Перелік об'єктів малої приватизації, щодо яких наявна інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі

№ п/п	№ Позиці у відповідному переліку додатку 1 до рішення Київради №100/5487 від 31.03.2011	Назва об'єкта, адреса	Площа об'єкта (згідно з рішенням), кв.м	Спосіб приватизації	Балансоутримувач	Балансова вартість*	Інформація про державну реєстрацію	Фактична площа/ Зареєстрована площа	Проведення незалежної оцінки	Оренда
1	7	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ МУРАШКА МИКОЛИ №4/2 ЛІТ.А'	322,3	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	830 369,52 станом на 31.03.2017	16291280000	322,30	ні	вільні
2	134	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ПРЕДСЛАВИНСЬКА №38 ЛІТ. А	77,8	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	45 817,37	1355291680000	74,80	ні	вільні
3	141	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ СМИРНОВА-ЛАСТОЧКІНА №14	249,6	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	120 393,18 станом на 31.07.2014	491240080000	263,50	ні	
4	163	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ БАРБЮСА АНРІ №58/1 ЛІТ.А	133,3	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	19 998,34 станом на 31.07.2017	149063080382	137,40	ні	вільні
5	182	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ГУСОВСЬКОГО №8/10 ЛІТ.А	300	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	3 348,14	1296339680000	292,00	ні	вільні
6	224	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВ. №22 ЛІТ.А	143,3	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	230 217,26 станом на 31.05.2015	145263980366	144,30	ні	вільні
7	239	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ВОРОВСЬКОГО №14	42	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	2 163,77 станом на 31.10.2017	284928480000	43,50	ні	
8	263	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК РУДНЄВА ПРОВ. №11 а ЛІТ.А	766,1	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	63 373,66 станом на 31.11.2013	53840680000	766,10	ні	вільні
9	2	Пакет акцій ПрАТ "Ремонтно-будівельне управління №3" у кількості 4528672 шт. (86,26 %), які перебувають у власності територіальної громади міста Києва Вартість пакету згідно з номіналом становить 1 132 168,00 грн. (розділ Перелік об'єктів групи Е, пакети акцій (частки) яких перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації)							-	-

*- Показники щодо балансової вартості будуть актуалізовані станом на кінець поточного року

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область

Район Печерський

Інвентаризаційна справа № 5843

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на приміщення громадського призначення, вбудовані в житловий будинок

(призначення)

№ 58/1 вулиця (провулок, площа) Барбюса Анрі

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ОДРПОУ юридичної особи
Хомкалов	м.Донецьк,вул.Куйбишева,буд244,кв 128
Олександр	Паспорт : ВС 371390
Валерійович	

Склав Воробйов О.І.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 10 " 2013 р.

Паспорт видав Воробйов О.І.
/ПІБ інвентаризатора/

АЕ № 001520
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ
Сенчук В.В.
/підпис, прізвище/

М.П.

ПЛАН

приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

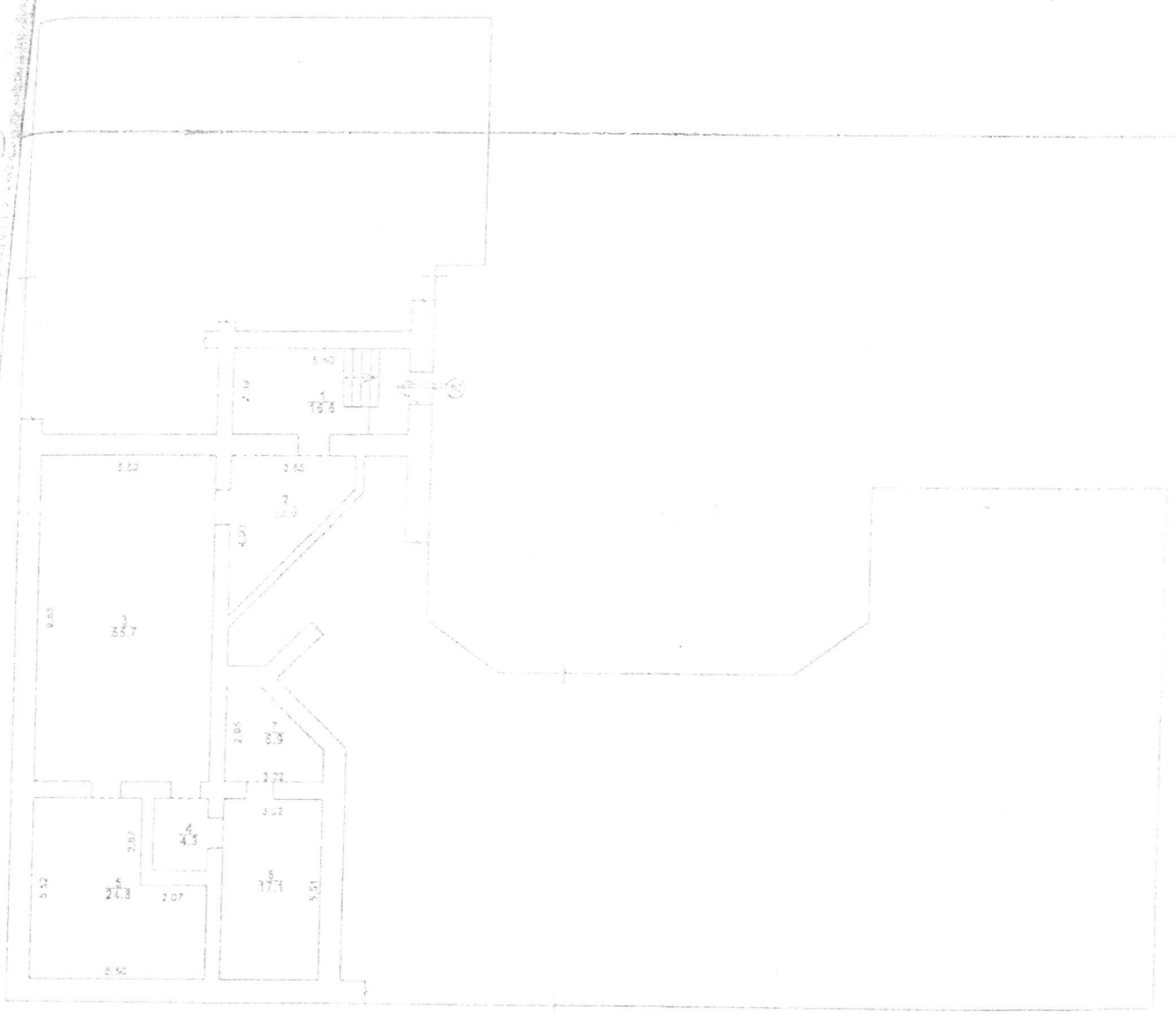
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Барбюса Анрі буд.№ 58/1

місто (селище, село) м. Київ

Маштаб 1:200

Цокольний поверх літ. "А"



Примітка : Див. експлікацію

Додаток 8.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

иця (провулок, площа) Барбюса Анрі буд № 58/1

сто (селища, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м) корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, перебудована площа приміщень (кв.м)	Примітка
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
А	Цок.	60	1	Складське	16,6		16,6					
			2	Складське	12,0		12,0					
			3	Складське	55,7		55,7					
			4	Тамбур	4,3			4,3				
			5	Складське	24,8		24,8					
			6	Складське	17,1		17,1					
			7	Складське	6,9		6,9					
			Всього по групі приміщень № 60		137,4		133,1	4,3				

Примітка : Група приміщень № 60(крім прим.№1-15,5 кв.м) відноситься до категорії підвального поверху,але в інвентаризаційній справі на попередньому етапі всього будинку викреслена на цокольному поверсі.

19.02.2013 Виконав Воробйов О.І.
(підпис, прізвище)

Перевірив Чахівська О.В
(підпис, прізвище)

5

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об"єкти нерухомого майна

Район Дарницький

Інвентаризаційна справа № 22979/30656

Реєстровий №

Технічний паспорт

на нежитловий будинок (приміщення)

місто **Київ** , вулиця (пров.) Рубна буд. № 17А

Паспорт виготовлено за станом на "3" 9 2008 р.

Виконав Пархоменко
(підпис, прізвище)

Начальник БТІ Бондук В.В.

М.П.

форма№3

Область----------

Місто Київ

Район (місто) Дарницький

ОЦІНОЧНИЙ АКТ

На будівлю літ "А" квартал вул. провулок Руднєва буд.№ 11а

Використання будинку за призначенням нежитловий будинок рік забудови 1975 кількість основних поверхів 2

Дата	Підвал	П/підвал	Мезонін	Мансарда	Електро світло	Водопровід	Каналізація міська	Каналізація місцева	Горяче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні вбудовані	Котельні окремостоячі	Кількість котлів чугун	Кількість котлів залізн	Кіг канал. вбиралін прац	Кіг канал. вбиралін не прац	Ванни	Ванни без колон.	Кіл. ліфтів
	В будинку влаштовано (да,ні або кількість)																						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
					так																		

Разрахунок оцінки основної будівлі та прибудови до неї

літ. за пл.	Частини будівлі(осн частина, прибудова сіни,тамбур)	Площа основи в м2	Висота	Об"єм в м3	Периметр	Відношення Р/ПЛ.	Висота	№ типового проек.	Вартість м3 грн	Поправки до вартості 1м2 в %	Загальн %попр. в ст1м3	Коефіцієнт	Вартість 1 м3 с попр.	Відновна вартість в грн	% зносу	Дійсна вартість в грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
А	осн част	500,4	7,00	3503												
	Разом:															

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В М.КИЄВІ РАДА * УКРАЇНА * Фонд приватизації комунального житлового фонду

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п/п	Назва конструктивних элементів	Детальний опис основних елементів будівель (матеріал,конструкція,обробка і пр.)	Опис тех.стану елементів	Питома вага % від усієї будівлі	Поправки % Оо / Оа Оо/Оа	Питома вага з поправ.	% зносу	Середньо-виважений % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	цегл стрічковий						
2	Стіни: а)без обробки б)внутрішня.обробка;	цегляні оштукат окрашено						
3	Перегородки: а)начорно;б)обробка.	гіпсокартонні окрашено						
4	Міжповерхові пе- рекриття(балки,за-	дерев балки оштукат та побілено						
5	Підлога	дощат						
6	Дах а) крокви і б)покрівля							
7	Вікна	вікна одинарні, двері щитові						
8	двері	метал						
9	Електрозабезпечення	Від зовнішних мереж 220В						
			Ітого:	0		0,0		

Технічний опис підвалів ,надбудов та прибудов

Літ з пл.	Назва	Фунда-мент	Поп-равка	Стіни	Поп-равка	Перего-родки	Поп-равка	Пере-криття	Поп-равка	Підлога	Поп-равка	Покрівля	Поп-равка	Пройоми	Поп-равка			Опаленн	Поп-равка	Поправ. до вартості куб.м.в.%

3,9,2008 **Склав:** С.Пархоменко **Перевірив:** Л.Ткачук

ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

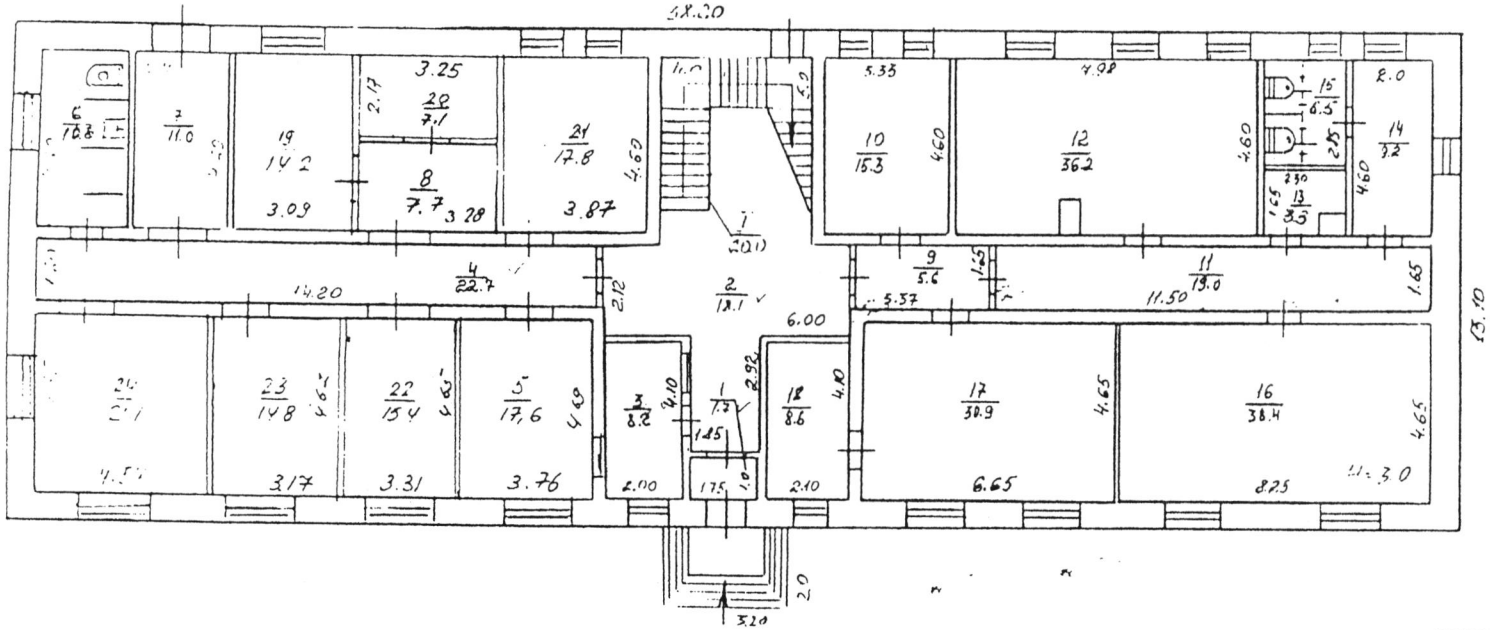
На будівлю літер " А " по вул.

Руднєва № 11а

район Дарницкий м. Київ

Масштаб = 1: 200

ПОВЕРХ I. ЛІТЕРИ " А "



Масштаб - 1:200

СТІНИ ЦЕГЛЯНІ

КИЄВСЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ РАДА * УКРАЇНА *

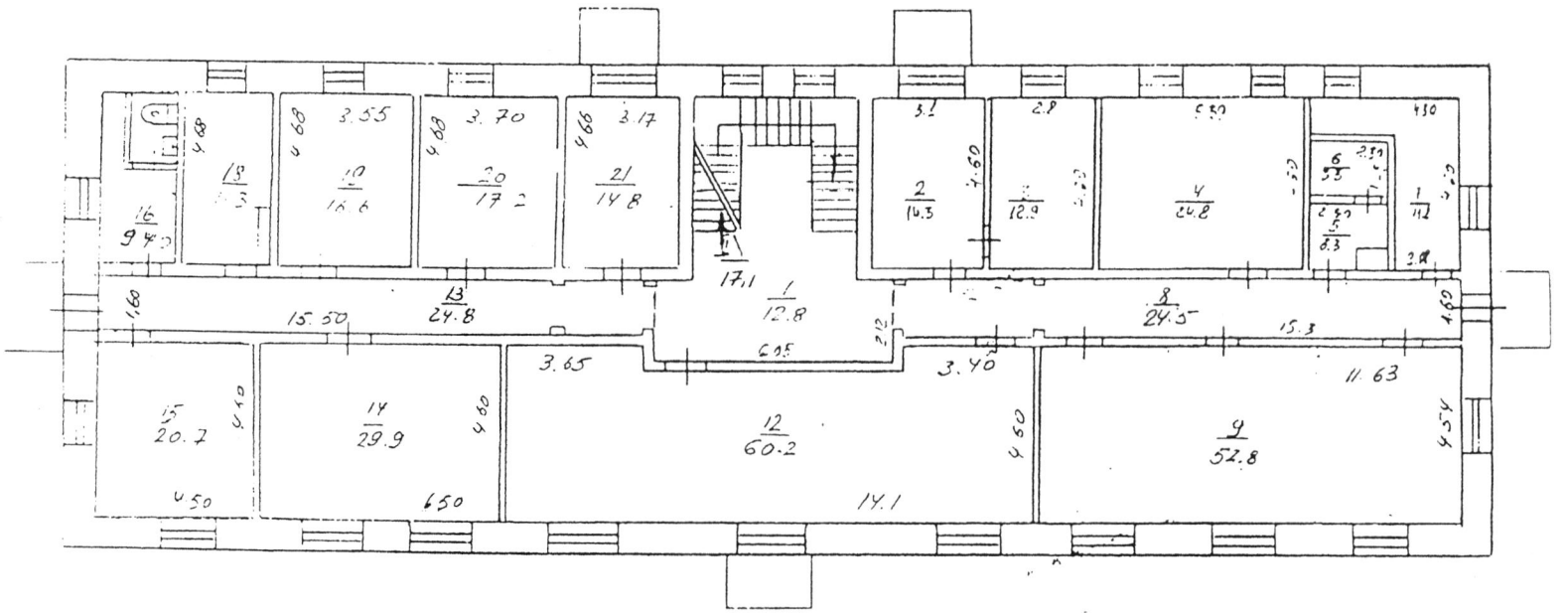
ДЛЯ ХОТІЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНО ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

ПЕРЕДАНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ

КИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ		
Нач. бюро		Полищук
Составил техник		Русова
Проверил бригадир		Брескина
Чертил		
Копировал		
Дата исполнения	1.06	1998 г.

На будівлю літер _____ по вул.
Руднєва № 11а
район Дарницький м. Київ
Масштаб = 1: 200

ПОВЕРХ 2 ЛІТЕРИ "А"



Масштаб - 1:200

СТІНИ ЦЕГЛЯНІ

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА
ДЛЯ КОПІЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНО-ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ
ПОТОЧНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ
Прав. 3
Виготавлено
Перевірив

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХУДОЖНЬО-ВИРОБНИЧИЙ ЦЕНТР ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА РЕЄСТРАЦІЇ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОГО МАЙНА * ЕКСПЕРТИЗИ * ОЦІНКИ * ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ * УКРАЇНА * КОД 03359836

УКРАЇНА * КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * УКРАЇНА
РАЙОННА в м. КИЄВІ РАДА

КИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Нач. бюро		Пашчук
Составил техник		Русова
Проверил бригадир		Бресин
Чертил		
Копировал		
Дата исполнения	4.06.1998	

Додаток 1.7. до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації об"єктів нерухомого майна

ЖУРНАЛ
внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи виробничого будинку

№ _11а_, літер "_А___", вулиця (провулок, площа) __Руднєва____
місто (селище, село) _____

Поверх (починаючи з підвалу)	Номери квартир або нежитлових приміщень	Номери приміщень квартир та нежитлових приміщень	Призначення житлових та нежитлових приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень, підрахована за формулами графи 5 (кв.м)	Площа житлових приміщень (кв.м)						Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв.м)						Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самовільно збудована, переобладнана	Примітки
						Житлових квартир			Гуртожитків			Найменування груп приміщень: торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, аптек, жіночих консультацій, стоматполіклінік, фізкультурно-оздоровчих занять, груп короткочасного перебування дітей, культурно-масової роботи з населенням, бібліот									
						загальна (сума гр. 8 та 9)	житлова	допоміжна	загальна (сума гр.11 та 12)	житлова	допоміжна	загальна (сума гр.14 та 15)	основна	допоміжна	загальна (сума гр.17 та 18)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	1	1	тамбур		1,7	✓								1,7							
		2	коридор		18,1	✓								18,1							
		3	основне		8,2	✓							8,2								
		4	коридор		22,7	✓								22,7							
		5	основне		17,6	✓							17,6								
		6	вбиральня		10,6									10,6							
		7	підсобне		11,0	✓								11,0							
		8	тамбур		7,7	✓								7,7							
		9	коридор		5,6	✓								5,6							
		10	основне		15,3	✓							15,3								
		11	коридор		19,0	✓								19,0							
		12	основне		36,2	✓							36,2								
		13	тамбур		3,3	✓								3,3							
		14	основне		9,2	✓							9,2								

		15	санвузол		6,5	✓								6,5							
		16	основне		38,4	✓							38,4								
		17	основне		30,9	✓							30,9								
		18	основне		8,6	✓							8,6								
		19	основне		14,2	✓							14,2								
		20	підсобне		7,1	✓								7,1							
		21	основне		17,8	✓							17,8								
		22	основне		15,4	✓							15,4								
		23	основне		14,8	✓							14,8								
		24	основне		21,1								21,1								
		I	сходи		20,0	✓								20,0							
			Всього по 1 пов		381,0								247,8	133,2							

Додаток 1.7. до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації об"єктів нерухомого майна

ЖУРНАЛ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи виробничого будинку

№ _11а__, літер "_А___", вулиця (провулок, площа) __Руднєва___
місто (селище, село) _____

Номери квартир або нежитлових	Номери приміщень квартир та нежитлових приміщень	Призначення житлових та нежитлових приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень, підрахована за формулами графи 5 (кв.м)	Площа житлових приміщень (кв.м)						Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв.м)						Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самовільно збудована, переобладнана	Примітки
					Житлових квартир			Гуртожитків			Найменування груп приміщень: торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, аптек, жіночих консультацій, стоматполіклінік, фізкультурно-оздоровчих занять, груп короткочасного перебування дітей, культурно-масової роботи з населенням, бібліот									
					загальна (сума	житлова	допоміжна	загальна (сума гр.11 та	житлова	допоміжна	загальна (сума гр.14 та	основна	допоміжна	загальна (сума гр.17 та 18)	основна	допоміжна				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	1	коридор		12,8	✓								12,8							
	2	основне		14,3	✓							14,3								
	3	основне		12,9	✓							12,9								
	4	основне		24,8	✓							24,8								
	5	тамбур		3,3	✓								3,3							
	6	тамбур		3,3	✓								3,3							
	7	основне		11,8	✓							11,8								
	8	коридор		24,5	✓								24,5							
	9	основне		52,8	✓							52,8								
	12	основне		60,2	✓							60,2								
	13	коридор		24,8	✓								24,8							
	14	основне		29,9	✓							29,9								
	15	основне		20,7	✓							20,7								
	16	підсобне		9,4	✓								9,4							
	17	санвузол		2,6	✓								2,6							
	18	основне		11,3	✓							11,3								

10

11

	19	основне		16,6							16,6								
	20	основне		17,2							17,2								
	21	основне		14,8							14,8								
	II	сходи		17,1								17,1							
		Всього по 2 пов		**385,1**							**287,3**	**97,8**							
		Всього по літ А		**766,1**							**535,1**	**231,0**							

Товариство з обмеженою відповідальністю
"УКРТЕХЕКСПЕРТ"

Область Київська
Район Шевченківський

Інвентаризаційна справа №

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на приміщення громадського призначення, вбудовані в житловий будинок

група приміщень №1а
(призначення)

№ 14 вулиця (провулок, площа) Воровського

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Територіальна громада міста Києва	код за ЄДРПОУ 35141681
в особі Київської міської ради	

Паспорт виготовлено станом на
" 19 " 06 2018 р.

Виконав Інженер з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний № 2028 АЕ 002164 Аптенко Ю.І.
(прізвище, ім'я, по батькові, кваліфікаційний сертифікат)

Директор Аптенко Ю.О.

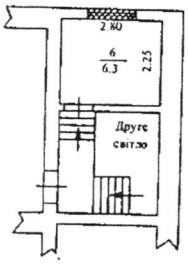
238

ПЛАН
поверхів приміщення
частина групи приміщень №1

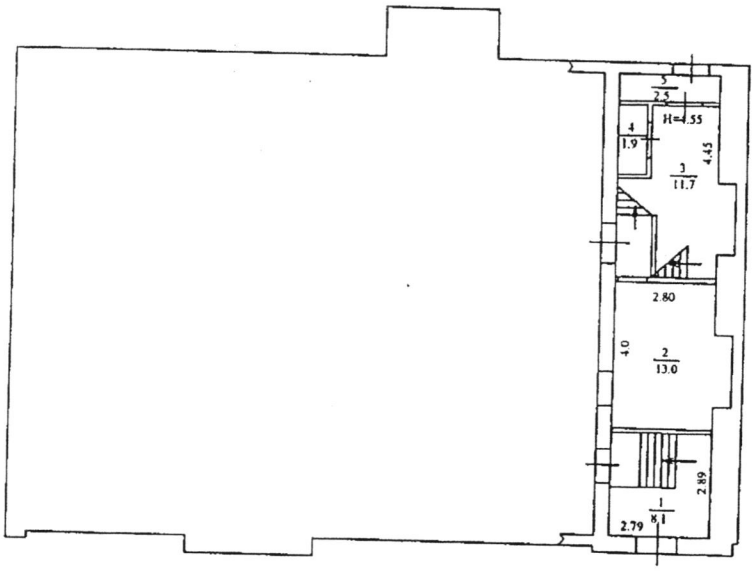
вулиця (провулок площа) Воровського буд.№ 14
місто (селище, село) м. Київ

Маштаб 1:200

Антресоль І-го поерху



І поверх літ."А"



Україна • Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України • Атестаційна архітектурно-будівельна комісія •
УКРАЇНА
Інженер з інвентаризації нерухомого майна
Реєстраційний № 2028
АГЕЄНКО НАТАЛІЯ ІВАНІВНА
Кваліфікаційний сертифікат №002164

Експлікація

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями

№ 14 літер " А " вулиця (провулок, площа) Воровського

місто Київ (селище, село) район Шевченківський

Поверхи (починаючи з підвалу)	Номери квартир або нежитлових приміщень	Номери приміщень квартир та нежитлових приміщень	Призначення житлових та не житлових приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень підрахована за формулою гр.5 (кв.м.)	Площа приміщень житлових (кв.м.)						Площа не житлових (вбудованих) приміщень (кв.м.)												Площа літніх приміщень (кв. м.)	Площа приміщень, загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м.)	Примітка
						Житлових квартир			Гуртожитків			Найменування груп приміщень: торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, аптек, жіночих консультацій, стоматполіклінік, фізкультурно-оздоровчих занять, груп короткочасного перебування дітей, культурно-масової роботи з населенням, бібліот															
						загальна (сума гр. 8 та 9)	житлова	допоміжна	загальна (сума гр. 11 та 12)	житлова	допоміжна	загальна (сума гр. 14 та 15)	основна	допоміжна	загальна (сума гр. 17 та 18)	основна	допоміжна	загальна (сума гр. 20 та 21)	основна	допоміжна	загальна (сума гр. 23 та 24)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
I	Ia	1	Коридор		8,1									8,1													
		2	Основне		13,0								13,0														
		3	Сходова клітка		11,7									11,7													
		4	Кладова		1,9									1,9													
		5	Тамбур		2,5									2,5													
антресоль		6	Підсобне		6,3									6,3													
			Всього по гр.пр.№1а		43,5							43,5	13,0	30,5													
				19.06.2013р.	Виконав																						

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
Атестаційна архітектурно-будівельна комісія
УКРАЇНА
Інженер з інвентаризації нерухомого майна
Атестат № 2028
Дійсний до 19.06.2018
ТЕНКО НАТАЛІЯ ІВАНІВНА
Кваліфікаційний сертифікат № 021 від 19.06.2013 р.

Додаток
6.4

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість балансова (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	гр.пр№1а	н/в	цегла	цегла		з/б	цем., метл.пл.	дерев	так	так	так		ТЕЦ			4,70	60,9	244	експертна		
																		Усього:	експертна		

Інженер з інвентаризації нерухомого майна
Реєстраційний № 2028
АТЄЄНКО НАТАЛІЯ ІВАНІВНА
Кваліфікаційний сертифікат №0021161

17

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Район Шевченківський

Інвентаризаційна справа № 11515

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на нежитловий будинок (приміщення)

літ А'

місто Київ, вулиця (~~провулок~~) Мурашко Миколи № 4/2

груп. прим. № 127

Паспорт виготовлено за станом на

"26" 07. 2012 р.

Виконав Монтіонова
(підпис, прізвище)

Начальник БТІ

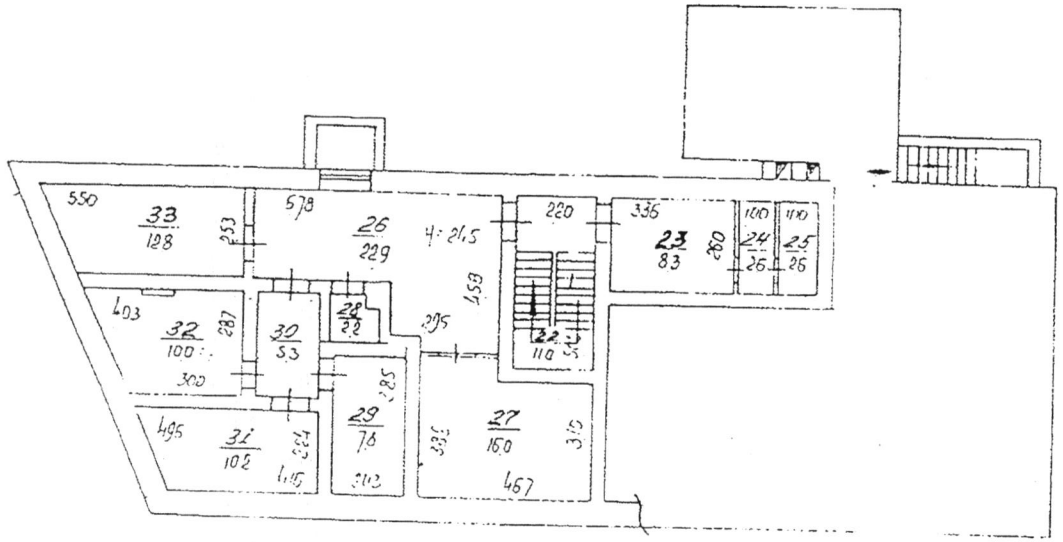
Сенчук В.В.
(підпис, прізвище)

М.П.

18

ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ПЛАН
на будинок літера "А" житлового
Мурашко № 4/2
район Шевченківський м. Київ
Масштаб 1:200

ПІДВАЛ ЛІТЕРИ "А"

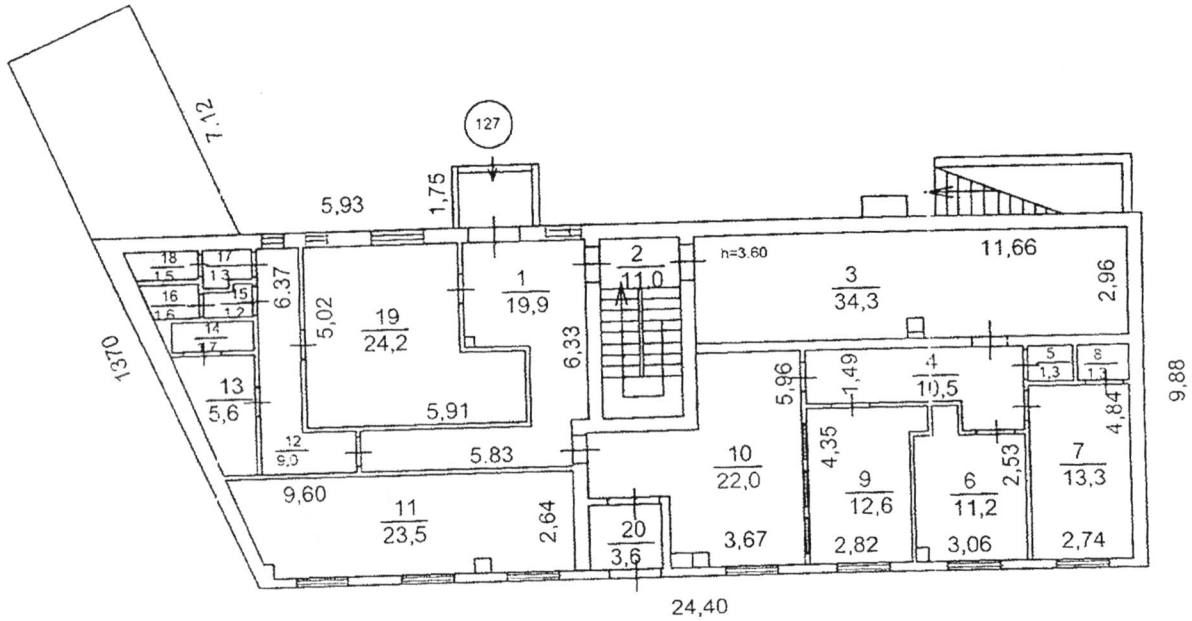


Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Сенчук
Склав технік		Локтіонова
Перевірив бригадир		Вівдюк
Креслив копіював		
Дата виконання	26.07.12	

19

ПОЛІТОВЕ ЗОВНІШНІЙ ПЛАН
на будинок літера "А" під літерою
Мурашко № 4/2
район Шевченківський м. Київ
Масштаб 1:200

ПОВЕРХ ...1... ЛІТЕРИ " А "



Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Сенчук
Склав технік		Локтіонова
Перевірив бригадир		Вівдюк
Креслив копіював		
Дата виконання	26.07.12	

28

ЖУРНАЛ
внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи виробничого будинку

№ 4/2 літ." А[1] " вулиця Мурашко

місто Київ

Літер	Поверхи	Номери громадських, виробничих приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Розрахунок площ приміщень за внутрішнім обміром	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр. 6) (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самовільно збудована переобладнана площа приміщення	Примітки
							Корисна (сума гр. 9 та 10)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А[1]	1	127	1	Підсобне		19,9			19,9				
			2	Сходи		11,0			11,0				
			3	Основне		34,3		34,3					
			4	Коридор		10,5			10,5				
			5	Підсобне		1,3			1,3				
			6	Основне		11,2		11,2					
			7	Основне		13,3		13,3					
			8	Підсобне		1,3			1,3				
			9	Основне		12,6		12,6					
			10	Основне		22,0		22,0					
			11	Основне		23,5		23,5					
			12	Коридор		9,0			9,0				
			13	Підсобне		5,6			5,6				
			14	Підсобне		1,7			1,7				
			15	Підсобне		1,2			1,2				
			16	Підсобне		1,6			1,6				
			17	Підсобне		1,3			1,3				
			18	Підсобне		1,5			1,5				
			19	Основне		24,2		24,2					
			20	Тамбур		3,6			3,6				
				Всього по 1 пов. групи прим.№ 127 літ."А[1]"		210,6		141,1	69,5				
А[1]	підв.		22	Сходи		11,0			11,0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
			23	Підсобне		0,3			0,3				
			24	Підсобне		2,6			2,6				
			25	Підсобне		2,6			2,6				
			26	Підсобне		22,9			22,9				
			27	Підсобне		16,0			16,0				
			28	Підсобне		2,2			2,2				
			29	Підсобне		5,3			5,3				
			30	Підсобне		7,8			7,8				
			31	Підсобне		10,2			10,2				
			32	Підсобне		10,0			10,0				
			33	Підсобне		12,8			12,8				
				Всього по підвалу групи прим. № 127 літ."А[I]"		**111,7**			**111,7**				
				Всього по групі прим. № 127 літ."А[I]"		**322,3**		**141,1**	**181,2**				

26.07.12р. Виконала Локтіонова Перевірив Вівдюк

22

ТОВ "БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

www.bti.ua

Область _____ Інвентаризаційна справа № НЖ-2492

Район Печерський Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

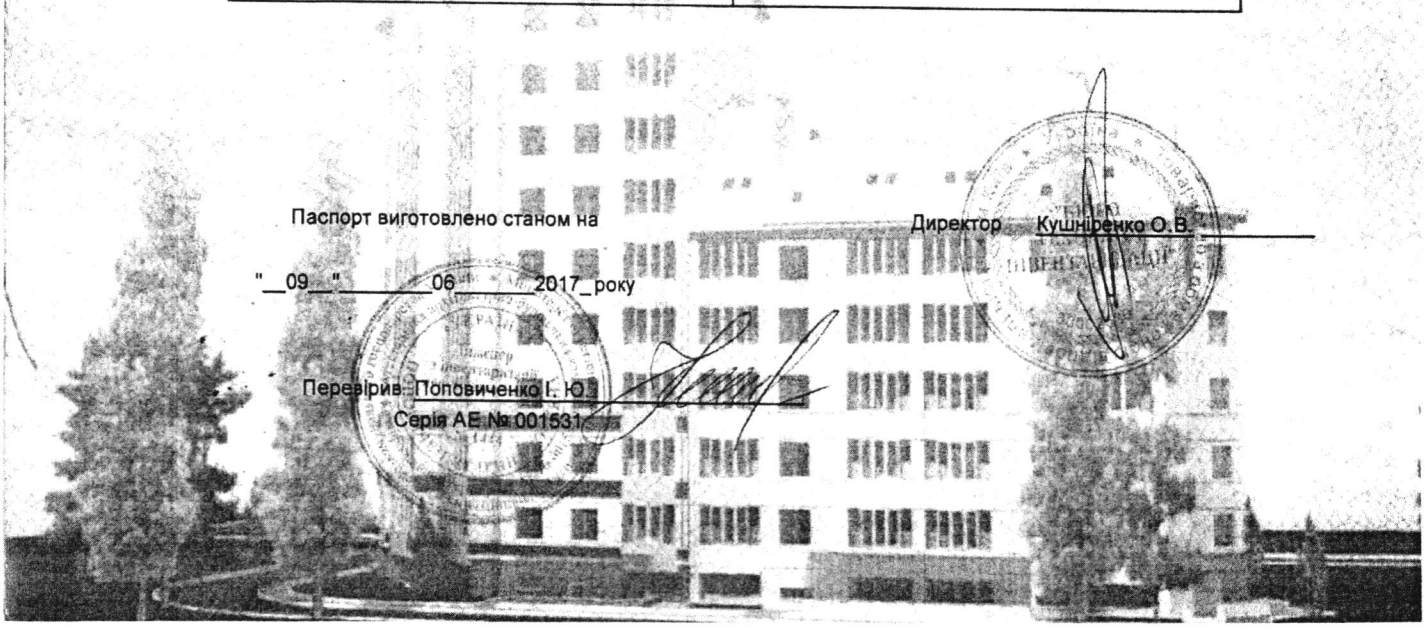
приміщень громадського призначення,
вбудованих в житловий будинок

нежитлове приміщення № 246
(призначення)

будинок № 38 вулиця Предславинська

місто (селище, село) м. Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	ЄДРПОУ 35692211 м.Київ, пров. Мар'яненка, 7



Паспорт виготовлено станом на

"09" 06 2017 року

Директор Кушніренко О.В.

Перевірив Поповиченко І. Ю.

Серія АЕ № 001531

23

ЕКСПЛІКАЦІЯ

вулиця (провулок, площа) вул.Предславинська № 38 ,літер А
місто (селище, село) м. Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	цок	246	1	основне	40,3		40,3					
			2	основне	13,1		13,1					
			3	основне	15,1		15,1					
			4	коридор	3,4			3,4				
			5	вмивальня	1,6			1,6				
			6	вбиральня	1,3			1,3				
				Всього по нежитловому приміщенню №246	**74.8**		**68,5**	**6,3**				

ПЛАН

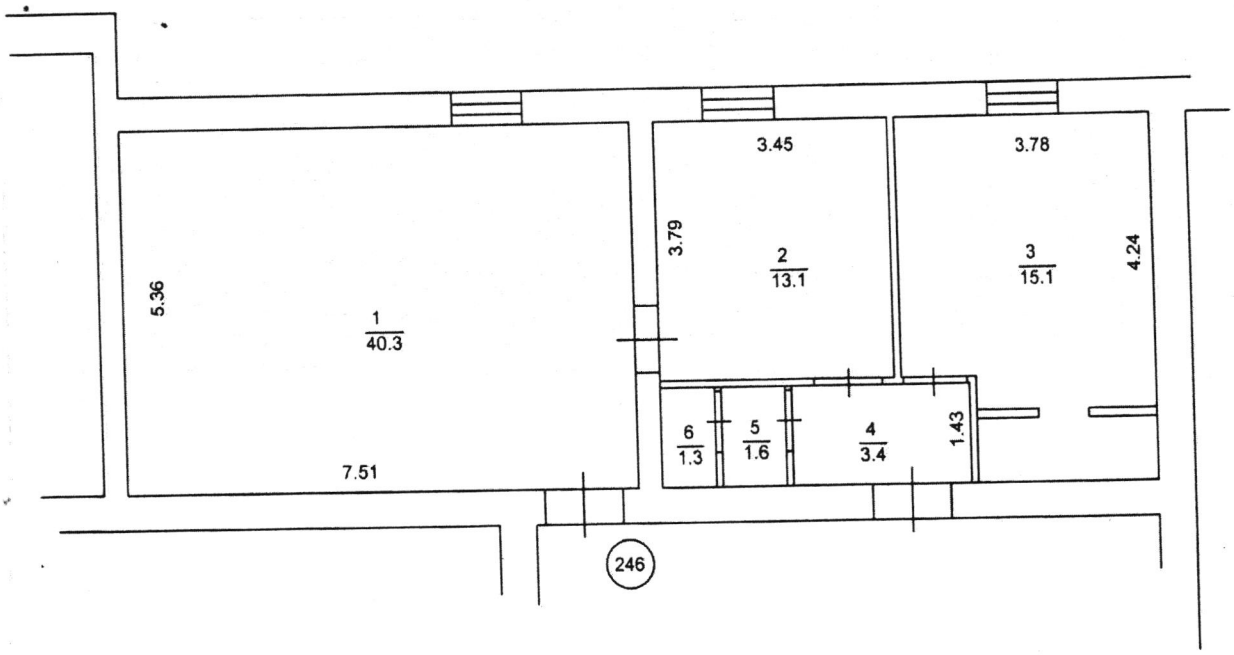
нежитлове приміщення №246

вулиця (провулок, площа) вул.Предславинська буд.№ 38

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:100

цокольний поверх літ. " А "



ТОВ Бюро Технічної Інвентаризації		
Керівник		Кушніренко О.В.
Перевірив		Поповиченко І.Ю.
ДАТА ВИКОНАННЯ	09.06	

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпров.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	нежитлове приміщення №246		з/б	цегла		з/б	цем.	з/б	так	так	так								не визначалась		
																	Всього:				

24

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Б-Т-І»

Область **Київська**
Район **Печерський**
Місто **Київ**

Інвентаризаційна справа **46808/16**

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на нежитлове приміщення,
вбудоване в житловий будинок

буд. № 8/10, вулиця Гусовського
місто Київ

Нежитлове приміщення

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код ЄДРПОУ юридичної особи
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»	01102, м. Київ, вул. Мар'яненка, буд. 7
	Код ЄДРПОУ 35692211

Паспорт виготовлено станом на
«22» серпня 2016 року

Керівник ТОВ «Б-Т-І» /Болгарін Б.І./

Виконав /Полонська Н.В./
Кваліфікаційний сертифікат АЕ № 003799

26

ЕКСПЛІКАЦІЯ
до плану нежитлового приміщення, вбудованого в житловий будинок

буд. № 8/10, вулиця Гусовського, район Печерський, місто Київ

Літер	Поверхи	Номер групи приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м.)	Площа нежитлових вбудованих приміщень(кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітки
						Корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Підвал	48	1	Основне приміщення	42,9		42,9					
			2	Основне приміщення	48,3		48,3					
			3	Коридор	11,1			11,1				
			4	Основне приміщення	61,0		61,0					
			5	Основне приміщення	42,6		42,6					
			6	Основне приміщення	15,9		15,9					
			7	Вбиральня	2,6			2,6				
			8	Вмивальна	5,6			5,6				
			9	Вбиральня	3,3			3,3				
			10	Основне приміщення	51,0		51,0					
			11	Основне приміщення	7,7		7,7					
			Всього по нежитловому приміщенню:		**292,0**		**269,4**	**22,6**				

Виправленому вірити

22.08.2016 року

Склав: **Полонська Н.В.**

Перевірив: **Болгарін Б.І.**

Експерт

План поверху

нежитлового приміщення,
вбудованого в житловий будинок

Нежитлове приміщення

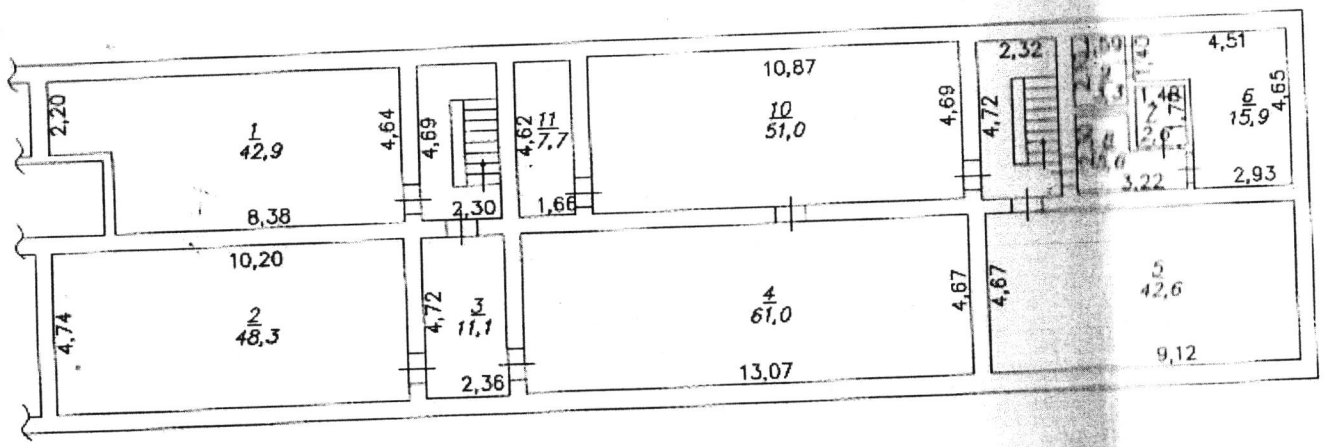
бульвар Гусовського буд. № 8/10

район Печерський

місто Київ

Масштаб 1 : 200

Підвал літ. "А"



Суб'єкт господарювання ТОВ "Б-Т-І"		
Керівник		Болгарін Б.І.
Виконав		Полонська Н.В.
Перевірив		Болгарін Б.І.
ДАТА ВИКОНАННЯ	22.08.2016 р.	

Характеристика нежитлового приміщення, вбудованого в житловий будинок

буд. № 8/10, вулиця Гусовського
район Печерський, місто Київ

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Розрахункова висота будівлі Нб (м)	Площа основи Sосн. (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% фізичного зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Нежитлове приміщення	1966	цегла	цегла	-	бетон	бетон	бетон	так	так	так	так	центр	2,80	397,5	1113	Не замовлялася		
																Усього:			

ТОВ «Б-Т-І»

Керівник		Бодгарін В.І.
Виконав		Полонська Н.Ю.
Перевірив		Болгарін В.І.

22 серпня 2016 року

27

ТБ "Максимум"

Область Київська
Район
Місто (~~село~~,~~селище~~) Київ

Інвентаризаційна справа № 4/6-2

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок

Нежитлове приміщення
(призначення)

№ **14** вулиця (~~провулок~~, ~~площа~~) **Смирнова-Ласточкіна**

місто (~~селище~~, ~~село~~) **Київ**

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Комунальне підприємство «Керуюча дирекція Шевченківського району»	**м. Київ, вул. Білоруська, буд. 1 ЄДРПОУ: 34966254**

Паспорт виготовлено за станом на
" *19* " *червня* 2014 р.

Виконавець *М. М.Каракоз*

М.П.

Інженер з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат Серія АЕ № 002338

Директор ТБ «Максимум»

М. М.Каракоз

М.П.

ПЛАН
ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

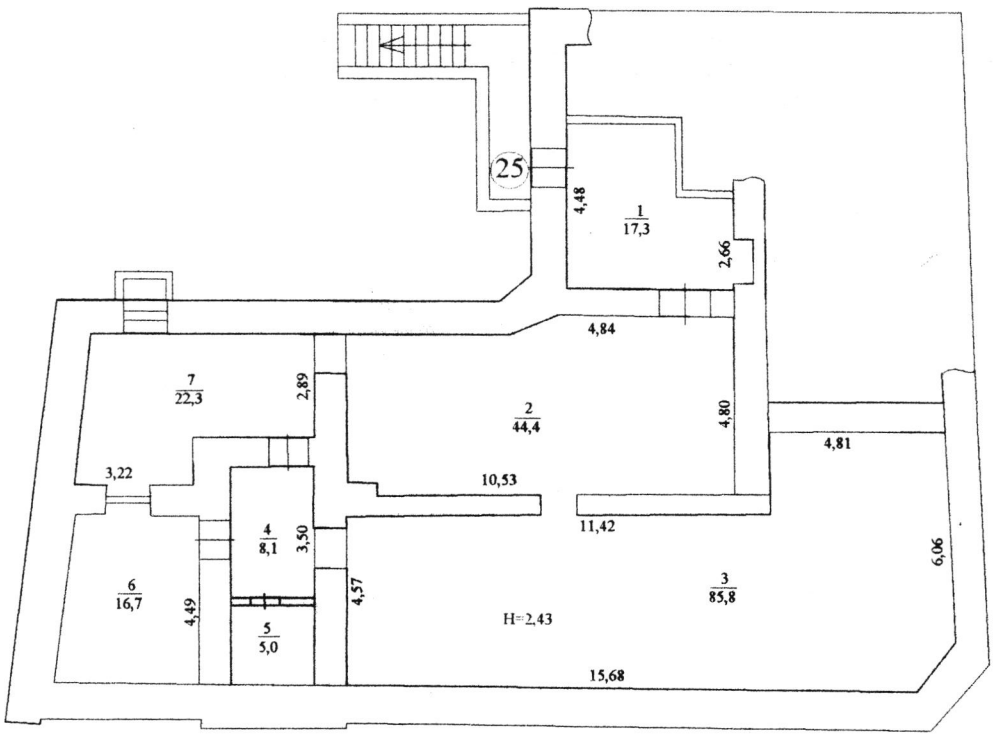
Нежитлове приміщення
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Смирнова-Ласточкіна буд.№ 14

місто (~~селище, село~~) Київ

Маштаб 1:200

Підвал літ."А"



ПЛАН
ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

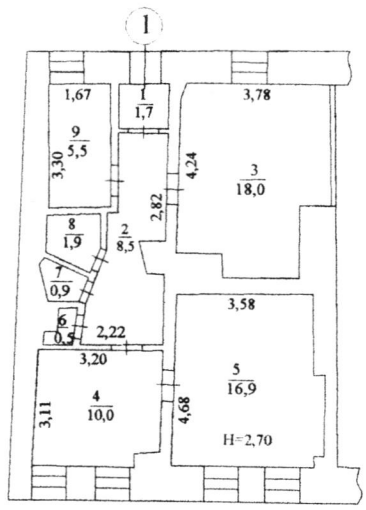
Нежитлове приміщення
(призначення)

вулиця (~~провулок площа~~) Смирнова-Ласточкіна буд.№ 14

місто (~~селище, село~~) Київ

Маштаб 1:200

Поверх 1 літ."А"



ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до плану поверхів громадського будинку

№ 14 , літер " А ", вулиця (~~провулок~~, ~~площа~~) Смирнова-Ласточкіна ,

місто (~~селище~~, ~~село~~) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітки
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	підв.	25	1	коридор	17,3			17,3				
			2	підсобне	44,4			44,4				
			3	підсобне	85,8			85,8				
			4	підсобне	8,1			8,1				
			5	підсобне	5,0			5,0				
			6	підсобне	16,7			16,7				
			7	основне	22,3		22,3					
				Усього по групі приміщень №25	199,6		22,3	177,3				
А	1	1	1	тамбур	1,7			1,7				
			2	коридор	8,5			8,5				
			3	основне	18,0		18,0					
			4	основне	10,0		10,0					
			5	основне	16,9		16,9					
			6	підсобне	0,5			0,5				

			7	вбиральня	0,9			0,9				
			8	підсобне	1,9			1,9				
			9	підсобне	5,5			5,5				
				Усього по групі приміщень №1	63,9		44,9	19,0				
				Усього по групам приміщень №25; №1	263,5		67,2	196,3				

" 19 " червня 201 4 р.

Виконав _____
(підпис, прізвище)

Перевірив _____
(підпис, прізвище)

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	Нежитлове прим. №25	н/в	бет. ст..	цегла	рулонна	з/б	плит. дощ.	так	так	так	так	так				262,6	2,6	682,8			
А	Нежитлове прим. №1	н/в	бет. ст..	цегла	рулонна	з/б	плит. дощ.	так	так	так	так	так				104,2	2,9	302,2			
																		Усього:			

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область _____
Район Дніпровський

Інвентаризаційна справа № 5960

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

(призначення)

№ 22 вулиця (провулок, площа) бул.Верховної Ради

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Товарна біржа "Перша універсальна біржа "Україна"	м.Київ вул.Коцюбинського 7 оф.4 код за ЄДРПОУ - 35252391

Склав Простатіна С.В.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 19 " квітня 2013 р. Простатіна С.В.
/ПІБ інвентаризатора/

Контроль виконав Усенко О.І
АЕ №001168
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ
Сенчук В.В.
/підпис, прізвище/

М.П.

32

ПЛАН

поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)

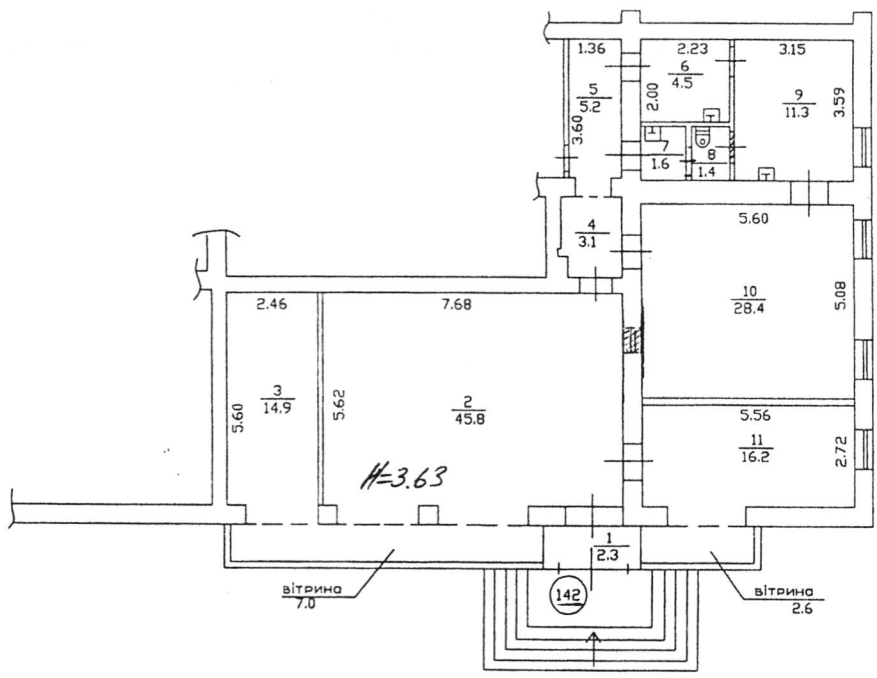
(призначення)

вулиця (провулок площа) бул.Верховної Ради буд.№ 22

місто (селище, село) м. Київ

Маштаб 1:200

І ПОВЕРХ ЛІТЕРИ "_А_"



Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення) № 22 ,літер "А"

вулиця (провулок, площа) бул.Верховної Ради

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочино збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	I	142	1	тамбур	2,3			2,3				
			2	основне	45,8		45,8					
			3	основне	14,9		14,9					
			4	коридор	3,1			3,1				
			5	коридор	5,2			5,2				
			6	підсобне	4,5			4,5				
			7	умивальня	1,6			1,6				
			8	вбиральня	1,4			1,4				
			9	підсобне	11,3			11,3				
			10	основне	28,4		28,4					
			11	основне	16,2		16,2					
				вітрина	2,6		2,6					
				вітрина	7,0		7,0					
				Всього по групі приміщень №142:	144,3	144,3	114,9	29,4				

Виконав **Простатіна С.В.**

(підпис, прізвище)

Перевірив **Усенко О.І.**

(підпис, прізвище)