п. 15.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

А-25497

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

10.10.2018 №08/230-1944/1

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)» (А-25304)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається внести зміни до пункту 4.2 договору оренди земельної ділянки на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж в Оболонському районі м. Києва від 03 вересня 2004 року № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12 серпня 2015 року № 3275) (далі – Договір оренди), яка передана в оренду кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Озерний», відповідно до яких цифру та слова «3 (трьох) відсотків» замінити цифрою та словами «0,1 (нуль цілих однієї десятої відсотка)».

Відповідно до пункту 4.2 Договору оренди річна орендна плата за земельну ділянку встановлюється у розмірі 3 (трьох) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

Тобто проектом рішення передбачається зменшити розмір річної орендної плати за земельну ділянку (яка є предметом Договору оренди).

В преамбулі проекту рішення вказано, що він розроблений відповідно до Закону України «Про оренду землі», пунктів 4.3, 4.4 Договору оренди та

враховуючи витяг з протоколу № 8/117 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 03 квітня 2018 року.

Згідно з інформацією, що міститься у вказаному витязі з протоколу постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку вирішила доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) привести договори оренди земельних ділянок у відповідність до рішень Київської міської ради, якими регулюються розмір орендної плати за земельні ділянки.

В пояснювальній записці до проекту рішення зазначено: «Розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва при укладенні та внесенні змін до договорів оренди земельних ділянок всновлено додатком 10 до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» (зі змінами). *Орендна плата* за земельні ділянки гаражно-будівельних кооперативів встановлюються у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки.».

Відповідно до пунктів 4.3, 4.4 Договору оренди розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою, внесення змін до цього Договору та з урахуванням п.п. 4.4 даного Договору.

Розмір орендної плати змінюється шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою, якщо *орендна ставка*, визначена у п.п. 4.2 Договору оренди *нижча, ніж мінімальна орендна ставка, визначена чинним законодавством України*. Після прийняття відповідного рішення Київської міської ради та доведення даного рішення до Орендаря для ознайомлення, Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату відповідно до нової орендної ставки.

Проте, в додатку 10 до рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» не зазначається про встановлення мінімального або максимального розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, оскільки граничні (мінімальний та максимальний) розміри орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, за змістом статті 288 Податкового кодексу України, встановлюються і змінюються виключно на законодавчому рівні, а не рішеннями органів місцевого самоврядування.

До того ж, в пункті 4.4 Договору оренди чітко зазначено, що розмір орендної плати змінюється, якщо орендна ставка (визначена в пункті 4.2) *нижча*, ніж мінімальна орендна ставка визначена чинним законодавством України.

Отже, у Київської міської ради відсутні підстави для внесення змін до Договору оренди, передбачені проектом рішення.

Пунктом 2 проекту рішення передбачається кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Озерний» у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення додаткової угоди *про поновлення* Договору оренди.

Проте, відповідно до Договору оренди (копія міститься в матеріалах справи) строк його дії 10 років. Цей строк спливає 12 серпня 2025 року, що підтверджується також витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (дата формування 07 червня 2018 року № НВ-0001659522018).

У зв'язку з цим є незрозумілим навіщо кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Озерний» має надати документи для укладення додаткової угоди *про поновлення* Договору оренди.

До того ж зміст пункту 2 проекту рішення не належить до предмету самого проекту рішення.

В пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що *надходження* від орендної плати (як місцевого податку) за земельну ділянку на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж у Оболонському районі (кадастровий номер 8000000000:78:151:0005) у разі встановлення орендної плати у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки у 2018 році *зменшиться* з 1123529,5 грн. до 37450,5 грн, тобто на 1086079 грн.

Відповідно до частини восьмої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, у випадку внесення на розгляд Київської міської ради проекту рішення, прийняття якого призведе до зміни показників бюджету міста Києва (*надходжень* бюджету та/або витрат бюджету), суб'єкт подання *зобов'язаний* додати у пояснювальну записку фінансово-економічне обґрунтування та *пропозиції щодо джерел покриття цих витрат*.

Проте, до проекту рішення відповідні документи не додані.

З огляду на зазначене проект рішення повертається управлінням без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2138/ПР
25.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VCЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:151:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-16741
до справи
А-25304

2 347015 067412

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)

Справа А-25304

Відповідно до Закону України «Про оренду землі», пунктів 4.3, 4.4 договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275, враховуючи витяг з протоколу № 8/117 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 03.04.2018 Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести такі зміни до договору оренди земельної ділянки на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж в Оболонському районі м.Києва від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275), яка передана в оренду кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Озерний":

-у пункті 4.2 цифру та слова «3 (трьох) відсотків» замінити цифрою та словами «0,1 (нуль цілих однієї десятої відсотка)».

2. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Озерний" у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-
правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київради з питань
бюджету та соціально-економічного
розвитку
Голова А.Странніков

Секретар
18.09.2018 Г.Ясинський

Постійна комісія Київради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення
секретаріату Київради В.Слончак

правовий висновок
від 10.10.2018 №08/230-1944/1

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Озерний" є орендарем земельної ділянки площею 20688 кв.м. на вул.Тимошенка, 2-ж у Оболонському районі (кад. № 8000000000:78:151:0005) на підставі договору оренди земельної ділянки № 3275 від 12.08.2015 (далі – Договір). Відповідно до п.4.2 Договору розмір орендної плати - 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до п.4.3 Договору розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою, внесення змін до цього договору та з урахуванням п.п.4.4 даного Договору.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 03.04.2018 було розглянуто звернення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Озерний" від 17.01.2018 № 2/2 про внесення змін до п.4.2. договору оренди земельної ділянки на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж у Оболонському районі (кад. № 8000000000:78:151:0005) та вирішено доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) привести договір оренди земельної ділянки у відповідність до рішення Київської міської ради, яким регулюється розмір орендної плати за земельні ділянки.

Розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва при укладанні та внесенні змін до договорів оренди земельних ділянок встановлено додатком 10 до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 N 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» (зі змінами). Орендна плата за земельні ділянки гаражно-будівельних кооперативів встановлюється у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки.

Враховуючи викладене вище Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)»

2.Мета і завдання прийняття рішення.

Метою і завданням прийняття даного рішення є встановлення в договорі

оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275) річної орендної плати за земельну ділянку на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж у Оболонському районі (кад. № 8000000000:78:151:0005) у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Даним проектом рішення передбачено встановити річну орендну плату у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері.

Правовідносини в даній сфері врегульовані Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України „Про столицю України – місто-герой Київ".

5.Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує фінансування з бюджету міста Києва.

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення зменшить фінансове навантаження на членів кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Озерний", які згідно з зверненням кооперативу від 17.01.2018 № 2/2 є особами похилого віку, пенсіонерами тощо, яким вкрай важко вишукувати кошти для оплати оренди землі.

Надходження від орендної плати (як місцевого податку) за земельну ділянку на вул. Маршала Тимошенка, 2-ж у Оболонському районі (кад. № 8000000000:78:151:0005) у разі встановлення орендної плати у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки у 2018 році зменшаться з 1123529,5 грн. до 37450,5 грн., тобто на 1086079 грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київради (Київської міської
державної адміністрації) О Поліщук

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211
(у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)»

Діюча редакція договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)		**Редакція договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275), яку передбачено проектом рішення Київської міської ради**	
N п.п.	Текст	N п.п..	Текст
4.2.	Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 3 (трьох) відсотків від її нормативної грошової оцінки.	4.2	Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 0,1 (нуль цілих однієї десятої відсотка) від її нормативної грошової оцінки

Директор Департаменту земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.06.2018 №08/231- 2138/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"25" червня 2018 року
№ 08/231 – 2138/ПР

08/231-2138/пр
25.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.06.2018 № 057052-13303
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди земельної від 12.08.2015 № 3275)» (справа А-25304) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

П.15.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

25.10.2018 № 08/230-2048

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва"
(справа А-25409)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до частин першої, другої статті 42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками.

Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Зазначені норми Земельного кодексу України мають бути враховані при поданні такого проекту рішення.

Також зазначаємо, що одним з видів цільового призначення земель відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 (із змінами), є «для будівництва і обслуговування **багатоквартирного** житлового будинку».

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2775/ПР
10.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:137:0097

Проект рішення (екз.1)
ПР-17326
до справи
А-25409
Заява ДЦ № **72011-002996496-031-03** від 20.06.2018

2 347015 073260

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 123 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» від 20.06.2018 № ЗДЦ-5914, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.06.2018 № НВ-8000766752018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.06.2018 № 127655561), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4560 га (кадастровий номер 8000000000:90:137:0097) для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права на нерухоме майно (акт приймання-передачі житлового

комплексу ТОВ «Трастбуд» в управління ОСББ «Шумського 5» від 01.06.2018,) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.10, заява ДЦ від 20.06.2018 № 72011-002996496-031-03, справа А-25409).

2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами та доповненнями).

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Правовий висновок від 25.10.2018 №08/230-2048

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33011 від 20.08.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25409

2 347018 330117

1. Юридична особа:

Назва	***Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Шумського 5"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Співвласники житлових та нежитлових приміщень***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 20.06.2018 № ЗДЦ-5914***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:137:0097п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, перетин вулиць Юрія Шумського та Березняківської***
Площа	***0,4560 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***13 743 413 грн. 26 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03076 від 26.07.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.05.2018 № НВ-8000759422018 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 14.06.2018 № 127655561, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.09.2018 №08/231- 2775/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"10" вересня 2018 року
№ 08/231 – 2775/ПР

08/231-2775/ПР
10.09.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.09.2018 № 057052-19115
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва" (справа А-25409) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій):***

Голосіївський район		
1.	А-25285 **ПР-16828** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Сєченова, 9 в постійне користування площа 3,0817 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2018 №08/231-2225/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заступника голови Київської міської державної адміністрації Мондриївського В. М.*
2.	А-25291 **ПР-16966**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Козацька, 5 в постійне користування площа 1,4005 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2405/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
3.	А-25290 **ПР-16823**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Голосіївський, 118-б в постійне користування площа 0,5258 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти (апарат управління освіти) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2018 №08/231-2227/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
4.	А-25481 **ПР-17310**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Маршала Якубовського, 7-г в постійне користування

		площа 2,1162 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2768/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
5.	А-25382 **ПР-17095**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації пров. Деміївський, 4 в постійне користування площа 0,4929 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2479/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
6.	А-25479 **ПР-17121**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Маршала Якубовського, 1-а в постійне користування площа 1,1229 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2498/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Деснянський район		
7.	А-23588 **ПР-17105**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Володимира Маяковського, 19 в постійне користування площа 1,1155 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2543/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слова «навчального закладу» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-233 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
Дніпровський район		
8.	А-25265 **ПР-16919**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ентузіастів, 13-б

		в постійне користування площа 0,9381 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2339/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слова «навчального закладу» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 18.09.2018 №08/285-238 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
9.	А-25263 **ПР-16880**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ентузіастів, 7/4 в постійне користування площа 1,5258 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2239/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
10.	А-25156 **ПР-16816**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Івана Микитенка, 9-а в постійне користування площа 1,0831 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2018 №08/231-2214/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
11.	А-25262 **ПР-16879**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ентузіастів, 35/2 в постійне користування площа 0,9864 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2236/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
12.	А-25261 **ПР-16878**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації бульв. Ігоря Шамо, 18 в постійне користування площа 1,1211 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2240/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

13.	А-25267 **ПР-16876**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Бойченка, 12-а в постійне користування площа 1,8228 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2237/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
14.	А-25151 **ПР-16827**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації бульв. Перова, 21 в постійне користування площа 3,6342 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2018 №08/231-2224/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
15.	А-25266 **ПР-16875**	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ентузіастів, 11/3 в постійне користування площа 0,9293 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2235/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Печерський район		
16.	А-25742 **ПР-17850**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ пров. Телеграфний, 2 у постійне користування площа 0,3742 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2018 №08/231-3213/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
17.	А-25744 **ПР-17910**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ бульв. Дружби народів, 20а у постійне користування площа 0,4314 га

		для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.10.2018 №08/231-3370/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Подільський район
18.	А-24484 **ПР-17528**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Правди, 64г в постійне користування площа 2,4482 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2767/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
19.	А-25231 **ПР-17057**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Межова, 22А в постійне користування площа 0,7398 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2491/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-215 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
20.	А-25371 **ПР-17099**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Світлицького, 24б в постійне користування площа 0,8663 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2532/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-224 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
21.	А-25368 **ПР-17100**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Правди, 64а в постійне користування площа 1,0323 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу

		(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2533/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-225 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
22.	А-25369 **ПР-17106**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації пров. Межовий, 7а в постійне користування площа 0,4722 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2535/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-227 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
23.	А-25372 **ПР-17103**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Світлицького, 22 в постійне користування площа 2,3243 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2534/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-226 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
24.	А-25366 **ПР-17101**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Новомостицька, 3-д в постійне користування площа 0,9535 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2536/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-228 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
25.	А-25398 **ПР-17102**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Правди, 82 в постійне користування площа 0,8907 га

		для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2537/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-229 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
26.	А-25376 **ПР-17098**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Правди, 96-а в постійне користування площа 0,9184 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2531/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-223 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
27.	А-25370 **ПР-17104**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Наталії Ужвій, 4-б в постійне користування площа 1,1035 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2538/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-230 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
28.	А-25432 **ПР-17119**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Георгія Гонгадзе, 24А в постійне користування площа 0,8711 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2502/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-221 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
29.	А-25436 **ПР-17118**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Свободи, 32 в постійне користування

		площа 1,0191 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2499/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-219 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
30.	А-25434 **ПР-17117**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Василя Порика, 3-б в постійне користування площа 0,6362 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2500/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-220 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
31.	А-25430 **ПР-17120**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Георгія Гонгадзе, 32Д в постійне користування площа 0,9051 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2503/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-222 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
32.	А-25332 **ПР-17059**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Свободи, 2б в постійне користування площа 0,8864 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2490/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-214 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*

33.	А-25438 **ПР-17109**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Свободи, 3А в постійне користування площа 0,9401 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2495/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-217 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
34.	А-25375 **ПР-17110**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації д вул. Межова, 23А в постійне користування площа 0,9482 га ля експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2496/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-218 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
35.	А-25435 **ПР-17107**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Георгія Гонгадзе, 16 в постійне користування площа 0,9378 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2494/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту з правками, а саме: в назві проекту рішення слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти» (витяг від 17.09.2018 №08/285-216 з протоколу №18/69 від 05.09.2018).*
Солом`янський район		
36.	А-25326 **ПР-17114**	Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мартиросяна, 22-а в постійне користування площа 0,3862 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад № 373)

		(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2506/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
37.	А-25321 **ПР-17111**	Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Героїв Севастополя, 3 у постійне користування площа 0,4649 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад № 334) **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2539/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
38.	А-25325 **ПР-17112**	Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мартиросяна, 24 у постійне користування площа 0,3044 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад № 373) **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2540/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
39.	А-25322 **ПР-17108**	Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Миколи Василенка, 10 у постійне користування площа 1,3685 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти (середня загальноосвітня школа № 46) **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2541/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Шевченківський район		
40.	А-25354 **ПР-17058**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Павлівська, 6 в постійне користування площа 0,8389 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти

		(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2484/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
41.	А-25270 **ПР-16921**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Академіка Туполєва, 28-а в постійне користування площа 0,5005 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2335/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
42.	А-25353 **ПР-17093**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Академіка Туполєва, 20-є в постійне користування площа 1,4847 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2485/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.1.7
А-23588

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-233
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

44. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 19 у Деснянському районі м. Києва» (справа А-23588) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2543/ПР від 14.08.2018)*

44.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 19 у Деснянському районі м. Києва» (справа А-23588) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2543/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Володимира Маяковського, 19 у Деснянському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.8 А-25265

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

18.09.2018 № 08/285-238

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Ентузіастів, 13-б у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25265) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2339/ПР від 19.07.2018)*

6.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Ентузіастів, 13-б у Дніпровському районі м. Києва» (справа А-25265) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2339/ПР від 19.07.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слова «навчального закладу» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Ентузіастів, 13-б у Дніпровському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.19
А-25231

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-215
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, землекористування та архітектури

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 22А у Подільському районі м. Києва» (справа А-25231) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2491/ПР від 09.08.2018)*

21.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 22А у Подільському районі м. Києва» (справа А-25231) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2491/ПР від 09.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 22А у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.20
А-25371

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-224
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

30. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 24б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25371) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2532/ПР від 14.08.2018)*

30.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 24б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25371) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2532/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 24б у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.21
А-25368

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-225
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 64а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25368) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2533/ПР від 14.08.2018)*

31.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 64а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25368) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2533/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 64а у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.22

А-25369

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-227

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу у пров. Межовому, 7а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25369) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2535/ПР від 14.08.2018)*

33.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу у пров. Межовому, 7а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25369) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2535/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу у пров. Межовому, 7а у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.23
А-25372

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-226
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

32. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 22 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25372) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2534/ПР від 14.08.2018)*

32.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 22 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25372) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2534/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Світлицького, 22 у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.24

А-25366

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-228

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектура та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

34. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Новомостицькій, 3-д у Подільському районі м. Києва» (справа А-25366) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2536/ПР від 14.08.2018)*

34.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Новомостицькій, 3-д у Подільському районі м. Києва» (справа А-25366) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2536/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Новомостицькій, 3-д у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.25
А-25398

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-229
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

35. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 82 у Подільському районі м. Києва» (справка А-25398) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2537/ПР від 14.08.2018)*

35.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 82 у Подільському районі м. Києва» (справка А-25398) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2537/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 82 у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.26
А-25376

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

17.09.2018 № 08/285-223
на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 96-а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25376) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2531/ПР від 14.08.2018)*

29.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 96-а у Подільському районі м. Києва» (справа А-25376) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2531/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Правди, 96-а у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.27
А-25370

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08285-230
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

36. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Наталії Ужвій, 4-б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25370) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2538/ПР від 14.08.2018)*

36.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Наталії Ужвій, 4-б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25370) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2538/ПР від 14.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Наталії Ужвій, 4-б у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16,1,28
А-25432

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-221
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 24А у Подільському районі м. Києва» (справа А-25432) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2502/ПР від 13.08.2018)*

27.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 24А у Подільському районі м. Києва» (справа А-25432) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2502/ПР від 13.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 24А у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.29
А-25436

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-219
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 32 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25436) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2499/ПР від 13.08.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, управління освіти Подільської РДА).*

25.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 32 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25436) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2499/ПР від 13.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2)Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 32 у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.30
А-25434

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-220
на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Василя Порика, 3-б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25434) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2500/ПР від 13.08.2018)*

26.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Василя Порика, 3-б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25434) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2500/ПР від 13.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Василя Порика, 3-б у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.30
А-25430

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-222

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 32Д у Подільському районі м. Києва» (справа А-25430) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2503/ПР від 13.08.2018)*

28.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 32Д у Подільському районі м. Києва» (справа А-25430) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2503/ПР від 13.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 32Д у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.32
А-25332

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-214

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 2б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25332) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2490/ПР від 09.08.2018)*

20.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 2б у Подільському районі м. Києва» (справа А-25332) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2490/ПР від 09.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 2б у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

17.16.1.33
А-25438

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-217
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 3А у Подільському районі м. Києва» (справаА-25438) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2495/ПР від 13.08.2018)*

23.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 3А у Подільському районі м. Києва» (справаА-25438) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2495/ПР від 13.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Свободи, 3А у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

п.16.1.34
А-25375

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08/285-248

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 23А у Подільському районі м. Києва» (справа А-25375) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2496/ПР від 13.08.2018)*

24.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 23А у Подільському районі м. Києва».

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на вул. Межовій, 23А у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1.
Рішення прийнято.

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

П.16.1.35
А-25435

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

17.09.2018 № 08285-246
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №18/69 від 05.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №18/69 від 05.09.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії

Порядок денний:

22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 16 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25435) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2494/ПР від 09.08.2018)*

22.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 16 у Подільському районі м. Києва» (справа А-25435) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. №08/231-2494/ПР від 09.08.2018).*

УХВАЛИЛИ: 1) Назву проекту рішення привести у відповідність до Закону України «Про освіту», а саме: слово «заклад» замінити на слова «заклад освіти».

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу на просп. Георгія Гонгадзе, 16 у Подільському районі м. Києва» з правками та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

16.2. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача, поділ - юридичні особи та комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	Д-8563 **ПР-16527**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» Столичне шосе, 20 в оренду на 10 років площа 0,1048 га для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1803/ПР)** *Відповідно до витягу від 13.07.2018 №08/289-190 з протоколу №9/54 від 04.07.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІНВЕСТ РЕГІОН» від 06.08.2018 вх. №08/14289 з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*
		Деснянський район
2.	Д-8225 **ПР-15660**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Ірком-ЕКТ» вул. Червоноткацька, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII) в оренду на 10 років площа 0,4169 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-796/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Науково-виробнича фірма «Ірком-ЕКТ» від 19.10.2018 вх. №08/18920 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*
3.	Д-8564 **ПР-16959**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» вул. Братиславська, 48 в оренду на 10 років площа 0,3033 га для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2394/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

		Дніпровський район
4.	Д-7461 **ПР-18283**	Фізична особа – підприємець Чернов Дмитро Валерійович вул. Івана Миколайчука, 12 в оренду на 10 років площа 0,0200 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3760/ПР)**
		Оболонський район
5.	А-23958 **ПР-14769 від 28.11.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЛОКБАСТЕР-КИЇВ» просп. Степана Бандери, 34-в в оренду на 25 років площа 1,1026 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2985/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
6.	Д-8675 **ПР-18240**	Приватне акціонерне товариство «КИЇВХІМПОСТАЧ» на перетині проспекту Степана Бандери з проспектом Героїв Сталінграда **поділ земельної ділянки** площею 0,2113 га на земельні ділянки площами 0,1612 га та 0,0501 га для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 29.12.2016 №1409, а саме: - залишити в оренді приватного акціонерного товариства «КИЇВХІМПОСТАЧ» до 29.12.2026 року в межах категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення земельну ділянку площею 0,1612 га та 0,0501 га для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3762/ПР)**

		Печерський район
7.	Д-8269 **ПР-18290**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕСТНАТ ХОЛЛ» Військовий проїзд, 8 в оренду на 5 років площа 1,8822 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами громадського розважального призначення, підземними і наземними паркінгами **(доручення Київського міського голови 25.10.2018 №08/231-3766/ПР)**
		Подільський район
8.	Д-7372 **ПР-17578**	Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м. Києва просп. Правди, 64-а у постійне користування площа 0,5044 га для обслуговування та експлуатації поліклініки № 2 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 №08/231-3095/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
9.	Д-7368 **ПР-17714**	Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м. Києва вул. Копилівська, 1/7 у постійне користування площа 2,1684 га для обслуговування та експлуатації будівель дитячої клінічної лікарні № 9 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.10.2018 №08/231-3163/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
10.	Д-8130 **ПР-17577**	Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м. Києва вул. Турівська, 26 у постійне користування площа 0,2983 га для обслуговування та експлуатації поліклініки № 3 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3029/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
11.	Д-6533 **ПР-18282**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКА-НОВИЙ СВІТ» вул. Петра Сагайдачного, 29 (літ. А, Б) в оренду на 5 років площа 0,1611 га

		для проектування реставрації, реабілітації та пристосування нежитлового будинку з частковою реконструкцією прибудинкової споруди під готельно-адміністративний центр з приміщеннями торгово-громадського призначення **(доручення Київського міського голови 25.10.2018 №08/231-3759/ПР)**
		Святошинський район
12.	Д-7805 **ПР-16694**	Приватне акціонерне товариство «ОТІС» вул. Чистяківська, 32 в оренду на 10 років площа 4,4791 га для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2018 №08/231-2025/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «ОТІС»* - *від 20.06.2018 вх. №08/11191 щодо наявності нерухомого майна на земельній ділянці та прохання розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії;* - *від 08.10.2018 вх. №08/18214 щодо надання інформації по справі та прохання внести коригування до проекту рішення під час його розгляду.*
		Шевченківський район
13.	А-25852 **ПР-18241**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХТЕРЄВСЬКИЙ» пров. Бехтеревський, 4 в оренду на 10 років площа 0,0110 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення Київського міського голови від 23.10.2018 №08/231-3738/ПР)**
14.	Д-7444 **ПР-15723**	Приватне підприємство «ДАВНІЙ СВІТ» вул. Академіка Туполєва, 18д літ. В в оренду на 10 років площа 0,0218 га для експлуатації та обслуговування об'єкту соціально-побутового призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-858/ПР)**
15.	Д-8542 **ПР-16764**	Публічне акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль» вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13 в оренду на 25 років площа 0,1255 га

		для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2136/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Р. В. Марченка від 13.07.2018 вх. №08/12845 з проханням включити проект рішення до найближчого порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
16.	Д-7546 **ПР-15663**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» вул. Мельникова, 93 в оренду на 5 років площа 0,0735 га для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-791/ПР)** *Відповідно до витягу від 13.07.2018 №08/289-191 з протоколу №9/56 від 04.07.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІНВЕСТ РЕГІОН» від 06.08.2018 вх. №08/14289 з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17.16.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-8563

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

13.07.2018 № 08/289-190

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-8563) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 № 08/231-1803/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

15. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-8563) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 № 08/231-1803/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-8563) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 № 08/231-1803/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 1, «УТРИМАЛОСЬ» - 3 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
Вх.

Д-8563

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4,
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 00
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 166
01 20.06 20 18 р.

Київська міська рада
06.08.2018 № 08/14289

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Від імені ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН», яке входить до групи компаній ***Royal Dutch Shell***, я засвідчую Вам свою повагу та звертаюсь з проханням з нижчевикладеного питання.

На розгляді постійних комісій Київської міської ради тривалий час перебувають проекти рішень, а саме:

- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва Д-7545, дата реєстрації проекту рішення 06.03.2018 року;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва Д-7546, дата реєстрації проекту рішення 06.03.2018 року;
- Про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва Д-7560, дата реєстрації проекту рішення 26.03.2018 року;
- Про передачу ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва Д-8563, дата реєстрації проекту рішення 30.05.2018 року.

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю ТОВ «Інвест-Регіон»
тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

04.07.2018 року проекти рішень Київської міської ради про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 **«справа Д-7560»** та на вул. Оранжерейній, 1 **«справа Д-7545»** були підтримані постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

На сьогоднішній день ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» сплачує земельний податок за користування вказаними вище земельними ділянками у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, а після оформлення права оренди даними земельними ділянками (рішення щодо цього мають бути прийняті сесією Київміськради) буде сплачувати орендну плату у розмірі 8 % від оціночної вартості землі, що значно (більше ніж в 2,6 рази) збільшить надходження до бюджету міста Києва від оренди на кожній з цих земельних ділянок.

Royal Dutch Shell є одним із світових лідерів в енергетиці та нафтохімічній промисловості. Бізнес Shell з роздрібної реалізації пального працює у більше ніж 80 країнах на близько 43 тис. автозаправних станцій.

Бізнес Shell з роздрібної реалізації пального (Шелл Рітейл Юкрейн/Shell Retail Ukraine) увійшов на український ринок більше 10-ти років тому у 2007 р. і зараз працює на 132 АЗС у 18 регіонах України, з 13-ма АЗС розташованими в м. Києві. В компаніях Шелл в Україні працевлаштовано більше 1500 співробітників, які отримують офіційну зарплату в повній сумі.

На рівні України у складі Шелл Рітейл Юкрейн є ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ» - компанія-оператор мережі АЗС під брендом Shell. Shell Overseas Investments BV – компанія, зареєстрована в Нідерландах, володіє материнською компанією ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ», яка також зареєстрована в Нідерландах. ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» на 100% належіть ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ».

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» відповідає за розбудову і покращення мережі АЗС Shell, а також є держателем прав на об'єкти нерухомості нашої мережі, в тому числі на земельні ділянки. ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» є стороною договорів на право користування (оренди) земельними ділянками в цілях експлуатації АЗС Shell, які на них розташовані або на яких розташовані шляхи в'їзду/виїзду з АЗС.

Від самої появи на ринку та початку ведення бізнесу в Україні, мережа АЗС під брендом Shell керується Бізнес Принципами Shell та високими стандартами безпечної і відповідальної діяльності Shell, з дотриманням вимог чинного законодавства України. Шелл Рітейл Юкрейн географічно входить в

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю
ТОВ «Інвест-Регіон»

тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

комісією самостійно за власним підписом ставить на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії, що не є профільною, відмітку "підтримано в порядку ч. 5 ст. 30 Регламенту".

Враховуючи вищевикладене, просимо підтримати Шелл як європейського інвестора в Україні і розглянути на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування **проекти Рішень:**

- Про передачу ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва Д-8563;
- Про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва Д-7560;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва Д-7545;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва Д-7546.

Вважаємо, що прийняття зазначених рішень є потрібним як для бюджету м. Києва, так і для задоволення попиту значної кількості споживачів АЗС Шелл в столиці.

Ми сподіваємось на Ваше розуміння і сприяння.

З повагою,
Генеральний директор
ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» М.Г. Мінаєв

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю
ТОВ «Інвест-Регіон»

тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

групу компаній Shell Центральної та Східної Європи бізнесу Shell Downstream Retail. За останні 10 років завдяки значним інвестиціям компанія відігравала ключову роль у зміні стандартів діяльності бізнесу АЗС в Україні. Shell Retail Ukraine пропонує своїм клієнтам високоякісні автомобільні палива, смачний фаст-фуд і напої, споживчі товари, високий рівень обслуговування, та сплачує всі передбачені законом податки та збори.

Шелл Рітейл Юкрейн заінтересована у розвитку свої мережі в Києві і продовжує її розвивати завдяки інвестуванню. Так, наприкінці минулого року відкрита АЗС, оновлена в стилі Shell V-Power Pit Stop (за адресою Столичне шосе, 20). Дизайн Shell V-Power Pit Stop унікальна в своєму роді. Ця АЗС – одна з небагатьох особливих станцій у мережі АЗС Shell у регіоні Центральної і Східної Європи та у світі в цілому.

Засновниками українських компаній Шелл є компанії зареєстровані в Нідерландах, тобто в юрисдикції, де зареєстровано також багато інших компаній групи ***Royal Dutch Shell***.

Акції компанії ***Royal Dutch Shell*** перебувають у вільному обігу на фондових ринках за межами України.

Також зазначаємо, що Шелл дотримується вимог усіх санкційних режимів в усіх місцевостях по всьому світу, де працює, в тому числі в Україні. Шелл не має відносин з компаніями чи фізичними особами, які знаходяться під санкціями. Доводимо до Вашого відома, що Шелл позбавлена можливості працювати на своїх АЗС, які залишились в Криму та на неконтрольованих територіях Донецької і Луганської областей: компанія дотримується вимог законодавства України, санкційних режимів та не веде господарської діяльності в цих місцевостях України з 2014 р.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженим Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р, № 579/579, постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновки. У разі, якщо постійна комісія, що не є профільною з розгляду відповідного проекту рішення, протягом встановленого частиною першою цієї статті 30 Регламенту строку не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту висновків, або у випадку ненадходження до профільної постійної комісії повідомлення про результати розгляду постійною комісією проекту рішення, проект рішення вважається підтриманим такою постійною комісією. В такому випадку суб'єкт подання або голова профільної постійної комісії після розгляду проекту рішення профільною постійною

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю
ТОВ «Інвест-Регіон»

тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

Shell Retail Ukraine

ТОВ «Інвест-Регіон»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 01
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» ідентифікаційний код 34532275
Вхідний № 132
«26» червня 20 18 р.

ДОВІРЕНІСТЬ

місто Київ, двадцять шосте червня дві тисячі вісімнадцятого року

Цією довіреністю **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»**, яке є юридичною особою відповідно до законодавства України (надалі – Довіритель), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Миколи Грінченка, 4, код ЄДРПОУ 34532275, в особі Генерального директора Мінаєва Максима Геннадійовича, який діє на підставі Статуту та Протоколу Загальних Зборів Учасників №30-07/2014 від 30.07.2014 року, уповноважує

Бабин Аніту Юріївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3452912163, паспорт серії КТ 027994, виданий Хотинським РВ УМВС України в м. Чернівецькій області 15.07.2010 року, яка зареєстрована за адресою: вул. Миколайчука, 9, с. Пригородок, Хотинського району, Чернівецької області;

Петрук Тетяну Володимирівну, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3146310202, паспорт серії НВ 593925, виданий Нетішинським МВ УМВС України в Хмельницькій обл. 25.03.2011 року, яка зареєстрована за адресою: Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Незалежності, буд. 1, кв. 59;

Грузіну Ксенію Віталіївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3356403682, паспорт МН серії №956404, виданий МВМ Київського РВ ХМУ ГУМВС України в Харківській обл. 30.01.2008 року, яка зареєстрована за адресою : м. Харків, вул. Дружби Народів, 217, кв.167;

Боднар Дар'ю Ігорівну, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3323216064, паспорт серії ТТ 318454, виданий Голосіївським РВ ГУ ДМС України в місті Києві 14.11.2015 року, яка зареєстрована за адресою: АР Крим, м. Євпаторія, вул. 9 Травня, буд. 94, кв. 80;

Райкова Ігоря Олександровича, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3185212853, паспорт серії СВ 835541, виданий Якимівським РВ УМВС України в Запорізькій області 18.11.2003 року, який зареєстрований за адресою: Запорізька обл., Якимівський район, смт Якимівка, вул. Леніна, буд. 92;

Анісімову Ольгу Юріївну, реєстраційний номер облікової карти платника податків №3341707741, паспорт серії НО 035883, виданий Гребінківським РС УДМС України в Полтавській області 13.10.2016 року, яка зареєстрована за адресою: м. Гребінка, вул. Чехова, буд. 44, кв. 18;

Артемчук Ольга Алімівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3152202825, паспорт серії НМ 382950, виданий Ічнянським РВ УМВС України в Чернігівській області 21.10.2010 року, яка зареєстрована за адресою: вул. Фастова, буд. 26, кв. 7, с. Демидів, Вишгородський район, Київської області,

кожен з яких має право діяти окремо один від одного, представляти інтереси Довірителя з усіма необхідними повноваженнями в усіх державних, громадських, господарських та інших організаціях, установах та підприємствах, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в органах державної влади та управліннях, органах місцевого самоврядування, у міському дозвільному центрі м. Києва, Київській міській раді, Київській державній адміністрації, у Головному управлінні Держгеокадастру в м. Києві, в Департаменті земельних ресурсів КМДА, в Департаменті

містобудування та архітектури КМДА, в Центрі надання адміністративних послуг міста Києва, в Міністерстві юстиції України, органах нотаріату щодо питань, пов'язаних з отриманням витягів з Державного земельного кадастру на наступні земельні ділянки:

- площею 0,1519 га, кадастровий номер 8000000000:62:020:0022, яка знаходиться на перетині вулиць Електротехнічної та Сабурова у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,2655 га, кадастровий номер 8000000000:62:024:0012, яка знаходиться на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,0491 га, кадастровий номер 8000000000:91:058:0015, яка знаходиться на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва;
- площею 0,2899 га, кадастровий номер 8000000000:62:308:0001, яка знаходиться на просп. Броварському у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,1000 га, кадастровий номер 8000000000:82:415:0277, яка знаходиться на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва;
- площею 0,1117 га, кадастровий номер 8000000000:91:083:0005, яка знаходиться на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва;
- площею 0,2715 га, кадастровий номер 8000000000:90:034:0004, яка знаходиться на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва;
- площею 0,0833 га, кадастровий номер 8000000000:69:287:0019, яка знаходиться на пр. Космонавта Комарова, 42 у Солом'янському районі м. Києва;
- площею 0,3927 га, кадастровий номер 8000000000:69:115:0006, яка знаходиться на просп. Космонавта Комарова,5 у Солом'янському р-н м. Києва;
- площею 0,2470 га, кадастровий номер 8000000000:75:539:0010, яка знаходиться на Проспекті Перемоги, буд. 166 у Святошинському районі м. Києва.

Для чого їм надаються наступні повноваження:

подавати від імені Довірителя заяви, в тому числі про реєстрацію земельних ділянок, подавати довідки та документи, одержувати необхідні документи, включаючи рішення, дозволи, накази про затвердження, отримувати інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєструвати право власності (речове право) в Державному реєстрі речових прав речових прав на нерухоме майно, отримувати витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, розписуватись від імені Довірителя. Сплачувати усі необхідні збори та платежі, в тому числі державне мито, а також користуватися усіма іншими правами, передбаченими чинним законодавством України для такого роду повноважень.

Повіреним забороняється:

Самостійно підписувати: договори, додатки та акти приймання-передачі до них, гарантійні листи, будь-які договори чи угоди, що не мають відношення для виконання такого роду повноважень, які можуть нести фінансово-правовий характер, та усі документи, що можуть породжувати обов'язки перед третіми особами без відома, або окремого погодження на це Довірителя.

Довіреність видана без права передоручення.

Довіреність видано строком до **тридцятого серпня дві тисячі вісімнадцятого року.**

Генеральний директор **М.Г. Мінаєв**

Голові постійної земельної комісії
Мінченко О.Т.
Ухомлин М.О
вул. Бродівська 87-Б
Голосіївський р-н.
м. Київ
0984828816.

Заява.

Прошу Вас, запросити мене на засідання постійної земельної комісії, коли буде розглядатись питання, про відведення земельної ділянки розміром 0,0903 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських споруд і будівель за адресою № А-22131, вул. Бродівська 87-Б, Голосіївський р-н. Стешенко Олександру Сергійовичу.

17.09.2018р.

Ухомлин Марія Олексіївна
М. Ухомлин
за довіреністю №4943.

Київська міська рада
09.10.2018 № 08/С-4602

.уково-виробнича фірма
02105 Україна, м. Київ
вул. Павла Усенка, 8, а/с 12
Т/ф: (044) 559-9280, 573-2023
e-mail: ircom@ircom.ua;
http://www.ircom-ekt.kiev.ua

Scientific-production company
8, Pavla Usenka St.,
Kyiv, 02105, Ukraine, P.O.Box 12
T/f: (+38044) 559-9280, 573-2023
e-mail: ircom@ircom.ua;
http://www.ircom-ekt.kiev.ua

П.16.2.2

Д-8225

Вих. № 202
від 19 жовтня 2018 р.

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О. Г.

Київська міська рада
19.10.2018 № 08/18920

Від **ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ»**
Адреса: 02105 м. Київ, вул. Павла Усенка, 8, а/с 12

ШАНОВНИЙ ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ

ТОВ «Науково-виробнича фірма «Ірком-ЕКТ», далі – ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ», висловлює Вам свою повагу та найщиріші побажання успіхів у Вашій діяльності.

ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ» на сьогоднішній день входить до сімки провідних підприємств України з виробництва лакофарбових матеріалів, а так само є одним із співзасновників Асоціації українських виробників лакофарбової продукції.

Виробництво лакофарбової продукції здійснюється ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ» саме на земельній ділянці по вул. Червоноткацькій, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII) у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:068:0139), яка використовується для експлуатації та обслуговування виробничої бази.

З 13 березня 2018 року проект рішення Київської Міської Ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю „Науково-виробнича фірма „Ірком-ЕКТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Червоноткацькій, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII) у Деснянському районі м. Києва Д-8225», знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Станом на сьогодні відсутність укладеного Договору оренди земельної ділянки на вул. Червоноткацькій, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII), створює багато труднощів у користуванні ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ» даною земельною ділянкою.

Відповідно до вищевикладеного, просимо на наступному засіданні постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглянути проект рішення Київської Міської Ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю „Науково-виробнича фірма „Ірком-ЕКТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Червоноткацькій, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII) у Деснянському районі м. Києва Д-8225».

Сподіваємось на порозуміння в даному питанні та бажаємо успіхів у Вашій діяльності

З повагою,
Директор ТОВ «НВФ «Ірком-ЕКТ» **В.В. Конишев**

П.16.2.12 Д-7805

№ 84-юр

Від 18.06.2018 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходяться земельні справи з проектами рішень Київської міської ради, подані Приватним акціонерним товариством «ОТІС» (далі – компанія ОТІС), за наступними реквізитами:

- Справа № Д-7805, з проектом рішення «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ОТІС» для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Чистяківській, 32 у Святошинському районі м. Києва Д-7805».
- Справа № Д-7551, з проектом рішення «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ОТІС» для обслуговування будівель для виробництва підіймального та вантажно-розвантажувального устаткування на вул. Екскаваторній, 37 у Святошинському районі м. Києва Д-7551».

На вказаних земельних ділянках розташовані будівлі та інше майно, що є приватною власністю компанії ОТІС та використовується компанією у господарській діяльності.

Враховуючи вищезазначене, просимо Вас включити в порядок денний наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд вищевказаних проектів рішень Київської міської ради про надання в оренду Приватному акціонерному товариству «ОТІС» зазначених земельних ділянок.

В свою чергу, компанія ОТІС зобов'язується сплачувати орендні платежі вчасно та в повному обсязі, а також продовжувати дотримуватися вимог законодавства України щодо користування наданими земельними ділянками.

Генеральний директор Ладіслав Земан

м. Київ * Україна * Приватне акціонерне товариство «ОТІС» Ідентифікаційний код 14357579

Київська міська рада
20.06.2018 № **08/11191**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
hqua@otis.com
www.otis.ua

OTIS

№ 111-юр

Від 02.10.2018 р.

Київська міська рада
08.10.2018 № **08/18214**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Приватне акціонерне товариство «ОТІС», далі - ОТІС, звертається до Комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, далі – Комісія, з метою захисту законних прав та інтересів в процесі прийняття рішення стосовно надання в оренду земельної ділянки, що використовується землекористувачем – ОТІС, згідно проекту рішення Київської міської ради, далі ПР-16694, про передачу земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «ОТІС» для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Чистяківській 32 у Святошинському районі м. Києва (справа Д-7805), що на даний момент перебуває на розгляді Комісії.

ПР-16694 містить положення з посиланнями на вимоги Департаменту земельних ресурсів, що розцінені ОТІС як дискримінаційні, протизаконні, та такі, що порушують конституційні права землекористувачів – власників нерухомого майна.

Відтак, ПР-16694 зобов'язує виконати вимоги Департаменту містобудування та архітектури, далі – Департамент, викладені в листі від 22.08.2017 року за № 7176/0/12-04/19-17, де визначено необхідність надання ОТІС гарантійного листа про дотримання режиму забудови та про знесення будівель і споруд розташованих в межах червоних ліній (у разі необхідності) за власний кошт.

В березні 2018 року ОТІС було подано заяви до Центру надання адміністративних послуг м. Києва, далі – ЦНАП, з метою оформлення договорів оренди земельних ділянок по вул. Чистяківська 32 та вул. Екскаваторна 37, землекористувачем яких, протягом багатьох років ОТІС виступає та на яких розміщено нерухоме майно заявника. Проте, наприкінці квітня 2018 року Департамент повернув через ЦНАП заяву та додані до неї документи для виділення земельної ділянки по вул. Чистяківській 32, без будь яких законних підстав та за порушенням процедури, встановленої рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 року № 241/2463. Заяву було повернуто ОТІС разом з листом Департаменту від 23.04.2018 № 057028-8835 (Додається). Обґрунтування незаконності вимог Департаменту ОТІС було надано в листі № 70-юр від 17.05.2018 року (Копія додається), а заяву подано повторно.

18.09.2018 на засіданні Комісії було підтримано запропонований Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Департамент) проект рішення КМР про надання Приватному акціонерному товариству «ОТІС» в оренду земельної ділянки за адресою: вул. Екскаваторна, 37, м. Київ площею 0,7995 га, для обслуговування будівель для виробництва підіймального та вантажно-розвантажувального устаткування (справа Д-7551) з урахуванням аналогійних вимог Департаменту.

ОТІС підтримує надання в оренду вищезазначених ділянок, однак дії Департаменту спрямовані на надання ОТІС гарантій, що суперечать конституційним правам, розцінюються як такі, що перевищують повноваження Департаменту та створюють загрозу охоронюваним законом інтересам ОТІС, а саме загрозу втрати та/або пошкодження майна внаслідок незаконних дій органів місцевого самоврядування виходячи з наступного.

Право приватної власності гарантоване Конституцією України, міжнародними нормами та нормативно-правовими актами України та є непорушним. Відповідно до ст. 41 Конституції України, кожен має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, результатами своєї інтелектуальної, творчої діяльності. Ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності. Право приватної власності є непорушним. Примусове відчуження об'єктів права приватної власності може бути застосоване лише як виняток з мотивів суспільної необхідності, на підставі і в порядку, встановлених законом, та за умови попереднього і повного відшкодування їх вартості. Примусове відчуження таких об'єктів з наступним повним відшкодуванням їх вартості допускається лише в умовах воєнного чи надзвичайного стану.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
hqua@otis.com
www.otis.ua

OTIS

№ 112-юр

Від 02.10.2018 р.

Конституція України є найвищим нормативно-правовим актом України та містить норми прямої дії, жоден законний та підзаконний нормативно-правовий акт не може суперечити Конституції. Законодавство України не містить норм, які б надавали органам місцевого самоврядування право знищувати приватну власність або вимагати у власників знищити їх майно без доведення суспільної необхідності та повної компенсації (викупу) такого майна, як і вимагати надання письмових гарантій.

Оскільки, відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року та детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії, ідентифікаційний номер 2014-04, що затверджений рішенням КМР №1003/4010, в розділі «План червоних ліній» на території земельних ділянок по вулиці Екскаваторна № 37 та Чистяківська № 32 заплановано будівництво автомобільної дороги в межі червоних ліній автомобільної дороги потрапляють будівлі та споруди, що належать компанії ОТІС на праві приватної власності, Департаментом чиниться тиск щодо надання гарантій про знищення забудівель за власний кошт у разі необхідності з перевищенням повноважень.

Враховуючи вищенаведені обставини, ОТІС вбачаються значні ризики, пов'язані з закріпленням в рішенні Київської міської ради механізму посягання на право приватної власності, у зв'язку із чим, керуючись ст. 30 рішення Київської міської ради «Про регламент Київської міської ради» від 07.07.2016 року № 579/579, **просимо підтримати проект рішення КМР ПР-16694 із внесенням в нього наступних коригувань**:

1. *Викласти п. 3.2. проекту рішення в наступній редакції:*

«Виконати вимоги викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури 22.08.2017 № 7176/0/12-04/19-17, якщо виконання вказаних вимог не загрожує порушенню охоронюваних законом прав та інтересів, втраті чи пошкодженню майна Приватного акціонерного товариства «ОТІС».

2. *Пункт 3.3. проекту рішення – виключити.*

3. *Викласти п. 3.6. проекту рішення в наступній редакції:*

«У разі суспільної необхідності, забезпечувати вільний доступ для прокладання нових, ремонту старих та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що з находяться в межах земельної ділянки, якщо виконання вказаних вимог не загрожує втраті чи пошкодженню майна Приватного акціонерного товариства «ОТІС».

Окремо підкреслюємо, що проекти детальних планів територій «Борщагівка-1» та «Святошин-2» отримали значний громадський супротив в частині будівництва автомобільної дороги і не були прийняті, що ставить під сумнів реалізацію всього проекту, а тому, вирішення будь яких питань стосовно власності, яка перебуває в межах плану проекту, є передчасним та недоцільним.

ОТІС розраховує на розуміння Комісією об'єктивних підстав для звернення та відкритий діалог при затвердженні відповідного проекту рішення КМР.

Додатки:

1. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 23.04.2018 № 057028-8835;
2. Копія листа ПрАТ «ОТІС» № 70-юр від 17.05.2018;
3. Копія свідоцтва про право власності від 29.03.2006 серія ЯЯЯ № 734799 (вул. Чистяківська, 32-Е);
4. Копія свідоцтва про право власності від 29.03.2006 серія ЯЯЯ № 734800 (вул. Чистяківська, 32-Ж);
5. Копія свідоцтва про право власності від 29.03.2006 серія ЯЯЯ № 734795 (вул. Чистяківська, 32-Б);
6. Копія свідоцтва про право власності від 29.03.2006 серія ЯЯЯ № 734796 (вул. Чистяківська, 32-В);
7. Копія схематичного плану вул. Екскаваторна 37 та вул. Чистяківська 32;
8. Викопіювання з розділу «План червоних ліній» детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії, ідентифікаційний номер 2014-04, що затверджений рішенням КМР №1003/4010, з зазначенням номерів будинків зареєстрованих за адресою: вул. Чистяківська 32.

З повагою,

Генеральний директор **Ладіслав Земан**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
hqua@otis.com
www.otis.ua

OTIS

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua *Код ЄДРПОУ 26199097*

23.04.18 № 057028-8835
на № _____ *від* _____

Приватне акціонерне товариство
«ОТІС»
вул. Чистяківська, 32, м. Київ, 03062

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто заяву дозвільного характеру приватного акціонерного товариства «ОТІС» від 21.03.2018 № 50113-002758891-031-03 щодо видачі рішення Київради про надання в постійне користування земельної ділянки з доданим до неї оригіналом проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості на вул. Чистяківській, 32 у Святошинському районі.

Для подальшого опрацювання ПрАТ «ОТІС» необхідно надати гарантійний лист про дотримання режиму забудови відповідно до вимог, викладених в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2017 № 7176/0/12-4/19-17 та про знесення будівель і споруд розташованих в межах червоних ліній (у разі необхідності) за власний кошт.

Враховуючи викладене, Департамент земельних ресурсів повертає через державного адміністратора дозвільного центру документи додані до заяви дозвільного характеру від 21.03.2018 № 50113-002758891-031-03.

Додаток: документи додані до заяви дозвільного характеру від 21.03.2018 № 50113-002758891-031-03 (справа Д-7805).

Заступник директора Ю. Мосійчук

Олещенко Р.М. 279-74-12

№ 70-юр
Від 14.05.2018 2018 р.

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Поліщуку О.Г.

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601

Шановний Олексіє Григоровичу!

Приватне акціонерне товариство «ОТІС», далі – ПрАТ «ОТІС, звернулося до центру надання адміністративних послуг із заявою від 21.03.2018 року на отримання адміністративної послуги **щодо отримання дозволу Київської міської ради про надання в оренду земельної ділянки** № 88:220:0001 за адресою: місто Київ, Святошинський район, вулиця Чистяківська, 32, що перебуває в постійному користуванні ПрАТ «ОТІС».

Однак, 25.04.2018 через Центр надання адміністративних послуг м. Києва вказану заяву з проектом землеустрою та супровідним листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.04.2018 № 057028-1135 (надалі – Лист) було повернуто без розгляду **з мотивів відсутності гарантійного листа** щодо дотримання вимог визначених в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2017 № 7176/0/12-4/19-17 та знесення будівель і споруд розташованих в межах червоних ліній (у разі необхідності) за власний кошт.

Щодо порушення порядку розгляду заяви на отримання адміністративної послуги.

Порядок надання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду регулюється Земельним кодексом України та рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 (надалі – Рішення).

Відповідно до п.3.9. Рішення, після державної реєстрації земельної ділянки зацікавлена особа з метою прийняття Київською міською радою відповідного рішення щодо розпорядження земельною ділянкою звертається в установленому порядку до центру надання адміністративних послуг з заявою на отримання адміністративної послуги.

Згідно з п. 3.10 Рішення, до заяви на отримання адміністративної послуги додаються:

- оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з матеріалами його погодження;
- витяг з Державного земельного кадастру (у разі формування земельної ділянки);
- позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації - у разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законодавством;
- довіреність або засвідчена в установленому законодавством порядку її копія, на підставі якої інтереси зацікавленої особи представляє її уповноважена особа (у разі якщо заява подається представником).

Вищевказаний перелік, вказаний в Рішенні, **є вичерпним.**

Відповідно до п. 3.13. Рішення, у разі невідповідності заяви про отримання адміністративної послуги та складу доданих до неї документів вимогам цього Порядку заява не приймається. **Інші підстави повернення заяви про отримання адміністративної послуги відсутні.**

Згідно з п. 3.16 Рішення, підготовка висновку щодо надання в установленому законом порядку земельної ділянки, внесення відповідної інформації до міського земельного кадастру, підготовка проекту рішення Київської міської ради про передачу (надання) земельної ділянки в користування (у власність)

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
haua@otis.com
www.otis.ua

OTIS

№ 70-юр

Від _____ 2018 р.

або про відмову у передачі (наданні) земельної ділянки в користування (у власність) у разі наявності підстав для відмови у наданні (передачі) земельної ділянки в користування (у власність) здійснюється у десятиденний термін. Внесення відповідної інформації до міського земельного кадастру здійснюється безпосередньо Департаментом земельних ресурсів на безоплатній основі.

Вказаний висновок передається до Київської міської ради та розглядається постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рішення органів місцевого самоврядування за правовою природою є імперативними нормами та регулюють правовідносини за принципом «дозволено те, що передбачено законом». Відповідно до вказаного Рішення, у Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не було права вимагати додаткових документів, що не передбаченні законодавством України та рішеннями Київської міської ради, а також не було підстав для повернення заяви ПрАТ «ОТІС» без відповідного висновку.

Щодо незаконності вимог Департаменту земельних ресурсів та порушення конституційних прав ПрАТ «ОТІС».

Відповідно до діючого Генерального плану міста Києва до 2020 року та детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії, що затверджений рішенням Київської міської ради № №1003/4010 від 20.12.2017, на території що межує із нерухомістю ПрАТ «ОТІС» заплановано будівництво автомобільної дороги, а червоні лінії накреслені через споруди та будівлі, які належать ПрАТ «ОТІС» на праві приватної власності.

Відповідно до ст. 41 Конституції України, кожен має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, результатами своєї інтелектуальної, творчої діяльності. Ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності. Право приватної власності є непорушним. Примусове відчуження об'єктів права приватної власності може бути застосоване лише як виняток з мотивів суспільної необхідності, на підставі і в порядку, встановлених законом, та за умови попереднього і повного відшкодування їх вартості. Примусове відчуження таких об'єктів з наступним повним відшкодуванням їх вартості допускається лише в умовах воєнного чи надзвичайного стану.

Згідно з ст. 317 Цивільного кодексу України, на зміст права власності не впливають місце проживання власника та місцезнаходження майна.

Відповідно до ст. 319 Цивільного кодексу України, Держава не втручається у здійснення власником права власності. Діяльність власника може бути обмежена чи припинена або власника може бути зобов'язано допустити до користування його майном інших осіб лише у випадках і в порядку, встановлених законом.

Згідно з ст. 321 Цивільного кодексу України, право власності є непорушним. Ніхто не може бути протиправно позбавлений цього права чи обмежений у його здійсненні. Особа може бути позбавлена права власності або обмежена у його здійсненні лише у випадках і в порядку, встановлених законом. Примусове відчуження об'єктів права власності може бути застосоване лише як виняток з мотивів суспільної необхідності на підставі і в порядку, встановлених законом, та за умови попереднього та повного відшкодування їх вартості, крім випадків, встановлених частиною другою статті 353 цього Кодексу.

Враховуючи вищезазначені норми Конституції України та Цивільного кодексу України, які мають вищу правову силу понад нормативно-правові акти органів місцевого самоврядування, в тому числі рішення Київської міської ради про затвердження генерального плану території або детального плану території, ПрАТ «ОТІС» вважає вимоги Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) незаконними та такими, що посягають на приватну власність ПрАТ «ОТІС» і можуть бути кваліфіковані як втручання органів місцевого самоврядування у реалізацію ПрАТ «ОТІС» гарантованого Конституцією України права власності на майно ПрАТ «ОТІС».

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
hqua@otis.com
www.otis.ua

OTIS

№ 70-юр

Від _____ 2018 р.

У зв'язку із вищевикладеним, ПрАТ «ОТІС» вимушене відмовити у наданні незаконно витребуваної гарантії, що стосуються обмеження або позбавлення підприємства права власності на майно, в тому числі шляхом знищення такого майна за власний кошт.

Повідомляємо, що ПрАТ «ОТІС» повторно звернувся з заявою про отримання відповідної адміністративної послуги. Враховуючи зазначене, звертаємося до Вас з проханням повторно розглянути заяву на отримання відповідної адміністративної послуги і підготувати відповідні документи на розгляд до Київської міської ради.

Зазначаємо, що у випадку ігнорування законних прав та інтересів ПрАТ «ОТІС», підприємство буде вимушене захищати свої порушені права в судовому порядку.

Додатки:

1. Копія опису документів, що надано до ЦНАП суб'єктом господарювання, громадянином для виконання адміністративної послуги.
2. Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.04.2018 № 057028-1135.

З повагою,
Генеральний директор

Ладіслав Земан

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТІС»
вул. Екскаваторна, 37,
м. Київ, Україна, 03062
Тел.: +380 (44) 490 85 00
Факс: +380 (44) 490 85 01
hauo@otis.com
www.otis.ua

OTIS

№7

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ НАПИС

на правовстановлюючому документі

Зазначений в цьому документі будівля складу (літ. Е) заг. пл. 292,80 кв.м. по вул. Чистяківська №32

зареєстрований в Київському міському бюро технічної інвентаризації

та реєстрація права власності на об'єкти нерухомого майна на праві приватної власності

Закритим акціонерним товариством „ОТІС"

Записаний у реєстрову книгу № 263-213

за реєстровим № 1206-1

«8» листопада 2006 р.

Начальник _____ В.В. Сенчук

(підпис)

М.П.

Виправленому "ЗАКРИТОМУ" на "ПРИВАТНОМУ" вірити (наказ Головного управління комунальної власності м.Києва від 11.08.2011 №506-В).

Перший заступник начальника Головного управління _____ **С. Корнієць**

Реєстратор

О. Рябоконь

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "29" березня 2006 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що БУДІВЛЯ СКЛАДУ
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 255,10 кв.м, яка розташована в м.Києві по

ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА № 32 (ЛІТЕРА Ж)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ПРИВАТНОМУ ~~ЗАКРИТОМУ~~ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ОТІС"
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)

(КОД 14357579)

на праві *ПРИВАТНОЇ* власності

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*

від "29" березня 2006 р. № 430-В

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-начальник Головного управління (підпис) І.Лисов

М.П.

Серія [redacted]

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ ШАПКІС №7

на правовстановлювальному документі

Зазначений в цьому документі будівля складу (літ. Ж) заг. пл. 255,10 кв.м. по вул. Чистяківська №32

зареєстрований в Київському міському бюро технічної інвентаризації та реєстрації прав власності на об'єкти нерухомого майна на праві приватної власності

Закритим акціонерним товариством „ОТК"

Записано у реєстрову книгу № 26з-213

за реєстровим № 1206-1

«8» листопада 2006 р.

Начальник _____ В.В. Сенчук

(підпис)

М.П.

Виправленому "ЗАКРИТОМУ" на "ПРИВАТНОМУ" вірити (наказ Головного управління комунальної власності м.Києва від 11.08.2011 №506-В).

Перший заступник начальника Головного управління **С. Корнієць**

РЕЄСТРАТОР О. Рябоконь

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "29" березня 2006 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що БУДІВЛЯ ПРОХІДНОЇ
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 12,30 кв.м, яка розташована в м.Києві по

ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА № 32 (ЛІТЕРА Б)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ПРИВАТНОМУ ~~ЗАКРИТОМУ~~ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ОТІС"
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)

(КОД 14357579)

на праві *ПРИВАТНОЇ* власності

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*

від "29" березня 2006 р. № 430-б

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-начальник Головного управління _____ І.Лисов
(підпис)

М.П.

Серія ЯЯЯ № 734795

1387

[illegible]

Зареєстровано [illegible] Державне [illegible]
(літ. Б) заг. пл. – [illegible] кв. м.
по вул. [illegible] 432
[illegible]
та розміщ[illegible] на праві
приватної власності

Закритому акціонерному
товариству «ЛТД»

[illegible] реєстраційну книгу № 26 з-418

за реєстровим № 1466-з

«8» листопада 2006 р.

Начальник _____ В.В. Сенчук
(підпис)

М.П.

Виправленому "ЗАКРИТОМУ" на "ПРИВАТНОМУ" вірити (наказ Головного управління комунальної власності м.Києва від 11.08.2011 №506-В).

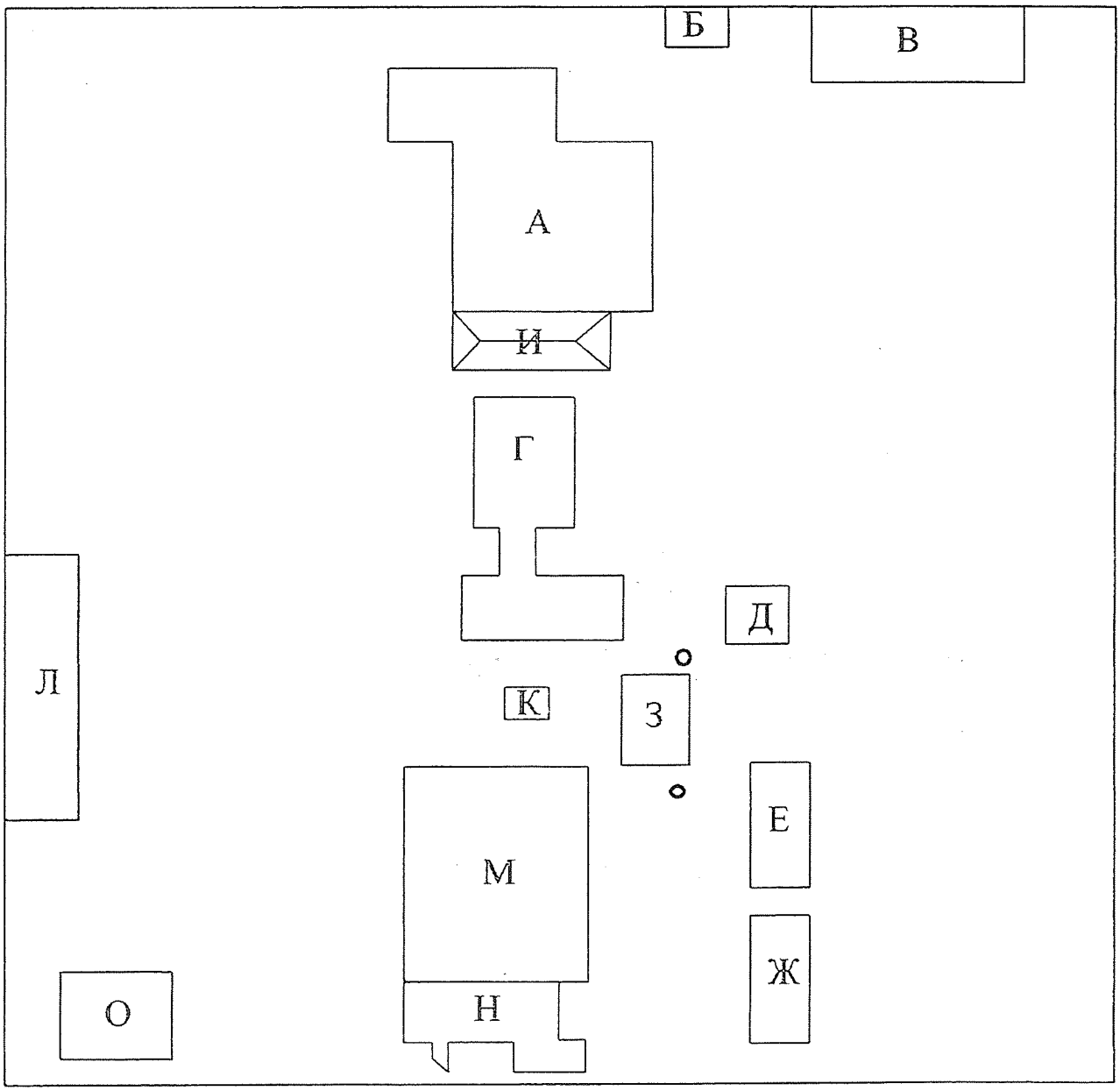
Перший заступник начальника Головного управління **С. Корнієць**

Реєстратор

О. Рябоконь

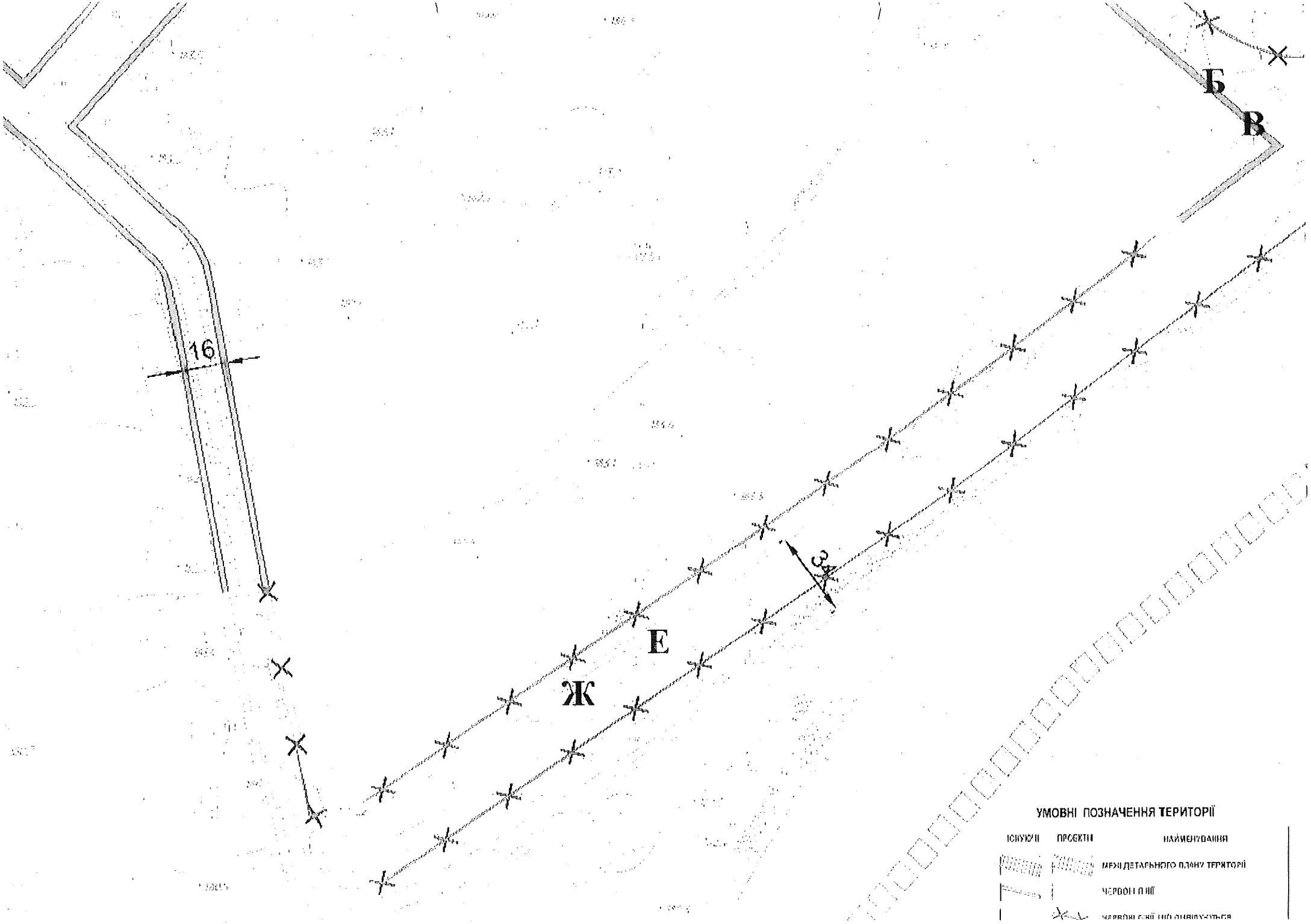
СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН
вул.Екскаваторна 37
Святошинського району

вул. Чистяківська 32



вул. Екскаваторна 37

Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Сенчук В.В.
Склав технік		Брагін О.Е.
Перевірив		Юхименко Г.М.
Дата виконання 27/10/2004 р.		


Б
В
16
3
Е
Ж
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
ІСНУЮЧІ
ПРОЕКТНІ
НАЙМЕНУВАННЯ
МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "29" грудня 2006 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що БУДІВЛЯ ГАРАЖІВ
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 138,40 **кв.м, яка розташована в м.Києві по**

ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА № 32 (ЛІТЕРА В)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ПРИВАТНОМУ ~~ЗАКРИТОМУ~~ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ОТІС"
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)

(КОД 14357579)

на праві *ПРИВАТНОЇ* **власності**

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*

від "29" грудня 2006 р. **№** 430-Б

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-начальник Головного управління (підпис) **І.Лисов**

Серія ЯЯЯ № 734796

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ НАПИС №7

на правовстановлювальному документі

Зазначений в цьому документі будівля гаражів (літ. В) заг. пл. 135,40 кв.м. по вул. Чистяківська №32

зареєстр[illegible] в Київському міському бюро технічної інвентаризації та реєст[illegible] права власності на об'єкти нерухомого майна на праві приватної власності

Закритим акціонерним товариством „ОТІС"

Зареєстрований у реєстрову книгу № 26 – 212

за реєстровим № 1206 – 1

«8» листопада 2006 р.

Начальник _____ В.В. Сенчук

(підпис)

М.П.

Виправленому "ЗАКРИТОМУ" на "ПРИВАТНОМУ" вірити (наказ Головного управління комунальної власності м.Києва від 11.08.2011 №506-В).

Перший заступник начальника Головного управління **С. Корнієць**

Реєстратор О. Рябоконь

17.16.2.15

Д-8542

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛИП 2018
Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" липня 2018 р. № 08/279/08/164-1761

Київська міська рада
13.07.2018 № 08/12845

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ!

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене як до депутата Київської міської ради, першого заступника голови Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, звернувся Директор департаменту управління нерухомістю та адміністративних послуг АТ «Райффайзен Банк Аваль» Пашковський В. А. (лист № 101/602 від 05.07.2018) з проханням розглянути можливість винесення проекту рішення про передачу земельної ділянки Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва Д-8542, на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування .

У зв'язку з вищевикладеним, прошу Вас у встановленому порядку внести до порядку денного питання щодо розгляду проекту рішення про передачу

земельної ділянки Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва Д-8542 на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Додаток на 1 арк.

З повагою

депутат Київради,
перший заступник
голови Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування **Р. В. Марченко**

вик. Соболь І.І.
тел. 044-221-86-20

Райффайзен БАНК АВАЛЬ

Публічне акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль»
Public Joint Stock Company Raiffeisen Bank Aval

05.07.2018 № 101/602

На №

Депутату Київської міської ради
Марченку Р.В.
02096, м. Київ, вул. Ю.Пасхаліна, буд.12

АТ «Райффайзен Банк Аваль»
01011, м. Київ, вул.Лєскова,9

Шановний Романе Вікторовичу !

Прошу розглянути можливість винесення проекту рішення про передачу земельної ділянки Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва Д-8542, на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування .

З повагою,

Директор департаменту управління
нерухомістю та адміністративних послуг Пашковський В.А.

59370

Україна 01011 Київ вул.Лєскова, 9
www.raiffeisen.ua/AVAL
Тел.: (+38 044) 490 8888
Факс: (+38 044) 285 3231
Кор. рахунок № 32001100701026 в гривні
в Національному Банку України

П.16.2.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-4546

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

13.07.2018 № 08/289-191

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7546) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 № 08/231-791/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

11. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7546) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 № 08/231-791/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: П.Антоненко, І.Галайчук, С.Лахматов, А.Задерейко, І.Райков, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7546) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 № 08/231-791/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 1, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Майзеля С.П. – члена постійної комісії, який запропонував повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7546) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 № 08/231-791/ПР.*

УХВАЛИЛИ: повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7546) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 № 08/231-791/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 1, «УТРИМАЛОСЬ» - 2, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.16.2.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 08.2018
Вх.

Д-7546

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4,
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 00
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 166
"01" серпня 2018 р.

Київська міська рада
06.08.2018 № 08/14289

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Від імені ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН», яке входить до групи компаній ***Royal Dutch Shell***, я засвідчую Вам свою повагу та звертаюсь з проханням з нижчевикладеного питання.

На розгляді постійних комісій Київської міської ради тривалий час перебувають проекти рішень, а саме:

- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва Д-7545, дата реєстрації проекту рішення 06.03.2018 року;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва Д-7546, дата реєстрації проекту рішення 06.03.2018 року;
- Про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва Д-7560, дата реєстрації проекту рішення 26.03.2018 року;
- Про передачу ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва Д-8563, дата реєстрації проекту рішення 30.05.2018 року.

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю
ТОВ «Інвест-Регіон»

тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

04.07.2018 року проекти рішень Київської міської ради про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 **«справа Д-7560»** та на вул. Оранжерейній, 1 **«справа Д-7545»** були підтримані постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

На сьогоднішній день ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» сплачує земельний податок за користування вказаними вище земельними ділянками у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, а після оформлення права оренди даними земельними ділянками (рішення щодо цього мають бути прийняті сесією Київміськради) буде сплачувати орендну плату у розмірі 8 % від оціночної вартості землі, що значно (більше ніж в 2,6 рази) збільшить надходження до бюджету міста Києва від оренди на кожній з цих земельних ділянок.

Royal Dutch Shell є одним із світових лідерів в енергетиці та нафтохімічній промисловості. Бізнес Shell з роздрібної реалізації пального працює у більше ніж 80 країнах на близько 43 тис. автозаправних станцій.

Бізнес Shell з роздрібної реалізації пального (Шелл Рітейл Юкрейн/Shell Retail Ukraine) увійшов на український ринок більше 10-ти років тому у 2007 р. і зараз працює на 132 АЗС у 18 регіонах України, з 13-ма АЗС розташованими в м. Києві. В компаніях Шелл в Україні працевлаштовано більше 1500 співробітників, які отримують офіційну зарплату в повній сумі.

На рівні України у складі Шелл Рітейл Юкрейн є ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ» - компанія-оператор мережі АЗС під брендом Shell. Shell Overseas Investments BV – компанія, зареєстрована в Нідерландах, володіє материнською компанією ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ», яка також зареєстрована в Нідерландах. ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» на 100% належіть ТОВ «АЛЬЯНС ХОЛДИНГ».

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» відповідає за розбудову і покращення мережі АЗС Shell, а також є держателем прав на об'єкти нерухомості нашої мережі, в тому числі на земельні ділянки. ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» є стороною договорів на право користування (оренди) земельними ділянками в цілях експлуатації АЗС Shell, які на них розташовані або на яких розташовані шляхи в'їзду/виїзду з АЗС.

Від самої появи на ринку та початку ведення бізнесу в Україні, мережа АЗС під брендом Shell керується Бізнес Принципами Shell та високими стандартами безпечної і відповідальної діяльності Shell, з дотриманням вимог чинного законодавства України. Шелл Рітейл Юкрейн географічно входить в

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю *тел. 067 620 59 88*
ТОВ «Інвест-Регіон» *e – mail:* Andrii.Baranovskyi@shell.com

комісією самостійно за власним підписом ставить на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії, що не є профільною, відмітку "підтримано в порядку ч. 5 ст. 30 Регламенту".

Враховуючи вищевикладене, просимо підтримати Шелл як європейського інвестора в Україні і розглянути на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування **проекти Рішень:**

- Про передачу ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Столичному шосе, 20 у Голосіївському районі м. Києва Д-8563;
- Про передачу ТОВ "ІНВЕСТ-РЕГІОН" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва Д-7560;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва Д-7545;
- Про передачу земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва Д-7546.

Вважаємо, що прийняття зазначених рішень є потрібним як для бюджету м. Києва, так і для задоволення попиту значної кількості споживачів АЗС Шелл в столиці.

Ми сподіваємось на Ваше розуміння і сприяння.

З повагою,
Генеральний директор
ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» М.Г. Мінаєв

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю
ТОВ «Інвест-Регіон»
тел. 067 620 59 88
e – mail: Andrii.Baranovskyi@shell.com

групу компаній Shell Центральної та Східної Європи бізнесу Shell Downstream Retail. За останні 10 років завдяки значним інвестиціям компанія відігравала ключову роль у зміні стандартів діяльності бізнесу АЗС в Україні. Shell Retail Ukraine пропонує своїм клієнтам високоякісні автомобільні палива, смачний фаст-фуд і напої, споживчі товари, високий рівень обслуговування, та сплачує всі передбачені законом податки та збори.

Шелл Рітейл Юкрейн заінтересована у розвитку свої мережі в Києві і продовжує її розвивати завдяки інвестуванню. Так, наприкінці минулого року відкрита АЗС, оновлена в стилі Shell V-Power Pit Stop (за адресою Столичне шосе, 20). Дизайн Shell V-Power Pit Stop унікальна в своєму роді. Ця АЗС – одна з небагатьох особливих станцій у мережі АЗС Shell у регіоні Центральної і Східної Європи та у світі в цілому.

Засновниками українських компаній Шелл є компанії зареєстровані в Нідерландах, тобто в юрисдикції, де зареєстровано також багато інших компаній групи ***Royal Dutch Shell***.

Акції компанії ***Royal Dutch Shell*** перебувають у вільному обігу на фондових ринках за межами України.

Також зазначаємо, що Шелл дотримується вимог усіх санкційних режимів в усіх місцевостях по всьому світу, де працює, в тому числі в Україні. Шелл не має відносин з компаніями чи фізичними особами, які знаходяться під санкціями. Доводимо до Вашого відома, що Шелл позбавлена можливості працювати на своїх АЗС, які залишились в Криму та на неконтрольованих територіях Донецької і Луганської областей: компанія дотримується вимог законодавства України, санкційних режимів та не веде господарської діяльності в цих місцевостях України з 2014 р.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженим Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р, № 579/579, постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновки. У разі, якщо постійна комісія, що не є профільною з розгляду відповідного проекту рішення, протягом встановленого частиною першою цієї статті 30 Регламенту строку не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту висновків, або у випадку ненадходження до профільної постійної комісії повідомлення про результати розгляду постійною комісією проекту рішення, проект рішення вважається підтриманим такою постійною комісією. В такому випадку суб'єкт подання або голова профільної постійної комісії після розгляду проекту рішення профільною постійною

Виконавець:
Барановський А.О

Начальник відділу управління нерухомістю *тел. 067 620 59 88*
ТОВ «Інвест-Регіон» *e – mail:* Andrii.Baranovskyi@shell.com

Shell Retail Ukraine

ТОВ «Інвест-Регіон»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 01
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» ідентифікаційний код 34532275
Вхідний № 132
«26» червня 20 18 р.

ДОВІРЕНІСТЬ

місто Київ, двадцять шосте червня дві тисячі вісімнадцятого року

Цією довіреністю **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»**, яке є юридичною особою відповідно до законодавства України (надалі – Довіритель), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Миколи Грінченка, 4, код ЄДРПОУ 34532275, в особі Генерального директора Мінаєва Максима Геннадійовича, який діє на підставі Статуту та Протоколу Загальних Зборів Учасників №30-07/2014 від 30.07.2014 року, уповноважує

Бабин Аніту Юріївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3452912163, паспорт серії КТ 027994, виданий Хотинським РВ УМВС України в м. Чернівецькій області 15.07.2010 року, яка зареєстрована за адресою: вул. Миколайчука, 9, с. Пригородок, Хотинського району, Чернівецької області;

Петрук Тетяну Володимирівну, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3146310202, паспорт серії НВ 593925, виданий Нетішинським МВ УМВС України в Хмельницькій обл. 25.03.2011 року, яка зареєстрована за адресою: Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Незалежності, буд. 1, кв. 59;

Грузіну Ксенію Віталіївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3356403682, паспорт МН серії №956404, виданий МВМ Київського РВ ХМУ ГУМВС України в Харківській обл. 30.01.2008 року, яка зареєстрована за адресою : м. Харків, вул. Дружби Народів, 217, кв.167;

Боднар Дар'ю Ігорівну, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3323216064, паспорт серії ТТ 318454, виданий Голосіївським РВ ГУ ДМС України в місті Києві 14.11.2015 року, яка зареєстрована за адресою: АР Крим, м. Євпаторія, вул. 9 Травня, буд. 94, кв. 80;

Райкова Ігоря Олександровича, реєстраційний номер облікової карти платника податків № 3185212853, паспорт серії СВ 835541, виданий Якимівським РВ УМВС України в Запорізькій області 18.11.2003 року, який зареєстрований за адресою: Запорізька обл., Якимівський район, смт Якимівка, вул. Леніна, буд. 92;

Анісімову Ольгу Юріївну, реєстраційний номер облікової карти платника податків №3341707741, паспорт серії НО 035883, виданий Гребінківським РС УДМС України в Полтавській області 13.10.2016 року, яка зареєстрована за адресою: м. Гребінка, вул. Чехова, буд. 44, кв. 18;

Артемчук Ольга Алімівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків № 3152202825, паспорт серії НМ 382950, виданий Ічнянським РВ УМВС України в Чернігівській області 21.10.2010 року, яка зареєстрована за адресою: вул. Фастова, буд. 26, кв. 7, с. Демидів, Вишгородський район, Київської області,

кожен з яких має право діяти окремо один від одного, представляти інтереси Довірителя з усіма необхідними повноваженнями в усіх держаних, громадських, господарських та інших організаціях, установах та підприємствах, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в органах державної влади та управліннях, органах місцевого самоврядування, у міському дозвільному центрі м. Києва, Київській міській раді, Київській державній адміністрації, у Головному управлінні Держгеокадастру в м. Києві, в Департаменті земельних ресурсів КМДА, в Департаменті

містобудування та архітектури КМДА, в Центрі надання адміністративних послуг міста Києва, в Міністерстві юстиції України, органах нотаріату щодо питань, пов'язаних з отриманням витягів з Державного земельного кадастру на наступні земельні ділянки:

- площею 0,1519 га, кадастровий номер 8000000000:62:020:0022, яка знаходиться на перетині вулиць Електротехнічної та Сабурова у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,2655 га, кадастровий номер 8000000000:62:024:0012, яка знаходиться на вул. Братиславській, 48 у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,0491 га, кадастровий номер 8000000000:91:058:0015, яка знаходиться на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва;
- площею 0,2899 га, кадастровий номер 8000000000:62:308:0001, яка знаходиться на просп. Броварському у Деснянському районі м. Києва;
- площею 0,1000 га, кадастровий номер 8000000000:82:415:0277, яка знаходиться на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва;
- площею 0,1117 га, кадастровий номер 8000000000:91:083:0005, яка знаходиться на вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі м. Києва;
- площею 0,2715 га, кадастровий номер 8000000000:90:034:0004, яка знаходиться на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва;
- площею 0,0833 га, кадастровий номер 8000000000:69:287:0019, яка знаходиться на пр. Космонавта Комарова, 42 у Солом'янському районі м. Києва;
- площею 0,3927 га, кадастровий номер 8000000000:69:115:0006, яка знаходиться на просп. Космонавта Комарова,5 у Солом'янському р-н м. Києва;
- площею 0,2470 га, кадастровий номер 8000000000:75:539:0010, яка знаходиться на Проспекті Перемоги, буд. 166 у Святошинському районі м. Києва.

Для чого їм надаються наступні повноваження:

подавати від імені Довірителя заяви, в тому числі про реєстрацію земельних ділянок, подавати довідки та документи, одержувати необхідні документи, включаючи рішення, дозволи, накази про затвердження, отримувати інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєструвати право власності (речове право) в Державному реєстрі речових прав речових прав на нерухоме майно, отримувати витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, розписуватись від імені Довірителя. Сплачувати усі необхідні збори та платежі, в тому числі державне мито, а також користуватися усіма іншими правами, передбаченими чинним законодавством України для такого роду повноважень.

Повіреним забороняється:

Самостійно підписувати: договори, додатки та акти приймання-передачі до них, гарантійні листи, будь-які договори чи угоди, що не мають відношення для виконання такого роду повноважень, які можуть нести фінансово-правовий характер, та усі документи, що можуть породжувати обов'язки перед третіми особами без відома, або окремого погодження на це Довірителя.

Довіреність видана без права передоручення.

Довіреність видано строком до **тридцятого серпня дві тисячі вісімнадцятого року.**

Генеральний директор **М.Г. Мінаєв**

16.3. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Солом`янський район
1.	Д-7797 **ПР-14096 від 08.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА ЛОГІСТИКА» вул. Медова, 5 в оренду на 10 років площа 0,9330 га для експлуатації та обслуговування складських та офісних приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2063/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.01.2018** та **25.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Святошинський район
2.	Д-7080 **ПР-16159**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН «ТЕХНОФІЛЬТР» вул. Серпова, 11 в оренду на 10 років площа 1,7591 га для обслуговування та експлуатації адміністративної, виробничих та складських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1372/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2018 вх. №08/10035 щодо допущеної технічної помилки при підготовці проекту рішення та з проханням в пункті 3 проекту рішення слова «ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКАДЕМСПЕЦСЕРВІС» замінити словами «ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН «ТЕХНОФІЛЬТР».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити представника ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН «ТЕХНОФІЛЬТР».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.3.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.18 № 057028-11582
на № _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на заяву ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН "ТЕХНОФІЛЬТР" від 14.03.2018 № 72023-0027366982-031-03 підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН «ТЕХНОФІЛЬТР» для обслуговування та експлуатації адміністративної, виробничих та складських будівель і споруд на вул. Серпова, 11 у Святошинському районі м. Києва» (проект рішення № 08/231-1372/ПР від 23.04.2018, справа Д-7080), який 23.04.2018 направлений для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Враховуючи технічну помилку, при розгляді зазначеного проекту рішення просимо слова пункту 3. «ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКАДЕМСПЕЦСЕРВІС» замінити словами «ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАБРИКА ТЕХНІЧНИХ ТКАНИН «ТЕХНОФІЛЬТР».

Заступник директора С. Лахматов

Олещенко 279 74 12

16.4. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміна цільового призначення земельних ділянок):***

		Деснянський район
1.	Д-7854 **ПР-18291**	Приватне підприємство «АГЛАЙС» на перетині вулиць Радистів та Бобринецької **змінити цільове призначення земельної ділянки** внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 21.02.2007 №62-6-00380 - слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування центру дозвілля» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом»; - слова та цифри «15 років» замінити словами та цифрами «9 місяців». площа 1,3630 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3769/ПР)**
2.	Д-9157 **ПР-18288**	Приватне підприємство «СК-КОМ» на вул. Електротехнічній, 43а **змінити цільове призначення земельної ділянки** внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 12.09.2008 №62-6-00499 (зі змінами, внесеними договором від 21.03.2014 №1260), а саме: - слова «для обслуговування об'єкту надання послуг автовласникам в тому числі розташованих на території А/С «Моноліт» замінити словами «для будівництва житлових будинків»; - визначити термін оренди земельної ділянки 5 років з моменту укладення додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12.09.2008 №62-6-00499 (зі змінами, внесеними договором від 21.03.2014 №1260). площа 0,2551 га для будівництва житлових будинків **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3768/ПР)**
		Печерський район
3.	Д-9074 **ПР-18289**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ»

		Військовий поїзд, 8 **змінити цільове призначення земельної ділянки** внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.04.2008 №82-6-00495 (зі змінами, внесеними договорами від 14.07.2009 №82-6-00555 та від 01.12.2017 №1253), а саме: - слова «для будівництва адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням» замінити словами «для будівництва багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом»; - визначити термін оренди земельної ділянки 5 років з моменту укладення додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.04.2008 №82-6-00495 (зі змінами, внесеними договорами від 14.07.2009 №82-6-00555 та від 01.12.2017 №1253). площа 0,3168 га для будівництва багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3767/ПР)**
	Солом`янський район	
4.	Д-8148 **ПР-15557**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО СПЕЦІАЛЬНОГО ЗВ'ЯЗКУ площа Вокзальна, 3 затвердити проект землеустрою площа 0,0111 га для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-629/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-25497	Товариство з обмеженою відповідальністю «Теремки-2» вул. Композитора Лятошинського, 14 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.10.2013 №343 площа 0,3553 га для організації малого ринкового комплексу **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/19327)**
		Дарницький район
2.	А-25529	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» 2-ий мікрорайон житлового масиву Позняки поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 22.10.2008 №63-6-00515 площі 0,6027 га, 0,1336 га для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2018 №08/15861)**
3.	А-24921 **ПР-18149**	Публічне акціонерне товариство «Київводоканал» вул. Колекторна, 1 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.12.2012 № 63-6-00675 площа 0,2336 га для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації **(доручення Київського міського голови від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
		Деснянський район
4.	А-19306 **ПР-16790**	Фізична особа-підприємець Пруднікова Ірина Анатоліївна вул. Братиславська, 9-в поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2007 № 62-6-00450 **та внести зміни** до нього, а саме: - слова «вул. Братиславська (ділянка к-405)» замінити словами «вул. Братиславська, 9-в». площа 0,0839 га

		для експлуатації та обслуговування зони короткочасного відпочинку з закладом громадського харчування (кафе-шашлична) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2165/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Печерський район
5.	А-13587 **ПР-14706 від 24.11.2017**	Міністерство оборони України вул. Михайла Драгомирова, 4 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 08.09.2005 № 82-6-00314 площа 0,3823 га для будівництва підземного паркінгу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2912/ПР)** *Відповідно до витягу від 20.06.2018 №08/289-174 з протоколу №7/54 від 21.05.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Святошинський район
6.	А-21597 **ПР-16036**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» вул. Академіка Туполєва, 19 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 площа 0,1172 га, в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР)** *Відповідно до витягу від 29.05.2018 №08/289-140 з протоколу №7/54 від 21.05.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами **під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було**.* *Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу **за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «будівництва»** (витяг від 03.07.2018 №08/284-130 з протоколу №15/75 від 02.07.2018).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.5.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25497

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25497

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Теремки-2"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Композитора Лятошинського, 14***
договір оренди :	***від 08.10.2013 №343 терміном до 08.10.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для організації малого ринкового комплексу***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,3553 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:421:0006***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — И.Оленич

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Дворніков

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

В.о. начальника відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Мізін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33975/4 від 03.09.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРЕМКИ - 2" договору оренди земельної ділянки для організації малого ринкового комплексу на вул. Лятошинського, 14 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової спра
№ А-25497
2 347017 81355C

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Теремки-2"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ІВЧЕНКО ЄВГЕНІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 02002, м.Київ, Дніпровський район, ВУЛИЦЯ РАЇСИ ОКІПНОЇ, будинок 18, квартира 148***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 13.07.2018 № КОП-1248***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:421:0006п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Композитора Лятошинського, 14***
Площа	***0,3553 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для організації малого ринкового комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***15 929 363 грн. 32 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03165 від 27.08.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 13.07.2018 № КОП-1248, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована За результатами обстеження земельної ділянки встановлено, що на земельній ділянці, яка огороджена парканом проводяться будівельні роботи. Представником ТОВ «Теремки-2» пред'явлено декларацію про початок виконання будівельних робіт від 26.03.2014 № 083140850620 та містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки. За наданими матеріалами ТОВ "ТЕРЕМКИ-2" є власником комплексу нежилих будівель загальною площею 1212,40 кв.м, а саме: нежила будівля літ. Д площею 188,0 кв.м; нежила будівля літ. Е площею 547,20 кв.м; нежила будівля літ. Ж площею 477,20 кв.м, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі від 15.04.2012 № 2594 (витяг про державну реєстрацію прав КП Київське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 11.05.2012 № 34084631).***
Наявність ДПТ:	***Не затверджений.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.***
Правовий режим:	***Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 142/8426 товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-2» передано в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,3553 га для організації малого ринкового комплексу на вул. Лятошинського, 14 у Голосіївському районі (договір оренди земельної ділянки від 08.10.2013 № 343, термін дії до 08.10.2018).***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).***
Інші особливості :	***Згідно з довідкою ДПІ у Голосіївському районі ГУ ДФС у м. Києві від 10.07.2018 № 80143 заборгованість зі сплати орендної плати за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***796 468 грн. 17 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

25 жовтня 2018 р.
№ 08/19327

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.10.2018 № 05715-22829
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25497 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

Київська міська рада
25.10.2018 № **08/19327**

П.16.5.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25529

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25529

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки***
договір оренди :	***від 22.10.2008 №63-6-00515 терміном до 22.10.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб***
код КВЦПЗ :	***02.07***
площа ділянки :	***0,6027 га; 0,1336 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:146:0357; 8000000000:90:146:0361***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельних ділянок може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Ю. Кулаковський

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

в.о. Начальника управління оренди землі та міського земельного кадастру Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Ткаченко

Начальник управління землеустрою та моніторингу земель — О. Єрмолаєв

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району — І. Іваненко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32679/2 від 06.08.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-25529

2 347017 809942

Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Акціонери згідно реєстру***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК - ВІДСУТНІЙ***
Клопотання	***від 17.07.2018 № КОП-1249***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:146:0357п; 8000000000:90:146:0361п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки***
Площа	***0,6027 га| 0,1336 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 869 343 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03112 від 03.08.2018| ПР-03113 від 03.08.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 17.07.2018 № КОП-1249, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 02.03.2017 № 1119/2123 погоджено поділ земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:146:0029) та сформовано 11 земельних ділянок. Частина з яких (9 земельних ділянок) зараховано до земель запасу житлової та громадської забудови. Крім того, зазначеним рішенням Київської міської ради внесені зміни до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2008 № 63-6-00515 (зі змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.12.2012 № 63-6-00682) та вирішено залишити в оренді публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» до 22.10.2018 в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельну ділянку площею 0,6027 га (кадастровий номер 8000000000:90:146:0357) та земельну ділянку площею 0,1336 га (кадастровий номер 8000000000:90:146:0361) для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва, (договір про внесення змін до договору оренди земельної діянки від 06.06.2017 № 2069). Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку м. Києва територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови. Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня, довідка ДФС від 11.07.2018 № 29325/10/28-10-17-02-23.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***326 080 грн. 29 коп. (3%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

3 вересня 2018 р.
№ 08/15861

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.09.2018 № 057052-18786
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25529 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

Київська міська рада
03.09.2018 № **08/15861**

11.16.5.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

1-13587

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

20.06.2018 № 08/289-174

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 7/54 від 21 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Запрошені:

Дейдей Є.С. – Народний депутат України;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Оленич П.С. – перший заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Круценко В.І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М. – заступник директора з інформаційно-технічної політики відокремленого підрозділу КП «Київпастранс»;
Зечів В.І. – головний інженер КП «Київський метрополітен»;
Івченко М.І. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кончин М.В.– начальник управління КП «Київтранспарксервіс»;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;
Чорнобров О.О. – директор Національного природного парку «Голосіївський»;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Петрук В.Б. – представник автора петиції № 6240 Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Полох А.С. – інженер з транспорту, представник компанії «А+С Україна»
Райков І.О. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»;
Тищенко А.В. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Трансбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Чикал В.А. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Петров С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Ківа О.О. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Золотарьова С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Головатенко І.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

32. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення Міністерству оборони України договору оренди земельної ділянки для будівництва підземного паркінгу на вул. Михайла Драгомирова, 4 у Печерському районі м. Києва» (А-13587) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2912/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

35. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення Міністерству оборони України договору оренди земельної ділянки для будівництва підземного паркінгу на вул. Михайла Драгомирова, 4 у Печерському районі м. Києва» (А-13587) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2912/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення Міністерству оборони України договору оренди земельної ділянки для будівництва підземного паркінгу на вул. Михайла Драгомирова, 4 у Печерському районі м. Києва» (А-13587) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2912/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 6, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 3.
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.16.5.6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21597

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

29.05.2018 № 08/289-140

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 7/54 від 21 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Запрошені:

Дейдей Є.С. – Народний депутат України;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Оленич П.С. – перший заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Круценко В.І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М. – заступник директора з інформаційно-технічної політики відокремленого підрозділу КП «Київпастранс»;
Зечів В.І. – головний інженер КП «Київський метрополітен»;
Івченко М.І. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кончин М.В.– начальник управління КП «Київтранспарксервіс»;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;
Чорнобров О.О. – директор Національного природного парку «Голосіївський»;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Петрук В.Б. – представник автора петиції № 6240 Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Полох А.С. – інженер з транспорту, представник компанії «А+С Україна»
Райков І.О. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»;
Тищенко А.В. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Трансбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Чикал В.А. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Петров С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Ківа О.О. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Золотарьова С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Головатенко І.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21597) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 № 08/231-1237/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

26. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21597) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 № 08/231-1237/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21597) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 № 08/231-1237/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 1, «УТРИМАЛОСЬ» - 1, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 4.
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

03.07.2018 № 08/284-830

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №15/75 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 9 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** *– голова постійної комісії, головуючий*
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** *– заступник голови постійної комісії*
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** *– заступник голови постійної комісії*
4. ***Тесленко Павло Петрович*** *– заступник голови постійної комісії*
5. ***Костюшко Олег Петрович*** *– секретар постійної комісії*
6. ***Богатов Костянтин Володимирович*** *– член постійної комісії*
7. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** *– член постійної комісії*
8. ***Грушко Віктор Валентинович*** *– член постійної комісії*
9. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** *– член постійної комісії*

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Помічник депутата Київради Артеменка С.В.
Сусленко О.В.;

Помічник депутата Київради Гусовського С.М.
Савченко О.М.;

Представник ПАТ «Квазар»
Абба С.О.;

Представник ТОВ «Гільдія нерухомості» та ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»
Давиденко І.М.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР.
5. Звіт про виконання Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству за 2017 рік та плани по реалізації Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству у 2018 році.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.03.18 №08/231-825/ПР.
7. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Тесленка П.П. від 13.06.18 №08/279-170-2521.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д., голову постійної комісії.
8. Про пропозицію Бондаренка В.Д., голови постійної комісії, щодо включення

до проекту порядку денного розгляду рекомендацій постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд рекомендацій постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Кутняка С.В., заступника голови постійної комісії.

9. Про пропозицію Кутняка С.В., заступника голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного інформації про фінансування робіт по ліквідації розриттів, що залишилися незавершеними ПАТ «Київенерго».

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд інформації про фінансування робіт по ліквідації розриттів, що залишилися незавершеними ПАТ «Київенерго».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА.

10. Про пропозицію Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА, щодо включення до проекту порядку денного розгляду інформації про підготовку проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд інформації про підготовку проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Абба С.О., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «розміщення».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Давиденко І.М., Грушко В.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. направити запит на адресу екологічної інспекції щодо відповідності розміщення автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва встановленим екологічним стандартам;

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-4, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

2. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –4, проти-0, утр.-5, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Давиденко І.М., Грушко В.В.,

Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. направити запит на адресу екологічної інспекції щодо відповідності розміщення автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва встановленим екологічним стандартам;

ГОЛОСУВАЛИ: за –2, проти-0, утр.-7, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

2. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Гуманенко В.Л., Тесленко П.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

16.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок):***

		Подільський район
1.	А-23783	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРТУНА-Л» вул. Вишгородська (між буд. 31, №31-33) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.10.2012 №85-6-00530 площа 0,0093 га для благоустрою території та обслуговування будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2017 №08/20901)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Шевченківський район
2.	А-25199	Приватне акціонерне товариство «НЕСТ-ХАННЕР» вул. Златоустівська, 11, просп. Перемоги, 6,8,8 (літ.А),8 (літ.Б) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.08.2013 №242 площа 3,0986 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/18897)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	А-19354 **ПР-16881**	Публічне акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» вул. Пушкінській, 14 поновити до 19.09.2021 договір оренди земельної ділянки від 13.05.2004 № 91-6-00254 площа 0,0750 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2234/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» від 06.09.2018 вх. №08/16114 щодо долучення до матеріалів справи висновку атестованого судового експерта за результатами проведеного будівельно-технічного дослідження від 03.09.2018 №39/46-18 та врахування його при розгляді проекту рішення.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 25.10.2018 (реєстр. №165/563 від 25.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.6.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23783

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23783

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : *на 5 років*

юридична/фізична особа : *Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРТУНА-Л"*

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	*м. Київ, р-н Подільський, вул.Вишгородська (між буд.31, № 31-33)*
договір оренди :	*від 26.10.2012 №85-6-00530 терміном до 26.10.2017*
вид використання :	*для благоустрою території та обслуговування будівлі*
площа ділянки :	*0,0093 га*
кадастровий номер :	*8000000000:85:398:0103*

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Подільського району О. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25930 від 04.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРТУНА-Л» договору оренди земельної ділянки для благоустрою території та обслуговування будівлі на вул. Вишгородській, 31-33 у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23783

2 347015 359302

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРТУНА-Л"*
Клопотання	*від 04.07.2017 № КОП-1091*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:398:0103п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Подільський, вул.Вишгородська (між буд.31, № 31-33)*
Площа	*0,0093 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для благоустрою території та обслуговування будівлі*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*316 846 грн. 83 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01806 від 07.07.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 04.07.2017 № КОП-1091, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщена частина нежилої будівлі-торгівельного павільйону загальною площею 299,40 кв.м., яка належить ТОВ "ФОРТУНА-Л" на підставі свідоцтва про право власності від 19.12.2003, реєстрація Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 21.06.2017 № 140п-140. На будівлі встановлено рекламоносії, з яких вбачається ознаки функціонування закладу громадського харчування (акт обстеження земельної ділянки від 12.07.2017 № 17-1103-07).***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київради від 29.12.2011 № 1072/7308 земельна ділянка площею 0,0093 га надана ТОВ "ФОРТУНА-Л" в оренду на 5 років для благоустрою та обслуговування будівлі (договір оренди земельної ділянки від 26.10.2012 № 85-6 00530). Заборгованість по орендній платі відсутня (довідка Податкової інспекції у Подільському районі м. Києва від 30.06.2017 № 2715/10/26-56-12-02-05). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***25 347 грн. 75 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

6 грудня 2017 р.
№ 08/20901

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.12.2017 № 057052-22127
на № _____від

Київська міська рада
06.12.2017 № 08/20901

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23783 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

П.16.6.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25199

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25199

Витяг з протоколу засідання
№ _____ від _____ 201_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "НЕСТ-ХАННЕР"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Золотоустівська, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б)***
договір оренди :	***від 19.08.2013 №242 терміном до 19.08.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***3,0986 га***
кадастровий номер :	***8000000000:88:147:0001***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянк виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Пр оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладен не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вим законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (і місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Дворніков

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Ткаченко

В.о. начальника відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Г. Романенко

17.10.18

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34268 від 16.10.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-25199

2 347018 342684

Про поновлення Приватному акціонерному товариству "НЕСТ-ХАННЕР" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу на вул.Золотоустівській, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б) у Шевченківському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "НЕСТ-ХАННЕР"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*Акціонери згідно реєстру власників іменних цінних паперів*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ - ПАВЛІНА ТЦИРІДЕС, 21.01.1947, К00300147, ПРОЖИВАЄ - ЛЕОНТІУ А', 250А, 3020, ЛІМАССОЛ, КІПР*
Клопотання	*КОП-1223 від 16.05.2018*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:147:0001п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Золотоустівська, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б)*
Площа	*3,0986 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*388 938 959 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03375 від 12.10.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1223 від 16.05.2018, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розміщений гаражний бокс, гараж загальною площею 29,2 кв.м., що належить товариству на підставі договору купівлі-продажу від 19.09.2013 №724 та будівля павільйону торгово-виставкового центру та кафе загальною площею 1185,7 кв.м., що належить товариству на підставі договору купівлі-продажу від 16.12.2010 №7594; номери запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2560560 від 19.09.2013, 21978393 від 16.08.2017; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна:1332697380000, 161066380391. Також на земельній ділянці розміщені залишки демонтованих будівель, а саме: майнового комплексу загальною площею 21487,3 кв.м. (договір купівлі-продажу від 01.04.2005 № 912); нежитлового приміщення, №1 літ. А, площею 321 кв.м. (договір купівлі-продажу від 16.12.2010 №2778); нежитлового будинку (літ. Б) площею 1470,8 кв.м. (договір купівлі-продажу від 16.12.2010 № 2781); номери запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 22025356 від 15.08.2017, 21977836 від 16.08.2017, 2560560 від 19.09.2013; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна:1335191180000, 1332641180000, 1332584180000. Декларація про початок виконання підготовчих робіт від 09.12.2013.***
Наявність ДПТ:	***Відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до громадських будівель та споруд та частково до території вулиць і доріг.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ - 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).***

Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони, визначеної Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами)***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київради від 29.11.2012 № 622/8906 земельна ділянка надана ТОВ «НЕСТ-ХАННЕР» в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу (договір оренди землі від 19.08.2013 № 242), термін оренди за договором до 19.08.2018. Заборгованість по орендній платі відсутня (довідка ДПІ у Шевченківському районі ГУ ДФС у м. Києві від 11.05.2018 №13242/10/26-59-08-04-14)*** ***На даний момент будівельні роботи не розпочаті (акт обстеження Департаменту земельних ресурсів від 16.10.2018 №18-1348-0).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***23 336 337 грн. 56 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів П.Оленич

17.10.18

Оператор Бесова Ольга Константинівна

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2018 р.
№ 08/18897

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199809"

18.10.2018 № 05715 – 22290
на № _____ від

Київська міська рада
18.10.2018 № **08/18897**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25199 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П.Оленич

П.16.6.3

Публічне акціонерне товариство
“Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України”
Україна, 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40 Тел. 503-30-72

Вих. № 2-11/136 «05» 09 2018 року

Київська міська рада
06.09.2018 № **08/16114**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

На розгляді комісії знаходиться справа А-19354 «Про поновлення Публічному акціонерному товариству “Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України” договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель по вул. Пушкінський, 14 у Шевченківському районі м. Києва.

Прошу долучити до справи висновок атестованого судового експерта за результатами проведеного експертного будівельно-технічного дослідження від 03 вересня 2018 року № 39/46-18.

Додаток: Висновок експерта з додатками на 13 арк.

В.о. генерального директора В.М. Литвиненко

Вик.503-30-63

консалтингова фірма
Апстрім-Експерт

С У Д О В И Й Е К С П Е Р Т
Чернін Яків Олександрович

Свідоцтво № 803 (№ 319) від 29 вересня 2000 року, видане на підставі рішення Центральної експертно-кваліфікаційної комісії при Міністерстві юстиції України
вул. Донецька, буд. 5, оф. 1, м. Київ, 03151; т./факс: +38(044) 501-59-17 (багатоканальний),
тел. моб. 050-462-19-05; e-mail: yakov.chernin@upstream.kiev.ua

ВИСНОВОК ЕКСПЕРТА

за результатами проведеного експертного будівельно-технічного дослідження

№ 39/46-18

03 вересня 2018 року

ВСТУП

15 серпня 2018 року до атестованого судового експерта Черніна Якова Олександровича надійшло звернення № 2-11/117 від 27.07.2018 генерального директора Публічного акціонерного товариства "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" Маркелова Олександра Анатолійовича щодо проведення експертного будівельно-технічного дослідження адміністративного та господарського будинків за адресою м. Київ, вул. Пушкінська 14 літ. Б, літ. В та надання висновку експерта.

Для проведення експертизи надані наступні документи:

- копія технічного паспорту на будівлю № 14 літ. Б та літ. В на вул. Пушкінській в м. Києві, виготовленого Київським МБТІ станом на 18.12.1995 – 4 арк.;
- копія договору оренди цілісного майнового комплексу структурного підрозділу державного підприємства № 335 від 19.09.2001 з додатками - 6 арк.;
- копія договору оренди земельної ділянки від 29.04.2004 з додатками – 4 арк.

Об'єктами дослідження є:

- адміністративний та господарський будинки за адресою м. Київ, вул. Пушкінська 14 літ. Б, літ. В;
- інформація, що міститься в наданих документах в частині редакції поставлених питань.

На вирішення експертизи поставлені наступні питання:

"1. Які об'єкти нерухомого майна ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" знаходяться на земельній ділянці

Судовий експерт Я.О.Чернін

з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 та в якому вони технічному стані?

2. Чи потребують обслуговування об'єкти нерухомого майна ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України, які розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009?".

Поставлені питання мають однакові методи дослідження та результати, що отримуються при дослідженні взаємопов'язані, тому на підставі пункту 4.14 Інструкції про призначення та проведення судових експертиз та експертних досліджень, затвердженою наказом Міністерства юстиції України № 53/5 від 08.10.1998 року зі змінами ці питання групуються і розглядаються разом.

Дослідження проводиться судовим експертом Черніним Я.О., який має вищу інженерно-будівельну освіту, стаж роботи за фахом 37 років, експертом - з 2000 року на підставі свідоцтва судового експерта № 803 (дійсне до 02 жовтня 2018 року) виданого Міністерством юстиції України 23 жовтня 2003 року в замін свідоцтва судового експерта № 317 виданого Міністерством юстиції України 29 вересня 2000 року з правом проведення будівельно-технічної експертизи за спеціальностями: 10.6 – дослідження об'єктів нерухомості, будівельних матеріалів, конструкцій та відповідних документів, 10.7 – розподіл земель та визначення порядку користування земельними ділянками, 10.10 – визначення вартості будівельних об'єктів та споруд, 10.14 – оцінка земельних ділянок.

При дослідженні експерт користувався нормативно-правовими актами:

1. Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності".
2. Порядок проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затверджений Кабінетом Міністрів України від 12 квітня 2017 р. № 257.
3. ДБН В.1.2-14-2009 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ".
4. ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 "Настанова щодо обстеження будівель та споруд для визначення їх технічного стану".

Огляд об'єктів дослідження відбувся 29.08.2018 о 10:00 в присутності генерального директора Публічного акціонерного товариства "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" Олександра Анатолійовича Маркелова.

ДОСЛІДЖЕННЯ

Дослідження проводилось методом співставлення результатів візуального огляду адміністративного та господарського будинків за адресою м. Київ, вул.

Судовий експерт Я.О.Чернін

Пушкінська 14 літ. Б, літ. В з даними наданих документів на дослідження, нормативними актами.

І. В наданих документах міститься наступна інформація, що впливає на результати проведення дослідження.

1. Копія договору оренди земельної ділянки від 29.04.2004 року з додатками між Київською міською радою та Закритим акціонерним товариством "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України".

В цьому договорі зазначено, що на підставі п. 16 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 122/995 та акту приймання-передачі, Закрите акціонерне товариство "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" приймає в оренду (строкове платне користування) земельну ділянку на вул. Пушкінській 14 у Шевченківському районі м. Києва, площею 750,0 кв. м, цільове призначення – для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель, кадастровий номер – 8000000000:76:023:0009.

Також наведений план земельної ділянки, яка передається в оренду, де у масштабі 1:500 графічно відображено конфігурація земельної ділянки загальною площею 0,0750 га, що має форму десятикутника та описані її межі.

Межа А-Б має пряму лінію довжиною 31,35 м, що проходить вздовж міських земель не наданих у власність чи користування.

Межа Б-В має ламану лінію довжинами 6,57 м, 3,46 м, 3,93 м, 1,65 м, 9,25 м, 15,49 що проходить вздовж земель Київської дистанції цивільних споруд і водопостачання № 1.

Межа В-Г має ламану лінію довжинами 15,75 м, 8,30 м, що проходить вздовж суміжної земельної ділянки Українського Національного інформаційного агентства.

Межа Г-А має пряму лінію довжиною 26,82 м, що проходить вздовж суміжної земельної ділянки Північно-західне закрите акціонерне товариство "Вторкольормет" (Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківського району м. Києва).

2. Копія договору цілісного майнового комплексу структурного підрозділу державного підприємства № 335 від 19.09.2001 з додатками укладеного між Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву (орендодавець) та Закритим акціонерним товариством "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" (орендар).

На підставі цього договору та акту приймання передачі цілісного майнового комплексу структурного підрозділу ДП УЦОП за адресою м. Київ, вул. Пушкінська 14 передано в оренду з основних засобів добудова до приміщення на

вул. Пушкінській 14 за інвентарним номером 10006 та приміщення по вулиці Пушкінській 14 за інвентарним номером 10007.

3. Копія технічного паспорту на будівлю № 14 літ. Б та літ. В на вул. Пушкінській в м. Києві, виготовленого Київським МБТІ станом на 18.12.1995.

В цьому технічному паспорті у масштабі 1:200 міститься поверхові плани будівель за літерами Б і В:

- підвал будівлі літ. Б;
- перший поверх будівель літ. Б та літ. В;
- мансарди будівлі літ. Б;
- другий поверх будівлі літ. В.

ПО ПЕРШОМУ та ДРУГОМУ ПИТАННЯМ

Земельна ділянка за кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 площею 0,0750 га розташована у внутрішньому дворі забудов на вул. Пушкінський під № 14 м. Києва, в'їзд до якої здійснюється з вул. Пушкінській через арку будівлі літера А. Для уявлення відображено на фото 1 у додатку № 1.

На цій земельній ділянці мають бути розташовані нежитлові одноповерхова будівля з підвалом та мансардним поверхом під літерою Б, двоповерхова будівля під літерою В, як це відображено на плані, що є додатком до договору оренди земельної ділянки від 29.04.2004 року.

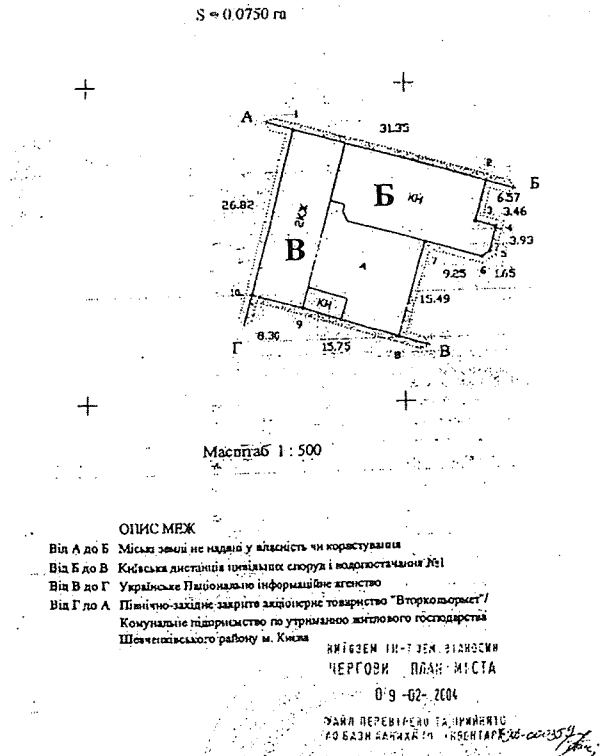


Рисунок 1 – розташування будівель за літерами Б і В

Судовий експерт Я.О.Чернін

На фрагменті з топографічного плану графічно відображено розташування будівель за літерами Б і В, де будівля під літерою Б відображена як зруйнована (Рисунок 2).

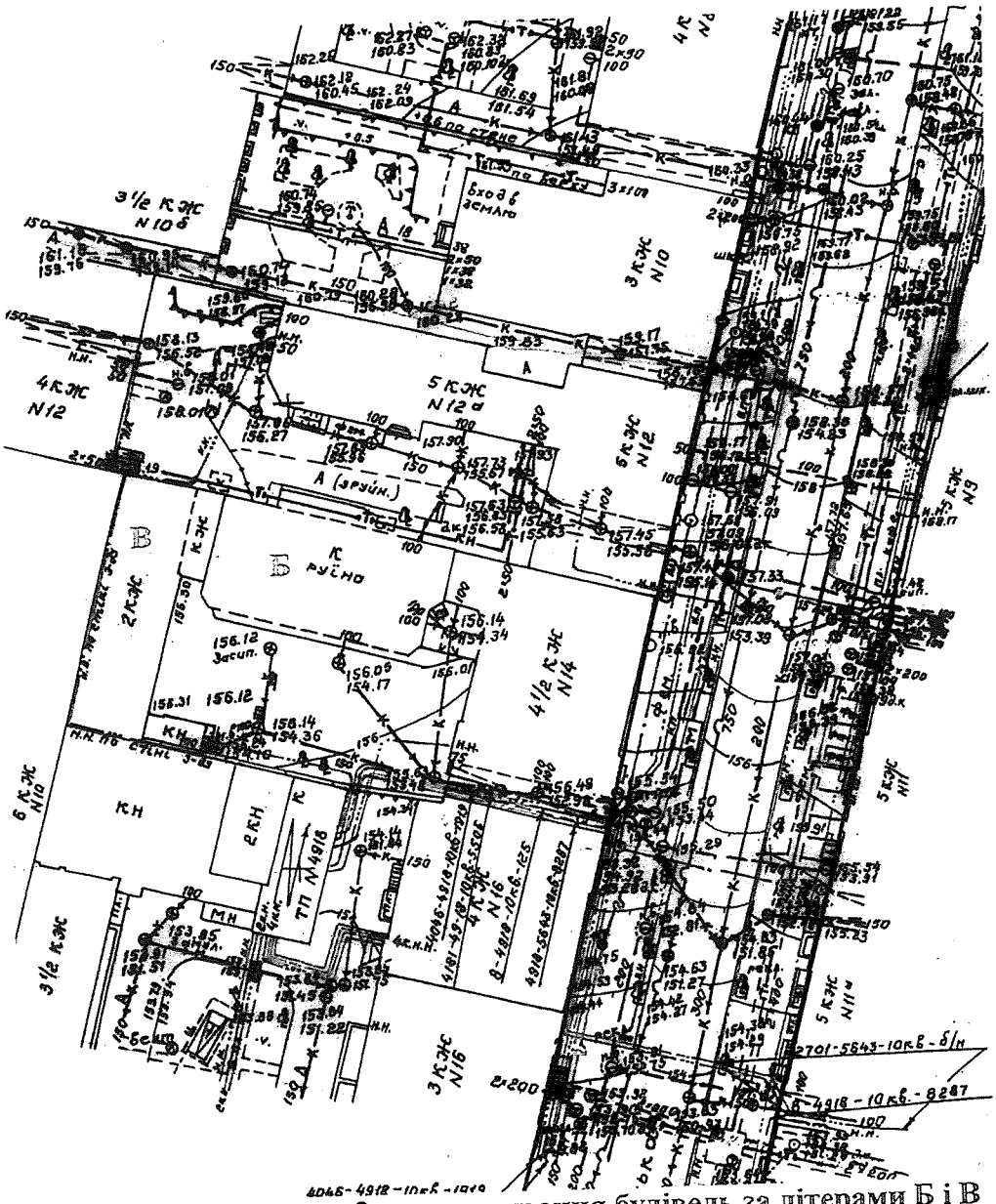


Рисунок 2 – розташування будівель за літерами Б і В

Відповідно до встановлених меж для земельної ділянки за кадастровим номером 8000000000:76:023:0009:

- межа А-Б довжиною 31,35 м (точки на кадастровому плані 1-2) проходить по зовнішнім стінам будівель за літерами Б і В, що є твердою межею та межує з суміжною земельною ділянкою по вул. Пушкінська, 12;

- межа Б-В довжиною 13,96 м (точки на кадастровому плані 2-5) проходить між зовнішніми торцевими стінами будівель за літерою Б та літерою А;

- межа Б-В довжиною 10,90 м (точки на кадастровому плані 5-7) проходить між зовнішній торцевій стіни будівлі за літерою Б.

Судовий експерт Я.О.Чернін

- межа Б-В довжиною 15,49 м (точки на кадастровому плані 7-8) проходить по замощенню з асфальтового покриття у середині двору групи будівель № 14 на вул. Пушкінській;

- межа В-Г довжиною 15,75 м (точки на кадастровому плані 8-9) проходить по існуючій огорожі, що є твердою межею та межує з суміжною земельною ділянкою по вул. Пушкінська, 16;

- межа В-Г довжиною 8,30 м (точки на кадастровому плані 9-10) проходить по зовнішній торцевій стіні будівлі за літерою В, що є твердою межею та межує з суміжною земельною ділянкою по вул. Пушкінська, 16;

- межа Г-А довжиною 26,82 м (точки на кадастровому плані 10-1) проходить між зовнішніми довгими стіна будівлі за літерою В та будівлі, що розташована на суміжній земельній ділянці по вул. Б. Хмельницького, 10.

Під час огляду на місцевості будівель за літерами Б і В було встановлено, що конструктивні елементи цих будівель розібрані (демонтовані).

Так від будівлі за літерою Б залишились: фундаментні цегляні стіни підвального поверху, що утворюють простір цього поверху (внутрішні перегородки демонтовані); зовнішня довга цегляна стіна першого поверху, що фактично є твердою межею по межі А-Б для суміжної земельної ділянки на вул. Пушкінська, 12.

Від будівлі за літерою В залишились торцеві стіни, що фактично є твердими межами по межі А-Б для суміжної земельної ділянки на вул. Пушкінська, 12 та по межі В-Г тільки для суміжної земельної ділянки на вул. Пушкінська, 16.

Простір підвального поверху утримується як елемент благоустрою. Для уявлення наведено на рисунку 3, 4.

Рисунок 3 – існуючий підвальний поверх будівлі за літерою Б

Судовий експерт Я.О.Чернін

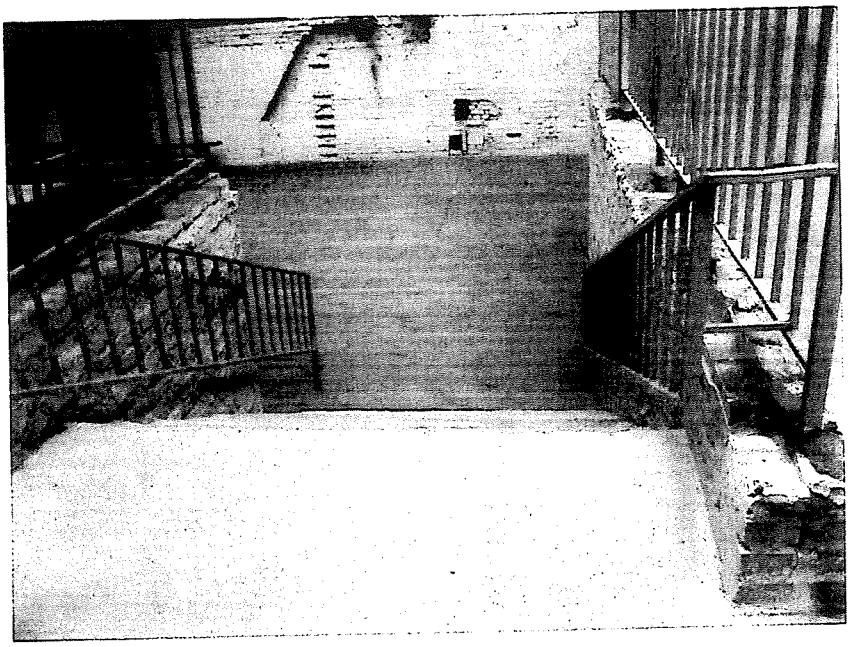


Рисунок 4 – сходи до існуючого підвального поверху будівлі за літерою Б

На місті розташування залишків будівель за літерами Б і В в межах площі їх забудови та з використанням їх фундаментів здійснення замощення цієї площі із монолітного бетону для стоянок автотранспортних засобів.

Під час проведення огляду об'єктів дослідження здійснена їх фотофіксація, фототаблиця яких наведена на фото 1-6 у додатку № 1.

Обстеження будинків та споруд для визначення та оцінки їх технічного стану здійснюються з урахуванням положень ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 "Настанова щодо обстеження будівель та споруд для визначення їх технічного стану", які введені в дію на підставі Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого Кабінетом Міністрів України 12 квітня 2017 року № 257 та статті 39-2 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Для надання відповіді на поставлені питання були використані наступні положення зазначеного документу.

1. п.5.2 Технічний стан окремої будівельної конструкції … характеризується однією із чотирьох категорій:

а) "1" - нормальний;

б) "2" - задовільний;

в) "3" - не придатний до нормальної експлуатації;

г) "4" - аварійний.

2. п.5.2.3 Технічний стан конструкції не придатний до нормальної експлуатації – категорія "3": конструкція не відповідає категоріям технічного стану "1" та "2" щодо несучої здатності або нормальної реалізації захисних

функцій, але аналіз дефектів і пошкоджень з перевірними розрахунками виявляє можливість забезпечення її цілісності до проведення ремонту, підсилення або заміни.

3. п.5.2.4 Технічний стан конструкції аварійний – категорія "4": порушення вимоги першої групи граничних станів (або неможливо запобігти цим порушенням), і аналіз дефектів та пошкоджень з перевірними розрахунками показує неможливість гарантувати цілісність конструкції до проведення її ремонту, підсилення або заміни (особливо, якщо можливий "крихкий" характер руйнування), або остаточно втрачена можливість нормалізації захисних функцій конструкції.

4. п.5.3 Технічний стан об'єкта в цілому оцінюють в залежності від технічного стану несучих та огороджувальних конструкцій шляхом віднесення його до однієї із чотирьох категорій технічного стану:

а) "1" - нормальний;

б) "2" - задовільний;

в) "3" - не придатний до нормальної експлуатації;

г) "4" - аварійний.

5. п.5.3.3 Об'єкт відносять до категорії технічного стану "3" - не придатний до нормальної експлуатації за умови, що в ньому є конструкції відповідальності А1 (за ДБН В.1.2-14-2009 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ"), А або Б з технічним станом категорії "3" і відсутні конструкції цих категорій відповідальності з технічним станом категорії "4".

Допускається наявність окремих конструкцій категорії відповідальності В з технічним станом категорії "4" за умови відсутності небезпеки від них для життя і здоров'я людей, майна та довкілля.

6. п.5.3.4 Об'єкт відносять до категорії технічного стану "4" - аварійний за умови, що в ньому є конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії "4".

7. п.7.5 При виявленні тріщин та інших ушкоджень облицювальних та захисних шарів на поверхні конструкцій для остаточної оцінки стану самих конструкцій необхідно проводити відповідні розкриття.

8. п.7.7 За потреби у більш повній діагностиці об'єкта виявляють зміни проектних розрахункових передумов, які виникли за період експлуатації або прогнозуються, і на базі їх аналізу виконують перевірні розрахунки конструкцій та основ за скоригованими розрахунковими схемами.

За результатами візуального дослідження залишків частково розібраних будівель за літерами Б і В, що знаходяться в оренді Закритого акціонерного

товариства "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" на вул. Пушкінській 14 у Шевченківському районі м. Києва та співставлення з вимогами ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016, технічний стан цих залишків конструктивних елементів (стіни та стінові фундаменти) можна віднести до категорії технічного стану "2" – задовільний, т.к. будівлі були частково розібрані (демонтовані), а технічний стан залишків конструктивних елементів підтримується орендарем (фарбуються стіни, виконана металева огорожа підвального поверху, зроблені підсилення основи фундаментів тощо).

Відповідно до розділу 3 ДБН В.1.2-14-2009 „Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ" для підтримання технічного стану будівель і споруд необхідно здійснювати експлуатацію об'єкта, тобто, зберігати роботоздатний стан, надійність цього об'єкту.

Цей норматив передбачає, що надійність, у тому числі довговічність і живучість об'єкту будівництва має забезпечуватися на протязі його проектування, будівництва, використання за функціональним призначенням протягом встановленого терміну експлуатації, аж до його ліквідації.

Вважаючи, що об'єкти дослідження як будівлі не ліквідовані повністю і існують залишки цих об'єктів, тому необхідно в процесі їх існування підтримувати технічний стан, тобто проводити планові або позапланові заходи щодо забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівельних конструкцій та основ.

Таким чином, можна вважати наступне:

1. На земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 знаходяться залишки конструктивних елементів частково розібраних будівель за літерами Б і В, що в оренді ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" та технічний стан цих залишків конструктивних елементів оцінюється задовільним.

2. Для підтримки технічного стану залишків конструктивних елементів будівель за літерами Б і В, які розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 необхідно їх обслуговування ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України до повної ліквідації цих об'єктів.

Судовий експерт Я.О.Чернін

ВИСНОВКИ

1. На земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 знаходяться залишки конструктивних елементів частково розібраних будівель за літерами Б і В, що в оренді ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" та технічний стан цих залишків конструктивних елементів оцінюється задовільним.

Більш повно викладено у дослідницькій частині.

2. Для підтримки технічного стану залишків конструктивних елементів будівель за літерами Б і В, які розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 необхідно їх обслуговування ПАТ "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України до повної ліквідації цих об'єктів.

Більш повно викладено у дослідницькій частині.

Судовий експерт Я.О. Чернін

Додатки.

1. Фототаблиця розташування об'єктів дослідження, фото 1-6 – 1 арк.

Примітка.

Повертаються до заявника:

- копія технічного паспорту на будівлю № 14 літ. Б та літ. В на вул. Пушкінській в м. Києві, виготовленого Київським МБТІ станом на 18.12.1995 – 4 арк.;
- копія договору оренди цілісного майнового комплексу структурного підрозділу державного підприємства № 335 від 19.09.2001 з додатками - 6 арк.;
- копія договору оренди земельної ділянки від 29.04.2004 з додатками – 4 арк.

Судовий експерт Я.О.Чернін

Додаток № 1
до висновку № 39/46-18

Фото 1, 2 – загальний вигляд заїзду з вул. Пушкінська м. Києва на територію земельної ділянки, де розташовані будівлі літ. Б, В під № 14 та залишки конструктивних елементів будівлі під літ. Б

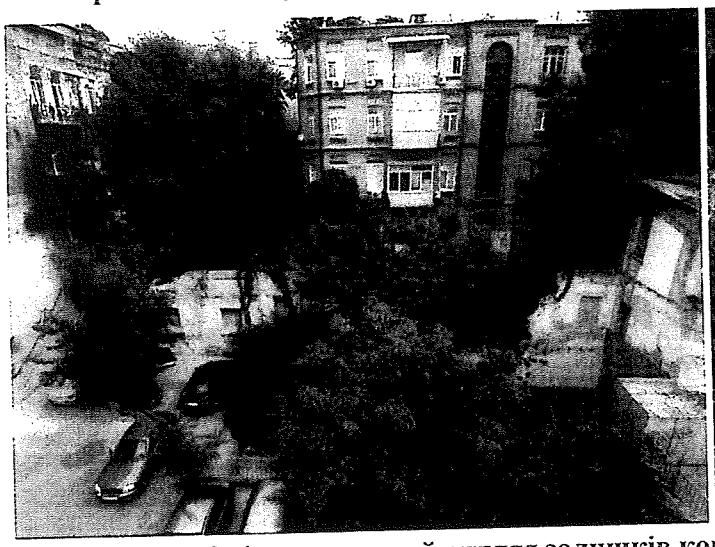


Фото 3, 4 – загальний вигляд залишків конструктивних елементів будівлі під літ. Б по вул. Пушкінській в м. Києві

Фото 5, 6 – загальний вигляд залишків конструктивних елементів будівлі під літ. В по вул. Пушкінській в м. Києві

судовий експерт Я.О. Чернін

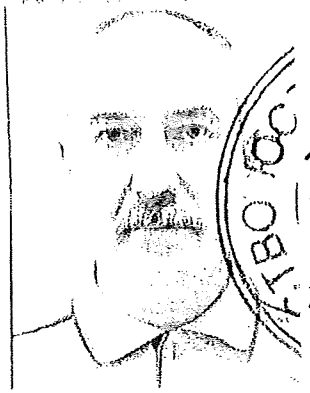
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО № 803

Видано Черніну Якову Олександровичу

про те, що йому (їй) рішенням Центральної експертно-кваліфікаційної комісії Міністерства юстиції України від " 02 " лютого 2015 р.

Присвоєно (підтверджено) кваліфікацію судового експерта з правом проведення



експертиз за спеціальністю буд.-тех.; дем.-тех.; арх.-буд.; арх.-дем.
10.6-дослід. об'єктів нерухом.,
буд. матеріалів, конструк. та виробних розчинів.;
10.7-техніко дем. та експл. порядк. користув. дем. ділянк.;
10.10-випуск арх. частині буд. об'єктів та споруд
10.11-архітектурних фільмів

М.П.

Голова ЦЕКК

Секретар

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО № 803

Дійсне до 02 лютого 2019 р.

Продовжено до 20 р.

М.П.

Голова ЦЕКК

Секретар

Продовжено до 20 р.

М.П.

Голова ЦЕКК

Секретар

зареєстровано 25.10.2017

ПРОТОКОЛ №165/563

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель на вул. Пушкінській, 14 у Шевченківському районі м. Києва»

кадастрова справа **А-19354**

від 25.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари об 14.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Петровець О.Ф.	-	голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Банас Д.М.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І.Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Розгляд (обговорення) питання:

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель на вул. Пушкінській, 14 у Шевченківському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2234/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-19354,** ПР-16881 від 16.07.2018.

СЛУХАЛИ:

Петровця О.Ф. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Банас Д.М., Картавий І.Л.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За матеріалами справи встановлено, що відповідно до висновку атестованого судового експерта за результатами проведеного експертного будівельно-технічного дослідження від 03 вересня 2018 року № 39/46-18 на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009 знаходяться залишки конструктивних елементів частково розібраних будівель за літерами Б і В, що перебувають в оренді ПАТ «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» та технічний стан цих залишків конструктивних елементів оцінюється як задовільний.
- Для підтримки технічного стану залишків конструктивних елементів будівель за літерами Б і В, які розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:76:023:0009, необхідно їх обслуговування ПАТ «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» до повної ліквідації цих об'єктів.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель на вул. Пушкінській, 14 у Шевченківському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2234/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-19354,** ПР-16881 від 16.07.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 1 (Картавий І.Л.), «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Петровець

член робочої групи Д. Банас

член робочої групи І. Картавий

16.7. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9657 **ПР-16499**	Громадяни Чайко Микола Юрійович, Твердохліб Олена Федорівна, Калашніков Веніамін Володимирович, та Калашнікова Людмила Володимирівна пров. Полоцький, 10 у спільну часткову власність - частка громадянина Чайко М. Ю. – 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянки Твердохліб О. Ф. – 5/12 від 0,1000 га; - частка громадянина Калашнікова В. В. – 5/24 від 0,1000 га; - частка громадянки Калашнікової Л. В. – 5/24 від 0,1000 га. площа 0,1000 га для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1816/ПР)**
		Деснянський район
2.	А-24240 **ПР-15941**	Громадянин Шевченко Василь Петрович вул. Лермонтова, 3 у власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1115/ПР)**
3.	П-9754 **ПР-16311**	Громадяни Авраменко Євдокія Іванівна, Дроботун Олександр Васильович та Марусик Ганна Леонідівна вул. Гоголя, 22 у спільну часткову власність - частка громадянки Авраменко Є. І. – 1/4 від 0,1000 га; - частка громадянина Дроботуна О. В. – 1/4 від 0,1000 га; - частка громадянки Марусик Г. Л. – 2/4 від 0,1000 га. площа 0,10000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2018 №08/231-1562/ПР)**
4.	П-9743 **ПР-16392**	Громадянка Лівшун Єлизавета Іванівна пров. Кантемирівський, 10 у приватну власність площа 0,0609 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2018 №08/231-1627/ПР)
5.	П-9134 **ПР-16035**	Громадянка Комаха Світлана Олександрівна пров. Кисловодський, 1 у власність площа 0,0903 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1252/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи гр. Комахи С. О. від 04.05.2018 вх. №08/К-2219, від 18.05.2018 вх.08/К-2490 та від 19.06.2018 вх. №08/К-3135 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та з проханням запросити на засідання комісії.*
Подільський район		
6.	П-9141 **ПР-16387**	Громадяни Сидоренко Михайло Ігорович та Хоменко Олександр Анатолійович пров. Розважівський, 3-а у спільну часткову власність - частка громадянина Сидоренка М. І. - 48/100 від 0,0806 га; - частка громадянина Хоменка О. А. - 52/100 від 0,0806 га. площа 0,0806 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1672/ПР)**
7.	А-25250 **ПР-18286**	Громадянин Бойко Ігор Петрович вул. Боричів Тік, 22 у власність площа 0,0411 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3764/ПР)**
Солом`янський район		
8.	П-9660 **ПР-16617**	Громадянка Полозова Людмила Іванівна вул. Карла Маркса, 91 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1922/ПР)**

9.	П-9703 **ПР-16372**	Громадянка Паніка Світлана Вікторівна вул. Вчительська, 35 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1669/ПР)**
10.	П-9638 **ПР-16376**	Громадянка Яковенко Світлана Петрівна вул. Ватутіна, 8 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1674/ПР)**
11.	П-9116 **ПР-16373**	Громадянка Сивокінь Надія Михайлівна вул. Шевченка, 132а у приватну власність площа 0,0626 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1673/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16, 4, 5

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
гр. Комаха Світлана
Олександрівна
м. Київ [illegible]

Прошу вражувати адресу для листування:
м. Київ-04088 вул. Свт. Харешка, 61 кв 104

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа 17-9134 про передачу гр. Комасі С. О у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер – 8000000000: 62 : 043 : 0001) площею 0,0903 га і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на ~~вул.~~(пров.) Кисловодський, 1 у Деснянському районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі та споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київської міської ради можливість передачі земельної ділянки у власність виключивши слово «~~бу~~дівництво» далі по тексту і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на ~~вул.~~(пров.) Кисловодський, 1 у Деснянському районі м. Києва.

З повагою Світлана Олександрівна

Дата «18» 05 2018 р.

Київська міська рада
18.05.2018 № 08 К-2190

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
гр. Калиха
Світлана
Олександрівна
що у: [illegible]
0,0903 [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу !

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-9134 про передачу гр. Калиці Св. Олекс. у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер – 8000000000: 62:043:0001) площею 0,0903 га і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул.(пров.) Кисловодський, 1 у Деснянському районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі та споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київської міської ради можливість передачі земельної ділянки у власність виключивши слово «будівництво» далі по тексту і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул.(пров.) Кисловодський, 1 у Деснянському районі м. Києва.

З повагою Світлана Олександрівна

Дата «04» 05 2018 р.

Київ міська рада
04.05.2018 № 18 К-2210

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
громадянина(н) України
Колаха Світлана Олександрівна
який мешкає (ють) [illegible]

Шановний Олександр Григорович!

Прошу врахувати що питання реєстрації майна виконано на зареєстровано згідно чинного законодавства. Питання по майну з двоюрідним братом не вирішене. В звязку з цим зареєстровано повне право на мене Колаху Світлану Олександрівну від 12.05.2017р. у Деснянському р-ні по пров. Кисловодському, 1

Прошу врахувати вище повідомлення на виключення слова „будівництво" і запросити мене на засідання земельної комісії коли це буде можливо.

Київська міська рада
06.2018 № 08 К-3135

З повагою Світлана Олександрівна

«19» 06 2018 р.

Копія

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	86858979
Дата, час формування:	12.05.2017 11:23:21
Витяг сформовано:	приватний нотаріус Губерська Наталія Леонідівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 22190774, дата і час реєстрації заяви: 10.05.2017 12:14:13, заявник: Комаха Світлана Олександрівна

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1244544780000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, літ "А", об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 142.8, житлова площа (кв.м): 92.3
Адреса:	м.Київ, провулок Кисловодський, будинок 1
Додаткові відомості:	Господарські будівлі літ. "Ь,В,Г,Д,С,Ж" та споруди "№ 1-4,І-ІІІ"

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 20345161

Дата, час державної реєстрації:	10.05.2017 12:14:13
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Губерська Наталія Леонідівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	довідка, серія та номер: 46587, виданий 10.06.2014, видавник: ФОП "ОСИПЕНКО ВОЛОДИМИР ВІКТОРОВИЧ"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 35132323 від 12.05.2017 11:13:45, приватний нотаріус Губерська Наталія Леонідівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Комаха Світлана Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2722[illegible]22, паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible] [illegible]62, видавник: [illegible] Україна
Витяг сформував:	Губерська Наталія Леонідівна
Державний реєстратор:	Губерська Наталія Леонідівна

Місто Ке-

16.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Святошинський район
1.	П-9758 **ПР-15103**	Громадянин Ванханов Олександр Геннадійович вул. Львівська, 36 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-208/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Ванханова О. Г. від 26.01.2018 вх. №08/В-387 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **10.10.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №137/535 від 02.10.2018), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення. На цьому засіданні постійної комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	П-9802 **ПР-16627**	Громадянин Журба Павло Олександрович вул. Чайківській, 2/24 у приватну власність площа 0,1000 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1935/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.10.2018 (реєстр.№164/562 від 25.10.2018), відповідно до якого ухвалили повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.8.1

П-9758

Постійна комісія
Київради з питань
Містобудування,
Архітектури та
Землекористування

Олександр Геннадійович Ванханов О.Г. проживає

Заява

При розгляді справи П-9758 про приватизацію мені земельної ділянки на вул. Львівській №36 прошу виключити з цільового призначення слово - будівництво.

26.01.2018р. Ванханов. О.Г.

Київська міська рада
26.01.2018 № 08/В-387

Зареєстровано 02.10.2018

ПРОТОКОЛ № 137/535

засідання робочої групи, створеної 13.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ванханову Олександру Геннадійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 36 у Святошинському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9758**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Вахтангов О. Г.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ванханову Олександру Геннадійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 36 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-208/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9758,** ПР-15103.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Вахтангов О. Г.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ванханову Олександру Геннадійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 36 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-208/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9758,** ПР-15103.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2 (Росляков В. В., Римаренко С. Г.), «проти» - 0, «утримались» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 25.10.2018 П.16.8.2

ПРОТОКОЛ №1641562

засідання робочої групи, створеної 25.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Журбі Павлу Олександровичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2/24 у Святошинському районі м. Києва»
кадастрова справа **П-9802**.

від 19.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Журбі Павлу Олександровичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2/24 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1935/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9802**, ПР-16627.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Шейко В. В., Марконі А. В.

ВИРІШИЛИ:

Повернути проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Журбі Павлу Олександровичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2/24 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1935/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***П-9802, ПР-16627 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

16.9. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22393 **ПР-18285**	Громадянин Якименко Микола Миколайович вул. Свято-Георгіївська, 18 у приватну власність площа 0,0951 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3763/ПР)**
2.	А-22131 **ПР-16972**	Громадянин Сташенко Олександр Сергійович вул. Бродівська, 81-є у приватну власність площа 0,0903 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2392/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представниці заявника Сухомлин М. О. від 09.10.2018 вх. №08/С-4602 з проханням запросити на засідання постійної комісії під час розгляду проекту рішення.*
3.	А-22132 **ПР-16971**	Громадянин Сухомлин Іван Юрійович вул. Бродівська, 81л у приватну власність площа 0,0489 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2391/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представниці заявника Сухомлин М. О. від 09.10.2018 вх. №08/С-4601 з проханням запросити на засідання постійної комісії під час розгляду проекту рішення.*
4.	№2935 **ПР-17767**	Громадянка Тагієва Олена Олегівна вул. Цілинна, 63-в у приватну власність площа 0,0698 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2018 №08/231-3229/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр.*

		Тагієвої О. О. від 09.10.2018 вх. №08/Г-4605 (е) з проханням підтримати проект рішення.
5.	А-23717 **ПР-16033**	Громадянка Косенко Олені Никифорівні вул. Цілинна, 42-д у приватну власність площа 0,0552 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1254/ПР)**
6.	А-22939 **ПР-16154**	Громадянин Левашов Ігор Анатолійович вул. Деміївська, 12-з у приватну власність площа 0,0055 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1369/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Левашова І. А. від 27.04.2018 вх. №08/Л-2105 з проханням запросити на засідання комісії під час розгляду справи.*
Дарницький район		
7.	А-23472 **ПР-16102**	Громадянин Сокур Олег Григорович, члену обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Дружба 2 » вул. Садова, 102, діл. 29 у приватну власність площа 0,0679 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1326/ПР)**
Оболонський район		
8.	А-23165 **ПР-18179**	Громадянин Куліш Віктор Миколайович вул. Редьчинська, 10 у приватну власність площа 0,0563 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3665/ПР)**
9.	А-23843 **ПР-16166**	Громадянка Олейнік Олена Станіславівна вул. Редьчинська, 28 у приватну власність площа 0,0594 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1366/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Олейнік О. С. від 22.05.2018 вх. №08/О-2554 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
10.	А-24347 **ПР-16160**	Громадянка Фадєєва Анна Пилипівна проїзд Калиновий Ріг, 1 у приватну власність площа 0,0351 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1364/ПР)**
11.	А-22508 **ПР-15996**	Громадянин Василяк Олександр Володимирович вул. Федора Максименка, 32-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1189/ПР)**
Солом`янський район		
12.	А-23271 **ПР-15992**	Громадянка Кобилкіна Галина Володимирівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 126 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1192/ПР)**
13.	А-23061 **ПР-15993**	Громадянка Соколовська Ніна Іванівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 214 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1194/ПР)**

14.	А-23380 **ПР-15991**	Громадянка Мошиченко Наталія Вячеславівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 209 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1193/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Голові постійної земельної комісії
Міщенко О.Г.
Ухоменко М.О.
[illegible]
[illegible]
[illegible]

п.16.9.2

А-23131

Заява

Прошу Вас, запросити мене на засідання постійної земельної комісії, коли буде розглядатись питання про відведення земельної ділянки розміром 0,0903 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських споруд і будівель за адресою № А-23131, вул. Бровчака 81-Є, Голосіївський р-н. Стешенко Олександру Сергійовичу.

17.09.2018р.

Ухоменко Марія Олексіївна
М. Ухоменко
за довіреністю №4943.

Київська міська рада
09.10.2018 № 08/С-4602

П.16.9.3

А-23132

Голові постійної земельної комісії
Мітюкову О.Т.
Сухомлин М.О.
вул. Прорівська, 81-Б
Голосіївський р-н.
м. Київ

Заява.

Прошу Вас запросити мене на засідання постійної земельної комісії, коли буде розглядатись питання про вилучення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Справа № А-22132 за адресою вул. Прорівська 81-Б Голосіївський р-н. Сухомлин Івану Юрійовичу.

Сухомлин Марія Олексіївна
М. Сухомлин
за довіреністю №14440.

17.09.2018р.

Київська міська рада
09.10.2018 № 08/С-4601

roundcube

П.16.9.4
№2935

Тема	**Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	09.10.2018 09:23

Час створення заповнення форми на сайті
Вівторок, Жовтень 9, 2018 - 09:23
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: Тагієва
First name: Олена
Patronymic: Олегівна
Sex: Жіноча
Place of residence: м.Київ, [redacted]
E-mail address: [redacted]
Contact phone: [redacted]
Add file:
The essence of the raised question: Прошу розглянути та підтримати мій проект землеустрою, кадастрова справа №2935.

Київська міська рада
09.10.2018 № 08/Т-4605 (е)

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

П.16.9.6

Левашова Ігора Анатолійовича
який мешкає за адресою:
конт. тел.:

Заява.

Прошу Вас запросити мене на розгляд справи № А-22939 для надання пояснень з приводу відведення земельної ділянки.

27.04.2018р.

П-13143

П.16.9.9

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

громадянки Олейнік Олени Станіславівни,

що мешкає за адресою: м. Київ,

[redacted]

ідентифікаційний номер [redacted],

паспорт [redacted] виданий [redacted] р.

[redacted] в

[redacted]

Відповідно до статті 3 "Порядка набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" **прошу підготовити і прийняти рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки площею** 0.0594 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:139:0289) громадянці Олейнік Олені Станіславівні для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 28 в Оболонському районі м. Києва.

22.05.2018р. **/Олейнік О.С./**

16.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22675 **ПР-15130**	Громадянка Бровко Галина Василівна вул. Цілинна, 63-в у приватну власність площа 0,0698 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-148/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.* *Виносився на повторний розгляд **22.05.2018** згідно з листами:* - *Апарату Верховної ради України від від 30.05.2018 вх. №К-370/27 щодо розгляду звернення О. О. Кандиби;* - *доповідної записки начальника управління-начальника відділу з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради Яценка О. С. від 22.02.2018 вх. №08/К-920 щодо розгляду звернення О. О. Кандиби;* - *Київської місцевої прокуратури №1 від 27.02.2018 вх. №К-370/19 щодо розгляду звернення О. О. Кандиби;* - *Комітету запобігання і протидії корупції Верховної ради України від 16.03.2018 вх. №К-370/21 щодо розгляду звернення О. О. Кандиби;* - *гр. Кандиби О. О. від 24.05.2018 вх. №08/К-2586 (е) та Тагієвої О. О. від 19.02.2018 вх. №08/Т-831 (е) щодо надання пояснень по справі.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018, 05.06.2018** та **25.06.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *лист гр. Тагієвої О. О. від 02.07.2018 вх. №08/Т-3358 (е) щодо надання інформації по земельній ділянці;* - *депутатське звернення народного депутата І. В. Кононенка від 23.07.2018 вх. №08/13492 щодо розгляду звернення гр. Тагієвої О. О.;* - *лист Адміністрації Президента України від 11.07.2018 вх. №Т-1429/6 щодо розгляду звернення гр. Тагієвої О. О;* - *лист Апарату Верховної ради України від 10.07.2018 вх. №Т-1429/5 щодо розгляду звернення гр. Тагієвої О. О;* - *лист депутатської фракції партії «Блок Петра Порошенка» від 23.07.2018 вх. №Т-1429/7 щодо розгляду звернення гр. Тагієвої О. О;* - *депутатське звернення народного депутата України С. М. Капліна від 03.08.2018 вх. №К-370/29 щодо розгляду звернення гр. Тагієвої О. О.*
2.	А-17848 **ПР-13451 від 11.05.2017**	Громадянка Черних Олена Володимирівна пров. Стратегічний, 2-а у приватну власність площа 0,0961 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *колективні заяви Хрещика В. С., Марценюка А. П., Сагайдака Т. П., Киричик М. М., Авдєєнко Л. Ф. від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 з проханням відмовити у наданні земельної ділянки та від 13.03.2018 вх. №08/КО-1250 з проханням повторно розглянути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-17848 на засіданні робочої групи.* - *листи гр. Черних О. В. від 11.12.2017 вх. №08/Ч-9982, від 13.03.2018 вх. №08/Ч-1227, від 13.03.2018 вх. №08/Ч-1228 та від 06.07.2018 вх. №08/Ч-3449 щодо надання інформації.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №15/413 від 21.02.2018), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **25.09.2018** згідно з витягом з протоколу №12/65 від 18.07.2018 - 19.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення **підтримано**.* *На цьому засіданні комісії за пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити громадянку Черних О. В., а також громадян, зазначених у колективних зверненнях від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 та від 13.03.2018 вх. №08/КО-1250.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	А-23313 **ПР-13695 від 14.07.2017**	Громадянин Федорченко Сергій Олександрович вул. Фестивальна, 20-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1626/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №70/468 від 26.04.2018),*

		відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.
4.	А-23314 **ПР-13697 від 14.07.2017**	Громадянин Добровольський Віталій Вікторович вул. Фестивальна, 20-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1631/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.04.2018 (реєстр. №69/467 від 26.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.*
Оболонський район		
5.	А-23562 **ПР-15816**	Громадянин Козлов Андрій Вікторович вул. Калиновий Ріг, 8 у приватну власність площа 0,0225 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київської міського голови від 26.03.2018 №08/231-972/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
6.	А-23428 **ПР-14670 від 22.11.2017**	Громадянка Созінова Тетяна Сергіївна проїзд Богатирський, 6 у приватну власність площа 0,0161 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2849/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018, 25.09.2018** та **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
7.	А-23551 **ПР-15089**	Громадяни Арутюнов Юрій Миколайович та Арутюнова Раїса Михайлівна

		вул. Редьчинська, 26 у приватну власність площа 0,0495 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-124/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018, 25.09.2018** та **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Солом'янський район		
8.	А-23553 **ПР-14677 від 23.11.2017**	Громадянин Кравченко Ігор Михайлович вул. Московська, 20-а у приватну власність площа 0,0796 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2891/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **23.10.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №135/533 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На цьому засіданні комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Святошинський район		
9.	А-17952 **ПР-15727**	Громадянка Хачатурян Лиануш Серйожаївна вул. Обухівська, 118-а у приватну власність площа 0,0476 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-856/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Хачатуряна О. Г. від 24.04.2018 вх. №08/Х-2038 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2018, 22.05.2018, 13.06.2018** та **25.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Шевченківський район		
10.	А-23550 **ПР-16791**	Громадянка Грищенко Євдокія Василівна пров. Залужний, 18-м

		у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2173/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Грищенко Є. В. від 05.09.2018 вх. №08/БП-4130 із зверненням до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вилучити проект рішення з постійної комісії та передати до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***10.10.2018*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом з протоколу №15/68 від 10.10.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.10.1

А-22675

Адміністрація Президента України
Приймальня Президента України

01220, м. Київ, вул. Банкова, 11, тел. (044) 255-70-42, факс (044) 255-70-51

13.02.2018 № 22/007408-26

Київська міська державна адміністрація

На підставі ч. 3 ст. 7 Закону України "Про звернення громадян" надсилаємо за належністю на розгляд звернення від 09.02.2018, автор Тагієва О.О., що надійшло до Адміністрації Президента України.

Про результати розгляду просимо повідомити заявника.

Додаток на 22 арк. на першу адресу.

Заступник Керівника Приймальні **Ю.Сизоненко**

Друга адреса

Адресат: Тагієва О.О.

Куди:

Пошт. індекс:

Вик. Рудницька В. М.
EDOC-44-380393

Київська міська державна адміністрація
19.02.2018 № Т-1429/3

Київська міська державна адміністрація
19 ЛЮТ 2018
Вх. № Т-1429/3

Управління з питань звернень громадян

Від: Alexander Kandyba <
Надіслано: 8 лютого 2018 р. 23:16
Кому: Звернення громадян
Тема: Термінове звернення від Тагієвої О.О.
Вкладення: Заява АП.pdf; Додатки.pdf; тех.паспорт.pdf

Шановні, вітаю Вас!

Прошу зареєструвати дуже термінове та важливе звернення.

Документи у вкладенні.

Дякую!

--
З Повагою, Тагієва Олена

Київська міська державна адміністрація
19.02.2018 № Т-149973

Київська міська державна адміністрація
19 ЛЮТ 2018
Вх. № Т-149973

Адміністрація Президента України

від Тагієвої Олени Олегівни
що мешкає за адресою:

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:

тел.
e-mail:

ЗАЯВА

Я, Тагієва Олена Олегівна, вимагаю негайно зупинити розгляд проекту кадастрової справи **А-22675** на ім'я **Бровко Г.В.**, який зараз знаходиться на розгляді земельній комісії КМДА, тому що за вказаною адресою: вул. Цілинна 63 відкрито кримінальне впровадження за фактом знищення нашого з братом майна, та на даний час станом на 08.02.2018 досудове розслідування триває.

Що стосується земельної ділянки за адресою вул. Цілинна 63-В, то ще раз наголошую, що вона є частиною земельної ділянки домоволодіння, що розташоване за адресою вул. Цілинна 63. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинній 63 складала 0,37 Га. Вказане будинковолодіння часткою 1/2 належало на праві приватної власності моєму батьку, Кандибі Олегу Вікторовичу.

08 листопада 2016 року мій батько Кандиба Олег Вікторович помер. 25.11.2016 року Шістнадцятою київською державною нотаріальною конторою було заведено спадкову справу, де спадкоємцями на нерухоме майно, яке розташоване за адресою вул. Цілинна, 63 виступаю я – Тагієва Олена Олегівна та мій брат, Кандиба Олександр Олегович. Станом на сьогодні я зі своїм братом перебуваємо в процесі оформлення спадкового майна за законом на майно, що розташоване на земельній ділянці за адресою вул. Цілинна, 63.

Додатки:

1. Копія свідоцтва про право на спадщину від 29.05.2009 року (номер спадкової справи 891/2007).
2. Копія довідки про відкриття спадкової справи № 782/2016.
3. Копія інформаційної довідки БТІ від 01.02.2018.
4. Копія технічного паспорту на домоволодіння.
5. Копія листа прокуратури міста Києва від 29.12.2017 № 04/2/2-653-17.

09.02.2018 / Тагієва О.О. /

АДМІНІСТРАЦІЯ
ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ
Приймальня Президента України
- 9 ЛЮТ 2018
№ 11/009408-26

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Тагієвої О.О. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.
Термін 21.03.2018

В.ПРОКОПІВ

20 лютого 2018 р.
№ Т-1429/3

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Тагієвої О.О., що надійшло із Адміністрації Президента України, та за результатами поінформувати заявницю.
Строк: 21.03.18

Бричко О.Л. - Контроль!

М. ПОВОРОЗНИК

19 лютого 2018 р.
№ 001-Т-1429/3

Адміністрація Президента України
Приймальня Президента України
01220, м. Київ, вул. Банкова, 11, тел. (044) 255-70-42, факс (044) 255-70-51

14.02.2018 № 22/007641-26 **Київська міська державна адміністрація**

На підставі ч. 3 ст. 7 Закону України "Про звернення громадян" надсилаємо на розгляд (у частині питань, що належать до Вашої компетенції) звернення від 11.02.2018, автор Кандиба О.О., що надійшло до Адміністрації Президента України.

Додаток на 28 арк. на першу адресу.

Заступник Керівника Приймальні **Ю.Сизоненко**

Друга адреса
Адресат: Кандиба О.О.
Куди:
Пошт. індекс:

Вик. Рудницька В. М.
EDOC-44-380888

Київська міська державна адміністрація
19.02.2018 № К-370/16

Київська міська державна адміністрація
19 ЛЮТ 2018
К-370/16

Управління з питань звернень громадян

Від:	Alexander Kandyba
Надіслано:	11 лютого 2018 р. 22:04
Кому:	Звернення громадян
Тема:	Прошу зареєструвати дуже термінове звернення
Вкладення:	Заява АП.pdf; Додатки Кандиба О.О..pdf; Тех.паспорт.pdf

Шановні, вітаю Вас!

Будь ласка, прошу Вас зареєструвати дуже термінове звернення!

Дуже терміново! Заява та документи у вкладенні.

Дякую Вам!

--
З Повагою, Олександр Кандиба

Київська міська державна адміністрація
19.02.2018 № К-370/16

Київська міська державна адміністрація
13 ЛЮТ 2018
Вх. № К-370/16

АДМІНІСТРАЦІЯ ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ
Приймальня Президента України
12 ЛЮТ 2018
№ 11/007641-26

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 21.03.2018

В.ПРОКОПІВ

20 лютого 2018 р.
№ К-370/16

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Кандиби О.О., що надійшло із Адміністрації Президента України, та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 21.03.18

Бричко О.Л. - Контроль!

М. ПОВОРОЗНИК

19 лютого 2018 р.
№ 001-К-370/16

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Відділ з питань звернень громадян

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

09-0089.26.18/2.1-01.18-К **18.01.2018 р.**

Київська міська державна адміністрація

На підставі частини 3 статті 7 Закону України «Про звернення громадян» надсилаємо на розгляд звернення, що надійшло до Апарату Верховної Ради України.

Автор: Кандиба Олександр Олегович
вул. [illegible]
м. [illegible]

Київська міська державна адміністрація
25.01.2018 № К-370/6

Про результати розгляду просимо повідомити автора.
Додаток: на 28 арк.

Керівник Відділу **Н.Адамович**

Київська міська державна адміністрація
25 СІЧ 2018
Вх. № К-370/6

Кравченко Ю.В., 255-41-18.

Київська міська державна адміністрація
25.01.2018 № К-370/6

Верховна Рада України

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:

тел.
e-mail:

Київська міська державна адміністрація
25 СІЧ 2018
Вх. № К-370/6

ЗАЯВА

На виконання вимог листа Департаменту земельних ресурсів № 057021-057/К-3106-10487 від 14 листопада 2017 року повідомляю наступне: Для об'єктивного і неупередженого розгляду мого повторного розгляду справи 2934 про передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0725 Га за адресою вул. Цілинна 63-Г, необхідно врахувати наступні обставини:

1. Земельна ділянка за адресою вул. Цілинна 63-Г є частиною земельної ділянки домоволодіння, що розташоване за адресою вул. Цілинна 63. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинній 63 складала 0,15 Га.

2. Вказане будинковолодіння належало на праві приватної власності моєму прадіду Мельніченку Якову Григоровичу. Останнє підтверджується архівним витягом від 12.12.2006 Києво-Святошинської районної адміністрації Київської області Протоколу поширеного засідання правління колгоспу «Родіна» с. Хотов Києво-Святошинського району, яке відбулося в с. Чапаєвка від 6-10 квітня 1958 року. Даним рішенням за Мельніченком Яковом Григоровичем було закріплено землекористування площею 0,15 Га.

3. Після смерті Мельніченка Якова Григоровича будинковолодіння за сучасною адресою вул. Цілинна, 63 було успадковане в рівних долях його доньками: Нелюбиною Єфросінією Яківною та Мельніченко Ольгою Яківною. Після смерті яких, інша донька Мельніченко Варвара Яківна отримала 1/2 ч. будинковолодіння на підставі свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 20.06.1996 року, р. №3-1796; та 1/2 ч. будинковолодіння на підставі свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 29.06.1996 року, р. №3-1926. Остання приходиться мені рідною бабусею. Факт успадкування частини будинковолодіння Мельніченко Варварою Яківною по вул. Цілинна, 63 підтверджується наступними документами: Довідкою-характеристикою Київського міського БТІ від 02.03.2009 року; Реєстраційним посвідченням київського міського БТІ № 023898.

4. Після смерті Мельніченко Варвари Яківни її частка будинковолодіння за адресою вул. Цілинна, 63 була успадкована моїм батьком Кандибою Олегом Вікторовичем. Даний юридичний факт успадкування підтверджується свідоцтвом про право на спадщину від 29.05.2009 року (номер спадкової справи 891/2007). У вказаному правочині зазначено з яких об'єктів або частин об'єктів нерухомості складається спадкове майно. Дані будівлі розташовані на всій земельній ділянці розміром 0,15 Га по вул. Цілинній 63.

5. Відповідно до витягу Чергового кадастрового плану від 08.08.2012 року земельна ділянка по вул. Цілинна, 63 була поділена між власниками будівель. Земельна ділянка по вул. Цілинна 63-Г, після проведення землевпорядних, проектних робіт була винесена в натурі, а також було визначено її розмір - 0,0725 Га. На даній земельній ділянці розташовані деякі

Апарат Верховної Ради України
18 СІЧ 2018
ВХ № 09-0089. 26-18/2

об'єкти нерухомого майна, а саме: під літерою "Д"-сарай (літній будинок), під літерою "З"-вбиральня, які були у приватній власності мого батька. Також, ця ділянка огороджена парканом з кам'яним фундаментом і з воротами під замком. Ця ділянка постійно обробляється, на ній посаджені і ростуть дерева, кущі, а деякі з них були посаджені ще моєю бабусею.

6. 08 листопада 2016 року мій батько Кандиба Олег Вікторович помер. 25.11.2016 року Шістнадцятою київською державною нотаріальною конторою було заведено спадкову справу, де спадкоємцем на нерухоме майно, яке розташоване за адресою вул. Цілинна 63-Г виступаю я – Кандиба Олександр Олегович. Станом на сьогодні я перебуваю в процесі оформлення спадкового майна за законом на майно, що розташоване на земельній ділянці за адресою вул. Цілинна 63-Г.

7. Ще до подання заяви про приватизацію земельної ділянки за адресою вул. Цілинна 63-Г, після затвердження чергового кадастрового плану у 2012 році я сплачував земельний податок за використання вказаної земельної ділянки. Останнє підтверджується довідкою ДПІ у Голосіївському районі міста Києва від 20.08.2012 року.

Підсумувати вищевикладене можна наступним:

Земельна ділянка за адресою вул. Цілинна 63-Г не є вільною. Дана земельна ділянка є частиною земельної ділянки на якій розташоване майно моїх прямих родичів. Моїм батьком було успадковано об'єкти нерухомого майна часткою 1/2. Для суспільного використання об'єктами нерухомого майна земельна ділянка була поділена в рівних частинах і отримала нову адресу вул. Цілинна 63-Г. На вказаній ділянці є наявні об'єкти нерухомого майна, які належали моєму батьку, а я перебуваю в процесі оформлення на них права власності.

Зважаючи на вищевикладене та відповідно до вимог Земельного Кодексу України суб'єкт владних повноважень, Київська міська рада, повинна розглянути мою заяву про передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0725 Га за адресою вул. Цілинна 63-Г і врахувати вказані чинники. Ключовим і визначальним фактором отримання дозволу на приватизацію земельної ділянки повинен слугувати факт наявності об'єктів нерухомого майна, на які заявник, Кандиба Олександр Олегович, проводить реєстрацію права власності.

Додатки:

1. Копія архівного витягу від 12.12.2006 Києво-Святошинської районної адміністрації Київської області Протоколу поширеного засідання правління колгоспу «Родіна» с. Хотов Києво-Святошинського району.

2. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 20.06.1996 року, р. №3-1796.

3. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 29.06.1996 року, р. №3-1926.

4. Копія довідки-характеристики Київської міської БТІ від 02.03.2009 року.

5. Копія реєстраційного посвідчення № 023898 київського міського БТІ.

6. Копія свідоцтва про право на спадщину від 29.05.2009 року (номер спадкової справи 891/2007).

7. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 08.08.2012 року.

8. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 14.07.2017 року.

9. Копія довідки ДПІ у Голосіївському районі міста Києва від 20.08.2012 року.

10. Копія довідки про відкриття спадкової справи № 782/2016.

11. Копія технічного паспорту на домоволодіння.

18.01.2018 / Кандиба О.О. /

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області

Архівний відділ

08132 м.Вишневе, вул.Святошинська, 50, тел. 489-13-58 (8-298-5-13-58)

№ 949 12.12.2006.
12.12.2006.

Кандиба Олег Вікторович
м. Київ вул. Цілинна ,63

АРХІВНИЙ ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ № 10
поширенного засідання правління колгоспу „РОДІНА" с. Хотов
Києво-Святошинського р-ку, яке відбулося в с. ЧАПАЄВЦІ від 6-10 квітня 1958 року

Присутні члени правління: Юрков А.В., Долгопятов І.Д., Федорченко Й.П., Мостовенко В.М., Беліменко М.М., Моргуненко І.А., Баула К.Й., Мироненко В.Я., Писанків І.Д.

Голова – Юрков А.В. Секретар – Беліменко Г.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. ....
2. Перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників, які неприймають участі в роботі колгоспу по участку ЧАПАЄВКА.

СЛУХАЛИ: Про перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників.

УХВАЛИЛИ: Закріпити землекористування нижче переліченим робітникам та колгоспникам :

71. Мельніченко Яков Григ.- 0,15 га

Голова правління підпис
Секретар підпис

ПІДСТАВА : фн. № 72, оп. № 1, справа 84, аркуш – 42, 47

НАЧАЛЬНИК АРХІВНОГО ВІДДІЛУ
КИЄВО – СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ Г.М.КВАС

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцатое

число, місяць, рік словами

июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.

число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н., державний / государственный

прізвище та ініціали — фамилия и инициалы

нотаріус / нотариус Шестнадцатой Киевской державної / государственной

нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества

гр. / гр. Мельниченко Ольги Яковлевны

прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя

померлого / умершего «04» августа 19 94 року / года

~~[illegible] ее сестра - Мельниченко Вера Яковлевна, проживающая~~

~~[illegible]~~ прізвища, імена, по батькові, місце проживання

щая в городе Киеве по ул.Маяковского 91б,кв.51

спадкоємців, їх родинні зв'язки з спадкодавцем — фамилии, имена, отчества

всего жилсостава наследников, их родственные отношения с наследодателем

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося под номером 63 /шестьдесят три/ по улице Целинной в городе Киеве, принадлежавшей умершей на основании свидетельства о праве на наследство, выданного Первой Киевской государственной нотариальной конторой 30 марта 1994 года за № 15-2238, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации 22 июня 1995 года за № 13594.

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом, деревянный, обложенный кирпичом, жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" – погреб; под литерой "Л" – сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества – 63943000 /шестьдесят три миллиона девятьсот сорок три тысячи/ коб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296
(номер справочной справки)
(номер нотариального акта)

Зареєстровано в реєстрі за № 3-1796
Зарегистрировано в реестре за №

Стягнуто державного мита 320000 крб.
Взыскано государственной пошлины

Державний нотаріус
Государственный нотариус

Дата 63 ...
... в Киевском ...
... по ...
... на ...
... в реєстрі ...
Дата ... 63 ...
... в цілому постоянно за ...
... 1 ...
Нотаріус

02 березня 2006 року, Котюк А.Г.
... державний нотаріус ... другої київської державної нотаріальної контори, посвідчив цей договір про відчуження ...
В основі ... земельних ... та ... суддями ...
... № 1-207
... 0,34
... нотаріус

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцать девятого июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.
(число, місяць, рік словами / число, месяц, год словами)

Я, / Я, Пясецкая С.Н.
(прізвище та ініціали — фамилия и инициалы)
державний / государственный

нотаріус / нотариус 16ой Киевской
державної / государственной

нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества умершей 06 марта 1994 года

гр. / гр. Нелюбиной Евросинии Яковлевны, принявшей, но юридически не оформившей
(прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя)

своих наследственных прав после померлого / умершего «12» июня 1975 року / года
отца Мельниченко Якова Григорьевича,

(прізвища, імена, по батькові, місце проживання
являются / являются ~~xxxxxxxxxxxx~~
спадкоємців та їхнього ставлення до спадкодавця — фамилия, имена, отчества
ее сестра Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая в городе Киеве
місце проживання спадкоємців, їх родинне ставлення до спадкодавця
по проспекту Маяковского 91б, кв.51

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в городе Киеве по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 22 августа 1958 года за № 2721, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 1037.

На земельном участке расположены под литерой "А" - жилой дом, деревянный, каменный, жилой площадью 18,1 кв.м. под литерой "Г" погреб

город Ки-
місто Ки-

"Д"-сарай; "Е"-уборная; сооружения.

Оценка наследственного имущества 3258000 /тридцать два миллиона пятсот восемьдесят тысяч/ крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 309
(номер записи в реестре нотариуса)
(номер наследственного дела)

Зарегистрировано в реестре за № 3-1226
Зарегистрировано в реестре за №

Стоимость вознаграждения по Одесской государственной пошлине 163000 крб.

Частный нотариус
Государственный нотариус

63 Цвелих

Киевском городском бюро технической инвентаризации по праву собственности на домовладение

за основанием

к записано в реестре за № 63

Основное строение

02 березня 2006 Ковчик А.Г.

1-208

0,34

Дійсна протягом 3-х місяців
ПБ-2007 16426
2 200001 977686

УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація

Комунальне підприємство

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

02.Березень 2009р.

№1394212

м.Київ,вул.Трьохсвятительська, 4в

Довідка-характеристика

Видана на ім"я Мельниченко Варвара Яківна для оформлення спадщини , про те, що нерухоме майно, яким є домоволодіння, що знаходиться за адресою місто Київ вул. Цілинна буд.63 зареєстровано в Київському міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі під реєстровим номером 13594 за:

№ з.п.	Прізвище,ім"я,по батькові (назва організації)	Документи на підставі яких підтверджується право власності	Частки
1	2	3	4
1	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 20.06 1996р. номер №3-1796 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
2	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 29.06.1996р. номер №3-1926 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
3	Мельниченко Яків Григорович	Свідоцтво про право власності, видане Київським міськжитлоуправлінням від 27.08.1958р номер №2771	1/4
4	Мельниченко Ольга Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 1 від 13.03.1994р. номер №15-2236	1/4

КОРОТКА ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Земельна ділянка площею 3715 кв.м, норма не встановлена

Будівлі та споруди

Літер	Назва будівель та споруд	Матеріал стін будівель та споруд	Розмір житлової площі (кв.м.)	Вартість в грн.	% зносу	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
А	житловий будинок	дерево	16,00	8957,00	70	
Б	житловий будинок	цегла	77,30	44553,00	10	
В	сарай			6298,00		
Г	погріб			660,00		
Д	сарай			383,00		
Е	гараж			7082,00		
З	вбиральня			1257,00		
№ 1-4	спорудження			173,00		

Всього

Вартість будівль та споруд 69363(шістдесят дев'ять тисяч триста шістдесят три) грн. 00 коп.

В тому числі побудовано самовільно: 1-1/8,90 кв.м коридор, 1-2/12,80 кв.м кухня, 1-3/5,80 кв.м ванна, 2-I/3,20 кв.м тамбур, 2-2/11,50 кв.м хол, 2-3/20,70 кв.м житлова, 2-4/12,20 кв.м житлова, 2-5/3,70 кв.м ванна, 2-6/14,20 кв.м кухня, 2-7/24,00 кв.м вітальня, 2-8/18,60 кв.м житлова, 2-9/12,90 кв.м житлова, 2-10/12,90 кв.м житлова, сарай літ. В, гараж літ. Е, загальною вартістю 62518(шістдесят дві тисячі п'ятсот вісімнадцять)грн. 00коп.

Рік побудови житлового будинку літ. А - 1937

Рік побудови житлового будинку літ. Б - 1992

Нежитлова площа будинку літ. А - 52,10 кв.м

Нежитлова площа будинку літ. Б - 56,60 кв.м

Примітки:

Довідка видана на виконання постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.11.2008 р. за даними останньої технічної інвентаризації станом на 28.03.2003 р.

Начальник _____ В. Сенчук

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 03359836

Склав: Петенок М.В.

Оператор по виготовленню: Глушко Т.А.

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Реєстраційне посвідчення № 023898
Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

посвідчує, що 1/2 житлового будинку

розташований в м. Києві по вул. Полинній

зареєстрований за Мельниченко Віктором Яковом

на праві приватної власності на підставі свідоцтва про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 26 VIII 1996 рік № 5-1786, свідоцтва про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 29 VIII 1996 рік № 5-1926, рішення Апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 і ТМУ Державної податкової служби України від 22.09.2006

та записано в реєстрову книгу № р.124-29 за реєстровим № 13594

"31" Грудня 2009 р. Начальник В. Сенчук

1996

Спадкове майно, на яке видано це
Наследственное имущество, на которое выдано настоящее
свідоцтво, складається з 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в
свидетельство, состоит из

городе Киеве по улице Полинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2271, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 13594

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 13,0 кв.м; под литерой "Г" погреб;

город Ки-
город Ки

УКРАЇНА UKRAINE

Дублікат, що має силу оригіналу

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО
НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто Київ, двадцять дев'ятого травня дві тисячі дев'ятого року.

Я, ТРАПЄЗНІКОВА З.О., державний нотаріус 16-ої Київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі Заповіту, посвідченого 22-ою Київською державною нотаріальною конторою 26 грудня 1996 року і зареєстрований в реєстрі за реєстровим № 3-1226, спадкоємцем зазначеного в Заповіті майна гр. МЕЛЬНИЧЕНКО ВАРВАРИ ЯКІВНИ, яка померла 10 квітня 2007 року, є гр. КАНДИБА ОЛЕГ ВІКТОРОВИЧ, що мешкає за адресою:

Спадкове майно, на яке видане це свідоцтво, складається з:

- ½ частини житлового будинку № 63 (шістдесят три) по вул. Цілинна у м. Києві, що належав померлій на підставі Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 29.06.1996 року за реєстровим № 3-1926, та Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 20.06.1996 року за реєстровим № 3-1796 та зареєстрованих Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на обєкти нерухомого майна 31.03.2009 року за № 13594.

Житловий будинок жилою площею 16,00 кв.м., матеріал будинку – дерево, у плані зазначений літерою «А». Крім житлового будинку на ділянці розташовані: погріб, за літерою «Г», вбиральня за літерою «З», сарай за літерою «Д», спорудження № 1-4.

Оцінка спадкового майна складає 3422 (три тисячі чотириста двадцять дві) грн. 50 коп.

Свідоцтво про право на спадщину видане гр. КАНДИБІ ОЛЕГУ ВІКТОРОВИЧУ.

На підставі статті 1299 Цивільного Кодексу України право власності на зазначене в свідоцтві майно підлягає державній реєстрації.

Номер спадкової справи 891/2007
Зареєстровано в реєстрі за N 1-1656
Від стягнення держмита звільнено на підставі
Декрету КМУ «Про держмито» від 21.01.93 р.
Печатка ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС підпис

Місто Київ, Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі сімнадцятого року. Мною, Трапезніковою З.О., державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори, цей дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий КАНДИБІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВИЧУ замість втраченого Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори Трапезніковою З.О. 29 травня 2009 року і зареєстроване у реєстрі за № 1-1656.

Примірник Свідоцтва про право на спадщину за заповітом зберігається у справах 16-ої Київської державної нотаріальної контори.

Особу КАНДИБИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕГОВИЧА, який отримав дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, встановлено. Факт смерті КАНДИБИ ОЛЕГА ВІКТОРОВИЧА перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 1-1167
Стягнуто державного мита 0 грн. 51 коп.

Державний нотаріус _____

НМТ 539532

Місто Київ, Україна 29 листопада 2017 року.

Я, Трапезнікова З.О., нотаріус Шістнадцятої Київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналом документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень, або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за№1- 1168

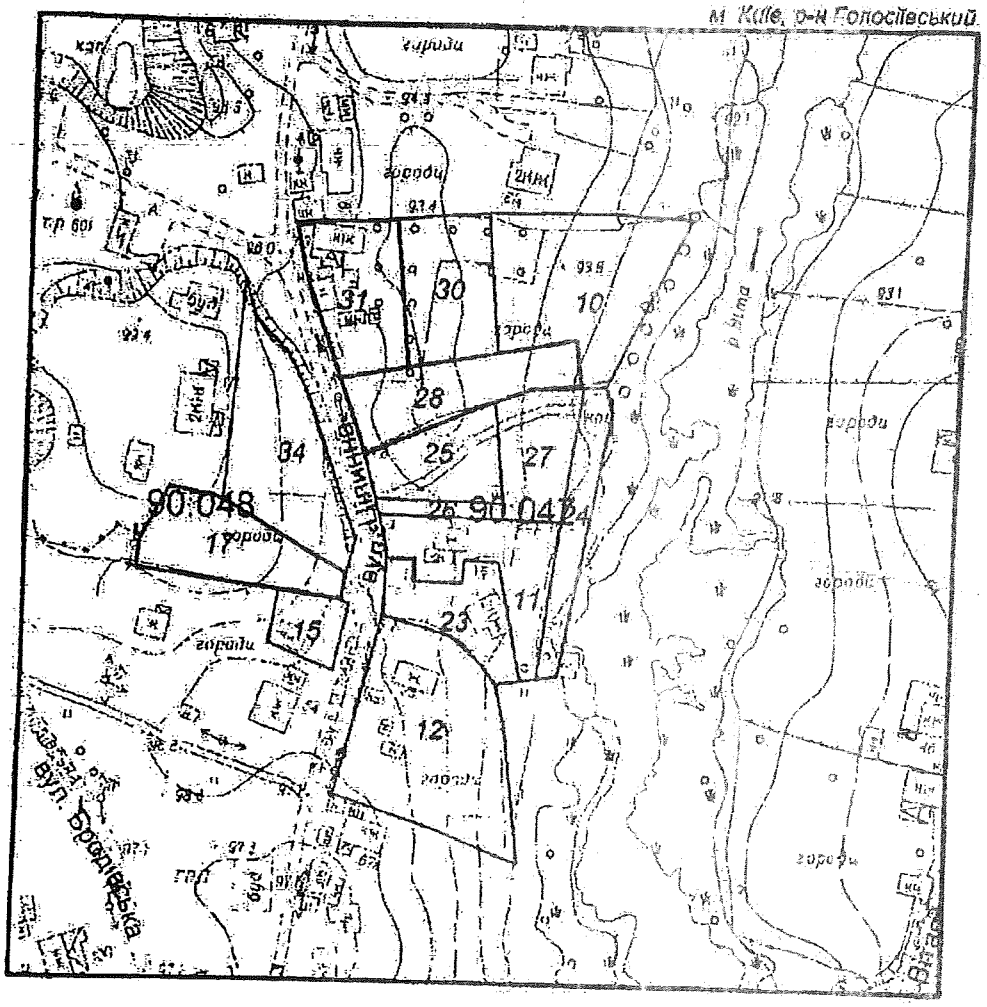
Стягнуто держмита

Державний нотаріус

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 08.08.2012р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І.В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

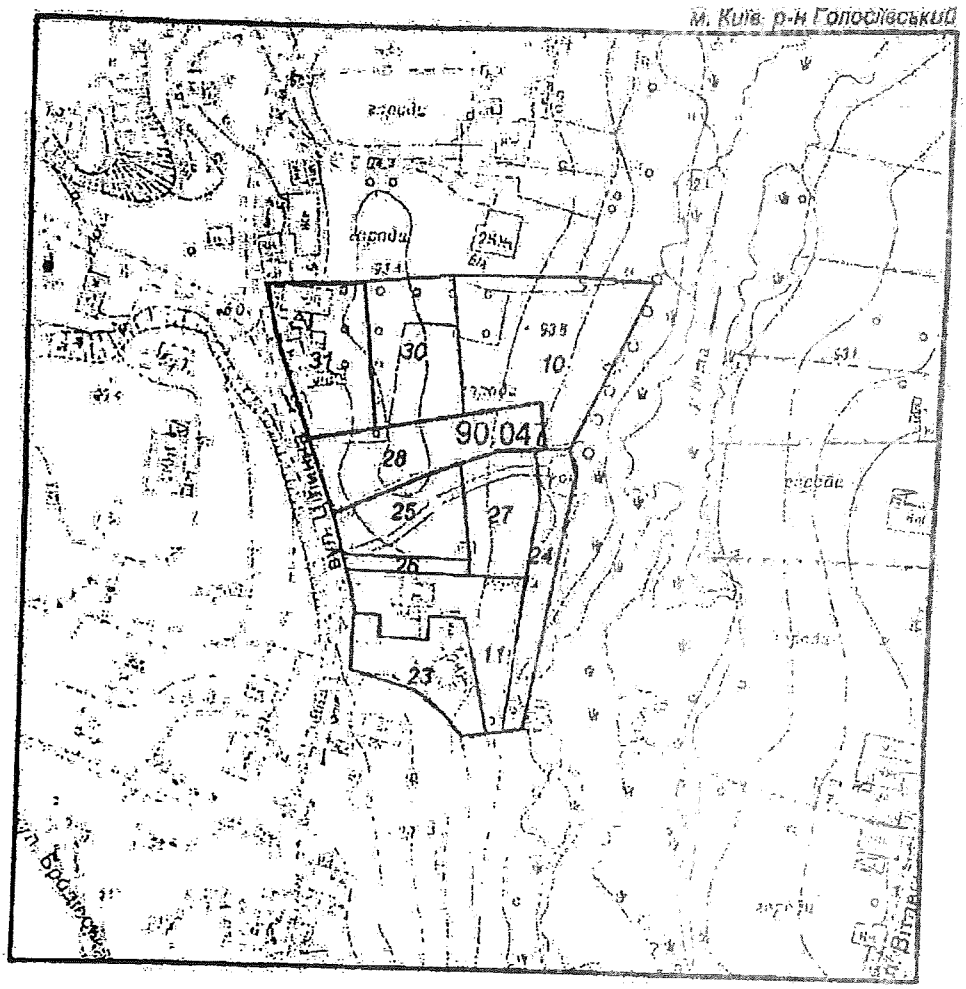
2 347010 50033.

Замовлення № 100

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.07.2017р.

м. Київ р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець *Шкут І. В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347016 720590

Замовлення № 12050

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:047:0010	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1831,67		
90:047:0011	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		999,37		
90:047:0023	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		724,56		
90:047:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		633,42		
90:047:0025	Кандиба Олександр Олегович	вул. Цілинна, 63г		724,83	Право в процесі оформлення (власність)	
90:047:0026	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	152,79		
90:047:0027	Фізична особа	вул. Цілинна, 63в		695,27	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0028	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		1000,02	Власність	
90:047:0030	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,26	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:047:0031	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,16	Власність	

УКРАЇНА

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ

01033 м. Київ-033, вул. Жилянська, 23, тел. 289-56-60, факс 248-77-17

20.08.2012 р. № 329/К/17-311
на №

О.О. Кандиба
(р.н.о.к.п.п. 3205619330),

Про надання інформації

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі м. Києва ДПС розглянула Вашу заяву від 15.08.2012 року та в межах компетенції повідомляє, що Кандиба Олександр Олегович (р.н.о.к.п.п. 3205619330), перебуває на обліку в ДПІ у Голосіївському районі ДПС, та сплачує земельний податок за земельну ділянку площею 0,072483 га, що розташована за адресою м. Київ, вул. Цілинна, 63-Г. Податок сплачується на підставі чергового кадастрового плану, що знаходиться на стадії розробки оформлення прав.

Станом на 16.08.2012 року заборгованість по сплаті земельного податку відсутня.

Заступник начальника Н.І. Карпенко

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ШІСТНАДЦЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

02091, Україна, м.Київ-91, Харківське шосе, 172 тел. 564-58-34

29.11.2017 № 1151/02-14

КОМПЕТЕНТНИМ ОРГАНАМ

Шістнадцята київська державна нотаріальна контора повідомляє, що у провадженні Шістнадцятої київської державної нотаріальної контори знаходиться спадкова справа № 782/2016 до майна померлого 08 листопада 2016 року **гр. Кандиби Олега Вікторовича.**

Згідно матеріалів спадкової справи спадкоємцями за заповітом є – **гр. Тагієва Олена Олегівна та гр. Кандиба Олександр Олегович.**

Завідувач 16-ої Київської державної нотаріальної контори **Шапченко М.І.**

Виконавець: Трапезнікова З.О.

Фонд особистої власності

УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Форма технічного паспорта затверджена наказом Міністра комунального господарства УРСР від 31 липня 1975 р. № 261.

Місто Київ

Район Хірургічний

№ інвентаризаційної справи	Реєстров. № правової реєстрації	Реєстров. № реєстрації прав землекористув.
	13594	

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на жилий будинок (домоволодіння)

по вул. (пров., пл.) [illegible]

будинок № [illegible] квартал № 3110

15.X

Начальник Київського зр бюро технічної інвентаризації

М. П.

«14» 06 1996 р.

I. Відомості про приналежність жилого будинку (домоволодіння)

Прізвище, ім'я, по батькові (власника (користувача))	Документи, які підтверджують право особистої власності	Частки
1	2	3
Мельниченко Варвара Яківна	Св-во о праве на наследство выдан-ное 16 Киев г. и. к 20.06.96 г р 3-1796	1/2
	Св-во о праве на наследство выданное 16 Киев г. к. опи 29/06 96 г р 3-1526	1/2
Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною 20.06.96 рН 3-1796, свідоцтво про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною 29.06.96 рН 3-1526, рішення Апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 на рішення Верховного суду України від 22.09.2008 31.03.2009	1/2
Калініна Олег Вікторович	Свідоцтво про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною 29.06.2009 рН 4-1656 02.06.2009	1/2

Державна комунальна організація «Київське міське бюро технічної інвентаризації» Бюро реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна Ідентифікаційний код 03359636 №1

II. ПЛАН УСАДЕБНОГО УЧАСТКА

(выкопировка из плана застроенного квартала)

1. (пер., пл.) Уральская дом № 63

квартал № 3710

Масштаб 1:500

Земельный участок площадью 3715 кв. м

на основании решения исполкома

горсовета народных депутатов

Совета народных депутатов от «» 19 г. №

зарегистрирован «» 19 г.

САМОВІЛЬНЕ БУДІВНИЦТВО		ПЛОЩА ЗАБУДОВИ
Сени	ЛІТ. "а"	28,3 м²
Жилой дом	ЛІТ. " "	
	Б	97,8 м²
Сарай	В	36,0 м²
гараж	Е	25,0 м²
	ЛІТ. " "	
ДАТА 11.06.56	ПІДПИС	

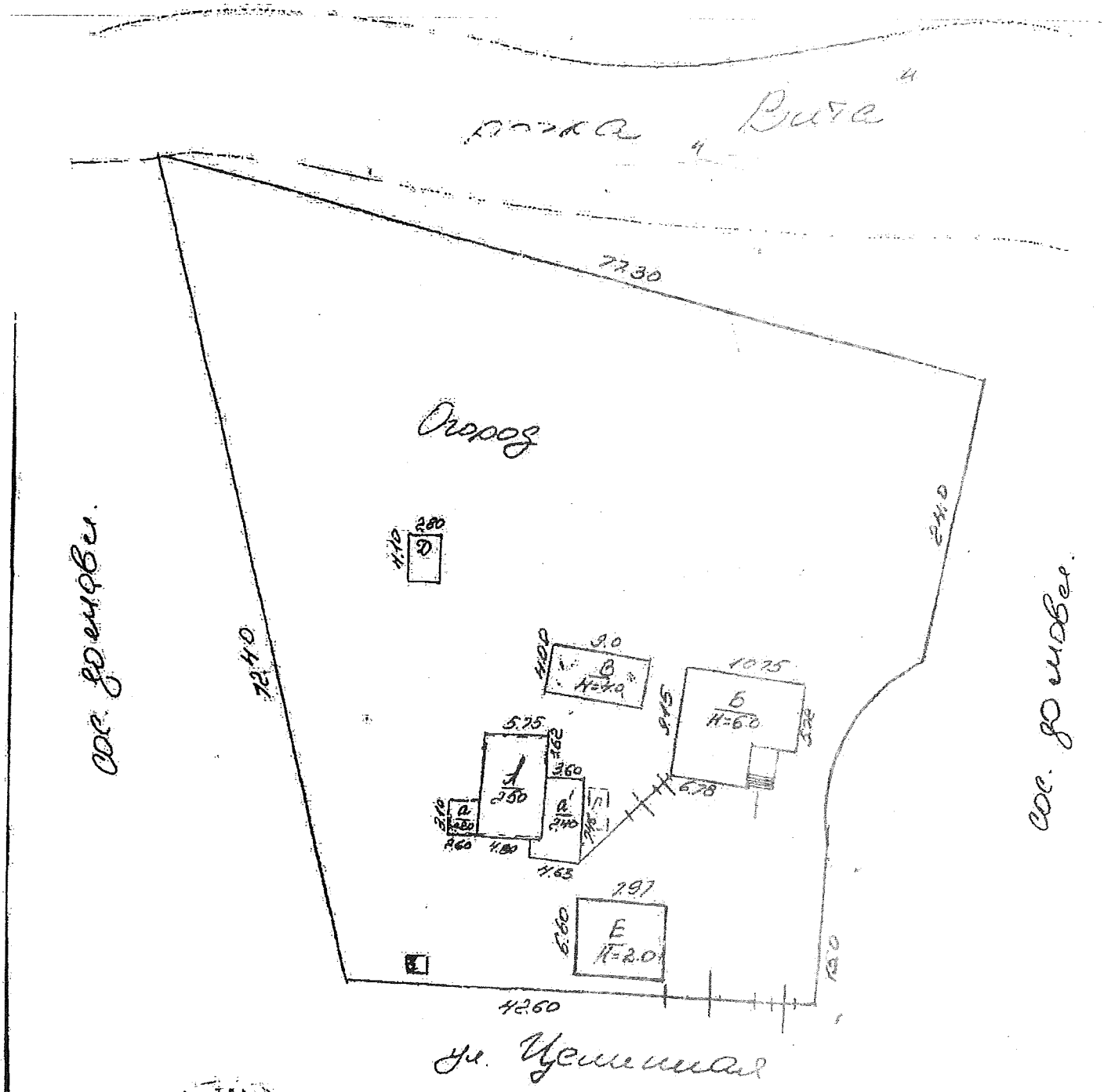
Для копій інвентаризаційної справи

Сени обороте

Экспликация

Площадь усадебного участка (по угодьям)

Литер по плану	Наименование строений	Общая площадь участка по фактическому пользованию (кв. м.)	в т. ч. по угодьям (кв. м.)										Примечание
			под строениями			под двором	под садом		под огородом		Площадь участка по соответствующей норме (кв. м.)	Излишки земельного участка (кв. м.)	Самовольный захват (кв. м.)	
			всего	жилыми	нежилыми		фруктовым	декоративным						
А	Жилой дом	3715	324	169	155				3391					
Б	— " —													
3,0 В	сараи													
Г	гараж													
	убрная													



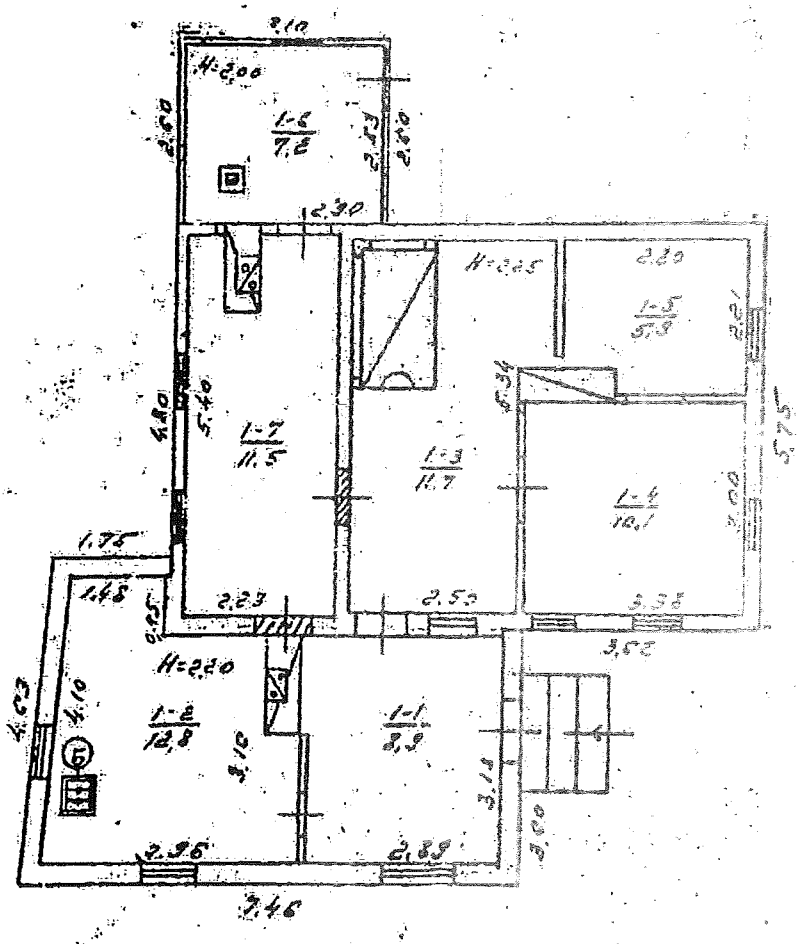
Для копій
інтерпретаційно-технічної
документації
ВТК № 3

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Ул. (пер., пл.) Чернишевского дом № 63 квартал № 3110

Масштаб 1:100

1 этаж литера „А"



Бюро технічної інвентаризації
Для копій інвентаризаційно-технічної документації
ВТК № 3

Экспланкация к плану дома

Литер по плану	Этажи (нечная с подвала)	№ квартир или помещений	№ частей помещений (комнат, кухонь и т. п.)	Назначение частей помещений	Площадь частей помещений (кв. м.)	Площадь жилых квартир (кв. м.) Общая (сумма граф 8 и 9)	в т. ч. жилая	подсобная	Площадь помещений не включенная в общую	Самовольно возведенная или переоборудованная	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	I	1	1	горница	89			89		89	
			2	сухая	28			28		28	
			3	— и —	11,1			11,1			
			4	шинная	101		101				
			5	— и —	55		55				
			6	тамбур	7,2			7,2			
			7	лестница	11,5			11,5			
		Итого по литеру А:			281,8	281,8	156,0	125,8			

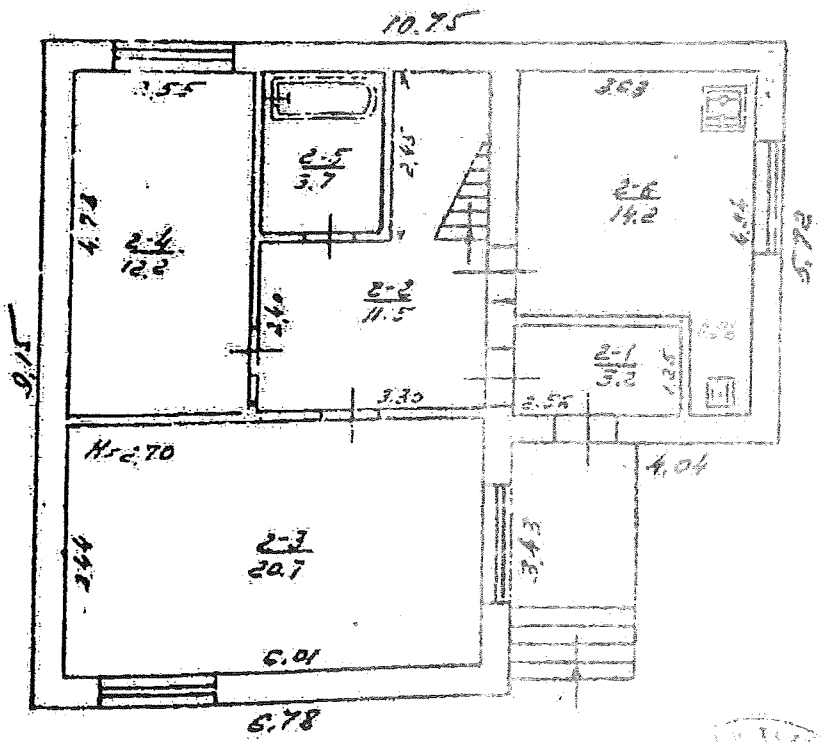
Подпись лица, ответственного за технический паспорт
ЖЭУ-2
ВТК № 3

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

№ (пер., ул.) Цветочный дом № 63 квартал № 3110

Масштаб 1:100

1ый этаж литер „Б"



Для копій
інвентарно-технічної документації
ВТК № 3

Экспликация к плану дома

Литер по плану	Этажи (цокольный с подвалом)	№ квартир или помещений	№ частей помещений (комнат, кухонь и т. п.)	Назначение частей помещений	Площадь частей помещений (кв. м.)	Площадь жилых квартир (кв. м.) Общая (сумма граф 8, 9)	в т. ч. жилая	в т. ч. вспомогательная	Площадь помещений не заключенная в общую	Самовольно возведенная или переоборудованная	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Б	1	1	1	ПС шлюз	32			32		32	
			2	ХСмей	11,5			11,5		11,5	
			3	Жилая	27		27			27	
			4	— " —	12,2		12,2			12,2	
			5	Санузел	37			37		37	
			6	Кухня	14,2			14,2		14,2	
			7	Прихожая	24,0			24,0		24,0	
			8	Жилая	18,6		18,6			18,6	
			9	— " —	12,9		12,9			12,9	
			10	— " —	12,9		12,9			12,9	
				Итого по части „Б":	239,1	133,9	71,3	66,6			
				Всего по шт. и шт. „Б":	239,1	133,9	71,3	66,6			

14.06.98 г. Сдал: [illegible] Киреенко О.Н.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

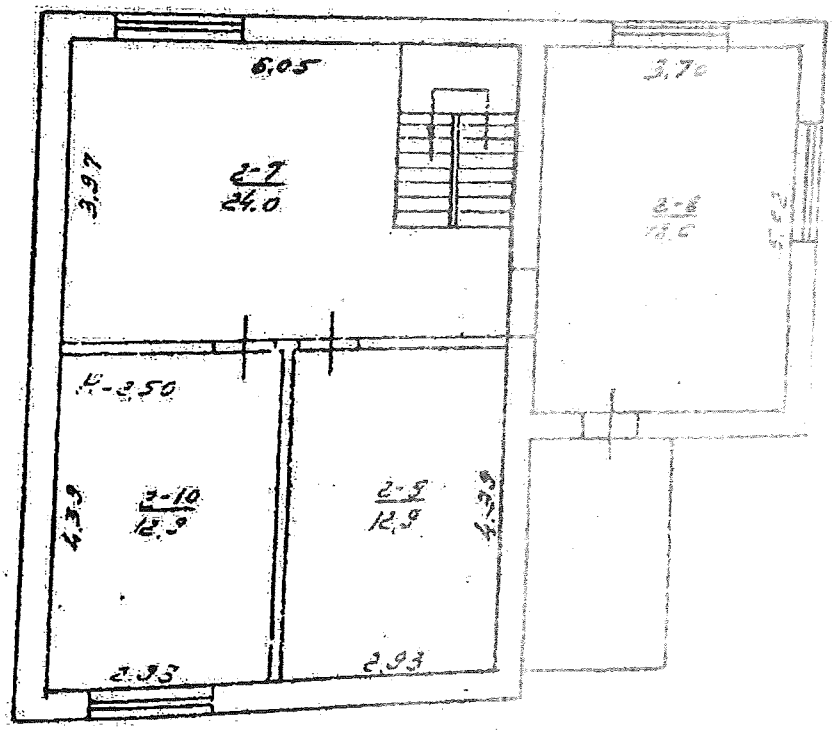
23.07.98 г. [illegible]

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Ул. (пер., пл.) Цветная дом № 63 квартал № 3110

Масштаб 1:100

2ой этаж жилдома 35



Бюро технической инвентаризации
Для копий
Инвентарный
техничес
документ
ШТ. № 1

Літер чи № за планом	Назва будівель та споруд	Рік збудування	Опис головних конструктивних елементів будівель та споруд: фундаменти	стіни	перекриття	підлога	покрівля	Упорядковано (так, ні): водопровід	каналізація	газ: природний	зріджений	Обсяг основних приміщень: одиниця виміру	кількість	Вартість станом на 14.06.1996 р.: фактично-дійсна	без знос.	знос	станом на 14.06.2009 р.: відновлювальна	без знос.	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Житловий будинок	1932	бут.	бут. кам.	дерев.	дерев.	рубероїд	—	—	—	—	м³	2594	447137	60	178853	1033	70	5734
Б	— " —	1932	бетон.	кам.	дерев.	дерев.	рубероїд	да	ні	ні	—	м³	177	32290	0	32290	41664	10	3656
В	Сарай	1941	непрохідні	дерев.	дерев.	утрамбована	—	—	—	—	—	м³	90	4915	0	4915	5346	10	480
Г	Погреб	1940	—	кірп.	дерев.	—	—	—	—	—	—	м³	20	1764	30	5435	845	40	507
Д	Сараї	"	дерев.	дерев.	—	—	[illegible]					м²	38	5497	50	3288	735	60	882
Ж	Уборная		дерев.	с.	[illegible]							шт	1	2024	70	1217	820	40	132
	Сооружения		спортивные									шт		16434	0	11944	17788	10	1037
Е	Гараж		бут.	бут.	дерев.	дерев.	[illegible]					м²	125	—	0	—	7641	0	7641

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

Урядовий

Київська міська державна адміністрація
вул. Хрещатик, 36
м. Київ
01044

22 СІЧ 2018

№ 09-0089.26.18/12.1-01.18-ZL

УКРАЇНА 0900 UKRAINA 001240
КИЇВ 8 2 19.01.2018 УКРПОШТА
АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ вул. Грушевського, 5 м. Київ, 01008

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для розгляду
та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 23.02.2018

В.ПРОКОПІВ

26 січня 2018 р.
№ К-370/6

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Кандиби О.О., що надійшло із Апарату Верховної Ради України, та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 23.02.18

Бричко О.Л. - Контроль!

М. ПОВОРОЗНИК

25 січня 2018 р.
№ 001-К-370/6

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. і Тагієвої О.О. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 02.03.2018

8 лютого 2018 р.
№ К-370/11

В.ПРОКОПІВ

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Кандиби О.О. та Тагієвої О.О., що надійшло із Апарату Верховної Ради України, і за результатами поінформувати заявників.
Строк: 02.03.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

2 лютого 2018 р.
№ 001-К-370/11

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Відділ з питань звернень громадян

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

09-0089.26.18/7.1-01.18-К **31.01.2018 р.**

Київська міська державна адміністрація

На підставі частини 3 статті 7 Закону України «Про звернення громадян» надсилаємо на розгляд звернення, що надійшло до Апарату Верховної Ради України.

Автор: Кандиба Олександр Олегович

Київська міська державна адміністрація
02.02.2018 № К-370/11

Про результати розгляду просимо повідомити автора.

Додаток: на 31 арк.

Керівник Відділу Н. Адамович

Київська міська державна адміністрація
02 ЛЮТ 2018
Вх. № К-370/11

Молчанова К.Є., 255-42-63.

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Відділ з питань звернень громадян

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

09-0089.26.18/8.1-02.18-К 13.02.2018 р.

Київська міська державна адміністрація

На підставі частини 3 статті 7 Закону України «Про звернення громадян» надсилаємо на розгляд звернення, що надійшло до Апарату Верховної Ради України.

Київська міська державна адміністрація
15.02.2018 № К-370/15

Автор: Кандиба Олександр Олегович
вул.
м.

Про результати розгляду просимо повідомити автора і Відділ з питань звернень громадян для інформування керівництва Верховної Ради України.

Додаток: на 27 арк.

Київська міська державна адміністрація
15 ЛЮТ 2018
Вх. № К-370/15

Керівник Відділу Н.Адамович

Молчанова К.Є., 255-42-63.

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Лазор Л.В.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для інформування депутата Київської міської ради - Банаса Д.М.

Термін: 27.06.2018

Бондарчуку О.В.
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

31 травня 2018 р.
№ К-370/27

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Кандиби О.О., що надійшло із Апарату Верховної Ради України, та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 27.06.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

30 травня 2018 р.
№ 001-К-370/27

Київська міська державна адміністрація
30.05.2018 № К-370/27

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Відділ з питань звернень громадян

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

09-0089.26.18/25.1-05.18-К 29.05.2018 р.

Київська міська державна адміністрація

На підставі частини 3 статті 7 Закону України «Про звернення громадян» надсилаємо на розгляд звернення, що надійшло до Апарату Верховної Ради України.

Автор: Кандиба Олександр Олегович
вул. Цілинна, 63
м. Київ 03131

Про результати розгляду просимо повідомити автора.
Додаток: на 19 арк.

Керівник Відділу Н.Адамович

Київська міська державна адміністрація
30 ТРА 2018
Вх. № К-370/27

Кравченко Ю.В. , 255-41-18.

Київська міська державна адміністрація
30.05.2018 № К-370/27

Голові Верховної Ради України
Андрію Володимировичу Парубію

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:

тел.
e-mail:

Київська міська державна адміністрація
30 ТРА 2018
Вх. № К-370/27

Шановний, Андрію Володимировичу!

Я вже в котрий раз звертаюся до Вас, бо нічого взагалі не робиться по моїй справі! Проте, це свавілля продовжую відбуватися й далі у Київраді!

Я вже раніше Вам повідомляв, що депутат Київської міської ради від партії БПП Банас Дмитро Миколайович пролобіював земельну ділянку у столиці для псевдоАТОвця - Володимира Бровка, який виявився батьком директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка, яка належить депутату Банасу Дмитру.

Тобто, нашу земельну ділянку "вкрав" для своєї людини! Ще раз наголошую, що син Володимира Бровка — Максим Бровко (обидва прописані за однією адресою) працює директором у фірмі ТОВ «Ефективний сервіс», яка належить депутату Дмитру Банасу.

Хочу зауважити, що я вже 9 років тому почав займатися приватизацією своєї ділянки. На яку в мене є всі підтверджуючі документи і рішення судів. Я сам прописаний за цією адресою: м. Київ, вул. Цілинна 63 г/б. Це наша з моєю родиною перша приватизація! І ось, 19.09.2017 моє земельне питання (справа № 2934 без літери) нарешті потрапило на розгляд засідання земельної комісії Київради.

Під час засідання земельної комісії КМР від 19.09.2017р. депутат Дмитро Банас повідомив, що від імені Володимира Бровка до нього звернулася ГО «Спілка захисту прав учасників АТО» з тим, щоб передати цю ділянку учасникам АТО.

В результаті, більшість членів комісії погодились з тим, що треба відхилити проект землеустрою з подальшою приватизацією родинної землі Кандиби, давши «зелене світло» для оформлення ділянки на Володимира Бровка. У якого, як виявилося, проект землеустрою один в один, як у Олександра Кандиби, тобто у мене.

Згодом виявилось, що за місцезнаходженням той самої спілки взагалі не існує та у

Апарат Верховної Ради України
30 ТРА 2018
Вх. № 0089-26-18/25

відповідь на запит журналістки від 24 каналу, Інни Попович, управління праці та соціального захисту населення у Оболонському районі м. Києва повідомило, що Володимир Бровко як учасник АТО на обліку в управлінні не перебуває.

Йде явний конфлікт інтересів та перевищення депутатом Дмитром Банасом службового становища на користь "своєї" людини!

УВАГА! Та вже зараз, на засіданні земельної комісії Київради — депутат Банас Дмитро намагається проштовхнути інший проект кадастрової справи: А-22675 на нашу ж ділянку - Бровко Галину Василівну, яка є мати того самого директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка, що належить Банасу Дмитру!

Будь-ласка, допоможіть нарешті зупинити це свавілля!!!

26.05.2018 / Кандиба О.О. /

21.02.2018
08/237-17 вх.

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву Б.В.

Доповідна записка

Від: заступника начальника управління – начальника відділу з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради Яценка О.С.

Стосовно: звернення гр. Кандиби О.О. щодо неправомірного, на його думку, рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі - постійна комісія) від 19.09.2017 протокол № 19 про відхилення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63Г у Голосіївському районі м. Києва».

Суть питання: 21.02.2018 на електронну адресу управління з питань контролю та запобігання і протидії корупції секретаріату Київської міської ради надійшло звернення гр. Кандиби О.О. щодо неправомірного, на його думку, рішення постійної комісії від 19.09.2017 протокол № 19 про відхилення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63Г у Голосіївському районі м. Києва».

Пропозиції: просимо Вас дати відповідні доручення для розгляду в установленому порядку звернення гр. Кандиби О.О.

Додаток: на 25 арк.

З повагою

заступник начальника управління –
начальник відділу з питань запобігання
та виявлення корупції секретаріату
Київської міської ради

О. Яценко

Київська міська рада
22.02.2018 № 08/К-920

Тема **Корупція в земельній комісії**
От Alexander Kandyba
Кому <anticor@kmr.gov.ua>
Дата 21.02.2018 00:36

roundcube

- Витяг з протоколу.pdf (~1004 КБ)
- Витяг з КП.pdf (~554 КБ)
- Прокуратура Киева.pdf (~748 КБ)
- Витяг_з_ЕЦТО.pdf (~380 КБ)
- Інфо довідка БТІ.pdf (~491 КБ)
- 63А.jpg (~167 КБ)
- IMG_20180209_090540.jpg (~859 КБ)
- Додатки Кандиба О.О..pdf (~3,1 МБ)

Доброго дня!

Я ,Кандиба Олександр Олегович, прошу Вашого дуже ретельного вивчення даної непростої справи та Вашої допомоги.

Моя кадастрова справа **2934**, в яку я вклав дев"ять років свого життя була на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **19.09.2017** та за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **Банаса Д.М.** мій проект рішення було відхилино "Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. **Цілинній, 63Г** у Голосіївському районі м. Києва" без всяких вагомих на то підстав, незважаючи на те, що в мене є всі підтверджуючі документи на цю ділянку, на яку я першочергове маю право приватизації та пряме відношення до неї. Та незважаючи на те, що на засіданні робочої групи по моїй справі від **13.07.2017** було винесено рішення, відповідно до якого постійній комісії було рекомендовано підтримати мій проект рішення, проте даже це не задовільнило депутата Банаса Д.М.Дуже цікавий той факт, я хочу наголосити на цьому, що саме пан **Банас Д.М.** від **21.06.2017** був ініціатором створення цієї самої робочої групи, яка одноголосно підтримала мій проект кадастрової справи 2934. Зважаючи на вищевикладене я вважаю дії депутата **Банаса Д.М.** упередженим ставленням до мене та порушення моїх законних прав, як громадянина України.

Та це ще не все, після цього через деякий час, на цю ж ділянку подається проект кадастрової справи **А-22675** на ім"я **Бровко Г.В.**, тільки вже за адресою **вул. Цілинна 63-В**, проте яка є частиною земельної ділянки домоволодіння, що розташоване за адресою **вул. Цілинна 63**. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинній 63 складала 0,37 Га. Вказане будинковолодіння часткою 1/2 належало на праві приватної власності моєму батьку. Кандибі Олегу Вікторовичу.

Та хочу підкреслити, що даний проект кадастрової справи А-22675 на ім"я Бровко Г.В. дуже активно проштовхує цей самий депутат **Банас Д.М.**, бо вже за тиждень після подачи даної справи до Київради вона з"явилася на першому ж засіданні земельної комісії, проте я свого часу після подачи мого проекту чекав більше півроку, та ще й подавав тричі заяву, щоб нарешті розглянули мій проект. Депутат **Банас Д.М.** неоднарозово намагався зупинити мій проект кадастрової справи 2934, що в підсумку йому таки це вдалось зробити з третьої спроби і як це зрозуміло вже зараз для того, [illegible] людину на цю земельну ділянку, яка жодного відношення взагалі не має до [illegible] нікто і ніколи не бачив там.

Аналітичне управління
21.02.2018 № [illegible]

Витяг з кримінального провадження №42016101010000355

№1

Дата надходження заяви, повідомлення або виявлення з іншого джерела: 28.11.2016

Заявник або потерпілий: Матеріали правоохоронних та контролюючих державних органів про виявлення фактів вчинення чи підготовки до вчинення кримінальних правопорушень(код)

Дата та час внесення до ЄРДР: 28.11.2016 10:37:48

Наслідок розслідування:

Правова кваліфікація: (КК України 2001)СТ.194 Ч.1

Фабула:

ЖЄО за №67049 від 02.10.2016 встановлено, що 02.10.2016 до Голосіївського управління поліції ГУ НП у м.Києві з заявою звернулась Кандиба Віра Олександрівна, 1952 р.н. про те, що Мариненко Валентина Яківна, 1955 р.н., розвалила житловий будинок за адресою: м.Київ, вул.Цілинна, 63, який належить на праві власності заявниці та Кандибі Олегу Вікторовичу. Вказаними протиправними діями Мариненко В.Я. спричинила знищення чужого майна, що заподіяло шкоду Кандибі В.О. та Кандибі О.В. у великих розмірах.

Особа, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:

Юридична особа, щодо якої здійснюється провадження та представник юридичної особи:

Орган досудового розслідування: Голосіївське управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві

Слідчий: ,

Прокурор: Ковба М.В., Алексєєва М.С., Коломієць О.В.

Підпис реєстратора _____ Піун С.П.

Заступник керівника _____

28.11.2016

42016101010000355

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
вул. Предславинська, 45/9, Київ, 03150 факс: 524-82-90

29.12.2017 № 04/2/2-653-17

Кандиба О.О.
вул. Цілинна, 6, м. Київ, 03131

Прокуратурою міста Києва розглянуто Ваше звернення, яке надійшло від першого заступника Голови Комітету Верховної Ради України з питань соціальної політики, зайнятості та пенсійного забезпечення Капліна С.М., щодо стану досудового розслідування у кримінальному провадженні, відведення земельної ділянки по вул. Цілинній, 63 у м. Києві іншій особі, та з інших питань.

Установлено, що СВ Голосіївського УП ГУНП у м. Києві здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні № 42016101010000355 від 28.11.2016 за фактом знесення Мариненко В.Я. жилового будинку по вул. Цілинній, 63 у м. Києві, ½ якого на праві приватної власності належить Кандибі В.О., за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 194 КК України.

Вивченням матеріалів кримінального провадження встановлено, що досудове розслідування у ньому проводиться з порушенням вимог КПК України щодо швидкого, повного та всебічного з'ясування обставин кримінального правопорушення.

У зв'язку з цим, керівником Київської місцевої прокуратури № 1 28.12.2017 керівництву Головного управління Національної поліції у м. Києві направлено лист щодо проведення службової перевірки з метою усунення порушень вимог КПК України, забезпечення повного розкриття діянь, що містять ознаки кримінального правопорушення, а також притягнення слідчого до дисциплінарної відповідальності.

Крім того, процесуальним керівником в порядку ст. 36 КПК України 28.12.2017 слідчому надано вказівки про проведення необхідних слідчих (розшукових) дій, з урахуванням наведених у зверненні доводів, за результатами виконання яких буде прийнято рішення в порядку ст. 283 КК України.

На даний час досудове розслідування триває.

Начальник відділу В. Логачов

МІАС ЗМД
Містобудівний
Кадастр Києва

Цітинна 63

Вхід

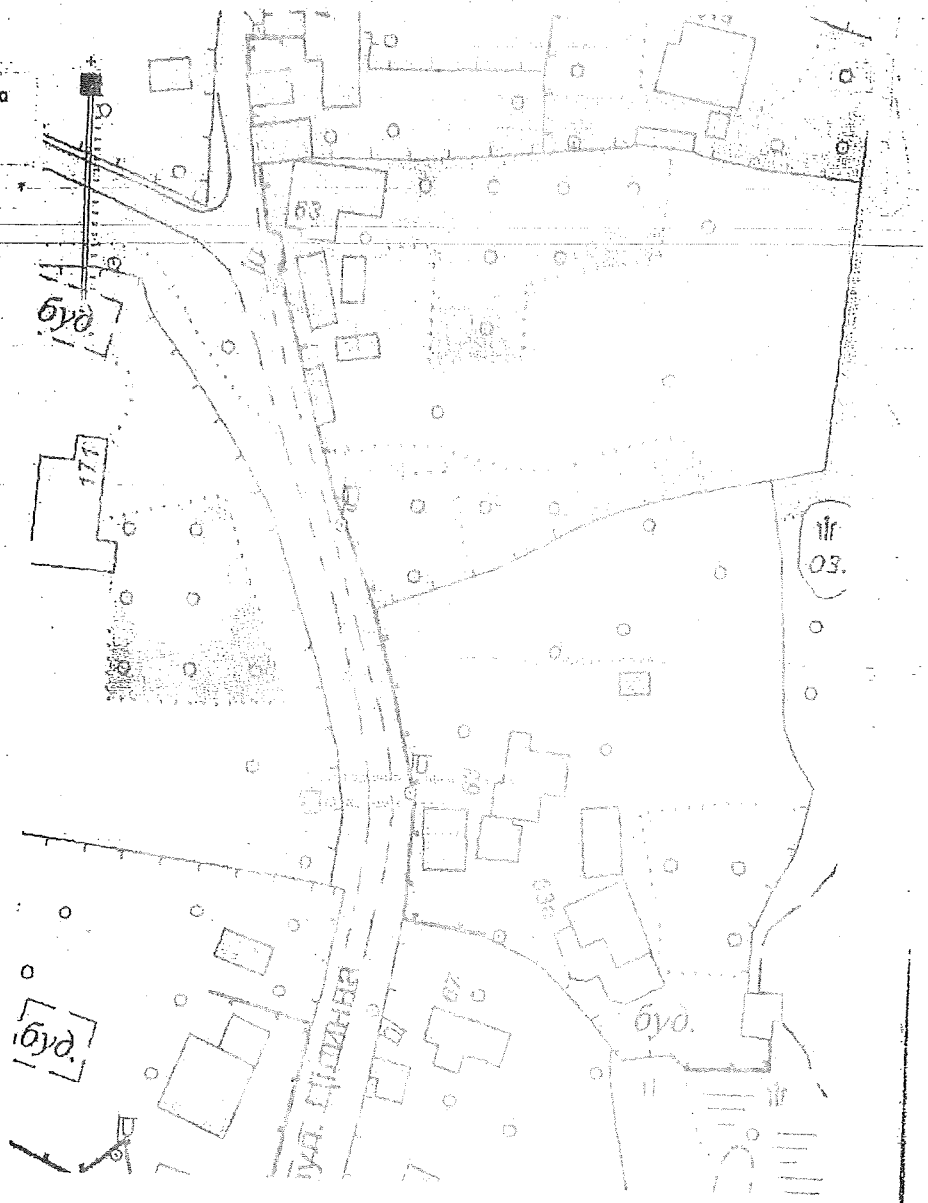
Заяви на пайову участь

Перегляд усіх звернень та відповідей щодо нелегальних об'єктів

ПО м. Києва

Легенда Документи

- Базовий шар
  - Червоні лінії
    - Точки повороту червоних ліній
      - Поворотні точки червоних ліній встановлені детальними планами території
    - Червоні лінії
      - Червоні лінії встановлені детальними планами території
      - Умовні червоні лінії вулиць нанесені за матеріалами Департаменту містобудування та архітектури
  - Межі адміністративних районів
    - Межа адмінрайонів
  - Топооснова М 1:2000 new
    - Границя
    - Контур
    - Изображение
      - Red: Band_1
      - Green: Band_2
      - Blue: Band_3



2 300020 517907

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

ПБ-2018 №177
01.02.2018

Замовник довідки:
Київська державна нотаріальна контора №16

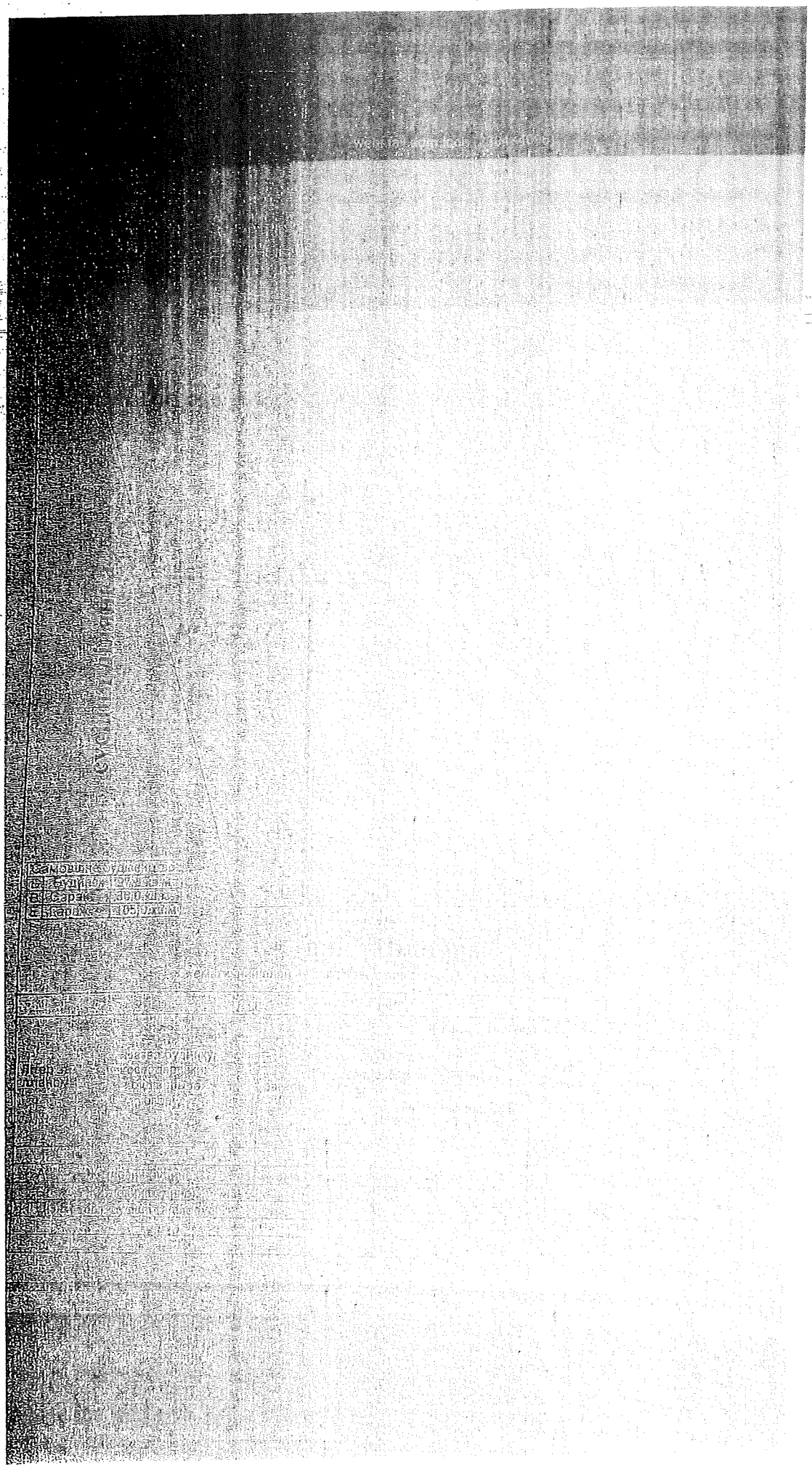
Інформаційна довідка

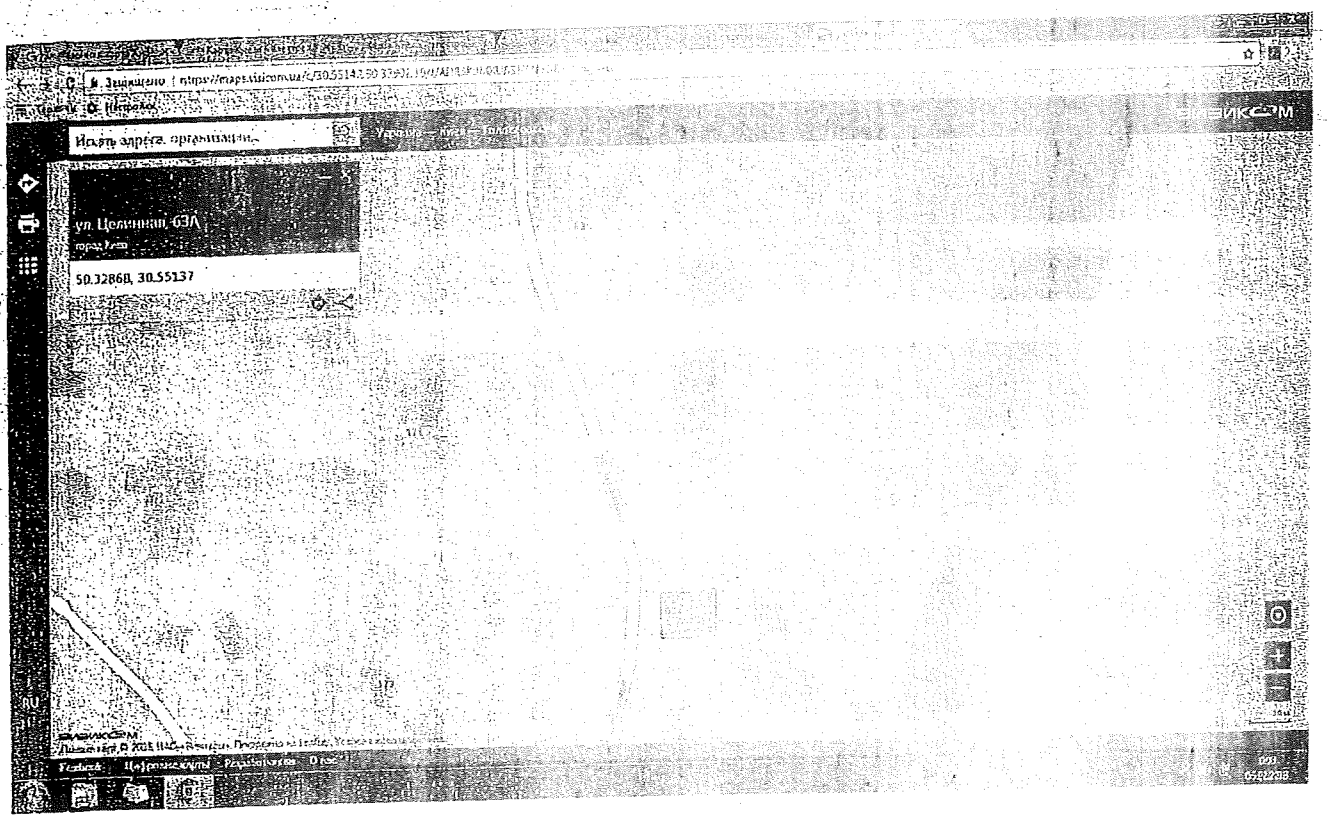
На Ваш запит № 1817/02-14 від 05.07.2017 р. повідомляємо, що згідно з даними реєстрових книг Бюро, 1/2ч. житлового будинку № 63 по вул. Щ[illegible] на праві власності зареєстрований за: Кандаба Олег Вікторович на підставі [illegible] свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою №16 від 29.05.2009р. № [illegible]-1656
Технічна характеристика житлового будинку, розмір загальної, житлової площ[illegible] зазначається в технічному паспорті будинку, який, при необхідності, власник може замовити в установленому порядку.

Т.в.о. ЗАСТУПНИКА
Сушко М.М.

НАЧАЛЬНИК
Вик. Шаповал Г.П.

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
Ідентифікаційний код 03359836




Искать другие организации...
ул. Целинная, 63А
50.32868, 30.55137

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 22.03.2018

В.ПРОКОПІВ

22 лютого 2018 р.
№ 08/К-920

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для врахування в роботі.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

2 березня 2018 р.
№ К-370/19

Прокуратура України

КИЇВСЬКА МІСЦЕВА ПРОКУРАТУРА № 1

вул. Антоновича, 19, м. Київ, 03150 тел./факс 284-51-76

19.04.18 № 10-61/1876вх-18

Київська міська державна адміністрація
27.03.2018 № К-37073

Київська міська державна адміністрація
27 ЛЮТ 2018
Вх. № К-37073

Київська міська державна адміністрація (КМДА)
01043, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Кандиба О.О.

Надсилаю звернення Кандиби О.О. щодо заборони проведення дій із земельної ділянкою для розгляду по суті в межах компетенції та врахування при розгляді проекту рішення № А-22675.

Про результати розгляду та вжиті заходи прошу повідомити заявника в установлений законом строк.

Одночасно заявнику роз'яснюю, що відповідно до ст. 4, ч. 2 ст. 27 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» заборона відчуження та арешт нерухомого майна підлягає державній реєстрації.

Державна реєстрація обтяжень проводиться на підставі:

1) рішення суду щодо обтяження речових прав на нерухоме майно, що набрало законної сили;

2) рішення державного виконавця, приватного виконавця щодо обтяження речових прав на нерухоме майно;

3) визначеного законодавством документа, на якому нотаріусом вчинено напис про накладення заборони щодо відчуження нерухомого майна;

4) рішення органу місцевого самоврядування про віднесення об'єкта нерухомого майна до зі старого житлового фонду;

5) договору, укладеного в порядку, визначеному законом, яким встановлюється обтяження речових прав на нерухоме майно, що не суперечить законам;

6) закону, яким встановлено заборону вчинятиме дії щодо розпорядження нерухомим майном;

7) інших актів органів державної влади, наділених такою згідно із законом.

Таким чином, накладання заборони відчуження нерухомого майна — дія нотаріальна дія.

Згідно зі ст. 73 Закону України «Про нотаріат», розгляд за місцем розташування жилого будинку, квартири, дачі, садового будинку, гаража, іншого нерухомого майна чи місцем розташування земельної ділянки, або за

місцезнаходженням однієї із сторін правочину накладають заборону їх відчуження:

- за повідомленням установи банку, підприємства або організації про видачу громадянину позики (кредиту) на будівництво, капітальний ремонт чи купівлю жилого будинку (квартири);
- за зверненням органу опіки та піклування з метою захисту особистих і майнових прав та інтересів дитини, яка має право власності або проживає у жилому будинку, квартирі, іншому домоволодінні, на підприємства якого накладається заборона;
- при посвідченні договору довічного утримання;
- при посвідченні договору про заставу жилого будинку, квартири, дачі, садового будинку, гаража, земельної ділянки, іншого нерухомого майна;
- за повідомленням іпотекодержателя;
- в усіх інших випадках, передбачених законом.

До інших, передбачених законом випадків, належить накладення арешту на об'єкти нерухомого майна органами дізнання та слідства або виконавчими установами у зв'язку зі справами, що знаходяться в їхньому провадженні.

Статтею 131 прим. 1 Конституції України визначено, що в Україні діє прокуратура, яка здійснює:

1) підтримання публічного обвинувачення в суді;

2) організацію і процесуальне керівництво досудовим розслідуванням, вирішення відповідно до закону інших питань, що мають кримінального провадження, нагляд за негласними та іншими слідчими і розшуковими діями органів правопорядку;

3) представництво інтересів громадян в суді у виключних випадках і в порядку, що визначені законом.

Враховуючи викладене, керуючись нормами діючого законодавства, накладати заборони щодо відчуження нерухомого майна прокуратура не вправі в межах чинного кримінального процесуального законодавства України, саме на підставі ст. 170 КПК України (попереднього арешту майна).

Однак, наразі підстави для звернення до суду з клопотанням про винесення ухвали про накладання заборони відчуження нерухомого майна відсутні.

Одночасно зазначаю, що досудове розслідування, здійснюване провадження № 42016010100000[illegible] за фактом заволодіння кримінального правопорушення за ст. 191 КК України, на дане звернення до питань, пов'язаних з попередженням [illegible].

Додаток: звернення на [illegible] аркушах, в [illegible] примірнику.

Перший заступник керівника прокуратури [illegible]

Картка електронного звернення, що подається до Київської місцевої прокуратури № 1 міста Києва по електронній пошті відповідно до Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про звернення громадян» №577-VIII від 02.07.2015

Додаток до наказу керівника Київської місцевої прокуратури № 1 м. Києва №4 від 21.12.2015

ЗАЯВА

Прізвище, ім'я по батькові заявника

Сапрыко Александр Анатолий

Місце проживання громадянина

м. Київ, вул. [illegible], 63

Суть порушеного питання, зауваження, пропозиції чи скарги, прохання чи вимога:

тихо [illegible]

[illegible]

Про результати розгляду звернення повідомити я через поштову адресу або інші засоби зв'язку

м. Київ вул. [illegible], 63

14.02.2018

Дата
(подання заяви)

Керівнику Київської міської
прокуратури №
Ясю Артему Олександровичу
01135, м. Київ, вул. Жилянська, 39

від Кандиби Олександра Олеговича
[illegible]

[illegible]
[illegible]

ЗАЯВА

Згідно з рішенням апеляційного суду м. Києва від 17 [illegible] року м. Києва бабусею Мельніченко Варварою Яківною визнано право власності на 1/2 [illegible] по вулиці вул. Цілинна в місті Києві.

Після смерті Мельніченко Варвари Яківни її частка 1/2 [illegible] вул. Цілинна, 63 була успадкована моїм батьком, Кандибою Олегом [illegible] факт успадкування підтверджується свідоцтвом про право на спадщину [illegible] спадкової справи 89/17/2007). У вказаному правовстановлюючому [illegible] нерухомості складається спадкове майно. Дані будівлі розташовані на земельній ділянці розміром 0,37 Га по вул. Цілинній 63.

08 листопада 2016 року мій батько Кандиба Олег [illegible] Шістнадцятою київською державною нотаріальною конторою [illegible] спадкоємцем. На нерухоме майно, яке розташоване за адресою: вул. Цілинна 63, [illegible] Кандиба Олександр Олегович, разом з сестрою, [illegible] Олена Олегівна, [illegible] разом з моєю сестрою перебуваю в процесі оформлення спадкового майна за [illegible], що розташоване на земельній ділянці [illegible] по вул. Цілинній 63.

Зараз на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київської міської ради [illegible] "Про передачу громадянці Бровко Марині Василівні у [illegible] будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, Цілинній, 63-В у Голосіївському районі м. Києва".

Ця ділянка є земельною ділянкою за адресою: вул. [illegible] незавіщаного. Дана земельна ділянка [illegible] цього 63 на якій розташовано майно [illegible] нерухомого майна, частки 1/2. [illegible] земельна ділянка була поділена в рівних частинах і перейшла у [illegible] вказаній ділянці є наявні об'єкти нерухомого [illegible] сестрою перебуває в процесі оформлення [illegible]

Бровко І.В. на вказаній земельній ділянці [illegible] будівель, тому дозвіл на [illegible] ільно.

Також хочу зазначити, що за вказаною адресою: вул. Цитадельна 63 відкрито кримінальне впровадження № 42016100100000156 від 28.11.2016 за фактом знищення нашого з сестрою майна, та на даний час станом на 06.02.2018 досудове розслідування триває.

Зважаючи на вищевикладене та відповідно до норм чинного законодавства України, прошу:

Заборонити проведення будь-яких дій по отриманню земельної ділянки за адресою вул. Цитадельна 63 в м. Києві (кадастр. номер 8000000000:90:004:0027) в тому числі і юридичному наділу земельної ділянки.

Додатки:

1. Копія свідоцтва про право на спадщину від 02.11.2007 року (номер спадкової справи 391/2007).
2. Копія довідки про відкриття спадкової справи № [illegible]
3. Копія інформаційної довідки від 01.02.2018
4. Копія технічного паспорту на домоволодіння.
5. Копія листа прокуратури міста Києва від 29.12.2017 № [illegible]

14.02.2018

/Ковальов О.О./

2 900020 517907

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-а, тел. 279-81-17, приймальня

ІБ-2018 №177
01.02.2018

Київська державна нотаріальна контора №16

Інформаційна довідка

На Ваш запит № 1817/02-14 від 05.07.2017 р. повідомляємо, що згідно даними реєстрових книг Бюро, 1/2 житлового будинку № 62 по вул. [illegible] у праві власності зареєстрований за Жандар[illegible] на підставі свідоцтва про право на спадщину, видано Київською державною нотаріальною конторою №16 від 29.05.2009 р. [illegible]
Технічна характеристика житлового будинку [illegible] зазначається в технічному паспорті на будинок, який [illegible] може замовити в установленому порядку.

НАЧАЛЬНИК [illegible]

Вик. Шаф[illegible]

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
вул. Предславинська, 45/9, Київ, 03150
Факс 526-82-90

29.12.2017 № 15/22-653-17

Єлишевій О.Ю.
[illegible]

Прокуратурою міста Києва розглянуто Ваше звернення, яке надійшло від першого заступника Голови Комітету Верховної Ради України з питань соціальної політики, зайнятості та пенсійного забезпечення Київця С.М., щодо стану досудового розслідування у кримінальному провадженні, відведення земельної ділянки по вул. Шпитній, 6 у м. Києві [illegible]

Установлено, що СВ Голосіївського УП ГУНП у м. Києві здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні № 12016100000000355 від 28.11.2016 за фактом внесення Мандичем П.Я. [illegible] будинку по вул. Шпитній, 6з у м. Києві, [illegible] Кандиб В.О., за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 194 КК України.

Вивченням матеріалів кримінального провадження [illegible] по досудове розслідування у ньому проводиться [illegible] КПК України щодо швидкого, повного та неупередженого [illegible] кримінального правопорушення.

У зв'язку з цим, керівником київської міської прокуратури [illegible] керівництву Головного управління Національної поліції у м. Києві [illegible] лист щодо проведення службової перевірки з [illegible] КПК України, забезпечення [illegible] кримінального правопорушення, а також [illegible] дисциплінарної відповідальності.

Крім цього, [illegible] 28.12.2017 [illegible] (розшукових) дій, з урахуванням [illegible] виконання яких буде прийнято [illegible]

На даний час досудове [illegible]

Начальник відділу [illegible]

Заступник міського голови – секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр Кандиби О.О. для розгляду
та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.
Термін: 16.04.2018

В ПРОКОПЕВ

19 березня 2018 р.
№ К-370/21

36

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань запобігання і протидії корупції

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: (044) 255-35-03, e-mail: crimecor@rada.gov.ua

№ 04-19/12-351 «12» 03 2018 р.

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Кандибі О.О.

Шановний Віталію Володимировичу!

До Комітету надійшла заява гр. Кандиби О.О. про неправомірне, на думку заявника, відхилення членами постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проекту заявника та інших питань.

Керуючись статтями 4, 13, 14 Закону України "Про комітети Верховної Ради України" направляємо Вам заяву для розгляду та реагування.

Про результати розгляду заяви просимо повідомити заявника.

Додаток: на 27 арк. – у першу адресу.

З повагою
Заступник Голови Комітету В.Чумак

Київська міська державна адміністрація
15.03.2018 № К-19/2-1

Київська міська державна адміністрація
15 БЕР 2018
№ К-19/2-1

Київська міська державна адміністрація
16.03.2018 № К-370-21

Київська міська державна адміністрація
16 БЕР 2018
Вх. № К-370/21

Комітет з питань запобігання і протидії корупції Верховної Ради України

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:

тел.:
e-mail:

ЗАЯВА

Я, Кандиба Олександр Олегович, вимагаю, насамперед, Вашого дуже ретельного ставлення до даної непростої справи та Вашої допомоги. Моя кадастрова справа 7934 в якій вже дев"ять років свого життя була на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.09.2017 та за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д.М. мій проект рішення було відхилено "Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63Г у Голосіївському районі м. Києва" без всяких вагомих на то чинників, незважаючи на те, що в мене є всі підтверджуючі документи з даної ділянки, як ЗКУ є першочергове маю право приватизації та земле відношення до неї, та незважаючи на те, що на засіданні робочої групи по моїй справі від 13.07.2017 було винесено рішення, відповідно до якого постійній комісії було рекомендовано підтримати мій проект рішення, проте дане це не задовільнило депутата Банаса Д.М. Дуже цікавий той факт, я хочу наголосити на цьому, що саме пан Банас Д.М. від 21.06.2017 був ініціатором створення цієї самої робочої групи, яка одноголосно підтримала мій проект кадастрової справи 7934.

Зважаючи на вишевикладене я вважаю дії депутата Банаса Д.М. упередженим ставленням до мене та порушення моїх законних прав, як громадянина України. Про що буде повідомлено у всі світові газети та журнали.

Та це ще не все, після цього через деякий час, на цю ж ділянку подається проект кадастрової справи А-22675 на ім"я Бровко Г.В., тільки вже за адресою вул. Цілинна 63-В, проте яка є частиною земельної ділянки домововолодіння, що розташовано за адресою вул. Цілинна 63. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинна 63 складала 0,37 Га. Вказане будинковолодіння частково 1/2 належало на праві власності власнику моєму батьку, Кандибі Олегу Вікторовичу.

Та хочу зауважити, що даний проект кадастрової справи А-22675 на ім'я Бровко Г.В. вже за тиждень після подачи Департаменту земельних ресурсів був на розгляді постійної комісії, проте мій проект коли подавався, то я чекав розгляду більше ніж [illegible] проте дуже активно проштовхує цей самий депутат Банас Д.М., який [illegible] мій проект кадастрової справи 7934, що в підсумку йому таки це вдалось зробити з третьої спроби і як це зрозуміло вже зараз для того, щоб проштовхнути "свою" людину на цю земельну ділянку, яка жодного відношення взагалі не має до цієї [illegible] яку ніхто і ніколи не бачив там.

Шановні, зважаючи на вищевикладене, будучи розумним [illegible]

Апарат Верховної Ради України
14 БЕР 2018
[illegible]

відбувається, хоча дуже дурно це буде зрозуміло.

Тому я жорстко вимагаю:

1. Притягнути даного депутата Баиаса Д.М. до відповідальності та за такої його роботи відсторонити його від обов"язків члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

2. Забов"язати Департамент земельних ресурсів заново подати мій проект кадастрової справи 2934 на повторний розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв"язку з порушенням цього регл

3. Забов"язати Голову Київської міської державної адміністрації Кличко В.В. особисто проконтролювати та взяти під свій контроль цю скандальну справу, тому що нічого взагалі не робиться, я вже написав мільйон заяв та скарг.

Додатки:

1. Копія архівного витягу від 12.12.2006 Києво-Святошинської районної державної адміністрації Київської області Протоколу позачергового зібрання правління колективу «Родичі» с. Мотовилівка Києво-Святошинського району.
2. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 20.06.1996 року, р. №3-1796.
3. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 року, р. №3-1926.
4. Копія довідки-характеристики Київської міської ЕЧ від 02.08.2009 року
5. Копія реєстраційного посвідчення № 023898 київського міського БТІ.
6. Копія свідоцтва про право на спадщину від 29.05.2009 р. у (зміст кадастрової справи 891/2007).
7. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 08.08.2013 року
8. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 14.07.2017 року
9. Копія довідки ДПІ у Голосіївському районі міста Києва від 20.29.2013 року
10. Копія довідки про відкриття спадкової справи № 782/2015.
11. Копія технічного паспорту на домоволодіння

14.02.2018 / Кадуф О.О. /

roundcube

Тема	**Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	09.02.2018 09:20

Submitted on П'ятниця, Лютий 9, 2018 - 09:20
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: Кандиба
First name: Олександр
Patronymic: Олегович
Sex: Чоловіча
Place of residence:
E-mail address:
Contact phone:
Add file:
http://kmr.gov.ua/sites/default/files/webform/[illegible]/default/files/[illegible]
The essence of the raised question:
Я, Кандиба Олександр Олегович, вимагаю негайно відхилити розгляд проекту кадастрової справи А-22675 на ім'я Бровко Г.В., який зараз знаходиться на розгляді земельній комісії КМДА, тому що за вказаною адресою: вул. Цілинна 63 відкрито кримінальне впровадження № 42016101010000355 за фактом знищення нашого з братом майна, та на даний час станом на 08.02.2018 досудове розслідування триває.

Що стосується земельної ділянки за адресою вул. Цілинна 63-В, то ще раз наголошую, що вона є частиною земельної ділянки домоволодіння, що розташоване за адресою вул. Цілинна 63. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинній 63 складала 0,37 Га. Вказане будинковолодіння часткою 1/2 належало на праві приватної власності моєму батьку, Кандибі Олегу Вікторовичу. Також є рішення судів.
08 листопада 2016 року мій батько Кандиба Олег Вікторович помер. 25.11.2016 року Шістнадцятою київською державною нотаріальною конторою було заведено спадкову справу, де спадкоємцями на нерухоме майно, яке розташоване за адресою вул. Цілинна, 63 виступаю я - Кандиба Олександр Олегович та моя сестра, Тагієва Олена Олегівна.

Станом на сьогодні я зі своєю сестрою перебуваємо в процесі оформлення спадкового майна за законом на майно, що розташоване на земельній ділянці за адресою вул. Цілинна, 63.

Київська міська рада
09.02.2018 № 08/К-671 (е)

Тема	Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	17.02.2018 00:15

Submitted on Субота, Лютий 17, 2018 - 00:15
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: Тагієва
First name: Олена
Patronymic: Олегівна
Sex: Жіноча
Place of residence:
E-mail address:
Contact phone:
Add file:
The essence of the raised question:
ОФІЦІЙНО ЗАЯВЛЯЮ, що мій проект землеустрою 2935 замовлявся набагато раніше, ніж проект А-22675 на ім"я Бровко Г.В.

Пунктом 13 Рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 регламентовано, що «Набуття прав на сформовану земельну ділянку без зміни її запроектованого цільового призначення згідно з розробленим, але не затвердженим в установленому порядку проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки іншою зацікавленою особою, здійснюється шляхом розробки та розгляду технічної документації із землеустрою стосовно встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з одночасним затвердженням проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за наявності згоди замовника вказаного проекту землеустрою».

Земельна ділянка за адресою вул. Цілинна, 63-В є сформованою. Проектна документація є не затвердженою. Замовником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:047:0027) в даному випадку є Тагієва Олена Олегівна, тобто я!

Наголошую, що жодної згоди іншим (стороннім) зацікавленим особам на затвердження технічної документації сформованої земельної ділянки по вул. Цілинна, 63-В я НЕ НАДАВАЛА!

Київська міська рада
19.02.2018 № 08/Т-831 (е)

Тема	**Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	23.05.2018 20:41

roundcube

Submitted on Середа, Травень 23, 2018 - 20:41
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Заступник міського голови-секретар Київської міської ради
Surname: Кандиба
First name: Олександр
Patronymic: Олегович
Sex: Чоловіча
Place of residence:
E-mail address:
Contact phone:
Add file:
The essence of the raised question:
Хочу терміново повідомити, що депутат Київської міської ради від партії БПП Банас Дмитро Миколайович пролобіював земельну ділянку у столиці для Володимира Бровка, який виявився батьком директора фірми депутата ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка. Тобто, син Володимира Бровка - Максим (обидва прописані за однією адресою) працює директором у фірмі ТОВ «Ефективний сервіс», яка належить Банасу.

Хочу зауважити, що я вже 9 років тому почав займатися приватизацією своєї ділянки. На яку в мене є всі підтверджуючі документи і рішення судів. Я сам прописаний за цією адресою: м. Київ, вул. Цілинна 65 н/б. Ще 19.09.2017 моє земельне питання (справа 2934) нарешті потрапило на розгляд засідання земельної комісії Київради.
Під час засідання земельної комісії КМР від 19.09.2017 р. депутат Дмитро Банас повідомив, що від мені Володимира Бровка до нього звернулася ГО «Спілка захисту прав учасників АТО» з тим, щоб передати цю ділянку учасникам АТО.

В результаті, більшість членів комісії погодились з тим, що треба відхилити проект землеустрою з подальшою приватизацією родинної землі Кандиби, давши «зелене світло» для оформлення ділянки на Володимира Бровка. У якого, як виявилося, проект землеустрою один в один, як у Олександра Кандиби, тобто у мене.

Згодом виявилось, що такої спілки взагалі не існує та у відповідь на запит журналістки від 24 каналу - Інни Полович,

Київська міська рада
24.05.2018 № 08/К-2586 (е)

управління праці та соціального захисту населення у Оболонському районі м. Києва повідомило, що Володимир Бровко як учасник АТО на обліку в управлінні не перебуває.

УВАГА! Йде явний конфлікт інтересів та перевищення депутатом Дмитром Банасом службового становища на користь "своєї" людини!

А вже зараз Банас Дмитро намагається проштовхнути кадастрову справу "А-22675" на БРОВКО Галину Василівну - мати Бровко Максима, того самого директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс», яка належить Банасу.

Будь-ласка, допоможіть зупинити це свавілля !!!

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондарчуку О.В. - узаг.
Міленку О.Г.

Прошу розглянути звернення гр.Кандиби О.О. та надати відповідь в установленому порядку автору.

Юнаковій С.М.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 25.06.2018

В.ПРОКОПІВ

24 травня 2018 р.
№ 08/К-2586 (е)

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Тагієвої О.О. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 02.08.2018

В.ПРОКОПІВ

3 липня 2018 р.
№ 08/Т-3358 (е)

roundcube

Тема	**Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	02.07.2018 09:43

Час створення заповнення форми на сайті
Понеділок, Липень 2, 2018 - 09:43
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Заступник міського голови-секретар Київської міської ради
Surname: Тагієва
First name: Олена
Patronymic: Олегівна
Sex: Жіноча
Place of residence: [illegible]
E-mail address: [illegible]
Contact phone: [illegible]7
Add file:
The essence of the raised question:
Шановний, Володимир Володимирович!

Зараз на земельній комісії на розгляді знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В. Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів. Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.
Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, Вашого колегі. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.
Ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього приводу відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за цією адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!
Дана справа знаходиться на контролі Володимира Володимировича Прокопіва та постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з приводу конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі

Київська міська рада
02.07.2018 № 08/ 1-3358 (е)

на користь наближеною до нього сім'ї
Бровко.
Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на
вказаній земельній ділянці не має жодних
житлових і господарських будівель та
взагалі ніякого відношення не має до
зазначеної земельної ділянки, тому для
закріплення за нею цієї земельної ділянки
підстав не має. Це просто відбувається
рейдерське захоплення за підтримки
депутата Банаса Д.М.
Також, за нашим питанням та ситуацією, яка
відбувається на земельній комісії з цього
привіду слідкують журналісти 24 каналу, де
у разі чергового порушення наших з
родиною прав буде створена ще одна
передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє
своїх колег.
Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю
відхилити проект землеустрою: А-22675 на ім'я
Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються
вкрасти нашу землю!

roundcube

Тема **Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель <info@kmr.gov.ua>
Кому <zvernen@kmr.gov.ua>
Дата 27.06.2018 14:35

Час створення заповнення форми на сайті
Середа, Червень 27, 2018 - 14:35
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: Тагієва
First name: Олена
Patronymic: Олегівна
Sex: Жіноча
Place of residence: [redacted]
E-mail address: [redacted]
Contact phone: [redacted]
Add file:
The essence of the raised question:
Шановний, Олександре Григорович!

У Вас на комісії зараз на розгляді знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В. Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів. Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.
Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, Вашого колегі. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.
Ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього привіду відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за ціює адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!
Дана справа знаходиться на контролі Володимира Володимировича Прокопіва та постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить

Київська міська рада
27.06.2018 № 08/Т-3331 (0

інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з привіду конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі на користь наближеною до нього сім'ї Бровко.
Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель та взагалі ніякого відношення не має до зазначеної земельної ділянки, тому для закріплення за нею цієї земельної ділянки підстав не має. Це просто відбувається рейдерське захоплення за підтримки депутата Банаса Д.М.
Також, за нашим питанням та ситуацією, яка відбувається на земельній комісії з цього привіду слідкують журналісти 24 каналу, де у разі чергового порушення наших з родиною прав буде створена ще одна передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє своїх колег.
Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю відхилити проект землеустрою: А-22675 на ім'я Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються вкрасти нашу землю!

Керуючий справами

Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу розглянути звернення Народного депутата України Кононенка І.В. від 13.07.2018 в установленому порядку та інформувати депутата України у строки, передбачені чинним законодавством.

Долгополовій Ю.М.

Победінському М.Р.

І.ХАЦЕВИЧ

23 липня 2018 р.
№ 08/13492

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИП 2018
Вх. оригінал

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 93/3-205 13 липня 2018 р.

Київська міська рада
23.07.2018 № 08/13492

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву Володимиру Володимировичу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо можливого порушення норм чинного законодавства України

До мене як до народного депутата України звернулись громадянин України Кандиба Олександр Олегович та громадянка України Тагієва Олена Олегівна, щодо можливих порушень норм чинного законодавства України.

У земельному кадастрі зареєстрована справа «2934» про передачу громадянці Тагієвій Олені Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63-г у Голосіївському районі м. Києва.

19.09.2017 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відбувся останній розгляд справи «2934».

Тагієва Олена Олегівна намагається реалізувати право на отримання земельної ділянки відповідно до Земельного кодексу України.

Також зазначаю, що на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа «А-22675», про передачу громадянці Бровко Галині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63-в у Голосіївському районі м. Києва.

В межах компетенції прошу надати інформацію щодо стану розгляду зазначених вище справ.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене у порядку, визначеному частинами другою, четвертою статті 16 Закону України «Про статус народного депутата України».

З повагою **І.В. Кононенко**

Народному депутату України
Кононенку Ігору Віталійовичу

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:
[illegible]
тел. [illegible],
e-mail: [illegible]

ЗАЯВА

Я, Кандиба Олександр Олегович, та моя сестра, Тагієва Олена Олегівна, просимо розглянути Вас мою заяву та відповідним чином відреагувати на це свавілля, яке продовжую коїться на земельній комісії КМР. Для об'єктивного і неупередженого розгляду нашого питання, необхідно врахувати наступні обставини:

1. Земельна ділянка за адресою вул. Цілинна 63-В є частиною земельної ділянки домоволодіння, що розташоване за адресою вул. Цілинна 63. Загальна площа земельної ділянки під будинковолодінням по вулиці Цілинній 63 складала 0,15 Га.

2. Вказане будинковолодіння належало на праві приватної власності моєму прадіду Мельніченку Якову Григоровичу. Останнє підтверджується архівним витягом від 12.12.2006 Києво-Святошинської районної адміністрації Київської області Протоколу поширеного засідання правління колгоспу «Родіна» с. Хотов Києво-Святошинського району, яке відбулося в с. Чапаєвка від 6-10 квітня 1958 року. Даним рішенням за Мельніченком Яковом Григоровичем було закріплено землекористування площею 0,15 Га.

3. Після смерті Мельніченка Якова Григоровича будинковолодіння за сучасною адресою вул. Цілинна, 63 було успадковане в рівних долях його доньками: Нелюбиною Єфросінією Яківною та Мельніченко Ольгою Яківною. Після смерті яких, інша донька Мельніченко Варвара Яківна отримала 1/2 ч. будинковолодіння на підставі свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 20.06.1996 року, р. №3-1796; та 1/2 ч. будинковолодіння на підставі свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 29.06.1996 року, р. №3-1926. Остання приходиться мені рідною бабусею. Факт успадкування частини будинковолодіння Мельніченко Варварою Яківною по вул. Цілинна, 63 підтверджується наступними документами: Довідкою-характеристикою Київського міського БТІ від 02.03.2009 року; Реєстраційним посвідченням київського міського БТІ № 023898.

4. Після смерті Мельніченко Варвари Яківни її частка будинковолодіння за адресою вул. Цілинна, 63 була успадкована моїм батьком Кандибою Олегом Вікторовичем. Даний юридичний факт успадкування підтверджується свідоцтвом про право на спадщину від 29.05.2009 року (номер спадкової справи 891/2007). У вказаному правочині зазначено з яких об'єктів або частин об'єктів нерухомості складається спадкове майно. Дані будівлі розташовані на всій земельній ділянці розміром 0,15 Га по вул. Цілинній 63.

5. Відповідно до витягу Чергового кадастрового плану від 08.08.2012 року земельна ділянка по вул. Цілинна, 63 була поділена між власниками будівель. Земельна ділянка по вул. Цілинна 63-В, після проведення землевпорядних, проектних робіт була винесена в натурі,

а також було визначено її розмір - 0,0698 Га. На даній земельній ділянці розташовані деякі об'єкти нерухомого майна, а саме: під літерою "Д"-сарай (літній будинок), та інші спорудження №1-4, які були у приватній власності мого батька. Також, ця ділянка огороджена парканом з кам'яним фундаментом і з воротами під замком. Ця ділянка постійно обробляється та сплачуються податки, на ній посаджені і ростуть дерева, кущі, а деякі з них були посаджені ще моєю бабусею.

6. 08 листопада 2016 року мій батько Кандиба Олег Вікторович помер. 25.11.2016 року Шістнадцятою київською державною нотаріальною конторою було заведено спадкову справу, де спадкоємцем на нерухоме майно, яке розташоване за адресою вул. Цілинна 63-В виступаю я – Кандиба Олександр Олегович та моя сестра, Тагієва Олена Олегівна. Станом на сьогодні ми перебуваємо в процесі оформлення спадкового майна за законом на майно, що розташоване на земельній ділянці за адресою вул. Цілинна 63-В, проте ми так і не можемо отримати свідоцтво про право власності, та як наш будинок знесли, з цього приводу відкрито кримінальне провадження.

7. Ще до подання заяви про приватизацію земельної ділянки за адресою вул. Цілинна 63-В, після затвердження чергового кадастрового плану у 2012 році ми сплачували земельний податок за використання вказаної земельної ділянки. Останнє підтверджується довідкою ДПІ у Голосіївському районі міста Києва від 20.08.2012 року.

Підсумувати вищевикладене можна наступним:

Земельна ділянка за адресою вул. Цілинна 63-В не є вільною. Дана земельна ділянка є частиною земельної ділянки на якій розташоване майно моїх прямих родичів. Моїм батьком було успадковано об'єкти нерухомого майна часткою 1/2. Для суспільного використання об'єктами нерухомого майна земельна ділянка була поділена в рівних частинах і отримала нову адресу вул. Цілинна 63-В. На вказаній ділянці є наявні об'єкти нерухомого майна, які належали нашому батьку, а ми з сестрою перебуваємо в процесі оформлення на них права власності.

Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель, тому для закріплення за нею земельної ділянки підстав не має. Крім того, вона жодного відношення до цієї землі взагалі не має.

Проект землеустрою "А-22675" Бровко Г.В. пройшов по мовчазній згоді, рейдерським шляхом за підтримки депутата Київради Банаса Дмитра.

Тому, дуже прошу Вас забов'язати земельну комісію відхилити даний проект!

Додатки:

1. Копія архівного витягу від 12.12.2006 Києво-Святошинської районної адміністрації Київської області Протоколу поширеного засідання правління колгоспу «Родіна» с. Хотов Києво-Святошинського району.

2. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 20.06.1996 року, р. №3-1796.

3. Копія свідоцтва про право на спадщину, виданого 16-ою Київською держнотконторою 29.06.1996 року, р. №3-1926.
4. Копія довідки-характеристики Київської міської БТІ від 02.03.2009 року.
5. Копія реєстраційного посвідчення № 023898 київського міського БТІ.
6. Копія свідоцтва про право на спадщину від 29.05.2009 року (номер спадкової справи 891/2007).
7. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 08.08.2012 року.
8. Копія витягу Чергового кадастрового плану від 14.07.2017 року.
9. Копія довідки ДПІ у Голосіївському районі міста Києва від 20.08.2012 року.
10. Копія довідки про відкриття спадкової справи № 782/2016.
11. Копія технічного паспорту на домоволодіння.

26.06.2018 /Кандиба О.О./

Народному депутату України
Кононенку Ігору Віталійовичу

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:
[illegible]
тел. [illegible],
e-mail: [illegible]

Шановний, Ігору Віталійовичу!

Я звертаюся до Вас та прошу про Вашу допомогу у резонансній справі! Депутат Київської міської ради від партії БПП - Банас Дмитро Миколайович пролобіював земельну ділянку у столиці для псевдоАТОвця - Володимира Бровка, який виявився батьком директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» - Максима Бровка, яка належить депутату Банасу Дмитру.

Тобто, нашу земельну ділянку "вкрав" для своєї людини! Ще раз наголошую, що син Володимира Бровка — Максим Бровко (обидва прописані за однією адресою) працює директором у фірмі ТОВ «Ефективний сервіс», яка належить депутату Дмитру Банасу.

Хочу зауважити, що я зі своєю сестрою Тагієвою Оленою вже 9 років тому почав займатися приватизацією нашою ділянки. На яку в нас є всі підтверджуючі документи і рішення судів. Ми також прописані за цією адресою: м. Київ, вул. Цілинна 63 п/б. Це наша з моєю родиною перша приватизація! І ось, 19.09.2017 моє земельне питання (справа № 2934 без літери) нарешті потрапило на розгляд засідання земельної комісії Київради.

Під час засідання земельної комісії КМР від 19.09.2017р. депутат Дмитро Банас повідомив, що від імені Володимира Бровка до нього звернулася ГО «Спілка захисту прав учасників АТО» з тим, щоб передати цю ділянку учасникам АТО.

В результаті, більшість членів комісії погодились з тим, що треба відхилити проект землеустрою з подальшою приватизацією родинної землі Кандиби, давши «зелене світло» для оформлення ділянки на Володимира Бровка. У якого, як виявилося, проект землеустрою один в один, як у Олександра Кандиби, тобто у мене.

Згодом виявилось, що за місцезнаходженням той самої спілки взагалі не існує та у відповідь на запит журналістки від 24 каналу, Інни Попович, управління праці та

соціального захисту населення у Оболонському районі м. Києва повідомило, що Володимир Бровко як учасник АТО на обліку в управлінні не перебуває.

З цього приводу вийшло журналістське розслідування на 24 каналі, программа ЦРУ від 27.03.2018, де це все було доведено.

Згодом, мій проект "2934" нарешті таки підтримала земельна комісія КМР, **проте вже зараз, на засіданні земельної комісії Київради — депутат Банас Дмитро намагається проштовхнути інший проект кадастрової справи "А-22675" - Бровко Галину Василівну на нашу ж ділянку, яка є мати того самого директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка, що належить Банасу Дмитру!**

Тобто, мою ділянку хотіли відібрати для Володимира Бровко, а ділянку моєї сестри для Галини Бровко - жінка Володимира Бровко та мати Максима Бровко!

Йде явний конфлікт інтересів та перевищення депутатом Дмитром Банасом службового станоцища на користь "своєї" людини!

Будь-ласка, допоможіть нарешті зупинити це божевільне свавілля!!!

26.06.2018 / Кандиба О.О. /

Народному депутату України
Кононенку Ігору Віталійовичу

від Тагієвої Олени Олегівни
що мешкає за адресою:
[illegible], м. Київ, вул. [illegible]
тел. 093-817-81-47,
e-mail: [illegible]

З А Я В А

Хочу негайно Вам повідомити, що на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В.

Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів.

Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.

Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, депутата Київради та члена Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.

Хочу наголосити, що ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього привіду відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за ціює адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!

Дана справа знаходиться на контролі Постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з привіду конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі на користь наближеною до нього сім'ї Бровко.

Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель та взагалі ніякого відношення не має до зазначеної земельної ділянки, тому для закріплення за нею цієї земельної ділянки підстав не має. Це просто відбувається рейдерське захоплення за підтримки депутата Банаса Д.М.

Також, за нашим питанням та ситуацією, яка відбувається на земельній комісії з цього приводу слідкують журналісти 24 каналу, де у разі чергового порушення наших з родиною прав буде створена ще одна передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє своїх колег.

Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю відкликати проект землеустрою: А-22675 на ім'я Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються вкрасти нашу землю!

05.07.2018 / Тагієва О.О. /

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області

Архівний відділ

08132 м.Вишневе, вул.Святошинська, 50, тел. 489-13-58 (8-298-5-13-58)

№ 949 12.12.2006. Кандиба Олег Вікторович
12.12.2006. м. Київ вул. Цілинна ,63

АРХІВНИЙ ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ №10
поширеного засідання правління колгоспу „РОДІНА" с. Хотів
Києво-Святошинського р-ну, яке відбулося в с. ЧАПАЄВЦІ від 6-10 квітня 1958 року

Присутні члени правління: Юрков А.В., Долгопятов І.Д., Федорченко Й.П., Мостовенко В.М., Беліменко М.М., Моргуненко І.А., Баула К.Й., Мироненко В.Я., Писанків І.Д.

Голова – Юрков А.В. Секретар – Беліменко Т.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. ...
2. Перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників, які неприймають участі в роботі колгоспу по участку ЧАПАЄВКА.

СЛУХАЛИ: Про перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників.

УХВАЛИЛИ: Закріпити землекористування нижче переліченим робітникам та колгоспникам:

71. Мельніченко Яков Григ. - 0,15 га

Голова правління підпис
Секретар підпис

ПІДСТАВА: фн. № 72, оп. № 1, справа 84, аркуш – 42, 47

НАЧАЛЬНИК АРХІВНОГО ВІДДІЛУ
КИЄВО – СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ Г.М.КВАС

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцать девятого июня тысяча девятьсот девяносто (число, місяць, рік словами)

шестого года.

Я, / Я, Пасецкая С.Н. державний / государственный (прізвище та ініціали — фамилия и инициалы)

нотаріус / нотариус 16ой Киевской державної / государственной

нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества умершей 06 марта 1994 года

гр. / гр. Нелюбиной Ефросинии Яковлевны, принявшей, но юридически не оформившей (прізвище, імя та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя)

своих наследственных прав после померлого / умершего 12 июня 1975 року / года

отца Мельниченко Якова Григорьевича,

(прізвище, імя, по батькові, місце проживання / фамилия, имя, отчество, место жительства наслідників, їх родинні відносини з спадкодавцем — фамилия, имя, отчество, место жительства наследников, их родственные отношения с наследодателем) являются

ее сестра Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая в городе Киеве по проспекту Маяковского 91б, кв.51

(місце, кількість наслідників, їх родинні відносини з спадкодавцем / место, количество наследников, их родственные отношения с наследодателем)

Спадкове майно, яке видано за цим / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається / свидетельство, состоит из:

~~1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в городе Киеве по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 1059.~~

~~На земельном участке расположены под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 16,[illegible] кв.м. под литерой "Г" погре-~~

город Ки-

лично Ки-

"Д"-сарай; "Е"-уборная; сооружения.

Оценка наследственного имущества 6258000 /тридцать два миллиона пятсот восемьдесят тысяч/ крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 959

Зарегистрировано в реестре за № 13-1226

Стоимость государственной пошлины 16300 крб.

Государственная нотариальная контора

Киевского городского нотариального округа

Частный нотариус

Киевского городского нотариального округа

01 Березня 2006 р. Ковчик А.Г.

1-208

0,34

Дійсна протягом 3-х місяців
ПБ-2007 16426
22000001 977686

УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація

Комунальне підприємство

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

02 Березень 2009р.

№1394212

м.Київ вул.Трьохсвятительська, 4в

Довідка-характеристика

Видана на ім"я Мельниченко Варвара Яківна для оформлення спадщини , про те, що нерухоме майно, яким є домоволодіння, що знаходиться за адресою: місто Київ вул. Цілинна буд.63 зареєстровано в Київському міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі під реєстровим номером 13594 за:

№ з.п.	Прізвище,ім"я,по батькові (назва організації)	Документи на підставі яких підтверджується право власності	Частки
1	2	3	4
1	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 20.06.1996р. номер №3-1798 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
2	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 29.06.1996р. номер №3-1926 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
3	Мельниченко Яків Григорович	Свідоцтво про право власності, видане Київським міськжитлоуправлінням від 27.08.1958р. номер №2771	1/4
4	Мельниченко Ольга Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 1 від 13.03.1994р. номер №15-2236	1/4

КОРОТКА ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Земельна ділянка площею 3715 кв.м. норма не встановлена

Будівлі та споруди

Літер	Назва будівель та споруд	Матеріал стін будівель та споруд	Розмір житлової площі (кв.м.)	Вартість в грн.	% зносу	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
А	житловий будинок	дерево	16,00	8957,00	70	
Б	житловий будинок	цегла	77,30	44553,00	10	
В	сарай			6298,00		
Г	погріб			660,00		
Д	сарай			383,00		
Е	гараж			7082,00		
З	вбиральня			1257,00		
№ 1-4	спорудження			173,00		

Всього:
Вартість будівель та споруд 69363(шістдесят дев'ять тисяч триста шістдесят три) грн. 00 коп.
В тому числі побудовано самовільно: 1-1/8,90 кв.м коридор, 1-2/12,80 кв.м кухня, 1-3/5,80 кв.м ванна, 2-1/3,20 кв.м тамбур, 2-2/11,50 кв.м хол, 2-3/20,70 кв.м житлова, 2-4/12,20 кв.м житлова, 2-5/3,70 кв.м ванна, 2-6/14,20 кв.м кухня, 2-7/24,00 кв.м вітальня, 2-8/18,60 кв.м житлова, 2-9/12,90 кв.м житлова, 2-10/12,90 кв.м житлова, сарай літ. В, гараж літ. Е, загальною вартістю 62518(шістдесят дві тисячі п'ятсот вісімнадцять)грн. 00коп.
Рік побудови житлового будинку літ. А - 1937
Рік побудови житлового будинку літ. Б - 1992
Нежитлова площа будинку літ. А - 52,10 кв.м
Нежитлова площа будинку літ. Б - 56,60 кв.м

Примітки:
Довідка видана на виконання постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.11.2008 р. за даними останньої технічної інвентаризації станом на 28.03.2003 р.

Начальник _____ В. Сенчук

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
Ідентифікаційний код 03359836

Склав: Петенок М.В.
Оператор по виготовленню: Глушко Т.А.

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом деревянный, обложенный кирпичом, жилой площадью 16,0 кв.м.; под литерой "Г" – погреб; под литерой "Д" – сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества – 3343000/ шестьдесят три миллиона девятьсот сорок три тысячи / крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296

Зарегистрировано в реестре за № 3-1796

Стоимость домовладения 320000 крб.

Государственный нотариус

Постановлено 63 Ивашкевич

Зарегистрировано в реестре за № 1-207

Государственная нотариальная контора

02 березня 2006 р. Ковтюк А.Э.

державний нотаріус Деснянської міської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії заповіту гражданина

В оскільки [illegible] заповіщених [illegible] та [illegible] судь-яких [illegible]

Зареєстровано в реєстрі за № 1-207

Стягнуто державного мита 0,34

Державний нотаріус

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом деревянный, обложенный кирпичем, жилой площадью 16,0 кв.м.; под литерой "Г" – погреб; под литерой "Д" – сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества – 63943000/ шестьдесят три миллиона девятьсот сорок три тысячи/ коп.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296

Зареєстровано в реєстрі за № 3-1796

Стягнуто державного мита 320000 крб.

Державний нотаріус

02 березня 2006 року м. Київ, Ковтюк А.Э.

державний нотаріус Київської міської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії заповіту

В основному, [illegible] заповіщених та інших [illegible] у будь-яких [illegible]

Зареєстровано в реєстрі за № 1-207

Стягнуто державного мита 0,34

Державний нотаріус

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Реєстраційне посвідчення № 023898

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

посвідчує, що 1/2 частку одного будинку

розташований в м. Києві по вул. Полинній № 63

зареєстрований за Мельниченко Віктором Яковичем

на праві пожиттєвого власності на підставі свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 20.06.1996 р. № 3-1496, свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 р. № 3-1496, рішення апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 р. та ухвали Верховного суду України від 22.09.2006 р. (копії)

та записано в реєстрову книгу № р. 124-29 за реєстровим № 13594

«11» березня 2009 р. Начальник В. Сенчук

1996

Спадкове майно, на яке видано це свідоцтво, складається з: Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

~~1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в~~ города Киева по улице Полинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 13594

На земельном участке расположены под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 16,0 кв.м. под литерой "Г" погреб;

УКРАЇНА UKRAINE

Дублікат, що має силу оригіналу

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО
НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто Київ, двадцять дев'ятого травня дві тисячі дев'ятого року.

Я, ТРАПЄЗНІКОВА З.О., державний нотаріус 16-ої Київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі Заповіту, посвідченого 22-ою Київською державною нотаріальною конторою 26 грудня 1996 року і зареєстрований в реєстрі за реєстровим № 3-1226, спадкоємцем зазначеного в Заповіті майна гр. МЕЛЬНИЧЕНКО ВАРВАРИ ЯКІВНИ, яка померла 10 квітня 2007 року, є гр. КАНДИБА ОЛЕГ ВІКТОРОВИЧ, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. Цілинна, 63, ідентифікаційний номер 2011714379.

Спадкове майно, на яке видане це свідоцтво, складається з:

- ½ частини житлового будинку № 63 (шістдесят три) по вул. Цілинна у м. Києві, що належав померлій на підставі Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 29.06.1996 року за реєстровим № 3-1926, та Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 20.06.1996 року за реєстровим № 3-1796 та зареєстрованих Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на обєкти нерухомого майна 31.03.2009 року за № 13594.

Житловий будинок жилою площею 16,00 кв.м., матеріал будинку – дерево, у плані зазначений літерою «А». Крім житлового будинку на ділянці розташовані: погріб, за літерою «Г», вбиральня за літерою «З», сарай за літерою «Д», споруження № 1-4.

Оцінка спадкового майна складає 3422 (три тисячі чотириста двадцять дві) грн. 50 коп.

Свідоцтво про право на спадщину видане гр. КАНДИБІ ОЛЕГУ ВІКТОРОВИЧУ.

На підставі статті 1299 Цивільного Кодексу України право власності на зазначене в свідоцтві майно підлягає державній реєстрації.

Номер спадкової справи 891/2007
Зареєстровано в реєстрі за N 1-1656
Від стягнення держмита звільнено на підставі
Декрету КМУ «Про держмито» від 21.01.93 р.
Печатка ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС підпис

Місто Київ, Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі сімнадцятого року. Мною, Трапезніковою З.О., державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори, цей дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом виданий КАНДИБІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВИЧУ замість втраченого Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори Трапезніковою З.О. 29 травня 2009 року і зареєстроване у реєстрі за № 1-1656.

Примірник Свідоцтва про право на спадщину за заповітом зберігається у справах 16-ої Київської державної нотаріальної контори.

Особу КАНДИБИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕГОВИЧА, який отримав дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, встановлено. Факт смерті КАНДИБИ ОЛЕГА ВІКТОРОВИЧА перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 1-1167
Стягнуто державного мита 0 грн. 51 коп.

НМТ 539532

Державний нотаріус

Місто Київ, Україна 29 листопада 2017 року

Я, Трапезнікова З.О., нотаріус Шістнадцятої Київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналом документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень, або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за №1-

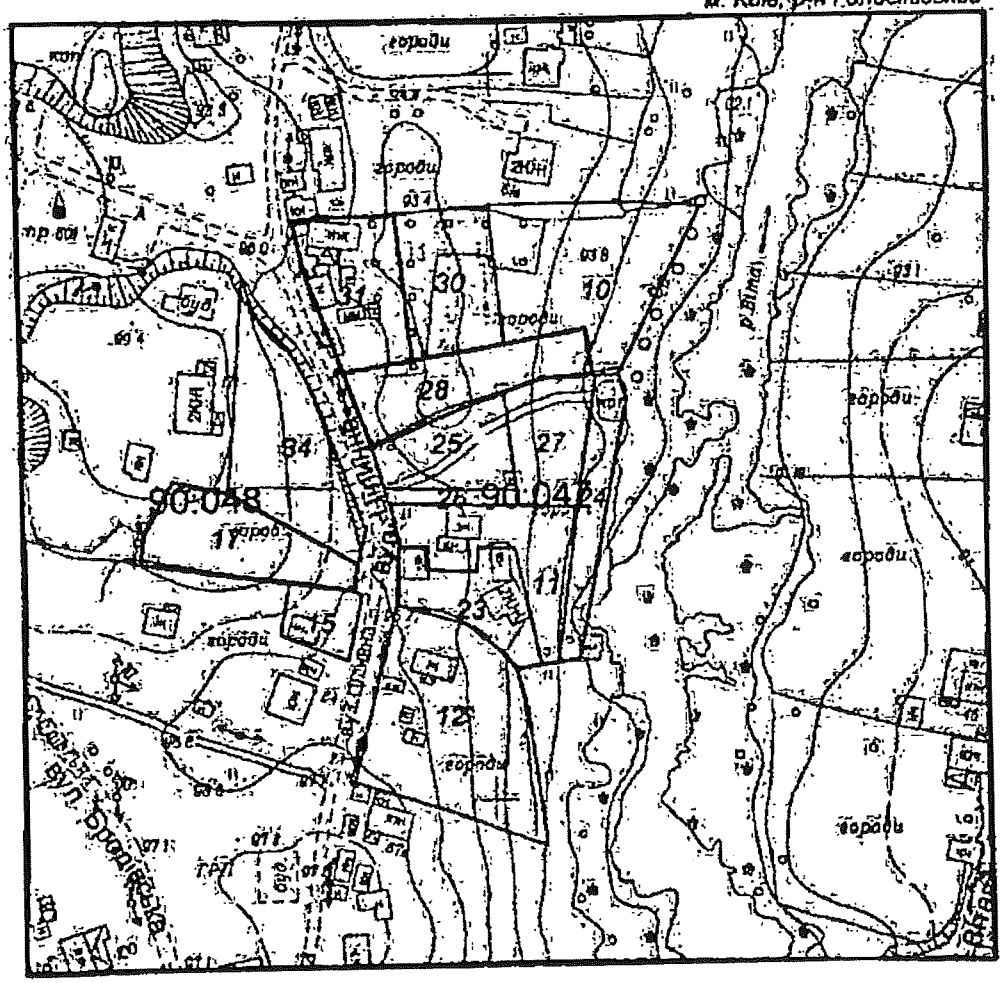
Стягнуто держмита

Державний нотаріус

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 08.08.2012р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 — документ на право користування чи володіння

12 — технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру

12 — технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ Шкут І.В.

2 347010 500334

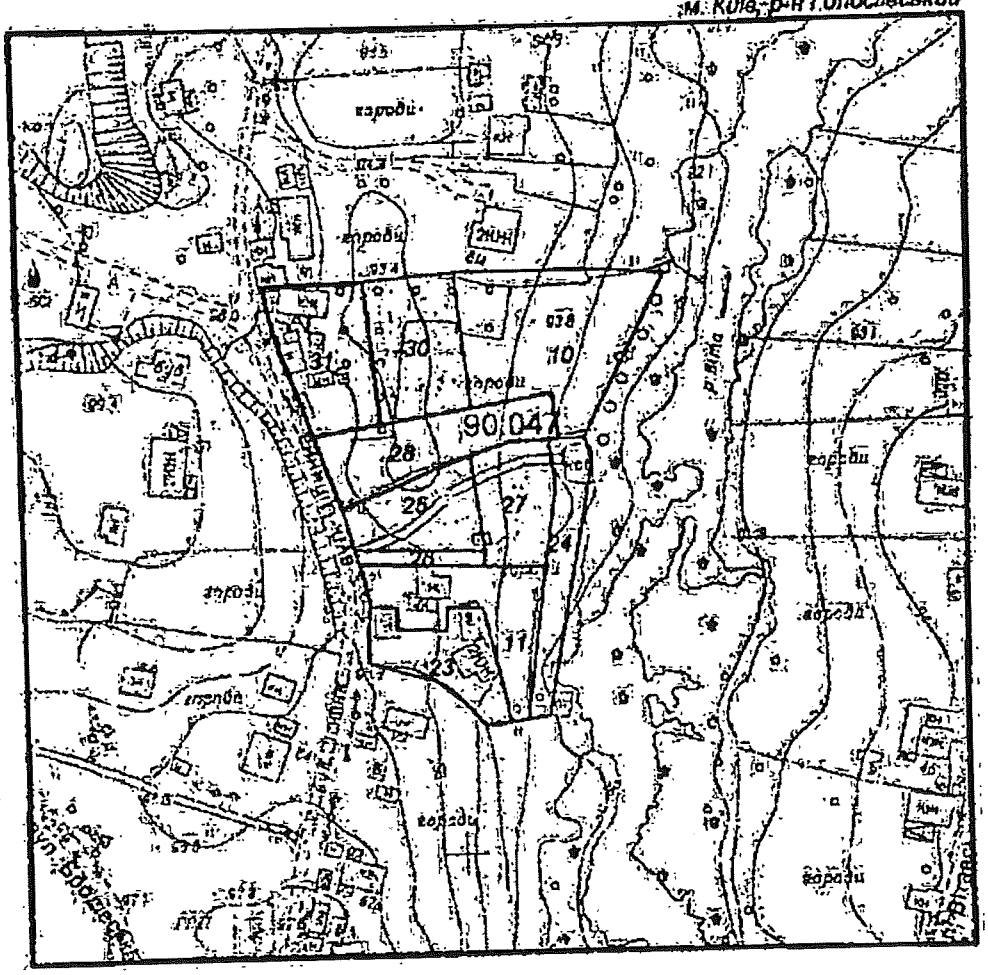
Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 10033

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.07.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І. В.*

2 347016 720590

Замовлення № 12059

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року.

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:047:0010	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1831,87		
90:047:0011	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		999,87		
90:047:0023	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		724,56		
90:047:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		633,42		
90:047:0025	Кандиба Олександр Олегович	вул. Цілинна, 63г		724,83	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0026	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	152,79		
90:047:0027	Фізична особа	вул. Цілинна, 63в		698,27	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0028	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		1000,02	Власність	
90:047:0030	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,28	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:047:0031	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,16	Власність	

УКРАЇНА

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ

01033 м. Київ-033, вул. Жилянська, 23, тел. 289-56-60, факс 248-77-17

20.08.2012 р. № 3318/Ти/17-311
на № _____

О.О. Тагієва
(р.н.о.к.п.п. 2881817142),
вул. Цілинна, 63-Б
м. Київ, 03026

Про надання інформації

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі м. Києва ДПС розглянула Вашу заяву від 15.08.2012 року та в межах компетенції повідомляє, що Тагієва Олена Олегівна (р.н.о.к.п.п. 2881817142), перебуває на обліку в ДПІ у Голосіївському районі ДПС, та сплачує земельний податок за земельну ділянку площею 0,087356га, що розташована за адресою м. Київ, вул. Цілинна, 63-Б. Податок сплачується на підставі чергового кадастрового плану, що знаходиться на стадії розробки оформлення прав.

Станом на 16.08.2012 року заборгованість по сплаті земельного податку відсутня.

Заступник начальника **Н.І. Карпенко**

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ШІСТНАДЦЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

02091, Україна, м.Київ-91, Харківське шосе, 172 тел. 564-58-34

29.11.2017 №1151/02-14

КОМПЕТЕНТНИМ ОРГАНАМ

Шістнадцята київська державна нотаріальна контора **повідомляє**, що у провадженні Шістнадцятої київської державної нотаріальної контори знаходиться спадкова справа № 782/2016 до майна померлого 08 листопада 2016 року **гр. Кандиби Олега Вікторовича.**

Згідно матеріалів спадкової справи спадкоємцями за заповітом є – **гр. Тагієва Олена Олегівна та гр. Кандиба Олександр Олегович.**

Завідувач 16-ої Київської державної нотаріальної контори **Шапченко М.І.**
Виконавець: Трапезнікова З.О.

на жилий будинок (домоволодіння)

по вул. (пров., пл.) Цегельной

будинок № 63 квартал № 3116

15. X

Начальник Киевского ЗКР бюро технічної інвентаризації

М. П.

«14» 06 1996 р.

Ющишук ВП

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Тагієвої О.О. для розгляду в установленому порядку та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 10.08.2018

В.ПРОКОПІВ

13 липня 2018 р.
№ Т-1429/6
12.07.2018

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути заяву Тагієвої О.О., що надійшла із Адміністрації Президента України та за результатами поінформувати заявницю.
Строк: 10.08.18

Бричко О.Л. – Контроль!

В.КЛИЧКО

12 липня 2018 р.
№ 001-Т-1429/6

Київська міська державна адміністрація
11.07.2018 № Т-1429/6

Адміністрація Президента України
Приймальня Президента України

01220, м. Київ, вул. Банкова, 11, тел. (044) 255-70-42, факс (044) 255-70-51

10.07.2018 № 22/029234-26 **Київська міська державна адміністрація**

На підставі ч. 3 ст. 7 Закону України "Про звернення громадян" надсилаємо на розгляд (у частині питань, що належать до Вашої компетенції) звернення від 05.07.2018, автор Тагієва О.О., що надійшло до Адміністрації Президента України.

Про результати розгляду просимо повідомити заявника.

Додаток на 12 арк. на першу адресу.

Заступник Керівника Приймальні **Ю.Сизоненко**

Вик. Деленговська В. В.
EDOC-44-423781

Друга адреса

Адресат: Тагієва О.О.

Куди: вул. Цілинна, 63, м. Київ,
Пошт. індекс: 03131

Київська міська державна адміністрація
11 ЛИП 2018
Вх. № ТЛ-1429/6

Шиндіна Галина Володимирівна

Від:	Alexander Kandyba <a_kandyba@ukr.net>
Надіслано:	5 липня 2018 р. 13:09
Кому:	Звернення громадян
Тема:	Звернення від Тагієвої О.О. (Терміново)
Вкладення:	Заява АП.pdf; Додатки Тагієва О.О..pdf; Витяг з КП.pdf

Доброго дня, шановні!

Прошу зареєструвати та розглянути моє дуже важливе звернення!

Заява та документи у вкладенні!

Дякую!

--
З Повагою, Тагієва Олена Олегівна

Київська міська державна адміністрація
11.07.2018 № Т-1429-6

Київська міська державна адміністрація
11 ЛИП 2018
Вх. № П-1129/6

АДМІНІСТРАЦІЯ
ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ
Приймальня Президента України
-5 ЛИП 2018
№ 22/029234.26

Адміністрації Президента України

від Тагієвої Олени Олегівни
що мешкає за адресою:
03131, м. [redacted]
тел. [redacted] 47,
e-mail: [redacted]

З А Я В А

Хочу негайно Вам повідомити, що на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В. Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів.

Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.

Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, депутата Київради та члена Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.

Хочу наголосити, що ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього привіду відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за ціює адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!

Дана справа знаходиться на контролі Володимира Володимировича Прокопіва та постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з привіду конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі на користь наближеною до нього сім'ї Бровко.

Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель та взагалі ніякого відношення не має до зазначеної земельної ділянки, тому для закріплення за нею цієї земельної ділянки підстав не має. Це просто відбувається рейдерське захоплення за підтримки депутата Банаса Д.М.

Також, за нашим питанням та ситуацією, яка відбувається на земельній комісії з цього приводу слідкують журналісти 24 каналу, де у разі чергового порушення наших з родиною прав буде створена ще одна передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє своїх колег.

Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю відхилити проект землеустрою: А-22675 на ім'я Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються вкрасти нашу землю!

05.07.2018 / Тагієва О.О. /

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області

Архівний відділ

08132 м.Вишневе, вул.Святошинська, 50, тел. 489-13-58 (8-298-5-13-58)

№ 949 12.12.2006. Кандиба Олег Вікторович
12.12.2006. м. Київ вул. Цілинна ,63

АРХІВНИЙ ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ №10
поширенного засідання правління колгоспу „РОДІНА" с. Хотов
Києво-Святошинського р-ку, яке відбулося в с. ЧАПАЄВЦІ від 6-10 квітня 1958 року

Присутні члени правління: Юрков А.В., Долгопятов І.Д., Федорченко Й.П., Мостовенко В.М., Беліменко М.М., Моргуненко І.А., Баула К.Й., Мироненко В.Я., Писанків І.Д.

Голова – Юрков А.В. Секретар – Беліменко Г.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. ....
2. Перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників, які неприймають участі в роботі колгоспу по участку ЧАПАЄВКА.

СЛУХАЛИ: Про перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників.

УХВАЛИЛИ: Закріпити землекористування нижче переліченим робітникам та колгоспникам :

71. Мельніченко Яков Григ.- 0,15 га

Голова правління підпис
Секретар підпис

ПІДСТАВА : фн. № 72, оп. № 1, справа 84, аркуш – 42, 47

НАЧАЛЬНИК АРХІВНОГО ВІДДІЛУ
КИЄВО – СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ Г.М.КВАС

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцатое
число, місяць, рік словами
июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.
число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н.
прізвище та ініціали — фамилия и инициалы
державний / государственный
нотаріус / нотариус Шестнадцатой Киевской
державної / государственной
нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529
Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества
гр. / гр. Мельниченко Ольги Яковлевны
прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя
, померлого / умершего «04» августа 1994 року / года
~~ее сестра - Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая~~
~~являється~~ прізвища, імена, по батькові, місце проживання
щая в городе Киеве по ул.Маяковского 91б,кв.51
спадкоємців, їх повний відносини з спадкодавцем — фамилия, имена, отчества
місце мешкання спадкоємців, їх родственные отношения с наследодателем

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося под номером 63 /шестьдесят три/ по улице Целинной в городе Киеве, принадлежавшей умершей на основании свидетельства о праве на наследство, выданного Первой Киевской государственной нотариальной конторой 30 марта 1994 года за № 15-2236, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации 22 июня 1995 года за № 13594.

город Ке.

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом деревянный, обложенный кирпичем, жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" – погреб; под литерой "Д" – сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества – 6394300 / шестьдесят три миллиона девятсот сорок три тысячи / крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296
(номер стягнення справи)
(номер нотаріальної дії)

Зареєстровано в реєстрі за № 3-1796
Зареєстровано в реєстрі за №

Стягнуто державного мита 320000 крб.
Вибито державного мита

Державний нотаріус
Державний нотаріус

Настоящий № 63 на ул. Жилянской
принадлежит в Киевском
городском бюро технической инвентаризации
по гражданке
На основании
Записано в регистрации за № 1796
Дом расположен № 63 на ул. Жилянской
Общая площадь в целых состоит из
Инвентарь
Дата составления

"02" февраля 2006 року я, Котюк А.Г.
державний нотаріус Двадцять другої київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з архівного примірника.
В останньому, [illegible], заповіщених та інших нотаріальних документів та будь-яких змін не вносилося.
Зареєстровано в реєстрі за № 1-207
Стягнуто державного мита 0,34
Державний нотаріус

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцать девятого июня тысяча девятьсот девяносто
число, місяць, рік словами
шестого года.
число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н. державний / государственный
прізвище та ініціали — фамилия и инициалы

нотаріус / нотариус 16ой Киевской державної / государственной
нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества умершей 06 марта 1994 года

гр. / гр. Нелюбиной Ефросинии Яковлевны, принявшей, но юридически не оформившей
прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя

своих наследственных прав после померлого / умершего «12» июня 1975 року / года
отца Мельниченко Якова Григорьевича,

є в числі частинових / являются ХХХХХХХХХХХХХ
прізвища, імена, по батькові, місце проживання
ее сестра Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая в городе Киеве
спадкоємців, їх родинні відношення з спадкодавцем — фамилии, имена, отчества
по проспекту Маяковского 91б, кв.51
місце знаходження спадкоємців, їх родинні відношення з спадкодавцем — фамилии, имена, отчества

Спадкове майно, за яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее
свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в городе Киеве по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 1359

На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 18,1 кв.м; под литерой "Г" погреб;

город Ки-
місто Ки-

"Д"-сарай; "З"-уборная; сооружения.

Оценка наследственного имущества 3258000 /тридцать два миллиона пятсот восемьдесят тысяч/ крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 309

Зарегистрировано в реестре за № 3-1226

Сегодня державного мита 163000 крб.

Нотариус

Государственный нотариус

63

Киевском городском бюро технической

01 Березня 1006 Ковтюк А.У

державного мита 1-208

0,34

Дійсна протягом 3-х місяців
ПБ-2007 16426
2 2000011977686

УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація

Комунальне підприємство
Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна
02.Березень.2009р.
№1394212
м.Київ,вул.Трьохсвятительська, 4в

Довідка-характеристика

Видана на ім"я Мельниченко Варвара Яківна для оформлення спадщини , про те, що нерухоме майно, яким є домоволодіння, що знаходиться за адресою місто Київ вул. Ціпинна буд.63 зареєстровано в Київському міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі під реєстровим номером 13594 за:

№ з.п.	Прізвище,ім"я,по батькові (назва організації)	Документи на підставі яких підтверджується право власності	Частки
1	2	3	4
1	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 20.06.1996р. номер №3-1796 Рішенням Апеляційного суду від 17,04,2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
2	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 29.06.1996р. номер №3-1926 Рішенням Апеляційного суду від 17,04,2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
3	Мельниченко Яків Григорович	Свідоцтво про право власності, видане Київським міськжитлоуправлінням від 27.08.1958р. номер №2771	1/4
4	Мельниченко Ольга Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 1 від 13.03.1994р. номер №15-2236	1/4

КОРОТКА ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Земельна ділянка площею 3715 кв.м, норма не встановлена

Будівлі та споруди

Літер	Назва будівель та споруд	Матеріал стін будівель та споруд	Розмір житлової площі (кв.м.)	Вартість в грн.	% зносу	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
А	житловий будинок	дерево	16,00	8957,00	70	
Б	житловий будинок	цегла	77,30	44553,00	10	
В	сарай			6298,00		
Г	погріб			660,00		
Д	сарай			383,00		
Е	гараж			7082,00		
З	вбиральня			1257,00		
№ 1-4	спорудження			173,00		

Всього:

Вартість будівль та споруд 69363(шістдесят дев'ять тисяч триста шістдесят три) грн. 00 коп.

В тому числі побудовано самовільно: 1-1/8,90 кв.м коридор, 1-2/12,80 кв.м кухня, 1-3/5,80 кв.м ванна, 2-I/3,20 кв.м тамбур, 2-2/11,50 кв.м хол, 2-3/20,70 кв.м житлова, 2-4/12,20 кв.м житлова, 2-5/3,70 кв.м ванна, 2-6/14,20 кв.м кухня, 2-7/24,00 кв.м вітальня, 2-8/18,60 кв.м житлова, 2-9/12,90 кв.м житлова, 2-10/12,90 кв.м житлова, сарай літ. В, гараж літ. Е, загальною вартістю 62518(шістдесят дві тисячі п'ятсот вісімнадцять)грн. 00коп.

Рік побудови житлового будинку літ. А - 1937

Рік побудови житлового будинку літ. Б - 1992

Нежитлова площа будинку літ. А - 52,10 кв.м

Нежитлова площа будинку літ. Б - 56,60 кв.м

Примітки:

Довідка видана на виконання постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28,11,2008 р. за даними останньої технічної інвентаризації станом на 28,03,2003 р.

Начальник _____ В. Сенчук

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Склав: Петенок М.В.

Оператор по виготовленню: Глушко Т.А.

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Реєстраційне посвідчення № 023898
Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

посвідчує, що 1/2 ч. жилого будинку

розташований в м. Києві по вул. Целинній буд. № 63

зареєстрований за Мельниченко Валентиною Яківною

на праві приватної власності на підставі свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 20.06.1996 р. № 3-1796 свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 р. № 3-1926 рішення апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 / та ухвали Верховного суду України від 22.09.2006

та записано в реєстрову книгу № р. 124-29 за реєстровим № 13594

"11" березня 2009 р. Начальник В. Сенчук

1996

Спадкове майно, на яке видано це
Наследственное имущество, на которое выдано настоящее
свідоцтво, складається з 1/2 /одной второй/части жилого дома, находящегося в
свидетельство, состоит из

города Киева по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 13594

На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" погреб;

город Ки-
город Ки

УКРАЇНА UKRAINE

Дублікат, що має силу оригіналу

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто Київ, двадцять дев'ятого травня дві тисячі дев'ятого року.

Я, ТРАПЄЗНІКОВА З.О., державний нотаріус 16-ої Київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі Заповіту, посвідченого 22-ою Київською державною нотаріальною конторою 26 грудня 1996 року і зареєстрований в реєстрі за реєстровим № 3-1226, спадкоємцем зазначеного в Заповіті майна гр. МЕЛЬНИЧЕНКО ВАРВАРИ ЯКІВНИ, яка померла 10 квітня 2007 року, є гр. КАНДИБА ОЛЕГ ВІКТОРОВИЧ, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. Цілинна, 63, ідентифікаційний номер 2011714379.

Спадкове майно, на яке видане це свідоцтво, складається з:

- ½ частини житлового будинку № 63 (шістдесят три) по вул. Цілинна у м. Києві, що належав померлій на підставі Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 29.06.1996 року за реєстровим № 3-1926, та Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 20.06.1996 року за реєстровим № 3-1796 та зареєстрованих Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на обєкти нерухомого майна 31.03.2009 року за № 13594.

Житловий будинок жилою площею 16,00 кв.м., матеріал будинку – дерево, у плані зазначений літерою «А». Крім житлового будинку на ділянці розташовані: погріб, за літерою «Г», вбиральня за літерою «З», сарай за літерою «Д», спорудження № 1-4.

Оцінка спадкового майна складає 3422 (три тисячі чотириста двадцять дві) грн. 50 коп.

Свідоцтво про право на спадщину видане гр. КАНДИБІ ОЛЕГУ ВІКТОРОВИЧУ.

На підставі статті 1299 Цивільного Кодексу України право власності на зазначене в свідоцтві майно підлягає державній реєстрації.

Номер спадкової справи 891/2007
Зареєстровано в реєстрі за N 1-1656
Від стягнення держмита звільнено на підставі
Декрету КМУ «Про держмито» від 21.01.93 р.
Печатка ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС підпис

Місто Київ, Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі сімнадцятого року. Мною, Трапезніковою З.О., державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори, цей дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом виданий КАНДИБІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВИЧУ замість втраченого Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори Трапезніковою З.О. 29 травня 2009 року і зареєстроване у реєстрі за № 1-1656.

Примірник Свідоцтва про право на спадщину за заповітом зберігається у справах 16-ої Київської державної нотаріальної контори.

Особу КАНДИБИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕГОВИЧА, який отримав дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, встановлено. Факт смерті КАНДИБИ ОЛЕГА ВІКТОРОВИЧА перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 1-1167
Стягнуто державного мита 0 грн. 51 коп.

НМТ 539532

Державний нотаріус

Місто Київ, Україна 29 листопада 2017 року.

Я, Трапезнікова З.О., нотаріус Шістнадцятої Київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналом документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень, або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за№1- 1168

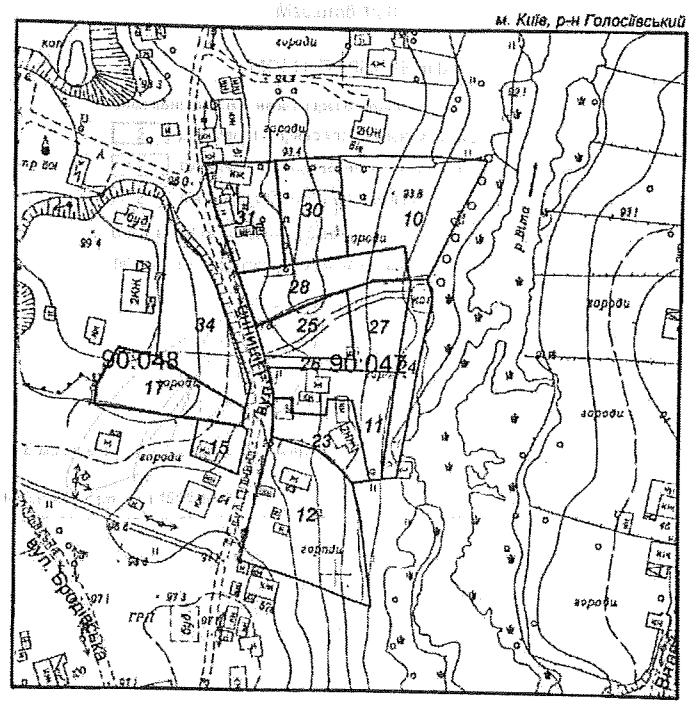
Стягнуто держмита 217 грн

Державний нотаріус

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 08.08.2012р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 — документ на право користування чи володіння
- 2 — технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 — технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І.В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

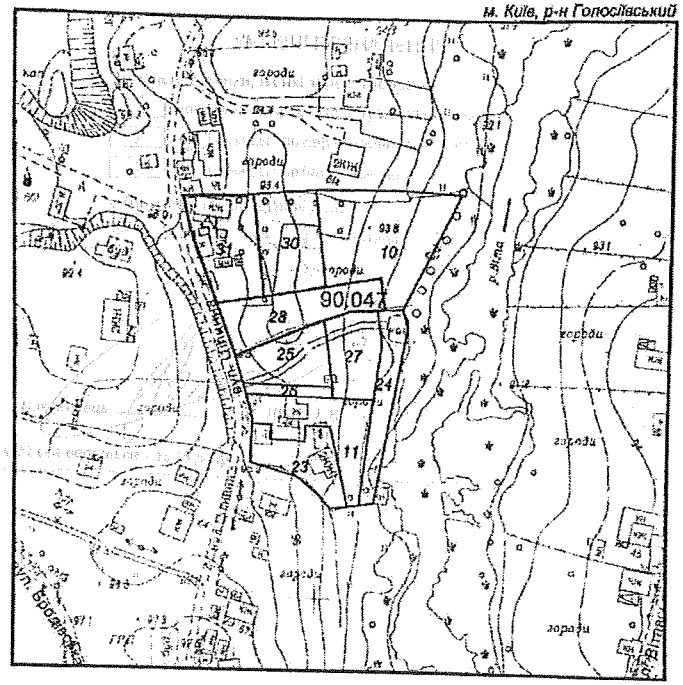
2 347010 500334

Замовлення № 10033

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.07.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І. В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347016 720590

Замовлення № 12059

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:047:0010	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1831,67		
90:047:0011	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		999,87		
90:047:0023	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		724,56		
90:047:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		633,42		
90:047:0025	Кандиба Олександр Олегович	вул. Цілинна, 63г		724,83	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0026	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	152,79		
90:047:0027	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		698,27	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0028	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		1000,02	Власність	
90:047:0030	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,26	Право в процесі оформлення (Постійне користуання)	
90:047:0031	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,16	Власність	

УКРАЇНА
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ

01033 м. Київ-033, вул. Жилянська, 23, тел. 289-56-60, факс 248-77-17

20.08.2012 р. № 3338/1и/17-311
на №

О.О. Тагієва
(р.н.о.к.п.п. 2881817142),
вул. Цілинна, 63-Б
м. Київ, 03026

Про надання інформації

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі м. Києва ДПС розглянула Вашу заяву від 15.08.2012 року та в межах компетенції повідомляє, що Тагієва Олена Олегівна (р.н.о.к.п.п. 2881817142), перебуває на обліку в ДПІ у Голосіївському районі ДПС, та сплачує земельний податок за земельну ділянку площею 0,087356га, що розташована за адресою м. Київ, вул. Цілинна, 63-Б. Податок сплачується на підставі чергового кадастрового плану, що знаходиться на стадії розробки оформлення прав.

Станом на 16.08.2012 року заборгованість по сплаті земельного податку відсутня.

Заступник начальника **Н.І. Карпенко**

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ШІСТНАДЦЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

02091, Україна, м.Київ-91, Харківське шосе, 172 тел. 564-58-34

29.11.2017 № 2252/02-14

КОМПЕТЕНТНИМ ОРГАНАМ

Шістнадцята київська державна нотаріальна контора **повідомляє**, що у провадженні Шістнадцятої київської державної нотаріальної контори знаходиться спадкова справа № 782/2016 до майна померлого 08 листопада 2016 року **гр. Кандиби Олега Вікторовича.**

Згідно матеріалів спадкової справи спадкоємцями за заповітом є – **гр. Тагієва Олена Олегівна та гр. Кандиба Олександр Олегович.**

Завідувач 16-ої Київської державної нотаріальної контори **Шапченко М.І.**

Виконавець: Трапезнікова З.О.

Витяг з кримінального провадження №42016101010000355

№1

Дата надходження заяви, повідомлення або виявлення з іншого джерела: 28.11.2016

Заявник або потерпілий: Матеріали правоохоронних та контролюючих державних органів про виявлення фактів вчинення чи підготовки до вчинення кримінальних правопорушень(код)

Дата та час внесення до ЄРДР: 28.11.2016 10:37:48

Наслідок розслідування:

Правова кваліфікація: (КК України 2001)СТ.194 Ч.1

Фабула:

ЖЄО за №67049 від 02.10.2016 встановлено, що 02.10.2016 до Голосіївського управління поліції ГУ НП у м.Києві з заявою звернулась Кандиба Віра Олександрівна, 1952 р.н. про те, що Мариненко Валентина Яківна, 1955 р.н., розвалила житловий будинок за адресою: м.Київ, вул.Цілинна, 63, який належить на праві власності заявниці та Кандибі Олегу Вікторовичу. Вказаними протиправними діями Мариненко В.Я. спричинила знищення чужого майна, що заподіяло шкоду Кандибі В.О. та Кандибі О.В. у великих розмірах.

Особа, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:

Юридична особа, щодо якої здійснюється провадження та представник юридичної особи:

Орган досудового розслідування: Голосіївське управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві

Слідчий: ,

Прокурор: Ковба М.В., Алєксєєва М.С., Коломієць О.В.

Підпис реєстратора _____ Піун С.П.
Заступник керівника _____
28.11.2016

42016101010000355

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Тагієвої О.О. для розгляду в установленому порядку та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 08.08.2018

В.ПРОКОПІВ

В.ПРОКОПІВ

12 липня 2018 р.
№ Т-1429/5

23.07.2018

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Тагієвої О.О., що надійшло з Апарату Верховної Ради України, та за результатами поінформувати заявницю.
Строк: 09.08.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

10 липня 2018 р.
№ 001-Т-1429/5

Київська міська державна адміністрація
10.07.2018 № Т-1429/5

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УК

Відділ з питань звернень громадян

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5

09-1501.26.18/2.1-07.18-Т **06.07.2018 р.**

Київська міська державна адміністрація

На підставі частини 3 статті 7 Закону України «Про звернення громадян» надсилаємо на розгляд звернення, що надійшло до Апарату Верховної Ради України.

Автор: Тагієва Олена Олегівна
вул. Цілинна, 63
м. Київ 03131

Про результати розгляду просимо повідомити автора.
Додаток: на 18 арк.

Керівник Відділу **Н.Адамович**

Київська міська державна адміністрація
10 ЛИП 2018
Вх. № Т-1429/5

Молчанова К.Є. , 255-42-63.

10.07.2018 № Т-1429/5

Верховна Рада України

від Тагієвої Олени Олегівни
що мешкає за адресою:
03131, [redacted] 5
тел. [redacted]
e-mail [redacted]

Київська міська державна адміністрація
10 ЛИП 2018
Вх № Т-1429/5

З А Я В А

Хочу негайно Вам повідомити, що на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В.

Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів.

Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.

Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, депутата Київради та члена Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.

Хочу наголосити, що ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього приводу відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за ціює адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!

Дана справа знаходиться на контролі Володимира Володимировича Прокопіва та постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з приводу конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі на користь наближеною до нього сім'ї Бровко.

Апарат Верховної Ради України
06 ЛИП 2018
Вх № 00-1504.26.18/2

Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель та взагалі ніякого відношення не має до зазначеної земельної ділянки, тому для закріплення за нею цієї земельної ділянки підстав не має. Це просто відбувається рейдерське захоплення за підтримки депутата Банаса Д.М.

Також, за нашим питанням та ситуацією, яка відбувається на земельній комісії з цього приводу слідкують журналісти 24 каналу, де у разі чергового порушення наших з родиною прав буде створена ще одна передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє своїх колег.

Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю відкликати проект землеустрою: А-22675 на ім'я Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються вкрасти нашу землю!

05.07.2018 / Тагієва О.О. /

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області

Архівний відділ

08132 м.Вишневе, вул.Святошинська, 50, тел. 489-13-58 (8-298-5-13-58)

№ 949 12.12.2006.
12.12.2006.

Кандиба Олег Вікторович
м. Київ вул. Цілинна ,63

АРХІВНИЙ ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ № 10
поширенного засідання правління колгоспу „РОДІНА" с. Хотов
Києво-Святошинського р-ку, яке відбулося в с. ЧАПАЄВЦІ від 6-10 квітня 1958 року

Присутні члени правління: Юрков А.В., Долгопятов І.Д., Федорченко Й.П., Мостовенко В.М., Беліменко М.М., Моргуненко І.А., Баула К.Й., Мироненко В.Я., Писанків І.Д.

Голова – Юрков А.В. Секретар – Беліменко Г.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. ....
2. Перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників, які неприймають участі в роботі колгоспу по участку ЧАПАЄВКА.

СЛУХАЛИ: Про перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників.

УХВАЛИЛИ: Закріпити землекористування нижче переліченим робітникам та колгоспникам :

71. Мельніченко Яков Григ.- 0,15 га

Голова правління підпис
Секретар підпис

ПІДСТАВА : фн. № 72, оп.№ 1, справа 84, аркуш – 42, 47

НАЧАЛЬНИК АРХІВНОГО ВІДДІЛУ
КИЄВО – СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ Г.М.КВАС

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцатое
число, місяць, рік словами
июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.
число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н.,
прізвище та ініціали — фамилия и инициалы
державний / государственный
нотаріус / нотариус Шестнадцатой Киевской
державної / государственной
нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529
Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества
гр. / гр. Мельниченко Ольги Яковлевны
прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя
померлого / умершего «04» августа 19 94 року / года
ее сестра - Мельниченко Валерия Яковлевна, проживающая в городе Киеве по ул.Маяковского 91б,кв.51
прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання
спадкоємця, їх родинні відносини з спадкодавцем — фамилия, имя, отчества
місце жительства наследників, их родственные отношения с наследодателем

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося под номером 63 /шестьдесят три/ по улице Целинной в городе Киеве, принадлежавшей умершей на основании свидетельства о праве на наследство, выданного Первой Киевской государственной нотариальной конторой 30 марта 1994 года за № 15-223б, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации 22 июня 1995 года за № 13594.

город Ки

26

На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом деревянный, обложенный кирпичем жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" - погреб; под литерой "Д" - сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества - 63943000 / шестьдесят три миллиона девятсот сорок три тысячи / крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296
(номер по реестру нотариуса)
(номер наследственного дела)

Зарегистрировано в реестре за № 3-1796
Зареєстровано в реєстрі за №

Стягнуто державного мита 320000 крб.
Вибито державного мита

Подпись нотариуса
Підпис державного нотаріуса

Копия верна
Копія вірна

"02" березня 2006 року. Я, Ковтюк А.Г.
приватний нотаріус Двадцять другої київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу, який залишився у мене.

В останньому, [illegible] не [illegible], заповіщених та інших не [illegible] на будь-яких [illegible] не [illegible].

Зареєстровано в реєстрі за № 1-207

Сума державного мита 0,34

Приватний нотаріус

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцать девятого июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.
(число, місяць, рік словами)

Я. / Я. Пясецкая С.Н.
(прізвище та ініціали — фамилия и инициалы)
державний / государственный

нотаріус / нотариус 16ой Киевской
державної / государственной

нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного колексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества умершей 06 марта 1994 года

гр. / гр. Нелюбиной Ефросинии Яковлевны, принявшей, но юридически не оформившей
(прізвище, ім'я та по батькові спадкоємця — фамилия, имя, отчество наследодателя)

своих наследственных прав после умершего 12 июня 1975 року / года
отца Мельниченко Якова Григорьевича,

є її рідних частин, / являются ~~хххххххххх~~
(прізвища, імена, по батькові, місце проживання спадкоємців, їх ступінь споріднення з спадкодавцем — фамилия, имя, отчество, места жительства наследников, их родственные отношения с наследодателем)

ее сестра Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая в городе Киеве по проспекту Маяковского 91б, кв.51

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из ~~1/2 /одной второй/части жилого дома, находящегося в~~ городе Киева по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2271, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 1359

На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 18,6 кв.м; под литерой "Г" погреб

город Ки-
шинев Ки-

76

"Д"-сарай; "З"-уборная; сооружения.

Оценка наследственного имущества 3258000 /тридцать два миллиона пятсот восемьдесят тысяч/ крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 309
(номер свидетельства)
(номер наследственного дела)

Зарегистрировано в реестре за № 3-1226
Зарегистрировано в реестре за №

Стоимость державного мита 163000 крб.
Вартість державного мита

Державний нотаріус
Державний нотаріус

63 цілих
100
Зареєстрований в Київському
міському бюро технічної інвентаризації
за № 1226 на 1 арк.
Реєстрація
за записано в реєстрації
Домовладіння
Загальна площа
3 липня 1996 р.

"01" березня 1996 р. Ковтюк А.Т.
зареєстрований
державної
цієї копії в
в
1-208
0,34

Дійсна протягом 3-х місяців
ПБ-2007 16426
2 200001 977686

УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація

Комунальне підприємство
Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна
02.Березень.2009р.
№1394212
м.Київ,вул.Трьохсвятительська, 4в

Довідка-характеристика

Видана на ім"я Мельниченко Варвара Яківна для оформлення спадщини , про те, що нерухоме майно, яким є домоволодіння, що знаходиться за адресою місто Київ вул. Цілинна буд.63 зареєстровано в Київському міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі під реєстровим номером 13594 за:

№ з.п.	Прізвище,ім"я,по батькові (назва організації)	Документи на підставі яких підтверджується право власності	Частки
1	2	3	4
1	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 20.06.1996р. номер №3-1796 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
2	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 29.06.1996р. номер №3-1926 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
3	Мельниченко Яків Григорович	Свідоцтво про право власності, видане Київським міськжитлоуправлінням від 27.08.1958р. номер №2771	1/4
4	Мельниченко Ольга Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 1 від 13.03.1994р. номер №15-2236	1/4

КОРОТКА ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Земельна ділянка площею 3715 кв.м, норма не встановлена

Будівлі та споруди

Літер	Назва будівель та споруд	Матеріал стін будівель та споруд	Розмір житлової площі (кв.м.)	Вартість в грн.	% зносу	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
А	житловий будинок	дерево	16,00	8957,00	70	
Б	житловий будинок	цегла	77,30	44553,00	10	
В	сарай			6298,00		
Г	погріб			660,00		
Д	сарай			383,00		
Е	гараж			7082,00		
З	вбиральня			1257,00		
№ 1-4	спорудження			173,00		

Всього:
Вартість будівль та споруд 69363(шістдесят дев'ять тисяч триста шістдесят три) грн. 00 коп.
В тому числі побудовано самовільно: 1-1/8,90 кв.м коридор, 1-2/12,80 кв.м кухня, 1-3/5,80 кв.м ванна, 2-1/3,20 кв.м тамбур, 2-2/11,50 кв.м хол, 2-3/20,70 кв.м житлова, 2-4/12,20 кв.м житлова, 2-5/3,70 кв.м ванна, 2-6/14,20 кв.м кухня, 2-7/24,00 кв.м вітальня, 2-8/18,60 кв.м житлова, 2-9/12,90 кв.м житлова, 2-10/12,90 кв.м житлова, сарай літ. В, гараж літ. Е, загальною вартістю 62518(шістдесят дві тисячі п'ятсот вісімнадцять)грн. 00коп.
Рік побудови житлового будинку літ. А - 1937
Рік побудови житлового будинку літ. Б - 1992
Нежитлова площа будинку літ. А - 52,10 кв.м
Нежитлова площа будинку літ. Б - 56,60 кв.м

Примітки:
Довідка видана на виконання постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.11.2008 р. за даними останньої технічної інвентаризації станом на 28.03.2003 р.

Начальник _____ В. Сенчук

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
Ідентифікаційний код 03359836

Склав: Петенох М.В.
Оператор по виготовленню: Глушко Т.А.

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Реєстраційне посвідчення № 023898

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

посвідчує, що 1/2 ч. жилого будинку

розташований в м. Києві по вул. Целинній № 63

зареєстрований за Мельниченко Віктором Яковом

на праві приватної власності на підставі свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 р. № 3-1926, свідоцтва про право на спадщину виданого 16-ою київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 р. № 3-1926, рішення Апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 р. та ухвали Вищого господарського суду України від 22.09.2006 р.

та записано в реєстрову книгу № р.124-29 за реєстровим № 13594

"11" березня 2009 р. Начальник В. Сенчук

1996

Спадкове майно, за яке видано це свідоцтво, складається з Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из

~~1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в~~ городе Киева по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 13594

На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" погреб;

город Ки-
город Ки-

УКРАЇНА UKRAINE

Дублікат, що має силу оригіналу

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО
НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто Київ, двадцять дев'ятого травня дві тисячі дев'ятого року.

Я, ТРАПЄЗНІКОВА З.О., державний нотаріус 16-ої Київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі Заповіту, посвідченого 22-ою Київською державною нотаріальною конторою [illegible] і зареєстрований в реєстрі за реєстровим № 3-1226, спадкоємцем зазначеного в Заповіті майна гр. МЕЛЬНИЧЕНКО ВАРВАРИ ЯКІВНИ, яка померла 10 квітня [illegible] ку, є гр. КАНДИБА [illegible]ТОРОВИЧ, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. [illegible], [illegible] ідентифікаційний номер [illegible]

Спадкове майно, на яке видане це свідоцтво, складається з:

- ½ частини житлового будинку № 63 (шістдесят три) по вул. Цілинна у м. Києві, що належав померлій на підставі Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 1[illegible], 20.06.1996 [illegible] реєстровим № 3-1926, та Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 20.06.1996 року за реєстровим № [illegible] зареєстрованих Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на обєкти нерухомого майна 31.03.2009 року за № 13554.

Житловий будинок жилою площею 16,00 кв.м., матеріал будинку – дерево, у плані зазначений літерою «А». Крім житлового будинку на ділянці розташовані: погріб, за літерою «Г», вбиральня за літерою «З», сарай за літерою «Д», спорудження № 1-4.

Оцінка спадкового майна складає 3422 (три тисячі чотириста двадцять дві) грн. 50 коп.

Свідоцтво про право на спадщину видане гр. КАНДИБІ ОЛЕГУ ВІКТОРОВИЧУ.

На підставі статті 1299 Цивільного Кодексу України право власності на зазначене в свідоцтві майно підлягає державній реєстрації.

Номер спадкової справи 891/2007
Зареєстровано в реєстрі за N 1-1656
Від стягнення держмита звільнено на підставі
Декрету КМУ «Про держмито» від 21.01.93 р.
Печатка ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС підпис

Місто Київ, Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі сімнадцятого року. Мною, Трапезніковою З.О., державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори, цей дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом виданий КАНДИБІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВИЧУ замість втраченого Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори Трапезніковою З.О. 29 травня 2009 року і зареєстроване у реєстрі за № 1-1656.

Примірник Свідоцтва про право на спадщину за заповітом зберігається у справах 16-ої Київської державної нотаріальної контори.

Особу КАНДИБИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕГОВИЧА, який отримав дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, встановлено. Факт смерті КАНДИБИ ОЛЕГА ВІКТОРОВИЧА перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 1-1167
Стягнуто державного мита 0 грн. 51 коп.

НМТ 539532

Державний нотаріус _____

Місто Київ, Україна 29 листопада 2017 року.

Я, Трапезнікова З.О., нотаріус Шістнадцятої Київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналом документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень, або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за№1- 1168

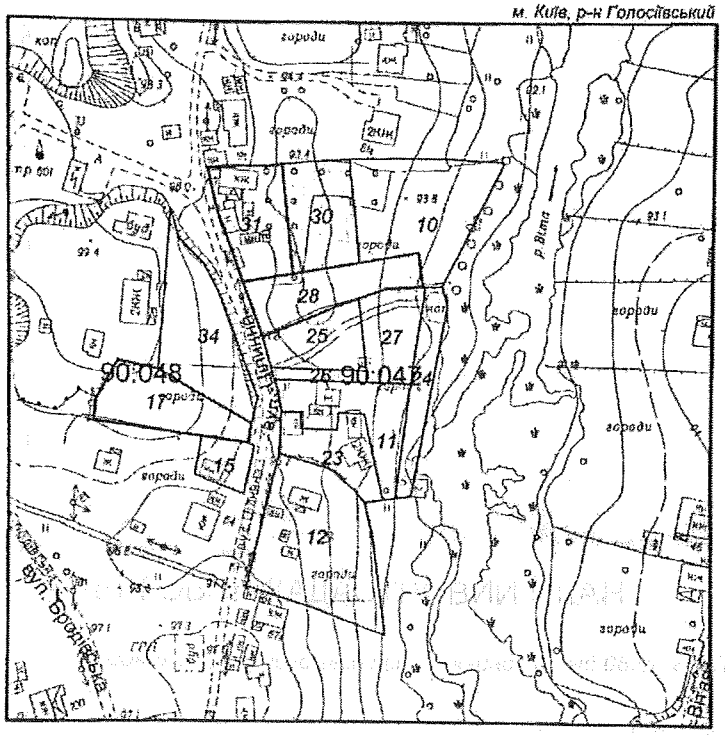
Стягнуто держмита

Державний нотаріус

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 08.08.2012р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І.В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

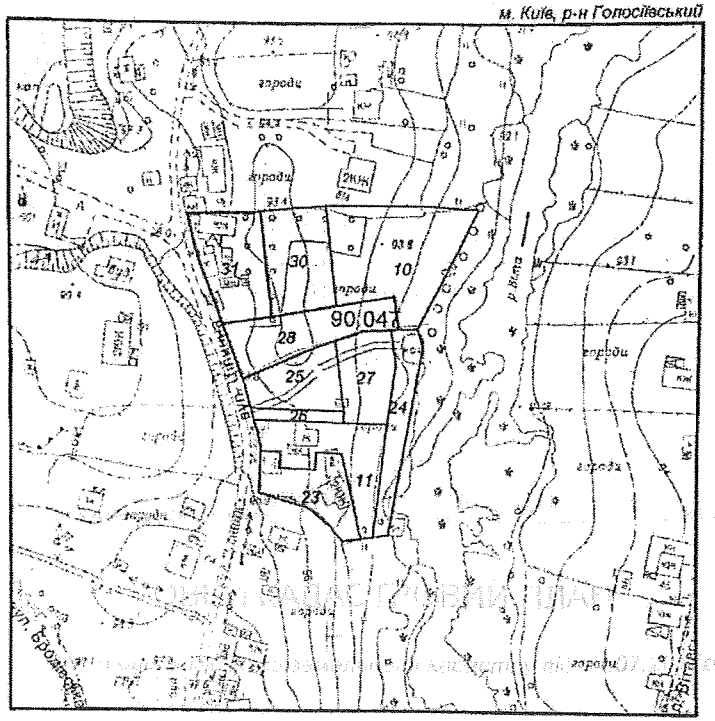
2 347010 500334

Замовлення № 1005

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.07.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І. В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347016 720590

Замовлення № 12059

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:047:0010	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1831,67		
90:047:0011	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		999,87		
90:047:0023	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		724,56		
90:047:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		633,42		
90:047:0025	Кандиба Олександр Олегович	вул. Цілинна, 63г		724,83	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0026	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	152,79		
90:047:0027	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		698,27	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0028	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		1000,02	Власність	
90:047:0030	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,26	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:047:0031	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,16	Власність	

УКРАЇНА

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ

01033 м. Київ-033, вул. Жилянська, 23, тел. 289-56-60, факс 248-77-17

20.08.2012 № 3018/7и/17-311
на №

О.О. Тагієва
(р.н.о.к.п.п. 2881817142),
вул. Цілинна, 63-Б
м. Київ, 03026

Про надання інформації

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі м. Києва ДПС розглянула Вашу заяву від 15.08.2012 року та в межах компетенції повідомляє, що Тагієва Олена Олегівна (р.н.о.к.п.п. 2881817142), перебуває на обліку в ДПІ у Голосіївському районі ДПС, та сплачує земельний податок за земельну ділянку площею 0,087356га, що розташована за адресою м. Київ, вул. Цілинна, 63-Б. Податок сплачується на підставі чергового кадастрового плану, що знаходиться на стадії розробки оформлення прав.

Станом на 16.08.2012 року заборгованість по сплаті земельного податку відсутня.

Заступник начальника **Н.І. Карпенко**

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ШІСТНАДЦЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

02091, Україна, м.Київ-91, Харківське шосе, 172 тел. 564-58-34

29.11.2017 № 1152/02-14

КОМПЕТЕНТНИМ ОРГАНАМ

Шістнадцята київська державна нотаріальна контора **повідомляє**, що у провадженні Шістнадцятої київської державної нотаріальної контори знаходиться спадкова справа № 782/2016 до майна померлого 08 листопада 2016 року **гр. Кандиби Олега Вікторовича.**

Згідно матеріалів спадкової справи спадкоємцями за заповітом є – **гр. Тагієва Олена Олегівна та гр. Кандиба Олександр Олегович.**

Завідувач 16-ої Київської державної нотаріальної контори _____ **Шапченко М.І.**
Виконавець: Трапезнікова З.О.

Витяг з кримінального провадження №42016101010000355

№1

Дата надходження заяви, повідомлення або виявлення з іншого джерела: 28.11.2016

Заявник або потерпілий: Матеріали правоохоронних та контролюючих державних органів про виявлення фактів вчинення чи підготовки до вчинення кримінальних правопорушень(код)

Дата та час внесення до ЄРДР: 28.11.2016 10:37:48

Наслідок розслідування:

Правова кваліфікація: (КК України 2001)СТ.194 Ч.1

Фабула:

ЖЄО за №67049 від 02.10.2016 встановлено, що 02.10.2016 до Голосіївського управління поліції ГУ НП у м.Києві з заявою звернулась Кандиба Віра Олександрівна, 1952 р.н. про те, що Мариненко Валентина Яківна, 1955 р.н., розвалила житловий будинок за адресою: м.Київ, вул.Цілинна, 63, який належить на праві власності заявниці та Кандибі Олегу Вікторовичу. Вказаними протиправними діями Мариненко В.Я. спричинила знищення чужого майна, що заподіяло шкоду Кандибі В.О. та Кандибі О.В. у великих розмірах.

Особа, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:

Юридична особа, щодо якої здійснюється провадження та представник юридичної особи:

Орган досудового розслідування: Голосіївське управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві

Слідчий: ,

Прокурор: Ковба М.В., Алєксєєва М.С., Коломієць О.В.

Підпис реєстратора _____ Піун С.П.
Заступник керівника _____
28.11.2016

42016101010000355

Керуючий справами

Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу розглянути звернення гр.Тагієвої О.О. в установленому порядку та надатии інформацію відповідальному виконавцю.

Лазор Л.В.

Для інформування депутата Київської міської ради Банаса Д.М.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 02.08.2018

І.ХАЦЕВИЧ

23 липня 2018 р.
№ Т-1429/7

Виконувач обов'язків
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Відповідно до звернення заступника голови депутатської фракції ПАРТІЇ "БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА" у Верховній Раді України Павелка А.В. прошу в установленому законом порядку розглянути заяву Тагієвої О.О. та підготувати проект відповіді в депутатську фракцію за підписом голови Київської міської державної адміністрації.
Інформуйте заявницю.
Строк: 02.08.18

Бричко О.Л. - Контроль!

П.ПАНТЕЛЕЄВ

23 липня 2018 р.
№ 001-Т-1429/7

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Депутатська фракція ПАРТІЇ «БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА»

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 04-01/07-683/151931 16 липня 2018 р.

Київському міському Голові

КЛИЧКУ В.В.

Копія: **Тагієвій О.О.**
вул. Цілинна, 63,
м. Київ, 03131

Шановний Віталію Володимировичу!

До депутатської фракції ПАРТІЇ «БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА» у Верховній Раді України звернулася громадянка Тагієва О.О. стосовно зупинення кадастрової справи А-22675.

На підставі вищевикладеного, керуючись положеннями статті 16 Закону України "Про статус народного депутата України" надсилаємо зазначене звернення для подальшого розгляду та, при підтвердженні вказаних обставин,- відповідного реагування.

Додаток на 10 арк.

З повагою

Заступник Голови
депутатської фракції **А.В. ПАВЕЛКО**

Київська міська державна адміністрація
23.07.2018 № Т-14297

Київська міська державна адміністрація
23 ЛИП 2018
Вх. № Ш-1429/7

Київська міська державна адміністрація
23.07.2018 № Т-1429.7

Фракція ПАРТІЇ "БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА"
Верховна Рада України

від Тагієвої Олени Олегівни
що мешкає за адресою:
[illegible] /б
тел. [illegible],
e-mail: [illegible]

Київська міська державна адміністрація
23 ЛИП 2018
Вх. № [illegible]

З А Я В А

Хочу негайно Вам повідомити, що на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа "А-22675" на ім'я Бровко Г.В.

Повідомляю Вам, що дана справа пройшла по мовчазній згоді, проте мій проект землеустрою "2935" на ім'я Тагієва Олена Олегівна свого часу отримав офіційний дозвіл на розробку та приватизацію моєї ж ділянки, яка спокон віків належить моєї родині і на яку в мене є всі підтверджуючі документи та рішення судів.

Хочу наголосити, що Бровко Г.В. не має жодного відношення до зазначеної земельної ділянки, мало того, Бровко ще й вкрали нашу з братом геодезію, за яку ми платили великі гроші.

Також, я хочу зауважити, що сім'я Бровко - це люди, які мають тісний зв'язок з сім'єю Банаса Дмитра, депутата Київради та члена Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Про що було доведено у программі ЦРУ на 24 каналі від 27.03.2018.

Хочу наголосити, що ця земельна ділянка не є вільною, на цій землі знаходиться наше з братом майно, яке дісталося після смерті нашого батька, та на яке ми й досі не можемо оформити право власності, так як наш будинок знесли та з цього приводу відкрито кримінальне провадження. Станом на сьогодні досудове розслідування триває. Я та мій брат кожний рік сплачуємо земельний податок за цю землю, є всі квитанції та підтверджуючий лист з податкової. Я прописана за ціює адресою зі своїм малолітнім сином та є мати одиначкою, проте Бровко Г.В. має особисту квартиру в Оболонському районі, яка на неї ж і зареєстрована. Йде повне свавілля вже майже більше року по нашому питанню - це резонанс!

Дана справа знаходиться на контролі Постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, де я зі своїм братом були запрошені на засідання від 20.06.2018, про що свідчить інформація у протоколі зазначеного засідання. Всі депутати одноголосно прийняли рішення взяти під особистий контроль це питання та офіційно звернутись до НАЗК з приводу конфлікту інтересів Банаса Д.М., який перешкоджає нам у приватизації нашої родинної землі на

користь наближеною до нього сім'ї Бровко.

Ще раз наголошую, що Бровко Г.В. на вказаній земельній ділянці не має жодних житлових і господарських будівель та взагалі ніякого відношення не має до зазначеної земельної ділянки, тому для закріплення за нею цієї земельної ділянки підстав не має. Це просто відбувається рейдерське захоплення за підтримки депутата Банаса Д.М.

Також, за нашим питанням та ситуацією, яка відбувається на земельній комісії з цього приводу слідкують журналісти 24 каналу, де у разі чергового порушення наших з родиною прав буде створена ще одна передача, тому Банас Д.М. ще й підставляє своїх колег.

Тому, зважаючи на вищевикладене, я вимагаю відкликати проект землеустрою: А-22675 на ім'я Бровко Г.В., бо це шахраї, які намагаються вкрасти нашу землю!

05.07.2018 / Тагієва О.О. /

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області

Архівний відділ

08132 м.Вишневе, вул.Святошинська, 50, тел. 489-13-58 (8-298-5-13-58)

№ 949 12.12.2006.
12.12.2006.

Кандиба Олег Вікторович
м. Київ вул. Цілинна ,63

АРХІВНИЙ ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ № 10
поширенного засідання правління колгоспу „РОДІНА" с. Хотов
Києво-Святошинського р-ку, яке відбулося в с. ЧАПАЄВЦІ від 6-10 квітня 1958 року

Присутні члени правління: Юрков А.В., Долгопятов І.Д., Федорченко Й.П., Мостовенко В.М., Беліменко М.М., Моргуненко І.А., Баула К.Й., Мироненко В.Я., Писанків І.Д.

Голова – Юрков А.В. Секретар – Беліменко Г.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. ....
2. Перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників, які неприймають участі в роботі колгоспу по участку ЧАПАЄВКА.

СЛУХАЛИ: Про перегляд норм землекористування в робітників та колгоспників.

УХВАЛИЛИ: Закріпити землекористування нижче переліченим робітникам та колгоспникам :

71. Мельніченко Яков Григ.- 0,15 га

Голова правління підпис
Секретар підпис

ПІДСТАВА : фн. № 72, оп..№ 1, справа 84, аркуш – 42, 47

НАЧАЛЬНИК АРХІВНОГО ВІДДІЛУ
КИЄВО – СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ Г.М.КВАС

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцатое

число, місяць, рік словами

июня тысяча девятьсот девяносто шестого года.

число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н.

прізвище та ініціали — фамилия и инициалы

державний / государственный

нотаріус / нотариус Шестнадцатой Киевской

державної / государственной

нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529

Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества

гр. / гр. Мельниченко Ольги Яковлевны

прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя

, померлого / умершего «04» августа 19 94 року / года

~~ее сестра - Мельниченко Вера Яковлевна, проживающая~~

прізвище, імена, по батькові, місце проживання

щая в городе Киеве по ул.Маяковского 31б,кв.51

спадкоємців, їх родинні відносини з спадкодавцем — фамилия, имена, отчества

место жительства наследников, их родственные отношения с наследодателем

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из 1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося под номером 63 /шестьдесят три/ по улице Целинной в городе Киеве, принадлежавшей умершей на основании свидетельства о праве на наследство, выданного Первой Киевской государственной нотариальной конторой 30 марта 1994 года за № 15-2236, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации 22 июня 1995 года за № 13594.

город Ке

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом, деревянный, обложенный кирпичем, жилой площадью 16,0 кв.м.; под литерой "Г" – погреб; под литерой "Д" – сарай; сооружения.

Оценка наследственного имущества – 63943000 / шестьдесят три миллиона девятсот сорок три тысячи / крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 296
(номер свидетельства)
(номер наследственного дела)

Зареєстровано в реєстрі за № 3-1796
Зарегистрировано в реестре за №

Стягнуто державного мита 320000 крб.
Взыскано государственной пошлины

Державний нотаріус
Государственный нотариус

"02" березня 2006 року я, Ковтюк А.Г.
державний нотаріус Шостої київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу.
В оригіналі [illegible] аркуш, заповнених на [illegible] сторінках.
Зареєстровано в реєстрі за № 1-207
Стягнуто державного мита 0,34
Державний нотаріус

КОПІЯ

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Місто (селище) / Город (поселок) Киев, двадцать девятого июня тысяча девятьсот девяносто
число, місяць, рік словами
шестого года.
число, месяц, год словами

Я, / Я, Пясецкая С.Н. державний / государственный
прізвище та ініціали — фамилия и инициалы

нотаріус / нотариус 16ой Киевской державної / государственной
нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі статті / нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 529
Цивільного кодексу України спадкоємцями майна / Гражданского кодекса Украины наследниками имущества умершей 06 марта 1994 года
гр. / гр. Нелюбиной Ефросинии Яковлевны, принявшей, но юридически не оформившей
прізвище, ім'я та по батькові спадкодавця — фамилия, имя, отчество наследодателя
своих наследственных прав после померлого / умершего «12» июня 1975 року / года
отца Мельниченко Якова Григорьевича,
є прямих частковласників / являются ~~xxxxxxxxxxxx~~ прізвища, імена, по батькові, місце проживання
ее сестра Мельниченко Варвара Яковлевна, проживающая в городе Киеве
спадкоємців та родинні відносини з спадкодавцем — фамилия, имена, отчества
по проспекту Маяковского 91б, кв.51
місце жительства наслідників, їх родинні відношення з спадкодавцем — место жительства наследников, их родственные отношения с наследодателем

Спадкове майно, на яке видано це / Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свідоцтво, складається з / свидетельство, состоит из ~~1/2 /одной второй/части жилого дома, находящегося в~~ ~~городе Киеве по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/,~~ ~~принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства~~ ~~о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением~~ ~~Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистриро-~~ ~~ванного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 135~~

~~На земельном участке расположены: под литерой "А" - жилой дом,~~ ~~деревянный, кирпичный, жилой площадью 18,1 кв.м; под литерой "Г" дорев~~

город Ки-
місто Ки-

16

св.

"Д"-сарай; "З"-уборная; сооружения.

Оценка наследственного имущества 32580000 /тридцать два миллиона пятсот восемьдесят тысяч/ крб.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в Киевском городском бюро технической инвентаризации.

№ 309
(номер вкладной справки)
(номер наследственного дела)

Зареєстровано в реєстрі за № 3-1226
Зарегистрировано в реестре за №

Стягнуто державного мита 163000 крб.
Взыскано государственной пошлины

Державний нотаріус
Государственный нотариус

63 Цесиньш
Иолс

Зареєстровано в Київськ
городском бюро технической инвентаризации
Згідно по праву власності
Согласно по праву собственности
на домоволодіння
на домовладение
за адресою
по адресе
за основанням
на основании
и записано в реєстраційну книгу за № 63
Домовладение № 63 в книгу записано за № 63
Цесиньш
Подного жительства
в июле 1996 г.

02 березня 2006 Ковтюк А.Т.

№ 1-208
0.34

Дійсна протягом 3-х місяців
ПБ-2007 16426
2200001977686

УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація

Комунальне підприємство
Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна
02.Березень 2009р.
№1394212
м.Київ,вул.Трьохсвятительська, 4в

Довідка-характеристика

Видана на ім"я Мельниченко Варвара Яківна для оформлення спадщини , про те, що нерухоме майно, яким є домоволодіння, що знаходиться за адресою місто Київ вул. Цілинна буд.63 зареєстровано в Київському міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі під реєстровим номером 13594 за:

№ з.п.	Прізвище,ім"я,по батькові (назва організації)	Документи на підставі яких підтверджується право власності	Частки
1	2	3	4
1	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 20.06.1996р. номер №3-1796 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
2	Мельниченко Варвара Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 16 від 29.06.1996р. номер №3-1926 Рішенням Апеляційного суду від 17.04.2006 р. свідоцтво визнано недійсним в 1/2 частині	1/4
3	Мельниченко Яків Григорович	Свідоцтво про право власності, видане Київським міськжитлоуправлінням від 27.08.1958р. номер №2771	1/4
4	Мельниченко Ольга Яківна	Свідоцтво про право на спадщину, посвідчений(е) Київською державною нотаріальною конторою № 1 від 13.03.1994р. номер №15-2236	1/4

КОРОТКА ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Земельна ділянка площею 3715 кв.м, норма не встановлена

Будівлі та споруди

Літер	Назва будівель та споруд	Матеріал стін будівель та споруд	Розмір житлової площі (кв.м.)	Вартість в грн.	% зносу	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
А	житловий будинок	дерево	16,00	8957,00	70	
Б	житловий будинок	цегла	77,30	44553,00	10	
В	сарай			6298,00		
Г	погріб			660,00		
Д	сарай			383,00		
Е	гараж			7082,00		
З	вбиральня			1257,00		
№ 1-4	спорудження			173,00		

Всього:
Вартість будівль та споруд 69363(шістдесят дев'ять тисяч триста шістдесят три) грн. 00 коп.
В тому числі побудовано самовільно: 1-1/8,90 кв.м коридор, 1-2/12,80 кв.м кухня, 1-3/5,80 кв.м ванна, 2-І/3,20 кв.м тамбур, 2-2/11,50 кв.м хол, 2-3/20,70 кв.м житлова, 2-4/12,20 кв.м житлова, 2-5/3,70 кв.м ванна, 2-6/14,20 кв.м кухня, 2-7/24,00 кв.м вітальня, 2-8/18,60 кв.м житлова, 2-9/12,90 кв.м житлова, 2-10/12,90 кв.м житлова, сарай літ. В, гараж літ. Е, загальною вартістю 62518(шістдесят дві тисячі п'ятсот вісімнадцять)грн. 00коп.
Рік побудови житлового будинку літ. А - 1937
Рік побудови житлового будинку літ. Б - 1992
Нежитлова площа будинку літ. А - 52,10 кв.м
Нежитлова площа будинку літ. Б - 56,60 кв.м

Примітки:
Довідка видана на виконання постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.11.2008 р. за даними останньої технічної інвентаризації станом на 28.03.2003 р.

Начальник _____ В. Сенчук

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ідентифікаційний код 03359836

Склав: Петенок М.В.
Оператор по виготовленню: Глушко Т.А.

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО
ПО ЗАКОНУ

Реєстраційне посвідчення № 023898

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

посвідчує, що 1/2 житлового будинку

розташований в м. Києві по вул. Целинній № 63

зареєстрований за Мельниченко Віктором Яковичем

на праві приватної власності на підставі свідоцтва про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною конторою 29.06.1996 р. № 3-1796, свідоцтва про право на спадщину видане 16-ою Київською державною нотаріальною 29.06.1996 р. № 3-1426, рішення апеляційного суду м. Києва від 17.04.2006 р. та ухвали Верховного суду України від 22.09.2006 р.

та записано в реєстрову книгу № р.114-29 за реєстровим № 13594

"11" березня 2009 р. Начальник В. Сенчук

1046

Спадкове майно, на яке видано це свідоцтво, складається з
Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из

~~1/2 /одной второй/ части жилого дома, находящегося в~~ городе Киеве по улице Целинной под номером 63 /шестьдесят три/, принадлежавшей умершему Мельниченко Я.Г. на основании свидетельства о праве собственности на строение, выданного жилищным управлением Киевского горисполкома 27 августа 1958 года за № 2771, зарегистрированного Киевским городским бюро технической инвентаризации за № 13594

На земельном участке расположены: под литерой "А" – жилой дом, деревянный, кирпичный, жилой площадью 16,0 кв.м; под литерой "Г" погреб;

город Ки-
город Ки-

УКРАЇНА UKRAINE

Дублікат, що має силу оригіналу

СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ ЗА ЗАПОВІТОМ

Місто Київ, двадцять дев'ятого травня дві тисячі дев'ятого року.

Я, ТРАПЄЗНІКОВА З.О., державний нотаріус 16-ої Київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі Заповіту, посвідченого 22-ою Київською державною нотаріальною конторою 26 грудня 1996 року і зареєстрований в реєстрі за реєстровим № 3-1226, спадкоємцем зазначеного в Заповіті майна гр. МЕЛЬНИЧЕНКО ВАРВАРИ ЯКІВНИ, яка померла 10 квітня 2007 року, є гр. КАНДИБА ОЛЕГ ВІКТОРОВИЧ, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. Цілинна, 63, ідентифікаційний номер [illegible] 9.

Спадкове майно, на яке видане це свідоцтво, складається з:

- ½ частини житлового будинку № 63 (шістдесят три) по вул. Цілинна у м. Києві, що належав померлій на підставі Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 29.06.1996 року за реєстровим № 3-1926, та Свідоцтва про право на спадщину, виданого Київською державною нотаріальною конторою № 16, 20.06.1996 року за реєстровим № 3-1796 та зареєстрованих Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на обєкти нерухомого майна 31.03.2009 року за № 13594.

Житловий будинок жилою площею 16,00 кв.м., матеріал будинку – дерево, у плані зазначений літерою «А». Крім житлового будинку на ділянці розташовані: погріб, за літерою «Г», вбиральня за літерою «З», сарай за літерою «Д», спорудження № 1-4.

Оцінка спадкового майна складає 3422 (три тисячі чотириста двадцять дві) грн. 50 коп.

Свідоцтво про право на спадщину видане гр. КАНДИБІ ОЛЕГУ ВІКТОРОВИЧУ.

На підставі статті 1299 Цивільного Кодексу України право власності на зазначене в свідоцтві майно підлягає державній реєстрації.

Номер спадкової справи 891/2007
Зареєстровано в реєстрі за N 1-1656
Від стягнення держмита звільнено на підставі
Декрету КМУ «Про держмито» від 21.01.93 р.
Печатка ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС підпис

Місто Київ, Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі сімнадцятого року. Мною, Трапезніковою З.О., державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори, цей дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом виданий КАНДИБІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВИЧУ замість втраченого Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданий державним нотаріусом 16-ої Київської державної нотаріальної контори Трапезніковою З.О. 29 травня 2009 року і зареєстроване у реєстрі за № 1-1656.

Примірник Свідоцтва про право на спадщину за заповітом зберігається у справах 16-ої Київської державної нотаріальної контори.

Особу КАНДИБИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕГОВИЧА, який отримав дублікат Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, встановлено. Факт смерті КАНДИБИ ОЛЕГА ВІКТОРОВИЧА перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 1-1167
Стягнуто державного мита 0 грн. 51 коп.

НМТ 539532

Державний нотаріус _____

Місто Київ, Україна 29 листопада 2017 року.

Я, Трапезнікова З.О., нотаріус Шістнадцятої Київської державної нотаріальної контори, засвідчую вірність цієї копії з оригіналом документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень, або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за№1- 1168

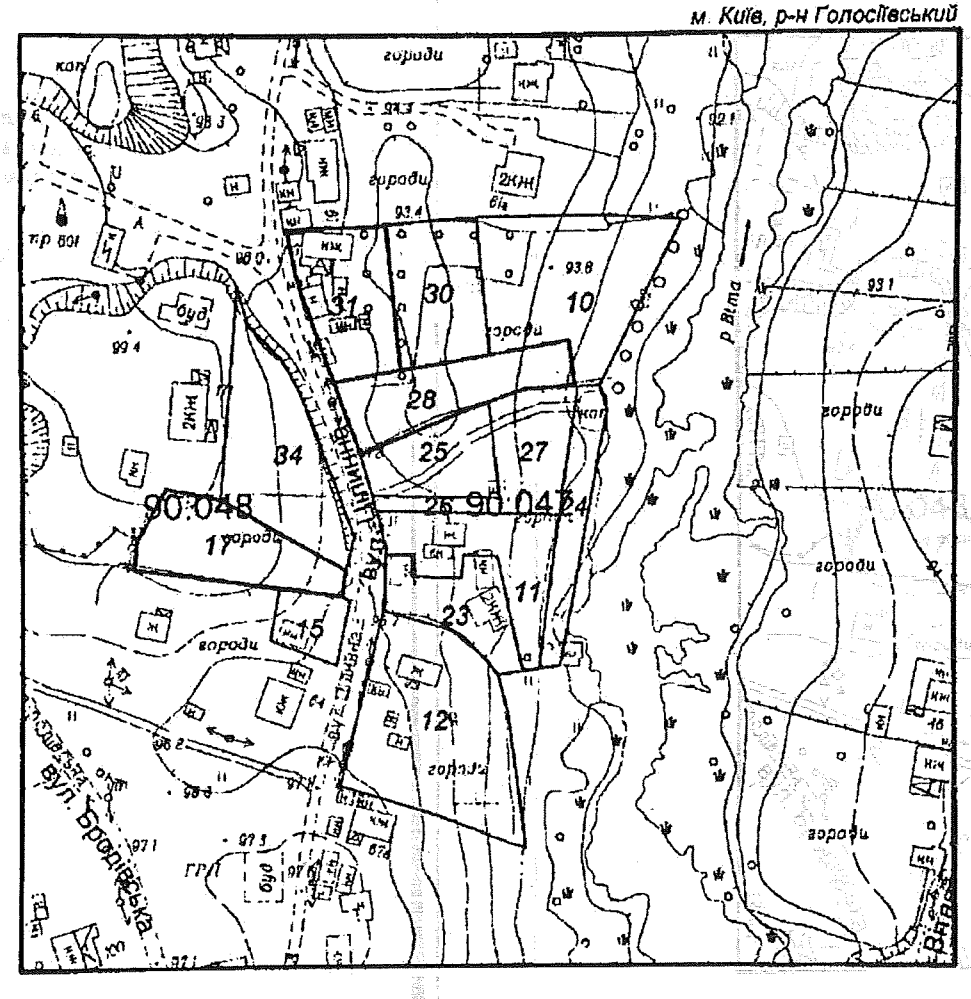
Стягнуто держмита

Державний нотаріус

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 08.08.2012р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І.В.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

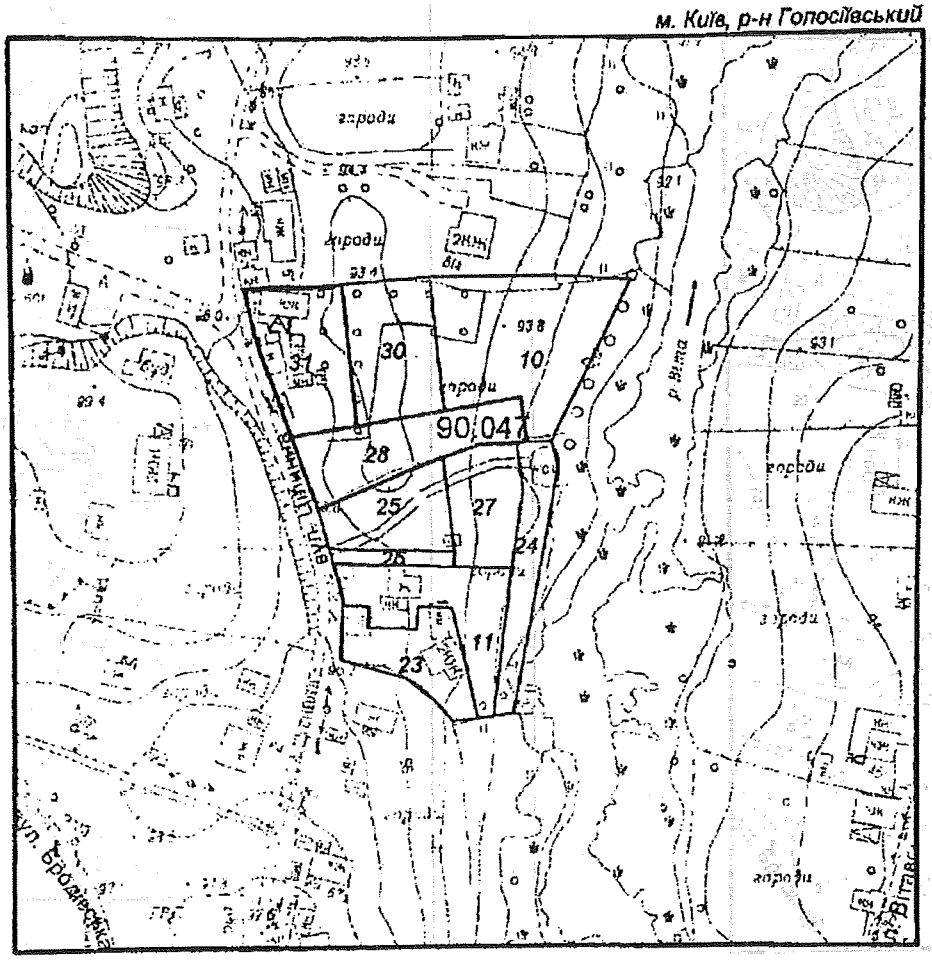
2 347010 500334

Замовлення № 10033

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.07.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2	документ на право користування чи володіння
2	технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
2	технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:047 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І. В.*

2 347016 720590

Замовлення № 12059

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 14.07.2017р - стор.№2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:047:0010	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1831,67		
90:047:0011	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		999,87		
90:047:0023	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		724,56		
90:047:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Цілинна, 63		633,42		
90:047:0025	Кандиба Олександр Олегович	вул. Цілинна, 63г		724,83	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0026	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	152,79		
90:047:0027	Фізична особа	вул. Цілинна, 63в		698,27	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:047:0028	Фізична особа	вул. Цілинна, 63а		1000,02	Власність	
90:047:0030	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,26	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:047:0031	Фізична особа	вул. Цілинна, 63		1000,16	Власність	

УКРАЇНА

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ

01033 м. Київ-033, вул. Жилянська, 23, тел. 289-56-60, факс 248-77-17

20.08.2012 р. № 328/10/17-311
на №

О.О. Тагієва
(р.н.о.к.п.п. 2881817142),
вул. Цілинна, 63-Б
м. Київ, 03026

Про надання інформації

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі м. Києва ДПС розглянула Вашу заяву від 15.08.2012 року та в межах компетенції повідомляє, що Тагієва Олена Олегівна (р.н.о.к.п.п. 2881817142), перебуває на обліку в ДПІ у Голосіївському районі ДПС, та сплачує земельний податок за земельну ділянку площею 0,087356га, що розташована за адресою м. Київ, вул. Цілинна, 63-Б. Податок сплачується на підставі чергового кадастрового плану, що знаходиться на стадії розробки оформлення прав.

Станом на 16.08.2012 року заборгованість по сплаті земельного податку відсутня.

Заступник начальника **Н.І. Карпенко**

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ШІСТНАДЦЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

02091, Україна, м.Київ-91, Харківське шосе, 172 тел. 564-58-34

29.11.2017 № 2252/02-14

КОМПЕТЕНТНИМ ОРГАНАМ

Шістнадцята київська державна нотаріальна контора **повідомляє**, що у провадженні Шістнадцятої київської державної нотаріальної контори знаходиться спадкова справа № 782/2016 до майна померлого 08 листопада 2016 року **гр. Кандиби Олега Вікторовича.**

Згідно матеріалів спадкової справи спадкоємцями за заповітом є – **гр. Тагієва Олена Олегівна та гр. Кандиба Олександр Олегович.**

Завідувач 16-ої Київської державної нотаріальної контори **Шапченко М.І.**

Виконавець: Трапезнікова З.О.

Витяг з кримінального провадження №42016101010000355

№1

Дата надходження заяви, повідомлення або виявлення з іншого джерела: 28.11.2016

Заявник або потерпілий: Матеріали правоохоронних та контролюючих державних органів про виявлення фактів вчинення чи підготовки до вчинення кримінальних правопорушень(код)

Дата та час внесення до ЄРДР: 28.11.2016 10:37:48

Наслідок розслідування:

Правова кваліфікація: (КК України 2001)СТ.194 Ч.1

Фабула:

ЖЄО за №67049 від 02.10.2016 встановлено, що 02.10.2016 до Голосіївського управління поліції ГУ НП у м.Києві з заявою звернулась Кандиба Віра Олександрівна, 1952 р.н. про те, що Мариненко Валентина Яківна, 1955 р.н., розвалила житловий будинок за адресою: м.Київ, вул.Цілинна, 63, який належить на праві власності заявниці та Кандибі Олегу Вікторовичу. Вказаними протиправними діями Мариненко В.Я. спричинила знищення чужого майна, що заподіяло шкоду Кандибі В.О. та Кандибі О.В. у великих розмірах.

Особа, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:

Юридична особа, щодо якої здійснюється провадження та представник юридичної особи:

Орган досудового розслідування: Голосіївське управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві

Слідчий: ,

Прокурор: Ковба М.В., Алєксєєва М.С., Коломієць О.В.

Підпис реєстратора _____ Піун С.П.

Заступник керівника _____

28.11.2016

42016101010000355

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Лазор Л.В.

Направляється звернення гр.Кандиби О.О. для інформування депутата Київської міської ради - Банаса Д.М.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 13.08.2018.

В.КЛИЧКО

3 серпня 2018 р.
№ К-370/29

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Відповідно до звернення народного депутата України Капліна С.М. прошу в установленому законом порядку розглянути заяву Кандиби О.О. та підготувати проект відповіді за моїм підписом народному депутату України.

Інформуйте заявника.

Строк: 13.08.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

3 серпня 2018 р.
№ 001-К-370/29

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008 м. Київ вул. Грушевського, 5

тел: (044) 255-43-52 e-mail: kaplinsergii@gmail.com

№ 102/7884 від «12» липня 2018 р.

Київському міському голові
Кличку В. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

Київська міська державна адміністрація
03.08.2018 № К-370/29

Копія: **Кандибі О. О.**
03131, м. Київ, вул. Цілинна, 63 п/б

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України, надійшло звернення Кандиби Олександра Олеговича, щодо необґрунтованого рішення Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо приватизації земельної ділянки. В своєму зверненні Кандиба О.О. зазначає, що він вже 9 років займається оформленням права власності земельної ділянки, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Цілинна, 63 п/б. Ім були підготовлені всі необхідні документи, але рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, йому було відмолено у приватизації земельної ділянка а земельна ділянка може бути приватизована іншою особо, що є пов'язаною особою з депутатом київської міської ради, що є членом земельної комісії.

Керуючись положеннями ст. 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу розглянути обставини викладені в звернені.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити у встановлений законом строк.

Додатки: на 2 арк.

Київська міська державна адміністрація
03 СЕР 2018
Вх. № К-370/29

З повагою
Народний депутат України
Перший заступник Голови Комітету ВРУ
з питань соціальної політики, зайнятості
та пенсійного забезпечення **С.М. Каплін**

Народному депутату
Верховної Ради України
Капліну Сергію Миколайовичу

Київська міська державна адміністрація
03.08.2018 № К-370/29

від Кандиби Олександра Олеговича
що мешкає за адресою:
03131, м. Київ, вул. Цілинна 63 п/б
тел. 0[illegible] 817-[illegible]-47,
e-mail: a_kandyba@ukr.net

Київська міська державна адміністрація
03 СЕР 2018
Вх. № К-370/29

ЗАЯВА

Хочу Вам повідомити, що депутат Київської міської ради від партії БПП Банас Дмитро Миколайович пролобіював земельну ділянку у столиці для псевдоАТОвця - Володимира Бровка, який виявився батьком директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка, яка належить депутату Банасу Дмитру. Тобто, нашу земельну ділянку "вкрав" для своєї людини! Ще раз наголошую, що син Володимира Бровка - Максим (обидва прописані за однією адресою) працює директором у фірмі ТОВ «Ефективний сервіс», яка належить Банасу.

Хочу зауважити, що я вже 9 років тому почав займатися приватизацією своєї ділянки. На яку в мене є всі підтверджуючі документи і рішення судів. Я сам прописаний за цією адресою: м. Київ, вул. Цілинна 63 п/б. Це наша з моєю родиною перша приватизація! І ось, 19.09.2017 моє земельне питання (справа № 2934 без літери) нарешті потрапило на розгляд засідання земельної комісії Київради.

Під час засідання земельної комісії КМР від 19.09.2017р. депутат Дмитро Банас повідомив, що від імені Володимира Бровка до нього звернулася ГО «Спілка захисту прав учасників АТО» з тим, щоб передати цю ділянку учасникам АТО. В результаті, більшість членів комісії погодились з тим, що треба відхилити проект землеустрою з подальшою приватизацією родинної землі Кандиби, давши «зелене світло» для оформлення ділянки на Володимира Бровка. У якого, як виявилося, проект землеустрою один в один, як у Олександра Кандиби, тобто у мене.

Згодом виявилось, що за місцезнаходженням такої спілки взагалі не існує та відповідь на запит журналістки від 24 каналу, Інни Попович, управління праці та соціального захисту населення у Оболонському районі м. Києва повідомило, що Володимир Бровко як учасник АТО на обліку в управлінні не перебуває.

Йде явний конфлікт інтересів та перевищення депутатом Дмитром Банасом службового станоцища на користь "своєї" людини!

Та вже зараз, Банас Дмитро намагається проштовхнути інший проект кадастрової справи: А-22675 на нашу ділянку - Бровко Галину Василівну, яка є мати того самого директора фірми ТОВ «Ефективний сервіс» Максима Бровка, що належить Банасу Дмитру!

Будь-ласка, допоможіть зупинити це свавілля!!!

24.05.2018 / Кандиба О.О. /

I. Відомості про приналежність жилого будинку (домоволодіння)

Прізвище, ім'я, по батькові власника (користувача)	Документи, які підтверджують право особистої власності	Частки
1	2	3
Исаевиченко Варвара Яковлевна	Св-во о праве на наследство выдан-ное 16 Киев г. и. к. 20.06.362 р 3-1796 Св-во о праве на наследство выданное 16 Киев г. и. к. от 23.08.86 р 3-1926	1/2 1/2
Мельниченко Варвара Яковлевна	Свидетельство про право на спадщину выдане 16-ою Киевскою государственною 10.08.96 № 3-1796 свидетельство про право на спадщину выдане 16-ою Киевскою государственною 29.06.96 № 3-1926, рішення Апеляційного суду м. Києва від 17.04.2008 та ухвала Верховного суду України від 12.09.2008	1/2 0
	11.03.2009	
Балдыева Инга Викторовна	Свидетельство про право на спадщину выдане 16-ою Киевскою государственною 29.05.2009 № 3-1616	1/2
	03.06.2009	

II. ПЛАН УСАДЕБНОГО УЧАСТКА

Выкопировка из плана застроенного квартала)

ул. (пер., пл.) Цюрупы № 63

квартал № 3170

Масштаб 1:500

Земельный участок площадью 3715 кв. м.

на основании решения исполкома

Совета народных депутатов от «__» _____ 19__ г. №____

зарегистрирован в книге технической инвентаризации 19__ г.

«__» _____ 19__ г.

ВТК №3

САМОВІЛЬНЕ БУДІВНИЦТВО		ПЛОЩА ЗАБУДОВИ
Сени	ЛІТ "а"	12,83 м²
Тамбур	ЛІТ	
дощ	Б	9,78 м²
сарай	В	36,0 м²
гараж	Г	105,0 м²
	ЛІТ	
	ЛІТ	
	ЛІТ	
ДАТА 14.06.86	ПІДПИС	

Бюро технічної інвентаризації

Для копій

ВТК № 3

см. оборотне

Экспликация

Площадь усадебного участка (по угодьям)

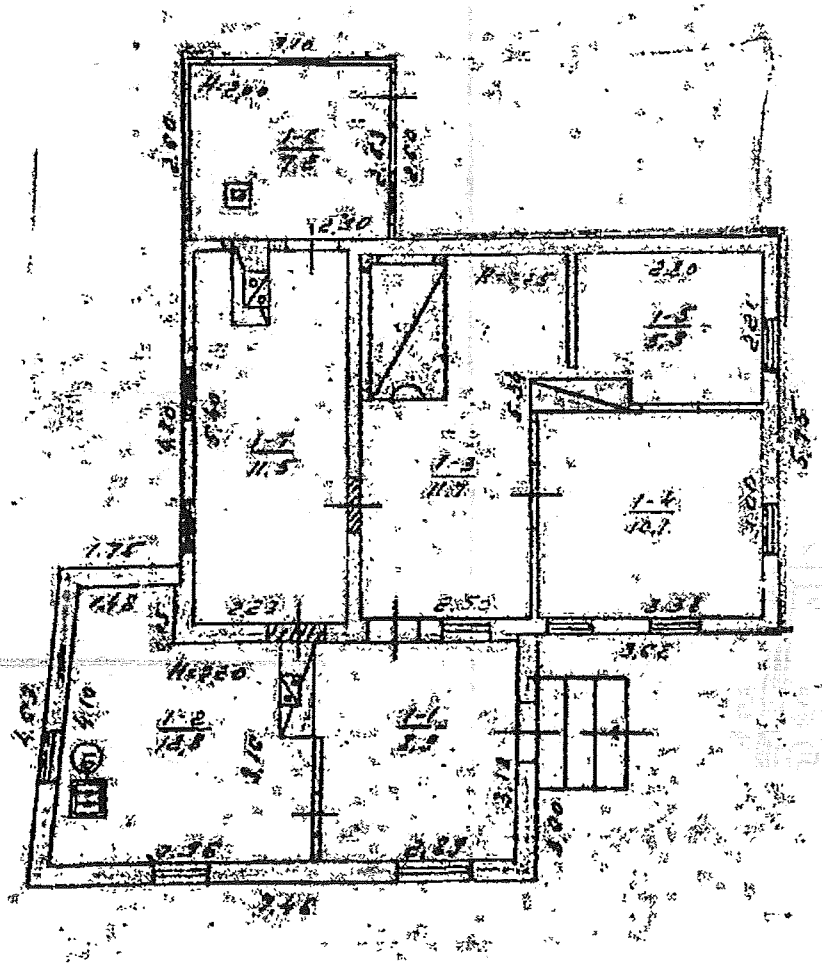
Литер по плану	Наименование строений	Общая площадь участка по фактическому землепользованию (кв. м.)	Площадь, кв. м. под строениями: всего	жилыми	нежилыми	под дворами	под садами: фруктовыми	декоративными	под огородами		Площадь участка по соответствующей норме (кв. м.)	Излишек земельного участка (кв. м.)	Самовольный захват (кв. м.)	Примечание
А	Жилой дом	3715	324	169	155				3391					
Б	сараи													
В	гараж													
Г	уборная													

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Ул. (пер., пл.) Цветной дом № 63 квартал № 3140

Масштаб 1:100

1 этаж литера А



Бюро технической инвентаризации технической документации ВТИ Клуб 3

Экспликация к плану дома

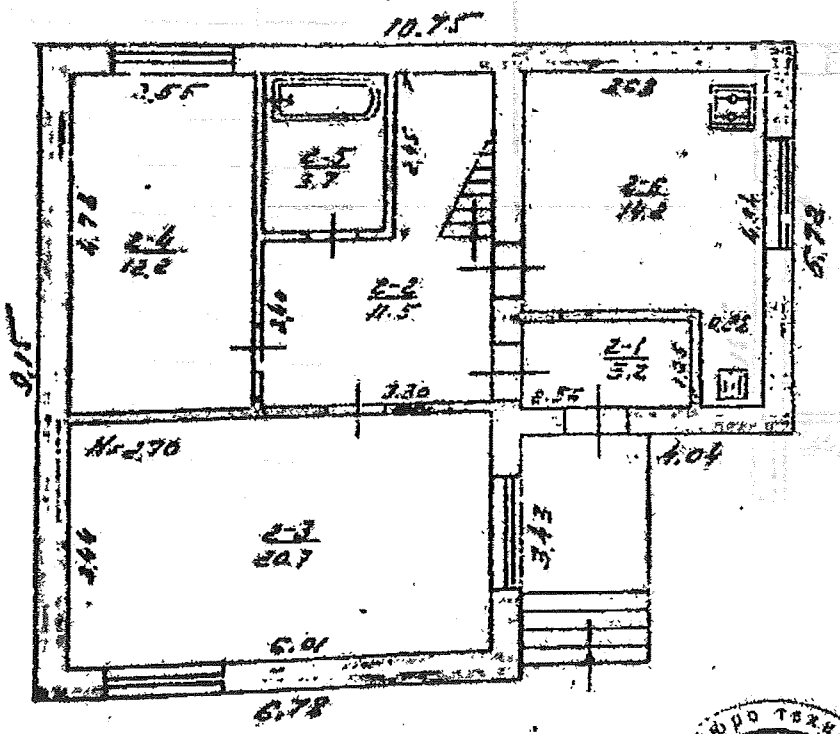
Литер по плану	Этажи (цокольные, подвальные)	№ квартиры (№ помещения)	Номера помещений на поэтажном плане	Назначение частей помещения	Площадь частей помещения (кв. м)	Площадь жилых квартир (кв. м)			Площадь помещений, не включенная в общую	Самовольно возведенная или перепланированная	Примечание
						Общая (сумма граф 8 и 9)	в т. ч.				
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	I	1	1	прихожая	8,9			8,9		8,9	
			2	кухня	12,8			12,8		12,8	
			3	— " —	14,7			14,7			
			4	жилая	10,1		10,1				
			5	— " —	5,9		5,9				
			6	санузел	4,2			4,2			
			7	коридор	11,5			11,5			
		Итого по литеру А:			68,1	68,1	16,0	52,1			

III. ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Вул. (пр., пл.) Цюрупа дом № 63 квартал № 3110

Масштаб 1:100

1 ший этаж литер „Б"



Для копій інвентаризаційно-технічної документації
НТК № 3

Экспликация к плану дома

Литер по плану	Этаж (начиная с подвала)	№ квартир или помещений	№ частей помещений (комн., кухонь и т. п.)	Назначение частей помещений	Площадь частей помещений (кв. м.)	Площадь жилых квартир (кв. м.) Общая (сумма граф 8 и 9)	в т. ч. жилая	в т. ч. подсобная	Площадь помещений не включаемая в общую	Самовольно возведенные или перепланированные	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Б	1	1	1	шкафф	32			32		32	
			2	холл	115			115		115	
			3	жилая	207		207			207	
			4	— и —	122		122			122	
			5	ванная	37			37		37	
			6	кухня	142			142		142	
			7	прихожая	240			240		240	
			8	жилая	186		186			186	
			9	— и —	129		129			129	
			10	— и —	129		129			129	
			11	Итого по лит. Б:	1339	1339	773	566			
		Всего по лит. А и лит. Б:			2020	2020	933	1087			

14.06.98 г Сотн. [illegible] (Шерешко О.Н.)

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

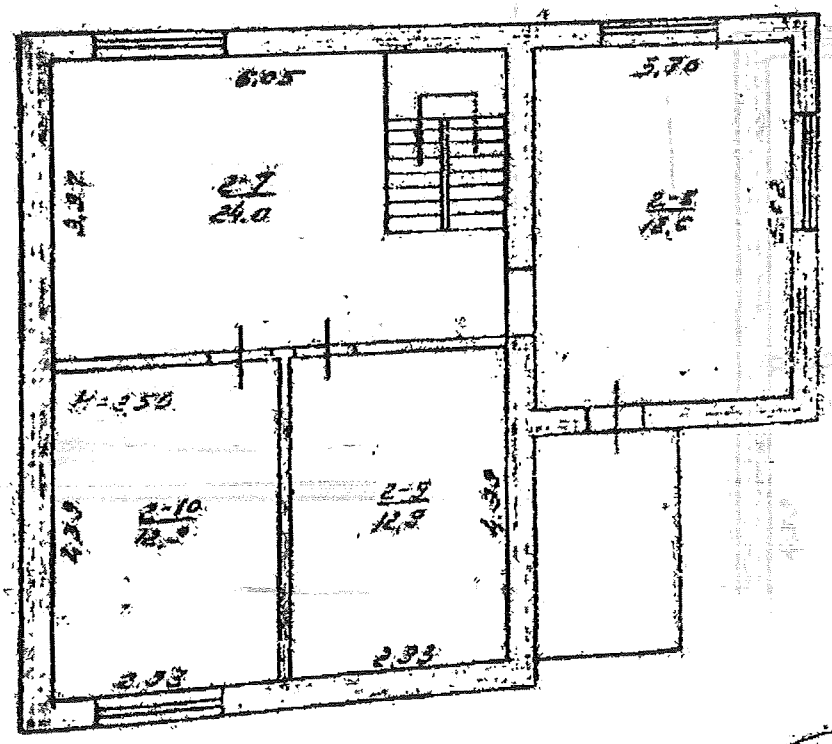
23.07.98 г.

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Ул. (пер., пл.) Щемилова дом № 63 квартал № 3110

Масштаб 1:100

2-й этаж жилдома 35



Бюро технической инвентаризации
Для копий инвентаризационно-технической документации
ВТК № 3

Літера № за планом	Назва будівлі та споруд	Рік збудування	Опис головних конструктивних елементів будівель та споруд: фундаменти	стіни	перекриття	підлоги	покрівля	Упорядкування (так, —): водопровід	каналізація	газ: природний	зріджений	Обсяг площ, протяж.: одиниця виміру	кількість	Вартість на станом на "14" 06 1996 р.: відновлювальна	зношення	дійсна	на станом на "12" 12 1997 р.: відновлювальна	зношення	дійсна
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Шинок (будівлі)	1933	бер. ст.	дерев.	дерев.	дерев.	руберойд	—	—	—	—	м³	254	149937	60	78183	59938	40	5754
Б	— " —	1993	бетон.	кірп.	дерев.	дерев.	толь	за	за	за	—	м³	177	352.90	0	352.90	41864	10	2628
В	Сарай	1991	бетон.	шлак.	дерев.	дерев.	шифер	—	—	—	—	м³	90	49415	0	49415	5341	10	480
Г	Погріб	1984	—	кірп.	дерев.	—	—	—	—	—	—	м³	20	4764	30	5435	840	40	504
Д	Гараж	"	бер. ст.	дерев.	—	—	руберойд					м³	38	6777	50	3388	731	60	292
Ж	Уборная		дерев.	с. дерев.	бочка							шт	1	2029	40	1217	220	40	132
З	Огорожа		дерев.									м²		16431	0.50	1194	1778		1057
Е	Гараж		бет. ст.	бетон.	дерев.	бетон.	руберойд					м³	105	—	0	—	5691	0	5691
	Разом:													582754	502786	79198	56184		

За станом на "14" 06 1996 р.
Загальна відновлювальна вартість: шістсот вісімдесят дев'ять тисяч сімсот вісімдесят шість грн. (літерами)
Загальна дійсна вартість: шістдесят два тисячі сімсот вісімдесят чотири грн. (літерами)

За станом на "15" 8 1999 р.
Загальна відновлювальна вартість: сімдесяти дев'яти тисячі сто дев'яносто вісім грн. (літерами)
Загальна дійсна вартість: шістдесяти тисяч сімсот вісімдесяти чотири грн. (літерами)

Відмітка про наявності обтеження

Дата обтеження	"30" 12 1999 р.	"—" — 199 р.
Обтежив	[illegible]	
Перевірив	[illegible]	
Начальник бюро	[illegible]	

Паспорт склав: [illegible] "14" 06 1996 р.
Паспорт перевірив: [illegible] "—" — 199 р.

[illegible]

23.07.98 р.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Витяг з кримінального провадження №42016101010000355

№1

Дата надходження заяви, повідомлення або виявлення з іншого джерела: 28.11.2016

Заявник або потерпілий: Матеріали правоохоронних та контролюючих державних органів про виявлення фактів вчинення чи підготовки до вчинення кримінальних правопорушень(код)

Дата та час внесення до ЄРДР: 28.11.2016 10:37:48

Наслідок розслідування:

Правова кваліфікація: (КК України 2001)СТ.194 Ч.1

Фабула:

ЖЄО за №67049 від 02.10.2016 встановлено, що 02.10.2016 до Голосіївського управління поліції ГУ НП у м.Києві з заявою звернулась Кандиба Віра Олександрівна, 1952 р.н. про те, що Мариненко Валентина Яківна, 1955 р.н., розвалила житловий будинок за адресою: м.Київ, вул.Цілинна, 63, який належить на праві власності заявниці та Кандибі Олегу Вікторовичу. Вказаними протиправними діями Мариненко В.Я. спричинила знищення чужого майна, що заподіяло шкоду Кандибі В.О. та Кандибі О.В. у великих розмірах.

Особа, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:

Юридична особа, щодо якої здійснюється провадження та представник юридичної особи:

Орган досудового розслідування: Голосіївське управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві

Слідчий: .

Прокурор: Ковба М.В., Алексєєва М.С., Коломієць О.В.

Підпис реєстратора _____ Піун С.П.
Заступник керівника _____
28.11.2016

42016101010000355

П.16.10.2

А-17846

Прокурору міста Києва

Говда Р. М.

ГУ Національної Поліції у м. Києві

Князеву С.

Голові Київської міської ради

Кличко В.В.

Комісії з питань містобудування

архітектури та землекористування

Голові комісії Міщенку О.

Департаменту земельних ресурсів

Поліщуку О.Г.

Київська міська рада
24.11.2017 № 08/КО-9712

Колективна заява

На розгляді в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування перебувають проекти рішення про передачу у приватну власність земельних ділянок таким громадянам:

Яременко В.Ю. пров.Стратегічний 2 - Б (Справа № А-17846)

Яременко Ю.В. пров.Стратегічний 2-В (Справа № А-17847)

Черних О.В. пров.Стратегічний 2-А (Справа № А-17848)

Як нам стало відомо в актах узгодження меж цих земельних ділянок підроблені більшість підписів власників сусідніх ділянок.Крім того відведення ділянок відбувається частково за рахунок наших городів на що ми згоду не давали.

Враховуючи вищевикладене просимо відмовити вказаним громадянам у наданні земельних ділянок та прийняти відповідне рішення на сесії Київської міської ради та направити відповідні документи в Державний земельний кадастр для скасування кадастрових номерів земельних ділянок (8000000000:82:274:0073, 8000000000:82:274:0072, 8000000000:82:274:0087)

Просимо органи Прокуратури та Національної Поліції розслідувати цю справу, зупинити розкрадання землі київської громади та виявити всіх винних у цих протиправних діях.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенко О.Г.
Голові Робочої групи
Назаренко В.Е.
Від :
Хрещик Валентина Степановича ,
[illegible]
тел. [illegible]
Марценюк Анатолія Петровича ,
Київ – [illegible]
тел. [illegible]
[illegible]
Київ – [illegible]
тел. [illegible]

Колективна Заява

07.02.2018 року проходило засідання робочої групи по справі А17848(пров. Стратегічний 2-А , громадянка: Черних О.В.)

Про час та місце проведення засідання з невідомих нам причин не був повідомлений ніхто із підписантів колективної скарги.

Тому Робоча група вислухала упереджену та не вірну інформацію тільки однієї сторони конфлікту та прийняла відповідне рішення.

Просимо повторно розглянути на засіданні робочої групи справу А17848 та обов'язково запросити всі зацікавлені сторони.

12.03.2018

Хрещик В.С.

Авдієнко Л.Ф.

Марценюк А.П.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/КО-1250

17848

Постійній комісії

Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури

та землекористування

Черних Олени Володимирівни

[illegible]

тел. [illegible]

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської ради про передачу мені у приватну власність земельної ділянки площею 0,0961 га за адресою: пров.Стратегічний, 2-а у Голосіївському районі м.Києва, кадастровий номер 8000000000:82:274:0087 (справа № А-17848).

Мій представник ознайомився із матеріалами даної справи, в яких наявна колективна заява сусідів, що начебто проти виділення мені землі.

Прошу комісію при вирішенні мого питання врахувати наступне:

Я з народження проживаю та зареєстрована по пров.Стратегіному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини ми з чоловіком вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку там просто було неможливо дихати, і, відповідно, жити поруч та гуляти нашій дитині. У подальшому ми планували побудувати там власний будинок, щоб проживати поруч із мамою. Для цього, у встановленому чинним законодавством порядку у 2010 році я звернулася із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після належного погодження наших заяв, ми з чоловіком та його сином вивезли власними коштами більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезли близько 450 вантажних автомобілів землі, це близько 14 тис.т. Це підтвердили сусіди своїми особистими підписами (копія листа додається).

І всі ці майже вісім років проектна документація у зв'язку із змінами у законодавстві, у владних органах, а також подіями на майдані, перероблювалась тричі. За весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. Тобто, їхні претензії безпідставні, адже городи, про які йде мова у колективній заяві [illegible]

Київська міська рада
11.12.2017 № 08/10-5982

Про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., син мого чоловіка Жременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., підписи яких я не підробляла. Оформленням цих документів займався сертифікований землевпорядник і я особисто жодних підписів не збирала.

Крім того, повідомляю комісію, що я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач (копії документів додаються).

Враховуючи викладене, прошу комісію погодити проект рішення про виділення мені у власність вказаної земельної ділянки, а у випадку виникнення необхідності додаткової перевірки, направити мої документи на опрацювання робочою групою.

Додатки: копія листа сусідів; копії податкових документів на ___ арк.

11.12.2017 р. _____ О.В.Черних

М. П.

Повідомлення	Одержувач платежу КИЇВА Поточний рахунок одерж Дата валютування Установа банку П.І.Б., адреса платника Ідентифікаційний номер Призначення платежу Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації Підпис платника
Квитанція	Одержувач платежу КИЇВА Поточний рахунок одерж Дата валютування Установа банку П.І.Б., адреса платника Ідентифікаційний номер Призначення платежу Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації Підпис платника

Форма

Повідомлення	Одержувач платежу: УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ІНСПЕКЦІЇ ... ДОВОЛЕНСЬКОГО РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Поточний рахунок одерж. Дата валютування Установа банку: ГУ ДКСУ П.І.Б., адреса платника Ідентифікаційний номер Призначення платежу Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації Сума Підпис платника
Квитанція	Одержувач платежу: УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ІНСПЕКЦІЇ ... ДОВОЛЕНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Поточний рахунок одерж. Дата валютування Установа банку: ГУ ДКСУ П.І.Б., адреса платника Ідентифікаційний номер Призначення платежу Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації Сума Підпис платника

5750

Форма "0б"

Повідомлення	Одержувач платежу [illegible] Поточний рахунок [illegible] Дата валютування _____ Установа банку ГУ ДКС [illegible] П.І.Б., адреса платника [illegible] Ідентифікаційний номер платника [illegible] Призначення платежу [illegible] Період платежу 2007 Код виду платежу 101 Код бюджетної класифікації [illegible] Підпис платника
Квитанція	Одержувач платежу [illegible] Поточний рахунок [illegible] Дата валютування _____ Установа банку ГУ ДКС [illegible] П.І.Б., адреса платника [illegible] Ідентифікаційний номер платника [illegible] Призначення платежу [illegible] Період платежу 2007 Код виду платежу 101 Код бюджетної класифікації [illegible] Підпис платника

Лет. 61 ф.3

Код одерж. 22090715

Установа банку 820019

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прядкіну Я.З.

[illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я за адресою: Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч з моїм будинком був глибокий яр, у якому було смітник-звалище. Після народження дитини у 2006р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був такий, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас зелені зони і будинку для всіх не вистачає.

Для здійснення моєї мрії, жити разом із батьками та бранцем, я у законодавчому порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу України звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні кошти почали прибирати сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 150 вантажних автомобілів сміття та завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на частину земельної ділянки, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, [illegible] не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, [illegible] різних рівнів ставали перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у питанні [illegible] з землеустрою переробловався [illegible] документи «пережили» [illegible] за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції з боку різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення мені [illegible]. Але я як законослухняна громадянка, не отримала корупції, сподіваючись [illegible] на верховенство Закону у нашій Державі. Крім цього, я витратила кучу грошей на оформлення проектних документів. Їх первинно, доопрацювання [illegible] була змушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за [illegible] особистої [illegible] було затверджено детальний план території нашого мікрорайону [illegible] подати на розгляд до Київської міської ради проект [illegible]

[illegible]
3.03.2018 № 08/9-1227

грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила [illegible] на [illegible] створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № А-1 848 виявилось, що до комісії звернулись деякі жителі цієї місцевості, де знаходиться земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою, [illegible] що нічого там знаходяться їхні городи і про неналежність підписів на [illegible] заяві.

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, при яку підробку підписів [illegible] взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації [illegible] мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. [illegible] і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії [illegible] дану земельну ділянку, адже я не [illegible] одиночка, повинна кинути свою [illegible] ці самі депутати будуть відповідати [illegible] Хіба норма ст.14 конституції України [illegible]

До речі, у минулому році, коли обговорювалось за тяжкими [illegible], я, як член громади приймала участь у обговоренні та [illegible] от, сусіди, які зараз звертаються з [illegible] проти, щоб ці землі із міських перейшли у [illegible] незаконно було виведено труби та [illegible] Більше того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку [illegible] житлових умов та готова обмінять [illegible] проект землеустрою.

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа Громада, [illegible] особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р.

[illegible]

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на вул. Стратегічному 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч з нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас великі сім'я і будинку для всіх не висточас.

Для здійснення моєї мрії, жити поряд із батьками та братом, в установленому чинним законодавством порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу [illegible] звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по вул. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні збереження почали вивозити сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 10 [illegible] на завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена в усіх службах міста, від рішень [illegible] не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники [illegible] перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у [illegible] проект із землеустрою переробловався [illegible] Мої документи [illegible] чотирьох років цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я як законослухняна громадянка не сприяла корупції, сподівалася [illegible] на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила суму коштів на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, [illegible] була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням [illegible] було затверджено детальний план території нашого мікрорайону [illegible] мені подати на розгляд до Київської міської ради проект [illegible]

Вх.№ [illegible]
13.03.2018 № 08/9-1228

грудні 2017 року не затвердила мій проект із відмовою дати висновок на пропозиції [illegible] створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № [illegible] незабаром до комісії звернулись деякі жителі тієї місцевості, де знаходиться [illegible] (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою [illegible], що нашого там знаходяться їхні городи і про відмежування цілісної [illegible].

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про права власності чи права користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, про яку подробиці [illegible] взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у [illegible] мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. та [illegible] і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії [illegible] дану земельну ділянку, адже я не отримала [illegible] одиночка, повинна кинути свої [illegible] ці самі депутати будуть відповідати моїй дитині [illegible]? Хіба норма ст.14 конституції України вже не діє, а жінок не поважають?

До речі, у минулому році, коли обговорювались та [illegible] я, як член громади приймала участь у облаштуванні та підтримуванні [illegible] от, сусіди, які зараз звертаються з проханням [illegible] проти, щоб ці землі із міських перейшли у статус земель [illegible] незаконно було виведено труби та [illegible] фонтан [illegible] того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки [illegible] належним чином виконую перед Державою свої [illegible] землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку як особа, що потребує покращення житлових умов та готова обміняти цю [illegible] на земельну ділянку [illegible] проект землеустрою.

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа громада, взяти мої [illegible] під свій особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р.

Заступнику [illegible]
секретаря Київської міської ради
Депутату Голосіївської районної ради
Проценку В.В.

Копія
Голосіївській [illegible]
Київській міській раді
з питань [illegible]
Ярошенку В.В.

Київська міська рада
06.07.2011 [illegible]

Голосіївська [illegible] рада

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради з [illegible] а також як мати, яка сама виховує дитину. Все [illegible] повторює.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на [illegible] у Голосіївському районі міста Києва. Скільки в себе пам'ятаю, перед нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після [illegible] 2006р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, зокрема [illegible] що влітку поряд з яром неможливе [illegible] тим більше, [illegible] з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що я [illegible] отримати земельну ділянку, засипану яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В час [illegible] для всіх не вистачає.

Після отримання позитивної відповіді на [illegible] щодо пакету документів необхідного для [illegible] отримання [illegible] ділянки у власність, ми з членами [illegible] самостійно, за [illegible] захаращений сміттям яр. Ми вивезли більше 150 [illegible] засипали цей яр грунтом.

Майже десять років проектна документація на [illegible] була мною розроблена та погоджена [illegible] потрапляла на розгляд до Київської міської ради [illegible] перепсні. У зв'язку із змінами [illegible] землеустрою переробловався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції [illegible] різноманітних посадовців щодо [illegible] оформлення земельної [illegible] Але я, як законослухняна громадянка, не [illegible] корупції, [illegible] на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила [illegible] на оформлення проектних документів, їх переробки, доопрацювання, [illegible] позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за [illegible] затверджено детальний план території [illegible] району [illegible]

подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

На засіданні депутатів робочої групи і в подальшому на земельній комісії моя кадастрової справи № А-17848 (кадастровий номер 8[illegible]:00:[illegible]:[illegible]:0037) була передана на Екологічну комісію де мною зустрілася [illegible]

Також мені стало відомо, що на ділянку, на яку в мене розроблена документація, яку я привела до ладу, за яку я вже 4 роки сплачую Податок за землю подала документи на виділення цієї ділянки людина, яка служила в АТО. Я з повагою ставлюся до людей, які боронять нашу Державу, но в цьому випадку, я знаю що це порушення закона по «віджиму» цієї земельної ділянки.

Прошу Вас, взяти моє питання під свій особистий контроль. Сьогодні я на попередній позитивний висновок Екологічної комісії. Просила б, як депутата, що має на прискорення передачі моєї справи на чергову земельну комісію з винесенням позитивного рішення по даному питанню.

Додається копія листа Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яневу К.В.

6.02.18 р. _____ Ольга

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яковенку К.В.

Копія:
Заступнику міського голови
секретарю Київської міської ради
Депутату Голосіївського р-ну міста
Прокопиву В.В.

Гр Черних Олена Володимирівна

Шановний Костянтин Володимирович!

Звертаюсь до Вас повторно. В Постійній комісії з питань екологічної політики вже більше двох місяців знаходиться на розгляді моя справа № А-17848 (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087, Стратегічний пров., 2а). Прошу Вас прискорити розгляд моєї справи та винести позитивне рішення, так як причин для негативного висновку не існує та передати цей висновок до Постійної земельної комісії.

Також прошу повідомити мене коли відбудеться розгляд мого питання в Постійній комісії з питань екологічної політики, для того, щоб я мала змогу бути присутньою.

Додається копія листа Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради, Депутату Голосіївського р-н Прокопиву В.В.

6.07.18 р. О. Черних

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 15/446

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» (справа А-17848)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Б. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Черних О. В. - заявник;

Чуфістова Ю. Г. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання.

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» А-17848» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-17848, ГР-13451 від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков Б. В., Дзюба Ю. А., Титаренко О. Л., Черних О. В., Чуфістова Ю. Г.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка вільна від капітальної забудови;
- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови;
- в матеріалах справи наявна колективна заява мешканців з проханням не підтримувати зазначену справу у зв'язку з наявним суспільним супротивом.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *погодити зазначений проект рішення* «Про передачу громадянці Черних О. В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1253/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-17848, ГОФ-13451 від 11.05.2017 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосувало» - 0
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: Б. Росляков

С. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел/факс(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 12/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 18.07.2018 по 19.07.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 15:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії

Відсутній депутат Київської міської ради: Москаль Д.Д.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Васильчук Б.В.	– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.	– депутат Київської міської ради;
Овраменко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника відділу природокористування та контролю Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КП «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КП «Київзеленбуд»;
Борисова О.В.	– заступник генерального директора КП «Плесо» з екологічних питань;
Ящук І.М.	– заступник директора КП «Дитячий магазин»;
Ковальчук М.О.	– директор КП ЗЗН Оболонського району м. Києва;
Лисенко С.М.	– заступник директора КП ЗЗН Дніпровського району м. Києва з благоустрою та експлуатації зелених насаджень;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Сивачук С.О.	– помічник-консультант народного депутата України Білецького А.С.
Гайдуков В.О.	– представник громади;
Кот В.В.	– представник ініціативної групи, співавтор місцевої ініціативи;
Майстренко О.І.	– представник громади;
Малько І.В.	– представник громади;
Недашківський Є.П.	– представник ініціативної групи, співавтор місцевої ініціативи;
Сименкова А.І.	– представник громади;
Юрченко О.М.	– представник ініціативної групи, співавтор місцевої ініціативи;
Черних О.В.	– представник громади.

Перелік додається.

78. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», А-17843 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.05.2017 № 08/231-1215/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Черних О.В., Лахмотов С.М.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», А-17843 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.05.2017 № 08/231-1215/ПР)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Заступник голови комісії Сергій Мелипенко

Секретар комісії Олексій Новіков

зареєстровано 26.04.2018 П.16.10.3

ПРОТОКОЛ № ПР/468

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Федорченку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-в у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23313**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Федорченку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1626/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23313,** ПР-13695 від 14.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 33,7 кв. м., який на підставі договору купівлі-продажу від 05.12.2016 №3043 належить гр. Федорченку С. О. (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.12.2016 № 861464980000).
- Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 3 %.
- Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано справу А-19266 гр. Міщенку Д. А., який надав згоду на використання матеріалів проекту землеустрою гр. Федорченку С. О. (нотаріально посвідчена заява від 05.12.2016 № 3046).
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:
Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Федорченку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1626/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23313,** ПР-13695 від 14.07.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

зареєстровано 26.04.2018

П.16.10.14

ПРОТОКОЛ № 69/467

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Добровольському Віталію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-б у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23314**

від 20.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Добровольському Віталію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017т№08/231-1631/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23314,** ПР-13697 від 14.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 36,8 кв. м., який на підставі договору купівлі-продажу від 05.12.2016 №3039 належить гр. Добровольському В. В. (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.12.2016 № 859784280000).
- Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 4 %.
- Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано справу А-19267 гр. Огризьку М. А., який надав згоду на використання матеріалів проекту землеустрою гр. Добровольському В. В. (нотаріально посвідчена заява від 05.12.2016 № 3042).
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:
Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Добровольському Віталію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 20-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017т№08/231-1631/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-23314,** ПР-13697 від 14.07.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

Зареєстровано 02.10.2018 П.18.10.8

ПРОТОКОЛ № 135/533

засідання робочої групи, створеної 05.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа А-23553

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кравченко І. М. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2891/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-23553, ПР-14677 від 23.11.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Кравченко І.М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2897/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23553,** ПР-14677 від 23.11.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2 (Росляков В. В., Римаренко С. Г.), «проти» - 0, «утрималися» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

П.16.109
А-14952

Голові постійної
комісії Київської
міської ради з
питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.
гр. Лачашурин Л.С.
м. Київ вул. Обухівська, 118а

Шановний Олександре Григоровичу,
прошу Вас при розгляді ПР-15724, про
надання у приватну власність земель-
ної ділянки площею 0,0476 га, гр. Лачаш-
рин Л.С. за адресою: м. Київ Святошинсь-
кий р-н, вул. Обухівська, 118а, виключити
з цільового призначення слово „будівництво
та заміщення" обслуговування на
експлуатації.

З повагою Лачашурин Л.С.

29.04.2018р.

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/Х-2038

П, 16, 10, 10 А-23550

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Спасибку О.В.

Шановний Олександре Валерійовичу!

Прошу розглянути звернення гр. Грищенко Є.В. та надатия відповіді в установленому порядку автору, копію Київраді.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 05.10.2018

В.ПРОКОПІВ

5 вересня 2018 р.
№ 08/БП-4130

Спасибо

Заступнику Київського міського голови, секретареві Київської міської ради Прокопіву Володимиру Володимировичу
Директору департамента земельних ресурсів Оленичу Петру Сергійовичу

Заява

У зв'язку із тим, що проект рішення (ПР 16791) „Про передачу громадянці Тищенко Євдокії Василівні у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер земельного кадастру України 8000000000:90:066:0188) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на пров. Залужному 18-м у Голосіївському районі м. Києва (кадастрова справа А-23550, знаходиться в постійній комісії Київради з питань будівництва, архітектури та землекористування (далі - комісія) понад 35 днів, термін визначений Регламентом КМР (стаття 30 ч. 6 Регламенту) і не прийнято жодного рішення, вважається підтриманим комісією (ст. 30 ч. 11 Регламенту),

прошу Вас, як суб'єкт подання вилучити оригінал проекту рішення із Постійної комісії Київради з метою його відкликання та передачі та опрацювання до управління правового забезпечення Київради, у відповідності до ч. 11 ст 3 Регламенту.

Київська міська рада
05.09.2018 № 08/БП 4130

03.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 15/68
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 10.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Галайчук І.В.	– депутат Київської міської ради;
Криворучко Т.Г.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Вербовий Р.П.	– представник громади;
Кутаф'єв В.В.	– представник громади;
Прохорчук О.М.	– співавтор електронної петиції № 1749 «Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного парку Голосіївський».

Порядок денний:

87. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кутаф'єву Віталію В'ячеславовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жамбила Жабаєва, 11-а у Шевченківському районі м. Києва», А-23530 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-213/ПР (витяг з протоколу №12/74 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.05.2018).

СЛУХАЛИ:

Ткаченко О.М.

ВИСТУПИЛИ: Кутаф'єв В.В., Пилипенко С.О.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кутаф'єву Віталію В'ячеславовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жамбила Жабаєва, 11-а у Шевченківському районі м. Києва», А-23530 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-213/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (аукціон):***

1.	Є-1508 **ПР-17050**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах 1. вул. Канальна, 1-а у Дарницькому районі м. Києва - площа 1,56 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного комплексу; 2. просп. Броварський, 11-в у Дніпровському районі м. Києва - площа 0,14 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки; 3. вул. Петра Вершигори, 9/1 у Дніпровському районі м. Києва - площа 0,28 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки; 4. вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10 (вул. Павла Дибенка, 10-стара адреса) в Оболонському районі м. Києва - площа 0,49 га, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3415/ПР)**
		Оболонський район
2.	Є-1498 **ПР-16719**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в оренду на 20 років площа 0,1129 га для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2018 №08/231-2086/ПР)** *Проект рішення розглянутий та **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 02.10.2018 №08/289-238 з протоколу №14/61 від 26.09.2018).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.11.1

08/231-3415/ПР
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1508)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:052:0087
66:178:0111
78:029:0026
90:106:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-17050
до справи
Є-1508

2 347015 070504

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

В.о. директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Дворніков

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1508

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин і поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок і надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, затрати з міського бюджету становитимуть близько 0,36 млн грн.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 43,3 млн грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів П. Оленич

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2018 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
			Дарницький район	
1	вул. Канальна, 1-а	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного комплексу)	1,56
			Дніпровський район	
2	просп. Броварський, 11-в	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14
3	вул. Петра Вершигори, 9/1	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,28
			Оболонський район	
4	вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10 (вул. Павла Дибенка, 10 - стара адреса)	власність, оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу)	0,49

Київський міський голова В.Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.10.2018 №08/231- 3415/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"09" жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3415/ПР

08/231- 3415/ПК
09.10.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.10.2018 № 05715 - 21420
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа Є-1508) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

П.16.11.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1498

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018 № 08/289-238

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2018 № 08/231-2086/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

3. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2018 № 08/231-2086/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2018 № 08/231-2086/ПР.*

2. КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

17. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

17.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

Голосіївський район		
1.	К-32348 **ПР-15371**	Громадянин Цикаленко Сергій Григорович вул. Свято-Георгіївська, 25а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-397/ПР)**
2.	К-32817 **ПР-15840**	Громадянин Сухомлин Юрій Володимирович вул. Бродівська, 81-ю у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1007/ПР)**
3.	К-32972 **ПР-15753**	Громадянка Соколенко Валентина Миколаївна вул. Цілинна, 18а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-881/ПР)**
4.	К-32989 **ПР-15761**	Громадянка Лозінська Олена Олександрівна пров. Залужний, 20б у власність площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-886/ПР)**
5.	К-32986 **ПР-15745**	Громадянин Лозинський Віктор Олександрович пров. Залужний, 20а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-868/ПР)**

6.	К-32583 **ПР-15378**	Громадянин Матвійчук Олександр Володимирович вул. Проектна-12810 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-428/ПР)**
7.	К-32579 **ПР-15368**	Громадянин Назаренко Віталій Васильович вул. Проектна-12810 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-419/ПР)**
		Дарницький район
8.	К-32508 **ПР-15543**	Громадянин Кочерва Олександр Вікторович вул. Мостова, 66-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-643/ПР)**
9.	К-32351 **ПР-15342**	Громадянка Симон Наталія Станіславівна вул. Карла Маркса, 24-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-309/ПР)**
10.	К-32093 **ПР-15267**	Громадянин Гришко Олександр Володимирович вул. Лугова, 25-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-311/ПР)**
11.	К-32087 **ПР-15268**	Громадянка Тугай Валентина Олексіївна вул. Крилова, 80-ж у власність

		площа 0,02 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-312/ПР)**
12.	К-31635 **ПР-15361**	Громадянин Усатий Роман Павлович пров. Левадний, 20-л у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-431/ПР)**
13.	К-32790 **ПР-15548**	Громадянин Баранов Микола Миколайович вул. Крилова, 6-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-605/ПР)**
14.	К-32353 **ПР-15263**	Громадянин Шинкаренко Олександр Іванович вул. Челюскінців, 5-в у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-355/ПР)**
15.	К-32091 **ПР-15341**	Громадянин Дишкант Олександр Петрович пров. Івана Франка, 41 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-344/ПР)**
16.	К-32727 **ПР-15355**	Громадянка Котюк Алла Олександрівна вул. Промисловій, 17-л у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-423/ПР)
		Деснянський район
17.	К-31972 **ПР-15252**	Громадянка Плоткіна Олена Олександрівна пров. 6-ий Садовий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-346/ПР)**
18.	К-32349 **ПР-15259**	Громадянка Кедьо Алла Петрівна с. Биківня *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-310/ПР)**
19.	К-32514 **ПР-15351**	Громадянка Ювко Лідія Сейранівна с. Биківня *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-424/ПР)**
20.	К-33234 **ПР-15752**	Громадянка Слинявчук Ольга Григорівна вул. Вадима Модзалевського, 2-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-882/ПР)**
21.	К-32473 **ПР-15423**	Громадянин Філоненко Олександр Олександрович с. Биківня *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-469/ПР)**

22.	К-31924 **ПР-15258**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович с. Биківня *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-339/ПР)**
		Солом`янський район
23.	К-32143 **ПР-15266**	Громадянка Бондар Олена Павлівна вул. Шевченка, 58б у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-313/ПР)**
24.	К-32658 **ПР-15369**	Громадянин Платоненко Віталій Іванович вул. Шевченка, 85а у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-420/ПР)**
25.	К-32584 **ПР-15536**	Громадянка Лук`яненко Тетяна Олександрівна вул. Карла Маркса, 72б у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-604/ПР)**
26.	К-32701 **ПР-15310**	Громадянин Чехівський Іван Дмитрович вул. Молодіжна, 8б у власність площа 0,07 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-383/ПР)**
27.	К-32499 **ПР-15661**	Громадяни Кононенко Андрій Андрійович та Колотій Анастасія Андріївна вул. Сергія Колоса, 114а

		у спільну часткову власність - громадянин Кононенку А. А. - 1/2 від площі 0,07 га; - громадянці Колотій А. А. - 1/2 від площі 0,07 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-806/ПР)**
28.	К-32626 **ПР-15373**	Громадянин Легкий Володимир Никифорович вул. Сергія Колоса, 147а у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-430/ПР)**
Святошинський район		
29.	К-32219 **ПР-15274**	Громадянин Фузік Валерій Анатолійович вул. Обухівська, 86 у власність площа 0,03 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-338/ПР)**
30.	К-32190 **ПР-15270**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович вул. Михайла Чалого у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-356/ПР)**
31.	К-32340 **ПР-15443**	Громадянин Демчук Павло Володимирович вул. Стратонавтів у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-511/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-28890 **ПР-14586 від 15.11.2017**	Громадянин Панченко Андрій Володимирович вул. Передова, 12а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2918/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018, 25.09.2018** та **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	К-27683 **ПР-13358 від 25.04.2017**	Громадянка Западня Наталія Вікторівна вул. Конча-Озерна, 7-А у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **13.02.2018** згідно з витягом №08/288/03-23/52 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. На цьому засіданні комісії ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявницю.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018, 13.06.2018, 25.06.2018** та **25.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Деснянський район
3.	К-32069 **ПР-15075**	Громадянин Шквира Дмитро Жоржович вул. Прикордонна у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-102/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Оболонський район		
4.	К-31908 **ПР-14797**	Громадянка Духота Олександра Олександрівна вул. Курортна, 18-к у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3050/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.06.2018** та **25.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.14.2.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-27613

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нєстєрков А.Є.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лой дтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

17.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Дарницький район
1.	К-35735 **ПР-18171**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між просп. Миколи Бажана та вул. Срібнокільською навколо озера «Срібний Кіл» в постійне користування площа 7,54 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку відпочинку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.10.2018 №08/231-3677/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
2.	К-35542 **ПР-17631**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між вул. Урлівською, вул. Дніпровою, вул. Івана Бойка, вул. Здолбунівською навколо озера Жандарка в постійне користування площа 7,48 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку відпочинку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 №08/231-3108/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Деснянський район
3.	К-32102 **ПР-15645**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва вул. Маршала Жукова, 19-а в постійне користування площа 0,42 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-762/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №9/62 від 30.05.2018).*

4.	К-33340 **ПР-16075**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Меліоративна, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України в постійне користування площі 1,29 га, 0,76 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1262/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
	Дніпровський район	
5.	К-31732 **ПР-15858**	Приватне акціонерне товариство «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту» вул. Алма-Атинська, 37 в постійне користування площа 0,06 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1017/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
6.	К-33153 **ПР-16138**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Празька в постійне користування площа 0,33 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1349/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
7.	К-32963 **ПР-15978**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька в постійне користування площа 4,45 га для утримання парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1159/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

8.	К-33146 **ПР-15966**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Райдужна в постійне користування площа 0,85 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1155/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
9.	К-33148 **ПР-16063**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Андрія Малишка, 29б в постійне користування площа 0,58 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1263/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
10.	К-33154 **ПР-16060**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького в постійне користування площа 0,49 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1264/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
11.	К-33179 **ПР-16058**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між бульв. Перова, 40, 40-а, 40-б та вул. Івана Микитенка, 3-а в постійне користування площа 1,07 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1266/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
12.	К-33181 **ПР-16056**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині вул. Алма-Атинської та вул. Гродненської в постійне користування

		площа 1,15 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1267/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
13.	К-33147 **ПР-16057**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками № 1б та № 3 по вул. Шумського в постійне користування площа 0,51 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1307/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
14.	К-32962 **ПР-15747**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вздовж будинків вул. Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп. Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул. Райдужній, 12 в постійне користування площа 2,55 га для утримання парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-854/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-32959 **ПР-15734**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» парк на Русанівській набережній в постійне користування площа 4,87 га для утримання парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-850/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Оболонський район		
16.	К-33584 **ПР-16108**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Оболонський, 28б-28в в постійне користування площа 0,28 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1320/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
17.	К-33442 **ПР-15968**	Комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в постійне користування площа 0,20 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1157/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
18.	К-33444 **ПР-16107**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Героїв Дніпра, 45-51 в постійне користування площа 0,56 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1321/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
19.	К-33455 **ПР-16110**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Кирилівська, 154 в постійне користування площа 0,26 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1319/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Печерський район		
20.	К-35637 **ПР-17793**	Міністерство закордонних справ України Кловський узвіз, 1 в постійне користування площа 0,18 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3327/ПР)**

		Подільський район
21.	К-32682 **ПР-15746**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп. «Правди» та просп. Свободи в постійне користування площа 0,67 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-852/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №9/62 від 30.05.2018).*
		Святошинський район
22.	К-33212 **ПР-16148**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вул. Львівської та вул. Крамського в постійне користування площа 0,21 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1354/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
23.	К-33216 **ПР-16144**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині Кільцевої дороги та вул. Зодчих (вздовж озера Віра) в постійне користування площа 0,72 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1348/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
24.	К-33159 **ПР-16149**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Академіка Єфремова, 18 в постійне користування площа 0,43 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1353/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

25.	К-33138 **ПР-16146**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Симиренка, 13/1 в постійне користування площа 0,25 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1356/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
26.	К-33136 **ПР-16147**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Прилужна, 2 в постійне користування площа 0,78 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1355/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
27.	К-33323 **ПР-16098**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Перемоги, 144 в постійне користування площа 0,42 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1336/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Шевченківський район		
28.	К-33141 **ПР-15965**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на різі вулиці Татарської та пров. Татарського в постійне користування площа 0,21 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1158/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
29.	К-33163 **ПР-16039**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Івана Гонти в постійне користування площа 1,79 га

		для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1238/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
30.	К-33161 **ПР-15967**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва в постійне користування площа 0,10 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1156/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
31.	К-33363 **ПР-16112**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул. Данила Щербаківського в постійне користування площа 0,74 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1318/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32102 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-762/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення

Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32102 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-762/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 9/62

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 30.05.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Сиротюк Ю.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Єрмолаєв О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Власенко В.П.	– представник Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;

Суботін В. – представник ГО «Музобой».

Порядок денний:

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп. «Правди» та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу», К-32682 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-852/ПР) (копії документів).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп. «Правди» та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу», К-32682 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-852/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

17.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства):***

		Деснянський район
1.	К-31955 **ПР-17520**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агенство» вул. Милославська, 1-г в постійне користування площа 0,48 га для будівництва і обслуговування житлового будинку (для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-центр») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3007/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Дніпровський район
2.	К-29166 **ПР-12983 від 01.03.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького в постійне користування площа 0,49 га для утримання та догляду за сквером **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017-04.10.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. зазначене питання знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №2/55 від 14.02.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 13.02.2018 №08/279/079-304/18 щодо невизначеності позиції, оскільки відсутня інформація про уточнення меж .земельної ділянки;* *- депутатське звернення депутата Київської міської ради А. Шаповала від 05.04.2018 вх. №08/5971 щодо включення проекту рішення до порядку денного найближчого засіданні постійної комісії.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Солом`янський район
3.	К-28094 **ПР-12454 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Донецька в постійне користування площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-5/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** та **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 18.09.2018 вх. №08/16907 щодо наявності можливого конфлікту інтересів з вищезазначеного питання.*
4.	К-28093 **ПР-12452 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Єреванська, 22-26 в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-7/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** та **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 18.09.2018 вх. №08/16907 щодо наявності можливого конфлікту інтересів з вищезазначеного питання.*
		Святошинський район
5.	К-26326 **ПР-9670 від 14.04.2016**	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВПАСТРАНС» вул. Миколи Краснова, 25 в постійне користування площа 3,19 га

		для будівництва багатофункціонального житлового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016№08/231-1895/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака. Із зазначеного питання створена робоча група жодного рішення не ухвалила .* *При повторному розгляді на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** ухвалили перенести розгляд проекту рішення та звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами з проханням надати витяг з протоколу засідання щодо розгляду зазначеного проекту рішення (відповідно до пункту 2 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579).* *Оскільки постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами надано витяг від 02.10.2017 №08/289-217 з протоколу №15 від 20.09.2017, відповідно до якого жодного рішення прийнято не було, проект рішення винесено на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017.** Ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та запросити представника КП «КИЇВПАСТРАНС».* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 17.11.2017 №08/289-285 з протоколу №20 від 08.11.2017)* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.03.2018 (реєстр. №39/437 від 22.03.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.17.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-24166

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017 початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Савдалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Ц.Д.	– член постійної комісії;
Пчаєвська О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гриценко Е.В	– депутат Київської міської ради;
Задорожко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Філіпук А.З	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюгєв С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 733/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у

Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" лютого 2018 р. № 08/279/049-304/18

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

У відповідь на Ваш лист від 07.02.2018 року №08/281-282 хочу зазначити, що інформацію щодо уточнення меж земельної ділянки мені досі не надали, тому позиція щодо даного питання залишається невизначеною.

З повагою,
депутат Київської міської ради **О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ**

«05» [illegible] 201[illegible] р. № [illegible]

Київська міська рада
05.04.2018 № 08/6971

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 р. розглядався проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» ПР-12983 від 01.03.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР). За пропозицією депутата Київради Петровця О.Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На моє депутатське звернення до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В., мені було надано відповідь про відсутність пропозицій від депутата Київради Петровця О.Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на дату 07.02.2018 р.

З огляду на викладене, прошу включити для розгляду до порядку денного на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у визначений Київрадою термін.

Додаток: копія листа №225-КР-475 (від 07.02.2018) заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. – 1 арк.

З повагою,
Депутат Київради **Анатолій Шаповал**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

07.02.2018 № 08/231-127-4445

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А. А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

На Ваше депутатське звернення від 29.01.2018 № 08/279/08/067-14 (вх. № 08/1536 від 30.01.2018) стосовно розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15г на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» повідомляємо.

Порядок підготовки та розгляду проектів рішень Київської міської ради врегульовано Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

До Київської міської ради надійшов проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який відповідно до доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР передбачено розглянути на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 за

пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Петровця О. Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На сьогодні пропозицій від депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходило.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики розглянє проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) в установленому порядку.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

Київська міська рада
18.09.2018 № 08/16907

п.14, 4.3
п.14, 4.4

оригінал
К-28090
К-28093

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" вересня 2018 р. № 08/279/08/173-416

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ЗАЯВА

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас врахувати можливий у мене конфлікт інтересів під час засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, що відбудеться 18.09.2018р. з наступних питань:

- Справа К-28094 ПР-12454 від 29.12.2016 - вул. Донецька, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування, площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку;
- Справа К-28093 ПР-12452 від 29.12.2016 - вул. Єреванська, 22-26, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку.

З повагою

Депутат Київської міської ради **В. Шарій**

П. 17, 4, 5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-26326

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2017 № 08/289-217

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 15 від 20 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Свириденко Г.В. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Поворозник М.Ю. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Спсибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Яструбенко О.В. – перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Петрук В.Б. – представник автора петиції Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Левченко Д.В. – директор КП «Київпастранс»;
Литвинов С.Д. – перший заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М.– заступник директора КП «Київпастранс»;
Кирилюк П.А. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Ющенко А.М. – керівник управління патрульної поліції м. Києва;
Черній Б.П. – «Київське інвестиційне агентство»;
Петрощук Є.В. – радник голови КМДА;
Мазуркевич О.О. – громадський активіст, мешканець вул. Приозерна;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Мацко М.А. – представник кооперативу «Половецький»;
Бондаренко К.В. – голова ГО «Патріотичний Рух України»;
Косецький П.І. – громадський активіст;
Шепелєв Ю.М. – громадський активіст;
Козловський О.В. – громадський активіст;
КлимовецьВ.І. – громадський активіст;
Агеєва В.В. – громадський активіст;
Горай С.П. – громадський активіст;
Мамовець С.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 1 *(О.Окопний),* **«ПРОТИ» - 1** *(П.Антоненко),* **«УТРИМАЛОСЬ» - 3** *(А.Задерейко, М.Борозенець, І.Галайчук).* **РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

17.11.2017 № 08/289-2885

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 20 від 08 листопада 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Стрижов Д.С. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Шмуляр О.В. – перший заступник директора Департаменту комунальної власності;

Божкова Т.В. – заступник начальника управління Департаменту економіки та інвестицій;
Містюк О.О. – генеральний директор КП «КІА»;
Черній Б.П. – заступник генерального директора КП «КІА»;
Драч Е.Л. – начальник АРЗ спеціального призначення ГУ ДСНС «України» в м. Києві;
Грицик В.П. – представник КП «Київпастранс»;
Гамуля С.І. – головний інженер КП «Київміськсвітло»;
Козловський О.В. – мешканець м. Києва;
Ткаченко Р.О. – представник Інституту геології НАН України;
Демчук Є.Є. – представник колективу транспортних любителів;
Дегтяров Б. І. – представник ініціативної групи по вул. Гончара, 57;
Власенко Л.І. – голова ініціативної групи по вул. Гончара, 52;
Вовченко В.О. – мешканець вул. Гончара, 52;
Горай С.Д. – мешканець вул. Ревуцького, 8;
Сораненко Д.В. – мешканець вул. Ревуцького, 8;
Мамовець С.О. – мешканець вул. Ревуцького, 8.

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 1 *(П.Антоненко)* **«УТРИМАЛОСЬ» - 1** *(С.Харчук).*
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Зареєстровано 22.03.2018

ПРОТОКОЛ № 39/437
засідання робочої групи, створеної 24.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» справа-клопотання **К-26326**

від 16.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г. - голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Картавий І. Л. - член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Зубко. Ю. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради:

Непоп В. І. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської

		ради (Київської міської державної адміністрації);
Грицик В. П.	-	представник КП «КИЇВПАСТРАНС».

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1895/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-26326**, ПР-9670 від 14.04.2016.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Зубко. Ю. Г., Дзема Ю. А., Ломко М. А., Грицик В. П.

Під час обговорення було зазначено:

- За матеріалами справи було встановлено, що земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (раніше рішенням Виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 29.08.1961 № 1654 та від 28.07.1965 № 1348 земельна ділянка відводилась в користування Київському управлінню пасажирського автотранспорту під будівництво автобусного парку).
- За інформацією в пояснювальній записці до проекту рішення встановлено, що відповідно до детального плану території в межах вул. Академіка Кржижановського, бульв. Академіка Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії у Святошинському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 512/1376, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, багатоповерхової житлової забудови та промислової території.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ

«КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

члени робочої групи: І. Картавий

В. Росляков

Ю. Зубко

17.5. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-33523 **ПР-16945**	Публічне акціонерне товариство «Завод залізобетонних конструкцій №1» вул. Будіндустрії, 5 в оренду на 15 років площа 0,18 га для експлуатації та обслуговування тепловозного депо **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2367/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
2.	К-32456 **ПР-16670**	Приватна сервісно-комерційна фірма «Трансспорт» просп. Науки, 58 передати земельну ділянку ***в суборенду строком до 04.12.2023*** громадянці Михальченко Валентині Миколаївні площа 0,1494 га для будівництва житлово-офісних будинків з приміщеннями соціально-побутового, культурного, спортивно-оздоровчого призначення та підземною і наземною стоянкою **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 №08/231-2000/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами у зв'язку з тим, що на зазначених земельних ділянках, переданих в оренду для будівництва в 2008 році, станом на сьогодні будівництво не розпочато відповідно до функціонального призначення (витяг від 02.10.2018 вх. №08/289-249 з протоколу №14/61 від 26.09.2018).*
		Оболонський район
3.	К-33414 **ПР-16598**	НАУКОВО-ПРОМИСЛОВЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТОНУС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ, товариство з додатковою відповідальністю «РЕНТ», ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПЕКТ-16», ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛЕРІЯ-1999», ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕМП РІЕЛТІ», ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ «АВ ЦЕНТР» вул. Аляб'єва, 3 в оренду на 15 років площа 1,26 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу з адміністративними,

		складськими та виробничими приміщеннями, стоянки технологічного і службового автотранспорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1897/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
4.	К-34008 **ПР-16702**	Товариство з додатковою відповідальністю «Київське виробниче об'єднання «Медапаратура» вул. Новозабарська, 20 в оренду на 15 років площа 0,38 га для експлуатації та обслуговування будівель автомайстері (літ. А) та матеріального складу (літ. Б) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2043/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
Подільський район		
5.	К-31324 **ПР-14648 від 22.11.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 1-3 (літера Т) в оренду на 10 років площа 0,92 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР)** *Згідно з витягом від 11.01.2018 №08/289-7 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами ухвалено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості коригування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 03.07.2018 №08/284-130 з протоколу №15/75 від 02.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, відповідно до якого проект рішення підтримано за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «розміщення».*

Шевченківський район		
6.	К-26191 **ПР-10516 від 04.07.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» вул. Дегтярівська, 21 в оренду на 15 років площа 1,26 га для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.07.2016 №08/231-3127/ПР)** ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки на пленарному засіданні сесії Київської міської ради **18.10.2018** проект рішення Київської міської ради знятого на доопрацювання в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» від 17.10.2018 вх. №08/18735 щодо надання інформації по земельній ділянці та прохання не надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою або зняти вищезазначене питання з розгляду порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради, оскільки на земельній ділянці розміщено майно ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17.17.5.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-32456

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018 № 08/289-249

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;

Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу приватній сервісно-комерційній фірмі «Трансспорт» на передачу земельної ділянки в суборенду громадянці Михальченко Валентині Миколаївні для будівництва житлово-офісних будинків з приміщеннями соціально-побутового, культурного, спортивно-оздоровчого призначення та підземною і наземною стоянкою на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва» (К-32456) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 № 08/231-2000/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

13. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу приватній сервісно-комерційній фірмі «Трансспорт» на передачу земельної ділянки в суборенду громадянці Михальченко Валентині Миколаївні для будівництва житлово-офісних будинків з приміщеннями соціально-побутового, культурного, спортивно-оздоровчого призначення та підземною і наземною стоянкою на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва» (К-32456) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 № 08/231-2000/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу приватній сервісно-комерційній фірмі «Трансспорт» на передачу земельної ділянки в суборенду громадянці Михальченко Валентині Миколаївні для будівництва житлово-офісних будинків з приміщеннями соціально-побутового, культурного, спортивно-оздоровчого призначення та підземною і наземною стоянкою на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва» (К-32456) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 № 08/231-2000/ПР* у зв'язку з тим, що на зазначених земельних ділянках, переданих в оренду для будівництва в 2008 році, станом на сьогодні будівництво не розпочато відповідно до функціонального призначення.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.14.5.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31324

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.01.2018№ 08/289-7

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 23 від 13 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
С.Харчук – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Осипов В.О. - заступник директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. - директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;

Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Косецький А.І. - автор петиції № 441 «Щодо зменшення кількості зовнішньої реклами на 50 %»;
Кравченко О.Ю. - автор петиції № 937 «Щодо прибирання всієї зовнішньої реклами з центральної та історичної частини міста»;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Самойленко В.І. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Осовик В.М. – головний інженер Регіональної філії «Південнон-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця»;
Рабцевич І.П. – ТОВ «Ріка зв'язоксервіс»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Дюжев С.А. – головий спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту».

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій,1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості корегування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

К-81634

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

03.07.2018 № 08/280-130

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №15/75 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 9 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова постійної комісії, головуючий*
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови постійної комісії*
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови постійної комісії*
4. ***Тесленко Павло Петрович*** – *заступник голови постійної комісії*
5. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар постійної комісії*
6. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – *член постійної комісії*
7. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – *член постійної комісії*
8. ***Грушко Віктор Валентинович*** – *член постійної комісії*
9. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – *член постійної комісії*

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Помічник депутата Київради Артеменка С.В.
Сусленко О.В.;

Помічник депутата Київради Гусовського С.М.
Савченко О.М.;

Представник ПАТ «Квазар»
Абба С.О.;

Представник ТОВ «Гільдія нерухомості» та ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»
Давиденко І.М.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР.
5. Звіт про виконання Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству за 2017 рік та плани по реалізації Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству у 2018 році.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Києві» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.03.18 №08/231-825/ПР.
7. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Тесленка П.П. від 13.06.18 №08/279-170-2521.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д., голову постійної комісії.
8. Про пропозицію Бондаренка В.Д., голови постійної комісії, щодо включення

до проекту порядку денного розгляду рекомендацій постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд рекомендацій постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Кутняка С.В., заступника голови постійної комісії.

9. Про пропозицію Кутняка С.В., заступника голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного інформації про фінансування робіт по ліквідації розриттів, що залишилися незавершеними ПАТ «Київенерго».

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд інформації про фінансування робіт по ліквідації розриттів, що залишилися незавершеними ПАТ «Київенерго».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА.

10. Про пропозицію Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА, щодо включення до проекту порядку денного розгляду інформації про підготовку проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд інформації про підготовку проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.07.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Абба С.О., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «розміщення».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Давиденко І.М., Грушко В.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. направити запит на адресу екологічної інспекції щодо відповідності розміщення автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва встановленим екологічним стандартам;

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-4, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

2. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –4, проти-0, утр.-5, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Тесленко П.П., Давиденко І.М., Грушко В.В.,

Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. направити запит на адресу екологічної інспекції щодо відповідності розміщення автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва встановленим екологічним стандартам;

ГОЛОСУВАЛИ: за –2, проти-0, утр.-7, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

2. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Гуманенко В.Л., Тесленко П.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21597 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1237/ПР за умови виключення з назви та з тексту проекту рішення Київської міської ради слова «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

П-19.5.6

К-26191

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Пихтіній О.М.

Надсилається лист ТОВ "Будівельний союз "МОНОЛІТ"
від 17.10.2018 до розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

17 жовтня 2018 р.
№ 08/18735

«17» жовтня 2018 року

Київська міська рада
17.10.2018 № 08/18735

Заступник міського голови-секретар
Київської міської ради
В.В. Прокопів
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ»
04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 17

Питанням 2 розділу 3.6 порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради від 18.10.2018 року, передбачається розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок) К-26191 від 20.07.2016 № 08/231-3127/ПР.

ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» є власником нежитлового приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ. XVI (цифра), загальною площею 12363,5 кв. м., що знаходиться на земельній ділянці за адресою м. Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 21 на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 07.05.2018 року, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Ревою Н.І. та зареєстрований в реєстрі за № 571 (копія договору додається).

Звертаємо Вашу увагу, що на момент подання клопотання К-26191 від 20.07.2016 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначене приміщення перебувало у власності ПАТ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК», однак було продано ПП «КРЕАТОР-БУД» на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 30.04.2018 року, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Бочкарьовою А.В. та зареєстрований в реєстрі за № 425 (копія договору додається).

Окрім того повідомляємо, що ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» наразі розробляє проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Дегтярівська, 21 у Шевченківському районі м. Києва на підставі завдання на проектування № ЗВП-6691 від 13.09.2018 року (кадастрова справа Д-9132).

Таким чином, оскільки ПАТ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» не є власником зазначеного нерухомого майна, просимо не надавати дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок) К-26191 від 20.07.2016 № 08/231-3127/ПР або зняти це питання з розгляду порядку денного.

Додатки:

1. Копія договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 07.05.2018 року;
2. Копія договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 30.04.2018 року;
3. Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

З повагою,
представник за довіреністю
ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ
«МОНОЛІТ»

Рябчук О.О.

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

Місто Київ, сьоме травня дві тисячі вісімнадцятого року.

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРЕАТОР-БУД», місцезнаходженням якого є: 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Листопадова, буд. 1/3, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 34227060, від імені якого на підставі Статуту діє Директор Лахита Олег Володимирович, зареєстрований за адресою: Тернопільська область, [illegible] надалі за текстом – **ПРОДАВЕЦЬ**, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ», місцезнаходженням якого є: 04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, будинок 17, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 35690497, від імені якого на підставі Статуту діє Директор Сидорко Василь Миколайович, зареєстрований за адресою: Тернопільська область, [illegible] надалі за текстом – **ПОКУПЕЦЬ**, з другої сторони.

ПРОДАВЕЦЬ і **ПОКУПЕЦЬ** надалі разом іменуються «Сторони», а окремо - «Сторона», попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладеного Договору, уклали цей Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення (надалі – Договір), про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором **ПРОДАВЕЦЬ продав (передав у власність)**, а **ПОКУПЕЦЬ купив (прийняв у власність) і зобов'язується сплатити в повному обсязі грошову суму за ціною, в порядку та в строки, встановлені цим Договором, наступне нерухоме майно: нежитлове приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ.XVI (цифра)**, загальною площею 12363,5 (дванадцять тисяч триста шістдесят три цілих п'ять десятих) квадратних метрів, що знаходиться за адресою: **місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 21 (двадцять один)** (далі за текстом – Нежитлове приміщення, нерухоме майно, об'єкт нерухомого майна).

1.2. Право власності на нежитлове приміщення належить **ПРОДАВЦЮ** на підставі Договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, посвідченого «13» квітня 2018 року приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Бочкарьовою А.В. за реєстровим № 425. Право власності **ПРОДАВЦЯ** зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13.04.2018 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: **82864980000**, номер запису про право власності: **25717084**.

1.3. Нежитлове приміщення розташоване на земельній ділянці площею 1,4495 га, розташованої за адресою: м. Київ, вулиця Дегтярівська, 21, **кадастровий номер 8000000000:88:061:0133**, цільове призначення – землі підприємств іншої промисловості, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, що відповідно до Витягу з Державного земельного кадастру НВ - 8000748012018, виданого Головним управлінням держгеокадастру у м. Києві 26.04.2018 року належить на праві власності Київській міській раді.

2. ГАРАНТІЇ СТОРІН

2.1. **ПРОДАВЕЦЬ** наступним гарантує, що на момент укладення цього Договору:

- Нежитлове приміщення нікому не продане, не подароване, в спорі та під арештом не перебуває, щодо нього відсутні будь-які права чи обтяження зі сторони третіх осіб;
- відомих **ПРОДАВЦЮ** незастережних недоліків, які значно знижують цінність або комунальної можливість використання за цільовим призначенням Нежитлового приміщення, немає;
- від **ПОКУПЦЯ** не приховано обставин, які мають істотне значення;
- Нежитлове приміщення обладнане усіма інженерними комунікаціями, що необхідні для його нормального функціонування за призначенням;
- Нежитлове приміщення в іпотеці (заставі), податковій заставі не перебуває, в користуванні (оренді) не знаходиться;
- Нежитлове приміщення або право користування ним як внесок до статутного капіталу юридичної особи не передане;
- [illegible] нежитлового приміщення відсутні судові спори;
- [illegible] та самочинних переобладнань, перепланувань не здійснювалось, технічні характеристики [illegible] нежитлового приміщення відповідають даним технічного паспорту, вищезазначене нерухоме [illegible] пам'яткою архітектури місцевого значення;

ННС 049760

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Міністерство юстиції України

00247725

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

- у **ПРОДАВЦЯ** відсутня інформація про те, що Нежитлове приміщення, може бути аварійним або підлягати зносу;

- внаслідок продажу Нежитлового приміщення не буде порушено прав та законних інтерес інших осіб;

- обтяжень, а також будь-яких прав щодо Нежитлового приміщення у третіх осіб як в межах так і за межами України, немає;

- Договір не укладається під впливом тяжкої для **ПРОДАВЦЯ** обставини або під загрозою;

- усі документи, які **ПРОДАВЕЦЬ** подав нотаріусу, оформлені і отримані ним належним чином і є дійсними на час їх подачі;

- **ПРЕДСТАВНИК ПРОДАВЦЯ**, підписуючи цей Договір, має усі повноваження на його укладення, діє у рамках повноважень, визначених статутними документами **ПРОДАВЦЯ**. Умов цього Договору відповідають інтересам та дійсним намірам **ПРОДАВЦЯ** та узгоджені ним. Якщ повідомлена інформація не відповідає дійсності, **ПОКУПЕЦЬ** має право вимагати розірвання цьог Договору, якщо він не знав і не міг знати про права третіх осіб на Нежитлове приміщенн ПРОДАВЕЦЬ продав нерухоме майно на підставі Рішення власника.

Якщо третя особа на підставах, що виникли до укладення цього Договору, пред`явить д **ПОКУПЦЯ** позов про витребування Нежитлового приміщення, **ПОКУПЕЦЬ** повинен повідомит про це **ПРОДАВЦЯ** та подати клопотання про залучення його до участі у справі на сторон **ПОКУПЦЯ** у якості третьої особи.

У відповідності до вимог чинного законодавства України, зокрема, ст. 322 Цивільног кодексу України, Сторони погоджуються із тим, що зобов`язання зі сплати за комунальні послуги, як були надані до моменту придбання **ПОКУПЦЕМ** Нежитлового приміщення, покладаються н **ПРОДАВЦЯ** і ніяким чином не переносяться на **ПОКУПЦЯ** в разі їх часткової або повної несплати.

2.2. **ПОКУПЕЦЬ свідчить, що:**

- Нежитлове приміщення оглянуте **ПОКУПЦЕМ** до моменту укладення цього Договору недоліків чи дефектів, які перешкоджають його використанню за цільовим призначенням, на момен огляду виявлено не було;

- претензій до якості Нежитлового приміщення, його технічних характеристик на момен укладення Договору **ПОКУПЕЦЬ** не має і ним не виявлено наслідків реконструкції і перебудов Нежитлового приміщення;

- усі документи, які **ПОКУПЕЦЬ** подав нотаріусу, оформлені і отримані ним належним чином і є дійсними на час їх подачі.

2.3. ПРОДАВЕЦЬ продав нерухоме майно на підставі Рішення власника, ПОКУПЕЦЬ придба нерухоме майно на підставі Рішення власника.

2.4. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власност на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єкті нерухомого майна, отримана, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округ Ревою Н.І. від 07.05.2018 року, іпотеки та заборони на нерухоме майно не зареєстровані.

2.5. **Сторони підтверджують, що:**

- укладення цього Договору відповідає їх інтересам;
- волевиявлення є вільним і усвідомленим;
- умови цього Договору зрозумілі і відповідають дійсній домовленості Сторін;
- цей Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, як обумовлені в ньому, відповідає їх дійсним намірам і не носить характеру фіктивного та удаваног правочину, укладається ними у відповідності зі справжньою їх волею, без будь-якого застосуванн фізичного чи психічного тиску та на вигідних для них умовах і не є результатом впливу тяжки обставин;

- вони однаково розуміють значення, умови Договору, його природу і правові наслідки бажають настання саме тих правових наслідків, що створюються даним Договором;

- в тексті цього Договору визначені та зафіксовані всі істотні умови стосовно купівлі-продаж Нежитлового приміщення;

- цей Договір не має на меті легалізацію (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхо або фінансування тероризму в розумінні Закону України «Про запобігання та протидію легалізац (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванн розповсюдження зброї масового знищення».

3. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Продаж Нежитлового приміщення за домовленістю сторін вчиняється за цінов

УКРАЇНА UKRAINE

17 738 280,00 (сімнадцять мільйонів сімсот тридцять вісім тисяч двісті вісімдесят) гривень 00 копійок, а також 3 547 656,00 грн. ПДВ, що разом становить 21 285 936,00 (двадцять один мільйон двісті вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот тридцять шість) грн. 00 копійок з ПДВ, які Покупець зобов'язується сплатити Продавцеві на умовах відстрочення платежу протягом одного календарного року з дня підписання цього договору.

3.2. Експертна грошова оцінка Нежитлового приміщення становить 17 738 280,00 (сімнадцять мільйонів сімсот тридцять вісім тисяч двісті вісімдесят) гривень 00 копійок без ПДВ, згідно звіту про незалежну оцінку майна виконаного ТОВ «Українська експерта група» 02.05.2018 року (сертифікат суб'єкту оціночної діяльності №1176/17 від "05" грудня 2017 року).

4. ПЕРЕДАЧА НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ, ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

4.1. Фактична передача Нежитлового приміщення здійснюється від **ПРОДАВЦЯ** до **ПОКУПЦЯ** за Актом приймання-передачі, який підписується Сторонами в день нотаріального посвідчення цього Договору.

4.2. Ризик випадкового знищення або пошкодження Нежитлового приміщення переходить до **ПОКУПЦЯ** в момент передачі йому Нежитлового приміщення за Актом приймання-передачі. У разі, якщо **ПРОДАВЕЦЬ** прострочив передачу Нежитлового приміщення або **ПОКУПЕЦЬ** прострочив прийняття Нежитлового приміщення, ризики випадкового знищення або пошкодження Нежитлового приміщення несе Сторона, яка допустила прострочення.

4.3. Право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації. Згідно з ч. 4 ст. 334 Цивільного кодексу України, право власності у **ПОКУПЦЯ** на нерухоме майно виникає з моменту його державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. **ПРОДАВЕЦЬ** ознайомлений нотаріусом і не заперечує проти того факту, що державна реєстрація права власності **ПОКУПЦЯ** відбувається відразу після укладання цього договору і до моменту повної оплати ним за Нежитлове приміщення

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором.

5.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

5.3. **ПРОДАВЕЦЬ** має право вимагати прийняття Нежитлового приміщення **ПОКУПЦЕМ** у стані, що відповідає стану на момент укладення цього Договору.

5.4. **ПОКУПЕЦЬ** зобов'язаний прийняти Нежитлове приміщення у строки і порядку, встановленому цим Договором.

5.5. **ПОКУПЕЦЬ** після укладання цього Договору та отримання Нежитлового приміщення згідно з п.4.1. Договору, несе всі витрати з експлуатації та утримання Нежитлового приміщення згідно з чинним законодавством України.

5.6. **ПОКУПЕЦЬ** має право вимагати від **ПРОДАВЦЯ** передачі Нежитлового приміщення згідно з умовами цього Договору.

5.7. **ПОКУПЕЦЬ** зобов'язується у встановлений цим Договором термін прийняти Нежитлове приміщення за Актом приймання-передачі, згідно з п.4.1. цього Договору.

5.8. **ПРОДАВЕЦЬ** зобов'язується передати **ПОКУПЦЮ** Нежитлове приміщення у передбачений Договором термін за Актом приймання-передачі, згідно з п.4.1. цього Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань згідно з цим Договором на час дії форс-мажорних обставин.

7.2. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин, повинна протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про таке, повідомити про це іншу Сторону, та надати Довідку Торгово-промислової палати України, що підтверджує даний факт.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та нотаріального посвідчення і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

8.2. [illegible] Договір вважається укладеним після його підписання сторонами та нотаріального посвідчення [illegible] власності на Нежитлове приміщення, яке є предметом цього договору, переходить [illegible] ПОКУПЦЯ з моменту його державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме [illegible]

НІС 049761
00247726
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

8.3. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

8.4. Витрати по оплаті посвідчення Договору в розмірі, що дорівнює ставці державного мита та оплату збору на обов'язкове державне пенсійне страхування здійснює **ПОКУПЕЦЬ**.

8.5. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, в тому числі зміст ст.ст. 190, 212 Кримінального кодексу України, ст.ст. 182, 203, 209, 215-236, 237-250, 640, 653, 657-662 Цивільного кодексу України, ст. 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закон України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», Сторонам, що підписали договір, нотаріусом роз'яснено.

8.6. Зміст ст. 27 Закону України «Про нотаріат», зокрема про те, що нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа, нотаріусом сторонам роз'яснено.

8.7. Підписанням цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Сторони надають згоду на збирання, обробку та використання персональних даних одна одної.

8.8. Цей Договір складено у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників залишається у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Реви Н.І., другий видається **ПОКУПЦЮ**. **ПРОДАВЦЮ** видається нотаріально засвідчена копія даного договору.

8. ПІДПИСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ	**ПОКУПЕЦЬ**
ПП «КРЕАТОР-БУД»	**ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ»**
місцезнаходження: 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Листопадова, буд. 1/3,	місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, 17
код за СДРПОУ 34227060	СДРПОУ 35690497
п/р 26007040181000 в АТ «УкрСиббанк», код банку 351005	ІПН 356904926557 МФО 351005
свідоцтво платника ПДВ 100152980	р/р 26005660049920
ІПН 342270619189	Банк АТ«УКРСИББАНК», м. Київ
	Тел. (044) 483-04-29
Директор	**Директор**
_____ / О.В. Лахта/	_____ / В.М.Сидорко/
м.п.	м.п.

Приватний нотаріус Рева Наталя Іванівна
Всього прошито (або прошнуровано), пронумеровано і скріплено печаткою
(аркушів)
підпис

Місто Київ, Україна, сьоме травня дві тисячі вісімнадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Ревою Н.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність **ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КРЕАТОР-БУД»**, **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ»** та повноваження їх представників і належність **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КРЕАТОР-БУД»** відчужуваного майна **нежитлового приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ.XVI (цифра)**, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на нежитлові приміщення підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 271.

Стягнуто плати за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Рева Наталя Іванівна

ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

Місто Київ, тринадцятого квітня дві тисячі вісімнадцятого року.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» (скорочене офіційне найменування – **ПАТ «ВіЕйБі Банк»**), надалі за текстом – **ПРОДАВЕЦЬ**, місцезнаходження якого є: 04119, Україна, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 27 Т, ідентифікаційний код юридичної особи: **19017842**, від імені якого діє Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» **Славкіна Марина Анатоліївна**, зареєстрована та мешкає за адресою: місто Київ, [illegible], яка діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 63 від 20 березня 2015 року «Про початок процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №213 від 22 лютого 2016 року «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та делегування повноважень ліквідатора» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №474 від 15 лютого 2018 року «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та делегування повноважень ліквідатора», з однієї сторони, та

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРЕАТОР-БУД», місцезнаходженням якого є: 46001, Тернопільська область, [illegible] 3, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 34227060, від імені якого на підставі Статуту діє Директор **Лахита Олег Володимирович**, зареєстрований за адресою: м. Тернопіль, [illegible] за текстом – **ПОКУПЕЦЬ**, з другої сторони,

ПРОДАВЕЦЬ і **ПОКУПЕЦЬ** надалі разом іменуються «Сторони», а окремо - «Сторона», попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладеного Договору, уклали цей Договір купівлі-продажу нежитлових приміщень (надалі – Договір), про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором **ПРОДАВЕЦЬ** продає (передає у власність), а **ПОКУПЕЦЬ** купує (приймає у власність) нерухоме майно і сплачує за нього в повному обсязі грошову суму за ціною, встановленою за результатами торгів на аукціоні, який відбувся «16» березня 2018 року у формі електронних торгів на веб-сайті ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП», найвища цінова пропозиція подана через електронний майданчик ТБ «ПОЛОНЕКС, в порядку та в строки, встановлені цим Договором, **нежитлове приміщення**, а саме: **нежитлове приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ.XVI (цифра)**, загальною площею 12363,5 (дванадцять тисяч триста шістдесят три цілих п'ять десятих) квадратних метрів, що знаходиться за адресою: **місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 21 (двадцять один)** (далі за текстом – Нежитлове приміщення, нерухоме майно, об'єкт нерухомого майна).

1.2. Право власності на нежитлове приміщення належить **ПРОДАВЦЮ** на підставі Рішення Господарського суду міста Києва від 01 лютого 2012 року серія та номер 34/12, ухвали Господарського суду міста Києва від 03.04.2013р. серія та номер 34/12. Право власності зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.06.2013р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: **82864980000**, номер запису про право власності: **1300023**.

1.3. Нежитлове приміщення знаходиться на земельній ділянці: площею 1,4495 га, розташованої за адресою: місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 21 (двадцять один), кадастровий номер 8000000000:88:061:0133, що відповідно до Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-8000734422018, виданого Головним управлінням держгеокадастру у м. Києві 21.03.2018 року, яка належить на праві власності Київській міській раді.

2. ГАРАНТІЇ СТОРІН

2.1. **ПРОДАВЕЦЬ** наступним гарантує, що на момент укладення цього Договору:

- Нежитлове приміщення нікому не продане, не подароване, в спорі та під арештом не перебуває, щодо нього відсутні будь-які права чи обтяження зі сторони третіх осіб;
- відомих **ПРОДАВЦЮ** незастережних недоліків, які значно знижують цінність або можливість використання за цільовим призначенням Нежитлового приміщення, немає;
- від **ПОКУПЦЯ** не приховано обставин, які мають істотне значення;
- Нежитлове приміщення обладнане усіма інженерними комунікаціями, що необхідні для його нормального функціонування за призначенням;
- Нежитлове приміщення в іпотеці (заставі), податковій заставі не перебуває, в користуванні (оренді) не знаходиться;
- Нежитлове приміщення або право користування ним як внесок до статутного капіталу юридичних осіб не передане;

ННА 284008

- щодо Нежитлового приміщення відсутні судові спори;
- у **ПРОДАВЦЯ** відсутня інформація про те, що будинок, в якому знаходиться Нежитлове приміщення, може бути аварійним або підлягати зносу;
- внаслідок продажу Нежитлового приміщення не буде порушено прав та законних інтересів інших осіб;
- обтяжень, а також будь-яких прав щодо Нежитлового приміщення у третіх осіб як в межах, так і за межами України, немає;
- Договір не укладається під впливом тяжкої для **ПРОДАВЦЯ** обставини або під загрозою;
- усі документи, які **ПРОДАВЕЦЬ** подав нотаріусу, оформлені і отримані ним належним чином і є дійсними на час їх подачі;
- **ПРЕДСТАВНИК ПРОДАВЦЯ**, підписуючи цей Договір, має усі повноваження на його укладення, діє у рамках повноважень, визначених статутними документами **ПРОДАВЦЯ** та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 63 від 20 березня 2015 року «Про початок процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію банку», рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №213 від 22 лютого 2016 року «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та делегування повноважень ліквідатора» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №474 від 15 лютого 2018 року «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації ПАТ «ВіЕйБі Банк» та делегування повноважень ліквідатора» . Умови цього Договору відповідають інтересам та дійсним намірам **ПРОДАВЦЯ** та узгоджені ним. Якщо повідомлена інформація не відповідає дійсності, **ПОКУПЕЦЬ** має право вимагати розірвання цього Договору, якщо він не знав і не міг знати про права третіх осіб на Нежитлове приміщення.

Якщо третя особа на підставах, що виникли до укладення цього Договору, пред'явить до **ПОКУПЦЯ** позов про витребування Нежитлового приміщення, **ПОКУПЕЦЬ** повинен повідомити про це **ПРОДАВЦЯ** та подати клопотання про залучення його до участі у справі на стороні **ПОКУПЦЯ** у якості третьої особи.

У відповідності до вимог чинного законодавства України, зокрема, ст. 322 Цивільного кодексу України, Сторони погоджуються із тим, що зобов'язання зі сплати за комунальні послуги, які були надані до моменту придбання **ПОКУПЦЕМ** Нежитлового приміщення, покладаються на **ПРОДАВЦЯ** і ніяким чином не переносяться на **ПОКУПЦЯ** в разі їх часткової або повної несплати.

2.2. **ПОКУПЕЦЬ свідчить, що:**
- Нежитлове приміщення оглянуте **ПОКУПЦЕМ** до моменту укладення цього Договору, недоліків чи дефектів, які перешкоджають його використанню за цільовим призначенням, на момент огляду виявлено не було;
- претензій до якості Нежитлового приміщення, його технічних характеристик на момент укладення Договору **ПОКУПЕЦЬ** не має і ним не виявлено наслідків реконструкції і перебудови Нежитлового приміщення;
- усі документи, які **ПОКУПЕЦЬ** подав нотаріусу, оформлені і отримані ним належним чином і є дійсними на час їх подачі.

2.3. **Згідно ст. 46 Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» з дня початку процедури ліквідації банку втрачають чинність публічні обтяження чи обмеження на розпорядження (у тому числі арешти) будь-яким майном (коштами) банку та накладення нових обтяжень чи обмежень на майно банку не допускається.**

2.4. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, отримана, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Бочкарьовою А.В. від **11.04.2018** року, іпотеки та заборони на нерухоме майно не зареєстровані.

2.5. **Сторони підтверджують, що:**
- укладення цього Договору відповідає їх інтересам;
- волевиявлення є вільним і усвідомленим;
- умови цього Договору зрозумілі і відповідають дійсній домовленості Сторін та Протоколу електронних торгів №UA-EA-2018-02-21-000514-a від 16.03.2018 року (далі – «Протокол»);
- цей Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені в ньому, відповідає їх дійсним намірам і не носить характеру фіктивного та удаваного правочину, укладається ними у відповідності зі справжньою їх волею, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску та на вигідних для них умовах і не є результатом впливу тяжких обставин;
- вони однаково розуміють значення, умови Договору, його природу і правові наслідки, бажають настання саме тих правових наслідків, що створюються даним Договором;
- в тексті цього Договору визначені та зафіксовані всі істотні умови стосовно купівлі-продажу Нежитлового приміщення;
- цей Договір не має на меті легалізацію (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом або фінансування тероризму в розумінні Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

2.6. Покупець придбає нерухоме майно на підставі Рішення власника.

3. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Згідно з Протоколом №UA-EA-2018-02-21-000514-a від 16.03.2018 року, вказаний в цьому Договорі об'єкт нерухомого майна відчужується за ціною, що становить **23 990 225,41 (двадцять три мільйони дев'ятсот дев'яносто тисяч двісті двадцять п'ять) гривень 41 копійок, в тому числі ПДВ.**

3.2. Розрахунок між сторонами здійснений у повному обсязі до укладання цього договору відповідно до Протоколу №UA-EA-2018-02-21-000514-a від 16.03.2018 року шляхом перерахування **ПОКУПЦЕМ** грошових коштів у національній валюті України на рахунок **ПРОДАВЦЯ** № 32079101301026 в Національному банку України (код банку 300001).

3.3. Підписанням цього Договору Сторони свідчать, що розрахунок за цим Договором здійснений в повному обсязі.

Підписи сторін на цьому договорі підтверджують відсутність будь-яких претензій щодо проведеного розрахунку.

4. ПЕРЕДАЧА НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ, ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

4.1. Фактична передача Нежитлового приміщення здійснюється від **ПРОДАВЦЯ** до **ПОКУПЦЯ** за Актом приймання-передачі, який підписується Сторонами в день нотаріального посвідчення цього Договору.

4.2. Ризик випадкового знищення або пошкодження Нежитлового приміщення переходить до **ПОКУПЦЯ** в момент передачі йому Нежитлового приміщення за Актом приймання-передачі. У разі, якщо **ПРОДАВЕЦЬ** прострочив передачу Нежитлового приміщення або **ПОКУПЕЦЬ** прострочив прийняття Нежитлового приміщення, ризики випадкового знищення або пошкодження Нежитлового приміщення несе Сторона, яка допустила прострочення.

4.3. Право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації. Згідно з ч. 4 ст. 334 Цивільного кодексу України, право власності у **ПОКУПЦЯ** на нерухоме майно виникає з моменту його державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором.

5.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

5.3. **ПРОДАВЕЦЬ** має право вимагати прийняття Нежитлового приміщення **ПОКУПЦЕМ** у стані, що відповідає стану на момент укладення цього Договору.

5.4. **ПОКУПЕЦЬ** зобов'язаний прийняти Нежитлове приміщення у строки і порядку, встановленому цим Договором.

5.5. **ПОКУПЕЦЬ** після укладання цього Договору та отримання Нежитлового приміщення згідно з п.4.1. Договору, несе всі витрати з експлуатації та утримання Нежитлового приміщення згідно з чинним законодавством України.

5.6. **ПОКУПЕЦЬ** має право вимагати від **ПРОДАВЦЯ** передачі Нежитлового приміщення згідно з умовами цього Договору.

5.7. **ПОКУПЕЦЬ** зобов'язується у встановлений цим Договором термін прийняти Нежитлове приміщення за Актом приймання-передачі, згідно з п.4.1. цього Договору.

5.8. **ПРОДАВЕЦЬ** зобов'язується передати **ПОКУПЦЮ** Нежитлове приміщення у передбачений Договором термін за Актом приймання-передачі, згідно з п.4.1. цього Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань згідно з цим Договором на час дії форс-мажорних обставин.

7.2. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин, повинна протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про таке, повідомити про це іншу Сторону, та надати Довідку Торгово-промислової палати України, що підтверджує даний факт.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та нотаріального посвідчення, і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

8.2. Цей Договір вважається укладеним після його підписання сторонами та нотаріального посвідчення. Право власності на Нежитлове приміщення, яке є предметом цього договору, переходить до **ПОКУПЦЯ** з моменту його державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

8.3. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

8.4. Витрати по оплаті посвідчення Договору в розмірі, що дорівнює ставці державного мита та оплату збору на обов'язкове державне пенсійне страхування здійснює **ПОКУПЕЦЬ**.

ННА 284009

8.5. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, в

тому числі зміст ст.ст. 190, 212 Кримінального кодексу України, ст.ст. 182, 203, 209, 215-236, 237-250, 640, 653, 657-662 Цивільного кодексу України, ст. 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закон України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», ст.46 п.7 частини II Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» Сторонам, що підписали договір, нотаріусом роз'яснено.

8.6. Зміст ст. 27 Закону України «Про нотаріат», зокрема про те, що нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа, нотаріусом сторонам роз'яснено.

8.7. Підписанням цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», **ПОКУПЕЦЬ** надає згоду на збирання, обробку та використання персональних даних **ПОКУПЦЯ ПРОДАВЦЕМ** з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавства про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

8.8. Цей Договір складено у 3 (трьох) примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників залишається у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Бочкарьовою А.В., а інші видаються Сторонам за цим Договором – **ПРОДАВЦЮ** та **ПОКУПЦЮ**.

8. ПІДПИСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК»
юридична адреса: 04119, місто Київ, вулиця Дегтярівська, 27 Т; адреса для кореспонденції: 02096, м. Київ, вул. Харківське шосе, 49; Код ЄДРПОУ 19017842;
н/р. № 32079101301026 в Національному банку України, код банку 300001,
Свідоцтво платника ПДВ № 200128879;
ІПН: 190178426653
Продавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк»

/М.А. Славкіна/
м.п.

ПОКУПЕЦЬ

ПП «КРЕАТОР-БУД»
місцезнаходження: 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Листопадова, буд. 1/3,
код за ЄДРПОУ 34227060
р/р 26007040181000 в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005
свідоцтво платника ПДВ 100152980
ІПН 342270619189

Директор

/ О.В. Лахита/
м.п.

м. Київ, Україна, тринадцятого квітня дві тисячі вісімнадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Бочкарьовою А.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність **ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК», ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КРЕАТОР-БУД»**, та повноваження їх представників і належність **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК»** відчужуваного майна – **нежитлове приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ.XVI (цифра)**, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на нежитлові приміщення підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 495.
Стягнуто плати за домовленістю.
ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Всього прошито, пронумеровано і скріплено печаткою
2 (дві) аркушів
Приватний нотаріус

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	123121440
Дата, час формування:	07.05.2018 16:49:20
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Рева Н.І., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 28074650, дата і час реєстрації заяви: 07.05.2018 16:18:48, заявник: Слічна Світлана Ігорівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	82864980000
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, заготівельно-зварювальний корпус №3, механізований склад заготівок, колишній цех рулонів (літ.XVI(цифра) , об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 12363.5
Адреса:	м.Київ, вулиця Дегтярівська, 21

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 26040888

Дата, час державної реєстрації:	07.05.2018 16:18:48
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Рева Наталя Іванівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 571, виданий 07.05.2018, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Рева Н.І.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 40981331 від 07.05.2018 16:44:19, приватний нотаріус Рева Наталя Іванівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ "МОНОЛІТ", код ЄДРПОУ: 35690497

Витяг сформував: Рева Н.І.

Підпис: МП

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Рева Наталя Іванівна

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ»
04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, 17, ЄДРПОУ 35690497, р/р 26005660049900 в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві, МФО 351005, ІНП 356904926557, Свідоцтво платника ПДВ № 100276255

ДОВІРЕНІСТЬ № 19/07/18

м. Київ ***"19" липня 2018 р.***

Цією довіреністю ***Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельний союз «МОНОЛІТ»,*** *в особі директора Сидорка Василя Миколайовича, який діє на підставі повноважень, наданих йому Статутом, уповноважує*

Вагіна Андрія Володимировича, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3262317135, паспорт МЕ 670978, виданий Деснянським РУ ГУ МВС України в м. Києві 31 травня 2005р., який зареєстрований за адресою: м. Київ, проспект Маяковського, буд. 54/9, кв. 308*

Білогурову Тетяну Сергіївну, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3193101861, паспорт АН 163166, виданий Покровським ДВ УМВС України в Дніпропетровській області 22 серпня 2003 року, яка зареєстрована за адресою: м. Київ, проспект Маяковського, буд. 54/9, кв. 308*

Рябчука Олеся Олександровича, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3447811674, паспорт ТТ 017995, виданий Дарницьким РУ ГУ МВС України в місті Києві 26 жовтня 2010 року, зареєстрований за адресою місто Київ вул. Дяченка 20в, кв. 137*

Ситайло Олену Валеріївну, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3363508380, паспорт СТ 040701, виданий Баришівським РВ ГУ МВС України в Київській області 28 травня 2008 року, зареєстрована за адресою: Київська обл. Баришівський район, с. Корнійівка, вул. Харківська, буд. 358*

Броннікову Кароліну Андріївну, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3277909763, паспорт АН 528505, виданий Орджонікідзевським МВУ МВС України в Дніпропетровській області 30 жовтня 2006 року, зареєстрована за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Партизанська, буд. 91А, кв. 51*

Маринюк Тетяну Михайлівну, *реєстраційний номер облікової картки платників податків – 3112523784, паспорт НЕ 613874, виданий Драбівським РВГУМВС України в Черкаській області 27 листопада 2010 року, зареєстрована за адресою: Київська обл. смт. Гостомель, вул. Свято-Покровська, буд. 73Б/4, кв. 32*

які діють як разом, так і окремо,

представляти інтереси Товариства з усіх без винятку питань, пов'язаних із відведенням в оренду земельної ділянки та оформленням на Товариство права оренди на земельну ділянку, яка розташована по вулиці Дегтярівська, 21 у Шевченківському районі міста Києва.

Для цього представникам, які діють як разом, так і окремо надається право вирішення від імені Товариства усіх процедурних питань за цією довіреністю, вести справи в усіх державних, громадських, господарських та інших органах і організаціях, незалежно від підпорядкування, форм власності та галузевої належності, зокрема в Київській міській державній адміністрації, у Київській міській раді, постійній комісії Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури, в державних адміністраціях будь-якого рівня, в землевпорядних органах (у відповідному уповноваженому органі по управлінню земельними ресурсами), у державного реєстратора дозвільного центру, в Центрі надання адміністративних послуг м. Києва, управліннях, Державної служби картографії, геодезії та кадастру, у департаменті містобудування та архітектури КМДА, в органах нотаріату, в будь-яких установах чи підприємствах незалежно від організаційної форми та підпорядкування з питань пов'язаних із відведенням в оренду земельної ділянки та оформленням на Товариство права оренди на земельну ділянку, яка розташована по вулиці Дегтярівська, 21 у Шевченківському районі міста Києва.

Для чого Повіреним надано право: підписувати та подавати від імені Товариства заяви, клопотання, листи, заяви у відповідні установи, організації, вести переговори, збирати,

подавати та отримувати всі необхідні довідки та документи, підписувати та одержувати видані на Товариство документи, зокрема (але не обмежуючись зазначеним нижче) – договір про проведення землевпорядних робіт та/або робіт із розроблення проекту відведення земельної ділянки, Рішення Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки та/або про передачу її в оренду, Витяг з державного земельного кадастру, витяг з технічної документації про проведення нормативної грошової оцінки, акт (чи інший рівнозначний документ) про встановлення меж земельних ділянок, висновки експертиз, проекту та/або технічну документацію, витяги з протоколів комісій, рішення Київської міської ради та інші, пов'язані з дорученим, документи, розписуватись від імені Товариства за отримані документи та на заявах, вносити відповідні платежі, подавати заяви, клопотання, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для державної реєстрації земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та виконувати всі інші дії, пов'язані з виконанням цього доручення.

Довіреність видана з правом передоручення повноважень в повному обсязі іншій особі (особам), строком на один рік і дійсна до дев'ятнадцятого липня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

ДИРЕКТОР ТОВ «Будівельний союз «МОНОЛІТ» ***СИДОРКО В.М.***

БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ»

Згідно з оригіналом
представник за довіреністю
Ядчук О.В.

17.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Дарницький район
1.	К-31916 **ПР-15837**	Громадянка Бреурош Людмила Яківна вул. Садова, 98 діл. 12 у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-994/ПР)**
2.	К-32923 **ПР-15817**	Громадянка Морщавка Анна Іванівна вул. Садова, 67 у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-978/ПР)**
3.	К-34874 **ПР-17618**	Громадянин Литвин Роман Миколайович вул. Завальна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 №08/231-3117/ПР)**
4.	К-31918 **ПР-15639**	Громадянка Свірська Людмила Михайлівна вул. Садова, 98, діл. 11 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-778/ПР)**
5.	К-32819 **ПР-15595**	Громадянка Місюра Ніна Миколаївна вул. Березнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-703/ПР)**

6.	К-32789 **ПР-15587**	Громадянин Тімановський Павло Олексійович вул. Березнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-805/ПР)**
7.	К-32926 **ПР-15738**	Громадянка Древіна Варвара Ігорівна вул. Садова, 67 у власність площа 0,04 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-865/ПР)**
8.	К-32820 **ПР-15596**	Громадянка Голдевська Галина Григорівна вул. Березнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-705/ПР)**
Дніпровський район		
9.	К-32897 **ПР-15636**	Приватне підприємство «Таможенка» вулиця Сиваській в перетині вулиці Краснокутської та пров. Хорольського в постійне користування площа 0,12 га автомобільна дорога для мешканців по вулиці Хорольського 1-А, Хорольського, 3 та новобудови за інвестиційної ініціативи за № 1709-1 від 25.09.2017 року, будівництва 9-ти поверхового житлового будинку з розміщенням на 1-у та 2-у поверсі реабілітаційного центру для воїнів АТО **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-780/ПР)**
10.	К-32604 **ПР-15838**	Громадянин Карпенко Роман Іванович вул. Тампере, 17/2 у власність площа 0,02 га для будівництва гаража **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-998/ПР)**

Оболонський район		
11.	К-33065 **ПР-15830**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна селище Водогін у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-996/ПР)**
12.	К-33054 **ПР-15829**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович селище Водогін у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-997/ПР)**
13.	К-33034 **ПР-15843**	Громадянин Петриченко Валерій Петрович на перетині просп. Мінського та Великої Окружної дороги у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1000/ПР)**
14.	К-32924 **ПР-15601**	Громадянка Місюра Оксана Анатоліївна хутір Редьки *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-740/ПР)**
15.	К-32911 **ПР-15600**	Громадянин Алісов Олексій Геннадійович хутір Редьки *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-741/ПР)**
16.	К-32845 **ПР-15674**	Громадянин Петриченко Сергій Валерійович на перетині просп. Мінського та Окружної дороги у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-775/ПР)**
17.	К-32909 **ПР-15599**	Громадянин Сілюченко Костянтин Сергійович хутір Редьки *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-706/ПР)**
18.	К-33043 **ПР-15754**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович селище Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-891/ПР)**
19.	К-33055 **ПР-15741**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна біля селища Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-869/ПР)**
20.	К-33087 **ПР-15740**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна у селищі Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-867/ПР)**
21.	К-33081 **ПР-15739**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-866/ПР)**

22.	К-33035 **ПР-15750**	Громадянин Петриченко Валерій Петрович на перетині просп. Мінського та Великої Окружної дороги у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-871/ПР)**
23.	К-33079 **ПР-15728**	Громадянка Лазарчук Анастасі Сергіївна у селищі Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-862/ПР)**
24.	К-33059 **ПР-15730**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович поруч із селищем Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-863/ПР)**
Печерський район		
25.	К-32948 **ПР-15671**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» вул. Михайла Грушевського, 1д в постійне користування площа 0,43 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного нежилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-776/ПР)**
Подільський район		
26.	К-33053 **ПР-15844**	Гутковський Сергій Олександрович вул. Піхотна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-999/ПР)**
27.	К-33082 **ПР-15845**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна вул. Піхотна

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1004/ПР)**
28.	К-33067 **ПР-15818**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна вул. Піхотна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-979/ПР)**
29.	К-33080 **ПР-15762**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна вул. Ростовська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-895/ПР)**
30.	К-32838 **ПР-15637**	Громадянин Власенко Олег Вікторович вул. Рилєєва у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-779/ПР)**
31.	К-32953 **ПР-15763**	Громадянин Омельчук Віктор Іванович вул. Петропавлівська, 36 у власність площа 0,01 га для будівництва гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-894/ПР)**
32.	К-33069 **ПР-15751**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна вул. Ростовська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-870/ПР)
		Солом`янський район
33.	К-34047 **ПР-16750** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянин Зайцев Антон Юрійович вул. Залізнична, 30а у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2018 №08/231-2109/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Зайцевої В. Г. від 10.10.2018 вх. №08/3-4625 щодо запиту інформації про стан розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Святошинський район
34.	К-33085 **ПР-15749**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна у Святошинському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-872/ПР)**
35.	К-33049 **ПР-15814**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна у Святошинському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-980/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

постійна комісія
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Зайцевої Валентини
Григорівни

П.17.6.33

Заява

Прошу надати мені інформацію про стан розгляду мого клопотання від 24.04.18 №К-3404 щодо приватизації земельної ділянки за адресою Залізничне б. 3С кв. 1 у Солом'янському р-ні

10.10.2018 В.Г. Зайцева

Київська міська рада
10.10.2018 № 08/3-4625

П.18.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-819г

Витяг з протоколу № 14
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.07.2016

21. СЛУХАЛИ: Інформацію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. ***щодо*** незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна.

УХВАЛИЛИ: ***1. Взяти до відома інформацію*** заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. ***щодо*** незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Меліхової Т. І., Рослякова В. В., Петровця О. Ф., Кримчака С. О. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Харченка О. В.

3. Звернутися до Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві з проханням невідкладно провести перевірку законності здійснення будівельних робіт біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

4. Звернутися до Головного управління Національної поліції у м. Києві з проханням надати інформацію в рамках порушеного кримінального провадження за заявою депутата Київської міської ради Харченка О. В. за реєстраційним №53835 щодо того, яким чином зареєстроване право власності на споруду, розташовану на будівельному майданчику біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію стосовно земельної ділянки біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва та наявності договору оренди цієї земельної ділянки.

6. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити перевірку щодо законності встановлення паркану на земельній ділянці біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Бєляєва
тел. 202 70 09

08/15288
від 12.08.16

819к

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70-22*

21.07.2016 № 08/281-2358

на № _____ від _____

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 депутатом Київської міської ради Харченко О. В. була озвучена інформація щодо незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва. Прийнято рішення взяти до відома зазначену інформацію та створити робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Харченка О. В. для додаткового вивчення цього питання.

Відповідно до витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) просимо Вас надати інформацію стосовно земельної ділянки біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва та наявності договору оренди цієї земельної ділянки.

Додаток:
- копія витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) на 2-ох арк. в 1 прим.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiev.city.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.09. 2016 № 057024-17243

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 повідомляємо, що на підставі пункту 14 рішення Київської міської ради від 23.12.1999 № 167/669 „Про надання і вилучення земельних ділянок" та договору оренди земельної ділянки від 13.07.2001 № 66-6-00019 колективному підприємству „Лівобережний" передано в оренду на 25 років земельні ділянки загальною площею 0,0957 га без права будівництва капітальних споруд для експлуатації та обслуговування павільйонів: пункту склотари, складу тари та літнього кафе, з них пункту прийому склотари площею 0,0423 га (кадастровий номер 8000000000:66:238:0021) на просп. Юрія Гагаріна, 5/2 у Дніпровському районі.

Надаємо договір оренди земельної ділянки від 13.07.2001 № 66-6-00019.

Додатки: копія договору оренди земельної ділянки від 13.07.2001 № 66-6-00019 на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Подлегаєв
☎ 278-41-55

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

Місто Київ, двадцятого березня дві тисячі першого року.

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) - далі у тексті - **"Орендодавець"**, в особі Київського міського голови **Омельченка Олександра Олександровича,** який діє на підставі ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" - з однієї сторони, та **Колективне підприємство "Лівобережний"** (м. Київ, просп. Гагаріна, 5/2; зареєстровано Виконкомом комітет Дніпровської районної ради народних депутатів м. Києва 11.04.1995р. за № 19034467) - далі у тексті - **"Орендар"**, в особі директора Агабабяна Георгія Беніковича (мешкає м. Київ, просп. Героїв Сталінграду, 53 кв. 81), який діє на підставі Статуту цього підприємства - з другої сторони, уклали цей договір про таке:

1. Орендодавець, на підставі рішення Київради від 23.12.1999р. за № 167/669, передає, а Орендар приймає у оренду на **25** (двадцять п'ять) **років земельні ділянки**, місце розташування яких **просп. Юрія Гагаріна, 5/2** (п'ять дріб два) **у Дніпровському** районі м. Києва, **загальним розміром 0,0957** (нуль цілих і дев'ятсот п'ятдесят сім десятитисячних) **га без права будівництва капітальних споруд для експлуатації та обслуговування павільйонів: пункту прийому склотари, складу тари та літнього кафе, з них пункту прийому склотари площею 0,0423** (нуль цілих і чотириста двадцять три десятитисячних) **га, складу тари площею 0,0346** (нуль цілих і триста сорок шість десятитисячних) **га та літнього кафе площею 0,0188** (нуль цілих і сто вісімдесят вісім десятитисячних) **га** у межах, які перенесені в натуру (на місцевість) і зазначені на плані, що є невід'ємною частиною цього договору.

2. Орендна плата:

2.1. За оренду земельних ділянок Орендар сплачує Орендодавцеві орендну плату **у грошовій формі**, незалежно від результатів своєї діяльності.

2.2. Річна орендна плата за земельні ділянки встановлюється у розмірі **1,5%** (одна ціла і п'ять десятих) відсотка від їх грошової оцінки.

2.3. Розмір орендної плати може змінюватися за згодою сторін (шляхом внесення змін до цього договору), за винятком випадку, передбаченого пунктом п'ятим цього договору. Пропозиції про перегляд розміру орендної плати надсилаються не частіше, ніж один раз на квартал і розглядаються відповідно до законодавства. Відсутність відповіді на таку пропозицію не означає погодження такої пропозиції.

2.4. Зміна грошової оцінки земельних ділянок та їх індексація провадиться без внесення змін та доповнень до цього договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.

2.5. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно до п'ятнадцятого числа наступного місяця за звітним рахунок 25429025020037 у Дніпровському відділенні ПІБ м. Києва, МФО 322142, код ЗКПО 13050200. Отримувач Дніпровський районний фінансовий відділ м. Києва. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем у односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього договору. Орендар зобов'язується уточнювати платіжні реквізити і назву отримувача орендної плати.

3. Згідно з довідкою Київського міського управління земельних ресурсів від 16.02.2001р. за № 1047 на час укладання цього договору грошова оцінка земельної ділянки, розміром **0,0423** га становить 189803 (сто вісімдесят дев'ять тисяч вісімсот три) **грн. 77 коп.**

Згідно з довідкою Київського міського управління земельних ресурсів від 16.02.2001р. за № 1048 на час укладання цього договору грошова оцінка земельної ділянки, розміром **0,0346** га становить 155253 (сто п'ятдесят п'ять тисяч двісті п'ятдесят три) **грн. 20 коп.**

АВО № 019198

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Згідно з довідкою Київського міського управління земельних ресурсів від 16.02.2001р. за № 1049 на час укладання цього договору грошова оцінка земельної ділянки, розміром **0,0188** (сто вісімдесят вісім десятитисячних) га становить **175744** (сто сімдесят п`ять тисяч сімсот сорок чотири) **грн. 23 коп.**

4. **Обмеження у використанні земельних ділянок**: орендар зобов`язаний забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок. Обтяження щодо земельних ділянок відсутні.

5. **Орендодавець має право:**

- у односторонньому порядку (шляхом надсилання Орендареві повідомлення через податкові органи або через інший уповноважений на це орган) збільшити розмір орендної плати у випадку, коли внаслідок змін у законодавстві орендна плата стане меншою від розміру земельного податку.

6. **Орендодавець зобов'язаний:**

- не вчиняти дій, які перешкоджали б орендареві користуватися орендованими земельними ділянками.

7. **Умови використання земельних ділянок і збереження їх якості:**

7.1. **Орендар має право:**

- приступити до використання земельних ділянок, відповідно до їх цільового призначення, після набрання чинності цим договором;
- переважного придбання у власність земельних ділянок, а також за рівних інших умов на поновлення договору оренди після закінчення строку дії договору;
- за згодою Орендодавця у порядку, передбаченому законодавством України, зводити будівлі і споруди без зміни цільового призначення земельних ділянок;
- вимагати відповідного зменшення орендної плати у випадках, якщо стан земельних ділянок погіршився не внаслідок дій чи бездіяльності Орендаря;
- за згодою Орендодавця у порядку, передбаченому законодавством України, передавати у суборенду земельні ділянки або їх частину іншій особі;

7.2. **Орендар зобов'язаний:**

- використовувати земельні ділянки відповідно до їх цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- додержуватись екологічної безпеки землекористування, державних стандартів, проектних рішень, міських правил забудови, інших чинних у м. Києві правил і норм щодо користування земельними ділянками;
- забезпечити охорону та збереження якості землі відповідно до вимог законодавства України;
- забезпечити вільний доступ до земельних ділянок представників органів державного управління та місцевого самоврядування, органів нагляду і контролю;
- відшкодувати Орендодавцю шкоду, заподіяну внаслідок дій (бездіяльності) Орендаря, які призвели до погіршення якості земельних ділянок;
- повернути земельні ділянки Орендодавцю у стані, придатному для їх подальшого використання після припинення або розірвання цього договору;
- впродовж двадцяти днів після набрання чинності цим договором самостійно обчислити суму орендної плати у порядку, визначеному законодавством, і подати такий розрахунок і копію цього договору до районного податкового органу за місцем розташування земельних ділянок;
- у разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва;
- питання пайової участі вирішити до початку будівництва у відповідності до рішення Київради від 30.09.99 № 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва";
- у строки, встановлені законодавством України, звітувати перед податковим органом району за місцем розташування земельних ділянок про сплату орендної плати.

8. **Умови повернення земельних ділянок:**

- повернення земельних ділянок Орендодавцю здійснюється у порядку, встановленому законодавством України;

- після припинення дії договору оренди Орендар зобов`язаний повернути Орендодавцеві земельні ділянки у стані, не гіршому у порівнянні з тим, у якому він одержав їх у оренду,
- у встановленому законодавством порядку відшкодувати Орендодавцеві збитки у повному обсязі у випадку, коли з вини Орендаря земельні ділянки будуть деградовані, виснажені, що призведе до погіршення їх якості, зокрема і внаслідок техногенного забруднення.

9. Сторони також мають інші права та несуть обов'язки, визначені законодавством України.

10. У випадку неналежного виконання стороною зобов'язань за цим договором інша сторона має право на відшкодування збитків відповідно до законодавства України.

11. **Відповідальність сторін:**

- за порушення умов договору або умов використання земельних ділянок сторони несуть відповідальність встановлену законодавством:
- за несвоєчасну сплату орендної плати Орендар сплачує Орендодавцю пеню у розмірі **0,3** (нуль цілих і три десятих) відсотка суми недоїмки за кожний день прострочення. Розмір пені може бути змінено Орендодавцем у односторонньому порядку у випадку внесення змін до законодавства.

12. **Ризик випадкового пошкодження** або знищення земельних ділянок або їх частини несе Орендар.

13. Дія цього договору припиняється у випадках:
- закінчення терміну, на який укладено цей договір;
- одержання Орендарем земельних ділянок у власність;
- дострокового розірвання цього договору за згодою сторін;
- примусового вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності у порядку, визначеному законодавством України;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря;
- дострокового розірвання цього договору за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у випадку: а) неналежного виконання іншою стороною умов цього договору; б) випадкового знищення чи пошкодження земельних ділянок, яке суттєво перешкоджає використанню земельних ділянок за їх цільовим призначенням; в) з інших підстав, визначених законодавством України.

14. Договір набуває чинності з дня його державної реєстрації у Київській міській державній адміністрації.

15. Перехід права власності на земельні ділянки до третьої особи не є підставою для зміни умов або розірвання цього договору.

16. Реорганізація юридичної особи – Орендаря є підставою для перегляду умов цього договору оренди за вимогою Орендодавця.

17. Спори, що виникають при виконанні цього договору, вирішуються у судах України за законодавством України.

18. Відносини сторін, не врегульовані цим договором, регламентуються законодавством України.

19. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

20. Договір складено і підписано у трьох примірниках: один - для зберігання у Орендаря, один для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Київському міському управлінні земельних ресурсів), один - для зберігання у Київському міському нотаріальному архіві.

Підписи:

Київський міський голова _____

Орендар Грабан Георгій Бенісович

АВО № 019199

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

ів. 20 березня 2001 року цей договір посвідчено мною, Щербаковим В З., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Договір підписано сторонами у моїй присутності Особу громадян, які підписали договір встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність Київської міської ради, правоздатність Колективного підприємства "Лівобережний" і повноваження їхніх представників перевірено Відповідно до ст 18 Закону України "Про оренду землі" цей договір підлягає державній реєстрації у Київській міській державній адміністрації

Зареєстровано в реєстрі за № 630

Стягнуто плату

Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Щербаков В. З.

Міністерство юстиції України * Київський міський нотаріальний округ * Приватний нотаріус Щербаков Віктор Захарович * УКРАЇНА

Факт державної реєстрації засвідчено 13 липня 2001 року

Начальник Київського міського управління земельних ресурсів А. Муховиков

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ * УКРАЇНА *

Договір зареєстровано Київським міським управлінням земельних ресурсів, про що зроблено запис від 13.07.2001 за № 66-00019 у книзі записів державної реєстрації договорів.

[illegible] бланку натисніть пальцем або іншим чином на [illegible] кутах — тимчасово з'явиться. У смужці, що знаходи[illegible]

Дійсн[illegible]

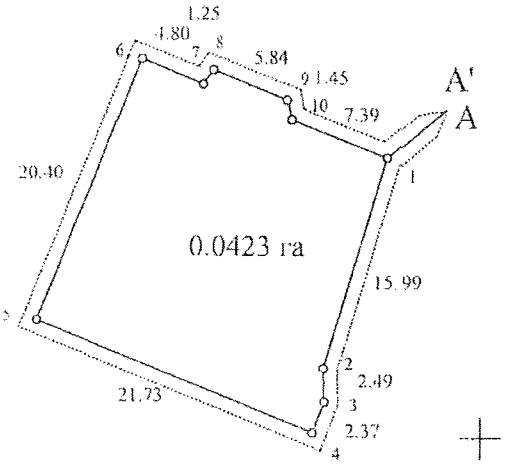
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ЯКА НАДАЄТЬСЯ В ОРЕНДУ

Колективному підприємству "Лівобережний"

адреса ділянки : *просп. Юрія Гагаріна, 5/2 у Дніпровському районі м. Києва*

Кадастрові номери 66238020, 66238021, 66238022

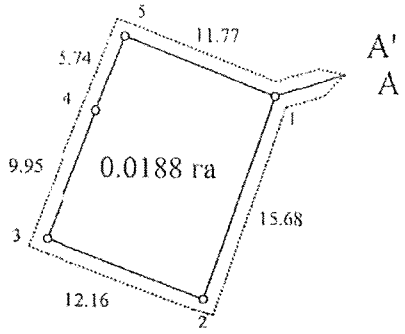
Ділянка № 66238021



ОПИС МЕЖ

Від А до А' Державне комунальне підприємство " Соцмістечко"

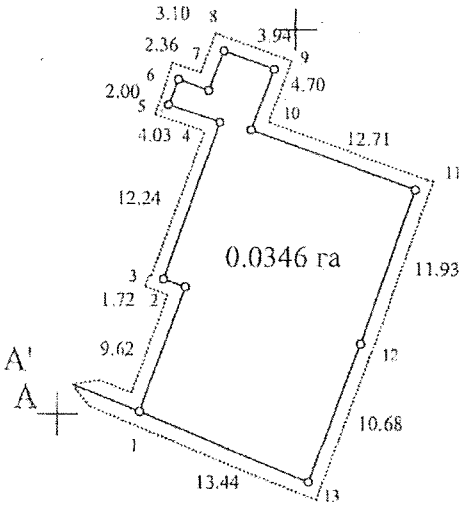
Ділянка № 66238022



ОПИС МЕЖ

Від А до А' Державне комунальне підприємство " Соцмістечко"

Ділянка № 66238020



ОПИС МЕЖ

Від А до А' Державне комунальне підприємство " Соцмістечко"

Масштаб 1 : 500

Начальник Київського міського управління земельних ресурсів

А. Муховников

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ПО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСАХ * КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

Прошнуровано, пронумеровано, скріплено підписом і печаткою 3 (три) аркуша приватний нотаріус

Щербаков В З

Використано спеціальні бланки
серія АВО номер 019196
серія АВО номер 019197
серія АВО номер 019198
серія АВО номер 019199

Приватний нотаріус
Щербаков Віктор Захарович
252004, м Київ
бульвар Т Шевченка, 9
тел 246-55-35

064-7833
від 15.08.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70 -22*

21.07.2016 № 08/281-2357

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 депутатом Київської міської ради Харченко О. В. була озвучена інформація щодо незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва. Прийнято рішення взяти до відома зазначену інформацію та створити робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Харченка О. В. для додаткового вивчення цього питання.

Відповідно до витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) просимо Вас здійснити перевірку щодо законності встановлення паркану на земельній ділянці біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами перевірки поінформуйте постійну комісію в термін, визначений законодавством.

Додаток:

- копія витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) на 2-ох арк. в 1 прим.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

12599

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

05.01.2016 №044-4835
на № _____ від _____

Київська міська рада
Постійна комісія з питань
містобудування архітектури
та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист за підписом голови постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування Київської міської ради О. Міщенка від 21.07.2016 № 08/281-2357 щодо законності встановлення паркану біля будинку 5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі.

Повідомляємо, що відповідно до повноважень, які передбачені Правилами благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 1051/1051, працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» проведено обстеження, з виїздом на місце, земельної ділянки за зазначеною адресою.

Під час проведення обстеження земельної ділянки біля будинку 5/2 на просп. Ю. Гагаріна встановлено, що відповідними структурними підрозділами Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації проведені роботи з демонтажу тимчасової огорожі, побутових приміщень, засипано котлован будівельного майданчика. На сьогодні проводяться роботи з відновлення стану благоустрою земельної ділянки за зазначеною адресою.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Святенко 4893140

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70 -22*

21.07.2016 № 08/281- 2356

на № _____ від _____

Головне управління Національної поліції у м. Києві
вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01025

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 депутатом Київської міської ради Харченко О. В. була озвучена інформація щодо незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва. Прийнято рішення взяти до відома зазначену інформацію та створити робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Харченка О. В. для додаткового вивчення цього питання.

Відповідно до витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) просимо Вас надати інформацію в рамках порушеного кримінального провадження за заявою депутата Київської міської ради Харченка О. В. за реєстраційним №53835 щодо того, яким чином зареєстроване право власності на споруду, розташовану на будівельному майданчику біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

Додаток:

- копія витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 (№ 08/281-819к) на 2-ох арк. в 1 прим.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

П.18.2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" серпня 2016 р. № 08/279/8/ОП-447

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся Народний архітектор України Жежерін В.Б., з приводу незаконно виданих Містобудівних умов та обмежень Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «Т.М.М.» на забудову земельної ділянки на вул. Володимирській, 49А у Шевченківському районі м. Києва по об'єкту: «Реконструкція частини будівлі житлово-офісного комплексу з влаштуванням закладу громадського харчування - ресторану за рахунок забудови арочного простору та в частині нежитлових приміщень 144 та підземної автостоянки».

Автором побудованого в 2000-2005 рр. комплексу за адресою : м. Київ, вул. Володимирська, 49-а, на реконструкцію частини якого видано Містобудівні умови та обмеження є архітектор Жежерін В.Б.

Будівля за адресою вул. Володимирська, 49-а, знаходиться в історичній частині міста Києва, та є складовою частиною пам'ятки містобудівного значення,згідно Наказу Міністерства культури та туризму від 14.08.2013 року № 757, крім того не враховано громадської думки з приводу проведення реконструкції частини будівлі.

Так звана, реконструкція будівлі порушує нормативи, ущімлює права та безпеку власників діючих в комплексі розташованому по вул. Володимирська, 49-а підприємств.

З вільної від забудови пішохідної внутрішньоквартальної зони організовані всі входи до будівлі житлово-офісного приміщення по вул. Володимирській,49-а організовано всі входи до офісних частин комплексу та підприємств громадського обслуговування, пожежні під'їзди. Їх забудова фактично нищить містобудівну структуру кварталу.

Також цей пішохідний простір знаходиться над куполом проміжного вестибюлю метрополітену «Золоті ворота» і забудові не підлягає з технічних причин. Про це свідчить погоджена в усіх інстанціях проектна технічна документація.

Містобудівні умови та обмеження Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «Т.М.М.» на забудову земельної ділянки на вул. Володимирській, 49А у Шевченківському районі м. Києва по об'єкту: «Реконструкція частини будівлі житлово-офісного комплексу з влаштуванням закладу громадського харчування - ресторану за рахунок забудови арочного простору та в частині нежитлових приміщень, видано з порушенням законодавства з приводу наявності документів,що підтверджують право власності або користування земельною ділянкою. В Містобудівних умовах та обмеженнях зазначено, що в зв'язку з тим, що змін зовнішніх геометричних форм фундаментів будівлі не відбувається під час реконструкції, така реконструкція може відбуватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування землею.

Вищевикладене суперечить вимогам законодавства, оскільки передбачає зміну зовнішніх меж під час реконструкції, відповідно не може відбуватися за відсутності документа, що підтверджує право власності або право користування земельною ділянкою.

Керуючись ст. 40 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Законом України «Про звернення громадян», Порядком надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст;

ПРОШУ:

1. Створити робочу групу щодо перевірки законності будівництва за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 49-а.

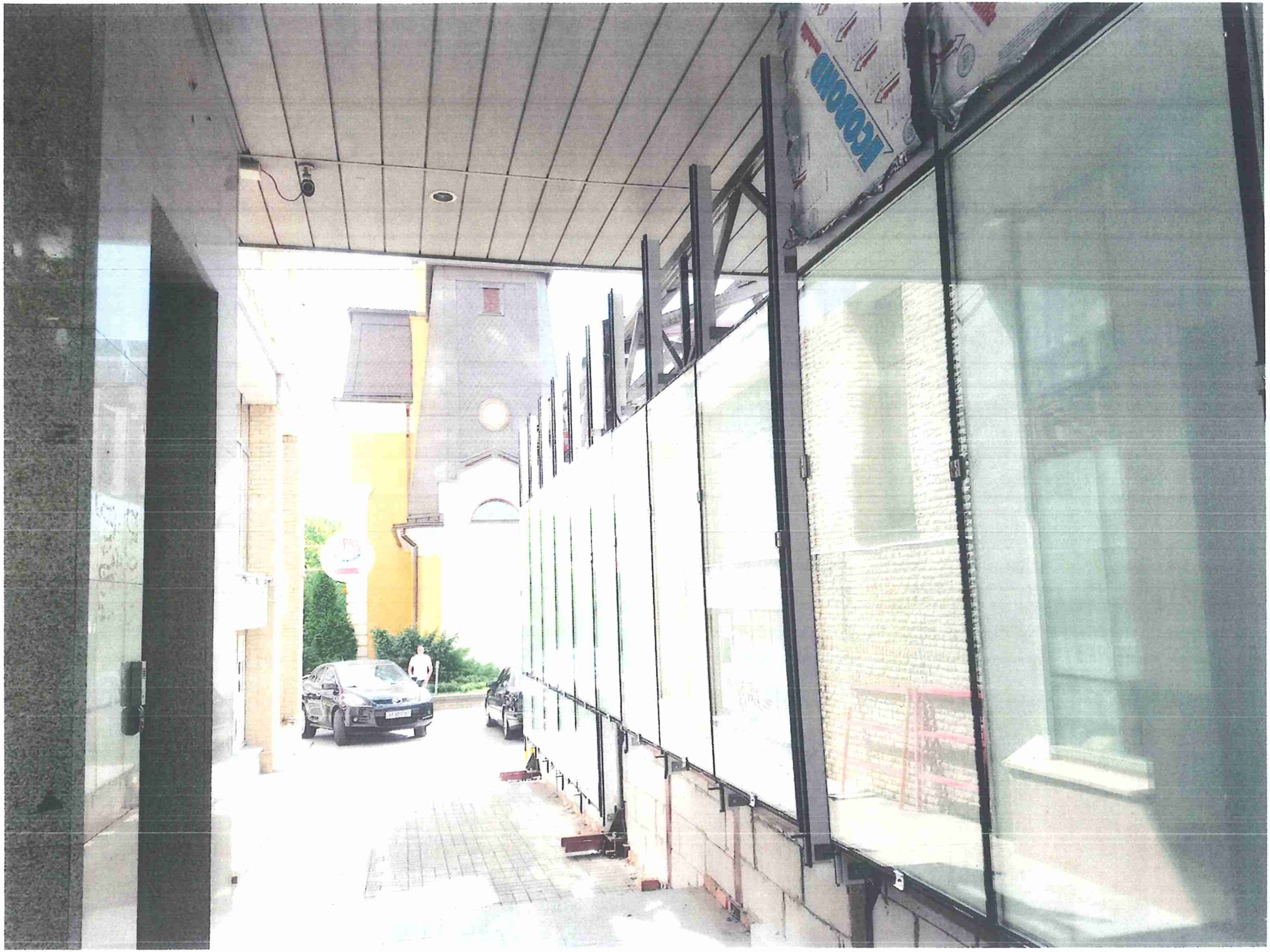
Додаток на 7 арк. в 1 прим.

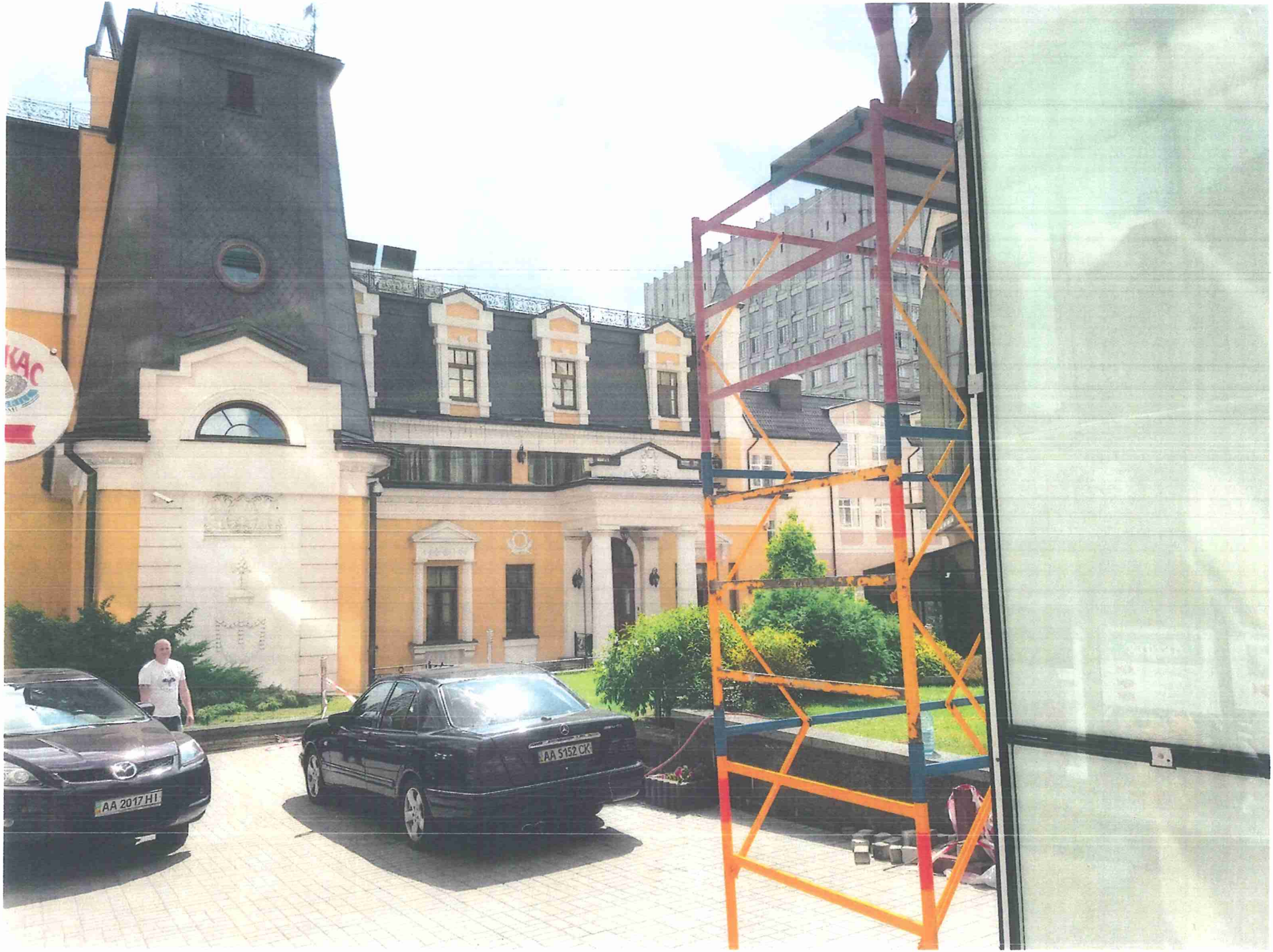
З повагою,
депутат Київради **М.М. Негрич**

RE/MAX
Curves
DESSANGE
PARIS
le Blanc

DESSANGE
Salon Kroch
Vino
БАРКАС
УКРИТТЯ

ECOBOND
ECOBOND




AA 2017 HI
AA 5152 CK

П.18.3

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Мешканців житлового будинку
м. Київ, вул. Ломоносова, 79

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ!

Шановний Володимире Володимировичу!

Більше року назад, у 2015 році, біля нашого будинку по вул. Ломоносова 79 розпочалося будівництво 24–поверхового панельного житлового будинку у ЖК «ЕВРИКА» (забудовник банк «АРКАДА» та ТОВ «АРКАДА-БУДІВНИЦТВО»). Фактичне розташування будівництва на розі вул. М. Ломоносова 79 та вул. Софії Ковалевської, технічна адреса: просп. Академіка Глушкова, 6, ж/б №8.

Зауважимо, що будівництво ведеться з численними порушеннями, але найбільше нас турбує, що у будинку на 360 квартир не заплановано жодного паркомісця!

В минулому році, на початку будівництва, за участі депутатів Київради та депутатської комісії (за Вашим сприянням - за що ми Вам та всім депутатам, котрі брали участь дуже вдячні) були проведені переговори із забудовником, та домовились про наступні виконання робіт з благоустрою нашого будинку, та прибудинкової території:

1. Аварійне обстеження будинку (виконано).
2. Ремонт відмостки (виконано).
3. Ремонт асфальтного покриття (виконано).
4. Заміна старих вікон у під'їздах.
5. Встановлення ліхтарів освітлення на прибудинковій території.
6. Кронування аварійних дерев.
7. Будівельні матеріали для ремонту даху.
8. І головне! <u>Огородження прибудинкової території</u> з встановленням шлагбаумів у місцях заїзду.

Будинок майже повністю збудовано, а забудовник виконав тільки частину домовленостей. Зараз забудовники нас ігнорують і не виконують свої зобов'язання.

В зв'язку з вищевказаним просимо Вас створити робочу групу для контролю **<u>повного виконання зазначених домовленостей</u>**.

З повагою, мешканці будинку м. Київ, вул. Ломоносова, 79

Голова ініціативної групи:
Юнгер Ірина
м. Київ, вул. Ломоносова, 79 кв. 33
тел. (050) 444-92-26

Питання 18.4

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/В-10223

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
МІЩЕНКУ О.Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
від
голови ініціативної групи щодо будівництва по вул. Практична, 1 у Соломенському районі м. Києва
Василевського Олександра Юрійовича, 03022, м. Київ, вул. Практична, 13, тел. 093-819-77-77.

Шановний Олександре Григоровичу!

Повідомляємо, що у зв'язку із ситуацією, яка склалася через проведення компанією **"ZIM Capital Group"** будівництва жилого комплексу "Park Land" по вулиці Практична, 1-13 у Соломенському районі міста Києва, мешканцями будинків 13, 13-а, по вул. Практична, будинків по вул. Журавлина, 1-3 за участю представників громадських організацій 20.08.2016 проведено громадські збори (*протокол зборів додається*).

Головною метою їх проведення стала необхідність термінового впровадження мешканцями вказаних будинків практичних заходів для припинення незаконного будівництва по вулиці Практична, яке завдає шкоди прилеглим будинкам, створює передумови до їх руйнації, є загрозою життю і здоров'ю мешканців будинків, а також недопущення продовження будь-яких незаконних будівництв на цій території.

Учасниками зборів створено ініціативну групу. Визначено перелік першочергових дій, а саме:

а) визначення та впровадження першочергових заходів з метою встановлення законності підстав для проведення компанією "ZIM Capital Group" будівних робіт за вказаною адресою;

б) інформування Київради про утворення ініціативної групи з метою забезпечення захисту інтересів громадян-мешканців будівель, що знаходяться поблизу розпочатого будівництва, і недопущення незаконного будівництва по вул. Практична, 1 у Соломенському районі м. Києва;

в) направлення запитів до відповідних органів влади, ДАБІ, компанії "ZIM Capital Group" для отримання проектної і дозвільної документації на здійснення вказаних робіт;

г) ініціювання перед постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо створення робочої групи для вивчення проектної та дозвільної документації забудовника і прийняття рішення;

д) проведення зустрічі з представниками компанії замовника для отримання інформації щодо планів і намірів стосовно забудови вказаної

території, визначення гарантій збереження існуючої інфраструктури в разі проведення будівельних робіт.

Повідомляємо, що ініціативною групою направлено запит на адресу компанії забудовника щодо надання дозвільної та проектної документації.

Ураховуючи викладене, просимо Вас надати інформацію щодо планів і намірів забудовника на території за вказаною адресою, законності розпочатого ним будівництва.

Крім цього, створити робочу групу для вивчення ситуації навколо даного питання з метою запобігання можливим негативним наслідкам для мешканців прилеглих територій і недопущення проведення будь-яких будівних робіт у порушення вимог чинного законодавства.

Будемо вдячні за інформування нашої ініціативної групи стосовно часу і місця проведення нарад, круглих столів, а також прийнятих рішень щодо порушеного питання. Члени ініціативної групи готові прийняти участь у обговоренні, розгляді зазначеної проблеми, увійти до складу робочої групи, а також надати для аналізу і врахування всі необхідні документальні матеріали, що маються у мешканців будинків із зазначеного питання (*копії звернень, клопотань, запитів, відповідей з органів Київради тощо*).

Сподіваємось на плідну співпрацю.

Додаток: копія протоколу № 1 зборів мешканців будинків по вул. Практична, 13, 13-а, вул. Журавлина, 1-3, на 8 арк.

Голова ініціативної групи **(Василевський О.Ю.)**

«23» серпня 2016 року.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.09.16 № 057029-17688
на № 08/281-2735 від 08.09.2016

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Копія: Голові ініціативної групи щодо
будівництва на вул. Практична, 1
у Солом'янському районі м. Києва
Василевському О.Ю.
вул. Практична, 13,
03022, м. Київ

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.09.2016 № 08/281-2735 з приводу звернення голови ініціативної групи щодо будівництва на вул. Практична, 1 у Солом'янському районі м. Києва Василевського О.Ю. від 23.08.2016 щодо незаконного, на його думку, будівництва житлового комплексу «Park Land» на вул. Практичній, 1-13 у Солом'янському районі м. Києва.

З питань, які відносяться до повноважень Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляємо наступне.

Земельні ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0025) на вул. Практичній, 1 у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0030) на вул. Практичній, 1-а у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0029) на вул. Практичній, 1-б у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0028) на вул. Практичній, 1-в у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0027) на вул. Практичній, 1-г у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0026) на вул. Практичній, 1-д у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0024) на вул. Практичній, 3 у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0023) на вул. Практичній, 5 у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0022) на вул. Практичній, 7 у

Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0021) на вул. Практичній, 9 у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:020) на вул. Практичній, 11 у Солом'янському районі м. Києва, (кадастровий номер 8 000 000 000:72:312:0019) на вул. Практичній, 13 у Солом'янському районі м. Києва передані у приватну власність громадянам України для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд на підставі рішення Київської міської ради від 18.12.2008 № 922/922 «Про передачу громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та для ведення садівництва у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва».

Крім цього, Головне управління (нині Департамент) земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не готувало та не було суб'єктом подання проекту вказаного рішення Київської міської ради.

Головне управління (нині Департамент) земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не розглядав та не погоджував проекти землеустрою щодо відведення вказаних земельних ділянок.

Разом з цим, повідомляємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатково інформуємо, що згідно пункту 1 статті 158 Земельного кодексу України земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб вирішуються виключно судом.

Заступник директора Ю. Мосійчук

В. Савчук 202-79-94

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-55-56, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web:http://www.dabi.gov.ua

22.09.2016 № 10126-42/2209/0213
На № 08/281-2735 від 08.09.2016

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, к. 1009, м. Київ, 01044

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) в межах повноважень розглянув звернення голови ініціативної групи Василевського О.Ю., яке надійшло з вашим листом, щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної під час будівництва житлових будинків житлового комплексу «Паркленд» у Солом'янському районі м. Києва.

Повідомляємо, що Департамент відповідно до Порядку виконання будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 (в редакції чинній на момент реєстрації декларацій) та Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 (в редакції чинній на момент реєстрації декларацій), зареєстрував подані замовником будівництва – ТОВ «ЗІМ КЕПІТАЛ ГРУП» наступні декларації про початок виконання будівельних робіт та про готовність об'єктів до експлуатації:

- декларацію про початок виконання будівельних робіт «Будівництво житлових будинків на вул. Практичній, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (І черга – вул. Практична, 1-А, 1-Б – буд. № 1) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-А, 1-Б у Солом'янському районі міста Києва» від 02.06.2015 № КВ 083151530385;
- декларацію про початок виконання будівельних робіт «Будівництво житлових будинків по вул. Практична, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (ІІ черга – вул. Практична, 1-В, 1-Г – буд. № 2) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-В, 1-Г у Солом'янському районі міста Києва» від 04.06.2015 № КВ 083151550126;
- декларацію про початок виконання будівельних робіт «Будівництво житлових будинків по вул. Практична, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (ІІІ черга – вул. Практична, 1-Д – буд. № 3) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва» від 19.08.2015 № КВ 083152310531;

- декларацію про готовність об'єкта до експлуатації із будівництва житлових будинків на вул. Практичній, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (І черга – вул. Практична, 1-А, 1-Б – буд. № 1) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-А, 1-Б у Солом'янському районі міста Києва № КВ 143153642520 від 30.12.2015;

- декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва житлового будинку за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Практична, 1, 3 (мікрорайон Жуляни») № КВ 083160391146 від 08.02.2016;

- декларацію про готовність об'єкта до експлуатації «Будівництво житлових будинків по вул. Практична, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (ІІ черга – вул. Практична, 1-В, 1-Г – буд. № 2) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-В, 1-Г у Солом'янському районі міста Києва» від 21.04.2016 № КВ 143161120554;

- декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва житлового будинку за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Практична, 2, 4 (мікрорайон Жуляни») № КВ 083161181330 від 27.04.2016;

- декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва зблокованих житлових будинків за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Практична, 2, 4, 6, 8, вул. Журавлина, 10, 23, вул. Онуфрія Трутенка, 28, 28-А (мікрорайон Жуляни») № КВ 083161872017 від 05.07.2016;

- декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва зблокованих житлових будинків за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Практична, 2, 4, 6, 8, вул. Журавлина, 10, 23, вул. Онуфрія Трутенка, 28, 28-А (мікрорайон Жуляни») № КВ 083161872034 від 05.07.2016;

- декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва зблокованих житлових будинків за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Практична, 2, 4, 6, 8, вул. Журавлина, 10, 23, вул. Онуфрія Трутенка, 28, 28-А (мікрорайон Жуляни») № КВ 083161872058 від 05.07.2016;

- декларацію про готовність об'єкта до експлуатації «Будівництво житлових будинків по вул. Практична, 1-А, 1-Б, 1-В, 1-Г, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва (ІІІ черга – вул. Практична, 1-Д – буд. № 3) за адресою: м. Київ, вул. Практична, 1-Д у Солом'янському районі міста Києва» від 05.07.2016 № КВ 143161872100.

Інформуємо, що на підставі звернення голови ініціативної групи Василевського О.Ю., Департаментом відповідно до Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.05.2011 розпочато позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за вказаною вище адресою.

За результатами перевірки, у разі виявлення порушень законодавства у сфері містобудівної діяльності, буде вжито заходів відповідно до чинного законодавства України.

Заступник директора Департаменту **В.А. Рекун**

Іваніцький С.І.
227-49-32

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-55-56, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web: http:// www.dabi.gov.ua

25.08.2016 № 10126-110/2508/09

Управління поліції у
Солом'янському районі ГУ
Національної поліції у місті Києві

просп. Повітрофлотський, 49, м. Київ, 03151

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) в межах повноважень на підставі перевірки достовірності даних наведених у декларації про початок виконання будівельних робіт із реконструкції приміщень будівлі авто мийного комплексу під магазин від 02.08.2016 № КВ 082162151482, проводить перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на вул. Радищева, 7-А (літера Б) у Солом'янському районі м. Києва.

Департамент відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, зареєстрував подану замовником будівництва – ТОВ «Дистрибьюторська компанія «Лікс» декларацію про початок виконання будівельних робіт із реконструкції приміщень будівлі авто мийного комплексу під магазин по вул. Радищева, 7-А (літера Б) у Солом'янському районі м. Києва від 02.08.2016 № КВ 082162151482.

Під час виїзду на місце, провести перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності не вбачалося можливим у зв'язку із відсутністю уповноважених осіб ТОВ «Дистрибьюторська компанія «Лікс»

Відповідно до абз. 1 п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, Державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва.

Враховуючи зазначене, уповноважених осіб ТОВ «Дистрибьюторська компанія «Лікс» та уповноважених осіб проектної організації ПП «Вигов» Департаментом запрошено з відповідними документами для проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності.

У визначений час уповноважені особи ТОВ «Дистрибьюторська компанія «Лікс» та уповноважені особи проектної організації ПП «Вигов» до Департаменту не з'явились, від перевірки ухиляються.

Згідно із п. 10 Порядку, органи державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіють з органами виконавчої влади, що здійснюють контроль за дотриманням природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних вимог, вимог у сфері охорони праці, енергозбереження та інших вимог, передбачених законом, державної статистики, а також з органами внутрішніх справ, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

У зв'язку із цим просимо вас, відповідно до п. 2 ч. 1 ст. 2, ч. 1 ст. 5 та п. 18 Розділу XI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про національну поліцію», сприяти Департаменту у проведенні перевірки та запросити уповноважених осіб ТОВ «Дистрибьюторська компанія «Лікс» та уповноважених осіб проектної організації ПП «Вигов» до Управління поліції у Солом'янському районі ГУ Національної поліції у місті Києві для надання відповідних пояснень у присутності посадових осіб Департаменту.

Заздалегідь вдячні за співпрацю.

Заступник директора Департаменту **В.А. Рекун**

Леуський
227 49 32

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 278 19 85, тел./факс. 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

30.09.16 № 055-13815

Голові Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
VIII скликання
Київської міської ради
О. Міщенко

Шановний Олександре Григоровичу!

У Департаменті містобудування та архітектури (далі – Департамент) в межах компетенції розглянуто Ваш лист від 08.09.2016 № 08/281-2735 стосовно будівництва житлового комплексу «Park land» на вул. Практичній, 1-3 у Солом`янському районі м. Києва.

В межах компетенції повідомляємо, що згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», на замовлення ТОВ «Зім Кепітал груп» Департамент містобудування та архітектури видав містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 18.01.2016 № 38/16/12/009-16 для будівництва житлового (садибного) будинку на вул. Практичній, 1, 3 (мікрорайон «Жуляни») та містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 01.06.2016 № 442/16/12-33/009-16 для будівництва зблокованих житлових будинків на вул. Практичній, 2, 4, 6, 8, вул. Журавлиній, 10, 23 та на вул. Онуфрія Трутенка, 28, 28-А (мікрорайон «Жуляни») у Солом`янському районі м. Києва.

Окремими пунктами містобудівних умов і обмежень замовника зобов'язано:

- урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, згідно із ст. 5 Закону України «Про основи містобудування»;
- врахувати функціональне призначення земельних ділянок та розпланування суміжної забудови (ділянок);
- проектним рішенням передбачити функціонально-планувальну структуру об`єкта будівництва, притаманну садибним житловим будинкам;
- передбачити планування території ділянок з формуванням присадибної ділянки;
- забезпечити збереження умов експлуатації суміжної забудови, в тому числі збереження інсоляційних вимог житлових будинків.

Згідно з вимогами статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» суб'єкти містобудування зобов'язані додержуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів.

Проектна документація даних об`єктів, розроблена на підставі містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок до Департаменту на розгляд не надавалася.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 18.12.2008 № 922/922 «Про передачу громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та для ведення садівництва у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва» території, на яких розміщені земельні ділянки за функціональним призначенням відносяться до території житлової садибної забудови, частково - до території захисної зелені.

Врахування громадських інтересів у містобудівній діяльності в місті Києві врегульовано нормами, які викладено в рішенні київської міської ради від 16.06.2015 № 439/3015 «Про врахування громадських інтересів та захист прав громадян при проведенні містобудівної діяльності в місті Києві».

Згідно з пунктом 18 зазначеного рішення, члени територіальної громади міста Києва мають право за місцем свого проживання проводити загальні збори з будь-якого питання містобудівної діяльності у встановленому законом порядку. Рішення загальних зборів враховуються Київрадою та її виконавчим органом (Київською міською державною адміністрацією) при розгляді конкретних питань містобудування.

Згідно з пунктом 19 зазначеного рішення, члени територіальної громади міста Києва мають право в порядку місцевої ініціативи внести на розгляд Київради будь-яке питання містобудівної діяльності, вирішення якого належить до компетенції Київради. Місцева ініціатива, внесена на розгляд Київради у встановленому порядку, підлягає обов'язковому розгляду на відкритому засіданні ради за участю членів ініціативної групи.

Відповідно до пункту 14.5 зазначеного рішення члени територіальної громади мають право звернутися до суду з заявою про захист порушених норм та законних інтересів, у порядку цивільного судочинства.

З повагою

В. о. директора О. Свистунов

А. Чорний 278 67 87
О. Титаренко 278 02 11

П.18.5

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" листопада 2016 р. № 08/279/8/071-690

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення, що в місті Києві існує велика кількість об'єктів житлового будівництва, введення в експлуатацію яких знаходиться під великим питанням, це офіційно неідентифіковане житло, заморожене будівництво.

За багатьма будівництвами в місті виникають питання в правовій і фінансовій площині. «Недобросовісні» забудовники ігнорують законодавчі норми, що призводить до штрафів і зупинення будівництва, є об'єкти, де фінансові прорахунки будівельної компанії ставлять під загрозу завершення об'єкта.

В цілому по м. Києву спостерігається підвищена будівельна активність.

На сьогоднішній день на ринку працює багато маловідомих забудовників, які шляхом демпінгування цін намагаються відвоювати частину ринку. Однак, в разі різких коливань ціни вони можуть просто зупинитися через нестачу резервних коштів на добудову об'єктів.

Продаж квадратних метрів починається здебільшого в новобудовах на самому початку будівництва, інвестори придбавши майнові права в результаті можуть не отримати готової квартири, оскільки в місті та в країні в цілому з'являється величезна кількість недобудов.

Одним з найефективніших способів запобігти виникненню та збільшенню кількості довгобудів, захисту існуючих та майбутніх інвесторів, є зобов'язання власників будівництва розпочинати продаж квадратних метрів після 30 % готовності Об'єкта будівництва, згідно вартості визначеної кошторисом.

З огляду на нагальність проблеми, що існує з довгобудами, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», ст. 10-13 Закону України

«Про статус депутатів місцевих рад», Законом України «Про звернення громадян»,

ПРОШУ:

1. Створити робочу групу з розроблення звернення до Верховної ради України з пропозиціями щодо внесення змін до законодавчих актів що регулюють зазначені відносини.
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити письмово в установлений законом строк за адресою: м. Київ, вул. Кудряшова, 7.

З повагою,
депутат Київради **М.М. Негрич**