08/231-1684/пр
18.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

1(114)

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Гуртожитки,
що включені до статутного капіталу товариства
та які безоплатно передаються до
комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Найменування та адреса об'єкту передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
2	Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Частиною 2 статті 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що мешканці гуртожитку, які на правових підставах проживають у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону (державної форми власності, а також у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб), набувають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках після їх передачі у власність відповідної територіальної громади згідно з цим Законом та Загальнодержавною цільовою програмою передачі гуртожитків у власність територіальних громад.

Загальнодержавна цільова програма передачі гуртожитків у власність територіальних громад станом на 2018 рік ще не прийнята, наразі тільки розробляється концепція її розробки, тому терміни її прийняття невідомі. Однак, порушене питання пов'язане з забезпеченням реалізації житлових прав наших громадян та потребує вирішення, у зв'язку з чим і було розроблено вказаний проект рішення, яким, у відповідності до законодавства України, запропоновано дієвий правовий механізм вирішення зазначеного питання.

Відповідно до частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад відповідно до цього Закону на безкомпенсаційній основі в разі надання згоди власника гуртожитку - за його рішенням, а без надання згоди власника гуртожитку - за рішенням суду.

Проектом рішення передбачається надати згоду на прийняття до комунальної власності м. Києва двох гуртожитків, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1 та вул. Серпова, 9.

Приватизацію КБМП «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було здійснено на виконання наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 27.12.1994 року № 819-К.

Згідно наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 13.02.1995 року № 137-ПЛ було створено ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Процес приватизації ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було завершено відповідно до наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 29.10.1996 року № 2014.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.08.1996 року № 1239 гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1 та вул. Серпова, 9 та відносилися до комунальної власності міста Києва,

були включені до статутного фонду ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», який в подальшому було реорганізовано у ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Розпорядженням Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації від 9 грудня 2014 року № 640 було затверджено Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі міста Києва, до якого включено гуртожиток за адресою: вул. Салютна, 1.

Розпорядженням Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 7 березня 2012 року № 174 було затверджено Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Святошинському районі міста Києва, до якого включено гуртожиток за адресою: вул. Серпова, 9.

Згідно з наказом Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» були видані свідоцтва про право власності на гуртожитки за вказаними адресами.

Пізніше, Головне управління житлового забезпечення КМДА наказом від 20.05.2002 року № 658-С відмінив свій наказ від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ щодо видачі свідоцтв про право власності на вказані гуртожитки на підставі розпорядження КМДА від 31.08.2001 року «Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», листа Фонду державного майна України від 22.11.1999 року № 10-26-11918 та доручення Кабінету Міністрів від 26.11.1999 року. ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» оскаржив у судовому порядку наказ Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С. 26.01.2004 року Київський апеляційний господарський суд виніс постанову, відповідно до якої задовольнив апеляційну скаргу ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» та визнав недійсним п. 1 наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С в частині відміни наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ про видачу свідоцтв про право власності ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», зокрема, на гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1 та вул. Серпова, 9.

Тобто, на даний час, ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» є власником вказаних гуртожитків.

Органи управління (уповноважені особи) ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» мають надати згоду на передачу цих гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

В іншому випадку, відповідно до підпункту б пункту 1 частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, без згоди власника гуртожитку передаються у власність територіальних громад на безкомпенсаційній основі за рішенням суду.

Враховуючи прийняття Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 5 квітня 2017 року № 1999-19 відповідно до якого до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» було внесено нові норми, що регулюють питання забезпечення житлових прав мешканців, котрі проживають у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, виникла необхідність прийняття вказаного проекту рішення щодо надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вищезазначених двох приміщень гуртожитків та, у разі ненадання власником вказаних гуртожитків згоди на їх безоплатну передачу, ініціювання звернення до суду з позовом стосовно передачі вказаних гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель гуртожитків, що розміщені за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1 та вул. Серпова, 9, та які включені до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», тим самим створивши необхідні умови мешканцям вказаних гуртожитків для забезпечення реалізації їх житлових прав у відповідності до норм Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачено:

- надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1 та зобов'язання Київської міської ради використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

  - в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом

2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Вказана сфера правовідносин регулюється Цивільним кодексом України, Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Реалізація вказаного рішення Київської міської ради дозволить безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі гуртожитків, що в свою чергу дозволить мешканцям, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах проживають в зазначених гуртожитках, реалізувати своє конституційне право на житло.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Харчук С.В.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Харчук С.В.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Харчук С.В.

1.1 (114)

14.1 (101)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"02" липня 2018 р. № 08/279/08/172-44

Київська міська рада
02.07.2018 № **08/11907**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

12 червня 2018 року під час розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» мною, як суб'єктом подання вказаного проекту рішення, було запропоновано внести зміни до проекту, а саме: доповнити додаток 1 до проекту рішення ще одним приміщенням гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Академіка Тупоєва, 18-д.

Членами постійної комісії Київської міської ради з питань власності було надано пропозицію підготувати та надати інформаційну довідку щодо гуртожитку, що пропонується включити до проекту рішення (м. Київ, вул. Академіка Тупоєва, 18-д) для ознайомлення з ситуацією по цьому об'єкту всіма членами постійної комісії.

Зважаючи на це, повідомляю наступне.

Приватизацію КБМП «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було здійснено на виконання наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 27.12.1994 року № 819-К.

Згідно наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 13.02.1995 року № 137-ПЛ було створено ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Процес приватизації ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» було завершено відповідно до наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 29.10.1996 року № 2014.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.08.1996 року № 1239 гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9 та вул. Академіка Туполєва, 18-д відносилися до комунальної власності міста Києва, були включені до статутного фонду ВАТ

«ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», який в подальшому було реорганізовано у ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2».

Розпорядженням Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації від 26 лютого 2018 року № 104 було затверджено оновлений Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі міста Києва, до якого відноситься і гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д.

Згідно з наказом Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» були видані свідоцтва про право власності на гуртожитки за вказаними адресами, зокрема, і по гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д.

Пізніше, Головне управління житлового забезпечення КМДА наказом від 20.05.2002 року № 558-С відмінив свій наказ від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ щодо видачі свідоцтв про право власності на вказані гуртожитки на підставі розпорядження КМДА від 31.08.2001 року «Про затвердження Положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», листа Фонду державного майна України від 22.11.1999 року № 10-26-11918 та доручення Кабінету Міністрів від 26.11.1999 року. ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» оскаржив у судовому порядку наказ Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С. 26.01.2004 року Київський апеляційний господарський суд виніс постанову, відповідно до якої задовольнив апеляційну скаргу ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» та визнав недійсним п. 1 наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С в частині відміни наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 16.09.1998 року № 658-С/ЖБ про видачу свідоцтв про право власності ВАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», зокрема, на гуртожитки, що розміщуються за адресами: м. Київ, вул. Салютна, 1, вул. Серпова, 9 та вул. Академіка Туполєва, 18-д.

Тобто, на даний час, ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» є власником вказаних гуртожитків.

Органи управління (уповноважені особи) ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» мають надати згоду на передачу цих гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

В іншому випадку, відповідно до підпункту б пункту 1 частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, без згоди власника гуртожитку передаються у власність територіальних громад на безкомпенсаційній основі за рішенням суду.

Додатки:

1. Копія Постанови Київського апеляційного господарського суду від 26.01.2004 року – в 1 екз. на 2 арк.

2. Копія Ухвали Київського апеляційного господарського суду від 03.03.2004 року (виправлення описки) – в 1 екз. на 1 арк.
3. Копія Наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 20.05.2002 року № 658-С – в 1 екз. на 1 арк.
4. Копія Наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА від 21.03.2003 року № 445-С – в 1 екз. на 1 арк.
5. Копія Свідоцтва про право власності на гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Салютна, 1 – в 1 екз. на 1 арк.
6. Копія Свідоцтва про право власності на гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Серпова, 9 – в 1 екз. на 1 арк.
7. Копія Свідоцтва про право власності на гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д – в 1 екз. на 1 арк.
8. Копія Розпорядження Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 07.03.2012 року № 174 «Про затвердження Реєстру житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Святошинському районі міста Києва» – в 1 екз. на 4 арк.
9. Копія Розпорядження Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації від 26.02.2018 року № 104 «Про затвердження оновленого Реєстру житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі міста Києва» – в 1 екз. на 17 арк.
10. Копія списку мешканців гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Серпова, 9 з інформацією щодо площ кімнат, кількості проживаючих, років поселення тощо – в 1 екз. на 2 арк.
11. Копія списку мешканців гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Салютна, 1 з інформацією щодо площ кімнат, кількості проживаючих, років поселення тощо – в 1 екз. на 2 арк.
12. Копія списку мешканців гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д з інформацією щодо площ кімнат, кількості проживаючих, років поселення тощо – в 1 екз. на 2 арк.

З повагою,

депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

С.В. Харчук

вик. Швець Тарас
+380974531439

УКРАЇНА
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»

03151, м.Київ, вул.Народного ополчення, 26-А **код ЄДРПОУ 04012661** **http://www.kgs2.kiev.ua**
тел.249-02-14

17 липня 2018р. № 0685

До Київської міської ради
01004, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія: **До Голови комісії з питань власності Київської міської ради**
01004, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ПОЯСНЕННЯ

17.07.2018р. телефонним дзвінком (факсограма) наше підприємство було запрошено на засідання Постійної комісії КМР з питань власності на 10 годину 18.07.2018р.

Із сайту Київської міської ради нам стало відомо, що на розгляді у Постійної комісії КМР з питань власності знаходиться проект Рішення КМР №1684 від 18.05.2018р. «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» (надалі - Проекту рішення по гуртожиткам).

Згідно додатку 1 до даного рішення, визначені гуртожитки що належать на праві власності ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», а саме: гуртожитки на вул. Салютна,1 та вул. Серпова, 9 в м. Києві.

При цьому із Переліку питань порядку денного засідання постійної комісії вбачається, що питання про розгляд Проекту рішення по гуртожиткам розглядається повторно.

22.06.2018р. наш представник вже був присутній на засіданні Постійної комісії КМР з питань власності (надалі – Комісія), але у зв'язку із невиконанням депутатом КМР Харчуком С.В. рекомендацій Комісії , щодо подачі інформації про кількість мешканців, які проживають в гуртожитках, переліку мешканців, які проживають і мають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках із зазначенням площі та номерів кімнат, дане питання було знято з розгляду.

Звертаємо Вашу увагу, що станом на сьогодні на адресу нашого підприємства не надходило жодного запиту від пана Харчука С.В. з питань отримання інформації щодо гуртожитків нашого підприємства, тому не зрозуміло що саме стало підставою для подання зазначеного Проекту рішення по гуртожиткам.

Ознайомившись із Проектом рішення по гуртожиткам, стає зрозумілим що метою даного рішення є захист прав мешканців гуртожитків, які підпадають під дію Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (надалі – Закон).

Відповідно до п. 1 ст. 1 даного Закону, сфера його дії поширюється на громадян та членів їхніх сімей, одиноких громадян, які не мають власного житла, не використали право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, на правових підставах, визначених цим Законом, вселені у гуртожиток та фактично проживають у гуртожитку протягом тривалого часу.

Київська міська рада
18.07.2018 № 08/13138

Пунктом 8 ч. 1 ст. 1 Закону встановлено, що користування (використання) жилим приміщенням у гуртожитку на правових підставах, визначених цим Законом, - право користування (використання) жилим приміщенням у гуртожитку, на який поширюється дія цього Закону, що виникає на підставі:
а) договору найму жилого приміщення, укладеного на підставі спеціального ордера, виданого згідно із статтею 129 Житлового кодексу Української РСР;
б) договору оренди житла, укладеного згідно із статтями 810, 811-813 ЦК України, - у випадках, визначених цим Законом.

Станом на сьогодні, у гуртожитках по вул. Салютна, 1 та вул. Серпова, 9 не проживають особи, які були заселені до гуртожитку на підставі спеціального ордера, виданого згідно із статтею 129 Житлового кодексу Української РСР та з якими укладено договір найму жилого приміщення або договори оренди житла, згідно із статтями 810, 811-813 ЦК України.

Натомість можемо надати наступну інформацію по мешканцям зазначених гуртожитків:

1. По гуртожитку по вул. Салютна 1 – всього проживає 406 мешканців, з них осіб на яких поширюється дія даного Закону становить 26 осіб та члени їх родин, це особи, що перебували у трудових відносинах з ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» понад 10 років або були скорочені у зв'язку з скороченням штату працівників та не можуть бути виселені без надання іншого житла.
2. По гуртожитку по вул. Серпова 9 – всього проживає 340 мешканців, з них осіб на яких поширюється дія даного Закону становить 14 осіб та члени їх родин, це особи, що перебували у трудових відносинах з ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» понад 10 років або були скорочені у зв'язку з скороченням штату працівників, та не можуть бути виселені без надання іншого житла.

Отже, враховуючи зазначене, в гуртожитках які зазначені в Проекті рішення кількість осіб на яких поширюється дія цього Закону, у відсотковому відношенні від загальної кількості мешканців, становить біля 6 (шести) відсотків.

Така невелика кількість мешканців, на яких поширюється дія даного Закону, пояснюється тим, що на сьогодні, наше підприємство здійснює поступове переселення таких осіб у гуртожиток, який у подальшому може бути переданий до комунальної власності міста в порядку визначеному даним Законом. Для цього, в гуртожитку поступово проводяться ремонти кімнат та надаються пропозиції мешканцям для поліпшення їх житлових умов шляхом переселення до даного гуртожитку.

Враховуючи зазначене, даний Проект рішення розглядається Комісією без отримання та відпрацювання відповідної інформації по мешканцям зазначених гуртожитків та порушує право ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» на мирне володіння своїм майном.

Наше підприємство є законним власником даних гуртожитків та не порушує норми національного законодавства України при здійсненні володіння, користування та розпорядження таким майном.

Право власності має фундаментальний характер, захищається згідно з нормами Українського законодавства з урахуванням принципів ст. 1 Першого протоколу до Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод. Держави-учасниці Конвенції зобов'язані поважати право кожного на мирне володіння своїм майном та гарантувати його захист передусім на національному рівні. Зазначене положення в Україні закріплено на конституційному рівні принципом непорушності права власності (ст. 41 Конституції України).

Тому, важливим є правильне розуміння критеріїв, які належить оцінювати на предмет відповідності втручання в право власності принципам, закладеним у ст. 1 Першого протоколу, а також обґрунтоване (адекватне, виважене, виправдане) застосування практики Європейського суду з прав людини (далі – ЄСПЛ).

Згідно зі ст. 10 ЦПК України та ст. 17 Закону України від 23 лютого 2006 року № 3477-IV «Про виконання рішень та застосування практики Європейського суду з прав людини» практика ЄСПЛ застосовується українськими судами як джерело права. Тому слід ураховувати, що ЄСПЛ, розглядаючи справи за заявами про захист права на мирне володіння майном, напрацював низку загальновизнаних стандартів захисту цього права, які зводяться до такого загального правила: вирішуючи питання про те, чи відбувається порушення ст. 1 Першого протоколу, *треба визначити*: 1) чи є в позивача право власності на майно, що охоплюється змістом ст. 1; 2) чи мало місце втручання в мирне володіння майном та яким є характер такого втручання; 3) чи відбулося позбавлення майна. При цьому варто звернути увагу, зокрема, на зазначене нижче.

У практиці ЄСПЛ напрацьовано три головні критерії, які слід оцінювати на предмет відповідності втручання в право особи на мирне володіння своїм майном принципу правомірного втручання, сумісного з гарантіями ст. 1 Першого протоколу, а саме: *(а)* чи є втручання законним; *(б)* чи переслідує воно «суспільний інтерес» (public interest, general interest, general interest of the community); *(в)* **чи є такий захід (втручання в право на мирне володіння майном) пропорційним визначеним цілям** (must be a reasonable relationship of proportionality between the means employed and the aims pursued). ЄСПЛ констатує порушення державою ст. 1 Першого протоколу, якщо хоча б одного критерію не буде додержано.

Втручання держави в право особи на мирне володіння своїм майном повинно здійснюватися на підставі закону, під яким розуміється нормативно-правовий акт, що має бути доступним для заінтересованих осіб, чітким та передбачуваним у питаннях застосування та наслідків дії його норм (quality of the law is requiring that it be accessible to the persons concerned, precise and foreseeable in its application). Тлумачення та застосування національного законодавства – прерогатива національних органів, але спосіб, у який це тлумачення і застосування відбувається, повинен призводити до наслідків, сумісних з принципами Конвенції з точки зору тлумачення їх у світлі практики ЄСПЛ.

Втручання держави в право особи на мирне володіння своїм майном повинно здійснюватися з дотриманням принципу «пропорційності» (principle of proportionality) – «справедливої рівноваги (балансу)» (fair balance) між інтересами держави (суспільства), пов'язаними з втручанням, та інтересами особи, яка так чи інакше страждає від втручання. «Справедлива рівновага» не означає обов'язкового досягнення соціальної справедливості в кожній конкретній справі, а передбачає наявність розумного співвідношення (обґрунтованої пропорційності) між метою, що передбачається для досягнення, та засобами, які використовуються. Необхідний баланс не буде дотриманий, якщо особа несе «індивідуальний і надмірний тягар» (individual and excessive burden).

Дотримання принципу «пропорційності» передбачає, що втручання в право власності, навіть якщо воно здійснюється згідно з національним законодавством і в інтересах суспільства, все одно буде розглядатися як порушення ст. 1 Першого протоколу, якщо не було дотримано розумної пропорційності між втручанням у право особи та інтересами суспільства. Ужиті державою заходи мають бути ефективними з точки зору розв'язання проблеми суспільства, і водночас пропорційними щодо прав приватних осіб. Оцінюючи пропорційність, слід визначити, чи можливо досягти легітимної мети за допомогою заходів, які були б менш обтяжливими для прав і свобод заінтересованої особи, оскільки обмеження не повинні бути надмірними або такими, що є більшими, ніж необхідно для реалізації поставленої мети.

Виходячи, що кількість мешканців, які проживають в даних гуртожитках та на яких розповсюджується дія Закону занадто мала (біля 6% від загальної кількості мешканців), тому рішення щодо обов'язкової передачі таких гуртожитків до комунальної власності та позбавлення права власності нашого підприємства порушить справедливу рівновагу (баланс) та буде розглядатися судами як порушення ст. 1 Першого протоколу Конвенції про захист прав людини.

З огляду на вищевикладене, вважаємо неприпустимим та незаконним втручання в право нашого підприємства мирно володіти та розпоряджатися своїм майном (гуртожитком) шляхом погодження Комісією даного Проекту рішення та просимо його відхилити.

В.о. генерального директора
ПрАТ «Трест «Київміськбуд - 2» **О.Є. Іголкін**

УКРАЇНА
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»

03151, м.Київ, вул.Народного ополчення, 26-А код ЄДРПОУ 04012661 http://www.kgs2.kiev.ua
тел.249-02-14

«22» червня 2018р. № 0631

Київська міська рада
22.06.2018 № 08/11368

До Київської міської ради
01004, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

√ **Копія:** **До Голови комісії з питань власності Київської міської ради**
01004, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія: **До Прокурора м. Києва**
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9

21.06.2018р. телефонним дзвінком наше підприємство було запрошено на засідання Постійної комісії КМР з питань власності на 10 годину 22.06.2018р.

Із сайту Київської міської ради нам стало відомо, що на розгляді у Постійної комісії КМР з питань власності знаходиться проект Рішення КМР №1684 від 18.05.2018р. «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» (надалі - Проекту рішення по гуртожиткам).

Згідно додатку 1 до даного рішення, визначені гуртожитки що належать на праві власності ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», а саме: гуртожитки на вул. Салютна,1 та вул. Серпова, 9 в м. Києві.

При цьому із Переліку питань порядку денного засідання постійної комісії вбачається, що питання про розгляд Проекту рішення по гуртожиткам розглядається повторно.

Згідно протоколу №23/99 від 12.06.2018р, розгляд даного питання було перенесено та рекомендовано суб'єкту подання (депутату КМР Харчуку С.В.) надати у комісію інформацію:

- щодо кількості мешканців, які проживають в гуртожитках, переліку мешканців, які проживають і мають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках із зазначенням площі та номерів кімнат;

Хочемо зазначити, що представники ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» не були запрошені на засідання Постійної комісії КМР, що відбулося 12.06.2018р. та не знали про розгляд такого Проекту рішення, яке порушує їх право на мирне володіння своїм майном , що захищається нормами національного законодавства з урахуванням принципів ст. 1 Першого протоколу до Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод Держави-учасниці Конвенції.

Станом на сьогодні на адресу нашого підприємства не надходило жодного запиту від пана Харчука С.В. з питань отримання інформації щодо гуртожитків підприємства, тому не зрозуміло що саме стало підставою для подання зазначеного Проекту рішення по гуртожиткам.

Даний факт, ставить під сумнів доцільність розгляду цього питання взагалі.

Враховуючи зазначене вище, ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» вважає що Постійна комісія КМР з питань власності не може прийняти відповідне рішення без перевірки повної та достовірної інформації щодо суті поставлених питань, бо в іншому випадку такі дії будуть мати ознаки намагання рейдерського захвату майна підприємства.

В.о. генерального директора **Іголкін О.Є.**

1.2/114

Оригінал підписів (83) подані до Київської міської адміністрації вхідний N ОП/КО-4504/4
Кравчук Ю.М.

Київська міська державна адміністрація

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голові комісії з питань власності

Антонєнко Леоніду Васильовичу

Та членам комісії :

Конобас М.П., Свириденко Г.В.,

Діденко Я.О., Артеменко С.В.,

Андрєєву А.С., Буділову М.М.,

Вахель Ю.В., Іщенку М.В.,

Калініченко Д.Ю.,Сторожуку В.П.

Мешканців гуртожитків по вул. Серпова,9,

Вул. Салютна,1 , вул. Ак.Туполєва, 18д

у місті Києві

1.3

Київська міська рада
31.07.2018 № 08/КО-3772

СПІЛЬНА ЗАЯВА

Ми, мешканці гуртожитків по вул. Серпова,9 , по вул. Салютній, 1 та по вул. Ак.Туполєва, 18 д у м. Києві вимушені звернутися до Вас задля сприяння виконання вимог Закону України №500«Про реалізацію прав мешканців гуртожитків» від 04.08.2008 року (в редакції Закону від 05.04.2017 року № 1999-VIII, що набрав чинності з 04.06.2017 року)яким нам надано можливість на приватизацію житла, яке ми займаємо на законних підставах.

Всі ми, разом із сім'ями на законних підставах були поселені до гуртожитків де постійно проживаємо. Вищезазначені гуртожитки знаходиться на балансовому утриманні ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2». Юридична адреса 03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 26 А.

18.07.2018 року відбулося засідання комісії з питань власності на якій розглядалося питання затвердження проекту по безоплатній передачі гуртожитків ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» до комунальної власності міста Києва за поданням депутата Київської міської ради Харчука С.В. до якого ми звернулися за допомогою.

На засіданні виступала також представник ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» Дума Ю.Все що було заявлено представником ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» є таким, що не відповідає дійсним обставинам справи, та являється попросту брехнею задля

ведення Голови та членів комісії з питань власності в оману.<u>На підтвердження своїх доводів представник Тресту не надав жодних документів.</u>

Отже, насправді керівництво ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» має за мету вигнати усіх мешканців із гуртожитків, які мають право на приватизацію і задля здійснення цієї мети вдаються до незаконних методів.Останні декілька років ми, мешканці гуртожитків, живемо під постійним психологічним та фізичним тиском наших балансоутримувачів.

А саме :

1. Керівництво Тресту ініціювало масові судові позови щодо мешканців гуртожитків про виселення, притому подають до суду підроблені документи подаючи їх за законні підстави для виселення людей. Більшість людей вже було виселено на підставі цих підробок. Не всі мають можливість сплатити за адвоката та протистояти тиску.
2. Опираючись на Положення про гуртожитки керівництво Тресту змушує підписувати кабальницькі договори оренди, які суттєво погіршують умови проживання людей та прямо направлені на позбавлення їх житла!!!!. Окрім цього наданий Трестом договір носить зміст договору оренди, а не договору найму житлового приміщення, про який зазначено у Положенні про гуртожитки. Копію такого договору надаємо комісії для ознайомлення.
3. Задля вчинення психологічного тиску на мешканців гуртожитку керівництво ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» встановила у вищезазначених гуртожитках воєнізовану охорону, яка постійно тисне на людей і регулярно вчиняє дії щодо не допуску мешканців гуртожитку до житла, де вони мешкають. В 2017 році така охорона по звірячому побила мешканці гуртожитку по вул. Серпова, 9 у м. Києві Бірюка А. На цю подію було відкрито кримінальне провадження, копію листа додаємо. У гуртожитку по вул. Салютній, 1 одиноку мати Пастушенко С. із хворою дитиною не допускали до житла 3 години і це у зимовий час. Дитині викликали швидку і психолога. Також додаємо листи із поліції, які підтверджують факти не допуску мешканців гуртожитків до їх житла охороною, яку встановило керівництво ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» у вищезазначених гуртожитках.
4. Адміністрація ПрАТ «Трест Київміськбуд-2» попередила мешканців гуртожитку по вул. Польова, 19\8 у м. Києві, яке теж знаходиться у них на балансі,що з 17 серпня 2018 року їх будинок буде відключено від мереж електропостачання, газопостачання,водопостачання та водовідведення та виведено із експлуатації, причому не додавши до повідомлення жодного документу на підтвердження законності цих дій. Копію повідомлення за підписом В.о. генерального директора Тресту Іголкіна О.Є. додаємо. Куди вони збираються дівати людей, які там проживають ? Мабуть усіх переселити у гуртожиток по вул. Туполєва, 16 і? А де діти тих людей, які вже проживають у гуртожитку по вул. Туполєва, 16 і, якщо воно майже повністю укомплектоване? Ця ситуація повністю повторюється як із гуртожитком по пр. Перемоги, 118 у м. Києві. Звідти вигнали людей і переобладнали у готель. Ось насправді мета Тресту! Вони хочуть попросту

вигнати людей і заробляти гроші на гуртожитках, які були побудовані за кошти Держави у Радянські часи!!!!

5. **І всі ці дії керівництво ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» чинить на підставі того ствердження, що вони є власниками гуртожитків по вул. Серпова,9 , по вул. Салютній, 1 та по вул. Туполєва, 18 д у м. Києві, що не відповідає дійсності! Насправді Трест проводить господарювання на підставі свідоцтв на праві власності на вищезазначені гуртожитки на підставі свідоцтв на право власності які вже більше 10 років втратили чинність!**

15.02.2018 року Київською місцевою прокуратурою № 8 внесено відомості до ЄРДР за № 12018100080001255 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч.1 ст.358 КК України за фактом підробки свідоцтва про право власності № 558-С\ЖБ від 16.09.1998 року, на гуртожиток, який розташований по вул. Серпова,9 у м. Києві.

Окрім цього, місцевою прокуратурою 20.06.2018 року внесено відомості до ЄРДР за № 42018101080000107 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України за фактом незаконного розпорядження гуртожитками ПрАТ «Трест Київміськбуд-2». Копію листа Київської міської прокуратури № 8 додаємо.

Дуже зухвало з боку ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» чути обвинувачення в бік депутата Київради Харчука С.В. в рейдерстві, коли самі є шахраями вищої гільдії.

Саме завдяки роботі депутата Київради Харчука С.В. ми маємо надію на те,що наше конституційне право на житло буде реалізоване.

Також слід зауважити,що ми та районні державні адміністрації неодноразово звертались до ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» з приводу передачі гуртожитків до комунальної власності міста. Нащотрест відповідав,що це питання не ставилось на розгляд Наглядової Ради Товариства, що є попросту відмовкою(копію додаємо). Більше ніяких пропозицій від ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» щодо реалізації прав мешканців гуртожитків згідно Закону № 500 нам, мешканцям гуртожитків по вул. Серпова,9, по вул. Салютна, 1, по вул. Туполєва, 18д у м. Києва не надходило.

Обурює те, що член комісії Київради з власності Іщенко М.В. підтримує позицію ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», виходить за рамки своєї компетенції та виносить на розгляд комісії питання визначення права кожного окремого мешканця гуртожитку на приватизацію, процентну кількість мешканців, які мають право на приватизацію своїх помешкань та питання їх переселеннядо інших гуртожитків чим порушує норми Закону № 500.

У відповідності до Закону № 500 питання приватизації житлових приміщень у гуртожитку проводиться після передачі гуртожитка до комунальної власності міста, після чого місцева рада на сесії визначає подальше використання гуртожитку(пп а п.5.Закону). Також в Законі відсутнє посилання на визначення процентного відношення кількості проживаючих, які мають право на приватизацію , для подальшої передачі до комунальної власності територіальних громад та їх переселення.

Також є чинним Рішення Київської міської адміністрації від 15.12. 2011 року за № 844\7080 про надання згоди на передачу гуртожитків міста Києва усіх форм власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Повідомляємо, що кількість мешканців, які мають право на приватизацію кімнат, у яких зараз проживають по гуртожитку по вул. Серпова,9 у м. Києві - становить 91 людина, по вул. Салютна, 1 у м. Києві - становить 86 людей, по вул. Туполєва, 18д становить - 182 людини!!! Списки мешканців додаємо.

Окрім цього, ми мешканці гуртожитків по вул. Серпова,9, по вул. Салютна, 1 та по вул. Туполєва, 18 д у м. Києві заявляємо,що не згодні та не даємо своєї згоди на переселення до будь-якого іншого гуртожитку, бо це суттєво погіршить наші умови проживання.Заявлений представником тресту гуртожиток для переселення людей по вул. Туполєва, 16-і у м. Києві який потребує капітального ремонту, що трест старанно приховує. В несучій стіні будинку у підвалі є суттєва тріщина, яку працівники тресту старанно замазали.

Виходячи із вищевикладеного, просимо Вас :

1. У рамках своїх повноважень та компетенції розглянути нашу спільну заяву та підтримати проект розпорядження поданого депутатом Київради Харчуком С.В. про безоплатну передачу до комунальної власності міста Києва гуртожитків по вул. Серпова,9, по вул. Салютна, 1 та по вул. Туполєва, 18д.у м. Києві.

З Повагою до Вас та членів комісії, мешканці гуртожитків по вул. Серпова,9, по вул. Салютна, 1 та по вул.Туполєва, 18д у м. Києві :

Додаток на 26 аркушах

1. Кравчук Ю.М.
2. Дан А.Г.
3. Брославський А.Є.
4. Бондар О.О.
5. Юрченко Л.В.
6. Сердюк О.В.
7. Кравець Г.Є.
8. Марченко О.В.
9. Балан М.Б.

2 (114)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

29.08.18 № 08/230-1706

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє таке.

Підпунктом 1.1 пункту 1 проекту рішення передбачається викласти підпункт 5.3 пункту 5 рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» в новій редакції, згідно з якою комунальні підприємства, установи та організації територіальної громади міста Києва уповноважуються виступати орендодавцями, зокрема, щодо нерухомого майна для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів на термін, що не перевищує 5 календарних днів, а також щодо майна, яке передається суб'єктам виборчого процесу з метою проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії.

Аналогічна норма передбачена в підпункті 3.1.3 пункту 3.1 проекту Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – проект Положення).

Проте, відповідно до абзацу п'ятого статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендодавцями є підприємства, установи та організації - щодо нерухомого майна, загальна площа якого не перевищує 200

квадратних метрів на одне підприємство, установу, організацію, та іншого окремого індивідуально визначеного майна.

Пункти 7, 9 проекту рішення в частині слів «*набуття* чинності» та «*набуває* чинності» сформульовані некоректно, оскільки згідно з нормами Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти органів місцевого самоврядування *набирають* чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Згідно з пунктом 2.2 проекту Положення об'єктом оренди не може бути приміщення або його частина площею менше ніж 2 квадратних метра, та строк дії договору не може бути меншим ніж 1 календарний день.

Частиною другою статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначене майно, яке не може бути об'єктом оренди. Зазначена норма не містить об'єкта, зазначеного в пункті 2.2 проекту Положення.

До того ж, вказаний Закон не містить обмежень щодо строку, на який може бути укладений договір оренди.

Відповідно до пункту 4.2 проекту Положення фізична особа, яка бажає укласти договір оренди майна з метою використання його для підприємницької діяльності, до укладення договору оренди зобов'язана зареєструватись як суб'єкт підприємницької діяльності.

Проте, така вимога до фізичної особи висувається Законом України «Про оренду державного та комунального майна», якщо ця фізична особа бажає укласти договір оренди *державного* майна (абзац другий частини першої статті 6).

Абзацом четвертим пункту 5.4 проекту Положення передбачено, що Департамент комунальної власності комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районні в місті Києві державні адміністрації щодо нерухомого майна, яке передане їм до сфери управління, зобов'язаний передати питання на розгляд *Постійної комісії* на письмову вимогу не менше ніж двох депутатів, які є членами *Постійної комісії*, яка надійшла протягом строку, передбаченого пунктом 5.6 цього Положення.

є в доопр варіанті

Зазначена норма викликає низку запитань:

1) яке саме питання має бути передано на розгляд Постійної комісії (зміст питання, про що воно);

2) оскільки не зазначена назва «Постійної комісії», то в разі якщо авторами проекту рішення мається на увазі постійна комісія Київської міської ради не зрозуміло це якась конкретна постійна комісія Київської міської ради чи будь-

яка з них. Зазначене стосується також пунктів 6.14 – 6.16, 8.9, 10.4, 10.5, 10.7, 12.4, 14.4 – 14.6 проекту Положення.

Питання діяльності постійних комісій Київської міської ради визначені в Законі України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенті Київської міської ради, затвердженому рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Положенні про постійні комісії Київської міської ради, затвердженому рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9.

Так, голова постійної комісії Київської міської ради представляє комісію у відносинах з іншими органами, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами, організаціями, а також громадянами.

У зв'язку з цим є незрозумілим чим керувалися автори проекту рішення визначаючи те, що «питання» має бути передано на розгляд «Постійної комісії» на вимогу не менше ніж двох депутатів.

За результатами опрацювання питань постійні комісії Київської міської ради більшістю голосів від загального складу комісії приймають висновки і рекомендації, що викладаються у протоколі засідання комісії.

Однак, проект Положення не розкриває механізму реалізації абзацу четвертого пункту 5.4: не визначені строки, в які «Постійна комісія» має розглянути відповідне «питання», не визначено дій Департаменту комунальної власності комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних в місті Києві державних адміністрацій після розгляду «Постійною комісією» відповідного «питання».

Враховуючи наведене абзац четвертий пункту 5.4 проекту Положення потребує суттєвого змістовного доопрацювання.

Відповідно до пунктів 5.1, 5.8 – 5.10 проекту Положення районні в місті Києві державні адміністрації щодо нерухомого майна, яке передане їм до сфери управління, та Департамент комунальної власності комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо іншого нерухомого майна на підставі інформації про вільні приміщення, формують щороку переліки нерухомого майна, що може бути передане в оренду (далі – Перелік).

Департамент комунальної власності комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районні в місті Києві державні адміністрації щодо нерухомого майна, яке передане їм до сфери управління, протягом 3 робочих днів з дня реєстрації заяви про включення відповідного майна до Переліку, направляють *запит щодо погодження включення нерухомого майна до Переліку*, зокрема, до відповідного органу охорони культурної спадщини, якщо нерухоме майно занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Органи, які зазначені в підпункті 5.8 цього Положення, *надають* протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту *письмове погодження або заперечення щодо включення нерухомого майна до Переліку.*

Якщо протягом 10 робочих днів з дня закінчення строку для надання письмового погодження або заперечення Департамент комунальної власності комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районні в місті Києві державні адміністрації щодо нерухомого майна, яке передане їх до сфери управління, не отримали відповіді від органів зазначених в підпункті 5.8, включення об'єкту до Переліку вважається погодженим.

Повноваження щодо ведення Державного реєстру нерухомих пам'яток України, занесення об'єктів культурної спадщини місцевого значення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та внесення змін до нього щодо пам'яток місцевого значення, забезпечення юридичним і фізичним особам доступу до інформації, що міститься у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України покладені на центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини (стаття 5 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

Разом з цим Законом України «Про охорону культурної спадщини» не передбачено надання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини, письмового погодження або заперечення щодо включення нерухомого майна до Переліку.

Також слід зазначити, що відповідно до статті 1 Закону України «Про центральні органи виконавчої влади» систему центральних органів виконавчої влади складають міністерства України та інші центральні органи виконавчої влади.

Система центральних органів виконавчої влади є складовою системи органів виконавчої влади, *вищим органом якої є Кабінет Міністрів України.*

Тому сумнівним з правового погляду є встановлення в рішенні Київської міської ради обов'язків для центрального органу виконавчої влади та умов виконання таких обов'язків, як це передбачено в пунктах 5.9, 5.10 проекту Положення.

Як вже зазначалось вище, питання діяльності постійних комісій Київської міської ради визначені в Законі України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенті Київської міської ради, затвердженому рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Положенні про постійні комісії Київської міської ради, затвердженому рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9.

Відповідно до частини першої статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» постійні комісії ради є органами ради, що обираються з числа її депутатів, для *вивчення*, *попереднього розгляду* і *підготовки питань,*

які належать до її відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради, її виконавчого комітету.

Проте, проектом Положення на «Постійну комісію» передбачається покласти повноваження, які за своєю правовою природою не належать до повноважень постійних комісій Київської міської ради.

У зв'язку з цим пункти 6.14 – 6.16, 8.9, 10.4, 10.5, 10.7, 12.4, 14.4 – 14.6 проекту Положення потребуються доопрацювання.

Проект рішення не позбавлений і інших недоліків, але з огляду на висловлені концептуальні зауваження до нього зупинятися на них не вважаємо за потрібне.

З огляду на зазначене проект рішення повертається управлінням без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2474/ПР
03.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

4(114)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунальної організації «Київмедспецтранс» від 02 травня 2018 року № 455-1, лист Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 квітня 2018 року № 061-4752/05, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати комунальну організацію «Київмедспецтранс» використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали в установленому порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Позиції 1-11, 15, 17, 20-26, 29-36, 38, 39, 41, 42, 44, 45, 48, 51, 53-71, 73, 74, 76-82, 84-86 додатка до рішення Київської міської ради від 21 вересня 2017 року № 61/3068 «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу транспортних засобів» виключити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається Комунальній організації «Київмедспецтранс»

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24137КА, двигун № 0094569, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0380382, пробіг 615078 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 1, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
2	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31727КА, двигун № 0006295, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002126, пробіг 539114 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 2, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
3	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31730КА, двигун № 0006301, кузов/коляска № Y7F31100010002170, пробіг 486728 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 3, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
4	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38254КА, двигун № 0207445, кузов/шасі/рама № XTH27050020246533, пробіг 889553 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 4, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
5	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА3893АВ, двигун № 7770549, кузов/шасі/рама № XTK21043040018069, пробіг 342672 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 5, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
6	ГАЗ 3110, реєстраційний № 32555КА, двигун № 43060364, кузов/шасі/рама № 31100010420130, пробіг 468266 км	2001	47469,0	47469,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 6, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
7	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11124КА, двигун № 40260FW0011803, кузов/шасі/рама № XTH322140W0067438, пробіг 722702 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 7, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
8	ГАЗ 32214, реєстраційний № АА8136НН, двигун № 0204214, кузов/шасі/рама № XTH27050020245457, пробіг 755080 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 8, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
9	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24246КА, двигун № 0093996, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0378549, пробіг 774534 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 9, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
10	ГАЗ 32214, реєстраційний № 36271КА, двигун № 50703754, кузов/шасі/рама № XTH27050020246088, пробіг 824245 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 10, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
11	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА3912КВ, двигун № 3020486, кузов/шасі/рама № Y6F31100040007978, пробіг 344944 км	2004	43381,0	43381,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 11, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
12	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24538КА, двигун № 0040717, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002862, пробіг 392936 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 12, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
13	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11129КА, двигун № 40260FW0013733, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068338, пробіг 901568 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 13, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
14	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА4920ІВ, двигун № 0095326, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0372127, пробіг 660869 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 14, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
15	ГАЗ 3110, реєстраційний № 26023КА, двигун № 66180, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379548, пробіг 679986 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 15, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
16	ГАЗ 3110, реєстраційний № 00975КІ, двигун № 40620D23081211, кузов/шасі/рама № Y7D31100020523422, пробіг 525765 км	2002	36709,0	36709,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 16, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
17	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 34597КА, двигун № 10041782, кузов/шасі/рама № Y6C27050010000446, пробіг 638112 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 17, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
18	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА0195ІР, двигун № 0040547, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002926, пробіг 452450 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 18, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
19	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38251КА, двигун № 0207288, кузов/шасі/рама № XTH27050020246455, пробіг 511152 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 19, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
20	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11034КА, двигун № 40260FV0106076,кузов/шасі/рама № XTH322140W0063275, пробіг 663858 км	1998	35757,0	35757,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 20, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
21	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25691КА, двигун № 40200MY0054135, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0361757, пробіг 840412 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 21, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
22	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25748КА, двигун № 0094472, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379952, пробіг 512166 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 22, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
23	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25630КА, двигун № 0094567, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371280, пробіг 578386 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 23, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
24	ГАЗ 3110, реєстраційний № 19564КА, двигун № 0053449, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0345066, пробіг 478268 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 24, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
25	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА2736ІХ, двигун № 0042374, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002845, пробіг 456283 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 25, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
26	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25689КА, двигун № 40200HY0021781, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0359587, пробіг 827085 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 26, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
27	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24267КА, двигун № 0058033, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0358864, пробіг 649754 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 27, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
28	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25616КА, двигун № 0083579, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379390, пробіг 427526 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 28, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
29	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37568КА, двигун № 0207198, кузов/шасі/рама № XTH27050020246480, пробіг 730222 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 29, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
30	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24528КА, двигун № 0041371, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002837, пробіг 407806 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 30, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
31	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28129КА, двигун № 40260F10071345, кузов/шасі/рама № XTH27050010222219, пробіг 769297 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 31, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
32	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24683КА, двигун № 40200AY0013454, кузов/шасі/рама № 311000X0289448, пробіг 442759 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 32, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
33	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА9027АВ, двигун № 7778868, кузов/шасі/рама № XTK21043040016315, пробіг 309411 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 33, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
34	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28150КА, двигун № 0002987, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002076, пробіг 433428 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 34, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
35	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24674КА, двигун № 40200AY0012111 кузов/шасі/рама № 311000X0289456, пробіг 637692 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 35, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
36	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07971КА, двигун № 40260FW0012742, кузов/шасі/рама № XTH322140W0067867, пробіг 739941 км	1998	44415,0	44415,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 36, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
37	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07975КА, двигун № 40260FW0013527, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068227, пробіг 567970 км	1998	44415,0	44415,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 37, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
38	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28130КА, двигун № 40260F10065767, кузов/шасі/рама № XTH27050010219908, пробіг 452375 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 38, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
39	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24672КА, двигун № 40200AY0012226, кузов/шасі/рама № 311000X0289362, пробіг 561436 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 39, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
40	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24682КА, двигун № 40200AY0013315, кузов/шасі/рама № 311000X0289534, пробіг 603817 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 40, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
41	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31733КА, двигун № 0016615, кузов/шасі/рама № 31100010435142, пробіг 423577 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 41, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
42	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28148КА, двигун № 0016426, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003008, пробіг 426325 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 42, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
43	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 34591КА, двигун № 10038688, кузов/шасі/рама № Y6C27050010000449, пробіг 749619 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 43, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
44	ГАЗ 3110, реєстраційний № 77522КА, двигун № 0016397, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002528, пробіг 463871 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 44, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
45	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31735КА, двигун № 0004168, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002282, пробіг 381921 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 45, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
46	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА4689НО, двигун № 3267226, кузов/шасі/рама № 311000Y0405957, пробіг 543375 км	2001	47469,0	47469,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 46, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
47	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37571КА, двигун № 0204727, кузов/шасі/рама № XTH27050020245458, пробіг 736336 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 47, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
48	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11127КА, двигун № 0014310, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068656, пробіг 840540 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 48, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
49	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31736КА, двигун № 40200А10039173, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002115, пробіг 540361 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 49, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
50	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31734КА, двигун № 40200А10004316, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002280, пробіг 411105 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 50, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
51	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24532КА, двигун № 0087366, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003162, пробіг 410915 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 51, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
52	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25693КА, двигун № 40200MY0069139, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0369144, пробіг 411380 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 52, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
53	ГАЗ 31105, реєстраційний № АА6935АК, двигун №43125761, кузов/шасі/рама № Y7C31105040049498, пробіг 687007 км	2004	46310,0	46310,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 53, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
54	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 51209КА, двигун № 005675, кузов/шасі/рама № XTH27050030311056, пробіг 796753 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 54, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
55	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28135КА, двигун № 0040183, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002940, пробіг 418436 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 55, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
56	ВАЗ 21053, реєстраційний № 28272КА, двигун № 6248112, кузов/шасі/рама № XTA21053011889213, пробіг 315937 км	2000	19916,0	19916,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 56, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
57	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 24145КА, двигун № 0503742, кузов/шасі/рама № XTH27050030316425, пробіг 531524 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 57, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
58	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 51266КА, двигун № 30402820, кузов/шасі/рама №XTH27050030310952, пробіг 636243 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 58, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
59	ГАЗ 3110, реєстраційний № 26014КА, двигун № 0094478, кузов/шасі/рама № 311000Y0370610, пробіг 715910 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 59, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
60	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31698КА, двигун № 3239876, кузов/шасі/рама № 311000Y0405938, пробіг 550749 км	2001	48632,0	48632,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 60, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
61	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25692КА, двигун № 40200MY0053455, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371345, пробіг 649000 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 61, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
62	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25749КА, двигун № 0021775, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371737, пробіг 490405 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 62, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
63	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24681КА, двигун № 40200AY0013438, кузов/шасі/рама № 311000X0289289, пробіг 527560 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 63, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
64	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28131КА, двигун № 40260F10063406, кузов/шасі/рама № XTH27050010219306, пробіг 610815 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 64, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
65	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38256КА, двигун № 0207681, кузов/шасі/рама № XTH27050020246528, пробіг 616285 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 65, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018
66	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38246КА, двигун № 0207268, кузов/шасі/рама № XTH27050020246492, пробіг 658809 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт списання транспортних засобів від 01.03.2018 № 66, лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 04.05.2018 № 36/05/2018

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою упорядкування обліку основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи лист комунальної організації «Київмедспецтранс» від 02 травня 2018 року № 455-1 щодо списання шляхом ліквідації транспортних засобів у кількості 66 одиниць. Згода Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якому підпорядковується комунальна організація «Київмедспецтранс», надана листом від 12 квітня 2018 року № 061-4752/05.

У зв'язку із непридатністю до подальшої експлуатації, згідно з рішенням Київської міської ради від 21 вересня 2017 року № 61/3068 «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу транспортних засобів» зазначені транспортні засоби були винесені на аукціон, проте не були реалізовані (лист Української універсальної біржі від 04 травня 2018 року № 36/05/2018).

Одночасно комунальною організацією «Київмедспецтранс» відповідно до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є списання шляхом ліквідації транспортних засобів у кількості 66 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунальної організації «Київмедспецтранс».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надати дозвіл комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів та зобов'язати комунальну організацію «Київмедспецтранс» використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали в установленому порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення підготовлений на підставі листів Комунальної організації «Київмедспецтранс» та Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини встановлені відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів» надасть можливість оптимізувати фінансове становище організації та уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортних засобів, які не задіяні в роботі.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення-Гудзь А.А., тел. 202-61-92

5(114)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

20.07.2018 № 08/230-1459

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність»

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Відповідно до частини другої статті 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України - щодо об'єктів, визначених в абзацах другому, третьому та п'ятому частини першої статті 2 цього Закону [цілісні майнові комплекси підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів; нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу), об'єкти незавершеного будівництва); акції (частки, паї), що належать державі або суб'єктам права комунальної власності у майні господарських товариств].

Згідно з частиною третьою статті 5 цього Закону пропозиції щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність, на яку потрібна згода Кабінету Міністрів України, погоджуються з органом, уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт, а також погоджуються відповідно до абзаців третього - п'ятого частини третьої статті 4 цього Закону.

Разом з цим до проекту рішення не додано матеріалів, що підтверджують дотримання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» під час підготовки проекту рішення.

З огляду на зазначене проект рішення повертається управлінням без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2016/пр
12.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

5

РІШЕННЯ

_____№ _____

Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність

Проект

Відповідно до статей 327, 329 Цивільного кодексу України, пункту 51 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи пункт 13 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04 липня 2017 року № 56, листи Служби зовнішньої розвідки України від 17 травня 2017 року № 16/640ПБ та від 23 березня 2018 № 16/384/ПБ, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно майно на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, згідно з додатком до цього рішення.

2. Унести до рішення Київської міської ради від 23 лютого 2017 року № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» такі зміни:

2.1. Позицію 19 додатка 2 до рішення, а саме:

«

19	вул. Білицька, 13-а	29094,1	до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України

»

виключити.

2.2. Позиції 20 – 34 додатка 2 до рішення вважати позиціями 19 – 33 відповідно.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Майно на вулиці Білицькій, 13-А, що безоплатно передається з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України

№ п/п	Назва	Площа, кв. м
1	Учбовий корпус, господарське приміщення (сарай цегляний), літ. «А»	2466,9
2	Спальний корпус, літ. «Б»	3022,5
3	Їдальня, літ. «В»	583,8
4	Господарський корпус, літ. «Г»	539,9
5	Ізолятор, будівля прохідної (прибудова), літ. «Д»	820,2
6	Майстерня (учбово-виробнича майстерня), літ. «Е»	3139,9
7	Актовий зал, літ. «Ж»	826,8
8	Майстерня деревообробна, літ. «З»	414,9
9	Гараж (8 боксів), літ. «И»	203,6
10	Службове приміщення (сарай), гараж, літ. «К»	123,1
11	Магазин, літ. «Н»	45,4
12	Службове приміщення (побутові приміщення гуртожитку), побутове приміщення (сарай цегляний, бокс), літ. «О»	124,3
13	Склад, гараж, сміттєзбірник, літ. «П»	120,0
14	АЗС (АБП - бензозаправка), літ. «Р»	41,8
15	Овочесховище, літ. «С»	19,9
16	Овочесховище, літ. «Т»	54,4
17	Прохідна, літ. «У»	30,8
18	Гараж для мотоциклу, літ.«Ф»	12,1
19	Футбольне поле № 1	
20	Ворота № 2	
21	Огорожа № 3	
	ВСЬОГО	12590,3

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київради «Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання рішення Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 «Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Білицькій, 13-а» будівлі (а також футбольне поле, огорожа та ворота) за вказаною адресою відповідно до акта приймання-передачі були передані до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України для створення на його базі навчального закладу – інституту Служби зовнішньої розвідки України.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» рішення Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 визнано таким, що втратило чинність, та одночасно, майно на вулиці Білицькій, 13-а закріплено на праві господарського відання за КП «Київжитлоспецексплуатація» та підлягає прийняттю на баланс підприємства за актом приймання-передачі.

На сьогодні вказане майно не повернуто за актом приймання-передачі із сфери управління Служби зовнішньої розвідки України та не передано за актом приймання-передачі з балансу Служби зовнішньої розвідки України на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація», і Служба зовнішньої розвідки України продовжує використовувати у своїй діяльності це майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією Служби зовнішньої розвідки України від 17.05.2017 № 16/640ПБ для використання комплексу будівель за призначенням, фахівцями Служби зовнішньої розвідки України проведена значна робота та затрачені державні кошти на організаційні, експлуатаційні та ремонтні роботи, розроблена концепція стосовно реконструкції комплексу під будівлі спеціального призначення. Також організована охорона та налагоджена експлуатація інженерних мереж, будівель та споруд, комунальним підприємством Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» оформлені нові технічні паспорта від 17.10.2017, інвентарна справа № 37077, на 18 нежитлових будівель на вулиці Білицькій, 13-А.

Враховуючи специфіку службової діяльності, сучасні виклики та загрози територіальній цілісності держави, на виконання пункту 13 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.07.2017 № 56, враховуючи лист Служби зовнішньої розвідки України від 23.03.2018 № 16/384/ПБ підготовлено проект рішення стосовно безоплатної передачі майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України.

Відповідно рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Служба

зовнішньої розвідки України здійснила в установленому порядку державну реєстрацію речових прав 18 нежитлових будинків, що зазначені у додатку до проекту рішення, а саме: форма власності – комунальна, власники – територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Безоплатна передача майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, згідно з додатком до цього рішення.

Слід зазначити, що в рішенні Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 зазначено, що передається до сфери управління комплекс будівель загальною площею 13678,1 кв. м, в акті також відображена загальна площа 13678,1 кв. м, однак при аріфметичній перевірці загальна площа (сума площ нежитлових будівель) дорівнює 13786,1 кв. м.

У таблиці наведені дані щодо показників майна на вулиці Білицькій, 13-А

За актом приймання-передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки		примітка	За технічним паспортом, виготовленим КП Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» від 17.10.2017, інвентарна справа № 37077		примітка
Назва об'єкта	Площа, кв. м		Назва об'єкта	Площа, кв. м	
Учбовий корпус «А»	2438,8		Учбовий корпус, господарське приміщення (сарай цегляний), літ. «А»	2466,9	
Господарське приміщення (сарай цегляний)	537,3				
Спальний корпус "Б"	3023,0		Спальний корпус, літ. «Б»	3022,5	
Їдальня "В"	572,2		Їдальня, літ. «В»	583,8	
Господарський корпус "Г"	537,3		Господарський корпус, літ. «Г»	539,9	
Ізолятор (карантинний корпус)	621,9		Ізолятор, будівля прохідної (прибудова), літ. «Д»	820,2	
Будівля прохідної (прибудова)	30,0				
Майстерня (учбово-виробнича майстерня)	3142,3		Майстерня (учбово-виробнича майстерня), літ. «Е»	3139,9	
Учбово-виробнича майстерня	234,0				
Актовий зал (прибудова)	826,9		Актовий зал, літ. «Ж»	826,8	
Майстерня деревообробна	417,7		Майстерня деревообробна, літ. «З»	414,9	
Гараж	300,0		Гараж (8 боксів), літ. «И»	203,6	
Службове (сарай)	140,0		Службове приміщення (сарай), гараж, літ. «К»	123,1	
Гараж	18,0				
Магазин	46,7		Магазин, літ. «Н»	45,4	
Службове (побутові приміщення гуртожитку)	50,0		Службове приміщення (побутові приміщення гуртожитку), побутове приміщення (сарай цегляний, бокс), літ. «О»	124,3	
Побутове приміщення (Сарай цегляний (бокс))	74,0				
Склад	23,0		Склад, гараж, сміттєзбірник, літ. «П»	120,0	
Гараж	20,0				
Сміттєзбірник	24,0				

АЗС (АБП- бензозаправка)	9,0		АЗС (АБП-бензозаправка), літ. «Р»	41,8	
Овочесховище	54,0		Овочесховище, літ. «С»	19,9	
Овочесховище	54,0		Овочесховище, літ. «Т»	54,4	
Прохідна	44,0		Прохідна, літ. «У»	30,8	
Гараж для мотоциклу	4,0		Гараж для мотоциклу, літ.«Ф»	12,1	
Футбольне поле 7176,0 кв. м			Футбольне поле № 1		
Огорожа та ворота			Ворота № 2		
			Огорожа № 3		
Трансформаторна підстанція	30,0	Помилково були включені до акта. Об'єкти є власністю ПАТ «Київенерго»			
Трансформаторна підстанція № 1867	24,0				
Теплиця	100,0	Надано дозвіл на списання шляхом ліквідації. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 10.04.2013 № 062/12/90-3666			
Теплиця	25,0				
Навіс (Навіс для металу)	120,00				
Навіс (Навіс для металу)	58,0				
Навіс (Навіс великий)	187,0				
Резервуар для води - 10,0 куб. м					
Асфальто-дворове покриття 7500,0 кв. м					
Майдан з з/б плит - 900,0 кв. м					
Бюст Макаренко					
Загальна площа нежитлових будівель	13786,1		Загальна площа нежитлових будівель	12590,3	

Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно по трансформаторній підстанції, якій присвоєно поштову адресу: вул. Білицька, 13-В

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	617694880000
Об'єкт нерухомого майна:	будівля трансформаторної підстанції ТП-70 (літ. А), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 17.6
Адреса:	м.Київ, вулиця Білицька, будинок 13-В

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 9357438

Дата, час державної реєстрації:	24.03.2015 11:54:41
Державний реєстратор:	Кендзьора Вікторія Ярославівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 36218242, виданий 10.04.2015, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції м. Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 20649832 від 10.04.2015 16:07:26, Кендзьора Вікторія Ярославівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305

Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно по трансформаторній підстанції № 1867, якій присвоєно поштову адресу: вул. Білицька, 13-Б

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	621416180000
Об'єкт нерухомого майна:	будівля, трансформаторна підстанція №1867 (літера А), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 17.3
Адреса:	м.Київ, вулиця Білицька, будинок 13-Б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 9419083

Дата, час державної реєстрації:	25.03.2015 10:21:04
Державний реєстратор:	Бучинський Денис Дмитрович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 36485285, виданий 20.04.2015, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м.Києві
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 20780351 від 20.04.2015 13:39:39, Бучинський Денис Дмитрович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305, країна реєстрації: Україна

Слід зазначити, при підготовці рішення Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» позиція 19 додатка 2 до рішення викладена у редакції:

19	вул. Білицька, 13-а	29094,1	до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України

Показник у вказаній позиції «29094,1», який визначає площу майна у квадратних метрах визначений некоректно, а саме:
29094,1 = 13786,1 (сума площ нежитлових будівель) – 120,0 (списаний навіс) – 58,0 (списаний навіс) – 187,0 (списаний навіс) + 7500,0 (асфальто-дворове покриття – по факту списано та при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу) + 900,0 (майдан з з/б плит – по факту списано та при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу) + 7176,0 (футбольне поле – при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу).

Оскільки, на сьогодні майно обліковуються на балансі Служби зовнішньої розвідки України, і за результатом прийняття вказаного проекту рішення Київської міської ради майно не буде передано на баланс

КП «Київжитлоспецексплуатація», як це передбачалося рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій», а буде здійснена їх безоплатна передача з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, то необхідно внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 в частині виключення позиції 19 додатка 2 до цього рішення.

Одночасно надається доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

4. Фінансове економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Питання безоплатної передачі майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України узгоджено Службою зовнішньої розвідки України (листи від 17.05.2017 № 16/640ПБ та від 23.03.2018 № 16/384/ПБ).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанові Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість Службі зовнішньої розвідки України здійснити відповідні ремонтні роботи у повному обсязі з метою його пристосування для використання у роботі Служби.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А. А.
202 61 89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - Гудзь А. А.

6(114)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

20.07.2018 № 08/230-1505

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення (підвал) житлового будинку за адресою: вул. Євгена Харченка, 59 у Дарницькому районі м. Києва.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2053/ПР
14.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Розмір орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «СИЛЬНА НАЦІЯ» Ідентифікаційний код 39270367 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 59 Дарницький район Житловий будинок – 5 поверховий Площа на балансі, кв. м – 739,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал – 270,20 кв. м	3 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, у тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 29.12.2017 № 137 (5050) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Харченка Євгена, 59, вказаного у оголошенні. За результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву - від Благодійної організації «Благодійний фонд «Сильна нація».

Документи, які надані заявником до заяви про оренду, відповідають вимогам чинного законодавства та нормам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до п.34 Переліку бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві, затвердженого Додатком до розпорядження Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» (зі змінами, внесеними розпорядженням Київського міського голови від 15.08.2016 № 801) вулицю Леніна в Дарницькому районі перейменовано на вулицю Харченка Євгена, а розпорядженням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 33 «Про закріплення за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» зазначене нежитлове приміщення на вул. Леніна, 59 закріплено за КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» на праві господарського відання.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м або окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди майна з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та з урахуванням рекомендацій, викладених у протоколі № 27 від 18.10.2016 засідання постійної комісії Київради з питань власності щодо доцільності надання в орендне користування або продовження договорів оренди на нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Києва, до моменту створення у багатоквартирних будинках ОСББ, яким передаватимуться повноваження орендодавця цих приміщень відповідно до законодавства.

Мешканцями багатоквартирного будинку на вул. Харченка Євгена, 59 не створено ОСББ, відповідно, передача нежитлових приміщень в орендне користування забезпечить їх ефективне використання.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Ганна Павлівна, робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

7(114)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

08.08.2018 № 08/280-1603

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Згідно з проектом рішення пропонується затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, а саме нежитловий будинок площею 2005,00 кв.м на вул. Сєрова, 32, що перебуває на балансі управління освіти Дніпровської районної в місті Києві адміністрації для розміщення приватного навчального закладу (розміщення приватного дошкільного навчального закладу).

Одним із претендентів, які мають намір укласти договір оренди нежитлового будинку та подали відповідні заяви, є приватний навчальний заклад "Гімназія "Покоління свободи".

Згідно інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстровано юридичну особу з найменуванням - Приватна організація (установа, заклад) приватний навчальний заклад "Гімназія "Покоління свободи", місцезнаходження юридичної особи – 02218, м. Київ, вул. Валентина Сєрова, буд. 32.

Таким чином юридична адреса приватного навчального закладу “Гімназія “Покоління свободи” співпадає з адресою нежитлового будинку, який проектом рішення пропонується передати в оренду для розміщення приватного дошкільного закладу на конкурсних засадах.

У зв’язку з цим управління провертає проект рішення на доопрацювання.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1181/пр
10.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIсесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

71

_____№_____

ПРОЕКТ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до статей 760 — 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об`єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Ставка орендної плати
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ				
1.	СЄРОВА ВУЛ., 32 (дошкільний навчальний заклад № 364) Нежитловий будинок Загальна площа, кв. м – 2005,00	2 роки 364 дні	Розміщення приватного навчального закладу (розміщення приватного дошкільного навчального закладу)	1%

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Витяг з протоколу №33/109
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 25.07.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, зал засідань 514, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Калініченко Д.Ю.
Іщенко М.В
Буділов М.М.
Андрєєв А.С.
Вахель Ю.В.

Відсутні: 1 депутат
Сторожук В.П. - член постійної комісії;

Питання порядку денного:

9. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту (витяг з протоколу №15/66 від 11.07.2018, вих. №08/285-164 від 20.07.2018) до проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (Сєрова Валентина вулиця, 32) (доручення від 10.04.2018 №08/231-1181/ПР).

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Я.Діденко, Л.Антонєнко.
ВИРІШИЛИ: 1. Повторно підтримати проект рішення Київської міської ради.
2. Рекомендації постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко).
Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С.Артеменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» до комунальної власності територіальної громади міста Києва зараховано дошкільний навчальний заклад № 364 за адресою: вул. Сєрова, 32.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації» від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» дошкільний навчальний заклад № 364 за адресою: вул. Сєрова, 32 передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 жовтня 2011 року № 449 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації», дошкільний навчальний заклад № 364 за адресою: вул. Сєрова, 32, передано на баланс управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

У газеті «Хрещатик» від 15 грудня 2017 № 132 (5045) розміщено оголошення про намір Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, нежитловий будинок загальною площею 2005,00 кв. м за адресою: вул. Сєрова, 32 (дошкільний навчальний заклад № 364) для розміщення приватного навчального закладу (розміщення приватного дошкільного навчального закладу).

Протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу нежитлових приміщень в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на об'єкт оренди надійшли ще звернення претендентів на право оренди, підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з переможцем конкурсу на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення затверджується перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, перелік яких затверджений згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-2468/ПР
30.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

8(114)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Київському міському центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання шляхом продажу транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини шостої статті 75 Господарського кодексу України, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» та враховуючи листи Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 травня 2018 року № 069-941 та Київського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 травня 2018 року № 06/0490, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Київському міському центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, автобусу марки ДАЗ, модель 3220, державний номер 07559 КА, номер кузова U69322000X0000027, пробіг 93700 км, 1995 року випуску, первісною балансовою вартістю 125162,00 грн, залишковою балансовою вартістю 0,00 грн, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Київському міському центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортного засобу, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортного засобу, спрямувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київському міському центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання шляхом продажу транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою упорядкування обліку основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи листи Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 травня 2018 року № 069-941 та Київського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 травня 2018 року щодо надання дозволу на продаж за незалежною оцінкою на аукціоні транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва (на сьогодні - Департамент комунальної власності м. Києва) від 18 червня 2003 року № 168 «Про закріплення майна за Київським міським центром соціальних служб для молоді» транспортний засіб обліковуються на балансі Київського міського центру соціальних служб для молоді (нині – Київський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Закладом надані матеріали із вказаного питання у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, а саме: акт списання транспортних засобів, акт технічного стану транспортного засобу, фотоматеріали.

Зазначені матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам вищевказаного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій чи інших органів, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії, або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акт списання транспортних засобів від 28.03.2018 № 001, наданий комунальним закладом, не може бути погоджено зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів автобус ДАЗ - 3320 не перебуває.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання шляхом продажу за

незалежною оцінкою на аукціоні транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу закладу на списання шляхом продажу за незалежною оцінкою на аукціоні транспортного засобу;

- спрямування коштів отриманих від продажу транспортного засобу до бюджету міста Києва;

- здійснення контролю за виконанням цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість ефективно використовувати майно територіальної громади міста Києва та упорядкувати облік основних засобів закладу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Гудзь А. А.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202 61 91

08/231-2467/ПР
30.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

9(114)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 січня 2017 року № 063-630 та Київського університету імені Бориса Грінченка від 19 березня 2018 року № 42б, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Київському університету імені Бориса Грінченка на списання шляхом ліквідації автомобіля марки ВАЗ, модель 21043, державний номер АА 2368 НЕ, номер шасі ХТА21043010819218, пробіг 286373 км, 2001 року випуску, первісною балансовою вартістю 21618,00 грн, залишковою балансовою вартістю 0,0 грн, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі закладу.

2. Зобов'язати Київський університет імені Бориса Грінченка використати придатне обладнання демонтованого основного засобу для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати на металобрухт з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Позицію 2 додатку 1 до рішення Київської міської ради від 09 листопада 2017 року № 222/3229 «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виключити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. **Обгрунтування необхідності прийняття рішення**

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Китївської міської державної адміністрації) від 25 січня 2017 року № 063-630 та Київського університету імені Бориса Грінченка від 19 березня 2018 року № 42б щодо надання дозволу на списання шляхом ліквідації з балансу комунального закладу транспортного засобу.

Відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 08.11.2004 № 332 (із змінами та доповненнями) «Про закріплення майна за Київським міським педагогічним університетом імені Б.Д. Грінченка» транспортний засіб обліковується на балансі закладу.

Київським університетом імені Бориса Грінченка надані матеріали у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, зокрема акт на списання автотранспортних засобів, згідно з якими майно має повний фізичний знос і не підлягає ремонту, копія свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу, акт технічного стану транспортного засобу, фотоматеріали.

Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам цього Порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Слід зазначити, що згідно з рішенням Київської міської ради від 09 листопада 2017 року № 222/3229 «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» закладу було надано дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, автомобіля марки ВАЗ, модель 21043, державний номер АА 2368 НЕ.

Відповідно до протоколу електронних торгів від 05 березня 2018 року № UA-PS-2018-02-26-000003-1, проведених ТОВ «Е-Тендер» стало відомо, що учасники електронних торгів на придбання легкового автомобіля (універсал-в), ВАЗ 21043, що був у вжитку за початковою ціною 24330,00 грн з ПДВ були відсутні.

Враховуючи вищезазначене та згоду Департаменту освіти і науки, молоді та спорту (лист від 25 січня 2017 року № 063-630) Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено цей проект рішення.

2. **Мета та завдання прийняття рішення**

Метою прийняття проекту рішення є підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради містить пункти, що передбачають:

а) надання дозволу на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який непридатний до використання за призначенням;

б) зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва;

в) позицію 2 додатку 1 до рішення Київської міської ради від 09 листопада 2017 року № 222/3229 «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виключити.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення Київської міської ради не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортних засобів, які не задіяні в роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Гудзь А.А.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202 61 91

Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київському університету імені Бориса Грінченка на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачено надати Київському університету імені Бориса Грінченка дозвіл на списання шляхом ліквідації транспортного засобу марки ВАЗ, модель 21043, державний номер АА 2368 НЕ, 2001 року випуску.

За результатами здійснення юридичної експертизи звертаємо увагу, що відповідно до пункту 6 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №816/3391 (далі – Порядок), для визначення непридатності матеріальних цінностей і встановлення неможливості або неефективності проведення їх відновлювального ремонту, а також для оформлення необхідної документації на списання цих цінностей, наказом керівника підприємства щорічно створюється постійно діюча комісія. Наказ про створення постійно діючої комісії поновлюється щорічно або за потребою.

В той же час, до проекту рішення додано акт на списання транспортних засобів від 19 березня 2018 року № 4, складений комісією, що створена відповідно до наказу ректора Київського університету імені Бориса Грінченка від 20 квітня 2016 року № 225 «Про створення комісії для проведення списання автомобілів»

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Дубницька 202 74 66

08/231-2431/ПР
25.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10(114)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані дитячих майданчиків на території міста Києва

Відповідно до Конституції України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», з метою проведення інвентаризації, прийняття на баланс та належне утримання дитячих майданчиків, розміщених на території міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити районним в місті Києві державним адміністраціям впродовж тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням:

1.1. Вжити заходів щодо виявлення дитячих майданчиків у громадських місцях на території відповідних районів.

1.2. Здійснити інвентаризацію виявлених дитячих майданчиків на території відповідних районів.

1.3. Вжити організаційно-правових заходів щодо закріплення або передачі виявлених дитячих майданчиків на баланс відповідних структурних підрозділів, комунальних підприємств, за якими закріплені відповідні земельні ділянки, на яких розміщені дитячі майданчики.

1.4. Після реалізації заходів, визначених пунктами 1.1-1.3 цього рішення, здійснити на відповідних дитячих майданчиках демонтаж інформаційних матеріалів (табличок, плакатів, написів тощо) про осіб, причетних до встановлення цих дитячих майданчиків.

2. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям:

2.1. Здійснювати контроль за підтриманням у належному стані дитячих майданчиків, зазначених у пункті 1 цього рішення, та передбачити фінансування відповідних заходів.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку і на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані дитячих майданчиків на території міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

У Києві систематично збільшується кількість дитячих майданчиків, що встановлюються підприємствами, установами та організаціями різних форм власності, фізичними особами, у тому числі депутатами Київської міської ради, для забезпечення соціальних потреб населення міста Києва.

У той час як встановлення дитячих майданчиків коштами міського бюджету передбачає їх належне оформлення та прийняття на баланс уповноваженими підрозділами, встановлення дитячих майданчиків за кошти осіб приватного права, як правило, не супроводжується організаційно-правовими діями щодо належного оформлення такого об'єкту благоустрою як дитячий майданчик. Наведене обумовило ситуацію, за якої в Києві існує десятки дитячих майданчиків, що не передані на баланс уповноважених підприємств, установ чи організацій, не підтримуються у належному стані та потенційно можуть становити небезпеку внаслідок їх безхазяйного стану.

Вказана ситуація потребує реагування депутатського корпусу. Усі дитячі майданчики на території міста Києва повинні бути належним чином інвентаризовані та передані на баланс уповноважених підприємств, установ чи організацій, що здійснюватимуть належне утримання таких об'єктів благоустрою, проводитимуть їх поточний ремонт.

Наведене і обумовлює необхідність ухвалення цього проекту рішення.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями цього проекту рішення є проведення інвентаризації, прийняття на баланс та належне утримання дитячих майданчиків, розміщених на території міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення пропонується доручити районним в місті Києві державним адміністраціям здійснити організаційно-правові заходи щодо виявлення встановлених на території відповідних районів дитячих майданчиків, вжити заходів щодо прийняття їх на баланс та належного обслуговування.

Проектом рішення пропонується доручити ВО КМР (КМДА) та районним в місті Києві державним адміністраціям вживати належних заходів щодо утримання дитячих майданчиків на території міста Києва та виділяти належне фінансування на виконання таких заходів.

Проект рішення несе нормативно-правовий характер та підлягає оприлюдненню в газеті Київської міської ради «Хрещатик». Контроль за виконанням рішення покладається на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку і на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статтями 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення потребує фінансування шляхом залучення коштів міського бюджету. На момент подання цього проекту рішення орієнтовний обсяг відповідних коштів неможливо встановити у зв'язку з відсутністю точної інформації про кількість розміщених дитячих майданчиків у кожному з районів міста Києва, їх стан тощо.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить здійснити інвентаризацію дитячих майданчиків на території міста Києва, забезпечить прийняття їх на баланс уповноваженими підприємствами, установами та організаціями, забезпечить їх належне утримання.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович, Бондарчук Олег Володимирович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

Начальник відділу О. Шапота

08/231-2470/пр
31.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

11(114)

_____№_____

Проект

Про припинення комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва

Відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статей 59, 135 Господарського кодексу України, Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», пункту 30 частини першої статті 26, статті 41 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою посилення ефективності та вдосконалення роботи комунального підприємства «Світоч» м. Києва, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальне підприємство «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва.

2. Встановити, що комунальне підприємство «Світоч» м. Києва є правонаступником майна, всіх прав та обов'язків комунального підприємства «Печерськсервіс», які припиняються відповідно до пункту 1 цього рішення.

3. Встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог – 2 місяці з дня опублікування (оприлюднення) рішення щодо припинення комунального підприємства «Печерськсервіс».

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

4.2. Утворити комісію з припинення комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва.

4.3. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.

4.4.Затвердити зміни до статуту комунального підприємства «Світоч» м. Києва.

4.5. Привести у відповідність до цього рішення свої розпорядження.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва».

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою оптимізації роботи збиткового комунального підприємства «Печерськсервіс» і посилення ефективності та вдосконалення роботи комунального підприємства «Світоч» м. Києва.

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі - Постійна комісія) на своєму засіданні 11 квітня 2018 року з метою оптимізації роботи збиткових комунальних підприємств м. Києва, що здійснюють торговельну діяльність, прийняла рішення розробити та подати на розгляд пленарного засідання проект рішення Київської міської ради «Про припинення комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва».

В 2016 році Постійною комісією були проведені виїзні наради на 9-ти комунальних підприємствах м. Києва, які підпорядковані Департаменту промисловості та розвитку підприємництва, що безпосередньо здійснюють торговельну діяльність для ознайомлення з їх роботою.

Так, за результатами проведених нарад було визначено найбільш збиткове підприємство - КП «Печерськсервіс». Члени комісії зазначили, що близько 1200 кв.м площ, які належать підприємству не використовуються за цільовим призначенням, відсутній план дій щодо здійснення оптово-роздрібної торгівлі в складських приміщеннях, що перебувають на балансі цього комунального підприємства, а також відсутня програма розвитку підприємства для отримання стабільного прибутку.

Постійна комісія прийняла рішення доручити керівнику КП «Печерськсервіс» підготувати та надати презентаційний план реформування та розвитку підприємства на середньострокову перспективу для розгляду та прийняття відповідного рішення.

Керівництвом підприємства презентаційний план реформування та розвитку не розроблено і не надано. На сьогодні КП «Печерськсервіс» є безнадійно збитковим, тобто не може самостійно забезпечувати свою господарську діяльність.

Також, за результатами аудиту, проведеного Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) робота КП «Печерськсервіс» визнана економічно неефективною, що призвело до заборгованості перед бюджетом міста в сумі 592.83 тис. грн. та недоотримання прибутку на суму 1038.93 тис. грн..

Отже, існування такого підприємства в подальшому Постійна комісія вважає не доцільним.

Для оптимізації та більш ефективної роботи комунальних підприємств, що здійснюють торговельну діяльність, рішенням Київської міської ради від 17.04.2013 №153/9210 було ліквідовано 3 безнадійно збиткових комунальних підприємства (КП «Ріко», КП «Домашній магазин», КП «Київські ринки») шляхом приєднання до КП "Світоч" м. Києва. Основною метою статутної діяльності КП "Світоч" м. Києва є надання послуг споживачам, оптова та роздрібна торгівля, забезпечення продовольчої безпеки для киян. КП «Світоч» м. Києва має програму та план дій по вжиттю заходів щодо відновлення прибуткової діяльності, реструктуризації та платоспроможності існуючої заборгованості.

Враховуючи вищенаведене, з метою оптимізації роботи збиткового комунального підприємства «Печерськсервіс», усунення дублювання функцій в наданні послуг для споживачів є необхідність припинення КП «Печерськсервіс» шляхом приєднання до КП "Світоч" м. Києва.

2. Мета прийняття рішення.

Даний проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою посилення ефективності та вдосконалення роботи комунального підприємства «Світоч» м. Києва. Припинення збиткового комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва дозволить належним чином оптимізувати роботу останнього.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається припинення комунального підприємства «Печерськсервіс» шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» м. Києва та здійснення усіх необхідних організаційно-правових заходів.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання.

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Бюджетний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обгрунтування.

Проект рішення не потребує додаткових фінансових витрат з боку бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить оптимізувати роботу комунального підприємства «Світоч» м. Києва, усунути дублювання функцій та більш ефективно проводити заходи відповідно до своєї статутної діяльності.

Голова постійної комісії О. Бродський

Доповідач: Голова постійної комісії - Бродський Олександр Якович, к.т. – 202-73-11

08/231-2476/пр
07.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12(114)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств

Відповідно до статті 329 Цивільного Кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були відчужені, згідно з додатком 1.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власників гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення щодо надання їхньої згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власниками гуртожитків відповіді у місячних строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцяти денний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разу задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Гуртожитки,
що включені до статутних капіталів товариств, у тому числі ті,
що в подальшому були відчужені та які безоплатно передаються
до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№п/п	Найменування та адреса об'єкту передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Виборзька, 75/79 (включений до статутного капіталу ДП «Автомобіліст» ВАТ «КАТП 13062»)

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств»

1. **Обґрунтування прийняття рішення**

Частиною 2 статті 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що мешканці гуртожитку, які на правових підставах проживають у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону (державної форми власності, а також у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб), набувають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках після їх передачі у власність відповідної територіальної громади міста згідно з цим Законом та Загальнодержавною цільовою програмою передачі гуртожитків у власність територіальних громад.

Відповідно до частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад відповідно до цього Закону на без компенсаційній основі в разі надання згоди власника гуртожитку – за його рішенням, а без надання згоди власника гуртожитку – за рішенням суду.

Проектом рішення передбачається надати згоду на прийняття до комунальної власності м. Києва гуртожитку, що розміщується за адресою м. Київ, вул. Виборзька, 75/79.

Даний гуртожиток був побудований за радянських часів за державні кошти та введений в експлуатацію та зареєстрований як гуртожиток рішенням виконкому Київської міської ради депутатів трудящихся УРСР від 30.09.1968 року № 1667/1.

18.08.1995 року наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України у місті Києві № 1051-ВАТ було створено Відкрите акціонерне товариство «Київське автотранспортне підприємство 13062» (далі у тексті – ВАТ КАТП-13062) шляхом перетворення Київського державного автотранспортного підприємства 13062 в акціонерне товариство, затверджено його статут та акт оцінки вартості цілісного майнового комплексу ВАТ «Київського автотранспортного підприємства 13062» станом на 01.01.1995 року.

18.10.1995 року наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України у місті Києві № 1403-Пр було видано дозвіл на приватизацію майна юридичної особи, що перетворена у Відкрите акціонерне товариство «Київське автотранспортне підприємство 13062».

У процесі приватизації (корпоратизації) державного підприємства у відкрите акціонерне товариство до статутного капіталу ВАТ «КАТП-13062» було передано гуртожиток - жилий будинок у цілому, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 75/79, загальною площею 4903,3 кв.м.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради надасть можливість прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі гуртожитку, розміщеного за адресою м. Київ, вул. Виборзька, 75/79, який включений до статутного капіталу товариства ДП «Автомобіліст», та дозволить створити необхідні умови мешканцям гуртожитку для забезпечення їх житлових прав у відповідності до норм Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачено:

- надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були відчужені, згідно з додатком 1 та зобов'язання Київської міської ради використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власників гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення щодо надання їхньої згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власниками гуртожитків відповіді у місячних строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцяти денний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з власності.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Вказана сфера правовідносин регулюється Цивільним кодексом України, Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

14.10.1997 року Київською міською державною адміністрацією на підставі наказу «Про оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна» від 01.10.1997р. № 396-в ВАТ «КАТП-13062» було видано свідоцтво про право власності, серія ЖБ № 010000856, на жилий будинок в цілому – гуртожиток.

06.04.2000 року рішенням загальних зборів ВАТ «КАТП-13062» було створено Дочірнє підприємство «Автомобіліст» Відкритого акціонерного товариства «Київське автотранспортне підприємство 13062» (далі у тексті – ДП «Автомобіліст») на базі майна ВАТ «КАТП-13062», до статутного капіталу якого був внесений жилий будинок в цілому – гуртожиток.

Згідно з ч. 2 ст. 127 ЖК УРСР Жилі будинки реєструються як гуртожитки у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів.

Оскільки житлові будинки реєструються як гуртожитки органами місцевого самоврядування, то питання зміни статусу цих будинків, а також перевірка законодавчого обґрунтування приватизації їх окремих житлових приміщень та встановлення відповідності цих дій чинному законодавству України, належить саме до їх компетенції (лист Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 27.12.2004 р. № 4/6-2576).

На сьогоднішній день, органи місцевого самоврядування не змінювали статус будівлі за адресом: м. Київ, вул. Виборзька, 75/79 як гуртожитку.

Таким чином, на даний момент власником гуртожитку є ДП «Автомобіліст», що повинен надати згоду на передачу його до територіальної громади міста Києва на безоплатній основі відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4 вересня 2008 року № 500-VI.

Відповідно до ч. 3 ст. 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4 вересня 2008 року № 500-VI гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад.

При цьому, гуртожитки, включені до статутних капіталів, - гуртожитки, збудовані за радянських часів (до 1 грудня 1991 року) за загальнодержавні кошти (у тому числі за кошти державних і колективних підприємств та організацій), що були включені до статутних капіталів (фондів) господарських товариств та інших організацій, створених у процесі приватизації (корпоратизації) колишніх державних (комунальних) підприємств (організацій), у тому числі ті, що в подальшому були передані до статутних капіталів (фондів) інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, передбачений законом (п. 2 ч. 1 ст. 1-1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4 вересня 2008 року № 500-VI).

Рішення про передачу гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), у власність територіальних громад приймається відповідно до цього Закону органами місцевого самоврядування, на території яких розташовані гуртожитки (ч. 5 ст. 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4 вересня 2008 року № 500-VI).

Таким чином, на даний гуртожиток поширюється дія Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4 вересня 2008 року № 500-VI.

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття вказаного рішення Київської міської ради дозволить безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі гуртожитку, що в свою чергу дозволить мешканцям, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах проживають в зазначених гуртожитках, реалізувати своє конституційне право на житло.

Доповідачем на пленарному засіданні прошу зазначити депутата Київської міської ради – Пилипенко Сергія Олександровича.

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради В. Непоп

Депутат Київської міської ради М. Шкуро

Депутат Київської міської ради М. Конобас

13(114)

Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», статей 41 та 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», рішень Господарського суду міста Києва від 30 липня 2014 року, від 24 грудня 2014 року, від 03 листопада 2015 року у справі № 910/12640/14 про банкрутство публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче підприємство «Каскад» за заявою товариства з обмеженою відповідальністю «Трейд Лайн ЛТД»:

Унести зміни до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33», а саме:

назву розпорядження викласти у такій редакції: «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва неприватизованих квартир та неприватизованих частин квартир спільного заселення у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській та зовнішніх інженерних мереж до будинку»;

пункт 1 розпорядження викласти у такій редакції «Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації неприватизовані квартири та неприватизовані частини квартир спільного заселення у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській згідно з додатком 1 до цього розпорядження»;

додаток 1 до розпорядження викласти у новій редакції, що додається.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) 10.01.2018 № 14
(у редакції розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від №)

Неприватизовані квартири та неприватизовані частини квартир спільного заселення у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській, що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса житлового будинку	Підприємство, що передає	Загальна площа будинку, у тому числі площа нежитлових приміщень / загальна площа не - приватизованих квартир, кв. м	Кількість квартир у будинку		Рік побудови будинку	Балансова вартість будинку / балансова вартість майна, що передається станом на 01.06.2017, грн.	
				Всього	Зокрема не приватизовано		Первісна	Залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	вул. Ташкентська, 33	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробниче підприємство «Каскад»	8556,9 /1183,7	135	21 квартира та 8 частин квартир спільного заселення	1987	2732478,0/ 377990,92	1170162,67/ 161870,97

Виконувач обов'язків голови Дарницької
районної в місті Києві державної адміністрації П. Захарченко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33»

1.Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

На виконання пункту 4 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2018 № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33», далі – Розпорядження, Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією спільно з ПАТ «НВП «Каскад» підготовлено акт приймання-передачі житлового будинку (за виключенням майна приватної власності) на вул. Ташкентській, 33 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління райдержадміністрації.

Відповідно до Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 04.05.2018 було проведено комісійне обстеження житлового будинку № 33 на вул. Ташкентській для перевірки технічних характеристик, зазначених в акті приймання-передачі.

За результатами обстеження, листом від 05.05.2018 № 058/4/1-3701 Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за участі представника якого, а саме: секретаря комісії, було проведено обстеження, повідомив про те, що згідно з додатком 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2018 № 14 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації приймається житловий будинок за вказаною адресою площею 8556,9 кв. м.

Однак, було наголошено на тому, що відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» власники квартир та нежитлових приміщень є співвласниками спільного майна багатоквартирного будинку, тому вважають за необхідне прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва та в сферу управління райдержадміністрації лише 21 неприватизовану квартиру та неприватизовані частини восьми квартир спільного заселення загальною площею 1183,7 кв. м.

Окрім того, було наголошено на необхідності внести зміни в додаток 1 до розпорядження, а саме:

- назву додатка викласти в такій редакції «Неприватизовані квартири та частини квартир спільного заселення, що безоплатно приймаються до

комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»;

- доповнити додаток графою «нежилі приміщення», що містить розділи «власник» та «площа» (площа нежитлових приміщень складає 439,9 кв.м., власниками яких, відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно є Сергієнко Тетяна Олександрівна та Максімець Ігор Михайлович);

- у графі 4 показник «загальна площа будинку за виключенням приватизованих жилих та нежилих приміщень» замінити показником «загальна площа неприватизованих квартир»;

- у графі 6 показник «зокрема приватизовано» замінити показником «зокрема не приватизовано».

Слід зазначити, що на запит ліквідатора ПАТ «НВП «Каскад» Демчука О.М. ТОВ «Міжнародна група аудиторів» проведено аудит щодо визначення площі приватизованих та неприватизованих приміщень у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентська з метою передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва неприватизованих приміщень у житловому будинку, результати якого відображені у додатку 1 до проекту розпорядження.

Враховуючи вищезазначене, підготовлено проект розпорядження.

2.Мета і шляхи її досягнення

Метою видання цього розпорядження є внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33 в частині передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва та в сферу управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації 21 неприватизованої квартири та частин восьми квартир спільного заселення загальною площею 1183,7 кв. м.

3.Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», статей 41 та 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» та враховуючи рішення Господарського суду міста Києва від 30 липня 2014 року, від 24 грудня 2014 року, від 03 листопада 2015 року у справі № 910/12640/14 про банкрутство публічного акціонерного товариства «Науково-виробниче підприємство «Каскад» за заявою товариства з обмеженою відповідальністю «Трейд Лайн ЛТД».

4.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту розпорядження не потребує додаткових витрат з місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження буде погоджено з усіма заінтересованими органами та посадовими особами відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810.

6.Регіональний аспект

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосується інтересів територіальної громади міста Києва та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

7.Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

8.Прогноз результатів

Прийняття цього розпорядження забезпечить прискорення передачі від ПАТ «НВП «Каскад» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та в сферу управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації 21 неприватизованої квартири та частин восьми квартир спільного заселення загальною площею 1183,7 кв. м. у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській.

Виконувач обов'язків голови
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації П. Захарченко

Порівняльна таблиця

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33»

РЕДАКЦІЯ розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33»	**Редакція проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 січня 2018 року № 14 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33»
Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку та зовнішніх інженерних мереж на вул. Ташкентській, 33 Відповідно до статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 41 та 42 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року N 891 "Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій", рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міст Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури", враховуючи рішення господарського суду міста Києва від 30 липня 2014 року, від 24 грудня 2014 року, від 03 листопада 2015 року у справі N 910/12640/14 про банкрутство публічного акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Каскад" за заявою товариства з обмеженою відповідальністю "Трейд Лайн ЛТД", наказ Регіонального відділення Фонду державного манна України по місту Києву від 26 серпня 2009 року N 707 "Про	**Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва неприватизованих квартир та неприватизованих частин квартир спільного заселення у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській та зовнішніх інженерних мереж до будинку»** Відповідно до статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 41 та 42 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року N 891 "Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій", рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міст Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури", враховуючи рішення господарського суду міста Києва від 30 липня 2014 року,

прийняття рішення щодо передачі державного житлового фонду в комунальну власність", листи ліквідатора публічного акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Каскад" Демчука О. М. від 29 червня 2016 року N 2/115, N 2/116, від 19 жовтня 2016 року N 02-15/346, від 29 травня 2017 року N 02-15/60, у межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації житловий будинок N 33 на вул. Ташкентській згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" зовнішні інженерні мережі до житлового будинку N 33 на вул. Ташкентській згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

3. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння і користування приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" зовнішні інженерні мережі згідно з додатком 3 до цього розпорядження в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста від 01 грудня 2006 року), укладеною між Київською міською державною адміністрацією та відкритим акціонерним товариством "Акціонерна компанія "Київводоканал".

4. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації та публічному акціонерному товариству "Науково-виробниче підприємство "Каскад" забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пунктах 2 та

від 24 грудня 2014 року, від 03 листопада 2015 року у справі N 910/12640/14 про банкрутство публічного акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Каскад" за заявою товариства з обмеженою відповідальністю "Трейд Лайн ЛТД", наказ Регіонального відділення Фонду державного манна України по місту Києву від 26 серпня 2009 року N 707 "Про прийняття рішення щодо передачі державного житлового фонду в комунальну власність", листи ліквідатора публічного акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Каскад" Демчука О. М. від 29 червня 2016 року N 2/115, N 2/116, від 19 жовтня 2016 року N 02-15/346, від 29 травня 2017 року N 02-15/60, у межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації неприватизовані квартири та неприватизовані частини квартир спільного заселення у житловому будинку № 33 на вул. Ташкентській згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" зовнішні інженерні мережі до житлового будинку N 33 на вул. Ташкентській згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

3. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння і користування приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" зовнішні інженерні мережі згідно з додатком 3 до цього розпорядження в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста від 01 грудня 2006 року),

3 цього розпорядження. 6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.	укладеною між Київською міською державною адміністрацією та відкритим акціонерним товариством "Акціонерна компанія "Київводоканал". 4. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації та публічному акціонерному товариству "Науково-виробниче підприємство "Каскад" забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі. 5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пунктах 2 та 3 цього розпорядження. 6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

06.08.2010 / М. Кол...

14(114)

Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва нерухомого майна

Відповідно до статей 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи рішення Шевченківського районного суду міста Києва від 13 вересня 2017 року у справі № 761/46256/16-ц та рішення Солом'янського районного суду міста Києва від 11 квітня 2018 року у справі № 760/22141/17:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухоме майно та передати його до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації та Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації вжити заходів щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
До розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Нерухоме майно, яке зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій

№	Адреса нерухомого майна	Назва нерухомого майна	Кількість кімнат	Загальна площа квартири (кв. м)	Районна в місті Києві державна адміністрація
1	2	3	4	5	6
1.	вулиця Миколи Василенка, 13 квартира 144	квартира	1	40,20	Солом'янська
2.	провулок Старокиївський, 1/3 квартира 40	квартира	2	41,30	Шевченківська

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва та
житлового забезпечення

Володимир ДЕНИСЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Солом'янської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій нерухомого майна, яке рішеннями суду визнано відумерлою спадщиною, а саме: квартира № 144 на вулиці Миколи Василенка, 13, яка рішенням Солом'янського районного суду міста Києва від 11 квітня 2018 року у справі № 760/22141/17 визнана відумерлою спадщиною Бобер Катерини Іванівни; квартира № 40 у провулку Старокиївському, 1/3, право власності на яку рішенням Шевченківського районного суду міста Києва від 13 вересня 2017 року у справі № 761/46256/16-ц визнано за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

На момент підготовки проекту розпорядження зазначені рішення суду набрали законної сили.

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на рухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо квартири № 40 у пров. Старокиївському, 1/3 укладено договір іпотеки від 08 червня 2016 року. Стосовно іншого нерухомого майна обтяження не зареєстровані.

Вказане в цьому проекті розпорядження нерухоме майно, після зарахування його до комунальної власності та здійснення державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва буде розподілено відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві».

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, визнаного рішеннями суду відумерлою спадщиною, а також право власності на яке визнано за територіальною громадою міста Києва, та передачі його до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект розпорядження не потребує додаткового фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття цього розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єкти нерухомого майна, передати їх до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та вжити заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на зазначене у розпорядженні майно.

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва та
житлового забезпечення Володимир ДЕНИСЕНКО

15(114)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, яке належить окремим громадянам на праві приватної власності

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві», розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 06 липня 2018 року № 402 «Про затвердження спільного рішення адміністрації та районної організації Профспілки працівників освіти і науки України Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації про надання житлової площі Прищепі В.О.», заяву Прищепи Валентини Олександрівни:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухоме майно, яке належить на праві приватної власності окремим громадянам, та передати його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації:

2.1. Забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, яке належить окремим громадянам на праві приватної власності»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації № 1669 від 01 червня 2018 року з проханням затвердити спільне рішення управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації і районної організації Профспілки працівників освіти і науки України та видати ордер гр. Прищепі В.О. на трикімнатну квартиру № 86 загальною площею 79,45 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Соломії Крушельницької, 15-Б.

Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 06 липня 2018 року № 402 «Про затвердження спільного рішення адміністрації та районної організації Профспілки працівників освіти і науки України Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації про надання житлової площі Прищепі В.О.», затверджене рішення про надання трикімнатної квартири № 86 жилою площею 45,53 кв.м. на вул. Соломії Крушельницької, 15-Б, Прищепі Валентині Олександрівні на сім'ю з п'яти осіб за умови передачі в комунальну власність територіальної громади м. Києва та звільнення трикімнатної квартири № 34 жилою площею 33,60 кв.м. на вул. Тампере, 12-Б.

У зв'язку з наведеним та керуючись відповідними положеннями нормативно-правових актів, зазначених у пункті 3 цієї пояснювальної записки, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено та опрацьовано проект розпорядження «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, яке належить окремим громадянам на праві приватної власності».

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Безоплатне прийняття та передача квартири до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації дасть можливість педагогічному працівнику отримати житлову площу для постійного проживання з метою поліпшення житлових умов.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до: статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві», розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 06 липня 2018 року № 402 «Про затвердження спільного рішення адміністрації та районної організації Профспілки працівників освіти і науки України Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації про надання житлової площі Прищепі В.О.», заяви Прищепи Валентини Олександрівни.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання цього проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Питання порушені у проекті розпорядження не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання цього розпорядження надасть можливість педагогічному працівнику отримати житлову площу для постійного проживання з метою поліпшення житлових умов.

Голова Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації П. Онофрійчук

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Перелік нерухомого майна, яке приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передається до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Власник, що передає майно	Назва нерухомого майна	Адреса нерухомого майна	Кількість кімнат	Загальна площа (кв. м.)	Житлова площа (кв. м.)	Документ, що підтверджує право власності на нерухоме майно
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прищепа Руслан Анатолійович Прищепа Валентина Олександрівна Прищепа Роман Анатолійович Прищепа Вероніка Романівна	Ізольована квартира	вул. Тампере, будинок № 12-Б, квартира № 34	3	49,20	33,60	Свідоцтво про право власності серії [illegible] видане Органом приватизації житла Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розпорядж[illegible] [illegible]

Голова Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації

П. Онофрійчук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16(114)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення, споруд та обладнання КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (лист від 14 червня 2018 року № 114/3063), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення, споруди та обладнання КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення, споруд та обладнання, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

0281113

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення, споруди та обладнання КП «Житлоінвестбуд - УКБ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва мережі та адреса розташування	Електромережі (марка, довжина – км); канали (марка, довжина км); колодязі (марка, шт.)	Опори та кронштейни зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість (шт.)	Світильники (тип, назва, кількість, шт.); лампи (тип, назва, кількість, шт.)	Шафа управління (тип, назва, кількість, шт.); телерадіометр. Система управління та контролю (тип, назва, кількість, шт.)	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Михайла Донця, 2а	Кабель ВВГ 4х6 – 1,250 км., Кабель ВВГ 3х2,5 – 0,42 км., Кабель ВВГ 4х2,5 - 0,057 км., Труба ПВХ «гофра» ∅110 - 0,080 км., Труба ПВХ «гофра» ∅75 - 1,024 км.,Кабельний колодязь ККС-1/1 - 47 шт.	Опора металева Galaxie P-8 - 34 шт., Кронштейн однорожковий 1/1,5/15 – 27 шт., Кронштейн дворожковий 1,5/2/15 – 7 шт.	Світильник ЖКУ – 70 АМБАР – 33 шт., Світильник ЖКУ – 150 АМБАР – 8 шт., Лампа ДНаТ – 70 – 33шт., Лампа ДНаТ – 150 – 8 шт.	Шафа И – 710Н – 1 шт., Термінал управління СУГОЯ-09 – 1 шт.	2017	604940,00

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення, споруди та обладнання КП «Житлоінвестбуд - УКБ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва мережі та адреса розташування	Електромережі (марка, довжина – км); канали (марка, довжина км); колодязі (марка, шт.)	Опори та кронштейни зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість (шт.)	Світильники (тип, назва, кількість, шт.); лампи (тип, назва, кількість, шт.)	Шафа управління (тип, назва, кількість, шт.); телерадіометр. Система управління та контролю (тип, назва, кількість, шт.)	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Мережа зовнішнього освітлення прибудинкової території по вул. Шулявській, 32 та мережі зовнішнього освітлення пров. Брест-Литовського, пров. Тбіліському та вул. Ярмоли (від	Кабель ВВГнг – 4х50-0,212 км., Кабель ВВГнг – 4х16-0,285 км., Кабель ВВГнг – 3х2,5-0,095 км., Кабель АВВГнг – 4х25-0,105 км., Кабель АВВГнг – 3х2,5-0,069 км., Провід самоутримний AsXSn 4х25 -0,499 км., Труба гнучка	Опора сталева гарячого цинкування, h=8м – 11 шт., Опора сталева гарячого цинкування h=8м – 19 шт., Кронштейн оцинкований 1-рожковий К1/1,5/1/1 – 20 шт., Кронштейн	Світильник ЖКУ 70 «Nano-1» - 12 шт., Світильник ЖКУ 100 «Опало-2» - 22 шт., Лампа ДНаТ70 – 12 шт., Лампа ДНаТ100 – 22 шт.	Шафа 1710 М (Н) (100А)-3/2У1 – 1 шт., Термінал СУГО-Я-09 – 1 шт.	2016	813908,00

вул. Ванди Василевської до пров. Тбіліського)	гофрована двостінна ПЕ d=50 мм-0,372 км., Труба жорстка гофрована двостінна ПЕ d=110 мм – 0,042 км., Колодязь кабельний SmallBox 1419 – 15 шт.	оцинкований 2-рожковий К1/1,5/1/1-90 - 1шт., Кронштейн оцинкований 1-рожковий К3/1,2/1,4/1 – 6 шт., Кроншиейн оцинкований 2-рожковий К3/1,2/1,4/1-90 – 2 шт., Кронштейн оцинкований 2-рожковий К3/1,2/1,4/1-180 -1 шт.				

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

ПР-71

16

ВИКО ГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВ А ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17(114)

№

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України, рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «АБС-УКР» (листи від 19 грудня 2016 року № 112 та від 12 червня 2018 року № 12/6), витяг з протоколу позачергових загальних зборів учасників ПрАТ «АБС-УКР» від 7 серпня 2016 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та технічні засоби організації дорожнього руху, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

028117

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, які безоплатно приймаються від ПрАТ «АБС-УКР» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Адреса розташування мережі	Електромережі (марка, довжина – км); канали (марка, довжина км.); колодязі (марка, шт.)	Опори зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість (шт.)	Світильники (тип, назва), кількість, (шт.)	Шафа управління та телерадіо-метр. система (тип, шт.)	Рік побу-дови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Мережі зовнішнього освітлення з обладнанням на території, обмеженій вулицями Глибочицька, Студентська та М. Пимоненка	ВВГ 4х25– 0,481 км. ВВГ-1 1х2,5 – 0,336 км. AsXSn-4x25 – 0,124 км.; А/ц труба діаметром 110 мм - 0,139 км. П/е труба діаметром 75 мм -0,459 км.; Колодязь типу ККС1/1 з металевою кришкою - 14 шт.	Опора металева оцинкована типу Galaxie P10-(h=10 м) - 7 шт. Опора металева оцинкована типу Galaxie P10 посиленна-(h=10м) -3 шт. Одноріжковий оголовник металевий оцинкований ОС D1/1.5/15 – 6 шт. Двохрожковий оголовник металевий оцинкований ОС D1/1.5/15 V60 – 4 шт.	Світильник ЖКУ21 -150 – 14 шт. Лампа ДНаТ-150 -14 шт.	І-710 (100А) – 3/2 з системою – СУГО-Я-09 - 1 шт.	2016	399497,51

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «АБС-УКР» (листи від 19 грудня 2016 року № 112 та від 12 червня 2018 №12/6) та витягу з протоколу позачергових загальних зборів учасників ПрАТ «АБС-УКР» від 17 серпня 2016 року стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням у зв'язку з реконструкцією та забудови території, обмеженої вул. Глибочицькою, вул. Студентською та вул. Пимоненка у Шевченківському районі міста Києва, побудованих за кошти товариства.

Переліки інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням погоджено з КП «Київміськсвітло».

ПрАТ «АБС-УКР надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про незалежну оцінку майна, які виконані ПП «Автоексперт».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення та технічних засобів організації дорожнього руху, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «АБС-УКР» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», до статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудовані ПрАТ «АБС-УКР», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18/114

_____ №_____

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», у зв'язку із завершенням реконструкції аварійної ділянки водоводу Д=900 мм на вул. О. Бальзака від (вул. О. Сабурова до вул. М. Цветеєвої), враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 червня 2013 року № 952 «Про реконструкцію аварійної ділянки водоводу Д=900 мм на вул. О. Бальзака від (вул. О. Сабурова до вул. М. Цветеєвої)», звернення ПрАТ «АК «Київводоканл» (лист від 12 червня 2018 року № 3033/41/36/02-18), з метою надійного утримання та якісного обслуговування майна:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідну мережу ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі водопровідної мережі, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

028124

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Водопровідна мережа, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва з завершенням реконструкції аварійної ділянки водоводу Д=900 мм на вул. О. Бальзака від (вул. О. Сабурова до вул. М. Цветеєвої) та передається у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина,м	Матеріал труб	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн. (без ПДВ)
Водопровідна мережа Д=900 на вул. О. Бальзака від (вул. О. Сабурова до вул. М. Цветеєвої)	800	713,50	ПЕ100SDR17	2017	14 017 154,36
Всього:					14 017 154,36

Директор Департамента
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

29(114)

Про прийняття до комунальної власності
територіальної громади міста Києва
спортивної споруди – велотрек на
вул. Хмельницького Богдана, 58
(літера «Л») в Шевченківському районі
м. Києва

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2018 року № 338-р «Про передачу спортивної споруди у власність територіальної громади м. Києва», рішення Київської міської ради від 24 вересня 2015 року № 38/1941 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди - велотреку на вул. Б. Хмельницького, 58»:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивну споруду – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва, що належить до державної власності.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс» спортивну споруду – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва.

3. Утворити комісію з приймання-передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва та затвердити її склад, що додається.

4. Комісії, утвореній згідно з пунктом 2 цього розпорядження, організувати роботу в установленому порядку, підписати акт приймання-

передачі, та направити його на затвердження до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Склад комісії
з приймання-передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек (літера «Л») (реєстраційний номер 830713980000), яка розташована на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:88:199:0017, площа - 0,8379 га) за адресою: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, 58 в Шевченківському районі м. Києва

Резніков Олексій Юрійович	заступник голови Київської міської державної адміністрації), голова комісії;
Гутцайт Вадим Маркович	директор Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;
Груз Геннадій Миколайович	завідувач сектором спортивної інфраструктури Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Даниліна Тетяна Володимирівна	головний спеціаліст відділу фінансового забезпечення управління фінансового забезпечення, бухгалтерського обліку та звітності Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Касаткін Андрій Анатолійович	директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс»
Панасенко Олена Миколаївна	головний бухгалтер комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс»
Ткачик Віктор Дмитрович	начальник управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Шрамко Андрій Володимирович	заступник начальника відділу з питань передачі державного майна Управління з питань розпорядження державним майном Фонду державного майна України

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек на вул. Богдана Хмельницького, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 13 липня 2016 року № 488-р «Про передачу спортивної споруди у м. Києві до сфери управління Київської міськдержадмінстрації» та згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 жовтня 2016 року № 962 «Про затвердження акта приймання-передачі спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера «Л») у м. Києві – до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» вказана спортивна споруда перебуває у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та обліковується на балансі комунального підприємства «Спортивний комплекс».

Київська міська рада прийняла рішення від 24 вересня 2015 року № 38/1941 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди - велотреку на вул. Б. Хмельницького, 58».

У зв'язку з цим, та враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2018 року № 338-р «Про передачу спортивної споруди у власність територіальної громади м. Києва», виникла необхідність підготовки даного проекту розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою даного розпорядження є прийняття прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек на вул. Богдана Хмельницького, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають статті 136 Господарського кодексу України, постанові Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території, зокрема реставрація з пристосуванням споруд велотреку з благоустроєм прилеглої

території в межах вул. Б. Хмельницького, М. Коцюбинського та В. Липинського на 35000,00 тис. грн передбачена рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік».

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.05.2018 № 338-р «Про передачу спортивної споруди у власність територіальної громади м. Києва».

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження дасть можливість прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивну споруду – велотрек на вул. Богдана Хмельницького, 58 (літера «Л») в Шевченківському районі м. Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження забезпечить здійснення контролю за ефективністю використання та збереженням спортивної споруди.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій Гудзь

Київській міськраді

Антонову Г.В.

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 16 травня 2018 р. № 338-р

Київ

Про передачу спортивної споруди у власність територіальної громади м. Києва

Передати спортивну споруду — велотрек (літер Л) по вул. Б. Хмельницького, 58, у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,8379 гектара (кадастровий номер 8000000000:88:199:0017), у власність територіальної громади міста.

Прем'єр-міністр України **В. ГРОЙСМАН**

Інд. 25

Київська міська рада
23.05.2018 № **08/9199**

ПР-847

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

20/114

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» (листи від 04 квітня 2018 року № 01321/0/2-18 та від 25 червня 2018 № 02825/0/2-18) та витяги з протоколу засідання Правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 12 березня 2018 року № 19, № 20, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідну мережу приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 1 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією згідно з додатком 1.

2. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідну мережу приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва

0281148

від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 1 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною згідно з додатком 2.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі водопровідних мереж, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Водопровідна мережа приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», яка безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння і користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва та адреса розташування	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кіл-ть кол-зів, (камер) шт	Матеріал труб	Середня глибина	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
Водопровідна мережа до житлов будинку на просп. Валерія Лобановського, 15/7 (будівельна адреса: просп. Червонозоряний, 15/7)	2016	2х159	2х9,8=19,60	-	сталеві	-	165166,89

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Водопровідна мережа приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», яка приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік побудови	Балансова вартість об'єкта передачі, грн (без ПДВ)
Вулична водопровідна мережа на просп. Валерія Лобановського, від В1-3 (рек.) до В1-5/ПГ (рек.) (будівельна адреса: просп. Червонозоряний, 15/7)	400	76,0	ПЕ100 SDR 17	2016	1360394,64

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» (лист від 04 квітня 2018 року № 01321/0/2-18) та витягів з протоколу засідання Правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 12 березня 2018 року № 19, № 20 стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом об'єкту: «Реконструкція адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою» по просп. Червонозоряному (Валерія Лобановського), 15/7. Вищезазначені об'єкти побудовані за кошти товариства.

Переліки водопровідних та каналізаційних мереж погоджені з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Відповідно до висновку перевірки інженерних мереж КП «Київекспертиза» підтверджена відповідність вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання вуличної водопровідної мережі по просп. Червонозоряному (Валерія Лобановського) на суму 1360394,64 грн (без ПДВ), які побудовані поза межами земельної ділянки товариства та в подальшому будуть претендувати на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва. Вказана мережа зазначена у додатку 2 до розпорядження.

Крім того, ПрАТ «ХК «Київміськбуд» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва висновки про вартість об'єктів оцінки – водопровідних та каналізаційних мереж на просп. Червонозоряному (Валерія Лобановського), 15/7, щодо яких забудовник не претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва та які зазначені у додатку 1 до розпорядження. Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно висновків про вартість об'єктів оцінки складає 925343,13 грн (без ПДВ)

Відповідно до Актів технічного приймання зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та водовідведення у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» підготовлено відповідно до статей 319, 327, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу водопровідних та каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання та водовідведення у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати водопровідні та каналізаційні мережі ПрАТ «ХК «Київміськбуд» фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

12.02.2018 № 070-5-18/320
на № _____ від _____

ПАТ «ХК «Київміськбуд»
Вул. Суворова, 4/6, м. Київ, 01010

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

В доповнення до листа від 01.02.2018 №070-5-18/257 про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж ПАТ «ХК «Київміськбуд»

В доповнення до листа від 01.02.2018 №070-5-18/257 про підтвердження кошторисної вартості фактично виконаних будівельних робіт з перекладання вуличної водопровідної мережі по проспекту Червонозоряний (Валерія Лобановського) по об'єкту «Реконструкція адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою по проспекту Червонозоряному, 15/7 у Солом'янському районі м. Києва» Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту повідомляє, що у зв'язку з технічною помилкою комунальне підприємство «Київекспертиза» скоригувало висновок перевірки від 02.02.2018 №070-01/73 (копія листа КП «Київекспертиза» від 02.02.2018 №070-01/94 із скоригованим висновком №070-01/73 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 02.02.2018 №070-01/73 (скоригований), загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання вуличної водопровідної мережі діаметром 400 мм по проспекту Червонозоряний (Валерія Лобановського) від В1-3 (рек.) до В1-5/ПГ (рек.), що знаходиться поза межами земельної ділянки об'єкта та відповідає вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», підтверджується на суму **1632,474 тис. грн з ПДВ, або 1360,395 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 7 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

№00436/0/1-18 от 15.02.2018
369539 12:04

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21(114)

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» (лист від 02 травня 2018 року № 02/05-3), протокол Загальних зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 29 березня 2018 року № 29/03/18-1, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією згідно з додатком 1, 2.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в

027144

управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією згідно з додатком 3.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі каналізаційних мереж, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Каналізаційна мережа, що приймається від товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Найменування об'єкта та адреса розташування	Основні показники трубопроводів мережі			Кількість побудованих/ реконструйованих			Рік побудови	Балансова вартість, тис. грн.	
	L,м.п.	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери, шт.	Колодязі			без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.			
Каналізаційна мережа від К1-6 до К1-9 існ. рек. на вул. Островського (вул. Патріарха Мстислава Скрипника)	119,28	225	ПЕ 100 SDR 17	-	1,0	2	2017	385,12392	462,14870
					1,5	1			
						1 існ.рек.			

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Каналізаційні мережі, що приймаються від товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адресат розташування	Основні показники трубопроводів мережі			Рік побудови	Балансова вартість, тис.грн.	
	L, м.п.	Ø, мм	Матеріал/ марка		без ПДВ	з ПДВ
Ділянка на вул. Героїв Севастополя (перекладка) від Героїв Севастополя, 35-А (К1-12) до Героїв Севастополя, 35 (К1-15)	94,58	560	ПЕ 100 SDR 17	2017	2052,81042	2463,37250
Ділянка на просп. Комарова (перекладка) від вул. М. Василенка (КК1-18) до просп. Комарова (КК1-23)	208,97	600	Склопластик	2017	3409,15643	4090,98771
Ділянка по території НАУ (КК1-16) до просп. Комарова (КК1-18) (переключення)	83,15	500	Склопластик	2017	2945,18709	3534,22451
Всього:					8407,15393	10088,58472

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток 3
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Каналізаційні мережі, що безоплатно приймаються від товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єктів та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кіль-кість коло-дязів	Середня глибина	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор на вул. Героїв Севастополя (від К1-14 до К1-14а) (перекладена)	400	4,03	ПЕ 100 SDR 17	1	4,47	2017	42170,19
Каналізаційна мережа (винос з під плями забудови) на вул. Героїв Севастополя, 35 А від К1-25 до К1-26	160	32,39	ПЕ 100 SDR 17	3	4,74	2017	338941,59
Дворова каналізаційна мережа від житлового будинку на вул. Героїв Севастополя, 35А від К1- до К1-6	160	62,36	ПЕ 100 SDR 17	4	1,91	2017	215522,35
Дворова каналізаційна мережа від житлового будинку на вул. Героїв Севастополя, 35А від К1- до К1-12	225	58,07	ПЕ 100 SDR 17	4	3,04	2017	520607,38
Всього:							1117241,51

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» (лист від 02 травня 2018 року № 02/05-3) та протоколу Загальних зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 29 березня 2018 року № 29/03/18-1 стосовно передачі та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35-а у Солом'янському районі міста Києва за кошти товариства.

Переліки водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листами від 03 квітня 2017 року № 070-4-26/794 та від 07 грудня № 070/5-18/2862 надано підтвердження кошторисної вартості інженерних мереж водопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» висновками КП «Київекспертиза» від 30 березня 2017 року № 070-01/180 та від 04 грудня 2017 року № 070-01/742, які можуть плануватись до зарахування пайової участі на загальну суму 385,124 тис. грн (без ПДВ) та на суму 8407,154 тис. грн (без ПДВ).

Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ТОВ «МІРФІЛ».

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 1117241,51 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізацівйних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі, побудовані ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Вх 1066 29 27.12.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

27.12.2017 № С70-5-12/2862
на № ..... від .....

ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»
03049, м. Київ, вул. Богданівська,10

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Щодо підтвердження кошторисної вартості мереж каналізації
ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних робіт форми № КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі мереж каналізації К1, що знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями по вул. Героїв Севастополя, 35-а у Солом'янському районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 04.12.2017 № 070-01/743 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 04.12.2017 № 070-01/742 та листа від 04.12.2017 № 070-01/743, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання мереж каналізації, що знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту та відповідають вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», **підтверджується на загальну суму 10088,585 тис. грн з ПДВ, або 8407,154 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 8 арк.

Генеральний директор Майборода О. З оригіналом згідно

«УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» Ідентифікаційний код 32920218

Директор О. Колтик

Степаненко
2398669

Вх 0112
від 05.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

03.04.2017 № 070-4-26/784
на № _____ *від* _____

ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»
вул. Богданівська,10, м. Київ, 03049

Департамент комунальної власності
м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості
каналізаційних мереж
ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних робіт форми № КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі каналізаційних мереж до об'єкту «Будівництво житлового будинку з підземним паркінгом по вул. Островського 48/50 у Солом'янському районі м. Києва», які знаходяться поза межами земельної ділянки та за рахунок кошторисної вартості яких ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», керуючись частиною 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва (копія листа КП «Київекспертиза» від 30.03.2017 № 070-01/181 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 30.03.2017 № 070-01/180 та листа від 30.03.2017 № 070-01/181, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання каналізаційних мереж, які знаходяться поза межами земельної ділянки та вартість яких може плануватись до зарахування пайової участі, підтверджується на суму 462,149 тис. грн з ПДВ, або 385,124 тис. грн без ПДВ.

Додаток: на 5 аркушах.

Перший заступник директора А. Коломієць

Генеральний директор

«УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» Ідентифікаційний код 32920218

Степаненко 2398669

ПР-1389

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22(114)

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності
територіальної громади міста Києва
об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою
відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» (лист від 12 червня 2018 року № 12/06-2), протокол Загальних Зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 05 червня 2018 року № 05/06/18-1 та з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» згідно з додатком 1.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» згідно з додатком 2.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі об'єктів теплопостачання, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

028138

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», що приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Назва об'єкту та адреса розташування	Джерело теплопостачання	Діаметр труб, мм.		Довжина теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Кількість теплових камер	Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
Теплова мережа від ТК -226 до ТК-230 (перекладена)	РК «Центральна»	2 Ø 325/450	-	430,7	-	7	2017	6557996,45
Теплова мережа від ТК -229/3 до ТК-229/3А (ВТ-1) (прокладена)	РК «Центральна»	2 Ø 219/315	-	250			2017	1657444,00
Камери ТК-500/2А (реконструкція)	РК «Центральна»	-	-	-	-	-	2017	739440,56
Всього:								8954881,01

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Назва об'єкту та адреса розташування	Джерело теплопостачання	Діаметр труб, мм.		Довжина теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Кількість камер	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
Теплова мережа від ТК 229/3А (ВТ-1) до кута повороту 1 (прокладання)	РК «Центральна»	2 Ø 133/225	-	39,4	-	1	2017	235806,55
Теплова мережа від кута повороту 1 до зовнішньої стінки ІТП №2 (4 секція житлового будинку по бульв. Академіка Вернадського, 24) (прокладання)	РК «Центральна»	2 Ø 108/200	-	77,9	-	1	2017	392081,99
Теплова мережа від точки А до зовнішньої стінки ІТП №1 (1 секція житлового будинку по бульв. Академіка Вернадського, 24) (прокладання)	РК «Центральна»	2 Ø 89/160	-	24,1	-	1	2017	125792,50
Всього:								753681,04

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

24.05.2018 № 070-5.18/1192
на № _____ *від* _____

ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»
вул. Богданівська, 10, м. Київ, 03049

✓Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості інженерних мереж

Висновок

За результатами перевірки відповідності обсягів фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: реконструкція камери та перекладання/прокладання інженерних мереж теплопостачання, які знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Житловий комплекс по проспекту Академіка Вернадського, 24 у Святошинському районі м. Києва» вартість фактично виконаних будівельних робіт підтверджується на суму **10745,857 тис. грн з ПДВ, або 8954,881 тис. грн без ПДВ.**

Детальна інформація щодо проведеної перевірки наведена у висновку КП «Київекспертиза» від 08.05.2018 №070-01/361 (додається).

Додаток: на 7 арк.

Директор О. Колтик

оригінал (05)

Яремчук
2398662

06 2/80006
25 05 18

23(114)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.07.2018 № 062/06/50-6972

Київська міська рада від _____

Київська міська рада
02.08.2018 № **08/14114**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» зі сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у підпорядкування Департаменту охорони здоров'я підлягав передачі цілісний майновий комплекс комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня».

З метою виконання цього розпорядження Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією оформлено і підписано акт приймання-передачі цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня». Вказаний акт був погоджений Департаментом комунальної власності м. Києва і направлений на підпис до Департаменту охорони здоров'я.

Департамент охорони здоров'я зазначений акт приймання-передачі не підписав.

У зв'язку з цим, 03.07.2018 відбулася нарада за участю представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту охорони здоров'я та Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно подальшої діяльності комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня».

За результатами цієї наради було вирішено підготувати проект розпорядження про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 № 224.

На сьогодні Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) «Про визнання таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності зазначений проект розпорядження.

Додаток: на 3 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик В.Д., Малютіна І.Є
Назаренко В.В. 202-61-92

23

Про визнання таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Визнати таким, що втратило чинність як переалізоване, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про визнання таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» зі сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у підпорядкування Департаменту охорони здоров'я підлягав передачі цілісний майновий комплекс комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня».

З метою виконання цього розпорядження Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією оформлено і підписано акт приймання-передачі цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня». Вказаний акт був погоджений Департаментом комунальної власності м. Києва і направлений на підпис до Департаменту охорони здоров'я.

На сьогодні Департамент охорони здоров'я акт приймання-передачі цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» не підписав.

Листом від 31 травня 2018 року № 061-7150/10 Департамент охорони здоров'я звернувся до першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М.Ю. з проханням вирішити питання щодо подальших дій по функціонуванню комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва внести зміни до пункту 2 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виключивши слова «Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Оскільки розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» нереалізоване та враховуючи доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М.Ю. від 26 червня 2018 року № 20304/1, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено вказаний проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є визнання таким, що втратило чинність як нереалізоване, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

3. Правові аспекти

Зазначений проект розпорядження не містить законодавчих норм.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість визнати таким, що втратило чинність як нереалізоване, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість визнати таким, що втратило чинність як нереалізоване, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 224 «Про передачу цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Молочна фабрика-кухня» до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Назаренко 202 61 92

24(114)

Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»:

Унести до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень» такі зміни:

1. У пункті 2 слова та цифри «01 липня» замінити на слова та цифри «01 жовтня».

2. Додаток до розпорядження викласти в новій редакції, що додається.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
07 травня 2012 року № 725
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації
_____№_____

Перелік
нежилих приміщень, які закріплюються за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» на праві господарського відання

№ п/п	Адреса нежилих приміщень	Площа, кв. м
1	2	3
ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 4/6, ЛІТ. А	84,60
2	ПРОСП. М. БАЖАНА, 3	129,30
3	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 6-Г	122,40
ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ДРАЙЗЕРА, 6	268,00
2	ПРОСП. МАЯКОВСЬКОГО, 15, ЛІТ. А	987,20
3	ПРОСП. МАЯКОВСЬКОГО, 45	938,00
4	ВУЛ. МИЛОСЛАВСЬКА, 49	78,60
5	ВУЛ. БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ / БЕРЕТТІ ВІКЕНТІЯ, 42/20	127,10
6	ВУЛ. МИКОЛИ ЗАКРЕВСЬКОГО, 21	135,80
7	ВУЛ. МИКОЛИ ЗАКРЕВСЬКОГО, 47	118,70
8	ПРОСП. В. МАЯКОВСЬКОГО, 15, ЛІТ. А	249,60
9	ПРОСП. В. МАЯКОВСЬКОГО, 63/12	152,90
10	ВУЛ. НІКОЛАЄВА, 7	127,20
ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА, 11-Б	188,00
2	БУЛЬВ. ДАРНИЦЬКИЙ, 23	216,30
3	ВУЛ. А. МАЛИШКА, 15/1	191,94
4	ПРОСП. ГЕНЕРАЛА ВАТУТІНА, 2-А	75,20
5	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 36	226,70
6	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ, 11-Б	99,40
7	ВУЛ. АНДРІЯ МАЛИШКА, 39	70,10
ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 152	274,80
2	ВУЛ. 8 БЕРЕЗНЯ, 7	52,00
3	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 52	197,78
4	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	237,80
5	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	149,20
6	ПРОСП. МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, 4	222,34
7	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 38	103,00
8	ВУЛ. МІНСЬКЕ ШОСЕ, 4	104,50
9	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 15	413,00
10	ВУЛ. ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, 12	1214,50

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень» районні в місті Києві державні адміністрації зобов'язані були здійснити передачу на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень, згідно з додатком до вказаного розпорядження.

На теперішній час, зазначене розпорядження виконано тільки Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією.

За повідомленнями інших районних в місті Києві державних адміністрацій реалізація цього розпорядження призведе до значного зменшення доходу, отриманого від надання в оренду приміщень, які розташовані у жилих будинках та підлягають передачі на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація», що, як наслідок, призведе до неналежного утримання об'єктів житлового та нежитлового фондів районів, обмежить можливість проведення поточних ремонтів будинків, здійснення модернізації матеріально-технічної бази житлово-комунального господарства, погіршить якість послуг у сфері житлово-комунального господарства та збільшить кількість звернень мешканців міста зі скаргами.

На виконання пункту 2 протоколу доручень від 18.06.2018 № 71, напрацьованих під час нарад з обговорення оперативних питань під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника, районними в місті Києві державними адміністраціями надані переліки нежитлових приміщень, що розташовані у жилих будинках, відображені у додатку до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 № 725 та пропонуються до виключення з цього додатку.

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією(лист від 26.06.2018 № 100-10208), Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 25.06.2018 № 106-6023), Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 22.06.2018 № 105/02-22718/12), Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 22.06.2018 № 107-30/4427), Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 25.06.2018 № 108-9917) запропоновано у додатку до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 № 725 виключити усі нежитлові приміщення (далі – об'єкти), які зазначені відповідно по розділах цих районів.

Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 23.06.2018 № 101-5575/02) запропоновано виключити з переліку 11 об'єктів із 14 (3 об'єкта передано на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація).

загальною площею 176,80 кв. м на вул. Гоголівській 1-3 (позиції 1 та 3, розділ «Шевченківський район», додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 № 725) перебувають у приватній власності.

Так, на виконання рішення Господарського суду м. Києва від 03.09.2010 у справі 11/317 здійснено приватизацію шляхом продажу на аукціоні нежитлового приміщення загальною площею 250,9 кв.м на вул. Ярославів Вал, 8, літ. А. За результатами проведеного аукціону, переможцем аукціону було визнано ТОВ «Будстандарт», з яким було укладено договір купівлі-продажу № 001548/10 від 22.11.2010.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 19.10.2010 у справі № 30/302 за житлово-будівельним кооперативом «5-й Радянський» визнано право власності на нежитлові вбудовані приміщення першого поверху площею 176,8 кв. м на вул. Гоголівській, 1-3. Постановою Київського апеляційного господарського суду від 08.12.2010 у справі № 30/302 рішення Господарського суду міста Києва від 19.10.2010 у справі № 30/302 залишено в силі. Апеляційну скаргу Київської міської ради, яка була стороною у розгляді справи, залишено без задоволення.

Враховуючи викладене та на виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 02.07.2018 № 22718/4 підготовлено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту розпорядження є забезпечення передачі районними в місті Києві державними адміністраціями в термін до 01 жовтня 2018 року на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень, згідно з додатком до вказаного розпорядження, який викладається у новій редакції.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями) та від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 25.06.2018 № 102/03/26-5762) запропоновано виключити з переліку 3 об'єкти із 13 (2 об'єкта передано на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація).

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 25.06.2018 № 5768/26/2/103) запропоновано виключити з переліку 25 об'єктів із 33 (1 об'єкт передано на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація).

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією (лист від 03.07.2018 № 109/03/25-6197) пропонується до виключення 33 об'єкти із 35.

Водночас, при опрацюванні порушеного питання встановлено:

1) Нежилий будинок на вул. Березняківській, 28 у Дніпровському районі перебуває під податковою заставою.

Тому нежилі приміщення, загальною площею 78,8 кв. м, літ. А, у нежилому будинку на вул. Березняківській, 28 (позиція 18, розділ «Дніпровський район», додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 № 725), не можуть бути об'єктом передачі.

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень	
Номер запису про обтяження: 15342779 (спеціальний розділ)	
Дата, час державної реєстрації:	11.07.2016 15:09:41
Державний реєстратор:	Коломієць Євген Юрійович, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м. Київ
Підстава виникнення обтяження:	рішення про опис майна у податкову заставу та його копія, серія та номер: 2/3051, виданий 05.07.2016, видавник: ДПІ у Дніпровському районі ГУ ДФС у місті Києві; акт опису майна та його копія, серія та номер: 4, виданий 06.07.2016, видавник: ДПІ у Дніпровському районі ГУ ДФС у місті Києві
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 30409412 від 11.07.2016 16:04:29, Коломієць Євген Юрійович, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м. Київ
Вид обтяження:	податкова застава
Можливість відчуження:	заборонено відчужувати
Відомості про суб'єктів обтяження:	Обтяжувач: Державна податкова інспекція у Дніпровському районі ГУ ДФС у місті Києві, код ЄДРПОУ: 39469994, країна реєстрації: Україна Боржник: Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва, код ЄДРПОУ: 03366612, країна реєстрації: Україна
Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна	
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, нежитлова будівля (окремо розташована), площа 951,7 кв. м., об'єкт житлової нерухомості: Ні
Адреса:	м. Київ, вулиця Березняківська, будинок 28

2) За інформацією Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 22.06.2018 № 109/03/25-5920) нежилі приміщення загальною площею 250,90 кв. м на вул. Ярославів Вал, 8 та нежилі приміщення

5. Позиція заінтересованих органів

Порушене питання узгоджено з районними в місті Києві державними адміністраціями та КП «Київжитлоспецексплуатація» (лист від 26.06.2018 № 062/15/16-3240).

6. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Реалізація запропонованого проекту розпорядження надасть можливість виконати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень» у повному обсязі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Порівняльна таблиця

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 травня 2012 року № 725 «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилих приміщень»

існуюча редакція пункту розпорядження	нова редакція пункту розпорядження
2. Районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» забезпечити в установленому порядку в термін до 01 липня 2018 року приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати копії актів приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2. Районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» забезпечити в установленому порядку в термін до 31 серпня 2018 року приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати копії актів приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

існуюча редакція додатку до розпорядження			нова редакція пункту додатку до розпорядження		
Перелік нежилих приміщень, які закріплюються за КП «Київжитлоспецексплуатація» на праві господарського відання			Перелік нежилих приміщень, які закріплюються за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» на праві господарського відання		
N п/п	Адреса нежилих приміщень	Площа, кв. м	N п/п	Адреса нежилих приміщень	Площа, кв. м
1	2	3	1	2	
ГОЛОСІЇВСЬКИЙ РАЙОН					
1	ВУЛ. ВАСИЛЬКІВСЬКА, 38	172,50			
2	ВУЛ. ЧЕРВОНОПРАПОРНА, 148	36,00			
3	ВУЛ. САКСАГАНСЬКОГО, 48	142,70			
4	ВУЛ. ВЕЛИКА КИТАЇВСЬКА, 6	157,10			
5	ПРОСП. НАУКИ, 4, ЛІТ. А	240,70			
6	ВУЛ. РОДІМЦЕВА, 11	59,80			
7	ВУЛ. НАБЕРЕЖНО-КОРЧУВАТСЬКА, 84	86,90			

8	ПРОСП. НАУКИ, 63	108,60			
9	ВУЛ. КУСТАНАЙСЬКА, 1	87,70			
10	ПРОСП. 40-РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, 110	337,90			
11	ВУЛ. МЕТРОЛОГІЧНА, 14-А	86,30			
12	ВУЛ. ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА, 102	492,00			
13	ВУЛ. АКАДЕМІКА ГЛУШКОВА, 31-А, БЛОК В	167,60			
14	ВУЛ. ВАСИЛЬКІВСЬКА, 38	101,70			
15	ПРОСП. НАУКИ, 4, ЛІТ. А	94,50			
16	ПРОСП. НАУКИ, 10	107,60			
17	ПРОСП. НАУКИ, 24, К. 2	126,70			
18	ВУЛ. НОВОПИРОГІВСЬКА, 23, ЛІТ. А	119,80			
19	ВУЛ. САКСАГАНСЬКОГО, 45	151,20			
20	ВУЛ. САКСАГАНСЬКОГО, 63/28	65,30			
21	ПРОСП. 40-РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, 92/1	85,20			
22	ВУЛ. ЛЬВА ТОЛСТОГО, 23	162,10			
23	ВУЛ. ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА, 116	389,90			
ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОН			ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 1	203,20			
2	С-ЩЕ БОРТНИЧІ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 49, ЛІТ. А	91,10			
3	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12	106,70			
4	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 6/5	135,38			
5	ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 12-А	188,61			
6	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 4/6, ЛІТ. А	84,60	1	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 4/6, ЛІТ. А	84,60
7	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 6/5	173,80			
8	ПРОСП. М. БАЖАНА, 3	129,30	2	ПРОСП. М. БАЖАНА, 3	129,30
9	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12	60,40			
10	ПРОБ. РУДНЄВА, 1	61,40			
11	ВУЛ. СОРМОВСЬКА, 16	87,00			
12	ВУЛ. В. СОСЮРИ, 4	240,20			
13	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 6-Г	122,40	3	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 6-Г	122,40
14	ВУЛ. ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 21/6	661,40			
ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН			ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 31	220,30			
2	ВУЛ. ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, 22	214,20			
3	ПРОСП. ВОЗЗ'ЄДНАННЯ, 6, ЛІТ. А	233,85			

4	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 32/2	227,20			
5	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 66	122,90			
6	ВУЛ. ШУМСЬКОГО, 4-А	170,80			
7	БУЛЬВ. ПЕРОВА, 24	198,34			
8	БУЛЬВ. ПЕРОВА, 38/1	224,50			
9	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 39	117,40			
10	ВУЛ. СЕРАФИМОВИЧА, 13-А	273,40			
11	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 11	303,20			
12	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА, 11-Б	188,00	1	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА, 11-Б	188,00
13	БУЛЬВ. ДАРНИЦЬКИЙ, 23	216,30	2	БУЛЬВ. ДАРНИЦЬКИЙ, 23	216,30
14	ВУЛ. А. МАЛИШКА, 15/1	191,94	3	ВУЛ. А. МАЛИШКА, 15/1	191,94
15	ПРОСП. ГЕНЕРАЛА ВАТУТІНА, 2-А	75,20	4	ПРОСП. ГЕНЕРАЛА ВАТУТІНА, 2-А	75,20
16	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 36	226,70	5	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 36	226,70
17	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 11	164,70			
18	ВУЛ. БЕРЕЗНЯКІВСЬКА, 28, ЛІТ. А	78,80			
19	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 56	73,50			
20	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 27-А	129,70			
21	ПРОСП. ЮРІЯ ГАГАРІНА, 8	229,90			
22	ВУЛ. ДНІПРОВСЬКА НАБЕРЕЖНА, 3	114,20			
23	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 11	111,90			
24	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 39	83,90			
25	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ, 11-Б	99,40	6	ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ, 11-Б	99,40
26	ВУЛ. КОСМІЧНА, 5	60,60			
27	ВУЛ. КРАКІВСЬКА, 18	173,90			
28	ВУЛ. АНДРІЯ МАЛИШКА, 39	70,10	7	ВУЛ. АНДРІЯ МАЛИШКА, 39	70,10
29	ВУЛ. ІВАНА МИКИТЕНКА, 7-В	62,10			
30	ПРОСП. МИРУ, 13	140,60			
31	ПРОСП. АЛІШЕРА НАВОІ, 76	42,90			
32	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 31	58,90			
33	ВУЛ. СЕРАФИМОВИЧА, 13-А	118,20			
ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОН			ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 152	274,80	1	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 152	274,80
2	ВУЛ. 8 БЕРЕЗНЯ, 7	52,00	2	ВУЛ. 8 БЕРЕЗНЯ, 7	52,00
3	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 52	197,78	3	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 52	197,78
4	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	237,80	4	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	237,80

5	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	149,20	5	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А	149,20
6	ПРОСП. МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, 4	222,34	6	ПРОСП. МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, 4	222,34
7	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 38	103,00	7	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 38	103,00
8	ВУЛ. МІНСЬКЕ ШОСЕ, 4	104,50	8	ВУЛ. МІНСЬКЕ ШОСЕ, 4	104,50
9	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 15	413,00	9	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 15	413,00
10	ВУЛ. ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, 12	1214,50	10	ВУЛ. ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, 12	1214,50
ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН					
1	ВУЛ. КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТСЬКА, 17-А	160,40			
2	ВУЛ. К. БІЛОКУР, 2/8	178,30			
3	ВУЛ. ДРАГОМИРОВА, 10/10	193,38			
4	ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 6/8	133,70			
5	ПРОВ. КУТУЗОВА, 3	139,60			
6	ВУЛ. КРОПИВНИЦЬКОГО, 12-А	69,20			
7	ВУЛ. ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2	205,10			
8	ВУЛ. Г. ЦАРИКА, 5	191,50			
9	БУЛЬВ. Л. УКРАЇНКИ, 24-Б, ЛІТ. А	236,40			
10	ВУЛ. СУВОРОВА, 18/20	139,00			
11	ПРОВ. ЛАВРСЬКИЙ, 8	170,00			
12	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 22, ЛІТ. А	67,00			
13	БУЛЬВ. МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО, 6-А, ЛІТ. А	80,90			
14	БУЛЬВ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 28-А	183,80			
15	ВУЛ. ОСТАПА ВИШНІ, 9	83,20			
16	ВУЛ. ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, 6-А	106,60			
17	ВУЛ. СТАРОНАВОДНИЦЬКА, 6-А	32,90			
18	ВУЛ. СУВОРОВА, 19	181,00			
19	ВУЛ. АНДРІЯ ІВАНОВА, 21/17	48,30			
20	ВУЛ. ІНСТИТУТСЬКА, 19-А	82,35			
21	ВУЛ. МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2	136,20			
22	ВУЛ. КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 12	86,80			
23	ВУЛ. ДАРВІНА, 8, ЛІТ. А	63,60			
24	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 15/4, ЛІТ. А	128,70			
25	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 20, ЛІТ. А	72,20			
ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН					
1	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 17/1-А	212,50			

2	ВУЛ. ХОРИВА, 15/8	321,50
3	ВУЛ. НИЖНЬОЮРКІВСЬКА, 3	158,16
4	ВУЛ. ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА, 13/16	153,10
5	ПРОСП. ПРАВДИ, 92	284,60
6	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 118	652,90
7	ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 28-Б	100,30
8	ВУЛ. КОСТЯНТИНІВСЬКА, 16-А	80,10
9	ПРОСП. ГЕОРГІЯ ГОНГАДЗЕ, 32-В, ЛІТ. Б	181,80
10	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 44	124,60
11	ВУЛ. НИЖНІЙ ВАЛ, 37/20-А	45,00
12	ВУЛ. КОПИЛІВСЬКА, 65	122,30
13	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 116-А, ЛІТ. А	47,70
14	ВУЛ. СТЕЦЕНКА, 2-А	45,80
15	ПРОСП. ПРАВДИ, 92	120,20
16	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 4-А	51,50
17	ВУЛ. ХОРИВА, 2-А	62,00
18	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 13, ЛІТ. А	120,50
19	ВУЛ. ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА, 11/13	57,00
СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН		
1	ВУЛ. ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 128/2	187,70
2	ВУЛ. АК. ДОБРОХОТОВА, 30	416,50
3	БУЛЬВ. РОМЕНА РОЛАНА, 13	344,80
4	ВУЛ. ЗОДЧИХ, 16	161,73
5	ВУЛ. ПІДЛІСНА, 3	265,80
6	ВУЛ. ГНАТА ЮРИ, 7-А, ЛІТ. А	304,60
7	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 104, ЛІТ. А	103,60
8	БУЛЬВ. КОЛЬЦОВА, 17	131,10
9	ПРОСП. ЛЕСЯ КУРБАСА, 18-Г	101,80
10	ВУЛ. ТУЛУЗИ, 11	120,00
11	ВУЛ. ГНАТА ЮРИ, 8	163,90
12	ВУЛ. ВЕРХОВИННА, 87	181,40
13	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 75/2	209,30
14	ВУЛ. АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА, 11-Д	190,90
15	ВУЛ. ДЕПУТАТСЬКА, 30	153,00
ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН		

1	ВУЛ. ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 8	250,90	
2	ВУЛ. САКСАГАНСЬКОГО, 88	436,50	
3	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА, 1/3	176,80	
4	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 12	201,90	
5	ВУЛ. АРТЕМА, 59/65	341,00	
6	ВУЛ. В. ВАСИЛЕВСЬКОЇ, 18	165,00	
7	ВУЛ. МЕЛЬНИКОВА, 6	227,50	
8	ВУЛ. ТАТАРСЬКА, 38	166,90	
9	ВУЛ. ТЕЛІГИ, 41	161,60	
10	ВУЛ. ТУПОЛЄВА, 28, ЛІТ. А	193,80	
11	ВУЛ. ШАМРИЛА, 11	281,30	
12	ВУЛ. ЯКІРА, 21	160,00	
13	ВУЛ. ЩУСЄВА, 34/1	108,00	
14	ВУЛ. ЩЕРБАКОВА, 60, ЛІТ. А	325,20	
15	ВУЛ. ЛАГЕРНА, 46/48, ЛІТ. А	210,00	
16	ВУЛ. УССУРІЙСЬКА, 11	180,90	
17	ВУЛ. ЛАГЕРНА, 36	80,70	
18	ВУЛ. ШАМРИЛА ТИМОФІЯ, 11	249,50	
19	ВУЛ. ЩУСЄВА, 7	54,00	
20	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 12	104,00	
21	ВУЛ. ЯКІРА, 2 - 6	181,00	
22	ВУЛ. ЯКІРА, 19-Б, ЛІТ. А	88,10	
23	ВУЛ. АРТЕМА, 10, ЛІТ. А	47,90	
24	ВУЛ. АРТЕМА, 72	107,20	
25	ПРОВ. БЕХТЕРЕВСЬКИЙ, 4-А	47,00	
26	ВУЛ. ПОЛОВЕЦЬКА, 7/13	85,60	
27	ВУЛ. ШУЛЯВСЬКА, 15/23	80,00	
28	ВУЛ. ЯРМОЛИ ВІКТОРА, 4, ЛІТ. Б	218,20	
29	ВУЛ. САКСАГАНСЬКОГО / ПЕТЛЮРИ СИМОНА, 106/11, ЛІТ. А	114,80	
30	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА ТАРАСА, 58	327,50	
31	ВУЛ. МАЛА ЖИТОМИРСЬКА, 5	108,10	
32	ВУЛ. ТЕЛІГИ ОЛЕНИ, 35, ЛІТ. А	183,00	
33	ВУЛ. ПУШКІНСЬКА, 1 - 3/5	38,40	
34	ВУЛ. САЛЮТНА, 19	73,50	

35	ВУЛ. ЩЕРБАКОВА, 54	45,00	
СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ РАЙОН			
1	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 32	88,60	
2	ВУЛ. АНТОНОВА АВІАКОНСТРУКТОРА, 8	72,40	
3	ВУЛ. БОРЩАГІВСЬКА, 152	97,70	
4	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, 81/83	115,60	
5	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33	97,90	
6	ВУЛ. ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28	178,40	
7	ВУЛ. ІВАНА КЛИМЕНТА, 27	180,00	
8	БУЛЬВ. ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16	75,10	
9	ВУЛ. МАРТИРОСЯНА, 6	105,80	
10	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 23	58,20	
11	ВУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА, 35	72,70	
12	ВУЛ. СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4	129,40	
13	ВУЛ. СТАДІОННА, 13	133,10	
14	ВУЛ. АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4	126,00	

ПР- 1390

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25(114)

_____ №_____

Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ» (лист від 31 травня 2018 року № 42), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

Унести зміни до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ», виклавши його в новій редакції, що додається.

028140

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 15 лютого 2018 року № 233
(у редакції розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Каналізаційна мережа ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ», яка приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння і користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адреса розташування	Основні показники			Кількість побудованих (реконструйованих)			Балансова вартість, тис. грн	
	L, пог. м	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери, шт.	Колодязі		без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.		
Каналізаційний колектор (магістраль) на бульв. Лесі Українки від К-6 до К-11 (існ. рек.)	110,06	450	ПЕ 100 SDR 17	1 (існ. рек.)	1,5	2	1741,89928	2090,27914
					2,0	2		

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ» (лист від 31 травня 2018 року № 42) та листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 травня 2018 року № 070-5-18/1077, а також висновку КП «Київекспертиза» від 03 травня 2018 року №070/01/352, стосовно виправлення технічної помилки у частині загальної кількості камер зазначених у додатку 1.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами

ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційної мережі ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно з чинним законодавством, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційну мережу побудовану ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

Порівняльна таблиця

Про внесення змін до додатка 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2018 року № 233 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ»

Було:

Побудована/ реконструйована мережа	Основні показники мережі			Кількість побудованих (реконструйованих)			Вартість, тис. грн	
	L, пог. м	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери, шт.	Колодязі		без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.		
Каналізаційний колектор (магістраль) на бульв. Лесі Українки від К-6 до К-11 (існ. рек.)	110,06	450	ПЕ 100 SDR 17	5 нові 1 (існ. рек.)	1,5	2	1741,89928	2090,27914
					2,0	2		

Стало:

Назва об'єкта та адреса розташування	Основні показники			Кількість побудованих (реконструйованих)			Балансова вартість, тис. грн	
	L, пог. м	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери, шт.	Колодязі		без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.		
Каналізаційний колектор (магістраль) на бульв. Лесі Українки від К-6 до К-11 (існ. рек.)	110,06	450	ПЕ 100 SDR 17	1 (існ. рек.)	1,5	2	1741,89928	2090,27914
					2,0	2		

ПР-684

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26(114)

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення Компанії «УКРБУД» (лист від 16 лютого 2018 року № 07/01-82 та від 16 лютого 2018 року № 07/01-82), витяг з протоколу засідання правління Компанії «УКРБУД» від 30 жовтня 2017 року № 10, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідні та каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД» згідно з додатком 1, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідні та каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД» згідно з додатком 2, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

026734

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі водопровідних та каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Водопровідні та каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Найменування об'єкта та адреса розташування	Основні показники трубопроводів мережі			Кількість побудованих/ реконструйованих			Балансова вартість, тис.грн.	
	L, м.п.	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери, шт.	Колодязі		без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.		
Мережі водопроводу В1								
Перекладка водопровідної мережі від В1-9 (просп. Голосіївський) до В1-6 (вул. Героїв Оборони)	90,39	300	ВЧШГ	2 (нові) 1(існ.рек.)	2,0 1,0	1 1	2261,252	2713,5024
Прокладання водопровідної мережі від В1-6 (вул. Героїв Оборони) до В1-1/ПГ (місцевий проїзд)	89,74	200	ВЧШГ	1 (нова)	1,5	1	691,867	830,2404
Перекладка водопровідної мережі від В1-4 (просп. Голосіївський) до В1-3/ПГ (місцевий проїзд)	79,57	225	ПЕ100SDR17	-	1,5	1	544,827	653,7924

Продовження додатка

Мережі каналізації К1								
Перекладка каналізаційного колектора на вул. Героїв Оборони від вул. Героїв Оборони (К1-9) до просп. Голосіївський (К1-14)	142,42	400	ВЧШГ	-	1,5	6 (нові)	4969,43265	5963,31918
Всього:							8467,37565	10160,85438

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток 2
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Водопровідні та каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина,м	Матеріал труб	Кількість колодязів, шт.	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн. (без ПДВ)
Прокладання водопровідної мережі від В1-1/ПГ до В1-3/ПГ по місцевому проїзду	225	116,75	ПЕ100SDR17	-	2017	853176,61
Водопровідні вводи житлового будинку на просп. Голосіївському 95-А	2х159	2х49,51= 99,02	сталь	-	2017	487789,34
Перекладка каналізаційного колектора на вул. Героїв Оборони від К1-18 існ.рек. до К1-9	400	22,86	ВЧШГ	2	2017	224382,43
Каналізаційна мережа переключення існуючих абонентів на вул. Героїв Оборони від К1-16 існ. рек. до К1-15	225	7,0	ПЕ100SDR17	2	2017	5136,68
Дворова каналізаційна мережа від житлового будинку на просп. Голосіївському 95-А від К1-1 до К1-9	225	125,28	ПЕ100SDR17	8	2017	596066,01
Всього:						2166551,07

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-684

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

17.03.2018 №070-5-18/715
на № _____ *від* _____

ДПАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості

Висновок

За результатами перевірки відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: виконання будівельно-монтажних робіт з прокладання і перекладання мережі водопостачання В1 та каналізації К1, що знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Житловий будинок з підземною автостоянкою на проспекті 40-річчя Жовтня, 95 у Голосіївському районі м. Києва» вартість фактично виконаних робіт підтверджується на загальну суму **10160,854 тис. грн з ПДВ** (в т.ч. мережі водопроводу В1 – 4197,535 тис. грн, мережі каналізації К1 – 5963,319 тис. грн), або **8467,379 тис. грн без ПДВ** (в т.ч. мережі водопроводу В1 – 3497,946 тис. грн, мережі каналізації К1 – 4969,433 тис. грн).

Детальна інформація щодо проведеної перевірки наведена у скоригованому висновку КП «Київекспертиза» від 06.12.2017 №070-01/319 (додається).

Додаток: на 15 арк.

Директор О. Колтик

Яремчук
2398662

1424-пр
08.08.18 КОПІЯ

27(114)

Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016–2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

1. Передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску (№ кузова WV2ZZZ7HZJH169492), балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5283ТК для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією здійснити в установленому порядку приймання-передачу автомобіля, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити укладення договору безоплатного користування (позички) автомобілем,

КОПІЯ

зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, з батьками-вихователями дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

КОПІЯ

Пояснювальна записка

до проекту розпорядження «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю передачі автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Зазначений автомобіль було придбано Службою у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до договору № 821503/09/10/12/06/13/14 від 23 квітня 2018 року та фактично прийнято службою на підставі акту прийому-передачі від 23 липня 2018 року. Рішення про визначення дитячого будинку сімейного типу, якому буде передано у користування автомобіль, приймається в Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є передача автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва для створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів та здійснюється відповідно статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

КОПІЯ

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу передати автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску, балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5283ТК до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Дарницького району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра

1421-пр
08.08.18

КОПІЯ

28/114

Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016–2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

1. Передати до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску (№ кузова WV2ZZZ7HZJH153589), балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5281ТК для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснити в установленому порядку приймання-передачу автомобіля, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити укладення договору безоплатного користування (позички)

КОПІЯ

автомобілем, зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, з батьками-вихователями дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

КОПІЯ

Пояснювальна записка

до проекту розпорядження «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю передачі автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Зазначений автомобіль було придбано Службою у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до договору № 821503/09/10/12/06/13/14 від 23 квітня 2018 року та фактично прийнято службою на підставі акту прийому-передачі від 23 липня 2018 року. Рішення про визначення дитячого будинку сімейного типу, якому буде передано у користування автомобіль, приймається в Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є передача автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва для створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів та здійснюється відповідно статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

КОПІЯ

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу передати автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску, балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5281ТК до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра

1423-кр КОПІЯ
08.08.18

29/114/

Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016–2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

1. Передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску (№ кузова WV2ZZZ7HZJH168926), балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5271ТК для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснити в установленому порядку приймання-передачу автомобіля, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити укладення договору безоплатного користування (позички) автомобілем,

КОПІЯ

зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, з батьками-вихователями дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

КОПІЯ

Пояснювальна записка

до проекту розпорядження «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю передачі автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Зазначений автомобіль було придбано Службою у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до договору № 821503/09/10/12/06/13/14 від 23 квітня 2018 року та фактично прийнято службою на підставі акту прийому-передачі від 23 липня 2018 року. Рішення про визначення дитячого будинку сімейного типу, якому буде передано у користування автомобіль, приймається в Подільській районній в місті Києві державній адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є передача автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва для створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів та здійснюється відповідно статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

КОПІЯ

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу передати автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску, балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5271ТК до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра

1425-кр
08.08.18 КОПІЯ

30/114

Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016–2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

1. Передати до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску (№ кузова WV2ZZZ7HZJH176768), балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5270ТК для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснити в установленому порядку приймання-передачу автомобіля, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити укладення договору безоплатного користування (позички)

КОПІЯ

автомобілем, зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, з батьками-вихователями дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

Пояснювальна записка

КОПІЯ

до проекту розпорядження «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю передачі автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Зазначений автомобіль було придбано Службою у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до договору № 821503/09/10/12/06/13/14 від 23 квітня 2018 року та фактично прийнято службою на підставі акту прийому-передачі від 23 липня 2018 року. Рішення про визначення дитячого будинку сімейного типу, якому буде передано у користування автомобіль, приймається в Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є передача автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва для створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів та здійснюється відповідно статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

КОПІЯ

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу передати автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску, балансовою вартістю 1499714,29 гривень, реєстраційний номер АА5270ТК до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Голосіївського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра

1422-пр КОПІЯ
08.08.18

31(114)

Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016–2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

1. Передати до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску (№ кузова WV2ZZZ7HZJH176408), балансовою вартістю 1499714,26 гривень, реєстраційний номер АА5284ТК для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснити в установленому порядку приймання-передачу автомобіля, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити укладення договору безоплатного користування (позички)

КОПІЯ

автомобілем, зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, з батьками-вихователями дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

КОПІЯ

Пояснювальна записка

до проекту розпорядження «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю передачі автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Зазначений автомобіль було придбано Службою у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до договору № 821503/09/10/12/06/13/14 від 23 квітня 2018 року та фактично прийнято службою на підставі акту прийому-передачі від 23 липня 2018 року. Рішення про визначення дитячого будинку сімейного типу, якому буде передано у користування автомобіль, приймається в Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є передача автомобіля для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва для створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів та здійснюється відповідно статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про охорону дитинства», Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 564, Міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1009/5073), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

КОПІЯ

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу передати автомобіль легковий Volkswagen T6 Caravelle KR SAKSONIA, 2018 року випуску, балансовою вартістю 1499714,26 гривень, реєстраційний номер АА5284ТК до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Святошинського району міста Києва з метою створення належних умов для виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра

ПР-1465

32/114

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «ДБК -4» (лист від 05 червня 2018 року № 24-486/1) витягів із протоколів засідання правління ПрАТ «ДБК -4» від 07 березня 2017 року № 3 та від 8 листопада 2017 року № 14, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

02845

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва об'єкта та адреса розташування	Марка та довжина електромереж, км	Опори, кронштейни, шт.	Тип світильників та ламп, їх кількість, шт.	Шафи управління, телерадіометрична система, шт.	Рік побудови	Вартість об'єктіперередачі грн. без ПДВ
Інженерні мережі зовнішного освітлення вул. Закревського, 93 а (житловий будиноок № 9 житловий масив Вигурівщина-Троєщина 20 мкрн в Деснянському районіні міста Києва)	Кабель ВВГ-1 4х70 - 0,170 км Провід AsXSn 4х25 - 0,261 км Кабель АВВГ 3х2,5 - 0,046км	Опора металева В-9 - 13 шт. Оголовник 1-но рожковий - 13 шт.	Світильник ЖКУ-70 "Cobra"- 13 шт Лампа натр. DELUX Sodium T70W (аналог ДНаТ-70) - 13 шт.	Шафа І-710М -1 шт. Система управління зовнішнім освітленням "Спрут-103" – 1 шт.	2011	87 544,09

Продовження додатка

Інженерні мережі зовнішнього освітлення по вул. Милославській (від вул. Закревського до вул. Милославська, 7)	Провід AsXSn 4x35 – 0,350 км	Крошштейн 2-рож на опору СОК 5 -13 шт.	Світильник ЖКУ-150 «онікс» - 26 шт. Лампа натрієва ДНаТ - 26 шт.		2015	118 669,41
Зовнішнє освітлення з обладнанням по об'єкту: будівництво 20-го мкрн житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» (житловий будинок № 14), поштова адреса ул. Закревського, 97-А.	Провід AsXSn 4x25 – 0,450 км Кабель АПВ 3x2,5 – 0,036 км	Опора ОТО-9-CTL 9м В-9 -18 шт Кронштейн однорожковий висотою 1,5м -18 шт	Світильник ЖКУ-150/Onyx 2ST/E40/VS - 18 шт. Лампа натрієва ДНаТ-150W - 18 шт.		2016	359 844,00

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «ДБК -4» (лист від 05 червня 2018 року № 24-486/1) витягів із протоколів засідання правління ПрАТ «ДБК -4» від 07 березня 2017 року № 3 та від 8 листопада 2017 року № 14 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням у зв'язку з будівництвом житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» 20 мікрорайону у Деснянському районі міста Києва, побудованих за кошти інвесторів.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням погоджено з КП «Київміськсвітло».

ПрАТ «ДБК -4» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку вартості майна, які виконані ФО-П Кожемякіним С.С.

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 566057,50 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ «ДБК -4» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про

місцеве самоврядування в Україні», до статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради відвід 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, які побудовані ПрАТ «ДБК -4», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій Гудзь

ПР-146

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

33/114

_____ №_____

Про зарахування майна
до комунальної власності
територіальної громади
міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» від 30 липня 2018 року № 1-4473 та лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 березня 2018 року № 058/5/2-2091, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на праві господарського відання майно згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

02830

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від _____ № _____

Майно, яке зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»

Найменування об'єкта та адреса розташування	Первісна (балансова) вартість (грн)	Рік побудови
III пусковий комплекс фонтанів в акваторії Русанівського каналу	4111717,62	2017

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва Андрій Гудзь

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено у зв'язку з надходженням звернення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» від 30 липня 2018 року № 1-4473 щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на праві господарського відання III пускового комплексу фонтанів у акваторії Русанівського каналу у місті Києві, побудованого за кошти місцевого бюджету міста Києва.

На виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2017 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 553/1557 «Про Програму економічного і соціального розвитку на 2017 рік» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 травня 2016 року № 329 «Про будівництво фонтанів в акваторії Русанівського каналу» на замовлення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» здійснено проектування та будівництво III пускового комплексу фонтанів в акваторії Русанівського каналу міста Києва.

Згідно з абз. 3 ч. 1 ст. 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» об'єктами будівництва є будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури.

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000, затверджений наказом Держстандарту України від 17 серпня 2000 року № 507, визначає споруду як будівельну систему, яка пов'язана із землею, створена з будівельних матеріалів, напівфабрикатів, устаткування та обладнання в результаті виконання різних будівельно-монтажних робіт.

За технічними показниками фонтани в акваторії Русанівського каналу характеризуються як світло-музичні фонтани поплавкового типу з системою автоматизації дистанційного управління ПЛ1-ЧР/16ЧР-3С/GPRS, призначені для роботи у відкритих водоймах у теплий період року.

Таким чином, фонтани поплавкового типу не є спорудами у розумінні будівельного законодавства та не належать до об'єктів, на які розповсюджуються вимоги Закону України «Про регулювання містобудівної

діяльності» щодо подання декларації про готовність об'єкта до експлуатації чи акта готовності об'єкта до експлуатації.

Відповідно до акту готовності об'єкта до експлуатації від 01 листопада 2017 року будівництво III пускового комплексу фонтанів в акваторії Русанівського каналу міста Києва завершено, об'єкт готовий до експлуатації.

Листом від 14 березня 2018 року № 058/5/2-2091 Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надав згоду на зарахування фонтанів до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на праві господарського відання.

Технічні показники об'єкту, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва, визначені актом готовності об'єкта до експлуатації.

Новозбудовані фонтани підвищать архітектурно-дизайнерський статус та рівень туристичної привабливості міста Києва, а також задовольнять рекреаційні та естетичні потреби мешканців та гостей столиці.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за Спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на праві господарського відання майна згідно з додатком.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття цього розпорядження.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових чи визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

34(114)

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника Степана, 21 у Дарницькому районі

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 серпня 2015 року № 798 «Про передачу функцій замовника реконструкції будівлі на вул. Олійника, 21 під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», лист Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 05 лютого 2018 року № 101-1099/02, лист комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 15 червня 2018 року № 114/3102, у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі» (декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 21 грудня 2016 року № КВ 143163560332):

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно, створене в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві

державної адміністрації на вул. Олійника Степана, 21 у Дарницькому районі, згідно з додатком.

2. Передати майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження, до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації спільно з комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» здійснити у встановленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____ 2018 № _____

Майно,
створене в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника Степана, 21 у Дарницькому районі, яке зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування основних засобів та матеріальних активів	Площа кв. м		Балансова вартість (з ПДВ), грн
		загальна	нежилих приміщень	
1.	Основні засоби			
1.1.	Будівлі і споруди	1401,20	1401,20	16 653 983,36
1.2	Машини та обладнання	-	-	9 835 692,82
1.3.	Інструменти, прилади, інвентар	-	-	-
1.4.	Багаторічні насадження	-	-	-
1.5.	Інші основні засоби	-	-	20 826,73 (благоустрій)
2.	Інші необоротні активи	-	-	-
Вартість в цілому:				26 510 502,91

Виконувач обов'язків голови
Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації П. Захарченко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Зазначений проект розпорядження підготовлено, у зв'язку із прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі» (декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 21 грудня 2016 року № КВ 143163560332) та враховуючи лист комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 15.06.2018 № 114/3102.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є зарахування до комунальної власності та передача до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майна, створеного в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі, згідно з додатком.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є видання цього розпорядження.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають статтям 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження стосується майна, яке було створено в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 та підлягає зарахуванню до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в сферу управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати майно, створене в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі.

Виконувач обов'язків голови
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації П. Захарченко

08/231-2159/ПР
26.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

35(114)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про Поштову площу

Відповідно до статей 54, 66 Конституції України, статей 54, 212 Земельного кодексу України, пункту 12 частини першої статті 22 Закону України «Про столицю України –місто-герой Київ», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою дотримання вимог земельного законодавства України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва», товариству з обмеженою відповідальністю «Хенсфорд-Україна», товариству з обмеженою відповідальністю «Альтіс-Холдинг» звільнити самовільно зайняту земельну ділянку, орієнтовною площею 0,83 га, розташовану у кадастровому кварталі 80000000:85:391 на Поштовій площі у Подільському районі міста Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити організаційно-правових заходів щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 04.04.2017 № 79/2301 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на Поштовій площі у Подільському районі м. Києва для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі в складі проекту реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі».

4. Оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Київського міського голову.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про Поштову площу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статті 125 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Стаття 126 цього Кодексу передбачає, що право власності, користування земельною. Ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

За статтею 4 цього Закону державній реєстрації підлягає право власності на земельну ділянку, право постійного користування земельною ділянкою, право оренди земельної ділянки.

Згідно актуальної інформації Державного реєстру речових прав на майно та їх обтяжень, за комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва», товариством з обмеженою відповідальністю «Хенсфорд-Україна», товариством з обмеженою відповідальністю «Альтіс-Холдинг» прав на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,83 га, розташовану у кадастровому кварталі 80000000:85:391 на Поштовій площі у Подільському районі міста Києва та яка використовується останніми для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення.

Самовільним є заволодіння земельною ділянкою, що не спирається на законі, відбувається з порушенням визначеного порядку набуття прав на землю, здійснюється без відведення землі в натурі, одержання документа, що посвідчує право на землю, державної реєстрації права.

2. Мета і завдання рішення

Метою даного рішення є припинення порушень комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва», товариством з обмеженою відповідальністю «Хенсфорд-Україна», товариством з обмеженою відповідальністю «Альтіс-Холдинг» вимог Земельного кодексу України, оскільки право використання земельної ділянки у відповідності до статті 125 цього Кодексу право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Завданням проекту є збереження об'єкту культурної спадщини – пам'ятки археології місцевого значення «Ділянка прибережного міського кварталу середньовічного Києва XI-XII сторіч на Поштовій площі».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з преамбули та вирішальної частини.

Преамбула проекту рішення містить посилання на норми Конституції та Законів України, які регулюють порушені у проекті рішення питання.

Вирішальна частина проекту рішення складається з трьох пунктів. Перший пункт проекту рішення передбачає вирішення по суті порушеного у проекті питання. Другий пункт проекту рішення знаходиться у причинно – наслідковому зв'язку із першим пунктом проекту рішення. Третім пунктом проекту рішення вирішено питання контролю за його виконанням.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Порушене у проекті рішення питання регулюється статтею 212 Земельного кодексу України, статтею 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», які у системному зв'язку надають право Київській міській раді приймати рішення про звільнення самовільно зайнятих земельних ділянок.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Згідно вимог статті 212 Земельного кодексу України, статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» у разі самовільного зайняття земельних ділянок, останні підлягають поверненню без відшкодування затрат, понесених за час незаконного користування ними.

За таких обставин, прийняття проекту рішення не потребує фінансових витрат.

6. Громадське обговорення

Враховуючи суспільний резонанс та з метою дотримання права мешканців територіальної громади міста Києва на місцеве самоврядування, передбачене статтею 3 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», проект рішення підлягає громадському обговоренню шляхом оприлюднення його проекту на офіційному інтернет-сайті Київської міської ради, участі зацікавленої громадськості у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування та землекористування та внесенні відповідних пропозицій.

7. Прогноз соціально-економічних наслідків

Проект рішення, у разі його прийняття, дасть реальну можливість зберегти об'єкт культурної спадщини – пам'ятки археології місцевого значення «Ділянка прибережного міського кварталу середньовічного Києва XI-XII сторіч на Поштовій площі», а також можливість комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва», товариству з обмеженою відповідальністю «Хенсфорд-Україна», товариству з обмеженою відповідальністю «Альтіс-Холдинг» у добровільному порядку звільнити самовільно зайняту земельну ділянку, орієнтовною площею 0,83 га,

розташовану у кадастровому кварталі 80000000:85:391 на Поштовій площі у Подільському районі міста Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Депутат Київської міської ради – Шаповал А.А.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Шаповал Анатолій Анатолійович.

Відповідальні за супроводження проекту рішення: Чиляєва Ірина Анатоліївна, Медведенко Олена Володимирівна.

Депутат Київської міської ради А. Шаповал

36(114)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

29.08.2018 №08/230-17077

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Рекомендації
до проекту рішення Київської міської ради «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради проаналізувавши положення поданого проекту рішення, вважає за необхідне звернути увагу на його недоліки та висловити відповідні рекомендації щодо їх усунення.

Пунктами 1, 2 проекту рішення передбачається затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, а також уповноважити Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган приватизації територіальної громади міста Києва здійснювати організацію та проведення приватизації майна, включеного до переліків об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, *у тому числі прийняття рішення про приватизацію* щодо кожного об'єкта, *утворення аукціонної комісії*.

Проект рішення потребує конкретизації підпункту 3.3 пункту 3 проекту рішення в частині уточнення слів «визначенням способів їх продажу» та перегляду в подальшому рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» з метою їх взаємоузгодження та приведення останнього у відповідність до вимог чинного законодавства.

З огляду на зазначене, проект рішення може бути прийнято Київською міською радою за умови врахування зазначених рекомендацій.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2269/ПР
17.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та з метою забезпечення сталого соціально-економічного розвитку міста Києва, виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що додається.

2. Уповноважити Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган приватизації) здійснювати організацію та проведення приватизації майна, включеного до переліків об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, у тому числі прийняття рішення про приватизацію щодо кожного об'єкта, утворення аукціонної комісії.

3. Органу приватизації:

3.1. Подати, у тримісячний строк з дня набрання чинності цього рішення, на затвердження Київській міській раді перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації.

3.2. Забезпечити подання проектів рішень Київської міської ради про включення нових об'єктів до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації.

3.3. Приймати рішення про приватизацію об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, включених до переліку, з одночасним визначенням способів їх продажу, крім випадків, визначених статтею 16 та частиною 2 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

3.4. Здійснювати продаж об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, у разі визначення способу приватизації - викуп відповідно до статті 16 та частини 2 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. З метою підвищення ефективності використання майна та збільшення надходжень до бюджету міста Києва Органу приватизації здійснювати постійний моніторинг використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Виконання цього рішення Органом приватизації, здійснюється в межах видатків, передбачених бюджетом міста Києва на відповідний рік. Напрями використання коштів бюджету міста Києва, передбачених для проведення заходів, пов'язаних з приватизацією, визначаються частиною третьою статті 25 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

6. Встановити, що:

6.1. Приватизація об'єктів, включених до додатку 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», здійснюється Органом приватизації до затвердження нового переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації, з урахуванням вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

6.2. Прийняття рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва на аукціоні з умовами здійснюється Органом приватизації за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Затверджено
рішенням Київської міської ради
від _____ №_____

Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва

I. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі - Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами Кабінету Міністрів України, Фонду державного майна України, рішеннями Київської міської ради, та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як органом приватизації територіальної громади міста Києва (далі – Орган приватизації) для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу Комісії входять не менш як п'ять осіб, які є представниками Органу приватизації.

У разі потреби до складу Комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, підприємств та/або господарських товариств тощо.

3. Основні принципи діяльності Комісії:

дотримання вимог законодавства;

колегіальність прийнятих рішень;

професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність Комісії будь-яких органів влади).

4. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються наказом Органу приватизації.

Голова Комісії та секретар призначаються із працівників Органу приватизації.

На період тривалої відсутності голови Комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються наказом керівника Органу приватизації на будь-кого із членів Комісії.

5. До основних повноважень Комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження Органу приватизації;

визначення стартової ціни;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;

розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження Органу приватизації.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Органу приватизації щодо запитів до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

вносити пропозиції Органу приватизації щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи Комісії

1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії.

2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання Комісії є правоможним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів Комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами Комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження Органу приватизації.

7. Секретар Комісії забезпечує:
підготовку матеріалів для розгляду Комісією;
виконання доручень голови Комісії;
підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії.
У разі якщо засідання Комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність Комісії припиняється наказом Органу приватизації.

Київський міський голова В. Кличко

37(114)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.08. 2018 № 062/11/13- 7390
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Про продаж частини
квартири в житловому будинку
на вул. Гусовського, 4

Департамент комунальної власності м. Києва відповідно до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.08.2018 № 105/01-1652/В-130 розглянув депутатське звернення депутата Київської міської ради Діденка Я.О. від 27.07.2018 № 08/279/08/11-271 щодо наміру продажу громадянином Чернишовим В.Г. 1/2 частини квартири № 8 в житловому будинку на вул. Гусовського, 4.

Згідно з інформацією Печерської РДА частина квартири № 8 у вказаному будинку площею 17,95 кв. м не приватизована і знаходиться у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи, що територіальна громада м. Києва має переважне право на придбання вказаної вище частини квартири, просимо винести порушене питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Копію листа Печерської РДА та звернення депутата Київради Діденка Я.О. надаємо.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Береговий

Київська міська рада
14.08.2018 № **08/14811**

Романенко Н.П.
Мельніченко Г.Ф.
202 61 85

17.08

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-89-96
e-mail: letter@pecherda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kiyevcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401296

08.08.2018 № 105/01-1652/В-130

На № _____ від _____

262/1173 1
13.08.18

Департамент комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Діденка Ярослава Олександровича від 02.08.2018 № 105/2546, в якому порушується питання, викладене у зверненні громадянина Чернишова В'ячеслава Геннадійовича, стосовно можливості викупу або продажу ½ частини квартири № 8 в будинку № 4 по вул. Гусовського у Печерському районі міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 359/9416, ½ частини квартири № 8 в будинку № 4 на вул. Гусовського площею 17, 95 кв. м. є об'єктом комунальної власності територіальної громади міста Києва.

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112, ½ частина квартири № 8 в будинку № 4 на вул. Гусовського площею 17, 95 кв. м., як об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесено до сфери управління Печерської райдержадміністрації.

Згідно ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження,

визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду.

У депутатському зверненні порушується питання щодо можливості викупу або продажу, громадянином Чернишовим В. Г., ½ частини квартири № 8 в будинку № 4 по вул. Гусовського, тобто питання вирішення якого належить до компетенції власника.

Враховуючи вищевикладене, просимо в межах повноважень, опрацювати питання, які порушуються в депутатському зверненні.

Додатки: на 4 арк.

Голова С. Мартинчук

АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

вул. Митрополита Василя Липківського, 45, м. Київ, 03035, тел. (044)251-62-62, факс (044)520-03-25
E-mail: slg@amcu.gov.ua Web: http:// www.amc.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032767

06.07.2018 № 500-29/05-8304 На № _____ від _____

38/114

Київська міська рада
11.07.2018 № 08/12678

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про надання інформації

До Антимонопольного комітету України (далі – Комітет) надійшло звернення про порушення Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» під час надання Київською міською радою державної підтримки.

Відповідно до інформації, викладеній у вищезазначеному зверненні, Київською міською радою було прийнято рішення від 08.02.2018 № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (далі – Рішення). Зазначеним рішенням ставка оренди майна деяким комунальним підприємствам міста Києва була зменшена з 15 відсотків до 1 відсотка.

Відповідно до пункту 1 частини першої статті 1 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» (далі – Закон) державна допомога суб'єктам господарювання – це підтримка у будь-якій формі суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

Отже, державна підтримка є державною допомогою, якщо одночасно виконуються наступні умови:

- підтримка надається суб'єкту господарювання;
- фінансування державної підтримки здійснюється за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів;
- підтримка створює переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності;
- підтримка спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції.

146932

Згідно з частиною першою статті 4 Закону державна допомога полягає у передачі ресурсів держави чи місцевих ресурсів окремим суб'єктам господарювання, а також у втратах доходів відповідних бюджетів.

Отже, зменшення ставки оренди майна деяким комунальним підприємствам міста Києва у розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» може містити ознаки державної допомоги.

Відповідно до статті 12 Закону якщо за результатами перевірки інформації про незаконну державну допомогу Уповноважений орган має підстави для висновку про недопустимість державної допомоги для конкуренції або про проведення поглибленого

аналізу допустимості такої державної допомоги для конкуренції, він починає розгляд справи про державну допомогу в порядку, визначеному статтею 11 цього Закону.

Згідно із статтею 7 Закону якщо за результатами розгляду справи про державну допомогу, розпочатої внаслідок перевірки інформації про незаконну державну допомогу, Уповноважений орган прийняв рішення про визнання державної допомоги недопустимою для конкуренції, така допомога підлягає припиненню та поверненню у порядку, визначеному статтею 14 цього Закону.

У разі якщо державна допомога є чинною станом на 02.08.2017, то відповідно до частини другої розділу 9 Закону усі надавані державної допомоги протягом одного року з 02.08.2017 зобов'язані подати Уповноваженому органові повідомлення про програми підтримки суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, які існували на 02.08.2017.

Подання повідомлення, його розгляд та розгляд справи про державну допомогу здійснюються у порядку, визначеному розділом 4 Закону.

Відповідно до частини п'ятої статті 9 розділу 4 Закону повідомлення про нову державну допомогу подаються надавачами державної допомоги Уповноваженому органу у визначеному ним порядку з урахуванням строків розгляду повідомлення та справи про державну допомогу, визначених Законом.

У зв'язку з цим, повідомлення, передбачені частиною другою розділу 9 Закону, подаються відповідно до Порядку подання та оформлення повідомлень про нову державну допомогу та про внесення змін до умов чинної державної допомоги, затвердженого розпорядженням Комітету від 04.03.2016 № 2-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 04.04.2016 за № 501/28631 (далі – Порядок).

Отже, звертаємо увагу, на необхідність подання Уповноваженому органові повідомлення про державну підтримку (з усіма змінами та доповненнями) відповідно до затвердженого Порядку.

Державний уповноважений А. АРТЕМЕНКО

Мукан 251-62-25(61-13)

38.1

АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

вул. Митрополита Василя Липківського, 45, м. Київ, 03035, тел. (044)251-62-62, факс (044)520-03-25
E-mail: slg@amcu.gov.ua Web: http:// www.amc.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032767

20.08.2018 №500-29/01-10739 На № _____ від _____

Депутату Київської міської ради VIII скликання

Антонєнку Л.В.

Про розгляд
депутатського звернення

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваше звернення від 31.07.2018 № 08/279/08/156-751 (вх. № 5-01/9524 від 10.08.2018), Антимонопольний комітет України (надалі – Комітет) в межах повноважень повідомляє наступне.

На виконання пунктів 6 та 7 частини другої статті 8 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» та покладених на Комітет зобов'язань пунктом 11 Плану заходів щодо проведення інституційної реформи у сфері моніторингу та контролю державної допомоги суб'єктам господарювання та реалізації положень Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 04.03.2013 № 102 (у редакції розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.09.2015 № 936-р) Комітетом затверджено наступні процесуальні акти:

- Розпорядження Антимонопольного комітету України від 28.12.2015 № 43-рп «Деякі питання реалізації Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», зареєстроване у Міністерстві юстиції України 26.01.2016 за № 140/28270, яким затверджено: Порядок проведення моніторингу державної допомоги суб'єктам господарювання; Порядок, форми та вимоги щодо подання Антимонопольному комітету України інформації про чинну державну допомогу суб'єктам господарювання; Порядок ведення та доступу до реєстру державної допомоги суб'єктам господарювання;
- Розпорядження Антимонопольного комітету України від 04.03.2016 № 2-рп «Про затвердження Порядку подання та оформлення повідомлень про нову державну допомогу та про внесення змін до умов чинної державної допомоги», зареєстроване у Міністерстві юстиції України 04.04.2016 за № 501/28631;
- Розпорядження Антимонопольного комітету України від 12.04.2016 № 8-рп «Про затвердження Порядку розгляду справ про державну допомогу суб'єктам господарювання», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 06.05.2016 за № 686/28816.

150116

Разом з тим на виконання частини другої статті 6 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» Кабінетом Міністрів України затверджено критерії оцінки допустимості окремих категорій державної допомоги, що надається для цілей, передбачених частиною першою цієї статті, зокрема:

- Критерії оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57;
- Критерії оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання на професійну підготовку працівників, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 11.01.2018 № 11;
- Критерії оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання на працевлаштування окремих категорій працівників та створення нових робочих місць затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 33;
- Критерії оцінки допустимості державної допомоги на відновлення платоспроможності та реструктуризацію суб'єктів господарювання, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 36;
- Критерії оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання на проведення наукових досліджень, технічний розвиток та інноваційну діяльність, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 118;

Тобто, для реалізації положень Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» затверджено відповідні підзаконні нормативно-правові акти та встановлено механізм реалізації вимог зазначеного Закону.

Звертаємо увагу, що відповідно до частини першої статті 2 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» державна допомога є недопустимою для конкуренції, якщо інше не встановлено цим Законом.

Разом з тим статтею 6 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» встановлено умови, за яких державна допомога може бути визнана допустимою.

З повагою

Голова Комітету Ю. ТЕРЕНТЬЄВ

Волокитін Д. 251-62-25*64-28

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО « АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

39(114)

_____ № _____

На № _____

Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з
питань власності

ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) на виконання рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 852/4916 «Про списання основних засобів, які належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» повідомляє, що здійснено списання водопровідних мереж, побудованих у 1951 та 1978 роках на вул. Михайла Донця (Затонського) – Д=150 мм, довжиною 273,9 м, матеріал труб – чавун, та на просп. Відрадний (Ново-Ніжинська) (Чубаря) – Д=200 мм, довжиною 417,45 м, матеріал труб – чавун.

Разом з тим зазначаємо, що виконання робіт з демонтажу старих водопровідних мереж не було можливим, зазначені мережі засипано піщано-цементним розчином, відповідно оприбуткування металобрухту в Товаристві не було.

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

Київська міська рада
25.07.2018 № 08/13713

ПрАТ "АК"Київводоканал"
№3813/41/36/02-18 від 19.07.2018

УПМ 202-02-10

567537 10:35

08/283

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

40/114

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: doksrda@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

09.08.2018 № 107-30/5595

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до протоколу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності яке відбулося 05.06.2018 (Протокол № 21/97) було прийняте рішення щодо продовження договору оренди ФОП Цісаренко Т. О. (п. 116 протоколу).

У зв'язку з виявленою технічною помилкою просимо внести зміни до вказаного пункту в частині цільового використання приміщення.

ФОП Цісаренко Т. О. орендує приміщення за адресою вул. Петра Курінного, 2 під розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (продаж слухових апаратів, медичної техніки). Згідно протоколу – цільове призначення – аптеки, що реалізують готові ліки, торгівельні об'єкти з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до протоколу та доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

062924

Кравченко
4243487

Київська міська рада
09.08.2018 № **08/14578**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

40

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №21/97
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 05.06.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4 поверх, сесійна зала, початок о 10-30.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Конобас М.П. - перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В. - перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О. - заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В. - секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Іщенко М.В.
Буділов М.М.
Андрєєв А.С.
Сторожук В.П.

Відсутні: 3 депутати
Антонєнко Л.В. - голова постійної комісії;
Вахель Ю.В. - член постійної комісії;
Калініченко Д.Ю. - член постійної комісії;

Запрошені:

Гудзь А.А. - директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Шалюта О.Ф. - заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Михайло Іщенко, Вадим Сторожук, Андрій Андрєєв, Ганна Свириденко, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (1) - Михайло Буділов.
Рішення прийнято

115. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо питання оренди «Продовження» - Товариство з обмеженою відповідальністю ТОВ "Фірма "Зір", Копилівська вулиця, 1/7, корпус: 1 (Вх. № 08/7686 від 02.05.2018) (Вих. № 062/05/15-4000 від 26.04.2018)
Доповідач: Представник ДКВ
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Михайло Іщенко, Вадим Сторожук, Андрій Андрєєв, Ганна Свириденко, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (1) - Михайло Буділов.
Рішення прийнято

116. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання оренди «Продовження» - Підприємець-фізична особа Цісаренко Т. О., Курінного Петра вулиця, 2 (Вх. № 08/4350 від 12.04.2018) (Вих. № 107-30/1661 від 13.03.2018)
Доповідач: Представник району
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Михайло Іщенко, Вадим Сторожук, Андрій Андрєєв, Ганна Свириденко, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (1) - Михайло Буділов.
Рішення прийнято

117. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо питання оренди «Продовження» - Товариство з обмеженою відповідальністю Ревмофарм, Стражеска Академіка вулиця, 6А, корпус: 1 (Вх. № 08/6131 від 03.05.2018) (Вих. № 062/05/18-3246 від 05.04.2018)
Доповідач: Представник ДКВ
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Михайло Іщенко, Вадим Сторожук, Андрій Андрєєв, Ганна Свириденко, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (1) - Михайло Буділов.
Рішення прийнято

118. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо питання оренди «Продовження» - Товариство з обмеженою відповідальністю Євгенія, просп. Голосіївський, 59 Б, літ. Б (Вх. № 08/4037 від 11.05.2018) (Вих. № 062/05/10-2207 від 07.03.2018)

57	01.01.1970	31.05.2016	01.11.2017	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (37498536)	ФОП Цирюк Т. М. (2406716808),	Велика Кільцева 1Б	СЗШ №235	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	97.6	4	1424.42	П (25 год), Пн :16:00-21:30 Вт :15:00-20:00 Ср :16:00-21:30 Чт :15:00-20:00 Пт :17:00-21:00	1864700	1 рік	
64	01.01.1970	30.04.2017	23.03.2018	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва (39607507)	ТОВ Міжрайонне підприємство "Україна" (33999650),	Доброхотова вулиця, 30 літ. Б	житловий	Приміщення 1-й поверх,	11.	Продтовари (крім товарів підакцизної групи)	95	5	5287.5	М	1269000	інше	
69	01.01.1970	31.01.2018	14.12.2016	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва (39607507)	ПРАТ ОТІС (14357579),	Литвиненко-Вольгемут вулиця, 3А	нежилий	Приміщення 1-й поверх,	34.	Обслуговування житлового фонду	12	6	1160	М	232000	2 роки 364 дні	
97	01.01.1970	30.11.2017	08.05.2015	Продовження	КО КНП ЦПМСД № 1 Святошинського району м. Києва (38961129)	ТОВ "МЛ "ДІЛА" (25587390),	Чорнобильська вулиця, 5/7	лікувальний	Приміщення 1-й поверх,	22.	Приватні заклади охорони здоров'я, Приватна медичная практика (в лікувально-профілактичних закладах)	28.7	11	5084.75	М	554700	2 роки 364 дні	
100	01.01.1970	30.11.2017	28.09.2015	Продовження	КО КНП ЦПМСД № 1 Святошинського району м. Києва (38961129)	ТОВ "МЛ "ДІЛА" (25587390),	Чорнобильська вулиця, 5/7	лікувальний	Приміщення 1-й поверх,	22.	Приватні заклади охорони здоров'я, Приватна медичная практика (в лікувально-профілактичних закладах)	12,24	11	2168,83	М	236600	2 роки 364 дні	
116	01.01.1970	30.11.2017	29.12.2015	Продовження	КО КНП ЦПМСД № 3 Святошинського району м. Києва (26199418)	ФОП Цісаренко Т. О. (2096503982),	Курінного Петра вулиця, 2	лікувальний	Приміщення 3-й поверх,	17.	Аптеки, що реалізують готові ліки, Оптика (в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів)	22.6	12	3671.00	М	367100	2 роки 364 дні	

НАЦІОНАЛЬНА АСОЦІАЦІЯ АДВОКАТІВ УКРАЇНИ

АДВОКАТ

Горова Олена Володимирівна

41 (114)

Свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю КС № 5692/10 видане на підставі рішення Ради адвокатів Київської області від 03 червня 2016 року № 35

Вих. № 05/18
від « 15 » серпня 2018 р.

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Адвокат Горова О.В.
Адреса: 03062, м. Київ, вул. Кулібіна, буд. 6-а, к. 125
тел.: (050) 656-51-55
e-mail: advokat.gorova@gmail.com
що діє в інтересах ТОВ «Центр розвитку молоді та юнацтва»
(код ЄДРПОУ 41550392)

Київська міська рада
15.08.2018 № **08/14950**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку молоді та юнацтва» (надалі - Клієнт) договору про надання правової допомоги № 07/08/2018 від 07 серпня 2018 року, мною, адвокатом Горовою Оленою Володимирівною, здійснюється представлення прав і законних інтересів Клієнта, щодо участі у конкурсі на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва щодо об'єкту – нежитлові приміщення загальною площею 41,50 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Нижній Вал, 37/20 літ. А (1 поверх).

Згідно до оголошення в газеті «Хрещатик» № 76 (5127) від 18 липня 2018 року Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією оголошено конкурс на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва щодо об'єкту – нежитлові приміщення загальною площею 41,50 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Нижній Вал, 37/20 літ. А (1 поверх).

Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку молоді та юнацтва» для участі у конкурсі подало на розгляд конкурсної комісії в запечатаному конверті прошнуровані та пронумеровані документи разом з описом (вх. № 106/5318-02 від 02.08.2018 р.).

08 серпня 2018 року Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією на електронну адресу мого Клієнта надійшов лист (вих. № 106-7384) з якого вбачалося, що **10.08.2018 о 12.00 за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 2, кімн. № 9 відбудеться засідання конкурсної комісії Подільської районної в місті Києві державної адміністрації під головуванням голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Смирнова В.В. з розгляду питання визначення переможця конкурсу на право оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 41,50 кв.м. по вул. Нижній Вал, 37/20 літ. А.**

Необхідність у зверненні до Вас виникла у зв'язку з наступним.

По-перше.

10 серпня 2018 року ми разом з представником по довіреності мого Клієнта прибули за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 2, кімн. № 9 для участі у конкурсі. Нас зустрів представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, а саме секретар комісії Науменко Ольга Василівна (одноособово) і повідомила про те що конкурс не відбудеться, а переноситься в зв'язку з відсутністю кворуму конкурсної комісії. І що дане повідомлення в довільній формі направлено на електрону адресу мого Клієнта о 10 год. 38 хв. 10.08.2018 р. Тобто за 1 год. 22 хв. до початку конкурсу, коли саме учасник знаходився в дорозі.

О 12 год. 00 хв. 10.08.2018 р. за вищевказаною адресою не одного представника з 7 членів конкурсної комісії, окрім секретаря не було. Тому не зрозуміло, яким саме чином визначалася відсутність кворуму.

Відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва конкурс повинен розпочатися у вказаному місці, вказаній даті та часі.

І саме на розпочатому засіданні конкурсної комісії, встановлюється присутність або відсутність кожного члена конкурсної комісії (причини такої відсутності), а відповідно і кворум.

По-друге.

Відповідно до п. 4 Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва (Додаток 2 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280) (надалі - Порядок) передбачається перелік обов'язкових відомостей які повинні міститися в оголошені яке публікується в газеті «Хрещатик» або інших виданнях про проведення конкурсу на право оренди майна, а саме: **дата, час і місце проведення конкурсу.**

Дана вимога Порядку Подільською районної в місті Києві державною адміністрацією була порушена.

Отже, з метою захисту прав та законних інтересів мого Клієнта, прошу Вас, як Голову Постійної комісії Київської міської ради з питань власності вжити заходів реагування відповідно до Вашої компетенції з приводу даних порушень, а також в подальшому сприяти дотримання вимог чинного законодавства України конкурсними комісіями щодо проведення конкурсів на право оренди майна територіальної громади міста Києва.

З приводу даного звернення, прошу Вас повідомити мене про результати розгляду даного питання.

Відповідь прошу направити на адресу робочого місця адвоката: 03062, м. Київ, вул. Кулібіна, буд. 6-а, к. 125.

Контактний телефон.: (050) 656-51-55.

Додатки:

1. Оригінал ордера (1 арк).
2. Завірена копія свідоцтва про право на заняття адвокатською діяльністю (1 арк.).
3. Копія оголошення опублікованого в газеті «Хрещатик» від 18.07.2018 р. № 76 (5127) (1 арк.).
4. Копія супровідного листа (конверт з документами) ТОВ «Центр розвитку молоді та юнацтва» претендента на участь у конкурсі (вх. № 106/5318-02 від 02.08.2018) (1арк.).
5. Копія листа Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо дати, часу і місця проведення конкурсу (вих. № 106-7384 від. 08.08.2018) (1 арк.).
6. Копія електронного листа щодо відсутності кворуму (1 арк.).
7. Копія Реєстрації учасників конкурсу від 10.08.2018 р. (1 арк.).
8. Копія повідомлення про відсутність кворуму конкурсної комісії опубліковане на офіційному веб-порталі КМДА (Подільська районна в м. Києві державна адміністрація) (1 арк.).
9. Копія оголошення про скасування проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень опубліковане на офіційному веб-порталі КМДА (Подільська районна в м. Києві державна адміністрація) (1 арк.).

З повагою

Адвокат **О.В. Горова**

Київська міська рада
17.07.2018 № **08/13090**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2018 № 062/05/16-6452
на №_____ від _____

42(114)

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади мста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Національного Меморіального комплексу Героїв Небесної Сотні – Музею Революції гідності (далі – Музей) щодо надання в оренду нежитлових приміщень (антресоль 86,60 кв. м, підвал 222,40 кв. м) в будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 309,0 кв. м.

Інформуємо, що на підставі заяви та пакету документів, Департаментом підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Київській міській організації ветеранів України нежитлових приміщень (антресоль) у будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 86,80 кв. м.

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності м. Києва листом від 22.06.2018 № 08/283-556 вих повернула до Департаменту оригінал проекту рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Київській міській організації ветеранів України нежитлових приміщень (антресоль) в будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 86,80 кв. м, у зв'язку з тим, що при розгляді його на Комісії не прийнято жодного рішення, передбаченого ч. 6 ст. 30 Регламенту Київради від 07.07.2016№ 579/579.

Департаментом керуючись ч. 5 ст. 30 Регламенту Київради від 07.07.2016 № 579/579 повернуто його до Київської міської ради для подальшого розгляду.

За інформацією КП «Київжитлоспецексплуатація» приміщення загальною площею 222,40 кв. м у підвалі зазначеного будинку є вільними.

Враховуючи звернення Музею, при повторному розгляді Комісією питання про передачу в оренду без проведення конкурсу Київській міській організації ветеранів України нежитлових приміщень (антресоль) в будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 86,80 кв. м, просимо також розглянути питання щодо передачі Музею в оренду без проведення конкурсу

нежитлових приміщень в будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 309,0 кв. м, та у разі погодження зазначеного питання просимо доручити Департаменту, після отримання заяви про оренду майна з повним пакетом документів від Музею, укласти з Музеєм договір оренди.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

43(114)

13 квітня 2018 року

Київському міському голові
ГОЛОВІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КЛИЧКУ В. В.
01001, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
Секретарю Київської міської ради
ПРОКОПІВУ В.В.
Головам депутатських фракцій Київської міської ради
Страннікову А.М., Гусовському С.М., Бондаренку В.Д. Омельченку О.О. Сиротюку Ю.М.
Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
депутатам Київської міської ради
АНТОНЄНКУ Л.В. ВАХЕЛЮ Ю.В. Сторожуку В.П. Свиц
Артеменку С.В. Буділову М.М. Іщенку М.В. Конобасу М.П. Андрее

Київська міська рада
18.04.2018 № 08/КО-1880

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

Київською міською радою прийнято рішення від 08.02.2018 № 21/4085, яким внесено низку змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 **«Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».**

Крім іншого, **внесено зміни** до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду в частині встановлення річної орендної плати за оренду нерухомого майна в розмірі 1 грн/рік **Пункт 1.2.5.**для **організацій ветеранів України, міської, районних в місті Києві Рад ветеранів та їх первинних організацій, які є добровільними неприбутковими громадськими організаціями ветеранів Другої світової війни, дітей війни та інших локальних воїн** на площу, що **не перевищує 100 кв. м**.

Таке рішення повністю нівелює колосальну за обсягами роботу, яка була проведена громадськими активістами міста, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних в місті Києві державних адміністрацій, що спрямована на оптимізацію кількості та площ приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що використовувалися громадськими організаціями ветеранів.

Повідомляю Вам, що з ініціативи громадських активістів, структурними підрозділами КМДА та районними в місті Києві державними адміністраціями проведено низку обстежень приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління райдержадміністрацій, та переданих в користування ветеранським організаціям міста, із залученням до складу утворених робочих груп представників громадськості.

За результатами аналізу підсумків вказаних контрольних заходів було виявлено надмірну кількість приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва а це **118 приміщень**, загальною площею близько **6505,1 кв.м.**, що передані в користування різним **громадським організаціям ветеранів**.

В переважній більшості такі приміщення використовуються на безоплатній основі без укладення договорів оренди, що суперечить чинному законодавству, або із застосуванням пільгових орендних ставок. Діяльність значної частини цих організацій не має жодного відношення до допомоги ветеранам і особливо ветеранам АТО.

Більша частина приміщень **(більше 60)** належить до різних осередків **ГО «Організація ветеранів України».** Саме в них було виявлено більшість порушень.

Крім вище зазначених, також часто виявлялось що представники цих організацій категорично відмовляються працювати з ветеранами АТО, а також наявність забороненої законом символіки і багато інших порушень.

Водночас, за результатами обстежень було виявлено, що приміщення, особливо центральної частини міста, які передані в користування громадським організаціям ветеранів, а також осіб-учасників АТО, не використовуються взагалі чи використовуються незначні проміжки часу.

За повідомленнями КМДА, з метою урегулювання ситуації, що склалася, було надано численні доручення районним державним адміністраціям щодо припинення взаємовідносин з суб'єктами господарювання, за якими виявлено порушення при використанні об'єктів комунальної власності.

Заступником голови Київської міської державної адміністрації Поворозником М.Ю. були надані доручення районним в місті Києві державним адміністраціями утворити у відповідних районах міста **Центри ветеранського руху («Ветеранський хаб»)** але до сьогодні жодні заходи не були здійснені.

Запровадження практики передачі в орендне користування приміщень комунальної власності територіальної громади міста ветеранським організаціям з встановленням орендної плати в розмірі **1 грн/рік** іде в розріз з економічними інтересами територіальної громади міста Києва, а також, враховуючи виявлені нами факти фінансування деяких організацій країною-агресором, містить ознаки підривної та злочинної діяльності, спрямованої на повалення конституційного ладу та державного суверенітету України.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас невідкладно вжити всіх можливих заходів щодо внесення змін до чинної Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду в частині **скасування вищенаведених норм громадським організаціям ветеранів (Пункт 1.2.5) та ухвалити рішення щодо створення Центрів ветеранського руху («Ветеранський хаб») в районах м.Києва.**

Просимо поінформувати нас письмово про вжиті заходи та ухвалене рішення на адресу: 03150, м.Київ, вул.Антоновича, буд. [illegible], кв. [illegible], Губська В.П., контактні телефони: [illegible] Vitkuzmenko@gmail.com.

Додатки: на 3 сторінках.

З повагою,

<u>Представники громадянського суспільства, учасники АТО, активісти, волонтери</u>

БО «Фундація «Відкрита Україна» **В.П.Губська**

ГО «Ветеранів жінок. інвалідів, учасників АТО «Берегиня» **Н. М.Дубович**

К.Г Левенко.

Н.М Кравченко

І.С Чигирина

Л.Б.Глухівська

ГО «Країна єдних людей» **В.М.Кузьменко**

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАК»
02099, м. Київ, вул. Санаторна, б. 12
Код ЄДРОУ 21682720
Поштова адреса: 03035, м. Київ, вул. Сурикова, б. 3-А, поверх 3, офіс адвоката
Тел. +380979104273

44(114)

Вих. №1/18.07.18 від 18.07.2018 року

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Леоніду Васильовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кімн. 514 (5-й поверх)

Київська міська рада
19.07.2018 № 08/13300

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

На черговому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке відбулося 12.06.2018 року, розглядалося питання під номером 30 за нашим зверненням, зокрема: «Про розгляд звернення Приватного підприємства «МАК» щодо продовження оренди групи нежилих приміщень (№68 літ. А, з №1 по №5), загальною площею 61,62 кв. м. на вул. Санаторній, 12 та можливості скористатися переважним правом перед іншими щодо придбання цих приміщень ПП «МАК» (вх. №08/7222 від 20.04.2018 року).

Комісія розглянула питання по суті та напрацювала спільну позицію, яку озвучив головуючий на засіданні: **«позиція комісії – продовжити (дію договору оренди – авт.), але зараз не формалізуємо»** (1 год. 47 хв. 20 сек. відео запису засідання комісії за посиланням https://www.youtube.com/watch?v=iEyqK6Gq-w4#action=share). Проблема з прийняттям рішення по суті виникла тому, що договір оренди вказаного приміщення з ПП «МАК» потрібно актуалізувати – зробити нову експертну оцінку, замінити належного орендодавця, підписати додаткову угоду. Також, комісія вирішила **«заборонити публікацію про проведення конкурсу на вказане приміщення.... конкурс призупинити»** (1 год. 47 хв. 00 сек. відео запису засідання комісії за посиланням https://www.youtube.com/watch?v=iEyqK6Gq-w4#action=share).

З метою підготовки належного пакету документів для продовження орендних відносин з ПП «МАК», комісія вирішила:«1. Перенести розгляд питання. 2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації звернутися до Київської міської ради з питань власності з метою надання роз'яснень щодо можливості скористатися ПП «МАК» переважним правом оренди нежитлових приміщень загальною площею 61,62 кв.м. на вул. Санаторній, 12.». (Протокол 23/99 засідання Комісії від 12.06.2018 року).

Ми вдячні членам комісії за неупереджений розгляд нашого питання та справедливе рішення, яке готові виконувати та підготувати необхідні документи для продовження договору оренди, в тому числі, визначення нової вартості орендної плати! Варто нагадати, що ПП «МАК» орендувало вказані приміщення ще з **18 червня 1998 року**, завжди сплачувало орендну плату та виконувало усі вимоги договору, внаслідок чого він неодноразово продовжувався.

Сьогодні це приміщення знаходиться у власності громади міста Києва лише тому, що ПП «МАК» з 2010 року оскаржувало незаконну приватизацію і займалося поверненням приміщення, навіть тоді, коли уповноважені на це органи повністю бездіяли. Нами було ініційовано **4 судових процеси**, направлених на повернення майна громаді міста Києва, в яких судами України усіх інстанцій прийнято **більше 37 рішень**.

Намагаючись повернути у власність громади Приміщення, представником ПП «МАК» було ініційовано відкриття кримінального провадження за фактом вчинення злочину стосовно Приміщення, яке неодноразово намагалися «закрити». Наразі ведеться судове слідство за кримінальним провадженням № 12013110020010650 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 4 ст. 190 Кримінального кодексу України (шахрайство, вчинене в особливо великих розмірах) стосовно «викрадення» приміщення всупереч рішенням судів про його повернення, за яким особу, яка його приватизувала, подано в розшук. Окрім того, за зверненням ПП «МАК» Постановою Голосіївського районного суду міста Києва від 26.01.2011 року, було притягнуто до адміністративної відповідальності за корупційні дії при проведенні приватизації Приміщення заступника голови Фонду приватизації комунального майна Дарницького району міста Києва Москаленка І.А.

Останнім незаконним володільцем приміщення було ТОВ «НІК-ДАР», яке лише за рішеннями суддів звільнило Приміщення, хоча володіло усією інформацією про незаконність володіння та інші обставини справи. Зараз саме це ТОВ «НІК-ДАР» подало заяву на оренду приміщення та підготувало усі необхідні для укладення договору документи (оцінку і ін..), хоча публікації про конкурс ще не було!

Підсумовуючи сказане необхідно зазначити, що ПП «МАК» **вісім років власними силами і за власний рахунок боролося за повернення Приміщення у власність громади**. Протягом цього часу до законодавства України вносилися правки, які змінили правила передачі в оренду Приміщення та правила їх відчуження. Враховуючи, що Приміщення повернене у фактичне володіння громади міста Києва і відпали перешкоди для продовження орендних відносин з ПП «МАК», ми згідні вчинити всі необхідні дії, щоб привести договір у відповідність до вимог чинного законодавства.

Таким чином, враховуючи викладене вище, керуючись положеннями глав 52, 53 Цивільного кодексу України, параграфу 5 глави 30 Господарського кодексу України, статті 40 Конституції України, статей 5,6 Закону України «Про інформацію»,

ПРОСИМО:

1. Розглянути вказане звернення по суті.
2. Визначити перелік заходів, дій та необхідних документів, які потрібно вчинити для продовження ПП «МАК» оренди групи нежилих приміщень (№68 літ. А, з №1 по №5), загальною площею 61,62 кв. м. на вул. Санаторній, 12.
3. Надати цей перелік, вказаний у п. 2, ПП «МАК» та Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації.
4. Визначити кінцевий термін виконання вказаних у п. 2 заходів, після чого повторно розглянути звернення ПП «МАК» на засіданні Комісії Київської міської ради з питань власності.
5. Прийняти на засіданні Комісії Київської міської ради з питань власності рішення про передачу, з метою продовження оренди, групи нежилих приміщень (№68 літ. А, з №1 по №5), загальною площею 61,62 кв. м. на вул. Санаторній, 12 та можливості скористатися переважним правом перед іншими щодо придбання цих приміщень ПП «МАК», шляхом підписання додаткової угоди до Договору.

З повагою,
Директор
Приватного підприємства «МАК» _____ **Колісник А.М.**

Україна * Приватне підприємство * м. Київ
ПП МАК
Ідентифікаційний код 21682720

Київська міська рада
√Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шевченко Алли Олександрівни
[illegible] вул. [illegible]
[illegible]
([illegible])

45/114

Заява

Я, Шевченко Алла Олександрівна, є кредитором по справі за заявою Публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» до Комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва про банкрутство № 910/23387/16, що розглядається Господарським судом м. Києва, суддя Чеберяк П.П.

Мої грошові вимоги до банкрута складаються з заробітної плати, вихідної допомоги та компенсації невикористаної відпустки, які я не можу отримати вже протягом 1,5 року!!!

Затягування виплат заробітної плати мені та ще 5-ти колишнім працівникам підприємства відбувається внаслідок тривалого судового розгляду справи, у зв'язку з різним тлумаченням сторонами по справі поняття **«об'єкти комунальної інфраструктури»**, що не включаються до ліквідаційної маси, відповідно до ч.1 ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом». Дане поняття досить неоднозначно визначено в Законі.

Відповідно до положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» такі об'єкти може визначити саме орган місцевого самоврядування відповідної територіальної громади з огляду на ті послуги, які надаються комунальними підприємствами для жителів територіальних громад.

Враховуючи вищевикладене, звертаюся з проханням, надати будь-яку інформацію, яка допоможе у визначенні поняття **«об'єкти комунальної інфраструктури» (з посиланням на нормативно-розпорядчі документи)**, що в подальшому прискорить судовий розгляд, а як наслідок, процес виплати належної мені заробітної плати.

Одночасно повідомляю, що листи з даного питання за підписом директора Департаменту комунальної власності м. Києва складені, на мою

Київська міська рада
30.07.2018 № 08

думку, виключно на припущеннях.

Додаток: копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва на 3 арк.

28 липня 2018 року А.О. Шевченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: [illegible] Код СДРПОУ 19020407

від 05.2018 № 062/02/07

на № ... від ...

Ліквідатор комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс»
Потупало Н.І.

Товарна біржа «Європейська»

Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс»

Комунальний концерн «Центр комунального сервісу»

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Департамент комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виходячи з ситуації, що склалася у зв'язку з банкрутством Комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» вважає за необхідне довести до відома всіх учасників вказаних правовідносин таке.

Виходячи з інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі судових рішень ухвалою Господарського суду м. Києва від 29.12.2016 по справі № 910/23387/16 порушено справу про банкрутство Комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс», у зв'язку з кредиторською заборгованістю у сумі 65 395 141 гривень та неспроможністю її погашення. На момент виникнення вказаної кредиторської заборгованості зазначене підприємство перебувало у сфері управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 396/6612).

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 23.10.2017 по справі № 910/23387/16 вказане комунальне підприємство визнано банкрутом та відносно нього відкрито ліквідаційну процедуру.

Відповідно до ч. 1 ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (далі - Закон) усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або повного господарського відання на дату відкриття ліквідаційної процедури та виявлені в ході ліквідаційної процедури, включаються до складу ліквідаційної маси, крім грошових коштів, що знаходяться на банківському рахунку умовного зберігання (ескроу) банкрута, об'єктів житлового фонду, в тому числі гуртожитків, дитячих дошкільних закладів та об'єктів комунальної інфраструктури, які в разі банкрутства підприємства передаються в порядку, встановленому законодавством, у комунальну власність відповідних територіальних громад без додаткових умов і фінансуються в установленому порядку.

Отже, виходячи з вимог зазначеного Закону об'єкти комунальної інфраструктури, що знаходяться на балансі комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» не можуть бути включені до складу ліквідаційної маси. У разі невиконання вимог Закону в цій частині, порушені права комунальної власності територіальної громади міста Києва можуть бути захищені в судовому порядку шляхом подання відповідних позовів.

Зазначимо, що об'єкти комунальної інфраструктури міста Києва - це комплекс об'єктів та їх невід'ємних елементів (зокрема будівлі, споруди та приміщення, у тому числі об'єкти незавершеного будівництва, спецтехніка, автотранспорт, машини, обладнання та інші основні засоби), які забезпечують умови функціонування житлово-комунального господарства міста та/або надання житлово-комунальних послуг і належить на праві комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання або оперативного управління за комунальними підприємствами, установами та організаціями, а також передані у тимчасове користування юридичним чи фізичним особам усіх форм власності для здійснення ними господарської діяльності.

Оскільки майно комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» має суспільне значення для територіальної громади, оскільки забезпечує утримання території району, то звертаємо увагу на таке.

Відповідно до ч. 1 ст. 85 Закону під час розгляду справи про банкрутство суб'єкта підприємницької діяльності, що має суспільну або іншу цінність для територіальної громади, орган місцевого самоврядування може звернутися до господарського суду з клопотанням не застосовувати до такого суб'єкта передбачені цим Законом процедури та закрити провадження у справі про банкрутство. При цьому, частиною 2 цієї статті визначено, що до такого клопотання необхідно додати рішення ради органу місцевого самоврядування, прийняте виключно на її пленарному засіданні, про

незастосування до відповідного суб'єкта підприємницької діяльності передбачених цим Законом процедур та закриття провадження у справі про банкрутство, а також гарантії задоволення всіх вимог кредиторів за грошовими зобов'язаннями.

Крім того, відповідно до ч. 2 ст. 77 Закону на будь-якій стадії провадження у справі про банкрутство між боржником і кредиторами може бути укладено мирову угоду. Згідно зі ч.1 ст. 77 цього Закону під такою угодою розуміється домовленість між боржником і кредиторами стосовно відстрочки та/або розстрочки, а також прощення (списання) кредиторами боргів боржника. При цьому, відповідно до частини 2 ст. 31 цього Закону власник майна (орган, уповноважений управляти майном) боржника може брати участь в обговоренні умов мирової угоди.

Рішенням Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради щодо окремих підприємств комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.12.2016 № 79/1796 комунальне підприємство по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» підпорядковано Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Також звертаємо увагу, що рішенням Київської міської ради від 07.02.02 № 257/1691 «Про мораторій на застосування примусової реалізації майна, що належить територіальній громаді міста Києва» встановлено мораторій на застосування примусової реалізації майна комунальних підприємств, якщо таке відчуження здійснюється шляхом звернення стягнення на майно боржника.

Враховуючи викладене, Департамент комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вважає, що майно включене до ліквідаційної маси протиправно та з порушенням чинного законодавства України та у зв'язку з цим не підлягає примусовій реалізації.

Слід зазначити, що всі учасники справи про банкрутство мають право на оскарження у встановленому порядку дій інших учасників справи про банкрутство.

Виконуючий обов'язки директора Шмуляр О.В.

Комарницький
Тетерятник 2026103

38 (407)

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
депутату Київської міської ради
Антонєнко Л. В.

46 (114)

Щодо корупційних оборудок
з об'єктами нерухомого майна,
що належить до комунальної власності міста Києва

Вхід № 119
Від 19.06.18

Шановний Леонід Васильович!

Згідно ч.3, ст. 16 Закону України «Про місцеве самоврядування» - «матеріальною і фінансовою основою місцевого самоврядування є рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів, інші кошти, земля, природні ресурси, що є у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах, а також об'єкти їхньої спільної власності, що перебувають в управлінні районних і обласних рад».

Враховуючи, ту складну ситуацію, в якій наразі знаходиться країна, питання раціонального використання державного чи комунального майна, з максимальною вигодою для держави чи громади – є питання виживання і питання майбутнього як Києва так і України в цілому.

Проте, складається враження, що деякі чиновники КМДА і комунальних підприємств, стурбовані виключно власним збагаченням і тим, як використати комунальне майно громади – для власних інтересів.

Відповідно до додатку № 10 до рішення Київради від 02.12.2010 N 284/5096, яким було затверджено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Шевченківському районі, будинок № 46 по вул.. Богдана Хмельницького – є комунальною власністю.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 13.03.2016 року № 143 будівлю по вул.. Богдана Хмельницького, 46 було закріплено на праві господарського відання за КП «Спецжитлофонд» - для реконструкції цієї будівлі під житловий будинок.

При цьому, слід зазначити, що в даних приміщеннях знаходився підрозділ комунального підприємства, який тепер, треба буде кудись відселяти.

П. 5. Розпорядження КМДА від 13.03..2016 року № 143 встановлено, що – фінансування реконструкції вищевказаної будівлі під житловий будинок, буде здійснюватись за залучені кошти.

15.05.2016 року Департаментом містобудування та архітектури КМДА, забудовнику – КП «Спецжитлофонд» видано містобудівні умови та обмеження на вищезазначену реконструкцію.

Згідно цих містобудівних умов та обмежень, на місці нежитлових приміщень (без зміни геометричних розмірів фундаментів у плані) [illegible] будинок 8 поверховий будинок + мансарда, всього - на 35 квартир.

Київська міська рада
27.06.2018 № 08/Д-3314

18.05.2017 року Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва зареєстрував декларацію № КВ 143171451290 про готовність об'єкта до експлуатації, що означає, що реконструкція завершена.

Згідно цієї декларації було введено в експлуатацію не восьми, а лише одноповерховий будинок, лише на одну квартиру, загальною площею 430,1 кв. м. (Житлова площа 297,1 кв.м). по вулиці Богдана Хмельницького, № 46 у Шевченківському районі міста Києва – шляхом реконструкції приміщень нежитлової будівлі комунальної власності міста, з аналогічною адресою – вул.. Богдана Хмельницького № 46. Хоча фактично, просто переоформили документи, одноповерхова будівля яка була така і залишилась.

В декларації також зазначено, що кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією складає 210601 грн. 02 коп.

Зрозуміло, якщо реконструкція здійснювалась за залучені кошти інвестора – то об'єкт після реконструкції переходить у власність цього інвестора.

У листі від 08.06.18 № 056/24-1468 КП Спецжитлофонд повідомляє, що реконструкцію вони здійснили начебто за власні кошти. Але це є порушенням п. 5 Розпорядження КМДА від 13.03..2016 року № 143.

Але, ладно, питання в іншому – а яка була потреба в цій реконструкції? Ми знаємо, яка важка ситуація наразі з комунальними приміщеннями, більшість з яких були «прихватизовані» в сумнозвісні часи Черновецького і, тепер, велика кількість комунальних установ, знаходиться в приміщеннях дитсадків чи інших приміщеннях, а в місті велика проблема – як влаштувати дитину в дитсадок.

Який інтерес міста в тому, що місто втратило 430 кв.м. нежитлових приміщень і тепер має кудись перемістити те комунальне підприємство, яке там знаходилось, і заради чого? – Щоб якийсь щасливчик отримав квартиру, площею 430 кв.м. (житлова площа – 270 кв.м) – і хто цей щасливчик, що має зірвати такий джекпот?

Якщо КП «Спецжитлофонд» здійснило цю реконструкцію за власний рахунок, то неважко здогадатись про подальший алгоритм привласнення цієї комунальної власності – її, або як службове житло, нададуть без черги якомусь двірнику, потім тихенько виведуть зі службового житла і двірник приватизувавши її, тут же продасть «кому нада». Або оформлять на якусь «многодєтну» чи «заслужену», яка тут же приватизує її і, також, тут же продасть «кому нада».

Таким чином, об'єкт нерухомого майна, який був комунальною власністю, площею 430 кв.м. «льогкім двіженієм рукі», за 210 тис.грн. (та і ті, за рахунок комунального підприємства), стане власністю тих хто і організував цю аферу.

Зрозуміло, що ті одноповерхові приміщення «триста лєт» нікому непотрібні. Насправді, за 210 тис.грн. (і не факт, що вони взагалі витрачались), «щасливчик» отримує право знести цю будівлю і без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаментів (а значить без необхідності отримати дозвільні документи на землю і без необхідності отримати містобудівні умови та обмеження), отримає право збудувати тут дійсно 8 чи 11 поверховий будинок (якщо не більше) десь на 5 тис. кв.м. і враховуючи ціну у цьому елітному районі (від 2,5 до 4 тис. дол.. кв.м. нерухомості) від 10 до 15 мільйонів доларів.

Не менш цікавими є «схеми» - за чий рахунок відселяють мешканців житлових будинків, які потім «реконструює» КП «Спецжитлофонд»,а хто отримує доходи.

Також геніально освоюються бюджетні кошти на реконструкціях дитсадків і шкіл – а коли я попросив надати мені копії документів, мені не відповідають.

Посадові особи КМДА і комунальних підприємств мали б діяти в інтересах громади і вживати всіх заходів для того, щоб було максимально реалізовано саме інтерес громади і, якщо вже у міста відпала потреба у цьому нежитловому приміщенні (що не факт), то реалізувати права на нього – через механізмом який мав би забезпечити максимальний «вихлоп» саме для міста. Наприклад – продати цю нерухомість і право забудови на її місці з аукціону – і цим суттєво поповнити міський бюджет.

Проте, як я зазначав вище, деякі київські чиновники стурбовані виключно власним збагаченням, а тому, замість того, щоб організувати публічний і відкритий конкурс з реалізації цього нерухомого майна (якщо воно вже так муляє), придумали корупційну аферу, з допомогою якої вирішили просто вкрасти це майно, буквально за копійки. А потім забудувати його і заробити на цій афері мільйони і мільйони доларів.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас, шановний Леоніде Васильовичу, вжити невідкладних заходів для включення розгляду даних сумнівних оборудок з комунальним майном по вул.. Богдана Хмельницького, 46 та інших сумнівних «реконструкцій» до порядку денного Постійної комісії Київради з питань власності і чим швидше розглянути дане питання на засіданні комісії.

На розгляд поставити такі питання:

1. Звернутись до Київського міського голови з клопотанням про невідкладне призначення службової перевірки всіх дій і правочинів полвязаних з цією сумнівною «реконструкцією», щодо їх відповідності інтересам громади міста та можливих зловживань. На час службової перевірки зупинити дію Розпорядження № 143, від 13.03.16 «Про реконструкцію нежитлової по вул. Б. Хмельницького, 46 під житловий будинок».

За наслідками службової перевірки, у випадку виявлення ознак зловживань службовим становищем скасувати вищевказане Розпорядження № 143 та розглянути питання подальшої відповідності винних осіб, займаним посадам.

2. Створити робочу групу з перевірки дій Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА і Комунального підприємства КП «Спецжитлофонд» при, так званих, реконструкціях житлових та нежитлових приміщеннях – яка має встановити, за чий рахунок здійснювалось відселення мешканців житлових будинків, які відселялись, хто надавав квартири, для відселення мешканців і якщо це відселення здійснювалось за рахунок міста - як була компенсована місту вартість квартир витрачених на відселення?Прошу запросити мене, як заявника, на засідання комісії, на якому буде розглядатись дане питання, для надання додаткових пояснень.

Додатки:
Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;
копія розпорядження КМДА № 143 від 12.03.16 і подання;
Копія декларації про готовність об'єкта для експлуатації.
Копія листа КП «Спецждитлофонд» від 08.06.18 № 056/24-1468
Копія листа КП «Спецждитлофонд» від 11.06.18 № 056/24-1482
Фото фейково реконструйованого обьєкта

З повагою
19 червня 2018 року

О. В. Дядюк

47(114)

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Т.Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city @ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

20.08. 2018 р. № 30-01/ 8412

Київська міська рада
21.08.2018 № **08/15209**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву (далі – Регіональне відділення) звертається до Вас з приводу наступного.

В липні 2017 року Регіональне відділення звернулося до керівника Апарату Фонду державного майна України з проханням сприяти перед Фондом державного майна України та Київською міською державною адміністрацією у передачі будівлі у пров. А.Горської (Бєлінського), 6 в оперативне управління або на баланс Регіонального відділення.

В жовтні 2017 Департаментом комунальної власності м. Києва було повідомлено, що зазначена будівля за рішенням постійної діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів була включена до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, а також про те, що підготовлено проект рішення Київської міської ради, який погоджується в установленому порядку.

Одночасно було повідомлено, що 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, рішення про передачу у державну власність будівлі у пров. А.Горської (Бєлінського),6 не прийнято.

Станом на сьогодні будь-якої інформації про долю будівлі у пров. А.Горської (Бєлінського),6 до нас не надходило.

Звертаємо Вашу увагу на той факт, що будівля у пров. А.Горської (Бєлінського),6 фактично сполучена з регіональним відділенням коридором, на сьогодні є вільна, але перебуває в комунальній власності міста.

Також, слід звернути увагу й на те, що упродовж останніх років ця будівля пустує, занепадає, стала прихистом для безхатченків, та в подальшому може спричинити невідворотні руйнівні процеси в технічному стані споруди і виключити її подальшу нормальну експлуатацію, що в свою чергу потребує якнайшвидших невідкладних заходів реагування.

Враховуючи викладене вище, з метою належного та повноцінного функціонування Регіонального відділення та уникнення техногенних катастроф, а також забезпечення працівників повноцінними службовими

08/231-15/ПД 07.09.2016

приміщеннями, просимо Вас підтримати наше прохання та сприяти у передачі будівлі у пров. А.Горської (Бєлінського),6 в оперативне управління або на баланс регіонального відділення.

З повагою
Начальник
регіонального відділення **М.А. Меденцев**

Турченко
281-0018

ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА АТЕСТОВАНИХ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ (ПАП ОВС УКРАЇНИ)

TRADE UNION POLICE OF UKRAINE (TUP OF UKRAINE)

Юридична адреса: вул. Богомольця,10, м.Київ, 01024.
E-mail: profspilka.ovs@gmail.com www: pap.ovs.com.ua
тел./факс (044)254-98-34ф, 253-05-66, 256-10-18

«31» липня 2018 р №103

На №____ від «____»_____201__

Голові Київської міської Державної адміністрації Кличку В.В.

48,

Шановний Віталіє Володимировичу!

Професійна спілка атестованих працівників органів внутрішніх справ України звертається до Вас з проханням вирішити питання щодо надання в оренду колишнього нежитлового приміщення роти ДАІ для роботи Профспілки за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 8.

12 лютого 2018 року Профспілка звернулась із заявою про оренду зазначеного приміщення до Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації (вх.108/1774). Нами було проведено відповідну оцінку розміру оренди вказаного приміщення, яку позитивно оцінив Департамент комунальної власності в місті Києві (лист від 05.04.2018 № 062/09/16-3261).

У подальшому, всупереч вимогам п.п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року №415/1280 постійною комісією з питань власності міської ради, без врахування Нашої заяви на оренду, за пропозицією депутата міської ради Андрєєва А.С., який є членом цієї комісії розглянуто лист Солом'янської районної в м. Києві адміністрації (протокол постійної комісії з питань власності від 25.04.2018 №13/89) щодо орендної ставки та цільового використання зазначеного приміщення для його приймальні та повторного застосування пільги оренди приміщення 86.2 кв.м в розмірі 1 грн. на рік, незважаючи на те, що приймальня 50 кв.м. з оплатою 1 грн. за рік депутату Андрєєву А.С. по вул. Преображенській, 21 уже виділялась,

Листом від 23.05.2018 за №55 голові постійної комісії з питань власності міської ради Антонєнку Л.В. Профспілкою надавались додаткові документи на оренду зазначеного приміщення, але до цього часу комісією воно не розглянуто.

Київська міська державна адміністрація
07.08.2018 № 29677

Ми неодноразово звертались Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, представники Профспілки зустрічались з її працівниками, але позитивних зрушень у вирішенні цього питання не відбулось. Голова Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації Шкурко М.Ю. взагалі відмовився від зустрічі з представниками Профспілки.

Прошу дати належну оцінку діям посадових осіб причетних до вирішення зазначеного питання та про результати повідомити Профспілку.

З повагою

Голова **О.І. Козленко**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 СЕР 2018
Вх.

49.1

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

13.08.18 № 102/03/26-7627

на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
14.08.2018 № **08/14801**

Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 19 протоколу № 25/101 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.06.2018 (від. 09.08.2018 № 08/283-681), (вх. від 102/8006 від 09.08.2018), щодо розгляду окремих питань реалізації рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація інформує про наступне.

Відповідно до інформації, наданої листом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (далі-Підприємство) від 26.07.2018 № 45-3691 Підприємством проведено інвентаризацію об'єктів комунальної власності спеціального призначення.

За результатами проведеної інвентаризації встановлено, що з 83 об'єктів комунальної власності спеціального призначення 37 об'єктів непридатні для подальшого використання та підлягають списанню.

Листом від 25.05.2018 № 45-2592 Підприємством передано пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією щодо непридатних для використання об'єктів комунальної власності спеціального призначення для отримання погодження подальшого списання з балансу підприємства.

Надаємо запитувану інформацію до пункту 4 зазначеного рішення у табличному вигляді згідно з додатками.

Додатки: 1. Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або на іншій належній правовій

073229

підставі згідно Додатку № 1 до листа комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 26.07.2018 № 45-3691 на 2 арк. в 1 прим.,

2. Перелік об'єктів, які використовуються іншими особами ніж підприємстваими-балансоутримувачами без правової підстави або з порушенням заборони, встановленої рішенням Київської міської ради від 27.05.2010 № 815/4253 «Про заборону використання сміттєзбірників не за цільовим призначенням» згідно Додатку № 2 до листа комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 26.07.2018 № 45-3691 на 1 арк. в 1 прим.,

3. Перелік об'єктів, які не використовуються за призначенням більше ніж два роки з моменту оприлюднення вищезазначеного рішення згідно Додатку № 3 до листа комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 26.07.2018 № 45-3691 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова
Ляшевська 546 20 71

Додаток 1
до листа КП "Керуюча компанія"
від " _ " _____ 2018 року №
до рішення Київської міської ради
від "23" 05 2018 року № 841/490 (Додаток 1)

Перелік нежитлових будівель спеціального призначеня, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або на іншій належній правовій підставі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Балансоутримувач	Орендодавець	Орендар	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останього продовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією/фактична), кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн.)	Орендна плата сплачена за останній звітний місяць, грн.	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невідємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Лісовська Оксана Володимировна	№301/773 від 19.07.2016	31.03.2016-29.03.2019	№301/773 від 19.07.2016	вул. Мілютенка, 3	22.50	для розміщення складу П.17.	для розміщення складу	3 216,80	5400,00		
2	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Веремєнко Андрій Михайлович	№636/54/0208 від 24.12.2015	01.08.2015-15.10.2018	№636/54/0208 від 24.12.2015	вул. Ш. Алейхема, 1	19.10	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття П. 21	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття	1312, 88	805,00		

Додаток 2
до листа КП "Керуюча компанія"
від "___"_____ 2018 року № _____
до рішення Київської міської ради
від "23" 05 2018 року № 841/490 (Додаток 2)

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами без правової підстави або з порушенням заборони, встановленої рішенням Київської міської ради від 27 травня 2010 року № 815/4253 "Про заборону використання сміттєзбірників не за цільовим призначенням"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Балансоутримувач	Орендована річ	Орендар	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останнього продовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією/фактична), кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн.)	Орендна плата сплачена за останній звітний місяць, грн.	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невідємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ТОВ "Райліт"	№0707 від 01.01.2010	01.01.2010-31.12.2010		пр. Маяковського, 4-а	103,80	для розміщення складу та магазину	для розміщення складу та магазину	3 395,00			Рішення Господарського суду міста Києва від 04.12.2017 №910/14241/17 (відмова щодо виселення ТОВ "Райліт", в зв'язку з тим, що нежитлове приміщення знаходиться в приватній власності ТОВ "Райліт")

Заступник директора Л. Лисенко

Цегельник
5463917

Додаток 3
до листа КП "Керуюча компанія"
від "___" _____ 2018 року №_____
до рішення Київської міської ради
від "23" 05 2018 року № 841/490

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення,
які не використовуються за призначенням більше ніж 2 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
№ п/п	Балансоутримувач	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією/ фактична), кв.м	Технічний стан приміщення (задовільний, незадовільний, аварійний тощо)	Термін, протягом якого приміщення не використовується за призначенням	Причина невикористання	Пропозиції щодо подальшого використання	Примітка
1	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 6	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
2	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 16	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
3	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 18А	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
4	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 20А	33,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
5	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. КІОТО, 5	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
6	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 12А	15,60	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
7	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 19	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
8	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 21А	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
9	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 38	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
10	КП "Керуюча компанія"	ПРОСП. ЛІСОВИЙ, 3	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
11	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 17Б	23,10	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
12	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 23	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
13	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 44/2	24,40	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
14	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА, 17	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
15	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 40/16	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
16	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА, 22	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
17	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ.МІЛЮТЕНКА, 22	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
18	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛЮТЕНКА, 30	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу

19	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 31	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
20	КП "Керуюча компанія'	ПРОСП. ЛІСОВИЙ, 13А	6,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
21	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. МІЛІОТЕНКА, 42А	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
22	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 45А	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
23	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 49	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
24	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 53	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
25	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ВОЛКОВА КОСМОНАВТА, 6/55	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
26	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ВОЛКОВА КОСМОНАВТА, 12А	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
27	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ.КОСМОНАВТА ВОЛКОВА ВЛАДИСЛАВА, 16	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
28	КП "Керуюча компанія"	ПРОСП.ЛІСОВИЙ, 33	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
29	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 22	20,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
30	КП "Керуюча компанія	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 26	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
31	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 28	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
32	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 30	9,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
33	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЖУКОВА МАРШАЛА, 51	15,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
34	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ, 31В	37,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
35	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА, 26	22,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
36	КП "Керуюча компанія"	ВУЛ. БАЛЬЗАКА ОНОРЕ, 16А	11,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу
37	КП "Керуюча компанія"	ПРОСП. ЛІСОВИЙ 22	30,00	демонтовані	з 01.08.2015	демонтовані	списати з балансу підприємства	Листом 25.05.2018 № 45-2592 надано документи для списання з балансу

Заступник директора Лисенко

Цетелинник
546391

49.2

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: podilrda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

18.07.2018 № 106-6738
на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренко В.Д.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шановний Володимире Дмитровичу!

На виконання пункту 4 рішення Київської міської ради від 23.05.2018№ 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення» за дорученням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 22.06.2018 № 841/4905 (001), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

За результатами інвентаризації нежитлових будівель спеціального призначення (сміттєзбірників) у Подільському районі міста Києва не виявлено об'єктів які використовуються іншими особами ніж підприємствами – балансоутримувачами без правової підстави, або з порушенням заборони, встановленої рішенням Київської міської ради від 27.05.2010 № 815/4253 «Про заборону використання сміттєзбірників не за цільовим призначенням».

Надаємо перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами – балансоутримувачами на умовах оренди, або іншій належній правовій підставі (додаток 1 до цього листа), та перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які не використовуються за призначенням більше ніж два роки (додаток 2 до цього листа) за формами, затвердженими додатками 1 та 3 до рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення».

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. керівника апарату О. Мукан

Науменко О.В.
Калачнікова А.Ф.
Тел. 485-18-87

Додаток 1

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або на іншій належній правовій підставі

№	Балансоутримувач	Орендодавець	Орендар	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останнього продовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією фактична), кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн)	Орендна плата, сплачена за останній звітний місяць, грн	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невід'ємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП" Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільского району м. Києва"	Подільска районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Пустовойт К.Ю.	15.08.2016	2 роки 364 дні	15.08.2016	просп. Георгія Гонгазе, 20Ж	17,6	п. 17 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8%, 1920 грн. без ПДВ	1195,84	/	Відповідно до п. 8 рішення Київської міської ради від 08.02.2018 № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» до 31.12.2018 року орендна ставка застосовується у розмірі 70 % від встановленого обсягу для розміщення пункту побутових послуг населенню
2	КП" Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільского району м. Києва"	Подільска районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Бойко С.Г.	02.01.2018	2 роки 364 дні	02.01.2018	просп. Свободи, 1 літ. А	21	п. 17 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8%, 2834,98 грн. без ПДВ	1569,08	/	Відповідно до п. 8 рішення Київської міської ради від 08.02.2018 № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» до 31.12.2018 року орендна ставка застосовується у розмірі 70 % від встановленого обсягу для розміщення пункту побутових послуг населенню
3	КП" Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільского району м. Києва"	Подільска районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП КОВШ Р.В.	23.12.2013	2 роки 364 дні	23.12.2013	просп. Свободи, 2-А	25,02	п. 10 та п. 17 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250	використання під заклад з продажу продовольчої групи товарів та відділ з продажу товарів підакцизної групи	8%, 18%, 2239,78 грн. з ПДВ	5133,19	/	Ведеться процедура переукладання договору оренди на новий термін

Додаток 2

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які не використовуються за призначенням більше ніж два роки

№	Балансоутримувач	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією фактична), кв.м.	Технічний стан приміщення (задовільний, незадовільний, аварійний тощо)	Термін, протягом якого приміщення не використовується за призначенням	Причина невикористання	Пропозиції щодо подальшого використання	Примітка
1	КП" Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільского району м. Києва"	вул. Почайнинська, 42	16	аварійний	-	напівзруйноване	-	
2		вул. Почайнинська, 35	26	аварійний	-	напівзруйноване	-	
3		вул. Почайнинська, 52	12	аварійний	-	напівзруйноване	-	
4		вул. Верхній Вал, 40В	18	аварійний	-	напівзруйноване	-	
5		вул. Електриків, 26/30	5	аварійний	-	напівзруйноване	-	
6		вул. Іжакевича	8,02	незадовільний	-	Відсутній дах та двері	-	
7		вул. Бестужева, 32	18,14	незадовільний	-	Відсутні двері	-	
8		вул. Осиповського, 25	14,14	незадовільний	-	Відсутній дах та двері	-	
9		вул. Світлицького, 25	11,4	незадовільний	-	Відсутній дах та двері	-	
10		просп. Правди, 37 Б	26	незадовільний	-	об'єкт горів	-	
11	КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Подільського району м. Києва	просп. Свободи,22 літ. Б	20,7	незадовільний	14 років	відсутність коштів на ремонт	використання для власних потреб після проведення ремонту	

493

Київська міська рада
ОТРИМАНО
31 ЛИП 2018
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

20.07.18 № 105/02-841/4905/18

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення» повідомляє наступне.

На виконання вищевказаного рішення, райдержадміністрацією було надано окреме доручення балансоутримувачу від 26.06.2018 № 105/2123 «Щодо ефективного використання нежитлових об'єктів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» відносно належного виконання зазначеного вище рішення Київради.

Відповідно, надсилаємо Вам інформацію КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у табличному вигляді, відповідно до запропонованої форми.

Додатки: на 18 сторінках в 1 примірнику.

З повагою

Заступник голови А.Невмержицький

Литвинова
Добринін 280-57-90

Київська міська рада
26.07.2018 № 08/13790

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від 23 05.2018 № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або на іншій належній правовій підставі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№	Балансоутримувач	Орендодавець	Орендар	Дата договору оенди	Строк договору	Дата останнього продовження договору оренди	Адреса приміщененя	Площа (згідно з технічною документацією фактична), кв.м	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн)	Орендна плата, сплачена за останній звітний місяць, грн	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невід'ємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	Печерська районна в місті Києві державна адміністрація	гр. Севко В. Л.	01.08.2016	2 роки 364 дні	01.08.2016	вул. Лютеранська, 7/10	21,0	для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для	для побутових потбеб(для зберігання особистих речей)	12,0 кв. м-1%, 9,0 кв. м. - 12%	за червень 2018 року сплачено - 2165,00 грн.	Протокольне рішення постійної комісії Київради з питань власності від 05.07.2016 № 19	Орендар своєчасно сплачує кошти за оренду приміщення.
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						вул. Менделєєва, 12	75,7						приміщення вільне, висвітлене на сайті

3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						Тверський тупик, 6/8	138,3						приміщення вільне, висвітлене на сайт. 11.07.2018 дру об"яви в газеті "Хрещатимк" про намір передати зазначене приміщення в оренду.(вивчення попиту)

Виконувач обов'язків директора С. Лавриненко

Костюченко
254-42-24

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від 23 05.2018 № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами без правової підстави або з порушенням заборони, встановленої рішенням Київської міської ради від 27 травня 2010 року № 815/4253 "Про заборону використання сміттєзбірників не за цільвим призначенням.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№	Балансоутримувач	Орендодавець	Особа, яка використовує приміщення на підставі договору оренди, укладеного в порушення встановленої заборони	Дата договору оенди	Строк договору	Дата останнього продовження договору оренди	Адреса приміщененя	Площа (згідно з технічною документацією фактична), кв.м	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичене цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн)	Орендна плата, сплачена за останній звітний місяць, грн	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невід'ємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						вул. П. Мирного, 2/44	36,40		розміщена охорона будинку				направлено припис

2	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						І. Кудрі, 13/8	6,0		використовують мешканці кв. 16				направлено припис
3	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						Тверський тупік, 6/8	12,0		використовують мешканці будинку				направлено припис
4	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						бул. Д. Народів, 17/5	35,0		ЖБК"Чекіст"				направлено припис
5	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						Тверський тупік, 6/8			використовують мешканці будинку				направлено припис
6	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						вул. В. Васильківська, 97	18,0		гр. Вознюк В. В. використовує під гараж				направлено припис
7	КП"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"						вул. М. Приймаченко, 8А	12,0		ДП "ЕКО"				направлено припис

Виконувач обов'язків директора С. Лавриненко

Костюченко
254 42 24

Додаток 1
до листа КП "Керуюча компанія"
від "__"_____ 2018 року №
до рішення Київської міської ради
від "23" 05 2018 року № 841/490 (Додаток 1)

Перелік нежитлових будівель спеціального призначеня, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або на іншій належній правовій підставі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Балансоутримувач	Орендодавець	Орендар	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останього продовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно з технічною документацією/фактична), кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн.)	Орендна плата сплачена за останній звітний місяць, грн.	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невідємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Лісовська Оксана Володимировна	№301/773 від 19.07.2016	31.03.2016-29.03.2019	№301/773 від 19.07.2016	вул. Мілютенка, 3	22.50	для розміщення складу 11.17	для розміщення складу	3 216,80	5400,00		
2	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Веремєнко Андрій Михайлович	№636/54/0208 від 24.12.2015	01.08.2015-15.10.2018	№636/54/0208 від 24.12.2015	вул. Ш. Алейхема, 1	19.10	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття 11.21	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття	1312, 88	803,00		

3	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Женжеруха Валентин Петрович	№811 від 26.08.2016	27.09.2015-25.09.2018	№811 від 26.08.2016	вул. Жукова, 24А	9,30	для розміщення майстерні з ремонту взуття п. 21	для розміщення майстерні з ремонту взуття	339,35	0,00		
4	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	ФОП Лапчинський Василь Олександрович	№310//759 від 29.06.2016	01.06.2016-29.05.2018	№310//759 від 29.06.2016	вул. Каштанова, 11	19,40	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття п. 21	для розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення ремонт взуття	950,29	1382,16		
5	КП "Керуюча компанія"	Деснянська РДА	Фізична особа-підприємець Оленківська Вікторія Іванівна	№585/310/1-Ж від 21.09.2015	16.09.2015-14.09.2018	№585/310/1-Ж від 21.09.2015	пр-т Маяковського, 7	24,00	для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи п. 17	для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	2 450,07	0,00		

Заступник директора Л. Лисенко

Петельник
546391

Додаток 3
до рішення Київської міської ради
від 23 05.2018 № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються за призначенням більше ніж два роки

1	2	8	9	10	11	12	13	15
№	Балансоутримувач	Адреса приміщененя	Площа (згідно з технічною документацією фактична), кв.м	Технічний стан приміщення(задовільний, незадовільний, аварійний, тощо)	Термін протягом якого приміщення не використовується призначенням	Причина невикористання	Пропозиції щодо подальшого використання	Примітка
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	Крутий узвіз, 6/2	12,0	задовільний	більше двох років	немає технічної можливості для заїзду до приміщення.		
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	вул. Шота Руставелі, 36	24,0	задовільний	більше двох років	немає технічної можливості для заїзду до приміщення.		
3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	вул. Шота Руставелі, 36	24,0	задовільний	більше двох років	немає технічної можливості для заїзду до приміщення.		

Виконувач обов'язків директора С. Лавриненко

Костюченко
254 42 24

від 23 05.2018 № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення (в т. ч. окремостоячих та сміттєзбірників) по ЖЕД "Печерськжитло"

№ п/п	Балансоутримувач	№ інвентарний	Адреса	Площа, кв.м	Використовується (за призначенням, передано в оренду, без правової підстави)	Технічний стан	Примітка
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320063	Вул. Лаврська, 6	5,31	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320437	Бул. Лесі Українки, 29	0,71	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320075	Вул. Лаврська,7-а	10,7	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
4	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320842	Вул. Лаврська, 8	5,49	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
5	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320066	Вул. Суворова, 19	8,56	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
6	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320436/0610320840	Вул. Бастіонна, 1/36	2,12	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
7	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320846	Вул. Бастіонна, 11-а	1,47	за призначенням	потребує демонтажу	окремо стоячий сміттєзбірник
8	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	613020845	Вул. Бастіонна, 13	0,94	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник

Морьв а. о.

9	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320844	Вул. Копиленка, 3-а	1,47	за призначенням	демонтовано	окремо стоячий сміттєзбірник
10	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320110	Вул. Лейпцизька, 2/37	2,45	за призначенням	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
11	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320108	Вул. Менделєєва, 12	75,7	за призначенням	задовільний	окремостояча будівля
12	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320471	вул.старонаводницька,8		за призначенням	задовільний	бойлерна нижня окремостояча
13	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320469	вул.Старонаводн.4		за призначенням	задовільний	Бойлерна верхня окремостояча
14	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610321418	пр.Бастіонний,7	32	за призначенням	задовільний	бойлерна окремостояча
15	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610320073	Вул. Менделєєва, 12	18,64	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
16			вул. Бастіонна,4		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
17			вул. Бастіонна,12		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
18			вул. Бастіонна,14А		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
19			вул. Драгомирова, 10/10		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
20			б.Дружби народів, 4/6		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
21			б.Дружби народів, 6		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
22			б.Дружби народів, 10		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник

Мороз О.О.

23			б.Дружби народів, 12		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
24			б.Дружби народів, 14а		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
25			б.Дружби народів, 19А		за призначенням,	задовільний	окремостояча будівля
26			б.Дружби народів, 21		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
27			б.Дружби народів, 26/1		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
28			Залізничне шосе,49		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
29			вул. Звіринецька, 61а		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
30			вул. Кіквідзе, 1/2		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
31			вул. Кіквідзе, 6а		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
32			вул. Кіквідзе, 9/12		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
33			вул. Кіквідзе, 10		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
34			вул. Кіквідзе, 11		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
35			вул. Кіквідзе, 18Б		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
36			вул. Кіквідзе, 18А		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
37			вул. Кіквідзе, 20		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
38			вул. Кіквідзе, 22		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
39			вул. Кіквідзе, 26		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
40			вул. Кіквідзе, 28		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
41			вул. Кіквідзе, 30		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
42			вул. Кіквідзе, 30А		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
43			вул.Кутузова, 6		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
44			вул. Німанська, 5		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник

Мерев О.О.

45			вул. Німанська, 7		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
46			вул. О. Вишні, 3		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
47			вул. П. Мирного, 1		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
48			вул. Підвисоцького, 3		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
49			вул. Підвисоцького, 19		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
50			вул. Підвисоцького, 20		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
51			вул. Чеська, 9		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
52			вул. Соловцова М., 8		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
53			вул. Цитадельна, 4/7		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
54			вул. Цитадельна, 5/9		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
55			вул. Цитадельна, 6/8		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
56			вул. Кіквідзе, 17/10		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник
57			вул. Цитадельна, 7		за призначенням,	задовільний	окремо стоячий сміттєзбірник

начальник ЖЕД "Печерськитло" О.О.Морев

Додаток
до рішення Київської м
від 23 05.2018 № 841/4

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення (в т. ч. окремостоячих та сміттєзбірників) по ЖЕД "Липкижитлосервіс"

№ п/п	Балансоутримувач	№ інвентарний	Адреса	Площа, кв.м	Використовується (за призначенням, передано в оренду, без правової підстави)	Технічний стан	Примітка
1	КП "Керуюча компанія"	610321654	вул.Московська,24	10,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
2	КП "Керуюча компанія"	610321645	Печерський узвіз, 18	11,90	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
3	КП "Керуюча компанія"	610321647	А.Іванова,21\17	12,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
4	КП "Керуюча компанія"	610321648	А.Іванова,14	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
5	КП "Керуюча компанія"	610321649	Аістова,5	40,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
6	КП "Керуюча компанія"	610321650	Аніщенка,8\15-6	43,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
7	КП "Керуюча компанія"	610321651	Арсенальна,17	55,60	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
8	КП "Керуюча компанія"	610321652	Грушевського,9	13,50	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
9	КП "Керуюча компанія"	610321653	М.Гайцана,8\9	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
10	КП "Керуюча компанія"	610321655	Н.Данченка,5	43,20	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
11	КП "Керуюча компанія"	610321656	П.Мирного,2\44	36,40	приміщення для охорони ,без правових відносин	задовільний	сміттєзбірник
12	КП "Керуюча компанія"	610321657	П.Мирного,2\44	17,90	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
13	КП "Керуюча компанія"	610321658	Печерський узвіз .17	19,80	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
14	КП "Керуюча компанія"	0610321666	пр.Арсенальний,5	10,90	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
15	КП "Керуюча компанія"	0610321665	пр.Інженерний,4	41,60	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
16	КП "Керуюча компанія"	610321659	Різницька,9-А	9,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
17	КП "Керуюча компанія"	610321660	Січневого повст.,4\6 (Мазепи)	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
18	КП "Керуюча компанія"	610321662	Січневого повст.3-А (Мазепи)	30,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
19	КП "Керуюча компанія"	610321663	Січневого повст, 7 (Мазепи)	27,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
20	КП "Керуюча компанія"	610321664	Суворова,14\12	12,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник

21	КП "Керуюча компанія"	610321757	б-р.Л.Укра•нки 10-А	10,50	за призначенням	не задовільний	сміттєзбірник
22	КП "Керуюча компанія"	610321758	б-р.Л.Укра•нки 16	22,20	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
23	КП "Керуюча компанія"	610321759	Л.Укра•нки 20	18,40	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
24	КП "Керуюча компанія"	610321760	б-р.Л.Укра•нки 6	30,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
25	КП "Керуюча компанія"	610321761	б-р.Л.Укра•нки 8	15,60	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
26	КП "Керуюча компанія"	6110321762	вул. Мечнікова 6	25,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
27	КП "Керуюча компанія"	610321667	вул.Богомольця 8-А	24,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
28	КП "Керуюча компанія"	610321668	вул.Госпитальна 2	13,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
29	КП "Керуюча компанія"	610321669	вул.Госпитальна 24	27,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
30	КП "Керуюча компанія"	6110321763	вул.Гусовського 12/7	13,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
31	КП "Керуюча компанія"	610321670	вул.Гусовського 8/10	21,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
32	КП "Керуюча компанія"	6110321764	вул.Кловський узвіз 10	21,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
33	КП "Керуюча компанія"	6110321765	вул.Кловський узвіз 12	10,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
34	КП "Керуюча компанія"	610321766	вул.Кловський узвіз 14-Б	6,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
35	КП "Керуюча компанія"	610321767	вул.Кловський узвіз 3	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
36	КП "Керуюча компанія"	6110321768	вул.Кловський узвіз 4-А	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
37	КП "Керуюча компанія"	610321769	вул.Л.Первомайського 5	13,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
38	КП "Керуюча компанія"	06110321745	вул. Л.Первомайського,4	10,00	зп призначенням	задовільний	сміттєзбірник
39	КП "Керуюча компанія"	610321770	вул.Л.Первомайського 9-А	27,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
40	КП "Керуюча компанія"	610321771	вул.Липська 12/5	18,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
41	КП "Керуюча компанія"	610321772	вул.Липська 15-Б	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
42	КП "Керуюча компанія"	610321773	вул.Мар"яненка 13	12,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
43	КП "Керуюча компанія"	610321774	вул.Мар"яненка 7	20,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
44	КП "Керуюча компанія"	610321775	вул.Мар"яненка 9	12,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
45	КП "Керуюча компанія"	610321778	вул.Мечникова 8	6,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
46	КП "Керуюча компанія"	610321776	вул.Мечнікова 22-А	8,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
47	КП "Керуюча компанія"	610321777	вул.Мечнікова 7	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
48	КП "Керуюча компанія"	610321779	вул.П.Мирного 7	13,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
49	КП "Керуюча компанія"	610321780	вул.П.Мирного 9-А	14,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
50	КП "Керуюча компанія"	610321781	вул.П.Орлика 24/1	9,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
51	КП "Керуюча компанія"	610321782	вул.П.Орлика 6	8,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
52	КП "Керуюча компанія"	610321783	вул.П.Орлика 9	9,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
53	КП "Керуюча компанія"	610321784	вул.Печерський узвіз 11	15,60	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник

54	КП "Керуюча компанія"	610321785	вул.Печерський узвіз 19	20,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
55	КП "Керуюча компанія"	610321786	вул.Шовковична 13/2	15,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
56	КП "Керуюча компанія"	610321787	вул.Шовковична 9	20,00	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
57	КП "Керуюча компанія"	0610321666	пр.Арсенальний ,5	15	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
58	КП "Керуюча компанія"	610321761	Лесі Українки8	10	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник

Начальник ЖЕД "Липкижитлосервіс" О. Шконда

Майстри тех.дільниць

Додаток

До рішення Київської міської ради

від 13 травня 2018 року № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення по ЖЕД "Хрещатик"

№п/п	Балансоутримувач	№ інвентарний	Адреса приміщення (вул)	Площа кв.м.	Використовується (за призначенням, передано в оренду, без правової підстави)	Технічний стан приміщення(задовільний,аварійний тощо)	Примітка
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320144	Шота Руставелі, 36	10,0	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320172	Дарвіна,6	16,0	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320015	Дарвіна,8	16,0	за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
4	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320125	Саксаганського, 14	20,0	за призначенням	задовільний	цегляний гараж
5	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320207	Саксаганського, 14	24,0	за призначенням	задовільний	цегляний гараж
6	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320130	В.Васильківська,33	14,0	За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
7	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320029	Хрещатик,13	20,0	За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
8	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320200	Крутий Узвіз, 6/2	12,0	не використовується	задовільний	цегляний сарай
9	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320120	Шота Руставелі, 36	24,0	не використовується	задовільний	цегляний гараж
10	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320211	Шота Руставелі, 36	24,0	не використовується	задовільний	цегляний гараж
11	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	0610320728	Музейний, 6	15,0	за призначенням	задовільний	цегляний гараж
12	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Шота Руставелі, 37		за призначенням	задовільний	сміттєзбірник
13	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Шота Руставелі, 32		за призначенням	задовільний	побутове приміщення
14	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Шота Руставелі, 32		за призначенням	задовільний	побутове приміщення
15	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (а)		не використовується	занедбаний	сарай
16	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (б)		не використовується	занедбаний	сарай
17	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А(в)		не використовується	занедбаний	сарай
18	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (г)		не використовується	занедбаний	сарай

Н. Козлова

19	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (д)		не використовується	занедбаний	сарай
20	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (є)		не використовується	занедбаний	сарай
21	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (ж)		не використовується	занедбаний	сарай
22	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,47А (з)		не використовується	занедбаний	сарай
23	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		В.Васильківська,27		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
24	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,27-29		не використовується	зруйнований	сміттєзбірник
25	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,7/10		в оренді	задовільний	окремостояча будівля.
26	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,26/17		не використовується	зруйнований	сарай
27	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,24		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
28	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,25		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
29	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,15		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
30	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Лютеранська,13		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
31	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Дарвіна, 4		не використовується	частково зруйнований	сміттєзбірник
32	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Станіславського,3		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
33	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Заньковецької,3		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник
34	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"		Круглоуніверситетська,14		За призначенням	задовільний	сміттєзбірник

Начальник О.Кравець

Н.Козікова 234-15-90

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 23 05.2018 № 841/4905

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення (в т. ч. окремостоячих та сміттєзбірників) по ЖЕД "Печерська Брама"

№ п/п	Балансоутримувач	№ інвентарний	Адреса	Площа, кв.м	Використовується (за призначенням, передано в оренду, без правової підстави)	Технічний стан	Примітка
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032090	Вул. Є.Коновальця,15 к.4	18	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032090	вул. І.Кудрі,13/2	6	без правової підстави	потребує ремонту	Сміттєзбірник
3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032090	Вул. Тверський тупик,10	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
4	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	610032091	Вул. Раєвського,34	50	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
5	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032092	вул. М.Приймаченко,3	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
6	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032092	Вул. І.Кудрі,28/25	7	за призначенням	аварійний	Сміттєзбірник
7	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032093	вул. Глазунова,4/47	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
8	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032093	вул. І.Кудрі,37А	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник

Бухгалтер

9	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032093	Вул. Чигоріна,59А	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
10	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	вул. Чигоріна,16	15	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
11	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	вул. І.Кудрі,38А	23	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
12	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	вул. І.Кудрі,39	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
13	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	вул. І.Кудрі,39А	16	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
14	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	Вул. Приймаченко,2	20	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
15	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032094	Вул. Чигоріна,59	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
16	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032095	Вул. В.Васильківська,85/87	18	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
17	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032095	вул. В.Васильківська,111/113	15	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
18	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032096	Вул.І.Кудрі,35А	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
19	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032096	Вул.І.Кудрі,37	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
20	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032096	Вул. Тверський тупик,6/8	12	використовується без правових підстав	потребує ремонту	Сміттєзбірник

Приходько

21	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032096	Бул.Дружби Народів,13	21	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
22	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032097	Бул.Дружби Народів,17/5	35	використовується без правової підстави	потребує ремонту	Сміттєзбірник
23	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032097	Бул.Дружби Народів,17А	6	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
24	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032097	Вул. І.Кудрі,16А	7	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
25	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032097	Вул. І.Кудрі.22	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
26	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032097	Вул. М.Приймаченко,6	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
27	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032098	Вул. І.Кудрі,20	7	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
28	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032099	Вул. Тверський тупик,6/8		використовується без правових підстав	потребує ремонту	Сміттєзбірник
29	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032100	Вул. І.Павла,16	18	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
30	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032100	Вул. В.Васильківська,97	18	використовується без правової підстави,переобладнано під гараж	задовільний	Сміттєзбірник
31	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032100	Вул. А.Барбюса,49	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
32	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032100	вул.А.Барбюса,5	18	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник

Бриходько

33	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032100	Вул. М.Приймаченко,7	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
34	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032101	Вул. М.Приймаченко,8А	12	використовується без правової підстави	потребує ремонту	сміттєзбірник
35	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032101	Вул. І.Павла,15	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
36	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032101	Вул. І.Павла,20	21	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
37	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032101	Вул. Раєвського,25	12	за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
38	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032096	Вул. Тверський тупик,6/8	138,3	вільна	потребує ремонту	котельня (не діюча)
39	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	61032099	вул. Предславинська,51		за призначенням	задовільний	бойлер ЦТП
40			Вул. Тверський тупик,9		за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
41			вул. Лабораторний,24		за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
42			Вул. І.Кудрі,34		за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
43			Вул. І.Кудрі,36		за призначенням	потребує ремонту	Сміттєзбірник
44			Вул. І.Кудрі,39А		вільна	задовільний	окремостоячі будівлі

Начальник Приходько Л.

Головченко
Компанець
Якубенко
Ваколюк
Рябцев

49.4

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.08.2018 № 7731/2д1/103

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренку В.Д.

На рішення від 23.05.2018 № 841/4905

На виконання п. 4 рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення» Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» проведено інвентаризацію всіх нежитлових будівель спеціального призначення, за результатами сформовано та подаються переліки нежитлових будівель спеціального призначення за формою згідно додатків до цього рішення.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією, в межах запланованих заходів та фінансування, вживаються відповідні заходи для приведення у належний санітарно-технічний стан нежитлових будівель спеціального призначення, що використовуються підприємством-балансоутримувачем для власних потреб, а також необхідні організаційно-правові заходи направлені на передачу в оренду нежитлових будівель спеціального призначення у встановленому порядку на належних правових підставах.

Додаток в 1 прим. на 15 арк.

Голова П. Онофрійчук

Загородня
Сподар 292-23-07

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення,які не використовуються за призначенням більше ніж два роки

№ з/п	Балансоутримувач	Адреса приміщення	Площа (згідно технічної документаці/ фактична) кв.м.	Технічний стан приміщення (Задовільний, незадовільний, аварійний)	Термін протягом якого приміщення не використовується за призначенням	Причина невикористання	Пропозиції щодо подальшого використання (Потреби ЖЕД, передати в оренду, знести чи інше.)	Примітка
1	2	3	4,00	5	6	7	8	9
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Харківське шосе,2	25,20	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
2	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Каунаська,12/2	12,40	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
3	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Г.Чупринки,3	16,64	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
4	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Миру,7	17,35	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
5	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Г.Чупринки,5	21,42	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
6	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Миру,9б	19,32	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-

1	2	3	4,00	5	6	7	8	9
7	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Соборності,6	10,36	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
8	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Соборності,7	15,00	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
9	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Соборності,1	15,00	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
10	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Соборності,16	10,64	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
11	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Каунаська,4/2	15,00	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
12	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Вифлеємська,16	17,00	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
13	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Тампере,8-б	17,35	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
14	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Тампере,17/2	15,00	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-

1	2	3	4,00	5	6	7	8	9
15	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	просп.Миру,13	14,90	незадовільний	невідомо	-	передача в оренду	-
16	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Микитека, 21	17,00	задовільний	невідомо	-	передати в оренду	
17	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Микитека, 23	24,00	не задовільний	невідомо	-	передати в оренду	
18	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	бул. Перова, 42	36,00	задовільний	невідомо	-	передати в оренду	
19	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Курнатовського, 19	36,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
20	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Карбишева, 18-А	25,00	задовільний	2016		передати в оренду	
21	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Райдужна, 19	19,50	незадовільний	невідомо		передати в оренду	потреба кап.ремонту
22	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Райдужна, 20	21,50	незадовільний	2016 р.		передати в оренду	

1	2	3	4,00	5	6	7	8	9
23	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Райдужна, 3б	16,26	незадовільний	невідомо		знести	
24	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Райдужна, 3б	19,94	незадовільний	невідомо		знести	
25	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р Перова,15	10,00	незадовільний	невідомо		знести	
26	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р Перова,15	15,00	незадовільний	невідомо		передати в оренду	
27	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	пр-т Шухевича,10а	30,50	задовільний	невідомо		передати в оренду	
28	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	пр-т Шухевича,14а	30,25	задовільний	невідомо		передати в оренду	
29	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 34	18 / 18	задовільний	невідомо		передати в оренду	
30	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 43/57	25 / 25	незадовільний	2017		передати в оренду	

1	2	3	00	5	6	7	8	9
31	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 56	21 / 21	аварійний	2000	аварійний-знесений.	Списати з балансу комунального підприємтва згідно рішення КМР	
32	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 68	11 / 11	задовільний	2011	протік.покрівлі, трухляві двері	передати в оренду	
33	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 70	17 / 17	задовільний	невідомо		передати в оренду	
34	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 107/2	30 / 30	задовільний	невідомо		передати в оренду	
35	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 109-А	24 / 24	незадовільний	невідомо		передати в оренду	протік.покр.
36	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Алматинська, 111	11 / 11	задовільний	невідомо		передати в оренду	
37	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Волховська, 3	25 / 25	задовільний	невідомо		передати в оренду	
38	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Макаренка, 4	15 / 15	задовільний	невідомо		передати в оренду	

1	2	3	00	5	6	7	8	9
39	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Макаренка, 6	20 / 20	незадовільний	невідомо		передати в оренду	протік.покр.
40	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Ентузіастів 15	27,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
41	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Ентузіастів 29	27,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
42	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Ентузіастів 21	27,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
43	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Ентузіастів 9/1	56,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
44	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Б- р Перова 18-б	15,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
45	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Вул.П.Запорожця 16	56,50	задовільний	невідомо	-	передати в оренду	
46	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Вул.П.Запорожця 8	15,00	зруйнований	невідомо	-	знести	

1	2	3	00	5	6	7	8	9
47	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дарницький бульвар, 17	23,00	задовільний	2014		передати в оренду	
48	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дарницький бульвар, 4-а	23,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
49	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Малишка, 17	19,20	задовільний	невідомо		передати в оренду	
50	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Бойченка, 7	14,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
51	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Миропільська, 27/16	20,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
52	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Шалетт, 10	21,10	задовільний	невідомо		передати в оренду	
53	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Космічна, 5	23,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
54	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Космічна, 5а	25,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	

1	2	3	00	5	6	7	8	9
55	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Юності, 14	23,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
56	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Юності, 6а	24,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
57	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Юності, 9	23,10	задовільний	невідомо		передати в оренду	
58	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Юності, 9/6	32,50	задовільний	2013		передати в оренду	
59	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р. Верховної Ради,25	15,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
60	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р. Верховної Ради, 3	12,00	незадовільний	невідомо		передати в оренду	
61	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р. Праці, 3	18,00	незадовільний	2 роки	потребує капітального ремонту а саме: відновлення стін та стелі	знести	
62	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	б-р. Праці, 6/14	0,00	незадовільний	невідомо		Списати з балансу комунального підприємтва згідно рішення КМР	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
63	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Бажова, 1	25,00	незадовільний	невідомо		передати в оренду	
64	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Бажова, 2	12,00	задовільний	невідомо		передати в оренду	
65	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Бажова, 3	12,00	незадовільний	2 роки	потребує капітального ремонту а саме: відновлення стін та стелі	знести	
66	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	бульв. Верховної Ради 16	16,60	незадовільний	невідомо		за умови проведення капітального ремонту можливо передати в оренду	
67	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул. Сергієнка Івана 23	39,00	незадовільний	невідомо		за умови проведення капітального ремонту можливо передати в оренду	
68	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Попудренка, 46/2		аварійний	невідомо		Списати з балансу комунального підприємтва згідно рішення КМР	
69	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Попудренка, 46/2		аварійний	невідомо		Списати з балансу комунального підприємтва згідно рішення КМР	
70	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	вул.Попудренка, 46/2		аварійний	невідомо		Списати з балансу комунального підприємтва згідно рішення КМР	

1	2	3	4,00	5	6	7	8	9
71	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Пражская, 6	27,50	задовільний	невідомо		передати в оренду	

Начальник відділу оренди майна Г. Сподар

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами на умовах оренди або іншій належній правовій підставі

№ з/п	Балансоутримувач	Орендодавець	Орендар	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останього подовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно технічної документаці/ фактична) кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн) без ПДВ	Орендна плата сплачена за останій звітний місяць, грн. з урахуванням ПДВ	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невідємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Міхалевська Н.В.	№ 1893 від 18.10.2010	31.08.19	16.05.17	Харківське шосе,8/1	15,00 / 15,00	продовольчий магазин	продовольчий магазин	5%, 1362,92	1352,84		
2	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Добрянська І.В.	06.08.08	30.03.18	15.09.15	вул. Кибальчича, 12	10,50	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	5% 312,50	637,48		
3	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Сінанян А.Г.	03.06.10	01.06.13	не було	вул. Кибальчича, 14	33,60 / 48,10	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка 638,40	1777,40		
4	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Гасанов Г.М.	15.02.10	11.02.13	не було	бул. Перова, 42-Б	35,90 / 54,30	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка 1403,60	4016,86		
5	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Киричок Л.М.	09.10.08	30.03.21	26.06.18	вул. Микитека, 5-А	35,20 / 54,80	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	5% 3087,50	2733,86 (знижка 30%)		
6	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Гармаш Л.М.	26.10.10	29.06.19	08.06.18	просп. Г. Шухевича, 24В	20,00 / 16,50	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	3% - 887,50	884,34 (знижка 30%)		
7	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ТОВ "ХІМПРОМСНАБ СЕРВІС"	01.10.10	01.06.13	не було	вул.Райдужна, 10	20,70 / 27,50	п. 29 Розміщення складів, камер схову	склад	31,00 грн. за 1 кв.м. - 641,70	1813,53		
8	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Шевченко С.І.	20.07.09	29.05.12	не було	вул.Райдужна, 11а	20,50 / 20,50	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	15,00 грн. за 1 кв.м. - 309,04	1000,00		
9	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ПП Чавичалова О.В.	22.03.10	21.03.11	не було	вул.Райдужна, 13в	22,81 / 35,75	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	10% 842,08	1135		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Сінанян А.І.	01.02.10	29.01.14	29.1[illegible]3	вул.Райдужна, 21а	20,50 / 41,45	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	8% 1236,00	3163,28		
11	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Сінанян А.І.	01.02.10	28.01.13	не було	вул.Райдужна, 5	42,20	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка - 843,49	2383,79		
12	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Фізична особа підприємець Кунделько А.В.	06.07.10	23.10.12	не було	б-р Перова,25а	34,58 / 34,58	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	10% - 806,03	2264,37		
13	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Музиченко В.М.	08.05.09	30.11.18	29.02.16	б-р Перова,3	39,77 / 51,50	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продовольчий магазин	5% 2970,83	3025,52 (знижка 30%)		
14	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Нікітов А.Д.	01.08.08	30.07.11	не було	б-р Перова,9в	51,00	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продаж продовольчих та супутніх товарів.	10% 2147,40	3650,00		
15	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	БО"БФ ЛЕВ ТОВ-КИЇВ"	08.11.10	06.11.13	не було	вул.П.Вершигори, 5а	30,25 / 81,84	п. 55 Розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	для виконання статутної діяльності	3% 213,77	580,35		
16	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Асланян Т.М.	№1203 від 06.10.2009	03.10.12		Літинська, 1-А	30,9 / 30,9	продовольчий магазин	продовольчий магазин	8%, 1597,95	1849,91		
17	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Шама О.О.	20.10.10	16.10.19	07.03.17	Б- р Перова 16-б	27,50 / 27,50	п.38 Розміщення перукарень	Перукарня	5% - 2362,50	3363,28		
18	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Бирюк Т.І.	10.01.09	15.12.11	не було	Б- р Перова 18-а	50,90 / 65,00	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин	Продовольчий магазин та склад	5% - 221,18, 30% - 540,87, 12% -1868,49, 25% - 146,21	9416,88		
19	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Солодка В.М.	14.01.08	30.12.10	не було	Б- р Перова 6	45,00 / 131,67	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин	Продовольчий магазин та кафетерій	20% - 3777,86	9200,00		
20	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Уваренко Л.М.	04.04.09	31.03.12	не було	Вул.П.Запорожця 7	38,50 / 88,50	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин з продажем підакцизних товарів	Продовольчий магазин з реалізацією алкогольних напоїв та тютюнових виробів.	20% - 3305,71	10356,40		
21	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Махницький	01.08.08	30.07.11	не було	Вул.Курнатовського 2-а	38,50 /52,00	п. 11 Продовольчий магазин без продажу підакцизної групи товарів	Продаж продовольчих та супутніх товарів.	10% - 1621,11	2700,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Уваренко Л.М.	22.09.10	20.09.13	не було	Вул.С.Стальського 18-а	36,70 / 61,00	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин з продажем підакцизних товарів	Продовольчий магазин з реалізацією алкогольних напоїв та тютюнових виробів.	20% - 1999,22	5650,01		
23	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Гасанов Г.М.	15.12.09	04.12.12	не було	Вул.С.Стальського 28-а	28,50 / 36,00	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин без продажу підакцизних товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка 40,00 - 1 кв.м - 1140,00	3389,45		
24	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Вестов В.В.	01.09.09	28.08.15	24.06.14	Космічна ,3	11,30 / 11,30	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	5% - 185,82	474,78		
25	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Некрутенко Ю.М.	01.10.10	27.09.19	29.12.16	Малишка, 17	7,80	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	3% - 361,75	360,46 (знижка 30%)		
26	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Бурдик О.В.	01.11.08	09.02.11	не було	Бойченка,11	11,25 / 24,44	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	4% - 120,64	416,22		
27	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Некрутенко Ю.М.	20.10.10	27.09.19	29.12.16	Бойченка, 5	12,00 / 12,00	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	ремонт взуття	3% - 557,00	555,02 (знижка 30%)		
28	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Кальний С.М.	№1158 від 01.09.2009	28.08.15		А.Шептицького - 1/2 (6-під.)	31,40 / 37,96	побутове обслуговування населення	побутове обслуговування населення	5%, 1701,76	заборгованість 4218,68		
29	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Горонков Д.М.	№532 від 23.06.2008	21.06.11		А.Шептицького - 1/2 (13-під.)	21,00 / 36,00	магазин продовольчих та супутніх товарів	магазин продовольчих та супутніх товарів	18%, 1593,80	2650,00		
30	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	КП по УЗН	№1597 від 30.04.2010	28.04.13		М.Слобідська -4-Б	19,40 / 29,64	побутові потреби робітників	побутові потреби робітників	в межах витрат на утримання, 53,27	65,17		
31	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	БО Між. Фонд "Волошка"	№ 331/1 від 18.04.2018	16.04.21		А.Шептицького - 22-А	32,30	розміщення благодійної організації	розміщення благодійної організації	1 грн. в рік			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ВАТ "Універсам-6"	№776 від 20.10.2008	05.05.11		А.Шептицького - 22-А	29,60	склад	склад	8% 1353,29	2496,07		
33	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Салєєва Т.В.	22.11.10	28.07.13	не було	вул. Ентузіастів, 7	18,96	п.38 Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу п. 11 розміщення торговельного об'єкту непродовольчий магазин	ательє з ремонту одягу, відділ з продажу товарів для рукоділля	5% -163,55 18% - 527,54	1773,04		
34	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Оганісян Р.М.	01.02.10	27.01.13	не було	вул. Ентузіастів,11	27,00	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин без продажу підакцизних товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка 19,00 - 1 кв.м - 513,00	1468,14		
35	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФО-П Халтян Ж.Н.	12.04.10	10.04.13	не було	вул. Ентузіастів, 11/1	27,00	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин без продажу підакцизних товарів	Продовольчий магазин	фіксована орендна ставка 19,00 - 1 кв.м - 513,00	1428,22		
36	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Фізична особо-підприємець Корецький Євгеній Олександрович	29.10.10	25.10.19	31.05.18	'Русанівська набережна, 8/1	2023	п.38'майстерня по ремонту взуття та ремонту одягу	майстерня по ремонту взуття та ремонту одягу	800,75	792,38 (30% знижки)		
37	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Фізична особа-підприємець Федоренко Євген Анатолійович	02.06.08	27.05.20	22.06.18	вул. Новаторів, 4	504	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин без продажу підакцизних товарів	п. 11 розміщення торговельного об'єкту Продовольчий магазин без продажу підакцизних товарів	2262,5	2192,93 (30% знижки)		
38	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	Фізична особа-підприємець Федоренко Тетяна Дмитрівна	05.05.09	06.04.21	06.07.18	вул. Калачівська, 9	1014/1	п.38 перукарня	перукарня	1130	978,6(30% знижки)		

Начальник відділу оренди майна Г. Сподар

Перелік нежитлових будівель спеціального призначення, які використовуються іншими особами ніж підприємствами-балансоутримувачами без правової підстави

№ з/п	Балансоутримувач	Орендодавець	Особа яка використовує приміщення без правової підстави	Дата договору оренди	Строк договору	Дата останього подовження договору оренди	Адреса приміщення	Площа (згідно технічної документаці/ фактична) кв.м.	Цільове використання за договором, із посиланням на пункт Методики	Фактичне цільове використання	Орендна плата за договором (ставка, % і сума, грн) без ПДВ	Орендна плата сплачена за останій звітний місяць, грн. з урахуванням ПДВ	Реквізити рішення, яким надано дозвіл на виконання невідємних поліпшень або ремонту (орган, дата, номер, поліпшення або ремонт)	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	КП "Керуюча компані з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	ФОП Орлова Валерія Вячеславівна Код ЄДРПОУ 2506717344				проспект Гагаріна 12/1	54,50	продовольчий магазин з продажем підакцизної групи товарів	продовольчий магазин з продажем підакцизної групи товарів				

Начальник відділу оренди майна Г. Сподар

50.1(114)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.07.2018 № 062/05/20-6163
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

22.05.2018 на засіданні постійної комісії Київради з питань власності (протокол № 17/93) було погоджено питання щодо укладання договорів оренди з ПАТ «Державний ощадний банк України», як з єдиним претендентом, на користування нежитловими приміщеннями площею 3,0 кв.м на вул. Верховинній, 69 та площею 3,0 кв.м на просп. Комарова Космонавта, 7 строком на 2 роки.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 23.03.2018 № 32 (5083) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», в тому числі нежитлові приміщення площею 3,0 кв.м на вул. Верховинній, 69 та площею 3,0 кв.м на просп. Комарова Космонавта, 7, строк оренди було визначено 2 роки 11 місяців.

Враховуючи, що у програмному комплексі «VlasCom» у розділі «термін оренди» відсутнє поняття оренди 2 роки 11 місяців, просимо внести зміни в пп.87,88 протоколу № 17/93 від 22.05.2018 в частині строку оренди та встановити строк оренди 2 роки 11 місяців.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
12.07.2018 № 08/12716

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 СЕР 2018
Вх.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: podilrda@kmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 37333608*

30.07.18 № 106-7066

50.2(114)

на № _____ від _____

п.47 дисп

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Листом від 16.05.2018 №106-4777 Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено до постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Кирилівській,107 з Клінічною лікарнею №15 Подільського району міста Києва з внесенням змін у частині збільшення площі з 607,57кв.м на 730,60кв.м для розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2018 (протокол № 29/105) погоджені питання продовження договору оренди та зміни площі приміщень по вул. Кирилівській,107, зазначені у вказаному вище листі.

У зв'язку з технічною помилкою програми VlasCom, у протоколі постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2018 №29/105, сформованого у зазначеній програмі, погодження пропозиції Подільської районної в місті Києві державної адміністрації прописано наступним чином:

- внести зміни в істотні умови договору оренди з Клінічною лікарнею №15 Подільського району міста Києва в частині зміни площі з 607,57 на 730,00кв.м(замість 730,60кв.м) терміном до 31.03.2018, тобто до закінчення попереднього договору оренди з помилкою у площі,
- продовжити договір оренди з Клінічною лікарнею № 15 Подільського району міста Києва на приміщення 1,3-го поверхів загальною площею 607,57кв.м терміном на 2 роки 364 дні, тобто на площу згідно попереднього договору.

022662

Київська міська рада
02.08.2018 № 08/14164

Враховуючи наведене вище, просимо внести зміни в п.60 та п.283 додатку до протоколу № 105 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2018 «Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Подільська РДА (37333608)» щодо продовження договору оренди з Клінічною лікарнею № 15 Подільського району міста Києва на нежитлові приміщення 1,3,4-го поверху загальною площею 730,60кв.м в будинку по вул. Кирилівській,107 терміном на 2 роки 364 дні (до серпня 2021 року) для розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва.

Додаток:

- Лист Подільської РДА від 16.05.2018 №106-4777 на 1 арк. в 1 прим.,
- Витяг з протоколу від 09.07.2018 № 29/105 на 7 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівника апарату О. Окатий

Науменко О.В.
Калачнікова А.Ф.
485-18-87

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2018
Вх.

51(114)

"06" серпня 2018 р. № 08/279/08/061-1297

Київська міська рада
07.08.2018 № 08/14348

Голові постійної комісії Київради з питань власності

Антонєнку Л. В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

про включення до порядку денного засідання комісії Київради з питань власності 07.08.2018 розгляду невідкладного питання, пов'язаного з недопущенням несанкціонованого доступу до переданого Київраді програмного комплексу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Як депутату Київської міської ради та члену постійної комісії Київради з питань власності мені стало відомо про можливість доступу розробників програмного комплексу ВласКом до зазначеного програмного комплексу вже після передачі його територіальній громаді міста Києва та використанні його (за розпорядженням голови ПК власності як єдиного засобу при формуванні порядку денного засідання комісії власності та відповідно вирішенні питань щодо розпорядження комунальним майном територіальної громади міста Києва). При цьому, доступ до програмного комплексу розробників Власком, які не є посадовими особами виконавчого органу Київради, до повноважень яких належить питання використання майна територіальної громади міста Києва, а також відсутність у програмному комплексі ВласКом інформації про проведені операції та зміну внесених виконавчим органом КМР (КМДА) даних, створює ризики, що наявна інформація, а також винесені на розгляд комісії питання не відповідають дійсності.

З огляду на зазначене, з метою недопущення подальшого несанкціонованого доступу до програмного комплексу ВласКом третіх осіб, які не є посадовими особами виконавчого органу Київради, до повноважень яких належить питання використання майна територіальної громади міста Києва, а також уникнення випадків незаконного використання комунального майна та прийняття ПК КМР з питань власності незаконних рішень, прошу Вас включити до порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань власності 07.08.2018, як невідкладне питання щодо вирішення питання уникнення випадків несанкціонованого доступу до програмного комплексу ВласКом третіх осіб, які не є посадовими особами виконавчого органу Київради, до повноважень яких належить питання використання майна територіальної громади міста Києва та надання відповідного доручення виконавчому органу Київради (КМДА).

З повагою

Депутат
Київської міської ради

В. П. Сторожук

08/283

52.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07. 2018 № 062/05/15-6465
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Ялтонської В.В. щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни використання орендованих приміщень загальною площею 16,3 кв.м на пров. Лабораторному, 18, а саме з постійного користування на погодинне користування вказаного майна, у зв'язку з необхідністю використання приміщень в інший час для власних потреб лікарні.

27.06.2018 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Ялтонською В.В. та Київською міською клінічною лікарнею № 17 укладено договір оренди № 2786 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 16,3 кв.м на пров. Лабораторному, 18 з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди № 2786 від 27.06.2018 в частині погодинного використання нежитлових приміщень на пров. Лабораторному, 18, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні договори.

Графік погодинного використання орендованого майна додається.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
18.07.2018 № **08/13171**

ГРАФІК

погодинного використання орендованого приміщення 16,3 кв.м
що знаходиться за адресою: пров.Лабораторний, 20, корпус № 4, поверх 1

Дні тижня	Час використання приміщення		Загальна кількість годин використання приміщення
	початок використання	кінець використання	
понеділок	7-00	8-00	2-00
	15-30	16-30	
вівторок	7-00	8-00	2-00
	15-30	16-30	
середа	7-00	8-00	2-00
	15-30	16-30	
четвер	7-00	8-00	2-00
	15-30	16-30	
п'ятниця	7-00	8-00	2-00
	15-30	16-30	

Головний лікар М. І. Дьомін

ФОП Ялтонська В. В. Ялтонська

52.1

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044 м. Київ вул. Хрещатик, 36

Ялтонської Вікторії Вікторівни
08135 Київська область
Києво-Святошинський район с.Чайки

Київська міська рада
21.08.2018 № 08/Я-3989

заява.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Прошу Вас винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про внесення змін до договору оренди № 2786 від 27.06.2018 р. в частині використання орендованого майна (з постійного на погодинне). Орендоване майно знаходиться за адресою: м. Київ провулок Лабораторний, 20.

Пояснення:

1. Згідно Договору № 2786 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 27.06.2018 р., об'єкт оренди – це нежитлове приміщення загальною площею 16,3 кв.м., яке є частиною консультативно-діагностичної поліклініки (кабінет лікаря-пульмонолога) Київської міської клінічної лікарні № 17. Згідно графіка роботи поліклініки, з 8.30 до 15.06 у вказаному приміщенні проводиться консультативний прийом лікаря КМКЛ №17.
2. 06.07.2018 р. (вх. № 062/9993) я надала в Департамент комунальної власності м. Києва від адміністрації лікарні лист-погодження графіка погодинного використання орендованого приміщення та написала заяву щодо внесення змін в договір оренди.

Але й дотепер співробітники Департаменту комунальної власності м. Києва не внесли мою заяву до програмного комплексу «VlasCom», тобто вже більше місяця заяву не можуть включити до порядку денного Постійної комісії Київради з питань власності.

3. На мою заяву від 13.08.2018 р. (вх. № 062/11772) в Департамент комунальної власності щодо штучного подовження строків надходження документів з Департаменту в КМДА, відповіді не отримала.

До заяви додаються:

1. Копія Заяви в Департамент комунальної власності від 06.07.2018 р. (вх. № 062/9993).
2. Копія Графіку погодинного використання орендованого приміщення, узгодженого адміністрацією балансоутримувача (КМКЛ №17).

21 серпня 2018 р. Ялтонська В.В.

Департамент комунальної
власності м. Києва
Шмуляру О.В.

ФО-П Ялтонської В.В.
просп. Перемоги, м. Київ,
03115

27.06.2018 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Ялтонською В.В. та Київською міською клінічною лікарнею № 17 укладено договір оренди № 2786 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 16,3 кв.м на пров. Лабораторному, 18 з метою надання медичних послуг.

Прошу винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до вказаного договору оренди в частині погодинного використання орендованого майна.

Лист-погодження Київської міської клінічної лікарні № 17 та графік погодинного використання додаються.

06.07.2018 ФО-П Ялтонська В.В.

052/9993

ГРАФІК

погодинного використання орендованого приміщення 16,3 кв.м

що знаходиться за адресою: пров.Лабораторний, 20, корпус № 4, поверх 1

Дні тижня	Час використання приміщення		Прийом лікарів	Загальна кількість годин використання приміщення
	початок використання	кінець використання		
понеділок	7-00	8-00	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
	8-30	15-06	пульмонолог консультативно-діагностичної поліклініки КМКЛ №17	6-36
	15-30	16-30	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
вівторок	7-00	8-00	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
	8-30	15-06	пульмонолог консультативно-діагностичної поліклініки КМКЛ №17	6-36
	15-30	16-30	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
середа	7-00	8-00	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
	8-30	15-06	пульмонолог консультативно-діагностичної поліклініки КМКЛ №17	6-36
	15-30	16-30	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
четвер	7-00	8-00	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
	8-30	15-06	пульмонолог консультативно-діагностичної поліклініки КМКЛ №17	6-36
	15-30	16-30	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
п'ятниця	7-00	8-00	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00
	8-30	15-06	пульмонолог консультативно-діагностичної поліклініки КМКЛ №17	6-36
	15-30	16-30	пульмонолог ФОП Ялтонська	1-00

Головний лікар М. І. Дьомін

ФОП Ялтонська В. В. Ялтонська

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2018 № 062/05/15-6465
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Ялтонської В.В. щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни використання орендованих приміщень загальною площею 16,3 кв.м на пров. Лабораторному, 18, а саме з постійного користування на погодинне користування вказаного майна, у зв'язку з необхідністю використання приміщень в інший час для власних потреб лікарні.

27.06.2018 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Ялтонською В.В. та Київською міською клінічною лікарнею № 17 укладено договір оренди № 2786 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 16,3 кв.м на пров. Лабораторному, 18 з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди № 2786 від 27.06.2018 в частині погодинного використання нежитлових приміщень на пров. Лабораторному, 18, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні договори.

Графік погодинного використання орендованого майна додається.

Перший заступник директора ЕКЗ/7 О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
Спр. 15
062/9993

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТ

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТ

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-[illegible]
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код [illegible]

30.08.2018 № 062/05/20- 7818

на № _____ *від* _____

гр. Ялтонська
[redacted]

У Департаменті комунальної власності м
було опрацьовано лист ФО-П Ялтонської
№ 062/11772) про надання роз'яснення щодо
внесення інформації до програмного комп
звернення Департамент інформує про таке:

Департаментом отримано лист (наш
щодо внесення змін до договору оренди
користування нежитловими приміщеннями
провулок Лабораторний, 18 та винесення
постійної комісії Київської міської ради з

Відповідно до Положення про орен
міста Києва, затвердженого рішенням
№ 415/1280 (зі змінами від 22.03.
направлено лист із зазначеною пропозиц
Київської міської ради з питань власно
6465 (лист додається).

Що стосується внесення інф
«VlasCom», то повідомляємо, що
міської ради від 15.02.2018 № 67/413
прийняття до комунальної власності
програмного комплексу «Vlas
(підсистеми) «Комісія власності
«Управління майновим комплексом
допускається лише після встан
несанкціоно

Рішен
комп
Київ
неде

експлуатацію і має суттєві недоліки у захисті інформ[illegible] несанкціонованого доступу до цього програмного комплексу [illegible] т.ч. до персональних даних.

Враховуючи вищезазначене, Департам[illegible] передчасним внесення даних на розгляд [illegible] питань власності через програмний комп[illegible]

Додаток на 1 арк.

В.о. директора