08/231- 3491/ПР
11.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл. 33, 35 в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:245:0177

Проект рішення (екз.1)
ПР-17927
до справи
К-35746

2 347015 079279

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл. 33, 35 в Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл. 33, 35 в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 3,75 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35746).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г. Старостенко

Секретар — Н. Шульга

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33729 від 20.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл. 33, 35 в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти

До справи
№ К-35746

2 347018 337291

1. Юридична особа:

Назва	***Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	-
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 04.09.2018 № К-35746***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:245:0177к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл.33, 35***
Площа	***3,75 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 25.12.2012 № 718/9002, згідно із ДПТ- загальноосвітня середня школа.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

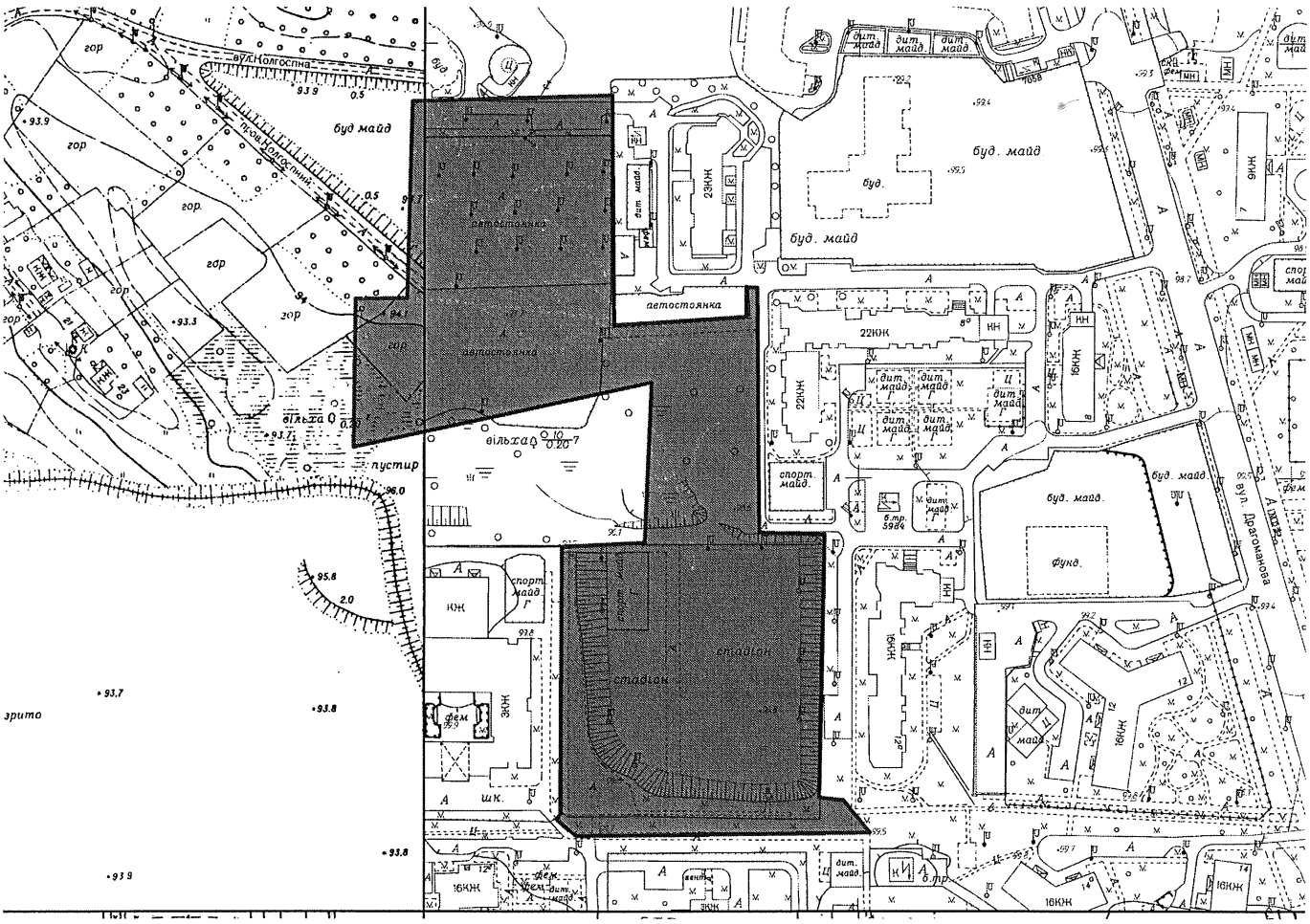
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.09.2018 № К-35746**
код земельної ділянки	**- 63:245:0177к**
юридична/фізична особа	**- Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл.33, 35**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти**
орієнтовний розмір	**- 3,75 га**



Київський міський голова В.Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.10.2018 №08/231- 3491/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"11 " жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3491/ПР

08/231- 3491/ПР
11.10.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.10.2018 № 05715-21414
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4 мікрорайоні житлового масиву Позняки, діл. 33, 35 в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу загальної середньої освіти" (Справа К-35746) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич