Засідання комісії відбудеться
30.10.2018 о 10:00
за адресою: вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, кім. 1017

проект

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

30.10.2018

1. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками №38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Михайленка, В. Турця (доручення Київського міського голови від 23.10.2018 №08/231-**3742/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. **Заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.** про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію порушених питань в електронній петиції **№7430** «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака» *(вх. № 08/КО-2204(п) від 03.05.2018, автор петиції Романенко Євген Ігорович)* - ***матеріали додаються.***

   До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2018 вх. №08/18180 щодо надання плану заходів, спрямованих на реалізацію питань порушених в електронній петиції.

   *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено перенести розгляд вищезазначеного питання на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.*

3. **Заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.** про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію порушених питань в електронній петиції **№1749** «Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного парку «Голосіївський» *(вх. №08/КО-1342(п) від 10.02.2016, автор петиції Юренєв Микита Дмитрович)* та **листа** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2018 №006-909 **(вх. №08/7344 від 25.04.2018)** з проханням зняти з контролю електронну

петицію №1749, оскільки виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не уповноважений здійснювати заходи щодо розробки та затвердження документів з визначенням меж НПП «Голосіївський».

4. **Заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.** про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію порушених питань в електронній петиції **№5174** «Повернути історичний вигляд Андрійовському узвозу, який є загальним спадком всього Українського народу. Знести новый фасад театру, та зобов'язати поверти історичний вигляд будинку» *(вх. № 08/КО-15517(п) від 27.12.2016, автор петиції Назаренко Віктор Григорович)* та **листа** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.05.2018 №006-1136 **(вх. №08/8398 від 10.05.2018)** з проханням Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **зняти з контролю** електронну петицію №5174, оскільки будівлю театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» введено в експлуатацію - ***матеріали додаються.***

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від **08.10.2018 вх. №08/18180** щодо надання плану заходів, спрямованих на реалізацію питань порушених в електронній петиції.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** та **10.10.2018** під час голосування за **взяття до відома інформації, викладеної у листі** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.05.2018 №006-1136 **(вх. №08/8398 від 10.05.2018)** жодного рішення ухвалено не було.*

5. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий №8000000000:85:219:0303 у Подільському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1556/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол засідання цієї комісії №12/65 від 18.07.2018).*

*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №18/127 від 05.06.2018).*

6. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1554/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол засідання цієї комісії №12/65 від 18.07.2018).*

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

7. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка, І. Картавого, І. Мірошниченка, В. Непопа, М. Негрича, А. Андрєєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.11.2017 №08/231-**2716/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

   До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:
   - *депутата Верховної ради України Ричковва Т. Б. від 05.04.2018 вх.№КО-5250/1 щодо розгляду питання про створення скверу та підтримки проекту рішення про розірвання договору оренди з ТОВ «АРГУМЕНТ ВВ»;*
   - *Головного управління розвідки міністерства оборони України **від 23.10.2018 вх. №КО-5250/3** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо підтримки листа ініціативної групи мешканців багатоповерхових житлових будинків на Повітрофлотському проспекті №№11/15, 15, 17, 19, на вул. Гладківська №8 Ата на вул. Стадіонна №13 від 21.09.2018 в якому зазначається про наміри громадськості щодо створення у місті Києві «Скверу імені Героя України генерал-майор Максима Шаповала».*

8. **Розгляд листів** Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.06.2018 №106-6174 **(вх. №08/12348 від 06.07.2018)** та від 19.07.2018 №106-6783 з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування можливість вирішення питання розірвання права користування земельною ділянкою на вул. Костянтинівській, 33 в Подільському районі міста Києва Товариством з обмеженою відповідальністю «СПАРК» – ***матеріали додаються***.

9. **Розгляд листів** громадянки Вінник Галини Григорівни від **05.07.2018 вх. №08/В-3410**, **від 30.08.2018 вх. 08/В-4058** та **від 14.09.2018 вх. №08/В-4236** щодо розгляду спірного питання про одночасне розроблення землевпорядної документації та про одночасне вирішення питання передачі однієї земельної ділянки громадянці Вінник Г. Г. та громадянину Кросі О. М. - ***матеріали додаються.***

10. **Розгляд листа** громадянки Плещун Н. М. від 09.07.2018 вх. №08/КО-3464 щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання добудови житлового будинку на Святошинській площі, 1, корпус «Д» у Святошинському районі м. Києва та прохання створити робочу групу із залученням представників ініціативної групи - ***матеріали додаються.***

11. **Розгляд заяви** голови ГО «Шевченківський квартал» Дорюган Т. А. **від 13.07.2018 вх. №08/Д-3554** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ситуації, що склалася навколо будівництва ЖК «Шевченківський квартал» на вул. Українській, 6 у Шевченківському районі м. Києва та з проханням створити робочу групу - ***матеріали додаються.***

12. **Розгляд листа** громадянина Дядюка О. В. **від 25.09.2018 вх. №08/Д-4410** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання стосовно незаконного влаштування прибудови (двоповерхової з мансардою будівлі) до об`єктів культурної спадщини на вул. Малій Житомирській, між будинками 12А та 14Б у Шевченківському районі м. Києва - ***матеріали додаються***.

13. **Розгляд листа** громадянина Дядюка О. В. **від 25.09.2018 вх. №08/Д-4411** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання стосовно привласнення об`єктів комунальної власності - пам`яток місцевого значення м. Києва на вул. Дмитрівській, 102А, 102Б у Шевченківському районі м. Києва - ***матеріали додаються***.

14. **Повторний розгляд листів** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.07.2017 №05702-12200 (**вх. №08/12633** від 19.07.2017) та від 29.12.2017 №05702-23751 (**вх. №08/288** від 10.01.2018) щодо надання переліку земельних ділянок строк дії договорів оренди на які закінчується в II півріччі 2017 року, на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №234/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» - ***матеріали додаються.***

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** розгляд листа було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 17.10.2018 (реєстр. №149/547 від 18.10.2018 відповідно до якого постійній комісії рекомендовано взяти до відома інформацію викладену в листах Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.07.2017 №05702-12200 (вх. №08/12633 від 19.07.2017) та від 29.12.2017 №05702-23751 (вх. №08/288 від 10.01.2018).*

15. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.***

15.1. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2004 № 78-6-00211 (у редакції договору про поновлення договору оренди

земельної ділянки від 12.08.2015 № 3275)» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2018 №08/230-1944/1 *(ПР-16741, кадастрова справа **А-25304**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2138/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумського 5» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Юрія Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.10.2018 №08/230-2048 *(ПР-17326, кадастрова справа **А-25409**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2775/ПР) – **матеріали додаються**.*

16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій).***

16.2. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача, поділ - юридичні особи та комунальні підприємства).***

16.3. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи).***

16.4. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміна цільового призначення земельних ділянок).***

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них).***

16.6. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок).***

16.7. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація).***

16.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація).***

16.9. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни).***

16.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни).***

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (аукціон).***

17. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

17.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

17.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

17.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства).***

17.4. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства).***

17.5. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи).***

17.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

18. Повторний розгляд листів, депутатських звернень та колективних звернень громадян, справ-клопотань, направлених рішеннями постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду робочими групами, але **рішення по яким робочими групами не ухвалені** *(відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення, а також згідно з п. 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення)* – ***матеріали додаються***.

1.		**Інформація** заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо незаконного будівництва біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна - ***матеріали додаються.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.07.2016*** *ухвалено взяти до відома інформацію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. та відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. В. Харченка, а також звернутися до Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві, Головного управління Національної поліції у м. Києві, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* *- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.09.2016 №057024-17243 щодо надання інформації;* *- Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської*

		міської державної адміністрації) від 15.08.2016 №064-7833 щодо проведення перевірки законності встановлення паркану на земельній ділянці біля будинку №5/2 на просп. Ю. Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва; *Станом на жовтень місяць 2018 року, відповідь від Головного управління Національної поліції у м. Києві не надходила.*
2.		**Розгляд депутатського звернення** депутата Київської міської ради Негрича М. М. **від 08.08.2106 вх. №08/13515** щодо незаконно виданих ТОВ «Т.М.М.» містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки на вул. Володимирській, 49-А у Шевченківському районі м. Києва по об'єкту «Реконструкція частини будівлі житлово-офісного комплексу з влаштуванням закладу громадського харчування - ресторану за рахунок забудови арочного простору та в частині нежитлових приміщень 144 та підземної автостоянки» - ***матеріали додаються.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд депутатського звернення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням М. М. Негрича.*
3.		**Розгляд колективного звернення** мешканців житлового будинку на вул. Ломоносова, 79 **від 27.09.2016 вх. №08/Ю-11323** щодо створення робочої групи для врегулювання спірних питань із забудовником ЖК «Еврика» на розі вул. М. Ломоносова, 79 та вул. Софії Ковалевської у Голосіївському районі м. Києва- ***матеріали додаються.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.10.2016** розгляд колективного звернення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*
4.		**Звернення ініціативної групи** Василевського О.Ю. та ін. **від 25.08.2016 вх. №08/В-10223** щодо забезпечення захисту інтересів громадяни, мешканці будівель, що знаходяться поблизу розпочатого будівництва ЖК «Park Land», припинення незаконного будівництва на вул. Практична, 1-13 у Солом'янському районі м. Києва, з урахуванням інформації, наданої Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 19.09.2016 №057029-17688), Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (лист від 22.09.2016 №10126-42/2209/0213) та Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2016 №055-13815*)* - ***матеріали додаються.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд звернення ініціативної групи було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. О. Михайленка.*

5.		**Розгляд депутатського звернення** депутата Київської міської ради Негрича М. М. **від 16.11.2016 вх. №08/19925** щодо створення робочої групи з розроблення звернення до Верховної Ради України з пропозиціями щодо внесення змін до законодавчих актів, що регулюють питання запобігання виникненню та збільшенню кількості довгобудів, захисту прав існуючих та майбутніх інвесторів будівництва - ***матеріали додаються.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.12.2016** розгляд депутатського звернення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*
6.	К-22507 **ПР-10442 від 23.06.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Курської та вул. Єреванської у Солом'янському районі м. Києва в постійне користування площа 3,90 га для обслуговування та експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2016 №08/231-2760/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **08.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*
7.	К-25639 **ПР-10283 від 07.06.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Єреванська, 16а-20 у Солом'янському районі м. Києва в постійне користування площа 0,31 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2576/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. В. Харченка.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Питання 1

08/231-3742/1

23.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 4 частини 1 статті 416 Цивільного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 8.4, 11.4, 11.5 договору оренди земельної ділянки від від 18 березня 2005 року № 78-6-00264, враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» з моменту укладання договору оренди земельної ділянки будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом не проведено, земельна ділянка для забудови понад трьох років невикористана, а також беручи до уваги звернення громадськості Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 18 березня 2005 року № 78-6-00264 (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164) площею 0,2731 га, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на підставі рішення Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 715/2125 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВІЛЕТА" земельної ділянки для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Героїв Дніпра (між будинками 38-е та 38-г) у Оболонському районі м. Києва».

2. Надати статус скверу земельній, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г площею 0,2731 га (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164) в Оболонському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Оболонського району м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо:

4.1. оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення;

4.2. благоустрою земельної ділянки.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г площею 0,2731 га (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» від 18 березня 2005 року № 78-6-00264 .

5.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» про прийняття цього рішення.

5.3. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Михайленко

Депутат Київської міської ради В. Турець

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва» підготовлено у зв'язку із звернення громадськості м. Києва.

Зазначена земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 715/2125 передана в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 18 березня 2005 року № 78-6-00264 (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164).

Київська міська рада передбачає розірвання договору оренди та віднесення території до скверів.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного рішення є розірвання договору оренди земельної ділянки від 18 березня 2005 року № 78-6-00264 (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом та віднесення території до скверів.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- розірвання договору оренди земельної ділянки від 18 березня 2005 року № 78-6-00264 (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164) площею 0,2731 га, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на підставі рішення Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 715/2125 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВІЛЕТА" земельної ділянки для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Героїв Дніпра (між будинками 38-е та 38-г) у Оболонському районі м. Києва»

- надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2731 га (кадастровий номер 8000000000:78:043:0164) на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва

- зобов'язання київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо:

- оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

- благоустрою земельної ділянки.

- офіційне оприлюднення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

- покладення контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульовано статтею 9 Земельного кодексу України, пункту 4 частини 1 статті 416 Цивільного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі».

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного рішення зніме соціальну напругу та дозволить влаштування скверу.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович, депутат Київської міської ради Турець Владислав Володимирович.

Депутат Київської міської ради **В. Михайленко**

Депутат Київської міської ради **В. Турець**

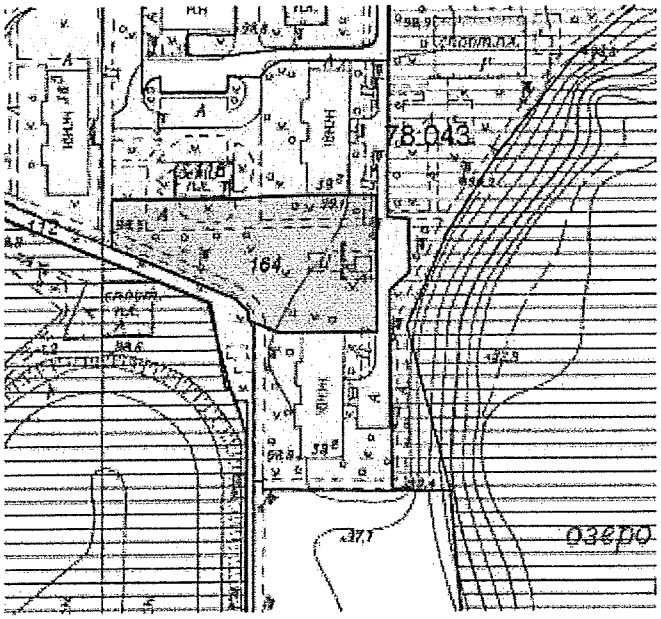
Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва»

Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція			
№ по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	Примітка
1	2	3	5
61	В сел. ДВС	3,6	
Пропозиції змін до рішення (додати наступний пункт)			
	Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г	0,2731	

Додаток
до рішення Київської міської
від _____№_____

Пла-схема
земельної ділянки на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва площею 0,2731 га
(кадастровий номер 8000000000:78:043:0164)



Київський міський голова В. Кличко

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

Місто Київ, одинадцятого березня дві тисячі п'ятого року

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) – далі у тексті – **"Орендодавець"**, в особі Київського міського голови **Омельченка Олександра Олександровича**, який діє на підставі ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", – з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю "ВІЛЕТА"** (код ЄДРПОУ 32984004; м. Київ, вул. Пестеля, 7; зареєстроване Шевченківською районною у м. Києві державною адміністрацією 15.06.2004р. за № 21529) – далі у тексті – **"Орендар"**, в особі директора Шакотько Катерини Валеріївни (код ДРФО 2952910228; Київська область, м. Обухів, вул. Київська, [redacted] яка діє на підставі Статуту цього товариства – з другої сторони, уклали договір оренди Земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 18.11.2004р. за № 715/2125, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду (строкове платне користування) Земельну ділянку (далі об'єкт оренди або Земельна ділянка), визначену цим Договором.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:

- місце розташування – **вул. Героїв Дніпра (між будинками 38-е** (тридцять вісім „е") **та 38-г** (тридцять вісім „г")) в Оболонському районі м. Києва;
- розмір – **2731 (дві тисячі сімсот тридцять один) кв.м.**;
- цільове призначення – для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом;
- кадастровий номер – **8000000000:78:043:0164**.

2.2. Згідно з витягом з технічної документації № Ю-31149/2005 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 24.01.2005р. за № 33 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки становить 566040 (п'ятсот шістдесят шість тисяч сорок) грн. 49 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на **10** (десять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 1,5 (однієї цілої і п'яти десятих) відсотка від її нормативної грошової оцінки на період будівництва, після введення об'єкта в експлуатацію 0.03 % (нуль цілих і трьох сотих) відсотка від нормативної грошової оцінки частини Земельної ділянки, що визначається пропорційно площі будівель і споруд житлового фонду та 2 % (двох) відсотків від нормативної грошової оцінки частини Земельної ділянки, що визначається пропорційно площі інших приміщень.

4.3. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.

4.4. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.

4.5. Орендна плата вноситься Орендарем за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок **33217812800006 КЕКД 13050200 у УДК у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: ФУ у Оболонському р-ні м. Києва, ідентифікаційний код 26077916.** Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.

4.6. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.

4.7. Розмір орендної плати може переглядатись у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.

4.8. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.

4.9. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:

- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту відведення сплачує Орендар;

5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.

6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

- використання Земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі не отриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:

- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати Земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення договору;
- переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:

- приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акту приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;
- завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;

- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) довідку про нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цієї довідки передати її до податкового органу за місцем розташування земельної ділянки;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на земельній ділянці і належать Орендарю, на протязі десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування земельною ділянку (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін або до цього Договору вносяться відповідні зміни з моменту укладання договору оренди земельної ділянки з новим власником об'єктів, які були відчужені;
- забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;
- повернути Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельної ділянки про сплату орендної плати;
- передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003р. за № 267/1142 "Про бюджет м. Києва на 2004 рік";
- питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003р. за № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва";
- виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.09.2004р. за № 19-8207, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.08.2004р. за № 6046, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.09.2004р. за № 08-8-20/5252, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 13.09.2004р. за № 001-09/4090;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах Земельної ділянки;
- об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;
- майново-правові питання вирішувати в установленому порядку;
- перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території;
- передбачити проектом будівництва житлового будинку місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди Земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.

8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов договору та припинення і поновлення Договору

11.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.

11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.

11.3. Договір оренди припиняється в разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

Договір може бути розірваний:

- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично не сплачує орендну плату (протягом трьох місяців поспіль), порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п. 8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця передачі або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;

11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.

11.6. Розірвання цього Договору не потребує укладання додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням.

11.7. Поновлення Договору:

- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

23.10.2018

- у разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку, на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України, при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3. Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у Київському міському нотаріальному архіві.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі Земельної ділянки.

Київський міський голова _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА УКРАЇНА

Орендар Шакотько Катерина Валерії*вна* *Місто Ки-*

м. Київ Україна Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІЛЕТА» Ідентифікаційний код 32984004

їв, 11 березня 2005 року цей договір посвідчено мною, Щербаковим В.З., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Київської міської ради, Товариства з обмеженою відповідальністю "ВІЛЕТА" і повноваження їхніх представників перевірено.

*Зареєстровано в реєстрі за № **156***

Справлено плату

Нотаріус Вишнякова

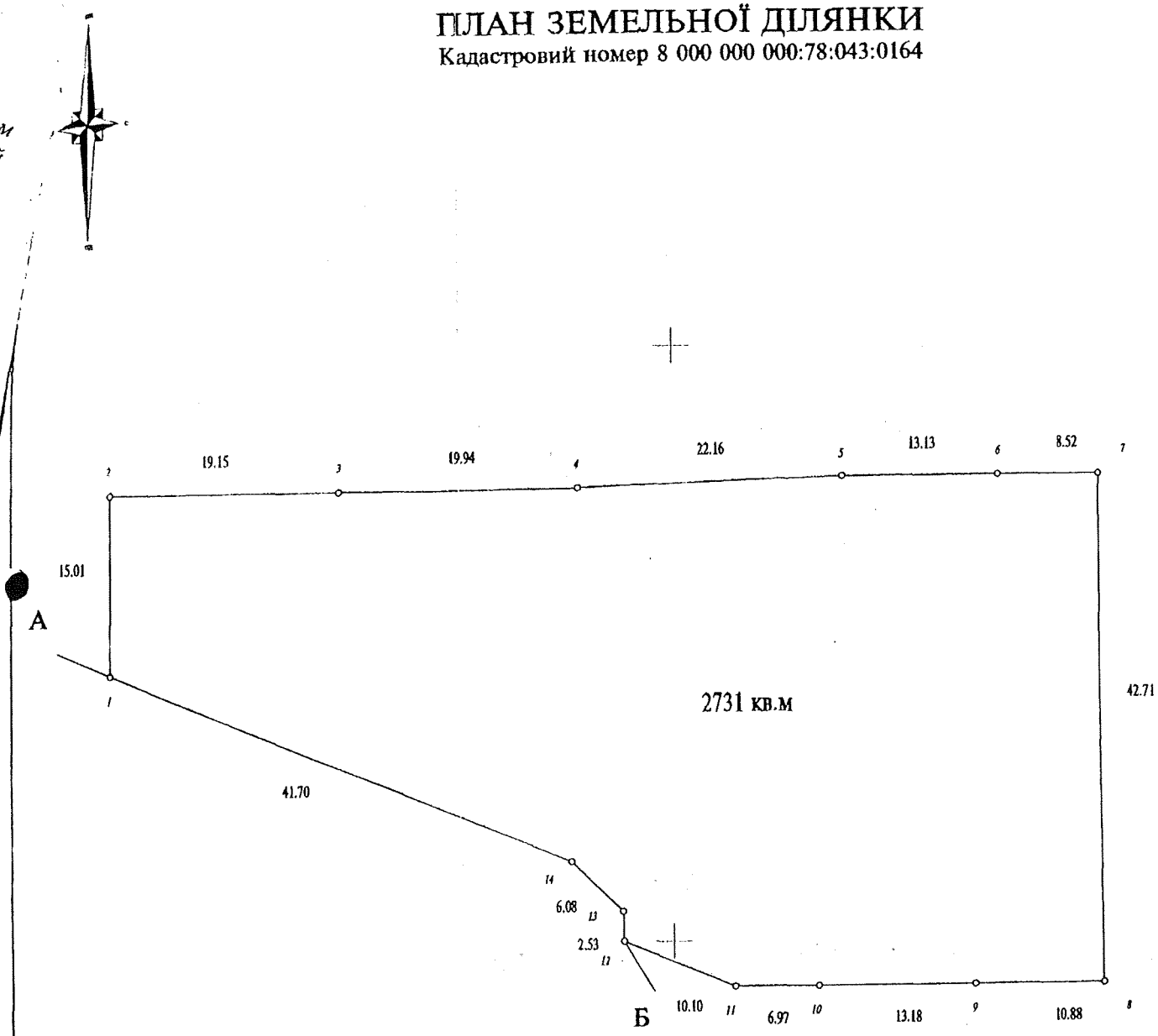
Міністерство юстиції України * Київська міська нотаріальна контора * Приватний нотаріус Щербаков Віктор Захарович * УКРАЇНА

Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 18 березня 2005 *р. за №* 78-6-00264 *у книзі записів державної реєстрації договорів.*

Для перевірки дійсності бланка натисніть пальцем або будь-яким чином нагрійте бланк. Малюнок зверху має тимчасово зникнути, у нижніх кутах – тимчасово з'явитися. У смужці, що розташована внизу, має з'явитися слово "Дійсний".

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Кадастровий номер 8 000 000 000:78:043:0164



Масштаб 1:500

Опис меж

А КП по утриманню житлового господарства Оболонського району м.Києва

Б міські землі, не надані у власність чи користування

А

Начальник Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

А. Муховиков

Прошнуровано, пронумеровано, скріплено підписом і печаткою 10 (десять) аркушів.
приватний нотаріус
Щербаков В.З.

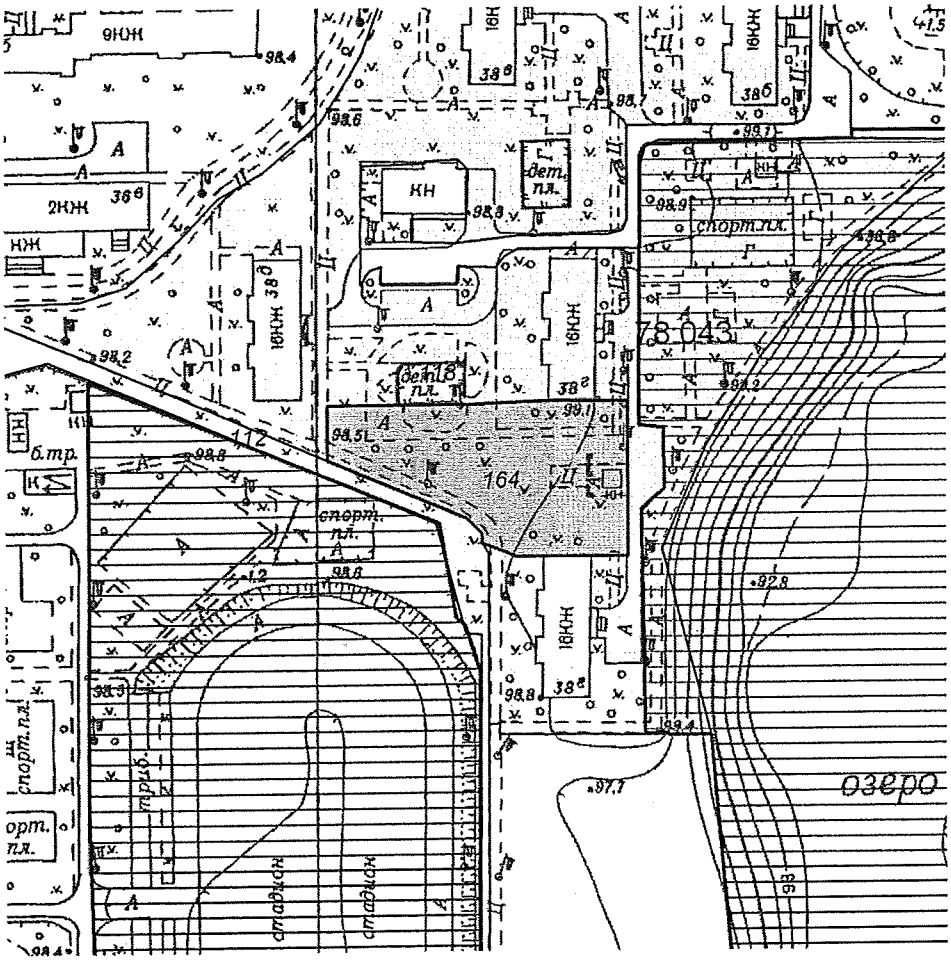
Використано нотаріальні бланки
серія ВВО номер 704496
серія ВВО номер 704497
серія ВВО номер 704498
серія ВВО номер 704499

Приватний нотаріус
Щербаков Віктор Захарович
01004 м. Київ,
бульвар Т. Шевченка, 9
246-55-35

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.10.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 15390

виготовлено КП "Київський Інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:043:0112	Землі не надані у власність чи користування		газон	3290,31		
78:043:0118	Багатоповерхова забудова ЖЕК-9	вул. Героїв Дніпра, 38б-38е		23753,52		
78:043:0164	Товариство з обмеженою відповідальністю "Вілета"	вул. Героїв Дніпра (між будинками 38-е та 38-г)		2730,83	Оренда до 11.03.2025	11.03.2025

1205

Справа **Д-0375**

Код земельної ділянки: 78:043:0164

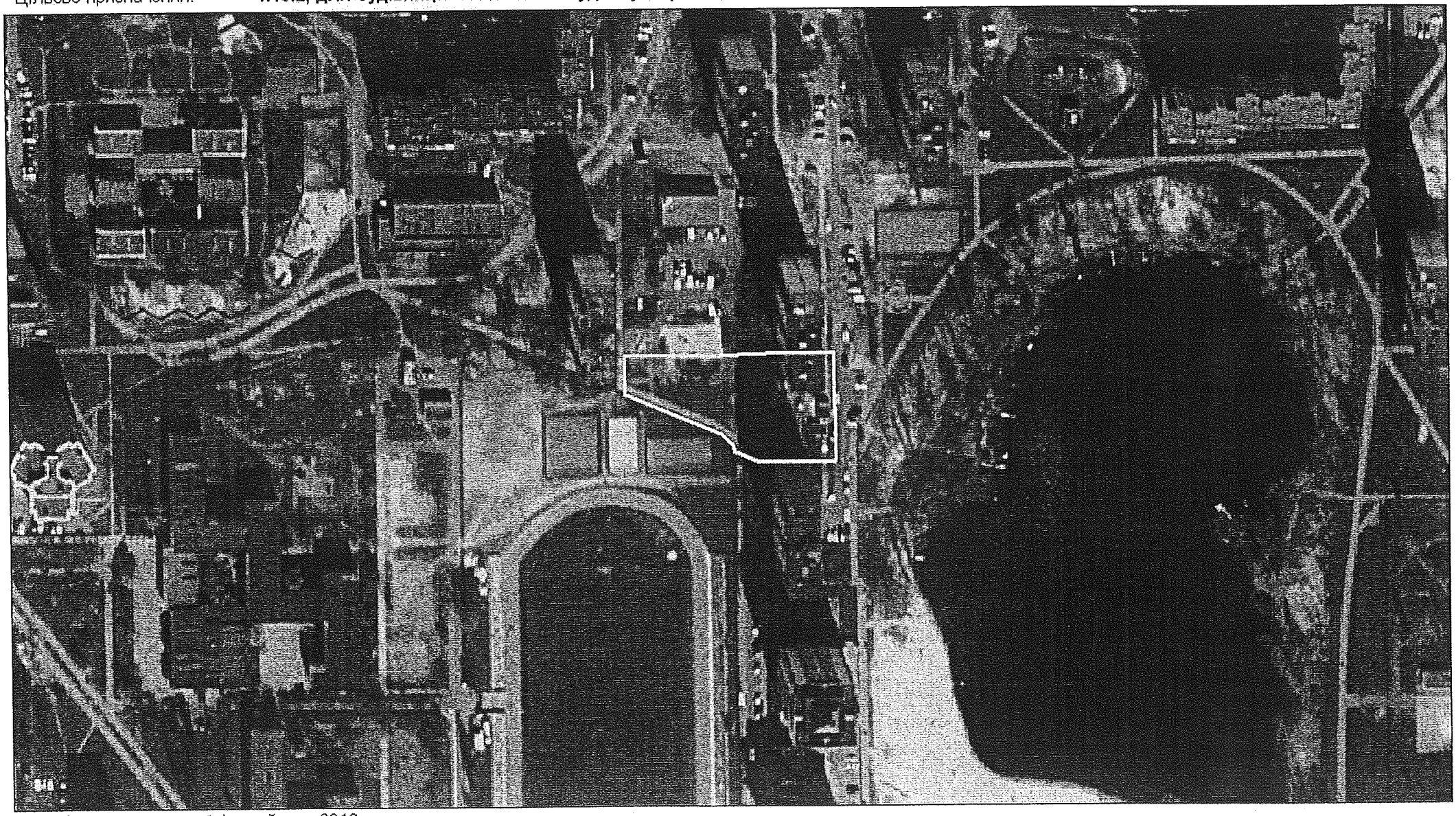
Площа: 0,2731 га

Адреса земельної ділянки: Оболонський р-н. вул. Героїв Дніпра (між будинками 38-е та 38-г)

Заявник: ТОВ "Вілета"

Вид та термін користування: Оренда до 11.03.2025

Цільове призначення: 1.13.2, для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шкумбина Валеріївна

Київський міський голова

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.10.2018 № 08/231-3742/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В. КЛИЧКО

"23" жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3742/ПР

08/231-3772/ПП
23.10.2018

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" жовтня 2018 р. № 08/279/08/064-1369

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради ««Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Героїв Дніпра між будинками № 38-е та 38-г в Оболонському районі м. Києва» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **В. Михайленко**

Депутат Київської міської ради **В. Турець**

Питання 2

Київський міський голова

Спасибку О.В.
Пантелеєву П.О.
Резнікову О.Ю.

Прошу опрацювати підтриману електронну петицію відповідно до п. 5.4 "Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій" від 09.02.2017.

Термін : 07.05.2018

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Мусі В.В.

Прошу опрацювати підтриману електронну петицію відповідно до п. 5.5 "Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій" від 09.02.2017.

Термін : 10.05.2018

Верес Л.І.

Прошу опрацювати пропозиції та підготувати проект відповіді за моїм підписом.

Термін : 17.05.2018

Хацевичу І.М.

Прошу опрацювати в установленому порядку.

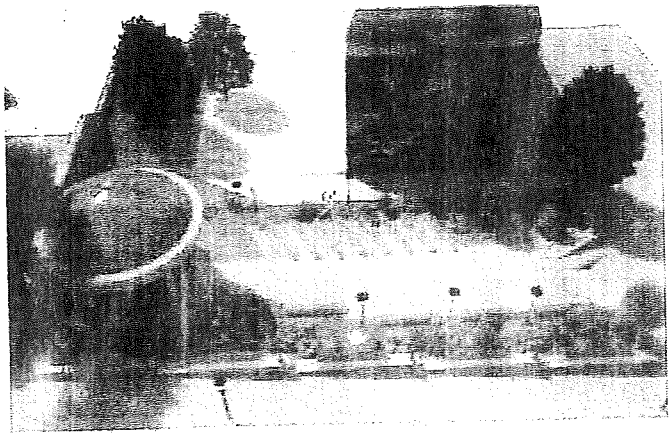
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

3 травня 2018 р.
№ 08/КО-2204 (п)

№ петиції	**7430**
Назва петиції	Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Звертаємося до Київської міської ради, Київської міської адміністрації та її очільника столиці Віталія Кличка з проханням підтримати ініціативу громадськості про надання земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік у Подільському районі столиці (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу, що носитиме ім'я всесвітньо відомого оперного співака, Героя України Василя Сліпака. З метою вшанування пам'яті Героя України, кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу із зброєю в руках від російського агресора, Громадська спілка «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон» за підтримки жителів Києва та державних і культурних діячів нашої країни виступили з ініціативою створення у центрі столиці України місті Києві, на Андріївському узвозі, культурно-мистецького скверу, що носитиме його ім'я. 16 вересня 2017 р. відбулось урочисте закладення пам'ятного каменю на місці майбутнього скверу на розі вулиць Андріївський узвіз і Боричів Тік, неподалік від місця колишнього проживання українського героя. Передбачається, що культурно-мистецький сквер стане майданчиком в історичному центрі Києва, на якому збиратимуться і пропагуватимуть українську культуру митці, громадські діячі, звучатиме українська пісня і українське поетичне слово, виставлятимуться твори професійних та аматорських художників і скульпторів, проводитимуться дитячі мистецькі та музичні конкурси тощо. Ідею облаштування скверу у центрі міста Києва підтримали також депутати Верховної ради України та депутати Київської міської ради, які винесли питання надання земельній ділянці Андріївський Узвіз, 33/6 (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу на розгляд у сесійній залі Київської міської ради. Підготовлено перший громадський проект дизайну облаштування культурно-мистецького скверу імені Василя Сліпака.
Зібрано підписів	10086 з 10000
Дата створення	06.02.2018
Дата модерації	06.02.2018
Дата завершення голосування	07.05.2018

Завантажене фото



ПІБ	ЄВГЕН ІГОРОВИЧ РОМАНЕНКО
Поштовий індекс	04070
Населений пункт	Київ
Вулиця, будинок, квартира/офіс	
eMail	

Посилання на facebook

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

04.10.2018 № 008-2174
на № 08/КО-2204 від 06.07.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Відповідно до вимог Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 (зі змінами та доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 17.03.2016 № 233/233 та від 09.02.2017 № 817/1821) та на виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 06.07.2018 № 08/КО-2204 (п) щодо опрацювання питань, порушених у підтриманій електронній петиції № 7430 «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака», надсилаємо затверджений 03.10.2018 план заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання.

Додаток: копія плану заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання на 4 арк. в 1 прим.

Заступник голови О. Спасибко

17782 3

Оленич
Олещенко 279 74 12

Київська міська рада
08.10.2018 № 08/18180

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____ В.В.Кличко
«03» _____ 2018 року

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
«Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статус Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака»	Запропонувати ТОВ «ФІРМА «СУЛА» розірвати договір оренди земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 площею 0,0585 га на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Лист від Департаменту земельних ресурсів до ТОВ «ФІРМА «СУЛА»
	Вжити заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Реєстрація права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
	Провести обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд	Департамент міського благоустрою	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання відповідного акту спеціалістами Департаменту міського благоустрою
	Провести обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 в порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання акту обстеження земельної ділянки спеціалістами Департаменту земельних ресурсів
	У разі отримання відмови ТОВ «ФІРМА «СУЛА», вжити заходів для розірвання договору оренди земельної ділянки № 85-6-000263 в односторонньому порядку	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	Протягом IV кварталу 2018 року-I кварталу 2019 року	Рішення Київської міської ради про розірвання договору оренди або рішення суду

	Подати клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД",	після розірвання договору оренди земельної ділянки (у разі отримання згоди ТОВ «ФІРМА «СУЛА» на розірвання договору оренди невідкладно після надання згоди)	Реєстрація приймальнею Київської міської ради із земельних питань клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада	після подання клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Проектування вести з урахуванням існуючої містобудівної документації, нормативно-правових актів, правил, національних (державних) стандартів	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД", Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	Розроблена та погоджена в установленому порядку документація із землеустрою
	Погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	
	Надання земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	після погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подання заяви дозвільного характеру щодо надання земельної ділянки	Рішення Київської міської ради падання земельної ділянки у постійне користування

	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0585 га з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009	Департамент земельних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у постійне користування	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
		Управління екології та природних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та зміни категорії земель	Рішення Київської міської ради про несення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на період до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

	Вжити організаційно-правових заходів щодо розгляду питання найменування скверу, який буде створений, іменем Василя Сліпака	Департамент суспільних комунікацій	після прийняття Київською міською радою рішення про внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відведення земельної ділянки в установленому порядку та реєстрації речових прав на неї	Реалізація ініціативи жителів міста Києва та громадської спілки «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон», задоволення суспільної потреби у створенні скверу на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва. Вшанування пам'яті Героя України, Кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу від російського агресора

Заступник голови О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Автор петиції, заслужений артист України, член громадської спілки "Творче патріотичне об'єднання "Музичний батальйон" Є. Романенко 18.09.2018

Оленич П.С.

Олещенко Р.М. 279 74 12

Питання 3

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.

Прошу розглянути в порядку, визначеному рішенням Київради від 08.10.2015 № 103/2006 підтриману петицію "Щодо введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж Національного парку Голосіївський ".

Бондаренку В.В.
Кулаківському В.А. - Контроль!
Березнікову О.І.

Чернишовій М.Ю.

Розмістити інформацію на сайті.

Юнаковій С.М.

Для подальшої роботи.

В.ПРОКОПІВ

10 лютого 2016 р.
№ 08/КО-1342(п)

№ петиції	**1749**
Назва петиції	**Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного парку Голосіївський**
Зібрано підписів	10011 з 10000
Дата створення	29-12-2015
Дата модерації	30-12-2015
Дата завершення підписання	29-03-2016
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Шановне панство!

Просимо Вас приєднатись до СПАСІННЯ ГОЛОСІЇВСЬКОГО ЛІСУ!

З усіх сторін впритул до меж національного природного парку Голосіївський – об'єкту природно-заповідного фонду (ПЗФ) – підступають забудовники. Деякі вже почали свою брудну справу навіть всередині лісу (знищили 500-річні дуби та перекопали галявину на ділянці 10га під будівництво «Дитячої лкарні майбутнього», яке не відбулося, біля обсерваторії – http://life.pravda.com.ua/society/2015/12/29/205573/).

Як об'єкт ПЗФ загальнодержавного значення, Голосіївський ліс має право та повинен бути захищений охоронною зоною чи буферними парками. Вони мають стримувати антропогенне навантаження мегаполісу– шашлики, катання на мотоциклах, квдрациклах, витоптування цінного лісового покриву і таке інше. Це заважає існуванн віковічних дубів, червонокнижних рослі різних великих та малих мешканців лісу дістався нам в спадщину і ми маємо його залишити нашим нащадкам таким самим

«Феофанія» ДУС земельної ділянки для будівництва ВЦОЗМД на вул. Академіка Заболотного, 21 у Голосіївському районі м. Києва»;
- звернутися від Київради до Президента України Петра Порошенка про повернення ділянки, виділеної Указом президента під «Дитячу лікарню майбутнього» та повернення землі НПП Голосіївський;
- звернутися від Київради до Президента України Петра Порошенка про прийняття природоохоронних обов'язків Експоцентром України (що знаходиться в підпорядкуванні Державного управління справами, де садова та лісопаркова території становлять 175 га;
- при розробленні ДПТ по вул. Ягідна – Самбурки керуватись діючим до 2020 року Генеральним Планом;
- організувати буферний парк на території за адресою: пр-т Науки, 46, де СКАСОВАНО незаконну забудову.

«ВСЕМ МИРОМ» ЗАХИСТИМО ДОРОГОЦІННЕ ДОВКІЛЛЯ!

Підписи за дану петицію
Редагувати підписи
ПІБ
Поштовий індекс
Населений пункт
Вулиця, будинок, квартира/офіс
eMail

Експортувати
Перейти
Юренєв Микита Дмитрович
03040
Київ

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Павлову Ю.С.
Хорватовій С.О.

В.ПРОКОПІВ

25 квітня 2018 р.
№ 08/7344

13.04.2018 № 006-909

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В. В. від 01.03.2017 № 08/3766 у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) опрацьовано план заходів щодо реалізації електронної петиції № 1749 «Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного природного парку «Голосіївський» та повідомляємо.

Національний природний парк «Голосіївський» (далі – НПП «Голосіївський») створений як об'єкт природно-заповідного фонду загальнодержавного значення на підставі Указу Президента України від 27.08.2007 № 794/2007. Управління національним парком здійснює спеціальна адміністрація, яка підпорядкована Міністерству екології та природних ресурсів України (далі – Мінприроди).

Відповідно до ст. 39 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» охоронна зона на прилеглій до об'єкта природно-заповідного фонду території встановлюється з метою запобігання негативного впливу господарської діяльності на стан його природних комплексів.

Згідно зі ст. 40 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» в охоронних зонах об'єктів природно-заповідного фонду не допускається будівництво промислових та інших об'єктів, мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду. Оцінка такого впливу здійснюється в порядку, встановленому законодавством України.

Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду враховуються під час розробки проектно-планувальної та проектної документації.

Положення, що визначають режим кожної з охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, затверджуються державними органами, які приймають рішення про їх виділення.

Крім того, межі НПП «Голосіївський» в натуру станом на сьогодні повністю не винесено.

Відповідно до Указу Президента України від 27.08.2007 № 794/2007 «Про створення національного природного парку «Голосіївський» питання надання у постійне користування Адміністрації НПП «Голосіївський» земельних ділянок з виготовленням відповідної землевпорядної документації було доручено Кабінету Міністрів України.

Згідно зі ст. 11 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» спеціально уповноваженим органом державного управління в галузі організації, охорони та використання природно-заповідного фонду є Мінприроди.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 18.07.2017 № 006-1544 звернувся до Мінприроди та Адміністрації НПП «Голосіївський» щодо розробки Проекту та Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський», оскільки зазначене питання відноситься до компетенції Мінприроди.

Враховуючи зазначене, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не уповноважений здійснювати заходи щодо розробки та затвердження вказаних вище документів, тому прошу зняти з контролю виконання плану заходів щодо реалізації електронної петиції № 1749 «Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж національного природного парку «Голосіївський».

З повагою

Заступник голови О. Спасибко

Мальований
Король 425 41 94

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова

_____ В. В. Кличко
«___» _____ 2017 року

План заходів, спрямований на реалізацію порушеного в електронній петиції від 30.12.2015 № 1749 питання

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
Введення мораторію на забудову території, прилеглої до меж НПП «Голосіївський»	Рекомендувати Міністерству екології та природних ресурсів України та спеціальній адміністрації НПП «Голосіївський» звернутися до Київської міської ради щодо затвердження Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» та Проект встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський», з урахуванням території Біличанського лісу відповідно до Указу Президента України від 01.05.2014 № 446/2014 «Про зміну меж національного природного парку «Голосіївський».	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	Протягом II кварталу 2017 року	Надання для розгляду до Київради: 1.Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» з урахуванням Указу Президента України від 01.05.2014 № 446/2014: 2.Проекту встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський» з урахуванням Указу Президента України від 01.05.2014 № 446/2014
	Відповідними структурним підрозділам Київської міської державної адміністрації (виконавчим органом Київської міської ради) в межах компетенції розглянути подану в установленому порядку вищезазначену документацію, та за результатами підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради про її затвердження	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Департамент містобудування та архітектури, Департамент земельних ресурсів, КО «Інститут «Генерального плану м. Києва», Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, зацікавлені громадські організації та об`єднання м. Києва	Протягом II-III кварталу 2017 року	А) рекомендації та пропозиції щодо доопрацювання Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» та Проекту встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський» відносно чинної містобудівної документації та перспективного розвитку суміжних до НПП «Голосіївський»; Б) проект рішення Київради про затвердження Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» та Проекту встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський».

	Направити на розгляд Постійних комісій Київради з питань екологічної політики та з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради про затвердження Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» та Проект встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський», з урахуванням території Біличанського лісу відповідно до Указу Президента України від 01.05.2014 № 446/2014 «Про зміну меж національного природного парку «Голосіївський»		Протягом III-IV кварталу 2017 року	затвердження Київською міською радою Положення про охоронну зону НПП «Голосіївський» та Проект встановлення охоронної зони НПП «Голосіївський», з урахуванням території Біличанського лісу відповідно до Указу Президента України від 01.05.2014 № 446/2014 «Про зміну меж національного природного парку «Голосіївський»

Заступник голови О. Спасибко

Свистунов
Титаренко 278 02 11

Відповідно до ст. 39 Закону України «Про природно-заповідний фонд

Питання 4

Київська міська рада
10.05.2018 № 08/8398

08.08.2018 № 086-1136

Заступникові міського голови-
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Про реалізацію питань, порушених
в електронній петиції № 5174

Шановний Володимире Володимировичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваш лист від 23.03.2018 № 225-КР-1137 (пункт 20) щодо стану виконання плану заходів, спрямованого на реалізацію питань, порушених в електронній петиції № 5174 «Повернути історичний вигляд Андріївському узвозу, який є загальним спадком всього українського народу. Знести новий фасад театру та зобов'язати повернути історичний вигляд будинку», повідомляє.

Будинок кін. XIX - поч. XX ст. на Андріївському узвозі, 20-б згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 05.06.1995 № 169 є пам'яткою архітектури місцевого значення (охоронний № 269). Будинок на Андріївському узвозі, 20-а пам'яткоохоронного статусу не має.

Департамент містобудування та архітектури надав комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки для реконструкції будівель Київського драматичного театру на Подолі на вул. Андріївський узвіз, 20 (А, Б) від 14.10.2014 № 398/14/009-14.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.04.2015 № 436 функції замовника для завершення реконструкції будівель Київського драматичного театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б) передано від комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення

«Спецжитлофонд» до театрально-видовищного закладу культури Київський академічний драматичний театр на Подолі.

На засіданні секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури 19.08.2015 коригування проекту завершення реконструкції будівель Київського драматичного театру на Подолі консультативно розглянуто та ухвалено для доопрацювання і надання на розгляд архітектурно-містобудівної ради (генпроектувальник – архітектурне бюро «Дроздов та партнери»).

Листом від 24.06.2016 № 532/10/61-16 Міністерство культури України погодило проектну документацію реконструкції будівель Київського драматичного театру на Подолі на вул. Андріївський узвіз, 20 (А, Б) блок «а».

Генеральний план реконструкції будівель Київського драматичного театру на Подолі зареєстровано в містобудівному кадастрі.

З метою реалізації питань, порушених в електронній петиції від 29.11.2016 № 5174, розпорядженням Київського міського голови В. Кличка від 23.02.2017 № 89 утворено робочу групу із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20-а, б у Подільському районі за урахуванням позицій всіх зацікавлених сторін.

27.12.2016 в форматі «Консультації із громадськістю» проведено перший захід публічного обговорення проблемних питань, пов'язаних з реконструкцією будівель Театру на Подолі. Перше засідання робочої групи відбулося 07.04.2017.

Засідання робочої групи тривали щоп'ятниці, транслювались в режимі «онлайн» та є у відкритому доступі на офіційному YouTube-каналі Департаменту містобудування та архітектури.

Замовник будівництва має експертний звіт ДП «Укрдержбудекспертиза» № 00-1002-17/ЦБ до коригування проекту реконструкції будівель по Андріївському узвозу, 20 (А, Б) під «Київський драматичний театр на Подолі», акт готовності будівлі до введення в експлуатацію, сертифікат відповідності будівлі проектній документації.

Станом на сьогодні об'єкт введено в експлуатацію.

На офіційному сайті Департаменту опубліковано матеріали, напрацьовані робочою групою, в тому числі «Висновки, пропозиції та рекомендації робочої групи із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20-а, б у Подільському районі м. Києва» з додатками *(копія «Висновків, пропозицій та рекомендацій робочої групи...» додається)*.

Київський міський голова В. Кличко розпорядженням від 21.03.2017 № 165 припинив діяльність робочої групи із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20-а, б.

Зважаючи на розпорядження Київського міського голови від 21.03.2017 № 165, введення будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» в експлуатацію, Департамент містобудування та архітектури просить зняти з контролю виконання плану заходів, спрямованого на реалізацію питань, порушених в електронній петиції № 5174, та доручень, спрямованих на реалізацію даної петиції, в тому числі доручення від 01.03.2017 № 08/3766 (п. 24).

З повагою

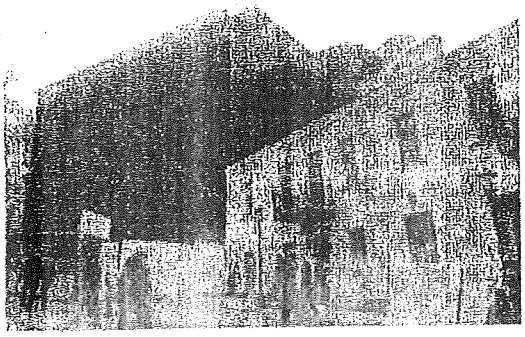
Заступник голови О. Спасибко

Зайченко Т. В.
Проценко Т. В.

№ петиції	5174
Назва петиції	*Повернути історичний вигляд Андрійовськогму узвозу, який є загальним спадком всього Українського народу. Знести новый фасад театру, та зобов`язати поверти іторичний вигляд будинку.*
	відкрити петицію на сайті
Зібрано підписів	10000 з 10000
Дата створення	29-11-2016
Дата модерації	29-11-2016
Дата завершення голосування	27-02-2017
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Андріївський узвіз є загальним спадком всього Українського народу, візитівкою Києва та всієї України. Одним з місць, за ради якого туристи їдуть саме до Києва. Він повинен бути збережений у первісному стані, таким яким він був збудований у 18 столітті. Нові модернстські фасади втщент руйнують його історичну цінність та туристичну привабливість. Право на перебудову має приймати вся громада Києва, а не лише декілька чиновників-взяточників. Вважаю, що новий фасад театру на подолі має бути знесений, а вулиці має бути повернений історичний вигляд. Данні роботи мають бути покладені на забудовника та проектувальника. Посадові особи, що давали дозвіл на руйнування історичного центру Києва мають бути притягнуті до кримінальної відповідальності, а наразі усунені з посад.

Київська міська рада
27.12.2016 № 08/КО-15517-10

Завантажене фото



Підписи за дану петицію	[illegible]
ПІБ	ВИКТОР ГРИГОРЬЕВИЧ НАЗАРЕНКО
Поштовий індекс	02183
Населений пункт	Київ
Вулиця, будинок, квартира/офіс	
eMail	

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____ В. Кличко
«___» _____ 2017 року

План заходів щодо реалізації питань, викладених в петиції Назаренка В. Г. від 29.11.2016 № 5174

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний за реалізацію	Строк реалізації	Очікуваний результат
Повернути історичний вигляд Андріївському узвозу, який є загальним спадком всього українського народу. Знести новий фасад театру та зобов'язати повернути історичний вигляд будинку	1.Розробити Дорожню карту виходу із ситуації, яка склалася навколо реконструкції будівлі Театру на Подолі.	Спасибко О., Старостенко Г.	Виконано	Вжиття заходів відповідно до вимог законодавства
	2.Сформувати Робочу групу за урахуванням позицій всіх зацікавлених сторін. Склад Робочої групи подати на затвердження Київському міському голові.	Спасибко О., Старостенко Г.	Виконано	
	3.Провести широке публічне обговорення проблемних питань, пов'язаних із реконструкцією будівлі Театру на Подолі в форматі «Консультації з громадськістю».	Спасибко О., Старостенко Г.	Проведено перший публічний захід 27.12.2016	
	4.Провести незалежну технічну експертизу, щодо можливих порушень містобудівного, пам'яткоохоронного законодавства, авторських прав при реконструкції будівлі Театру на Подолі, а також всіх необхідних експертиз, які будуть визначені Робочою групою.	Спасибко О., Старостенко Г.	Строк реалізації залежить від роботи робочої групи	
	5.Робочій групі сформувати рекомендації Архітектурно-містобудівній раді та Головному архітекторові міста Києва щодо будівлі Театру на Подолі та пропозиції щодо переліку регуляторних актів для удосконалення механізмів регуляції взаємовідносин в місті Києві в галузі містобудівної діяльності. Сформувати пропозиції	Спасибко О., Старостенко Г.	Строк реалізації залежить від роботи робочої групи	

	щодо змін в законодавстві для гармонізації взаємовідносин між громадськістю, бізнесом та владою на національному рівні. 6.Розпочати дискусію стосовно долі Андріївського узвозу для убезпечення майбутніх конфліктних ситуацій, розпочати розробку стратегічного документу щодо майбутнього розвитку вулиці Андріївський узвіз.	Спасибко О., Старостенко Г.	Строк реалізації залежить від роботи робочої групи	

Питання 5
08/231-1556/пр
11.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий №8000000000:85:219:0303 у Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (№8000000000:85:219:0303) орієнтовною площею 0.03 га, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в, в місті Київ згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0.03 га, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в, в Подільському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю.В. Дідовець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.В.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Г.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Л.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А.М. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г.І. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.В.Слончак

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий №8000000000:85:219:0303 у Подільському районі міста Києва)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Подільський район: сквери					
Сквери			*Сквери*		
1	На Петрівці	0,86	1	На Петрівці	0,86
2	На вул. Захарівській	0,37	2	На вул. Захарівській	0,37
3	По вул. Фрунзе, 99	0,84	3	По вул. Фрунзе, 99	0,84
4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
5	N 1 на Контрактовій площі	0,6	5	N 1 на Контрактовій площі	0,6
6	N 2 на Контрактовій площі	0,67	6	N 2 на Контрактовій площі	0,67
19	N 3 на Контрактовій площі	0,34	19	N 3 на Контрактовій площі	0,34
20	Біля будинку Петра І	0,04	20	Біля будинку	0,04

21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т. Шевченка	0,35	

	Петра І		
21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т.	0,35	

36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	

	Шевченка		
36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	
43	на вул. Замковецькій 5-в	0.03	

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий№8000000000:85:219:0303 у Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (№8000000000:85:219:0303), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (№8000000000:85:219:0303) орієнтовною площею 0.03 га, що розташована на вул. Замковецькій, 5-в, в Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (№8000000000:85:219:0303) орієнтовною площею 0,03 га, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в, у Подільському районі міста Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку (№8000000000:85:219:0303) що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в, у Подільському районі міста Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

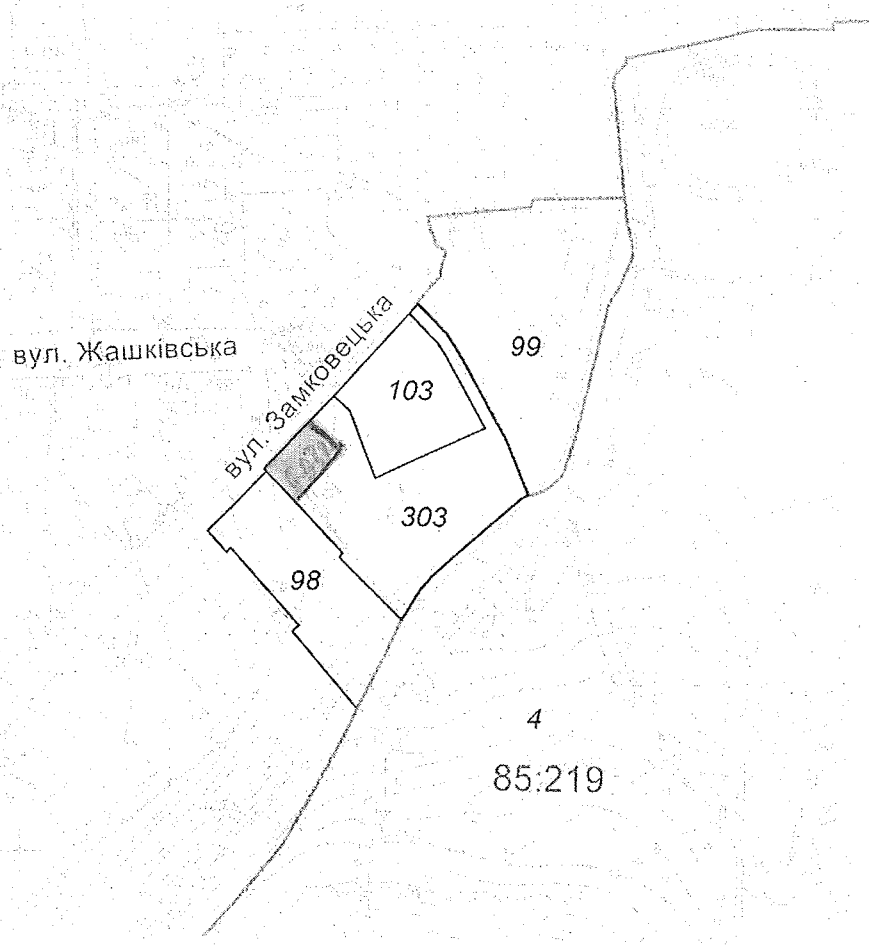
Надання земельній ділянці (№8000000000:85:219:0303) що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в, у Подільському районі міста Києва статусу скверу надасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради **Ю.В. Дідовець**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.04.2018р.

м. Київ, р-н Подільський



– ділянка щодо якої надається статус скверу.

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5628

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Додаток

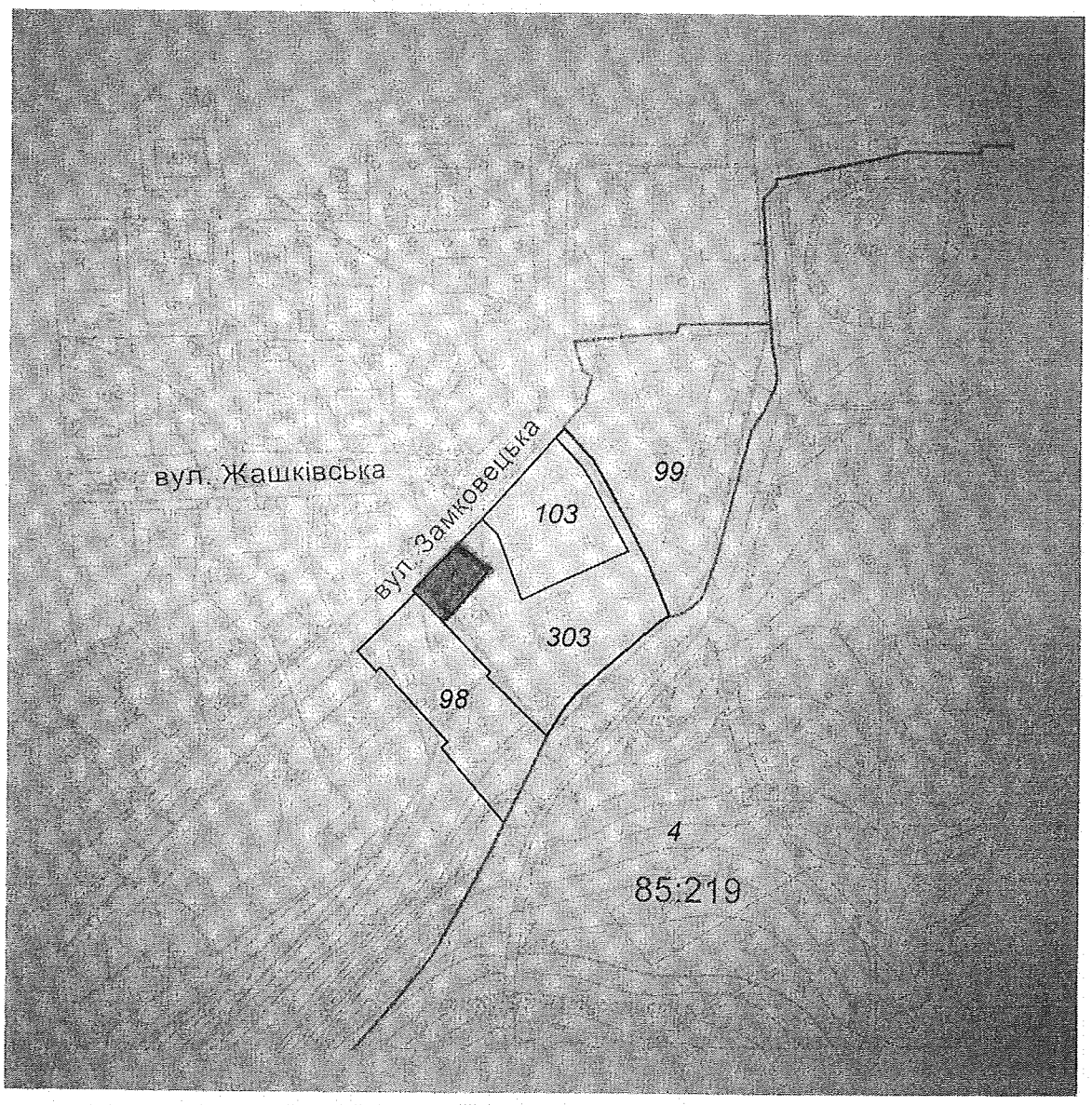
До рішення київської міської ради

від_____№_____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки: Замковецька, 5-в

Площа земельної ділянки: 0.03га



- межі земельної ділянки, визначені пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В.В. Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.05.2018 №08/231- 1556/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до вдіома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"11" травня 2018 року
№ 08/231 – 1556/ПР

08/231-1556/ПР
11.05.2018

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" Травня 2018 р. № 08/279/08/027-450

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий №8000000000:85:219:0303) у Подільському районі міста Києва» постійними комісіями Київради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Дідовець Юрій Вікторович

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Замковецькій, 5-в (кадастровий №8000000000:85:219:0303) у Подільському районі міста Києва».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради **Ю.В. Дідовець**

Питання 6
03/231-1554/ПР
11.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю.В. Дідовець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.В.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Г.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Л.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А.М. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г.І. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

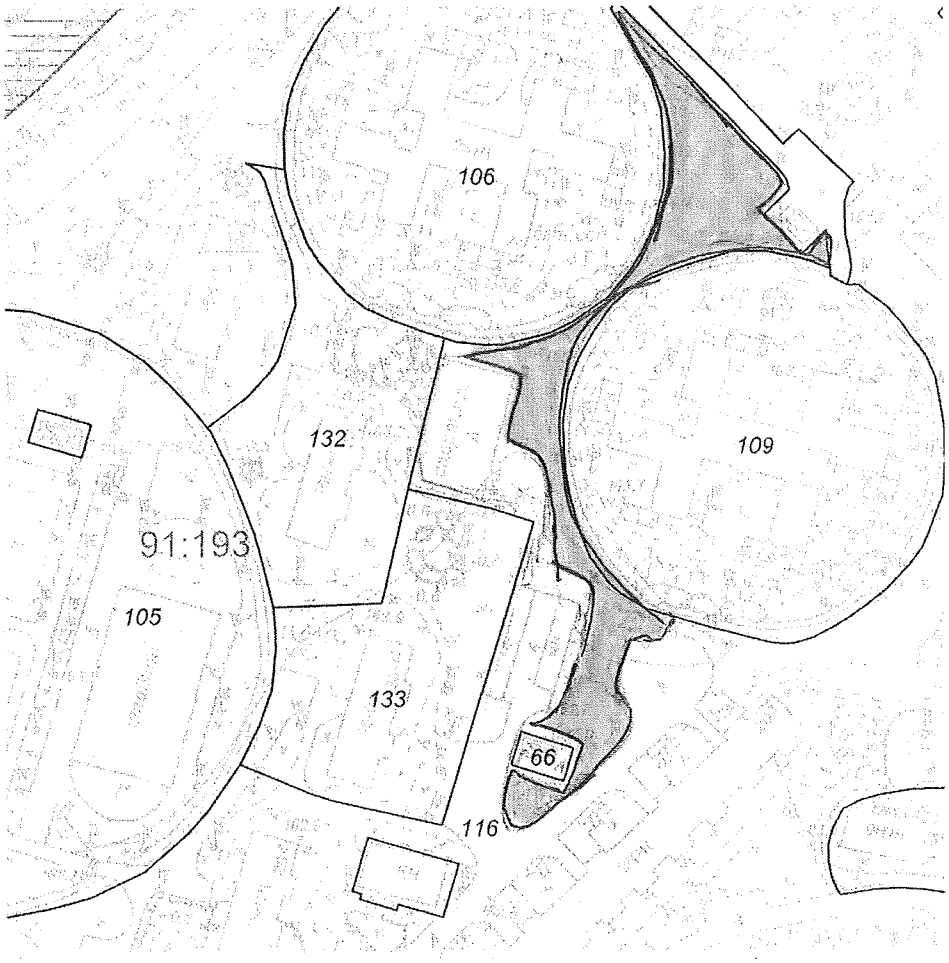
Надання земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ статусу скверу надасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради **Ю.В. Дідовець**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.03.2018р.

м. Київ, р-н Подільський



– Ділянка щодо якої надається статус скверу

Масштаб 1:2000

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 3615

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці,
що розташована **між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б**
у Подільському районі, м. Київ.»

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Подільський район: сквери					
Сквери			*Сквери*		
1	На Петрівці	0,86	1	На Петрівці	0,86
2	На вул. Захарівській	0,37	2	На вул. Захарівській	0,37
3	По вул. Фрунзе, 99	0,84	3	По вул. Фрунзе, 99	0,84
4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
5	N 1 на Контрактовій площі	0,6	5	N 1 на Контрактовій площі	0,6
6	N 2 на Контрактовій площі	0,67	6	N 2 на Контрактовій площі	0,67
19	N 3 на Контрактовій площі	0,34	19	N 3 на Контрактовій площі	0,34
20	Біля будинку Петра І	0,04	20	Біля будинку	0,04

21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т. Шевченка	0,35	

	Петра І		
21	На вул. Почайнинській	0,79	
22	На Андріївській гірці	0,09	
23	По вул. Сагайдачного	0,05	
24	По вул. Сошенка	0,08	
25	По вул. Галицькій	0,27	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52	
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
30	Вул. Світлицького	0,5	
31	На площі Червона Пресня	0,89	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
34	На Поштовій площі	0,15	
35	На площі Т.	0,35	

36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	

	Шевченка		
36	Біля Флорівського монастиря	0,08	
37	На Уздихальниці	0,1	
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
42	По пров. Полковому	0,21	
43	**між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б**	0.4	

Додаток

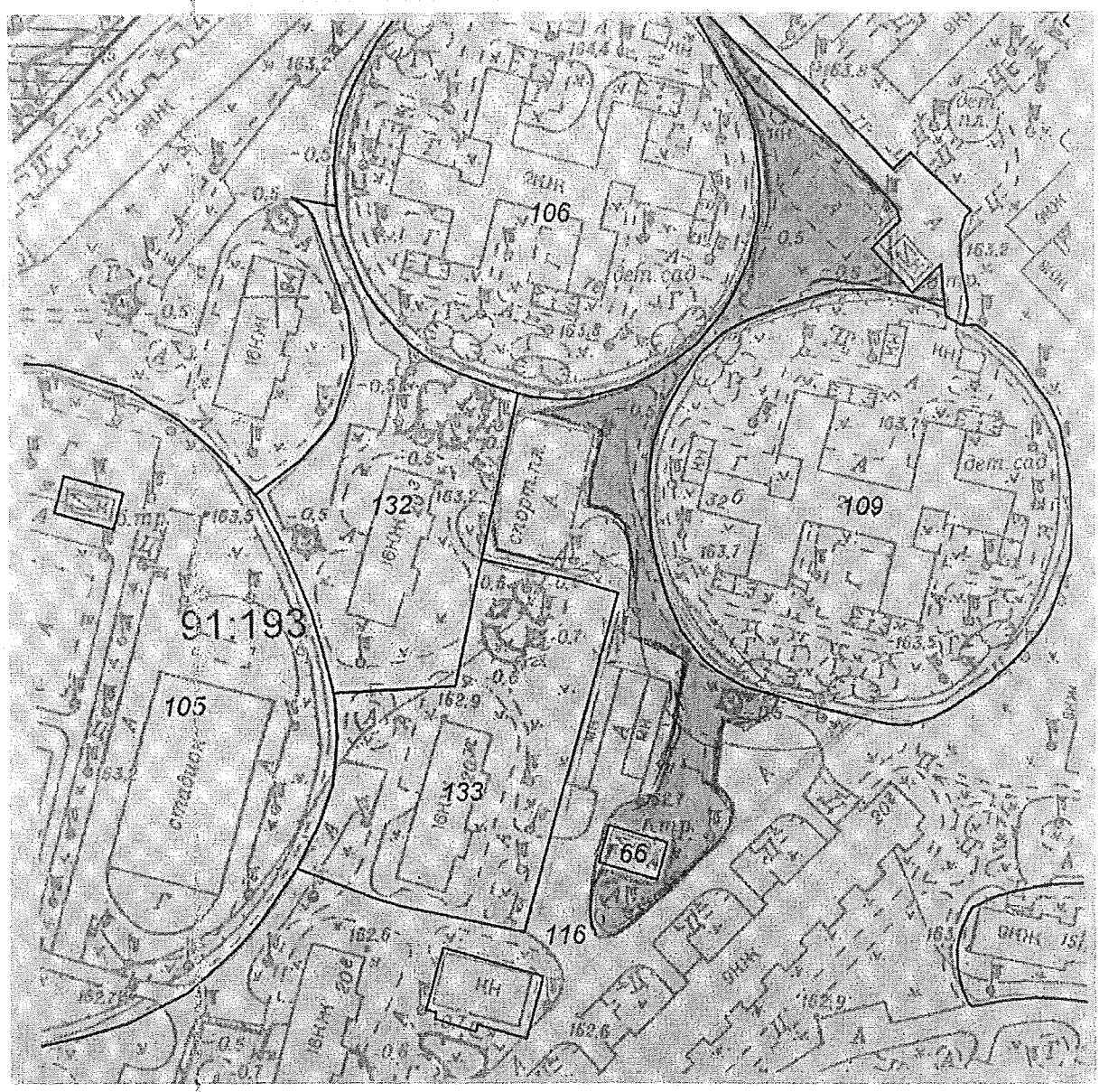
До рішення київської міської ради

від_____№_____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки: Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б

Площа земельної ділянки: 0.4 га



- межі земельної ділянки, визначені пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В.В. Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.05.2018 №08/231- 1554/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до вдіома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"11" травня 2018 року
№ 08/231 – 1554/ПР

08/231-1554/ПР
11.05.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" травня 2018 р. № 08/279/08/027-448

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» постійними комісіями Київради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Дідовець Юрій Вікторович

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради **Ю.В. Дідовець**

Питання 7
08/231- 2716/ПР
10.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

В. Назаренко

І. Картавий

І. Мірошниченко

В. Непоп

М. Негрич

А. Андрєєв

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

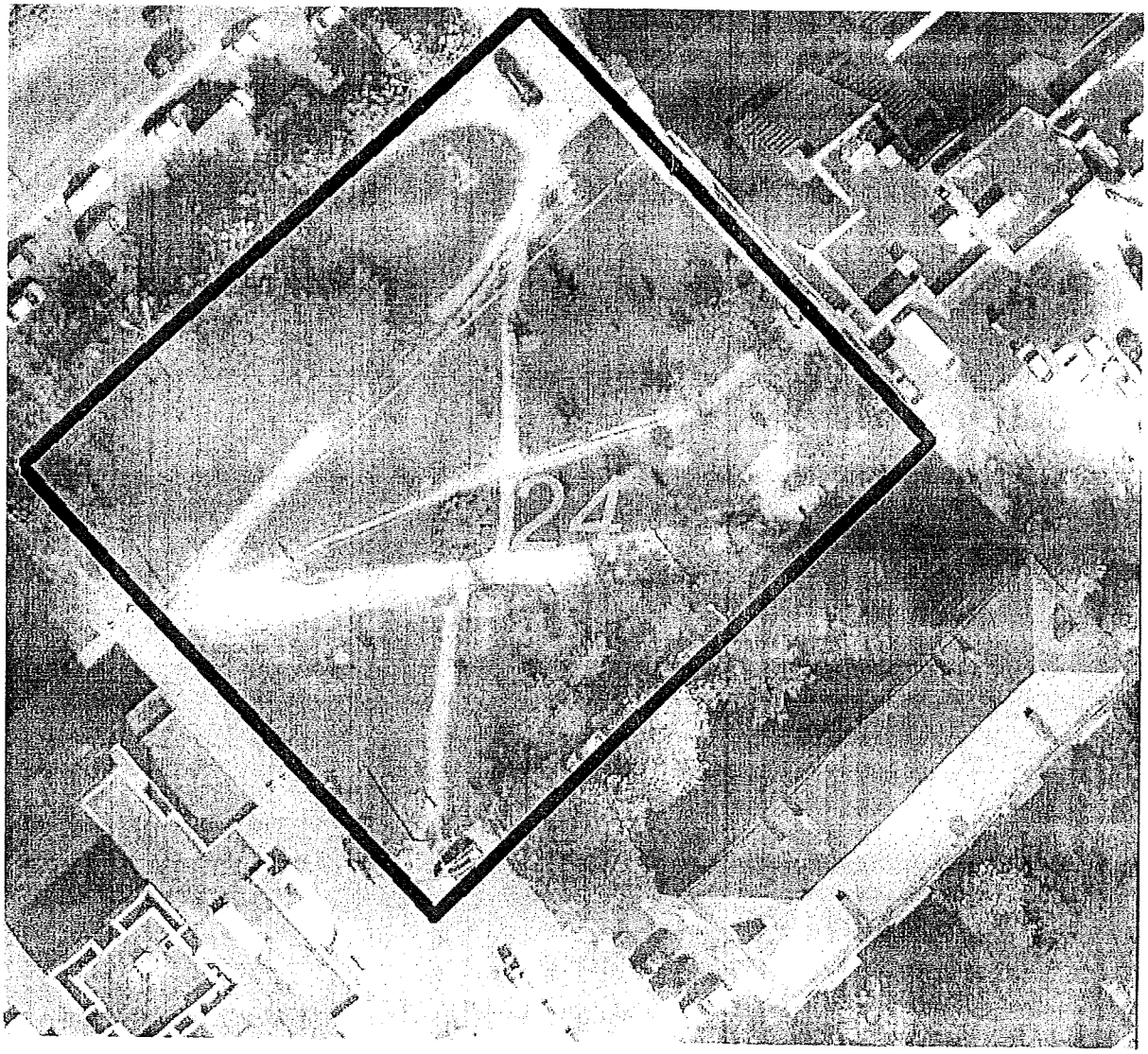
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Солом'янський район, просп. Повітрофлотський, 11-13
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,3 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Солом'янського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Відповідно до листа-відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2017 № 057029-17725 (додається), рішенням Київської міської ради від 26.03.2003 № 558/718 зазначена земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу. Проте, актом обстеження земельної ділянки на просп. Повітрофлотському, 11-13 від 12.07.2017 встановлено нецільове використання земельної ділянки (додається). Тому, 14.09.2017 було зареєстровано проект рішення Київської міської ради № 2132 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 25.01.2005 № 72-6-00245, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «АРГУМЕНТ ВВ» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва».

Враховуючу вищевикладене, в разі розірвання Київською міською радою договору оренди земельної ділянки з ТОВ «АРГУМЕНТ ВВ», є пропозиція надати вищезазначеній земельній ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Солом'янського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування

вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович, Картавий Іван Леонідович, Мірошниченко Ігор Михайлович та депутати Київської міської ради VIII скликання Непоп Вячеслав Іванович, Негрич Микола Михайлович, Андрєєв Андрій Сергійович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. – Непопенко Олександр Сергійович (тел. 093-505-63-61).

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
16	По вул. Ушинського	0,3		16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62		17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1		18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48		19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51		20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр	21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27		22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16		23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс	24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс
25	По вул. Каменярів	0,86		25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09		26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56		27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1		28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16		29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16	
30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки	30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки
31	Біля районного палацу школярів	0,57		31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17		32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,34		33	Повітрофлотський просп., 43	0,34	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві	39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,37		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,37	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,38		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,38	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородеталь»	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородеталь»	0,08	
				55	**На просп. Повітрофлотському, 11-13**	**0,3**	
	Разом:	**23,97**			**Разом:**	**24,27**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

05.10.2017 № 057029-17725
на № 08/279/08/166-874 від 25.09.2017

Депутату Київської міської ради
Назаренку В.Е.
вул. Хрещатик, 36 (каб. 419)
01044, м. Київ

Шановний Володимире Едуардовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 25.09.2017 № 08/279/08/166-874 про надання інформації щодо можливої підтримки Департаментом земельних ресурсів ініціативи надання земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 статусу скверу та дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки розглянуто.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

На підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 558/718 земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва».

Договір оренди земельної ділянки від 25.01.2005 № 72-6-00245 дійсний до 25.01.2030 року.

За наявною у міському земельному кадастрі інформацією, заборгованість зі сплати орендної плати за вказану земельну ділянку відсутня.

Київська міська рада укладаючи даний договір з товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» оренди вказаної земельної ділянки строком на 25 років передбачала відповідні надходження орендної плати до міського бюджету. Розірвання договору оренди потягне за собою припинення надходжень до міського бюджету, що є нічим іншим, як збитками для територіальної громади міста Києва.

Крім цього, відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням

київської міської ради від 24.09.2015 № 46/1949, та Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія, де розташована вказана земельна ділянка, належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) ;

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи викладене, у разі надходження до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, його буде розглянуто у встановленому законодавством України порядку.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О. Г.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.11.2017 №08/231-2716/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2716/ПР

08/231-2716/ПР
10.11.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" листопада 2017 р. №08/279/03/ПБС-968

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
5. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 05.10.2017 № 057029-17725. (2 арк.)
6. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

Виконавець:
Олександр Непопенко
Тел. 093-505-63-61

Керуючий справами

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.

Направляється звернення гр.Діденко О.З. та інших для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

Термін: 16.04.2018

І.ХАЦЕВИЧ

5 квітня 2018 р.
№ КО-5250/1

10.04.2018

Виконувач обов'язків
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.
Фіщуку А.В.

Відповідно до звернення народного депутата України Ричкової Т.Б. прошу в установленому законом порядку розглянути заяву Діденко О.З. та ін. і підготувати проект відповіді народному депутату України за підписом голови Київської міської державної адміністрації.

Інформуйте заявників.

Строк: 16.04.18

Бричко О.Л. - Контроль!

П.ПАНТЕЛЕЄВ

5 квітня 2018 р.
№ 001-КО-5250/1

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

"30" березня 2018 р. Вих.№ 653/03-18

Київському міському голові
Кличку В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України, письмово звернулись мешканці Солом'янського району міста Києва з клопотанням про підтримку ініціативи місцевої громади щодо створення за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський, 11/13 скверу імені Героя України Максима Шаповала.

У зверненні заявниками також наведено відомості, що свідчать про порушення законності під час відведення у 2005 року відповідної земельної ділянки за вказаною адресою та її передачі в оренду ТОВ «Аргумент ВВ».

З урахуванням наведеного, на підставі ст. ст. 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», пропоную:

1. Розглянути звернення мешканців Солом'янського району міста Києва та сприяти у межах повноважень вирішенню по суті порушених у зверненні питань;

2. Вжити заходів щодо усунення наявних порушень законності, відновлення порушених інтересів місцевої громади.

Відповідно до положень п. 13 ст. 24 Закону України «Про статус народного депутата України» про результати розгляду звернення прошу повідомити заявника і народного депутата.

Додаток: звернення за текстом разом з додатками, загалом на 20-ти арк.

З повагою,

Народний депутат України **Ричкова Т.Б.** (посв.№453)

Київська міська державна адміністрація
05.04.2018 № КО-5250/1

Київська міська державна адміністрація
05 КВІ 2018
Вх. № КО-5250/1

Народному Депутату України
Ричковій Тетяні Борисівні

вул. Садова, 3-А, м. Київ, 01008

Мешканців багатоповерхових
житлових будинків № 11|13, 15, 17, 19
по проспекту Повітрофлотський,
мешканців будинку № 8-А
по вул. Гладківська,
Солом'янського району м. Києва
та небайдужих громадян м. Києва

ЗВЕРНЕННЯ

Ми, громадяни України, Ваші виборці та Ініціативна група від імені всіх мешканців багатоповерхових житлових будинків № № 11/13, 15, 17, 19 за адресою Повітрофлотський проспект, № 8-А по вул. Гладківська, а також громади м. Києва, звертаємось до Вас з проханням підтримати два рішення Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19 вересня 2017 року та від 24 листопада 2017 року (додаток № 1, 7 листків), ТЕРМІНОВО винести на найближчу сесію Київради питання про дострокове розірвання Договору оренди земельної ділянки від 25 січня 2005 року реєстровий номер № 72-6-00245, укладеного між ТОВ «Аргумент ВВ» Київською міською радою (яка виступає від імені та в інтересах Громади м. Києва) на земельну ділянку площею 0,1941 га за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський, 11/13, кадастровий номер 8000000000:72:101:0024, з огляду на численні порушення виконання вимог договору орендарем - ТОВ «Аргумент ВВ», а саме:

1. В порушення п. 3.1. договору оренди протягом трьох років ділянка не була забудована і вже більше як 13 років земельна ділянка не використовується за призначенням.
2. Оскільки орендар не використовує земельну ділянку належним чином, міський бюджет не отримує належного розміру орендної плати за земельну ділянку, яка до цього часу встановлена на найнижчій ставці в розмірі 2 % від нормативної оцінки (вже 13 років!).
3. При відведенні землі ТОВ «Аргумент ВВ» не проводились громадські слухання згідно чинного, на момент укладення, Статуту територіальної громади м. Київ, затвердженим 28.03.2002 р. за № 371/1805 та Порядку проведення громадських слухань, а отже, не враховувались інтереси громади під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні та потреби мешканців навколишніх житлових будинків зокрема.

Київська міська державна адміністрація
05.04.2018 № КО-5250 1

Київська міська державна адміністрація
05 КВІ 2018
Вх. № КО-5250/1

4. Цільове призначення за договором оренди не відповідає Генеральному плану м. Київ, згідно якого замість «торгового комплексу» зараз передбачено «неосвоєні землі під забудову», хоча значна частина ділянки знаходиться в межах «червоних ліній» та не підлягає забудові і потенційно несе загрозу цілісності наших будинків.

5. Точкова забудова Києва без реконструкції та осучаснення комунікацій з порушенням будівельних вимог і норм та будівництва інфраструктури (садочки, школи, поліклініки) це злочин проти Громади Києва.

Інформуємо Вас, що наша громада скористалась своїм правом і згідно Статуту Територіальної громади м. Києва, ст. 9, 18 липня 2017 року нами були проведені Громадські обговорення, де було **вирішено:**

заборонити будь-яке будівництво на цій ділянці;

надати цій ділянці статус СКВЕРУ;

присвоїти скверу ім'я Героя України Розвідника Максима Шаповала, який жив, працював та трагічно пішов з життя в нашій рідній Соломянці. Це щонайменше, що може зробити Громада для такого Воїна, яким був Максим. Всі ми у величезному борзі перед тими, хто нас захищає.

"За"проголосували 142 мешканців (Додаток № 2, 3 листки).

Також нас підтримали колеги Максима Шаповала Головне Управління Розвідки МО України (Додаток № 3, 2 листки).

Мешканці наших будинків вже понад 20 років користуються цією ділянкою землі, як Сквером, вкладаючи багато своєї праці і грошей в це місце. Кожного року Громада самостійно висаджує тут нові дерева і декоративні кущі, косить траву, прибирає сміття, проводить толоки. Зараз наш Сквер нараховує 220 дерев і кущів, про що складено "Реєстр зелених насаджень" (Додаток № 4, 5 листків). ВСЕ ЦЕ хочуть знищити сумнівні ділки за допомогою корумпованих чиновників КМДА.

Також, Ви маєте знати, що по цій земельній ділянці проходять підземні мережі (підземний колектор), які забезпечують весь наш мікрорайон житлово-комунальними послугами, а забудова цієї ділянки без проекту забудови, будь-яких дозвільних документів та погоджень, призведе до повного колапсу в наданні комунальних послуг, які і так "на ладан дишуть".

Отже, на підставі вищевикладеного, просимо Вас, звернутись до МЕРа Києва В.В. Кличка з проханням включити це питання до розгляду на найближчій сесії Київради, звернутись до всіх депутатів провладної депутатської фракції "Солідарність" в Київраді, віддати свої голоси "ЗА" позитивне голосування за підтримку двох рішень Постійної комісії, за підтримку обґрунтованої позиції громади м. Києва та місцевих мешканців Солом'янського району, а саме:

РОЗІРВАТИ цей ганебний договір оренди та створити на цьому місці **сквер імені Героя України, розвідникаМаксима Шаповала.**

Просимо Вас взяти під особистий контроль, підтримати наш душевний порив і допомогти нам. Зараз нам дуже потрібна інформаційна

та медійна підтримка, юридична допомога та просто розуміння, що Ви та Ваша політична сила з нами!

Наша Громада готова прийняти від Вас, як від Народного Депутата, Учасника АТО, волонтера, просто громадянина з незаплямованою репутацією, будь яку допомогу по створенню Скверу імені Героя України Максима Шаповала до роковин його загибелі – 27 червня 2018 року.

Будемо дуже вдячні за підтримку та допомогу!

ДОДАТКИ:

1. Протоколи Засідань Земельної комісії КМДА № 19 від 19 вересня 2017 року та № 26/59 від 24 листопада 2017 р. (7 листків).
2. Протокол Громадських обговорень від 18 липня 2017 р. (3 листки).
3. Листи ГУР МО України (2 листки).
4. Реєстр зелених насаджень на земельній ділянці кадастровий № 8000000000:72:101:0024 (5 листків).

Всього 20 (двадцять) аркушів

З повагою, від імені мешканців,
ініціат ивна група:

1. Діденко Олена _____, тел. _____
2. Васильєва Ніна _____, тел. _____
3. Дьякова Віра _____, тел. _____
4. Ламтюгін Артур _____, тел. _____
5. Матвеєв Максим _____, тел. _____
6. Нагорна Наталія _____, тел. _____
7. Савченко Ростислав _____, тел. _____
8. Сторожук Михайло _____, тел. _____
9. Уманець Тамара _____, тел. _____

м. Київ "____"_____2018 р.

Контактна особа - Діденко Олена, м. Київ, Святошинський р-н 11/15, кв 96

Київський міський голова

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Діденко О.З. та інших для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю в межах компетенції.

Лазор Л.В.

Прошу поінформувати депутатів Київської міської ради Назаренка В.Е., Картавого І.Л., Мірошніченка І.М., Непопа В.І., Негрича М.М., Андрєєва А.С.

Юнаковій С.М.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 21.11.2018

В.КЛИЧКО

23 жовтня 2018 р.
№ КО-5250/3

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.
Пантелеєву П.О.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Діденко О.З. та ін., що надійшло із Міністерства оборони України, та за результатами поінформувати заявників.
Строк: 21.11.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

22 жовтня 2018 р.
№ 001-КО-5250/3

Голові Київської міської ради

КЛИЧКУ В. В.

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РОЗВІДКИ

вул. Електриків, 33, м. Київ, 04176
Код ЄДРПОУ 22990919

Київська міська державна адміністрація
22.10.2018 № КО-5250/3

12.10.2018 № 222/2с/689

Київська міська державна адміністрація
22 ЖОВ 2018
Вх. № КО-5250/3

Про зміну цільового призначення земельної ділянки, надання їй офіційного статусу скверу та присвоєння назви "Сквер імені Героя України генерал-майора Максима Шаповала"

Шановний Віталію Володимировичу!

Вдячний Вам за особистий внесок, всебічну підтримку та роботу, яку проводять структурні підрозділи Київської міської державної адміністрації, депутати Київської міської ради у питанні щодо увічнення пам'яті наших співвітчизників, які виявили особисту мужність і героїзм, захищаючи державний суверенітет і територіальну цілісність України.

Окремо вдячний Вам за комплекс заходів, що проводиться у місті Києві по увічненню пам'яті воєнного розвідника Героя України генерал-майора Максима Шаповала.

До Головного управління розвідки Міністерства оборони України надійшов лист ініціативної групи від мешканців багатоповерхових житлових будинків на Повітрофлотському проспекті №№ 11/15, 15, 17, 19, на вул. Гладківська № 8 А та на вул. Стадіонна № 13 (далі – ініціативна група) від 21.09.2018 (копія додається), в якому зазначається про наміри громадськості щодо створення у місті Києві "Скверу імені Героя України генерал-майора Максима Шаповала".

Цілком підтримуємо зазначену ініціативу та просимо Вас внести на розгляд сесії Київської міської ради питання про зміну цільового призначення земельної ділянки у місті Києві (кадастровий номер 8000000000:72:101:0024), надання їй офіційного статусу Скверу та присвоєння йому назви "Сквер імені Героя України генерал-майора Максима Шаповала".

Додаток: лист ініціативної групи на 1 арк., в 1 прим.

З повагою

Начальник Головного управління розвідки
Міністерства оборони України

В.БУРБА

Костянтин Халіманенко 044 428 40 57

0039138

Зам. № 187-14

Київська міська державна адміністрація
22.10.2018 № КО-5250/3

ТВО начальника Головного управління розвідки

Міністерства Оборони України

Бурбі Василю Васильовичу

Київська міська державна адміністрація
22 ЖОВ 2018
Вх. № КО-5250/3

21 вересня 2018р.

Лист-Подяка

Ми, мешканці багатоповерхових житлових будинків №№ 11/15, 15, 17, 19 по Повітрофлотському проспекту, будинку № 8-а по вул. Гладківська, будинку № 13 по вул. Стадіонна, хочемо подякувати ГУР МО України за підтримку та допомогу нашій Громаді під час протистояння з сумнівним забудовником ТОВ "Аргумент ВВ" та його тітушками, які хотіли знищити наш Народний Сквер ім. Героя України генерал-майора Максима Шаповала (Повітрофлотський пр-т 11-13). Спасибі, що Ви підтримали нашу ініціативу, знайшли час для відповіді (08.12.2017р. №222/2с/884) на наш лист та звернулись до мера Києва Кличка В.В. з проханням підтримати нашу ініціативу про Сквер! Щиро Вам дякуємо!

20.09.2018р. шоста сесія Київради розірвала договір оренди землі з цим "забудовником", і в цьому є і Ваша заслуга! Це наша спільна перемога за маленький клаптик землі з 250-ма деревами, що ростуть тут! Дякуємо Вам і всім хлопцям, які захищають нас на фронті і в мирному житті!

Просимо Вас і в подальшому підтримувати нас у нашому великому бажанні створити на Солом'янці Сквер ім. Героя України генерал-майора Максима Шаповала - Вашого побратима і нашого Героя, чия смерть так вразила нас своєю підлістю і підступністю...

Просимо Вас звернутись ще раз до мера Києва Кличка В.В. з проханням прискорити зміну цільового призначення цієї земельної ділянки (кад. № 8000000000:72:101:0024) та надання їй офіційного статусу скверу та присвоєння назви "Сквер імені Героя України генерал-майора Максима Шаповала".

Просимо Вас надати контактну особу від Вашої організації, або з числа ветеранів, з ким ми могли б оперативно погоджувати питання наших спільних подальших дій та для обговорення проекту Скверу зі встановленням меморіального каменю з написом про Максима Шаповала.

Інформуємо Вас, що проект Скверу зробив і подарував нам Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну, а каменярі Житомирщини подарували гранітний камінь, який буде встановлено у нашому Сквері!

З Повагою, від імені Громади, Ініціативна група:

1. Васильєва Ніна
2. Діденко Олена
3. Дьякова Віра
4. Ламтюгін Артур
5. Матвеєв Максим
6. Нагорна Наталія
7. Савченко Ростислав
8. Сторожук Михайло
9. Уманець Тамара
10. Сірик Сергій

Контактна особа: Діденко Олена Захаріївна

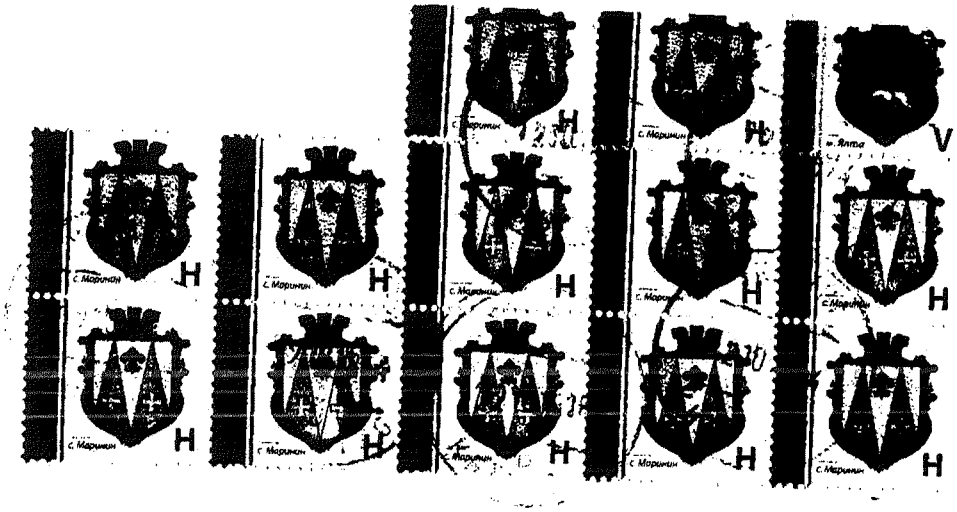
Повітрофлотський пр., 11/13, кв.96, м. Київ, 03049

+38(096)300 74 75; e-mail: shine1968@i.ua

«7» аркушів Вх. № 351/5
«04» 10 2018р.
Вч А0616

№ 222/2с/689

04176, м. Київ, 176, вул. Електриків, 33
Військова частина А0515



16 ЖОВ 2018

Голові Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36
м. Київ – 044
01044

КИЇВ 176
04176 0326841 3

Питання 8

УКРАЇНА

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2018
Вх.

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: podil rda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

27.06.2018 № 106-6174

на № _____ від _____

Київська міська рада
06.07.2018 № **08/12348**

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, к. 1009
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

На сьогодні, територія земельної ділянки, що розташована за адресою: вул. Костянтинівська, 33 у Подільському районі міста Києва, потребує приведення до належного санітарно-технічного стану.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-5/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» земельна ділянка загальною площею 0,0615 га (кадастровий номер 8000000000:85:347:004) передано в довгострокову оренду на 25 років Товариству з обмеженою відповідальністю «СПАРК» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного будинку на вул. Костянтинівській, 33 в Подільському районі міста Києва.

Враховуючи вказане вище, а також лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.06.2018 № 057027-13427 (вх. № 106/4389 від 22.06.2018) (додається), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація просить Вас розглянути можливість вирішення питання розірвання (анулювання, скасування, тощо) права користування земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:85:347:004) на вул. Костянтинівській, 33 Товариству з обмеженою відповідальністю «СПАРК» на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради.

Додаток: на 5 арк.

З повагою
Голова В. Мондриївський

Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425-15-04

0191755

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: podilrda@kmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 37333608*

18.07.18 № 106-6783

на № 08/281-1748 від 17.07.18

Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, к. 1009
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

На лист постійної Комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 17.07.2018 № 08/281-1748 щодо розгляду листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.06.2018 № 106-6174 про користування земельною ділянкою на вул. Костянтинівській, 33 у Подільському районі міста Києва, в межах наданих повноважень та наявної інформації, повідомляємо.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-5/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» земельна ділянка загальною площею 0,0615 га (кадастровий номер 8000000000:85:347:004) передано в довгострокову оренду на 25 років Товариству з обмеженою відповідальністю «СПАРК» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного будинку на вул. Костянтинівській, 33 в Подільському районі міста Києва.

Відповідно до листа відділу контролю за благоустроєм Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.05.2018 № 22/286, територія земельної ділянки, що розташована за адресою: вул. Костянтинівська, 33 в Подільському районі міста Києва, потребує приведення до належного санітарно-технічного стану.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено відповідного листа до Товариства з обмеженою відповідальністю «СПАРК» від 21.05.2018 № 106-4903 (додається) про необхідність вжиття відповідних заходів реагування щодо приведення територія земельної ділянки, розміщеної на вул. Костянтинівській, 33 в Подільському районі м. Києва до належного санітарно-технічного стану.

Крім того, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено відповідного листа до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.05.2018 № 106-5071 про розгляд можливості розірвання (анулювання, скасування, тощо) права користування Товариству з обмеженою відповідальністю «СПАРК» земельною ділянкою на вул. Костянтинівській, 33 в Подільському районі міста Києва.

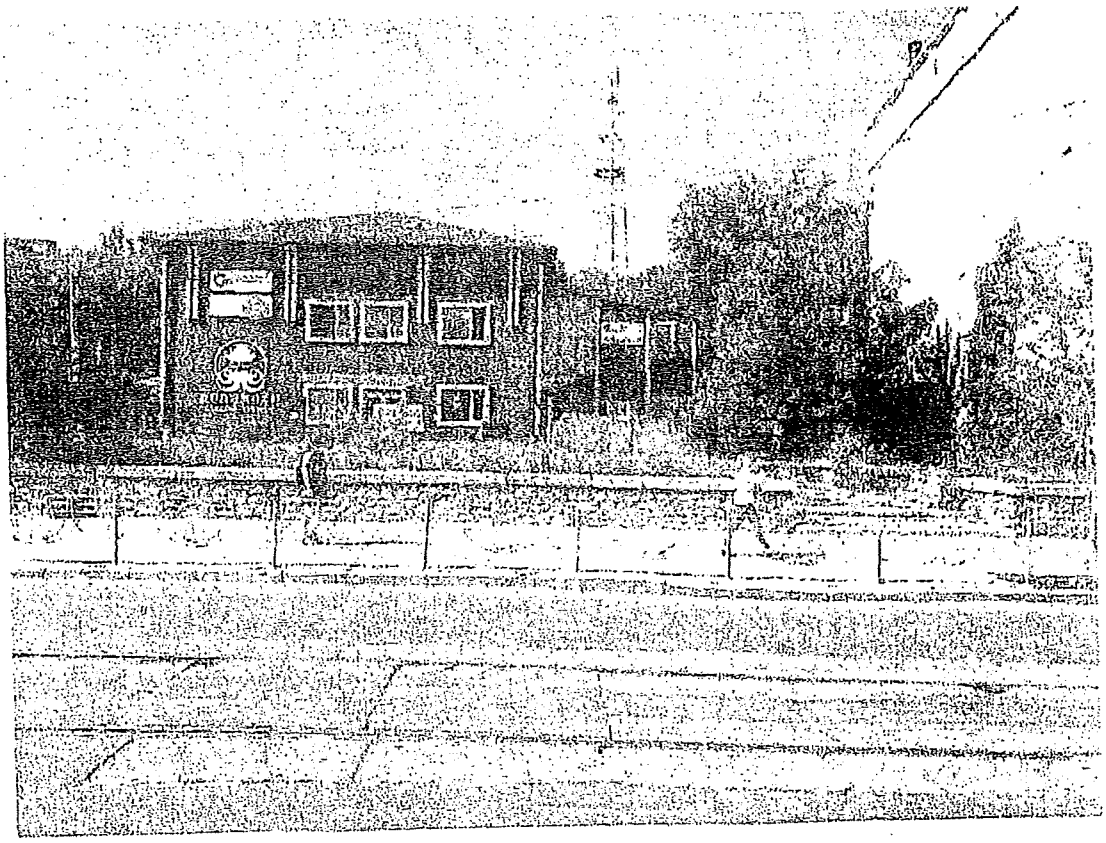
Враховуючи вказане вище, а також лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.06.2018 № 057027-13427 (вх. № 106/4389 від 22.06.2018) (додається), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація просить Вас розглянути можливість вирішення питання розірвання (анулювання, скасування, тощо) права користування земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:85:347:004) на вул. Костянтинівській, 33 Товариству з обмеженою відповідальністю «СПАРК» на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради.

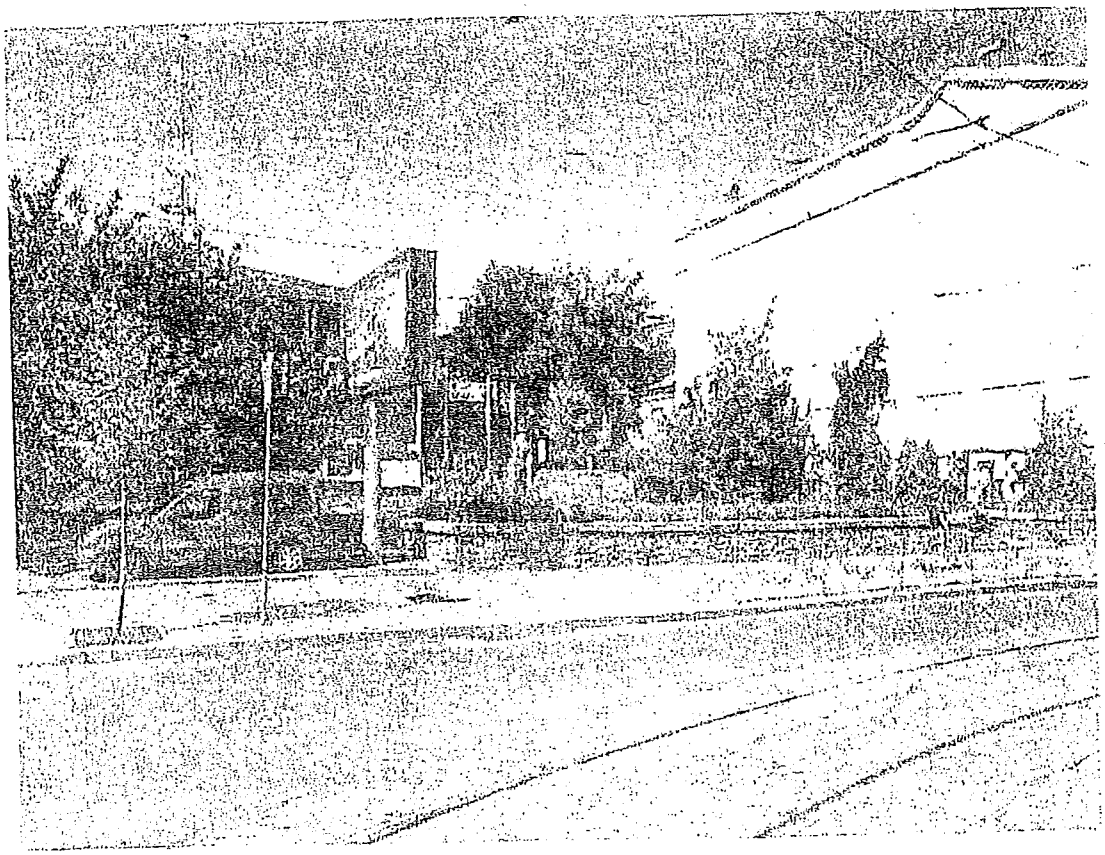
Додаток: на 3 арк.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

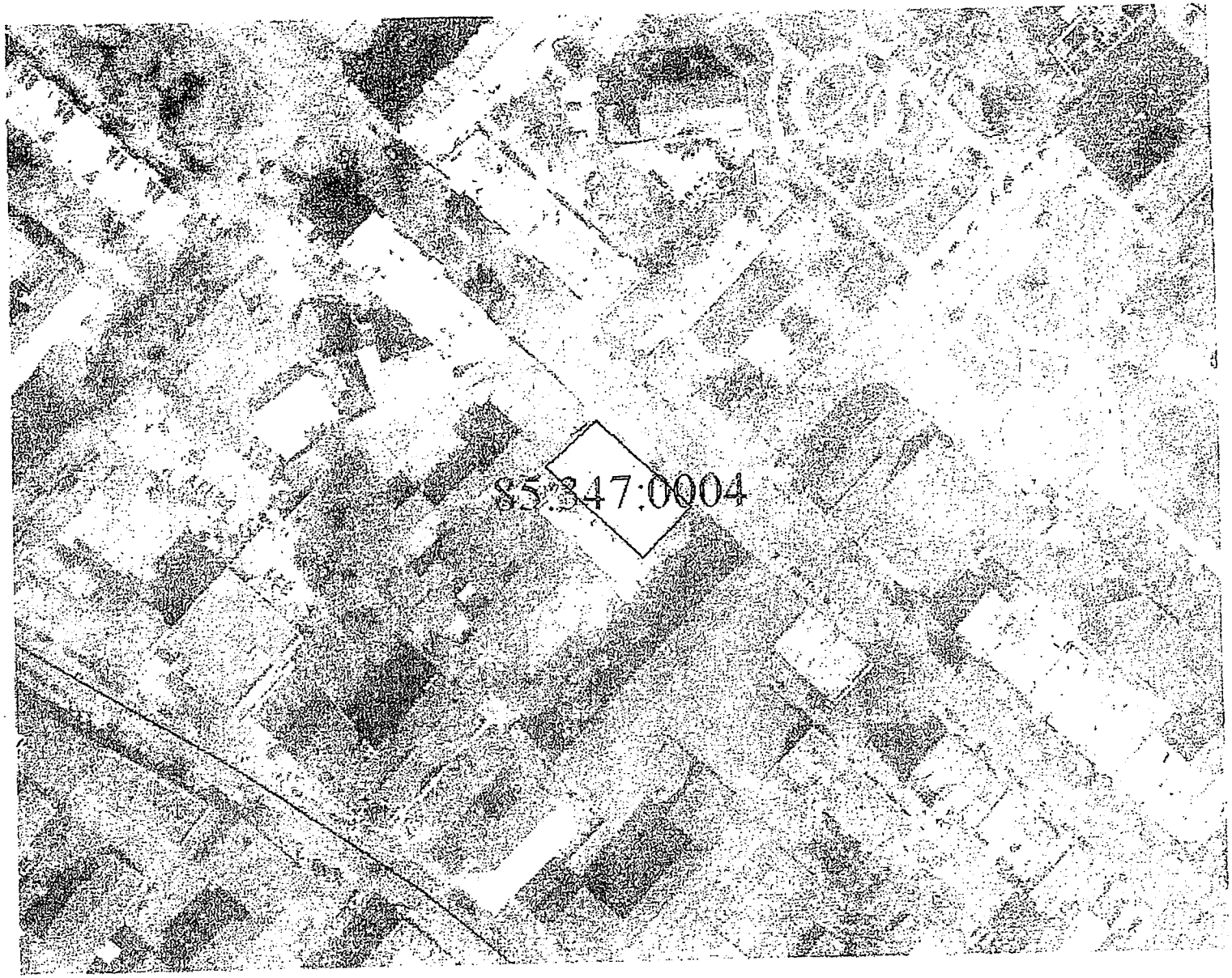
Писарук 425 15 04

Фотоматеріали (акт обстеження № 18-0902-07 від 20.06.2018)





План-схема земельної ділянки (акт обстеження № 18-0902-07 від 20.06.2018)



УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

24.05.18 № 106-4903

на № _____ від _____

Директору ТОВ «СПАРК»

бульв. Л. Українки, буд. 15
м. Київ, 01133

На виконання п.7 протоколу апаратної наради з керівнками структурних підрозділів Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.05.2018 № 18, а також відповідно до листа відділу контролю за благоустроєм Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.05.2018 № 22/286, в межах наданих повноважень повідомляємо, що територія земельної ділянки, розміщеної на вул. Костянтинівська, 33 в Подільському районі м. Києва, потребує приведення до належного санітарно-технічного стану.

Враховуючи вказане вище та п.4 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-5/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», Подільська районна в місті Києві державна адміністрація інформує Товариство з обмеженою відповідальністю «СПАРК», як землекористувача земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:347:004), про необхідність вжиття відповідних заходів реагування щодо приведення територія земельної ділянки, розміщеної на вул. Костянтинівська, 33 в Подільському районі м. Києва до належного санітарно-технічного стану.

Про прийняті міри просимо повідомити Подільську районну в місті Києві державну адміністрацію у визначений законодавством термін.

Перший заступник голови М. Дубовик

019135

Писарук 425 15 04

Питання 9

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку Олександру Григоровичу

Голові Київської міської державної адміністрації
Голові Київської міської ради
В.В.Кличко

від Вінник Галини Григорівни,

Київська міська рада
05.07.2018 № 08/В-3410

З А Я В А

Я, корінний житель села Троєщина, в якому проживала до 1981 року по вул. Артема, будинок 4. У 1981 році цей будинок знесли у зв'язку із забудовою Троєщинського масиву. Зараз на місці мого знесеного будинку побудована АТС Деснянського району міста Києва та поруч кінотеатр «Флоренція».

У мене було 0,39 Га землі, яку я обробляла до знесення будинку. Землю цю мені заповів мій батько, Баранов Григорій Остапович, який все життя жив і обробляв цю землю зі мною до його смерті. У 1970 році він помер (документи маються).

Після зносу будинку я звернулася до Троєщинської сільської ради про надання мені землі. І з 1985 року я обробляла і обробляю 0,10 Га землі (про це є акти). Земля ця знаходиться в селі Троєщина на урочищі «Толока», яка раніше була радгоспною (документи маються).

Коли я звернулася у 2006 році з приводу отримання у користування 0,10 Га землі у сільську раду села Троєщина, мені порадили звернутися до Деснянської районної держадміністрації м. Києва. Мені порадили оформляти документи для приватизації 0,10 Га, але ця земля перебуває під високовольтною електролінією, тому мене послали у Головне управління земельних ресурсів м. Києва, (вул. Хрещатик, 32-А), щоб я взяла там кадастровий план на іншу земельну ділянку. Я отримала черговий кадастровий план від 29.08.2006 року № 10829 (план мається). По цьому плану мені оформлено документи на приватизацію землі за адресою вул. Толстого, 4-А, Деснянського району м. Київ, урочище «Толока». Але у 2007 році повноваження надавати землю в приватну власність передали на Головне управління земельних ресурсів м. Києва (вул. Хрещатик, 32-А).

Після цього в мене почалися проблеми.

05 квітня 2007 року за вхідним реєстраційним № В-7492 я подала до Київської міської державної адміністрації заяву про передачу мені у приватну власність земельної ділянки площею 0,10 Га.

Секретарем Київради О.Довгим було дано доручення № 225-032-2163 керівнику головного управління земельних ресурсів Київради А.М.Муховикову про розгляд моєї заяви.

За наслідками бездіяльності на мою користь було винесено постанову від 27 червня 2008 року Окружним адміністративним судом міста Києва, яким була визнана протиправною бездіяльність головного управління земельних ресурсів Київради (КМДА) та було зобов'язано вчинити дії по виготовленню для мене документації щодо передачі мені у приватну власність земельної ділянки на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва. (Копію постанови суду додаю до заяви)

Апеляційний адміністративний суд міста Києва 29 жовтня 2009 року у справі 2а-15239/09/2760 підтвердив законність рішення окружного адміністративного суду міста Києва.

Вищим адміністративним судом України 30 листопада 2010 року також рішення окружного адміністративного суду м. Києва було підтверджено.

(Усі ці дані подавалися голові земельної комісії Київської міської ради Міщенко Олександру Григоровичу із додатками 26 січня 2018 року за моєю заявою (вхідний № 08/В-382): кадастрові плани земельної ділянки за адресою вул. Толстого, 4-А, Деснянського району в місті Києві (2006, 2010, 2011, 2013 року). Але Міщенко О.Г. передав їх департаменту земельних ресурсів.

Лише на підставі вимоги державного виконавця С.С.Крайчинського від 02 березня 2011 року мені видали вихідні дані до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011 року на земельну ділянку на вулиці Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва.

Виготовлення проекту землеустрою здійснювалося із порушенням розумних та законних строків.

30 березня 2011 року я уклала договір із комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» на виготовлення проекту землеустрою для передання мені земельної ділянки на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві для ведення індивідуального садівництва. Відповідно до акту здачі-приймання від 20 травня 2011 року мені було передано проект землеустрою на земельну ділянку (проект топоплану) на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві.

У 2012 році я подала до Головного управління Держземагенства у м. Києві документи для отримання у приватну власність земельної ділянки у м. Київ, Деснянський район, вул. Толстого, 4-А, площею 0,10 Га.

Частиною 4 статті 123 Земельного кодексу України встановлено строк складання висновку комісією з розгляду питань, пов'язаних із погодженням документів із землеустрою. Але трьохтижневий термін розгляду проекту землеустрою на земельну ділянку (проект топоплану) на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві, був не виконаний.

Мене повідомили про те, що 18.04.2012 року комісією з розгляду питань, пов'язаних із погодженням документів землеустрою мій проект землеустрою на земельну ділянку на вул.Толстого, 4-А, повернутий із зауваженнями.

Після цього я дізналася про те, що на мою земельну ділянку оформляється технічна проектна документація на іншу фізичну особу, Кроха Олега Михайловича, яку запропонував йому оформляти Цвях Олег Миколайович. Адреса земельної ділянки Толстого 4-А була перероблена без законних підстав на іншу адресу Толстого 2-Б, а код земельної ділянки залишився той же самий: 62:195:005.

З'ясувалося, що погодження проекту землеустрою для мене навмисно затягувалося, оскільки паралельно оформлялися проектні документи для О.М.Кроха на ту ж саму земельну ділянку, але із безпідставно зміненою її поштовою адресою на користь О.М.Кроха.

Погодження проекту землеустрою для Кроха О.М упереджено було проведено раніше, ніж для мене.

Разом з тим, комісія з розгляду питань пов'язаних з погодженням документації із землеустрою Київської міської ради висновком № 1332 від 03 жовтня 2012 року погодила проект землеустрою щодо відведення мені земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер 62:195:005 із цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд». (копію висновку про погодження документації додаю).

12.06.2013 року за № 48 Головне управління Держземагенства у м. Києві повідомило мене про те, що проект землеустрою для мене погоджений. Інформація стосовно погодження землевпорядної документації на земельну ділянку на вул. Толстого 4-А в місті Києві для іншої особи в них відсутня.

У доповідній записці № 374 від 15 березня 2013 року директор комунального підприємства «Київський інститут земельних відносин» В.М.Салтан повідомив директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради В.І.Петруку таку інформацію:

-земельна ділянка з обліковим кодом 62:195:005 одночасно призначена для виділення Вінник Г.Г. та О.М.Кросі, про що головне управління земельних ресурсів Київради вказало ПРО ДОЦІЛЬНІСТЬ ОДНОЧАСНОЇ ПІДГОТОВКИ ПРОЕКТІВ РІШЕНЬ про передачу одної і тої ж земельної ділянки двом громадянам, але під різними адресами цієї ділянки.

Тобто головне управління земельних ресурсів Київради штучно зробило так, щоби не можна було вирішити питання, оскільки одночасно вони виставили на одну й ту ж саму земельну ділянку два претендента, і штучно привласнили одній земельній ділянці дві адреси, хоча й під одним кодом земельної ділянки. Вказаний факт підтверджується доповідною запискою директора КП «Київський інститут земельних відносин» В.М.Салтан за № 374 від 15 березня 2013 року, у якій про це вказано. (Копію доповідної записки В.М.Салтан № 374 від 15 березня 2013 року додаю).

На користь О.М.Кроха рішення Київської міської ради про передачу йому у користування (власність) земельної ділянки 62:195:005 на вул. Толстого 4-А (2-Б) в місті Києві не приймалося.

Була складена кадастрова справа А-18767 для передачі мені у власність земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А, в Деснянському районі міста Києва, обліковий код земельної ділянки 62:195:005.

03 жовтня 2012 року був складений висновок Комісією з розгляду питань пов`язаних з погодженням документації із землеустрою Київської міської ради (справа А-18767, обліковий код земельної ділянки 62:195:005). У вказаному висновку було вказано про погодження проекту землеустрою щодо відведення мені вказаної земельної ділянки для остаточного рішення Київською міською радою про надання вказаної земельної ділянки мені у власність. (Копію висновку додаю до заяви)

Також листом № 1719 від 27 травня 2013 року Головне управління Держземагенства у м. Києві повідомило мене про те, що проект землеустрою щодо відведення мені земельної ділянки по вул. Толстого, 4-А в Деснянському районі міста Києва (кадастрова справа А-18767) було погоджено 03.10.2012 року, висновок № 1332. (Копію вказаного листа додаю до заяви).

Після погодження проекту землеустрою кадастрова справа А-18767 вказаною комісією та Департаментом Київської міської ради із землеустрою не була направлена на розгляд Київської міської ради як у жовтні 2012 року, так і у подальшому. Хоча був погоджений проект відводу земельної ділянки.

Директор департаменту земельних ресурсів Київради Кулаковський Ю.П. проігнорував мої звернення та листи директора КП «Інститут земельних відносин» Салтана Василя Михайловича про необхідність подання документів до Київради для прийняття рішення про передачу у власність мені земельної ділянки, проект рішення Київради про передачу мені у приватну власність земельної ділянки не надав.

Внаслідок бюрократичної волокіти Кулаковського Ю.П. мені у користування земельна ділянка так і не була надана.

Службові особи при прийнятті від мене 09 березня 2013 року заяви про відведення земельної ділянки навмисно зареєстрували її лише 28 березня 2013 року, а для Кроха О.М. подану заяву зареєстрували у той же день 27 березня 2013 року, коли вона (після моєї заяви через три тижні) була подана. Таким чином, шляхом зловживання мою заяву штучно поставили нібито подану після подання заяви О.М.Кроха. (Копію листа голови комісії з питань земельних ресурсів Київради А.Шевченко про ці зловживання додаю до заяви).

Разом з тим, 12.06.2013 року Головним управлінням Держземагенства в місті Києві за № 18 мені було направлено лист про те, що відсутня інформація про погодження іншій особі (крім мене) землевпорядної документації на земельну ділянку по вул. Толстого, 4-А, в місті Києві.

Згідно із витягом містобудівного кадастру міста Києва на замовлення № 00117076 від 15 серпня 2016 року, земельна ділянка має адресу на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва, належить за функціональним призначенням до садибної житлової забудови.

25 лютого 2016 року я звернулася із заявою до голови постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Київської міської ради О.Г.Міщенко, у якій просила підготувати проект рішення Київської міської ради про надання мені у користування земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А в місті Києві. (Копію моєї заяви до О.Г.Міщенко від 25 лютого 2016 року додаю).

О.Г.Міщенко передав мою заяву та кадастрову справу А-18767 до Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради 15 березня 2016 року.

Проект землеустрою – кадастрова справа А-18767 на теперішній час без руху перебуває у департаменті земельних ресурсів Київської міської ради і не подається на розгляд Київської міської ради для вирішення питання про надання мені земельної ділянки у користування.

Тобто мої права на отримання у користування земельної ділянки до цього часу порушуються, хоча проект землеустрою (кадастрова справа А – 18767) готова для розгляду та прийняття по ній відповідного рішення Київрадою.

Перший проект землеустрою був виготовлений для мене та переданий мені по акту здачі-приймання 20 травня 2011 року по замовленню № 1225ТІ по вихідних даних до кадастрової

справи А-18767 (вихідні дані погоджені 09.03.2011 року Ю.Кулаковським, першим заступником начальника головного управління земельних ресурсів Київської міської ради, підписані заступником начальника Головного управління земельних ресурсів Мосійчук Ю.А. та начальником відділу землевпорядкування Деснянського району Цвях О.М.) До кадастрової справи додані орієнтовні межі земельної ділянки. Висновок комісії № 1332 був зроблений від 03 жовтня 2012 року з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою до справи А-18767 (документація проекту землеустрою була погоджена, хоча із порушенням термінів).

Вказаний проект землеустрою (виготовлений та погоджений) треба було подати на розгляд Київради. Але департамент земельних ресурсів цього не зробив.

28 травня 2013 року за № 225-КР-658 мені був відправлений секретарем Київської міської ради Г.Герега лист, в якому я була повідомлена про необхідність приведення у відповідність розробленої для мене землевпорядної документації. Також цим листом я була повідомлена про те, що мої землевпорядні документи повернуті до КП «Київський інститут земельних відносин» для приведення у відповідність до чинного законодавства. (копію листа Г.Герега від 28.05.2013 року додаю до заяви).

Відповідно до вказівки Г.Герега був виготовлений проект землеустрою № ТПВ-10761 від 19.10.2012 до справи А-18767 щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул.Толстого,4-А, у Деснянському районі м. Києва 2013 року. Цей проект землеустрою був переданий мені 22 листопада 2013 року по накладній № 134 від КП «Київський інститут земельних відносин».

З вказаних питань я зверталася з неодноразовими письмовими заявами до голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради О.Г.Міщенко 02 лютого (вх.08/В-523), 08 лютого (вх. 08/В-643), 13 лютого (вх. 08/В-740), 06 березня (вх. 08/В-1133) та 21 березня 2018 року (вх. 08/В-1385). Але питання розглянуто не було.

До теперішнього часу на розгляд Київської міської ради проект землеустрою А-18767 по земельній ділянці на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі м. Києва про надання мені земельної ділянки за вказаною адресою не переданий.

Вказаними діями (бездіяльністю) було порушуються мої права як громадянки на отримання у користування земельної ділянки із комунальної власності.

З викладених питань я зверталася до голови Київської міської ради із письмовими заявами:

-19.06.2014 року;
- 21.10.2014 року;
-18.10.2016 року.

Фактичне перебування земельної ділянки, координати, площа одні й ті ж самі. На мою користь було винесено рішення Окружним адміністративним судом м.Києва. Але всупереч цьому на користь Кроха О.М. було привласнено іншу адресу цій земельній ділянці для невиконання рішення суду і для порушення моїх законних прав. Вважаю незаконним виготовлення для О.М.Кроха землевпорядної документації із безпідставною зміною адреси тої ж самої земельної ділянки на іншу.

Заяву про надання мені земельної ділянки я подавала до Київської міської ради раніше, ніж О.М.Кроха. Доручення на розроблення землевпорядної документації для мене було надане секретарем Київради 05.04.2007 року за № 225-032-2163. А для Кроха О.М. було надано значно пізніше - 24.09.2007 року за № 225-032-7727. (Див. доповідну записку В.М.Салтан від 15.03.2013 року № 374)

Всі матеріали з викладеного у заяві питання є у департаменті земельних ресурсів Київської міської ради.

На підставі викладеного, -

п р о ш у :

1.Винести на розгляд спірної комісії Київської міської ради питання про одночасне виготовлення землевпорядної документації та про одночасне вирішення питання про одну й ту ж саму земельну ділянку:

-на користь Галини Григорівни Вінник для надання їй у користування земельної ділянки 62:195:005 на вул. Толстого, 4-А, в Деснянському районі міста Києва;

-на користь Олега Михайловича Кроха на земельну ділянку 62:195:005 для передачі йому у користування (власність) земельної ділянки на вул. Толстого 2-Б в місті Києві.

2. Витребувати від мене та О.М.Кроха перші та другі виготовлені проекти землеустрою на земельну ділянку 4-А (2-Б) на вул.Толстого в Деснянському районі м. Києва.

3. Вирішити це питання у відповідності з діючим законодавством.

4. Про час і місце розгляду спірною комісією цього питання повідомити мене; провести засідання комісії за моєю участю.

Додатки:

1. Копія листа Г.Герега від 28.05.2013 року.
2. Копія доповідної записки В.М.Салтан № 374 від 15 березня 2013 року.

« 05 » липня 2018 року

Г.Г.Вінник

Додано: „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. ВІННИК ГАЛИНІ ГРИГОРІВНІ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва від 30.03.2014 № 347"

Додатки

до заяви Голові Київської міської державної адміністрації - Голові Київської міської ради В.В. Кличку

від 05.07.2018р.

1. Висновок №1332 від 03.10.2012р. до справи А-18767 комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Київ, р-н Деснянський, вул. Толстого, 4-А Вінник Галини Григорівни.

2. Відповідь голови постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Київської міської ради Ушахіна А. Шевченко Вінник Г.Г. та Красі О.М. від 02.04.2013 №08/281-508.

3. Відповідь першого заступника голови Держземагентства України А.М. Кадомського Вінник Г.Г. від 03.06.13.

4. Відповідь заступника начальника В.В. Тарнавського Держземагентства у м. Києві Вінник Г.Г. від 12.06.2013. №48

5. Звернення Вінник Г.Г. до Кличка В.В. від 19.06.2014р. (по пошті)

ПРОШУ:

1. Витребувати на земельну комісію весь матеріал Вінник Г.Г., який поданий Міняєвою О.М. і переданий ним начальнику Департаменту земельних ресурсів м. Києва, Поліщук Ю.Г. по земельній справі А-18767 від 09.03.2011р. за адресою: вул. Толстого, 4-А, Деснянського р-ну у м. Києві від 25.02.2016р. та за 2018 рік, вказані у заяві.

Див. на звороті

6. Витяг із І-го ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ від 30.03.2011р. №347 „Договір на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вінник Т.Т. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-А у Деснянському р-ні м. Києва.
7. Акт здачі-приймання технічної документації по замовленню №1225 Т1 від 20.05.2011р. (п'ять аркушів)
8. Черговий кадастровий план від 19.04.2011р.
9. Графічний матеріал від Головного управління містобудування та архітектури вх№445-2000 від 26.05.2011р.
10. Акт прийняття-передачі робіт від 22.11.2013р. за договором №548 від 23.08.2013р. Накладна №134 від 22.11.2013р. із квитанціями. (три аркуші).
11. Додатково:
Проект землеустрою Вінник Т.Т. від 30.03.2011р. №347 на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого-4-А, Деснянського р-ну у м. Києві.
12. ІІ-й Проект землеустрою Вінник Т.Т. від 23.08.2013р. №548 на таке саму ділянку; вул. Толстого, 4-А, Деснянського р-ну у м. Києві передаваний землеустроюрядчому с. Просяни ПШЕНИЧНОМУ Олексію Івановичу, яке 15.03.2016р. №879 (передав Мінзенко О.Г.)
а 27.02.2018р. я, Вінник Т.Т., обмінявся його І-м оригіналом проекту відведення (за яко, Пшеничним Олексієм Івановичем) пропозицією.

05.07.2018р. /Вінник Т.Т./

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.: (044)279-41-88, 254-16-23, тел./факс:(044)270-61-09

28.05.13 № 225-VP-658

на № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.

Шановна Галино Григорівно!

У Київській міській раді Ваше звернення щодо передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва розглянуто та повідомляємо наступне.

У зв'язку з набуттям чинності Законів України від 02.10.2012 № 5395 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення» (набрав чинності 07.12.2012), від 07.07.2011 № 3613 «Про Державний земельний кадастр» (набрав чинності в цілому 01.01.2013) та від 06.09.2012 № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (набрав чинності 01.01.2013), якими визначені нові види документації із землеустрою та вимоги до їх складу, розроблена документація підлягає приведенню у відповідність до чинного законодавства.

Враховуючи зазначене, проект землеустрою (справа № А-18767) «Про передачу громадянці Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва», для приведення у відповідність до чинного законодавства повернуто до його розробника - КП «Київський інститут земельних відносин».

У разі необхідності більш детальну інформацію Ви (Ваш представник) маєте можливість отримати на особистому прийомі в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який

проводиться: вівторок: 14:00 - 17:30, п'ятниця: 09:30 - 12:30, або повідомити про необхідність отримання додаткової інформації письмово.

З повагою

Заступник міського голови -
секретар Київради

Г. Герега

Про все це інформовано згідно
[illegible] Н.П. голова земельної комісії
Н.П. Лісовенко.
Крім того, все це відомо і мені і директору
[illegible] інституту земельних відносин
[illegible] на запит київської відповіді за
[illegible] земельну політику [illegible] для підтримки
[illegible] земельних ресурсів підтримки
[illegible] 26.03. Все тричі [illegible] всі заходи
[illegible] відповідні на надання
[illegible] [illegible] коли [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [

Заступник міського голови - секретар
Київради

Шевченку А.А.
Кулаковському Ю.П. - відп.

Направляється заява гр. Вінник Г.Г. для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору, копію Київраді.

Термін : 13.07.13

Г.ГЕРЕГА

14 червня 2013 р.
№ 08/В-2066

Кінник Галини Григорівни цінка за адресою:
вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну м. Києва "Дружба
народів", яка прийнята старшими секретарями судових
судових м. Києва і зроблена ствердженим одноїйрівні
судом та Вищим судом України, а
крім С.Ш. ця цінка надана за дорученням
представників Київради, згідно заяви, зниклої на
цінки 4-а на 28. Пригожу, ним і Крюї О.М.
[illegible] Вищий дані одні і тіж посадові:
[illegible] Шестюк Ю. Ф. Ч. О.М. і які
[illegible] всіми місцями, мета гто як Вінник
[illegible] стороннім, на технічне дослідження;
[illegible] цінка дати: А-18764 від 09.03.2017р.
А-19114 від 22.11.2017р.
[illegible] сторонні, не дослідженні: як
[illegible] робіт по цій дослідженні; і як
[illegible] сторонніх дослідженнях Крюї О.М.
[illegible] Кулешовської Ю.П. стверджено дослідженні
[illegible] дослідженні на Висновку хімічного
[illegible] на стабільному технічному стані у Ко дослі
[illegible] цінка дослідженні
[illegible] сторонні, а не знаю, що мені із
[illegible] у Вас, Вінник П.П. — знаю, а у Крюї О.М. —
[illegible]

Дякую Григорівно знаю що дітей, як
[illegible] людину. Тому надію і прошу:
Постановити по захисту України і недопустити
[illegible] для державних посадовців
[illegible] заявника, які добре знають
[illegible] цінку з 2006 року і з цього
[illegible] старшого відділу і в тому, щоб зробити
[illegible] і чесного, підставами
[illegible] Солдатенко М.Г. дорученням на прийняття
[illegible] відповідно до чинного законодавства цей цінник
за адресою: вул. Толстого 4а, Деснянського р-ну м. Києва.

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Комунальне підприємство
"Київський інститут земельних відносин"
вул. Хрещатик, 32а, м.Київ, 01001, тел.:(044) 235 17 75, тел./факс 278 41 95
E-mail: office@kizv.kiev.ua ЄДРПОУ 32348604

15.03.13 №374

на №____ від _____ 2013 р.

Директору Департамента земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

Петруку В.І.

Доповідна записка.

В комунальному підприємстві „Київський інститут земельних відносин" розроблялись у відповідності з вихідними даними, виданими Головним управлінням земельних ресурсів КМДА, та погодились в установленому порядку проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки (обліковий код 62:195:005) двом фізичним особам:

- **громадянину Кросі Олегу Михайловичу** для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі згідно з дорученням заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 24.09.2007 № 225-032-7727, договором від 25.02.2011 №226 та вихідними даними на підготовку документації із землеустрою від 02.11.2011 № ВХД-0214 (**кадастрова справа А-19144**);

- **громадянці Вінник Галині Григорівні** для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва згідно з дорученням заступника Київського міського голови - секретаря Київради від 05.04.2007 №225-032-2163, вихідними даними на розроблення документації із землеустрою, виданими на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 №12/120 та договором № 347 від 30.03.2011 (**кадастрова справа А-18767**) від 09.03.2011.

Незалежно від того, що ділянка в вихідних даних має різні адреси, мова іде про одну і туж земельну ділянку з обліковим кодом 62:195:005.

Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні вказаних проектів землеустрою зазначило про доцільність одночасної підготовки проектів рішень

Київської міської ради про передачу земельної ділянки вищезгаданим громадянам для остаточного прийняття рішення Київською міською радою. Станом на 01.01.2013 рішення Київської міської ради про передачу вищезгаданої земельної ділянки не приймалося.

У зв'язку з набуттям чинності з 01.01.2013 змін до земельного законодавства, за результатами складення документації із землеустрою після її погодження у встановленому порядку та ***до прийняття рішення про її затвердження*** здійснюється Державна реєстрація земельної ділянки та присвоєння кадастрового номера.

У разі розташування в межах земельної ділянки, яку передбачається зареєструвати, іншої земельної ділянки або її частини, Держаний кадастровий реєстратор приймає рішення про відмову у державній реєстрації земельної ділянки (п.111 Порядку).

На сьогодні, з'явився прецендент, коли один з громадян (Кроха О.М. або Вінник Г.Г.) продовжуючи розробку проектної документації та сплативши її вартість, фактично не зможе здійснити державну реєстрацію земельної ділянки. Цілком можливо, що продовжуючи боротьбу за право володіння землею, громадянин буде писати скарги у всі відомі йому інстанції, в яких робота Департаменту земельних ресурсів буде висвітлюватись негативно. Це може призвести до соціальної напруги, недоречної дискусії в пресі, обговоренню даного факту на засіданнях керівних органів різного рівня.

В зв'язку з зверненням громадян Кроха О.М. та Вінник Г.Г. щодо приведення у відповідність до чинного законодавства проектів землеустрою, прошу ***визначитись, щодо доцільності продовження робіт по приведенню проектної документації*** вищезазначеним фізичним особам у відповідність чинному земельному законодавству України ***або ж розробити пропозиції щодо уникнення вищевказаного непорозуміння*** та інформувати комунальне підприємство щодо прийнятого Вами рішення.

Директор В.М. Салтан

Київська міська рада
Комісія з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою

Обліковий код земельної ділянки
62:195:005

Висновок №
1332
від 03.10.2012
до справи А-18767

2 347009 613328

Висновок

комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою

Відповідно до статті 186-1 Земельного кодексу України та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2011 №2264 „Про створення комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою" комісія розглянула проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

- **яка знаходиться:** *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Толстого, 4а*
- **площею:** *0,10 га*
- **кадастровий номер:** *62:195:005*
- **замовник проекту:** *Вінник Галина Григорівна*
- **цільове призначення:** *для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*
- **вид права на землю:** *власність*
- **розробник документації із землеустрою:** *Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"*

та **ПОГОДЖУЄ** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з урахуванням вимог, наданих:

- Головним управлінням містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
- Головним управлінням Держсанепідслужби у м.Києві;
- Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м.Києві;
- Головним управлінням охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
- Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Остаточне рішення приймається Київською міською радою відповідно до вимог чинного законодавства

Термін дії висновку 3 (три) роки з дня реєстрації

Начальник Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, представник міського органу земельних ресурсів — Петрук Віктор Іванович

Начальник Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м.Києві, член комісії — Возний Олександр Іванович

Заступник начальника Головного управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії — Новгородський Сергій Олександрович

м.п.

Начальник Головного управління Держсанепідслужби у м.Києві – Головний державний санітарний лікар у м.Києві, член комісії — Рудницька Ольга Петрівна

м.п.

Заступник начальника Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії — Вавриш Андрій Валентинович

м.п.

Начальник Головного управління Держкомзему у місті Києві — Шумський Анатолій Георгійович

м.п.

АКТ № 1721

обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню

«08» серпня 2012 року

м. Київ

Комісію призначено Головним управлінням екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно наказу „Про затвердження складу постійно діючої комісії з обстеження зелених насаджень м. Києва" від 17.05.2012р. № 5-кр.

Голова комісії: Начальник відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» - М'ялківський О.П.

Члени комісії:
1. Спеціаліст Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – Шевченко Б.В.
2. Спеціаліст Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – Явна Л.М.
3. Заступник начальника Державної екологічної інспекції у м. Києві – Білицький П.О.
4. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Прядка В.М.
5. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Ковальв С.П.

Представник заявника – Вінник Г.Г.

Комісія оглянула зелені насадження на території **Деснянського** району за адресою:
вул. Толстого, 4-а.

Зона містобудівної цінності – периферійна.

Обстеження зелених насаджень пов'язано з відведенням земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку і господарських будівель.

(лист-звернення гр. Вінник Г.Г. від 20.07.2012р.)

1. Зелені насадження, що підлягають видаленню:

№ п/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кіль-кість (т..)	Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний)	Підлягає зрізуванню (т..)	Підлягає пересажу-ванню (т..)
2.	-	-	-	-	-	-	-

Разом підлягає пересаджуванню __-__ дерев __-__ кущів.
Разом підлягає зрізуванню __-__ дерев __-__ кущів.

Всього видаляється :
1. Дерев __-__ одиниць.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.
5. Самосів __-__ одиниць.

2. Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню:

1. Дерев _-_ гривень.
2. Кущів _-_ гривень.
3. Газонів __-__ гривень.
4. Квітників __-__ гривень.
Разом до сплати _-_ гривень.

3. Зелені насадження, що залишаються на місці в межах відведеної під забудову ділянки

№ з/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кількість (ш.)	Якісний стан зелених наса (добрий, задовільний, незадовільний)
1.	-	-	-	-	-

Усього залишається на місці:

1. Дерев __-__ одиниць.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

Висновок комісії:

Площа земельної ділянки – 0.1 га.

Видалення зелених насаджень проводити відповідно до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006р. № 1045 та Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600.

Примітка: термін дії даного акту 2 роки.

Голова комісії: О.П.Мялківський

Члени комісії: Б.В. Шевченко

Л.М. Явна

П.О. Білицький

В.М. Прядка

С.П. Ковальов

Г.Г. Вінник

Представник заявника

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА В м. КИЄВІ

04080, м. Київ-80, вул. Турівська, 28; e-mail: dvonp@voliacable.com Тел. 417-81-20

20.09.12 № 05-08/6166

ВИСНОВОК № 05/719

про погодження: проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1. Заявник: Громадянка Вінник Галина Григорівна.

2. Найменування: проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Г.Г. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

3. Проектна організація, генеральний проектувальник: проект землеустрою розроблений КП «Київський інститут земельних відносин».

4. Підстава: лист – доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.07 №225-032-2163.

5. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Загальна площа та склад угідь земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки складає – 0,1 га.

7. Землекористувачі (власники) земельної ділянки, яка вилучається (викупляється), надається: за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

8. Умови відведення земельної ділянки: приватна власність.

9. Якісна характеристика ґрунтів: відсутня.

10. Використання рослинного шару ґрунту: відсутні дані.

11. Відведення земельної ділянки проводиться з урахуванням:

- листа – доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.07 №225-032-2163;
- витягу з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р.;
- рішень Київської міської ради від 15.07.04 №457/1867 та від 28.11.02 №118/278;
- розпорядження ради Міністрів Української РСР від 25.01.1990 №49-р
- висновку Головного управління містобудування та архітектури ВО КМР (КМДА) від 16.02.12 №1988/0/18-3/19-12;
- акту обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» від 08.09.12 №1721;
- листа Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації від 27.04.12 №В-197.

12. Обґрунтування розміру земельної ділянки: межі та площа земельної ділянки визначені відповідно до матеріалів проекту землеустрою.

13. Земельна ділянка межує: із земельними ділянками фізичних осіб та із землями загального користування (проїзд).

14. Розташування земельної ділянки у відношенні до навколишньої території: ділянка розташована на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

-об'єкти природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення: об'єкти природно - заповідного фонду відсутні. Ділянка не увійшла до переліку зелених зон, зазначених в "Програмі розвитку зелених зон міста Києва до 2010р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київради

...ної до 2015 року рішенням Київради

-інші особливо цінні землі: відсутні;

-землі, зарезервовані для заповідання: відсутні;

-водні об'єкти, їх водоохоронні зони та прибережні захисні смуги, заплави малих відсутні.

15. Наявність порушень земель, які потребують рекультивації: відсутні.

16. Виконання графіка рекультивації, раніше порушених земель: відсутній.

17. Наявність деградованих, техногенно забруднених та малопродуктивних земель, як потребують консервації:відсутні.

18. Інші природоохоронні вимоги:

18.1 Територію використовувати без зміни цільового призначення.

18.2 Майново - правові питання вирішити згідно з існуючим законодавством.

18.3 Передбачити підключення житлового будинку до інженерних мереж міста.

У разі невиконання однієї з вимог, що зазначені у п. 18, даний висновок втрачає свою дію і усі витрати, пов'язані із розробкою проекту відведення, відносяться до комерційного ризику замовника (інвестора). Згідно ст. 9 Земельного Кодексу України та Закону "Про місцеве самоврядування в Україні" остаточне рішення щодо будівництва об'єктів на території міста приймає Київська міська Рада.

19. ВИСНОВОК:

Виходячи з вищенаведеного та враховуючи те, що зазначений об'єкт не відноситься до «Переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.07.95р. №554 (зі змінами від 14.02.01 №142), Держуправління **погоджує** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Г.Г. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

У рішенні Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки зобов'язати замовника дотримуватись обмежень та обтяжень, зазначених у даному висновку.

Висновок є чинним на період незмінності, а також у разі виконання визначених нормативно – правовими актами та відповідною документацією вимог та умов, за якими надається погодження.

Заступник начальника **І.Щербак**

463-64-18

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київсько міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Комунальне підприємство
"Київський інститут земельних відносин"
вул. Хрещатик, 32а, м.Київ, 01001, тел.:(044) 235 17 75, тел./факс 278 41 95
E-mail: office@kizv.kiev.ua ЄДРПОУ 32348604

21.03.13 № 469

на № б/н від 22.02. 2013 р.

Вінник Галині Григорівні

Відповідно до доручення заступника Київського міського голови - секретаря Київради від 05.04.2007 №225-032-2163, вихідних даних на розроблення документації із землеустрою, виданими на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 №12/120 та договору від 30.03.2011 №347 в КП „Київський інститут земельних відносин" **розроблений** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (кадастрова справа А-18767) **та погоджений** в установленому порядку (висновок комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою від 03.10.2012 №1332).

На Ваш лист від 22.02.13 щодо необхідності приведення у відповідність до чинного законодавства вищезгаданого проекту землеустрою **інформуємо**, що в зв'язку з одночасним розробленням на вказану земельну ділянку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іншій фізичній особі, комунальним підпримством направлена до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доповідна записка від 15.03.2013 №374 щодо ситуації, що склалася.

Враховуючи вищевикладене, підприємство зможе укласти з Вами договір та приступити до робіт по приведенню у відповідність до чинного законодавства проекту після отримання пропозицій щодо вирішення проблеми, викладеної в доповідній записці.

Директор В.Салтан

10061 8

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА

01025, м. Київ, вул. Десятинна, 4/6

ПОСТАНОВА
Іменем України

27.06.2008 м. Київ **№ 12/120**
09 год. 25 хв.

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі:
головуючого - судді Цвіркуна Ю.І.,
при секретарі Рудик Т.О.,
розглянувши у відкритому судовому засіданні адміністративну справу за позовом Вінник Галини Григорівни до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації про визнання дій незаконними та зобов'язання вчинити певні дії,

встановив:

Позивач звернувся в Окружний адміністративний суд міста Києва з позовом до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації про визнання дій незаконними та зобов'язання вчинити певні дії.

В судовому засіданні позивач позовні вимоги підтримав та просить: - визнати дії відповідачів щодо реалізації конституційного права власності і постійного користування земельною ділянкою незаконними; - захистити право власності на землю; - зобов'язати відповідачів зареєструвати та виготовити необхідні документи на передачу їй у приватну власність земельної ділянки по вул.Толстого, 4-А, Деснянського району в урочищі «Толока» згідно виданого чергового кадастрового плану на замовлення від 23.08.2006 року №10829.

Представники відповідачів позов не визнали, та зазначили, що вони жодних прав позивача не порушували і жодних зобов'язань перед позивачем згідно із чинним законодавством України не мають.

Вислухавши пояснення сторін, дослідивши письмові докази, суд вважає, що позовні вимоги слід задовольнити частково, виходячи з наступного.

Вінник Г.Г. є корінним жителем с.Троєщина. З 1985 року по теперішній час вона користується земельною ділянкою розміром 0,10 га по вул.Толстого, 4-А, Деснянського району в урочищі «Толока» міста Києва.

З метою набуття права власності на дану земельну ділянку вона протягом 2006-2007 років неодноразово зверталася до відповідних органів влади, зокрема, КМДА та Деснянської районної у м.Києві державної адміністрації.

Після отримання вказівок від Деснянської районної у м.Києві державної адміністрації у листі від 03.08.2006 року №29-В-3401 та згідно умов «Регламенту розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві», який затверджений рішенням Київської міської ради від 15 липня 2004 р. №457/1867 позивачка звернулася до КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА). При цьому на своє замовлення №10829 від 29.08.2006 року вона отримала черговий кадастровий план на земельну ділянку по вул.Толстого, 4-А Деснянського району м. Києва в урочищі «Толока».

Вищезазначені обставини визнані сторонами і не оспорювалися ними в судовому засіданні.

На систематичні звернення про виготовлення документації щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А, відповідні суб'єкти владних повноважень конкретних дій не вчинили, а рішень не прийняли.

Відповідно до статті 14 Конституції України земля є основним національним багатством, що перебуває під особливою охороною держави. Право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону.

Згідно із ч.1 ст.193 Земельного кодексу України державний земельний кадастр – це єдина державна система земельно-кадастрових робіт, яка встановлює процедуру визнання факту виникнення або припинення права власності і права користування земельними ділянками та містить сукупність відомостей і документів про місце розташування та правовий режим цих ділянок, їх оцінку, класифікацію земель, кількісну та якісну характеристику, розподіл серед власників землі та землекористувачів.

У законодавстві України, зокрема, в Конституції України, Законах «Про місцеві державні адміністрації», «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельному кодексі України визначенні повноваження відповідачів у галузі земельних відносин.

Так, у главах 2 та 3 Земельного кодексу України закріплені повноваження органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади в галузі земельних відносин.

У статті 21 Законі України «Про місцеві державні адміністрації» визначені повноваження місцевих державних адміністрацій в галузі використання та охорони земель, природних ресурсів і охорони довкілля.

У статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначені повноваження виконавчих органів сільських, селищних, міських рад у сфері регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

У відповідності до ст.40 Конституції України усі мають право направляти індивідуальні чи колективні письмові звернення або особисто звертатися до органів державної влади, органів місцевого самоврядування та посадових і службових осіб цих органів, що зобов'язані розглянути звернення і дати обгрунтовану відповідь у встановлений законом строк.

Відповідно до ч.1 ст.1 Закону України «Про звернення громадян» громадяни України мають право звернутися до органів державної влади, місцевого самоврядування, об'єднань громадян, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, засобів масової інформації, посадових осіб відповідно до їх функціональних обов'язків із зауваженнями, скаргами та пропозиціями, що стосуються їх статутної діяльності, заявою або клопотанням щодо реалізації своїх соціально-економічних, політичних та особистих прав і законних інтересів та скаргою про їх порушення.

В силу ч.3 ст.7 даного Закону якщо питання, порушені в одержаному органом державної влади, місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності, об'єднаннями громадян або посадовими особами зверненні, не входять до їх повноважень, воно в термін не більше п'яти днів пересилається ними за належністю відповідному органу чи посадовій особі, про що повідомляється громадянину, який подав звернення. У разі якщо звернення не містить даних, необхідних для прийняття обгрунтованого рішення органом чи посадовою особою, воно в той же термін повертається громадянину з відповідними роз'ясненнями.

Однак відповідачі, посилаючись один на одного, при вирішенні питання про виготовлення позивачу документації, необхідної для набуття у приватну власність даної земельної ділянки, допускають тяганину.

За таких обставин, є підстави вважати, що оскаржувана бездіяльність відповідачів – суб'єктів владних повноважень є протиправною.

Тож позивач правомірно звернувся до суду з таким адміністративним позовом.

У ч.2 ст.19 Конституції України закріплено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно із ч.3 ст.2 КАС України у справах щодо оскарження рішень, дій чи бездіяльності суб'єктів владних повноважень адміністративні суди перевіряють чи прийняті (вчинені) вони: 1) на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України; 2) з використанням повноваження з метою, з якою це повноваження надано; 3) обгрунтовано, тобто з урахуванням усіх обставин, що мають значення для прийняття рішення (вчинення дії), 4) безсторонньо (неупереджено); 5) добросовісно; 6) розсудливо; 7) з дотриманням принципу рівності перед законом, запобігаючи несправедливій дискримінації; 8) пропорційно, зокрема з дотриманням необхідного балансу між будь-якими несприятливими наслідками для прав, свобод та інтересів особи і цілями, на

досягнення яких спрямоване це рішення (дія); 9) з урахуванням права особи на участь у процесі прийняття рішення; 10) своєчасно, тобто протягом розумного строку.

Таким чином, відповідний суб'єкт владних повноважень повинен діяти згідно із законодавством України та критеріями, що визначені в ч.3 ст.2 КАС України.

Однак бездіяльність відповідачів не відповідає вимогам чинного законодавства України. При цьому, як видно, така бездіяльність порушує права позивача.

Згідно із ч.1 ст.11 КАС України розгляд і вирішення справ в адміністративних судах здійснюється на засадах змагальності сторін та свободи в наданні ними суду своїх доказів і у доведенні перед судом їх переконливості.

У відповідності до ч.1 ст.71 КАС України кожна сторона повинна довести ті обставини, на які вона посилається як на підставу своїх вимог або заперечень, крім випадків, встановлених цим Кодексом.

При цьому суд бере до уваги положення ч.2 ст.71 КАС України, згідно з якими в адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача, якщо він заперечує проти адміністративного позову.

Однак відповідачі не довели правомірності своєї позиції.

Тож відповідачі по справі своєю бездіяльністю порушують право позивача стосовно виготовлення документації щодо передачі у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м.Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А.

Судом встановлено, що у даному випадку має місце протиправна бездіяльність відповідачів, а не їх дії, як просить визнати позивач.

Крім того, ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 17.06.2008 року провадження у справі за позовом Вінник Галини Григорівни в частині позовних вимог щодо захисту права власності на землю закрито на підставі ст.157 КАС України.

Таким чином, з'ясувавши обставини справи та перевіривши їх доказами, суд дійшов висновку про часткове задоволення позовних вимог.

На основі встановленого, керуючись ст.ст.86, 159-163 Кодексу адміністративного судочинства України, суд

постановив:

Позов Вінник Галині Григорівні задовольнити частково.

Визнати бездіяльність Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації протиправною.

Зобов'язати Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Деснянську районну у місті Києві державну адміністрацію вчинити дії відповідно до законодавства України стосовно виготовлення документації щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А.

В решті позовних вимог відмовити.

Строк і порядок набрання судовим рішенням законної сили встановлені у статті 254 Кодексу адміністративного судочинства України, якщо інше не встановлено цим Кодексом.

Заява про апеляційне оскарження постанови суду першої інстанції подається протягом десяти днів з дня її проголошення, а в разі складення постанови у повному обсязі відповідно до статті 160 КАС України – з дня складення в повному обсязі. Апеляційна скарга на постанову суду першої інстанції подається протягом двадцяти днів після подання заяви про апеляційне оскарження. Заява і скарга подаються до адміністративного суду апеляційної інстанції у порядку, що передбачені статтею 186 Кодексу адміністративного судочинства України.

Суддя **Ю.І. Цвіркун**

ДОГОВІР
на розроблення технічної документації із землеустрою

м. Київ № 347 «30» 03 2011 р.

Виконавець – комунальне підприємство „Київський інститут земельних відносин" в особі директора Салтана В.М., який діє на підставі Статуту, з одного боку та

Замовник – фізична особа Вінник Галина Григорівна, паспорт серії [illegible] виданий [illegible] ВС України в м. Києві, зареєстрована за адресою: [illegible] ифікаційний код [illegible] 3284 з іншого боку, які надалі іменуються «Сторони», уклали цей договір (далі – договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. На умовах, встановлених договором, Замовник замовляє, приймає та оплачує роботи, а Виконавець зобов'язується з дотриманням вимог законодавства, виконати комплекс проектно-вишукувальних робіт (далі – роботи) ***з підготовки матеріалів та розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вінник Галині Григорівні для ведення індивідуального садівництва на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.***

1.2. Загальна вартість робіт за домовленістю сторін, згідно з протоколом погодження договірної ціни на виконання робіт (додаток 1), становить ***6236,27 грн. (Шість тисяч двісті тридцять шість грн. 27 коп.)***, у тому числі ПДВ ***1039,38 грн. (Одна тисяча тридцять дев'ять грн. 38 коп.).*** У разі зміни обсягу робіт ціна договору змінюється, про що складаються додаткові угоди до договору.

1.3. Строк виконання робіт, порядок оплати та порядок приймання-передачі виконаних робіт встановлені договором.

1.4. Вимоги до технічної документації із землеустрою викладені у завданні на виконання робіт (додаток 3).

2. Порядок оплати робіт

2.1. Замовник передплачує Виконавцю вартість робіт у сумі ***6236,27 грн. (Шість тисяч двісті тридцять шість грн. 27 коп.)***, у тому числі ПДВ ***1039,38 грн. (Одна тисяча тридцять дев'ять грн. 38 коп.)*** протягом 5 (п'яти) днів з дня укладення цього договору.

2.2. У випадку зміни індексу цін вартість робіт підлягає індексації.

2.3. Кошти зараховуються Виконавцю на поточний рахунок, вказаний у реквізитах сторін (розділ 11 договору).

3. Порядок приймання і передачі робіт

3.1. Перелік документації, яка підлягає оформленню і здачі Виконавцем Замовнику визначений у завданні на виконання робіт (додаток 3).

3.2. При закінченні робіт Виконавець передає Замовнику роботи згідно з накладною та актом приймання-передачі виконаних робіт.

3.3. Замовник протягом 5 робочих днів після отримання акта приймання-передачі робіт зобов'язаний повернути Виконавцю підписаний та засвідчений печаткою акт приймання-передачі або надати мотивовану відмову від приймання робіт. У разі неповернення підписаного Замовником акту виконаних робіт у строк, зазначений в цьому пункті та ненадання у той же строк мотивованої відмови, роботи вважаються прийнятими без зауважень.

3.4. За наявності заперечень Замовника, якщо Виконавець погоджується з недоліками, визначеними Замовником, сторони узгоджують строк виправлення недоліків, які Виконавець усуває за свій рахунок. Виправлені роботи передаються Замовником за накладною разом з актом приймання-передачі виконаних робіт, один примірник якого Замовник зобов'язаний оформити належним чином і повернути Виконавцю в строк, визначений пунктом 3.3. договору.

ПриватБанк

Квитанция
6070.10.7

Дата:01.04.2011 09:59 Дата вал:01.04.11
ФИО: Вінник Галина Григорівна
Банк плательщика:Печерська ф.ПАТ
ХБ"ПРИВАТБАНК", М.КИЕВ
Банк получателя: ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Получатель: Печерский филиал
Код получателя:21708696
Р/с плател.: 1102659656901 МФО:300711
Р/с получ.: 31104961100007 МФО:305299

1. Сумма: 62.36 КС: 05
1. Назначение: комиссионное вознаграждение хід безготівкових плат

Итого: 62.36

Сумма прописью:шістдесят дві грн. 36 коп.

Подпись клиента
Кассир:Бунак А.М.
ЭЦП: 00.11884428

ПриватБанк

Квитанція
6078.10.1
Операційне время
Дата:01.04.2011 09:59 Дата вал:01.04.11
ФИО: Вінник Галина Григорівна
Банк отправителя:ПЕЧЕРСЬКА Ф.ПОІ
КБ"ПРИВАТБАНК", Н.КИЕВ
Банк получателя: КИЕВСЬКЕ ГРУ ПОІ
КБ"ПРИВАТБАНК",Н.КИЕВ
Получатель: КП "Київський інститут
земельних відносин"
Код получателя:32348604
Р/с отправ.: 14026805656981 МФО:380711
Р/с получ.: 26007053180251 МФО:321842

1. Сума: 6236.27 КС: 05
1. Назначение: Вінник Галина Григорівна
[illegible] за виконаний роботи по розрахунку
[illegible] згідно договору №347
від 30.03.2011

Итого: 6236,27

Сума прописью: Шість тисяч двісті
тридцять шість грн. 27
коп.

Подпись клиента:
Кассир:Бутко А.В.
ЭЦП: ba_17804...

[illegible] за виконаний роботи по
[illegible] від [illegible] на
[illegible]

АКТ

здачі-приймання технічної документації по

замовленню № 1225Т1 від 20.05.2011 р.

« _____ » _____ р. м.Київ

Ми, що підписалися, представник-виконавець комунальна організація "Інститут Генерального плану м.Києва" топографо-геодезичне управління,в особі начальника управління

Івахненко В.Г. з одного боку та

представник замовника Вінник Г. Г.

з другого боку, уклали цей акт про таке, що роботи по виготовленню топоплану № 1:2000

з червоними лініями за адресою: вул. Л. Толстого, 4-а

по замовленню № 1225Т1 від 20.05.2011 р. виконані в повному обсязі і

технічна документація отримана на загальну суму без ПДВ 723.59 ПДВ 20% 144.72

Всього: 868.31

Роботу здав: Роботу прийняв:

Комунальна організація виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
"Інститут Генерального плану м.Києва"
Топографо-геодезичне управління

ЗАМОВЛЕННЯ № 1225Т1

від 20.05.2011

КОШТОРИС

виготовлення топоплану М 1:2000 з червоними лініями

ресою: вул. Л. Толстого, 4-а

вник: Вінник Г. Г.

рис складено відповідно до "Збірника показників вартості інженерно-геодезичних робіт, що виконуються ділами КО "Центр містобудування та архітектури", 2009р

Найменування робіт	Підстава вартості	Одиниця виміру	Ціна у грн.	Обсяг	ВАРТІСТЬ
Визначення обсягу робіт	ЗП т.64 § 3	об"єкт	19.19	1	19.19
Збір та систематизація матеріалів вишукувань	ЗП т.59 § 5, К-1.15 - п.23 заг вказ	планшет	7.73	1	7.73
Геодезичний розрахунок точок червоних ліній	ЗП т.61 §1, К=1.15 - п 23 Заг вказ., К=1.5 - прим.до табл.	точка	4.64		-
Складання каталогу підземних споруд червоних ліній	ЗП т.32 §1, К=1.25 - п 23 Заг.вказ.,	точка	1.16		-
Наноска червоних ліній, підземних комунікацій по координатам М 1:2000	ЗП т.61 §3б, К =1.15 - п 23 Заг.вказ.,	точка	0.93		-
Викреслення топографічних планів	ЗП т.64 § 13	дм2	41.26	1.00	41.26
Видача документації	ЗП т.64 § 16	об"єкт	2.53	1	2.53
ВСЬОГО ВАРТІСТЬ РОБІТ:					70.71
Коефіцієнт обсягу робіт			1	X	70.71
Витрати по веденню чергового плану міста	наказ, п.4	коефіцієнт	0.23	X	16.26
ПІДСУМОК ПО КОШТОРИСУ :					86.97
ДОДАТКОВИЙ КОЕФІЦІЄНТ:				8.32	723.59
ПДВ				20%	144.72
ВСЬОГО ПО КОШТОРИСУ :					868.31

ПІДРЯДЧИК

«ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М.КИЄВА» Ідентифікаційний код 26311687

Комунальна організація виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
"Інститут Генерального плану м.Києва"
Топографо-геодезичне управління

Адреса: м.Київ, Хрещатик, 32, Тел. (044) 353-85-44, 278-56-89 код ЕДРПОУ 26314687
Розрахунковий рахунок 26005000153956 в ПАТ "КБ "Хрещатик" в м. Києві МФО 300670

Замовник: *Вінник Г. Г.*

Реквізити: *ІПН , свідоцтво № , м. Київ*

Адреса об'єкту: *вул. Л. Толстого, 4-а*

Платник *Вінник Г. Г.*

Вид робіт: *виготовлення топоплану М 1:2000 з червоними лініями*

ЗАМОВЛЕННЯ № ***1225Т1*** від **20.05.2011**

РАХУНОК № ***1225*** від **20.05.2011**

НАЙМЕНУВАННЯ	Один.вим.	Кількість	Ціна	СУМА	
За виконання робіт				без ПДВ	723.59
по замовленню №		1		ПДВ (20 %)	144.72
1225Т1				до сплати	868.31

Начальник управління

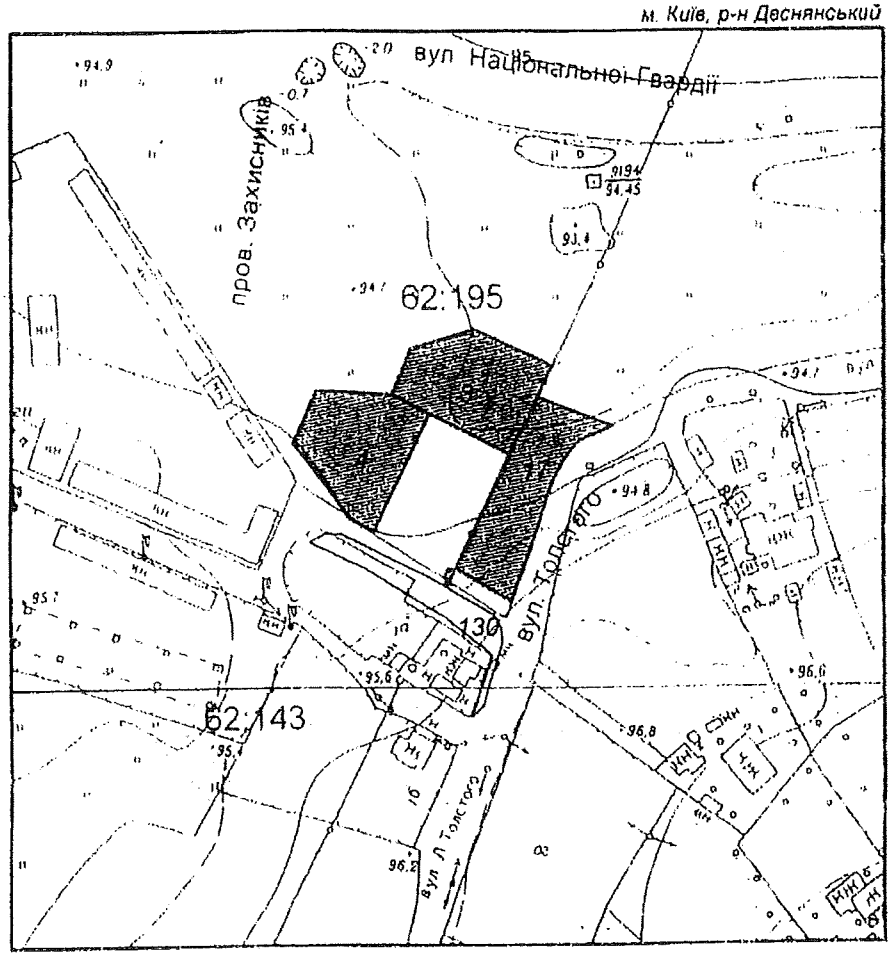
Спеціаліст

Організація є платником податку на прибуток та ПДВ на загальних підставах

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

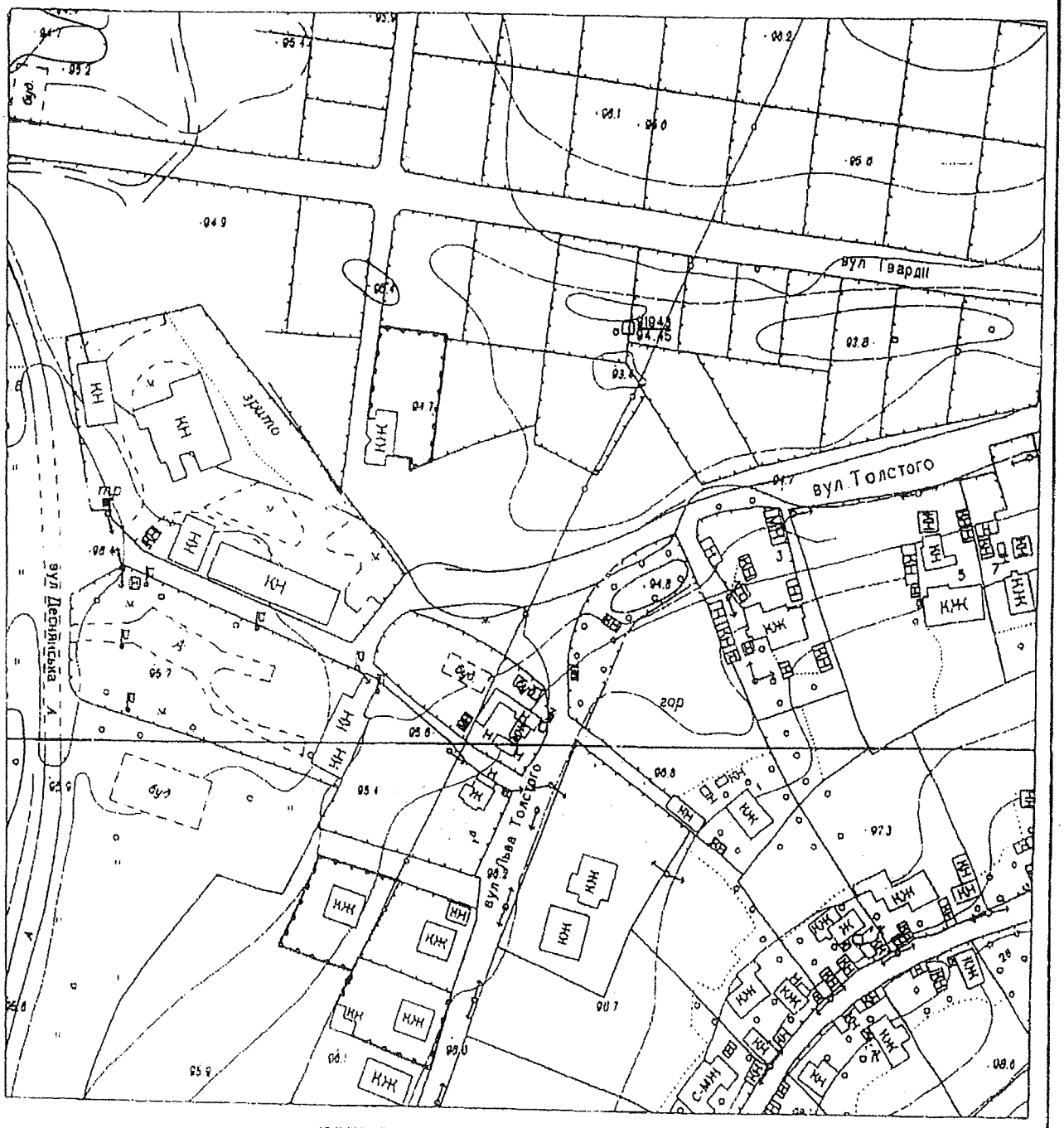
62.195 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І В*

Черговий план м Києва ведеться з 1995 року

2 347008 552

6031,5931



Виконавчий орган
Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Головне управління
містобудування та архітектури
Ідентифікаційний код 25345553
№ 445-2000 від 26.05.11

Червоних ліній немає

Реєстраційний № 101

	Прізвище	Підпис	Дата	Замовник: Гр.Вінник Г.Г.	
Начальник управління	Іваxненко В.Г.		26.05.2011	район Деснянський	ГОЛОВКИЇВАРХІТЕКТУРА Комунальна організація "Інститут Генерального плану м.Києва" Топографо-геодезичне управління
Начальник відділу	Девяткова О.О.		26.05.2011	вул.Толстого,4-а	
Виконав	Біленко С.А.		26.05.2011		

М 1:2000

ЗАМОВНИК	**ВИКОНАВЕЦЬ**
Фізична особа Вінник Галина Григорівна	Комунальне підприємство „Київський інститут земельних відносин"

АКТ

приймання-передачі робіт № [illegible]

складений _____ 2013 року згідно з договором № 54[illegible] від «23» [illegible] 2013 р.

Назва робіт: ***приведення у відповідність до ст. 50 Закону України „Про землеустрій"*** (у редакції Закону України від 02.10.2012 № 5395-VI) та Закону України „Про Державний земельний кадастр ***проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.*** розроблений комунальним підприємством „Київський інститут земельних відносин" відповідно до договору № 347 від 30.03.2011 (далі – Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки).

Ми, що підписалися нижче, представник ВИКОНАВЦЯ в особі директора комунального підприємства „Київський інститут земельних відносин" Саттана В. М., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони і представник ЗАМОВНИКА – фізична особа Вінник Галина Григорівна, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] України в м. Києві, зареєстрована за адресою: [illegible] ідентифікаційний номер [illegible] склали цей акт про те, що Виконавець виконав в повному обсязі згідно з завданням на виконання робіт і передав Замовнику наступні документи:

1. Копія Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.
2. Електронний документ, що містить відомості про результати робіт із землеустрою.
3. Перетворений в електронний растровий вигляд проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Вартість робіт згідно з Договором складає:

5 418,00 грн., (П'ять тисяч чотириста вісімнадцять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ ***903,00 грн. (Дев'ятсот три грн. 00 коп.).***

Підписанням цього акту Сторони підтверджують відсутність зобов`язань одна до одної.

Замовник	**Виконавець**
	Комунальне підприємство
гр. Вінник Галина Григорівна	„Київський інститут земельних відносин"
	адреса: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а
адреса:	СДРПОУ 32348604
	п/р 26007053100257
ідентифікаційний номер: [illegible]	філія ПАТ „Приватбанк" Київське РУ
	Код банку 321842,
Тел. [illegible]	Свідоцтво № 39040065
	ІПН 323486026596
	Платник податку на прибуток на загальних підставах
	Тел. 288-09-25, 235-94-55, факс 278-41-95

Підписи Сторін

Від Замовника:	**Від Виконавця** Директор
Г. Г. Вінник	В. М. Саттан

Дата здійснення касової операції 23 серпня 2013 р.
Дата валютування

Назва валюти	UAH	№ рахунку	Сума	Екв. у гривнях
	Дебет	10024000001432		
	Кредит	29025000000100		
Загальна сума (цифрами)			5'418,00	

Платник ВІННИК ГАЛИНА ГРИГОРІВНА

Код платника
Банк платника АТ "УкрСиббанк"
Отримувач КП КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

Код отримувача 32348604
Банк отримувача КИЇВСЬКЕ ГРУ ПАТ "Б"ПРИВА
Код банку отримувача 321842
Загальна сума (словами) П'ять тисяч чотириста вісімнадцять грн. 00 коп.

Призначення платежу ПОСЛУГИ ЗГ ДОГ 546 ВІД 23.08.2013 ПДВ-903,00

Додаткові реквізити:отримувач коштів
№ рахунку : 26007053100257

Підписи банку _____

Відділення №514
АТ "УкрСиббанк"
23 СЕР 2013
код 09807750
№2

Квитанція N 60
Дата здійснення касової операції 23 серпня 2013 р.
Дата валютування

Назва валюти	UAH	№ рахунку	Сума	Екв. у гривнях
	Дебет	10024000001432		
	Кредит	6110700000		
Загальна сума (цифрами)				

Платник ВІННИК ГАЛИНА ГРИГОРІВНА

Код платника
Банк платника АТ "УкрСиббанк"
Отримувач АТ "УкрСиббанк"

Код отримувача 09807750
Банк отримувача АТ "УкрСиббанк"
Код банку отримувача 351005
Загальна сума (словами) Шістдесят п'ять грн. 02 коп.

Призначення платежу ОПЛАТА КОМІСІЇ ЗГ.ТАРИФІВ БАНКУ ЗА ПРИЙОМ ПЛАТЕЖІВ

Додаткові реквізити:

Підписи банку _____

Відділення №514
АТ "УкрСиббанк"
23 СЕР 2013
351005 код 09807750
№2

[illegible]

міністерство охорони здоров'я України

ДЕРЖАВНИЙ САНІТАРНИЙ ЛІКАР м.КИЄВА

вул.Некрасовська 10\8, тел.(044) 486-54-86, т.ф 486 40 27,
e-mail: city@ses.gov.ua Код ЄДРПОУ 02008939

На №401 від 08.05.2012р.

Директору
КП «Київський інститут
земельних відносин»
В.Салтану
01001, м.Київ, вул.Хрещатик,32-А

Гр. Вінник Г.Г.

Держсанепідслужбою м.Києва, в межах компетенції та повноважень, розглянуті Ваші матеріали та проведено обстеження земельної ділянки гр.. Вінник Г.Г. по вул.Толстого,4-а у Деснянському районі м.Києва. В ході обстеження встановлено: ділянка, що пропонується для відведення, знаходиться в зоні малоповерхової садибної забудови. Ділянка не впорядкована, зелені насадження відсутні. Кладовища по вул.Леніна знаходяться на відстанях 300-1000 м від ділянки, передбаченої для відведення, що не суперечить діючому санітарному законодавству.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки підлягає повторному розгляду в комісії Київської міської держадміністрації по розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою.

О.В.Пропащев

Туревська В.Д. 486 49 15

ЗАБ-ОД.ЦКА
Р/Г= 26000300001Ок
МФО= 300670
СУМА = 536-64
Касир: [4411] Кондратова В.Н.

Дата здійснення операції: 7 [illegible]

Сума:	Шістьсот вісімдесят шість гр. 64 коп
Платник:	Вінник Галина Григорівна
Місце проживання:	м. Київ бульв. Перова 14В кв 136
Отримувач: Назва:	„Київзеленбуд"

Код:	Розрахунковий рахунок:	МФО банку:
03352123	26002000110491	300670

Призначення платежу: за обстеження зелених насаджень

Платник: Контролер: Касир:

Заява на переказ готівки № 106

Дата здійснення операції: 06/04/2012 15:59
Дата валютування:
Філія-головне управління по м.Києву та області
[illegible]
[illegible]

Назва валюти		N рахунку	Сума	Еквівалент в гривнях
гривня	Дебет Кредит	[illegible] [illegible]	17.60	
Загальна сума			17.60	

Платник: Вінник Галина Г
Код платника:
Банк платника:
Отримувач: Деснянське відділення ГУ[illegible] Ощадбанку
Код отримувача: 0[illegible]
Банк отримувача: м.Київ Управління по м.Києву АТ Ощадб
Код банку отримувача: 32[illegible]
Загальна сума: СІМНАДЦЯТЬ гривень 60 копійок
Призначення платежу: Плата за послуги
Довід:
Додатковий реквізит: Б Печерськ 140 кв 136
Підпис: ПЛАТНИК

Контролер _____ Бухгалтер _____

Касир [4411] _____ /Кондратова В.Н.

ожен рахунок оплачується окремим платіжним дорученням. Оплата цього рахунку означає погодження з умовами подання послуг (робіт). Повідомлення про оплату є обов'язковим.

Зразок заповнення платіжного доручення

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених
ч насаджень міста"КИЇВЗЕЛЕНБУД"

03362123

одержувача

КРЕДИТ рах. N

2600200011049

Код банку

300670

ватик ПАТ КБ

тачальник: Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста"КИЇВЗЕЛЕНБУД"
Р/р 2600200011049, Банк Хрещатик ПАТ КБ, МФО 300670
вулиця Кудрявська, буд. № 23, м.Київ. Шевченківський р-н, 04053, тел.: (044) 272-40-18,
код за ЄДРПОУ 03362123, ІПН 033621226650, № свід 100095374,
Є платником податку на прибуток на загальних підставах

упець: Вінник Галина Григорівна

атник: той самий
ова продажу: Безготівковий розрахунок
ства: Підстава не вказана

Рахунок на оплату № 8198-ВО від 07 серпня 2012 р.

	Найменування	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
	Обстеження зелених насаджень вул. Толстого, 4-а Деснянський район	586,64	586,64

Разом: 586,64
У тому числі ПДВ: 97,77

ого найменувань 1, на суму 586,64 грн.
тсот вісімдесят шість гривень 64 копійки
ч. ПДВ: Дев'яносто сім гривень 77 копійок

чальник відділу обстеження зелених насаджень М'ялківський О.П.

ДЕРЖСІЛЬГОСПІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА В М.КИЄВІ
(Держсільгоспінспекція в м. Києві)
юр.адреса: вул. Баумана, 9/12, м. Київ, 03190, тел./факс + 38(044) 449-37-43
факт.адреса: вул. Криваноса, 2-А, м. Київ, 03037, тел./факс +38(044) 249-34-70
E-mail: kievdsi@ukr.net, Код ЄДРПОУ 38060993

13.09.12 №01-02/1130
На вх. №

Прокуратура м. Києва
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9

Вінник Г.Г.

Державною інспекцією сільського господарства в м. Києві розглянуто лист прокуратури м. Києва від 09.08.2012 №05/3-р-12 по зверненню гр. Вінник Г.Г. щодо проведення перевірки дотримання вимог земельного законодавства по вул. Толстого у Деснянському районі м. Києва, за результатами розгляду повідомляємо наступне.

Державною інспекцією сільського господарства в м. Києві проведено перевірку за результатами якої встановлено, що питання, які зазначені у зверненні гр. Вінник Г.Г відповідно до ст. 158 Земельного кодексу України з приводу володіння користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб, а також відповідно до п.1 ст. 124 Конституції України вирішуються виключно судом. Делегування функцій судів, а також привласнення цих функцій іншими органами чи посадовими особами не допускається.

Також повідомляємо, що Державна інспекція сільського господарства в м. Києві до закінчення судового розгляду по даній справі не має права проводити перевірки дотримання вимог земельного законодавства.

Начальник Управління
інспекційної діяльності **М.М. Терещенко**

Вик. Матюра О.Ю. 449-37-43

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА у м. КИЄВІ
03113, МСП, м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 тел.: 453-32-02, факс: 453-32-08
Код ЄДРПОУ № 38516867

08.06. 2013р. № 41 на № _____ від _____

Вінник Г. Г.

Головне управління Держземагентства у м. Києві, розглянувши в межах своєї компетенції, Ваше питання, порушене під час роботи «Урядової гарячої лінії» повідомляє наступне.

Комісією з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою, до складу якої входив представник Головного управління Держкомзему у місті Києві, Висновком № 1332 від 03.10.2012 до справи А-18767 погоджено проект землеустрою щодо відведення громадянці Вінник Галині Григорівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

Інформація стосовно погодження землевпорядної документації за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва іншій собі у Головному управлінні Держземагентства у м. Києві відсутня.

Та для більш об'єктивного розгляду та вирішення порушених питань, викладених у вашому листі запрошуємо Вас до Головного управління Держземагентства у м. Києві.

Заступник начальника **В.В. Тарнавський**

Вик: Северенчук К.А
Тел.:453-32-02

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 тел./факс (044) 202-70 -22

08.04.2013 № 08/281-508

на № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.,

гр. Кросі О.М.,

Копії: Київська міська рада

Шановні
Галино Григорівно та Олегу Михайловичу!

До постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури надійшли заяви гр. Крохи О.М. від 27.03.2013 (вх. № 08/КО-720 від 27.03.2013) щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (А-19144) та гр. Вінник Г.Г. від 09.03.2013 (вх. № 08/В-729 від 28.03.2013) щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (А-18767), які в межах компетенції комісії були розглянуті.

Повідомляємо, що відповідно до статті 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2011 № 383/5770 (із змінами та доповненнями), постійна комісія Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури розглядає підготовлений проект рішення та за результатами розгляду підтримує його або відхиляє, у разі необхідності створює робочу групу для доопрацювання проекту рішення, висловлює свої зауваження та пропозиції.

На теперішній час матеріали кадастрових справ А-18767 та А-19144 з відповідними проектами рішень до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури не надходили.

При надходженні вищевказаних матеріалів до постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Вас, шановні Галино Григорівно та Олегу Михайловичу, буде запрошено на її засідання.

Крім того інформуємо, що заяви гр. Крохи О.М. від 27.03.2013 (вх. № 08/КО-720 від 27.03.2013) та гр. Вінник Г.Г. від 09.03.2013 (вх. № 08/В-729 від 28.03.2013) направлені до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) для надання об'єктивної інформації щодо вирішення порушених у заявах питань.

З повагою

голова комісії А.Шевченко

Вик. Лисенко
тел. 202-70-22

Мру м. Києва
Кишку В. В.
(вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044)

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:

ідентифікаційний
код, адреса:
т.ф. ...

Звернення

По земельній справі № 15764 від 09.03.2011р., яку у комунальних структурах Печерської районної ради м. Києва розглядає суддя Київради (Київська міська державна адміністрація, Хрещатик, 36 а, м. Київ 01044) по вирішенню долевого паю, порушена Закона Конституції України та виконавчої посадової неповноваженні.

Я являюся корінним жителем з Хрещатик, Печерського району м. Києва, мої батьки і я все життя проживали на землі. У нас було 0,89 га землі у постійному користуванні (всі документи маємо в оригіналі).
У 2006 році я почала оформлювати цією землі у приватну власність. І тут я пізнала всю роботу наших владних структур, котрі не виконують Закони Конституції України та земельного кодексу України (Київ 2012), свої посадові обовязки, а знаючи корупцію та махінації, дали одержати чужому людину, відняти її спокійно, продати і набувати власні кармани.
Мене посилали на всі суди:
Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.08.2009р.;
Апеляційний адміністративний суд м. Києва від 01.вересня 2009р.;
Вищий адміністративний суд України від 30 листопада 2010р.
Всі суди на мою користь, але вони не виконувались

Головним управлінням земельних ресурсів м. Києва.
У разі при виході державного виконавця, згідно Постанови Головного управління земельних ресурсів м. Києва про відкриття провадження, підрозділ примусового виконання Вадим „Вакідін дім" від 09.03.2014р., кадастрова справа А-18767, відносно Кулаковського К.П., Звягінцевої С. Шейдуєвої Н. на розробку документації на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Печерського р-ну, м. Київ, у розділі „Тонка"
Термінів оформлення документації не вирішували тяжкі, закінчив дотис.
Документація виготовлена „Київпроект" підвідділ земельних відносин; директор Сапіна Валентина Миколаївна, згідно договору № 1347 від 30.03.2014р. і 20.05.2014р. № 1925 та документація була виготовлена. Однак, на погодження Київраду не подавалися, так дуже довго підготовчий період земельних ресурсів м. Києва (4 роботи, 32 д.).
І при поданні документації виявилося, що мою заяву ділянку, через 5 місяців виготовлення моєї документації за 14 дн. їм самі, наприклад вадим „Вакідін дім", справа: А 19144, інший спосіб: Крові Олег Миколайович, перенаправили назад будь-яке Толстого, 4-а на Толстого, 4-б за заяву Крові О.М. На індивідуальному прийомі у Кулаковського К.П. мені він повідомив, що виконує доручення начальника (який, як виявилося, лише - не був на документації, лише без дії, а Крові О.М. ...) і тому, стверджував виготовлення документації і погодження.
Я звернулася у всі правові органи м. Києва (прокуратура). Однак, всі вони зосереджені, мої звернення, інтервіюють, одні одному і кажуть кінцеві - без мене документація прийшов у Держземкомзем земельних ресурсів м. Києва (Прозорий, 32-а). І тут, у Кулаковського відсутня мій спосіб, мої документи, на які мені відповідно до закону, не приймають тяжкі рішення.

ПРОШУ:

1. Скасувати у виконанні мої земельної справи № А-18767 від 09.03.2014р.
2. Призначити дату і годину особистої зустрічі з Вами.
3. Взяти під контроль видачу державного акту на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Печерського р-ну у м. Києві „Тонка" Вінницькій, справ. А 18167 від 09.03.2014р.
4. Забезпечити видачею Державного акту на земельну ділянку Вінницькій - видає видану будь-який інший орган.

12.06.2014р. (Вінницька)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
пр-т Маяковського, 29, м. Київ, 02660, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.07.12 № В-197
На № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.

На № В-197 від 30.07.2012.

У Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше звернення щодо надання згоди Деснянської РДА як замовника містобудівної документації ДПТ селища Тросщина на відведення Вам земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а в Деснянському районі міста Києва.

Враховуючи те, що ДПТ с. Тросщина розроблений та на даний час знаходиться на коригуванні, а вул. Толстого, 4-а включена до детального плану території селища Тросщина, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує проти надання Вам земельної ділянки, висновку Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за вказаною вище адресою в установленому законодавством порядку.

Заступник голови В. Кроз[illegible]

В. Кроз[illegible] 546-2[illegible]-30

UU6632

Київська міська рада
Головне управління земельних ресурсів

Комунальне підприємство «Київський інститут земельних відносин»

Ліцензія Державного комітету України із земельних ресурсах від 29.04.2011 серія АГ №583328

Договір: № 347 від 30.03.2011

Замовник: гр. Вінник Г.Г.

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

щодо відведення земельної ділянки

громадянці **Вінник Галині Григорівні** для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва

Директор	В. Салтан
Заступник директора з виробництва	М. Варламов
Начальник відділу	Т. Чорна
Головний інженер проекту	Н. Колісніченко

Київ 2011

З оригіналом згідно

ЗМІСТ

стор.

1.	**Пояснювальна записка**	**5**
1.1.	Земельно-кадастрова інформація	11
2.	**Додатки до пояснювальної записки**	13
2.1.	Доручення заступника Київського міського голови	15
2.2.	Заяви гр. Вінник Галини Григорівни	17
2.3.	Вихідні дані на розроблення документації із землеустрою	21
2.4.	Постанова Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120	23
2.5.	Завдання на виконання робіт	27
3.	**Графічні матеріали**	29
3.1.	План відведення земельної ділянки	31
3.2.	Копія топоплану масштабу 1:500	33
3.3.	Черговий кадастровий план	35
3.4.	План зонування земель	37
3.5.	Розташування земельної ділянки в межах економіко-планувальних зон	39
3.6.	Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку	41
3.7.	Фрагмент аеро/супутникової фотозйомки	43
3.8.	Фотофіксація об'єкту	47
3.9.	Креслення перенесення меж земельної ділянки в натуру	49
3.10	Топоплан в масштабі 1:2000 з нанесеними червоними лініями	49а
4.	**Матеріали вирахування площ**	**51**
5.	**Документи, що посвідчують фізичну особу**	**57**
5.1.	Копія паспорту громадянина України	59
5.2.	Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера	61
6.	**Документи щодо правового статусу земельної ділянки**	**63**
6.1.	Рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 457/1867	65
6.2.	Рішення Київської міської ради від 28.11.2002 № 118/278	67
6.3.	Розпорядження Ради Міністрів України РСР від 25.01.1990 №49-р та план до нього	71
7.	**Додаткові матеріали**	**75**
7.1.	Довідка форма №3	77
8.	**Висновки погоджувальних служб міста:**	79
8.1.	Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища	81

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва розроблений комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» згідно з дорученням заступника Київського міського голови - секретаря Київради від 05.04.2007 №225-032-2163, вихідними даними на розроблення документації із землеустрою, виданими на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120 та договором № 347 від 30.03.2011.

Громадянка Вінник Галина Григорівна, яка зареєстрована і проживає за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 48, кв.136 звернулася до Київської міської ради із клопотанням про надання їй у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4 у Деснянському районі м. Києва.

Проектом відведення уточнена поштова адреса запроектованої земельної ділянки та прийнята з урахуванням вільного номера згідно з даними автоматизованої системи ведення земельного кадастру ПК „Кадастр" - вул. Толстого, 4-а. Крім того, дана адреса земельної ділянки зазначена в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120 (стор.23).

Запроектована до відведення земельна ділянка знаходиться:

- на землях, раніше наданих Розпорядженням Ради Міністрів Української РСР від 25.01.1990 № 49-р Головному управлінню капітального будівництва Київського міськвиконкому під забудову житлового масиву „Троєщина". Відповідно до рішення Київської міської ради від 28.11.2002 №118/278 Управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації право користування земельною ділянкою припинено і відповідно до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 №457/1867 (п.6) земельна ділянка належить до міських земель, не наданих у власність чи користування (стор. 65-73).
- відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 - в північній лівобережній зоні та на території, яка за функціональним призначенням належить садибної малоповерхової забудови;
- відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 „Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 № 920 "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві" - в зоні охоронюваного ландшафту;
- згідно з економіко-планувальним зонуванням (рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 „Про затвердження технічної документації з

нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення") - у 574 економіко-планувальній зоні, де базова вартість землі становить – 300,92 грн./м.кв, нормативна грошова оцінка – 366824,95 грн. (стор.41).

Межа земельної ділянки прийнята по межах землеволодінь фізичних осіб, на півдні - по умовній лінії, показана на плані відведення земельної ділянки та погоджена замовником (стор. 31-33).

На час обстеження ділянка вільна від будівель і споруд та зелених насаджень.

Під'їзд до ділянки здійснюється з вул. Толстого по міжквартальному проїзду.

Код цільового призначення земель згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель (КВЦПЗ), затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 „Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель" - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Даним проектом, відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, передбачено відвести громадянці Вінник Галині Григорівні, земельну ділянку площею 0,10 га у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

Розшифровка земель по угіддях приведена в таблиці

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Назва землекористувача, за рахунок якого відводиться земельна ділянка	*Умови відведення*	*Загальна площа, га*	*Код КВЦПЗ*		*34. Забудовані землі*
			Секція	*Підрозділ*	*35. Під житловою забудовою одно - та двоповерховою*
Міські землі, не надані у власність чи користування	приватна власність	0,10	В	02.01	0,10

Вирахування площ контурів проводилось за допомогою програми "MicroStation" і приведено у розділі "Матеріали вирахування площ".

Остаточна площа земельної ділянки буде визначена при перенесенні проекту в натуру.

Громадянка Вінник Галина Григорівна зобов'язана:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, не допускаючи погіршення її екологічного стану;
- дотримуватись виконання вимог статті 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 16.02.2012 № 1988/0/18-3/19-12.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки передається замовнику для подачі на розгляд Комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою для погодження з органами по земельних ресурсах, містобудування та архітектури, природоохоронним, санітарно-епідеміологічним, охорони культурної спадщини.

Виконавець В. Супрун

Земельно-кадастрова інформація на земельну ділянку
Адреса земельної ділянки вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва
(код ділянки 62:195:005)

Власник землі або землекористувач, за рахунок земель якого вилучається земельна ділянка	Дані за формою 6-зем			Власник землі або землекористувач, якому передається земельна ділянка	Форми власності або користування земельною ділянкою	Код КВЦПЗ		Код УКЦВЗ	Дані за формою 6-зем		
	Шифр рядка	Графа	Площа, га			Секція	Підроз діл		Шифр рядка	Графа	Площа, га
Головне управління капітального будівництва Київського міськвиконкому	65	44	0,0972	Вінник Галина Григорівна	приватна власність	В	02.01	1.8	22	35	0,0972

Склав В. Супрун

Перевірив Н. Колісніченко

Додатки
до пояснювальної записки

ЗАСТУПНИК
КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГОЛОВИ-
СЕКРЕТАР КИЇВРАДИ

"05" квітня 2007 р.
№ 225-032-2163

Муховикову А.М.

Прошу розглянути заяву гр. Вінник Г.Г. в установленому порядку та надати відповідь автору, копію - Київраді.

Макеєвій С.М.
Термін до 05.05.2007 р.

О.Довгий

Макеєвій
Бо - 10.04.07

Київському міському голові
п. Черновецькому Л.М.
від громадянки України
Вінник Галини Григорівни
яка мешкає: 02183, Київ, б. Перова 48 кв.136
Паспорт:
виданий
в м. Києві
т.д.

25-052-2163
05.04.07

Заява

Прошу передати мені безплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для садівництва або будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд на вул. Полетного 4 у Деснянському районі. Раніше земельної ділянки у приватній власності за даним цільовим призначенням не отримувала.

3.04.2007р.

Вінник Г.Г.

Додатки ксерокопії:

1. Довідка державної податкової інспекції у Деснянському районі м. Києва (1 екз.)
2. Акт підтвердження того, що я маю землю в с. Троєщині на Деснянському району із 1993 м. Києва.
3. Заповіт рідного батька Гаранового Григорія Остаповича від 3.11.1970р.
4. Черговий кадастровий план від 29.08.2006р. і квитанції за його уплату.
5. Ідентифікаційний номер.
6. Копія паспорта

Головне управління земельних ресурсів
Вхідний № 20524
14 04 07

Київська міська державна адміністрація
05 КВІ 2007
Вх.№ В-7492

Директору комунального підприємства „Київський інститут земельних відносин"

Салтану В. М.

гр. Вінник Галина Григорівна,
що мешкає за адресою: [redacted]
тел. [redacted]

З А Я В А

Прошу виконати роботи по складанню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою м. Київ, Деснянський р-н, вул. Толстого, 4а (урочище Толока)

Оплату гарантуємо.

(підпис)

Вінник Г. Г.
П. І. Б.

Комунальне підприємство
КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
Вх. № 612
"22" 03 2011 р.

Перелік необхідних документів:

для фізичних осіб:

- копії сторінок паспорта фізичної особи, з яких встановлюється громадянство, Прізвище, Ім'я, по-Батькові, місце мешкання;
- довідка про реєстрацію за місцем мешкання фізичної особи (у випадку, коли це не встановлюється із записів у паспорті);
- копія довідки про внесення фізичної особи до Державного реєстру фізичних осіб;
- доручення від імені фізичної особи конкретним особам на право подавати до Київради клопотання, заяви, інші документи і отримувати від Київради документи;
- нотаріально засвідчені копії наявних документів про право власності або користування земельною ділянкою;
- нотаріально засвідчені копії правовстановлюючих документів на нерухомість, розташовану на земельній ділянці.

Київська міська рада
Головне управління земельних ресурсів

Вихідні дані до кадастрової справи

А-18767

„ПОГОДЖУЮ"
Перший заступник начальника Головного управління земельних ресурсів

Ю.Кулаковський
„09" 03 2011 р.

* передавати тільки як складову частину справи.

Вихідні дані

на розроблення документації із землеустрою,
видані: гр. Вінник Галина Григорівна
на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120

I. Загальна частина.

Відомості про зацікавлену особу:

Повна назва (ПІБ) – ***гр. Вінник Галина Григорівна***

Місце проживання – ***м. Київ, бульв. Перова, 48, кв. 136***

Ідентифікаційний код – ***1475103284***

Відомості про земельну ділянку:

Адреса* - ***м. Київ, Деснянський р-н, вул. Толстого, 4-а (уточнити при розробці проекту землеустрою***

Код кварталу – ***62:195***

Вид землекористування* - ***власність***

Цільове призначення* - ***визначити проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки***

Орієнтовна площа (га)* - ***0,10 га***

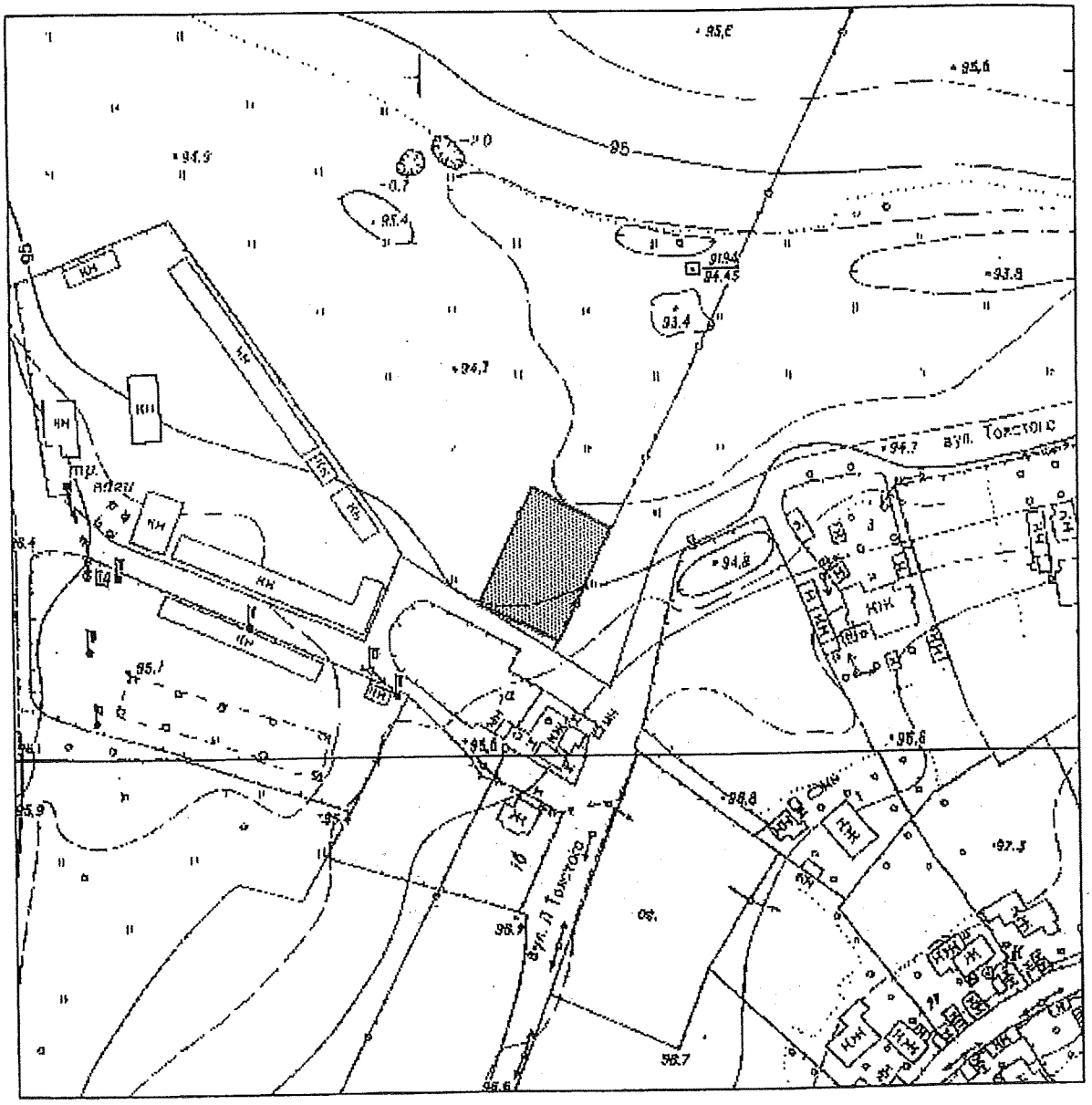
Наявність об'єктів нерухомого майна – ***вільна від капітальної забудови***

Підстава для видачі вихідних даних –***постанова Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120***

II. Особливі умови та вимоги, які необхідно врахувати при розробці проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

** Показники, визначені зацікавленою особою в клопотанні*

III. Орієнтовні межі земельної ділянки



Заступник начальника
Головного управління земельних ресурсів — Мосійчук Ю.А.

Начальник відділу землевпорядкування
Деснянського району — Цвях О.М.

копія

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА

01025, м. Київ, вул. Десятинна, 4/6

ПОСТАНОВА
Іменем України

27.06.2008 м. Київ **№ 12/120**
09 год. 25 хв.

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі:
головуючого - судді Цвіркуна Ю.І.,
при секретарі Рудик Т.О.,
розглянувши у відкритому судовому засіданні адміністративну справу за позовом Вінник Галини Григорівни до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації про визнання дій незаконними та зобов'язання вчинити певні дії,

встановив:

Позивач звернувся в Окружний адміністративний суд міста Києва з позовом до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації про визнання дій незаконними та зобов'язання вчинити певні дії.

В судовому засіданні позивач позовні вимоги підтримав та просить: - визнати дії відповідачів щодо реалізації конституційного права власності і постійного користування земельною ділянкою незаконними; - захистити право власності на землю; - зобов'язати відповідачів зареєструвати та виготовити необхідні документи на передачу їй у приватну власність земельної ділянки по вул.Толстого, 4-А, Деснянського району в урочищі «Толока» згідно виданого чергового кадастрового плану на замовлення від 23.08.2006 року №10829.

Представники відповідачів позов не визнали, та зазначили, що вони жодних прав позивача не порушували і жодних зобов'язань перед позивачем згідно із чинним законодавством України не мають.

Вислухавши пояснення сторін, дослідивши письмові докази, суд вважає, що позовні вимоги слід задовольнити частково, виходячи з наступного.

Вінник Г.Г. є корінним жителем с.Троєщина. З 1985 року по теперішній час вона користується земельною ділянкою розміром 0,10 га по вул.Толстого, 4-А, Деснянського району в урочищі «Толока» міста Києва.

З метою набуття права власності на дану земельну ділянку вона протягом 2006-2007 років неодноразово зверталася до відповідних органів влади, зокрема, КМДА та Деснянської районної у м.Києві державної адміністрації.

Після отримання вказівок від Деснянської районної у м.Києві державної адміністрації у листі від 03.08.2006 року №29-В-3401 та згідно умов «Регламенту розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві», який затверджений рішенням Київської міської ради від 15 липня 2004 р. №457/1867 позивачка звернулася до КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА). При цьому на своє замовлення №10829 від 29.08.2006 року вона отримала черговий кадастровий план на земельну ділянку по вул.Толстого, 4-А Деснянського району м. Києва в урочищі «Толока».

Вищезазначені обставини визнані сторонами і не оспорювалися ними в судовому засіданні.

На систематичні звернення про виготовлення документації щодо передачі земельної ділянки Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А, відповідні суб'єкти владних повноважень конкретних дій не вчинили, а рішень не прийняли.

46461
14.07.08

Відповідно до статті 14 Конституції України земля є основним національним багатством, що перебуває під особливою охороною держави. Право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону.

Згідно із ч.1 ст.193 Земельного кодексу України державний земельний кадастр – це єдина державна система земельно-кадастрових робіт, яка встановлює процедуру визнання факту виникнення або припинення права власності і права користування земельними ділянками та містить сукупність відомостей і документів про місце розташування та правовий режим цих ділянок, їх оцінку, класифікацію земель, кількісну та якісну характеристику, розподіл серед власників землі та землекористувачів.

У законодавстві України, зокрема, в Конституції України, Законах «Про місцеві державні адміністрації», «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельному кодексі України визначенні повноваження відповідачів у галузі земельних відносин.

Так, у главах 2 та 3 Земельного кодексу України закріплені повноваження органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади в галузі земельних відносин.

У статті 21 Законі України «Про місцеві державні адміністрації» визначені повноваження місцевих державних адміністрацій в галузі використання та охорони земель, природних ресурсів і охорони довкілля.

У статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначені повноваження виконавчих органів сільських, селищних, міських рад у сфері регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

У відповідності до ст.40 Конституції України усі мають право направляти індивідуальні чи колективні письмові звернення або особисто звертатися до органів державної влади, органів місцевого самоврядування та посадових і службових осіб цих органів, що зобов'язані розглянути звернення і дати обґрунтовану відповідь у встановлений законом строк.

Відповідно до ч.1 ст.1 Закону України «Про звернення громадян» громадяни України мають право звернутися до органів державної влади, місцевого самоврядування, об'єднань громадян, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, засобів масової інформації, посадових осіб відповідно до їх функціональних обов'язків із зауваженнями, скаргами та пропозиціями, що стосуються їх статутної діяльності, заявою або клопотанням щодо реалізації своїх соціально-економічних, політичних та особистих прав і законних інтересів та скаргою про їх порушення.

В силу ч.3 ст.7 даного Закону якщо питання, порушені в одержаному органом державної влади, місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності, об'єднаннями громадян або посадовими особами зверненні, не входять до їх повноважень, воно в термін не більше п'яти днів пересилається ними за належністю відповідному органу чи посадовій особі, про що повідомляється громадянину, який подав звернення. У разі якщо звернення не містить даних, необхідних для прийняття обґрунтованого рішення органом чи посадовою особою, воно в той же термін повертається громадянину з відповідними роз'ясненнями.

Однак відповідачі, посилаючись один на одного, при вирішенні питання про виготовлення позивачу документації, необхідної для набуття у приватну власність даної земельної ділянки, допускають тяганину.

За таких обставин, є підстави вважати, що оскаржувана бездіяльність відповідачів – суб'єктів владних повноважень є протиправною.

Тож позивач правомірно звернувся до суду з таким адміністративним позовом.

У ч.2 ст.19 Конституції України закріплено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно із ч.3 ст.2 КАС України у справах щодо оскарження рішень, дій чи бездіяльності суб'єктів владних повноважень адміністративні суди перевіряють чи прийняті (вчинені) вони: 1) на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України; 2) з використанням повноваження з метою, з якою це повноваження надано; 3) обґрунтовано, з урахуванням усіх обставин, що мають значення для прийняття рішення (вчинення дії); 4) безсторонньо (всупереджено); 5) добросовісно; 6) розсудливо; 7) з дотриманням принципу рівності перед законом, запобігаючи несправедливій дискримінації; 8) пропорційно, зокрема з дотриманням необхідного балансу між будь-якими несприятливими наслідками для прав, свобод та інтересів особи і цілями, на

досягнення яких спрямоване це рішення (дія); 9) з урахуванням права особи на участь у процесі прийняття рішення; 10) своєчасно, тобто протягом розумного строку.

Таким чином, відповідний суб'єкт владних повноважень повинен діяти згідно із законодавством України та критеріями, що визначені в ч.3 ст.2 КАС України.

Однак бездіяльність відповідачів не відповідає вимогам чинного законодавства України. При цьому, як видно, така бездіяльність порушує права позивача.

Згідно із ч.1 ст.11 КАС України розгляд і вирішення справ в адміністративних судах здійснюється на засадах змагальності сторін та свободи в наданні ними суду своїх доказів і у доведенні перед судом їх переконливості.

У відповідності до ч.1 ст.71 КАС України кожна сторона повинна довести ті обставини, на які вона посилається як на підставу своїх вимог або заперечень, крім випадків, встановлених цим Кодексом.

При цьому суд бере до уваги положення ч.2 ст.71 КАС України, згідно з якими в адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача, якщо він заперечує проти адміністративного позову.

Однак відповідачі не довели правомірності своєї позиції.

Тож відповідачі по справі своєю бездіяльністю порушують право позивача стосовно виготовлення документації щодо передачі у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м.Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А.

Судом встановлено, що у даному випадку має місце протиправна бездіяльність відповідачів, а не їх дії, як просить визнати позивач.

Крім того, ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 17.06.2008 року провадження у справі за позовом Вінник Галини Григорівни в частині позовних вимог щодо захисту права власності на землю закрито на підставі ст.157 КАС України.

Таким чином, з'ясувавши обставини справи та перевіривши їх доказами, суд дійшов висновку про часткове задоволення позовних вимог.

На основі встановленого, керуючись ст.ст.86, 159-163 Кодексу адміністративного судочинства України, суд

постановив:

Позов Вінник Галині Григорівні задовольнити частково.

Визнати бездіяльність Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації протиправною.

Зобов'язати Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Деснянську районну у місті Києві державну адміністрацію вчинити дії відповідно до законодавства України стосовно виготовлення документації щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський район, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-А.

В решті позовних вимог відмовити.

Строк і порядок набрання судовим рішенням законної сили встановлені у статті 254 Кодексу адміністративного судочинства України, якщо інше не встановлено цим Кодексом.

Заява про апеляційне оскарження постанови суду першої інстанції подається протягом десяти днів з дня її проголошення, а в разі складення постанови у повному обсязі відповідно до статті 160 КАС України – з дня складення в повному обсязі. Апеляційна скарга на постанову суду першої інстанції подається протягом двадцяти днів після подання заяви про апеляційне оскарження. Заява і скарга подаються до адміністративного суду апеляційної інстанції у порядку, що передбачений статтею 186 Кодексу адміністративного судочинства України.

Суддя Ю.І. Цвіркун

Секретар Руснак Т.С.

Оцифровано за допомогою ПК "Кадастр"

25.10.2011

Додаток № 2 до договору від 30.03.2011 № 347

Погоджено:	**Затверджено:**
Представник виконавця	Представник замовника
Директор КП "Київський інститут земельних відносин"	Громадянка
_____ В. Салтан	_____ Г. Вінник
«30» березня 2011 р.	«30» березня 2011 р.

ЗАВДАННЯ
на виконання робіт

Виконувана робота: розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні.

Підставою для виконання роботи є:

- доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.2007 № 225-032-2163;
- вихідні дані на розроблення документації із землеустрою, видані на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 №12/120.

Характеристика об'єкта:

Місце розташування: ***м. Київ, вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.***

Форма власності на землю: ***державна.***

Цільове призначення: ***для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.***

Вихідні дані:

Матеріали погодження місця розташування об'єкта: ____—____.

Розмір земельної ділянки: ***0,10 га.***

Викопіювання (фрагмент) з планово-картографічних матеріалів (генеральний план будівництва об'єкта, затверджена містобудівна документація, проект землеустрою, тощо), державні будівельні норми, що обґрунтовують розмір земельної ділянки: ____—____.

Наявні обмеження: ____—____.

Земельні сервітути: ____—____.

Умови надання земельної ділянки: ***приватна власність.***

Інші матеріали:

- ***планово-картографічний матеріал масштабу 1:2000;***
- ***документи, що посвідчують фізичну особу.***

Основні етапи роботи:

Підготовчий етап:

- сканування графічних матеріалів масштабу 1:2000;

- трансформація та прив'язка растрових картографічних зображень до математичних координат рамок трапецій;

- створення єдиного поля картографічної інформації по існуючих матеріалах різних масштабів;

- обстеження земельної ділянки на місцевості;

- визначення цільового використання земельної ділянки.

Проектний етап:

- вирахування загальної площі земельної ділянки;

- складання експлікації у відповідності до форми 6-зем;

- виготовлення плану земельної ділянки та креслення перенесення меж земельної ділянки в натуру;

- написання пояснювальної записки.

Код цільового використання землі: відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ), затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 „Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель": ***02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).***

Порядок погодження: відповідно до Земельного кодексу України.

Порядок здачі-приймання та термін виконання роботи: обумовлено договором.

Особливі умови: сканування носіїв картографічної інформації здійснюється технічними засобами КП "Київський інститут земельних відносин", плановий матеріал замовника використовується тільки на період сканування.

Зобов'язання сторін:

замовник зобов'язаний:

- забезпечити працівникам КП "Київський інститут земельних відносин" умови для обстеження земельної ділянки;

- надати вихідну інформацію;

- до створення Комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою погодити проект землеустрою із органами, зазначеними в статті 186[1] Земельного Кодексу України.

виконавець зобов'язаний:

- виконати роботу в строк, зазначений у договорі;

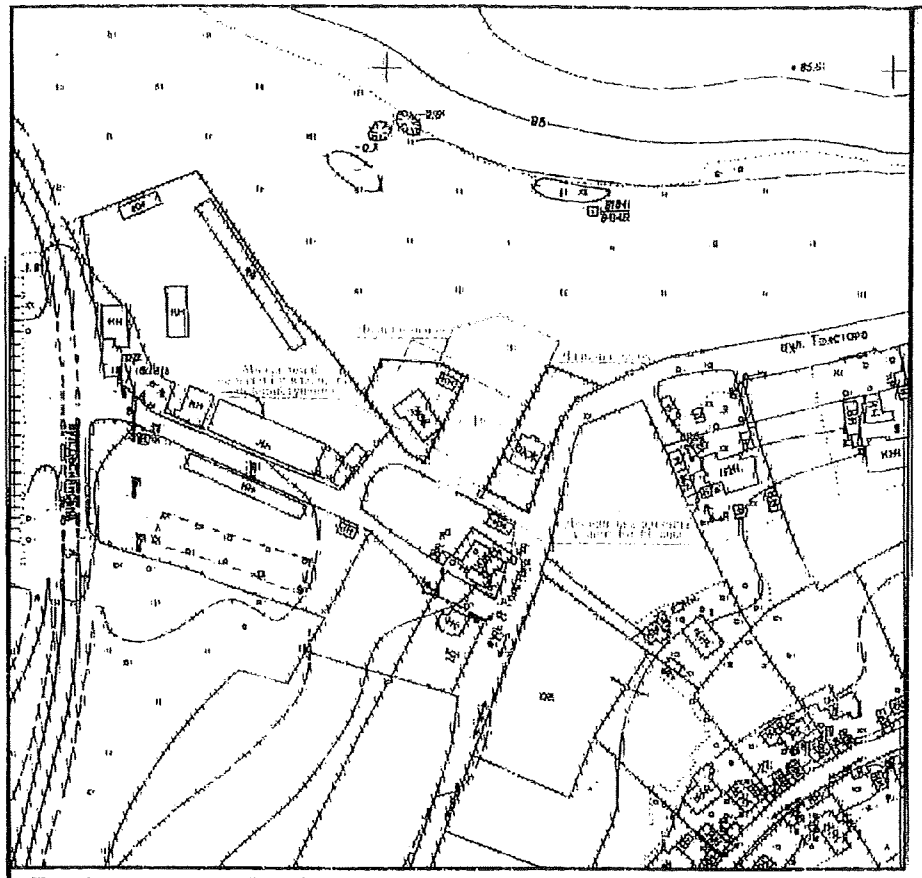
- своєчасно інформувати замовника щодо матеріалів, необхідних для подальшого виконання робіт.

Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконаних робіт: ***проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул.Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва,*** який виготовляється у трьох примірниках (один – замовнику, другий – органу по земельних ресурсах, третій – Державному фонду документації із землеустрою).

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * Комунальне підприємство * КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН * ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ДЛЯ ДОВІДОК

Виконавець: В. Супрун

Графічні матеріали



Примітка: червоні лінії вул. Толстого підсутні.

Межі земельної ділянки погоджено:

Начальник відділу землеустрою –
головний землевпорядник Деснянського району О.Цвях

гр. Вінник Галина Григорівна

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

земельна ділянка, яка передається у власність

межі землеволодінь

Масштаб 1:2000

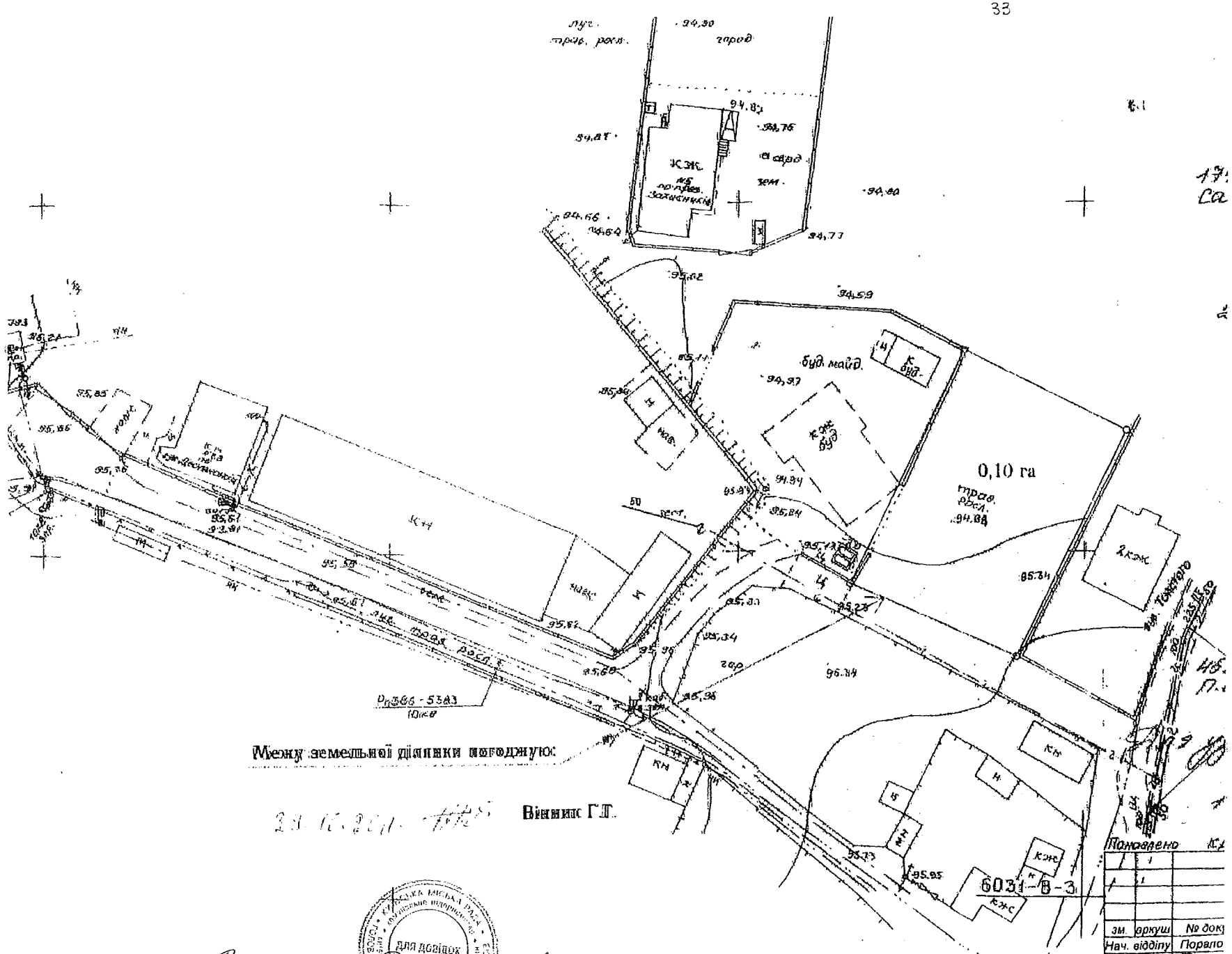
СИТУАЦІЙНА СХЕМА

СКЛАД ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Назва землекористувача, за рахунок якого відводиться земельна ділянка	Умови відведення	Код КВЦПЗ		Загальна площа, га	34. Забудовані землі
		Основне	Відповідне		35. Під житловою забудовою одно- та двоповерхової
Міські землі, не надані у власність чи користування	приватна власність	В	02.01	0,10	0,10

Директор	Салтан			10.2011	347.2012-П
Начальник гр. з землеустрою	Варганта			10.2011	Гр. Вінник Галина Григорівна, - будівництво та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва
Головний землевпр.	Цвях			10.2011	
ГПТ	Колесніченко			10.2011	
Керівник групи	Супруг			10.2011	
Розробив	Супруг			10.2011	

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Планшет:
	П	1	6031
ПЛАН відведення земельної ділянки	КП "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"		



Межу земельної ділянки погоджую:

Вінник Г.Л.

Погоджено		
зм.	аркуш	№ докум
Нач. відділу		Порало
Виконавець		Бойко
Перевірив		Бойко

Виконав геодезист: Сунцов

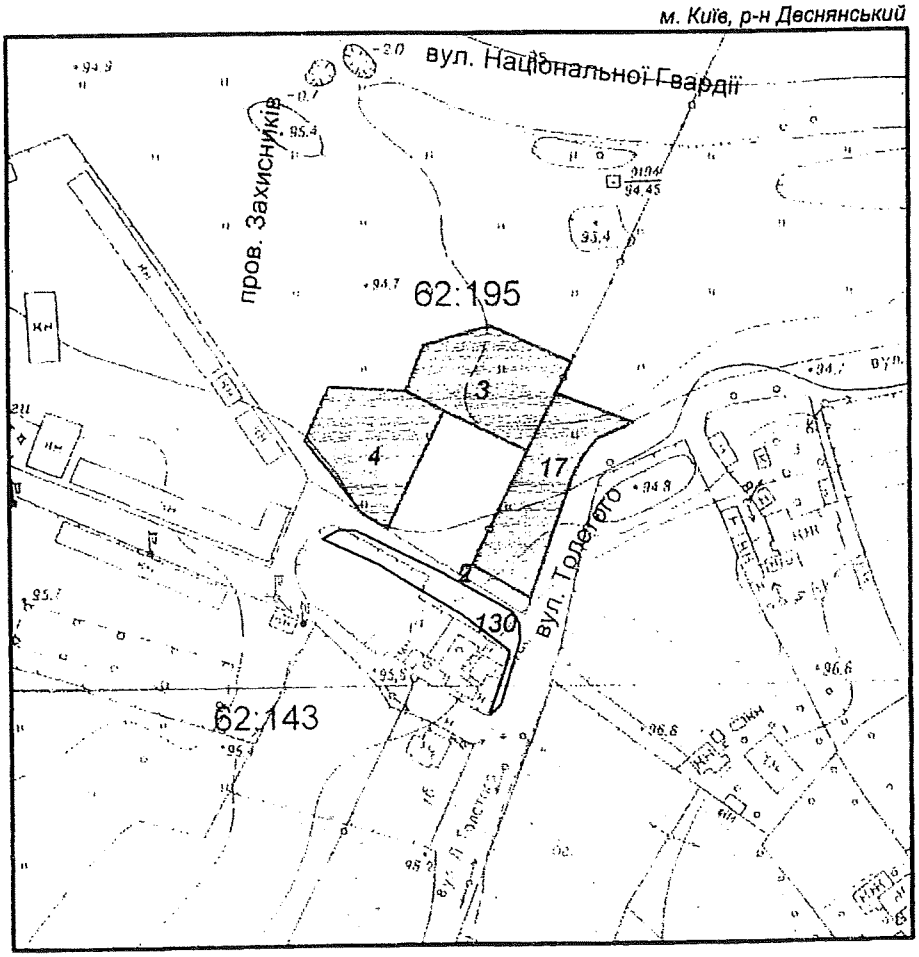
М 1:500

Знищення геодезичних знаків заборонено, їх перенесення узгодити з Геослужбою

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

62 195 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Шкут І.В.*

2 347008 552697

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5269

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

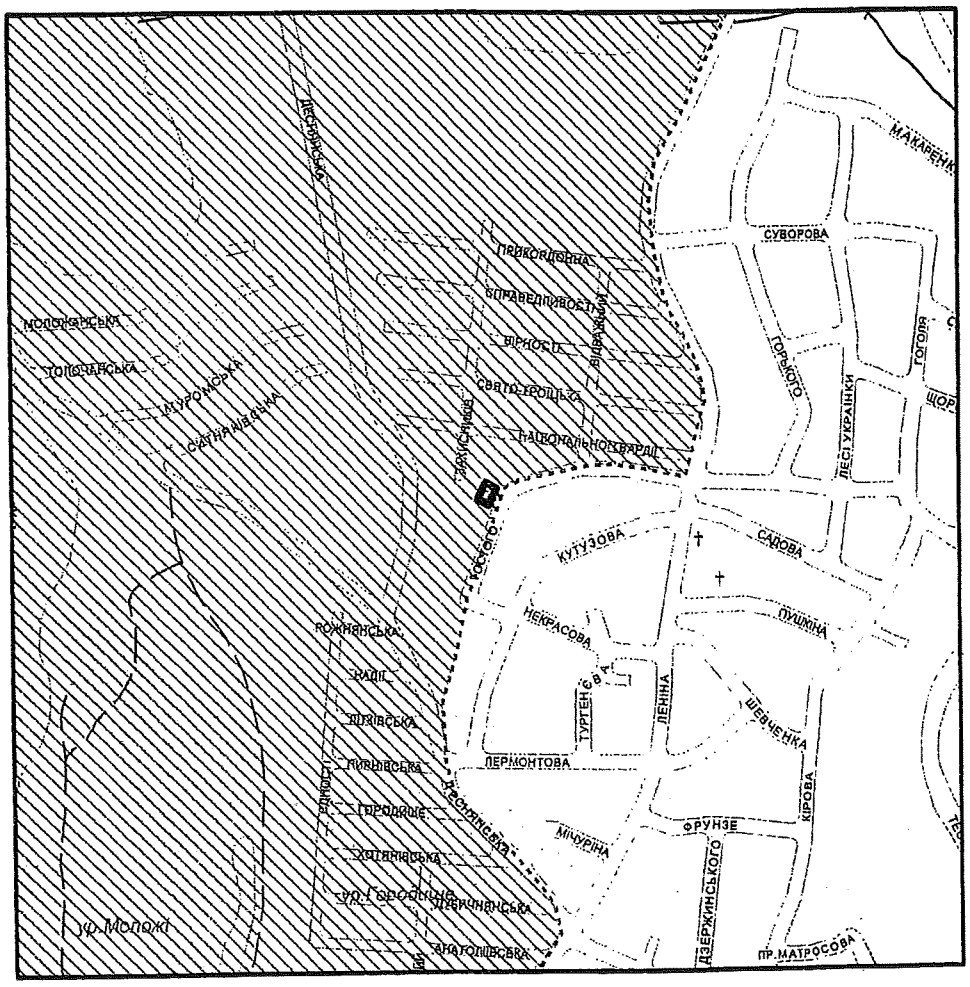
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
62:143:130	Землі не надані у власність чи користування	вул. Толстого, 1а			
62:195:002	Деснянська районна у місті Києві рада	вул. Толстого		Оренда на 2 роки	11.04.2008
62:195:003	Фізична особа	вул. Толстого, 1м		Власність	
62:195:004	Фізична особа	вул. Толстого, 1н		Власність	
62:195:017	Фізична особа	вул. Толстого, 2а		Власність	

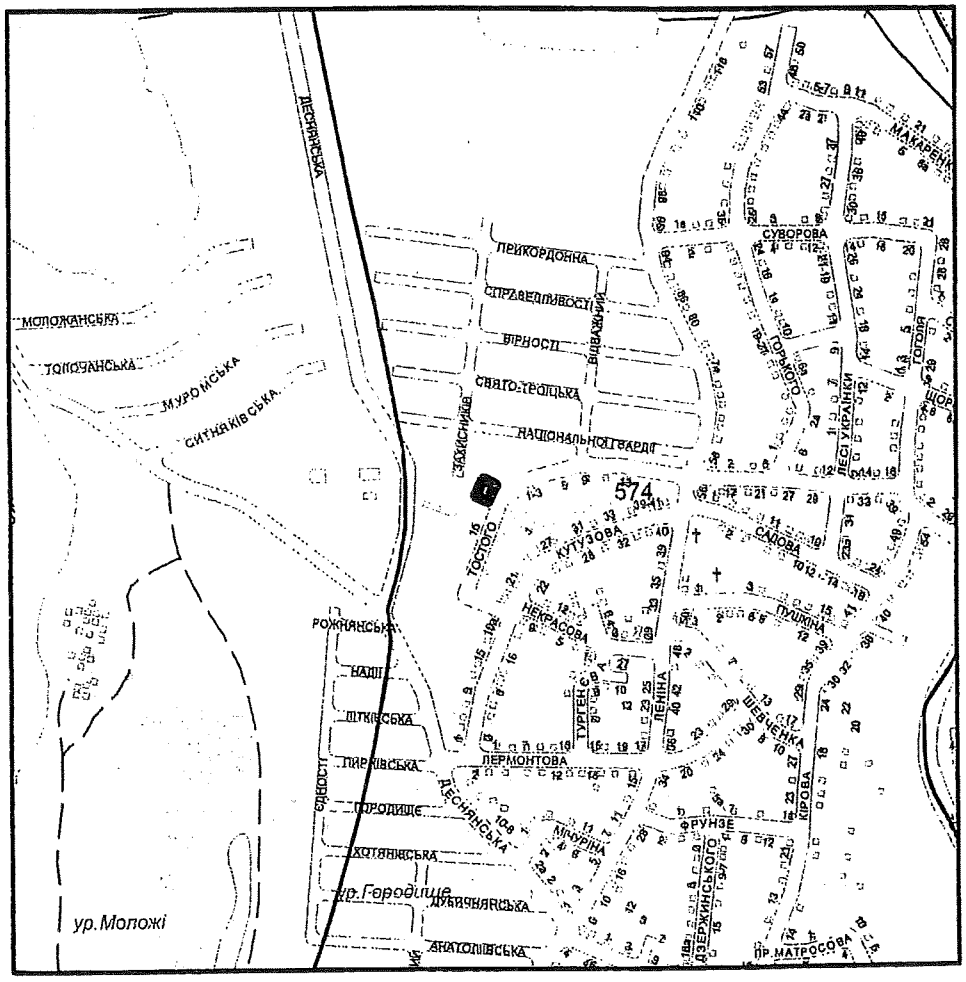
План зонування земель

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р.


ДЕСНЯНСЬКА
МАКАРЕНКА
СУВОРОВА
ПРИКОРДОННА
СПРАВЕДЛИВОСТІ
ВІЛЬНОСТІ
СВЯТО-ТРОЇЦЬКА
НАЦІОНАЛЬНОГВАРДІЇ
МОЛОКІЯНСЬКА
ТОПОЧАНСЬКА
МУРОМСЬКА
САТИРНІВСЬКА
ЗАРУБІНСЬКА
ГОГОЛЯ
ГОРЬКОГО
ПЕСІ УКРАЇНКИ
КУТУЗОВА
САДОВА
ПУШКІНА
НЕКРАСОВА
ТУРГЕНЄВА
ЛЕНІНА
ШЕВЧЕНКА
КІРОВА
ПЕРМОНТОВА
ФРУНЗЕ
МІЧУРІНА
ДЗЕРЖИНСЬКОГО
ПР.МАТРОСОВА
ГОЛОСІЇВСЬКА
ЛИВОБЕРЕЖНА
ГРОЗДИЦЬКА
ХОТЯЇВСЬКА
ПЛЕЧАНСЬКА
АНАТОЛІЇВСЬКА
ЛИВОБЕРЕЖНА
ЛИВОБЕРЕЖНА
ЛИВОБЕРЕЖН

Розташування земельної ділянки в межах економіко-планувальних зон

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р.



Масштаб 1:15000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

орієнтовні межі земельної ділянки

2 Економіко-планувальні зони

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * Комунальне підприємство * Київський інститут земельних відносин * Управління земельних ресурсів

ДЛЯ ДОВІДОК

Виконавець

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

2 347008 552673

Замовлення № 5267

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЕКОНОМІКО-ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН

Тип зони	Код зони	Базова вартість грн/м.кв.	Рішення
Економіко-планувальні зони	574	300.92	Рішення рад 43/1877 від 26.07.2007 (п.Додаток 2)

41

Київська міська рада
Головне управління земельних ресурсів
КП "Київський інститут земельних відносин"
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а ☎ 278 14 93, tel/fax 278 41 95

№ 77п від 05.03 2012 р

Витяг з технічної документації
про нормативну грошову оцінку земельної ділянки
(кадастровий номер кварталу 62:195)

виданий: ***Вінник Галині Григорівні***

Місце розташування: ***м.Київ, Деснянський р-н, вул.Толстого, 4-а***

Функціональне використання: ***- землі житлової забудови***

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	972 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод. 2)	зона №574
Базова вартість 1 кв.м землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод. 2)	300.92 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за № 388/12262)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1.028
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 09.01.2009 №14-22-6/87	1.152
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 11.01.2010 №641/22/6-10	1.059
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	972 x 300.92 x 1.00 x 1.00 x 1.028 x 1.152 x 1.059	**366824.95**

Примітка.

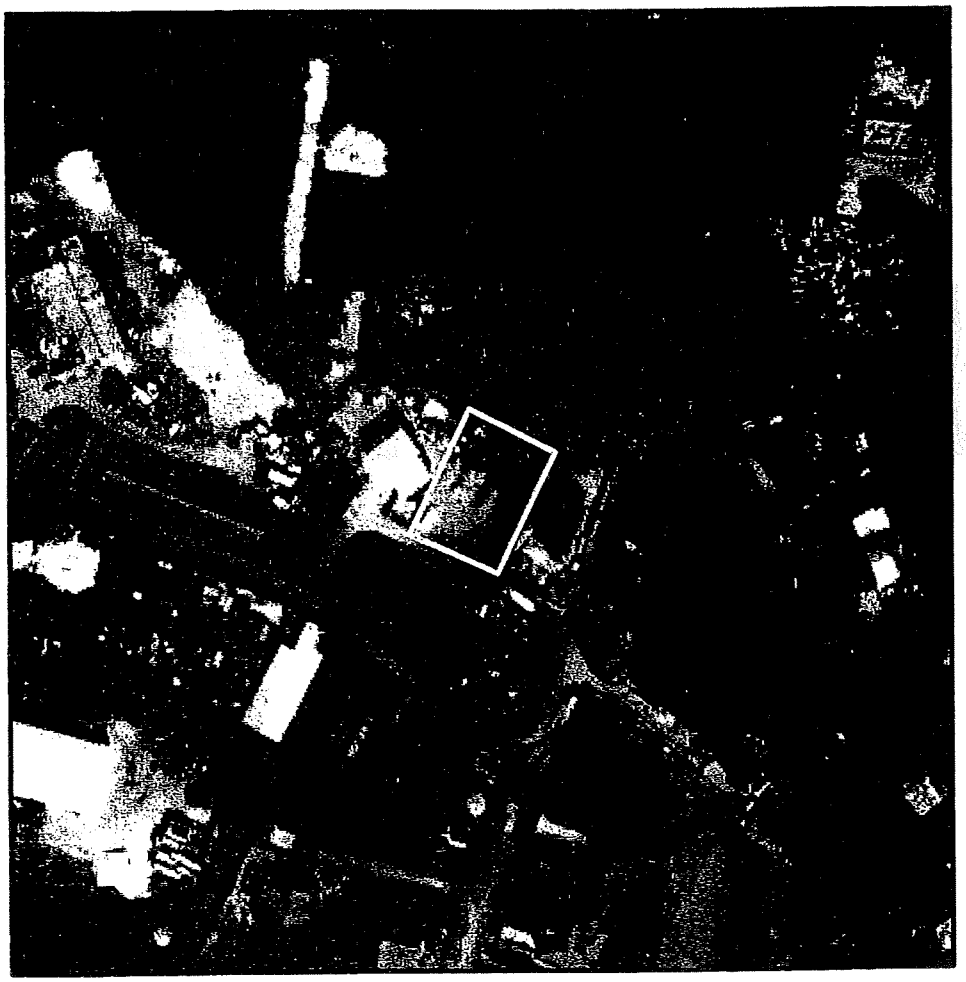
Витяг з технічної документації виготовлений для проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки і для податкових органів не дійсний.

Остаточний розрахунок нормативної грошової оцінки буде зроблений після прийняття рішення Київрадою та перенесенням меж земельної ділянки в натуру.

Начальник відділу **Сулима-Самуйло Г.Д.**

Виконавець Таценко Тетяна Василівна

Фрагмент аеро/супутникової фотозйомки



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

орієнтовні межі земельної ділянки

Було використано:
Матеріали супутникової фотозйомки 2009р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * комунальне підприємство * КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН * ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ДЛЯ ДОВІДОК

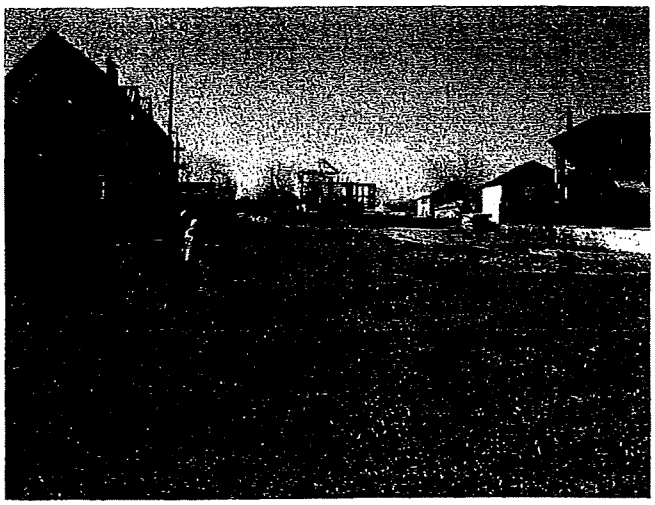
Виконавець _____ *Шкут І.В.*

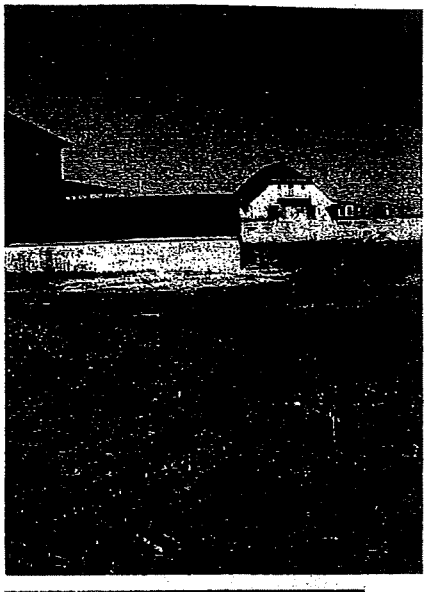
2 347008 552666

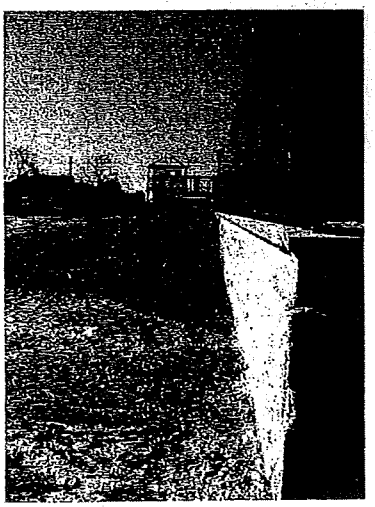
**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

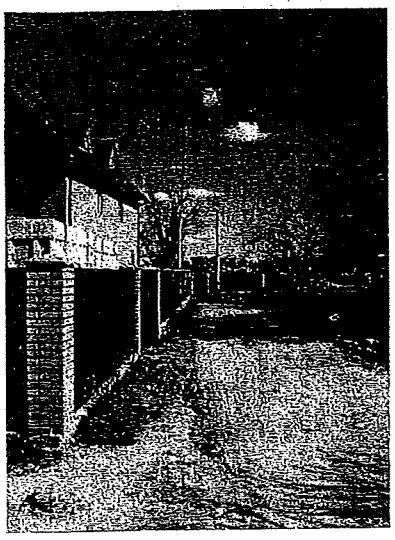
Замовлення № 5266

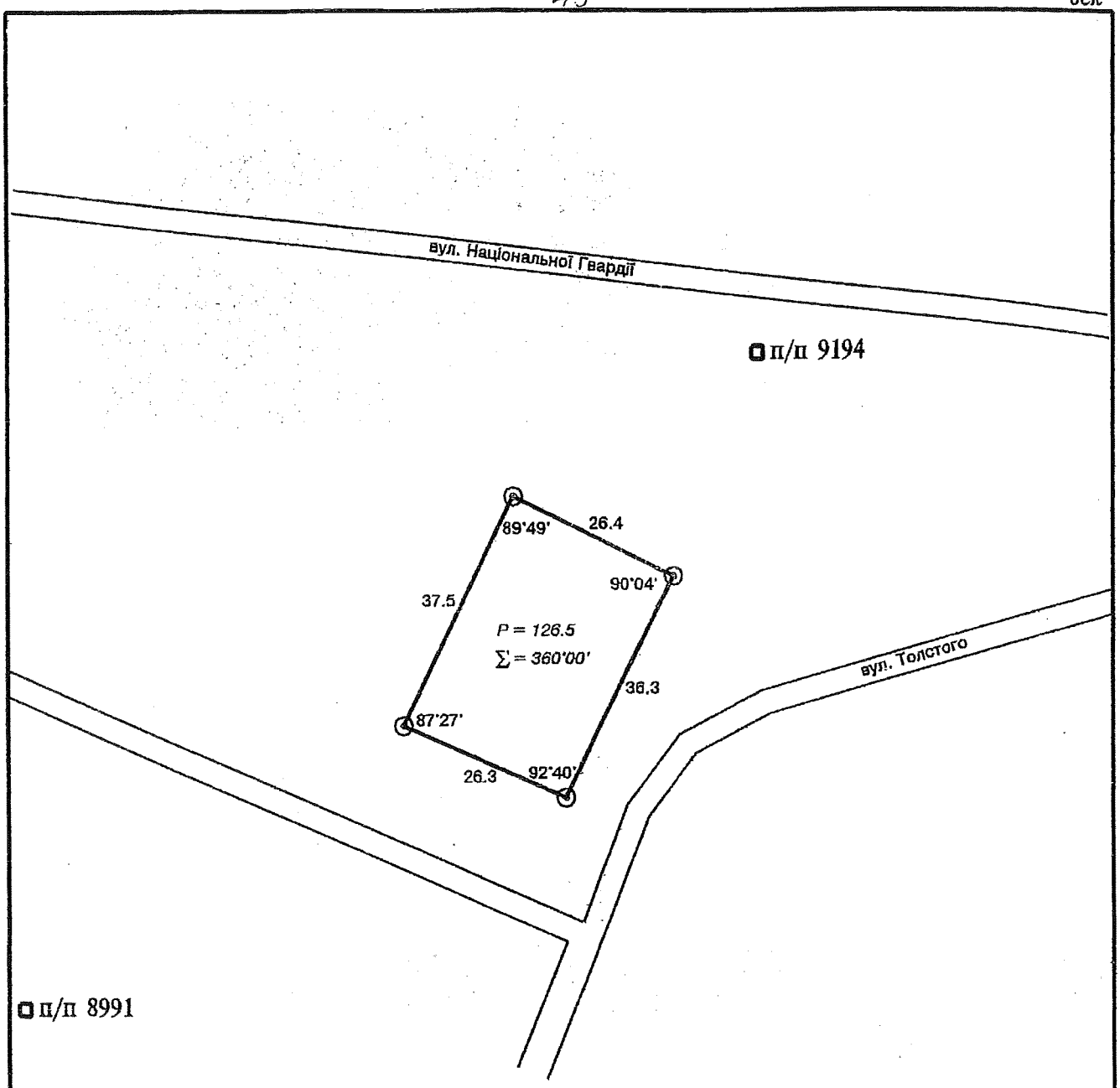
виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"











УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

п/п 9194 — пункт полігонометрії та його номер

26.3 / 92°40' — проектні виміри

⊙ — існуючі межові знаки

Заст.директора з виробництва	Варламов		
Начальник відділу	Чорна		
ГІП	Колісніченко		
Керівник групи	Супрун		
Розробив	Супрун		10.2011

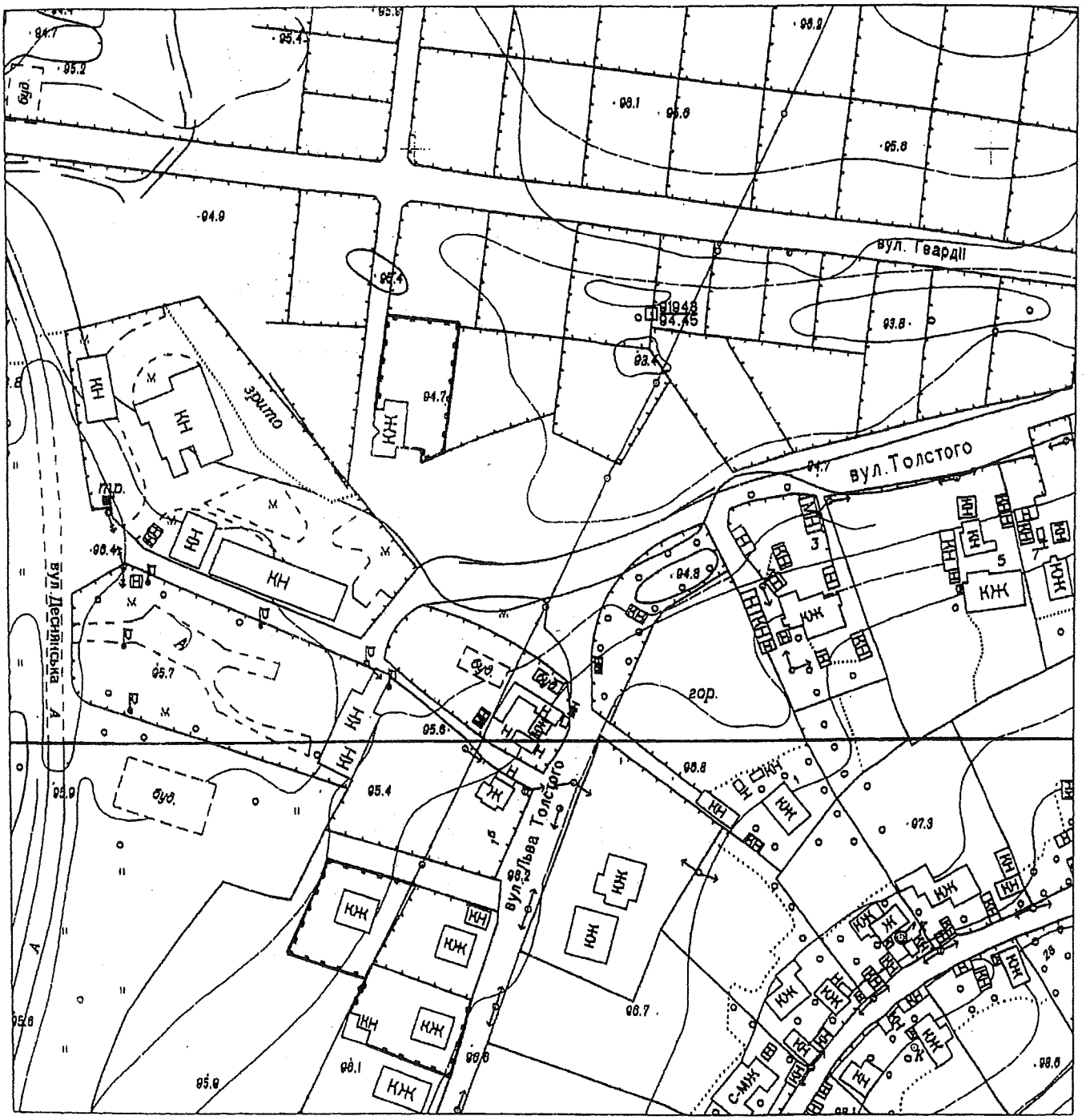
347.2011-П

Гр. Вінник Галина Григорівна,
- будівництво та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Планшет:
	П	1	6031
Креслення перенесення меж земельної ділянки в натуру	КП "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"		

Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин" Земельних ресурсів * Україна * Київська міська рада

6031,5931



2

Виконавчий орган
Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Головне управління
містобудування та архітектури
Ідентифікаційний код 26345558

Вихідний № 445-2000 від 26.05.11

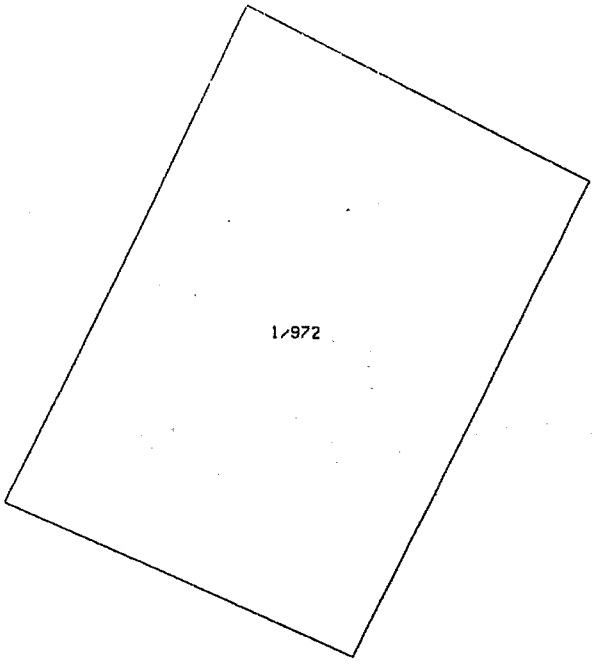
Червоних ліній немає

Реєстраційний № 101

	Прізвище	Підпис	Дата	Замовник: Гр.Вінник Г.Г.	
					М 1:2000
Начальник управління	Івахненко В.Г.		26.05.2011	район Деснянський	ГОЛОВКИЇВАРХІТЕКТУРА Комунальна організація "Інститут Генерального плану м.Києва" Топографо-геодезичне управління
Начальник відділу	Девяткова О.О.		26.05.2011	вул.Толстого,4-а	
Виконав	Біленко С.А.		26.05.2011		
					Замовлення № 2011-1225

Матеріали вирахування площ

Креслення контурів землекористування
Міських земель, не наданих у власність чи користування



S=971.56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * комунальне підприємство * ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ * КИЇВСЬКИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ ВІДДІЛ
ДЛЯ ДОВІДОК

/ Виконавець Р.Лукашенко

Таблиця 1: Відомість вирахування площ контурів землекористування
Міських земель, не наданих у власність чи користування

N контуру	Угіддя	Площа, кв.м.
1	44. Землі змішаного використання	971.56

Таблиця 2: Поконтурна відомість землекористування
Міських земель, не наданих у власність чи користування

N п/п	Угіддя	N конт.	Площа контурів кв.м.	Всього
1	44. Землі змішаного використання	1	971.56	
				971.56
		Всього:	971.56	

Таблиця 3: Експлікація землекористування
Міських земель, не наданих у власність чи користування

N п/п	Угіддя	Кільк конт.	Загальна площа, кв.м.	%
1	34. Забудовані землі, всього	1	971.56	100.00
2	44. Землі змішаного використання	1	971.56	100.00
		Всього:	971.56	

Виконавець В.Супрун

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * Комунальне підприємство * КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ДЛЯ ДОВІДОК

Документи щодо правового статусу земельної ділянки

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

15.07.2004 № 457/1867

Про врегулювання процедури передачі в користування земельних ділянок в м.Києві

Враховуючи зміни, які відбулися в національному законодавстві у галузі регулювання земельних відносин та з метою забезпечення ефективного і оперативного вирішення питань землекористування відповідно до положень законодавства України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Регламент розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві згідно з додатком.

Встановити, що Регламент розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві набуває чинності з дня його опублікування.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 26.06.2003 №512/672 „Про порядок надання земельних ділянок у користування в м.Києві".

3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 рішення Київської міської ради від 14.03.2002 №313/1747 „Про затвердження Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м.Києві".

4. Визнати такими, що втратили чинність, розділи 3, 4 Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами у м.Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.03.2002 № 313/1747.

5. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 рішення Київської міської ради від 21.12.2000 №118/1095 „Про орендну плату за землю в м. Києві".

6. Внести зміни до пункту 2 рішення Київської міської ради від 28.11.2002 №118/278 „Про припинення управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації права користування земельними ділянками": слова „зарахувати до земель запасу відповідних категорій" замінити словами „вважати міськими землями, не наданими у власність чи користування".

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

есурсів

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Київського міського голову.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * УКРАЇНА *
СЕКРЕТАРІАТ

Київський міський голова **О.Омельченко**

5059
08 05

Головному управлінню земельних ресурсів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

28.11.02 № 118/278

Про припинення управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації права користування земельними ділянками

Відповідно до пункту "в" ст. 141 Земельного кодексу України, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 26.11.01 № 2524 "Про ліквідацію управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації право користування земельними ділянками, наданими згідно з розпорядженнями Ради Міністрів УРСР, рішеннями Київської міської Ради депутатів трудящих, Київської міської Ради народних депутатів, виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих, виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів, Київської міської ради, розпорядженнями Київської міської державної адміністрації та Київського міського голови.

2. Земельні ділянки, право користування якими припинено відповідно до цього рішення, зарахувати до земель запасу відповідних категорій.

3. Голові ліквідаційної комісії управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації Панчуку А. В. передати Головному управлінню земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документи, які посвідчують право користування земельними ділянками, видані на підставі рішень Київської міської Ради депутатів трудящих, Київської міської Ради народних депутатів, рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих, виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів, Київської міської ради, розпоряджень Київської міської державної адміністрації та Київського міського голови.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ №
"___" _____ 20___ р.

адміністрації) внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 23.01.02 № 85 "Про передачу функцій замовника будівництва житлових будинків", виклавши п. 4 розпорядження в такій редакції:

"Одержати в управлінні держархбудконтролю дозвіл на продовження будівництва після оформлення права користування земельними ділянками у встановленому порядку".

5. Контроль за використанням та охороною земель покласти на постійну комісію Київради з питань містобудування та землекористування та Головне управління земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

Київський міський голова **О.Омельченко**

МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Третя

2

РАДА МІНІСТРІВ УКРАЇНСЬКОЇ РСР

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 25 січня 1990 р. № 49-р

Київ

Прийняти пропозицію Держагропрому УРСР про вилучення з користування колгоспів /за згодою загальних зборів колгоспників/, радгоспів, лісгоспзагів та інших землекористувачів 8886,76 гектара земель і надання їх підприємствам, установам та організаціям під будівництво зрошувальних і осушувальних систем, житла, автошляхів, промислових і сільськогосподарських об"єктів, ліній електропередачі та для інших потреб на умовах і в розмірах згідно з додатками № I - 35.

Надання земель провадити в міру освоєння їх за призначенням.

Підприємствам, установам та організаціям, яким відводяться земельні ділянки, перед початком будівництва або проведенням інших робіт, зв"язаних з порушенням грунтового покриву, знімати родючий шар грунту, зберігати і використовувати його для рекультивації земель або нанесення на малопродуктивні угіддя.

Деревину з ділянок, які вилучаються з користування лісових господарств, передати за розподілом відповідних облвиконкомів місцевим споживачам у рахунок виділених їм фондів.

Голова
Ради Міністрів УРСР В. МАСОЛ

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКВИКОНКОМ
загальний відділ
25 01 90
Вх. № 959

Інд.22

Розсилається з додатком № 35

ДОДАТОК № 35
до розпорядження Ради Міністрів УРСР
від 25 січня 1990 р. № 49-р

СПИСОК

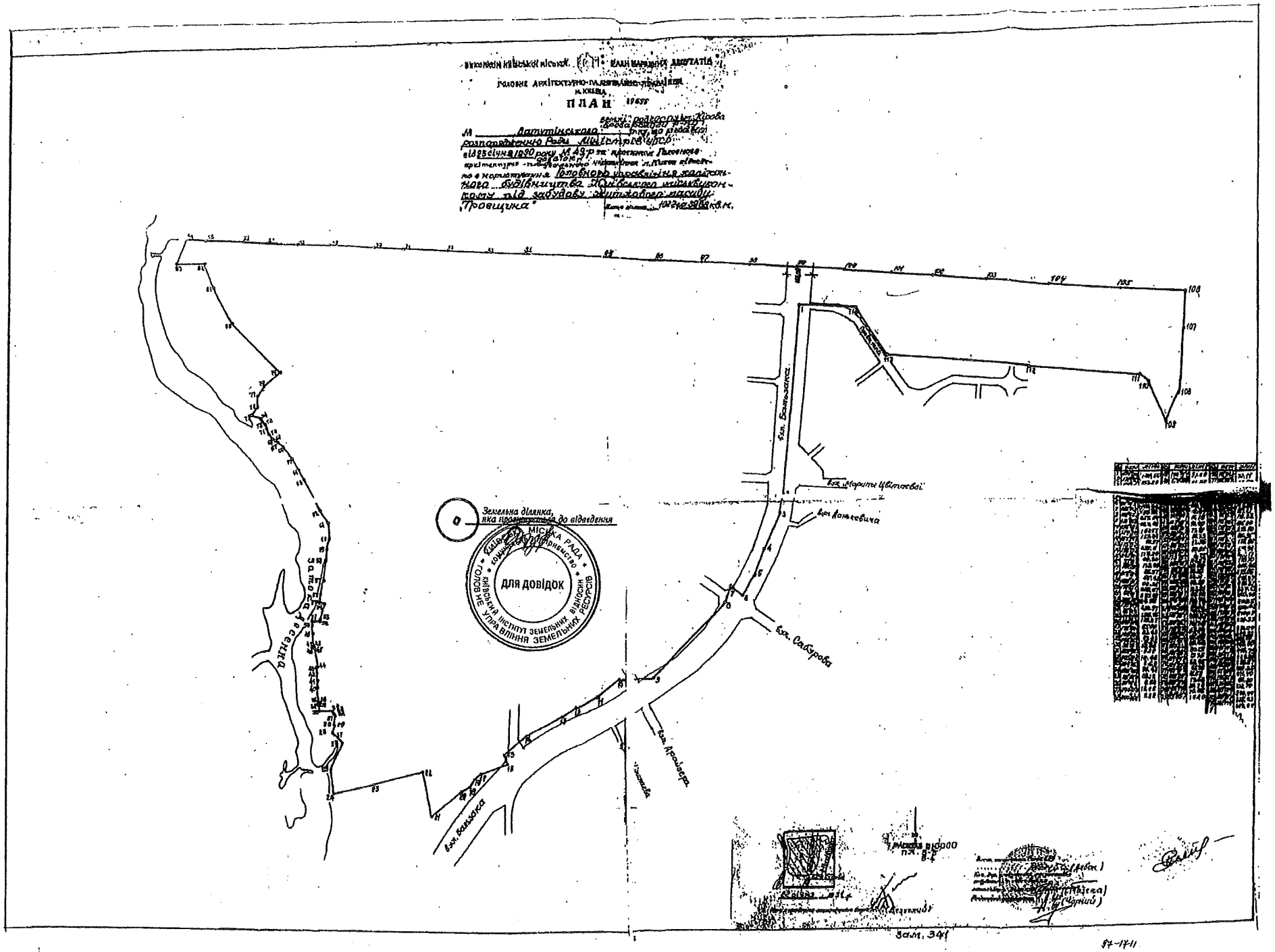
підприємств, установ і організацій, яким надаються земельні ділянки

по м. Києву

№№ п.п.	Кому надаються земельні ділянки і для яких потреб	Площа ділянки, що надається (га)	З чиїх земель вилучаються ділянки	Умови надання земельних ділянок
1	2	3	4	5
	Головному управлінню капітального будівництва Київського міськвиконкому під забудову житлового масиву "Троєщина"	1059,4 /з них ріллі 425,5 га/	радгоспу імені Кірова броварського району	в постійне користування

Керуючий Справами
Ради Міністрів УРСР

В. ПЕХОТА


ВИКОНАВЧИЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
ПЛАН
Земельна ділянка, яка пропонується до відведення
МІСЬКА РАДА
ДЛЯ ДОВІДОК
КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вул. Кальника
вул. Арсенальна
вул. Саперова
вул. Ломаковича
вул. Марини Цвітаєвої
вул. Бальзака
Замт. 341

Додаткові матеріали

Форма № 3

ДОВІДКА

Видана гр. Вінник Галина Григорівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

в тому, що він (вона) дійсно прописаний і мешкає за адресою: м. Київ-
вул. бульвар _____ будинок № _____, кв. № _____
та займає жилу площу із 3х кімнат 39,7 кв. метрів
в 3х - кімнатній квартирі загальною площею 65,3 кв. метрів
на 8 поверсі 9 - поверхового будинку.

Власником особистого рахунку цього житла є Вінник О.В. на приватизов договір дарування.

Будинок знаходиться на балансі ЖРЕО 411

Будинок має зручності всі
(газ, водопровід, каналізація, опалювання та ін.)

Сім'я складається з шести осіб, а саме:

№ п-п.	Прізвище, ім'я та по батькові	Рік народження	Родинні відносини	Коли прописаний за даною адресою	Коли прописаний в м. Києві
	Вінник Галина Григорівна	21.05.1940	дружина	21.07.1981	
	Вінник Володимир Серафимович	10.10.1936	чоловік	21.07.1981	
	Вінник Олег Володимирович	24.09.1973	син	21.07.1981	
	Мігашко Петро Іванович	09.07.1958	чоловік сестри	27.02.1997	
	Мігашко Вадим Петрович	18.01.1974	син сестри	06.03.1997	

М. П.

Начальник ЖРЕО 411 _____ (підпис) / Бліщенко (П. І. Б.)

Бухгалтер _____ (підпис) / Бузько (П. І. Б.)

Паспортист _____ (підпис) / Сарзова (П. І. Б.)

Примітка: За дачу невірних відомостей в довідці, особи, що її підписали, несуть відповідальність згідно з законом.

Висновки погоджувальних служб міста

КИЇВГОЛОВАРХІТЕКТУРА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 254 15 45, тел./факс: 279 41 67, http://www.grad.kiev.ua

Головне управління земельних ресурсів
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

_____№_____

на доручення Київміськради
від 05.04.07 № 225-032-2163

ВИСНОВОК № 11-0618-В
щодо використання земельної ділянки, наявних містобудівних обмежень та умов, які мають враховуватись при розробці проекту відведення земельної ділянки

Об'єкт: **Садибний житловий будинок, господарські будівлі та споруди**
Адреса об'єкта: *вул. Толстого (с.Троєщина), 4-а, Деснянський район м.Києва*
Замовник: **Вінник Г.Г.**
Адреса замовника: *м. Київ,*
Площа земельної ділянки: *0,10га*

Містобудівна характеристика земельної ділянки:
– відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови;

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:
– отримати позитивний висновок: МіськСЕС; Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві; Головного управління охорони культурної спадщини;
– зобов'язати забудовника одержати в Головному управлінні містобудування та архітектури вихідні данні на проектування, розробити проектну документацію установленому законодавством порядку;
– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;
– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;
– земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць відповідно ДПТ;
– межі та площу земельної ділянки визначити згідно пропозиції Київзему з урахуванням ДПТ с.Троєщина;
– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Вхідний № 8126
12 02 2012

29042
М2 Київголовархітектура
№19366/0/16-3/19-12 від 16.02.2012
Кадастр. № 11-0920-К
Інформація за тел: 278-16-83
Вхідний ГКА. № В-1909_11
Справа: № 11-0618-В

– будівництво об'єкту можливе після виконання комплексу заходів по захисту території від підтоплення грунтовими водами;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

– забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки в параметрах згідно ДБН 360-92**;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог, Головне управління містобудування та архітектури не заперечує проти відведення земельної ділянки в установленому законодавством порядку для будівництва, експлуатації та обслуговування садибного житлового будинку, господарських будівель та споруд, без права забудови до погодження проектної документації у встановленому законодавством порядку.

Проект землеустрою погодити у Головному управлінні містобудування та архітектури в установленому порядку.

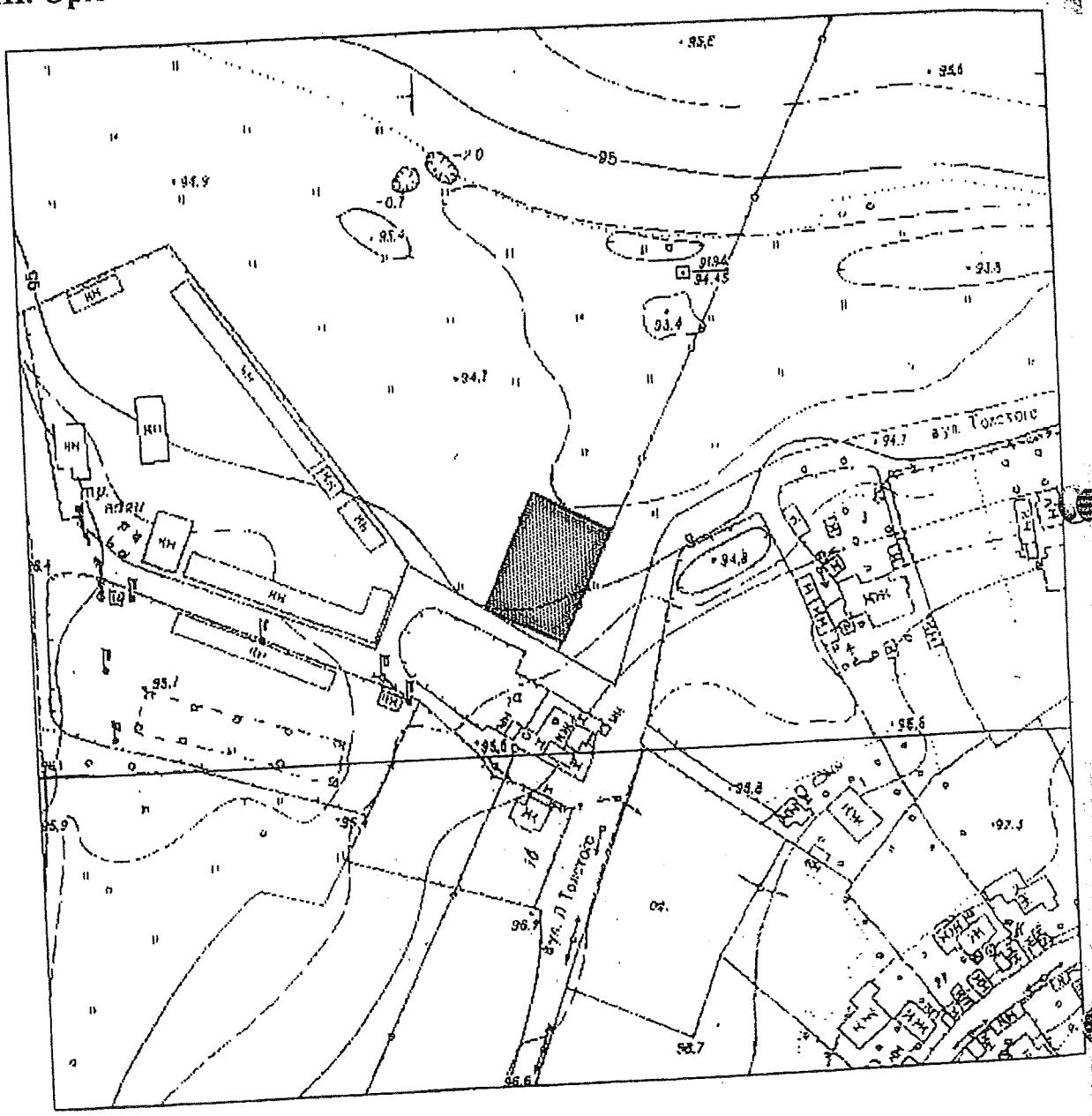
Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника. Питання визначення замовника-забудовника не входить до компетенції Головного управління містобудування та архітектури. Питання прийняття рішення про передачу конкретної земельної ділянки та термін землекористування належить до компетенції Київської міської ради.

Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

Заступник начальника ***А.В.Вавриш***

III. Орієнтовні межі земельної ділянки



Заступник начальника
Головного управління земельних ресурсів — Мосійчук Ю.А.

Начальник відділу землевпорядкування
Деснянського району — Цвях О.М.

Київська міська рада
Комісія з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою

Обліковий код земельної ділянки
62:195:005

Висновок №
1332
від 03.10.2012
до справи А-18767

2 347009 613328

Висновок

комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою

Відповідно до статті 186-1 Земельного кодексу України та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2011 №2264 „Про створення комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою" комісія розглянула проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

- **яка знаходиться:** *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Толстого, 4а*
- **площею:** *0,10 га*
- **кадастровий номер:** *62:195:005*
- **замовник проекту:** *Вінник Галина Григорівна*
- **цільове призначення:** *для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*
- **вид права на землю:** *власність*
- **розробник документації із землеустрою:** *Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"*

та **ПОГОДЖУЄ** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з урахуванням вимог, наданих:

- Головним управлінням містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
- Головним управлінням Держсанепідслужби у м.Києві;
- Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м.Києві;
- Головним управлінням охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
- Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Остаточне рішення приймається Київською міською радою відповідно до вимог чинного законодавства.

Термін дії висновку 3 (три) роки з дня реєстрації

Начальник Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, представник міського органу земельних ресурсів	Петрук Віктор Іванович
Начальник Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м.Києві, член комісії	Возний Олександр Іванович
Заступник начальника Головного управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії	Новгородський Сергій Олександрович
Начальник Головного управління Держсанепідслужби у м.Києві – Головний державний санітарний лікар у м.Києві, член комісії	Рудницька Ольга Петрівна
Заступник начальника Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, член комісії	Вавриш Андрій Валентинович
Начальник Головного управління Держкомзему у місті Києві	Шумський Анатолій Георгійович

м.П.

м.П.

м.П.

м.П.

м.П.

"Погоджено" Пікторно
"Проекту землевпорядної
ділянки" Вінник Г.Г.
Адреса: Толстого 4-а,
Деснянського р-ну
м. Києва

Міністерство охорони здоров`я України

ДЕРЖАВНИЙ САНІТАРНИЙ ЛІКАР м.КИЄВА
вул.Некрасовська 10\8, тел.(044) 486-54-86, т.ф 486 40 27,
e: city@ses.gov.ua Код ЄДРПОУ 02008939

На №401 від 08.05.2012р.

Директору
КП «Київський інститут
земельних відносин»
В.Салтану
01001, м.Київ, вул.Хрещатик,32-А

Гр. Вінник Г.Г.

Держсанепідслужбою м.Києва, в межах компетенції та повноважень, розглянуті Ваші матеріали та проведено обстеження земельної ділянки гр.. Вінник Г.Г. по вул.Толстого,4-а у Деснянському районі м.Києва. В ході обстеження встановлено: ділянка, що пропонується для відведення, знаходиться в зоні малоповерхової садибної забудови. Ділянка не впорядкована, зелені насадження відсутні. Кладовища по вул.Леніна знаходяться на відстанях 300-1000 м від ділянки, передбаченої для відведення, що не суперечить діючому санітарному законодавству.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки підлягає повторному розгляду в комісії Київської міської держадміністрації по розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою.

О.В.Пропащев

Туревська В.Д. 486 49 15

АКТ № 1721

обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню

м. Київ **«08» серпня 2012 року**

Комісію призначено Головним управлінням екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно наказу „Про затвердження складу постійно діючої комісії з обстеження зелених насаджень м. Києва" від 17.05.2012р. № 5-кр.

Голова комісії: Начальник відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» - М'ялківський О.П.

Члени комісії:
1. Спеціаліст Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – Шевченко Б.В.
2. Спеціаліст Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – Явна Л.М.
3. Заступник начальника Державної екологічної інспекції у м. Києві – Білицький П.О.
4. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Прядка В.М.
5. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Ковальв С.П.

Представник заявника – Вінник Г.Г.

Комісія оглянула зелені насадження на території **Деснянського** району за адресою: **вул. Толстого, 4-а.**

Зона містобудівної цінності – периферійна.

Обстеження зелених насаджень пов'язано з відведенням земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку і господарських будівель.

(лист-звернення гр. Вінник Г.Г. від 20.07.2012р.)

1. Зелені насадження, що підлягають видаленню:

№ з/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кіль-кість (т..)	Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний)	Підлягає зрізуванню (т..)	Підлягає пересаджу-ванню (т..)
2.	-	-	-	-	-	-	-

Разом підлягає пересаджуванню __-__ дерев __-__ кущів.
Разом підлягає зрізуванню __-__ дерев __-__ кущів.

Всього видаляється :
1. Дерев __-__ одиниць.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.
5. Самосів __-__ одиниць.

2. Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню:
1. Дерев _-_ гривень.
2. Кущів _-_ гривень.
3. Газонів __-__ гривень.
4. Квітників __-__ гривень.
Разом до сплати _-_ гривень.

3. Зелені насадження, що залишаються на місці в межах відведеної під забудову ділянки:

№ з/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кількість (т..)	Якісний стан зелених наса (добрий, задовільний, незадовільний)
1.	-	-	-	-	-

Усього залишається на місці:

1. Дерев __-__ одиниць.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

Висновок комісії:

Площа земельної ділянки – 0,1 га.

Видалення зелених насаджень проводити відповідно до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006р. № 1045 та Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600.

Примітка: термін дії даного акту 2 роки.

Голова комісії: О.П. Мялківський

Члени комісії: Б.В. Шевченко

Л.М. Явна

П.О. Білицький

В.М. Прядка

С.П. Ковальов

Представник заявника Г.Г. Вінник

2ПЕЧАТЬ
Р/Р= 26002000110
МФО= 300670
СУМА = 586.54
Касир: [451] Коновалова В.И.

Дата здійснення операції	4 вересня 2012
Сума:	П'ятьсот вісімдесят шість гр. 64 коп
Платник:	Вінник Галина Григорівна
Місце проживання:	м. Київ бульв. Перова 14В кв 136
Отримувач: Назва:	„Київзеленбуд"

Код:	Розрахунковий рахунок:	МФО банку:
03352123	26002000110499	300670

Призначення платежу:	за обстеження зелених насаджень
Платник:	Контролер: Касир:

Заява на переказ готівки N 104

Дата здійснення операції: 04/09/2012.15:54
Дата валютування:
Філія-головне управління по м.Києву та області
ТВБВ 10026/082, вікно 3
2ПDIEGKAZAN 1749

Назва валюти		N рахунку	Сума	Еквівалент в гривнях
гривня	Дебет Кредит	10027908201 61104906026	17.60	
Загальна сума			17.60	

Платник: Вінник Галина Г
Код платника:
Банк платника:
Отримувач: Деснянське відділення №0451 Ощадбанку
Код отримувача: 05423976
Банк отримувача: ФГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ПО М.КИЄВ АТ ОЩАДБ
Код банку отримувача: 322669
Загальна сума: СІМНАДЦЯТЬ гривень 60 копійок
Призначення платежу: Плата за послуги
Адреса:
Додаткові реквізити: Б Перова 14В кв 136
Підписи: Платник _____

Контролер _____ Бухгалтер _____

Касир [451] _____/Коновалова В.И.

Кожен рахунок оплачується окремим платіжним дорученням. Оплата цього рахунку означає погодження з умовами надання послуг (робіт). Повідомлення про оплату є обов'язковим.

Зразок заповнення платіжного доручення

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста"КИЇВЗЕЛЕНБУД"		КРЕДИТ рах. N
03362123		2600200011049
одержувача	Код банку	
щатик ПАТ КБ	300670	

тачальник: Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста"КИЇВЗЕЛЕНБУД"
Р/р 2600200011049, Банк Хрещатик ПАТ КБ, МФО 300670
вулиця Кудрявська, буд. № 23, м.Київ, Шевченківський р-н, 04053, тел.: (044) 272-40-18,
код за ЄДРПОУ 03362123, ІПН 033621226650, № свід. 100095374,
Є платником податку на прибуток на загальних підставах

упець: Вінник Галина Григорівна

ітник: той самий
ова продажу: Безготівковий розрахунок
ства: Підстава не вказана

Рахунок на оплату № 8198-ВО від 07 серпня 2012 р.

	Найменування	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
	Обстеження зелених насаджень вул. Толстого, 4-а Деснянський район	586,64	586,64

Разом: 586,64
У тому числі ПДВ: 97,77

ого найменувань 1, на суму 586,64 грн.
тсот вісімдесят шість гривень 64 копійки
.ч. ПДВ: Дев'яносто сім гривень 77 копійок

нальник відділу обстеження зелених насаджень М'ялківський О.П.

ДЕРЖСІЛЬГОСПІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА В М.КИЄВІ
(Держсільгоспінспекція в м. Києві)
юр.адреса: вул. Баумана, 9/12, м. Київ, 03190, тел./факс + 38(044) 449-37-43
факт.адреса: вул. Криваноса, 2-А, м. Київ, 03037, тел./факс +38(044) 249-34-70
E-mail: kievdsi@ukr.net, Код ЄДРПОУ 38060993

13.09.12 №01-02/1130
На вх. №

Прокуратура м. Києва
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9

Вінник Г.Г.

Державною інспекцією сільського господарства в м. Києві розглянуто лист прокуратури м. Києва від 09.08.2012 №05/3-р-12 по зверненню гр. Вінник Г.Г. щодо проведення перевірки дотримання вимог земельного законодавства по вул. Толстого у Деснянському районі м. Києва, за результатами розгляду повідомляємо наступне.

Державною інспекцією сільського господарства в м. Києві проведено перевірку за результатами якої встановлено, що питання, які зазначені у зверненні гр. Вінник Г.Г відповідно до ст. 158 Земельного кодексу України з приводу володіння користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб, а також відповідно до п.1 ст. 124 Конституції України вирішуються виключно судом. Делегування функцій судів, а також привласнення цих функцій іншими органами чи посадовими особами не допускається.

Також повідомляємо, що Державна інспекція сільського господарства в м. Києві до закінчення судового розгляду по даній справі не має права проводити перевірки дотримання вимог земельного законодавства.

Начальник Управління
інспекційної діяльності **М.М. Терещенко**

Вик.: Матьора О.Ю.449-37-43

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА В м. КИЄВІ

04080, м. Київ-80, вул. Турівська, 28; e-mail: dvonp@voliacable.com Тел. 417-81-20

20.09.12 № 05-08/6166

ВИСНОВОК № 05/719

про погодження: проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1. Заявник: Громадянка Вінник Галина Григорівна.

2. Найменування: проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Г.Г. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

3. Проектна організація, генеральний проектувальник: проект землеустрою розроблений КП «Київський інститут земельних відносин».

4. Підстава: лист – доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.07 №225-032-2163.

5. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Загальна площа та склад угідь земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки складає – 0,1 га.

7. Землекористувачі (власники) земельної ділянки, яка вилучається (викупляється), надається: за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

8. Умови відведення земельної ділянки: приватна власність.

9. Якісна характеристика ґрунтів: відсутня.

10. Використання рослинного шару ґрунту: відсутні дані.

11. Відведення земельної ділянки проводиться з урахуванням:

- листа – доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.07 №225-032-2163;
- витягу з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2011р.;
- рішень Київської міської ради від 15.07.04 №457/1867 та від 28.11.02 №118/278;
- розпорядження ради Міністрів Української РСР від 25.01.1990 №49-р
- висновку Головного управління містобудування та архітектури ВО КМР (КМДА) від 16.02.12 №1988/0/18-3/19-12;
- акту обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» від 08.09.12 №1721;
- листа Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації від 27.04.12 №В-197.

12. Обґрунтування розміру земельної ділянки: межі та площа земельної ділянки визначені відповідно до матеріалів проекту землеустрою.

13. Земельна ділянка межує: із земельними ділянками фізичних осіб та із землями загального користування (проїзд).

14. Розташування земельної ділянки у відношенні до навколишньої території: ділянка розташована на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

-об'єкти природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення: об'єкти природно - заповідного фонду відсутні. Ділянка не увійшла до переліку зелених зон, зазначених в "Програмі розвитку зелених зон міста Києва до 2010р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням К

№/14/2783; [illegible] подовженої до 2015 року рішенням Київради [illegible]

-інші особливо цінні землі: відсутні;

-землі, зарезервовані для заповідання: відсутні;

-водні об'єкти, їх водоохоронні зони та прибережні захисні смуги, заплави малих [illegible] відсутні.

15. Наявність порушень земель, які потребують рекультивації: відсутні.

16. Виконання графіка рекультивації, раніше порушених земель: відсутній.

17. Наявність деградованих, техногенно забруднених та малопродуктивних земель, які потребують консервації:відсутні.

18. Інші природоохоронні вимоги:

18.1 Територію використовувати без зміни цільового призначення.

18.2 Майново - правові питання вирішити згідно з існуючим законодавством.

18.3 Передбачити підключення житлового будинку до інженерних мереж міста.

У разі невиконання однієї з вимог, що зазначені у п. 18, даний висновок втрачає свою дію і усі витрати, пов'язані із розробкою проекту відведення, відносяться до комерційного ризику замовника (інвестора). Згідно ст. 9 Земельного Кодексу України та Закону "Про місцеве самоврядування в Україні" остаточне рішення щодо будівництва об'єктів на території міста приймає Київська міська Рада.

19. ВИСНОВОК:

Виходячи з вищенаведеного та враховуючи те, що зазначений об'єкт не відноситься до «Переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.07.95р. №554 (зі змінами від 14.02.01 №142), Держуправління **погоджує** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Г.Г. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

У рішенні Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки зобов'язати замовника дотримуватись обмежень та обтяжень, зазначених у даному висновку.

Висновок є чинним на період незмінності, а також у разі виконання визначених нормативно – правовими актами та відповідною документацією вимог та умов, за якими надається погодження.

Заступник начальника [illegible] **І.Щербак**

463-64-18

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
пр-т Маяковського, 29, м. Київ, 02660, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.07.12 № В-197
На № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.

На № В-197 від 20.07.2012.

У Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше звернення щодо надання згоди Деснянської РДА як замовника містобудівної документації ДПТ селища Троєщина на відведення Вам земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі міста Києва.

Враховуючи те, що ДПТ с. Троєщина розроблений та на даний час знаходиться на коригуванні, а вул. Толстого, 4-а включена до детального плану території селища Троєщина, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує проти надання Вам позитивного висновку Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за вказаною вище адресою в установленому законодавством порядку.

Заступник голови В. Крохмалюк

006632

В. Кольоса, 546-28-30

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
депутату Київської міської ради
О.Г.Міщенко

від Вінник Галини Григорівни,
1940 року народження,
зареєстрована та прож. Київ,

Київська міська рада
30.08.2018 № 08/В-4058

З А Я В А

Я, корінний житель села Троєщина, в якому проживала до 1981 року по вул. Артема, будинок 4. У 1981 році цей будинок знесли у зв'язку із забудовою Троєщинського масиву. Зараз на місці мого знесеного будинку побудована АТС Деснянського району міста Києва та поруч кінотеатр «Флоренція».

У мене було 0,39 Га землі, яку я обробляла до знесення будинку. Землю що мені заповів мій батько, Баранов Григорій Останович, який все життя жив і обробляв цю землю зі мною до його смерті. У 1970 році він помер (документи маються).

Після зносу будинку я звернулася до Троєщинської сільської ради про надання мені землі. І з 1985 року я обробляла і обробляю 0,10 Га землі (про це є акти). Земля ця знаходиться в селі Троєщина на урочищі «Толока», яка раніше була радгоспною (документи маються).

Коли я звернулася у 2006 році з приводу отримання у користування 0,10 Га землі у сільську раду села Троєщина, мені порадили звернутися до Деснянської районної держадміністрації м. Києва. Мені посали оформляти документи для приватизації 0,10 Га, але ця земля перебуває під високовольтною електролінією, тому мене послали у Головне управління земельних ресурсів м. Києва, (вул. Хрещатик, 32-А), щоб я взяла там кадастровий план на іншу земельну ділянку. Я отримала черговий кадастровий план від 29.08.2006 року № 10829 (план мається). По цьому плану мені оформлено документи на приватизацію землі за адресою вул. Толстого, 4-А, Деснянського району м. Київ, урочище «Толока». Але у 2007 році повноваження надавати землю в приватну власність передали на Головне управління земельних ресурсів м. Києва (вул. Хрещатик, 32-А).

Після цього в мене почалися проблеми.

05 квітня 2007 року за вхідним реєстраційним № В-7492 я подала до Київської міської державної адміністрації заяву про передачу мені у приватну власність земельної ділянки площею 0,10 Га.

Секретарем Київради О.Довгим було дано доручення № 225-032-2163 керівнику головного управління земельних ресурсів Київради А.М.Муховикову про розгляд моєї заяви.

За наслідками бездіяльності на мою користь було винесено постанову від 27 червня 2008 року Окружним адміністративним судом міста Києва, яким була визнана протиправною бездіяльність головного управління земельних ресурсів Київради (КМДА) та було зобов'язано вчинити дії по виготовленню для мене документації щодо передачі мені у приватну власність земельної ділянки на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва. (Копію постанови суду додаю до заяви)

Апеляційний адміністративний суд міста Києва 29 жовтня 2009 року у справі 2а-15239/09/2760 підтвердив законність рішення окружного адміністративного суду міста Києва.

Вищим адміністративним судом України 30 листопада 2010 року також рішення окружного адміністративного суду м. Києва було підтверджено.

(Усі ці дані подавалися голові земельної комісії Київської міської ради Міщенко Олександру Григоровичу із додатками 26 січня 2018 року за моєю заявою (вхідний № 08/В-382): кадастрові плани земельної ділянки за адресою вул. Толстого, 4-А, Деснянського району в місті Києві (2006, 2010, 2011, 2013 року). Але Міщенко О.Г. передав їх департаменту земельних ресурсів.

Лише на підставі вимоги державного виконавця С.С.Крайчинського від 02 березня 2011 року мені видали вихідні дані до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011 року на земельну ділянку на вулиці Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва.

Виготовлення проекту землеустрою здійснювалося із порушенням розумних та законних строків.

30 березня 2011 року я уклала договір із комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» на виготовлення проекту землеустрою для передання мені земельної ділянки на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві для ведення індивідуального садівництва. Відповідно до акту здачі-приймання від 20 травня 2011 року мені було передано проект землеустрою на земельну ділянку (проект топоплану) на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві.

У 2012 році я подала до Головного управління Держземагенства у м. Києві документи для отримання у приватну власність земельної ділянки у м. Київ, Деснянський район, вул. Толстого, 4-А, площею 0,10 Га.

Частиною 4 статті 123 Земельного кодексу України встановлено строк складання висновку комісією з розгляду питань, пов'язаних із погодженням документів із землеустрою. Але трьохтижневий термін розгляду проекту землеустрою на земельну ділянку (проект топоплану) на вул. Толстого, 4-А, в м. Києві, був не виконаний.

Мене повідомили про те, що 18.04.2012 року комісією з розгляду питань, пов'язаних із погодженням документів землеустрою мій проект землеустрою на земельну ділянку на вул.Толстого, 4-А, повернутий із зауваженнями.

Після цього я дізналася про те, що на мою земельну ділянку оформляється технічна проектна документація на іншу фізичну особу, Кроха Олега Михайловича, яку запропонував йому оформляти Цвях Олег Миколайович. Адреса земельної ділянки Толстого 4-А була перероблена без законних підстав на іншу адресу Толстого 2-Б, а код земельної ділянки залишився той же самий: 62:195:005.

З'ясувалося, що погодження проекту землеустрою для мене навмисно затягувалося, оскільки паралельно оформлялися проектні документи для О.М.Кроха на ту ж саму земельну ділянку, але із безпідставно зміненою її поштовою адресою на користь О.М.Кроха.

Погодження проекту землеустрою для Кроха О.М упереджено було проведено раніше, ніж для мене.

Разом з тим, комісія з розгляду питань пов'язаних з погодженням документації із землеустрою Київської міської ради висновком № 1332 від 03 жовтня 2012 року погодила проект землеустрою щодо відведення мені земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер 62:195:005 із цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд». (копію висновку про погодження документації додаю).

12.06.2013 року за № 48 Головне управління Держземагенства у м. Києві повідомило мене про те, що проект землеустрою для мене погоджений. Інформація стосовно погодження землевпорядної документації на земельну ділянку на вул. Толстого 4-А в місті Києві для іншої особи в них відсутня.

У доповідній записці № 374 від 15 березня 2013 року директор комунального підприємства «Київський інститут земельних відносин» В.М.Салтан повідомив директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради В.І.Петруку таку інформацію:

-земельна ділянка з обліковим кодом 62:195:005 одночасно призначена для виділення Вінник Г.Г. та О.М.Кросі, про що головне управління земельних ресурсів Київради вказало ПРО ДОЦІЛЬНІСТЬ ОДНОЧАСНОЇ ПІДГОТОВКИ ПРОЕКТІВ РІШЕНЬ про передачу одної і тої ж земельної ділянки двом громадянам, але під різними адресами цієї ділянки.

Тобто головне управління земельних ресурсів Київради штучно зробило так, щоби не можна було вирішити питання, оскільки одночасно вони виставили на одну й ту ж саму земельну ділянку два претендента, і штучно привласнили одній земельній ділянці дві адреси, хоча й під одним кодом земельної ділянки. Вказаний факт підтверджується доповідною запискою директора

КП «Київський інститут земельних відносин» В.М.Салтан за № 374 від 15 березня 2013 року, у якій про це вказано. (Копію доповідної записки В.М.Салтан № 374 від 15 березня 2013 року додаю).

На користь О.М.Кроха рішення Київської міської ради про передачу йому у користування (власність) земельної ділянки 62:195:005 на вул. Толстого 4-А (2-Б) в місті Києві не приймалося.

Була складена кадастрова справа А-18767 для передачі мені у власність земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А, в Деснянському районі міста Києва, обліковий код земельної ділянки 62:195:005.

03 жовтня 2012 року був складений висновок Комісією з розгляду питань пов'язаних з погодженням документації із землеустрою Київської міської ради (справа А-18767, обліковий код земельної ділянки 62:195:005). У вказаному висновку було вказано про погодження проекту землеустрою щодо відведення мені вказаної земельної ділянки для остаточного рішення Київською міською радою про надання вказаної земельної ділянки мені у власність. (Копію висновку додаю до заяви)

Також листом № 1719 від 27 травня 2013 року Головне управління Держземагенства у м. Києві повідомило мене про те, що проект землеустрою щодо відведення мені земельної ділянки по вул. Толстого, 4-А в Деснянському районі міста Києва (кадастрова справа А-18767) було погоджено 03.10.2012 року, висновок № 1332. (Копію вказаного листа додаю до заяви).

Після погодження проекту землеустрою кадастрова справа А-18767 вказаною комісією та Департаментом Київської міської ради із землеустрою не була направлена на розгляд Київської міської ради як у жовтні 2012 року, так і у подальшому. Хоча був погоджений проект відводу земельної ділянки.

Директор департаменту земельних ресурсів Київради Кулаковський Ю.П. проігнорував мої звернення та листи директора КП «Інститут земельних відносин» Салтана Василя Михайловича про необхідність подання документів до Київради для прийняття рішення про передачу у власність мені земельної ділянки, проект рішення Київради про передачу мені у приватну власність земельної ділянки не надав.

Внаслідок бюрократичної волокіти Кулаковського Ю.П. мені у користування земельна ділянка так і не була надана.

Службові особи при прийнятті від мене 09 березня 2013 року заяви про відведення земельної ділянки навмисно зареєстрували її лише 28 березня 2013 року, а для Кроха О.М. подану заяву зареєстрували у той же день 27 березня 2013 року, коли вона (після моєї заяви через три тижні) була подана. Таким чином, шляхом зловживання мою заяву штучно поставили нібито подану після подання заяви О.М.Кроха. (Копію листа голови комісії з питань земельних ресурсів Київради А.Шевченко про ці зловживання додаю до заяви).

Разом з тим, 12.06.2013 року Головним управлінням Держземагенства в місті Києві за № 48 мені було направлено лист про те, що відсутня інформація про погодження іншій особі (крім мене) землевпорядної документації на земельну ділянку по вул. Толстого, 4-А, в місті Києві.

Згідно із витягом містобудівного кадастру міста Києва на замовлення № 00117076 від 15 серпня 2016 року, земельна ділянка має адресу на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі міста Києва, належить за функціональним призначенням до садибної житлової забудови.

25 лютого 2016 року я звернулася із заявою до голови постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Київської міської ради О.Г.Міщенко, у якій просила підготувати проект рішення Київської міської ради про надання мені у користування земельної ділянки площею 0,10 Га на вул. Толстого, 4-А в місті Києві. (Копію моєї заяви до О.Г.Міщенко від 25 лютого 2016 року додаю).

О.Г.Міщенко передав мою заяву та кадастрову справу А-18767 до Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради 15 березня 2016 року.

Проект землеустрою – кадастрова справа А-18767 на теперішній час без руху перебуває у департаменті земельних ресурсів Київської міської ради і не подається на розгляд Київської міської ради для вирішення питання про надання мені земельної ділянки у користування.

Тобто мої права на отримання у користування земельної ділянки до цього часу порушуються, хоча проект землеустрою (кадастрова справа А – 18767) готова для розгляду та прийняття по ній відповідного рішення Київрадою.

Перший проект землеустрою був виготовлений для мене та переданий мені по акту здачі-приймання 20 травня 2011 року по замовленню № 1225ТІ по вихідних даних до кадастрової справи А-18767 (вихідні дані погоджені 09.03.2011 року Ю.Кулаковським, першим заступником начальника головного управління земельних ресурсів Київської міської ради, підписані заступником начальника Головного управління земельних ресурсів Мосійчук Ю.А. та начальником відділу землевпорядкування Деснянського району Цвях О.М.) До кадастрової справи додані орієнтовні межі земельної ділянки. Висновок комісії № 1332 був зроблений від 03 жовтня 2012 року з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою до справи А-18767 (документація проекту землеустрою була погоджена, хоча із порушенням термінів).

Вказаний проект землеустрою (виготовлений та погоджений) треба було подати на розгляд Київради. Але департамент земельних ресурсів цього не зробив.

28 травня 2013 року за № 225-КР-658 мені був відправлений секретарем Київської міської ради Г.Герега лист, в якому я була повідомлена про необхідність приведення у відповідність розробленої для мене землевпорядної документації. Також цим листом я була повідомлена про те, що мої землевпорядні документи повернуті до КП «Київський інститут земельних відносин» для приведення у відповідність до чинного законодавства. (копію листа Г.Герега від 28.05.2013 року додаю до заяви).

Відповідно до вказівки Г.Герега був виготовлений проект землеустрою № ТІВ-10761 від 19.10.2012 до справи А-18767 щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул.Толстого,4-А, у Деснянському районі м. Києва 2013 року. Цей проект землеустрою був переданий мені 22 листопада 2013 року по накладній № 134 від КП «Київський інститут земельних відносин».

З вказаних питань я зверталася з неодноразовими письмовими заявами до голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради О.Г.Мінченко 02 лютого (вх.08/В-523), 08 лютого (вх. 08/В-643), 13 лютого (вх. 08/В-740), 06 березня (вх. 08/В-1133) та 21 березня 2018 року (вх. 08/В-1385). Але питання розглянуто не було.

До теперішнього часу на розгляд Київської міської ради проект землеустрою А-18767 по земельній ділянці на вул. Толстого, 4-А, у Деснянському районі м. Києва про надання мені земельної ділянки за вказаною адресою не переданий.

Вказаними діями (бездіяльністю) було порушуються мої права як громадянки на отримання у користування земельної ділянки із комунальної власності.

З викладених питань я зверталася до голови Київської міської ради із письмовими заявами:

-19.06.2014 року;
- 21.10.2014 року;
-18.10.2016 року.

Фактичне перебування земельної ділянки, координати, площа одні й ті ж самі. На мою користь було винесено рішення Окружним адміністративним судом м.Києва. Але всупереч цьому на користь Кроха О.М. було привласнено іншу адресу цій земельній ділянці для невиконання рішення суду і для порушення моїх законних прав. Вважаю незаконним виготовлення для О.М.Кроха землевпорядної документації із безпідставною зміною адреси тої ж самої земельної ділянки на іншу.

Заяву про надання мені земельної ділянки я подавала до Київської міської ради раніше, ніж О.М.Кроха. Доручення на розроблення землевпорядної документації для мене було надано секретарем Київради 05.04.2007 року за № 225-032-2163. А для Кроха О.М. було надано значно пізніше - 24.09.2007 року за № 225-032-7727. (Див. доповідну записку В.М.Салтан від 15.03.2013 року № 374)

Всі матеріали з викладеного у заяві питання є у департаменті земельних ресурсів Київської міської ради. У якості додатків я подала копії таких документів голові комісії Міщенко О.Г. (які він у подальшому передав голові департаменту земельних ресурсів Поліщуку О.Г., який їх передав землевпоряднику О.І.Пшеничному)

I. *Матеріали Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації по оформленню земельної ділянки за адресою м. Київ, Деснянський район, вул. Толстого, 4-А, урочище «Толока»:*

1. Відповідь заступника голови районної адміністрації В.Крохмалюка до Вінник Г.Г. від 05 жовтня 2006 року № 09-В-3401/1 на № 09-В-3401/1/2/3/від 07.09.06.

2. Витяг з протоколу № 7 засідання постійної комісії з питань будівництва, землекористування, екології на охорони навколишнього середовища від 21 лютого 2007 року. (Голова комісії Ю.Побєдаш). Протокол з архіву Деснянського району від 02.03.року, начальник архівного відділу Гур'янова)

3. Довідка про земельну ділянку Вінник Г.Г. 0,39 Га. видана житлово-комунальною конторою по обслуговуванню приватного сектора Деснянського району м. Києва, нач. ЖЕК Ю.Ковтун , інженер, від 31.08.2007 року № 654.

4. Довідка № 1033 Вінник Г.Г. про соціальний захист дітей війни від 09.07.2010 року, нач. Управління О.Гуцал.

5. Припис виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів (252044, Київ-44, вул. Хрещатик, 36, тел. 20-04-072) від 07.05.1981 № 30-176.

6. Рішення про надання земельних ділянок Деснянського районної у місті Києві ради від 14.03.2002 року № 313/1747 « Про затвердження порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві. Але це рішення не доведено до кінця, тому що Чернівецький забрав повноваження районних рад надавати землю і передав їх Головному управлінню земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-А).

7. Архівна довідка Київської державної адміністрації. Державний архів Київської області для Вінник Г.Г.від 04.05.2017 № 01-43/483, директор С.А.Каменєва, нач. відділу О.М.Бєлая, М.М.Корінний, тел. 483-21-48, вул. Мельникова, 40, Київ, 04119, тел. 483-23-60; 206-74-99.

8. Ксерокопія № 18-протокол засідання правління колгоспу ім. Ворошилова від 04.05.1946 року.

9. Відповідь В.Крохмалюка, в.о. голови Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації для Вінник Г.Г. від 31.03.2017 року.

10. Відповідь І.Алексеєнко (в.о.голови Деснянської районної у м.Києві державної адміністрації) для Вінник Г.Г. від 15.05.2017 року № 102-102/ОП/В-192/4-1494.

11. Відповідь заступника директора Департаменту земельних ресурсів Ю.Кулаковського Деснянській районній в м. Києві державній адміністрації від 10.05.2017 року № 102/ОП/13-192/4.

II. *Звернення та відповіді Вінник Г.Г. по земельній ділянці за адресою :вул. Толстого, 4-А, Деснянський район, урочище «Толока», м. Київ, по справі А-8767 від 09.03.2011 року до Департаменту земельних ресурсів м.Києва (Хрещатик, 32-А):*

1. Звернення Вінник Г.Г. до директора Департаменту земельних ресурсів м Києва Петрука В.І. від 29.03.2013 № 057/13-1205.

2. Відповідь заступника директора Департаменту О.Тютюнник для Вінник Г.Г. від 17.04.2013 № 057023-7753.

3. Відповідь заступника директора Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 15.07.2013 № 057023-14837.

4. Заява Вінник Г.Г. до Кулаковського Ю.П. від 10.09.2013 № 057/В-2944.

5. Заява Вінник Г.Г. до Салтана В. – директора КП «Київський інститут земельних відносин», від 05.11.2013 № 1710.

6. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 16.08.2013 № 057023-18094.

7. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. ві 14.03.2014 № 057023-08/13-170-780.

8. Відповідь В.Іващенко для Вінник Г.Г. від 17.11.2014 № 13-3955/2-7160.

9. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. на запит постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.04.2016 № 7094.

10. На доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації № ОП/В-18364 від 20.10.2016 відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 01.11.2016 № ОП\В 18364-11691.

III. *Висновок № 1332 від 03.10.2012 до справи А-18767.*

1. Висновок № 1332 від 03.10.2012 до справи А-18767 з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою.
2. Відповідь начальника Головного управління Держземагенства м.Києва В.Левцова для Вінник Г.Г. від 27.05.2013 № 1719.
3. Відповідь першого заступника голови Держземагенства А.М.Кадомського для Вінник Г.Г. від 03.06.2013 за № 9798/21/13-13.
4. Відповідь заступника начальника Головноо управління Держземагенства м. Києва для Вінник Г.Г. від 12.06.2013 за № 48.
5. Висновок до засідання комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації до справи А-18767 від 18.04.2012 № 05-8336, код земельної ділянки 62:195:005.
6. Висновок комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою № 1332 до справи А-18767 від 03.10.2012.
7. Заява Вінник Г.Г. № 1493 від 01.10.2013 року до директора КП «Інститут земельних відносин» В.Салтана.
8. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 23.02.2012 № 03-86/4530.
9. Відповідь М.Кучука для Вінник Г.Г. від 15.05.2012 № 016-1535.
10. Звернення Вінник Г.Г. до голови КМДА О.П.Попова від 13.02.2012 № ОП\В-1834.
11. Звернення Вінник Г.Г. до голови КМДА О.П.Попова від 14.03.2013 по пошті із повідомленням про вручення (отримав Селян).
12. Заява Вінник Г.Г. до заступника голови КМДА Крамаренко Р.М.від 15.04.2013 № ОП/В-3726/1.

IV. *Звернення та відповіді Вінник Г.Г. до Київської міської ради по земельній справі А-18767 (земельна ділянка по вул. Толстого, 4-А, Деснянський район, м.Київ, урочище «Толока»):*

1. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 23.02.2012 № 03-86/4530.
2. Рішення Київської міської ради VII сесії XXIV скликання, Київського міського голови О.Омельченка від 24.06.2004 № 347/1557, № 126, код 62:188:001 Кроха Світлана Іллівна (мати Кроха О.М.) отримала земельну ділянку 0,06Га , вул.Хотянівська, 13.
3. Заява Вінник Г.Г. до Л.Черновецького від 05.04.2007 № 13-7492.
4. Повторна заява Вінник Г.Г. до Черновецького від 04.05.2008.
5. Звернення Вінник Г.Г. до Кличко В.В. від 19.06.2014 р
6. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 19.08.2014 № 13-3955-4236.
7. Звернення Вінник Г.Г. до Кличка В.В від 21.10.2014 по пошті (за дорученням прийняв Голота 23.10.2014).
8. Заява Вінник Г.Г. до В.В.Кличка від 18.10.2016 № ОП\В-18364.
9. Заява Вінник Г.Г. до В.В.Кличка від 18.10.2016.
10. Звернення В.А.Кобилянського до Прокопіва В.В. від 29.01.2015.
11. Відповідь Прокопіва до Вінник Г.Г. від 30.07.2015 № 08/281-1758.
12. Відповідь В.Прокопіва Трощинському В.М.- представнику Вінник Г.Г. від 15.07.2014 № 08/281-40.
13. Відповідь В.Прокопіва для Вінник Г.Г. від 24.07.2014 № 08/281-92.
14. Звернення В.Прокопіва до Кулаковського Ю.П. від 24.07.2014 № 08/281/91.
15. Заява-звернення Вінник Г.Г. до Прокопіва В.В. від 17.04.2015.
16. Відповідь А.Шевченко (голови комісії при Київраді) для Вінник Г.Г. від 02.04.2013 № 08/281-508.
17. Звернення А.Шевченко до Вінник Г.Г. від 15.05.2013 № 08/281-766.
18. Звернення-заява Вінник Г.Г. до Гереги Г.Ф. від 06.06.2013 поштою з повідомленням.
19. Відповідь Гереги Г.Ф. для Вінник Г.Г. від 28.05.2013 № 225-КР-658.
20. Звернення Вінник Г.Г. до Гереги Г.Ф. від 09.08.12 (прийняла Сохіна).

V. *Матеріали по реєстрації земельної ділянки за адресою: Київ, Деснянський район, вул.Толстого, 4-А, урочище «Толока», справа А-18767 від 09.03.2011 р 23.08.2013 р 2-й проект.*

1. Дані про оформлення документів на реєстрацію Вінник Г.Г. від 28.01.2014 р.

2. Витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000: 62:195:0005) виданий Вінник Галині Григорівні від 03.12.2013 № 7749 на № 7316/04 від 25.11.2013.
3. Довідка з державної статистичної звітності про наявність земель та розділ їх за власниками земель (здала 11.12.2013 № 223/22 і здала 08.01.14.
4. Рішення № РВ-80000081682014 про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру 23.01.2014 (документи здала 10.01.2014, рішення отримала 24.01.2014)
5. Заява Вінник Г.Г. до Держземагенства України від 12.06.2013 р.
6. Заява-звернення до Держземагенства у м. Києві заступнику начальника Тарнавському В.В.від 31.10.2013 поштою з повідомленням.
7. Заява Вінник Г.Г. начальнику Держземагенства м.Києва Левцову С.В. від 28.01.2014 поштою.
8. Звернення Вінник Г.Г. до державного кадастрового реєстратора від 08.10.2014 поштою.
9. Відповідь О.І.Чуба (заступника начальника Держземагенства м.Києва) від 10.02.2014 № 6 на лист від 04.02.2014 року Вінник Г.Г.
10. Заява-звернення Вінник Г.Г. Держземагенству України від 30.07.2014 року поштою із повідомленням від 29.07.2014 р.
11. Заява Трощинського В.М. до прокуратури м.Києва від 14.11.2014 поштою.
12. Звернення Вінник Г.Г. до начальника Держземагенства м.Києва від 25.11.2013 року.
13. Відповідь Вінник Г.Г. від заступника начальника Держземагенства м.Києва О.І.Чуб №6 від 10.02.2014 року на № 1507499/4 від 04.02.2014.
14. Відповідь Ю.Мосійчука для Вінник Г.Г. від 11.08.2014 № ОІІ-1550-4077 на № 08/281-39 від 15.07.2014.
15. Відповідь О.І.Чуб народному депутату України Іллєнку А.Ю. від 19.12.2014.
16. Запит відповідно до закону України «Про допуск до публічної інформації» Вінник Г.Г. С.В.Левцову до Держземгенства м Києва від 17.12.2014 (відповідь на запит на надана).ва
17. Юридичні статті надані юристом Держземагенства Києва.
18. Відповідь О.М.Цвяха (начальника Держземагенства м.Києва) для Вінник Г.Г. від 09.12.2015 № 7235/20-15.
19. Відповідь О.Поліщука, директора Департаменту земельних ресурсів начальнику Держгеокадастру у м.Києві О.М.Цвяху від 16.10.2015 № 057023-18351.
20. Відповідь Вінник Г.Г. від начальника Держгеокадастру у м.Києві Цвяха О.М. від 22.07.2016 № 31-26-0.6-9545/2-16.
21. Запит Вінник Г.Г. заступнику начальника Держгеокадастру у м.Києві Яроцькій С.М. від 19.08.2016 № В-6960/5-16. (Відповідь не надано).
22. Відповідь С.М.Яроцької, в.о. начальника Держгеокадастру м. Києва, для Вінник Г.Г. від 16.08.2016 В-702/о-697/9-16.
23. Звернення Вінник Г.Г. до Яроцької Е.М. від 11.08.2016 В-702/о/5-16.
24. Аналіз відповіді в.о. начальника Держгеокадастру в м.Києві Яроцької Е.М. від 06.09.2016 В-717/о-764/6-16.

VI. *Матеріали на спірну комісію по земельній справі А-18767 від 09.03.2011 року за адресою: Київ, Деснянський район, вул.Толстого, 4-А, урочище «Толока»:*

1. Доповідна записка директора «Київського інституту земельних відносин» директору Департаменту земельних ресурсів Київради В.І.Петруку від 15.03.2013 № 374.
2. Відповідь директора В.М.Салтана для Вінник Г.Г. від 21.03.2013 № 409 на звернення від 22.02.2013 року (без номера).
3. Витяг із рішення Київської міської ради VII сесія XXIV скликання від 24.06.2004 року № 347/1557 від 14.08.2015 року.
4. Перелік основних порушень Законів України при оформленні проектів земельної ділянки по справі А-18767 (для Вінник Г.Г.) код 8000000000:62:195:0005 від 16.09.2014.
5. Аналіз проекту на земельну ділянку Кроха О.М. за адресою: Київ, Деснянський район, вул. Толстого, 2-Б, справа А-19144 від 23.08.2013 на підставі ознайомлення з проектом по фотознімку, наданим мені землевпорядником О.Г.Пшеничним по моїй заяві до директора О.Г.Поліщука.

6. Заява Вінник Г.Г. до Міністерства юстиції України від 02.04.2013 (поштою).
7. Заява В.М.Троцинського до Київської міської ради від 18 червня 2014 року.
8. Ксерокопія схеми із проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для Вінник Г.Г. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-А, Деснянський район, м Київ, від 30.03.2011 року № 347.
9. Ксерокопії із фотознімку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Кросі Олегу Михайловичу на вул. Толстого, 2-Б, у Деснянському районі м.Києва, по справі А-19144 від 02.11.2011 року, код 62:195:005 по договору 549 від 23.08.2013:

а) інформаційна довідка про земельну ділянку на вул. Толстого, 2-Б, у Деснянському районі м.Києва (код 62:195:005) від 24.07.12 року № 21312 на № 548 від 25.06.2012;

б) відповідь В.В.Тарнавського (заступника начальника Держземагенства у м. Києві) від 12.06.2013 № 48;

в) витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий № 8000000000:62:195:0005) виданий Кроха О.М. 05.12.2013 за № 7832;

г) вихідні дані ВХД - 0214 від 02.11.2011, підписані 08.11.2011 О.П.Кулаковським, код 62:195:005;

д) орієнтовні межі земельної ділянки підписи Грушицький Д.М. Цвях О.М.;

є) заява Крохи С.І. (матір Кроха О.М.) до директора Департаменту земельних відносин Ю.П. Кулаковського від 30.04.2013 № 057/к-1592 (а за себе не пише, що отримала у 204 році земельну ділянку, код 62:188:001 площею 0,06 Га по вул. Хотянівська, 13).

ж) заява Кроха О.М. до Чернівецького Л. від 24.09.2007 (підроблена);

з) витяг служби містобудівного кадастру КМДА із фрагментами схеми функціонального зонування території, фрагментом схеми проектних планувальних обмежень, фрагментом ортофтоплану, містобудівними обмеженнями на земельну ділянку на вул. Толстого, 4-А, Деснянський район м. Києва.

10. Звернення В.Крохмалюка (в.о. голови Деснянської районної адміністрації) від 14.04.2017 № 102-102/ОП/В-192/4-1166 до Поліщука О.Г.- директора департаменту земельних ресурсів м. Києва.

11. Звернення І.Алексєєнко - в.о. голови Деснянської районної адміністрації у м. Києві від 15.05.2017 року № 102-102/ОП/В-192/4-1494.

12. Відповідь заступника голови департаменту земельних ресурсів Ю.П.Кулаковського Деснянській районній в м. Києві державній адміністрації від 05.05.2017 року.

Перелічені мною документи є у О.Г.Міщенко, на підставі них є повна картина щодо ситуації із наданням мені земельної ділянки у користування.

На підставі викладеного, -

п р о ш у :

1.Ретельно ознайомитися із переліченими мною документами для об'єктивного розгляду питання про одночасне виготовлення землевпорядної документації та про одночасне вирішення питання про одну й ту ж саму земельну ділянку:

-на користь Галини Григорівни Вінник для надання їй у користування земельної ділянки 62:195:005 на вул. Толстого, 4-А, в Деснянському районі міста Києва;

-на користь Олега Михайловича Кроха на земельну ділянку 62:195:005 для передачі йому у користування (власність) земельної ділянки на вул. Толстого 2-Б в місті Києві.

2. Витребувати від мене та О.М.Кроха перші та другі виготовлені проекти землеустрою на земельну ділянку 4-А (2-Б) на вул. Толстого в Деснянському районі м. Києва. Ретельно їх проаналізувати.

3. Розглянути це питання на засіданні комісії у відповідності з діючим законодавством. Звернути увагу на протиправне одночасне паралельне виготовлення проектів землеустрою на одну й ту ж саму земельну ділянку (62:195:005) для Крохи О.М. за наявності діючої постанови окружного адміністративного суду міста Києва, винесеної на захист моїх законних інтересів.

4. Врахувати діючу постанову окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.2008 року по справі № 12/120, якою було покладено обов'язок на Головне управління земельних ресурсів Київської міської ради (КМДА) по виготовленню документації щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки.

5. Про час і місце розгляду комісією цього питання повідомити мене: провести засідання комісії за моєю участю.

Додатки:

« 30 » серпня 2018 року

_____ **Г.Г.Вінник**

14.09.2018 № 08/В-4236

Постійній комісії Київської міської ради з земельних питань містобудування, архітектури та землекористування.

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані: ...
адреса проживання: ...
моб.: ...

Заява

Я являюся корінним жителем с. Троєщина, Деснянського району, м. Києва. У 1981 році, мій будинок, біля якого було 0,39 га землі знесли у зв'язку із забудовою нового Деснянського р-ну м. Києва (документ маєтся). Після цього я звернулася до Троєщинської сільської ради про надання мені у приватну власність 0,12 га землі у селі Троєщина. Із цим питанням мені порекомендували звернутися у Деснянську районну м. Києва державну адміністрацію. І тут мені із 2006 року почали оформляти документацію на земельну ділянку 0,10 га за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну у м. Києві, урочище „Толока". Документація була виготовлена на підставі виданого кадастрового плану від 29.08.2006р. №10829, який видав Головне управління (тепер Департамент) земельних ресурсів м. Києва. На підставі доручення секретаря Київради О. Довгого від 05.04.2007 №225-032-2163 було дано доручення А.Ш. Мужавікову про розгляд моєї заяви (документ маєтся) за наслідками бездіяльності на мою користь було винесено постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.2008р. №12/120, якого підтвердив Апеляційний суд України (всі суди містяться в архіві). Лише на підставі вимоги державного виконавця с.с. Крайченського від 02.III-2011р. мені видали викіпі дані до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011р. на земельну ділянку на вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну м. Києві. Виготовили проектів КП „Київський інститут земельних відносин" м. Києва, директор Салтан Василь Миколайович (Кренацк, 32-а). Мені виготовили два проекти землеустрою:

I-й від 09.03.2011р. №347 замовника №1229 П, виданий по акту 20.05.2011р.

II-й від 23.08.2013р. №548 (приведений у відповідність I-му проекту) виданий 22.11.2013р. (Електронні документи маються)

Див. на зворот

При виготовленні обох „Проектів" І-го, ІІ-го щодо земельної ділянки Вінник Г.М. за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського району, м. Києва, урочище „Тонка" були порушені Закони: „Конституції України" від 28 червня 1996 року та „Закони Земельного кодексу України" від 29 жовтня 2012 року.

ПРОШУ земельну комісію:

1. Проаналізувати обидва „Проекти землеустрою земельної ділянки Вінник Галини Григорівни за адресою: вул. Толстого, 4-а Деснянського р-ну у м. Києві, урочище „Тонка", стр. А-18767 від 09.0. 2011р.
2. Витребувати ~~всю~~ весь матеріал, який надавався Департаменту земельних ресурсів Міщенко О.Г., Вінник Г.Г. від 2014-2018р.р. і проаналізувати його
3. Витребувати на земельну комісію І-ї і ІІ-ї „Проекти" на земельну ділянку Крох Ольги Миколаївни за адресою: вул. Толстого, 2Б, Деснянського р-ну у м. Києві, по справі А-19144 від 02.11.2011р. для зрівняння і аналізу.
4. Вирішити спірне земельне питання, практично однієї і тієї ж земельної ділянки (довідка Салтана В.М. від 15.03.2013р. до Кулаковського Ю.П.) у відповідності з діючим законодавством

Додаю такі документи:

1. „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вінник Г.М. за адресою: вул. Толстого, 4-А, у Деснянському р-ні м. Києва від 23.08.2013р. №548 із електронним документом на диску
2. ПОГОДЖЕННЯ №1332 від 03.10.2012р. до справи А-18767 код: 62:195:005 земельної ділянки Вінник Г.Г., що знаходиться: м. Київ, р-н Деснянський, вул. Толстого, 4-а, площею: 0,10 га
3. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.03.2018 та 31.07.2018р.
4. Дані „Про оформлення документів на реєстрацію земель" у Держгеокадастрі (03680 м. Київ, вул. Кренгольмська (Васильєв-І Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:195:0005) вулиця Вінник Г.Г.) прийнято дадено: 25.11.2013 №37546/0400 - видано: 03.12.№7449 видано: 25.12.13.
II Довідка з державної статистичної звітності, про наявність зайнятих та розподіл їх за власністю земель, землекористувачам, у господарській заяві Вінник Г.Г. від 11.12.2013 видано: 23.12.2013 №223/9.2
III. Рішення №РВ-8000009782014 про відмову у внесенні відомостей до Державного земельного кадастру 23.01.2014р. (Перелік діянь 8000000000:62:195:0005 (назва експлуатація) Критичне.
5. Заява Вінник Г.Г. від 12.06.2014 (по політі) Держкомзем України (вул. Народн. Ополчення, 3, Київ, 03680.
6. Заява-звернення до начальника С.В. Левицка Головного управління Держгеокадастру м. Києва (Хрещатик, 69) (Гаєр Василівна) - поштою від 25.11.2013.
7. Відповідь Левицкого В. Вінник Г.Г.

Всі МАТЕРІАЛИ

по ходу оформлення документації на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого 4-А, Деснянського району у м. Києві
по справі А-18767 від 09.03.2011року
ВІННИК ГАЛИНИ ГРИГОРІВНИ
адреса проживання: бульв. ПЕРОВА, 48, кв. 136, Київ-02183.
моб: 098-493 90 80
від 2006р.-2014р.

Всі оригінали на дані документи маються.

Даний матеріал подавався:
МІЩЕНКО ОЛЕКСАНДРУ ГРИГОРОВИЧУ який передав: ПОМІЩУКУ О.Г.
ПОМІЩУК О.Г передав: ТШЕННИЧНОМУ О.І.
а ТШЕННИЧНИЙ передав назад мені:
ВІННИК Г.Г.

МАТЕРІАЛИ
ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

ВСЬОГО: 22 (двадцять два аркуші)

(Вінник Т.Г.)

ЗАСТУПНИК
КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГОЛОВИ-
СЕКРЕТАР КИЇВРАДИ

"05" квітня 2007 р.
№ 225-032-2163

Муховикову А.М.

Прошу розглянути заяву гр. Вінник Г.Г. в установленому порядку та надати відповідь автору, копію - Київраді.

Макеєвій С.М.
Термін до 05.05.2007 р.

О.Довгий

Ба-10.04.07

130

Київському міському голові
п. Черновецькому А.М.
від громадянки України
Вінник Галини Григорівни
яка мешкає:

Паспорт:
виданий

225-052-2163
05.04.07

т.д.

Заява

Прошу передати мені безплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для садівництва або будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд на вул. Полетого у Деснянському районі. Раніше земельної ділянки у приватну власність за даним цільовим призначенням не отримувала.

3.04.2007р.

Вінник Г.Г.

Додатки ксерокопії:

1. Довідка державної податкової інспекції у Деснянському районі м. Києва (1 екз.)
2. Акт підтвердження того, що я маю землю в с. Троєщина на Деснянському району (з 1989 м. Києва.
3. Заповіт рідного батька Баранового Григорія Остаповича від 3.11.1970р.
4. Черговий кадастровий план від 29.08.2006р і квитанції за його оплату.
5. Ідентифікаційний номер.

14 04 07

Київська міська державна адміністрація
05 КВІ 2007
Вх.№ В-7492

ЗАСТУПНИК
КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГОЛОВИ-
СЕКРЕТАР КИЇВРАДИ

"26" 10 2010 р.
№ 29/233-В-17530/1

Петруку В.І.

Направляється заява гр. Вінник Г.Г. для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору, копію – Київраді.

Термін до 26.11.10

О.Довгий

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА "ЖИТЛОРЕМБУДСЕРВІС" ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м.КИЄВА
ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОНТОРА ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ПРИВАТНОГО СЕКТОРУ
Ідентифікаційний код 26540410
«31» 08 2001 р.
№ 634 Видана
м.Київ, вул.
телефон

ДОВІДКА

Гінник Галині Григорівні

який (яка) проживає: м. Київ- вул.

буд. № Деснянського району в тому, що на підставі погосподарської книги Троєщинської сільської Ради за 1971-1973 р.р. на будинок № 4 по вул. Артема відкритий особовий рахунок № 1380 на ім'я Баранової Галини Григорівни в користуванні знаходилась земельна ділянка розміром 0,39 га

Довідка видана для пред'явлення за місцем вимоги

Начальник ПСК

Директор КП «Житлорембудсервіс» Ю. Ковебум

Інженер В. Биленко

Заповіт

Село Гросицина, тисяча девятсот сімдесятого року, листопада місяця третього числа.

Я, Баранов Григорій Остапович, що мешкаю в селі Гросицина Броварського району Київської області по вулиці Артема № 4 на випадок моєї смерті робію таке заповітне розпорядження: Належний будинок та хатні речі, надвірні будівлі, що знаходяться в селі Гросицина по вулиці Артема номер чотири заповідаю своїй дочці Барановій Галині Григорівні.

Зміст ст. ст. 534-535 Цивільного Кодексу УРСР мені роз'яснено.

Підпис: Баранов

З оригіналом згідно

Начальник
архівного відділу М. Гончарук

13.06.2006р.

Село Просяна, тисяча девятсот семидесятого року, жовтня місяця третього числа. Цей заповіт нотаріально посвідчений виконавчим комітетом Просянської сільської Ради депутатів трудящих, Броварського району Київської області. Заповіт цей підписав Баранов Григорій Остапович. Особа і дієздатність заповідача перевірено. Нерухомість в сумі 3 карбованці сплачено. Цей заповіт складено і підписано в двох примірниках, з яких перший примірник залишається на схоронні в справах виконавчого комітету, а другий видається заповідачу. Цей заповіт ~~посвідчено~~ зареєстровано в книзі для запису нотаріальних дій під № 24

Примірник Перший
Секретар с/Ради З. Корой-

З оригіналом згідно

Начальник
архівного відділу Н. Гончарук

13. 06. 2006р.

Акт

підтвердження того, що Баранова-Вінник Галина Григорівна дійсно обробляла і обробляє город дванадцять соток в с. Тросянець Деснянського р-ну м. Києва із 1985 року і по цей час.

Акт підтверджують жителі с. Тросянець, які живуть близько біля городу, на урочищі „Старе село"

Вул. Леніна, 96 Голець Іван Іванович

" " , 88 Федоренко Євросінія Павлівна

Вул. Толстого, 3 Ренєвкій Миколай Вікторович

Ренєвка Ганна Василівна

Вул. Толстого, 14 Яременко Василь Сергійович

Вул. Толстого, 7 Ренєвка Віра Михайлівна

Вул. Толстого, 17 Берлєва Галина Михайлівна

На городі вирощую городину для своєї сім'ї.

14.08.06 Вінник Г.Г.

Акт

підтвердження того, що Барабаш-Вінник Галина Григорівна являється корінним жителем с. Троєщини десятинного р-ну м. Києва. Тут жили її дід, Барабаш Остап Костянтинович; батько, Барабаш Григорій Остапович і сама Галина Григорівна із своїм сином, Вінник Олегом Володимировичем, до травня 1981; її будинок і земля знаходилися, там де зараз стоїть будівля Києвоблгаз і парк біля нього.

Про вище написане підтверджуємо:

1. Дорідор Віктор Степанович; Перова 48, кв. 160
2. Полевик Галина Пилипівна; Перова 48, кв. 177
3. Савченко Галина Степанівна; Перова 48, 123
4. Коваленко Петро Петрович; Перова 48, кв. 128
5. Васильченко Олена Сергіївна; Перова 48, кв. 143
6. Сидоренко Катерина Іванівна; Кібальчича 59, кв. 17
7. Дурнопалов Іван Григорович; Кібальчича 59, 17
8. Васильченко Іван Іванович; Кібальчича 59, 34

14.08.06р.

Вінник Г.Г.

УРСР
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Київської міської Ради народних депутатів

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА

252044, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36
тел. 29-04-72

УССР
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Киевского городского Совета народных депутатов

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

252044, г. Киев-44, ул. Крещатик, 36
тел. 29-04-72

07.05.81 № 30-1767

На №

П Р Е Д П И С А Н И Е

✓ гр. Вишняк П.Т.
проживающему по ул. Дружная дома № 4 кв. __

Исполнительный комитет Шевченковского районного Совета народных депутатов

Председателю тов. Сиваченко

В соответствии с решением Киевского горисполкома от 13.02.872 № 135 гр. Вишняк предоставлена новая жилая площадь в доме № 41 по ул. Щорса кв. 136, взамен домостроения подлежащего сносу.

ГлавУКС горисполкома предлагает домовладельцу в срок до 18 мая 81 произвести разборку домостроения, а райисполкому произвести отключение дома от источников водо, тепло, газо, электроснабжения и осуществить контроль за соблюдением сроков приведения домостроения в нежилое состояние для передачи строительным организациям под окончательную разборку.

Начальник главного управления В.П.Воробьёв

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

02225, м.Київ-225, пр.Маяковського, 29, тел. (044) 515-77-75

05.10.2006 р. № 09-В-3401/1

на № _____ від _____

Гр.Вінник Г.Г.

м. Київ, б. Перова 48 кв. 136

на № 09-В-3401/1/2/3 від 07.09.06.

На розгляді у Деснянській районній у м. Києві державній адміністрації знаходиться Ваше звернення стосовно надання дозволу на відведення земельної ділянки по вул. Толстого, 4-а в с. Троєщина під будівництво індивідуального житлового будинку та господарських будівель.

Повідомляємо, що на засіданні постійної комісії районної ради з питань будівництва, землекористування, екології та охорони навколишнього середовища від 04.10.2006 розглянуто Ваше звернення та прийнято позитивне рішення з порушеного питання за умови вирішення його в установленому порядку згідно чинного законодавства України.

Додаток – схема розташування на 1 арк. 29.08.2006

Заступник голови **В.Крохмалюк**

016537

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 7
засідання постійної комісії з питань будівництва, землекористування, екології та охорони навколишнього середовища

21 лютого 2007 року

Всього членів комісії – 13
Присутніх на комісії – 8
Відсутніх – 5 (Рудяков О.В., Воробйов М.О., Петровський А.Ф., Легеза М.А., Шелару В.І.)
Запрошені – Тітов Ю.М., Кривошей В.Т.

1. Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновку на відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів гр. Жданко О.І. та гр. Вінник Г.Г.

ВИРІШИЛИ:
Відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель підготувати проект рішення щодо надання земельних ділянок гр. Жданко О.І та Вінник Г.Г.

Голова комісії *Ю. Побєдаш*

78

ПРОТОКОЛ № 7
засідання постійної комісії з питань будівництва, землекористування, екології та охорони навколишнього середовища

21 лютого 2007 року

З оригіналом згідно

Всього членів комісії – 13
Присутніх на комісії – 8
Відсутніх – 5 (Рудяков О.В., Воробйов М.О., Петровський А.Ф., Легеза М.А., Шелару В.І.)
Запрошені – Тітов Ю.М., Кривошей В.Т.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення заступника голови Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації Крохмалюка В.В. щодо повторного розгляду питання будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом по вул.. Мілютенка, 29 та остаточного прийняття рішення.
2. Про розгляд звернення директора КП «Деснянськпарксервіс» Тітова Ю.М. щодо погодження закріплення за підприємством паркувальних дільниць.
3. Про перелік суб'єктів підприємницької діяльності, які бажають розмістити МАФ.
4. Про розгляд звернення СПД-ФО Хабарової В.С. щодо дозволу на розміщення МАФ для реалізації продуктів харчування.
5. Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо викупу земельної ділянки по вул. Магнітогорській, 1 ВАТ «Київхімволокно», функціонування МАФ на території ТОВ «Жен Сан», відведення земельної ділянки для будівництва міні-ринку по вул. Електротехнічній, 2 ПП «Обрій-2000», продовження оренди земельних ділянок під МАФ ПП Баєвим В.М.
6. Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновку на відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів гр. Жданко О.І. та гр. Вінник Г.Г.
7. Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновку на відведення земельної ділянки ТОВ Край.
8. Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновків на відведення земельних ділянок ЗАТ Полюс, ТОВ Трейд Лайн ЛТД, ТОВ Флай Стар, ТОВ Рембуд.

Архівний відділ

Начальник архівного відділу — Л. Гур'єнкова
02.03.201

9. Про розгляд звернення заступника голови Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації Крохмалюка В.В. щодо відведення земельної ділянки у приватну власність 0,10 га по пр. Кутовому, 6 гр. Цапенко Г.М.

10.Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо запрошення ПП Токарєва В.М. на засідання постійної комісії для розгляду питання встановлення МАФ по ремонту взуття по вул. Ш-Алейхема, 11.

11.Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за самовільне зайняття земельної ділянки» для врахування в роботі та прийнятті рішень.

12.Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо оформлення права користування земельними ділянками під розміщення існуючих зупинкових комплексів: ТОВ «Золоті купола», СПД Кандира А.В., МАУП, ТОВ «Будмашсервіс», СПД Паладюк А.В., СПД Гнатенко В.М., ТОВ «Русановський м'ясокомбінат», СПД Абдукадиров, ТОВ «Омега видавництво», СПД Справедлива О.М., ТОВ «Інвест-Автолюкс», ДП «Інвест-Автолюкс», СПД Шкляр Ю.О., СПД Карманов В.І., ПП Ілларіонов С.М.

13.Різне.

З оригіналом згідно

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення заступника голови Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації Крохмалюка В.В. щодо повторного розгляду питання будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом по вул.. Мілютенка, 29 та остаточного прийняття рішення.

ВИРІШИЛИ:

Вивчити питання та розглянути на черговому засіданні комісії 28.02.2007 р.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення директора КП «Деснянськпарксервіс» Тітова Ю.М. щодо погодження закріплення за підприємством паркувальних дільниць.

ВИРІШИЛИ:

пр. Маяковського, 69
пр. Лісовий, 25а
вул. Мілютенка, 11а

Дати погодження на право роботи даному підприємству на вказаних дільницях.

3. СЛУХАЛИ:

Про перелік суб'єктів підприємницької діяльності, які бажають розмістити МАФ.

Архівний відділ
Ідентифікаційний код 37415066

Г. Гуренкова
02.03.2017

ВИРІШИЛИ:
Погодити надання в оренду земельної ділянки.

13.9. РОЗГЛЯНУЛИ:
ТОВ «Бітек-С» відведення земельної ділянки під виробничо-складські приміщення по вул. Електротехнічній, 26

З оригіналом згідно

ВИРІШИЛИ:
Розглянути при виїзному засіданні комісії.

13.10. РОЗГЛЯНУЛИ:
ПП Малахов А.А. – надання земельної ділянки в орендне користування для облаштування вхідної групи по пр. Маяковського, 8. ?

ВИРІШИЛИ:
Включити в додаток та винести на розгляд засідання сесії.

13.11. РОЗГЛЯНУЛИ:
ТОВ «Віолта» оформлення оренди земельних ділянок під обслуговування 2-х існуючих кіосків по вул. Драйзера, 2.

ВИРІШИЛИ:
Погодити оформлення оренди земельних ділянок.

13.12. РОЗГЛЯНУЛИ:
ПП Усиченко О.С. оформлення оренди земельних ділянок під обслуговування 3-х існуючих кіосків по вул. Драйзера, 2.

ВИРІШИЛИ:
Погодити оформлення оренди земельних ділянок.

13.13. РОЗГЛЯНУЛИ:
ТОВ «МаксБет» продовження договорів оренди на земельні ділянки по вул. Бальзака, 52/22, пр. Маяковського, 58.

ВИРІШИЛИ:
Включити в додаток та винести на розгляд засідання сесії.

Голова комісії *Ю. Побєдаш*

Заступник голови комісії *С. Нахатакян*

Начальник архівного відділу Л. Гуріенова 02.03.201

Архівний відділ

31

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо викупу земельної ділянки по вул. Магнітогорській, 1 ВАТ «Київхімволокно», функціонування МАФ на території ТОВ «Жен Сан», відведення земельної ділянки для будівництва міні-ринку по вул. Електротехнічній, 2 ПП «Обрій-2000», продовження оренди земельних ділянок під МАФ ПП Баєвим В.М.

З оригіналом згідно

ВИРІШИЛИ:

ВАТ «Київхімволокно» - погоджено

ТОВ «Жен Сан» - відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель підготувати проект рішення щодо відміни рішення Київради на виділення земельної ділянки ТОВ «Жен Сан»

ПП «Обрій-2000» - розглянути при виїзному засіданні

ПП Баєв В.М. – включити в додаток та винести на розгляд засідання сесії (погодити терміном на 1 рік).

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновку на відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів гр. Жданко О.І. та гр. Вінник Г.Г.

ВИРІШИЛИ:

Відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель підготувати проект рішення щодо надання земельних ділянок гр. Жданко О.І та Вінник Г.Г.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновку на відведення земельної ділянки ТОВ Край.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити в зв'язку тим, що вказана територія являється зоною відпочинку мешканців району.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення начальника відділу землекористування та контролю за використанням та охороною земель Кривошей В.Т. щодо надання висновків на відведення земельних ділянок ЗАТ Полюс, ТОВ Трейд Лайн ЛТД, ТОВ Флай Стар, ТОВ Рембуд.

ВИРІШИЛИ:

ЗАТ «Полюс» - погодити відведення земельної ділянки

ТОВ «Трейд Лайн ЛТД» - погодити відведення земельної ділянки

ТОВ «Флай Стар» - погодити відведення земельної ділянки

ТОВ «Рембуд» - погодити відведення земельної ділянки

Начальник архівного відділу Л. Гур'єнкова

02.03.2017

Проект

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ РАДА

_____ сесія п'ятого скликання

РІШЕННЯ № _____

від _____

Про надання земельних ділянок

Відповідно до Земельного кодексу України, ст. 118, ст. 121 та рішення Київської міської Ради від 14.03.2002 р. № 313/1747 „Про затвердження Порядку набуття права на землю юридичним особам та громадянам в м. Києві", рішення постійної комісії з питань будівництва, землекористування, екології та охорони навколишнього середовища від 21.02.2007 р. протокол № 7 п. 6, та в зв'язку з численними зверненнями громадян: Жданко О.І. та Вінник Г.Г., щодо надання висновку на відведення земельних ділянок в приватну власність для індивідуального житлового будівництва, Деснянська районна у м. Києві рада

ВИРІШИЛА:

1. Деснянська районна у м. Києві рада не заперечує проти передачі земельної ділянки у власність для індивідуального житлового будівництва площею 0,10 га по вул. Національної Гвардії, 21 в с. Троєщина громадянину Жданко О.І. та земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва площею 0,10 га по вул. Толстого, 4-а громадянці Вінник Г.Г.
2. Просити Київську міську Раду, щодо передачі земельних ділянок у власність гр. Жданко О.І. та гр. Вінник Г.Г. за вказаними адресами.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, землекористування, екології та охорони навколишнього середовища

Голова Ю.Захаричев

Подання :

Начальник відділу землекористування
та контролю за використанням та охороною
земель В.Кривошей

Погоджено :

Перший заступник голови Ю. Булгаков

Заступник голови (з зауваженнями) В.Крохмалюк

Згідно рішення Київради N 313/1747-bis 14.03.02
„Про затвердження порядку набуття юридичними особами та
гр. м. Києва..." не передбачено прийняття рішень районними

Голова комісії Ю.Побєдаш

Начальник юридичного
відділу Г.Мішенкова-Данелюк

Порядок відведення земельних ділянок не передбачає прийняття районною у м. Києві радою рішення.

З зауваженнями ми згодні. Крім того Київрадою не затверджено „Детальний план території".

Директору Департамента земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а, 01601)
Кулаковському Ю.П.

Вінник Галина Григорівна
паспортні дані:
ідентифікаційний код:
дом. адреса:
моб.:

Заява

15.03.13р. №374 Вам надіслана "Доповідна записка" директора "Київського інституту земельних відносин" Світана В.М.
29.03.13р. №057/в-1205 мною, Вінник Г.Г. написаний лист на директора Департамента земельних ресурсів Київ Пейруед В.І.
06.06.13р. я написала звернення-заяву до Тереги Т.Ф. через пошту вона отримала її 10.06.13р., а 14.06.13р. №08/в-2066 цю заяву Вам передала вона і вказав термін виконання 13.07.13р. про надання мені відповіді.
Я неодноразово була у Вас на особистому прийомі і задавала Вам запитання: чому Ви упереджено видаєте висновки дані Кросі О.М. через 8 місяців після того, як я вже отримала дозволи на земельну ділянку: Тимко, 4-а, Деснянського р-ну, м. Києва в урочищі "Тонкий", згідно рішення суду.
До цього часу Ви так і не дали відповіді на поставлені Вам запитання, лише посилаєтеся на доручення Тереги Т.Ф. Але ж вона Вам доручила зробити вибір: Комп приводити у відповідність проект земельної ділянки, переданий мною звернення заяву, яку я написала їй від 06.06.13р. №08/в-2066.
Прошу дати відповідь по суті заяви-звернення яке я написала Тереги Т.Ф. від 06.06.13р., а не писати відповіді своїми заміснниками заявки не по змісту заяви.

10.09.2013р. /Вінник Г.Г./

вх 057/в-2914
10.09.13

Прокуратура
Деснянської районної у місті Києві
державної адміністрації (вул. Каменева, 9)

Прокуратура Деснянського району м. Києва
Вх. № 10-33
Дата надходження 26.02.2021 р.

Головному прокурору
Антипову К.Є.

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:
Дніпровського
13.04.2000 р.
ідентифікаційний №
дом. адреса
тел.:

По земельній справі А-18767 від 09.03.2021

Заява

Я, корінний житель с. Троєщина, Деснянського р-ну, м. Києва, а проживаю по вказаному адресу тому, що мій дім, де я раніше проживала. Адреса, я знесли інше в 1981 році. На моєму місці зараз знаходиться гТС, парк.

Раніше, із 1946 р. по 1981 рр. у нас була земля, 0,39 га. Коли помер батько, Баранов Григорій Олександрович, з якими я жила, ця земля перейшла на мене по заповіту.

Після знесення нашого будинку у 1981 р. мені надали землю у Сільській Троєщанській раді – 0,12 га за адресою Троєщина, Тонка. Тоді ще була земля колгоспна, а потім її роздали людям. І з 1985 р. я обробляю землю до цього часу.

Коли почала приватизувати землю, я вирішила звернутися Троєщанську сільську Раду, щоб дізнатися, як мені це зробити. Мене послали у районну державну адміністрацію м. Києва.

За 2007 рік документація оформлялася у Деснянській районній державній адміністрації. Потім Черновецький заборов повноваження оформлення землі у районі і передав до Головного управління земельних ресурсів м. Києва.

Ось ці і почалися всі проблеми моєї справи по землі і по цей час.

Докв. на звороті

Мною скоєно по справі А-18767 від 09.03.2011р. зайняти одні і ті ж посадові: Кулаковський Ю.П., Ільяк О.М.

Я хрестила всі суди: адміністративний м. Києва, Апеляційний, Вищий, Вищий господарський, Верховний Суд, Конституційний суд м. Києва - це основні суди. А інші міські районні тощо суди. Звернулася у всі державні органи м. Києва і України: прокуратуру м. Києва, Печерську р-ну; Генпрокуратуру, президента, міліцію м. Києва на Лаврській, 15. Всі вони свої нічого не робили, а перекидали свої зграї, зворушливо, скоріше по-людськи. У все не природного у Головне управління земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик 32-а) і там у них незбагненна ці жахи свої документи.

На всі мої звернення вони надіслали лише інформаційні відповіді, у яких писали що я, що я, без них знаю, а по суті ніхто, ніщо конкретно не відповідали. Всі начебто не читали і не бачили державного Конституції, Законів України.

Однак, за вісім років я добилася отримання ключів документами на мою земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського району, у м. Києві, урочище „Троєщина".

З-за затягування і бездіяльності державних органів і державних посадовців, мені пропонували внесення два проекти на земельну ділянку за вище вказаною адресою:

I - 30.03.2011р. №347, виготовлений КП „Інститут землевпорядкування відносно міста Києва, директор Салтан В.М.;

II - 23.08.2012р. №548, виготовлений у цій же організації.

Після отримання „Проекту" земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну у м. Києві від 30.03.2011р. №347 та проведення погодження його, я дізналася, що на мою ділянку, проведену судами, перекинуту вул. Толстого, 4-а вул. Толстого, 2б (що є протизаконним) оформили „Трояй" земельної ділянки іще на іншу фізичну особу, Кроку Ольга Михайловна, який проживає за адресою: с. Троєщина, Деснянський р-н, вул. Дмитрівська, 7-а у м. Києві.

У чо зробили ті самі посадові, що і мені. Тільки мене вони посилали на всі суди, займалися затяганням, некоректно а іншу запропонували експ. Ільяк О.М. (мітер), Крої Світлана Миколаївна) яка у 2007 році вже отримувала землю 0,06 га на урочищі „Городище", код: 62:103:601 в с. Троєщина по вул. Толстого 13 та жодного заняття, що у неї росте ми

Ільяк

Оформленням документації, по стр.: А-19144 від 02.11.2012 р. на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого 2б, Деснянський р-н у м. Києві, урочище "Лісовий" затверджено і зареєстровано мені Крехо С.І.

Я документами "Погодження" реєстрацію земельної ділянки робили "гарячо оперативно", це видно з дат її документів, бо її "судово" затверджує сесії, вже взято посадові.

Цікаво: чому мені оформлили всю документацію рекламі зареєстрованої технічною, посадово, юридично, а Крехо С.І. сесії затверджувала цю ділянку і все робили "гарячо оперативно"?!

На даний час у мене знову проблеми із реєстрації однієї і тієї ж земельної ділянки за кадастровим номером 8000000000:95:000

Я, як у всій справі, робила все сама, без допомоги посадовців Держгеокадастру земельних ресурсів м. Києва: робила по заходу, витримуючи всі вимоги всіх робіт. Однак, і "гарячі" реєстрації нашої земельної ділянки посадовці Держгеокадастру і Держземагентства, від м. Києва, все зробили щоб земельну ділянку за кадастровим номером 8000000000:67:195:0005 зареєструвати жорстокою Крехо О.М., хоч я чорнило здала документи на реєстрацію, мені елементарно затримували із видачею на руки: грошової оцінки, експлікацію, реєстрації. Тепер тепер, мені реєстрацію проводили із 25.11.2013 р. і видали на руки рішення про відмову 23.01.2014 р. вказуючи причину, що моя земельна ділянка вже зареєстрована 10.12.13 р. за Крехо О.М. і Крехо С.І. всю справу по реєстрації подала лише мене. Знову і знову все зробили елегантно, за декілька днів все: грошову оцінку, статистичні дані, реєстрацію.

І я кожні три дні приїздила у Держгеокадастр від м. Києва за результатами грошової оцінки та статистичних даних. Мені весь час відповідали, що рано, як черги мені результату не було. І коли я забирала їх "Вайте" від рожевого, то виявилося, що вони будуть готові набагато раніше — значить, знову і їх елементарно затримувалися мої документи, щоб Крехо С.І. першою отримала реєстрацію.

Тепер у мене знову проблеми. Я буду звертатися у всі правові вищі інстанції, щоб відстояти свою справу із надією на те, що нові посадовці у всіх органах м. Києва та України допоможуть мені у моїй чесній справі, по оформленню у приватну власність 0,10 га землі за адресою: вул. Толстого, 4а, Деснянський р-н у м. Києві, урочище "Лісовий", бо це моя єдиновічна земля і я маю всі права

Мій документів багато на всіх правових і державних установ: у „Департаменті земельних ресурсів" — саме більше, у „Дерпрозеленбуді, 69 м. Києва"; у КМДА (Київська міська державна адміністрація), прокуратурі м. Києва і Печерському р-ні м. Києва; лісгосп на вул. Володимирській, 25; у кримінальному суді Печерського району; юстиції м. Києва і України.

А тому я Вам додаю ксерокопії лише основних, декількох документів даного часу:

1. Довідка Вінник Т.Т. №654 від 31.03.2007.
2. Довідка № 1033 Вінник Т.Т. від 09.07.2010.
3. Окружний адміністр. суд м. Києва (01025, м. Київ, вул. Жилянська 2/6) від 27.06.2012 №12/12
4. Вихідні дані до експр. А-18767 від 09.03.2011. код 62:195
5. Акт здачі-прийняття технічної документації по заміру № 12251 від 21.05.2011 м. Київ
6. Накладна № 134 від 22 лютого 2011.
7. Окружний адмін. суд м. Києва від 21 лютого 2011 № 13/120
8. Та Постанова „Проекту" по експр. А-18767 від 18.04.2012 № 05-2336 код: 62:195:0005
9. Висновок № 132 до експр. А-18767 від 03.10.2012 код: 62:195:0005
10. Звернення до Генпрокуратури України (вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011) Вінник Т.Т. до Шокіна від 23.12.2013 (по пошті)
11. Довідка зайняття Державним земельним ресурсом КМДА Петрущенко І. від 15.03.13 № 374 від директора „Київської інвентарної земельної бази" Сапіна В.М.
12. Відповідь директора КП „Київ. інв. земельної бази" Сапіна В.М. Вінник Т.Т. від 21.03.13 № 409.
13. Відповідь Держгеокадастру Державного земельного ресурсу України гр. М. Кадєєвою Вінник Т.Т. від 28.06. № 9728/21/13-15
14. Заява Вінник Т.Т. Держземагентству земельних ресурсів України від 10.06.2013.
15. Звернення Вінник Т.Т. до Головного управління Держземагентства м. Києва (вул. Чорнобильська, 69) від 08.10.2014. (пошта)
16. Вимоги до суміщення Земельного України від 16.09.2014р. Вінник Т.Т.
17. Відповідь начальника Київського міського головного управління Держземагентства м. Києва від 27.05.2014 № 2179. Вінник Т.Т.
18. Заява-звернення Вінник Т.Т. до Голосіївської районної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопову В.В. від 17.04.2015р.

У зв'язку із вище описаним

Прошу:

1. Накласти заборону на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну, м. Києва, урочище „Тонка" експр. А-18767 від 09.03.2011р. код: 8000000000:62:195:0005, Вінник Т.Т.
Термін: негайно.

2. Не надавати у власність іншій фізичній особі до того часу, поки я не матиму відповіді із вищих правових організацій України і принесу Вам особисто заяву про дозвіл на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4а, Деснянського р-ну м. Києва, урочище „Тонка", експр. А-18767 від 09.03.2011р.

05 липня 2015р.

/Вінник Т.Т./

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
ПРОКУРАТУРА ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА
02225, м. Київ, вул. Каштанова, 9, тел.: 220-49-94 факс: 220-49-90

080715 № 3804-44вп15

Київська міська державна адміністрація
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Вінник Г.Г.

На підставі ст. 7 Закону України «Про звернення громадян» направляю за належністю для проведення перевірки звернення Вінник Г.Г. щодо неправомірного затягування приватизації земельної ділянки по вул. Толстого, 4-А у Деснянському районі м. Києва, урочище «Толока» та з інших питань.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити автора звернення у встановлений законодавством строк.

Додаток: звернення з додатками на 30 аркушах першому адресату.

Заступник прокурора
Деснянського району міста Києва **В. Ігнатюк**

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14. 04. 17 № 102-102/ОП/В-192/4-1166

на № _____ *від* _____

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Поліщуку О.Г.

гр. Вінник Г.Г.

на № 102/ОП/В-192/4 від 31.03.2017 р.

У Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на розгляді звернення гр. Вінник Г.Г. від 31.03.2017 № 102/ОП/В-192/4 з яким вона звернулась під час особистого прийому у в.о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюка В.В. стосовно незаконного надання гр. Кросі О.М. земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

Згідно з наданими гр. Вінник Г.Г. копіями вихідних даних до кадастрової справи А-18767 гр. Вінник Г.Г. надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою на земельну ділянку площею 0,10 га по вул. Толстого, 4-а. Слід зазначити, що гр. Кросі О.М. було надані вихідні дані на підготовку документації з землеустрою земельної ділянки площею 0,10 га по вул. Толстого, 2б.

Відповідно до листа Головного управління держземагентства у м. Києві Державного агентства земельних ресурсів України від 12.06.2013 № 41 Висновком № 1332 від 03.10.2012 до справи А-18767 погоджено проект землеустрою щодо відведення гр. Вінник Г.Г. земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

Враховуючи зазначене та враховуючи Постанову окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням надати роз'яснення стосовно законності та правомірності підстав щодо виділення у приватну власність земельної ділянки по вул. Толстого, 4-а гр. Кросі О.М.

Додаток: на ___ арк. у першу адресу.

З повагою

В.о. голови В.Крохмалюк

Ткач Н.В. 5461278

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102-102/ОП/В-192/4-1494

гр. Вінник Г.Г.

на № _____ *від* _____

Шановна Галино Григорівно!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваше звернення від 31.03.2017 № 102/ОП/В-192/4 з яким Ви звернулись під час особистого прийому у в.о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюка В.В. стосовно незаконного надання гр. Кросі О.М. земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

Враховуючи те, що порушене питання знаходиться поза межами повноважень Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та відноситься до компетенції Київської міської ради та її виконавчого органу з питань регулювання земельних відносин у місті Києві Департаменту земельних ресурсів, нами було направлений лист з проханням надати роз'яснення стосовно законності та правомірності підстав щодо виділення у приватну власність земельної ділянки по вул. Толстого, 4-а гр. Кросі О.М.

Надаємо Вам для ознайомлення копію відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.05.2017 № 057023-7904.

Додаток: 3 арк.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

054135

Вик. Ткач Н.В. 5461278

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (справа № А-19144).

Вихідні дані на розроблення зазначеної документації із землеустрою (справа № А-19144) були зареєстровані 02.11.2011, оскільки чинне законодавство не обмежує кількість розроблення проектів землеустрою щодо відведення однієї і тієї ж земельної ділянки.

В зв'язку з набуттям чинності Законів України від 02.10.2012 № 5395 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення» (набрав чинності 07.12.2012), від 07.07.2011 № 3613 «Про Державний земельний кадастр» (набрав чинності в цілому 01.01.2013) та від 06.09.2012 № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (набрав чинності 01.01.2013), якими визначені нові види документації із землеустрою та вимоги до їх складу, розроблена документація із землеустрою підлягала приведенню у відповідність до чинного законодавства.

У 2013 році проект землеустрою (справа № А-18767) було повернуто до розробника - КП «Київський інститут земельних відносин» для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства.

Для подальшого опрацювання питання щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки на вул. Толстого, 4-а, гр. Вінник Г.Г. необхідно надати до Департаменту земельних ресурсів витяг з Державного земельного кадастру про реєстрацію земельної ділянки.

Для цього КП «Київський інститут земельних відносин» передав гр. Вінник Г.Г. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (накладна від 22.11.2013 № 134).

Станом на цей час проект землеустрою про передачу гр. Вінник Г.Г. у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4а у Деснянському районі (справа № А-18767), погоджений в установленому порядку, з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку на підготовку проекту рішення Київської міської ради до Департаменту земельних ресурсів не надходив.

Гр. Кроха О.М. надав витяг з Державного земельного кадастру Головного управління Державного земельного агентства у м.Києві від 10.12.2013 № НВ-8000064452013. Справа № А-19144 разом з відповідним проектом рішення Київради про передачу громадянину Кросі Олегу Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва 17.11.2014 передана для подальшого розгляду до Київської міської ради.

Листом управління забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.12.2015 № 08/232-951 справу А-19144 з проектом рішення Київради „Про передачу громадянину Кросі Олегу Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва" повернуто до Департаменту земельних ресурсів у зв'язку з

ухваленням рішень Київської міської ради від 01.12.2015 „Про обрання Прокопіва В.В. заступником міського голови – секретарем Київської міської ради" та „Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання".

Одночасно інформуємо, що з набранням чинності статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» з 01.01.2015, згідно з якою у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, подальше опрацювання питання є неможливим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

О.Пшенишний
т.279-71-19

КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕРЖАВНИЙ АРХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Мельникова, 40, м. Київ, 04119, тел./факс: (044) 483-23-60, тел. 206-74-99
E-mail: archive_kv@arch.gov.ua Код ЄДРПОУ 03494333

04.05.2017 № 01-43/483 на запит від 13.03.2017

Вінник Г.Г.

Архівна довідка

У документах архівного фонду «Сільськогосподарська артіль (колгосп) ім. Ворошилова с. Вигурівщина Броварського району Київської області» є відомості, що на засіданні правління колгоспу від 7 березня 1949 року слухали списки колгоспників, робітників та службовців з фактичним користуванням присадибними ділянками станом на 1 січня 1949 року. Загальною перевіркою встановлено, що в особистому користуванні колгоспників знаходилося 155,40 га землі. Увалили: затвердити площу присадибного фонду, що знаходиться в особистому користуванні колгоспників в розмірі 155,40 га.

Підстава: Р-5470, оп. 1, спр. 28, арк. 7 зв., 8

У документах цього ж фонду зазначено, що на загальних зборах колгоспників с. Вигурівщина від 15 січня 1949 р. прийнятий статут сільськогосподарської артілі, в якому записано, що кожний колгоспний двір повинен мати в особистому користуванні від 0,25 до 0,60 га присадибної землі.

Підстава: Р-5470, оп. 1, спр. 29, арк. 1 зв.;

У книзі обліку членів колгоспу та їх сімей за 1949 р. значиться колгоспне господарство Баранова Григорія Ост. (так в документі). В графі «Час вступу до колгоспу» зазначено, що господарство Баранова Г.О. є членом колгоспу з 1945 року.

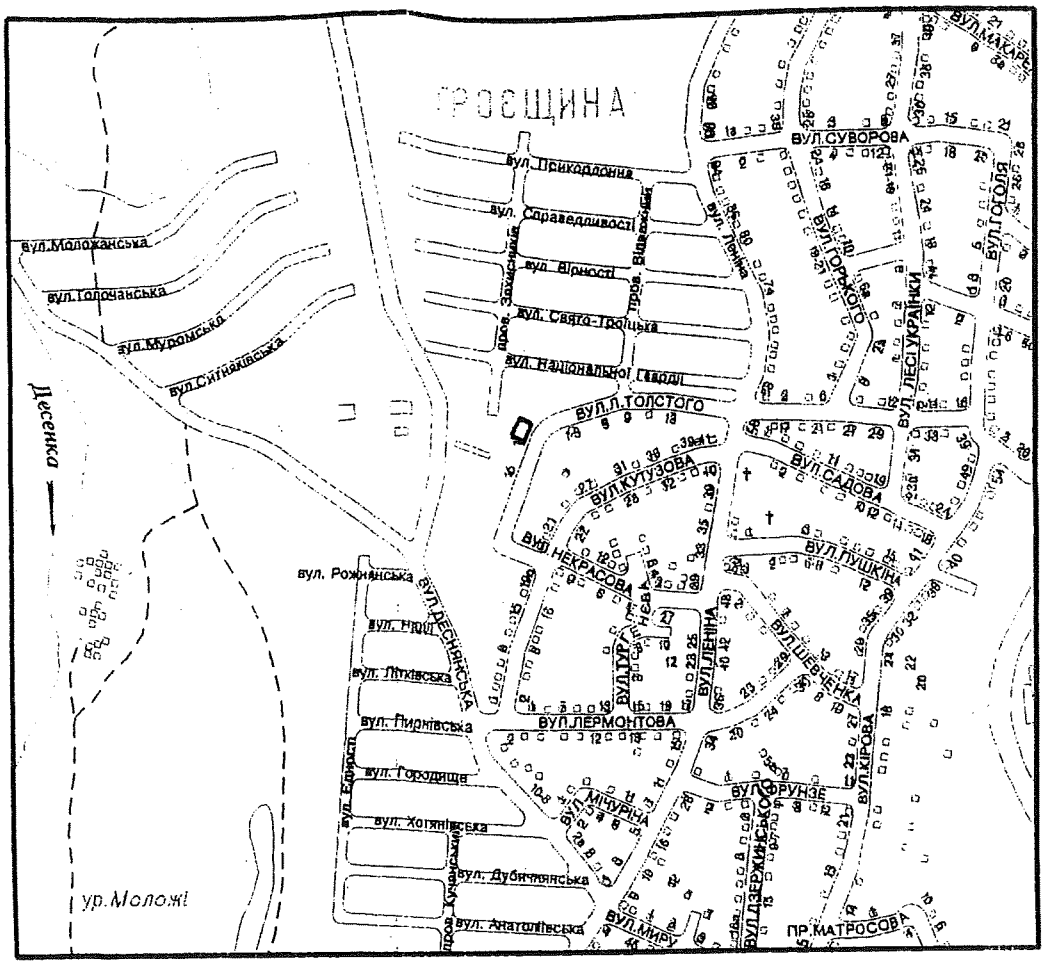
Сімейний стан:
Баранов Григрій Ост. (так в документі), 1905 р.н.;
Баранова Катерина М. (так в документі), 1913 р.н.;
Баранова Ганна (так в документі) Григ. (так в документі), 1940 р.н.;
Баранов Микола Григ. (так в документі), 1938 р.н.;
Баранова Саша (так в документі) Григ. (так в документі), 1941 р.н.

Підстава: Р-5470, оп. 1, спр. 33, арк. 21 зв.

Директор С.А. Каменєва
Начальник відділу О.М. Бєлая

Корінний М.М.,
483-21-48

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



СКЛАД ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Назва землекористувача, за рахунок якого відводиться земельна ділянка	Умови відведення	Код КВЦПЗ		Загальна площа, га	34. Забудовані землі
		Секція	Підрозділ		35. Під житловою забудово одно- та двоповерховою
Міські землі, не надані у власність чи користування	приватна власність	В	02.01	0,10	0,10

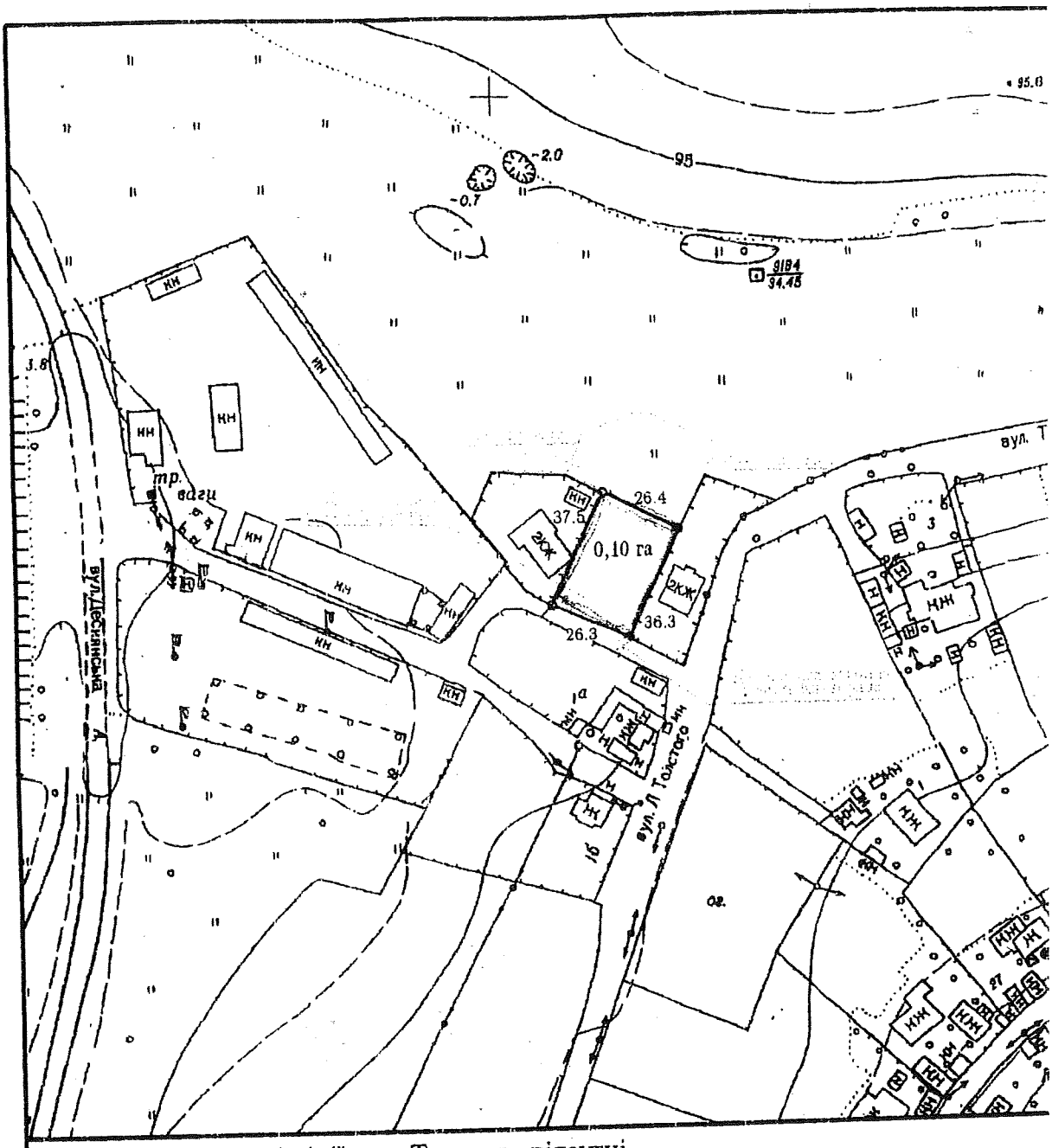
Директор	Салтан		
Заст.директора з виробництва	Варламов		
Начальник відділу	Чорна		
ГІП	Колісніченко		
Керівник групи	Супрун		
Розробив	Супрун		

347.2011-П

Гр. Вінник Галина Григорівна,
- будівництво та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Планше
	П	1	6031
ПЛАН відведення земельної ділянки	КП "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"		

6 1:2000



Примітка: червоні лінії вул. Толстого відсутні

Межі земельної ділянки погоджено:

Начальник відділу землевпорядкування -
головний землевпорядник Деснянського району 28.10.2011 О.І

гр. Вінник Галина Григорівна 29.10.2011 = БІНН

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

земельна ділянка, яка передається у власність

межі землеволодінь

01 10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 15-51

23.02.12 № 03-86/4530
на №_____ від _____

Гр. ВІННИК Г.Г.

Копія: заступнику голови Київської
міської державної адміністрації
КУЧУКУ М.І.
(на № 016-В-1834/1 від 13.02.2012)

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Кучука М.І. Ваше звернення до голови Київської міської державної адміністрації Попова О.П. стосовно погодження Головним управлінням містобудування та архітектури проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі розглянуто в Головному управлінні земельних ресурсів (в межах компетенції).

Повідомляємо, що на підставі доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.2007 № 225-032-2163 та постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120 Головним управлінням земельних ресурсів видані Вам вихідні дані на підставі зазначеної постанови на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі. Вихідними даними визначено, що адреса земельної ділянки підлягає уточненню при розробці проекту землеустрою. Цільове призначення також передбачено визначити проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

За наявною інформацією, комунальним підприємством „Київський інститут земельних відносин" розроблено проект землеустрою щодо відведення Вам земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі (справа № А-18767), який на погодження до Головного управління земельних ресурсів не надавався.

На цей час в автоматизованій системі ПК „Кадастр" на черговому плані земельна ділянка на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі зареєстрована за Вінник Галиною Григорівною як технічна.

Одночасно повідомляємо, що отримано позитивний висновок № 11-0618-В Головного управління містобудування та архітектури щодо використання зазначеної земельної ділянки, наявних містобудівних обмежень та умов, які мають врахуватись при розробці проекту відведення земельної ділянки. Адреса ділянки визначена, як вул. Толстого, 4-а. Даний висновок переданий проектній організації КП „Київський інститут земельних відносин" для подальшої роботи.

Заступник начальника Ю. Мосійчук

Цвях 2797119

п. 4

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-71-25, 202-71-17, факс 279-89-28, Call-центр (044) 15-51
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527

15.05.2012 № 016-1535

на № _____ від _____

Гр. ВІННИК Г.Г.

Прокуратура міста Києва
(на № 05/3-р-12 від 26.04.2012)

Ваше звернення до прокурора міста Києва щодо захисту Ваших конституційних прав на земельну ділянку площею 0.10 га на вул. Толстого, 4а у Деснянському районі розглянуто у Київській міській державній адміністрації.

Повідомляємо, що на підставі доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 05.04.2007 № 225-032-2163 та постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120 Головним управлінням земельних ресурсів видані Вам вихідні дані на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі.

Про виконання зазначеної постанови Окружного адміністративного суду міста Києва Головне управління земельних ресурсів повідомляло Головного державного виконавця підрозділу примусового виконання рішень відділу державної виконавчої служби Головного управління юстиції у м. Києві Крайчинського С.С. листом від 09.03.2011 № 06-34/6271.

Проект землеустрою щодо відведення Вам земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі (справа № А-18767) 18.04.2012 розглянутий Комісією, пов'язаною з погодженням документації із землеустрою та не погоджений на підставі зауважень, викладених у висновках Державного управління навколишнього природного середовища в м. Києві від 18.04.2012 № 05-08/2502, МіськСЕС від 17.04.2012 № 2249, Головного управління Держкомзему у місті Києві від 17.04.2012 № 1727 та Головного управління земельних ресурсів від 18.04.2012 № 05-8336.

Крім того, проект землеустрою щодо відведення гр. Кросі О.М. земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі (справа № А-19144) 20.03.2012 розглянутий та не погоджений вказаною Комісією.

Заступник голови М. Кучук

Дів. на звороті

0015308

Директору
Комунального підприємства
"Київський інститут
земельних відносин"
Київської міської ради
Сопітану В.М.

Вінник Галини Григорівни
[redacted]
ідентифікаційний код –
т.д.:
моб. [redacted]

Звернення

Відповідно договору № 347 від 30.03.2011 в КП „Київський інститут земельних відносин" був розроблений Проект землеустрою "щодо відведення земельної ділянки" Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва

На підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120 видані вихідні дані до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011р. був розроблений, сформований, погоджений „Проект землеустрою", але не був внесений на розгляд сесії Київради.

В зв'язку із вище викладеним та на даний час зі змінами в чинному земельному законодавстві прошу привести „Проект" у відповідність.

22.02.2013

Вінник Г.Г. — [signature]

Комунальне підприємство
КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
Вх. № 293
"22" 02 2013

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.03.13 № 057/23-4639

на № _____ від _____

Вінник Г.Г.

В Департаменті земельних ресурсів Ваше звернення від 22.02.13 № 057/В-813 щодо долучення його до справи А-18767 розглянуто та буде враховано в подальшій роботі.

Заступник директора О.Тютюнник

Відповідь отримала 25.04.2013р

О.Ракша
2797119
№ 057/В-813 від 22.02.13

057/В 1206
29.03.13

Директору
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київська міська державна адміністрація)
Петруку В.Г.

Вінник Тамили Григорівни
паспортні дані: ...

ідентифікаційний код: №: ...
дом. адреса: ...
тел: ...

Моє право на землю з врахуванням першочергового виділення землі на підставі:

1. Закону України „Про соціальний захист дітей війни" від 18 листопада 2004р.
2. Право спадщини, яке заповів мій батько, Баранов Григорій Остапович (в 1971р) земля передана мені 0,39 га, по особовому рахунку довідки № 654 від 31.08.2007р.
3. Рішення Окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.2008р. та підтверджено Київським апеляційним адміністративним судом від 29 жовтня 2010р. № 2а-15239/09/2613 і вищим адміністративним судом імені України від 30 листопада 2010р. № К-43133/09.
   Ухвала Окружного адміністративного суду м. Києва від 21 лютого 2011р. № 12/120.
4. Я являюся корінним жителем с. Троєщина, Деснянського району, м. Києва.
5. Постійно обробляю землю до цього часу.

Всі вище вказані документи у Вас містяться в державних експертизах.

А тому прошу: Відмежувати земельну за адресою: вул. Толстого 4-А, Деснянського району м. Києва, урочище „Тоболка" оформити в приватну власність мені, Тамилі Григорівні Вінник, а не Крисі Ольгу Михайловичу, в якого я віднині обід

Досв. на зворот.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.04.13 № 057023-8657 Вінник Г.Г.

на № _____ *від* _____

Кросі О.М.

м. Київ, с. Троєщина
постійна комісія з питань земельних відносин, містобудування та архітектури (КМР)
№08/281-507 від 02.04.13

Відповідно до листа постійної комісії з питань земельних відносин, містобудівництва та архітектури від 08/281-507 від 02.04.13 повідомляємо, що в зв`язку з набуттям чинності Законів України від 02.10.2012 № 5395 „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення" (набрав чинності 07.12.2012), від 07.07.2011 № 3613 „Про Державний земельний кадастр" (набрав чинності в цілому 01.01.2013) та від 06.09.2012 № 5245 „Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо розмежування земель державної та комунальної власності" (набрав чинності 01.01.2013), якими визначені нові види документації із землеустрою та вимоги до їх складу, розроблена документація підлягає приведенню у відповідність до чинного законодавства.

Враховуючи зазначене, на даний час проекти землеустрою (справа № А-19144 та А-18767), для приведення у відповідність до чинного законодавства повернуто до розробника - КП „Київський інститут земельних відносин".

Також повідомляємо, що оскільки надходять численні скарги та звернення від гр.гр. Вінник Г.Г. та Крохи О.М. щодо спірної ситуації, яка склалася, Департаментом земельних ресурсів на ім'я заступника Київського міського голови – секретаря Київради направлено лист з проханням доручити постійній комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури вивчити питання передачі вказаним громадянам спірної земельної ділянки і надати свій висновок та рекомендації.

Заступник директора О.Тютюнник

О.Ракша
2797119
№ В-3726 від 08.04.13
№ 057/В-1205 від 29.03.13

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.06.2013 № 057023-11955

на № _____ від _____

Вінник Г.Г.

В Департаменті земельних ресурсів Ваше звернення від 15.05.2013р. розглянуте.

Повідомляємо, що в зв`язку зі спірною ситуацією, яка склалася між Вами та гр. Крохою О.М. з приводу відведення земельної ділянки, Департаментом земельних ресурсів на ім'я заступника Київського міського голови – секретаря Київради направлено лист з проханням доручити постійній комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури вивчити питання передачі вказаним громадянам спірної земельної ділянки і надати свій висновок та рекомендації.

На даний час висновок та рекомендації до Департаменту земельних ресурсів не надходили.

Заступник директора-
начальник управління інформаційно-технічного
Забезпечення Департаменту земельних ресурсів В.Іващенко

О.Ракша
2797119
№ 057/В-1689 від 17.05.13

1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.07.2013 № 057023-14837

на № _____ *від* _____

Вінник Г.Г.

м.Київ
Київрада
№08/В-2066 від 14.06.13

За дорученням заступнику міського голови-секретаря ради Г.Гереги Ваше звернення від 06.06.13р. розглянуте.

Повідомляємо, що взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором, укладеним між ними.

Заступник директора Ю.Мосійчук

О.Ракша
2797119
№ 08/В-2066 від 18.06.13

Директору Департамента земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а, 01601).
Кулаковському Ю.П.

Вінник Галина Григорівна
паспортні дані:
ідентифікаційний код:
дом. адреса:
моб.:

Заява

15.03.13р. №374 Вам надіслана „Доповідна записка" директора „Київського інституту земельних відносин" Сапсана В.М.
29.03.13р. №057/В-1205 мною, Вінник Г.Г. написана лист на директора Департаменту земельних ресурсів князя Петрунь В.І.
16.08.13р. я написала звернення-заяву до Терези Т.Ф. через пошту вона отримала її 10.06.13р., а 14.06.13р. №08/В-2066 цю заяву Вам передала вона і вказала термін виконання 13.07.13р. про надання мені відповіді.
Я неодноразово була у Вас на особистому прийомі і задавала Вам запитання: чому Ви протиправно видали Висікій дані Кросі О.М. через 3 місяців після того, як я вже оформила документи на земельну ділянку: Тимошенко, 4-а, Деснянського р-ну, м. Києва в урочищі „Тонко", згідно рішення суду.
До цього часу ви так і не дали відповіді на поставлені Вам запитання, лише посилаєтеся на доручення Терези Т.Ф. чим ж вона Вам доручила зробити вибір: Коли приведете у відповідність проект земельної ділянки, передавши мою звернення-заяву, яку я написала їй від 06.06.13р. №08/В-2066.
Прошу дати відповідь по суті заяви-звернення, яке я написала Терезі Т.Ф. від 06.06.13р., а не писати відповіді своїми заміснниками заходи не по змісту заяви.

10.09.2013р. /Вінник Г.Г./

вх 057/В-2944
10.09.13

Директору
Комунального підприємства
"Київський інститут земельних відносин
Київської міської ради
Сантану В.М.

Вінник Тамари Григорівни

ідентифікаційний номер: [redacted]
моб.: [redacted]
роб.: [redacted]

Заява

23.08.2015р. я скила із Вами договір №548 по приведенню мої документації у відповідність згідно законодавства до ст.50 Закону України "Про землеустрій" від 02.10.2012 №3395-VI.
Моя справа А-18767 від 09.03.2011р.

Разом зі мною також же договір скила із Вами і Крюка О.М. (його мати, Крюка Світлана Миколаївна) його справа: А-19144 від 02.11.2011р. Вона оформила документацію на мою земельну ділянку за адресою: Толстого, 4-а, Деснянського р-ну, у м. Києві, урочище "Тонкі".

Тільки мені ця земельна ділянка оформлювалася по Закону України, а Крюк О.М. - протизаконно, по-шахрайській, перейменувавши вул. Толстого, 4-а на Толстогорб.

З метою запобігання інших шахрайських дій з боку державних посадовців Держгеокадастру земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а) прошу Вас прокентролювати, щоб при подачі виготовленої документації Вінник Т.Г. та Крюка О.М. у Головне Управління Держгеокадастра у м. Києві за адресою (03680, м. Київ, вул. Красноармійська, 6а) було проведено виконавцями одноразово із вказівкою до них про те, що ці дві різні особи оформили одну і ту ж земельну ділянку із додатками мій запис Вас, а не відсилати кожний із нас окремо.

Зареєстровано
Вх. № 1790
05.11.2013

Запропонувати Держгеокадастру, якщо це можливо, бути присутніми мені і Крюк О.М. при розглядачі наших документацій.

А рішення суду ніхто не має права відміняти і на данний

14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51 E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.03.14 № 0276-23-08/В-170-780

на № _____ *від* _____

Вінник Г.Г.

Київрада
на № 08/В-170 від 30.01.14

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Г.Гереги на Ваше звернення повідомляємо, що воно розглянуте та буде долучено до матеріалів справи щодо відведення земельної ділянки зазначеної у зверненні.

Заступник директора Ю.Мосійчук

О.Ракша
2797119
№ 08/В-170 від 03.02.14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.08. 2014 № 057023- 05/П-1550-4077
на № 08/281-39 від 15.07.2014

Трощинському В.М.

Щодо надання інформації

Вінник Г.Г.

За дорученням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше звернення від 18.06.2014 щодо відведення земельної ділянки на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі.

В частині, що належить до повноважень Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо, що на земельну ділянку на вул. Толстого надходили звернення громадян України Вінник Г.Г. та іншої фізичної особи щодо її передачі у власність.

Стаття 26 Закону України «Про землеустрій» зазначає, що розробником документації із землеустрою є юридичні та фізичні особи, які отримали ліцензії на проведення робіт із землеустрою відповідно до закону та регулює взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою відповідно до законодавства України і договору (в редакції станом на 03.03.2011).

На замовлення гр. Вінник Г.Г. комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (справа № А-18767). Вихідні дані видані від 09.03.2011р.

Вихідні дані гр. Вінник Г.Г. видані на підставі постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 27.06.2008 № 12/120, якою зобов'язано Головне управління земельних ресурсів та Деснянську районну у місті Києві державну адміністрацію вчинити дії відповідно до законодавства України стосовно виготовлення документації щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський р-н, урочище «Толока», вул. Толстого, 4-а.

На замовлення іншої фізичної особи комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (справа № А-19144).

Вихідні дані на розроблення зазначеної документації із землеустрою (справа № А-19144) були зареєстровані 02.11.2011, оскільки чинне законодавство не обмежує кількість розроблення проектів землеустрою щодо відведення однієї і тієї ж земельної ділянки.

В зв`язку з набуттям чинності Законів України від 02.10.2012 № 5395 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення» (набрав чинності 07.12.2012), від 07.07.2011 № 3613 «Про Державний земельний кадастр» (набрав чинності в цілому 01.01.2013) та від 06.09.2012 № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (набрав чинності 01.01.2013), якими визначені нові види документації із землеустрою та вимоги до їх складу, розроблена документація із землеустрою підлягала приведенню у відповідність до чинного законодавства.

У 2013 році проект землеустрою (справа № А-18767) було повернуто до розробника - КП «Київський інститут земельних відносин» для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства.

Для подальшого опрацювання питання щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки на вул. Толстого, 4-а, гр. Вінник Г.Г. необхідно надати до Департаменту земельних ресурсів витяг з Державного земельного кадастру про реєстрацію земельної ділянки.

Для цього КП «Київський інститут земельних відносин» передав гр. Вінник Г.Г. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (накладна від 22.11.2013 № 134).

Станом на цей час гр. Вінник Г.Г. не надано витяг з Державного земельного кадастру та не повернуто проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки до Департаменту земельних ресурсів.

Заступник директора Ю. Мосійчук

[illegible] з [illegible] [illegible] [illegible]
Витяги зараз не виготовляємо і підписувати [illegible]
у проекті від 23.08.13 р.

О. Пшенишний
279 71 19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.08.2014 № 057023- В-3955- 4236

*на №*_____ *від*_____

Вінник Г.Г.

Управління з питань звернень громадян
на № В-3955 від 11.08.2014

За дорученням Київського міського голови Кличка В.В. від 11.08.2014 № В-3955 запрошуємо Вас на особистий прийом до виконуючого обов'язки директора Департаменту земельних ресурсів Поліщука О.Г., який відбудеться 26.08.2014 о 14:15 за адресою: Хрещатик, 32-а, кім. 404.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Запрошення отримала 27.08.14р. - 26.08.14 я була на прийомі по дзвінку. Однак прийом на відбувся так як Поліщуко О.Г. був викликаний на нараду в Держадміністрацію.

О. Пшенишний
279-71-19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а,, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51 E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.09.14 № 057-В-3955-4668
на № _____ *від* _____

Вінник Г.Г.

Управління з питань
звернень громадян
№ В-3955 від 11.08.2014

За дорученням Київського міського голови Кличка В.В. від 11.08.2014 № В-3955 на особистому прийомі у в.о. директора Депертаменту земельних ресурсів Поліщука О.Г., який відбувся 09.09.2014 о 14:15 на вул. Хрещатик, 32а в к. 404, Вам були надані ґрунтовні роз'яснення з порушених питань, а саме: що станом на цей час Вами не надано витяг з Державного земельного кадастру згідно із статтею 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр" та не повернуто проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки до Департаменту земельних ресурсів.

Відповідно до зазначеного у Департамента земельних ресурсів відсутні підстави щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про передачу Вам земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва.

Заступник директора Ю. Мосійчук

О.Пшенишний
2797119
вх. № В-3955 від 11.08.2014

Зустрічі із Поліщуком О.Г. 09.09.2014 не було і ніяких ґрунтовних роз'яснень не надано.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044),279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.11.2014 № 057023-В-3955/2-7160

на № _____ від 21.10.2014

Вінник Г.Г.

Щодо надання інформації

Київська міська державна адміністрація
на № 006-В-3955/2 від 27.10.2014

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Рябікіна П.Б. від 27.10.2014 № 006-В-3955/2 у Департаменті земельних ресурсів Ваше звернення від 21.10.2014 про скасування дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної Кросі О.М. ділянки на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до статті 9 Земельного кодексу України передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб належить до повноважень Київської міської ради.

Заступник директора –
начальник управління
інформаційно-технічного забезпечення В.Іващенко

О. Пшенишний
279 71 19

Директору Департаменту
земельних ресурсів м. Києва
(01601, м. Київ, Хрещатик, 32-а)
Поліщуку В.Г.

Вінник Галини Григорівни
дом. адреса:
моб.:

стр. А-18767 Вінник Г.Г.
А-19144 Крох О.М.

Звернення

У зв'язку із розглядом сірого житлового гр. земельної ділянки на яку виготовлено "проекти" двом різним особам: Вінник Г.Г. та Крох О.М. одним виробником КП "Київський інститутом земельних відносин" при Департаменті земельних ресурсів м. Києва у всіх державних організаціях, прошу видати мені ксерокопії:

I Кадастрового плану Крох О.М. за 2011 рік;

II "Вихідних даних" за 2011 рік;

III Доручення Перегі Г.Ф. на виготовлення документів земельної ділянки Крох О.М.;

IV Постанову чи іншого юридичного документу про те, що Департаментом земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а) має право отримати дозволи декілька осіб на одну і таку ділянку, змінюючи адресу.

22.07.2016р. /Вінник Г.Г.

Видати терміново

Земельна ділянка: А-18767: Толстого, 4-а, Деснянського р. у м. Києві "Толста"
А-19144: Толстого, 2б, Деснянського р. у м. Києві

Див. на звороті

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Вхідний № 09/11-1-16
03.08.16

Київська міська рада
Головне управління земельних ресурсів

Комунальне підприємство
«Київський інститут земельних відносин»
Ліцензія Державного комітету України із земельних ресурсах від 29.04.2011 серія АГ №583328

Договір: № 347 від 30.03.2011

Замовник: гр. Вінник Г.Г.

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

щодо відведення земельної ділянки

громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва

Директор — В. Салтан

Заступник директора з виробництва — М. Варламов

Начальник відділу — Т. Чорна

Головний інженер проекту — Н. Колісніченко

Київ - 2011

З оригіналом згідно

АКТ

здачі-приймання технічної документації по

замовленню № 1225Т1 від 20.05.2011 р.

« _____ » _____ р. м.Київ

Ми, що підписалися, представник-виконавець комунальна організація "Інститут Генерального плану м.Києва" топографо-геодезичне управління,в особі начальника управління

Івахненко В.Г. з одного боку та

представник замовника Вінник Г. Г.

з другого боку, уклали цей акт про таке, що роботи по виготовленню топоплану М 1:2000

з червоними лініями за адресою: вул. Л. Толстого, 4-а

по замовленню № 1225Т1 від 20.05.2011 р. виконані в повному обсязі і

технічна документація отримана на загальну суму без ПДВ 723.59 ПДВ 20% 144.72

Всього: 868.31

Роботу здав: Роботу прийняв:

,омунальна організація виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
"Інститут Генерального плану м.Києва"
Топографо-геодезичне управління

ЗАМОВЛЕННЯ № 1225Т1

від 20.05.2011

КОШТОРИС

виготовлення топоплану М 1:2000 з червоними лініями

За адресою: вул. Л. Толстого, 4-а

Замовник: Вінник Г. Г.

Кошторис складено відповідно до "Збірника показників вартості інженерно-геодезичних робіт, що виконуються підрозділами КО "Центр містобудування та архітектури", 2009р

№	Найменування робіт	Підстава вартості	Одиниця виміру	Ціна у грн.	Обсяг	ВАРТІСТЬ
1	Визначення обсягу робіт	ЗП т.64 § 5.	об"єкт	19.19	1	19.19
2	Збір та систематизація матеріалів вишукувань	ЗП т.59 § 5, К-1,15 - п.23 Заг.вказ.	планшет	7.73	1	7.73
3	Геодезичний розрахунок точок червоних ліній	ЗП т.61 §1, К=1,15 - п.23 Заг.вказ., К=1,5 - прим.до табл.	точка	4.64		-
4	Складання каталогу підземних споруд. червоних ліній	ЗП т.32 §1, К=1,25 - п.23 Заг.вказ.,	точка	1.16		-
5	Нанесення червоних ліній, підземних комунікацій по координатам М 1:2000	ЗП т.61 §36, К=1,15 - п.23 Заг.вказ.,	точка	0.93		-
6	Викреслення топографічних планів	ЗП т.64 § 13,	дм2	41.26	1.00	41.26
7	Видача документації	ЗП т.64 § 16	об"єкт	2.53	1	2.53
	ВСЬОГО ВАРТІСТЬ РОБІТ:					70.71
8	Коефіцієнт обсягу робіт			1	X	70.71
9	Витрати по веденню чергового плану міста	наказ. п.4	коефіцієнт	0.23	X	16.26
	ПІДСУМОК ПО КОШТОРИСУ :					86.97
	ДОДАТКОВИЙ КОЕФІЦІЄНТ:				8.32	723.59
	ПДВ				20%	144.72
	ВСЬОГО ПО КОШТОРИСУ :					868.31

ПІДРЯДЧИК

«ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м.КИЄВА» Ідентифікаційний код 26314697

Комунальна організація виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
"Інститут Генерального плану м.Києва"
Топографо-геодезичне управління

Адреса: м.Київ, Хрещатик, 32, Тел. (044) 353-85-44, 278-56-89 код ЕДРПОУ 26314687
Розрахунковий рахунок 26005000153956 в ПАТ "КБ "Хрещатик" в м. Києві МФО 300670

Замовник: ***Вінник Г. Г.***

Реквізити: ***ІПН , свідоцтво № , м. Київ***

Адреса об'єкту: ***вул. Л. Толстого, 4-а***

Платник ***Вінник Г. Г.***

Вид робіт: ***виготовлення топоплану М 1:2000 з червоними лініями***

ЗАМОВЛЕННЯ № ***1225Т1*** від **20.05.2011**

РАХУНОК № ***1225*** від **20.05.2011**

НАЙМЕНУВАННЯ	Один.вим.	Кількість	Ціна	СУМА	
За виконання робіт по замовленню № ***1225Т1***		1		без ПДВ	723.59
				ПДВ (20 %)	144.72
				до сплати	868.31

Начальник управління

Спеціаліст

Організація є платником податку на прибуток та ПДВ на загальних підставах

Форма № 16

Виконавець:
КП „Київський інститут земельних відносин"
м. Київ, вул. Хрещатик, 32а
Код ЗКПО 32348604
Інд. податковий номер 323486026596
В особі керівника групи Забродської Л.П.,
у присутності працівників Виконавця:
Німенко Ю.В. та Пляшечник В.Г.
передали Замовнику **Вінник Галині Григорівні**
документи перелічені в графі Найменування у вигляді та кількості, зазначених у цій накладній

Замовник:
Вінник Галина Григорівна
Договір № 548 від 23 серпня 2013р.
02183, м. Київ, бул. Перл. 48, кв. 136

Накладна № 134 (с. 13240 год)
від „22" листопада 2013 року (К. Хаюдт)

Одержувач: **Вінник Галина Григорівна**

№ п/п	*Найменування документації із землеустрою*	*Книга, дискета, інше*	*Кількість, шт.*
1.	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (***оригінали***)	Книга	Дві
2.	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вінник Галині Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (***копія***)	Книга	Одна
3.	Електронний документ (файл ***XML***)	CD	Один

Виконавець:
Представники КП „Київський інститут земельних відносин"

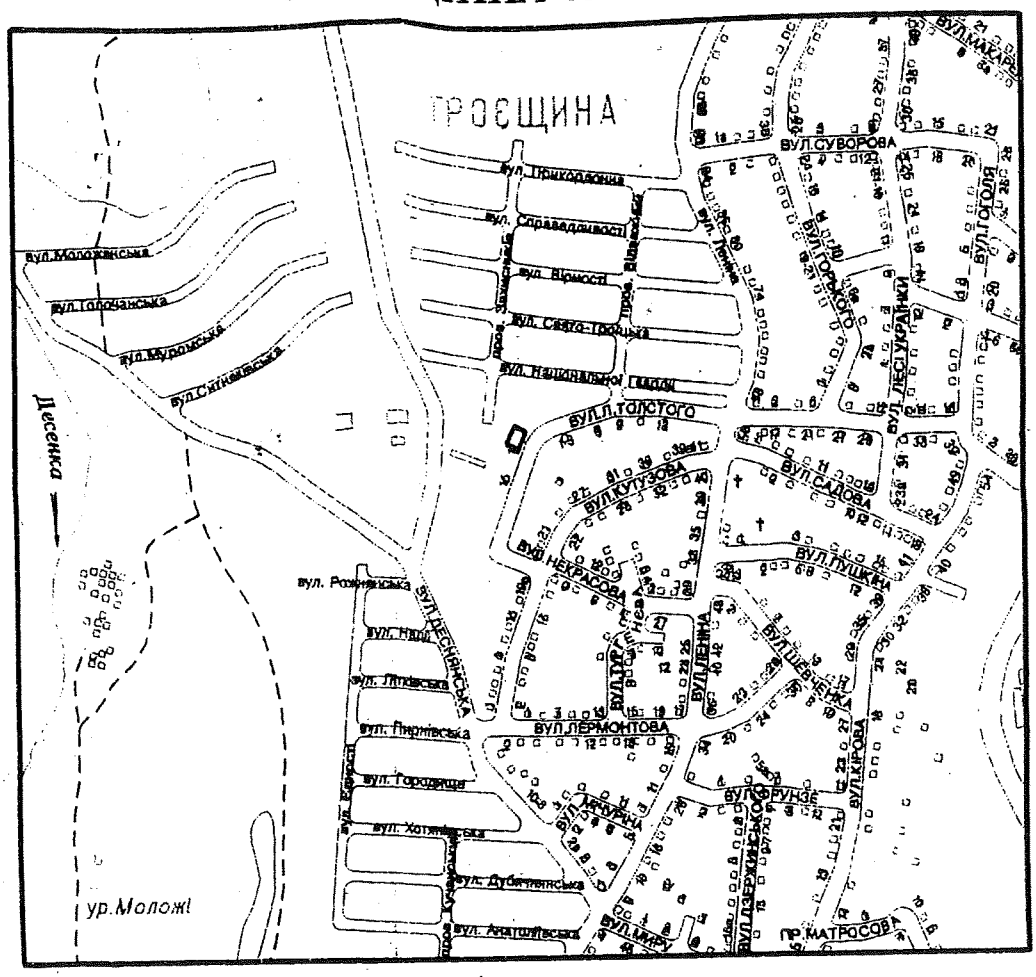
Забродська Л.П.
підпис

присутні особи:
Німенко Ю.В.
Пляшечник В.Г.

Прийняла:
Гр. Вінник Г.Г.

підпис (Вінник Г.Г.)

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



СКЛАД ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Назва землекористувача, за рахунок якого відводиться земельна ділянка	Умови відведення	Код КВЦПЗ		Загальна площа, га	34. Забудовані землі
		Секція	Підрозділ		35. Під житловою забудово одно- та двоповерховою
Міські землі, не надані у власність чи користування	приватна власність	В	02.01	0,10	0,10

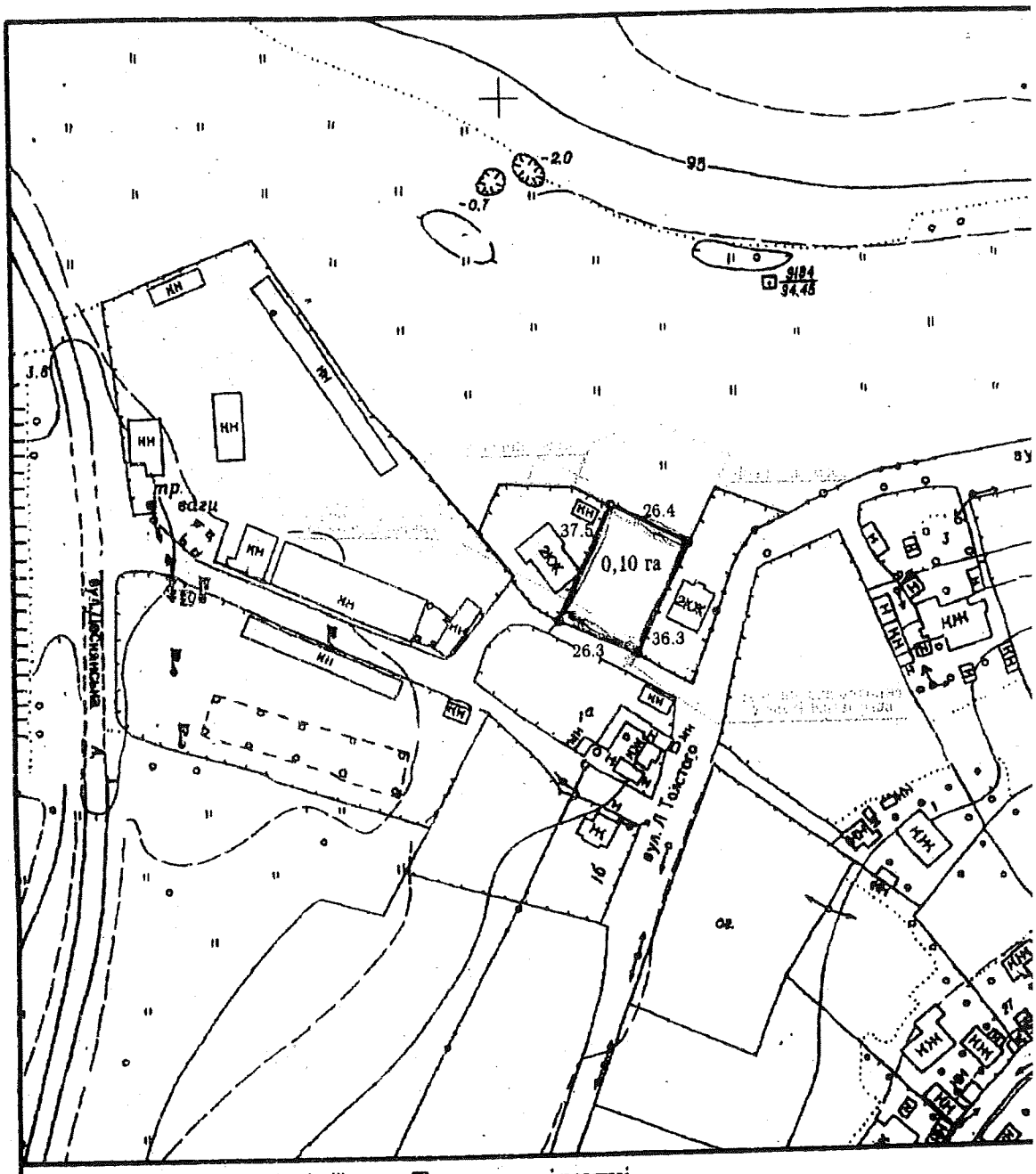
Директор	Салтан		
Заст.директора з виробництва	Варламов		
Начальник відділу	Чорна		
ГІП	Колісніченко		
Керівник групи	Супрун		
Розробив	Супрун		10.2011

347.2011-П

Гр. Вінник Галина Григорівна,
- будівництво та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Планше
	П	1	6031
ПЛАН відведення земельної ділянки	КП "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"		

Масштаб 1:2000



Примітка: червоні лінії вул. Толстого відсутні

Межі земельної ділянки погоджено:

Начальник відділу землевпорядкування -
головний землевпорядник Деснянського району 28.10.2011

гр. Вінник Галина Григорівна 29.10.2011 = БІН

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

земельна ділянка, яка передається у власність

межі землеволодінь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-70 -22*

02.04.2013 № 08/281-507

на №_____ від_____

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Петруку В.І.

Копії: гр. Вінник Г.Г.,

гр. Кросі О.М.,

Київська міська рада

Шановний Вікторе Івановичу!

До постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури надійшли заяви гр. Крохи О.М. від 27.03.2013 (вх. № 08/КО-720 від 27.03.2013) щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (А-19144) та гр. Вінник Г.Г. від 09.03.2013 (вх. № 08/В-729 від 28.03.2013) щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (А-18767) з проханням вирішити питання відведення їм земельних ділянок.

На теперішній час матеріали кадастрових справ А-18767 та А-19144 з відповідними проектами рішень до Київської міської ради на розгляд постійної

комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури не надходили.

Для вирішення порушених у заявах питань направляємо Вам копії вказаних заяв та просимо повідомити заявників і постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури стосовно ситуації щодо кадастрових справ А-18767 та А-19144.

З повагою

голова комісії А.Шевченко

Вик. Лисенко
тел. 202-70-22

5

ГОЛОВІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ПОПОВУ О.П.
(вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 2027125, 2027117)

ВІННИК ГАЛИНИ ГРИГОРІВНИ
паспортні дані:

ідентифікаційний код: №
дом. адреса:
тел:

подав 03.04.13
бланк за довіренністю

Заява

Я корінний житель села Троєщина, Деснянського району м. Києва.
Із 2006 року добиваюся оформлення в приватну власність земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-А, Деснянського району у м. Києві, урочище „Толока".
Спочатку цією справою займалася Деснянська районна державна адміністрація (02225, м. Київ, пр. Маяковського, 29, тел. (044) 515-77-75)
а потім повноваження перейшли до Головного Управління земельних ресурсів м. Києва (01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72)
За цей час я пережила:
1. Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.06.2008. № 12/120
2. Рішення цього суду підтверджено:
3. Київським Апеляційним адміністративним судом у м. Києві від 29 жовтня 2009 року № 2а-15239/09/2670 (подався на суд Головне Управління м. Києва);
4. Вищим адміністративним судом м. Києва від 30 жовтня 2010 року № К-43133/09 (подався на суд Головне Управління земельних ресурсів м. Києва).
5. Ухвала Окружного адміністративного суду у м. Києві від 21 лютого 2011 р. № 12/120.

Лише при Постанові Головного Управління Юстиції у м. Києві, підрозділу примусового виконання рішень (01001, Україна, м. Київ, пров. Музейний 2-Д

Вимоги державного виконавця С.С. Крайченської від 02.03.2011 року № 13/1 мені видати „Вихідні дані до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011 р. Виготовлення „Проекту землеустрою на мою земельну ділянку за адресою: Толстого, 4А, Деснянського району у м. Києві в урочищі „Толока" не витримувало ніяких законних термінів.

Прийнялося неодноразово звертатися до Київської державної адміністрації (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.: (044) 202-71-25; 202-71-17; факс 279-89-28).

1. 16.08.11 р. ВХ № 01/в-15509 (звернення Попову О.П.)
2. 12.12.11 р. ВХ № 01/в-15509/4 (звернення Попову О.П.)
3. 13.02.11 р. ВХ № 01/в-15509/5 (заява Кучуку М.І.)
4. 13.02.12 р. ВХ № 01/в-1834/1 (заява Попову О.П.)
5. 17.05.12 р. ВХ № 01/в-1834/6 (заява Попову О.П.)
6. 22.05.12. ВХ № 01/в-1834/7 (пояснювальна записка Кучуку М.І.)

Всі ці заяви, звернення подавалися у правильну громадську Київради (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, тел. (044) 202-71-25; 202-71-17; факс 279-89-28) Арцеву С.Ю., додаючи кілька ряд документів.

Я не отримала жодної конкретної відповіді, згідно змісту моїх заяв та звернень.

І лише при погодженні „Проекту земельної ділянки" р. Вінник Галині Григорівні за адресою: Толстого, 4-А, Деснянського району у м. Києві в урочищі „Толока" вияснилося, що цю ділянку надали іншій фізичній особі, Крусі Олегу Миколайовичу, (сер. № А-19144) від 02.11.2011 р.! перейменувавши на Толстого, 2-б. Ось тут і стало все зрозуміло. А саме: посадові Головного Управління земельних ресурсів в особі: Кулаковського Ю., Масайчука Ю., Цвята О.М. при підтримці заступника по земельним питанням голови Київради, Кучука М. вчинили незаконні дії, порушуючи Закон і Конституцію України, надавши „Вихідні дані до кадастрової справи А-19144", Крусі О.М. Щоб це доказати, треба лише співставити дати та підписи, вище вказаних юридичних документів Вінник Галини Григорівни і Крусі О.М.

Дочка його, Крюка Світлана Ілліївна в 2004 році прийняла земельну ділянку 0,06га в урочищі „Городище" вул. Хотянівська, 13 № 126, 62:188:001) яку вже продала, знаючи, що в неї підростає син.
Рідний брат батька, Крюк Володимир Іванович теж отримав 0,12га по вул. Толстого, 2-а у 2006р. (62:185:017), в урочищі „Толока", а живуть вони в одному дворі. Так що цій сім'ї вже хочуть надати (їм просто запропонували) мою ділянку, перейменувавши. Ця сім'я добре знає, що моя ділянка присуджена мені декількома судами.
А сім'ю цю знає і вся О.М. бо він теж рядом живе. Накинулися всі вони; мою ділянку, просто хочуть продати, використовуючи посадове становище.
Знаючи, чому ж мене подвали на всі суди і до цього часу, вже 7-й рік стараються відняти останню землю 0,10га, а було у мене у користуванні 0,39га, а іншим, просто проходять, всіляко (скрито) сприяють при оформленні документів!".
На даний час, у зв'язку із Новою Постановою від 01.01.2013р. виникла ситуація, коли треба чітко опрідилитися, кому ж надавати у приватну власність земельну ділянку за адресою: Толстого 4-а, Деснянського району, м. Києва, в урочищі „Толока", так як треба і еще доплачувати немалу суму.

Я маю повне право на земельну ділянку з врахуванням першочергового виділення землі на підставі:

1. Закону України „Про соціальний захист дітей війни" від 18 листопада 2004 року.
2. Право спадщини, яке заповів мій батько, Баранов Григорій Остапович (в 1971р. земля 0,39га передана мені по особовому рахунку за довідкою № 654 від 31.08.2007року).
3. Рішення, вище вказані, чотирьох суддів: два Окружні адміністративні, апеляційний, Вищий адміністративні суди м. Києва.

Я являюся корінним жителем села Проціцина, Деснянського району у м. Києві.
Постійно обробляю землю до цього часу.
Всі вище вказані документи, містяться в декількох екземплярах у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київради, які постійно отримували Цвях О.М., Петрук В.І. і у Арцева С.Ю. (які я неодноразово надавала їм заявах та зверненнях до Почова О.Ч. і Кучука М.)

Базові нормативно-правові акти України:
Конституційна гарантія (ст.14,40 Конституції України);
цивільне право на нерухоме майно (ст.181,182,373,374 цивільного Кодексу України);
набувальна давність, приємственність поколінь (ст.119) державне забезпечення рівних умов закону прав власності на землю (ст.78 п.2, ст.152 Земельного Кодекса України).

Крота Олег Михайлович молодший і таких прав, як я маю, мати не може.

Прошу:
1. Земельну ділянку за адресою: Толстого 21-А, Деснянського району у м. Києві, урочище „Поляки" юридично оформити в приватну власність мені, Вінник Галині Григорівні.
2. Прошу Вашого особистого втручання в мою справу А-18767 з метою не допустити Ваших заступників та державних посадовців Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради до правопорушення законів і Конституції України, використовуючи посадові повноваження, що приведе до кримінальну.

02.04.2013 року (Вінник Г.Г.)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-70 -22*

15.05.2013 № 08/281- 766

на №_____ від_____

Гр. Вінник Г.Г.,

Копії: Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Кулаковському Ю.П.

Київська міська рада

Шановна Галино Григорівно!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Гереги Г.Ф. від 22.05.2013 № 08/В-883 Вашу заяву від 09.04.2013 стосовно ситуації, що склалася навколо кадастрових справ А-18767 щодо відведення гр. Вінник Г.Г. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва та А-19144 щодо відведення гр. Кросі О.М. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до статті 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2011 № 383/5770 (із змінами та доповненнями), постійна комісія Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури розглядає підготовлений проект рішення та за результатами розгляду підтримує його або відхиляє, у разі необхідності створює робочу групу для доопрацювання проекту рішення, висловлює свої зауваження та пропозиції.

На теперішній час матеріали кадастрових справ А-18767 та А-19144 з відповідними проектами рішень до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури не надходили.

При надходженні вищевказаних матеріалів до постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Вас, шановна Галино Григорівно, а також гр. Кроху О.М. буде запрошено на її засідання для ґрунтовного вивчення та врегулювання ситуації, що склалася.

З повагою

голова комісії А.Шевченко

Вик. Лисенко
тел. 202-70-22

51

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-70 -22*

04.02.2014 № 08/281- 31

на №_____ від_____

Гр. Вінник Г.Г.,

Копія: Київська міська рада

Шановна Галино Григорівно!

Ваше звернення від 27.01.2014 (вх. № 08/В-171 від 30.01.2014) стосовно відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (А-18767) розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до статті 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2011 № 383/5770 (із змінами та доповненнями), постійна комісія Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури розглядає підготовлені суб'єктом подання проекти рішень.

На теперішній час матеріали кадастрової справи А-18767 з відповідним проектом рішення до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури не надходили.

Також зазначаємо, що матеріали кадастрової справи А-19144 з проектом рішення щодо відведення гр. Кросі О.М. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури не надходили.

При надходженні вищевказаних матеріалів до постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Вас та гр. Кроху О.М. буде запрошено на її засідання для ґрунтовного вивчення та врегулювання ситуації, що склалася.

З повагою
голова комісії А. Шевченко

Київська міська державна адміністрація
15 КВІ 2013
Вх. № 0763-3766

7

Заступнику голови
Київської міської державної
адміністрації
(вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 7125; 202 71
Крамаренку Р. М.

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:
ідентифікаційний
дом. адреса:
тел.:

Заява

У Вас знаходиться моя заява, яку я відіслала по пошті Голові Київської міської державної адміністрації Попову О.М. від 02.04.2013р.

Прошу Вас особисто:

1. У якнайшвидший термін розглянути цю заяву і надати мені відповідь, не пересилаючи її на Департамент (головного) земельних ресурсів виконавчого органу Київради
2. Негайно прийняти мене на особистий прийом.

Наперед дуже вдячна Вам.

15.04.2013р. /Вінник Г.Г./

14. Травня 2013р. в 14.00 каб. 102
прийняв Кулаковський О.П.
записав Крамаренко Р.М.
Обіцяв 21. травня 2013р.
розібратися зі мною на земельній комісії

Голові постій ної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради п. Прокопіву В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 0104

адвоката Кобилянського Віктора Ананій овича, вул. Вишняківська, 7Б, кВ.305, м. Київ, 02140, свідоцтво про право заняття адвокатською діяльністю №2050 від 26.08.04 р., який діє в інтересах Вінник Галини Григорівни, бульв. Перова, 48, кв. 136, м. Київ, 02183

Шановний Володимире Володимировичу!

Моя довірительниця Вінник Галина Григорівна протягом кількох років не може довести до кінця приватизацію належної їй земельної ділянки, розташованої за адресою вул. Толстого, 4-а у Деснянському рай оні м. Києва (урочище «Толока») (кадастрова справа №А-18767).

Проблеми виникли через те, що Київрадою надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо цієї ділянки (проте із зазначенням іншої адреси) також і іншій особі – Кросі Олегу Михай ловичу (кадастрова справа №А-19144).

Звертаю Вашу увагу, що зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні Вінник Г.Г., що підтверджується постановою окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.08 р. у справі №12/120. Факт, встановлений рішенням суду, яке набрало законної сили, має преюдиціальне значення (не потребує доказування).

Виходячи з наведеного прошу Вас винести на розгляд очолюваної Вами комісії питання щодо підготовки та подання на розгляд сесії Київської міської ради питань про скасування дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Толстого, 2-б у Деснянському рай оні м. Києва, виданого Кросі Олегу Михай ловичу, та надання Вінник Галині Григорівні безоплатно у власність земельної ділянки, розташованої за адресою вул. Толстого, 4-а у Деснянському рай оні м. Києва (урочище «Толока»).

При розгляді порушених питань по суті прошу запросити мене як представника Вінник Г.Г. для надання пояснень.

Додатки:

1. Копія постанови окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.08 р. у справі №12/120.
2. Копія доповідної записки від 15.03.13 р. №374.
3. Копія рішення №РВ-8000009782014 від 23.01.14 р.
4. Копія листа Вінник Г.Г. від 21.10.14 р.

В.А.Кобилянський

29 січня 2015 року

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
ПРОКОПОВУ ВОЛОДИМИРУ ВОЛОДИМИРОВИЧ.

Отримав. 17.04.2015 р. В. Прокопов

ВІННИК ГАЛИНА ГРИГОРІВНА

тел.:

Заява - звернення.

Я вже зверталася до Вас і до Кличка В.В. Від Кличка В.В. моїх звернень займався Резніков О.Ю. І звертаюся я до Вас, так як вірю, що Ви, як представники нової влади м. Києва, за всіх я і багато людей надіються на Вашу чесну, прозору роботу; на те, що Ви зможете побороти корупцію, яка розросталася у всіх владних структурах. І побороти її можна лише тоді, коли державні посадовці, а особливо правоохоронні органи, котрі на своїх посадах порушують Закони України; займаються пасинками; використовують свої посадові повноваження; працюють лише за хабарі - будуть каратися, а не, просто, переставляться і лишаються своїм кабінетами, як це робиться у Департаменті земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32 а).

Із 2006 року я знаю всіх посадовців Київського Департаменту земельних ресурсів. Особливо: Кулаковську Ю.П., Гьвяка О.М. і вони мене теж добре знають.

Ви уважно прочитайте суд Окружного адміністративного від 27.06.2008 №3/174/120, який вони повинні виконати давним давно. І вони до цього часу шукають різні дії, аби мені не оформити і не надати мою сільськогосподарську землю у власність. І все це тому, що я нікому не давала і не даю хабарі, жиду, як і мій батько жив, і весь наш рід часто, то Законах - без обману, хабарів, крадіжок.

Із Ваших відповідей видно, що Ви звертаєтеся до тих осіб, які доказують, що вони самі сильніші і їм ніхто не [illegible] Куди б ви не звертались

За вісім років вони використовували всі лазівки щоб обійти Закони і довести свою силу перед простою не захищеною людиною, яка має всі права на землю 0,10 га.
За вісім років я удостоївся, що всі державні посадовці звязані між собою і разом обдурюють людей, відмовляють все, що можна відняти.
Це водночас по моїй земельній справі А-18767
Ви звертаєтеся до тих, які вже шість років не виконують рішення суду: не надають змістовні відповіді на заяви і звернення громадян, а лише інформаційні відписки, які порушують терміни виконання робіт і т.д.
У такому я особисто надаю Вам цілий пакет документів із яких Ви, прочитавши їх уважно і зможете зрозуміти про те, що я тут у заяві пишемо.
Це не просто папери, це юридичні документи із штампами, датами, номерами, підписами.

ПРОШУ ВАС:

1. Ознайомившись із усіма матеріалами, звернутися до Кничика В.В. Адже він організував корупційну схему із своїх земних людей. Я вірю тільки тобі і Вам.
2. Зрівняти всі мої матеріали із матеріалами Крюка О.М. справ: А-19144. Особливу увагу звернути надати, терміни виконання „проектів" на одну і ту земельну ділянку із одним кодом: 62:195:005; На погодження нашого проекту на реєстрацію однієї і тієї ж ділянки.
3. Викликати на комісію мене, Крюка О.М. а не його тещу, яка їх О.М. просто запрошувала мою ділянку і сама „фіктивно" оформила.
4. На підставі моїх матеріалів Ви маєте повне право скасувати „проект земельної ділянки" на Крюка О.М. за адресою: Толстого, 2б, Деснянський р-н, у м. Києві; справ А-19144, так як він виготовлений протизаконно, варгашовцями посадові злочинцями Кулешовим Р.П. та Ковка О.М.
5. Надати у приватну власність земельну ділянку 0,10 га Вінник Т.Г. за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну, у м. Києві, справ А-18767 код: 8000000000:62:195:0005 так як „проект земельної ділянки" від 23.08.2013р. №548 виготовлений і погоджений по всіх Законах України і прав громадянина України.

16.04.2015р. (Вінник Т.Г.)

Список матеріалів

ВІННИК ГАЛИНИ ГРИГОРІВНИ

до справи А-18767 по земельній ділянці за адресою: Толстого, 4-а, Печерського р-ну у м. Києві урочище „Тонка"

код: 8000000000:62:195:0005

Коротко: в 1 екз. так як мою декларацію в цілі тонка - в Печерській земельній раді м. Києва (Хрещатик, 32-а)

1. Паспортні дані Вінник Г.Г.
2. Довідки про ідентифікаційний номер
3. Трудової книжки із відомостями „Вінник - Вісник"
4. Свідоцтво про укладення шлюбу
5. Свідоцтво про народження
6. Свідоцтво про смерть батька: Боронов Григорій Олександрович
7. Довідка № 1023 „Про наявність земельних ділянок"
8. Довідка про земельну № 654 від 21.09.2007р
9. Заповіт батька Боронова Григорія Олександровича
10. Акт підтвердження того, що я є єдиною кровною спадкоємицею в. Тростянка
11. Основні положення Законів України при оформленні у Вінник Г.Г. земельної ділянки
12. Основні суди:

I Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.06.2008 № 12/120;

II Київський апеляційний адміністративний суд від 1 вересня 2009р № 22-а-30596/08;

III Вищий спец. суд Окружного адміністративного суду м. Києва від 11 листопада 2009р № 2а-6377/07;

IV Вищий адміністративний суд України, м. Київ справа № К-43135/09 від 30 листопада 2010р;

V Окружний адміністративний суд м. Києва від 2 липня 2011р № 12/120;

VI Вищий державний виконавець С.С. Кравченко від 2 берез 2011р. ВВ/9

13. Договір на розробку документації із землеустрою № 548 від 23.08.2013р. м. Київ.
14. Повідомлення заступника начальника Головного управління земельних ресурсів Ю. Шостацького Вінник Г.Г. від 09.06.2008р № 03-8612225-0
15. Вінник Галині Григорівні Київською міською головою Черновецьким М.М. від 05.04.2007р № 225 (39-2/63)

16. Витяг з протоколу № 7 засідання житлової комісії житлово будівельного, земельного, екологічного та природно-ресурсного середовища - від 21 лютого 2012р.

17. Відповідь заступника голови Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації В. Кроховського Вінник Г.П. від 26.03.2012р № 09-В-3401/2.

18. Звернення Вінник Г.П. до секретаря Київради Терезі Панкевич Федорівни від 09.08.12.

19. Відповідь заступника начальника ГУ земельних ресурсів (Ярешко, 32-а) Ю. Мосійчук від 25.02.12. № 03-86/4550.

20. Висновок Головного управління земельних ресурсів КМДА до справи А-28767 кад; 62:195:005 - від 18.04.2012р № 05-8556 та - від 03.10.2012р № 1332.

21. Звернення Вінник Г.П. до Салтана В.М. - директора КП „Київводжитлоексплуатація" від 22.02.2012р № 295.

22. Звернення-заява до директора Департаменту земельних ресурсів м. Києва (Ярешко, 32-а) Горбуна В.І. від 29.03.2012р № 057/В-205

23. Повідомлення заступника нач. ГУ земельних ресурсів (Ярешко, 32-а) Ю. Мосійчук Вінник Г.П. від 28.02.12. № 03-86/4530

24. Довідка заступника Салтана В.М. - директора КП „Житлово земельні відносини" від 15.03.13. № 379

25. Відповідь Салтана В.М. Вінник Г.П. від 21.03.13р. № 409.

26. Заява Вінник Г.П. голові КМДА Попову О.П. від 03.04.13 (по суті заяви)

27. Відповідь секретаря Київради Г.Я. Терези від 28.05.13р. № 225-Кр-658 Вінник Г.П.

28. Відповідь В. Іващенко Вінник Г.П. від 07.06.13 № 057023-11955

29. Заява Вінник Г.П. Кулаковському Ю.П. від 10.09.13. № 057/В-2944

30. Звернення Вінник Г.П. до директора „Департаменту земельних рес." Горбуна В.І. від 29.03.13. № 057/В-205

31. Відповідь Ю. Мосійчука Вінник Г.П. від 11.08.2014. № 057023-0577-1550-4077

32. Відповідь Ю. Мосійчука Вінник Г.П. від 14.03.14. № 057023-09/15-470-14

33. Заява Вінник Г.П. м. Ч. Чернівецькому від 04.05.2008р.

34. Відповідь С. Безгрошного - в.о. нач. відділу земельних інвест. ресурсів у сфері земельних відносин (Прокуратура м. Києва, вул. Предславинська, 45/9 від 02.08.12р № 05/3-р-12.

35. Заява Винник Г.Г. до Прокуратури м. Києва, вул. Предславинська 45/9, від 02.04.13 № 1270 П.

36. Інформація нач. управління державної виконавчої служби О.О. Воронко Винник Г.Г. від 16 вересня № 70556/01-13

37. Відповідь в.о. директора Департаменту корпоративних за виконання рішень розгляду звернень громадян Державної служби О.О. Кузьменко Винник Г.Г. від 11.04.2003 № 03-5775/2

38. Рішення Шевченківського районного суду м. Києва Винник Г.Г. від 15.05.2012 № 2-1535

39. Заява Винник Г.Г. до Генерального прокурора України, Генеральної прокуратури України від 16.06.13 № 9-37 (копія)

40. Заява Винник Г.Г. до Генерального прокурора України, Генеральної прокуратури України від 23.02.2013 р. (копія)

41. Постанова головного судового виконавця м. Києва, Винник Г.Г.

42. Рішення Шевченківського районного суду м. Києва, Винник Г.Г.

43. Рішення Державної фінансової інспекції м. Києва, Винник Г.Г.

44. Рішення Шевченківського районного суду м. Києва, Державної виконавчої служби України

45. Заява Винник Г.Г. в Шевченківському районі м. Києва (від 16.10.2015 р.)

46. Відповідь начальника ГУ Держвиконслужби у м. Києві Гордієнко Винник Г.Г. від 22.12.2015 р. № 7741

47. Інформація А.М. Задорожної — Генерального прокурора України Винник Г.Г. від 16.03.2016 р.

48. Заява Винник Г.Г. до Генерального прокурора України (від Генерального прокурора) від 2.06.2013 р.

49. Відповідь Державного виконавця Шевченківського ГУ Винник Г.Г. від 24.12.2014 № 31/2012-4534 ВП, щодо ненадання Винник Г.Г. інформації

50. Заява Винник Г.Г. начальнику ГУ Держвиконслужби м. Києва (від 17.12.2014 р. № 9-14/14-14)

51. Інформація В. Іванченко (вул. Хрещатик, 32-а) щодо Винник Г.Г. від 17.11.2014 № 057020 В-3255/2-2014

52. Відповідь А.М. Кодинської (Генеральна прокуратура України) щодо Винник Г.Г. від 20.10.2014 № 13-1469/14-3253/1-14

53. Заява Винник Г.Г. до ГУ Держвиконслужби у м. Києві (від Генерального прокурора) від 20.10.2014 р.

54. Заява-скарга Винник Г.Г. в Державне бюро розслідувань (вул. Нагорна (Оноприєнка), буд 50, 04114 м. Київ, Україна)

55. Рапорт затриманої громадянки України у м. Київ (вул. Дорогожицька, буд 8-1, 4 пр) Винник Г.Г. від 10.02.2014 р. ЦС

56. Відповідь ст. ст. Кодексу Винник Г.Г. на скарги від 29.04.2014 р. — від 02.09.2014 — № В 14916 2014 Ф.

10.04.2015 р. Винник Г.Г.

Я знаю, що із цих матеріалів будуть видані, як у вільній Україні без державної монополії, правової і фактичної залежності органів і законів окремої політичної сили.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-70 -22

24.07.2014 № 08/281- 91

на №_____ від_____

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Кулаковському Ю.П.

Копії: гр. Вінник Г.Г.,

Київська міська рада

Шановний Юрію Петровичу!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. від 15.07.2014 № В-3955 до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення гр. Вінник Г.Г. від 19.06.2014 стосовно ситуації, яка склалася при підготовці проектів землеустрою щодо відведення гр. Вінник Г.Г. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (А-18767) та щодо відведення гр. Кросі О.М. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (А-19144).

Просимо Вас розглянути вищевказане звернення в установленому порядку та надати роз'яснення, а також об'єктивну інформацію гр. Вінник Г.Г., постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (в копії) щодо шляхів вирішення порушеного питання.

З повагою

голова комісії В.Прокопів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-70 -22*

24.07.2014 № 08/281-92

на № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.,

Копія: Київська міська рада

Шановна Галино Григорівно!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. від 15.07.2014 № В-3955 Ваше звернення від 19.06.2014 стосовно ситуації, яка склалася при підготовці проектів землеустрою щодо відведення гр. Вінник Г.Г. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва (А-18767) та щодо відведення гр. Кросі О.М. земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва (А-19144) розглянуто.

За результатами розгляду звернення повідомляємо, що матеріали кадастрових справ А-18767 та А-19144 з відповідними проектами рішень до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходили.

При надходженні вищевказаних матеріалів до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Вас, шановна Галино Григорівно, та гр. Кроху О.М. буде обов'язково запрошено на її засідання.

З метою вирішення даного питання постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування доручила Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) надати роз'яснення та об'єктивну інформацію щодо шляхів вирішення порушеного питання, про що Вас буде додатково повідомлено.

З повагою
голова комісії В.Прокопів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

24.06.2004 № 347/1557

Про передачу земельних ділянок громадянам України для ведення індивідуального садівництва в урочищі Городище у Деснянському районі м.Києва

Розглянувши проект відведення земельних ділянок, відповідно до ст.ст. 20, 35, 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельних ділянок громадянам України для ведення індивідуального садівництва в урочищі Городище у Деснянському районі м.Києва.

1.1. Віднести земельні ділянки загальною площею 21,45 га до земель запасу сільськогосподарського призначення з виключенням їх з категорії земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Передати громадянам України, за умови виконання п.3 цього рішення, у приватну власність земельні ділянки для ведення індивідуального садівництва в урочищі Городище у Деснянському районі м.Києва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення згідно з додатком.

3. Громадянам України:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

4. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) державні акти на право власності на земельні ділянки.

5. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених ст.ст. 140, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

100	62:186:034	Барановський Євген Іванович	вул. Хотянівська, 4	0.06		
101	62:187:001	Євтушок Анатолій Володимирович	вул. Хотянівська, 27	0.06		?
102	62:187:002	Шаповал Микола Миколайович	вул. Хотянівська, 25а	0.06		
103	62:187:003	Лічман Віктор Миколайович	вул. Хотянівська, 23а	0.06		
104	62:187:004	Федоренко Петро Іванович	вул. Хотянівська, 21	0.12		+
105	62:187:005	Мигашко Іван Федорович	вул. Хотянівська, 19г	0.06		
106	62:187:006	Ігнатенко Олександр Олександрович	вул. Хотянівська, 17а	0.06		
107	62:187:007	Касіч Ніна Петрівна	вул. Хотянівська, 15	0.06		
108	62:187:008	Порай-Кошиць Олена Володимирівна	вул. Дубичнянська, 28б	0.06		?
109	62:187:009	Мантач Марія Миколаївна	вул. Дубичнянська, 26а	0.06		?
110	62:187:010	Ільєнко Володимир Михайлович	вул. Дубичнянська, 24	0.12		+
111	62:187:011	Герещенко Лідія Олександрівна	вул. Дубичнянська, 22а	0.06		
112	62:187:012	Федоренко Галина Степанівна	вул. Дубичнянська, 20а	0.06		
113	62:187:013	Новохацький Віктор Антонович	вул. Дубичнянська, 18	0.12		+
114	62:187:014	Пугачук Олена Миколаївна	вул. Дубичнянська, 16а	0.06		?
115	62:187:015	Щоголь Тетяна Іванівна	вул. Хотянівська, 27а	0.06		?
116	62:187:016	Гриценко Ніна Миколаївна	вул. Дубичнянська, 28	0.06		
117	62:187:017	Фляк Микола Михайлович	вул. Хотянівська, 25	0.06		
118	62:187:018	Дуда Надія Григорівна	вул. Дубичнянська, 26	0.06		
119	62:187:019	Лічман Ольга Никифорівна	вул. Хотянівська, 23	0.06		
120	62:187:020	Ліпунова Ольга Олександрівна	вул. Дубичнянська, 22	0.06		
121	62:187:021	Шевченко Віктор Володимирович	вул. Хотянівська, 19	0.06		
122	62:187:022	Косяк Марія Петрівна	вул. Дубичнянська, 20	0.06		
123	62:187:023	Бакай Олексій Захарович	вул. Хотянівська, 17	0.06		
124	62:187:024	Висоцький Микола Якович	вул. Хотянівська, 15а	0.06		
125	62:187:025	Пясецький Микола Антонович	вул. Дубичнянська, 16	0.06		
√ 126	62:188:001	Кроха Світлана Іллівна	вул. Хотянівська, 13	0.06		
127	62:188:002	Мачулянська Клавдія Лук'янівна	вул. Хотянівська, 11	0.12		+
128	62:188:003	Ковтун Віра Павлівна	вул. Хотянівська, 9	0.12		+
129	62:188:004	Найда Тетяна Трохимівна	вул. Хотянівська, 7а	0.06		
130	62:188:005	Лиліпенко Костянтин Петрович	вул. Хотянівська, 5	0.12		+
131	62:188:006	Лиліпенко Павло Максимович	вул. Хотянівська, 3	0.12		+

234	62:193:005	Пірнач Тетяна Петрівна	вул. Свято-Георгіївська, 17	0.12		+ ?
235	62:193:006	Боровська Оксана Петрівна	вул. Свято-Георгіївська, 15	0.06		?
236	62:193:007	Новохацька Олександра Вакулівна	вул. Маяковського, 19	0.06		
237	62:193:008	Опанасенко Віктор Петрович	вул. Маяковського, 17	0.12		+
238	62:193:009	Лука Віра Михайлівна	вул. Маяковського, 15	0.12		+
239	62:193:010	Пиж Петро Савелійович	вул. Маяковського, 13	0.06		
240	62:193:011	Сагайдак Сергій Михайлович	вул. Маяковського, 11	0.12		+
241	62:193:012	Періста Катерина Іванівна	вул. Свято-Георгіївська, 15а	0.06		
242	62:193:013	Новохацький Михайло Григорович	вул. Маяковського, 19а	0.06		
243	62:193:014	Мигашко Григорій Антонович	вул. Маяковського, 9	0.12		+ Мигашко
244	62:193:015	Пиж Сергій Олександрович	вул. Свято-Георгіївська, 21	0.06		
245	62:193:016	Педченко Галина Петрівна	вул. Маяковського, 13а	0.06		
246	62:194:001	Чеберяк Онися Микитівна	вул. Свято-Георгіївська, 13	0.06		
247	62:194:002	Красікова Лариса Борисівна	вул. Свято-Георгіївська, 11	0.12		+ Недішин
248	62:194:003	Ільїна Тетяна Володимирівна	вул. Свято-Георгіївська, 9	0.12		+ Недішин
249	62:194:004	Гергієва Валентина Василівна	вул. Свято-Георгіївська, 7	0.12		+ Гергієв
250	62:194:005	Зленко Анастасія Анатоліївна	вул. Свято-Георгіївська, 5	0.12		+ ?
251	62:194:006	Комаха Сергій Васильович	вул. Свято-Георгіївська, 3	0.12		+
252	62:194:007	Зубковська Любов Опанасівна	вул. Свято-Георгіївська, 1а	0.06		
253	62:194:008	Перістий Пантелеймон Іванович	вул. Маяковського, 21	0.12		+
254	62:194:009	Остапченко Олександр Сергійович	вул. Маяковського, 23	0.12		+ ?
255	62:194:010	Колечко Василь Петрович	вул. Маяковського, 25	0.06		
256	62:194:011	Болотіна Діана Сергіївна	вул. Маяковського, 27	0.12		+ ?
257	62:194:012	Конотоп Дмитро Олександрович	вул. Маяковського, 29	0.12		+ ?
258	62:194:013	Дроботун Тетяна Кузьмівна	вул. Маяковського, 31	0.12		+
259	62:194:014	Кравчук Тетяна Михайлівна	вул. Маяковського, 33	0.11		+
260	62:194:015	Щіпоног Тетяна Леонідівна	вул. Свято-Георгіївська, 13а	0.06		
261	62:194:016	Новохацький Микола Іванович	вул. Свято-Георгіївська, 1	0.06		
262	62:194:017	Слинявчук Марія Іванівна	вул. Маяковського, 25а	0.06		

Заступник Київського міського голови –
секретар ради

В. Яловий

Аналіз

проекту на земельну ділянку Крої Олега Ш. за адресою: Тонкого, 2б, Деснянського р-ну м. Києва екв. А-19144 від 23.05.2015

на підставі ознайомлення із цією проектною по продовженню його, наданого мені Тищенком О.В. - землеустроєм Деснянського р-ну м. Києва у Земельному земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а) від 21.09.2016р. по моїй заяві до директора Поліщука О.Г.

1. Хто вносив „Вихідні дані" на підставу документації із землеустрою від вересня 2011р., якщо у „Довідній записці директора Київської міської ради земельних відносин, Сергієнка Н.М. №571 від 15.03.2013р. чітко написано, що „Вихідні дані" від 02.11.2011р. кадастрова екв. А-19144.

2. За дорученням секретаря Київради, Пересунько Надеровна на підставі якого також виготовлена документація Крої О.М. (так мені відповів кадровик на особистому прийомі — він виконував доручення секретаря).
А хіба секретар Київради має право надавати суду доручення на земельну ділянку, яка знаходиться у іншій області (Вінницькій р. м. селищі) і яке Вінків як виготовлена документація на цю саму земельну ділянку?

3. Хто і коли переіменував земельну ділянку Тонкого, 4а на Тонкого, 2б Деснянського р-ну м. Києва із тим же кодом: 62:195:005.
Ніхто до цього часу не надає відповіді на даний час.
А я мені, Вінник Т.Т. всі документи, звернення до Київради і відповіді від 05.04.2017р. і повністю суд Оперативної адміністративної від 27.06.2018р. надруковані у проекті.
І ці проекти, який приймала у відповідності Крої О.М. видно, що документація його весьма інші незрозумілі, а не ті, що мені.
А виконуючий Чорна Тамара Миколаївна, повідомила, що документацію і мені і Крої О.М. будуть приводити у відповідність одноразово.

По всій документації Крохи О.М. мойого всі дати, номера документів написані умовно (раніше), ніж у мене, Вінник Г.М.
І Погодження проводило у квітні 2012р.
ТЦ проведене без представників виконкомів та замовника. У обох нас не погодили, бо були зауваження, які треба було виконати.
У ТЦ я вперше дізнався, що на мою ділянку підготовлена інша фіз. особа (натяк про це Кулаковській Ю.П.).
Не погоджена я проводила особисто, всі листи всі вказані документи, які виїздили на мою земельну ділянку тільки, ч-а, Шевч. р-н. м. Київ, урочище "Пухи", робили обмеження і писали акти обмеження.
І у Крохи О.М., як виявилося, проводився не погоджений зовсім інший проект тих же самих сервітуб. Це значить, що Кулакова Ю.П. і Крох О.М. обдурювали їх, так як адреса написана інша: не "Пухи-ч-а", а "Пухи", 25), які взагалі не є (це вимірюв. при обмеж. 3 пров. 1 пров.)
Якщо зрівняти мій погоджений проект Крохою О.М., тоді, взагалі, нічого не зрозуміло, що із датами, змінено актів і хто проводив.
03.10.2012р. мій проект був погоджений і його треба було подавати на Київраду. Про це було звернення, і відповідь до різних посадових осіб головної земельної комісії при Київраді до самої Кулакової Ю.П., особисто прийшов до неї; довідка Сестіна В.М. від 15.12.12р. Втім, Кулакова Ю.П. ні на що не звертав уваги і свого не зробив. Виявилося у них тільки на проведення рестрів наших земельних ділянок і вони це зробили, використовуючи посадові повноваження, перешкоджали земельному Україні.
У тих, вони, державні посадові Держгеокадастру м. Києва та Департамент земельних ресурсів вже десятий рік їх виконують рішення суду, а виходить, як тобто мою земельну ділянку на яку я мала свій проект землевпорядкування, ділянку на яку 91 до 2011р. Як кажуть

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА у м. КИЄВІ
03113, МСП, м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 факс: 287-64-20
код ЄДРПОУ № 38516867

23.12.2013 №229/2.2 На № _____

Довідка

з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями

Відповідно до заяви гр. Вінник Галини Григорівни від 11.12.2013, доручення заступника Київського міського голови-секретаря Київради від 05.04.2007 № 225-032-2163 до заяви гр. Вінник Г.Г. від 05.04.2007 щодо передачі у приватну власність земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м.Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, згідно даних державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями, вказана земельна ділянка обліковується:

№ п/п	Найменування рядку	Шифр рядка	Орієнтовна площа, га	Графа (угіддя), га
А	Б	В	2	
12.3	[illegible] або постійне користування в межах населених пунктів	96	0,1000	[illegible] землеустрою

Документи, що посвідчують право власності/користування на вказану земельну ділянку юридичним та фізичним особам у порядку встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 №1021, Головним управлінням Держкомзему у місті Києві до 01.01.2013 не реєструвались.

Внесення відомостей про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями до державної статистичної звітності з кількісного обліку земель щодо земельних ділянок відповідно до Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми NN 6-зем, 6а-зем, 6б-зем, 2-зем) (зі змінами та доповненнями), затвердженої наказом Державного комітету статистики України від 05.11.1998 № 377 проводиться після прийняття органом державної влади чи місцевого самоврядування рішення про затвердження документації із землеустрою та реєстрації відповідних прав у порядку визначеному Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" від 01.07.2004 N 1952-IV (зі змінами).

Заступник начальника А.М. Мальований

Кравцова Н.М.
287-64-08

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА у м. КИЄВІ

03113, МСП, м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 тел.: 453-32-02, факс: 453-32-08

Код ЄДРПОУ № 38516867

03. 12. 2013р. № 7749 на № 7316/04ф від 25. 11. 2013

25. 12

Витяг з технічної документації

про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

(Кадастровий номер 8000000000:62:195:0005)

виданий: ***гр. Вінник Галині Григорівні***

Місце розташування: ***м. Київ, Деснянський р-н, вул. Толстого, 4-а***

Функціональне використання: ***землі житлової забудови***

Цільове призначення земельної ділянки: ***для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	972 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод.2)	зона № 574
Базова вартість 1 кв.м землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод.2)	300.92 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. Юстиції України 5.04.2006 за № 388/12262)	1.00
Локальні коефіцієнти на місцезнаходження земельної ділянки у межах економіко-планувальної зони	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення» (дод. 4)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1.028
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 09.01.2009 №14-22-6/87	1.152
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 11.01.2010 №641/22/6-10	1.059
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	972x300.92x1.00x1.00x1.028x1.152x1.059	366824.95 грн.

Примітка: Витяг з технічної документації виготовлений для проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки і для податкових органів не дійсний.

Остаточний розрахунок нормативної грошової оцінки буде зроблений після прийняття рішення Київрадою та перенесенням меж земельної ділянки в натуру.

Начальник відділу оцінки та ринку землі
Головного управління Держземагентства у м. Києві — Савчук І. А.

Перевірив заступник начальника
Головного управління Держземагентства у м. Києві — Мальований А.М.

Вик. Охріменко А.О.

Вінник Галина Григорівна

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

(місце проживання фізичної особи)

РІШЕННЯ № РВ-8000009782014

про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру

23.01.2014 р. м. Київ

Державним кадастровим реєстратором Головне управління Держземагентства у м. Києві розглянуто заяву про внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру від 10.01.2014 р. (реєстраційний № ЗВ-8000081682014) разом з доданими до неї документами та відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру прийнято рішення про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру, з таких підстав:

невідповідності поданих документів вимогам, установленим Законом України «Про Державний земельний кадастр» і Порядку ведення Державного земельного кадастру, а саме:

1 Перетин ділянок з ділянкою 8000000000:62:195:0005; Площа співпадає на 100% (Повне співпадіння) Критична

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

01044. м.Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.: (044)279-41-88, 254-16-23, тел./факс:(044)270-61-09

28.05.13 № 225-КР-658

на № _____ від _____

Гр. Вінник Г.Г.

Шановна Галино Григорівно!

У Київській міській раді Ваше звернення щодо передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва розглянуто та повідомляємо наступне.

У зв'язку з набуттям чинності Законів України від 02.10.2012 № 5395 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення» (набрав чинності 07.12.2012), від 07.07.2011 № 3613 «Про Державний земельний кадастр» (набрав чинності в цілому 01.01.2013) та від 06.09.2012 № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (набрав чинності 01.01.2013), якими визначені нові види документації із землеустрою та вимоги до їх складу, розроблена документація підлягає приведенню у відповідність до чинного законодавства.

Враховуючи зазначене, проект землеустрою (справа № А-18767) «Про передачу громадянці Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва», для приведення у відповідність до чинного законодавства повернуто до його розробника - КП «Київський інститут земельних відносин».

У разі необхідності більш детальну інформацію Ви (Ваш представник) маєте можливість отримати на особистому прийомі в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який

проводиться: вівторок: 14:00 - 17:30, п'ятниця: 09:30 - 12:30, або повідомити про необхідність отримання додаткової інформації письмово.

З повагою

Заступник міського голови -
секретар Київради Г. Герега

Про ... всю цю інформацію писали
Кулаковський Ю.П. і голова земельної комісії
Н.І. Шевченко
Усі про все це відомо і мені і директору
Київського інституту земельних відносин.
Ніхто не подає конкретної відповіді на
"Доповідну записку" Сапгена В.М. директору
Департаменту земельних ресурсів, порушу,
від 15.03.2013р. Вже третій місяць всі посадо-
вці мовчать, мовчать "відповіді", які не надають
право Сапгену В.М. вирішити, кому саме
із двох різних осіб! Вінник Тимур Григо-
та хроні Ігор Миколайович, приводити у
відповідність до чинного законодавства їх
посади земельною, так як практично, це є
одна і та ж земельна ділянка, яку двома особам
не надається.
Вінник Т.П. що діє за адресою: вул. Толстого 4
знаходиться у м. Києві притягнута судом
порушник, "Українська гипотетична" та Вищим
судом України, а
Хроні І.М. винен за дорученням посадовців
Київради (наприклад, як вказав сам Корупц.і.)
Прошу: покарати по закону України, а все
потерпілі дії державних посадовців
Департаменту земельних відносин, що хотять
відняти в мене останню землю і продати
[illegible] (Підпис)

Заступник міського голови - секретар
Київради

Шевченку А.А.
Кулаковському Ю.П. - відп.

Направляється заява гр. Вінник Г.Г. для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору, копію Київраді.

Термін : 13.07.13

Г.ГЕРЕГА

14 червня 2013 р.
№ 08/В-2066

ЗАСТУПНИК
КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГОЛОВИ-
СЕКРЕТАР КИЇВРАДИ

"26" 10 2010 р.
№ 29/233-В-17530/1

Петруку В.І.

Направляється заява гр. Вінник Г.Г. для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору, копію – Київраді.

Термін до 26.11.10

О.Довгий

Вхідна К.П.
09.08.12

Виконуючій обов'язки Київського міського Голови
секретарю Київради Герезі Галині Федорівні.

Вінник Галини Григорівни
Паспортні данні:

Ідентифікаційний кс
дом. адреса:
Тел:

Я, корінний житель села Троєщина, Деснянського р-ну у м. Києві.
Мої батьки: Баранов Григорій Остаповим та Баранова Катерина Митрофанівна були колгоспниками. Все життя працювали і померли на цій землі. А після смерті батька із 1971року наша земля 0,39 га перейшла по заповіту в наслідство мені. Раніше ця земля не приватизувалася і не оформлялася. Коли стали оформляти землю, то я із 2006р. звернулася до Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації: (02225, м. Київ – 225, пр. Маяковського, 29. тел. 044-5157775). Поки там оформляли документацію повноваженні для надання та оформлення землі перейшли до головного управління земельних ресурсів (01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а. тел.:044-2795872). Тут моє оформлення землі для надання у власність, тобто, щоб одержати Державний акт на землю по вул. Толстого 4-а, Деснянського р-ну у м. Києві затягнулося до цього часу – 6-й рік. Весь цей час займалися моєю справою одні й ті ж посадовці: Цвях О., Мосійчук Ю., Кулаковський Ю. Вони мене посилали по всіх судах і після кожного із них обіцяли видати Вихідні данні до кадастрової справи на розроблення документації із землеустрою, для подальшого отримання акту на земельну ділянку. І лише після всіх судів, дійшовши до Вищого адміністративного суду України та Постанови Головного управління Юстиції у м. Києві підрозділу примусового виконання рішень (01001, Україна, м. Київ, пров. Музейний 2-д) та вимоги державного виконавця С.С. Крайчинського від 02 березня 2011р., дв\9 мені видали «Вихідні данні до кадастрової справи А-18767 від 09.03.2011р.» Виготовлення проекту землеустрою на мою земельну ділянку (Толстого 4-а, Деснянського р-ну) не витримувало ніякі терміни виконання. Прийшлося неодноразово звертатися до Київської державної адміністрації:

1) 16.08.11 ВХ №ОП/В -15509 (Звернення Попову О.П.)
2) 12.12.11 ВХ №ОП/В -15509/4 (Звернення до Попова О.П.)
3) 13.0211 ВХ №ОП/В -15509/5 (Заява Кучуку М.І)
4) 13.02.12 ВХ №ОП/В - 1834/1 (Заява Попову О.П)
5) 17.05.12 ВХ №ОП/В - 1834/6 (Заява Попову О.П)
6) 22.05.12 ВХ №ОП/В – 1834/7 (Пояснювальна записка Кучуку М.І)

Проект землеустрою розроблений КМ (Київський інститут земельних відносин згідно договору №347 від 30.03.2011 року), але непогоджений комісією (висновок № 0718 від 18.04.12 року). На даний час всі зауваження погоджувальної комісії виконані. Однак, одне саме основне питання, непогодження, являється те, що як виявилося моя ділянка по вул. Толстого 4-а в урочищі «Толока», Деснянського р-ну 20.03.12р. була надана іншій особі гр. Кросі Олегу Михайловичу (справа №А-19144) на вул. Толстого 2-б. Ось це зауваження Кулаковського Ю. мене дуже схвилювало.
Я, як місцевий житель, знаю, що мати Крохи Олега Михайловича Кроха Світлана Іллівна, яка оформляє мою ділянку під Толстого 2-б для свого сина, вже отримувала земельну ділянку 0.6 га разом із багатьма жителями села(період 2004-2006 р), яку вже продала. Вона знає, що моя ділянка підсудна. Але їй як вона говорить, запропонували. Ця земельна ділянка по вул. Толстого 4-а (2-б) біля самого паркану рідного брата (Кроха Володимир Іванович) її чоловіка – Крохи Михайла Івановича. Він теж отримав земельну ділянку 0.12 Га у 2006р. за адресою Толстого 2-а і побудував будинок. Отже, виходить, що ця сім`я хоче отримати і третю земельну ділянку 0.10 га : це сім`я яка

ве в одному дворі за адресою : вул. Дімітрова, буд. 1~~1~~а, село Троєщина, Деснянського р-ну, м. Києва.

1) Хто змінив номер моєї ділянки?
2) З чим пов'язана зміна номера ділянки 4-а на 2-б?
3) Хто надав Вихідні данні під кадастровою справою А-19144?
4) Чому в одних сім'ях всі її члени отримали земельні ділянки, а мене подавали на всі суди 5 років поспіль, і до цього часу не можуть оформити Державний акт на земельну ділянку 0.10 Га, а Кросі О.М. навіть пропонують без ніяких перешкод і сприяють у швидкому оформленні документів.

Посадовці у Головному Управлінні земельних відносин м. Києва одні і ті ж. Цвях О., Мосійчук Ю., Кулаковський Ю., які самі подавали на мене у різні суди і до цього часу шукають причини, як не надати мені вказану вище ділянку.

Прошу вас:

1) Допомогти мені одержати Державний акт на земельну ділянку по вул. Толстого 4-а в урочищі «Толока», Деснянського р-ну, м. Києва, так як рішення судів забов`язані виконувати всі посадовці і громадяни України.
2) Взяти під особистий контроль вирішення мого питання по справі №А-18767 у Головному Управлінні м. Києва земельних ресурсів м. Києва.

Додаю ксерокопії в одному екземплярі

1) Черговий кадастровий план від 29.08.06р. №10829
2) Черговий кадастровий план від 26.02.10р. №3420
3) Відповідь заступника голови Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації В. Крохмалюка від 5.10.06р. №09-В-3401/1
4) Відповідь першого заступника начальника Головного Управління земельних ресурсів Ю. Кулаковського від 15.11.06р. №03-13/32762
5) Заповіт мого батька, Баранова Григорія Остаповича від 13.06.06р.
6) Довідка із Троєщинської сільської Ради про розмір землі Барановій Галині Григорівні від 31.08.07р.
7) Свідоцтво про народження Баранової Галини Григорівни
8) Свідоцтво про укладання шлюбу.
9) Відповідь на звернення гр. Вінник Г.Г. до Головного Управління земельних ресурсів від 09.06.08р. №03-861 22250, Ю. Мосійчук
10) Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.06.08р. №12/120
11) Виконавчий лист Окружного адміністративного суду м. Києва, від 11 листопада 2009р. 12/120 (2а-6317/07).
12) Постанова Іменем України Окружного адміністративного суду м. Києва від 28 січня 2010р. №2а-15259/09/2670
13) Ухвала Іменем України Київського Апеляційного адміністративного суду від 29 жовтня 2010р. №2а-15259/09/2670.
14) Ухвала Іменем України Вищого адміністративного суду України від 30 листопада 2010р. №К-43133/09.
15) Ухвала Окружного адміністративного суду м. Києва від 21 лютого 2011р. №12/120
16) Постанова про відкриття виконавчого провадження від 18.01.11р. Головне Управління Юстиції м. Києва (01001, Україна, пров. Музейний 2-д).
17) Вимога державного виконавця С.С. Крвйчинського від 2 березня 2011р. ДВ/9.
18) Вихідні данні до кадастрової справи А-18767 від 09.03.11р.
19) Рішення Київської міської Ради VII сесії XXIV скликання від 24.06.04р. №347/1557

КИЇВ 183

02183 0188924 6

Рекомендоване повідомлення про вручення поштового відправлення, виплату поштового переказу

Форма № 11

Місце подання К 183

Дата подання 19.06.2014

Найменування адресата МЕР м. КИЄВА, КЛИЧКО В.В.

поштова адреса вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Вид та категорія поштового відправлення

☐ Лист ☐ Бандероль ☐ Посилка

☑ Рекомендоване ☐ З оголошеною цінністю на ____ грн.

Поштовий переказ ☐ Сума післяплати ____ грн. ____ коп.

☐ Простий ☐ Електронний

Заповнюється в об'єкті поштового зв'язку місця призначення

Вищезазначене поштове відправлення, поштовий переказ

☑ вручено ☐ виплачено 20.06.14 (дата) ☐ не вручено ☐ не виплачено

з причини

☐ особисто

☑ за довіреністю Голота

☐ уповноваженому

☐ відмови адресата від одержання

☐ закінчення терміну зберігання

☑ неправильно зазначена або відсутня адреса

☐ інші причини

Розписка в одержанні *

Підпис працівника поштового зв'язку

Для відправлень з відміткою «Вручити особисто», «Судова повістка» - особисто одержувачем або повноваженою ним особою учиняється підпис та зазначається прізвище

КИЇВ 44 20.06.14-11

Підлягає поверненню

Найменування відправника ВИННИК ГАЛИНА ГРИГОРІВНА

номер телефону (044) 510-4458

поштова адреса моб. 098-4939080

02183, м. Київ

вул. Б-ПЕРЕЯЗА, 4В, кв. 136

КИЇВ 44

Р

01044 0259776 3

Вдано по пошті

Меру м. Києва
Кличку В.В.
(вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044)

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:

ідентифікаційний
дані-адреса:
тел.:

Звернення

По земельній справі А-18767 від 09.03.2011р., яку у корупційних структурах Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київська міська державна адміністрація) (вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601) не вирішують до цього часу, порушуючи Закони України та використовуючи посадові зловживання.

Я являюся корінним жителем с. Трухчини, Деснянського р. м. Києва. Моїй батьки і я все життя працювали на землі. У нас було 0,39га землі.

Із досвіду я знала 0,10га землі у Кривому Озері. Тут я знала всю роботу наших владних структур, котрі не виконують Закони України, свої посадові обовязки, а займаються корупцією та намагаються, аби обдурити просту людину, відняти її останнє, продати і побачити власно „корисне".

Мене посилали на всі суди, і я пройшла:
Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.06.2008р.
апеляційний -"- -"- від 1 вересня 2009р.
Вищий адміністративний суд України від 30 листоп. 2010р.
Всі суди на стороні корупції, тобто вони не виконували Постанову Головного управління земельних ресурсів м. Києва. У мене при виході державних виконавців, згідно Постанови Головного управління земельних ресурсів м. Києва „Про відкриття провадження" (відповідну копію сам виконавець) мені видали „Вихідні дані на розрах

Кулаковський Ю., Шостак Ю.А., Ивах О.М.
Перелік оформлених документів не відповідали
жодних законних даних.
Документація, виготовлена «Київським інститутом земель
відносин», директор В.М. Салтан, згідно договору №347 від
30.03.2011р. і 20.05.2011р №1225 «Про документів» була виготовлена
Однак, на засіданні Київради не подавалися так як дов
підписувалися, по-всіх коштах Головного управління земе
відносин.
А хрні погоджені документи виявилось, що
мою земельну ділянку через 8 місяців 02.11.2011р. так с
продавці видали справу (А-19144) і ще одній особі:
Красі Олену Михайлівна, перейменувавши назву вулиці
Толстого 4-а на Толстого 2б за дорученням Держ. ГУ пис
по заяві Кулаковського Ю. на хрітка повідомив, що він
виконує доручення свого начальника. Тому, красі О.
документально, погодився провести хрясо оперативно-
й звертався у всі правові органи м. Києва:
Генеральну прокуратуру України
Міністерство юстиції України
МВС України Головне управління м. Києва по Службі боротьби
з економічною злочинністю (вул. Володимир 15, м. Київ, 01601)
Всі мене передавали на нижчі відомства, і кінець кінців
всі мої звернення, заяви хрихтися у Держгеокадастрі земельних
ресурсів м. Києва. І так, у кулаковського зібралися цілі жмут
документів. А він міг ежістов і кесс: міг на
вирішення всіх справ. Сів і всів мати робота вгади
прокурора Януковича.

Прошу Вас:

1. Скріпити у вирішенні моєї земельної справи А-18767 від 09.03.2011р.
2. Призначити дату і годину особистої зустрічі із Вами
3. Взяти під контроль видачу Державного акту на земельну ділянку 0,10га за адресою: вул. Толстого 4-а, в урочищі «Толока», Деснянського р-ну м. Києва Винних Галини Григорівни, справа А-18767 від 09.03.2011р.
4. Заборонити видавати Державний документ на земельну ділянку: Толстого, 4-а, урочище «Толока», Деснянського у м. Києві будь-якій іншій особі.

19.06.2014р.

(Вінник Н.Г.)

Київському міському голові
п. Кличку В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 0104

Вінник Галини Григорівни,

[illegible]

Шановний Віталію Володимировичу!

У мене в користуванні з 1985 року перебуває земельна ділянка, розташована за адресою вул. Толстого, 4-а у Деснянському рай оні м. Києва (урочище «Толока»). В 2006 році я вирішила скористатися своїм правом на приватизацію цієї ділянки. Згідно з дорученням заступника міського голови – секретаря Київради від 05.04.07 р. №225-032-2163 на моє замовлення комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» розроблено проект землеустрою (кадастрова справа №А-18767) щодо відведення мені зазначеної земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Проект погоджено у встановленому порядку.

Для розгляду проекту землеустрою Київрадою серед іншого необхідно подати витяг з Державного земельного кадастру. З цією метою я звернулася до державного кадастрового реєстратора Бевзюк В.О. Проте рішенням №РВ-8000009782014 мені було відмовлено у внесені відомостей до Державного земельного кадастру в зв'язку невідповідністю поданих документів вимогам, установленим Законом України «Про державний земельний кадастр» і Порядку ведення Державного земельного кадастру, а саме «*Перетин ділянок з ділянкою 8000000000:62:195:0005; Площа співпадає на 100% (Повне співпадання)*».

Як з'ясувалося, відведення мені земельна ділянка співпадає сама з собою, тобто ділянкою тієї самої конфігурації, тієї самої площі, того самого цільового призначення і з тим самим кадастровим номером. Єдина відмінність – поштова адреса – ця ділянка зареєстрована з адресою вул. Толстого, 2-б.

Причина виникнення цієї ситуації полягає в тому, що дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення цієї самої ділянки було надано також Кросі Олегу Михайловичу (кадастрова справа №А-19144). Звертаю Вашу увагу, що Кроха О.М. отримав цей дозвіл пізніше (02.11.11 р.) ніж я (~~27.06.08 р.~~ 09.03.2011); номер кадастрової справи у нього більший , що також свідчить про пізнішу розробку проекту землеустрою. В той же час Кроха О.М. раніше подав документи на реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, через що я не можу пройти таку реєстрацію, бо мені реєстрацію провадили 39 днів, а Кросі О.М. – 9 днів – А я подала документи на реєстрацію раніше Кроха О.

Вважаю, що зазначена земельна ділянка має бути надана у власність саме мені, а не Кросі О.М. При цьому дата отримання дозволу на розроблення проекту землеустрою в даному питанні не принципова. Відповідно до частини 3 статті 116 Земельного кодексу України (далі – *ЗКУ*) «*Безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян провадиться у разі:*

а) приватизації земельних ділянок, які перебувають у користуванні громадян;

...

в) одержання земельних ділянок із земель державної і комунальної власності в межах норм безоплатної приватизації, визначених цим Кодексом».

В моєму випадку має застосовуватися пункт «а» наведеної частини (оскільки ділянка перебуває в моєму користуванні), а у випадку Крохи О.М. – пункт «в».

Згідно з частиною 5 тієї самої статті «*Земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом*». Оскільки зазначена земельна ділянка перебуває в моєму користуванні і право користування нею не припинялося в порядку, визначеному законом, надати цю ділянку Кросі О.М. неможливо.

Частина 6 статті 118 ЗКУ передбачає, що «*Громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу… До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб)…*». Такого погодження Кроха О.М. до свого клопотання не додавав, оскільки я такого погодження не давала.

Таким чином Кроха О.М. безпідставно отримав дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки.

Виходячи з наведеного прошу Вас скасувати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі м. Києва, виданий Кросі Олегу Михайловичу.

Про результати розгляду цього звернення прошу повідомити мене письмово у встановлений чинним законодавством термін.

Додатки:

1. Копія доповідної записки від 15.03.13 р. №374.
2. Копія листа КП «Київський інститут земельних відносин» від 21.03.13 р. №409.
3. Копія рішення №РВ-8000009782014 від 23.01.14 р.

Г.Г.Вінник

21 жовтня 2014 року

Голові Київської міської ради

п. В.В.Кличко

від громадянки України

Вінник Галини Григорівни, 1940 року народження

Київська міська державна адміністрація
18 ЖОВ 2013
Вх. № 07/В-18364

З А Я В А

по земельній справі А-18767 від 09 березня 2011 року

Я, Вінник Галина Григорівна, отримала дозвіл на виготовлення проекту землевідводу та землевпорядної документації для оформлення права приватної власності на земельну ділянку площею 0,0972 Га, кадастровий № 8000000000:62:195:0005 в урочищі «толока» 4-А, м.Київ.

Право на виготовлення проекту землеустрою на вказану адресу на земельну ділянку я отримала на підставі рішень:

- Окружного адміністративного суду м. Києва від 27 червня 2008 року по справі № 12/120;
- Київського апеляційного адміністративного суду від 01 вересня 2009 року (справа № 22-а-30596/ 08);
- Вищого адміністративного суду України від 30 листопада 2010 року, справа № К-43133/09;
- Виконавчого листа окружного адміністративного суду м. Києва від 11 листопада 2009 року.

Але після цього земельна ділянка отримала іншу адресу на вулиці Толстого, 2-Б, Деснянський район міста Києва. Судові рішення не виконані до теперішнього часу, чим порушується не один закон та моє конституційне право громадянина на захист порушених прав.

Разом з тим мене повідомили про те, що на вказану ділянку для отримання її у приватну власність претендує також Кроха Олег Михайлович (земельна справа А-19144). Але вже за переіменованою на його користь поштовою адресою Київ, вул.Толстого, 2-Б, на ту ж саму земельну ділянку.

Для з'ясування правового режиму вказаної земельної ділянки прошу повідомити мене про те, чи приймалося Київською міською радою рішення про затвердження проектної документації землевідводу та про надання у приватну власність Кроха Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0972 Га, кадастровий № 8000000000:62:195:0005 на вулиці Толстого, 2-Б, у Деснянському районі міста Києва.

Подробиці розвитку ситуації викладаю у доданій до заяви написаній мною власноручно хронології розвитку подій по беззаконній бездіяльності службових осіб у наданні мені права на приватизацію земельної ділянки площею 0,0972 Га, кадастровий № 8000000000:62:195:0005, у місті Києві.

Прошу прийняти заходи щодо наведення ладу та дотримання законності у моєму питанні.

Про результати розгляду моєї заяви прошу повідомити мене письмово.

Додатки:

1. Копія рішення окружного адміністративного суду м. Києва від 27 червня 2008 року по справі № 12/120.

2. Копія рішення Київського апеляційного адміністративного суду від 01 вересня 2009 року (справа № 22-а-30596/ 08).

3. Копія рішення Вищого адміністративного суду України від 30 листопада 2010 року, справа № К-43133/09.

4. Копія виконавчого листа окружного адміністративного суду м. Києва від 11 листопада 2009 року.

5. Рукописна заява про хронологію та послідовність розвитку подій щодо порушення моїх прав.

«18» жовтня 2016 року

Прошу надати відповідь якнайшвидше.

З повагою,

Г.Г.Вінник

Київському міському голові
п. Кличку В.В.
(вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044)

ВІННИК ГАЛИНИ ГРИГОРІВНИ
дом. адреса: [redacted]
моб.: [redacted]

По земельній справі: А-18767 від 09.03.2011р.

Заява

У 1981 році мій власний будинок по вул. Арсенія с. Троєщини був знесений за вимогою Виконавчого Комітету Київської міської Ради народних депутатів Головним Управлінням капітального будівництва за № 30-1767 від 07.05.81. у зв'язку із забудовою Троєщанського масиву.

У 1985р. Троєщанська сільська Рада надала мені 0,12га землі, де раніше було колгоспне поле. Раніше землю не приватизували. І коли почали приватизувати, я звернулася до сільської Ради с. Троєщини, вони порадили звернутися до Деснянської районної державної Ради. Там почали оформляти документи на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського району, у м. Києві за кадастровим планом, який мені видали за № 10929 від 22.08.2006р. у Головному управлінні, м. Києва, земельних ресурсів (вул. Хрещатик, 32а,

Але в районній державній Раді надати в приватну власність в оренду ділянку невійшли так як повноваження цієї роботи відмінив Черновецький і передав їх до Головного управління земельних ресурсів м. Києва.

Усе тут я пізнала, як у нашій вільній Україні державні посадовці виконують Конституцію, всі Закони, захищають права кожного громадянина України.

Див. на звороті

З того часу відбулося декілька судів:

1. Окружний адміністративний суд м. Києва від 27.06.2 № 12/120 (01025: м. Київ, вул. Десятинна, 4/6)

Цей суд постановив: Зобов'язати Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) та Деснянську районну у м. Києві державну адміністрацію вчинити дії: відповідно до законодавства України стосовно виготовлення документації: щодо передачі Вінник Галині Григорівні у приватну власність земельної ділянки, що знаходиться: м. Київ, Деснянський район, урочище „Троєщина", 11-а.

Це рішення затверджене:

2. Київським апеляційним адміністративним судом справа № 22-а-30596/08 від 1 вересня 2008.

3. Вищий адміністративний суд України справа № К-43133/09 від 30 жовтня 2010р.

4. Виконавчий лист Окружного адміністративного суду м. Києва 12/120 (2а-6317/07) від 11 лютого 2009р.

5. Окружний адміністративний суд м. Києва № 12/120 від 21 лютого 2011р.

До цього часу ці рішення судів невиконані державними посадовцями: Цвяхом О.М., який на той час був землевпорядником Деснянської р-ну м. Києва та начальником Головного управління земельних ресурсів м. Києва (Шуховцов, Петрук В.) Кулаковським Ю.П. а зараз Гойцик О.П.

(порушення Закону „Конституції" (розд. VIII, ст. 124, розд. I, ст. 19) невиконаний Закон України ст. 89 від 09.03.2011р. „Об исполнительном производстве" (невиконання рішення суду)

Цвях О.М. на прийомі не надав жодної консультації. На запитання, що мені робити далі відповів: „Куди хочете йдіть, що хочете робіть"

(А при першому поданні документації" із зауваженнями до справи А-18767 від 18.04.2012. № 05-8336 я дізналася (заступник Кулаковський Ю.П.) що на мою земельну ділянку згідно з рішенням Київської міської ради розроблено проект землеустрою Крості О.М. справа А-19144, перейменовано вулицю Троєщину 4-а на Троєщину-2б.

Ці знову порушення Законів:

1. Хто видав кадастровий номер Крості О.М. на мою ділянку перейменовуваним номер вулиці Троєщина, 4-а на Троєщина, 2б — це протизаконно.

2. Хто підписав „Вихідні дані" на мою земельну ділянку в той час, коли ця ділянка присуджена мені судом? і на неї вже виготовлена документація:

Вінник Н.М. „Вихідні дані" від 09.03.2011р. } це видно у
Крості О.М. „Вихідні дані" від 02.11.2011р. } „Проектах землевпорядних

3 На підставі яких документів Терех Г.Ф. видала Кросі О.М. доручення на виготовлення документації?

Це оригінал цього доручення! Я воно повинно бути у „Проекті" Крохи О.М., а його там нема і ніхто його мені не надає. А я маю на це право, бо мені земельну на вул. Толстого, 4-а, Деснянського району м. Києві приділили судом. А рішення суду ніхто немає права не виконувати.

Я думаю, що Ізвек О.М. та Кулаковський Ю.П. Терегу Г.Ф. підставили, бо вона цього могла не знати, а якщо знала - то це порушення Конституції України.

Я від 03.10.2012 р № 1332 мій „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського району, м. Києва, урочище „Тонка" було погоджено. Про це маються відповіді від Держземагентства м. Києва; голови, Левцева Є.В. та його заступників (В.Р. Торнавського і Я.М. Кадишевого)

Я 24.04.2013 р. мною були надані мій лист до депутатів Прокопіва В.В., коли він був головою земельної комісії при Київраді.

У від 03.10.2012 р. та 23.08.2013 р. Департаменти земельних ресурсів м. Києва мій виготовлений КП „Київгеодезія" інститутом землевпорядкування, Сапгаєва В.М. не займався. Він лежав без дії, тому що в цей час Ізвек Г.М. та Кулаковський Ю.П. експромтом прихопили мої сфальсифіковані документи Кросі О.М. - 1997 р. народження, який немає такого права на земельну ділянку, як я. Про це видно із Довідки Сапгаєва В.М. до Терегу (вхід. Департаменту земельних ресурсів від 29.03.13 № 057/13-1205) та мій звернення до Терегу В.І. (всі ці документи лежать і у Департаменті м. Києва „Київради").

Я крім того, мама Крохи О.М. - Крока С.Й. (який Ізвек Г.М. зареєстрував мою земельну ділянку) вже у 2007 році отримала земельну ділянку 0,6 га в урочищі „Городище" і продала і про це знають і Ізвек Г.М., і Кулаковський Ю.П. і я (документи по цьому питанню у мене маємо)

Чому ж ці посадовці із мене просто знущаються, використовуючи свої посадові повноваження, на рушницю всі земельні угоди, а Конституцією гарантується мою земельну ділянку, перейшовши на вул. Третього, 4-а на вул. Толстого, 10-а це для того, щоб можна було обдурювати і лишити посадовців при сервісниці моєї дождешчатої.

Та вони, просто крадуть від мене земельну ділянку і ніхто не може їх зупинити, немовби-вони цього не знають і не бачать.

І у мене і Крохмаля - один - вистовник дождешчатої на одну і тут земельну ділянку; КП „Київський земельний відносин", директор Сапан В.О.

Їх можна вистовнити на одну і тут земельну ділянку державної різниці особові та ще із такою відмінністю як я, Вінник Г.Г. і Крохмаль Ю.М.!

Де такий закон? Хто його написав? - до цього часу ні мої захисти ніхто не надав чесні відповіді.

Дуже підозрілий Ю.М., перебуваючи директором Дежгеокадастр земельних ресурсів, неодноразово отримував захисти, повідомлення, і я могла бути на особисто присутньою на ньому. Він обіцяв передати на розгляд наслідки „Проектів земельної ділянки" від 2011-2012 р.р. і мої і Крохмаля М. на Київраду (документи мовчать). Так як вони скрізь дим - вірнісенько, кожну справу подавати проекти для приведення у відповідність, згідно нової Постанови від 8.8.2013 р. Одже він цього не робив, а продовжував працювати над дождешчатою Крохмаля М. і я стала звертатися, куди мого земельного питання до міліції на вул. Володимирська, 15, до Прокуратури м. Київ до прокуратури земельної м. Київ у рівні суду і до Держземагентства м. Києва; України.

Але всі вони стали не розбиратися за мою скаргу, звернення і передають на Дежгеокадастр земельних ресурсів м. Києва. Ті вони надають мою відповідь і нічого конкретного на жодні мої захисти не відповідають. Вони продовжують і далі вас робити оба вкрасти у мене земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4а, Деснянський р-н м. Києва, урочище „Поляна".

Тому я звертаюся до Вас, як до голови Київради, як до серйозної порядної, не продажної людини і прошу:

1. Призначити мені дату і місце особистого прийому
2. Припинити протизаконні, корупційні дії між посадовцями Департаменту земельних ресурсів м. Києва.
3. Надати мені інформаційну довідку про те, кому надана земельна ділянка за адресою: вул. Тимірязєва, 4а, Деснянського району м. Києва, в урочищі „Теремки" у приватну власність.
4. Подати моє справу на комісію щодо корупційну, щоб на ній обов'язково були: Вінник Н.Г., Кроженко М. і свідки обома „Проектами земельних ділянок" Проекти за 2011-2012 рр. і за 2013р. і оригінали всіх документів по справах: А-13767, А-12144.
Запросити на комісію: виробника проектів; Звягінцева, Кулжавського Ю.П., щоб розібрати комісією сварку між Вінник Н.Г. і Кроженко М. прозоро і чесно.
5. Згідно виготовленого і погодженого „Проекту земельної ділянки за адресою: вул. Тимірязєва, 4-а, Деснянський район, м. Київ, урочище „Теремки" Вінних Н.Н. по рішенню Окружного адміністративного суду м. Київ від 27 червня 2008 року по справі № 12/120 надати цю ділянку в приватну власність Вінник Н.Н.
6. Прошу витребувати відповіді, потрібні і підкріплені у заяві із Департаменту земельних ресурсів та надати мені Вінник Н.Н. у письмовій формі.
7. Прошу Вас, Кличко В.В., особисто, взяти під контроль виконання моїх запитів.

18.10.2016р /Вінник Н.Н./

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради – Терезі Галині Федорівні.

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:
[illegible]
ідентифікаційний:
дом. адреса.
тел. ([illegible]), [illegible], роб. ([illegible]),

Заява

Комунальним підприємством „Київський інститут земельних відносин" згідно з дорученням заступника Київського міського голови-секретаря Київради від 05.04.2007 №225-032-2163. „Вихідними даними" на розроблення документації із землеустрою від 09.03.2011р. (кадастрова справа А-18467) виданими на підставі Постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 27.06.2008 №12/190; яка підтверджена Апеляційним адміністративним судом м. Києва від 01.09.2009р №22-а-30596/09; Вищим судом України від 30.11.2010р №К-43133/09 та Постанови „Про відкриття виконавчого провадження" від 18.01.2011р ВП №37262.01, за договором №347 від 30.03.2011 із КП „Київським інститутом земельних відносин" КМДА розробило „Проект землеустрою", який 20.05.2011р №12357 був виготовлений, а „3.10.2012р №81332 із обліковим кодом: 62:195:005 Комісією погоджено. На рішення Київської міської Ради не подавався. 23.08.2013р. мною укладений договір із КП „Київським інститутом земельних відносин", директор В.М. Сапсай на виготовлення „Проекту землеустрою", так як розроблена документація підлягає приведенню у відповідність до чинного законодавства.

Прошу підготувати рішення Київської міської Ради про надання у власність земельної ділянки площею 0.0972 га (кадастровий номер 8000000000:62:195:0005) Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд за адресою: вул. Толстого, 4-а, у Деснянському районі м. Києва, у межах „Тонкого". Так як моя ділянка вхідна, прошу дозволити бути присутньою на розгляді мою „Проекту" від 23.08.20 разом із розглядом справи А-19174, Ярошук О.М., повідомивши мене, що я маю бути присутньою, бути заступник Київської міської ради

Галина Федорівна!
Знаючи вашу порядність, серйозність до роботи на своїй державній посаді, надіюся на позитивне рішення Київради щодо „Проекту землевпорядної діяльності" так як я маю документи на всі правові засади України і у Департамент земельних ресурсів виконавчого органу КМДА „щотвая" цими пачки моїх документів" які посадові Департаменту не потрібні виконувати.

23.01.2014р. НВ (Різник Н.М.)

В Департамент земельних ресурсів на Хрещатик, 32-а, до водіїв прийняв документів в звязку із зайнятістю працівників на Хрещатик, 36.
Дані заяви на Київраду не прийняли.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 15-51

24.07.12 № 07-3871/21312
на № 548 від 25.06.2012

КП „Київський інститут земельних відносин"

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ

ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА
про земельну ділянку на вул. Толстого, 2-б
у Деснянському районі м. Києва
(код 62:195:005т)

На Ваш лист повідомляємо: інформація щодо прийняття рішення Київською міською радою про передачу у власність або користування (оренду) земельної ділянки на вул. Толстого, 2-б у Деснянському районі (код 62:195:005т) в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) відсутня.

Документи, визначені статтею 126 Земельного кодексу України, стосовно вищевказаної земельної ділянки в Головному управлінні не зареєстровані.

Категорія земельної ділянки рішенням Київської міської ради не визначена у встановленому законом порядку.

Станом на звітну дату (01.01.2012) у державній статистичній звітності з кількісного обліку земель (форми №№6-зем, 6а-зем, 6б-зем, 2-зем) заповненої відповідно до інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми №№6-зем, 6а-зем, 6б-зем, 2-зем) (із змінами та доповненнями) затвердженої наказом Державного комітету статистики України від 05.11.1998 №377, від 16.10.2001 №420 та зареєстрованої Міністерством юстиції України від 14.12.1998 №788/3228, від 26.10.2001 №910/6101 вищевказана земельна ділянка не обліковується.

Начальник управління
земельного кадастру О. Ткаченко

Петрашова Ю.С.
тел. 79-85

10

21

Київська міська рада
Головне управління земельних ресурсів

Обліковий код земельної ділянки:
62:195:005

Вихідні дані
ВХД-0214
від 02.11.2011

2 347009 102143

"ЗАТВЕРДЖЕНО"
Перший заступник начальника Головного управління земельних ресурсів
(Ю.П.Кулаковський)
"08" 11 2011 р.

Вихідні дані

на підготовку документації із землеустрою

(видані на Лист №РК-4612 від 1 вересня 2011 р.)

Підстава для підготовки вихідних даних:

Доручення від 24.09.2007 № 225-032-7727 до справи від 29.08.2011 № А-19144

Опис обставин, які зумовлюють необхідність підготовки документації:

На підставі доручення заступника Київського міського голови-секретаря Київради від 24.09.07 № 225-032-7727

Назва землевпорядної організації:

Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"

Відомості про зацікавлену особу:

Назва (ПІБ): *Кроха Олег Михайлович*

Юридична адреса(місце проживання): *02230, м. Київ, р-н Деснянський, вул. Димитрова, 7а*

Ідентифікаційний код (номер): *3210720191*

Відомості про земельну ділянку (62:195:005):

Місце розташування: *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Толстого, 2б*

Орієнтовна площа: *0.10 га*

Цільове призначення: *для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

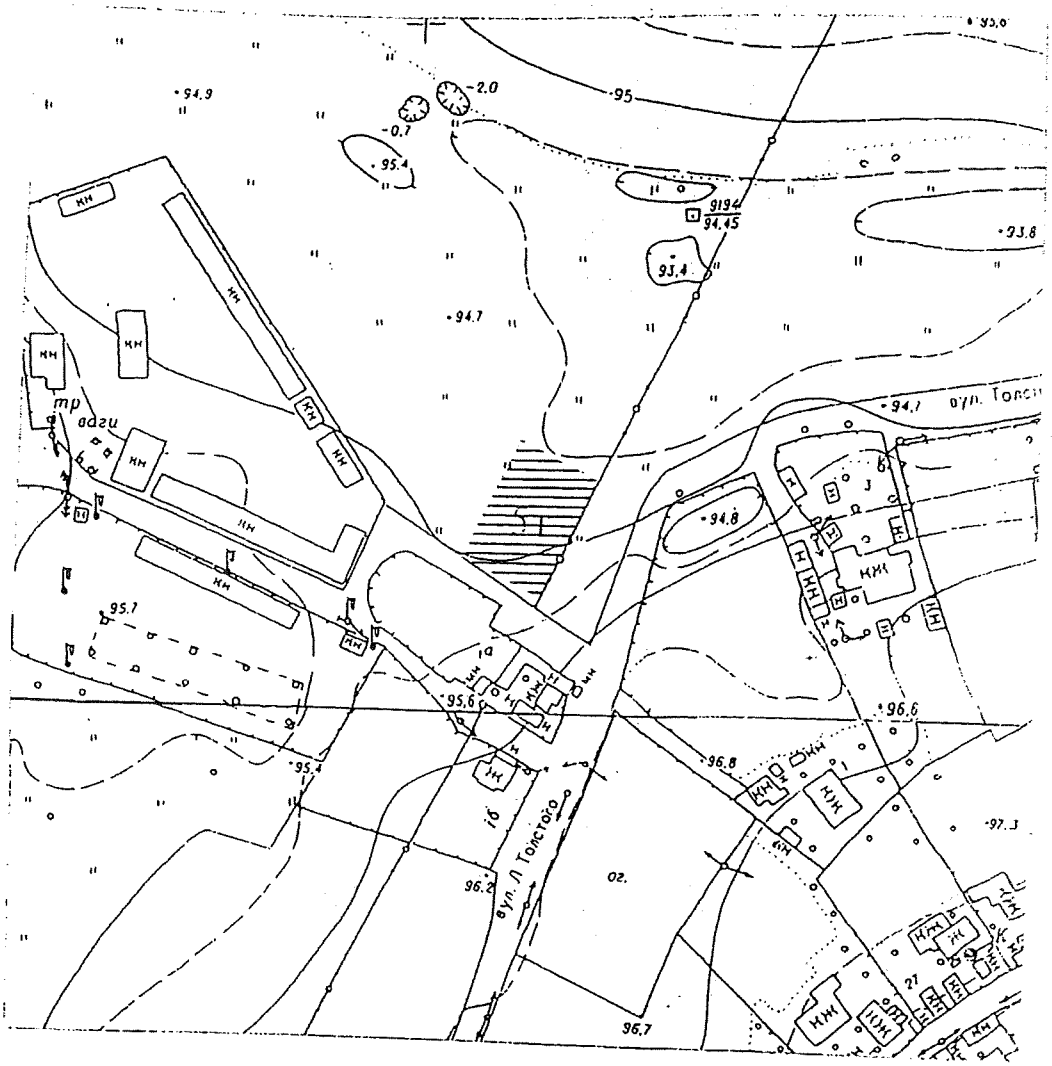
Вид права на землю: *власність*

Наявність об'єктів нерухомого майна: *вільна від капітальної забудови*

Попередні вимоги до документації:

Оскільки на дану земельну ділянку подано декілька звернень щодо її передачі у власність, Головне управління земельних ресурсів підготує проект рішення Київської міської ради за результатами розгляду розробленого та погодженого у встановленому порядку проекту землеустрою. Прийняття остаточного рішення щодо передачі земельної ділянки належить до повноважень Київради.

III. Орієнтовні межі земельної ділянки



0 50 100 150 200 250 м 1 2000

Начальник відділу аналітично-правової роботи Глушицький Д.М

Начальник відділу землевпорядкування
Деснянського району Цвях О.М.

[redacted]

Заява

Я,із сім'єю із 6 чоловік(три см'ї(форма 3)) проживаємо в старому будинку на вул. Димитрова 7,7а в с.Троєщина Деснянського району м. Києва на земельній ділянці площею 0,05га.(за довідкою №120 від 09.07.86р. м Бровари) - мали0,07.га.

В свій час ми користувалися земельною ділянкою напроти вул. Димитрова 5(кадастровий план –код 62:201:044).

В 2003 р. подали заяву на передачу у приватну власність-отримали дозвіл **(№133-к-11086 від 24.07.2003).**

З не відомих нам причин ця ділянка перебуває у інших власників, та має нашу паспортну адресу Димитрова 7а**(код 62:201:044 – код.план).**

Земельну ділянку на вул. Димитрова наша сім`я обробляли (саджали городину) багато років.

Інших земельних ділянок не мали усе покоління батьки уродженці села Троєщина.

На зборах с.Троєщина було вирішено компенсувати нам втрату земельної ділянки іншою на вул. Толстого 2 б **(код 62:179:008к)** - це питання було узгоджено із сільською радою с.Троєщина,з Деснянською районною м. Києві державною адміністрацією,Головним управлінням земельних ресурсів.

На загальних зборах с.Троєщина прийнято рішення ,що земельні ділянки навколо села Троєщина надаються виключно мешканцям села,для вирішення житлових питань та підтримано було-це на той час діючим мером м. Києва Омельченко О.О.

Відповідно до заяви мого сина Крохи О.М. та доручення Київради , **КП «Київським інститут земельних відносин»** розроблено проект відведення земельної ділянки на вул. Толстого 2б,який погоджено в установленому порядку **(справа А-19144).**

Розробка та погодження проекту відведення земельної ділянки затягнулася в зв'язку з судовою тяганиною(з сусідом вул. Димитрова 5 з 2007р.)Поро що свідчать неодноразові звернення до Київзем та інших структур.

В 2012 р. громадянка Вінник Г.Г. 1940 року яка проживає на бульварі Перова 48 кв. 136-в 3-х кімнатній квартирі із сином та чоловіком звертається з заявою на приватизацію ділянки вул. Толстого 4а.

такої ділянки ніде нема

З слів односельчан Вінник Г.Г. [illegible] ділянка на «Толоці» під садівництво на Толстого 4а.

Яке відношення,має земельна ділянка (код 62:179:008 к) на ділянці [illegible] під садівництво на вул. Толстого.Про це свідчить кадастровий план.

Дві земельні ділянки Толстого 2 та Толстого 4 знаходяться в різних місцях.

Вінник Г.Г. вирішила звернутися до суду про надання дозволу на розробку проекту ,тим самим нав'язавши **КП«Київський інститут земельних відносин розробити проект-А 18767».**

Вінник Г.Г.- не мешканка с.Троєщина. Чи потребує покращення житлових умов(дітям внукам?)

Мій син Кроха О.М. 1987 р.н. має сім`ю,дитину Кроха І.О. 2009 р. н.

Для покращення житлових умов своєї родини - потребує земельну ділянку для будівництва житлового будинку.

Стан здоров'я мешканців не задовільний,кожен потребує індивідуальний житлових умов. Що не можливе на вищевказаній житловій площі. В подальшому в таких умовах проживати дуже тяжко.

Оскільки,цим питанням моя сім`я займається з 1998 р. про що свідчать звернення до багатьох державних установ.

Для вирішення спірного земельного питання прошу Вас приїхати за нашою адресою проживання вул. Димитрова 7,7а та більш детальніше ознайомитися з умовами проживання моєї сім`ї!

Допоможіть будь - ласка в справедливому вирішенні питання!

Так ,як втрату земельної ділянки **(код 62:201:044)** на вул. Димитрова **(доручення №133 к-11086 від 24.07.2003 р.) – було вирішено компенсувати нашій сім`ї** іншою на вул.. Толстого 2б **(код 62:179:008 к).**

Додаю:копії заяви ;

Копії –довідки; (посвід – 120 – 2 арк)

Копія форми 3;

Підписи мешканців с.Троєщина .

Прошу зазначену заяву з додатками подати до суду. А-19744
30.04.13р.

[redacted]

№ _____

_____ 2001 р.

Київському міському голові

Черновецькому А. М.

від громадянина України _____

(прізвище, ім'я, по-батькові)

_____

який мешкає _____

(адреса проживання)

вул. Дмитрівська 20

Київська міська державна адміністрація

24 ВЕР 2007

Вх.№ 2-10113

З А

Прошу передати мені безплатно у приватну власність земельну (земельні) ділянку(и) площею _____ га для _____

(мета призначення)

_____

Земельна (земельні) ділянка(и) розташована(і) в _____

(район, адреса місцерозташування)

_____

Раніше земельної ділянки в приватну власність за даним цільовим призначенням не отримував(ла).

_____ 2001 р.

_____

(підпис заявника)

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА у м. КИЄВІ
03113, МСП, м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 тел.: 453-32-02, факс: 453-32-08
Код ЄДРПОУ № 38516867

05.12. 2013р. № 3832 на № 24/1424 від 27.12.2013

Витяг з технічної документації
про нормативну грошову оцінку земельної ділянки
(Кадастровий номер 8000000000:62:195:0005)

виданий: *гр. Кросі Олегу Михайловичу*

Місце розташування: *м. Київ, Деснянський р-н, вул. Толстого, 2-б*
Функціональне використання: *землі житлової забудови*
Цільове призначення земельної ділянки: *для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	972 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод.2)	зона № 574
Базова вартість 1 кв.м землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод.2)	300.92 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. Юстиції України 5.04.2006 за № 388/12262)	1.00
Локальні коефіцієнти на місцезнаходження земельної ділянки у межах економіко-планувальної зони	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення» (дод. 4)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1.028
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 09.01.2009 №14-22-6/87	1.152
	Лист Державного комітету України із земельних ресурсів від 11.01.2010 №641/22/6-10	1.059
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	972x300.92x1.00x1.00x1.028x1.152x1.059	366824.95 грн.

Примітка: Витяг з технічної документації виготовлений для проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки і для податкових органів не дійсний.

Остаточний розрахунок нормативної грошової оцінки буде зроблений після прийняття рішення Київрадою та перенесенням меж земельної ділянки в натуру.

Начальник відділу оцінки та ринку землі
Головного управління Держземагентства у м. Києві Савчук І. А.

Перевірив заступник начальника
Головного управління Держземагентства у м. Києві Мамонтова А. М.

Вик. Охріменко А. О.

Державне агентство земельних ресурсів України
Головне Управління Держземагентства у м. Києві
(03680, м. Київ, вул. Краснозоряна, 69)

Заступнику начальника В.В. Тарнавському

Вінних Галини Григорівни
паспортні дані:
ідентифікаційний код:
дом. адреса:
тел.:

Заява - звернення

09.03.2011р. мені видали „Вихідні дані" на розроблення документації із землеустрою „Головне Управління Земельних ресурсів" м. Києва (01001, вул. Хрещатик, 32-а) на підставі рішення Окружного адміністративного суду м. Києва 6/27.06.2008р. №12/120 та Ухвали Апеляційного і Вищого судів України у м. Києві; та при Постанові Головного Управління Юстиції у м. Києві відділу примусового виконання рішень (01001, Україна, м. Київ, пров. Пушкіна, 2-а) всі ці документи містяться у Департаменті земельних ресурсів м. Києва, Петрука, а генер-Карпаковського Ю.М. в деяких екземплярах.

І через 8 місяців, після того, як мені вже оформилися документації, тим самі посадові Головного Управління земельних ресурсів: Кулешовський Ю.М., Мосійчук Ю., Ткач О.М. запропонували і надали, просто по заяві, „Вихідні дані" іншої орізоньтальної особі: Крові Ольгі Миколаївні на тим самим земельну ділянку, тільки перейменували вул. Толстого, 4-а, на Толстого-2б. Про все це я дізналася лише при погодженні документації. І тому Вл. Тарнавський В.В. дали мені теж відмову від 12.06.2012р. №48.

Моя справа: А-13767, а Крові О.М. А-19144 від 02.11.2011р.

Таким чином: мені вчинилися документації по Закону України, а Крові О.М. протизаконно, порушуючи Закон України: розд. VII, ст. 124; розд. I, ст. 19 і перейменування вулиці завжди проводиться при видачі державного документу у власність, після оформлення документації.

Отримавши мої документи на земл
за адресою: вул. Толстого, 4а, Деснянський р-н, у м.
у розгляді „Тоска" не витримує рівня
українців виховання, а документи кр
отримує його мати, Крота Світлана Ів
в 2007 році отримала земельну ділянку за а
вул. Хотинівська, 13, Деснянського р-ну, у м. Києві
0,06 га під № 196, код: 62:188:001, яку продала
що підростає син.

На даний час наші документи приводять у відповідн
з нормами чинного законодавства проектів землеустрою від 23.08.201
Куласовської Ю.П., протизаконно використовуючи
посадові повноваження вперто отримує дозволи
документи на Крота О.М.

А тому, я звертаюся до Вас і надіюся, що
моя скарга А-18767 буде розглянута сумлінно, по
законах Конституції України, а не по законах
грошей державних посадовців, які забирають у простої
людини її споконвічну землю, положену по всіх
законах нашої вільної України!

Я не міліонерка, а проста людина, яка чесно працювала у
своїй Україні вже 55 років. Мої батьки, і я до цього га
обробляю землю. Чому ж державні посадовці одних
судять, як Тюка можуть займатися рекламиною, а
іншим, просто так, по заяві, проходять їх же саму
земельну ділянку?

Прошу розглянути мою документацію і Крота О.М.
по датах, по документах.

Подаю перелік в 1 екз. таких документів:

1. Відповідь В.В. Тарнавського від 12.06.2013р. № 48
Вінник Г.П. (02183, м. Київ, бульв. ПЕРОВА, 4в, кв. 136)

2. Довідна записка директора В.М. Сотника КП
„Київського інституту земельних відносин" (вул. Хрещатик, 32-а,
м. Київ, 01001, тел. (044) 235, 1775) директору департаменту
земельних ~~відносин~~ ресурсів м. Києва, Петрусу В.Г. від
15.03.2013р. № 374.

3. Заява Вінник Г.П. голові Київської державної адміністрації
КИЧА ПОПОВУ О.П. (вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044)
від 03.04.13р. по пошті, отримав Сотн за довіреністю.

31.10.2013р. /Вінник Г.П./

№ 0818 3/0.16
поштового відправлення, пош
Найменування адресата
поштова адреса
Вид та категорія поштового від
☒ Лист
☐ Бандерол
☐ Рекомен

(7) 7

Головне Управління Держземагентство
у м. Києві (03680, м. Київ, вул. Краснозірська, 6),
Начальнику С. В. Левчову

Поштою

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:
ідентифікаційний №:
дан-адреса:
тел.:

У Ваше Управління я писала заяву-звернення від 31.10.2013р. та додаток до звернення від 12.11.2013р., котрі посилала через пошту.
Сьогодні 24.11.13. я додаю Вам:
1. Зовну ініціала України Шевченківського районного суду м. Києва від 18.10.2013р. справа №761/2268 Провадження №1-кс/761/7470/2013 – копія. 1 ст.
2. Заява директору Департаменту земельних відносин-ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а, 01601) Кулаковському М.М. від Вінник Г.Г. від 10.09.13. №057/В-2974 – копія. 1 ст.
3. Заява директору КП „Київземінвентаризація" Сотнику В.П. від 01.10.13. №21493 – копія. 1 ст. від Вінник Г.Г.
4. Заява директору КП „Київземінвентаризація" Сотнику В.П. від 05.11.13. №21710. від Вінник Г.Г. – копія 1 ст.
+ 22.11.2013р. листі і Крюї О.П. (його листі) видати „Проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої Вінник Галині Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських споруд і споруд на вул. Толстого, 4а, у Деснянському р-ні м. Києва" по договору №548 від 23.08.20... і направити до Вас для реєстрації земельної ділянки.

Прошу: 1. Реєструвати земельної ділянки Вінник Г.Г. за адресою: Толстого, 4а, Деснянського р-ну у м. Києві, кадастрова справа А-18767 і провести, а Крюї О.П. – справа А-19744 за адресою: Толстого, 2б, Деснянського р-ну м. Києва ділянку не реєструвати, так як наш документація виготовлена по рішенню суду і не одного або всіх Законах України, а Крюї О.П. дежурна

сопротивляється від початку до кінця протизаконно, використовуючи різні махінації та посадові повноваження посадовців Держгеокадастру земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 22-а)

2. Знову прошу Головне Управління Держгеокадастру у м. Києві не допускати корупції у Держгеокадастрі земельних ресурсів вищевказаного органу КМДА.

3. Рішення суду до цього часу в силі. Моєю скаргою займається не одна правова організація м. Києва і України. Я буду боротися за правду України, а не корупцію, протизаконну, де засоби – це гроші!

25.11.2019р. (Вінник Н.Г.)

Нач. правового відділу
Семенюка О.А.
т. 44-64-20

Головне Управління
Держземагентства у м. Києві
(03680, м. Київ, вул. Красноармійська, 69,

Поверхово

Начальнику Левцову С.В.

Вінник Галини Григорівни
(
робоч.

Заява

31.10.2013р. я писала заяву-звернення до Вашого І-го заступника Тарновського В.В.
12.11.2013р. написала додаток до цієї заяви.
25.11.2013р. написала звернення Вам.

На ці заяви я отримала відповіді від Ваших заступників: 27.11.2013р. № 75-88-13 (Тарновський В.В.), 02.12.2013р. № 129 (А.М. Шаповаленко); 04.12.2013р. № 88/13-88-13/1 писав А.М. Шаповаленко, а отримала я цю відповідь по пошті 10.01.2014р.
Їх відповіді зовсім не по змісту і суті моїх заяв та звернень.

А вся справа в тому, що 22.11.2013р. мені і Крисі С.І. в один день, в одну годину видали "Проекти землеустрою", які виготовила КП "Київський "Інститут земельних відносин" по договору від 23.08.2013 № 548 і Крисі О.М. так саме, тільки під № 549.
Цей проект приводили у відповідність, згідно нового законодавства. Кулаковською Ю.П. вісім днів від 15.03.2013 і до 23.08.2013р. так і не надав доручення В.А. Салтану, кому як приводити цей проект у відповідність.
І оформлені наші Проекти Ви повинні були одноразово, так як вони схожі. Про це знали і Київрада, і Департамент земельних ресурсів м. Києва і "Інститут". Про цю я і Вас повідомила своїми, вище вказаними, заявами-зверненнями.
Я чесно оформила документацію і по уроках

10.01.2014р.

оцінки і по статистичній звітності землі, і реєстрації земельних ділянок, згідно розроблених „Планів".

Грошова оцінка у Вас проводиться місяць, статистична звітність – приблизно тиждень, бо співпало із вихідними;

реєстрація – 14 днів. Я здала документи нормально, зразу ж 25.11.2013р. У всі схрещ робота вказано, що Вашем законах, постановах, які вивішені для інформації у коридорах.

А 24.01.2014р. я отримала відмову.

Виявляється, що Крої О.М. мою ділянку за кадаст: 8000000000 62:195:0005 вже зареєстрував – ще настоящим посадовим кримінал.

Виходить, що Ви підтримуєте протизаконні, шахрайські дії Департаменту земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32-а) і Кулаковський Ю.П. про це знав.

Прошу негайно видати мені у письмовому вигляді конкретні відповіді на такі запитання:

I Дату, вхідний номер, які документи додані і ким та кому і кому виданий витяг по грошовій оцінці земельної ділянки Вінник Н.Н. та Крої О.М.;

II теж саме по статистичній звітності землі;

III реєстрації земельної ділянки.

Своїми діями зі мною Ви доказали Ваше відношення до громадян України; до виконання законів і постанов, навіть у Вашій такій серйозній державній установі.

28.01.2014р. (Вінник Н.Н.)

Дані

Про оформлення документів на реєстрацію землі у Держземагенстві,

(03680 м. Києва, вул. Красноармійська, 69)

Вінник Галиною Григорівною, справа А-18767.

Адреса ділянки : Толстого, 4-а, Деснянського р-ну, у м. Києві, урочище «Толока».

Код ділянки : 8 000 000 000 62 : 195 : 0005

«Проект землеустрою» від 23 серпня 2013 р. № 548.

Видали на руки 22.11.13 р. по накладній № 134 КП «Київський інститут земельних відносин» (м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а)

1. На грошову оцінку земельної ділянки

Кадастровий номер (8 000 000 000 : 62 : 195 : 0005).

Такі документи : заяву, копію «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»

громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Толстого, 4-а у Деснянському районі м. Києва від 23.08.2013 рік № 548.

А 25.12.2013 мені видали «Витяг грошової» оцінки під розписку.

На прохання до працівників даної служби виготовити швидко, мені пояснили, що робиться лише за місяць. Однак, я підходила до них кожен тиждень, по два рази, із надією, що виготовлять раніше.

А отримавши «Витяг», я здивувалася, що вона була виготовлена уже 03.12.2013 р. Чому ж так довго не видавали під розписку?

2. На статистичну звітність про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами

Я здала документи 11.12.2013 № 223/2.2. Так мені зразу сказала секретар нач. Левцова, Семиголос Олена Анатоліївна, що мені не треба здавати, а потім – що треба. На звітність я здала такі документи :

1) Заява Вінник Г.Г. київському міському голові Черновецькому Л.М. від 05.04.2007. № В-7492.
2) Відповідь секретаря Київради, О.Довгого від 05.05.2007р. № 225-032-2163.
3) Карта схеми : межі земельної ділянки, ситуаційна схема, склад земельних угідь, проект землеустрою від 10.2011.
4) Рішення Київської міської ради третьої сесії двадцять четвертого скликання від 28.11.02. № 118/278
5) Заява Вінник Г.Г. Голові Комісії з розгляду питань погодження документації із землеустрою Петруку В.І. від 05.04.2012. № В-1834/3 справа А-18767.

6) Заступник Київського міського голови – секретар Київ ради Г.Герега направлення : Шевченку А.А., Целовальнику С.А., Петруку В.І. від 05.04.2012. № 29/233-В-1834/3.
7) Черговий кадастровий план від 24.10.2013.
8) Кадастровий план земельної ділянки.

Отримала на руки «Статистичний звіт...» 08.01.2014 в 11:00 годин.

3. <u>Реєстрація земельної ділянки</u>

10.01.2014 здала такі документи :

1) Два примірники (оригінали) «Проекту землеустрою» від 23.08.2013. № 548 і касету запису.

2) Витяг технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

3) Квитанцію про грошову оплату (дві : одну заплатила 08.01.2014, а другу – 10.01.2014, тому що перший раз я здавала документи 08.01.2014).

4) Заяву.

А 24.01.2014 через 14 днів мені видали : Рішення № РВ-8000009782014 про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру 23.01.2014.

На запитання : чому? – пояснили, що моя ділянка вже зареєстрована на Кроху О.М.

<u>Іще 10.12.2013.</u>

28.01.2014 р. Вінник Г.Г.

І тож, мені довідка і реєстрацію робили 39 днів, а Крохі О.М. за 10 днів зробили все.
І все це тому, що я робила все сама, як мені говорили посадові Головного управління Держземкадастру м. Києва (вул. Червоноармійська, 69), а Крохі О.М. це робили свої посадові (Захарченко) земельних ресурсів м. Києва (Хрещатик, 32, а) – як я і знала, що так буде.

Начальнику Головного Управління
Держземагентства у м. Києві,
вул. Червоноармійська, 69
С.В. Левгузову

4

Вінник Тамили Григорівни
паспорт: дані:
ідентифікаційний
дані-адреса:
тел:

Запит

(відповідно до ЗУ „Про доступ до публічної інформації")

22.11.2013р. мені і Красі О.М. видані „проекти землеустрою", які були підготовлені „Київським інститутом землеустрою" відповідно директор Сотан В.М. за договором №548 від 23 серпня 2013р. з Вінник Т.Г. та
договором №549 від 23 серпня 2013р. Красі О.М. в один день, в один час у присутності працівників інституту для проведення реєстрації особисто саме тих, так як наші проекти схожі і їх треба було реєструвати одноразово.
Ця обставина була відома: Київській міській раді, Департаменту земельних ресурсів м. Києва; хто „Київським інститутом земельних (ресурсів) відносин".
Про цей факт мною неодноразово повідомлялося Головне управління Держземагентства у м. Києві (заяви, звернення, додавання документів, особистої прийому із заступником начальника).

А тому прошу:

1. Надати інформацію: про дату, які документи, ким, кому були надані на виготовлення, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну, м. Київ урочище „Тойска" Вінник Тамилі Григорівни, серія: А-18767 від 09.03.2011р. (кадастровий №8000000000:62:195:0005)
та вказати саме ким і кому був виданий „витяг грошової оцінки земельної ділянки"

ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
ПІ-100/0/4-14 від 17.12.2014
14-10-43
0.1

2. Також же саму інформацію надати на „Виїзд з технічною документацією щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки", виготовленому Крюк Олегу Миколайовичу на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 2б, Деснянський р-н, м. Київ, урочище „Троєщина", сер. А-19144 від 02.11.2011р. (кадаст. номер: 8000000000:62:125:0005) (вказати всі попередні дати і фізичні особи, які це робили), а також дати розгляду про отримання „Виїзду грошової оц...

3. Прошу надати таку ж саму інформацію щодо надання „Довідки з державної статистичної звітності" щодо неодноразового та розподілу її за власником земельних ресурсів, угідь на Вінник Т.П. та Крюку О.М. (вказати попередні дати, фіз. особи).

4. Прошу надати таку ж саму інформацію про „Реєстрацію земельних ділянок Вінник Т.П. та Крюк О.М.

5. Прошу надати копії: копії: вище вказаних витягів, довідок та реєстрацій на земельні ділянки Вінник Т.П. та Крюк О.М.

6. Відповідь прошу надати у письмовій формі по пошті за адресою: 02183, м. Київ, ~~вул.~~ вул. бульв. Перова буд. 2 кв. 48, кв. 136

17.12.2014р. /Вінник Т.П./

Відповідь мені надано до цього часу 17.12.2015р.

Головне управління
Держземагентства у м. Києві
на вул. Червоноармійська, 69
Державному кадастровому реєстратору

Прайсн

Вінник Тамили Григорівна
дес. адреса, [illegible]
тел. дом. [illegible], моб. [illegible]

Звернення

22.11.2013 р. мені і Красій О.М. видані „Проекти землеустрою", які були відхилені „Київською міською державною земельною інспекцією" директор Сестін В.М. за договором № 548 від 23 серпня 2013 р. Вінник Т.Г. та договором № 549 від 23 серпня 2013 р. Красій О.М. в один день, в один час у приміщенні управління інспекції для проведення реєстрації особисто сестрою так як наші прохання скарги і їх треба було реєструвати одноразово. Ця обставина була відома: Київській міській раді; Департаменту земельних ресурсів м. Києва; КП „Київська міська земельна відділення". Про цей факт мною неодноразово повідомлялося. Головне управління Держземагентства у м. Києві після заяв, звернень, надавалося документи; одна на основі прийнятих заявлених матеріалів.

Мною було допущено встановлену процедуру оформлення відповідних документів, зокрема, щодо грошової оцінки, статистичної звітності земелі, реєстрації земельних ділянок у відповідні до розроблених проектів.

Я звернулася відразу: 25 листопада 2013 року у Держземагентство м. Київ на вул. Червоноармійська, 69. Тут мені конкретно пояснила про оформлення документів секретар начальника, Семенова Олена Іванівна.

В цей же день я здала документи на грошову оцінку: 25.11.2013 № 7316/04 д., відповідь-витяг видали тілько через місяць: 25.12.2013. Хоч я зверталася раніше декілька разів

Статистичну звітність сьогодні сказали, що не треба, оформлюють (виготовляє і секретар Левченко), а завтра секретар, що треба я їдь все здала документи на звітність: 11.12.2013 №213/22;
забрала (видала) 08.01.14; в документі (виписці) дата: 23.12.13
Реєстрацію: здала документи: 10.01.2014р; видали рішення „Про відмову №РВ-9900009782014, 23.01.14" від 24.01.2014р.

Прошу:

1. При повторній реєстрації сирної дільниці за кодом: 8000000000:62:195:0005 врахувати все чинно описане.
2. Скасувати реєстрацію земельної ділянки Кроненка за адресою: Тімірязєва-2б, Деснянського р-ну, м. Київ в урочищі „Троєщина" так як „Проект землеустрою щодо встановлення з боку господарів дежартаменту земельних відносин м. Київ (хрещатик, 32-а) та використовуючої господарюючої юридичної особи м. Київ на відведення земельної ділянки Червоноармійська, 69.
3. Зареєструвати земельну ділянку Вінник П.М. орд. А-18767 за адресою: Тімірязєва, 4-а, Деснянського р-ну, м. Київ, урочище „Троєщина", код: 8000000000:62:195:0005 так як документація і реєстрація проведена по всіх законах України.
4. Перевірку документів провести разом із уповноваженим Вінник Галиною Григорівною: 097-1898479, Сергій Миколайович

08.10.2014р. /Вінник П.М./

Додаю правдиві дані про оформлення земельної ділянки Вінник П.М. за адресою: вулиця Тімірязєва, 4-а, Деснянського р-ну м. Київ, урочище „Троєщина" так як я наперед знала, що інколи там будуть реєструвати одну ділянку двома особами і дійшло було, що „зареєструють Кроненка М., а не Вінник М.М., бо йому ця робота Чевгу О.М. та Кушнаренко Ю.М. а я сама, за консультацією виробників „Проекту" і працівників Держземагентства Київ мені неправильно затримували документи, а Кроненка не робили оперативно: мені за 3 дні, а Кроненку — 2 місяці

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА у м. КИЄВІ
03113, МСП, м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 тел./факс: 287-64-20
Код ЄДРПОУ № 38516867

N6 від 10.02.2014р. на ВІ 1507499/4 від 04.02.2014

гр. Вінник Г. Г.

02183, м. Київ,

Головне управління Держземагентства у м. Києві, розглянувши в межах своєї компетенції, Ваше питання, порушене під час роботи «Урядової гарячої лінії», повідомляє наступне.

Відповідно до листа Державного агентства земельних ресурсів України від 14.10.2013 №22-28-0.17-17842/2-13 особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності за проектом землеустрою щодо її відведення, звертається з клопотанням про надання дозволу на його розробку до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, які відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, передають у власність або користування такі земельні ділянки.

Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому порядку.

Тобто, наявність рішень (розпорядження) про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель державної або комунальної власності не є підставою для відмови іншій особі, у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою органом виконавчої влади чи місцевого самоврядування.

Додатково повідомляємо, що відповідно до ст. 186-1 Земельного кодексу України, проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок усіх категорій та форм власності підлягає обов'язковому погодженню з територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин.

Розробник подає на погодження до відповідного територіального органу центрального органу виконавчої влади, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а до органів виконавчої влади – копію проекту

Додатково зазначаємо, що відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, державна реєстрація земельної ділянки здійснюється під час її формування за результатами складення документації із землеустрою після її погодження у встановленому порядку та до прийняття рішення про її затвердження органом державної влади або органом місцевого самоврядування (у разі, коли згідно із законом така документація підлягає затвердженню таким органом) шляхом відкриття Поземельної книги на таку земельну ділянку.

Державна реєстрація земельної ділянки здійснюється за заявою:

і особи, якій за рішенням органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою, що є підставою для формування земельної ділянки у разі її передачі у власність чи користування із земель державної чи комунальної власності, або уповноваженої нею особи;

власника земельної ділянки, користувача земельної ділянки державної чи комунальної власності (у разі поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок) або уповноваженої нею особи;

органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування (у разі формування земельної ділянок відповідно державної чи комунальної власності).

Для державної реєстрації земельної ділянки Державному кадастровому реєстраторові, який здійснює таку реєстрацію, подаються:

заява про державну реєстрацію земельної ділянки за формою ділянки за формою;

оригінал погодженої відповідно до законодавства документації із землеустрою, яка є підставою для *формування* земельної ділянки (разом з позитивним висновком державної експертизи землевпорядної документації у разі, коли така документація підлягає обов'язковій державній експертизі землевпорядної документації);

електронний документ;

документ, що підтверджує оплату послуг з державної реєстрації земельної ділянки.

Державний кадастровий реєстратор приймає рішення про відмову у державній реєстрації земельної ділянки в разі:

- невідповідності поданих документів, вимогам законодавства;
- розташування в межах земельної ділянки, яку передбачається зареєструвати, іншої земельної ділянки або її частини;
- розташування земельної ділянки на території дії повноважень іншого Державного кадастрового реєстратора;
- подання заявником документів, не в повному обсязі.

Відповідно до статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Державна реєстрація земельної ділянки скасовується Державним кадастровим реєстратором, який здійснює таку реєстрацію, у разі:

- поділу чи об'єднання земельних ділянок;
- якщо протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстровано з вини заявника.

Крім того, зазначаємо, що розгляд проекту землеустрою щодо його погодження чи реєстрації земельної ділянки здійснюється у порядку та у строки визначені законодавством. Черговості у розгляді вказаної документації із землеустрою законодавством не встановлено.

Додатково інформуємо, що відповідно до статті 4 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» особам уповноваженим на виконання функції держави або місцевого самоврядування забороняється неправомірно надавати перевагу фізичним або юридичним особам, у зв'язку з підготовкою проектів, виданням нормативно-правових актів та прийняттям рішень, затвердженням (погодженням) висновків.

Заступник начальника **О. І. Чуб**

Вик.: Пилипенко Н. С.

Державне агентство земельних ресурсів України · Держкомзем України
(вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП)

Відкривалося поштою (29.07.14.)
Є документи оригінали (30.07.14)

Вінник Галини Григорівни
паспортні дані:

ідентифікаційний №
дом. адреса:
ел.:

Заява-звернення

Я корінний житель міста Трускавця, Деснянського р-ну м. Києва. Мої батьки спочивають кладовищі на цій землі вони і я родилися, жили а батьки вже поховані на ній. У нас було 0,33 га землі. Ця земля перейшла до мене по заповіту батьків, як він сказав перед смертю. Раніше земля за державі числилася. У кожні потреба приватизувати я із дозволу звертаюся до місцевих органів влади щоб приватизувати дану землю, яку належало по закону. Тоді я дізналася, що владні структури відносяться до людей; що вони не виконують свої посадові повноваження; як вимагають різні документи аби обійти Закони Конституції України.

Тепер, між мені видали „вихідні дані" до кадастрової справи А-КВКЗ від 09.03.2011р. для „виготовлення проекту землеустрою на цю земельну ділянку за адресою: Тонкого, 4А, Деснянський р-н, у м. Києві, в урочищі „Тонкі". Я пережила багато суддів, які мене посилали одні і ті ж посадові Головного Управління земельних ресурсів м. Києва (Кулешевич О.М., Шостайдо).

Всі суди надають можливість рішення на мою користь: Окружний адміністративний суд м. Києва;
Апеляційний адміністр. суд м. Києва
Вищий адміністративний суд у м. Києві
Постанова Головного Управління Держкомзем

30.03.2011р. №347 складений Договір на розра-
технічну документацію із землеустрою „Київське м.
земельних відносин"
Дні передачі робіт по укладу Договору від 20.05.2011р №
Погодження I-е було від 18.04.2012р. №0718 але не погоджено
Комісією із за зауважень.
II-е погодження проведено від 03.10.2012р №1332 із обмів. кад
62:195:005
Зі зміни обтяження земельної ділянки за адресою: Печерськ,
Теснявський р-н у м. Києві, урочище „Тростянець" у нас
мається.
Цікаво: як, ким, коли проводилися, II-е погодження
Крохи Віки Михайлівни, якого підставили на мою
ділянку, змінивши назву вул. Толстого, 4а на Печерськ.
Як могли одні і ті ж посадові, свої мене-
подавали на всі суди, приносячи мою діл-
ниці фізичній особі, тобто по заяві.
Ідеї вони можуть не виконувати: земельна сп
ритів виховання; звернення громадян.
Адже при погодженні його „Трояка" по справі А-1876 7
головним управлінням земельних ресурсів (вул. Хрещат
2а, м. Київ, ст.) так і не подався до Київської
міської ради для остаточного прийняття рішення.
Адже вони, ті ж самі посадові: Кресовенко
вих О.М., Мойсеєнко - 02.11.2011р. №0214 (кадастрова справа
19144) скоротливо, виконують посадові завда-
ння, сприяючи „Трояк" Кресі О.М. на то-
ргоплатіжці. Хочу вже отримувати земельну
ділянку (Крохи Світлани Миколаївни) в 2004р. 0,06га в
селі „Городище" (вул. Хотянівська, 13 №16, 62:799:004
і продати, знаючи, що підростає син Крохи О.М.
і Крохи Ю., рідний брат батька Крохи О.М. теж (із
того двора) отримав 0,12га - Крохи Володимир Іванович і
будував свою сім'ю будинок у 2000р. по вул. Толстого, 2а
2:195:017) в урочищі „Тростянець" - це сусід моєї
земельної ділянки за адресою: Толстого, 4а, (62:195:005

і із 01.01.2013 у зв'язку із змінами до земельного законодавства директор „Київського інституту земельних відносин" В. Султан жне довідку директору Департаменту земельних ресурсів, Пугачу В. і про прийняття рішення, яке саме проводити у відповідність даної земельної ділянки по вулиці Вінник І.П. (А-18767) від 09.03.2011 та Крюки О.М. (А-19144) від 02.11.2011р.

Однак, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради так і не визначився, хоч я неодноразово була на особистому прийомі і писала заяви і до Київради і до директора Департаменту Кулеповського Ю.

17.23.08.2013р. №548 складений договір на розгляд документації із землеустрою.

В цей же час, дата, складений договір із Крюко О.С. саме: 23.08.2013 №549.

17.22.11.2013р. і мені, і Крюк Світлані Миколаївні одноразово в один час, в один день нам видали „проекти" у присутності працівників Департаменту і договірні, що реєстрація будуть проводити на самі, так як наші проекти готові, щоб вони надали висновок.

Я зараз, у перший день прийому здала документи в Головне управління Держземагентство у м. Києві по вул. Червоноармійській, 69. (від 25.11.2013р.)

Про наші „Проекти" (мої і Крюк О.М.) від 23.08.2013 у Держземагентстві м. Києва вже знали, так як я неодноразово зверталась до них із заявами, будь-яка особливо у Парасковиді. із пропозицією розглядати наші „Проекти" разом і рішення прийняти у присутності нас (мене і Крюк).

Я вчасно і чесно здала всі документи на грошову оцінку (25.11.2013 №7316/4. Вихід отримала 25.12.2013р., а документи дата: 03.12.2013 №7749 (хоч як я не просила з жвидше, мені відповіли: у нас такі правила: строк місяць);

реєстрацію документів здала: 10.07.2014 р.
Ці мене повідомили, що Крокі О.М. зареєстр
ував ще 10.12.2013р., а тому мені не зареєс
трувати Крокі С.Г. документи протягом 3 робочих днів
не на добових днів.
Значить, для мене все по закону, а їй-експерт
ще знову шахрайства? З боку посадових
держземкомагентства м. Києва.
Їх мої звернення проігнорувала.

Прошу:

1. Вадити покриття у перевірці реєстрації земельної ділянки за кадр. 8000000000:62:195:006
по справі (А-18767 від 09.09.2014р.) Вінник П.М. та
по справі (А-19144 від 02.11.2014р.) Крокі О.М.
2. Скасувати реєстрацію земельної ділянки Крокі О.М.
так як вона проведена із використанням повноважень
працівників Держземагентства м. Києва, знаючи,
що ділянка за адресою: вул. Пляжна, 2б, Деснянський р-н, м. Київ
код: 62:195:005 являється місцем ділянкою: пл. Лесі Українки, 4А,
Деснянський р-н, м. Київ, яка прикрашена судом, а
рішення суду ніхто не може проігнорувати.
3. Провести перевірку у причетності мого юриста:
ПАГЕР СЕРГІЯ МИКОЛАЙОВИЧА; Тел/факс +380 44 270-07-55; 243-33-45
моб.: 097-189-84-74

30.07.2014.

(Вінник П.М.)

Додаю такі документи: (ксерокопії)

1. Свідоцтво про народження Баранової Галини Григ
2. Свідоцтво про смерть батька Баранов Григорій Степанов
3. Свідоцтво про укладення шлюбу
4. Заповіт батька Баранова Григорія Степановича дочці Баранової Галині Григорівні.
5. Довідка про землю 0,39 га Вінник Галині Григорівні від 31.08.2009 р. № 654.
6. Окружний адміністр. суд міста Києва від 27.06.2009 р. № 12/120
7. Виконавчий лист Окружного адміністр. суду м. Києва від 11 листопада 2009 р. № 12/120 (2а-6317/07)
8. Вимога адміністративного суду України від земпосуду 2010 р. № К-43
9. Висновок державного виконавця від 02 березня 2011 р. ДВ/3 Красинського С.С.
10. Відповідь заступника голови КМДА м. Кругет Вінник Г.М. від 15.05.2012 № 016-1535
11. Копія відповіді директора Київського інституту землеустрою від 13.03.13 № 374
12. Відповідь В. Сотана Вінник Галині Григорівні від 21.03.13
13. Заява директору Декартенкову земельних ресурсів Київради Петрову В.І. від Вінник Г.М. від 29.03.13 057/В-1205.
14. Заява заступнику голови КМДА Терехову Р.С. від Вінник Г.М. 15.04.2013 № 017/В-3726/1
15. Заява голові КМДА Попову О.П. від Вінник Г.М. від 03.04
16. Заява Вінник Г.М. Кулиховському Ю.П. від 10.09.13 № 057/
17. Відповідь К.В. Тарновської Вінник Г.М. від 12.06.2013 № 48
18. Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 8000:62/8) від 03.12.13 № 7749.
19. Довідка з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами від 23.12.2013 № 223/22

30.07.2014

/Вінник Г.М./

ГЕНЕРАЛЬНІЙ ПРОКУРАТУРІ України
(вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011)

ПШОНКІ В.

ВІННИК ГАЛИНИ ГРИГОРІВНИ
паспортні дані:
ідентифікаційний
дом. адреса:
тел. (, моб.

Про не виконання звернення гр. Києва, Вінник Г.Г.

Я неодноразово зверталася до прокуратури міста Києва та генеральної прокуратури (м. Києва) України від 10.04.2013р. по пошті щодо порушення та не виконання Законів України посадовими особами земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001) щодо одержання земельної ділянки за адресою: Тонкою 4-а, Деснянського р-ну, у м. Києві, та надання в приватну власність земельної ділянки за грошове „Тонка" згідно рішення Одинадцятої адміністративної суду м. Києва від 27.06.2008р. №12/120, який набрав жідтвердив Апеляційний адміністративний суд у м. Києві від 04.09.2009р. №2-30596/09, Вищий суд України від 30.11.2010р. №К-43133/09. та „Постанови про відкриття виконавчого провадження від 18.01.2011р. ВП № 23782 а. - головний виконавець Крайнянський Є.С.

Я неодноразово звертаюся до прокуратури м. Києва:
1. Заява від 29.09.2011 №1534
2. Заява від 30.07.2012р. №3008
3. Заява від 06.08.2012 №3118
4. Заява від 25.02.2013.
5. Заява від 02.04.2013 №1270-П

А 10.04.2013 писала у прокуратуру України по пошті.
15.04.2013р. №19-р вх №19-48045-13 передано у прокуратуру м. Київ, відповідальний прокурор Ю. Ярмисенко.
Однак, до цього часу ніхто, крім С. Безкровного, не надав мені змістовну відповідь по змісту звернення.
6. Заява від 08.06.2013р. №1000/02ф-837 до Генеральної прокуратури України по

29.03.2011р. по „Висоці" державного виконавця Крайчин
Від 02.03.2011р. мені Головне Управління земельних ресур
м. Києва (вул. Хрещатик, 32-а) видали „Вихідні дані" по
кадастрової справі №А-18767 для виготовлення техніч
документації на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а
у Деснянському р-ні м. Києва.
30.03.2011р. за договором №347 із КП „Київський інститут земельних
відносин" Київська міська рада мені розпочала виготовляти
„Проект землеустрою" щодо відведення земельної ділянки
громадянці Вінник Галині Григорівні для будівництва та обслуговуд.
житлового будинку, господарських будівель і споруд на
вул. Толстого, 4-а у Деснянському р-ні м. Києва.
20.05.2011р. №12257-1 документація була виготовлена.
6.04.2012р. №338 директором КП „Київський інститут земельних
відносин" (01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а) мене повідомили, що
.04.2012р. №718 на засіданні Комісії з погодженням документа
землеустрою повернутий із зауваженнями.
і ось тут я дізналася, що на мою земельну ділянку
розроблений „Проект землеустрою ще одній фізичній особі,
Юрсі Олегу Михайловичу (кадастрова справа А-19144 від 22.11.20
змінивши назву вулиці Толстого, 4-а на Толстого-2б, що
зроблено протизаконно, так як це робилося після виготовлення
документації за дорученням Київської міської ради.
Ми не зробили тіс самі посадові, що і мені, і моєї добра
знають, як мені надані „Вихідні дані" вісім місяців
раніше. Звертаю увагу на терміни оформлення
технічної документації: Вінник Г.Г. - від 09.05.2011р. (А-18767)
і Крочи О.М. - від 02.11.2011р. (А-19144) - а погодження було
разом.
Я сама пройшла всі служби погодження, вказані при
першому погодженні і
03.10.2012р. №1332 обліковий код ділянки 62:195:005 до
справи А-18767 Комісією з розгляду питань, пов'язаних з
погодженням документації із землеустрою погоджує проект
землеустрою щодо відведення земельної ділянки з урахуванням
вимог наданих всіма службами по погодженню.
Із 03.10.2012р., коли мій „Проект земельної ділянки"
(стр. А-18767) був погоджений - до Нового року 2013.

13.03.2013р №374 директор В.М. Саптан пише „Доповідну записку" директору Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київради, Пацуку В.Г. (Доповідну додаю).

Я неодноразово звертався до директора Департаменту земельних ресурсів м. Києва (01001, вул. Хрещатик, 32-а); була на особистих прийомах. Однак, жодного разу він не надав мені конкретних відповідей по суті моєї справи А-18767, а саме: Чому Головне управління земельних ресурсів м. Києва, одними і тими ж посадовцями, що і мені надавали „Вихідні дані", надали „Вихідні дані" іншій фізичній особі, по заяві, знаючи, що я вже вісім місяців оформлюю документацію, це зроблено всупереч Закону України! розд. VIII, ст. 124; розд. I, ст. 19.; змінюючи назву вулиці Толстого на Толстого, 20 - це робиться після виготовлення документації на земельну ділянку.

На це питання Кулаковському Ю.П. - директор Департаменту пояснив, що він виконує доручення Герети Г.Ф.

Я писав заяву звернення до Герети Г.Ф. від 06.04.13 та Голові Комісії з питань земельних відносин місто будування та архітектури А. Шевченко (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к 1007) від 02.04.2013р №08/281-507 (три рази).

14.06.2013р №08/5-2066 Г.Ф. Герета направила мою заяву Кулаковському Ю.П., який повинен дати мені відповідь 13.07.13р.

А голова земельної Комісії А. Шевченко на всі мої три заяви надавав одну і ту ж відповідь: директор Департаменту земельних ресурсів м. Києва, Кулаковський Ю.П. не подавав мої документи на розгляд.

23.08.2013р договір №548 мною складений договір із КП „Київський інститут земельних відносин, директор В.М. Саптан

Однак, Кулаковський Ю.П. так і продовжує оформляти документацію Кросі О.М. разом із її матір'ю, яка вже у 2004році отримала вже 0,06 га землі по вул. Хотинівська, 13, під №126, код: 62:188:001 і продала її прізвище: Крохта Світлана Тимівна. А зараз вона оформляє вже другу ділянку на свого сина. Кулаковський Ю.П. і Гвяк Ю.М. активно допомагають Кросі Світлані Тимівні оформити документацію на земельну ділянку, використовуючи свої посадові повноваження. Якщо вони так хочуть їй надати земельну ділянку, то землі же достатньо, щоб їй надати, а не відняти на якій родиться, жити і

щоб вирощувати овочі для своєї сім'ї. Адже зарплати у нас недостатні для нормального життя. Я являюся корінним жителем с. Троєщини. У нас в сім'ї було 0,39 га землі, коли мені було 18 р. А зараз я оформляю в приватну власність лише 0,10 га, котрі положено в приміської зоні.

Чому державні посадові стараються відняти від простої людини її споконвічне?

Чому правові органи не захищають права громадянина України і Закони України?

Чому правові органи закривають очі на протизаконні, шахрайські дії державних посадовців, які самі дозволяють розвести корупцію? Стоїть тільки зрівняти документи на земельну ділянку Вінник М.М. (А-18767) і Крох О.М. (А-19144), як все стає ясно. Але цього ніхто не робить і не зробить. Всі тільки пишуть інформаційні дані, про яких так ясно, або вигадують оправдовуючі моменти.

Прошу генпрокуратуру України надати конкретну відповідь на запитання:

1. Чи мали право Департамент земельних ресурсів м. Києва, КМДА надати „вихідні дані" на земельну ділянку за адресою: вул. Толстого, 4-а, Деснянського р-ну у м. Києві, урочище „Голосіївський", присуджену судом громадянці Вінник Галині Григорівні (кадастрова спр. А-18767 від 09.03.2011р. видати „Вихідні дані" іншій фізичній особі лише по заяві Крох О.М. (кадастр. А-19144 від 21.11.20 одними і тими ж посадовцями Головного Управління земельних ресурсів м. Києва? – термін: негайно.

Додаю лише: „Доповідну директора КП „Інституту земельних відносин" В. Салтана від 15.03.13р. № 374.

Всі інші документи я здавала і в генпрокуратуру України і в прокуратуру м. Києва; а у директора Департаменту земельних ресурсів м. Києва, КМДА, Кулаковського Ю.П. (усі пачки моїх документів – так він мене повідомив), бо всі правові органи відсилали мої документи чому, а не проводять розслідування самі. Виходить, що на кого подають заяви-звернення – ті самі себе судять і допомагають правовим органам їх оправдовувати.

23.12.2013р. / Вінник М.М. /

Питання 10

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко Олександру Григоровичу

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голови ініціативної групи будинку, що мав бути збудований за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1 корпус «Д»

адреса (фактичного проживання):

Плещун Наталія Миколаївна

_____ телефон

Київська міська рада
09.07.2018 № 08-КО-3464

ЗАЯВА

Повідомляю Вас, що, до мене Плещун Наталії Миколаївни надходять заяви та пропозиції від постраждалих інвесторів будинку, що мав бути збудований за адресою: м. Київ, Святошинська площа,1.

Будівництво будинку мало бути завершене в 2006 році.

Звертаю вашу увагу, що гроші на будівництво збирали різні юридичні та фізичні особи. Деякі потерпілі укладали договори з Товариством з обмеженою відповідальністю «Інвест-Таун», інші з ТОВ НВФ «Веста». Деякі з інвесторів укладали договори з «Будінвест Холдінгом».

Повідомляю Вас, що проблема добудови будинку, що розташований за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д» залишається невирішеною.

Повідомляю Вас, що за адресою: м. Київ, вул. Святошинська площа, 1 почалося будівництво ще одного корпусу, яке розпочала корпорація «Укрбуд». На тому місці де мав будуватися компанією ЗАТ «Молодіжний житловий комплекс «Академмістечко» будинок корпсу «Д» і де великою кількістю інвесторів (понад 25 осіб) було куплено квартири. Звертаю Вашу увагу, що рішенням Київської міської ради від 07.12.2006 року ЗАТ «Молодіжний житловий комплекс «Академмістечко» було передано у користування земельну ділянку загальною площею 3.10 га (шляхом укладання двох договорів оренди земельних ділянок від 20.02.2007 року № 75-6-00324 та № 75-6-00325).

14 березня 2017 року на підставі висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування між Київською міською радою та ЗАТ «Молодіжний житловий комплекс «Академмістечко» було укладено договори про поновлення договорів оренди земельних ділянок на 5 років. Тобто на компанію, яка вже більше 6 років перебуває в стані санації продовжують договори оренди земельних ділянок, що знаходиться в Святошинському районі м. Києва. Окрім того, незважаючи на той факт, що земельна ділянка перебуває в оренді у ЗАТ «Молодіжний житловий комплекс «Академмістечко», «Укрбуд» вже почала будівництво житлового будинку без документів та необхідних дозволів. В свою чергу я маю інформацію про те, що ТОВ «Інвест-Таун» має рішення Господарського суду м. Києва про визнання за ТОВ «Інвест-Таун» прав забудовника об'єкту, що має розташовуватися за адресо: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д», саме там, де почалося будівництво будинку Державним публічним акціонерним товариством «Будівельна компанія «Укрбуд».

Звертаю вашу увагу, що Договори оренди двох земельних ділянок у м. Києві від 14 березня 2017 року було переукладено з ЗАТ «МЖК «Академмістечко» на підставі висновку Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування головою якої ви є. Тобто, Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування прислідувала певну ціль, надаючи такий висновок та розуміючи, що необхідно певним чином вирішувати проблеми недобудованих будинків, які знаходяться в м. Києві. Але чи врахувала Постійна комісія інтереси осіб корпусу «Д»?

Відповідно до ч. 1 ст. 1 Положення «Про постійні комісії Київської міської ради», яке затверджене Рішенням Київської міської ради № 9/9 від 19 червня 2014 року (далі - Положення), постійні комісії Київської міської ради є органами Київської міської ради, що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради та її виконавчого органу.

Відповідно до підпункту ч. 1 ст. 3 Положення, постійні комісії Київської міської ради будують свою роботу на принципах: верховенства права, законності, гласності, рівноправності, функціональності, плановості, обгрунтованості, колегіальності, вільного обговорення при вирішенні питань.

Відповідно до п. 1, 2, 5, 6, 7, 8, 22 ч. 1 ст. 1 Положення, Постійні комісії Київської міської ради за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради або **за власною ініціативою** відповідно до функціональної спрямованості:
1) розробляють та вносять на розгляд Київської міської ради проекти відповідних рішень;
2) попередньо розглядають та готують висновки, рекомендації до проектів рішень Київської міської ради, що внесені на розгляд ради;
5) проводять збір та аналіз інформації;
6) вивчають громадську думку;
7) розглядають звернення громадян, підприємств, установ та організацій;
8) розглядають та узгоджують плани підприємств, установ та організацій, реалізація яких може викликати негативні екологічні, соціальні, демографічні та інші наслідки, готують відповідні висновки і вносять рекомендації до відповідних органів;
22) створюють робочі групи з залученням експертів, фахівців та інших осіб.

Звертаю вашу увагу, що відповідно до п. 1 ч. 1 ст. 4 Положення, Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування має повноваження щодо розроблення та внесення на розгляд Київської міської ради Проект Рішення щодо врегулювання питання з інвесторами недобудованого будинку, що розташований за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д».

Відповідно до п. 5, 6, 7 ч. 1 ст. 4 Положення, Постіна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури, містобудування та землекористування має повноваження вивчати громадську думку, проводити збір та аналіз інформації, розглядати звернення громадян з певних питань. Фактично, Постійна комісія має право вивчати ситуацію, що склалася з інвесторами недобудованого будинку за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д», аналізувати надану інформацію та готувати Проект Рішення Київської міської ради.

Відповідно до п. 8 ч. 1 ст. 4 Положення, Постійна комісія має право розглядати та узгоджують плани підприємств, установ та організацій, реалізація яких може викликати негативні екологічні, соціальні, демографічні та інші наслідки, готувати відповідні висновки і вносити рекомендації до відповідних органів. Звертаю вашу увагу, що корпораці «Укрбуд», яка здійнює будівництво будинку за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, копрус «Д» не врахувала інтереси постраждалих інвесторів корпусу «Д». Такі дії корпорації можуть призвести до негативних соціальних та економічних наслідків, оскільки люди залишаються без житла та єдиною надією постраждалих інвесторів було те, що новий забудовник візьме на себе всі зобов'язання попереднього забудовника ЗАТ «МЖК «Академмістечко». Але, корпорації «Укрбуд» не взяла на себе зобов'язань по видачі квартир жодному інвестору корпусу

«Д». За таких обставин, Постійна комісія має право розглянути та узгодити план корпорації «Укрбуд» з урахуванням інтересів інвесторів корпусу «Д».

Відповідно до п. 22 ч. 1 ст. 4 Положення, Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування має право створювати «робочі групи» з залученням експертів, фахівців та інших осіб. За таких обставин Постіна комісія має право створити Робочу групу щодо вирішення питання добудови будинку, що знаходиться за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д». Також, Постійна комісія має право включати в робочу групу експертів та фахівців - землеупорядників, адвокатів, інших осіб, чиї знання допоможуть вирішити питання інвесторів.

Підсумовуючи вищевикладене та керуючись ст. 1, 3, 4 Положення «Про постійні комісії Київської міської ради»,

Прошу:

1. Прийняти мою заяву підписану мною та іншими 25 інвесторами до розгляду та розглянути її на відкритому засіданні Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.
2. Прийняти нашого представника, адвоката Середа А. В. на особистий прийом.
3. Створити робочу групу щодо вирішення питання добудови житлового будинку, що розташований за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д».
4. Включити до складу робочої групи щодо вирішення питання добудови житлового будинку, що розташований за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1, корпус «Д» нашого адвоката Середу Артема Вікторовича та представника ініціативної групи інвесторів по Святошинський пл,1 корп.Д - Плешуну Наталію Миколаївну
5. Витребувати у копроації «Укрбуд» план та інші документи, відповідно до якого здійснюється будівництво за адресою: м. Київ, Святошинська площа, 1. Розглянути такі документи та прийняти Проект Рішення Київської міської ради щодо врахування в такому плані корпорації «Укрбуд» інтересів інвесторів корпусу «Д».
6. Розгляд Заяви, підписаної мною та іншими інвесторами, прошу проводити за моєї присутності та присутності нашого адвоката Середа А. В.
7. Про дату та час розгляду Заяви, підписаної мною та іншими інвесторами прошу повідомити мене письмово за адресою: [illegible]

[illegible] та телефоном [illegible].

«07» липня 2018 року Плешун Н.М.

Прізвища осіб, що підписали Заяву до Голови Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **Міщенко Олександру Григоровичу**:

1. Василенко В.В. тел.
2. Тихомирова Т.В. тел.
3. Гавриленко А.А. тел.
4. Бандура Н.М. тел.
5. Бондаренко В.С. тел.
6. Рябчевская Л.М. тел.
7. Самоляк О.М. тел.
8. Смирнова М.І. тел.
9. Гущина Н.В. тел.
10. Грушовий М.В. тел.
11. Адаменко К. тел.
12. Бортник Л.В. тел.
13. Федонюк Л.І.
14. Завратньова Н.Є.
15. Костюченко Т.О.
16. Сенчук О.І.
17. Мунтіс Г.Е.
18. Журолкіна М.М.
19. Рудік С.
20. Гуриненко В.М.
21.
22. Лотвинчук-Кирилчук Я.В.
23. Могаровська О.В.
24. Плищук М.М.
25. Бевза А.В.

Питання 11

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Заява

Для вирішення ситуації, що склалася навколо будівництва ЖК „Шевченківський квартал", за адресою вул. Українська 6, місто Київ.

Просимо Вас створити робочу групу з числа депутатів Київської міської ради і запросити на засідання керівника ТОВ „Фарби України", засновника ТОВ „RON-STONE" Рету Олега Миколайовича, представників поліції.

Голова ГО „Шевченківський квартал"
Фарфаган Т.А.
13.07.18р
м. Київ

Київська міська рада
13.07.2018 № 08/Д-3554

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОН-СТОУН" (ТОВ "РОН-СТОУН")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	"RON-STONE" LIMITED LIABILITY COMPANY ("RON-STONE" LLC)
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Назва юридичної особи	"РОН-СТОУН"
Ідентифікаційний код юридичної особи	39619140
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	
Місцезнаходження юридичної особи	03037, м.Київ, ПРОСПЕКТ ЧЕРВОНОЗОРЯНИЙ, будинок 30
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	РЕПА ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 02218, м.Київ, Дніпровський район, ВУЛИЦЯ П.ВЕРШИГОРИ, будинок 5-А, квартира 56 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 500000.00 ШИРОКИЙ АРТЕМ ІВАНОВИЧ Адреса засновника: 02097, м.Київ, Деснянський район, ВУЛИЦЯ ЛИСКІВСЬКА, будинок 6, квартира 20 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 500000.00 КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК - РЕПА ОЛЕГ

	МИКОЛАЙОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ П.ВЕРШИГОРИ, БУДИНОК 5-А, КВАРТИРА 56. Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 0.00 КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК - ШИРОКИЙ АРТЕМ ІВАНОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЛИСКІВСЬКА, БУДИНОК 6, КВАРТИРА 20. Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 0.00
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 1000000.00
Види діяльності	Код КВЕД 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.; Код КВЕД 68.31 Агентства нерухомості; Код КВЕД 68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту; Код КВЕД 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування; Код КВЕД 71.11 Діяльність у сфері архітектури; Код КВЕД 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.; Код КВЕД 41.10 Організація будівництва будівель (основний)
Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ, ДИРЕКТОР
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які	ТЕРЕНТЬЄВА ОЛЕНА

обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	ПЕТРІВНА - керівник з 04.02.2015
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата запису: 04.02.2015 Номер запису: 1 073 102 0000 028238
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення	
Назва установчого документа	
Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту	
Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи	
Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації	
Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення	
Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог	
Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа	
Дані про юридичних осіб-правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб-правонаступників, їх ідентифікаційні коди	
Місцезнаходження реєстраційної справи	Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:	**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ**: Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 05.02.2015 **ДПІ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39471390; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків); Дата взяття на облік: 05.02.2015; Номер взяття на облік: 265815014541 **ДПІ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39471390; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску); Дата взяття на облік: 05.02.2015; Номер взяття на облік: 10000000340742
Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 41.10 Організація будівництва будівель
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10000000340742; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 2
Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі	

Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1: 044 492 00 74

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

_____№_____

МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

На вул. Українській, 6 у Шевченківському районі

Загальні дані:

1. **Назва об'єкта будівництва**
   – Будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та гуртожитку для студентів.
2. **Інформація про замовника**
   – ДВНЗ «Київський індустріальний коледж»
   – вул. Новоукраїнська, 24-А, м. Київ.
3. **Наміри забудови**
   – будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та гуртожитку для студентів.
4. **Адреса будівництва або місце розташування об'єкта**
   – вул. Українська, 6, Шевченківський район.
5. **Документ, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою**
   – державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2009 № 01-9-00010.
6. **Площа земельної ділянки**
   – в межах земельної ділянки площею 0,9582 га згідно з державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2009 № 01-9-00010.
7. **Цільове призначення земельної ділянки**
   – для будівництва та експлуатації гуртожитку для студентів та житла для працівників технікуму.
8. **Посилання на містобудівну документацію: генеральний план населеного пункту, план зонування, детальний план території та рішення про їх затвердження (у разі наявності)**

Генеральний план міста Києва та проект планування цього

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА)
0465/14/12/2009-14 от 30.10.2014

Питання 12

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Мусі В.В.
Міщенку О.Г.
Бондарчуку О.В.

Направляється звернення гр. Дядюка О.В. для розгляду в установленому порядку.

Юнаковій С.М.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 25.10.2018

В.ПРОКОПІВ

25 вересня 2018 р.
№ 08/Д-4410

27.09.2018

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Київська міська рада
25.09.2018 № 08/Д-4410

Дядюка Олександра Володимировича
[illegible]
тел.. [illegible]

Вих. 242 від 25.09.2018

Шановний Володимиру Володимировичу!

Напевно весь Київ знає про пам'ятку культури із складною «долею» – «Садибу художника Мурашко».

Нещодавно, випадково, я помітив, що невідомі особи збудували між будинком № 12А по вул.. Малій житомирській, який є пам'яткою місцевого значення і будинком № 14Б по вул.. Малій Житомирській, який є пам'яткою національного значення якийсь «нововстрой» на 2 поверхи, плюс мансарда.

Причому, цей «самопал» прямо «врізали» у пам'ятку національного значення по вул.. М. Житомирській, 14Б. Такої наглоти я вже давно не бачив.

Під час огляду, здійсненого спеціалістом відділу інспекції Департаменту культури, наявність даного «самопала» була підтверджена та було встановлено, що жодних дозволів на цей «самобуд» ніхто не надавав та я сумніваюсь, що навіть за того колосального рівня корупції в Україні, хтось би надав дозвіл на таку «врізку» до пам'ятки національного значення.

Саме парадоксальне це те, що за наявною інформацію цю «халабуду» прибудувало одне із комунальних підприємств Шевченківського району (хоча ця інформація потребує уточнення).

Я звернувся до профільного заступника Київського міського голови, якому підпорядкований департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з заявою про проведення перевірки законності даного будівництва та вжиття невідкладних заходів по її знесенню.

Проте, жодних дій, по цей час так і не вжито, що несе загрозу пам'яткам, розташованим там як місцевого так і національного значення.

Схоже, що хтось дуже наполегливо «кришує» цю аферу.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас доручити невідкладно розглянути це питання на найближчих засіданнях постійних комісій Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування і постійної комісії з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

Додатки:
1 фотографія самовільно прибудованої до пам'ятки новобудови
2. Копія листа Департаменту культури КМДА від 06.07.2018 року № 060-060/Д-96-521
3. Копія листа Дядюка О. В. до заступника голови КМДА від №

25 вересня 2018 року
З повагою

О. В. Дядюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код СДРПОУ 02231933

На ЗГ/ЛСА № [illegible] [illegible]/Д-96-[illegible]
на вх. № 060/Д-96 від 08.06.2018

Дядюку О. В.

Шановний Олександре Володимировичу!

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював Ваше звернення щодо вжиття заходів відповідного реагування на влаштування прибудови до об'єкта культурної спадщини на вул. Малій Житомирській, 14-Б у Шевченківському районі м. Києва. Гайочи в межах повноважень, повідомляє.

Флігель за вказаною адресою є пам'яткою історії та архітектури національного значення, охоронний № 260063-3-11 (постанова Кабінету Міністрів України від 10.10.2012 № 929. Розташовується у Центральному історичному ареалі міста (рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804).

Спеціалістом відділу інспекції Департаменту проведено огляд об'єкта культурної спадщини за вказаною адресою. Виявлено що вритуал до зазначеного флігеля влаштовано триповерхову прибудову, яка також споруджена вритуал до будинку на вул. Малій Житомирській, 16/3, який є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини (наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10-38-11).

В Департаменті відсутня інформація стосовно погодження у встановленому порядку науково-проектної документації на влаштування прибудови до об'єкта культурної спадщини за вказаними адресами. Дозвіл на виконання робіт Департаментом не надавався та не реєструвався. Департаментом направлено лист до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» з проханням надати інформацію про замовника робіт з влаштування вказаної прибудови для вжиття Департаментом заходів відповідного реагування.

Враховуючи викладене Департамент також звернувся до Міністерства культури з проханням вжити заходів відповідного реагування стосовно несанкціонованого влаштування прибудови до об'єктів культурної спадщини, та за результатами поінформувати Департамент.

Заступник директора Департаменту
начальник управління збереження
історичного середовища та
охорони об'єктів культурної спадщини — О. Никоряк

Ковтунець [illegible]

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Непопу В. І.

Дядюка Олександра Володимировича
[illegible]
Тел.. [illegible]

Вих. № 217 від 06.09.18

ЗАЯВА

Напевно весь Київ знає про пам'ятку культури із складною «долею» «Садибу художника Мурашко».

Нещодавно, випадково я помітив, що невідомі особи прибудували впритул до будівлі № 14 Б, по вул.. Малій житомирській у м. Києві, яка є пам'яткою національного значення, якийсь «нововстрой» на 2 поверхи, плюс мансарда. Такої наглоти я вже давно не бачив. **Новобудова прямо врізана у пам'ятку національного значення.**

Під час огляду, здійсненого спеціалістом відділу інспекції Департаменту культури, наявність даного «самопала» була підтверджена та було встановлено, що жодних дозволів на цей «самобуд» ніхто не надавав та я сумніваюсь, що навіть за того колосального рівня корупції в Україні, хтось би надав дозвіл на таку «врізку» до пам'ятки національного значення.

Саме парадоксальне це те, що за наявною інформацію що «халабуду» прибудувало одне із комунальних підприємств Шевченківського району.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас, шановний В'ячеславе Івановичу, дати вказівку Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю в місті Києві,. невідкладно здійснити позапланову перевірку законності будівництва даної «прибудови», та у разі підтвердження її незаконності вжити всіх заходів для її знесення.

Про вжиті заходи прошу повідомити мене у строки встановлені чинним законодавством.

Також, прошу Вас, згідно ст. 18 Закону України «Про звернення громадян» прийняти мене на особистому прийомі, щоб я міг особисто взяти участь у перевірці цього мого звернення та особисто викласти аргументи особі, що перевірятиме цю мою скаргу.

Додатки:
1 фотографія самовільно прибудованої до пам'ятки новобудови
Копія листа Департаменту культури КМДА від 06.07.2018 року № 060-060/Д-96-521

6 вересня 2018 року

З повагою

О. В. Дядюк

Питання 13

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Мусі В.В.
Антонєнку Л.В.
Міщенку О.Г.
Бондарчуку О.В.

Направляється звернення гр. Дядюка О.В. для розгляду в межах повноважень в установленому порядку.

Юнаковій С.М.
Чумаченко А.В.
Долгополовій Ю.М.

Термін: 25.10.2018

В.ПРОКОПІВ

25 вересня 2018 р.
№ 08/Д-4411
28.09.2018

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Дядюка Олександра Володимировича
[illegible], м. Київ, [illegible], [illegible]
тел.. [illegible]

Вих. 243 від 25.09.2018

Київська міська рада
25.09.2018 № 08/Д-4411

Щодо привласнення
об'єктів комунальної власності
– пам'яток місцевого значення м. Києва

Шановний Володимире Володимирович!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 року № 284/5096 (додаток № 10) житлові будинки №№ 102А і 102Б по вул.. Дмитрівській у Шевченківському районі м. Києва, були визначені як об'єкти комунальної власності міста у Шевченківському районі. Тобто, станом на 2010 рік – ці об'єкти нерухомого майна були комунальною власністю.

Але, я отримав лист КП «Житло-сервіс» № 110/506-29 від 07.09.2018 року з якого слідує, що начебто вищезазначені будинки були даровані з барського плеча у приватну власність ще в 2008 році.

Проте, знаючи, що керівники КП «Житло-сервіс» нещодавно прогриміли на весь Київ співучастю у масштабних злочинних рейдерських захопленням квартир та об'єктів нерухомого майна комунальної власності міста та тих, що належали комунальним підприємствам, в тому числі і КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у Дніпровському та інших районах міста (але це окрема тема), я маю мало віри тому, що пише КП «Житло-сервіс» і є велика ймовірність того, що за співучасті посадових осіб КМДА та керівників комунальних підприємств, можливо було реалізовано або наразі реалізується схема з привласнення і вищевказаних будинків по підробним документам.

Право власності на ці будівлі не зареєстроване.

Я звернувся до Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА з проханням надати мені копії відповідних документів.

Листом від 17.09.2018 року № 1056/9253-056-84(з) Департамент будівництва та житлового забезпечення КМДА повідомив мене, що у Департаменті немає копій запитуваних мною документів щодо будинків № 102А і 102Б по вул.. Дмитрівській, у Шевченківському районі м. Києва, бо начебто питання оформлення та видачі свідоцтв про право власності тоді відносилось до компетенції КП «Житлосервіс», яке якоби і видавало так званому інвестору відповідні документи. Та надало мені лише копії, з тих копій, які начебто їм надало КП «Житлосервіс». Але, вказане не відповідає дійсності.

Згідно п. 6.1.15 Розпорядження КМДА від 31.08.2001 № 1820 (зі змінами), та як слідує і з тексту самих «документів», «копії» (начебто) яких надані КП «Житлосервіс» ці Накази оформляло і видавало Головне управління житлового забезпечення КМДА, а не КП «Житлосервіс».

Жодний нормативний акт не наділяв КП «Житлосервіс» правом оформляти і видавати такі документи. Такі права не передбачені і статутом КП «Житлосервіс» від 19.07.2000 року (в будь якій редакції).

Крім того, згідно п.30, ч.1, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» вирішення питань щодо відчуження комунального майна **відносилось до виключної компетенції місцевих рад.**

Виключень, щодо цього правила законодавство не містить.

Перелік об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста затверджено рішенням Київської міськради від 24.06.2004 N 322/1532, проте будинки № 102А і 102Б КИЇВРАДА **до таких переліків не вносила.**

Київський міський голова міг приймати рішення про залучення інвестицій, але не про відчуження об'єктів з комунальної власності.

Крім того, підпунктом Б, п. 4.51 Положення про порядок залучення інвесторів, затвердженого Розпорядженням КМДА **№ 945 від 6.06.2005 року інвестор мав відшкодовувати вартість будівництва житла для відселення**

П. 3, рішенням Київської міськради N 17/1451 від 6.09.2001 року «Про порядок набуття права власності на об'єкти інвестування» встановлено, що оформлення права власності ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ здійснення інвестиційної діяльності, покладається на виконавчий орган Київської міської ради (КМДА).

Тобто, наразі я вбачаю два варіанти і обидва – афера:

1) Або, ці будинки ніколи не відчужувались з комунальної власності і наразі посадові особи КП «Житлосервіс» фальсифікують документи з допомогою яких буде здійснюватись привласнення цих об'єктів комунальної власності, або

2) тодішні керівники Головного управління житлового забезпечення КМДА – «легендарний» Голиця со товаріщі, без рішення власника – Київради, «втіхаря» відчужили з комунальної власності у приватну власність нерухоме комунальне майно громади міста Києва за так званими «інвестиційними» договорами, хоча жодного такого права на відчуження цього майна з комунальної власності без рішення власника – Київської міської ради не мали.

Я цілком розумію, що ці два старих, уже давно відселених будинки-пам'ятки, для так званих «власників» не мають жодної цінності, їм цікаві лише земельні ділянки, на яких розміщені ці будинки. І як тільки вони остаточно оформлять і закріплять за собою права власності на ці будинки, щось станеться (наприклад – випадкова пожежа – як це часто відбувається з памятками) і від цих будинків залишиться лише попелище – а землю під ними забудують.

Тобто, ці пам'ятки на мою думку, на сьогодні під смертельною загрозою.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас доручити невідкладно розглянути це питання на найближчих засіданнях постійних комісій Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики, з питань власності, з питань містобудування, архітектури та землекористування і постійної комісії з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції щодо вжиття невідкладних заходів по не уможливленню протиправного заволодіння комунальним майном і руйнування пам'яток культурної спадщини.

Додатки: Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно з інформацією щодо об'єктів по вул. Дмитрівській, 102 у м. Києві; копія листа Департаменту комунальної власності КМДА від 21.08.18 № 062/11/13-7603; копія листа Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА від 17.09.2018 року № 1056/9253-056-84(з) разом з доданими наказом і свідоцтвами.

25 вересня 2018 року

О. В. Дядюк

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	135188083
Дата, час формування:	22.08.2018 10:08:56
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Дядюк Олександр Володимирович, ЄДРПОУ: 2366112691

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Дмитрівська (Шевченківський р-н), будинок 102

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HHLo2BG1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: [illegible] Код ЄДРПОУ 19020407

10.08.2018 № 062/11/3-7608
на № від

Дядюку О.В.
вул. Ша[illegible]
м. Київ, 02192
Управління інформаційного забезпечення та доступу до публічної інформації

Про надання інформації

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) на виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 17.08.2018 № 3355 (з) в межах компетенції розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації від 16.08.2018 вих № 204 щодо надання інформації про відчуження нежитлових будівель або нежитлових приміщень на вул. Дмитрівській, 102 та вул. Дмитрівській, 104.

Повідомляємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» житлові будинки на вул. Дмитрівській, 102-А та 102-Б належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» передані до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Затверджені вищевказаними розпорядчими документами переліки формувались на підставі даних, дійсних на час прийняття відповідних рішень.

Поряд з тим, у зв'язку з об'єктивними обставинами, такими як: виявлення об'єктів, що є безхазяйним майном, уточнення розмірів площі будівель та споруд на підставі даних технічної інвентаризації, зміни правового режиму комунального майна на підставі судових рішень тощо, перелік майна комунальної власності територіальної громади міста Києва не є сталим та постійно підлягає уточненням і доповненням.

У зв'язку з цим районними в місті Києві державними адміністраціями готуються уточнені переліки майна з метою внесення змін у відповідні розпорядчі документи.

Департамент не є розпорядником інформації про окремі приміщення у будинках, їх опис, місце розташування, поповерхові плани тощо.

Одночасно інформуємо, що розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.07.2004 № 1253 «Про затвердження переліків будинків, які підлягають реконструкції або реставрації в м. Києві у 2004 році» (зі змінами) житлові будинки на вул. Дмитрівській, 102-А та 102-Б включено до переліку відселених та таких, що підлягають реконструкції.

Крім того повідомляємо, що інформація про належність об'єкту нерухомості на вул. Дмитрівській, 104 до комунальної власності територіальної громади міста Києва у Департаменті відсутня.

Разом з цим інформуємо, що Департамент не здійснював приватизацію об'єктів за вказаними адресами.

У зв'язку з цим запитувана Вами інформація у Департаменті відсутня.

Відповідальність за надання зазначеної інформації несе начальник відділу приватизації Управління приватизації та корпоративних прав Романенко Н. Н.

Заступник директора Ю. Береговий

Романенко Н. Н. 202 61 85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 01030, м. Київ, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dbz@kmda.gov.ua Код СДРПОУ 24378016

№ [illegible]

Дядюку О.В.
[illegible]

Шановний Олександре Володимировичу!

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення опрацьовано Ваш запит на отримання публічної інформації щодо надання копій документів, зазначених у Вашому запиті по житловим будинкам №102-А та №102-Б по вул. Дмитрівській та інформації по цим будинкам.

Питання оформлення та видачі свідоцтв про право власності на об'єкти нерухомого майна відносились до компетенції КП «Житло-сервіс». За інформацією підприємства, у його справах зберігаються накази та свідоцтва про право власності, які видавалися підприємством, зокрема по житловим будинкам №102-А та 102-Б на вул. Дмитрівській – наказ від 24.09.2008 №1648-С-ЮЖБ та свідоцтва, видані на підставі цього наказу, копії яких Вам надаються.

За інформацією КП «Житло-сервіс», зазначений наказ Головного управління житлового забезпечення видано згідно з розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001 № 1820 «Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.08.2002 №1603 «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001 №1820 та змін до Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2008 №528 «Про приведення нормативно-правових актів у відповідність до вимог чинного законодавства України».

Щодо надання інших документів, зазначених у наказі № 1648-С-ЮЖБ як підстави для його видачі, то надати їх немає можливості, оскільки, як Вас вже було проінформовано листом від 11.09.2018 № 056/53-78(з), 056/93-5632, відповідно до пункту 19 Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна у м. Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.10.2004 №1227, відпрацьовані справи зберігаються в архіві органу, який оформлює право власності, протягом 5 років.

Також у Департаменті будівництва та житлового забезпечення відсутня інформація щодо відшкодування інвесторами витрат на відселення мешканців вказаних будинків.

Додатки на 4 (чотирьох) аркушах.

З повагою

Директор К. Федотов

Шубина 378-71-76

Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Н А К А З

м. Київ

24 вересня 2008 р. 1648-С ЮЖБ

Про видачу свідоцтв
про право власності

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 31.08.2001р. №1820 "Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна", розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.08.02 №1603 "Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.08.01№ 1820", змінами до Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.08 №36-529 "Про приведення нормативно-правових актів у відповідність до вимог земельного законодавства України"

Н А К А З У Ю :

Оформити та видати свідоцтва про право власності на житлові будинки інвестору :

За адресою ДМИТРІВСЬКА ВУЛ., буд. 102-А,ПТ.А	Площа
1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	
2506-южб "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"	[illegible]
За адресою ДМИТРІВСЬКА ВУЛ., буд. 102-А, ПТ.Б	Площа
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	
2507-южб "МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"	[illegible]

Підстава:

1. ЗАЯВА
2. РОЗПОРЯДЖЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ [illegible]
3. ДОВІДКА ПРО ВИКОНАННЯ ПОЗИЦІЙ ЗАГАЛЬНОГО ПЛАНУ
4. ДЕКЛАРАЦІЯ ПРО ВВЕДЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
5. РОЗРАХУНОК ВИТРАТ
6. [illegible]
7. ДОВІДКА ПРО ПРИСВОЄННЯ РОЗРАХУНКІВ
8. ДОВІДКА ПРО ДЕБЕТ-КРЕДИТ ФІНАНСОВИХ
9. [illegible]
10. [illegible]

ПОГОДЖЕНО:
(2) ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ПТД

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації –
Начальник Головного
управління

М.Голиня

м.Київ "30" ВЕРЕСНЯ 2008 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Виконавчий орган Київської міської ради

(Київська міська державна адміністрація)

Посвідчує, що ЖИЛИЙ БУДИНОК №102 ЛІТ. «А»

площею 692,90 кв.м., який(яке) розташований(е) в місті Київ

ПО ВУЛ. ДМИТРІВСЬКА, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН

дійсно належить ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"

на праві ПРІВАТНОЇ власності

Свідоцтво видано на підставі Наказу Головного управління житлового забезпечення

від "24" ВЕРЕСНЯ 2008 р. № 1648-СЛОЖБ

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-Начальник Головного управління — М.Голиня

САС № 325261

м.Київ "30" ВЕРЕСНЯ 2008 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Виконавчий орган Київської міської ради

(Київська міська державна адміністрація)

Посвідчує, що ЖИЛИЙ БУДИНОК №102 ЛІТ. «Б»

площею 1140,80 кв.м., який(яке) розташований(е) в місті Києві

ПО ВУЛ. ДМИТРІВСЬКА, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН

дійсно належить ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ-ІНВЕСТБУД"

на праві ПРИВАТНОЇ власності

Свідоцтво видано на підставі Наказу Головного управління житлового забезпечення

від "24" ВЕРЕСНЯ 2008 р. № 1648-СЛОЖЬ

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-Начальник Головного управління

підпис М.П. Олійник

ПІБ

СЛС № 325262

Зареєстровано 18.10.2018

Питання 14

ПРОТОКОЛ № 149/547

засідання робочої групи створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.07.2017 №05702-12200 (вх. №08/12633 від 19.07.2017) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди на які закінчується в II півріччі 2017 року, на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №234/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» та від 29.12.2017 №05702-23751 (вх. №08/288 від 10.01.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди на які закінчується в I півріччі 2018 року, на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №234/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

від 17.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1010 о 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Оленич П. С.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Андрущенко Т. О.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко В. П.	-	представник Головного управління Держгеокадастру в м. Києві.

Розгляд (обговорення) питання:

- розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.07.2017 №05702-12200 (вх. №08/12633 від 19.07.2017) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди на які закінчується в II півріччі 2017 року, на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №234/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».
- розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2017 №05702-23751 (вх. №08/288 від 10.01.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди на які закінчується в I півріччі 2018 року, на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №234/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії., Картавого І. Л. – члена робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Оленич П. С., Марченко В. П., Андрущенко Т. О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **взяти до відома інформацію викладену в листах Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** від 14.07.2017 №05702-12200 (вх. №08/12633 від 19.07.2017) та від 29.12.2017 №05702-23751 (вх. №08/288 від 10.01.2018).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

члени робочої групи І. Картавий

В. Росляков

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.07.17 № 05702-12200

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання п. 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 234/2463 „Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" надаємо перелік земельних ділянок строк дії договорів оренди на які закінчується в II півріччі 2017 року, а також витяги з містобудівного кадастру, чергового кадастрового плану м. Києва та матеріали актуальної фотофіксації.

Додаток: на 480 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Київська міська рада
19.07.2017 № 08/12633

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЛИП 2017

Дзема Ю.А. 234 77 27

Перелік договорів оренди земельних ділянок, строк дії яких закінчується у ІІ півріччі 2017 року

№ п/п	Кад. № ділянки	р-н	Назва землекористувача	Вид права по ділянці	Дата закінчення права	Адреса ділянки	Дата реєстрації документу	Цільове використання по ділянці	Площа ділянки	Документ, що є підставою для права	Ставка орендної плати за користування земельною ділянкою	Фактична сплата за користування	Наявність/відсутність листа про продовження дії договору
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	85:365:0001	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Технопак"	Оренда на 5 років	09.07.2017	вул.Костянтинівська/ Хорива, 11/13 (літера А)	09.07.2012	1.11.6, для реставрації та реконструкції будівлі під офісно-готельний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням	0,0705	Рішення рад №806/7042 від 01.12.2011	7%	Інформація не надходила	лист від 09.06.2017 КОП-1082
2	79:018:0013	Печ	Відкрите акціонерне товариство "Тайга"	Оренда на 10 років	19.07.2017	вул. Червоноармійська, 65	19.07.2007	1.10.5, для експлуатації та обслуговування гаражів	0,1243	Розпорядження №2030 від 15.12.1997	4%	Інформація не надходила	КОП-1040 від 24.03.2017
3	79:142:0106	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма Діброва"	Оренда на 10 років	24.07.2017	вул. Деміївська, 14	24.07.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу з інфраструктурою та паркінгом	1,5273	Рішення рад №178/235 від 31.10.2006	4%	Інформація не надходила	КОП-1064 від 13.04.2017
4	72:131:0017	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційна фірма"БРЕД ВОЛД ЛТД""	Оренда на 15 років	24.07.2017	вул. Урицького, 34	24.07.2002	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з продажу виробів хлібзаводу	0,0194	Рішення рад №250/1227 від 03.04.2001	3%	Інформація не надходила	відсутній
5	85:362:0011	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Велта-Омега"	Оренда на 10 років	26.07.2017	вул. Григорія Сковороди, 1	26.07.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з приміщеннями громадсько-побутового призначення та паркінгом	0,2731	Рішення рад №88/749 від 08.02.2007	4%	Інформація не надходила	лист від 10.04.2017 №КОП-1060
6	62:017:0034	Дес	Приватне підприємство "ОБРІЙ 2000"	Оренда на 15 років	30.07.2017	вул. Миколи Закревського	30.07.2002	1.14.2, для будівництва та експлуатації тимчасової відкритої автостоянки	1,053	Рішення рад №310/1287 від 27.04.2001	3%	Інформація не надходила	КОП-1065 від 13.04.2017
7	88:126:0006	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Модекс-ЛТД"	Оренда на 15 років	02.08.2017	просп. Перемоги, 28	02.08.2002	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,0434	Рішення рад №300/1734 від 14.03.2002	3%	Обліковується борг*	КОП-1036 від 16.03.2017
8	63:013:0048	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ірландський Паб"	Оренда на 5 років	10.08.2017	вул. Раїси Окіпної, 4 літ. "А" та "Б"	10.08.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування	0,0344	Рішення рад № 1076/7312 від 29.12.2011	3%	Обліковується борг*	відсутнє
9	66:259:0045	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "М енд С груп"	Оренда на 10 років	16.08.2017	вул. Олекси Довбуша, 37	16.08.2007	1.14.2, для реконструкції нежитлової будівлі - блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень	0,4663	Рішення рад №102/763 від 08.02.2007	3%	Інформація не надходила	КОП-1068 від 21.04.2017
10	66:259:0053	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "М енд С груп"	Оренда на 10 років	16.08.2017	вул. Олекси Довбуша, 37	16.08.2007	1.11.6, для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту	0,0724	Рішення рад №102/763 від 08.02.2007	3%	Інформація не надходила	КОП-1068 від 21.04.2017
11	69:018:0008	Сол	Публічне акціонерне товариство "Інститут радіовимірювальної апаратури"	Оренда на 5 років	16.08.2017	вул. Радищева, 10/14	16.08.2012	1.11.5, для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд товариства	0,1584	Рішення рад №710/6097 від 14.07.2011	3%, 10%	Інформація не надходила	відсутній
12	79:048:0003	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПІРІТ"	Оренда на 10 років	17.08.2017	вул. Горького, 136-138	17.08.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками	0,3426	Рішення рад №497/1158 від 26.04.2007	4%	Інформація не надходила	КОП-1072 від 28.04.2017
13	62:039:0077	Дес	Локшин Святослав Ігорович	Оренда на 10 років	22.08.2017	вул. Радистів, 64 літ. Р	22.08.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази	0,1176	Рішення рад №300/3761 від 27.10.2005	4%	Інформація не надходила	відсутнє
14	66:040:0051	Дні	Приватне підприємство "ЦАВІСТА"	Оренда на 10 років	22.08.2017	о. Труханів (біля Московського мосту)	22.08.2007	1.11.6, для будівництва та обслуговування комплексу відпочинку з кафе та автостоянкою	0,3936	Рішення рад №78/1912 від 26.07.2007	5%	Інформація не надходила	відсутній лист
15	85:096:0015	Под	Приватне підприємство "Торговий дім"Галпідшипник"	Оренда на 5 років	28.08.2017	вул. Фрунзе, 69 літ. "Б"	28.08.2012	1.11.6, для обслуговування та експлуатації будівлі механічного цеху	0,3086	Рішення рад №324/5711 від 23.06.2011	4,5%	Інформація не надходила	лист від 25.04.2017 № КОП-1069
16	78:134:0064	Обо	Приватне підприємство "ХАРОН-ВЕСТОІЛ"	Оренда на 5 років	29.08.2017	вул. Михайла Майорова, 2	29.08.2012	1.13.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та наземно-підземним паркінгом	4,6526	Рішення рад №544/7881 від 26.04.2012|Рішення рад №253/1118 від 05.03.2015	3%, 6%, 4%, 10%	Інформація не надходила	КОП-1078 від 29.05.2017
17	78:134:0073	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма"Інтергал"	Оренда на 5 років	29.08.2017	вул. Полярна (в межах вулиць Петра Дегтяренка та Михайла Майорова)	29.08.2012	1.13.2, для будівництва та обслуговування житлового комплексу	4,0023	Рішення рад №545/7882 від 26.04.2012	3%	Інформація не надходила	КОП-1079 від 29.05.2017
18	90:292:0161	Дар	Петросян Зарухі Ашотівна	Оренда на 5 років	31.08.2017	просп. Миколи Бажана, 30	31.08.2012	1.11.6, для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 223, № 224 під магазин «Міні-маркет»	0,0224	Рішення рад №480/3918 від 25.03.2010	3, 10%	Інформація не надходила	КОП-0865 від 28.04.2016

19	63:324:0105	Дар	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"	Оренда на 5 років	31.08.2017	вул. Зрошувальна, 5б	31.08.2012	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом	1,0429	Рішення рад №799/7035 від 01.12.2011	9%	Інформація не надходила	КОП-1058 від 07.04.2017
20	75:222:0027	Сев	Войтенко Людмила Олексіївна	Оренда до 02.09.2017	02.09.2017	вул. Святошинська, 1	22.09.2016	1, для обслуговування офісної будівлі	0,031	Рішення рад №1030/1902 від 10.09.2015	3%	Інформація не надходила	відсутнє
21	79:026:0016	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен"	Оренда на 15 років	03.09.2017	вул. Велика Васильківська, 77 79	03.09.2002	1.10.5, для будівництва,обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення	0,0754	Рішення рад №123/1100 від 21.12.2000|Рішення рад №303/1737 від 14.03.2002	3%	Інформація не надходила	КОП-1061 від 11.04.2017
22	72:041:0009	Сол	Мале приватне підприємство."Гюмрі"	Оренда на 15 років	03.09.2017	вул. Академіка Карпинського, 9	03.09.2002	1.10.5, для експлуатації та обслуговування павільйону для прийому склопосуду	0,1285	Рішення рад №380/1356 від 05.07.2001	3%	Інформація не надходила	відсутній
23.	62:039:0076	Дес	Шамич Анатолій Олександрович	Оренда на 10 років	11.09.2017	вул. Радистів, 64 літ. О, П	11.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази	0,1321	Рішення рад №303/3764 від 27.10.2005	4%	Інформація не надходила	Заява дозвільного характру від 11.04.2017 № 01345-000242109-014
24	82:414:0023	Гол	Гаражно-будівельний кооператив "Волна"	Оренда на 10 років	14.09.2017	просп. Науки, 119	14.09.2007	1.9, для експлуатації та обслуговування гаражів	3,9647	Рішення рад №178/1612 від 27.12.2001	0,03%	Інформація не надходила	КОП-1085 від 20.06.2017
25	88:173:0031	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОММЕТТОРГ"	Оренда до 14.09.2017	14.09.2017	вул. Гоголівська, 14	23.01.2007	1.13.2, для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення	0,1554	Рішення рад №419-25/1829 від 15.07.2004|Рішення рад №184/7521 від 16.02.2012	3%	Інформація не надходила	Лист про розірвання договору оренди земельної ділянки від 29.12.2016 №08/23387
26	79:716:0002	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 17.09.2017	17.09.2017	дорога Кільцева, 1	26.01.2007	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування автовокзалу, торговель-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгами та житловими будинками	1,0433	Рішення рад №571/628 від 28.12.2006|Рішення рад №586/1642 від 28.05.2009|Рішення рад №558/7895 від 26.04.2012|Рішення рад №253/1118 від 05.03.2015	3%, 4%, 6%, 7%, 8%, 10%	Обліковується борг*	–
27	88:104:0004	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Органік Продактс"	Оренда на 5 років	17.09.2017	вул. Довнар-Запольського, 7а	17.09.2012	1.11.6, для реконструкції навчального корпусу під адміністративну будівлю і подальших її експлуатації та обслуговування	0,2547	Рішення рад №802/7038 від 01.12.2011	6%, 10%	Інформація не надходила	Листа немає
28	62:039:0071	Дес	Кондратюк Ігор Васильович	Оренда на 10 років	18.09.2017	вул. Радистів, 64 літ. Б, В, Г, Д	18.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази	0,2759	Рішення рад №302/3763 від 27.10.2005	4%	Інформація не надходила	відсутнє
29	79:364:0006	Гол	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"	Оренда до 18.09.2017	18.09.2017	вул. Ломоносова, 42-50	11.04.2006	1.13.2, для будівництва житлових будинків та закладів по обслуговуванню населення	4,2792	Рішення рад №459/2920 від 24.11.2005|Рішення рад №87/7424 від 26.01.2012	3%	Інформація не надходила	–
30	79:364:0033	Гол	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"	Оренда до 18.09.2017	18.09.2017	вул. Академіка Вільямса, 7	27.03.2006	1.13.3, для будівництва житлових будинків з підземними паркінгами	6,003	Рішення рад №236/1111 від 27.11.2003|Рішення рад №1093/7329 від 29.12.2011	3%	Інформація не надходила	–
31	69:132:0026	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Золота осінь-10"	Оренда на 5 років	21.09.2017	просп. Відрадний, 16/50	21.09.2012	1.11.2, для експлуатації та обслуговування складських будівель	0,0157	Рішення рад №163/7500 від 16.02.2012	6%	Інформація не надходила	відсутній
32	85:381:0018	Под	Акціонерне товариство закритого типу "Фінансово промислова група"АТІКА"	Оренда на 10 років	21.09.2017	вул. Кожум'яцька	21.09.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування бізнес-центру з підземним паркінгом	0,26	Рішення рад №63/1897 від 26.07.2007	4%	Інформація не надходила	відсутній
33	76:019:0022	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,009	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1021 від 07.03.2017
34	76:019:0023	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,009	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1022 від 07.03.2017
35	76:019:0021	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,0091	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1023 від 07.03.2017
36	76:019:0019	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,009	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1024 від 07.03.2017
37	76:019:0020	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,0272	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1025 від 07.03.2017
38	76:019:0017	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,0491	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1026 від 07.03.2017
39	76:019:0018	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт"	Оренда на 10 років	26.09.2017	майд. Незалежності	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,0231	Рішення рад №403/1064 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1027 від 07.03.2017

40	76:016:0001	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Діпайт плюс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Діпайт сіті"	Оренда на 10 років	26.09.2017	вул. Інститутська, 2 літ. А	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,48	Рішення рад №396/1057 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1028 від 07.03.2017
41	76:021:0002	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Діпайт плюс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Діпайт сіті"	Оренда на 10 років	26.09.2017	вул. Інститутська, 2 літ. А	26.09.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу	0,0634	Рішення рад №396/1057 від 29.03.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1029 від 07.03.2017
42	62:020:0060	Дес	Публічне акціонерне товариство "Полюс"	Оренда до 26.09.2017	26.09.2017	вул. Електротехнічна, 18	30.09.2014	1.11.3, для розширення оптової бази з адмінбудинком і будівництва та обслуговування гостьової автомобільної стоянки та майданчика для торгівлі сезонними овочами	0,2292		10%	Інформація не надходила	
43	62:021:0082	Дес	Публічне акціонерне товариство "Полюс"	Оренда до 26.09.2017	26.09.2017	вул. Електротехнічна, 18	30.09.2014	1.11.3, для розширення оптової бази з адмінбудинком і будівництва та обслуговування гостьової автомобільної стоянки та майданчика для торгівлі сезонними овочами	0,4915	Рішення рад №464/2925 від 24.11.2005	10%	Інформація не надходила	-
44	62:021:0083	Дес	Публічне акціонерне товариство "Полюс"	Оренда до 26.09.2017	26.09.2017	вул. Електротехнічна, 18	30.09.2014	1.11.3, для розширення оптової бази з адмінбудинком і будівництва та обслуговування гостьової автомобільної стоянки та майданчика для торгівлі сезонними овочами	0,4656	Рішення рад №464/2925 від 24.11.2005	10%	Інформація не надходила	
45	90:123:0136	Гол	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	Оренда на 5 років	26.09.2017	вул. Академіка Заболотного	26.09.2012	1.10.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд)	0,0281	Рішення рад №748/6135 від 14.07.2011	3%	Інформація не надходила	від 20.06.2017 №КОП-1086
46	91:227:0047	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "ХЕЛСТУР"	Оренда на 5 років	26.09.2017	вул. Тимофія Шамрила, 7а	26.09.2012	1.12.5, для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівлі медичного закладу	0,3271	Рішення рад №425/7762 від 05.04.2012	3%, 10%	Інформація не надходила	Листа немає
47	78:215:0056	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕКТОР СК"	Оренда на 10 років	27.09.2017	вул. Прирічна (біля затоки Собаче Гирло)	27.09.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування культурно-оздоровчого центру, туристичного містечка та спортивних закладів	3,5405	Рішення рад №814/1475 від 14.06.2007	5%	Інформація не надходила	відсутній
48	78:215:0057	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕКТОР СК"	Оренда на 10 років	27.09.2017	вул. Прирічна (біля затоки Собаче Гирло)	27.09.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування культурно-оздоровчого центру, туристичного містечка та спортивних закладів	12,3989	Рішення рад №814/1475 від 14.06.2007	5%	Інформація не надходила	відсутній
49	91:078:0002	Шев	товариство з обмеженою відповідальністю "РІЕЛТІ СІТІ"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Корса"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Капрі"	Оренда на 10 років	28.09.2017	вул. Багговутівська, 17-21	28.09.2007	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального центру	3,585	Рішення рад №994-1/2404 від 23.12.2004	2.5%	Інформація не надходила	Листа немає
50	66:264:0006	Дні	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАУРІС"	Оренда на 5 років	01.10.2017	просп. Броварський, 53 літ. А, Б	01.10.2012	1.11.3, для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки	0,1658	Рішення рад №701/6937 від 10.11.2011	10%	Інформація не надходила	відсутній лист
51	66:264:0047	Дні	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАУРІС"	Оренда на 5 років	01.10.2017	просп. Броварський, 53 літ. А, Б	01.10.2012	1.11.3, для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки	0,194	Рішення рад №701/6937 від 10.11.2011	10%	Інформація не надходила	відсутній лист
52	75:313:0016	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ремонтник"	Оренда на 10 років	01.10.2017	вул. Пшенична, 14	01.10.2007	1.13.4, для експлуатації та обслуговування виробничої бази	0,1866	Рішення рад №303/964 від 15.03.2007|Рішення рад №363/7700 від 15.03.2012	3%, 7%	Інформація не надходила	відсутнє
53	85:132:0072	Под	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТЕЛ-СТАНДАРТ"	Оренда на 5 років	01.10.2017	вул. Олени Теліги, 61а	01.10.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування АЗС	0,1393	Рішення рад №794/7030 від 01.12.2011	10%	Інформація не надходила	відсутній
54	62:018:0001	Дес	Публічне акціонерне товариство Універсам № 28 "Вигурівщина"	Оренда на 5 років	04.10.2017	вул. Миколи Закревського, 61/2	04.10.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування будівлі універсаму	0,5121	Рішення рад №329/6545 від 06.10.2011	6%	Інформація не надходила	КОП-107.1 від 27.04.2017
55	72:081:0061	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП"	Оренда на 10 років	09.10.2017	вул. Льва Толстого, 57	09.10.2007	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземним паркінгами	0,001	Рішення рад №55/1889 від 26.07.2007|Рішення рад №1577/4410 від 27.12.2007	4%	Інформація не надходила	-

56	72:081:0062	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП"	Оренда на 10 років	09.10.2017	вул. Льва Толстого, 57	09.10.2007	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземним паркінгами	0,0077	Рішення рад №55/1889 від 26.07.2007|Рішення рад №1577/4410 від 27.12.2007	4%	Інформація не надходила	-
57	72:081:0063	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП"	Оренда на 10 років	09.10.2017	вул. Льва Толстого, 57	09.10.2007	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземним паркінгами	0,0012	Рішення рад №55/1889 від 26.07.2007|Рішення рад №1577/4410 від 27.12.2007	4%	Інформація не надходила	-
58	79:059:0001	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ"ЖИТЛОБУДІН ВЕСТ"	Оренда до 09.10.2017	09.10.2017	вул. Анрі Барбюса, 39/2	19.01.2016	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземним паркінгами	1,6303	Рішення рад №983/1644 від 26.06.2007|Рішення рад №976/7212 від 15.12.2011|Рішення рад №253/1118 від 05.03.2015	3%, 4%, 6 %	Інформація не надходила	-
59	82:343:0012	Печ	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"	Оренда на 1 рік	12.10.2017	вул. Суворова, 4/6	27.10.2016	1.11.6, Для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і споруд	0,1438	Рішення рад №380/1356 від 05.07.2001|Рішення рад №378/2448 від 08.10.2009|Рішення рад №1016/1880 від 10.09.2015	3%	Інформація не надходила	-
60	90:521:0205	Гол	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП"АТЛАНТ"	Оренда до 12.10.2017	12.10.2017	вул. Червонопрапорна, 167а	21.10.2016	1.13.4, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та влаштування стоянки автотранспортного підприємства	6,4273	Витяг з протоколу №08/261-68х від 16.12.2015|Висновок №057/13642 від 11.08.2016	3%, 10,%	Інформація не надходила	-
61	66:032:0030	Дні	Комунальне підприємство "Київпастранс"	Оренда на 5 років	15.10.2017	вул. Івана Микитенка, 6-8	15.10.2012	1.13.4, для організації будівельних робіт та благоустрою території	0,7601	Рішення рад №944/7180 від 15.12.2011	3%	Інформація не надходила	відсутній лист
62	82:068:0061	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фін-інвест менеджмент"	Оренда на 10 років	15.10.2017	вул. Старонаводницька, 42-44	15.10.2007	1.13.4, для будівництва комплексу адміністративного та соціально-побутового призначення	0,5984	Рішення рад №135/1969 від 26.07.2007	5%	Інформація не надходила	КОП-1081 від 09.06.2017
63	82:414:0129	Гол	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД"	Оренда на 5 років	16.10.2017	просп. Науки, 63а	16.10.2012	1.12.9, для будівництва дитячого дошкільного закладу	0,4579	Рішення рад №168/7505 від 16.02.2012	3%	Інформація не надходила	-
64	88:009:0008	Шев	Гусейнов Енвер Новрузович	Оренда на 4 роки	22.10.2017	вул. Щербакова, 2	24.10.2013	0, для експлуатації та обслуговування громадської обвальні з надбудовою павільйону під кафе	0,0548	Рішення рад №630/8914 від 29.11.2012	12%	Інформація не надходила	Листа немає
65	72:278:0002	Сол	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"	Оренда до 23.10.2017	23.10.2017	вул. Онуфрія Трутенка, 34	27.03.2006	1.10.5, для завершення будівництва виробничої бази	0,9626	Рішення рад №752/3327 від 14.07.2005|Рішення рад №86/7423 від 26.01.2012	3%, 10%	Інформація не надходила	відсутній
66	85:398:0104	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРТУНА-Л"	Оренда до 25.10.2017	25.10.2017	вул. Вишгородська, 31-33	11.12.2001	1.11.3, Для експлуатації та обслуговування павільйону і літнього відкритого майданчика	0,0066	Рішення рад №205/1182 від 01.03.2001|Рішення рад №361/7698 від 15.03.2012	8%	Інформація не надходила	лист від 04.07.2017 № КОП-1092
67	85:398:0103	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРТУНА-Л"	Оренда на 5 років	26.10.2017	вул. Вишгородська (між буд.№ 31, № 31-33)	26.10.2012	1.13.3, для благоустрою території та обслуговування будівлі	0,0093	Рішення рад №1072/7308 від 29.12.2011	8%	Інформація не надходила	від 04.07.2017 № КОП-1091
68	91:262:0123	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Рент Ефект"	Оренда до 30.10.2017	30.10.2017	вул. Ольжича, 18/22	15.12.2005	1.11.6, для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд	0,0514	Рішення рад №5/165 від 26.09.2002|Рішення рад №483/3059 від 07.07.2005|Рішення рад №362/7699 від 15.03.2012	10%	Інформація не надходила	Листа немає
69	85:047:0005	Обо	Українська євангельська теологічна семінарія Союзу вільних церков християн Євангельської Віри України	Оренда до 05.11.2017	05.11.2017	вул. Гамарника, 57	04.08.2005	1.12.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування навчально-оздоровчого закладу з розширенням в частині надбудови та прибудови до будівель і споруд майнового комплексу, будівництва господарчо-спортивного корпусу, каплички, інженерних споруд та бла	0,0469	Рішення рад №206/366 від 26.12.2002|Рішення рад №445/7782 від 05.04.2012	3%	Обліковується борг*	відсутній
70	90:173:0013	Дар	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІРМА ГАЗПРОМСЕРВІС"	Оренда на 10 років	08.11.2017	вул. Світла, 1	08.11.2007	1.11.3, для експлуатації та обслуговування діючої АЗС	0,1949	Рішення суду №35/245 від 09.07.2007	4%	Інформація не надходила	відсутній
71	85:036:0003	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"	Оренда на 10 років	09.11.2017	вул. Гамарника, 64	09.11.2007	1.17, для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку	4,0024	Рішення рад №70/731 від 08.02.2007	3%	Інформація не надходила	КОП-1077 від 25.05.2017
72	72:078:0039	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікінг"	Оренда на 10 років	13.11.2017	вул. Жилянська, 124	13.11.2007	1.11.3, для експлуатації та обслуговування кафе	0,0517	Рішення суду №6/430 від 12.07.2006	3%	Інформація не надходила	Листа немає

73	88:061:0181	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДЕКОРТ"	Оренда на 10 років	16.11.2017	вул. Дегтярівська, 21	16.11.2007	1.13.4, для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель та споруд	0,5719	Рішення рад №340/1001 від 15.03.2007	3%	Обліковується борг*	Листа немає
74	69:118:0056	Сол	Публічне акціонерне товариство трест "Київміськбуд-1" імені М.П.Загороднього	Оренда до 21.11.2017	21.11.2017	вул. Героїв Севастополя, 35а	16.09.2013	1.13.2, для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями	0,7739	Рішення рад №241/902 від 22.02.2007|Рішення рад №489/9546 від 22.05.2013	3%	Обліковується борг*	відсутній
75	78:153:0002	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "СОТО"	Оренда до 22.11.2017	22.11.2017	вул. Маршала Малиновського, 8, 8а	22.11.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу	0,3497	Рішення рад №513/1174 від 26.04.2007|Рішення рад №1085/7321 від 29.12.2011|Рішення рад №253/1118 від 05.03.2015	3%, 5%, 6%	Інформація не надходила	N 01-17 від 26.01.2017, б/н від 23.03.2017 рішенням Київради від 18.05.2017 N 320/2542 передбачено розірвати договір оренди земельної ділянки (із змінами) за згодою сторін з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:153:0081) за ТОВ "БІЛДІНГС-УНІВЕРСАЛ ГРУП" згідно з пунктом 6.1 цього рішення.
76	91:096:0059	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕ-ІНВЕСТ"	Оренда на 5 років	26.11.2017	перетин вул.Лук'янівської та вул.Глибочицької	26.11.2012	1.11.6, для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку, гаражів та будівництва об'єктів транспортної інфраструктури (автостоянки)	0,6	Рішення рад №823/8160 від 12.07.2012	4,5%, 10%	Інформація не надходила	Листа немає
77	90:171:0069	Дар	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-Інвест"	Оренда до 27.11.2017	27.11.2017	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)	11.04.2008	1.11.6, для благоустрою прилеглої території без права капітального будівництва	4,0996	Рішення рад №1064/1725 від 12.07.2007|Рішення рад №161/8445 від 20.09.2012	12%	Інформація не надходила	відсутній
78	69:153:0022	Сол	Приватне акціонерне товариство "Вікторія"	Оренда на 5 років	29.11.2017	вул. Миколи Василенка, 2	29.11.2012	1.11.6, для будівництва та експлуатації виробничо-складських приміщень	1,0955	Рішення рад №804/7040 від 01.12.2011	10%	Інформація не надходила	відсутній
79	69:153:0023	Сол	Приватне акціонерне товариство "Вікторія"	Оренда на 5 років	29.11.2017	вул. Миколи Василенка, 2	29.11.2012	1.11.6, для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу з паркінгом	0,0262	Рішення рад №947/7183 від 15.12.2011	6%, 10 %	Інформація не надходила	відсутній
80	69:153:0024	Сол	Приватне акціонерне товариство "Вікторія"	Оренда на 5 років	29.11.2017	вул. Миколи Василенка, 2	29.11.2012	1.11.6, для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу з паркінгом	0,0536	Рішення рад №947/7183 від 15.12.2011	6%, 10 %	Інформація не надходила	відсутній
81	69:153:0025	Сол	Приватне акціонерне товариство "Вікторія"	Оренда на 5 років	29.11.2017	вул. Миколи Василенка, 2	29.11.2012	1.11.6, для будівництва та експлуатації відкритої стоянки та паркінгу для зберігання транспортних засобів	1,0975	Рішення рад №805/7041 від 01.12.2011	4%	Інформація не надходила	відсутній
82	85:288:0009	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	Оренда на 5 років	29.11.2017	вул. Заводська, 72	29.11.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,0713	Рішення рад №833/8170 від 12.07.2012	11.25%	Інформація не надходила	
83	66:104:0011	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "Рембуд-1"	Оренда на 5 років	04.12.2017	вул. Волховська, 29/33	04.12.2012	1.10.5, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських споруд	0,9313	Рішення рад №807/8144 від 12.07.2012	3%, 10%	Інформація не надходила	відсутній лист
84	78:122:0135	Обо	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЕГХАРЧОПОСТАЧЗБУТ"	Оренда до 04.12.2017	04.12.2017	вул. Алла'єва, 15	13.04.2006	1.13.4, для обслуговування та експлуатації будівель і споруд	0,0724	Рішення рад №93 від 14.07.1998|Рішення рад №368/7705 від 15.03.2012	5%	Інформація не надходила	відсутній
85	78:131:0002	Обо	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЕГХАРЧОПОСТАЧЗБУТ"	Оренда до 04.12.2017	04.12.2017	вул. Новокостянтинівська, 22/15	13.04.2006	1.13.4, для обслуговування та експлуатації комплексу будівель і споруд товариства	0,0308	Рішення рад №93 від 14.07.1998|Рішення рад №366/7703 від 15.03.2012	3%, 10%	Інформація не надходила	відсутній
86	78:131:0003	Обо	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЕГХАРЧОПОСТАЧЗБУТ"	Оренда до 04.12.2017	04.12.2017	вул. Новокостянтинівська, 22/15	13.04.2006	1.13.4, для обслуговування та експлуатації комплексу будівель і споруд товариства	0,0081	Рішення рад №93 від 14.07.1998|Рішення рад №366/7703 від 15.03.2012	3%, 10%	Інформація не надходила	відсутній
87	85:218:0018	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія"КИЙ"	Оренда на 10 років	10.12.2017	вул. Новомостицька, 15	10.12.2007	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом	0,671	Рішення рад №992/1653 від 26.06.2007	4%	Інформація не надходила	
88	90:249:0026	Дар	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	Оренда на 5 років	10.12.2017	вул. Лютнева (с.Бортничі)	10.12.2012	1.10.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції	0,0044	Рішення рад №151/7488 від 16.02.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
89	85:387:0024	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ярославів Вал"	Оренда до 11.12.2017	11.12.2017	вул. Набережно-Хрещатицька, 1а (вул.Боричів узвіз, 13)	11.12.2007	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування готельного комплексу	0,0084	Рішення рад №69/1903 від 26.07.2007|Рішення рад №476/3914 від 25.03.2010	7%	Інформація не надходила	звернення відсутнє

90	75:436:0006	Свя	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат"	Оренда до 12.12.2017	12.12.2017	на перетині вул.Лісорубної та Академіка Булаховського	19.08.2005	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складських і торговельно-адміністративних будівель	2,011	Рішення рад №349/2924 від 21.04.2005|Рішення рад №923/8260 від 12.07.2012	3%, 5%, 6%	Інформація не надходила	відсутнє
91	90:137:0018	Дні	Центр захисту дітей "Наші діти"	Оренда до 14.12.2017	14.12.2017	просп. Павла Тичини, 28б	14.12.2007	1.12.9, для експлуатації та обслуговування Центру захисту безпритульних дітей у м. Києві "Наші Діти"	1,2503	Рішення рад №723/1384 від 24.05.2007|Рішення рад №314/1318 від 10.11.2016	3%	Інформація не надходила	відсутній лист
92	62:021:0015	Дес	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	Оренда на 5 років	17.12.2017	вул. Електротехнічна, 26	17.12.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,3227	Рішення рад №151/8435 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	відсутнє
93	63:438:0162	Дар	Товариство з обмеженою відповідальністю "АКЦЕПТ ПЛЮС"	Оренда на 5 років	18.12.2017	вул. Бориспільська, 12	18.12.2012	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,1479	Рішення рад №129/8413 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	відсутній
94	66:177:0028	Дні	Приватне підприємство фірма "Волна"	Оренда на 10 років	18.12.2017	вул. Анатолія Луначарського, 1/2 літ. Б	18.12.2007	1.11.3, Для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням	0,182	Рішення рад №656/1317 від 24.05.2007	3%	Інформація не надходила	відсутній лист (рішення КМР від 29.09.2016 № 95/1099 "Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва приватному підприємству фірмі «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням"
95	78:029:0015	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "АКЦЕПТ ПЛЮС"	Оренда на 5 років	18.12.2017	вул. Богатирська, 15	18.12.2012	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,0813	Рішення рад №139/8423 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	відсутній
96	78:043:0200	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю Будівельна компанія "КРОУН"	Оренда до 18.12.2017	18.12.2017	просп. Оболонський (біля будинку № 30)	07.11.2003	1.13.2, для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями	0,3441	Рішення рад №486-2/646 від 29.05.2003|Рішення рад №1094/7330 від 29.12.2011	3%	Інформація не надходила	відсутній
97	90:034:0046	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "АКЦЕПТ ПЛЮС"	Оренда на 5 років	18.12.2017	шосе Столичне, 92	18.12.2012	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,055	Рішення рад №138/8422 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	–
98	90:034:0047	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "АКЦЕПТ ПЛЮС"	Оренда на 5 років	18.12.2017	шосе Столичне, 92	18.12.2012	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,1234	Рішення рад №138/8422 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	
99	90:034:0048	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "АКЦЕПТ ПЛЮС"	Оренда на 5 років	18.12.2017	шосе Столичне, 92	18.12.2012	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	0,0089	Рішення рад №138/8422 від 20.09.2012	10%	Інформація не надходила	–
100	90:286:0095	Дар	Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія"Київводоканал"	Оренда на 5 років	18.12.2017	вул. Колекторна, 1	18.12.2012	1.20, для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації	0,2336	Рішення рад №745/6132 від 14.07.2011	3%	Інформація не надходила	відсутній
101	75:041:0010	Свя	Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія"Київводоканал"	Оренда на 5 років	19.12.2017	просп. Академіка Палладіна, 46	19.12.2012	1.20, для будівництва дільниці експлуатації колекторів глибокого закладання	0,6402	Рішення рад №747/6134 від 14.07.2011	3%	Інформація не надходила	відсутнє
102	79:045:0041	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "УкрСиббуд"	Оренда до 20.12.2017	20.12.2017	пров. Новопечерський, 5	26.09.2005	1.13.2, для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом	3,3441	Рішення рад №673/3248 від 07.07.2005|Рішення рад №709/5945 від 10.11.2011	3%	Інформація не надходила	
103	88:061:0141	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Капітал"	Оренда на 10 років	20.12.2017	вул. Зоологічна, 3	20.12.2007	1.12.5, для розміщення діагностичної клініки з лікувально-консультативним і хірургічним відділенням	0,5977	Рішення рад №76/1910 від 26.07.2007	3%	Інформація не надходила	Листа немає
104	90:007:0031	Дар	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНСТЕР"	Оренда на 5 років	20.12.2017	набережна Дніпровська, 33а	20.12.2012	1.11.3, для обслуговування та експлуатації громадсько-торговельного центру	3,2507	Рішення рад №536/7873 від 26.04.2012	4%, 6%	Інформація не надходила	відсутній
105	62:144:0057	Дес	Приватне підприємство "Успіх-21 століття"	Оренда до 21.12.2017	21.12.2017	вул. Оноре де Бальзака	18.12.2007	1.11.1, для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів	0,4953	Рішення рад №866/1527 від 14.06.2007|Витяг з протоколу №08/281-1313к від 18.10.2016|Висновок №057/18343 від 02.11.2016	3%	Інформація не надходила	поновлено договір оренди, який знаходиться в орендаря для нотаріального посвідчення

106	78:045:0003	Обо	Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"	Оренда на 5 років	24.12.2017	вул. Богатирська, 3	24.12.2012	1.10.5, для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 1	1,5944	Рішення рад №815/8152 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
107	78:045:0005	Обо	Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"	Оренда на 5 років	24.12.2017	вул. Полярна	24.12.2012	1.10.5, для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 2	0,4227	Рішення рад №814/8151 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
108	78:045:0035	Обо	Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"	Оренда на 5 років	24.12.2017	вул. Полярна	24.12.2012	1.10.5, для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 2	0,0717	Рішення рад №814/8151 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
109	78:045:0036	Обо	Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"	Оренда на 5 років	24.12.2017	вул. Богатирська, 3	24.12.2012	1.14.1, для експлуатації та обслуговування під'їзних колій	0,3467	Рішення рад №813/8150 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
110	78:082:0054	Обо	Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"	Оренда на 5 років	24.12.2017	вул. Богатирська, 3	24.12.2012	1.14.1, для експлуатації та обслуговування під'їзних колій	0,0721	Рішення рад №813/8150 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
111	72:185:0047	Сол	Вища кваліфікаційна комісія суддів України	Оренда на 5 років	25.12.2017	вул. Механізаторів, 9	25.12.2012	1.12.1, для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель та благоустрою території	0,0566	Рішення рад №518/7855 від 24.05.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
112	82:068:0176	Печ	Вищий господарський суд України	Оренда на 5 років	25.12.2017	перетин бульв Дружби народів та вул.Старонаводницької	25.12.2012	1.12.1, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку Вищого господарського суду України з паркінгом	1,0384	Рішення рад №395/8679 від 01.11.2012	4.5%	Інформація не надходила	Враховуючи звернення Вищого господарського суду України від 06.02.2015 № 01-13/166/15 та від 27.04.2015 № 01-13/563/15, рішенням Київської міської ради від 31.03.2016 № 314/314 договір оренди розірвано
113	85:385:0006	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Скіф-2004"	Оренда на 5 років	25.12.2017	узвіз Боричів, 4 літ. "А"	25.12.2012	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом)	0,094	Рішення рад №421/421 від 02.10.2008|Рішення рад №597/2666 від 29.10.2009|Рішення рад №1335/3404 від 24.12.2009	4.5%	Інформація не надходила	звернення відсутнє
114	85:516:0021	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Скіф-2004"	Оренда на 5 років	25.12.2017	узвіз Боричів, 4 літ. "А"	25.12.2012	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом)	0,2325	Рішення рад №421/421 від 02.10.2008|Рішення рад №597/2666 від 29.10.2009|Рішення рад №1335/3404 від 24.12.2009	4.5%	Інформація не надходила	звернення відсутнє
115	82:109:0043	Печ	Автогосподарство при ГУМВС України в м.Києві	Оренда на 5 років	25.12.2017	шосе Залізничне, 9	25.12.2012	1.14.2, Для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автогосподарства	0,0301	Рішення рад №714/6101 від 14.07.2011	3%	Обліковується борг*	
116	82:068:0171	Печ	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ "КИЇВ ЖИТЛО-ІНВЕСТ"	Оренда на 5 років	26.12.2017	вул. Старонаводницька, 2а	26.12.2012	1.13.2, для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення	0,65	Рішення рад №114/8398 від 20.09.2012	3%, 5%	Інформація не надходила	У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (обєкт незавершеного будівництва) що розташоване на земельній ділянці (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від27.09.2016 № 69098690) рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 448/1452 замінено сторону по договору оренди на ТОВ "ЖКК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ". Договір про внесення змін від 04.04.2017 № 248.

117	72:063:0010	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРАД ІНВЕСТ"	Оренда до 27.12.2017	27.12.2017	вул. Миколи Островського, 40	05.06.2007	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими торговельними приміщеннями, закладами громадського харчування та підземною автостоянкою	0,8983	Рішення рад №77/738 від 08.02.2007|Рішення рад №166/8450 від 20.09.2012|Рішення рад №253/1118 від 05.03.2015	3%, 4%, 6 %	Інформація не надходила	відсутній
118	69:051:0027	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Автоблиск-Формула"	Оренда на 5 років	27.12.2017	просп. Перемоги, 51а	27.12.2012	1.11.6, для експлуатації та обслуговування автомиючого комплексу	0,035	Рішення рад №809/8146 від 12.07.2012	3%	Інформація не надходила	відсутній
119	72:437:0093	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тера Плюс-1"	Оренда на 5 років	27.12.2017	вул. Кайсарова, 9	27.12.2012	1.11.6, для будівництва та експлуатації виробничо-адміністративного комплексу	1,1207	Рішення рад №831/8168 від 12.07.2012	3%, 7 %	Інформація не надходила	відсутній
120	79:058:0010	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Клініка косметичної хірургії Візит-Косметик"	Оренда на 10 років	27.12.2017	вул. Анрі Барбюса, 48	27.12.2007	1.11.6, для експлуатації та обслуговування клініки	0,3697	Рішення рад №1084/1745 від 12.07.2007	4%	Інформація не надходила	-
121	82:033:0006	Печ	Акціонерний комерційний банк "ПРАВЕКС-БАНК"	Оренда на 10 років	27.12.2017	узвіз Кловський, 9/2	27.12.2007	1.10.3, для будівництва,експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції	0,0271	Рішення рад №182/843 від 22.02.2007	4%	Інформація не надходила	-
122	85:316:0055	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "СЕВЕН СТАЙЛ"	Оренда на 5 років	27.12.2017	вул. Набережно-Лугова, 2 літ. В	27.12.2012	1.11.3, для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-виставкового салону-магазину	0,1541	Рішення рад №136/8420 від 20.09.2012	11,25%	Обліковується борг*	
123	62:211:0095	Дес	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	Оренда на 5 років	28.12.2017	вул. Миколи Закревського	28.12.2012	1.14.3, для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ "Київгаз"	0,151	Рішення рад №153/7490 від 16.02.2012	3%	Інформація не надходила	відсутнє
124	79:026:0005	Печ	Концертний заклад культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ"	Оренда до 28.12.2017	28.12.2017	вул. Лабораторна, 12	10.06.2004	1.13.2, для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом	0,1157	Рішення рад №31/905 від 25.09.2003|Рішення рад №157/8441 від 20.09.2012	3%	Інформація не надходила	-
125	79:026:0027	Печ	Концертний заклад культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ"	Оренда до 28.12.2017	28.12.2017	вул. Лабораторна, 12	11.05.2005	1.13.2, для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом	0,0996	Рішення рад №1080/2490 від 28.12.2004|Рішення рад №157/8441 від 20.09.2012	3%	Інформація не надходила	-
126	91:193:0053	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "КОНКОРД-ТРЕЙД"	Оренда на 5 років	28.12.2017	просп. Василя Порика, 5а	28.12.2012	1.11.3, для реконструкції з розширенням торговельного комплексу з паркінгом та подальшими їх експлуатацією й обслуговуванням	0,2923	Рішення рад №617/8901 від 29.11.2012	10%	Інформація не надходила	-
127	90:115:0050	Гол	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	Оренда до 31.12.2017	31.12.2017	вул. Промислова, 4	28.11.2013	0, для реконструкції, експлуатації та обслуговування майнового комплексу теплоелектроцентралі № 5 КИЇВЕНЕРГО	35,497	Рішення рад №77/8361 від 20.09.2012|Рішення рад №507/9564 від 22.05.2013	3%	Інформація не надходила	-
128	66:169:0001	Дні	Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія"Київводоканал"	Оренда до 31.12.2017	31.12.2017	просп. Алішера Навої, 1	24.12.2012	1.20, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд Деснянської водопровідної станції	40,8198	Рішення рад №935/7.171 від 15.12.2011	3%	Інформація не надходила	відсутній лист
129	90:171:0006	Дар	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	Оренда до 31.12.2017	31.12.2017	вул. Колекторна, 44	16.05.2012	1.21, для експлуатації та обслуговування сміттєспалювального заводу	7,7416	Рішення рад №561/6797 від 27.10.2011	3%	Інформація не надходила	К-29874
130	66:099:0042	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеон"|Товариство з обмеженою відповідальністю "ДАР-С"	Оренда на 10 років|Суборенда до 28.04.2017	03.08.2017|28.04.2017	просп. Броварський	03.08.2007|01.10.2012	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчо-спортивного комплексу з підприємством громадського харчування т	0,8715	Рішення суду №30/170 від 28.04.2007	3%	Обліковується борг*	відсутній лист

*Станом на 01.04.2017 є боржником по орендній платі за землю згідно з листом ГУ ДФС в м.Києві, від 13.04.2017 №3232/9/26-15-17-01-13

** Інформація про відповідність використання земельної ділянки містобудівній документації міститься на публічному геопорталі містобудівного кадастру міста Києва (mkk.kga.gov.ua)

*** Інформація про відповідність використання земельної ділянки документації із землеустрою міститься в додатках (робочі матеріали та фотофіксація)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.12.2017 № 05702-23751

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання п. 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 „Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" надаємо перелік земельних ділянок строк дії договорів оренди на які закінчується в І півріччі 2018 року, а також витяги з містобудівного кадастру, чергового кадастрового плану м. Києва та матеріали актуальної фотофіксації.

Додаток: на 236 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Київська міська рада
10.01.2018 № 08/288

Дзема Ю.А. 234 77 27

Перелік договорів оренди земельних ділянок, строк дії яких закінчується у І півріччі 2018 року

№ п/п	Кад. № ділянки	Р-н	Назва землекористувача	Вид права по ділянці	Дата закінчення права	Адреса ділянки	Дата реєстрації документу	Цільове використання по ділянці	Площа ділянки	Документ, що є підставою для права	Ставка орендної плати за ділянку %	Обставини скорочення терміну користування ділянкою	Наявність відсутність інформації про обмеження (обтяження)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	90:113:0061	Гол	Акціонерне товариство закритого типу "ЯТРАНЬ"	Оренда на 15 років	09.01.2018	вул. Деревообробна, 6а	09.01.2003	1.10.6, для експлуатації та обслуговування виробничих і складських будівель та споруд	0,7545	Рішення рад №86/1520 від 08.11.2001	3,00%	Інформація не надходила	КОП-1130 від 26.09.2017
2	88:095:0011	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,0987	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
3	88:095:0021	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,1729	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
4	88:095:0022	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,1729	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
5	62:009:0140	Дес	Товариство з обмеженою відповідальністю "Владі"	Оренда на 15 років	20.01.2018	просп. Володимира Маяковського, 73а	20.01.2003	1.11.3, для експлуатації і обслуговування магазину і кафе	0,0453	Рішення рад №380-3/1614 від 28.03.2002	3.00%	Інформація не надходила	КОП-0885 від 14.06.2016
6	62:009:0141	Дес	Товариство з обмеженою відповідальністю "Владі"	Оренда на 15 років	20.01.2018	просп. Володимира Маяковського, 73а	20.01.2003	1.11.3, для експлуатації і обслуговування магазину і кафе	0,0276	Рішення рад №380-3/1614 від 28.03.2002	3.00%	Інформація не надходила	КОП-0885 від 14.06.2016
7	88:218:0030	Шев	Компанія з обмеженою відповідальністю з Амстердама Гоойоорд Б.В. (GOOIOORD B.V.)	Оренда на 15 років	21.01.2018	вул. Івана Франка, 36	21.01.2003	1.13.2, для експлуатації та обслуговування житлового будинку	0,0771	Рішення рад №380/1356 від 05.07.2001	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
8	79:011:0045	Гол	Науково-виробнича фірма "Стромкомплект" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	Оренда до 22.01.2018	22.01.2018	вул.Горького, 34-б,- Сахсаганського, 37-д	30.05.2003	1.13.2, для будівництва житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування та підземною автостоянкою	0,2445	Рішення рад №332/492 від 27.03.2003|Рішення суду №3/361-2/18 від 20.02.2007|Рішення рад №999/3068 від 24.12.2009|Рішення рад №138/6354 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній

9	79:011:0046	Гол	Науково-виробнича фірма "Стромкомплект" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	Оренда до 22.01.2018	22.01.2018	вул.Горького, 34-б,-Сексаганського, 37-д	30.05.2003	1.13.2, для організації будівельних робіт	0,1582	Рішення рад №332/492 від 27.03.2003|Рішення рад №999/3068 від 24.12.2009|Рішення рад №138/6354 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
10	69:052:0021	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІАМАНТ-ЦЕНТР"	Оренда до 25.01.2018	25.01.2018	бульв. Івана Лепсе, 6 літ. "Ж"	16.03.2016	1.11.6, для будівництва багатоповерхового житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом	0,7628	Рішення рад №517/1178 від 26.04.2007|Рішення рад №699/699 від 16.12.2014	12.00%	Інформація не надходила	відсутній
11	66:024:0002	Дні	Дочірнє підприємство "Гарантія-Торг"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія"Будремонтаж 2000"	Оренда на 10 років	31.01.2018	вул. Володимира Сосюри, 6	31.01.2008	1.11.6, для реконструкції існуючої адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення	1,4663	Рішення рад №86/1020 від 26.07.2007	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
12	90:398:0002	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ОСТА ПЛЮС"	Оренда на 10 років	18.02.2018	шосе Столичне, 27 км	18.02.2008	1.12.7, для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд	24,26	Рішення рад №656/1319 від 24.05.2007	6.00%	Інформація не надходила	відсутній
13	90:013:0071	Дар	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Аріаліт"	Оренда на 3 роки|Суборенда до 27.02.2018	27.02.2018	просп. Миколи Бажана	05.03.2015|16.07.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу	1,3874	Рішення рад №577/577 від 10.12.2014	6.00%	Інформація не надходила	справа про поновлення № А-24350 від 14.11.2017
14	78:192:0070	Обо	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Майна"	Оренда на 3 роки|Суборенда до 27.02.2018	27.02.2018	просп. Московський, 30	05.03.2015|16.07.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу	0,3492	Рішення рад №102/8388 від 20.09.2012|Рішення рад №578/578 від 10.12.2014	6.00%	Інформація не надходила	від 14.11.2017 № КОП-1155
15	75:305:0002	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "Віносістем"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вул. Малинська, 20а	05.03.2008	1.10.5, для експлуатації та обслуговування виробничих будівель	0,9	Рішення суду №30/50 від 17.01.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
16	72:240:0017	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Блакитна хвиля"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вул. Кадетський Гай	05.03.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та об'єктами громадського	8,43	Рішення рад №1111/1772 від 12.07.2007|Рішення суду №17/80 від 13.02.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
17	72:280:0049	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "БпуМарін"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вздовж вул.Кишинівської та вул.Азовської	05.03.2008	1.13.2, для будівництва,експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-культурного призначення, об'єктами громадського обслуговування, торгівлі, паркінгами	2,9105	Рішення рад №1112/1773 від 12.07.2007|Рішення рад №723/723 від 16.12.2014	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (рішення КМР про розірвання договору оренди)
18	91:005:0037	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕнергоТехнології"	Оренда на 10 років	07.03.2018	вул. Мельникова, 52	07.03.2008	1.10.5, для експлуатації та обслуговування виробничої бази	0,2313	Рішення рад №187/2021 від 22.08.2007	3.00%	Інформація не надходила	лист від 12.12.2017 №КОП-1168
19	75:230:0076	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ахта МК"	Оренда на 10 років	07.03.2018	дорога Кільцева, 12б, 12в літ. "А", 12г літ. "А"	07.03.2008	1.11.6, для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального комплексу, закладів громадського харчування, офісів	3,6034	Рішення рад №1609/4442 від 27.12.2007|Рішення рад №992/992 від 25.12.2008	5.00%	Обліковується борг*	відсутній
20	62:146:0010	Дес	Відкрите акціонерне товариство "Науково-дослідне медичне об'єднання"ДІАЛІР"	Оренда до 12.03.2018	12.03.2018	вул. Миклославська, 58	13.10.1995	1.12.6, для будівництва Республіканської клінічної лікарні на 1000 ліжок з поліклінікою на 1200 відвідувачів в зміну	21,3855	Рішення суду №32/511 від 04.09.2006	1 зем. податок	Обліковується борг*	Відсутній
21	90:190:0023	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР"СЕСІЛЬ"	Оренда на 10 років	19.03.2018	с. Жуля	19.03.2008	1.16, для влаштування реабілітаційно-оздоровчого центру із зоною відпочинку	7,4707	Рішення рад №471/3305 від 01.10.2007	4.50%	Інформація не надходила	КОП-1170 від 14.12.2017
22	72:410:0049	Сол	Релігійна громада Української Автокефальної Православної Церкви парафії Різдва пресвятої Богородиці у Залізничному районі м.Києва	Оренда на 15 років	20.03.2018	вул. Каменярів, 13-15	20.03.2003	1.12.6, Для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви	0,271	Рішення рад №380/1814 від 26.03.2002	1.00%	Інформація не надходила	відсутній
23	75:225:0108	Свя	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"	Оренда на 3 роки	20.03.2018	вул. Святошинська	26.03.2015	0, для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями	0,4975	Рішення рад №101/8385 від 20.09.2012|Рішення рад №570/570 від 10.12.2014	3.00%, 6.00%	Інформація не надходила	клопотання А-24470 від 08.12.2017

24	82:033:0100	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Нафтова компанія"	Оренда до 26.03.2018	25.03.2018	вул. Московська, 8	25.03.2008	1.11.6, для реконструкції з будівництвом механіко-складського корпусу під офісно-торговельний комплекс з паркінгом	0,221	Рішення рад №1000/1681 від 26.06.2007|Рішення рад №126/126 від 28.08.2008	11.50%	Інформація не надходила	відсутній
25	79:488:0035	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1в, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,3521	Рішення рад №1540/4373 від 27.12.2007|Рішення суду №11/250 від 06.07.2009|Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
26	79:488:0048	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1в, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,7761	Рішення рад №1540/4373 від 27.12.2007|Рішення суду №11/250 від 06.07.2009|Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
27	79:488:0096	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1в, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торгівельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	1,4256	Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
28	79:488:0097	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1в, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торгівельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,2985	Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
29	76:223:0001	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "Комерц Плаза"	Оренда до 27.03.2018	27.03.2018	вул. Вербова, 19	10.09.2014	1, для будівництва,експлуатації та обслуговування багатофункціонального ринкового комплексу і благоустрою прилеглих територій	0,8769		10.00%	Інформація не надходила	станом на 01.12.2017 не надходили
30	66:054:0025	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс"	Оренда на 10 років	28.03.2018	урочище Горбачиха	28.03.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру, житлово-офісного та готельного комплексів з підземними та наземними паркінгами	29,4396	Рішення рад №1467/4300 від 20.12.2007	3%, 0,1%, 4%	Інформація не надходила	КОП-1169 від 12.12.2017
31	90:019:0040	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Еквілібріум Трейд"	Оренда на 10 років	28.03.2018	шосе Наддніпрянське, 2-а	28.03.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного, торговельного комплексів з надземними та підземними паркінгами	11,0235	Рішення рад №1468/4299 від 20.12.2007|Протокол №Д-3030 від 23.02.2010	4.00%	Інформація не надходила	КОП-1164 від 05.12.2017
32	90:019:0038	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Еквілібріум Трейд"	Оренда на 10 років	28.03.2018	шосе Наддніпрянське, 2а	28.03.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного, торговельного комплексів з надземними та підземними паркінгами	10,5168	Рішення рад №1468/4299 від 20.12.2007|Протокол №Д-3030 від 23.02.2010	4.00%	Інформація не надходила	КОП-1164 від 05.12.2017
33	90:002:0038	Дер	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"	Оренда на 3 роки	02.04.2018	вул. Драгоманова, 35	07.04.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом	0,4568	Рішення рад №425/9482 від 22.05.2013|Рішення рад №620/620 від 10.12.2014	3.00%, 6.00%	Інформація не надходила	ЛПВ-24686 від 29.11.2017
34	82:087:0008	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Центр"	Оренда на 10 років	04.04.2018	проїзд Військовий, 1/8 літ. А	04.04.2008	1.13.4, для експлуатації та обслуговування центральної продовольчої бази	0,3243	Рішення рад №72/1906 від 20.07.2007|Рішення суду №6/59 від 11.02.2008	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
35	85:388:0028	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Плетті"	Оренда на 10 років	08.04.2018	вул. Петра Сагайдачного, 25 літ. "Б"	08.04.2008	1.11.6, для реконструкції будинку під готельно-офісний та торговельний комплекс, його подальшого обслуговування й експлуатації	0,1346	Рішення рад №1139/2549 від 28.12.2004|Рішення рад №1351/4184 від 29.11.2007	12.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ПАТ "Державний експортно-імпортний банк України")

36	66:149:0064	Дні	Галицька Наталія Миколаївна	Оренда на 15 років	11.04.2018	Гідропарх	11.04.2003	1.11.3, для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування закладів громадського харчування і атракціонів	0,4873	Рішення рад №240/1674 від 07.02.2002	1.50%	Інформація не надходила	відсутній
37	72:041:0019	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Лін Беккер"	Оренда до 16.04.2018	16.04.2018	вул. Молодогвардійська, 22	08.06.2001	1.11.6, Для експлуатації та обслуговування комплексу адміністративно-виробничих будівель і споруд	0,0945	Рішення суду №30/77 від 22.01.2008	1.50%, 4%, 7%	Інформація не надходила	відсутній
38	91:109:0172	Шев	Закрите акціонерне товариство "Слов'янський дім"	Оренда на 15 років	16.04.2018	вул. Нагірна, 25	16.04.2003	1.11.6, для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем	2,0282	Рішення рад №11/988 від 26.09.2000|Рішення рад №176/1612 від 27.12.2001	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
39	91:109:0304	Шев	Закрите акціонерне товариство "Слов'янський дім"	Оренда на 15 років	16.04.2018	вул. Нагірна, 25	16.04.2003	1.11.6, для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем	0,4029	Рішення рад №11/988 від 26.09.2000|Рішення рад №176/1612 від 27.12.2001	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
40	91:162:0015	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий центр"	Оренда на 15 років	18.04.2018	пров. Київський, 9-11	18.04.2003	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з адміністративними приміщеннями, кафе-баром та дитячим кафе	0,2445	Рішення рад №245/405 від 30.01.2003	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
41	91:063:0020	Под	Підприємство з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу фірма "АТЕК-95" (Товариство з обмеженою відповідальністю)	Оренда на 15 років	21.04.2018	вул. Стеценка, 20	21.04.2003	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції	0,3174	Рішення рад №327/1303 від 24.05.2001	4.00%	Інформація не надходила	Відсутній
42	79:301:0034	Гол	Приватне підприємство "ДКТ"	Оренда на 10 років	24.04.2018	просп. 40-річчя Жовтня, 87 літ. "В"	24.04.2008	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування культурно-розважального центру	0,3128	Рішення рад №182/2016 від 22.08.2007	12.00%	Обліковується борг*	Відсутній
43	66:460:0001	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП"	Оренда на 10 років	24.04.2018	біля об'їзної дороги м.Броварі	24.04.2008	1.11.6, для будівництва та експлуатації об'єктів відпочинку населення з готелем та ресторанним комплексом	2,2123	Рішення рад №1588/4421 від 27.12.2007	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
44	66:460:0002	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС"	Оренда на 10 років	24.04.2018	біля об'їзної дороги м.Броварі	24.04.2008	1.13.2, для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та об'єктів соціальної інфраструктури і комплексного обслуговування населення	3,0004	Рішення рад №1593/4426 від 27.12.2007	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
45	79:334:0000	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕТОН"	Оренда до 12.05.2018	12.05.2018	вул. Сумська, 3	17.10.2005	1.13.4, для реконструкції, будівництва, експлуатації і обслуговування складських приміщень та електромонтажного виробництва	1,2357	Рішення рад №437/1847 від 15.07.2004|Витяг з протоколу №08/281-1364к від 08.11.2016|Висновок №057/20456 від 07.12.2016	3.00%, 3,6%	Інформація не надходила	КОП-0910 від 19.09.2016
46	79:013:0013	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті"	Оренда на 5 років	14.05.2018	вул. Горького, 52-54	12.07.2013	1.13.2, для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом (додаткова територія для розширення)	0,4688	Рішення рад №348/2923 від 21.04.2005|Рішення рад №310/3401 від 16.03.2006|Рішення рад №978/7214 від 15.12.2011	11.25%	Інформація не надходила	Відсутній
47	79:013:0021	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті"	Оренда на 5 років	14.05.2018	вул. Горького, 54	12.07.2013	1.13.2, для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом	0,0943	Рішення рад №348/2923 від 21.04.2005|Рішення рад №310/3401 від 16.03.2006|Рішення рад №978/7214 від 15.12.2011	11.25%	Інформація не надходила	Відсутній

48	63:243:0033	Дар	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда на 11 років	15.05.2018	вул. Ревуцького, 9	15.05.2007	1.13.2, для будівництва житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою	0,5034	Рішення рад №230/287 від 31.10.2006|Рішення рад №141/6357 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (рішення КМР про розірвання договору оренди)
49	63:241:0040	Дар	Мартинюк Антоніна Миколаївна	Оренда на 15 років	23.05.2018	вул. Привокзальна, 8	23.05.2003	1.11.3, для будівництва,експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці	0,0683	Рішення рад №327/1303 від 24.05.2001	3.00%, 4.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно за ТОВ "Торговельно-виробнича" Агрофірма"Маяк")
50	69.077:0001	Сол	Відкрите акціонерне товариство "Київський завод зварювального обладнання"	Оренда до 29.05.2018	29.05.2018	вул. Польова, 24	04.10.2002	1.10.5, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу	1,79	Рішення рад №86/1520 від 09.11.2001|Рішення суду №35/102 від 18.04.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
51	66:081:0058	Дні	Приватне підприємство "ЛОЙД ТРАНС"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Перова, 12а	19.07.2005	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з кафе	0,0514	Рішення рад №1123/2533 від 28.12.2004|Витяг з протоколу №08/261-08к від 26.01.2016|Висновок №057/1586 від 26.01.2010	3.00%	Обліковується борг*	КОП-0510 від 12.08.2009
52	82:036:0060	Печ	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Лесі Українки, 7-9	20.05.2007	1.13.4, для будівництва житлового будинку із комплексом об'єктів громадського обслуговування та хрітними автостоянками.	0,0657	Рішення рад №370/427 від 21.12.2006|Рішення рад №142/6358 від 22.09.2011	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
53	82:039:0034	Печ	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Лесі Українки, 7-9	29.05.2007	1.13.2, для будівництва підпірної стіни	0,0799	Рішення рад №370/427 від 21.12.2006|Рішення рад №142/6358 від 22.09.2011	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
54	90:379:0016	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія"ГРІТІС"	Оренда до 09.06.2018	09.06.2018	шосе Столичне (Конча-Заспа)	09.06.2008	1.12.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування дошкільного та шкільного закладу	9,0002	Рішення рад №498/3332 від 01.10.2007|Рішення рад №1157/4595 від 08.07.2010	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
55	75:061:0001	Сва	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАК"	Оренда на 10 років	09.06.2018	шосе Житомирське (19-й км)	09.06.2008	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виробничого комплексу	9,81	Рішення рад №463/3297 від 01.10.2007	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
56	82:186:0002	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Джі Ем СІ Аллайєнс ЛЛП"	Оренда на 10 років	09.06.2018	вул. Московська, 43/11 літ. "А"	09.06.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-готельно-житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом	0,2688	Рішення рад №1535/4368 від 27.12.2007	11.25%	Інформація не надходила	відсутній
57	78:043:0192	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "АВТЕХ-К"	Оренда на 10 років	13.06.2018	вул. Героїв Дніпра, 30б	13.06.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями(для будівництва першого корпусу)	0,0782	Рішення рад №1080/1741 від 12.07.2007|Рішення суду №17/169 від 19.05.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
58	78:043:0193	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "АВТЕХ-К"	Оренда на 10 років	13.06.2018	вул. Героїв Дніпра, 30б	13.06.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями(для будівництва другого корпусу)	0,0829	Рішення рад №1080/1741 від 12.07.2007|Рішення суду №17/169 від 19.05.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній