КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

09.10-2018 № 08/284-192

на №_____ від_____

ВИТЯГ
із протоколу №22/82 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 08.10.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
5. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – ***член постійної комісії***
6. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
8. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
3. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою
Панчій Т.М.;

Заступник начальника управління ЖКГ Шевченківської РДА
Слободянюк О.В.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів
Ткаченко О.М.;

Начальник юридичного відділу Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Басурова О.А.;

Голова правління-генеральний директор АК «Київводоканал»
Новицький Д.Ю.;

В.о. генерального директора КП «Київтеплоенерго»
Бінд В.Є.;

Юрист КП «Київтеплоенерго»
Соломенко Н.О.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

Генеральний директор ТОВ «Євро-реконструкція»
Селіванов В.В.;

Представник ДП спеціального зв'язку
Наумова Ю.С.;

Голова «Громадської ініціативи»
Сьомик В.А.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»
Галицький В.В.;

Керівник ГО «Жінки майбутнього»
Черватюк Л.Д.;

Мешканка ж/м «Нивки»
Дорошенко С.К.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.,

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо економічного обґрунтування підвищення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення.
2. Інформація про стан готовності ТОВ «Євро-реконструкція» до експлуатації в осінньо-зимовий період 2018/2019 років.
3. Про розгляд доручення київського міського голови від 06.08.2018 №08/15010.
4. Інформація про проблемні питання будівництва сміттєпереробного заводу в м. Києві.
5. Інформація про стан виконання петицій:
   - №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок»;
   - №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення»;
   - №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві».
6. Інформація щодо листа депутата Київради Кутняка С.В. від 01.10.18 №08/279/08/140-1220.
7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про накладення мораторію на продаж електричних мереж, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.07.18 №08/231-2302/ПР.
8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про проведення у 2017-2018 роках інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних будинків» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.12.16 №08/231-4987/ПР.
9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 03.08.18 №08/231-2472/ПР.
10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до статті 22 Закону України «Про теплопостачання» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 28.09.18 №08/231-3160/ПР.
11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ СПЕЦІАЛЬНОГО ЗВ'ЯЗКУ для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції на площі Вокзальній, 3 у Солом'янському районі м. Києва» Д-8148 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 20.02.18 №08/231-629/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 08.10.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 08.10.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА.
12. Про пропозицію Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА, щодо включення до проекту порядку денного розгляд питання «Про погодження умов Мирової угоди».
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд питання «Про погодження умов Мирової угоди».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 12 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 08.10.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 12 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 08.10.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. з пропозицією покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.

ВИРІШИЛИ: у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 03.08.18 №08/231-2472/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Науменко Д.В., Пантелеєв П.О., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 03.08.18 №08/231-2472/ПР;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

2. розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.10.18 №08/231-3337/ПР;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

3. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.10.18 №08/231-3337/ПР з урахуванням зауважень, а саме викласти п.1.3 в такій редакції:

«1.3. Доповнити пункт 2 Положення абзацом 3 наступного змісту:

Під поняттям відсоткового розміру очікуваної вартості робіт згідно з прогресивною шкалою у цьому Положенні слід розуміти наступне:

– проведення капітальних ремонтів, технічне переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання – 5 %;

– капітальний ремонт покрівлі – 10 %;

– заміна огороджувальних конструкцій (вхідні групи, вікна в місцях загального користування тощо) – 30 %;

– реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних мереж (у тому числі насосні) – 15 %;

– утеплення фасаду – 30 % (за наявності погодного регулювання, у тому числі ІТП);

– реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних

мереж (у тому числі ІТП) – 30 %;

– інші роботи спільного майна багатоквартирного будинку – 30 %.».

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Заступник голови
постійної комісії **Л. Дегтярьова**