів дитячого та спортивного майданчика, встановлення нових елементів 18 шт. Планується у 2019: 1. Встановлення МАФ (урни - 28 шт., лави - 28 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=167,5м2) 3. Влаштування асфальтобетонного покриття (S=329 м2) 4. Озеленення - Газон 13300 м2

ЗАВЕРШЕНІ ОБ'ЄКТИ 2018 РОКУ

№	Найменування	Район	Фінансування, тис. грн	Ініціатор	Підрядник	Хід виконання робіт
1	2	3	4	5	6	7
1	**ПРОСП. ГОЛОСІЇВСЬКИЙ, 108**	Голосіївський	1282,0	КАЛІНІЧЕНКО Д.Ю, "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Де-Люкс Технології"	1. Влаштування спортивного майданчика 70 м2. 2. Установлення тренажерів 2 шт. 3. Доріжки з ФЕМ 90,5 м2. 4. Лави 5 шт. урни 5 шт. 5. Металеве огородження 46 м/п
					ТОВ "Де-Люкс Технології"	Акти підписані. Роботи завершуються. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 128,5 м2 3. Огорожа дитячого майданчика 66 м/п. 4. Улаштування дитячого майданчику 270 м2. 5 елементів. 5. Лави паркові 3 шт., урни 3 шт.
2	**ТАРАСІВСЬКА, 23/25**	Голосіївський	398,0	РДА	ТОВ "Де-Люкс Технології"	Акти підписані. Роботи завершено. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 88,2 м2 3. Зовнішня металева огорожа 38 м/п. 4. Улаштування дитячого майданчику 140 м2. 5 елементів. 5. Лави паркові 5 шт., урни 5 шт 6. Озеленення (кущі 120шт., жива огорожа 24 м/п, посів газонів 190 м2)
3	**НА РОЗІ ВУЛ. ГОЛОСІЇВСЬКА ТА ПРОСП. НАУКИ**					
	з них: проектні роботи	Голосіївський	127,0	ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Де-Люкс - полив, ТОВ "ПБК "ВЕКТОР" - освітлення	Проектні роботи з освітлення та поливу виконано

4	**ПРОСП. НАУКИ, 4А ТА 4Б**	Голосіївський	2814	ПРОКОПІВ В.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Будоптимум"	Акти підписані. Роботи завершено. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 868 м2 3. Огорожа 267 м/п. 4. Лави паркові 2 шт., урни 2 шт.
	з них: проектні роботи		45,0		ТОВ "Де-Люкс Технології"	Проектні роботи з поливу виконано
5	**ПРОЕКТУВАННЯ ТА МОНТАЖ СИСТЕМИ ОПАЛЕННЯ НА ВИРОБНИЧІЙ БАЗІ КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ**					
	з них: проектні роботи	Голосіївський	150,0	КП УЗН ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ	ТОВ "КОММУНАЛ-ІНВЕСТ"	Проект виконано
6	**ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, ПОБЛИЗУ ДРАГОМАНОВА, 42**					
	з них: проектні роботи	Дарницький	48,0	КРИМЧАК С.О., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Де-Люкс Технології"	Проектні роботи з поливу виконано
7	**ВУЛ. Є. ХАРЧЕНКА, 41**	Дарницький	1 400,0	ЗАДЕРЕЙКО А.І., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Будоптимум"	Акти підписані. Роботи завершуються. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 783 м2 3. Лави паркові 8 шт., урни 8 шт. 4. Озеленення (кущі 211шт., жива огорожа 825 м/п, дерева 40 шт.)
	з них: проектні роботи		50,0		ТОВ "Де-Люкс Технології"	Проектні роботи з поливу виконано
8	**ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 36/2**	Дарницький	1722,0	ДЕРТЯРЬОВА Л.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "УКРБУД КОЗАК"	Акти підписані. Роботи завершено. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 444 м2 3. Огорожа 136 м/п. 4. Лави паркові 6 шт., урни 6 шт., перголи 3 шт. 5. Озеленення (дерева 23 шт., кущі 200 шт., жива огорожа 256 м/п, газони 2295 м2)

9	**ПАРК В МЕЖАХ ЗАХИСНОЇ СМУГИ ОЗЕРА "ЛЕБЕДИНЕ" В МІКРОРАЙОНІ №6 ЖИТЛОВОГО МАСИВУ ПОЗНЯКИ**					
	з них: проектні роботи	Дарницький	887,0	ДЕГТЯРЬОВА Л.В.," СОЛІДАРНІСТЬ"	ПАТ "Київгаз" ткові роботи) / ТОВ "Київміськбуд-БМУ № 1"	Виконано І-ІІІ етапи - ескізний проект, робочий проект 1 черги, експертиза та ІІ черга у 2019 році
10	**СХІДНА ЧАСТИНА СКВЕРУ ПО ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 5-Б**	Дарницький	905,0	БАЛЕНКО І.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ"	Роботи завершено на початку 2018 р. Сума за основним дог. 860 тис.грн., додатковий кошторис 552,009 тис.грн., 50 тис.грн проект поливу
					ТОВ "ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ"	Роботи не завершено, в звязку з погодними умовамн. передбачається завершення найближчим часом 1. Доріжка з асфальтобетону 350 м2. 2. Лави паркові 5 шт, урни 5 шт.
	з них: проектні роботи		45,0		ТОВ "ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ"	Проект поливу виконано, експертиза у 2019 році
11	**ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКІЙ, 47**	Дарницький	900,0	ЯРМОЛЕНКО Ю.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Де-Люкс Технології"	Акти підписані. Роботи завершуються. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 405 м2 3. Улаштування дитячого майданчику та встановлення ігрового комплексу "Замок". 4. Лави паркові 13 шт., урни 13 шт. 5. Озеленення (дерева 35 шт., кущі 145 шт., жива огорожа 285 м/п)

12	**ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 7**	Деснянський	2335,0	КАРТАВИЙ І.Л., "СВОБОДА"	ТОВ "Тривіжн"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 14 шт., лави - 13 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=766,20 м2) 3. Озеленння (посів газонів - 2071,50 м2, садіння дерев та кущів - 742 шт., жива огорожа - 195 м.)
13	**ПРОСП. ВОЛОДИМИРА МАЯКОВСЬКОГО, 20-22А**	Деснянський	978,0	ЗУБКО Ю.Г., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Тривіжн"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 6 шт., лави - 6 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=281,00 м2) 3. Влаштування дитячого майданчика - 3 елементи 4. Озеленння (посів газонів - 1280 м2, садіння дерев - 200 шт., жива огорожа - 84 м.)
14	**ВУЛ. ЖУКОВА, 27-31**	Деснянський	1612	ОПАДЧИЙ І.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Тривіжн"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 9 шт., лави - 9 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=502,00 м2) 3. Озеленння (посів газонів - 387,00 м2, садіння дерев та кущів - 419 шт., жива огорожа - 190 м.)
15	**ВУЛ. ВЕРШИГОРИ, 1, 3, 3А, 3Б, 9Б, 9**	Дніпровський	1 135,0	АРТЕМЕНКО С.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1.Встановлення огорожі - 656 п.м. 2. Влаштування дитячого майданчика - 10 елементів 3.Озеленення: садіння кущів 72 шт., жива однорядна огорожа - 98 м.п., посів газонів - 6054 м2
16	**БУЛЬВ. Я. ГАШЕКА, 6-8**	Дніпровський	522,0	МІЩЕНКО О.Г., "СОЛІДАРНІСТЬ"	"БУДКОМ-СВ"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 5 шт., лави - 5 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S= 302,3 м2) 3.Влаштування металевої огорожі секції - 70 п.м. 4.Озеленення: садіння кущів 72 шт., жива однорядна огорожа - 98 м.п., посів газонів - 6054 м2

17	**РЕМОНТ СХОДІВ, ВЛАШТУВАННЯ ПАНДУСІВ, ДИТЯЧОГО ТА СПОРТИВНОГО МАЙДАНЧИКІВ В ПАРКУ НА ЖИТЛОВОМУ МАСИВІ "РАЙДУЖНИЙ"**	Дніпровський	1950,0	ОВРАМЕНКО О.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	БК "КУБ"	Основні роботи виконані в 2018 році: 1. Встановлення МАФ (лави - 5 шт., вхідна група - 1 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S= 193,00 м2) 3. Влаштування на дитячому майданчику металевої огорожі - 72 секції 4. Влаштування перил - 475,80 м 5. Влаштування з/б сходів - 20 м 6.Озеленення: посів газонів - 2700 м2
18	**ПАРК НА РУСАНІВСЬКІЙ НАБЕРЕЖНІЙ (II ЧЕРГА)**	Дніпровський	9654	МАЛЯРЕВИЧ О.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Буд Фаворит Строй"	Основні роботи виконані в 2018 році: 1. Встановлення МАФ (лави - 99 шт., вхідна група - 99 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S= 6650,47 м2) 3.Озеленення: посів газонів - 30288 м2
19	**ПАРК БІЛЯ БУДИНКУ КУЛЬТУРИ ДВРЗ**	Дніпровський	0,0	ТЕСЛЕНКО П.П., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Трівіжн"	Роботи виконувались в 2017 році. Договір в 2018 році закрили по факту виконаних робіт
20	**СКВЕР "СТАРОДАРНИЦЬКИЙ-1"**	Дніпровський	0,0	ТЕСЛЕНКО П.П., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "Трівіжн"	Роботи виконувались в 2017 році. Договір в 2018 році закрили по факту виконаних робіт
21	**СКВЕР ПО ВУЛ. ЙОРДАНСЬКІЙ, 7**	Оболонський	516,1	КОЧУР М.А., "БАТЬКІВЩИНА"		Основні роботи: 1. Влаштування паркувальних майданчиків 2шт. (70 кв.м. та 200 кв.м.). 2. Доріжки з асфальту 987 кв.м.
22	**СКВЕР ПО ВУЛ. ПІВНІЧНІЙ МІЖ БУД. № 30-№36**	Оболонський	1160,0	МИХАЙЛЕНКО В.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДОПТИМУМ"	Основні роботи: 1. Дитячий майданчик 3 елемента. 2. Влаштування доріжок з асфальту (S = 970 м2). 3. Озеленення (дерев та кущів - 438 шт.) 4. Влаштування покриття спортивного майданчика. 5. МАФи: лави 18 шт., урни 18 шт.
23	**СКВЕР НА ВУЛ. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, 54-56**	Оболонський	395,0	НИКОРАК І.П., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Доріжки з асфальту 338 кв.м. 2. Встановлення огорожі газонів 60 п.м. 3. Влаштування паркувального майданчика
24	**СКВЕР БІЛЯ БУДИНКІВ № 33/35 ПО ВУЛ. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА**	Оболонський	131,0	КП УЗН ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Доріжки з ФЕМ 646 кв.м.

25	**ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНА МЕРЕЖА СКВЕРУ МІЖ БУДИНКАМИ НА ВУЛ. ПІВНІЧНА, 46 ТА ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, 61-А**	Оболонський	0,0	МИХАЙЛЕНКО В.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"		Основні роботи: Влаштування доріжок з ФЕМ (S = 646 м2).
26	**СКВЕР НА ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ,51**	Оболонський	47,0	МИХАЙЛЕНКО В.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Влаштування доріжок з ФЕМ 3410 кв.м. 2. Влаштування газону 1324 кв.м. 3. Посадка дерев 72шт. та кущів 251 шт. 4. Доріжки з асфальту 821 кв.м.
	з них: проектні роботи		0,0		ТОВ "ІС-Буд"	
27	**СКВЕР НА ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, 63**	Оболонський	72,0	МИХАЙЛЕНКО В.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Огорожа скверу 360 п.м.. 2. Ремонт лав 16 шт. 3. Озеленення (дерев 56 шт., газон 1558 кв.м.).
	з них: проектні роботи		0,0		ТОВ "ІС-Буд"	
28	**ВУЛ. МЕЧНИКОВА**	Печерський	1113,0	ДІДЕНКО Я.О., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДОПТИУМ"	Роботи завершено. 1. Демонтажні роботи 2. Доріжки з ФЕМ 253 м2 3. Встановлення тактильного огородження 45 м/п. 4. Лави паркові 7 шт., урни 6 шт. 5. Озеленення (дерева, кущі - 572 шт., посів газонів - 881 м2)
	з них: проектні роботи		25,0		ТОВ "Де-Люкс Технології"	Проект поливу виконано
29	**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ СКВЕРУ НА ПРОСПЕКТІ СВОБОДИ, 2**	Подільський	2160,0		ТОВ "Будремсервіс"	Основні роботи: 1. Озеленення (дерев 50 шт.). 2. Мощення доріжок з ФЕМ 274 кв.м. 3. МАФи: лав 4 шт., урн 4 шт.
30	**ЗОВНІШНЄ ОСВІТЛЕННЯ ТА ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНА СИСТЕМА ПО ВУЛ. ПОРИКА, 7-А, 9**	Подільський	3872,0	ОКОПНИЙ О.Ю., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	Основні роботи: 1. Освітлення скверу (37 опор освітлення). 2. Система автоматичного поливу скверу (площа поливу 7800 кв.м., кількість зрошувачів 580 шт.)
	з них: проектні роботи		220,0		ТОВ "ІНЖЕНЕРБУДПРОЕКТ"	Проекти поливу та освітлення виконані у повному обсягу з погодженями відповідних служб.

31	**БІЛЯ БУДИНКУ № 18 НА ВУЛ. АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА**	Святошинський	1014,0	САГАЙДАК І.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ПП "Ремдорстрой сервіс"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 12 шт., лави - 12 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=509,00 м2) 3. Влаштування дитячого майданчика - 7 елементів
32	**ПАРК ІМ. ПОТАПОВА**	Святошинський	1681,0	ПАБАТ О.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ПП "РЕМДОРСТРОЙ СЕРВІС"/ БК "КУБ"	Роботи завершені. Не введено в експлуатацію. Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 26 шт., лави - 26 шт.) 2. Влаштування доріжок з асфальтобетону (S=2535 м2) 3. Озеленення - посів газонів (S=3467 м2)
33	**ВУЛ. БУЛГАКОВА, 9**	Святошинський	120,0	ТОВМАСЯН В.Р., "БАТЬКІВЩИНА"	ПП "РЕМДОРСТРОЙ СЕРВІС"	Введено в експлуатацію. Основні роботи: 1. Влаштування дитячого майданчика - 7 елементів
34	**ЗОВНІШНЄ ОСВІТЛЕННЯ В ПАРКУ НА ВУЛ. ПУШИНОЇ**	Святошинський		АНТОНЕНКО П.Д., "СВОБОДА"		
	з них: проектні роботи		46,0		"ТРАНСМІСТОПРОЕКТ"	Проект освітлення виконано
35	**ВУЛ. ЧОРНОБИЛЬСЬКА 24/26**	Святошинський	646,5	САГАЙДАК І.В., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ПП "РЕМДОРСТРОЙ СЕРВІС"	Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 19 шт., лави - 19 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=2754,00 м2) 3. Озеленення - посів газонів (S=6500,00 м2)
37	**ВУЛ. ПРЕОБРАЖЕНСЬКІЙ, 22/9**	Солом'янський	2115,0	АНДРЕЄВ А.С., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Будком-СВ"	Основні роботи: 1.Влаштування спортивного майданчика 90 кв.м. (7 снарядів). 2. Влаштування дитячого майданчика 110 кв.м. 3. МАФи: лам 10 шт., урн 8 шт. 4. Влаштування газонів 1750 кв.м. 5. Посадка дерев 28 шт., кущів 300 шт. 6. Доріжки з ФЕМ 323 кв.м.

38	**ПРОВ. ПОЛІТЕХНІЧНИЙ, 2Б**	Солом'янський	1540,0	БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ Д.О., НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ	ТОВ "МІСТОБУД-ПРОЕКТ"	Основні роботи: 1. Доріжки з ФЕМ 500 кв.м. 2. МАФи: лав 12 шт., урн 11 шт. 3. Влаштування газонів 550 кв.м. 4. Посадка дерев 28 шт, кущів 30 шт. 5. Влаштування мережі поливу.
39	**ВУЛ. СМОЛЕНСЬКА**	Солом'янський	1000,0	НАЗАРЕНКО В.Е., "СВОБОДА"	ТОВ "БУДФЕСТ КОРПОРЕЙШН"	Основні роботи: Виготовлення та доставка садово-паркової скульптури.
40	**СОЦІАЛІСТИЧНА, 3**	Солом'янський	3,0	АНДРЕЄВ А.С., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "Майстерфайбр-Україна"	Дод. роботи Аукціон 12.11.18 Очікувана вартість 2.769.296грн
41	**БІЛЯ БУДИНКІВ № 36/5-38 НА ВУЛ. ТАТАРСЬКІЙ**	Шевченківський	2207,0	БАНАС Д.М., "СОЛІДАРНІСТЬ"	ТОВ "БУДКОМ-СВ"	Роботи завершені. Не введено в експлуатацію. Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 26 шт., лави - 26 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=600 м2) 3. Озеленення.
42	**ВУЛ. ПРОРІЗНА**	Шевченківський	484,0	КП УЗН ШЕВЧЕНКІСЬКОГО РАЙОНУ	ТОВ "АРКАДА БУД ХОЛДИНГ"	1. Встановлення лав 5 шт., урни 3 шт.
43	**РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ У ПАРКУ ІМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКА**	Шевченківський	0,0	КП УЗН ШЕВЧЕНКІСЬКОГО РАЙОНУ		Генпроектировщік "Київміськбуд-БМУ №1". Д №212/11, ДУ від 26.12.2017 року, закрит акт на 220тис.грн. Направлено листа з претензіей, срив термінов по графіку та зауваження щодо проектних рішень.
	з них: проектні роботи		0,0		ТОВ "Київміськбуд-БМУ № 1"	Розрив договору. Срив термінов виконання. Топоз'йомка виконано - оплата 29439,25
44	**БУЛЬВАР КИРПОНОСА**	Шевченківський	152,0	ЯЛОВИЙ К.В., "ЄДНІСТЬ"	ТОВ "БУДОПТИМУМ"	Роботи завершено. Основні роботи: 1. Встановлення МАФ (урни - 15 шт., лави - 15 шт.) 2. Влаштування доріжок ФЕМ (S=1218,00 м2) 3. Озеленення - посів газонів (S=585,00 м2)

Київська міська рада
15.01.2019 № 08/711

4

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ВАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 5 5.01.2019 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В.

Шановний Костянтину Володимировичу!

Щорічно в Києві з початку березня відбувається незаконна торгівля видами рослин, занесених до Червоної книги України-підсніжниками, сон-травою, шафранами та інш., що заборонено Законом України « Про Червону книгу України». Зафіксовано продаж до 1 млн. квітів щорічно. Що наносить величезну шкоду.

Просимо Вас=

1. Звернуться до керівництва патрульної поліції м Києва провести вичерпні заходи, спрямовані на запобігання незаконної торгівлі рослинами, занесеними до Червоної книги України, а також щодо виявлення, припинення та документування правопорушень, відповідальність за які передбачена ст. 88-1 та 90 Кодексу України про адміністративні правопорушення у весняний період, та перш за все у період піку продажу цих рослин- з 5 по 10 березня (Операція « Першоцвіт»).

2. Звернуться до керівництва Київського метрополітену щодо налагодження звукових повідомлень в метро про протизаконність торгівлі першоцвітами з 1 по 20 березня. Нажаль, в минулому році цього не було зроблено із-за відмови керівництва Київського метрополітену.

З повагою, директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України

Вл.Борейко

5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

28.12.2018 №225-ПД-126

на №_____від_____

Додаток до протоколу № 109
пленарного засідання
VII сесії Київської міської ради
VIII скликання
18.12.2018

Протокольне доручення № 5

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Гусовського С.М., депутатська група «Київська команда»,

Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

- опрацювати звернення депутата Гусовського С.М. від 13.12.2018 №08/279/08/028-2008 передане особисто мені під час пленарного засідання Київської міської ради 18.12.2018 (звернення додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

В. Прокопів

Звернення передано головуючому пленарному засіданні 18.12.2018

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«13» грудня 2018 року № 08/279/08/028-2008

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Щодо надання
протокольного доручення

Шановний Володимире Володимировичу!

Як стало відомо з публічних джерел 11.12.2018 року в урочищі Горбачиха, яке належить до природно-заповідного фонду, було здійснено варварську вирубку рідкісних порід дерев[1].

Раніше, до мене як до депутата Київської міської ради неодноразово зверталися мешканці Дніпровського району міста Києва зі скаргами на проведення незаконної забудови в урочищі Горбачиха, наслідком чого є незаконна вирубка лісу.

Горбачиха вважається чи не єдиною в столиці природною зоною, яка збереглася, але перебуває під загрозою знищення. Вона є поєднанням усіх типів заплавного ландшафту з властивими для них рослинними угрупованнями. Тут унікальна флора, занесена до Європейського Червоного списку та Червоної книги України. Фауна Горбачихи представлена бобром (внесений до Додатку II Бернської конференції) та видрою (Червона книга України). Водяться на Горбачисі також американські норки, чорні тхори, білочеревні їжаки, кроти і кажани, що охороняються законом; з рідкісних птахів – різні види чаплі та кулика, крячка малого і річкового, мартина тощо. В природоохоронних атласах європейських країн київську Горбачиху знають як заповідне місце на маршрутах міграції птахів. Усе це кияни можуть втратити, якщо ми не почнемо захищати й відроджувати потенційно

[1] https://www.facebook.com/elena.fatieleva/posts/10205482889492727?comment_id=10205487979876517&notif_id=1544629309146669&notif_t=feed_comment

заповідні місця в межах Києва.

Горбачиха – урочище в межах міста Києва (Дніпровському районі на лівому березі Дніпра, яке омивається його протокою Чорториєм, трохи нижче за течією траси мосту Степана Бандери. Його територія зарезервована під створення об'єкту природно-заповідного фонду на площі 82,8 га. Горбачиха є останнім і єдиним залишком заплавних лісів київського лівобережжя, решта яких була повністю знищена при спорудженні всієї лівобережної частини міста.

На підставі вищевикладеного, враховуючи значний суспільний резонанс зазначеного питання та керуючись положеннями статті 41 Регламенту Київради, пункту 40 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», **прошу Вас надати протокольне доручення**:

- Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики здійснити виїзд в урочище Горбачиха та здійснити організаційно-правові заходи щодо фіксації незаконної вирубки дерев, а також вжити заходи для встановлення та притягнення до відповідальності винних осіб. Повідомити депутатський корпус про дату та час здійснення цього виїзду.

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді С. Гусовський

Зюзько Олексій
+380934143728

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

16.01.2019 № 08/288-1 вих.

на №_____ від_____

Управління екології та природних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло протокольне доручення № 5, оголошене на пленарному засіданні VII сесії Київської міської ради VIII скликання 18.12.2018 стосовно опрацювання звернення депутата Гусовського С.М. від 13.12.2018 №08/279/08/028-2008.

Прошу вас опрацювати звернення депутата Гусовського С.М., та надати постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідну інформацію для розгляду зазначеного питання на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики та організації виїзної наради.

Додаток: на 3 арк. 1 прим.

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Дрозлович А.В..

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел. (044) 425-41-94 Контактний центр міста (044) 15 51

e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

№ 077-478
від 04.02.2019

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Відповідно до листа постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 16.01.2019 № 08/288-1 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювало звернення депутата Київської міської ради Гусовського С. М. щодо незаконної забудови в урочищі Горбачиха і вирубки лісу та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), урочище Горбачиха загальною площею 80,3 га включено до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2).

Рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1467/4300 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельний міжгалузевий альянс» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру, житлово-офісного та готельного комплексів з підземними та наземними паркінгами в урочищі Горбачиха у Дніпровському районі м. Києва» внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), шляхом виключення з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельної ділянки площею 29,45 га в урочищі Горбачиха.

Крім того, на підставі даного рішення між Київською міською радою та ТОВ «Будівельний міжгалузевий альянс» укладено договір оренди земельної ділянки від 26.03.2008 № 784 на 10 років, який поновлено договором від 01.08.2018 № 942 на 10 років.

Згідно з зверненням ТОВ «Будівельний міжгалузевий альянс» від 24.10.2018 № 24-1 постійно діючою комісією з обстеження зелених насаджень м. Києва проведено обстеження зелених насаджень в урочищі Горбачиха у зв'язку з знесенням аварійних і сухостійних дерев та складено відповідний акт від 01.11.2018 № 1145-А.

Відповідно до даного акту зрізуванню підлягає 67 сухостійних і аварійних дерев.

З повагою
Начальник ЕЦП Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Дмитро Бровко 425 15 13

6.

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
УПРАВЛІННЯ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

вул. Народного Ополчення, 9, м. Київ, 03151,
kyiv@patrol.police.gov.ua

09.01.2019 № 624/41/11/10/03-2019
На № 08/288-429 від 19.11.2018

Голові постійної комісії з питань екологічної політики Київської міської державної адміністрації
Яловому К.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про розміщення стоянки
по вул. Урлівська, 34

Управлінням патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції в межах компетенції розглянуто Ваше звернення щодо розміщення автостоянки по вул. Урлівській, 34.

Під час виїзду на місце встановлено, що на дворовій території буд. 34 по вул. Урлівській невідомими особами організовано автомобільну стоянку, яка огороджена парканом та облаштована пунктом охорони.

Повідомляємо, що відділом організації дорожнього руху управління патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції схема організації дорожнього руху по вищезазначеному об'єкту не розглядалась та не узгоджувалась.

Ураховуючи вищевказане, просимо Вас, відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008, доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища і Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації вжити заходів щодо демонтажу самовільно встановлених малих архітектурних форм і тимчасових споруд та ліквідації самовільно організованої автостоянки по вул. Урлівській, 34.

Заступник начальника **О.І. Чувілкін**

Веселак ВОДР

7.

Київська міська рада
30.01.2019 № 08/1961

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" січня 2019 р. № 08/279/8/1059-16

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
Адреса: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Костянтине Володимировичу!

До нас як до депутатів Київської міської ради неодноразово під час особистих прийомів громадян зверталися мешканці Оболонського району з проханням посприяти створенню скверу на земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній, орієнтовна площа якої 1,24 га. Нині на цій території розміщена пішохідна алея з лавами для відпочинку та зелені насадження.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, з метою здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві прошу Вас розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики нашу ініціативу щодо створення зеленої зони між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі міста Києва, а саме:

1) підтримати ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній, орієнтовна площа якої 1,24 га;

2) звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу та здійснити всі відповідні організаційно-правових заходів для оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою в установленому порядку.

Додаток на 11 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради Ганна Свириденко

Депутат Київської міської ради Марина Кочур

8/059/958

26.11.18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievciti.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.11.2018 № 0570202/2-25114
на № _____ *від* _____

Депутатам Київської міської ради
Свириденко Г. В.
Кочур М. А.

Шановна Ганно Вікторівно!

Шановна Марино Анатоліївно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.11.2018 № 08/279/8/059-437 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу створення зеленої зони на земельній ділянці, зазначеній у Вашому депутатському зверненні.

В додатку надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру та план-схему земельної ділянки.

Додаток: на 4 арк.

З повагою

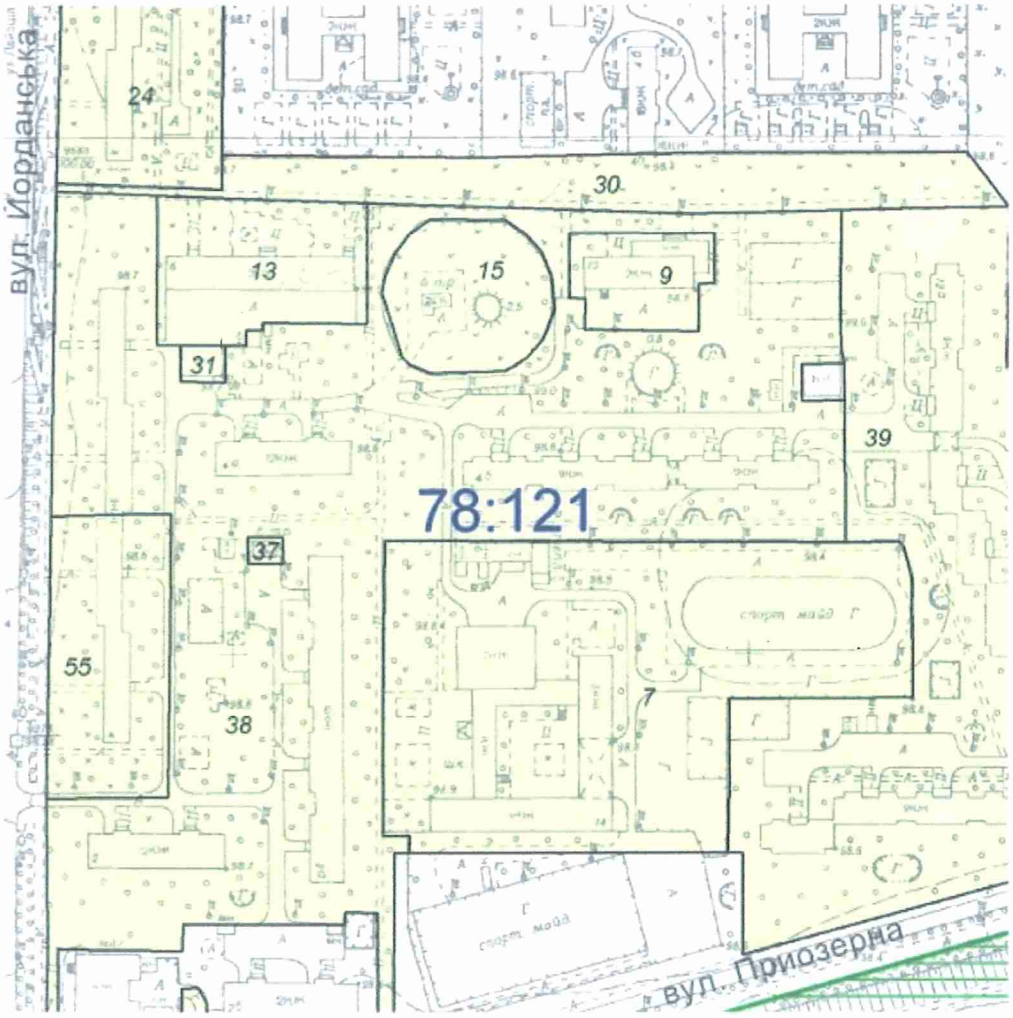
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
Олексій Косянчук 288 09 48

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.11.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:3000

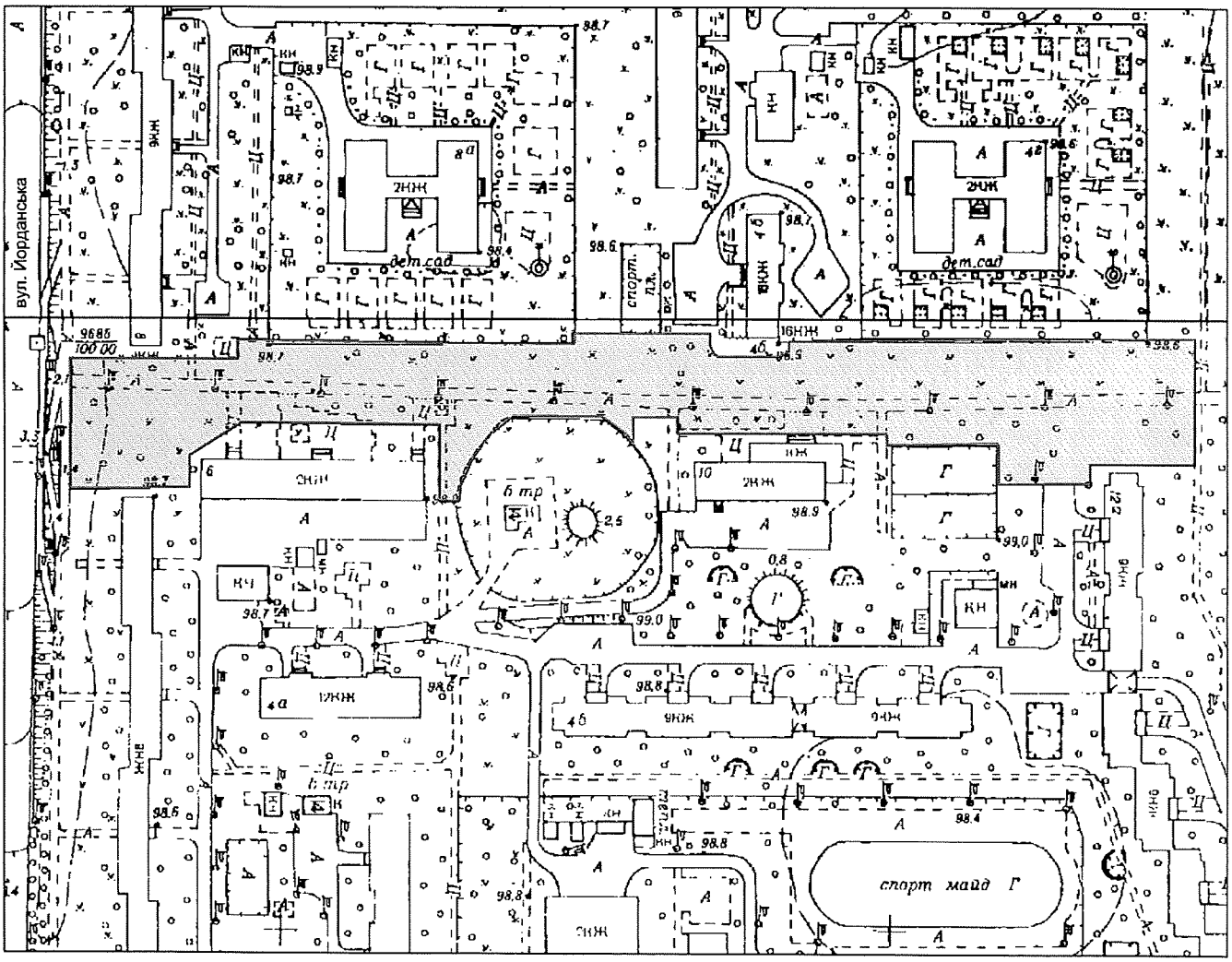
**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 16616

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній

Орієнтовна площа
земельної ділянки - 1,24 га



РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:121:0007	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лайоша Гавро, 4г	Середня загальноосвітня школа № 232	20310,19		
78:121:0009	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства" Оболонського району у м.Києві|Громадська організація "Асоціація єдиноборств"Тай"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Босм"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Відділ № 10"	вул. Лайоша Гавро, 10		1939,76		
78:121:0013	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району|Багатопрофільне підприємство "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю|Фізична особа| Спільне українсько-російське підприємство з іноземними інвестиціями "Телесервіс"| Приватне підприємство "Фірма"Бішофф"|Суб'єкт підприємницької діяльності| Товариство з обмеженою відповідальністю "Грандор"|Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Йорданська, 6		4235,78		
78:121:0015	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Мате Залки	Артезіанські свердловини NN 186, 187, 214	3256,68		
78:121:0024	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Лайоша Гавро, 8	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	8659,05		
78:121:0030	Землі не надані у власність чи користування		Прохід	6306,39		
78:121:0031	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Йорданська, 4 (вул. Лайоша Гавро)	5-12/1-бойлерна 33	249,28		
78:121:0037	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Йорданська, 4 (вул. Лайоша Гавро)	ТП 3846	139,07		
78:121:0038	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Лайоша Гавро, 2, 2а, 4, 4а, 4б	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	45942,58		
78:121:0039	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Приозерна, 12, 12а	Багатоповерхова забудова ЖЕК-1	25014,27		
78:121:0055	Житлове управління по експлуатації та ремонту житловлго фонду та об'єктів соціально-побутового призначення "Екос"	вул. Лайоша Гавро, 4	Житлове управління "Західне", ДП "ЕКОС"	5114,97		

8/03-4/415
06.11.18

Кочур Марині Анатоліївні
Депутату Київської міської ради

Від Чернодворова
Костянтина Васильовича
Адреса: м. Київ, вул. Богданівська 5а
кв [redacted]
Дата нар
Телефон
Телефон
E-mail

З А Я В А

Я, Чернодворов Костянтин Васильович, звертаюся до Вас та прошу ініціювати надання статусу скверу тимчасовий самі від тимчасового підземного переходу Богданівська 3, 5 — 4, 8, Богданівська 6, 10, Трохсвятительська 12а.

Я звертався до голови району 12.06.2018 на особистому прийомі. Він дав доручення к-17-43н. Оболонського р-ну.
На жаль, щодо надання статусу скверу мене було повідомлено, що це питання може ініціювати депутат.

(Тепер у мене виникло друге питання навіщо було голові давати доручення к-17-43н.)

Прошу Вас взяти це питання у свої руки.

З повагою

6.11.18 2018 р. К. Чернодворов

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ ДО ЗВЕРНЕННЯ ЩОДО СТВОРЕННЯ СКВЕРУ ВЗДОВЖ ПІШОХІДНОЇ АЛЕЇ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА 4 – ВУЛ.ПРИОЗЕРНА 12-А

№	ПІП	Адреса/Телефон	Підпис
1	Яременко Ілля Іванівич		
2	Чиренко Сергій Миколайович		
3	Пенчко Ігорівна Григорівна		
4	Розгнєдушний Олег Семенович		
5	Кекало Сергій Олександрович		
6	Поліщук Ілля Павлович		
7	Єрофєєва Тетяна Іванівна		
8	Горбань Василь Яків		
9	Гозлова Тетяна Григор.		
10	Ярошка Андрій Володимирович		
11	Ірешка Тетяна Іванівна		
12	Безгаровайна Валентина Викто.		
13	Зотова Софія Миколаївна		

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ ДО ЗВЕРНЕННЯ ЩОДО СТВОРЕННЯ СКВЕРУ ВЗДОВЖ ПІШОХІДНОЇ АЛЕЇ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА 4 – ВУЛ.ПРИОЗЕРНА 12-А

№	ПІП	Адреса/Телефон	Підпис
14	Ратушненко В.Н.		
15	Ратушненко Марія Семенівна		
16	Ячевський Анатолій Йосипович		
17	Богорад Марія Йосипівна		
18	Давидюк Галина Йосипівна		
19	Останасюк Любов Олександ.		
20	Корнійчук Людмила Степанівна		
21	Прищепа Ніна Олексіївна		
22	Шевченко Людмила Петрівна		
23	Павленко Катерина Васильовна		
24	Шумилина Ольга Григорівна		
25	Остапенко Тетяна Василівна		
26	Маслакова Лідія Михайлівна		

8/059/41
28.01.19

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205, тел. 418-38-49
e-mail:rda@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

22.01.2019 № 104-683

на № 08/279/8/059-7 *від* 14.01.2019

Депутату Київської міської ради
Г. СВИРИДЕНКО

вул. Олександра Архипенка, 10-В,
м. Київ, 04211

Щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній

Шановна Ганно Вікторівно!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше звернення від 14.01.2019 № 08/279/8/059-7 щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 4 на вул. Йорданській та № 12-А на вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва (згідно з наданою схемою).

Повідомляємо, що Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує проти надання у відповідності до існуючого порядку статусу скверу земельній ділянці за вищезазначеною адресою за умови вирішення питань, пов'язаних із забезпеченням фінансування для створення цього скверу і його подальшого утримання.

З повагою

Голова Олександр ЦИБУЛЬЩАК

Олександр Головко 418 88 88
Володимир Таценко 419 78 38

8

08/231-3407/ПК
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:233:0038

Проект рішення (екз.1)
ПР-17945
до справи
К-34986

2 347015 079453

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34986).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33444 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатаціїї скверу

До справи
№ К-34986

2 347018 334443

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.07.2018 № К-34986***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:233:0038к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Валерія Лобановського***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатаціїї скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташований пам`ятний знак "3-тя лінія оборони Києва".

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна розташована в межах земельної ділянки загальною площею 0,1342 га (код 72:233:0037) на просп. Червонозоряному (Валерія Лобановського) яка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 02.08.2018 № 6330/0/12-53/12 03-18).

Земельна ділянка розташована в Зеленій зоні (площа зони 0,0496 га, код 09-29, назва «Червонозоряний просп. 3-я лінія оборони»).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

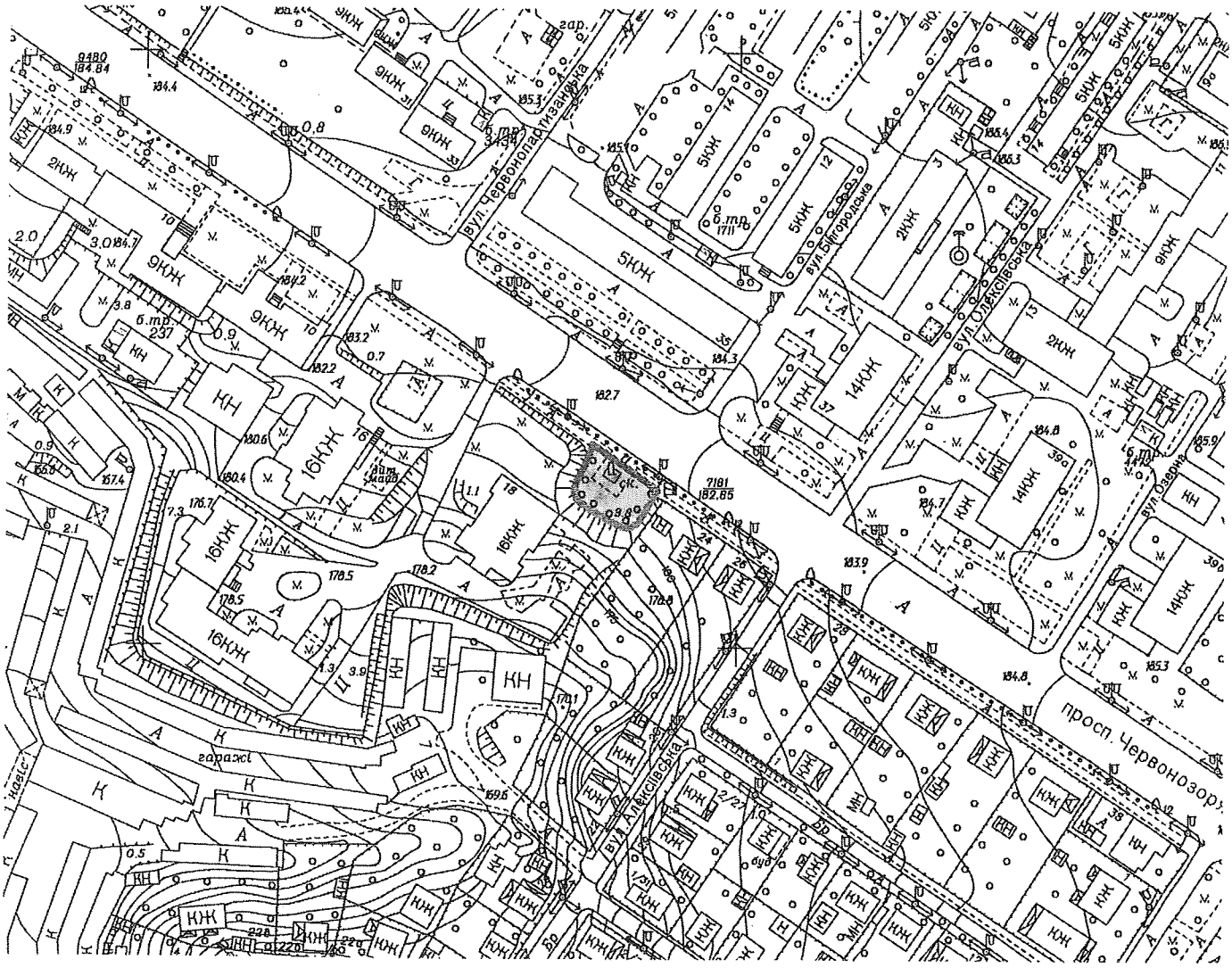
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 17.07.2018 № К-34986**
код земельної ділянки	**- 72:233:0038к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Валерія Лобановського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатаціїї скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,04 га**



Київський міський голова В.Кличко

9

08/231-60/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Писаржевського, 8, 8-А та вул. Іртишській, 20 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:415:0312

Проект рішення (екз.1)
ПР-18711
до справи
К-36273

2 347015 087113

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Писаржевського, 8, 8-А та вул. Іртишській, 20 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Писаржевського, 8, 8-А та вул. Іртишській, 20 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,35 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36273).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34982/1 від 21.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Писаржевського, 8, 8-А та вул. Іртишській, 20 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-36273

2 347017 815745

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Адреса засновника: м. Київ, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 30.10.2018 № К-36273***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:415:0312к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вулиця Писаржевського, 8, 8-А та вулиця Іртишська, 20***
Площа	***0,35 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до детального плану території в межах вул. Саперно-Слобідської та просп.Науки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 № 141/2363 територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування та до території житлової середньо- та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 07.11.2018 № 10265/0/12-53/12-03-18).

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується, як землі не надані у власність чи користування.
За поданням Департаменту земельних ресурсів рішення про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування Київська міська рада не приймала.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 30.10.2018 № К-36273**

код земельної ділянки **- 82:415:0312к**

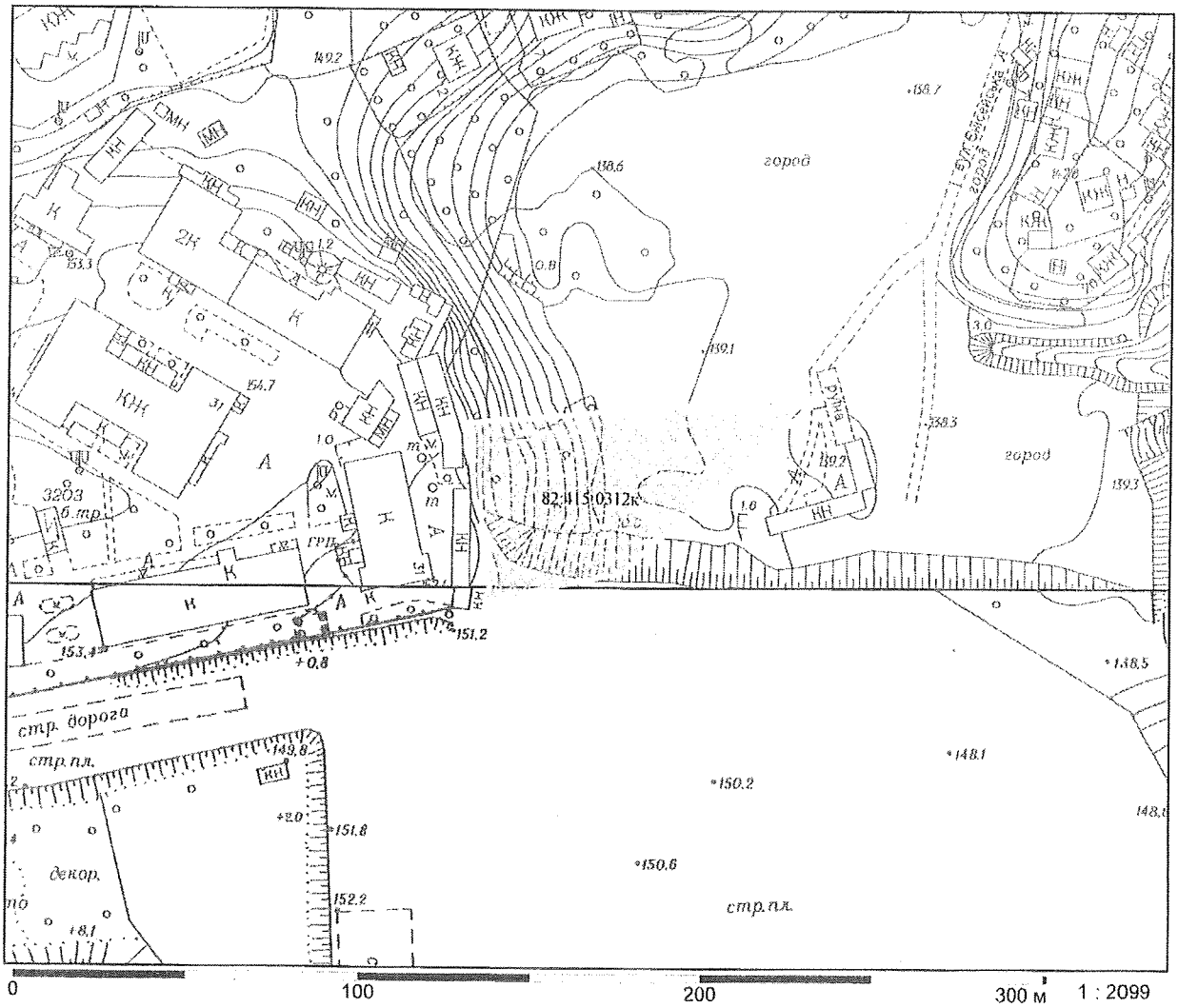
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вулиця Писаржевського, 8, 8-А та вулиця Іртишська, 20**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)**

орієнтовний розмір **- 0,35 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

10.

08/231-4339/ПР
27.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Плещеєва, 33 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:102:0035

Проект рішення (екз.1)
ПР-18713
до справи
К-36274

2 347015 087137

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Плещеєва, 33 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Плещеєва, 33 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,13 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36274).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34992/1 від 22.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Плещеєва, 33 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-36274

2 347017 816391

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 30.10.2018 № К-36274***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:102:0035к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Плещеєва, 33***
Площа	***0,13 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план на дану територію не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до багатоповерхової забудови (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 07.11.2018 № 10260/0/12-53/12-03-18).

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішній меж землекористування обліковується за ДП Київський завод "Радар".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

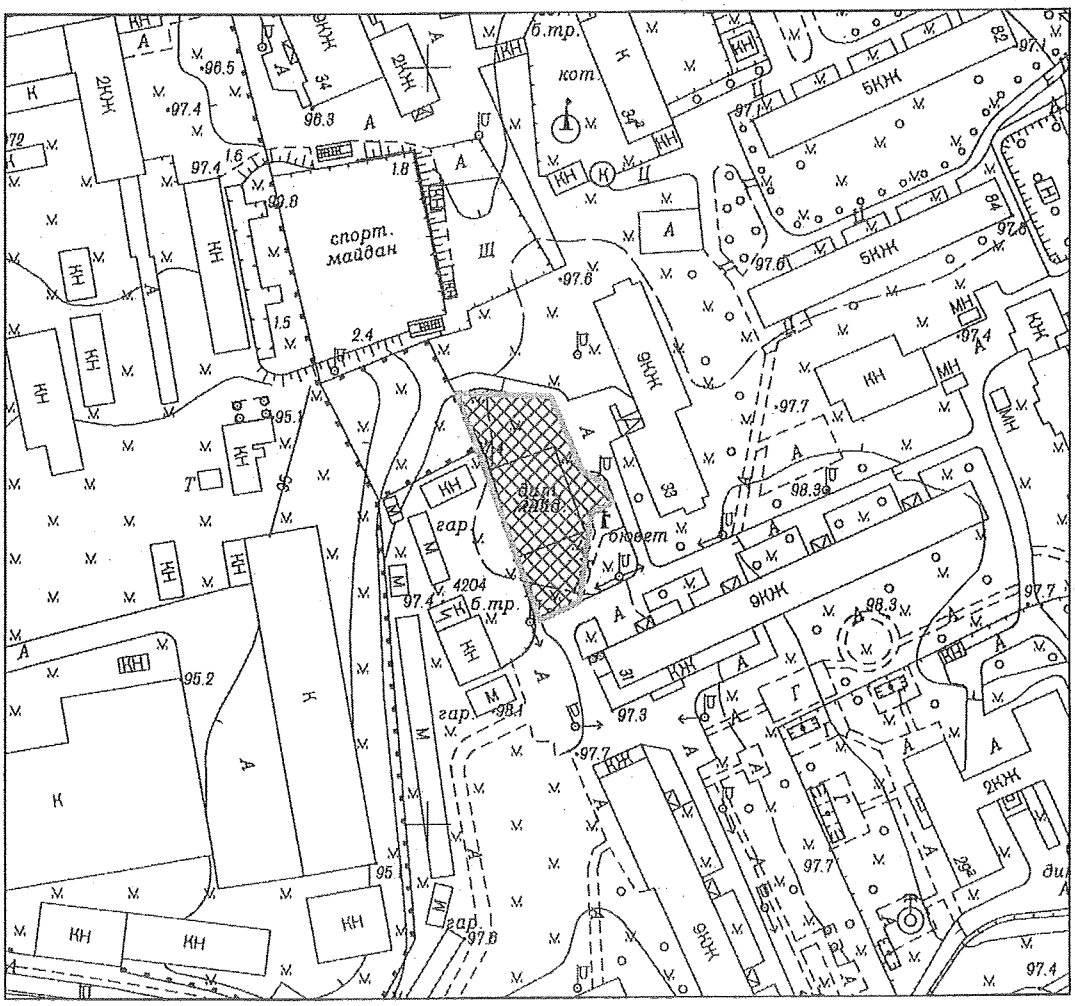
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 30.10.2018 № К-36274**
код земельної ділянки	**- 90:102:0035к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Плещеєва, 33**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,13 га**



Київський міський голова В.Кличко

11.

08/231-4340/ПР
27.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальн ому об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:102:0036

Проект рішення (екз.1)
ПР-18712
до справи
К-36275

2 347015 087120

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальнеому об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальнеому об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36275).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34993/1 від 22.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальн ому об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-36275

2 347017 816414

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 30.10.2018 № К-36275***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:102:0036к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Новопирогівська, 29***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план на дану територію не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до багатоповерхової забудови (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 07.11.2018 № 10261/0/12-53/12-03-18).

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішній меж землекористування обліковується за Державним комунальним управлінням житлового господарства Харківського району м.Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

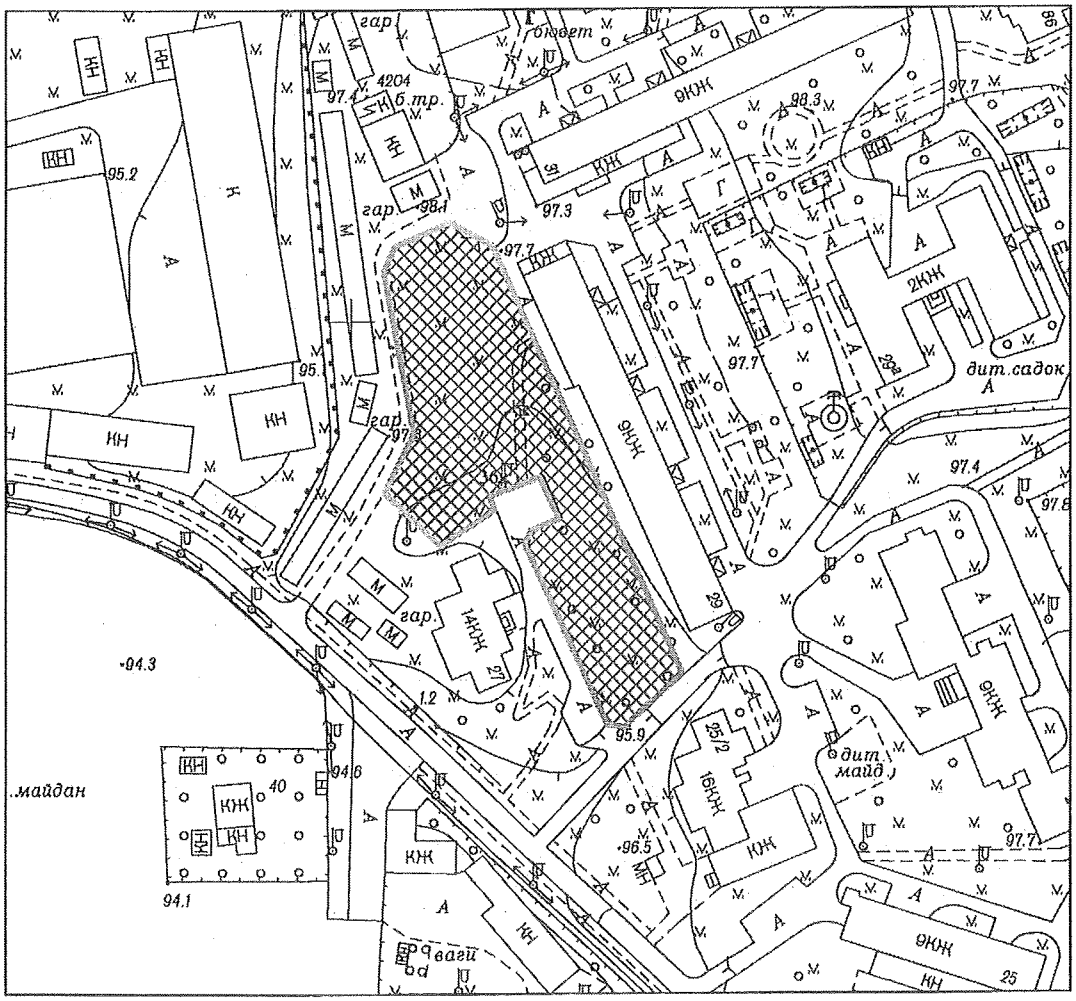
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 30.10.2018 № К-36275**
код земельної ділянки	**- 90:102:0036к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Новопирогівська, 29**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,42 га**



Київський міський голова В.Кличко

12.

08/231-4384/ПР
28.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Григоровича Барського та вул.Симиренка у Святошинському районі міста Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:344:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-18710
до справи
К-36353

2 347015 087106

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Григоровича Барського та вул.Симиренка у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Григоровича Барського та вул.Симиренка у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,87 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м.Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36353).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35017 від 22.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Григоровича Барського та вул. Симиренка у Святошинському районі міста Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-36353

2 347018 350177

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*** ***БЄЛОУСОВА НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 08.11.2018 № К-36353***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:344:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на розі вулиці Григоровича-Барського та вулиці Симиренка***
Площа	***0,87 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , розташований дитячий майданчик

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Територія зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 16.11.2018 № 10581/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 09.11.2017 № 313/3320 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

13.

08/231-6/ПР
08.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на площі Либідській у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:106:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-18857
до справи
К-36355

2 347015 088578

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на площі Либідській у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на площі Либідській у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36355).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35047/1 від 26.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на площі Либідській у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-36355

2 347017 815837

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*відсутній*
Клопотання	*від 08.11.2018 № К-36355*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:106:0003к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Печерський, площа Либідська*
Площа	*0,30 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія вулиць та доріг.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

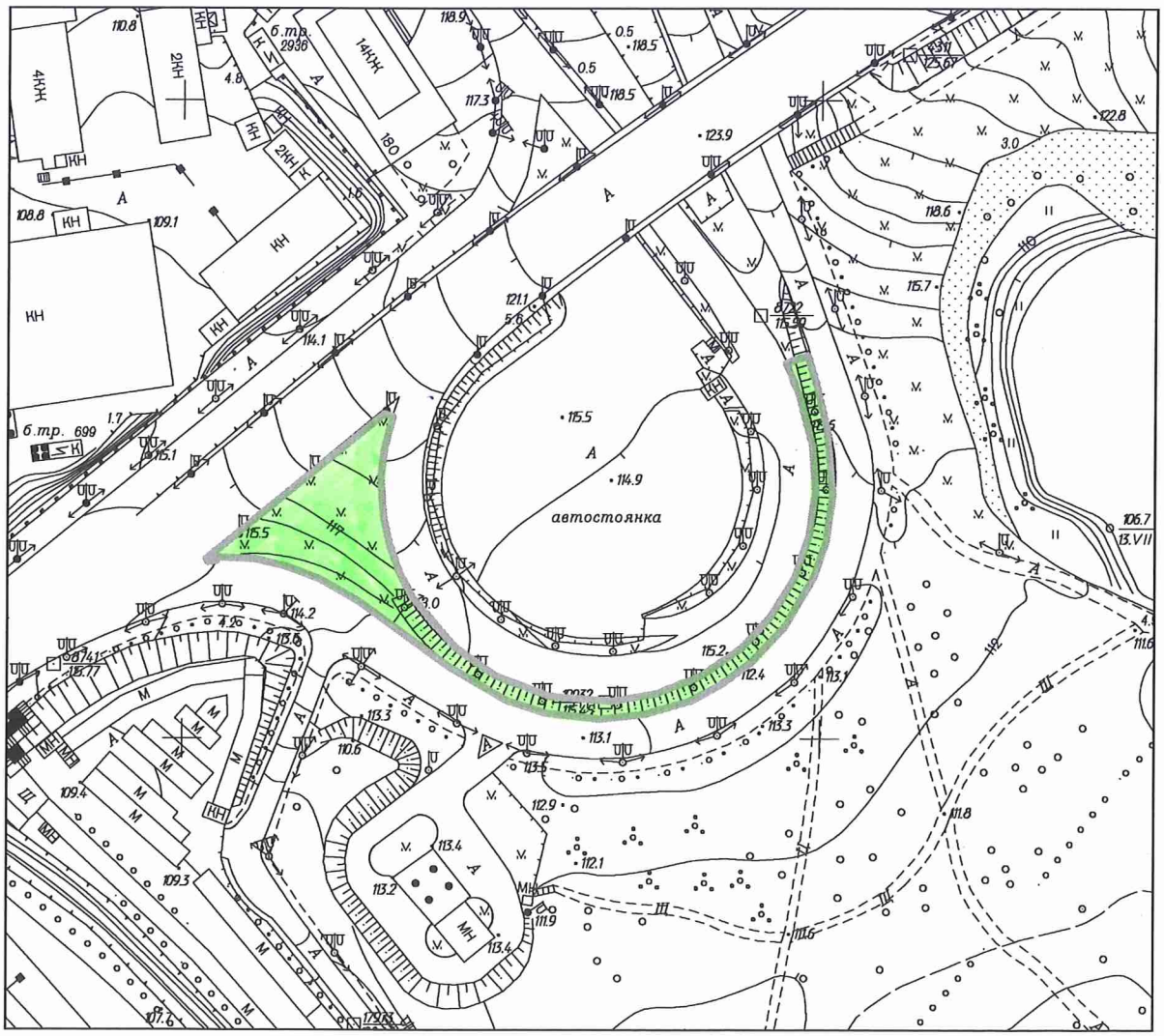
директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36355**
код земельної ділянки	**- 82:106:0003к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, площа Либідська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**
орієнтовний розмір	**- 0,30 га**



Київський міський голова В.Кличко

14.

08/231-62/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:064:0021
82:064:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-18886
до справи
К-36356

2 347015 088868

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі міста Києва орієнтовними площами 0,47 га; 1,61 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36356).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35063 від 26.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-36356

2 347018 350634

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ: 00022527. Адреса засновника: 01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 08.11.2018 № К-36356***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:064:0021к; 8000000000:82:064:0022к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, на бульварі Дружби народів***
Площа	***0,47 га| 1,61 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Згідно з витягом з містобудівного кадастру від 16.11.2018 №10582/0/12-53/12-03-18 ділянки відносяться частково до території вулиць та доріг та частково до території захисної зелені (існуючі).

Правовий режим:

Згідно з даними міського земельного кадастру:

- земельна ділянка (код 82:064:0021) обліковується за Київським міським психоневрологічним диспансером № 2 (основна ділянка Київського міського психоневрологічного диспансеру № 2 площею 0,47 га (кадастровий номер 8000000000:82:064:0001) відповідно до рішення КМР від 14.07.2016 № 730/730 надана в постійне користування для експлуатації та обслуговування споруд диспансеру (витяг з Державного реєстру прав від 31.10.2016 №71880339);

- ділянка (код 82:064:0022) обліковується, як міські землі не надані у власність чи користування.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381:

- земельна ділянка (код 82:064:0022) не потрапляє в межі зеленої зони;

- земельна ділянка (код 82:064:0021) потрапляє в перелік озелених територій, що резервуються для розвитку зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (таблиця 17, позиція 31, біля Звіринецького кладовища).

Інші особливості:

Ділянки розташовані в межах історичного центру міста та в межах пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення історичного ландшафту Київських гір і долин р. Дніпра

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

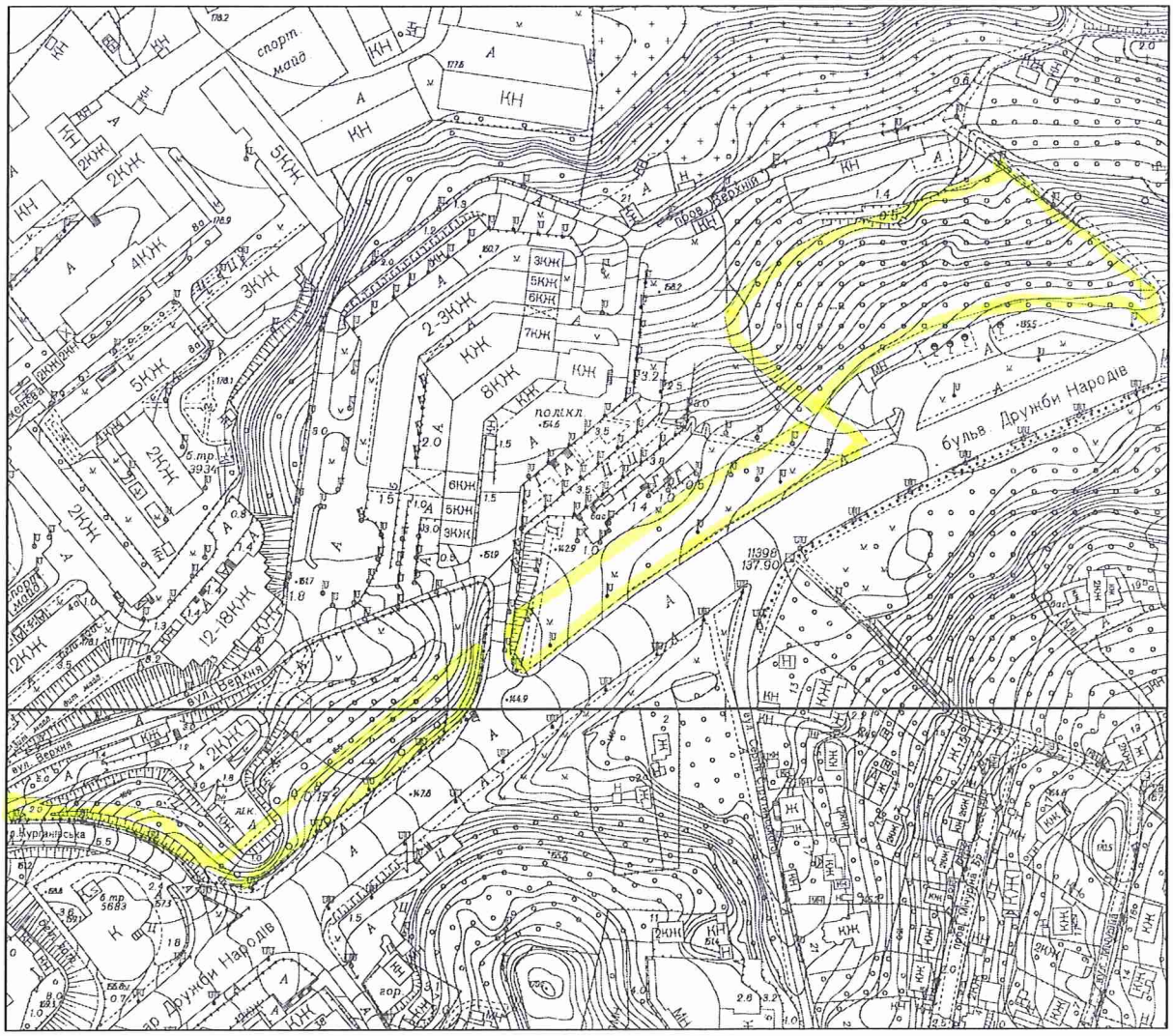
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36356**
код земельної ділянки	**- 82:064:0021к| 82:064:0022к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, на бульварі Дружби народів**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**
орієнтовний розмір	**- 0,47 га| 1,61 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

15.

08/231-7/ПР
08.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:095:0019
82:097:0036
82:229:0006
82:234:0008

Проект рішення (екз.1)
ПР-18856
до справи
К-36361

2 347015 088561

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 0,11 га; 0,11 га; 0,16 га; 0,14 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36361).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35052/1 від 26.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-36361

2 347017 815851

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*відсутній*
Клопотання	*від 08.11.2018 № К-36361*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:095:0019к; 8000000000:82:097:0036к; 8000000000:82:229:0006к; 8000000000:82:234:0008к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів*
Площа	*0,11 га| 0,11 га| 0,16 га| 0,14 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія вулиць та доріг.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру земельні ділянки (коди 82:229:0006, 82:234:0008) обліковується як землі не надані у власність чи користування. Земельні ділянки (коди 82:097:0036к, 82:095:0019к) у міському земельному кадастрі не обліковуються.

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки не потрапляють до Зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

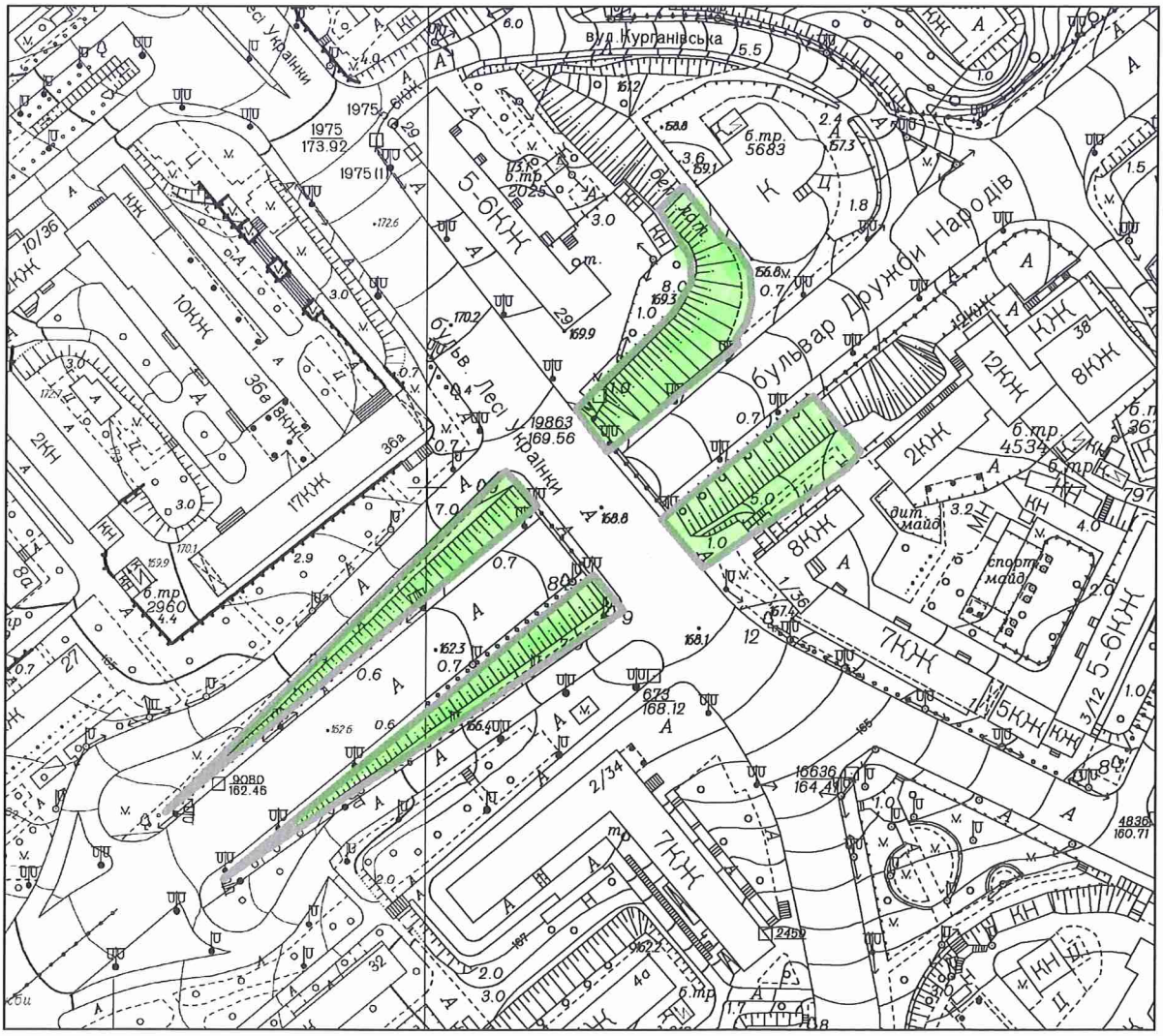
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36361**
код земельної ділянки	**- 82:095:0019к| 82:097:0036к| 82:229:0006к| 82:234:0008к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**
орієнтовний розмір	**- 0,11 га| 0,11 га| 0,16 га| 0,14 га**



Київський міський голова В.Кличко

16.

08/231-63/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Михайла Бойчука у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:088:0004
82:088:0007
82:088:0025
82:088:0026

Проект рішення (екз.1)
ПР-18882
до справи
К-36362

2 347015 088820

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Михайла Бойчука у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Михайла Бойчука у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 0,02 га; 0,03 га; 0,11 га; 0,29 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36362).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35038 від 26.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Михайла Бойчука у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-36362

2 347018 350382

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній.***
Клопотання	***від 08.11.2018 № К-36362***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:088:0004к; 8000000000:82:088:0007к; 8000000000:82:088:0025к; 8000000000:82:088:0026к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Михайла Бойчука***
Площа	***0,02 га| 0,03 га| 0,11 га| 0,29 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

ДПТ затверджений рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 №1239/5303. Відповідно до якого, земельні ділянки з обліковими кодами 82:088:0003, 82:088:0004, 82:088:0005, 82:088:0006, 82:088:0015, 82:088:0016 віднесені до зелених насаджень мікрорайонного значення, земельна ділянка з обліковим кодом 82:088:0007 - до території проїздів.

Функціональне призначення згідно Генплану:

територія вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим:

Земельні ділянки відносяться до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки не потрапляють в межі зеленої зони відповідно до Програми затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Інші особливості:

Земельні ділянки входить в межі історичного центру міста.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

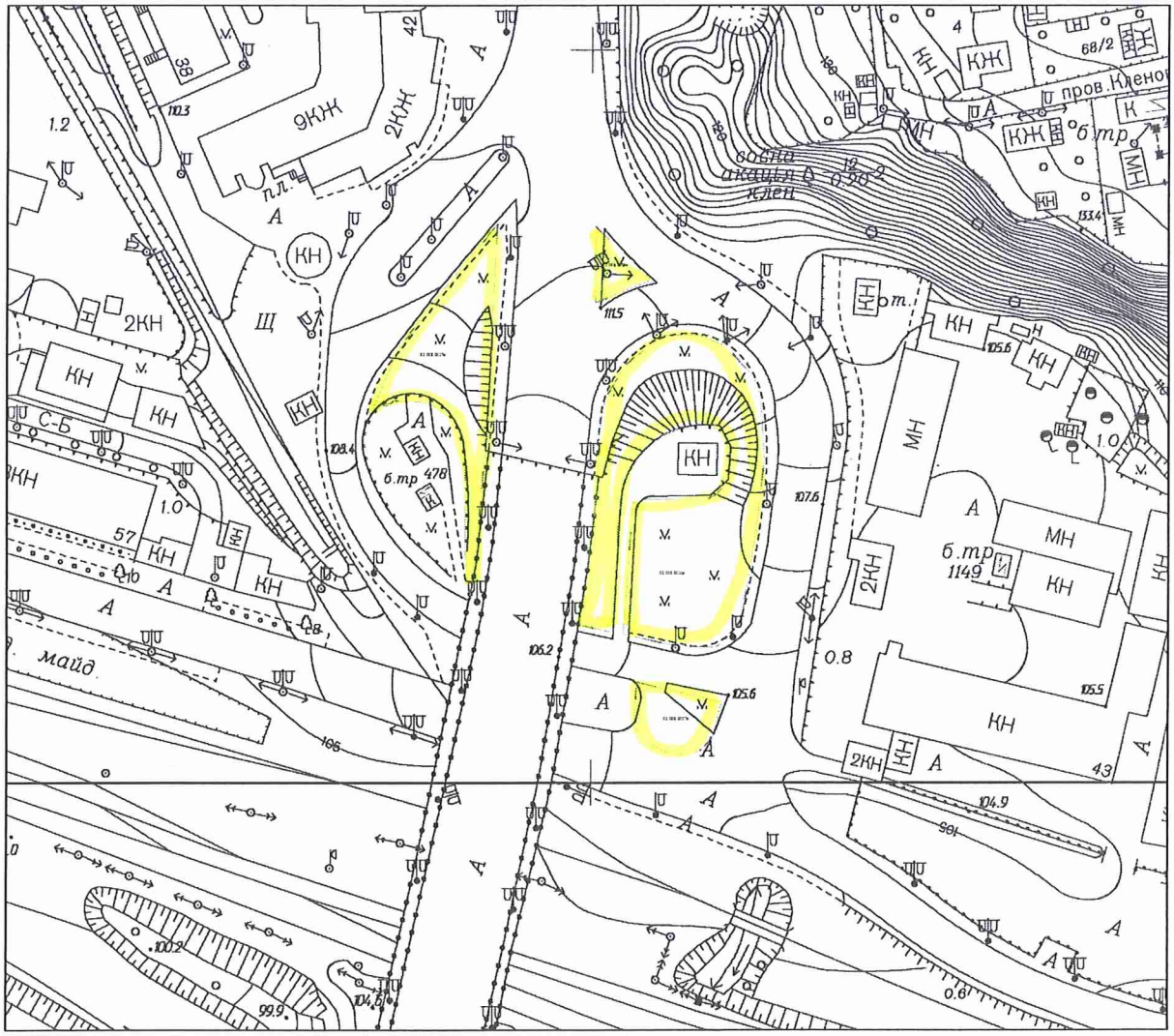
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36362**
код земельної ділянки	**- 82:088:0004к| 82:088:0007к| 82:088:0025к| 82:088:0026к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, вул. Михайла Бойчука**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**
орієнтовний розмір	**- 0,02 га| 0,03 га| 0,11 га| 0,29 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

17.

08/231-61/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лаврській, 1 у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:074:0064
82:074:0065
82:074:0066

Проект рішення (екз.1)
ПР-18821
до справи
К-36364

2 347015 088219

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лаврській, 1 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лаврській, 1 у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 7,99 га; 8,73 га; 0,06 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36364).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35078/6 від 28.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лаврській, 1 у Печерському районі м. Києва для утримання та благоустрою парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"

До справи
№ К-36364

2 347017 815875

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 08.11.2018 № К-36364***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:074:0064к; 8000000000:82:074:0065к; 8000000000:82:074:0066к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 1***
Площа	***7,99 га| 8,73 га| 0,06 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці (код 82:074:0064) розташована альтанка. На земельній ділянці (код 82:074:0065) розташоване нерухоме майно. Документи, які посвідчують право власності на нерухоме майно, заявником до клопотання не додані. Земельна ділянка (код 82:074:0066) вільна від забудови.

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія зелених насаджень загального користування.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру земельні ділянки обліковуються за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки потрапляють до Зеленої зони (площа зони - 17,5904 га, код 06-04, назва «Вічної Слави»).

Інші особливості:

Червоні лінії земельні ділянки не перетинають.

Земельні ділянки потрапляють до охоронних зон:
- «Пам'ятка ландшафту і історії місцевого значення історичного ландшафту Київських гір і долин р. Дніпра (площа зони - 2810,2057 га);
- «Об'єкт всесвітньої спадщини: «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська лавра» (площа зони - 441,6237 га).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

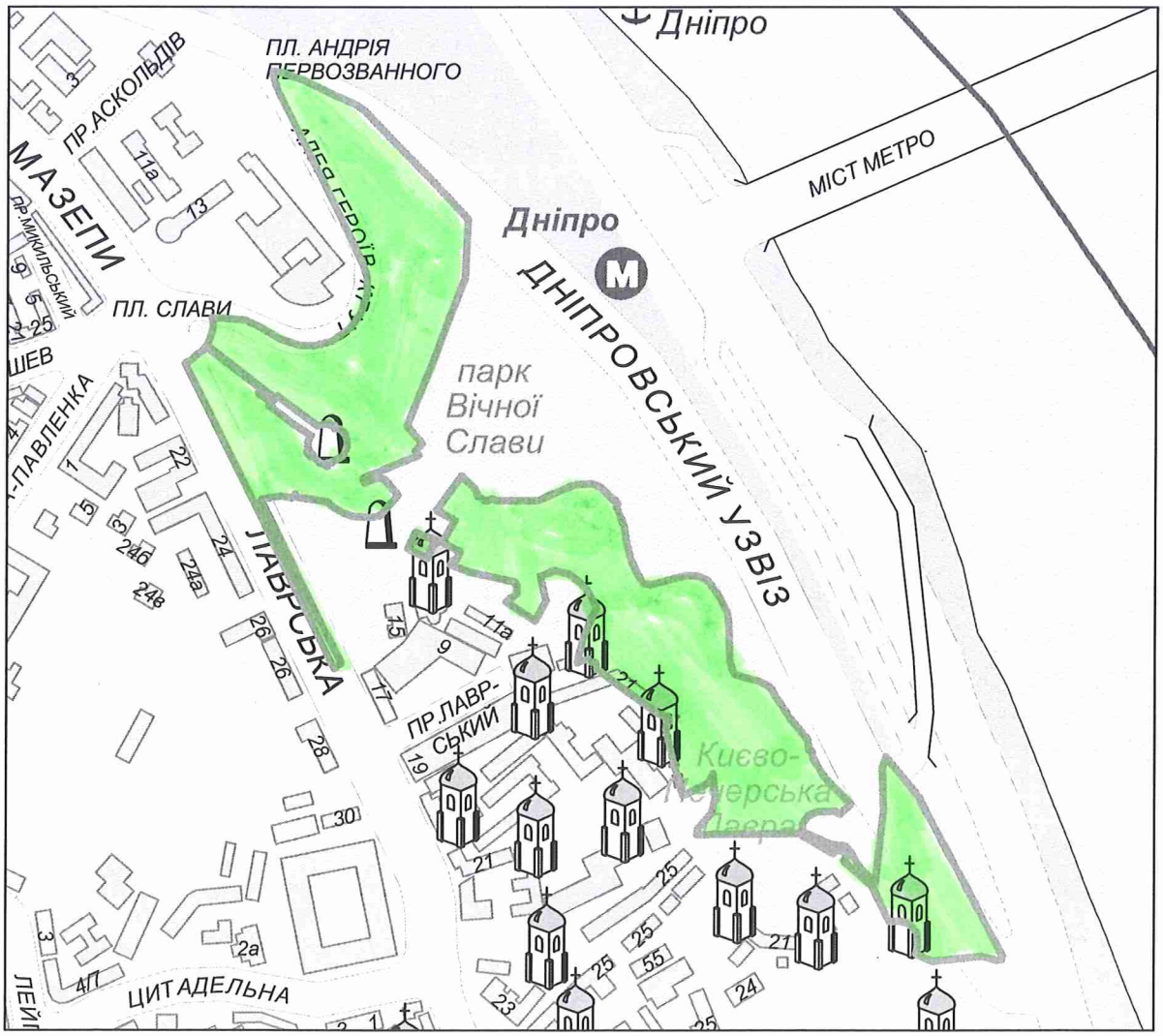
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36364**
код земельної ділянки	**- 82:074:0064к| 82:074:0065к| 82:074:0066к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"**
орієнтовний розмір	**- 7,99 га| 8,73 га| 0,06 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-189/ПР
15.01.2019

18.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:089:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-18994
до справи
К-36458

2 347015 089940

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва площею 0,1017 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36458).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35269 від 12.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-36458

2 347018 352690

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 19.11.2018 № К-36458***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:089:0033к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, пров. Татарський, 2***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Частково території багатоповерхової житлової забудови та частково території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Ділянці надано статус скверу рішенням Київради від 20.12.2017 № 720/3727.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 19.11.2018 № К-36458**

код земельної ділянки **- 91:089:0033к**

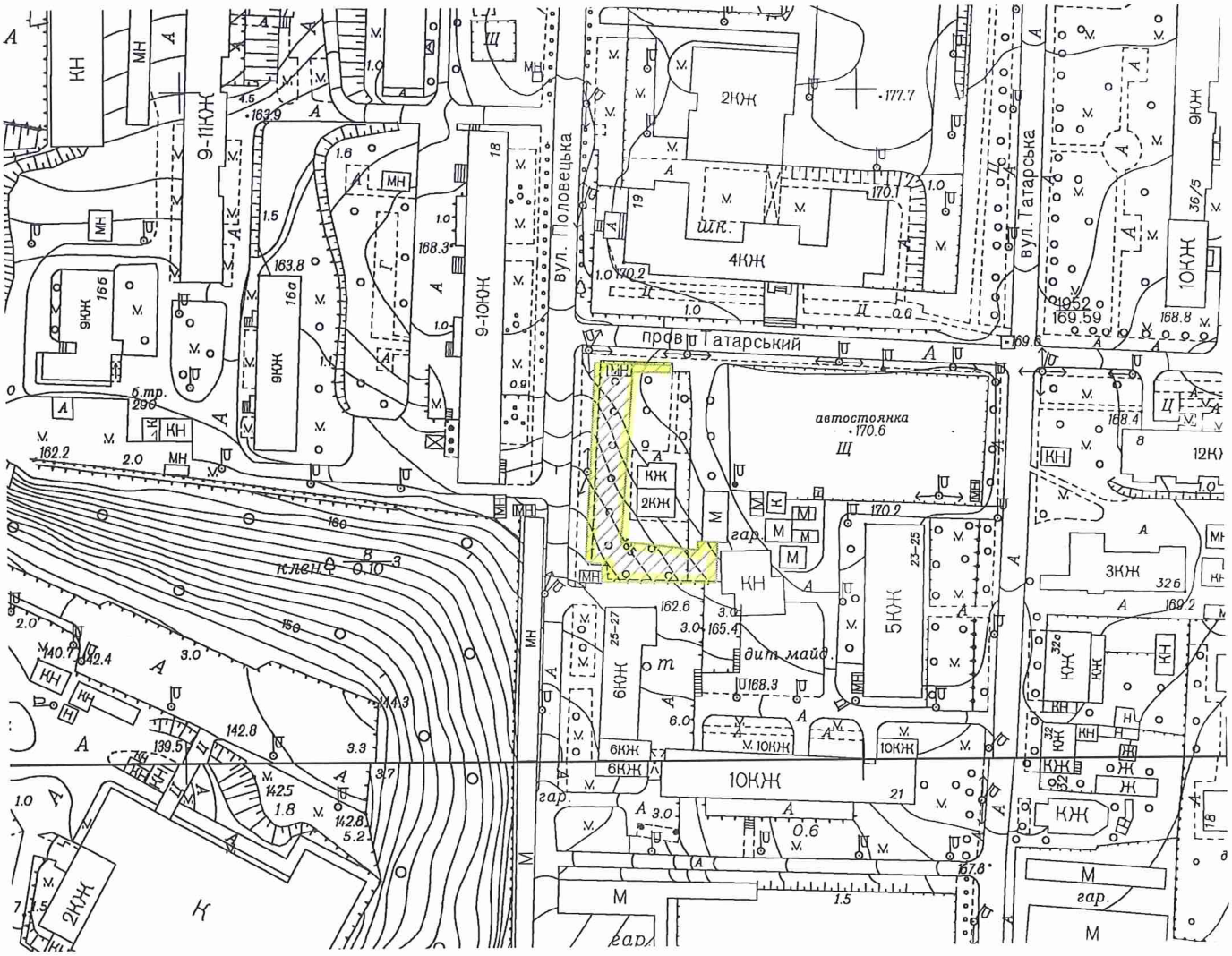
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, пров. Татарський, 2**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,10 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 476/ПР
28.01.2019

19.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
69:036:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-19260
до справи
К-36459

2 347015 092605

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі міста Києва орієнтовною площею 0,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36459).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Ковалевська Інна Володимирівна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35486/1 від 12.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-36459

2 347017 818067

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 19.11.2018 № К-36459***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:69:036:0024к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, пров. Політехнічний, 2б***
Площа	***0,17 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд та частково до території вулиць та доріг.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру під зазначену земельну ділянку потрапляють дві земельні ділянки:
- (код 69:036:0012) на вул. Політехнічній обліковується як землі не надані у власність чи користування;
- (код 69:036:0021) на вул. Політехнічній, 2-б обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР-РИТЕЙЛ».

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (площа зони – 0,17 га).

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 № 528/3535 земельній ділянці надано статус скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 19.11.2018 № К-36459**
код земельної ділянки	**- 69:036:0024к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, пров. Політехнічний, 2б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,17 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

20.

08/231-181/ПР
14.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва для утримання те експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

76:023:0066
76:023:0083

Проект рішення (екз.1)
ПР-18960
до справи
К-36488

2 347015 089605

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва орієнтовними площами 0,16 га; 0,02 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м.Києва) в постійне користування для утримання те експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36488).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35336 від 17.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва для утримання те експлуатації зелених насаджень

До справи

№ К-36488

2 347018 353369

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 22.11.2018 № К-36488***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:76:023:0066к; 8000000000:76:023:0083к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 16/18***
Площа	***0,16 га| 0,02 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання те експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:
Відсутній.
Функціональне призначення згідно Генплану:
Території житлової середньо- та малоповерхової забудови.
Правовий режим:
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:
Не потрапляють до зеленої зони.
Інші особливості:

Конфігурація та площа земельних ділянок визначені згідно з наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами з урахуванням суміжних землекористувачів (остаточна площа земельних ділянок буде визначена проектом землеустрою щодо їх відведення).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.11.2018 № К-36488**
код земельної ділянки	**- 76:023:0066к| 76:023:0083к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 16/18**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання те експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 0,16 га| 0,02 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

21.

08/231-58/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Ентузіастів, 5 (літ.А) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:083:0052

Проект рішення (екз.1)
ПР-18810
до справи
К-36489

2 347015 088103

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Ентузіастів, 5 (літ.А) у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Ентузіастів, 5 (літ.А) у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,59 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м.Києва) в постійне користування для експлуатації та утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36489).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Куцевол Євген Вадимович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35285 від 13.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Ентузіастів, 5 (літ.А) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та утримання скверу

До справи
№ К-36489

2 347018 352850

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.11.2018 № К-36489***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:083:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 5 (літ.А)***
Площа	***0,59 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10.12.2018 № 11300/0/12-53/12-03-18).

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 32/4096 було надано статус скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Відповідно до пункту 3 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

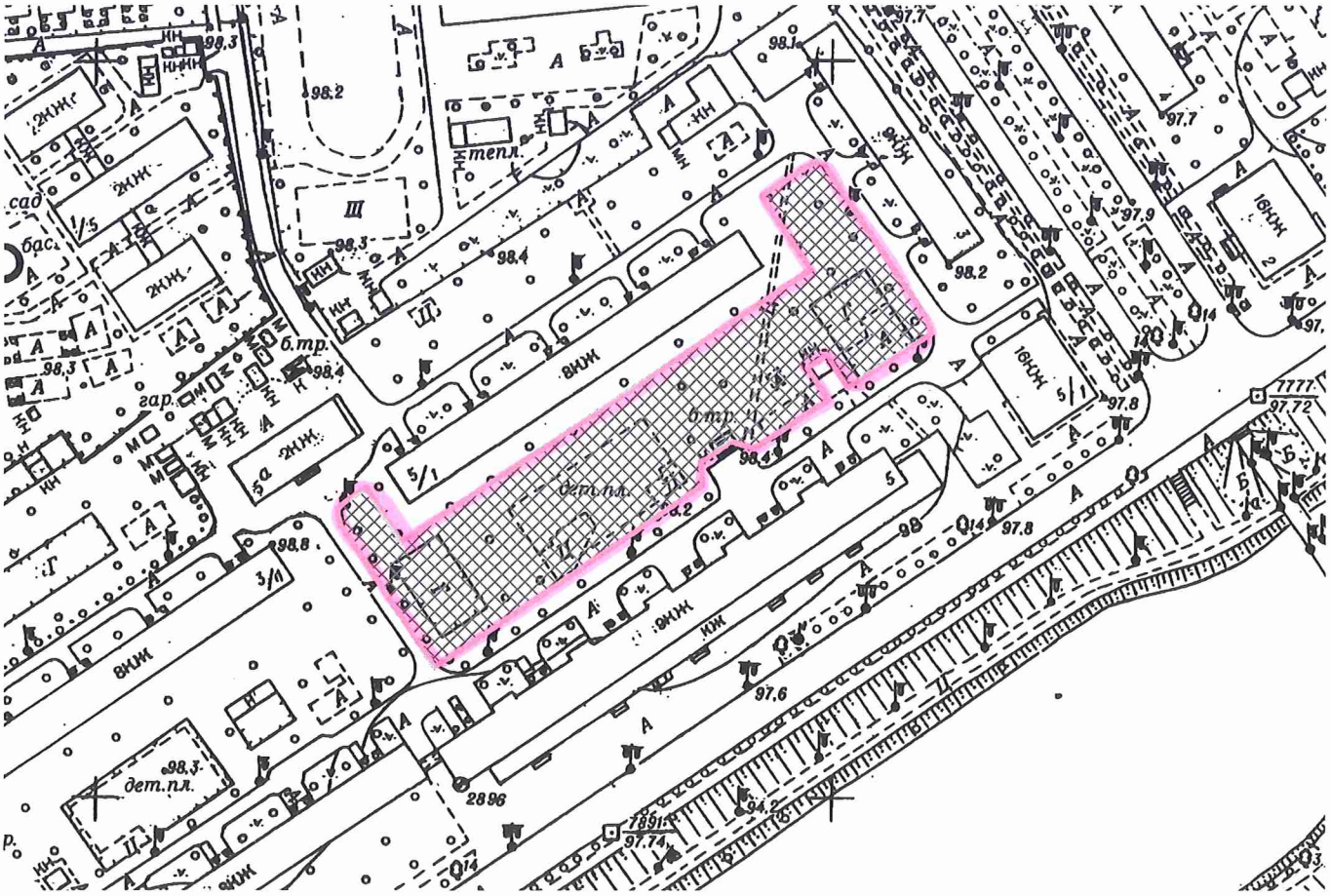
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.11.2018 № К-36489**
код земельної ділянки	**- 63:083:0052к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 5 (літ.А)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та утримання скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,59 га**



Київський міський голова В.Кличко

22.

08/231-188/ПР
15.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на алеї Героїв небесної Сотні, 1 у Печерському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:012:0013
82:012:0081

Проект рішення (екз.1)
ПР-18977
до справи
К-36506

2 347015 089773

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на алеї Героїв небесної Сотні, 1 у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на алеї Героїв небесної Сотні, 1 у Печерському районі міста Києва орієнтовними площами 0,03 га; 1,00 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та

благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36506).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35487/1 від 12.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на алеї Героїв небесної Сотні, 1 у Печерському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-36506

2 347017 817985

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 26.11.2018 № К-36506***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:82:012:0013к; 8000000000:82:012:0081к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, алея Героїв Небесної Сотні, 1***
Площа	***0,03 га| 1,00 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.

Правовий режим:

Згідно даних міського земельного кадастру земельні ділянки обліковуються як землі не надані у власність чи користування

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка частково потрапляє до Зеленої зони (площа зони 0,8838 га, код 06-29, назва зони – «Біля Міжнародного центру культури»).

Інші особливості:

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.11.2018 № К-36506**
код земельної ділянки	**- 82:012:0013к| 82:012:0081к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, алея Героїв Небесної Сотні, 1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**
орієнтовний розмір	**- 0,03 га| 1,00 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

23.

08/231-59/ПР
09.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Межигірській, 83 у Подільському районі міста Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:288:0037

Проект рішення (екз.1)
ПР-18809
до справи
К-36508

2 347015 088097

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Межигірській, 83 у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Межигірській, 83 у Подільському районі міста Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м.Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36508).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35337 від 17.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Межигірській, 83 у Подільському районі міста Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-36508

2 347018 353376

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 26.11.2018 № К-36508***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:288:0037к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Межигірська, 83***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Територій вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями) та частково промислові території.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 09.11.2017 № 206/3213 земельній ділянці площею 0,12 га надано статус скверу та внесено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

Інші особливості:

Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами (остаточна площа земельної ділянки буде визначена проектом землеустрою щодо її відведення).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.11.2018 № К-36508**

код земельної ділянки **- 85:288:0037к**

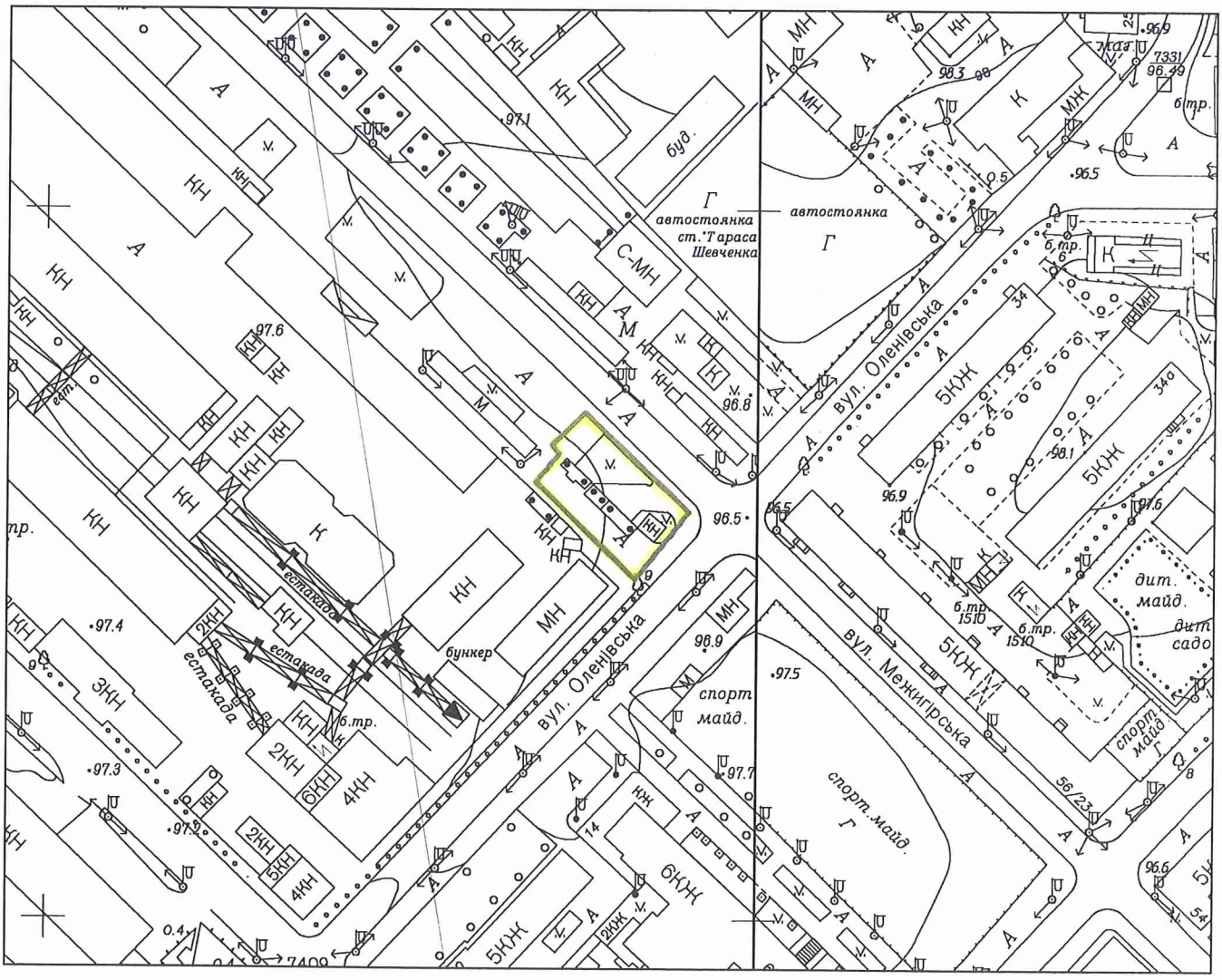
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Подільський, вул. Межигірська, 83**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,10 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

24.

08/231-107/ПР
10.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:149:0019

Проект рішення (екз.1)
ПР-18859
до справи
К-36354

2 347015 088592

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36354).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова комісії — Вікторія МУХА

Секретар — Олександр ПОЖИВАНОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35010 від 22.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони

До справи
№ К-36354

2 347018 350108

1. Юридична особа:

Назва	***Релігійна громада Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському р-ні м.Києва***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***члени релігійної організації*** ***МОРОЗОВ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ - керівник з 24.06.2010***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 08.11.2018 № К-36354***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:149:0019к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових Стрільців, 86-88***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована храмом загальною площею 63,3 кв.м (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2017 № 21480368, декларація про готовність до експлуатації обєкта від 08.06.2017 № КВ 142171590732).

Наявність ДПТ:

відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

землі зелених насаджень

Правовий режим:

земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні:

земельна ділянка розташована в межах ділянки, яка площею 1.1548 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 10-58, по вул. Артема, 86).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

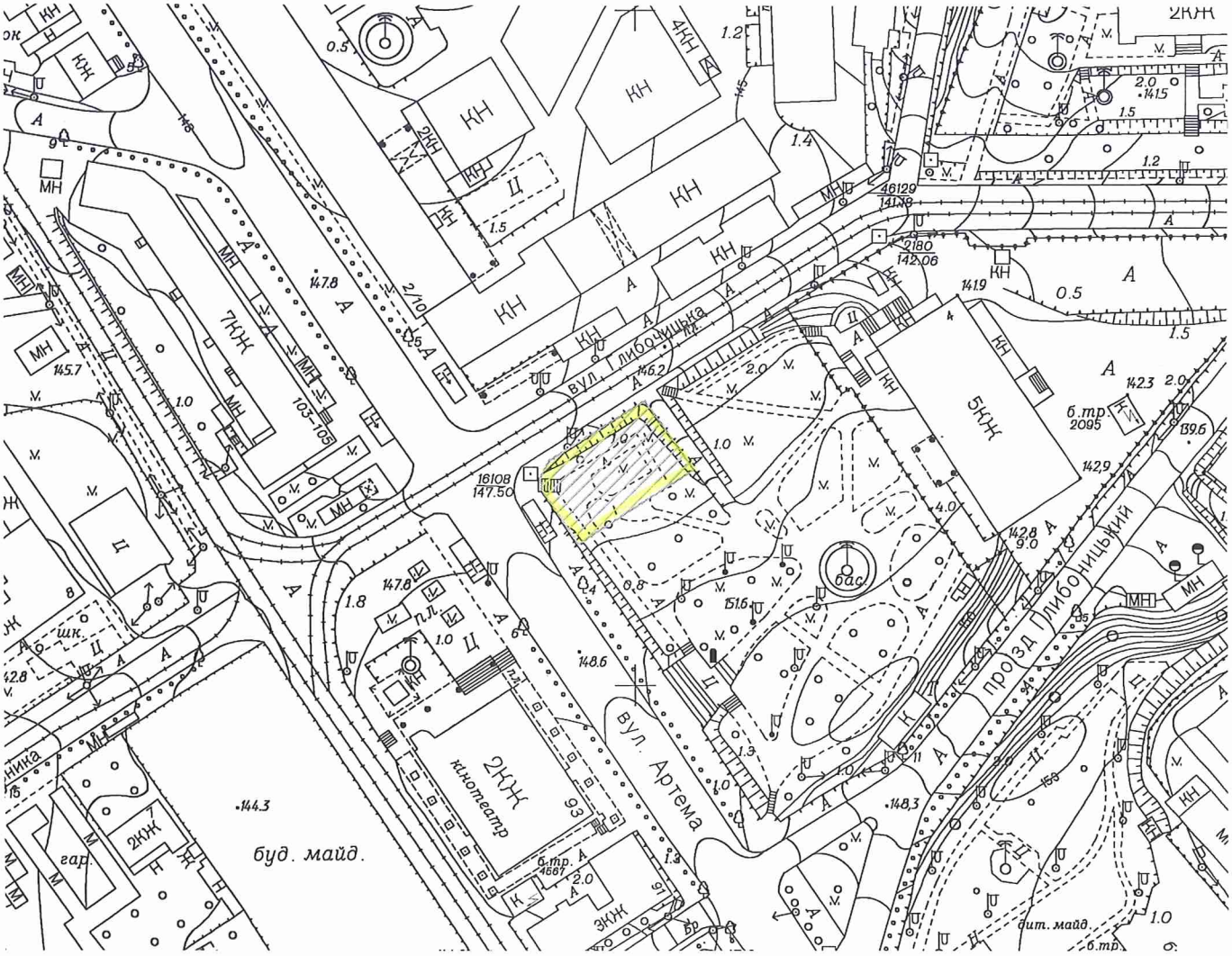
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.11.2018 № К-36354**
код земельної ділянки	**- 91:149:0019к**
юридична/фізична особа	**- Релігійна громада Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському р-ні м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових Стрільців, 86-88**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони**
орієнтовний розмір	**- 0,10 га**



Київський міський голова В.Кличко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульв. Т.Шевченка, 3, Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, (044) 279-59-64,
e-mail: dk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02231933

25.01.2019 N 060-494

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань культури, туризму
та інформаційної політики
Мусі В. В.

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

У Департаменті культури, в межах відведеної компетенції, опрацьовано проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (К-36354) від 10.01.2019 № 08/231-107/ПР.

Релігійна організація «Релігійна громада парафії святих мучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української Православної Церкви у Шевченківському районі м. Києва» діє на підставі Статуту зареєстрованого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14.05.1999 № 711 зі змінами (розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2010 № 31, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.08.2018 № 1388).

В проекті рішення назва релігійної організації не відповідає назві визначеній її установчими документами.

З повагою

В. о. директора Сергій АНЖИЯК

Дем'яненко 235-34-34

08/231-360/ПР
01.02.2018

25

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V\сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:046:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-15257
до справи
К-32202

2 347015 052579

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А") згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32202).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

В.О. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

В. Аверников

В.о. Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28143 від 28.11.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")

До справи
№ К-32202

2 347015 381433

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Капітель-1"***
Клопотання	***від 10.11.2017 № К-32202***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:046:0011к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай, 7а***
Площа	***0,06 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (об'єкт нерухомого майна належить ТОВ "КАПІТЕЛЬ-1" на праві власності, свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів від 29.11.2011 № 11165, витяг про державну реєстрацію прав від 05.06.2012 № 36814696, відомості з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.02.2013 № 249144. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 305 кв.м).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Детальний план території або план зонування території не розроблялись.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва земельна ділянка увійшла до переліку існуючих парків (табл.2, вул. Зої Гайдай, площею 2,92 га).
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1514к

Витяг з протоколу № 26/88
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 11.12.2018

18.2.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А»)»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-360/ПР.

Справа-клопотання К-32202, ПР-15257.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***23.10.2018 ухвалено*** *відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №08/286-430 від 05.12.2018 з протоколу №18/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 28.11.2018, відповідно до якого під час голосування за підтримку проекту рішення рішення ухвалено не було.*

Земельна ділянка площею 0,06 га – в оренду на 10 років.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А»)».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

05.12.2018 № 08/286-430

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 18/77 від 28 листопада 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 18/77
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 28 листопада 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")».

Кадастрова справа К-32202 *(реєстраційний номер 08/231-360/ПР від 01.02.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,060 га. Забудована. На земельній ділянці розташована будівля магазину загальною площею 267,8 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")». ***Кадастрова справа К-32202.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 2, Проти –немає, Утрималось – 1.
Не голосували – 2 (Овраменко О.В., Башлаков С.В.)
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1128к

Витяг з протоколу № 22/84
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 23.10.2018

21.4.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А»)»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-360/ПР.
Справа-клопотання К-32202, ПР-15257.

Земельна ділянка площею 0,06 га - в оренду на 10 років.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А»)».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

26.

08/231-4382/пр
28.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Північній, 30-36 в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:036:0135

Проект рішення (екз.1)
ПР-18748
до справи
Д-8786
Заява ДЦ № **50320-003462151-031-03** від 07.12.2018

2 347015 087489

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Північній, 30-36 в Оболонському районі м. Києва (категорія земель - землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 18.00, справа **Д-8786**, заява ДЦ від 07 грудня 2018 року № 50320-003462151-031-03).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,5924 га (кадастровий номер

8000000000:78:036:0135) для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Північній, 30-36 в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва» (із змінами і доповненнями).

3.7. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 01 грудня 2017 року № 10712/0/012/19-17.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35271/1 від 12.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Північній, 30-36 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8786

2 347017 817435

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська рада*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 22883141*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36*** ***Керівник - Ковальчук Марія Олексіївна***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 10.05.2016 № К-26830***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 02.03.2017 № 1141/2145***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0135)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 30-36***
Площа	***0,5924 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***5 929 116 грн. 18 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03580 від 12.12.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 618/0/012/09-18 від 22.01.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 1644/82-18 від 16.02.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташовані дитячий та спортивний майданчики).***
Наявність ДПТ:	***На розгляді в Київраді (станом на час підготовки даної пояснювальної записки).***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території багатоповерхової житлової забудови.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Земельна ділянка була передана в оренду на 5 років ТОВ «КРОУН» для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями (п.21 рішення Київради від 15.07.2004 № 419/1829, договір оренди від 14.02.2005 № 78-6-00247). Рішенням Київради від 13.11.2013 № 643/10131 відмовлено в поновленні договору оренди земельної ділянки від 14.02.2005 № 78-6-00247 та визнано таким, що втратив чинність п.21 рішення Київради від 15.07.2004 № 419/1829.***
Розташування в зеленій зоні:	***Рішенням Київради від 08.10.15 № 134/2037 земельній ділянці надано статус скверу та внесено її до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

27.

08/231-4323/ПР
26.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Чемпіон» для експлуатації та обслуговування спортивно-тренувального комплексу на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:158:0137

Проект рішення (екз.1)
ПР-18724
до справи
Д-7536
Заява ДЦ № 50038-00344382 031-03 від 30.11.2018
2 347015 087243

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Чемпіон» для експлуатації та обслуговування спортивно-тренувального комплексу на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.02, заява ДЦ № 50038-003443823-031-03 від 30.11.2018, справа № Д-7536).

2. Надати комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Чемпіон», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,8411 га (кадастровий номер 8000000000:90:158:0137) для експлуатації та обслуговування спортивно-тренувального комплексу на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням майна за комплексною дитячо-юнацькою спортивною школою «Чемпіон» відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 16.03.2005 № 82.

3. Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Чемпіон»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 17.02.2014 № 1412/0/12/19-14, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 22.02.2016 № 19-26-7777.31-263/35-16.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Ганна СТАРОСТЕНКО

Секретар — Наталія ШУЛЬГА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35205/1 від 06.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Чемпіон» для експлуатації та обслуговування спортивно-тренувального комплексу на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7536

2 347017 815134

1. Юридична особа:

Назва	***Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Чемпіон"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 24.12.2013 № К-22318***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 18.09.2014 № 179/179***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:158:0137)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького***
Площа	***1,8411 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування спортивно-тренувального комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***14 880 479 грн. 16 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03551 від 05.12.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 3814/0/12/09-16 від 21.03.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.31-263/35-16 від 22.02.2016***
державна землевпорядна експертиза	***№ 1027-16 від 29.11.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться спортивно-тренувальний комплекс (стадіон), який належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.03.2005 № 82 закріплений за комплексною дитячо-юнацькою школою «Чемпіон».***
Наявність ДПТ:	***Детальний план відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до території громадських будівель та споруд.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка повністю входить до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), назва по Програмі - "02-02, Ім. Воїнів - інтернаціоналістів".***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

28.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24246

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24246

Витяг з протоколу засідання

№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Кияни"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 9***
договір оренди :	***від 11.01.2007 №78-6-00410 терміном до 11.01.2012***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0609 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:122:0051***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24246

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24246

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Кияни"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 9***
договір оренди :	***від 11.01.2007 №78-6-00410 терміном до 11.01.2012***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0609 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:122:0051***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27255 від 13.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЯНИ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-24246

2 347015 372554

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Кияни"***
Клопотання	***від 17.09.2012 № КОП-0348, від 03.10.2017 № КОП-1136***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:122:0051п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 9***
Площа	***0,0609 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 007 345 грн. 15 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02046 від 12.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 17.09.2012 № КОП-0348, від 03.10.2017 № КОП-1136, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Вільна від капітальної забудови.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***Ділянка частково огороджена, на частині земельної ділянки розташована автостоянка. Земельна ділянка примикає до території, яка перебуває в оренді ПАТ «Кияни» до 11.01.2032 року на підставі договору оренди землі від 11.01.2007 № 78-6-00408).*** ***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410, укладений з ВАТ "Кияни" на підставі рішення Київради від 14.07.2005 № 789/3364.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 11.01.2012.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 11.10.2017 № 17-1607-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка частково огороджена. На частині земельної ділянки розташована автостоянка, на іншій – газон. Земельна ділянка використовується даним підприємством за цільовим призначенням. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка знаходиться в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 11.01.2007 № 78-6-00410.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 559/559 просп. Московський перейменовано на просп. Степана Бандери.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***30 220 грн. 35 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1502к

Витяг з протоколу № 26/88
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 11.12.2018

17.2.5. Про поновлення публічному акціонерному товариству «Кияни» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20209. Кадастрова справа А-24246.**

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд питання про поновлення*** публічному акціонерному товариству «Кияни» ***на 5 років*** договору оренди земельної ділянки від 11.01.2007 №78-6-00410 площею 0,0609 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та господарських будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 9 в Оболонському районі м. Києва.

2. Направити проект висновку про поновлення договору оренди земельної ділянки разом з матеріалами кадастрової справи А-24246 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

29.

081651 – 42УІІ
13.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та надання статусу парку земельній ділянці площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва

Керуючись пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтями 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», пунктами 8.4., 11.4, 11.5 та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» та враховуючи те, що орендар порушує положення пункту 11.4. договору оренди, а саме використовує земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам та систематично (протягом 4 років) не сплачував орендну плату, а також враховуючи лист Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 15.05.2018 № КО-772/0-1790/6-18, з метою збереження зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017), укладеного на підставі рішень Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва» та від 12.07.2012 № 934/8271 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 N 85-6-00341 на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення:

2.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017).

2.2. Проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» про прийняття цього рішення.

3. Надати статус парку земельній ділянці площею 1,0900 га, на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме: викласти пункт 3 (парки Подільського району) Таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» у наступній редакції:

3	Парк біля к-ру ім. Шевченка	5,53	у т. ч. 0,27 га - кінотеатр

5. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 3 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення.

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017), укладеного на підставі рішень Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва» та від 12.07.2012 № 934/8271 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 N 85-6-00341 на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення:

2.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017).

2.2. Проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» про прийняття цього рішення.

3. Надати статус парку земельній ділянці площею 1,0900 га, на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме: викласти пункт 3 (парки Подільського району) Таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» у наступній редакції:

3	Парк біля к-ру ім. Шевченка	5,53	у т. ч. 0,27 га - кінотеатр

5. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 3 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної

реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 3 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній у пункті 3 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення.

6. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Сандалова Г.О.

Депутат Київської міської ради Манойленко Н.В.

Депутат Київської міської ради Сиротюк Ю.М.

Депутат Київської міської ради Новіков О.О.

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку
Голова А.Странніков

Секретар Г.Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017)» та надання статусу парку земельній ділянці площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017)» та надання статусу парку земельній ділянці площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва підготовлений на виконання місцевої ініціативи від 07.02.2018 вх. № 08/КО-632 та Електронної петиції №7218 «Зупинити російському забудовнику вирубку нашого парку «Крістерова Гірка», що у Подільскому районі, поки ще не пізно».

Підставою розірвання договору оренди земельної ділянки є те, що орендар порушує положення пункту 11.4. договору оренди, а саме використовує земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам та систематично (протягом 4 років) не сплачував орендну плату.

Так, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надало позитивний висновок екологічної експертизи від 13.12.2017 № 64 на видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-ж у Подільському районі м. Києва. Висновки екологічної експертизи щодо можливості видалення зелених насаджень за вказаною адресою ґрунтувались на акті обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 26.02.2015 № 23, згідно якого до видалення заплановано 120 дерев.

Орендарем в кінці грудня 2017 року було видалено близько 280 дерев на вказаній земельній ділянці на підставі акту обстеження зелених насаджень від 06.12.2017 № 340, згідно якого до видалення заплановано 292 дерева та 6 кущів. Однак, вказаний акт обстеження зелених насаджень не брався до уваги при наданні висновку екологічної експертизи щодо можливості видалення зелених насаджень.

Крім того, згідно з Актом обстеження земельної ділянки за адресою вул. Вишгородська 47-Ж у Подільському районі м. Києва від 14 лютого 2018 року було виявлено видалення 28 дерев різних порід та діаметрів на прилеглій до будівництва ТОВ «Будінвест КМ» території по вулиці Вишгородська 47-Ж у Подільському районі м. Києва без жодних дозвільних документів.

Також, згідно підпункту 4.6. пункту 4 рішення Київської міської ради від 25 січня 2007 року № 51/712 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на

вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, орендар, зокрема, повинен виконати вимоги, викладені в листі управління охорони навколишнього природного середовища від 21.06.2005 № 071/04-4-19/2787, відповідно до яких, серед іншого, підлягають збереженню 4 шт. дубів черешчатих, які мають особливу екологічну цінність.

Однак, після видалення зелених насаджень проведеного в кінці грудня 2017 було видалено також 2 шт. дубів черешчатих, чим орендар порушив вимоги підпункту 4.6. пункту 4 рішення Київської міської ради від 25 січня 2007 року № 51/712.

Окрім того, за інформацією Головного управління Держгеокадастру у Київській області, яка викладена в листі від 15.05.2018 № КО-772/0-1790/6-18, при проведенні перевірки встановлено, що при використанні земельної ділянки загальною площею 1,0900 га по вул. Вишгородській, 47-Ж в Подільському районі м. Києва, вбачається порушення вимог статті 168 Земельного кодексу України, в частині зняття та перенесення ґрунтового покриву без спеціального дозволу, про що складено акт перевірки дотримання вимог земельного законодавства від 27.04.2018 № 173-ДК/172/АП/09/01-18.

Відповідно до частини шостої статті 33 Закону України «Про оренду землі», у разі якщо орендар (ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3») продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку (14.08.2012) договору оренди і за відсутності протягом одного місяця після закінчення строку договору листа-повідомлення орендодавця про заперечення у поновленні договору оренди землі такий договір вважається поновленим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором.

Відповідно до п. 287.1. статті 287 Податкового кодексу України, землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою. У разі припинення права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

За інформацією Державної податкової інспекції у Подільському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 25.04.2018 №2248/26-56-12-02, ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» до ДПІ останню звітність подало 14.02.2012, сплата відбулась 18.01.2013 у сумі 21,8 тис. грн. Надалі, незважаючи на те, що договір оренди був поновлений на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором у силу вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі», орендарем податкові декларації по орендній платі за землю за 2013 – 2016 не подавались, сплата орендної плати за цей період не здійснювалась.

Пунктом 11.4. договору оренди передбачене право орендодавця (Київської міської ради) на припинення договору шляхом його розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням орендодавця від відповідальності згідно з Господарським кодексом України в разі, коли Орендар використовує земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам та систематично (протягом півроку) не сплачує орендну плату.

Необхідність розроблення проекту рішення зумовлена важливістю забезпечення реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя та

здоров'я навколишнє середовище, передбачене статтею 49 Конституції України.

Земельна ділянка, зазначена в проекті рішення є зеленою зоною, яка має задовольняти рекреаційні потреби громади міста Києва та буде приєднана до вже існуючого парку біля кінотеатру ім. Шевченка у зв'язку з суміжним розташуванням земельних ділянок.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та надання статусу парку земельній ділянці площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з восьми пунктів, якими передбачено:

- Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017), укладеного на підставі рішень Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва» та від 12.07.2012 № 934/8271 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 N 85-6-00341 на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва та внесення змін до нього».
- Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом 30 днів: вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» про прийняття цього рішення.
- Надати статус парку земельній ділянці площею 1,0900 га, на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003), межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

- Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381.

- Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку: у місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 3 цього рішення; розробити проект землеустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення; у місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 3 цього рішення; здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній у пункті 3 цього рішення; здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення.

- Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

- Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

- Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 9 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», статті 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частина третя статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд», Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення потребує фінансування з бюджету міста Києва. Розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на вищезгаданій земельній ділянці буде здійснено після прийняття даного рішення. Відповідно до пункту 5.4. даного проекту рішення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району надається доручення здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на зазначеній земельній ділянці.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить запобігти порушенню забудовником положень договору оренди земельної ділянки та допоможе усунути розвиток соціального конфлікту між громадою Подільського району м. Києва та забудовником, а надання статусу парку земельній ділянці сприятиме у забезпеченні реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради Сандалова Г.О., Манойленко Н.В., Сиротюк Ю.М., Новіков О.О.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні депутат Київської міської ради Сандалова Г.О.

Депутат Київської міської ради Сандалова Г.О.

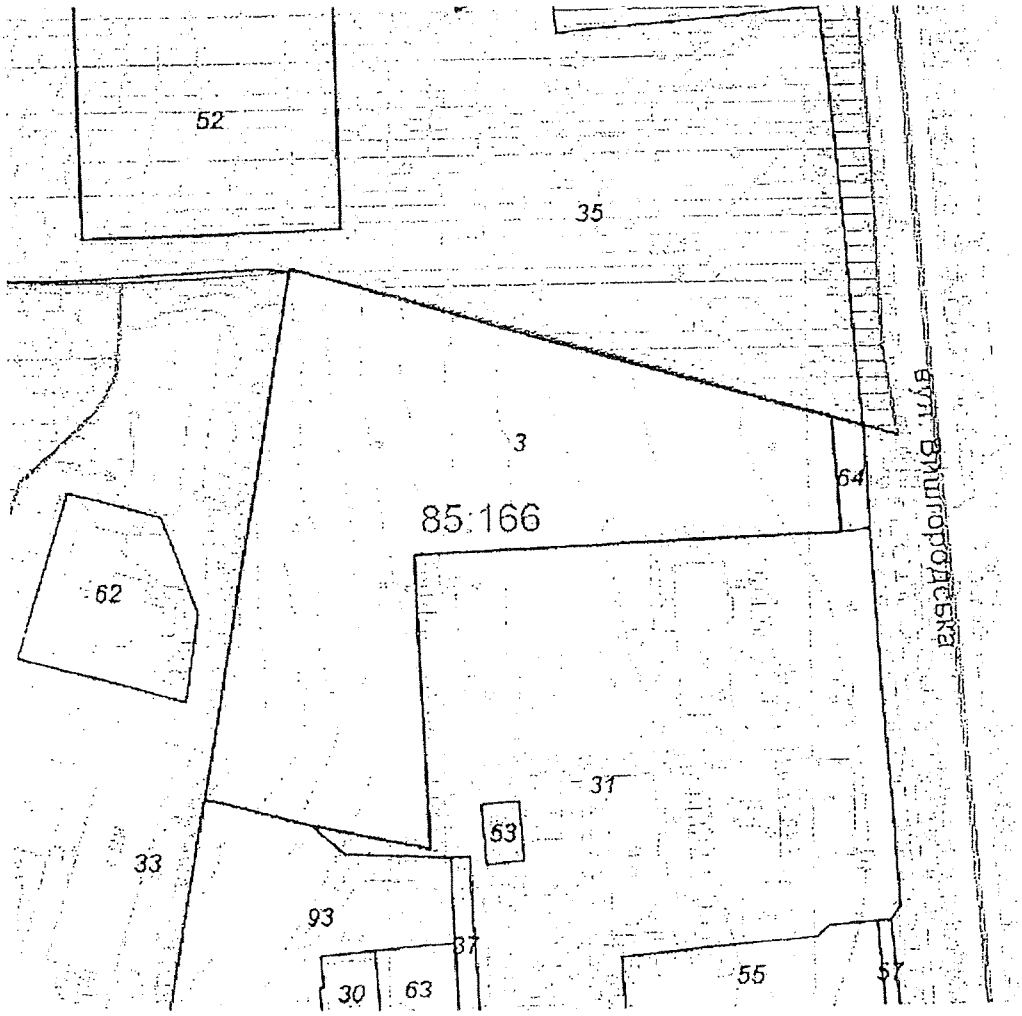
Євген Лоюк
+380955205555

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки: м. Київ, Подільський район, вулиця Вишгородська, 47-ж (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:166:0003)

орієнтовна площа земельної ділянки: 1,0900 га



Київський міський голова **В.В.Кличко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 № 85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017)» та надання статусу парку земельній ділянці площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями)							
Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 в чинній редакції				Зміст (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 в запропонованому проекті рішення			
№	Парки відпочинку			№	Парки відпочинку		
2	Кирилівський лісопарк зі схилами біля дамби	11,65		2	Кирилівський лісопарк зі схилами біля дамби	11,65	
3	Парк біля к-ру ім. Шевченка	4,44	у т. ч. 0,27 га - кінотеатр	3	Парк біля к-ру ім. Шевченка	5,53	у т. ч. 0,27 га - кінотеатр
4	"Березовий гай"	7,46		4	"Березовий гай"	7,46	
5	"Кинь-Грусть"	8,5		5	"Кинь-Грусть"	8,5	
6	Моряків	2,82		6	Моряків	2,82	
7	"Сирецький гай"	92,7	у т. ч. 1,48 га - акваторія	7	"Сирецький гай"	92,7	у т. ч. 1,48 га - акваторія
8	На Замковій горі	9,7	реконстр. території заг. користування	8	На Замковій горі	9,7	реконстр. території заг. користування
9	На схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)	4,85	реконстр. території заг. користування	9	На схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)	4,85	реконстр. території заг. користування
10	Біля оз. Синє	15,97	у т. ч. 4,57 га - акваторія та нове будівництво культурно-рекреаційного комплексу; реконстр. території заг. користування	10	Біля оз. Синє	15,97	у т. ч. 4,57 га - акваторія та нове будівництво культурно-рекреаційного комплексу; реконстр. території заг. користування
11	На ж. м. Мостицький	14,5	На території АК "Пуща-Водиця"	11	На ж. м. Мостицький	14,5	На території АК "Пуща-Водиця"
12	"Крістерова гірка"	4,3	благоустрій пам'ятки природи	12	"Крістерова гірка"	4,3	благоустрій пам'ятки природи
	Разом	176,89			Разом	177,98	

Депутат Київської міської ради **Сандалова Г.О.**