Вх. від 06.11.2018
№ 288/118

1.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел. (044) 425-41-94 Контактний центр міста (044) 15 51
e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

06.11.2018 № 077-4968 вих.
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє на погодження проект розпорядження «Про внесення змін до Розподілу коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2018 рік та про передачу бюджетних призначень, передбачених Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у бюджеті міста Києва на 2018 рік».

Виконувач обов'язків
Начальника Олександр САВЧЕНКО

0962274279
Віталія Сідіченко

Про внесення змін до Розподілу коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2018 рік та про передачу бюджетних призначень, передбачених Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у бюджеті міста Києва на 2018 рік

Відповідно до статей 22, 23 Бюджетного кодексу України, статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», постанови Кабінету Міністрів України від 12 січня 2011 року № 18 «Про затвердження Порядку передачі бюджетних призначень, перерозподілу видатків бюджету і надання кредитів з бюджету», враховуючи рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік», рішення Київської міської ради від 26 квітня 2018 року № 799/4863 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році», з метою належного фінансування природоохоронних заходів у місті Києві в 2018 році:

1. Унести зміни до Розподілу коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2018 рік, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 липня 2018 року № 1215, виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Передати бюджетні призначення, що передбачені Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у спеціальному фонді бюджету міста Києва на 2018 рік, шляхом зменшення видатків споживання по коду

програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету 3518340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів» в сумі 4 200 000,0 грн Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на видатки розвитку по коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету 2818340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів» згідно з додатком.

3. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), забезпечити подання на погодження передачі бюджетних призначень, передбачених пунктом 2 цього розпорядження, до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) внести відповідні зміни до розпису місцевого бюджету після погодження в установленому порядку передачі бюджетних призначень, передбачених пунктом 2 цього розпорядження, з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Начальник
Управління екології та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів Наталія КОРОЛЬОВА

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Виконувач обовязків Директора
департаменту промисловості
та розвитку підприємництва Денис ПІКАЛОВ

Директор Департаменту фінансів Володимир РЕПІК

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Леся ВЕРЕС

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Голова комісії
з питань екологічної політики Костянтин ЯЛОВИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
11 липня 2018 року № 1215
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від_____№_____

Розподіл коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2018 рік

№	Назва заходу	Головний розпорядник, одержувач	Граничні обсяги фінансування в 2018 році, тис. грн	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / код економічної класифікації видатків бюджету
1	2	3	4	5
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському, Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану:		**18000,00**	

1.1.1.	Розчистка закритої частини колектора р. Либідь у Голосіївському районі м. Києва (на ділянці від вул. Саперно-Слобідської до ур. Лиса Гора)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**18000,00**	2818340/2610
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:		**19940,00**	
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**4650,00**	2818340/3210
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**15290,00**	2818340/3210
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				

2.1.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал»,у тому числі проектні роботи	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**4300,00**	3518340/2282
Всього розділ I			**42240,00**	
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2018 РОЦІ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в т.ч. проектні роботи:		**8100,00**	
1.1.1.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі , у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**850,00**	2818340/3210
1.1.2.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подольському районі м. Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**600,00**	2818340/3210

1.1.3.	Розчистка та благоустрій р. Нивка у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,00**	2818340/3210
1.1.4.	Розчистка та благоустрій ставка у селищі Мриги у Голосіївському районі м. Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,00**	2818340/3210
1.1.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці у Оболонському районі м. Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**2750,00**	2818340/3210

1.1.6.	Розчистка та благоустрій озер у парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**3100,00**	2818340/3210
1.2.	Створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**4049,90**	2818340/2610
2. Охорона атмосферного повітря				
2.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища на території м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**2500,00**	2818340/2282
3.Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
3.1.	Озеленення території м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**40769,80**	2818340/3210

3.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва в тому числі:		**6759,00**	
3.2.1.	Оболонського району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**69,90**	2818340/3210
3.2.2.	Подільського району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**1803,10**	2818340/3210
3.2.3.	Дарницького району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	**3500,00**	2818340/3210
3.2.4.	Печерського району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва	**1386,00**	2818340/3210
4. Збереження природно-заповідного фонду				

4.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва: в тому числі:		**2500,00**	
4.1.1.	Парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**2500,00**	2818340/2610
4.2.	Проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів територій та об'єктів природного заповідного фонду	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	**440,80**	2818340/2610
5. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				
5.1.	Придбання контейнерів та іншого обладнання для транспортування та тимчасового зберігання небезпечних відходів (контейнери, піддони, та інше)	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**1000,00**	1218340/3210
6. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, екологічна експертиза, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища				

6.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство "Київський міський будинок природи"	**300,00**	2818340/2610
		Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**196,30**	1218340/2610
6.2.	Розробка концепції запровадження та обслуговування функціонування системи моніторингу навколишнього природного середовища у м. Києві	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**500,00**	2818340/2282
Всього розділ II			**67115,80**	
РАЗОМ			**109355,80**	

Начальник Управління екології
та природних ресурсів

Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Додаток
до розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської
міської державної
адміністрації)
від_____№_____

Бюджетні призначення, що передбачені Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у спеціальному фонді бюджету міста Києва на 2018 рік та передаються Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

N	Найменування головного розпорядника, відповідального виконавця бюджетної програми або напряму видатків	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Назва коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код економічної класифікації видатків	Сума зменшення, грн.	Сума збільшення, грн..
1	2	3	4	5	6	7
1.	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	3518340	Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів	2282	4200 000,0	
2.	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2818340	Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів	3210		4200 000,0
	Разом				4200 000,0	4200 000,0

Начальник Управління екології
та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення на 2018 рік природоохоронних заходів у місті Києві, перерозподіл видатків та передачу бюджетних призначень, передбачених Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2018 рік у бюджеті міста Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.**

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 липня 2018 року № 1215 «Про забезпечення на 2018 рік природоохоронних заходів у місті Києві, перерозподіл видатків та передачу бюджетних призначень, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2018 рік у бюджеті міста Києва» Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передано бюджетні призначення в сумі 8500,0 тис.грн., для виконання заходів «з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал», у тому числі проектні роботи».

Згідно листа від 25.09.2018 року №052-7483 Департамент промисловості та розвитку підприємництва, звернувся з проханням щодо внесення змін до вищезазначеного розпорядження в частині зменшення обсягів фінансування на 4200,0 тис.грн.

Також, на адресу Управління надійшли звернення від Одержувачів:

- КП «Дарницьке лісопаркове господарство» (від 04.10.2018 року №555) щодо не можливості в 2018 році використати кошти в сумі 1000,00 грн. на об'єкт «Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»;
- КП «Святошинське лісопаркове господарство» (від 04.10.2018 №064/239-782), щодо не можливості в 2018 році використати кошти в сумі 1000,00 грн. на об'єкт «Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство».
- КО «Київзеленбуд» (05.10.2018 року №148-04-226-5248) щодо зменшення обсягу фінансування, по об'єкту «Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи» на суму 3000,0 тис.грн.;

Тому, з метою ефективного та 100% використання коштів спеціального фонду бюджету м. Києва Управлінням, як головним розпорядником коштів проведено пооб'єктний аналіз використання коштів за результатами 9 місяців поточного року та вирішено внести зміни до Розподілу коштів

Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2018 рік, зокрема:

зменшити обсяг фінансування на загальну суму 9200,00 тис.грн. по наступним заходам:

- «Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал»,у тому числі проектні роботи»;
- «Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи»;
- «Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»;
- «Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство»;

збільшити обсяг фінансування по наступним заходам:

- «Озеленення території м. Києва» на суму 4314,0 тис.грн.;
- «Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва» на суму 4886,0 тис.грн.

2. **Мета і шляхи її досягнення**

Метою видання розпорядження є забезпечення на 2018 рік природоохоронних заходів у місті Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2018 року № 799/4863 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році», затвердження розподілу коштів для виконання природоохоронних заходів на території міста Києва та перерозподіл коштів на інших головних розпорядників.

3. **Правові аспекти.**

Бюджетний кодекс України

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»

Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»

Постанова Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів»

Постанова Кабінету Міністрів України від 12 січня 2011 року № 18 «Про затвердження Порядку передачі бюджетних призначень, перерозподілу видатків бюджету і надання кредитів з бюджету»

Рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік», від 26 квітня 2018 року № 799/4863 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році».

4. **Фінансово-економічне обґрунтування.**

Виконання розпорядження потребує фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища міського бюджету.

5. **Позиція заінтересованих органів.**

Проект розпорядження буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. **Регіональний аспект.**

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. **Громадське обговорення.**

Проект розпорядження не потребує консультацій з громадськістю та проведення громадських слухань.

8. **Прогноз результатів.**

Прийняття розпорядження сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

Начальник Управління екології
та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Порівняльна таблиця

Діюча редакція					Запропонована редакція				
№	Назва заходу	Головний розпорядник, одержувач	Граничні обсяги фінансування в 2018 році, тис. грн	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / код економічної класифікації видатків бюджету	№	Назва заходу	Головний розпорядник, одержувач	Граничні обсяги фінансування в 2018 році, тис грн	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / код економічної класифікації видатків бюджету
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ					I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів					1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного		**18000**		1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану:		**18000**	
1.1.1.	Розчистка закритої частини колектора р. Либідь у Голосіївському районі м. Києва (на ділянці від вул. Саперно-Слобідської до ур. Лиса Гора)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**18000**	2818340/2610	1.1.1.	Розчистка закритої частини колектора р. Либідь у Голосіївському районі м. Києва (на ділянці від вул. Саперно-Слобідської до ур. Лиса Гора)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**18000**	2818340/2610
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:		**22940**		1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:		**19940**	
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**4650**	2818340/3210	1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**4650**	2818340/3210
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**18290**	2818340/3210	1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**15290**	2818340/3210

2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів					2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				
2.1.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал»,у тому числі проектні роботи	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**8500**	3518340/2282	2.1.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал»,у тому числі проектні роботи	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**4300**	3518340/2282
Всього розділ I			**49440**		Всього розділ I			**42240**	
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2018 РОЦІ					II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2018 РОЦІ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів					1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в т.ч. проектні роботи.		**8 100,0**		1.1.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в т.ч. проектні роботи		**8100,00**	
1.1.1.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі , у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**850,0**	2818340/3210	1.1.1.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі , у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**850,00**	2818340/3210
1.1.2.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подольському районі м Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**600,0**	2818340/3210	1.1.2.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подольському районі м. Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**600,00**	2818340/3210
1.1.3.	Розчистка та благоустрій р. Нивка у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,0**	2818340/3210	1.1.3.	Розчистка та благоустрій р. Нивка у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,00**	2818340/3210

1.1.4.	Розчистка та благоустрій ставка у селищі Мриги у Голосіївському районі м. Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,0**	2818340/3210	1.1.4.	Розчистка та благоустрій ставка у селищі Мриги у Голосіївському районі м Києва (капітальний ремонт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**400,00**	2818340/3210
1.1.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці у Оболонському районі м. Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**2 750,0**	2818340/3210	1.1.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці у Оболонському районі м. Києва, у т. ч. проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**2750,00**	2818340/3210
1.1.6.	Розчистка та благоустрій озер у парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) , комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**3 100,0**	2818340/3210	1.1.6.	Розчистка та благоустрій озер у парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) , комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**3100,00**	2818340/3210
1.2.	Створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**4 049,9**	2818340/2610	1.2.	Створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	**4049,90**	2818340/2610
2. Охорона атмосферного повітря					2. Охорона атмосферного повітря				
2.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища на території м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**2 500,0**	2818340/2282	2.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища на території м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**2500,00**	2818340/2282

3.Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів					3.Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
3.1.	Озеленення з території м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**36455,8**	2818340/3210	3.1.	Озеленення з території м. Києва в тому числі:	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**40769,80**	2818340/3210
3.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**1873**	2818340/3210	3.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва в тому числі:		**6759,00**	
	Доповнено				3.2.1.	Оболонського району м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**69,90**	2818340/3210
	Доповнено					Подільського району м. Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	**1803,10**	
	Доповнено				3.2.3.	Дарницького району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	**3500,00**	2818340/3210

	Доповнено				3.2.4.	Печерського району міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва	**1386,00**	2818340/3210
3.3.	Спорудження установок для утилізації відходів лісозаготівельної та деревообробної промисловості.		**2000**		вилучено				
3.3.1.	Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства "Святошинське лісопаркове господарство" в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство "	**1000**	2818340/3210	вилучено				
3.3.2.	Будівництво виробничої дільниці з утилізації рослинних відходів на території Комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство "	**1000**	2818340/3210	вилучено				
4. Збереження природно-заповідного фонду					4. Збереження природно-заповідного фонду				
4.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва: в тому числі:		**2500**		4.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва: в тому числі		**2500,00**	
4.1.1.	Парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**2500**	2818340/2610	4.1.1.	Парку ім. М. Рильського у Голосіївському районі	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	**2500,00**	2818340 2610
4.2.	Проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів територій та об'єктів природного заповідного фонду	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	**440,8**	2818340/2610	4.2.	Проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів територій та об'єктів природного заповідного фонду	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	**440,80**	2818340 2610
5. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів					5. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				

5.1.	Придбання контейнерів та іншого обладнання для транспортування та тимчасового зберігання небезпечних відходів (контейнери, піддони, та інше)	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**1000**	1218340/3210	5.1.	Придбання контейнерів та іншого обладнання для транспортування та тимчасового зберігання небезпечних відходів (контейнери, піддони, та інше)	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**1000,00**	1218340/3210
6. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, екологічна експертиза, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища					6. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, екологічна експертиза, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища				
6.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство "Київський міський будинок природи"	**300**	2818340/2610	6.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство "Київський міський будинок природи"	**300,00**	2818340/2610
		Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**196,3**	1218340/2610			Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	**196,30**	1218340/2610
6.2.	Розробка концепції запровадження та обслуговування функціонування системи моніторингу навколишнього природного середовища у м. Києві	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**500**	2818340/2282	6.2.	Розробка концепції запровадження та обслуговування функціонування системи моніторингу навколишнього природного середовища у м. Києві	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**500,00**	2818340/2282
Всього розділ II			**59 915,80**		Всього розділ II			**67115,80**	
РАЗОМ			**109 355,80**		РАЗОМ			**109355,80**	

Начальник Управління екології та природних ресурсів

Андрій МАЛЬОВАНИЙ

2
№57. від 3.10.2018.

Київська міська рада
03.10.2018 № 08/КО-4513

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики

Яловому Костянтину Володимировичу

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Громади та ОСН
у Голосіївському районі міста Києва

Громада Голосіївського району у місті Києві звертається до Вас, як потерпілі від роботи сміттєсортувальної станції побутового сміття ПрАТ "Грінко-центр", розташованої у відпрацьованому Пирогівському кар'єрі за адресою м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 94а. "Грінко-центр" працювала з 2005 по 2012 рік і була закрита екологічною та санітарною інспекціями Голосіївського району м. Києва як екологічно та санітарно-епідеміологічно небезпечний об'єкт,

Просимо не допустити будівництва сміттєпереробного заводу на цій території з наступних причин:

1. Ця територія знаходиться в зоні охоронюваного ландшафту Національного музею народної архітектури і побуту України, на прилеглій території заповідної зони Національного природного парку "Голосіївський", серед житлових будинків мікрорайону Пирогів, поряд з підприємством харчової промисловості пивзаводом Carlsberg Ukraine.

Такі об'єкти згідно з п.2.2 ДБН В2.4-2-2005 повинні бути винесені за межі міста на відстань один кілометр, а з урахуванням заповідної зони НПП "Голосіївський" на відстань три кілометри.

Згідно з п.8.26 Наказу Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.1996р. місця для знешкодження твердих побутових відходів повинні відводитися поза житловою територією для недопущення забруднення атмосферного повітря, грунту населених пунктів, водоносних горизонтів, водних об'єктів. Під'їздні шляхи до цих об'єктів не повинні проходити через населений пункт. В даному випадку під'їздний шлях проходить повз житлові будинки, школу, НПП "Голосіївський" пивзавод Carlsberg Ukraine.

А, відповідно до пункту 5.2 цього наказу, у промислові вузли до складу яких входять підприємства харчової промисловості (пивзавод Carlsberg Ukraine) не припускається включення підприємств першого та другого класу небезпеки, а саме сміттєпереробного заводу побутових відходів.

2. Міністерство культури України в межах повноважень визначених Законом України "Про охорону культурної спадщини" і Положенням про Міністерство культури України затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 року №495 повідомляє, що земельна ділянка за адресою м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 94а розташована в зоні охоронюваного ландшафту та в межах зони регулювання забудови Національного музею народної архітектури і побуту України. Режимом використання даної території, затвердженим Наказом Міністерства культури і туризму України від 27.08.2007

року №984/0/16-07, передбачена заборона будівництва капітальних будівель і споруд. Крім того, відповідно до схеми зон охорони музею народної архітектури і побуту України Національної академії наук України, територія про яку йдеться була зарезервована для створення музею геології.

Рішення Київради щодо будівництва сміттєпереробного заводу на даній земельній ділянці не може бути реалізоване на етапі погодження належної проектної документації для подібного об'єкту, оскільки це суперечитиме чинним режимам використання території в частині встановлених містобудівельних обмежень. Враховуючи зазначене Міністерство культури України звернулось до адміністрації Національного музею народної архітектури і побуту України щодо підготовки відповідного позову до суду.

3. Київська міська рада змінила цільове призначення зазначеної земельної ділянки без погодження з Кабінетом Міністрів України чим порушила пункт 7 статті 20 Земельного кодексу України.

А, відповідно до статті статті 21 Земельного кодексу порушення порядку встановлення та зміни цільового призначення земель є підставою для визнання недійсними таких рішень органів державної влади і притягнення до відповідальності по закону винних громадян та юридичних осіб.

4. 20 вересня 2018 року на засіданні Науково-технічної ради Національного природного парку "Голосіївський" було прийняте рішення щодо недопущення будівництва сміттєпереробного заводу на прилеглій території до Національного природного парку "Голосіївський" у відпрацьованому Пирогівському кар'єрі.

5. Мешканці мікрорайонів Пирогів, Мишоловка, Корчувате, Феофанія, та Теремки на зборах громади Голосіївського району, які відбулися 24 серпня 2017 року одностайно постановили не допустити будівництво цього сміттєпереробного заводу.

6. Київською міською радою не виконані вимоги Указів Президента України від 25.06.2007 року №553/2007, від 21.07.2008 року №644/2008, від 27.08.2007 року №794/2007, від 01.05.2014 року №446/2014 та статей 21, 39, 40, 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України" в частині встановлення охоронних зон територій Національного музею народної архітектури та побуту України і Національного природного парку "Голосіївський", що створило передумови продажу цих земель для будівництва сміттєпереробного заводу, а Голосіївський район став найбільш небезпечним у місті для проживання людей. Викиди в повітря диоксиду в період роботи ТОВ "Грінко-центр" нанесли непоправну шкоду здоров'ю мешканцям мікрорайону Пирогів та призвели до смертельних випадків.

7. Матеріали стосовно можливих неправомірних дій Київської міської ради і Київскої міської державної адміністрації, що виявились у незаконному продажу земельної ділянки для будівництва сміттєпереробного заводу по вул. Пирогівський шлях, 94а в місті Києві, яка знаходиться в зоні охоронюваного ландшафту установи Національного музею народної архітектури і побуту України та порушення посадовими особами ПАТ "Грінко-центр" вимог санітарного і природоохоронного законодавства направлені Національним антикорупційним бюро України на розгляд до Генеральної прокуратури України і подальшого

доручення органу досудового розслідування провести відповідне досудове розслідування.

Враховуючи зазначене, просимо не допустити порушень чинного законодавства і не дозволити будівництво сміттєпереробного заводу в зоні охоронюваного ландшафту національних святинь України у відпрацьованому Пирогівському кар'єрі де Державна екологічна інспекція у місті Києві зафісувала, що на території сміттєсортувальної станції ТОВ "Грінко-центр" по сьогодняшній день гниє і отруює повітря і землю більше ста тонн накопичених побутових відходів, а місцезнаходження відповідальних за це посадових осіб порушників природоохоронного законодавства для відкриття кримінальної справи поліцією на даний момент не встановлено.

Відповідь, згідно з ст.ст. 20, 24 Закону України "Про звернення громадян", просимо надіслати голові комітету ОСН мікрорайону Пирогів у Голосіївському районі м. Києва за адресою:

(

З повагою,

Голова комітету ОСН «КМ Пирогів» _____ Т.В.Цикаленко

Голова ОСН "Вуличний комітет. Вул. Адмірала Ушакова, Маршальська, Військова і Буковинська"
_____ Н.П.Старкова

Заступник голови ОСН "Вуличний комітет. Вул. Адмірала Ушакова, Маршальська, Військова і Буковинська"
_____ Л.М.Васильєва

Голова ОСН "Теремки" _____ О.О.Бакун

Голова ОСН "Самбурки" _____ В.І.Дегтярук

Представник ініціативної групи по створенню ОСН "Квітка Мишалівки"
_____ В.С.Безсмертна

Голова правління ГО = Коргувате - наш дім =
А.С. Репіньский

Додаток: 1. Копія листа Міністерства культури України від 30.05.2018. №2304/10/13-18
2. Копія Рішення №5 Н.Т.Р Національного природного парку „Голосіївський" від 20 червня 2018.

№1

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

вул. І. Франка, 19, м. Київ, 01601
телефон 235-23-78 факс 235-32-57
E-mail: info@mincult.gov.ua

30.05.2018 № 2304/10/13-18

На № 19 від 24.04.2018

СН «КМ Пирогів» мікрорайону Пирогів у Голосіївському районі м. Києва

03026, м. Київ, вул. Лауреатська, 73

Щодо ймовірного будівництва сміттєпереробного заводу за адресою м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 94а

Міністерство культури України розглянуло повторне звернення ОСН «КМ Пирогів» від 24.04.2018 № 19 (вхідна реєстрація Мінкультури від 07.05.2018 № 3061/0/5-17) щодо ймовірного будівництва сміттєпереробного заводу за адресою м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 94а і, діючи в межах повноважень, визначених Законом України «Про охорону культурної спадщини» і Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 № 495, повідомляє наступне.

Як вже повідомлялось листом Мінкультури від 15.12.2017 № 5037/10/13-17, земельна ділянка за вказаною адресою розташована в зоні охоронюваного ландшафту та в межах зони регулювання забудови Національного музею народної архітектури та побуту (далі – НМНАП). Режимом використання даної території, затвердженим наказом Міністерства культури і туризму України від 27.08.2007 № 984/0/16-07, передбачена заборона будівництва капітальних будівель і споруд. Крім того, відповідно до схеми зон охорони Музею народної архітектури та побуту НАН України, територія, про яку йдеться, була зарезервована для створення Музею геології.

Зважаючи на викладене, рішення Київради щодо будівництва заводу на даній земельній ділянці не може бути реалізоване на етапі погодження належної проектної документації для подібного об'єкту, оскільки це суперечитиме чинним режимам використання території в частині встановлених містобудівних обмежень.

Додатково наголошуємо, що посадові особи Мінкультури можуть діяти лише на підставі, в межах та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Відповідно до чинного законодавства, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику в сфері охорони культурної спадщини, не має повноважень зобов'язувати орган місцевого самоврядування до певних дій, вимагати відмінити рішення Київської міської ради тощо. При цьому оскаржувати в суді дії органів влади може будь-яка фізична або юридична особа, яка вважає, що її права порушено.

З огляду на наведене та на факт розташування земельної ділянки в межах зони регулювання забудови НМНАП, Мінкультури звернеться до адміністрації вказаного музею з проханням опрацювати питання щодо підготовки відповідного позову.

Заступник Міністра **Тамара Мазур**

вик. Голота К.А. (044) 272-46-59

№ 2.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор НПП «Голосіївський» -
голова Науково-технічної ради

_____ Дробот Б.В.

«20» вересня 2018

РІШЕННЯ № 5
Науково-технічної ради
Національного природного парку «Голосіївський»
від 20.09.2018

Заслухавши представника громади мікрорайону «Пирогів» Попіль Н. М. про звернення від громади та ОСН «КМ Пирогів» мікрорайону Пирогів у Голосіївському районі м. Києва щодо недопущення будівництва сміттєпереробного заводу на прилеглій території до Національного природного парку «Голосіївський, Науково-технічна рада НПП «Голосіївський» вирішила наступне.

Враховуючи, що будівництво сміттєпереробного заводу за адресою м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 94 а, заплановано на території, що розташована поряд з землями НПП «Голосіївський» та житловою забудовою, з метою запобігання негативному впливу на природні комплекси та забезпечення екологічної безпеки мешканців мікрорайону Пирогів, НТР пропонує КМДА розглянути питання щодо планування будівництва сміттєпереробного заводу в іншому місці, зокрема серед промислової забудови.

Голосували: «за» одноголосно.

Секретар Науково-технічної ради
НПП «Голосіївський» **Устименко І.П.**

3.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«19» жовтня 2018 р. № 08/279/08/049-199

Київська міська рада
22.10.2018 № **08/18948**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо включення до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд звернення Назаренко Ю.Б.

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся активіст громадської організації «Качине джерельце» Назаренко Юрій Борисович, який проживає за адресою: м. Київ, пров. Бортницький, 9 з проханням посприяти у вирішенні наступного питання.

Заявник повідомляє, що в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави» (далі – Парк) розташовані Червонохуторські озера, загальною площею 3,4 га та саме ці озера і є основою для створення заказника місцевого значення.

Вказані озера є багатими на органіку та становлять найбільшу екологічну цінність в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави», тому потребують заповідності, непорушності їх цілісності, а також збереження природи навколо них.

Природні комплекси парку є унікальними і потребують уваги та спеціальних заходів для захисту та збереження, тому Заявник просить розглянути питання щодо надання статусу озерному ландшафту пам'ятки дикої природи або заказника.

Згідно п.7 ст.4 Положення про постійні Комісії Київської міської ради затверджене Рішенням Київської міської ради №9/9 від 19.06.2014 року, постійні комісії КМР розглядають у т.ч. звернення громадян.

На підставі викладеного, керуючись ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад»,

Прошу Вас:

1. Включити до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд питань викладених у зверненні Назаренко Юрія Борисовича та в межах повноважень вжити заходів реагування;

2. Про дату та час засідання комісії, де буде включено до порядку денного розгляд звернення Назаренко Ю.Б. повідомити його за тел. 050-421-36-55 або за адресою: 02121, м. Київ, пров. Бортницький, 9.

3. Про розгляд даного звернення повідомити мене у термін, передбачений ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 02059, м. Київ, вул. О.Пчілки, буд. 5, оф. 264.

Додатки:

1. Копія заяви Назаренко Ю.Б. від 19.10.2018 року та додатків до неї на 1 арк.;

З повагою,

Депутат Київради **С.В. Паладій**

Вх 166
19.10.2018р.

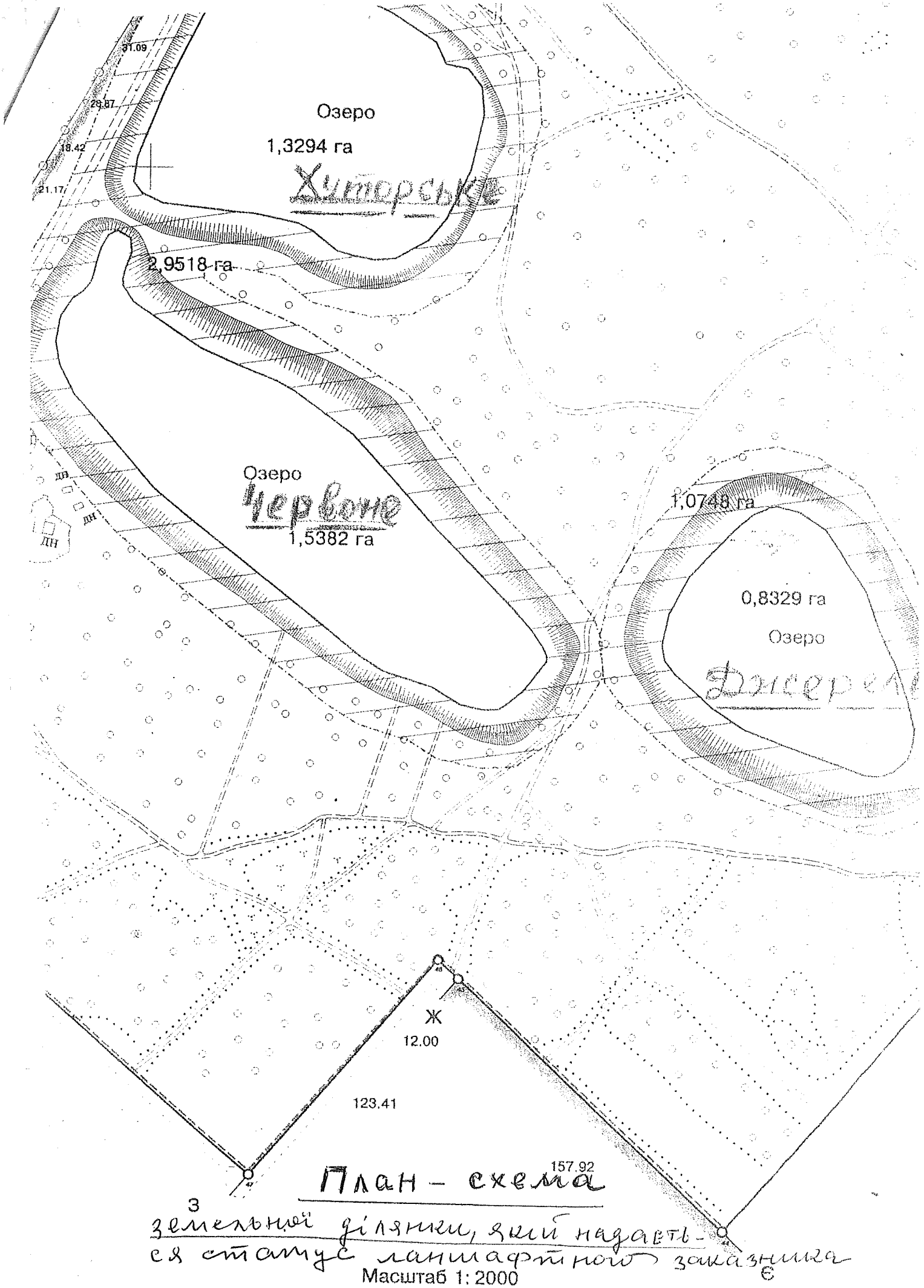
До звернення
депутатів
Поладіко С.В.

Стосовно побудови майданчика „Козацькі забави" в Парку „Партизанської Слави" біля озера та стежки від майданчика до вулиці Вінграновського крізь Парк з дренажним покриттям та освітленням.

На хуторському озері планується встановити „Козацьку чайку" та тренувальний турнік для юнаків відкрити за підтримкою громадської ради Міноборони України.

Комісія Київради розглянула обгрунтування створення ландшафтного заказника або пам'ятки дикої природи на Червонохутірських озерах" Парк але голосування по цьому питанню не відбулося і рекомендації комісії на створення заказника не отримав.

Таким чином імплементація Бернської конвенції по захисту дикої природи на Парку може відбутися тільки за рішенням Київради про набуття статусу пам'ятки природи озерно ландшафтну Парка, як об'єкту ПЗФ України місцевого значення згідно закону це допустимо та целесообразно.



План – схема
земельної ділянки, який надається статус ландшафтного заказника

Масштаб 1: 2000

4.

Голові постійної комісії

Київської міської ради

з питань екологічної політики

Яловому К.В.

Назаренка Олексія Юрійовича

Звернення

Прошу Вас розглянути на наступному засіданні комісії питання щодо припинення розгляду проекту організації території регіонального ландшафтного парка «Партизанська слава», який був розроблений приватним підприємством «Центр екологічного управління» (м.Мелітополь).

Під час останнього засідання комісії, коли було розглянуто питання щодо не внесення поправок до проекту організації території (далі - ПОТ), вона рекомендувала всім відповідним особам, які беруть участь у розробленні та затвердженні ПОТ, доопрацювати його, або розглянути питання, щодо створення нового ПОТ, якщо він знову буде не доопрацьований.

За цей час і замовник ПОТ, і його розробник, знехтували наданими пропозиціями комісії і нічого в ньому не змінили.

Крім того, за останні пів року у парку проходить капітальний ремонт, який ще досі триває. Даний ремонт вплинув на зміну інформації, яка була у попередньому ПОТ. А саме, змінено центральний вхід до парку, зроблені нові доріжки, розширені старі, змінено ландшафти парку, спилено більше 20 дерев, яким було більше 100 років і вони входили до групи дерев, які потрібно внести до заповідної території парку. Також роботи, які зараз відбуваються, були

Київська міська рада
11.10.2018 № 08/Н-4646

запроектовані у ПОТ на найближчі 10 років, а вони виконуються зараз, що потребує перероблення ПОТ.

ПРОШУ:

1. Зупинити процес погодження Проекта організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави», який був повторно наданий на доопрацьовання приватному підприємству «Центр екологічного управління» з м. Мелітополь, в зв'язку з тим, що розробник недбало відноситься до поставлених йому завдань та в зв'язку зі змінами, які виникли під час капітального ремонту парку.

2. Оголосити відкритий конкурс на розробку нового Проекта організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» серед досвідчених виконавців, для багаторічного збереження природних ландшафтів парку для нащадків.

11.10.2018

З повагою, Назаренко О.Ю.

5.

08/231- 3448/ПР
10. 10. 2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Симона Петлюри у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
72:077:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-18004
до справи
К-35610

2 347015 080046

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Симона Петлюри у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Симона Петлюри у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35610).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

Оператор Найденко Лариса Іванівна

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33702 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Симона Петлюри у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-35610

2 347018 337024

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*Відсутній*
Клопотання	*від 22.08.2018 № К-35610*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:077:0030к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Симона Петлюри*
Площа	*0,40 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та експлуатації зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.
Земельна ділянка не включена до Програми розвитку зеленої зони. Частина земельної ділянки потрапляє до ДПТ, затвердженого рішенням Київради від 24.09.2015 № 46/1949.
Відповідно до Генерального плану м. Києва – територія вулиць і доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

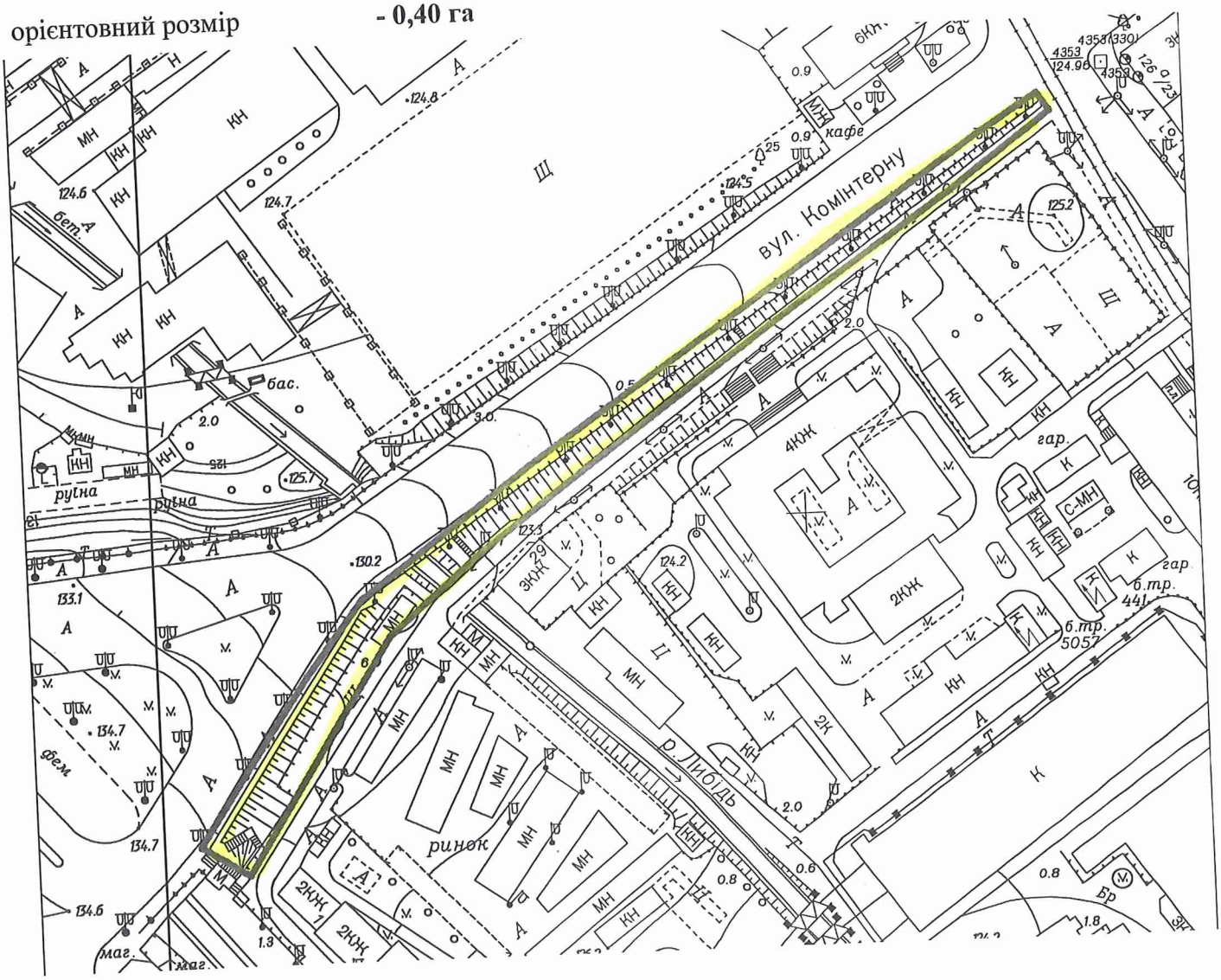
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35610**
код земельної ділянки	**- 72:077:0030к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Симона Петлюри**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 0,40 га**



Київський міський голова

В.Кличко

6.

08/231- 3450/ПР
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

91:055:0021
91:055:0024
91:055:0079
91:055:0087

Проект рішення (екз.1)
ПР-17992
до справи
К-35603

2 347015 079927

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 1,03 га; 0,13 га; 0,11 га; 0,43 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35603).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

До справи
№ К-35603

2 347017 812010

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33697/1 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*Відсутній*
Клопотання	*від 22.08.2018 № К-35603*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:055:0021к; 8000000000:91:055:0024к; 8000000000:91:055:0079к; 8000000000:91:055:0087к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського*
Площа	*1,03 га| 0,13 га| 0,11 га| 0,43 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та експлуатації зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.
Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони (що резервуються-44, вул. Кузьминська площею 1,97 га) потрапляє до ДПТ, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2017 № 1005/4012.
Відповідно до Генерального плану м. Києва – територія вулиць та доріг та частково територія житлової забудови багатоповерхової.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

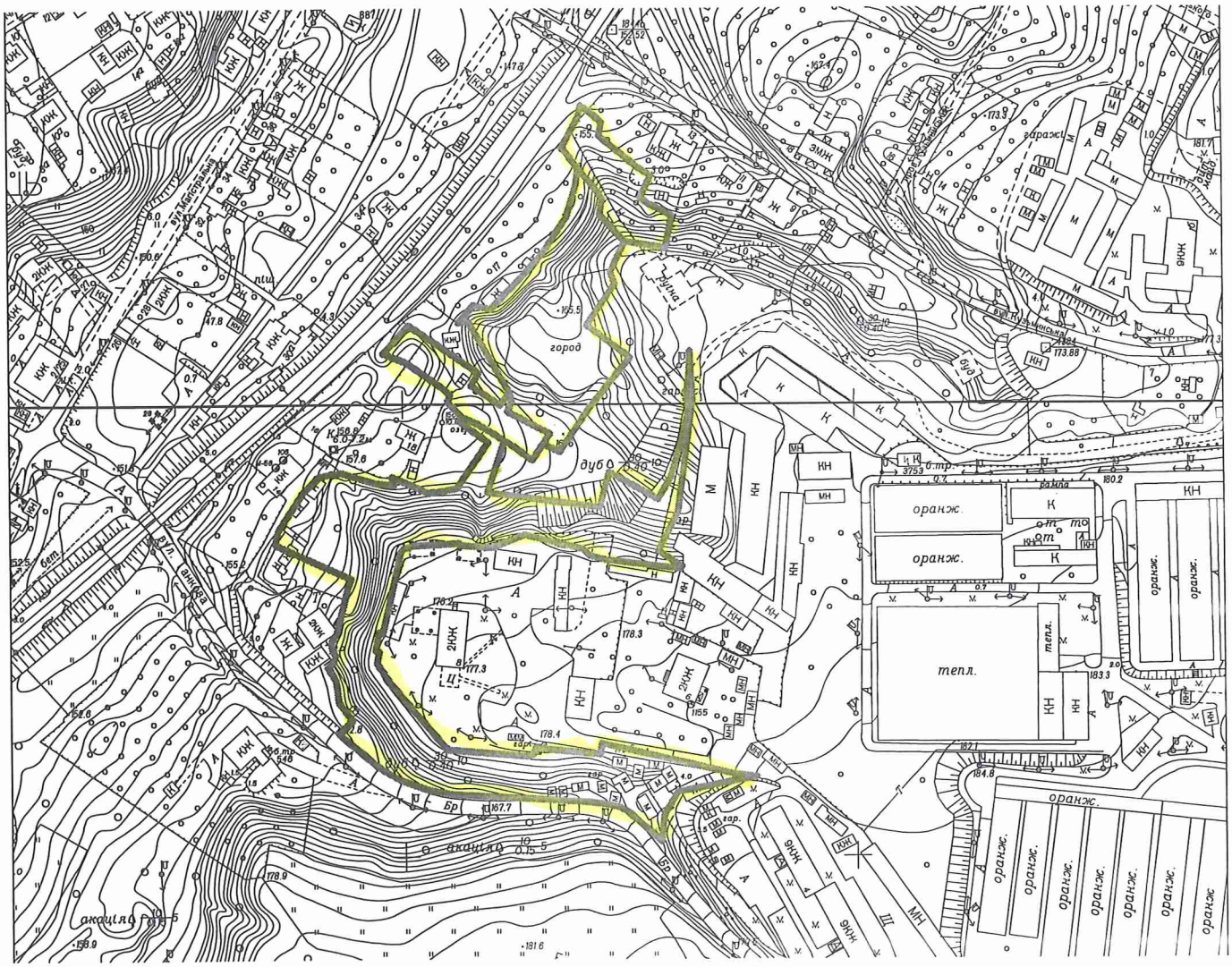
Оператор Найденко Лариса Іванівна

...ано за допомогою ПК "Кадастр"

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35603**
код земельної ділянки	**- 91:055:0021к| 91:055:0024к| 91:055:0079к| 91:055:0087к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 1,03 га| 0,13 га| 0,11 га| 0,43 га**



Київський міський голова В.Кличко

7.

08/231-3449/пр
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Космонавта Комарова, 20-24 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
69:091:0067

Проект рішення (екз.1)
ПР-18002
до справи
К-35175

2 347015 080022

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Космонавта Комарова, 20-24 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Космонавта Комарова, 20-24 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,45 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35175).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33554 від 18.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Космонавта Комарова, 20-24 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35175

2 347018 335549

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 26.07.2018 № К-35175***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:091:0067к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Космонавта Комарова, 20-24***
Площа	***0,45 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житла Жовтневого району м. Києва на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Відповідно до детального плану території в межах просп. Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматної у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 423/1288, та Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.07.2018 № К-35175**
код земельної ділянки	**- 69:091:0067к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Космонавта Комарова, 20-24**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,45 га**

Київський міський голова В.Кличко

8.

08/231-3451/ПР
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
63:021:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-17995
до справи
К-35599

2 347015 079958

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,36 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35599).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33793 від 12.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи

№ К-35599

2 347018 337932

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35599***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:021:0030к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна***
Площа	***0,36 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на земельній ділянці ростуть дерева.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 29/4093 надано статус скверу земельній ділянці, розташованій між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва та включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729).
Відповідно до Детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, залізниці, Броварського проспекту, Русанівської протоки та Русанівського каналу, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування. Червоні лінії частково перетинають земельну ділянку.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

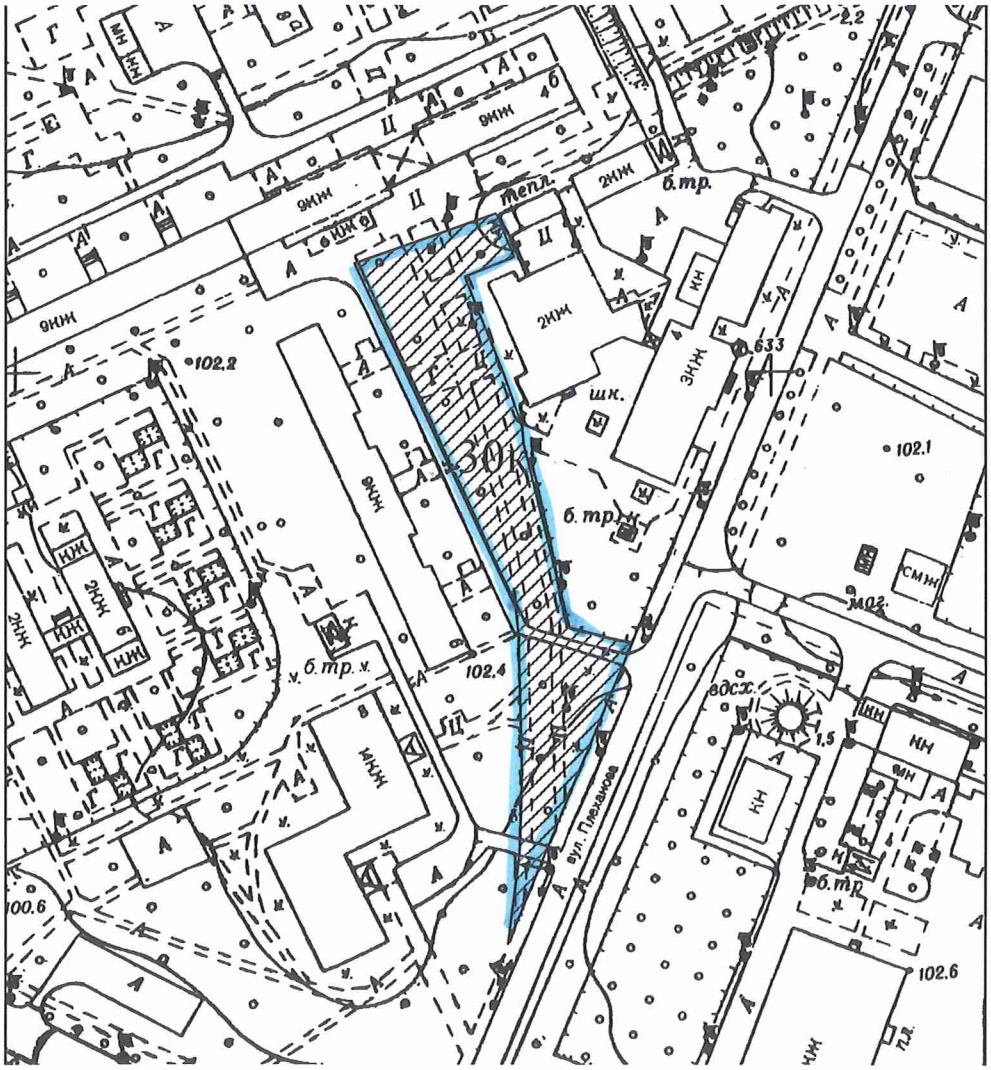
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35599**
код земельної ділянки	**- 63:021:0030к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вулиці Ованеса Туманяна**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,36 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3442/пр
10.10.2018

9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Павловичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:262:0122

Проект рішення (екз.1)
ПР-17996
до справи
К-35460

2 347015 079965

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Павловичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території лісів та лісопарків (витяг з містобудівного кадастру від 17.09.2018 № 8541/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Павловичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-35460).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33717/2 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Павловичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-35460

2 347017 812034

1. Фізична особа:

Назва	***Савченко Володимир Павлович***
Клопотання	***від 14.08.2018 № К-35460***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:262:0122к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, поблизу вул.Центральної***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Заявником надано копії документів, що він є учасником АТО (посвідчення учасника бойових дій серія УБД № 189799).
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка увійшла в територію, по якій рішенням Київради від 23.10.2013 № 306/9794 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок КП «Святошинське лісопаркове господарство» в Оболонському районі м. Києва для ведення лісового господарства.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (Межигірське лісництво).
Також, земельна ділянка розміщена на території лісового заказника місцевого значення «Межигірсько-Пуща-Водицький», оголошеного рішенням Київради від 24.10.2002 № 96/256 (із змінами).
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста - території лісів та лісопарків.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

10.

08/231- 3453/ПР
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрофана Довнар-Запольського у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:104:0039

Проект рішення (екз.1)
ПР-17981
до справи
К-35596

2 347015 079811

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрофана Довнар-Запольського у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрофана Довнар-Запольського у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,55 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35596).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33622 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрофана Довнар-Запольського у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35596

2 347018 336225

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35596***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:104:0039к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Митрофана Довнар-Запольського***
Площа	***0,55 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка площею 0.5479 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 10-61,по вул. Довнар-Запольського). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія відноситься частково до території житлової середньо-та малоповерхової забудови та частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

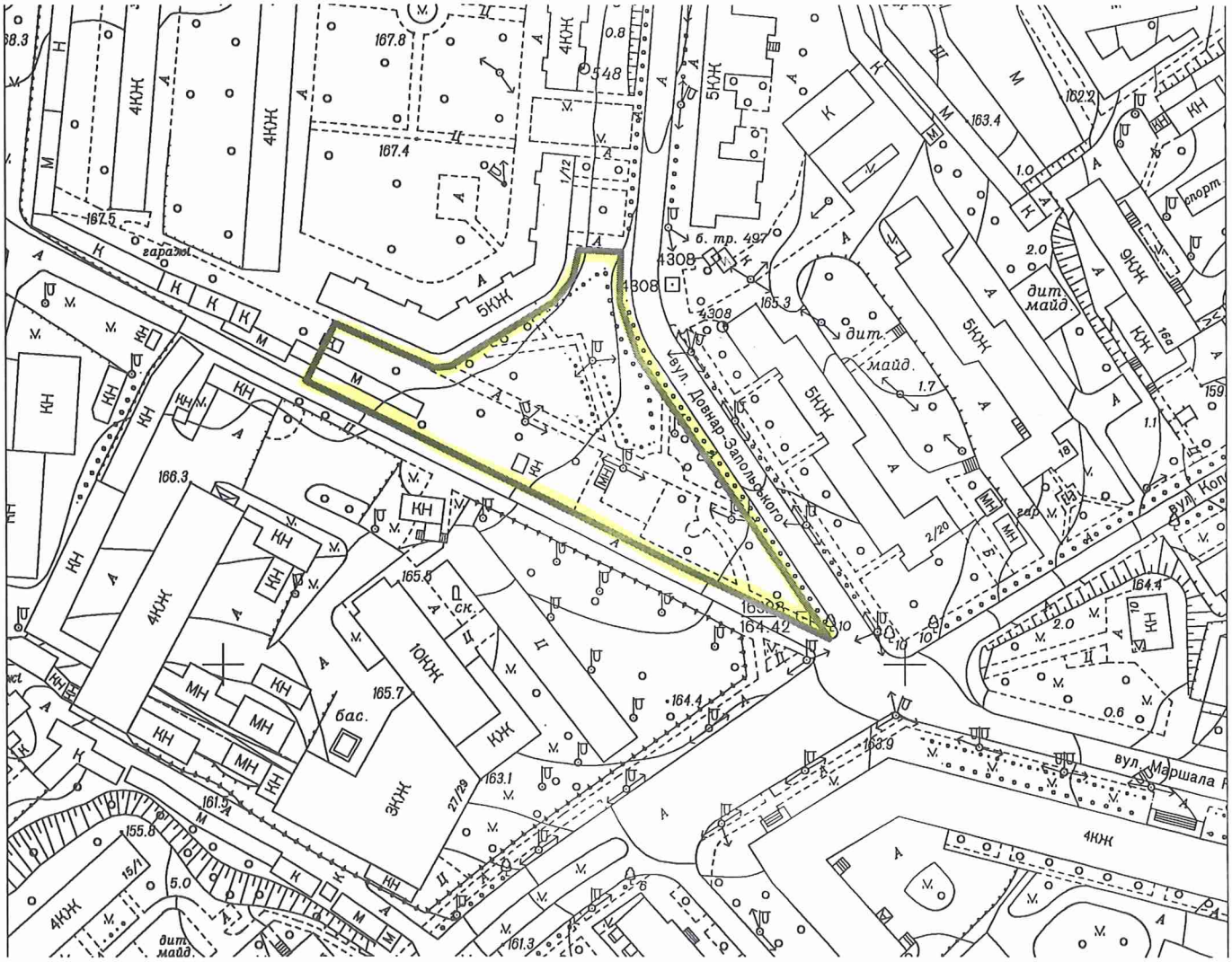
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35596**
код земельної ділянки	**- 88:104:0039к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Митрофана Довнар-Запольського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,55 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3454/ПР
10.10.2018

11.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петрівській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

91:135:0018
91:135:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-17985
до справи
К-35543

2 347015 079859

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петрівській у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петрівській у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 2,58 га; 0,28 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35543).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Косянчук Олексій Володимирович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33658/1 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петрівській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-35543

2 347017 811921

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 21.08.2018 № К-35543***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:135:0018к; 8000000000:91:135:0024к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Петрівська***
Площа	***2,58 га| 0,28 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Рішенням господарського суду м. Києва від 23.12.2013 № 910/20159/13 розірвано договір оренди землі від 30.03.2006 № 91-6-00542, укладений з ТОВ "Гевея" для будівництва житлового комплексу, та земельну ділянку площею 0,2752 га, кадастровий номер 8000000000:91:135:0024, повернуто Київській міській раді.
Конфігурація та площа земельних ділянок визначені згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.
Земельні ділянки включені до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (табл.17, що резервуються на період після 2010 р, п.41, вул. Кудрявська - пров. Косогірний, загальною площею 3,1 га).
ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва – частина території захисної зелені, частина території житлової багатоповерхової та середньо- і малоповерхової забудови, частково території вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

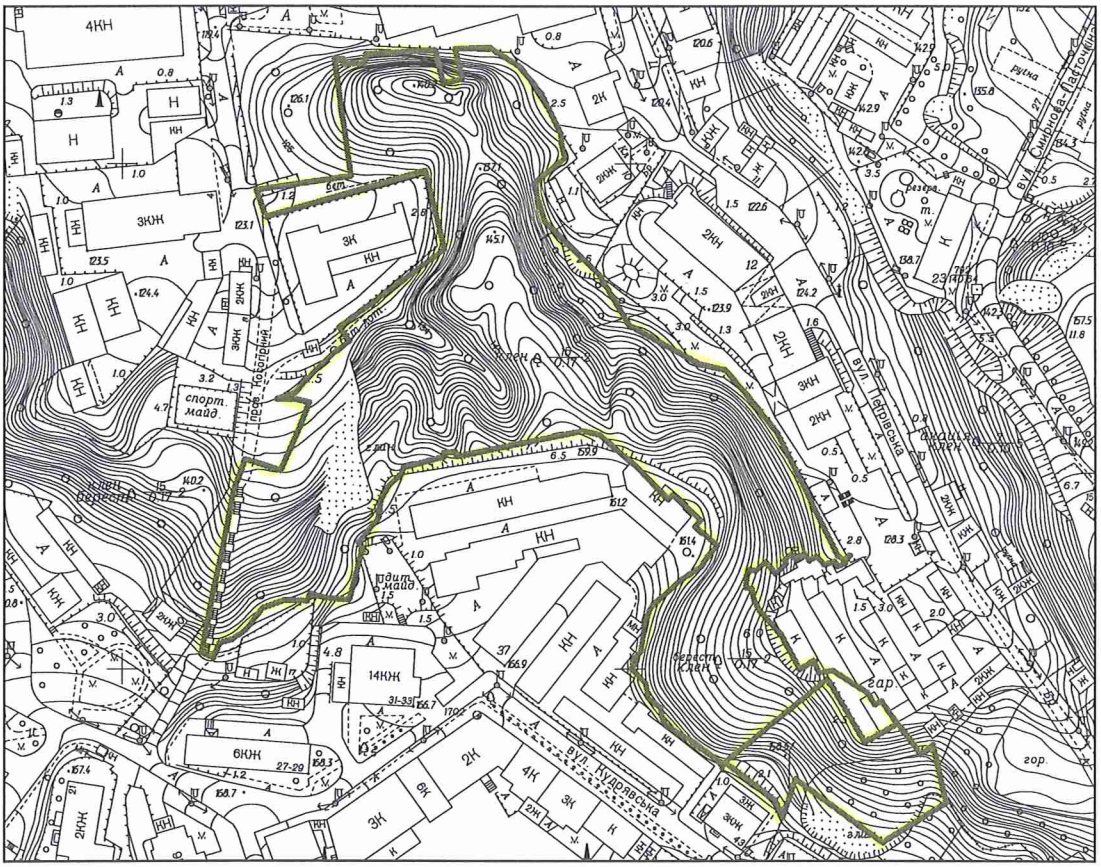
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.08.2018 № К-35543**
код земельної ділянки	**- 91:135:0018к| 91:135:0024к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Петрівська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 2,58 га| 0,28 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3445/ПР
10.10.2018

12.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:109:0211

Проект рішення (екз.1)
ПР-17958
до справи
К-35583

2 347015 079583

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,41 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35583).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33683 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35583

2 347018 336836

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 21.08.2018 № К-35583***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:109:0211к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна*
Площа	***0,41 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.
Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони (існуючі парки - 10-70, по вул. Нагірній площею 0,43 га). ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва – території зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 21.08.2018 № К-35583**

код земельної ділянки **- 91:109:0211к**

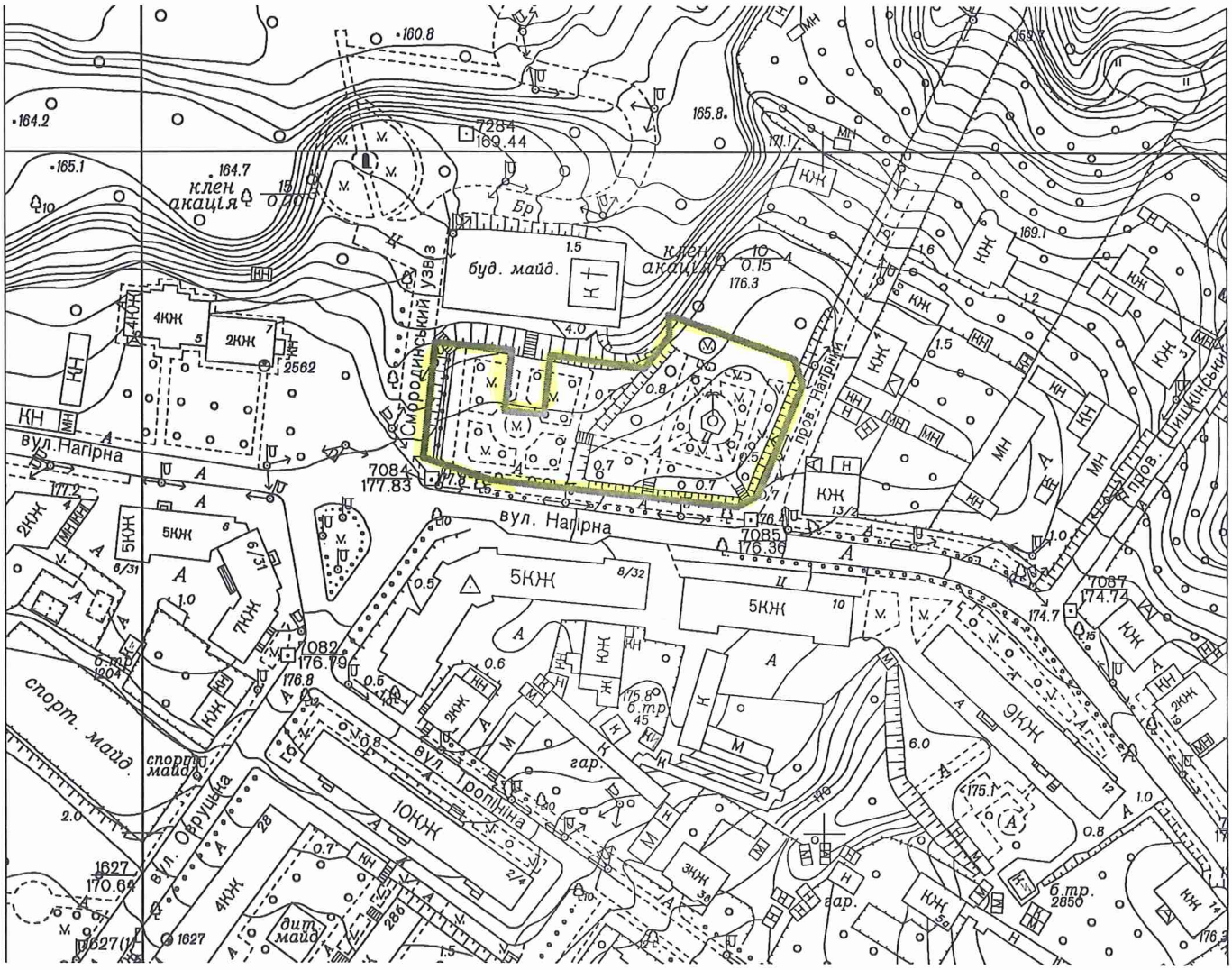
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,41 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3444/пр
10.10.2018

13.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:096:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-17959
до справи
К-35620

2 347015 079590

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,46 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35620).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33641 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи

№ К-35620

2 347018 336416

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.08.2018 № К-35620***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:096:0044к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Лук'янівська***
Площа	***0,46 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 22.02.2018 №342/4406 земельній ділянці площею 0,46 га вул. Лук'янівській надано статус скверу. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія вулиць та доріг. ДПТ на вказану територію відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 23.08.2018 № К-35620**

код земельної ділянки **- 91:096:0044к**

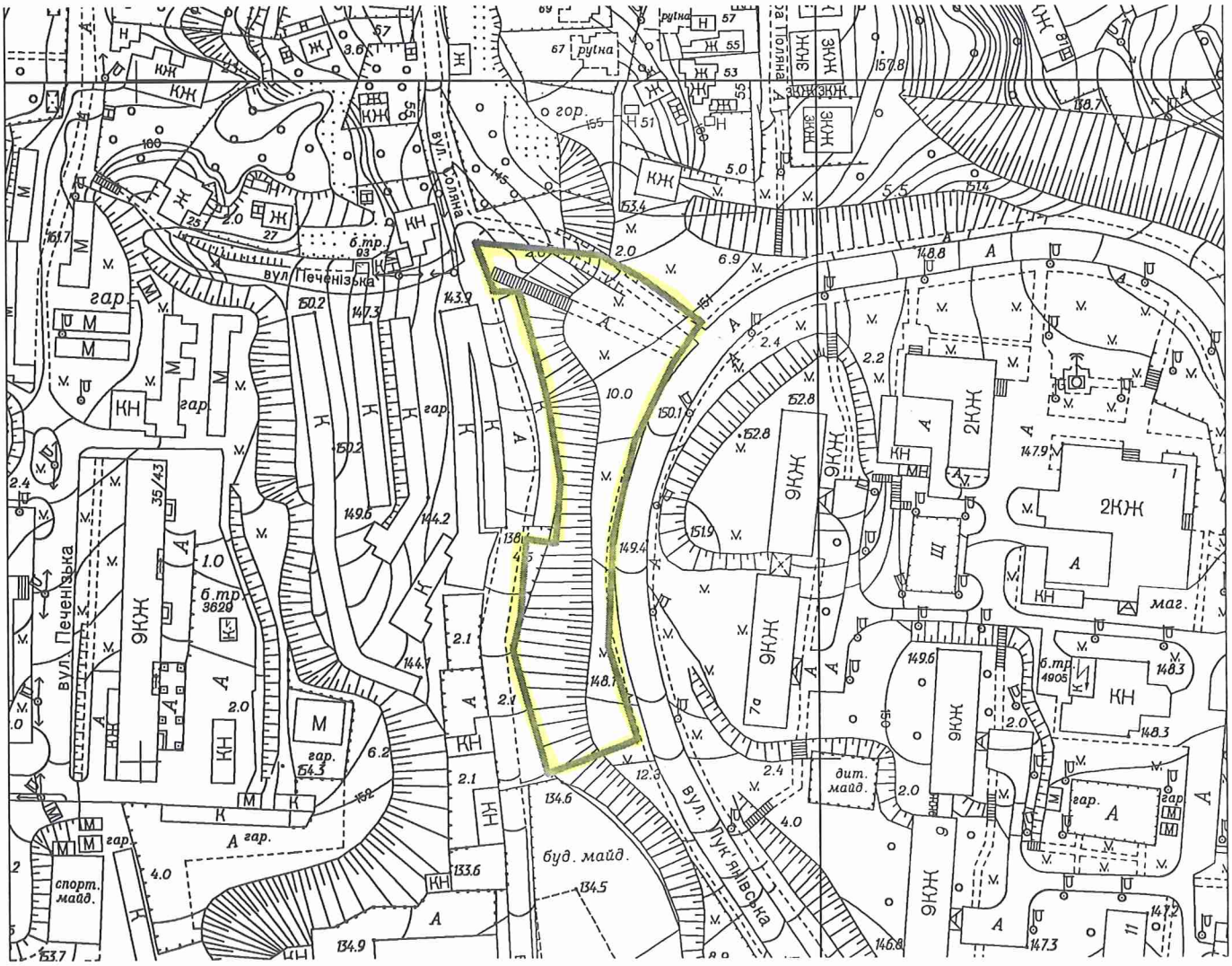
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Лук'янівська**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,46 га**



Київський міський голова В.Кличко

14.

08/231-3447/ПР
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Відрадному, 103 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

69:261:0008
69:261:0009

Проект рішення (екз.1)
ПР-18003
до справи
К-34985

2 347015 080039

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Відрадному, 103 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Відрадному, 103 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,06 га; 0,32 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34985).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33461 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Відрадному, 103 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-34985

2 347018 334610

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 17.07.2018 № К-34985***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:69:261:0008к; 8000000000:69:261:0009к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Відрадний, 103***
Площа	***0,06 га| 0,32 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельні ділянки обліковуються за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Відповідно до детального плану території в межах просп. Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматної у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 423/1288, та Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування, частково до території вулиць та доріг.

Земельна ділянка (код 69:261:0008) не потрапляє до Зеленої зони.

Земельна ділянка (код 69:261:0009) потрапляє до Зеленої зони (площа зони 2,4795 га, код 09-60, назва «Проспект Відрадний»).

Земельні ділянки частково розташовані в межах червоних ліній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 17.07.2018 № К-34985**

код земельної ділянки **- 69:261:0008к| 69:261:0009к**

юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Відрадний, 103**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,06 га| 0,32 га**

Київський міський голова В.Кличко

08/231-3446/ПР
10.10.2018

15.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бориса Грінченка у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:017:0060

Проект рішення (екз.1)
ПР-17940
до справи
К-35605

2 347015 079408

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бориса Грінченка у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бориса Грінченка у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35605).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33649 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бориса Грінченка у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи

№ К-35605

2 347018 336492

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35605***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:017:0060к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бориса Грінченка***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,2528 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (43-вул. Петрівська). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.08.2018 № К-35605**

код земельної ділянки **- 76:017:0060к**

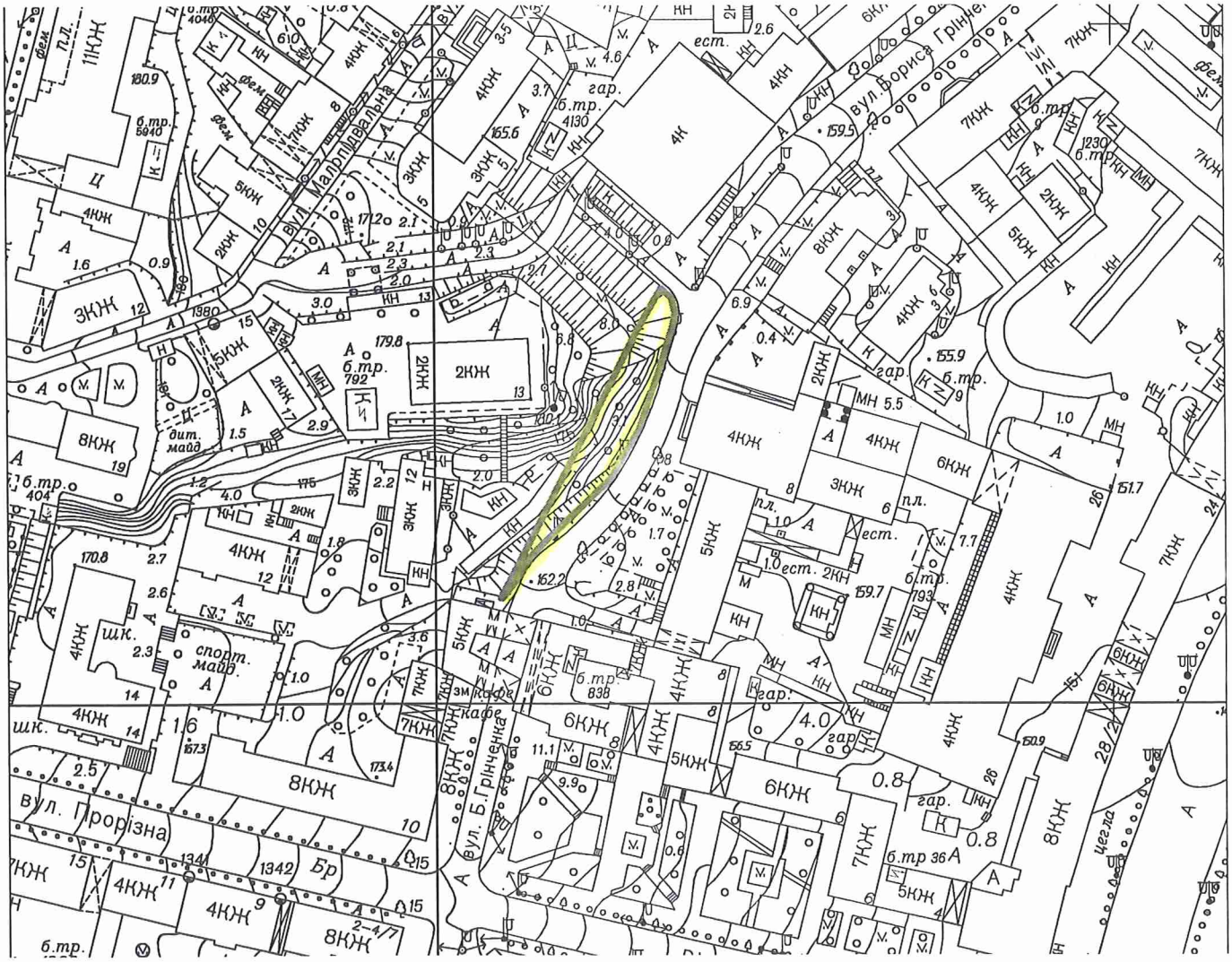
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бориса Грінченка**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації зелених насаджень**

орієнтовний розмір **- 0,09 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3455/10
10.10.2018

16.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у проїзді Володимирському у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:016:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-17967
до справи
К-35594

2 347015 079675

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у проїзді Володимирському у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у проїзді Володимирському у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,67 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35594).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Найденко Лариса Іванівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33876 від 26.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у проїзді Володимирському у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35594

2 347018 338762

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35594***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:016:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, проїзд Володимирський***
Площа	***0,67 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

ДПТ відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

території зелених насаджень загального користування, частково вулиць та доріг

Правовий режим:

землі комунальної власності територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні:

земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони (Володимирський проїзд, сквер № 3, 10-39 площею 0,6586 га)

Інші особливості:

за даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва. Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.08.2018 № К-35594**

код земельної ділянки **- 91:016:0001к**

юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, проїзд Володимирський**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,67 га**

Київський міський голова В.Кличко

17.

08/231-3398/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Каменярів у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:410:0050

Проект рішення (екз.1)
ПР-17956
до справи
К-34212

2 347015 079569

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Каменярів у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Каменярів у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,88 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34212).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33453 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Каменярів у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-34212

2 347018 334535

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 16.05.2018 № К-34212***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:410:0050к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Каменярів***
Площа	***0,88 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як Парк культури і відпочинку на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія зелених насаджень загального користування.

Земельна ділянка потрапляє до Зеленої зони (площа зони 0,8572 га, код 09-25, назва «По вул. Каменярів»).

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 16.05.2018 № К-34212**

код земельної ділянки **- 72:410:0050к**

юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Каменярів**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,88 га**

Київський міський голова В.Кличко

18.

08/231-3399/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Ружинського та Тешебаєва у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:015:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-17942
до справи
К-35597

2 347015 079422

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Ружинського та Тешебаєва у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Ружинського та Тешебаєва у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 1,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35597).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33618/2 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Ружинського та Тешебаєва у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35597

2 347017 812058

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній.***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35597***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:015:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вулиць Ружинського та Тешебаєва***
Площа	***1,40 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка площею 1.4176 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 10-61, по вул. Тешебаєва. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.08.2018 № К-35597**

код земельної ділянки **- 88:015:0003к**

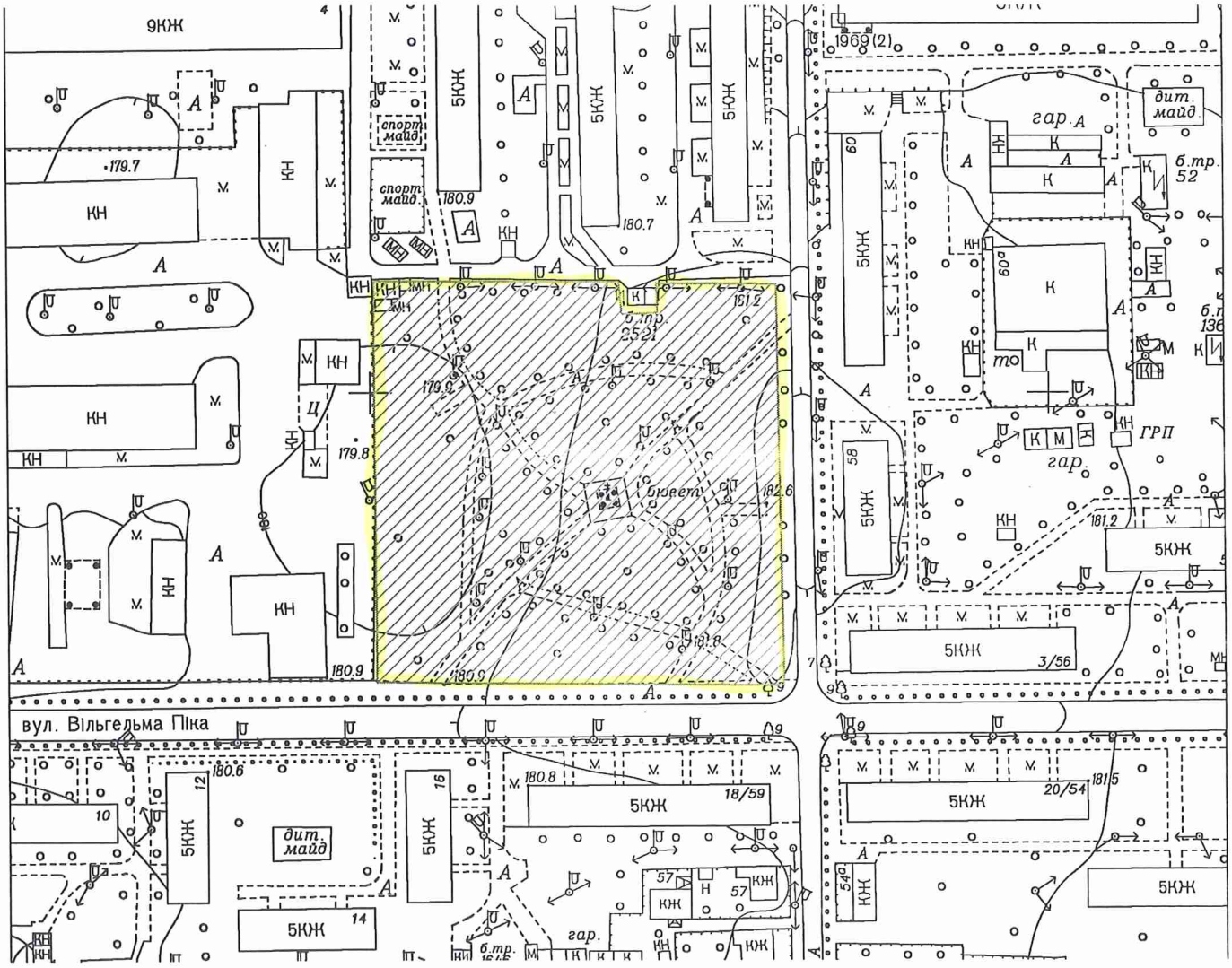
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вулиць Ружинського та Тешебаєва**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 1,40 га**



Київський міський голова В.Кличко

19.

08/231-3400/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Старовокзальній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:195:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-17941
до справи
К-35615

2 347015 079415

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Старовокзальній у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Старовокзальній у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35615).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33675 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Старовокзальній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35615

2 347018 336751

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35615***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:195:0033к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Старовокзальна***
Площа	***0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Конфігурація та площа земельної ділянки визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами.
Земельна ділянка не включена до Програми розвитку зеленої зони
Відповідно до Генерального плану м. Києва –територія вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.08.2018 № К-35615**

код земельної ділянки **- 88:195:0033к**

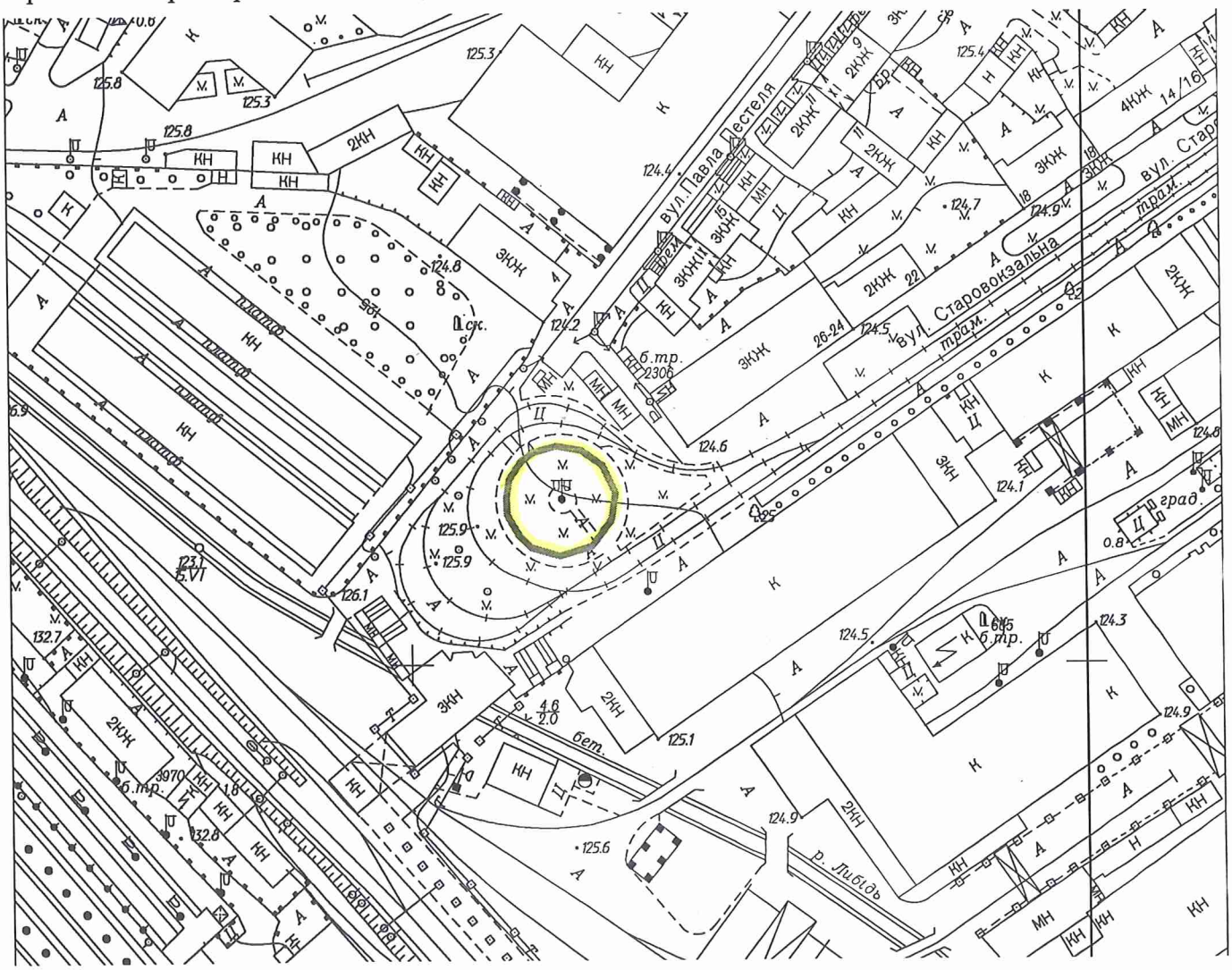
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Старовокзальна**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,08 га**



Київський міський голова В.Кличко

20.

08/231-3401/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:088:0132

Проект рішення (екз.1)
ПР-17937
до справи
К-35180

2 347015 079378

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,60 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35180).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33964 від 01.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35180

2 347018 339646

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 26.07.2018 № К-35180***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:088:0132к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32***
Площа	***0,60 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд, частково до території вулиць та доріг.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.07.2018 № К-35180**

код земельної ділянки **- 72:088:0132к**

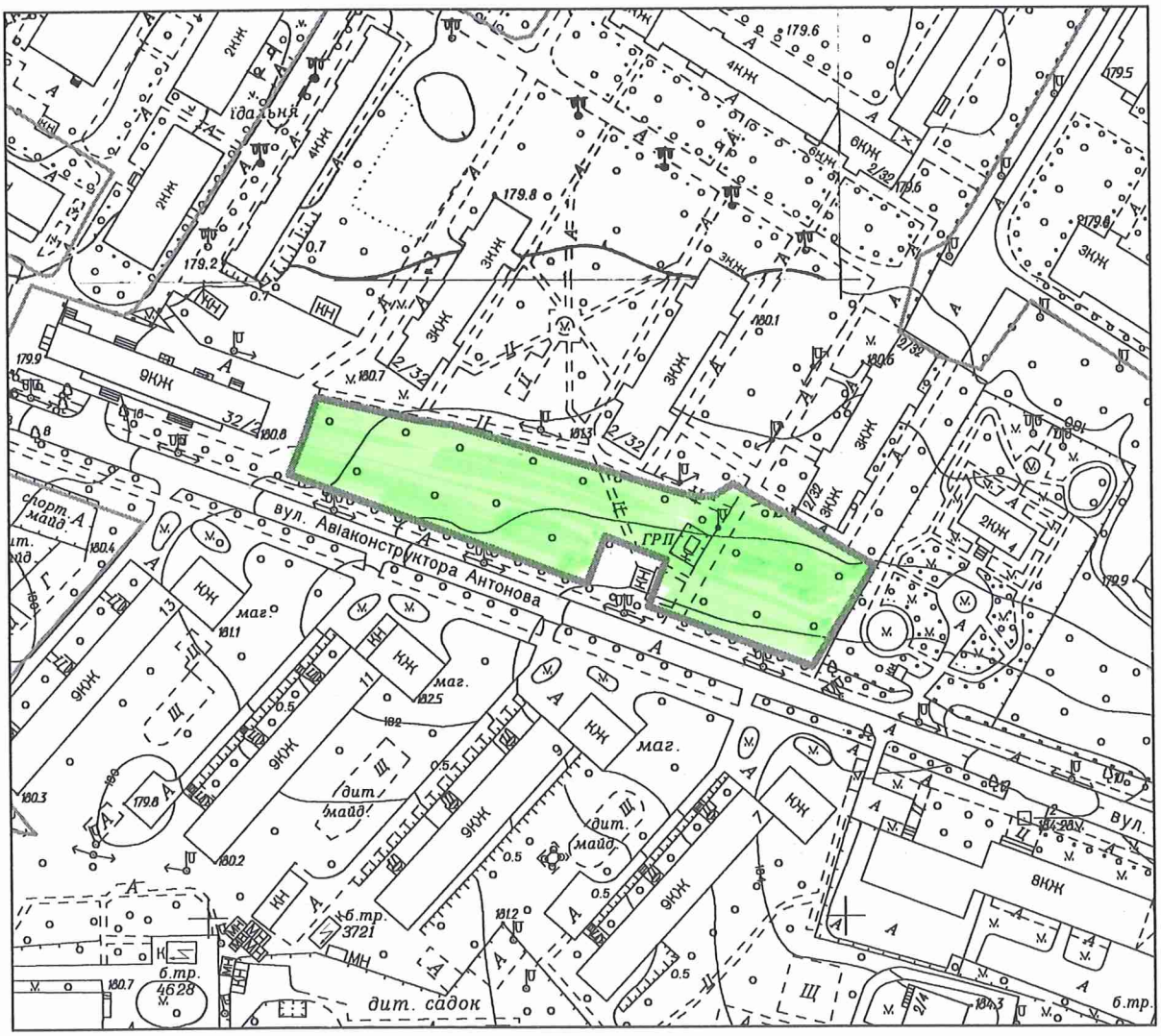
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,60 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3403/ПР
09. 10. 2018

21

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській та вул. Олегівській у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:099:0027
91:099:0030
91:101:0008

Проект рішення (екз.1)
ПР-17952
до справи
К-35592

2 347015 079521

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській та вул. Олегівській у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській та вул. Олегівській у Шевченківському районі м.Києва орієнтовними площами 2,60 га; 4,92 га; 5,52 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35592).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

До справи
№ К-35592

2 347018 337055

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33705 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лук'янівській та вул. Олегівській у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації парку

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*Відсутній*
Клопотання	*від 21.08.2018 № К-35592*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:099:0027к; 8000000000:91:099:0030к; 8000000000:91:101:0008к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Лук'янівська*
Площа	*2,60 га| 4,92 га| 5,52 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та експлуатації парку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відводяться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельні ділянки площею 14,11 га включені до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 10-17, на схилах вул. Лук'янівської - вул. Олегівській). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

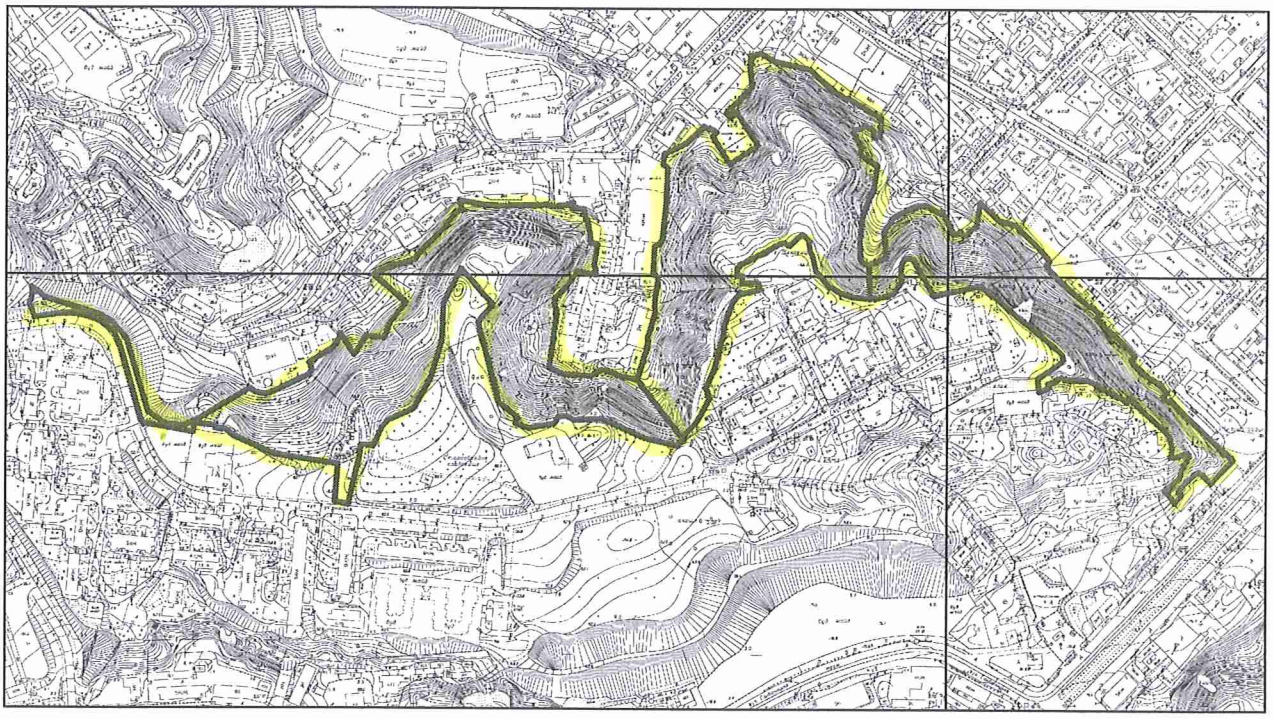
директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Оператор Найденко Лариса Іванівна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.08.2018 № К-35592**
код земельної ділянки	**- 91:099:0027к| 91:099:0030к| 91:101:0008к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Лук'янівська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації парку**
орієнтовний розмір	**- 2,60 га| 4,92 га| 5,52 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3404/ПР
09.10.2018

22.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ольжича у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:262:0103
91:262:0161

Проект рішення (екз.1)
ПР-17954
до справи
К-35623

2 347015 079545

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ольжича у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ольжича у Шевченківському районі м.Києва орієнтовними площами 1,32 га; 0,98 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35623).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Найденко Лариса Іванівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33711 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ольжича у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-35623

2 347018 337116

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.08.2018 № К-35623***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:262:0103к; 8000000000:91:262:0161к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ольжича***
Площа	***1,32 га| 0,98 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відводяться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Конфігурація та площа земельних ділянок визначена згідно наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами. Земельні ділянки площею 2,20 га включені до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (що резервуються - 40, вул. Ольжича). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території житлової садибної забудови та частково комунально-складські.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

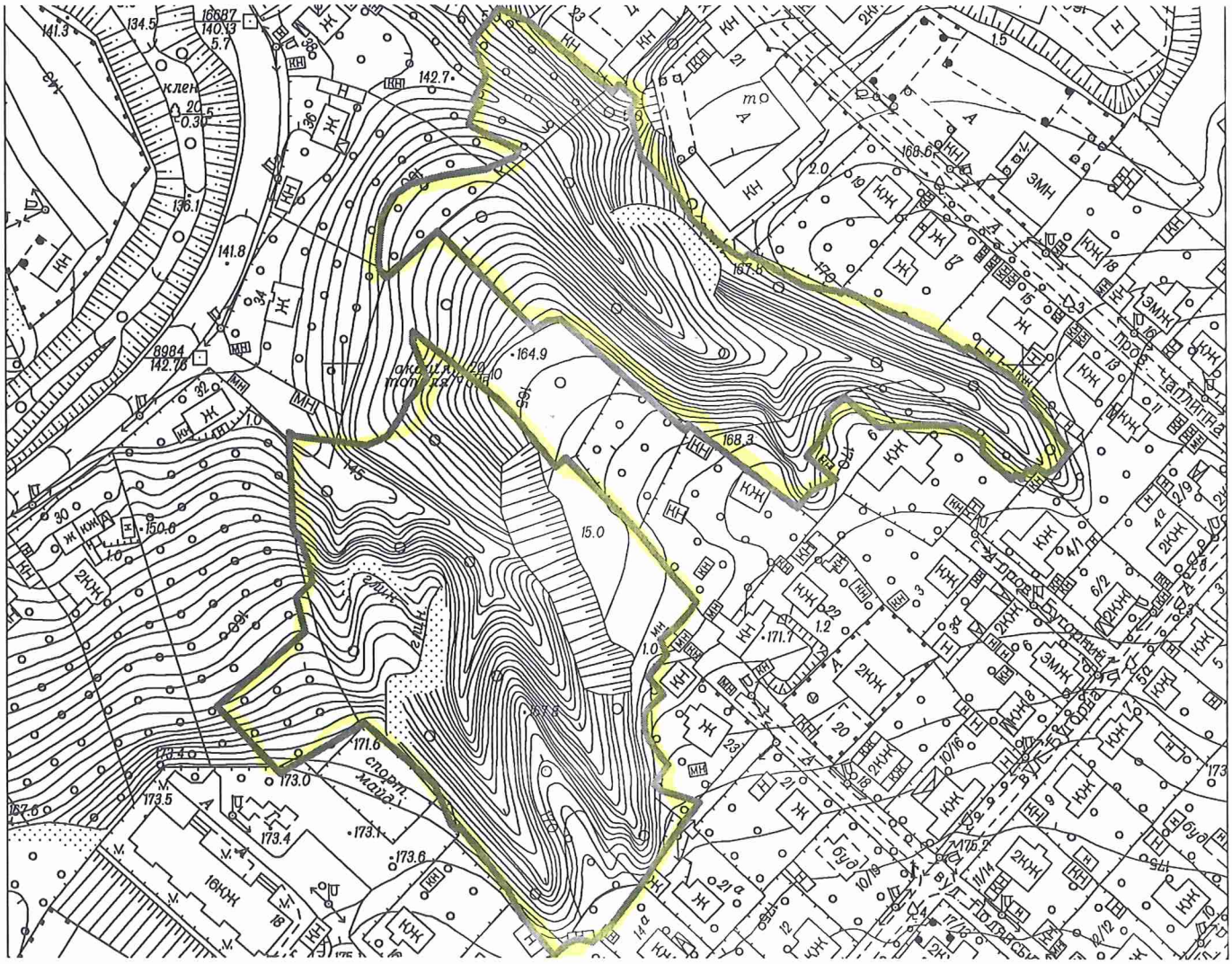
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.08.2018 № К-35623**
код земельної ділянки	**- 91:262:0103к| 91:262:0161к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ольжича**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 1,32 га| 0,98 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3406/пр
09.10.2018

23.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Каштановій, 4, 8 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:003:0195

Проект рішення (екз.1)
ПР-17989
до справи
К-35245

2 347015 079897

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Каштановій, 4, 8 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Каштановій, 4, 8 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,95 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35245).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33083/1 від 06.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Каштановій, 4, 8 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-35245

2 347017 811389

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***БЄЛОУСОВА НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки)***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 02.08.2018 № К-35245***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0195к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Каштанова, 4, 8***
Площа	***0,95 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Рішенням Київради від 17.04.2018 № 471/4535 комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Каштановій, 4, 6 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу (К-29947).
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 16.08.2018 № 7209/0/12-53/12-03-18).
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній..
З метою недопущення не раціонального використання бюджетних коштів доцільно визначитись по одному із заявників.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

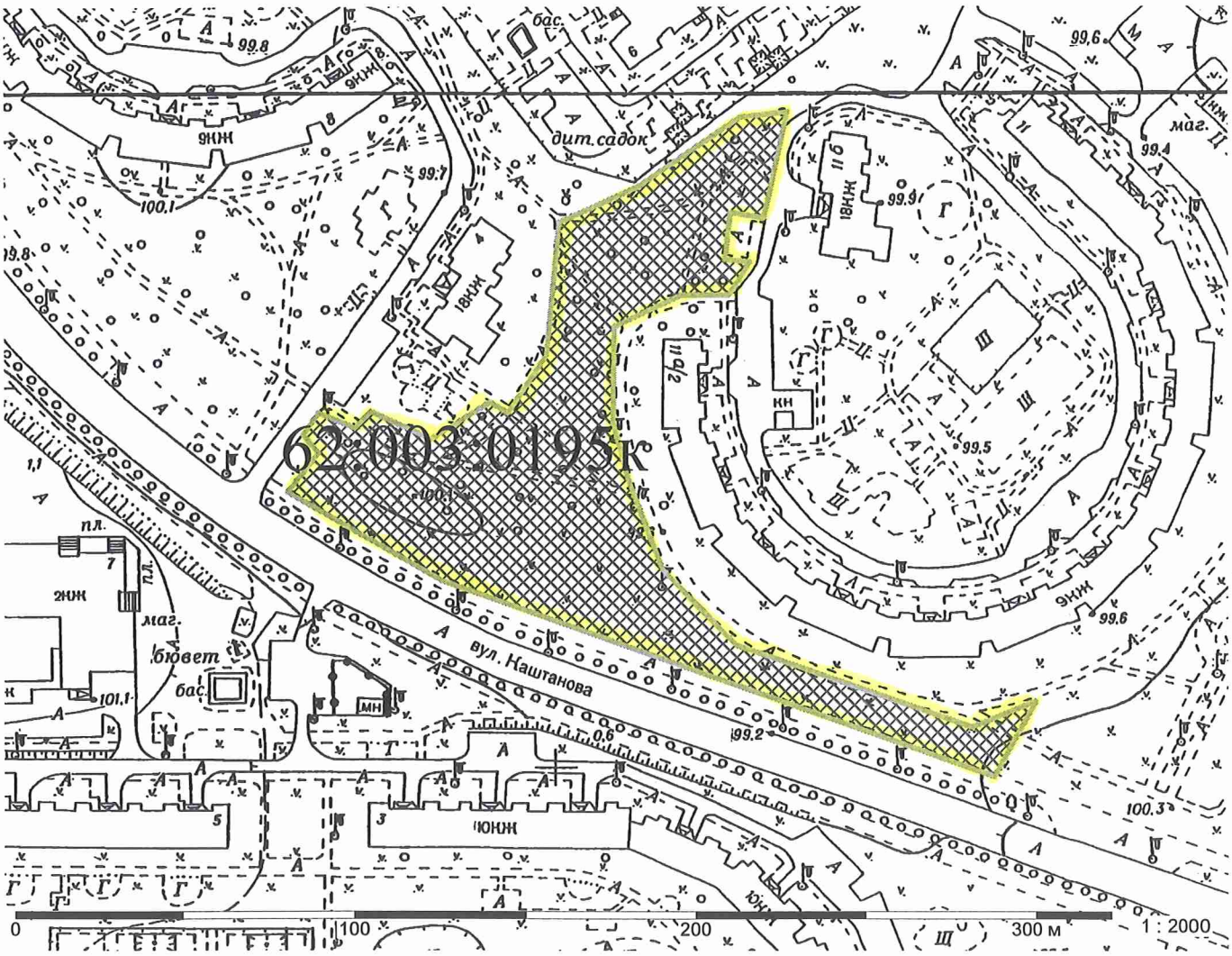
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 02.08.2018 № К-35245**
код земельної ділянки	**- 62:003:0195к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Каштанова, 4, 8**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,95 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3407/ПР
09.10.2018

24.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатаціїї скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:233:0038

Проект рішення (екз.1)
ПР-17945
до справи
К-34986

2 347015 079453

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатаціїї скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34986).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33444 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Валерія Лобановського у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатаціїї скверу

До справи
№ К-34986

2 347018 334443

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.07.2018 № К-34986***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:233:0038к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Валерія Лобановського***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатаціїї скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташований пам`ятний знак "3-тя лінія оборони Києва".

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна розташована в межах земельної ділянки загальною площею 0,1342 га (код 72:233:0037) на просп. Червонозоряному (Валерія Лобановського) яка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 02.08.2018 № 6330/0/12-53/12 03-18).

Земельна ділянка розташована в Зеленій зоні (площа зони 0,0496 га, код 09-29, назва «Червонозоряний просп. 3-я лінія оборони»).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 17.07.2018 № К-34986**
код земельної ділянки	**- 72:233:0038к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Валерія Лобановського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатаціїї скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,04 га**

Київський міський голова В.Кличко

25

08/231-3408/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:267:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-17914
до справи
К-35618

2 347015 079149

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва орієнтовною площею 2,93 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35618).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33784 від 21.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень

До справи
№ К-35618

2 347018 337840

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35618***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:267:0005к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва***
Площа	***2,93 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка входить до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Відповідно до зазначеного рішення, площа парку біля будинку культури залізничників (02-05) складає 4,10 га. В міському земельному кадастрі загальна площа парку складає – 3,69 га. В проекті рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" площа земельної ділянки складає 2,93 га, так як з загальної площі виключено площу під будівлею будинку культури залізничників. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку територія зелених насаджень загального користування та частково вулиць і доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35618**
код земельної ділянки	**- 63:267:0005к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця" перетин вул.Севастопольська та вул.Новодарницька у Дарницькому районі м.Києва**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 2,93 га**

Київський міський голова В.Кличко

26.

08/231-3409/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:157:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-17946
до справи
К-35619

2 347015 079460

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,55 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35619).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33796 від 21.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-35619

2 347018 337963

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35619***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:157:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, сквер вул.Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м.Києва***
Площа	***0,55 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням відноситься до території багатоповерхової житлової забудови. Рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 28/1931 надано статус скверу земельній ділянці площею 0, 55 га біля будинку № 12 на вул. Вербицького у Дарницькому районі м. Києва. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до рішення Київської міської ради від 24.09.2015 № 28/1931 та існуючої ситуації на момент опрацювання клопотання.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

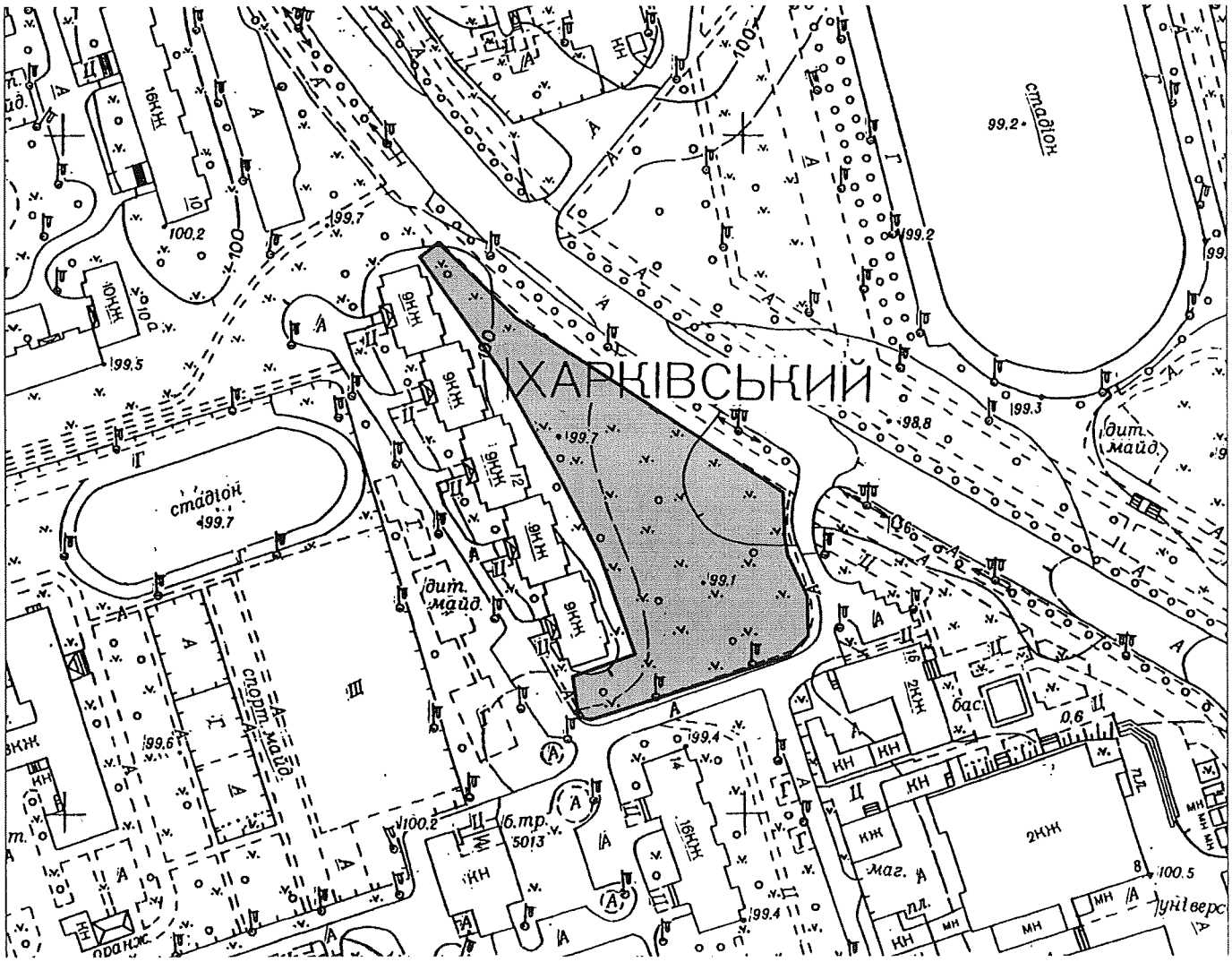
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35619**
код земельної ділянки	**- 90:157:0001к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, сквер вул.Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м.Києва**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,55 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3410/пр
09.10.2018

27.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Драгоманова, 42 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:002:0144

Проект рішення (екз.1)
ПР-17947
до справи
К-35601

2 347015 079477

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Драгоманова, 42 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Драгоманова, 42 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,49 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35601).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33798 від 21.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Драгоманова, 42 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-35601

2 347018 337987

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35601***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:002:0144к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Драгоманова, 42***
Площа	***0,49 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до клопотання та існуючої ситуації на момент його опрацювання.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

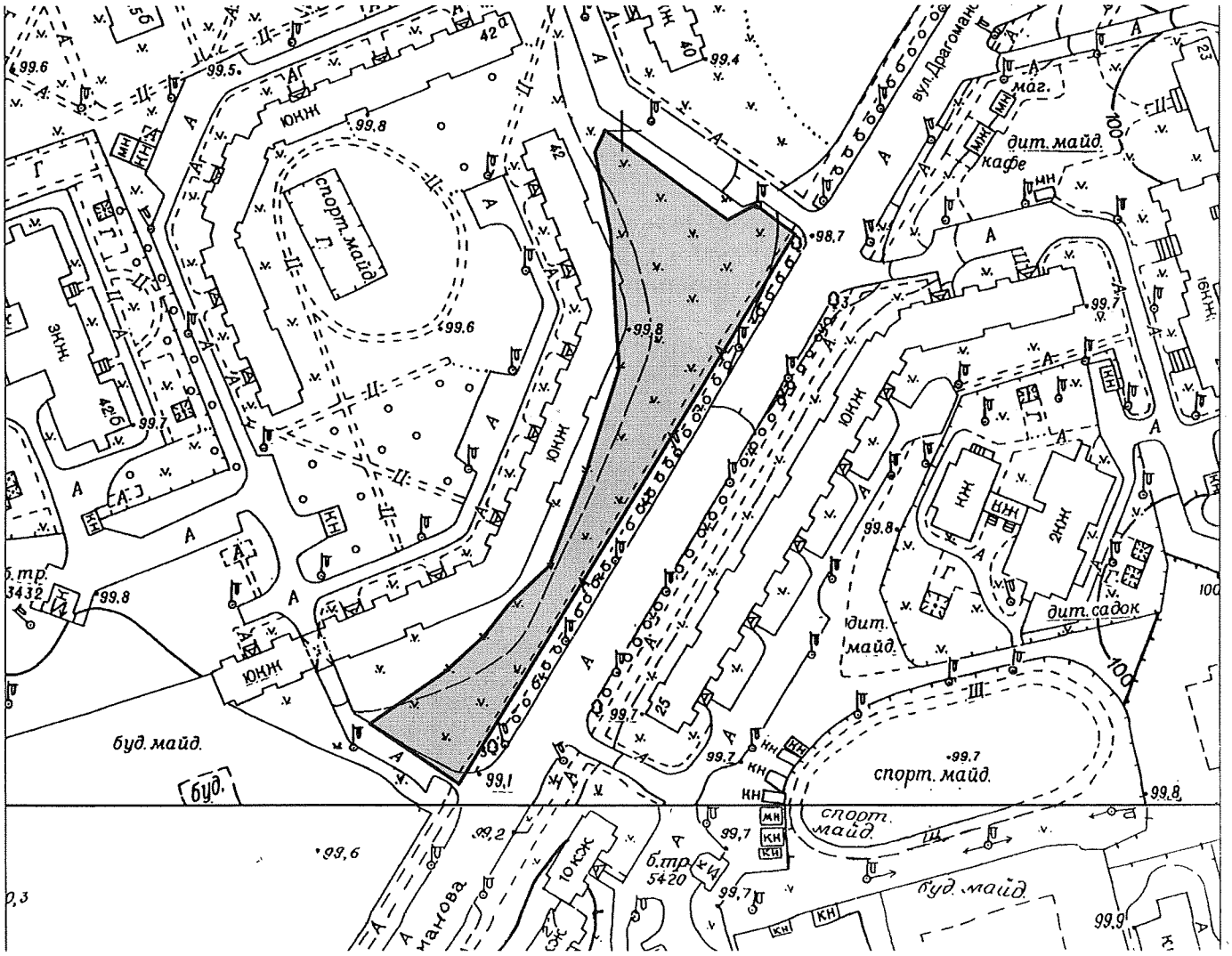
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.08.2018 № К-35601**
код земельної ділянки	**- 90:002:0144к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Драгоманова, 42**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,49 га**



Київський міський голова В.Кличко

28.

08/231-3346/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 86 у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:025:0012

Проект рішення (екз.1)
ПР-17833
до справи
К-35535

2 347015 078333

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 86 у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 86 у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35535).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33613 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 86 у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-35535

2 347018 336133

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*Відсутній.*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*
Клопотання	*від 21.08.2018 № К-35535*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:025:0012к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 86*
Площа	*0,21 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та експлуатації зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 № 826/1690 затверджено детальний план території в межах вул. Академіка Туполєва, Естонської, Невської, пров. Невського, вулиць Гончарова, Балаклієвської, Щербакова, просп. Перемоги у Шевченківському районі м. Києва. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 21.08.2018 № К-35535**

код земельної ділянки **- 88:025:0012к**

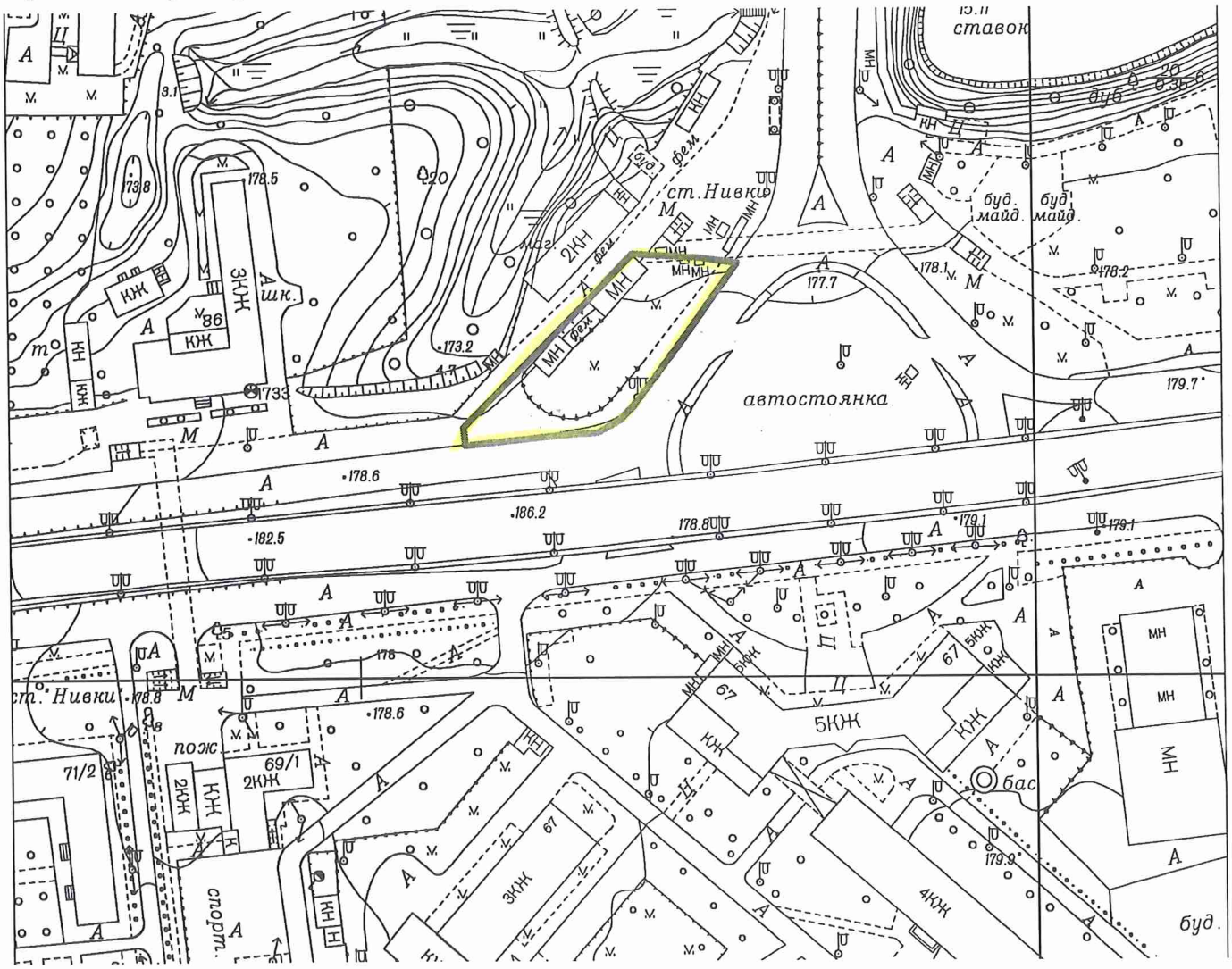
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 86**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації зелених насаджень**

орієнтовний розмір **- 0,21 га**



Київський міський голова В.Кличко

29.

08/231-3344/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:149:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-17838
до справи
К-35546

2 347015 078388

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35546).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33470/1 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи

№ К-35546

2 347017 811648

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Перелік засновників: КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*** ***Керівник – Наконечний Михайло Васильович – керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 21.08.2018 № К-35546***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:149:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових Стрільців, 86***
Площа	***1,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 1,1548 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (інсуючі парки - 10-58,По вул. Артема, 86 (Косіора).

Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі зелених насаджень.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КП "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.08.2018 № К-35546**
код земельної ділянки	**- 91:149:0007к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових Стрільців, 86**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 1,15 га**

Київський міський голова В.Кличко

30.

08/231-3345/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:003:0198

Проект рішення (екз.1)
ПР-17842
до справи
К-35244

2 347015 078425

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 1,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35244).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В.Слончак

Постійної комісії
Київської міської ради з питань
екології політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33046/1 від 06.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-35244

2 347017 811358

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***БЄЛОУСОВА НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки)***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 02.08.2018 № К-35244***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0198к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14***
Площа	***1,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 09.11.2017 № 205/3212 зазначеній земельній ділянці площею 1,85 га надано статус скверу, та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14у Деснянському районі м. Києва.

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 16.08.2018 № 7191/0/12-53/12-03-18).

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 02.08.2018 № К-35244**
код земельної ділянки	**- 62:003:0198к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, між будинками на просп.Володимира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 1,85 га**

Київський міський голова В.Кличко

31

08/231-3341/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на транспортній розв'язці на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:148:0001 88:156:0003
88:148:0002 88:168:0050
88:148:0003 88:217:0031
88:154:0002 88:217:0032
88:156:0001
88:156:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-17835
до справи
К-35627

2 347015 078357

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на транспортній розв'язці на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на транспортній розв'язці на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва орієнтовними площами 0,09 га; 0,21 га; 0,09 га; 0,15 га; 0,02 га; 0,19 га; 0,01 га; 0,05 га; 0,28 га; 0,14 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень; згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35627).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33493 від 14.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на транспортній розв'язці на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-35627

2 347018 334931

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 27.08.2018 № К-35627***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:88:148:0001к; 8000000000:88:148:0002к; 8000000000:88:148:0003к; 8000000000:88:154:0002к; 8000000000:88:156:0001к; 8000000000:88:156:0002к; 8000000000:88:156:0003к; 8000000000:88:168:0050к; 8000000000:88:217:0031к; 8000000000:88:217:0032к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, транспортна розв'язка на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва| м. Київ, р-н Шевченківський, транспортна роз'язка на Повітрофлотському проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва***
Площа	***0,09 га| 0,21 га| 0,09 га| 0,15 га| 0,02 га| 0,19 га| 0,01 га| 0,05 га 0,28 га| 0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень|***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відводяться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельні ділянки розташовані поза межами зелених зон м. Києва. Вкриті зеленими насадженнями. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 23.08.2018 № К-35627**

код земельної ділянки **- 88:148:0001к| 88:148:0002к| 88:148:0003к| 88:154:0002к| 88:156:0001к| 88:156:0002к| 88:156:0003к| 88:168:0050к| 88:217:0031к| 88:217:0032к**

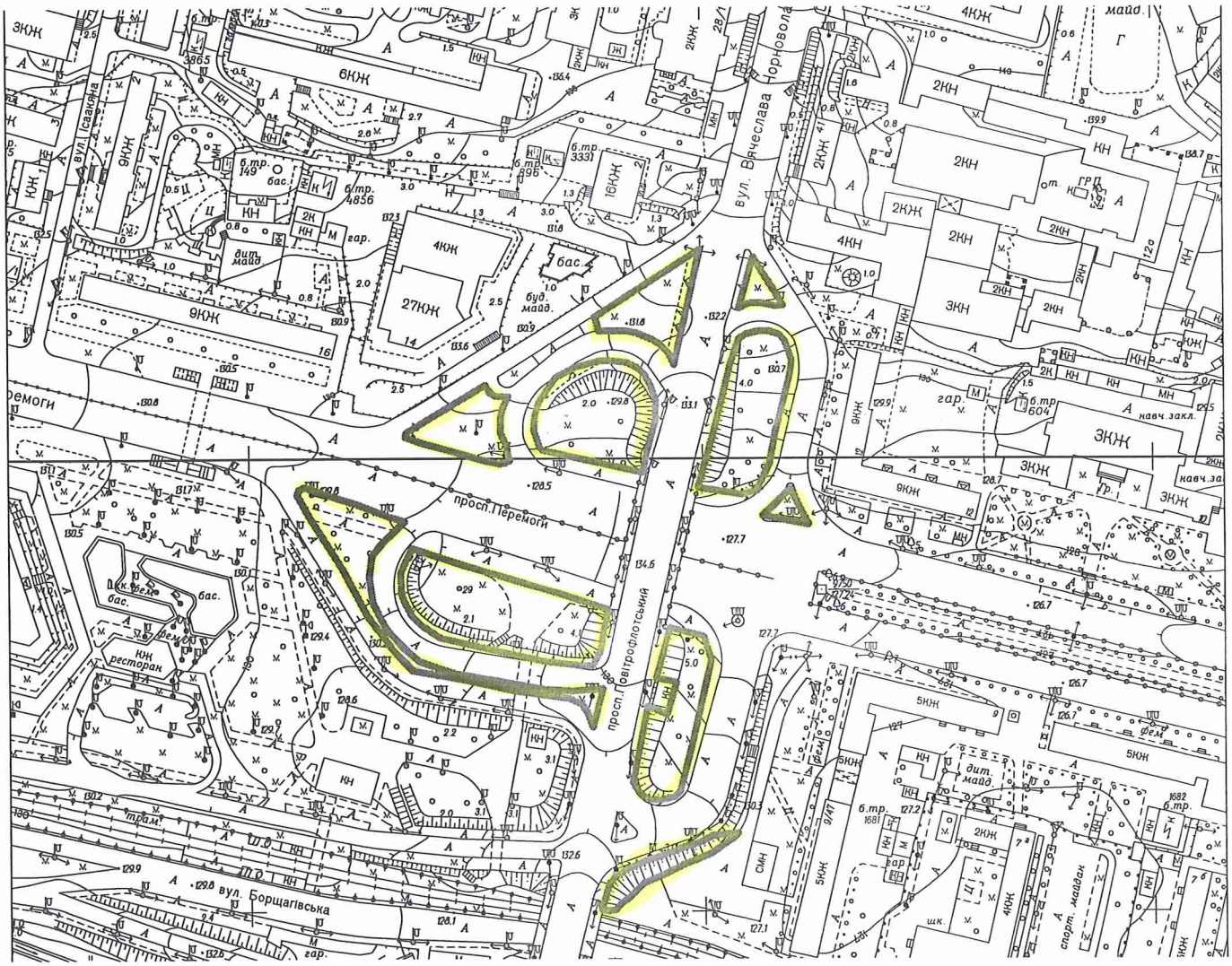
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, транспортна розв'язка на Повітрофлотському проспекті та проспекті Перемоги у Шевченківському районі м.Києва| м. Київ, р-н Шевченківський, транспортна роз'язка на Повітрофлотському проспекті**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації зелених насаджень|**

орієнтовний розмір **- 0,09 га| 0,21 га| 0,09 га| 0,15 га| 0,02 га| 0,19 га| 0,01 га| 0,05 га| 0,28 га| 0,14 га**



Київський міський голова В.Кличко

32

08/231-3342/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:199:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-17836
до справи
К-35534

2 347015 078364

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,56 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35534).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33633 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи

№ К-35534

2 347018 336331

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 21.08.2018 № К-35534***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:199:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва***
Площа	***0,56 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка площею 0,5621 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 10-28, ім. Олеся Гончара). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 21.08.2018 № К-35534**

код земельної ділянки **- 88:199:0027к**

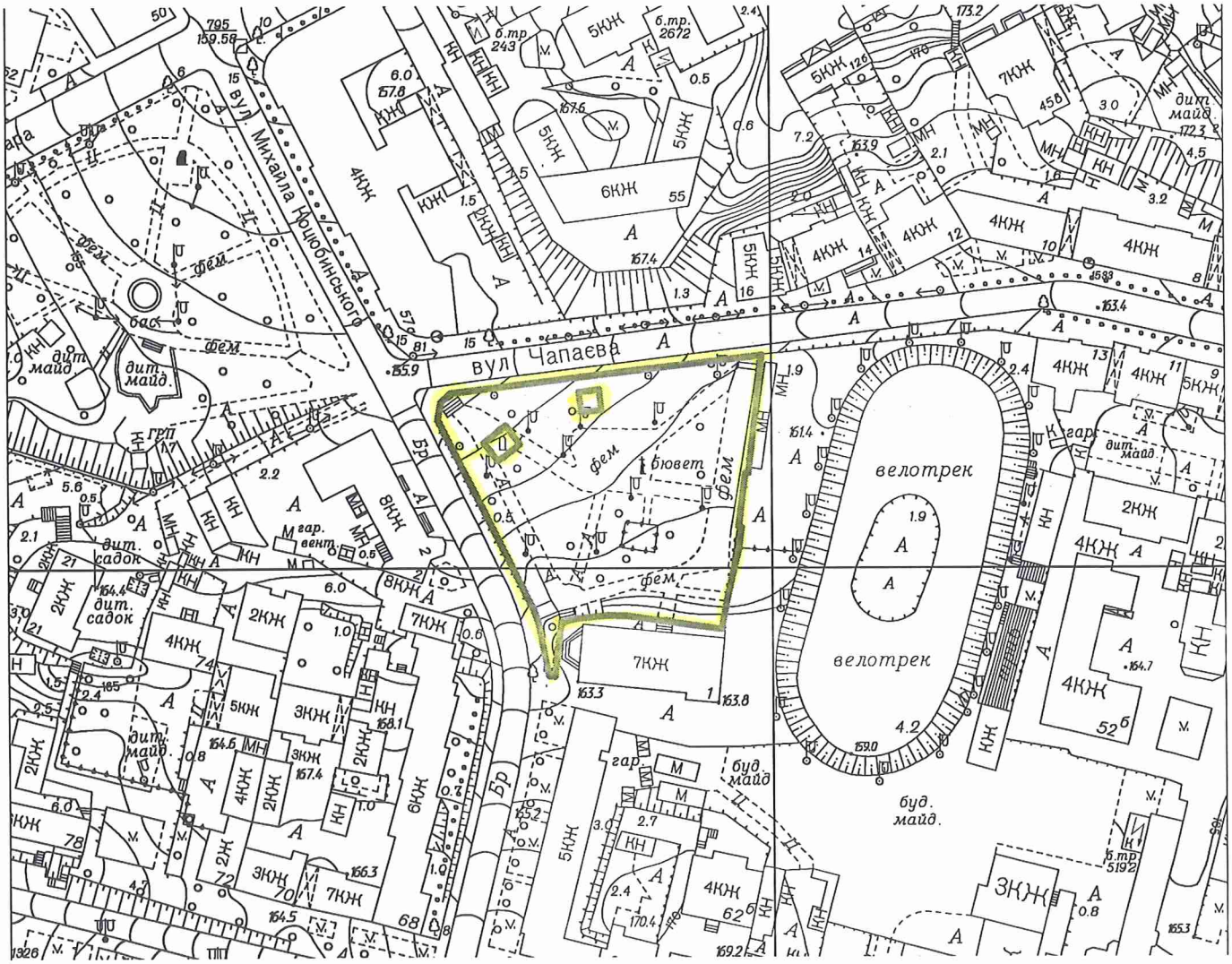
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Михайла Коцюбинського та вул.В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м.Києва**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,56 га**



Київський міський голова В.Кличко

33.

08/231-3343/ПР
08.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Трьохсвятительській та Володимирського узвозу у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:011:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-17837
до справи
К-35536

2 347015 078371

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Трьохсвятительській та Володимирського узвозу у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Трьохсвятительській та Володимирського узвозу у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 10,77 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35536).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33631 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Трьохсвятительській та Володимирського узвозу у Шевченківському районі м.Києва для утримання та експлуатації парку

До справи
№ К-35536

2 347018 336317

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 21.08.2018 № К-35536***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:011:0015к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Трьохсвятительська та Володимирський узвіз***
Площа	***10,77 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка площею 10.7672 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки - 08, Володимирська гірка). ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 21.08.2018 № К-35536**

код земельної ділянки **- 82:011:0015к**

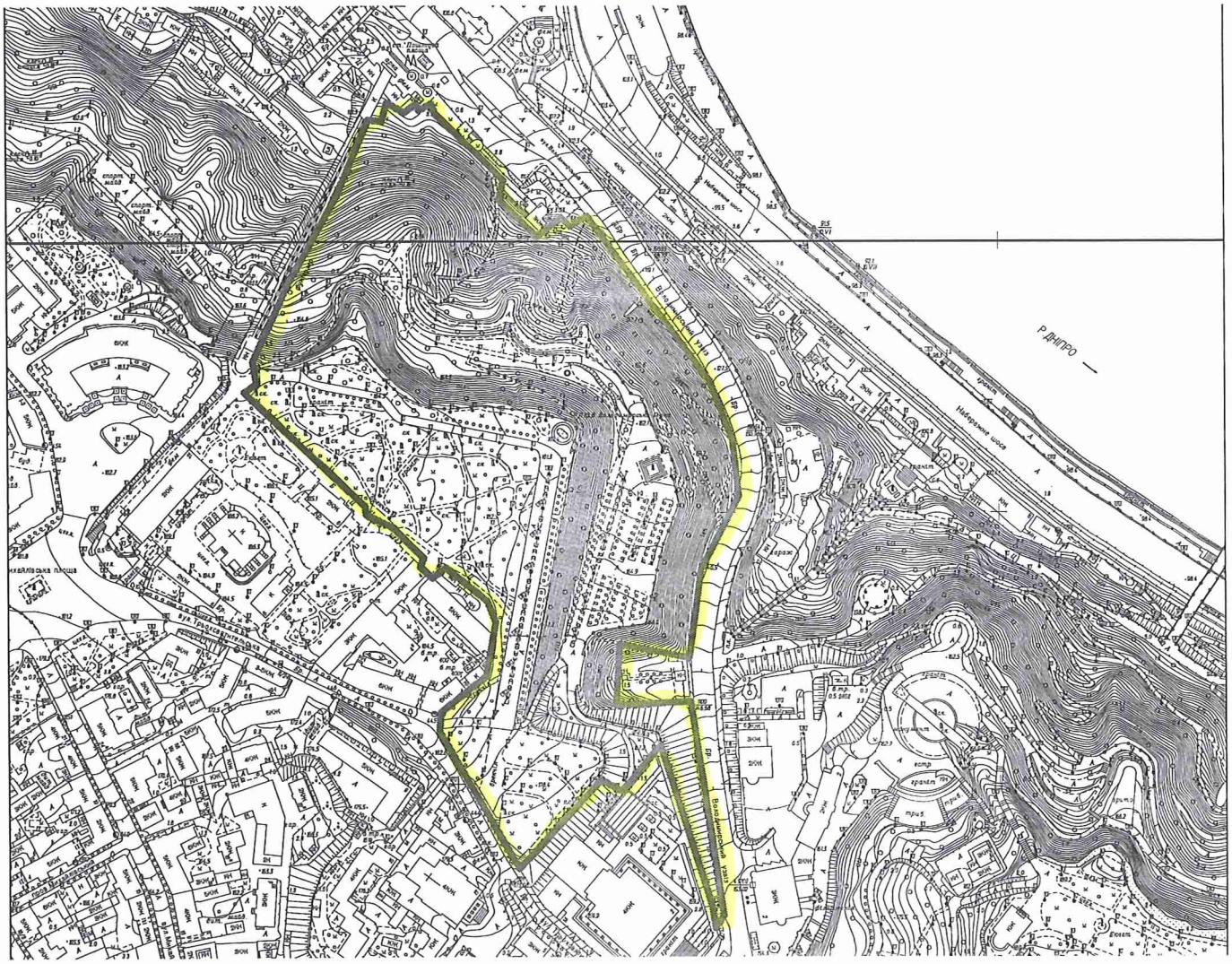
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Трьохсвятительська та Володимирський узвіз**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації парку**

орієнтовний розмір **- 10,77 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3779/ПР
25.10.2018

34

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:033:0004
69:033:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-18273
до справи
К-35947

2 347015 082736

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги у Солом`янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,48 га; 0,30 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35947).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34259 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35947

2 347018 342592

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35947***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:69:033:0004к; 8000000000:69:033:0005к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги***
Площа	***0,48 га| 0,30 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9200/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки площами 0,48 га та 0,30 га (коди 69:033:0004, 69:033:0005) на просп. Перемоги обліковуються за державним комунальним підприємством "Ятрань" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
Згідно листа від 13.08.2018 № 064/234-1246, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом`янського району м. Києва, відповідно до Статуту підприємства, затвердженого розпорядження КМДА від 17.12.2001 № 2715 є правонаступником КП "Ятрань" Жовтневого району та входить до складу Київського комунального об`єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.09.2018 № К-35947**

код земельної ділянки **- 69:033:0004к| 69:033:0005к**

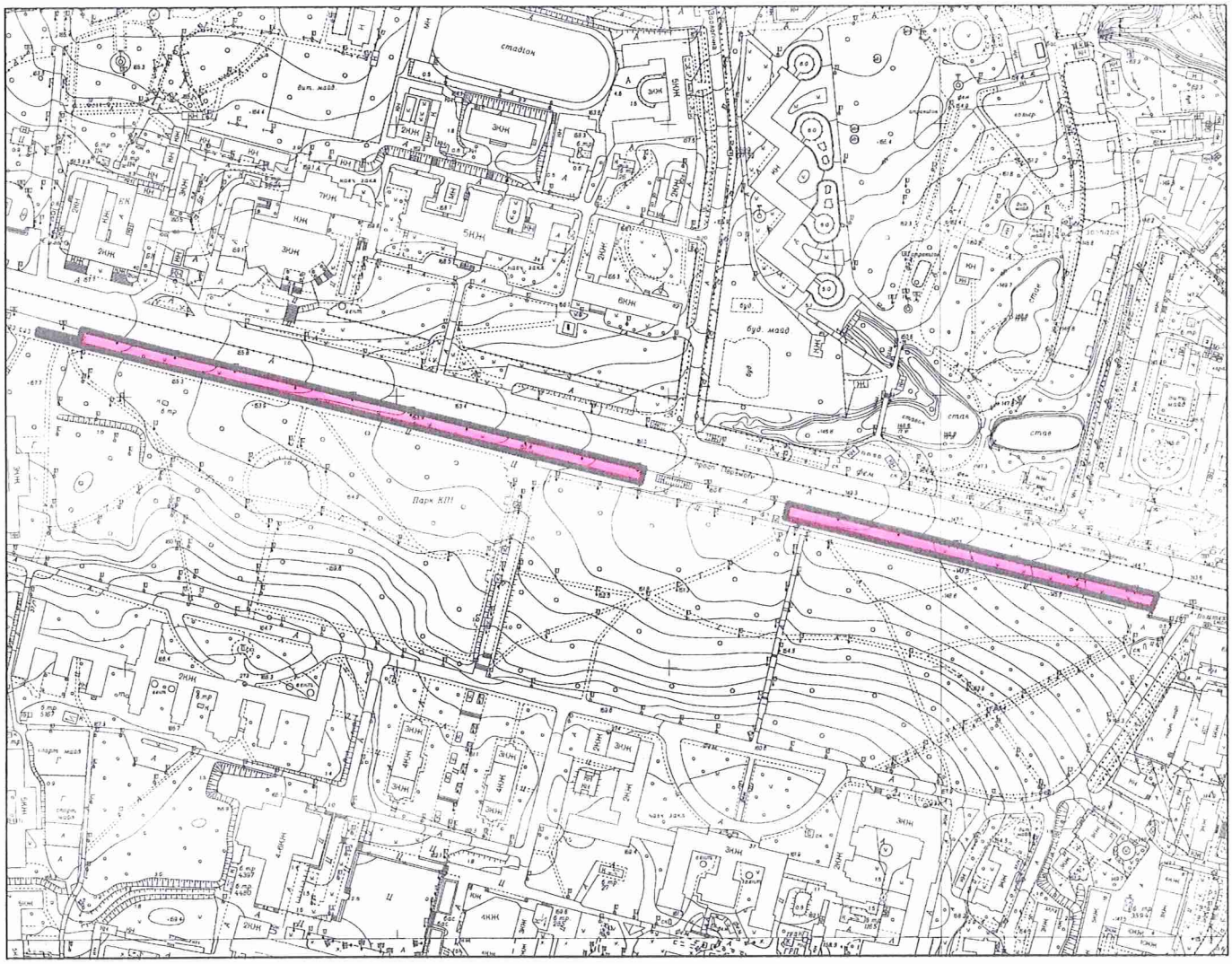
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,48 га| 0,30 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3778/ПР
25.10.2018

35

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Солом`янській у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:282:0005
72:282:0006
72:282:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-18275
до справи
К-35945

2 347015 082750

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Солом`янській у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Солом`янській у Солом`янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,34 га; 0,01 га; 0,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35945).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34243 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Солом`янській у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35945

2 347018 342431

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35945***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:72:282:0005к; 8000000000:72:282:0006к; 8000000000:72:282:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, площа Солом'янська***
Площа	***0,34 га| 0,01 га| 0,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом`янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій, затвердженого рішенням Київради від 24.09.2015 № 46/1949, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд і частково до території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9196/0/12-53/12-03-18).

Функціональне призначення згідно Генплану:

Земельна ділянка належить до території зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць і доріг.

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру зазначені земельні ділянки не проінвентаризовані.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.09.2018 № К-35945**

код земельної ділянки **- 72:282:0005к| 72:282:0006к| 72:282:0007к**

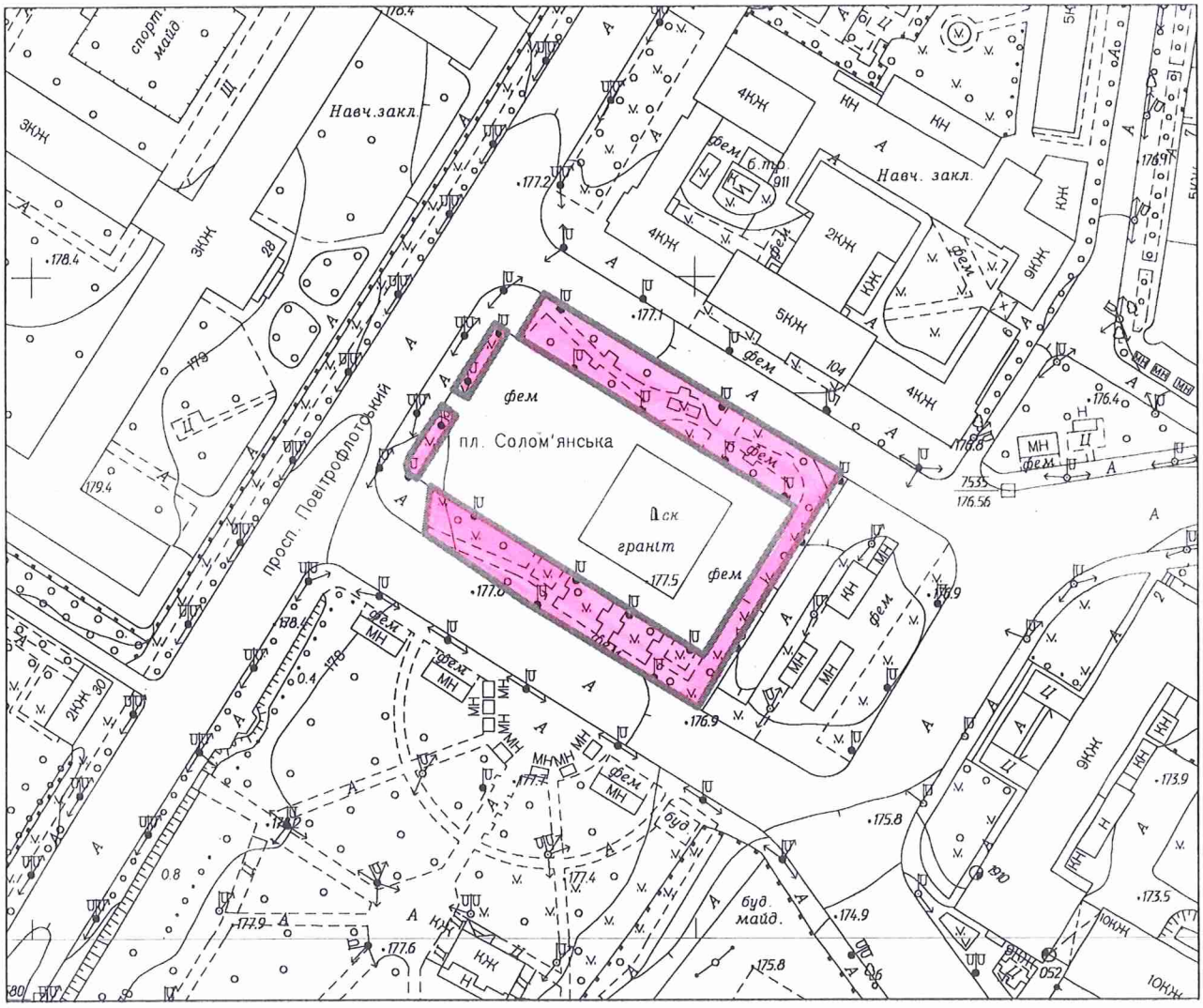
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, площа Солом'янська**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,34 га| 0,01 га| 0,01 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3777/пр
25.10.2018

36.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрополита Василя Липківського, 40 у Солом`янському районі для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:284:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-18274
до справи
К-35946

2 347015 082743

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрополита Василя Липківського, 40 у Солом`янському районі та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрополита Василя Липківського, 40 у Солом`янському районі орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35946).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34256 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Митрополита Василя Липківського, 40 у Солом`янському районі для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35946

2 347018 342561

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35946***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:284:0002к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Митрополита Василя Липківського, 40***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом`янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій, затвердженого рішенням Київради від 24.09.2015 № 46/1949, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд та частково до території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9197/0/12-53/12-03-18).

Функціональне призначення згідно Генплану:

належить до території зелених насаджень загального користування.

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована в зеленій зоні 09-36, вул. Урицького (існуючі парки).

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка площею 0,0859 га (код 72:284:0002) на вул. Урицького, яка обліковується за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.09.2018 № К-35946**

код земельної ділянки **- 72:284:0002к**

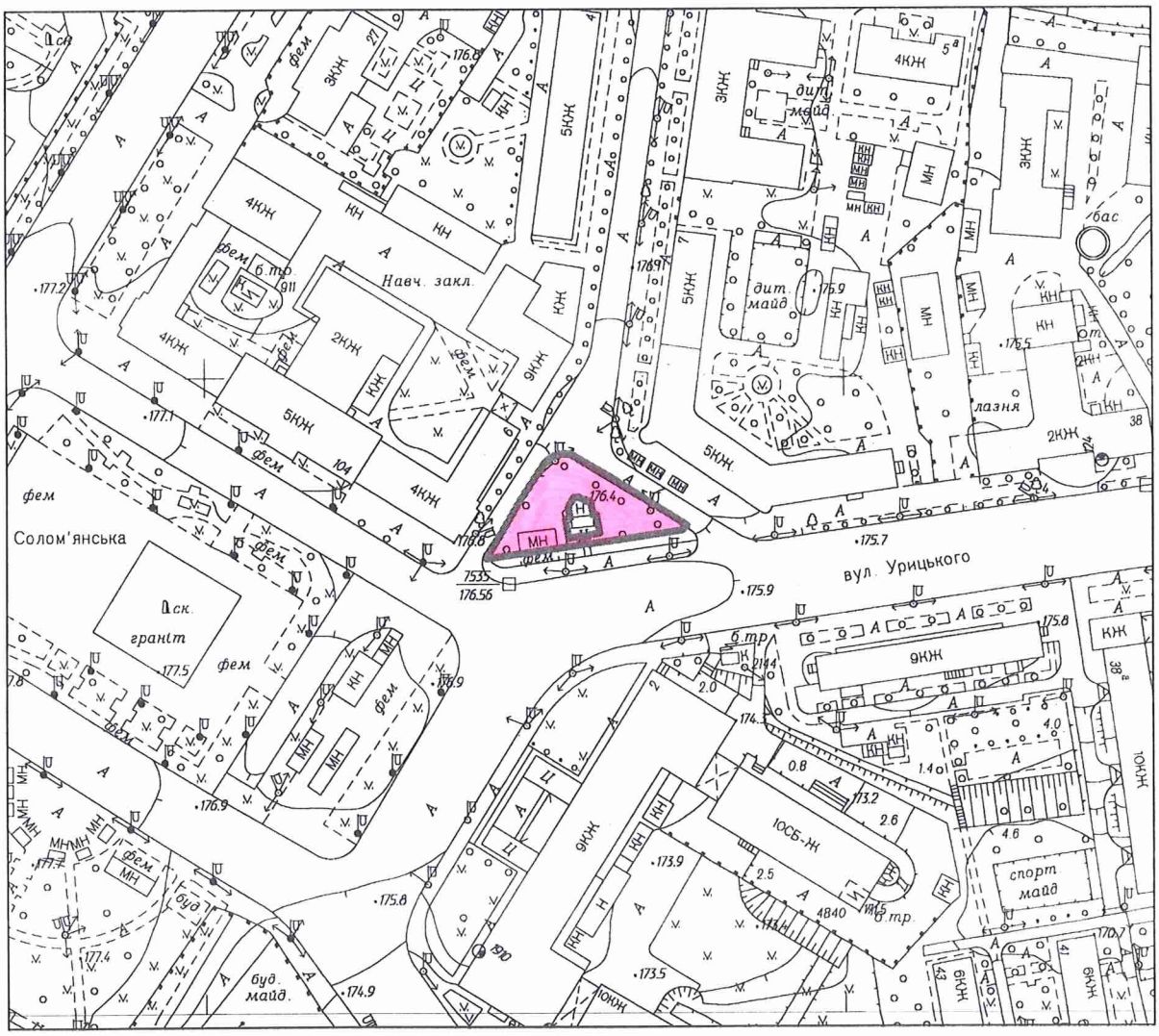
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Митрополита Василя Липківського, 40**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,10 га**



Київський міський голова В.Кличко

37.

08/231- 3776/ПР
25.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Августина Волошина у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:176:0029
69:178:0030
69:179:0024
69:182:0029
69:183:0035

Проект рішення (екз.1)
ПР-18266
до справи
К-35944

2 347015 082668

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Августина Волошина у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Августина Волошина у Солом`янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,12 га; 0,10 га; 0,14 га; 0,14 га; 0,14 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35944).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34271 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Августина Волошина у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35944

2 347018 342714

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35944***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:69:176:0029к; 8000000000:69:178:0030к; 8000000000:69:179:0024к; 8000000000:69:182:0029к; 8000000000:69:183:0035к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Августина Волошина***
Площа	***0,12 га| 0,10 га| 0,14 га| 0,14 га| 0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9198/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

На підставі рішення Київради від 22.03.2018 № 386/4450 земельним ділянкам розташованим вздовж вул. Августина Волошина у Солом`янському районі м. Києва надано статус скверу.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки площами 0,1193 га, 0,1110 га, 0,1386 га, 0,1401 га та 0,1359 га (коди 69:176:0029, 69:178:0030, 69:179:0024, 69:182:0029, 69183:0035) обліковуються як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.09.2018 № К-35944**

код земельної ділянки **- 69:176:0029к| 69:178:0030к| 69:179:0024к| 69:182:0029к| 69:183:0035к**

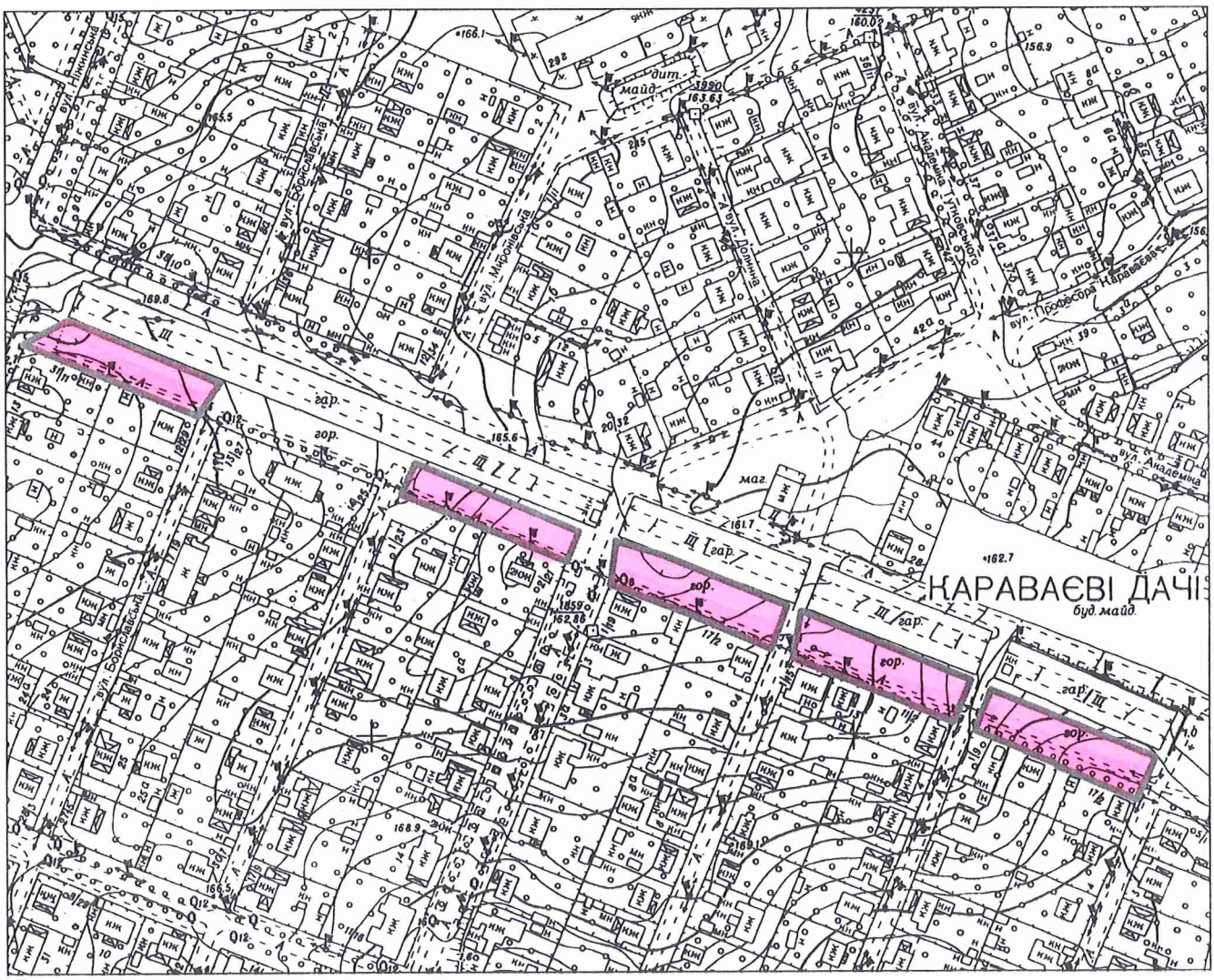
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Августина Волошина**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,12 га| 0,10 га| 0,14 га| 0,14 га| 0,14 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3775/ПР
25.10.2018

38.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Уманській у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:005:0014
72:005:0017
72:005:0040
72:005:0042
72:005:0054

Проект рішення (екз.1)
ПР-18278
до справи
К-35940

2 347015 082781

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Уманській у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Уманській у Солом`янському районі м. Києва орієнтовними площами 1,57 га; 9,57 га; 0,44 га; 2,97 га; 0,59 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35940).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Іванчук Лідія Валентинівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34240 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Уманській у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації парку

До справи
№ К-35940

2 347018 342400

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35940***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:72:005:0014к; 8000000000:72:005:0017к; 8000000000:72:005:0040к; 8000000000:72:005:0042к; 8000000000:72:005:0054к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Уманська***
Площа	***1,57 га| 9,57 га| 0,44 га| 2,97 га| 0,59 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9206/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована в межах зеленої зони 09-05, Супутник (існуючі парки).

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказані земельні ділянки площами 1,5739 га, 9,5677 га, 0,0575 га, 0,5352 га, 0,4411 га та 2,9744 га (коди 72:005:0014, 72:005:0017, 72:005:0018, 72:005:0035, 72:055:0040, 72:005:0042) на вул. Уманській які обліковуються за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

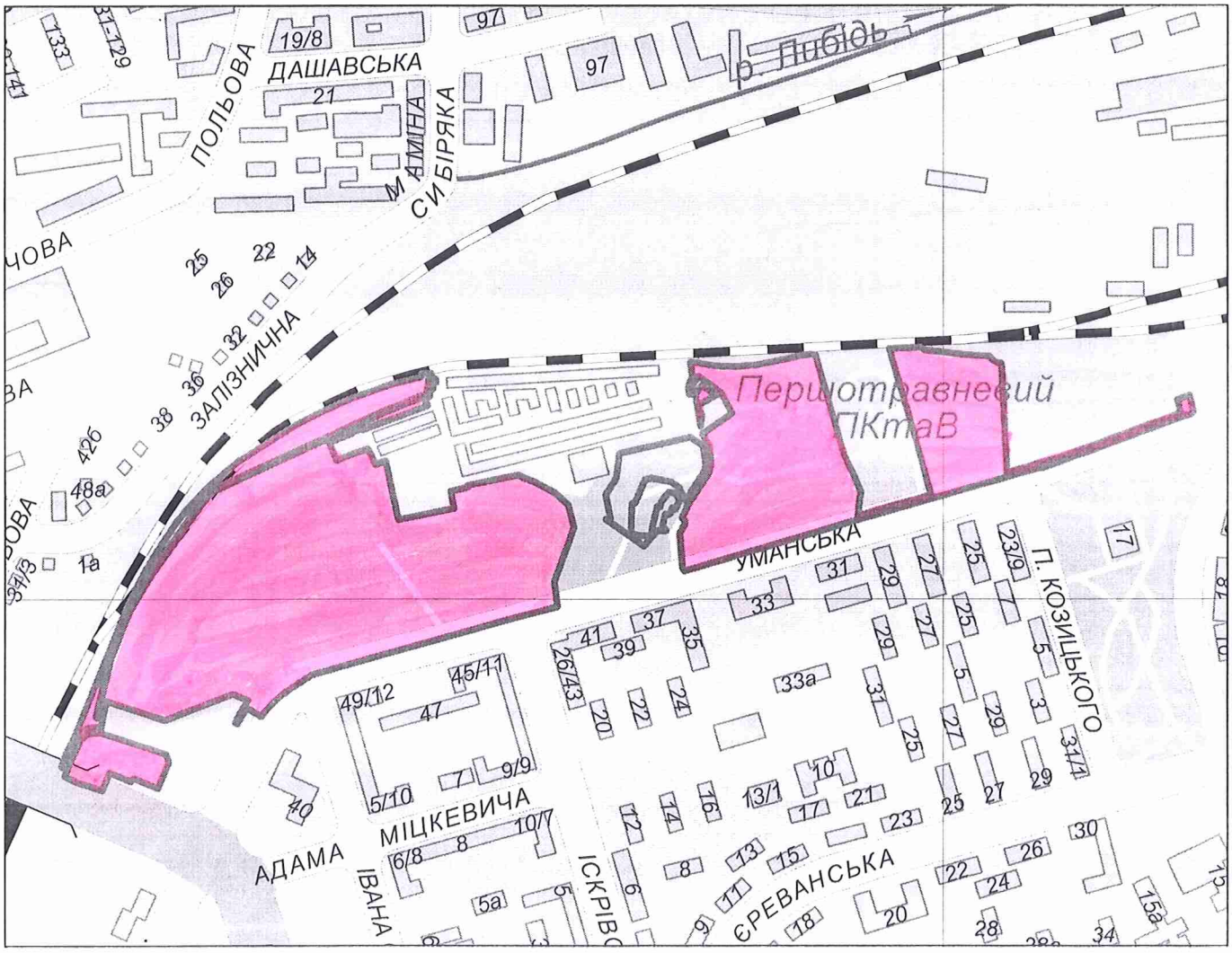
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2018 № К-35940**
код земельної ділянки	**- 72:005:0014к| 72:005:0017к| 72:005:0040к| 72:005:0042к| 72:005:0054к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Уманська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації парку**
орієнтовний розмір	**- 1,57 га| 9,57 га| 0,44 га| 2,97 га| 0,59 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3774/ПР
25.10.2018

39.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Іскрівській, 5а у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:015:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-18279
до справи
К-35938

2 347015 082798

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Іскрівській, 5а у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Іскрівській, 5а у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,25 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35938).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Іванчук Лідія Валентинівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34269 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Іскрівській, 5а у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35938

2 347018 342691

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35938***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:015:0044к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Іскрівська, 5а***
Площа	***0,25 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9203/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельній ділянці, на підставі рішення Київради від 22.12.2016 № 808/1812 надано статус скверу.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка розташована в межах земельної ділянки загальною площею 0,5201 га (код 72:015:0005) на вул. Іскрівській, 5а яка обліковується за Комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.09.2018 № К-35938**

код земельної ділянки **- 72:015:0044к**

юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Іскрівська, 5а**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,25 га**

Київський міський голова В.Кличко

40.

08/231-3772/ПР
25.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Городній, 12 у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:212:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-18267
до справи
К-35922

2 347015 082675

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Городній, 12 у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Городній, 12 у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,13 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35922).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34272 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Городній, 12 у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35922

2 347018 342721

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 24.09.2018 № К-35922***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:212:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Городня, 12***
Площа	***0,13 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9175/0/012/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

На підставі рішення Київради від 01.06.2017 № 431/2653 земельній ділянці на вул. Городній, 12 у Солом`янському районі м. Києва надано статус скверу.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка загальною площею 0,1280 га (код 72:212:0027) обліковується як Схил на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
Частково розташована в червоних лініях на вул. Городній.
Земельна ділянка потрапляє до зони «Історичний ареал міста».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

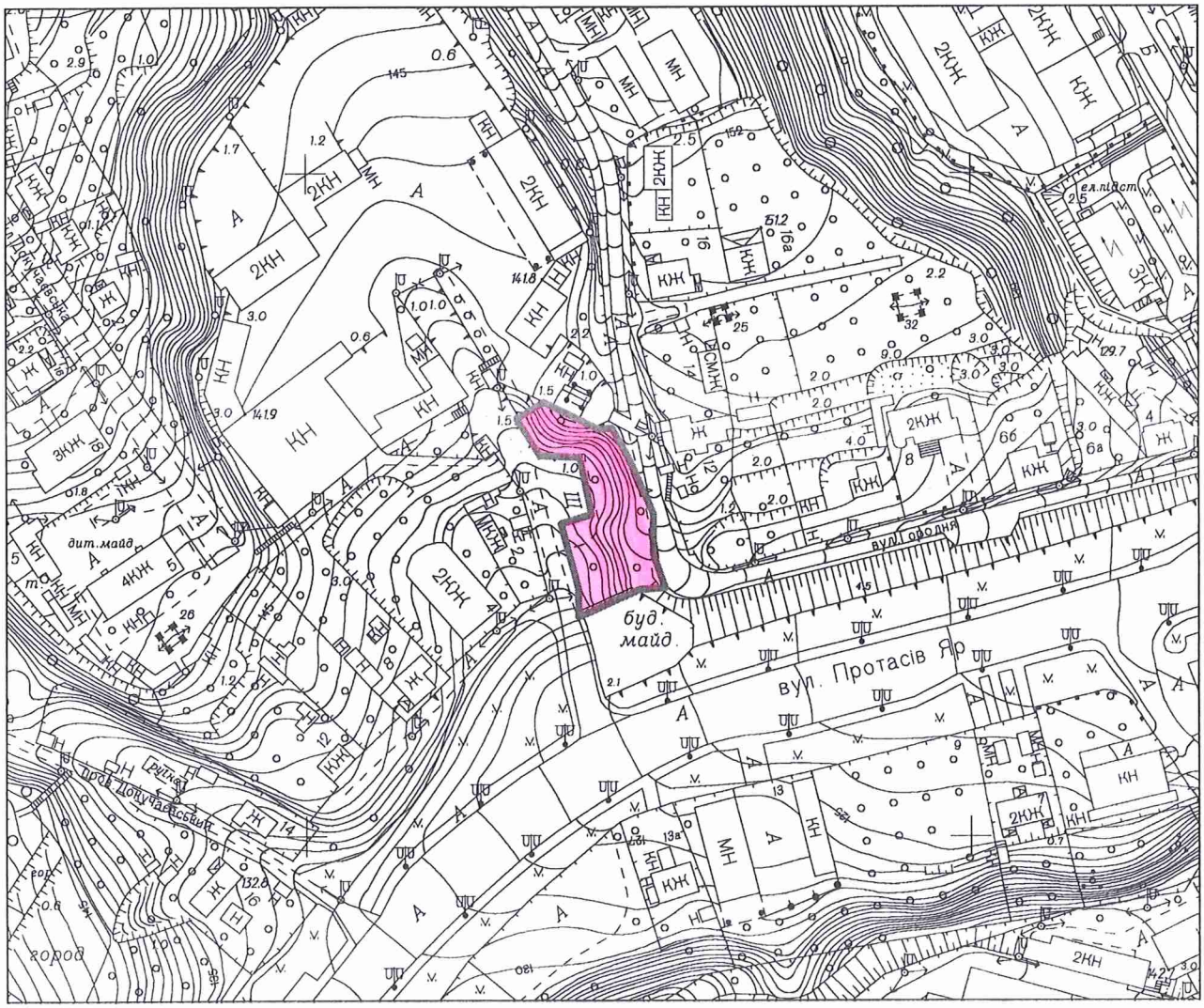
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.09.2018 № К-35922**
код земельної ділянки	**- 72:212:0027к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Городня, 12**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,13 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3771/ПР
25.10.2018

41.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:134:0052

Проект рішення (екз.1)
ПР-18280
до справи
К-35368

2 347015 082804

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,18 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35368).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної комісії

Голова комісії — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33071 від 27.08.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35368

2 347018 330711

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 08.08.2018 № К-35368***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:134:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 23а***
Площа	***0,18 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 23.07.2015 № 806/3381. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія житлової багатоповерхової перспективна.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.08.2018 № К-35368**
код земельної ділянки	**- 91:134:0052к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 23а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,18 га**

Київський міський голова В.Кличко

42.

08/231-3770/ПР
25.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Кишинівській у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:280:0059

Проект рішення (екз.1)
ПР-18281
до справи
К-34987

2 347015 082811

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Кишинівській у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Кишинівській у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 2,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34987).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33406 від 12.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Кишинівській у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-34987

2 347018 334061

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 17.07.2018 № К-34987***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:280:0059к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Кишинівська***
Площа	***2,27 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка площею 2,9104 га (кадастровий номер 8000000000:72:280:0049) вздовж вул. Кишинівської та вул. Азовської у Солом'янському районі м. Києва була передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БлуМарін» для будівництва,експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-культурного призначення, об'єктами громадського обслуговування, торгівлі, паркінгами на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1112/1773.
У зв'язку з тим, що товариством з обмеженою відповідальністю «БлуМарін» не виконано умов договору оренди, а саме: не завершено забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, тобто не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації договору, а також беручи до уваги громадську позицію щодо неприпустимості будівництва в зеленій зоні, Київською міською радою прийнято рішення від 16.12.2014 № 723/723 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БлуМарін» від 05.03.2008 № 72-6-00492 на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1112/1773».
Станом на цей час, договір оренди вказаної земельної ділянки скасований.

Земельна ділянка потрапляє до Зеленої зони (площа зони 34,90 га, код 09-09, назва «Совська балка»).

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста, це територія зелених насаджень загального користування.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 17.07.2018 № К-34987**
код земельної ділянки	**- 72:280:0059к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Кишинівська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 2,27 га**

Київський міський голова В.Кличко

08/231-3799/ПР
29.10.2018

43.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84 у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:481:0035
72:481:0039

Проект рішення (екз.1)
ПР-18276
до справи
К-35939

2 347015 082767

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84 у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84 у Солом`янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,90 га; 0,69 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35939).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34239 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84 у Солом`янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-35939

2 347018 342394

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 26.09.2018 № К-35939***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:72:481:0035к; 8000000000:72:481:0039к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, сквер по проспекту Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84***
Площа	***0,90 га| 0,69 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування частково до території житлової багатоповерхової забудови, та частково території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9204/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована в зеленій зоні 09-46, Біля аеропорту (існуючі парки).

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказані земельні ділянки площами 0,6882 га, 0,8990 га (коди 72:481:0036, 72:481:0035) на просп. Повітрофлотському (біля аеропорту) обліковується за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

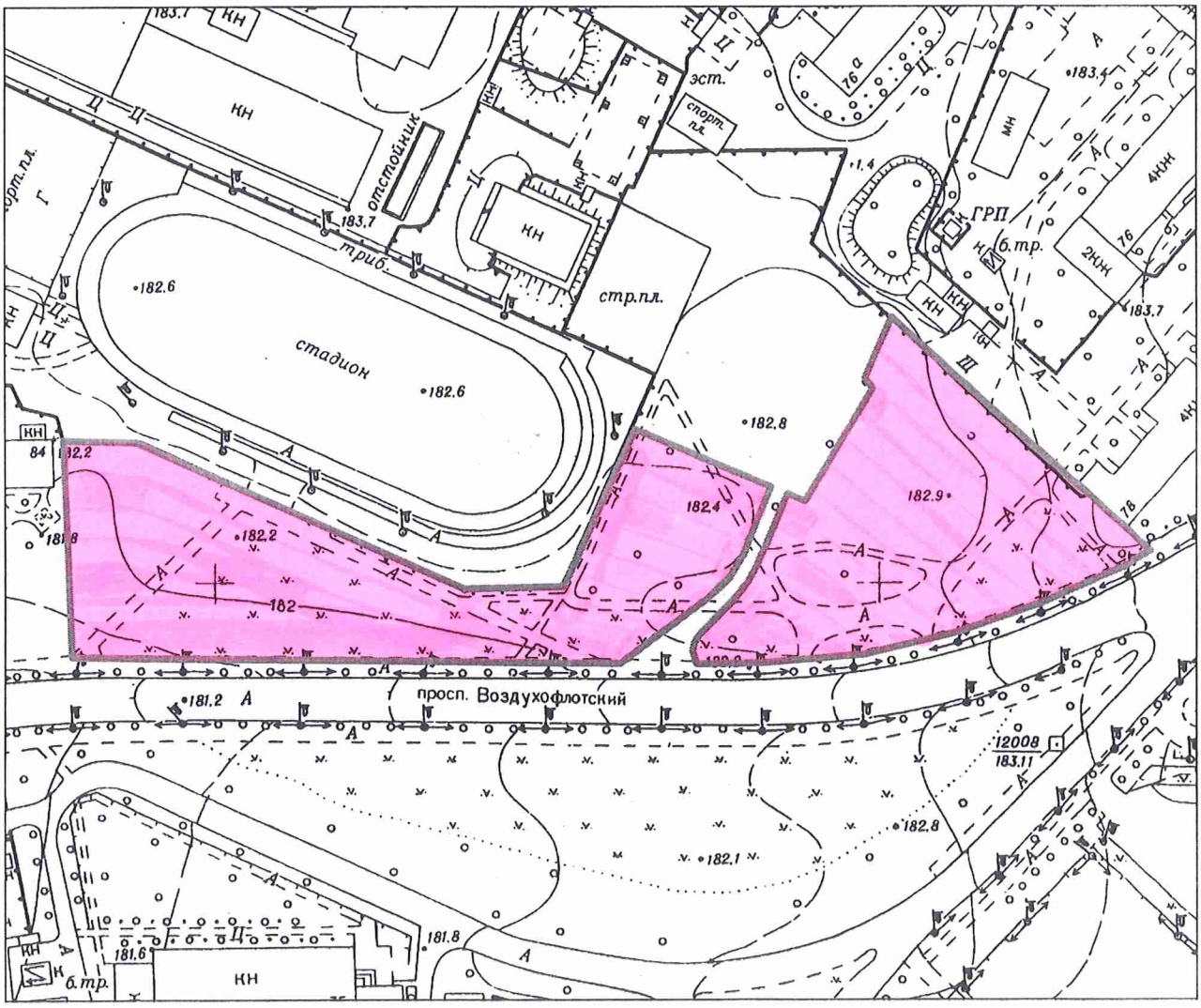
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2018 № К-35939**
код земельної ділянки	**- 72:481:0035к| 72:481:0039к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, сквер по проспекту Повітрофлотському між будинками №№ 78 та 84**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,90 га| 0,69 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231-3798/ПР
29.10.2018

44.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва землі рекреаційного призначення для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:016:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-18277
до справи
К-35931

2 347015 082774

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування землі рекреаційного призначення для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35931).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34233 від 10.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва землі рекреаційного призначення для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території

До справи
№ К-35931

2 347018 342332

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 25.09.2018 № К-35931***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:016:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Шота Руставелі***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***землі рекреаційного призначення для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішення Київради про затвердження детального плану території не приймалось.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд та частково території вулиць і доріг (довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9180/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка площею 0,0545 га (код 79:016:0020) на вул. Шота Руставелі, 47 обліковується за управлінням освіти Печерської районної у м. Києві державної адміністрації на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 25.09.2018 № К-35931**

код земельної ділянки **- 79:016:0020к**

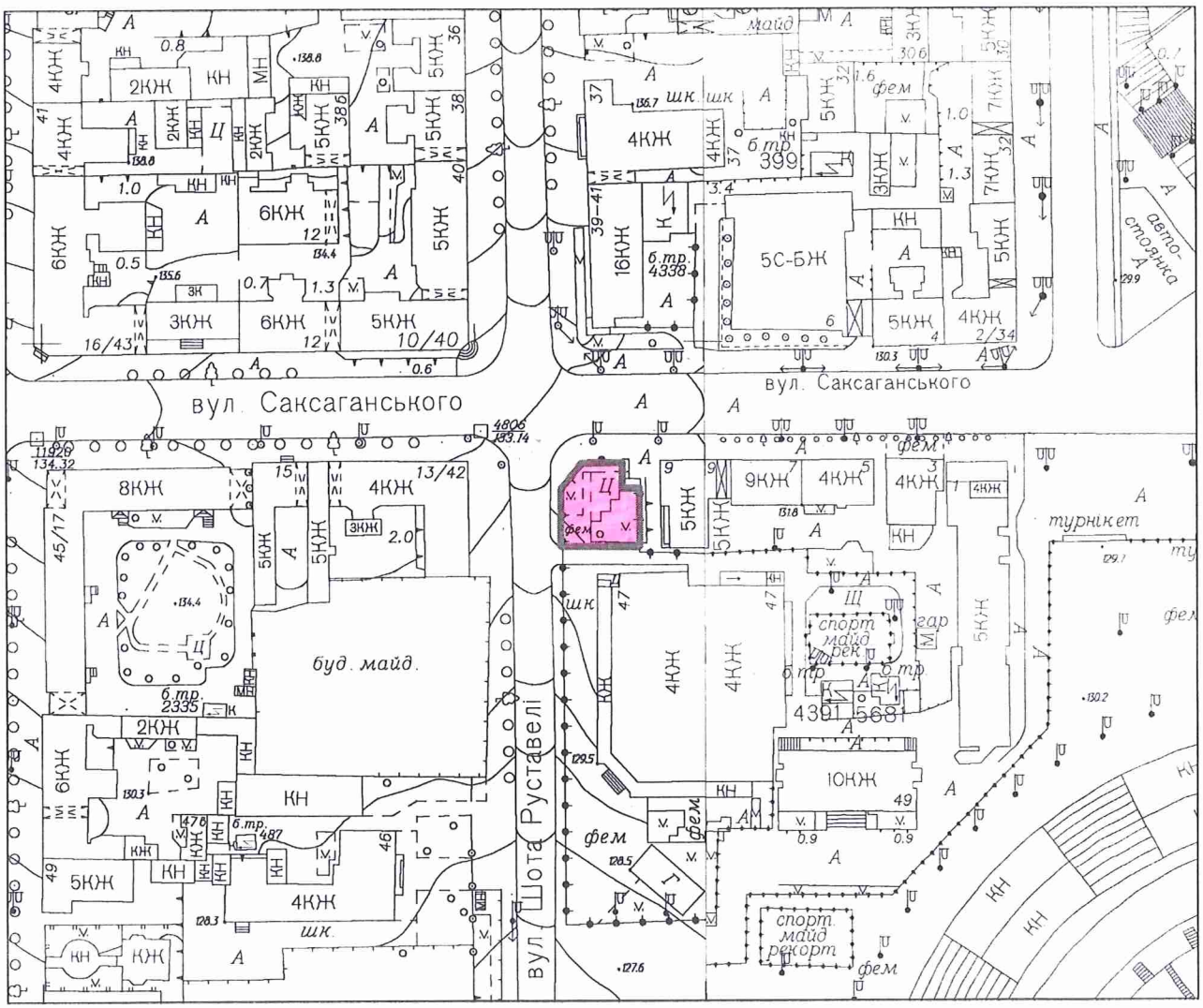
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Печерський, вул. Шота Руставелі**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- землі рекреаційного призначення для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території**

орієнтовний розмір **- 0,05 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3710/ПР
22.10.2018

45.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Студентській алеї просп.Голосіївського, 89 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:393:0029

Проект рішення (екз.1)
ПР-18227
до справи
К-35622

2 347015 082279

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Студентській алеї просп.Голосіївського, 89 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Студентській алеї просп.Голосіївського, 89 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35622).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова комісії К. Яловий

Секретар комісії О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34096 від 04.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Студентській алеї просп.Голосіївського, 89 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-35622

2 347018 340963

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація***
Клопотання	***від 23.08.2018 № К-35622***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:393:0029к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, Студентська алея просп.Голосіївський, 89***
Площа	***0,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території житлової забудови багатоповерхової (існуючі) та частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 11.09.2018 № 8169/0/12-53/12-03-18)

Правовий режим:

Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування, бульвари (по просп. Голосіївському, 89), табл. 2, площа 0,83 га.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 23.08.2018 № К-35622**

код земельної ділянки **- 79:393:0029к**

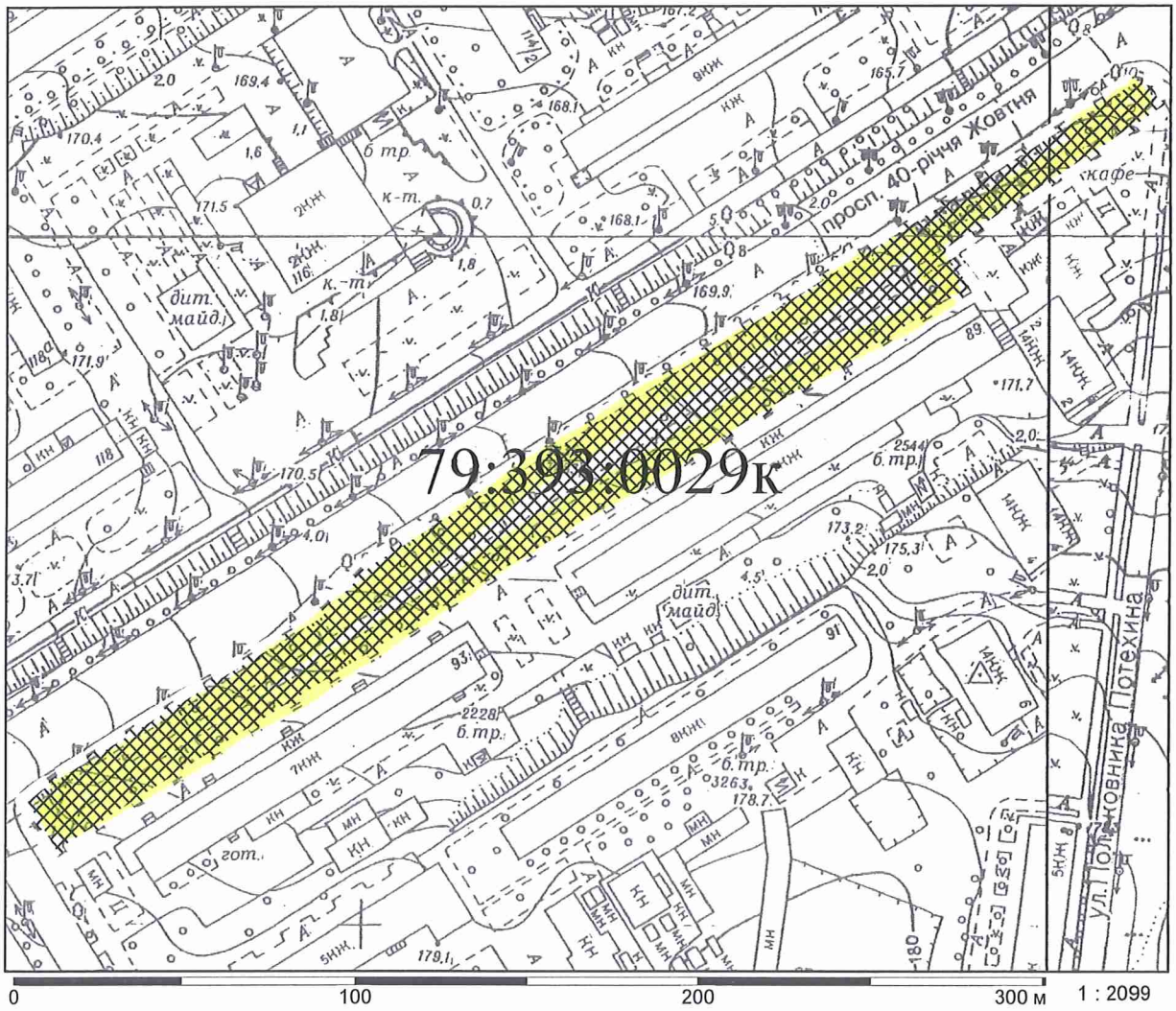
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, Студентська алея просп.Голосіївський, 89**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації зеленої зони**

орієнтовний розмір **- 0,85 га**



Київський міський голова В.Кличко

46.

08/231-3708/ПР
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:158:0145

Проект рішення (екз.1)
ПР-18210
до справи
К-35734

2 347015 082101

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 5,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35734).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33820 від 21.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

До справи
№ К-35734

2 347018 338205

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 03.09.2018 № К-35734***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:158:0145к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 5***
Площа	***5,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генеральному плану розвитку міста Києва територія належить до території громадських будівель і споруд та до території зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць та доріг.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), назва по програмі, 02-02 парк Ім. Воїнів-інтернаціоналістів, площа по Програмі 7,65 га.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

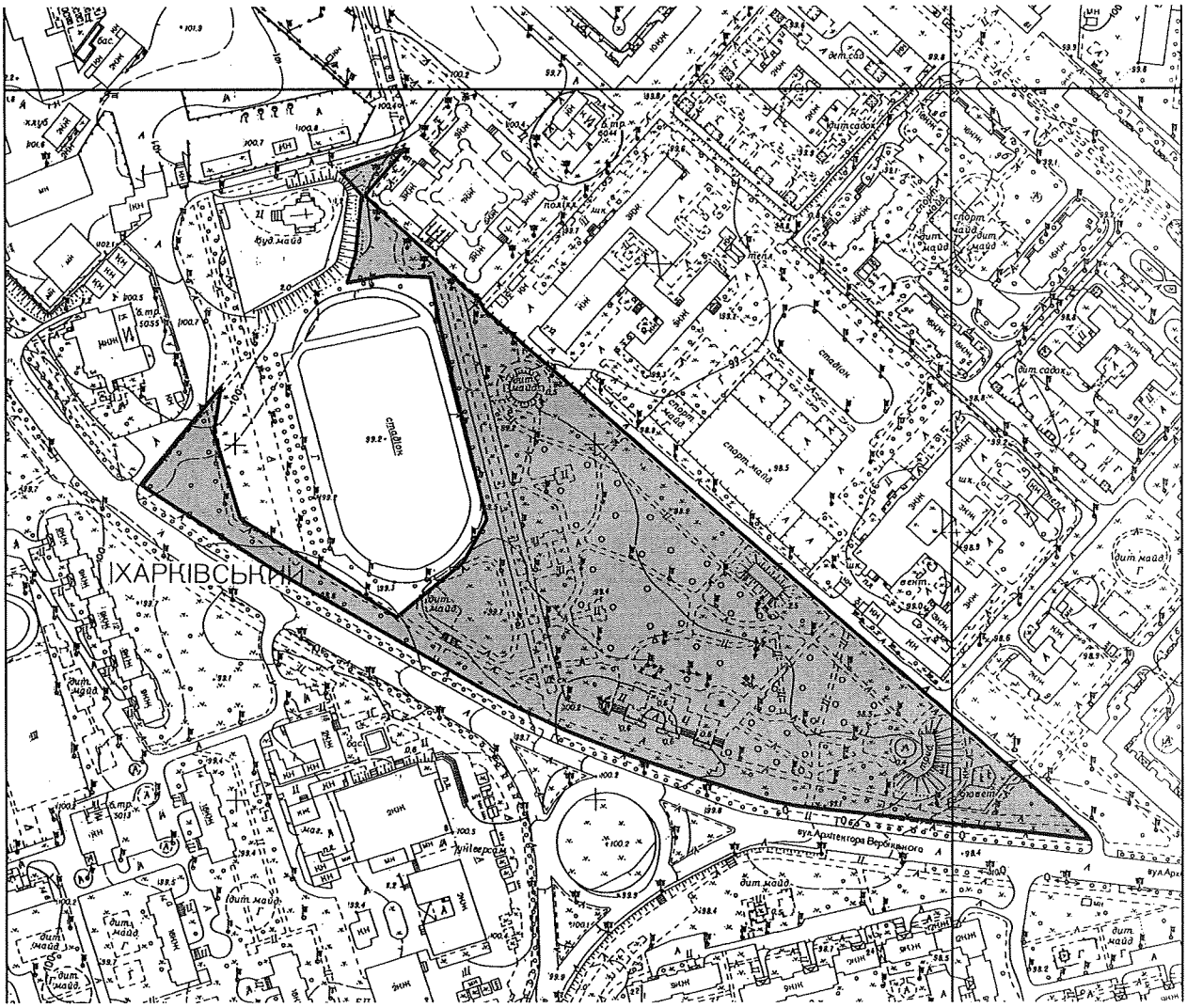
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 03.09.2018 № К-35734**
код земельної ділянки	**- 90:158:0145к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 5**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)**
орієнтовний розмір	**- 5,04 га**



Київський міський голова В.Кличко

47.

08/231-3709/ПР
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 87 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:301:0130

Проект рішення (екз.1)
ПР-18208
до справи
К-35829

2 347015 082088

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 87 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 87 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 140,90 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35829).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Голова — О. Новіков

Секретар

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34014 від 27.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 87 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-35829

2 347018 340147

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ РАДА*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 26077543*** ***Адреса засновника: 03039, м.Київ, Голосіївський район, ПРОСПЕКТ 40-РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, будинок 42***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 11.09.2018 № К-35829***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:301:0130к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 87***
Площа	***140,90 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На частині земельної ділянки знаходиться об'єкти нерухомого майна, які перебувають у власності інших суб'єктів.

Наявність ДПТ:

не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень лісів та лісопарків.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам "Голосіївський парк культури і відпочинку ім. М.Рильського" (табл. 2). Також, земельна ділянка входить до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду (табл. 23).

Інші особливості:

Відповідно до Указу Президента України від 27.08.2007 № 794/2007 «Про створення національного природного парку «Голосіївський» (зі змінами, внесеними Указом Президента України від 30.01.2008 № 976/2008), на підставі рішення Київської міської ради від 06.10.2011 № 256/6472 національному природному парку «Голосіївський» надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою з організації та встановлення меж території земельних ділянок, що входять до складу національного природному парку «Голосіївський», без їх вилучення у землекористувачів загальною площею 2646,09 га. Землевпорядна організація (ТОВ «Ліга-Експерт») розробила документацію із землеустрою національному природному парку «Голосіївський» з організації та встановлення меж території земельних ділянок, що входять до складу національного природному парку «Голосіївський», без їх вилучення у землекористувачі (справа № Д-6103), яка станом на теперішній час отримала позитивний висновок державної землевпорядної експертизи. Документація із землеустрою для підготовлення проекту рішення Київської міської ради з порушеного питання для розгляду до Департаменту земельних ресурсів не надходила.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

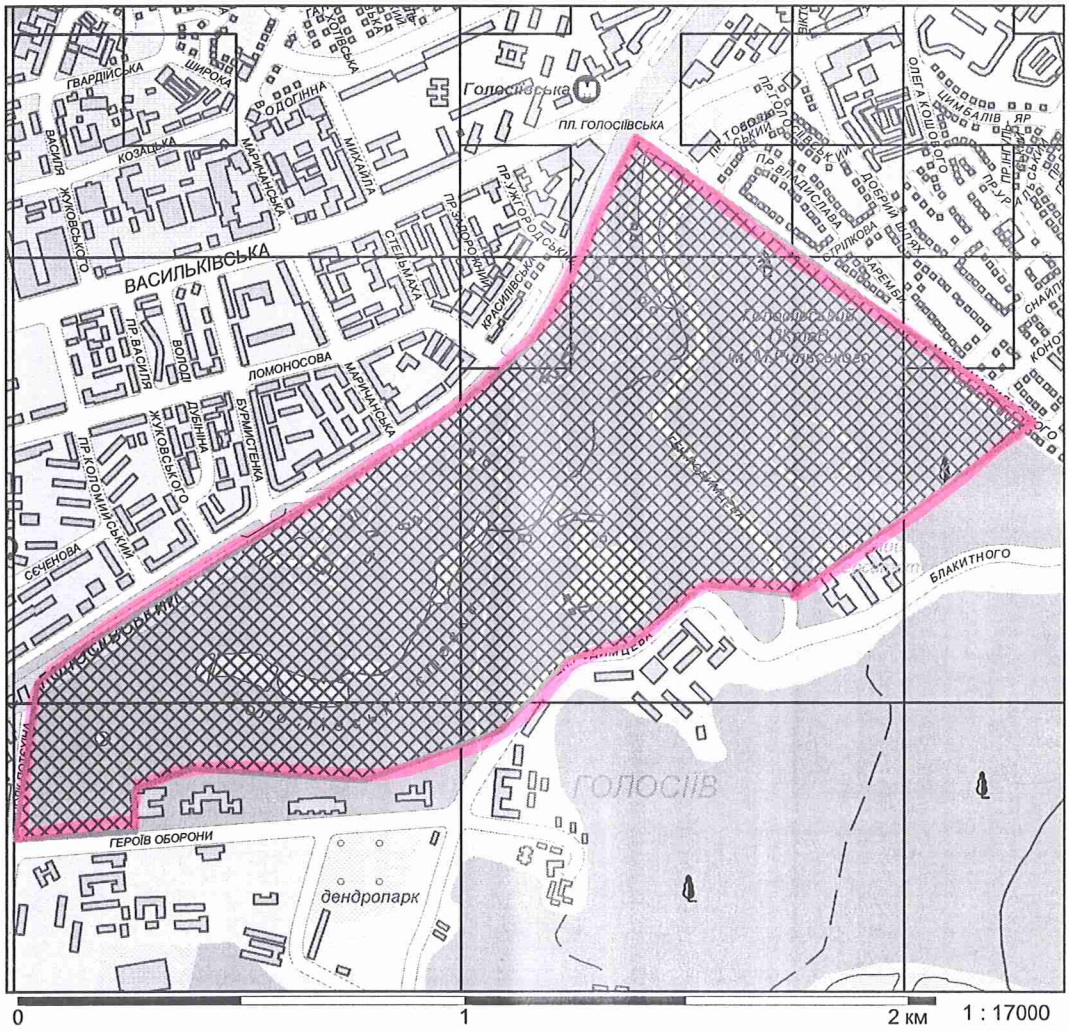
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 11.09.2018 № К-35829**
код земельної ділянки	**- 79:301:0130к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 87**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації зеленої зони**
орієнтовний розмір	**- 140,90 га**



Київський міський голова В.Кличко

48.

08/231-3707/пр
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ентузіастів, 3 літ. А у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
63:083:0050

Проект рішення (екз.1)
ПР-18211
до справи
К-35918

2 347015 082118

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ентузіастів, 3 літ. А у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ентузіастів, 3 літ. А у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,37 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35918).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34151 від 09.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ентузіастів, 3 літ. А у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-35918

2 347018 341519

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 24.09.2018 № К-35918***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:083:0050к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 3 літ. А***
Площа	***0,37 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на земельній ділянці ростуть дерева та розташований дитячий майданчик.

Наявність ДПТ:

ДПТ не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 30/4094 надано скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва та включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

09.10.18

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 24.09.2018 № К-35918**

код земельної ділянки **- 63:083:0050к**

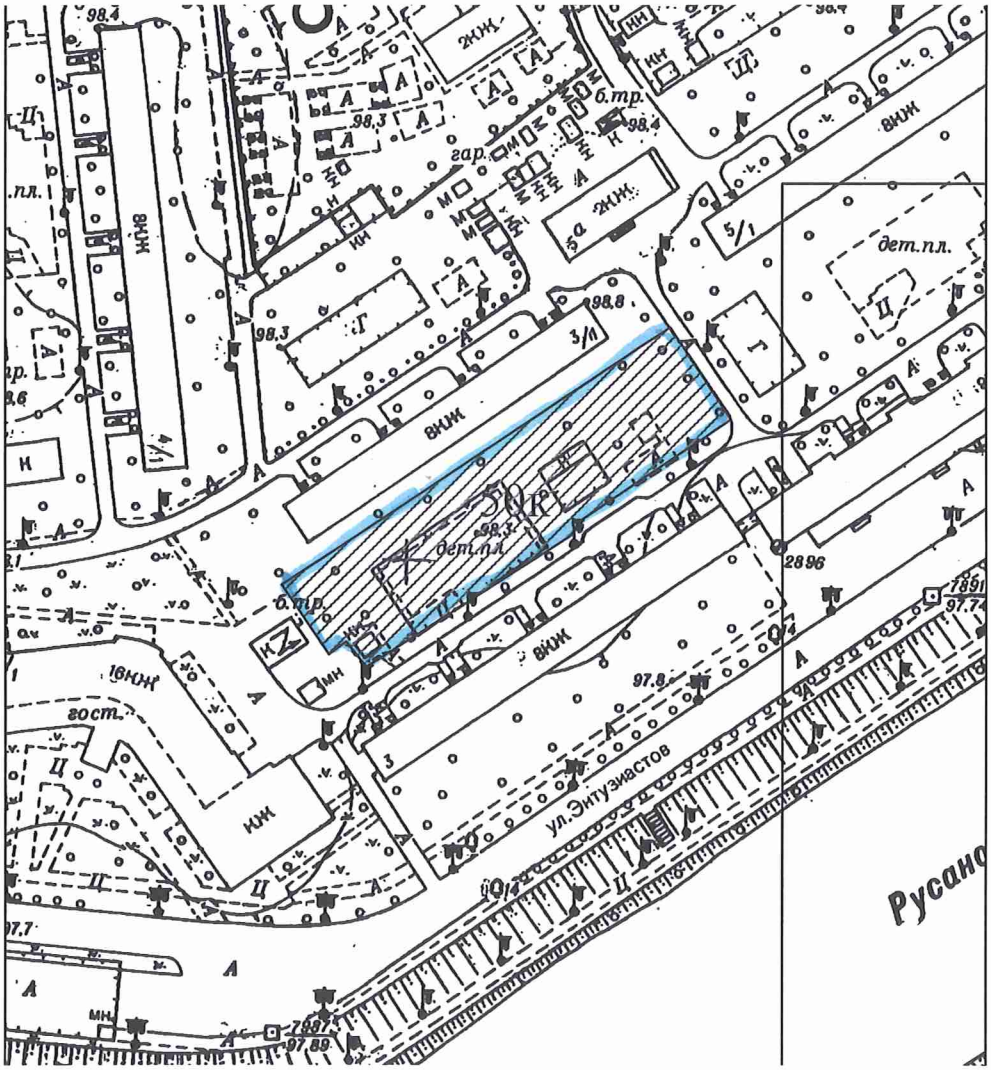
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 3 літ. А**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання скверу**

орієнтовний розмір **- 0,37 га**



Київський міський голова В.Кличко

49.

08/231-3706/ПР
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатація зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:099:0155

Проект рішення (екз.1)
ПР-18222
до справи
К-35919

2 347015 082224

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,86 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатація зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35919).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34153/1 від 09.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатація зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-35919

2 347017 813192

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 24.09.2018 № К-35919***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:099:0155к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5***
Площа	***0,86 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатація зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

ДПТ не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 26.06.18 № 1011/5075 земельній ділянці надано статус скверу та внесено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

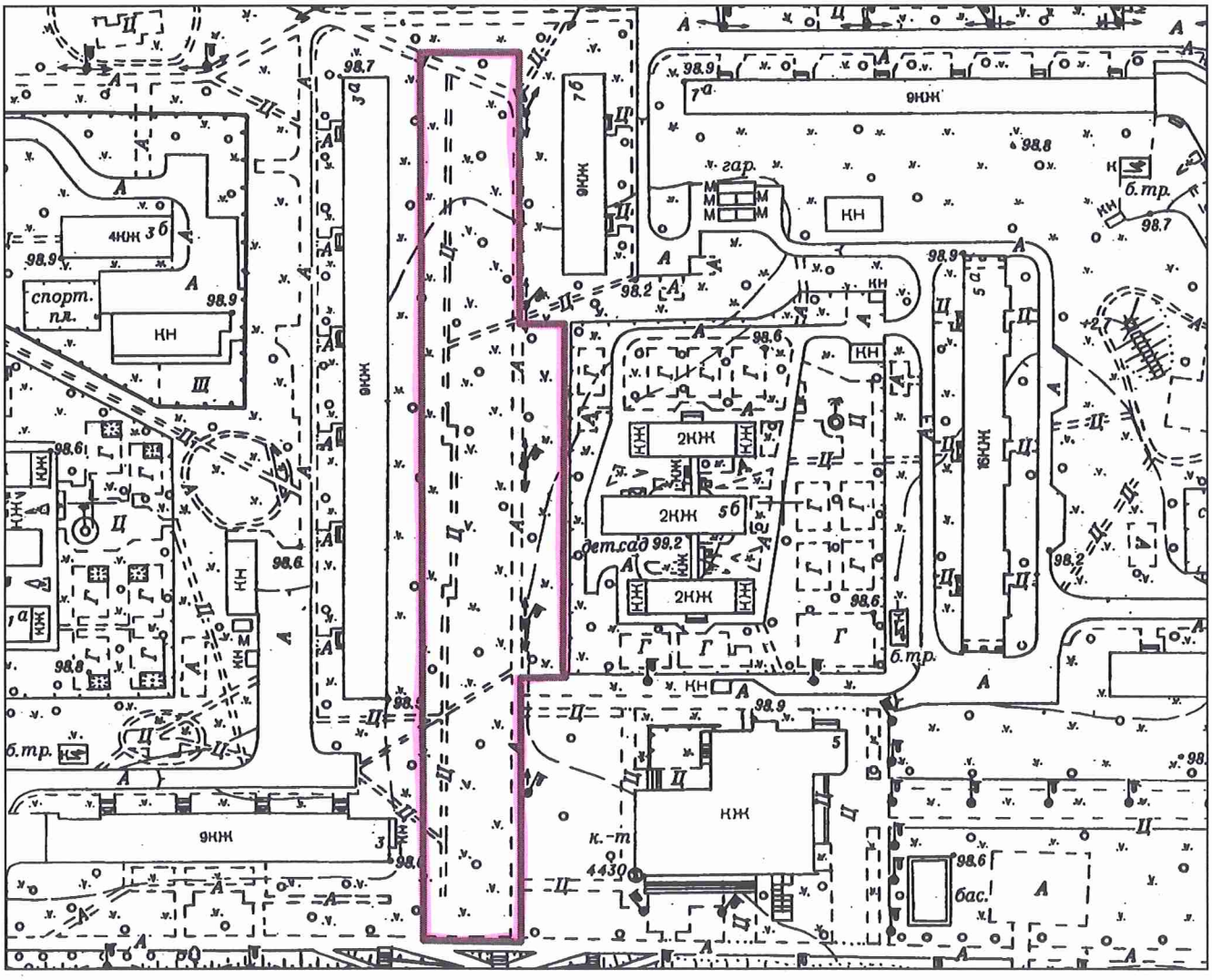
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.09.2018 № К-35919**
код земельної ділянки	**- 78:099:0155к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Олександра Архипенка, 3, 3а, 5**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатація зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,86 га**



Київський міський голова В.Кличко

50.

08/231-3168/пр
01.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецзв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:009:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-17687
до справи
К-32564

2 347015 076872

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецзв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецзв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32564).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

31.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної комісії

Голова комісії — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33174 від 05.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецзв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду

До справи

№ К-32564

2 347018 331749

1. Юридична особа:

Назва	***Казенне підприємство "Укрспецзв'язок"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***АДМІНІСТРАЦІЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ СПЕЦІАЛЬНОГО ЗВ'ЯЗКУ ТА ЗАХИСТУ ІНФОРМАЦІЇ УКРАЇНИ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 34620942*** ***Адреса засновника: 03680, м.Київ, Солом'янський район, ВУЛИЦЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА, будинок 13*** ***КОМПАНЕЦЬ АНАТОЛІЙ МИКОЛАЙОВИЧ - керівник з 09.09.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 08.12.2017 № К-32564***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:009:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Льва Толстого, 16/18***
Площа	***0,34 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловими будівлями загальною площею 96,7 кв.м, які належать на праві оперативного управління казенному підприємству "Укрспецзв'язок" (витяг з наказу від 21.08.2015 № 476, акт приймання-передачі державного майна від 31.08.2015 № 1/1, витяги з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна до листа ФДМУ від 13.01.2017 № 10-15-581, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.07.2017 № 22000911, від 17.10.2017 № 22943181).

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 (існуючі парки - 10-21, ботсад ім. Акад. Фоміна).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - зелена зон.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.12.2017 № К-32564**
код земельної ділянки	**- 76:009:0004к**
юридична/фізична особа	**- Казенне підприємство "Укрспецзв'язок"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Льва Толстого, 16/18**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду**
орієнтовний розмір	**- 0,34 га**

Київський міський голова В.Кличко

51.

08/231 - 3299/пр
04.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:072:0092

Проект рішення (екз.1)
ПР-17819
до справи
К-35614

2 347015 078197

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 1,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35614).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Парубець Ольга Віталіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33522 від 14.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території

До справи
№ К-35614

2 347018 335228

1. Юридична особа:

Назва	***Національний музей історії України у Другій світовій війні.Меморіальний комплекс***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Перелік засновників: МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ Код ЄДРПОУ 37535703, адреса засновника: 01601, м.Київ, вул.ІВАНА ФРАНКА, буд. 19***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній.***
Клопотання	***від 22.08.2018 № К-35614***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:072:0092к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 27***
Площа	***1,28 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка примикає безпосередньо до земельної ділянки площею 10,42 га у пров. Запечерному, 2 (кадастровий номер 8000000000:82:072:0009), яка рішенням Київської міської ради від 17.09.2009 № 238/2307 була надана в постійне користування Меморіальному комплексу "Національний музей історії Великої Вітчизняної Війни 1941-1945 років" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд меморіалу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.03.2010 № 02-9-00115). Земельна ділянка розташовується в межах зеленої зони (Печерський ландшафтний парк) відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (із змінами та доповненнями). Згідно з витягом з містобудівного кадастру від 03.09.2018 №7893/0/12-53/12-03-18) земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування. Детальний план території відсутній. Земельна ділянка потрапляє в межі території, по якій КП УЗН Печерського району м.Києва надано дозвіл на розробку проекту землеустрою (справа Д-8588, облікові коди 82:072:0020к, 82:072:0021к). Оскільки зазначена територія використовується та обслуговується Національним музеєм, питання відведення земельної ділянки узгоджене з КП УЗН.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.08.2018 № К-35614**

код земельної ділянки **- 82:072:0092к**

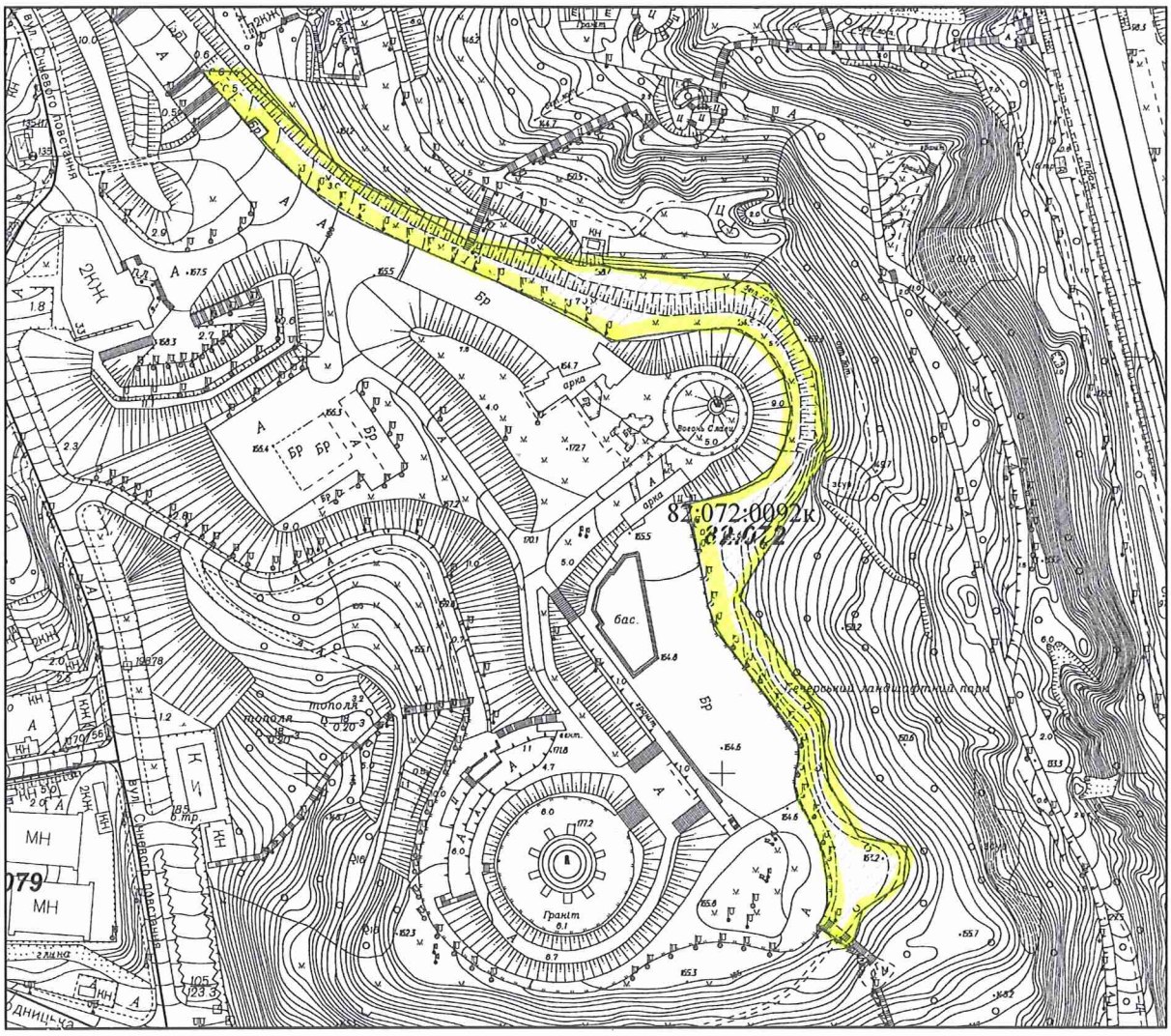
юридична/фізична особа **- Національний музей історії України у Другій світовій війні.Меморіальний комплекс**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 27**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території**

орієнтовний розмір **- 1,28 га**



Київський міський голова В.Кличко

08/231- 3132/ПР
27.09.2018

52.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Льва Толстого у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:441:0052

Проект рішення (екз.1)
ПР-17682
до справи
К-35621

2 347015 076827

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Льва Толстого у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території залізничного транспорту (витяг з містобудівного кадастру від 06.09.2018 № 8011/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Льва Толстого у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони (К-35621).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

10.10.2018
Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33442 від 13.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Льва Толстого у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-35621

2 347018 334429

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 23.08.2018 № К-35621***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:441:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, р-н Голосіївський, вул.Льва Толстого***
Площа	***0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

53.

08/231-2021/ПР
12.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:491:0099

Проект рішення (екз.1)
ПР-16679
до справи
К-33536

2 347015 066798

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає функціональному призначенню території, а саме: відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804 земельна ділянка відноситься частково до території громадських будівель та споруд та частково до території житлової садибної забудови, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони (К-33536).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

31.10.2018
Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30230/3 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-33536

2 347017 806866

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 07.03.2018 № К-33536***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:491:0099к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лауреатська***
Площа	***0,34 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд та частково до території житлової садибної забудови. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

54.

08/231- 3443/ПР
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:262:0121

Проект рішення (екз.1)
ПР-17979
до справи
К-35444

2 347015 079798

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території лісів та лісопарків (витяг з містобудівного кадастру від 17.09.2018 № 8540/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-35444).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33721 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Центральної в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-35444

2 347018 337215

1. Фізична особа:

Назва	***Гуренко Олексій Вікторович***
Клопотання	***від 14.08.2018 № К-35444***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:262:0121к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, поблизу вул.Центральної***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Заявником надано копії документів, що він є учасником АТО (посвідчення учасника бойових дій серія УБД № 058860).
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка увійшла в територію, по якій рішенням Київради від 23.10.2013 № 306/9794 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок КП «Святошинське лісопаркове господарство» в Оболонському районі м. Києва для ведення лісового господарства.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (Межигірське лісництво).
Також, земельна ділянка розміщена на території лісового заказника місцевого значення «Межигірсько-Пуща-Водицький», оголошеного рішенням Київради від 24.10.2002 № 96/256 (із змінами).
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста - території лісів та лісопарків.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

08/231-2446/ПР
05.10.2017

55.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:872:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-14397
від 02.10.2017 до справи
А-18294

2 347015 043973

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Устиновій Любові Петрівні для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ 01.05, справа № **А-18294**).

2. Передати громадянці Устиновій Любові Петрівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0453 га (кадастровий номер 8000000000:90:872:0003) для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Устиновій Любові Петрівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у висновках Головного управління містобудування та архітектури від 10.06.2011 № 6352/0/18/19-11, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 11.09.2015 № 19-26-7777.31-3030/20-15.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (зі змінами і доповненнями).

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності В.Слончак
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26023 від 09.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-18294

2 347015 360230

1. Фізична особа:

Назва	***Устинова Любов Петрівна***
Клопотання	***від 22.05.2015***
Згода (доручення) на проектування	***від 25.05.2015 № 08/У-4706***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:872:0003)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. 137-ма Садова, діл. 78а***
Площа	***0,0453 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для ведення індивідуального садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 845/0/12-4/09-17 від 03.02.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.31-3030/20-15 від 11.09.2015***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***За даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови. Детальний план території не затверджено.Земельна ділянка розташована за межами червоних ліній вулиці Садової.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-990к

Витяг з протоколу № 20/82
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 25.09.2018

16.11.8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2446/ПР.**
Кадастрова справа А-18294, ПР-14397 від 02.10.2017.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***11.04.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виносився на повторний розгляд ***22.05.2018*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №82/480 від 26.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На цьому засіданні комісії за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявницю.*

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.06.2018*** *та* ***25.06.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Устинової Л. П. від 20.06.2018 вх. №08/У-3185 з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні комісії за участю заявниці.

Земельна ділянка площею 0,0453 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність

зареєстровано 28.04.2018

ПРОТОКОЛ № 821480

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва»
кадастрова справа **А-18294**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Устінова Л. П. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва» (з матеріалами кадастрової справи **А-18294**, ПР-14397 від 02.10.2017).

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-990к

Витяг з протоколу № 20/82
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 25.09.2018

16.11.8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2446/ПР.**
Кадастрова справа А-18294, ПР-14397 від 02.10.2017.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***11.04.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виносився на повторний розгляд ***22.05.2018*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №82/480 від 26.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На цьому засіданні комісії за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявницю.*

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.06.2018*** *та* ***25.06.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Устинової Л. П. від 20.06.2018 вх. №08/У-3185 з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні комісії за участю заявниці.

Земельна ділянка площею 0,0453 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність

земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-18294 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

зареєстровано 28.04.2018

ПРОТОКОЛ № 821480

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва»
кадастрова справа **А-18294**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Устінова Л. П. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва» (з матеріалами кадастрової справи **А-18294**, ПР-14397 від 02.10.2017).

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л. Устінова Л. П.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови. Детальний план території не затверджено. Вільна від забудови.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Устиновій Любові Петрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78-а у Дарницькому районі м. Києва» (з матеріалами кадастрової справи **А-18294**, ПР-14397 від 02.10.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

56.

08/231-1936/ПР
04.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Радченко Галині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:066:0305

Проект рішення (екз.1)
ПР-16629
до справи
А-23534

2 347015 066293

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,1000 га на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Радченко Галині Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01 справа № **А-23534**).

3. Передати громадянці Радченко Галині Сергіївні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0305) для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянці Радченко Галині Сергіївні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 27.12.2016 № 12203/0/12-4/19-16.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.7. Виконати необхідний обсяг робіт з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити в установленому законодавством порядку.

4.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30554/2 від 16.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Радченко Галині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23534

2 347017 805814

1. Фізична особа:

Назва	***Радченко Галина Сергіївна***
Клопотання	***від 21.10.2016 № К-29303***
Доручення на проектування	***від 21.10.2016 № 08/Р-12217***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0305)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Свято-Георгіївська, 33***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 8201/0/012/09-17 від 28.09.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 18832/82-17 від 19.10.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Згідно з даними міського земельного кадастру на частину земельної ділянки рішенням Київської міської ради від 25.05.2017 № 365/2587 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Полуянову С.О. (учасник АТО). Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови. Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (далі-Програмою), затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га). Земельна ділянка не перетинається з червоними лініями відповідно до довідки комунальної організації «Інститут Генерального плану м. Києва» від 13.03.2018.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-985к

Витяг з протоколу № 20/82
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 25.09.2018

16.10.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Радченко Галині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1936/ПР.**
Кадастрова справа А-23534, ПР-16629.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Радченко Галині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23534 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

57.

08/231-1076/ПР
29.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0256

Проект рішення (екз.1)
ПР-15874
до справи
А-22648

2 347015 058748

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,1000 га на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01 справа **№А-22648**).

3. Передати громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0256) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на

вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 02.11.2016 № 10417/0/12-4/19-16 та ГУ Держгеокадасту у Харківській області від 22.06.2017 № 8503/82-17.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29303/2 від 06.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22648

2 347017 801809

1. Фізична особа:

Назва	***Дзюмак Антон Володимирович***
Клопотання	***від 31.03.2016 № К-27381***
Доручення на проектування	***від 31.03.2016 № 08/Д-3994***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0256)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Свято-Георгіївська***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 1236/0/12-4/09-17 від 17.02.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 8503/82-17 від 22.06.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Заявник подав документи, що він являється учасником АТО. Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної забудови та частково території вулиць та доріг (уточнюя червоними лініями) (витяг з містобудівного кадастру від 02.08.2016 № 7870/0/12-2-03-16). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1075к

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1076/ПР.
Кадастрова справа А-22648, ПР-15874.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22648 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та надходження відповіді Ради ветеранів

58.

08/231-1117/ПР
04.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:934:0048

Проект рішення (екз.1)
ПР-15935
до справи
А-23415

2 347015 059356

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ 01.06, справа № **А-23415**).

2. Передати громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0234 га (кадастровий номер 8000000000:90:934:0048) для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену саддвого товариства «Будівельник»:

3.1. Виконувати обов‘язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у висновку Департаменту містобудування та архітектури від 16.11.2016 № 10922/0/12-4/19-16.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва” (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1075к

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1076/ПР.
Кадастрова справа А-22648, ПР-15874.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22648 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Дзюмаку Антону Володимировичу.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та надходження відповіді Ради ветеранів

антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

58.

08/231-1117/ПР
04.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:934:0048

Проект рішення (екз.1)
ПР-15935
до справи
А-23415

2 347015 059356

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ 01.06, справа № **А-23415**).

2. Передати громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0234 га (кадастровий номер 8000000000:90:934:0048) для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену саддвого товариства «Будівельник»:

3.1. Виконувати обов‘язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у висновку Департаменту містобудування та архітектури від 16.11.2016 № 10922/0/12-4/19-16.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва” (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності В.Слончак
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29110/1 від 05.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23415

2 347017 802486

1. Фізична особа:

Назва	***Шевченко Сергій Володимирович***
Клопотання	***від 02.08.2016 № К-29102***
Доручення на проектування	***від 02.08.2016 № 08/Ш-9334***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:934:0048)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. 57 Садова, діл. 2-а***
Площа	***0,0234 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для ведення садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 11948/0/12-4/09-16 від 20.12.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 1275/82-17 від 19.05.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На ділянці розташований будинок площею 7.3 кв.м, право власності на який не зареєстровано.***

Інші особливості : ***За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується як технічна ділянка с/т "Будівельник".Земельна ділянка примикає до садової ділянки, яка є власністю гр. Шевченка С. В. та гр. Швачко О. В. (договір дарування від 15.10.2012 № 3921). Згідно з довідкою, наданою головою правління с/т "Будівельник" від 06.05.2017 № 57/2, гр. Шевченко С. В. є членом садового товариства. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови. Детальний план території не затверджено.Земельна ділянка розташована за межами прибережної захисної смуги озера (лист ДП "Інститут Генерального плану міста Києва від 16.11.2016 № 229).Земельна ділянка розташована за межами червоних ліній вул. Садової.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1076с

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1117/ПР.**
Кадастрова справа А-23415, ПР-15935.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Шевченка С. В. від 13.09.2018 вх. №08/Ш-4223 з проханням розглянути проект рішення в найкоротший термін за участю заявника.

Земельна ділянка площею 0,0234 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23415 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи та витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

59.

08/231-2173/ПР
03.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0188

Проект рішення (екз.1)
ПР-16791
до справи
А-23550

2 347015 067917

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0578 га у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Грищенко Євдокії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа № **А-23550**).

3. Передати громадянці Грищенко Євдокії Василівні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0188) для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянці Грищенко Євдокії Василівні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.7. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.12.2016 № 12189/0/12-4/19-16 і зауваження та пропозиції, викладені у висновку Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 15.11.2017 № 20464/82-17.

4.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4.9. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1076вс

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1117/ПР.**
Кадастрова справа А-23415, ПР-15935.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Шевченка С. В. від 13.09.2018 вх. №08/Ш-4223 з проханням розглянути проект рішення в найкоротший термін за участю заявника.

Земельна ділянка площею 0,0234 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23415 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи та витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

59.

08/231-2173/пр
03.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0188

Проект рішення (екз.1)
ПР-16791
до справи
А-23550

2 347015 067917

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0578 га у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Грищенко Євдокії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа № **А-23550**).

3. Передати громадянці Грищенко Євдокії Василівні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0188) для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянці Грищенко Євдокії Василівні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.7. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.12.2016 № 12189/0/12-4/19-16 і зауваження та пропозиції, викладені у висновку Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 15.11.2017 № 20464/82-17.

4.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4.9. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30563/3 від 16.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23550

2 347017 805982

1. Фізична особа:

Назва	***Грищенко Євдокія Василівна***
Клопотання	***від 26.10.2016 № К-29451***
Доручення на проектування	***від 26.10.2016 № 08/Г-12456***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0188)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залежний, 18м***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 9928/0/012/09-17 від 16.11.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 20464/82-17 від 15.11.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови. Згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), частина земельної ділянки відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га). Земельна ділянка не перетинається з червоними лініями відповідно до довідки комунальної організації «Інститут Генерального плану м. Києва» від 13.03.2018.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1073с

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2173/ПР.**
Кадастрова справа А-23550, ПР-16791.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Грищенко Є. В. від 05.09.2018 вх. №08/БП-4130 із зверненням до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вилучити проект рішення з постійної комісії та передати до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23550 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до пункту 1 проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва»

Таблиця 17

Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування

Фактично по Програмі розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»			Передбачено проектом рішення Київської міської ради		
N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу
1	2	3	1	2	3
	Голосіївський район			**Голосіївський район**	
	Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування			*Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування*	
1	Біля села Чапаєвка	69,4	1	Біля села Чапаєвка	69,3422

*** передбачено внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0578 га у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1073с

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2173/ПР.**
Кадастрова справа А-23550, ПР-16791.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Грищенко Є. В. від 05.09.2018 вх. №08/БП-4130 із зверненням до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вилучити проект рішення з постійної комісії та передати до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23550 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-10736

Витяг з протоколу № 21/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.10.2018

21.13.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2173/ПР.**
Кадастрова справа А-23550, ПР-16791.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Грищенко Є. В. від 05.09.2018 вх. №08/БП-4130 із зверненням до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вилучити проект рішення з постійної комісії та передати до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23550 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до пункту 1 проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Грищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва»

Таблиця 17

Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування

Фактично по Програмі розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»			Передбачено проектом рішення Київської міської ради		
N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу
1	2	3	1	2	3
	Голосіївський район			**Голосіївський район**	
	Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування			*Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування*	
1	Біля села Чапаєвка	69,4	1	Біля села Чапаєвка	69,3422

*** передбачено внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0578 га у пров. Залужному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва.**