КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№21

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

ПРОЕКТ

Порядок денний
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики
31.10.2018 року о **10-30,** кімн.**1017**, (10-й поверх), вул. Хрещатик, 36.

1. Заслуховування (відповідно до пункту 6.5 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) інформації заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у **підтриманій електронній петиції** №7430 (доручення Київського міського голови від 03.05.2018 **№08/КО-2204 (п)** «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.» (автор: Романенко Євген Ігорович).

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

3. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (Андріївський узвіз, 34-В, Подільський район)» *(Громадській організації «Андріївський Узвіз» на Андріївському Узвозі, 34-В у Подільському районі м. Києва; 20,0 кв. м – 1%, 63,9 кв. м – 4%; на 2 роки 364 дні)(лист Департаменту комунальної власності м. Києва КМДА від 21.09.2018 №062/05/16-8488)*

(подання Першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника; доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від

10.01.2017 №08/231-32/ПР).

4. Розгляд листа Управління туризму та промоцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на адресу Комісії з проханням підтримати пропозиції щодо виділення додаткових бюджетних асигнувань у сумі 7000,0 тис. грн на виконання у IV кварталі 2018 року заходів, запланованих Міською цільовою програмою розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки.

5. Розгляд питання про сприяння діяльності комунальному підприємству «Європейський культурний центр «Краків» (*щодо неотримання комунальним підприємством «Європейський культурний центр «Краків» на свій баланс будівлі колишнього кінотеатру «Краків»* (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/18890 та колективного звернення (Чунаєв О.Е. та інші) на адресу Комісії від 08.10.2018 №08/КО-4576).

6. Розгляд звернення Громадської організації «Фонд «Молодість» на адресу Комісії з проханням доручити профільним Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити заходи щодо врегулювання ситуації та пошуку належного приміщення для здійснення статутної діяльності зазначеної громадської організації (в тому числі підготовки та проведення кінофестивалів, зокрема Київського міжнародного кінофестивалю «Молодість», кінофорумів, презентацій, виставок, конгресів та інших масових розважальних та культурних заходів).

7. Розгляд звернення Національного музею «Київська картинна галерея» на адресу Комісії з проханням повторно розглянути питання щодо сприяння у вирішенні майнових та питань землекористування щодо будівлі на вул. Шовковичній, 17/2 за участі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Повторний розгляд доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради щодо звернення гр. Дядюка О. В. з проханням розглянути на засіданні Комісії питання щодо незаконної, на його думку, прибудови до пам'ятки національного значення на вул. Малій Житомирській, 14 Б.

9. Повторний розгляд доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради щодо звернення гр. Дядюка О. В. щодо привласнення об'єктів комунальної власності – пам'яток місцевого значення (на вул. Дмитрівській №№102А, 102Б) м. Києва.

10. Розгляд звернення Українського видавництва «Пульсари» на адресу Комісії з проханням сприяти у виданні рукопису «Совість» української поетеси Ганни Чубач напередодні її 80-річчя.

11. Розгляд листа Управління міжнародних зав'язків виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на адресу Комісії щодо надання переліку питань (до 5 пропозицій), які становлять інтерес для першочергового опрацювання у 2019 році, можливий список країн і міст, досвід яких визнано провідним, і з місцевими владами яких доцільно започаткувати безпосередні контакти.

12. Різне.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар Поживанов О.М.

До N 1

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

04.10.2018 № 006-2174

на № 001-08/КО-2204 від 06.07.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Відповідно до вимог Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 (зі змінами та доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 17.03.2016 № 233/233 та від 09.02.2017 № 817/1821) та на виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 06.07.2018 № 08/КО-2204 (п) щодо опрацювання питань, порушених у підтриманій електронній петиції № 7430 «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака», надсилаємо затверджений 03.10.2018 план заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання.

Додаток: копія плану заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання на 4 арк. в 1 прим.

Заступник голови О. Спасибко

177691

Оленич
Олещенко 279 74 12

Київська міська рада
08.10.2018 № 08/18180

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____ В.В.Кличко
«03» _____ 2018 року

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
«Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статус Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака»	Запропонувати ТОВ «ФІРМА «СУЛА» розірвати договір оренди земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 площею 0,0585 га на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Лист від Департаменту земельних ресурсів до ТОВ «ФІРМА «СУЛА»
	Вжити заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Реєстрація права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
	Провести обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд	Департамент міського благоустрою	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання відповідного акту спеціалістами Департаменту міського благоустрою
	Провести обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 в порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання акту обстеження земельної ділянки спеціалістами Департаменту земельних ресурсів
	У разі отримання відмови ТОВ «ФІРМА «СУЛА», вжити заходів для розірвання договору оренди земельної ділянки № 85-6-000263 в односторонньому порядку	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	Протягом IV кварталу 2018 року-I кварталу 2019 року	Рішення Київської міської ради про розірвання договору оренди або рішення суду

	Подати клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД",	після розірвання договору оренди земельної ділянки (у разі отримання згоди ТОВ «ФІРМА «СУЛА» на розірвання договору оренди невідкладно після надання згоди)	Реєстрація приймальнею Київської міської ради із земельних питань клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада	після подання клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Проектування вести з урахуванням існуючої містобудівної документації, нормативно-правових актів, правил, національних (державних) стандартів	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД", Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	Розроблена та погоджена в установленому порядку документація із землеустрою
	Погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	
	Надання земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	після погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подання заяви дозвільного характеру щодо надання земельної ділянки	Рішення Київської міської ради падання земельної ділянки у постійне користування

	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0585 га з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009	Департамент земельних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у постійне користування	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
		Управління екології та природних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та зміни категорії земель	Рішення Київської міської ради про несення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на період до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

	Вжити організаційно-правових заходів щодо розгляду питання найменування скверу, який буде створений, іменем Василя Сліпака	Департамент суспільних комунікацій	після прийняття Київською міською радою рішення про внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відведення земельної ділянки в установленому порядку та реєстрації речових прав на неї	Реалізація ініціативи жителів міста Києва та громадської спілки «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон», задоволення суспільної потреби у створенні скверу на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва. Вшанування пам'яті Героя України, Кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу від російського агресора

Заступник голови О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Автор петиції, заслужений артист України, член громадської спілки "Творче патріотичне об'єднання "Музичний батальйон" Є. Романенко 18.09.2018

Оленич П.С.

Олещенко Р.М. 279 74 12

08/231-2270/ПР
17.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

№2

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:036:0131

Проект рішення (екз.1)
ПР-16857
до справи
К-34207

2 347015 068570

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,2051 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34207).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

В.О. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Дворніков О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова — В. Муха

Секретар — О. Поживанов

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31189/1 від 29.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною

До справи
№ К-34207

2 347017 806453

1. Юридична особа:

Назва	***Релігійна громада християнської пресвітеріанської Помісної Церкви "Шлях Життя" у Оболонському районі м.Києва***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***10 фізичних осіб*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***ЧОЙ ДЖОН БІН - керівник;*** ***ЛІМ КВАНГТЕК - підписант з 11.01.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 15.05.2018 № К-34207***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0131к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 52б***
Площа	***0,2051 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка площею 0,2051 га передана в оренду до 07.07.2022 Релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви "Шлях Життя" у Оболонському районі м.Києва для влаштування зеленої зони навколо молитовного будинку (рішення Київради від 29.11.2005 № 78-6-00332).
Заборгованість з орендної плати за землю відсутня.
Земельна ділянка межує з земельною ділянкою площею 0,4699 га, на якій експлуатується молитовний будинок та яка передана в постійне користування Релігійної громади християнської пресвітеріанської Помісної Церкви "Шлях Життя" у Оболонському районі м.Києва (рішення Київради від 26.09.2017 № 107/3114).
Релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви "Шлях Життя" у Оболонському районі м.Києва ініційовано зміну цільового призначення земельної ділянки та виду права не неї.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
ДПТ розроблений, на час підготовки пояснювальної записки знаходиться на стадії погодження.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (витяг з містобудівного кадастру від 22.05.2018 № 3974/0/12-53/12-03-18).
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів

В. Творніков

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Мусі В.В.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2018 №08/231- 2270/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

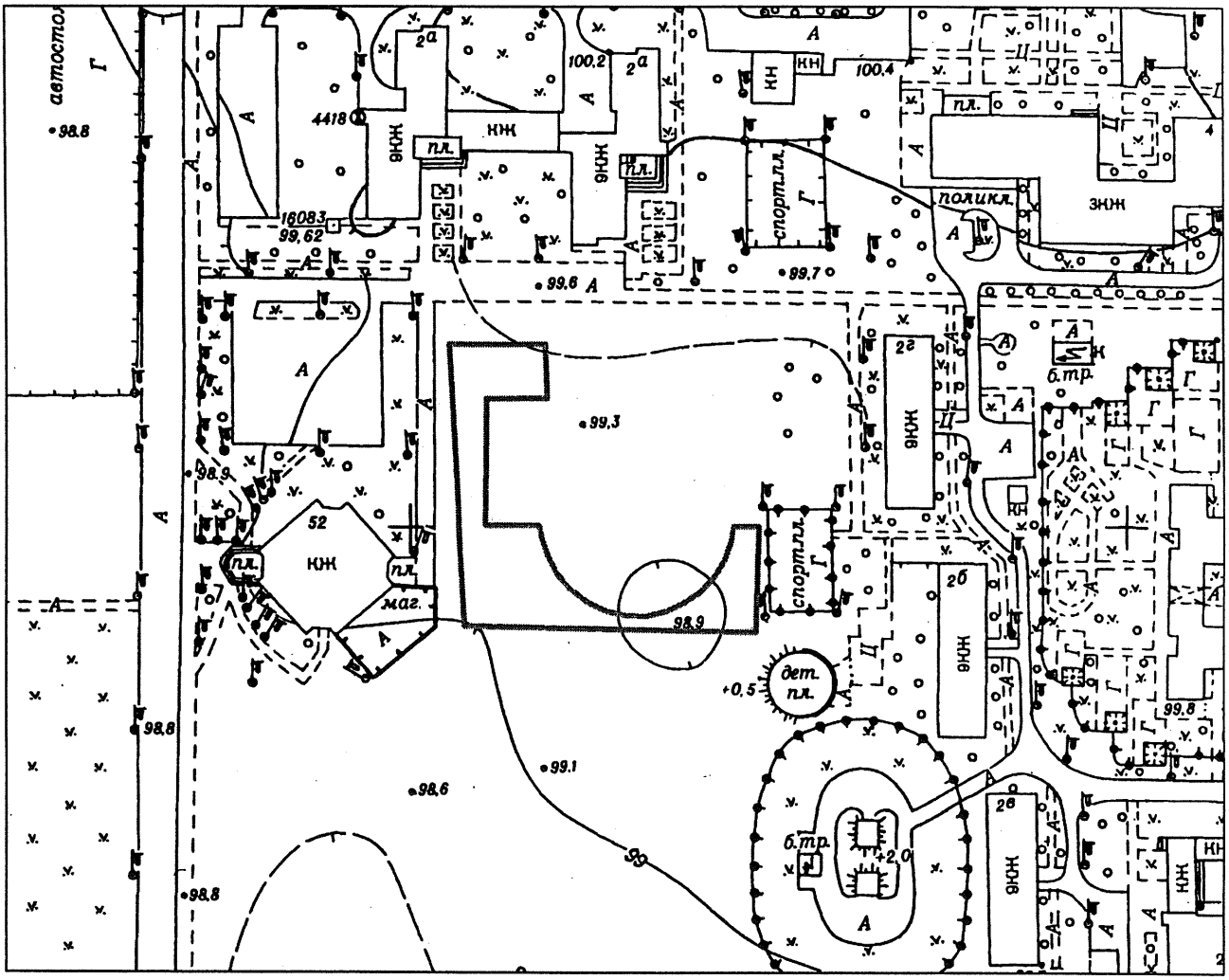
В.ПРОКОПІВ

"17" липня 2018 року
№ 08/231 – 2270/ПР

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.05.2018 № К-34207**
код земельної ділянки	**- 78:036:0131к**
юридична/фізична особа	**- Релігійна громада християнської пресвітеріанської Помісної Церкви "Шлях Життя" у Оболонському районі м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 52б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною**
орієнтовний розмір	**- 0,2051 га**



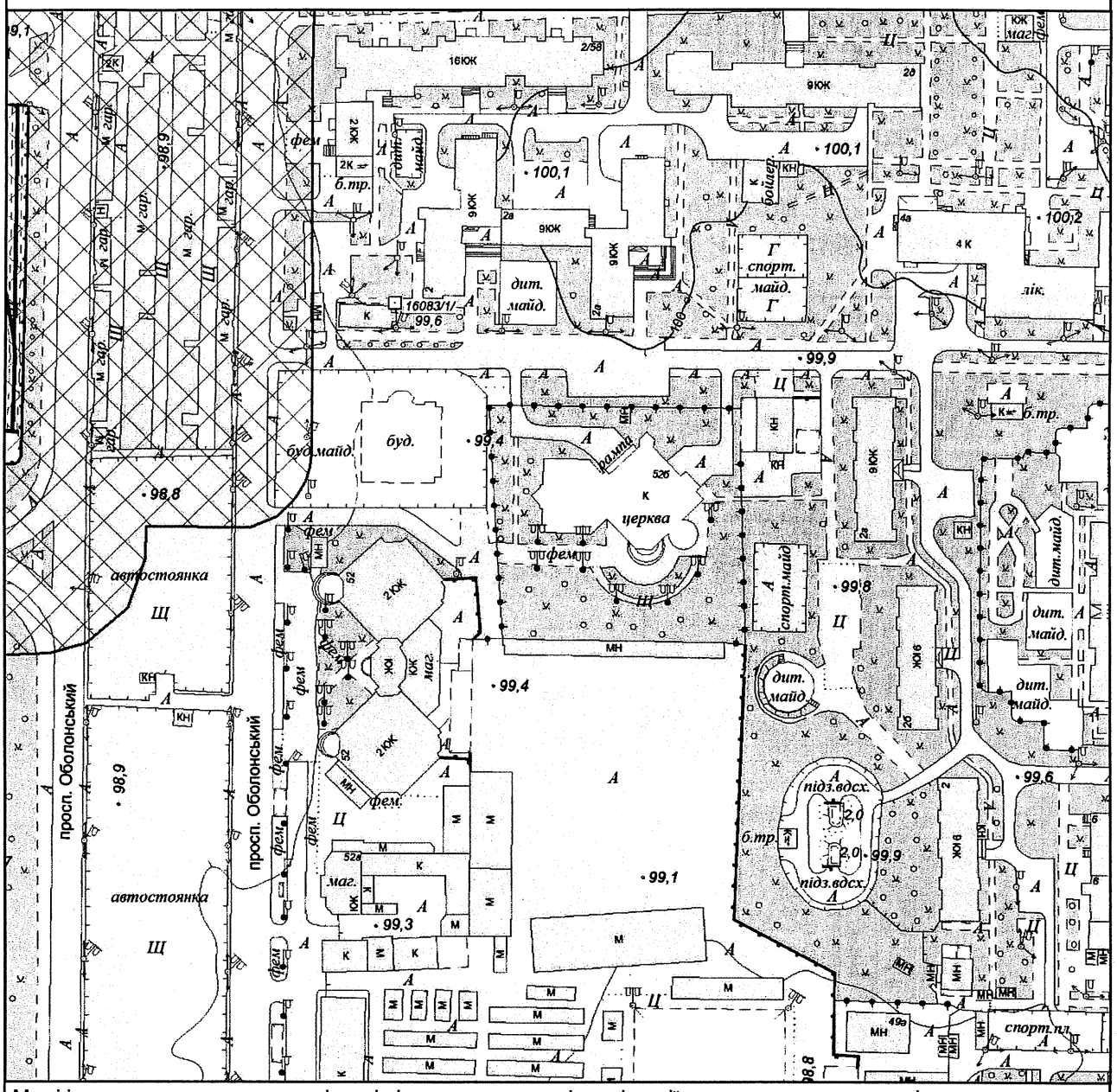
Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Оболонського району Косянчук О.В.

Google
Дата съемки: мая 2015 © 2018 Google Украин

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

М 1:2 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Санітарно-захисні зони від промислових об'єктів

Замовник: РГ "Шлях життя"

Адреса: просп. Оболонський, 52б, Оболонський район

Замовлення № 0024021

МІАС ЗМД МКК

К-34207

Виконавець: _____ Єфремова

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

196562

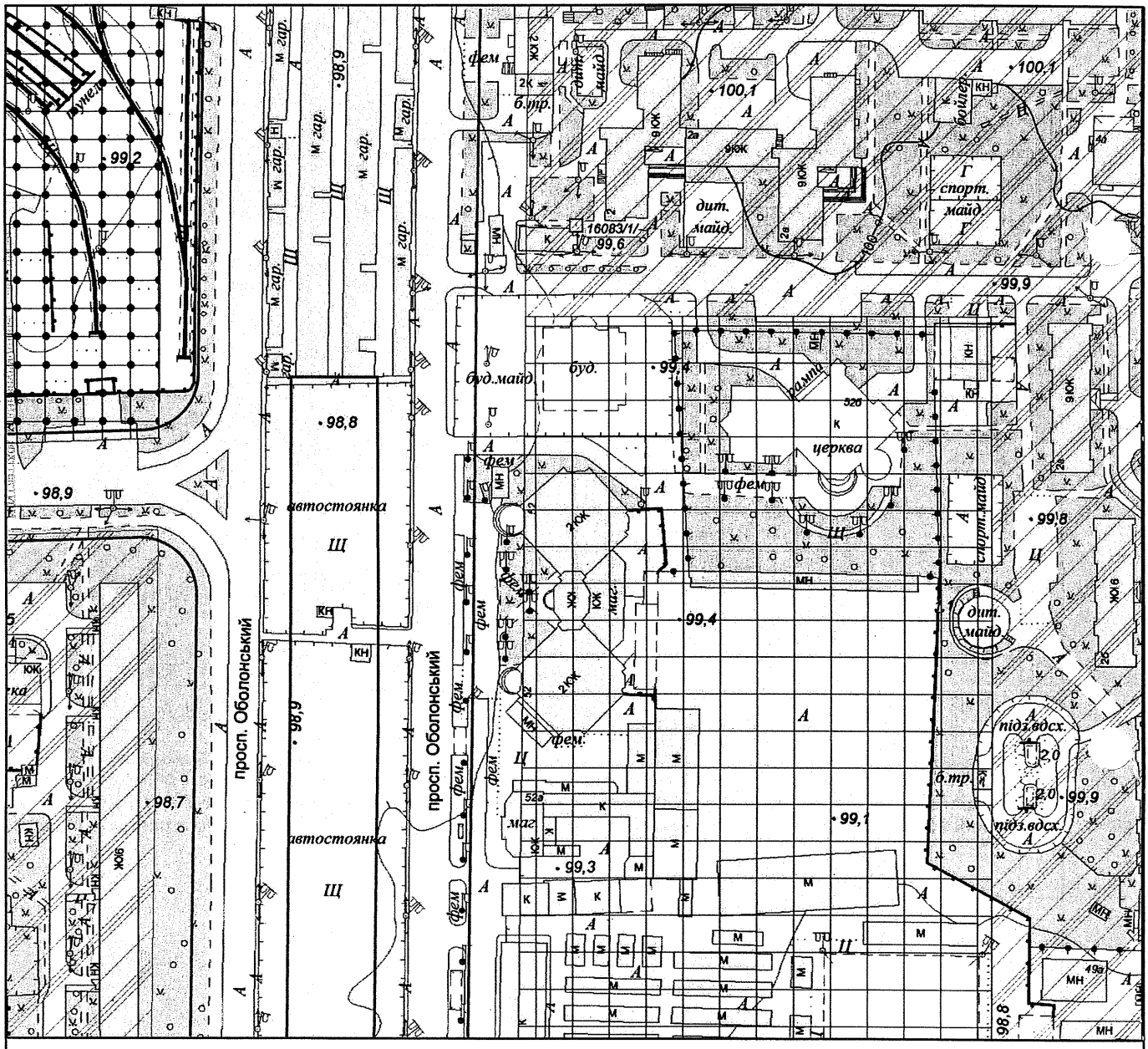
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

ДОВІДКА (ВИТЯГ) З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

№

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:2 000



Умовні позначення

Підстава встановлення

—— Умовні червоні лінії за матеріалами ДМА

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)

Території комунально-складські (існуючі)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

№ 3

21.09. 2018 № 062/05/16-8488
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Департамент комунальної власності м. Києва направляє на розгляд засідання постійної комісії Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики проект рішення Київської міської ради «Про передачу без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» щодо передачі в орендне користування без проведення конкурсу ГО «Андріївський узвіз» нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В.

Додаток: оригінал рішення Київської міської ради Про передачу без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» з додатками.

Заступник директора Аліна СОКУР

Шалюта
Салюк 202-61-77

08/231-32/ПР
10.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

№ 3

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Подання:

Перший
Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В.Комарницький

Погоджено:

Перший заступника голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

А.о. Керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Бондаренко
в. Сій ігорко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л. Верес
260617

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — В. Муха

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — О. Поживанов

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» (КОД ЄДРПОУ 26334106) Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В Подільський район, НБк – 3 -поверховий, майстерня Площа, кв.м - 409,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 63,90 Загальна площа, кв.м. – 83,90	1 % 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів громадської організації «Андріївський узвіз», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», як громадська організація у сфері культури і мистецтв, і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене та протокольне доручення постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 15.03.2017 (протокол № 5) підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Андріївський узвіз» нежитлових приміщень у будинку № 34-В на Андріївському узвозі загальною площею 83,90 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

Окремо зазначаємо, що відповідно до рішення Київської міської ради Народних депутатів від 12 вересня 1990 року № 27 «Про заходи по додержанню заповідного статусу території Державного історико - архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та наказу Головного управління майном Київської міської державної адміністрації від 31 грудня 1999 року № 101 «Про закріплення майна за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій» будинок на Андріївському узвозі, 34-В вказано як житловий.

Однак, зазначений будинок не відноситься до житлового фонду і є нежитловим, та використовується для розміщення творчих майстерень митців Національної спілки художників України. Зазначене підтверджується обліковою

карткою об'єкта культурної спадщини, затвердженою наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11.

Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Андріївський узвіз».

2. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

3. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

4. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Андріївський узвіз»

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

15.03.2017 №08/231-92-135

Витяг з протоколу № 5
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 15.03.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (присутній при розгляді питань №№1,2,6),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії (відсутній при формуванні та голосуванні за порядок денний, розгляді питань №№1,6),* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Береговий Юрій Миколайович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Митрофанова Тетяна Олегівна – керівник громадської організації «Андріївський узвіз»;

Ярова Ганна Вадимівна – член Національної спілки художників України;

Ангелін Іван Ігорович – представник Національної спілки художників України;

Іванова Оксана Петрівна – митець громадської організації «Андріївський узвіз».

В.В. Муху: запропонувала доповнити пункт 8. Різне питанням:

8.2. Розгляд звернень на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;
- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34-В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 4, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

8. Різне.

8.2. Розгляд звернень на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;
- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

По питанню №8. Різне.
По питанню №8.2.

Слухали: В.В. Муху про звернення на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;
- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34-В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

Виступили: Митрофанова Т.О. інформувала, що Громадська організація «Андріївський узвіз» займається просуванням та популяризацією українських художників. Звернулася з проханням підтримати питання щодо надання в оренду 84 кв. м. на Андріївському узвозі, 34-В для проведення культурних заходів, нарад, семінарів.

В.В. Муха задала питання чи передбачена у статуті ГО зазначена діяльність.

Митрофанова Т.О. надала позитивну відповідь. ГО знаходиться на Андріївському узвозі з 2001 року, активно працює, підтримує художників, особливо «хендмейдерів», не має приміщення. Організовує семінари, виставки

(в тому числі Різдвяну у Греції), випускає видання тощо.

Ангелін І.І. інформував, що НСХУ буде використовувати будинок на Андріївському узвозі, 34-В виключно для розміщення творчих майстерень, укладаються договори оренди з кожним художником окремо.

Звернувся з проханням до укладення індивідуальних договорів сприяти у зміні орендної ставки з 15% на 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20%.

В.В. Муха задала питання: чому балансоутримувач, яким є КНМЦ встановив для членів НСХУ орендна ставка у розмірі 15%?

Прокопенко І.В. зазначила, що з 1993 року договір оренди вказаного будинку був укладений з Управлінням житлового господарства КО НСХУ. Вказана організація мала постійну заборгованість по оренді. У судовому порядку заборгованість була сплачена, але договір був розірваний. Наразі виставляється оренда за фактичне перебування до моменту оформлення договору з кожним художником. Тому КО НСХУ має звернутись до постійної комісії Київради з питань власності з проханням зменшити орендну ставку.

Береговий Ю.М. підтвердив, що спілка має право звернутись до постійної комісії Київради з питань власності щодо встановлення мінімально можливої орендної ставки.

В.В. Муха зазначила, що таке звернення може зробити Комісія, враховуючи неприбутковість діяльності Національної спілки художників. Запропонувала узагальнити пропозиції:

1) КО НСХУ прискорити процес укладання індивідуальних договорів оренди з кожним художником, КНМЦ сприяти зазначеному процесу та надати на адресу Комісії перелік осіб, які є претендентами на оренду приміщень на Андріївському узвозі, 34-В із зазначенням метражу;

2) Комісії направити звернення до постійної комісії з питань власності з проханням підтримати питання щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20 кв. м протягом 6 місяців (на період укладення договорів оренди) для художників-членів КО НСХУ, що нині займають приміщення за адресою: Андріївський узвіз, 34-В;

4) Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення Київради щодо надання Громадській організації «Андріївський узвіз» в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В, як такій що на сьогоднішній день подала відповідний пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Голосували: «за» - 4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: *1) Київській організації Національної спілки художників України прискорити процес укладання індивідуальних договорів оренди з кожним художником, Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій сприяти зазначеному процесу та надати на адресу Комісії перелік осіб, які є претендентами на оренду приміщень на Андріївському узвозі, 34-В із зазначенням метражу;*

2) Комісії направити звернення до постійної комісії з питань власності з проханням підтримати питання щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20 кв. м протягом 6 місяців (на період укладення договорів оренди) для художників-членів КО НСХУ, що нині займають приміщення за адресою: Андріївський узвіз, 34-В;

4) Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення Київради щодо надання Громадській організації «Андріївський узвіз» в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В, як такій що на сьогоднішній день подала відповідний пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Голова Муха В.В.

Секретар Поживанов О.М.

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ГО «Андріївський узвіз» на Андріївському узвозі, 34-В, площа 83,90 кв.м		
1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	2 342 300,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	27917,76
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.01.2017*
	Дата затвердження висновку	14.03.2017
	Дата розрахунку орендної плати	01.02.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	76,42
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	6411,78

*Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар зобов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу використання майна _____ *Шалюта О.Ф.*

Перелік документів, що додаються до проекту рішення КМР «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (ГО «Андріївський узвіз» на Андріївському узвозі, 34-В)	
1	Заява на оренду
2	Копія статуту (завірена заявником)
3	Свідоцтво про реєстрацію об'єднання громадян
4	Копія довідки органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ (завірена заявником)
5	Штатний розпис (завірений заявником)
6	Обґрунтування необхідності використання площ (за видом використання та за площею)
7	Звіт про оцінку об'єкта оренди
8	Погодження Департаменту культури (лист від 02.09.2016 № 060-6498)
9	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди
10	Довідка балансоутримувача про те, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
11	Рішення Київської міської ради народних депутатів від 12.09.90 № 27
12	Рішення Київської міської ради народних депутатів від 13.01.92 № 26
13	Наказ Головного управління майном від 31.12.99 № 101
14	Лист підприємства-балансоутримувача від 14.06.2017 № 060/51-543 з обліковою карткою об'єкта оренди
15	Витяг з протоколу чергового засідання постійної комісії КМР з питань культури, туризму та інформаційної політики від 15.03.2017 № 5

Дата "19" 06 2017

В. Салюк

О.Шалюта

Дніпровський - Комунальне виробничо м. Київ
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)
громадська організація „Андріївський Узвіз"

Ідентифікаційний код

2	6	3	3	4	1	0	6		

Форма власності приватна
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса:
м. Київ
вул. Андріївський Узвіз, 34

Контактний телефон
роб. +38 044 2785421
моб.

ОБ'ЄКТ

Адреса: м. Київ
вул. Андріївський Узвіз, 34-в

район: Подільський

площа 83,9 кв.м

Пропозиція щодо цільового використання:

Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання
підвал	83,9	розміщення громадської організації у сфері культури та мистецтва

Термін оренди 2 роки 364 дні

Керівник Шестерикова Л.О.
(П. І. П)

(М.П.) (підпис)

Д-21/1008 - 2

Додатки до листа:
вх.№ 060/51-543 від 14.06.17

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис 14.06.2017

Затверджено
Наказ Мінкультури та Держбуду від 13.05.04.
№295/104

ОБЛІКОВА КАРТКА

об'єкта культурної спадщини

Будинок житловий, в якому мешкав письменник М.А.Грабовський

(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Історія, архітектура та містобудування	Споруда	Місцевого значення

1. Дата утворення об'єкта:

1858, 1895 рр.
1858-1863 рр.- історична подія

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Подільський р-н., Андріївський узвіз, 34-в

3. Охоронний № пам'ятки:

662-Кв

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узято на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Наказ Міністерства культури України від 21.10.2011 №912/0/16-11

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок не житловий (12 творчих майстерень митців Національної спілки художників України)	Будинок житловий	Немає

6.Стислий опис об'єкта:

Розташування	Будинок розташований по червоній лінії вулиці Андріївський узвіз в кварталі, що утворений вулицями Андріївський узвіз, Гончарною та Десятинним провулком.
Характеристика об'єкта	Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з цоколем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. Перший поверх цегляний, другий - дерев'яний. Внутрішнє планування коридорно-секційне. Зберігся розвинений дерев'яний різний карниз та віконні лиштви. Фасад по вул.Андріївській узвіз на 7 прямокутних віконних прорізи на 2

Затверджено
Наказ Мінкультури та Держбуду від 13.05.04. №295/104
Внесено зміни відповідно до наказу Міністерства культури України від 21.10.2011 №912/0/16-11

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис 14.06.2017

ОБЛІКОВА КАРТКА

об'єкта культурної спадщини
Будинок житловий, в якому мешкав письменник М.А.Грабовський
(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Архітектура та містобудування, історія	Споруда	Щойно виявлений об'єкт культурної спадщини

1. Дата утворення об'єкта:
1858, 1895 рр.
1858-1863 рр.- історична подія

2. Місцезнаходження об'єкта:
м. Київ, Подільський р-н., Андріївський узвіз, 34-в

3. Охоронний № пам'ятки:
Охоронний № не присвоєно

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узято на державний облік та визначено категорію пам'ятки:
Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 29.12.98 № 69 - архітектура

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок не житловий (12 творчих майстерень митців Національної спілки художників України)	Будинок житловий	Немає

6.Стислий опис об'єкта:

Розташування Будинок розташований по червоній лінії вулиці Андріївський узвіз в кварталі, що утворений вулицями Андріївський узвіз, Гончарною та Десятинним провулком.

Характеристика об'єкта Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з цоколем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. Перший поверх цегляний, другий - дерев'яний. Внутрішнє планування коридорно-секційне. Зберігся розвинений дерев'яний різний карниз та віконні лиштви. Фасад по вул.Андріївській узвіз на 7 прямокутних віконних прорізи на 2

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
14.06.2017

	та 3 поверхах і 4 невеликих квадратних вікнах на цокольному поверсі. Будинок вирішений в стилі пізнього "рюс". Оформлення інтер'єрів не збереглося. До будинку з правого торця зроблена 1-поверхова потинькована прибудова (Андріївський узвіз, 34-А), яка відповідає плямі забудови цегляного будинку з крамницями. Над об'ємом надбудоване горище. В будинку жив домовласник М.Грабовський. Особистість поляка Михайла Андрійовича Грабовського (1804 – 20. XI. 1863, Варшава) заслуговує на увагу насамперед як активного українофіла, представника «української школи» в польській літературі. Михайло Грабовський підтримував широкі культурні зв'язки з українською інтелігенцією, зокрема, зустрічався з Т.Шевченком, вів листування з П.Кулішем та М. Костомаровим. Споруда являє собою приклад малоквартирного змішаної конструкції житла середини XIX ст. Один з перших будинків по Андріївському узвозу, приклад ранньої типової забудови, що майже не збереглася в Києві. Пов'язана з іменем відомого діяча культури М.Грабовського Об'єкт відповідає критеріям, передбаченим п.11 (об'єкти культурної спадщини місцевого значення) „Порядку визначення категорій пам'яток для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України від 27.11.01 №1760. Предметом охорони пам'ятки може бути визначено: - композиційна роль будинку в історико-архітектурному середовищі Андріївського узвозу, - об'ємно-просторова композиція в існуючих параметрах і габаритах, конструктивне вирішення; - композиційне, архітектурно-пластичне, стилістичне та декоративне вирішення фасадів. - історико-меморіальна цінність будинку, втілена в його матеріально-технічній структурі.
Наявність творів мистецтва	Немає

7. Перелік складових (для комплексу (ансамблю), визначного місця)

Входить до складу історичної садиби Андріївській узвіз, 34, елементами якої є фасадний будинок №34.

8. Ступінь схоронності об'єктів:

Загальний технічний стан	Незадовільний Потребує проведення реставраційних робіт

9. Наявність науково-проектної документації:

Найменування документації	Рік розроблення	Автор(організація)	Місце зберігання, інв.№
1. Історична записка.	2003	Зливкова О.О.	Фонд науково-

Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-в		КНМЦ по охороні пам'яток	технічної документації КНМЦ по охороні пам'яток
2. Історична довідка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-б	2005	Мокроусова О.Г., Скібіцька Т.В. ТАМ „Ю.Духовічний"	
3. Историческая записка. Жилой дом по Андреевскому спуску. 34 в Киеве.	1990	Кадомская М.А. Архитектурно-проектный кооператив „Реставратор"	Фонд науково-технічної документації КНМЦ по охороні пам'яток

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій. Підпис засвідчую. 14.06.2017

10. До облікової картки додаються графічні матеріали та фотофіксація:

Найменування матеріалів	**Кількість**	**Дата виконання**	**Виконавець**
Генеральний план	1	2007	"VISICOM"
План об'єкта	2	2001	БТІ
Фото загального вигляду об'єкта	1 3	2006 2009	Вєтров Д.О. Денисов К.Ю.

Облікову картку склав:

Посада та назва організації	**Спеціальність, кваліфікаційний рівень**	**Прізвище, ініціали**	**Підпис**	**Дата складання**
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій. Головний спеціаліст відділу обліку пам'яток	Історик	Мокроусова О.Г.		14.08.2009

Керівник органу охорони культурної спадщини

(ініціали, прізвище, підпис, печатка)

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис 14.06.2017

КОРОТКА ІСТОРИЧНА ДОВІДКА

Вул.Андріївський узвіз. 34-в
Житловий будинок. в якому мешкав письменник М.А.Грабовський
1858. 1895 рр.

Будинок № 34-в розташований по червоній лінії вулиці. в ряду різночасової забудови. в кварталі. що обмежений вулицями Андріївський узвіз. Гончарна. Володимирська.

Історична садиба №34 остаточно сформувалася у середині XIX століття. мала складну конфігурацію плану і значні розміри. У XIX – на початку XX століття садибою володіли різні власники: Ксенія Тимашевська (до 1856 р.). родина Завадських (1856-57 рр.). родина поміщик. відомого діяча культури Михайла Грабовського (1857-1890-і рр.). родина Столяренків (1895-1903 рр.). Феодосія Слинко (1905-1916 рр.) – представниця крупного купецького роду. який володів багатьма будинками в місті.

Рід Слинків є досить відомим в історії київської торгівлі і домовласництва. Слинки походили з Ніжина Чернігівської губернії. оселилися в Києві у другій чверті XIX ст.. сформувавши тут з часом розгалужену купецьку династію. Андрій Петрович Слинко досяг у купецьких справах найбільших успіхів. Займаючись мануфактурною торгівлею. він отримав звання "офіційного постачальника Двору Її Імператорської Високості Великої Княгині Олександри Петрівни". Магазини "Торгового Дому А.П.Слинка" знаходились на Думській площі (ріг вулиці Софійської) та Хрещатику. 30 (ріг Прорізної).

Оскільки будинок №34-В – перший в забудові садиби. саме в ньому жив найбільш відомий домовласник садиби М.Грабовський. Особистість поляка Михайла Андрійовича Грабовського (1804 – 20.XI.1863. Варшава) заслуговує на увагу насамперед як активного українофіла. представника «української школи» в польській літературі. Михайло Грабовський підтримував широкі культурні зв'язки з українською інтелігенцією. зокрема. зустрічався з Т. Шевченком. вів листування з П. Кулішем та М. Костомаровим.

Нині існуючий в садибі лицьовий двоповерховий на високому цоколі будинок був зведений М.Грабовським у 1858 р. Проектні креслення будівлі не збереглися. Того ж 1858 р. власник влаштував крамниці в кам'яній огорожі будинку. 1874 р. у будинку №34-в був влаштований парадний вхід. В документах будинок змальовується як 3-поверховий. з нижніми кам'яними і верхнім дерев'яним поверхами. За рахунок перепаду рельєфу вулиці перший поверх був цокольним в нижній частині будинку. а у верхній взагалі відсутній Споруда мала триярусний головний фасад. розділений вузькими тягами. з рядами простих прямокутних вікон. У 1895 р. новий власник колезький секретар. начальник судохідної дистанції Київського округу шляхів сполучення Йосиф Миколайович Столяренко виконав реконструкцію цього будинку.

З боку двору до будинку прилягала 1-поверхова прибудова. тому будинок на історичних планах був показаний як Г-подібний. По лінії вулиці до будинку прилягав 1-поверховий цегляний об'єм крамниці. яка у 1892 р. була відремонтована. Дворовий об'єм неодноразово перебудовувався. збереглися лише фрагменти історичної кладки. Крамниця по лінії вулиці також не збереглася у первісному вигляді.

У 2000-х рр. в будинку відбулося кілька пожеж. Влітку 2007 р. після першої пожежі було частково втрачено дерев'яний різьблений карниз. частково зруйновано частину наріжної стіни. дерев'яне заповнення віконних прорізів на II поверсі правої частини будинку. внутрішні дерев'яні перегородки. Будинок був відремонтований.

замінено стропила даху, укладено нову залізну покрівлю. В ніч з 21 на 22 вересня відбулася друга пожежа.

Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з розвинутим поколем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. І поверх цегляний, другий - дерев'яний, обшитий дошками. Збереглися розвинений дерев'яний різний карниз – "підзор" та віконні наличники і різний сандрик. Будинок вирішений в стилістиці "рюс".

Споруда являє собою приклад малоквартирного змішаної конструкції житла середини XIX ст., один з перших будинків по Андріївському узвозу, приклад ранньої забудови, що майже не збереглася в Києві; є елементом міської садиби, забудова якої збереглася досить повно.

Знаходиться на території Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

Джерела:

1.Звід пам'яток історії та культури України.-Кн.1, ч.1.-К.1999

2.Пам'ятки Києва. Путівник. (за матеріалами "Зводу пам'яток історії та культури України").-К.1998.-С.94-95

3.Ковалинский Виталий, Ветрова Лариса. Путеводитель по Андреевскому спуску.- К. 2001

4.Шльонський Д., Браславець А. Андреевский спуск. Культурологический путеводитель. - К. 1998

5.Кадомская М.А. Историческая записка. Жилой дом по Андреевскому спуску, 34 в Киеве.-К 1990

6.Мокроусова О.Г. Облікова інвентаризація. Будинок по Андріївському узвозу, 34.-К.2001

7.Зливкова О.О. Історична записка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз, 34-в.-К.2003

8.Мокроусова О.Г., Скібіцька Т.В. Історична довідка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз, 34-б.-К.2005

Виконавець:

головний спеціаліст відділу обліку пам'яток Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації і використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

О.Мокроусова

Київський міський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

Зовнішній підпис 14.06.2014

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій
З оригіналом згідно
підпис 14.06.2017

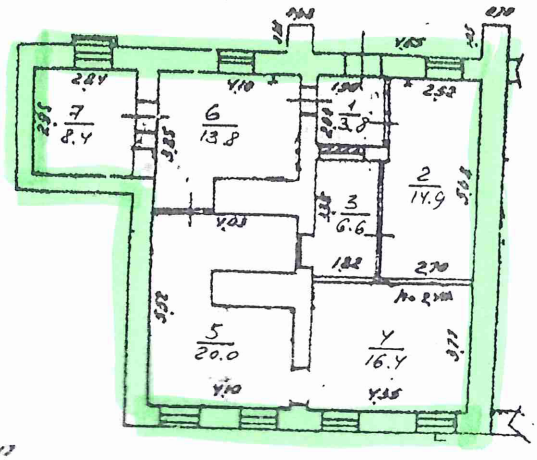
ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

На будівлю літер " В·Е **"**

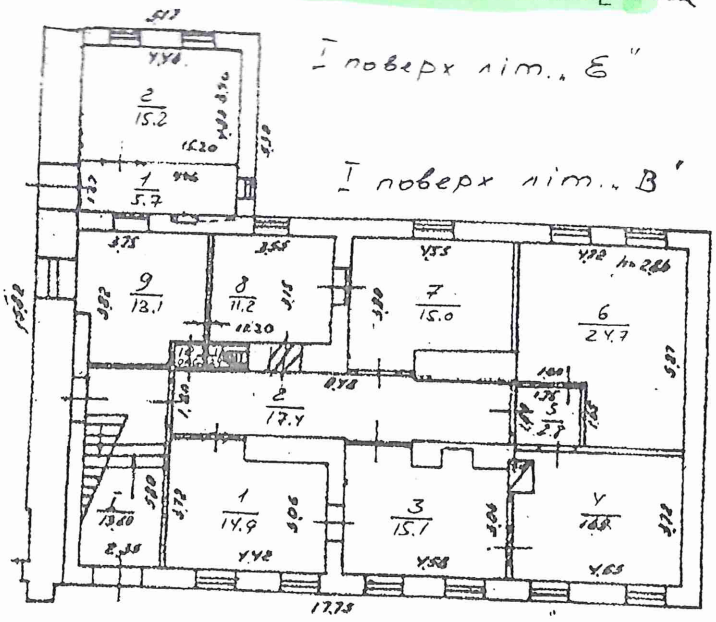
по вулиці Андріївський узвіз, буд. № 34 кв. №

району Подільский м. Київ

П/Підвал літ. „В"



І поверх літ. „Е"



І поверх літ. „В"

Примітка:
Дозвіл на використання житлових приміщень під нежитлові в БТІ не поданий.

Київське міське бюро технічної інвентарізації		
Начальник бюро		Вальтер
Склав технік		Попова
Перевірив бригадир		Шельник
Креслив копіював		
Дата виконання 12. 02. 2001 р.		

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис Осико О.В.

Фирма «Фламинго», тел. 464-71-19, зак. 0058

Обл Копія вірна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код СДРПОУ 02231933

08.09.2016 № 080- 6498
На № 062/05/16-8609 від 23.08.2016

Департамент комунальної власності
м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення стосовно надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м в будинку № 34 літ. В на Андріївському узвозі у Подільському районі м. Києва.

Наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 будинок житловий занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 662-Кв. ?

Згідно наданих до Департаменту культури документів частину нежитлових приміщень має намір орендувати ГО «Андріївський узвіз».

Повідомляємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. При передачі пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини у володіння, користування чи управління іншій особі істотною умовою договору про таку передачу є забезпечення особою, якій передається пам'ятка, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи її (його) частина, збереження пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини відповідно до вимог цього Закону та умов охоронного договору, укладеного власником або уповноваженим ним органом (особою) з відповідним органом охорони культурної спадщини.

За умови укладання власником або уповноваженою ним особою охоронного договору Департамент культури погоджує надання в оренду вказаних приміщень.

В договір оренди повинні бути включені наступні пункти:

- будинок, приміщення якого надається в оренду, наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 662-Кв;

- орендар має право використовувати нежитлові приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку пам'ятки або [illegible] органом.

У випадку невиконання вищезазначених умов Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), погодження надання в орендне користування нежитлових приміщень вважається недійсним.

Заступник директора Департаменту –
начальник Управління збереження історичного
середовища та охорони об'єктів культурної
спадщини С. Груздо

Восьмак Т. 425 0546
Слюсаренко Н. 425 92 03

"ЗАРЕЄСТРОВАНО"
Подільським районним
Управлінням юстиції
у м.Києві
№ від "12" серпня 2002 р.
Начальник Подільського
районного управління
В.Пилипенко

"ЗАТВЕРДЖЕНО"
Рішенням Установчих зборів
громадської організації
«Андріївський Узвіз»
від "12" листопада 2002 р.
Протокол №1
Митрофанова Т.О.

СТАТУТ

громадської організації

«Андріївський Узвіз»

м.КИЇВ
2002 р.

СТАТТЯ 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1.Громадська організація "Андріївський Узвіз" (у подальшому іменована "Організація") створена на основі інтеграції інтелектуальних, виробничих, фінансових і матеріальних ресурсів його членів з метою представництва, задоволення , захисту їх прав і законних інтересів, для здійснення благодійної діяльності по сприянню розвитку і збереженню неповторного історичного обличчя найдревнішого району міста та його благоустрою в інтересах мешканців і гостей Києва .

1.2.Даний Статут регулює порядок діяльності, реорганізації і ліквідації Організації.

1.3.Організація є юридичною особою за законодавством України – добровільним територіальним об"єднанням самостійних юридичних та фізичних осіб, створеним в порядку, передбаченому Законом України "Про об"єднання громадян".

1.4.Організація має право від свого імені укладати договори, набувати майнових та особистих немайнових прав і виконувати обов`язки, пов`язані з її діяльністю, бути позивачем і відповідачем в суді, арбітражному суді та третейському суді.

1.5.Організація має самостійний баланс, поточний, валютний та інші рахунки в установах банків, круглу печатку, кутовий та інші штампи із своїм найменуванням, фірмові бланки, емблему, символіку із своїм найменуванням, знак для товарів та послуг, інші реквізити, необхідні для його діяльності.

1.6.Організація є неприбутковою організацією і створена виключно для представлення інтересів його членів. 1.7. Організація не є вищестоящим органом щодо її членів, а члени зберігають свою господарську та юридичну самостійність. Організація не має права втручатися у виробничу, комерційну та іншу діяльність будь-кого з її членів.

1.8. Організація несе відповідальність за своїми зобов`язаннями усім належним їй майном у відповідності з чинним законодавством. Організація не відповідає за зобов`язаннями її членів , так само як і члени не відповідають за зобов`язаннями Організації.

1.9. Організація здійснює свою діяльність на всій території України та за її межами у відповідності до чинного законодавства України та Статуту Організації.

1.10. Найменування Організації українською мовою:
Громадська організація " Андріївський Узвіз"

1.11. Найменування Організації російською мовою:
Общественная организация «Андреевский Узвиз»

1.12. Місцезнаходження Організації:
01025,Україна, м. Київ, вул. Андріївський Узвіз, 34.

1.13. Організація створена на невизначений термін.

1.14. Господарська діяльність громадської організації поширюється на Подільський район м. Києва.

СТАТТЯ 2. ФУНКЦІЇ ОРГАНІЗАЦІЇ:

2.1. Метою діяльності Організації є збереження та захист культурної спадщини, неповторного історичного середовища Києва, пам`яток історії та архітектури.

2.2. Для досягнення своєї статутної мети Організація виконує такі завдання:

- проведення та підтримка благодійних заходів з метою захисту та підтримання в належному стані історичної спадщини Подільського району , його подальшого розвитку та благоустрою .
- лобіювання інтересів членів Організації, тобто їх представництво і захист в державних та громадських органах;
- підтримку інтересів членів Організації у державних та громадських органах, налагодження регулярних контактів з державними, регіональними та місцевими установами для забезпечення надійного зв`язку, уникнення непорозумінь та налагодження взаємовигідних стосунків між усіма зацікавленими сторонами;
- здійснення діяльності по захисту, у тому числі судовому, та охороні прав підприємств , які є членами Організації;
- розробку та проведення організаційних, культурних, громадсько-масових та інших заходів, які сприяють досягненню мети Організації, популяризація її діяльності в засобах масової інформації;
- розповсюдження інформації, пропагування своїх ідей та цілей, заснування засобів масової інформації, видання каталогів;
- організацію та проведення семінарів, зустрічей, обмін інформацією, методами діяльності для своїх членів;

- створення матеріальної, економічної та фінансової бази за рахунок залучення коштів, у тому числі іноземних організацій, вступних, цільових та інших внесків членів Організації, коштів інших юридичних осіб для втілення в життя мети Організації;
- здійснення замовлення, купівлі, реалізації, приймання в дар, розмноження, пересилання, демонстрації, трансляції, оренди та поширення аудіо-, відео-, фото-, радіо- , кіно продукції, а також друкованої та іншої продукції з метою досягнення статутної мети Організації.

СТАТТЯ 3. ЧЛЕНСТВО В ОРГАНІЗАЦІЇ

3.1. Членство в Організації може бути індивідуальним або колективним:

- індивідуальні члени – це фізичні особи, які визнають цілі та Статут Організації, сплатили вступні внески і сплачують періодичні (річні) та цільові внески;
- колективні члени – це юридичні особи, які визнають цілі та Статут Організації, сплатили вступні внески і сплачують періодичні (річні) та цільові внески і мають в Організації своїх повноважних представників.

3.2. Прийняття до складу членів Організація проводиться Правлінням Організації, рішення якого затверджується зборами .

3.3. Члени Організації мають право :

а) в порядку, визначеному зборами членів і Правління Організації, обирати і бути обраними до керівних органів Організації;

б) вносити на розгляд керівних органів Організації пропозиції щодо питань сфери діяльності Організації, брати участь в обговоренні цих питань на зборах, нарадах та робочих засіданнях керівних органів Організації;

в) брати участь у проектах та програмах, розроблюваних в межах Організації;

г) брати участь з правом одного голосу в голосуванні на зборах членів Організації з питань, віднесених до компетенції зборів;

д) в першочерговому порядку користуватися послугами Організації.

3.4. Кожен член Організації має право виходу із складу Організації, попередивши письмово про це Правління Організації.

Момент виходу настає через три місяці після подачі письмового повідомлення.

3.5. Вихід із складу членів Організації не зачіпає взаємних зобов'язань , що виникли між членами.

3.6. Члени Організації зобов'язані:

а) дотримуватись Статуту Організації, норм чинного законодавства України, що регулює діяльність Організації;

б) брати участь в діяльності Організації та заходах, що проводяться за рішенням керівних органів Організації;

в) сприяти вирішенню завдань, що стоять перед організацією;

г) своєчасно робити внески до Організації;

д) виконувати обов'язкові для них рішення органів управління Організації.

3.7. Член, який своїми діями перешкоджає діяльності Організації, систематично не виконує своїх обов'язків, не дотримується чинного законодавства України, положень Статуту Організації, може бути виключений із складу членів Організації за рішенням Правління, затвердженим зборами членів Організації.

СТАТТЯ 4. ПРАВА ОРГАНІЗАЦІЇ

4.1. Організація має право в порядку, встановленому законодавством України:

а) самостійно визначати свою діяльність та накреслювати перспективи свого розвитку на основі планування та програм по спільній діяльності;

б) в межах повноважень, делегованих їй членами, від свого імені укладати договори, представляти інтереси членів Організації;

в) створювати відокремлені підрозділи для здійснення діяльності, передбачених Статутом;

д) визначати порядок і розміри оплати праці штатних спеціалістів та інших осіб, залучаються до роботи в Об'єднанні;

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 26334105 м. Київ Україна

г) брати участь у ярмарках, виставках і аукціонах, організовувати спеціальні виставки, семінари та симпозіуми, видавати рекламну та іншу літературу, пов'язану з діяльністю Організації (безкоштовно);
ґ) вступати в ділові відносини з партнерами в Україні та за її межами з питань, що стосуються діяльності Організації;
д) відряджати за кордон своїх спеціалістів і приймати у себе закордонних спеціалістів для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Організації.

СТАТТЯ 5.ОБОВ'ЯЗКИ ОРГАНІЗАЦІЇ

5.1. Організація в межах повноважень, делегованих їй членами, зобов'язана:
а) здійснювати свою діяльність на підставі чинного законодавства України, Установчого договору та Статуту Організації;
б) захищати права членів Організації, представляти загальні інтереси членів Організації;
в) відповідати за своїми зобов'язаннями;
г) у випадку ліквідації Організації забезпечити передачу майна, що залишиться, відповідно до Статуту.

СТАТТЯ 6. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ОРГАНІЗАЦІЄЮ

6.1. Керівними органами Організації є збори членів Організації, Правління Організації, Голова
6.2. Вищим органом управління Організацією є збори членів Організації, які скликаються не менше одного разу на рік. Позачергові засідання зборів скликаються з ініціативи Правління або за заявою 1/3 членів Організації для вирішення термінових питань.
6.3. Збори можуть приймати рішення з будь-яких питань діяльності Організації. Про скликання зборів члени Організації повідомляються письмово за місяць до проведення зборів. У повідомленні зазначаються питання, що виносяться на розгляд зборів.
6.4. До виключної компетенції зборів відноситься:
а) затвердження Статуту, внесення до нього змін і доповнень;
б) затвердження рішень Правління про прийняття до Організації нових членів та про виключення зі складу членів Організації;
в) затвердження програми діяльності та звітів про роботу Організації;
г) обрання Правління, Голови Організації;
д) затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів;
е) прийняття рішення про припинення діяльності Організації, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу;
ж) визначення розміру, порядку та строків сплати вступних, членських, додаткових внесків.
Рішення з питань, вказаних в п «а» вважаються прийнятими, коли за них проголосують 2/3 представників членів Організації, присутніх на зборах. Рішення з інших питань приймаються простою більшістю голосів.
6.5. Збори вважаються повноважними, якщо на них присутні представники не менш як 50 (п'ятдесяти) відсотків наявних членів-засновників Організації, та не менш як 30 (тридцять) відсотків всіх існуючих на момент проведення зборів членів Організації. Члени, які не сплатили у відповідності із Статутом та рішеннями зборів вступних членських, періодичних або цільових внесків, позбавляються права голосу на термін до повної сплати відповідної заборгованості.
6.6. Для здійснення загального керівництва діяльністю Організації на період між зборами створюється виконавчий орган - Правління, кількісний і персональний склад якого визначається зборами.
6.7. До компетенції Правління відноситься:
а) підготовка на розгляд зборів проектів програм діяльності Організації;
б) попередній розгляд річних звітів Голови про його діяльність ;
в) прийняття рішення про створення відособлених підрозділів, затвердження їх Положень;
г) затвердження структури, чисельності і кошторису апарату Організації, визначення умов оплати праці працівників апарату Організації;
д) прийняття до Організації нових членів, виключення зі складу членів з [illegible] рішень з цих питань зборами;
е) розгляд інших питань діяльності Організації, які не відносяться до виключної компетенції зборів.
6.8. Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не менше одного разу [illegible] і вважаються повноважними, якщо на них присутні більше половини його членів.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 23337106 м. КИЇВ УКРАЇНА

ння Правління приймаються простою більшістю голосів від числа присутніх на засіданні правління. У разі рівної кількості голосів, голос Голови є вирішальним.
Очолює Правління Голова Організації. Голова обирається зборами терміном на п'ять років з правом продовження терміну.
Голова Організації:
представляє Організацію в органах влади, підприємствах, установах, організаціях, без доручення діє від імені Організації;
організовує роботу Правління, головує на його засіданнях, готує проекти рішень з питань, що вносяться на розгляд Правління, забезпечує виконання рішень Правління;
здійснює контроль за діяльністю апарату Організації, затверджує його штатний розклад;
вступає в договірні відносини з юридичними і фізичними особами з питань, пов'язаних з діяльністю організації, має право першого підпису платіжних доручень та інших фінансових документів;
затверджує правила, інструкції та інші внутрішні документи Організації, виносить на розгляд правління пропозиції щодо організаційної структури апарату;
затверджує зразки печаток, штампів, фірмових бланків, товарних знаків, емблем та інших реквізитів організації;
готовляє проекти рішень з інших питань діяльності Організації;
діє без доручення на підставі цього Статуту від імені Організації при вирішенні питань, віднесених до його компетенції;
представляє Організацію у відносинах з органами влади, управління, судовими органами, юридичними та фізичними особами, укладає договори та інші угоди від імені Організації, видає доручення на здійснення таких дій;
відкриває поточні, валютний та інші рахунки в банку;
виконує інші дії, необхідні для досягнення цілей діяльності Організації.
Рішення Голови в межах його компетенції є обов'язковим для виконання працівниками апарату організації.

СТАТТЯ 7. МАЙНО ТА КОШТИ ОРГАНІЗАЦІЇ

1. Майно Організації складається з основних та оборотних фондів і грошових коштів. Основними джерелами фінансових ресурсів Організації є внески членів Організації, благодійні пожертви, поворотна фінансова допомога, доходи від здійснення основної діяльності та інші доходи, не заборонені законодавством України.
2. Кошти Організації в гривнях та валюті формуються за рахунок вступних, членських, періодичних та цільових внесків його членів. Членські, періодичні та цільові внески сплачуються членами в розмірах і порядку, визначених зборами членів Організації.
3. Цільові внески членів встановлюються для фінансування проведення конкретних заходів і реалізацію програм Організації. Розміри і порядок внесення цільових внесків членами визначаються зборами для кожного з членів і залежать від конкретної їх участі в заходах і програмах, які фінансуються, та від фінансового стану членів Організації.
4. За рішенням зборів можуть встановлюватись та періодично вноситись додаткові внески, а також створюватись спеціальні фонди, в тому числі на утримання апарату Організації та для реалізації конкретних програм і проектів Організації.
5. Майно Організації відображається на його балансі, складеному в установленому законодавством порядку.
6. Організація за своїми зобов'язаннями відповідає всім належним їй майном.

СТАТТЯ 8. ПРАЦЯ В ОРГАНІЗАЦІЇ ТА ЇЇ ОПЛАТА. ПЕРСОНАЛ ОРГАНІЗАЦІЇ

8.1. Трудові відносини трудового колективу Організації та його повноваження регулюються чинним Законом про працю та іншими законодавчими актами.

СТАТТЯ 9. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 26334106 МІСТО КИЇВ УКРАЇНА

Члени і найняті працівники Організації повинні зберігати комерційну таємницю і конфіденційність [illegible] про діяльність Організації.

[illegible] інформації, яка не підлягає розголошенню, визначається Правлінням і Головою Організації.

[illegible] 10. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТНИХ ДОКУМЕНТІВ

[illegible] Зміни до статутних документів затверджуються загальними зборами членів громадської організації [illegible] третинами голосів.

[illegible] Про зміни громадська організація повідомляє у 5-ти денний термін реєструючий орган для внесення [illegible] змін до Реєстру об'єднань громадян.

[illegible] 11. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ОРГАНІЗАЦІЇ

[illegible] Організація припиняє свою діяльність шляхом реорганізації або ліквідації.

[illegible] Реорганізація Організації проводиться за рішенням зборів членів Організації з дотриманням вимог [illegible] законодавства України. Після реорганізації Організації всі права та обов'язки переходять до її правонаступника. Організація не може бути реорганізована у підприємство або організацію підприємств, метою діяльності якого є отримання прибутку.

[illegible] Організація ліквідується за рішенням зборів його членів, суду, арбітражного суду та у інших випадках передбачених чинним законодавством.

[illegible] Ліквідація Організації проводиться ліквідаційною комісією, що призначається зборами його членів, [illegible] передбачених законодавством, ліквідаційною комісією, призначеною органом, що прийняв [illegible] про ліквідацію Організації. Ліквідаційна комісія здійснює свою діяльність відповідно до [illegible] законодавства.

[illegible] Кошти і майно Організації, які залишаються після ліквідації Організації і виплати усіх її боргів та [illegible] грошових зобов'язань, не підлягають виплаті чи розподілу серед членів, а повинні бути передані іншій [illegible] прибутковій або благодійній організації, мета діяльності якої (яких) збігаються з метою Організації, а [illegible] передбачених законодавством випадках перераховуються в доход бюджету (місцевого чи державного).

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ»

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ»
Ідентифікаційний код
26334106
М. КИЇВ УКРАЇНА

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис 14.06.2017

ОХОРОННО - ОРЕНДНИЙ ДОГОВІР № 1/98

НА ВИКОРИСТАННЯ НЕЖИТЛОВОГО БУДИНКА - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ ЗА АДРЕСОЮ АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В

м.Київ

1 січня 1998р

ДЕРЖАВНИЙ ІСТОРИКО-АРХІТЕКТУРНИЙ ЗАПОВІДНИК "СТАРОДАВНІЙ КИЇВ", що діє на підставі "Постанови Ради Міністрів УРСР від 18.05.87р. №183 і Рішення Київської міської Ради народних депутатів від 18.08.87р. №839 та від 10.10.88р. №976 і зветься надалі ОРЕНДОДАВЕЦЬ, в особі директора **МЕЛЬНИКОВА ІЛЛІ ПЕТРОВИЧА** та **УЖГ ПРИ КИЇВСЬКІЙ СПІЛЦІ ХУДОЖНИКІВ**, зветься надалі ОРЕНДАР в особі начальника **ЛЮБЕВИЧА АНАТОЛІЯ НИКОДИМОВИЧА.**

УКЛАЛИ ДАНИЙ ДОГОВІР ПРО НАСТУПНЕ:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а **ОРЕНДАР** приймає в орендне користування приміщення нежитлового будинку площею **287, 58 кв.м (без урахування підвалу)** для використання під творчі майстерні художників та магазину.

1.2. Вказані в п. 1.1. нежитлові будинки здаються **ОРЕНДАРЮ** за актом технічного стану, що підписується сторонами і становить одне ціле з договором.

1.3. За користування орендованим майном **ОРЕНДАР** сплачує **ОРЕНДАРЮ** орендні платежі згідно з розрахунком, що додається.

Податок на добавлену вартість сплачується додатково у визначених законодавством розмірах та порядку.

Розмір орендної плати може бути змінено на вимогу однієї із сторін у разі зміни цін і тарифів та інших випадках, передбачених законодавством.

1.5. ОРЕНДАР сплачує витрати **ОРЕНДОДАВЦЯ** на сплату податку за земельну ділянку, розрахунок додається, що являє собою невід'ємну частину договору.

1.6.Орендні платежі сплачуються **ОРЕНДАРЕМ ОРЕНДОДАВЦЮ** незалежно від результатів фінансово-господарської діяльності **ОРЕНДАРЯ** щомісячно до 5 числа поточного місяця з подальшим перерахунком в наступному місяці, виходячи з індексу

Київська науково-дослідна лабораторія по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та монументального мистецтва
З оригіналу ідентичний
14.06.2017

інфляції минулого місяця та фактичних витрат на експлуатацію нежитлового фонду.Комунальні послуги сплачує ОРЕНДАР.

1.7. При частковій оплаті орендних платежів в першу чергу зараховуються експлуатаційні витрати, пеня, потім орендна плата.

II. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

II.1. ОРЕНДАР бере на себе повну відповідальність за збереження пам'ятки і зобов'язується використовувати приміщення виключно за призначенням згідно з п.I.1. цього договору відповідно до встановленого для цього приміщення режиму використання, передбаченого в акті технічного стану.

Зміна цільового призначення використання пам'ятки у випадку перепрофілювання виробничої діяльності ОРЕНДАРЯ та в інших випадках дозволяється тільки з письмової згоди ОРЕНДОДАВЦЯ.

II.2. ОРЕНДАР зобов'язаний забезпечити експлуатацію і санітарне утримання орендного будинку, його обладнання та прилеглих територій, запобігати їх пошкодженню і псуванню.

II. 3. ОРЕНДАР повинен своєчасно за свій рахунок сплачувати державні місцеві податки і збори.

11.4. ОРЕНДАР зобов'язаний розробляти комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки, забезпечувати додержання протипожежних вимог до стандартів, норм , правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду. Утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, пожежну техніку, обладнання та інвентар, не допускати їх використання не за призначенням, проводити службове розслідування випадків пожеж, документи розслідування подавати **ОРЕНДОДАВЦЮ.**

II.5. ОРЕНДАР зобов'язаний протягом дії договору до передачі орендованого будинку **ОРЕНДОДАВЦЮ** за свій рахунок проводити поточний ремонт будинків незалежно від сезону, один раз на п'ять років проводити капітальний ремонт, необхідні ремонтно-реставраційні роботи орендованого будинку з дозволу **ОРЕНДОДАВЦЯ**, ремонт інженерного та іншого обладнання, інвентарю, проводити технічне обслуговування та санітарне утримання будинків та прилеглої території.

Проектні матеріали на ремонтно-реставраційні роботи затверджуються **ОРЕНДОДАВЦЕМ** та безкоштовно передаються Управлінню охорони пам'яток

II.6. ОРЕНДАР зобов'язаний негайно повідомляти **ОРЕНДОДАВЦЯ** про всяку загрозу пошкодження пам'ятці і своєчасно вживати заходів проти подальшого її руйнування або пошкодження .

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
14.06.2017

II.7. ОРЕНДАР не повинен вести роботи по прибудовуванню і нічого не переробляти на пам'ятках без письмового дозволу **ОРЕНДОДАВЦЯ**

II.8. ОРЕНДАР зобов'язаний забезпечити доступ в орендований будинок представників **ОРЕНДОДАВЦЯ** для перевірки дотримання **ОРЕНДАРЕМ** умов договору та технічного стану пам'ятки.

II.9. ОРЕНДАР зобов'язаний на вимогу **ОРЕНДОДАВЦЯ** проводити звірки взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти акт звірки в установленому порядку та завіряти їх печаткою, щорічно приймати участь в інвентаризації розрахунків за станом на 01 січня.

II.10. За місяць до припинення використання будинку **ОРЕНДАР** письмово повідомляє про це **ОРЕНДОДАВЦЯ**.

II.11. У разі виникнення непорозумінь щодо виконання умов договору **ОРЕНДАР** зобов'язаний в місячний термін з моменту отримання попередження інспектора прибути до **ОРЕНДОДАВЦЯ** для з'ясування обставин, в противному разі розмір штрафних санкцій, передбачених цим договором збільшується в 5 разів.

III. ПРАВА СТОРІН

III.1 ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право проводити необхідний огляд та перевірку дотримання **ОРЕНДАРЕМ** умов договору.

III.2. При несплаті **ОРЕНДАРЕМ** орендної плати протягом одного місяця з дня встановленої оплати **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** має право вирішувати питання по використанню будинку згідно з чинним законодавством.

IV. ОСОБЛИВІ УМОВИ

IV.1. ОРЕНДАР не має права передавати обов'язки по договору іншим особам, організаціям, а також передавати орендований будинок, обладнання, інвентар повністю або частково в суборенду іншій оргнізації.

IV.2. На період проведення ремонту чи переобладнання будинку за кошти орендаря, орендна плата нараховується у розмірі 10% від базової ставки.

IV.3. У разі змін тарифів базових ставок розмір орендної плати переглядається у встановленному порядку з дня зміни та в інших випадках, передбачених законодавчими актами України.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
Підпис 14.06.201

IV.4. Орендна плата та витрати по утриманню орендованого майна сплачуються **ОРЕНДАРЕМ** на день фактичної здачі будинку в оренду.

IV.5. При закінченні строку договору або відмови **ОРЕНДАРЯ** від оренди будинок передається **ОРЕНДОДАВЦЮ** за актом.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

V.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ не несе відповідальність за нанесені збитки **ОРЕНДАРЮ** внаслідок аварії з вини орендаря інженерних комунікацій, які знаходяться в будинку, наданому **ОРЕНДАРЮ** або за його межами.

V.2. За несвоєчасну сплату орендних платежів **ОРЕНДАР** на користь **ОРЕНДОДАВЦЯ** сплачує пеню в розмірі 0.5% від суми прострочених платежів за кожний день прострочки.

V.3. При порушенні **ОРЕНДАРЕМ** правил експлуатації будинків, їх інженерного обладнання **ОРЕНДОДАВЦЕМ** стягується з **ОРЕНДАРЯ** штраф на підставі акту та, згідно з чинним законодавством, з наступним усуненням наслідків за рахунок **ОРЕНДАРЯ** в строк,вказаний **ОРЕНДОДАВЦЕМ**.

V.4. ОРЕНДАР відшкодовує **ОРЕНДОДАВЦЮ** збитки, завдані неналежним ремонтом або експлуатацією будинку.

При погіршенні стану або знищенні орендованого майна з вини **ОРЕНДАРЯ** він відшкодовує **ОРЕНДОДАВЦЮ** збитки, що дорівнюють вартості ремонту або відновлення пошкодженого майна та недоотриманих доходів.

V.5. При невиконанні або порушенні однією із сторін умов цього договору та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України, договір оренди може буди розірваний достроково на вимогу однієї із сторін за рішенням арбітражного суду.

V.6. Спірні питання по даному договору розглядаються у встановленому законом порядку.

V.7. У всіх інших взаємовідносинах, не передбачених цим договором, сторони керуються Законом України "Про оренду майна державних підприємств та організацій" та іншими законодавчими актами України, які регулюють правовідношення по оренді і охороні пам'яток історії та культури.

V.8. Реорганзація **ОРЕНДОДАВЦЯ** не є підставою для зміни умов орендного договору чи його розірвання.

V. 9. При переході права власності від держави до інших осіб договір оренди зберігає силу для нового власника. 14.06.2017

V.10. Дострокове розірвання дії договору оренди можливе лише за згодою сторін або за рішенням суду.

V.11. У випадку виявлення ОРЕНДОДАВЦЕМ самовільних перебудов чи прибудов до пам'ятки, ОРЕНДАР повинен усунути їх за свій рахунок у строк, який визначається вимогою ОРЕНДОДАВЦЯ.

VI. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА АДРЕСИ СТОРІН

V1.1. Даний договір складений в трьох примірниках, один з яких передається **ОРЕНДАРЕВІ**

V1.2. Строк дії договору встановлений з **1 січня 1998 року** терміном на 10 років

V1.3. Дія даного договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди **ОРЕНДАРЕМ** (за участю **ОРЕНДОДАВЦЯ**);
- інших випадках, передбачених чинним законодавством.

V1.4. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

М.Київ, 252070, Андріївський узвіз,5

Р/р 25536200039501 в Подільській філії АКБ «Київ», МФО 320401,
код 02133165
Т. 416-34-70

ОРЕНДАР
м.Київ, 252022, вул.Васильківська, 32

Р/р 26002001303001 в «Укрінбанку» м.Києва, МФО 300142,
код 19123314

Директор І.Мельников

Начальник Управління житлового господарства А. Любевич

ДОДАТКОВА УГОДА

до охоронно-орендного договору від 01.01.98 №1/98
на використання нежитлового будинку, пам'ятки архітектури
ЗА АДРЕСОЮ АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
Підпис 14.06.2017

м. Київ " 01 " квітня 2002 р.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій в особі генерального директора **Сердюк Олени Михайлівни**, яка діє на підставі Положення — далі **ОРЕНДОДАВЕЦЬ,** з одного боку, та **УЖГ при Київській спілці художників** в особі начальника **Любевича Анатолія Никодимовича**, який діє на підставі Статуту — далі **ОРЕНДАР,** з другого боку, керуючись рішенням Київської міської ради від 14.03.2002. №280/1714 і відповідно до п.1.3 охоронно-орендного договору від 01.08.98 №1/98 уклали цю угоду про наступне:

1. Пункт 1.1 викласти в такій редакції:

"**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** здає а **ОРЕНДАР** приймає в орендне користування приміщення першого та другого поверхів будинку за адресою Андріївський узвіз, 34-В загальною площею **326 кв. м** під творчі майстерні художників.

1. Перший абзац пункту 1.3 чинного договору викласти в такій редакції:

"За використання будинку, зазначеного в п. 1.1 договору, **ОРЕНДАР** сплачує **ОРЕНДОДАВЦЮ** орендну плату в межах витрат на утримання майна згідно з розрахунком, що є невід'ємною частиною договору і складає **247,10 грн.** з урахуванням податку на додану вартість.

2. Пункт 1.5. вважати таким, що втратив чинність.

2. Інші умови договору залишаються незмінними.

3. Ця угода є невід'ємною частиною охоронно-орендного договору від 01.08.98 №1/98 на використання пам'ятки архітектури — нежитлового будинку за адресою Андріївський узвіз, 34-В.

4. Угода набирає чинності з дати її підписання сторонами і діє на умовах існуючого охоронно-орендного договору.

5. Угода складена в двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: **Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій**
м. Київ – 04070, вул. Спаська, 12

Генеральний директор **О. Сердюк**

М.П.

ОРЕНДАР: **УЖГ при Київській спілці художників**
м. Київ - 252022, вул. Васильківська, 32

Начальник **А. Любевич**

М.П.

Управління житлового господарства м. Київ Київська спілка художників України свідоцтво № 19123314

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

28.08.2008 № 93/93

Про питання оренди об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 759 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", статті 76 Закону України "Про Державний бюджет України на 2008 рік та про внесення змін до деяких законодавчих актів України", рішення Київської міської ради від 28.09.06 №34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва", пункту 47 рішення Київради від 17.01.08 №3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік", а також враховуючи протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.01.08 №49, від 23.01.08 №51, від 12.02.08 №52, від 19.02.08 №53, від 04.03.08 №54, від 18.03.08 №55, від 04.04.08 №56, від 09.07.08 №2, від 19.05.08 №57, від 16.07.08 №3, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити або відмовити укласти (переукласти) договори оренди (суборенди), встановити пільгові орендні ставки згідно з додатками 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до цього рішення.

2. Доручити підприємствам (установам), за якими закріплене майно на праві господарського відання (оперативного управління), в термін до двох місяців укласти (переукласти) договори оренди (суборенди) з фізичними та юридичними особами, зазначеними у пункті 1 цього рішення та яким надано дозвіл, в установленому порядку.

3. Договори оренди будинків або приміщень об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками, крім істотних умов, визначених у додатках до цього рішення, мають містити додаткові умови, визначені Головним управлінням культури і мистецтв виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Внести зміни до рішень Київради з питань оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно додатком 8 до цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова Л.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський ... центр по ... використанню ... та заповідних ... З оригіналом згідно підпис 14.06.2017

Головне ... комунальної ... виконавчого ... (Київської ...) Вхідний № 1349 від 01.12.2008

Додаток 4
до рішення Київради
від "28" 08 2008 р.
N 93/93

ПЕРЕЛІК
фізичних та юридичних, яким дозволено переукласти договори оренди нежилих приміщень у будинках та спорудах, які закріплені на праві оперативного управління та господарського відання за закладами охорони здоров'я, культури, соціального захисту та підприємствами торгівлі та ритуального господарства

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Термін дії договору оренди	Ухвалили:
2	3	4	5	6	7
*** КУЛЬТУРА ***					
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ					
2 ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ Форма власності - колективна Форма фінансування - госпрозрахункова	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, №34 В Подільський район, НБк - 2-поверховий , майстерня, кін.XIX ст.-поч.XX ст. Площа, кв.м - 409.90	МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКІВ -50.00 -359.90 2 поверх Площа, кв.м - 409.90	в межах витрат на утримання 2%	2 роки 364 дні	Погодити
3 ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "САМОЦВІТИ" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТРЬОХСВЯТИТЕЛЬСЬКА, № 6 Шевченківський район, НС - 4-поверхова , дзвіниця церкви Площа, кв.м - 524.30	ТОРГІВЛЯ НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв.м - 7.30	15%	2 роки 364 дні	Погодити

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
З оригіналом згідно
підпис

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
Подільське районне
управління юстиції у м. Києві

СВІДОЦТВО

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ»
Ідентифікаційний код
26334106
М. КИЇВ УКРАЇНА

Київ

Основні мета діяльності збереження та захист культурної спадщини, неповторного історичного середовища міста Києва, пам"яток історії та архітектури.

СВІДОЦТВО

про реєстрацію

об'єднання громадян

12 грудня 2007 р.

№ 087

Назва об'єднання "АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ"

Вид об'єднання громадська організація

Центральний статутний орган об'єднання Збори членів

Територія, на яку поширюється діяльність об'єднання

Подільський район м.Києва

м.Київ, вул.Андріївський Узвіз, 2/26

Начальник управління Л.О.Білоусько

прізвище

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 26334106

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ у м.КИЄВІ

01601, МСП, м.Київ – 23, вул. Еспланадна, 4-6
тел. (044) 227-47-96, 227-54-44, E-mail:edrpou@ln.ua, тлф. 132-378 «БАЙТ»

Затверджена наказом Держкомстату України
від 30.12.99 № 428

Довідка № 3316 /03
про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України

"АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ"

Ідентифікаційний код	26334106	Ознака особи ЮРИДИЧНА ОСОБА
Організаційно-правова форма господарювання (КОПФГ)	460	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
Місцезнаходження (КОАТУУ)	8038500000	01025 М.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34
Орган управління (СПОДУ)	07990	
Форма власності (КФВ)	20	КОЛЕКТИВНА ВЛАСНІСТЬ
Форма фінансування	3	ЗА РАХУНОК ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ

Види діяльності: (ЗКГНГ)

98400 ТВОРЧІ, НАУКОВО-ТЕХНІЧНІ І КУЛЬТУРНО-ПРОСВІТНІ ГРОМАДСЬКІ ОБ'ЄДНАННЯ

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» ідентифікаційний код 26334106

Види діяльності: (КВЕД) **)

91.33.0 Громадські організації, не віднесені до інших угрупувань

---

* Ознака зовнішньоекономічної діяльності

Керівник МИТРОФАНОВА ТЕТЯНА ОЛЕГІВНА Телефон 4163516

Орган реєстрації ПОДІЛЬСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М.КИЄВІ

Дата реєстрації(перереєстрації) 12.12.2002 №рішення 0987

Дата включення (внесення змін) до ЄДРПОУ 19.03.2003
Виконавець ДУДОК О.Я. Телефон 2270044

Дата видачі довідки 19.03.2003

Начальник Сидоренко М.М.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 26334106 М.КИЇВ УКРАЇНА

** Класифікація видів економічної діяльності (КВЕД) [illegible] є обов'язковою для юридичних [illegible]

ЗАТВЕРДЖУЮ :
Голова Правління
Т.О. Митрофанова

ШТАТНИЙ РОЗПИС

№ п/п	Посада	Кількість одиниць	Посадовий оклад, грн
1	Директор	1	Без оплати, на громадських засадах
Всього		1	

Громадська організація
«Андріївський Узвіз»
04070 Київ, вул.Андріївський узвіз, 34 Ідентифікаційний код 26334106
тел. +380442785421

Обґрунтування
необхідності використання площ

Громадська організація "Андріївський узвіз", що створена у 2002 році, нині спрямовує свої зусилля на збереження унікального історичного середовища, яким є Андріївський узвіз. Першочерговим завданням є примноження здобутків кількох поколінь київських митців, меценатів та бізнесменів, що створювали неповторну атмосферу Андріївського узвозу, який сьогодні приваблює численних туристів саме завдяки збереженню культурно-історичної спадщини.

У планах нашої практичній діяльності:

- участь у ярмарках, виставках і аукціонах, організація спеціальних виставок, семінарів та симпозіумів, видання рекламної та просвітницької літератури (безкоштовно); проведення та підтримка благодійних заходів з метою захисту та підтримання в належному стані історичної спадщини Подільського району , його подальшого розвитку та благоустрою.
- створення матеріальної, економічної та фінансової бази за рахунок залучення коштів, у тому числі іноземних організацій, вступних, цільових та інших внесків членів Організації, коштів інших юридичних осіб для втілення в життя мети Організації;
- здійснення замовлення, купівлі, реалізації, приймання в дар, розмноження, пересилання, демонстрації, трансляції, оренди та поширення аудіо-, відео-, фото-, радіо- , кіно продукції, а також друкованої та іншої продукції.

Голова правління Митрофанова Т.О.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ» Ідентифікаційний код 26334106

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
Плотников Ю.А.
14 березня 2017 р.

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА –

нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В

На замовлення Громадської організації «Андріївський узвіз» відповідно до умов Договору №0006/2017 від 06.02.2017 р. СП «Увекон» яке діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності №406/16 виданого Фондом державного майна України від 31.05.2016 р. виконало роботи з визначення ринкової вартості нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В.

Мета оцінки - визначення ринкової вартості майна.

Призначення оцінки – для подальшого розрахунку орендної плати.

При визначенні вартості застосовані дохідний та порівняльний методичні підходи.

Базуючись на матеріалах, розрахунках та міркуваннях, викладених у Звіті про оцінку майна, Оцінювач робить висновок про наступне:

станом на 31 січня 2017 року

ринкова вартість майна – нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В, складає:

вартість без ПДВ	ПДВ	вартість з ПДВ
2 342 300	**468 460**	**2 810 760**
(Два мільйони триста сорок дві тисячі триста грн.)	(Чотириста шістдесят вісім тисяч чотириста шістдесят грн.)	(Дві мільйони вісімсот десять тисяч сімсот шістдесят грн.)

Директор СП «Увекон» ..... **В.М. Шалаєв**

М.П.

Оцінювач ..... **С.М. Смольнікова**

Оцінювач ..... **І.О. Гринкевич**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

30.03.2017 № 060/51-327

ГО «Андріївський узвіз»
юридична адреса:
04070, Київ, вул. Андріївський узвіз, 34

ДОВІДКА

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як підприємство – балансоутримувач, підтверджує, що частина нежитлових приміщень напівпідвалу площею 83,90 кв. м. будинку за адресою: Андріївський узвіз, 34-В, яку має намір орендувати ГО «Андріївський узвіз», є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Генеральний директор І. Прокопенко

Вик. Циганенко А., тел. 467-65-87

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ПРЕЗИДІЯ

РІШЕННЯ

від 12.09.90№ 27....

м. Київ

Про заходи по додержанню заповідного статусу території Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ".

Постановою Ради Міністрів УРСР № 183 від 18 травня 1987 р. та наступним рішенням виконкому Київської міськради № 976 від 10 жовтня 1988 року передбачалася широка мережа заходів по розвитку Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ", межі якого охоплюють історичну частину Подолу і Старокиївської гори". В ході виконання постанови РМ УРСР та рішення Київського міськвиконкому за 31.08.1990р. заповідником було прийнято на баланс 44 споруди, що є пам"ятками історії та архітектури /додаток 1/, при цьому на ремонтних, реставраційних та проектних роботах освоєно 761,5 тис.крб. Однак 26 пам"яток, що згідно до Постанови РМ УРСР та рішення міськвиконкому також підлягають передачі на баланс заповідника /додаток 2/, досі не передано через протидію різних організацій, що використовують згадані споруди.

Рішенням Президії Подільської райради № 36 від 23.07.1990р. вся територія Подільського району, а також весь житловий і нежитловий фонд оголошені муніципальною власністю району, а рішення про їхній розподіл і використання - виключною юрисдикцією Подільської райради народних депутатів. Розпорядженням Подільського райвиконкому № 41 від 29.08.1990 р. оголошено розірваним договір про оренду дирекцією заповідника приміщення по бул.Андріївський узвіз,5.

Таким чином, односторонніми рішеннями районної влади на території району фактично припинено дію законодавства про охорону пам"яток, Постанови РМ УРСР № 183 та рішення міськвиконкому № 976, а заповідник "Стародавній Київ" практично позбавлений можливості виконання покладених на нього згідно з Постановою уряду функцій.

З метою відновлення заповідного статусу території ДПАЗ "Стародавній Київ" Президія вирішила:

1. Вважати недійсними з моменту їхнього прийняття рішення Президії Подільської райради № 36 від 23.07.90р. та розпорядження Подільського райвиконкому № 41 від 29.08.90р. в частині, яка стосується території заповідника "Стародавній Київ" та пам"яток, що передані, або підлягають передачі на баланс заповідника /додатки 1 і 2/ і розташовані на території Подільського району. Звернути увагу Подільського райвиконкому /т.Романюк Г./ на необхідність суворого дотримання чинного законодавства з охорони пам"яток.

2. Київському міськвиконкому /т.Лаврухін М.В./ посилити контроль за виконанням Постанови РМ УРСР № 183 від 18.05.87 р. та рішення міськвиконкому № 906 від 10.10.88 р. Передачі перелічені в Постанові РМ УРСР та рішенні виконкому пам"ятки на баланс ДПАЗ "Стародавній Київ" /згідно з додатком 2/ Міськвиконкому т.Лаврухін М.В. разом з дирекцією заповідника /т.Королевець С.П./ доручити укласти до 1 січня 1991 р. арендні угоди з організаціями, що використовують ці споруди. Завершити протягом 1991 р. відселення організацій, діяльність яких загрожує шкоди пам"яткам і порушує музейний статус території ДПАЗ "Стародавній Київ".

3. Комісії з культури та охорони історичного середовища /т.Український І.І./ разом з дирекцією заповідника /т.Королевець С.П./ розробити зміни й доповнення до Статуту ДПАЗ "Стародавній Київ", що передбачатимуть функціонування заповідника в умовах переходу до ринкової економіки, а також підготувати пропозиції щодо уточнення границь заповідника та його охоронної зони.

Голова А.Назарчук

Київ. ам. фаб. «Жовтень». Зам. 0 7033—2000. 1990 р.

Додаток № I
до рішення президії міськради
від I2.09.90 № 27

С П И С О К

пам"яток історії та культури, які знаходяться на балансі Державного Історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

№№ пп	найменування	адреса	дата передачі
I	2	3	4
I.	Колона Магдебурзького Права	Набережне шосе	2.0I.I989р.
2.	Трапезна церква Флорівського монастиря	вул.Флорівська,6/8	"
3.	Воскресенська церква Флорівського монастиря	"	"
4.	Будинок Ігумені Флор.м.	"	"
5.	Корпус № I6 Флорівськ.м.	"	"
6.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного,27	"
7.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного,27-а	"
8.	Дзвіниця ц.Миколи Добр.	вул.Покровська,6	"
9.	Дзвіниця ц.Іллінської	вул.Почайнинська,2	"
I0.	Келії Іллінської церкви	"	"
II.	Церква Миколи Набережна	вул.Сковороди,I2	"
I2.	Церква Миколи Притиська	вул.Хорива,5	"
I3.	Трапезна ц.Братського м.	вул.Сковороди,2	"
I4.	Жилий будинок	Андріївський узвіз,I3	9.0I.I989р.
I5.	Жилий будинок	Контрактова площа,8	"
I6.	Жилий будинок	вул.Хорива,5	"
I7.	Жилий будинок	вул.Покровська,5	"
I8.	Жилий будинок	вул.Сковороди,9	I2.0I.I989р.
I9.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного,I6/5	"
20.	Жилий будинок	вул.Ігорівська,I3/5	"
2I.	Жилий будинок	вул.Братська,7	"
22.	Жилий будинок	Боричів Ток,25	20.03.I989р.
23.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного,20	"
24.	Корп.I0 Флорівського м	вул.Флорівська,6/8	"
25.	Жилий будинок	вул.Покровська,8/I2	"
26.	Дзвіниця ц.Миколи Наб.	вул.Сковороди,I2	"
27.	Контрактовий будинок	вул.Межигірська,I	"
28.	Покровська ц. I Дзвіниця	вул.Покровська,7	"

I	2	3	4
30.	Пам"ятник Григорію Сковороді	Контрактовий майдан	20.03.I989р.
3I.	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля,I2	"
32.	Сонячний годинник Бр.м	вул.Сковороди,2	I.04.I989
33.	Просфорня Братського м.	"	"
34.	Поварня з келіями Бр.м.	"	"
35.	Корпус Настоятеля Бр.м.	"	"
36.	Жилий будинок	вул.Костянтинівська,6	I.03.I989
37.	Жилий будинок	вул.Володимирська,3	I.09.I989
38.	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля,I6-б	"
39.	Жилий будинок	Андріївський узвіз,34-в	I.04.I9
40.	Брама Покровського мон.	Бехтеревський пров.,I5	"
4I.	Корп. № 23 Покровського м.	"	"
42.	Жилий будинок	вул.Десятинна,I4	"
43.	Братські келії Брат.мон.	вул.Сковороди,2	I.04.I9
44.	Будинок Поштової станції	Поштова пл.,2	I8.03.I99
45.	Будинок [illegible]	Смаг. вал,20	20.4.90
46.	Кор. 15 Покров. монастиря	Бехтеревський пров, 15	[illegible]

Додаток 2
до рішення виконкому міськради від [illegible]

СПИСОК

пам"яток історії та культури, які підлягають передачі на баланс Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

№№ пп	найменування	адреса	використання	балансова належність
I	2	3	4	5
I.	Старий Академічний корпус	вул.Г.Сковороди,2-а	Центральна наукова бібліотека	Академія Наук УРСР
2.	Новий Академічний корпус	Контрактова пл.,2	Київське вище військове командно-політичне училище	Міністерство оборони СРСР
3.	Жилий будинок	вул.Покровська,II	Інститут проблем енергозбереження	~~Інститут проблем енергозбереження~~ АН УССР
4.	Жилий будинок	вул.Г.Лівера,7	"Музей-аптека"	~~В/о "Фармація"~~ УЖХ Гор
5.	Клуб "Харчовик"	вул.Межигірська,2	ДК "Славутич"	"Украгропитлопобут"
6.	Бурса	вул. Набережно-Хрещатицька,27	Київська філія Ленінградського інституту інженерів водного транспорту	Комбінат комунальних підприємств в/о Головрічфло
7.	Земельний банк	вул.Володимирська,26	Центральний телеграф	Київський Центральний телеграф
8.	Жилий будинок	вул.В.Житомирська,28	Інститут ботаніки ім.Н.Г.Холодного	~~Інститут ботаніки ім.Н.Г.Холодного~~ АН УС
9.	Духовна семінарія	вул.Смирнова-Ласточкіна,20	Київський Художній інститут	Київський художній інститут

2

I	2	3	4	5
I0.	Жилий будинок	вул.П.Сагайдачного,4	КРУ Мінфіна УРСР	КРУ Мінфіна УРСР
II.	Церква покровського монастиря /корпус I/	пров.Бехтеревський,I5	Церковна община УПЦ	УЖГ Шевченківського р-
I2.	Миколаївський собор	пров.Бехтеревський,I5	Церковна община УПЦ	УЖГ Шевченківського р-
I3.	Корпус № I5 Покровського монастиря	пров.Бехтерівський,I5	Міський онкодиспансер	~~Міський онкодиспансер~~ Виробн. об.
I4.	Зерносховище	вул.Братська,2	СПТУ-32	СПТУ-32
I5.	Старий Контрактовий будинок	вул.Покровська,4	Середня школа № I00	Подільський РВНО
I6.	Училище	вул.Костянтинівська,9/6	Вечірня школа	Подільський РВНО
I7.	Жилий будинок	вул.Хоріва,6	Вечірня школа	Подільський РВНО
I8.	Корпус № II Флорівського монастиря	вул.Флорівська,6/8	Київське виробниче об"єднання "Юність"	Київське виробниче об"єднання "Юність"
I9.	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля,I/2	УЖГ Подільського р-ну	УЖГ Подільського р-ну
20.	Гостиний двір	Контрактова пл.,4	Ін-т "Укрпроектреставрація"	Ін-т "Укрпроектреставрація"
2I.	Вознесенська церква Флорівського монастиря	вул.Флорівська,6/8	Церковна община УПЦ	Головархітектура
22.	Дзвіниця Флорівського монастиря	вул.Флорівська,6/8	Церковна община УПЦ	Головархітектура
23.	Корпуси № 6 і № I0 Флорівського монастиря	вул.Флорівська,6/8	Церковна община УПЦ	УЖГ Подільського райс
24.	Житловий будинок	Андріївський узвіз,I5	Будується готель	~~Трест нежитлового фо~~
25.	Жилий будинок	вул.Хоріва,2	Майстерня "Ремонт взуття"	УЖГ Подільського райс
26.	Жилий будинок	вул.Ігорівська,9/I	Лінійне відділення внутрішніх справ у річковому порту м.Києва	Лінійне відділення внутрішніх справ у річковому порту м.Києва

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

13.01.92 № 26

м. Київ

Про формування комунального майна міста та районів.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 5 листопада 1991 року № 311 "Про розмежування майна України між загальнодержавною /республіканською/ власністю і власністю адміністративно-територіальних одиниць /комунальною власністю/" виконавчий комітет Київської міської ради народних депутатів

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити перелік комунального майна, яке перебуває у власності міста /додаток 1/.

2. Головним разом з управліннями, об"єднаннями міськвиконкому здійснити до 15 лютого 1992 р. прийняття державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, органів уповноважених управляти державним майном, до комунальної власності міста згідно із затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.11.91 № 311 переліком.

3. Передати до комунальної власності районів майно згідно з переліком /додатки 2-15/.

4. Головним управліннями, управліннями, об"єднаннями, міськвиконкому здійснити до 15 лютого 1992 року передачу комунального майна, за станом на 1 січня 1992 р., яке перебуває у їх віданні, до комунальної власності районів згідно із затвердженим цим рішенням переліком.

5. Встановити, що до завершення усіх організаційних заходів по передачі об"єктів комунальної власності районам, але не пізніше 15 лютого 1992 р., керівники та інші службові особи органів управління, об"єднань, фірм міськвиконкому продовжують здійснювати раніше покладені на них функції та несуть відповідальність за стан справ по цих об"єктах.

До прийняття бюджетів міста та районів зберегти існуючу систему фінансування матеріально-технічного забезпечення.

6. Взяти до відома, що Кабінет Міністрів України постановою від 05.II.91 № 3II встановив, що:

"Передача державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, інших органів, уповноважених управляти державним майном, до складу комунальної власності, а також від однієї адміністративно-територіальної одиниці до іншої здійснюється безоплатно стосовно до порядку, передбаченого постановою Ради Міністрів УРСР від 28 квітня 1980 р. № 235 "Про порядок передачі підприємств, об"єднань, організацій, установ, будинків і споруд" /ЗП УРСР, 1980 р. № 5, ст.43/, з наступним повідомленням про це органів державної статистики, податкових та фінансових органів".

7. Райвиконкомам, управлінням, об"єднанням, фірмам міськвиконкому в місячний термін внести міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності міста іншого майна, яке перебуває у загальнодержавній /республіканській/ власності і не включено до затверджених цим рішенням переліків.

Узагальнення та підготовку пропозицій Кабінету Міністрів України з цих питань доручити Головцю.

8. Райвиконкомам вносити в разі необхідності міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності районів іншого майна, яке перебуває у комунальній власності міста і не включено до затвердженого цим рішенням переліку; а також пропозиції про передачу до комунальної власності міста майна, що передано у власність районів.

9. Встановити, що курортники, пансіонати, будинки та бази відпочинку, піонерські табори, інші об"єкти соціальної сфери підприємств, об"єднань, що перебувають у комунальній власності міста, використовуються на договірній основі /пропорційно чисельності працюючих/ трудовим колективам підприємств, установ та організацій міста та районів.

10. Перепрофілювання, продаж, ліквідація об"єктів соціальної інфраструктури здійснюється згідно законів та нормативних актів України за погодженням з заступниками голови міськвиконкому та головами райвиконкомів.

11. Державні комунальні міські підприємства, їх структурні підрозділи, які розміщуються у вбудованих та прибудованих при-

міщеннях та в окремо стоячих будинках, переданих у райвиконкомів, орендують вказані приміщення згідно договорів конкомісії.

Більшою райвиконкомів в перезаключенні договорів оренди з зазначеними підприємствами без згоди міськвиконкому забороняється.

12. Управління, об"єднанням, підприємствам, райвиконкомам протягом I півріччя 1992 р. переукласти оренди у відповідності з розподілом майна комунальної між містом та районами.

13. Встановити, що за міськвиконкомом залишаються повноваження щодо житлового фонду, а саме:

- проведення єдиної технічної та цінової політики;
- вирішення питань по зміні статусу житлових будинків, переведення жилих будинків в нежилі, нежилих будинків, які переводяться в нежилі і мешканці яких [illegible] за рахунок міста, переводять у комунальну власність;
- надання послуг по обстеженню технічного стану нежилих будинків, здійснення контролю за наявністю житлового та нежитлового фонду на території міста;
- визначення рівня витрат по експлуатації, реконструкції житлового фонду та джерел їх фінансування;
- визначення єдиного в місті порядку приватизації;
- розподіл новозбудованого житла між районами, підприємствами та установами міста;
- будівництво нового житла;
- за поданням райвиконкомів проведення реконструкції жилих будинків;
- розподіл фондів та лімітів на матеріали, обладнання, транспортні засоби, інші матеріально-технічні ресурси.

14. Фінансовому управлінню разом з відповідними управліннями міськвиконкому, райвиконкомами при складанні проекту бюджету на 1992 рік врахувати зміни, які [illegible] розмежуваних об"єктів між містом та районами, як [illegible] так і по винятках, на утримання об"єктів комунальної [illegible]

15. Доручити виробничим управлінням Київміськбуду, [illegible] ну, райУкрзелезбуду разом з райвиконкомами протягом I [illegible] 1992 р. відпрацювати та подати міськвиконкому пропозиції [illegible] коналення системи управління та розміщення [illegible]

16. Заступникам голови міськвиконкому, згідно з розподілом
ків, райвиконкомам організувати роботу по реорганізації
з управління відповідними галузями господарства та затверд-
в I кварталі 1992 року статутів підприємств комунальної
ості міста та районів.
Визначити, що передача підприємств побутового обслуговування
ність районів буде здійснена після формування районних
тур.
17. ГоловПЕУ міськвиконкому в I кварталі 1992 р. провести
ну реєстрацію підприємств та орендних колективів комуналь-
власності міста.
Райвиконкомам провести аналогічну роботу по підприємствам
льної власності районів.
18. Доручити виробничому житлово-ремонтному об"єднанню
виконкому разом з райвиконкомами:
18.1. Розробити та впровадити єдину систему обліку всього
лового фонду міста;
18.2. Проаналізувати прийняті за останні 15 років рішення
виконкому та райвиконкомів щодо передачі на баланс під-
ствам, організаціям та установам міністерств, відомств,
ських організацій нежитлових будинків та до I квітня 1992
подати міськвиконкому пропозиції по закріпленню цих будин-
комунальної власності міста та районів.
19. Доручити ГоловПЕУ міськвиконкому разом з райвиконкомами
ти стан справ у гаражно-будівельних кооперативах та авто-
ках і до I березня 1992 року подати міськвиконкому пропозиції
- по вдосконаленню системи управління гаражно-будівельними
ративами та автостоянками;
- передачі в комунальну власність гаражів та автостоянок,
ваних за рахунок коштів міста та районів.
20. Встановити, що участь виконкому міськради, органів
ління, підприємств, об"єднань, фірм, організацій міськ-
кому в різних формах господарських формувань, акціонерних
риствах, спільних підприємствах майном комунальної власності
а /фінансові кошти, будівлі, споруди, об"єкти виробничої та
льної інфраструктури/ відбувається рішенням виконкому міськра-
установленому порядку.
ГоловПЕУ за участю спеціалізованих фірм, фахівців та
ності на договірній основі оцінювати вказане майно.

21. Дозволити ГоловПЕУ використовувати [illegible]
по оцінці вказаного п.20 цього рішення комунальн[illegible]
кошти позабюджетного фонду з рахунку Б 6001[illegible].
22. Взяти до відома, що Верховна Рада Ук[illegible]
від 29.XI.90 Б 506-XII "Про захист суттєвих прав [illegible]
Української РСР" до введення в дію Закону Укр[illegible]
лення майна встановила мораторій на судово-[illegible]
ності і власника державного майна, ініціатори [illegible]
яких є органи державної влади і управління.
23. Доручити в.о.керуючого справами [illegible]
личному П.М.:
23.1. В місячний термін подати міськвиконкому [illegible]
про приведення у відповідність із законами [illegible]
ність", "Про підприємства в УРСР" та інш[illegible]
виконкому /рішення, розпорядження, [illegible]
23.2. Забезпечити до 15 лютого 1992 [illegible]
скасування управліннями, відділами, [illegible]
їхніх нормативних актів, у тому числі інструк[illegible]
зазначеним законам і цьому рішенню.
24. Рекомендувати райвиконкомам [illegible]
по актах райвиконкомів та підвідомчих їм [illegible]

В.о.голови [illegible] С.Ковальчук

В.о.керуючого справами [illegible] М.Ч[illegible]

1вд.(26

Додаток I
до рішення міськради
від 13.01.92 № 26

Таблиця 8

П Е Р Е Л І К

комунального майна, яке перебуває у власності міста

К У Л Ь Т У Р А

№ п/п	Назва об"єктів	Кількість	Адреса
I	2	3	4
	I. Театри		
I.I.	Міський театр ляльок	I	вул.Луначарського,I-б
I.2.	Театр драми і комедії	I	пр-т 60-річчя Жовтня,25
I.3.	Молодіжний театр	I	вул.Прорізна,I4
I.4.	Театр юного глядача	I	вул.Червоноармійська,I36
I.5.	Державний театр ляльок	I	вул.Ш.Руставелі,I3
I.6.	Театр оперети разом з виробничо-художніми майстернями	I	вул.Червоноармійська,53/3 вул.Саксаганського,5
I.7.	Державний дитячий музичний театр	I	вул.В.Житомирська,2
	2. Театри - студії		
2.I.	"Сузір"я"	I	вул.Ярославів Вал,I4-а
2.2.	"Бенефіс"	I	вул.Хрещатик,46
2.3.	"На Подолі"	I	вул.Андріївський узвіз,20б
2.4.	"Берегиня"	I	селище Конча-Заспа"
2.5.	"Колесо"	I	Андріївський узвіз,8
2.6.	Український малий драматичний театр	I	вул.Прорізна,6
	3. Концертні організації		
3.I.	Державна чоловіча хорова капела	I	вул.Басейна,I/2
3.2.	Театр естради	I	Контрактова площа 2-б
3.3.	Концертна організація "Київконцерт" з приміщенням "Мюзик-холу"	I	вул.Річна,4
3.4.	Концертно-естрадне об"єднання музичних ансамблів		вул.Сирецька,29
3.5.	Міський муніципальний оркестр	I	пр-т Перемоги,82-г
	4. Дирекція театрально-концертних та спортивно-видовищних кас	I	вул.Деміївська, 55
		I	вул.Червоноармійська,II6

I	2	3	4
	5. Парки культури і відпочинку, зоопарк, центри дозвілля		
5.I.	Парк культури і відпочинку "Гідропарк"	I	Предмістна слобідка
5.2.	Парк культури і відпочинку ім.Рильського	I	пр-т 40-річчя Жовтня,87
5.3.	Центральний парк культури і відпочинку та "Зелений театр" на схилах Дніпра	I	Володимирський узвіз,2
5.4.	Зоопарк разом з гуртожитком	I	пр-т Перемоги,32 вул.Зоологічна,2
5.5.	Центр "Дозвілля"	I	б-р Р.Ролана,7
5.6.	Парк культури та відпочинку "Перемога"	I	б-р Перова,2
	6. Середні учбові заклади		
6.I.	Музичне училище ім.Глієра разом з гуртожитком		вул.Толстого,3I
6.2.	Естрадно-циркове училище	I	вул.Дашківська,22
		I	вул.Герцена,2
	7. Державні музеї		
7.I.	Історико-архітектурна пам"ятка-музей "Київська фортеця"	I	вул.Госпітальна,24-а /три будівлі/
7.2.	Державний музей Т.Г.Шевченка разом з філіалами	I	б-р Т.Шевченка,I2 пров.Т.Шевченка,9-а вул.Вишгородська,5
7.3.	Київський музей західного та східного мистецтва	I	вул.Репіна,I5 вул.Репіна,I7
7.4.	Київський музей російського мистецтва	I	вул.Репіна,9 вул.Репіна,II
7.5.	Музей видатних діячів української культури: Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького	I	вул.Саксаганського,95 вул.Саксаганського,93-а вул.Саксаганського,97-а вул.Саксаганського,97-б вул.Саксаганського,93-б вул.Жаданівського,96
7.6.	Музей історії міста Києва	I	вул.Чекістів,8 вул.Дігтярна,30 вул.Московська,40-б вул.Костянтинівська,6 Андріївський узвіз,3 вул.Кудрявська,9 Андріївський узвіз,I3-а Андріївський узвіз,I3-б Андріївський узвіз,I3-в вул.Воздвиженська,I0-б вул.Паньківська,9 вул.Червоноармійська,5 Паркова алея /заповідник "Аскольдова могила"/ Печерські ворота, Майдан Незалежності вул.Мнтрія,I8-а

2	3	4
7.7. Київський літературно-меморіальний музей Максима Рильського	I	вул.Рильського,7
7.8. Київський літературно-меморіальний музей-квартира П.Г.Тичини	I	вул.Репіна,5 кв.I2
7.9. Музей об"єднання "Києво-Печерський державний історико-культурний заповідник"з об"єктами	I	вул.Січневого повстання,2I
7.I0. Музей "О.С.Пушкіна та декабристів на Україні"	I	вул.Грушевського,I4
7.II. Державний історико-архітектурний заповідник "Стародавній Київ" з об"єктами	I	вул.І.Франка,33
7.I2. Музей М.Заньковецької	I	Андріївський узвіз,5
7.I3. Дитяча картинна галерея	I	вул.Червоноармійська,I2I
	I	вул.К.Лібкнехта,I7
		вул.Немировича-Данченка,5
8. Масові міські бібліотеки		
8.I. Центральна бібліотека ім.Л.Українки для дорослих /розташована в 8 прим./	I	вул.Тургенєвська,83/85 вул.Артема,77 вул.Полтавська,4 вул.Ю.Коцюбинського,I6 вул.В.Житомирська,4 вул.Мануїльського,23 вул.Світлицького,26-б б-р Давидова,2/7
8.2. Центральна бібліотека ім.Молодої гвардії для юнацтва /розташована в двох приміщеннях/	I	вул.Толстого,49 Повітрофлотський пр-т,I0
8.3. Центральна бібліотека ім.Т.Шевченка для дітей /розташована в трьох приміщеннях/	I	Проспект Перемоги,25 Вул.Лагерна,40 вул.Червоноармійська,II4
9. Кінотеатри		
9.I. Кінотеатр "Чебурашка"	I	вул.Закревського,3
9.2. -"- "Росія"	I	вул.Мілютенка,I9
9.3. -"- "Флоренція"	I	вул.Маяковського,3I
9.4. -"- "Славутич"	I	вул.Ентузіастів,I
9.5. -"- "Краків"	I	Русанівська Набережна,I2I
9.6. -"- "Алмаз"	I	вул.Комсомольська,I9-а
9.7. -"- "Ровесник"	I	вул.Комсомольська,I
9.8. -"- "Аврора"	I	б-р Перова,36
9.9. -"- "Ленінград"	I	вул.Гагаріна,7
9.I0. -"- "Тампере"	I	вул.Героїв Севастополя,42
9.II. -"- "Будівельник"	I	вул.Суздальська,4I6
9.I2. -"- "Зірка"	I	вул.Кривоноса,27
9.I3. -"- "Єреван"	I	б-р Леніна,I3
9.I4. -"- "Супутник"		вул.[illegible]ська,I9

I	2	3	4
9.I5. Кінотеатр	"Берізка"	I	вул.Уманська,I2
9.I6. -"-	"Вогник"	I	вул.Локомотивна,37
9.I7. -"-	"Екран"	I	проспект Перемоги,II7
9.I8. -"-	"Молодіжний"	I	вул.Рубежівська,7
9.I9. -"-	"Лейпціг"	I	пр-т 50-річчя Жовтня,8
9.20. -"-	"Юність"	I	вул.Строкача,I37
9.2I. -"-	"Кристал"	I	вул.Картвелішвілі,6
9.22. -"-	"Електрон"	I	проспект Вернадського,79
9.23. -"-	"Україна"	I	вул.К.Маркса,5
9.24. -"-	"Київ"	I	вул.Червоноармійська,I9
9.25. -"-	"Кінопанорама"	I	вул.Ш.Руставелі,I9
9.26. -"-	"Орбіта"	I	вул.Хрещатик,29
9.27. -"-	"Дружба"	I	вул.Хрещатик,25
9.28. -"-	"Братислава"	I	вул.М.Залки,5
9.29. -"-	"Кадр"	I	вул.Вишгородська,4
9.30. -"-	"Прогрес"	I	проспект Глушкова,I
9.3I. -"-	"Мир"	I	вул.Жулянська,4
9.32. -"-	"Загреб"	I	вул.40-річчя Жовтня,II6
9.33. -"-	ім.Ватушіна	I	вул.Червоноармійська,65
9.34. -"-	"Слава"	I	вул.Бастіонна,II
9.35. -"-	"Дніпро"	I	вул.Грушевського,I-а
9.36. -"-	"Зоряний"	I	вул.Московська,3I/33
9.37. -"-	"Салют"	I	вул.В.Китаєвська,83
9.38. -"-	"Маяк"	I	вул.Ракетна,8
9.39. -"-	"Пролісок"	I	провулок Квітневий,4
9.40. -"-	"Вітерець"	I	вул.Вітряні гори,2
9.4I. -"-	ім.Т.Г.Шевченко	I	вул.Вишгородська,89
9.42. -"-	"Барвінок"	I	вул.Юнкерова,7I
9.43. -"-	"Жовтень"	I	вул.Костянтинівська,26
9.44. -"-	ім.Довженко	I	проспект Перемоги,24
9.45. -"-	"Нивки"	I	вул.Щербакова,58
9.46. -"-	"Промінь"	I	Харківське шосе,I68-ж
9.47. -"-	"Бортниці"	I	вул.Леніна,53
9.48. -"-	"Факел"	I	вул.Бажана,3-а
9.49. -"-	"Осокорки"	I	вул.Музичанська,I6
9.50. -"-	"Десна"	I	вул.Серафимовича , 3
9.5I. -"-	в селищі Конча Заспа	I	с.Конча Заспа
9.52. -"-	"Стріла"	I	Столичне шосе,39
9.53. -"-	"Диск"	I	Столичне шосе,I0

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ

НАКАЗ

№ 101

"31" грудня 1999 р.

м.Київ

Про закріплення майна за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

З метою раціонального використання основних фондів комунальної власності територіальної громади м. Києва:

НАКАЗУЮ:

1. Закріпити за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій основні засоби згідно з балансом станом на 01.10.99 загальною балансовою вартістю 2075,041 тис. грн. згідно з додатками 1,2 на праві оперативного управління.
2. Генеральному директорові Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій :
2.1. Забезпечити контроль за збереженням та використанням за цільовим призначенням закріплених основних засобів.
2.2. Дотримуватись встановленого порядку щодо продажу, обміну, здачі в оренду, надання безоплатно в тимчасове користування, списання з балансу основних засобів.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на відділ підприємств та установ соціальної сфери.

В.о.начальника управління Л.Міщенко

Додаток №2
до наказу Головного управління майн
від "34" грудня 1999 № 1-1

ПЕРЕЛІК БУДІВЕЛЬ, СПОРУД ТА ПАМ'ЯТНИКІВ КИЇВСЬКОГО НАУКОВО-МЕТОДИЧНОГО ЦЕНТРУ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ

(станом на 01.10.99 р.)

	БУДІВЛЯ	МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ	ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА(кв.м.)	Орендар	БАЛАНСОВА ВАРТІСТЬ
1	2	3	4	5	6
	І. ГРОМАДСЬКІ СПОРУДИ				
1	Житловий будинок (1815р., 1860р.)	Андріївський узвіз,5/31	Поточнястьcя в БТІ	ТОВ «Джерело Д»	3370-48
2	Будинок, в якому мешкав М. О. Булгаков	Андріївський узвіз, 13	421	Музей історії міста Києва	74180-18
3	Житловий будинок	Андріївський узвіз ,13-Б	130	ТКФ «Світлиця»	2425-[illegible]
4	Колишній житловий будинок	Андріївський узвіз 13-В	155	-	2279,-
5	Житловий будинок	Андріївський узвіз,34-В	377	УЖГ при Київській спілці художників	47193-[illegible]
6	Житловий будинок (серед. 19ст.)	Борисоглібська,6	273	Подільське районне Управління юстиції	7200-61
7	Житловий будинок (1820 - і роки)	Володимирська, 3	700	Інститут археології	13198-[illegible]
8	Будинок, в якому в 1884-1889 рр. мешкав М.О. Врубель	Десятинна, 14	3004,4	Державний комітет України у справах сім'ї та молоді	376100-[illegible]
9	Будинок Меморіальний Петра І (18 ст. пер. полов.)	Костянтинівська ,6-S	121,4	Музей історії міста Києва	101513-[illegible]
10	Станція поштова	Поштова площа,2	340	-	4148,3-[illegible]
11	Садиба Балабухи- флігель (18-19 ст.)	П. Сагайдачного ,27-А	453,6	Орендно-виробниче комерційне	14706-47

Докум ЛЕБЕДЬ баланс будівел

				підприємство «Запоріжжя»	
12	Будинок житловий (18-19ст)	Г.Сковороди , 9	502	Інститут археології	16175-25
13	Особняк (1909 р.)	Спаська, 12	988.4	Громадське об'єднанняО «Вибір»	193992-65
14	Будинок житловий /флігель/	Спаська, 16-3	421	Музей гетьманства	25177-44
15	Семінарія Київська духовна (1899-1901 рр.)	Смірнова-Ласточкіна,20	12173	Академія образотворчого мистецтваі архітектури	50363-68
16	Будинок Притисько-Микільської церк.-приходської школи (1836-1838рр.)	Хорива,5	454	Парафія Святого Миколая (Притиска)	47339-32
17	Ангар	Ярославський провулок, 7/9	288		45113-10
18	Житловий- будинок	Покровська,5	900	11	130186-02
19	Будинок Міської Управи (1864-1878рр.)	Контрактова площа , 12/8 (Покровська, 8/12)	Поточняється в БТІ	ІУ	108218-88

II. КУЛЬТОВІ СПОРУДИ

1	Комплекс Покровського монастиря корп. 15, 23, та брама	Бехтерівський провул.15	——	1	55581-99
2	Комплекс Флорівського монастиря	Флорівська,6/8			
	Корпус 4				326-48
	Корпус 5				154-33
	Корпус 6				262-73
	Корпус 7				49-67
	Корпус 8				285-85
	Корпус 9				227-69
	Корпус 10				218-10
	Корпус 11		3626		1348-14
	Корпус 12				253-70
	Корпус 22				21-91
	Корпус 34				Б/В

Корпус 16				
Корпус 21				Б/В
Трапезна церква				224400
Воскресенська церква				59882-40
Будинок Ігумені				
Вознесенська церква				
Дзвіниця				
Корпус,що прилягає до дзвіниці				
Казанська церква				57634-50
Комплекс Покровської церкви	Покровська,7	650		5392-68
Комплекс споруд Іллінської церкви (келії, брама ,мури, церква з дзвіницею)	Почайнинська,2	375,4		39340-17 33462-98
Комплекс Братського монастиря (трапез. Церква,сонячний годинник,проскурня, поварня з келіями,корпус настоятеля, келії)	Г. Сковороди,2	2785		10871-20
Церква Миколи Набережного із дзвіницею та інженерним блоком	Г.Сковороди, 12	220		22777-22
Дзвіниця церкви Миколи Доброго	Покровська, 6	150		6670-06
Церква Миколи Притиска	Хорива, 5-А	800		25133-67

III. ПАМ'ЯТНИКИ

Пам'ятник князю Володимиру	Парк Володимирська гірка			17112-08
Пам'ятник. Г.Сковороди	Контрактова площв			3269-01
Колона Магдебургського права	Набережне шосе			4975-74
Всього:		30308,2		1869871

Керуючий справами -
начальник загального відділу

О. Нестеренко

Додаток
до наказу Головного
управління майна
від 31.12 1999 р. № 101

РОЗШИФРОВКА
основних засобів Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій на 01.10. 99

№ пп	Найменуван. основних засобів	Рік вип.	Інв. №	Кіл-ть	Балансова вартість (грн.)	Сума зносу (грн.)	Залишкова вартість (грн.)
1.	Будівлі				1869871,00	-	1869871,00
2.	Касовий апарат	1995	023	1	580,00	272,60	307,40
3.	Копіюв.апарат	1995	024	1	3282,00	1542,54	1739,46
4.	Машинка друк.	1994	025	1	202,00	115,14	86,86
5.	Холодильник	1998	026	1	610,00	91,50	518,50
6.	Відеопроектор	1998	030	1	30000,00	4500,00	25500,00
7.	Екран підйомн.	1998	031	1	2833,00	424,95	2408,05
8.	Процесор	1998	032	1	2250,00	337,50	1912,50
9.	Акустичні сист	1998	033-037	5	3951,00	592,65	3358,35
10.	Підсилювачи	1998	038-040	3	1752,00	262,80	1489,20
11.	Циф-ва камера	1998	041	1	3860,00	579,00	3281,00
12.	SIMPLE	1998	042-043	2	780,00	117,00	663,00
13.	Стіл-підставка	1998	044	1	454,00	68,10	385,90
14.	Магнітофон	1995	045	1	277,00	130,19	146,81
15.	Диван	1995	027-028	2	1130,00	531,10	598,90
16.	Література				3447,00	-	3447,00
17.	Принтер	1995	020	1	294,00	138,20	155,80
18.	Принтер	1997	02-08	4	3274,00	1080,42	2193,58
19.	Принтер	1998	010-018	5	3406,00	510,90	2895,10
20.	Відеомагнітоф.	1994	046	1	1563,00	734,61	828,39
21.	Відеомагнітоф.	1998	047	1	875,00	131,25	743,75
22.	Квадратор	1998	048	1	645,00	96,75	548,25
23.	Монітор	1998	049	1	258,00	38,70	219,30
24.	Гел"Ранасонік"	1998	050-	4	1183,00	177,48	1005,52

			0[illegible]				
25.	Комп'ютер Рінтіон-233	1998	022	1	5210.00	781.50	4428.50
26.	Комп'ютер Рінтіон-166	1995	021	1	2645.00	1243.15	1401.45
26.	Монітор	1995	020	1	406.00	190.82	215.18
27.	Комп'ютер Рінтіон-166	1997	001-013 инар	7	16077.00	2944.31	13132.69
28.	Комп'ютер Рінтіон-166	1998	015-019 инар	3	10239.00	1535.85	8703.15
29	Брошюровщик	1998	054	1	767.00	115,05	651.95
30.	Комп'ютер Рінтіон-233	1998	055	1	3039.00	455,85	2583.15
31.	Комп'ютер Рінтіон-233	1998	056	1	2137,00	320.55	1816.45
32.	Перфоратор	1998	057	1	1112.00	166,80	945.20
33.	Дрель	1998	058	1	282,00	42,30	239.70
34.	Диктофон	1998	059	1	894,00	134.10	759.90
35.	Принтер	1998	060	1	1342.00	201.30	1140.70
36.	Монітор	1998	061	1	1750,00	262,50	1487.50
37.	Комп'ютер Daewoo 518 B	1998	062	1	3333,00	499,95	2833.05
38.	Шліф.машина	1998	063	1	654.00	98.10	555.90
39.	Комп'ютер К611-300	1998	064-065	2	6890.00	1033,50	5856.50
40.	Комп'ютер К611-300	1998	066	1	3534,00	530.10	3003.90
41.	Комп'ютер P11350-128	1998	067	1	10880,00	1632.00	9248.00
42.	Принтер HP LS 62	1998	068-071	4	4651.00	697.65	3953.35
43.	Монітор Optigutst U 95	1998	072 075	4	7000.00	1050.00	5950.00
44.	Комп'ютер	1998	076-078	3	5460.00	819.00	4641.00
45.	Комп'ютер	1998	079 080	2	3200.00	480.00	2720.00
46.	Комп'ютер PRC-3000	1998	081	1	3089.00	463.35	2625.65
47.	Принтер HP Lager 6L	1998	082-083	2	2740.00	411.00	2329.00
48.	Телефон факс	1998	084	1	1298.00	194.70	1103.30
49.	Монітор L6 elektronik	1998	085-087	3	2175.00	326.25	1848.75

	Комп'ютер Celsum 330	1998	089-090	3	7193,00	1078,95	6114,05
51.	Принтер 1100A	1998	091	1	1910,00	286,50	1623,50
52.	Принтер 1100	1998	092	1	1590,00	238,50	1351,50
53.	Сейф "Офіс-М2"	1998	093	1	935,00	140,25	794,75
54.	Диктофон Sonu TCM	1998	094	1	430,00	64,50	365,50
55.	Кондиціонер FUNAI FC90SH	1998	095-096	2	3650,00	547,50	3102,50
56.	Кондиціонер FC70SH	1998	097-099	3	4433,00	664,95	3768,05
57.	Ацитзазгенерат АСП-10	1998	100	1	270,00	40,50	229,50
58.	Інші основні засоби	1998			1411,00	211,65	1199,35
59.	Сотовий телефон	1998	101-102	2	1872,00	280,80	1591,20
60.	Пила цепна	1998	103	1	414,00	62,10	351,90
61.	Станок д/об	1998	104	1	6417,00	962,55	5454,45
62.	Шліф. ма-на	1998	105	1	519,00	77,85	441,15
63.	Принтер HP DL 690C	1999	106	1	766,00	-	766,00
64.	Сейф СВ-313-14	1999	107	1	4000,00	-	4000,00
65.	Сейф СВ-209-12	1999	108	1	1650,00	-	1650,00
	ВСЬОГО:				2075041,00	33759,66	2041281,34

Керуючий справами-
начальник загального
відділу

О. Нестеренко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70. вул.Спаська, 12 тел. 425-21-96,прийм. 467-65-99,факс 467-50-5

14.06.17 № 060/51-543

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр) опрацював Ваш лист від 28.04.2017 р. №062/05/16-4369 і повідомляє.

Наведені у додатках до Вашого листа зауваження Юридичного управління Київської міської державної адміністрації до проекту рішення Київської міської державної адміністрації «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва» стосуються будинку по вул. Андріївський Узвіз, 34-В, що є пам'яткою місцевого значення «житловий будинок XVIII-XIXст.», охоронний №662-Кв.

Зазначений будинок не відноситься до житлового фонду і використовується для розміщення творчих майстерень митців Національної спілки художників України. Даний факт підтверджується обліковою карткою об'єкта культурної спадщини, затвердженою спільним наказом Мінкультури та Держбуду від 13.05.2004р., та охоронно-орендним договором від 1 січня 1998р. №1/98 (копії додаються).

Додатки: на 19 арк.

Генеральний директор **І.Прокопенко**

Вик. Циганенко А.А., Яковлєв Ю.В.

062/9440
14-06

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

від 29 грудня 2016 року N 1273

Про занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України

Відповідно до статей 5 та 14 Закону України "Про охорону культурної спадщини", враховуючи рішення засідання Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України (протокол від 28.10.2015 N 3/15), в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 N 495, **наказую**:

1. Занести до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення об'єкти культурної спадщини у м. Києві згідно з переліком, викладеним у додатку.

2. Київській міській державній адміністрації:

2.1. Поінформувати власників об'єктів культурної спадщини або уповноважені ними органи про занесення належних їм об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та про їх обов'язки відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини", що виникли у зв'язку з набуттям вказаними об'єктами правового статусу пам'яток.

2.2. Протягом 2017 року забезпечити приведення облікової документації на пам'ятки, занесені до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, у відповідність до цього наказу.

3. Контроль за виконанням наказу покласти на заступника Міністра культури - керівника апарату Р. В. Карандєєва.

Міністр **Є. М. Нищук**

Додаток
до наказу Міністерства культури України
29.12.2016 N 1273

Перелік об'єктів культурної спадщини в м. Києві, що заносяться до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення

N п/п	Назва об'єкта	Датування	Адреса	Вид об'єкта	N та дата рішення про взяття під охорону	Охор. N
1.	Житловий будинок	1846 р.	вул. Андріївський узвіз, 13-б	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 02.04.98 N 15	
2.	Будинок прибутковий	1914 р.	вул. Андріївський узвіз, 3/24	Пам'ятка архітектури	На державному обліку не перебував	993-Кв
3.	Будинок прибутковий, в якому мешкали видатні діячі науки та культури	1900 - 1901 рр.	вул. Андріївський узвіз, 34	Пам'ятка архітектури, історії	Наказ комітету охорони і реставрації пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва від 16.05.94	994-Кв
4.	Будинок прибутковий і готель "Пале-рояль"	1899 - 1900 рр.	вул. Басейна, 1/2	Пам'ятка архітектури	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.86 N 49	119-Кв
5.	Будинок прибутковий, в якому в 1941 - 1943 рр. діяла підпільна організація для боротьби з фашистськими окупантами	1911 - 1912 рр.	Вул. Басейна, 3	Пам'ятка архітектури, історії	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 04.08.80 N 1102	995-Кв
	Садиба міська	*1885 - 1900 рр.*	*вул. Басейна, 9*	*Пам'ятка архітектури*	*Наказ управління охорони культурної спадщини від 22.06.2016 N 10/29-15*	*379-Кв*
6.	Будинок прибутковий	1885 - 1900 рр.	вул. Басейна, 9	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони культурної спадщини від 22.06.2016 N 10/29-15	379/1-Кв
7.	Флігель житловий	1885 - 1900 рр.	вул. Басейна, 9-а	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони культурної спадщини від 22.06.2016 N 10/29-15	379/2-Кв
8.	Флігель житловий	1885 - 1900 рр.	вул. Басейна, 9-г	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони культурної спадщини від 22.06.2016 N 10/29-15	379/3-Кв
9.	Будинок прибутковий	1900 р.	вул. Басейна, 15	Пам'ятка архітектури	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 19.02.2002 N 305	380-Кв
10.	Будинок прибутковий	1954 - 1955 рр., 2001 р.	вул. Басейна, 17	Пам'ятка архітектури	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 19.02.2002 N 305	381-Кв
11.	Будинок прибутковий	1897 - 1898 рр.	вул. Басейна, 21	Пам'ятка архітектури	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 19.02.2002 N 305382-К	382-Кв
12.	Будинок прибутковий	кін. XIX ст., 2003 р.	вул. Введенська, 4	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.10.2001 N 143	996-Кв
13.	Будинок прибутковий	1910 рр., 2000 рр.	вул. Введенська, 6	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.10.2001 N 143	997-Кв
14.	Флігель	1910 рр.	вул. Введенська, 6-б	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.10.2001 N 143	998-Кв
15.	Будинок прибутковий, в якому проживали відомі художники М. Врубель, В. Орловський, В. Котарбинський, родина Прахових	1847 - 1849, 1857, 1889 рр.; 1990-і рр. (реконструкція), 1880 - 1920 рр. - дата події	вул. Десятинна, 14	Пам'ятка архітектури, історії, монументального мистецтва	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 27.01.70 N 159	999-Кв
16.	Житловий будинок з крамницями	1870 рр., 2007 - 2008 рр.	вул. Сагайдачного, 21	Пам'ятка архітектури	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 N 10/38-11	1000-Кв
17.	Фонтан "Самсон" з ротондою"	1981 - відтворення на автентичних фундаментах 1748 - 1749 рр.	вул. Сагайдачного, 21	Пам'ятка архітектури, монументального мистецтва, археології	Наказ управління охорони культурної спадщини від 26.06.2015 N 10/31	1001-Кв
18.	Будинок, в якому з 1956 року перебуває Дитяча музична школа N 1 імені Я. Степового	1817 р., 1867 р. - реконструкція з прибудовами, 1940 - 1941 рр. - реконструкція з надбудовою 3-го поверху	вул. Сагайдачного, 39	Пам'ятка архітектури, історії	Наказ управління охорони культурної спадщини від 26.06.2015 N 10/31	1002-Кв
19.	Житловий будинок з крамницями	1820 - 1821 рр., 1837 р., 1840 р., 1986 - 1990 рр.	Ріг вулиць Сагайдачного, 41 та площі Контрактової, 13	Пам'ятка архітектури	Наказ управління охорони культурної спадщини від 26.06.2015 N 10/31	1003-Кв
20.	Будинок прибутковий	1910 - 1911 рр.	вул. Спаська, 6	Пам'ятка архітектури	Розпорядження Київської міської державної адміністрації N 620 від 26.04.99 р.	1004-Кв
21.	Будинок прибутковий	1900 - 1901 рр.	вул. Спаська, 8	Пам'ятка архітектури	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 N 10/38-11	1005-Кв
22.	Флігель житловий	1900 - 1901 рр.	вул. Спаська, 8-б	Пам'ятка архітектури	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 22.06.2015 N 10/29-15	1006-Кв
23.	Споруда ресторану "Вітряк"	1967 р.	просп. Глушкова, 11	Пам'ятка архітектури, монументального мистецтва	Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 18.09.2002 N 157	1007-Кв
24.	Будинок прибутковий	1896 - 1898 рр.	вул. Ярославів Вал, 1	Пам'ятка архітектури, монументального мистецтва	Рішення Київського міськвиконкому від 12.01.86 N 49	152-Кв

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01

№4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ТУРИЗМУ ТА ПРОМОЦІЙ

вул. Хрещатик, 12, літер А, м. Київ, 01001,(044)202-60-80 , Call-центр (044) 15-51
E-mail: kyivtourism@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41492529

18.10.2018 № 065/04-955

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

З метою виконання покладених на Управління туризму та промоцій обов'язків щодо реалізації Міської цільової програми розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 11.02.2016 №91/91 (зі змінами та доповненнями від 20.12.2017 №708/3715) на належному рівні, просимо підтримати пропозиції щодо виділення додаткових бюджетних асигнувань у сумі 7000,00 тис.грн. на виконання запланованих заходів у IV кварталі 2018 року:

Пріоритет І. Промоція

Мета: популяризація міста Києва як туристичної дестинації

Загальна вартість: 4 716,00 тис.грн.

Результат: впізнаваність та популяризація туристичного бренду міста Києва, розповсюдження інформації про існуючі та нові туристичні напрямки і тренди, створення ефективної комунікаційної платформи між представниками влади та усіма зацікавленими суб'єктами туристичного ринку для здійснення державно-приватного партнерства задля спільної промоції міста Києва

Отримано 22.10.2018

Пріоритет II. Освіта та статистичні дані.

Мета: обмін досвідом, вдосконалення системи моніторингу та аналізу розвитку туристичної сфери міста, навчання та підвищення кваліфікації гідів та екскурсоводів

Загальна вартість: 1 340,00 тис.грн.

Результат: підвищення якості надання туристичних послуг, наявність кваліфікованих гідів-екскурсоводів, отримання деталізованої актуальної статистичної інформації щодо туристичних потоків до міста за визначеними критеріями, дослідження готельного ринку міста Києва

Пріоритет III. Інфраструктурні проекти

Мета: удосконалення туристичної інфраструктури

Загальна вартість: 944,00 тис.грн.

Результат: підвищення рівня інфраструктури міста з метою покращення комфорту перебування туристів, організація роботи туристично-інформаційних центрів та покращення якості надання ними послуг

У зв'язку з вищевикладеним, просимо сприяти щодо виділення коштів на наступні заходи відповідно до зазначених пріоритетів:

1. Організація відряджень з участі в міжнародних виставкових заходах в Україні та за кордоном з метою популяризації туристичних можливостей м. Києва, а саме участь м. Києва:

- «WTM 2018» м. Лондон, Великобританія - 1 000,00 тис.грн.
- «IBTM WORLD 2018» м. Барселона, Іспанія – 1 000,00 тис.грн.

2. Проведення промо-турів за кордоном для презентації туристичного потенціалу міста Києва - презентація туристичного потенціалу міста Києва «Road show» у Республіці Індія (Делі, Мумбаї, Бангалор/Ахмадабад) – 495,00 тис.грн.;

3. Участь та підтримка проведення міських фестивалів, ярмарків та інших культурно-масових заходів, в тому числі включених до Єдиного календаря подій міста Києва:

- промоція Міжнародного конкурсу хорів "WORLD OF CHOIRS" – 500,00 тис.грн.

- забезпечення роботи павільйону (туристично-інформаційного центру) під час новорічних свят – 500,00 тис.грн.;

4. Підтримка роботи Кінокомісії Києва (функціонування веб-сайту з каталогом компаній-виробників та послуг, створення та забезпечення функціонування бази локацій, презентація проведення локейшен-туру, вступ до європейської кінокомісії) – 966,00 тис.грн.;

5. Проведення соціологічних досліджень туристичних потоків до міста Києва та проведення маркетингового дослідження готельного ринку м. Києва – 250,00 тис. грн;

6. Розробка та впровадження комплексної Програми екскурсійного обслуговування школярів з урахуванням вікових категорій - 90,00 тис.грн;

7. Організація та проведення семінарів, форумів, нарад, конференцій тощо з питань розвитку туризму в місті Києві:

- Семінар Level Up (щорічний навчальний семінар для гідів-екскурсоводів)– 500,00 тис.грн.

- Київський туристичний форум (обмін досвідом щодо брендингу дестанцій, промоцій та розвитку туристичної інфраструктури) – 112500,00 тис.грн.;

8. Встановлення нових комунальних туристично-інформаційних центрів в місті Києві в центральній частині міста (на 1 поверсі будівлі КМДА) – 444,00 тис. грн.;

9. Витрати на діяльність КП «Київський міський туристично-інформаційний центр» – 500,00 тис.грн.

Враховуючи зазначене, звертаємось з проханням звернутися з клопотанням до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виділення додаткових бюджетних асигнувань з метою виконання Міської цільової програми розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки у повному обсязі.

Заступник начальника управління –
начальник відділу організації туристичної
діяльності Управління туризму та промоцій М. Радова

Калганов 044 2026092

Мусій В.В.

Про сприяння діяльності КП «Європейський культурний центр «Краків»

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

№ 5

Шановний Володимире Володимировичу!

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (далі – ОСН «КМ «Русанівка») та громадські організації у сфері культури звертаються до Вас з спільним листом щодо ситуації з неотриманням комунальним підприємством «Європейський культурний центр «Краків» (далі – КП «ЄКЦ «Краків») до цього часу на свій баланс будівлі колишнього кінотеатру «Краків».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики 16 березня 2016 року серед інших питань розглядалося зокрема питання передачі на баланс майбутнього центру приміщення цілісного майнового комплексу державного комунального підприємства «Кінотеатр «Краків» і сприяння його розгляду на сесії Київради найближчим часом. На засіданні цієї постійної Комісії після обговорення цього питання присутні депутати одноголосно ухвалили такі рішення:

- питання створення Комунального підприємства «Культурний центр «Краків» шляхом реорганізації та передачі йому приміщення цілісного майнового комплексу державного комунального підприємства «Кінотеатр «Краків» підтримати;

- Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***після опрацювання зазначеного питання підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради****.*

Адже для цього вже були зроблені попередньо відповідні дії. Київська міська рада рішенням **від 8 жовтня 2015 року № 104/2007** вийшла зі складу засновників Товариства з обмеженою відповідальністю «Муніципальний театр «Київ» і доручило Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити відповідні організаційно-правові заходи.

Господарський суд міста Києва своїм рішенням від **03.02.2016** у справі №910/29817/15 за позовом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розірвав укладений між Головним управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Товариством з обмеженою відповідальністю «Муніципальний театр «Київ» договір оренди цілісного майнового комплексу державного комунального підприємства кінотеатр «Краків» від 01.02.2007 та виселив Товариство з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Муніципальний театр «Київ» (02154, м. Київ, вул. Русанівська набережна, буд. 12, ідентифікаційний код 33746851) з орендованого приміщення (п. 2 цього рішення).

Але далі відбулося дещо інше і у рішенні Київської міської ради від 12.12.2016 № 587/1591 про зазначений цілісний майновий комплекс вже не згадується. Натомість у ньому комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Європейський культурний центр Краків» є правонаступником майна, всіх прав і обов'язків реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків» (пункт 2 цього рішення). Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручалося закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Європейський культурний центр Краків» майно реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків» (пункт 3 підпункт 3.4 цього рішення Київради).

Згідно з розпорядженням КМДА від 30.08.2017 за № 1050 у передавальному балансі мало було визначено майно державного комунального підприємства кінотеатру «Краків», яке переходить до нового комунального підприємства.

Київська міська рада
18.10.2018 № **08/18890**

07 травня 2018 року це комунальне підприємство було зареєстровано як юридична особа за адресою: вул. Русанівська набережна, 12. Однак до новоствореного КП «ЄКЦ Краків», як до правонаступника реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків», не перейшло і не було закріплено жодних майнових прав. Передаточний баланс був затверджений КМДА за нульовим принципом, а сама будівля як складова зазначеного майна так і не була передана КП «ЄКЦ «Краків» на його баланс для здійснення ним статутної діяльності.

На цей час будівля колишнього кінотеатру «Краків» знаходиться на балансі іншого комунального підприємства «Київкінофільм». Створена парадоксальна ситуація, коли КП «ЄКЦ «Краків» створено і діє з початку травня поточного року у вказані будівлі, але здійснювати функції управління цим будинком для потреб своєї діяльності не може. Така ситуація не дозволяє новоствореному комунальному підприємству здійснювати повноцінну діяльність у культурно-мистецькій сфері відповідно до свого Статуту та суттєво обмежує його творчі можливості. Русанівці як всі інші кияни з нетерпінням чекають, коли у мікрорайоні повноцінно запрацює новий заклад культури і ми зможемо побачити яскраві вистави, концерти, фестивалі та інші різноманітні заходи на високому культурно-мистецькому рівні у кращих європейських традиціях.

ОСН «КМ «Русанівка») та громадські організації у сфері культури вважають. що цю ситуацію потрібно негайно змінювати в інтересах як розвитку КП «ЄКЦ «Краків», так і культурного збагачення киян. І ми наполягаємо на поверненні до розгляду рішення цієї постійної комісії Київради як одного з базових умов сприяння його подальшої діяльності у сфері розвитку культури та мистецтв.

З метою сприяння подальшій діяльності новоствореного комунального підприємства в інтересах його глядачів і відвідувачів та розвитку культури у місті в цілому і на виконання Конституції України, Законів України «Про культуру», «Про театри та театральну справу», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення» **просимо Київську міську раду підтримати нашу спільну пропозицію про:**

- повторний розгляд депутатами Київради питання виконання зазначеного рішення її постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 16 березня 2018 року в частині передачі будівлі колишнього кінотеатру «Краків» на баланс КП «ЄКЦ «Краків»;

- пропонуємо за результатами розгляду цієї пропозиції підготувати проект рішення Київради про внесення відповідних змін до її рішення від 12 грудня 2016 року № 587/1591.

ОСН «КМ «Русанівка» та громадські організації у сфері культури будуть вдячні депутатам Київської міської ради за підтримку нашої спільної пропозиції та дії з її здійснення.

Інформацію про них просимо надати керівнику ОСН «КМ «Русанівка» Нєстєркову Андрію Євгенійовичу за адресою: вул. Русанівська набережна, 20, м. Київ, 02154 для подальшого ознайомлення з нею інших підписантів цього спільного листа.

Контактна особа – член ОСН «КМ «Русанівка» Чунаєв Олександр Едуардович. Його контактні телефони: 0978964720 та (044)3844863.

З повагою

Керівник **А.Є. Нєстєрков**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Мусі В.В.
Поповій Д.О.

Надсилається до розгляду в установленому порядку та інформування керівника ОСН "КМ "Русанівка" в межах компетенції..

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2018 р.
№ 08/18890

08.10.2018 № _____
На № _____ від _____

Постійно діючій комісії КМР з питань культури
Туризму та Інформаційної Політики
Мусі В.В.

№ 5

Про сприяння діяльності КП «Європейський культурний центр «Краків»

вул. **Хрещатик, 36, Київ, 01044**

Київська міська рада
08.10.2018 № 08/КО-4576

Чунаєв Олександр Едуардович та інші

Шановна Вікторія Вячеславівна!

Гільдія незалежних театрів України, Київська Громадська Платформа, та орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (далі – ОСН «КМ «Русанівка») звертаються до Вас з спільним листом щодо ситуації з неотриманням комунальним підприємством «Європейський культурний центр «Краків» (далі – КП «ЄКЦ «Краків») до цього часу на свій баланс будівлі колишнього кінотеатру. А також хоче звернути увагу на рішення Постійної Комісії з питань Культури, Туризму та Інформаційної Політики по Культурі котре було проголосовано 16.03.2018 протоколом №6 питання №7 послідовність дій створення КП ЄКЦ «Краків», а особливо пункт передачі на баланс даного КП будівлі Кінотеатру Краків як його правонаступника.

05 травня 2018 року була затверджена на посаді виконуючої обов'язки директора КП «ЄКЦ «Краків» Оксана Абрашекова, а через 2 дня **7 травня поточного року** це комунальне підприємство було зареєстровано як юридична особа за адресою: вул. Русанівська набережна, 12.

Згідно п. 2 рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 587/1591 комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Європейський культурний центр Краків» є правонаступником майна, всіх прав і обов'язків реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків». Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручалося закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Європейський культурний центр Краків» майно реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків» (пункт 3 підпункт 3.4 цього рішення Київради).

Згідно з розпорядженням КМДА від 30.08.2017 за № 1050 у передавальному балансі мало було визначено майно державного комунального підприємства кінотеатру «Краків», яке переходить до нового комунального підприємства.

Однак до новоствореного КП «ЄКЦ Краків», як до правонаступника реорганізованого державного комунального підприємства кінотеатру «Краків», не перейшло і не було закріплено жодних майнових прав. Передаточний баланс був затверджений КМДА за нульовим принципом, а сама будівля як складова зазначеного майна так і не була передана КП «ЄКЦ «Краків» на його баланс для здійснення ним статутної діяльності.

На цей час будівля колишнього кінотеатру «Краків» знаходиться на балансі іншого комунального підприємства «Київкінофільм». Створена парадоксальна ситуація, коли КП «ЄКЦ «Краків» створено і діє з початку травня поточного року у вказані будівлі, але здійснювати функції управління цим будинком для потреб своєї діяльності не може. Така ситуація не дозволяє новоствореному комунальному підприємству здійснювати повноцінну діяльність у культурно-мистецькій сфері відповідно до свого Статуту та суттєво обмежує його творчі можливості. Вся творча спільнота Києва з нетерпінням чекає, коли у мікрорайоні повноцінно запрацює новий заклад культури і ми зможемо побачити, та взяти участь в

яскравих виставах, концертах, фестивалях та інших різноманітних заходах, а саме основне що на високому культурно-мистецькому рівні у кращих європейських традиціях.

Гільдія незалежних театрів України, Київська Громадська Платформа, та орган ОСН «КМ «Русанівка») вважають. що цю ситуацію потрібно негайно змінювати в інтересах як розвитку КП «ЄКЦ «Краків», так і культурного збагачення киян.

З метою сприяння подальшій діяльності новоствореного комунального підприємства в інтересах його глядачів і відвідувачів та розвитку культури у місті в цілому і на виконання Конституції України, Законів України «Про культуру», «Про театри та театральну справу», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення», *рішення Постійної Комісії з питань Культури, Туризму та Інформаційної Політики по Культурі 16.03.2018 протоколом №6 питання №7*, рішення Київської міської ради від 12.12.2016 за № 587/1591 та розпорядженням КМДА від 30.08.2017 за № 1050 **просимо Київську міську державну адміністрацію підтримати нашу спільну пропозицію про передачу у стислий термін будівлі колишнього кінотеатру «Краків» з балансу КП «Київкінофільм» на баланс КП «ЄКЦ «Краків» і вжити відповідні дії.**

Гільдія незалежних театрів України, Київська Громадська Платформа та

ОСН «КМ «Русанівка» будуть вдячні КМДА за вжиті нею на підтримку нашої спільної пропозиції заходи.

Інформацію про них просимо надати для подальшого ознайомлення з нею інших підписантів цього листа.

Контактна особа: член ОСН «КМ «Русанівка», вулиця Русанівська Набережна 20, м.Київ, 02154. Чунаєв Олександр Едуардович, моб. 0978964720

Підписанти:

Заступник Голови Гільдії незалежних театрів
Роменко Олександр Валерійович
Голова ГО Культурна Асамблея
Деменко Юлія Дмитрівна Гільдія кінематографістів
Богатова О.В. ГО Гільдія незалежних медіа-ініціатив
Бригинець Павло Михайлович ГО ЦПІ
Білий Олександр Володимирович

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР» ЄКЦ Ідентифікаційний код40563484 УКРАЇНА м.КИЇВ

Київська міська рада
12.10.2018 № 08/18615

№ 6

molodist
Kyiv International Film Festival

Вих. № 03/1110-18
від 11.10.2018 р.
Київський міжнародний
кінофестиваль «Молодість»

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Мусі В.В.

Шановна пані Вікторіє В'ячеславівно!

Громадська організація «Фонд «Молодість» (код ЄДРПОУ 26079938) звертається до Вас з проханням доручити профільним Департаментам культури та комунальної власності здійснити заходи щодо врегулювання ситуації та пошуку належного приміщення.

Аналогічний лист (Вих. №01/1608-17 від 16.08.2017 р.) був надісланий Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації Гудзю А.А. (отриманий 16 серпня 2017 р.) та Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. (Вих. № 01/0910-18 від 09.10.2018 р.)

Цільове використання цього приміщення – здійснення статутної діяльності Громадської організації (підготовка та проведення кінофестивалів, кінофорумів, презентацій, виставок, конгресів та інших масових розважальних та культурних заходів, підготовка та проведення професійних конкурсів, майстер-класів, прес-конференцій та інших заходів, що сприяють розвитку аудіовізуальних мистецтв та співпраці між державними, комерційними та громадськими організаціями тощо).

Основною метою діяльності Громадської організації «Фонд «Молодість» є проведення Київського міжнародного кінофестивалю «Молодість», який відкриває й підтримує нові таланти в кінематографі, популяризує українське кіно на міжнародному рівні та сприяє його розвитку завдяки індустріальним програмам, налагодженню контактів та ряду освітніх проектів, а також демонструє актуальні тенденції світового кіномистецтва в Україні.

Діяльність кінофестивалю триває цілий рік. Ми організовуємо «Дні українського кіно» по Україні та за кордоном, що дає українцям у регіонах

MOLODIST KYIV INTERNATIONAL FILM FESTIVAL
16 Lavrska Street, Kyiv 01015 Ukraine
Phone: +38044 394 8310, Fax: +38044 461 9803
www.molodist.kiev.ua
info@molodist.com
/molodistkiff

країни доступ до здобутків сучасного українського кінематографа, долучає молодь до перегляду якісних кінострічок, популяризує українське кіно та надає можливість усім громадянам дізнатися про його нові досягнення, інформує про найбільш актуальні фільми, які обговорюють в Україні та світі, які беруть участь у міжнародних фестивалях, які виховують у мешканців країни такі почуття, як патріотизм, національна єдність, соборність та боротьба з російською пропагандою.

Також спільно з посольствами інших країн проводимо «Кінофестивалі іноземного кіно» в Києві та інших містах України.

Європейська практика відомих кінофестивалів у Каннах, Венеції, Берліні, Женеві, Флоренції показує, що Мерія міст підтримує та надає офіси для цих кінофестивалів.

Кінофестиваль «Молодість» розвиває імідж як України, так і міста Києва, сприяє розвитку культурного туризму в столиці, зміцненню та створенню позитивного сприйняття української культурної спадщини на світовій арені.

Тому щиро сподіваємось на Вашу зацікавленість і допомогу!

До листа додається:

1. Копія Протоколу № 4-10/2018 від 09.10.2018 р. Позачергових загальних зборів членів Громадської організації «Фонд «Молодість»;
2. Копія звернення кінорежисера Романа Балаяна;
3. Копія звернення кінорежисера Ахтема Сеітаблаєва.

З повагою,

Виконавчий директор Ганна Тисячна

Контактна інформація:
Телефон: 394-83-10
Електронна пошта: office@molodist.com
Поштова адреса: 01015, м. Київ, вул. Лаврська,16, оф.311

Голові

Київської міської

державної адміністрації

Кличку В.В.

Шановне пане Віталію Володимировичу!

Київський міжнародний кінофестиваль «Молодість» вже багато років є візитівкою культурного життя міста Києва та всієї України. Це не тільки кінематографічна подія, але й важлива іміджева складова Києва як європейської столиці. Цей кінофестиваль за допомогою Київської міської державної адміністрації може стати важливим етапом туристичного розвитку нашого чудового міста.

Треба зазначити, що Фонд «Молодість» проводить не тільки сам кінофестиваль, що триває 10 днів наприкінці травня - на початку червня, але й багато міжнародних подій впродовж року як в Києві й Україні, так і за кордоном. Світова практика найбільших кінофестивалів у світі показує, що мерії цих міст не просто фінансово підтримують фестивалі, але й - що є дуже важливим - надають приміщення для команд організаторів.

Я всіляко підтримую звернення «Фонду «Молодість» для отримання приміщення для оренди офісу в центрі Києва.

З повагою,

Роман Балаян

Кінорежисер

Голові

Київської міської

державної адміністрації

Кличку В.В.

Шановне пане Віталію Володимировичу!

Користуючись нагодою, хочу висловити щиру подяку за наполегливу працю Київської міської державної адміністрації в розвитку культурного життя столиці.

Серед найважливіших подій культурного життя Києва та України є Київський міжнародний кінофестиваль «Молодість», який привертає до себе увагу не тільки кіномитців з усього світу, але й широкого загалу мешканців Києва та України й туристів з різних країн. Фонд «Молодість» проводить протягом року величезну роботу як в Україні, так і за кордоном, представляючи як український кінематограф, так і вітчизняну культуру взагалі. Особливо хочу відзначити велику виховну діяльність у проведенні майстер-класів для творчої молоді та низки зустрічей кіномитців з масовим глядачем.

Останніми роками Київська міська державна адміністрація значно збільшила підтримку кінофестивалю «Молодість». Але дуже важливим є надання постійного приміщення для офісу організаторів фестивалю, що відповідає європейській практиці участі міської влади в підготовці таких масштабних мистецьких подій.

Тому я звертаюся до Вас із проханням підтримати звернення Фонду «Молодість» щодо отримання приміщення для оренди офісу в центрі Києва.

З повагою,

Ахтем Сеітаблаєв,

кінорежисер

ПРОТОКОЛ № 4-10/2018
ПОЗАЧЕРГОВИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ ЧЛЕНІВ
ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ
"ФОНД "МОЛОДІСТЬ"
(код ЄДРПОУ 26079938)

м. Київ ***09 жовтня 2018 року***

Місце проведення Позачергових Загальних зборів Членів (надалі – Загальні збори) ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ "ФОНД "МОЛОДІСТЬ" (надалі – Громадська організація): м. Київ, вулиця Лаврська, будинок 16а.

НА ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРАХ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРИСУТНІ:
ПРОСТІ ЧЛЕНИ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ:

1) **Халпахчі Андрій Якович**, 04.03.1950 року народження, місце народження – місто Київ, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 1832505550, зареєстрований за адресою: м. Київ, провулок Музейний, буд. 8, кв. 6, паспорт СО485171, виданий Печерським РУ ГУ МВС України в м. Києві 15.12.2000 року;
2) **Лясовський Владислав Євгенович**, 19.09.1968 року народження, місце народження – місто Київ, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 2509902610, зареєстрованого за адресою: м. Київ, вул. Березняківська, буд. 6, кв. 140, паспорт НМ 300903, виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві 25.09.2007 року;
3) **Кавецька Лілія Степанівна**, 19.02.1964 року народження, місце народження – місто Львів, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 2342510324, зареєстрована за адресою: м. Київ, пр. Оболонський, буд. 22в, кв. 119, паспорт КА 441566, виданий Залізничним РВ УМВС України у Львівській області 23.06.1997 року;
4) **Лантвойт Юлія Олександрівна**, 22.09.1986 року народження, місце народження – місто Київ, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 3167620982, зареєстрована за адресою: м. Київ, проспект Червонозоряний, буд. 26, паспорт СО 909675, виданий Солом'янським РУ ГУ МВС України в місті Києві 22.10.2002 року.

Таким чином, на Загальних зборах присутні всі Прості Члени Громадської організації (їх представники). Реєстр осіб, які приймають участь в Загальних зборах, є невід'ємною частиною цього протоколу (додаток № 1).

Загальні збори мають необхідний кворум, є повноважними та мають право вирішувати всі питання порядку денного, приймати будь-які рішення стосовно питань порядку денного, віднесені до їх компетенції, що передбачені Статутом Громадської організації та чинним законодавством України. Всі присутні належним чином та завчасно повідомлені про скликання Загальних зборів та ознайомлені з порядком денним.

Простий Член Громадської організації Лясовський В. Є. запропонував обрати головою Загальних зборів Халпахчі Андрія Яковича, секретарем Загальних зборів Кавецьку Лілію Степанівну.

Голосували: «ЗА» - 100 % голосів, «ПРОТИ» - 0% голосів, «УТРИМАВСЯ» - 0% голосів.

Вирішили: Головою Загальних зборів одноголосно обрати Халпахчі Андрія Яковича. Секретарем Загальних зборів одноголосно обрати Кавецьку Лілію Степанівну.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про необхідність оренди приміщення.

З ПЕРШОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:
СЛУХАЛИ:
Халпахчі А. Я., який повідомив про необхідність пошуку приміщення в центральній

частині міста Києва та оформлення Громадською організацією договору оренди такого приміщення з метою його використання для здійснення статутної діяльності Громадської організації (підготовка та проведення кінофестивалів, кінофорумів, презентацій, виставок, конгресів та інших масових розважальних та культурних заходів, підготовка та проведення професійних конкурсів, майстер-класів, прес-конференцій та інших заходів, що сприяють розвитку аудіовізуальних мистецтв та співпраці між державними, комерційними та громадськими організаціями тощо).

Голосували «ЗА» - 100 % голосів, «ПРОТИ» - 0 % голосів, «УТРИМАВСЯ» - 0 % голосів.

Рішення вважається прийнятим.

ВИРІШИЛИ:

1.1. Зобов'язати виконавчого директора Громадської організації Тисячну Ганну Сергіївну забезпечити здійснення пошуку приміщення в центральній частині міста Києва та оформлення Громадською організацією (як орендарем) договору оренди такого приміщення з метою його використання для здійснення статутної діяльності Громадської організації (підготовка та проведення кінофестивалів, кінофорумів, презентацій, виставок, конгресів та інших масових розважальних та культурних заходів, підготовка та проведення професійних конкурсів, майстер-класів, прес-конференцій та інших заходів, що сприяють розвитку аудіовізуальних мистецтв та співпраці між державними, комерційними та громадськими організаціями тощо).

1.2. Зобов'язати виконавчого директора Громадської організації Тисячну Ганну Сергіївну в найкоротший термін звернутись до Київської міської державної адміністрації та/або до Департаменту комунальної власності м. Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з листом щодо сприяння в пошуку приміщення в центральній частині міста Києва та оформлення Громадською організацією (як орендарем) договору оренди такого приміщення з метою його використання для здійснення статутної діяльності Громадської організації (підготовка та проведення кінофестивалів, кінофорумів, презентацій, виставок, конгресів та інших масових розважальних та культурних заходів, підготовка та проведення професійних конкурсів, майстер-класів, прес-конференцій та інших заходів, що сприяють розвитку аудіовізуальних мистецтв та співпраці між державними, комерційними та громадськими організаціями тощо).

Порядок денний Загальних зборів вичерпано. Загальні збори оголошуються закритими.

Порядок денний Загальних зборів вичерпано. Загальні збори оголошуються закритими.

ПІДПИСИ:

Голова Загальних Зборів _____ А. Я. Халпахчі

Секретар Загальних Зборів _____ Л. С. Кавецька

Прості Члени Громадської організації: _____ В. Є. Лясовський

_____ Ю. О. Лантвойт

НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ
«КИЇВСЬКА КАРТИННА ГАЛЕРЕЯ»

Україна, 01004, м. Київ, вул. Терещенківська, 9
тел./факс (044) 287-73-24, 287-73-35
e-mail: museumru@ukr.net, http://www.knag.museum

№ 060/35-1/340-5а

24 жовтня 2018 р.

Київська міська рада
25.10.2018 № **08/19290**

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ
П. МУСІ В.В.

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Національний музей «Київська картинна галерея» просить Вас включити до порядку денного засідання Комісії питання щодо повторного розгляду нашого звернення від 11.05.2018 № 060/35-1/160-5а, яке попередньо було розглянуто на засіданні комісії 25.05.2018 р.

Виконуючи рекомендації, надані на адресу Вашої Комісії Департаментом містобудування та архітектури та Департаментом комунальної власності КМДА, музей звернувся до Департаменту містобудування та архітектури через Центр надання адміністративних послуг з проханням щодо погодження поштової адреси будівлі філії Мистецький центр «Шоколадний будинок» (вул. Шовковична, 17/2).

Своїм листом (копія додається), вказаний департамент відмовив у погодженні поштової адреси, висунувши ряд вимог до надання додаткових документів, які музей не має можливості отримати, зокрема, «правовстановлюючий документ на об"єкт нерухомого майна», тобто відповідний наказ, який зголошується видати Департамент комунальної власності саме за умови надання на його адресу довідки про присвоєння поштової адреси.

Таким чином, ситуація вчергове зайшла у глухий кут: для отримання поштової адреси необхідно надати правовстановлюючий документ, а для отримання правовстановлюючого документу – довідку про присвоєння поштової адреси, що, на нашу думку, свідчить про формальний підхід виконавчих органів до виконання доручення комісії.

Наразі, відсутність прямого правовстановлюючого документу не лише позбавляє Національний музей «Київська картинна галерея» можливості продовжити оформлення користування земельною ділянкою, а й унеможливлює початок проведення процедури державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно, що передбачено дорученням міського голови, та не дає можливості вчасно завершити проект ремонтно-реставраційних робіт будинку, в частині отримання технічних умов на реконструкцію мереж та території.

Звертаємо Вашу увагу, що Національний музей «Київська картинна галерея» протягом 2018 року здійснив всі можливі заходи, не лише щодо урегулювання висвітлених вище питань, а й щодо забезпечення збереження та організації реставрації пам'ятки, чому активно сприяв Департамент культури та Департамент охорони культурної спадщини, внаслідок чого у поточному році профінансовано стадію виготовлення проекту реставрації будівлі, на завершальній стадії знаходиться виготовлення проекту охоронного договору на особняк, як об'єкт культурної спадщини, що створюється на підставі тих документів, які музей мав можливість надати та є яскравим прикладом можливості вирішення спірних питань у випадку неформального підходу до вирішення конкретних проблем.

Просимо Вас повернутися до розгляду викладених вище питань та розгляну ти їх на засіданні комісії за участю представників згадуваних вище виконавчих органів влади.

З повагою

Генеральний директор Ю.Є.Вакуленко

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

На вх. ДМА від 26.07.2018 № 11810/0/7-2-18
На вх. ЦНАП від 25.07.2018
№ 50362-003082125-013-14

Національний музей «Київська картинна галерея»

Департамент містобудування та архітектури розглянув ваше звернення щодо присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна (нежитловим будівлям літ. «А», літ. «Б») на вул. Шовковичній, 17/2 у Печерському районі м. Києва та повідомляє.

Механізм надання поштових адрес в м. Києві визначено Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 (далі – Положення).

Відповідно до п. 4.17 Положення, для подальшого розгляду листа про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна, пропонуємо надати завірену в установленому порядку копію правовстановлюючого документа на об'єкт нерухомого майна; копію виконавчого (контрольно-геодезичного) знімання, зареєстрованого в містобудівному кадастрі міста Києва; довідку Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в цій довідці мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення) або рішенню Київської міської ради про звільнення від сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в такому рішенні мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення); копію технічного паспорта об'єкта нерухомого майна без приміток про самочинну реконструкцію та зареєстровану декларацію про готовність об'єкта до експлуатації або сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.

Враховуючи викладене, Департамент містобудування та архітектури відмовляє в погодженні поштової адреси зазначеному об'єкту нерухомого майна.

Виконувач обов'язків директора О. Яструбенко

Багінська
Скришевська 278 24 04

НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ «КИЇВСЬКА КАРТИННА ГАЛЕРЕЯ»
Вх. № 060/35-420
від 23.08.18

№ 8

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Мусі В.В.
Міщенку О.Г.
Бондарчуку О.В.

Направляється звернення гр. Дядюка О.В. для розгляду в установленому порядку.

Юнаковій С.М.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 25.10.2018

В.ПРОКОПІВ

25 вересня 2018 р.
№ 08/Д-4410

Мука

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Київська міська рада
25.09.2018 № 08/Д-4410

Дядюка Олександра Володимировича
02192, м. Київ, вул.. Шалетт, 5а, кв. 4
тел.. 098-7941690

Вих. 242 від 25.09.2018

Шановний Володимиру Володимировичу!

Напевно весь Київ знає про пам'ятку культури із складною «долею» – «Садибу художника Мурашко».

Нещодавно, випадково, я помітив, що невідомі особи збудували між будинком № 12А по вул.. Малій житомирській, який є пам'яткою місцевого значення і будинком № 14Б по вул.. Малій Житомирській, який є пам'яткою національного значення якийсь «нововстрой» на 2 поверхи, плюс мансарда.

Причому, цей «самопал» прямо «врізали» у пам'ятку національного значення по вул.. М. Житомирській, 14Б. Такої наглоти я вже давно не бачив.

Під час огляду, здійсненого спеціалістом відділу інспекції Департаменту культури, наявність даного «самопала» була підтверджена та було встановлено, що жодних дозволів на цей «самобуд» ніхто не надавав та я сумніваюсь, що навіть за того колосального рівня корупції в Україні, хтось би надав дозвіл на таку «врізку» до пам'ятки національного значення.

Саме парадоксальне це те, що за наявною інформацію цю «халабуду» прибудувало одне із комунальних підприємств Шевченківського району (хоча ця інформація потребує уточнення).

Я звернувся до профільного заступника Київського міського голови, якому підпорядкований департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з заявою про проведення перевірки законності даного будівництва та вжиття невідкладних заходів по її знесенню.

Проте, жодних дій, по цей час так і не вжито, що несе загрозу пам'яткам, розташованим там як місцевого так і національного значення.

Схоже, що хтось дуже наполегливо «кришує» цю аферу.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас доручити невідкладно розглянути це питання на найближчих засіданнях постійних комісій Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування і постійної комісії з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

Додатки:

1 фотографія самовільно прибудованої до пам'ятки новобудови

2. Копія листа Департаменту культури КМДА від 06.07.2018 року № 060-060/Д-96-521

3. Копія листа Дядюка О. В. до заступника голови КМДА від №

25 вересня 2018 року

З повагою

О. В. Дядюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

06.07.2018 № 060-060/Д-96-524
на вх. № 060/Д-96 від 08.06.2018

Дядюку О. В.
вул. Шалет, 5а, кв. 4, м. Київ, 02192

Шановний Олександре Володимировичу!

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював Ваше звернення, щодо вжиття заходів відповідного реагування на влаштування прибудови до об'єкта культурної спадщини на вул. Малій Житомирській, 14-Б у Шевченківському районі м. Києва, і діючи в межах повноважень, повідомляє.

Флігель за вказаною адресою є пам'яткою історії та архітектури національного значення, охоронний № 260063/3-Н (постанова Кабінету Міністрів України від 10.10.2012 № 929. Розташовується у Центральному історичному ареалі міста (рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804).

Спеціалістом відділу інспекції Департаменту проведено огляд об'єкта культурної спадщини за вказаною адресою. Виявлено що впритул до зазначеного флігеля влаштовано триповерхову прибудову, яка також споруджена впритул до будинку на вул. Малій Житомирській, 16/3, який є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини (наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11).

В Департаменті відсутня інформація стосовно погодження у встановленому порядку науково-проектної документації на влаштування прибудови до об'єктів культурної спадщини за вказаними адресами. Дозвіл на виконання робіт Департаментом не надавався та не реєструвався. Департаментом направлено лист на КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» з проханням надати інформацію про замовника робіт з влаштування вказаної прибудови, для вжиття Департаментом заходів відповідного реагування.

Враховуючи викладене Департамент також звернувся до Міністерства культури з проханням вжити заходів відповідного реагування стосовно несанкціонованого влаштування прибудови до об'єктів культурної спадщини, та за результатами поінформувати Департамент.

Заступник директора Департаменту
начальник управління збереження
історичного середовища та
охорони об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Купченко 425 92 16

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Непопу В. І.

Дядюка Олександра Володимировича
02192, м. Київ, вул.. Шалетт, 5а, кв.4
Тел.. *098-7941690* *ysovka@meta.ua*

Вих. № 217 від 06.09.18

ЗАЯВА

Напевно весь Київ знає про пам'ятку культури із складною «долею» – «Садибу художника Мурашко».

Нещодавно, випадково я помітив, що невідомі особи прибудували впритул до будівлі № 14 Б, по вул.. Малій житомирській у м. Києві, яка є пам'яткою національного значення, якийсь «нововстрой» на 2 поверхи, плюс мансарда. Такої наглоти я вже давно не бачив. **Новобудова прямо врізана у пам'ятку національного значення.**

Під час огляду, здійсненого спеціалістом відділу інспекції Департаменту культури, наявність даного «самопала» була підтверджена та було встановлено, що жодних дозволів на цей «самобуд» ніхто не надавав та я сумніваюсь, що навіть за того колосального рівня корупції в Україні, хтось би надав дозвіл на таку «врізку» до пам'ятки національного значення.

Саме парадоксальне це те, що за наявною інформацію цю «халабуду» прибудувало одне із комунальних підприємств Шевченківського району.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас, шановний В'ячеславе Івановичу, дати вказівку Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю в місті Києві,. невідкладно здійснити позапланову перевірку законності будівництва даної «прибудови», та у разі підтвердження її незаконності вжити всіх заходів для її знесення.

Про вжиті заходи прошу повідомити мене у строки встановлені чинним законодавством.

Також, прошу Вас, згідно ст. 18 Закону України «Про звернення громадян» прийняти мене на особистому прийомі, щоб я міг особисто взяти участь у перевірці цього мого звернення та особисто викласти аргументи особі, що перевірятиме цю мою скаргу.

Додатки:
1 фотографія самовільно прибудованої до пам'ятки новобудови
Копія листа Департаменту культури КМДА від 06.07.2018 року № 060-060/Д-96-521

6 вересня 2018 року
З повагою

О. В. Дядюк

№ 9

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Мусі В.В.
Антонєнку Л.В.
Міщенку О.Г.
Бондарчуку О.В.

Направляється звернення гр. Дядюка О.В. для розгляду в межах повноважень в установленому порядку.

Юнаковій С.М.
Чумаченко А.В.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 25.10.2018

В.ПРОКОПІВ

25 вересня 2018 р.
№ 08/Д-4411

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Дядюка Олександра Володимировича
02192, м. Київ, вул.. Шалетт, 5а, кв. 4
тел.. 098-7941690

Вих. 243 від 25.09.2018

Київська міська рада
25.09.2018 № 08/Д-4411

Щодо привласнення
об'єктів комунальної власності
– пам'яток місцевого значення м. Києва

Шановний Володимире Володимирович

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 року № 284/5096 (додаток № 10) житлові будинки №№ 102А і 102Б по вул.. Дмитрівській у Шевченківському районі м. Києва, були визначені як об'єкти комунальної власності міста у Шевченківському районі. Тобто, станом на 2010 рік – ці об'єкти нерухомого майна були комунальною власністю.

Але, я отримав лист КП «Житло-сервіс» № 110/506-29 від 07.09.2018 року з якого слідує, що начебто вищезазначені будинки були даровані з барського плеча у приватну власність ще в 2008 році.

Проте, знаючи, що керівники КП «Житло-сервіс» нещодавно прогриміли на весь Київ співучастю у масштабних злочинних рейдерських захопленням квартир та об'єктів нерухомого майна комунальної власності міста та тих, що належали комунальним підприємствам, в тому числі і КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у Дніпровському та інших районах міста (але це окрема тема), я маю мало віри тому, що пише КП «Житло-сервіс» і є велика ймовірність того, що за співучасті посадових осіб КМДА та керівників комунальних підприємств, можливо було реалізовано або наразі реалізується схема з привласнення і вищевказаних будинків по підробним документам.

Право власності на ці будівлі не зареєстроване.

Я звернувся до Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА з проханням надати мені копії відповідних документів.

Листом від 17.09.2018 року № 1056/9253-056-84(з) Департамент будівництва та житлового забезпечення КМДА повідомив мене, що у Департаменті немає копій запитуваних мною документів щодо будинків № 102А і 102Б по вул.. Дмитрівській, у Шевченківському районі м. Києва, бо начебто питання оформлення та видачі свідоцтв про право власності тоді відносилось до компетенції КП «Житлосервіс», яке якоби і видавало так званому інвестору відповідні документи. Та надало мені лише копії, з тих копій, які начебто їм надало КП «Житлосервіс». Але, вказане не відповідає дійсності.

Згідно п. 6.1.15 Розпорядження КМДА від 31.08.2001 № 1820 (зі змінами), та як слідує і з тексту самих «документів», «копії» (начебто) яких надані КП «Житлосервіс» ці Накази оформляло і видавало Головне управління житлового забезпечення КМДА, а не КП «Житлосервіс».

Жодний нормативний акт не наділяв КП «Житлосервіс» правом оформляти і видавати такі документи. Такі права не передбачені і статутом КП «Житлосервіс» від 19.07.2000 року (в будь якій редакції).

Крім того, згідно п.30, ч.1, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» вирішення питань щодо відчуження комунального майна **відносилось до виключної компетенції місцевих рад.**

Виключень, щодо цього правила законодавство не містить.

Перелік об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста затверджено рішенням Київської міськради від 24.06.2004 N 322/1532, проте будинки № 102А і 102Б КИЇВРАДА **до таких переліків не вносила.**

Київській міський голова міг приймати рішення про залучення інвестицій, але не про відчуження об'єктів з комунальної власності.

Крім того, підпунктом Б, п. 4.51 Положення про порядок залучення інвесторів, затвердженого Розпорядженням КМДА **№ 945 від 6.06.2005 року інвестор мав відшкодовувати вартість будівництва житла для відселення**

П. 3, рішенням Київської міськради N 17/1451 від 6.09.2001 року «Про порядок набуття права власності на об'єкти інвестування» встановлено, що оформлення права власності ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ здійснення інвестиційної діяльності, покладається на виконавчий орган Київської міської ради (КМДА).

Тобто, наразі я вбачаю два варіанти і обидва – афера:

1) Або, ці будинки ніколи не відчужувались з комунальної власності і наразі посадові особи КП «Житлосервіс» фальсифікують документи з допомогою яких буде здійснюватись привласнення цих об'єктів комунальної власності, або

2) тодішні керівники Головного управління житлового забезпечення КМДА – «легендарний» Голиця со товаріщі, без рішення власника – Київради, «втіхаря» відчужили з комунальної власності у приватну власність нерухоме комунальне майно громади міста Києва за так званими «інвестиційними» договорами, хоча жодного такого права на відчуження цього майна з комунальної власності без рішення власника – Київської міської ради не мали.

Я цілком розумію, що ці два старих, уже давно відселених будинки-пам'ятки, для так званих «власників» не мають жодної цінності, їм цікаві лише земельні ділянки, на яких розміщені ці будинки. І як тільки вони остаточно оформлять і закріплять за собою права власності на ці будинки, щось станеться (наприклад – випадкова пожежа – як це часто відбувається з памятками) і від цих будинків залишиться лише попелище – а землю під ними забудують.

Тобто, ці пам'ятки на мою думку, на сьогодні під смертельною загрозою.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас доручити невідкладно розглянути це питання на найближчих засіданнях постійних комісій Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики, з питань власності, з питань містобудування, архітектури та землекористування і постійної комісії з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції щодо вжиття невідкладних заходів по не уможливленню протиправного заволодіння комунальним майном і руйнування пам'яток культурної спадщини.

Додатки: Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно з інформацією щодо об'єктів по вул. Дмитрівській, 102 у м. Києві; копія листа Департаменту комунальної власності КМДА від 21.08.18 № 062/11/13-7603; копія листа Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА від 17.09.2018 року № 1056/9253-056-84(з) разом з доданими наказом і свідоцтвами.

25 вересня 2018 року О. В. Дядюк

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	135188083
Дата, час формування:	22.08.2018 10:08:56
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Дядюк Олександр Володимирович, ЄДРПОУ: 2366112691

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Дмитрівська (Шевченківський р-н), будинок 102

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HHL62BGT

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, телефакс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.08.2018 № 062/11/13-7603
на № _____ від _____

Дядюку О.В.
вул. Шалетт, 5а, кв. 4
м. Київ, 02192
Управління інформаційного забезпечення та доступу до публічної інформації

Про надання інформації

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) на виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 17.08.2018 № 3355 (з) в межах компетенції розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації від 16.08.2018 вих № 204 щодо надання інформації про відчуження нежитлових будівель або нежитлових приміщень на вул. Дмитрівській, 102 та вул. Дмитрівській, 104.

Повідомляємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» житлові будинки на вул. Дмитрівській, 102-А та 102-Б належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» передані до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Затверджені вищевказаними розпорядчими документами переліки формувались на підставі даних, дійсних на час прийняття відповідних рішень.

Поряд з тим, у зв'язку з об'єктивними обставинами, такими як: виявлення об'єктів, що є безхазяйним майном, уточнення розмірів площі будівель та споруд на підставі даних технічної інвентаризації, зміни правового режиму комунального майна на підставі судових рішень тощо, перелік майна комунальної власності територіальної громади міста Києва не є сталим та постійно підлягає уточненням і доповненням.

У зв'язку з цим районними в місті Києві державними адміністраціями готуються уточнені переліки майна з метою внесення змін у відповідні розпорядчі документи.

Департамент не є розпорядником інформації про окремі приміщення у будинках, їх опис, місце розташування, поповерхові плани тощо.

Одночасно інформуємо, що розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.07.2004 № 1253 «Про затвердження переліків будинків, які підлягають реконструкції або реставрації в м. Києві у 2004 році» (зі змінами) житлові будинки на вул. Дмитрівській, 102-А та 102-Б включено до переліку відселених та таких, що підлягають реконструкції.

Крім того повідомляємо, що інформація про належність об'єкту нерухомості на вул. Дмитрівській, 104 до комунальної власності територіальної громади міста Києва у Департаменті відсутня.

Разом з цим інформуємо, що Департамент не здійснював приватизацію об'єктів за вказаними адресами.

У зв`язку з цим запитувана Вами інформація у Департаменті відсутня.

Відповідальність за надання зазначеної інформації несе начальник відділу приватизації Управління приватизації та корпоративних прав Романенко Н. П.

Заступник директора Ю. Береговий

Романенко Н. П. 202 61 85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул.Володимирська,42, 01030, м.Київ, тел/факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dbz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

17.09.2019 №056/5203-056-84(з)

Дядюку О.В.
0219 м. Київ, вул. Шалетт,5-а, кв 4

Шановний Олександре Володимировичу!

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення опрацьовано Ваш запит на отримання публічної інформації щодо надання копій документів, визначених у Вашому запиті по житловим будинкам №102-А та №102-Б на вул. Дмитрівській та інформації по цим будинкам.

Питання оформлення та видачі свідоцтв про право власності на об'єкти нерухомого майна відносились до компетенції КП «Житло-сервіс». За інформацією підприємства, у його справах зберігаються накази та свідоцтва про право власності, які видавалися підприємством, зокрема по житловим будинкам №102-А та 102-Б на вул. Дмитрівській – наказ від 24.09.2008 №1648-С-ЮЖБ та свідоцтва, видані на підставі цього наказу, копії яких Вам надаються.

За інформацією КП «Житло-сервіс», зазначений наказ Головного управління житлового забезпечення видано згідно з розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001 № 1820 «Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.08.2002 №1603 «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001 №1820 та змін до Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2008 №528 «Про приведення нормативно-правових актів у відповідність до вимог чинного законодавства України».

Щодо надання інших документів, зазначених у наказі № 1648-С-ЮЖБ як підстави для його видачі, то надати їх немає можливості, оскільки, як Вас вже було проінформовано листом від 11.09.2018 № 056/53-78(з), 056/93-5632, відповідно до пункту 19 Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна у м. Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.10.2009 №1227, відпрацьовані справи зберігаються в архіві органу, який оформлює право власності, протягом 5 років.

Також у Департаменті будівництва та житлового забезпечення відсутня інформація щодо відшкодування інвесторами витрат на відселення мешканців зазначених будинків.

Додатки на 4 (чотирьох) аркушах.

З повагою

Директор К. Федотов

Щербина 278-71-76

Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Н А К А З

м. Київ

24 вересня 2008 р. 1648-С/ЮЖБ

Про видачу свідоцтв
про право власності

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001р. №1820 "Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна", розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.08.02 №1603 "Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.01№ 1820 та змін до Положення про порядок оформлення права власності на об"єкти нерухомого майна, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.08 № 528 "Про приведення нормативно-правових актів у відповідність до вимог чинного законодавства України"

Н А К А З У Ю :

Оформити та видати свідоцтва про право власності на житлові будинки інвестору :

За адресою ДМИТРІВСЬКА ВУЛ., буд. 102-ЛІТ.А		**Площа**
2506-южб	1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"	692,9
За адресою ДМИТРІВСЬКА ВУЛ., буд. 102-ЛІТ.Б		**Площа**
2507-южб	2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"	1140,8

Підстава:

1) ЗАЯВА;
2) РОЗПОРЯДЖЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ;
3) ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ДОГОВІР НА РЕКОНСТРУКЦІЮ ЖИЛИХ БУДИНКІВ;
4) ДОДАТКОВА УГОДА ДО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ДОГОВОРУ;
5) РОЗРАХУНОК ВИТРАТ;
6) АКТ ЗВІРЯННЯ ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ;
7) ДОВІДКА ПРО ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ;
8) ДОВІДКА ПРО ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ;
9) ГАРАНТІЙНИЙ ЛИСТ;
10) ДОРУЧЕННЯ;

11) СТАТУТ;
12) ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ БТІ;

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації –
Начальник Головного
управління М.Голиня

м.Київ "30" ВЕРЕСНЯ 2008 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Виконавчий орган Київської міської ради

(Київська міська державна адміністрація)

Посвідчує, що *ЖИЛИЙ БУДИНОК №102 ЛІТ. «А»*

площею *692,90* кв.м., який(яке) розташований(е) в місті Києві

ПО ВУЛ. ДМИТРІВСЬКА, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН

дійсно належить *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"*

на праві *ПРИВАТНОЇ* власності

Свідоцтво видано на підставі *Наказу Головного управління житлового забезпечення*

від "24" ВЕРЕСНЯ 2008 р. № 1648-СЛОЖБ

Заступник голови Київської міської державної адміністрації- Начальник Головного управління

(підпис) М.Голиня (прізвище, ініціали)

САС № 326261

м.Київ "30" ВЕРЕСНЯ 2008 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Виконавчий орган Київської міської ради

(Київська міська державна адміністрація)

Посвідчує, що ЖИЛИЙ БУДИНОК №102 ЛІТ. «Б»

площею 1140,80 кв.м., який(яке) розташований(е) в місті Києві

ПО ВУЛ. ДМИТРІВСЬКА, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН

дійсно належить ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"

на праві ПРИВАТНОЇ власності

Свідоцтво видано на підставі Наказу Головного управління житлового забезпечення

від "24" ВЕРЕСНЯ 2008 р. № 1648-С/ЮЖБ

Заступник голови Київської міської державної адміністрації- Начальник Головного управління — (підпис) — М.Голиця (прізвище, ініціали)

САС № 325262

Університетське видавництво
ПУЛЬСАРИ
ТОВ

Україна, 04071, Київ, провулок Хорива, 4, оф. 26.
тел./факс: +38(044) 425-12-75,
тел.: +38(044) 425-04-96

Код — 30437786
E-mail: mail@pulsary.com.ua,
http://www.pulsary.com.ua

№ 10

№ 58 "9" жовтня 2018 р.

Київська міська рада
Комісія з питань культури
Голові Комісії Вікторії Мусі

Шановна пані Голово!

Ім'я української поетеси Ганни Чубач, її зворушлива, щемлива лірика , що надихала й надихає композиторів-піснярів, дитячі вірші, включені до шкільних підручників, сподіваюся добре знайомі Вам.

Тому одразу – до суті справи.

«Журавка з подільського жита», як нарекла себе поетка на початку творчого шляху, наближається до ... **80-ліття**.

Така поважна дата спонукає до підведення підсумків. Для поета – це видання «Вибраного».

Рукопис із бентежною назвою «**Совість**», що містить вірші різних років, починаючи із 70-х аж до сьогодні –

(*Здоганяють літа, здоганяють,*
Наче здобич у лісі хорти) – лежить на видавничому столі.

Хіба не є така книжка авторки, відзначеної премією імені Лесі Українки, нашим загальним надбанням?

Тож і звертаюся до Комісії з питань культури, до Вас особисто, пані Вікторіє, - допоможіть знайти джерело фінансування аби оприлюднити роздуми талановитої поетеси-сучасниці, яка закликає нас навіть у найтяжчі хвилини бути мужніми

І не боятись смеркань,
І вірить в пісню, як в молитву,
Серед зневір і сподівань.

З вірою у Вашу досвідченість і компетентність.
З надією на допомогу

Директор Юрій Копань

Київська міська рада
11.10.2018 № **08/18447**

Університетське видавництво
ПУЛЬСАРИ
ТОВ

Україна, 04071, Київ, провулок Хорива, 4, оф. 26.
тел./факс: +38(044) 425-12-75,
тел.: +38(044) 425-04-96

Код — 30437786
E-mail: mail@pulsary.com.ua,
http://www.pulsary.com.ua

№ 58 "9" жовтня 2018 р.

Додаток № 1

Плановий кошторис витрат

на видання ***Ганна ЧУБАЧ.*** **«Совість»**

Формат: 84x108 1/32
Обсяг: 326 стор.
Наклад: 1.000 прим.

Обкладинка тверда (палітурка) 7Б

Статті витрат (в грн. без ПДВ)

Авторський гонорар	5000,00
Видавничі витрати (набор, верстка, редагування, упорядкування, розробка обкладинки, коректура оформлення:	39 000,00
Витрати на поліграфічне виконання	52 000,00
Всього:	96 000,00

Виконавець:
«Університетське видавництво
ПУЛЬСАРИ

Копань Ю.В.

Тел. (050)3108567

Україна м. Київ товариство з обмеженою відповідальністю Університетське видавництво ПУЛЬСАРИ Ідентифікаційний код 30437786

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

N 11

10.10.2018 № 09/027-359

на № _____ від _____

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму
та інформаційної політики
Мусі В.В.

Київська міська рада
12.10.2018 № 08/18578

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

У рамках Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року (з урахуванням процесу її актуалізації), відповідно до щорічно сформованих завдань Програми соціально-економічного розвитку в м.Києві реалізовується Міська цільова програма зміцнення і розвитку міжнародних зв'язків, мета якої – збільшення ефективності міжнародних зв'язків.

Головна особливість цієї Програми – консолідація зусиль Київського міського голови, керівництва Київської міської ради та Київської міської державної адміністрації, депутатського корпусу, структурних підрозділив Київської міської державної адміністрації по реалізації визначених вищезазначеними основоположними документами завдань.

Управління міжнародних зв'язків постійно працює у напрямку пошуку нових можливостей по залученню провідного досвіду розв'язання проблем, пов'язаних із впровадженням місцевого самоврядування та забезпеченням містогосподарської діяльності, шляхом вивчення особливостей законодавств зарубіжних країн та їх адаптації в українських реаліях в частині, що стосується органів місцевої влади.

У зв'язку з підготовкою проекту Міської цільової програми зміцнення і розвитку міжнародних зв'язків на 2019–2022 роки, у разі зацікавленості, просимо направити перелік питань (до 5 позицій), які становлять інтерес для першочергового опрацювання у 2019 році, можливий список країн і міст, досвід яких визнано провідним, і з місцевими владами яких доцільно започаткувати безпосередні контакти.

Інформацію належить надати до управління міжнародних зв'язків до 17 жовтня 2018 року (E-mail: welcome.kyiv@ukr.net , тел. 202-76-49).

179751

З повагою

Виконувач обов'язків начальника управління
міжнародних зв'язків — Марія АДОМАЙТІС