21.6. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-20427 **ПР-16744**	Мале приватне підприємство фірма «ДУКАТ» просп. Голосіївський, 118/1 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2007 №79-6-00547 **та внести зміни** до нього, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації і обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)» замінити словами «для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)». площа 0,0100 га для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2018 №08/231-2100/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
2.	А-25126 **ПР-17561**	Громадянка Мороз Оксана Сергіївна вул. Жилянська, 41-а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 05.10.2017 № 323 площа 0,0715 га для обслуговування адміністративно-офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-2987/ПР)**
		Дарницький район
3.	А-25584	Товариство з обмеженою відповідальністю «Видавничий дім «СЛАЙ-УНІВЕРСАЛ» вул. Юрія Пасхаліна, 17 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.07.2004 №63-6-00141 площа 0,6211 га для будівництва житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/18869)**
4.	А-22891	Товариство з обмеженою відповідальністю «НОВО_КОМЕРЦБУД» станція метро «Позняки», непарна сторона діл. №2 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.03.2011 №63-6-00610 площа 0,3244 га в межах червоних ліній

		для експлуатації приміщень офісно-торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/18896)**
		Деснянський район
5.	А-25367 **ПР-16916**	Гаражно-будівельний кооператив «ОМЕГА» вул. Електротехнічна, 63 **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 03.10.2014 № 143», а саме: - у пункті 4.2 цифру та слова «3 (трьох) відсотків» замінити цифрою та словами «0,1 (нуль цілих однієї десятої) відсотка». площа 1,7229 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2018 №08/231-2306/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг від 14.09.2018 №08/280-1446 з протоколу №28/137 від 04.09.2018).*
		Дніпровський район
6.	А-24923 **ПР-17123**	Приватне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» просп. Алішера Навої, 1 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки 24.12.2012 №66-6-00618 площа 40,8198 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд Деснянської водопровідної станції **(доручення Київського міського голови від 13.08.2018 №08/231-2507/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
		Оболонський район
7.	А-25348	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Сім'ї Шовкоплясів поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.09.2008 №78-6-00563 площа 0,7046 га для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/16396)**

8.	А-25363	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Кемеровська поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.09.2008 №78-6-00562 площа 0,5348 га для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2018 №08/16218)**
		Подільський район
9.	А-24218	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКІФ-2004» Боричів узвіз, 4 (літ. «А») поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.12.2012 №85-6-00537 площі 0,0940 га, 0,2325 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2018 №08/18563)**
		Святошинський район
10.	А-24252 **ПР-15412**	Громадянка Войтенко Людмила Олексіївна вул. Святошинська, 1 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 02.09.2016 № 217 площа 0,0310 га для обслуговування офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-455/ПР)**
		Шевченківський район
11.	А-25199	Приватне акціонерне товариство «НЕСТ-ХАННЕР» вул. Златоустівська, 11, просп. Перемоги, 6,8,8 (літ.А),8 (літ.Б) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.08.2013 №242 площа 3,0986 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/18897)**

12.	А-22782 **ПР-16157**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КОБИЖЧА» та комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вул. Ярославів Вал, 14-б поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 31.01.2006 №91-6-00529 **та внести зміни** до нього, а саме: - слова «комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківської районної у м. Києві ради» замінити словами «комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» у відповідних відмінках; - слова «для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» замінити словами «для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку». площа 0,0997 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1373/ПР)**
13.	А-25362	Товариство з обмеженою відповідальністю «Єврофісбуд» вул. Стрітенська, 10 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.09.2013 №294 площа 0,0696 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/17177)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.6.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25584

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25584

Витяг з протоколу засідання

№ _____ *від* _____ *201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Видавничий дім"СЛАЙ-УНІВЕРСАЛ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Юрія Пасхаліна, 17***
договір оренди :	***від 06.07.2004 №63-6-00141***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва житлового будинку***
код КВЦПЗ :	***02.02***
площа ділянки :	***0,6211 га***
кадастровий номер :	***8000000000:63:265:0001***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Дворніков

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Ткаченко

В.о. начальника відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Г. Романенко

17.10.2018

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34288 від 17.10.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Видавничий дім «СЛАЙ-УНІВЕРСАЛ» для будівництва житлового будинку на вул. Юрія Пасхаліна, 17 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25584

2 347018 342882

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "Видавничий дім"СЛАЙ-УНІВЕРСАЛ"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*ЛЕВАДА СЕРГІЙ ЯКОВИЧ* *Адреса засновника: 03148, м.Київ, Святошинський район, ВУЛИЦЯ ГНАТА ЮРИ, будинок 5, квартира 37*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ЛЕВАДА СЕРГІЙ ЯКОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ ВУЛ.ГНАТА ЮРИ БУД.5 КВ.37,*
Клопотання	*від 02.08.2018 № КОП-1254*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:265:0001п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дарницький, вул. Юрія Пасхаліна, 17*
Площа	*0,6211 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для будівництва житлового будинку*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*9 383 120 грн. 31 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03271 від 21.09.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 02.08.2018 № КОП-1254, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на ділянці ведуться будівельні роботи.***
Наявність ДПТ:	***Відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначення відноситься до середньоповерхової житлової забудови.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ - 02.02.***
Розташування в зеленій зоні:	***не потрапляє до зеленої зони, визначеної Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженою рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами)***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 29.11.2012 № 632/8916 земельна ділянка кадастровий номер (8000000000:63:265:0001), площею 0,6211 га передана в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий дім "СЛАЙ-УНІВЕРСАЛ" для будівництва житлового будинку на вул. Юрія Пасхаліна, 17 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 06.07.2004 № 63-6-00141). Рішенням Київської міської ради від 29.11.2012 №632/8916 поновлено вказаний договір оренди земельної ділянки на 5 років (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.07.2013 № 204). Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня, довідка ДПІ у Дарницькому районі ГУ ДФС у м. Києві від 31.07.2018 № 103737. Назва вулиці "вул. Ілліча,17" була змінена на вул. Юрія Пасхаліна, 17 відповідно до розпорядження Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 "Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві".***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***281 493 грн. 61 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

17.10.18

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2018 р.
№ 08/18869

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.10.2018 № 05715-22269
на № _____ від

Київська міська рада
18.10.2018 № 08/18869

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25584 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

Т1.21.6.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22891

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22891

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "НОВО-КОМЕРЦБУД"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, станція метро "Позняки", непарна сторона, діл.№2***
договір оренди :	***від 16.03.2011 №63-6-00610 терміном до 16.03.2016***
цільове використання :	***для експлуатації приміщень офісно-торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів***
площа ділянки :	***0,3244 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:90:310:0024***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) П.Оленич

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В.Дворніков

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Ткаченко

В.о. начальника відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Мізін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34306 від 18.10.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «НОВО-КОМЕРЦБУД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації приміщень офісно-торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів біля станції метро "Позняки", непарна сторона, діл. № 2 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22891

2 347018 343063

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "НОВО-КОМЕРЦБУД"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***МІРОНОВ ВАЛЕРІЙ ЄВГЕНІЙОВИЧ, 02217, М. КИЇВ, ДАРНИЦЬКИЙ Р-Н, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУД. 20, КВ. 7;*** ***АДАМОВСЬКИЙ БОРИС МИХАЙЛОВИЧ*** ***Адреса засновника: 03035, м.Київ, Солом'янський район, ВУЛИЦЯ МЕХАНІЗАТОРІВ, будинок 2, квартира 428;*** ***АДАМОВСЬКИЙ ДМИТРО*** ***Адреса засновника: 03150, м.Київ, Голосіївський район, ВУЛИЦЯ ГОРЬКОГО, будинок 72, квартира 134;*** ***КАРАПЕТЯН ХАЧИК АРЕВШАТОВИЧ*** ***Адреса засновника: 08300, Київська обл., місто Бориспіль, ВУЛИЦЯ БРАТУСЯ, будинок 14.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***АДАМОВСЬКИЙ БОРИС МИХАЙЛОВИЧ, УКРАЇНА, М.КИЇВ, ВУЛ. МЕХАНІЗАТОРІВ, БУД. 2, КВ. 428*** ***ГРОМАДЯНИН КАНАДИ АДАМОВСЬКИЙ ДМИТРО, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛ. ГОРЬКОГО, БУД. 72, КВ. 134*** ***КАРАПЕТЯН ХАЧИК АРЕВШАТОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ., М. БОРИСПІЛЬ, ВУЛ. БРАТУСЯ, БУД. 14***
Клопотання	***від 27.10.2016 № КОП-0933.***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:310:0024п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, станція метро "Позняки", непарна сторона, діл.№2***
Площа	***0,3244 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації приміщень офісно-торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***16 540 310 грн. 23 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03177 від 29.08.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 27.10.2016 № КОП-0933., Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Інформація про затвердження ДПТ відсутня***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до вулиць та доріг***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови***
Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формувань зелених насаджень в центральній частині міста (рішення Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами))***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 08.10.2009 № 383/2452 товариству з обмеженою відповідальністю "НОВО-КОМЕРЦБУД" передано в оренду на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:310:0024) для експлуатації приміщень офісно-торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів біля станції метро "Позняки", непарна сторона, діл. № 2 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 16.03.2011 № 63-6-00610). Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня (довідка Державної податкової інспекції у Дарницькому районі Головного управління ДФС у м. Києві. від 03.10.2016 № 12274/10/26-51-17-43; лист ТОВ вх. Департменту земельних ресурсів 057/16505 від 17.10.2018).***
Питання пайової участі не вирішувалося, оскільки будвіництво не проводилося (лист ТОВ вх. Департаменту земельних ресурсів 057/16016 № 08.10.2018)

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 323 224 грн. 82 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2018 р.
№ 08/18896

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.10.2018 № 05715 - 22292
на № _____ від

Київська міська рада
18.10.2018 № **08/18896**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22891 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

П.21.6.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

А-25367

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

14.09.18 № 08/280-1446

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Директорові Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Оленичу П.С.

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 04.09.2018 (протокол засідання № 28/137) розглянуто проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.10.2014 № 143» А-25367 (від 18.07.2018 № 08/231-2306/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання для врахування у роботі.

Витяг з протоколу № 28/137
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.09.2018

від 04.09.2018
Місце проведення: Київська міська рада, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
4 поверх, сесійна зала
10.00
Склад комісії – 20 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 14 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Странніков А.М.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Маляревич О.В.	-	перший заступник голови постійної комісії (з питань інвестиційної діяльності);
Костенко Л.В.	-	заступник голови постійної комісії;
Ясинський Г.І	-	секретар постійної комісії;
Веремеєнко О.Л.	-	член постійної комісії;
Гончаров В.В.	-	член постійної комісії;
Горбунов Я.В.	-	член постійної комісії;

Крамаренко Н.І. 202-72-98

Шлапак А.В. - член постійної комісії;
Левін В.І. - член постійної комісії;
Никорак І.П. - член постійної комісії;
Павлик В.А. - член постійної комісії;
Чернецький О.С. - член постійної комісії.
Сулига Ю.А. - член постійної комісії;
Ярошенко Р.В. - член постійної комісії.

Відсутні - 6 депутатів Київської міської ради: Дрепін А.В, Кузик П.М., Руденко О.П., Товмасян В.Р., Яловий В.Б., Терентьєв М.О.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

24. Про проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.10.2014 № 143» А-25367 (від 18.07.2018 № 08/231-2306/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.10.2014 № 143» А-25367 (від 18.07.2018 № 08/231-2306/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А. Странніков

Секретар Г.Ясинський

Кравченко Т.І. 202-72-98

П.21.6.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25348

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25348

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Сім'ї Шовкоплясів***
договір оренди :	***від 25.09.2008 №78-6-00563 терміном до 04.09.2018***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,7046 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:033:0006***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський

Начальник управління землеустрою та моніторингу земель О. Єрмолаєв

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31619/2 від 26.06.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини на вул. Сім'ї Шовкоплясів в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25348

2 347017 809294

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*888 фізичних осіб*
	6 юридичних осіб
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 22985686) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962565) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962580) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962617) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55*
Клопотання	*від 19.06.2018 № КОП-1231*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:033:0006п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, вул. Сім'ї Шовкоплясів*
Площа	*0,7046 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*8 357 910 грн. 02 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02965 від 25.06.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 19.06.2018 № КОП-1231, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на ділянці розташовані артезіанські свердловини, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2017 № 93737413. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 68 кв.м).***

Інші особливості : ***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 25.09.2008 № 78-6-00563 (зі змінами внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.09.2013 № 4280), укладений на підставі рішення Київради від 01.11.2012 № 467/8751.***
Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 04.09.2018.
Заборгованість по орендній платі відсутня.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої.
Червоні лінії ділянки не перетинають.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до комунально-складських територій та інженерного обладнання.
Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка огороджена. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Земельна ділянка знаходиться в межах визначеними договором оренди земельної ділянки від 25.09.2008 № 78-6-00563 (зі змінами внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.09.2013 № 4280) (акт обстеження від 22.06.2018 № 18-0942-05).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***250 737 грн. 30 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

11 вересня 2018 р.
№ 08/16396

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.09.2018 № 057052-19231
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25348 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

Київська міська рада
11.09.2018 № **08/16396**

П.81.6.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25363

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25363

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кемеровська***
договір оренди :	***від 25.09.2008 №78-6-00562 терміном до 04.09.2018***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,5348 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:038:0001***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський

Начальник управління землеустрою та моніторингу земель О. Єрмолаєв

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

До кадастрової справи
№ А-25363

2 347017 809287

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31618/2 від 26.06.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини на вул. Кемеровській в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*888 фізичних осіб*
	6 юридичних осіб
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 22985686) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962565) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962580) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
	ВЛАСНИК ІСТОТНОЇ УЧАСТІ ЗАСНОВНИКА (КОД ЄДРПОУ 35962617) - СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*СЛОБОДЯН ОЛЕКСАНДР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 26, КВАРТИРА 55*
Клопотання	*від 22.06.2018 № КОП-1236*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:038:0001п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кемеровська*
Площа	*0,5348 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*7 079 263 грн. 63 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02967 від 25.06.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 22.06.2018 № КОП-1236, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на ділянці розташовані артезіанські свердловини, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2017 № 93737413. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 81 кв.м).***

Інші особливості : ***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 25.09.2008 № 78-6-00562 (зі змінами внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.09.2013 № 4281), укладений на підставі рішення Київради від 01.11.2012 № 413/8697.***
Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 04.09.2018.
Заборгованість по орендній платі відсутня.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої.
Червоні лінії ділянки не перетинають.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до комунально-складських територій та інженерного обладнання.
Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка огороджена. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Земельна ділянка знаходиться в межах визначеними договором оренди земельної ділянки від 25.09.2008 № 78-6-00562 (зі змінами внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.09.2013 № 4281) (акт обстеження від 22.06.2018 № 18-0932-05).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***707 926 грн. 36 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

7 вересня 2018 р.
№ 08/16218

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07. 09. 2018 № 057052-19159
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25363 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

Київська міська рада
07.09.2018 № **08/16218**

П.21.В.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24218

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24218

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКІФ-2004"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Подільський, Боричів узвіз, 4 (літ."А")***
договір оренди :	***від 25.12.2012 №85-6-00537 терміном до 25.12.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом)***
код КВЦПЗ :	***02.07***
площа ділянки :	***0,0940 га; 0,2325 га***
кадастровий номер :	***8000000000:85:385:0006; 8000000000:85:516:0021***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельних ділянок може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою О. Ткаченко

Начальник відділу землеустрою Шевченківського, Святошинського, Оболонського, Подільського районів Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33167 від 04.09.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24218

2 347018 331671

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СКІФ-2004» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом) на узвозі Боричевому, 4 (літ."А") у Подільському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКІФ-2004"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АСТРА-ІНВЕСТ"*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 34679598*** ***Адреса засновника: 01001, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ШОТА РУСТАВЕЛІ, будинок 16***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 22.09.2017 №КОП-1129***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:85:385:0006 8000000000:85:516:0021

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, Боричів узвіз, 4 (літ."А")***
Площа	***0,0940 га| 0,2325 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***18 156 835 грн. 89 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02704 від 02.04.2018| ПР-02703 від 02.04.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 22.09.2017 №КОП-1129, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На ділянці розташований нежилий будинок площею 299,6 кв.м. (літера А) договір купівлі-продажу від 13.11.2009 №3085, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.04.2018 №119361855.***
Інші особливості :	***Відповідно до рішень Київської міської ради від 02.10.2008 № 421/421, від 29.10.2009 № 597/2666 та від 24.12.2009 № 1335/3404 земельні ділянки площею 0,2325 га та 0,0940 га передана у оренду (строкове платне користування) на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "Скіф-2004" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу (з довідведенням для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом) на узвозі Боричівому, 4 літ. "А" у Подільському районі м. Києва (договір оренди земельних ділянок від 25.12.2012 № 85-6-00537). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. ДПТ не розроблено. Заборгованість по орендній платі відсутня (лист ТОВ "Скіф-2004" від 03.04.2018 №03/04 18, довідка ДПІ у Печерському районі від 18.09.2017 №118/6/26 55-12-01)***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***817 057 грн. 61 коп. (4,5%; 4,5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

12 жовтня 2018 р.
№ 08/18563

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.10.2018 № 05715 - 21638
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24218 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

Київська міська рада
12.10.2018 № 08/18563

П.21.6.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25199

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25199

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "НЕСТ-ХАННЕР"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Золотоустівська, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б)***
договір оренди :	***від 19.08.2013 №242 терміном до 19.08.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***3,0986 га***
кадастровий номер :	***8000000000:88:147:0001***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 9 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Дворніков

В.о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Ткаченко

В.о. начальника відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Г. Романенко

17.10.18

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34268 від 16.10.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення Приватному акціонерному товариству "НЕСТ-ХАННЕР" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу на вул.Золотоустівській, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б) у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25199

2 347018 342684

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "НЕСТ-ХАННЕР"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*Акціонери згідно реєстру власників іменних цінних паперів*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ - ПАВЛІНА ТЦИРІДЕС, 21.01.1947, К00300147, ПРОЖИВАЄ - ЛЕОНТІУ А', 250А, 3020, ЛІМАССОЛ, КІПР*
Клопотання	*КОП-1223 від 16.05.2018*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:147:0001п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Золотоустівська, 11, просп.Перемоги, 6, 8, 8 (літ.А), 8 (літ.Б)*
Площа	*3,0986 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*388 938 959 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03375 від 12.10.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1223 від 16.05.2018, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розміщений гаражний бокс, гараж загальною площею 29,2 кв.м., що належить товариству на підставі договору купівлі-продажу від 19.09.2013 №724 та будівля павільйону торгово-виставкового центру та кафе загальною площею 1185,7 кв.м., що належить товариству на підставі договору купівлі-продажу від 16.12.2010 №7594; номери запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2560560 від 19.09.2013, 21978393 від 16.08.2017; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна:1332697380000, 161066380391. Також на земельній ділянці розміщені залишки демонтованих будівель, а саме: майнового комплексу загальною площею 21487,3 кв.м. (договір купівлі-продажу від 01.04.2005 № 912); нежитлового приміщення, №1 літ. А, площею 321 кв.м. (договір купівлі-продажу від 16.12.2010 №2778); нежитлового будинку (літ. Б) площею 1470,8 кв.м. (договір купівлі-продажу від 16.12.2010 № 2781); номери запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 22025356 від 15.08.2017, 21977836 від 16.08.2017, 2560560 від 19.09.2013; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна:1335191180000, 1332641180000, 1332584180000. Декларація про початок виконання підготовчих робіт від 09.12.2013.***
Наявність ДПТ:	***Відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до громадських будівель та споруд та частково до території вулиць і доріг.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ - 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).***

Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони, визначеної Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами)***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київради від 29.11.2012 № 622/8906 земельна ділянка надана ТОВ «НЕСТ-ХАННЕР» в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу, концертного залу, готелю та підземного паркінгу (договір оренди землі від 19.08.2013 № 242), термін оренди за договором до 19.08.2018. Заборгованість по орендній платі відсутня (довідка ДПІ у Шевченківському районі ГУ ДФС у м. Києві від 11.05.2018 №13242/10/26-59-08-04-14)*** ***На даний момент будівельні роботи не розпочаті (акт обстеження Департаменту земельних ресурсів від 16.10.2018 №18-1348-0).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***23 336 337 грн. 56 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки:

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

17.10.18

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2018 р.
№ 08/18897

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199909"

18.10.2018 № 05715 – 22290
на № _____ від

Київська міська рада
18.10.2018 № **08/18897**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25199 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П.Оленич

П.21.6.13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-25362

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-25362

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Єврофісбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Стрітенська, 10***
договір оренди :	***від 16.09.2013 №294 терміном до 16.09.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***0,0696 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:173:0010***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

Начальник управління землеустрою О. Ткаченко

Начальник відділу землеустрою Шевченківського, Святошиинського, Оболонського, Подільського районів Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33296 від 11.09.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Євроофісбуд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом на вул. Стрітенській, 10 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25362

2 347018 332968

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "Євроофісбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*ВОРОНОВ ЄВГЕНІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ* *Адреса засновника: 03150, м.Київ, Голосіївський район, ВУЛИЦЯ ГОРЬКОГО, будинок 88, квартира 36* *ІВКІНА ЛЮДМИЛА ЮХИМІВНА* *Адреса засновника: 01103, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА ДРАГОМАНОВА, будинок 3, квартира 68* *ПРИТУЛЯК ОЛЕГ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ* *Адреса засновника: 20300, Черкаська обл., місто Умань, ВУЛИЦЯ ГОРЬКОГО, будинок 30, квартира 10*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*ПРИТУЛЯК ОЛЕГ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, УКРАЇНА, 20300, ЧЕРКАСЬКА ОБЛ., МІСТО УМАНЬ, ВУЛИЦЯ ГОРЬКОГО, БУДИНОК 30, КВАРТИРА 10.* *ІВКІНА ЛЮДМИЛА ЮХИМІВНА, УКРАЇНА, 01103, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА ДРАГОМАНОВА, БУДИНОК 3, КВАРТИРА 68.*
Клопотання	*від 22.06.2018 № КОП-1235*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:173:0010п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Стрітенська, 10*
Площа	*0,0696 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 5 років*
Вид використання	*для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*10 926 212 грн. 44 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02985 від 27.06.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 22.06.2018 № КОП-1235, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована трансформаторною підстанцією № 624 (літ. В) загальною площею 15,20 кв.м (договір купівлі-продажу від 13.05.2010 № 1728, відомості з реєстру прав власності на нерухоме майно від 29.06.2010 № 30810554).***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 16.02.2010 № 370/5182 земельна ділянка передана ТОВ "Євроофісбуд" в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 16.09.2013 № 294).*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі середньо- та малаповерхової забудови.*** ***Заборгованість відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 229 198 грн. 90 коп. (11,25%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

20 вересня 2018 р.
№ 08/17177

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.09.2018 № 057052-20065
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-25362 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

Київська міська рада
20.09.2018 № **08/17177**

21.7. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Оболонський район
1.	А-23369 **ПР-16164**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВРЕСУРСПОСТАЧ» вул. Марка Вовчка, 14 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.11.2004 № 78-6-00228 площа 0,5288 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1363/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 17.10.2018 (реєстр. №148/546 від 18.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) привести у відповідність до містобудівної документації матеріали кадастрової справи А-23369.*
2.	А-12158 **ПР-16696**	ТРАНСПОРТНО-ЕКСПЕДИЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПЕТРІВКА» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ вул. Вербова поновити на 15 років договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 25.01.2000 № 78-5-00059 площа 0,4959 га, в межах червоних ліній для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2040/ПР)** *Відповідно до витягу від 27.09.2018 №08/289-231 з протоколу №14/61 від 26.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Печерський район
3.	А-22002 **ПР-8634 від 03.02.2016**	Гаражно-будівельний кооператив «Арсеналець-1» вул. Салтикова-Щедріна, 2-а поновити на 3 роки договір оренди земельних ділянок від 10.01.2011 №82-6-00612 площі 0,5384 га та 0,4647 га для експлуатації та обслуговування гаражів

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 №08/231-667/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.04.2016** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22002 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 02.10.2018 №08/289-236 з протоколу №14/61 від 26.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
4.	А-23707	Приватне акціонерне товариство «Торговий дім «Хрещатик» вул. Хрещатик, 13, літ. Б поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площа 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/14604).** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд висновку про поновлення договору оренди земельної ділянки та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-23707 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/292-152 від 29.03.2018 з протоколу №№7/67 від 29.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого вирішено поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об`єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*
5.	А-23438 **ПР-13988 від 04.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» вул. Велика Васильківська, 77-79 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056 площа 0,0754 га для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.11.2017 вх. №08/19800 та ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №08/18938 щодо допущення технічної помилки в проекті рішення, а саме: в частині назви юридичної та з проханням при розгляді проекту рішення врахувати,*

		що повна назва юридичної особи - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ», а слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» виключити по тексту. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-23438 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/292-147 від 29.03.2018 з протоколу №№7/67 від 29.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого вирішено поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об`єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*
Подільський район		
6.	А-22753 **ПР-13629 від 14.06.2017**	Фізична особа-підприємць Букшій Анастасія Семенівна та громадянин Прогнімак Олександр Володимирович вул. Хорива, 25/12 **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), а саме: - слова «громадянин Прогнімак Олександр Володимирович» та слово «будівництва» виключити. площа 0,1129 га для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1485/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22753 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/292-146 від 29.03.2018 з протоколу №№7/67 від 29.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого вирішено поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об`єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 18.10.2018 П.21.4.1

ПРОТОКОЛ № 148/546

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВРЕСУРСПОСТАЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази на вул. Марка Вовчка, 14 в Оболонському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23369**

від 17.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1010 о 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Оленич П. С.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Андрущенко Т. О.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович В. О.	-	директор ПрАТ «Київресурспостач».

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВРЕСУРСПОСТАЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази на вул. Марка Вовчка, 14 в Оболонському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від23.04.2018 №08/231-1363/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23369,** ПР-16164.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Андрущенко Т. О., Попович В. О., Оленич П. С.

Під час обговорення було зазначено: за інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), наданій в пояснювальній записці № ПЗ-29457/1 від 16.02.2018 до проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВРЕСУРСПОСТАЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази на вул. Марка Вовчка, 14 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23369) було встановлено:

- Земельна ділянка забудована (будівлі та споруди є власністю ПрАТ «Київресурспостач» на підставі свідоцтва про право власності на майновий комплекс від 25.02.04 серія САА № 933628, реєстраційний напис БТІ від 07.04.04 № 550-з, відомості з Державного реєстру від 10.12.2016 № 18063840. Також, на ділянці розташовані тимчасові металеві споруди, які встановлені господарським способом за кошти ПрАТ «Київресурспостач» та право власності на які не зареєстровано. Майно інших осіб в межах ділянки відсутнє. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 959 кв. м.).
- Передбачається поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.11.2004 № 78-6-00338, укладений на підставі рішення Київської міської ради від 24.06.2004 № 335/1545, а розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки привести у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.
- Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 10.11.2009 року.
- Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати відсутній.
- Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній і межує з основною земельною ділянкою площею 3,0084 га, яка орендується товариством відповідно до договору оренди земельної ділянки від 0.11.2004 № 78-6-00228 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд бази (строк оренди - до 10.11.2029).
- Земельна ділянка має спільну огорожу з земельною ділянкою, яка знаходиться в оренді ПрАТ «Київресурспостач» (договір оренди земельної ділянки від 10.11.2004 № 78-6-00228 до 10.11.2029) та використовується даним підприємством за цільовим призначенням.
- Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.

- Відповідно до ДПТ, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 45/1948, територія за функціональним призначенням належить до території промисловості. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

- Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.

За інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та містобудівного кадастру було встановлено, що ***відповідно до детального плану території реконструкції промрайону «Подільсько-Куренівський» в межах вулиць С. Скляренка, Куренівської, пров. Куренівського та просп. Московського, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 45/1948 територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової та громадської забудови.***

ВИРІШИЛИ: **1.** Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування **підтримати проект рішення** «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВРЕСУРСПОСТАЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази на вул. Марка Вовчка, 14 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23369).

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) **привести у відповідність до містобудівної документації матеріали кадастрової справи А-23369.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримався» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

члени робочої групи І. Картавий

В. Росляков

П.21.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-12158

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

27.09.2018 № 08/289-231

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТРАНСПОРТНО-ЕКСПЕДИЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПЕТРІВКА» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів на вул. Вербовій в Оболонському районі м. Києва» (А-12158) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 № 08/231-2040/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

26. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТРАНСПОРТНО-ЕКСПЕДИЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПЕТРІВКА» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів на вул. Вербовій в Оболонському районі м. Києва» (А-12158) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 № 08/231-2040/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТРАНСПОРТНО-ЕКСПЕДИЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПЕТРІВКА» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів на вул. Вербовій в Оболонському районі м. Києва» (А-12158) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 № 08/231-2040/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П. 21.4.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22002

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

02.10.2018 № 08/289-236

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

30. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Арсеналець-1» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Салтикова-Щедріна, 2-а у Печерському районі м. Києва» (А-22002) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 № 08/231-667/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

30. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Арсеналець-1» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Салтикова-Щедріна, 2-а у Печерському районі м. Києва» (А-22002) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 № 08/231-667/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Арсеналець-1» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Салтикова-Щедріна, 2-а у Печерському районі м. Києва» (А-22002) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 № 08/231-667/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.21.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23707

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23707

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Хрещатик, 13 літ. Б***
договір оренди :	***від 25.06.2012 №82-6-00663 терміном до 25.06.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0330 га***
кадастровий номер :	***8000000000:76:027:0013***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

До кадастрової справи
№ А-23707

2 347015 349648

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24964 від 27.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному акціонерному товариству "Торговий дім "Хрещатик" договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663 для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"***
Клопотання	***від 16.06.2017 № КОП-1084***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:027:0013п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Хрещатик, 13 літ. Б***
Площа	***0,0330 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 667 399 грн. 99 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01751 від 22.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 16.06.2017 № КОП-1084, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщено нежитловий будинок-склад під офісно-складську будівлю, загальною площею 632,5 кв.м., власником якої є ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 69900676). Орієнтовна площа забудови становить 295 кв.м. - 89%.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.*** ***На підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 939/7175 передана приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6 00663, терміні дії договору скінчився 25.06.2017).*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.*** ***Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - не визначений.*** ***Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 05.05.2017 № 9658/10/26-55-12-03 у ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» станом на 24.04.2017 заборгованість з орендної плати за земельні ділянки відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***400 044 грн. 00 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14604

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.08.2017 № 057052-14908
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23707 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ А-23707

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

29.03.2018№ 08/292-152

Витяг з протоколу № 7/67
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 29.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1017, початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (присутній під час розгляду питань №№ 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 19, 19.1, 20);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні:
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Груздо Сергій Миколайович – виконуючий обов'язки генерального директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Ткач Ольга Іванівна – Голова правління ПРаТ ТД «Хрещатик».

Порядок денний.

12. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23707** про поновлення приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років

договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва. (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018 № 5/67).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

12. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23707** про поновлення приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва. (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018 № 5/67).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23707** про поновлення приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Ткач О.І., Груздо С.М.

Під час доповіді та обговорення зазначалося, що будівля розташована в межах вказаної земельної ділянки, на обліку як пам'ятка не перебуває. Орган охорони культурної спадщини не заперечує щодо прийняття зазначеного проекту рішення.

ВИРІШИЛИ: надати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та містобудування інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для прийняття остаточного рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

П.21.7.4 А-23707
П.21.7.5 А-23438
П.21.76 А-22753

Інформація
До питань
№6 – №12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

26.03.2018 № 060-2377
На № 08/292-098 від 21.03.2018

Постійна комісія з питань
культури, туризму та
інформаційної політики

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення Постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 21.03.2018 № 08/292-098, діючи в межах компетенції, по питаннях 10-16 витягу протоколу 6/66, повідомляє наступне.

До п. 6

До п. щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Хоривій, 25/12 у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» (постанова Ради Міністрів УРСР від 18 травня 1987 р. № 183), на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний №560-Кв) та в межах пам'яток археології місцевого значення - Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. та Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 7 **До п.** щодо земельної ділянки по вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови третьої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 77 міститься «Будинок прибутковий», кін. XIX-XX ст., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 498-Кв.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 79 міститься «Будинок прибутковий», 1890-ті рр., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 499-Кв.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 8 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по алеї Героїв Небесної Сотні, 2 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін

та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки містобудування місцевого значення - Вулиця Хрещатик (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 927-Кв) та пам'ятки історії місцевого значення - Місце бойових дій та масової загибелі громадян в районі вул. Інститутської у м. Києві під час акцій протесту у лютому 2014 року - вул. Інститутська, 2,3,4,5 (наказ Міністерства культури України від 15.10.2014 № 869, охоронний №946-Кв), в межах розширеної охоронної (буферної) зони складової частини об'єкту всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра» (наказ Міністерства культури України від 23.03.2017р. № 233).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

До п. 9 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Належність вказаної земельної ділянки до відповідної категорії земель має бути встановлена відповідно до вимог статей 20, 53 Земельного кодексу України.

До п. 10 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Гончарна, 11-в у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста

Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ», на території пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), та пам'ятки архітектури місцевого значення «Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст.» (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10 у редакції наказу Міністерства культури і туризму України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний № 560-Кв), в урочищі Гончарі Кожум'яки, яке простирається вздовж вулиць Кожум'яцької, Воздвиженської і Дегтярної.

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп. 11

До п. щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні, та зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10, охоронний №560), в межах пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Копирева кінця X-XIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів

від 17.11.1987 № 1112, рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 27.01.1970 № 159).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп.12 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні, (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки містобудування – «Вулиця Хрещатик» (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 927-Кв) та пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення - «Вулиця Костьольна» (наказ Міністерства культури і туризму України від 07.11.2008 № 1285/0/16-08, охоронний №527-Кв, наказ Департаменту культури ВО КМР (КМДА) від 05.09.2016 № 160). Будівля за вказаною адресою, за наявними даними, на обліку, як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, не перебуває.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 79 міститься «Будинок житловий», 1948-1951 рр., рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49 взято на облік, як пам'ятку архітектури місцевого значення, охоронний № 161.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Тупчієнко 425 92 38

П.21.7.5

А-23438

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.11. 2017 № 057026-20510
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23438) та передано на розгляд до Київської міської ради.

У зв'язку з тим, що в проекті рішення було допущено технічну помилку в частині назви юридичної особи (орендаря), просимо при розгляді зазначеного проекту рішення врахувати, що повна назва юридичної особи – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ», а слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» по тексту виключити.

З повагою
Директор О.Поліщук

А.Кузнєцова
202-79-96

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Поліщуку О.Г.

Надсилається лист ТОВ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" від 03.11.2017 до розгляду в установленому порядку.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

3 листопада 2017р.
№ 08/18938

Investment
Development
Property

Вих. № 78 від 03.11.2017

Київська міська рада
03.11.2017 № 08/18938

Київська міська рада

Департамент земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» (до зміни найменування ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН») з метою поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Великій Васильківській 77-79 (кадастровий номер 8000000000:79:026: 0016) у Печерському районі міста Києва (договір № 82-6-00056 від 03 вересня 2002 року) 11.04.2017 року надало клопотання (№ КОП-1061) з необхідними додатками, серед яких нотаріально засвідчені Статут, виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб з найменуванням Товариства - Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ».

На сьогодні матеріали справи про поновлення вказаного договору оренди знаходяться на розгляді Київської міської ради.

Проект рішення про поновлення вказаного договору оренди Товариству на ознайомлення не надавався.

Як свідчать матеріали, розміщені на офіційному сайті Київської міської ради, в проектах документів, підготовлених для прийняття рішення Київської міської ради допущена технічна помилка у назві Товариства: а саме Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» невірно названо «Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»

Просимо виправити вказану технічну помилку, в проекті Рішенні Київської міської ради вказати найменування Товариства - Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ».

Додатки:

1. Перша, друга, остання сторінки Статуту товариства – копія, 3 аркуші
2. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб – копія, 2 аркуші
3. Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки – копія, 3 аркуші.

З повагою,

Фінансовий директор І.В.Козаченко

вул. Верхній Вал, 72, Київ, Україна, 04070, тел. +380 44 354 24 89, факс +380 44 354 24 85

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Загальними зборами учасників
Протокол № 16-12-16
від 16 грудня 2016 року

С Т А Т У Т

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»

КОД ЄДРПОУ: 24920768

(НОВА РЕДАКЦІЯ)

м. Київ - 2016 р.

1. Загальні положення

1.1. Цей статут (надалі за текстом – Статут) є документом, який регламентує порядок створення, фінансово-господарської діяльності та ліквідації **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»**, його відносини як юридичної особи з учасниками, а також його правоздатність та дієздатність.

Статут розроблено на основі Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про господарські товариства" та інших нормативних актів, що регламентують діяльність юридичних осіб.

1.2. **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»**, що іменується надалі Товариство, зареєстроване Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 29.07.1998 р., ідентифікаційний код 24920768 та продовжує свою діяльність на основі Статуту. У своїй діяльності Товариство керується законодавством України, міжнародними договорами та Статутом.

1.3. Найменування Товариства:

українською мовою повна назва - **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»**;

скорочене найменування - **ТОВ «АйДіПі»**;

російською мовою повна назва – **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТИ»**;

скорочене найменування - **ООО «АйДиПи»**;

англійською мовою повна назва – **LIMITED LIABILITY COMPANY «INVESTMENT DEVELOPMENT PROPERTY»**;

скорочене найменування – **«IDP» LLC**.

1.4. Місцезнаходження Товариства: **Україна, 04070, м. Київ, вул. Верхній Вал, 72**.

2. Юридичний статус Товариства

2.1. Товариство є юридичною особою за законодавством України. Права юридичної особи Товариство набуває з моменту його держаної реєстрації. Товариство має відокремлене майно, може від свого імені набувати майнових і особистих немайнових прав, нести обов'язки, бути позивачем і відповідачем в суді, третейському суді.

2.2. Товариство набуває цивільних прав та приймає на себе цивільні обов'язки через свої органи, що діють в межах їх компетенції, визначеної законом та Статутом.

2.3. Товариство відповідає за своїми зобов'язаннями всім майном, що належить йому на праві власності та на яке відповідно до чинного законодавства може бути звернено стягнення.

Учасники несуть відповідальність за зобов'язаннями Товариства в межах вкладів, які вони внесли до його Статутного капіталу. Товариство не несе відповідальності за зобов'язаннями учасників.

2.4. Товариство має самостійний баланс, поточний рахунок в валюті України та рахунок в іноземній валюті в установах банків.

Товариство може мати знак для товарів та послуг, який підлягає реєстрації у відповідних державних органах. Товариство може мати комерційне (фірмове) найменування. Комерційне (фірмове) найменування Товариства може бути зареєстроване в порядку, встановленому законом.

Товариство має круглу печатку з власною повною назвою, виконану українською мовою. Товариство може мати штампи з власною назвою та інші необхідні атрибути.

2.5. Товариство має право укладати угоди, в тому числі договори про відчуження майна, що належить йому на праві власності, передавати майно в користування, в заставу, набувати майно будь-яким законним способом, брати кредити в установах банків, брати позики та укладати відповідні угоди.

Всього
прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано
і скріплено печаткою
аркушів

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
24920768

Місцезнаходження юридичної особи:
04070, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ВЕРХНІЙ ВАЛ, БУДИНОК 72

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
29.07.1998, 22.06.2005, 1 068 120 0000 005730

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
ЧЕРНЕНКО ІГОР ІГОРОВИЧ - керівник

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»
Ідентифікаційний код 24920768

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
ЧЕРНЕНКО ІГОР ІГОРОВИЧ (БЕЗ ОБМЕЖЕНЬ), КОЗАЧЕНКО ІРИНА ВАЛЕНТИНІВНА

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
23.06.1997, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
30.12.1997, 42471, ДПІ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника податків)
01.02.2012, 02-17611, ДПІ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
02-17611

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
2

Дата та час видачі виписки:
29.03.2016 15:32:56

Внесено до реєстру:

ШЕНТАК Л.В.

Сформовано документ:

ШЕНТАК Л.В.

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»
Ідентифікаційний код 24920763

Додаток 5
до рішення Київської міської
ради
28.02.2013 № 63/9120

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Місце для реєстраційних позначок

Товариство з обмеженою відповідальністю „ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ"
найменування юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи - підприємця, громадянина

04070, м. Київ, вул. Верхній Вал, 42
місцезнаходження юридичної особи/адреса місця проживання фізичної особи - підприємця або громадянина

адреса для листування, телефон

КЛОПОТАННЯ ПРО ПОНОВЛЕННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ (ЛИСТ-ПОВІДОМЛЕННЯ)

Відповідно до Закону України "Про оренду землі" прошу укласти договір оренди землі на новий термін (поновити договір оренди земельної ділянки).

Відомості про земельну ділянку:
місце розташування (адреса)
вул. Вишгородська 77-93 у Печерському районі
розмір 0,0154 гектарів (кв. метрів)
цільове призначення
кадастровий номер 8000000000:79:026:0016
вид використання земельної ділянки в межах відповідної категорії земель відповідно до відомостей, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі
для будівництва, експлуатації та експлуатації торгово-розважального
земельна ділянка перебуває в оренді на праві договору оренди
№ 12-6-00056 від 03 вересня 2002 року

(зазначаються відомості про договір оренди земельної ділянки)

право оренди земельної ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що посвідчується

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»
Ідентифікаційний код 24920768

(зазначаються відомості про документ, який посвідчує реєстрацію права оренди)

право оренди виникло

09 березня 2009 року

(зазначається дата виникнення права оренди: число, місяць, рік)

ермін права оренди 15 років

(зазначається відповідно до умов договору оренди)

з Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 7.04.2011 № 370/5370 ознайомлений.

Перелік документів, доданих до клопотання, наводиться на звороті клопотання.

Кравчук І. В.

П. І. Б. керівника юридичної особи, фізичної особи - підприємця або громадянина/ уповноваженої особи

Печатка юридичної особи/фізичної особи - підприємця

о клопотання додаються документи, передбачені Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, окрема:

оект додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, підписаний та скріплений печаткою орендаря;

итяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, складовою якого є кадастровий план земельної ділянки (на підтвердження державної реєстрації земельної ділянки);

отаріально посвідчені копії документів щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що такі розташовані на земельній ділянці;

пія матеріалів технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, якщо такі розташовані на земельній ділянці;

відка податкового органу про відсутність заборгованості по орендній платі;

хнічна документація із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) - у разі відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із повною (частковою) втратою в натурі (на місцевості) межових знаків, їх пошкодженням, що унеможливлює використання межових знаків;

кументи, які підтверджують виконання умов договору щодо будівництва об'єкта або підтверджують обхідність поновлення договору оренди для завершення такого будівництва (у разі якщо встановлювався термін для завершення будівництва об'єкта);

ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІЗ

відомі печаткою та підписом керівника зацікавленої особи копії установчих документів (для юридичних осіб), витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців (для юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців), копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України) (для фізичних осіб - підприємців) а для громадянина - копія документа, що посвідчує особу, та копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України);

довіреність або засвідчена в установленому порядку її копія, на підставі якої інтереси заявника представлятим його уповноважена особа (у разі якщо клопотання подається представником).

П. І. Б. керівника юридичної особи, фізичної особи - підприємця або громадянина/ уповноваженої особи

Печатка юридичної особи/фізичної особи - підприємця

Заступник міського голови - секретар Київради Г. Герега

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-23438

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

29.03.2018 № 08/292-147

Витяг з протоколу № 7/67
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 29.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1017, початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (присутній під час розгляду питань №№ 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 19, 19.1, 20);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні:
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Груздо Сергій Миколайович – виконуючий обов'язки генерального директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Гріненко Тетяна – юрист ТОВ "Будівельна компанія "Інвестмент Девелопмент Проперті";

Захарук Ірина Олександрівна – виконавчий директор ТОВ "Будівельна компанія "Інвестмент Девелопмент Проперті".

26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» **А-23438.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР).

7.1.Розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" на адресу Комісії з проханням вилучити слово «будівництво» з назви та проекту рішення Київради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» (А-23438), виклавши в редакції «для обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва».

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

7. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» **А-23438.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65). (подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР).

7.1. Розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" на адресу Комісії з проханням вилучити слово «будівництво» з назви та проекту рішення Київради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» (А-23438), виклавши в

поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Груздо С.М., Гріненко Т.К.

Під час доповіді та обговорення зазначалося, що на ділянці знаходиться будівля, що не належить до переліку об'єктів культурної спадщини. Орган охорони культурної спадщини не заперечує щодо прийняття зазначеного проекту рішення.

ВИРІШИЛИ: проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та містобудування про розгляд зазначеного питання та надати на її адресу інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

П.21.7.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22753

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

29.03.2018 № 08/292-146

Витяг з протоколу № 7/67
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 29.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1017, початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (присутній під час розгляду питань №№ 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 19, 19.1, 20);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні:
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Груздо Сергій Миколайович – виконуючий обов'язки генерального директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Срмолаєв Олександр Миколайович - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний.

6. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про внесення змін

до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем» **А-22753.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1485/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем» **А-22753.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65). (подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1485/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем» **А-22753.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

ВИСТУПИЛИ: Груздо С.М., Єрмолаєв О.М.

Під час доповіді та обговорення зазначалося, що жодних обтяжень і обмежень в частині охорони культурної спадщини об'єкт не має. Орган охорони культурної спадщини не заперечує щодо прийняття зазначеного проекту рішення. Зазначено, що будівництво на вказаній земельній ділянці не передбачене.

ВИРІШИЛИ: проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та містобудування про розгляд зазначеного питання та надати на її адресу інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

21.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміна цільового призначення земельної ділянки):***

		Солом`янський район
1.	Д-6983 **ПР-17047**	Головне управління розвідки Міністерства оборони України вул. Качалова, 3 затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 3,9400 га для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-культурного призначення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2018 №08/231-2556/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представника Головного управління розвідки Міністерства оборони України.*
		Шевченківський район
2.	А-25269 **ПР-18186**	Громадянка Мусієнко Марина Володимирівна вул. Жамбила Жабаєва, 5 змінити цільове призначення земельної ділянки площа 0,0966 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3666/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок; визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах та продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1419 **ПР-16699**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕЙТИНГ1» вул. Фізкультури, 2 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0666 га для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2048/ПР)** *Проект рішення розглянутий та **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 27.07.2018 №08/286-299 з протоколу №13/72 від 25.07.2018).*
2.	Є-1506 **ПР-16798**	Громадянин Сухецький Богдан Леонідович вул. Гвардійська, 18, літ. А надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0417 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі для надання послуг населенню **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2018 №08/231-2168/ПР)** *Проект рішення розглянутий та **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-293 від 22.07.2018 з протоколу засідання цієї комісії від 25.07.2018 №13/72).*
		Оболонський район
3.	Є-1484 **ПР-15467**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АНТАРЕС КОМПАНІ» вул. Кирилівська, 166 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1114 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-538/ПР)**
		Подільський район
4.	Є-1507 **ПР-16840**	Громадянка Парасюк Ольга Валеріївна вул. Вишгородська, 49-а надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу

		площа 0,0490 га для експлуатації та обслуговування реконструйованої громадської вбиральні з закладом громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.07.2018 №08/231-2230/ПР)**
5.	Є-1488 **ПР-16998**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ») вул. Петропавлівська, 2Б надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0143 га для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування та роздрібної торгівлі **(доручення Київського міського голови від 25.07.2018 №08/231-2430/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ» в особі представника за довіреністю Синявської Х. Ю. від 25.09.2018 вх. №08/17391 з проханням прискорити розгляд проекту рішення та запросити представника ТОВ «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ» на засідання постійної комісії.*
Солом'янський район		
6.	Є-1505 **ПР-16757**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР «МЕДЕКС» вул. Авіаконструктора Антонова, 13 (літ. А) продаж земельної ділянки площа 0,0718 га *Вартість земельної ділянки 2 470 290,00 грн.* для експлуатації та обслуговування медично-діагностичного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2134/ПР)**
Шевченківський район		
7.	Є-1511 **ПР-17701**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах вул. Білоруська, 11 площа 0,15 га для будівництва, експлуатації та обслуговування готелю **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 №08/231-3101/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.9.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1419

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

27.07.2018 № 08/286-299

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 13/72 від 25 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 13/72
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 25 липня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.12. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1419 *(реєстраційний номер 08/231-2048/ПР від 13.06.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0666 га, забудована. На земельній ділянці розташовано свердловини загальною площею 54,5 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1419.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком.,
Не голосували – немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

11.21.9.2

VIII СКЛИКАННЯ

6-1506

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

27.07.2018 № 08/286 - 293

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 13/72 від 25 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 13/72
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 25 липня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1506 *(реєстраційний номер 08/231-2168/ПР від 03.07.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0417 га, забудована. На земельній ділянці розташовано нежитлову будівлю загальною площею 446,6 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко

О.Бродський – зазначив, що площа нерухомого майна не відповідає площі майна, зазначеній у технічному паспорті і запропонував відхилити.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1506.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Є-1488

П.21.9.5

Київська міська рада
25.09.2018 № 08/17391

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку Олександру Григоровичу

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ»

код ЄДРПОУ 38233827

м. Київ, вул. Бальзака, буд. 2-Б

в особі представника за довіреністю

Синявської Христини Юріївни

Адреса для листування:

Заява

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ» подало до Київської міської ради заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки на вул. Петропавлівській, 2Б у Подільському районі (клопотання від 03.01.2018 №К-32777, кадастровий номер 8000000000:85:253:0011, площа 0,0143 га).

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлений проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (кадастрова справа Є-1488), який в установленому порядку погоджений (завізований) та 25.07.2018р. переданий на розгляд та затвердження до Київської міської ради.

Просимо:

1. Розглянути наш проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» на найближчому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

2. Повідомити про дату засідання комісії за телефоном : 067 538 45 38;

3. Записати представника ТОВ "Павільйон Петропавлівський" Синявську Христину Юріївну для участі у засіданні.

Представник

ТОВ «Павільйон Петропавлівський»

Синявська Х. Ю.

«21» вересня 2018 року

П.21.9.4

08/231-3101/ПР
26.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1511)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:142:0066
91:131:0026

Проект рішення (екз.1)
ПР-17701
до справи
Є-1511

2 347015 077015

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2018 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Шевченківський район				
1	вул. Білоруська, 11	власність, оренда	03.08 - для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва, експлуатації та обслуговування готелю)	0,15

Київський міський голова В.Кличко

Пояснювальна записка Є-1511

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин та поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільове призначення земельної ділянки визначене на підставі висновку Департаменту містобудування та архітектури та відповідає функціональному використанню території, визначеному детальним планом території.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до даного проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, необхідно затратити близько 95 тис грн з міського бюджету.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 3,00 млн грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів П. Оленич

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.09.2018 №08/231- 3101/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"26" вересня 2018 року
№ 08/231 – 3101/ПР

08/231-3101/ПР
26.09.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.09.2018 № 05715 - 20495
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа Є-1511) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

21.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон); визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):***

		Голосіївський район
1.	Є-1462 **ПР-16439**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) вул. Академіка Заболотного, 47 площа 0,0967 га *Стартова ціна лоту 1 775 958,00 грн на підставі експертної грошової оцінки.* для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру з закладами громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1725/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018, 25.06.2018** та **18.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Деснянський район
2.	Є-1386 **ПР-16000**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Мілютенка, 19-а в оренду на 20 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,3855 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1197/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ухвалили повернути проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1386 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу».* *Проект рішення розглянутий та **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 29.05.2018 №08/289-147 з протоколу №7/54 від 21.05.2018).*

		Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2018 вх. №08/13449 щодо того, що викладене в проекті рішення цільове призначення земельної ділянки є більш привабливим для потенційних покупців.*
3.	Є-1474 **ПР-15033**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» вул. Мілютенка, 19 продаж земельної ділянки площа 0,0182 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) *Вартість земельної ділянки 330 584,00 грн.* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.05.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.07.2018 (реєстр. №113/511 від 11.07.2018), відповідно до якого ухвалено повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*
Оболонський район		
4.	Є-1486 **ПР-16001**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) на розподільчій смузі просп. Оболонського в оренду на 5 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,1424 га для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1230/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.06.2018*** *під час голосування проект рішення* ***підтримано****.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки відповідно до витягу 13.07.2018 №08/289-188 з протоколу №9/56 від 04.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення* ***відхилено.***
Солом`янський район		
5.	Є-1477 **ПР-15588**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Кудряшова, 16 в оренду на 20 років

		стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,6400 га для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-727/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *представника громади Солом`янського району Поліванова О. О. від 23.04.2018 вх. №08/П-2000 щодо необхідності вирішення питання з паркуванням автомобілів у мікрорайоні та прохання прискорити проведення земельних торгів для можливості будівництва паркінгів;* - *ТОВ «ВК-БУД» від 02.10.2018 вх. №08/17939 з проханням відхилити проект рішення, оскільки на земельній ділянці знаходиться майно ТОВ «ВК-БУД».* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** та **25.06.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Святошинський район		
6.	Є-1494 **ПР-16076**	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» вул. Миру, 2 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 1,9472 га для експлуатації адміністративно-виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1275/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** ухвалили за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 27.07.2018 №08/286-301 з протоколу №13/72 від 25.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*
7.	Є-1427 **ПР-16804**	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» вул. Миру, 17 продаж земельної ділянки площа 1,1103 га

		Вартість земельної ділянки 19 110 328,00 грн. для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 №08/231-2201/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 02.10.2018 №08/289-233 з протоколу №14/61 від 26.09.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» від 10.10.2018 вх. №37508 з проханням повернути суму авансового платежу у розмірі 1 978 137,61 у зв'язку з тим, що Київською міською радою не ухвалено жодного рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.10.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1386

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

29.05.2018 № 08/289 – 147

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 7/54 від 21 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Запрошені:

Дейдей Є.С. – Народний депутат України;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Оленич П.С. – перший заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Круценко В.І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М. – заступник директора з інформаційно-технічної політики відокремленого підрозділу КП «Київпастранс»;
Зечів В.І. – головний інженер КП «Київський метрополітен»;
Івченко М.І. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кончин М.В.– начальник управління КП «Київтранспарксервіс»;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;
Чорнобров О.О. – директор Національного природного парку «Голосіївський»;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Петрук В.Б. – представник автора петиції № 6240 Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Полох А.С. – інженер з транспорту, представник компанії «А+С Україна»
Райков І.О. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»;
Тищенко А.В. – представник товариства з обмеженою відповідальністю «Трансбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Чикал В.А. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Петров С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Ківа О.О. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Золотарьова С.М. – представник обслуговуючого кооперативу «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ»;
Головатенко І.О. – громадський активіст.

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

18. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, М.Борозенець, П.Антоненко, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (Є-1386) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1197/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 3.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Витяг з прот.коміс.
08/281-622к
від 22.05.2018
ДЗР
КМДА
2 347012 009491

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-622к

Витяг з протоколу № 13/75
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 22.05.2018

21.9.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1197/ПР. Кадастрова справа Є-1386, ПР-16000.**

Проектом рішення передбачено: продаж права оренди на земельну ділянку площею 0,3855 га на земельних торгах (аукціоні). *Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою у розмірі 5 (п'яти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.*

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. повернути проект рішення*** Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи Є-1386 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу».***

Рішення прийнято.

Київська міська державна адміністрація
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вхідний № 057/10400
«09» 07 2018

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.07. 2018 № 057081-15374
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
20.07.2018 № **08/13449**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві» організаційне забезпечення підготовки та проведення земельних торгів покладено на Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент). Згідно пункту 4.2. Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах у місті Києві, затвердженого вищевказаним рішенням Київської міської ради, Департаментом підготовлено та у встановленому порядку передано на розгляд до Київської міської ради проект рішення „Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва" (справа № Є-1386).

Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування № 13/75 від 22.05.2017 (пункт 21.9.3.) вказаний проект рішення Київської міської ради повернуто до Департаменту земельних ресурсів для коригування цільового призначення земельної ділянки.

Згідно до ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579, повернення проекту рішення суб'єкту подання на доопрацювання без відповідного звернення суб'єкту подання не передбачено. Департаментом жодне звернення щодо повернення даного проекту рішення не направлялося.

Враховуючи викладене, направляємо підготовлений Департаментом земельних ресурсів проект рішення Київської міської ради на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування для опрацювання та надання за результатами розгляду висновку, передбаченого ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Додатково інформуємо, що цільове призначення, викладене в проекті рішення, є більш привабливим для потенційних покупців. Також зазначаємо, що вказана земельна ділянка опрацьовувалась для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення згідно рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №964/1828 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Враховуючи критичну ситуацію в м. Києві зі збільшенням кількості автомобілів та нестачею паркомісць, будівництво багатоповерхових паркінгів стає нагальною потребою. Крім того, зволікання в прийнятті рішення призведе до недоотримання коштів бюджетом міста Києва.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах щорічні надходження від орендної плати складатимуть понад 686 тис грн.

Додатки: справа № Є-1386.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

Комарніцька 279 41 31

Зареєстровано 11.07.2018 П.21.10.3

ПРОТОКОЛ №113/511

засідання робочої групи, створеної 22.05.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) на вул. Мілютенка, 19 у Деснянському районі м. Києва»
кадастрова справа **Є-1474**

від 06.07.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кабанець Т. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) на вул. Мілютенка, 19 у Деснянському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Є-1474,** ПР-15033.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Мосійчук Ю. А., Титаренко О. Л., Кабанець Т. М.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За матеріалами справи встановлено, що згідно детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 №910/910, територія, на якій розташована земельна ділянка, за своїм функціональним призначенням належить до території закладів громадського харчування та не належить до озеленених територій.
- На земельній ділянці розташовано заклад громадського харчування.

ВИРІШИЛИ:

Повернути проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) на вул. Мілютенка, 19 у Деснянському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Є-1474,** ПР-15033 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

П.21.10.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1486

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

13.07.2018 № 08/289-288

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

18. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови на розподільчій смузі просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва» (Є-1486) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 № 08/231-1230/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.21.10.5

«23» квітня 2018 року
№03

Є-1477

Кому: **Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Від: **Поліванова Олега Олександровича**

Ми, громада Солом'янського району, звертаємося до Вас із Вимогою звернути увагу на критичні потреби у поліпшенні транспортної інфраструктури нашого району.

Складнощі з паркуванням у столиці стали по істині стихійним лихом не лише для автомобілістів, але і для пішоходів. Автомобілі буквально заполонили простір, здебільшого не призначений для паркування. Узбіччя та тротуари густо заставлені транспортними засобами. При паркуванні автомобілісти дуже часто зовсім забувають про пішоходів. Проїхати на тротуар з дитячою коляскою крізь густий шар автомобілів майже **неможливо**.

Тому Солом'янський район долучається до боротьби за ефективне використання простору.

Рішенням Київради затверджений детальний план в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва (надалі – ДПТ), який попередньо був схвалений громадою. ДПТ враховує реальні потреби мешканців мікрорайону, направлені на підвищення комфортності проживання та пересування мешканців.

Прийняте ДПТ чітко визначило критичну потребу у створенні близько **3 700** місць для паркування/зберігання транспортних засобів. Наразі існує лише **4 397 м/місць**. Тоді як реальна потреба становить **8 086 м/місць**.

Згідно з ДПТ за адресами Кудряшова, 16 мають бути побудовані паркінги. Згідно з розрахунками вони можуть вберегти цю частину Солом'янського району від катастрофічного переповнення автомобілями простору, передбаченого для відпочинку та вільного пересування мешканців району. Ймовірний транспортний колапс крім іншого пов'язаний з будівництвом більше 13 житлових комплексів у нашому мікрорайоні за останні роки.

Нам відомо, що земельна ділянка за адресою: вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі міста Києва площею 0,64 га з цільовим призначенням (функціональним використанням) □ «для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі» занесена до переліку земельних ділянок для продажу на земельних торгах (Рішення Київської міської Ради №200/8484 від 20.09.2012р., Рішенням КМР №321/2543 від 18.05.2017р.)

Проте, станом на сьогоднішній день, торги досі не проведені!!! Будівництво не розпочато!

Катастрофічна недостатність паркомісць у нашому районі призводить до постійних заторів та неможливості вільного пересування!!!

Тому ми, як громада Солом'янського району, **вимагаємо**:

1. **Вжити негайних заходів щодо вирішення проблемних питань з паркуванням у мікрорайоні;**
2. **Прискорити проведення земельних торгів відносно забудови земельної ділянки за адресою: вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі міста Києва з метою будівництва паркінгів та влаштування зеленої зони, як це передбачено ДПТ.**

Додаток:

1. Підписи мешканців району.

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/П-2000

З повагою,

Громада Солом'янського району від імені якої діє О.О. Поліванов

Підписи мешканців по питанню Кудряшова 16

	ПІБ	Адреса	Телефон	ПІБ	Адреса	Телефон
9	Максимчук Ігор Миколайович					
10	[illegible]					
11	Пилипаренко О.Я.					
12	Павлюк Л.Ю.					
13	[illegible]					
14	Сімонов					
15	Пугачов [illegible]					
16	Пономарьова Ч.					
17	Шульгін [illegible]					
18	Мазур О.В.					
19	Дяченко Л.В.					
20	Кастовець					
21	Наумов					
22	Рабенок В.Г.					
23	Черешкевич					
24	[illegible]					
25	Мельник Р.Л.					
26	Ананенко А.Д.					
27	Виноградова Т.В.					
28	Кашадов С.М.					
29	Пушкарьова З.К.					
30	[illegible]					
31	Мулатович В.С.					
32	Мартюк Р.Г.					
33	Корнієв Н.А.					
34	Александров Д.С.					
35	Горчаков Д.Б.					
36	Іванчик Ю.М.					

Є-1444

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВК-БУД»

Код ЄДРПОУ 41975037, адреса: місто Київ, вулиця Кудряшова, будинок 16к

вих. 02/10 від 02.10.18р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
02.10.2018 № **08/17939**

МІЩЕНКУ О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу !

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВК-БУД», як власник нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці по вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі міста Києва, звертається до Вас, як голови Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (надалі - Постійна комісія), в межах наданої компетенції вжити заходів для відхилення Постійною комісією проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі на вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі м. Києва».

Із відомостей опублікованих на офіційному сайті Київської міської ради, Товариству стало відомо, що на порядку денному засідання Постійної комісії від 03.10.2018 року заплановано розгляд зазначеного вище проекту рішення Київської міської ради. (пит. 16.8 порядку денного, кадастрова справа Є-1477, ПР-15588).

З метою захисту прав і законних інтересів ТОВ «ВК-БУД» вказаний проект рішення має бути відхилений Постійною комісією з підстав, визначених приписами статті 134 Земельного кодексу України.

Так, відповідно до статті 134 ЗК України, не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

З огляду на зазначене, вважаємо за необхідне поінформувати, що Товариство з обмеженою власністю «ВК-БУД» є власником нежитлової будівлі, що знаходиться на вказаній вище земельній ділянці про що свідчать відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру прав додаються). Вказане майно побудоване у 1986 році і

належало Громадській організації «Київська міська спілка автомобілістів», яка в 2018 році продала його на користь ТОВ «ВК-БУД».

З огляду на зазначене, на сьогоднішній день у Київської міської ради немає законних підстав продавати право оренди на земельну ділянку по вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі м. Києва на земельних торгах, у зв'язку з чим, проект рішення «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі на вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі м. Києва» має бути відхилений Постійною комісією.

Одночасно з цим повідомляємо, що ТОВ «ВК-БУД» найближчим часом будуть вжиті заходи для оформлення права оренди на земельну ділянку по вул. Кудряшова, 16 з урахуванням інтересів громадськості щодо належного забезпечення паркування автотранспортних засобів.

Додатки:

1. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 119049075 від 29.03.2018 р.
2. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 119131817 від 30.03.2018 р.

Директор **Б. Лавренюк**

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	119049075
Дата, час формування:	30.03.2018 10:09:56
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Бойко О.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 27492053, дата і час реєстрації заяви: 29.03.2018 21:23:29, заявник: Лавренюк Богдан Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1517079880000
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлова будівля, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 47.8
Адреса:	м.Київ, вулиця Кудряшова, будинок 16к
Додаткові відомості:	Складається з приміщень: літера "А" площею 41,8 кв.м. та літера "Б" площею 6,0 кв.м.

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 25504119

Дата, час державної реєстрації:	29.03.2018 21:23:29
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бойко Олег Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 464, виданий 29.03.2018, видавник: Бойко О.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 40392747 від 29.03.2018 21:40:35, приватний нотаріус Бойко Олег Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВК-БУД", код ЄДРПОУ: 41975037, країна реєстрації: Україна
Витяг сформував:	Бойко О.В.
Підпис:	МП

RRP-HHGE3C9

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	119131817
Дата, час формування:	30.03.2018 14:47:52
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Бойко О.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 27501681, дата і час реєстрації заяви: 30.03.2018 13:34:04, заявник: Лавренюк Богдан Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1517079880000
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлова будівля, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 47.8
Адреса:	м.Київ, вулиця Кудряшова, будинок 16к
Додаткові відомості:	Складається з приміщень: літера "А" площею 41,8 кв.м. та літера "Б" площею 6,0 кв.м.

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 25515558

Дата, час державної реєстрації:	30.03.2018 13:34:04
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бойко Олег Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 469, виданий 30.03.2018, видавник: Бойко О.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 40408508 від 30.03.2018 14:36:01, приватний нотаріус Бойко Олег Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВК-БУД", код ЄДРПОУ: 41975037, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Бойко О.В.

Підпис: _____

МП

П.21.10.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1494

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

28.07.2018 № 08/286-301

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 13/72 від 25 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 13/72
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 25 липня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1494 *(реєстраційний номер 08/231-1275/ПР від 17.04.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,9472 га. Забудована. На земельній ділянці розташовано комплекс будівель виробничої бази загальною площею 6 053,10 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1494.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком.,
Не голосували – немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

П-21.10.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1424

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018 № 08/289 -233

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

4. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

2. Доручити члену постійної комісії А.Задеререйку додатково опрацювати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту

об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР* з виїздом на місце знаходження об'єкту.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії, який запропонував повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

УХВАЛИЛИ: повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Білоцький, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Є-1427) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 № 08/231-2201/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

До відома

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Оленичу П.С.

До розгляду в установленому порядку.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

12 жовтня 2018 р.
№ 37508

Київський міський голова

До листа ПАТ НВЦ "Борщагівський ХФЗ"
від 05.10.2018 № 1018/05-07

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

11 жовтня 2018 р.
№ 37508

НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ЦЕНТР
"БОРЩАГІВСЬКИЙ
ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНИЙ ЗАВОД"
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

№ 1018/05-07 від 05.10. 2018 р.
На № _____ від _____ 201 р.

ПАТ НВЦ "Борщагівський ХФЗ"
03134, Україна, м.Київ-134, вул. Миру, 17
тел: (044) 205-41-10, 406-03-10
факс: (044) 401-40-36
код ЄДРПОУ 23518596
Поточний рахунок 26008427683
АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805

Київському міському Голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2016 р. №608/608 підприємство уклало договір з Департаментом земельних ресурсів № 2 від 02.02 2017 про сплату авансового платежу у розмірі 20% нормативної грошової оцінки в рахунок продажу підприємству земельної ділянки на **вул. Миру, 17 у Святошинському районі м. Києва площею 1,1103 га.** (кадастровий номер 80000000075:0046) у розмірі **1 978 137,61 грн.**

05. 02. 2017 р. цей платіж підприємство виконало у повному обсязі у розмірі **1 978 137,61 грн.**

Станом на 05. 10.2018 р. Київська міська рада по зазначеній земельній ділянці ніякого рішення не прийняла. Якщо актуальність поповнення міського бюджету на **19,0 млн. грн.** на даний час відсутня просимо повернути суму авансового платежу **1 978 137, 61 грн.,** згідно умов вищезазначеного договору з Департаментом земельних ресурсів.

Реквізити: код.23518596 , поточний рахунок 26008427683
АТ «Райффайзен Банк Аваль МФО 380805

Генеральний директор **Ю.М. Здаревська**

Вик. Білоцький О.Ф.
Тел.. 205-41-26

Київська міська державна адміністрація
10.10.2018 № 37508

21.11. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9805 **ПР-15984**	Громадяни Дорошенко Станіслав Володимирович, Ємець Ольга Миколаївна, Руденко Олександр Григорович, Дорошенко Валентина Олексіївна вул. Козацька, 5-а у спільну часткову власність - частка громадянина Дорошенка С. В.– 41/100 від 0,1000 га; - частка громадянки Ємець О. М. – 21/100 від 0,1000 га; - частка громадянина Руденка О. Г. – 21/100 від 0,1000 га; - частка громадянки Дорошенко В. О. – 17/100 від 0,1000 га. площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1171/ПР)**
		Деснянський район
2.	П-9761 **ПР-15982**	Громадяни Найда Микола Володимирович та Цюрик Ніна Олександрівна вул. Лесі Українки, 8 у спільну часткову власність - частка громадянина Найди М. В. – 1/2 від 0,1000 га; - частка громадянки Цюрик Н. О. – 1/2 від 0,1000 га. площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1174/ПР)**
		Солом`янський район
3.	П-9672 **ПР-16536**	Громадяни Комкова Марія Миколаївна та Савенко Олександр Володимирович вул. Карла Маркса, 89 у спільну часткову власність - частка громадянки Комкової М. М. – 77/100 від 0,0605 га; - частка громадянина Савенка О. В. – 23/100 від 0,0605 га. площа 0,0605 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1837/ПР)**

Святошинський район		
4.	П-9642 **ПР-16156**	Громадянка Слюсар Віра Олексіївна вул. Олександра Блока, 16 у приватну власність площа 0,0499 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1371/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.12. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9783 **ПР-15516**	Громадянка Калашнікова Вікторія Юріївна пров. Залежний, 6 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-611/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №141/539 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
		Печерський район
2.	П-9764 **ПР-15110**	Громадянин Образцов Олександр Анатолійович вул. Менделєєва, 57 у приватну власність площа 0,1000 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-207/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №140/538 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
3.	П-9663 **ПР-14616 від 17.11.2017**	Громадянка Ащеулова Поліна Григорівна пров. Звіринецький, 2 у приватну власність площа 0,0580 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2770/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

		Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом з протоколу №14/67 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення* ***підтриманий****.*
		Солом`янський район
4.	П-9744 **ПР-14883**	Громадянка Самойленко Катерина Леонідівна вул. Лугова, 42 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3128/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.05.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №143/541 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
		Святошинський район
5.	П-9759 **ПР-15849**	Громадянка Шубкіна Любов Олександрівна вул. 9-го Травня, 9 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-988/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***25.06.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №139/537 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення то повернути його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявниці для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.12.1

ПРОТОКОЛ № 141/539

засідання робочої групи, створеної 25.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Калашніковій Вікторії Юріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 6 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9783**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Калашнікова В.Ю. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Калашніковій Вікторії Юріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 6 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-611/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9783,** ПР- 15516.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М., Калашнікова В. Ю.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Калашніковій Вікторії Юріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 6 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-611/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9783,** ПР- 15516.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.12.2

ПРОТОКОЛ № 140/538

засідання робочої групи, створеної 13.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Образцову Олександру Анатолійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Менделєєва, 57 у Печерському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9764**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Образцова А. В.	-	представник заявника;
Образцов О. А.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Образцову Олександру Анатолійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Менделєєва, 57 у Печерському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови –*

секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-207/ПР) з матеріалами кадастрової справи **П-9764,** ПР-15110.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Образцова А. В., Образцов О. А.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Образцову Олександру Анатолійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Менделєєва, 57 у Печерському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-207/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9764,** ПР-15110.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

П.21.12.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

П-9663

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 14/67

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

Запрошені:

Іванченко В.А.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу природокористування та контролю;
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Безик В.П.	– головний лісничий комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»

Іорданов К.І.	– юрисконсульт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Ворона О.О.	– представник ГО «Чернечий ліс»;
Геращенко О.В.	– представник громади Лікограду;
Семенова А.І.	– представник ініціативної групи Громада Теремки – 2.

Порядок денний:

134. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Ащеуловій П.Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Звіринецькому, 2 у Печерському районі м. Києва», П-9663 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2770/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Ащеуловій П.Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Звіринецькому, 2 у Печерському районі м. Києва», П-9663 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2770/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.12.4

ПРОТОКОЛ № 143/541

засідання робочої групи, створеної 22.05.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Самойленко Катерині Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 42 у Солом`янському районі м. Києва »
кадастрова справа **П-9744**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Самойленко А.В.	-	представник заявника;
Самойленко К. Л.	-	заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Самойленко Катерині Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 42 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3128/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9744,** ПР- 14883.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Самойленко К. Л., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Самойленко Катерині Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 42 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3128/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9744,** ПР- 14883.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.12.5

ПРОТОКОЛ № 139/537

засідання робочої групи, створеної 25.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Шубкіній Любові Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. 9-го Травня, 9 у Святошинському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9759**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Шубкіній Любові Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. 9-го Травня, 9 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.03.2018 №08/231-988/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9759,** ПР- 15849.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М.

Під час обговорення було зазначено, що:

На земельній ділянці розташовано житловий будинок загальною площею 73,7 кв.м., що перебуває у власності Шубкіної Л.О., на підставі договору купівлі-продажу від 04.08.2017 № 904 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.12.2017 № 108249773). Категорія земель-землі житлової та громадської забудови. Детальний план території не затверджено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Шубкіній Любові Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. 9-го Травня, 9 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.03.2018 №08/231-988/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9759,** ПР- 15849), ***та повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

21.13. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-24375 **ПР-18102**	Громадянин Донченко Олександр Валентинович 2-га Лінія, діл. 64-г у приватну власність площа 0,0847 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2018 №08/231-3608/ПР)**
2.	А-22175 **ПР-14671 від 22.11.2017**	Громадянка Мельниченко Тамара Олександрівна пров. Залежний, 53 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2839/ПР)**
3.	А-23280 **ПР-15726**	Громадянка Цап Наталія Анатоліївна вул. Свято-Георгіївська, 14 у приватну власність площа 0,0946 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-857/ПР)**
4.	А-7809 **ПР-15758**	Громадянка Тютюн Тетяна Олексіївна вул. Бродівська, 93а у приватну власність площа 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-890/ПР)**
5.	А-24062 **ПР-16385**	Громадянин Кушніренко Антон Вікторович вул. Свято-Георгіївська, 2 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1681/ПР)**
6.	А-24061 **ПР-16379**	Громадянин Марченко Богдан Володимирович вул. Свято-Георгіївська, 4 у приватну власність

		площа 0,0994 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2018 №08/231-1626/ПР)**
	Оболонський район	
7.	А-23562 **ПР-15816**	Громадянин Козлов Андрій Вікторович вул. Калиновий Ріг, 8 у приватну власність площа 0,0225 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київської міського голови від 26.03.2018 №08/231-972/ПР)**
	Солом`янський район	
8.	А-22510 **ПР-15604**	Громадянка Вербицька Тетяна Дмитрівна вул. Котляревського, 1 у приватну власність площа 0,0556 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-735/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Вербицької Т. Д. від 23.03.2018 вх. №08/В-1446 з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
9.	А-23185 **ПР-15871**	Громадянка Шарвадзе Ірина Анатоліївна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 231 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1078/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.13.8

А-22510

Голові постійної комісії
з питань землеустрою, охорони
містобудування та
архітектури
Міщенко О.Г.
Вербицької Тетяни Дмитрівни
Жулени,

Заява

Прошу Вас розглянути на черговому засіданні справу клопотання А-22510, та повідомити мене про час та дату розгляду, та запросіть на це засідання.

З повагою: Вербицька Т.Д.
23.03.2018 р.

Київська міська рада
23.03.2018 № 08/В-1446

21.14. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22923 **ПР-14662 від 22.11.2017**	Громадянка Браславська Анна Володимирівна пров. Залужний, 8-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2840/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22923 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №14/67 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення **відхилений**.*
2.	А-23170 **ПР-16531**	Громадянин Гарбузюк Сергій Васильович вул. Бродівська, 156г у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1813/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №131/529 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*
3.	А-20347 **ПР-14705 від 24.11.2017**	Громадянка Стрельченко Олена Анатоліївна вул. Антоновича, 25 в оренду на 5 років площа 0,0022 га для експлуатації індивідуального гаражу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2927/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.06.2018** ухвалили направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20347 на розгляд постійної комісії*

		Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, а також за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати актуальну інформацію щодо сплати земельного податку. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.09.2018 №05707-19551 щодо надання листа Головного управління ДФС у м. Києві від 20.08.2018 №22022/9/26-15-13-05-16;* - *витягом від 02.10.2018 №08/289-242 з протоколу № 14/61 від 26.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилений.*
	Солом`янський район	
4.	А-23359 **ПР-14873**	Громадянка Паніна Оксана Станіславівна вул. Шевченка, 102-а у приватну власність площа 0,0663 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3173/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***25.06.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №134/532 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних данних заявника для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника*
5.	А-22993 **ПР-16388**	Громадянка Кінзерська Надія Федорівна пров. Ізяславський, 32 у приватну власність площа 0,0700 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1676/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кінзерської Н. Ф. від 28.09.2018 вх. №08/КО-4453 щодо надання інформації по зазначеній земельній ділянці.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №145/543 від 04.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано розглядати проект рішення з матеріалами кадастрової справи **А-22993**, разом з проектом рішення та матеріалами справи-клопотання **К-30960**.*
6.	А-23553 **ПР-14677 від 23.11.2017**	Громадянин Кравченко Ігор Михайлович вул. Московська, 20-а у приватну власність площа 0,0796 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2891/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №135/533 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
7.	А-23171 **ПР-14654 від 22.11.2017**	Громадянин Дяченко Віктор Петрович пров. Ізяславський, 44 у приватну власність площа 0,0475 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2842/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №133/531 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи гр. Дяченка В. П. від 23.04.2018 вх. №08/Д-1999, від 24.04.2018 вх. №08/Д-2033 та від 03.07.2018 вх. №08/Д-3378 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення, а також з проханням запросити на засідання постійної комісії.*

8.	А-23125 **ПР-14655 від 22.11.2017**	Громадянин Круцик Юрій Володимирович пров. Ізяславський, 42 у приватну власність площа 0,0631 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2841/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №132/530 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи* - *гр. Дяченка В. П. від 24.04.2018 вх. №08/Д-2032 та від 03.07.2018 вх. №08/Д-3378 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення;* - *гр. Круцик Ю. В. від 23.04.2018 вх. №08/К-2015 та від 03.07.2018 вх. №08/К-3379 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.*
9.	А-23229 **ПР-14875**	Громадянка Спіцина Тетяна Валеріївна вул. Сергія Колоса, 111-д у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3176/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.06.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №130/528 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 21.14.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22923

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 14/67

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

Запрошені:

Іванченко В.А.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу природокористування та контролю;
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Безик В.П.	– головний лісничий комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»

Іорданов К.І.	– юрисконсульт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Ворона О.О.	– представник ГО «Чернечий ліс»;
Геращенко О.В.	– представник громади Лікограду;
Семенова А.І.	– представник ініціативної групи Громада Теремки – 2.

Порядок денний:

136. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Браславській А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 8-а у Голосіївському районі м. Києва», А-22923 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.11.2018 №08/231-2840/ПР (витяг з протоколу №13/75 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.05.2018).

СЛУХАЛИ:
Лахматов С.Ю.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В., Дюжев С.А.
ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Браславській А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 8-а у Голосіївському районі м. Києва», А-22923 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.11.2018 №08/231-2840/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 2, Утримались – 3, Не голосували – 1.
Рішення не прийнято.

Пропозиція для голосування 2.: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Браславській А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 8-а у Голосіївському районі м. Києва», А-22923 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.11.2018 №08/231-2840/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Зареєстровано 04.10.2018

П.21.14.2

ПРОТОКОЛ № 131/529

засідання робочої групи, створеної 13.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Гарбузюку Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 156г у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23170**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гарбузюк С. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Гарбузюку Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 156г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1813/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23170,** ПР-16531.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М., Гарбузюк С. В.

ВИРІШИЛИ:

Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Гарбузюку Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 156г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1813/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23170,** ПР-16531 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

П.21/4.3 А-20347

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.2018 № 05707-19551
на № _____ *від* _____

Київська міська рада

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

На витяг з протоколу № 14/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.06.2018 (№ 08/281-706к) надсилаємо відповідь Головного управління ДФС у м. Києві від 20.08.2018 № 22022/9/26-15-13-05-16.

Додаток: копія листа Головного управління ДФС у м. Києві від 20.08.2018 № 22022/9/26-15-13-05-16 на 2 арк, в 1 прим.

Перший заступник директора В. Дворніков

Голоднік О. С.
279-44-69

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС
у м. Києві

вул. Шолуденка, 33/19, м. Київ, 04116, тел.: (044) 461-77-87, факс (044) 461-77-57
www.kyiv.sfs.gov.ua; e-mail: kyiv.official@sfs.gov.ua; Код ЄДРПОУ 39439980

_____№_____ на № _____ від _____

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської Міської Ради(Київської Міської Державної Адміністрації)
вул. Хрещатик, буд. 32-А
м. Київ, 01601
(направлено рекомендованим листом з повідомлення про вручення)

Щодо сплати земельного податку
гр. Стрельченко Оленою Анатоліївною
(РНОКПП 2201007502)

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 25473/3723
«_____» 08 20 18 р.

Головне управління ДФС у м. Києві у межах компетенції розглянуло Ваш лист від 31.07.2018 № 05707-16329 (вх. ГУ ДФС у м. Києві від 07.08.2018 року № 24979/9), щодо плати за землю з фізичних осіб, повідомляє.

Земельні відносини в Україні регулюються Земельним кодексом України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III (далі ЗКУ), а справляння плати за землю розділом XII «Податок на майно» Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI зі змінами та доповненнями (далі – ПКУ).

К
ГУ ДФС У М.КИЄВІ
26022/9/26-15-13-05-16 від 20.08.2018

Відповідно до пункту 286.5 статті 286 ПКУ нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами.

Згідно бази даних ІТС «Податковий Блок» ГУ ДФС у м. Києві Стрельченко О.А. (РНОКПП 2201007502) перебуває на обліку в контролюючому органі, як платник орендної плати з фізичних осіб з 03.06.2003 року, за земельну ділянку яка розташована за адресою: м. Київ, вулиця Антоновича, 25, площею 0,0022 га.

Строки зберігання документів в органах державної влади встановлені Наказом Міністерства Юстиції України № 578/5 від 12.04.2012 року «Про затвердження Переліку типових документів, що створилися під час діяльності державних органів та органів місцевого самоврядування, інших установ, підприємств та організацій, із зазначенням строків зберігання документів» (далі - Перелік).

Згідно п. 269 підрозділу 3.3, розділу 3 Переліку документи (акти, довідки, відомості, платіжні реєстри, довіреності, листи) про надходження податків і зборів (обов'язкових платежів) у бюджети та державні цільові фонди зберігаються протягом 5 років.

Враховуючи викладене та суть запитуваної інформації, щодо сплати плати за землю з фізичних осіб повідомляємо:

за 2013 рік нараховано 1114,78 грн. – сплачено 2229,55 грн.;
за 2014 рік нараховано 3352,22 грн. – сплачено 2229,55 грн.;
за 2015 рік нараховано 3703,22 грн. – сплачено 3703,22 грн.;
за 2016 рік нараховано 0 грн. – сплачено 5306,71 грн.;
за 2017 рік нараховано 5625,11 грн. – сплачено 5625,11 грн.

Також повідомляємо, що за податковий період з 01.01.2018 по 31.12.2018 гр. Стрельченко О.А. (РНОКПП 220107502) було нараховано ППР № 118417-1305-2650 в сумі податкового зобов'язання – 5625,11грн.

Заступник начальника
ГУ ДФС ум. Києві В.ВАРГІЧ

Вик. Валерія Чечко
454-67-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018 № 08/289-242

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Стрельченко Олені Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації індивідуального гаражу на вул. Антоновича, 25 у Голосіївському районі м. Києва» (А-20347) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2927/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

11. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Стрельченко Олені Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації індивідуального гаражу на вул. Антоновича, 25 у Голосіївському районі м. Києва» (А-20347) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2927/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, М.Глухов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Стрельченко Олені Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації індивідуального гаражу на вул. Антоновича, 25 у Голосіївському районі м. Києва» (А-20347) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2927/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.14.4

ПРОТОКОЛ № 134/532

засідання робочої групи, створеної 25.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Паніній Оксані Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 102-а у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23359**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Паніній Оксані Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 102-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3173/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23359,** ПР- 14873.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії,

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М.

Під час обговорення було зазначено, що:

Земельна ділянка вільна від забудови. Є надлишками приватизованої земельної ділянки на вул. Шевченка, 102 уСоломянському районі м. Києва громадянки Мертвяченко Л.П. (нотаріально посвідчена згода від 30.01.2017 № 93).

Відповідно до детального плану мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457, та Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням відноситься до території житлової садибної забудови.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Паніній Оксані Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 102-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3173/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23359,** ПР- 14873 ***та повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого його розгляду на засіданні постійної комісії в присутності заявника.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

П.21.14.5

Київській міській раді
у постійну депутатську комісію
з питань містобудування, архітектури
та землекористування Міської
ради
Справа № 22993

Кінцерова Надії Федорівни

Заявка

Звертаюсь до Вашої сідесії, що на земельній ділянці за адресою м. Київ пров. Дмитровський 2а, яка є на сервітуті згідно рішення на 29 сесії Київської міської ради від 16.09.2008 р. № 499/2246 мною подане до розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, знаходиться господарська будівля, яку я подала будувати з метою сортування на земельною ділянкою, для зберігання садового та господарського інвентарю на земельному будівлі будинку. Будівлю я побудувала за власні кошти. Цей фактом стосується підтвердити сусіди на земельній. Мр Тарасенко. Після оформлення земельної ділянки документів оформлюю на власність в експлуатацію

Мешканці

1. Решетенко О.О.
2. Шраз Н.М.
3. Сабанець А.В.
4. Мартиненко В.О.
5. Шмигельський І.В.

Київська міська рада
28.09.2018 № 08/КО-4453

6. Кондренко Ігор Миколайович

7. Василишин Р.Д.

8. Бівзо Н.Д.

9. Гебан А.М.

10 Григорук М.В.

11 Тимощук Т.М.

12 Орлик Анатолій О.

13 Брилинський Борис Миколайович

14 Удовенко Олена Ю.
Ісаєнко

15. Оліневський А.О

зареєстровано 04.10.2018

ПРОТОКОЛ № 145543

засідання робочої групи, створеної 18.09.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Кінзерській Надії Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 32 у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22993**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кінзерська Н.Ф. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кінзерській Надії Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 32 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1676/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22993,** ПР- 16388.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М., Кінзерська Н.Ф.

Під час обговорення було зазначено, що:

Згідно з інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на земельній ділянці розташована господарська будівля, яка побудована гр. Кінзерською Н.Ф. за власні кошти.

Зі слів Кінзерської Н.Ф., на земельній ділянці господарським способом збудовано фундамент житлового будинку.

Відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової (витяг з містобудівного кадастру від 28.07.2016 № 7776/0/12/12-03-16).

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у пров. Ізяславському (раніше – пров. Ватутіна), 32 (справа А-22993) розроблений на підставі рішення Київської міської ради від 16.03.2006 № 279/3370 «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів відведення земельних ділянок у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва. *Провулок Ватутіна, а саме: від київського півкільця Окружної дороги до вулиці Ватутіна рішенням Київської міської ради від 01.10.2015 № 81/1984 було перейменовано в провулок Ізяславський.*

На вказану земельну ділянку подано клопотання К-30960 гр. Редзюком В.А. (учасник АТО) та гр. Огірчук А.В. розробляється проект землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки (справа А-24132).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії розглядати проект рішення «Про передачу громадянці Кінзерській Надії Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 32 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1676/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22993,** ПР- 16338, ***спільно із проектом рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2266/ПР)* з матеріалами справи клопотання **К-30960,** ПР- 14220 від 20.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.14.6

ПРОТОКОЛ №135/533

засідання робочої групи, створеної 05.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23553**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кравченко І. М.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2891/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23553,** ПР-14677 від 23.11.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Кравченко І.М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Кравченку Ігорю Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2891/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23553,** ПР-14677 від 23.11.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2 (Росляков В. В., Римаренко С. Г.), «проти» - 0, «утримались» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 02.10.2018 П.21.14.4

ПРОТОКОЛ № 133/531

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Дяченку Віктору Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 44 у Солом'янському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23171**.

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Круцик Ю. В.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Дяченку Віктору Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 44 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017*

№08/231-2842/ПР) з матеріалами кадастрової справи **А-23171**, ПР-14654 від 22.11.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М., Круцик Ю. В.

ВИРІШИЛИ:

Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Дяченку Віктору Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 44 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2842/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23171**, ПР-14654 від 22.11.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

В. Росляков

А-23171

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Мищенко О.Г.

Фізична особа Постнова

Прошу Вас розглянути на сесії А-23171 Копію на розгляд у зміні функціонального призначення Кармазин О.Л.

1. висновок №15-0907-Б про погодження проекту землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки та архітектури головного управління КМДА №8228/0/12-4/09-16 від 12.06.2016
2. лист Головного управління земельних ресурсів від 25.11.2011 №03-161 33 601 (що дозволяє розробку проекту землеустрою на пр. Повітрофлотський будинок ранішого Госпрозрахункового бюро м. Києва

20.04.2018 /ВП Бевзюк

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/Д-2033

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПARTАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 278 19 35, тел./факс 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

Дяченко В.П.

Висновок № 15-0907-В
про погодження проекту землеустрою

Розглянувши проект землеустрою, розроблений ФОП Холявко В.М. відповідно листа-доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 18.01.2006 № 225-032-330, щодо відведення земельної ділянки громадянину Дяченку Віктору Петровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 44 у Солом'янському районі м. Києва, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» та Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департамент містобудування та архітектури погоджує його і вважає за можливе використовувати в подальшому зазначену земельну ділянку для вищевказаних цілей.

Рішенням Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки окремим пунктом зобов'язати замовника виконати вимоги висновку, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 01.04.2016 № 4516/0/12/19-16.

Заступник директора *В. Антоненко*

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА) №8228/0/12-4/09-16 від 12.09.2016

Кадастр № 15-1466-К

Інформація за тел. 234-85-87
Вхідний ДМА № Х_2262
Справа № 15-0907-В

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 15-51

25.11.2011 № 03-16/ 33201

на № _____ *від* 07.09.2011

Орган самоорганізації населення
"Комітет мікрорайону "Жуляни"
вул. Радянська, 3,
03169, м. Київ

В Головному управлінні земельних ресурсів розглянуто запит Органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" щодо зняття товариству з обмеженою відповідальністю „Ділайс" з реєстрації договору оренди земельної ділянки у пров. Ватутіна та Кільцевої дороги у Солом'янському районі.

Господарським судом м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року розірвано договори оренди земельних ділянок, які укладені між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю „Ділайс" і зареєстровані у книзі записів державної реєстрації договорів від 02.07.2004 № 72-6-00172 та № 72-6-00171. Головним управлінням земельних ресурсів внесена інформація про вказане рішення суду до книги записів державної реєстрації договорів.

На виконання рішення Господарського суду м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року товариство з обмеженою відповідальністю „Ділайс" звернулось до Головного управління земельних ресурсів з проханням здійснити реєстрацію розірвання дії вищезгаданих договорів.

Враховуючи рішення Господарського суду м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року та лист товариства з обмеженою відповідальністю „Ділайс" від 12.03.2010 № 01-12/3, Головне управління земельних ресурсів зняло зазначені договори оренди земельних ділянок з реєстрації в автоматизованій системі ПК „Кадастр" та перевело їх до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Заступник начальника О. Тютюнник

В. Савчук 254-12-53

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Власенко В.П. Катерини Петрівни

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас розглянути на сесії
№23171 якщо знаходиться у складі Організаційної комісії Київради у.д. по питанню:
Рішення Київської міської ради від 11.03.2010 р. №279/3370 „Про подання дозволу громадянам на розробку проектів відведення земельних ділянок у дніпровському районі Київради і Солом'янському районі м. Києва" та прохання до даного рішення „Стосовно продажу, дати згоди на надання дозволу на розробку проектів відведення земельних ділянок дніпровського району в Солом'янському районі м. Києва, в межах Я до №433.
Додатки: на 4 (чотири) аркушах.

28.04.2018р.

Власенко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

16.03.2006 № 279/3370

Про надання дозволу громадянам на розробку проектів відведення земельних ділянок у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Укр пункту 7 статті 118 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ра 30.06.2005 № 474/3050 «Про затвердження схеми планування територій мікрор Жуляни у Солом'янському районі м. Києва», розпорядження Київської м державної адміністрації від 12.12.2005 № 2288 «Про розгляд заяв громадян безоплатної передачі у власність земельних ділянок за проектами відведен мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі» та з метою прискорення вирі питання передачі у власність громадянам земельних ділянок у мікрорайоні Ж Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проектів відведення земельних ді громадянам у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва згі додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну ко Київської міської ради з питань землекористування.

Київський міський голова О. Омельч

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «15» червня 2006
№ 216/3390

15.00 Проспект від. 3/8.
1000 Головоч.
500 дорогу

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки в мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва

1. Захожий Василь Миколайович - пров. Садовий, 17
2. Овчинка Лариса Андріївна - пров. Садовий, 19
3. Наконечна Олена Маркіївна - пров. Садовий, 21
4. Дорош Лариса Іванівна - пров. Садовий, 23
5. Середюк Сергій Миколайович - пров. Садовий, 25
6. Глухенький Анатолій Петрович - пров. Садовий, 27
7. Румянцев Володимир Вікторович - пров. Садовий, 29
8. Куницький Ігор Васильович - пров. Садовий, 31
9. Шкала Олена Вікторівна - пров. Садовий, 33
10. Дідур Василь Миколайович - пров. Садовий, 35
11. Круповський Анатолій Миколайович - пров. Садовий, 37
12. Троценко Юрій Миколайович - пров. Садовий, 39
13. Черней Володимир Васильович - пров. Садовий, 28
14. Кравченко Тетяна Іванівна - пров. Садовий, 30
15. Олійник Богдан Миколайович - пров. Садовий, 32
16. Козлова Наталія Василівна - пров. Садовий, 34
17. Альжанов Аскар Шакарбекович - пров. Садовий, 36
18. Ярцев Василь Миколайович - пров. Садовий, 38
19. Остролуцький Олександр Анатолійович - пров. Садовий, 40
20. Беліневич Павло Вадимович - вул. Медова
21. Силяренко Іван Григорович - пров. Садовий, 44
22. Богданов Сергій Миколайович - вул. Жасмінова, 32
23. Ніколайчук Микола Миколайович - пров. Садовий, 46
24. Ковальчук Іван Михайлович - пров. Садовий, 33
25. Коваленко Олександр Іванович - пров. Садовий, 45
26. Троценко Юрій Миколайович - пров. Садовий, 47
27. Мертвяченко Тамара Олександрівна - пров. Садовий, 49
28. Фурманенко Сергій Олегович - пров. Садовий, 51
29. Маркова Тетяна Геннадіївна - пров. Садовий, 53
30. Кулик Тетяна Володимирівна - пров. Садовий, 55
31. Самсаєв Олександр Миколайович - пров. Садовий, 57
32. Натарова Валентина Петрівна - пров. Садовий, 59
33. Самойленко Юлія Миколаївна - пров. Садовий, 61
34. Нальченко Сергій Миколайович - пров. Садовий, 60
35. Троценко Наталія Віталіївна - пров. Садовий, 61
36. Силяренко Павло Андрійович - пров. Садовий, 54
37. Макаренко Дмитро Геннадійович - пров. Садовий, 58
38. Іваченко В'ячеслав Миколайович - пров. Садовий, 58

477 Малурова Світлана Василівна - пров. Ватутіна, 37
478 Бондарчук Олександр Володимирович - пров. Ватутіна, 39
479 Ткач Віра Миколаївна - пров. Ватутіна, 41
480 Гонта Лідія Дмитрівна - пров. Ватутіна, 43
481 Міненко Володимир Миколайович - пров. Ватутіна, 45
482 Тугай Олена Петрівна - пров. Ватутіна, 47
483 Василинчук Геннадій Михайлович - пров. Ватутіна, 49
484 Залізний Дмитро Віталійович - пров. Ватутіна, 51
485 Колісниченко Дмитро Володимирович - пров. Ватутіна, 53
486 Грищенко Олександр Олександрович - пров. Ватутіна, 55
487 Ткачук Анатолій Олексійович - пров. Ватутіна, 57
488 Юхименко Катерина Василівна - вул. Ватутіна, 59
489 Савчук Олександр Іванович - вул. Ватутіна, 36
490 Романюк Галина Михайлівна - вул. Ватутіна, 38
491 Середюк Сергій Миколайович - вул. Ватутіна, 40
492 Круцик Юрій Володимирович - вул. Ватутіна, 42
493 Дяченко Віктор Петрович - вул. Ватутіна, 44
494 Сідляренко Галина Станіславівна - вул. Учительська, 1
495 Черніцов Павло Михайлович - вул. Учительська, 18
496 Потіщук Валерій Павлович - вул. Учительська, 20
497 Сідляренко Андрій Миколайович - вул. Учительська
498 Тернавський Сергій Анатолійович - вул. Мікуріна, 25-а
499 Сідляренко Олександр Васильович - вул. Учительська, 22
500 Лола Микола Борисович - вул. Учительська, 24
501 Троценко Анатолій Михайлович - вул. Учительська, [illegible]
502 Артеменко Оксана Василівна - вул. Поверхфлотська, [illegible]
503 Горшкова Кіра Олександрівна - вул. Ягідна, 2
504 Леачук Антоніна Вікторівна - вул. Ягідна, 4
505 Вірич Євген Петрович - вул. Ягідна, 6
506 Кааша Петро Іванович - вул. Ягідна, 8
507 Позняк Наталія Миколаївна - вул. Ягідна, 10
508 Матвійчук Віктор Володимирович - вул. Ягідна, 12
509 Комар Володимир Іванович - вул. Ягідна, 14
510 Женкера Олександр Михайлович - вул. Ягідна, 16
511 Голумбіївська Любов Миколаївна - вул. [illegible], 31
512 Горбатюк Олександр Васильович - вул. Трояндова, [illegible]
513 Кононець Сергій Васильович - вул. Трояндова, 36
514 Кобилянський Костянтин Миколайович - вул. Трояндова, 34
515 Кобилянський Дмитро Костянтинович - вул. Трояндова, 32
516 Гричишкіна Неля Олександрівна - вул. Трояндова, 6
517 Ломакіна Оксана Іванівна - вул. Трояндова, 5
518 Шандра Оксана Василівна - вул. Трояндова, 29
519 Шевчук Наталія Валеріївна - вул. Трояндова, [illegible]
520 Гудівець Ольга Петрівна - вул. Трояндова, 26
521 Троценко Лариса Іванівна - вул. Трояндова, 12
522 Логоша Володимир Дмитрович - вул. Трояндова, 28
523 Загорівська Любов Петрівна - вул. Трояндова, 14
524 Шалун Тетяна Олексіївна - вул. Трояндова, 24
525 Кириленко Володимир Іванович - вул. Трояндова, 18
526 Ротарь Юрій Дмитрович - вул. Трояндова, [illegible]
527 Рахкіл Світлана Миколаївна - вул. Трояндова, [illegible]
528 Подмокова Олена Володимирівна - вул. Трояндова, [illegible]
529 Шевчук Юлія Борисівна - вул. Трояндова, 20
530 Пантушенко Сергій Сергійович - вул. Трояндова, 37
531 Кондратюк Лариса Володимирівна - вул. Трояндова, 35

862 Ваченко Наталія Анатоліївна - вул. Московська, 28/14
863 Древаль Олександр Григорович - вул. Яблунева, 14
864 Полонський Іван Іванович - вул. Яблунева, 12
865 Касьян Яна Олексіївна - вул. Березова, 1
866 Пасинок Валентина Андріївна - вул. Березова, 3
867 Строцак Любов Сергіївна - вул. Зоряна, 25
868 Репрінцева Лариса Борисівна - вул. Березова, 5
869 Бутенко Олег Анатолійович - вул. Березова, 11
870 Соб'як Анатолій Іванович - вул. Промениста, 51
871 Данилевська Надія Євгеніївна - вул. Промениста, 38
872 Данилевська Оксана Леонідівна - вул. Промениста, 40
873 Гордієнко Володимир Іванович - вул. Березова, 21
874 Мукшименко Алла Петрівна - вул. Березова, 23
875 Сороха Олексій Іванович - вул. Березова, 25
876 Жданова Юлія Петрівна - вул. Жасмінова, 2
877 Капелюшна Тетяна Павлівна - вул. Жасмінова, 4
878 Козій Ніна Омельянівна вул. Яблунева, 18
879 Золотава Лідія Петрівна - вул. Яблунева, 16
880 Білик Людмила Миколаївна - вул. Жасмінова, 6
881 Довбиш Вікторія Юріївна - вул. Жасмінова, 8
882 Панченко Анатолій Петрович - вул. Жасмінова, 10
883 Грозна Олена Юріївна - вул. Зоряна, 23
884 Бондаренко Володимир Миколайович - вул. Жасмінова, 12
885 Петренко Наталія Олександрівна - вул. Жасмінова, 14
886 Пасічник Юлія Анатоліївна - вул. Жасмінова, 16
887 Кулішова Олена Олексіївна - вул. Жасмінова, 18
888 Степанова Тетяна Олексіївна - вул. Жасмінова, 20
889 Майнаковська Марія Арсентіївна - вул. Жасмінова, 22
890 Чередчук Надія Петрівна - вул. Жасмінова, 24
891 Замінайко В'ячеслав Григорович - вул. Жасмінова, 16
892 Чуба Ольга Олексіївна - вул. Жасмінова, 1
893 Черевинський Володимир Петрович - вул. Жасмінова, 3
894 Яцюк Галина Володимирівна - вул. Жасмінова, 5
895 Ільницький Віктор Васильович - вул. Жасмінова, 7
896 Гурова Лілія Сергіївна - вул. Жасмінова
897 Терещенко Сергій Вікторович - вул. Жасмінова
898 Іщенко Оксана Олександрівна - вул. Жасмінова
899 Ващишина Наталія Володимирівна - вул. Троянда
900 Шомота Родіка Володимирівна - вул. Жасмінова

Всього сімнадцять аркушів з однією примірником

Заступник міського голови
Секретар Київради

В. Яворський

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин

Мацегору О.Г.

Осіпяк Віктора Петровича

Київська міська рада
03.07.2018 № 08/Д-3378

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас, розглянути матеріали кадастрової справи А 23171 з урахуванням наданих розробником матеріалів виїзного в листах на вашу адресу № 08/Д-1993 від 23.04.2018 та № 08/Б-2033 від 24.04 котрі знаходяться на вивченні у створеній робочій групі 11.04.2018 під керівництвом голови робочої групи Шатової Є.Л. протокол № 65/463 від 20.04.2018.

З метою прийняття рішення виконкомом матеріалів на справу А23171 прошу Вас повідомити мене по минулі 10 робочих днів.

03.07.2018

Осіпяк В.П.

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування, архітектури та реконструкції міста

Мищеку О.Г.

Згідно з дорученням уповноваженої особи перевірено звернення № 2278 від 29.05.2018 Ващенко Віктор Вікторович

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
03.07.2018 № 08/К-3379

Шановний Олександре Олексійовичу!

Прошу Вас, в межах компетенції перевірити скарги А-2325 з приводу порушення державних стандартів будівництва по вул. Кудрявській 8 літ. Б, по вул. Ковальській, 8 літ. А, по вул. Ковальській, 8 літ. Б, по вул. Ковальській, 8 літ. В, по вул. Ковальській, 8 літ. Г, по вул. Ковальській, 8 літ. Д, по вул. Ковальській, 8 літ. Е, по вул. Ковальській, 8 літ. Ж, по вул. Ковальській, 8 літ. З, по вул. Ковальській, 8 літ. И, по вул. Ковальській, 8 літ. К, по вул. Ковальській, 8 літ. Л, по вул. Ковальській, 8 літ. М, по вул. Ковальській, 8 літ. Н, по вул. Ковальській, 8 літ. О, по вул. Ковальській, 8 літ. П, по вул. Ковальській, 8 літ. Р, по вул. Ковальській, 8 літ. С, по вул. Ковальській, 8 літ. Т, по вул. Ковальській, 8 літ. У, по вул. Ковальській, 8 літ. Ф, по вул. Ковальській, 8 літ. Х, по вул. Ковальській, 8 літ. Ц, по вул. Ковальській, 8 літ. Ч, по вул. Ковальській, 8 літ. Ш, по вул. Ковальській, 8 літ. Щ, по вул. Ковальській, 8 літ. Ю, по вул. Ковальській, 8 літ. Я, по вул. Ковальській, 8 літ. Ґ, по вул. Ковальській, 8 літ. Є, по вул. Ковальській, 8 літ. І, по вул. Ковальській, 8 літ. Ї, по вул. Ковальській, 8 літ. Й, по вул. Ковальській, 8 літ. Ь, по вул. Ковальській, 8 літ. Ъ, по вул. Ковальській, 8 літ. Ы, по вул. Ковальській, 8 літ. Э

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, двадцять четвертого травня дві тисячі вісімнадцятого року.

Я, що нижче підписався, **Круцик Юрій Володимирович,** [illegible] народження, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible], який зареєстрований за адресою: [illegible], [illegible] *на виконання умов усного договору доручення, цією довіреністю,*

уповноважую

Дяченка Віктора Петровича, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 1976513432, паспорт серії СН 761411, виданий Харківським РУ ГУ МВС України в місті Києві 28 квітня 1998 року, який зареєстрований за адресою: місто Київ, вулиця Вербицького, будинок № 26-а, квартира № 22,

бути моїм представником

в усіх державних та інших підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх форми власності, галузевої належності та підпорядкування, в тому числі в органах державної влади та місцевого самоврядування, сільських, селищних, міських, районних, обласних державних радах та адміністраціях та їх структурних підрозділах, в органах земельних ресурсів, органах Державного земельного кадастру, управліннях Держземагентства, в будь-яких ЦНАП, у відповідних відділах, управліннях та будь-яких інших органах, які уповноважені здійснювати державну реєстрацію речових права на нерухоме майно та їх обтяжень, органах нотаріату, перед фізичними та юридичними особами тощо з питань реєстрації права власності на земельну ділянку, яка розташована за адресою: місто Київ, мікрорайон Жуляни, Соломенський район, провулок Ізяславський (колишня назва провулок Ватутіна), 42 (сорок два).

Для чого надаю представнику право: подавати від мого імені необхідні заяви (в тому числі заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності) (щодо іншого речового права), заяви про зупинення державної реєстрації, заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, заяви про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно тощо), отримувати необхідні довідки та документи, в тому числі свідоцтва, рішення, акти, витяги, виписки, технічну та іншу документацію, кадастрові плани на земельні ділянки зазначені вище, проекти договорів, договори, дозволи, копії будь-яких документів, Витяги з Державного земельного кадастру, будь-які Витяги (Інформацію) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, подавати документи, необхідні для реєстрації права власності (речових прав) на нерухоме майно вказане вище та отримати зареєстровані документи після реєстрації; сплачувати всі необхідні платежі, податки, збори, державне мито, а також виконувати всі інші юридично значимі дії, які б належало виконувати мені, якби я особисто займався цими питаннями в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень.

Зміст ст.ст. 240, 244-245, 247-250 Цивільного кодексу України нам нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана без права передоручення, терміном на три роки та дійсна до двадцять четвертого травня дві тисячі двадцять першого року.

ПІДПИС: Круцик Ю.В.

Місто Київ, Україна, двадцять четвертого травня дві тисячі вісімнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, **НАЗАРЕНКО К.В.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Круциком Юрієм Володимировичем** у моїй присутності.

Особу його (її) встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 2242

Стягнуто плати згідно статті 31 Закону України "Про нотаріат".

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС ***К.В. Назаренко***

ННА 857988

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Зареєстровано 02.10.2018

ПРОТОКОЛ № 132/530

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Круцику Юрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 42 у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23125**.

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Круцик Ю. В.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Круцику Юрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 42 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017*

№08/231-2841/ПР) з матеріалами кадастрової справи **А-23125**, ПР- 14655 від 22.11.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Круцик Ю. В.

ВИРІШИЛИ:

Повернути проект рішення «Про передачу громадянину Круцику Юрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 42 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2841/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23125**, ПР- 14655 від 22.11.2017 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

В. Росляков

А-23125

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Мисику О.Г.

Власника будинку Петрова
[illegible]

За дорученням Черуцем Ігоря
Костянтиновича [illegible]
правовою допомогою Київської міської
організації Ярова М.А. бр 15-01/4

Прошу погодитися до справи №23125
копію на розгляд у складі робочої
комісії Кортунем Є.Л.

1. Висновок №15-0908В про погодження проекту землеустрою Департаменту містобудування та архітектури №8229/0/12-4/09-16 від 12.08.2016
2. Листа Головного управління земельних ресурсів від 25.11.2011 №03-10/33201. щодо рішення Печерського суду м. Києва

Адв. Б.П. Ковальчук

24.04.2018.

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/Д-2032

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01021 м. Київ, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 65 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

№ _____

Круцик Ю.В.

Висновок № 15-0908-В
про погодження проекту землеустрою

Розглянувши проект землеустрою, розроблений ФОП Холявко В.М. відповідно листа-доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 18.01.2006 № 225-032-331, щодо відведення земельної ділянки громадянину Круцику Юрію Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 42 у Солом'янському районі м. Києва, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» та Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департамент містобудування та архітектури погоджує його і вважає за можливе використовувати в подальшому зазначену земельну ділянку для вищевказаних цілей.

Рішенням Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки окремим пунктом зобов'язати замовника виконати вимоги висновку, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 01.04.2016 № 4517/0/12/19-16.

Заступник директора *В. Антоненко*

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№9226/0/12-4/09-16 від 12.09.2016

Кадастр. № 15-1465-К

Інформація за тел.: 234-85-87
Вхідний ДМА № Х-2261
Справа № 15-0908-В

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 15-51

25.11.2011 № 03-16/ 3320/

на № _____ від 07.09.2011

Орган самоорганізації населення
"Комітет мікрорайону "Жуляни"
вул. Радянська, 3,
03169, м. Київ

В Головному управлінні земельних ресурсів розглянуто запит Органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" щодо зняття товариству з обмеженою відповідальністю „Ділайс" з реєстрації договору оренди земельної ділянки у пров. Ватутіна та Кільцевої дороги у Солом'янському районі.

Господарським судом м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року розірвано договори оренди земельних ділянок, які укладені між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю „Ділайс" і зареєстровані у книзі записів державної реєстрації договорів від 02.07.2004 № 72-6-00172 та № 72-6-00171. Головним управлінням земельних ресурсів внесена інформація про вказане рішення суду до книги записів державної реєстрації договорів.

На виконання рішення Господарського суду м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року товариство з обмеженою відповідальністю „Ділайс" звернулось до Головного управління земельних ресурсів з проханням здійснити реєстрацію розірвання дії вищезгаданих договорів.

Враховуючи рішення Господарського суду м. Києва по справі № 6/620 від 09.12.2009 року та лист товариства з обмеженою відповідальністю „Ділайс" від 12.03.2010 № 01-12/3, Головне управління земельних ресурсів зняло зазначені договори оренди земельних ділянок з реєстрації в автоматизованій системі ПК „Кадастр" та перевело їх до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Заступник начальника О. Тютюнник

В. Савчук 254-12-53

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мищенку О.Г.
Дзенік Віктора Петровича

Київська міська рада
03.07.2018 № 08/Д-3378

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас, розглянути матеріали кадастрової справи А 23171 з урахуванням наданих додаткових матеріалів вирішив в листах на вашу адресу № 08/Д-1993 від 23.04.2018 та № 08/Д-2033 24.04 котрі знаходяться на виконанні у створеній робочій групі 11.04.2018 від керівника головної робочої групи Чаповської Ол. згідно доручення № 05/463 від 20.04.2018.

З цією метою прошу вирішити матеріалів на справі А23171 прошу Вас повідомити мене по терміну 10 робочих днів.

03.07.2018

Дзенік Віктор

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Мищенку О.П.

Крушин Ігоря Володимировича

м. Київ

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/8-2018

Прошу Вас розглянути до справи А-23185 питання на розгляд у складі робочої комісії Чернігівської Н.Л., Рішення Київської міської ради від 16.03.2006 № 475/3375 «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у тимчасове користування в Солом'янському районі м. Києва», по суті розгляду, дати дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки у тимчасове користування в Солом'янському районі м. Києва, а Ромову за № 752 до Вітрунова прийняти не до Дзевлієвич О.К.

Додаток: на 2 (двох) аркушах.

Крушин

23.04.2018р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

16.03.2006 № 279/3370

Про надання дозволу громадянам на розробку проектів відведення земельних ділянок у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 7 статті 118 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ради від 30.06.2005 № 474/3050 «Про затвердження схеми планування територій мікрорайону Жуляни у Солом'янському районі м. Києва», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.12.2005 № 2288 «Про розгляд заяв громадян щодо безоплатної передачі у власність земельних ділянок за проектами відведення у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі» та з метою прискорення вирішення питання передачі у власність громадянам земельних ділянок у мікрорайоні Жуляни Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проектів відведення земельних ділянок громадянам у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань землекористування.

Київський міський голова **О. Омельченко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від « 16 » березня 2006 р.
№ 279/3370

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва

1 Захожий Василь Миколайович - пров. Садовий, 17
2 Овчинка Лариса Андріївна - пров. Садовий,19
3 Наконечна Олена Марківна - пров. Садовий, 21
4 Дорош Лариса Іванівна - пров. Садовий, 23
5 Середюк Сергій Миколайович - пров. Садовий, 25
6 Глухенький Анатолій Петрович – пров. Садовий,27
7 Румянцев Володимир Вікторович - пров. Садовий, 29
8 Куницький Ігор Васильович - пров. Садовий, 31
9 Шкапа Олена Вікторівна - пров. Садовий, 33
10 Дідур Василь Миколайович - пров. Садовий, 35
11 Крупський Анатолій Миколайович - пров. Садовий, 37
12 Троценко Юрій Миколайович - пров. Садовий,39
13 Черней Володимир Васильович - пров. Садовий, 28
14 Кравченко Тетяна Іванівна - пров. Садовий, 30
15 Олійник Богдан Миколайович - пров. Садовий, 32
16 Козлова Наталія Василівна - пров. Садовий, 34
17 Альжанов Аскар Шакарбекович - пров. Садовий, 36
18 Ярцев Василь Миколайович - пров. Садовий, 38
19 Остролуцький Олександр Анатолійович - пров. Садовий, 40
20 Беліневич Павло Вадимович – вул. Медова,
21 Скляренко Іван Григорович - пров. Садовий, 44
22 Богданов Сергій Миколайович - вул. Жасмінова, 32
23 Ніколайчук Микола Миколайович - пров. Садовий, 48
24 Ковальчук Іван Михайлович - пров. Садовий, 33
25 Коваленко Олександр Іванович - пров. Садовий, 45
26 Троценко Юрій Миколайович - пров. Садовий, 47
27 Мертвяченко Тамара Олександрівна - пров. Садовий,49
28 Фурманенко Сергій Олегович - пров. Садовий, 51
29 Маркова Тетяна Геннадіївна - пров. Садовий, 53
30 Кулик Тетяна Володимирівна - пров. Садовий, 55
31 Самсаєв Олександр Миколайович - пров. Садовий, 57
32 Натарова Валентина Петрівна - пров. Садовий, 59
33 Самойленко Юлія Миколаївна - пров. Садовий, 61
34 Напненко Сергій Миколайович - пров. Садовий, 50
35 Троценко Наталія Віталіївна - пров. Садовий, 52,
36 Сідляренко Павло Андрійович - пров. Садовий, 54
37 Макаренко Дмитро Генадійович - пров. Садовий, 56
38 Івченко В'ячеслав Миколайович - пров. Садовий, 58

477 Магурова Світлана Василівна - пров. Ватутіна, 37
478 Бондарчук Олександр Володимирович - пров. Ватутіна, 39
479 Ткач Віра Миколаївна - пров. Ватутіна, 41
480 Гонта Лідія Дмитрівна - пров. Ватутіна, 43
481 Міненко Володимир Миколайович - пров. Ватутіна, 45
482 Тугай Олена Петрівна - пров. Ватутіна, 47
483 Василинчук Геннадій Михайлович - пров. Ватутіна, 49
484 Залізний Дмитро Віталійович - пров. Ватутіна, 51
485 Колісниченко Дмитро Володимирович - пров. Ватутіна, 53
486 Грищенко Олександр Олександрович - пров. Ватутіна, 55
487 Ткачук Анатолій Олексійович - пров. Ватутіна, 57
488 Юхименко Катерина Василівна - вул. Ватутіна, 59
489 Савчук Олександр Іванович - вул. Ватутіна, 36
490 Романюк Галина Михайлівна - вул. Ватутіна, 38
491 Середюк Сергій Миколайович - вул. Ватутіна, 40
492 Круцик Юрій Володимирович - вул. Ватутіна, 42
493 Дяченко Віктор Петрович - вул. Ватутіна, 44
494 Сідляренко Галина Станіславівна - вул. Учительська, 1[illegible]
495 Черніцов Павло Михайлович - вул. Учительська, 18
496 Потіщук Валерій Павлович - вул. Учительська, 20
497 Сідляренко Андрій Миколайович - вул. Учительська
498 Тернавський Сергій Анатолійович - вул. Мічуріна, 25-а
499 Сідляренко Олександр Васильович - вул. Учительська, 22
500 Лола Микола Борисович - вул. Учительська, 24
501 Троценко Анатолій Михайлович - вул. Учительська, 100
502 Артеменко Оксана Василівна - вул. Повітрофлотська, 3[illegible]
503 Горшкова Кіра Олександрівна - вул. Ягідна, 2
504 Левчук Антоніна Вікторівна - вул. Ягідна, 4
505 Вірич Євген Петрович - вул. Ягідна, 6
506 Кааша Петро Іванович - вул. Ягідна, 8
507 Позняк Наталія Миколаївна - вул. Ягідна, 10
508 Матвійчук Віктор Володимирович - вул. Ягідна, 12
509 Комар Володимир Іванович - вул. Ягідна, 14
510 Женжера Олександр Михайлович - вул. Ягідна, 16
511 Голумбіївська Любов Миколаївна - вул. Трояндова, 31
512 Горбатюк Олександр Васильович - вул. Трояндова, 3
513 Кононець Сергій Васильович - вул. Трояндова, 36
514 Кобилянський Костянтин Миколайович - вул. Трояндова, 34
515 Кобилянський Дмитро Костянтинович - вул. Трояндова, 32
516 Гричишкіна Неля Олександрівна - вул. Трояндова, 6
517 Ломакіна Оксана Іванівна - вул. Трояндова, 8
518 Шандра Оксана Василівна - вул. Трояндова, 28
519 Шевчук Наталія Валеріївна - вул. Трояндова, 10
520 Гудівець Ольга Петрівна - вул. Трояндова, 28
521 Троценко Лариса Іванівна - вул. Трояндова, 12
522 Логоша Володимир Дмитрович - вул. Трояндова, 26
523 Загорівська Любов Петрівна - вул. Трояндова, 14
524 Шалун Тетяна Олексіївна - вул. Трояндова, 24
525 Кириленко Володимир Іванович - вул. Трояндова, 18
526 Ротарь Юрій Дионисович - вул. Трояндова, 22
527 Ракоїд Світлана Миколаївна - вул. Трояндова, 1[illegible]
528 Подмокова Олена Володимирівна - вул. Трояндова, [illegible]
529 Шевчук Юлія Борисівна - вул. Трояндова, 20
530 Пастушенко Сергій Сергійович - вул. Трояндова, 37
531 Кондратюк Ларіса Володимирівна - вул. Трояндова, 35

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування,
архітектури та земле-
користування

Міщенку О.Г.

Згідно з дов. уповноваженої
уповноважена особа Громадської
організації № 2178 від 24.05.2018
Оленко Віктор Леонідович
м. Київ вул. 28-го Жовтня 8

Київська міська рада
03.07.2018 № 08/К-3379

050-381 42 95
050 355-10 35
050 310 10 15

Шановний Олександре Олексійовичу!

Прошу Вас, маючи намір паркувати
своєї А-2325 з прилеглими гаражами дорожнього
покриття в листах на Вашу адресу
№ 08/К-3015 від 23.04.2018, 08/К-3032 від 24.04.2018
котрі знаходяться на Київраді у отриманні
11.04.2018 робочої групи, складу робочої групи
Ротвак А.А. громадянина Винтаковця А.П. від 17.04
від 20.04.2018.

Про надання дозволу своєї А-2325
з прилеглими гаражами дорожнього покриття
відмовити на протязі 10 робочих днів.

03.07.2018

Оленко

Зареєстровано 04.10.2018

П.21.14.9

ПРОТОКОЛ № 130/528

засідання робочої групи, створеної 25.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Спіциній Тетяні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 111-д у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23229**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Спіцина Т. В.	-	заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Спіциній Тетяні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 111-д у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3176/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23229,** ПР- 14875.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Ткаченко О. М., Спіцина Т. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

Земельна ділянка вільна від забудови. Обліковувалась за гр. Пацерою К.Л. на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань (є нотаріально посвідчена згода від 29.11.2009 №3042).

Відповідно до детального плану мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457, та Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням відноситься до території житлової садибної забудови. Проект землеустрою розроблено без рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою (мовчазна згода).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Спіциній Тетяні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 111-д у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3176/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23229,** ПР- 14875.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2 (Картавий І. Л., Римаренко С. Г.), «проти» - 1 (Росляков В. В.), «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

21.15. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішення Київської міської ради):***

		Солом`янський район
1.	А-24461 **ПР-15870**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.04.2017 № 100/2322 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Королишиній Катерині Богданівні на вул. Власенка у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **внести зміни** у рішення Київської міської ради від 04.04.2017 №100/2322, а саме: - слова «Власенка» замінити на слова та цифру «Весняній, 7»; - - назву рішення Київської міської ради від 04.04.2017 № 100/2322, викласти у такій редакції: «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Королишиній Катерині Богданівні на вул. Весняній, 7 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1077/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.16. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки, відмова у наданні земельної ділянки та розірвання договору оренди земельної ділянки):***

		Деснянський район
1.	А-23671 **ПР-15650**	Громадянка Чеботар Тетяна Іванівна пров. Садовий, 6 відмовити у наданні земельної ділянки у власність площа 0,0922 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-803/ПР)**
2.	А-25993 **ПР-18104**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНД СПОРТ» урочище «Чорторий» розірвати договір оренди земельної ділянки від 15.04.2004 №62-6-00126 площа 1,9989 га для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного автокомплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2018 №08/231-3609/ПР)**
		Шевченківський район
3.	А-22060 **ПР-16313**	Професійно-технічний навчальний заклад об'єднання громадян «Київський міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО України» вул. Щусєва, 35-а відмова в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03.08.2004 № 91-6-00309 площа 0,4008 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-учбових будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2018 №08/231-1577/ПР)** *До Київської міської ради надійшов лист Прокуратури міста Києва від 10.09.2018 вх. №08/16242 щодо необхідності розгляду листа Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 13.08.2018 №10-10-0.411-12774/2-18 з актом перевірки дотримання вимог земельного законодавства.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 21.16.3

А-22060

Прокуратура України

ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА

вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150 факс: 524-82-90

03.09.18 № 05/2/3-1914вих-18

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Київська міська рада
10.09.2018 № **08/16242**

Головне управління Держгеокадастру у Київській області
вул. Серпова, 3/14, м. Київ, 03115
(на № 10-10-0.411-12774/2-18 від 13.08.2018)

До прокуратури міста Києва надійшов лист Головного управління Держгеокадастру у Київській області з актом перевірки дотримання вимог земельного законодавства щодо порушень законодавства при використанні земельної ділянки загальною площею 0,4008 га по вул. Щусєва, 35-а в Шевченківському районі м. Києва, яка перебувала в оренді Професійно-технічного навчального закладу «Київський міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО Україна».

Відповідно до ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» прокурор здійснює представництво в суді законних інтересів держави у разі порушення або загрози порушення інтересів держави, якщо захист цих інтересів не здійснює або неналежним чином здійснює орган державної влади, орган місцевого самоврядування чи інший суб'єкт владних повноважень, до компетенції якого віднесені відповідні повноваження, а також у разі відсутності такого органу.

З огляду на те, що в прокуратурі міста Києва відсутня інформація щодо нездійснення або неналежного здійснення захисту інтересів держави відповідним органом державної влади або місцевого самоврядування, на даний час заходи прокурорського реагування не вживались.

Водночас, статтею 9 Земельного кодексу України передбачено, що прийняття рішення щодо звільнення самовільно зайнятих земельних ділянок, здійснення контролю за використанням і охороною земель комунальної власності, додержанням земельного законодавства, вирішення земельних спорів належить до повноважень Київської міської ради.

Відповідно до ст. 152 цього Кодексу власник земельної ділянки або землекористувач може вимагати усунення будь-яких порушень його прав на землю, навіть якщо ці порушення не пов'язані з позбавленням права володіння земельною ділянкою, і відшкодування завданих збитків.

З огляду на викладене, направляю за належністю копію вказаного листа для розгляду в межах компетенції та інформування Головного управління Держгеокадастру у Київській області в передбачений законом строк.

Додаток: на 3 арк. (в першу адресу).

Заступник прокурора міста Києва **С. Репецький**

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул.Серпова, 3/14, м.Київ,03115 тел./факс: 409-23-35

13.08.2018 №10-10-0.411-12774/2-18 На _____ №_____

Прокуратура міста Києва
вул. Предславинська, 45/9, Київ, 03150

Про проведення перевірки

Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області на підставі листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 19.03.2018 № 057023-6065 проведено перевірку дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельної ділянки по вул. Щусєва, 35-А у Шевченківському районі міста Києва.

У результаті перевірки встановлено, що рішенням Київської міської ради від 26.12.2002 року № 206/366 земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:91:009:0021) площею 0,4008 га, яка розміщена по вул. Щусєва, 35-а у Шевченківському районі м. Києва, передано Професійно-технічному навчальному закладу «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО Україна» для експлуатації та обслуговування адміністративно-учбових будівель, про що укладено договір оренди земельної ділянки від 15.07.2004, який зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), про що зроблено запис від 03.08.2004 за № 91-6-00309 у книзі записів державної реєстрації договорів. Термін дії речового права (5) п'ять років.

Згідно з відомостями Державного земельного кадастру, вищезазначена земельна ділянка обліковується за Професійно-технічним навчальним закладом «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО Україна» та знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Києва, цільове призначення – експлуатації та обслуговування адміністративно-учбових будівель терміном на 5 років, дата державної реєстрації речового права 03.08.2004.

З виїздом на місце встановлено, що на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:91:009:0021) площею 0,4008 га, яка розташована по вул. Щусєва, 35-а у Шевченківському районі м. Києва розміщені адміністративна будівля, тимчасові споруди в яких здійснюється комерційна діяльність з обслуговування автомобілів, а саме: шиномонтаж, авторизований сервісний центр, автогазове СТО, приміщення для ремонту автотурбин та трансформаторна підстанція.

Також, на даній території влаштована стоянка для зберігання автотранспортних засобів. Ділянка частково огороджена бетонним парканом.

Прокуратура міста Києва
23 СЕР 2018

ГУ Держгеокадастру у Київській області
10-10-0.411-12774/2-18 від 13.08.2018

іншим суміжним землекористувачем та схилом, встановлені металеві ворота, ділянка охороняється, доступ на територію обмежений.

Крім того, відповідно до пояснювальної записки Професійно-технічного навчального закладу «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО Україна» від 05.05.2018 № 2, декілька приміщень здаються в оренду ТОВ «Оренда-трейд».

Враховуючи викладене, земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:009:0021 використовується з порушенням вимог статей 125, 126 Земельного Кодексу України - використання земельної ділянки без державної реєстрації прав, про що складено акт перевірки дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом – земельної ділянки від 08.05.2018 № 205-ДК/158/АП/09/01/-18.

Таким чином, надаємо зазначену інформацію та матеріали перевірки для вжиття заходів у відповідності до наданих повноважень.

Про вжиті заходи просимо поінформувати Головне управління Держгеокадастру у Київській області у визначений законодавством строк.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Начальник **Л.О. Приходько**

ГУ Держгеокадастру у Київській області
10-10-0.411-12774/2-18 від 13.08.2018

Сечонов І.Д.
Кісельова О.О.

Кисельова Олександра Олександрівна

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Управління з контролю за використанням та охороною земель
вул. Серпова, 3/14, м.Київ,03115 тел./факс: 409-23-35

АКТ
перевірки дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом – земельної ділянки

«08» 05 2018 р. м. Київ (місцезнаходження) № 205-ДК/158/АП/09/01/-18

Нами (мною), *державними інспекторами у сфері державного контролю за використанням та охороною земель і дотримання вимог законодавства України про охорону земель Головного управління Держгеокадастру у Київській області – головними спеціалістами відділу контролю за використанням та охороною земель у м. Києві Управління з контролю за використанням та охороною земель, Семенюком Ігорем Дмитровичем та Коваленком Вадимом Дмитровичем*
(посади(а), прізвища(е), імена (ім'я) та по батькові державних інспекторів (державного інспектора), що проводили(в) перевірку)

за участю _____
(посади, прізвища, ім'я та по батькові осіб, що були залучені до перевірки)

у присутності _____
(посада, прізвище, ім'я та по батькові керівника юридичної особи чи уповноваженої ним особи або фізичної особи чи її представника, що перевіряється, свідків, які були присутні при перевірці)

відповідно до вимог статей 6 і 10 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», проведена перевірка з питання *дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельної ділянки, яка розташована по вул. Щусєва, 35-а у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:91:009:0021).*
(зазначити, з якого питання проводиться перевірка, назва підприємства, установи чи організації, прізвище, ім'я та по батькові керівника (представника) юридичної особи чи фізичної особи, які перевіряються)

Місцезнаходження юридичної чи фізичної особи, які перевіряються: *земельна ділянка, яка розташована по вул. Щусєва, 35-а у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:91:009:0021)*

У результаті перевірки встановлено:

що рішенням Київської міської ради від 26.12.2002 року № 206/366 земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:91:009:0021) площею 0,4008 га, яка розміщена по вул. Щусєва, 35-а у Шевченківському районі м. Києва, передано Професійно-технічному навчальному закладу «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО України» для експлуатації та обслуговування адміністративно-учбових будівель, про що укладено договір оренди земельної ділянки від 15.07.2004, який зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), про що зроблено запис від 03.08.2004 за № 91-6-00309 у книзі записів державної реєстрації договорів. Термін дії речового права (5) п'ять років.

Згідно з відомостями Державного земельного кадастру, вищезазначена земельна ділянка обліковується за Професійно-технічним навчальним закладом «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО України» та знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Києва, цільове призначення – експлуатації та обслуговування адміністративно-учбових будівель терміном на 5 років, дата державної реєстрації речового права 03.08.2004.

Шевченківському районі м. Києва розміщені адміністративна будівля, тимчасові споруди в якій здійснюється комерційна діяльність з обслуговування автомобілів, а саме; шиномонтаж, авторизований сервісний центр, автогазове СТО, приміщення для ремонту автотурбин та трансформаторна підстанція.

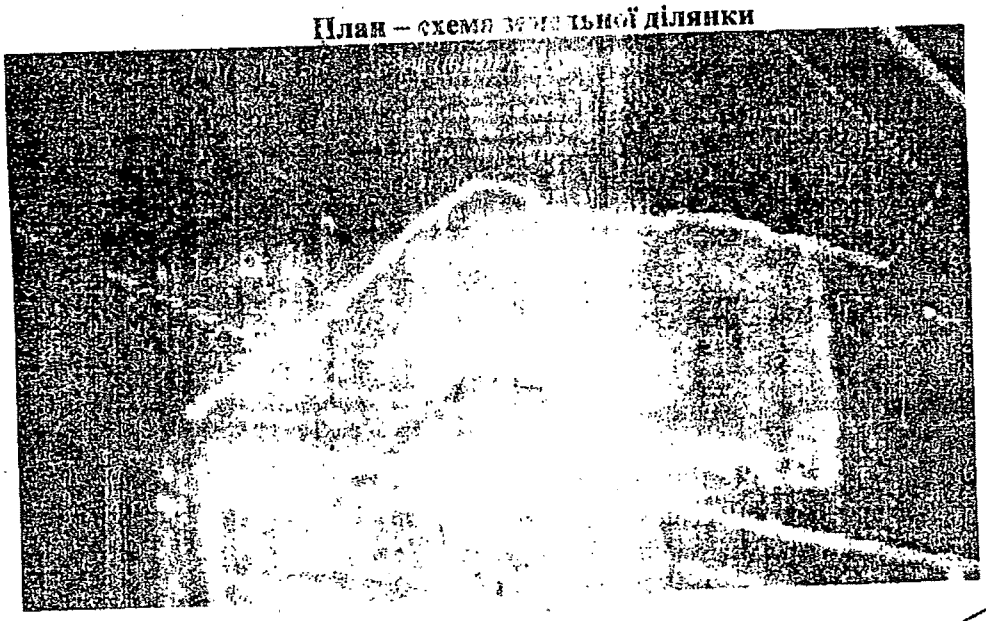
Також, наданий території влаштована стоянка для зберігання автотранспортних засобів. Ділянка частково огороджена бетонним парканом, іншим суміжним землекористувачем та схилом, встановлені металеві ворота, ділянка охороняється, доступ на територію обмежений.

Крім того, відповідно до пояснювальної запіски Професійно-технічного навчального закладу «Київській міський спортивно-технічний автомотоклуб ТСО Україна» від 05.05.2018 № 2, декілька приміщень здаються в оренду ТОВ «Оренда-трейд».

Враховуючи викладене, земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:009:0021 використовується з порушенням вимог статей 125, 126 Земельного Кодексу України - використання земельної ділянки без державної реєстрації прав.

(зазначити результати перевірки, при виявленні порушення земельного законодавства вказати його суть з посиланням на акти чинного законодавства, вказати [illegible] земельної ділянки, місце розташування земельної ділянки, її площа, категорія земель та склад угідь, фактична площа та стан використання земельної ділянки, наявність документів, що посвідчують право на земельну ділянку тощо)

План – схема земельної ділянки



Підписи осіб, які склали акт:

Семенюк І.Д. _____ **підпис** _____

Коваленко В.Д. _____ **підпис** _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

Підписи осіб, які були присутні при перевірці: _____ **підпис** _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

Підпис представника юридичної особи, якій належить земельна ділянка, фізичної особи або фізичної особи, чи її представника які перевіряли:

З актом ознайомлений, копію акта отримав: _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

Дата _____ **підпис** _____

Копія цього акта відправлена поштою _____ (дата отримання акта)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Дата _____ **підпис** _____

* У разі відмови юридичної особи чи її уповноваженої [illegible] особи чи її представника отримати копію цього акта.

До відома

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Спасибку О.В.

Шановний Олександре Валерійовичу!

Прошу розглянути лист Прокуратури м. Києва від 03.09.2018 в установленому порядку та інформувати ГУ Держгеокадастру у Київській обл. у строки, передбачені чинним законодавством.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

10 вересня 2018 р.
№ 08/16242

22. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

22.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-29233 **ПР-15820**	Громадянка Мовлянова Олена Григорівна вул. Академіка Кащенка, 49 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-981/ПР)**
2.	К-32173 **ПР-15076**	Громадянка Свістова Ніна Михайлівна Столичне шосе, 42-б у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-316/ПР)**
		Дарницький район
3.	К-32906 **ПР-15842**	Громадянин Соловей Василь Анатолійович вул. Озерна, 1-а у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1006/ПР)**
4.	К-32576 **ПР-15640**	Громадянка Філіпенко Вікторія Олександрівна вул. Садова, 60, діл. 227-а у власність площа 0,02 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-774/ПР)**
5.	К-32853 **ПР-15673**	Громадянин Дащенко Дмитро Олександрович вул. Льва Толстого, 4-б у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-770/ПР)
6.	К-32515 **ПР-15421**	Громадянка Клапійчук Анна Володимирівна вул. Садова у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-471/ПР)**
7.	К-32525 **ПР-15398**	Громадянин Ровенко Володимир Сергійович 6-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-466/ПР)**
8.	К-32438 **ПР-15269**	Громадянка Горбатюк Анеля Віталіївна вул. Крилова, 80-д у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-386/ПР)**
Деснянський район		
9.	К-29630 **ПР-15360**	Громадянин Пашкевич В'ячеслав Ігорович вул. Вірності (с. Троєщина) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-467/ПР)**
10.	К-33003 **ПР-15821**	Громадянин Фастовець Олександр Іванович вул. Путивльська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-982/ПР)**

11.	К-33241 **ПР-15970**	Громадянин Негода Олександр Сергійович вул. Макаренка, 33-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1170/ПР)**
12.	К-32711 **ПР-15598**	Громадянин Храпко Анатолій Іванович пров. Дачний, 9 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-772/ПР)**
13.	К-32898 **ПР-15841**	Громадянка Кедьо Алла Петрівна с. Биківня *(без зазначеної адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1005/ПР)**
14.	К-32463 **ПР-15285**	Громадянин Піддячий Дмитро Сергійович пров. Радистів, 5 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-314/ПР)**
Солом`янський район		
15.	К-31061 **ПР-15352**	Громадянка Філіпова Марія Іванівна вул. Повітрофлотська, 80а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-380/ПР)**

Святошинський район		
16.	К-32973 **ПР-15824**	Громадянин Рудачев Василь Андрійович вул. В. Шульгіна, 9 у власність площа 0,01 га для будівництва і обслуговування індивідуального гаража **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1009/ПР)**
Шевченківський район		
17.	К-32383 **ПР-15273**	Громадянка Клименко Юлія Яківна вул. Магістральна, 31-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-315/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-31354 **ПР-15027**	Громадянка Михальченко Валентина Миколаївна просп. Науки, 58 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаражу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3288/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***25.06.2018*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом від 02.10.2018 №08/289-241 з протоколу №14/61 від 26.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами відповідно до якого проект рішення* ***підтриманий****.*
2.	К-30966 **ПР-14146 від 15.09.2017**	Громадянин Котляр Василь Миколайович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2187/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***01.02.2018*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Котляру Василю Миколайовичу, а також направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *листом Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) від 17.05.2018 вх. №08/М-2477, відповідно до якого постійній комісії* ***не рекомендовано*** *надавати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Котляру Василю Миколайовичу;* - *витягом з протоколу №14/67 від 19.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та ухвалено рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого*

		органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) винайти громадянину Котляру В. М. альтернативну земельну ділянку.
		Деснянський район
3.	К-31482 **ПР-14492 від 12.10.2017**	Громадянин Якимець Ігор Петрович вул. Кадіївська, 1 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2566/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **25.06.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 30.05.2018 (реєстр. №98/496 від 07.06.2018), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, та направити запит до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо отримання інформації про правовий статус існуючого гаража на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *витягом від 02.10.2018 №08/289-237 з протоколу №14/61 від 26.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий;* - *листом Деснянської районної в місті Києві державній адміністрації від 01.08.2018 №102/01/39-7028 щодо відсутності будь-якої інформації про правовий статус гаражів та земельних ділянок.*
4.	К-31480 **ПР-14493 від 12.10.2017**	Громадянка Якимець Ольга Володимирівна вул. Кадіївська, 3 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2565/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **25.06.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 30.05.2018 (реєстр. №99/497 від 07.06.2018), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, та направити запит до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо отримання інформації про правовий статус існуючого гаража на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

		- *витягом від 02.10.2018 №08/289-240 з протоколу №14/61 від 26.09.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий;* - *листом Деснянської районної в місті Києві державній адміністрації від 01.08.2018 №102/01/39-7028 щодо відсутності будь-якої інформації про правовий статус гаражів та земельних ділянок.*
		Солом`янський район
5.	К-30960 **ПР-14220 від 20.09.2017**	Громадянин Редзюк Владислав Анатолійович пров. Ізяславський, 32-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2266/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №142/540 від 02.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу, а також враховуючи, що на зазначену земельну ділянку громадянкою Кінзерською Н. Ф. розроблено проект землеустрою (кадастрова справа **А-22993**) «Про передачу громадянці Кінзерській Надії Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 32 у Солом'янському районі м. Києва», розглядати проект рішення разом з проектом рішення та матеріалами справи-клопотання **К-30960** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.22.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31354

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

02.10.2018 № 02/289-241

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михальченко Валентині Миколаївні на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаражу» (К-31354) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 № 08/231-3288/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

29. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михальченко Валентині Миколаївні на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаражу» (К-31354) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 № 08/231-3288/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, М.Глухов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михальченко Валентині Миколаївні на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаражу» (К-31354) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 № 08/231-3288/ПР* у зв'язку з невідповідністю інформації, зазначеної в матеріалах кадастрової справи, дійним обставинам.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.22.2.2

РАДА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ
При виконавчому органі Київської міської ради
(Київській міській державній адміністрації)
вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (066) 880-33-53
Постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками
тел.(063) 282-96-55

К-30966

Постійній комісії з питань
архітектури та землекористування
Витяг з протоколу №3/65

У відповідь на звернення Комісії Київської міської ради до Ради ветеранів про надання рекомендацій з приводу надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок нижче вказаним учасникам бойових дій.

Повідомляємо наступне, на основі обробки інформації наданої постійною робочою групою з питань забезпечення земельними ділянками, Рада ветеранів у складі 11 осіб прийняла рішення, про що зазначено в ПРОТОКОЛІ № 5 засідання Ради ветеранів, а саме:

Не рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Степановій Світлані Валеріївні – Кадастрова справа № К-31151
2. Сапону Олексію Володимировичу - Кадастрова справа №- К-30381
3. Малахову Сергію Сергійовичу – Кадастрова справа № К-31149
4. Котляру Василю Миколайовичу- Кадастрова справа № К-30966

Рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Рибачуку В'ячеславу Вікторовичу- Кадастрова справа №-К-31313
2. Гулаку Михайлу Вікторовичу - Кадастрова справа № К-31063

Запросити на наступне засідання Ради ветеранів, для уточнення інформації, громадянам зазначеним нижче:

1. Мироненку Андрію Едуардовичу - Кадастрова справа № К-32332

Київська міська рада
17.05.2018 № 08/М-2477

З повагою,
Голова Ради Ветеранів
Антитерористичної операції
Київської міської державної адміністрації **МАРІ І.В.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 14/67

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

Запрошені:

Іванченко В.А.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу природокористування та контролю;
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Безик В.П.	– головний лісничий комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»

Іорданов К.І.	– юрисконсульт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Ворона О.О.	– представник ГО «Чернечий ліс»;
Геращенко О.В.	– представник громади Лікограду;
Семенова А.І.	– представник ініціативної групи Громада Теремки – 2.

Порядок денний:

131. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Котляру Василю Миколайовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30966 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2187/ПР (витяг з протоколу №3/65 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Новіков О.О., Лахматов С.Ю., Дюжев С.А.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Котляру Василю Миколайовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30966 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2187/ПР).
2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) винайти громадянину Котляру Василю Миколайовичу альтернативну земельну ділянку.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

зареєстровано 07.06.2018 П.22.2,3

ПРОТОКОЛ № 981496

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» справа-клопотання **К-31482**

від 30.05.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Стародуб В. О. - представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;

Житний Д. В. - представник заявника

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (з матеріалами справи-

клопотання **К-31482**, ПР-14492 від 12.10.2017).

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Марконі А. О. Стародуб В. О. Житний Д. В.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка вільна від забудови.

Відповідно до детального плану території селища Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 №330/330, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної забудови (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 01.06.2017 №4297/0/12-4/19-17).

На земельній ділянці знаходиться гараж, правовий статус якого не визначено.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (з матеріалами справи-клопотання **К-31482**, ПР-14492 від 12.10.2017) ***направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, та направити запит до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо отримання інформації про правовий статус існуючого гаража на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018№ 08/289-237

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31482) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2566/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

27. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31482) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2566/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якимцю Ігорю Петровичу на вул. Кадіївській, 1 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31482) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2566/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

п.22 2.4 к-31480
п.22.2.3 к-31482

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.08.2018 №102/01/39-7028

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто витяг з протоколу № 17/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо надання інформації про правовий статус існуючих гаражів на вул. Кадіївській, 1 та вул. Кадіївській, 3.

Відповідно до наявної в Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації інформації, земельні ділянки, де розташовані гаражі, відносяться до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, а також відсутня інформація про наявність дозвільної документації на їх розміщення.

З повагою
Голова Г. Заболотний

В. Кривошей 5461278

зареєстровано 07.06.2018 П.22.2.4

ПРОТОКОЛ № 991497

засідання робочої групи, створеної 11.04.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» справа-клопотання **К-31480**

від 30.05.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Стародуб В. О. - представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;

Житний Д. В. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для

будівництва індивідуального гаража» (з матеріалами справи-клопотання **К-31480**, ПР-14493 від 12.10.2017).

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Марконі А. О. Стародуб В. О. Житний Д. В.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка вільна від забудови.

Відповідно до детального плану території селища Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 №330/330, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної забудови (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 01.06.2017 №4280/0/12-4/19-17).

На земельній ділянці знаходиться гараж, правовий статус якого не визначено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (з матеріалами справи-клопотання **К-31480**, ПР-14493 від 12.10.2017) ***направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, та направити запит до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо отримання інформації про правовий статус існуючого гаража на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2018 № 08/289-240

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 14/61 від 26 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 5 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 4 депутата Київської міської ради:

Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Харчук С.В. – член комісії.

Запрошені:

Назаров Ю.Л. –директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Оленич П.С. – директор Департаменту земельних ресурсів;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Храплюк С.М. – голова правління ГБК «Авіатор»;
Білоцький О.Ф. – представник ПАТ «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фамацевтичний завод»;
Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Глухов Максим Володимирович – помічник депутата Київської міської ради.

Порядок денний:

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31480) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2565/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

28. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31480) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2565/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, А.Задерейко, І.Сагайдак, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Якимець Ользі Володимирівні на вул. Кадіївській, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-31480) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 № 08/231-2565/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Зареєстровано 02.10.2018 П.22.2.5

ПРОТОКОЛ № 142/540

засідання робочої групи, створеної 13.06.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», справа-клопотання **К-30960**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федорчук В. А.	-	представник заявника – Редзюка В. А.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-208/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30960,** ПР-14220 від 20.09.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Ткаченко О. М., Титаренко О. Л., Федорчук В. А.

Під час обговорення було зазначено:

- за інформацією Департаменту земельних ресурсів (пояснювальна записка до проекту рішення), згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка, зазначена в матеріалах справи – клопотання розташована в межах земельної ділянки площею 18278,24 кв. м (код 72:537:0001) на Кільцевій дорозі між пров. Шевченка, вул. Ватутіна та автотранспортною розв'язкою, яка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;
- за інформацією з містобудівного кадастру земельна ділянка, зазначена в матеріалах справи – клопотання, за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови, частково – до території вулиць та доріг;
- на земельну ділянку за адресою: пров. Ватутіна (тепер – Ізяславський), 32 рішенням Київської міської ради від 16.03.2006 № 279/3370 «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів відведення земельних ділянок у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва» громадянці Кінзерській Н. Ф. було надано дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки, на підставі якого розроблено проект землеустрою – кадастрова справа № **А-22993**. Рішенням Київської міської ради від 01.10.2015 № 81/1984 пров. Ватутіна, а саме: від київського півкільця Окружної дороги до вулиці Ватутіна було перейменовано в провулок Ізяславський;
- до матеріалів справи-клопотання долучено копію довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпечення її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності та копію посвідчення учасника бойових дій, враховуючи, що відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії:

- відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-208/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30960,** ПР-14220 від 20.09.2017

та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу;

*- враховуючи, що на зазначену земельну ділянку громадянкою Кінзерською Н. Ф. розроблено проект землеустрою (кадастрова справа № **А-22993**, ПР-16388),* ***розглядати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редзюку Владиславу Анатолійовичу у пров. Ізяславському, 32-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання **К-30960,** ПР-14220 від 20.09.2017) ***спільно з проектом рішення*** «Про передачу громадянці Кінзерській Надії Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 32 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1676/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-2993,** ПР- 16338.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи С. Римаренко

В. Росляков

22.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-34715 **ПР-17563**	Національний комплекс «Експоцентр України» просп. Академіка Глушкова, 1 в постійне користування площа 0,39 га для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу та проведення виставкової діяльності **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3008/ПР)**
		Дарницький район
2.	К-33281 **ПР-16422**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Миколи Бажана в постійне користування площі 0,0052 га, 0,0114 га для експлуатації та обслуговування аварійного виходу зі станції метрополітену «Вирлиця» та вентиляційного кіоску № 245-2 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1762/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
3.	К-33335 **ПР-16506**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Архітектора Вербицького, 11 в постійне користування площа 0,19 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1809/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради В. Павлика від 21.09.2018 вх. №08/17200 з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні Київської міської ради.*
4.	К-33096 **ПР-15977**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Миколи Бажана в постійне користування площі 0,0047 га, 0,0048 га, 0,0057 га, 0,0049 га для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену «Вирлиця»

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1162/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
5.	К-33541 **ПР-16140**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Петра Григоренка, 36-38 в постійне користування площі 0,59 га та 0,37 га для облаштування, експлуатації та облаштування зелених насаджень (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1378/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
6.	К-33218 **ПР-16131**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині вул. Ялтинської та Сормовської, парк «Таращанець» в постійне користування площа 3,55 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1383/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Деснянський район		
7.	К-31955 **ПР-17520**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агенство» вул. Милославська, 1-г в постійне користування площа 0,48 га для будівництва і обслуговування житлового будинку (для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-центр») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3007/ПР)**
8.	К-33345 **ПР-16239**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будівлями на просп. Володимира Маяковського, 73-75/2 в постійне користування площа 0,08 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

		(доручення Київського міського голови від 03.05.2018 №08/231-1476/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
9.	К-32754 **ПР-15656**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва просп. Лісовий, 33 в постійне користування площа 0,30 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-795/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №9/62 від 30.05.2018).*
Дніпровський район		
10.	К-33989 **ПР-17564**	Комунальне підприємство «Парк культури та відпочинку «Гідропарк» острів Венеціанський в постійне користування площі 20,26 га, 114,96 га, 5,54 га, 0,49 га, 3,89 га, 26,54 га для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.10.2018 №08/231-3339/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, з питань охорони здоров'я та соціального захисту, з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.*
11.	К-29166 **ПР-12983 від 01.03.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького в постійне користування площа 0,49 га для утримання та догляду за сквером **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017-04.10.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. зазначене питання знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.*

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №2/55 від 14.02.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 13.02.2018 №08/279/079-304/18 щодо невизначеності позиції, оскільки відсутня інформація про уточнення меж .земельної ділянки;* *- депутатське звернення депутата Київської міської ради А. Шаповала від 05.04.2018 вх. №08/5971 щодо включення проекту рішення до порядку денного найближчого засіданні постійної комісії.*
12.	К-31872 **ПР-14823**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова в постійне користування площа 0,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3037/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
13.	К-33156 **ПР-16137**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Березняківська, 12 в постійне користування площа 0,82 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1384/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Оболонський район
14.	К-33453 **ПР-16135**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Маршала Тимошенка, 2м в постійне користування площа 0,05 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1379/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

15.	К-33433 **ПР-16134**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Ярослава Івашкевича, 5 в постійне користування площі 0,50 га та 0,08 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1380/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Печерський район
16.	К-33305 **ПР-16193**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» тупик Тверський в постійне користування площі 0,13 га, 0,18 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1425/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
17.	К-31498 **ПР-14717 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» вул. Леоніда Первомайського, 1/3 в постійне користування площа 0,0037 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2885/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 28.02.2018 №08/289-56 з протоколу засідання цієї комісії №2/49 від 14.02.2018).* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
18.	К-27496 **ПР-15250**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» Набережне шосе в постійне користування площа 11,85 га для обслуговування та експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-362/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №9/62 від 30.05.2018).*

19.	К-34242 **ПР-17041**	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Печерського району м. Києва вул. Івана Мазепи, 2 в постійне користування площа 0,11 га для експлуатації та обслуговування центру первинної медико-санітарної допомоги **(доручення Київського міського голови від 26.07.2018 №08/231-2442/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
20.	К-33066 **ПР-15976**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» вул. Еспланадна в постійне користування площі 0,0084 га, 0,0091 га, 0,0053 га, 0,0061 га для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) станції метрополітену «Палац спорту» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1163/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
21.	К-33349 **ПР-16514**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульвар Марії Приймаченко в постійне користування площі 0,23 га, 0,35 га, 0,31 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1805/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Подільський район		
22.	К-32720 **ПР-15648**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» у Подільському районі *(без зазначення адреси)* в оренду на 7 років площі 0,69 га, 0,98 га, 0,56 га, 0,09 га, 0,68 га, 0,11 га, 0,29 га, 1,64 га, 0,11 га під влаштування будівельних майданчиків для будівництва об'єктів дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від ст. «Сирець» на житловий масив Виноградар **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-759/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

		Солом`янський район
23.	К-32679 **ПР-15386**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Преображенська, 22/9 в постійне користування площа 0,20 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-488/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
24.	К-32399 **ПР-16874**	КОМУНАЛЬНА РЕАБІЛІТАЦІЙНА УСТАНОВА «КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР НЕЗРЯЧИХ» на перетині бульв. Вацлава Гавела та просп. Космонавта Комарова в постійне користування площа 2,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування приміщень Комунальної реабілітаційної установи «Київський центр незрячих» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2018 №08/231-2241/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
		Святошинський район
25.	К-33346 **ПР-16233**	Київське комунальне об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Академіка Вернадського, 63-а, 71-а в постійне користування площа 0,98 га для експлуатації скверу **(доручення Київського міського голови від 02.05.2018 №08/231-1470/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Шевченківський район
26.	К-34016 **ПР-16342**	Державний архів м. Києва вул. Дорогожицька, 4 в постійне користування площа 0,33 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-1596/ПР)**
27.	К-32874 **ПР-15646**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського в постійне користування

		площа 0,09 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-761/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
28.	К-31322 **ПР-14649 від 22.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) в постійне користування площа 1,40 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2831/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
29.	К-32875 **ПР-15643**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Володимирська, 24 в постійне користування площа 0,06 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-764/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
30.	К-32867 **ПР-15644**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Січових Стрільців, 28 в постійне користування площа 0,05 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-763/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
31.	К-32868 **ПР-15642**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Бульварно-Кудрявська, 2 в постійне користування площі 0,04 га та 0,08 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-765/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.22.3.3

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" вересня 2018 р. № 08/278-2005-681

Київська міська рада
21.09.2018 № 08/17200

Голові постійної комісії Київради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування

МІЩЕНКУ О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(справа К-33335)** (реєстраційний номер секретаріату Київради 08/231-1809/ПР від 24.05.2018).

Звертаю увагу, що на цій земельній ділянці розміщується Пам'ятний знак - 25-й річниці Чорнобильської катастрофи. На території скверу кожен рік відбуваються заходи, пов'язані з вшануванням подвигу учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, що проживають на території на території Дарницького району.

У 2019 році планується здійснити заходи з капітального ремонту відповідного скверу, для чого необхідно оформлення в установленому порядку цієї земельної ділянки.

Враховуючи зазначене вище, а також вимоги частини шостої статті 30 Регламенту Київради, прошу Вас посприяти у пришвидшенні розгляду на засіданні очолюваної Вами постійної комісії зазначеного вище проекту рішення Київради.

З повагою

депутат Київради **Віталій ПАВЛИК**

П.22.3.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-32754

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 9/62

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 30.05.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Сиротюк Ю.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Єрмолаєв О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Власенко В.П.	– представник Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;

Суботін В. – представник ГО «Музобой».

Порядок денний:

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32754 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-795/ПР) (копії документів).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-32754 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-795/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.3.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29166

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017 початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пляшкін О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гринько Е.В.	– депутат Київської міської ради;
Задорейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Філіпук А.Д.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 733/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у

Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" лютого 2018 р. № 08/279/049-304/18

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

У відповідь на Ваш лист від 07.02.2018 року №08/281-282 хочу зазначити, що інформацію щодо уточнення меж земельної ділянки мені досі не надали, тому позиція щодо даного питання залишається невизначеною.

З повагою,
депутат Київської міської ради **О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ**

«06» квітня 2018 р. № [illegible]

Київська міська рада
05.04.2018 № 08/5971

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 р. розглядався проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» ПР-12983 від 01.03.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР). За пропозицією депутата Київради Петровця О.Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На моє депутатське звернення до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В., мені було надано відповідь про відсутність пропозицій від депутата Київради Петровця О.Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на дату 07.02.2018 р.

З огляду на викладене, прошу включити для розгляду до порядку денного на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у визначений Київрадою термін.

Додаток: копія листа №225-КР-475 (від 07.02.2018) заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. – 1 арк.

З повагою,
Депутат Київради **Анатолій Шаповал**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

07.02.2018 № 08/231-1527-445

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А. А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

На Ваше депутатське звернення від 29.01.2018 № 08/279/08/067-14 (вх. № 08/1536 від 30.01.2018) стосовно розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» повідомляємо.

Порядок підготовки та розгляду проектів рішень Київської міської ради врегульовано Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

До Київської міської ради надійшов проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який відповідно до доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР передбачено розглянути на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 за

пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Петровця О. Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На сьогодні пропозицій від депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходило.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики розгляне проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) в установленому порядку.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

П.22.3.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31872

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

42. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.3.17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ К-31498

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Грушевського, 36 тел./факс:(044)202-73-08

28.02.2018 № 08/289-56

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Ц. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії,
Майзель С.П. – член комісії;
Мондрийівський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Борозенець М.І – член комісії.

Запрошені:
Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новікова О.О. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров З.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильєв М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконов С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Черков В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюхов С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

10. СЛУХАЛИ:

Сліпного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498). *Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.22.3.18

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 9/62

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 30.05.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, кулуари, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Сиротюк Ю.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Єрмолаєв О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Власенко В.П.	– представник Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;

Суботін В. – представник ГО «Музобой».

Порядок денний:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку», К-27496 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 № 08/231-362/ПР) (копії документів).

СЛУХАЛИ:
Мотуз В.В.
ВИСТУПИЛИ: Мальований А.М., Мірошниченко І.М., Яловий К.В.
ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку», К-27496 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 № 08/231-362/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 0, Утримались – 6, Не голосували – 1.
Рішення не прийнято.

Пропозиція для голосування 2.: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку», К-27496 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 № 08/231-362/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

22.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – державні, комунальні підприємства):***

		Дніпровський район
1.	К-30732 **ПР-14248 від 21.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між житловими будинками на Харківському шосе, 9-13, перед будинком 11 на Харківському шосе в постійне користування площа 0,18 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2261/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
2.	К-30750 **ПР-14452 від 10.10.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва транспортна розв'язка біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького в постійне користування площі 0,06 га, 0,03 га, 0,03 га, 0,56 га, 0,16 га, 0,59 га, 0,16 га для утримання транспортної розв'язки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2498/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 13.07.2018 №08/289-184 з протоколу №9/56 від 04.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення **підтриманий**.*
		Печерський район
3.	К-31106 **ПР-14243 від 21.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва Набережне шосе в постійне користування площі 0,49 га 0,58 га

		для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Наводницький» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2221/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки проект рішення **підтримано** постійно комісією Київської міської ради з питань екологічної комісії.*
Подільський район		
4.	К-30468 **ПР-14014 від 05.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Вітряні Гори, 2 в постійне користування площа 1,44 га для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу біля кінотеатру «Вітерець» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1980/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
5.	К-30470 **ПР-14003 від 04.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Олени Теліги в постійне користування площа 11,79 га для утримання зелених насаджень та благоустрою Кирилівського лісопарку зі схилами біля дамби **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1994/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами*

		«Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».
6.	К-30473 **ПР-14040 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Вишгородська, 27 в постійне користування площа 0,52 га для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2029/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по уприманню зелених насаджень Подільського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Солом`янський район		
7.	К-28094 **ПР-12454 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Донецька в постійне користування площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-5/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 18.09.2018 вх. №08/16907 щодо наявності можливого конфлікту інтересів з вищезазначеного питання.*
8.	К-28093 **ПР-12452 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Єреванська, 22-26 в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку

		(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-7/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 18.09.2018 вх. №08/16907 щодо наявності можливого конфлікту інтересів з вищезазначеного питання.*
9.	К-30205 **ПР-13864 від 03.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Донецька, 57-а в постійне користування площа 0,16 га для обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1813/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
10.	К-30588 **ПР-14115 від 12.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Героїв Війни в постійне користування площі 2,792 га, 0,049 га, 0,004 га, 0,014 га, 0,002 га, 0,004 га, 0,040 га, 0,008 га для експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2107/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*

		Святошинський район
11.	К-33803 **ПР-16250**	Служба автомобільних доріг у Київській області автодорога М-06 Київ-Чоп, км 15+668 в постійне користування площі 0,98 га, 1,18 га, 2,79 га, 0,68 га, 1,75 га, 0,10 га, 0,99 га для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях **(доручення Київського міського голови від 03.05.2018 №08/231-1483/ПР)** *Відповідно до витягу від 30.07.2018 №08/289-196 з протоколу №12/59 від 18.07.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *Національної поліції України департаменту патрульної поліції у місті Києві від 21.06.2018 №22253 та від 11.07.2018 №25657 щодо дорожньо-транспортної ситуації, яка склалась на вищезазначеній ділянці автодороги в місці розвороту автотранспорту, що рухається збоку м. Києва у напрямку спорткомплексу «Чайка», а також щодо того, що проект будівництва транспортної розв'язки вже отримав необхідні погодження та висновки компетентних органів, та з проханням у найкоротший термін опрацювати питання щодо відведення необхідної земельної ділянки;* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.07.2018 вх. №08/13096 щодо надання інформації.* - *Міністерства інфраструктури України від 12.09.2018 вх. №33361 з проханням сприяти у вирішенні питання передачі земельної ділянки для будівництва транспортної розв'язки.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.09.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
12.	К-30602 **ПР-13932 від 22.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса в постійне користування площа 1,32 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1889/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту*

		проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».
13.	К-30803 **ПР-14048 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва біля будинків № 40 та № 42/43 на вул. Булаховського в постійне користування площа 0,35 га для утримання і благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2041/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
14.	К-30601 **ПР-14045 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна в постійне користування площа 2,88 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2037/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Шевченківський район		
15.	К-30292 **ПР-13851 від 03.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва просп. Перемоги, 52/2 в постійне користування площа 0,87 га для утримання та обслуговування скверу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1809/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
16.	К-30293 **ПР-13869 від 04.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Кудрявська, 23-а в постійне користування площа 0,18 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1837/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.22.4.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30732

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 3/56

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 28.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Криворучко Т.Г.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління інформаційно-технічного забезпечення;
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Боярчук В.Б.	– директор КП «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Костенко Т.Г.	– голова ініціативної групи проти забудови вул. Перова, 12-а;
Лапунов В.В.	– поліцейський КОРД ГУНП України;
Лісовий М.В.	– представник громади;
Мезінова О.	– керівник притулку для тварин «Сіріус»;
Нехода В.А.	– представник громади;
Петелицький М.М.	– автор електронної петиції;
Петренко О.В.	– адвокат, представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між житловими будинками на Харківському шосе, 9-13 перед будинком 11 на Харківському шосе у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-30732 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2261/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між житловими будинками на Харківському шосе, 9-13 перед будинком 11 на Харківському шосе у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-30732 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2261/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення та в пункті 1 проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 22.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30750

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

13.07.2018№ 08/289-184

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андія Шептицького для утримання транспортної розв'язки» (К-30750) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 № 08/231-2498/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

30. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андія Шептицького для утримання транспортної розв'язки» (К-30750) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 № 08/231-2498/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андія Шептицького для утримання транспортної розв'язки» (К-30750) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 № 08/231-2498/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 8, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення прийнято

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.22.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30468

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Вітряні Гори, 2 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу біля кінотеатру «Вітерець» К-30468 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 № 08/231-1980/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Вітряні Гори, 2 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу біля кінотеатру

«Вітерець» К-30468 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 № 08/231-1980/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.4.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30470

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Олени Теліги у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою Кирилівського лісопарку зі схилами біля дамби», К-30470 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 № 08/231-1994/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Олени Теліги у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою Кирилівського

лісопарку зі схилами біля дамби», К-30470 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 № 08/231-1994/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.4.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30473

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Вишгородській, 27 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу», К-30473 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 № 08/231-2029/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Вишгородській, 27 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу», К-30473 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від

07.09.2017 № 08/231-2029/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Київська міська рада
18.09.2018 № 08/16907

п. 22.4.7
п. 22.4.8

оригінал
К-28094
К-28093

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" вересня 2018 р. № 08/279/08/173-416

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ЗАЯВА

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас врахувати можливий у мене конфлікт інтересів під час засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, що відбудеться 18.09.2018р. з наступних питань:

- Справа К-28094 ПР-12454 від 29.12.2016 - вул. Донецька, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування, площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку;
- Справа К-28093 ПР-12452 від 29.12.2016 - вул. Єреванська, 22-26, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку.

З повагою

Депутат Київської міської ради **В. Шарій**

П. 22.4.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30205

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

11.22.4.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-305пр

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації парку», К-30588 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2017 № 08/231-2107/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації парку», К-30588 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2017 № 08/231-2107/ПР) з

рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.4.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-33408

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

30.07.2018 № 08/289-196

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Мішенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андреєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок службі автомобільних доріг у Київській області на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2018 № 08/231-1483/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

9. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок службі автомобільних доріг у Київській області на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2018 № 08/231-1483/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: В.Козак, С.Майзель, П.Антоненко, А.Задерейко, В.Мондрійвський, А.Ющенко, В.Черній, С.Дюжев, В.Агєєва, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок службі автомобільних доріг у Київській області на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2018 № 08/231-1483/ПР.*

2. Звернутися до постійної комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з пропозицією щодо доповнення цього проекту рішення окремим пунктом, а саме: «Встановити світлофорний об'єкт на час будівництва транспортної розв'язки в різних рівнях на ділянці автодороги М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва.».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 1, «УТРИМАЛОСЬ» - 3, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
УПРАВЛІННЯ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
вул. Народного ополчення, 9, м. Київ, 03151,
kyiv@patrol.police.gov.ua

04.06.2018 №

На № 08с/2023 від 15.05.2018

Київська міська державна адміністрація
14.06.2018 № 22253

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

В.о. начальника Служби автомобільних доріг у Київській області
Козаку В.Р.

вул. Народного ополчення, 11-А, м. Київ, 03680

Про виділення земельної ділянки для будівництва транспортної розв'язки на автодорозі М-06

Шановний Віталію Володимировичу!

Управління патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції засвідчує Вам свою повагу та вдячність за вирішення питань пов'язаних із забезпеченням безпеки дорожнього руху у м. Києві.

Доводимо до Вашого відома, що до Управління надійшло звернення в.о. начальника Служби автомобільних доріг у Київській області щодо прискорення будівництва транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668 автодороги М-06 Київ-Чоп (поворот на спорткомплекс «Чайка»).

Крім цього, на адресу Управління упродовж останніх років надходить велика кількість звернень учасників дорожнього руху щодо дорожньо-транспортної ситуації, яка склалася на вищезазначеній ділянці автодороги в місці розвороту автотранспорту, що рухається збоку м. Києва у напрямку спорткомплексу «Чайка».

Як зрозуміло з листа керівника Служби автомобільних доріг у Київській області, проект будівництва транспортної розв'язки вже отримав необхідні погодження та позитивні висновки компетентних органів. Будівництво розв'язки буде здійснюватись за рахунок кредитів Європейського банку реконструкції та розвитку (ЄБРР) і Європейського інвестиційного банку (ЄІБ), тобто без залучення коштів місцевого бюджету.

Єдиним невирішеним питанням збоку міста залишається додаткове відведення земельної ділянки площею 3,6 га земель лісового фонду для розміщення транспортної розв'язки.

Разом з цим, Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики це питання було вкотре відхилено. За цей час на

існуючому розвороті автотранспорту, яким на даний час користуються водії транспортних засобів, лише за 2017-2018 роки трапилось 12 дорожньо-транспортних пригод, в яких отримали тілесні ушкодження 4 особи.

Таке небажання вирішення питання забезпечення безпеки дорожнього руху та подальше зволікання може призвести до трагічних наслідків, в результаті чого можуть постраждати та загинути люди. Вважаємо неприпустимим порівнювати ціну дерева та людського життя!

Ураховуючи вищевикладене, просимо Вас доручити відповідним профільним управлінням міста у найкоротший термін опрацювати питання щодо відведення необхідної земельної ділянки для будівництва транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668 автодороги М-06 Київ-Чоп (поворот на спорткомплекс «Чайка»), що дозволить зберегти життя та здоров'я громадян. Про прийняте рішення просимо проінформувати Управління.

Додаток: копія листа на 2 арк. (першому адресату).

З повагою
начальник **Ю.Г. Зозуля**

Ющенко ВОДР

УКРАВТОДОР

СЛУЖБА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Народного ополчення, 11-А, м.Київ, 03680,

тел.(044) 249-85-95, факс (044) 200-04-70

e-mail: kievoad@ukr.net, веб-сайт: http://kiev.ukravtodor.gov.ua, код ЄДРПОУ 26345736

05.05.18 № 08с/2023 на № _____ від _____

Заступнику начальника
Управління патрульної поліції у м.Києві
Департаменту патрульної поліції
Євдокимову Д.А
вул.Народного ополчення , 9, м.Київ, 03151

Служба автомобільних доріг у Київській області (далі - Служба) розглянула Ваш лист №10390/41/11/10/02-2018 від 17.04.2018 року щодо впровадження світлофорного регулювання на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп в місці розвороту автомобільного транспорту в напрямку спорткомплексу «Чайка» та повідомляє наступне.

Згідно отриманих розпоряджень Київської міської державної адміністрації (далі-КМДА) від 22.09.2011р. №1748 «Про будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668» (на спортивний комплекс «Чайка») та від 22.09.2011р. №1751 «Про будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на км 20+029» (КПП, поворот на Білогородку) на замовлення Служби, проектною організацією ДП «Укрдіпродор» розроблена проектна документація будівництва транспортних розв'язок, яка знаходиться на завершальному етапі розгляду та погодження у державній експертизі.

У 2016 році Служба зверталась до управління безпеки дорожнього руху Департаменту превентивної діяльності національної поліції України розглянути можливість влаштування тимчасових світлофорних об'єктів в місцях розвороту з Житомирської траси (Брест-Литовське шосе) на спортивний комплекс «Чайка» (км 15+668), на столичну вул.Бударіна (км 17+872) в напрямку санаторію «Перемога» та ЖК «Чайка», на лівих розворотах в період до закінчення проектування та початку будівництва транспортних розв'язок.

У відповідь управління безпеки дорожнього руху Департаменту превентивної діяльності національної поліції України листом від 14.01.2016р. №198/20/10/04-2016 пропозицію Служби щодо встановлення світлофорних об'єктів в місцях лівовіднесених розворотів не підтримало та запропонувало Службі вжити заходів щодо прискорення будівництва транспортних розв'язок в різних рівнях на ділянках

автодороги М-06 км 15+668 (поворот на спорткомплекс «Чайка», вул.Зв'язківців) та км 20+029 (поворот на с.Білогородка).

12.04.2018 року Укравтодором проведено тендер на будівництво дворівневих транспортних розв'язок на км 15+668, км 20+029 та км 21+767 (с.Стоянка). Роботи будуть виконуватись за рахунок кредитів Європейського банку реконструкції та розвитку (ЄБРР) і Європейського інвестиційного банку (ЄІБ) в рамках реалізації проекту «Покращення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг на підходах до м. Києва (Пан'європейські коридори)»

На сьогоднішній день пропозиції всіх учасників відкритого міжнародного тендеру знаходяться на розгляді в тендерному комітеті Укравтодору.

Разом з тим не вирішеним залишається питання додаткового землевідведення 3,6 га земель лісового фонду для розміщення транспортної розв'язки км 15+668.

У 2015 році Департаментом земельних ресурсів було підготовлено та направлено на розгляд та погодження Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою під будівництво транспортної розв'язки» до постійно діючих комісій Київради. За результатами розгляду, постійно діючою комісією з питань екологічної політики, останнє рішення по вищевказаному проекту було відхилено (протокол від 18.10.17 №19).

В свою чергу Службою повторно було направлено до Департаменту земельних ресурсів пакет документів на отримання Дозволу (справа №33803 від 29.03.18).

В зв'язку з вищесказаним, просимо в межах своєї компетенції сприяти у вирішенні питання відведення земельних ділянок для забезпечення початку виконання робіт з будівництва транспортної розв'язки на км 15+668 автомобільної дороги М-06 Київ-Чоп в поточному році, що в подальшому дасть змогу ліквідувати аварійно-небезпечний розворот, збільшити пропускну здатність дороги, а також забезпечити перспективу розвитку вулично-шляхової мережі м.Києва.

В.о. начальника В.Р.Козак

Федоренко
тел.:249-86-95

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.

Прошу розглянути в установленому порядку та надати інформацію відповідальному виконавцю в межах компетенції.

Окопному О.Ю.
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

21 червня 2018 р.
№ 22253

Київський міський голова

До листа Управління патрульної поліції у м.Києві Департаменту патрульної поліції Національної поліції України від 01.06.2018 № 15062/41/11/10/01-2018

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути в установленому порядку та за результатами надати відповідь.

В. КЛИЧКО

14 червня 2018 р.
№ 22253

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
УПРАВЛІННЯ ПАТРУЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
вул. Народного ополчення, 9, м. Київ, 03151.
kyiv@patrol.police.gov.ua

26.06.2018 № 17/6/11/10/2018
На № _____ від _____

Київському міському голові
Кличку В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

В.о. начальника Служби автомобільних доріг у Київській області
Козаку В.Р.
вул. Народного ополчення, 11-А, м. Київ, 03680

Про виділення земельної ділянки для будівництва транспортної розв'язки на автодорозі М-06
ПОВТОРНО!

Київська міська державна адміністрація
10.07.2018 № 25657

Шановний Віталію Володимировичу!

Управління патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції засвідчує Вам свою повагу та вдячність за вирішення питань пов'язаних із забезпеченням безпеки дорожнього руху у м. Києві.

На адресу Управління упродовж останніх років надходить велика кількість звернень учасників дорожнього руху щодо дорожньо-транспортної ситуації, яка склалася на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва, в місці розвороту автотранспорту, що рухається збоку м. Києва у напрямку спорткомплексу «Чайка».

До Управління патрульної поліції у м. Києві у травні цього року надійшов лист від Служби автомобільних доріг у Київській області щодо прискорення будівництва транспортної розв'язки в різних рівнях у вищезазначеному місці. Як стало відомо з листа, проект будівництва транспортної розв'язки вже отримав попередні погодження та позитивні висновки компетентних органів. Будівництво розв'язки буде здійснюватись за рахунок кредитів Європейського банку реконструкції та розвитку (ЄБРР) і Європейського інвестиційного банку (ЄІБ), тобто без залучення коштів місцевого бюджету.

Єдиним невирішеним питанням збоку міста залишається додаткове відведення земельної ділянки площею 3,6 га земель лісового фонду для розміщення транспортної розв'язки.

13 червня 2018 року відбулось засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами на якому планувалось

розглянути питання: «Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803).

Разом з цим, через велику кількість питань, передбачених порядком денним, зазначене питання (пункт 19 порядку денного) на комісії не розглянуто та перенесено на інше засідання.

Нажаль зволікання з вирішенням піднятого питання щотижня призводить до скоєння дорожньо-транспортних пригод. Лише за червень 2018 року на вказаному розвороті трапилось 4 дорожньо-транспортні пригоди, в результаті яких постраждали люди.

Ураховуючи вищевикладене, просимо Вашого особистого втручання у ситуацію, що склалася. З метою негайного вирішення піднятого питання, просимо доручити Постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами у найкоротший термін розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803).

Про прийняте рішення просимо проінформувати Управління.

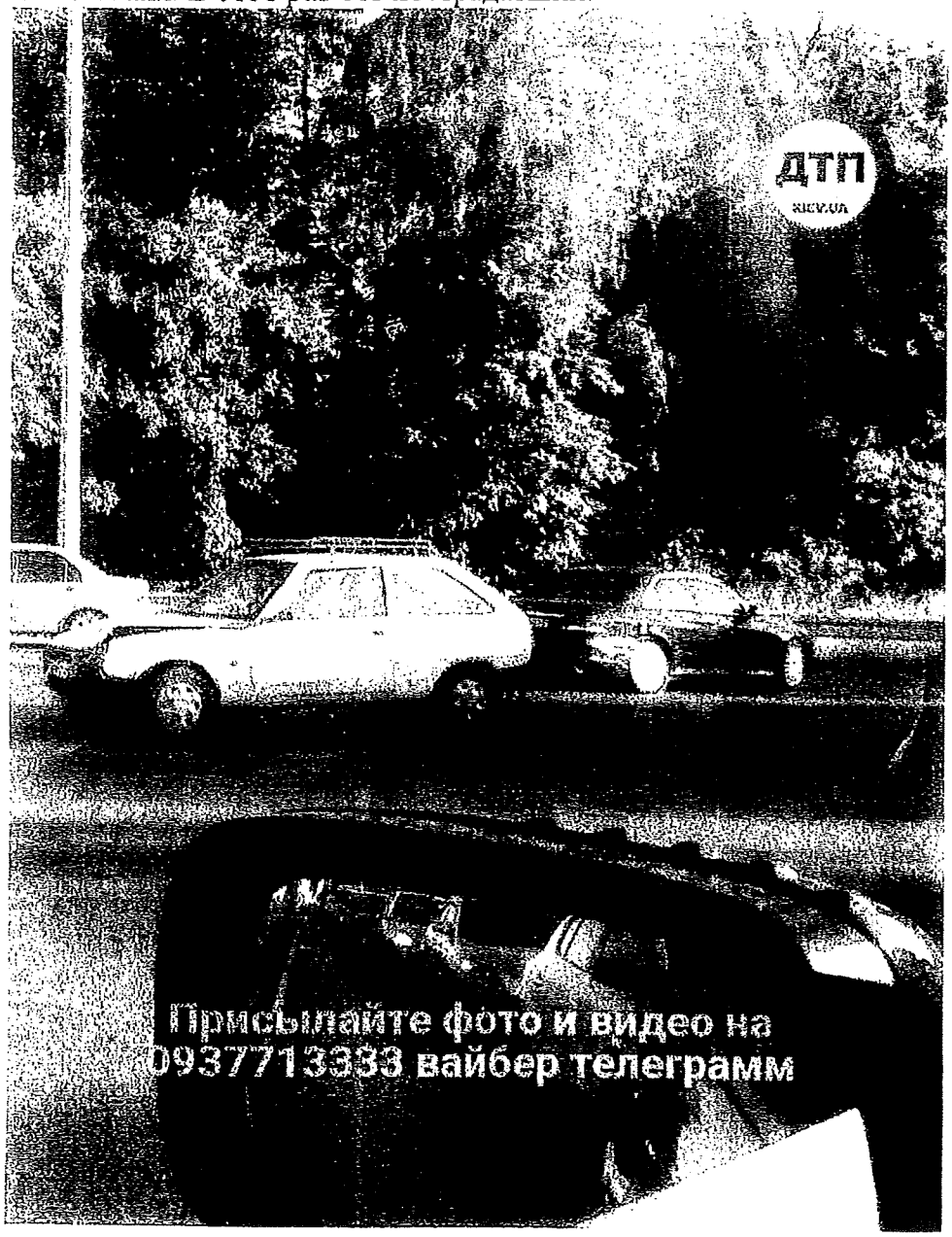
Додаток: фото ДТП на 4 арк.

З повагою
начальник **Ю.Г. Зозуля**

Ющенко ВОДР

06.06

ДТП под Киевом на Житомирской трассе: разворот на чайку. Столкнулись два автомобиля. В этот раз без пострадавших.

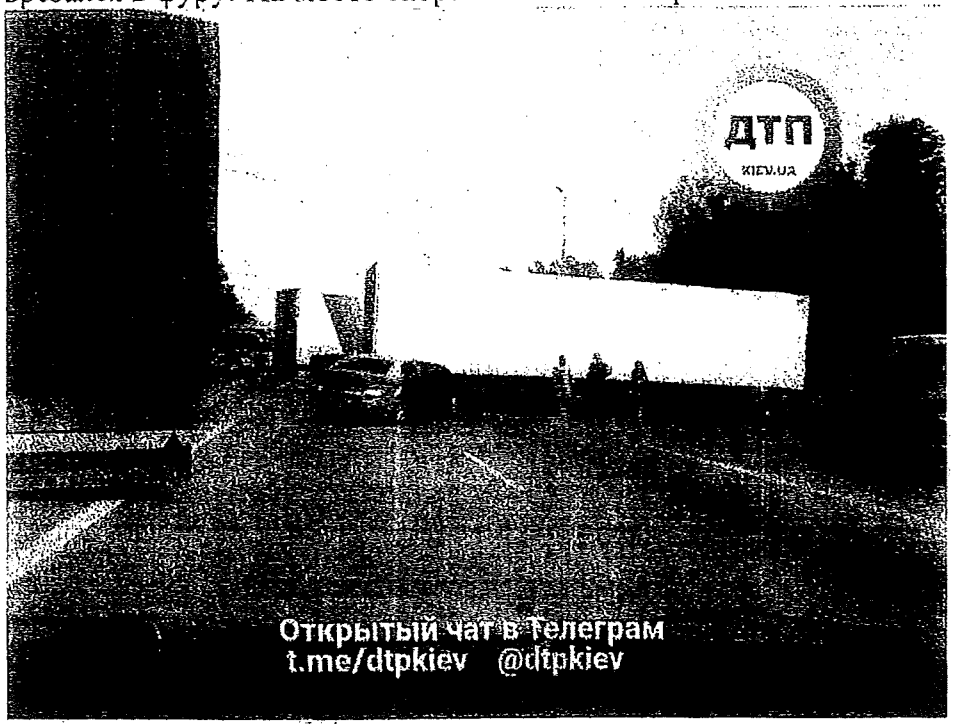


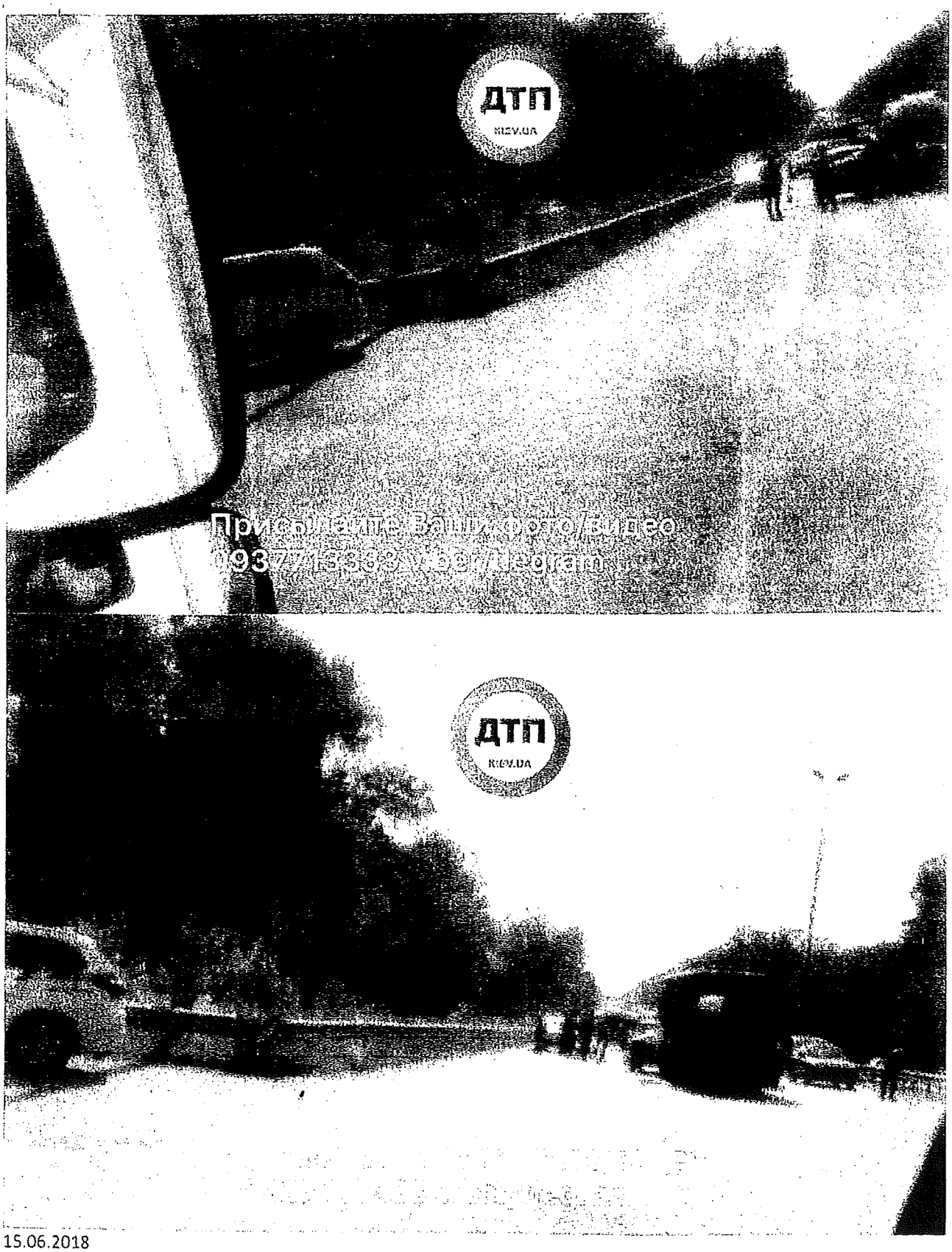
07.06

Серьезное ДТП с пострадавшими в Киеве на выезде из столицы, поворот на Чайки: Хюндай влетел в фуру на развороте

Пострадал ребенок, госпитализирован. Задето еще одно авто.

10.06
ДТП с пострадавшими в Киеве на Житомирской трассе: разворот на Чайки, Додж врезался в фуру. На месте скорая и полиция. Пробка.





15.06.2018

Двойное ДТП в Киеве на Брест-Литовском шоссе

Произошло столкновение микроавтобуса и маршрутного такси недалеко от поворота на Чайки. Там же фура "притёрла" легковой автомобиль.

К счастью, без пострадавших.

УПП у м.Києві ДПП
Народного Ополчення 9
м.Київ

03151

Україна
Оплачено
Дог. №310518-
01/388ПП/315
31.05.2018

10 ЛИП 2018

Київському міському голові
вул.Хрещатик , буд. 36, кв. 0
м.Київ

01044

Р

КИЇВ 36
03036 0437676 1

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г. - відп.
Окопному О.Ю.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

11 липня 2018 р.
№ 25657

Київський міський голова

До листа Управління патрульної поліції у м. Києві Національної поліції України від 26.06.2018 № 17810/41/11/10/01-2018

Прокопіву В.В. відп.
Спасибку О.В.

Прошу опрацювати та за результатами надати відповідь.

В. КЛИЧКО

10 липня 2018 р.
№ 25657

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.07.2018 № 057028-15753

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

За дорученнями Київського міського голови від 10.07.2018 № 25567 та заступника голови Київської міської державної адміністрації від 11.07.20-18 № 25567 у Департаменті земельних ресурсів звернення управління патрульної поліції у місті Києві від 26.06.2018 № 178/0/41/11/10/01-2018 про виділення земельної ділянки для будівництва транспортної розв'язки на автодорозі М-06 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що за результатом розгляду клопотання № К-33803 Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області (ЄДРПОУ 26345736) на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва, для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях», який після погодження в установленому порядку 24.04.2018 відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженому рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, переданий на розгляд до Київської міської ради.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Олещенко 2797412

Київська міська рада
17.07.2018 № 08/13096

УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ
пр-т Перемоги, 14, м. Київ, 01135, Україна
тел.: (+38 044) 351-40-96, 351-49-20, 351-40-01, факс тел.: (+38 044) 351-48-45
www.mtu.gov.ua, код ЄДРПОУ 37472062

К-33803

Київська міська державна адміністрація

Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові

В. КЛИЧКУ

Шановний Віталію Володимировичу!

Міністерство інфраструктури України звертається до Вас з таким.

На сьогоднішній день Державним агентством автомобільних доріг України спільно із Європейським банком реконструкції та розвитку та Європейським інвестиційним банком реалізується проект «Покращення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг на підходах до м. Київ», в рамках якого в цьому році планується розпочати будівництво п'яти транспортних розв'язок навколо м. Київ, а саме: на км 15+668, км 20+029 та км 21+767 автомобільної дороги М-06 Київ – Чоп, а також на км 15+390 та км 21+847 автомобільної дороги М-05 Київ – Одеса, за рахунок коштів позики зазначених вище міжнародних фінансових організацій.

В зв'язку зі стислими термінами, передбаченими на реалізацію даного проекту, Укравтодором 20.02.2018 було оголошено відкритий тендер для визначення підрядної організації, яка має забезпечити будівництво згаданих транспортних розв'язок. Наразі звіт з оцінки тендерних пропозицій з рекомендаціями щодо присудження контракту перебуває на погодженні міжнародних фінансових організацій, що фінансують зазначений проект. Отримання відповідних погоджень та підписання контракту з переможцем тендеру очікується найближчим часом.

Щодо транспортної розв'язки км 15+668 автомобільної дороги М-06 Київ – Чоп.

На підставі затвердженого Укравтодором завдання на проектування від 21.10.2010 №10-4/10 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.09.2011 №1748 "Про будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668" (з'їзд на с. Чайка), було розроблено проектні рішення транспортної

3484455

№2891/25/14-18 від 03.09.2018

розв'язки у різних рівнях, які були схвалені Технічною радою Укравтодору, Департаментом ДАІ МВС України, Департаментом містобудування та архітектури (лист від 19.12.2012 № 16891/0/07/27-12).

Влаштування вказаної транспортної розв'язки на км 15+668 автомобільної дороги М-06 Київ-Чоп передбачено Генеральним планом м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року.

Необхідність будівництва транспортної розв'язки на км 15+668 пов'язана з тим, що у теперішній час перехрещення доріг виконано у одному рівні з віднесеними лівими поворотами транспортних потоків.

У зв'язку з цим склалися несприятливі умови проїзду автотранспорту, а саме: низька пропускна спроможність через високу інтенсивність транспорту, не достатній рівень безпеки та зручності руху в існуючих умовах, щорічне зростання кількості транспортних засобів приводить до щорічного збільшення кількості та тяжкості дорожньо-транспортних пригод. Лише у період 2016 – 2017 рр. на даній ділянці трапилося 25 ДТП, в тому числі 8 ДТП з тяжкими наслідками. Крім того, періодично спостерігається зниження швидкості руху та зупинка автомобільного потоку не лише на лівоповоротних з'їздах, але й за основними напрямками дороги Київ-Чоп.

Водночас для розміщення згаданої вище транспортної розв'язки та реалізації даного проекту необхідно додатково відвести близько 3,6 га земель лісового фонду, які перебувають на балансі КО "Київзеленбуд" та попадають під пляму забудови об'єкта. Замовник проектно-кошторисної документації (Служба автомобільних доріг у Київській області) згідно діючого порядку отримав від КО "Київзеленбуд" та його підрозділів погодження щодо вилучення земельних ділянок лісового фонду під розміщення об'єкту будівництва та в чергове (попередньо у 2014 році було відмовлено) звернулась до Департаменту земельних ресурсів КМДА для отримання Дозволу на розробку землевпорядної документації (справа № К-25741 від 20.11.2015).

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено та направлено на розгляд та погодження проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою під будівництво транспортної розв'язки» до постійно діючих комісій Київради.

Результатами розгляду постійно діючих комісій Київради з порушеного питання було:

1. 5 квітня 2016 року відбувся розгляд рішення постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Вирішили: відкласти розгляд проекту рішення та повернутись до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київміськради з питань транспорту , зв'язку та реклами та з питань екологічної політики.

2. 22 квітня 2016 року відбувся розгляд питання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Ухвалили: відхилити проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

3. 8 червня 2016 року відбувся розгляд питання постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Вирішили: відкласти розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» до отримання висновку постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами щодо впровадження альтернативного проекту будівництва транспортної розв'язки-з максимальним збереженням лісового фонду.

4. 25 листопада 2016 року відбувся розгляд питання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях (К-25741)».

5. 11 жовтня 2017 року та 18 жовтня 2017 року відбулися розгляди питання постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Вирішили: питання розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668 автомобільної дороги М-06 Київ-Чоп не було підтримано.

6. 18 липня 2018 року відбувся розгляд питання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Вирішили: проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-33803) не було підтримано.

Таким чином, відсутність Дозволу на розроблення проекту землеустрою для будівництва транспортної розв'язки не дозволяє завершити в повному обсязі розроблення проектно-кошторисної та землевпорядної документації з проходженням державної експертизи та затвердженням проекту, що в свою чергу не дозволяє розпочати будівельні роботи. Відсутність доступу до земельної ділянки не дозволяє успішно виконати будівельні роботи, що негативно впливатиме на реалізацію Проекту в цілому та в подальшому може спричинити виникнення претензій Підрядника, які матимуть фінансові наслідки для держави.

Враховуючи вище викладене, для забезпечення своєчасної реалізації робіт з будівництва транспортної розв'язки як важливого об'єкта інфраструктури, просимо Вас, шановний Віталіє Володимировичу посприяти у вирішенні даного питання.

У разі необхідності пропонуємо провести спільну нараду за участі керівництва Міністерства інфраструктури України, Укравтодору та Київської міськдержадміністрації для обговорення та вирішення питання з метою можливої реалізації інвестиційного інфраструктурного проекту, що значним чином підвищить безпеку дорожнього руху на підходах до м. Київ.

З повагою

Міністр В. ОМЕЛЯН

Тетяна Філоненко 351 41 54

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Яловому К.В.

Прошу розглянути в установленому порядку та надати інформацію відповідальному виконавцю в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

12 вересня 2018 р.
№ 33361

Київський міський голова

До листа Міністерства інфраструктури України від 03.09.2018 № 2891/25/14-18

Прокопіву В.В.
Поворознику М.Ю. відп.
Давтяну Д.О.
Спасибку О.В.
Пантелеєву П.О.

Прошу під вашим головуванням провести зазначену нараду та за результатами доповісти.

В. КЛИЧКО

11 вересня 2018 р.
№ 33361

П. 22.4.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30602

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

36. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30602 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1889/ПР).

СЛУХАЛИ:

Мотуз В.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30602 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1889/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.22.4.13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-88803

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва біля будинків № 40 та № 42/43 на вул. Булаховського у Святошинському районі м. Києва для утримання і благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30803 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 № 08/231-2041/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва біля будинків № 40 та № 42/43 на вул. Булаховського у Святошинському районі м. Києва для утримання і благоустрою

зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30803 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 № 08/231-2041/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 22.4.14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-33601

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-30601 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 № 08/231-2037/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою

зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-30601 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 № 08/231-2037/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 22. 4. 15
К-30292

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

30. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 52/2 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30292 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1809/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 52/2 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30292 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1809/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 22.4.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30293

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30293 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1837/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30293 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1837/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

22.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-32512 **ПР-15336**	Громадянин Нікіфоров Андрій Миколайович вул. Пирогівський шлях у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-390/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Нікіфорова А. М. від 21.02.2018 вх. №08/Н-888 щодо надання контактних даних заявника та з проханням надати інформацію про стан розгляду справи.*
2.	К-33131 **ПР-15969**	Громадянин Кращенко Єгор Олександрович між вул. Лісоводною, 50б та вул. Лісоводною, 52в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1165/ПР)**
3.	К-33001 **ПР-15973**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКА РВ» просп. Науки в оренду на 5 років площа 0,19 га для будівництва і обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку і дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1168/ПР)**
4.	К-31792 **ПР-15972**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва вул. Деміївська, 11 в постійне користування площа 0,16 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1167/ПР)**

5.	К-32452 **ПР-15470**	Громадянин Дорошенко Максим Юрійович вул. Крута у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-525/ПР)**
6.	К-32540 **ПР-15339**	Громадянин Пастушенко Віктор Васильович вул. Бродівська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-351/ПР)**
7.	К-32374 **ПР-15254**	Громадянин Костюк Дмитро Сергійович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-348/ПР)**
Дарницький район		
8.	К-32297 **ПР-15346**	Громадянин Панов Ігор Валерійович вул. Григорія Ващенка у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-354/ПР)**
Дніпровський район		
9.	К-33264 **ПР-16122**	Громадянин Кунов Петро Петрович вул. 4-та Залізнична, діл. 4 у власність площа 0,07 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2018 №08/231-1390/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кунова П. П. від 11.10.2018 вх. №08/18512 щодо з проханням провести службове розслідування по фактам бездіяльності посадових осіб виконавчих органів Київської міської ради в частині незабезпечення належного та своєчасного розгляду справи-клопотання та за*

		результатами проведеної перевірки притягнути винних осіб до відповідальності.
		Оболонський район
10.	К-32832 **ПР-15888**	Громадянин Комарчук Юрій Митрофанович хутір Редьки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 29.03.2018 №08/231-1040/ПР)**
11.	К-33058 **ПР-16031**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна селище Водогін *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1229/ПР)**
12.	К-33032 **ПР-15861**	Громадянин Петриченко Валерій Петрович на перетині просп. Мінського та Великої Окружної дороги у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1024/ПР)**
13.	К-32843 **ПР-15460**	Громадянка Петриченко Галина Федорівна на перетині Мінського проспекту та Окружної дороги у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-492/ПР)**
14.	К-32471 **ПР-15249**	Громадянка Вітів Оксана Анатоліївна хутір Редьки, 2-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-350/ПР)**

15.	К-32594 **ПР-15309**	Громадянин Литвин Валерій Валерійович в Оболонському районі міста Києва (південно-східний берег водойми, що розташована з північно-західної сторони від перетину вулиць Курортної та Міської) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-391/ПР)**
16.	К-32753 **ПР-15454**	Громадянин Кулініч Андрій Олегович в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-495/ПР)**
17.	К-32715 **ПР-15461**	Громадянин Лукашев Михайло Валерійович хутір Редьки, 1 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-490/ПР)**
		Подільський район
18.	К-32592 **ПР-15459**	Громадянин Литвин Валерій Валерійович вул. Западинська у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-497/ПР)**
19.	К-32517 **ПР-15462**	Громадянин Шемчук Віталій Юрійович вул. Петропавлівська, 16в у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-491/ПР)**

		Солом`янський район
20.	К-34047 **ПР-16750**	Громадянин Зайцев Антон Юрійович вул. Залізнична, 30а у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2018 №08/231-2109/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Зайцевої В. Г. від 10.10.2018 вх. №08/3-4625 щодо запиту інформації про стан розгляду справи.*
21.	К-28594 **ПР-15848**	Громадянин Бузурний Андрій Васильович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,16 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1001/ПР)**
22.	К-32470 **ПР-15313**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Світлана» вул. Уляни Громової, 5 в оренду на 10 років площа 0,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-392/ПР)**
23.	К-32079 **ПР-15372**	Громадянка Черна Ольга Іллівна вул. Андрія Головка, 4 у власність площа 0,01 га для обслуговування та експлуатації прибудови до житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-396/ПР)**
		Святошинський район
24.	К-33050 **ПР-15863**	Громадянин Гутковський Сергій Олександрович вул. Михайла Чалого у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1022/ПР)
25.	К-32568 **ПР-15469**	Громадянка Сич Олександра Олександрівна вул. Чалого у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-526/ПР)**
26.	К-33083 **ПР-15862**	Громадянка Лазарчук Анастасія Сергіївна у Святошинському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1023/ПР)**
Шевченківський район		
27.	К-33022 **ПР-15881**	Громадянка Гутковська Лілія Юріївна вул. Володимира Сальського у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 29.03.2018 №08/231-1037/ПР)**
28.	К-29044 **ПР-15471**	Громадянка Томілко Світлана В'ячеславівна вул. Отто Шмідта, 16-б (біля будинку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-527/ПР)**
29.	К-29043 **ПР-15476**	Громадянка Томілко Світлана В'ячеславівна вул. Отто Шмідта, 16-б (біля будинку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-531/ПР)**

30.	К-31568 **ПР-15251**	Громадянин Панченко Василь Олександрович вул. Толбухіна, 37-а у власність площа 0,01 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-347/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.22.5.1
К-32512

Постійній комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Звернення

Прошу надати мені Нікідорову Андрію Миколайовичу відомості про перебіг справ по клопотанню № К 32512. Моя адреса та місце проживання: м. Київ Дарницький район.

тел. домашній

мобільний тел.

21.02.2018 року

Київська міська рада
21.02.2018 № 08/Н-888

П.22.5.9

К-33264

Київська міська рада
11.10.2018 № **08/18512**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
вулиця Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

від Кунова Петра Петровича

від представника заявника,
адвоката Панченко А.В.
адреса для листування:

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЖОВ 2018
Вх.

СКАРГА

Починаючи з 15.01.2018 на розгляді Київської міської ради перебуває клопотання Кунова П.П. про передачу у власність для ведення садівництва земельної ділянки орієнтовним розміром 725 кв.м, розташованої на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва за адресою: вул.4-а Залізнична, ділянка №4, та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки (копія додається).

Цією земельною ділянкою Кунов П.П. фактично користується з 1997 року.

Раніше Кунов П.П. звертався до Київської міської ради з клопотанням про приватизацію земельної ділянки, що перебуває у його фактичному користуванні та розташована за адресою м. Київ, вул. 4 Залізнична (ділянка №4).

Але у приватизації було відмовлено, оскільки згідно висновку Департаменту містобудування та архітектури КМДА від 07.07.2016 №7345/0/12-4/27-16, заявлена Куновим П.П. ініціатива не відповідає містобудівній документації, оскільки земельна ділянка по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту.

З метою перевірки законності підстав відмови у приватизації, 07.11.2017 Кунов П.П. звернувся до ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» з запитом про те, чи належить земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, за функціональним призначенням до земель залізничного транспорту та чи має намір ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» оформляти речові права (власності, користування) на цю земельну ділянку та використовувати її для потреб залізничного транспорту.

Листом від 24.11.2017 за №Ц-2/4-23/4653-17 ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» повідомило, що земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, яка входить до СТ «Залізничник», не обліковується за ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ», оскільки **знаходиться за межами смуги відведення залізниці.** Тому ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» **не має намірів** використовувати вказану земельну ділянку для потреб залізничного транспорту та оформляти будь-які речові права на неї (копія листа додається).

Оскільки жодних перепон для приватизації земельної ділянки, що перебувала в користуванні Кунова П.П., не було, 15.01.2018 він подав до Київської міської ради клопотання про передачу вказаної землі у власність та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо її відведення, а також необхідні супровідні документи.

Наприкінці квітня 2018 року Кунову П.П. надійшла відповідь від Департаменту земельних ресурсів КМДА, оформлена листом №057024-08/К-190-1799, датованим 16.04.2018 року, у якій повідомлялося, що Департаментом земельних ресурсів КМДА підготовлено рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул.4-тій Залізничній, діл.4 у Дніпровському районі м.Києва для ведення садівництва» (копія додається).

Проте, на протязі 4 місяців з моменту отримання вказаного листа, рішення про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянин Кунов П.П. так і не отримав.

У зв'язку з цим до КМДА було подано адвокатський запит, у якому ставилося питання про те, чи прийнято Київською міською радою рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул.4-тій Залізничній, діл.4 у Дніпровському районі м.Києва для ведення садівництва» та висловлювалося прохання надати його копію.

Відповідь на вказаний запит надав Департамент земельних ресурсів КМДА (копія додається).

З цієї відповіді слідувало, що рішення по клопотанню Кунова П.П. до цього часу не прийнято.

Таким чином, вже більше 8 місяців Київська міська рада та її виконавчі органи, всупереч статті 118 Земельного кодексу України, не забезпечують належний розгляд клопотання Кунова П.П. від 15.01.2018 року про передачу у власність для ведення садівництва земельної ділянки орієнтовним розміром 725 кв.м, розташованої на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва за адресою: вул.4-а Залізнична, ділянка №4, та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки.

Крім того відсутність будь-якого рішення по суті питання є порушенням вимог чинного Закону України «Про звернення громадян», що в свою чергу створює Кунову П.П. перешкоди в подальшому захисті свого права, у т.ч. шляхом звернення до суду за оскарженням незаконної відмови у приватизації землі.

У зв'язку з вищевикладеним **ПРОСИМО:**

1. Провести службове розслідування по фактам бездіяльності посадових осіб виконавчих органів Київської міської ради в частині незабезпечення належного та своєчасного розгляду клопотання Кунова П.П. від 15.01.2018 року про передачу у власність для ведення садівництва земельної ділянки орієнтовним розміром 725 кв.м, розташованої на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва за адресою: вул.4-а Залізнична, ділянка №4, та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки.
2. За результатами проведення службового розслідування притягнути винних осіб до відповідальності та вжити належні заходи, спрямовані на розгляд вказаного у п.1 клопотання Кунова П.П. по суті, і прийняття законного та обґрунтованого рішення.
3. Про результати розгляду цієї скарги проінформувати письмово у визначений чинним законодавством строк.

Відповідь прошу надати на адресу: 03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 53А, офіс 77.

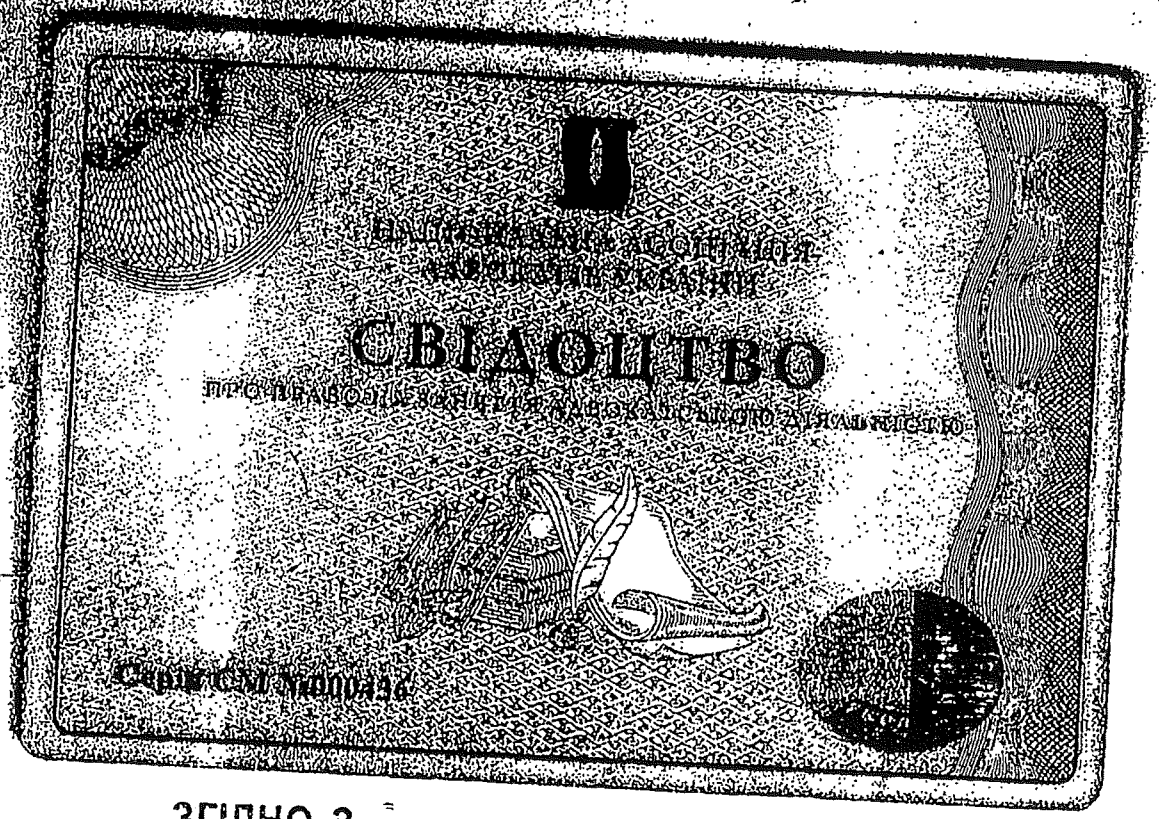
До скарги додаються копії:

- Свідоцтва на право зайняття адвокатською діяльністю;
- Ордера про надання правової допомоги;
- Ситуаційної схеми Проекту відведення, розробленого у 2012 році Українським державним інститутом по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості "Укррибпроект".
- адвокатського запиту №56 та відповіді на нього.
- листа від 24.11.2017 за №Ц-2/4-23/4653-17.
- клопотання Кунова П.П. від 15.04.2018.
- листа Департаменту земельних ресурсів КМДА №057024-08/К-190-1799 від 16.04.2018 року

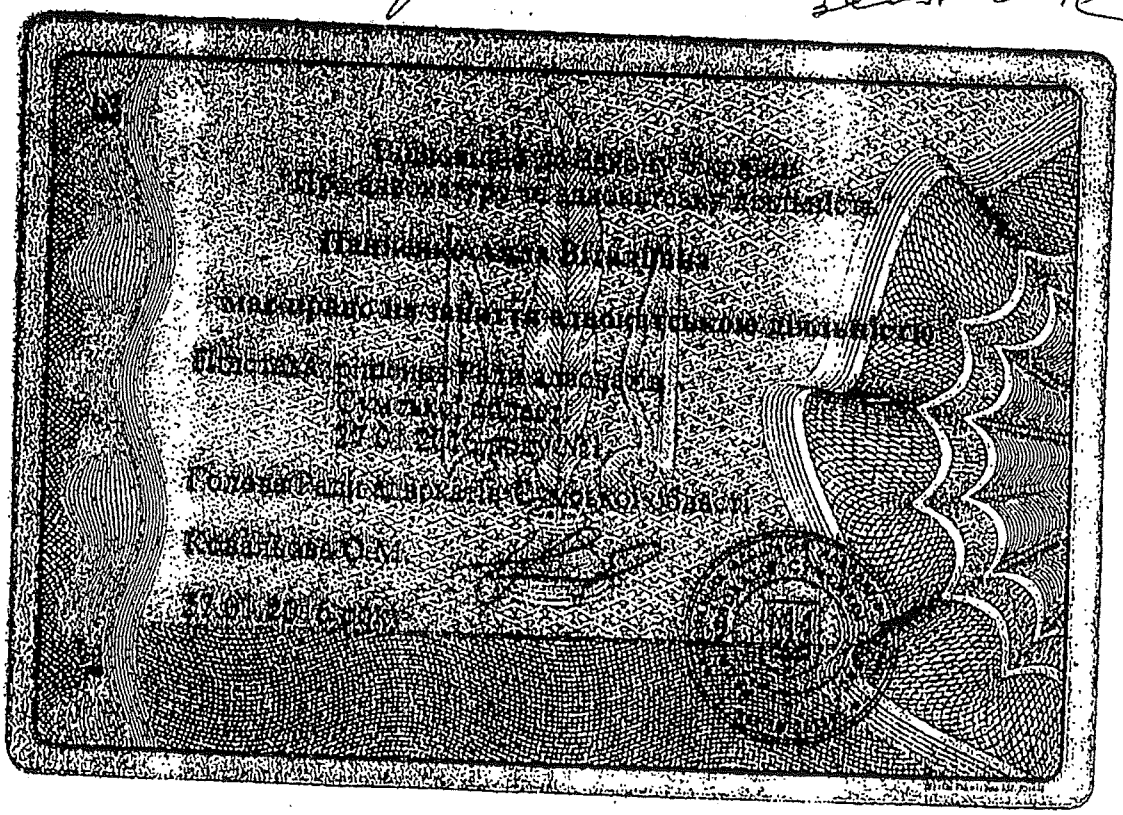
Скаржник _____ **П.П.Кунов**

Представник скаржника, адвокат _____ **А.В.Панченко**

«30» вересня 2018 року



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



ОРДЕР

Серія СМ № 000047

на надання правової допомоги

Кунов Петро Петрович

(прізвище, ім'я, по-батькові, або найменування особи, якій надається правова допомога)

на підставі: договору про надання правової допомоги/доручення органу (установи), уповноваженого законом на надання безоплатної правової допомоги № 47 від «01» 08 20 17 р.

у Українська спілка

фірмових адвокатів

(назва органу, у якому надається правова допомога)

адвокатом

Панченко Алла Віталіївна

(прізвище, ім'я, по-батькові адвоката, якій надає правову допомогу)

свідоцтво про право на зайняття адвокатською діяльністю

СМ № 000431 від «24» 01 2016 р. видане Радою адвокатів

або КДКА Сумської області.

Посвідчення адвоката № 000436 видане від «24» 01 20 16 року

Радою адвокатів Сумської області

Виданий (обрати необхідне)

☒ Адвокатом, що здійснює адвокатську діяльність індивідуально

Сумська обл., м. Суми, вул. В. Маяковського

(адреса робочого місця адвоката)

☐ Адвокатським об'єднанням/бюро

(повне найменування адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

(місцезнаходження адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

(адреса робочого місця адвоката у випадку, якщо воно відмінне від місцезнаходження адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

14. 08 20 17 р. Адвокат

(підпис адвоката)

Керівник адвокатського бюро/об'єднання:

(у випадку, якщо ордер видається адвокатським бюро/об'єднанням)

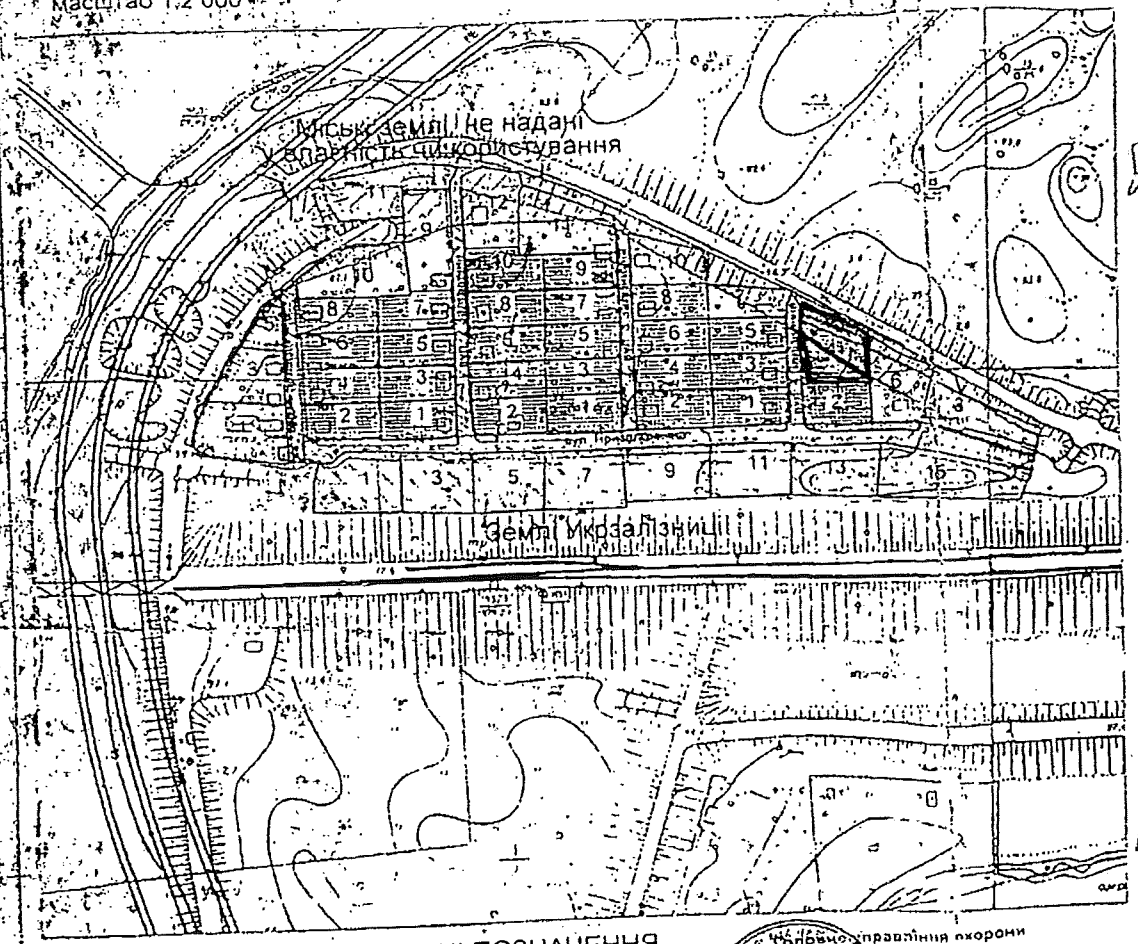
М.П.

(адвокатського бюро/об'єднання)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

30-08-2017 р

м.Київ, Дніпровський район
Масштаб 1:2 000



СИТУАЦІЙНА СХЕМА

План земельних ділянок громадян	Місце розташування земельної ділянки	Умовні позначення	Площа	За рахунок міських земель		Нові межі (проект)		Всього
				Рішення Київ. міськ. ради № 1130	Нові межі не надані у власність чи користування	Площа	Площа земельного спорудження (Вісник)	Площа
1. Пилип Г. Д.	вул. Залізнична, буд. 1				312	312		312
2. Бусленко С. О.	вул. Залізнична, буд. 3				349	349		349
3. Лукаш С. П.	вул. Залізнична, буд. 10			379	272	272		272
4. Гнатюк К. В.	вул. Залізнична, буд. 9			364	361	361		361
5. Хацкевич Г. В.	вул. Залізнична, буд. 11				349	349		349
6. Фомін П. Г.	вул. Залізнична, буд. 12			150	312	312		312
7. Бондарчук М. І.	вул. Залізнична, буд. 11			338	309	309		309
8. Шара Г. І.	вул. Залізнична, буд. 10	У		373	343	343		343
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11. Кемлер Н. І.	вул. Залізнична, буд. 8				708	708		708
12. Москаленко О. М.	вул. Промисловий, 1				753	753		753
13. Пашкін В. М.	вул. Промисловий, 3				673	673		673
14. Ратушна П. В.	вул. Промисловий, 5				1875	1875		1875
15. Зелінська В. Ю.	вул. Промисловий, 7				739	739		739
16. Кравцов Г. В.	вул. Промисловий, 9				698	698		698
17. Ревко А. І.	вул. Промисловий, 11				631	631		631
18. Корнієнко В. І.	вул. Промисловий, 13				712	712		712
19. Сухомлинов В. О.	вул. Промисловий, 15				1064	1064		1064
Всього				2431	11355	11357		11357
СТ "Залізничник"	Частина вул. 1 Залізнична, Залізнична, 3 Залізнична, 4 Залізнична, Промисловий	У власність СТ "Залізничник"			1800	1800		1800
Всього по проекту								13157

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, що передаються в приватну власність

Земельна ділянка для загального користування, що передається у власність СТ "Залізничник"

Землі, надані у власність по рішенню від 04.02.99 р. № 124-4/229

Землі, надані у користування по рішенню № 1130 від 03.07.81 р.

Земельні ділянки, що довідводяться за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування

проектні проміри

ПОГОДЖЕНО

План погоджено
Начальник відділу землевпорядкування
Дніпровського району

Подлегає В.П.

Нач. відділу	О. Савич		04.05
ГІП	О. Гавриленко		04.05
Розробив	О. Опіоки		04.05
Креслив	Ю. Шевчо		04.05

ПВ 2005

Відведення земельних ділянок громадянам, членам СТ "Залізничник" у приватну власність для ведення колективного садівництва на вул. 1, 2, 3, 4 Залізничній, та у власність земель для загального користування СТ "Залізничник" на вул. Прикладній у Дніпровському районі м. Києва

Проект відведення

Стадія	Аркуш	Планшет
ПВ	1	5139 5130 / 5135 5030

План відведення земельної ділянки

Інститут "КИЇВПРОЕКТ"

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.08.2018 № 057024-17863

на № ____ від _____

Адвокату
Панченко А.В.

За дорученням Київського міського голови Кличка В.В. від 13.08.2018 № 30297 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше адвокатське звернення від 08.08.2018 № 56.

В межах повноважень Департаменту земельних ресурсів повідомляємо, що за результатами розгляду поданого гр. Куновим П.П. клопотання № К-33264 враховуючи, що заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням (витяг з Містобудівного Кадастру Києва від 05.03.2018 №1770/0/12-53/12-03-18), Департаментом підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул. 4-тій Залізничній, діл. 4 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва» який 24.04.2018 передано до секретаріату Київської міської ради у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради. Належним чином оформлене рішення Київської міської ради до Департаменту не надходило.

Крім того, Київською міською радою прийнято рішення від 06.07.2017 № 817/2979 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул. 4-тій Залізничній, діл. 4 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва» (копія додається).

Додатково інформуємо, що прийняті рішення Київської міської ради є загальнодоступними та публікуються в газеті «Хрещатик», а також на офіційному веб-сайті Київської міської ради kmr.gov.ua.

Додаток: копія рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 817/2979 на 1 арк.

Заступник директора – начальник
управління ринку землі С.Лахматов

Полєтаєв 278-41-55

АДВОКАТ
ПАНЧЕНКО АЛЛА ВІТАЛІЇВНА

Свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю серія СМ №000436 від 27.01.2016
Адреса для отримання кореспонденції: 03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 53А, офіс 77
тел. 599-80-08, моб. 8(050)452-09-52
E-mail: 1pravovaycompany@gmail.com

№56 «08» серпня 2018 року

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вулиця Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

в інтересах Кунова Петра Петровича

АДВОКАТСЬКИЙ ЗАПИТ

15.01.2018 мій клієнт - Кунов Петро Петрович – подав до Київської міської ради клопотання про передачу у власність для ведення садівництва земельної ділянки орієнтовним розміром 725 кв.м, розташованої на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва за адресою: вул.4-а Залізнична, ділянка №4, та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки та супровідні документи.

Наприкінці квітня 2018 року йому надійшла відповідь від Департаменту земельних ресурсів КМДА, оформлена листом №057024-08/К-190-1799, датованим 16.04.2018 року, у якій повідомлялося, що Департаментом земельних ресурсів КМДА підготовлено рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул.4-тій Залізничній, діл.4 у Дніпровському районі м.Києва для ведення садівництва».

Проте про результати розгляду клопотання та прийняте рішення моєму клієнту до цього часу нічого не відомо.

З метою сприяння реалізації права мого клієнта на землю, керуючись статтею 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність», -

ПРОШУ:

Повідомити, чи прийнято Київською міською радою рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кунову Петру Петровичу на вул.4-тій Залізничній, діл.4 у Дніпровському районі м.Києва для ведення садівництва».

Якщо так, **прошу** надати його належним чином засвідчену копію.

Якщо не прийнято, **прошу** повідомити, чи внесено проект вказаного вище рішення на розгляд чергової сесії Київської міської ради, а також надати інформацію про дату час її проведення.

Також зазначаю, що згідно п.1 ч. 1 ст. 20 Закону України «Про адвокатуру адвокатську діяльність» під час здійснення адвокатської діяльності адвокат має пр вчиняти будь-які дії, не заборонені законом, правилами адвокатської етики договором про надання правової допомоги, необхідні для належного виконання догов про надання правової допомоги, зокрема звертатися з адвокатськими запитами, у то числі щодо отримання копій документів, до органів державної влади, органів місцево самоврядування, їх посадових і службових осіб, підприємств, установ, організац громадських об'єднань, а також до фізичних осіб (за згодою таких фізичних осіб).

Відповідно до ч. 2 ст. 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатськ діяльність» орган державної влади, орган місцевого самоврядування, їх посадові п службові особи, керівники підприємств, установ, організацій, громадських об'єднан яким направлено адвокатський запит, зобов'язані ***не пізніше п'яти робочих днів з дн отримання запиту*** *надати адвокату відповідну інформацію, копії документів, кр інформації з обмеженим доступом і копій документів, в яких міститься інформація обмеженим доступом.*

Відповідно ч. 3 ст. 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатськ діяльність» відмова в наданні інформації на адвокатський запит, несвоєчасне аб неповне надання інформації, надання інформації, що не відповідає дійсності, тягнуть з собою відповідальність, встановлену законом.

Відповідь прошу надати на адресу: 03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 53А, офіс 77.

До Адвокатського запиту додаються копії:

- Копія Свідоцтва на право зайняття адвокатською діяльністю;
- Копія Ордера про надання правової допомоги;

Адвокат **А.В.Панченко**

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

від Кунова Петра Петровича
Місце проживання та адреса для листування: м. Київ,

Клопотання
про передачу земельної ділянки у власність
та надання дозволу на розробку документації із землеустрою

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, прошу передати мені, Кунову Петру Петровичу, у приватну **власність** для **ведення садівництва** земельну ділянку **орієнтовним розміром** 725 кв.м, **розташовану** на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва **за адресою**: вул.4-а Залізнична, ділянка №4 (графічний матеріал, на якому зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки додається) та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки.

Цією земельною ділянкою я фактично користуюся з 1997 року.

Раніше я звертався до Київської міської ради з клопотанням про приватизацію земельної ділянки, що перебуває у моєму фактичному користуванні та розташована за адресою м. Київ, вул. 4 Залізнична (ділянка №4).

Але у приватизації мені було відмовлено, оскільки згідно висновку Департаменту містобудування та архітектури КМДА від 07.07.2016 №7345/0/12-4/27-16, заявлена Куновим П.П. ініціатива не відповідає містобудівній документації, оскільки земельна ділянка по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту.

В зв'язку з цим я 07.11.2017 звернувся до ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» з запитом про те, чи належить земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, за функціональним призначенням до земель залізничного транспорту та чи має намір ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» оформляти речові права (власності, користування) на цю земельну ділянку та використовувати її для потреб залізничного транспорту.

Листом від 24.11.2017 за №Ц-2/4-23/4653-17 ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» повідомило, що земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, яка входить до СТ «Залізничник», не обліковується за ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ», оскільки **знаходиться за межами смуги відведення залізниці.** Тому ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» **не має намірів** використовувати вказану земельну ділянку для потреб залізничного транспорту та оформляти будь-які речові права на неї (копія листа додається).

Враховуючи вказану позицію ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» та вимоги статті 68 Земельного кодексу України (щодо земель, що належать до земель залізничного

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

від Кунова Петра Петровича
Місце проживання та адреса для листування: м. Київ,
[illegible] 16, кв. [illegible]

Клопотання
про передачу земельної ділянки у власність
та надання дозволу на розробку документації із землеустрою

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, прошу передати мені, Кунову Петру Петровичу, у приватну **власність** для **ведення садівництва** земельну ділянку **орієнтовним розміром** 725 кв.м, **розташовану** на території СТ "Залізничник" Дніпровського району м.Києва **за адресою**: вул.4-а Залізнична, ділянка №4 (графічний матеріал, на якому зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки додається) та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки.

Цією земельною ділянкою я фактично користуюся з 1997 року.

Раніше я звертався до Київської міської ради з клопотанням про приватизацію земельної ділянки, що перебуває у моєму фактичному користуванні та розташована за адресою м. Київ, вул. 4 Залізнична (ділянка №4).

Але у приватизації мені було відмовлено, оскільки згідно висновку Департаменту містобудування та архітектури КМДА від 07.07.2016 №7345/0/12-4/27-16, заявлена Куновим П.П. ініціатива не відповідає містобудівній документації, оскільки земельна ділянка по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту.

В зв'язку з цим я 07.11.2017 звернувся до ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» з запитом про те, чи належить земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, за функціональним призначенням до земель залізничного транспорту та чи має намір ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» оформляти речові права (власності, користування) на цю земельну ділянку та використовувати її для потреб залізничного транспорту.

Листом від 24.11.2017 за №Ц-2/4-23/4653-17 ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» повідомило, що земельна ділянка, розташована по вул. 4 - та Залізнична у Дніпровському районі м. Києва, яка входить до СТ «Залізничник», не обліковується за ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ», оскільки **знаходиться за межами смуги відведення залізниці.** Тому ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» **не має намірів** використовувати вказану земельну ділянку для потреб залізничного транспорту та оформляти будь-які речові права на неї (копія листа додається).

Враховуючи вказану позицію ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» та вимоги статті 68 Земельного кодексу України (щодо земель, що належать до земель залізничного

транспорту) вважаю, що жодні перепони для надання мені у власність вказаної земельної ділянки відсутні.

Підписом під цим клопотанням надаю згоду Київській міській раді та її виконавчим органам на обробку в ПК "Кадастр" моїх персональних даних, зазначених у цьому клопотанні та доданих до нього документах.

З Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, ознайомлений.

Додатки:

1. копія паспорту та реєстраційного номера облікової картки платника податку Кунова П.П.

2. графічний матеріал, на якому зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки

3. копія рішення виконавчого комітету Київської міської ради № 1130 від 03.07.1981.

4. копія правовстановлюючих документів та технічного паспорта на садовий будинок, розташований на земельній ділянці.

5. Копія довідки СТ «Залізничник» від 06.05.2012 №9

6. копія листа ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» від 24.11.2017 за №Ц-2/4-23/4653-17

П.П. Кунов

РЗ 4Р 17 С 73 6 / 4

Д-34

(найменування підрозділу спеціального зв'язку)

ОПИС

падення у єдиний лист

(вид відправлення)

ім'я Київська лісова рада

(найменування підприємства або прізвище одержувача)

ди м. Київ, вул. Хрещатик, 36

(повна адреса одержувача)

№ п/п	Найменування предметів	Кількість предметів	Оголошен цінність
	Клопотання (додаток 2)	1	
	Клопотання про передачу бінокля	2	
	Копія паспорта Кузнова Я. Я.	2	
	Графічний матеріал	1	
	Копія рішення Київради № 1130	2	
	Копія про відновлювальних та тех-		
	паспорта на садовий будинок	6	
	Копія довідки СТ „Залізничник" № 9 та		
	техпаспорт на садовий будинок	7	
	Копія листа ГАТ „Укрзалізниця"	1	

агальна кількість предметів двадцять два (22)

(прописом)

загальну оголошену цінність —

(прописом)

правник

(підпис)

евірив

(підпис працівника ПСЗ)

15 січня 2018 р. ____ год. ____ хв.

Дубликат

Рекомендоване повідомлення про вручення поштового відправлення, виплату поштового переказу

УКРПОШТА

№ 0340060961-4

Місце подання 15.01.18

Дата подання К-34

поштового відправлення, поштового переказу

Найменування адресата Прокурат

Поштова адреса Прокурат 36 м. Київ 01004

Вид та категорія поштового відправлення

- Лист
- Бандероль Укрпошта Стандарт
- Посилка
- Прискорена пошта
- Відправлення масою понад 30 кг

- Рекомендоване
- З оголошеною цінністю на _____ грн.
- З сумою накладеного платежу _____ грн. _____ коп.

- Поштовий переказ

Підлягає поверненню

Найменування відправника

номер телефону

поштова адреса

Обведене жирною лінією заповнює відправник

знаходиться в об'єкті поштового зв'язку місця призначення

Вид призначення поштового відправлення, поштовий переказ

Вручено 17.01 / Виплачено _____ (дата) 17.02.18

особисто

згідно з договором вручено до абонентської скриньки

за довіреністю Пилипова

залишено в отриманні

- не вручено
- не виплачено

з причини

- відмови адресата від одержання
- закінчення терміну зберігання
- неправильно зазначена або відсутня адреса
- інші причини _____

0104404038605

№ повідомлення про вручення

підпис працівника поштового зв'язку

П. 22.5.20

постійна комісія
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Зайцевої Валентини
Григорівни

Заява

Прошу надати мені інформацію про стан розгляду мого клопотання від 24.04.18 №К-34047 щодо приватизації земельної ділянки за адресою Залізнична б. 30 кв. 1 у Солом'янському р-ні

10.10.2018 В.Г. Зайцева

Київська міська рада
10.10.2018 № 08/3-4625