28.

08/231-3793/ПА
26.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про звернення Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу)

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, з метою вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу), що додається.
2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
позафракційна

О. Пинзеник

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської
міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Звернення
до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу)

Рішенням Київради від 24.04.2003 № 402/562 Генеральній прокуратурі України передано в постійне користування земельну ділянку площею 0,25 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі (далі – Земельна ділянка). Інформація про державну реєстрацію речового права від 27.07.2015.

Згідно із розділом «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень, що затверджені наказом Департаменту містобудування та архітектури від 25.05.2018 № 424, на Земельній ділянці планується нове будівництво. Цільове призначення земельної ділянки (код ділянки 72:197:0003) — для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку — відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна: номер довідки 111396510 від 23.01.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 68121280000, номер запису про право власності 10429481, номер запису про інше речове право 10650142. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: № НВ-0001272322018 від 15.02.2018 (цільове призначення: 02.03). Функціональне призначення земельної ділянки — територія багатоповерхової житлової забудови та частково територія вулиць та доріг відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804.

Водночас ділянка проектування потрапляє в межі Центрального історичного ареалу, зону регулювання забудови третьої категорії, згідно з рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів від 10.10.1988 № 976 та розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979. Тому, необхідно отримати висновок щодо проектної документації, наданої на розгляд до відповідних спеціально уповноважених органів охорони культурної спадщини, згідно із вимогами Закону України «Про охорону культурної спадщини», а також урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, згідно із вимогами ст. 5 Закону України «Про основи містобудування».

Крім того, необхідно передбачити розроблення заходів щодо захисту прилеглих будинків від руйнації, забезпечення їх стійкості під час будівництва.

Складні інженерно-геологічні та техногенні умови передбачають проведення експертизи проекту в частині міцності, надійності та довговічності будинків і споруд. Відмежувати охоронні зони згідно ДБН 360-92** дод. 8.1, 8.2, 8.3 від існуючих та запроектованих інженерних комунікацій або тих, що не підлягають перенесенню. А також низка інших вимог та обмежень.

У свою чергу, мешканці будинку № 45 по вул. Жилянській категорично проти забудови їхньої прибудинкової території. Останнє обумовлено не лише знищенням значної частини зелених насаджень, а й тим, що будинок № 45 є великим будинком старої забудови. Тому, будь-яке будівництво може призвести до порушення стійкості будинку та до його руйнації. У зв'язку з цим, громадяни у своєму клопотанні просять присвоїти Земельній ділянці статус скверу.

Тобто, на даний момент існують значні правові обмеження на забудову Земельної ділянки біля будинку № 45 по вул. Жилянській та наявний конфлікт інтересів постійного землекористувача та мешканців прилеглих будинків.

18 липня 2018 року розпорядженням заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва Володимира Володимировича № 38 було утворено робочу групу щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

28 серпня 2018 року розпорядженням заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва Володимира Володимировича № 39 до робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва було введено депутата Київської міської ради Манойленко Наталію Вікторівну.

З метою з'ясування можливості врегулювання ситуації, яка склалася навколо Земельної ділянки, у позасудовому порядку на підставі рішення Київської міської ради до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було направлене звернення від 07.09.2018 № 08/279/08/051-700.

Відповідно до відповіді Департаменту земельних ресурсів від 18.09.2018 року № 057026-19828 про вилучення земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва для суспільних потреб (створення скверу) за рішенням Київської міської ради можливе лише за згодою (добровільною відмовою) Генеральної прокуратури України.

27 вересня 2018 року відбулося засідання робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва на якому були присутні вісім з дев'яти членів робочої групи. Розглянувши питання порядку денного, були прийняті такі рішення:

1. Обрати головою робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва депутата Київської міської ради Пинзеник О.О.

2. Направити звернення депутатів Київської міської ради — членів робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва

до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розробки протягом 10 робочих днів проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб».

3. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) знайти альтернативну земельну ділянку Генеральній прокуратурі України замість земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

18 жовтня 2018 року заступником міського голови — секретарем Київської міської ради Прокопівим В.В. було надано відповідь листом № 228-КР-3792 на звернення депутата Київської міської ради — голови робочої групи Пинзеник О.О. щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва від 06.10.2018 року № 08/279/08/51-743 стосовно прийнятого рішення робочою групою, в якому зазначив вважати за доцільне депутату Київської міської ради — голові робочої групи Пинзеник О.О. виступити суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради у встановленому Регламентом порядку.

Враховуючи викладене, Київська міська рада звертається до Генеральної прокуратури України з проханням добровільно відмовитись від земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва або надати згоду на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу).

У свою чергу, за наявності можливості Київська міська рада сприятиме виділенню Генеральній прокуратурі України іншої земельної ділянки із земель комунальної власності, що не надані у власність чи користування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про звернення Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про звернення Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу) підготовлений, задля вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Так, рішенням Київради від 24.04.2003 № 402/562 передано Генеральній прокуратурі України в постійне користування земельну ділянку площею 0,25 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі. Інформація про державну реєстрацію речового права від 27.07.2015.

У свою чергу, мешканці будинку № 45 по вул. Жилянській категорично проти забудови їхньої прибудинкової території. Останнє обумовлено не лише знищенням значної частини зелених насаджень, а й тим, що будинок № 45 є великим будинком старої забудови. Тому будь-яке будівництво може призвести до порушення стійкості будинку та до його руйнації. У зв'язку з цим, громадяни підготували клопотання, у якому просять присвоїти Земельній ділянці статус скверу.

Тому на даний момент не лише існують значні правові обмеження щодо будівництва на переданій земельній ділянці, а також наявний значний конфлікт інтересів постійного землекористувача земельною ділянкою та мешканців прилеглих будинків.

З огляду на вищезазначене, вбачається доцільним направити звернення до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу).

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є добровільна відмова Генеральної прокуратури України від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі для суспільних потреб (створення скверу), або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу).

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з трьох пунктів, якими передбачається:

– направити звернення Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки, яка знаходиться на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб (створення скверу), що додається.

– офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

– контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. направити звернення Київської міської ради до Державного управління справами згідно з додатком.

4. Нормативно-правові аспекти

Вказана сфера правовідносин регулюється Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення вирішить конфліктну ситуацію навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, позафракційна – Олеся Пинзеник.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, позафракційна – Олеся Пинзеник.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, – помічник-консультант депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. – Віктор Вовк (тел.: (095)-861-96-12, vavovk1@gmail.com).

Депутат Київської міської ради,
позафракційна

О. Пинзеник

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва

м. Київ **27.09.2018, 13:30**

м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
сесійна зала Київської міської ради

Склад робочої групи – 9 осіб.

Присутні члени робочої групи – 8 осіб:

Пинзеник Олеся Олександрівна	-	голова робочої групи (позафракційна);
Діденко Ярослав Олександрович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Солідарність»);
Іванченко Вадим Анатолійович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Єдність»);
Манойленко Наталія Вікторівна	-	депутат Київської міської ради (фракція «Об'єднання «Самопоміч»);
Мірошниченко Ігор Михайлович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»);
Міщенко Олександр Григорович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Солідарність»);
Новіков Олексій Олександрович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Єдність»);
Сторожук Вадим Павлович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Солідарність»).

Відсутні члени робочої групи – 1 особа:

Галайчук Ігор Васильович	-	депутат Київської міської ради (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»).

Порядок денний:

1. Заслуховування депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. щодо головування в робочій групі щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

2. Заслуховування інформації депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. про ситуацію, яка склалась навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Слухали:

<u>О. Пинзеник</u> щодо прийняття за основу порядку денного із двох питань засідання робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Вирішили:

Прийняти за основу порядок денний із двох питань засідання робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Голосували:

За – 8 (Пинзеник О.О. (позафракційна), Діденко Я.О. (фракція «Солідарність»), Іванченко В.А. (фракція «Єдність»), Манойленко Н.В. (фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Мірошниченко І.М. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»), Міщенко О.Г. (фракція «Солідарність»), Новіков О.О. (фракція «Єдність»), Сторожук В.П. (фракція «Солідарність»)),

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 1 (Галайчук І.В. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»)).

Рішення прийнято.

Слухали:

<u>О. Пинзеник</u> щодо секретаря робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Вирішили:

1. Обрати секретарем робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва депутата Київської міської ради Міщенка О.Г.

Голосували:

За – 6 (Пинзеник О.О. (позафракційна), Діденко Я.О. (фракція «Солідарність»), Іванченко В.А. (фракція «Єдність»), Манойленко Н.В. (фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Мірошниченко І.М. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»), Сторожук В.П. (фракція «Солідарність»)),

Проти – 0,

Утримались – 2 (Міщенко О.Г. (фракція «Солідарність»), Новіков О.О. (фракція «Єдність»)),

Не голосували – 1 (Галайчук І.В. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»)).

Рішення прийнято.

Розгляд питань порядку денного:

1. Заслуховування депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. щодо головування в робочій групі щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Слухали:

О. Пинзеник із інформацією про три зареєстровані звернення мешканців будинків по вул. Жилянській, 45, 54, по вул. Василя Яна, 2А, 16 та по вул. Тарасівській, 42, два з яких на підтримку Пинзеник О.О. як голови робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва (43 підписи), а одне - на підтримку Новікова О.О. як голови цієї робочої групи (23 підписи).

Виступили:

О. Новіков із заявою про нелегітимність Пинзеник О.О. як голови робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

О. Міщенко з інформацією про затвердження складу робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва розпорядженням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.07.2018 № 38.

О. Пинзеник з інформацією, що з самого початку виникнення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва нею було направлено низку звернень, а саме: до Департаменту земельних ресурсів з метою з'ясування правового статусу земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі, до Департаменту містобудування та архітектури щодо наявності містобудівних умов та обмежень та іншої проектної документації на забудову цієї земельної ділянки, до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва щодо підстав виконання підготовчих/будівельних робіт на земельній ділянці, до Департаменту міського благоустрою щодо видачі контрольних карток на тимчасове порушення благоустрою на земельній ділянці, до Управління екології та природних ресурсів щодо підстав вирубки зелених насаджень на земельній ділянці, до Генеральної прокуратури України та ін. Однак, зважаючи на те, що головування у створеній робочій групі викликає конфлікт серед її членів, враховуючи те, що обрання голови на засіданні робочої групи – це вимога однієї із ініціативних груп (представник Цибенко С.М.), а також, не тримаючись за посаду, діюча голова запропонувала обрати голову робочої групи на засіданні робочої групи.

Вирішили:

1. Обрати головою робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва депутата Київської міської ради Пинзеник О.О.

Голосували:

За – 7 (Пинзеник О.О. (позафракційна), Діденко Я.О. (фракція «Солідарність»), Іванченко В.А. (фракція «Єдність»), Манойленко Н.В. (фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Мірошниченко І.М. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»), Міщенко О.Г. (фракція «Солідарність»), Сторожук В.П. (фракція «Солідарність»)),

Проти – 0,

Утримались – 1 (Новіков О.О. (фракція «Єдність»)),

Не голосували – 1 (Галайчук І.В. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»)).

Рішення прийнято.

2. Заслуховування інформації депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. про ситуацію, яка склалась навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Слухали:

О. Пинзеник про ситуацію, яка склалась навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Голова робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва додатково наголосила, що вся громада виступає за присвоєння цій земельній ділянці статусу скверу, і вона як депутат відповідного округу поділяє прагнення мешканців та повністю підтримує їх. Тому нею було підготовлено та направлено звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 вересня 2018 року № 08/279/08/051-700 з метою з'ясування можливості створення скверу на вказаній земельній ділянці. Аналіз відповіді Департаменту земельних ресурсів від 18 вересня 2018 року № 057026-19828 остаточно підтвердив, що єдиним реальний шлях створення скверу на земельній ділянці є добровільна відмова Генеральної прокуратури України від цієї земельної ділянки або отримання її згоди на створення зеленої зони.

Виступили:

О. Пинзеник із заявою про доцільність розробки проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб» за підтримки Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

О. Міщенко у зв'язку із зміною ДБН запропонував долучити до розробки відповідного проекту рішення Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В. Сторожук виступив на підтримку пропозиції голови робочої групи Пинзеник О.О.

О. Міщенко із пропозицією надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо пошуку Генеральній прокуратурі України альтернативної земельної ділянки.

О. Пинзеник підтримала пропозицію секретаря робочої групи Міщенка О.Г., наголосивши, що це єдиний реальний шлях виходу із конфлікної ситуації, яка склалася.

І. Мірошниченко із заявою про відсутність необхідності у залученні Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до пошуку можливості виділення Генеральній прокуратурі України іншої земельної ділянки замість земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

О. Новіков на підтримку позиції депутата Київської міської ради Мірошниченка І.М.

Н. Манойленко із запитанням про підстави та прецеденти припинення права постійного користування земельною ділянкою.

В. Іванченко про доцільність встановлення чітких строків розробки проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб».

Я. Діденко із пропозицією задіяти всі можливі механізми для вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Вирішили:

1. Направити звернення депутатів Київської міської ради - членів робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва – до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розробки протягом 10 робочих днів проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб».

Голосували:

За – 8 (Пинзеник О.О. (позафракційна), Діденко Я.О. (фракція «Солідарність»), Іванченко В.А. (фракція «Єдність»), Манойленко Н.В. (фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Мірошниченко І.М. (фракція «Всеукраїнське

об'єднання «Свобода»), Міщенко О.Г. (фракція «Солідарність»), Новіков О.О. (фракція «Єдність»), Сторожук В.П. (фракція «Солідарність»),

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 1 (Галайчук І.В. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»).

Рішення прийнято.

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) знайти альтернативну земельну ділянку Генеральній прокуратурі України замість земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Голосували:

За – 5 (Пинзеник О.О. (позафракційна), Діденко Я.О. (фракція «Солідарність»), Іванченко В.А. (фракція «Єдність»), Манойленко Н.В. (фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Міщенко О.Г. (фракція «Солідарність»)),

Проти – 2 (Мірошниченко І.М. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»), Новіков О.О. (фракція «Єдність»)),

Утримались – 0,

Не голосували – 2 (Галайчук І.В. (фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»), Сторожук В.П. (фракція «Солідарність»)).

Рішення прийнято.

В заключному слові О. Пинзеник – підсумувала результати засідання робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва та оголосила засідання закритим.

Голова робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва — О. Пинзеник

Секретар робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва — О. Міщенко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2018 № 057021-4938
на № 08/279/08/051-548 від 30.03.2018

Депутатові Київської міської ради,
члену депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч» у
Київській міській раді
Пинзеник О.О.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044
zhanna.kovalenko.21@gmail.com

Шановна Олесю Олександрівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 30.03.2018 № 08/279/08/051-548 стосовно надання інформації про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:72:197:0003) на перетині Іллі Еренбурга та Жилянської.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 24.04.2003 № 402/562 передано Генеральній прокуратурі України в постійне користування земельну ділянку площею 0,25 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі. Інформація про державну реєстрацію речового права від 27.07.2015 внесена до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на підставі Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О.Поліщук

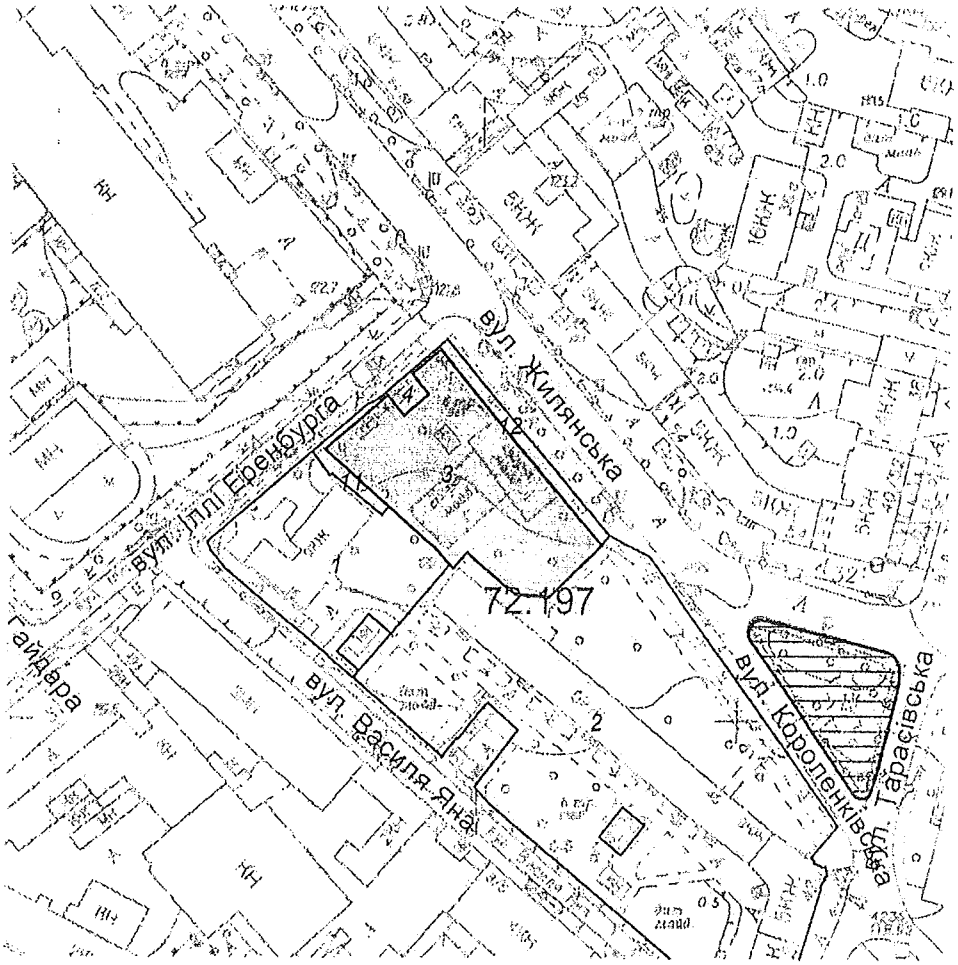
Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/5108 від 02.04.2018

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 10.04.2018р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5825

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:197:0001	Відкрите акціонерне товариство Київська швейна фабрика "Желань"	вул. Василя Яна, 16	Гуртожиток	1988,89		
72:197:0002	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Залізничного району м.Києва	вулиця Жилянська, 43, 45; вулиця Тарасівська, 42	Дільниця по експлуатації житла N502. Багатоповерхова забудова	8751,95		
72:197:0003	Генеральна прокуратура України	перетин вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської		2396,72	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
72:197:0004	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Жилянська, 82	ГРП-84	73,02		
72:197:0011	Землі не надані у власність чи користування	вул. Василя Яна, 16	Гуртожиток	126,24		
72:197:0012	Землі не надані у власність чи користування	вул. Василя Яна, 16	Гуртожиток	246,55		

ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ – СЕКРЕТАР КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.07.2018 № 38

Про робочу групу щодо питання
вирішення конфліктної ситуації
навколо земельної ділянки
на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської
у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, з метою вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, враховуючи виступ на пленарному засіданні Київської міської ради 26.06.2018 депутата Київської міської ради Новікова О. О.:

1. Утворити робочу групу стосовно питання щодо вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва (далі – Робоча група) та затвердити її склад, що додається.

2. Робочій групі у встановленому порядку:

2.1. У найкоротші терміни надати свої висновки та рекомендації щодо вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі міста Києва.

3. Надати голові Робочої групи право за необхідності залучати до роботи в ній представників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, представників територіальної громади міста Києва та одержувати всі документи і матеріали, необхідні для її роботи.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Заступник міського голови -
секретар Київської міської ради З. Прокопів

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядженням заступника міського голови-секретаря Київської міської ради
від 18.01.2018 № 38

СКЛАД
робочої групи щодо вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі міста Києва

Пинзеник Олеся Олександрівна	депутат Київської міської ради, голова Робочої групи
Діденко Ярослав Олександрович	депутат Київської міської ради
Міщенко Олександр Григорович	депутат Київської міської ради
Сторожук Вадим Павлович	депутат Київської міської ради
Іванченко Вадим Анатолійович	депутат Київської міської ради
Новіков Олексій Олександрович	депутат Київської міської ради
Галайчук Ігор Васильович	депутат Київської міської ради
Мірошниченко Ігор Михайлович	депутат Київської міської ради

Керуючий справами І. Хацевич

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

18.10.2018 №225-КР-3792
на №_____від_____

Депутатові Київської міської ради,
голові робочої групи щодо питання
вирішення конфліктної ситуації
навколо земельної ділянки
на перетині вулиць Іллі Еренбурга
та Жилянської
у Голосіївському районі м. Києва
Пинзеник О. О.

Шановна Олесю Олександрівно!

На Ваше звернення від 06.10.2018 № 08/279/08/51-743 стосовно прийнятого на засіданні робочої групи рішення щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва (далі – робоча група) щодо розробки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекту рішення Київської міської ради «Про звернення депутатів Київської міської ради до Генеральної прокуратури України щодо добровільної відмови від земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва» або отримання згоди на її вилучення для суспільних потреб, у межах компетенції повідомляю.

Відповідно до частини першої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 (далі – Регламент), суб'єктами подання проектів рішень виступають Київський міський голова, депутати Київської міської ради, заступник міського голови - секретар Київської міської ради, постійні комісії Київської міської ради, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), загальні збори громадян в порядку, визначеному законодавством та цим Регламентом, а також члени територіальної громади міста Києва в порядку місцевої ініціативи відповідно до вимог, передбачених законодавством та цим Регламентом.

У зв'язку з цим, враховуючи те, що відповідно до розпорядження заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2017 № 38 стосовно утворення робочої групи щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва Вас було визначено головою робочої групи та підтверджено зазначене на засіданні робочої групи, вважаю за доцільне виступити Вам суб'єктом подання вищевказаного проекту рішення Київської міської ради у встановленому Регламентом порядку.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ – СЕКРЕТАР КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.08.2018 № 39

Про внесення змін до розпорядження
заступника міського голови –
секретаря Київської міської ради від 18.07.2018 № 38
«Про робочу групу щодо питання
вирішення конфліктної ситуації
навколо земельної ділянки
на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської
у Голосіївському районі м. Києва»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, з метою вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва, враховуючи виступ на пленарному засіданні Київської міської ради 26.06.2018 депутата Київської міської ради Новікова О. О.:

1. Ввести до складу робочої групи, утвореної розпорядженням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2018 № 38 «Про робочу групу щодо питання вирішення конфліктної ситуації навколо земельної ділянки на перетині вул. Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва», Манойленко Наталію Вікторівну - депутата Київської міської ради.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Заступник міського голови
секретар Київської міської ради

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

В. Прокопів

нозаф.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

18.09.2018 № 057026-19828
на № 08/279/08/051-700 від 07.08.2018

Депутатові Київської міської ради,
Пинзеник О.О.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ
zh_kovalenko@ukr.net

Шановна Олесю Олександрівно!

В Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення про ситуацію, що склалась навколо земельної ділянки на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 24.04.2003 №402/562 Генеральній прокуратурі України надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,2397 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва.

Право постійного користування земельною ділянкою площею 0,2397 га (кадастровий номер 8000000000:72:197:0003) на перетині вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської у Голосіївському районі м. Києва Генеральної прокуратури України зареєстровано від 27.07.2015 номер запису про інше речове право: 10650142 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Згідно ст. 141 Земельного кодексу України підставами для припинення права користування земельною ділянкою є:

а) добровільна відмова від права користування земельною ділянкою;

б) вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом;

в) припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій;

г) використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам;

ґ) використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;

д) систематична несплата земельного податку або орендної плати;

е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці;

є) використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини.

Питання добровільної відмови від права власності або права постійного користування земельною ділянкою регулюється ст. 142 зазначеного кодексу.

Припинення права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки.

Власник земельної ділянки на підставі заяви землекористувача приймає рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації.

Порядок вилучення земельних ділянок для суспільних потреб врегульований статтею 149 Земельного кодексу України, якою передбачено, що земельні ділянки, надані у постійне користування із земель державної та комунальної власності, можуть вилучатися для суспільних та інших потреб за рішенням органів державної влади та органів місцевого самоврядування.

Вилучення земельних ділянок провадиться за згодою землекористувачів на підставі рішень місцевих державних адміністрацій міських рад відповідно до їх повноважень.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціатор разом з заявою щодо створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики пакет документів визначений пунктом 2 зазначеного рішення, в тому числі згоду балансоутримувача території (в даному випадку - Генеральна прокуратура України).

З повагою
Перший заступник директора В.Дворніков

А.Кузнєцова 202-79-96

вх. № 057/14416

29

08/231-4063/ПР
15.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 30 Лісового кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» такі зміни:

1.1 Назву рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» після слів «природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах»;

1.2 Пункт 1 після слів природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа)»;

1.3 В пункті 2 цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрами «нижче 0,1»;

1.4 В пункті 3 слова «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» замінити словами «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»;

1.5 Підпункт 3.2 пункту 3:

- після слів «природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа)»;
- цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрами «нижче 0,1».

2. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Пинзеник

Депутат Київської міської ради С.Пилипенко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики О.Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» підготовлено на численні прохання мешканців міста Києва, екологічних організацій, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, а також з метою збереження та відтворення лісів міста Києва.

Ліси міста Києва, які знаходяться в межах лісопаркових господарств – Дарницького, Святошинського та Конча-Заспа мають величезне кліматичне, курортне, рекреаційне, санітарне значення. На жаль, в них цими господарствами під виглядом санітарних суцільних рубок проводиться комерційна заготовка деревини. За офіційними даними за останні 17 років (з 2000 по 2017 роки) суцільними рубками зрубано в Дарницькому ЛПГ 685 га (або 4% території), в ЛПГ Конча-Заспа – 174 га (або 3,6% території), в Святошинському – 420га (або 3,3% території). Всього в лісах міста Києва за останні 17 років за офіційними даними зрубано 1280га, а по даним екологічних організацій – близько 2300га, чим нанесена величезна шкода міським лісам.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є заборона в лісах міста Києва (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа) на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження з метою збереження площ старовікових зелених насаджень і недопущення втрат їх природної цінності

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» зокрема щодо введення мораторію (заборони) на суцільні рубки насаджень в лісах, а саме в лісопаркових господарствах Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа) та вносяться зміни у частині дії мораторію на проведення необхідних вибіркових рубок на ділянках, що не призведуть до зниження показника повноти деревостану нижче 0,1 замість 0,4-0,5.

Проектом рішення також передбачається «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» замінити словами «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 30 Лісового кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва, вона здійснюватиметься в межах бюджетного фінансування лісопаркових господарств Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа.

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити масштабну вирубку зелених насаджень в об'єктах природно-заповідного фонду та лісах міста Києва (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа), знищення рідкісних видів тварин та рослин, допоможе зберегти рекреаційну лісову зону навколо Києва.

Доповідачем на пленарному засіданні прошу зазначити депутата Київської міської ради – Пинзеник Олесю Олександрівну.

Депутат Київської міської ради О. Пинзеник

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

Чинна редакція рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574	**Запропонована редакція рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574**
«Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»	«Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду **та в лісах** міста Києва»
1.Ввести мораторій (заборону) у межах об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження.	1. Ввести мораторій (заборону) у межах об'єктів природно-заповідного фонду **та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа)** м. Києва на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження.
2. Мораторій не поширюється на проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках за умови, що вони не призведуть до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5.	2. Мораторій не поширюється на проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках за умови, що вони не призведуть до зниження повноти деревостану нижче **0,1.**
3. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):	3. **Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):**
3.1. Довести до відома лісовпорядників про прийняття цього рішення.	
3.2. Не надавати погодження на проведення на території об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження за умови, що проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках не призведе до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5.	3.2. Не надавати погодження на проведення на території об'єктів природно-заповідного фонду **та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа)** міста Києва суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження за умови, що проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках не призведе до зниження повноти деревостану нижче **0,1.**
4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".	

5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.	

08/231-4182/пр
20.11.2018

ПО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинків №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,8 га, розташованій між будинками №№ 4,4А,6, по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3 Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначеної пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та погоджених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 цього рішення.

5.Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Онуфрійчук

ПОГОДЖЕНО:

Постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради

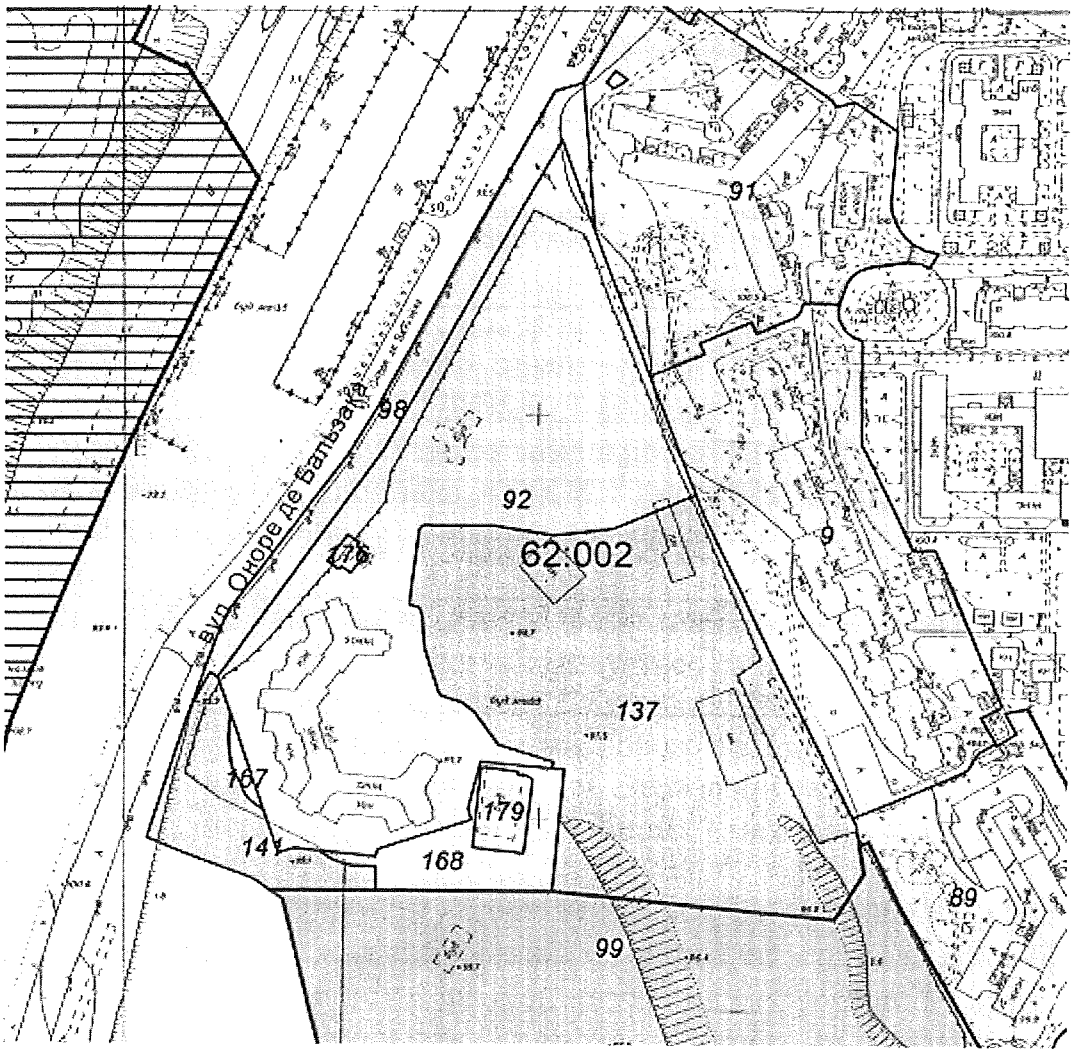
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки - м. Київ, Деснянський район, між будинками №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака

Площа земельної ділянки - 0,8 га

Графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці,розташованій між будинками №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житлових будинків по вул. Оноре де Бальзака в Деснянському районі м. Києва. Неодноразово мешканці мікрорайону звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній ділянці статус скверу для збереження зазначеної території від забудови та унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами або будівництва багатоповерхівок. Завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців мікрорайону, які наголошують, що вказана територія може стати чудовим місцем відпочинку та задовольнити рекреаційні потреби громадян.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,8 га, яка розташована між будинків №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва.

Завданням проекту рішення є створення, захист та благоустрій озелененої території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно - естетичних потреб мешканців району та міста. Проект рішення спрямований на розвиток мережі озеленених територій загального користування, а також на збереження екологічних зон шляхом професійного догляду за ними.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці площею 0,8 га за рахунок міських земель не наданих у власність чи користування, яка розташована між будинками №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком рішення.

- доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянку у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.05 № 806/3381 та продовженої на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від

07.07.2016 № 572/572, включивши земельну ділянку розташовану між будинками №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2);

- виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування передбачених заходів;

- покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення сприятиме задоволенню потреб мешканців прилеглого мікрорайону у створенні місця відпочинку та позитивно вплине на екологічний стан і рівень благоустрою Деснянського району міста Києва.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради - депутат Київської міської ради VIII скликання Онуфрійчук В.М.

Відповідальний за супровід проекту рішення – керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання Онуфрійчук В.М. Плотникова Оксана Сергіївна (тел. 099-294-49-14)

Депутат Київської міської ради В. Онуфрійчук

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва»

Чинна редакція				Запропонована редакція			
Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам				Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			
	Сквери				*Сквери*		
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
31	вздовж будинків по вул. Арх. Ніколаєва №№ 11,13,15, вул. Оноре де Бальзака №№ 14, 16, 16А, 18, 20, 24, просп. Володимира Маяковського №№ 21В, 21Г	1,2		31	вздовж будинків по вул. Арх. Ніколаєва №№ 11,13,15, вул. Оноре де Бальзака №№ 14, 16, 16А, 18, 20, 24, просп. Володимира Маяковського №№ 21В, 21Г	1,2	
32	***Разом:***	***20,78***		32	Між будинками №№ 4,4А,6 по вул. Оноре де Бальзака	0,8	
					Разом:	***21,58***	

Депутат Київської міської ради В. Онуфрійчук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.07.2018 № 057023-15215
на № 08/279/08/075-103 від 16.07.2018

Депутатові
Київської міської ради
Онуфрійчуку В.М.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

Шановний Вадиме Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 16.07.2018 № 08/279/08/075-103 про надання інформації та витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, яка розташована вздовж будинків на вул. Оноре де Бальзака, 4, 4а, 6 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) для підготовки проекту рішення Київської міської ради щодо надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру частина зазначеної земельної ділянки обліковується за комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (код 62:002:0137), інша частина - за Головним управлінням житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування (код 62:002:0092)

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти розгляду питання надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,8 га за вказаною адресою (згідно схеми) за умови погодження цього питання з мешканцями прилеглих будинків.

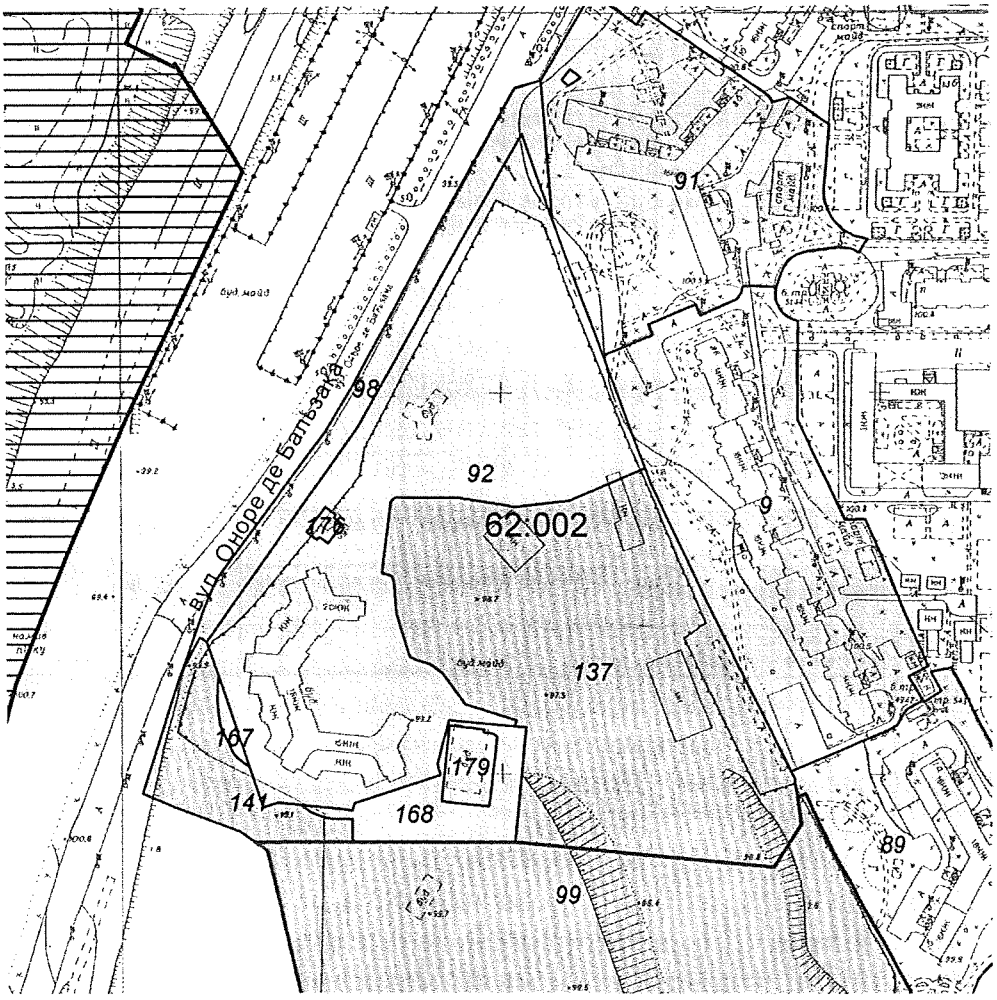
З повагою
В.о. директора В.Дворніков

Пшенишний
2797119

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 17.07.2018р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:4000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11117

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:002:0009	Об'єднання співвласників багатоквартного будинку "Київ-10"	вул. Оноре де Бальзака, 8в		21573,83		
62:002:0089	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 1, 1а, 1б	ЖЕК N 1311, житловий будинок	17299,83		
62:002:0091	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Оноре де Бальзака, 8, 8а, 8б	ЖЕК N 1311, житловий будинок	19340,33		
62:002:0092	Головне управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	вул. Оноре де Бальзака, 4, 6		31226,84		
62:002:0098	Землі не надані у власність чи користування		пустир	5061,27		
62:002:0099	Головне управління національної гвардії України	просп. Генерала Ватутіна, 9 (корпуси 1, 2, 3, 4, 5, 6)		41329,39	Постійне користування	
62:002:0137	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"	вул. Оноре де Бальзака (між будинками № 4 та № 6)		28700,19	Документ скасовано (Оренда на 3 роки)	13.04.2009
62:002:0141	Товариство з обмеженою відповідальністю "СТАМІНА"	вул. Оноре де Бальзака		4072,22	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
62:002:0167	Землі не надані у власність чи користування			249,14		
62:002:0168	Землі не надані у власність чи користування			3013,87		
62:002:0176	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Оноре де Бальзака, 4	ТП 5918	183,1		
62:002:0179	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Оноре де Бальзака, 4	Тепловий пункт	1001,84		

31.

08/231-4187/пр
21.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана

Відповідно до статей 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана згідно з додатком до цього рішення.

2. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради С. Кутняк

П. Антоненко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

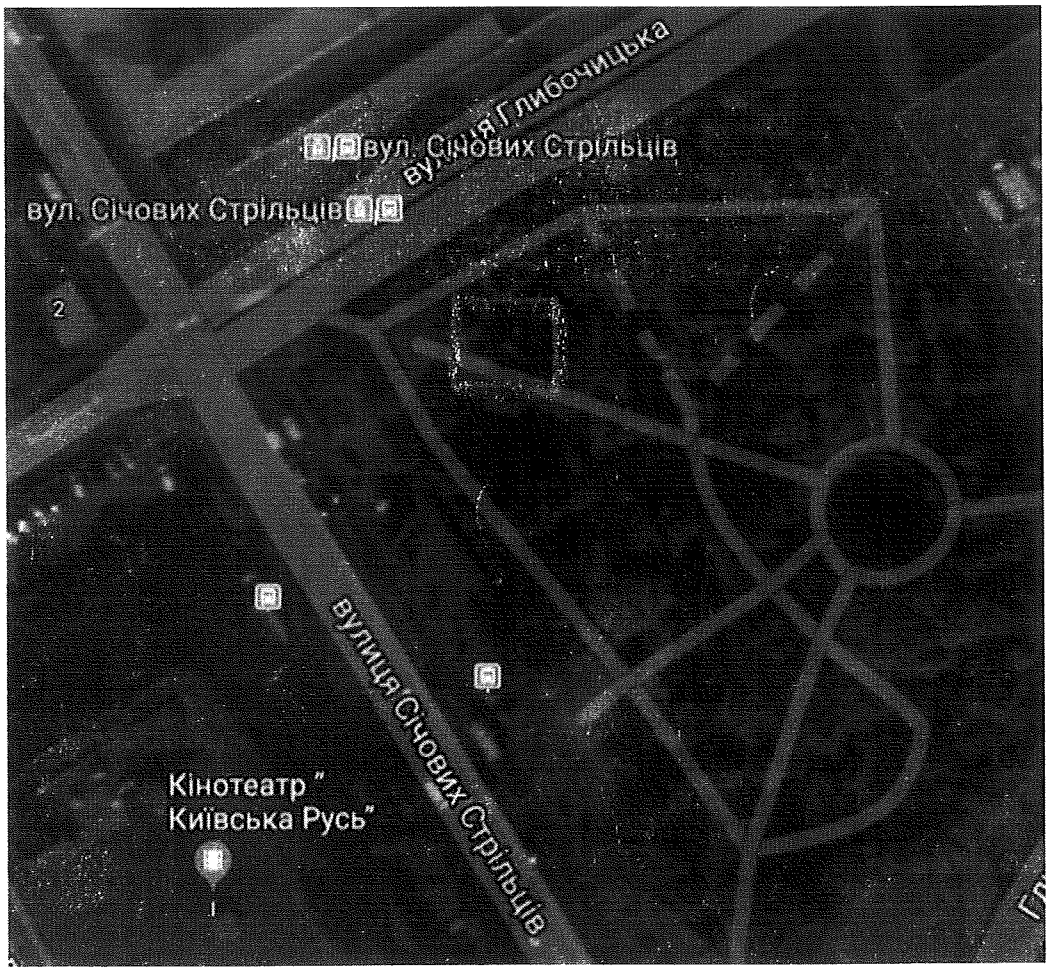
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Шевченківський район, вул. Січових Стрільців, 86
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,012 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана» підготовлено на численні прохання мешканців Шевченківського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Враховуючи вищевикладене та суспільний резонанс навколо цієї ділянки є пропозиція надати цій ділянці статус озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Шевченківського району м. Києва та включення земельної ділянку орієнтовною площею 0,012 га до складу скверу на вул. Січових стрільців, 86, у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,27 га, збереження навколишнього середовища у м. Києві та зняття соціальної напруги в мікрорайоні за адресою вищезгаданої земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- включення земельної ділянки орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до скверу імені Петра Болбочана;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального

користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва та буде здійснюватися у межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення зніме соціальну напругу в районі та дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0,88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	«Золоті Ворота»	0,57		30	«Золоті Ворота»	0,57	
31	Біля Оперного театру	0,22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер № 1	0,08	3 ділянки	37	Володимирський проїзд, сквер № 1	0,08	3 ділянки
38	Володимирський проїзд, сквер № 2	0,34		38	Володимирський проїзд, сквер № 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер № 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер № 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0,06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14	у т. ч. культова споруда	43	По вул. Костьольній	0,14	у т. ч. культова споруда
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
45	По вул. Артема, 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема, 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	№ 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	№ 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	№ 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	№ 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру «Нивки»	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортпло щадка	52	Біля кінотеатру «Нивки»	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортпл ощадка
53	По вул. Кудрявській, 23	0,17		53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42		54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15		55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2		56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16		57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27		**58**	**По вул. Артема, 86 (Косіора)**	**1,28**	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65		59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03		60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43		61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	«Ризький»	8,45		62	«Ризький»	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51		63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05		64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33		65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17		66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6		67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23		68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6		69	ім. Котляревського	1,6	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда	70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34		71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58		72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2		73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3		74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик	75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	«Слава танкістам»	1,02	у т. ч. біля «Преси України»	76	«Слава танкістам»	1,02	у т. ч. біля «Преси України»
77	Сквер № 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили	77	Сквер № 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер № 3 Подільський узвіз	2,97	- " -	78	Сквер № 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55		79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13		80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС	81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9		82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19		83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32		84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87		85	По вул. І. Гонти	1,87	
	Разом:	**42,46**			**Разом:**	**42,47**	

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

32

08/231-4188/ПР
22.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 3,14 га, на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання земель і збереження зелених насаджень у місті Києві, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 3,14 га на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі міста Києва, межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначено пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

2.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цих рішенням, та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

2.4. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку земельної зони міста Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2008 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 №714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київради М. Шкуро

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально – економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально – економічного розвитку Г. Ясинський

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 3,14 га на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 3,14 га на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі обумовлене необхідністю захисту рекреаційної зони, збереження зелених насаджень, озеленення та дотримання конституційного права громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

Створення затишного скверу у відповідності до сучасних тенденцій ландшафтного дизайну в межах зазначеної земельної ділянки, яка є прилеглою до Міжнародного аеропорту «Київ» ім. І. Сікорського дасть змогу забезпечити позитивне перше враження відвідувачів міста Києва.

Наразі в місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок великої кількості забудов, самовільного захоплення територій. Мешканці прилеглих будинків неодноразово звертались із пропозиціями щодо створення скверу на вказаній земельній ділянці. Громада наголошує на тому, що вказана земельна ділянка може стати чудовим місцем для відпочинку.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Основним завданням цього рішення є створення, захист та благоустрій озелененої території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району та міста.

Проект рішення спрямований на розвиток мережі озеленених територій загального користування, а також сприятиме збереженню екологічних зон шляхом професійного догляду за ними.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 3,14 га на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі міста Києва;
- доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищезазначеної земельної ділянки;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в

центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект розроблено у відповідності до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття запропонованого проекту рішення дозволить запобігти самовільному зайняттю земельної ділянки орієнтовною площею 3,14 га на розі просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової у Солом'янському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в м. Києві з подальшим її благоустроєм та створенням місця відпочинку для гостей та мешканців столиці.

7. Доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Шкуро Максим Юрійович.

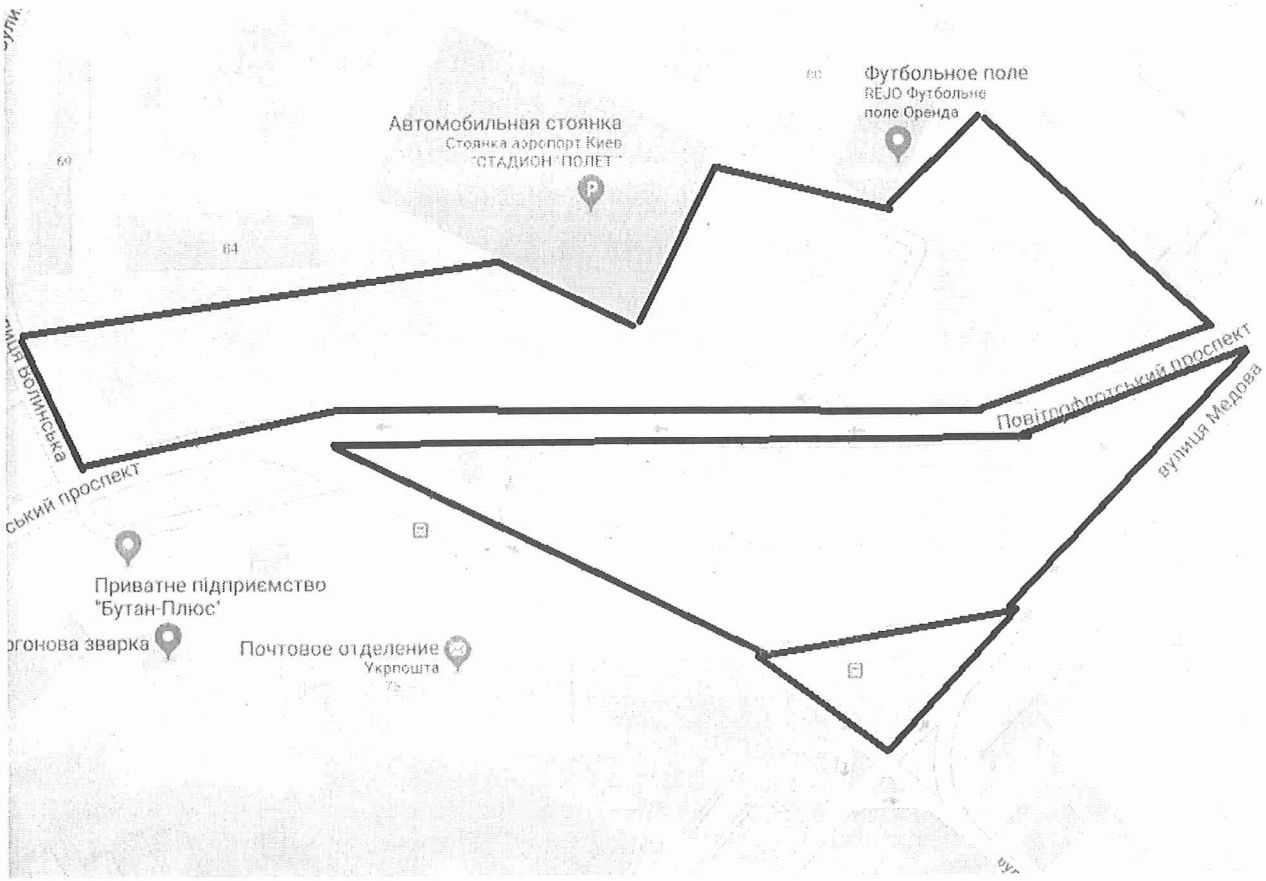
Депутат Київської міської ради М. Шкуро

Додаток
До рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЛАН-СХЕМА
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки - м. Київ, Солом'янський район, ріг просп. Повітрофлотського, 78-84 та вул. Медової

Орієнтовна площа земельної ділянки - 3,14 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 3,14 га, що розташована за адресою просп. Повітрофлотський, 78-84, ріг вул. Медової у Солом'янському районі м. Києва»

Внесенням змін до таблиці 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планованим вимогам Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381.

Чинна редакція			
Солом'янський район			
	Сквери		
16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс

Нова редакція			
Солом'янський район			
	Сквери		
16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс

25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,05	
30	Вул. Іскрівська	0,16	
31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15	
38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,8	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	

25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,05	
30	Вул. Іскрівська	0,16	
31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15	
38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,8	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44	

43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління "Київтрактородеталь"	0,08	
	Разом:	***23,97***	

44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління "Київтрактородеталь"	0,08	
55	**просп. Повітрофлотський, 78-84, ріг вул. Медової**	**3,14**	
	Разом:	***27,11***	

Депутат **М. Шкуро**

33.

08/231-4210/ПР
23.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. Рейтарська, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, із метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 0,483 га за адресою: вул. Рейтарська, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва, межі якої зазначені у додатку до цього рішення.
2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. вжити організаційно-правових заходів щодо оформлення права

постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. у місячний строк з дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки в постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3.4. провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного фінансування заходів передбачених цим рішенням, та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Васильчук

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташована на вул. Рейтарській, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Рейтарській, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва підготовлений на численні прохання мешканців Шевченківського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень, спільно з ініціативною групою громади, був розроблений проект рішення, яким пропонується надати статус скверу ділянці, зазначеній у п. 1 вказаного рішення.

У листі з Департаменту земельних ресурсів від 31.10.2018 № 057-ОП/КО-14128-4784 (додається) вказується, що Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу про розгляд Київською міською радою питання про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Рейтарській, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

Тому, із метою ефективного та раціонального використання земельних ресурсів міста Києва, приведення до належного стану земельної ділянки, яка знаходиться в центрі міста, виникла необхідність надання земельній ділянці, зазначеній у пункті 1 цього рішення, особливого охоронюваного та правового статусу – скверу.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є врахування інтересів місцевих мешканців Шевченківського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтованою площею 0,0483 га на вул. Рейтарській, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва. Надання вищезазначеній земельній ділянці статусу скверу також передбачає збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку як для гостей, так і мешканців столиці.

Після надання зазначеній території статусу скверу, планується присвоїти йому ім'я імені Георгія Нарбута в порядку установленому рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 432/9920 «Про затвердження Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві». Георгій

Нарбут – український художник-графік, автор банкноти у 100 карбованців, що стала першими грошима, випущеними Українською Народною Республікою у 1918 році.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 0,483 га за адресою: вул. Рейтарська, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва, межі якої зазначені у додатку до цього рішення;
- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення.
- зобов'язання Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:
- вжити організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- у місячний строк з дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки в постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
- здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного фінансування заходів передбачених цим рішенням, та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- зобов'язання виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених цим рішенням.
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Нормативно-правові аспекти

Вказана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Законом України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень

у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту здійснюватиметься в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня рекреаційної привабливості столиці України, розвитку зелених зон, підвищенню рівня благоустрою, а також задоволенню культурно-естетичних потреб мешканців міста Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» – Васильчук Вадим Васильович.

Доповідач на пленарному засіданні депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» – Васильчук Вадим Васильович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **В. Васильчук**

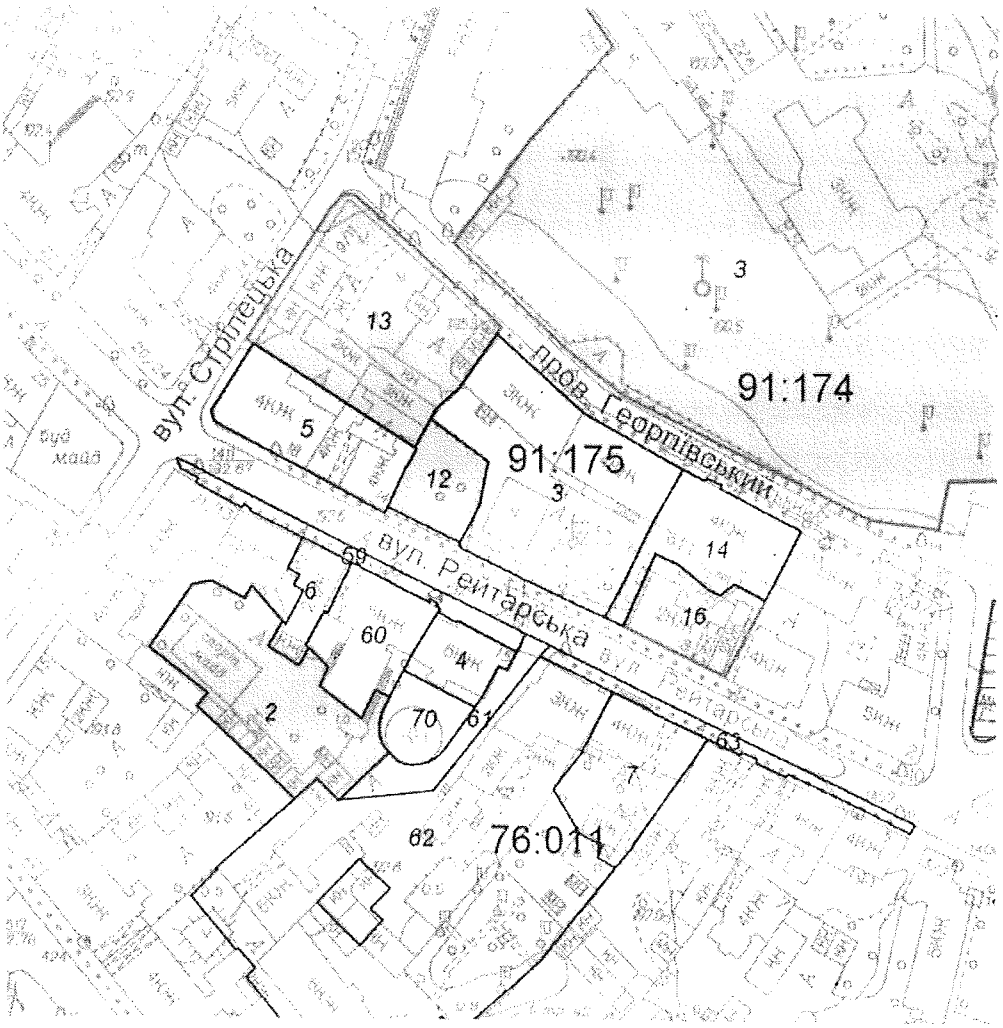
Додаток 1
до рішення Київської міської ради № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки - м. Київ, вул. Рейтарська, 10-12 у Шевченківському районі м. Києва.

Орієнтована площа земельної ділянки - 0,438 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
Сквери:				Сквери:			
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0,88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	"Золоті Ворота"	0,57		30	"Золоті Ворота"	0,57	
31	Біля Оперного театру	0,22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08		37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34		38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0,06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14		43	По вул. Костьольній	0,14	
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	
45	По вул. Артема, 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема, 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка	52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка

53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Багговутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
	Разом: 42,46		

53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
86	**По вул. Рейтарській, 10-12**	0,483	
	Разом: 42,903		

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»

В. В. Васильчук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Гурівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

03.10.2018 № 07-08/КО-4143-32.10

на № _____ від _____

Громадська організація
«Мистецький центр «Локація»
пров. Георгіївський, 7, м. Київ, 01034

Київська міська рада

На виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В. В. від 10.09.2018 № 08/КО-4143 в Управлінні екології та природних ресурсів опрацьовано звернення громадської організації «Мистецький центр «Локація» щодо надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Рейтарській, 10-12 і присвоєння йому імені Георгія Нарбута та повідомляємо

Відповідно до чинного Генерального плану міста Києва на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.032002 № 370/1804, зазначена у зверненні територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів відповідно до рішення Господарського суду м. Києва від 20.09.2007 № 26/384 визнано укладеним договір оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,0483 га (кадастровий номер 8000000000:91:175:0012) між товариством з обмеженою відповідальністю «Профіт плюс» та Київською міською радою для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового будинку з приміщеннями торговельно-громадського призначення на вул. Рейтарській, 12 у Шевченківському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 21.12.2007 № 91-6-00738). Відповідно до постанови Вищого господарського суду України від 19.04.2010 по справі 26/384 рішення Господарського суду м. Києва від 20.09.2007 № 26/384 скасовано.

На виконання припису прокуратури міста Києва від 18.03.2011 № 05/4-131-вих-11 зазначений договір оренди земельної ділянки знято з реєстрації.

Рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 118/4182 міському науковому інформаційно-аналітичному центру медичної статистики надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,24 га (код ділянки 91:175:0003) у пров. Георгіївському, 9 у Шевченківському районі для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі.

На сьогодні розроблений та погоджений проект землеустрою до Департаменту земельних ресурсів не надходив, рішення Київська міська рада з порушеного питання не приймала.

Для створення скверу на зазначеній земельній ділянці, необхідно отримати згоду землекористувача або припинити право користування земельною ділянкою. Питання надання статусу зеленої зони можливе за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою.

У разі прийняття Київської міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Рейтарській, 10-12, а також отримання дозволу на розробку проекту землеустрою та передачі її комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва у постійне землекористування, Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» подасть пропозиції щодо виділення фінансування на благоустрій та озеленення зазначеної території.

Стосовно питання присвоєння скверу імені Георгія Нарбута інформуємо, що відповідно до Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 432/9920 (зі змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 22.02.2018 № 317/4381), присвоєння імені (псевдоніму) фізичної особи здійснюється за рішенням Київської міської ради на підставі відповідного подання Київського міського голови згідно із вимогами статті 3 Закону України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імені (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій».

Питання встановлення пам'ятних знаків в м. Києві здійснюється відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради від 28.04.2014 № 516 «Про деякі питання встановлення пам'ятних знаків в місті Києві» (зі змінами та доповненнями).

Начальник А. Мальований

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.10.18 № 057-ОП/КО-14128-4784
на № _____ *від* 04.10.2018

Кравченко Н.М.
вул. Київська, 313, кв. 57
м. Прилуки
Чернігівська область

Київська міська державна адміністрація
на № ОП/КО-14128 від 04.10.2018

За дорученням Київського міського голови Кличка В.В. від 04.10.2018 № 001-ОП/КО-14128 розглянуто колективне звернення стосовно присвоєння земельній ділянці скверу у пров. Георгіївському у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 118/4182 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,24 га (код ділянки 91:175:0003) у пров. Георгіївському, 9 у Шевченківському районі міському науковому інформаційно-аналітичному центру медичної статистики для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі.

Розроблений та погоджений проект землеустрою до Департаменту земельних ресурсів не надходив.

Рішення Київська міська рада з порушеного питання не приймала.

Додатково інформуємо, що створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061.

Відповідно до чинного Генерального плану міста Києва на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (витяг з містобудівного кадастру додається).

Згідно з Порядком найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 432/9920 (із змінами і доповненнями), питання присвоєння назви «Сквер імені Георгія Нарбута» необхідно попередньо виносити на

обговорення відповідного консультативно-дорадчого органу при Київському міському голові для отримання фахових висновків.

Враховуючи зазначене, присвоєння назви «Сквер імені Георгія Нарбута» можливе після ухвалення Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Рейтарській, 10-12 і включення цього питання до порядку денного засідання Комісії з питань найменувань при Київському міському голові.

Нагадуємо, що встановлення пам'ятних знаків в м. Києві здійснюється за затвердженим Порядком відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.04.2014 № 516 «Про деякі питання встановлення пам'ятних знаків в місті Києві».

Також зауважуємо, що відповідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова території» (чинний від 01.09.2018) 8.2.2. основні структурні елементи озеленення територій різного призначення та питому вагу зелених насаджень в межах площі їх території визначається за таблицею 8.2., а саме рівень озеленення скверу за показником повинен складати не менше 75%.

Відповідно до листа комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 11.10.2018 № 236-1643 (236-598) зелені насадження біля будинку № 10-12 на вул. Рейтарській розташовані на прибудинковій території і на балансі КП УЗН Шевченківського району не обліковуються.

З урахуванням вищенаведеного, Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу щодо влаштування скверу на зазначеній території, але з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Олещенко
Текутова 279 74 12

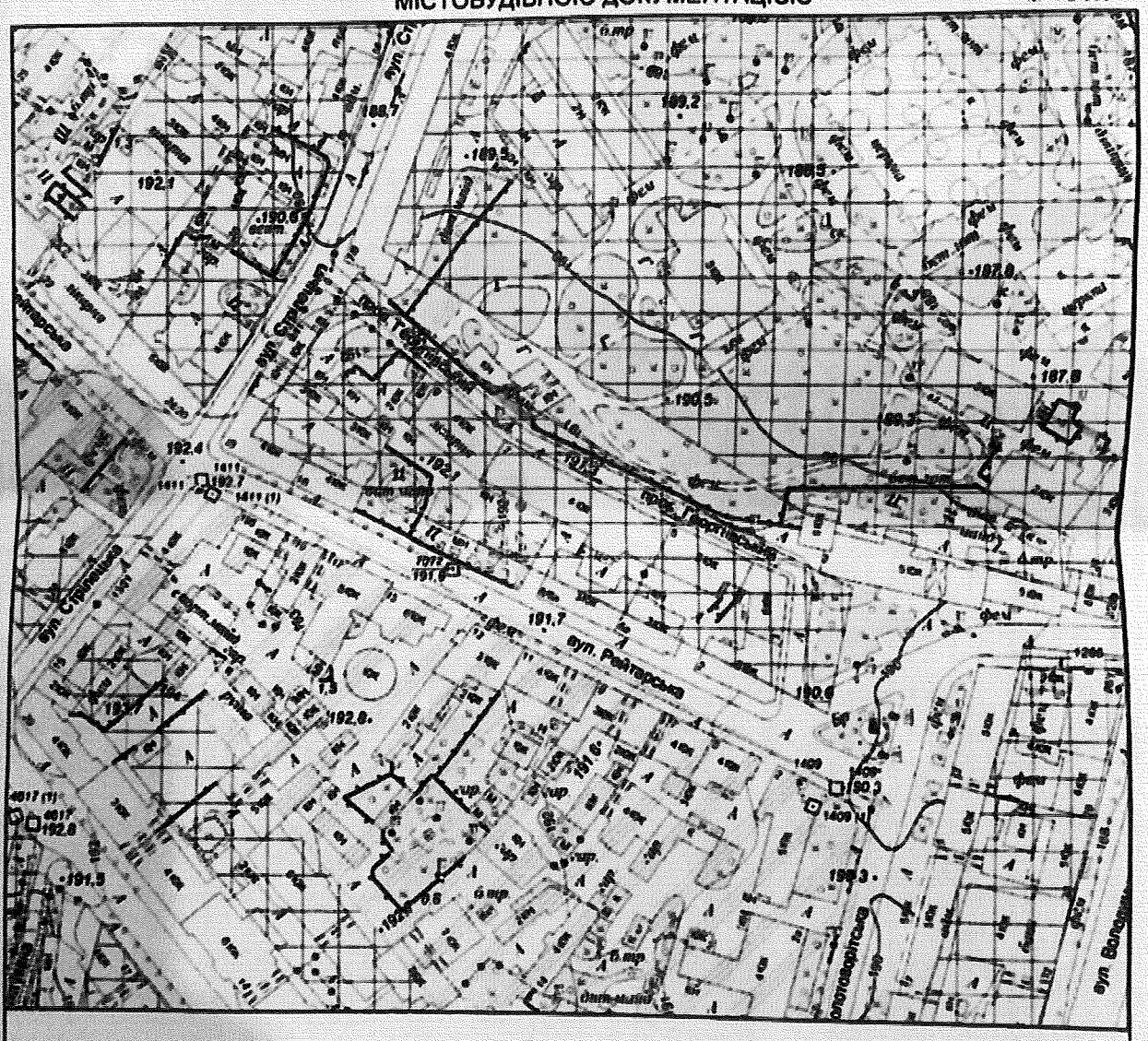
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 278 19 40, e-mail: info@kcg.gov.ua, http://www.kcg.gov.ua

ДОВІДКА (ВИТЯГ) З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

№ _____

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:2 000



Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі)

зська міська державна адміністрація
04 ЖОВ 2018
вх. № 07/КО-1428

місто Київ "04" жовтня 2018 р.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

Ми, мешканці та представники громадськості міста Києва, що підписалися нижче (згідно додатку), представляємо спільноту вул. Рейтарської, Георгіївського провулку і прилеглих вулиць та звертаємося з наступного приводу.

У Шевченківському районі міста Києва, у провулку Георгіївському, 11, поруч із будинками під №10-12 по вулиці Рейтарській, проживав Георгій Нарбут — український художник-графік, автор банкноти у 100 карбованців, що стала першими грошима, випущеними Українською Народною Республікою у 1918 році.

Наступим висловлюємо та просимо підтримати ініціативу щодо присвоєння вказаній земельній ділянці статусу скверу під назвою "Сквер Георгія Нарбута".

Додаток: *аркуші з підписами, учасників ініціативи – 42 арк.*

Підпис уповноваженої особи:

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя знаходження Державного Гербу УНР у вітровському гроші.

Сьогодні вул. Ревгарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **міцно** приєднали сквером по вул. Ревгарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановили у ньому **пам'ятний знак** на честь гербу Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків у 1917–1920 рр. адресою Георгіївський провулок, 11.

ccccb2@ukr.net

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Добровольський М.І.	м. Київ		
Ковальчук Є.Г.	м. Київ		
Сорокіна С.М.	м. Київ		
Пономарьов Р.П.	м. Київ		
Гриценко Н.П.	м. Київ		
Шевченко А.С.	м. Київ		
Горбенко	м. Київ		
Бурмаг В.П.	м. Київ		
Сергієнко С.М.	м. Київ		
Бурлака В.П.	м. Київ		
Кондрашенко Н.С.	м. Київ		
Ярмолюк С.М.	м. Київ		
Сапрыкін А.А.	м. Бузька		
Кравчук О.В.	м. Київ		
Сидоренко С.П.	м. Київ		
Гнатенко М.С.	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
Богацька Н.В.	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
Мурашко М.Р.	м. Київ		
Сидорова Н.Є.	м. Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Сільвета вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверу по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків у 1917-1920 рр., проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

vesnaraseniuk@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Ковтун Ірина Сергіївна	м. Київ		
Сурмач Ганна Юріївна	м. Київ		
Ковальчук Наталія Миколаївна	м. Київ		
Гапонцо Ольга Олександрівна	м. Київ		
Бондарчук Олена Олексіївна	м. Київ		
Шевчук Ірина Миколаївна	м. Київ		
Бондар Наталія Юріївна	м. Київ		
Бондар Василина	м. Київ		
Кравчук Миколай	м. Київ		
Шевчук Ілля	м. Київ		
Тарасюк Анастасія	м. Київ		
Гриценко Вікторія	м. Київ		
Ковальчук Тарас	м. Київ		
Виговський Анатолій	м. Київ		
Шаренко Павло	м. Київ		
Горобець Андрій	м. Київ		
Сидорчук Марія	м. Київ		
Романенко Анастасія	м. Київ		
Кравчук Катерина	м. Київ		
Мороз Богдан	м. Київ		
Ковальчук Олександра	м. Київ		
Ковальчук Дмитро	м. Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць, ініціює присвоєння скверу по вул. Рейтарській 10–12 імені **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановлення у ньому **пам'ятного знака** на честь створення Герба Української Державної печаті та перших державних знаків у 1917–1920 рр. мешканцем за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Підпис	Примітка
Арощенко Андрій Борисович	м. Київ, Поштова, м. Нерій		
Арощенко Іван Борисович	вул. Ж, м. Київ		
Бондарева Ганна Олексіївна			
Будниковіч Ганна Михайлівна	Київ		
Давиденко Ганна Олександрівна	Київ		
Дудченко Іван Сергійович	Київ		
Мазурчик Денис Павлович			
Черова Наталія Олександрівна			
Іванов Дмитро Васильович			
Збурченко Василь Іванович			
Сидорова Ірина Ю.	м. Київ		
Кобзар Борис Арсенович	Київ		
Кулешов Яков Олександрович	Київ, вул.		
Бочко Анастасія Володимирівна	Київ		
Бочко Валентин Володимирович	Київ		
Колосенко Людмила Олександрівна			
Юрченко Антонина Миколаївна	Київ		
Скоруденко Л.В	Київ		
Черняко М.Б	Київ		
Кн. Воздвиженко	Київ		
Бойко Анастасія Андріївна	Київ		
Бойко Іван Володимирович	Київ, Зн		
Арто Павло Олександрович	Київ, К		
Самойленко Юлія Олексіївна	Київ		
Зонов Натальї	Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць просить присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Глазунова Марія	м. Київ		
[illegible]	[illegible]		
Латовський Костянтин	м. Київ		
Закилюк Олександр	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
Олексій Ковхун	м. Київ		
[illegible]	м. Одеса		
[illegible]	м. Київ		
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]		
Василь Арсенов	Київ		
Вирожий Катерина	Київ		
Олійченко Ксенія	Київ		
[illegible]	[illegible]		
Потоцький Ігор	Київ		
Репік Ганна	Київ		
[illegible]	[illegible]		
Гопанко Василь	Київ		
Катренко Р.А.	Київ		
Пелень П.А.	Київ		
[illegible]	Київ		
[illegible]	Київ		
Сьомочка Ю.В.	Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Вайсберг Наталія Семенівна	м. Київ		
Шарко Леонід Петрович	м. Київ		
Рябцев Сергій Федорович	м. Київ		
Тімашова Лідія	м. Київ		
Орлик Олег Сергій	м. Київ		
Голуша Валерія	м. Київ		
Мельничук Наталія	м. Київ		
Лесюк Василь	м. Київ		
Прокопенко Жанна	Київ		
Дрозд Ярослав	Київ		
Шамкурбко Лев	Київ		
Валерінова Вікторія	м. Київ		
Нагорна Наталія	Київ		
Гетьман Олександр	м. Київ		
Ємець Маркіян	Київ		
Чернов Родіон	Київ		
Шаніна Світлана	Київ		
Кашпурова Дарія	Київ		
Булгакова Катя	Київ		
Арлен Левий	Київ		
Крикун Сергій	Київ		
Сокуров Андрій	Харків		
Стеценко Ілля	Харків		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгій Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Бобр Тетяна [illegible]	[illegible]		
Постник Владислава [illegible]	[illegible]		
Шинко Роман Вячеславович	[illegible]		
[illegible] Маргарита [illegible]	[illegible]		
Гнатенко Сергій [illegible]	[illegible]		
Бесєда Катерина Володимирівна	[illegible]		
Сергієнко Олесь Олександрович	[illegible]		
Бурлов Ростислав [illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]		
Шумак Марина	[illegible]		
Сулотна Олена	[illegible]		
Сергієнко Богдан	[illegible]		
Ямко Ярослав	[illegible]		
Андрієв [illegible] Володимирович	[illegible]		
Добровій Владислав Володимирович	[illegible]		
Федина Наталія	[illegible]		
Лишнер Юрій	[illegible]		
Онікієнко Катерина	[illegible]		
Мойко Анастасія	[illegible]		
Кулик О.І.	[illegible]		
Петрик О.С.	[illegible]		
Білевич Наталія [illegible]	[illegible]		
Волинко Віка Ігорівна	[illegible]		
Дворенко Віра Ігорівна	[illegible]		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження грошей.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверу по вул. Рейтарська 10-12 імені **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державності, Державної печатки та перших державних знаків, емісії у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання (вулиця, буд., кв.)	Контакти	Підпис
Кісіч О.А.			
Добринська О.М.			
[illegible]			
Дмуро О.В.			
Шмаленко Л.			
Щербань Л.			
Ростенова О.			
Сергійко В.			
Сергієнко Е.М.			
Оксана Т.В.			
Грабур Я.В.			
Ковтун О.М.			
Бондар О.І.			
Бойко Н.Н.			
Кононенко Є.В.			
Мельникова Н.Ч.			
Кириченко Т.Н.			
Костицький І.Л.			
Власов С.П.			
Бритко Р.І.			
Лесненко О.В.			
[illegible]			
Кондрат М.Л.			
Кудряшов А.О.			
Морозов С.М.			

нарута, до 100-річчя затвердження Державного Герба УНР в Україні.

Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць пішохідної зони по вул. Рейтарська 10–12 назву «**Сквер Георгія Нарбута**» та йому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав Георгіївський провулок, 11.

gmail.com

ІП	ІБ, по батькові	Адреса проживання	Електрон	Підпис
Батуревич	Ольга Віктор			
Панчо	Юрій Сергійович			
Сивер	Ігор Володимирович			
Ткачов	Вадим Миколайович			
Чесна	Александра Ів			
Шенкель	Артур Вячеслав			
Третяк	Василий Ів			
Гончаренко	Ніна			
Ковальчук	Ігор Володимирович			
Кондрашова	О. А			
Заваліна	Тетяна Олександрівна			
Дружинін	Євгеній			
Любивий	Денис			
Мака	Романенко			
Ковальчук	Сергій			
Ткачова	Марина Миколаївна			
Ганна	Іванна			
Лебедь	Євгеній			
Кудінов	Алексей			
Бондаренко	Анна			
Корсун	Марина			
Григорьєва	Александра			
Шухевич	Віталина			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Бугаєв Валерій Валерійович			
Тонкий Віктор Юрійович			
Добродумов В.О.			
Лозуник М.С.			
Дефре Р.Р.			
Замуровський Я.В.			
Кожин Є.П.			
Ратушна О.С.			
Сорокуша С.О.			
Михайлюк В.О.			
Бенк А.А.			
Голубовський П.Р.			
Мицнко А.О.			
Пономаренко А.О.			
Шарієвська К.В.			
Мудренко І.В.			
Листопад М.О.			
Кедурка Я.Є.			
Карбишева Т.В.			
Зайнова Д.И.			
Ігрий Н.І.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Шилко Ю.С			
Кисть В.С			
Тудрик В.В			
Андрусяк Л.К			
Левенко М.Я			
Дмиховський Д.Г			
Лавришок А.В			
Шевчик Р.В			
Кубко Олександр			
Шаповал Тимур			
Карпюк Ніна			
Луценко Ярослав			
Кадєєв Валерій			
[illegible]			
Гупсек Л.Я			
Скворцова К.Я			
Григорьєв Ю.Є			
Українець Я.Г			
Задорія Ю.Л			
Ольшевський І.Р			
Костеренко Л.С			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Сокурінський Ю.В	м. Київ		
Дружинко Я.М	м. Київ		
Соловцов А.В	м. Київ		
Бєсєдіна С.І	м. Київ		
Тихонов В.	Київ		
Дєлєнов І.Л	м. Київ		
Андрій Л	м. Київ		
Кравчук С.О	м. Київ		
Рудницький В.О	м. Київ		
Шевчук І.Л	м. Київ		
Павленко О.О	м. Київ		
Олександр А.М	м. Київ		
Мазур Д.В	м. Київ		
Сокол В.М	м. Київ		
Ковальчук А.Є	м. Київ		
Штепура Д.І	м. Київ		
Рудик Н.М	м. Київ		
Ковч Ю.О	м. Київ		
Сидоренко Ю.А	м. Київ		
Крюк Д.О.	м. Київ		
Аксюта О.А	м. Київ		
Лагуновська О.І	м. Київ		
Вітко Д.О.	м. Київ		
Бєльська В.В	м. Київ		
Горбачов С.О	м. Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Спільноти вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих будинків **пишуть** присвоїти скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Підпис	Примітка
Кравченко Артем	Київ		
Воронін Сергій	Київ		
Іванна Б.О.	Київ		
Дрвовіт Денис	Київ		
Любченко Сергій	Київ		
Лебедєв Катерина	Київ		
Черних Ігор	Київ		
Дзюбан-Богуцкий	Київ		
Ерушкова Л.К.			
Любо О.С.	Київ		
Гостунцев Сергій	Київ		
Алексей Кома	Київ		
Гребенюк Вероніка	Київ		
Юрченко Дмитрий	Київ		
Бабич Віталій	Київ		
Мотя Кома	Київ		
Сапожнік Катерина	Київ		
Гродзь Владислав	Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Шаров Володимир Вячеславович			
Шарова Галина Борисівна			
Оксана Шафір			
Горлова Василій			
Несмешко Віра			
Пійтаков Олег			
Лайко Елла			
Рудченко Дмитро			
Костенко Віра			
Корнієнко Віктор			
Курило Марина			
Георгій Олена			
Ігор Ігор			
Волковинський К.Є.			
Лебедєв Миколай			
Борисова Катерина			
Сагай Василь			
Ігор Дубинський			
Ксенія Дубинська			
Миколай Виговський			
Сидоров Іван Іванович			
Сидорук Василь Васильович			
Хомих Марина Петрівна			
Зорина Ксенія			
Марина Ксенія			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Петренко Д.С	м. Київ		
Гонтарев Р.С	м. Київ		
Левчук Д.В.	м. Київ		
Шашрик К.С	м. Бориспіль		
Ніна Нар І	м. Київ		
Гончарук Н.І	м. Київ		
Рубан Н.С	м. Київ		
Ларіт О.Т	м. Київ		
Орос О.Ст.	м. Київ		
Лозицюк А.М.	м. Київ		
Герасимов С	м. Київ		
Сишура О.С.	м. Київ		
Кузнецова В.В.	м. Київ		
Голяда Б.М.	м. Київ		
Росачевський Є.Г.	м. Київ		
Лашина О.О	м. Київ		
Кондрова Н.В	м. Київ		
Горук К.К.	м. Київ		
Збуєнко Н.Д.	м. Одеса		
Кушнірук Д.І	Київ		
Рябченко О.А.	м. Київ		
Шатрей Г.В	м. Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Рац О.О.			
Кулінич Ю.О.			
Гриб Р.О.			
Сабуч Л.Л.			
Волинка Л.Х.			
Василенко Ж.М.			
Бондар С.П.			
Ткаченко О.О.			
Щербак Є.С.			
Шевчук П.В.			
Бриль О.О.			
Волкова Є.О.			
Антонюк Н.Ю.			
Дрозд О.У.			
Бондар Д.М.			
Гнатишин Г.Л.			
Бурлин И.С.			
Кусеренко Л.Е.			
Пилипенко Н.В.			
Балдук Ю.В.			
Сурженко Р.В.			
Онищенко О.М.			
Кулик С.В.			
Литвинов Р.О.			
Гончаренко Вікт. Ю.О.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Сранко В. В.			
Арешньов Т.Д.			70
Бойко Є.В.			32
Лявенг О.В.			
Гнесько Р.В.			
Трудненко Н.М.			
[illegible] В.В.			
[illegible]			
Власенко Олена Володимир			05.01
Назаро Максим Ал.			
Лан Олег Дмитров			
Онокуров Георгій Андрій			
Кучерова Анна Юрія			
Борщунов Андрій			
Берш Карл			
Хашер Елеонора			
Назарова Вікторія			
Шарпуц Олексій			
Скачко Сергій			
Морозова Олена			
Семенко Дмитро			
Калінченко Алла			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Тарасова В.Л.			
Дерко Р.А.			
Антоненко А.Л.			
Будько А.В.			
Ковальчук Д.І.Ю.			
Гончаренко І.М.			
Лебедєва О.Г.			
Сердюк Є.В.			
Алексєєва Анастасія			
Сорокіна А.Д.			
Сорокін М.М.			
Сорокіна Л.С.			
Смахтенко О.Ю.			
Ратаєва О.А.			
Мозгальова К.Є.			
Корнієнко Р.Р.			
Кушнєнко В.А.			
Любич Д.О.			
Колісов О.В.			
Матвієнко О.О.			
[illegible] Н.О.			
Зубенко І.М.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. **Рейтарської**, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння **скверові** по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Лобкошенко А.А.			
Нарбут Георгій Васильович			
Сергієвський Дмитро Іванович			
Мацуєв Сергій Ярославович			
Бондаренко Л.О.			
Берлоус В.В.			
Губенко Г.Ф.			
Власова А.М.			
Кришун М.М.			
Сверба А.С.			
Бондар О.С.			
Тевьєв В.В.			
Романова Л.В.			
Гордь Ю			
Гриньчишин О.А.			
Пастер О.І.			
Бондуєва В.Э.			
Дорошенко В.В.			
Ваньєва А.А.			
Гаєвська А.А.			
Алієв Ю.А.			
Гайдай О.А.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і впровадження гривні

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарській 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Вовк Тетяна Вікторівна			
Крош Кристина Олександрівна			
Лупа Ігорівна Харкова			
Савенко Нина Петрівна			4-23-12
Заліпська Володимирівна			
Коляк Гарик Анатолійович			
Пресмакова Тетяна			
Сиротюк Іванна			
Ісламов Решат			
Жилко Ігор			
Жорненко Олександр			
Хоренко Анжела			
Пинчук Кирило			
Чернишенко Віталій			
Ткач Дарія			
Лісовий Роман			
Лисенко Вікторія			
Явник Аделина			
Грудєва Катерина			
Сультанова Анна			
Кисоренко Н. В.			
Кавєрзєєва			
Бритенко Анна			
Гладкий Ростислав			
Журавленко Ася			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytar-kateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Сергієнко Ярослав Ю.			
Сергієнко			
Дрешенко С.Й.			
Полосько Р.Й.			
Давиденко О.Е.			
Лазар Е.Ю.			
Пендюхова С.С.			
Грибуля Т.В.			
Бондаренко Г.Є.			
Шевчук Д.Д.			
Шкляр Валентин			
Попова Марія			
Вишневський А.В.			
Сайченко Ілля Сергій			
Пушкар Віктор Вікторович			
Журба Прокопій			
Дем'янчук Василь			
Ковчан Л.В.			
Шевчук Ю.О.			
Сайченко			
Гандзюк Р.О.			
Сидорук Р.І.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **пропонує** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Полуненский Ф. Л.			
Ковальов В. В.			
Семенова О. Р.			
Шушна Ю. С			
Шуб Н. Ф.			
Хорьков Л. А			
Янко А. Р			
Тимченко Р. А.			
Кузьменко Юлія			
Ткачова Ольга			
Красавцев Олег			
Любунець Оксана			
Ткач Константин			
Сергій Кузнецов			
Андрій Борисович Атрощенко			
Козєва Анастасія			
Дмитріев Дмитро			
Красноперська Ольга			
Кравченко Ганна			
Зелена Ірина			
Гриванная Марина			
Бондаренко Дмитро			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Згадзєва Світлана А.			
Шарапова Любов Сергіївна			
[illegible]			
[illegible]			
Шинбурнова Ріма Георгіївна			
Гурова Лариса Миколаївна			
Ананьєв Сергій Миколайович			
Сьомочок Анастасія Сергіївна			
Зиков Сергій Олегович			
Мазо Тимур			
Воронцова Олена			
Гриценко Ілля			
Косенко Дмитро			
Прмаходько Галина			
Судовський Олександр			
Сотник Костянтин			
Бондаренко Валентина			
Щербак Денис			
Яковлєв Ігнат			
Сиренко Вікторія			
Ромс Юлія			
[illegible]			
Мірсон Петро			
Вдовенко Андрій			
Бойчиго Ілля			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Гайдук Ганна Андріївна			
Кравчук Ірина Борисівна			
Колесник Олег Володимирович			
Кулько Вадим Едуардович			
Сидоренко О.П.			
Чуйко В.О			
Шевчук Р.Л			
Андрієнко Р.С.			
Гуз О.М.			
Полтавченко О			
Рудкова Т.В			
Пуховська С.В			
Пелешак С.Т.			
Рипак Костянтин			
Пестренко Р.П			
Тюрченко І.І.			
Стрибицька О.А			
Дорошенко Н.А			
[illegible]			
Апостол О.Г			
Бондарєва Л.С.			
Лашкова О.Ю			
Раткіков Б.А			
Кондрат С.П.			
Рідченко В.В			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

ceylanskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
[illegible]			
[illegible]			
Бондаренко [illegible]			
Бойко Олена Вікторівна			
Заздєєв [illegible]			
[illegible]			
Петренко Олексій Сергійович			
Петренко Катерина Сергіївна			
Петрик [illegible]			
Петрунь Ігор Антонович			
Посєд Олексій Олексійович			
Портнова Олена [illegible]			
ПЕРЕПОЛОВ ОЛЕКСАНДР			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]			
СУВОРОВА			
[illegible]			
Дрошовський [illegible]			
[illegible]			
[illegible]			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Ініціюємо вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву «**Сквер Георгія Нарбута**» та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Гарберов Ігор Володимир	Київ		
Гершан Сільвія	Київ		
Факас Маргарита	Київ		
Марія Панько	Київ		
Екатерина Бакаєва	Київ		
Ревка Осип	Київ		
Марія Пономарьова	Київ		
Вікін Вячеслав	Київ		
Лервіна Ганна	Київ		
Щербенко Ю	Київ		
Дубовская Анастасия	Київ		282
Зубенко Максим	Київ		
Шишкін Євгеній	Київ		
Турбаєнко Зая	Київ		
Пономаренко Макс	Київ		
Шишко Ярослава	Київ		
Бакурова Ольга	Київ		
Завацка Тетяна	Київ		
Ганка Дарина	Київ		
Бабуровська Любов	Київ		
Башкова Ольга	Київ		
Зо[illegible] Ганна	Київ		5532 50
Гнат Юлія	Київ		544
Тканенко М.В.	Київ		
Шепоте Світлана Вік	Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Гербу Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Мельничук О.П.			
Корсунь А.И.			
[illegible]			
Іванко А.А.			
Сапко В.В.			
Лисовський О.В.			
Кожевников І.О.			
Сергієнко А.А.			
Корнак А.Ю.			
Федишевський Владислав			
Савчук Ярослав			
Тесля Олег			
Антон Ноубін			
Ярус В.Г.			
Андрій Голешко			
Тимур Корнієнко			
Гончарова Наталья			
Мельник Гудзь			
Григорій Українцев			
Ярославський Павло			
Подгайко Вадим			
Гнилко Кирило Георгієвич			

...ці Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і ...ня гривні.

...ул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **інтиюс** ...скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та ...ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, ...чатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав ...ргіївський провулок, 11.

...mail.com

...а, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Глов Ігор Олександрович			
Гарасим Анатолій Андрій...			
Пірус Владислав Всеволодович			
Ковальчук Валерій Іванович			
Дубицький Кирило Сергій...			
Мар Григорій			
Бурлака Юрій Олександрович			
Корнєєв Сергій Юрій...			
Кондратюк Анастасія Ю...			
Морозенко Георгій			
Сидоренко А.А.			
Собко В.І.			
Вальцький Я.К.			
Пономаренко В.В.			
Щербак В.В.			
Арбузенко О.О.			
Комінський В.О.			
Ковтюх Іван Олегович			
Рудоченко Марк В.			
Корнєєв Сергій Олегович			
Тверитна С.В.			

Сквер Георгія Пархуна. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР запровадження гриня

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць міліпо-присвоєння сквероутворюю вул. Рейтарська 10-12 назву «**Сквер Георгія Пархуна**» та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь герба Української Державної, на перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. трьохзубе за адресою 1-Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Чужко Валентина Олександрівна	м. Київ		
Шендрик Незалежна Ярославівна	Київ		
Чужка Олександра Павлівна	м. Київ		
Скляренко Тетяна	Київ		
Вексельберський Тоак	„Київ"		
Комлов Олег	м. Київ		
Гуж Леся	м. Київ		
Войтовича Роман	м. Київ		
Дорошенко Олег	м. Київ		
Сидорова Тамара	м. Київ		
Семенко Георгій	м. Київ		
Горобець Віктор Олександр	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
[illegible]	м. Київ		
Лаврина Світлана	м. Київ		
Сальник Наталія	м. Київ		
Капітан Федір	м. Київ		
Шевчук Сергій	м. Київ		
Шостак Ігор	м. Київ		
Дорошенко Людмила	м. Київ		
Гонкова Вероніка	Київ		
Розко Сергій	Київ		
Пинь Ігор	Київ		
[illegible]	Київ		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільного вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **іменоє** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

rsyturskatenn@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Яценко Максим Миколайович			
Мельниченко Олег Леонтійович			
Кравченко Олена Валерівна			
�or Олександр Анатолій			
Ковбасюк Віктор Миколайович			
Гайворонський Костянтин Віктор			
Хмелевський Богдан Ігорович			
Шиповалова Зоя Сергіївна			
Ігнатьєв Андрій Олександрович			
Ребрик Олександр			
Бондаєва Наталія Ігорівна			
Гаврилюк Дмитро Олександрович			
Корнієнко Ігор Олександрович			
Мікарда Валерій Валерійович			
Одудов Андрій Віктор			
Корякін Микита Миколайович			
Кузьмін Антон Миколайович			
Ковальчук Ігор Миколайович			
Дмитренко Віктор Миколайович			
Ющенко Вікторія Олегівна			
Завгородня Олена Всеволодівна			
Завгородній Андрій Михайлович			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Мозгов Максим Миколайович			
Мозгова Олена Миколаївна			
Крилоченко Олена Вікторівна			
Артюр Олександр Анатолій			
Тєлєгін Віктор Миколайович			
Тайбораєнко Ігор Віктор			
Хмельницька Любов Ігорівна			
Шишкованова Зоя Серг.			
Нарб Андрій Олександр			
Нарбут Олесь			
Чесалова Наталія Ігор.			
Бондаренко Олександр Ол.			
Коршанівська Ксенія Олександ			
Кнарина Валерія Вал.			
Бондаєв Андрій Ів.			
Кевроєва Ніна Михайлівна			
Кузьма Антона Ніколай			
Кишенко Ірина Мик.			
Оліфіренко Валер'ян Анатол.			
Свинцицко Вікторія Ол.			
Зоблок Олена Всева			
Зблок Андрій Михайл			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 імені **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Ленко Костянтин			
Сторженко Фіона			
Гуцал Лада			
Ковтун Володимир			
Владислав Вовчик			
Корнієв В.К.			
Орлюк П.М.			
Мостяшило Ілля			
Кравець Я.В.			
Лимаренко О.М.			
Гелор В.Г.			
Грай Г.А.			
Дмитрий О.В.			
Дубовик О.В.			
Дрозденко А.А.			
Корнуб П.П.			
Кацуба Д.В.			
Сорова К.М.			
Мостяшко Л.В.			
Ковбасюк Л.Я.			
Шуляк М.З.			
Гомоля А.В.			

Нарбута. До 100-річчя [illegible] Державного Гербу УНР [illegible] гривні.

[illegible] Рейтарській, Георгіївського провулку та [illegible] вулиці [illegible] скверові по вул. Рейтарській 10-12 саму «Сквер Георгія Нарбута» [illegible] йому пам'ятний знак на честь творця Гербу [illegible] гривні та перших державних нот, [illegible] Георгіївський провулок, 11

[illegible]mail.com

ПІБ, по батькові	Адреса проживання	[illegible]
Бондаренко Дмитро Володимирович		
Федорів Микола Сергійович		
Сергієнко Олег Сергій		
Цибулько Любов Віктор		
Світлурова Вікторія Олександрівна		
Вишерко		
Корнієнко Марія Ігорівна		
Тонкие Виктория Виталий		
Ткачик Анна Ярославівна		
Мосоленко Микита		
Ющенко Ігор Леонідович		
Антонюк Настя		
Гедзенко Андрій		
Гербер Віктор		
Ярошик Анна		
Білий Дмитро		
Гощанко Ігор		
Кохненко Олена		
Ганжина Сергій		
Соколовський Д.О.		
Вагенко Ілона Андріївна		
Семенко Марія Сергіївна		

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверу по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Розиєва Оксана Ор[illegible]			
Медведь Ілля Валерій			
Савченкович Сергій			
Савченкович Викто[illegible]			
Висенко Іван			
Парчин Сергій			
Ромашина Марія			
Ромашова Олена			
Кравченко Валерій Викто[illegible]			
Лагуніна Віка Віталіївна			
Лагуніна Віталіна В[illegible]			
Захарченко Сергій М[illegible]			
Лукашук Марія			
Ярмолюк Маргарита			
Семенов Олександр			
Ніж Марія			
Морозова Олена			
Кацей Денис			
Дорошенко Євгенія			
Шевченко Олена			
Капун Юрій Віктор.			
Шевченко Владислав			
Васильєва Ірина			
Васильєв Данил			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і встановлення гривні.

Скер на [illegible] вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць пропонує [illegible] сквері по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та [illegible] йому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, [illegible] гривні та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав [illegible] Георгіївський провулок, 11.

[illegible]@gmail.com

Ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Черниченко Л.В.			
Остапчик І.Д.			
Ковчий М.О.			
Лященко А.В.			
Ковальчук Ганна Миколаївна			
Лугина Анна Євгенівна			
Веремчук Лина			
Гриньчишина С			
Сокайко А			
Очеретько І.М.			
Ковальо Оксана Анатоліївна			
Бородов Дмитро Павлович			
Бондаренко Любов			
Сердюков Сергій Іванович			
Гриценко Василій			
Дрозд Наталія			
Гриценко Ірина			
Сергієнко Тетяна			
Соловйова Л.В.			
Голубченко Т.П.			
Волкуленко Л.В.			
Скуратівська О.В.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

eytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Збруцький Д.Г.			
Ортодокс Є.Л.			
Прилюцький Д.І.			
Левчук В.П.			
Гарасюк Ч.М.			
Кобер О.Ю.			
Бозко О.Д.			
Кравчук Г.М.			
Костенко А.В.			
Сокуна О.Л.			
Ковальчук К.А-Г.			
Зонтер А.А.			
Шевченко М.В.			
Шевченко М.Г.			
Тишенко Л.Г.			
Білікський О.І.			
Рудько О.С.			
Кузь М.М.			
Пилипенко П.П.			
Бойчук Ю.В.			
Чмонгуда Ю.В.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку, за пропозиціями вулиць щойно присвоєння скверу по вул. Рейтарська 50-52 назву «**Сквер Георгія Нарбута**» та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав у теперішньому Георгіївському провулку, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Хрипун Дарія Євгенівна			
Вілейко Мария Ростиславівна			
Кравчук Олександр Андрійович			
Протасов Іван Богданович			
Сирина Христина Романівна			
Шадан Ада Валентинівна			
Ковбий Олександра Ро			
Ковальчук Ростислав			
Юшко Тетяна Володимирівна			
Яцишенко Оксана Валер			
Филипук Ігор Володимир			
Бурмакин Євгеній			
Ореховська Світлана			
Кузьмич Дарія			
Хілько Валерія			
Кулик Оксана Анатол			
Ротарь Ірина Василівна			
Бурлака Ірина Ігорівна			
Чех-Чеховський Євген			
Черевський Олександр			
Бакшелешин Олександр Юрійович			
Парашков Роман Євгенович			
Борсук Вікторія Віталіївна			
Григоренко Євген Олександрович			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10-12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917-1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

reytarskateam@gmail.com

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Ковальова Олена Григорівна			
Дрога Ірина Василівна			
Масловська Ольга Володимирівна			
Тишко Юлія Олексіївна			
Сеєга Валерія Сергіївна			
Ситала Ольга Сергіївна			
Вислоух Юрій Вячеславович			
Балан Ірина Григорівна			
Чорна Тетяна Володимирівна			
Чорний Євген Анатолій			
Мироненко Наталія			
Любинська Надежда			
Ваганенський Віктор			
Кузнєр Єлизавета			
Миленко Ірина Сергіївна			
Галенка Василь Віталійович			
Маковецький Олег Володимирович			
Бондаренко Ігор Леонідович			
Ягурда Анастасія Павлівна			
Горевич Ігорь Георгієвич			
Єва Викторовна Бондарєва			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Герба УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих кварталів **ініціює** облаштування **скверові** по вул. Рейтарська 10/12 назву «**Сквер Георгія Нарбута**» та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Державної печатки, та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Бондарь Л.О			
Гонцуляк А.В			
Зуєв С.В			
Рогодзевський В.В			
Корнієнко П.М			
Мацюковська Л.В			
Кондра Ю.Д			
Козар А.			
Кацан Т.В			
Бурцко В.А			
Бесстерник Д.В.			
Корчак Олександр			
Гозар Р.С			
Горощук Марія			
Нагорна Д.О.			
Бондарук Т.А			
Лемберг К.Ю.			
Івасенко В.В			
Бінко О.Д			
Дребенко О.З			
Бурлака О.М			
Шинкар С.Р			
Гнідус О.Л.			
Чернуш І.Ю			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Болоц Роман			
Віталій Юрасов			
Сергій Грачевий			
Ярив Д.О.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць **ініціює** присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Шульга Ростислав Олег	Київ		
Соловей Антон Олегович	Київ		
Філімонова Ольга Анатоліївна			
Побережна Марина Георгіївна			
Єрмілова Олександра Андріївна			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР і запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву **«Сквер Георгія Нарбута»** та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь творця Герба Української Держави, Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Нарбут Дмитро В.	м. Київ		
Бондар Олександр	м. Київ		
Дрозенко Ігор	м. Київ		
Білоцерківська Сона	м. Київ		
Грабчев Сергій			
Ємченко О.А.			

Сквер Георгія Нарбута. До 100-річчя затвердження Державного Гербу УНР запровадження гривні.

Спільнота вул. Рейтарської, Георгіївського провулку та прилеглих вулиць ініціює присвоєння скверові по вул. Рейтарська 10–12 назву «**Сквер Георгія Нарбута**» та встановити у ньому **пам'ятний знак** на честь створення Гербу Української Державної печатки та перших державних знаків, який у 1917–1920 рр. проживав за адресою Георгіївський провулок, 11.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса проживання	Контакти	Підпис
Шократ Р.В	м. Київ		
Ковальчук О.В	м. Київ		
Гаряєв М.О	м. Київ		
Мирославський О.А	м. Київ		
Пахомов В.В	м. Київ		
Яков С.В	м. Київ		
Сидоров Сергій	м. Київ		
Сергієнко Р.І	м. Київ		
Сергієнко О.В	м. Київ		
Іванов І.В	м. Київ		
Сидорова Тетяна			
Кравчук Андрій	м. Київ		
Ковальова О.Л	м. Київ		
Ковач О.І	м. Київ		
Черкашова І.А	Київ		
Черкашова І.Н	Київ		
Чернодарчук Ю.О	м. Київ		
Шевченко Д.В	м. Київ		
Сергієнко Р.Р	Київ		
Фен С	Київ		
Ковальчук М.В	Київ		
Ковач В.Ю	Київ		
Лукін І.Я	Київ		
Ярошенко Ярослав	Київ		

34

08/231-4211/пр
23.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про оголошення багаторічного черещатого дуба, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва, який є об'єктом природньо – заповідного фонду місцевого значення у м. Києві.

Відповідно пункту «і» статті 15 Закону України « Про охорону навколишнього середовища», статей 27 - 28, 38, 51 – 53 Закону України «Про природно заповідний фонд України», з метою збереження та охорону культурно історичної цінності природи у вигляді багаторічного черещатого дуба, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати черещатому дубу статусу пам'ятки природи місцевого значення, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Відповідно до вимог Закону України «Про природньо – заповідний фонд України» провести роботи з огородження та встановлення інформаційно – охоронних знаків про належність дерева до природньо – заповідного фонду України на багаторічному дубі черещатому, який розташований по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва .

3. Надати доручення Управління екології та природних ресурсів (Київської міської державної адміністрації) і забезпечити охорону зазначеного об'єкту його власниками та користувачем з оформленням охоронних зобов'язань щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.

Взяти до відома, що відповідно до статті 27 Закону України «Про природно – заповідний фонд України» оголошення зазначеного об'єкту природньо – заповідного фонду місцевого значення проводиться без вилучення земельних ділянок у їх власників або користувачів.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:
Депутат Київської міської ради В. В. Васильчук

Погоджено:
Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики К. В. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики О. О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради В. В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради

"Про оголошення багаторічного черещатого дуба, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва, який є об'єктом природньо – заповідного фонду місцевого значення у м. Києві"

Про оголошення багаторічного дуба черещатого, який розташований біля будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва об'єктом заповідного фонду місцевого значення у м. Києві.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до пункту «і» статті 15 Закону України « Про охорону навколишнього середовища», Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції :

і) приймають рішення про організацію територій та об'єктів природно – заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні.

Відповідно статей 27 - 28, 38, 51 – 53 Закону України «Про природно заповідний фонд України» пам'ятками природи оголошуються окремі унікальні утворення, що мають особливе природоохоронне, наукове, естетичне, пізнавальне і культурне значення, з метою збереження їх у природному стані.

На території пам'яток забороняються суцільні, поступові, лісовідновні та прохідні рубки, видалення захаращеності, полювання та будь –яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану.

У зв'язку з цим законодавством України природньо –заповідний фонд охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання. Україна розглядає цей фонд як складову частину світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною. Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього середовища на своїй території і в межах своєї компетенції.

2. Мета і завдання прийняття проекту рішення.

Метою прийняття проекту рішення є збереження та охорона культурно історичної цінності природи у вигляді багаторічного дуба чурущатого, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва і має більше 200 років та являють собою невід'ємну групу з ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Дуб Янати».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає:

1. Надання статусу пам'ятки природи місцевого значення багаторічному дереву дуба черещатого, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Відповідно до вимог Закону України «Про природньо – заповідний фонд України» провести роботи з огородження та встановлення на багаторічному дереві дуба черещатого, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва інформаційно – охоронний знак про належність дерева до природньо – заповідного фонду України.

4. Фінансового – економічне обґрунтування.

Прийняття проекту цього рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Доповідач проекту рішення.

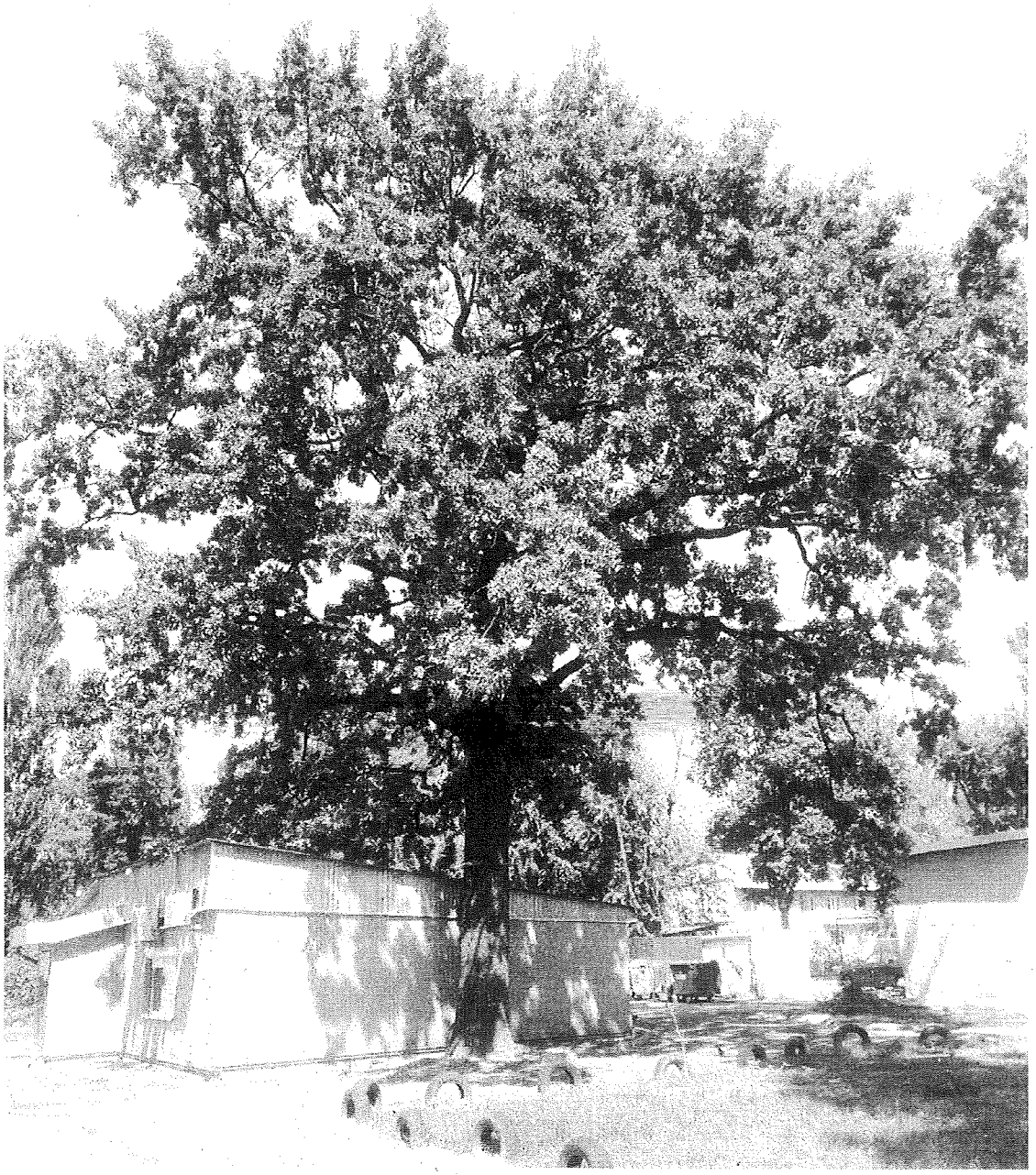
Доповідач проекту рішення «Про оголошення багаторічного дерева дуба черещатого, який розташований біля житлового будинку по бульвару Перова, 6 у Дніпровському районі м. Києва об'єктами природньо – заповідного фонду місцевого значення у м. Києві» - депутат Київської міської ради, Васильчук Вадим Васильович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»
У Київській міській раді

В. В. Васильчук

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №
_____

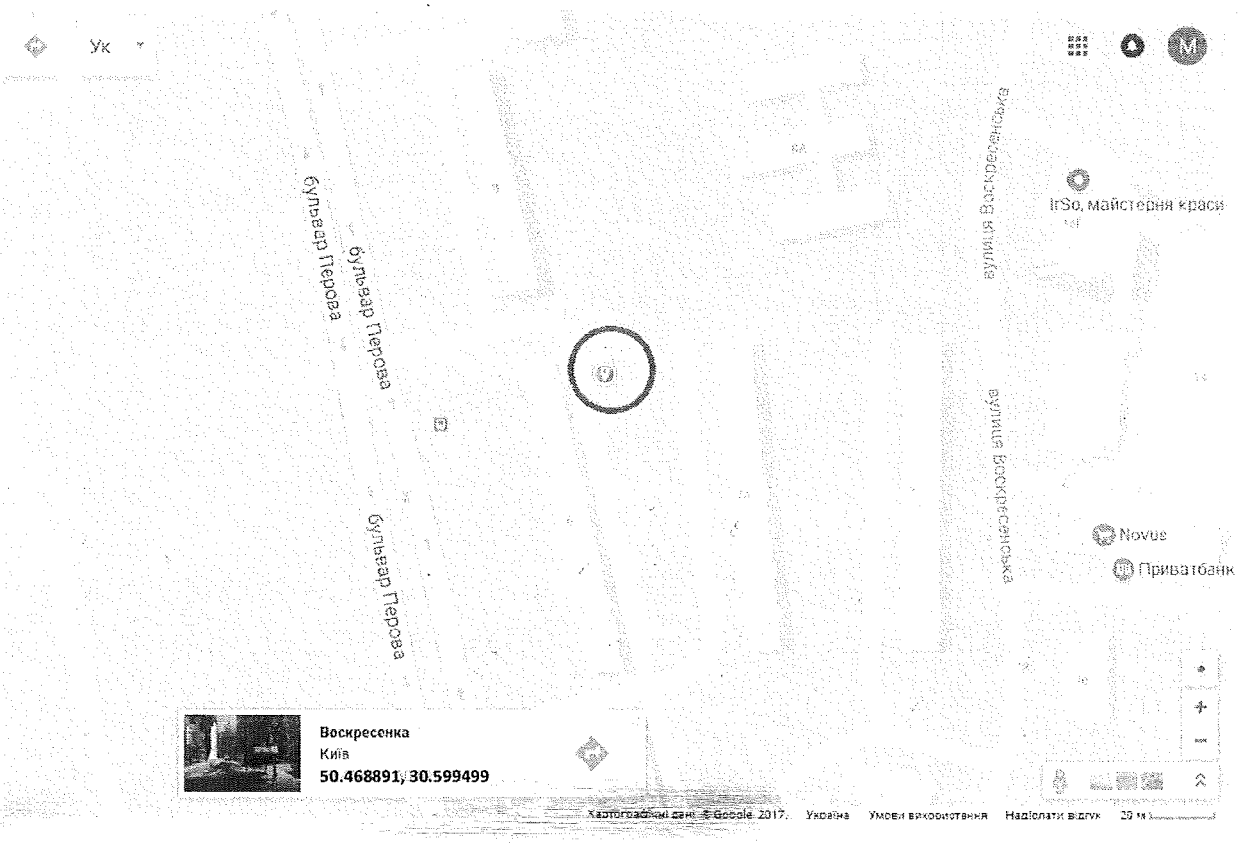
- Фото дуба черещатого, що знаходиться за адресою, бульвар Перова, 6 у Дніпровському районі міста Києва.



Київський міський голова В.В Кличко

Додаток 2
до рішення Київської
міської ради №
_____

- Геолокація дуба черещатого, що знаходиться за адресою, бульвар Перова, 6 у Дніпровському районі міста Києва.



Київський міський голова В.В Кличко

35

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

19.11.2018 № 08/230-2246

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Тичини,18-б у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 2614,16 кв.м, що розташована за адресою: проспект Тичини,18-б у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових

характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:137:0124.

З наведеного випливає, що земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, вже сформована.

Проте в матеріалах, доданих до проекту рішення, не містяться відомості про земельну ділянку з Державного земельного кадастру, а саме про:

- цільове призначення земельної ділянки;
- відсутність прав на земельну ділянку третіх осіб;
- розміщення на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна.

Також зазначимо, що відповідно до інформації Публічної кадастрової карти України відомості про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:137:0124 відсутні.

Оскільки проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Відповідно до правил нормопроектувальної техніки та діловодства порядкові номери на додатках до документа зазначаються за наявності кількох додатків.

У зв'язку з цим та враховуючи, що проект рішення містить тільки один додаток, цифру "1" у відмітці у верхньому кутку додатка до проекту рішення слід виключити.

Також зазначаємо, що 26.06.2018 Київська рада прийняла рішення № 997/5061 "Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва", яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування.

Проте, зазначений проект рішення не відповідає вимогам, передбаченим цим рішенням Київської міської ради.

З огляду на вищенаведене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-552/2231/ПР
12.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Тичини, 18-б у Дніпровському районі міста Києва

Проект

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2614,16 кв.м, (у межах облікового коду – 8 000 000000:90:137:0124), що розташована за адресою: проспект Павла Тичини, 18б в Дніпровському районі м. Києва

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. У місячний строк з моменту прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) додавши земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради А. Странніков

Депутат Київської міської ради Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради В. Ноздря

ПОГОДЖЕНО:

19.09.2018

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

23.10.2018

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

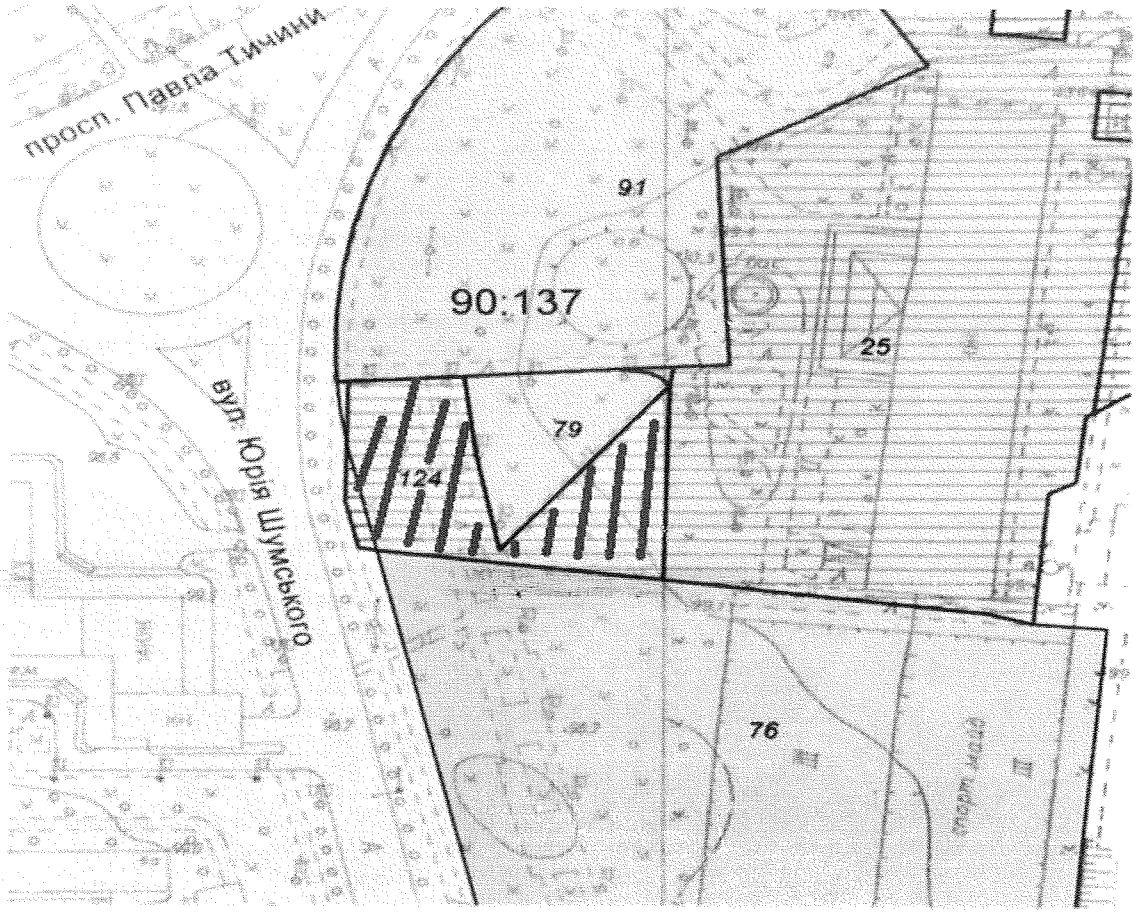
Правовий висновок від 19.11.2018 №08/230-2246

Додаток 1
до рішення Київської міської ради №

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянок - м. Київ, просп. Павла Тичини, 18б

площа земельної ділянки - 2614,16 м.кв



Київський міський голова В.Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ
ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

23.07.18 № 08/280-1277

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 18.07.2018 (протокол засідання № 26/135) розглянуто проект проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Тичини, 18-б у Дніпровському районі міста Києва» (від 12.07.2018 № 08/231-2231/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання для врахування у роботі.

Витяг з протоколу № 26/135
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 17.07.2018 та 18.07.2018

від 18.07.2018
Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5 поверх, каб. 514
16.00
Склад комісії – 20 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 13 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Странніков А.М. - голова постійної комісії, головуючий;
Маляревич О.В. - перший заступник голови комісії (з питань інвестиційної діяльності);
Костенко Л.В. - заступник голови комісії;
Гончаров В.В. - член постійної комісії;
Горбунов Я.В. - член постійної комісії;
Дрепін А.В. - член постійної комісії.
Левін В.І. - член постійної комісії;
Никорак І.П. - член постійної комісії;
Руденко О.П. - член постійної комісії;
Сулига Ю.А. - член постійної комісії;

Терентьєв М.О. - член постійної комісії;
Чернецький О.С. - член постійної комісії.
Ярошенко Р.В. - член постійної комісії;
Відсутні - 7 депутатів Київської міської ради: Веремеєнко О.Л., Кузик П.М., Павлик В.А., Товмасян В.Р., Шлапак А.В., Яловий В.Б., Ясинський Г.І.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

36. Про проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Тичини, 18-б у Дніпровському районі міста Києва» (від 12.07.2018 № 08/231-2231/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Тичини, 18-б у Дніпровському районі міста Києва» (від 12.07.2018 № 08/231-2231/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» –12 , «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А. Странніков

Перший заступник голови комісії О.Маляревич

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Тичини, 18б у Дніпровському районі м.Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення спрямований на збереження зелених насаджень та створення зони відпочинку для мешканців м. Києва.

Рішення про надання земельній ділянці статусу скверу убезпечить ризики забудови та частково компенсує нестачу озеленення у прилеглому мікрорайоні.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці загальною площею 2614,16 м.кв. що розташована на просп. Павла Тичини, 18б у Дніпровському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку для мешканців Дніпровського району міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу статусу земельній ділянці площею 2614,16 м.кв., що розташована на просп. Павла Тичини, 18б у Дніпровському районі м. Києва;
- надати доручення комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» оформити на дану земельну ділянку право постійного;
- надати доручення комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 та 3 цього рішення;
- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

8. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді А.М. Странніков, депутат Київської міської ради, член депутатської фракці «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю.М. Лобан, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – В.І. Ноздря.

Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді А.М. Странніков та депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю.М. Лобан.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді **А.М. Странніков**

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **Ю.М. Лобан**

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **В.І. Ноздря**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Тичини, 18-б у Дніпровському районі м.Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м.2		у т. ч. культова	27	Біля ст. м.2		у т. ч. культова

	"Лівобережна"		споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	Разом: 21,57		

	"Лівобережна"		споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Просп. Павла Тичини	0,26	
	Разом: 21,73		

Депутат Київської міської ради А.М. Странніков

Депутат Київської міської ради Ю.М. Лобан

Депутат Київської міської ради В.І. Ноздря

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Туровська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

12.06.2018 № 077-2416

на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Гусовському С. М.

Шановний Сергію Михайловичу!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювало Ваше депутатське звернення від 29.05.2018 № 08/279/08/028-1665 щодо надання статусу скверу земельній ділянці на проспекті Павла Тичини, 18-б та інформуємо.

За інформацією Київського комунального об'єднання будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» зазначена земельна ділянка не перебуває на балансі районних комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень.

Чинним Земельним кодексом України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Питання надання статусу скверу земельним ділянкам відноситься виключно до компетенції Київської міської ради.

Управління екології та природних ресурсів підтримує пропозиції щодо надання статусу скверу даній земельній ділянці та, у разі прийняття відповідного рішення, надасть допомогу у його створенні.

З повагою

Виконувач обов'язків начальника А. Мальований

Лутошкина 425 00 83

Scanned with CamScanner

36

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

19.11.2018 № 08/230-2247

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Проект рішення потребує доопрацювання в частині зазначення площі земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу та правильного оформлення додатку до проекту рішення, оскільки з доданої до матеріалів план-схеми неможливо зрозуміти, якій саме земельній ділянці пропонується надати статус скверу.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Пунктом 4 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

З метою правильного зазначення назви нормативного акта та його структурних одиниць в пункті 4 проекту рішення:

- слова та знаки “ міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381” слід замінити словами та знаками “зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами),”;

- слова “загального користування міста Києва” слід замінити словами “загального користування м. Києва”;

- слова та знаки “(таблиця №2)” слід замінити словами та знаками “(таблиця 2)”.

Також зазначаємо, що 26.06.2018 Київська рада прийняла рішення № 997/5061 “Про ініціативи створення об’єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва”, яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об’єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування.

Проте, зазначений проект рішення не відповідає вимогам, передбаченим цим рішенням Київської міської ради.

З огляду на вищенаведене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-55/1958/пр
06.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3. Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації скверу.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити

організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Гончаров

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

23.10.2018

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

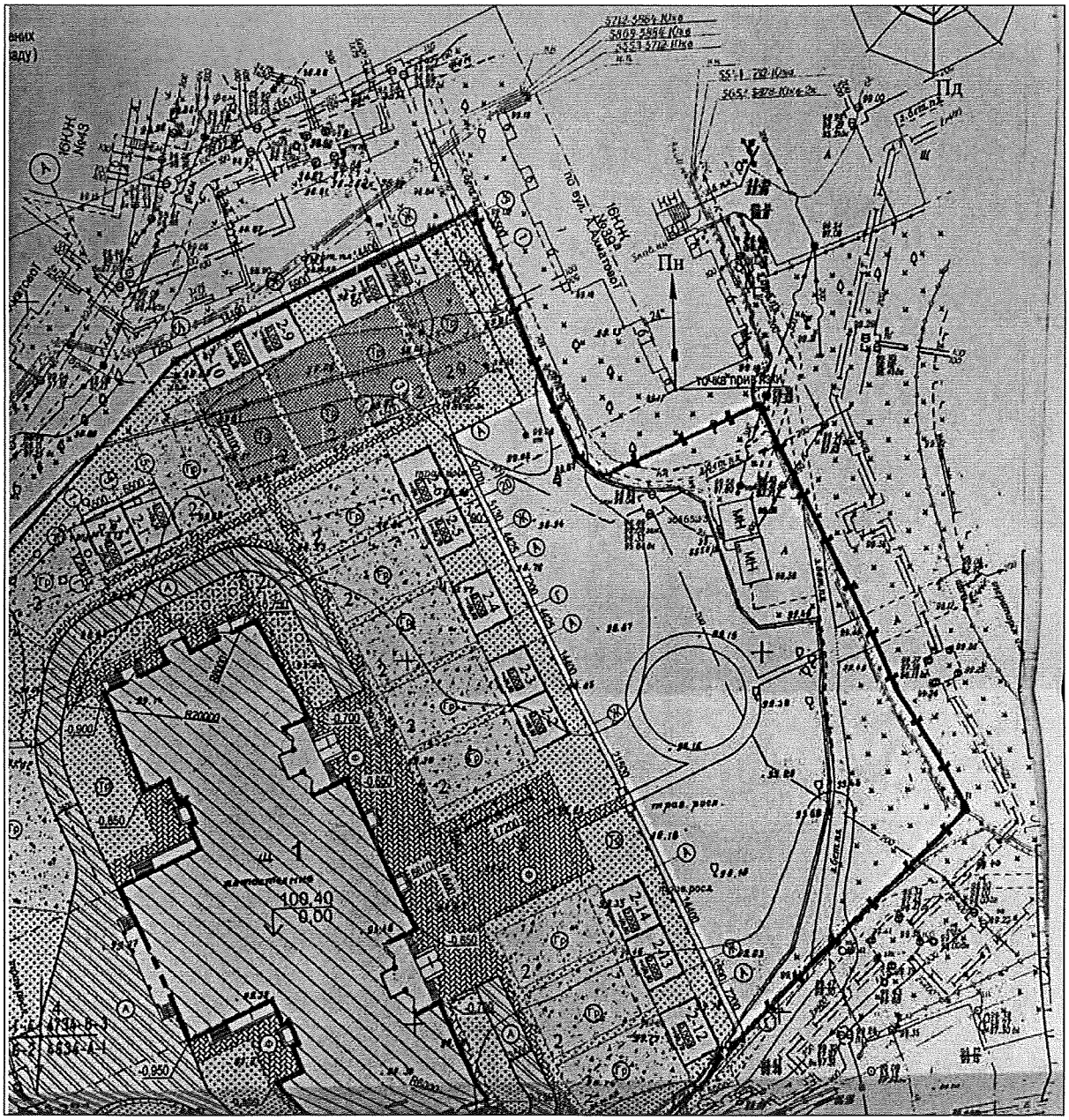
Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

з правовим висновком від 19.11.2018 №08/230-2247

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «_____»_____2018 року
№_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу
адреса земельної ділянки: вулиця Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року №525/9582 КП "Житлоінвестбуд-УКБ" надано земельну ділянку площею 1,3484 га для будівництва житлового будинку, в тому числі за програмою доступного житла, з вбудовано-прибудованим дошкільним закладом на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва.

Завдяки ініціативі мешканців, підтриманою мною, як депутатом Київської міської ради, рішення щодо будівництва житлового будинку було переглянуте та на зазначеній земельній ділянці мав бути побудований дитячий садок.

На теперішній час на цій земельній ділянці побудований та найближчим часом має бути введений в експлуатацію дитячий садок №315.

Частина земельної ділянки, яка залишилася після будівництва дитячого садку, на думку місцевих мешканців, має бути використана для облаштування скверу. У міському земельному кадастрі зазначена земельна ділянка обліковується як комунальна власність.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та озеленення земельної ділянки, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва, а також передачу цієї ділянки на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для облаштування скверу та його благоустрою.

Також проектом передбачається внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381; вирішення питання фінансування заходів облаштування скверу та благоустрою; оприлюднення рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» та

покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

Суб'єктом подання є депутат Київської міської ради Гончаров Володимир Валентинович.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Гончаров Володимир Валентинович.

Депутат Київської міської ради В. Гончаров

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381, чинність якої продовжено на період 2010-2015 років згідно з рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 №714/2783 та до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				**ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ**			
	Дарницький район				**Дарницький район**		
	Сквери				*Сквери*		
1.	По вул. Кошиця	0,97		1.	По вул. Кошиця	0,97	
…	……	……..	……	….	……	……	……
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва		

Депутат Київської міської ради В. Гончаров

37.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

19.11.2018 № 08/230-2248

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва з подальшим облаштуванням дитячого ігрового майданчика, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

До матеріалів проекту рішення не додано план-схеми земельної ділянки, що не дає можливості навіть орієнтовно встановити розташування земельної ділянки, якій проектом рішення пропонується надати статус скверу.

У зв'язку з цим пропонуємо доопрацювати проект рішення та додати до нього план-схему земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами та доповненнями), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Пунктом 2 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (таблиця 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), додавши ділянку, визначену в пункті 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району м. Києва.

Відповідно до частини дев'ятої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, до проекту рішення про внесення змін чи доповнень до рішення Київради додається порівняльна таблиця, яка містить редакцію відповідних положень (статей, частин, пунктів, абзаців тощо) чинного рішення та його нову редакцію з урахуванням запропонованих змін.

У доданих до проекту рішення матеріалах відповідної порівняльної таблиці немає.

У підпункті 3.2 пункту 3 проекту рішення слова “з дня набуття чинності” слід замінити словами “з дня набрання чинності”, оскільки згідно з нормами Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська рада прийняла рішення № 997/5061 “Про ініціативи створення об’єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва”, яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об’єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування.

Проте, зазначений проект рішення не відповідає вимогам, передбаченим цим рішенням Київської міської ради.

З огляду на вищенаведене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2549/пп
16.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання земель та впорядкування територій м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва з подальшим облаштуванням дитячого ігрового майданчика.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну

ділянку визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на облаштування дитячого ігрового майданчика, догляду та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4.2. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

О. Балицька

ПОГОДЖЕНО:

19.09.2018
Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

23.10.2018
Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

з правовим висновком
від 19.11.2018 №08/230-2241

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців будинків, які розташовані на вулицях Лук'янівська та Трудова Шевченківського району міста Києва, з метою організації зони громадського відпочинку.

Визначена проектом рішення територія (земельна ділянка) орієнтовною загальною площею 0,3988 га не перебуває у власності та/або користуванні будь-яких фізичних та/або юридичних осіб.

На зазначеній території (земельній ділянці) знаходяться зелені насадження, що не перебувають (так, як і відповідна територія) на балансі КО «Київзеленбуд».

Відповідно до фактичного стану, що підтверджується інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) знаходиться артезіанська свердловина, що унеможливлює будь-яку можливу забудову зазначеної території.

Наразі, КО «Київзеленбуд» та Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не заперечують щодо надання зазначеній території статусу скверу, зокрема, КО «Київзеленбуд» готовий долучитись до реалізації відповідних системних заходів щодо вищезгаданого скверу, що підтверджується листом зазначеного комунального об'єднання.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та раціоне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу з подальшим облаштуванням на його території дитячого ігрового майданчику за адресою вул. Лук'янівська, 11-а у Шевченківському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із п'яти пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва з подальшим облаштуванням дитячого ігрового майданчика.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши

земельну ділянку визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на облаштування дитячого ігрового майданчика, догляду та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4.2. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади міста Києва, врегульовано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Балицька**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.07.2018 № 0570291-16155
на № 08/279/08/005-1145 від 12.07.2018

Депутату Київської міської ради
Балицькій О. С.

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваше депутатське звернення стосовно земельної ділянки на вул. Лук'янівській, 11-а у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 3988,02 кв.м (код ділянки 91:102:0010) на вул. Лук'янівській, 11-а на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Шевченківського району м. Києва.

Інформація щодо державної реєстрації вказаної земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у міському земельному кадастрі відсутня.

На теперішній час в зв'язку із набранням чинності Законів України „Про Державний земельний кадастр" та „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" з 01 січня 2013 року ведення Державного земельного кадастру в місті Києві здійснюється виключно територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, а реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

Департамент земельних ресурсів не заперечує проти розгляду Київською міською радою в установленому чинним законодавством порядку питання щодо надання земельній ділянці на вул. Лук'янівській, 11-а у Шевченківському районі статусу скверу.

Додаток на 2 арк. в 1 прим

З повагою
В. о. директора В.Дворніков

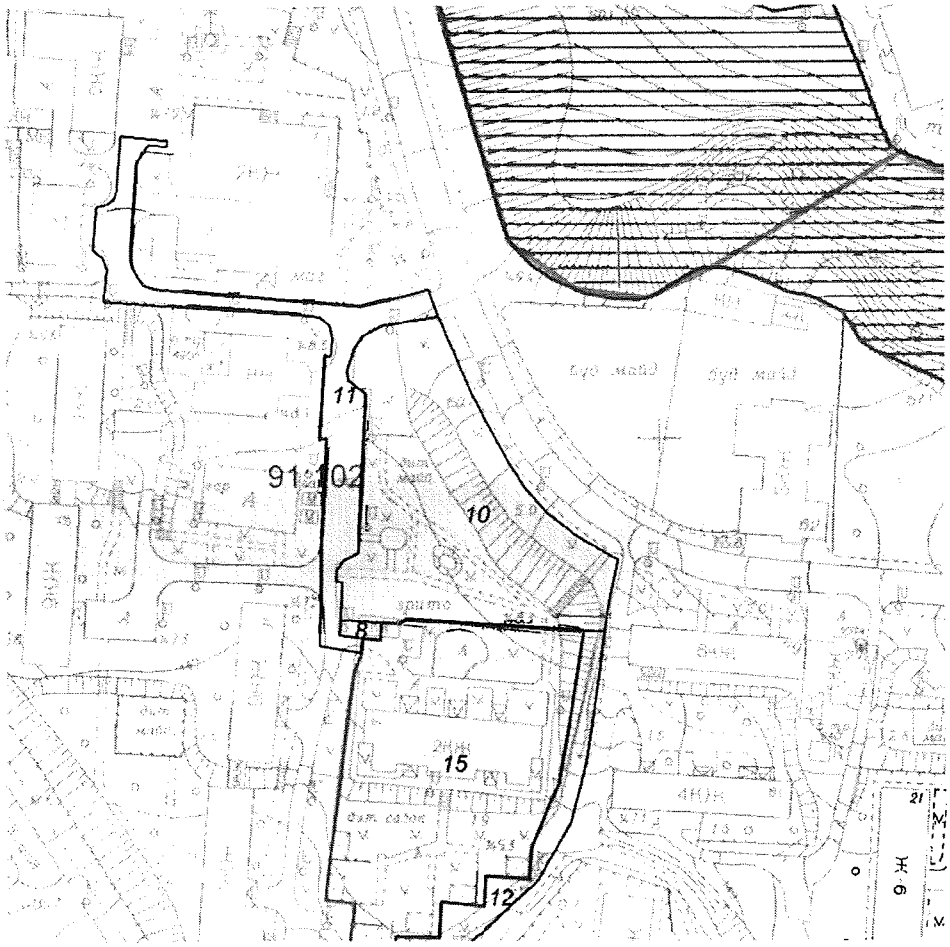
Новаковський 288-09-23

вх. № 057/11343 від 19.07.2018

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.07.2018р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

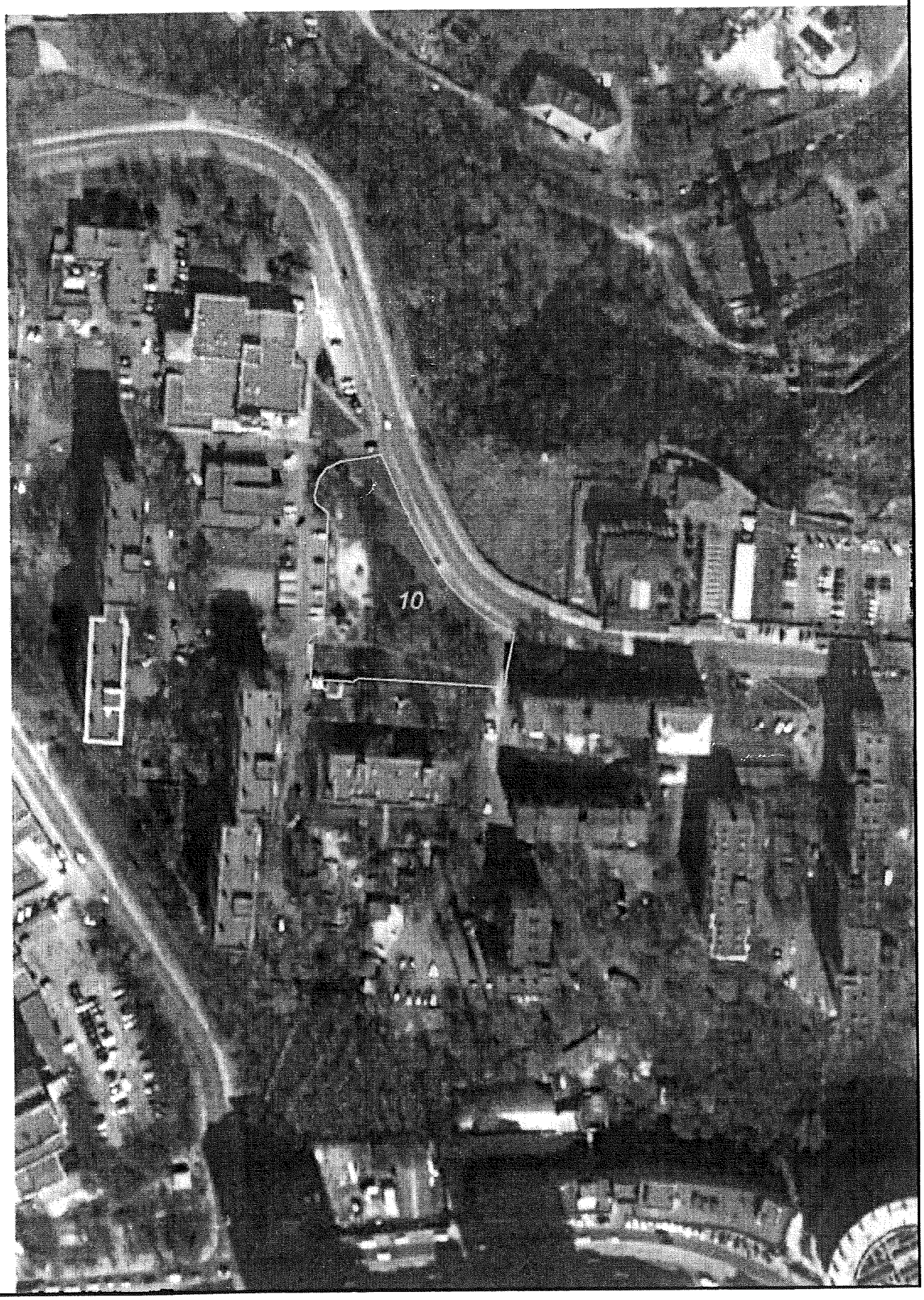
Замовлення № 11416

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:102:0008	Житлово-будівельний кооператив "КВАЗАР-6"	вул. Лук'янівська, 11		51,84		
91:102:0010	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківського району м.Києва	вул. Лук'янівська, 11а	Артезіанська свердловина	3988,02		
91:102:0011	Землі не надані у власність чи користування	вул. Лук'янівська	проїзд	1576,13		
91:102:0012	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківського району м.Києва	вул.Трудова	газон	812,01		
91:102:0015	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лук'янівська, 13		4748,71	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	



Матеріали супутникової фотозйомки
2016р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

26.06.2018 № 148-01-226-2813

Депутату Київської міської ради
Члену депутатської фракції
«Об'єднання» Самопоміч»
У Київській міській раді
Балицькій О.С.

Шановна Ольга Станіславівна!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в межах своїх повноважень опрацювало депутатське звернення депутата Київської міської ради від 06.05.2018 № 08/279/08/005-1119 щодо можливості створення скверу на вул. Лук'янівській, 11-А та повідомляє наступне.

Вищезгадана територія та зелені насадження на балансі КО «Київзеленбуд» не обліковуються.

КО «Київзеленбуд» не заперечує наданню статусу скверу земельній ділянці на вул. Лук'янівській, 11-А та готовий долучитися до реалізації відповідних системних заходів щодо вищезгаданого скверу.

З повагою

В.о. генерального директора Н. Бєлоусова

Гусєв (067)4662115

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

14.09.18 № 08/280-1437

Депутату Київської міської ради
Балицькій О.С.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 04.09.2018 (протокол засідання № 28/137) розглянуто проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва» (від 16.08.2018 № 08/231-2549/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання для врахування у роботі.

Витяг з протоколу № 28/137
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.09.2018

від 04.09.2018
Місце проведення: Київська міська рада, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
4 поверх, сесійна зала
10.00
Склад комісії – 20 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 14 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Странніков А.М. - голова постійної комісії, головуючий;
Маляревич О.В. - перший заступник голови постійної комісії (з питань інвестиційної діяльності);
Костенко Л.В. - заступник голови постійної комісії;
Ясинський Г.І - секретар постійної комісії;
Веремеєнко О.Л. - член постійної комісії;
Гончаров В.В. - член постійної комісії;
Горбунов Я.В. - член постійної комісії;
Шлапак А.В. - член постійної комісії;
Левін В.І. - член постійної комісії;
Никорак І.П. - член постійної комісії;
Павлик В.А. - член постійної комісії;
Чернецький О.С. - член постійної комісії.
Сулига Ю.А. - член постійної комісії;
Ярошенко Р.В. - член постійної комісії.

Відсутні - 6 депутатів Київської міської ради: Дрепін А.В, Кузик П.М., Руденко О.П., Товмасян В.Р., Яловий В.Б., Терентьєв М.О.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

34. Про проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва» (від 16.08.2018 № 08/231-2549/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,3988 га, що розташована за адресою: вул. Лук'янівська 11-а у Шевченківському районі м. Києва» (від 16.08.2018 № 08/231-2549/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А. Странніков

Секретар Г.Ясинський

Кравченко Т.І. 202-72-98

Кравченко Т.І. 202-72-98

28

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

26.11.18 № 08/280-2286

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики

Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення, зокрема, пропонується включити земельну ділянку площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:297:0006 відповідно до інформації з Публічної кадастрової карти України має цільове призначення згідно з кодом КВЦПЗ «02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» в межах категорії земель «Землі житлової та громадської забудови».

Між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» укладено договір оренди земельної ділянки, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (київської міської державної адміністрації) 04.08.2004 № 75-6-00130 (зі змінами).

Об'єктом оренди є земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:297:0006, строк дії договору до 13.11.2018.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» належить на праві власності майновий комплекс – кінотеатр «Кристал», що розташований на земельній ділянці за кадастровим номером 8000000000:297:0006.

Також слід зазначити, що на розгляді Київської міської ради знаходиться проект рішення від 21.09.2018 № 08/231-3024/ПР «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 № 75-6-00130 для будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями соціального призначення, прибудованими приміщеннями кіноконцертного залу та підземним паркінгом на вул. Володимира покотила (Картвелішвілі), 6 к Святошинському районі м. Києва».

З аналізу преамбули вказаного проекту рішення можна зробити висновок, що товариство з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» звернулось до Київської міської ради з клопотанням про поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 № 75-6-00130.

Також, зазначаємо, що на розгляді Київської міської ради перебуває проект рішення Київської міської ради від 30.07.2018 № 08/231-2466/ПР «Про надання статусу парку земельній ділянці площею 1,004 га (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), що розташована за адресою: вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 в єдиних межах парку «Юність» Святошинського району м. Києва».

Проект рішення 30.07.2018 № 08/231-2466/ПР та проект рішення, що є предметом цього правового висновку, фактично пропонують врегулювати одні і ті ж самі питання.

У зв'язку з цим пропонуємо суб'єкту подання звернути увагу на викладене вище з метою взаємоузгодження вказаних проектів рішень.

Враховуючи наведене, реалізація проекту рішення можлива виключно після вирішення майнових питань щодо об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:297:0006 та вирішення питання про поновлення або відмови в поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 № 75-6-00130.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105 (далі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що парк — це самостійний архітектурно-організаційний комплекс площею понад 2 га, який виконує санітарно-гігієнічні функції та призначений для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: парк -

упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею понад 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

На земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати парк відпочинку без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська міська рада прийняла рішення № 997/5061 «Про ініціативи створення об’єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об’єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування.

Зазначений проект рішення не відповідає вимогам, передбаченим цим рішенням Київської міської ради.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення, як такий, що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-3025/ПР
21.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 8 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради — П. Антоненко

С. Кутняк

В. Назаренко

ПОГОДЖЕНО:

31.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

10. 10. 2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

правовий висновок
від 26.11.2018 №08/230-2028/ПБ

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради — П. Антоненко

С. Кутняк

В. Назаренко

ПОГОДЖЕНО:

31.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

10. 10. 2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

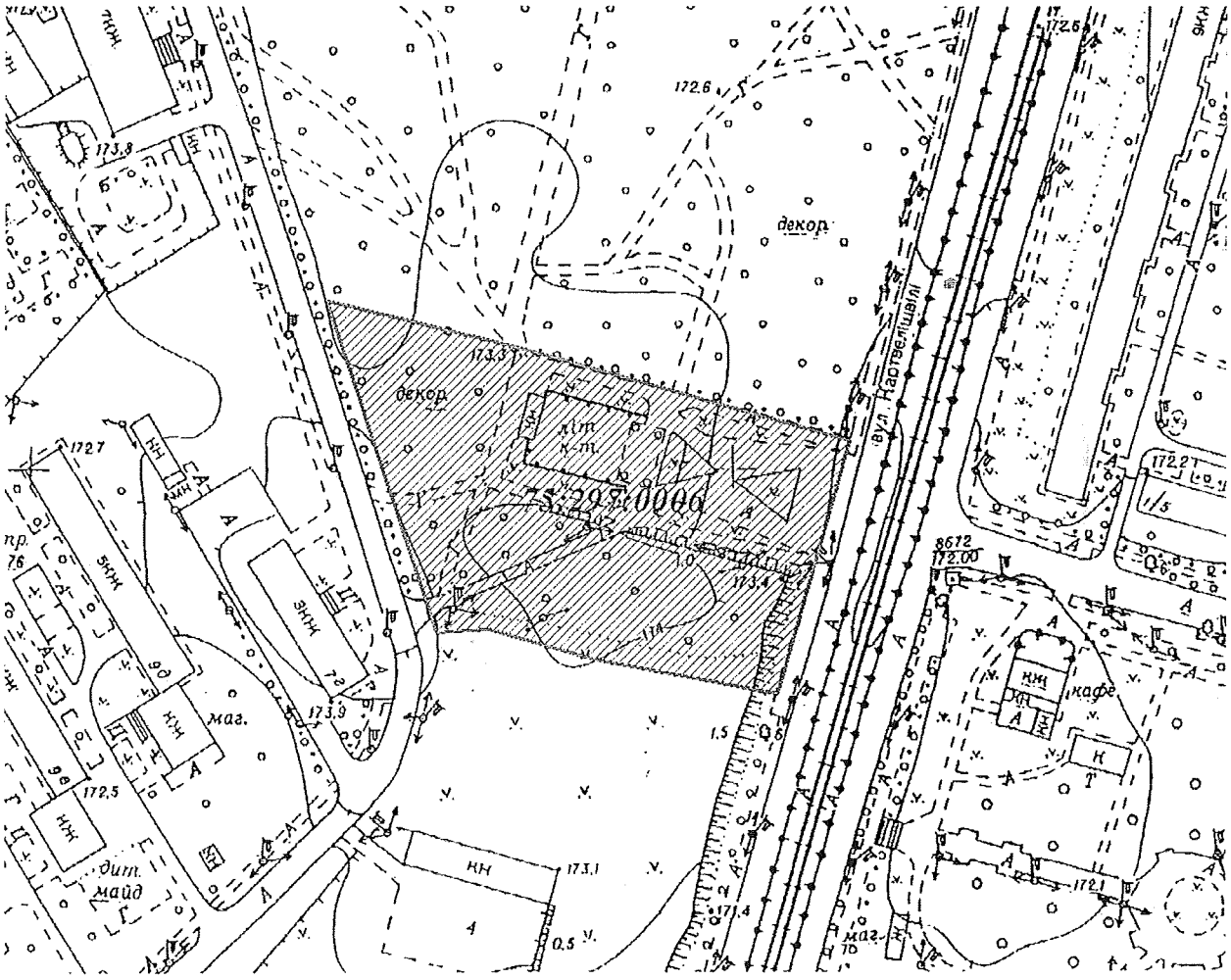
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

правовий висновок
від 26.11.2018 №08/230-2028б

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, яка приєднується до парку відпочинку

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Святошинський район, вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006)
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 1,0040 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва» підготовлено на чисельні прохання місцевої громади з метою збереження озелененої ділянки та зняття соціальної напруги в мікрорайоні.

12.02.2004 Київською міською радою ухвалено рішення № 59-5/1269 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», яким Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва «Київзеленбуд» припинено право користування вищезазначеною земельною ділянкою.

На підставі цього ж рішення Київської міської ради – товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» передано в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку загальною площею 1,0040 га (кадастровий номер: 8000000000:75:297:0006) для будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями соціального призначення, прибудованим приміщенням кіноконцертного залу та підземним паркінгом на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва.

В подальшому, 13.07.2004 між Київською міською радою (далі – Орендодавець) та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» (далі – Орендар) укладено договір оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями соціального призначення, прибудованими приміщеннями кіноконцертного залу та підземним паркінгом на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва за № 699, строком на 3 роки та зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) 04.08.2004 за № 75-6-00130.

Однак, Орендар в судовому порядку подовжив договір оренди вищезазначеної земельної ділянки, шляхом укладання угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки.

13.11.2015 між Орендодавцем та Орендарем укладено угоду № 412 про поновлення договору оренди земельної ділянки, якою договір оренди земельної ділянки від 13.07.2004 викладено у новій редакції та передбачено, що договір укладено на 3 роки.

Згідно інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.12.2017 право оренди земельної ділянки на підставі угоди від 13.11.2015 № 412 зареєстровано строком до 13.11.2018.

10.11.2016 з метою збереження парку Юність, який згідно рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 851/7087 має статус пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення, керуючись законодавством України,

чинним Генеральним планом міста Києва на період до 2020 року, враховуючи петицію № 2251 «Зупинити будівництво в парку Юність на Борщагівці» (автор петиції Тищенко В. М.), що зібрала 10150 підписів та була підтримана на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016, а також зважаючи на стійкий громадський супротив щодо забудови зеленої зони, Київська міська рада прийняла рішення «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,0040 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва згідно з договором, укладеним між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» від 04.08.2004 № 75-6-00130» відповідно до якого на Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) покладено завдання направити Орендарю пропозицію про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0040 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:75:297:0006), укладеного між Орендодавцем та Орендарем від 04.08.2004 № 75-6-00130 (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідчені приватним нотаріусом Кравченко Н. П. 13.11.2015 № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права від 13.11.2015 № 12046359).

У вказаному рішенні було зазначено, що у разі відмови або ненадання відповіді у встановлений законом строк необхідно вчинити організаційно-правові дії щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:75:297:0006), укладеного між Орендодавцем та Орендарем від 04.08.2004 № 75-6-00130 (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченої приватним нотаріусом Кравченко Н. П. 13.11.2015 № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права від 13.11.2015 № 12046359).

Також передбачено вчинити відповідні дії щодо зняття з реєстрації вказаного договору оренди земельної ділянки.

Однак станом на сьогоднішній день Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 326/1330 не виконано.

З огляду на те, що поновлення договору оренди буде суперечити рішенню Київської міської ради від 10.11.2016 № 326/1330 та беручи до уваги велику соціальну напругу у зв'язку з намірами забудови, мною паралельно подано до Київської міської ради проект рішення «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 № 75-6-00130 для будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями соціального призначення, прибудованими приміщеннями кіноконцертного залу та підземним паркінгом на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва». Після прийняття вищезгаданого проекту рішення стане можливим приєднати згадану земельну ділянку площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий

номер: 8000000000:75:297:0006) до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва, що в свою чергу дасть змогу зберегти дану ділянку від забудови та зняти соціальну напругу в районі.

2. Цілі та завдання ухвалення проекту рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є включення земельної ділянки площею 0,0040 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва до складу парку відпочинку «Юність» з метою розширення мережі зелених зон у м. Києві, задоволення прав та інтересів громадян визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього середовища у м. Києві та зняття соціальної напруги в мікрорайоні за адресою вищезгаданої земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 8 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів міського бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення зніме соціальну напругу в районі та дозволить територіальній громаді вирішити багаторічні питання збереження від забудови земельної ділянки, яка історично входила в межі парку Юність у Святошинському районі м. Києва.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович, Кутняк Святослав Вікторович та Назаренко Володимир Едуардович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович (тел. 098-091-31-81).

Депутат Київської міської ради **П. Д. Антоненко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 1,0040 га (кадастровий номер – 8000000000:75:279:0006) на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 до складу парку відпочинку «Юність» у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				**Зміст положення (норми) проекту рішення**			
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	**4**	**"Юність"**	**7,44**	**у т. ч. 1,76 га - гаражі**
5	Урочище "Совки"	35,3		5	Урочище "Совки"	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. Користування	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка № 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка № 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків №№ 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4		9	Біля ставків №№ 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4	
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110		11	Біля р. Нивка	110	
	Разом:	**257,14**	у т. ч. 85,13 га - акваторія		**Разом:**	**258,14**	у т. ч. 85,13 га - акваторія

Депутат Київської міської ради **П. Д. Антоненко**

39.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

28.11.2018 № 08/230-2310

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення передбачається встановити мораторій на омолоджувальне обрізання дерев у місті Києві протягом 2 (двох) років з моменту прийняття цього рішення.

1. Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Частиною сьомою статті 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» визначено, що правила утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, за погодженням із заінтересованими центральними органами виконавчої влади.

Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754 (далі - Правила), визначають правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, а також розроблені з метою охорони та збереження зелених насаджень у містах та інших населених пунктах і утримання їх у

здоровому впорядкованому стані, створення та формування високодекоративних, стійких до несприятливих умов навколишнього природного середовища насаджень.

Проте, ні закони України, ні Правила не наділяють Київську міську раду повноваженнями щодо встановлення мораторію на омолоджувальне обрізання дерев у місті Києві.

2. Стаття 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» містить структурну одиницю «пункт 1 частини першої», а не «підпункт 1 частини першої», як це зазначено у преамбулі проекту рішення.

3. Порядок підготовки і розгляду питань на пленарних засіданнях, порядок організації роботи постійних комісій встановлений Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579 (далі – Регламент). Зокрема, стаття 26 Регламенту має назву «Подання проектів рішень на розгляд Київради та вимоги щодо їх оформлення».

Пункт 3 проекту рішення сформольований некоректно з огляду на передбачену Регламентом процедуру подання проектів рішень на розгляд Київської міської ради, реєстрації проектів рішень Київської міської ради та їх розгляду постійними комісіями Київської міської ради.

Також сумнівним з правової точки зору є порядок реалізації проекту рішення в разі його прийняття.

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-3806/ПР
29.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві

Відповідно до підпункту 1 частини першої статті 10, статей 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», пункту 44 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, з метою запобігання випадків пошкодження та знищення зелених насаджень у місті Києві, що спричиняє згубні наслідки для природного середовища, санітарно-гігієнічних і рекреаційних умов життя та здоров'я громадян у місті Києві - столиці України, а також їхнього естетичного виховання, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити мораторій на омолоджувальне обрізання дерев у місті Києві протягом 2 (двох) років з моменту прийняття цього рішення.

2. Встановити, що дія даного мораторію не поширюється на видалення аварійних і потенційно небезпечних гілок або частин стовбурів дерев у місті Києві, санітарне та формувальне обрізання дерев, та видалення омели з їх крон.

3. Доручити Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. не пізніше 1 (одного) місяця з дня прийняття цього рішення створити робочу групу з урегулювання питань, пов'язаних з омолоджувальним обрізанням та формуванням крони дерев у місті Києві під головуванням начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або його заступника;

3.2. до складу робочої групи включити депутатів Київської міської ради (за поданням голів депутатських фракцій та/або груп Київської міської ради не більше 1 особи від кожної депутатської фракції та/або групи), представників профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представників профільних підприємств, установ та організацій усіх форм власності (за згодою), представників профільних наукових та науково-дослідних організацій, окремих експертів та спеціалістів;

3.3. визначити основними завданнями робочої групи розроблення заходів, спрямованих на забезпечення належного утримання зелених насаджень у місті Києві в частині здійснення правильного та ефективного омолоджувального обрізання дерев, зокрема, та не обмежуючись наданням (підготовкою) пропозицій щодо внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, інших рішень Київської міської ради, які регулюють питання утримання зелених насаджень у місті Києві;

3.4. не пізніше трьох місяців з дня прийняття цього рішення, підготувати та направити до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики звіт про результати роботи робочої групи з розроблення заходів, спрямованих на належне утримання зелених насаджень у місті Києві в частині здійснення правильного та ефективного омолоджувального обрізання дерев;

3.5. за результатами роботи робочої групи не пізніше чотирьох місяців з дня прийняття цього рішення, розробити та подати до секретаріату Київської міської ради та/або до профільної постійної комісії Київської міської ради, проект рішення про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, інших рішень Київської міської ради, які регулюють питання утримання зелених насаджень у місті Києві та/або про затвердження Порядку проведення догляду за кронами дерев у місті Києві.

4. Термін дії мораторію передбачений пунктом 1 рішення, закінчується достроково, у разі прийняття Київської міською радою рішення, по питанням, передбаченим пунктом 3.5. рішення.

5. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.

6. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської групи
«Київська команда» Гусовський С.М.

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Єдність» Яловий К.В.

ПОГОДЖЕНО:

31.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики
Голова Яловий К.В.

Секретар Новіков О.О.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Слончак В. В.

З правовим висновком
від 28.11.2018 N01/230-2510

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Необхідність розроблення проекту рішення зумовлена масовими проявами неналежного обрізання та формування крони дерев (далі – обрізання) у місті Києві, що спричиняє згубні наслідки для природного середовища, санітарно-гігієнічних і рекреаційних умов життя та здоров'я громадян у місті Києві - столиці України, а також їхнього естетичного виховання.

У зв'язку з неналежною обрізкою дерев, а саме: здійснення обрізки в не вегетаційний період та під час активного сокоруху; масове обпилювання стовбурів дерев до високого пенька не зважаючи на вид дерева, його вік та стан крони; невиконання обробки ран після обрізки, через що ріст дерев припиняється, а деякі дерева гинуть одразу, або в наступні декілька років, а більш витривалі породи дерев вкриваються великою кількістю пагонів, що відростають від центрального стовбура вгору під гострим кутом, що зумовлює не тільки псування самої форми крони, нерівномірне розташування гілок, але й їхнє виламування впродовж наступних років. Звертаємо увагу, що проект рішення стосується врегулювання неефективної та безконтрольної омолоджувальної обрізки або кронування дерев. Декілька фактів про негативний вплив кронування на дерева:

1. Кронування виснажує дерева. Кронуванння може знищити від 50 до 100 відсотків листової крони дерева. Листя це харчові фабрики дерева. Видалення їх може тимчасово примусити дерево голодувати і викликати різні механізми виживання. Активуються сплячі бруньки, що змушені стрімко зростати кількома пагонами нижче кожного зрізу. Дерево потрібно якнайшвидше виростити новий урожай листя. Якщо дерево не має накопичених запасів енергії, то буде серйозно послаблено і може померти. Виснажене дерево з великими відкритими зрізами-ранами більш вразливо до шкідливих комах та хвороб.

2. Кронування призводить до гниття. Залишаючи зріз, зберігається відкритий шлях для гниття. Правильні порізи обрізки зроблені тільки за точкою кріплення гілки. Дерево має засоби, щоб закрити таку рану, за умови, що дерево достатньо здорове, а рана не надто велика. Зрізи, виконані уздовж кінцівки між боковими гілками, створюють обрізи з ранами, які дерево не може загоїти. Відкриті тканини дерева починають гнити.

3. Кронування може призвести до сонячних опіків. Відгалуження в межах крони на дереві створюють тисячі листків, щоб поглинати сонячне світло. Коли листя знищується, інші гілки та стовбури раптово піддаються впливу високих рівнів світла й тепла. В результаті може з'явитися сонячний опік тканин під корою, що може привести до розщеплення кори і смерті деяких гілок.

4. Кронування може призвести до неприйнятного ризику. Нові пагони рясно виростають нижче зрізу. Механізм виживання, який призводить до того, що дерево виробляє декілька пагонів під кожним зрізом, дорого обходиться дереву. Ці паростки розвиваються з бруньок біля поверхні старих гілок. На відміну від звичайних гілок, що розвиваються в гнізді перекриваються деревних тканин, ці

нові пагони закріплені лише у зовнішніх шарах материнських гілок і слабо закріплені.

5. Після кронування дерево виглядає потворно. Природне розгалуження структури дерева є біологічним дивом. Дерева утворюють різноманітні форми та види розростання, усі з однаковою метою, розміщення їх листя до сонця. Кронування зрізає кінці гілок, часто залишаючи потворні зрізи. Кронування руйнує природну форму дерева. Без листя (на період до 6 місяців року в помірному кліматі) зрізане дерево стає знесиленим і деформованим.. Дерево, яке було кроноване, ніколи не зможе повністю відновити свою природну форму.

Вказані обставини зумовлюють необхідність у запровадженні додаткових заходів охорони навколишнього природного середовища, збереження та відновлення зелених насаджень та покращення рекреаційних умов життя, а саме встановлення мораторію на омолоджувальне обрізання дерев, окрім аварійних та на санітарне та формувальне обрізання дерев, та видалення омели з крон дерев, у місті Києві на період розробки змін до чинних нормативно-правових актів, які регулюють питання утримання зелених насаджень у місті Києві та/або розробку окремого Порядку обрізання та формування крони дерев у місті Києві.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві» розроблено з метою запровадження додаткових заходів охорони навколишнього природного середовища, збереження та відновлення зелених насаджень та покращення рекреаційних умов життя та покликаний забезпечити розробку змін до чинних нормативно-правових актів, які регулюють питання утримання зелених насаджень у місті Києві та/або розробку окремого Порядку обрізання та формування крони дерев у місті Києві.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з семи пунктів, де третій пункт складається з п'яти підпунктів. В проекті рішення передбачено:

— Встановити мораторій на омолоджувальне обрізання дерев, окрім аварійних, у місті Києві протягом 2 років з моменту прийняття цього рішення.

— Доручити Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи пов'язані зі скликанням робочої групи, визначено основні завдання робочої групи, та, за результатами засідань робочої групи, зареєструвати проект рішення про внесення змін до чинних нормативно-правових актів, які регулюють питання утримання зелених насаджень у місті Києві та/або проект рішення про затвердження Порядку обрізання та формування крони дерев у місті Києві.

— Термін дії мораторію передбачений пунктом 1 рішення, закінчується достроково, у разі прийняття Київської міською радою рішення, по питанням, передбаченим пунктом 3.5. рішення.

— Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

— Встановити, що дане рішення набирає чинності з дня прийняття.

— Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Підпункту 1 частини першої статті 10, статей 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», пункту 44 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 та інші нормативно-правові акти.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат із бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить забезпечити збереження дерев у місті Києві від неналежного омолоджувального обрізання.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради, голова депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді - Гусовський С.М., член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді – Яловий К.В.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради, голова депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді – Гусовський С.М.

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді С.М. Гусовський

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Єдність»
у Київській міській раді К.В. Яловий

Савченко О.М.
+380674237116

40

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

05.12.18 № 08/230-2466

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики

Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення, зокрема, пропонується надати статус скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова «з дня набуття чинності» слід замінити словами «з дня набрання чинності», оскільки згідно з нормами Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105 (далі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер – упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Також зазначаємо, що 26 червня 2018 року Київська міська рада прийняла рішення № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», яким визначено порядок розгляду Київською міською радою питань створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування.

Зазначений проект рішення не відповідає вимогам, передбаченим цим рішенням Київської міської ради.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення, як такий, що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-3845/ПР
02.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення,

ПОДАННЯ:
Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Начальник Управління
екології та природних ресурсів А. Мальований

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів Н. Корольова

ПОГОДЖЕНО:
Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Поворозник

Директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації О. Гаряга

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес
із зауваженнями

Керівник апарату Д. Загуменний
28.11.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету
та соціально – економічного розвитку
Голова А. Странніков
1-й заст. голови комісії
Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради В. Слончак

З правовим висновком
від 05.12.2018 № 08/230-2466

відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Здійснити організаційно - правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва.

2.4. Провести відповідні економічно - планові розрахунки щодо необхідного фінансування заходів, передбачених цим рішенням, та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Внести зміни до таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, включивши до переліку скверів Шевченківського району міста Києва сквер, зазначений у пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Начальник Управління
екології та природних ресурсів — А. Мальований

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів — Н. Корольова

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту земельних ресурсів — П. Оленич

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації — О. Гаряга

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління — Л. Верес

Керівник апарату — Д. Загуменний

28.11.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету
та соціально – економічного розвитку

Голова — А. Странніков

1-ий заст. голови комісії — О. Маляревич

Секретар — Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

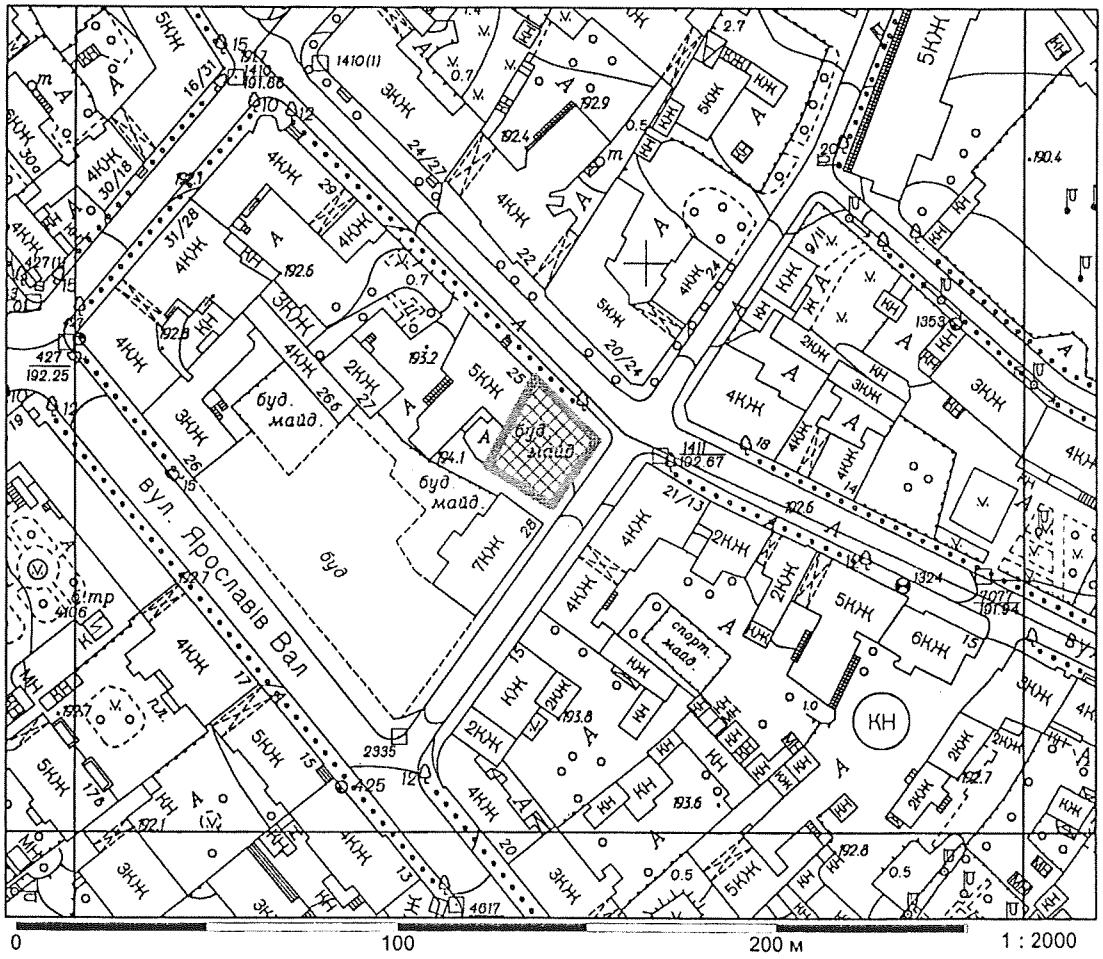
Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради — В. Слончак

З правовим висновком
від 05.12.2018 №08/230-2466

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки	- перетин вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва
Орієнтовна площа земельної ділянки	- 0, 04 га



Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлений з метою благоустрою території, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект підготовлений з метою збільшення площ зеленої зони міста Києва.

Після надання зазначеній території статусу скверу, планується присвоїти йому ім`я Павла Шеремета, видатного журналіста, який трагічно загинув внаслідок замаху 20 липня 2016 року, в порядку установленому рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 432/9920 «Про затвердження Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві».

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування створення та благоустрою скверу на земельній ділянці перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Києва та меценатів.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить збільшити рівень озеленення міста.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837.

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва»

Проект рішення розроблено Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

За результатами юридичної експертизи зауважуємо наступне.

1. Пунктом 2.1 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, визначено, що сквер – це упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

При цьому, Земельним кодексом України встановлено, що:

- до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів (стаття 50);

- до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації (стаття 51).

Згідно зі статтею 20 Земельного кодексу України:

- віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень;

- зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення;

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється в порядку, встановленому законом, та погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.

Земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна надавати статус скверу без попереднього розроблення, погодження та затвердження відповідного проекту землеустрою (вирішення в установленому порядку земельно-правових питань з віднесенням земельної ділянки до відповідної категорії земель).

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки: - установлені межі; - місце розташування; - визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати зазначеним трьом ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79-1 Земельного кодексу України).

Відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Формування земельних ділянок (крім випадків, визначених у частинах шостій - сьомій цієї статті) здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, надання земельній ділянці статусу скверу можливе шляхом вирішення в установленому порядку земельно-правових навіть, з урахуванням зокрема вищенаведених положень актів законодавства.

2. Проект рішення підготовлений без наведення належної інформації (обґрунтування) в пояснювальній записці до проекту рішення, а також не погоджений зокрема з Департаментом містобудування та архітектури.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

юр. адреса: вул. Пирогова, 4/26, м. Київ, 01030; фактична: пр-т Перемоги, 82-А, м. Київ, 03113
тел. 455-64-55, факс 453-33-13, E-mail: KPUZN@ukr.net, www.zelensvit.com.ua, код ЄДРПОУ 31753249

13.08.2018 № 236-1325
На № 30119 від 10.08.2018

Начальнику Управління екології
та природних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Мальованому А.М.

Першому заступнику генерального
директора Київського комунального
об'єднання зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень
міста «Київзеленбуд»
Зарубі Д.В.

Шановний Андрію Миколайовичу!
Шановний Дмитре Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 10.08.2018 № 30119 у комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва розглянуто лист колективу «Української правди» щодо присвоєння скверу на перетині вулиць Рейтарської та Стрілецької імені Павла Шеремета. У межах компетенції повідомляє наступне.

У разі надання земельній ділянці на перетині вулиць Рейтарської та Стрілецької статусу скверу, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва не заперечує присвоєнню йому імені Павла Шеремета відповідно до вимог Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 432/9920.

З повагою

Заступник директора
з економічних питань С. Круть

Омелянчук
455-64-55

001

УКРАЇНСЬКА ПРАВДА

Київ, вул. Панаса Мирного 16\13 (літера А)

Тел (050) 40 51 22

E-mail: pravda@svitonline.com

http://www.pravda.com.ua

Київському міському
голові
Віталію Кличку

Щодо присвоєння скверу на перетині вулиць
Рейтарська та Стрілецька
(у Шевченківському районі Києва)
імені Павла Шеремета

Лист-прохання

Шановний пане Віталію!

Управління екології та природних ресурсів КМДА ініціювало подання проекту рішення Київради щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,25 га на перетині вулиць Рейтарська та Стрілецька в Шевченківському районі Києва.

Просимо вас присвоїти цьому скверу ім'я Павла Шеремета з метою вшанування пам'яті нашого колеги, видатного журналіста, який трагічно загинув внаслідок замаху 20 липня 2016 року.

З повагою, колектив "Української правди"

О.Притула, редактор-засновник

(Підписи колективу в додатку)

Київська міська державна адміністрація
10.08.2016 № 30118