17.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

09.11.2018 № 08/230-2168

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Базурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(К-28594)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради двічі надавались правові висновки від 22.03.2017 № 08/230-664 та від 01.12.2017 № 08/230-2576 до цієї справи-клопотання.

Зауваження, висловленні у цих правових висновках залишаються актуальними.

Враховуючи зазначене вище, управління втретє повертає поданий проект рішення.

Начальник управління В. Слончак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

01.12.2017 № 08/230-2576

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (К-28594)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення пропонується відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,16 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

В преамбулі проекту рішення однією з підстав відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою вказана відсутність згоди землекористувача на вилучення земельної ділянки (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 07.04.2016 №06-04/402).

Згідно з частиною першою статті 182 Цивільного кодексу України право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації.

Статтею 125 Земельного кодексу України передбачено, що право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Однак до проекту рішення не додано матеріалів, що підтверджують

зареєстроване в установленому порядку право користування земельною ділянкою (або її частиною), про яку йдеться в пункті 1 проекту рішення, третіх осіб.

Згідно з частиною першою статті 121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в містах у розмірі не більше 0,10 гектара.

На графічних матеріалах заявника, як вказано у пояснювальній записці до проекту рішення, зазначена земельна ділянка площею 0,16 га, що не відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

Однак у клопотанні (міститься в матеріалах справи) від 24.11.2016 №08/Б-13986 гр. Бузурний А.В. просить надати згоду на розроблення проекту землеустрою щодо земельної ділянки орієнтовним розміром до 0,10 га, що відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

В зв'язку з цим, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

22.05.2017 № 08/230-084

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд "
(К-28594)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,16 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

В преамбулі проекту рішення однією з підстав для відмови є невідповідність клопотання вимогам статті 121 Земельного кодексу України.

Згідно з даними пояснювальної записки до проекту рішення на графічних матеріалах заявника зазначена земельна ділянка площею 0,16 га, що не відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України, згідно з якою громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності в містах - не більше 0,10 гектара.

Однак, у клопотанні від 24.11.2016 №08/Б-13986 гр. Бузурний А.В. просить надати згоду на розробку проекту землеустрою щодо земельної ділянки

орієнтовним розміром до 0,10 га, що відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

Таким чином, проект рішення потребує доопрацювання в частині уточнення площі земельної ділянки.

В зв'язку з цим, управління правового забезпечення повертає даний проект рішення на доопрацювання.

Начальник управління В. Слончак

08/231-1001/ПР
28.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
72:529:0053

Проект рішення (екз.1)
ПР-15848
до справи
К-28594

2 347015 058489

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що до клопотання не додано нотаріально посвідчену згоду власника (власників) існуючої садиби, передбаченої пунктом 4.13 та додатком 2 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», оскільки під зазначену на графічних матеріалах ділянку потрапляють земельні ділянки, які є існуючими садибами, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,16 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-28594).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Іванчук Лідія Валентинівна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

23.10.2018
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок
від 09.11.2018 №08/230-2168

До справи
№ К-28594

2 347015 392767

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29276 від 30.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва	***Бузурний Андрій Васильович***
Клопотання	***від 24.11.2016 № К-28594***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:529:0053к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м.Києва***
Площа	***0,16 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру, вказана земельна ділянка, розташована в межах 2-ох земельних ділянок (коди 72:529:0033, 72:529:0027) на вул. Мічуріна, 20, 21, 22 та вул. Новомічуринській, 4а, які обліковуються за гр.гр. Слищенко Г. Т., Срібним Д. М., Суботенко Н. Д. та Товстенко Н.В. на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
Раніше земельна ділянка виділялась (надавалась, відводилась) гр. Слищенко Г.Т. на вул. Мічуріна, 20 площею 0,20 га (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 10.01.2017 № 06-04/8).
Громадянином Бузурним А.В. до клопотання не додано нотаріально посвідчену згоду власника (власників) існуючої садиби, передбаченої пунктом 4.13 та додатком 2 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», оскільки під зазначену на графічних матеріалах ділянку потрапляють земельні ділянки, які є існуючими садибами.
На графічних матеріалах заявника зазначена земельна ділянка площею - 0,16 га, що не відповідає вимогам частини 1 статті 121 Земельного кодексу України.
Заявником надано документи, що він є учасником АТО.
Мешканці мікрорайону Жуляни Солом'янського району м. Києва вимагають не допускати відведення земельних ділянок, якими вони користуються іншим громадянам (лист органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 04.01.2016 № 1/1).
Згідно детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови та частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 17.01.2018 № 557/0/12-53/12-03-18).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2018 № 08/231-1001/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В. КЛИЧКО

"28" березня 2018 року
№ 08/231 – 1001/ПР

08/231-1001/пр
28.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2018 № 057052-6653
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бузурному Андрію Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-28594) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

17.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2018 №08/230-2170

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Жайворонок» на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку» (К-29641)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє таке.

Проектом рішення передбачається надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Жайворонок» на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування *студентського гуртожитку*.

В пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельна ділянка (яка предметом проекту рішення) забудована двоповерховою будівлею з одноповерховою прибудовою (літ. З, з).

В доданих до проекту рішення матеріалах міститься витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (дата державної реєстрації 22 червня 2017 року, номер запису про право власності 21223206), відповідно до якого товариству з обмеженою відповідальністю «Жайворонок» належить об'єкт нерухомого майна «двоповерхова будівля з одноповерховою прибудовою (літ. З, з) загальною площею 654 кв.м, *об'єкт житлової нерухомості: Ні*», що знаходиться за адресою м. Київ, вулиця Львівська, будинок 25.

Згідно зі статтею 127 Житлового кодексу Української РСР для проживання робітників, службовців, студентів, учнів, а також інших громадян у період роботи або навчання можуть використовуватись гуртожитки. Для тимчасового проживання осіб, які відбували покарання у виді обмеження волі або позбавлення волі на певний строк і потребують поліпшення житлових умов або жила площа яких тимчасово заселена чи яким повернути колишнє жиле приміщення немає можливості, а також осіб, які потребують медичної допомоги у зв'язку із захворюванням на туберкульоз, використовуються спеціальні гуртожитки. *Під гуртожитки надаються* спеціально споруджені або переобладнані для цієї мети *жилі будинки*.

Враховуючи наведене управління повертає проект рішення на доопрацювання з метою взаємоузгодження цільового призначення земельної ділянки (дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення якої пропонується надати проектом рішення) та об'єкта нерухомого майна, що на ній розташований.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2354/ПР
02.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Жайворонок" на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:213:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-14331
від 28.09.2017 до справи
К-29641

2 347015 043317

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Жайворонок" на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Жайворонок" на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29641).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

23.10.2018

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

09.11.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г. Старостенко

Секретар — Н. Шульга

«підтримано в порядку 7-5 ст. 31 Регламенту»

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25353 від 13.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Жайворонок" на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку

До справи
№ К-29641

2 347015 353539

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Жайворонок"***
Клопотання	***від 31.03.2017 № К-29641***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:213:0015к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Львівська, 25***
Площа	***0,27 га***
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована двоповерховою будівлею з одноповерховою прибудовою (літ. З, з) загальною площею 654,0 кв.м., з них літ. „З" – 475,6 кв.м, літ. „з" – 181,4 кв.м. (відомості з реєстру прав власності на нерухоме майно від 30.05.2017 № 38803215 на підставі рішення Господарського суду міста Києва від 08.11.2011 № 13/342). Крім цього, на ділянці розташовані тимчасові одноповерхові споруди господарського призначення (бокси для автотранспорту товариства, склади для господарських потреб, теплиця, огородження), які використовуються за призначенням згідно з зареєстрованими видами економічної діяльнсті ТОВ "Жайворонок" (лист товариства від 26.04.2017 № 31/1).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.
ДПТ - відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.10.2017 №08/231-2354/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"02" жовтня 2017 року
№ 08/231 – 2354/ПР

08/231-2354/ПР
02.10.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2017 № 057052-17162
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Жайворонок" на вул. Львівській, 25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування студентського гуртожитку" (справа К-29641) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

17.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2018 №08/230-2121

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва»
(справа Д-7560)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (*крім об'єктів дорожнього сервісу*) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва, а також передати цьому товариству в оренду на 5 років земельні ділянки, в межах червоних ліній, площею 0,0402 га (кадастровий номер 8000000000:62:308:0003) та площею 0,0536 га (кадастровий номер 8000000000:62:308:0002).

В пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельні ділянки вільні від капітальної забудови, на них знаходяться заїзди та виїзди на автозаправну станцію з комплексом сервісного обслуговування.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» *об'єкти дорожнього сервісу* – це спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, *автозаправні станції*, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), *автозаправні комплекси*, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, *а також інші об'єкти*, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та *які* розміщуються на землях дорожнього господарства або *потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу*.

Враховуючи наведене на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:62:308:0003 та 8000000000:62:308:0002 знаходяться об'єкти дорожнього сервісу, що не узгоджується з видом використання цих земельних ділянок, який передбачається визначити проектом рішення.

У зв'язку з цим управління повертає проект рішення для доопрацювання.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-967/ПР
26.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:308:0002
62:308:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-15808
до справи
Д-7560
Заява ДЦ № 50341-2645862-03 від 09.02.2018
2 347015 05808

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, справа Д-7560, заява ДЦ від 09.02.2018 № 50341-2645862-031-03).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельні ділянки, в межах червоних ліній, площею 0,0402 га (кадастровий номер 8000000000:62:308:0003, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000245712015) та площею 0,0536 га (кадастровий номер 8000000000:62:308:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну

ділянку № НВ-8000245662015) для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельних ділянок.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.4. Виконувати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури від 09.09.2016 №№ 9013/0/12-4/19-16, 8995/0/12-4/19-16 .

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленному порядку.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141,143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

23.10.2018
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

правовий висновок
від 09.11.2018 №231-2181

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29644 від 26.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справ
№ Д-7560
2 347015 396442

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест-Регіон"***
Клопотання	***від 12.01.2016 № К-26040***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 02.03.2016 № МЗ-0379***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:62:308:0002; 8000000000:62:308:0003)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 105***
Площа	***0,0536 га| 0,0402 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***506 720 грн. 78 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02454 від 12.02.2018| ПР-02455 від 12.02.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови -знаходяться заїзди та виїзди на автозаправну станцію з комплексом сервісного обслуговування, що перебуває у приватній власності ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" на підставі свідоцтва про право власності від 31.07.2007 №383369.***
Інші особливості :	***Земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки № НВ-8000245712015 та № НВ-8000245662015).*** ***Земельні ділянки відносяться до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташовані поза межами зелених та інших природоохоронних зон.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва за функціональним призначенням земельні ділянки належать до території вулиць та доріг. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04.*** ***Ділянки розташовані в межах червоних ліній. Детальний план території в межах якої знаходяться земельні ділянки відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***40 537 грн. 66 коп. (8%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.03.2018 № 08/231-967/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В. КЛИЧКО

"26" березня 2018 року
№ 08/231 – 967/ПР

01/231-967/ПР
26.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.03.2018 № 057052-651
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва" (справа Д-7560) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

17.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2018 №02/230-2182

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва»
(справа Д-7545)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва, а також передати цьому товариству в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0167 га (кадастровий номер 8000000000:91:058:0019).

Відповідно до пункту 5 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» інженерно-транспортна інфраструктура - це комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій.

Згідно з Державними будівельними нормами України ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури - наземні, надземні або підземні лінійні

об'єкти для пересування людей, транспортних засобів, вантажів, переміщення рідких та газоподібних продуктів, передачі електроенергії тощо.

Лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури належать до об'єктів будівництва.

Проте, в пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельна ділянка, яку передбачається передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», вільна від капітальної забудови.

Враховуючи наведене, передати земельну ділянку, про яку йдеться в проекті рішення, товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» з видом використання «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)» є неможливим, оскільки на цій земельній ділянці відсутні об'єкти (споруди), що перебувають у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», щодо яких передбачається здійснення їх експлуатації та обслуговування.

У зв'язку з цим управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-792/ПР
06.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:058:0019

Проект рішення (екз.1)
ПР-15666
до справи
Д-7545
Заява ДЦ № 030-000233326-014
від 27.01.2017
2 347015 056669

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, заява ДЦ від 27.01.2017 № 030-000233326-014, справа Д-7545).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0167 га (кадастровий номер 8000000000:91:058:0019, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

№ НВ-8000245752015) для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.12.2016 № 11366/0/12-4/19-16.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

23.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Правовий висновок від 09.11.2018 N 08/230-218

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

Пояснювальна записка
до проекту рішення
ПЗ-29444 від 16.02.2018
До справи Д-7545
ДЗР КМДА
2 347015 394440

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

(кадастрова справа Д-7545)

до проекту рішення Київської міської ради:

«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Юридичні особи:

Назви	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест-Регіон"***
Клопотання	***від 12.01.2016 № К-26041***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 12.02.2016 № МЗ-0386***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:058:0019)

Місце розташування (адреса)	***вул. Оранжерейна, 1 у Шевченківському районі м. Києва***
Площа	***0,0167 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка	***226 454 грн 14 коп***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови***

Інші особливості:	***Раніше земельна ділянка площею 0,0167 га (кадастровий номер 8000000000:91:058:0019) на вул. Оранжерейній, 1 рішенням Київської міської ради від 11.07.2002 № 116/116 (зі змінами) була передана ТОВ "ВЕЙС" в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (договір оренди земельної ділянки від 05.12.2002 № 91-6-00059).*** ***Ділянка є суміжно до земельної ділянки площею 0,0491 га (кадастровий номер 8000000000:91:058:0015) на вул. Оранжерейній, 1, яка на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 18.07.2007 належить ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН".*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадських будівель та споруд.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України орієнтовний розмір орендної плати складатиме (3%) - ***18116 грн 33 коп***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2018 №08/231- 792/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2018 року
№ 08/231 – 792/ПР

02/231-792/ПР
06.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.03.2018 № 057052-5148
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва" (справа Д-7545) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

17.5 А-25243

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

29.10.18 № 08/230-2090

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва»
(справа А-25243)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку С.М. в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,3767 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0101) для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва.

Відповідно до матеріалів справи товариству з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку С.М. належать на праві приватної власності нежитлові будівлі, що розташований на вказаній вище земельній ділянці.

У пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що детальний план території, в межі якого входила б земельна ділянка кадастровий номер 8000000000:66:247:0101, відсутній.

У зв'язку з цим слід зазначити, що Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції в нафтогазовій галузі» від 01 березня 2018 року № 2314-VIII внесені зміни до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так, згідно внесених змін, частину третю статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» викладено в такій редакції: у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків: 1) розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи; 2) приватизації громадянином земельної ділянки, наданої йому в користування відповідно до закону; 3) надання земельної ділянки, розташованої на території зони відчуження чи зони безумовного (обов'язкового) відселення, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи; 4) надання земельної ділянки для розміщення лінійних об'єктів транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, ліній електропередачі, зв'язку); 5) буріння, влаштування та підключення нафтових і газових свердловин за межами населених пунктів; 6) будівництва, експлуатації військових та інших оборонних об'єктів.

З метою правильного застосування положень частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 25 травня 2018 року № 006-1311 звернувся до Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства з проханням надати роз'яснення чи можна у разі відсутності плану зонування або детального плану території передавати (надавати) земельній ділянки із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для будівництва чи реконструкції об'єктів містобудування у випадку розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи (згідно з пунктом 1 частини третьої статті 24 наведеного вище Закону).

Враховуючи наведене до отримання відповідного роз'яснення Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства розгляд проекту рішення є передчасним.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1960/ПР
06.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:247:0101

Проект рішення (екз.1)
ПР-16647
до справи
А-25243

2 347015 066477

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянина Кругляка Сурена Михайловича від 23.05.2018 № ЗДЦ-5818, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.04.2018 № НВ-8000748712018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.05.2018 № 125051876), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,3767 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0101, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000748712018) для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста

Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договори купівлі-продажу частини нежитлової будівлі від 15.12.2017 № 3103 № 3106, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 26.01.2018 № 111838416, від 21.12.2017 № 108577336) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.08, заява ДЦ від 23.05.2018 № 50061-002920160-031, справа А-25243).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.6. У місячний термін подати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами та доповненнями).

2.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 22.07.2004 № 66-6-00174 площею 0,9115 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0034), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Благодійний центр-Асоціація Групо», з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянином Кругляком Суреном Михайловичем.

4. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.06.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31274 від 28.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25243

2 347018 312748

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІРТРЕЙД"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ЛАПЕНЮК АНДРІЙ ФЕДОРОВИЧ*** ***Адреса засновника: 02094, м.Київ, Дніпровський район, ВУЛИЦЯ ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, будинок 18, квартира 73*** ***ЛАСКУТА ІВАН ОЛЕКСАНДРОВИЧ*** ***Адреса засновника: 02094, м.Київ, Дніпровський район, ПРОСПЕКТ ЮРІЯ ГАГАРІНА, будинок 19/30, квартира 46*** ***ШЕВЧЕНКО МИКОЛА МИТРОФАНОВИЧ*** ***Адреса засновника: 07400, Київська обл., місто Бровари, ВУЛИЦЯ ГАГАРІНА, будинок 14, квартира 26***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***ЛАПЕНЮК АНДРІЙ ФЕДОРОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, БУДИНОК 18, КВАРТИРА 73*** ***ЛАСКУТА ІВАН ОЛЕКСАНДРОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ, ПРОСПЕКТ ЮРІЯ ГАГАРІНА, БУДИНОК 19/30, КВАРТИРА 46*** ***ШЕВЧЕНКО МИКОЛА МИТРОФАНОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО БРОВАРИ, ВУЛИЦЯ ГАГАРІНА, БУДИНОК 14, КВАРТИРА 26***
Клопотання	***ЗДЦ-5818 від 23.05.2018***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:247:0101п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Гната Хоткевича, 27б***
Площа	***0,3767 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 25 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 532 302 грн. 16 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02896 від 01.06.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.04.2018 № НВ-8000748712018 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 23.05.2018 № 125051876, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована .Розташований комплекс нежитлових будівель (літ. «Б» літ. «Д» і літ «З») площами 2576,8 кв.м 24,2 кв.м та 59,1 кв.м. Відповідно до договору купівлі-продажу від 15.12.2017 № 3103 частина нежитлових приміщень 91,92/100 перебуває у власності ТОВ "МІРТРЕЙД" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.01.2018 індексний номер 111838416). Відповідно до договору купівлі-продажу від 15.12.2017 № 3106 частина нежитлових приміщень 8,08/100 перебуває у власності Кругляка С.М. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2017 індексний номер 108577336). ТОВ "Благодійний центр-Асоціація Групо" виступив продавцем нерухомого майна.***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 486-2/646 земельна ділянка площею 0.91 га (кадастровий № 8000000000:66:247:0034) перебуває в довгостроковій оренді на 25 років ТОВ "Благодійний центр-Асоціація Групо" для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки (договір оренди земельної ділянки від 22.07.2004 № 66-6-00174, термін дії якого до 22.07.2029).*** ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.*** ***Код КВЦПЗ – 12.08.*** ***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території. ДПТ не розроблено.*** ***Заборгованість по орендній платі відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***105 969 грн. 06 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.06.2018 №08/231- 1960/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" червня 2018 року
№ 08/231 – 1960/ПР

08/231-1960/ПР
06.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2018 № 057052-2079
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25243) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1015к

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

17. **Про розгляд листа** товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» **від 28.09.2018 вх. №08/17727** щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки» *(ПР-16647, кадастрова справа* ***А-25243****, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1960/ПР)* - ***матеріали додаються***.

Проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва» ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, а також підтриманий на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування 13.06.2018.*

(Лист товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» від 28.09.2018 вх. №08/17727, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1960/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 9-ти арк.)***

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» від 28.09.2018 вх. №08/17727 та в проекті рішення*** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва»

виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Товариство з обмеженою відповідальністю

«МІРТРЕЙД»

Київська міська рада
28.09.2018 № **08/17727**

Київській міській раді
Постійній комісії з питань містобудування, архітектури , землекористування

ТОВ «Міртрейд»
Директор Ласкута І.О.

У зв'язку з намірами ТОВ «Міртрейд» оформити право користування на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:66:247:0101 на 25 років на розгляді у Вас знаходиться кадастрова справа А -25243.
Враховуючи те , що нове будівництво проводитись не буде і те , що на земельній ділянці розташовані нежитлові будівлі площею 2451,8 кв.м. право власності на якій зареєстровано в реєстрі речових прав (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 1429688680000) при розгляді проекту рішення « Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «Міртрейд» на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно- транспортної ділянки по вул. Гната Хоткевича 27-Б у Дніпровському районі м.Києва» прошу із цільового призначення земельної ділянки виключити слово « **будівництво»** та цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції : **«для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно- транспортної ділянки по вулиці Гната Хоткевича 27-Б»**

З повагою,
Директор

Ласкута І.О.

17.6. А-25945

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

23.10.18 № 08/230-2093

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІННЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва»
(справа А-25245)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІННЕР ТАЙМ» в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,2778 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0102) для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва.

Відповідно до матеріалів справи товариству з обмеженою відповідальністю «ВІННЕР ТАЙМ» належать на праві приватної власності нежитлові будівлі, що розташований на вказаній вище земельній ділянці.

У матеріалах, доданих до проекту рішення, не вказана інформація про наявність затвердженого відповідно до вимог законодавства плану зонування або детального плану території.

У зв'язку з цим слід зазначити, що Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції в нафтогазовій галузі» від 01 березня 2018 року № 2314-VIII внесені зміни до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так, згідно внесених змін, частину третю статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» викладено в такій редакції: у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків: 1) розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи; 2) приватизації громадянином земельної ділянки, наданої йому в користування відповідно до закону; 3) надання земельної ділянки, розташованої на території зони відчуження чи зони безумовного (обов'язкового) відселення, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи; 4) надання земельної ділянки для розміщення лінійних об'єктів транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, ліній електропередачі, зв'язку); 5) буріння, влаштування та підключення нафтових і газових свердловин за межами населених пунктів; 6) будівництва, експлуатації військових та інших оборонних об'єктів.

З метою правильного застосування положень частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 25 травня 2018 року № 006-1311 звернувся до Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства з проханням надати роз'яснення чи можна у разі відсутності плану зонування або детального плану території передавати (надавати) земельній ділянки із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для будівництва чи реконструкції об'єктів містобудування у випадку розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи (згідно з пунктом 1 частини третьої статті 24 наведеного вище Закону).

Враховуючи наведене до отримання відповідного роз'яснення Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства розгляд проекту рішення є передчасним.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1962/ПР
06.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:247:0102

Проект рішення (екз.1)
ПР-16648
до справи
А-25245

2 347015 066484

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» від 23.05.2018 № ЗДЦ-5820, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.04.2018 НВ-8000748692018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.05.2018 № 125054701), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,2778 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0102, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000748692018) для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 14.12.2017

№ 3084, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 20.12.2017 № 108273409) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, КВЦПЗ - 12.08, заява ДЦ від 23.05.2018 № 50061-002920189-031-03, справа А-25245).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.6. У місячний термін подати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами та доповненнями).

2.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 22.07.2004 № 66-6-00174 площею 0,9115 га (кадастровий номер 8000000000:66:247:0034), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Благодійний центр-Асоціація Групо», з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ».

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.06.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

«Відхилено в порядку ч. 5 ст. 3 Регламенту»

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31270 від 28.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25245

2 347018 312700

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНЕР ТАЙМ"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Притула Євгеній Олександрович, адреса засновника: 02090, м. Київ, Дніпровський район, вулиця Ярослава Гашека, будинок 17, гуртожиток.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 23.05.2018 № ЗДЦ-5820***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:247:0102п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Гната Хоткевича, 27в***
Площа	***0,2778 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 25 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 604 920 грн. 47 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02897 від 01.06.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.04.2018 № НВ-8000748692018 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 23.05.2018 № 125054701, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розташований комплекс нежитлових будівель (літ. «В» і літ. «Г») площами 592,3 кв.м та 37,1 кв.м., який відповідно до договору купівлі-продажу від 14.12.2017 № 3084 перебуває у власності ТОВ "ВІНЕР ТАЙМ" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2017 індексний номер 108273409).***
Інші особливості :	***ТОВ "Благодійний центр-Асоціація Групо" виступив Продавцем нерухомого майна.*** ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 486-2/646 земельна ділянка площею 0.91 га (кадастровий № 8000000000:66:247:0034) перебуває в довгостроковій оренді на 25 років ТОВ "Благодійний центр-Асоціація Групо" для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки (договір оренди земельної ділянки від 22.07.2004 № 66-6-00174, термін дії якого до 22.07.2029).*** ***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.*** ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.*** ***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.*** ***Код КВЦПЗ – 12.08.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***78 147 грн. 61 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.06.2018 №08/231- 1962/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" червня 2018 року
№ 08/231 – 1962/ПР

08/231-1962/ПР
06.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2018 № 057052-12082
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25245) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1014к

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

19. **Про розгляд листа** товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» **від 28.09.2018 вх. №08/17729** щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки *(ПР-16648, кадастрова справа А-25245, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1962/ПР)* - ***матеріали додаються***.

Проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва» підтриманий на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.06.2018.

Відповідно до протоколу № 14/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 26.09.2018 під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було (витяг №08/289-230 від 27.09.2018).

*(Лист товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» від 28.09.2018 вх. №08/17729, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1962/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 11-ти арк.**)*

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення*** товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» **від 28.09.2018 вх. №08/17729** ***та в проекті рішення*** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у

Дніпровському районі м. Києва» ***виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва».***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВІНЕР ТАЙМ»
Київська область,Васильківський район,село Кодаки вулиця Леніна 39, код ЄДРПО 41720272 тел.0676233440

Київській міській раді

Постійній комісії з питань містобудування, архітектури, землекористування

У зв'язку з намірами ТОВ «Вінер Тайм» оформити право користування на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:66:247:0102 на 25 років на розгляді у Вас знаходиться кадастрова справа А-25245.

У зв'язку з тим, що на земельній ділянці на вул. Гната Хоткевича 27-В у Дніпровському районі м. Києва розташовані нежитлові будівлі площею 629,4 м2, право власності на який зареєстровано в реєстрі речових прав (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна №1429676080000 ''') при розгляді проекту рішення «Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «Вінер Тайм» на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки по вул. Гната Хоткевича 27-В у Дніпровському районі м. Києва» прошу із цільового призначення земельної ділянки виключити слово **«будівництво»** та цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: **«для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки по вулиці Гната Хоткевича 27-В»**

З повагою,
Директор

Притула Є.О.

Київська міська рада
28.09.2018 № **08/17729**

17.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.11.2018 №08/230-2208

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва»
(справа Д-8564)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (*крім об'єктів дорожнього сервісу*) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва, а також передати цьому товариству в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3033 га (кадастровий номер 8000000000:62:024:0011).

В пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що частина земельної ділянки використовується як заїзд-виїзд до діючої автозаправної станції, яка розташована на суміжній земельній ділянці, що належать на праві приватної власності товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон».

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» *об'єкти дорожнього сервісу* – це спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних

транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, *автозаправні станції*, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), *автозаправні комплекси*, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, *а також інші об'єкти*, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та *які* розміщуються на землях дорожнього господарства або *потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу*.

Враховуючи наведене на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:024:0011 знаходяться об'єкти дорожнього сервісу, що не узгоджується з видом використання цієї земельної ділянки, який передбачається визначити проектом рішення.

У зв'язку з цим управління повертає проект рішення для доопрацювання.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2394/ПР
24.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:024:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-16959
до справи
Д-8564
Заява ДЦ № **72049-003014731-031-03** від 26.06.2018
2 347015 069591

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.04, заява ДЦ від 26.06.2018 № 72049-003014731-031-03, справа Д-8564).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3033 га (кадастровий номер 8000000000:62:024:0011, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000245622015) для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім

об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 23.06.2018 № 4857/0/012/19-18.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

3.9. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства та без капітальної забудови.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

В.о. директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський
12.07.18 В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

30.10.2018
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

з правовим висновком
від 31.12.2018 N 08/230-2203

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31767 від 05.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8564

2 347018 317675

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест-Регіон"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ТОВ "Альянс Холдінг"*** ***Код ЄДРПОУ 34430873*** ***Адреса засновника: 03038, м.Київ, Солом'янський район, вул. Миколи Грінченка, 4***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 06.10.2017 № К-31845***
Резолюція(Доручення)	***від 09.10.2017 № ДОР-0128***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:024:0011)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Братиславська, 48***
Площа	***0,3033 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 410 094 грн. 07 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02903 від 04.06.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови , частина використовується як заїзд-виїзд до діючої автозаправної станції, яка розташована на суміжній земельній ділянці, що належить на праві приватної власності ТОВ "Інвест-Регіон" (державний акт на право власності на земельну ділянку від 16.11.2009 № 08-8-00101).***
Інші особливості :	***Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон. Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка належить до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру Києва від 18.12.2015 № 2676/0/12/12 03-17). Ділянка розташована в межах червоних ліній. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.04. Детальний план відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***272 807 грн. 53 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Дворніков В.М.

в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Куланова О.О.
Дворніков В.М.
12.07.18

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.07.2018 № 08/231-2394/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В. КЛИЧКО

"25" липня 2018 року
№ 08/231 – 2394/ПР

08/231-2394/ПР
24.07.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57.
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.07.2018 № 057052-15684
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва" (справа Д-8564) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

17.8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.11.2018 №08/230-2209

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва»
(справа Д-7546)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» *для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)* на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва, а також передати цьому товариству в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0735 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:0018).

Відповідно до пункту 5 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» інженерно-транспортна інфраструктура - це комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій.

Згідно з Державними будівельними нормами України ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури - наземні, надземні або підземні лінійні об'єкти для пересування людей, транспортних засобів, вантажів, переміщення рідких та газоподібних продуктів, передачі електроенергії тощо.

Лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури належать до об'єктів будівництва.

Проте, в пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельна ділянка, яку передбачається передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», вільна від капітальної забудови.

Враховуючи наведене, передати земельну ділянку, про яку йдеться в проекті рішення, товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» з видом використання «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)» є неможливим, оскільки на цій земельній ділянці відсутні об'єкти (споруди), що перебувають у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», щодо яких передбачається здійснення їх експлуатації та обслуговування.

Також в пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:82:415:0275 є суміжною до земельної ділянки площею 0,1117 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:005), яка на підставі договору куплі-продажу належить товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН».

Відповідно до свідоцтва про право власності від 31 липня 2007 року Серія САВ № 283372 (міститься в матеріалах справи) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» також належить нежилий будинок – *автозаправний комплекс* на вул. Мельникова, 93 (літера А) у місті Києві.

В разі, якщо на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:91:083:0018), яка є предметом проекту рішення, знаходяться заїзди та виїзди до автозаправного комплексу слід зауважити таке.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» *об'єкти дорожнього сервісу* – це спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, *автозаправні станції*, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), *автозаправні комплекси*, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, *а також інші об'єкти*, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та *які* розміщуються на землях дорожнього господарства або *потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу.*

Якщо на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:083:0018 знаходяться об'єкти дорожнього сервісу, це не узгоджується з видом використання цієї земельної ділянки, який передбачається визначити проектом рішення.

Враховуючи наведене управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-791/ПР
06.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:083:0018

Проект рішення (екз.1)
ПР-15663
до справи
Д-7546
Заява ДЦ № 01020-000230634-014 від 29.12.2016
2 347015 056638

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, заява ДЦ від 29.12.2016 № 01020-000230634-014, справа Д-7546).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0735 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:0018, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000245822015) для

експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2016 № 10371/0/12-4/19-16.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

30.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Правовий висновок від 13.11.2018 №08/230-2209

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

п. 1 Відмовити в порядку ч. 5 ст. 3 Регламенту

Пояснювальна записка
до проекту рішення
ПЗ-29445 від 16.02.2018
до справи Д-7546
ДЗР
КМДА
2 347015 394457

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

(кадастрова справа Д-7546)

до проекту рішення Київської міської ради:

«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Юридичні особи:

Назви	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест-Регіон"***
Клопотання	***від 12.01.2016 № К-26039***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 02.03.2016 № МЗ-0377***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:083:0018)

Місце розташування (адреса)	***вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва***
Площа	***0,0735 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка	***1 399 089 грн 37 коп***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови***

Інші особливості:	***Раніше земельна ділянка площею 0,0735 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:0018) на вул. Мельникова, 93 пунктом 35 рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206/366 була передана ТОВ "Берегиня" в оренду на 5 років для будівництва автозаправного комплексу (договір оренди земельної ділянки від 30.05.2003 № 91-6-00118).*** ***Ділянка є суміжно до земельної ділянки площею 0,1117 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:0005) на вул. Мельникова, 93, яка на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 18.07.2007 належить ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН".*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія вулиць та доріг.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***111 927 грн 15 коп***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2018 №08/231- 791/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2018 року
№ 08/231 – 791/ПР

08/231-791/ПР
06.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.03.2018 № 057052-5162
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва" (справа Д-7546) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

17.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.11.2018 №08/230-2207

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва»
(справа Д-8563)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» *для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)* на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва, а також передати цьому товариству в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,1048 га (кадастровий номер 8000000000:82:415:0275).

Відповідно до пункту 5 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» інженерно-транспортна інфраструктура - це комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій.

Згідно з Державними будівельними нормами України ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» лінійний об'єкт

інженерно-транспортної інфраструктури - наземні, надземні або підземні лінійні об'єкти для пересування людей, транспортних засобів, вантажів, переміщення рідких та газоподібних продуктів, передачі електроенергії тощо.

Лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури належать до об'єктів будівництва.

Проте, в пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельна ділянка, яку передбачається передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», вільна від капітальної забудови.

Враховуючи наведене, передати земельну ділянку, про яку йдеться в проекті рішення, товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» з видом використання «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)» є неможливим, оскільки на цій земельній ділянці відсутні об'єкти (споруди), що перебувають у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», щодо яких передбачається здійснення їх експлуатації та обслуговування.

Також в пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:82:415:0275 прилягає до основної земельної ділянки, яка на підставі договору купівлі-продажу від 18 липня 2007 року № 3390 належить товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», про що свідчить державний акт на право власності на земельну ділянку від 16 листопада 2009 року № 07-8-00311.

Відповідно до зазначеної в цьому акті інформації (копія міститься в матеріалах справи) та витязі з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності земельна ділянка кадастровий номер 8000000000:82:415:0277 має цільове призначення – будівництво та експлуатація *автозаправної станції* (дата державної реєстрації 28 липня 2015 року, номер запису про право власності 10582247).

В доданих до проекту рішення матеріалах міститься витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, згідно з яким товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» належить нежилий будинок-*автозаправна станція* (дата державної реєстрації 28 липня 2015 року, номер запису про право власності 10579024).

В разі, якщо на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:82:415:0275), яка є предметом проекту рішення, знаходяться заїзди та виїзди до автозаправної станції слід зауважити таке.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» *об'єкти дорожнього сервісу* – це спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, *автозаправні станції*, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), *автозаправні комплекси*, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття

транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, *а також інші об'єкти*, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та *які* розміщуються на землях дорожнього господарства або *потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу*.

Якщо на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:415:0275 знаходяться об'єкти дорожнього сервісу, це не узгоджується з видом використання цієї земельної ділянки, який передбачається визначити проектом рішення.

Враховуючи наведене управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1303/ПР
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:415:0275

Проект рішення (екз.1)
ПР-16527
до справи
Д-8563
Заява ДЦ № 72045-002833143-031-03 від 17.04.2018
2 347015 065272

Відповідно до статей 9, 83, 93, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04, заява ДЦ № 72045-002833143-031-03 від 17.04.2018, справа **Д-8563**).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,1048 га (кадастровий номер 8000000000:82:415:0275, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000236902015) для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на

Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 03.01.2018 № 110/0/12-4/19-18.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.9. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

30.10.2018
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Протокол засідання від 13.11.2018 № 04/230-2207

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

підтримує на перегляд 28.11.30
Рекомендую

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30849 від 02.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8563

2 347018 308499

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест-Регіон"***
Клопотання	***від 06.10.2017 № К-31844***
Резолюція(Доручення)	***від 09.10.2017 № ДОР-0127***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:415:0275)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне, 20***
Площа	***0,1048 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***795 442 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02797 від 27.04.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови . Зазначена земельна ділянка прилягає до основної земельної ділянки, яка на підставі договору купівлі-продажу від 18.07.2007 № 3390 належить ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН", про що свідчить державний акт на право власності на земельну ділянку від 16.11.2009 № 07-8-00311.***
Інші особливості :	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (в межах червоних ліній). Детальний план території не затверджено. Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***63 635 грн. 42 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2018 №08/231- 1803/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"24" травня 2018 року
№ 08/231 – 1803/ПР

08/231-1803/ПР
24.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.05.2018 № 057052-1149
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва " (справа Д-8563) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В. о. директора В. Дворніков

17.10.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

19.11.2018 № КВ/230-2250

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6» для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва"
(справа А-25027)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до частин першої, другої статті 42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками.

Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Зазначені норми Земельного кодексу України мають бути враховані при поданні такого проекту рішення.

Також зазначаємо, що одним з видів цільового призначення земель відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої

наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 (із змінами), є «для будівництва і обслуговування **багатоквартирного** житлового будинку».

Начальник управління В.В. Слончак

08/231- 1402/ПР
25.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6» для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:167:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-16174
до справи
А-25027
Заява ДЦ № 72046-002815749-031-03 від 11.04.2018
2 347015 061748

Відповідно до статей 9, 83, 92, 120, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянувши заяву об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Вірменська 6» від 11.04.2017, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.04.2018 № НВ-8000739382018) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.12.2014 № 30520469), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,9002 га (кадастровий номер 8000000000:90:167:0015) для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.03, заява ДЦ № 72046-002815749-031-03 від 11.04.2018, справа **А-25027).**

2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,9002 га (кадастровий номер 8000000000:90:167:0015) на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва, наданою відповідно до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 754/754 «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва», право користування якою зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.02.2015 № 8744682 (заява комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03.04.2018 № 455).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.11.2018
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

правовий висновок
від 19.11.2018 N08/080 022ПС

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30565 від 16.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6» для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25027

2 347018 305658

1. Юридична особа:

Назва	***ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ВІРМЕНСЬКА 6"***
Клопотання	***від 11.04.2018***
Згода (доручення) на проектування	.

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:167:0015п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вірменська, 6а***
Площа	***0,9002 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 903 180 грн. 05 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02756 від 16.04.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.02.2015 № НВ-8000156652015 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 05.12.2014 № 30520469, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , земельна ділянка забудована, розташовано багатоквартирний житловий будинок, загальною площею квартир 32394,7 кв.м. який прийнято в експлуатацію, згідно з сертифікату від 22.09.2016 серія ІУ № 165162702436 та передано на баланс «ОСББ Вірменська 6» (Акт приймання-передачі від 01.06.2017).***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 26.12.2014 № 754/754 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:167:0015), площею 0,9002 га надана в постійне користування комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 16.02.2015 № 33690282. Заявою від 03.04.2018 № 455 комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомило Київську міську раду про припинення права користування земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:90:167:0015) на вул. Вірменській, 6-а.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***1 090 грн. 32 коп. (0,01%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.04.2018 №08/231- 1402/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"25" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1402/ПР

08/231-1402/ПР
25.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.04.2018 № 057052-9097
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВІРМЕНСЬКА 6» для експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6-а у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25027) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

18. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

18.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій):***

		Голосіївський район
1.	А-25475 **ПР-17593**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Дмитра Луценка, 13 в постійне користування площа 1,1366 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3035/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
2.	А-25482 **ПР-17312**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Маршала Якубовського, 7-д в постійне користування площа 1,9288 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2769/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Дарницький район
3.	А-25517 **ПР-17597**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Драгоманова, 10-в в постійне користування площа 1,2203 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3053/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
4.	А-25501 **ПР-17594**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Тростянецька, 7-г в постійне користування площа 2,3468 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3033/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
5.	А-25502 **ПР-17596**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Тростянецька, 7-б в постійне користування площа 1,0441 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3034/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
6.	А-25503 **ПР-17590**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Юрія Пасхаліна, 15 в постійне користування площа 0,2863 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3030/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
7.	А-25504 **ПР-17579**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Урлівській, 19-а в постійне користування площа 1,0951 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3048/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
8.	А-25505 **ПР-17598**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Мишуги, 5 в постійне користування площа 2,3939 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3052/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
9.	А-25507 **ПР-17533**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Сімферопольська, 6

		в постійне користування площа 0,6137 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11 09.2018 №08/231-2795/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-263 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
10.	А-25508 **ПР-17583**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Сімферопольська, 10 в постійне користування площа 2,6801 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3043/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
11.	А-25509 **ПР-17587**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ревуцького, 19-а в постійне користування площа 0,5701 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3044/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
12.	А-25510 **ПР-17592**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Урлівська, 21-в в постійне користування площа 0,9600 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3032/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
13.	А-25511 **ПР-17591**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації Харківське шосе, 168-і в постійне користування площа 1,8980 га

		для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3031/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
14.	А-25512 **ПР-17582**	Управляння освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Кошиця, 6 в постійне користування площа 2,7707 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3045/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
15.	А-25513 **ПР-17534**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Анни Ахматової, 5-б в постійне користування площа 0,8515 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2797/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-265 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
16.	А-25514 **ПР-17581**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Російська, 45 в постійне користування площа 2,1486 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3046/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
17.	А-25515 **ПР-17531**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Степана Олійника, 6 в постійне користування площа 0,9085 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2796/ПР) *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-264 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
18.	А-25516 **ПР-17552**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації просп. Петра Григоренка, 21-а в постійне користування площа 0,9547 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2798/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-266 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
19.	А-25499 **ПР-17580**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ревуцького, 13-а в постійне користування площа 2,8485 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3047/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
20.	А-25519 **ПР-17588**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Урлівська, 19-б в постійне користування площа 2,6332 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3051/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Деснянський район		
21.	А-25207 **ПР-16923**	Школа І-ІІІ ступенів № 263 імені Євгена Коновальця Деснянського району міста Києва вул. Олександра Сабурова, 19-б в постійне користування

		площа 1,3518 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2336/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-231 від 17.09.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №18/69 від 05.09.2018).*
22.	А-23615 **ПР-16922**	Управляння освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Володимира Маяковського, 52-а в постійне користування площа 1,0431 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2337/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-232 від 17.09.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №18/69 від 05.09.2018).*
23.	А-25206 **ПР-17134**	Школа І-ІІІ ступенів № 276 Деснянського району міста Києва вул. Олександра Сабурова, 14 в постійне користування площа 3,1288 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2587/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-258 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
Дніпровський район		
24.	А-25527 **ПР-17525**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Міста Шалетт, 1-а в постійне користування площа 3,1438 га, для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2762/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу*

		освіти» (витяг №08/285-268 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).
25.	А-25394 **ПР-17141**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Юрія Гагаріна, 9-а в постійне користування площа 0,4441 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2581/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-252 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
26.	А-25393 **ПР-17140**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Юрія Гагаріна, 11 в постійне користування площа 1,8269 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2586/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-257 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
27.	А-25395 **ПР-17139**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Юрія Гагаріна, 17-а в постійне користування площа 0,7462 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2585/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-256 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
28.	А-25390 **ПР-17138**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Алішера Навої, 78-а в постійне користування площа 1,0286 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2584/ПР) *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-255 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
29.	А-25388 **ПР-17142**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Петра Запорожця, 8-а в постійне користування площа 1,0366 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2018 №08/231-2580/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-251 від 02.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №19/70 від 19.09.2018).*
30.	А-25522 **ПР-17530**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Пожарського, 4-а в постійне користування площа 0,9314 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2766/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-261 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
31.	А-25524 **ПР-17526**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Генерала Жмаченка, 10 в постійне користування площа 1,2254 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2765/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-260 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*

32.	А-25528 **ПР-17529**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Миропільська, 35-а в постійне користування площа 0,5680 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2764/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-259 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
33.	А-25073 **ПР-17527**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Тампере, 9 в постійне користування площа 1,6268 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2763/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту проект рішення підтриманий з правками: назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти» (витяг №08/285-267 від 10.10.2018 з протоколу засідання цієї постійної комісії №21/72 від 02.10.2018).*
		Оболонський район
34.	А-25668 **ПР-17586**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Петра Панча, 7-Б у постійне користування площа 0,5118 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3036/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
35.	А-25669 **ПР-17584**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Петра Панча, 7-А у постійне користування площа 0,8849 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3042/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
36.	А-25648 **ПР-17601**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Прирічна, 29 у постійне користування площа 1,1678 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад №291) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3041/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
37.	А-25647 **ПР-17595**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Оболонський, 39-в в постійне користування площа 0,9962 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3042/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
38.	А-25670 **ПР-17585**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Полярна, 5-Б у постійне користування площа 0,9280 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3037/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
39.	А-25667 **ПР-17600**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Боровиковського, 2/10 в постійне користування площа 0,9555 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3050/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-283

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Сімферопольській, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25507) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2795/ПР від 11.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дарницької РДА).*

12.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Сімферопольській, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25507) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2795/ПР від 11.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Сімферопольській, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25507) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-265

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Анни Ахматової, 5-б у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25513) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2797/ПР від 11.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дарницької РДА).*

14.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Анни Ахматової, 5-б у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25513) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2797/ПР від 11.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Анни Ахматової, 5-б у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25513) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-264

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Степана Олійника, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25515) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2796/ПР від 18.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дарницької РДА).*

п.18.1.17 А-25515

13.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Степана Олійника, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25515) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2796/ПР від 18.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Степана Олійника, 6 у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25515) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-266

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на просп. Петра Григоренка, 21-а у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25516) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2798/ПР від 11.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дарницької РДА).*

П.18.1.18. А-25516

15.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на просп. Петра Григоренка, 21-а у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25516) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2798/ПР від 11.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на просп. Петра Григоренка, 21-а у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-25516) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-231

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

42. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 263 імені Євгена Коновальця Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 19-б у Деснянському районі м. Києва» (справа А-25207) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2336/ ПР від 19.07.2018)*

42.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 263 імені Євгена Коновальця Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 19-б у Деснянському районі м. Києва» (справа А-25207) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2336/ ПР від 19.07.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 263 імені Євгена Коновальця Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 19-б у Деснянському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-232

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

43. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 52-а у Деснянському районі м. Києва» (справа А-23615) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2337/ПР від 19.07.2018)*

43.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 52-а у Деснянському районі м. Києва» (справа А-23615) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2337/ПР від 19.07.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 52-а у Деснянському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

02.10.2018 № 08/231-258

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 276 Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 14 у Деснянському районі м. Києва» (справа А-25206) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2587/ПР від 29.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Деснянської РДА).*

17.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 276 Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 14 у Деснянському районі м. Києва» (справа А-25206) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2587/ПР від 29.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчально закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання школі І-ІІІ ступенів № 276 Деснянського району міста Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 14 у Деснянському районі м. Києва» (справа А-25206) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-268

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Міста Шалетт, 1-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25527) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2762/ПР від 10.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

2.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. – голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Міста Шалетт, 1-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25527) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2762/ПР від 10.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Міста Шалетт, 1-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25527) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

02.10.2018 № 01285-252

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 9-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25394) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2581/ПР від 29.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

11.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 9-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25394) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2581/ПР від 29.08.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 9-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25394) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

03.10.2018 № 08/285-257

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 11 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25393) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2586/ПР від 29.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

16.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 11 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25393) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2586/ПР від 29.08.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 11 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25393) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

4-25305

п.18.1.27.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

02.10.2018 № 08/285-256

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 17-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25395) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2585/ПР від 29.87.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

15.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 17-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25395) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2585/ПР від 29.87.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Юрія Гагаріна, 17-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25395) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

02.10.2018 № 08/285-255

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Алішера Навої, 78-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25390) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2584/ПР від 29.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

14.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Алішера Навої, 78-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25390) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2584/ПР від 29.08.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Алішера Навої, 78-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25390) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

А-25388

п.18.1.09

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

03.10.2018 №08/285-251

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №19/70 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №19/70 від 19.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Петра Запорожця, 8-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25388) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2580/ПР від 29.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

10.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Петра Запорожця, 8-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25388) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2580/ПР від 29.08.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Петра Запорожця, 8-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25388) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

10.10.2018 № 08/285-261

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Пожарського, 4-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25522) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2766/ПР від 10.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

п.18.1.30. А-25522

6.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Пожарського, 4-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25522) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2766/ПР від 10.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Пожарського, 4-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25522) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

10.10.2018 № 08/285-260

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Генерала Жмаченка, 10 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25524) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2765/ПР від 10.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

5.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Генерала Жмаченка, 10 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25524) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2765/ПР від 10.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Генерала Жмаченка, 10 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25524) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

10.10.2018 № 08/285-259

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Миропільській, 35-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25528) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2764/ПР від 10.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

4.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Миропільській, 35-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25528) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2764/ПР від 10.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Миропільській, 35-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25528) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

10.10.2018 №08/285-267

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №21/72 від 02.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №21/72 від 02.10.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Тампере, 9 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25073) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2763/ПР від 10.09.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Дніпровської РДА).*

3.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. – голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Тампере, 9 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25073) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2763/ПР від 10.09.2018)*

ВИСТУПИЛИ: Рабійчук О.В., Шульга Н.І., Старостенко Г.В.

ВИРІШИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «закладу освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Тампере, 9 у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25073) з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –2. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

18.2. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	Д-8933 **ПР-18380**	Приватне акціонерне товариство «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна Академія управління персоналом» вул. Фрометівська, 18 в оренду на 10 років площа 0,3907 га для експлуатації будівлі трансформаторної підстанції (ТП-4706) та озеленення прилеглої території **(доручення Київського міського голови від 05.11.2018 №08/231-3892/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
2.	Д-9107 **ПР-18652**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРЕАЛ-СЕРВІС» вул. Лютнева, 58 в оренду на 5 років площа 0,0375 га для будівництва та обслуговування об`єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об`єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4194/ПР)**
3.	А-26150 **ПР-18650**	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СБЕРБАНК» просп. Академіка Глушкова, 13/2 в оренду на 5 років площа 3,4157 га для експлуатації громадського центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4196/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- приватного акціонерного товариства «Банкомзв`язок» від 12.11.2018 вх. №08/20477 щодо того, що підприємство є фактичним землекористувачем та орендарем земельної ділянки на просп. Академіка Глушкова, 13/2, а також, що на зазначеній земельній ділянці знаходиться нерухоме майно, що знаходиться у власності інших юридичних осіб;* *- товариства з обмеженою відповідальністю «ШЕЙК» від 12.11.2018 вх.№08/20472 щодо того, що вони є власником сімох об`єктів нерухомого майна на земельній ділянці на просп. Академіка Глушкова, 13/2 та проханнмя зняти з розгляду питання щодо переходу права оренди до ПАТ «Сбербанк»;* *- акціонерного товариства «СБЕРБАНК» від 08.11.2018 вх. №08/20344 щодо надання інформації по земельній ділянці.*

4.	Д-7522 **ПР-18641**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРБІЛД» вул. Ліснича, 2 в оренду на 5 років площа 1,2500 га для обслуговування об`єктів рекреаційного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22/11/2018 №08/231-4203/ПР)**
		Дарницький район
5.	Д-7571 **ПР-18384**	Комунальне підприємство «СПЕЦЖИТЛОФОНД» вул. Здолбунівська, 2 в постійне користування площа 6,7365 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3910/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
6.	А-18752 **ПР-16918**	Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно–Західна залізниця» на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця в постійне користування площі 0,1196 га, 0,2621 га, 0,1882 га, 0,1351 га, 0,1473 га, 0,5704 га, 0,6058 га, 0,2563 га, 0,1110 га для будівництва та експлуатації залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві (з підходами) (автомобільні підходи з Дніпровської набережної) площі 0,0014 га, 0,0014 га для будівництва та експлуатації залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві (з підходами) (пункти охорони мосту) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2342/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Деснянський район
7.	Д-9137 **ПР-18614**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПАЛЛАДІО» просп. Лісовий, 43 в оренду на 10 років площа 0,0205 га для експлуатації та обслуговування приймальних пунктів вторсировини

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2018 №08/231-4123/ПР)
8.	Д-9085 **ПР-18645**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СПОРТИВНИЙ ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС «СКЕЛЯ» просп. Генерала Ватутіна, 7А в оренду на 10 років площа 1,0420 га для експлуатації та обслуговування причалів з влаштуванням майданчиків для водних видів спорту (рекреаційний комплекс) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4200/ПР)**
9.	А-26239 **ПР-18644**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГОРА СЕРВІС» пров. Карельський, 7/2 в оренду на 10 років площа 0,3391 га для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4205/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
10.	Д-8883 **ПР-18646**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН» вул. Магнітогорська, 1 в оренду на 10 років площа 0,3457 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4199/ПР)**
Дніпровський район		
11.	Д-4794 **ПР-16927**	Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно–Західна залізниця» на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) в постійне користування площі 0,3468 га, 0,5330 га, 0,1942 га, 2,3267 га, 0,5084 га, 5,1470 га *в адміністративних межах Дніпровського району* площі 0,0126 га, 0,3016 га, 0,8073 га, 9,5404 га, 8,5437 га, 2,8868 га, 4,3280 га *в адміністративних межах Дарницького району* для будівництва 1-ої черги залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві (з підходами)

		на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2343/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
Оболонський район		
12.	А-25439 **ПР-18391**	СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ З ВІТРИЛЬНОГО СПОРТУ вул. Прирічна, 30 в оренду на 10 років площа 3,1775 га для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3913/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Печерський район		
13.	А-26086 **ПР-18638**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» вул. Лабораторна, 6 в оренду на 10 років площа 0,2892 га для експлуатації та обслуговування нежитлової адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4192/ПР)**
14.	А-25241 **ПР-18648**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВАКУС-ІНВЕСТМЕНТС» бульв. Дружби народів, 19-д в оренду на 5 років площа 0,2900 га для будівництва, обслуговування та експлуатації об`єктів транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4201/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
Святошинський район		
15.	Д-8759 **ПР-17898**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ» вул. Пшенична, 7-В, 7-Д (літ. А)

		в оренду на 10 років площа 0,3446 га для експлуатації та обслуговування виробничих, складських будівель та інших господарських споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.10.2018 №08/231-3385/ПР)**
Солом`янськтий район		
16.	А-22565 **ПР-18642**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НІКА-Д» просп. Космонавта Комарова, 28 в оренду на 10 років площа 0,0100 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4191/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Шевченківський район		
17.	Д-7728 **ПР-16634**	Гаражно-будівельний кооператив «Лук'янівець-2» пров. Делегатський, 11 в оренду на 3 роки площа 1,3708 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1968/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг №08/289-201 від 30.07.2018 з протоколу №12/59 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).*
18.	А-20064 **ПР-18651**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕССОР ГУП» пров. Тараса Шевченка, 16 в оренду на 10 років площа 0,0051 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4193/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 18.2.3. до А-26150

БАНКОМЗВ'ЯЗОК

№ 941

від 12.11.2018 року

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БАНКОМЗВ'ЯЗОК"
09025, Київська обл., Сквирський р-н, с. Безпечна,
вул. Ордаша, 19
телефон +380 (44) 496-00-96
факс +380 (44) 492-37-54
public@bkc.com.ua
www.bkc.com.ua

Київська міська рада
12.11.2018 № **08/20477**

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНКОМЗВ'ЯЗОК» (надалі – «АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК») є орендарем земельної ділянки – кадастровий номер 8000000000:79:485:0021, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 13/2, загальною площею 3,4157 га, на підставі договору оренди земельної ділянки від 27.12.1999 року, укладеного з Київською міською радою, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З. Строк дії договору оренди земельної ділянки – 49 років (до 2048 року).

АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК» – високотехнологічна компанія, яка створює ефективні комплексні рішення по управлінню інформацією для корпоративних клієнтів. Рік заснування компанії – 1993-й. Компанія об'єднує більше 200 спеціалістів, які мають великий досвід роботи у сфері інформаційних технологій. Основні напрямки роботи: системи технологічного моніторингу, системи прикордонного контролю, комплексні системи безпеки, альтернативні джерела енергії, дистрибуція телекомунікаційного обладнання, здача в оренду власних офісних приміщень.

АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК» стало відомо про те, що АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СБЕРБАНК» (надалі – «АТ «СБЕРБАНК») здійснює дії з метою незаконного переоформлення права користування зазначеною вище земельною ділянкою, поза волею та інтересами законного користувача – АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК».

Звертаємо увагу Київської міської ради на те, що на зазначеній вище земельній ділянці розташовані будівлі, що належать різним власникам, зокрема: на земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна, загальною площею 1 249,6 кв. м, що належать ТОВ «ШЕЙК» (два магазина, два кафе, заклад громадського харчування, нежитлове приміщення, трансформаторна підстанція 6069 та трансформаторна підстанція 6070). Тому вирішення питання про виділення земельної ділянки під ТРЦ «Магелан» можливо після узгодження між всіма власниками об'єктів нерухомого майна меж та координат відповідних земельних ділянок виключно в порядку передбаченому законодавством.

За інформацією АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК», з відповідною заявою про розроблення технічної документації із землеустрою від 24.09.2018 року ТОВ «ШЕЙК» звернулося до Київської міської ради року, відповідна справа-клопотання зареєстрована за № К-35917.

Вважаємо, що будь-який розгляд питань щодо зазначеної вище земельної ділянки без завчасного включення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, без залучення всіх заінтересованих осіб та **без дотримання всіх процедур відповідно до законодавства є неприпустимим, суперечить інтересам громади м. Києва, відбувається із порушенням інтересів орендатора, третіх осіб – власників об'єктів нерухомості та може розцінюватись як змова з метою легалізації незаконних дій щодо зміни користувача зазначеної вище земельної ділянки.**

Зважаючи на все викладене вище, просимо врахувати наведену інформацію та за захистити законні права орендаря земельної ділянки - АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК».

З повагою,

Директор АТ «БАНКОМЗВЯЗОК» **С.М. Колосов**

ТОВАРИСТВОЗОБМЕЖЕНОЮВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ШЕЙК»
03083, м. Київ, проспект Науки, буд. 50
Код ЄДРПСУ 41017890

Вих. №12/11/18
Від «12» листопада 2018 року

Департамент земельних ресурсів
Київської міської державної адміністрації
01601, м. Київ, вул. Хрещатик № 32-а

Київська міська рада
12.11.2018 № 08/20472

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
01601, м. Київ, вул. Хрещатик № 36

24 вересня 2018 року Товариство з обмеженою відповідальністю «Шейк», як власник сімох об'єктів нерухомості, що розташовані на проспекті Академіка Глушкова № 13/2 в Голосіївському районі м. Києва на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:485:0021, загальною площею 34 157 кв. м., використовується на підставі Договору оренди земельної ділянки, який був укладений 27 грудня 1999 року ПрАТ «Банкомзв'язок» та Київською міською радою, звернулось до Київської міської ради з клопотанням про розподіл земельної ділянки (клопотання № К-35917).

29 жовтня 2018 року ПАТ «Сбербанк», як власником одного об'єкта нерухомості, розташованого на даній земельній ділянці, подано до Київської міської ради клопотання про переоформлення в оренду на себе всієї земельної ділянки, розташованої по проспекту Академіка Глушкова № 13/2 в Голосіївському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:79:485:0021.

Доводимо до Вашого відома, що на земельній ділянці розташоване нерухоме майно, що на праві власності належить не тільки ПАТ «Сбербанк», а також нерухоме майно ПрАТ «Банкомзв'язок», ТОВ «Шейк» та ДП «Край Проперті» та в разі переходу права користування (оренди) даної земельної ділянки на умовах, на яких ця земельна ділянка належала попередньому землевласнику (землекористувачу), буде грубо порушено норму статті 120 Земельного кодексу України та порушено права інших власників нерухомості, що розташована на даній земельній ділянці.

ПрАТ «Банкомзв'язок», ТОВ «Шейк» та ДП «Край Проперті» звертаються до Вас із заявою про зняття з розгляду клопотання ПАТ «Сбербанк» щодо переходу права оренди земельної ділянки, розташованої по проспекту Академіка Глушкова № 13/2 в Голосіївському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:79:485:0021 до вирішення по суті справи-клопотання № К-35917 та проведення розподілу даної земельної ділянки між власниками об'єктів нерухомості, що розташовані на земельній ділянці, та забудовником земельної ділянки.

Директор ТОВ «Шейк» _____ **Ю.А. Коржук**

СБЕРБАНК
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СБЕРБАНК»
01601, м. Київ, вул. Володимирська, буд. 46
Телефон: +38 (044) 354-15-15,
Факс: +38 (044) 247-45-45
www.sberbank.ua

Київська міська рада
08.11.2018 № **08/20344**

N 24623/5/06-2
від 07.11.2018

До Київської міської ради
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

Доводимо до Вашого відома, що акціонерне товариство «СБЕРБАНК» набуло у приватну власність нежилий будинок-громадський центр загальною площею 28539,5 кв.м. по вул. Глушкова Академіка, 13-Б у Голосіївському районі, що розташований в межах земельної ділянки площею 3,4157 га (кадастровий номер 80000000000:79:485:0021).

В зв'язку із зазначеним, відповідно до статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України, до акціонерного товариства «СБЕРБАНК» переходить право користування на цю земельну ділянку.

Також, слід зазначити, що в межах цієї земельної ділянки розташовані інші об'єкти нерухомості, в тому числі приміщення, які прибудовані до громадського центру та належать товариству з обмеженою відповідальністю «ШЕЙК», законність виникнення та правовий статус яких наразі є предметом спору в судах.

На вказані об'єкти нерухомого майна накладено арешт, що унеможливлює виступати товариству з обмеженою відповідальністю «ШЕЙК» правонабувачем та відповідною стороною за договором оренди цієї земельної ділянки.

Цим листом гарантуємо в місячний термін з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки площею 3,4157 га (кадастровий номер 80000000000:79:485:0021) укласти договори суборенди частин цієї земельної ділянки з товариством з обмеженою відповідальністю «ШЕЙК» в розмірах, пропорційних часткам у праві власності на об'єкти нерухомого майна.

З повагою,
Голова Правління АТ «СБЕРБАНК» І.О. Князєва

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Спасибку О.В.

Шановний Олександре Валерійовичу!

Надсилається лист АТ "СБЕРБАНК" від 07.11.2018 до розгляду в установленому порядку.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

12 листопада 2018 р.
№ 08/20344

п.18.2.17 Д-7728

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

30.07.2018 № 08/289-201

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР* у зв'язку з використанням частини земельної ділянки для здійснення підприємницької діяльності.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

18.3. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішення Київської міської ради):***

1.	А-26260 **ПР-18649**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДАВІА ІНВЕСТМЕНТ» проїзд Військовий, 6 Внести зміни до рішення Київської міської ради від 20.11.2018 №114/6165, змінивши у пункті 1 рішення слова та цифри «код КВЦПЗ 03.10» словами та цифрами «код КВЦПЗ 02.10» (кадастрова справа А-26260). **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4202/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

18.4. Розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	А-23295 **ПР-16740**	ГАРАЖНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «КОРЧУВАТЕ» вул. Новопирогівська поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.11.2011 № 79-6-00822 площа 0,7106 га для розміщення автостоянки з правом послідуючого встановлення металевих гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2018 №08/231-2101/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Дарницький район
2.	А-26188 **ПР-18643**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Сканер Центр» просп. Миколи Бажана, 151 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.10.2005 № 63-6-00302 площа 0,1844 га в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування яхт-клубу, салону по продажу катерів та човнів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4198/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Деснянський район
3.	А-24813 **ПР-16913**	Автогаражний кооператив «Супутник-3» вул. Крайня, 13 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 16.01.2007 № 62-6-00373 площа 1,0137 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2018 №08/231-2309/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Подільський район
4.	А-19535 **ПР-16650**	Товариство з обмеженою відповідальністю виробнича фірма «ДІКРО» вул. Кирилівська, 82 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.10.2005 № 85-6-00226 площа 0,0479 га

		для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2018 №08/231-1981/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ДІКРО» від 09.11.2018 вх. №08/20416 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії та прохання запросити представника на засідання постійної комісії.*
Святошинський район		
5.	А-21596 **ПР-17643**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» вул. Академіка Туполєва, 19 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 №75-6-00495 площа 0,2009 га, з них в межах червоних ліній 0,1149 га для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 №08/231-3096/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг №08/289-271 від 01.11.2018 з протоколу №16/63 засідання цієї постійної комісії від 24.10.2018).*
6.	А-26114	Приватне підприємство «Колібріс» транспортна розв`язка вул. Гната Юри та просп. Леся Курбаса поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 22.10.2013 №5115 площі 0,2502 га, 0,3149 га для експлуатації та обслуговування торговельних майданчиків **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/21648)**
Шевченківський район		
7.	А-23025 **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Публічне акціонерне товариство «Укргазвидобування» вул. Кудрявська, 26/28 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площа 0,4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-14608/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалили відкласти розгляд та висновок про поновлення договору оренди земельної ділянки разом з матеріалами кадастрової справи А-23025 на*

		розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики. ***Виноситься на повторний розгляд**, згідно з витягом №08/292-151 від 29.03.2018 з протоколу №7/67 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 29.03.2018, відповідно до якого ухвалено надати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об`єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та рекомендувати при прийнятті рішення звернути увагу а відсоток забудови.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.1&.4.4. А-19535

Общество с ограниченной ответственностью
производственная фирма "ДИКРО"

Украина, г. Киев, ул. Фрунзе,82 т.ф.(044) 531-96-58 т.(044) 417-73-67 код 19250952
Налоговый № 192509526115 ном.свед. вал р/с 2600900020002
38230796 р/с 2600800020001 в ДКФ АБ "УКРГАЗБАНК" МФО 300476

№18 от 08.11.2018 р.

Київська міська рада
09.11.2018 № 08/20416

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.
від ТОВ «Дікро» Іовченко А.В.

Заява

Прошу розглянути на найближчому засіданні комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування справу А 19535, поданої на комісію в червні 2018 року, в зв'язку з закінченням терміну розгляду. Запросити на засідання комісії представників ТОВ ВФ «Дикро» Іовченко А.В. ько О.В.

Керівник _____ Иовченко А.В.

п.18.4.5. А-01596

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

01.11.2018 № 08/289-271

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 16/63 від 24 жовтня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 16/63 від 24 жовтня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 2 депутата Київської міської ради:

Галайчук І.В. – заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії.

Присутні:

Пабат О.В.– депутат Київської міської ради;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Антоненко Л.В. – депутат Київської міської ради;

Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестиції;
Рахматуллін Д.С. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Камський В.П. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Савтир С.В. – начальник КО «Комунальна служба перевезень»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Панчій Т.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою;
Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – начальник управління КК «Київавтодор»;
Піхало Д.О. – представник управління з питань надзвичайних ситуацій;
Куявський О.Ю. – начальник управління з питань взаємодії з правоохоронними огранами по забезпеченню правопорядку та муніципальної безпеки;
Калюк О.Д. – головний інженер ДП «Автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут»;
Сулигін А.І. – представник ПАТ « Укртелеком»;
Василевський О.Н. – представник приватних автомобільних перевізників;
Забродін С.В. – заступник начальника служби «Південно – Західна залізниця;
Глухов М. В.– помічник депутата Київської міської ради;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Пистіна Т.О. – мешканка вул. Фестивальна;
Косинська Л.В. – мешканка вул. Академіка Єфремова;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Погребиський М.П.– голова ГО «Екозагін»;
Братікова О.П. – представник ГО «Укрконтроль»;
Петриченко О.В.– представник ГО «Укрконтроль»;
Рябінін С.В.– представник ГО «Укрконтроль»;
Агєєва В.В. – громадський активіст;
Шепелєв С.С. – громадський активіст;
Гавриленко Е.Г.– представник громадськості.

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21596) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 № 08/231-3096/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

14. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21596) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 № 08/231-3096/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21596) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 № 08/231-3096/ПР.*

2. Рекомендувати КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

Рішення прийнято

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

п.18.4.6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-26114

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-26114

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне підприємство "Колібріс"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, транспортна розв'язка вул.Гната Юри та просп.Леся Курбаса***
договір оренди :	***від 22.10.2013 №5115 терміном до 22.10.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування торговельних майданчиків***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,2502 га; 0,3149 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:288:0020; 8000000000:75:289:0002***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельних ділянок може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Шейко

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою — О. Ткаченко

Начальник відділу землеустрою Шевченківського, Святошиинського, Оболонського, Подільського районів — Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34551 від 29.10.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОЛІБРІС» договору оренди земельних ділянки для експлуатації та обслуговування торговельних майданчиків на транспортній розв'язці вул. Гната Юри та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва.

До кадастрової справи
№ А-26114

2 347018 345517

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Колібріс"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***СІБІЛЬОВ ВАЛЕРІЙ ВІКТОРОВИЧ*** ***Адреса засновника: 03134, м.Київ, Святошинський район, ВУЛ. ЖОЛУДЄВА, будинок 4-В, квартира 88;*** ***МУЗИРА ВЛАДИСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ*** ***Адреса засновника: 04128, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛ.ЩЕРБАКОВА, будинок 57-А, квартира 1.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***КОП-1290 від 19.10.2018***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:288:0020п; 8000000000:75:289:0002п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, транспортна розв'язка вул.Гната Юри та просп.Леся Курбаса***
Площа	***0,2502 га| 0,3149 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування торговельних майданчиків***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***22 349 920 грн. 18 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03431 від 29.10.2018| ПР-03432 від 29.10.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1290 від 19.10.2018, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована багатофункціональним комплексом загальною площею, 1011.1 кв.м. (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.07.2018 № 27034472).***
Наявність ДПТ:	***Відсутній;***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Належить чатково до громадської забудови та частково до вулиць та доріг;***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва;***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельні ділянки не входять до Програми комплексного розвитку зеленої зони м.Києва;***
Інші особливості :	***Раніше земельні ділянки рішенням Київської міської ради від 19.08.1999 № 5/491 надавалались в оренду на 5 років ПП "КОЛІБРІС "договір оренди земельних ділянок від 26.12.2000 № 75-6-00010 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до Договору оренди земельних ділянок від 22.10.2013 № 5115). Межі земельних ділянок відповідають договору оренди земельних ділянок.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***2 234 992 грн. 02 коп. (10%; 10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

22 листопада 2018 р.
№ 08/21648

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.11.2018 № 05715 - 25039
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-26114 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П.Оленич

Київська міська рада
22.11.2018 № **08/21648**

п.18.4.7.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23025

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23025

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 15 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Укргазвидобування"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 26/28***
договір оренди :	***від 11.01.2002 №91-6-00026 терміном до 11.01.2017***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
площа ділянки :	***0,4777 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:152:0003***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської
державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
Земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Шевченківського району Д.Новаковський

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25672 від 26.07.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення публічному акціонерному товариству "Укргазвидобування" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23025

2 347015 356721

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Укргазвидобування"***
Клопотання	***від 08.12.2016 № КОП-0972***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:152:0003п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 26/28***
Площа	***0,4777 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***48 850 096 грн. 93 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01629 від 14.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 08.12.2016 № КОП-0972, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована адміністративним будинком (літ. А) загальною площею 5939,1 кв.м, який належить на праві приватної власності ПАТ "УКРГАЗВИДОБУВАННЯ" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.03.2015 № 9730285). Інші будівлі на земельній ділянці побудовані господарським способом (лист ПАТ "Укргазвидобування" від 03.02.2017 № 16-05-1016). Орієнтовна площа забудови 20 %.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 21.12.2000 № 123/1100 земельна ділянка відводилась дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (договір оренди земельної ділянки від 11.01.2002 № 91-6-00026).*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***ДПТ на вказану земельну ділянку відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлово-громадської забудови.*** ***Заборгованість відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 465 502 грн. 91 коп. (3%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08.2017 № 057052-14899
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23025 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14608

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

29.03.2018 № 08/292-151

Витяг з протоколу № 7/67
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 29.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1017, початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (присутній під час розгляду питань №№ 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 19, 19.1, 20);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні:
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Єрмолаєв Олександр Миколайович - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Богданов Андрій Петрович – начальник Департаменту земельних відносин ПАТ «Укргазвидобування»;

Сердюченко Олексій Володимирович – менеджер з нормативно-правових відносин ПАТ «Укргазвидобування».

Порядок денний.

11. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23025** про поновлення публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0, 4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва. (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

11. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23025** про поновлення публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0, 4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва. (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23025** про поновлення публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0,4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Єрмолаєв О.М., Богданов А.П.

Під час доповіді та обговорення зазначалося, що на вказаній земельній ділянці розміщено зареєстроване в установленому порядку майно заявника; земельна ділянка не входить до зелених зон, відсоток забудови складає – 15%.

ВИРІШИЛИ: надати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та містобудування інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та рекомендувати при прийнятті рішення звернути увагу на відсоток забудови.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

Інформація
До питань
№6 – №12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

26.03.2018 № 060-2377
На № 08/292-098 від 21.03.2018

Постійна комісія з питань
культури, туризму та
інформаційної політики

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення Постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 21.03.2018 № 08/292-098, діючи в межах компетенції, по питаннях 10-16 витягу протоколу 6/66, повідомляє наступне.

до п. 6 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Хоривій, 25/12 у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» (постанова Ради Міністрів УРСР від 18 травня 1987 р. № 183), на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний №560-Кв) та в межах пам'яток археології місцевого значення - Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. та Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 7 **До п.** щодо земельної ділянки по вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови третьої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 77 міститься «Будинок прибутковий», кін. XIX-XX ст., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 498-Кв.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 79 міститься «Будинок прибутковий», 1890-ті рр., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 499-Кв.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 8 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по алеї Героїв Небесної Сотні, 2 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін

та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки містобудування місцевого значення - Вулиця Хрещатик (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 927-Кв) та пам'ятки історії місцевого значення - Місце бойових дій та масової загибелі громадян в районі вул. Інститутської у м. Києві під час акцій протесту у лютому 2014 року - вул. Інститутська, 2,3,4,5 (наказ Міністерства культури України від 15.10.2014 № 869, охоронний №946-Кв), в межах розширеної охоронної (буферної) зони складової частини об'єкту всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра» (наказ Міністерства культури України від 23.03.2017р. № 233).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 9 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Належність вказаної земельної ділянки до відповідної категорії земель має бути встановлена відповідно до вимог статей 20, 53 Земельного кодексу України.

Доп. 10 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Гончарна, 11-в у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста

Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ», на території пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), та пам'ятки архітектури місцевого значення «Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст.» (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10 у редакції наказу Міністерства культури і туризму України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний № 560-Кв), в урочищі Гончарі Кожум'яки, яке простирається вздовж вулиць Кожум'яцької, Воздвиженської і Дегтярної.

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 11

До п. щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні, та зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10, охоронний №560), в межах пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Копирева кінця X-XIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів

від 17.11.1987 № 1112, рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 27.01.1970 № 159).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп.12 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні, (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки містобудування – «Вулиця Хрещатик» (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 927-Кв) та пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення - «Вулиця Костьольна» (наказ Міністерства культури і туризму України від 07.11.2008 № 1285/0/16-08, охоронний №527-Кв, наказ Департаменту культури ВО КМР (КМДА) від 05.09.2016 № 160). Будівля за вказаною адресою, за наявними даними, на обліку, як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, не перебуває.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 79 міститься «Будинок житловий», 1948-1951 рр., рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49 взято на облік, як пам'ятку архітектури місцевого значення, охоронний № 161.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Тупчієнко 425 92 38

18.5. Розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9733 **ПР-16612**	Громадянка Андросович Вікторія Вікторівна вул. Ціолковського, 44 у приватну власність площа 0,0896 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1931/ПР)**
2.	П-9691 **ПР-16626**	Громадянки Шкуринська Ксенія Віталіївна та Шкуринська Олена Іванівна вул. Фестивальна, 51 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка громадянки Шкуринської К. В. – 1/2 від 0,1000 га; - частка громадянки Шкуринської О. І. – 1/2 від 0,1000 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1938/ПР)**
3.	П-9167 **ПР-17210**	Громадянин Корогода Вадим Васильович вул. Цимбалів Яр, 12-б у приватну власність площа 0,0884 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2939/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявника - гр. Чернікова А. В. від 29.10.2018 вх. №08/К-4898 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та прохання запросити на засідання постійної комісії.*
4.	П-9169 **ПР-17200**	Громадянка Корогода Ірина Василівна вул. Цимбалів Яр, 12-а у приватну власність площа 0,0884 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2608/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявниці - гр. Чернікова А. В. від 29.10.2018 вх. №08/К-4899 щодо*

		виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та прохання запросити на засідання постійної комісії.
5.	П-9732 **ПР-16625**	Громадянин Нелуп Олександр Петрович вул. Маршала Говорова, 32-а у приватну власність площа 0,0599 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1939/ПР)**
	Оболонський район	
6.	П-9735 **ПР-14630 від 20.11.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянин Мазніченко Вадим Олександрович вул. Федора Максименка, 76-а у приватну власність площа 0,0754 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2821/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** під час повторного розгляду проекту рішення згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.07.2018 (реєстр. №120/518 від 11.07.2018), ухвалено **відкласти розгляд** проекту рішення та **Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати контактні дані заявника.*** ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.11.2018 №0570202/2-24314 щодо надання контактних даних заявника.*
7.	П-9814 **ПР-17948**	Громадянин Лунін Денис Олександрович хутір Редьки, 9-к у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.10.2018 №08/231-3384/ПР)**
	Солом`янський район	
8.	П-9675 **ПР-16619**	Громадянка Сідляренко Олена Григорівна вул. Павла Потоцького, 8 у приватну власність площа 0,0656 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1928/ПР)**

9.	П-9715 **ПР-16706**	Громадянин Войцехівський Ігор Олександрович вул. Кооперативна, 6 у приватну власність площа 0,0924 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2046/ПР)**
10.	П-9533 **ПР-16620**	Громадяни Заржицька Оксана Петрівна, Тарнавський Валентин Васильович вул. Бориславська, 75а у спільну часткову власність площа 0,0598 га - частка громадянки Заржицької О. П. – 3/4 від 0,0598 га; - частка громадянина Тарнавського В. В. – 1/4 від 0,0598 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1927/ПР)**
11.	П-9869 **ПР-18292**	Громадянин Білий Ігор Миколайович пров. Кудряшова, 10є у приватну власність площа 0,0761 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.10.2018 №08/231-3801/ПР)**
Святошинський район		
12.	П-9855 **ПР-18345**	Громадянка Медвідь Ніна Степанівна вул. Маршака, 62 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3877/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення представника заявниці – гр. Горбенка Є. О. від 13.11.2018 вх. №08/М-5089 та від 19.11.2018 вх. №08/М-5166 щодо тяжкого хворобливого стану заявниці та з проханням прискорити розгляд кадастрової справи П-9855 та відповідного проекту рішення.*
Шевченківський район		
13.	П-9819 **ПР-18245**	Громадянка Кокура Любов Федорівна вул. Ставропольська, 21

		площа 0,0601 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.10.2018 №08/231-3790/ПР)**
14.	П-9816 **ПР-18176**	Громадяни Ковалевська Євгенія Олександрівна та Куц Іван Олегович вул. Бердянська, 14-а у спільну часткову власність площа 0,0768 га - частка громадянки Ковалевської Є. О. – 1/2 від 0,0768 га; - частка громадянина Куца І. О. – 1/2 від 0,0768 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.10.2018 №08/231-3672/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.18,5,3, П-9167

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Міщенку Олександру Григоровичу

Корогода Вадима Васильовича
[redacted] ул.
[redacted]
представник:
Черніков Анатолій Валерійович
[redacted] 54
[redacted]

з приводу справи П-9167

ЗАЯВА

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться справа П-9167 з приводу приватизації земельної ділянки громадянину Корогоді Вадиму Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 12-Б у Голосіївському районі м. Києва.

На підставі відкритих даних з МІАС ЗМД «Містобудівний кадастр Києва» на сьогоднішній день на територію яка охоплює земельну ділянку на вул. Цимбалів Яр, 12-Б у Голосіївському районі м. Києва не розроблений Детальний план території, що унеможливлює на даний час отримати земельну ділянку у власність під будівництво. У зв'язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться житловий будинок, право власності на який зареєстровано, а підтверджуючі документи знаходяться в матеріалах справи,

ПРОШУ:

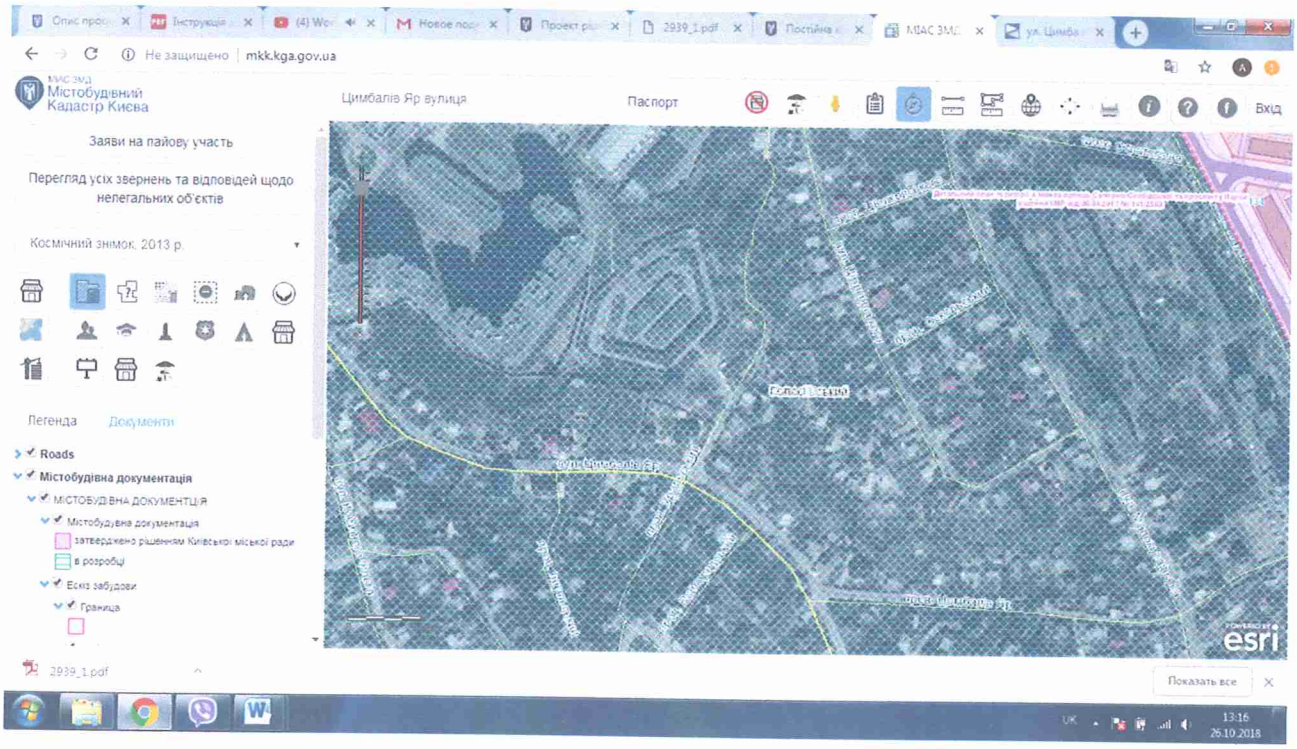
- прибрати з проекту рішення слова "будівництва і".

Також, я, Черніков Анатолій Валерійович, представник Корогоди Вадима Васильовича маю бажання бути присутнім на засіданні Постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування під час розгляду справи П-9167, в зв'язку з чим, прошу повідомити мене про дату засідання на якій буде розглядатись справа [redacted]

Додатки:
1. Сріншот з містобудівного кадастру м. Києва;
2. Копія довіреності на представника.

Київська міська рада
29.10.2018 № 08/К-4898

Представник _____ **/Черніков Анатолій Валерійович/**
(за дорученням)
29 жовтня 2018 року


Не защищено
mkk.kga.gov.ua
Містобудівний Кадастр Києва
Цимбалів Яр вулиця
Паспорт
Вхід
Заяви на пайову участь
Перегляд усіх звернень та відповідей щодо нелегальних об'єктів
Космічний знімок, 2013 р.
Легенда
Документи
Roads
Містобудівна документація
МІСТОБУДІВНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
Містобудівна документація
затверджено рішенням Київської міської ради
в розробці
Ескіз забудови
Границя
2939_1.pdf
Показать все
esri
13:16
26.10.2018

п.18.5.4. П-9169

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Міщенку Олександру Григоровичу

Корогода Ірина Василівна
[redacted]ницький,
[redacted]
представник:
Черніков Анатолій Валерійович
([redacted]4
[redacted]

з приводу справи П-9169

ЗАЯВА

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться справа П-9169 з приводу приватизації земельної ділянки громадянці Корогоді Ірині Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 12-А у Голосіївському районі м. Києва.

На підставі відкритих даних з МІАС ЗМД «Містобудівний кадастр Києва» на сьогоднішній день на територію яка охоплює земельну ділянку на вул. Цимбалів Яр, 12-А у Голосіївському районі м. Києва не розроблений Детальний план території, що унеможливлює на даний час отримати земельну ділянку у власність під будівництво. У зв'язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться житловий будинок, право власності на який зареєстровано, а підтверджуючі документи знаходяться в матеріалах справи,

ПРОШУ:

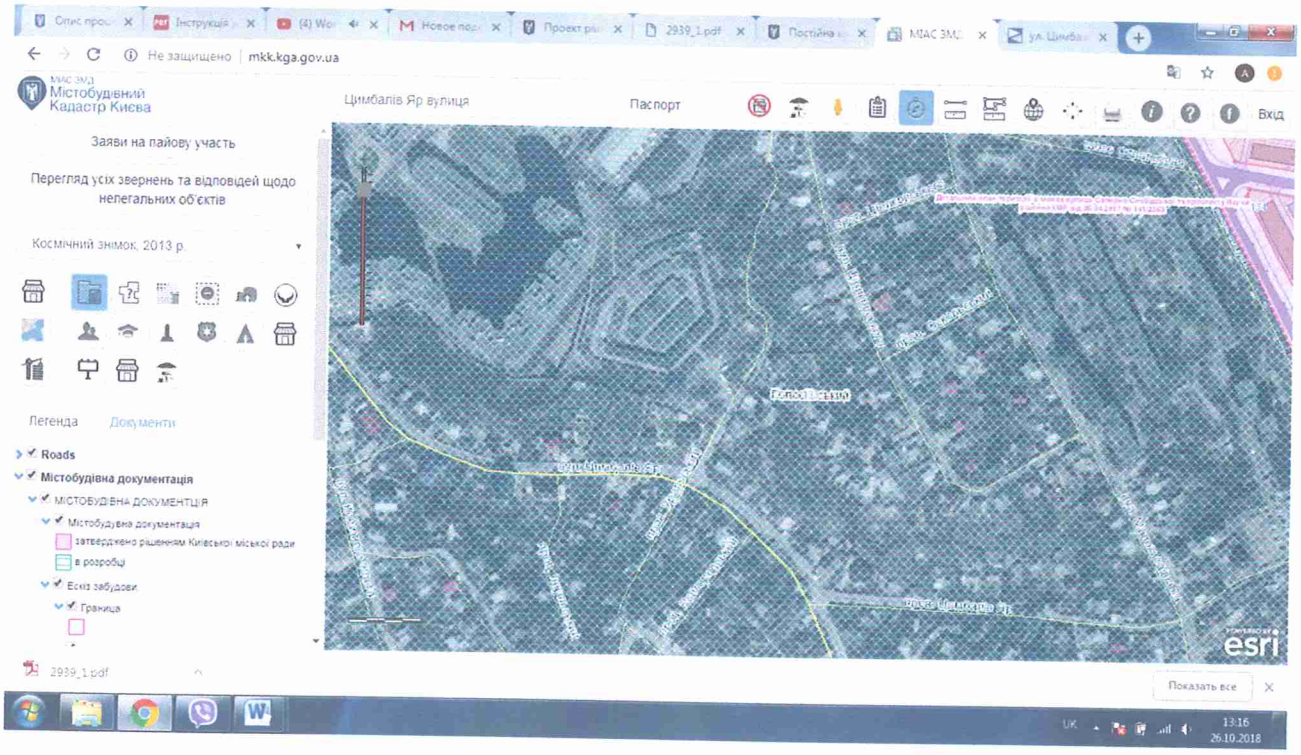
- прибрати з проекту рішення слова "будівництва і".

Також, я, Черніков Анатолій Валерійович, представник Корогоди Ірини Василівни маю бажання бути присутнім на засіданні Постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування під час розгляду справи П-9169, в зв'язку з чим, прошу повідомити мене про дату засідання на якій буде розглядатись справа [redacted]

Додатки:
1. Сріншот з містобудівного кадастру м. Києва;
2. Копія довіреності на представника.

Київська міська рада
29.10.2018 № 08/К-4899

Представник _____ /**Черніков Анатолій Валерійович**/
(за дорученням)
29 жовтня 2018 року


Не защищено | mkk.kga.gov.ua
МІАС ЗМД
Містобудівний Кадастр Києва
Цимбалів Яр вулиця
Паспорт
Вхід
Заяви на пайову участь
Перегляд усіх звернень та відповідей щодо нелегальних об'єктів
Космічний знімок, 2013 р.
Легенда
Документи
Roads
Містобудівна документація
МІСТОБУДІВНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
Містобудівна документація
затверджено рішенням Київської міської ради
в розробці
Ескіз забудови
Границя
2939_1.pdf
Показать все
esri
13:16
26.10.2018

п.18.5.6, П-9735

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.11.2018 № 0570202/2-24314

*на №*_____ *від*_____

Постійна комісія
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.11.2018 № 08/281-2376 стосовно надання контактних даних заявників.

За результатом розгляду та на виконання пункту 16.9.5 протоколу № 20/82 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 25.09.2018 зазначаємо телефон громадянина Мазніченка Вадима Олександровича: +38(050)-162-17-02.

Контактні дані громадянки Мазніченко Любові Михайлівни у Департаменті земельних ресурсів відсутні.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Раїса Олещенко
Наталія Лобачевська 279 74 12

п. 18.5.12, П-9855

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

01044, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Горбенка Євгена Олександровича,
який на підставі довіреності, представляє інтереси громадянки **Медвідь Ніни Степанівни**

З А Я В А

Повідомляю, що на розгляді у Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, перебуває справа П-9855 щодо вирішення питання про надання у право власності земельної ділянки, по вул.Маршака, 62 у Святошинському районі міста Києва під житловим будинком, належним на праві власності громадянці Медвідь Ніні Степанівні.

В зв'язку з перебуванням громадянки Медвідь Ніни Степанівни у тяжкому хворобливому стані, прошу Вас прийняти міри щодо прискорення розгляду на справи П-9855 на засіданні Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та передачі матеріалів справи П-9855, на розгляд сесії Київської міської ради для прийняття рішення про надання у право власності земельної ділянки, по вул.Маршака, 62 у Святошинському районі міста Києва під житловим будинком, належним на праві власності громадянці Медвідь Н.С..

Додаток: 1) копія довіреності на 1-ому аркуші; **2)** копії трьох медичних довідок щодо хвороб Медвідь Н.С., всього на 3-х аркушах.

З повагою,

Представник: _____ **Є.О. Горбенко.**

07.11.2018 року.

Київська міська рада
13.11.2018 № 08/М-5089

18.6. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-12477 **ПР-16707**	Громадянка Сопільниченко Ірина Віталіївна вул. Корінна, 8-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2045/ПР)**
2.	А-23164 **ПР-16618**	Громадянин Вербицький Дмитро Борисович вул. Свято-Георгіївська, 64 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1937/ПР)**
3.	А-22437 **ПР-16377**	Громадянка Живиця Тетяна Станіславівна пров. Залужний, 19-л у приватну власність площа 0,0938 га для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР)**
4.	А-21131 **ПР-16705**	Громадянин Крамаренко Олександр Олександрович вул. Максима Рильського, 11-б у приватну власність площа 0,0191 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2044/ПР)**
5.	А-23546 **ПР-16842**	Громадянин Курбет Олександр Володимирович вул. Цілинна, 9-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2247/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист*

		Курбет О. В. від 14.11.2018 вх. №08/К-5119 з проханням запросити на засідання постійної комісії.
6.	А-23547 **ПР-16835**	Громадянка Чернишева Тетяна Анатоліївна вул. Цілинна, 7-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2243/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Чернишевої Т. А. від 14.11.2018 вх. №08/Ч-5118 з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
7.	А-23567 **ПР-16794**	Громадянка Мельник Галина Дмитрівна вул. Цілинна, 7 у приватну власність площа 0,0436 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2175/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Мельник Г. Д. від 14.11.2018 вх. №08/М-5117 з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
8.	А-25017 **ПР-18328**	Громадянин Букша Федір Леонідович вул. Передова, 27-б у приватну власність площа 0,0900 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3825/ПР)**
Дарницький район		
9.	А-4635 **ПР-18185**	Громадянин Кадуха Сергій Георгійович вул. Липова, 3 у приватну власність площа 0,0793 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3663/ПР)**
Дніпровський район		
10.	А-23677 **ПР-16611**	Громадянка Толошна Тетяна Дем'янівна вул. 6-та Канальна, діл. 7

		у приватну власність площа 0,0527 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №№08/231-1932/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Толошної Т. Д. від 15.08.2018 вх. №08/Т-3938 з проханням запросити на засідання постійної комісії під час розгляду проекту рішення.*
Оболонський район		
11.	А-23545 **ПР-16414**	Громадянин Осадчий Олександр Миколайович, член садівничого товариства «Оболонь-2» вул. 1-ша Продольна, діл. 1а у приватну власність площа 0,0200 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №№08/231-1667/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист голови правління садівничого товариства «Оболонь-2» Лазаренка М. В. від 28.08.2018 вх. №08/15473 з проханням відмовити у передачі земельної ділянки гр. Осадчому О. М., оскільки на ній знаходиться будівля правління садівничого товариства.*
12.	А-23166 **ПР-18180**	Громадянин Єрошин Андрій Геннадійович вул. Редьчинська, 12 у приватну власність площа 0,0551 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3664/ПР)**
13.	А-22999 **ПР-16813**	Громадянка Білець Лариса Василівна, член ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» вул. Дніпровська, 97 у приватну власність площа 0,0150 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 №08/231-2194/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення Білець Л. В. від 18.09.2018 вх. №08/Б-4303 та від 13.11.2018 вх. №08/Б-5086 з проханням включити проект рішення в найближчий порядок денний засідання постійної комісії.*

Солом`янський район		
14.	А-22097 **ПР-16412**	Громадянка Румянцева Наталія Петрівна вул. Робітнича, 8б у приватну власність площа 0,0840 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1666/ПР)**
15.	А-23274 **ПР-16697**	Громадянин Рижиков Іван Мусійович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 153 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2047/ПР)**
16.	А-23791 **ПР-16526**	Громадянин Хміляр Юрій Михайлович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 145 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1833/ПР)**
17.	А-23734 **ПР-16693**	Громадянин Гренюк Степан Васильович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 152 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2018 №08/231-2026/ПР)**
18.	А-23651 **ПР-16792**	Громадянин Туров Сергій Олександрович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 122 у приватну власність площа 0,0500 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2166/ПР)**

19.	А-23741 **ПР-17124**	Громадянин Шаповал Андрій Юрійович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 120 у приватну власність площа 0,0600 га для ведення колективного садівництва **(доручення Київського міського голови від 15.08.2018 №08/231-2546/ПР)**
20.	А-24258 **ПР-16836**	Громадянка Джалілова Валентина Михайлівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 147 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2248/ПР)**
21.	А-23580 **ПР-17395**	Громадянин Панчук Сергій Анатолійович, член громадської організації «Садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова, 119 у приватну власність площа 0,0600 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2018 №08/231-2845/ПР)**
22.	А-24257 **ПР-17334**	Громадянин Джалілов Руслан Володимирович, член громадської організації «Садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова, 148 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2018 №08/231-2757/ПР)**
23.	А-24381 **ПР-17313**	Громадянин Батуринцев Андрій Геронтійович, член громадської організації «Садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова, 203 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2779/ПР)**

24.	А-23225 **ПР-16384**	Громадянка Мельник Валентина Анатоліївна вул. Лугова, 59-а у приватну власність площа 0,0925 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1675/ПР)**
25.	А-23591 **ПР-16413**	Громадянка Абросімова Світлана Миколаївна вул. Героїв Війни, 15-а у приватну власність площа 0,0726 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1665/ПР)**
26.	А-23122 **ПР-16378**	Громадянка Скриганюк Наталія Володимирівн вул. Ватутіна, 21-а у приватну власність площа 0,0731 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1670/ПР)**
27.	А-23357 **ПР-16383**	Громадянин Моргун Владислав Вікторович пров. Садовий, 26-а у приватну власність площа 0,0454 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1677/ПР)**
28.	А-23593 **ПР-16411**	Громадянка Притаманна Ольга Григорівна вул. Шевченка, 150-а у приватну власність площа 0,0433 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1664/ПР)**
29.	А-22460 **ПР-18506**	Громадянка Перевертун Марія Василівна вул. Металістів, 12-А у приватну власність площа 0,0212 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3992/ПР)**
		Святошинський район
30.	А-23561 **ПР-16389**	Громадянка Данилко Людмила Михайлівна вул. Садова, 3, діл. 147-а у садівницькому товаристві «Нивки» у приватну власність площа 0,0508 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1671/ПР)**
31.	А-23010 **ПР-16365**	Громадянка Середа Світлана Василівна просп. Перемоги, 15 км, діл. 163 у садівницькому товаристві «Зв'язківець» у приватну власність площа 0,0703 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2018 №08/231-1630/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.18.6.5. А-23546

Голові постійної комісії Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

Громадянина Курбет Олександра Володимировича

[redacted]

ЗАЯВА

До Київської міської ради від Департаменту земельних ресурсів для подальшого розгляду постійною земельною комісією направлений проект рішення від 16.07.2018р. за № 08/231-2247/ПР «Про передачу громадянину Курбету Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 9-а у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа А-23546.

У зв'язку з розглядом даного питання прошу запросити на участь в засіданні відповідної комісії Курбет О.В., Курбет А.Д. за довіреністю та повідомити мене в телефонному режимі.

14.11.2018р

Курбет А.Д.
за довіреністю від 22.05.2014
за № 3364

Київська міська рада
14.11.2018 № 08/К-5119

п.18.6.6. А-23547

Голові постійної комісії Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

Громадянина Чернишева Тетяна Анатоліївна

[redacted]

ЗАЯВА

До Київської міської ради від Департаменту земельних ресурсів для подальшого розгляду постійною земельною комісією направлений проект рішення від 16.07.2018р. за № 08/231-2243/ПР «Про передачу громадянці Чернишевій Тетяні Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 7-а у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа А-23547.

У зв'язку з розглядом даного питання прошу запросити на участь в засіданні відповідної комісії та повідомити мене в телефонному режимі.

Чернишева ТА

14.11.2018р.

Київська міська рада
14.11.2018 № 08/Ч-5118

П.18.67 А-23567

Голові постійної комісії Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

Громадянина Мельник Галини Дмитрівни

м.Київ. вул.. Цілинна, 7

[redacted]

ЗАЯВА

До Київської міської ради від Департаменту земельних ресурсів для подальшого розгляду постійною земельною комісією направлений проект рішення від 03.07.2018р. за № 08/231-2175/ПР «Про передачу громадянці Мельник Галині Дмитрівна у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Цілинній, 7 у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа А-23567.

У зв'язку з розглядом даного питання прошу запросити на участь в засіданні відповідної комісії Мельник Г.Д., Чернишеву Т.А. за довіреністю та повідомити мене в телефонному режимі.

Мельник Г.Д.

14.11.2018р

Київська міська рада
14.11.2018 № 08 М-5117

А-23677
п.18.6.10

Постійна комісія Київради
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Гончарної Тетяни
Данилівни
м. Київ, про[redacted]ий,
[redacted]

Прошу розглядати справу
А-23677 про передачу земельної
ділянки для ведення садівництва
на вул. 6-та Канальна, буд. 7
Дніпровський р-н у приватну
власність в моїй присутності.

15.08.2018

Гончарна Т.Д.

Київська міська рада
15.08.2018 № 08/Т-3938

п.18.6,11. А-23545

САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО
«ОБОЛОНЬ-2»
м. Київ, вул. Богатирська, 42
код 23377285 тел.0675977595
р/р 26005052644036 в Ф.Розрах.центр ПАТ КБ «Приватбанк»м.Київ

МФО 320649

Вих№ 2208//1 від 22.08.2018р

Київська міська рада
28.08.2018 № 08/15473

Київська міська Рада
СТ «Оболонь 2»
Богатирська,42
Код 23377285.

ЗАЯВА

Садівниче товариство «Оболонь 2» звертається з проханням до Вас не розглядати справу № А23545 Осадчого Олександра Миколайовича кадастр 78:390:0018 на право власності. Так як ця ділянка з кадастровим номером 78:390:0018 належить СТ «Оболонь 2», земля загального користування.

В 2015 році колишнім головою правління Черпаковим О. була видана довідка своєму родичу Осадчому О.М. який не є членом садівничого товариства «Оболонь 2», без рішення загальних зборів та без відома членів садівництва на цю ділянку, та в супереч Статуту СТ «Оболонь 2», . На цій ділянці знаходиться будівля правління, та проводяться збори товариства і вирішуються всі питання Садівничого товариства. Згідно цього кадастрового номеру здійснюється сплата налогу на землю в ДПІ, та здаються звіти до Податкової інспекції.

Просимо Вас відмовити в приватизації цієї ділянки та повернути її в садівниче товариство, так як в Департаменті Земельних відносин не зрозуміло на якій підставі вона була переоформлена на Осадчого О.М.

До заяви додається

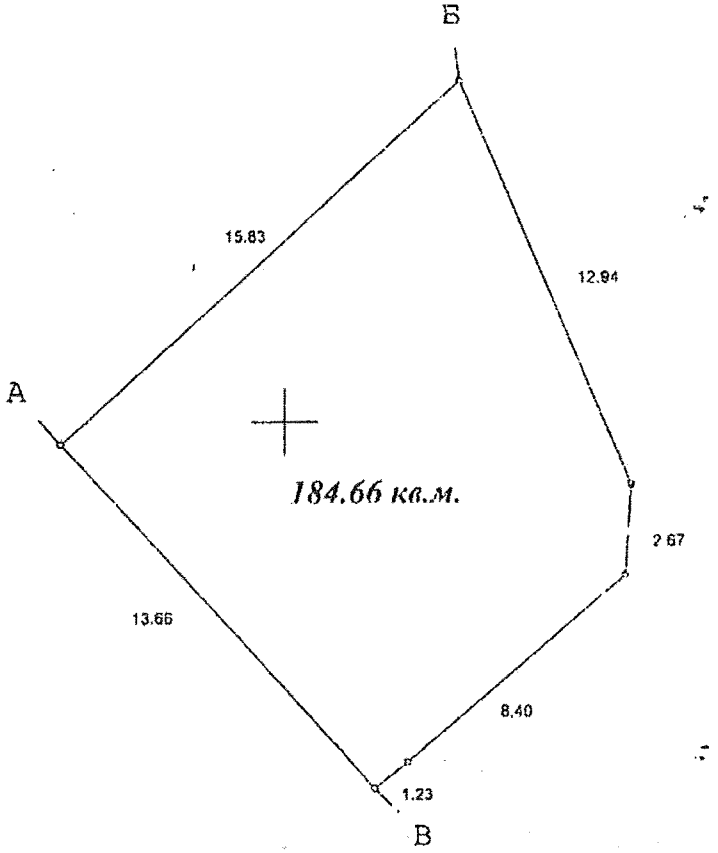
1. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.
2. Довідка про розмір нормативної грошової оцінки землі.

Голова Правління Лазаренко М.В.

Черговий кадастровий план земельної ділянки N 78:390:018

Витяг з бази даних міського земельного кадастру

Садівниче товариство "ОБОЛОНЬ-2"



Опис меж

А
Б Землі не надані у власність чи користування
В землі міста не передані у власність аб
А землі загального користування (вул.Богатирська)

Масштаб 1:200

Директор М.Варламов

Даний план не посвідчує право користування земельною ділянкою

25.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а
(044) 202-79-87, 279-44-69

№ 18 від 13.01 2017 р

2 347015 708803

ДОВІДКА № Ю-24396/2017

про розмір нормативної грошової оцінки (НГО) земельної ділянки (78:390:0018)

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"

видано: *Садівничому товариству "ОБОЛОНЬ-2" (Код ЄДРПОУ:23377285)*

Місце розташування: *м. Київ, р-н Оболонський (колишній р-н Мінський), с/т "Оболонь-2"*

Категорія земель: *не встановлено*

Цільове призначення: *код відсутній*

Згідно з заявою вих. №2401/1 від 24.01.2017 р. оренда/ві будівель та споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Технічний звіт по встановленню зовнішніх меж землекористування	184.66 кв.м
Базова вартість 1 кв.м. землі (№ економіко-планувальної зони)	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва" (зі змінами)	473.66 грн./кв.м (№431)
Коефіцієнт Кф	Порядок нормативної грошової оцінки земель населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 19.12.2016 за №1647/29777)	2.00
Локальні коефіцієнти на місцезнаходження земельної ділянки у межах економіко-планувальної зони	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва" (зі змінами)	
	- у зоні магістралей підвищеного містоформувального значення	1.05
	- у зоні пішохідної доступності до національних зоологічних та дендрологічних парків, парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, ботанічних садів, заказників, заповідних урочищ, пам'яток природи, курортів, парків, лісопарків, лісів, зелених зон, пляжів	1.04
	- не забезпечена каналізацією	0.90
	- не забезпечена централізованим теплопостачанням	0.90
	- у водоохоронній зоні	1.02
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.05 x 1.04 x 0.90 x 0.90 x 1.02	0.90
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289;	1.249
	Лист Держземагентства від 14.01.2015 №6-28-0 22-215/2-15	1.433
	Лист Держгеокадастру від 11.01.2016 № 6-28-0 22-201/2-16	1.06
	Лист Держгеокадастру від 12.01.2017 №22-28-0.22-443/2-17	
НГО земельної ділянки	184.66 x 473.66 x 2.00 x 0.90 x 1.249 x 1.433 x 1.06	298 694,03 грн.

Начальник управління оренди землі та міського земельного кадастру Ткаченко О. М

Оператор Трипуб Тетяна Євгенія

Складено за допомогою ПК "Кадастр"

п.18.6.13, А-22999

Постійна комісія київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Білець Лариси Василівни

м. Київ,

Шановний Олександре Григоровичу!

З початку липня 2018 року на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов проект рішення «Про передачу громадянці Білець Ларисі Василівні, члену обслуговуючого кооперативу «Садово-дачне товариства «Зелений Бір», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 97 в Оболонському районі м. Києва (справа А-22999, ПР-16813).

Вже сплило вже більше двох місяців, як зазначений пакет документів перебуває на опрацюванні Вашої комісії. Я з розумінням ставлюся до того, що на розгляд комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування на надходить величезний обсяг документів, які необхідно опрацювати, проте у ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 7 липня 2016 року № 579/579 зазначено, що профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його.

Сподіваюсь на порозуміння та прошу, розглянути мої документи якомога швидше.

18.09.2018 р. Л.В. Білець

Київська міська рада
18.09.2018 № 08/Б-4303

А-22999

Постійна комісія київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Білець Лариси Василівни
[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу!

З початку липня 2018 року на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов проект рішення «Про передачу громадянці Білець Ларисі Василівні, члену обслуговуючого кооперативу «Садово-дачне товариства «Зелений Бір», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 97 в Оболонському районі м. Києва (справа А-22999, ПР-16813).

Вже сплило вже більше **чотири місяці**, як зазначений пакет документів перебуває на опрацюванні Вашої комісії. Частиною 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 7 липня 2016 року № 579/579 зазначено, що профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його.

Враховуючи зазначене прошу включити проект рішення ПР-16813 у порядок денний найближчого засідання комісії.

12.11.2018 р. Л.В. Білець

Подано 13.11.2018р

Київська міська рада
13.11.2018 № 08/Б-5086

18.7. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23315 **ПР-13690 від 14.07.2017**	Громадянин Коваленко Олександр Юрійович вул. Фестивальна, 20-д у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1633/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №68/466 від 26.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.*
2.	А-23316 **ПР-13696 від 14.07.2017**	Громадянка Шпаковська Ірина Володимирівна вул. Фестивальна, 20-г у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1632/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №67/465 від 26.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.*
3.	А-22469 **ПР-13153 від 24.03.2017**	Громадянин Платовський Сергій Євгенійович пров. Новобродівський, 5-а у приватну власність площа 0,0880 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-813/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.01.2018** ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),*

		утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу, враховуючи протокол засідання робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №244/388 від 20.12.2017). ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл.***
4.	А-23008 **ПР-14549 від 17.10.2017**	Громадянин Соломійчук Юрій Юрійович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2603/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.01.2018*** *ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Соломійчуку Юрію Юрійовичу.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл.***
5.	А-23101 **ПР-14542 від 17.10.2017**	Громадянин Браславський Микола Федорович пров. Залужний, 21о у приватну власність площа 0,0794 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2624/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації),*

		утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Браславському Миколі Федоровичу. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл.***
		Дарницький район
6.	А-23473 **ПР-15294**	Громадянка Соломкіна Вікторія Миколаївна, член обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Дружба-2» Дарницького району м. Києва» вул. 103-тя Садова, діл. 19 у приватну власність площа 0,0576 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-292/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***18.09.2018*** *проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №155/553 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
7.	А-8966 **ПР-15496**	Громадянка Гнатенко Тетяна Володимирівна, член садівничого товариства «Лівобережний», Осокорки Дарницького району м. Києва вул. Лугова, 12, діл. 59 у приватну власність площа 0,0809 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-578/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***25.09.2018*** *проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №150/548 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути його разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання*

		контактних даних заявниці для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в її присутності.
		Оболонський район
8.	А-23165 **ПР-18179**	Громадянин Куліш Віктор Миколайович вул. Редьчинська, 10 у приватну власність площа 0,0563 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3665/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018** під час голосування за підтримку проекту рішення, рішення прийнято не було.*
		Солом`янський район
9.	А-24150 **ПР-15135**	Громадянин Туганов Олександр Володимирович пров. Совський, 25 у приватну власність площа 0,0900 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-151/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №156/554 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
10.	А-22810 **ПР-15106**	Громадянка Чухлєб Інна Володимирівна вул. Ватутіна, 19-б у приватну власність площа 0,0460 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-211/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №152/550 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

11.	А-23235 **ПР-14890**	Громадянка Савчук Лариса Андріївна вул. Шевченка, 86-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3175/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №163/561 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути його разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявниці для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в її присутності.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Савчук Л. А. від 08.11.2018 вх. №08/С-5029 щодо надання контактних даних заявниці та з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
12.	А-23200 **ПР-15296**	Громадянин Загоруйко Іван Іванович вул. Смерекова, 2-а у приватну власність площа 0,0629 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-290/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №166/564 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення, а також направити звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки земельної ділянки на вул. Смерековій, 2-а у Солом`янському районі м. Києва та вирішення питання щодо звільнення самовільно зайнятої земельної.*
13.	А-22787 **ПР-15514**	Громадянин Прохоренко Олексій Миколайович вул. Сергія Колоса, 106-в у приватну власність площа 0,1000 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-609/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №151/549 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування обставин щодо відсутності в матеріалах справи погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами та наявності земельного спору.*
14.	А-23248 **ПР-15088**	Громадянка Гулькова Катерина Олегівна вул. Шевченка, 174-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-122/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №153/551 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

зареєстровано 26.04.2018 п. 18.7.1 А-23315

ПРОТОКОЛ № 68/466

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Коваленку Олександру Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-д у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23315**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Коваленку Олександру Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1633/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23315,**

ПР-13690 від 14.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 38,7 кв. м., який на підставі договору купівлі-продажу від 07.11.2016 №2852 (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 09.03.2017 №82068683) належить гр. Коваленку О. Ю.
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:
Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Коваленку Олександру Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1633/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23315,** ПР-13690 від 14.07.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

зареєстровано 26.04.2018 п.18.7.2. А-23316

ПРОТОКОЛ № 67/465
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Шпаковській Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-г у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23316**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Шпаковській Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-*

1632/ПР з матеріалами кадастрової справи **А-23316,** ПР-13696 від 14.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 39,9 кв. м., який на підставі договору купівлі-продажу від 05.12.2016 №3035 (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 09.03.2017 №82068095) належить гр. Шпаковській І. В.
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:
Повернути проект рішення «Про передачу громадянці Шпаковській Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1632/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23316,** ПР-13696 від 14.07.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

П-1817.8-5

А-22469
А-23008
А-23101

РАДА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ
При виконавчому органі Київської міської ради
(Київській міській державній адміністрації)
вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (066) 880-33-53
Постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками,
тел.(063) 282-96-55

Від 05.11.2018 № 11/2

Київська міська рада
06.11.2018 № **08/20026**

Постійній комісії з питань
архітектури та землекористування
Витяги з протоколів: №5/67, №1/63,
№6/68, №9/71

У відповідь на звернення Комісії Київської міської ради до Ради ветеранів щодо рекомендацій з приводу надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок нижче вказаним учасникам бойових дій, постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками (далі – Робоча група) повідомляє наступне.

За результатами опрацювання в частині питань, що стосується Робочої групи, інформуємо, що на основі обробки інформації, наданої постійною робочою групою з питань забезпечення земельними ділянками, Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Рада ветеранів) прийняла рішення (про що зазначено в ПРОТОКОЛАХ засідань Ради ветеранів), а саме:

Не рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Соломійчук Юрій Юрійович – Кадастрова справа № А-23008 (Протокол РВ №7)
2. Браславський Микола Федорович – Кадастрова справа № А-23101 (Протокол №7)
3. Платовський Сергій Євгенович – Кадастрова справа № А-22469 (Протокол РВ №7)
4. Ястремський Анатолій Анатолійович – Кадастрова справа № К-32229 (Протокол РВ №7)
5. Хлєбніков Євген Юрійович – Кадастрова справа № К-31039 (Протокол РВ №7)
6. Крічко Юрій Олександрович – Кадастрова справа № К-32555 (Протокол РВ №7)
7. Шеремет Олександр Григорович – Кадастрова справа № К-32310 (Протокол РВ №7)

8. Чалий Андрій Петрович – Кадастрова справа № А-22412 (Протокол РВ №8)
9. Зубко Олександр Володимирович – Кадастрова справа № К-32359 (Протокол РВ №8)
10. Качанов Макстм Борисович – Кадастрова справа № К-31470 (Протокол РВ №8)
11. Чайка Сергій Миколайович – Кадастрова справа № К-32232 (Протокол РВ №8)
12. Загородній Роман Сергійович – Кадастрова справа № К-31475 (Протокол РВ №8)

Рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Яковишина Марія Олегівна – Кадастрова справа № -К -31386 (протокол РВ №6)
2. Бовсуновський Віталій Миколайович – Кадастрова справа № А-22138 (Протокол РВ №8)
3. Молостов Олександр Володимирович – Кадастрова справа № К-32434 (Протокол РВ №8)

Додатки :

1. Протокол засідання Ради ветеранів від 15.06.2018 №6 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
2. Протокол засідання Ради ветеранів від 13.07.2018 №7 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
3. Протокол засідання Ради ветеранів від 07.09.2018 №8 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою,
Голова Ради Ветеранів
Антитерористичної операції
Київської міської державної адміністрації **І.В. МАРІ**

зареєстровано 25.10.2018 п.18.7.6.

ПРОТОКОЛ № 1551553

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Соломкіній Вікторії Миколаївні, члену обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Дружба-2» Дарницького району м. Києва» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 103-й Садовій, діл. 19 у Дарницькому районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23473.**

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Соломкіна В. М. - заявниця;

Соломкін В. П. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Соломкіній Вікторії Миколаївні, члену обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Дружба-2» Дарницького району м. Києва» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 103-й Садовій, діл. 19 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови*

– секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-292/ПР) з матеріалами кадастрової справи **А-23473**, ПР-15294.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Соломкіна В. М., Соломкін В. П.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Соломкіній Вікторії Миколаївні, члену обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Дружба-2» Дарницького району м. Києва» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 103-й Садовій, діл. 19 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від30.01.2018 №08/231-292/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23473**, ПР-15294.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018 п.18.7.7.

ПРОТОКОЛ № 1501548

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Гнатенко Тетяні Володимирівні, члену садівничого товариства «Лівобережний», Осокорки Дарницького району м. Києва у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Луговій, 12, діл. 59 у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **А-8966**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гнатенко Тетяні Володимирівні, члену садівничого товариства «Лівобережний», Осокорки Дарницького району м. Києва у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Луговій, 12, діл. 59 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від15.02.2018 №08/231-578/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-8966**, ПР-15496.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Гнатенко Тетяні Володимирівні, члену садівничого товариства «Лівобережний», Осокорки Дарницького району м. Києва у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Луговій, 12, діл. 59 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від15.02.2018 №08/231-578/ПР)* ***та повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-8966, ПР-15496 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018 п. 18.7.9

ПРОТОКОЛ № 1561554

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Туганову Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Совському, 25 у Солом'янському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-24150**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Туганов О. В.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Туганову Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Совському, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-151/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-24150**, ПР-15135.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Туганов О.В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Туганову Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Совському, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-151/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-24150**, ПР-15135.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018 п. 18.7.10

ПРОТОКОЛ № 1521550

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Чухлєб Інні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 19-б у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22810**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чухлєб І. В.	-	заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Чухлєб Інні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 19-б у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-211/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22810**, ПР-15106.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Чухлєб І. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Чухлєб Інні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 19-б у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-211/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22810**, ПР-15106.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 28.10.2018

п. 18.7.11

ПРОТОКОЛ № 1631561

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Савчук Ларисі Андріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 86-а у Солом'янському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23235**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Савчук Ларисі Андріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 86-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3175/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23235**, ПР-14890.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Савчук Ларисі Андріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 86-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3175/ПР)* ***та повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-23235, ПР-14890 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

п.18.7.11 А-23235

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування,архітектури
та землекористування

Міщенку О. Г.

Савчук Лариси Андріївни,
м.Київ, мікрорайон «Жуляни»,
вул..Шевченка,86

З А Я В А

На розгляду постійної комісії містобудування,архітектури та землекористування знаходиться моя справа А- 23235 на приватизацію земельної ділянки за адресою : м.Київ,Солом'янський район, мікрорайон «Жуляни» ,вул. Шевченка,86-а (кадастровий номер 8000000000:72:514:0134).

Прошу повідомити мені про стан розгляду справи та запросити на засідання постійної комісії з питань містобудування,архітектури та землекористування , під час її розгляду.

Для запрошення надаю контактні дані :

[redacted]

« 08 » листопада 2018 року

Савчук Л.А.

Київська міська рада
08.11.2018 № 08/С-5929

зареєстровано 25.10.2018

п.18.7.12

ПРОТОКОЛ № 661564

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Загоруйку Івану Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Смерековій, 2-а у Солом'янському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23200**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Орещенко М. І.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Загоруйку Івану Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Смерековій, 2-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-290/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23200**, ПР-15296.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Орещенко М. І.

Під час обговорення було зазначено, що:

На земельній ділянці знаходиться металевий кіоск встановлений Загоруйком І. І. за власні кошти. Крім того згідно листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.09.2007 №10840/01 надано дозвіл на переміщення цього кіоска на земельну ділянку на вул. Смерековій, 2-а у Солом'янському районі м. Києва.

Отже, на земельній ділянці знаходиться об'єкт торгівлі.

Проект землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки розроблений по принципу мовчазної згоди без дозволу Київської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про передачу громадянину Загоруйку Івану Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Смерековій, 2-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від30.01.2018 №08/231-290/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23200**, ПР-15296.

2. *Направити звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку земельної ділянки на вул. Смерековій, 2-а у Солом'янському районі м. Києва та вирішення питання щодо звільнення самовільно зайнятої земельної ділянки.*

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018

п.1017.13

ПРОТОКОЛ № 151549

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Прохоренку Олексію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 106-в у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22787**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Прохоренко О. М.	-	заявник;
Прохоренко М. О.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Прохоренку Олексію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 106-в у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-609/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23494**, ПР-15511.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Прохоренко О. М., Прохоренко М. О.

Під час обговорення було зазначено, що:

На частині земельної ділянки розташована теплиця. Проект землеустрою щодо відведення розроблений без дозволу Київської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (мовчазна згода).

Представником заявника зазначено про наявність інших громадян, які мають наміри щодо відведення даної земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про передачу громадянину Прохоренку Олексію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 106-в у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-609/ПР)* ***та повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи*** **А-23494**, ***ПР-15511 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з'ясування обставин щодо відсутності в матеріалах справи погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами, та наявності земельного спору.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018

п.18.7.14

ПРОТОКОЛ № 1531551

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Гульковій Катерині Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 174-а у Солом'янському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23248**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Гулькова К. О.	-	заявниця;
Спіцина Н. К.	-	представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гульковій Катерині Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 174-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-122/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23248**, ПР-15088.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Гулькова К. О., Спіцина Н. К.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Гульковій Катерині Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 174-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-122/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23248**, ПР-15088.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

18.8. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу, продаж земельної ділянки):***

		Святошинський район
1.	Є-1361 **ПР-12783 від 08.02.2017**	Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович вул. Жолудєва, 6-а надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0106 га для експлуатації та обслуговування кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2017 №08/231-08/231-378/ПР)**
2.	Є-1365 **ПР-12784 від 08.02.2017**	Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович вул. Жолудєва, 6-а надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0391 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2017 №08/231-08/231-379/ПР)**
		Солом`янський район
3.	Є-1523 **ПР-18637**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗВЕЗДОЧЕТ-1» вул. Ушинського, 4 продаж земельної ділянки площа 0,6206 га для експлуатації та обслуговування торговельного центру ціна продажу 19 110 190,00 грн **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4195/ПР)**
4.	Є-1461 **ПР-18647**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТБУДГРУП» вул. Митрополита Василя Липківського, 14 надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0896 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого (адміністративного) будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4197/ПР)**
		Шевченківський район
5.	Є-1359 **ПР-18364**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В.)

		надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0118 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3847/ПР)**
6.	Є-1379 **ПР-18365**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» вул. Хрещатик, 38/2 (літ. Г) надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0068 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3848/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

18.9. Повторний розгляд кадастрових справ ***(визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, продаж права оренди на земельні ділянки на земельних торгах (аукціоні):***

1.	Є-1508 **ПР-17050**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах 1. вул. Канальна, 1-а у Дарницькому районі м. Києва - площа 1,56 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного комплексу; 2. просп. Броварський, 11-в у Дніпровському районі м. Києва - площа 0,14 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки; 3. вул. Петра Вершигори, 9/1 у Дніпровському районі м. Києва - площа 0,28 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки; 4. вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10 (вул. Павла Дибенка, 10-стара адреса) в Оболонському районі м. Києва - площа 0,49 га, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3415/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Деснянський район
2.	Є-1386 **ПР-16000**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Мілютенка, 19-а в оренду на 20 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки площа 0,3855 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1197/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ухвалили повернути проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1386 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу».*

		*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 29.05.2018 №08/289-147 з протоколу №7/54 від 21.05.2018).* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 10.10.2018** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2018 вх. №08/13449 щодо того, що викладене в проекті рішення цільове призначення земельної ділянки є більш привабливим для потенційних покупців. На цьому засіданні ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
Оболонський район		
3.	Є-1486 **ПР-16001**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) на розподільчій смузі просп. Оболонського в оренду на 5 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,1424 га для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1230/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 23.10.2018,** оскільки відповідно до витягу 13.07.2018 №08/289-188 з протоколу №9/56 від 04.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення **відхилений.** На цьому засіданні жодного рішення по проекту рішення ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

08/231- 3415/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1508)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:052:0087
66:178:0111
78:029:0026
90:106:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-17050
до справи
Є-1508

2 347015 070504

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

В.о. директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В.Дворніков

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1508

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин і поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок і надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, затрати з міського бюджету становитимуть близько 0,36 млн грн.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 43,3 млн грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів П. Оленич

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2018 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Дарницький район				
1	вул. Канальна, 1-а	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного комплексу)	1,56
Дніпровський район				
2	просп. Броварський, 11-в	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14
3	вул. Петра Вершигори, 9/1	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,28
Оболонський район				
4	вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10 (вул. Павла Дибенка, 10 - стара адреса)	власність, оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу)	0,49

Київський міський голова В.Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.10.2018 №08/231- 3415/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"09" жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3415/ПР

08/231- 3415/ПР
09.10.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.10.2018 № 05715-21420
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа Є-1508) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

Є-1386

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

29.05.2018 № 08/289 – 147

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 7/54 від 21 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Запрошені:

Дейдей Є.С. – Народний депутат України;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Оленич П.С. – перший заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Круценко В.І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М. – заступник директора з інформаційно-технічної політики відокремленого підрозділу КП «Київпастранс»;
Зечів В.І. – головний інженер КП «Київський метрополітен»;
Івченко М.І. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кончин М.В.– начальник управління КП «Київтранспарксервіс»;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;
Чорнобров О.О. – директор Національного природного парку «Голосіївський»;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Петрук В.Б. – представник автора петиції № 6240 Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Полох А.С. – інженер з транспорту, представник компанії «А+С Україна»
Райков І.О. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»;
Тищенко А.В. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Трансбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Чикал В.А. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Петров С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Ківа О.О. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Золотарьова С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Головатенко І.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

18. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, М.Борозенець, П.Антоненко, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 3.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.07. 2018 № 057081-15374
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
20.07.2018 № **08/13449**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві» організаційне забезпечення підготовки та проведення земельних торгів покладено на Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент). Згідно пункту 4.2. Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах у місті Києві, затвердженого вищевказаним рішенням Київської міської ради, Департаментом підготовлено та у встановленому порядку передано на розгляд до Київської міської ради проект рішення „Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва" (справа № Є-1386).

Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування № 13/75 від 22.05.2017 (пункт 21.9.3.) вказаний проект рішення Київської міської ради повернуто до Департаменту земельних ресурсів для коригування цільового призначення земельної ділянки.

Згідно до ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579, повернення проекту рішення суб'єкту подання на доопрацювання без відповідного звернення суб'єкту подання не передбачено. Департаментом жодне звернення щодо повернення даного проекту рішення не направлялося.

Враховуючи викладене, направляємо підготовлений Департаментом земельних ресурсів проект рішення Київської міської ради на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування для опрацювання та надання за результатами розгляду висновку, передбаченого ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Додатково інформуємо, що цільове призначення, викладене в проекті рішення, є більш привабливим для потенційних покупців. Також зазначаємо, що вказана земельна ділянка опрацьовувалась для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення згідно рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №964/1828 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Враховуючи критичну ситуацію в м. Києві зі збільшенням кількості автомобілів та нестачею паркомісць, будівництво багатоповерхових паркінгів стає нагальною потребою. Крім того, зволікання в прийнятті рішення призведе до недоотримання коштів бюджетом міста Києва.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах щорічні надходження від орендної плати складатимуть понад 686 тис грн.

Додатки: справа № Є-1386.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

Комарніцька 279 41 31

Є 1486

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

13.07.2018 № 08/289-488

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

18. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

18.10. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у передачі земельної ділянки, відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки, розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	А-13512 **ПР-16609**	Громадянка Падун Вікторія Володимирівна вул. Старообухівська, 13-б відмова у передачі земельної ділянки у власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1940/ПР)**
2.	А-25555 **ПР-18635**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Молодіжний житловий комплекс «ОБОЛОНЬ» вул. Казимира Малевича та вул. Лабораторна розірвання договору оренди земельної ділянки від 13.10.2003 №79-6-00148 (зі змінами, внесеними договорами від 03.11.2006 №79-6-00445 та від 06.10.2015 №326) площа 0,4517 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2018 №08/231-4170/ПР)**
		Дарницький район
3.	А-26233 **ПР-18640**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» житловий масив Осокорки-Центральні (1, 2, 3, 4, 5, 6 мікрорайони) розірвання договорів оренди земельних ділянок від 08.09.2005 №№63-6-00282, 63-6-00286, 63-6-00285, 63-6-00284, 63-6-00283 площами 90,6379 га, 26,7006 га, 21,8966 га, 15,4479 га, 21,3596 га **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4204/ПР)**
		Святошинський район
4.	А-25663 **ПР-18617**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.08.2016 №75-6-00130 (з урахуванням угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.11.2015 №412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015)

		площа 1,0040 га для будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями соціального призначення, прибудованим приміщенням кіноконцертного залу та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2018 №08/231-4128/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

19. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

19.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

Голосіївський район		
1.	К-32929 **ПР-16115**	Громадянин Крищенко Анатолій Іванович пров. Залужний у власність площа 0,08 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1398/ПР)**
2.	К-33196 **ПР-16062**	Громадянин Рибальченко Дмитро Володимирович вул. Весняна, 21г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1281/ПР)**
3.	К-31548 **ПР-16074**	Громадянин Петриченко Сергій Миколайович вул. Цілинна, 18б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1269/ПР)**
4.	К-33014 **ПР-15895**	Громадянка Корякова Ольга Григорівна вул. Адмірала Ушакова, 38-а у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1059/ПР)**
5.	К-34420 **ПР-17299**	Громадянин Бондарчук Валерій Олександрович вул. Цілинна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2018 №08/231-2743/ПР)**

		До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Бондарчука В. О. від 08.11.2018 вх. №08/1361(з) щодо запиту інформації про розгляд справи та прохання запросити на засідання постійної комісії.
		Дарницький район
6.	К-32462 **ПР-15458**	Громадянка Фастовець Тетяна Іванівна пров. Левадний, 20 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-509/ПР)**
7.	К-32415 **ПР-15253**	Громадянин Книженко Андрій Олександрович вул. Березнева, 38-д у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-359/ПР)**
8.	К-33415 **ПР-16117**	Громадянка Соболєва Тетяна Миколаївна вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1396/ПР)**
9.	К-33507 **ПР-16118**	Громадянка Бугай Ірина Олександрівна вул. Левадна, 84-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1395/ПР)**
10.	К-33416 **ПР-16119**	Громадянин Годлевський Руслан Віталійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1394/ПР)
11.	К-32211 **ПР-15340**	Громадянка Іщенко Олена Анатоліївна вул. Левадна, 18-з у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-363/ПР)**
12.	К-31904 **ПР-15353**	Громадянка Лукашевська Ліна Євгеніївна, член садівничого товариства «Дніпро-1» вул. Садова, 50, діл. 4-г площа 0,11 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-398/ПР)**
13.	К-32631 **ПР-15457**	Громадянин Масло Павло Олександрович пров. Левадний, 15-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-508/ПР)**
14.	К-33191 **ПР-16054**	Громадянка Чубар Оксана Василівна вул. Лугова, 34-б у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1284/ПР)**
15.	К-32465 **ПР-15903**	Громадянка Загатіна Ольга Костянтинівна вул. Озерна, 1, діл. 51 у власність площа 0,05 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1056/ПР)**
16.	К-33192 **ПР-16044**	Громадянка Горкуша Юлія Олександрівна вул. Крилова, 58-б у власність

		площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1246/ПР)**
17.	К-33384 **ПР-16045**	Громадянин Бакуринський Микола Васильович пров. Івана Франка, 9-б у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1245/ПР)**
18.	К-31381 **ПР-15943**	Громадянка Павлюкова Лідія Василівна вул. Лугова, 10 діл. 11 у власність площа 0,05 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1116/ПР)**
19.	К-32449 **ПР-16522**	Громадянин Білоус Володимир Сергійович 6-й пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1817/ПР)**
20.	К-33689 **ПР-16577**	Громадянка Чубанова Тамара Миколаївна вул. Крилова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1902/ПР)**
21.	К-33829 **ПР-16775**	Громадянин Мельник Богдан Миколайович вул. Левадна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2149/ПР)**

	Деснянський район	
22.	К-31926 **ПР-15898**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович с. Биківня у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1058/ПР)**
	Солом`янський район	
23.	К-33235 **ПР-16111**	Громадянка Костюченко Владислава Ігорівна вул. Повітрофлотська, 58а у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1335/ПР)**
24.	К-32728 **ПР-15909**	Громадянка Костишена Людмила Іванівна вул. Сергія Колоса, 91а у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1054/ПР)**
	Святошинський район	
25.	К-32854 **ПР-15893**	Громадянин Дроботенко Андрій Володимирович вул. Маршала Бірюзова, 20 у власність площа 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1073/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.19.1.5. К-34420

Київській міській раді

від Бондарчука Валерія Олександровича,
адреса електронної [redacted]

Прошу Вас надати відомості про стан розгляду клопотання від 01.06.2018 року К-34420.

Згідно законодавства України, відповідь на цей запит повинна бути не пізніше 5 робочих днів.

Також прошу надати відповідь щодо мого звернення від 13.08.2018 року №08/Б-3906.

Прошу повідомити дату розгляду мого клопотання від 01.06.2018 року К-34420, у іншому випадку, мною буде використаний принцип «мовчазної згоди» відповідно до статті 1 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності»

08.11.2018 р. В.О. Бондарчук

Київська міська
рада

08 ЛИС 2018

Вх. № 08/1361(3)

19.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-32696 **ПР-15834**	Громадянин Марценюк Анатолій Петрович пров. Стратегічний, 2б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1013/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №162/560 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
2.	К-32600 **ПР-15547**	Громадянка Демкова Леся Віталіївна пров. Рататюків, 3 у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-606/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №161/559 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
		Дарницький район
3.	К-31386 **ПР-15159**	Громадянка Яковишина Марія Олегівна 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.01.2018 №08/231-165/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації),*

		утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянці Яковишиній Марії Олегівні. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***рекомендує надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***
4.	К-32229 **ПР-15202**	Громадянин Ястремський Анатолій Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-218/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Ястремському Анатолію Анатолійовичу.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***
5.	К-32310 **ПР-15350**	Громадянин Шеремет Олександр Григорович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-426/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***27.02.2018*** *ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017*

		№1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Шеремету Олександру Григоровичу. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***
6.	К-32555 **ПР-15312**	Громадянин Крічка Юрій Олександрович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку та господарських споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-384/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***27.02.2018*** *ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Крічку Юрію Олександровичу.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***не рекомендує надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***
7.	К-32351 **ПР-15342**	Громадянка Симон Наталія Станіславівна вул. Карла Маркса, 24-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-309/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.11.2018*** *жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
8.	К-30155 **ПР-14991**	Громадянин Болдескул Ігор Євгенович вул. Садова, 106, діл. 16 у власність

		площа 0,05 га для ведення колективного садівництва **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-17/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №157/555 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
9.	К-31839 **ПР-14999**	Громадянин Листопад Дмитро Ігорович вул. Левадна, 47-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-70/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №160/558 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
10.	К-31798 **ПР-14803**	Громадянин Овечкін Ігор Вікторович вул. Левадна, 47-в у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3053/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр. №159/557 від 25.10.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
Солом`янський район		
11.	К-31039 **ПР-14215 від 20.09.2017**	Громадянин Хлєбніков Євгеній Юрійович вул. Повітрофлотська, 73 у власність площа 0,09 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2241/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Хлєбнікову Євгенію Юрійовичу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.11.2018 вх. №08/20026 щодо надання протоколів засідань, відповідно до якого Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **не рекомендує надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.*** ****
12.	К-30297 **ПР-14069 від 07.09.2017**	Громадянка Морозова Олена Антонівна вул. Шевченка, 46б у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2091/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.10.2018 (реєстр. №169/567 від 12.11.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

зареєстровано 25.10.2018 19.2.1

ПРОТОКОЛ № 1621560

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Марценюку Анатолію Петровичу у пров. Стратегічному, 2б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-32696**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марценюк А. П.	-	заявник;
Хрещик В. С.	-	користувач суміжної земельної ділянки;
Авдієнко Л. Ф.	-	користувач суміжної земельної ділянки;
Бугай О. Ф.	-	представник заявника;
Шевченко А. В.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину

Марценюку Анатолію Петровичу у пров. Стратегічному, 2б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1013/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-32696**, ПР-15834.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Марценюк А. П., Бугай О. Ф., Шевченко А. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Марценюку Анатолію Петровичу у пров. Стратегічному, 2б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1013/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-32696**, ПР-15834.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018 19.2.2

ПРОТОКОЛ №161/559

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демковій Лесі Віталіївні у пров. Рататюків, 3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-32600**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демковій Лесі Віталіївні у пров. Рататюків, 3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-606/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-32600**, ПР-15547.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

Земельна ділянка вільна від забудови.

Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано справи-клопотання К-29064 (гр. Лімаз В. Б.), К-31363 (гр. Горбань А.Ю.), кадастрова справа А-13957 (гр. Боровій С. М.). В справі-клопотанні міститься згода громадянки Лімаз В. Б. для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демковій Л. В.

Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демковій Лесі Віталіївні у пров. Рататюків, 3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-606/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-32600**, ПР-15547.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

К-31386
К-32229
К-32310
К-32555

РАДА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ

При виконавчому органі Київської міської ради

(Київській міській державній адміністрації)

вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (066) 880-33-53

Постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками,

тел.(063) 282-96-55

ВІО 05.11.2018 № 11/2

Київська міська рада
06.11.2018 № **08/20026**

Постійній комісії з питань архітектури та землекористування
Витяги з протоколів: №5/67, №1/63, №6/68, №9/71

У відповідь на звернення Комісії Київської міської ради до Ради ветеранів щодо рекомендацій з приводу надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок нижче вказаним учасникам бойових дій, постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками (далі – Робоча група) повідомляє наступне.

За результатами опрацювання в частині питань, що стосується Робочої групи, інформуємо, що на основі обробки інформації, наданої постійною робочою групою з питань забезпечення земельними ділянками, Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Рада ветеранів) прийняла рішення (про що зазначено в ПРОТОКОЛАХ засідань Ради ветеранів), а саме:

Не рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Соломійчук Юрій Юрійович – Кадастрова справа № А-23008 (Протокол РВ №7)
2. Браславський Микола Федорович – Кадастрова справа № А-23101 (Протокол №7)
3. Платовський Сергій Євгенович – Кадастрова справа № А-22469 (Протокол РВ №7)
4. Ястремський Анатолій Анатолійович – Кадастрова справа № К-32229 (Протокол РВ №7)
5. Хлєбніков Євген Юрійович – Кадастрова справа № К-31039 (Протокол РВ №7)
6. Крічко Юрій Олександрович – Кадастрова справа № К-32555 (Протокол РВ №7)
7. Шеремет Олександр Григорович – Кадастрова справа № К-32310 (Протокол РВ №7)

8. Чалий Андрій Петрович – Кадастрова справа № А-22412 (Протокол РВ №8)
9. Зубко Олександр Володимирович – Кадастрова справа № К-32359 (Протокол РВ №8)
10. Качанов Макстм Борисович – Кадастрова справа № К-31470 (Протокол РВ №8)
11. Чайка Сергій Миколайович – Кадастрова справа № К-32232 (Протокол РВ №8)
12. Загородній Роман Сергійович – Кадастрова справа № К-31475 (Протокол РВ №8)

Рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Яковишина Марія Олегівна – Кадастрова справа № -К -31386 (протокол РВ №6)
2. Бовсуновський Віталій Миколайович – Кадастрова справа № А-22138 (Протокол РВ №8)
3. Молостов Олександр Володимирович – Кадастрова справа № К-32434 (Протокол РВ №8)

Додатки :

1. Протокол засідання Ради ветеранів від 15.06.2018 №6 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
2. Протокол засідання Ради ветеранів від 13.07.2018 №7 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
3. Протокол засідання Ради ветеранів від 07.09.2018 №8 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою,
Голова Ради Ветеранів
Антитерористичної операції
Київської міської державної адміністрації **І.В. МАРІ**

зареєстровано 25.10.2018 19.2.8.

ПРОТОКОЛ № 1571555

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Болдескулу Ігорю Євгеновичу на вул. Садовій, 106, діл. 16 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва»

Справа-клопотання **К-30155**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дікова Г. О.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Болдескулу Ігорю Євгеновичу на вул. Садовій, 106, діл. 16 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» *(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-17/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30155**, ПР-14991.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В., Дікова Г. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Болдескулу Ігорю Євгеновичу на вул. Садовій, 106, діл. 16 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» *(доручення голови Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-17/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30155**, ПР-14991.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018 П-1329,

ПРОТОКОЛ № 1601558

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Листопаду Дмитру Ігоровичу на вул. Левадній, 47-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-31839**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Листопаду Дмитру Ігоровичу на вул. Левадній, 47-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-70/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-31839**, ПР-14999.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

Земельна ділянка за даними міського земельного кадастру обліковується за гр. Листопад І. М., яка надала свою згоду на відведення вказаної земельної ділянки заявнику (нотаріально засвідчена згода від 03.10.2011 № 2121). На земельній ділянці знаходяться некапітальні споруди (самочинне будівництво).

Детальний план території на вказану земельну ділянку не розроблено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Листопаду Дмитру Ігоровичу на вул. Левадній, 47-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-70/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-31839**, ПР-14999.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 25.10.2018

19.2.10

ПРОТОКОЛ № 159/557

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овечкіну Ігорю Вікторовичу на вул. Левадній, 47-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

справа-клопотання **К-31798**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овечкіну Ігорю Вікторовичу на вул. Левадній, 47-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря*

Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3053/ПР) з матеріалами справи-клопотання **К-31798**, ПР-14803.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

Земельна ділянка за даними міського земельного кадастру обліковується за гр. Листопад І. М., яка надала свою згоду на відведення вказаної земельної ділянки заявнику (нотаріально засвідчена згода від 12.04.2011 № 1709). Крім того, за дорученням Київської міської ради розроблено проект землеустрою , кадастрова справа А-10220, про передачу земельної ділянки гр. Овечкіну І. В.

Детальний план території на вказану земельну ділянку не розроблено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овечкіну Ігорю Вікторовичу на вул. Левадній, 47-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3053/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-31798**, ПР-14803.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

зареєстровано 12.11.2018

19,2,12

ПРОТОКОЛ № 1691567

засідання робочої групи, створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Морозовій Олені Антонівні на вул. Шевченка, 46б у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» (справа - клопотання **К-30297**)

від 31.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари о 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Подлєгаєв В. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Морозова О. А. - заявниця;

Івакіна І. Ю. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Морозовій Олені Антонівні на вул. Шевченка, 46б у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» (доручення заступника міського – секретаря Київської міської ради14.09.2017 №08/231-2091/ПР), справа-клопотання К-30297, ПР-14069 від 07.09.2017.

СЛУХАЛИ:

Назаренка В. Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Морозова О. А.

Під час обговорення було зазначено, що:

- земельна ділянка вільна від капітальної забудови;
- за даними містобудівного кадастру (витяг від 19.06.2015, №замовлення 0010148) земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови (відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київради від 14.06.2007 №796/1457.
- зазначена в матеріалах справи-клопотання земельна ділянка обліковується за гр.Жигинасом А. Ф. (батьком заявниці) та є надлишками приватизованої земельної ділянки (код 72:514:0113) загальною площею 1871,87 кв.м , якою користується родина заявниці кілька десятиліть.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Морозовій Олені Антонівні на вул. Шевченка, 46б у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» (доручення заступника міського – секретаря Київської міської ради 14.09.2017 №08/231-2091/ПР), справа-клопотання К-30297, ПР-14069 від 07.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Е. Назаренко

члени робочої групи: С. Г. Римаренко

19.3. Розгляд справ-клопотань (***надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-31967 **ПР-16061**	Державна установа «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України» вул. Академіка Лебедєва в постійне користування площа 0,10 га для будівництва виробничих будівель інституту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР)**
2.	К-33462 **ПР-16315**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Голосіївський, 96 в постійне користування площа 0,07 га для експлуатації зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2018 №08/231-1620/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3.	К-35987 **ПР-18383**	Приватне підприємство «НІКОС-3» вул. Баренбойма, 5 в оренду на 10 років площа 0,16 га для експлуатації та обслуговування будівлі **(доручення Київського міського голови від 05.11.2018 №08/231-3881/ПР)**
		Деснянський район
4.	К-32546 **ПР-15510**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та вул. Оноре де Бальзака, 14 в постійне користування площа 1,85 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-583/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **підтриманий з рекомендаціями**, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та*

		експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №4/57 засідання цієї постійної комісії від 21.03.2018).
5.	К-33331 **ПР-16103**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вул. Архітектора Ніколаєва та просп. Володимира Маяковського в постійне користування площа 1,50 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1322/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
6.	К-34019 **ПР-16950**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Космонавта Волкова, 8 в постійне користування площа 0,42 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2345/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
7.	К-34643 **ПР-17431**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Лісовий, 33 в постійне користування площа 0,30 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2927/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
8.	К-35549 **ПР-17775**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Космонавта Волкова, 12 в постійне користування площа 0,51 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3289/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Дніпровський район
9.	К-33142 **ПР-16256**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Перова, 15-б в постійне користування площа 0,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2018 №08/231-1584/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
10.	К-33164 **ПР-16244**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» Харківське шосе між житловими будинками 9-13, перед будинком 11 в постійне користування площа 0,18 га для утримання скверу **(доручення Київського міського голови від 03.05.2018 №08/231-1478/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
11.	К-33180 **ПР-16481**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Митрополита Андрея Шептицького в постійне користування площа 1,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1768/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
12.	К-33183 **ПР-16152**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Ованеса Туманяна в постійне користування площа 1,54 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1350/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
13.	К-33217 **ПР-16051**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Івана Миколайчука, 3 - 3а в постійне користування площа 1,73 га

		для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1261/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Оболонський район
14.	К-33434 **ПР-16151**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Маршала Малиновського, 6 в постійне користування площі 0,05 га, 0,02 га, 0,24 га, 0,33 га, 0,02 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1351/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-33441 **ПР-16150**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Вишгородська, 32/2 в постійне користування площа 1,08 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1352/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
16.	К-33429 **ПР-16132**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Богатирська (біля озера Редькіне) в постійне користування площа 30,45 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1382/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
17.	К-33448 **ПР-16133**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Вишгородська, 56/2 в постійне користування площа 0,24 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1381/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

18.	К-33669 **ПР-16400**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10 в постійне користування площі 0,03 га; 0,07 га; 0,03 га; 0,01 га; 0,02 га; 0,04 га; 0,01 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1703/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Подільський район
19.	К-33252 **ПР-16487**	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» вул. Вишгородська, 49 в постійне користування площі 0,19 га, 4,09 га для утримання зелених насаджень та обслуговування парку біля кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1774/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *лист представниці громади Подільського та Оболонського районів Малько І. В. від 11.06.2018 вх. №08/М-2918 з проханням прийняти її на особистому прийомі у голови постійної комісії та винести проект рішення на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії;* - *лист мешканців Подільського та Оболонського районів від 18.10.2018 вх. №08/М-4764 з проханням повернутися до розгляду петиції №7218 та розглянути і підтримати проект рішення до справи-клопотання К-33252;* - *лист представників громади Подільського та Оболонського районів Малько І. В. та ін. від 31.10.2018 вх. №08/КО-4943 з проханням прийняти на особистому прийомі у голови постійної комісії з метою надання пропозицій до проекту рішення.*
		Святошинський район
20.	К-33320 **ПР-16194**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Академіка Туполєва, 11, 11а в постійне користування площа 0,32 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1424/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

21.	К-33258 **ПР-16176**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між просп. Академіка Палладіна та буд. 87, 87-а на бульв. Академіка Вернадського в постійне користування площа 0,52 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1415/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
22.	К-33135 **ПР-16235**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Симиренка, 5в-7а в постійне користування площа 0,95 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2018 №08/231-1474/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
23.	К-33137 **ПР-16188**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Живописна, 12 в постійне користування площа 0,17 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1413/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
24.	К-33140 **ПР-16198**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Чорнобильська, 24/26 в постійне користування площа 1,01 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1420/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
25.	К-33253 **ПР-16247**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Академіка Булаховського, біля будинків № 40 та № 42/43 в постійне користування площа 0,35 га для експлуатації скверу

		(доручення Київського міського голови від 03.05.2018 №08/231-1479/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
26.	К-33334 **ПР-16096**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Ірпінській, 63-а та вул. Феодори Пушиної, 44/50 в постійне користування площа 0,81 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1357/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2018 №077-4259 щодо того, що програмою економічного та соціального розвитку не передбачено асигнувань для облаштування скверу на земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-а та вул. Феодори Пушиної, 44/50.*
27.	К-33348 **ПР-16145**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками 59 на бульварі Академіка Вернадського та 2, 4 на вул. Академіка Доброхотова в постійне користування площа 0,40 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1347/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
28.	К-33322 **ПР-16200**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками 11-д, 15-а, 15-б на вул. Академіка Туполєва в постійне користування площа 0,60 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1418/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
29.	К-33236 **ПР-16441**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна в постійне користування площа 2,88 га

		для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1750/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення ухвалено відхилити проект рішення та повернути його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для доопрацювання в частині уточнення цільового призначення земельної ділянки.*
30.	К-33318 **ПР-16468**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Академіка Вернадського, 81-85 в постійне користування площа 0,60 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1754/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Солом`янський район		
31.	К-33326 **ПР-16483**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Чоколівський в постійне користування площа 1,19 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1770/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
32.	К-33311 **ПР-16469**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Глінки, 6 в постійне користування площа 0,14 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1776/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
33.	К-33314 **ПР-16399**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Професора Караваєва, 1/28 в постійне користування площа 0,05 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1710/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

34.	К-35938 **ПР-18279**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Іскрівська, 5а в постійне користування площа 0,25 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3774/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 21.11.2018 ухвалено* ***підтримати проект рішення з рекомендаціями****, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв`язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».*
35.	К-35944 **ПР-18266**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Августина Волошина в постійне користування площі 0,12 га, 0,10 га, 0,14 га, 0,14 га, 0,14 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3776/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 21.11.2018 ухвалено* ***підтримати проект рішення з рекомендаціями****, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв`язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».*
36.	К-35172 **ПР-17664**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Суздальська в постійне користування площа 1,58 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2018 №08/231-3140/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
37.	К-34194 **ПР-17463**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вулиць Єреванської та Іскрівської в постійне користування площа 0,09 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2926/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
38.	К-34210 **ПР-17411**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Повітрофлотський, 43 в постійне користування площа 0,22 га для утримання та експлуатації скверу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2930/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
39.	К-34392 **ПР-17413**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Вацлава Гавела, 83 в постійне користування площа 0,24 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2931/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Шевченківський район		
40.	К-32932 **ПР-16348**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Січових стрільців, 9 в постійне користування площа 0,02 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2018 №08/231-1644/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
41.	К-33139 **ПР-16040**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вулиць М. Коцюбинського та Олеся Гончара в постійне користування площа 1,00 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1239/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.19.3.4. К-38546

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та вул. Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32546 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-583/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та

експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та вул. Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32546 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-583/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

п.19.3.19. К-33252

Голові комісії постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Мищенко О.Г. копія: Прем'єр-міністрові України Гройсману В.Б.

11.06.2018

Шановний Олександре Григоровичу

Від імені громади Подільського та Оболонського районів пропоную вас взяти участь у питанні на найближчій засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування К-33252 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою парку ім. Кавтеатра Шевченка.

З цього питання прошу зателефонувати мені на особистий телефон до вас.

Ілько. І.В.

Київська міська рада
11.06.2018 № 08/М-2918

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

Київська міська рада
18.10.2018 № 08/М-4764

мешканців Подільського та Оболонського району м. Києва

адреса для листування
вулиця [redacted]

18.10.2018р

Шановний Олександре Григоровичу!

Цим листом громада звертається до Вас з проханням повернутися до розгляду петицію №7218 та місцевої ініціативи від 07.02.2018 вх.№08/КО-632 щодо збереження зеленої зони парку "Крістерова гірка" між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського та на найближчому засідання комісії.

Вказане питання вже було опрацьовано робочою групою та надано відповідні висновки до очолюваної вами комісії.

Одночасно просимо розглянути проект рішення К-33252 - Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" на вул. Вишгородській, 49 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування парку біля кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка.

Вказане питання вже розглянуто та підтримано Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики - Яловий К.В. Протокол №12/65 від 18.07.2018.

Просимо включити вказані питання до найближчого засідання комісії та виконати надану вами обіцянку громаді у усній т письмовій формі щодо розгляду цих питань як важливих для громади. Питання стосується збереження зеленої зони.

Додаток на 5 арк

Малько Інна Вячеславівна

Додаток до листа. Підписи мешканців Подільського та Оболонського районів щодо категоричної позиції <u>ПРОТИ</u> будівництва по вулиці Вишгородській (напроти домів 47А, Б, В)

Прізвище, Імя, По-батькові	Підпис
Кислян Інна Георгіївна	
Кислян Віктор Олександрович	
Кузьмін Микола Миколайович	
Кузьмін Віктор Олександрович	
Костін П.В.	
[illegible]	
[illegible]	
Колдін А.Р.	
Григорьєв Максим Миколайович	
Харченко Костянтин Володимирович	
[illegible] К.О.	
[illegible] Е.Б.	
[illegible] О.О.	
[illegible] Д.Р.	
Ялінова Л.С.	
Чорнак І.С.	
[illegible]	
[illegible] М.А.	
[illegible] Н.Д.	
Кузьмін [illegible]	

Додаток до листа. Підписи мешканців Подільського та Оболонського районів щодо категоричної позиції <u>ПРОТИ</u> будівництва по вулиці Вишгородській (напроти домів 47А, Б, В)

Прізвище, Імя, По-батькові	Підпис
Мітін О.С.	
Бондаренко М.К	
Гончаренко Г.Р.	
Ковель Г.В.	
Ткаченко К.М.	
Малород М.В.	МВ
Щербакова Л.В	
Сирошин Ю.В	
Борсук В.Ю.	
Михайленко Д.В.	
Сиротюк К.А	
Власенко Л.К.	
Квятоник Ю.О	
Шульженко А.Ч	
Ісаєв В.В	
Малород Д.О.	
Малород М.В	
Назаренко А.А.	
Назаренко Д.М	

Додаток до листа. Підписи мешканців Подільського та Оболонського районів щодо категоричної позиції <u>ПРОТИ</u> будівництва по вулиці Вишгородській (напроти домів 47А, Б, В)

Прізвище, Імя, По-батькові	Підпис
Пастушенко Ганна Ант	
Дяченко Оксана Вас	
Сергієнко Артем Васильович	
Плита Євген Іванович	
Пашук Ст. Ріта	
Даценко Сергій Миколайович	
Мирнов Эльдар Сергеєвич	
Ферда Ольга Ігорівна	
Подгорная Татьяна	
Кравцова Евгения	
Давиденко Надежда	
Завадская Анна	
Бондаренко С.В	
Ковтун Д.Ю	
Мазур И.В.	
Мазур И.И.	
Мазур А.И.	
Субботин Вадим Николаевич	
Ференда С.Ю.	

Додаток до листа. Підписи мешканців Подільського та Оболонського районів щодо категоричної позиції <u>ПРОТИ</u> будівництва по вулиці Вишгородській (напроти домів 47А, Б, В)

Прізвище, Імя, По-батькові	Підпис
[illegible]	
[illegible]	
[illegible] А.В.	
[illegible] О.В.	
Шулуп Н.С	
[illegible] О.Г	
Титулко В.І	
Титулко Л.Е	
Хандошко [illegible]	
Ільєнко О. В.	
Ільєнко О В	
Корлєнко В.М	
[illegible] ЗА	
Харченко С.М.	
[illegible]	
[illegible] Л.Б	
[illegible] С.В	
Галій М.О.	
Галій В.О.	

Додаток до листа. Підписи мешканців Подільського та Оболонського районів щодо категоричної позиції <u>ПРОТИ</u> будівництва по вулиці Вишгородській (напроти домів 47А, Б, В)

Прізвище, Імя, По-батькові	Підпис
Нагорняк Микола	
Попі Корнєєн	
Семанюк Д.В.	
Нестерук В.Н	
Лотерейкин С.В	
Петура Е.Р.	
Ткач Л.Ц.	
ПАНЧЕНКО Д.Ю.	
Мочуновський	
Булгаков	
Соснова Я.	
Щоголев	
Дубець	
Повхсько О.Н	
Ковальов Т.Б	
Шуканов О.А	
Мочальов М.С	
Атаманенко О.М.	
Чернецко А.В.	
Черненко Т.В.	

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Мищенко А.Г.

громади Подільського та Оболонського районів
представники:
Малько Інна В'ячеславівна
Хохлова Геннадій Анатолійович
Рашеткяк Тетяна Володимирівна

31.10.2018

м. Київ

Просимо Вас прийняти нас на особистий прийом щодо щодо проекту рішення К-33252 „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою парку біля кінотеатру Шевченка" з метою надання громаді пропозиції. Про час прийому прошу повідомити за телефоном.

Малько І.В.
Хохлов Г.А.
Ратушняк Т.В.

Київська міська рада
31.10.2018 № 08/КО-4943

п.19.3.26 К-33334

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

17.03.2018 № 077-9259

на № 540/3547 від 28.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Київська міська рада

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В. В. від 06.02.2018 № 540/3547 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує щодо виконання рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 540/3547 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками на вул. Ірпінській, 63-а та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва».

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку підготувало та подало до Київської міської ради клопотання № К-33334 щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,8 га між будинками на вулиці Ірпінській, 63-а та вулиці Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі.

За результатами розгляду клопотання Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення № ПР-16096 про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою цієї земельної ділянки, який на сьогодні перебуває на розгляді профільних комісій Київської міської ради.

Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018 рік, затвердженою рішенням Київської міської ради 21.12.2017 № 1042/4049 (із внесеними змінами), асигнувань для облаштування зазначеного скверу не передбачено. Виділення асигнувань на виконання цих робіт буде запропоновано до розгляду під час формування Програми на наступні періоди.

Враховуючи викладене, прошу подовжити термін виконання цього доручення до 21.12.2018.

Начальник А. Мальований

Явна
425 15 13

17,19,3,29 К-33236

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 14/67

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

Запрошені:

Іванченко В.А.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу природокористування та контролю;
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Безик В.П.	– головний лісничий комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»

Іорданов К.І.	– юрисконсульт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Ворона О.О.	– представник ГО «Чернечий ліс»;
Геращенко О.В.	– представник громади Лікограду;
Семенова А.І.	– представник ініціативної групи Громада Теремки – 2.

Порядок денний:

35. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для експлуатації скверу» К-33236 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1750/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для експлуатації скверу» К-33236 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1750/ПР) та повернути в Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для доопрацювання в частині уточнення цільового призначення земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

19.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – комунальні підприємства):***

		Дарницький район
1.	К-25904 **ПР-8979 від 18.02.2016**	Комунальна служба перевезень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вул. Поліська в постійне користування площа 0,29 га для будівництва автовокзалів (автостанцій) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-1041/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-25904 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно листа постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами №08/289-251 від 04.10.2018 справу-клопотання **повернуто** до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **без розгляду.***
		Деснянський район
2.	К-31955 **ПР-17520**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» вул. Милославська, 1-г в постійне користування площа 0,48 га для будівництва і обслуговування житлового будинку (для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-центр») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3007/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018 та 13.11.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Солом`янський район
3.	К-25639 **ПР-10283 від 07.06.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Єреванська, 16а-20 в постійне користування площа 0,31 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2576/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.10.2016** розгляд*

		проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. В. Харченка. ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 13.11.2018**, оскільки відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення, а також згідно з п. 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. На цьому засіданні жодного рішення по зазначеному питанню ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.19.1.1. К-25904

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-237к

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 15.03.2016

18.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25904**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальній службі перевезень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на вул. Поліській у Дарницькому районі м. Києва для будівництва автовокзалів (автостанцій)».
(ПР-8979 від 18.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,29 га – у постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальній службі перевезень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на вул. Поліській у Дарницькому районі м. Києва для будівництва автовокзалів (автостанцій)».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-25904 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

04.10.2018№08/289-251

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрової справи К-25904.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

19.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-35742 **ПР-17974**	Громадянин Кравченко Олександр Миколайович вул. Лауреатська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-08/231-3463/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кравченка О. від 31.10.2018 вх. №К-10955/5 з проханням задовольнити клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.*
2.	К-33848 **ПР-16777**	Громадянин Косяк Віталій Вікторович пров. Лазурний, 27в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2147/ПР)**
3.	К-34130 **ПР-16786**	Громадянин Шевчук Руслан Ігорович пров. Лазурний, 27-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2141/ПР)**
4.	К-33019 **ПР-16094**	Громадянки Кальчук Ірина Юзефівна та Кальчук Алла Валеріїна вул. Васильківська, 2-а у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаражу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1360/ПР)**
5.	К-33376 **ПР-16101**	Громадянка Шматковська Олена Миколаївна вул. Бродівська у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1333/ПР)**
6.	К-32945 **ПР-16065**	Громадянка Цикаленко Марія Сергіївна вул. Лазурна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1272/ПР)**
7.	К-32691 **ПР-15910**	Громадянин Колесник Віктор Романович вул. Лазурна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1062/ПР)**
8.	К-33025 **ПР-16067**	Громадянин Кальчук Валерій Володимирович вул. Деміївська у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1278/ПР)**
9.	К-33023 **ПР-16066**	Громадянка Видиборець Валентина Петрівна вул. Фестивальна, 22 у власність площа 0,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1279/ПР)**
10.	К-32914 **ПР-16064**	Громадянин Костюк Дмитро Сергійович у Голосіївському районі у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1280/ПР)**

11.	К-33075 **ПР-16042**	Громадянин Цикаленко Сергій Григорович пров. Лазурний, 27а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1243/ПР)**
12.	К-33269 **ПР-16026**	Громадянин Кузовик Сергій Володимирович вул. Лазурна, 76 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1224/ПР)**
13.	К-33406 **ПР-16025**	Громадянин Змієвський Михайло Володимирович вул. Бродівська, 147-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1223/ПР)**
14.	К-33129 **ПР-16024**	Громадянин Кращенко Єгор Олександрович вул. Бродівська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1222/ПР)**
15.	К-32916 **ПР-15901**	Громадянин Костюк Дмитро Сергійович у Голосіївському районі у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1067/ПР)**
Дарницький район		
16.	К-33639 **ПР-16121**	Громадяни Тимошенко Петро Олексійович вул. Івана Франка у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1391/ПР)**
17.	К-33895 **ПР-16773**	Громадянка Білик Аліна Володимирівна 1-й пров. Івана Франка у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2151/ПР)**
18.	К-33981 **ПР-16774**	Громадянка Гріценюк Оксана Андріївна вул. Заплавна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2150/ПР)**
19.	К-32999 **ПР-16130**	Громадянин Побережний Денис Миколайович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1386/ПР)**
20.	К-32644 **ПР-16046**	Громадянин Рочняк Володимир Васильович вул. Лермонтова, 92-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1247/ПР)**
Деснянський район		
21.	К-32912 **ПР-15899**	Громадянин Карпенко Роман Іванович вул. Биківнянська, 12 у власність площа 0,01 га для будівництва гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1069/ПР)**

		Дніпровський район
22.	К-32938 **ПР-15678**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕДЕР» просп. Павла Тичини, 18в в оренду на 25 років площа 0,14 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-804/ПР)**
23.	К-33586 **ПР-16128**	Громадянка Бойко Катерина Василівна вул. Дамбова, 2, діл. 8а у власність площа 0,10 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1387/ПР)**
24.	К-33368 **ПР-16027**	Громадянин Поляков Олександр Леонтійович вул. Марка Черемшини, 11, вул. Марка Черемшини, 4 у власність площі 0,06 га, 0,05 га для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1225/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Полякова Л. Г. від 17.04.2018 вх. №08/П-1866 з проханням відхилити проект рішення.*
		Оболонський район
25.	К-32860 **ПР-15594**	Громадянка Кулинич Валентина Василівна вул. 7-ма Лінія у власність площа 0,10 га для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-704/ПР)**
26.	К-33011 **ПР-15878**	Громадянка Кукота Юлія Володимирівна хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1060/ПР)**

27.	К-33204 **ПР-16047**	Громадянин Гриненко Ігор Олександрович хутір Микільський, 17 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1242/ПР)**
28.	К-33098 **ПР-16041**	Громадянка Павлик Юлія Іванівна хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1241/ПР)**
29.	К-33100 **ПР-16030**	Громадянка Коротка Олена Анатоліївна хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1228/ПР)**
30.	К-33017 **ПР-15827**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна у селищі Водогін у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1104/ПР)**
31.	К-33097 **ПР-16028**	Громадянин Павлик Павло Петрович хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1226/ПР)**
32.	К-33101 **ПР-16029**	Громадянин Тельбізов Ігор Георгійович хутір Редьки у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1227/ПР)**
33.	К-33099 **ПР-16023**	Громадянин Шкварун Руслан Вікторович хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1221/ПР)**
		Подільський район
34.	К-32536 **ПР-15907**	Громадянин Рябов Михайло Володимирович пров. Рилєєва (біля жилого будинку під номером 16) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1063/ПР)**
35.	К-33057 **ПР-15911**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович вул. Ростовська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1097/ПР)**
36.	К-32597 **ПР-15900**	Громадянин Литвин Валерій Валерійович вул. Білицька у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1068/ПР)**
		Солом`янський район
37.	К-33397 **ПР-16021**	Громадянка Фокіна Вікторія Володимирівна вул. Ватутіна, 49а у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1219/ПР)
		Святошинський район
38.	К-33084 **ПР-15905**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна у Святошинському районі міста Києва у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1065/ПР)**
39.	К-33048 **ПР-15906**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович вул. Михайла Чалого у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1064/ПР)**
40.	К-33051 **ПР-15877**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна у Святошинському районі у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1061/ПР)**
41.	К-32800 **ПР-15896**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович Житомирське шосе, 15 км у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1071/ПР)**
		Шевченківський район
42.	К-33046 **ПР-15904**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович вул. Володимира Сальського у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1066/ПР)**

43.	К-33176 **ПР-15998**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Щусєва в постійне користування площа 0,66 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (соціальне житло) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1187/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №15/68 засідання цієї комісії від 10.10.2018).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.19.5.1.
К-35742

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кравченка О.М. до відома.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

31 жовтня 2018 р.
№ К-10955/5

Київський міський голова

Спасибку О.В.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Кравченка О.М. та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 29.11.18

Бричко О.Л. – Контроль!

Прокопіву В.В. – до відома

В.КЛИЧКО

30 жовтня 2018 р.
№ 001-К-10955/5

КИЇВСЬКОМУ МІСЬКОМУ ГОЛОВІ

КЛИЧКУ ВІТАЛІЮ ВОЛОДИМИРОВИЧУ

Кравченка Олександра Миколайовича

ЧЛЕНА ПАРТІЇ «БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА «СОЛІДАРНІСТЬ»

аспіранта АПСВТ

контактні: моб.тел.: (068)-433-16-90;

e-mail: Alekc_23@ukr.net

КЛОПОТАННЯ

ШАНОВНИЙ ВІТАЛІЮ ВОЛОДИМИРОВИЧУ!

Прошу **ВАС** посприяти мені у моєму **КЛОПОТАННІ К-35742** (по справі К-35742) Департаменту земельних ресурсів, код земельної ділянки (№ 10:20:009) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

Відповідь Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (додаток А) про відмову у розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (код земельної ділянки № 10:20:009) по справі К-35742) є неправомірною, так як навколо вказаної ділянки всі земельні ділянки передані у приватну власність під забудову, що відображено в Публічній кадастровій карті України. Крім того вказаною ділянкою ніхто не користується (додаток Б). Тому відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України ст.118 пункту б де зазначено, що забороняється вимагати додаткові матеріали та документи.

ТОМУ ПРОШУ ВАС МОЄ КЛОПОТАННЯ ЗАДОВОЛЬНИТИ.

Київська міська державна адміністрація
30 ЖОВ 2018
Вх. № К-10955/6

ЩИРО ДЯКУЮ ВАМ!!!

PS. ВВАЖАЮ ВАС НАЙКРАЩИМ ГОЛОВОЮ СУЧАСНОГО МІСТА КИЄВА НЕЗАЛЕЖНОЇ УКРАЇНИ!

30.10.2018р.

З ПОВАГОЮ

Олександр Кравченко

ПЕЛЕНС

Д: КЛОПОТАННЯ долучиться додаток А,Б,В.

Київська міська державна адміністрація
30.10.2018 № К-10955/6

Додаток А

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

[illegible]

[illegible] № [illegible]
на № [illegible] від 02.10.2018

Кравченко О. М.
Вул. 23 [illegible]

Київська міська державна
адміністрація
[illegible] № К-[illegible]

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 04.10.2018 № К-10955/2 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) [illegible] стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення [illegible] земельної ділянки [illegible] у [illegible] м. Києва розглянуто.

Повідомляємо, що при опрацюванні у Департаменті земельних ресурсів справи-клопотання № К-35742, встановлено, що зазначене бажання не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме, земельна ділянка належить до [illegible] території згідно з містобудівною кадастровою [illegible] (ЗОНА [illegible] № [illegible] [illegible] 03.18).

Враховуючи викладене, Департамент земельних ресурсів підготовив проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кравченку Олександру Миколайовичу [illegible] Дарницькому та Голосіївському районах м. Києва [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] державних будівель [illegible] [illegible] після погодження [illegible] передано на розгляд до Київської міської ради.

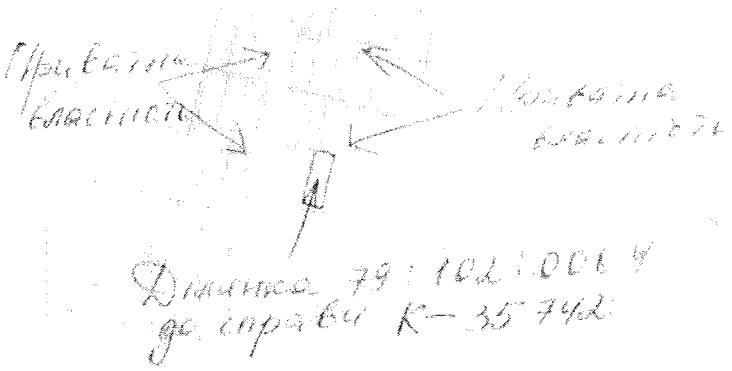
Відповідно до частини 7 статті 118 Земельного кодексу України підставою відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою може бути лише невідповідність місця знаходження об'єкта

вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів. Генеральним планом [illegible] проектною документацією, схеми землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо створення [illegible] земельних ділянок, що належать встановленому законом порядку.

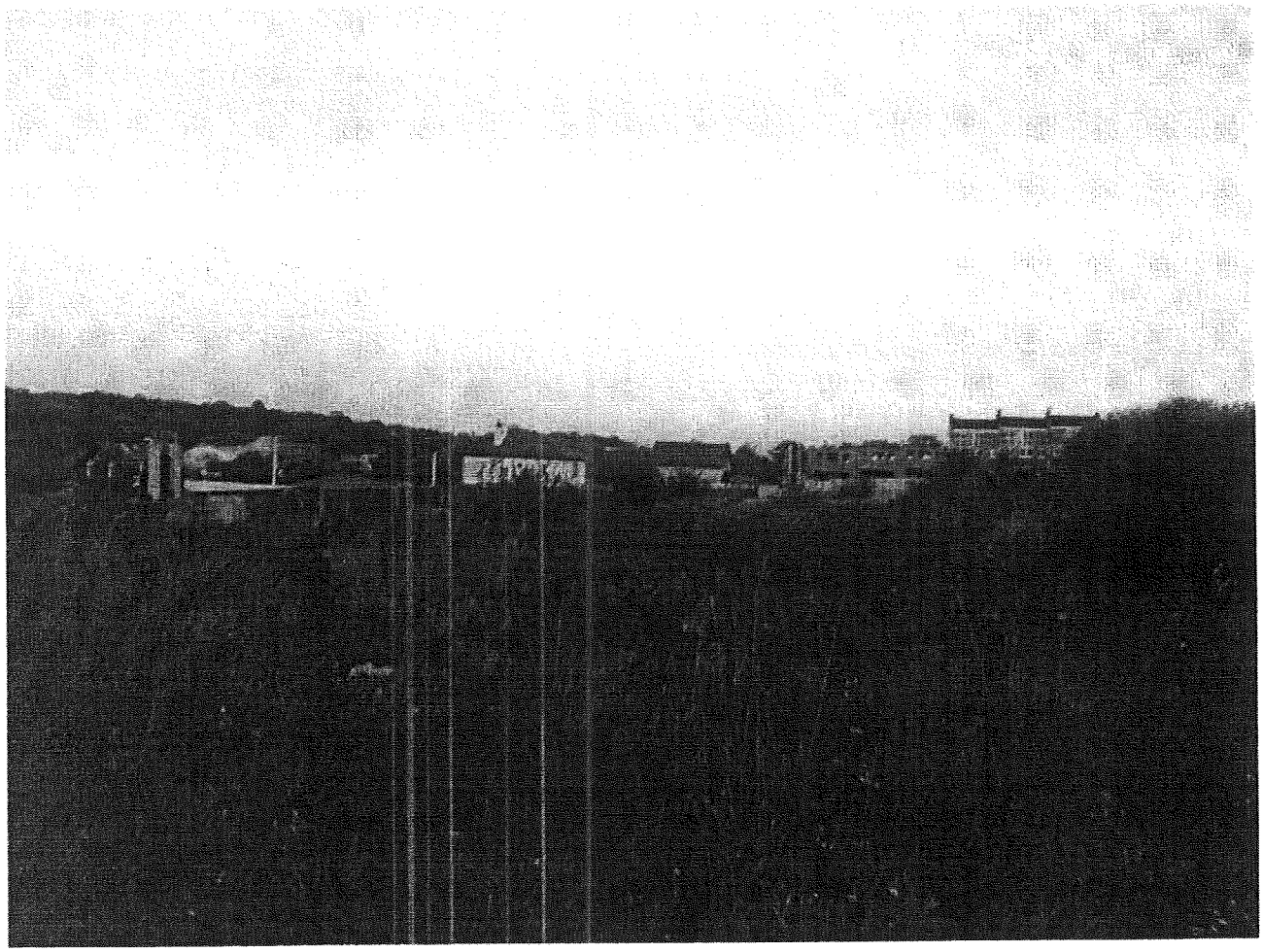
Заступник директора В. Шейко

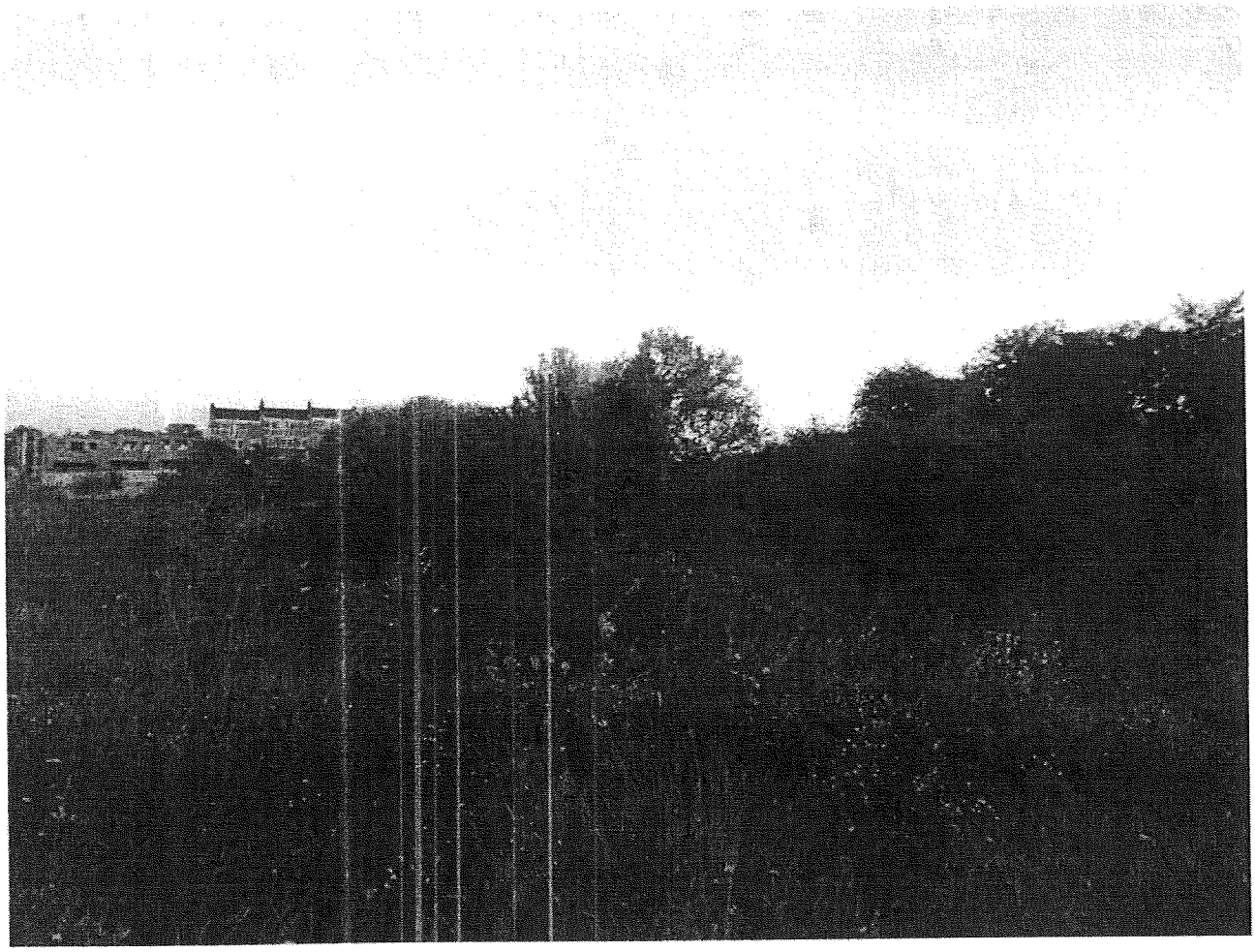
Додаток Б

Друкувати



Додаток В





п.19.5.24. К-33368

Голові
Постійної комісії Київради
з питань землеустрою
та архітектури
п.Міщенко

Полякова
Леонтія Григоровича
вул..За[redacted]б
те[redacted]

З А Я В А

У Вас на розгляді знаходиться вже вдруге клопотання мого сина № 33368. По першому клопотанню коли мій син воював на сході України йому відмовили, на той час в нього не було посвідчення учасника бойових дій.

Зараз знову землевпорядник із за своєї не компетентності знову підготував проект рішення про відмову з тою ж мотивацією що і в перший раз.

З цього приводу ми звернулись до голови Київської міської державної адміністрації В.Кличко 20 березня 2018 р. № ОП\П-5771. Згідно інформації Департамента містобудування та архітектури, для вирішення піднятого питання необхідне затвердження генерального плану міста Києва.

В зв'язку з вище викладеним прошу Вас розлядати клопотання разм з відповіддю голови КМДА та не підтримувати проект рішення підготовлений Департаментом земельних ресурсів по клопотанню № 33368, а повернути на доопрацювання.

«17» квітня 2018 року

З повагою Поляков Л.Г.

Київська міська рада
17.04.2018 № 08/П-1866

п.19.5.43 К-33176

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 15/68

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 10.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Галайчук І.В.	– депутат Київської міської ради;
Криворучко Т.Г.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Вербовий Р.П.	– представник громади;
Кутаф'єв В.В.	– представник громади;
Прохорчук О.М.	– співавтор електронної петиції № 1749 «Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного парку Голосіївський».

Порядок денний:

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Щусєва у Шевченківському районі міста Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (соціальне житло)», К-33176 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1187/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Щусєва у Шевченківському районі міста Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (соціальне житло)», К-33176 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1187/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**