52

08/231-1702/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:068:0185

Проект рішення (екз.1)
ПР-16398
до справи
К-33330

2 347015 063988

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 1,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33330).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Господаренко Ярослав Петрович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30217 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

До справи
№ К-33330

2 347018 302176

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33330***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:068:0185к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, бульв. Лесі Українки***
Площа	***1,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, частина земельної ділянки орієнтовною площею 0,75 га потрапляє в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, сквери, позиція 34, «На площі Лесі Українки»). Площа зеленої зони згідно з Програмою становить 1,23 га. Решта зеленої зони потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:068:0006 що надана у постійне користування Київській обласній державній адміністрації.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1809/пр
24.05.2018

53.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:158:0144

Проект рішення (екз.1)
ПР-16506

К-33335

2 347015 065067

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33335).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Коростій Станіслав Миколайович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30121/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-33335

2 347017 805302

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33335***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:158:0144к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 11***
Площа	***0,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг. Відповідно до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 736/3743 земельній ділянці розташованій на вул. Архітектора Вербицького, 11, надано статус скверу, площею 0,13 га. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним підприємством план-схеми(додатку до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 736/3743). Площа земельної ділянки враховуючи зазачену план-схему по графічному відобраденню фактично склала 0,19 га.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

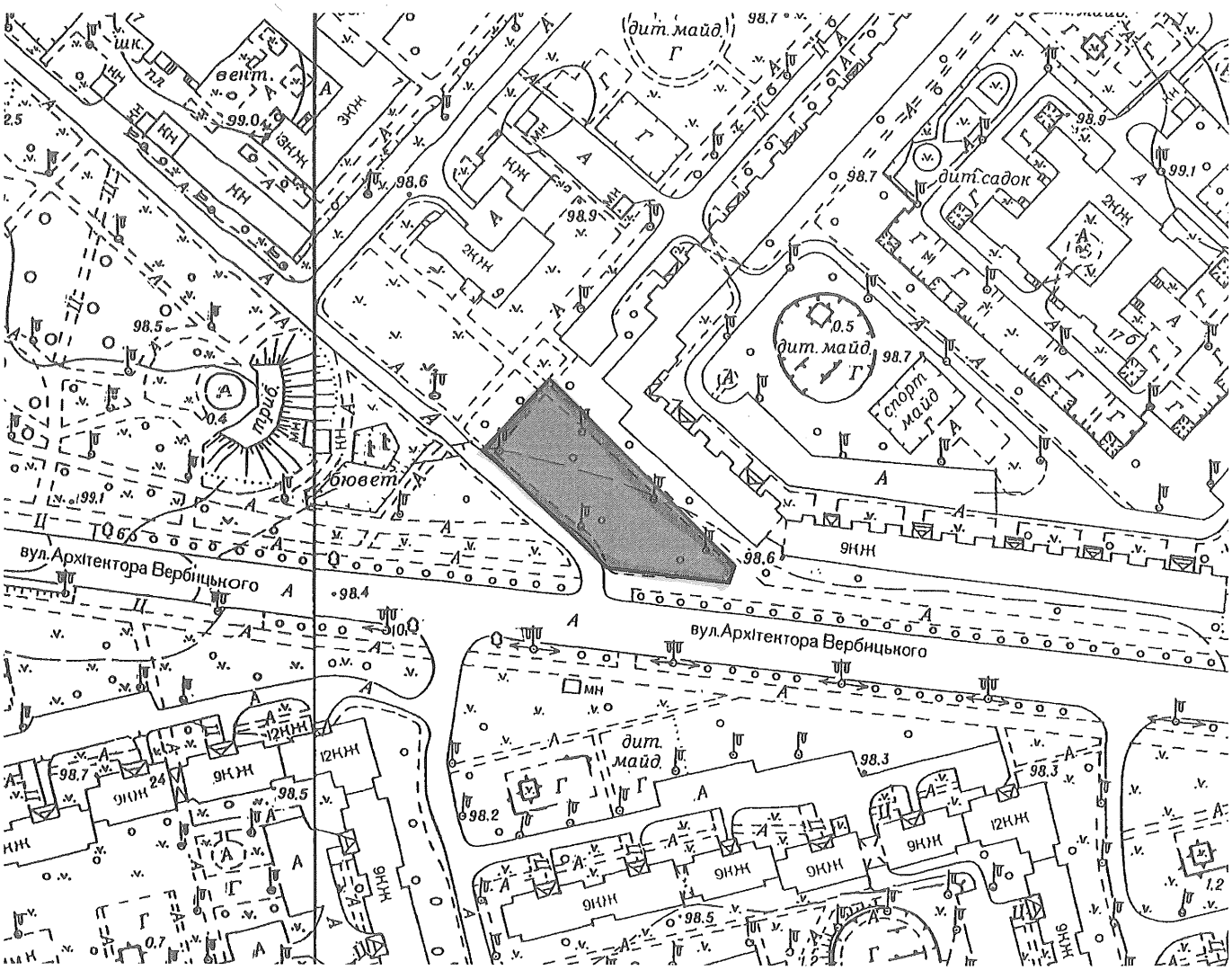
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.02.2018 № К-33335**
код земельної ділянки	**- 90:158:0144к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 11**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,19 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

54

08/231-1708/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:004:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-16405
до справи
К-33337

2 347015 064053

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33337).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Господеренко Ярослав Петрович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

До справи
№ К-33337

2 347018 301018

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30101 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33337***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:004:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, пров. Музейний***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розміщений пам'ятник В'ячеславу Чорноволу.

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельна ділянка потрапляє в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, сквери, позиція 18, «По пров. Музейному»). Площа зеленої зони згідно з Програмою становить 0,04 га.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

53.

08/231-1463/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Арсенальній площі у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:006:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-16190
до справи
К-33338

2 347015 061908

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Арсенальній площі у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Арсенальній площі у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33338).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Господаренко Ярослав Петрович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30104 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Арсенальній площі у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

До справи
№ К-33338

2 347018 301049

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33338***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:006:0044к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, площа Арсенальна***
Площа	***0,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка вільна від забудови.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельна ділянка не потрапляє в межі зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

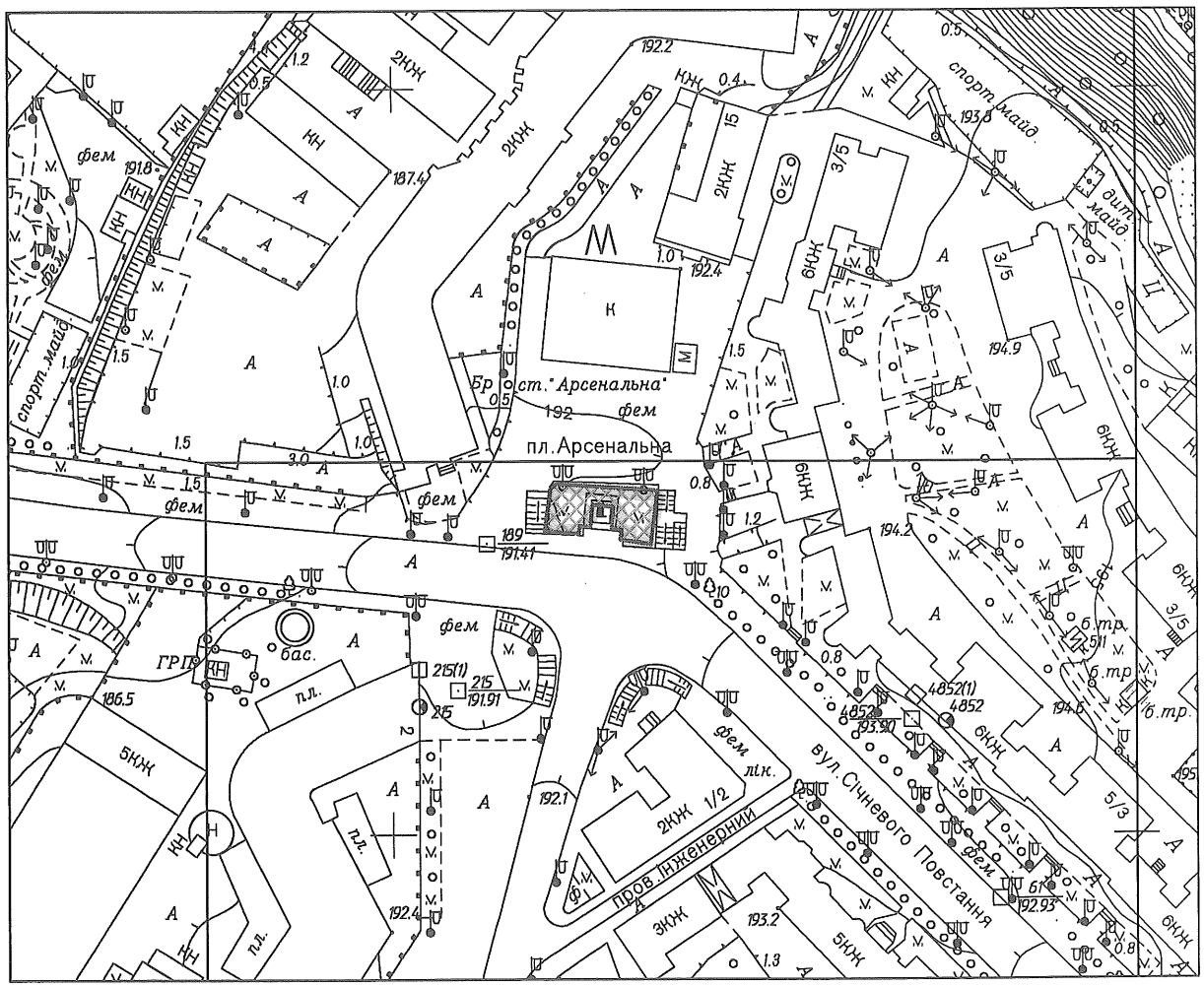
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.02.2018 № К-33338**
код земельної ділянки	**- 82:006:0044к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, площа Арсенальна**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування зеленої зони**
орієнтовний розмір	**- 0,03 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

56

08/231-1462/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:017:0096

Проект рішення (екз.1)
ПР-16231
до справи
К-33339

2 347015 062318

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 2,0 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33339).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30272 від 30.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи

№ К-33339

2 347018 302725

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33339***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:017:0096к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Миколи Закревського, 30-42***
Площа	***2,0 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 17.02.2015 № 81/946 земельній ділянці площею 2,0 га надано статус скверу.
Земельна ділянка входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської зони та зеленої захисної території.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

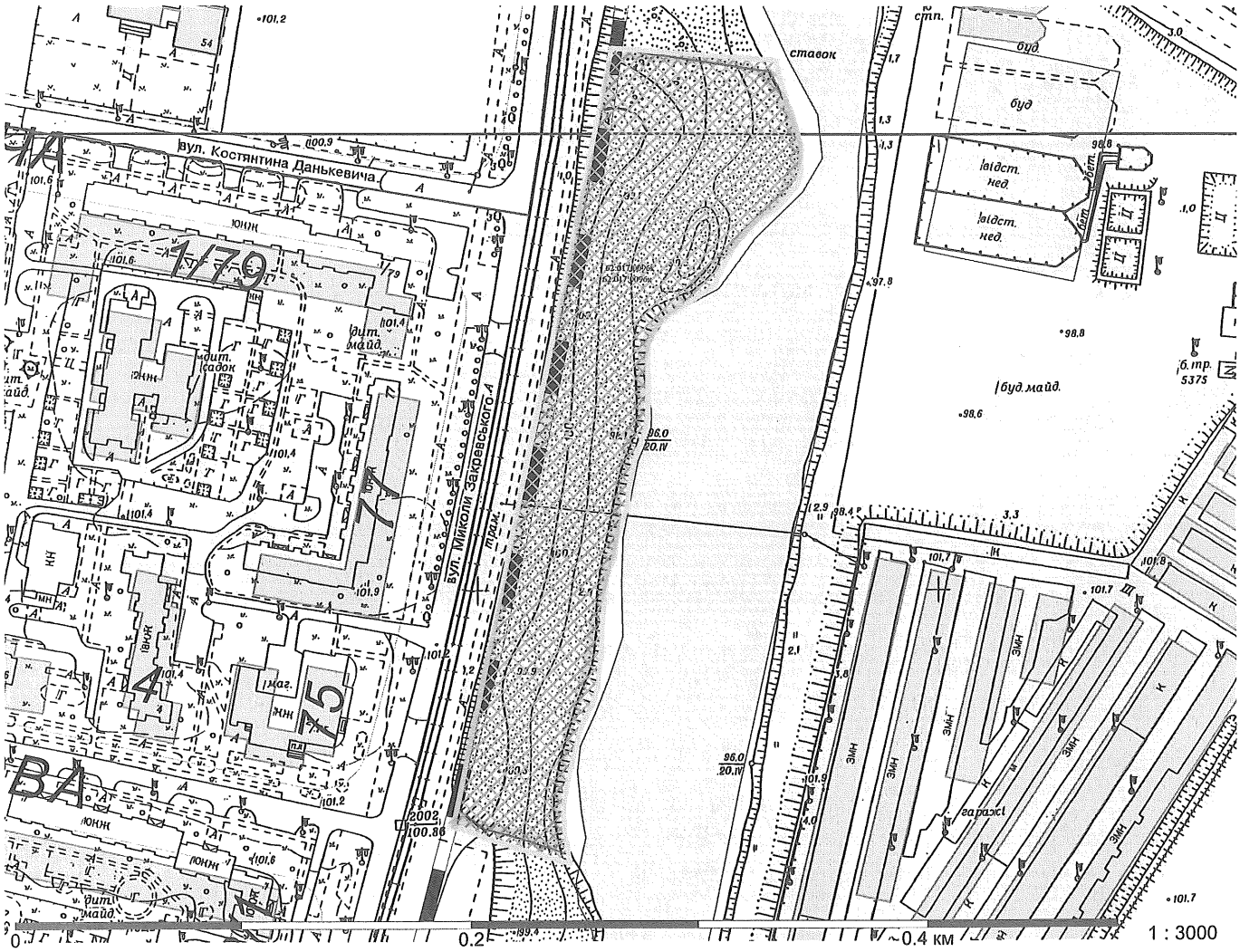
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33339**
код земельної ділянки	**- 62:017:0096к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Миколи Закревського, 30-42**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 2,0 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

57.

08/231-1761/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон, 4 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:004:0113

Проект рішення (екз.1)
ПР-16467
до справи
К-33342

2 347015 064671

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон, 4 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон, 4 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,13 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33342).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30128 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон, 4 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-33342

2 347018 301285

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33342***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:004:0113к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Княжий Затон, 4***
Площа	***0,13 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови. Відповідно до рішення Київської міської ради від .28.11.2017 № 533/3540 земельній ділянці розташованій на вул. Княжий Затон, 4, надано статус скверу. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним об'єднанням план-схеми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

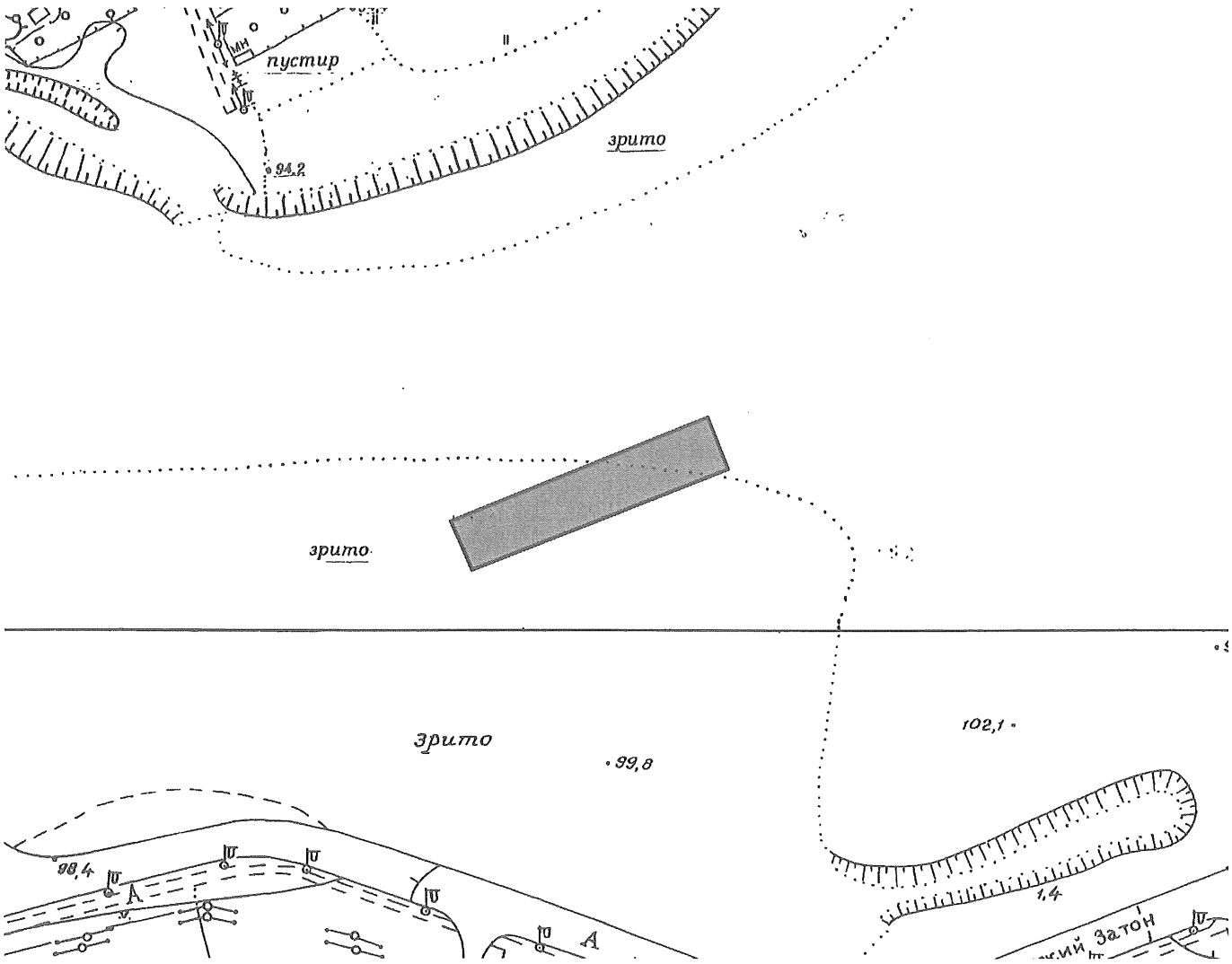
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33342**
код земельної ділянки	**- 90:004:0113к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Княжий Затон, 4**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,13 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

58.

08/231-1811/ПР
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:292:0147

Проект рішення (екз.1)
ПР-16504
до справи
К-33343

2 347015 065043

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33343).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30173 від 27.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-33343

2 347018 301735

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33343***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:292:0147к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вишняківська, 12***
Площа	***0,30 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території затверджений, по ДПТ зелені насадження загального користування. Відповідно до Генерального плану розвитку м. Києва за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови. Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.04.2017 № 131/2353 земельній ділянці розташованій на вул. Вишняківській, 12, надано статус скверу. Пунктом 2.1 зазначеного рішення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" визначено здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки та здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування. Проект рішення про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою підготовлено площею 0,30 га із врахуванням план-схеми земельної ділянки доданої до клопотання та існуючої ситуації на момент опрацювання клопотання.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

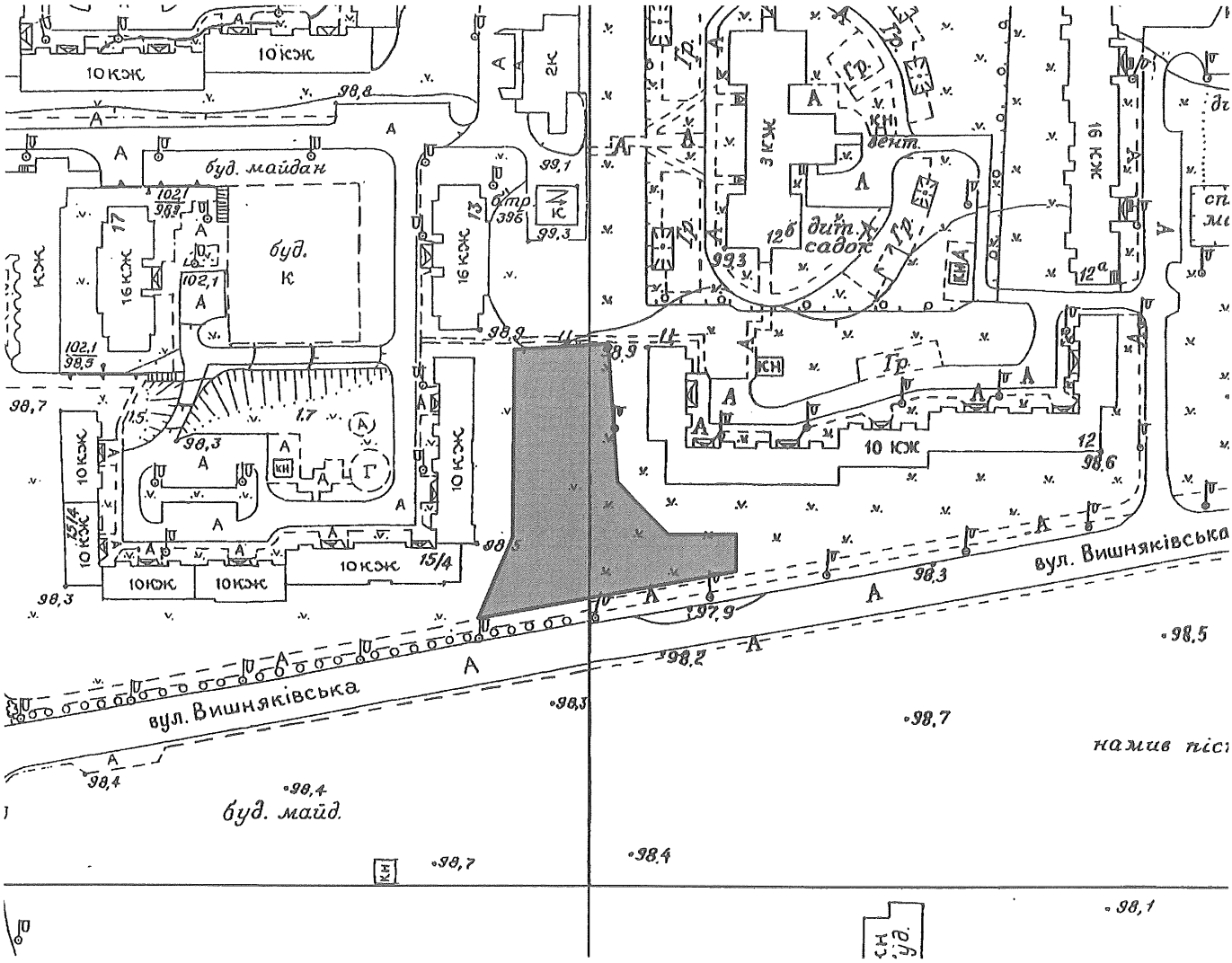
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33343**
код земельної ділянки	**- 90:292:0147к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вишняківська, 12**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,30 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

59.

08/231-1480/ПР
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 7-а, 9-а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:385:0048

Проект рішення (екз.1)
ПР-16249
до справи
К-33344

2 347015 062493

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 7-а, 9-а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 7-а, 9-а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33344).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Найденко Лариса Іванівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29968/1 від 16.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками 7-а, 9-а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33344

2 347017 803780

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33344***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:385:0048к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполєва, 7а, 9а***
Площа	***0,40 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території житлової середньо-та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 12.03.2018 № 1890/0/12-53/12-03-18).
Рішенням Київської міської ради від28.11.2017 № 536/3543 земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2).
ДПТ- відсутній

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

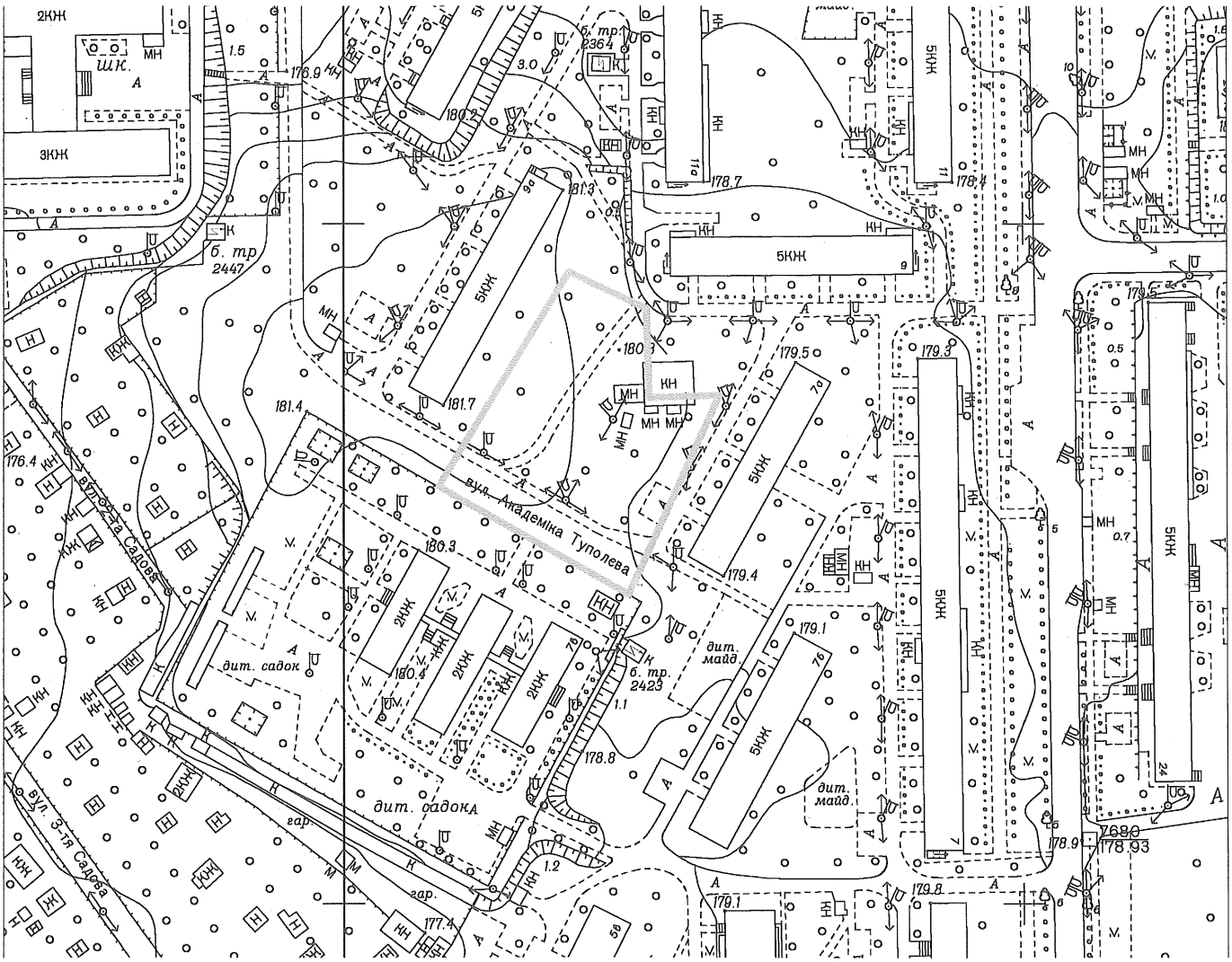
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33344**
код земельної ділянки	**- 75:385:0048к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполєва, 7а, 9а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,40 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

60.

08/231-1476/ПР
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будівлями на просп. Володимира Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:009:0196

Проект рішення (екз.1)
ПР-16239
до справи
К-33345

2 347015 062394

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будівлями на просп. Володимира Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будівлями на просп. Володимира Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33345).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30426 від 05.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будівлями на просп. Володимира Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-33345

2 347018 304262

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33345***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:009:0196к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, сквер між будівлями на просп.В.Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м.Києва***
Площа	***0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 24.09.2015 № 29/1932 земельній ділянці площею 0,8 га надано статус скверу.
Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

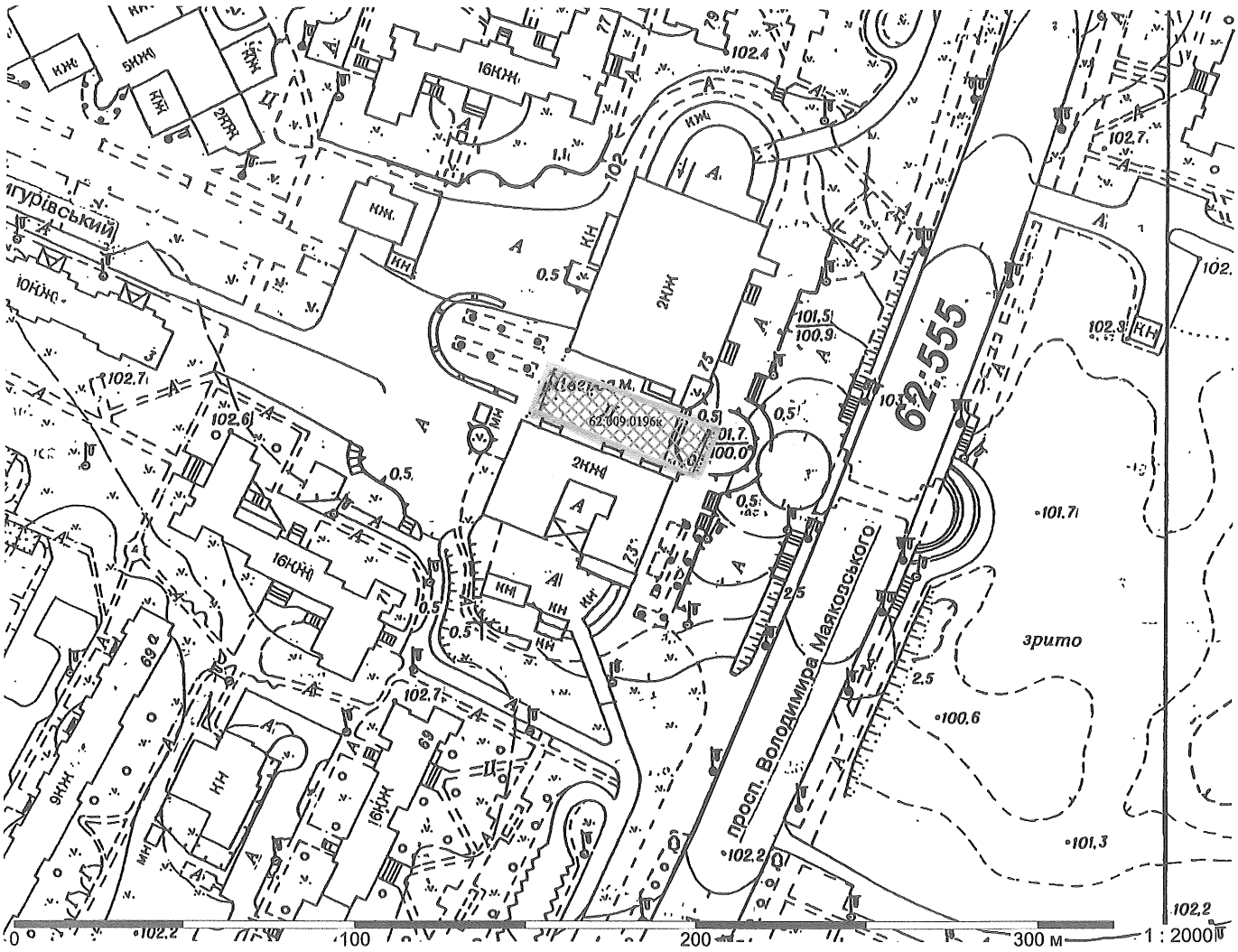
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33345**
код земельної ділянки	**- 62:009:0196к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, сквер між будівлями на просп.В.Маяковського, 73-75/2 у Деснянському районі м.Києва**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,08 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

61.

08/231-1470/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Академіка Вернадського, 63-а, 71-а у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:059:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-16233
до справи
К-33346

2 347015 062332

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Академіка Вернадського, 63-а, 71-а у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Академіка Вернадського, 63-а, 71-а у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 0,98 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33346).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29915/2 від 14.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Академіка Вернадського, 63-а, 71-а у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33346

2 347017 804183

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33346***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:059:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, бульв. Академіка Вернадського, 63а, 71а***
Площа	***0,98 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 07.03.2018 № 1840/0/12-53/12-03-18).
Рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 725/3732 земельній ділянці надано статус скверу та включено до зеленої зони. Однак згідно графічних матеріалів площа земельної ділянки уточненна і становить 0,98 га.
ДПТ- відсутній

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 22.02.2018 № К-33346**

код земельної ділянки - **75:059:0023к**

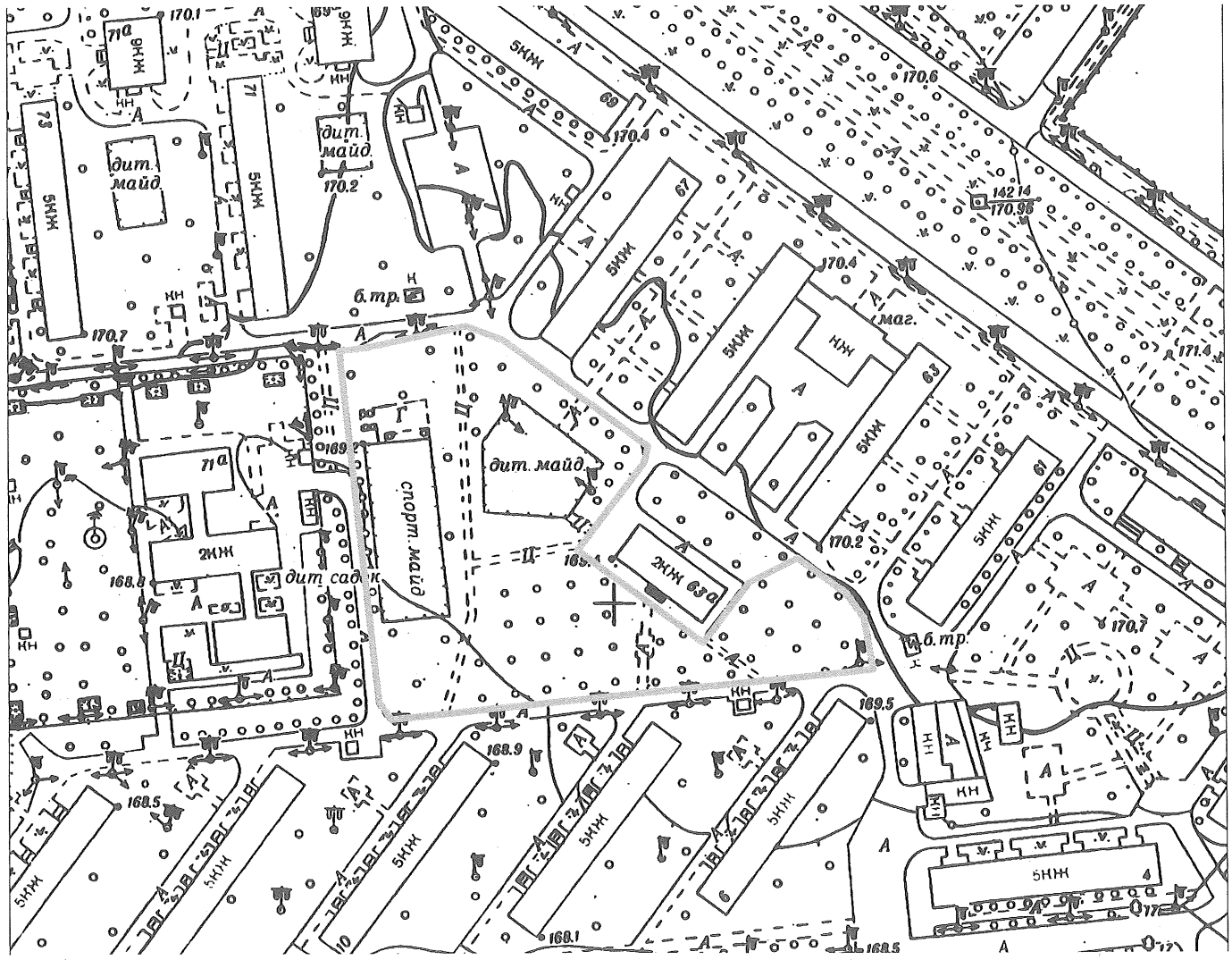
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Святошинський, бульв. Академіка Вернадського, 63а, 71а**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для експлуатації скверу**

орієнтовний розмір - **0,98 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

62.

08/231-1805/пр
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Марії Приймаченко у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:207:0006
82:208:0001
82:209:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16514
до справи
К-33349

2 347015 065142

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Марії Приймаченко у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Марії Приймаченко у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 0,23 га; 0,35 га; 0,31 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33349).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30047 від 21.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Марії Приймаченко у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

До справи
№ К-33349

2 347018 300479

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33349***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:207:0006к; 8000000000:82:208:0001к; 8000000000:82:209:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, бульвар Марії Приймаченко у Печерському районі м.Києва***
Площа	***0,23 га| 0,35 га| 0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельні ділянки вільні від забудови.
Відповідно до Генерального плану міста територія ділянок за функціональним призначенням частково належить до території зелених насаджень загального користування, частково до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельні ділянки потрапляють в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, бульвари, позиція 37, «Ліхачова»). Площа зеленої відповідно до Програми – 0,93 га. Решта зеленої зони зайнята під землями загального користування (проїжджа частина бульвару Марії Приймаченко).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 22.02.2018 № К-33349**

код земельної ділянки - **82:207:0006к| 82:208:0001к| 82:209:0001к**

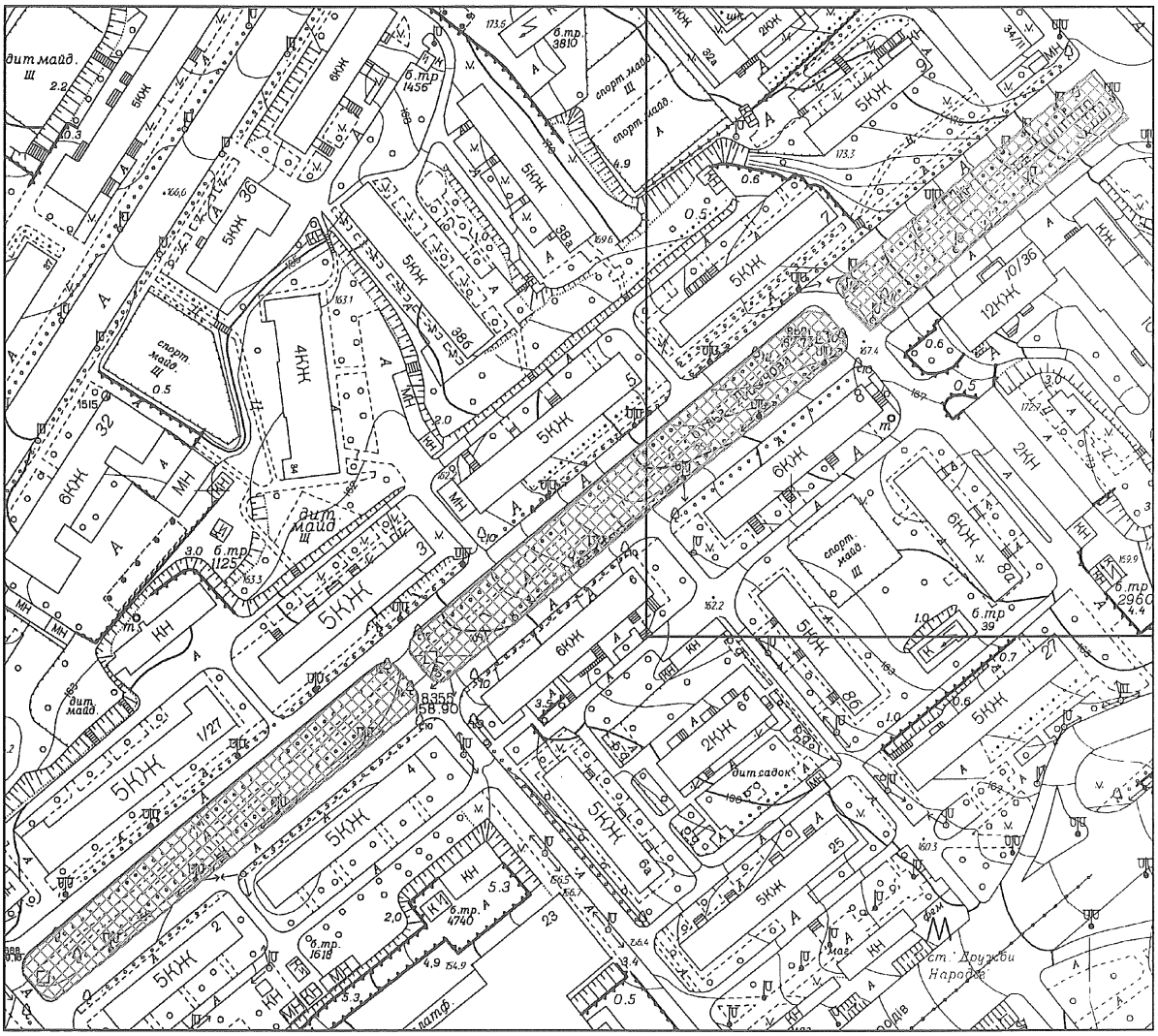
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Печерський, бульвар Марії Приймаченко у Печерському районі м.Києва**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для експлуатації та обслуговування зеленої зони**

орієнтовний розмір - **0,23 га| 0,35 га| 0,31 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

63.

08/231-1412/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

79:083:0023 82:248:0183
79:083:0024
82:119:0014
82:119:0015
82:119:0016
82:240:0019

Проект рішення (екз.1)
ПР-16191
до справи
К-33352

2 347015 061915

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 0,05 га; 0,04 га; 0,05 га; 0,04 га; 0,18 га; 0,10 га; 0,95 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33352).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30080 від 22.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

До справи

№ К-33352

2 347018 300806

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33352***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:083:0023к; 8000000000:79:083:0024к; 8000000000:82:119:0014к; 8000000000:82:119:0015к; 8000000000:82:119:0016к; 8000000000:82:240:0019к; 8000000000:82:248:0183к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів***
Площа	***0,05 га| 0,04 га| 0,05 га| 0,04 га| 0,18 га| 0,10 га| 0,95 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія ділянок за функціональним призначенням належать частково до території зелених насаджень загального користування, частково до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 потрапляють в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, бульвари, позиція 36, «Дружби Народів»).
Загальна площа зеленої відповідно до Програми – 4,11 га.
Решта зеленої зони розташована в межах земельних ділянок, що обліковуються частково за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м. Києва "Печерськжитло", частково за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

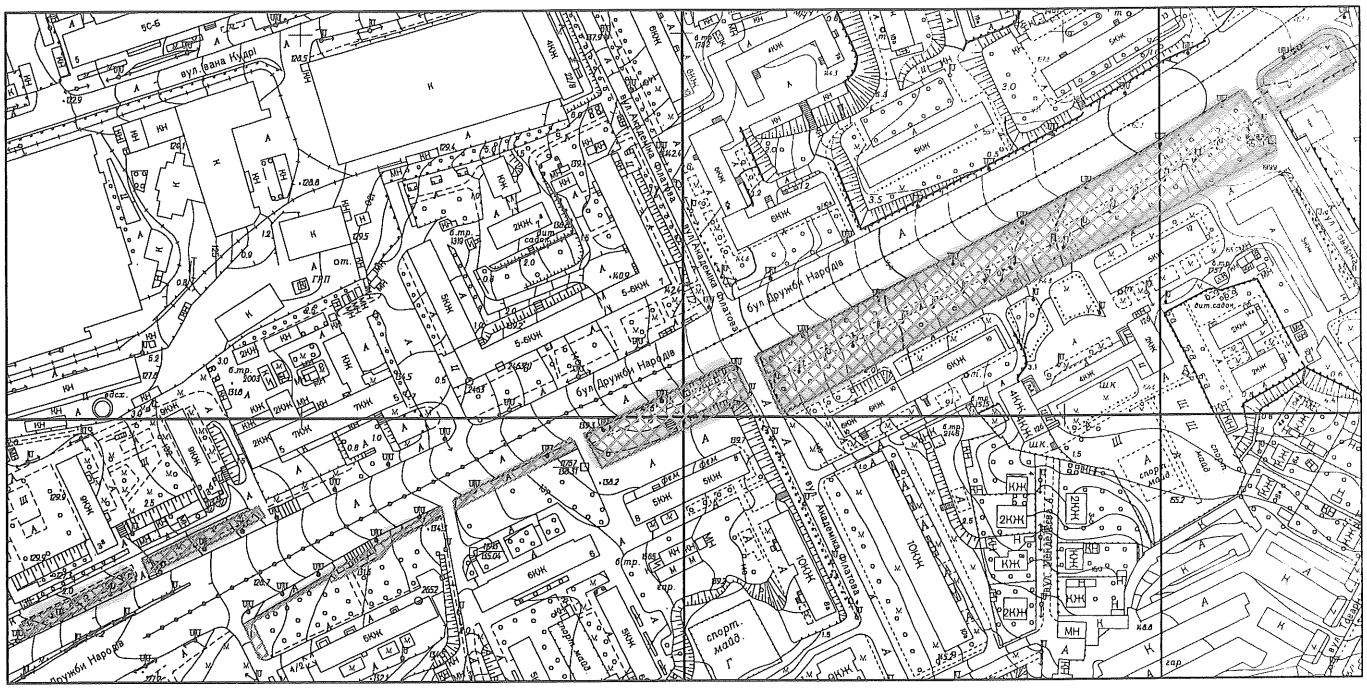
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33352**
код земельної ділянки	**- 79:083:0023к| 79:083:0024к| 82:119:0014к| 82:119:0015к| 82:119:0016к| 82:240:0019к| 82:248:0183к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування зеленої зони**
орієнтовний розмір	**- 0,05 га| 0,04 га| 0,05 га| 0,04 га| 0,18 га| 0,10 га| 0,95 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

64.

08/231-1808/пр
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Чорнобильській, 3 у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:185:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-16508
до справи
К-33355

2 347015 065081

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Чорнобильській, 3 у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Чорнобильській, 3 у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 1,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33355).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Найденко Лариса Іванівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30096/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Чорнобильській, 3 у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33355

2 347017 803971

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33355***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:185:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Чорнобильська, 3***
Площа	***1,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 19.03.2018 № 2138/0/12-53/12-03-18). Рішенням Київської міської ради 20.12.2017 № 729/3736 земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2).
ДПТ- відсутній

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

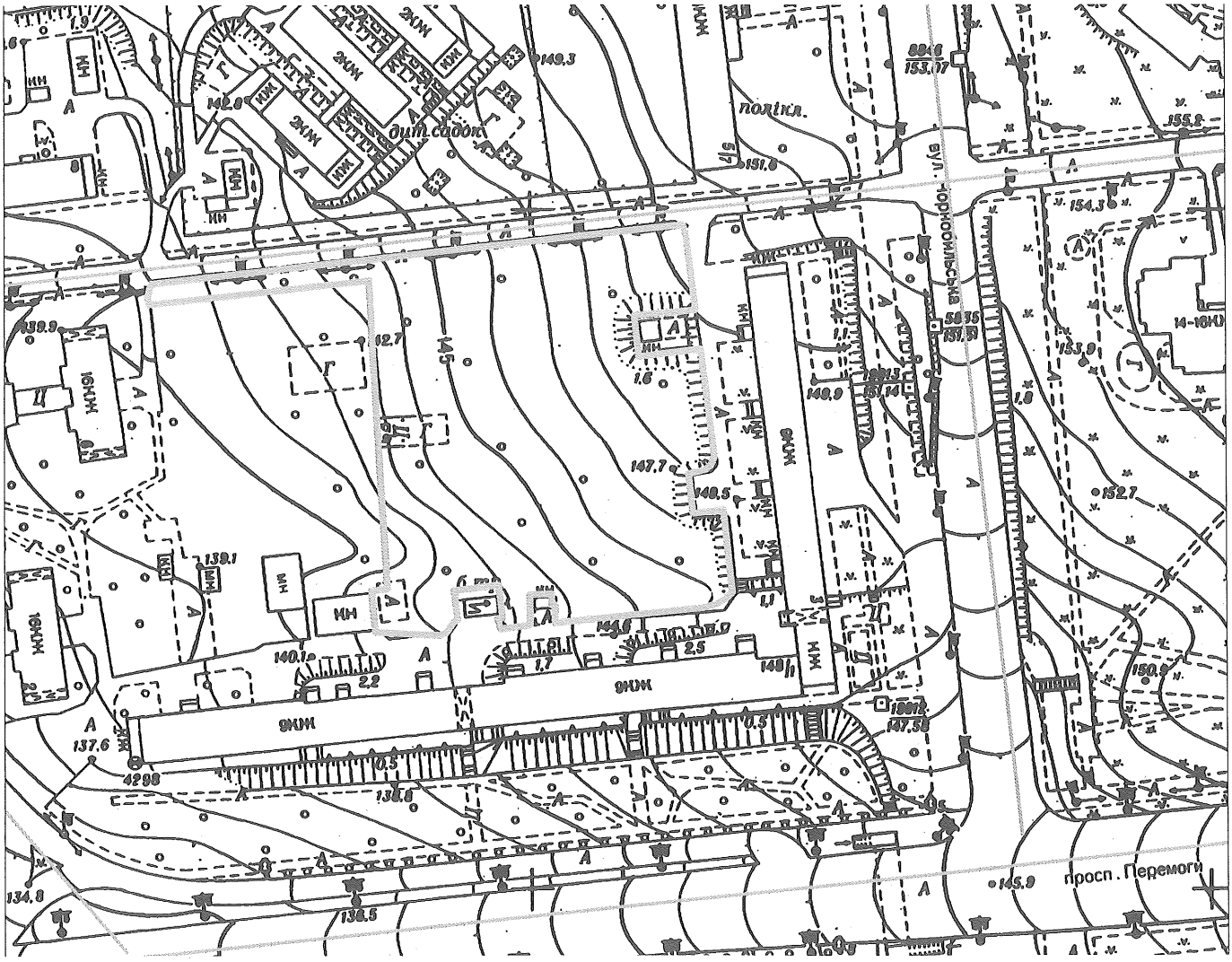
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.02.2018 № К-33355**
код земельної ділянки	**- 75:185:0004к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Чорнобильська, 3**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 1,09 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

65.

08/231-1753/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" в межах Андріївського узвозу, вул. Воздвиженської, вул. Гончарної, пров. Десятинного у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:382:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-16416
до справи
К-33359

2 347015 064169

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" в межах Андріївського узвозу, вул. Воздвиженської, вул. Гончарної, пров. Десятинного у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" в межах Андріївського узвозу, вул. Воздвиженської, вул. Гончарної, пров. Десятинного у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 2,61 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення)

(К-33359).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30268 від 20.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" в межах Андріївського узвозу, вул. Воздвиженської, вул. Гончарної, пров. Десятинного у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-33359

2 347018 302688

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33359***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:382:0016к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, в межах Андріївського узвозу, вул.Воздвиженської, вул.Гончарної, пров.Десятинного***
Площа	***2,61 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до функціонального зонування території за чинною містобудівною документацією земельна ділянка відноситься до територій зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 16.03.2018 № 2071/0/12-53/12-03-18). ДПТ відсутній.

Земельна ділянка розташована на території скверу "Гора Старокиївська (Пейзажна алея)" відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), площа парку становить 2,74 га (дані міського земельного кадастру). Проект рішення про надання дозволу підготовлено з врахуванням орієнтовних меж зазначених КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та існуючої ситуації на момент опрацювання клопотання. Частково розташована в охоронній зоні ансамблю споруд Софійського собору, згідно Наказу Міністерства культури України від 23.03.2017 № 233 «Про затвердження науково-проектної документації щодо розширення меж охоронних (буферних) зон об'єкта всесвітньої спадщини ЮНЕСКО "Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 22.02.2018 № К-33359**

код земельної ділянки **- 85:382:0016к**

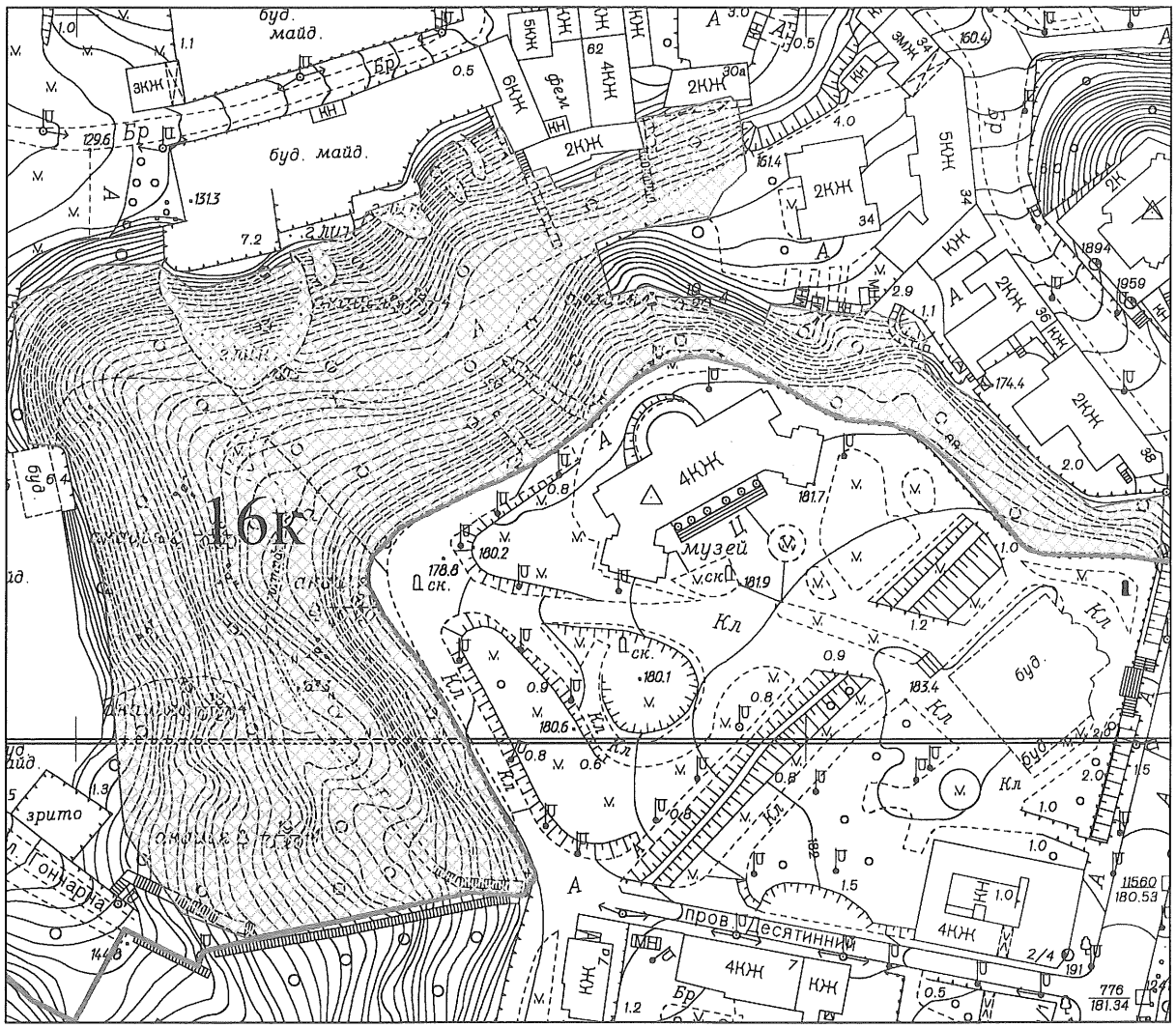
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Подільський, в межах Андріївського узвозу, вул.Воздвиженської, вул.Гончарної, пров.Десятинного**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 2,61 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

66.

08/231-1593/ПР
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:201:0006
82:202:0001
82:203:0001
82:204:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16339
до справи
К-33361

2 347015 063391

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 0,16 га; 0,64 га; 0,55 га; 0,43 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33361).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Господаренко Ярослав Петрович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30226 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони

До справи
№ К-33361

2 347018 302268

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33361***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:201:0006к; 8000000000:82:202:0001к; 8000000000:82:203:0001к; 8000000000:82:204:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, бульв. Лесі Українки***
Площа	***0,16 га| 0,64 га| 0,55 га| 0,43 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

- Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія ділянок за функціональним призначенням належать до території зелених насаджень загального користування.
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 ділянки потрапляють в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, бульвари, позиція 35, «Лесі Українки»).
Площа зеленої відповідно до Програми – 1,88 га.
Решта зеленої зони зайнята під землями загального користування (проїжджа частина бульвару Лесі Українки).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Господаренко Ярослав Петрович

67.

08/231-1382/пп
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:317:0047

Проект рішення (екз.1)
ПР-16132
до справи
К-33429

2 347015 061328

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 30,45 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33429).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30022 від 20.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)

До справи

№ К-33429

2 347018 300226

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33429***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:317:0047к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, на вул.Богатирській (біля озера Редькіне)***
Площа	***30,45 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
На більшу частину земельної ділянки в міському земельному кадастрі зареєстрована кадастрова справа А-2703 щодо відведення КП «Плесо» для благоустрою та облаштування зони організованого відпочинку на озері Редькіно з її подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Богатирській. Розроблений та погоджений в установленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та для підготовки проекту рішення Київради до Департаменту земельних ресурсів не надходив. Рішення Київрадою про передачу земельної ділянки КП "Плесо" не приймалось. Рішенням Київради від 22.06.2017 № 630/2792 вирішено створити парк відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 30,45 га на вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони, додавши земельну ділянку до переліку парків Оболонського району м. Києва (табл. 2).
Частина земельної ділянки розміщена в прибережних захисних смугах озера.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території рекреаційної забудови, частково до території колективних садів та дач та частково до захисної зелені (витяги з містобудівного кадастру від 16.03.2018 № 2058/0/12-53/12-03-18, № 2059/0/12-53/12-03-18).
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

68

08/231-1705/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Я.Івашкевича, вул. Автозаводській, вул. Мукачівській в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:054:0029

Проект рішення (екз.1)
ПР-16403
до справи
К-33432

2 347015 064039

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Я.Івашкевича, вул. Автозаводській, вул. Мукачівській в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Я.Івашкевича, вул. Автозаводській, вул. Мукачівській в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,80 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33432).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

До справи
№ К-33432

2 347017 803537

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30214/2 від 22.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Я.Івашкевича, вул. Автозаводській, вул. Мукачівській в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання	*від 01.03.2018 № К-33432*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:054:0029к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, вул.Я.Івашкевича, вул.Автозаводській, вул.Мукачівській*
Площа	*0,80 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на частині ділянки розміщена автостоянка).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (сквер по вул. Автозаводській - Мукачівській, площею 0,75 га).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг та частково до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 21.03.2018 № 2279/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

69.

08/231-1385/ПР
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 25 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:093:0157

Проект рішення (екз.1)
ПР-16136
до справи
К-33436

2 347015 061366

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 25 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 25 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,41 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33436).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30137 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 25 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

До справи
№ К-33436

2 347018 301377

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33436***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:093:0157к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Малиновського, 25***
Площа	***0,41 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельній ділянці рішенням Київради від 02.04.2015 № 327/1192 надано статус скверу та віднесено до зеленої зони.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

70.

08/231-1755/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Армійській у Голоїївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:448:0070

Проект рішення (екз.1)
ПР-16417
до справи
К-33443

2 347015 064176

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Армійській у Голоїївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає функціональному призначенню території, а саме: відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804 земельна ділянка відноситься до території житлової садибної забудови, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Армійській у Голоїївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони (К-33443).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30232/1 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Армійській у Голоїївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-33443

2 347017 804671

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33443***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:448:0070к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Армійська***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Пунктом 10 рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 248/408 доповнено пункт 36 рішення Київради від 30.01.2001 № 173/1150 "Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків та господарських будівель і для ведення садівництва", підпунктом 36.4 пункт 17 рішенням Київради від 23.03.2000 № 57/778 визнано таким, що втратило чинність.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1482/пр
03.05.2018

71.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:215:0078

Проект рішення (екз.1)
ПР-16255
до справи
К-33447

2 347015 062554

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33447).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

К. Яловий
Голова

О. Новіков
Секретар

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30155/2 від 26.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33447

2 347017 804206

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33447***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:215:0078к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, урочище Наталка***
Площа	***1,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київради від 29.03.2007 № 397/1058 ЗАТ "Трест "Київміськбуд-1" передано у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,03 га, у тому числі 0,72 га в межах прибережних захисних смуг, для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування літнього театру в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 26.09.2008 № 78-6-00566, термін дії якого закінчився 01.10.2013).
Відповідно до рішення Господарського суду м. Києва від 16.12.2013 земельну ділянку площею 10298 кв. м (кадастровий номер 8000000000:78:215:0078) повернуто Київській міській раді, а провадження у справі в частині розірвання договору оренди земельної ділянки 01.10.2008 № 78-6-00566, припинено у зв'язку з тим, що договір оренди землі з 25.09.2013 є припиненим на підставі статті 31 Закону України «Про оренду землі», у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Більша частина земельної ділянки потрапляє до прибережних захисних смуг р. Дніпро.
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
ДПТ або план зонування не розроблялись.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд та частково до зелених насаджень загального користування.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

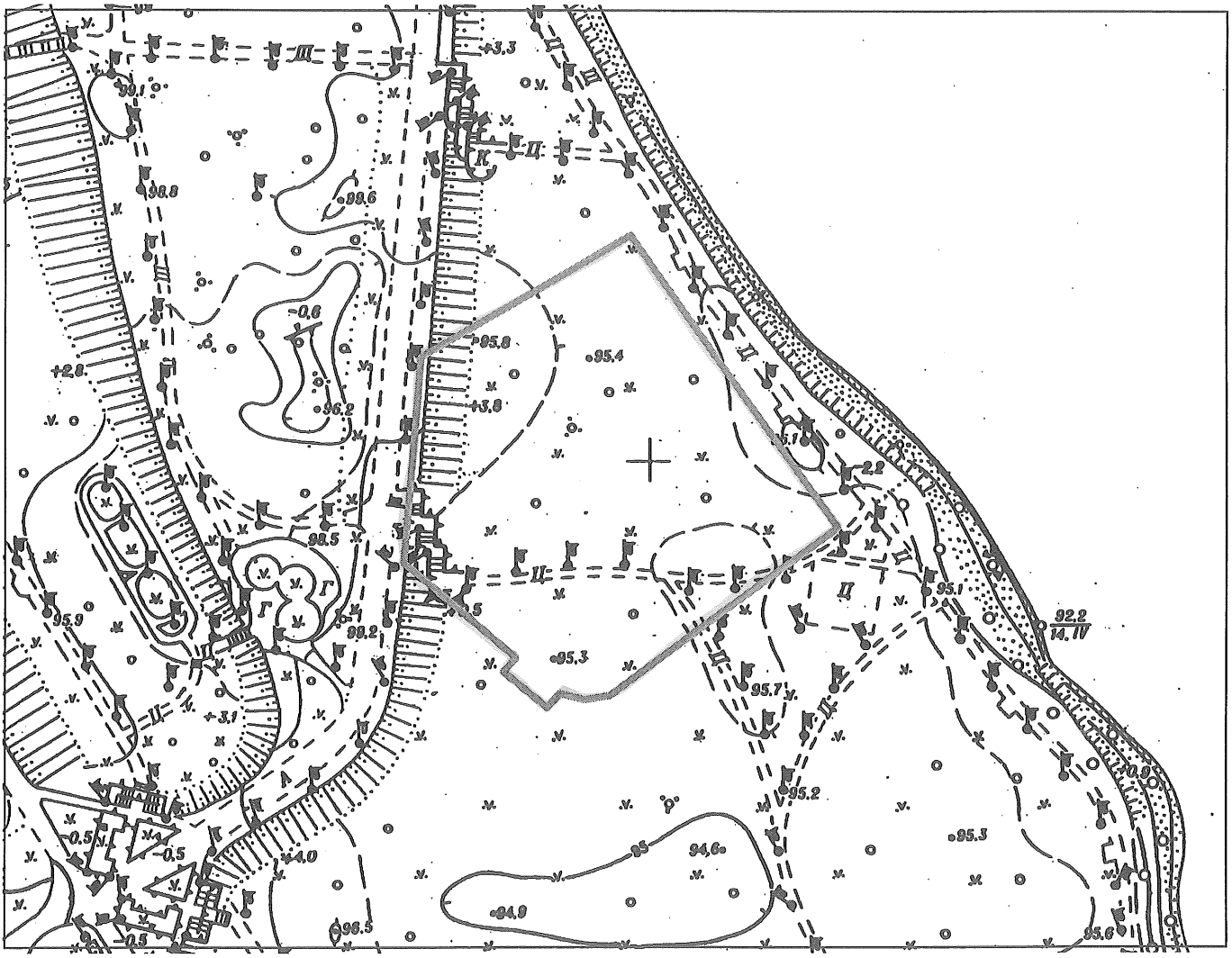
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.03.2018 № К-33447**
код земельної ділянки	**- 78:215:0078к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, урочище Наталка**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 1,03 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

72

08/231-1381/ПР
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:013:0009

Проект рішення (екз.1)
ПР-16133
до справи
К-33448

2 347015 061335

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,24 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33448).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30138/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

До справи
№ К-33448

2 347017 803889

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33448***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:013:0009к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вишгородська, 56/2***
Площа	***0,24 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (сквер на Вишгородська, 56/2, площею 0,38 га).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить території вулиць і доріг та частково до багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

73.

08/231-1379/ПР
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 2м в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:151:0077

Проект рішення (екз.1)
ПР-16135
до справи
К-33453

2 347015 061359

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 2м в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 2м в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33453).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30142 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 2м в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33453

2 347018 301421

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33453***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:151:0077к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Тимошенка, 2м***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

7.4.

08/231-1706/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Оболонській, 1-3 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:093:0162
78:093:0163

Проект рішення (екз.1)
ПР-16402
до справи
К-33454

2 347015 064022

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Оболонській, 1-3 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Оболонській, 1-3 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 1,37 га; 0,05 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33454).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30198/2 від 22.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на площі Оболонській, 1-3 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33454

2 347017 803544

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33454***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:093:0162к; 8000000000:78:093:0163к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, площа Оболонська, 1-3***
Площа	***1,37 га| 0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянках розташовані дитячі та спортивний майданчики).

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не відносяться до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 21.03.2018 № 2269/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

75

08/231-1422/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Озерній, 4-28 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:041:0159
78:041:0160
78:041:0161
78:041:0162
78:041:0163

Проект рішення (екз.1)
ПР-16196
до справи
К-33457

2 347015 061960

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Озерній, 4-28 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Озерній, 4-28 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,25 га; 0,31 га; 0,40 га; 0,38 га; 0,06 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33457).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30133/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Озерній, 4-28 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33457

2 347017 803407

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 02.03.2018 № К-33457***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:041:0159к; 8000000000:78:041:0160к; 8000000000:78:041:0161к; 8000000000:78:041:0162к; 8000000000:78:041:0163к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Озерна, 4-28***
Площа	***0,25 га| 0,31 га| 0,40 га| 0,38 га| 0,06 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на деяких ділянках розташовані дитячі майданчики)

Інші особливості:

Земельна ділянка вільна від забудови.
Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не відносяться до зеленої зони.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

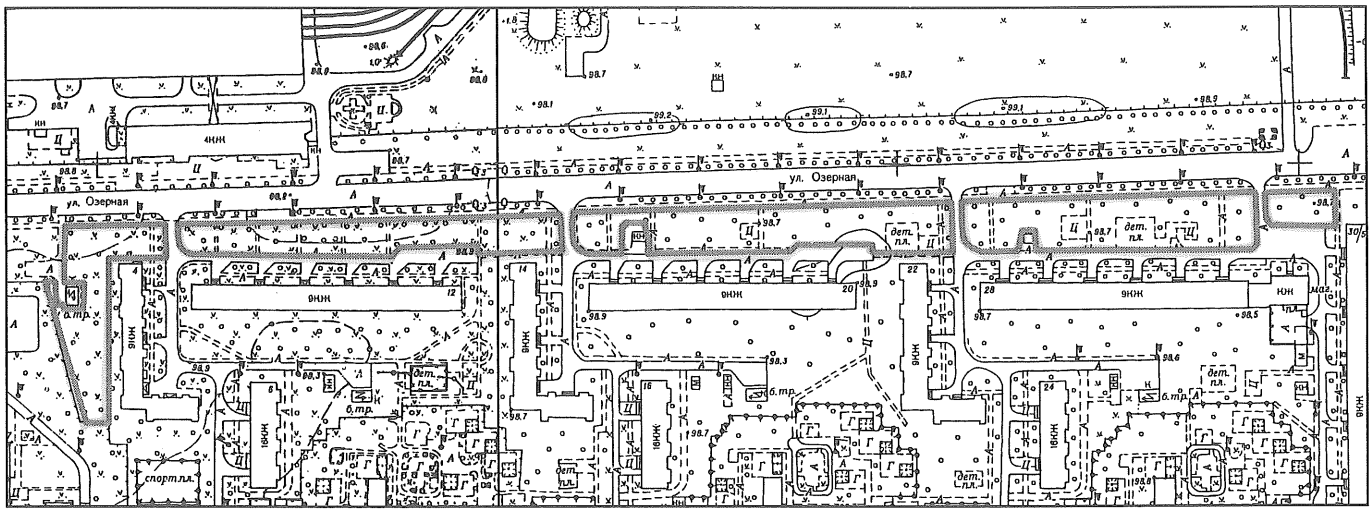
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 02.03.2018 № К-33457**
код земельної ділянки	**- 78:041:0159к| 78:041:0160к| 78:041:0161к| 78:041:0162к| 78:041:0163к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Озерна, 4-28**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,25 га| 0,31 га| 0,40 га| 0,38 га| 0,06 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

76

08/231-1423/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дубровицькій, 14/40 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:048:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-16195
до справи
К-33460

2 347015 061953

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дубровицькій, 14/40 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дубровицькій, 14/40 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33460).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30144 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дубровицькій, 14/40 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33460

2 347018 301445

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 02.03.2018 № К-33460***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:048:0033к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Дубровицька, 14/40***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг та до території захисної зелені.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

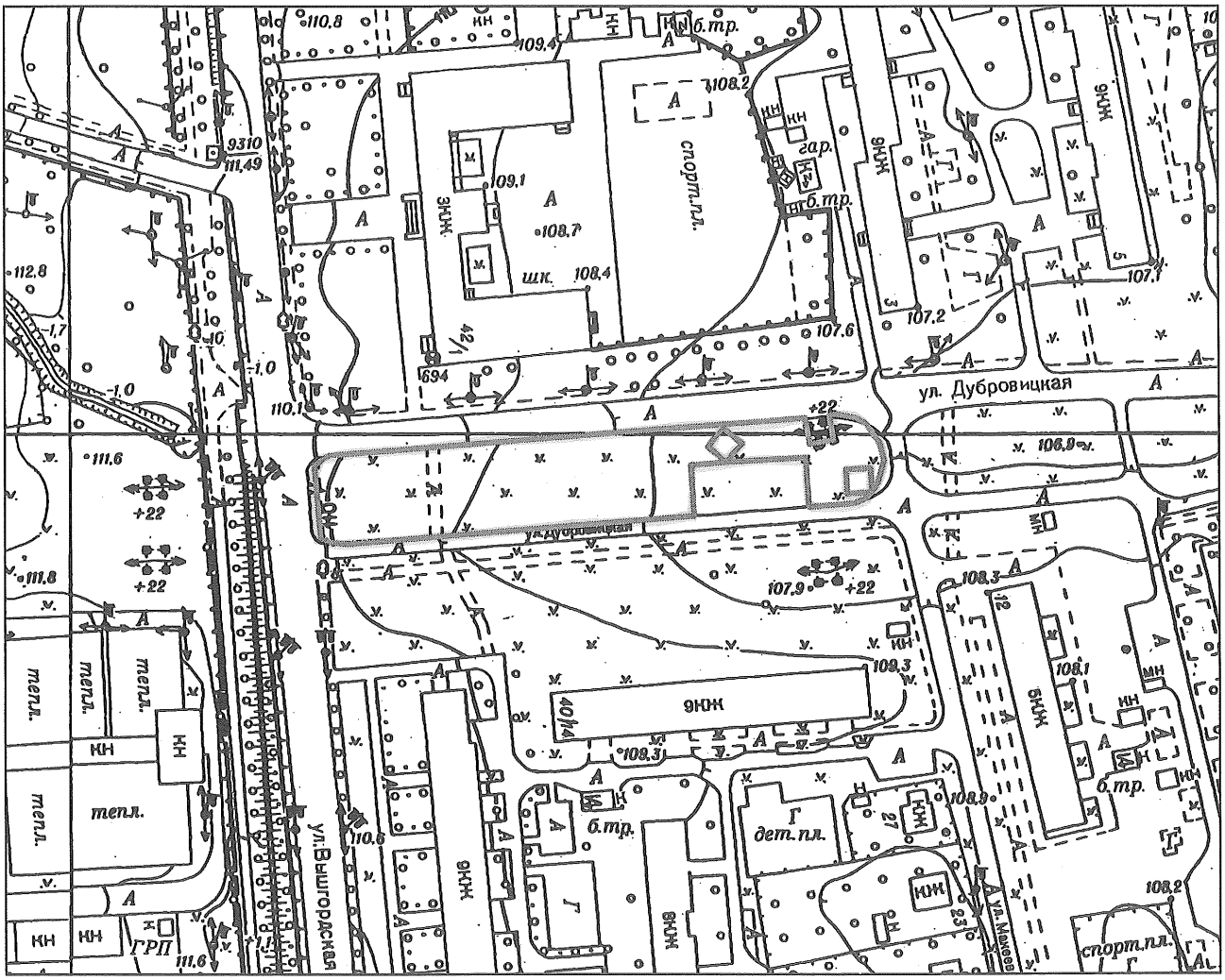
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 02.03.2018 № К-33460**
код земельної ділянки	**- 78:048:0033к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Дубровицька, 14/40**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,33 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

77.

08/231-1807/ПР
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" сквер Миру у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:632:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16511
до справи
К-33463

2 347015 065111

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" сквер Миру у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" сквер Миру у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 1,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33463).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Штанько Валентина Петрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30655 від 29.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" сквер Миру у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-33463

2 347018 306556

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 02.03.2018 № К-33463***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:632:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, Сквер Миру***
Площа	***1,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначеннямчастково належить до зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць та доріг . Детальний план території не затверджено. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381, чинність якої продовжено до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, сквери «Чекістів».
Крім того, інформуємо, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 794/3801 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 1,01 га в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквеpу).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 02.03.2018 № К-33463**

код земельної ділянки - **79:632:0001к**

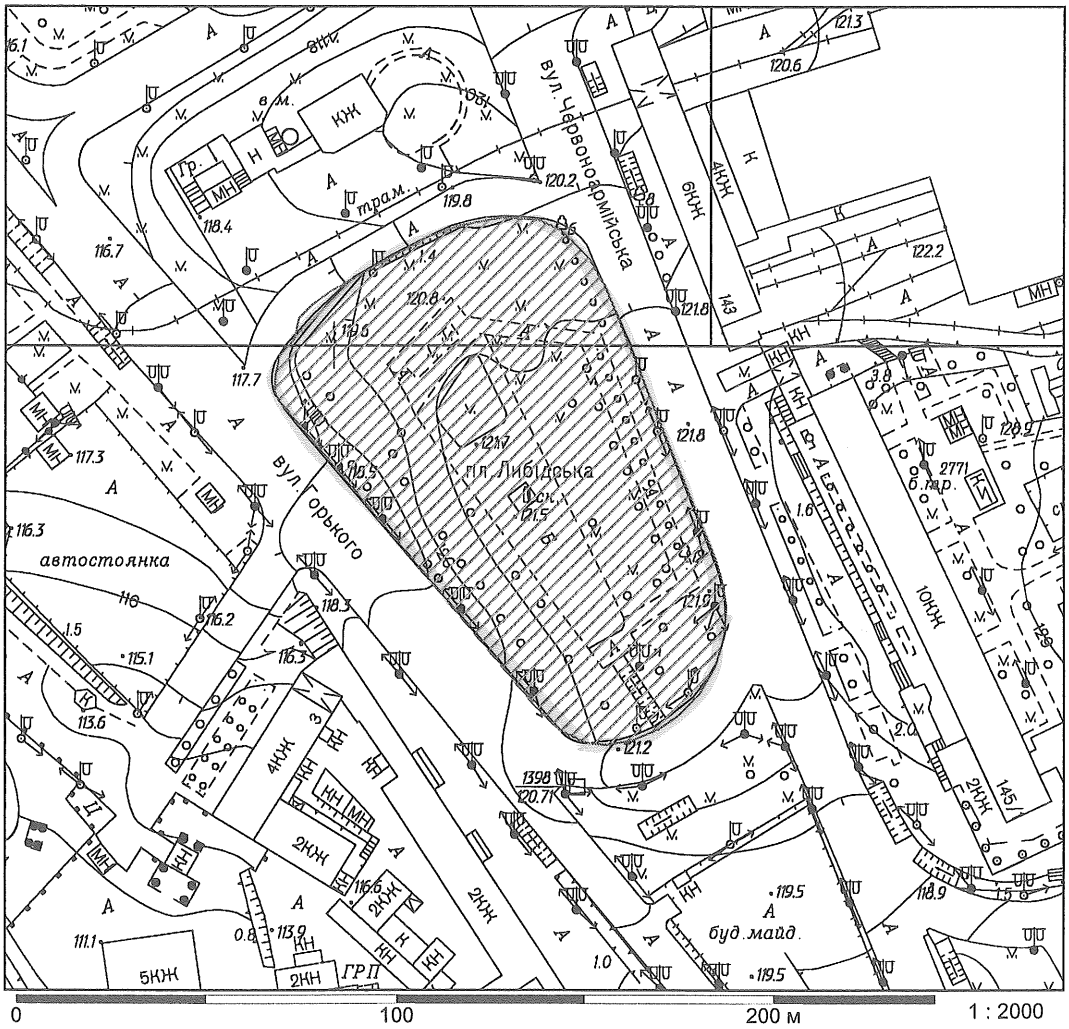
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Голосіївський, Сквер Миру**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для експлуатації зеленої зони**

орієнтовний розмір - **1,01 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

78.

08/231-2311/пр
18.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Жилянській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:090:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16909
до справи
К-33500

2 347015 069096

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Жилянській у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Жилянській у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,11 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33500).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30742/1 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Жилянській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи
№ К-33500

2 347017 806873

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	***від 05.03.2018 № К-33500***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:090:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, сквер по вул.Жилянська***
Площа	***0,11 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Детальний план території на дану земельну ділянку не затверджено. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам «По вул. Жилянській».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Ю. Кулаковський
11.07.18
Поліщук О.Г.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 05.03.2018 № К-33500**

код земельної ділянки - **72:090:0001к**

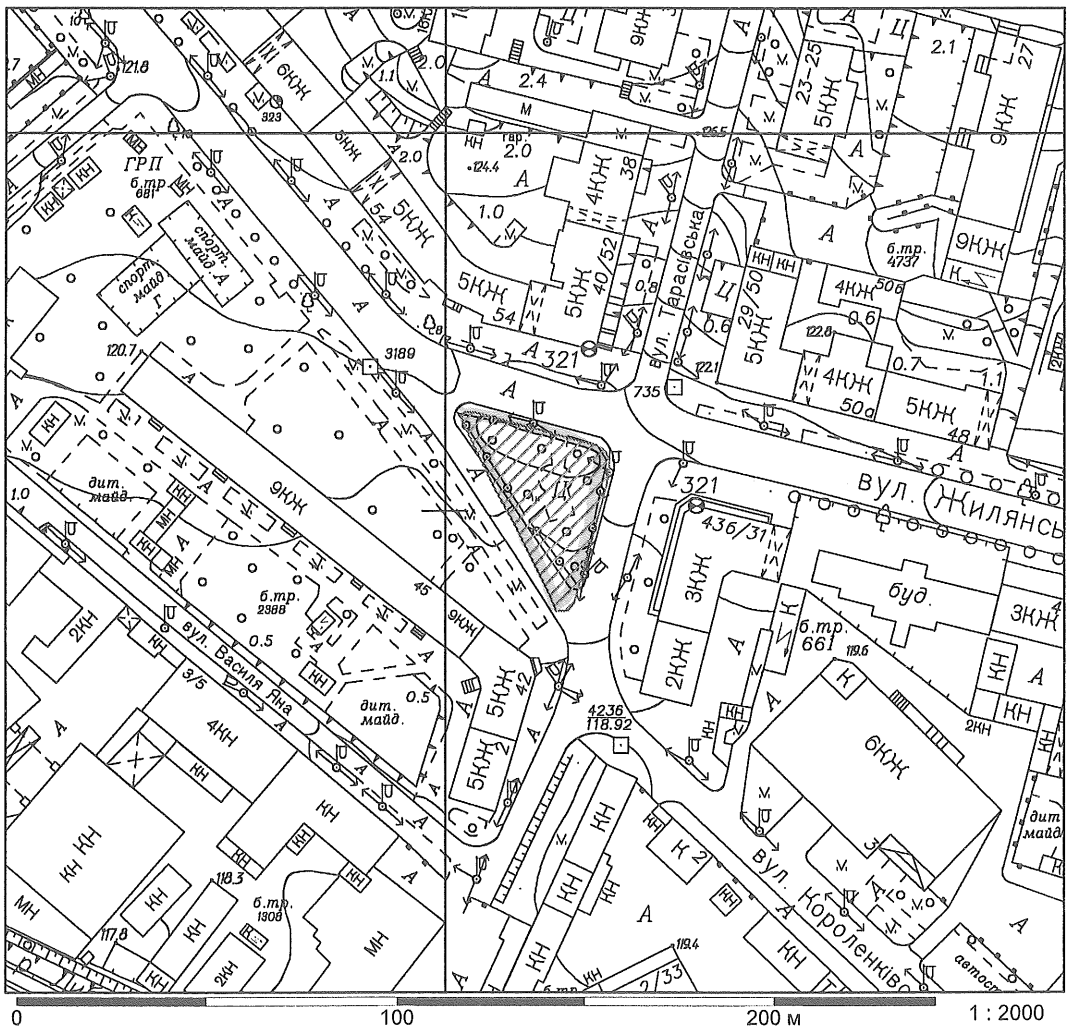
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Голосіївський, сквер по вул.Жилянська**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для експлуатації зеленої зони**

орієнтовний розмір - **0,11 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

19.

08/231-1378/пр
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та облаштування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

90:011:0194
90:011:0195

Проект рішення (екз.1)
ПР-16140
до справи
К-33541

2 347015 061403

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовними площами 0,59 га; 0,37 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та облаштування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33541).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30087/1 від 22.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та облаштування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-33541

2 347017 805005

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.03.2018 № К-33541***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:011:0194к; 8000000000:90:011:0195к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Петра Григоренка, 36-38***
Площа	***0,59 га| 0,37 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та облаштування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території затверджений, по ДПТ територія вулиць і доріг, відповідно до Генерального плану розвитку м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до територій вулиць і доріг. Земельні ділянки не входять до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Межа заявлених земельних ділянок визначена відповідно до доданої комунальним підприємством план-схеми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

80

08/231-1810/ПР
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:012:0052

Проект рішення (екз.1)
ПР-16505
до справи
К-33545

2 347015 065050

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33545).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30118/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-33545

2 347017 804534

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 13.03.2018 № К-33545***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:012:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лариси Руденко, 8а***
Площа	***0,40 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території затверджений, по ДПТ зелені насадження загального користування. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва землі багатоповерхової житлової забудови. Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.04.2017 № 132/2354 земельній ділянці розташованій на вул. Лариси Руденко, 8-а, надано статус скверу. Пунктом 4 зазначеного рішення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" визначено здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки та здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним об'єднанням план-схеми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

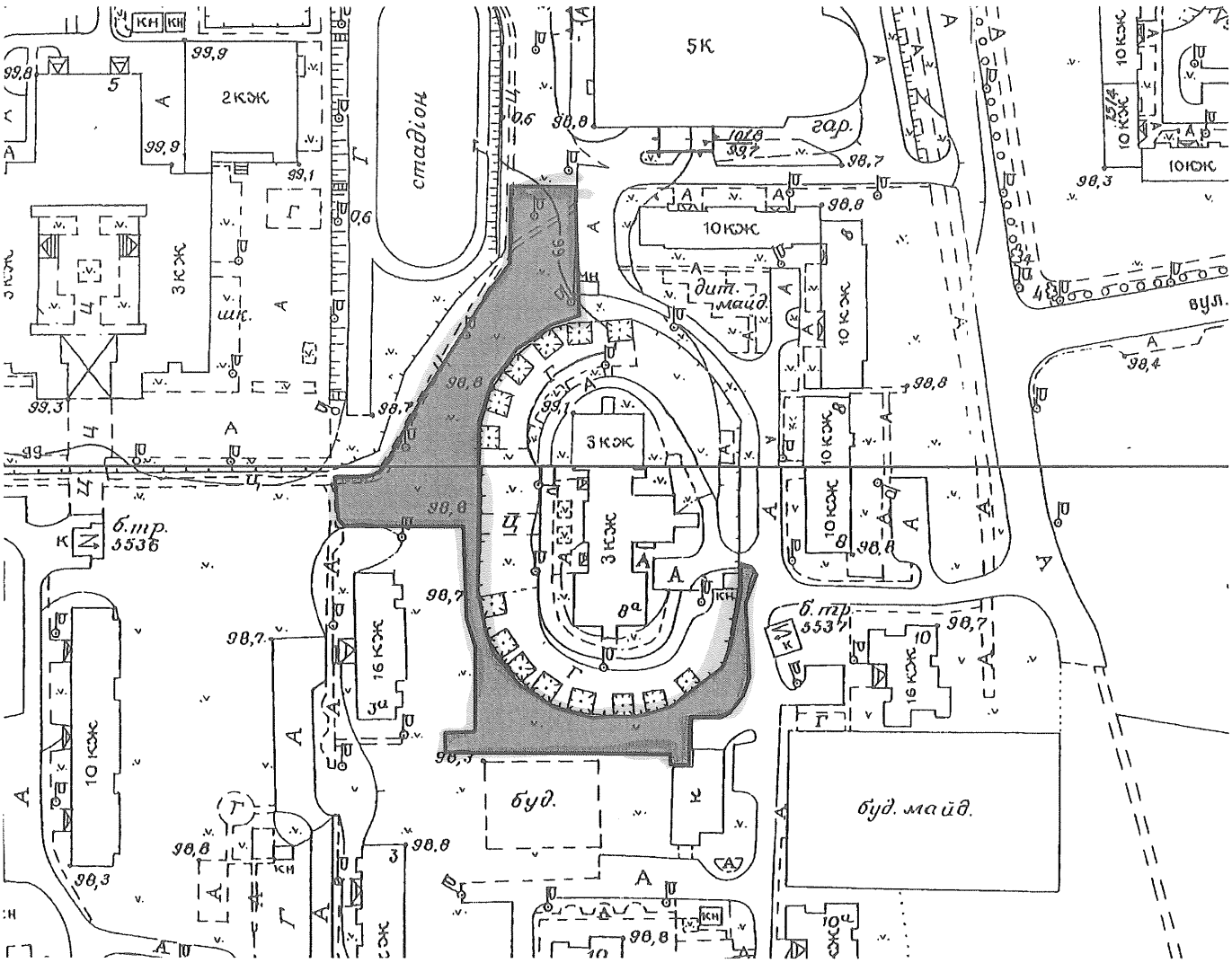
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.03.2018 № К-33545**
код земельної ділянки	**- 90:012:0052к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лариси Руденко, 8а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,40 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

81.

08/231-1475/ПР
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Маршала Жукова, 20 та просп. Лісового, 31 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зони і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:026:0097

Проект рішення (екз.1)
ПР-16238
до справи
К-33588

2 347015 062387

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Маршала Жукова, 20 та просп. Лісового, 31 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Маршала Жукова, 20 та просп. Лісового, 31 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,98 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зони і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33588).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30284 від 30.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Маршала Жукова, 20 та просп. Лісового, 31 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зони і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи

№ К-33588

2 347018 302848

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.03.2018 № К-33588***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:026:0097к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, сквер на перетині вул.Маршала Жукова, 20 та просп.Лісового, 31 у Деснянському районі м.Києва***
Площа	***0,98 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зони і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 20.12.2017 № 717/3724 земельній ділянці площею 2,0 га надано статус скверу.
Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

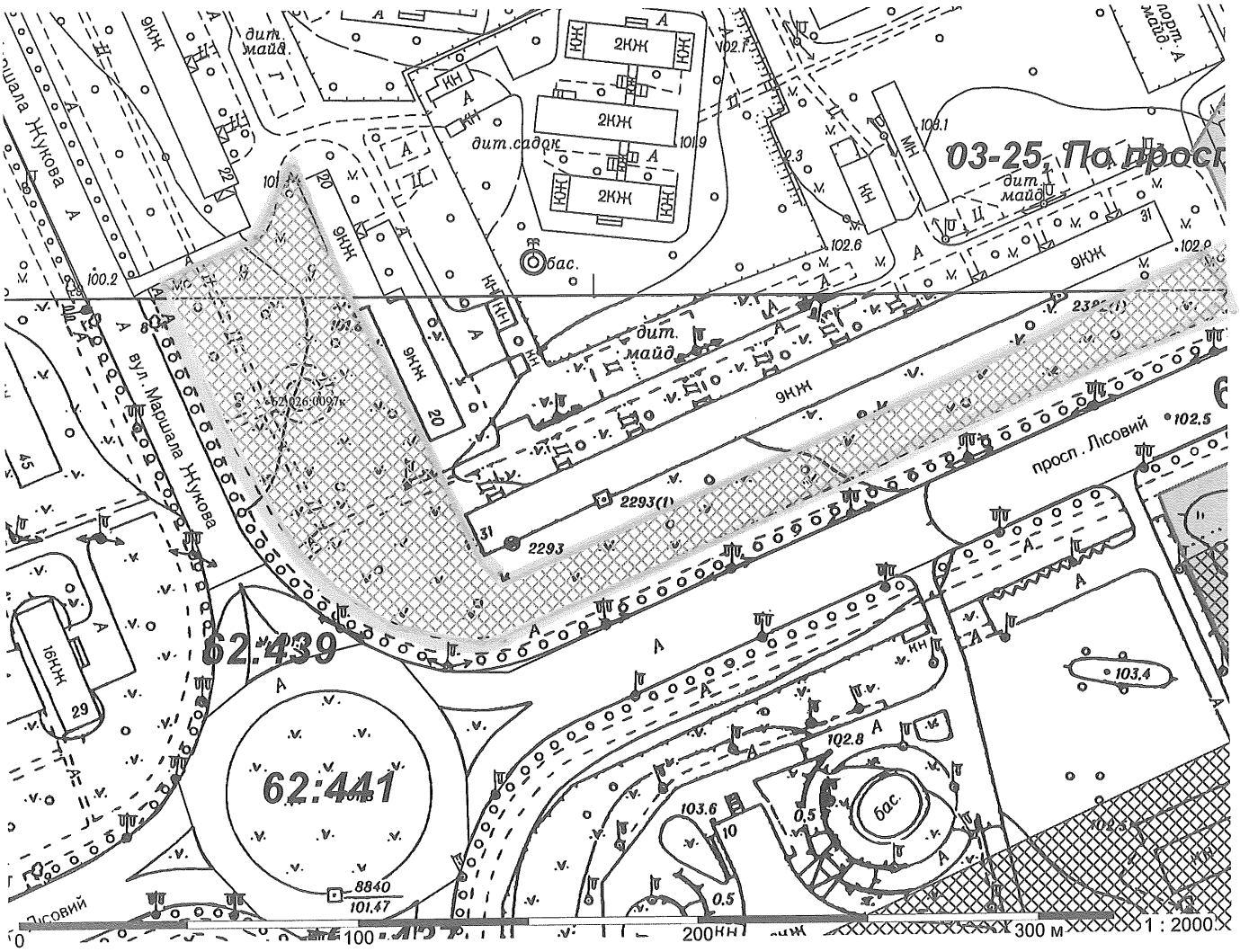
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 14.03.2018 № К-33588**
код земельної ділянки	**- 62:026:0097к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, сквер на перетині вул.Маршала Жукова, 20 та просп.Лісового, 31 у Деснянському районі м.Києва**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зони і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,98 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

82.

08/231-1806/пр
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Павлівській, 3 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:188:0085

Проект рішення (екз.1)
ПР-16512
до справи
К-33590

2 347015 065128

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Павлівській, 3 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Павлівській, 3 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33590).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30384 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Павлівській, 3 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33590

2 347018 303845

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.03.2018 № К-33590***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:188:0085к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Павлівська, 3***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0348 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території житової середньо- та малоповерхової забудови. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 14.03.2018 № К-33590**

код земельної ділянки - **91:188:0085к**

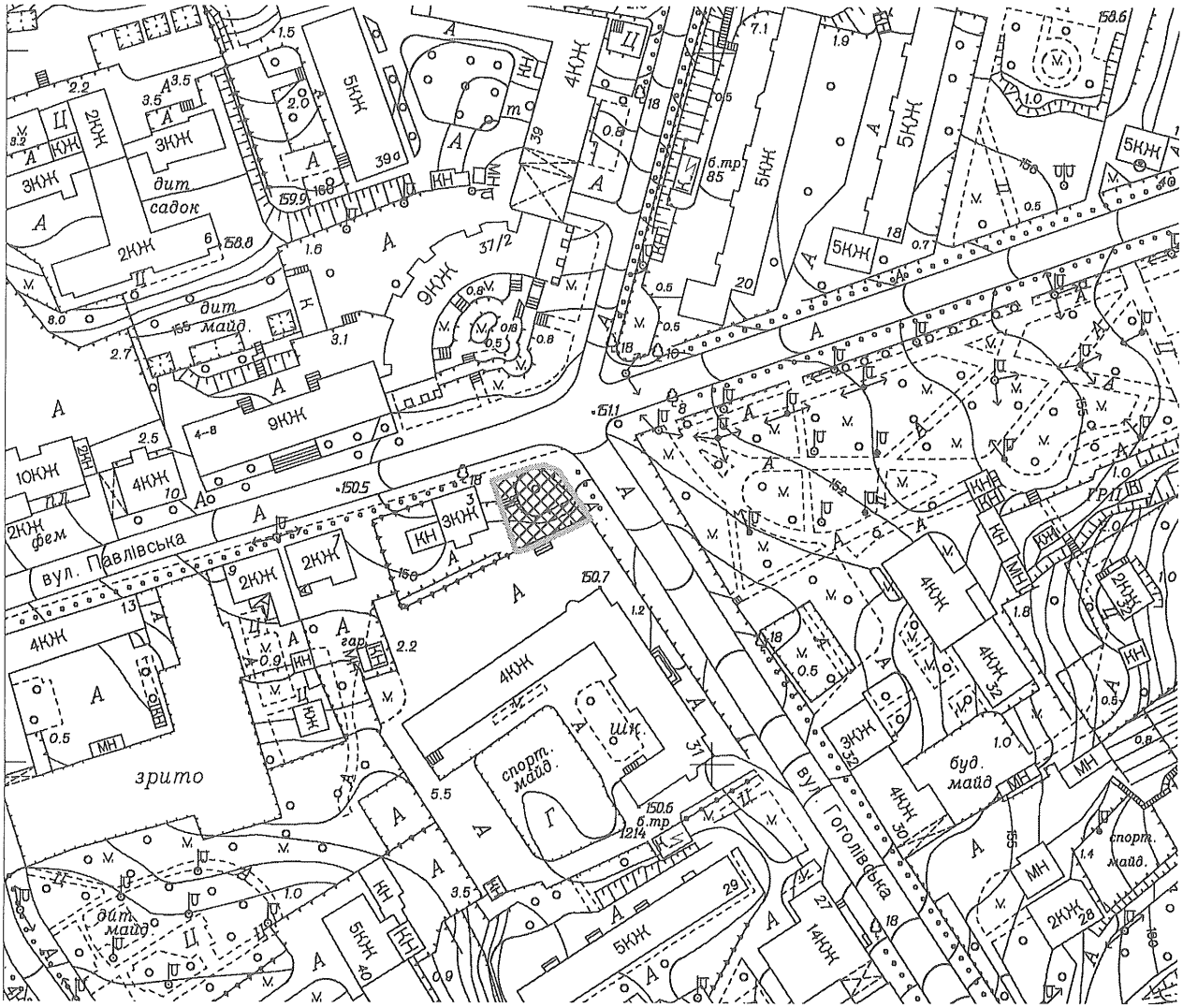
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Павлівська, 3**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для експлуатації скверу**

орієнтовний розмір - **0,04 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

83.

08/231-1477/ПР
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Північній, 2б, 2в, 2г в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:036:0241

Проект рішення (екз.1)
ПР-16243
до справи
К-33591

2 347015 062431

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Північній, 2б, 2в, 2г в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Північній, 2б, 2в, 2г в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,72 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33591).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30370/1 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Північній, 2б, 2в, 2г в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33591

2 347017 804565

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.03.2018 № К-33591***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0241к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 2б, 2в, 2г***
Площа	***0,72 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташовані дитячий та спортивний майданчики).

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 06.04.2017 № 135/2357 земельній ділянці надано статус скверу та внесено до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території громадських будівель і споруд.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

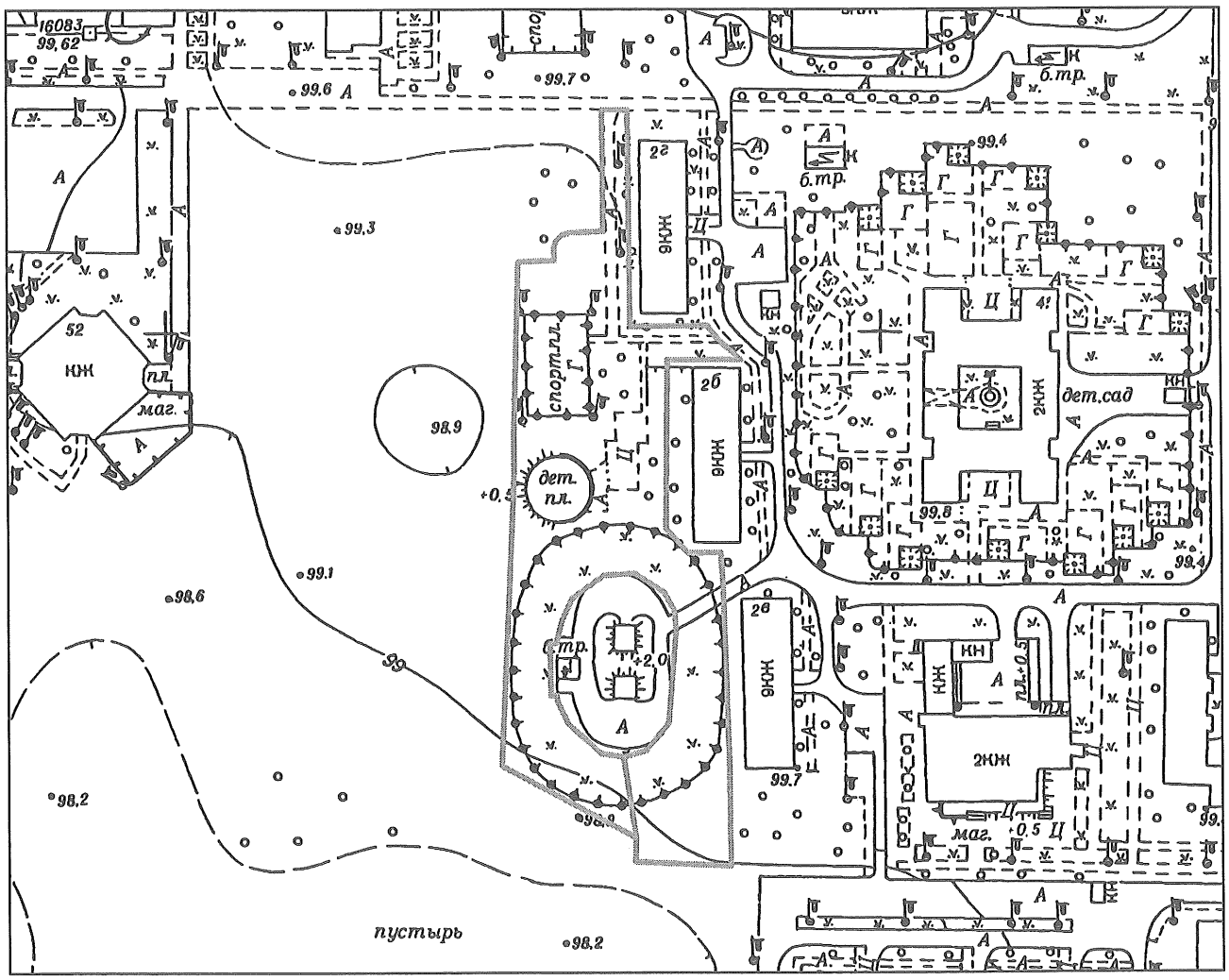
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 14.03.2018 № К-33591**
код земельної ділянки	**- 78:036:0241к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 2б, 2в, 2г**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,72 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

84.

08/231-1421/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, між будинками № 34-б та № 34-г в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:043:0265

Проект рішення (екз.1)
ПР-16197
до справи
К-33601

2 347015 061977

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, між будинками № 34-б та № 34-г в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, між будинками № 34-б та № 34-г в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,44 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33601).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30140 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, між будинками № 34-б та № 34-г в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)

До справи
№ К-33601

2 347018 301407

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33601***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0265к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп.Оболонський, між будинками № 34-б та № 34-г***
Площа	***0,44 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 14.09.2017 № 18/3025 земельній ділянці надано статус скверу та віднесено до зеленої зони.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

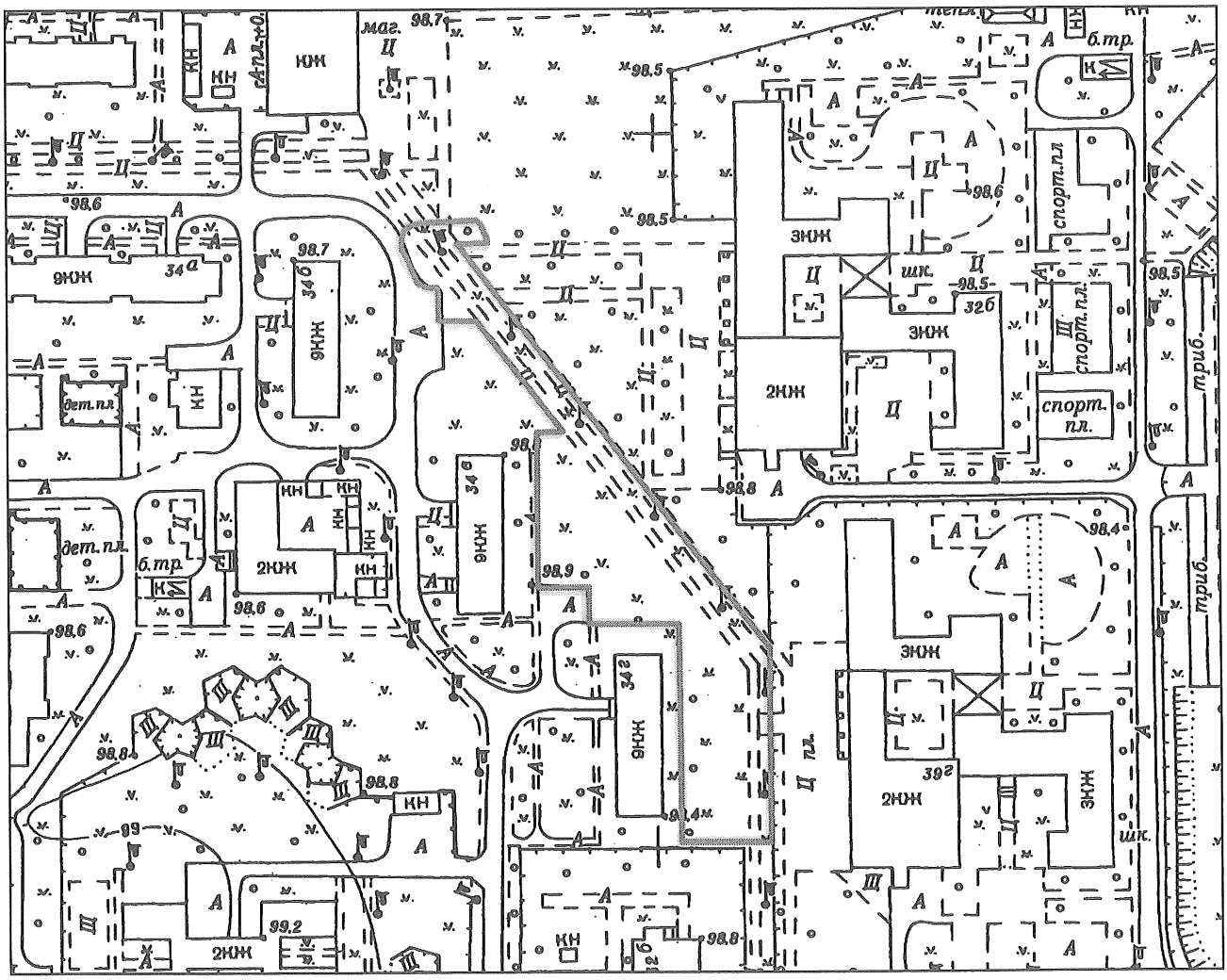
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33601**
код земельної ділянки	**- 78:043:0265к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп.Оболонський, між будинками № 34-б та № 34-г**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,44 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

85.

08/231-1481/ПР
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 22-24 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:099:0145
78:099:0146
78:099:0147

Проект рішення (екз.1)
ПР-16253
до справи
К-33602

2 347015 062530

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 22-24 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 22-24 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,39 га; 0,02 га; 0,27 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33602).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30372 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 22-24 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33602

2 347018 303722

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33602***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:099:0145к; 8000000000:78:099:0146к; 8000000000:78:099:0147к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 22-24***
Площа	***0,39 га| 0,02 га| 0,27 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянках розташовані дитячі майданчики)

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не входять до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

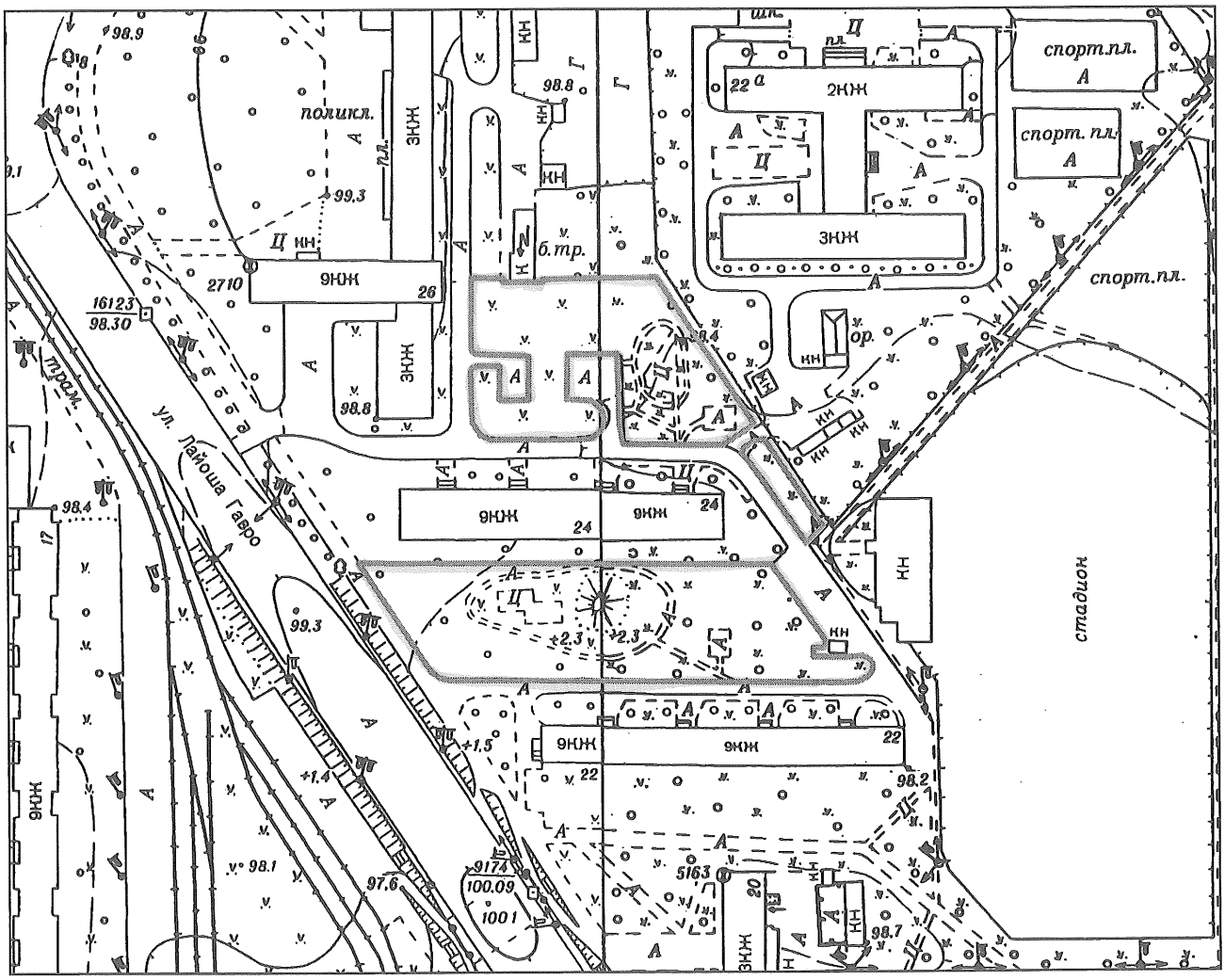
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33602**
код земельної ділянки	**- 78:099:0145к| 78:099:0146к| 78:099:0147к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 22-24**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,39 га| 0,02 га| 0,27 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1759/ПР
22.05.2018

86.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 11-13 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:092:0103
78:092:0104
78:092:0105

Проект рішення (екз.1)
ПР-16421
до справи
К-33603

2 347015 064213

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 11-13 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 11-13 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,48 га; 0,11 га; 0,10 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33603).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30367 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 11-13 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

До справи
№ К-33603

2 347018 303678

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33603***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:092:0103к; 8000000000:78:092:0104к; 8000000000:78:092:0105к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Малиновського, 11 13***
Площа	***0,48 га| 0,11 га| 0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не входять до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

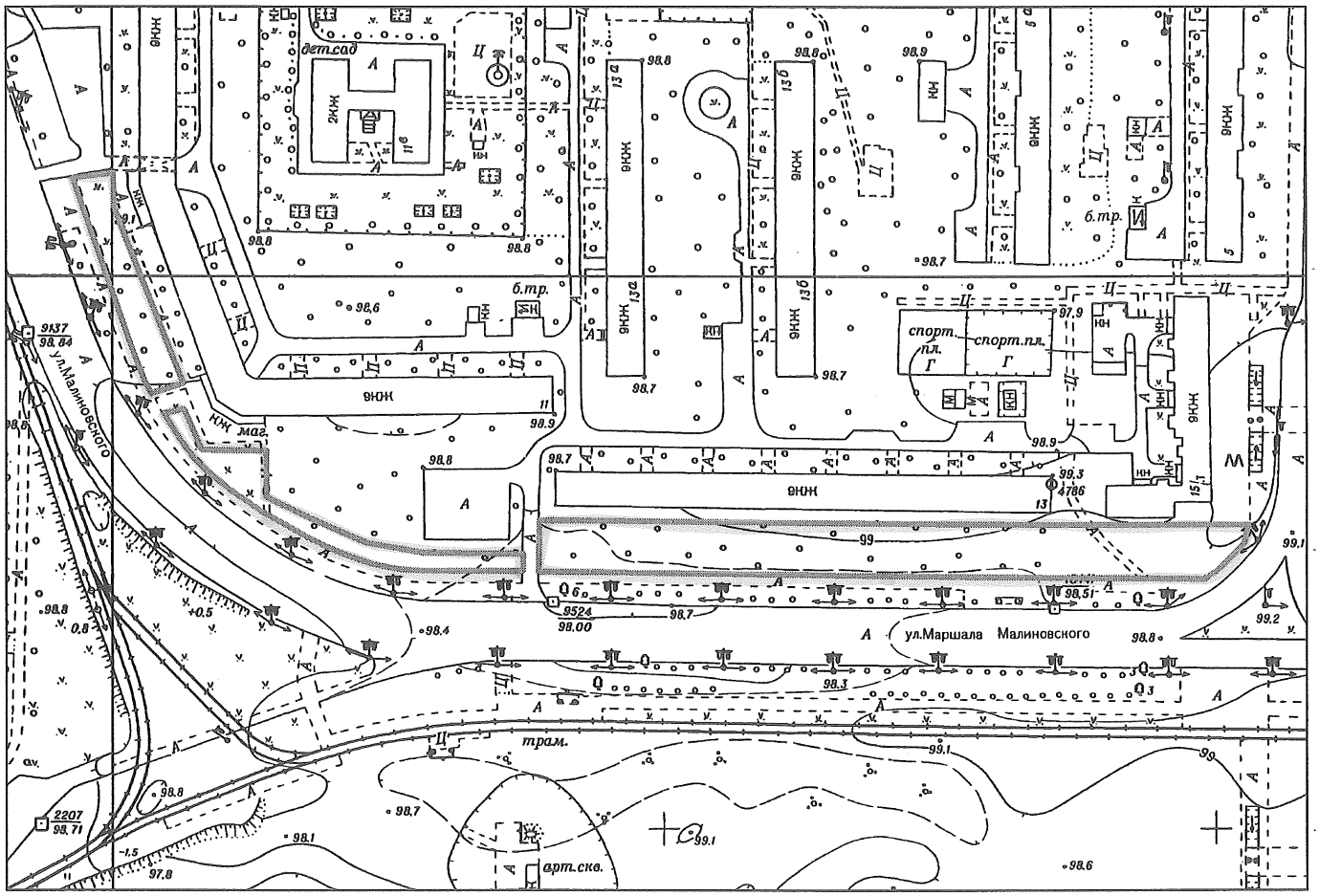
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33603**
код земельної ділянки	**- 78:092:0103к| 78:092:0104к| 78:092:0105к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Малиновського, 11-13**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування**
орієнтовний розмір	**- 0,48 га| 0,11 га| 0,10 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

87,

08/231-1466/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Полярній, 7 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:011:0054

Проект рішення (екз.1)
ПР-16225
до справи
К-33606

2 347015 062257

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Полярній, 7 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Полярній, 7 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,18 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33606).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30373 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Полярній, 7 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33606

2 347018 303739

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33606***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:011:0054к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Полярна, 7***
Площа	***0,18 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

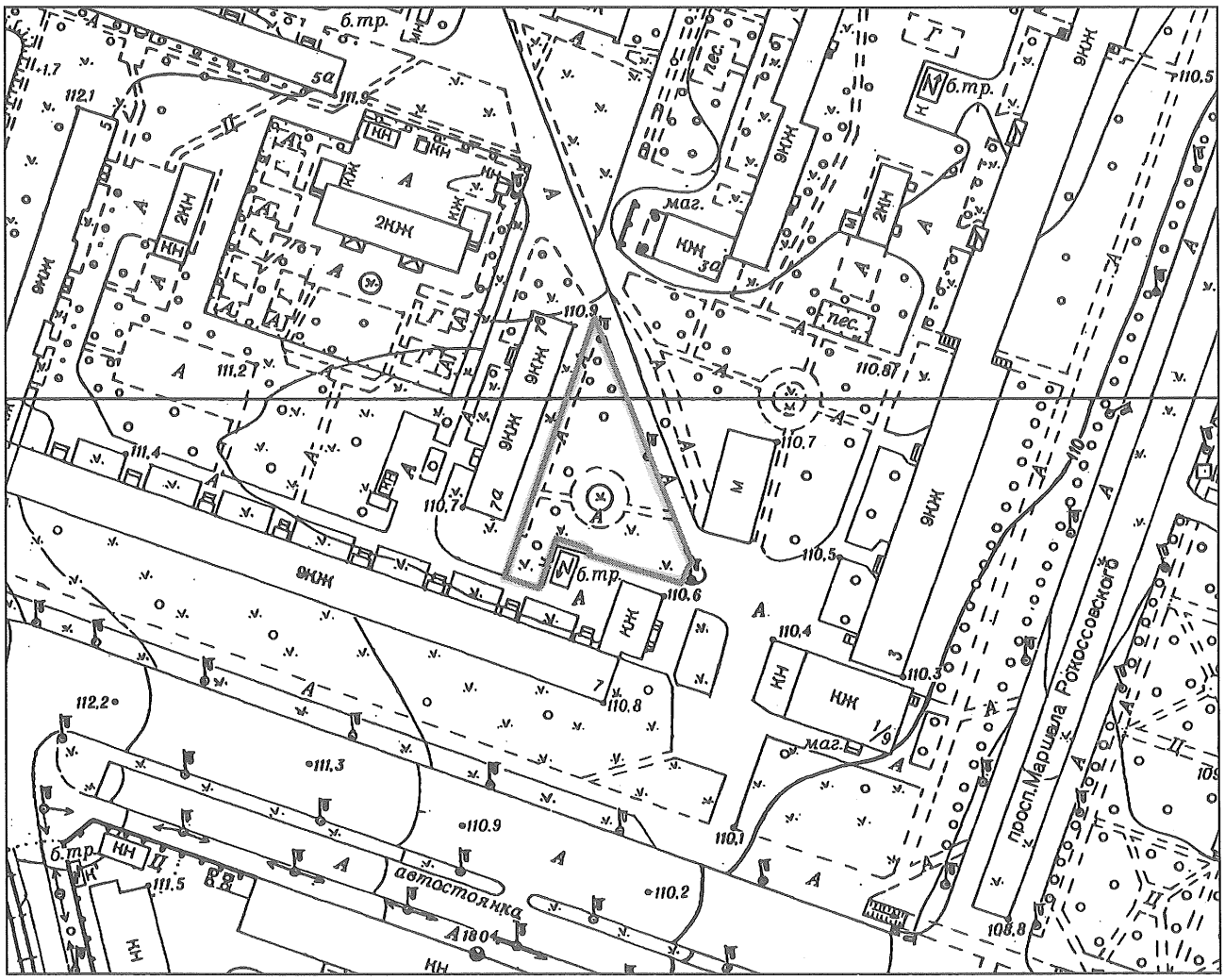
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33606**
код земельної ділянки	**- 78:011:0054к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Полярна, 7**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,18 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

88.

08/231-1417/ПР
26.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:124:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-16202
до справи
К-33504

2 347015 062028

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,29 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33504).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30134 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33504

2 347018 301346

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 05.03.2018 № К-33504***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:124:0022к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 152***
Площа	***0,29 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

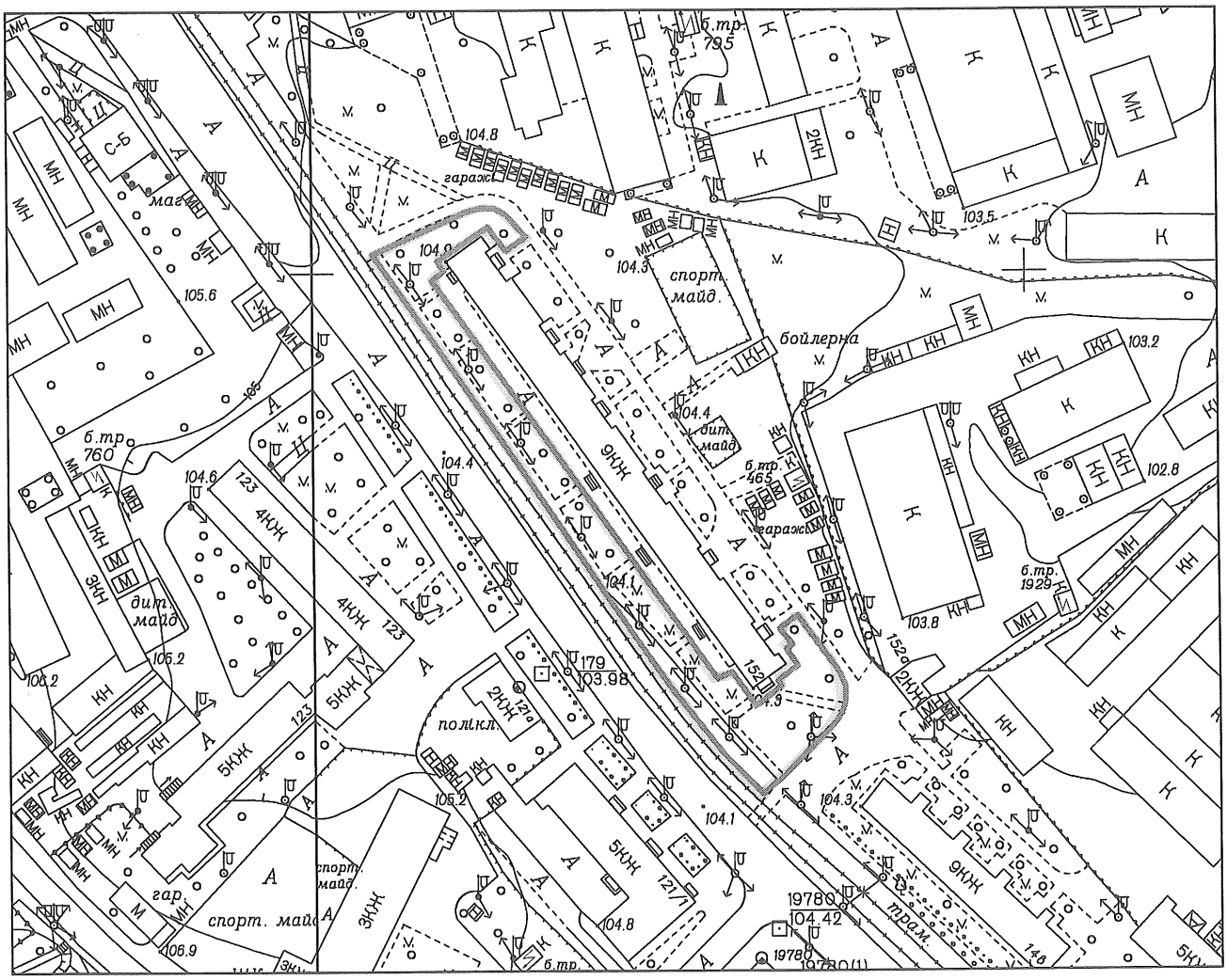
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.03.2018 № К-33504**
код земельної ділянки	**- 78:124:0022к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 152**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,29 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

89.

08/231-1732/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 9 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:092:0102

Проект рішення (екз.1)
ПР-16465
до справи
К-33505

2 347015 064657

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 9 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 9 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33505).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30212/2 від 22.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Малиновського, 9 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33505

2 347017 803520

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 06.03.2018 № К-33505***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:092:0102к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Малиновського, 9***
Площа	***0,32 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка площею 0,25 га відноситься до зеленої зони (сквер «Ресторан «Крим», площею 0,45 га).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг та частково до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 21.03.2018 № 2241/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

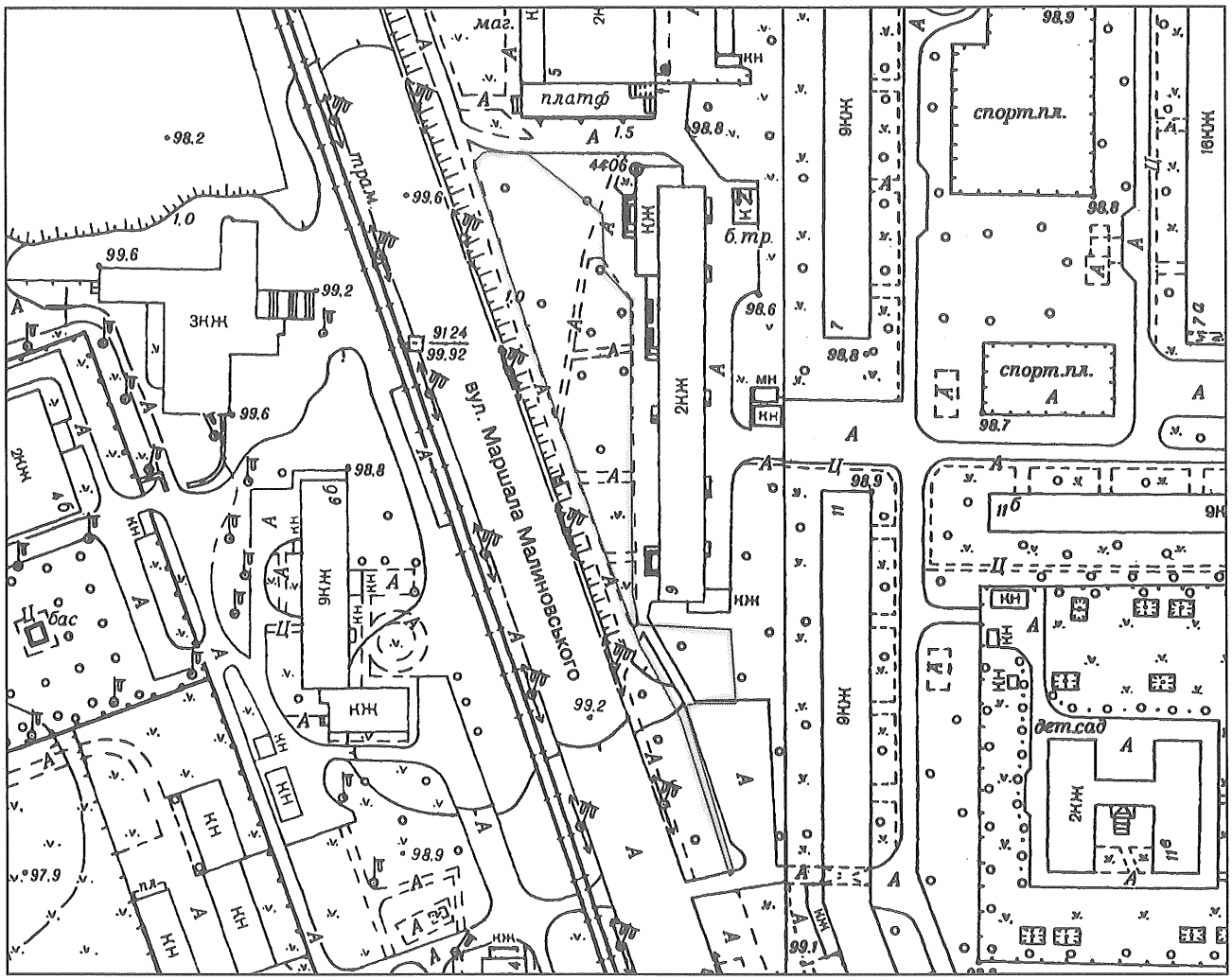
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 06.03.2018 № К-33505**
код земельної ділянки	**- 78:092:0102к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Малиновського, 9**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,32 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

90.

08/231-1734/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:139:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-16463
до справи
К-33539

2 347015 064633

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 7,55 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33539).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30147/1 від 26.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

До справи
№ К-33539

2 347017 804428

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 07.03.2018 № К-33539***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:139:0002к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, Дніпровська набережна у районі затоки Берковщина***
Площа	***7,55 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території затверджений, по ДПТ - парк відпочинку "Прибережний" та центр сімейного дозвілля. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до зелених насаджень загального користування. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.09.2017 № 20/3027 земельній ділянці, розташованій на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина у Дарницькому районі міста Києва надано статус парку. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним об'єднанням план-схеми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

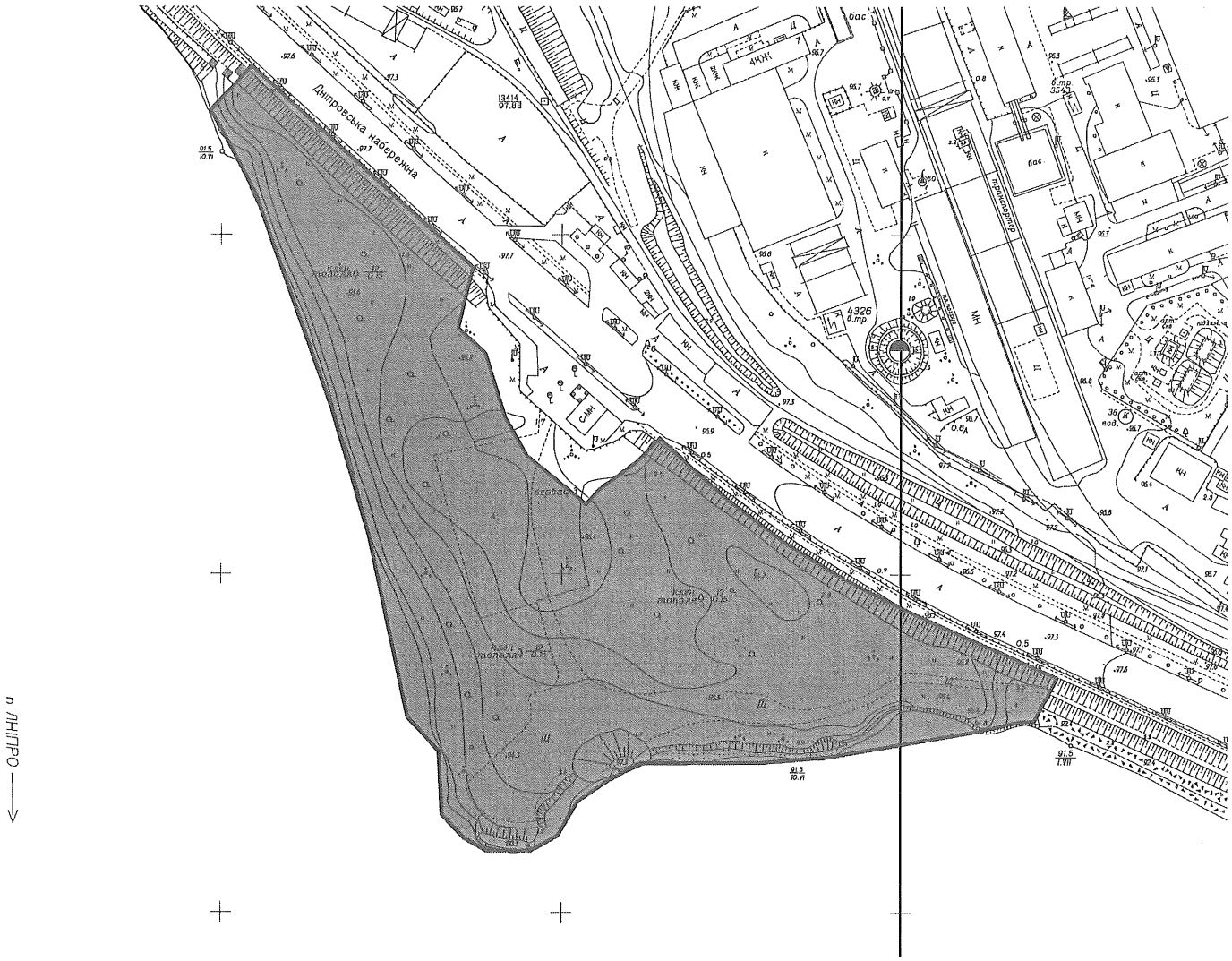
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.03.2018 № К-33539**
код земельної ділянки	**- 90:139:0002к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, Дніпровська набережна у районі затоки Берковщина**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)**
орієнтовний розмір	**- 7,55 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

91

08/231-1760/пр
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:241:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-16466
до справи
К-33540

2 347015 064664

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33540).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30130/1 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-33540

2 347017 804442

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.03.2018 № К-33540***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:241:0015к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Привокзальна, 10а***
Площа	***0,32 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг. Відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 380/380 земельній ділянці,розташованій на вул. Привокзальній, 10-а, надано статус скверу. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним об'єднанням план-схеми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

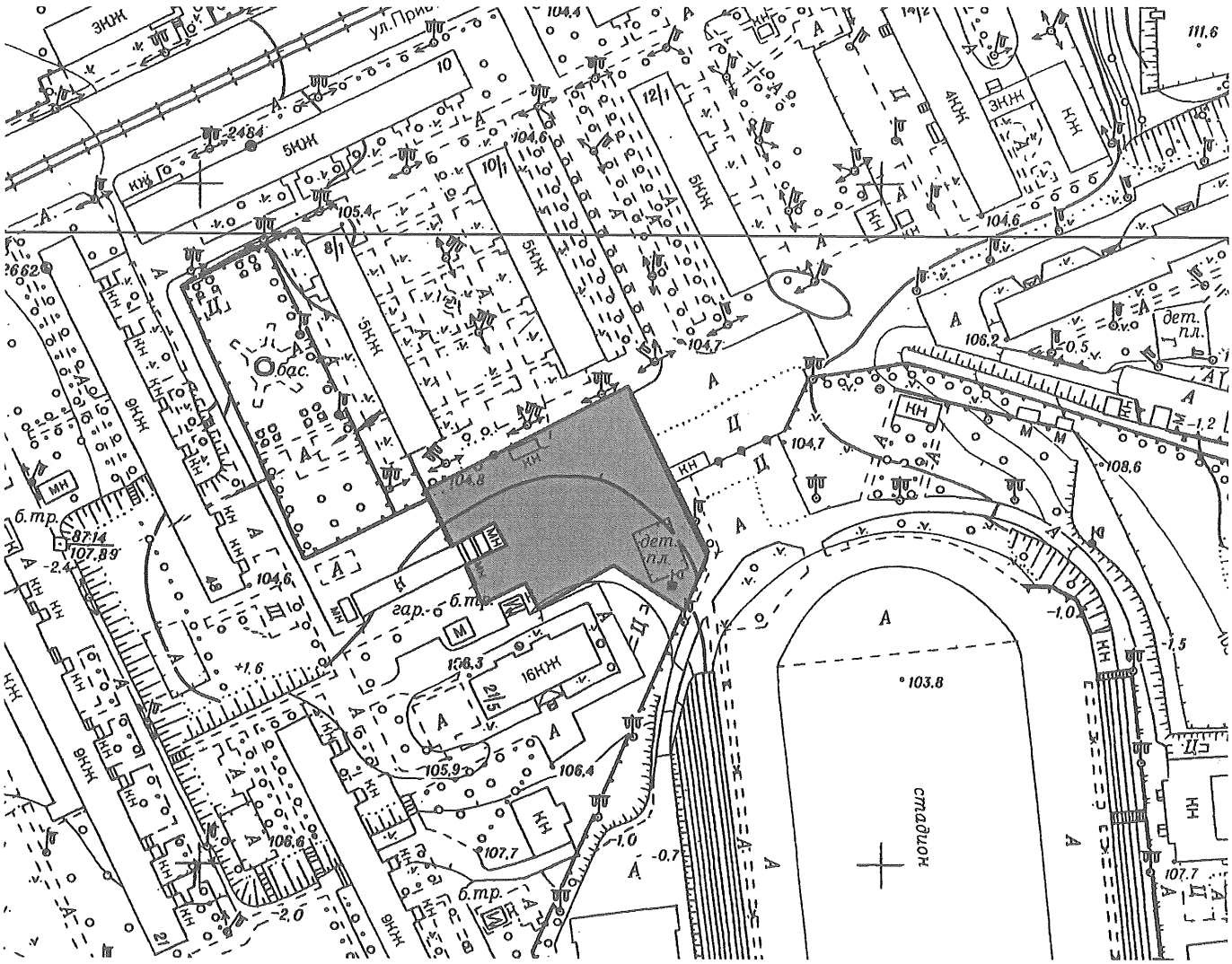
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 12.03.2018 № К-33540**
код земельної ділянки	**- 63:241:0015к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Привокзальна, 10а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,32 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1469/ПР
02.05.2018

92

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Зої Гайдай, 2-10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78 042:0103 78 042 0112
78 042:0104 78 042 0113
78 042:0105 78 042 0114
78 042:0106 78 042 0115
78 042:0107
78 042:0108
78 042:0109
78 042 0110
78 042:0111

Проект рішення (екз.1)
ПР-16232
до справи
К-33552

2 347015 062325

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Зої Гайдай, 2-10 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Зої Гайдай, 2-10 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,03 га; 0,08 га; 0,11 га; 0,03 га; 0,09 га; 0,01 га; 0,01 га; 0,01 га; 0,02 га; 0,08 га; 0,07 га; 0,27 га; 0,17 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33552).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30369/1 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Зої Гайдай, 2-10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33552

2 347017 804350

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.03.2018 № К-33552***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:042:0103к; 8000000000:78:042:0104к; 8000000000:78:042:0105к; 8000000000:78:042:0106к; 8000000000:78:042:0107к; 8000000000:78:042:0108к; 8000000000:78:042:0109к; 8000000000:78:042:0110к; 8000000000:78:042:0111к; 8000000000:78:042:0112к; 8000000000:78:042:0113к; 8000000000:78:042:0114к; 8000000000:78:042:0115к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай, 2-10| м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай***
Площа	***0,03 га| 0,08 га| 0,11 га| 0,03 га| 0,09 га| 0,01 га| 0,01 га| 0,01 га 0,02 га| 0,08 га| 0,07 га| 0,27 га| 0,17 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не входять до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та території вулиць і доріг.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

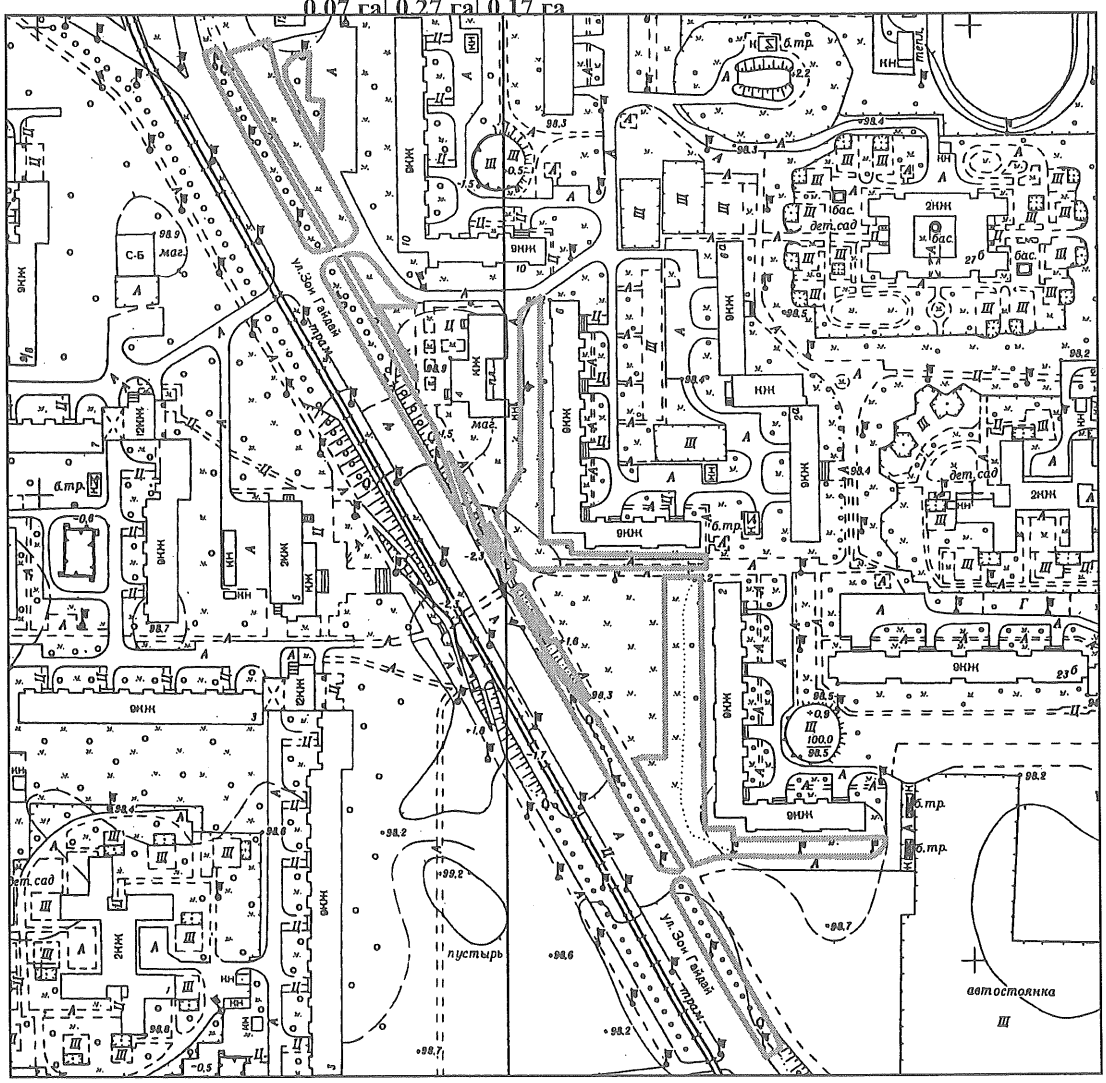
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.03.2018 № К-33552**
код земельної ділянки	**- 78:042:0103к| 78:042:0104к| 78:042:0105к| 78:042:0106к| 78:042:0107к| 78:042:0108к| 78:042:0109к| 78:042:0110к 78:042:0111к| 78:042:0112к| 78:042:0113к| 78:042:0114к| 78:042:0115к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай, 2-10| м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,03 га| 0,08 га| 0,11 га| 0,03 га| 0,09 га| 0,01 га| 0,01 га| 0,01 га| 0,02 га| 0,08 га| 0,07 га| 0,27 га| 0,17 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

93.

08/231-1659/ПР
17.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 4-12 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:092:0106
78:092:0107

Проект рішення (екз.1)
ПР-16353
до справи
К-33607

2 347015 063537

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 4-12 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 4-12 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,18 га; 0,25 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33607).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

До справи
№ К-33607

2 347017 805234

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30492/3 від 11.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка, 4-12 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33607***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:092:0106к; 8000000000:78:092:0107к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Тимошенка, 4-12***
Площа	***0,18 га| 0,25 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки входять до зеленої зони (бульвар просп. Маршала Тимошенка загальною площею 1,9 га).
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

94.

08/231-1590/ПР
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:041:0165
78:041:0166

Проект рішення (екз.1)
ПР-16321
до справи
К-33608

2 347015 063216

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 19 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 19 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,12 га; 0,73 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33608).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30374 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33608

2 347018 303746

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33608***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:041:0165к; 8000000000:78:041:0166к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 19***
Площа	***0,12 га| 0,73 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Частина земельної ділянки входить до зеленої зони (сквер на вул. Героїв Дніпра, 19 площею 0,34 га).
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

95.

08/231-1587/ПР
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:041:0153

Проект рішення (екз.1)
ПР-16324
до справи
К-33610

2 347015 063247

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33610).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30375 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування

До справи

№ К-33610

2 347018 303753

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33610***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:041:0153к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 35***
Площа	***0,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального корстування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

-4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 17.03.2016 № 243/243 земельній ділянці надано статус скверу (орієнтовною площею 0,1 га) та віднесено її до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1733/ПР
22.05.2018

96.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 26 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:099:0120
78:099:0148

Проект рішення (екз.1)
ПР-16464
до справи
К-33611

2 347015 064640

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 26 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 26 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,60 га; 0,16 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33611).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30358/2 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 26 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33611

2 347017 804367

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33611***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:099:0120к; 8000000000:78:099:0148к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 26***
Площа	***0,60 га| 0,16 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки відносяться до зеленої зони (сквер на вул. Йорданській, 26 (поліклініка № 1), площею 0,76 га).
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 28.03.2018 № 2485/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

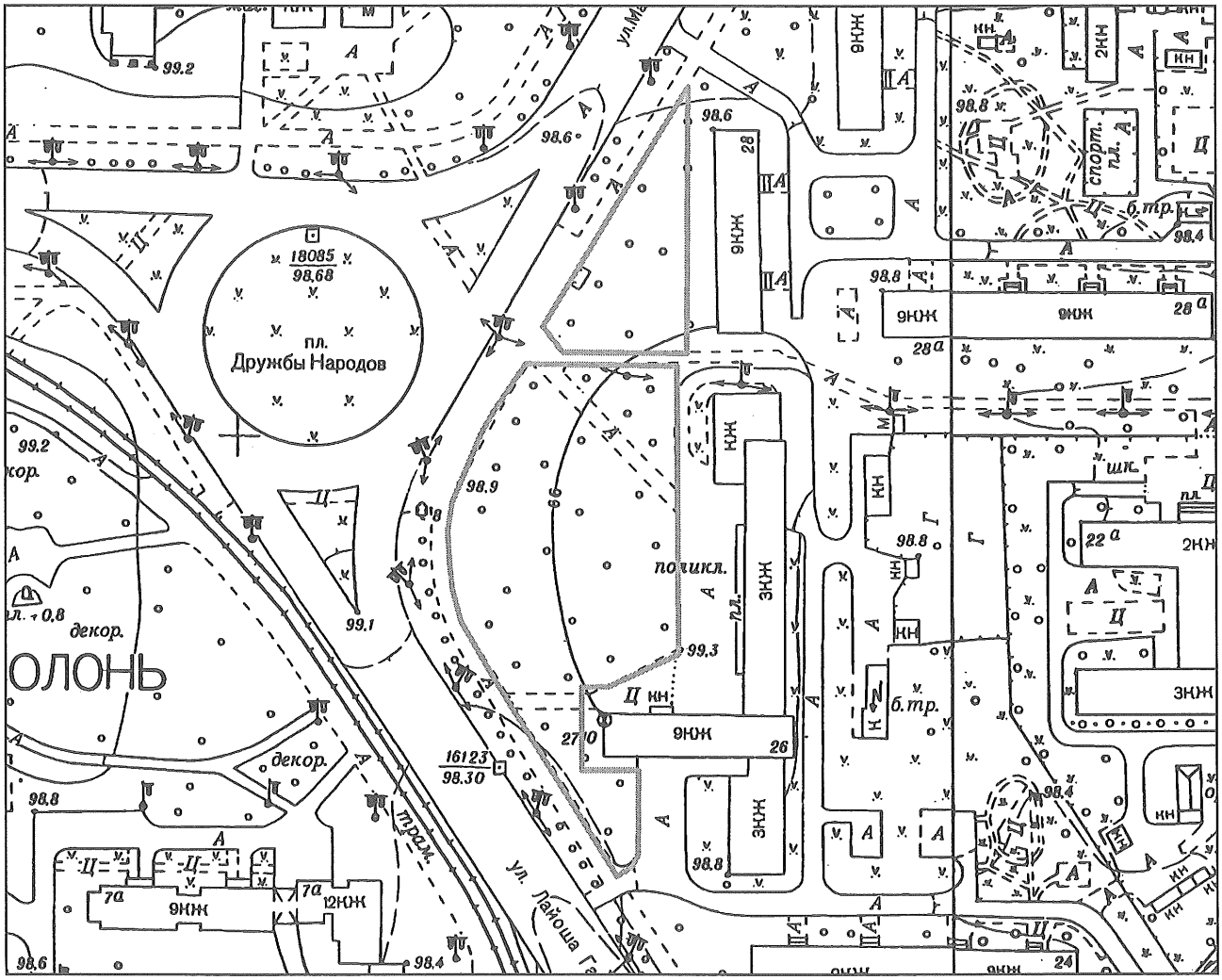
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33611**
код земельної ділянки	**- 78:099:0120к| 78:099:0148к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 26**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,60 га| 0,16 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

97.

08/231-1775/ПР
23.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 42/1 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:047:0053
78:047:0054
78:047:0055

Проект рішення (екз.1)
ПР-16488
до справи
К-33612

2 347015 064886

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 42/1 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 42/1 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,10 га; 0,05 га; 0,07 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33612).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30371/2 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 42/1 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33612

2 347017 804039

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33612***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:047:0053к; 8000000000:78:047:0054к; 8000000000:78:047:0055к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вишгородська, 42/1***
Площа	***0,10 га| 0,05 га| 0,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не входять до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території вулиць та доріг та частково до території зелених насаджень загального користування.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

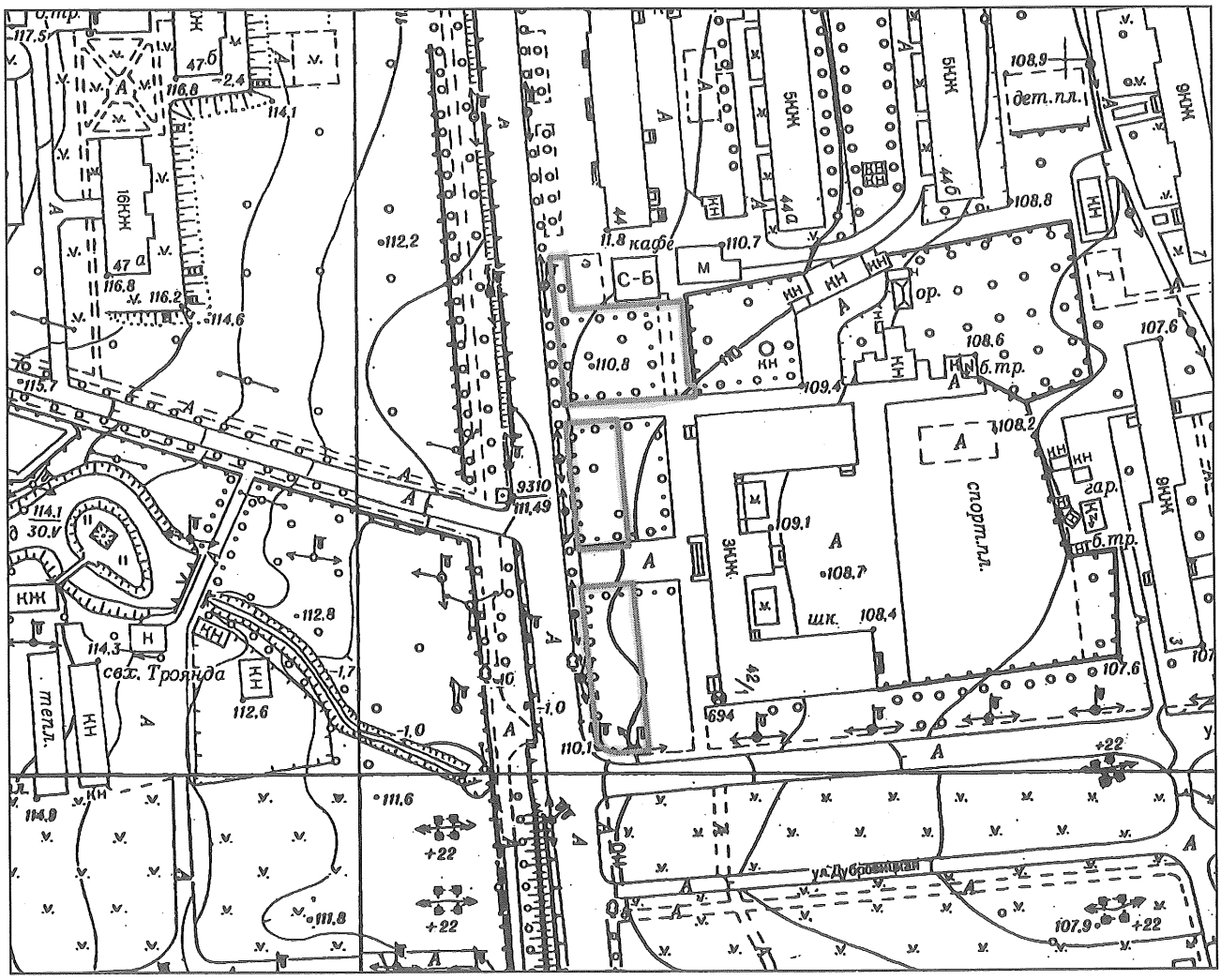
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33612**
код земельної ділянки	**- 78:047:0053к| 78:047:0054к| 78:047:0055к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вишгородська, 42/1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,10 га| 0,05 га| 0,07 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

98.

08/231-1589/ПР
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ярослава Івашкевича, 1-3 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:065:0019

Проект рішення (екз.1)
ПР-16322
до справи
К-33613

2 347015 063223

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ярослава Івашкевича, 1-3 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ярослава Івашкевича, 1-3 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,36 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33613).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30368/2 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ярослава Івашкевича, 1-3 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33613

2 347017 804589

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання	*від 15.03.2018 № К-33613*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:065:0019к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, вул. Ярослава Івашкевича, 1-3*
Площа	*0,36 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1736/ПР
22.05.2018

99.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 146 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:124:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-16424
до справи
К-33615

2 347015 064244

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 146 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 146 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,29 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33615).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30427/2 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 146 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33615

2 347017 804299

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33615***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:124:0024к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 146***
Площа	***0,29 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не входить до зеленої зони .
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням частково належить до промислової території (витяг з містобудівного кадастру від 02.04.2018 № 2645/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

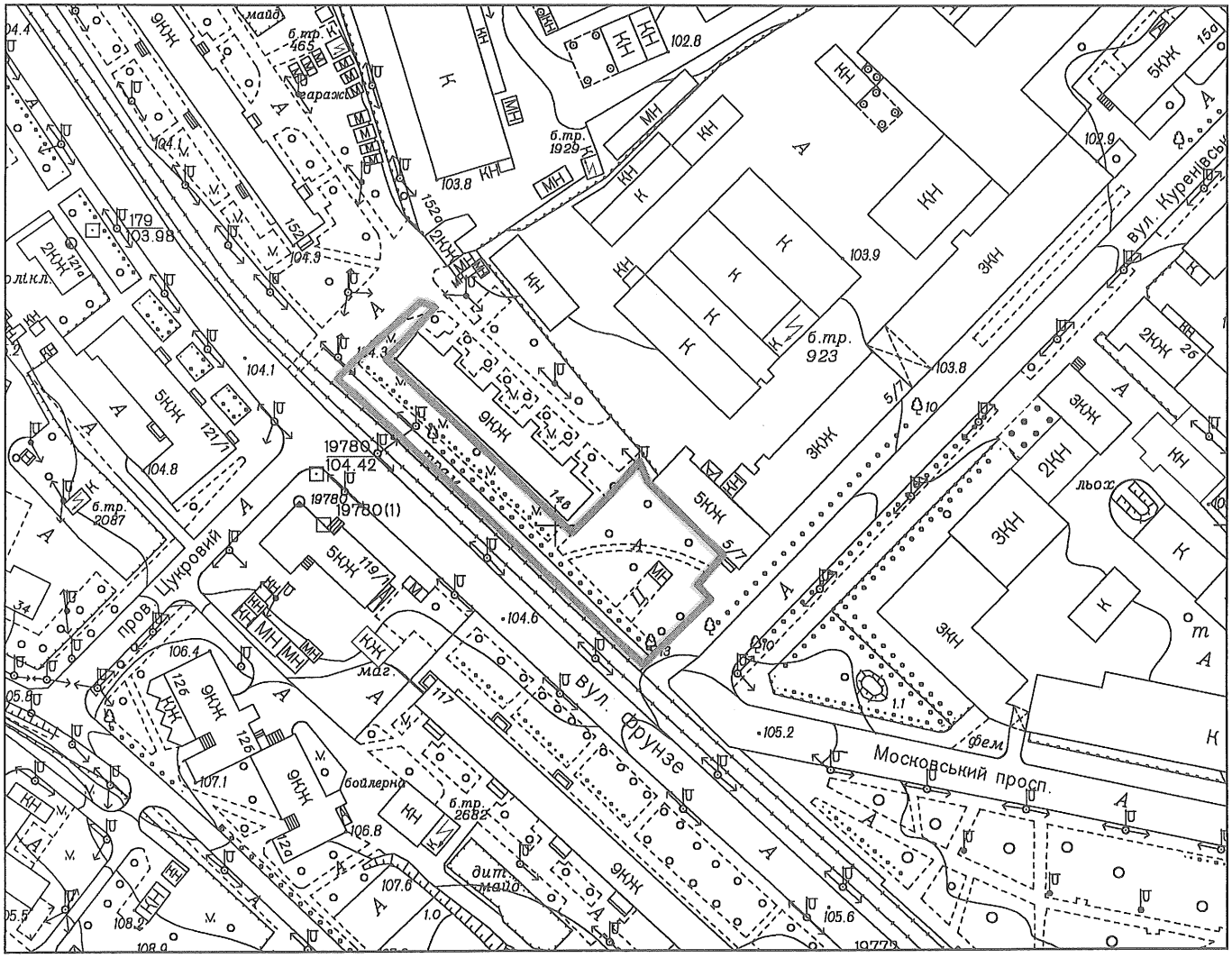
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33615**
код земельної ділянки	**- 78:124:0024к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 146**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,29 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

100.

08/231-1588/пр
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 14-18 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:099:0149
78:099:0150
78:099:0151
78:099:0152
78:099:0153
78:099:0154

Проект рішення (екз.1)
ПР-16323
до справи
К-33617

2 347015 063230

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 14-18 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 14-18 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,22 га; 0,22 га; 0,06 га; 0,45 га; 0,05 га; 0,07 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33617).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30362/2 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 14-18 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33617

2 347017 804343

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33617***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:099:0149к; 8000000000:78:099:0150к; 8000000000:78:099:0151к; 8000000000:78:099:0152к; 8000000000:78:099:0153к; 8000000000:78:099:0154к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 14-18***
Площа	***0,22 га| 0,22 га| 0,06 га| 0,45 га| 0,05 га| 0,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не відносяться до зеленої зони .
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 28.03.2018 № 2483/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

101.

08/231-1468/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 10-12 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:096:0073

Проект рішення (екз.1)
ПР-16230
до справи
К-33618

2 347015 062301

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 10-12 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 10-12 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,87 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33618).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

22.08.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

К. Яловий
Голова

О. Новіков
Секретар

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30364/1 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Вишгородській, 10-12 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33618

2 347017 804008

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33618***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:096:0073к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вишгородська, 10-12***
Площа	***0,87 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Земельна ділянка входить до зеленої зони (сквер «Космонавтів», площею 0,74 га). Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.

ДПТ або план зонування відсутні.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 28.03.2018 № 2483/0/12-53/12-03-18).

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

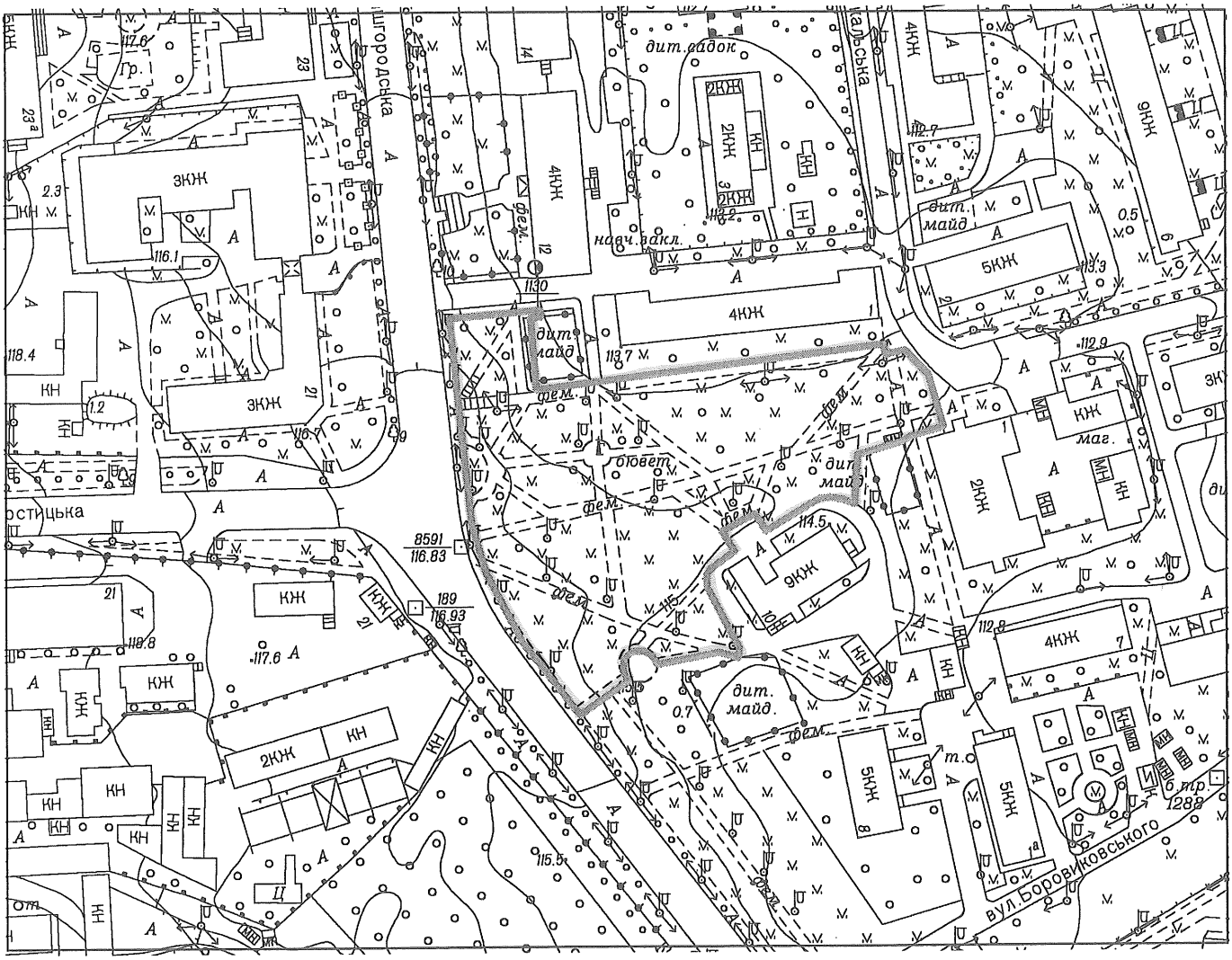
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33618**
код земельної ділянки	**- 78:096:0073к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вишгородська, 10-12**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,87 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

102

08/231-1467/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 9а-11-11а в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та екплуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:098:0079
78:098:0139
78:098:0141

Проект рішення (екз.1)
ПР-16229
до справи
К-33619

2 347015 062295

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 9а-11-11а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 9а-11-11а в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,13 га; 0,60 га; 0,03 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та екплуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33619).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30365/1 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Йорданській, 9а-11-11а в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та екплуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-33619

2 347017 804015

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33619***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:098:0079к; 8000000000:78:098:0139к; 8000000000:78:098:0141к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська| м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 9а-11-11а***
Площа	***0,13 га| 0,60 га| 0,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та екплуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 08.12.2005 № 583/3044 частина земельної ділянки (0.41 га) включена до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) за цільовим призначенням - для будівництва та експлуатації житлового будинку з рестораном. Службами міста (управління охорони навколишнього природного середовища, Оболонська РДА,
Головне управління Держсанепідслужби в місті Києві, Департамент містобудування та архітектури) не погоджено забудову земельної ділянки житловим будинком.
Земельні ділянки не відносяться до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 28.03.2018 № 2486/0/12-53/19-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

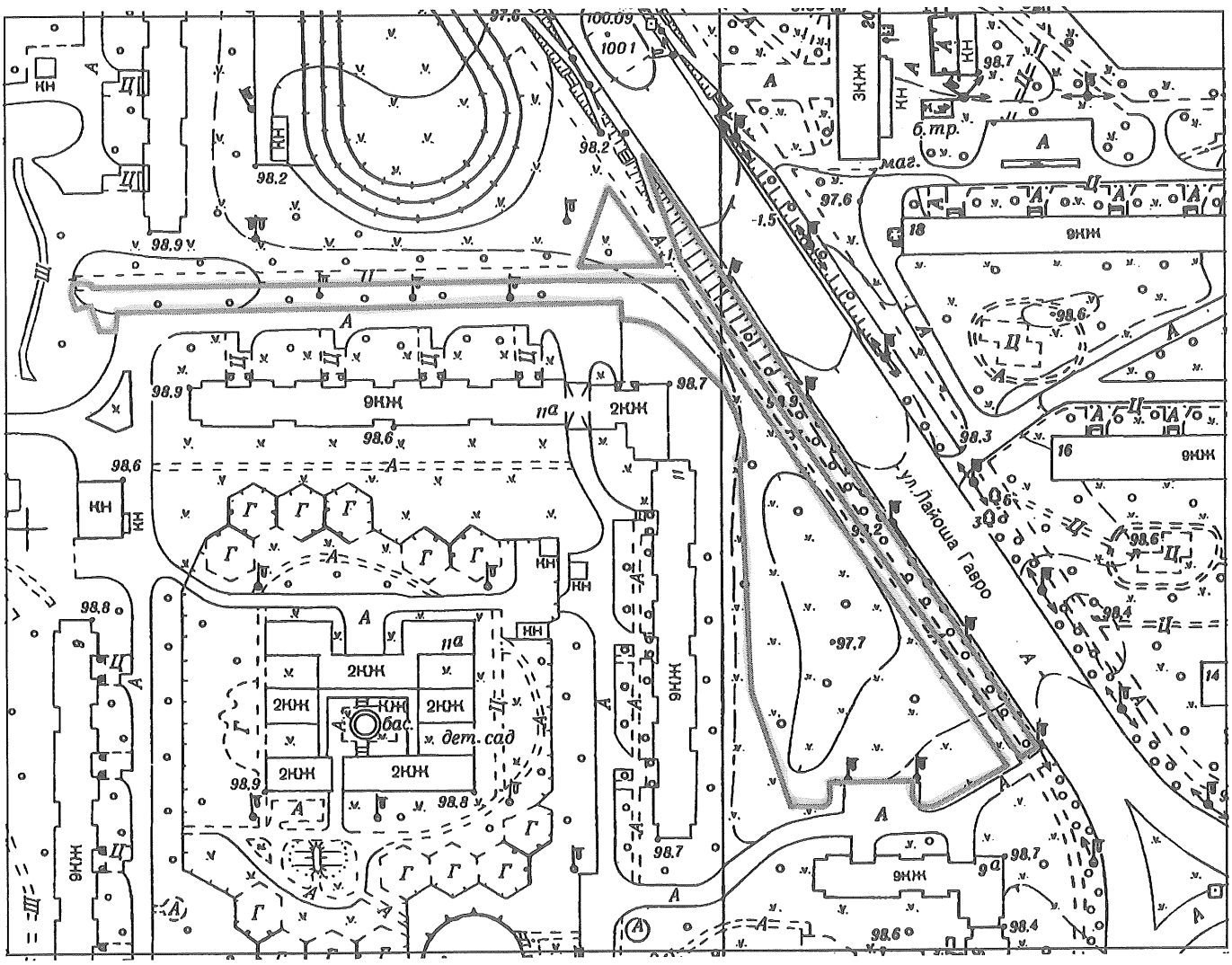
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33619**
код земельної ділянки	**- 78:098:0079к| 78:098:0139к| 78:098:0141к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська| м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 9а-11-11а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та екплуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,13 га| 0,60 га| 0,03 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

103.

08/231-1707/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 16-е та на вул. Маршала Малиновського, 27-а в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:093:0164

Проект рішення (екз.1)
ПР-16404
до справи
К-33620

2 347015 064046

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 16-е та на вул. Маршала Малиновського, 27-а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 16-е та на вул. Маршала Малиновського, 27-а в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,74 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33620).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30423 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 16-е та на вул. Маршала Малиновського, 27-а в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33620

2 347018 304231

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання	*від 15.03.2018 № К-33620*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:093:0164к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, на просп.Оболонському, 16е та на вул.Маршала Малиновського, 27а*
Площа	*1,74 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташовані дитячі майданчики).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

104.

08/231-1767/ПР
23.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:094:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-16480
до справи
К-33621

2 347015 064800

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33621).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30380 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул.Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33621

2 347018 303807

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33621***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:094:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Татарської та пров.Татарського***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,2115 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території житової забудови багатоповерхової. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

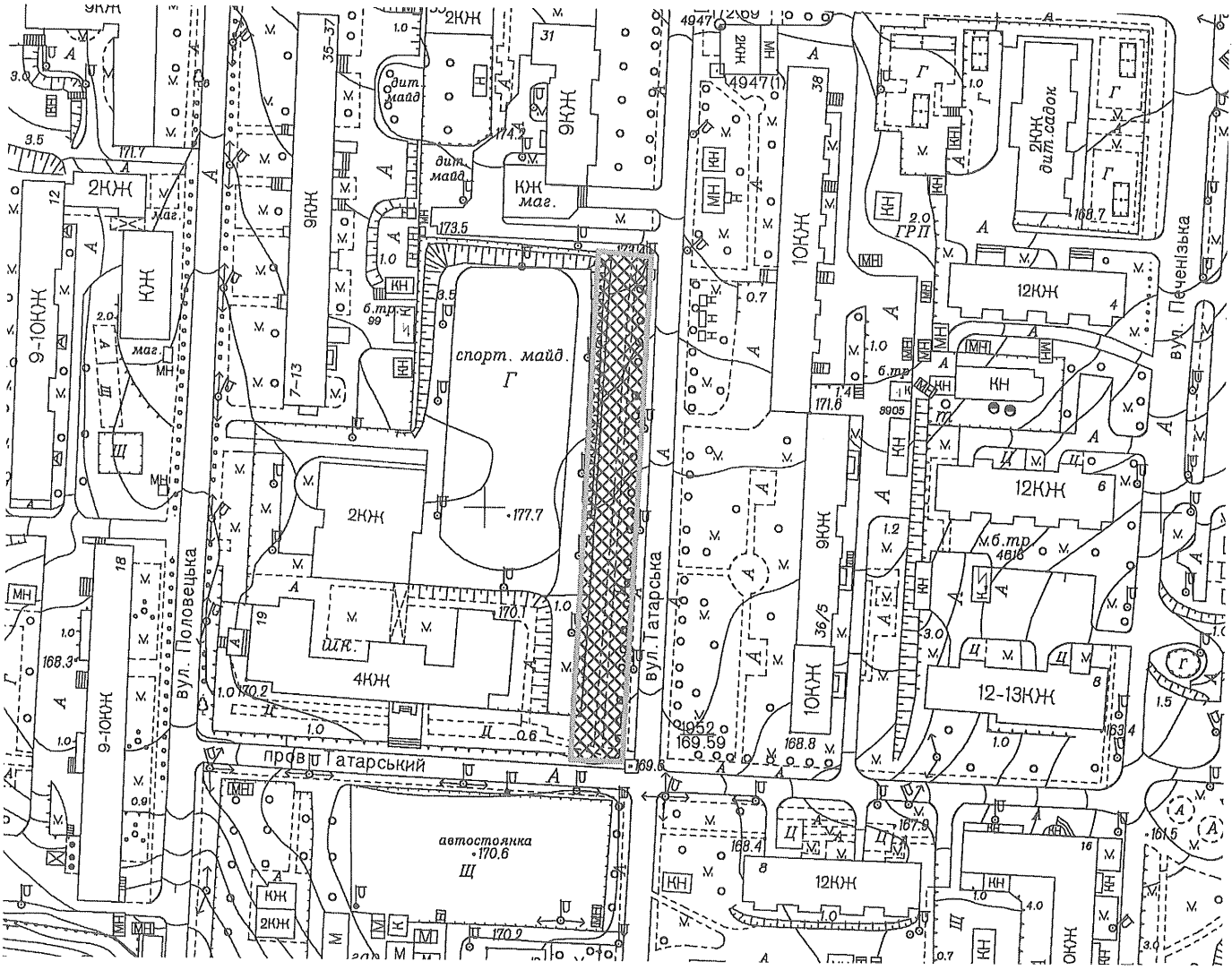
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.03.2018 № К-33621**
код земельної ділянки	**- 91:094:0007к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Татарської та пров.Татарського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,23 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

105.

08/231-1773/пр
23.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Золотоворітській у Шевченківському районі м.Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
76:012:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-16486
до справи
К-33667

2 347015 064862

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Золотоворітській у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Золотоворітській у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33667).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Корнійчук Віталія Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30377 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Золотоворітській у Шевченківському районі м.Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33667

2 347018 303777

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.03.2018 № К-33667***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:012:0002к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Золотоворітська***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території вулиць та доріг. Земельні ділянки відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

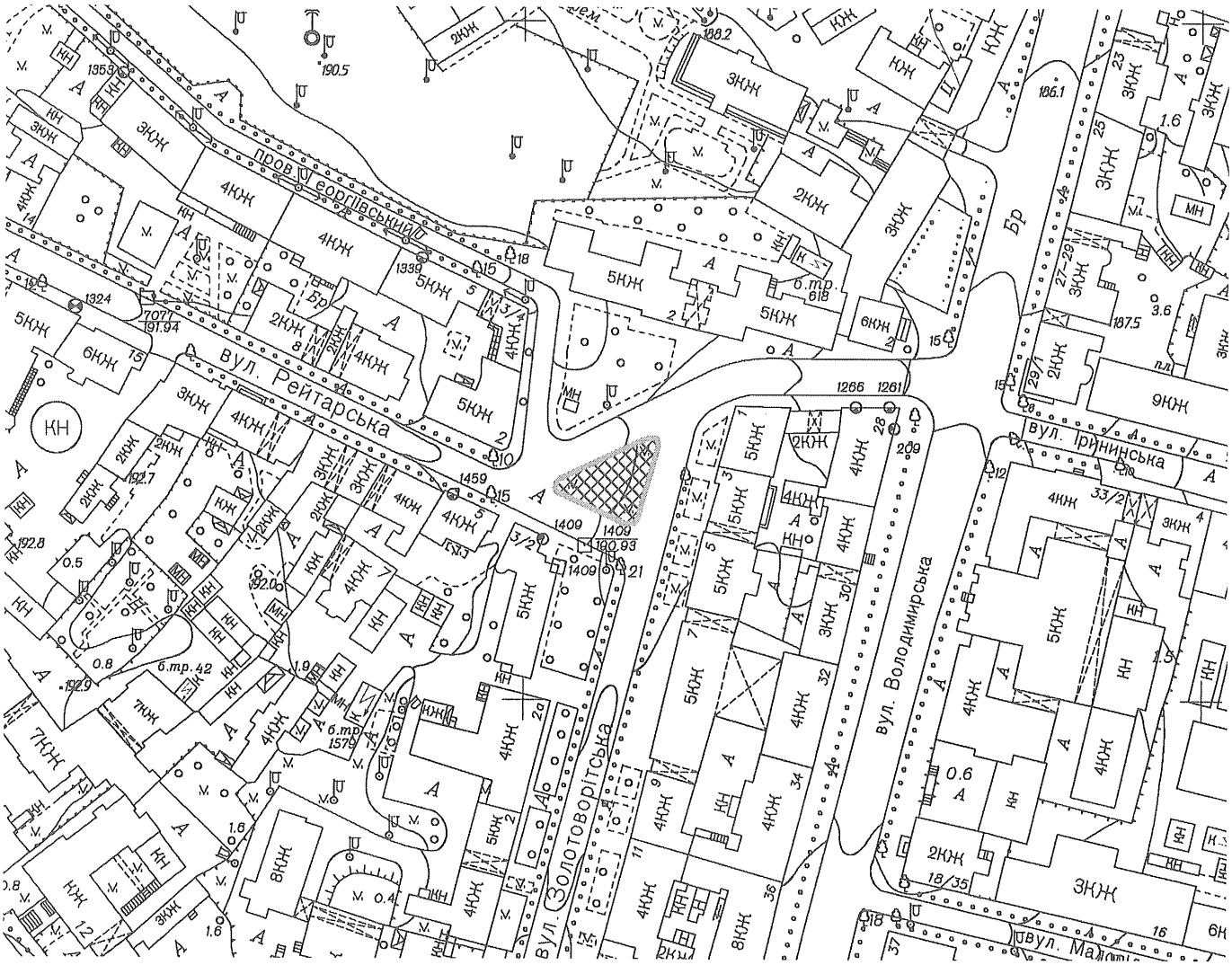
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 19.03.2018 № К-33667**
код земельної ділянки	**- 76:012:0002к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Золотоворітська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,04 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

106.

08/231-1703/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:014:0069 78:014:0075
78:014:0070
78:014:0071
78:014:0072
78:014:0073
78:014:0074

Проект рішення (екз.1)
ПР-16400
до справи
К-33669

2 347015 064008

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,03 га; 0,07 га; 0,03 га; 0,01 га; 0,02 га; 0,04 га; 0,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33669).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

До справи
№ К-33669

2 347017 804275

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30428/1 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.03.2018 № К-33669***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:014:0069к; 8000000000:78:014:0070к; 8000000000:78:014:0071к; 8000000000:78:014:0072к; 8000000000:78:014:0073к; 8000000000:78:014:0074к; 8000000000:78:014:0075к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Маршала Рокоссовського, 8а-10***
Площа	***0,03 га| 0,07 га| 0,03 га| 0,01 га| 0,02 га| 0,04 га| 0,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки не входять до зеленої зони .
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 02.04.2018 № 2607/0/12-53/12-03-18).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

107.

08/231-1709/ПР
21.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 27-33 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:041:0168

Проект рішення (екз.1)
ПР-16406
до справи
К-33676

2 347015 064060

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 27-33 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 27-33 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,80 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33676).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30488/1 від 06.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 27-33 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-33676

2 347017 804527

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.03.2018 № К-33676***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:041:0168к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 27-33***
Площа	***0,80 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням частково належить до території багатоповерхової забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1464/ПР
02.05.2018

108.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Автозаводської та вул. Лугової в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:076:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-16223
до справи
К-33679

2 347015 062233

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Автозаводської та вул. Лугової в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Автозаводської та вул. Лугової в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33679).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30419/1 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Автозаводської та вул. Лугової в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33679

2 347017 804237

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.03.2018 № К-33679***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:076:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, перетин вул.Автозаводської та вул.Лугової***
Площа	***0,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка входить до зеленої зони (сквер на вул.Автозаводська-Лугова (з-д "Полюс") площею 0,17 га).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до промислової території та території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 19.03.2018 № К-33679**
код земельної ділянки	**- 78:076:0020к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, перетин вул.Автозаводської та вул.Лугової**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,20 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

109.

08/231-1465/ПР
02.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Федора Максименка, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:078:0051

Проект рішення (екз.1)
ПР-16224
до справи
К-33680

2 347015 062240

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Федора Максименка, 19 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Федора Максименка, 19 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33680).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30422/1 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Федора Максименка, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-33680

2 347017 804251

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.03.2018 № К-33680***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:078:0051к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Федора Максименка, 19***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка входить до зеленої зони (сквер на вул.Червонофлотська, площею 0,28 га).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Відповідно до ДТП Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.09 № 787/1843, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вул. Червонофлотську перейменовано на вул. Федора Максименка.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

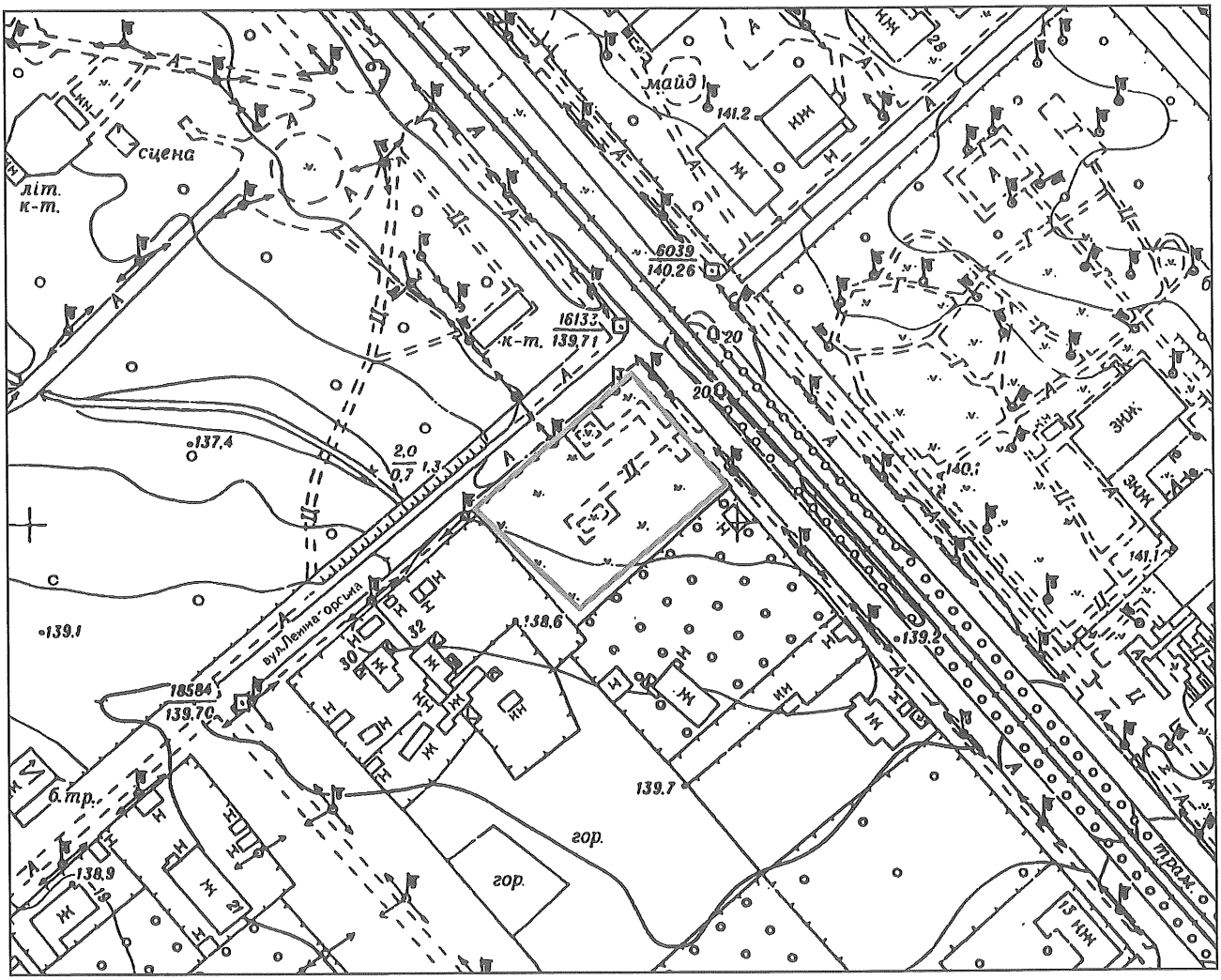
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 19.03.2018 № К-33680**
код земельної ділянки	**- 85:078:0051к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Федора Максименка, 19**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,23 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

110

08/231-1756/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Метрологічній, 14-д та у пров.Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:130:0009
79:130:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-16418
до справи
К-33731

2 347015 064183

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Метрологічній, 14-д та у пров.Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Метрологічній, 14-д та у пров.Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва орієнтовними площами 1,34 га; 3,05 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації зеленої зони згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33731).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30672 від 20.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єнанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Метрологічній, 14-д, у пров.Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони

До справи

№ К-33731

2 347018 306723

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 23.03.2018 № К-33731***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:130:0009к; 8000000000:79:130:0030к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Метрологічна, 14-д, пров.Феофанівський, 14-б***
Площа	***1,34 га| 3,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 № 827/827, за функціональним призначенням територя належить до зелених насаджень загального користування. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 725/2887 земельним ділянкам сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д (кадастровий номер 8000000000:79:130:0009) та у пров. Феофанівському, 14-б (кадастровий номер 8000000000:79:130:0030) у Голосіївському районі м. Києва статус парку відпочинку.
Пунктом 4 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2016 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши вказані земельні ділянки до переліку парків відпочинку Голосіївського району.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

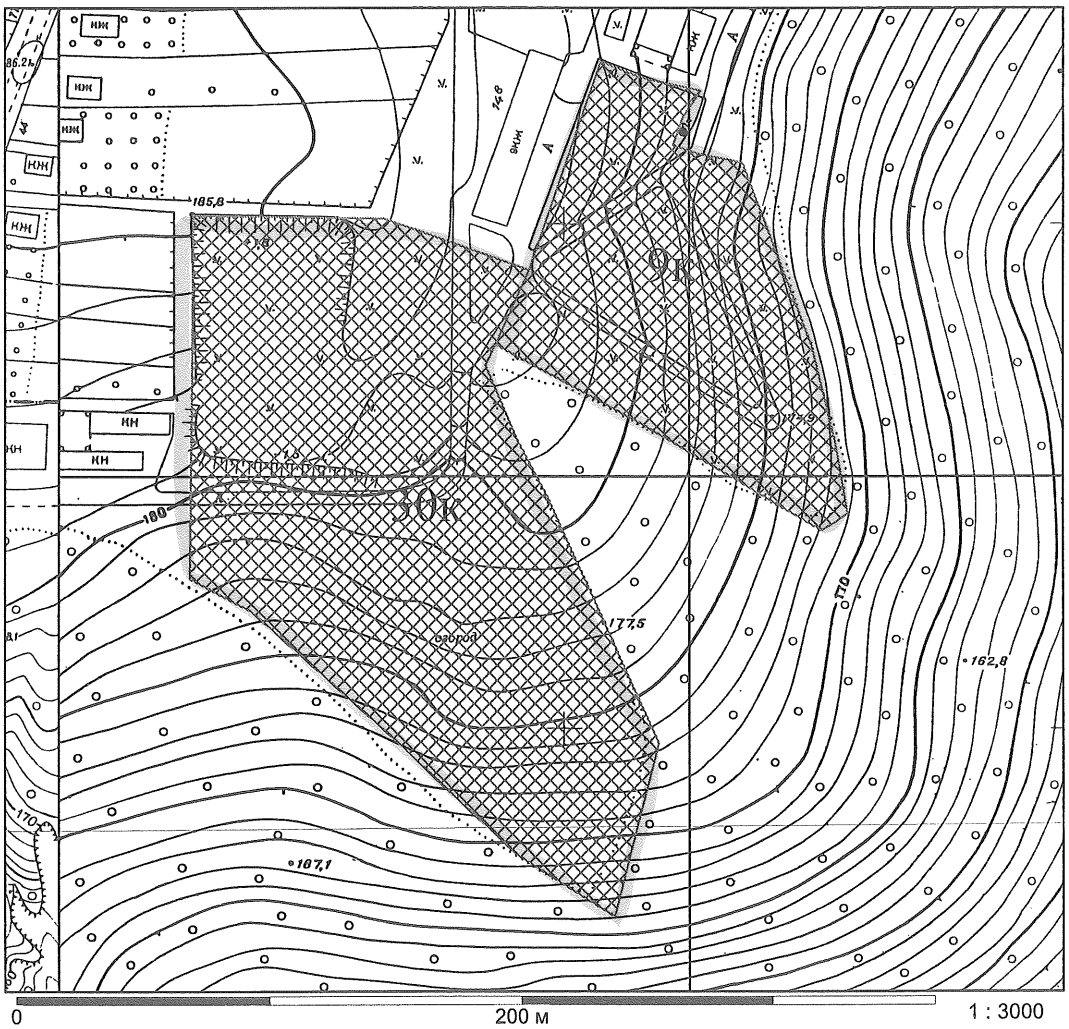
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.03.2018 № К-33731**
код земельної ділянки	**- 79:130:0009к| 79:130:0030к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Метрологічна, 14-д та пров.Феофанівський, 14-б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації зеленої зони**
орієнтовний розмір	**- 1,34 га| 3,05 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

111.

08/231-1586/ПР
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:042:0116 78:042:0125
78:042:0117 78:042:0126
78:042:0118 78:042:0127
78:042:0119 78:042:0128
78:042:0120 78:042:0129
78:042:0121 78:042:0130
78:042:0122
78:042:0123
78:042:0124

Проект рішення (екз.1)
ПР-16329
до справи
К-33685

2 347015 063292

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,11 га; 0,08 га; 0,18 га; 0,07 га; 0,03 га; 0,04 га; 0,10 га; 0,13 га; 0,01 га; 0,23 га; 0,32 га; 0,02 га; 0,14 га; 0,37 га; 0,04 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33685).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30387 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-33685

2 347018 303876

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 20.03.2018 № К-33685***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:042:0116к; 8000000000:78:042:0117к; 8000000000:78:042:0118к; 8000000000:78:042:0119к; 8000000000:78:042:0120к; 8000000000:78:042:0121к; 8000000000:78:042:0122к; 8000000000:78:042:0123к; 8000000000:78:042:0124к; 8000000000:78:042:0125к; 8000000000:78:042:0126к; 8000000000:78:042:0127к; 8000000000:78:042:0128к; 8000000000:78:042:0129к; 8000000000:78:042:0130к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10***
Площа	***0,11 га| 0,06 га| 0,18 га| 0,07 га| 0,03 га| 0,04 га| 0,10 га| 0,13 га 0,01 га| 0,25 га| 0,32 га| 0,02 га| 0,14 га| 0,37 га| 0,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови забудови (на деяких ділянках розташовані торговельні кіоски)

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельні ділянки на входять до зеленої зони.
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

11а.

08/231-2345/ПР
19.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Космонавта Волкова, 8 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:026:0098

Проект рішення (екз.1)
ПР-16950
до справи
К-34019

2 347015 069508

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Космонавта Волкова, 8 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Космонавта Волкова, 8 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34019).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський
О. Поліщук
10.7.18

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31142 від 29.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Космонавта Волкова, 8 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34019

2 347018 311420

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.04.2018 № К-34019***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:026:0098к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Космонавта Волкова, 8***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 18.11.2017 № 534/3541 земельній ділянці площею 0,42 га надано статус скверу та включено до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2, На Космонавта Волкова, 8).
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3769/0/12-53/12-03-18).
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту земельних ресурсів

11.07.18

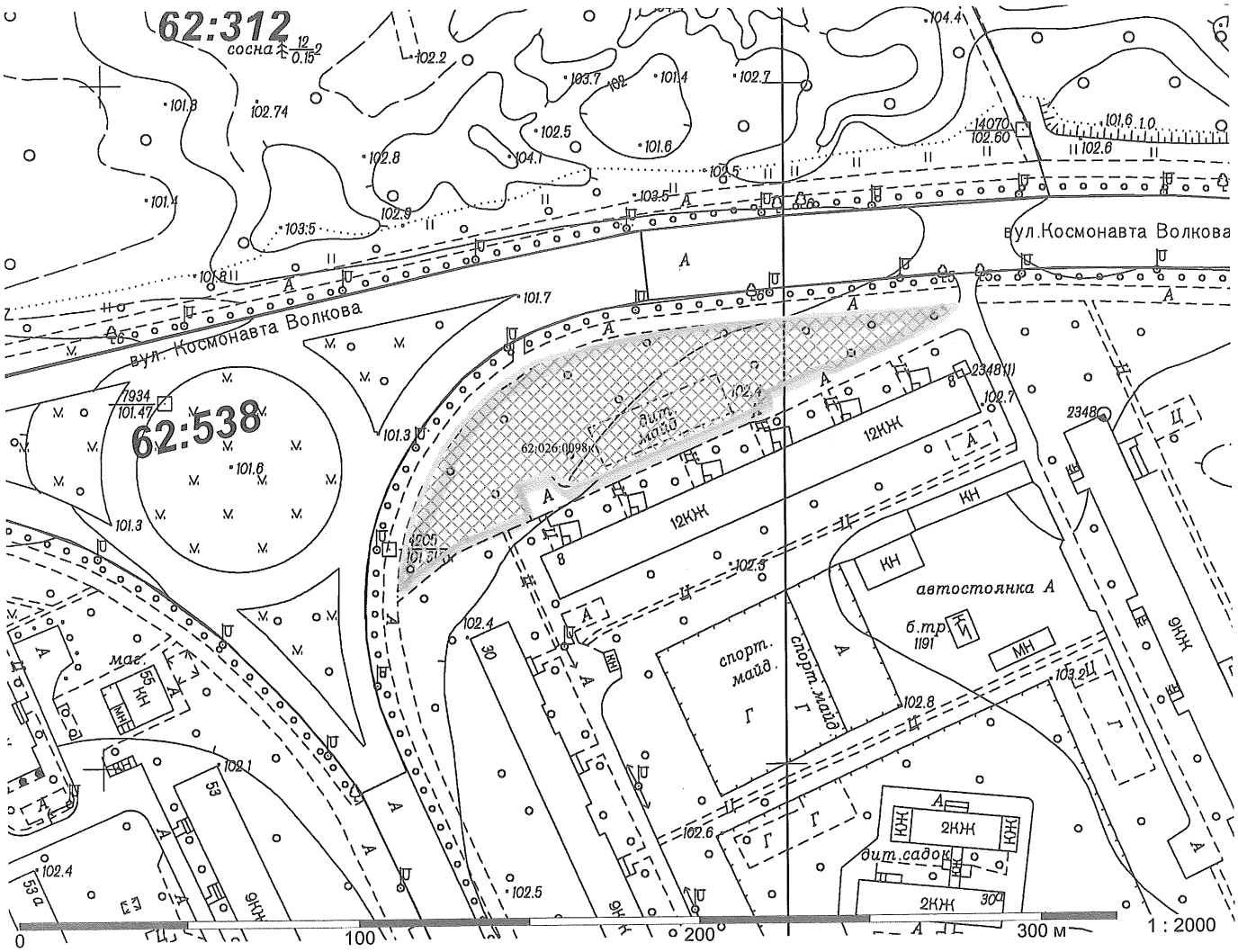
Ю. Кулаковський

Поліщук О.Г.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.04.2018 № К-34019**
код земельної ділянки	**- 62:026:0098к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Космонавта Волкова, 8**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,42 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

113

08/231-2333/ПР
19.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 20, 22а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:019:0162

Проект рішення (екз.1)
ПР-16942
до справи
К-34023

2 347015 069423

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 20, 22а у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 20, 22а у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34023).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

в.о. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю.Кулаковський О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійної комісії
Київської міської ради з питань
екології політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31084/2 від 18.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 20, 22а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34023

2 347017 806941

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36* *Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:* *Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*Відсутній*
Клопотання	*від 23.04.2018 № К-34023*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:019:0162к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 20, 22а*
Площа	*0,19 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Рішенням Київради від 23.03.2017 № 25/2247 земельній ділянці площею 0,2 га надано статус скверу та включено до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2).
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3748/0/12-53/12-03-18).
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.
Рішенням Київради від 15.02.2018 № 116/4180 надано комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на просп. Володимира Маяковського, 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень та обслуговування території скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Ю.Кулаковський
Поліщук О.Г.
11.07.18

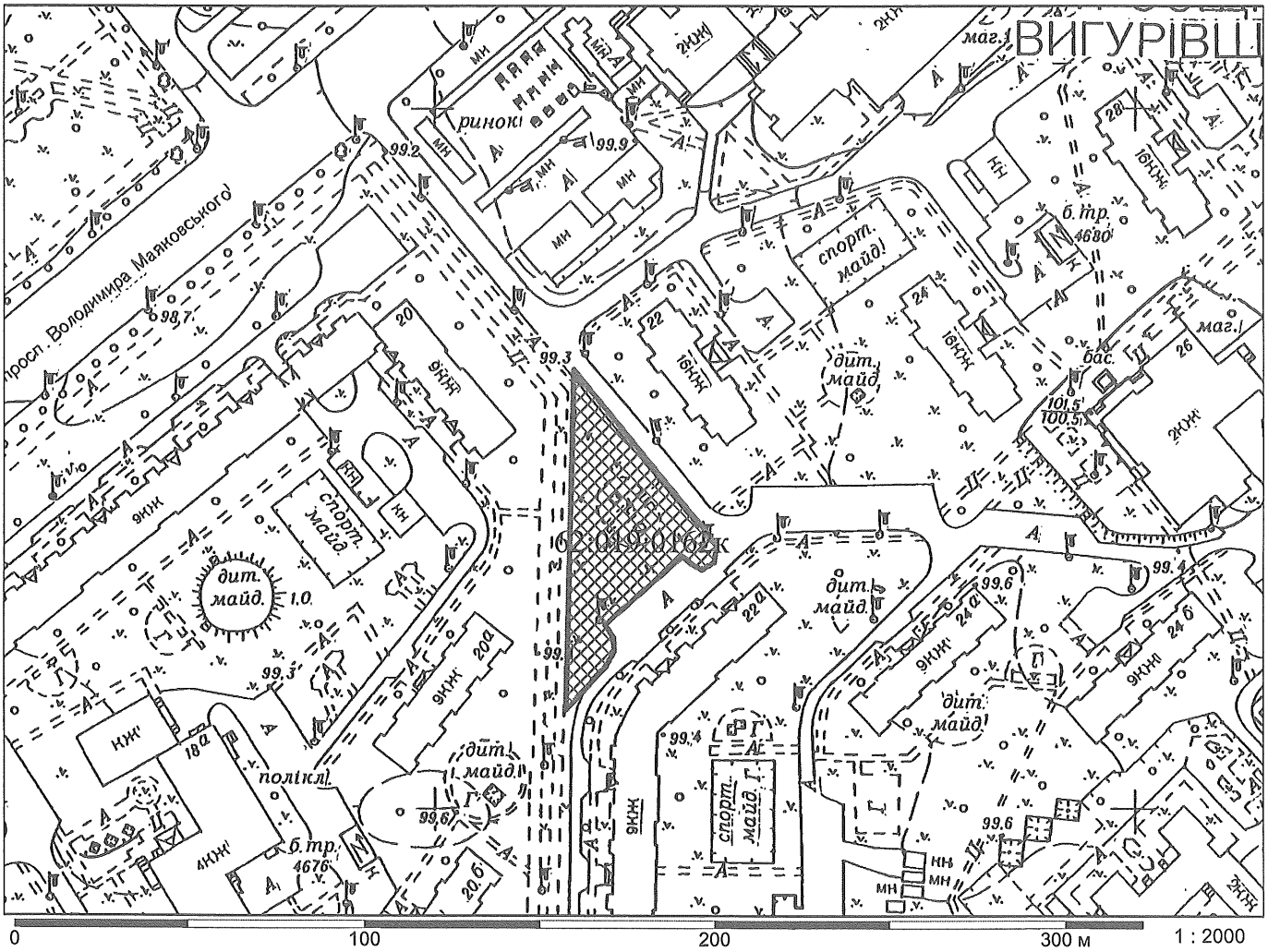
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.04.2018 № К-34023**
код земельної ділянки	**- 62:019:0162к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 20, 22а**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,19 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

114.

08/231-2313/ПР
18.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул. Кисловодською та просп. Броварським у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:703:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16911
до справи
К-34021

2 347015 069119

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул. Кисловодською та просп. Броварським у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул. Кисловодською та просп. Броварським у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34021).

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський
О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31320 від 27.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул. Кисловодською та просп. Броварським у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34021

2 347018 313202

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.04.2018 № К-34021***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:703:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, між вул.Кисловодською та просп.Броварським***
Площа	***0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Інші особливості:

Земельна ділянка площею 0,0882 га включена до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2).

.Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3767/0/12-53/12-0.18).

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, затверджений рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 330/330 «Про затвердження детального плану території селища Биківня у Деснянському районі м. Києва».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Кулаковський Ю.П.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 23.04.2018 № К-34021

код земельної ділянки - 62:703:0001к

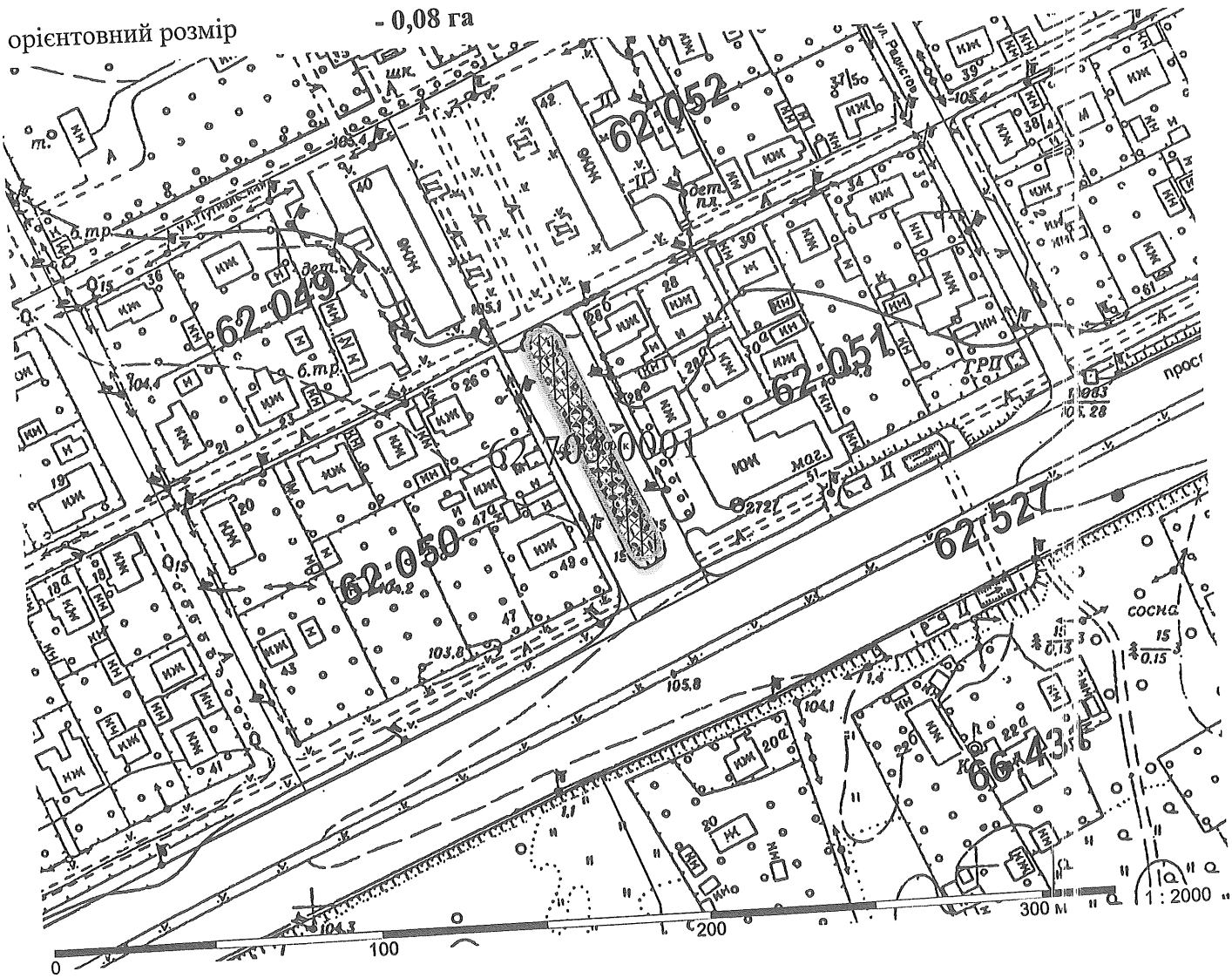
юридична/фізична особа - Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Деснянський, між вул.Кисловодською та просп.Броварським

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

орієнтовний розмір - 0,08 га



Кличко В.В.

Київський міський голова

115

08/231-2332/ПР
19.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:028:0058

Проект рішення (екз.1)
ПР-16951
до справи
К-34026

2 347015 069515

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,53 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34026).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

в. о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31089/1 від 18.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34026

2 347017 806248

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 24.04.2018 № К-34026***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:028:0058к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Братиславська, 38***
Площа	***0,53 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 06.04.2017 № 129/2351 земельній ділянці площею 0,53 га надано статус скверу та включено до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2, На вул. Братиславській). Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3744/0/12-53/12-03-18). Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 № 910/910, територія за функціональним призначенням земельна ділянка належить до частково території багатоквартирної багатоповерхової житлової забудови та озеленені.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

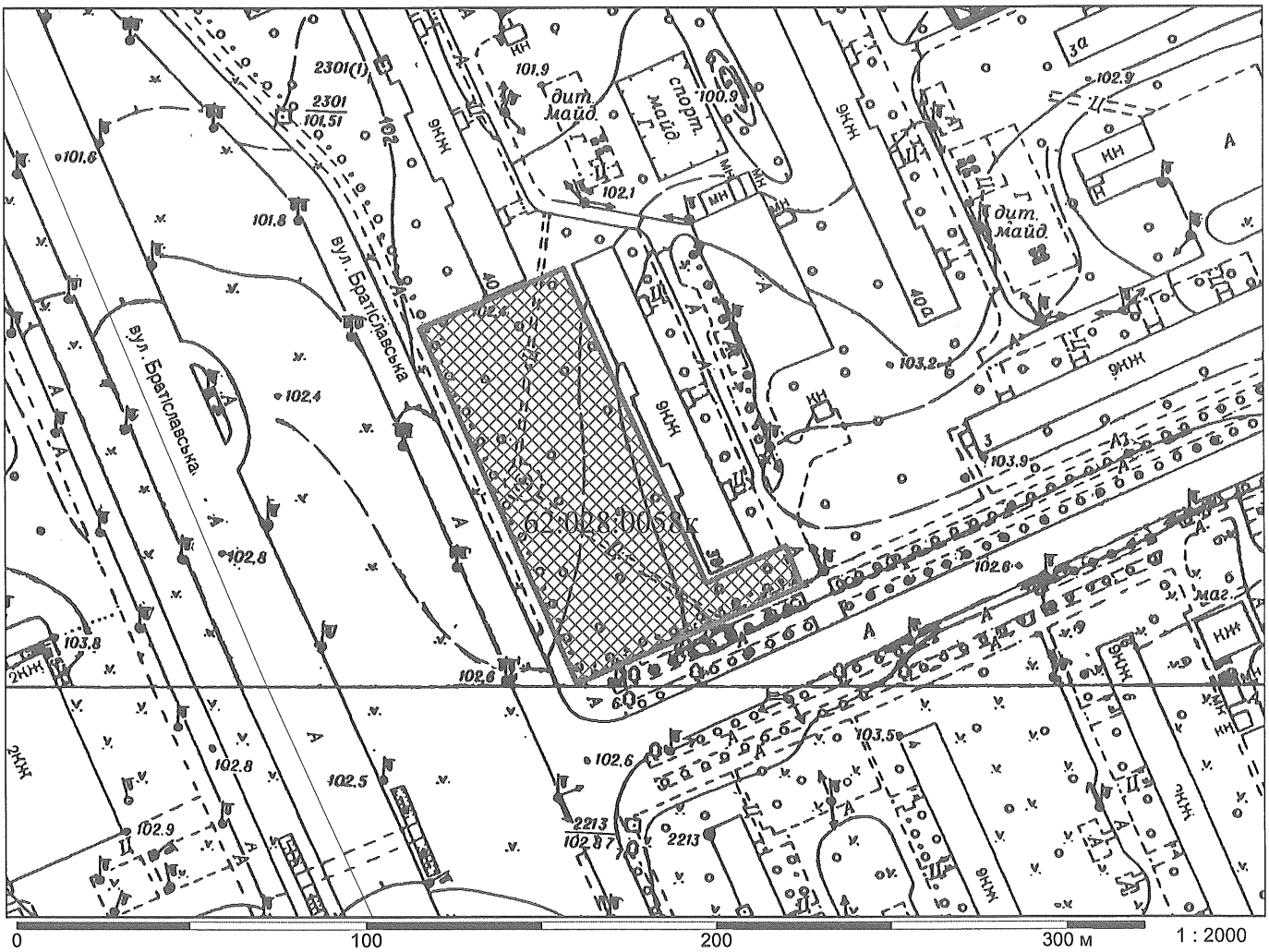
в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Ю. Кулаковський
11.07.18 **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.04.2018 № К-34026**
код земельної ділянки	**- 62:028:0058к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Братиславська, 38**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,53 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

116

08/231-2366/пр
23.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:003:0119

Проект рішення (екз.1)
ПР-16954
до справи
К-34048

2 347015 069546

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34048).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

в. о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31081/1 від 18.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34048

2 347017 806224

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 24.04.2018 № К-34048***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0119к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 12, 14***
Площа	***0,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови .

Інші особливості:

Рішенням Київради від 06.04.2017 № 128/2350 земельній ділянці площею 0,19 га надано статус скверу та включено до
озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2, На вул. Оноре де Бальзака, 12, 14).
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3745/0/12-53/12-03-18).
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.
Рішенням Київради від 15.02.2018 № 113/4177 надано комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

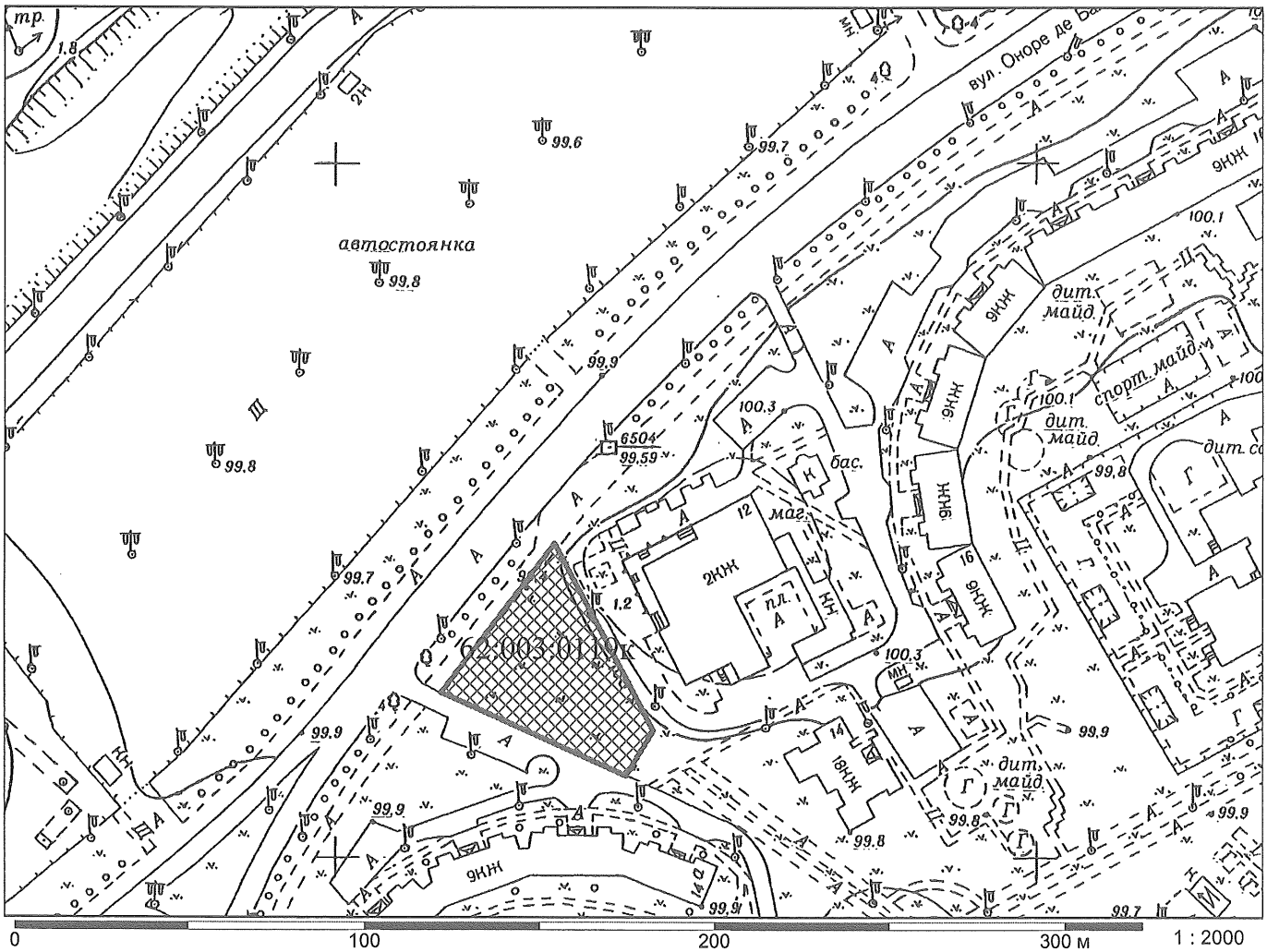
в. о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Ю.Кулаковський
11.07.18
Поліщук О.Г.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.04.2018 № К-34048**
код земельної ділянки	**- 62:003:0119к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 12, 14**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,19 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

117

08/231-2371/ПР
24.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 21-г у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:003:0186

Проект рішення (екз.1)
ПР-16953
до справи
К-34022

2 347015 069539

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 21-г у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 21-г у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,12 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34022).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31090/2 від 18.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 21-г у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34022

2 347017 806927

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.04.2018 № К-34022***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0186к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 21г***
Площа	***0,12 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 06.04.2017 № 127/2349 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва (таблиця №2). Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3749/0/12-53/12-03-18). Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

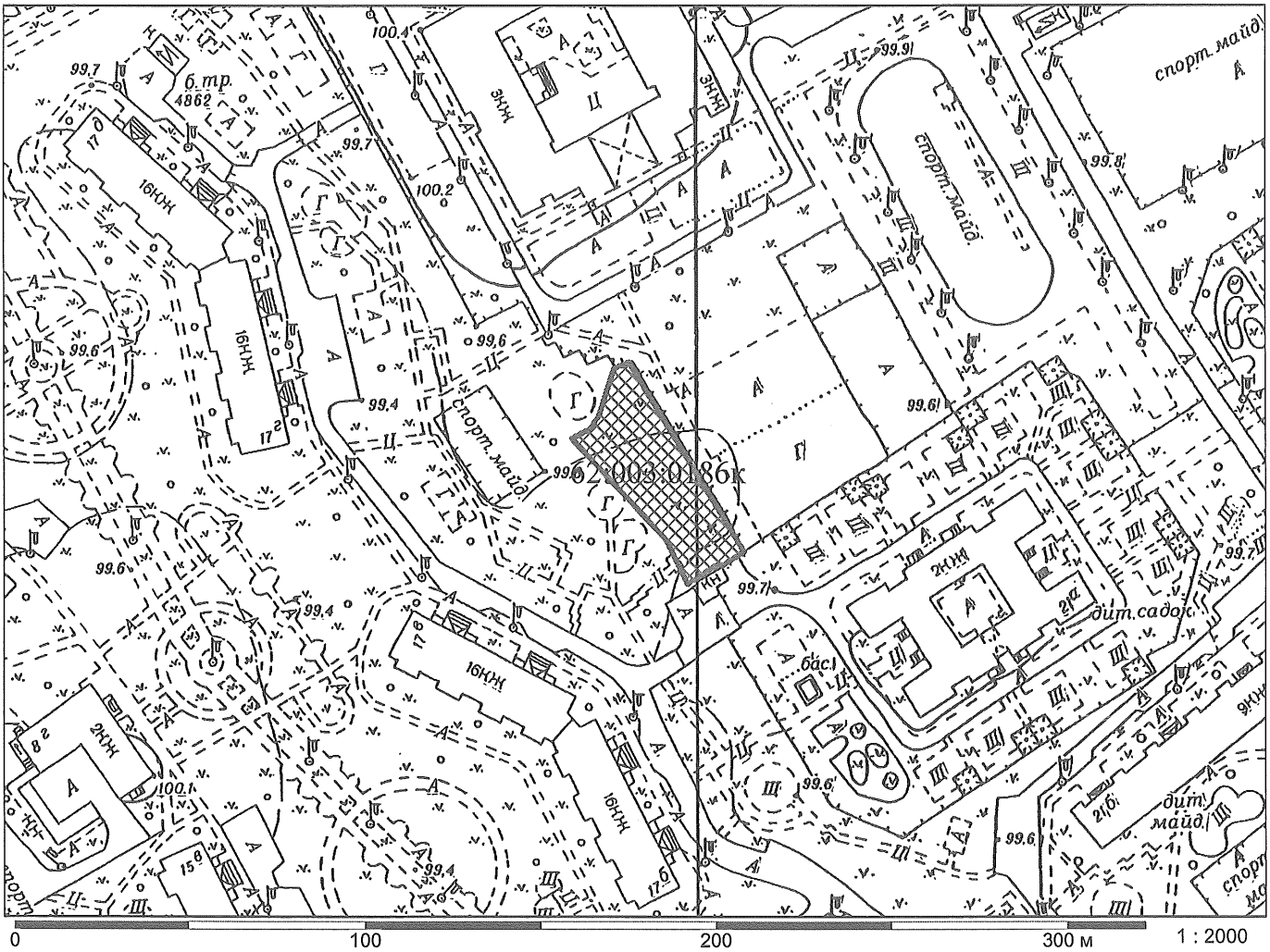
в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Ю. Кулаковський
Поліщук О.Г.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.04.2018 № К-34022**
код земельної ділянки	**- 62:003:0186к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 21г**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,12 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

118

08/231-2372/ПР
24.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 10 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:004:0132

Проект рішення (екз.1)
ПР-16978
до справи
К-34052

2 347015 069782

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 10 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 10 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34052).

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31319 від 27.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Володимира Маяковського, 10 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34052

2 347018 313196

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00022527* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36* *Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:* *Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	*Відсутній*
Клопотання	*від 25.04.2018 № К-34052*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:004:0132к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 10*
Площа	*0,20 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.05.2018 № 3811/0/12-53/12-03-18).
. Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

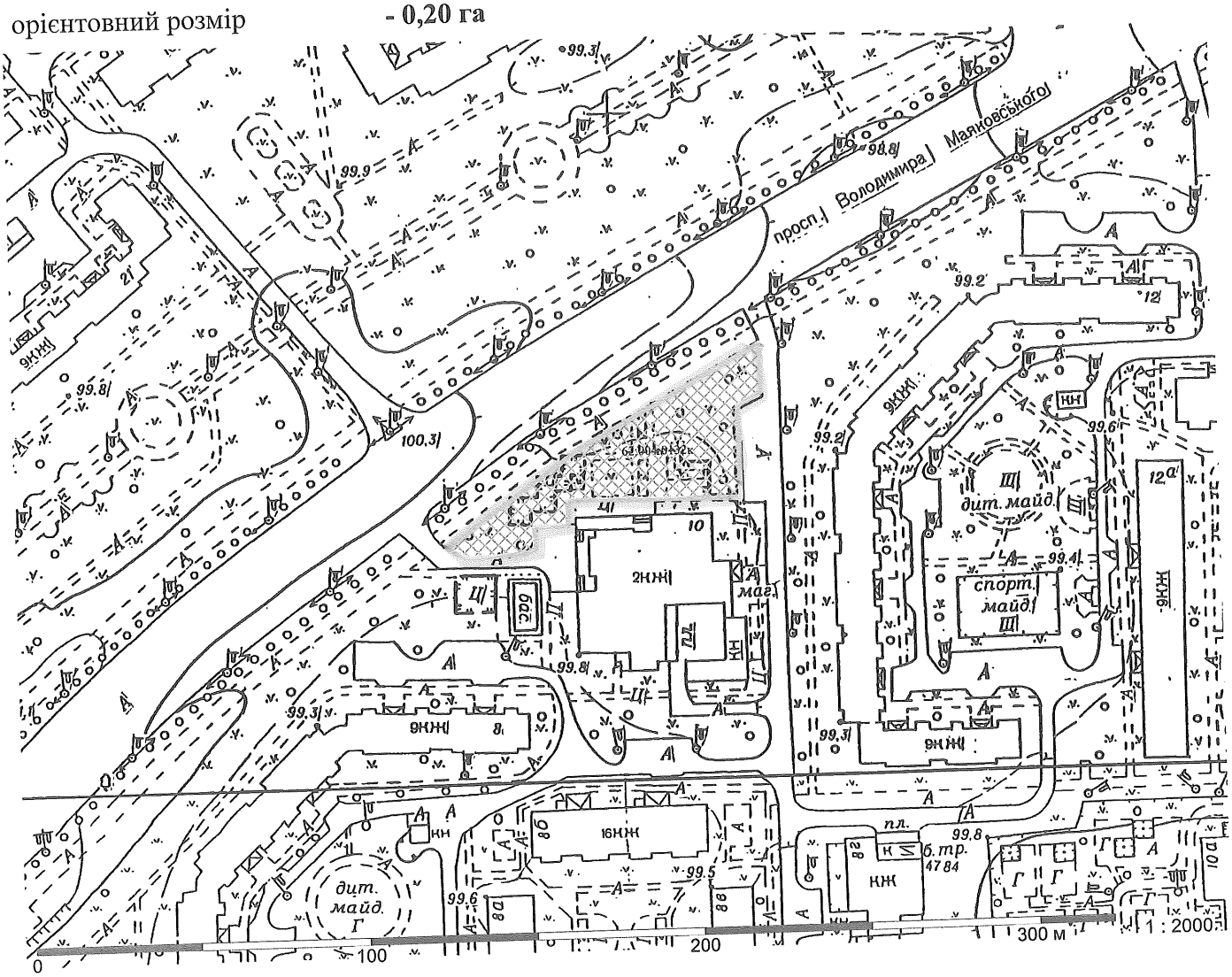
В.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 25.04.2018 № К-34052**
код земельної ділянки	**- 62:004:0132к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 10**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,20 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

119

08/231-2373/ПО
24.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:032:0075

Проект рішення (екз.1)
ПР-16979
до справи
К-34024

2 347015 069799

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34024).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

В. о. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31322 від 27.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-34024

2 347018 313226

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36*** ***Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи:*** ***Наконечний Михайло Васильович керівник з 31.08.2016***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***відсутній***
Клопотання	***від 24.04.2018 № К-34024***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:032:0075к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Маршала Жукова, 19а***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 14.09.2017 № 26/3033 земельній ділянці площею 0,42 га надано статус скверу. Згідно пункту 2 зазначеного рішення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою. Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
Фоломійов В.М.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 24.04.2018 № К-34024**

код земельної ділянки - **62:032:0075к**

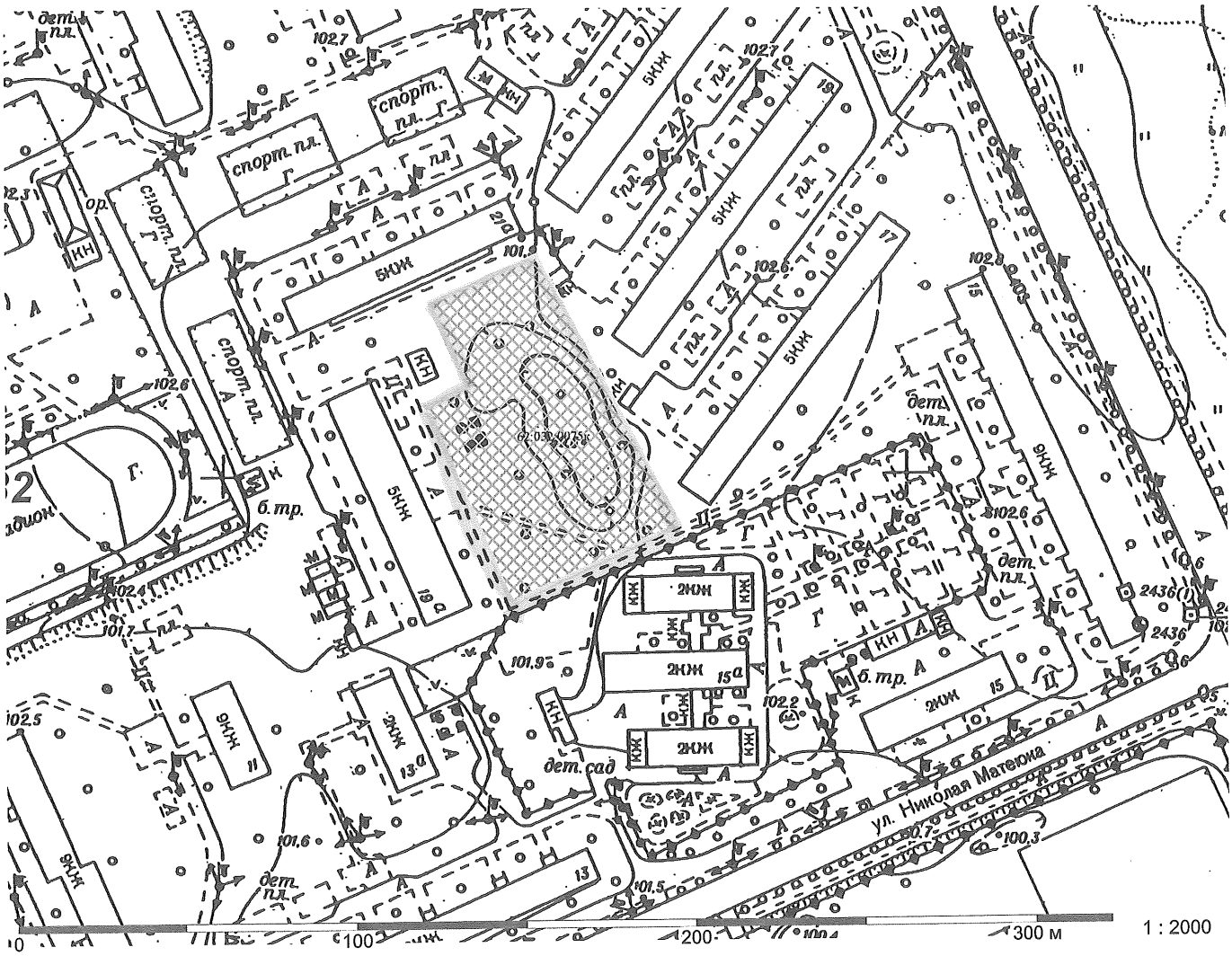
юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Деснянський, вул. Маршала Жукова, 19а**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір - **0,42 га**



Київський міський голова Кличко В.В.