08/231- 3701/ПР
19.10.2018

1 (45/124)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва»

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення комунального підприємства «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 лютого 2018 року № 064/222-405(043-301), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва» такі зміни:

1.1. пункт 4 викласти у такій редакції:

«4. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» списати в установленому порядку з балансу гараж на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г» площею 52,4 кв.м, споруду (навіс) на вулиці Жилянській, 142 літ. «Д» площею 50,0 кв.м, споруду (комору) на вулиці Жилянській, 142 літ. «Е» у Шевченківському районі м. Києва»;

1.2. доповнити пунктом 5 такого змісту:

«5. Комунальному підприємству «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) списати в

установленому порядку з балансу нежилий будинок на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» площею 139,8 кв.м у Шевченківському районі м. Києва»;

2. У зв'язку з цим пункт 5 рішення вважати пунктом 6.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Д. Давтян

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління — В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської
державної адміністрації — М. Поворозник

Виконувач обов'язків керівника апарату — Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник
юридичного управління — Л. Верес

Директор Департаменту міського
благоустрою — А. Фіщук

Голова постійної комісії
Київради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київради
з питань власності — С. Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської
ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва» ТОВ «ВВ Інвест» надано дозвіл на знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж», який фактично перебуває на балансі комунального підприємства «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Згідно з рішенням Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 238/7575 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київблагоустрій» нежилих будівель» за підприємством закріплено нежилий будинок № 31 корпус 2 на вулиці Дегтярівській, а 20 листопада 2012 року підприємство звільнило нежилий будинок на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж».

Комунальне підприємство «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 28 лютого 2018 року № 064/222-405(043-301) звернулося до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо списання з балансу підприємства нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ «Ж».

Відповідно до акту приймання-передачі від 29 березня 2010 року № 603 вказаний нежилий будинок передано ТОВ «ВВ Інвест».

Враховуючи лист від 28 лютого 2018 року № 064/222-405(043-301), а також те, що вказана будівля обліковується на балансі комунального підприємства «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував зазначений проект рішення Київської міської ради про внесення змін до рішення.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва» в частині надання дозволу комунальному підприємству «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання з балансу нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж», а не комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація», як зазначається в пункті 4 вказаного рішення Київської міської ради.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва»

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість комунальному підприємству «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) списати з балансу будівлю на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-87

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 лютого 2009 року № 74/1129 «Про знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» та споруд на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г, Д, Е» у Шевченківському районі м. Києва»

№ п/п	Чинна редакція	Запропонована редакція
	1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю "ВВ Інвест" на знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. "Ж" площею 139,8 кв. м, гаража на вулиці Жилянській, 142 літ. "Г" площею 52,4 кв. м, споруди (навісу) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Д" площею 50,0 кв. м, споруди (комори) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Е" площею 2,5 кв. м у Шевченківському районі міста Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпадають під пляму реконструкції існуючої забудови, за умови виконання пункту 3 цього рішення. 2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити: 2.1. У термін до 02.03.09 проведення інвентаризації будинків та приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення. 2.2. У термін до 01.04.09 проведення незалежної оцінки вартості будинку та споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення. 3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ВВ Інвест" перерахувати кошти як компенсацію вартості нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. "Ж", гаража на вулиці Жилянській, 142 літ. "Г", споруди (навісу) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Д", споруди (комори) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Е", визначеної незалежною оцінкою, до бюджету міста Києва.	1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю "ВВ Інвест" на знесення нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. "Ж" площею 139,8 кв. м, гаража на вулиці Жилянській, 142 літ. "Г" площею 52,4 кв. м, споруди (навісу) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Д" площею 50,0 кв. м, споруди (комори) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Е" площею 2,5 кв. м у Шевченківському районі міста Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпадають під пляму реконструкції існуючої забудови, за умови виконання пункту 3 цього рішення. 2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити: 2.1. У термін до 02.03.09 проведення інвентаризації будинків та приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення. 2.2. У термін до 01.04.09 проведення незалежної оцінки вартості будинку та споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення. 3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ВВ Інвест" перерахувати кошти як компенсацію вартості нежилого будинку на вулиці Саксаганського, 143 літ. "Ж", гаража на вулиці Жилянській, 142 літ. "Г", споруди (навісу) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Д", споруди (комори) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Е", визначеної незалежною оцінкою, до бюджету міста Києва.
	4. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" списати в установленому порядку з балансу ~~нежилий будинок на вулиці Саксаганського, 143 літ. "Ж" площею 139,8 кв. м,~~ гараж на вулиці Жилянській, 142 літ. "Г" площею 52,4 кв. м, споруду (навіс) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Д" площею 50,0 кв. м, споруду (комору) на вулиці Жилянській, 142 літ. "Е" у Шевченківському районі м. Києва.	**4. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» списати в установленому порядку з балансу гараж на вулиці Жилянській, 142 літ. «Г» площею 52,4 кв.м, споруду (навіс) на вулиці Жилянській, 142 літ. «Д» площею 50,0 кв.м, споруду (комору) на вулиці Жилянській, 142 літ. «Е» у Шевченківському районі м. Києва.**

	5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.	**5. Комунальному підприємству «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) списати в установленому порядку з балансу нежилий будинок на вулиці Саксаганського, 143 літ. «Ж» площею 139,8 кв.м у Шевченківському районі м. Києва.**
		6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

2 (48/124)

Київська міська рада
29.10.2018 № **08/19503**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 23 » жовтня 2018 року № 08/279/08/156-838

Щодо доопрацьованих пропозицій до проекту рішення Київради"Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві"
(доручення від 27.09.2018 №08/231-3130/ПР)

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Відповідно до доручення заступника міського голови секретаря Київської міської ради від 27.09.2018 №08/231-3130/ПР на розгляді очолюваної Вами комісії знаходиться проект рішення Київради "Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві" (далі-Проект рішення), який має на меті врегулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів та забезпечення оптимізації організації управління паркувальними майданчиками у місті Києві.

З метою забезпечення конкурентних способів залучення операторів паркувальних майданчиків, інших місць платного паркування транспортних засобів, зокрема, шляхом поширення на відповідні відносини Положення про оренду комунального майна м. Києва і забезпечення спрямування відповідної частки плати за користування паркувальними майданчиками до бюджету міста Києва», а також враховуючи пункт 3 рішення Київської міської ради від 27.09.2018 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року №22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві», вимоги Регламенту Київської міської ради прошу при розгляді на засіданні очолюваної Вами комісії зазначеного Проекту рішення розглянути та врахувати наступні зауваження та пропозиції до Проекту рішення, викладені у Додатку.

Додаток: порівняльна таблиця до Проекту рішення на арк. 3 в 1 прим.

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 230 60 00

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради "Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві"(доручення від 27.09.2018 №08/231-3130/ПР)

Текст проекту рішення "Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві"відповідно до доручення від 27.09.2018 №08/231-3130/ПР	Додаткові пропозиції до проекту рішення депутата Київської міської ради Л.Антонєнка
Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві Керуючись статтею 19 Конституції України, статтею 268-1 Податкового кодексу України, статтями 17, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з урахуванням пункту 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування транспортних засобів», статтею 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», **статтею 2 Закону України «Про публічні закупівлі»**, з метою врегулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів в місті Києві, Київська міська рада **ВИРІШИЛА:**	**Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві** Керуючись статтею 19 Конституції України, статтею 268-1 Податкового кодексу України, статтями 17, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з урахуванням пункту 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування транспортних засобів», статтею 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», з метою врегулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів в місті Києві, Київська міська рада **ВИРІШИЛА:**
1. Доручити комунальному підприємству «Київтранспарксервіс» спільно з Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):	
1.1.Після 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення розпочати продаж прав на розміщення та/або облаштування паркувальних майданчиків в місті Києві, що відносяться до сфери управління комунального підприємства «Київтранспарксервіс», відповідно до	**1.1. Розпочати передачу прав на паркувальні майданчики, що відносяться до сфери управління комунального підприємства "Київтранспарксервіс" виключно шляхом проведення аукціонів на платформі електронних**

рішень Київської міської ради, виключно у системі електронних продажів ProZorro.Продажі (https://prozorro.sale), крім тих, що визначені для безпосереднього облаштування та/або експлуатації комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», без передачі будь-яких прав на них третім особам.	**аукціонів "ProZorro.Продажі" в порядку, визначеному окремим рішенням Київської міської ради.**
1.2. Забезпечувати систематизацію та оприлюднення інформації щодо продажів визначених пунктом 1.1. цього рішення відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі», з одночасною систематизацією та оприлюдненням такої інформації в окремому розділі на офіційному веб-сайті Київської міської ради	**Виключити** **Пункти 1.3-1.5. вважати пунктами 1.2-1.4. відповідно.**
1.3. Протягом 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення вчинити організаційно-правові дії щодо припинення усіх попередніх господарських договорів з будь-якими третіми особами про надання права на експлуатацію фіксованих місць для паркування транспортних засобів в місті Києві та/або усіх інших попередніх господарських договорів щодо утримання паркувальних майданчиків в місті Києві, стягнення паркувального збору, зберігання, реалізації єдиних абонементних талонів із паркування автомобільного транспорту, передачі повністю або частково третім особам інших функцій та/або прав комунального підприємства «Київтранспарксервіс», як єдиного оператора з паркування транспортних засобів в місті Києві.	
1.4.Дія пункту 1.3. цього рішення не поширюється на укладені, відповідно до чинного законодавства, договори з будь-якими третіми особами щодо паркувальних майданчиків, визначених в Таблиці 1 Додатку 5 рішення Київської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві». Такі договори є чинними до закінчення строку їх дії, на який вони укладені та не підлягають поновленню	
1.5. Після закінчення строку дії договорів зазначених в пункті 1.4. цього рішення, права на відповідні паркувальні майданчики мають бути реалізовані у відповідності до пункту 1.1. цього рішення.	
2.Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):	2. Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

	адміністрації) та **Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**:
2.1. Протягом 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.	**2.2.** Протягом **2 (двох)** місяців з дня прийняття цього рішення привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення **та подати на розгляд Київської міської ради проект рішення, яким буде визначений порядок надання прав на паркувальні майданчики.**
2.2.У разі необхідності, але не пізніше, ніж через 3 (три) місяці з дня прийняття цього рішення надати на розгляд Київської міської ради проекти рішень Київської міської ради, спрямовані на реалізацію цього рішення та приведення її рішень у відповідність до цього рішення.	**Виключити**
Відсутній	**3. Комунальному підприємству «Київтранспарксервіс» протягом трьох місяців з дня прийняття цього рішення здійснити інвентаризацію паркувальних майданчиків, що відносяться до сфери його управління, у тому числі тих, що визначені у Таблиці 1 Додатку 5 рішення Київської міської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів у місті Києві", і прийняти їх на власний баланс по коду "103" (споруди) плану рахунків бухгалтерского обліку.**
3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».	**Пункти 3 та 4 вважати пунктами 4 та 5 відповідно**
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань транспорт, зв'язку та реклами	5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київради з питань транспорт, зв'язку та реклами **та з питань власності.**

Депутат Київської міської ради Леонід АНТОНЄНКО

90 п. 2-2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

27.09.2018 № 1527/5591

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві»

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 9 Закону України «Про дорожній рух», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування транспортних засобів», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил паркування транспортних засобів», рішення Київської міської ради від 26 червня 2007 року № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» та з метою покращення організації дорожнього руху в частині впорядкування робіт з паркування, введення нових інноваційних технологій при наданні послуг з паркування та підвищення рівня їх надання, а також з метою приведення рішення у відповідність до норм діючого законодавства України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві» (далі – рішення), виклавши пункти рішення у новій редакції:

«1. Затвердити Концепцію розвитку паркувального простору в місті Києві згідно з додатком.

2. Визначити комунальне підприємство «Київтранспарксервіс» відповідальним за виконання Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві.

3. Доручити комунальному підприємству «Київтранспарксервіс»:

3.1. Розробити та запровадити Порядок контролю оплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування уповноваженими посадовими особами, передбачивши в ньому фіксацію порушень чинного законодавства при наданні послуг з користування майданчиками для платного паркування за допомогою технічних засобів та згідно з Концепцією розвитку паркувального простору в місті Києві.

3.2. З метою економії коштів місцевого бюджету на конкурсній основі залучити інвесторів для реалізації заходів, передбачених Концепцією розвитку паркувального простору в місті Києві.

3.3. Вжити організаційно-правові заходи з метою влаштування перехоплюючих паркінгів та\або майданчиків у встановленому порядку.

3.4. Визначити місця та етапи розміщення та кількість паркувальних автоматів, необхідних для обслуговування існуючих паркувальних місць.

4. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджувати з Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекти землеустрою щодо відведення у власність або надання їх в оренду, які входять в зони, де можливе створення перехоплюючих паркінгів та паркувальних майданчиків, враховуючи наступні адреси:

Вишгородський напрямок/Оболонський район:
- просп. Оболонський (ст. м. «Героїв Дніпра»)
- вул. Озерна, 5 (ст. м. «Героїв Дніпра»)
- вул. Північна, 3 - 7 (ст. м. «Героїв Дніпра»)

Чернігівський напрямок (Бровари)/Деснянський район:
- просп. Броварський (ст.м. «Лісова»)
- просп. Броварський (ст.м. «Гідропарк»)
- вул. Кіото (навпроти буд.№25) (ст.м. «Лісова»)
- вул. Мурманська, 6, 6-а, 6-б - вул. Попудренка (ст.м. «Лісова»)

Бориспільський напрямок/Дарницький район:
- просп. Бажана (ст. м. «Вирлиця»)
- вул. Вірменська, 2 (ст. м. «Вирлиця»)
- вул. Поліська (ст. м. «Червоний Хутір»), 3 ділянки
- просп. Бажана (ст. м. «Славутич»)

Дніпропетровський напрямок (Обухів)/Голосіївський район:

- вул. Інженерна, 1 (ст.м. «Видубичі»)
- перетин вул. Саперно-Слобідської та Столичного шосе (ст.м. «Видубичі»)

Одеський напрямок/Голосіївський район:

- просп. Глушкова, 5 (ст.м. «Іподром»)
- просп. Глушкова, 12
- просп. Глушкова (ст. м. «Теремки»)
- просп. Глушкова, 55-59 (ст.м. «Теремки»)
- просп. Глушкова, 3 (автостанція Південна)
- просп. Глушкова, 7 (манеж)

Житомирський напрямок/Святошинський район:

- просп. Академіка Палладіна, 23 (ст.м. «Академмістечко»)
- вул. Святошинська, 15-а (ст.м. «Святошин»)
- просп. Перемоги, 134/1 (ст.м. «Житомирська»)

Одеський та Житомирський напрямки/Святошинський район:

- на перетині просп. Леся Курбаса та Кільцевої дороги (кінцева зупинка маршруту швидкісного трамваю №3)

Ірпінський напрямок/Шевченківський район:

- вул. Щусєва (ст. м. «Сирець»).

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 326/9383 «Про затвердження Програми розвитку єдиного паркувального простору в м. Києві до 2015 року».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.».

2. Внести зміни до додатка до рішення, виклавши Концепцію розвитку паркувального простору в місті Києві в новій редакції згідно з додатком до цього рішення.

3. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дня набрання чинності цим рішенням розробити та подати на розгляд профільної постійної комісії Київської міської ради проект рішення про внесення змін до рішень Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва» та

від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» з метою поширення на відносини щодо використання і управління паркувальними майданчиками норм Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 17.09.2018 № 1527/5591

Концепція
розвитку паркувального простору в місті Києві

Паспорт Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві

1.	Ініціатор розроблення Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Рішення Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві»
3.	Розробник Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
4.	Співрозробники Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Відсутні
5.	Замовник (відповідальний виконавець) Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6.	Учасники (співвиконавці) Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	Комунальне підприємство «Київтранспарксервіс»
7.	Термін реалізації Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві	2015 - 2022 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні	Бюджет міста Києва

	Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві (для комплексних програм)	
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві, всього, у тому числі	106 млн. грн
9.1	Кошти бюджету м. Києва	106 млн. грн
9.2	Кошти інших джерел	За рахунок інвесторів

Концепція розвитку паркувального простору в місті Києві (далі - Концепція) підготовлена відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 9 Закону України «Про дорожній рух», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342, рішення Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві».

Терміни вживаються у такому значенні:

Паркувальні майданчики на проїзній частині - майданчики для паркування, розміщені в межах проїзної частини вулиці, дороги або тротуару та обладнані знаками, паркувальними автоматами, платіжними терміналами та розміткою.

Паркувальні майданчики на тротуарній частині - майданчики для паркування, розміщені в межах тротуару та обладнані знаками, паркувальними автоматами, розміткою, обмежувальними стовпчиками для відокремлення пішоходної зони та пандусами.

Спеціально обладнані паркувальні майданчики - майданчики для паркування, розміщені поза межами проїзної частини вулиці, дороги або тротуару та обладнані знаками, приміщенням для персоналу, дорожнім покриттям, розміткою, в'їзним-виїзним терміналом, огорожею та засобами освітлення.

Паркінги - спеціалізовані споруди, призначені для стоянки транспортних засобів.

Перехоплюючий паркінг, або **перехоплюючий паркувальний майданчик** - це платний підземний чи наземний паркінг або спеціально обладнаний майданчик для паркування, розміщений на в'їздах у місто біля основних магістралей з розвинутою інфраструктурою транспортних розв'язок громадського транспорту, який надає можливість власнику транспортного засобу залишити свій автомобіль на необхідний йому час та продовжити рух до центральної частини міста за допомогою громадського транспорту. При сплаті за надані послуги з користування майданчиками для платного паркування на цьому об'єкті буде застосовано індивідуальний зональний тариф на паркування, нижчий ніж у центральній частині міста.

Екопарковка «Зелений острів» - це паркувальний майданчик, територія якого засіяна газонною травою й укріплена газонними ґратами, які забезпечують збереження зеленого трав'яного покриву і запобігають його деформації і знищенню.

Паркувальні автомати – технічні пристрої, призначені для сплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування з використанням платіжних карток та/або готівкою.

Платіжна картка - електронний платіжний засіб у вигляді емітованої в установленому законодавством порядку пластикової картки, що використовується для ініціювання переказу коштів з рахунку платника або з відповідного рахунку банку з метою оплати вартості товарів і послуг, в тому числі послуг з користування майданчиками для платного паркування.

SMS\USSD-запит - (сукупність систематизованих алфавітно-текстових та цифрових знаків), що генерується водієм та відправляється на короткий номер з використанням функціональних і технологічних ресурсів телекомунікаційних мереж мобільних операторів та операторів зв'язку.

Мобільний додаток - прикладне програмне забезпечення, що встановлюється на смартфон, планшетний ПК або інший пристосований пристрій, який надає водію доступ до системи «Мобільне паркування».

Вулично-дорожня мережа - це призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, внутрішньоквартальних та інших проїздів, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, а також набережні, майдани, площі, вуличні автомобільні стоянки з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху.

Платіжні термінали - технічні пристрої, призначені, в тому числі, але не виключно, для сплати за паркування за допомогою готівки та платіжних карток.

Бездротовий паркувальний сенсор - технічний пристрій, який за допомогою сенсорів визначає наявність автомобіля на паркомісці та по бездротовому протоколу відправляє інформацію до системи «Мобільне паркування».

Інформаційне табло - табло, за допомогою якого водій може заздалегідь дізнатися про наявність вільних місць на відкритому чи закритому паркувальному майданчику.

Електромобіль - транспортний засіб з нульовим викидом CO_2, який використовує для руху електричні двигуни, а саме: наперед накопичену в акумуляторних батареях електричну енергію.

Електротранспорт - транспортні засоби з нульовим викидом CO_2, які використовують для руху електричні двигуни.

Інспектори з паркування – посадові особи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), уповноважені на:

здійснення контролю за оплатою вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування та дотриманням водіями транспортних засобів правил паркування;

розгляд справ про адміністративні правопорушення, передбачені Кодексом України про адміністративні правопорушення;

накладення адміністративних стягнень.

Автоматизована система контролю оплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування (далі - АСКОП) – програмно-технічний комплекс, який надає можливість в онлайн-режимі контролювати оплату вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування.

2. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Концепція

В умовах постійного зростання кількості автомобілів у м. Києві особливої гостроти набуває проблема їх вільного пересування містом, уникнення перешкод вільного руху, зокрема від припаркованих транспортних засобів. Тому особливої ваги набуває завдання створення достатньої кількості місць для паркування транспортних засобів. На поліпшення ситуації у столиці спрямована Концепція розвитку паркувального простору в місті Києві, котра розроблена з урахуванням

зарубіжного досвіду в галузі паркування, що успішно використовується у європейських країнах.

Існуюча система паркування характеризується такими проблемами:

- низьким рівнем дотримання правил паркування;
- відсутністю дієвого простого механізму контролю за дотриманням правил паркування та оплати, а також механізму накладення штрафу за порушення правил паркування на платних парковках;
- низькою дисципліною оплати, а отже неповним надходженням коштів до бюджету міста;
- відсутністю зручних і доступних безготівкових способів оплати (платіжні картки, абонементи);
- недостатнім облаштуванням майданчиків паркувальними автоматами, автоматичними в'їзними та виїзними терміналами тощо;
- невідповідністю паркувальної інфраструктури міста сучасним вимогам;
- недостатньою кількістю паркувальних місць на відведених, спеціально обладнаних майданчиках для паркування, майданчиків та паркінгів;
- відсутністю перехоплюючих паркувальних майданчиків;
- низькою якістю послуг з користування майданчиками для платного паркування автотранспорту;
- малоефективним інформаційним та технічним забезпеченням паркувальної діяльності.

Аналіз стану існуючої системи паркування транспортних засобів у місті Києві засвідчує той факт, що організаційні, нормативно-правові та фінансові умови функціонування зазначеної системи не відповідають потребам міста та європейським стандартам, не в змозі забезпечити належне функціонування механізму саморозвитку паркувального простору.

Концепція розвитку паркувального простору в місті Києві спрямована на вирішення проблеми забезпечення населення міста послугами з користування майданчиками для платного паркування у достатній кількості та належної якості.

3. Мета Концепції

Метою Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві є:

- створення організаційних і економічних умов для розвитку паркувального простору, що забезпечить значний внесок у соціально-економічний розвиток міста шляхом збільшення дохідної частини бюджету Києва за рахунок податкових надходжень, припливу інвестицій, збільшення кількості робочих місць;
- забезпечення умов для зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста у робочі дні через гнучке регулювання вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування не тільки в різних зонах, але й на окремих вулицях, в різні дні тижня та час;

- обґрунтоване та гнучке встановлення вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування з метою здійснення рентабельної діяльності та регулювання завантаження окремих вулично-дорожніх мереж;

- забезпечення прозорості розрахунків через виключення людського фактора, а саме: відмова від готівкових розрахунків з інспекторами КП «Київтранспарксервіс»;

- підвищення рівня якості надання послуг з користування майданчиками для платного паркування;

- введення інноваційних технологій при оплаті вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування;

- підвищення зручності користування послугами з користування майданчиками для платного паркування для громадян та організацій у частині сплати та обліку витрат на паркування;

- збільшення надходжень коштів до міського бюджету через підвищення дисципліни зі сплати послуг через введення простого дієвого автоматичного процесу контролю за сплатою;

- послідовне, поетапне, стадійне (протягом 5 років) збільшення, зусиллями Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Київтранспарксервіс», кількості місць для паркування на майданчиках для денного та нічного паркування з існуючих 25 тис. до приблизно 125 тис. паркомісць на кінець 2020 року у м. Києві щорічно в обсягах близько до 20 тис. паркомісць на рік;

- використання майданчиків для паркування транспортних засобів з максимальною ефективністю за рахунок раціональної організації та введення нових інноваційних технологій оплати послуг та контролю за здійсненням оплати;

- зниження рівня забруднення повітря транспортними засобами, сприяння розвитку транспорту з нульовим викидом - велосипеди, електромобілі тощо.

Мета Концепції відповідає пріоритетним напрямам розвитку м.Києва.

Розробка Концепції проводилась з урахуванням Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року.

4. Напрямки та заходи для створення сучасного паркувального простору в м. Києві

Концепція передбачає реалізацію комплексу заходів за пріоритетними напрямами, що сприятимуть розв'язанню визначених проблем.

Основними напрямами вирішення проблеми розвитку сфери паркування м. Києва є:

4.1. Підвищення рівня дотримання правил паркування та оплати послуг

Для запровадження передового європейського досвіду щодо паркування, виключення впливу людського фактора під час сплати та контролю за сплатою послуг з користування майданчиками для платного паркування, для запровадження дієвих механізмів спонукання дотримуватись правил паркування, для запровадження сучасних механізмів прозорого контролю за оплатою вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування необхідно впровадити наступні зміни на законодавчому рівні:

4.1.1. Надати системі обліку місць та наданих послуг з користування майданчиками для платного паркування правовий статус.

4.1.2. Надання права інспекторам з паркування фіксувати порушення за допомогою технічних засобів (пристрій з геолокацією та можливістю фотофіксації).

4.1.3. Внесення змін до статті 152-1 КУпАП щодо встановлення відповідальності за несплату послуг з користування майданчиками для платного паркування на всіх платних паркувальних майданчиках, а не тільки обладнаних паркоматами та в'їзними/виїзними терміналами.

4.1.4. Включення інспекторів з паркування до переліку осіб, які уповноважені здійснювати контроль за дотриманням правил зупинки та стоянки транспортних засобів у межах м. Києва, за розміщенням транспортних засобів (способу постановки транспортних засобів) на паркувальних майданчиках та за оплатою вартості наданих послуг з користування майданчиками для платного паркування.

4.1.5. Притягнення до відповідальності за порушення правил паркування та/або за несплату послуг з користування майданчиками для платного паркування на платних паркувальних майданчиках водія або власника транспортного засобу, в т. ч. за їх відсутності.

4.1.6. Надання права інспекторам з паркування складати протоколи про адміністративні правопорушення, передбачені частиною першою та другою статті 152-1 КУпАП (за порушення правил паркування транспортних засобів), з одночасним накладенням штрафу на водія або власника транспортного засобу на місці скоєння порушення, в тому числі за їх відсутності.

4.1.7. Надання інспекторам з паркування повноваження здійснювати тимчасове затримання транспортного засобу за порушення правил зупинки та стоянки шляхом доставки його для зберігання на спеціальний майданчик за допомогою евакуатора у випадках, передбачених законодавством.

4.1.8. Компенсація вартості евакуації транспортного засобу повинна сплачуватись, як і штраф, через мережу паркувальних автоматів або банківською карткою через web-сайт, або в інший спосіб без можливості оплати готівкою інспектору з паркування.

4.1.9. Законодавчо оформити та забезпечити технічну можливість громадянам сплачувати штрафи за порушення правил оплати паркування зручними шляхами: готівкою та платіжними картками через паркувальні автомати та/або платіжні термінали або платіжною карткою через відповідні web-сайти уповноважених муніципальних комунальних підприємств (зокрема в місті Києві - КП «Київтранспарксервіс») або в інший спосіб.

4.1.10. З метою сприяння користуванню компактним та екологічним транспортом надати право пільгового паркування водіям електромобілів та велосипедів до 2020 року. За можливістю передбачити облаштування на паркувальних майданчиках місця для підзарядки електромобілів.

4.1.11. Передбачити місячні, квартальні електронні абонементи на паркування по всій території міста.

4.1.12. КП «Київтранспарксервіс» здійснити ревізію наявних місць паркування та внести їх до системи обліку місць паркування та наданих за них послуг, розмістивши карту паркувальних майданчиків в online-доступі на сайті.

4.1.13. Організувати професійну підготовку фахівців у сфері паркування в м. Києві.

4.2. Запровадження автоматизованої прозорої системи розрахунку за послуги з користування майданчиками для платного паркування та виключення людського фактора

Запровадження відкритої автоматизованої прозорої системи розрахунку за послуги з користування майданчиками для платного паркування з можливістю online-контролю на web-ресурсі стану паркувального простору з повною відсутністю паперових паркувальних талонів з метою виключення людського фактора.

Основними завданнями цього напряму є впровадження АСКОП, що передбачає кілька способів оплати вартості за послуги з користування майданчиками для платного паркування з негайною фіксацією факту оплати в електронній системі обліку послуг з користування майданчиками для платного паркування при повній відсутності паперових паркувальних талонів:

- паркувальні автомати, що будуть встановлені на всіх паркувальних майданчиках,
- система «Мобільне паркування» (шляхом відправки смс або USSD команди з номером транспортного засобу та паркувальної зони або паркувального майданчика, чи іншої форми ідентифікації транспортного засобу та місцезнаходження, або через мобільний додаток),
- інші способи оплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування, які дозволяють негайну фіксацію в електронній системі обліку послуг з користування майданчиками для платного паркування.

Запровадження безпаперових абонементів на паркування у будь-якій зоні міста Києва на кожний окремий номер автомобіля. Абонемент має бути доступним для придбання через мережу паркувальних автоматів, на web-сайті оператора системи «Мобільне паркування» та на сайті КП «Київтранспарксервіс».

Можливість надання пільг для людей з особливими потребами та запобігання зловживанням з використанням посвідчення людей, які відносяться до цієї категорії.

4.2.1. Паркувальні автомати на паркувальних майданчиках повинні забезпечувати:

- приймання платежів за послуги з користування майданчиками для платного паркування у готівковій або у безготівковій формах, а також у разі необхідності видачу квитанцій (фіскального чеку), що підтверджують подібні операції.

Паркувальні автомати на паркувальних майданчиках можуть забезпечувати:

- сплату/поповнення персональних рахунків у системі «Мобільне паркування»;
- сплату/поповнення інших рахунків (зв'язок, комунальні платежі та ін.);
- режим ефективного енергоспоживання.

4.2.2. Оплата паркування для водіїв здійснюється:

а) за допомогою SMS-запиту або USSD команди на короткий номер з будь-якого мобільного телефону. Користувач послуг з користування майданчиками для платного паркування отримує підтвердження початку сплати за послуги з користування майданчиками для платного паркування та підтвердження закінчення сплати;

б) через мобільний додаток;

в) готівкою або платіжною карткою – через паркувальні автомати, які передбачається встановити на всіх паркувальних майданчиках;

г) готівкою – через мережу платіжних терміналів (типу EasyPay, Ibox, Приват24 тощо), платіжною карткою – через особовий кабінет на web-сайті системи «Мобільне паркування» або через мобільний додаток;

д) та іншими засобами, що не суперечать законодавству України.

Можливість сплати за паркування автомобілів третіх осіб з одного особового рахунку користувача.

Збереження усієї історії користування системою «Мобільне паркування» з можливістю доступу користувача до такої історії на власному особовому рахунку, а також формування відповідної звітності та статистики.

4.3. Розвиток інфраструктури паркування

Мета цього напрямку:

- поступове та поетапне (протягом 5 років) збільшення кількості паркомісць до приблизно 125 тис. паркомісць, в обсягах близько 20 тис. паркомісць на рік;

- покращення якості надання послуг з користування майданчиками для платного паркування.

Основними завданнями цього напрямку є:

4.3.1. Створення та облаштування паркувальних місць на вулично-шляховій мережі та на відокремлених майданчиках:

- передбачити можливість персоніфікації паркувальних місць для фізичних осіб;

- передбачити право оператора передавати в експлуатацію відведені майданчики для паркування (зокрема, розташовані поблизу громадських закладів);

- розробити систему пільгового користування для окремих категорій автовласників (власників електротранспорту, велосипедистів, служб таксі, багатодітних сімей, вагітних жінок тощо);

- запровадити додаткову систему маркування паркувальних місць спеціальних категорій;

- запровадити гнучкі тарифи на паркування в залежності не тільки від зони, але й з урахуванням попиту на конкретні паркувальні майданчики. Для цього передбачити присвоєння паркувальним майданчикам унікальних номерів для електронної системи. Передбачити можливість введення на окремих паркінгах прогресивного тарифу з метою стимулювання людей до короткострокового паркування, наприклад, зони для розвантаження товарів матимуть 15 хвилин безкоштовної стоянки, а далі кожна година повинна ставати дорожчою;

- запровадити гнучкі тарифи на паркування в залежності від часу паркування. Зокрема, запровадити, де це доцільно, спеціальний нічний тариф із наданням послуг з охорони транспортних засобів (наприклад, від 10 до 30 грн у проміжок часу з 21:00 до 9:00), таким чином збільшуючи надходження від надання послуг, розвантажуючи дворові та міжквартальні простори;

- облаштування паркувальних майданчиків платіжними терміналами за рахунок інвесторів;

- облаштування паркувальних майданчиків відеонаглядом;

- встановлення обмежувальних перешкод (стовпчиків) на тротуарних частинах вулиць центральної частині міста та у місцях заборони на паркування з метою звільнити тротуари від автомобілів, змусити водіїв паркувати транспортні засоби тільки у відведених для цього місцях;

- облаштування на всіх майданчиках безкоштовних місць для паркування мопедів та велосипедів у рамках сприяння користуванню компактним та екологічним транспортом;

- поступове облаштування місць для підзарядки електромобілів на паркувальних майданчиках у плановій кількості 5 % від загальної кількості паркомісць до 2020 року у рамках сприяння користуванню екологічним транспортом шляхом залучення інвесторів;

- розвиток екопарковок «Зелений острів», що допоможе зберегти зелену зону міста. Збільшення кількості парковок без зменшення кількості рослинних насаджень з метою створення умов добросусідства автотранспорту, як забруднювача атмосфери та природи. Реалізація проекту планується на територіях, які не входять до переліку озеленених територій загального призначення. Це створення нових додаткових озеленених територій, оснащених для паркування автомобілів. Реалізація цього напрямку повинна здійснюватись за погодженням з Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також з КО «Київзеленбуд». При будівництві екопарковок застосовується принцип збереження існуючих зелених насаджень та створення нових.

4.3.2. Створення перехоплюючих паркінгів та паркувальних майданчиків

Створення таких паркінгів та майданчиків на основних магістралях та околицях міста з розвинутою інфраструктурою транспортних розв'язок громадського транспорту із застосуванням в них індивідуальних зональних тарифів на паркування, нижчих ніж у центральній частині міста, облаштування таких паркувальних майданчиків платіжними терміналами, відеонаглядом, автоматичними в'їзними та виїзними терміналами.

Під час планування та будівництва перехоплюючих паркінгів передбачати облаштування місць у плановій кількості 5 % від загальної кількості паркомісць до 2022 року та надання права безкоштовного, до 2022 року, паркування електротранспортних засобів (електровелосипедів, електромобілів тощо) на всіх майданчиках з метою заохотити мешканців користуватися велосипедами для під'їзду до метро (замість автомобілів) та громадським транспортом.

Тариф на користування перехоплюючими паркувальними майданчиками (паркінгами) має бути вигіднішим, ніж плата за користування паркувальними майданчиками. Для перехоплюючих паркувальних майданчиків (паркінгів), фінансування будівництва та обладнання яких буде здійснюватись за рахунок коштів інвесторів, в умовах інвестиційного конкурсу передбачити необхідність забезпечення інвестором вартості паркування не вище рівня тарифів на послуги з користування перехоплюючими паркувальними майданчиками (паркінгами), встановлених для КП «Київтранспарксервіс».

За рахунок інвесторів забезпечити збільшення паркомісць в третій паркувальній зоні, щонайменше на 10 тис. паркомісць, за рахунок будівництва перехоплюючих паркінгів та паркувальних майданчиків, що

дозволить зменшити кількість паркомісць на дорожньо-транспортній мережі для підвищення її пропускної спроможності.

4.3.3. Будівництво наземних та підземних паркінгів у центральній частині міста шляхом залучення інвесторів

Залучення інвесторів для будівництва паркінгів забезпечить додаткові місця для паркування та знизить навантаження на вулично-шляхову мережу в центрі міста.

Під час планування та будівництва наземних та підземних паркінгів у центральній частині міста передбачати облаштування місць для підзарядки електромобілів на паркінгах у плановій кількості 5 % від загальної кількості паркомісць до 2020 року.

4.3.4. Вирішення проблеми підзарядки електромобілів на паркувальних майданчиках

Під час планування та будівництва наземних та підземних паркінгів передбачати облаштування місць для підзарядки електромобілів на паркувальних майданчиках у плановій кількості 5 % від загальної кількості паркомісць до 2020 року.

5. Очікувані результати

Реалізація запропонованих заходів призведе до змін у сфері паркування, а саме:

- збільшення дохідної частини бюджету м. Києва;
- збільшення податкових надходжень до державного бюджету та до бюджету міста Києва;
- поступове збільшення кількості паркомісць зусиллями КП «Київтранспарксервіс» протягом 5 років до приблизно 125 тис. паркомісць, в обсягах близько 20 тис. паркомісць на рік;
- введення інноваційних технологій при наданні послуг з користування майданчиками для платного паркування;
- підвищення зручності користування для громадян, підвищення рівня надання послуг з користування майданчиками для платного паркування;
- покращення організації дорожнього руху, зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста, на внутрішньоквартальні та прибудинкові території;
- покращення екологічної обстановки у місті;
- залучення інвестицій у розвиток паркувальної інфраструктури міста Києва;
- створення нових робочих місць.

6. Обґрунтування обсягів та джерел фінансування. Фінансове та ресурсне забезпечення Концепції

Виконання заходів Концепції за рахунок бюджету міста Києва та коштів інвесторів.

До фінансування будівництва паркінгів залучаються кошти інвесторів, у власності (користуванні) яких на сьогодні вже перебувають відповідні об'єкти і земельні ділянки, та кошти інвесторів з будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (у тому числі створення інших об'єктів паркувальної інфраструктури), що регламентується Положенням про порядок проведення інвестиційних конкурсів, затвердженим рішенням Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189, та іншими нормативно-правовими актами у відповідних сферах.

За рахунок коштів комунального підприємства «Київтранспарксервіс» будуть здійснені проектно-вишукувальні роботи з відведення земельних ділянок під будівництво паркінгів та роботи з розробки проектно-кошторисної документації в обсязі, необхідному для проведення інвестиційних конкурсів.

За рахунок коштів комунального підприємства «Київтранспарксервіс» можуть здійснюватися проектно-вишукувальні роботи з відведення земельних ділянок під будівництво паркінгів та роботи з розробки проектно-кошторисної документації в обсязі, необхідному для проведення інвестиційних конкурсів.

Термін реалізації Концепції: 2015 - 2022 роки.

7. Координація та контроль за виконанням заходів Концепції

Безпосередню координацію за діяльністю відповідних структур, пов'язаних із виконанням Концепції, та контроль виконання заходів здійснює відповідальний виконавець - комунальне підприємство «Київтранспарксервіс».

Відповідальний виконавець Концепції подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку узагальнену інформацію про стан виконання Концепції за I півріччя до 25 вересня поточного року та за рік до 25 березня року, наступного за звітним.

Відповідальний виконавець Концепції щороку надає обґрунтовану оцінку результатів виконання Концепції на постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та за погодженням з нею, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження заходів, включення додаткових завдань, уточнення показників, обсягів і

джерел фінансування, термінів виконання заходів на рік, що наступний за звітним.

Після закінчення терміну реалізації Концепції відповідальний виконавець складає заключний звіт про результати її виконання та подає його на розгляд сесії Київської міської ради разом із пояснювальною запискою про кінцеві результати виконання Концепції.

Київський міський голова В. Кличко

3 (48/124)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 319 та 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» (лист від 10 липня 2018 року № 79-Рд), протокол Загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» від 25 травня 2017 року № 4а та з метою забезпечення належного утримання та обслуговування об'єктів соціальної інфраструктури:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації майно згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією вжити заходів щодо приймання- передачі майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

017935

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від _____№_____

Майно, що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса розташування	Назва	Одиниця виміру	Кількість	Сума, з ПДВ (грн)
1	вул. Верховинця Василя, 10	Футбольне поле	шт.	1	111551,11
2	вул. Верховинця Василя, 10	Волейбольне поле	шт.	1	82048,52
3	вул. Верховинця Василя, 10	Дитячий комплекс «Міні»	шт.	1	19484,40
4	вул. Верховинця Василя, 10	Карусель «Вихрь»	шт.	1	7405,20
5	вул. Верховинця Василя, 10	Гойдалка «Близнята» на гнучкому підвісі	шт.	1	7139,96
6	вул. Верховинця Василя, 10	Качалка балансир «Класик»	шт.	1	2871,21
7	вул. Верховинця Василя, 10	Пісочниця «Стандарт»	шт.	1	3926,82
8	вул. Верховинця Василя, 10	Лавочка «Класік» без перил	шт.	3	6855,54
9	вул. Верховинця Василя, 10	Скамейка «Класик»	шт.	3	4734,60
10	вул. Верховинця Василя, 10	Урна УМ 017	шт.	3	3623,73
	ВСЬОГО: в тому числі ПДВ:				249641,09 41606,85

Голова Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації Володимир КАРЕТКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Товариство з обмеженою відповідальністю «Іско» звернулось з пропозицією щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна об'єктів соціальної інфраструктури, що розташоване на прибудинковій території житлового будинку № 10 на вулиці Верховинця Василя.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІСКО» отримало вказане майно від товариства з обмеженою відповідальністю «Південний квартал» відповідно до протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Південний квартал» від 04 квітня 2016 року № 5, угоди про повну передачу прав та обов'язків від 31 травня 2016 року та акту приймання-передачі майна від 30 червня 2016 року.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» листом від 09.02.2016 № 107/56-249 проінформувало Святошинську районну в місті Києві державну адміністрацію про обстеження майна, що встановлене на прибудинковій території житлового будинку на вул. Верховинця Василя, 10.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття проекту розпорядження є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна об'єктів соціальної інфраструктури, що розташоване на вул. Верховинця Василя, 10 у Святошинському районі міста Києва, від товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» та передача його до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою забезпечення його належного утримання та обслуговування.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статей 319 та 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» від 10 липня 2018 року № 79-Рд та протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» від 25 травня 2017 року № 4а.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття проекту цього рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) дасть можливість здійснити безоплатне прийняття майна об'єктів соціальної інфраструктури, що розташоване на вул. Верховинця Василя, 10, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації для забезпечення його належного утримання та обслуговування.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, по яким в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996.

8. Прогноз результатів

Результатом прийняття цього рішення стане безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва від товариства з обмеженою відповідальністю «ІСКО» майна об'єктів соціальної інфраструктури, що розташоване на вул. Верховинця Василя, 10 у Святошинському районі міста Києва та передача його до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації для забезпечення його належного утримання та обслуговування.

Голова Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації Володимир КАРЕТКО

27 (122)
4 (48/124)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 ,каб.1021 *тел./факс(044) 202-70-09,202- 73- 11,202-70-53*

18.10.2018 № 08/26-302

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до статті 7 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" регуляторні органи затверджують плани діяльності з підготовки ними проектів регуляторних актів на наступний календарний рік не пізніше 15 грудня поточного року.

План діяльності з підготовки проектів регуляторних актів повинен містити визначення видів і назв проектів, цілей їх прийняття, строків підготовки проектів, найменування органів та підрозділів, відповідальних за розроблення проектів регуляторних актів.

Повноваження щодо підготовки проекту рішення Київради "Про затвердження Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на поточний рік" та внесення змін до нього покладено на постійну комісію Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Враховуючи зазначене вище, просимо Вас, дати доручення постійним комісіям Київської міської ради, депутатським фракціям та групам в Київській міській раді, структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати в постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики пропозиції до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік для підготовки відповідного рішення.

Термін виконання до 20 листопада 2018 року.

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Вик. Антонюк 202-73-11

Пропозиції
до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік

№ з/п	Вид і назва проекту	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування відповідальних підрозділів	Примітка
1.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
2.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності	

3.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
4.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва	З метою врегулювання орендних ставок шляхом внесення змін до Методики розрахунку орендної плати	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності	

Голова комісії Л.Антонєнко

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www. shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

28/122
5/124

19.10.2018 № 109/01/25-9596

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва здійснюється відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2016 № 415/1280(далі – Положення).

Згідно з п.11.1. Положення орендар має право передати майно в суборенду.

Відповідно до п. 11.6 Положення до договору суборенди застосовуються положення про договір оренди.

Просимо надати роз'яснення чи може бути застосовано до договорів суборенди п.8 Прикінцевих та перехідних положень затверджених рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 № 21/4085 щодо встановлення суборендарям 70% від визначеного обсягу орендної ставки.

З повагою

В.о. голови Юрій Миколаєнко

Надія Трегубенко
Тетяна Раєвська 288-08-75

Київська міська рада
22.10.2018 № 08/18971

29 (122)
6 (124)

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Т.Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

10.10.2018 № 30-03/ 0902
На №

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
01044, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Щодо надання інформації

Департамент комунальної власності м.Києва
01001, м.Київ, вул. Хрещатик, 10

Рішенням Київської міської Ради від 31.03.2011 №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами від 20.09.2012 №65/8349) до переліку об'єктів групи А, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, за конкурсом включено нежитлову будівлю загальною площею 399,1кв.м (за даними технічного паспорта), за адресою: м.Київ, вул. Краснокутська, 3, літ. «А».

Відповідно до витягу з протоколу №131 від 09.10.2012 засідання постійної комісії Київради з питань власності погоджено перелік об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та повноваження щодо здійснення приватизації яких делегуються Регіональному відділенню Фонду державного майна України по м.Києву. Наказом Головного управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.10.2012 №514 затверджено зазначений перелік.

На виконання зазначеного, Регіональним відділенням було прийнято рішення про приватизацію нежитлової будівлі загальною площею 399,1кв.м, за адресою: м.Київ, вул. Краснокутська, 3, літ. «А» шляхом продажу на аукціоні, здійснено оцінку, оформлено право власності на нежитлову будівлю за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», який набув чинності 18 січня 2018 року, передбачено, що приватизація (відчуження) майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог вказаного Закону.

Також зазначено, що об'єкти малої приватизації продаються виключно на електронних аукціонах. Для продажу об'єктів малої приватизації органом місцевого самоврядування утворюється аукціонна комісія, діяльність якої регулюється положенням, що затверджується органом місцевого самоврядування.

В зв'язку з вищевикладеним, Регіональним відділенням ФДМУ по м.Києву не ведеться робота з приватизації об'єкта комунальної власності та не здійснюються заходи щодо продажу на аукціоні нежитлової будівлі загальною площею 399,1кв.м, за адресою: м.Київ, вул. Краснокутська, 3, літ. «А».

Просимо повідомити щодо подальших дій Регіонального відділення стосовно продажу на аукціоні зазначеної вище нежитлової будівлі, так як вказаним вище протоколом засідання постійної комісії Київради з питань власності та зазначеним наказом Головного управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повноваження щодо здійснення приватизації вказаної нежитлової будівлі делеговані Регіональному відділенню Фонду державного майна України по м.Києву.

Начальник Регіонального відділення
Фонду державного майна України по м.Києву **М.А.Меденцев**

Рудчук Г.С. 281-00-35

Київська міська рада
22.10.2018 № 08/18973

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

30(122)
7(124)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.10. 2018 № 062/06/159-9194
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Д. Давтяна від 03.10.2018 № 36200 у Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває на опрацюванні лист Міністерства закордонних справ України від 17.09.2018 № 202/13-149-2693 щодо передачі з комунальної у державну власність нежилих приміщень загальною площею 887,00 кв. м у будинку на вул. Софіївській, 2, літ. А (копія додається) для забезпечення необхідним приміщенням Секретаріату Організації за демократію та економічний розвиток.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 11.07.2018 № 062/05/19-6306 повідомив про готовність підписання договору оренди нерухомого майна за адресою: м. Київ, вул. Софіївська, 2, літ. А з Управлінням адміністративними будинками Державного управління справами для розміщення ГУАМ при наданні нового звіту про вартість на об'єкт оренди.

На думку КП «Київжитлоспецексплуатація», як балансоутримувача вищезазначеного майна (лист від 29.08.2018 № 062/15/1/16-4459) питання передачі вищезазначених приміщень з комунальної у державну власність необхідно винести на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Для розгляду питання про безоплатну передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежитлових приміщень у будинку на вул. Софіївській, 2, літ. А загальною площею 887,0 кв. м необхідні умови Угоди між Україною та Організацією за демократію та економічний розвиток - ГУАМ для розташування Секретаріату Організації в м. Києві, укладеної відповідно до Закону України «Про міжнародні договори України».

Враховуючи рішення 9-го засідання закордонних справ країн-членів ГУАМ щодо доручення Генеральному секретарю Організації провести переговори з українською стороною з метою підписання Угоди між Україною та Організацією за демократію та економічний розвиток - ГУАМ для

розташування Секретаріату Організації в м. Києві, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 31.08.2018 № 008-1490 проінформував, що готовий прийняти участь в делегації з метою обговорення цього питання.

Міністерство закордонних справ України у листі від 17.09.2018 № 202/13-149-2693 зазначило, що з метою започаткування процесу розробки відповідного проекту договору, вважає за доцільне рекомендувати Київській міській державній адміністрації винести на розгляд до Київської міської ради питання вищезазначеної передачі.

Відносини, пов'язані з передачею об'єктів права комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст у державну власність регулюються відповідно до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Відповідний порядок щодо передачі затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 та пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об’єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Враховуючи викладене, просимо винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання відносно подальшого використання нежилих приміщень загальною площею 887,00 кв. м у будинку на вул. Софіївській, 2, літ. А, а саме щодо їх передачі з комунальної у державну власність.

Додатки: на 5 арк.

З повагою

Директор Андрій ГУДЗЬ

Ткачик, Малютіна
Алімова 202 61 89
36200

МІНІСТЕРСТВО ЗАКОРДОННИХ СПРАВ УКРАЇНИ

Михайлівська площа, 1
м. Київ, 01018, Україна

Тел.: (044) 238 17 48; факс: (044) 238 18 88
E-mail: zsmfa@mfa.gov.ua
Web: http://www.mfa.gov.ua
Код ЄДРПОУ 00026620

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS OF UKRAINE

1 Mykhailivska Square
Kyiv, 01018, Ukraine

"17".09.2018 р. № 2028/13-149-2693

Кабінет Міністрів України

Щодо доручення КМУ

На виконання доручення Першого віце-прем'єр-міністра України – Міністра економічного розвитку і торгівлі України С.І.Кубіва від 10.08.2018 року №36322/14/1-16 щодо опрацювання питання забезпечення приміщенням Секретаріату Організації за демократію та економічний розвиток – ГУАМ за адресою: м.Київ, вул.Софіївська, буд. №2, літ.А повідомляємо таке.

Нежитлові приміщення за адресою: м.Київ, вул.Софіївська, буд.2, літ.А, загальною площею 887,00 кв. метрів належать до комунальної власності. З огляду на це, укладення Управлінням адміністративними будинками Державного управління справами договору їх оренди не для виконання своїх функцій, а для розміщення іншої організації (Секретаріату) суперечитиме законодавству, що унеможливить утримання належним чином об'єкта, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень, здійснення фінансування таких робіт за рахунок коштів державного бюджету. Враховуючи також положення статті 51 Бюджетного кодексу України та пункту 20 Порядку складання, розгляду, затвердження та основних вимог до виконання кошторисів бюджетних установ, затвердженого поставною КМУ від 28.02.2002 року №228, утримання органу міжнародної організації не пов'язане з виконанням бюджетною установою своїх функцій.

З огляду на викладене, Державне управління справами підтримує пропозицію Фонду державного майна України щодо вирішення порушеного питання шляхом передачі вказаних нежитлових приміщень з комунальної у державну власність.

Відносини, пов'язані з передачею об'єктів права комунальної власності територіальних громад сіл, міст у державну власність, регулюються відповідно до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Відповідний порядок щодо передачі затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 року №1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Відповідно до пункту 4 цього Порядку, передача нерухомого майна здійснюється за рішенням Уряду за наявності згоди органу місцевого самоврядування (рішення сесії) та органу, уповноваженого управляти державним майном, якому передається майно, а також за погодженням з відповідною обласною державною адміністрацією.

ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ
СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
№ 36322/15/1-16 від 19.09.2018

12:44:16

25

Ініціатор передачі забезпечує подання до Мінекономрозвитку узгоджених пропозицій заінтересованих сторін, а також документів, визначених Порядком, зокрема:

технічну документацію на нерухоме майно;

техніко-економічне обґрунтування (оформлене відповідно до Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Мінекономрозвитку від 27.12.2013 року № 1591, та погоджене органом, уповноваженим управляти державним майном);

витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації.

До пропозицій також додається копія акту на земельну ділянку, на якій розміщений об'єкт передачі, із зазначенням її кадастрового номеру та розміру.

Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначається у рішенні сесії відповідної районної ради.

Мінекономрозвитку, у разі надходження документів, передбачених згаданим Порядком, буде вжито заходів щодо підготовки проекту рішення Кабінету Міністрів України щодо передачі з комунальної у державну власність приміщень загальною площею 887,0 кв. метрів в будівлі (літер А) по вул. Софіївській, 2 у м. Києві.

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання передачі об'єктів з комунальної у державну власність. В даному випадку ініціювати рішення щодо передачі вказаних приміщень перед Київською міською радою має Київська міська державна адміністрація.

За повідомленням Київської міської державної адміністрації, для розгляду питання про безоплатну передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежитлових приміщень у буд. № 2, літ.А по вул.Софіївській необхідний узгоджений сторонами проект тексту Угоди між Україною та ГУАМ для розташування Секретаріату організації у місті Києві, укладеної відповідно до Закону України «Про міжнародні договори України».

У цьому зв'язку інформуємо, що започаткування переговорного процесу між Україною та ГУАМ для підготовки проекту Угоди про розміщення секретаріату Організації у м.Києві потребує попереднього існування умов для укладення такої угоди з Секретаріатом ГУАМ, тобто може бути здійснено після ухвалення відповідного рішення Київською міською радою.

З метою започаткування процесу розробки проекту відповідного договору, вважаємо за доцільне рекомендувати КМДА винести на розгляд Київради зазначене питання.

Державний секретар **Андрій Заяць**

вик.Бикорз Р 2381568

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2018
Вх.

31/122
8/124

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51,202-61-52, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.08 2018 № 062/06/50-7807

на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. І.

Київська міська рада
29.08.2018 № **08/15614**

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Д. Давтяна від 17.08.2018 № 30859 у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовується лист Головного управління розвідки Міністерства оборони України від 16.08.2018 № 222/5с/426 щодо передачі у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України будівлі на вул. Нижній Вал, 49, літер «В».

Будівля загальною площею 149,9 кв.м Нижній Вал, 49, літер «В» належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та згідно з рішення Київської міської ради від 26.01.2012 № 29/7366 «Про питання використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва» закріплена за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» на праві господарського відання.

Одночасно інформуємо, що відповідно до рішень Київської міської ради від 27.01.2005 № 34/2610, від 29.04.2010 № 601/4039 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 31.03.2011 № 104/5491) у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України передані нежитлові будівлі на вул. Нижній Вал, 49 літери Б і А (корпуси № 9 і № 10 клінічної лікарні № 15), що належали до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 № 959/1963 «Про передачу окремого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташованого на вул. Нижній Вал, 49, у державну власність» у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України передано майно, зокрема ворота металеві, огорожа території, автодоріжка і площадка, які розташовані на вул. Нижній Вал, 49 та обліковувались на балансі Клінічної лікарні № 15 Подільського району м. Києва.

08/231-1179/ПР
06.04.2018

32(122)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

9 (124)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія» на списання шляхом продажу транспортних засобів

В-7

Відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія» від 12 лютого 2018 року № 184, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія»:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки яких надається Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія»

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість станом на 27.03.2017 р, грн	Підстава для списання
1	ВАЗ 21043, реєстраційний № 5553 КІА, кузов № S0503201, двигун № 3853267, пробіг 37624 км	1995	10748,0	10748,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 1
2	РАФ 2203101 «Латвия», реєстраційний № 25412 КА, кузов № 263740, двигун № 40229543, пробіг 1006055 км	1994	33609,0	33609,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 3
3	РАФ 220301 «Латвия», реєстраційний № 25413 КА, кузов № 263739, двигун № 4022972994, пробіг 916764 км	1994	33609,0	33609,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 4
4	РАФ 2203101 «ЛАТВИЯ», реєстраційний № 17863 КА, шасі/кузов № 274329 ВАНТАЖОПАСАЖИРСЬКИЙ, двигун № б/н, пробіг 823951 км	1994	33428,0	33428,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 5
5	ДОДЖ КАРАВАН, реєстраційний № 01159 КА, кузов № 2B4FX4539KR313875, двигун № б/н, пробіг 992726 км	1989	16636,0	16636,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 6
6	ОПЕЛЬ ОМЕГА КАРАВАН, реєстраційний № 01160 КА, кузов № WOL000066П1068329, двигун № 14151070, пробіг 1007419 км	1987	13229,0	13229,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 7
7	ВАЗ 21043, реєстраційний № 5554 КІА, кузов № S0503448, двигун № 21033853311, пробіг 134972 км	1995	10748,0	10748,0	0	Акт списання автотранспортних засобів від 27.03.2017 № 8

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія» на списання шляхом продажу транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою ефективного використання основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи лист Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія» від 12 лютого 2018 року № 184 стосовно списання транспортних засобів у кількості 7 одиниць, які непридатні до подальшої експлуатації.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, Київською міською наркологічною клінічною лікарнею «Соціотерапія» надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання шляхом продажу транспортних засобів у кількості 7 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу Київській міській наркологічній клінічній лікарні «Соціотерапія» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, транспортних засобів у кількості 7 одиниць та спрямування виручених коштів від продажу транспортних засобів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі листа Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія» від 12 лютого 2018 року № 184 і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, уникнути небажаних витрат коштів на утримання Київською міською наркологічною клінічною лікарнею «Соціотерапія» транспортних засобів, які не задіяні в роботі, та забезпечить додаткове надходження коштів до бюджету міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення-Гудзь А.А., тел.202-61-92

08/231-1691/пр
18.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

32 (122)

9 (124)

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проекти

В-9

Про надання дозволу комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 27 лютого 2018 року № 236-317, лист Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 14 лютого 2018 року № 148-05-542, лист Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 лютого 2018 року № 077-418, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених у додатку.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні яких надається комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва

№ п/п	Найменування транспортних засобів, їх технічна характеристика	Інвентар-ний номер	Дата введення в експлу-атацію	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Марка КАМАЗ, модель 53215, реєстраційний № 16643КА, шасі № XTC53215012163052	5261	2002	432117,00	432117,00	0,00	Акт на списання автотран-спортних засобів від 25.01.2018 № 4
2	Марка ЗІЛ, модель 432921, реєстраційний № АА3745НА, шасі № XTZ43292173494490	5269	2008	213366,67	213366,67	0,00	Акт на списання автотран-спортних засобів від 25.01.2018 № 5

Київський міський голова В. Кличко

В.о. директора Департаменту комун. екн-ті м. Києва
03.05.2018

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 27 лютого 2018 року № 236-317щодо списання з балансу підприємства транспортних засобів.

Одночасно, підприємством були надані матеріали по списанню основних засобів, зокрема акти на списання автотранспортних засобів, акти технічного стану автотранспортних засобів, погодження Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 14 лютого 2018 року № 148-05-542, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 лютого 2018 року № 077-418, які оформлені належним чином та відповідають вимогам Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 та чинному законодавству.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акти на списання автотранспортних засобів від 25 січня 2018 року, що надані комунальним підприємством, не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» та враховуючи вищевказане звернення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено рішення на списання автотранспортних засобів шляхом продажу.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового стану комунального підприємства та підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:
- Надання дозволу на списання шляхом продажу транспортних засобів.
- Доручення вжити необхідних заходів, пов'язаних з продажем на аукціоні транспортних засобів.
- Покладення контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради надасть можливість стабілізувати фінансове становище підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які не задіяні в його роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київради
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь
202-61-89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – А. Гудзь

10 (124)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС»
м. Київ , вул. Хрещатик ,12, тел.(044)543-41-44, факс.(044) 543-41-44,
E-mail: sportkomplex@ukr.net, КОД ЄДРПОУ 03768026

вих.№180 від 25.10.2018р.

Голові Постійної комісії
Київської міської раді з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леонід Васильович!

З цим листом надаємо вам Звіт про роботу у 2017-2018 роках, стратегію розвитку та фінансові показники Київського велотреку.

З повагою,
Заступник директора
комунального підприємства **Мельник В.В.**

Київська міська рада
26.10.2018 № **08/19414**

КИЇВСЬКИЙ
ВЕЛОТРЕК

Київський велотрек
(КП "Спортивний комплекс")
Київ, вул.В.Липинського, 15

Звіт про роботу у 2017-2018 роках та стратегія розвитку

Київський велотрек – один з найстаріших велотреків Європи, побудований у 1913 році.

20 травня 2017 року відбулася церемонія відкриття оновленого велотреку, який був захищений від знищення спільними зусиллями громади міста та міської адміністрації; юридичні процедури та реконструкція тривали протягом трьох років. До того, велотрек не працював з 2004 року, у 2009-му його було частково зруйновано для будівництва житлового будинку з паркінгом.

За період з червня 2017 по вересень 2018 року на відбудованому після 13 років занепаду об'єкті:

- організовано господарську діяльність комунального об'єкту;
- відкрито нову спортивну школу для дітей (з велоспорту), спортивним вихованням молоді займаються досвідчені тренери;
- організовано екскурсії для школярів на велотрек, з метою популяризації велоспорту та здорового способу життя — дітей, в цікавій для них формі, знайомлять з історією велотреку, його діяльністю сьогодні та велосипедним спортом (зокрема, за період з 24 вересня по 12 жовтня 2018 року велотрек відвідали 74 класи);
- було проведено: 18 змагань з велосипедного спорту на треку (місцеві турніри, чемпіонати міста, чемпіонати України та міжнародні змагання) та 40 спортивних змагань з інших видів спорту (роликовий спорт, байк-поло, сучасне п'ятиборство, спортивне орієнтування; деякі з них - міжнародні) та культурно-масових заходів;
- 06-09 вересня 2018 року було проведено перші в історії Київського велотреку міжнародні змагання з велоспорту на треку «Гран Прі Києва», які отримали високу оцінку Міжнародного союзу велосипедистів та в яких взяли участь декілька чемпіонів світу та лідерів світового рейтингу;
- велотрек укомплектовано необхідним для проведення рейтингових змагань обладнанням для забезпечення суддівства (хронометраж, фотофініш);
- активно розвиваються послуги велотреку — тренажерні зали, велостудія, заняття з фітнесу;

- налагоджено співпрацю з біговими клубами, які проводять на території велотреку безкоштовні оздоровчі заняття для всіх бажаючих;

- на велотреку постійно проводяться заходи по популяризації велоспорту та велокультури, зокрема: зустрічі з відомими спортсменами та особистостями, майстер-класи від відомих спортсменів та зірок спорту, фотовиставки, заходи Асоціації велосипедистів Києва, тренінги МотоХелп з надання невідкладної медичної допомоги при ДТП, семінари щодо правил безпечного пересування на велосипеді містом, виставки та конкурси раритетних велосипедів, зустрічі спортивних клубів тощо.

Гарною традицією стає встановлення рекордів на велотреку, які привертають велику увагу громадськості та ЗМІ. Зокрема, окрім суто спортивних рекордів (встановлених на рейтингових змаганнях), після реконструкції встановлено три "годинних" рекорди треку та рекорди на 100 кілометрів (для чоловіків та жінок), світовий рекорд з дальності їзди на електробайку (внесений до книги рекордів Гінесу) та "годинний" рекорд на вінтажному велосипеді.

Велотрек — улюблене місце для прогулянок та відпочинку родинами, він постійно в медіа-просторі — його фотографіями заповнені соціальні мережі (Фейсбук, Інстаграм), це популярний майданчик для фото- та видеозйомок.

Джерела фінансових надходжень від діяльності:

- плата за паркування в підземному паркінгу
- орендна плата за нежитлове приміщення кафетерію
- послуги з забезпечення тренувального процесу для різних видів спорту
- абонементи в тренажерні зали, надання спортивних послуг широкому колу користувачів (фітнес, велостудія)
- послуги веломайстерні
- проведення спортивних змагань (використання спортивної споруди)
- проведення фото- та відеозйомок

Стратегичні задачі Київського велотреку:

1. Функціонування велотреку як Центру велосипедної культури Києва, на базі якого розвивати міські спортивні та соціальні велосипедні проекти (спорт-школи, клуби, секції, громадські ініціативи)
2. Відновити інтерес дітей та юнацтва до занять велоспортом
3. Задовольнити очікування киян щодо розвитку велосипедної інфраструктури та проведення активного дозвілля
4. Розвивати велотрек як мультифункціональний спортивний центр високого рівня
5. Впровадити сучасний досвід управління комунальним майном із залученням громадськості та бізнесу, підвищувати ефективність госпрозрахункової діяльності
6. Реалізувати потенціал співробітництва між різними учасниками процесу (велотрек (як комунальне підприємство), міська та районні державні адміністрації, громадські організації)
7. Підняти спортивний імідж столиці на Європейському рівні (увійти до топ-20 за кількістю учасників та проведених заходів в сфері велоспорту)

Інструменти реалізації:

1. Створення та розвиток спортивної школи на велотреку з окремими відділеннями по різних видах велоспорту
2. Залучення досвідчених тренерських кадрів та розробка новітніх моделей підготовки
3. Збільшення технічної бази спортивного обладнання, подальша робота по покращенню інфраструктури об'єкту
3. Організація індивідуальних та групових тренувань для всіх бажаючих (з чітким поділом на досвідчених та початківців), відкритих занять із залученням відомих людей та ЗМІ
4. Підтримка діяльності спортивних клубів та співробітництво з ними
5. Проведення та підтримка велосипедних (та інших) змагань районного, міського, всеукраїнського та міжнародного рівнів
6. Створення умов для розвитку масового велоспорту та спорту вищих досягнень, для проведення тренувань дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних клубів та тренувальних зборів збірних команд Києва, України та інших країн
7. Використання, розробка та впровадження сучасних економічних механізмів роботи комунального підприємства
8. Створення нових локацій для велосипедних активностей
9. Створення веломузею, проведення тематичних заходів з розвитку велоспорту та велокультури
10. Підтримка продуктивного діалогу між різними групами користувачів, просвітницька діяльність та залучення місцевої спільноти

Додаток до Звіту про роботу Київського велотреку у 2017-2018 роках та стратегії розвитку

Інформаційна довідка про фінансові показники роботи Київського велотреку

Загальний обсяг надходжень за червень-грудень 2017 року (з початку роботи велотреку) склав 1 312 028,00грн, з них:

572 845,00грн — бюджетне фінансування (на частину загального фонду заробітної плати та на частину комунальних витрат)

739 183,00грн — небюджетні кошти (від власної діяльності)

Загальний обсяг надходжень за січень-вересень 2018 року склав 2 039 605,48грн, з них:

973 696,98грн — бюджетне фінансування (на частину загального фонду заробітної плати та на частину комунальних витрат)

1 065 908,50грн — небюджетні кошти (від власної діяльності)

Загальний обсяг витрат (заробітна плата, податки, комунальні витрати, матеріали) за червень-грудень 2017 року склав 963 017,40грн.

Загальний обсяг витрат (заробітна плата, податки, комунальні витрати, матеріали) за січень-вересень 2018 року склав 1 813 196,29грн.

Фонд заробітної плати за січень-вересень 2018 року склав 1 444 527,00грн., який був сформований за рахунок бюджетних коштів (803 788,49грн.) та доходів від власної діяльності (640 738,51грн), також було сплачено ЄСВ у розмірі 305 290,00грн.

Джерелами фінансових надходжень від власної діяльності є:
- плата за паркування в підземному паркінгу велотреку
- орендна плата за нежитлове приміщення кафетерію
- послуги з забезпечення тренувального процесу для різних видів спорту
- абонементи в тренажерні зали, надання спортивних послуг широкому колу користувачів (фітнес, велостудія)
- послуги веломайстерні
- проведення спортивних змагань (використання спортивної споруди)
- проведення фото- та відеозйомок

За червень-грудень 2017 року власні доходи склали 739 183,00грн, з них:
433 345,00грн — плата за паркування
67 074,00грн — орендна плата за кафетерій
238 764,00грн — від всіх інших видів діяльності
За січень-вересень 2018 року власні доходи склали 1 065 908,50грн, з них:
575 869,00грн — плата за паркування
100 611,00грн — орендна плата за кафетерій
389 428,50 грн — від всіх інших видів діяльності

Критично важливим для розвитку велотреку є питання надходжень від оренди приміщення кафетерію (метою будівництва якого при реставрації велотреку було саме забезпечення пасивного доходу для підтримки діяльності спортивного об'єкту). Відповідно до укладеного договору оренди комунального майна з орендарем ТОВ «Тук Тук» (термін дії до 27.06.2020) орендна плата за користування приміщенням площею 159,7км.м була встановлена у розмірі 105 601,67грн на місяць. Потім (за погодження постійної комісії КМР з питань власності) орендарю було надано знижку на весь термін дії договору і орендна плата (за приміщення в центрі міста, яке використовуються під ресторан з продажем товарів підакцизної групи) була знижена в чотири рази (до 26тис.грн). Комунальному підприємству, у якого зовсім небагато інших джерел надходження і основною функцією якого є створення умов для розвитку спорту, залишається половина цієї суми. Таким чином, бюджет міста (разом з велотреком) не доотримують кожного місяця близько 80 тисяч гривень, що складає 960 тисяч гривень на рік.

Для підвищення економічної ефективності роботи велотреку в наступні періоди планується:
- підвищити енергоефективність об'єкту, за рахунок цього зменшити витрати на комунальні послуги;

- продовжувати впроваджувати сучасні механізми економічної діяльності;

- за рахунок співпраці зі спортивними клубами збільшувати кількість відвідувачів спортивного комплексу, активно знайомитись та використовувати міжнародний досвід з цих напрямків;

- вирішувати питання завантаження комплексу в непопулярні години, тощо.

Очікувані доходи від власної діяльності будуть направлені на підтримку спортивного об'єкту у належному стані, покращення інфраструктури, створення кращих умов для розвитку різних видів спорту (і велоспорту в першу чергу) та збільшення технічної бази.

Додаток - Історична довідка:

1912 р – київський велотрек (циклодром) побудований за ініціативою киянина Івана Пилиповича Біленка.

1913 р. – святкове відкриття. На київському велотреці відбувалися змагання першої Всеросійської олімпіади. Первісне покриття велотреку було земляним.

1930 р. – земляне покриття замінене на асфальтове.

1949 р. – капітальний ремонт треку, асфальтове полотно замінили на бетонне. З боку вул. Б. Хмельницького влаштували капітальний вхід.

1978-80 рр. – реконструкція велотреку з метою спорудження резервного треку для Олімпійських Ігор у Москві. Покриття треку влаштовано з сибірської модрини.

1991-1999 рр. – ремонтні роботи, під час яких дерев'яне покриття розібране і замінене на бетонне.

1998 р. – рішенням Київради № 520 від 11.03.1998 р. Київський велотрек був визнаний пам'яткою історії та архітектури (охоронний № 336).

27 серпня 2007 р. – Наказом Міністерства культури України №983/0/16 Київський велотрек був позбавлений статусу пам'ятки культурної спадщини.

2009 р. – полотно треку пошкоджене під час здійснення багатоповерхової житлової забудови.

Спільно з громадськістю київська влада відстояла велотрек і повернула до комунальної власності. Наказом Міністерства культури України від 15.10.2014 №869 київський велотрек занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури, історії місцевого значення (охоронний №958-Кв).

Відповідно до розпорядження КМДА № 1214 від 17.12.2015 року КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначено замовником реставрації із пристосуванням для сучасного використання велотреку на вул. Богдана Хмельницького, 58 та благоустроєм території у межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі.

Під час реставраційних робіт:

- відновлено полотно велотреку з влаштуванням сучасного спортивного покриття виробництва відомої італійської компанії MAPEI;

- реконструйовано адміністративно-спортивну будівлю з облаштуванням приміщень для забезпечення потреб спортсменів (роздягальні, душові, медпункт, тренажерний зал та велостудія, майстерня для ремонту та бокси для зберігання велосипедів тощо);

- відновлено трибуни на 280 глядачів;
- влаштовано адміністративні приміщення;
- на незабудованій земельній ділянці між велотреком і парком побудовано підземний паркінг на 40 машино-місць, громадську вбиральню і кафетерій;
- територію велотреку звільнено від тепломереж, які раніше проходили там відкритим методом, тепер їх прокладено по вулиці Липинського та зроблено енергозберігаючими;
- благоустроєно територію навколо велотреку, створено спільний громадський простір з парком ім. О. Гончара із озелененням, облаштуванням малих форм, відновленням підпірної стіни вздовж вулиці В. Липинського, забезпеченням зовнішнього освітлення велотреку та прилеглої території.

Технічні характеристики - споруда велотреку має унікальну геометричну форму:
- довжина велодоріжки - 285,714 м;
- ширина на віражах - 8 м;
- кут максимального нахилу - 38°.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

___.09.2018 №08/283-___вих

Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації

Направляється витяг з протоколу №38/114 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 04.09.2018 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу №38/114
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 04.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, зал засідань 1017, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Калініченко Д.Ю.
Андрєєв А.С.
Буділов М.М.
Вахель Ю.В.
Іщенко М.В.

Відсутні: 1 депутат
Сторожук В.П. - член постійної комісії;

Питання порядку денного:

15. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, яке належить окремим громадянам на праві приватної власності" ***(на вул. Тампере, 12-Б, кв. 34)*** **(ПР-1294) за поданням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №7057/43/1/103 від 03.08.2018; вх. №08/14298 від 06.08.2018).**

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: І.Голуб, Л.Антонєнко.

І.Голуб проінформував про те, що Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією було прийнято рішення про забезпечення гр. Прищепи В.О. трикімнатною квартирою жилою площею 45,53 кв. м №86 на вул. Соломії Крушельницької, 15-Б, за умови звільнення нею квартири №34 жилою площею 33,60 кв.м на вул. Тампере,12-Б, з подальшою передачею цієї квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Л.Антонєнко запропонував погодити проект розпорядження, за умови ініціювання виконавчим органом Київської міської ради (КМДА) проекту рішення про включення квартири №34 на вул. Тампере,12-Б до Переліку об'єктів права власності, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження за умови включення квартири №34 на вул. Тампере, 12-Б до Переліку об'єктів права власності територіальної громади м. Києва, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували"- 3 (Я.Діденко, М.Іщенко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

___.09.2018 №08/283-___вих

Департамент будівництва та житлового забезпечення

Направляється витяг з протоколу №38/114 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 04.09.2018 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу №38/114
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 04.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, зал засідань 1017, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Калініченко Д.Ю.
Андрєєв А.С.
Буділов М.М.
Вахель Ю.В.
Іщенко М.В.

Відсутні: 1 депутат
Сторожук В.П. - член постійної комісії;

Питання порядку денного:

14. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна" ***(на вул. М. Василенка, 13, кв. 144; на вул. Старокиївській, 1/3, кв.40)*** **(ПР-1375) за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №056/934-1375 від 02.08.2018; вх. №08/14208 від 02.08.2018), (вих. №056/934-1375/1 від 10.08.2018; вх. №08/14881 від 14.08.2018).**
Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.

І. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Є.Заєць, Л.Антонєнко.
Є.Заєць доповіла про те, що проект розпорядження підготовлений з метою виконання рішень районних судів, зокрема:
- квартира № 144 на вул. М.Василенка, 13-Є: 11.04.2018 Солом'янським районним судом прийнято рішення про визнання відумерлою спадщиною та передачі даної квартири у власність територіальної громади міста Києва, в особі, Київської міської ради; згідно з інформацією міського Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відсутні будь-які зобов'язання та обтяження по даній квартирі;
- квартира №40 у пров. Старокиївському 1/3: 13.09.2017 Шевченківським районним судом прийнято рішення витребувати у фізичної особи квартиру на користь територіальної громади міста Києва, за даними Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна на дану квартиру укладено договір іпотеки від 08 червня 2016 року. Л.Антонєнко зазначив, що позиція постійної комісії Київської міської ради щодо майна, яке зараховується до комунальної власності, як відумерла спадщина, і щодо якого не має фінансових зобов'язань полягає в тому, що це майно має бути реалізовано на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва". Крім того, Л.Антонєнко зазначив, що необхідно створити спеціальний фонд для придбання бюджетного житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку та потребують поліпшення житлових умов.
Є.Заєць зазначила, що обидві квартири знаходяться у занедбаному стані і потребують ремонту, тому виставляти їх на продаж (аукціон) є недоцільним.
ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проект розпорядження.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 0, "проти" – 0, "утримались" – 5 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко, Ю.Вахель, Д.Калініченко, М.Буділов), "не голосували" – 5 (А.Андрєєв, Я.Діденко, М.Іщенко, С.Артеменко, М.Конобас).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

II.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував погодити проект розпорядження, за умови, включення квартири № 144 на вул. М. Василенка, 13 до Переліку об'єктів права власності територіальної громади м. Києва, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект розпорядження за умови включення квартири № 144 на вул. М. Василенка, 13 до Переліку об'єктів права власності територіальної громади м. Києва, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

2. Взяти до відома інформацію, що квартира №40 в пров. Старокиївському 1/3 перебуває під обтяженнями в іпотеці.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували"- 3 (Я.Діденко, М.Іщенко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

14(124)

ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60
Факс: (044) 280 90 73 • www.kmb.ua

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Леоніду Васильовичу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

У відповідь на розпорядження Заступника голови Київської міської державної адміністрації Непопа В.І. від 10.09.2018 № 29389/2 Приватне акціонерне товариство «Холдингова Компанія «Київміськбуд» (далі – ПрАТ «ХК «Київміськбуд», Компанія) повідомляє наступне.

Як було повідомлено представником ПрАТ «ХК «Київміськбуд» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.07.2018, Компанія виконує всі вимоги законодавства України в частині повного та своєчасного розкриття інформації про свою діяльність. Це, зокрема, положення Закону України «Про акціонерні товариства», Закону України «Про депозитарну систему України», Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» та Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

При цьому, відповідно до положень статті 78 Закону України «Про акціонерні товариства», акціонерне товариство забезпечує кожному акціонеру доступ до документів, визначених пунктами 1-2, 5-11, 13, 14, 16-23 частини першої статті 77 цього Закону, а акціонеру який володіє значним пакетом акцій, - також доступ до будь-яких інших документів товариства, що містять відомості про фінансово-господарську діяльність цього товариства. У разі, якщо в зазначених документах наявна інформація з обмеженим доступом, акціонерне товариство та акціонер зобов'язані забезпечувати дотримання режиму користування та розкриття такої інформації, встановленого законом.

Інформація щодо структури власності ПрАТ «ХК «Київміськбуд» міститься в офіційній інформаційній базі Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (smida.gov.ua). При цьому, відповідно до чинного законодавства, публічною є інформація щодо осіб, які володіють 10 та більше відсотками акцій у статутному капіталі акціонерного товариства. Єдиним таким

№04640/0/2-18 от 09.10.2018
382308 15:18

акціонером, що володіє 80 відсотками акцій ПрАТ «ХК «Київміськбуд», є Територіальна громада міста Києва. Додатково повідомляємо, що станом на сьогоднішній день Голова правління – президент та члени Правління Компанії акціями ПрАТ «ХК «Київміськбуд» не володіють.

Разом з тим, відповідно до частини першої статті 24 Закону України «Про депозитарну систему України», інформація, що міститься у системі депозитарного обліку, є інформацією з обмеженим доступом, охороняється законом та не підлягає розголошенню, крім випадків, передбачених статтею 25 цього Закону.

Таким чином, розміщення інформації з обмеженим доступом у відкритих джерелах, зокрема на веб-сайті, буде порушенням прав акціонерів та прямим порушенням вимог Закону «Про депозитарну систему України».

З повагою

Віце-президент
ПрАТ «ХК «Київміськбуд» **А.І. Джигіль**

Катриченко Ю.О.
280-91-36

15(124)

Главе Постоянной комиссии
Киевского городского совета
по вопросам собственности
Антоненко Л. В.

Физ-лицо предприниматель
Побережный Дмитрий Александрович

Уважаемый Леонид Васильевич!

В процессе подписания договора аренды спортивного зала в Школе №47 нотариусом была обнаружена ошибка в данных, содержащихся в электронном реестре – согласно договору и в действительности зал находится на 1м этаже, но в реестре он числится, как подвальное помещение. Причиной ошибки оказалась неверная информация в новом техпаспорте, который изготовили перед тем, как проводить регистрацию прав собственности на арендуемую часть школы полтора года назад.

Для того, чтобы исправить ошибку, нужно сделать новый техпаспорт (мы это уже сделали) и внести изменения в электронный реестр.

Прошу уважаемую Комиссию дать поручение и, если необходимо, уполномочить Кушниренко Павла Борисовича внести изменения в реестр прав собственности на основании исправленного техпаспорта.

Павел Борисович является юристом Печерского районного управления образованием и на текущий момент имеет доверенность на проведение регистрации имущественных прав. Копию доверенности прилагаю к письму.

С уважением,

Побережный Д. А.

~~18~~ 19 октября 2018 года

Київська міська рада
19.10.2018 № 08/П-4781

90.15 (124)

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В М.КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ

вул. Інститутська, 24/7, м. Київ. 01021 тел./факс (044) 253-35-86 E-mail: education@pechrda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39833860

25.10 2018 № 02-07/4539

Фізична особа-підприємець
Побережний Д.О.
вул.

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації розглянуло Ваш лист від 23.20.2018 року щодо внесення змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та повідомляє наступне.

Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (далі – Управління) проводиться комплекс заходів щодо оформлення та реєстрації права власності нерухомого майна територіальної громади міста Києва, яке обліковується на балансі Управління.

Так як майно належить до територіальної громади міста Києва, Управління зверталось до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням в оформленні довіреності на уповноваженого представника для реєстрації такого майна.

Головному спеціалісту-юристу Управління Кушніренку Павлу Борисовичу Київською Міською Радою, в особі заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В., була видана довіреність № 225-КР-1019 від 16.03.2018 року.

На даний час на замовлення Управління розроблено технічний паспорт на громадський (виробничий) будинок (приміщення) Спеціалізована школа № 47 ім. А.С. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов та триває процедура з отримання і підготовки необхідних документів на реєстрацію всієї будівлі.

Начальник Т.В. Копил

Кушніренко 253-74-05

16 (124)

Главе Постоянной комиссии
Киевского городского совета
по вопросам собственности
Антоненко Л. В.

Физ-лицо предприниматель
Побережный Дмитрий Александрович

Уважаемый Леонид Васильевич!

Как Вы знаете, наш клуб проходит процедуру подписания договора аренды спортивного зала Школы №47, что расположена по адресу ул. Павла Ионанна II, дом 14/21. Согласно договору, планируется, что мы будем использовать помещение спортивного зала и двух раздевалок по такому графику:

Понедельник:	с 19:30 до 21:00
Вторник:	с 17:00 до 21:00
Среда:	с 19:30 до 21:00
Четверг:	с 17:00 до 21:00
Пятница:	с 19:30 до 21:00
Суббота:	с 9:00 до 13:00 (аренда считается за половину суток)
Воскресенье:	с 9:00 до 17:00 (аренда считается за целые сутки)

Київська міська рада
19.10.2018 № 08/П-4780

Ранее мы уже обращались к директору школы, а также к начальнику Управления образованием Печерского района и к Комиссии КГС по вопросам собственности с просьбой увеличить количество часов. Директор школы дала согласие на предоставление большего количества часов, но позже отменила свое решение, объяснив это тем, что у школы другие планы на использование зала.

Недавно нам стало известно, что те часы, которые мы просили включить в договор, были объявлены в газете «Крещатик». К сожалению, мы узнали об этом с опозданием и не успели подать свою заявку на участие в конкурсе в десятидневный срок. И все-таки мы очень хотели бы принять участие в таком аукционе, так как нашему клубу нужны эти часы для проведения занятий. К сожалению, разделение деятельности на множество локаций очень усложняет управление клубом и плохо сказывается на качестве тренировочного процесса. Поэтому мы всеми силами стремимся сконцентрировать свою деятельность в одном месте.

Просим Вас и уважаемых членов Комиссии поддержать нас и предоставить возможность участвовать в открытом аукционе по сдаче в аренду объявленных часов. Мы настроены на долгосрочную работу и потому приложили немало усилий для того, чтобы стало возможным заключить 5-летний договор аренды. В частности, мы провели регистрацию прав собственности громады на объект аренды, а также взяли на себя инвестиционные обязательства в отношении к школе. Мы бы хотели иметь возможность честно арендовать все необходимые

нам часы, если они доступны для аренды, или хотя бы справедливо разделить инвестиционные обязательства между нами и другими арендаторами, и справедливо назначить ставку аренды.

Просим принять от нас заявку дополнительно на такие часы:

Понедельник:	с 16:00 до 19:30
Среда:	с 16:00 до 19:30
Пятница:	с 16:00 до 19:30
Суббота:	с 13:00 до 18:00

Очень надеемся, что наше участие в конкурсе все еще возможно.

С уважением,

Побережный Д. А.

~~18~~ 19 октября 2018 года

Київська міська рада
31.10.2018 № 08/19705

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

17 (124)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

19.10.2018 № 008-1851

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Підвищення ефективності діяльності підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва та їх розвиток є одним з пріоритетних завдань міської влади. З цією метою та враховуючи те, що окремі діючі нормативно-розпорядчі документи, які покликані забезпечити контроль (фінансовий, управлінський тощо) за ефективною діяльністю комунальних суб'єктів господарювання та їх розвиток, в умовах сьогодення не забезпечують його та не відповідають цілям та завданням Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, наразі відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – виконавчий орган КМР (КМДА)) розроблено низку нормативно-правових актів, які проходять погодження відповідно до Регламенту, а саме:

- проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо розроблення, затвердження та контролю за виконанням середньострокових стратегічних планів розвитку підприємств, організацій, установ, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та господарських товариств, у яких є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше, як 30 %». Реалізація цього розпорядження дозволить забезпечити сталий розвиток підприємств, установ та організацій, комунальної власності територіальної громади міста Києва та виконання цілей та завдань Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року;
- проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 лютого 2003 року № 237 «Про деякі питання діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» в частині організації та проведення балансових комісій. Нинішній формат проведення засідань комісій не забезпечує здійснення дієвого оцінювання результатів фінансово-господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до

168998

комунальної власності територіальної громади міста Києва, своєчасного виявлення чинників, що зумовлюють зниження ефективності господарювання та прийняття рішень, спрямованих на поліпшення роботи підприємств.

Також, наразі здійснюється розробка нової редакції Положення про складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, норми якого дозволять розширити повноваження органів управління в частині затвердження річних фінансових планів, контролю за їх виконанням. Вбачається, що річні фінансові плани стратегічно важливих для економіки столиці комунальних підприємств будуть затверджуватися відповідними розпорядженнями виконавчого органу КМР (КМДА). Значних змін зазнає форма річного фінансового плану та звіт про його виконання, насамперед, в частині деталізації показників доходів і витрат, їх обґрунтування. Показники фінансових планів комунальних підприємств, в яких відображається їх фінансово-економічна та господарська діяльність, розроблятимуться на основі затверджених стратегічних планів розвитку підприємства, що включатимуть заходи з підвищення операційної ефективності підприємства на середньострокову перспективу, спрямованих на реалізацію основних завдань і заходів Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, відповідних міських цільових програм та програм економічного і соціального розвитку міста Києва.

Ці нормативно-правові акти виконавчого органу КМР (КМДА) стануть дієвими інструментами для підвищення ефективної діяльності комунальних суб'єктів господарювання, їх розвитку та контролю (фінансового, управлінського) за їх діяльністю.

На виконання рішення Київської міської ради від 08.02.2018 № 15/4079 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 174/1178 «Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових рад комунальних підприємств територіальної громади міста Києва» Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу КМР (КМДА) (далі – Департамент) в межах повноважень підготовлено пропозиції щодо «Критеріїв, відповідно до яких утворення наглядової ради комунального підприємства територіальної громади міста Києва є обов'язковим». На основі отриманої фінансової звітності, проведено аналіз показників фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств територіальної громади м. Києва за 2017 рік та визначено за кожним окремим критерієм переліки комунальних підприємств, на яких утворення наглядової ради може бути обов'язковим. Зважаючи на те, що створення та діяльність наглядових рад пов'язано саме з процесом управління комунальним підприємством, покликаним забезпечити його ефективну діяльність, зазначені пропозиції Департаментом направлені Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для опрацювання з метою формування виваженої, обґрунтованої, ефективної та єдиної позиції від виконавчого органу.

Так як наглядова рада – колегіальний орган, який здійснює загальне керівництво діяльністю підприємства та контроль за діяльністю його виконавчого органу, його створення та діяльність пов'язано саме з процесом управління підприємством, з метою недопущення дублювання контрольних та управлінських функцій органу управління та наглядової ради, що може негативно вплинути на розвиток і ефективність діяльності підприємств, вважаємо, що розробка порядків утворення, організації діяльності та ліквідації наглядової ради комунального підприємства територіальної громади міста Києва та її комітетів, та призначення членів відповідних наглядових рад доцільна після затвердження виконавчим органом КМР (КМДА) вищевказаних нормативно-розпорядчих документів.

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Дмитро ДАВТЯН

Гудзь
Комарницький
Гайнова
202-61-57

Додаток до протоколу № 45/121

засідання постійної комісії Київської міської ради

з питань власності від 16.10.2018

45	27.12. 2017	30.09. 2017		Єдиний претендент	КП КП "ПЕЧЕРСЬК СЕРВІС" (19024635)	ФОП Фізична особа – підприємець Кузмінчук Алла Володимирівна	Військовий проїзд, 1, корпус: літ. "К"	нежилий	Приміщення цоколь,	11.,24, 29.	Непродовольчі товари,Офісні приміщення ,Склади, камери схову	901.6	6,8,9	44401.93	М	7295600	2 роки 364 дні	Підтримати із зауваженнями: до моменту приватизації але не більше ніж 2 роки 364 дні.	Проект рішення.

18/124

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Фізична особа – підприємець Кузмінчук Алла Володимирівна вул. Військовий проїзд, № 1, літ. К (інвентарний № 103-011) цокольний поверх площа 901,60 кв. м.		
пп. 9, 11, 17	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	7295600,0
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	8091,84
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2017*
	Дата затвердження висновку	28.11.2017
	Дата розрахунку орендної плати	01.02.2018
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	78666,45
	Орендна плата 1 кв. м, грн без ПДВ	87,25

*Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар зобов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу використання майна _____ *Шалюта О.Ф.*

08/231-1685/пр
18.05.2018
45

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
від 03.10.2018 № 062/05/15-8800

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПЕЧЕРСЬКСЕРВІС»					
1.	Фізична особа – підприємець Кузмінчук Алла Володимирівна (Код 2369905120) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Військовий проїзд, 1, літ. «К» ПЕЧЕРСЬКИЙ район, НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ, ОХОЛОДЖУВАЛЬНЕ СХОВИЩЕ, Загальна площа 3732,30 кв.м.	Для розміщення: офісних приміщень - 44,40 кв. м складу - 495,10 кв. м торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів - 362,10 кв. м цокольний поверх загальна площа 901,60 кв. м.	8 % 6 % 9 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ГРОМАДСЬКА СПІЛКА «КУЛЬТУРНІ ІНІЦІАТИВИ КИЄВА»

03110, м. Київ, вул. Олексіївська, 3, тел. 067-500-80-77, ucca@i.kiev.ua

001
19/124

19 жовтня 2018 року

Київському міському голові
ГОЛОВІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КЛИЧКУ В. В.
01001, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська державна адміністрація
24.10.2018 № 39322

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

Дозвольте від громадськості міста Києва, активістів, учасників АТО і волонтерів засвідчити Вам свою повагу.

У нас, як у мешканців міста Києва, та, перш за все, небайдужих громадян своєї Держави значної стурбованості викликає питання функціонування на території міста псевдо-громадських організацій ветеранів, діяльність яких може нести загрозу національній безпеці України. Впродовж останніх двох років нами, активною громадськістю міста, ведеться робота з захисту майнових інтересів територіальної громади та викорінення діяльності, спрямованої проти Української держави

З ініціативи нас, громадських активістів, структурними підрозділами КМДА та районними в місті Києві державними адміністраціями було проведено низку обстежень приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління райдержадміністрацій, та переданих в користування ветеранським організаціям міста, із залученням до складу утворених робочих груп представників громадськості.

Протягом 2016-2018 р.р. була здійснена колосальна за обсягами робота, яка була проведена нами, громадськими активістами міста Києва, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних в місті Києві державних адміністрацій, що спрямована на оптимізацію кількості та площ приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що використовувалися громадськими організаціями ветеранів. Так, завдяки нашій активній громадянській позиції та небайдужості вдалося вилучити з користування псевдо ветеранських організацій значної частини площ комунальної власності, які ними не використовувалися за призначенням і не приносили доходу громад м.Києва.

Вважаємо за необхідне звернути особливу увагу на ситуацію, що склалась навколо стану та використання приміщень нежитлового будинку комунальної власності, об'єкта культурної спадщини – **садиби родини Уварових, яка розміщується за адресою: вулиця Липська, 16 А.**

Приміщення вказаного об'єкта майже повністю передані в орендне користування різним суб'єктам господарювання.

Враховуючи також, що нежилий будинок №16 літер А на вул.Липській, є пам'яткою містобудування та архітектури і значиться у Переліку об'єктів культурної спадщини м.Києва відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних

депутатів від 22.11.1982 року №1804, він потребує особливої уваги та догляду, оскільки це історичний центр міста Києва.

Натомість, нам стало відомо, що частину приміщень без будь-яких дозвільних документів чи то за неформальною згодою з балансоутримувачем об'єкта – комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» та чи з орендодавцем об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва – Департаментом комунальної власності м. Києва ВО КМР (КМДА), використовує станом на сьогодні **Рада Київська міської організації ветеранів України**, яка чомусь самовільно просто захопила приміщення у 86,8 кв.м ще весною 2017 року без укладання Договору оренди та протягом 2017-2018 року жодні платежі від цієї ГО не надходили. А також нам стало відомо що ця ГО, без сумніву, є організацією впливу проросійських сил на території України та щороку її члени ходять «безсмертним полком» в День Свята Перемоги. Однак, на сьогодні зазначена організація продовжує використовувати вказаний об'єкт, а відповідними структурними підрозділами КМДА не вживаються конкретні заходи щодо її виселення та звільнення незаконно займаного приміщення, що наносить прямої майнової шкоди територіальній громаді м.Києва.

Зауважимо, що, громадськими активістами постійно фіксуються факти передачі в суборенду частини приміщень нежилого будинку №16 літер А на вул.Липській, які передані в орендне користування **Всеукраїнській благодійній організації «Український фонд культури»,** які орендують **676,10 кв.м** для проведення різного роду комерційних заходів, як аукціони, ярмарки, для здійснення фотозйомок та художніх фільмів а також для проведення інших заходів невстановленими особами.

Коридори, сходові клітини нежитлового нежилого будинку №16 літер А на вул. Липській захаращені старими меблями, картонними коробками, невідомими дерев"янами конструкціями та предметами та орендарями повністю ігноруються і не дотримуються правила протипожежної безпеки.

В зимовий період 2016-2017 р.р. будинок не опалювався через значну заборгованість орендарів, зокрема, це Рада Київська міської організації ветеранів України та Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури», що призведе до руйнування будівлі, яка має більше як 100 років. Фасад та стіни будинку у тріщинах та без штукатурки, будинок руйнується на очах, внутрішній дворик занедбаний та весь у хащах і бур'янах.

Окрім того, представники ВБО «Український фонд культури», вважають себе ледь не господарями всього нежилого приміщення та чомусь за мовчазної згоди балансоутримувача об'єкта чинять протидію потенційним орендарям при вжитті необхідних законних заходів з отримання частини вільних приміщень об'єкта в орендне користування. Так, 28.09.2018 особами, що назвалися представниками ВБО «Український фонд культури» скоєно напад на представників ГС «Київські культурні ініціативи» які, спільно з ліцензованим оцінювачем, здійснювали заходи з оцінки потенційного об'єкта оренди 11,0 кв.м для визначення орендної плати.

При цьому, представник балансоутримувача – уповноважений інспектор-інженер Пригара Л.А. ключі від вільних приміщень отримувала у представників орендаря ВБО «Український фонд культури» та коли виник конфлікт, вона чомусь просто зникла з місця події на вул.Липській,16А та не поінформувала балансоутримувача про неординарну ситуацію, яка закінчилась викликом поліції для запезпеченння безпеки громадських діячів у приміщенні комунальної власності. Також у відповідь на телефонний дзвінок від

представника ГС «Київські культурні ініціативи» Губської В.П., в якому вона описала неоднозначну ситуацію з недопущенням та протидією громадським діячам як потенційним орендарям, заступник директора КП «Київжитлоспецексплуатація» Мусієнко В.В. чомусь також зайняла незрозумілу позицію і запропонувала показати ліцензію і Договір оцінювача, перевищуючи при цьому свої службові повноваження, оскільки ми попередньо були запрошені самим орендодавцем на підставі поданої нами заяви.

На нашу думку, така дивна і мовчазна бездіяльність балансоутримувача, який не бачить недотримання норм чинного законодавства та фактичного руйнування об'єкта культурної спадщини – **садиби родини Уварових, яка розміщується за адресою: вул. Липська, 16 А** викликає у нас громадськості підозру щодо проявів корупції та можливої якоїсь змови балансоутримувача КП «Київжитлоспецексплуатація» та **Ради Київської міської організації ветеранів України** і **Всеукраїнською благодійною організацією «Український фонд культури»** з метою подальшого використання об'єкта територіальної громади міста Києва не за його призначенням а можливо для отримання неправомірної вигоди певними особами.

Слід також зауважити, що за інформацією, наданою КП «Київжитлоспецексплуатація» за ВБО «Український фонд культури» обліковується заборгованість з орендної плати в розмірі **340 912,78 грн** (понад 6 місяців), що є також грубим порушенням умов договору оренди та підставою для його можливого розірвання у разі несплати.

Враховуючи вищевикладене, з метою притягнення винних осіб до відповідальності, а також за для збереження об'єкта культурної спадщини міста садиби родини Уварових, яка розміщується за адресою: вул. Липська, 16 А пропонуємо:

1. Надати відповідним структурним підрозділам ВО КМР (КМДА), профільним постійним комісіям Київської міської ради – Постійна комісія з питань власності, Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики уважно опрацювати порушене питання вжити заходів щодо **Ради Київської міської організації ветеранів України** з метою звільнення ними незаконно займаних приміщень 86,8 кв.м по вул. Липській 16А у найближчий час.

2. Надати відповідним структурним підрозділам ВО КМР (КМДА), профільним постійним комісіям Київської міської ради - Постійна комісія з питань власності, Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики уважно опрацювати порушене питання та дослідити діяльність ВБО «Український фонд культури», у т. ч. на предмет цільового використання об'єкта оренди, та у випадку підтвердження фактів порушення чинного законодавства та несплати орендної плати прийняти рішення про дострокове розірвання договору оренди та стягнення завданих територіальній громаді збитків.

3. Ініціювати проведення службового розслідування діяльності керівництва КП «Київжитлоспецексплуатація», зокрема щодо протидії законним намірам ГС «Київські культурні ініціативи» 29.09.2018 року щодо оренди приміщень на Липській, 16А.

4. Доручити відповідним структурним підрозділам ВО КМР (КМДА), профільним постійним комісіям Київської міської ради уважно опрацювати питання доцільності проведення

повної реконструкції об'єкта культурної спадщини на Липській, 16 А з проведенням необхідних будівельних експертиз.

Просимо залучити до проведення контрольних та експертно-дослідницьких заходів нас, представників громадськості м.Києва, про дату та час повідомити нас завчасно.

Просимо поінформувати нас письмово про вжиті заходи та ухвалене рішення на адресу:
телефон:

Додаток: фото стану об'єкта культурної спадщини на Липській, 16 А.

З повагою,

Громадська спілка «Культурні ініціативи Києва» **В. П.Губська**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ЛІГА РОЗВИТКУ КУЛЬТУРИ" **Т.О. Єльсукова**

БО Фундація «Відкрита Україна» **І. М. Миколаєнко**

ГО «Ветеранів жінок. інвалідів,

учасників АТО «Берегиня»

Н. М.Дубович

І. В.Кондратенко

К. К. Левенко

Н. О.Кравченко

І.С.Чигирина

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

27.09.2018 №08/283-820вих

Департаменту комунальної власності м.Києва

Департаменту соціальної політики

Копія: Губська В.П. та інші
вул. Антоновича 106, кв. 33,
м.Київ
03150

Направляється витяг з протоколу №38/114 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 04.09.2018 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу №38/114
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 04.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, зал засідань 1017, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Калініченко Д.Ю.
Андрєєв А.С.
Буділов М.М.
Вахель Ю.В.
Іщенко М.В.

Відсутні: 1 депутат
Сторожук В.П. - член постійної комісії;

Питання порядку денного:

43. Про розгляд колективного звернення представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів (БО "Фундація "Відкрита Україна" та ін.) щодо створення районних Центрів ветеранського руху ("Ветеранський хаб") для розміщення громадських організацій ветеранів (вх. №08/КО-1880 від 18.04.2018).
Протокол №33/109 від 25.07.2018 - ВИРІШЕНО: Включити у порядок денний наступного засідання постійної комісії питання щодо створення районних центрів для розміщення громадських організацій ветеранів.
Запрошені: представники громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів (БО "Фундація "Відкрита Україна").
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Губська, Л.Антонєнко, Я.Діденко, В.Кузьменко, О.Шмуляр, В.Бігун, М.Іщенко, С.Артеменко.
ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва опрацювати пропозицію БО "Фундація "Відкрита Україна" та підготувати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2018 №314/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" в частині скасування пункту 1.2.5 таблиці 3 додатка 3 до рішення .

2. Доручити Департаменту соціальної політики опрацювати ініціативу БО "Фундація "Відкрита Україна" щодо створення у місті Києві районних ветеранських Центрів («Ветеранський хаб») та за результатами надати у постійну комісію Київської міської ради відповідні рекомендації.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, Г.Свириденко, А.Андрєєв).
Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

19.4/1829

ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

01004 м. Київ, вул. Липська, 16а, тел./факс (044) 253-22-12, 253-80-40

e-mail: kievovu@gmail.com, ovukiev@gmail.com

16.10.2018 № 80

Київському міському голові,
Голові Київської іської
державноїдміністрації
Кличко В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Копія: Керівнику Київської місцевої
Прокуратури № 10, м. Києва
Гавришу Р.В.
04050,м. Київ, вул..Січових стрільців,89

Київська міська державна адміністрація
22.10.2018 № 38840

Шановний Віталію Володимировичу!

Київська міська Організація ветеранів України (Організація) входить до структури Організації ветеранів України на правах обласної організації, була створена у 1987 році та є неприбутковою громадською організацією.

До її складу входять 10 районних організацій ветеранів міста Києва, які об'єднують 123 первинних організацій. Більше 20 інших громадських організацій заключили Угоду з міською Організацією про співпрацю. При Київській міській Організації ветеранів України створено Раду Старійшин.

Загальна чисельність всіх ветеранів різних категорій. а саме: учасників БД – 4427 ветеранів (в т.ч.

ІІ Світової війни – коло 900 ветеранів), учасників війни – 23475 ветеранів, найбільша категорія ветеранів праці та дітей війни – більше 120 тисяч, ветеранів військової служби - 3561 ветеран, вдів ветеранів коло чотирьох тисяч, та інших пенсіонерів більше 10 тисяч осіб.

Рада Організації (72 ветерана) та її Президія (27 ветеранів) обираються на конференції та Пленумі строком на чотири роки. Рада ветеранів має в своєму складі 9 посадових осіб, які працюють на постійній основі повний робочий день та повний робочий тиждень. Це поважні та освічені ветерани, серед яких є учасник ІІ Світової війни, учасник бойових дій в Афганістані, ветерани військової служби та діти війни. Вони всі обрані на Пленумі Ради для керівництва і координації дій ветеранів Організації, які не звертаючи на відсутнє їх фінансування вкладають вже багато років свою душу та серце в важку, клопітливу та відповідальну роботу з ветеранами.

Рада Київської міської Організації ветеранів України здійснює захист законних прав, соціальних, економічних, правових і вікових інтересів ветеранів війни, праці, дітей війни, ветеранів військової служби, інших силових структур, пенсіонерів, громадян похилого віку.

Крім того, в приміщенні, яким користується Рада Організації ветеранів, з метою надання необхідної допомоги ветеранам та членам сімей ветеранів Організації, працюють чотири Комітети, три Комісії, два Центри та Рада Старійшин.

Київська Міська Організація ветеранів України майже 30 років користувалася приміщенням по вул. Терещенківська, 13 в м. Києві, де виконувала статутні положення та була зареєстрована за цією адресою.

У зв'язку з закінченням дії договору позички нежитлового приміщення за вказаною адресою у 2015 році , Київська міська Організація ветеранів упродовж 2015-2017 років зверталася до Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації та Київської Ради, а також вчиняла визначені законодавством дії з метою укладення договору оренди нежитлового приміщення площею 177,6 кв.м. по вул..Терещенківській, 13 в м. Києві.

Однак, посилаючись на те, що це приміщення в 2013 році було включено у реєстр приміщень для продажу на аукціоні (попередньо не поставивши нас до відома), договір не був укладений.

14.04.2017 року відбувся аукціон і це приміщення стало приватною власністю. Перед Організацією було поставлено питання про звільнення цього приміщення, порекомендувавши працювати з Палацом ветеранів на вул. Бастіонна, 11.

В Палаці ветеранів можна проводити з'їзди, конференції, Пленуми, «круглі столи» та інше. Для чого ми і користувались цим приміщенням раніше. Але для постійної роботи, виконання статутних обов'язків потрібно окреме приміщення. З цим питанням ми звертались до всіх інстанцій, в т. ч. і до Київради.

З списку вільних приміщень для надання оренди, Департамент комунальної власності нам порекомендував приміщення за адресою вул. Липська, 16 (3 кімнати, загальною площею 86,8 кв.м.,
які колись займала Організація ветеранів України).

Нам була надана допомога людьми та транспорт для перевезення меблів оргтехніки та всієї документації і 03.09.2017 року, звільнивши приміщення за адресою по вул.. Терещенківська, 13 (до цього часу стоїть пусте), Київська міська Організація ветеранів України розмістилася за новою адресою: вул. Липська, 16 (Антресоль).

І хоча переїзд у народі дорівнюють до пожежі, ми мали можливість продовжувати виконувати свої статутні обов'язки. Це був не самозахват, як заявляла Губська В.П. (представляється як «громадський діяч», тільки хто їй надавав цих повноважень), тому що Організація зверталася до Директора Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзю А.А. (Вих. № 95 від 26.07.2017 року та Начальника КП «Київжитлоспецексплуатація» Котляренко О.О., що має бажання взяти в оренду вільне приміщення в будинку № 16 по вул.. Липська, 16.

27.07.2017 року за вих. № 062/15/1/13-5001 від начальника КП «Київжитлоспецексплуатація» Котляренка О.О. надійшов лист до Директора Департаменту комунальної власності Гудзя, що приміщення загальною площею 86,8 кв. м. у буд. Вул.. Липська, 16 є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин і може бути передано в орендне користування.

31.08 2017 року, вих.. № 103 Київська міська Організація ветеранів звернулась до Департаменту комунальної власності про надання дозволу на переміщення Організації за адресою вул.. Липська, 16, літер А, з подальшим прийняттям рішення договору оренди.

Враховуючи те, що керівництво Департаменту комунального майна м. Києва просило не затягувати з офіційним оформленням документів по оренді, київська міська Організація ветеранів провела оцінку цього приміщення і офіційно надала всі необхідні документи в повному обсязі для розгляду та оформлення договору оренди(позички).

Питання з укладенням договору оренди розглядалося на засіданні Постійної комісії по майну при Київраді, але з політичних міркувань деяких депутатів рішення не було прийнято. До того ж, так звана «громадський діяч» (хто їй надавав таке право) Губська В.П. підігрівала ситуацію, розвернувши відкриту війну з ветеранами та ветеранськими організаціями, не поважаючи ні возраст, а ні їх заслуги.

3.10.2018 року на засіданні Постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту Губська В.П. теж була присутня, хоча на це засідання її ніхто не запрошував. Вона знову вилила бочку грязі на всіх ветеранів. Тому доводів представника від Організації ветеранів Першого заступника Голови Ради Київської міської Організації

ветеранів Свідельського В.Т. було недостатньо для позитивного вирішення по наданню приміщення в оренду. Всі члени Комісії при голосуванні «утримались»

На засіданні Постійної комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту було оголошено, що є лист Генерального директора Національного Комплексу Героїв Небесної Сотні – Музею Революції Гідності Пошивайла І.В. (від 03.08.2018 року № 08/4279), які теж претендують на приміщення по вул.. Липська, 16. загальною площею 309,0 кв.м. (в т.ч. антресоль – 86.8 кв.м.)

Враховуючи те, що без наявності необхідного приміщення для виконання статутних положень ветеранська Організація існувати не може, та вимога ветеранів є законною (ст.. 20 «Громадські організації та інші об'єднання ветеранів війни» Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» № 3551-XII від 22.10.1993 року) **прошу з розумінням опрацювати наше питання в Управлінні правового забезпечення діяльності Київради та не залишити ветеранів Київської міської Організації ветеранів України без виробничого приміщення.**

З повагою,
Голова Ради **М.Є.Мартинов**

Вик. Свідельський В.Т.
Тел. 253-22-12

001

20.1/124

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет у справах ветеранів, учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та людей з інвалідністю

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: (044) 255-42-71, факс: 255-42-09

№ 04-35/17-879 "17" жовтня 2018 р.

Київська міська державна адміністрація
19.10.2018 № 38762

Київському міському голові, Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В.

Голові ради Київської міської організації ветеранів України Мартинову М.Є.
вул. Липська, 16,
м. Київ, 01004

Шановний Віталію Володимировичу!

До Комітету надійшло звернення голови Київської міської організації ветеранів України Мартинова М.Є. з проханням надати допомогу в отриманні фінансової підтримки та приміщення, необхідних для здійснення статутної діяльності громадської організації ветеранів війни.

Відповідно до статті 20 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» місцеві органи державної виконавчої влади і самоврядування надають організаціям ветеранів війни фінансову підтримку, а також безоплатно надають будинки, приміщення, обладнання та інше майно, необхідне для здійснення їх статутних завдань.

Направляючи звернення голови Київської міської організації ветеранів України, просимо розглянути всі можливі шляхи забезпечення громадської організації ветеранів війни фінансовою підтримкою та приміщенням, необхідними для здійснення їх статутних завдань.

Про результати розгляду просимо повідомити громадську організацію та Комітет.

Додаток: на 2 аркушах в першу адресу.

З повагою
Голова Комітету **О.ТРЕТЬЯКОВ**

Вик. Мельничук Н.П.(044)255-41-54

ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ
РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

01004 м. Київ, вул. Липська, 16, тел./факс (044) 253-22-12,
р/р 35433004039638 ГУ ДКСУ в м. Києві, МФО 820019, код 22874774

№67. 11.09. 2018 г.

Народному депутату України

Третьякову О.Ю.

Шановний Олександре Юрійовичу!

Рада Київської міської організації ветеранів України (КМОВУ) вимушена звернутись до Вас з проханням сприяти у вирішенні питань та підтримки подальшого існування найчисельнішої ветеранської організації столиці з метою збереження історичної пам'яті героїв Великої Вітчизняної війни 1941-1945 рр. – головної і вирішальної складової Другої світової війни 1939-1945 рр., їх незабутнього внеску у справу Великої Перемоги над німецьким фашизмом.

КМОВУ є неприбутковою організацією, структурованою таким чином, що до її складу входять 10 (десять) районних організацій ветеранів (РОВ) , які об'єднують та керують роботою 130 первинних організацій (П.О.В.). На обліку в КМОВУ знаходиться майже 200 (Двісті) тисяч ветеранів усіх соціальних категорій (учасники бойових дій, ветерани війни, ветерани Збройних Сил та інших силових структур, ветерани праці, діти війни).

Також до складу КМОВУ, на договірних засадах, входять більш ніж 20 (двадцять) інших громадських організацій з чисельністю майже 150 (сто п'ятдесят) тисяч. Це ветеранські організації інвалідів, партизан і підпільників, прикордонників, МВС, СБУ,»Щит», моряків підводників, ВПС, Героїв Радянського Союзу «Слава», Героїв Соціалістичної Праці, малолітніх узликів та інш.

До того ж в кожній родині є близькі та родичі, які приймали участь у Великій Вітчизняній війні. КМВОУ несе естафету історичної пам'яті більш як 30 років з дня свого заснування. Виконує завдання разом з адміністративними органами та іншими організаціями соціального, правового і морального захисту ветеранів.

Ветеранські організації міста тісно взаємодіють з ветеранами АТО, а в ряді випадків, розміщуються в одних приміщеннях. Вони також приділяють постійну увагу біженцям і переселенцям Криму, Донецької та Луганської областей, збираючи їм продуктові набори, ліки, посильні кошти та допомагають в їх розміщенні.

На протязі останніх років Київська міська влада та деякі органи центральної влади вживають заходи, які скеровані на фактичне знищення нашої ветеранської організації.

Урядом прийнято низку нормативних актів, якими скасовуються і не надаються пільги ветеранам, зароблені потом та кров'ю, приймаються рішення щодо фінансування ветеранських організацій на конкурсній основі, що є безумовним порушенням положень ст. 2 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», згідно з якою права на пільги не можуть бути скасовані без їх рівноцінної заміни.

Сьогодні майже 36 Рад П.О.В. 2 Ради РОВ позбавлені службових приміщень.

Що стосується Ради КМОВУ, то КМДА без будь-якого повідомлення приватизує шляхом продажу виділеного нам раніше приміщення за адресою вул. Терещенківска, 13 і не дивлячись на заборону суду Шевченківського району на цей продаж та заборону перереєстрації приміщення, Раду КМОВУ виселяють з цього приміщення.

Департамент майна КМДА надав нам приміщення по вул. Липській, 16а розміром 86,8 кв. м та запевнив, що з нами буде укладена угода оренди на пільгових умовах, для чого ми ще наприкінці 2017 року своєчасно подали усі документи.

Але на даний час склалася ситуація, коли працівники того ж департаменту майна КМДА та Постійної комісії Київради з питань власності за будь-якими надуманими причинами відмовляють укласти договір оренди на приміщення по вул.. Липській, 16а (антресоль) всупереч положень статей 2, 20, 22 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Доречним буде також наголосити на те, що з дня обранні столичнім мером-головою столичної адміністрації Кличко В.В. – він не знайшов часу на зустріч з активом та головою Ради КМОВУ, незважаючи на неодноразові обіцянки такої зустрічі в відповідь на наші численні письмові та усні запрошення і необхідність вирішення численних проблем діяльності нашої організації.

Позбавлення наших організацій службових приміщень та бюджетних коштів, а саме Ради Київської міської Організації ветеранів України унеможливить її роботу та існування. Тому ми вимушені були звернутися за захистом в судові інстанції, де на даний час триває розгляд адміністративних та господарчих справ.

У зв'язку з викладеним ми звертаємося до Вас з проханням захистити у законодавчому полі організацію ветеранів міста-героя Києва в питаннях надання службової площі та фінансової підтримки згідно з Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та «Про увіковічення перемоги над нацизмом у Другій світовій війні 1939-1945 рр.».

Голова Ради **М.Є. Мартинов**

001

20.2/124

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008 м. Київ вул. Грушевського, 5

тел: (044) 255-43-52 e-mail: kaplinsergii@gmail.com

№ 130/8242 від «28» вересня 2018 р

Київська міська державна адміністрація
09.10.2018 № 39918

Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В. В.
вулиця Хрещатик, 36, Київ, 01044

Копія: **Голові Ради Київської міської організації ветеранів України Мартинову М.Є.**
01004, м. Київ, вул. Липська, 16

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України, першого заступника голови комітету Верховної Ради України з питань соціальної політики, зайнятості та пенсійного забезпечення, звернулася організація ветеранів України з проблемою виділення приміщення для їх діяльності.

Так, за словами голови ради М.Є.Мартинова, КМДА без будь-якого повідомлення, не дивлячись на заборону Шевченківського району суду на продаж та заборону перереєстрації приміщення, приватизувала шляхом продажу, виділене раніше приміщення за адресою вул. Терещенківська,13. Департамент майна КМДА надав приміщення по вул. Липській, 16а та запевнив, що з організацією буде укладена угода оренди на пільгових умовах, проте до сьогоднішнього часу угода не укладена.

Керуючись положеннями ст. 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу:

1) розглянути це звернення та вжити заходів у межах компетенції для задоволення законних вимог організації ;

2) про результати розгляду звернення та вжиті заходи письмово повідомити мене та заявника у встановлений законом строк.

Додатки на 2 арк.

З повагою

Народний депутат України
Перший заступник Голови Комітету ВРУ
з питань соціальної політики, зайнятості
та пенсійного забезпечення **С.М. Каплін**

ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ
РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

01004 м. Київ, вул. Липська, 16, тел./факс (044) 253-22-12,
р/р 35433004039638 ГУ ДКСУ в м. Києві, МФО 820019, код 22874774

№65 11.09. 2018 г.

Народному депутату України

Капліну С.М.

21.09.18

Шановний Сергію Миколайовичу!

Рада Київської міської організації ветеранів України (КМОВУ) вимушена звернутись до Вас з проханням сприяти у вирішенні питань та підтримки подальшого існування найчисельнішої ветеранської організації столиці з метою збереження історичної пам'яті героїв Великої Вітчизняної війни 1941-1945 рр. – головної і вирішальної складової Другої світової війни 1939-1945 рр., їх незабутнього внеску у справу Великої Перемоги над німецьким фашизмом.

КМОВУ є неприбутковою організацією, структурованою таким чином, що до її складу входять 10 (десять) районних організацій ветеранів (РОВ) , які об'єднують та керують роботою 130 первинних організацій (П.О.В.). На обліку в КМОВУ знаходиться майже 200 (Двісті) тисяч ветеранів усіх соціальних категорій (учасники бойових дій, ветерани війни, ветерани Збройних Сил та інших силових структур, ветерани праці, діти війни).

Також до складу КМОВУ, на договірних засадах, входять більш ніж 20 (двадцять) інших громадських організацій з чисельністю майже 150 (сто п'ятдесят) тисяч. Це ветеранські організації інвалідів, партизан і підпільників, прикордонників, МВС, СБУ,»Щит», моряків підводників, ВПС, Героїв Радянського Союзу «Слава», Героїв Соціалістичної Праці, малолітніх узників та інш.

До того ж в кожній родині є близькі та родичі, які приймали участь у Великій Вітчизняній війні. КМВОУ несе естафету історичної пам'яті більш як 30 років з дня свого заснування. Виконує завдання разом з адміністративними органами та іншими організаціями соціального, правового і морального захисту ветеранів.

Ветеранські організації міста тісно взаємодіють з ветеранами АТО, а в ряді випадків, розміщуються в одних приміщеннях. Вони також приділяють постійну увагу біженцям і переселенцям Криму, Донецької та Луганської областей, збираючи їм продуктові набори, ліки, посильні кошти та допомагають в їх розміщенні.

На протязі останніх років Київська міська влада та деякі органи центральної влади вживають заходи, які скеровані на фактичне знищення нашої ветеранської організації.

Урядом прийнято низку нормативних актів, якими скасовуються і не надаються пільги ветеранам, зароблені потом та кров'ю, приймаються рішення щодо фінансування ветеранських організацій на конкурсній основі, що є безумовним порушенням положень ст. 2 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», згідно з якою права на пільги не можуть бути скасовані без їх рівноцінної заміни.

Сьогодні майже 36 Рад П.О.В. 2 Ради РОВ позбавлені службових приміщень.

Що стосується Ради КМОВУ, то КМДА без будь-якого повідомлення приватизує шляхом продажу виділеного нам раніше приміщення за адресою вул. Терещенківска, 13 і не дивлячись на заборону суду Шевченківського району на цей продаж та заборону перереєстрації приміщення, Раду КМОВУ виселяють з цього приміщення.

Департамент майна КМДА надав нам приміщення по вул. Липській, 16а розміром 86,8 кв. м та запевнив, що з нами буде укладена угода оренди на пільгових умовах, для чого ми ще наприкінці 2017 року своєчасно подали усі документи.

Але на даний час склалася ситуація, коли працівники того ж департаменту майна КМДА та Постійної комісії Київради з питань власності за будь-якими надуманими причинами відмовляють укласти договір оренди на приміщення по вул.. Липській, 16а (антресоль) всупереч положень статей 2, 20, 22 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Доречним буде також наголосити на те, що з дня обранні столичнім мером-головою столичної адміністрації Кличко В.В. – він не знайшов часу на зустріч з активом та головою Ради КМОВУ, незважаючи на неодноразові обіцянки такої зустрічі в відповідь на наші численні письмові та усні запрошення і необхідність вирішення численних проблем діяльності нашої організації.

Позбавлення наших організацій службових приміщень та бюджетних коштів, а саме Ради Київської міської Організації ветеранів України унеможливить її роботу та існування. Тому ми вимушені були звернутися за захистом в судові інстанції, де на даний час триває розгляд адміністративних та господарчих справ.

У зв'язку з викладеним ми звертаємося до Вас з проханням захистити у законодавчому полі організацію ветеранів міста-героя Києва в питаннях надання службової площі та фінансової підтримки згідно з Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та «Про увіковічення перемоги над нацизмом у Другій світовій війні 1939-1945 рр.».

Голова Ради **М.Є. Мартинов**

22(122)
21(124)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" жовтня 2017 р. № 08/279/08/156-828

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції до проекту рішення
від 17.07.2018 №08/231-2269/ПР
прийнятого 11.10.2018 за основу
(в першому читанні)

Враховуючи вимоги статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, направляю зауваження та пропозиції у вигляді порівняльної таблиці до прийнятого за основу на пленарному засіданні 11.10.2018 (в першому читанні) проекту рішення Київської міської «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» (від 17.07.2018 № 08/231-2269/ПР).

Додаток:

1.Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» (від 17.07.2018 № 08/231-2269/ПР).

Київська міська рада
17.10.2018 № 08/18777

З повагою,

Депутат Київради Леонід АНТОНЄНКО

Додаток до листа № 08/279108/156-18 від 17.10.2018

Порівняльна таблиця

до прийнятого за основу на пленарному засіданні 11.10.2018 (в першому читанні) проекту рішення Київської міської ради «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» (від 17.07.2018 № 08/231-2269/ПР).

№	Текст проекту рішення, прийнятого за основу на пленарному засіданні 11.10.2018	Пропозиції до проекту рішення Київської міської ради депутата Київської міської ради Л.АНТОНЄНКО	Обґрунтування необхідності врахування пропозицій
1.	**«Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації»**		
2.	Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та з метою забезпечення сталого соціально-економічного розвитку міста Києва, виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва Київська міська рада **ВИРІШИЛА:**		
3.	1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що		

	додається.		
4.	2. Уповноважити Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган приватизації) здійснювати організацію та проведення приватизації майна, включеного до переліків об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, у тому числі прийняття рішення про приватизацію щодо кожного об'єкта, утворення аукціонної комісії.	*Пункт 2 тексту проекту рішення викласти в наступній редакції:* «2. Уповноважити Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган приватизації) здійснювати організацію та проведення приватизації майна, включеного до переліків об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, у тому числі прийняття рішення про **затвердження умов продажу кожного об'єкта приватизації, розроблених аукціонною комісією».**	Пропонується узгодити текст проекту рішення з ЗУ "Про приватизацію державного та комунального майна". Правкою пропонується передбачити, що орган приватизації затверджує розроблені аукціонною комісією умови продажу. Дане право органу приватизації передбачено ч.4 ст. 15 Закону. Зокрема, прийняття рішення про приватизацію комунального майна, в тому числі щодо Включення нових об'єктів до цього переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення Київською міською радою (статті 10-11 Закону).
5.	3. Органу приватизації: 3.1. Подати, у тримісячний строк з дня набрання чинності цього рішення, на затвердження Київській міській раді перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації.	*Підпункт 3.1 пункту 3 тексту проекту рішення викласти в наступній редакції:* **«3.1. Оприлюднити, у місячний строк з дня набрання чинності цього рішення, переліки об'єктів малої приватизації комунальної власності**	На даний момент у Києві існує Перелік об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації, який був затверджений рішенням Київради від 31.03.2011 № 100/5487 зі змінами. У законі відсутні вимоги щодо повторного затвердження вже

		територіальної громади міста Києва, які включені до відповідних переліків об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу або на аукціонах, за конкурсом, але не були приватизовані до дня набрання чинності цим рішенням».	існуючого Переліку. Проте, включення нових об'єктів до переліку потребує рішення Київради щодо кожного приватизаційного об'єкту окремого.
6.	3.2. Забезпечити подання проектів рішень Київської міської ради про включення нових об'єктів до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації.		
7.	3.3. Приймати рішення про приватизацію об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, включених до переліку, з одночасним визначенням способів їх продажу, крім випадків, визначених статтею 16 та частиною 2 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». 3.4. Здійснювати продаж об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, у разі визначення способу приватизації - викуп відповідно до статті 16 та частини 2 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».	*Підпункт 3.3 пункту 3 тексту проекту рішення виключити, відповідно підпункт 3.4 пункту 3 тексту проекту рішення вважати підпунктом 3.3, який викласти в наступній редакції:* **«3.3.** Здійснювати продаж об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, у разі **включення відповідного об'єкту рішенням Київської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, а також у випадках, передбачених**	Технічне уточнення

		статтею 16 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».	
8.	4. З метою підвищення ефективності використання майна та збільшення надходжень до бюджету міста Києва Органу приватизації здійснювати постійний моніторинг використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.		
9.	5. Виконання цього рішення Органом приватизації, здійснюється в межах видатків, передбачених бюджетом міста Києва на відповідний рік. Напрями використання коштів бюджету міста Києва, передбачених для проведення заходів, пов'язаних з приватизацією, визначаються частиною третьою статті 25 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».		
10.	6. Встановити, що: 6.1. Приватизація об'єктів, включених до додатку 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», здійснюється Органом приватизації до затвердження нового переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації, з урахуванням вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».	*Підпункт 6.1., 6.2 пункту 6 та пункт 6 тексту проекту рішення виключити.*	Пункти 6.1. та 6.2. суперечать пунктам 3.1. та 3.2.

11.	6.2. Прийняття рішення про приватизацію об’єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва на аукціоні з умовами здійснюється Органом приватизації за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності.		
12.	7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності. Київський міський голова В. Кличко	*Пункт 7 тексту проекту рішення вважати пунктом 6.*	
13.	Додаток до рішення Київської міської ради від «___» _____2018 року №____ **Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва**		
14.	**І. Загальні положення** 1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі - Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.	*Пункт 1 викласти в наступній редакції:* **1. Аукціонна комісія (далі - Комісія) є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як органом приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган**	Визначення суті та поняття аукціонної комісії та порядку її утворення.

		приватизації) для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва. Комісія утворюється протягом 10 робочих днів з дня прийняття Київською міською радою рішення про включення відповідного об'єкту до переліку об'єктів, що підлягають приватизації. **Наказом Органу приватизації про створення аукціонної комісії може бути передбачено, що Комісія формується для продажу всіх об'єктів приватизації, щодо яких Київською міською радою прийнято відповідне рішення.**	
15.	2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами Кабінету Міністрів України, Фонду державного майна України, рішеннями Київської міської ради, та цим Положенням.		
16.	**II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження** 1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого		

	органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як органом приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган приватизації) для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.		
17.	2. До складу Комісії входять десять осіб, в тому числі 5 осіб, які є представниками Органу приватизації та 5 осіб членів постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – постійна комісія) у складі голови і секретаря постійної комісії і трьох членів постійної комісії, обраних постійною комісією зі свого складу. У разі потреби до складу Комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, підприємств та/або господарських товариств тощо;		
18.	3. Основні принципи діяльності Комісії: дотримання вимог законодавства; колегіальність прийнятих рішень; професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність Комісії будь-яких органів влади).		
19.	4. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються наказом Органу приватизації. Голова Комісії та секретар призначаються із працівників Органу приватизації.		

	На період тривалої відсутності голови Комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються наказом керівника Органу приватизації на будь-кого із членів Комісії.		
20.	5. До основних повноважень Комісії належать: розроблення умов продажу та їх подання на затвердження Органу приватизації; визначення стартової ціни; визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни; розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону; ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження Органу приватизації.	*Пункт 5 викласти в наступній редакції:* **«5. До основних повноважень Комісії належать:** **визначення способу продажу об'єкту приватизації (з умовами або без умов),** розроблення умов продажу та їх подання на затвердження Органу приватизації; визначення стартової ціни; визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни; розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону; ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження Органу приватизації.»	Уточнення існуючих способів продажу об'єктів приватизації у зв'язку із зауваженням правового управління Київради
21.	6. Комісія має право: під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Органу приватизації щодо запитів до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання		

	пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу; вносити пропозиції Органу приватизації щодо подання запитів спеціалістам, експертам; заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.		
22.	**III. Порядок роботи Комісії** 1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії.		
23.	2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.		
24.	3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.		
25.	4. Засідання Комісії є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше 6 осіб від загального складу Комісії.		
26.	5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів Комісії від її загального складу.		
27.	6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами Комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження Органу приватизації.		

28.	7. Секретар Комісії забезпечує: підготовку матеріалів для розгляду Комісією; виконання доручень голови Комісії; підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.		
29.	8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії. У разі якщо засідання Комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.		
30.	9. Діяльність Комісії припиняється наказом Органу приватизації.		
31.	IV. Строки ухвалення Комісією рішень 1. Якщо станом на дату прийняття рішення Київською міською радою про включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, право власності на об'єкт приватизації не зареєстроване, Департамент разом з балансоутримувачем об'єкта вживають заходи щодо здійснення державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт приватизації протягом трьох місяців з дати прийняття Київською міською радою рішення.		
32.	2. Якщо станом на дату прийняття рішення Київською міською радою про включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, об'єкт приватизації не має		

	балансової вартості або якщо прийнято рішення про приватизацію об'єкта на аукціоні з умовами щодо компенсації орендарю невід'ємних поліпшень, Департамент вживає заходи щодо проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації і рецензування звіту про таку оцінку протягом чотирьох місяців з дати прийняття Київською міською радою рішення. Київський міський голова В. Кличко		

Депутат Київради Леонід АНТОНЄНКО