



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VICEСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України (запровадження та скасування переходу на літній час)

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ» Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України (запровадження та скасування переходу на літній час) згідно з додатком до цього рішення.
2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

О. Пабат

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань
охорони здоров'я та соціального захисту

Голова

О. Гелевей

Секретар

Ю. Лобан

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування, регіональних
та міжнародних зв'язків

Голова

О. Березніков

Секретар

Т. Криворучко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської
ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Звернення

Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України
(запровадження та скасування переходу на літній час)

Ідея переведення годинників весною на годину вперед як спосіб збільшити світовий день та, як наслідок, зменшити обсяги використання електричної енергії належить Джорджу Вернону Хадсону (XIX ст.) та протягом XX століття була підхоплена багатьма країнами. Проте, як показали дослідження, в деяких країнах запровадження переходу на літній час не дало відчутного ефекту, інколи, навпаки, збільшило споживання електрики. У Міністерстві економічного розвитку і торгівлі України також відсутні економічне обґрунтування щорічного переходу на літній час та інформація про зменшення споживання електроенергії під час такого переходу. Врешті, на сьогодні освітлення не становить вагомої частки у структурі витрат електроенергії, особливо після широкого запровадження енергозберігаючих ламп; суттєвіше впливають всілякі електроприлади, використання яких не залежить від сонячного світла.

З іншого боку, щорічне переведення годинників на зимовий та літній час викликає, так званий, часовий стрес і негативно впливає на психологічний та фізичний стан людини, а це більші витрати, ніж незначна економія електроенергії. Люди добре відчувають зміну біоритмів у природі. У періоди переведення годинників навесні та восени кількість звернень до лікарів зазвичай зростає. Зміну біоритмів хворі люди відчувають набагато більше, ніж здорові, у них спостерігаються патологічні реакції. Переведення годинника для одних це загострення хвороби, а для інших просто дискомфорт. У такі перехідні періоди багато людей скаржаться на погане самопочуття, адже навіть незначне зміщення часу це пряме і грубе порушення біологічного годинника. Як наслідок підвищена чутливість та емоційність, втомлюваність, порушення сну та загострення хронічних захворювань.

Світовий досвід також не сформував остаточної думки щодо щорічного переходу на літній час. Більше 60% країн світу не переводять годинникові стрілки. Останнім часом питання доцільності переходу на літній час набуває все більшої актуальності і серед країн Європейського Союзу. Зокрема, уряди Фінляндії та Литви домагалися скасування літнього часу в Європейському Союзі, а 8 лютого 2018 року Європарламент закликав Єврокомісію провести оцінку нинішньої системи переведу стрілок годинника двічі на рік і у разі необхідності змінити її, про що йдеться у відповідній резолюції. Врешті після проведеного в 2018 році опитування серед мешканців Євросоюзу, що переважним чином підтримало скасування часових переходів, Єврокомісією оголошено про наміри скасувати переходи на зимовий/літній час вже в найближчі місяці.

Існуючий порядок обчислення часу на території України має бути оптимальним, узгодженим з міжнародною практикою обчислення часу, сприяти адаптації всього спектру міжнародних економічних, культурних та інших відносин, відповідати її географічному положенню. Водночас Україна взяла курс на

євроінтеграцію, яким передбачається імплементація європейського законодавства. З огляду на викладене, у разі прийняття ЄС рішення про скасування переходу на літній час, Україна також буде змушені переглядати власне законодавство і нормативну базу. Тому порядок імплементації цього рішення й узгодження як економічних, так і інших інтересів має бути визначено відповідними правовими нормами.

Зважаючи на численні звернення громадян України про відмову від практики переведення годинників на зимовий і літній час та з метою запобігання негативному впливу на здоров'я громадян унаслідок переведення годинників на годину вперед та на годину назад, Київська міська рада звертається до Кабінету Міністрів України з проханням провести оцінку доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України в аспекті запровадження та скасування переходу на літній час, й у разі недоцільності такого переходу остаточно скасувати його.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо
перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території
України (запровадження та скасування переходу на літній час)»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Щорічне переведення годинників на зимовий та літній час викликає, так званий, часовий стрес і негативно впливає на психологічний та фізичний стан людини, а це більші витрати, ніж незначна економія електроенергії. Люди добре відчувають зміну біоритмів у природі. У періоди переведення годинників навесні та восени кількість звернень до лікарів зазвичай зростає. Зміну біоритмів хворі люди відчувають набагато більше, ніж здорові, у них спостерігаються патологічні реакції. Переведення годинника для одних це загострення хвороби, а для інших просто дискомфорт. У такі перехідні періоди багато людей скаржаться на погане самопочуття, адже навіть незначне зміщення часу це пряме і грубе порушення біологічного годинника. Як наслідок підвищена чутливість та емоційність, втомлюваність, порушення сну та загострення хронічних захворювань.

На даний час, деякі країни світу, вже відмовилися від переведення годинників на зимовий та літній час.

Зважаючи на численні звернення громадян України про відмову від практики переведення годинників на зимовий і літній час та з метою запобігти негативному впливу на здоров'я громадян у наслідок переведення годинників на годину вперед та на годину назад, перегляд доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України в аспекті запровадження та скасування переходу на літній час є в край необхідним.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є гостра потреба запобігти негативному впливу на здоров'я громадян в наслідок практики переведення годинників на зимовий і літній час, шляхом перегляду доцільності переходу на літній час.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності переходу на літній час.

Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрестатик».

Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Основними нормативно-правовими актами у зазначеній сфері правового регулювання є Конституція України, Закон України «Основи законодавства України про охорону здоров'я», постанова Кабінету Міністрів України «Про порядок обчислення часу на території України» від 13 травня 1996 року № 509.

5. Фінансово економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація прохання, висловленого у зверненні Київської міської ради до Кабінету Міністрів України, сприятиме підвищенню ефективності порядку обчислення часу в Україні, що у разі його перегляду в аспекті відмови від переходу на літній та зимовий час дозволить уникнути появи нових та загострення вже існуючих хвороб у громадян України, що матиме позитивні як економічні, так соціальні наслідки.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради Пабат О.В.

8. Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради Пабат О.В.

З повагою

депутат Київської міської ради

О.В. Пабат



Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Гелевею О.І.
Бродському О.Я.
Березнікову О.І.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.09.2018
№08/231- 2823/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Павлову Ю.С.
Поворознику М.Ю. – до відома
Давтяну Д.О. – до відома

A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "V. ПРОКОПІВ". The signature is fluid and cursive, with a prominent "V" at the beginning. It is positioned over a horizontal line that also contains the typed name "V. ПРОКОПІВ".

“12” вересня 2018 року
№ 08/231 – 2823/ПР



08/231-2823/МР
12.09.2018

ДЕПУТАТ
КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“12” березня 2018 р.

№ 08/278/08/515 - 3533

Заступнику міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статті 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київської міської ради проект рішення Київради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України (запровадження та скасування переходу на літній час).

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України (запровадження та скасування переходу на літній час);
- Додаток до проекту рішення «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо перегляду доцільності існуючого порядку обчислення часу на території України (запровадження та скасування переходу на літній час);
- Пояснювальна записка до проекту рішення.

З повагою
депутат Київської міської ради

О.В. Пабат



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

**Про порушення перед Головою
Верховної Ради України
клопотання про нагородження
Почесною грамотою
Верховної Ради України
Сахно Таїсії Василівні**

Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III «Про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України», Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Порушити клопотання перед Головою Верховної Ради України про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Сахно Таїсії Василівни – гальваніка 4 розряду цеху № 15 публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» за багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у розвиток машинобудування України.
2. Управлінню по роботі з персоналом апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати клопотання про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Сахно Таїсії Василівни – гальваніка 4 розряду цеху № 15 публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» за багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у розвиток машинобудування України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Д. Давтян

Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва

А. Мельничук

Начальник юридичного відділу
Департаменту промисловості та розвитку
підприємництва

I. Ящук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

М. Поворозник

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник управління по роботі з персоналом

Т. Стекленьова

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

О. Березніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

Т. Криворучко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

О. Бродський

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

О. Овраменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про порушення перед Головою Верховної Ради України
клопотання про нагородження Почесною грамотою
Верховної Ради України Сахно Таїсії Василівні»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою для розроблення цього проекту рішення є Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III та звернення трудового колективу публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики».

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Мета прийняття рішення – відзначення особистих заслуг Сахно Т.В. у розвиток машинобудівної галузі України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Сахно Таїсія Василівна, 1935 р.народження, понад 58 років працює у галузі промисловості.

Розпочала трудову діяльність у 1960 році гальваніком цеху № 7 Організації п/я 2.

З 1966 року по теперішній час працює на Київському заводі автоматики.

Таїсія Василівна виконує гальванічне покривання зовнішніх і внутрішніх поверхонь складних виробів і деталей з різною товщиною стінок та з великою кількістю переходів перерізів. Виконує багатошарове зносостійке, захисно-декоративне покривання, покривання дорогоцінними металами та сплавами. Виконує розмірне хромування і нікелювання, веде процес гравітування деталей двигунів, регулює електричні схеми вимикання пристрій, веде процес твердого оксидування, розмірно покриває латунню металевої арматури для формових гумотехнічних виробів. Знає і виконує вимоги нормативних актів з охорони праці та навколишнього середовища, дотримується норм, методів і прийомів безпечної виконання робіт.

Сахно Т.В. зарекомендувала себе працелюбним, дисциплінованим та сумлінним працівником. Технічно грамотний спеціаліст. Змінно - добові завдання виконує якісно і в установлених строках. Постійно підвищує свою майстерність. В колективі користується заслуженим авторитетом та повагою, бере участь в його громадському житті.

За багаторічну сумлінну працю нагороджена: орденом «Знак Пошани» - 1977 р., медаллю «Ветеран Праці» - 1986 р., Почесною Грамотою Київської міської державної адміністрації – 2013 р., Подякою Київського міського голови - 2003 р., Грамотою ПАТ «НВО «КЗА ім. Г.І. Петровського» - 2012 р.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

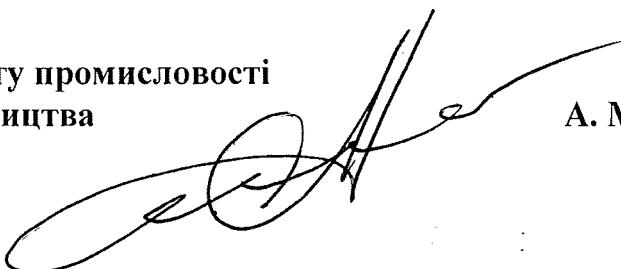
6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України сприятиме заохоченню Сахно Т.В., визнанню територіальною громадою міста Києва її визначних заслуг перед Українським народом та зміцненню авторитету столиці України – міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради Мартиненко Олександр Пантелійович – голова первинної профспілкової організації приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» (р.тел. 236-29-43, моб.тел.067-238-81-37).

Директор Департаменту промисловості
та розвитку підприємництва

А. Мельничук



66

ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН «УКРОБОРОНПРОМ»
The State Concern UKROBORONPROM

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
“НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ
ОБ’ЄДНАННЯ
“КІЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ”



PUBLIC JOINT STOCK COMPANY
“RESEARCH-AND-PRODUCTION
ASSOCIATION
“KYIV AUTOMATICS PLANT”

вул. Старокиївська, 10, м. Київ, 04116 Україна
Тел./факс: +38044-236-62-75
http://www.kza.com.ua E-mail: kza@kza.com.ua

10 Starokyivska str., Kyiv , 04116, Ukraine
Tel/fax: +38044-236-62-75
http://www.kza.com.ua E-mail: kza@kza.com.ua

02.07.18 вих. № 525/ 452

на № _____ від _____

Голові Київської міської
державної адміністрації Кличку В.В.

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Віталію Володимировичу!

23 вересня 2018 року в Україні відзначається професійне свято - День Машинобудівника та Публічному акціонерному товариству «Науково – виробничий комплекс «Київський завод автоматики» виповнюється 115 років з дня його заснування.

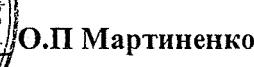
З нагоди цієї події, звертаємося до Вас з проханням порушити клопотання перед Президентом України щодо нагородження **САХНО Таїсії Василівни** – гальваніка IV розряду цеху №15 для представлення до відзначення державною нагородою України – Почесною Грамотою Верховної Ради України, за її багаторічну плідну працю, високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у створення і розвиток нової вітчизняної техніки.

Додаток: Нагородні документи на 10 аркушах.

Голова Правління
ПАТ «НВО «Київський завод автоматики»


С.П. Мал'яров

Голова ППО
ПАТ «НВО «Київський завод автоматики»


О.П. Мартиненко

Вик.: Н.В. Полозова
тел. 483-27-90

Київська міська державна
адміністрація
05.07.2018 № 25090



**Відомості про досягнення
гальваніка 4 розряду цеху № 15 Публічного акціонерного товариства
«Науково-виробниче об'єднання «КІЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ»**

САХНО ТАЇСІЙ ВАСИЛІВНИ

САХНО Таїсія Василівна прийшла працювати в організацію п/я 2 в 1960 році гальваніком. Постійно підвищувала свою майстерність і були присвоєні 2 та 3 розряди гальваніка. В 1966 році, в порядку переводу прийнята гальваніком 3 розряду на Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського. Працювала гальваностегом, гальваніком 4 розряду.

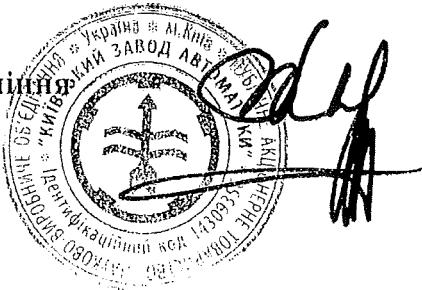
На теперішній час працює гальваніком 4 розряду ПАТ «НВО «КІЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ».

Зарекомендувала себе працелюбним, дисциплінованим та сумлінним працівником. Технічно грамотний спеціаліст. Змінно - добові завдання виконує якісно і в установлених строках. Виконує гальванічне покривання зовнішніх і внутрішніх поверхонь складних виробів і деталей з різною товщиною стінок та з великою кількістю переходів перерізів. Виконує багатошарове зносостійке, захисно-декоративне покривання, покривання дорогоцінними металами та сплавами. Виконує розмірне хромування і нікелювання, веде процес гравітування деталей двигунів, регулює електричні схеми вмикання приладів, веде процес твердого оксидування, виконує розмірне покривання латунню металевої арматури для формових гумотехнічних виробів. Знає і виконує вимоги нормативних актів з охорони праці та навколошнього середовища, дотримується норм, методів і прийомів безпечної виконання робіт.

За довголітню сумлінну працю неодноразово відзначалася в наказах по заводу, нагороджена державними відзнаками - Орден «Знак Пошани» – 1977 р., Медаль «Ветеран Праці» - 1986 р., Подяка Київського Міського Голови – 2003 р., Грамота ПАТ «НВО «КЗА ім. Г.І. Петровського» в 2012 році.

Сахно Таїсія Василівна в колективі користується заслуженим авторитетом та повагою, бере участь в його громадському житті.

В.о. Голови Правління



В.Г. Щірук

ВИТЯГ
з Протоколу № 20 від 19.06.2018р.
засідання Правління
ПАТ «НВО «Київський завод автоматики»

м. Київ

25.06.2018р.

Присутні:

Маляров С.П. – Голова Правління – Головуючий на засіданні

Цірук В.Г. – Перший заступник Голови Правління

Шведчиков С.С. – заступник Голови Правління

Побідаш М.М. – член Правління

Запрошені:

Мартиненко О.П. – Голова Первальної профспілкової організації

Костюченко Т.І. – в.о. Головного бухгалтера

Полозова Н.В. – корпоративний секретар, в.о. начальника ВУПтад

Кворум є.

Розгляд питань Порядку денного:

5. З п'ятого питання Порядку денного: Розгляд кандидатур працівників товариства для заохочення до Дня Незалежності; до Дня Машинобудівника та з нагоди 115-річчя з дня заснування Товариства.

Слухали: інформацію в.о. начальника ВУПтад Полозову Н.В. щодо кандидатур працівників Товариства для представлення до нагородження відповідними нагородами за сумлінну багаторічну працю, за високі професійні результати та з нагоди Дня Незалежності; Дня Машинобудівника та 115-річчя з дня заснування Товариства.

Члени Правління прийняли участь в обговоренні питання.

Запропоновано до голосування проект рішення за пропозицією членів Правління:

1. Схвалити кандидатури працівників Товариства для представлення до нагородження відповідними нагородами:

- До Дня Машинобудівника та 115-річчя з дня заснування Товариства.

Почесна Грамота Кабінету Міністрів України:

Галицький В.А.

Подяка Прем'єр Міністра України:

Каран Б.В.

Почесна Грамота Верховної Ради України:

Сахно Т.В.

Цінний подарунок Верховної Ради України:

Дубас Г.П.

Подяка Київського міського Голови:

Сременюк В.М.

Юрченко О.С.

Салов В.М.

- До Дня Незалежності України.

Почесна Грамота КМДА:

Погорілій А.М.

Лопатецька Н.І.

Подяка Київського міського Голови:

Полозова Н.В.

Голосували:

«за» - одноголосно (Маляров С.П., Цірук В.Г., Шведчиков С.С., Побідаш М.М.)

Підсумки голосування:

Рішення прийняте.

За результатами голосування з п'ятого питання Порядку денного прийнято рішення:

1. Схвалити кандидатури працівників Товариства для представлення до нагородження відповідними нагородами:

- До Дня Машинобудівника та 115-річчя з дня заснування Товариства.

Почесна Грамота Кабінету Міністрів України:

Галицький В.А.

Подяка Прем'єр Міністра України:

Каран Б.В.

Почесна Грамота Верховної Ради України:

Сахно Т.В.

Цінний подарунок Верховної Ради України:

Дубас Г.П.

Подяка Київського міського Голови:

Єременко В.М.

Юрченко О.С.

Салов В.М.

- До Дня Незалежності України.

Почесна Грамота КМДА:

Погорілій А.М.

Лопатецька Н.І.

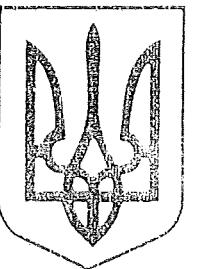
Подяка Київського міського Голови:

Полозова Н.В.

Голова Правління



С.П. Маляров



КИЇВСЬКА МІСЬКА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПОЧЕСНА ГРАМОТА

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
Інженер з діловодства

«02» 07 2018 р.



КІЇВСЬКА МІСЬКА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАГОРОДЖУЄ
ПОЧЕСНОЮ ГРАДУ

САХНО

Ларисю Валентину

за заточені особисті заслуги
до підприємства та праці
розвиток України та міста Києва
Київської міської ради та
Громадського підприємства
Сумському працю та наслідки
22-ї річниці незалежності України

ГОЛОВА КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

21 серпня 2019 р.

№ 177

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
Інженер з діловодства

«02» 07 2019 р.





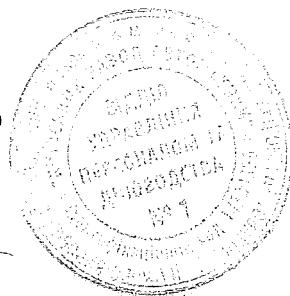
З ОРИГІНАЛОМ ЗГДНО

Інженер з діловодства

«06 — 02 — 2016 р.

[Handwritten signature]

М. КНІП



КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОДОВА

ПОДЯКА

ВІЧНОСТЬЮ
ОБОРОНІ
ТА ЗНАДІєю
СВОЇМІ

ТУДИ ВРУЧАЮТЬСЯ

ВІЧНОСТЬЮ
ОБОРОНІ
ТА ЗНАДІєю
СВОЇМІ

ІІІ. ІІІ. ІІІ.

"ІІІ" від 1762 р.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
Інженер з діловодства

20 л.р.



Нагороджується

Світлій
Гайся Євгеній

за високі трудові досягнення, професійну майстерність,
високі показники в освоєнні та запровадженні прогресивних
технологій та з надходженням виконанням об'єктів

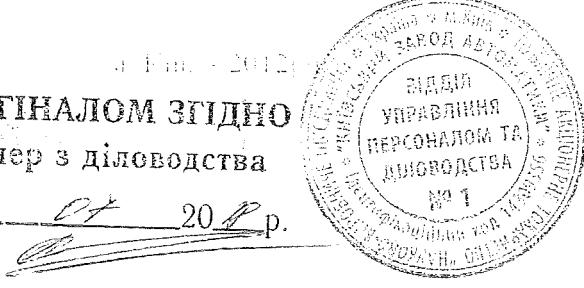
Голова Правління
ПАТ "ІВО" КЗА ім. Г.І. Петровського"

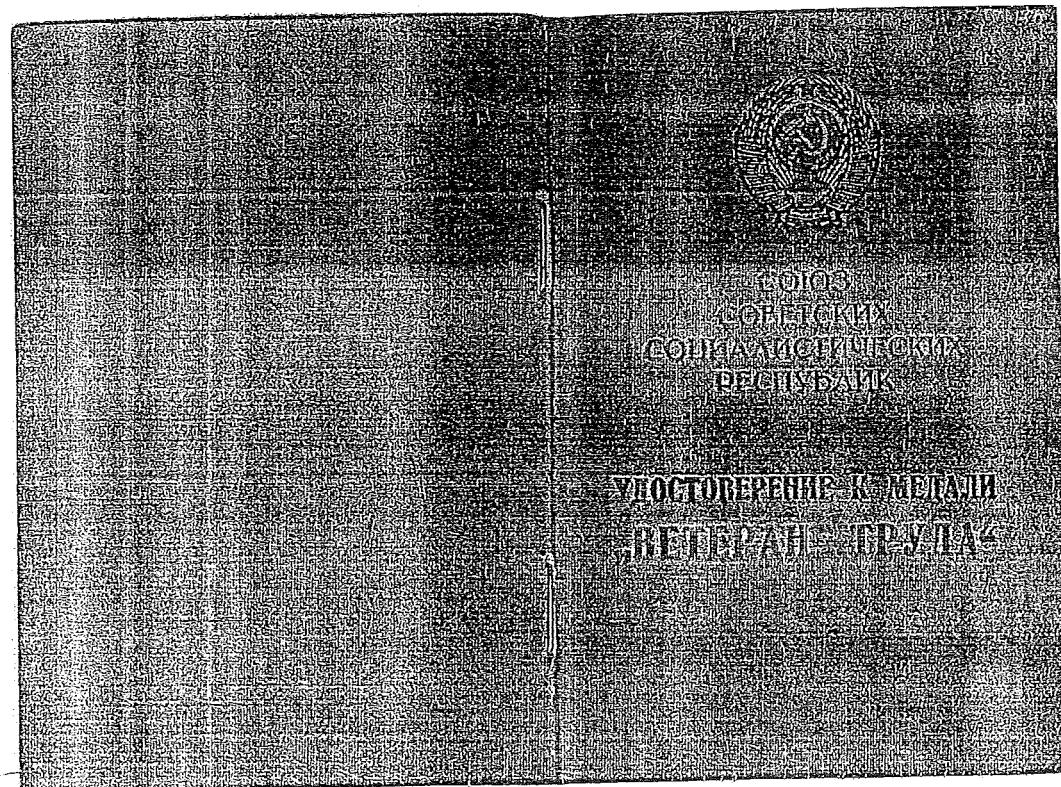
С.І. Масирое

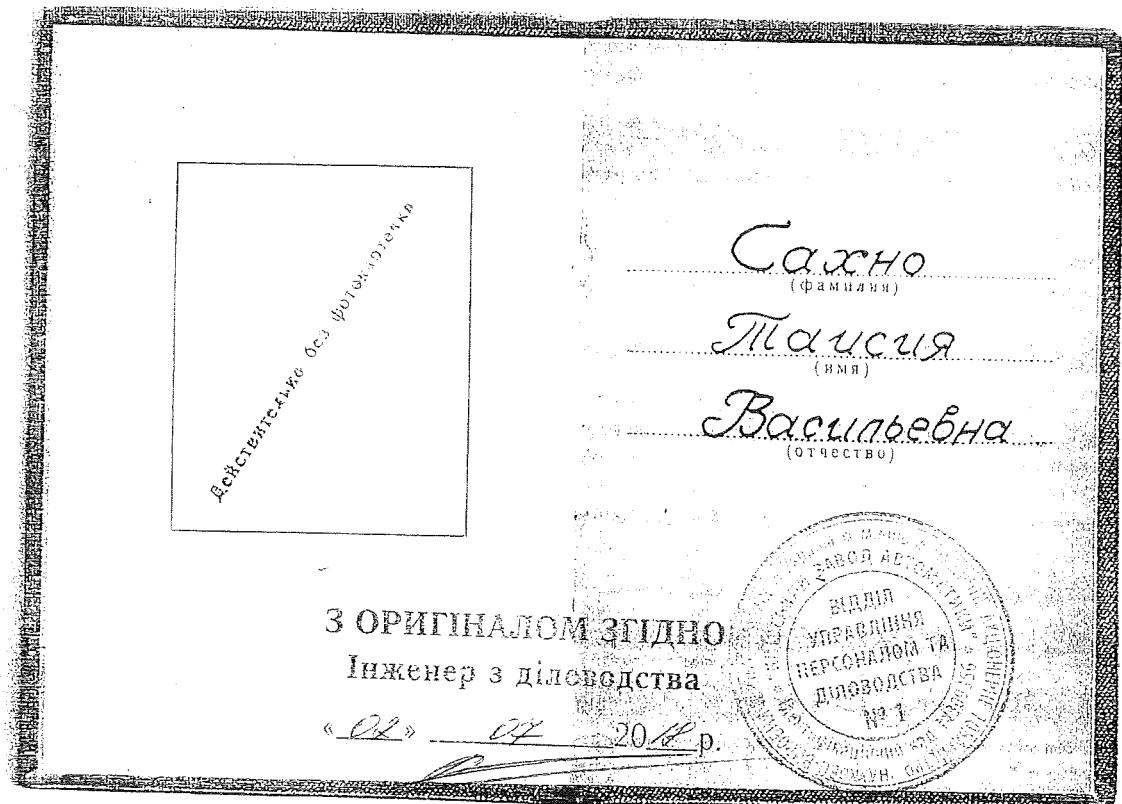
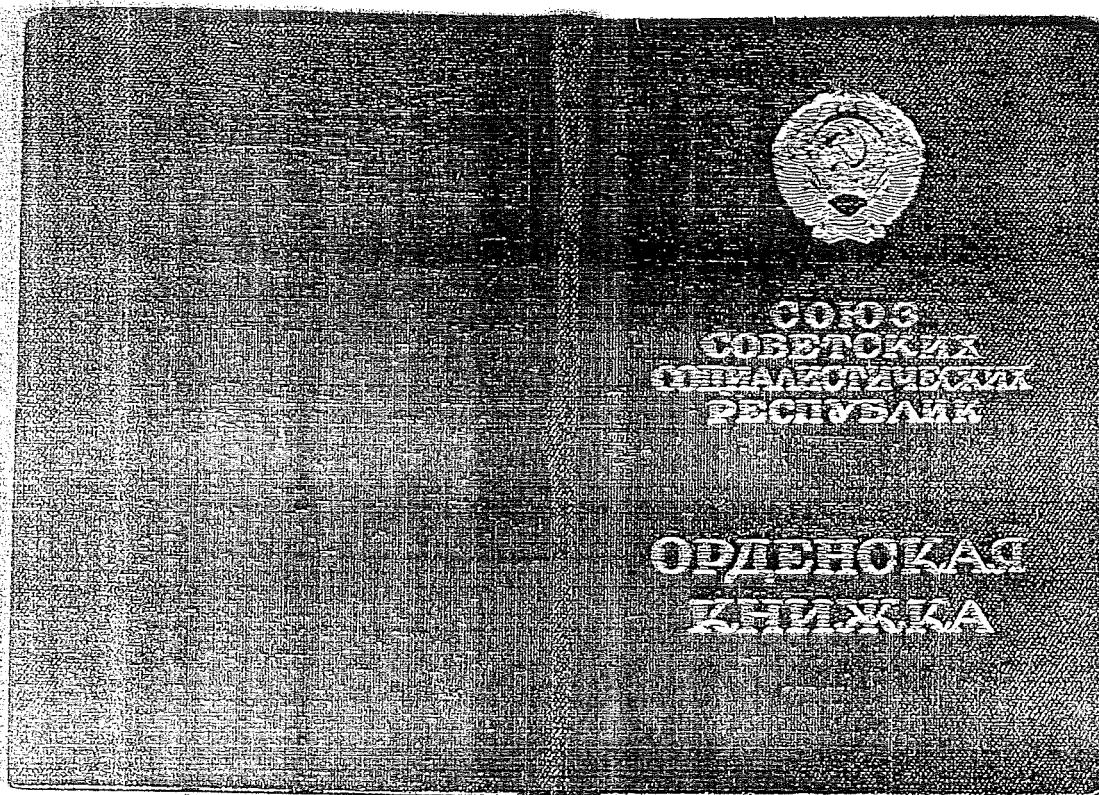
з. Рим - 2012

З ОРИГІНАЛОМ ЗГДНО
Інженер з діловодства

«08» - 04 2012 р.







Награжден орденом
«Знак Почета»

№ ордена
1196496

Указом Президиума Верховного Совета СССР

от 14 июля 1977 г.

от 19 ... г.

и № 026612

25 июля 1977 г.

М. Медведев

з оригіналом згідно
Інженер з діловодства

«01» 07 20 р.





Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

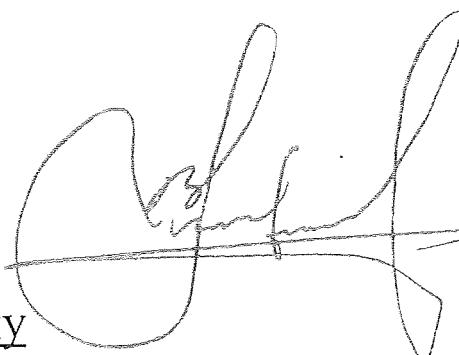
Прошу розглянути проект рішення від 20.09.2018
№08/231- 3010/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Павлову Ю.С.
Юнаковій С.М.
Мондриївського В.М. – до відома

“20” вересня 2018 року
№ 08/231 – 3010/ПР



A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "В. ПРОКОПІВ". The signature is fluid and cursive, with a prominent 'V' at the beginning.



09234-3046114

26.09.2018

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

20.09.2018 № 009-188р.

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Сахно Таїсії Василівні».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супровождження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Мартиненко Олександр Пантелійович – голова первинної профспілкової організації публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» (р.тел.236-29-43, моб.тел.067-238-81-37).

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради на 1 арк. в 1 прим.
- пояснівальна записка до проекту рішення на 2 арк. в 1 прим.
- додаткові матеріали на 12 арк. в 1 прим.
- електронна версія зазначеного.

Виконувач обов'язків
керівника апарату

Леся ВЕРЕС

Концепція розвитку КП «Печерськсервіс»

Основним видом діяльності КП визначено організацію заготівлі та переробки сільськогосподарської продукції, оптову та роздрібну торгівлю, надання побутових та інших платних послуг, пов'язаних з діяльністю підприємств.

КП «Печерськсервіс» володіє таким ресурсом:

- як земельна ділянка що перебуває в користуванні – 12188кв.м
- складські приміщення – 6361кв.м. в т.ч. охолоджувальні склади

Це дає можливість:

1. Створити на території КП оптовий ринок-ярмарок (торгівля з автомобін)
2. Активізувати Торгівельно-Закупівельну діяльність
 - Укласти з фермерами ф'ючерсні договори на поставку продукції. За рахунок ціни та якості стати конкурентоспроможним постачальником продукції для шкіл, ДЗН та лікарень.
 - Здійснювати реалізацію закупленої продукції власними силами на ярмарках, забезпечивши реалізацію проектів «Продовольча безпека для киян» та «Соціальний кошник» для малозабезпечених верст населення.
3. Організувати логістику

Перевагою створення оптового ринку-ярмарку є вдале розташування майже в центрі міста і поруч відсутня подібна інфраструктура. Лише на масиві Троєщина, Марка Вовчка та Кільцевій розташовані оптово-роздрібні ринки, що не в повному обсязі задовільняють потреби мешканців міста.

*Ще за радянські часи це була плодоовочева торгівельно-закупівельна база і саме здійснювала діяльність за перерахованими напрямами.

Враховуючи застарілий фонд нерухомості всі приміщення потребують капітального ремонту та приведення території до вимог благоустрою.

Необхідно залучити інвестора та здійснити реконструкцію, або закласти кошти в бюджеті.

Я готова реалізувати проект на умовах залучення інвестиційних коштів або коштів передбачених в бюджеті міста. Також можливо запустити проект на існуючому ресурсі, але цей оптовий ринок не буде відповідати сучасним умовам і мати досить естетичний вигляд на не впорядкованій території і занедбаних приміщеннях.

Директор КП «Світоч»

Мандрик В.Л.



1,3
08/231-3088/ПР
26.09.2018

КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про порушення перед Головою
Верховної Ради України
клопотання про нагородження
Почесною грамотою
Верховної Ради України
Чумакова Олексія Олександровича

Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III «Про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України», Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Порушити клопотання перед Головою Верховної Ради України про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Чумакова Олексія Олександровича – слюсаря з ремонту агрегатів цеху № 5 Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА» за багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у розвиток авіабудування.
2. Управлінню по роботі з персоналом апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати клопотання про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Чумакова Олексія Олександровича – слюсаря з ремонту агрегатів цеху № 5 Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА» за багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм, вагомий особистий внесок у розвиток авіабудування.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Д. Давтян

Директор Департаменту промисловості
та розвитку підприємництва

А. Мельничук

Начальник юридичного відділу
Департаменту промисловості та розвитку
підприємництва

I. Ящук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

Виконувач обов'язків керівника апарату

Т. Стекленьова

Заступник керівника апарату - начальник
управління по роботі з персоналом

Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник
юридичного управління

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань місцевого
самоврядування, регіональних та
міжнародних зв'язків

О. Березніков

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань місцевого
самоврядування, регіональних та
міжнародних зв'язків

Т. Криворучко

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної
політики

О. Бродський

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної
політики

О. Овраменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про порушення перед Головою Верховної Ради України
клопотання про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради
України Чумакова Олексія Олександровича»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою для розроблення цього проекту рішення є Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III та звернення Державного концерну «Укроборонпром».

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Мета прийняття рішення – відзначення особистих заслуг Чумакова О. О. у розвиток авіабудування.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Чумаков Олексій Олександрович, 1982 року народження, слюсар з ремонту агрегатів 6-го розряду Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА».

Чумаков О. О. розпочав трудову діяльність у 2001 році столяром 3-го розряду Закритого акціонерного товариства «Лігобуд». В подальшому працював оператором пилорами, оператором виробництва склопакетів Товариства з обмеженою відповідальністю «Концерн «Екоп», складальником металопластикових конструкцій Товариства з обмеженою відповідальністю «Забудовник», охоронником Товариства з обмеженою відповідальністю «Альфа Щит».

З жовтня 2009 року Чумаков О. О. працює слюсарем з ремонту агрегатів Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА».

За період роботи на підприємстві Чумаков Олексій Олександрович виявив себе сумлінним та відповідальним працівником, технічно грамотним спеціалістом, який постійно вдосконалює свою професійну кваліфікацію (з часу призначення на посаду йому підвищено кваліфікаційний розряд з 4-го до 6-го). О. Чумаков є одним із основних виконавців складних робіт ремонту; ним освоєно також технологію ремонту передніх стійок шасі літаків АН-24,-26,-30,-32, АН-72,-74.

З лютого 2015 до березня 2016 року Чумаков О. О. проходив військову службу по мобілізації в зоні проведення АТО.

Після повернення на завод Чумаков О. О. продовжує якісно та ефективно виконувати свої функціональні обов'язки, передаючи набутий досвід молодим працівникам.

Чумаков Олексій Олександрович користується повагою серед колег керівництва цеху та підприємства.

У 2014 році Чумакова О. О. нагороджено нагрудним знаком Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА» «НАДІЯ ЗАВОДУ».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

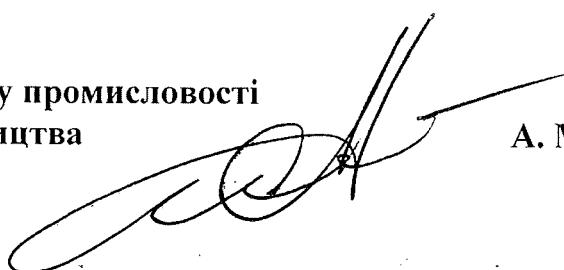
6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України сприятиме заохоченню Чумакова О. О., визнанню територіальною громадою міста Києва його визначних заслуг перед Українським народом та зміцненню авторитету столиці України – міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради Іванушкін Віктор Вячеславович – заступник генерального директора Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА» з питань корпоратизації та взаємодії з учасниками концерну (тел.050-396-71-72).

Директор Департаменту промисловості
та розвитку підприємництва

А. Мельничук



**ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН
“УКРОБОРОНПРОМ”**

вул. Дегтярівська, 36, м. Київ, 04119, Україна
тел. +380 (44) 458-46-81, факс +380 (44) 586-24-77
Код ЄДРПОУ 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com



**THE STATE CONCERN
“UKROBORONPROM”**

36 Dehtiarivska Str., Kyiv, 04119, Ukraine
tel. +380 (44) 458-46-81, fax +380 (44) 586-24-77
Code 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com

05.06.2018 UOP 6.2-5134
№

На № _____ від _____

ДК "УКРОБОРОНПРОМ"

*Про нагородження
Почесною грамотою
Верховної Ради України*

**Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В. В.
бул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044**

Шановний Віталію Володимировичу!

За особистий вагомий внесок у розвиток вітчизняного авіабудування, здобуття значних успіхів у виконанні виробничих завдань, враховуючи вимоги Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затвердженого постановою Верховної Ради України від 05.07.2001 № 2541-ІІІ, Державний концерн "Укроборонпром" просить порушити клопотання перед Керівником Апарату Верховної Ради України щодо нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України наступних працівників Державного підприємства "ЗАВОД 410 ЦА":

*Лист № 1
Із згадкою
Макаров
Макаров
Макаров
Макаров*

- КЛИМЕНКА
Володимира Валерійовича
- РИБАЛКА
Миколи Володимировича
- СМЕТАНІНА
Віктора Костянтиновича
- ЧУМАКОВА
Олексія Олександровича

- складальника-клепальника 4-го розряду цеху № 7; *на майданчику*
- майстра відділу механізації та автоматизації; *на майданчику*
- заступника Директора технічного з енергозабезпечення;
- слюсаря з ремонту агрегатів 6-го розряду цеху № 5.

Додаток: нагородні матеріали на 48 арк. в 2 прим.

З повагою

Генеральний директор

Маценко Ю.М.
(044) 483 39 59

П. Букін

142429

Відомості про досягнення в роботі
Чумакова Олексія Олександровича –
слюсаря з ремонту агрегатів цеху 5 ДП «ЗАВОД 410 ЦА»

Чумаков О.О. народився 15 квітня 1982 року в м. Києві, освіта професійно-технічна, у 2000 році закінчив середнє професійно-технічне училище № 18 м.Києва за спеціальністю «столяр – паркетник».

З 2000 по 2001 роки проходив військову службу в Збройних Силах України

Після проходження служби працював столяром ЗАТ «ЛІГОБУД», оператором пілорами, оператором виробництва склопакетів Концерну «ЕКОП», складальником МПК ТОВ «ЗАБУДОВНИК», охоронником ТОВ «Альфа-Щит».

З жовтня 2009 року розпочав трудову діяльність на ДП «ЗАВОД 410ЦА» слюсарем з ремонту агрегатів четвертого розряду. Свою трудову діяльність на заводі Чумаков О.О. розпочав з посади слюсаря по ремонту агрегатів 4-го розряду. За роки праці на заводі вдосконалив свій кваліфікаційний рівень до 6-го розряду.

За період роботи на підприємстві Чумаков Олексій Олександрович зарекомендував себе як відповідальний та висококваліфікований робітник.

За час роботи проявив себе технічно грамотним, сумлінним, ініціативним спеціалістом. Освоїв технологію ремонту передніх стійок шасі літаків АН-24,-26,-30,-32, АН-72,-74, є одним із основних виконавців складних робіт ремонту.

З лютого 2015 року по березень 2016 року Чумаков О.О. проходив військову службу по мобілізації в зоні проведення АТО.

Після повернення на завод продовжив роботу у цеху. Активно передає свій досвід молодим працівникам, особисто приймає участь у їх навчанні та військово-патріотичному вихованні.

За характером врівноважений, стосунки в колективі і сім'ї доброзичливі.

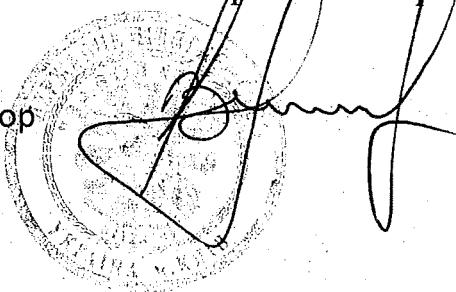
Чумаков Олексій Олександрович - високоорганізований та дисциплінований працівник, чим завоював шану та повагу керівництва підприємства, цеху та колег по роботі.

За особисті трудові досягнення нагороджений нагрудним знаком ДП «ЗАВОД 410ЦА» «НАДІЯ ЗАВОДУ». За самовідданість та проявлений героїзм при виконанні військового обов'язку та з нагоди Дня захисника України, був заохочений керівництвом заводу цінним подарунком (годинник).

За сумлінне виконання виробничих завдань та особистий вагомий внесок у розвиток вітчизняного авіабудування, багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм Чумаков Олексій Олександрович подається до нагородження Почесною Грамотою Верховної Ради України.

* Генеральний директор

В.В. Ганькевич



МІНІСТЕРСТВО ПРОМИСЛОВОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЗАВОД 410 ЦА»

НАКАЗ

→ од 20 14 р.

м. Київ

№ 4/27

Про заохочення молодих
працівників щодо підведення підсумків
за 2013 рік

З метою підведення підсумків роботи Молодіжної організації ДП "ЗАВОД 410 ЦА" за 2013 рік та визначення молодих співробітників, які успішно освоюють тонкощі професії, займають активну позицію у вирішенні завдань, беруть активну участь у громадському житті колективу заводу,

НАКАЗУЮ :

1. Нагородити почесним нагрудним знаком "НАДІЯ ЗАВОДУ" та преміювати грошовою премією в розмірі 400,00 гривень згідно Положенню № 114 від 06.01.2012р.

СТАСІВА НАЗАРА ЯРОСЛАВОВИЧА — майстра цеху 4
Таб. № 1564

ЛЕОНТЬЄВА СТАНІСЛАВА СЕРГІЙОВИЧА- слюсаря-механіка з ремонту
авіаційних приборів цеху 8

Таб. № 1056

КЕМІНЬ СЕРГІЯ ДМИТРОВИЧА- начальника БТК-1
Таб. № 1641

КОРШНЯКА ДМИТРА ІВАНОВИЧА — інженера-технолога ВГТ
Таб. № 1040

ЧУМАКОВА ОЛЕКСІЯ ОЛЕКСАНДРОВИЧА- слюсаря з ремонту агрегатів цеху 5
Таб. № 820

СВІТЛОГО БОГДАНА СЕРГІЙОВИЧА- бригадира цеху 10
Таб. № 686

НАКОНЕЧНОГО ВАЛЕНТИНА ВІТАЛІЙОВИЧА- слюсаря-збиральника а/д цеху 1
Таб. № 876

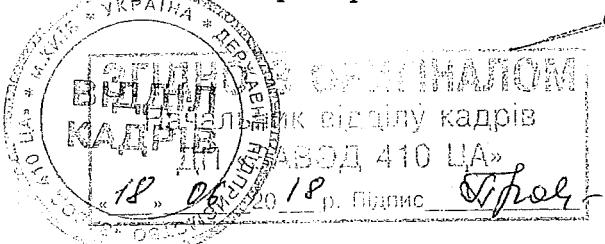
2. Головному бухгалтеру виплатити грошову премію вищезазначеним працівникам згідно законодавства.

3. Наказ довести до особового складу заводу.

4. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Генеральний директор

С.М. Подреза



Витяг з протоколу № 6
загальних зборів колективу щодо висунення та затвердження кандидатів для
нагородження з нагоди святкування 70-ї річниці заснування
ДП "ЗАВОД 410 ЦА"

м. Київ

12 березня 2018 р.

Присутні:

Генеральний директор Ганькевич В.В., Заступник Генерального директора з корпоратизації та взаємодії з учасниками Концерну Іванушкін В.В., Заступник Генерального директора – Директор технічний Натальчук В.В., Заступник Генерального директора – Директор з економіки та фінансів Чекмар'ова Т.В., Заступник Генерального директора з розвитку Толпік А.Є., Директор з маркетингу та зовнішньоекономічних зв'язків Тюльков С.М., начальник управління справами адміністрації та соціальною діяльністю Палій Р.М., начальник ремонтно-будівельного управління Рожковський О.Б., начальник відділу кадрів Прончатова О.І., заступник начальника ВДВ – Голова ради ветеранів Абаровський О.І., заступник начальника Управління справами адміністрації та соціальною діяльністю, голова жіночої ради Дородько Н.В., Голова Профкому Пахолков О.В., делеговані представники від структурних підрозділів, фахівець з реклами БРВтайд Михайліченко А.М. – секретар.

Порядок денний

Питання № 2. Розгляд пропозицій та затвердження кандидатур для представлення до нагородження державними нагородами, нагородами Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України.

Слухали: 1. Інформацію начальника відділу кадрів про результати виконання розпорядження Генерального директора ДП "ЗАВОД 410 ЦА" щодо проведеної роботи в структурних підрозділах (окремих колективах) з висунення, обговорення та подання для затвердження на загальних зборах кандидатів для порушення клопотання перед керівництвом ДК "УКРОБОРОНПРОМ" щодо нагородження працівників до 70-річчя заснування заводу. Доведено витяги із протоколів цехових комітетів про прийняті рішення щодо конкретних працівників.

Інформацію прийняли до відома.

Слухали: 2. Інформацію Голови загальних зборів персонально по кожній кандидатурі:

Про затвердження кандидатури Чумакова Олексія Олександровича, слюсаря по ремонту агрегатів цеху № 5 ДП "ЗАВОД 410 ЦА" за сумлінне виконання виробничих завдань та особистий вагомий внесок у розвиток вітчизняного авіабудування, багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм подати до нагородження Почесною Грамотою Верховної Ради України.

Голосували - "За" одноголосно.

Вирішили: затвердити кандидатуру Чумакова О.О. для клопотання про нагородження Почесною Грамотою Верховної Ради України.
Протокол підписали:

Голова зборів трудового колективу

В.В. Іванушкін

Секретар зборів

А.М. Михайліченко



Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

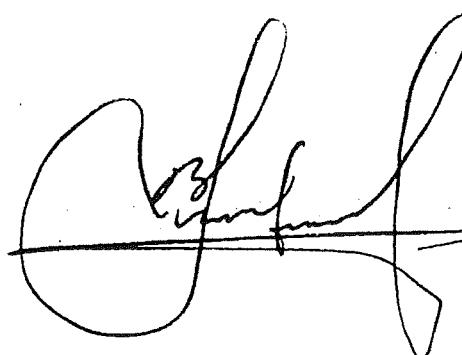
Березнікову О.І.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.09.2018
№08/231- 3088/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Павлову Ю.С.
Мондриївському В.М. – до відома
Давтяну Д.О. – до відома



A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "V. PROKOPIV". Below the signature, the name "V. ПРОКОПІВ" is printed in a smaller, bold, sans-serif font.

“26” вересня 2018 року
№ 08/231 – 3088/ПР



08/231-3088/11Р
26.04.2018

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

25.09.2018 № 009-19др

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Почесною грамотою Верховної Ради України Чумакова Олексія Олександровича».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супровождження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Іванушкін Віктор Вячеславович – заступник генерального директора Державного підприємства «ЗАВОД 410 ЦА» з питань корпоратизації та взаємодії з учасниками концерну.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради на 1 арк. в 1 прим.
- пояснівальна записка до проекту рішення на 2 арк. в 1 прим.
- додаткові матеріали на 8 арк. в 1 прим.
- електронна версія зазначеного.

Виконувач обов'язків
керівника апарату

Леся ВЕРЕС



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО
КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ**

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЕДРПОУ 34765257

16.09.2018 № 070-5-18/1974

на № від

Постійна комісія з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної
політики

Про проведення
позапланового аудиту

На лист постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 18.09.2018 № 08/286-337 Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту (далі – Департамент) в межах повноважень повідомляє.

Відповідно до Положення про Департамент, затвердженого рішенням Київської міської ради від 17.05.2018 № 817/4881, Департамент проводить аудити на підставі затвердженого Київським міським головою плану роботи на відповідне півріччя або його окремого доручення.

Наразі, Департаментом сформовано план роботи на II півріччя 2018 року, який затверджено Київським міським головою.

На сьогодні всі спеціалісти Департаменту задіяні у проведенні планових та позапланових аудитів.

Враховуючи викладене, Департамент на даний час не має змоги провести зазначений аудит.

Водночас інформуємо, що у червні 2018 року було проведено службове розслідування стосовно генерального директора комунального підприємства «Поділ-нерухомість», за результатами якого складено відповідний акт, в якому комісією встановлено неналежне виконання посадових обов'язків генеральним директором та рекомендовано Київському міському голові розірвати контракт з генеральним директором КП «Поділ-Нерухомість» Матеїчем Павлом Васильовичем.

Додаток: копія акту за результатами службового розслідування стосовно генерального директора комунального підприємства «Поділ-Нерухомість», яке здійснено комісією, утвореною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 25 травня 2018 № 349 «Про проведення службових розслідувань» на 7 арк. в 1 прим.

Директор

Шляхова 239 86 62

О. Колтик

АКТ
за результатами службового розслідування
стосовно генерального директора комунального підприємства «Поділ-
Нерухомість», яке здійснено комісією, утвореною відповідно до
розпорядження Київського міського голови від 25 травня 2018 №349
«Про проведення службових розслідувань»

27.06.2018

м. Київ

Відповідно до п.1, 3.1 розпорядження Київського міського голови від 25 травня 2018 року №349 «Про проведення службових розслідувань», утвореною комісією з проведення службового розслідування, у складі працівників Управління з питань запобігання та виявлення корупції апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у період з 25 травня до 27 червня 2018 року, було проведено (за напрямами відповідно до наданих повноважень) службове розслідування стосовно генерального директора комунального підприємства «Поділ-Нерухомість» Матейча Павла Васильовича щодо невиконання або неналежного виконання ним посадових обов'язків.

Висновки за результатами службового розслідування стосовно
генерального директора КП «Поділ-Нерухомість»

В ході роботи комісії було встановлено, що посаду генерального директора КП «Поділ-Нерухомість» Матейч П.В., 10.07.1983 р.н., займає на підставі Контракту від 01.02.2016р. Загальний стаж роботи на зазначеній посаді, станом на 01.06.2018р., складає 8 років та 6 місяців. Відзнак та дисциплінарних стягнень раніше не було.

Керуючись розпорядженням Київського міського голови від 25.05.2018 № 349 «Про проведення службових розслідувань», 08 червня 2018 року комісією було здійснено виїзд до КП «Поділ-Нерухомість» (далі по тексту - Підприємство), за адресою: м. Київ, вул. М.Вовчка,21, в результаті чого внаслідок візуального обстеження було встановлено, що на території Підприємства організовано змішану торгівлю продовольчими та непродовольчими товарами. На території встановлено низку тимчасових споруд, в яких також здійснюється торгівля. Основні будівлі плодоовочевої бази, які є об'єктами оренди, потребують проведення ремонтних робіт.

Територія плодоовочевої бази є захаращеною з ознаками можливого недотримання санітарних правил торгівлі. На території організовано стихійне звалище вторинної сировини, яке, за візуальними ознаками, періодично спалюється. Слід відмітити, що за заїзд на територію плодоовочевої бази, а також за користування вбиральнею невстановленими особами справляється платня. В нижній частині прейскуранта цін зазначено надпис – «ФОП Константінов К.К., (067) 686-09-98» (додаток № 1). Зазначений мобільний номер (067) 686-09-98 відключений. Особа, яка збирає кошти за в'їзд на територію КП «Поділ-Нерухомість» відмовилась спілкуватись з комісією, тому кому збираються кошти за в'їзд на територію КП «Поділ-Нерухомість» не представилось можливим встановити. Отже, на території КП «Поділ-Нерухомість» наявні ознаки здійснення незаконної підприємницької діяльності невстановленою особою.

Всі ці факти свідчать про порушення умов договору оренди майнового комплексу №1 від 14 липня 2003 з ТОВ «Оптова компанія» з боку орендаря та неналежний контроль за їх виконанням з боку балансоутримувача об'єкта – КП «Поділ-Нерухомість», що наносить прямої шкоди економічним інтересам територіальної громади міста Києва та може привести до руйнації об'єктів нерухомості комунальної власності територіальної громади міста.

На підставі доповідної записки від 08.06.2018 № 09/029-233 та доручення Київського міського голови від 13.06.2018 № 21489 Управлінням з питань запобігання та виявлення корупції апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено та направлено лист від 18.06.2018 № 09/029-239 до Національного агентства з питань запобігання корупції з метою проведення повної перевірки декларації особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, за 2016 та 2017 роки поданої генеральним директором КП «Поділ-Нерухомість» Матеїчем П.В. (Додаток № 3).

В цілому фінансово-господарська діяльність КП «Поділ-Нерухомість» не є системною, з ознакою зловживань з боку керівництва, що створює тенденції до занепаду Підприємства.

Відповідно до доручення першого заступника голови КМДА від 12.02.2016р. №32959/243-2015 щодо забезпечення щомісячного мінімального зменшення заборгованості перед бюджетом м. Києва по перерахуванню частини орендної плати в розмірі 10%, однак зазначене доручення було проігноровано генеральним директором Підприємства Матеїчем П.В., та замість виконання цього доручення, попри наявність обігових коштів, здійснювалася закупівля різного роду послуг. Станом на 01.06.2018р. заборгованість Підприємства перед бюджетом м. Києва по перерахуванню частини орендної плати становить 1 259,5 тис. грн.

З метою підвищення ефективності діяльності Підприємства, Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту, аудиторським звітом від 16.03.2017 №070-5-13/12 було надано рекомендацій

щодо організації проведення ярмарків, оскільки згідно зі звітом розрахункове недоотримання прибутку від організації ярмарок склало понад 5,5 млн. грн. Однак зазначені рекомендації не було прийнято до уваги керівництвом КП «Поділ-Нерухомість».

Проаналізувавши питання здійснення закупівель товарів, робіт та послуг було виявлено наступне:

- На Підприємстві відсутній План закупівель на 2017 та 2018 роки, що є грубим порушенням ст.4 Закону України від 25.12.2015р. №922 «Про публічні закупівлі» (Додаток 2);
- За період з 01.01.2017 по 31.05.2018 Підприємством було оголошено 16 допорогових закупівель, з яких 7 було скасовано або невідбулися, 6 знаходяться на стадії «Кваліфікація», хоча термін акцепту/відхилення пропозицій закінчився (Додаток 4);
- На підставі наданих первинних документів (рахунків, актів виконаних робіт, банківських виписок) за Послугами з прибирання (Код ДК 021:2015: 90910000-9) виявлено, що у 2017 році було фактично прийнято та оплачено послуг на загальну суму 558 900,00 грн. (у т.ч. ФОП Шовдра Л.І. на суму 208 900,00 грн. (Додаток 5) та ТОВ «Чистий квартал» на суму 350 000,00 грн. (Додаток 6)) без проведення відкритих торгів, що є грубим порушенням ч.1, ч.7 ст.2 Закону України від 25.12.2015р. №922 «Про публічні закупівлі»;
- На підставі наданих первинних документів (рахунків, актів виконаних робіт, банківських виписок) за Послугами з прибирання (Код ДК 021:2015: 90910000-9) виявлено, що у період з 01.01.2018 по 31.05.2018р. було фактично прийнято та оплачено послуг на загальну суму 457750,00 грн. (у т.ч. ФОП Шовдра Л.І. на суму 361300,00 грн. (Додаток 7) та ТОВ «Чистий квартал» на суму 96 450,00 грн. (Додаток 8)) без проведення процедури відкритих торгів, що є грубим порушенням ч.1, ч.7 ст.2 Закону України від 25.12.2015р. №922 «Про публічні закупівлі».

Виходячи з викладеного щодо результатів перевірки діяльності генерального директора комунального підприємства «Поділ-Нерухомість» комісія вирішила:

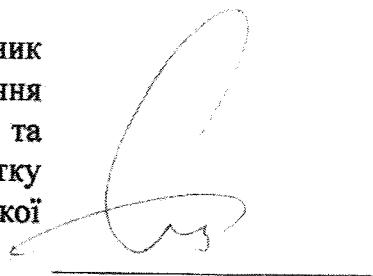
1. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо виконання КП «Поділ-Нерухомість» доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації від 12.02.2016 №32959/243-2015

- щодо забезпечення щомісячного перерахування до бюджету міста Києва частини плати, отриманої за надання в оренду нерухомого майна, у розмірі 10 відсотків від суми боргу, що утворено у минулі роки, не виконуючи яке Матейч П.В. порушив п.2.4.11, 2.4.24 Контракту з генеральним директором КП «Поділ-Нерухомість» від 01.02.2016р.
2. Комунальному підприємству «Поділ-Нерухомість» вжити вичерпних заходів щодо приведення балансової території до належного санітарного стану та підсилити контроль за виконанням умов договору оренди з боку орендаря – ТОВ «Оптова компанія».
 3. Генеральний директор КП «Поділ-Нерухомість» Матейч П.В. не належним чином виконує свої посадові обов'язки, що не відповідає інтересам територіальної громади міста Києва в частині ефективного використання майна, в тому числі через неодноразові грубі порушення вимог Закону України про «Публічні закупівлі» та виникнення заборгованості перед бюджетом міста Києва в частині перерахунку орендних платежів.
 4. Керуючись п. 4.2.8, 4.3, 4.3.12 Контракту, зважаючи на системні та грубі порушення вимог законодавства у сфері закупівель товарів, робіт та послуг за державні кошти, рекомендувати Київському міському голові розірвати Контракт з генеральним директором КП «Поділ-Нерухомість» Матейчем Павлом Васильовичем.

Додатки на 6 арк.

Члени Комісії:

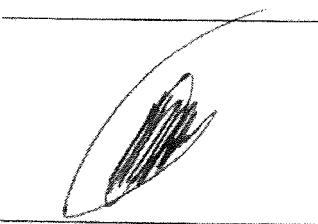
Пікалов Денис Олександрович заступник директора Департаменту – начальник управління торгівлі та побуту начальник управління торгівлі та побуту Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Коломієць Антон Володимирович перший заступник директора Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії



Барабаш Анатолій Олександрович завідуючий сектором з питань управління персоналом Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Ічкаленко Юлія Юріївна начальник відділу діяльності комунальних підприємств Департаменту



економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Коханій Михайло Сергійович начальник відділу моніторингу та реєстрації речових прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Олійник Віра Дмитрівна заступник начальника управління – начальник відділу запобігання та виявлення корупції управління з питань запобігання та виявлення корупції апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Чигринець Ольга Анатоліївна заступник начальника управління – начальник відділу фінансів житлового господарства та транспорту Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Ознайомлений

Матейч Павло Васильович
генеральний директор КП «Поділ-Нерухомість»

**Окрема думка Чигринець Ольги Анатоліївни
щодо акту за результатами службового розслідування
стосовно генерального директора комунального підприємства «Поділ-
Нерухомість», яке здійснено комісією, утвореною відповідно до розпорядження
Київського міського голови від 25 травня 2018 №349 «Про проведення
службових розслідувань»**

1. Оскільки я не брала участі у вийому обстеженні комунального підприємства «Поділ-Нерухомість» 08 червня 2018 року, не можу підтвердити факти, виявлені в ході цього обстеження, які викладені в акті за результатами службового розслідування.
2. На мою думку, в акті за результатами службового розслідування не враховані висновки балансової комісії з розгляду стану фінансово-господарської діяльності підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, підпорядкованих Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та державних підприємств, переданих до сфери управління Київської міської державної адміністрації, щодо діяльності КП «Поділ-Нерухомість».
3. Я не мала можливості ознайомитись з поясненнями та зауваженнями генерального директора комунального підприємства «Поділ-Нерухомість», наданими в ході службового розслідування, якщо такі мали місце.
4. В мене відсутня інформація стосовно обставин, що пом'якшують або обтяжують відповідальність, причини та умови, що призвели до порушення.

Член комісії з проведення службового
розслідування стосовно генерального
директора КП «Поділ-Нерухомість»

О.А.Чигринець

АКТ

**Про неприбуття без поважних причин для ознайомлення з актом
службового розслідування генерального директора
КП «Поділ-Нерухомість» Матейча П.В.**

Листом Департаменту промисловості та розвитку підприємництва від 03 липня 2018 р. № 052-5030 генерального директора КП «Поділ-Нерухомість» Матейча Павла Васильовича запрошено прибути на 10.00, 04 липня 2018 р. в Департамент промисловості та розвитку підприємництва за адресою: м. Київ, вул. Басейна 1/2-а, к.6 для ознайомлення з актом службового розслідування, проведеного відповідного до розпорядження Київського міського голови від 25 травня 2018 р. №349 «Про проведення службових розслідувань».

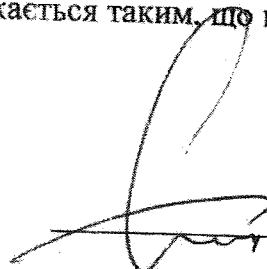
У визначений для ознайомлення час Матейч П.В. не прибув та не повідомив комісію про причини своєї відсутності.

Пунктом 9 Порядку проведення службового розслідування стосовно осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування та осіб, які для цілей Закону України «Про запобігання корупції» прирівнюються до осіб, уповноважених до виконання функцій держави або місцевого самоврядування, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 червня 2000 р. №950 передбачено:

«у разі коли особа, стосовно якої проведено службове розслідування, не прибувала у визначений для ознайомлення час без поважних причин та не повідомила комісію про причини своєї відсутності в день ознайомлення, акт службового розслідування вважається таким, що не має зауважень».

Члени комісії

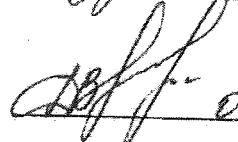
Пікалов Д.О.

 04.07.18 11:20

Ічкаленко Ю.Ю.

 04.07.2018 11:20

Олійник В.Д.

 04.07.2018 11:22

04 липня 2018 р.



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛІКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-72-25, тел./факс (044) 202-73-05

01.08.2018 № 08/292-306

Київська міська рада
26.09.2018 № 08/17548



Копія:

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
та регуляторної політики
Бродському О. Я.

Шановний Костянтине Володимировичу!

На адресу постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики надійшло колективне звернення комунальних закладів - парків культури та відпочинку міста Києва з пропозиціями щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» від 16.05.2017 №08/231-1301/ПР.

Комісія на своєму засіданні розглянула зазначене звернення і підтримала його.

Під час обговорення питання представниками Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних парків культури та відпочинку були висловлені основні зауваження до вказаного проекту рішення (додаються). Також зазначено, що при розробці даного проекту рішення не враховано наказ Міністерства України з надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків

Чорнобильської від 01.03.2006 №110, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 7 квітня 2006 р. за N405/12279 «Про затвердження Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки», яким керуються у своїй діяльності усі парки культури та відпочинку. Наголошено на необхідності врахування правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до зазначеного проекту рішення Київради від 06.02.2018 №08/230-233.

Враховуючи викладене та відсутність можливості внесення на даному етапі змін до проекту рішення Київської міської ради, який є регуляторним актом, постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики звертається до Вас щодо відклікання проекту рішення Київради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» від 16.05.2017 №08/231-1301/ПР та доопрацювання його з урахуванням пропозицій Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних закладів культури – парків культури та відпочинку і правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до зазначеного проекту рішення Київради від 06.02.2018 №08/230-233.

Додаток на 8 арк.

З повагою

Голова комісії



Муха В. В.

ОСНОВНІ ЗАУВАЖЕННЯ
до проекту рішення Київради «Про Порядок розміщення
атракціонної техніки»

I. По тексту проекту рішення Київради

1. Пункт 2 проекту рішення Київради, а саме:

«2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в установленому порядку визначити місця розташування пересувних атракціонів на території міста Києва».

необхідно викласти в наступній редакції

«2. Департаменту культури спільно з КО «Київзеленбуд» в установленому порядку визначити місця розташування пересувних атракціонів на території міста Києва».

2. Пунктом 3 проекту рішення Київради пропонується відмінити пункт 15.3.25 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київради від 25.12.2008 № 1051/1051. Вважаємо за недоцільне, виходячи з наведеного нижче.

Пунктом 15.3.25 зазначених Правил, передбачено отримання суб'ектами господарювання контрольних карток на порушення благоустрою для виконання робіт з установки атракціонної техніки, за умови наявності письмових погоджень:

Київської державної інспекції з охорони праці, санепідемстанції, ГУ МНС в м.Києві в частині нагляду, письмового погодження Департаменту культури, наявності схеми розміщення.

3. Пунктом 4 проекту рішення Київради пропонується відміну вцілому рішення Київради від 29.04.1999 № 229/330 «Про отримання передексплуатаційних погоджень на встановлення пересувних атракціонів і порядок їх розміщення у м.Києві».

Застерігаємо, що запропонована редакція Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, розроблена КО «Київзеленбуд»:

- не визначає механізму отримання суб'ектами господарювання-переможцями торгов передексплуатаційних погоджень (картка порушення благоустрою, погодження Держгірпромнагляду, проведення експертизи техніки),

- не зазначена нормативна база, якою повинні керуватися суб'екти господарювання-переможці торгов при експлуатації атракціонів, зокрема посилань на Правила будови та безпечної експлуатації атракціонної техніки (НПАОП 92.7-1.01.-06)

ІІ. Зауваження до Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва

1. Відповідно до пункту 2.2. Порядку організатором торгів на право розміщення атракціонів виступає КО «Київзеленбуд». Вважаємо за недоцільне, виходячи з наведеної нижче.

Відповідно до Статутів комунальним підприємствам по утриманню зелених насаджень, які входять до складу КО «Київзеленбуд», затверджених розпорядженням КМДА від 17.12.2001 № 2715 «Про деякі питання діяльності підприємств зеленого господарства» метою та предметом діяльності вказаних підприємств є:

«Утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж вулиць, бульварів та інших зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насаджениями в та їх охороні і захисту на закріплений за підприємством території».

Вважаємо, що організатором торгів повинен виступати один із Департаментів КМДА.

1. Пунктом 2.4. Порядку, передбачено що КО «Київзеленбуд» створює комісію з числа його працівників для розробки та затвердження документації торгів, визначення початкової ціни предмету торгів.

Вважаємо, що на території тих парків культури та відпочинку де встановлена атракціонна техніка придбана за бюджетні кошти, такі комісії повинен створювати Департамент культури.

2. Пункт 2.6. Порядку

«2.6.Початкова ціна предмету торгів (лота) щодо розміщення пересувних атракціонів включає вартість послуг КО «Київзеленбуд» з утримання міського розміщення пересувних атракціонів»

необхідно доповнити словами «та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».

3. Пункт 3.18. Порядку

«3.18.Протягом десяти робочих днів після оприлюднення інформації про результати торгів переможець торгів повинен укласти з КО «Київзеленбуд» договір щодо розміщення пересувних атракціонів.»

необхідно доповнити словами «та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».

4. Пункт 4.2. Порядку

«4.2. Для укладання договорів щодо розміщення пересувних атракціонів під час проведення тимчасових ярмаркових заходів, загальноміських державних заходів, заявник звертається із заявою до КО «Київзеленбуд», до якої додає письмове погодження на розміщення пересувних атракціонів з організатором таких заходів, визначеним у встановленому порядку.

необхідно доповнити словами «*та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».*

5. Пункт 5.1. Порядку

«5.1. Суб'єкт господарювання несе відповідальність з порушення цього Порядку умов договору з КО «Київзеленбуд» та Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київради від 25.12.2008 №1051/1051.

пропонуємо

«5.1. Суб'єкт господарювання несе відповідальність за порушення цього Порядку, умов договору з КО «Київзеленбуд», *та парками культури і відпочинку, які перебувають у підпорядкуванні Департаменту культури*, Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київради від 25.12.2008 №1051/1051, *та інших нормативно-правових актів в даній сфері регулювання».*



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

06.02.2018 № 08/230-233

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Кіївської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок до проекту рішення “Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва”

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається затвердити Порядок розміщення
пересувних атракціонів на території міста Києва (далі - проект Порядку),
виключивши при цьому пункт 15.3.25 Правил благоустрою міста Києва,
затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року
№ 1051/1051, та визнавши таким, що втратило чинність, рішення Київської
міської ради від 29 квітня 1999 року № 229/330 “Про отримання
передексплуатаційних погоджень на встановлення пересувних атракціонів і
порядок їх розміщення у м. Києві”.

В пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що розміщення
пересувних атракціонів на території міста Києва в переважній більшості
здійснюється на території зелених зон міста Києва, балансоутримувачами яких
є комунальні підприємства, що входять до складу Київського комунального
об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста
“Київзеленбуд” (далі - КО “Київзеленбуд”).

Комунальні підприємства, що входять до складу КО “Київзеленбуд”
отримують численні збитки в результаті неконтрольованого розміщення

пересувних атракціонів та відшкодувань за таке розміщення не отримають (зазначається в пояснівальній записці).

Проектом Порядку передбачається покласти на КО “Київзеленбуд” повноваження стосовно організації торгів на право розміщення пересувних атракціонів, укладення договору щодо розміщення пересувних атракціонів з переможцем торгів.

Разом з цим проектом рішення не врегульоване питання розміщення пересувних атракціонів на земельних ділянках поза межами зелених зон, балансоутримувачами яких є комунальні підприємства, що входять до складу КО “Київзеленбуд”.

Згідно з пунктом 1.2 статті 1 Статуту Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд”, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18 січня 2002 року № 63, КО “Київзеленбуд” виконує комплекс робіт із зеленого будівництва, утримання зелених насаджень, що закріплені за підприємствами на праві господарського відання, технічного нагляду за зеленими насадженнями міста, закріпленими та підконтрольними їм, вирощування та реалізації садивного матеріалу декоративних дерев та кущів, квіткової та овочевої продукції, насіння газонних трав, надання послуг замовникам в озелененні та благоустрою території, виробництві та реалізації товарів народного споживання і деревини та т. ін.

Отже, повноваження, які передбачається проектом Порядку покласти на КО “Київзеленбуд” суперечать основній меті створення та дільності цього комунального об'єднання.

В пункті 1.4 проекту Порядку слово “Держнаглядохоронпраці” слід замінити словом “Держпраці” з метою зазначення правильної назви органу. —

Проект рішення також потребує доопрацювання з метою приведення його до вимог нормопроектувальної техніки.

Начальник управління

В.В. Слончак



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-72-25; тел./факс (044) 202-73-05

20.07.2018 № 08/292-304

Витяг з протоколу № 14/74 чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 20.07.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
кімн. 1017 (10-й поверх), початок засідання – 12.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутатів Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча (відсутня під час
голосування за питання №3, №4);
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії;
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.

Відсутні: 1 депутат:
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Вашенко Олена Юріївна – начальник відділу Департаменту культури
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації);

Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст Інституту архітектурного
менеджменту Київського національного університету будівництва та
архітектури;

Серікова Леся Олексandrівна – директор комунального закладу «Парк
культури та відпочинку «Гідропарк».

Порядок денний:

6. Розгляд колективного звернення комунальних закладів - парків культури та відпочинку міста Києва на адресу Комісії з пропозиціями щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва».

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. Розгляд колективного звернення комунальних закладів - парків культури та відпочинку міста Києва на адресу Комісії з пропозиціями щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва».

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про звернення комунальних закладів - парків культури та відпочинку міста Києва на адресу Комісії з пропозиціями щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва».

Проінформувала, що даний проект рішення вже розглядався Комісією, внести зміни до нього на даному етапі неможливо, оскільки він є регуляторним актом. Озвучила зауваження Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до даного проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: Ващенко О. Ю., Сєрікова Л.М., Дюжев С.А., Бенюк Б.М.

Сєрікова Л.М. зазначила, що при розробці даного проекту рішення не враховано наказ Міністерства України з надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської від 01.03.2006 №110, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 7 квітня 2006 р. за N405/12279 «Про затвердження Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки». Також даним проектом рішення профільна діяльність та функції столичних парків культури та відпочинку передається КО «Київзеленбуд». Враховуючи відсутність можливості внесення змін до проекту рішення, звернулася з проханням посприяти у вирішенні питання щодо виходу із ситуації, що склалася.

Муха В.В. запропонувала направити звернення на адресу суб'єкта подання проекту рішення Київради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» (від 16.05.2017 №08/231-1301/ПР) та постійних комісій, які погоджували зазначений проект рішення, щодо відкликання даного проекту рішення Київради та доопрацювання його з урахуванням пропозицій Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних закладів культури – парків культури та відпочинку і правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо зазначеного проекту рішення Київради.

ВИРИШИЛИ: Комісії направити звернення на адресу суб'єкта подання проекту рішення Київради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних

атракціонів на території міста Києва» (від 16.05.2017 №08/231-1301/ПР) та постійних комісій, які погоджували зазначений проект рішення, щодо відкликання даного проекту рішення Київради та доопрацювання його з урахуванням пропозицій Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних закладів культури – парків культури та відпочинку та правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до зазначеного проекту рішення Київради від 06.02.2018 №08/230-233.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії

Муха В. В.

Поживанов О. М.



КІЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ, вул. Хрестатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kja.gov.ua http://www.kja.gov.ua

24.09.2018 № 055-12219

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної
політики
Бродському О. Я

На вх. № 055/7492 від 02.08.2018

Шановний Олександре Яковичу!

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацював
витяг з протоколу № 13/72 засідання постійної комісії Київської міської ради з
питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо звернення
депутата Київської міської ради Сиротюка Ю. М. стосовно функціонування
тимчасових споруд ТДВ «Агентство Союздрук» та, в межах компетенції,
інформуємо про наступне.

Питання дострокового припинення дії договорів щодо пайової участі в
утриманні об'єктів благоустрою з ТДВ «Агентство Союздрук» розглядалось на
Комісії з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового,
соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької
діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі,
майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного
господарства, створеної розпорядженням виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.11.2014 р. № 1391 зі
змінами (далі - Комісія).

Пунктом 4 протоколу № 75 від 19.06.2018 засідання Комісії,
Департаменту містобудування та архітектури доручено достроково припинити
дію договору щодо пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою з ТДВ
«Агентство Союздрук» за заявою № 1193 на вул. Шота Руставелі, 23 та
анулювати паспорт прив'язки тимчасової споруди № 00031-ПЧ.11475.0038 у
зв'язку із порушенням суб'єктом господарювання функціонального
призначення тимчасової споруди (зменшення розміру сплати пайової участі до
міського бюджету).

Пунктом 7 протоколу № 76 від 09.07.2018 засідання Комісії, доручено
Департаменту містобудування та архітектури достроково припинити дію

договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою за заявами № 1273 на просп. Науки, 24, № 469 на вул. Володимирській, буд. 61, № 776 на вул. Німецькій, 2/114, № 1515 на вул. Чорнобильській, 3, № 1477 на вул. Феодори Пушкиної, 23/25, № 1507 на вул. Миколи Краснова, 6, № 666 на вул. Березняківській, 36а, № 669 на вул. Миколайчука Івана, 1, № 1830 на вул. Академіка Курчатова, 9/21, № 1514 на вул. Теодора Драйзера, 8 у зв'язку з недотриманням функціонального призначення (зменшення розміру сплати пайової участі до міського бюджету).

Крім того, у відповідності до рішення Комісії, яке відбулося 16.08.2018 Департаменту містобудування та архітектури доручено анулювати дію паспорту прив'язки ТС № 00038-ЛЧ.11843.0098 на вул. Великій Васильківській, 145/1 на підставі пункту 2.27 наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244.

Що стосується внесення змін до рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» в частині врахування штрафних санкцій при порушенні умов договору про пайову участі повідомляємо.

На офіційному порталі Київської міської державної адміністрації в розділі «Регулятора діяльності» оприлюднено проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві», яким скасовується рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 та запроваджуються штрафні санкції в разі порушення власниками тимчасових споруд умов договору щодо пайової участі.

З повагою

Перший заступник директора

О. Яструбенко



КІЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kma.gov.ua http://www.kma.gov.ua

21.09.2018 № 055-12218

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

на вх. № 055/8953 від 18.09.2018

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано витяг з протоколу № 14/73 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

За результатами інформуємо, що 03.09.2018 на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (<https://kyivcity.gov.ua>) оприлюднено проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві», розробниками якого є депутати Київської міської ради Андрєєв А.С., Михайленко В.О., Странніков А.М.

Наведеним проектом рішення зокрема передбачається затвердити новий Порядок заочення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.

Цим Порядком передбачено врегулювання питань, зазначених у витягу з протоколу № 14/73 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Перший заступник директора

О. Яструбенко

2.4
Гаєві настійної воліції

Керівної місії і ради з питань
Торгівлі підприємств та ресу-
льторії належало.

Броварській О. І.

Приватний підприємець Зор
Ільїн, проживає за адресою
м. Київ, проспект Гаєві, будинок 5 н. 16
т. 098 907 7857

Гаєву висловив до пораду даниого яс-
даннях воліції питання про можливість нада-
ти дозволу на розміщення марку на вагах,
в яких буде розміщено підручником
"Українське село в дорогу", на території
каленівського промислового київського
району, що знаходиться на дніпровському бер-
езі належності Каленівської відноснії
Київської громади Гаєвівського району.

З побажання:

Зор Ільїн
Мур

4 вересня 2018 року.



3,1
08/231-2066/ПР
18.06.2018



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:271:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-16714
до справи

Є-1503



2 347015 067146

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

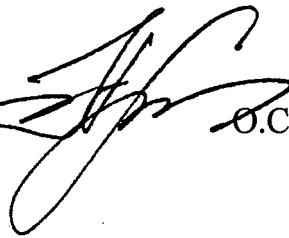
1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:271:0005) площею 0,4383 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Жмеринській, 2-б у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «АДД-ЕНЕРГІЯ» (справа № Є-1503).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

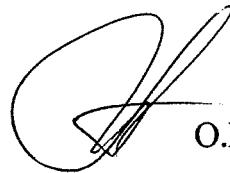
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О.Спасибо

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

I.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № Е-1503

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки, що підлягає продажу»

1. Юридична особа:

Назва	ТОВ «АДД-ЕНЕРГІЯ»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Михайлова Сергій Володимирович Адреса засновника: 02222, м. Київ, вул. Бальзака, буд. 52/22, кв. 208</i>
	<i>Кицу Анна Сергіївна Адреса засновника: 02222, м. Київ, вул. Бальзака, буд. 52/22, кв. 208</i>

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Кицу Анна Сергіївна, 02222, м. Київ, вул. Бальзака, буд. 52/22, кв. 208</i>
--	--

Клопотання *доручення від 25.04.2018 № 08/7412*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:75:271:0005):

Місце розташування	<i>м. Київ, р-н Святошинський, вул. Жмеринська, 2-б</i>
Площа, га	<i>0,4383</i>
Цільове призначення	<i>для експлуатації та обслуговування виробничої бази</i>

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані виробничі та адміністративні споруди загальною площею 1232,1 кв. м (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.01.2018 № 111782992 та Договір купівлі-продажу нерухомого майна від 25.01.2018 № 105).

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини 3 статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4383 га (кадастровий номер 8000000000:75:271:0005) для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Жмеринській, 2-б у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «АДД-ЕНЕРГІЯ».

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина 3 статті 128 Земельного кодексу України.

8. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

О.Поліщук



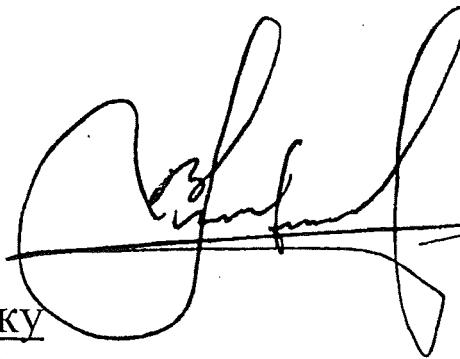
Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.06.2018
№08/231- 2066/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



V. ПРОКОПІВ

“18” червня 2018 року
№ 08/231 – 2066/ПР

08/231-2066/174

18.06.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.06.2018 № 057052- 12 918
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (справа Е-1503) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О.Поліщук

З.З
08/231-2571/МР

29.08.2018



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про передачу товариству з додатковою відповідальністю «Торгово-виробниче підприємство «Південне» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилого будинку торгівельного призначення на вул. Архітектора Вербицького, 18 у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:157:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-17132
до справи

Д-7794

Заява ДЦ № 50113-003058542-
031-03 від 16.07.2018



2 347015 071327

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «Торгово-виробниче підприємство «Південне» для експлуатації та обслуговування нежилого будинку торгівельного призначення на вул. Архітектора Вербицького, 18 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВІЦПЗ - 03.07, заява ДЦ № 50113-003058542-031-03 від 16.07.2018, справа Д-7794).

2. Передати товариству з додатковою відповідальністю «Торгово-виробниче підприємство «Південне», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,6905 га (кадастровий номер 800000000:90:157:0044, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000331282016) для експлуатації та обслуговування нежилого

будинку торгівельного призначення на вул. Архітектора Вербицького, 18 у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (свідоцтво про право власності від 28.02.2012, серія САЕ № 553584).

3. Товариству з додатковою відповіальністю «Торгово-виробниче підприємство «Південне»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 17.03.2015 № 2639/0/01/19-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 01.06.2016 № 432/41-16.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

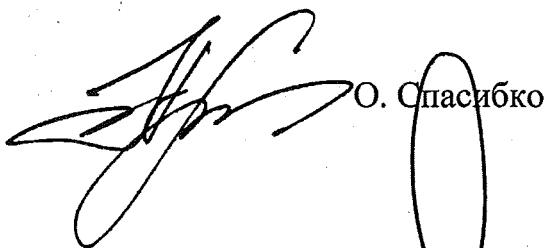
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

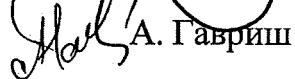


О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

І. Оленич

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32371/3 від 27.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про передачу товариству з додатковою
відповіальністю "Торгово-виробниче підприємство
"Південне" земельної ділянки для експлуатації та
обслуговування нежилого будинку торгівельного
призначення на вул. Архітектора Вербицького, 18 у
Дарницькому районі м. Києва*

До кадастрової справи

№ Д-7794



2 347017 809683

1. Юридична особа:

Назва	Товариство з додатковою відповіальністю "Торгово-виробниче підприємство "Південне"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХОЛДІНГ" Код ЄДРПОУ засновника: 32855427 Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ПЕЧЕРСЬКА ПЛОЩА, будинок 1; ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРКЕТ-СЕРВІС ГОЛОСІЇВСЬКИЙ" Код ЄДРПОУ засновника: 32486898 Адреса засновника: 03040, м.Київ, Голосіївський район, ВУЛИЦЯ ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 8.
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ЛУНІН РОМАН ВОЛОДИМИРОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВ БУЛЬVAR ЛЕСІ УКРАЇНКИ 30-Б КВ.90, від 10.06.2014 № К-22793
Клопотання	
Доручення на проектування	від 26.06.2014 № 08/8586

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:157:0044)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 18
Площа	0,6905 га
Вид та термін користування	Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років) для експлуатації та обслуговування нежилого будинку торгівельного призначення
Вид використання	
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	30 444 974 грн. 09 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-03073 від 26.07.2018

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури

№ 17766/0/12-3/09-15 від 10.12.2015

територіальний орган, що здійснює реалізацію № 432/41-16 від 01.06.2016
державної політики у сфері земельних відносин

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Забудована , на ділянці знаходиться нежилий будинок (літ. Б, В, Г) загальною площею 4153,30 кв.м. який перебуває у власності товариства з додатковою відповідальністю "Південне", витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.09.2013 № 8819324.**

Інші особливості : **Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.**

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме **1 522 248 грн. 70 коп. (5%**

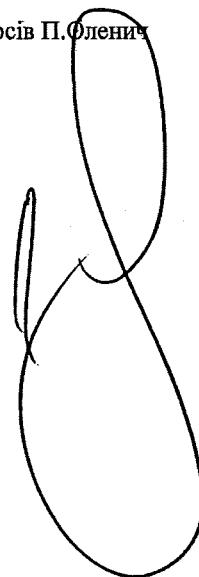
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич



Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Бродському О. Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.08.2018
№08/231-2571/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтяну Д. О. – до відома

A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "V. ПРОКОПІВ". The signature is fluid and cursive, with a prominent initial "V". To the right of the signature, the name "V. ПРОКОПІВ" is written in a smaller, more formal font.

“ 29 ” серпня 2018 року
№ 08/231 – 2571/ПР



08/231-2571/нр

29.08.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.08.2018 № 057052-18425
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради “Про передачу товариству з додатковою відповіальністю “Торгово-виробниче підприємство “Південне” земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилого будинку торгівельного призначення на вул. Архітектора Вербицького, 18 у Дарницькому районі м. Києва” (справа Д-7794) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич



33
08/231-2572/DP

29.08.2018

КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про передачу ТОВАРИСТВУ
З ДОДАТКОВОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УНІВЕРСАМ № 3» земельної
ділянки для експлуатації та
обслуговування нежитлового
будинку (літ.А) та майнового
комплексу (літ.Б, В)
торгівельного призначення на
площі Оболонській, 6 в
Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:098:0230

Проект рішення (екз.1)
ПР-17130
до справи

A-25405

Заява ДЦ № 50113-003058504-
031-03 від 16.07.2018



2 347015 071303

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ № 3» від 16.07.2018 № 50113-003058504-031-03, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.03.2018 № НВ-8000736242018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2018 № 128858405) та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Передати ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ № 3», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду

на 15 років земельну ділянку площею 1,2721 га (кадастровий номер 8000000000:78:098:0230, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000736242018) для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (літ.А) та майнового комплексу (літ.Б, В) торгівельного призначення на площі Оболонській, 6 в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (свідоцтва про право власності від 28.02.2012 серія САЕ № 553583, від 28.02.2012 серія САЕ № 553582) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВІЦПЗ 03.07, справа А-25405, заява ДЦ № 50113-003058504-031-03 від 16.07.2018).

2. ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДALНІСТЮ «УНІВЕРСАМ № 3»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 12.10.2017 № 8758/0/012/19-17, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 12.02.2018 № 19-26-0.31-440/35-18.

2.5. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

2.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши земельні ділянки площею 0,002 га та площею 0,02 га в Оболонському районі м. Києва з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, Оболонський район, Сквери, «Дружби Народів» та на площі Оболонській, 6).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію
Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та
землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

A. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

I. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32177/2 від 27.07.2018

До кадастрової справи

№ А-25405

до проекту рішення Київської міської ради:
*Про передачу ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ № 3» земельної
ділянки для експлуатації та обслуговування
нежитлового будинку (літ.А) та майнового комплексу
(літ.Б, В) торгівельного призначення на площі
Оболонській, 6 в Оболонському районі м. Києва*



2 347017 809225

1. Юридична особа:

Назва	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАМ № 3"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХОЛДІНГ" Код ЄДРПОУ засновника: 32855427 Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ПЕЧЕРСЬКА ПЛОЩА, будинок 1 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРКЕТ-СЕРВІС ГОЛОСІЙВСЬКИЙ" Код ЄДРПОУ засновника: 32486898 Адреса засновника: 03040, м.Київ, Голосіївський район, ВУЛИЦЯ ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 8
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	ЛУНІН РОМАН ВОЛОДИМИРОВИЧ Адреса: УКРАЇНА, М. КИЇВ, БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ 30Б, КВАРТИРА 90
Клопотання	від 16.07.2018 № 50113-003058504-031-03
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:098:0230)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Оболонський, площа Оболонська, 6
Площа	1,2721 га
Вид та термін користування	Оренда на 15 років
Вид використання	для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (літ.А) та майнового комплексу (літ.Б, В) торгівельного призначення

Нормативна грошова оцінка
(за попереднім розрахунком*) **86 481 126 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної
документації ПР-03057 від 20.07.2018**

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при
підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради
від 10.09.2015 № 958/1822 "Про інвентаризацію земель міста Києва" землевпорядною
організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації
земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з
відповідними органами, зокрема:

орган архітектури

№ 8758/0/012/19-17 від 12.10.2017

територіальний орган, що здійснює реалізацію
державної політики у сфері земельних відносин

№ 19-26-0.31-440/35-18 від 12.02.2018

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастру (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.03.2018 №НВ-8000736242018) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2018 №128858405), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Забудована забудована (нежилий будинок - універсам площею 7398,10 кв.м. та майновий комплекс площею 385,70 кв.м.**

належать на праві власності ТзДВ «УНІВЕРСАМ N 3» відповідно до свідоцтва про право власності від 28.02.2012 САЕ 553583, витяг про Державну реєстрацію прав БТІ від 26.03.2012 № 33601158, відомості з Державного реєстру речових прав від 02.09.2013 № 2337286 та свідоцтва про право власності від 28.02.2012 САЕ 553582, витяг про Державну реєстрацію прав БТІ від 26.03.2012 № 33601071, відомості з Державного реєстру речових прав від 02.09.2013 № 2334166. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 5863 кв.м.

Інші особливості :

Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Частини земельної ділянки орієнтовними площами 0,002 га та 0,02 га потрапляють до зеленої зони (табл. 2, сквер "Дружби Народів" площею 1,44 га та сквер орієнтовною площею 0,31 га на площі Оболонській, б).
Земельний ділянці орієнтовною площею 0,31 га на площі Оболонській, б надано статус скверу рішенням Київради від 06.04.2017 № 134/2356. В міському земельному кадастрі зареєстрована кадастрова справа Д-8792 (за принципом мовчазної згоди) по клопотанню комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва від 10.07.2017 № К-30652 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,31 га для створення озеленених територій загального користування (скверу) на площі Оболонській, б.
Частини земельної ділянки орієнтовними площами 0,02 га та 0,002 га, що входять до зеленої зони вкриті тротуарною плиткою та використовуються як проїзд, прохід та гостинна автостоянка.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, частково до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 21.02.2017 № 1272/0/12-2/12-03-17.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме **4 324 056 грн. 35 коп. (5%,**

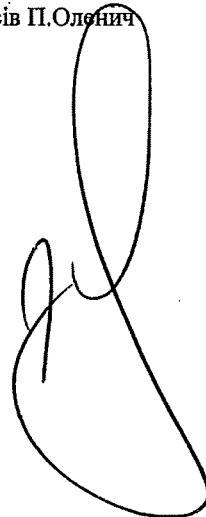
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич





Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

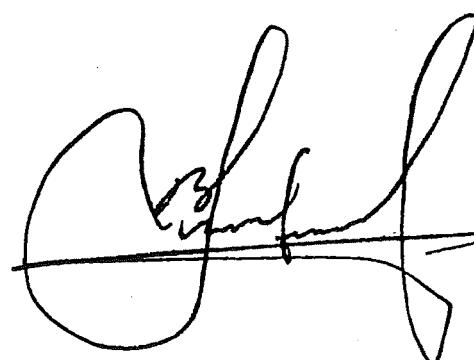
Міщенку О. Г.
Бродському О. Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.08.2018
№08/231-2572/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтяну Д. О. – до відома



V. ПРОКОПІВ

“ 29 ” серпня 2018 року
№ 08/231 – 2572/ПР



08/23 р - 2572/17Р

29.08.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzh@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.08.2018 № 057052-18426

на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради “Про передачу ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ № 3» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (літ. А) та майнового комплексу (літ. Б, В) торгівельного призначення на площі Оболонській, 6 в Оболонському районі м. Києва” (справа А-25405) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич

4.1

08/231-2861/МР
13.09.2018



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про передачу громадянину Макусі Олексію Михайловичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на просп. Голосіївському, 28-в у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

79:144:0042

Проект рішення (екз.1)
ПР-17559
до справи

A-25704

2 347015 075592

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статей 30, 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина Макухи Олексія Михайловича від 06.08.2018 № 72335-003111704-031-03, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2018 № НВ-3211336202018) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.08.2017 № 95121963), Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

- Передати громадянину Макусі Олексію Михайловичу, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0112 га (кадастровий номер 8000000000:79:144:0042, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3211336202018) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на просп. Голосіївському, 28-в у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з

переходом права власності на нерухоме майно (договори купівлі-продажу від 29.03.2018 № 321, від 06.04.2018 № 602, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.03.2018 № 118992494, від 06.04.2018 № 119938041) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ від 06.08.2018 № 72335-003111704-031-03, справа А-25704).

2. Громадянину Макусі Олексію Михайловичу:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.7. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

O. Спасобко
I. Оленич
M. Дегтяренко
O. Міщенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

I. Карташов

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

B. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33269/1 від 31.08.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
*Про передачу громадянину Макусі Олексію
Михайловичу земельної ділянки для будівництва та
обслуговування будівель торгівлі на просп.
Голосіївському, 28-в у Голосіївському районі м. Києва*

До кадастрової справи

№ А-25704



2 347017 811273

1. Фізична особа:

Назва **Макуха Олексій Михайлович**

Перелік засновників
(учасників)
юридичної особи

-

Кінцевий бенефіціарний
власник (контролер)

-

Клопотання **від 06.08.2018 № 72335-003111704-031-03**

Згода (доручення) на
проектування

-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:144:0042п)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 28в**

Площа **0,0112 га**

Вид та термін користування **Оренда на 15 років**

Вид використання **для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі
торгівельного призначення**

Нормативна грошова оцінка
(за попереднім розрахунком*) **693 144 грн. 74 коп. відповідно витягу з технічної
документації ПР-03215 від 10.09.2018**

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при
підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.07.2017 № НВ-8000597312017 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 21.08.2017 № 95121963, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Забудована . У матеріалах справи містяться документи, що посвідчують право власності на об'єкти нерухомого майна (нежитлова будівля площа якої складає 74,3 кв.м) згідно з яких майно перейшло у власність громадянина Макухи О.М. (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.03.2018 № 118992494 та від 06.04.2018 № 119938041).**

Інші особливості : **На підставі рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 653/3660 гр. Ратушному В.В. передано в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0112 га (кадастровий номер 8000000000:79:144:0042) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговоального призначення на просп. Голосіївському, 28-в у Голосіївському районі м. Києва. За наявною інформацією, відповідне право оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно не зареєстроване.**

Згідно з нотаріальною згодою від 29.03.2018 № 519 гр. Ратушний В.В. не заперечує проти оформлення зазначеної земельної ділянки.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація про заборгованість по платі за землю.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженоого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Детальний план території не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 21.12.2017 №1043/4050 "Про Бюджет м.Києва на 2018 рік" (зі змінами) орієнтовний розмір орендної плати складатиме **34 657 грн. 24 коп. (5%)**

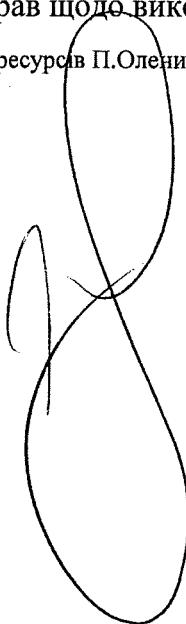
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич



Записка складена за допомогою ПК "Кадастр"

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Штанько Валентина Петрівна



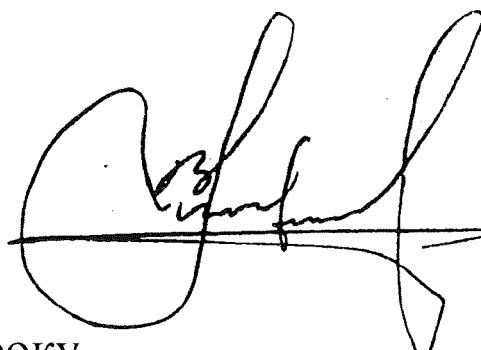
Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродсько-сеф О. Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.09.2018
№08/231- 2861/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.ПРОКОПІВ

A large, handwritten signature in black ink, appearing to read "Volodymyr Prokopyev". A horizontal line extends from the end of the signature to the right, ending with the text "В.ПРОКОПІВ".

“13” вересня 2018 року
№ 08/231 – 2861/ПР



08/231-2861/МР
13.09.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzh@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.2018 № 057052-19558
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу громадянину Макусі Олексію Михайловичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на просп. Голосіївському, 28-в у Голосіївському районі м. Києва" (Справа А-25704) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021

тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53

20.09.2018 № 08/1686-342

Голові ради Всеукраїнської спілки
працівників торгівлі та послуг
«Трудова співдружність»
Картозії Л.Ш.

02217, м.Київ, вул Закревського,
буд.19, кв.81

На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 17.09.2018 №08/16819 щодо розгляду зауважень та пропозицій до оприлюдненого проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві», розробниками якого є депутати Київської міської ради Андреєв А.С., Михайлenco B.O. та Странніков A.M. повідомляємо таке.

Відповідно до абзацу дванадцятого статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» усі зауваження та пропозиції щодо проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду розробником цього проекту. За результатами цього розгляду розробник проекту регуляторного акта повністю чи частково враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє.

Також, згідно з частиною чотирнадцятою статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, зауваження і пропозиції щодо оприлюдненого проекту регуляторного акта, внесеноого на розгляд Київради, та щодо відповідного аналізу регуляторного впливу надаються фізичними та юридичними особами розробників цього проекту рішення та профільній постійній комісії Київради.

Що стосується визначення профільної постійної комісії, то вона буде визначена протягом п'яти днів з дня реєстрації цього проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності

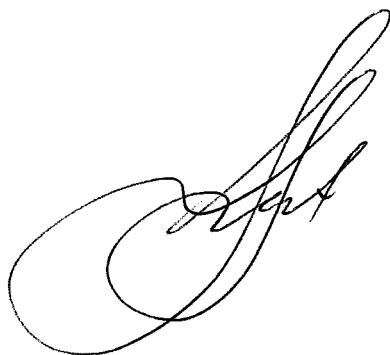
Київради Київським міським головою або за його дорученням заступником міського голови-секретарем Київради, як того вимагає частина п'ята статті 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579.

Враховуючи вищезазначене, доводимо до Вашого відома, що Ваш лист від 17.09.2018 №08/16819 направлено за належністю депутату Київської міської ради Михайлена В.О. розробнику оприлюдненого проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» для розгляду та надання обґрунтованої відповіді.

З повагою

Голова постійної комісії

О. Бродський





КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021

тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53

20.09.2018 № 08/286-341

Депутату Київської міської ради
Михайленку В.О.

Шановний Владиславе Олеговичу!

На виконання доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.09.2018 №08/16819 постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі – Постійна комісія) розглянула лист Всеукраїнської спілки працівників торгівлі і послуг «Трудова Співдружність» стосовно розгляду та врахування зауважень та пропозицій до оприлюдненого проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві», розробниками якого є депутати Київської міської ради Андрєєв А.С., Михайленко В.О. та Странніков А.М. та повідомляє таке.

Відповідно до абзацу дванадцятого статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» усі зауваження та пропозиції щодо проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду розробником цього проекту. За результатами цього розгляду розробник проекту регуляторного акта повністю чи частково враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє.

Також, згідно з частиною чотирнадцятою статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, зауваження і пропозиції щодо оприлюдненого проекту регуляторного акта, внесеного на розгляд Київради, та щодо відповідного аналізу регуляторного впливу надаються фізичними та юридичними особами розробників цього проекту рішення та профільній постійній комісії Київради.

Крім того, повідомляємо, що на засіданні Постійної комісії, яке відбулося 12.09.2018, розглядався звіт департаменту містобудування та архітектури про періодичне відстеження результивності рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від

24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» (далі – Звіт).

За результатами розгляду Звіту Постійна комісія прийняла рішення доручити департаменту містобудування та архітектури переглянути рішення Київської міської ради від 04.09.2014 №62/62 шляхом внесення до нього змін, врахувавши зауваження та пропозиції Постійної комісії, а саме: врахування фінансових важелів (штрафні санкції) при порушенні підприємцями умов договору про пайову участі; врегулювання питання терміну дій та пролонгації договорів пайової участі і договорів на розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; корегування площ тимчасових споруд та іншої інформації, яка була подана некоректно у 2014-2015 рр. заявником для укладання договорів пайової участі (витяг з протоколу №14/73 від 12.09.2018 додається).

Однак, в пункті 3 оприлюдненого проекту рішення, Ви пропонуєте рішення Київської міської ради від 04.09.2014 №62/62 визнати таким, що втратило чинність.

Тому, враховуючи зазначене вище, направляємо Вам лист Всеукраїнської спілки працівників торгівлі і послуг «Трудова Співдружність», а також витяг з протоколу №14/73 засідання Постійної комісії від 12.09.2018 для розгляду та врахування чи часткового врахування або мотивованого відхилення, одержаних зауважень та пропозицій до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

Обґрутовану відповідь, просимо Вас, надати заявику та до Постійної комісії.

Додаток. Копії на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії

О. Бродський



Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бродському О.Я.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутатам Київської міської
ради Андрєєву А.С., Михайленку В.О., Страннікову А.М.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

17 вересня 2018 р.
№ 08/16819

“ТРУДОВА СПІВДРУЖНІСТЬ”
Всеукраїнська спілка працівників торгівлі та послуг

02217 м. Київ, вул. Закревського, буд. 19, кв. 81, тел.: 227 60 85, Е-mail : vgots@ukr.net
ідентифікаційний код 26060884

Вих. № 656 від 11.09.2018 р.

Київська міська рада
17.09.2018 № 08/16819

*Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту
про внесення змін до рішення КМР від 24.02.11 № 56/5443*



**Регуляторний орган – Київська
міська рада**

Відповідно до статті 1 ЗУ «Про державну регуляторну політику у сфері господарської діяльності» регуляторна діяльність - діяльність, спрямована на підготовку, прийняття, відстеження результативності та перегляд регуляторних актів, яка здійснюється регуляторними органами, фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, територіальними громадами в межах, у порядку та у спосіб, що встановлені Конституцією України, цим Законом та іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 6 цього Закону передбачено обов'язковість розгляду регуляторними органами зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Відповідно до статті 9 ЗУ «Про державну регуляторну політику у сфері господарської діяльності» кожен проект регуляторного акта оприлюднюється з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань. Усі зауваження і пропозиції щодо проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду розробником цього проекту. За результатами цього розгляду розробник проекту регуляторного акта повністю чи частково враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє.

03.09.2018 на офіційному сайті КМДА відповідно до ст. 9 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» оприлюднено проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (*далі – Проект*).

Зауваження та пропозиції до Проекту приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення (з 03.09.2018 року по 03.10.2018 року).

У письмовому вигляді пропозиції та зауваження приймаються за адресою: 01044, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36, депутат Київської міської ради Михайленко В.О. або на електронну адресу: proekt.kmrf@gmail.com.

Підприємці через своє об'єднання ГО «Трудова Співдружність» звертаються до регуляторного органу в особі депутата Київради Михайленко В. з наступними пропозиціями та зауваженнями до Проекту.

Зауваження до проекту регуляторного акту

Проектом передбачено внесення змін:

- до рішення Київради від 24.02.2011 N 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»;

- до рішення Київради від 25.12.2014 № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" та Порядку, затвердженого цим рішенням;
- до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051.

По-перше, запропонований регуляторним органом в особі депутатів Київради Андреєва А.С., Михайлена В.О., Страннікова А.М. Проект суперечить рішенню суду, що набрало законної сили.

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 26.12.2017 по справі № 826/1598/15 адміністративний позов ГО «Трудова Співдружність» задоволено частково, а саме визнано протиправним та нечинним рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року №62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року №56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" (далі – Рішення № 62/62) в частині підпункту 1.2 пункту 1, пункту 2 додатку 1 та пункту 3.

Пунктом 1 рішення Київради від 24.02.2011 №56/5443 затверджено Порядок визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд (малих архітектурних форм) в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва (далі – Порядок), згідно з додатком.

Пунктом 1.2 Рішення № 62/62 додаток до рішення Київради від 24.02.2011 № 56/5443, яким є Порядок, викладено в новій редакції.

Пунктом 2 Рішення № 62/62 внесені зміни до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, згідно з додатком 1 до цього рішення.

Пунктом 3 Рішення № 62/62 Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) визначений Стороною договору щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою.

23.04.2018 рішення Окружного адміністративного суду м. Києва від 26.12.2017 набуло законної сили на підставі постанови Київського апеляційного адміністративного суду.

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 26.12.2017 встановлено, що «право укладення договору на утримання закріпленої (прилеглої) території може бути використане як альтернатива самостійному належному утриманню території власником споруди. Не укладення договору не позбавляє власника споруди забезпечувати належне утримання наданої та прилеглої території».

Разом з тим, з сукупного аналізу Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд, що є додатком до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року №56/5443, Договору, що є Додатком 1 до Порядку, а також змін, що внесено оскаржуваним рішенням до Правил благоустрою міста Києва вбачається, що сплата пайової участі стала виключно обов'язком власника тимчасової споруди».

З сукупного аналізу Порядку зачленення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, змін до Правил благоустрою міста Києва, що запропоновані Проектом, вбачається, що сплата пайової участі так і залишилась виключно обов'язком власника тимчасової споруди.

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 26.12.2017, встановлено, що «Предмет Договору, що є додатком до Порядку на відміну від Типового договору не передбачає обов'язку другої сторони (Виконавця) забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території і передбачає виключно сплату Замовником пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою».

З договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, що запропонований Проектом, вбачається, що Предмет договору щодо пайової участі (внеску) на відміну від Типового договору, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 листопада 2013 року № 537, не передбачає обов'язку другої сторони (Виконавця) забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території і передбачає виключно сплату Замовником пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою.

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 26.12.2017 фактично заборонено продовжувати договори щодо пайової участі (внеску), які були укладені у відповідності до Рішення № 62/62.

Проте, підпунктом 3.14 Порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою встановлено, що строк дії діючого договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладеного відповідно до рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 може бути подовженим, але з кінцевим терміном дії таких договорів до завершення проведення конкурсів (торгів) щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями.

По-друге, преамбулою Проекту зазначено, що відповідно до статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про благоустрій населених пунктів" прийняття нормативно-правового акту про встановлення порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою належить до компетенції Київської міської ради.

Разом з тим, ст. 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закон України "Про благоустрій населених пунктів" не є компетенційними правовими актами для прийняття КМДА нормативно-правового акту про встановлення порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

Згідно ч. 2 ст. 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у способі, що передбачені Конституцією та законами України.

По-третє, у пряме порушення бюджетного законодавства до складу спеціального фонду місцевого бюджету включений новий вид доходу у вигляді коштів пайової участі (внеску) власників ТС, який не віднесений до джерел формування спеціального фонду місцевого бюджету Бюджетним кодексом України чи законом про Державний бюджет України.

Це означає, що Проект зменшує надходження до Державного бюджету України на суму загальнодержавних податків, які повинні бути сплачені одержувачем цих коштів в порядку Податкового кодексу України.

Пропозиція до проекту регуляторного акту

З огляду на вищевикладене підприємці через своє об'єднання ГО «Трудова Співдружність» звертаються до регуляторного органу з наполегливою пропозицією утриматися від вчинення дій, спрямованих на підготовку Проекту для подальшого внесення на розгляд пленарного засідання ради.

З повагою,

Голова ради

Л. Ш. Картозія



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021

тел.: (044) 202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-53

18.09.2018 № 08/206 - ЗАГ

Директору Департаменту
містобудування та архітектури
Свиштову О.В.

Шановний Олександре Вікторовичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 14/73 від 12 вересня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ з протоколу № 14/73 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 12 вересня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ:

Бродський О.Я.
Овраменко О.В.
Башлаков С.В.
Попов Д.В.
Ярмоленко Ю.В.

5 депутатів Київської міської ради

- голова постійної комісії;
- секретар постійної комісії;
- заступник голови постійної комісії;
- заступник голови постійної комісії;
- заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:

Терещенко Ю.А.

- начальник відділу Управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 1.3. Про розгляд доопрацьованого звіту Департаменту містобудування та архітектури про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» (реєстраційний номер 055-11096 від 27.08.2018).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що в постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики повторно для розгляду надійшов Звіт Департаменту містобудування та архітектури про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради».

Головуючий наголосив, що Звіт підготовлений відповідно до Методики результативності регуляторних актів, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, але єдине зауваження - розробник цього Звіту не зробив висновок щодо подальших дій, тобто про скасування чи про необхідність залишення цього регуляторного акта без змін або про необхідність його перегляду.

Однак, постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики неодноразово наголошувала на необхідності внесення відповідних змін до цього проекту рішення, зокрема: врахування фінансових важелів (штрафні санкції) при порушенні підприємцями умов договору про пайову участі; врегулювання питання терміну дій та пролонгації договорів пайової участі та договорів на розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; корегування площ тимчасових споруд та іншої інформації, яка була подана в 2014-2015 рр. некоректно заявником для укладання договорів пайової участі та інші пропозиції і зауваження, запропоновані членами постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики протягом каденції.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Ю.Терещенко, О.Овраменко

Ю.Терещенко - зазначив, що на сьогоднішній день Департаментом містобудування та архітектури готуються два нормативно-правових документи, а саме: - проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про внесення змін до Комплексної схеми, яким буде врегульовано питання щодо корегування площ тимчасових споруд ; - проект рішення Київської міської ради, яким запропоновано враховувати штрафні санкції саме за питання зміни чи не зміни цільового призначення тимчасових споруд та інші питання.

О.Овраменко – наголосила, що до неї постійно звертаються підприємці Святошинського, Дніпровського та Оболонського районів із запитаннями щодо терміну затвердження Комплексних схем по районах, а також стосовно проведення конкурсів у вказаних районах.

Ю.Терещенко – зазначив, що по Святошинському, Дніпровському та Оболонському районах готуються доповнення до Комплексної схеми, але на сайті Київської міської ради оприлюднено 03 вересня 2018 року проект рішення Київської міської ради, в якому, зокрема, передбачено по цих трьох районах проведення аукціонних торгів.

ВИРІШИЛИ:

1. Звіт Департаменту містобудування та архітектури про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» взяти до відома.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури напрацювати та внести відповідні зміни до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради», врахувавши такі зауваження та пропозиції постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики: - врахування фінансових важелів (штрафні санкції) при порушенні підприємцями умов договору про пайову участі; - врегульовання питання терміну дій та пролонгації договорів пайової участі і договорів на розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; -корегування площ тимчасових споруд та іншої інформації, яка була подана некоректно у 2014-2015 рр. заявником для укладання договорів пайової участі.

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., Проти – немає, Утрималось – немає,
Не голосували – 1 чл.ком. (Ю.Ятмоленко)
Рішення прийнято.**

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії



О. Бродський