Засідання комісії відбудеться
19.07.2016 о 10:00
за адресою: вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, кім. 1017

проект

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

19.07.2016

1. **Розгляд проекту рішення** «Про затвердження тимчасового залучення, розрахунку розмірів і використання коштів пайової участі замовників у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Балицької (№ 08/231-1588/ПР від 31.03.2016) -* ***матеріали додаються.***

   З урахуванням депутатського звернення О. Балицької *від 14.07.2016 №08/279/005-**289 щодо розгляду на засіданні** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***доопрацьованого проекту рішення.***

2. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Матінка» договору оренди земельної ділянки №91-6-00279 від 25.06.2004 року на вул. Пугачова, 17-б у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№08/231-2161/ПР від 16.05.2016) -* ***матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** «Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Олександрі Романівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-б в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-2264 від 20.05.2016)* ***- матеріали додаються.***

4. **Розгляд проекту рішення** «Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-2265 від 20.05.2016)* ***- матеріали додаються.***

5. **Розгляд проекту рішення** «Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Дарії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-д в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-2266 від 20.05.2016)* - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проекту рішення** «Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Тарасу Євгеновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-в в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-2267 від 20.05.2016)* - ***матеріали додаються.***

7. **Розгляд проекту рішення** «Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Оресту Ярославовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-а в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-2268 від 20.05.2016)* - ***матеріали додаються.***

8. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариству з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС», на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№08/231-1878/ПР від 19.04.2016)*

   та місцевої ініціативи про розгляд питання «Про недопущення незаконного будівництва на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *(вх. №08/КО-4947 від 18.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

   На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.04.2016 *було прийнято рішення відкласти розгляд місцевої ініціативи та проекту рішення, а також створити робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Д. Банаса для додаткового вивчення цього питання.*

   Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 27.05.2016 (реєстр. №46 від 02.06.2016) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати місцеву ініціативу та проект рішення.***

9. Розгляд проекту рішення «Про скасування містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва №344/15/12/009-15 від 08.06.2015» *за поданням депутата Київської міської ради С. В. Кутняка (№08/231-2858/ПР від 05.07.2016)* – ***матеріали додаються.***

10. **Розгляд місцевої ініціативи** громадян (громадянки Сандалової Ганни Олександрівни та ін.) від 17.06.2016 вх. №08/КО-7496 щодо внесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи щодо зупинення дії рішення Київської міської ради від 14 жовтня 2010 року №110/4922 в частині, що стосується будівництва житлового комплексу у 4 мкр. житлового масиву Позняки, і утворення робочої групи з підготовки змін до детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

11. **Розгляд кадастрових справ** – ***матеріали додаються***
    - 11.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи)***
    - 11.2. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи)***
    - 11.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них)***
    - 11.4. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них)***
    - 11.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***
    - 11.6. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація)***
    - 11.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***
    - 11.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни)***
    - 11.9. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради та внесення змін до розпоряджень Київської міської державної адміністрації)***
    - 11.10. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок)***
    - 11.11. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки)***
    - 11.12. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки)***

12. **Розгляд справ-клопотань** - ***матеріали додаються***
    - 12.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни)***
    - 12.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни)***
    - 12.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства)***
    - 12.4. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства)***

12.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи)***

12.6. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи)***

12.7. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок)***

13. **Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

14. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

11.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	А-6651 **ПР-8897 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОПЕЙСЬКА ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ»-2002» вул. Магнітогорська, 1 (літера XIII) в оренду на 5 років площа 1,3353 га для реконструкції будівель блоку холодильно-повітряно-машино-компресорної станції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією виробничо-складських будівель та споруд
		Печерський район
2.	Д-7325 **ПР-10731 від 13.07.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» вул. Патріса Лумумби, 9 літ. «А» у постійне користування площа 0,2674 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями, влаштування майданчиків для паркування та благоустрою території
		Подільський район
3.	А-22351 **ПР-9921 від 10.05.2016**	Акціонерне товариство «Завод молочної кислоти» вул. Кирилівська, 53 площі 0,0522 га та 0,7360 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази
		Солом`янський район
4.	Д-7201 ПР-9716 від 14.04.2016	Київський національний університет будівництва і архітектури вул. Освіти, 1-3 у постійне користування площа 0,2425 га для обслуговування навчальних, адміністративно-господарських будівель та гуртожитків.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Солом`янський район
1.	Д-6945 **ПР-8464 від 22.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОЛЮС-ЦЕНТР» вул. Георгія Кірпи, 2-б в оренду на 25 років площа 0,0988 га для реконструкції підземної будівлі під багатофункціональний комплекс з подальшою експлуатацією та обслуговуванням *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.02.2016 було прийнято рішення направити проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням Михайленка В. О.* *Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.*
		Святошинський район
2.	А-5100 **(ПР-9224 від 11.03.2016)**	Фізична особа-підприємець Буряк Валентина Василівна вул. Сім'ї Сосніних, 14б в оренду на 10 років площа 0,1236 га для експлуатації та обслуговування магазину *Проект рішення опрацьовано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Згідно з витягом з протоколу №14 засідання цієї комісії від 27.04.2016 (реєстр. від 16.05.2016 №08/286-202)* ***підтримано зазначений проект рішення.*** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання на яке запросити заявника, а також надати матеріали фотофіксації фактичного використання земельної ділянки.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Дніпровський район
1.	А-19465 ПР-9132 від 29.02.2016	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛ.ЕЙ" просп. Павла Тичини, 20-б поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 11.03.2008 №66-6-00457 площа 0,0200 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування та внесення змін до нього внести зміни , а саме: - цільове призначення земельної ділянки викласти в наступній редакції:" для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування" - слова та цифри на просп. Павла Тичини, 202 замінити словами та цифрами "на просп. Павла Тичини, 20-Б".
2.	А-21164 ПР-9151 від 29.02.2016	Товариство з обмеженою відповідальністю "КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО_ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА "КОНКОРД ЛТД-93" перетин вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.07.2009 №66-6-00530 площа 0,0949 га (у тому числі в межах червоних ліній 0,0813 га) для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів
		Оболонський район
3.	А-21296 **ПР-10805 від 15.07.2016**	Мале приватне комерційне підприємство «КАТЮША» вул. Богатирська, 2-д поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 24.11.1999 №78-6-00001 площа 0,2846 га, в межах червоних ліній та внести зміни, а саме: - слова «для реконструкції та обслуговування автозаправної станції» замінити словами «для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу»; - слова «вул. Богатирська у Мінському районі м. Києва» замінити словами та цифрами «вул. Богатирська, 2-д в Оболонському районі м. Києва»
4.	А-14729 **ПР-9223 від**	Публічне акціонерне товариство "Чинбар" вул. Куренівська, 21

	11.03.2016	поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00203 площа 0,6548 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд)
5.	А-15938 **ПР-9761 від 18.04.2016**	Кооператив по будівництву та експлуатації гаражів "Райдуга" вул. Вербова, 6 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 01.11.2004 №78-6-00226 площа 1,4666 га, в межах червоних ліній для обслуговування та експлуатації гаражів
	Подільський район	
6.	А-19573 **ПР-8835 від 12.02.2016**	Дочірнє підприємство «Тетра Пак Україна» на розі вулиць Заводської та Межигірської поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.01.2007 №85-6-00311 площа 0,0960 га для розташування відкритої стоянки виробничого автотранспорту, будівництва тимчасового адміністративно-лабораторного збірно-розбірного модульного корпусу з побутовими приміщеннями та подальшої їх експлуатації
	Солом`янський район	
7.	А-21440 **ПР-21440 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю "АГЕНСТВО ЕКОЛОГІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ" вул. Виборзька, 42-а поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 15.04.2010 №72-6-00601 площі 0,0667 га та 0,0111 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель і споруд торговельно-розважального центру
8.	А-21604 **ПР-8875 від 15.02.2016**	Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АГЕНСТВО ЕКОЛОГІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ" вул. Вадима Гетьмана, 6 (колишня вул. Індустріальна) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.10.2010 №72-6-00615 площа 0,3852 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель і споруд торговельного комплексу
	Святошинський район	
9.	А-21233 **ПР-9762 від 18.04.2016**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОРУМ-АВТОСЕРВІС» вул. Академіка Кржижановського, 4

		поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 29.09.2008 №75-6-00422 площа 1,0737 га для будівництва станції технічного обслуговування автомобілів та виробництва поліграфічної продукції та внести зміни до нього, а саме: - слова «закрите акціонерне товариство «Форум-Автосервіс» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОРУМ-АВТОСЕРВІС» у відповідних відмінках.
10.	А-19948 **ПР-10748 від 14.07.2016**	Закрите акціонерне товариство «Молодіжний житловий комплекс «Академмістечко» Святошинська площа, 1 - поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.02.2007 №75-6-00324 площа 2,8296 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлового комплексу - поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.02.2007 №75-6-00325 площа 0,2747 га, в межах червоних ліній для організації будівельних робіт

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-15666 **ПР-9197 від 09.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ренклод» просп. Науки, 68 поновити на 10 років договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 10.11.99 №79-5-00043 площа 0,1184 га для експлуатації та обслуговування плодоовочевого магазину з сховищем для тари та внести зміни до нього, а саме: - слова «у Московському районі» замінити словами «у Голосіївському районі». *Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг з протоколу №11 від 30.03.2016, реєстр. №08/286-132 від 04.04.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення, звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати оновлену довідку про відсутність заборгованості по орендній платі товариством з обмеженою відповідальністю «Ренклод».* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні комісії 05.07.2016 відповідно до:* - *листа Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2016 №064-5135 з актом обстеження земельної ділянки;* - *листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2016 №05707-10477 щодо відсутності інформації стосовно заборгованості по орендній платі.* *На якому було прийнято рішення перенести розгляд на чергове засідання комісії на яке запросити заявника.*
2.	А-21841 **ПР-8251 від 17.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» вул. Лятошинського, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.04.2008 №79-6-00619 площа 0,4410 га для будівництва житлового будинку з об`єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.04.2016 проект рішення було відхилено та повернуто суб`єкту подання для підготовки проекту рішення про відмову.*** ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 13.07.2016 №057021-13510 щодо повторного розгляду справи у зв`язку із надходженням звернення ТОВ «Київське будівельне підприємство №3» від 08.07.2016 вх.№08/11760 щодо надання гарантій та пояснень про використання земельної ділянки.*
Шевченківський район		
3.	А-20971 **ПР-8925 від 16.02.2016**	Публічне акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» бульв. Тараса Шевченка, 38/40-а (вул. Михайла Коцюбинського, 8-а) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.04.2008 №91-6-00765 площа 0,3114 га для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного паркінгу та офісно-готельних приміщень з подальшим їх експлуатацією та обслуговуванням *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***19.04.2016*** *було прийнято рішення відкласти та направити проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням М. М. Негрича.* *Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 12.07.2016 №72 відповідно до якого прийнято рішення направити проект на розгляд постійної комісії, оскільки робоса група не дійшла згоди з цього питання.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9336 **ПР-10363 від 16.06.2016**	Громадянин Антонюк Павло Семенович вул. Парникова, 18-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи представників заявника від 24.06.2016 вх. №08/А-7691, від 06.01.2016 №08/А-60, від 08.07.2016 вх. №08/А-8183 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова "будівництво".*
2.	П-9182 **ПР-9700 від 14.04.2016**	Громадяни Крохмальна Людмила Никифорівна, Коломацька Наталія Никифорівна та Крохмальний Антон Валерійович вул. Лисогірська, 21-а у спільну часткову власність площа 0,0511 га - частка Крохмальної Л.Н. - 1/3 від 0,0511 га; - частка Коломацької Н.Н. - 1/3 від 0,0511 га; - частка Крохмального А.В. - 1/3 від 0,0511 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Дарницький район
3.	П-9397 **ПР-10090 від 24.05.2016**	Громадянка Босій Любов Василівна вул. Червоноармійській, 48 у Дарницькому районі м. Києва у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявниці від 09.06.2016 вх. № 08/Б-7147 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
4.	П-9289 **ПР-9699 від 14.04.2016**	Громадяни Жиліна Віра Йосипівна та Семенець Віктор Андрійович вул. Кирила Осьмака, 59 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка Жиліної В.Й.-1/2 від 0,1000 га; - частка Семенця В.А. - 1/2 від 0,1000 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань*

		містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявників від 01.02.2016 вх. № 08/КО-678 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».
		Дніпровський район
5.	П-9196 **ПР-9606 від 11.04.2016**	Громадяни Саюк Оксана Іванівна та Лук'янович Сергій Вікторович пров. Бишівський, 13 у спільну часткову власність площа 0,0621 га: - частка Саюк О.І. - 4/5 від 0,0621 га - частка Лукянчикова С.В. - 1/5 від 0,0621 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Подільський район
6.	П-9258 **ПР-10248 від 03.06.2016**	Громадяни Лимар Іван Іванович, Лимар Лілія Володимирівна, Лимар Світлана Іванівна, Єнікєєв Равіль Мясумжанович вул. Чигиринська, 85 у спільну часткову власність площа 0,0656 га - частка громадянина Лимаря Івана Івановича - 16/75 від 0,0656 га; - частка громадянки Лимар Лілії Володимирівни - 16/75 від 0,0656 га; - частка громадянки Лимар Світлани Іванівни - 16/75 від 0,0656 га; - частка громадянина Єнікєєва Равіля Мясумжановича - 9/25 від 0,0656 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Солом`янський район
7.	П-9456 **ПР-9693 від 14.04.2016**	Громадянка Скалига Тамара Володимирівна вул. Медична, 6а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Святошинський район
1.	П-9427 **ПР-9585 від 08.04.2016**	Громадяни Венгер Валентина Вікторівна та Пєхову Валерій Григорович вул. Бонч-Бруєвича, 27 у спільну часткову власність площа 0,0729 га - частка Венгер В.В.-1/2 від 0,0729 га - частка Пєхова В.Г.-1/2 від 0,0729 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.07.2016*** *розгляд питання було перенесено на чергове засідання комісії.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників від 06.07.2016 вх. № 08/КО-8060 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
2.	П-9304 **ПР-8087 від 07.12.2015**	Громадяни Ліхнов Павло Микитович, Ліхнова Марія Миколаївна, Ліхнов Валерій Павлович, Процків Віталій Миколайович, Процків Ярослава Віталіївна та Процків Софія Віталіївна вул. Робітнича, 2-а у спільну часткову власність площа 0,1000 га, а саме: - частка громадянина Ліхнова Павла Микитовича 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянки Ліхнової Марії Миколаївни 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянина Ліхнова Валерія Павловича 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянина Процківа Віталія Миколайовича 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянки Процків Ярослави Віталіївни 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянки Процків Софії Віталіївни 1/6 від 0,1000 га. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.12.2015*** *проект рішення було підтримано за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.02.2016, 16.02.2016*** *розглядався правовий висновок до кадастрової справи П-9304 та прийнято рішення врахувати зауваження, викладені у*

		правовому висновку від 14.01.2016 №08/230-68 та повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). *До постійної комісії Київської міської ради надійшов лист ПАТ «Укрзалізниця» від 02.06.2016 №08/9295* ***щодо неможливості вилучення та відведення земельної ділянки на вул. Робітнича, 2-а, оскільки вона перебуває у користуванні Південно-Західної залізниці та внесена до статутного капіталу ПАТ «Укрзалізниця».*** ***Виносився на повторний розгляд 05.07.2016*** *відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.05.2016 №057028-10202 та рішення, прийнятого на прийомі голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г., що відбувся 22.04.2016. На цьому засіданні було прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання комісії на яке запросити заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-21561 **ПР-8374 від 15.01.2016**	Громадянин Юдін Сергій Володимирович у пров. Бродівському, 7-а у приватну власність площа 0,0661 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
2.	А-17601 **ПР-9830 від 21.04.2016**	Громадянин Дегтярьов Сергій Іванович у пров. Залежному, 19-д у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	А-17488 **ПР-10005 від 18.05.2016**	Громадянка Караульна Галина Василівна у пров. Залежному, 18-и у приватну площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Деснянський район
4.	9208 **ПР-9335 від 24.03.2016**	Громадянка Олійник Наталія Володимирівна вул. Пожарського, 18 у приватну власність площа 0,0736 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Солом`янський район
5.	А-21577 **ПР-9806 від 20.04.2016**	Громадянка Клишевська Юлія Миколаївня на вул. Ватутіна, 85-а у приватну власність площа 0,0660 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
6.	А-18255 **ПР-9740 від 18.04.2016**	Громадянин Лизюк Олександр Васильович вул. Комсомольська, 10-а у приватну власність площа 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

7.	А-22184 **ПР-9736 від 18.04.2016**	Громадянка Шкура Ганна Олексіївна, член садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова, 178 у приватну власність площа 0,0500 га для ведення садівництва
8.	А-22183 **ПР-9739 від 18.04.2016**	Громадянка Біндер Степаніда Іванівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янському району м. Києва на вул. Медова, 199 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення садівництва

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Деснянський район
1.	А-19197 **ПР-10300 від 09.06.2016**	Громадянка Квасніцька Оксана Миколаївна у приватну власність у пров. 6-му Садовому, 2-б у приватну власність площа 0,0974 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 прийнято рішення відкласти розгляд та направити проект рішення для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням Бондаренка В. В.* *Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 13.07.2016 №057023-13494 щодо повторного розгляду проекту рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.9. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради та внесення змін до розпоряджень Київської міської державної адміністрації):***

1.	Є-1295 **ПР-9959 від 17.05.2016**	Про внесення змін до рішень Київської міської ради 1. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 № 607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме у пункті 13 в графі 3 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торгівельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території» замінити словами «будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами торгівельного призначення» та у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «2,32» замінити цифрами «0,91». 2. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 395/395 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме у пункті 10 в графі 3 «Вид права» слова та цифри «оренда на 5 років» замінити словами «власність». 3. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 135/135 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» (зі змінами та доповненнями), а саме, у пункті 4 в графі 2 «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Фрунзе, 172» замінити словами та цифрами «вул. Семена Скляренка, 21» та у графі 3 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,47» замінити цифрами «0,17».
		Деснянський район
2.	А-20540 ПР-9225 від 11.03.2016	Про внесення змін до пункту 32 рішення Київської міської ради від 26.06.2003 №549-709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" Релігійна громада Української Православної Церкви парафії на честь ікони Матері Божої «Всецариця» у Деснянському районі м. Києва Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 30.04.204 № 62-6-00133

		а саме: - слово «Передати" замінити словом «Надати», слова та цифри «довгострокову оренду на 25 років» замінити словами «постійне користування».
		Дніпровський район
3.	Є-1323 **ПР-9743 від 18.04.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.08.2007 № 166/2000 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» перетин вул. Червоногвардійської та вул. Азербайджанська **внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 22.08.2007 №166/2000** «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову" (зі змінами та доповненнями), а саме, у пункті 2 в графі 5 «Попереднє цільове призначення земельної ділянки» слова «для будівництва та експлуатації комплексу автомийки, станції технічного обслуговування автомобілів, шиномонтажу (без капітальної забудови)» замінити словами «для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки».
		Оболонський район
4.	Є-1312 **ПР-10289 від 09.06.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 961/1825 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» просп. Московський, 20а **внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №961/1825** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» а саме у пункті 4 в графі 4 «Цільове призначення згідно з Класифікатором видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)» слова та цифри «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта адміністративно-торговельного призначення та допоміжних споруд)» замінити словами та цифрами «18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди , шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти

		загального коригування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) (для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди т.п.) крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування)»
5.	Є-1324 ПР-9659 від 13.04.2016	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16.03.2006 № 317/3408 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову" вул. Богатирська, 30 площа, 0,5590 га внести зміни, а саме: в додаток 1 до рішення Київської міської ради від 16.03.2006 №317/3408 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову" (зі змінами та доповненнями) а саме, у пункті 4 в графі 5 "Цільове призначення земельної ділянки" слова "для будівництва та експлуатації магазину, комплексу по наданню послуг населенню" замінити словами "для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу медичного обслуговування населення".
		Святошинський район
6.	Є-1330 **ПР-10288 від 09.06.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» вул. Академіка Булаховського, 5-д **внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 №32/3470** «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» (із змінами і доповненнями), а саме, у пункті 23 в графі 4 «Цільове призначення» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування побутово-торговельного комплексу» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину крокової доступності».

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.10. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

		Святошинський район
1.	А-22314 **ПР-9221 від 11.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Опко» просп. Академіка Палладіна, 16/39 **про внесення змін до рішення** Київської міської ради від 10.09.2015 №1032/1896 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.07.2003 №75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки від 14.10.2011 №75-6-00526) на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва» внести зміни до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №1032/1896 в частині терміну користування, а саме: слова та цифри «15 років» замінити словами та цифрами «25 років» у відповідних відмінках. *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **15.03.2016** прийнято рішення перенести розгляд питання та запросити заявника, від 22.03.2016 проект рішення направлено для вивчення робочою групою під головуванням Меліхової Т. І.* *Виносився на повторний розгляд засідання постійної комісії 29.06.2016 згідно з листом депутатів Київської міської ради Меліхової Т. І. та Картавого І. Л. від 01.04.2016 вх. №08/5610, на якому прийнято рішення перенести розгляд на наступне засідання комісії на яке запросити заявника.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **05.07.2016** під час голосування рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.11. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки):***

		Дарницький район
1.	А-22401 **ПР-10464 від 01.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Енранзалізобетон» у пров. Заводському, 1 про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 1,1326 га на чотири земельні ділянки площами 0,6931 га, 0,1595 га, 0,1127 га, 0,1673 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-бізнесового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення
		Святошинський район
2.	Д-2656 **ПР-9203 від 09.03.2016**	Інститут проблем моделювання в енергетиці імені Г.Є Пухова Національної академії наук України вул. Генерала Наумова, 15 затвердження проекту землеустрою площа 1,9828 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд ІПМЕ НАНУ

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.12. Повторний розгляд кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки):***

Печерський район		
1.	А-20795 **ПР-10465 від 01.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕСЕРВІС» вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 19,5520 га на чотирнадцять земельних ділянок: площами 5,4847 га, 2,0182 га, 0,2119 га, 1,0682 га, 1,2690 га, 0,3224 га, 1,5987 га, 6,7476 га, 0,5577 га, 0,0250 га, 0,0509 га, 0,0557 га, 0,0722 га, та 0,0698 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення *На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

12.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

Голосіївський район		
1.	К-26175 **(ПР-9625 від 12.04.2016)**	Громадянка Сирота Алла Володимирівна вул. Свято-Георгіївська, 22 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	К-24447 **(ПР-9618 від 11.04.2016)**	Громадянин Бурдун Олексій Миколайович вул. Деміївська, 12ж у власність орієнтовна площа 0,03 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	К-23823 **(ПР-9639 від 12.04.2016)**	Громадянка Щербанюк Лариса Станіславівна вул. Свято-Георгіївська, 45 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4.	К-25580 **(ПР-9647 від 12.04.2016)**	Громадянин Матвеєнко Олександр Стефанович пров. Новобродівський, 5 у власність орієнтовна площа 0,1010 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5.	К-26171 **(ПР-9648 від 12.04.2016)**	Громадянка Проскочило Валентина Володимирівна вул. Новобродівська, 11 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6.	К-24071 **(ПР-9582 від 08.04.2016)**	Громадянин Чуйко Володимир Геннадійович вул. Залежна, 14-г у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

7.	К-24768 **(ПР-9617 від 11.04.2016)**	Громадянин Лоза Олексій Тимофійович пров. Садовий, 83а у власність орієнтовна площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8.	К-23849 **(ПР-9616 від 11.04.2016)**	Громадянка Мельникова Антоніна Валеріївна вул. Свято-Георгіївська, 12 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9.	К-26212 **ПР-9815 від 20.04.2016**	Громадянка Ященко Олеся Андріївна вул. Лазурна у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Дарницький район
10.	К-23432 **(ПР-9461 від 04.04.2016)**	Громадянин Дробишев Олег Вячеславович вул. Крилова, 22-ж у власність орієнтовна площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11.	К-22782 **(ПР-9644 від 12.04.2016)**	Громадянка Сопрун Тетяна Сергіївна 2-ий пров. Гоголя, 21 у власність орієнтовна площа 0,04 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12.	К-26413 **(ПР-9653 від 12.04.2016)**	Громадянка Бутенко Марія В'ячеславівна, член садівничого товариства «Міжозерне» вул. 3-тя Озерна, діл. 3 у власність орієнтовна площа 0,05 га для ведення колективного садівництва
13.	К-23369 **(ПР-9654 від 12.04.2016)**	Громадянин Гурин Ілля Володимирович вул. Березнева, 2-е у власність орієнтовна площа 0,10 га

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14.	К-23370 **(ПР-9652 від 12.04.2016)**	Громадянка Федюкова Світлана Валеріївна вул. Березнева, 2-ж у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15.	К-25911 **ПР-9566 від 07.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
16.	К-25909 **ПР-9792 від 20.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
17.	К-25913 **ПР-9791 від 20.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність площа 0,08 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
18.	К-25908 **ПР-9794 від 20.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19.	К-25910 **ПР-9793 від 20.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
Деснянський район		
20.	К-26250	Громадянин Субоцький Олег Петрович

	ПР-9684 від 14.04.2016	вул. Бузкова, 16 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Субоцької Надії Андріївни від 25.05.2016 №08/С-6455 щодо прискорення розгляду справи-клопотання.*
21.	К-26168 **ПР-9619 від 11.04.2016**	Громадянка Тимощук Лілія Сергіївна вул. Садова, 8 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
Шевченківський район		
22.	К-26860 **ПР-10395 від 22.06.2016**	Громадянин Візнюк Степан Григорович вул. Макарівська у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Печерський район
1.	К-26056 **ПР-8923 від 16.02.2016**	Громадянин Пузир Микола Арсеньович вул. Шота Руставелі, 36 в оренду на 20 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016*** *було прийнято рішення відкласти розгляд питання та звернутись до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.* ***Виносився на повторний розгляд засідання комісії 24.05.2016-31.05.2016 відповідно до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.04.2016 3105/02-967/12*** *щодо відсутності повноважень в галузі регулювання земельних відносин, а також відсутності заперечень щодо відведення земельної ділянки громадянину Пузирю М. А., але з проханням врахувати особливості розташування Печерського району, в якому, в умовах складного рельєфу і важкої геологічної ситуації, сформовано унікальну історичну забудову.* ***На цьому засіданні прийнято рішення відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд постійною*** *комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом з протоколу №12 від 22.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами,* ***яка зазначений проект рішення відхилила.***
		Солом'янський район
2.	К-25770 **(ПР-9325 від 23.03.2016)**	Громадянка Сотникова Олександра Олександрівна вул. Лугова, 27а у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016-31.05.2016*** *прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
3.	К-26186 **(ПР-9379 від 28.03.2016)**	Громадянин Туганов Олександр Володимирович пров. Совський, 25 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016-31.05.2016 *прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
		Святошинський район
4.	К-26148 **ПР-9391 від 28.03.2016**	Громадянка Форись Олена Андріївнаі вул. Миколи Краснова, 38 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-25935 **(ПР-9623 від 12.04.2016)**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» площа Либідська та площа Либідська, 10 у Печерському та Голосіївському районах м. Києва у постійне користування орієнтовні площі 0,004 га, 0,004 га, 0,005 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 109 та двох виходів з підземного переходу зі станції метро «Либідська» *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*
		Дарницький район
2.	К-26164 **(ПР-9622 від 12.04.2016)**	Державне підприємства Міністерства Оборони України «Київська контора матеріально-технічного забезпечення» вул. Поліська, 5 у постійне користування орієнтовна площа 8,84 га для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення (складське господарство)
3.	К-26403 **ПР-9735 від 18.04.2016**	Комунальне підприємство по ремонту і утриманню мостів та шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» с. Осокорки в постійне користування площа 0,15 га для експлуатації та обслуговування будівлі насосної станції дощових вод "Осокорки-2"
		Деснянський район
4.	К-18877 **(ПР-9667 від 13.04.2016)**	Казенне підприємство «Кіровгеологія» алея 41-го року у постійне користування орієнтовна площа 4,59 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази відпочинку
5.	К-25501 **(ПР-9475 від 04.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва просп. Володимира Маяковського, 4 у постійне користування орієнтовна площа 0,38 га

		для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
6.	К-26236 **ПР-9707 від 14.04.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва вздовж просп. Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака в постійне користування площі 4,23 га, 4,79 га, 0,15 га для утримання, благоустрою та обслуговування зелених зон і зелених насаджень *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Оболонський район		
7.	К-25797 **ПР-9591 від 08.04.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва просп. Оболонський, 36 в постійне користування площа 0,36 га для створення озеленених територій загального користування *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Печерський район		
8.	К-26408 **(ПР-9666 від 13.04.2016)**	Державне підприємство «ЕКО» вул. Старонаводницька, 8а у постійне користування орієнтовна площа 0,64 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку
9.	К-26479 **ПР-9673 від 14.04.2016**	Державна служба статистики України та Державне підприємство «Інформаційно-аналітичне агентство» вул. Шота Руставелі, 5 в постійне користування площею 0,20 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі
Подільський район		
10.	К-24267 **(ПР-9636 від 12.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Кирилівська, 123-125

		у постійне користування орієнтовні площа 0,04 га, 0,14 га, 0,14 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
11.	К-24263 **(ПР-9719 від 15.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського районі м. Києва ріг вул. Западинської та вул. Вишгородської у постійне користування орієнтовна площа 0,93 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
12.	К-23317 **(ПР-9637 від 12.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського районі м. Києва вул. Кирилівська, 99 у постійне користування орієнтовна площа 0,92 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу
13.	К-23318 **(ПР-9543 від 07.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вулиць Костянтинівської, Межигірської та Щекавицької у постійне користування орієнтовна площа 1,07 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
14.	К-20622 **(ПР-9621 від 12.04.2016)**	Комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» Поштова площа в оренду на 5 років земельні ділянки орієнтовними площами 0,44 га, 0,67 га для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі в складу проекту реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

	Шевченківський район	
15.	К-25934 **(ПР-9551 від 07.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Котовського, 33, 33-а та вул. Щусєва, 44 у постійне користування орієнтовні площі 0,57 га, 046 га для утримання та обслуговування скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
16.	К-25869 **(ПР-9439 від 31.03.2016)**	Міністерство оборони України вул. Григорія Андрющенка, 4 у постійне користування орієнтовна площа 1,19 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 34
17.	К-26093 **(ПР-9663 від 13.04.2016)**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Тимофія Шамрила (біля будинків 12, 14) у постійне користування орієнтовна площа 0,30 га для утримання та експлуатації скверу *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
18.	К-26321 **(ПР-9649 від 12.04.2016)**	Автопідприємство Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України вул. Некрасівська, 7 у постійне користування орієнтовна площа 1,75 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд Автопідприємства

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Деснянський район
1.	К-26159 **ПР-8997 від 19.02.2016**	Головне управління Національної гвардії України просп. Генерала Ватутіна, 9 постійне користування площі 0,41 га, 0,09 га для влаштування транспортної інфраструктури (під'їзної дороги до земельної ділянки) до шести 34-поверхових будинків по просп. Ватутіна, 9, корп. 1-6, у м. Києві *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 прийнято рішення підтримати проект рішення за умови доповнення проекту рішення словами «без права капітальної забудови».* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №12 від 22.06.2016 засідання **постійної комісії Київської міської ради** з **питань транспорту, зв`язку та реклами**, яка паралельно опрацювала проект рішення та відповідно до рішення якої **проект рішення підтримано за умови заміни слів «транспортної інфраструктури» на слова «в`їздів, виїздів».***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-25631 ПР-9846 від 21.04.2016	Автокооператив по будівництва та експлуатації автогаражів Московського району "Голосіївський-2" вул. Генерала Родимцева, 27 в оренду на 3 роки площа 0,68 га для експлуатації та обслуговування гаражів
2.	К-25625 ПР-9848 від 21.04.2016	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИСВА просп. 40-річчя Жовтня, 54 в постійне користування площа 0,27 для будівництва культової споруди та недільної школи
		Дніпровський район
3.	К-25724 ПР-9766 від 18.04.2016	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГО-ПОСТАЧ" вул. Павла Усенка, 3 в оренду на 15 років площа 0,16 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (клубу)
		Оболонський район
4.	К-25874 **ПР-9549 від 07.04.2016**	Публічне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 в оренду на 15 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури (комунікації артезіанської свердловини №1)
		Шевченківський район
5.	К-24701 ПР-9746 від 18.04.2016	Житлово-будівельний кооператив "КВАЗАР-6" вул. Лук'янівська, 11 в постійне користування площа 0,60 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку
6.	К-25745 ПР-9768 від 18.04.2016	Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4" вул. Івана Франка, 4

		в постійне користування площа 0,09 га для обслуговування та експлуатації житлового будинку

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.6. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	К-26254 **ПР-9683 від 14.04.2016**	Громадянка Суворова Лариса Миколаївна вул. Градинська, 6-г в оренду на 15 років орієнтовна площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговельного призначення *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2016 та 13.07.2016 під час голосування рішення не було прийнято.*
2.	К-24802 **ПР-9129 від 29.02.2016**	Фізична особа-підприємць Ланін Віталій Валерійовиу вул. Крайня, 3 в оренду на 10 років площа 0,07 га для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 проект* ***рішення було підтримано та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*** *Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом з протоколу №12 від 22.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами,* ***яка зазначений проект рішення відхилила.***
		Дніпровський район
3.	К-26115 **ПР-9326 від 23.03.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» бульв. Амвросія Бучми, 5 оренда на 10 років орієнтовна площа 0,27 га для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***19.04.2016, 26.04.2016*** *прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представника заявника.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.07.2016***

		розгляд проекту рішення перенесено.
		Печерський район
4.	К-25246 **ПР-9268 від 21.03.2016**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАЦІОНАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «ОЛІМПІЙСЬКІЙ» вул. Шота Руставелі у постійне користування площа 0,32 га для обслуговування транспортної інфраструктури *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.05.2016-31.05.2016** розгляд проекту рішення відкладено до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Проект рішення паралельно опрацьовано постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, яка згідно з витягом з протоколу №12 від 22.06.2016* ***підтримала проект рішення за умови заміни слів «для обслуговування транспортної інфраструктури» на слова «для облаштування відкритої автостоянки».***
5.	К-25673 **ПР-9273 від 22.03.2016**	Публічне акціонерне товариство «ВТОРЕС» вул. Щорса, 38А в оренду на 5 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 було прийнято рішення відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.* ***Виносився на повторний розгляд** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** згідно з:* *- листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 24.06.2016 №064-5881 щодо проведеної перевірки;* *- витягом від 04.07.2016 №08/286-330 з протоколу №18 від 22.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого рекомендовано підтримати проект рішення.* *На цьому засіданні було прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.7. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

	Голосіївський район	
1.	К-24514 **(ПР-9601 від 08.04.2016)**	Громадянин Сергієнко Микола Олександрович вул. Ягідна, 60/1 «К» у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	К-24521 **(ПР-9548 від 07.04.2016)**	Громадянин Комаревич Олександр Васильович вул. Ягідна, 60/7 «Є» у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	К-23656 **(ПР-9615 від 11.04.2016)**	Громадянин Логвиненко Сергій Володимирович пров. Лисогірський, 55 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4.	К-23336 **(ПР-9638 від 12.04.2016)**	Громадянка Михальченко Валентина Миколаївна просп. Науки, 58 у власність орієнтовна площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража
5.	К-24515 **ПР-9522 від 06.04.2016**	Громадянка Кондратенко Тетяна Єгорівна вул. Ягідна, 60/7 "У" у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
	Дарницький район	
6.	К-25930 **(ПР-9632 від 12.04.2016)**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7.	К-25922	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна

	(ПР-9635 від 12.04.2016)	*без зазначення адреси* у власність орієнтовна площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8.	К-25916 **ПР-9529 від 06.04.2016**	Громадянка Калько Раїса Анатоліївна *без зазначення адреси* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
Деснянський район		
9.	К-26123 **(ПР-9624 від 12.04.2016)**	Громадянин Ді Сієна Ярослав Вячеславович вул. Пухівська у власність орієнтовна площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва та гаражу
10.	К-26132 **(ПР-9558 від 07.04.2016)**	Громадянка Матвієнко Наталія Анатоліївна вул. Пухівська у власність орієнтовна площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва та гаражу
11.	К-26128 **(ПР-9574 від 07.04.2016)**	Громадянка Бик Тетяна Іванівна вул. Пухівська у власність орієнтовна площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва та гаражу
12.	К-26125 **ПР-9572 від 07.04.2016**	Громадянин Добрянський Дмитро Вячеславович вул. Пухівська у власність площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва
Дніпровський район		
13.	К-25286 **(ПР-9612 від 11.04.2016)**	Громадянин Головатюк Павло Андрійович вул. Труханівська, 4а в оренду на 25 років орієнтовна площа 0,18 га для експлуатації будівлі ресторану
14.	К-26514 **ПР-9539 від**	Громадянин Бобков Володимир Юрійович вул. Марка Черемшини

	06.04.2016	у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15.	К-26429 **ПР-9799 від 20.04.2016**	Громадянка Носко Олені Михайлівна вул. Марка Черемшин у власність площею 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
	Оболонський район	
16.	К-26529 **(ПР-9568 від 07.04.2016)**	Громадянка Нижня Майя Миколаївна вул. Червонофлотська у власність орієнтовна площа 0,06 га для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва
	Солом`янський район	
17.	К-26051 **(ПР-9483 від 04.04.2016)**	Громадянин Кошуба Валерій Леонідович вул. Лугова, 25 у власність орієнтовна площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
18.	К-22701 **(ПР-9614 від 11.04.2016)**	Громадянин Мертвяченко Микола Олександрович вул. Леніна, 2-е у власність орієнтовна площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19.	К-24530 ПР-9552 від 07.04.2016	Громадянину Гущину Артему Євгеновичу вул. Зоряна, 3 у власність площа 0,08 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
	Святошинський район	
20.	К-26428 ПР-9553 від 07.04.2016	Громадянин Кремінський Олександр Іванович Західна околиця м.Києва поруч з смт Коцюбинське у власність площа 0,10 га

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
21.	К-26427 ПР-9546 від 07.04.2016	Громадянка Кремінська Людмилі Михайлівні Західна околиця м. Києва поруч з смт Коцюбинське у власність площею 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

13. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - ***матеріали додаються.***

13.1. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.01.2016 №08/230-61 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПАКО ТОРГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі із соціально-культурними приміщеннями на вул. Метрологічній, 14б (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-8076 від 03.12.2015,* ***кадастрова справа Д-7260) - матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд на чергове засідання комісії на яке запросити заявника.

13.2. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280 до проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення на вул. Уманській, 47-б у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-10245 від 02.06.2016, ***кадастрова справа Д-7295) - матеріали додаються.***

До постійної комісії надійшов лист Регіональної філії «Південно-західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця» від 16.06.2016 вх. №08/10079 (та 16.06.2016 вх. №19262) щодо недопущення незаконного вилучення державного майна у зв`язку з прийняттям рішення по справі Д-7295.

До кадастрової справи долучено лист ТОВ «ТРІНІТІ-БС» про надання пояснень щодо відведення земельної ділянки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.07.2016 рішення не було прийнято.

13.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1153 до проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-8723 від 08.02.2016, ***кадастрова справа А-20765) - матеріали додаються.***

13.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1152 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 801/801 «Про передачу земельної ділянки громадянину Максименку Євгенію Вікторовичу у приватну

власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кірова, 39-а, у Деснянському районі м. Києва» (ПР-9472 від 04.04.2016, ***кадастрова справа А-22039) - матеріали додаються.***

13.5. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1150 до проекту рішення «Про поділ земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2» на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2», товариству з обмеженою відповідальністю «Сервіс Солюшнз» земельної ділянки для експлуатації виробничо-будівельної бази на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8134 від 09.12.2015, ***кадастрова справа А-21439) - матеріали додаються.***

13.6. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1146 до проекту рішення «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.02.98 №215 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель» (ПР-8817 від 11.02.2016, ***кадастрова справа А-20654) - матеріали додаються.***

13.7. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1084 до проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення на просп. Петра Григоренка, 1-г у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-9733 від 18.04.2016, ***кадастрова справа Є-1307) - матеріали додаються.***

13.8. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.06.2016 №08/230-1131/1 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес С» на вул. Пухівській, 1а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази» (ПР-9331 від 23.03.2016, ***справа-клопотання К-25860) - матеріали додаються.***

13.9. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1083 до проекту рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТБ-ХЛІБ» договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівлі міні-хлібопекарні на вул. Ірпінській, 67-Б у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-8716 від 08.02.2016, ***кадастрова справа А-21066) - матеріали додаються.***

13.10. Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1082 щодо актуальності правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-368
та повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-368 до проекту рішення «Про надання земельної ділянки Київському університету права Національної академії наук України для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва» (ПР-8591 від 29.01.2016, ***кадастрова справа А-21865) - матеріали додаються.***

13.11. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1296 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Деміївській, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку» *(ПР-9678 від 14.04.2016,* ***справа-клопотання К-25843) – матеріали додаються.***

13.12. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1294 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Васильок-ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Миропільській, 1 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» *(ПР-9865 від 22.04.2016,* ***кадастрова справа А-22119) – матеріали додаються.***

13.13. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1297 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам Мартиненко Юлії Андріївні та Мартиненко Марії Миколаївні на вул. Горького, 9-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(ПР-9400 від 28.03.2016,* ***справа-клопотання К-20705) – матеріали додаються.***

13.14. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.07.2016 №08/230-1313 до проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шелесту Богдану Валерійовичу у пров. Ватутіна, 58 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(ПР-9463 від 04.04.2016, справа-клопотання **К-24252**)* – **матеріали додаються.**

13.15. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.07.2016 №08/230-1313 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чан Май Лан на вул. Донській, 19 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(ПР-9465 від 04.04.2016, справа-клопотання **К-26011**)* – **матеріали додаються.**

13.16. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2016 №08/230-1355 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури та озеленення (в`їзд-виїзд до автозаправного комплексу)» *(ПР-9004 від 22.02.2016, справа-клопотання **К-25772**)* – **матеріали додаються.**

13.17. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2016 №08/230-1348 до проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-9116 від 08.12.2015, кадастрова справа **А-2140**)* – **матеріали додаються.**

13.18. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2016 №08/230-1354 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сідуну Сергію Миколайовичу на вул. 78-ій Садовій, діл. 43 у Дарницькому районі м. Києва для колективного садівництва» *(ПР-9502 від 05.04.2016, справа-клопотання **К-25813**)* – **матеріали додаються.**

13.19. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2016 №08/230-1366 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Конкорд-К» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року № 304-965» *за поданням депутата Київської міської ради Т. І. Меліхової (№08/231-2561/ПР від 10.06.2016)* – **матеріали додаються.**

13.20. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2016 №08/230-1367 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00522, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року № 307/968» *за поданням депутата Київської міської ради Т. І. Меліхової (№08/231-2560/ПР від 10.06.2016)* – **матеріали додаються.**

13.21. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2016 №08/230-1359 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15.05.2007 № 63-6-00412 (зі змінами внесеними договором від 22.12.2011 № 63-6-00635), укладеного між Київською міською радою та приватному акціонерному товариству «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» для будівництва житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР9731 від 15.04.2016, кадастрова справа А-22376)* – **матеріали додаються.**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

14. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

14.1. **Розгляд скарги** Київської міської громадської організації «Народна Варта» від 11.05.2016 вх. №08/8094 про перевищення службових повноважень працівниками Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зловживання впливом - ***матеріали додаються.***

14.2. **Розгляд листа депутата** Київської міської ради В. Турця від 26.05.206 вх. №08/9088 щодо виключення його зі складу робочої групи створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 09.02.2016 для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу приватному підприємству «Будінвестмонтаж» земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Петра Дегтяренка, 22 в Оболонському районі м. Києва» ***(кадастрова справа Д-5304) - матеріали додаються.***

До постійної комісії надійшов лист ЖБК «СВОЄ ЖИТЛО» від 08.07.2016 вх. №08/11740 про необхідність вжиття невідкладних заходів щодо запобіганню рейдерського захвату майна постраждалих інвесторів і земельної ділянки під зупиненим будівництвом та питання завершення будівництва багатоквартирних житлових будинків житлового комплексу по вул. П. Дегтяренка, 22 (нова назва вул. Сім`ї Кульженків, 22) в Оболонському районі м. Києва.

14.3. **Повторний розгляд питання** щодо звернення до Верховної Ради України з пропозиціями внести зміни до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин з урахування протоколу засідання робочої групи від 15.04.2016 (реєстр. №47 від 02.06.2016), створеної 15.12.2015 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення пропозицій до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин - ***матеріали додаються.***

14.4. **Розгляд листа** Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2016 №063-5162 про участь представника постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування в робочій групі з питань оформлення навчальними закладами комунальної власності територіальної громади м. Києва права постійного користування земельними ділянками - ***матеріали додаються.***

Голова комісії **О. Міщенко**
Секретар комісії **І. Картавий**