Засідання комісії відбудеться 15.12.2015 о 13:00 за адресою: вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017

проект

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

15.12.2015

1. **Розгляд звернення** ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Ломоносова, 83-а» від 08.11.2015 №2015-11-08-1 (вх.№08/18809 від 10.11.2015) щодо припинення незаконної забудови та незаконного знищення зелених насаджень на земельній ділянці на просп. Академіка Глушкова, 6 у Голосіївському районі м. Києва – ***матеріали додаються***

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.11.2015 №057021-20938

2. **Розгляд звернення** Об'єднання громадян «Вартові Голосієва» від 10.11.2015 (вх..08/КО-10945 від 10.11.2015) з проханням скасувати рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №322/8606 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Службі безпеки України на вул. Полковника Потєхіна, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлових будинків» – ***матеріали додаються***

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2015 №057021-21451

3. **Заслуховування звітів** Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації ***(доповідач Бондар Г.В. - в.о. директора Департаменту)*** та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***(доповідач Поліщук О.Г. - директор Департаменту)*** про роботу відповідних структурних підрозділів за каденцію Київської

міської ради VII скликання, а також **визначення питань**, які потребують першочергового розгляду на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та найближчих пленарних засіданнях сесії Київської міської ради.

З урахуванням:

- *Листа депутата Київради В. Михайленка від 04.12.2015 №08/279-064-1221 (вх. №08/20115 від 04.12.2015);*
- *Листа депутата Київради В.Михайленка від 09.12.2015 №08/279-064-1278 (вх. №08/20576 від 09.12.2015).*
- *Листа депутата Київради Т. Меліхової від 07.12.2015 №08/279/259-1 (вх. №08/20225 від 07.12.2015);*

4. **Заслуховування інформаційної довідки** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про статус зелених зон, а також можливість застосування норм закону України «Про природно-заповідний фонд України» при підготовці проектів рішення про надання статусу скверу земельним ділянкам, за пропозицією заступника голови постійної комісії О.Харченка.

5. **Розгляд питання** щодо вдосконалення Регламенту Київської міської ради та Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно листа Постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики від 09.12.2015 №08/295-131 - ***матеріали додаються***

6. **Розгляд питання** щодо звернення до Верховної Ради України з пропозиціями внести зміни до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин ***(доповідач Поліщук О.Г. - директор Департаменту земельних ресурсів) - матеріали додаються***

7. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Міщенка* - ***матеріали додаються***

8. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Міщенка* - ***матеріали додаються***

9. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 2,6495 га на Столичному шосе (урочище Бичок, ділянка 1), укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Авеста-Буд»

№ 79-6-00791 від 29.10.2010 року» за поданням депутату Київради І.Картавого - ***матеріали додаються***

З урахуванням листа ТОВ «Авеста-Буд» від 16.11.2015 №16-11/15 вх. № №08/20468 від 09.12.2015.

10. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Ямській між будинками № 54 та № 56 у Голосіївському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради В.Михайленка* - ***матеріали додаються***

11. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Північній вздовж будинків № 2-в - 46 та алеї між будинком № 58 на просп. Героїв Сталінграда та будинком № 31 на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київради В.Михайленка, Л.Костенко, Н.Приходько, І.Никорак* - ***матеріали додаються***

12. **Розгляд проекту рішення** «Про створення парку відпочинку "Сирецький Яр" на земельній ділянці площею 5,78 га по вул. Ризькій у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С.Кутняка* - ***матеріали додаються***

13. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Петровця* - ***матеріали додаються***

14. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Луначарського у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Петровця* - ***матеріали додаються***

15. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Плеханова у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Петровця* - ***матеріали додаються***

16. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Марини Раскової у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Петровця* - ***матеріали додаються***

17. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Щербакова, 57д у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради К Ялового* - ***матеріали додаються***

18. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 21 та № 23 на вул. Салютній у

Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради К.Ялового* - ***матеріали додаються***

19. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№5,7,9,11а,13а на вулиці Блюхера та №24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради К.Ялового* - ***матеріали додаються***

20. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№22,22а,22б,22г,22д на вулиці Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради К.Ялового* - ***матеріали додаються***

21. Розгляд **справ-клопотань** - ***матеріали додаються***
    - **21.1.** Розгляд справ-клопотань (***дозволи – комунальні / державні підприємства***)
    - **21.2.** Розгляд справ-клопотань (***дозволи - юридичні особи***)
    - **21.3.** Розгляд справ-клопотань (***дозволи - громадяни***)
    - **21.4.** Розгляд справ-клопотань (***відмови***)

22. **Розгляд кадастрових справ –** ***матеріали додаються***
    - **22.1.** Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача)***
    - **22.2.** Розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***
    - **22.3.** Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***
    - **22.4.** Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди)***
    - **22.5.** Розгляд кадастрових справ ***(зміна виду використання)***
    - **22.6.** Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)***
    - **22.7.** Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок)***
    - **22.8.** Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди)***

23. **Повторний розгляд кадастрових справ –** ***матеріали додаються***
    - **23.1.** Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

24. **Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

25. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються***.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21. Розгляд справ-клопотань

21.1. Розгляд справ-клопотань (***дозволи - комунальні/державні підприємства***)

		Голосіївський район
1.	К-25570	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" просп. Академіка Глушкова біля станції метро "Теремки" постійне користування площа 0,16 га для будівництва комплексу приміщень громадського та торговельно-офісного призначення із розміщенням службових нежитлових приміщень для відпочинку машиністів локомативів бригад метрополітену
2.	К-25547	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МОБІЛЬНИЙ РЯТУВАЛЬНИЙ ЦЕНТР ДСНС УКРАЇНИ" вул. Кіровоградська, 19 постійне користування площа 0,85 га для розміщення тренувальної бази, будівництва та експлуатації додаткових службових приміщень
3.	К-24754	Державне підприємство Всеукраїнський державний науково-виробничий центр стандартизації, метрології, сертифікації та захисту прав споживачів вул. Метрологічна, 4 постійне користування площа 0,68 га для будівництва та обслуговування будівель науково-дослідної, проектно-вишукуваної установи
		Солом'янський район
4.	К-25646	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Кишинівська (та вул. Азовська) постійне користування площа 2,27 га для утримання та обслуговування парку
5.	К-25641	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Солом'янська, 28 постійне користування площа 0,44 га для утримання та обслуговування скверу
6.	К-25647	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва просп. Червонозоряний, 27, 29, 31, 33

		постійне користування площа 0,33 га для утримання та обслуговування скверу

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.2. Розгляд справ-клопотань (***дозволи - юридичні особи***)

		Голосіївський район
1.	К-25249	Товариство з обмеженою відповідальністю "АвтоНафта" дорога Кільцева, 9 (літери А, Б) оренда на 10 років площа 0,22 га для будівництва та експлуатації АЗС з об'єктами сервісного обслуговування
		Оболонський район
2.	К-25656	Мельник Алевтина Олегівна вул. Героїв Дніпра, 41 літ. "Л" оренда на 10 років площа 0,01 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
3.	К-25655	Садівницьке товариство "Чорнобилець-2001" вул. Богатирська, 30б власність площа 0,19 га; 0,25 га землі загального користування садівницького товариства "Чорнобилець-2001" (проїзди)
4.	К-25687	Приватне підприємство "ВОДТЕХМОНТАЖ" вул. Лугова, 9 оренда на 15 років площа 0,02 га для організації заїзду та виїзду
		Печерський район
5.	К-22970	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ДИПЛОМАТ-2012" бульв. Лесі Українки, 21 постійне користування площа 0,43 га для обслуговування багатоповерхового будинку та прибудинкової території
		Подільський район
6.	К-25664	Приватне акціонерне товариство "Фармація-2000" вул. Фрунзе, 63 (літера Д) оренда на 5 років площа 0,10 га для обслуговування та експлуатації офісної будівлі
7.	К-25696	Глушко Тетяна Миколаївна; Дочірнє підприємство товариства з обмеженою відповідальністю "Аста" вул. Маршала Гречка, 20-Б оренда на 5років площа 0,04 га для експлуатації та обслуговування салону та магазину

Солом'янський район		
8.	К-25634	Публічне акціонерне товариство "ВТОРЕС" вул. Польова, 23 оренда на 5 років площа 0,04 га для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини
9.	К-25659	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТПЛЮС" вул. Академіка Карпинського, 7 оренда на 10 років площа 0,05 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівлі магазину
10.	К-25685	Служба зовнішньої розвідки України вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 постійне користування площа 0,29 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі
Шевченківський район		
11.	К-25718	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НСП ГРУП" вул. Комінтерну, 5 (літ.Б, літ.В) оренда на 15 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування господарських споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.3. Розгляд справ-клопотань (***дозволи - громадяни***)

Солом'янський район		
1.	К-25620	Чухлєб Інна Володимирівна вул. Ватутіна, 19б власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.4. Розгляд справ-клопотань (***відмови***)

		Голосіївський район
1.	К-23080	Шерстюк Маргарита Саламівна вул. Передова, 23в власність площа 0,08 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *Відмова відповідно до рішення Київської міської ради від 01.10.2015 №71/1974 «Про передачу громадянину Дячуку Андрію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 23-г у Голосіївському районі м. Києва»*
2.	К-23583	Никифорчук Дмитро Йосипович вул. Цілинна, 39а власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд *Відмова відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури від 10.12.2014 «11756/0/12/27-14 заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням (земельна ділянка належить до території захисної зелені; території зелених насаджень загального користування та території садибної забудови; земельна ділянка знаходиться у межах прибережно-захисної смуги річки Віта).* *Відповідно до статті 61 Земельного кодексу України у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.*
3.	К-23277	Прокуратура міста Києва вул. Академіка Заболотного, 29 постійне користування площа 9,98 га для житлового будівництва *Підстави відмови: заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури від 10.12.2012 №11733/0/12/27 земельна ділянка за*

		функціональним призначенням належить до сільськогосподарських територій.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22. Розгляд кадастрових справ:

22.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача):***

		Дніпровський район
1.	А-21483 **ПР-8084 від 07.12.2015**	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС» вул. міста Шалетт, 6 постійне користування площа 1,0079 га для експлуатації та обслуговування спортивної споруди із штучним льодовим покриттям
2.	Д-7086 **ПР-8146 від 09.12.2015**	Комунальна соціальна установа «Київський міський комплекс адаптації інвалідів з розумовою відсталістю» вул. Сиваська, 12/1 (літ. А) постійне користування площа 0,1830 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування комплексу соціальної адаптації інвалідів
3.	Д-7085 **ПР-8147 від 09.12.2015**	Комунальна соціальна установа «Київський міський комплекс адаптації інвалідів з розумовою відсталістю» вул. Сиваська, 16 (літ. А) постійне користування площа 0,1069 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування комплексу соціальної адаптації інвалідів
		Оболонський район
4.	А-4726 **ПР-8120 від 09.12.2015**	Приватне акціонерне товариство «Інститут розвитку передових технологій» вул. Ливарська, 1 літ. «А» оренда на 5 років площа 0,6104 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази *На розгляд постійної комісії надійшов лист ПрАТ «Інститут розвитку передових технологій» від 20.10.2015 № 08/17691* *щодо збільшення терміну оренди на 15 років та внесення змін до цільового призначення, а саме виключення слова «будівництва»*

		Подільський район
5.	А-21249 **ПР-8055 від 02.12.2015**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" вул. Покровська, 5 постійне користування площа 0,2794 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку Резиденції Посла Сполучених Штатів Америки в Україні

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.2. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9337 **ПР-8099 від 07.12.2015**	Громадяни Косенко Валентин Іванович, Косенко Володимир Іванович та Косенко Валентина Олександрівна вул. Лютнева, 35 спільна часткова власність площа 0,0549 га, а саме: - частка громадянина Косенка Валентина Івановича – 1/3 від 0,0549 га; - частка громадянина Косенка Володимира Івановича – 1/3 від 0,0549 га; - частка громадянки Косенко Валентини Олександрівни – 1/3 від 0,0549 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	П-9251 **ПР-8078 від 03.12.2015**	Громадяни Шекуров Олексій Володимирович та Козинський Костянтин Сергійович вул. Цимбалів Яр, 14 спільна часткова власність площа 0,0874 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	П-9335 **ПР-8098 від 07.12.015**	Громадянка Костюк Віра Сергіївна вул. Підбірна, 8 приватна власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4.	П-9227 **ПР-8097 від 07.12.2015**	Громадянин Терентьєв Іван Тимофійович вул. Академіка Кащенка, 31-а приватна власність площа 0,0510 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Дарницький район
5.	П-9347 **ПР-8088 від 07.12.2015**	Громадянин Гордієнко Віктор Іванович вул. Гоголя, 50 приватна власність площа 0,0714 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд
		Святошинський район
6.	П-9304 **ПР-8087 від 07.12.2015**	Громадяни Ліхнов Павло Микитович, Ліхнова Марія Миколаївна, Ліхнов Валерій Павлович, Процків Віталій Миколайович, Процків Ярослава Віталіївна та Процків Софія Віталіївна вул. Робітнича, 2-а спільна часткова власність площа 0,1000 га, а саме: частка громадянина Ліхнова Павла Микитовича 1/6 від 0,1000 га; частка громадянки Ліхнової Марії Миколаївни 1/6 від 0,1000 га; частка громадянина Ліхнова Валерія Павловича 1/6 від 0,1000 га; частка громадянина Процківа Віталія Миколайовича 1/6 від 0,1000 га; частка громадянки Процків Ярослави Віталіївни 1/6 від 0,1000 га; частка громадянки Процвів Софії Віталіївни 1/6 від 0,1000 га. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7.	П-9305 **ПР-8090 від 07.12.2015**	Громадянка Остапчук Валентина Василівна пров. Кам'янець - Подільський, 25 приватна власність площа 0,0694 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Солом'янський район
8.	П-9278 **ПР-8050 від 02.12.2015**	Громадянин Костюченко Євгеній Віталійович вул. Вчительська, 24-а приватна власність площа 0,0606 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9.	П-9393 **ПР-8049 від 02.12.2015**	Громадянка Долга Наталія Василівна вул. Карла Маркса, 49 приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.3. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

		Голосіївський район
1.	А-18986 **ПР-8052 від 02.12.2015**	Громадянці Нассер Ганна Володимирівна пров. Тобольський, 2-а приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	А-21487 **ПР-8107 від 08.12.2015**	Громадянин Пивовар Олександр Петрович вул. Бродівська, 152-г приватна власність площа 0,0714 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Дарницький район
3.	А-4437 **ПР-8054 від 02.12.2015**	Громадянка Тримбалюк Олена Володимирівна вул. Левадна, 29-г приватна власність площа 0,0832 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4.	А-11819 **ПР-8051 від 02.12.2015**	Громадянин Михайлов Віталій Вячеславович 1-й пров. Садовий, 11-а приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5.	А-21890 **ПР-8102 від 07.12.2015**	Громадянин Матвєєв Микола Іванович пров. Луговий, 5 приватна власність площа 0,0923 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Святошинський район
6.	А-21380 **ПР-8158 від 10.12.15**	Громадянка Огановська Аліна Володимирівна вул. Сільська, 10-а приватна власність площа 0,0703 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд *До постійної комісії надійшов лист заявниці від 20.10.2015 №08/О-10087 щодо внесення змін до цільового призначення земельної ділянки, а саме виключити слово «будівництва і»*
		Солом'янський район
7.	А-8495 **ПР-8056 від 02.12.2015**	Громадянка Муха Юлія Михайлівна пров. Радянський, 3-а приватна власність площа 0,0524 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Шевченківський район
8.	А-13789 **ПР-8117 від 08.12.2015**	Громадянин Надточій Володимир Філонович вул. Ольжича, 33-б приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди)***

		Голосіївський район
1.	А-19394 **ПР-8079 від 03.12.2015**	Публічне акціонерне товариство «Київсільелектро» вул. Льва Толстого, 55-а поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 05.03.2007 № 79-6-00480 площа 0,1024 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі
2.	А-21514 **ПР-8058 від 02.12.2015**	Приватне акціонерне товариство «АТП «АТЛАНТ» вул. Червонопрапорна, 167-а поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 30.01.2009 №79-6-00687 (зі змінами, внесеними договором від 15.03.2010 №79-6-00742) площа 6,4273 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та влаштування стоянки автотранспортного підприємства
		Оболонський район
3.	А-20168 **ПР-8046 від 02.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «УкрВІМІС» вул. Маршала Малиновського, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 78-6-00450 площа 0,1443 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з торговельними та офісними приміщеннями і кафе
4.	А-21631 **ПР-8048 від 02.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» просп. Московському, 26-в (літера А) поновити на 15 років договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 07.12.1998 № 78-5-00035 площа 0,2794 га для будівництва та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг та внесення змін до нього а саме: - слова «товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «НОН СТОП» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» у відповідних відмінках; - слова та цифри «на просп. Червоних козаків, 26-а у Мінському районі» замінити словами та цифрами «на просп. Московському, 26-в (літера А) в

		Оболонському районі»; - слово «автозаправочної» замінити словом «автозаправної».
5.	А-21592 **ПР-8085 від 07.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРУМ ЕВОЛЮШН" пров. Куренівському, 12 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 31.05.2010 №78-6-00638 площа 0,5598 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель і споруд
		Печерський район
6.	А-21937 **ПР-8164 від 10.12.15**	Дочірнє підприємство "ОАЗІС" вул. Січневого повстання, 26 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 площа 0,1736 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом
		Подільський район
7.	А-22110 **ПР-8163 від 10.12.2015**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРСТРОЙ ГРУП» вул. Електриків, 28 оренда на 15 років площі 0,6697 га / 0,2868 / 4,1256 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення з наземними та підземними паркінгами *До постійної комісії надійшов лист ТОВ «ІНТЕРСТРОЙ ГРУП» вх.№ 08/20634 від 10.12.2015 стосовно внесення змін до цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти в наступній редакції «для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення з наземними та підземними паркінгами*
		Солом'янський район
8.	А-20058 **ПР-8053 від 02.12.2015**	Приватне акціонерне товариство «РЕКОНСТРУКЦІЯ» вул. Ернста, 3-б поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.06.2005 №72-6-00292 площа 0,0340 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу

		та внесення змін до нього а саме: - слова «акціонерне товариство відкритого типу по будівництву, реконструкції і ремонту «Реконструкція» замінити словами «приватне акціонерне товариство «РЕКОНСТРУКЦІЯ» у відповідних відмінках.
		Шевченківський район
9.	А-22085 **ПР-8156 від 10.12.15**	Благодійна організація «Фонд пам'яті «Бабин Яр» вул. Мельникова, 48 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.06.2009 №91-6-00852 площа 5,4753 га для облаштування та озеленення прилеглої зони
10.	А-21042 **ПР-8166 від 10.12.2015**	Публічне акціонерне товариство «Київметробуд» вул. Коперника, 7 поновити до 31.03.2016 року договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 № 91-6-00845 площа 0,2308 га внести зміни до договору оренди, а саме: - слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення, підземним паркінгом
11.	А-21043 **ПР-8167 від 10.12.015**	Публічне акціонерне товариство «Київметробуд» вул. Коперника, 7 поновити до 31.03.2016 договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00844 площа 0,1000 га для благоустрою та влаштування майданчиків для відпочинку внести зміни до договору оренди, а саме: - слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.5. Розгляд кадастрових справ ***(зміна виду використання)***

		Шевченківський район
1.	А-22089 **ПР-8059 від 02.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС" перетин вул. Борщагівської та просп. Повітрофлотського змінити вид використання земельної ділянки власність площа 1,6578 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського, торговельно-офісного, житлового, готельного комплексу з підземним та наземним паркінгом та для благоустрою ландшафтної зони

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.6. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)***

		Шевченківський район
1.	Д-1945 **ПР-8077 від 03.12.2015**	Українське державне підприємство поштового зв'язку «Укрпошта» вул. Хрещатик, 22 затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,8137га для експлуатації та обслуговування будинку зв'язку
		Голосіївський район
2.	Д-4721 **ПР-8105 від 07.12.2015**	Державне підприємство «Національний академічний драматичний театр імені Івана Франка» вул. Ямська, 68 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,1587 для експлуатації та обслуговування будівель гаражу театру (майстерні, бокси) та існуючої автостоянки службового автотранспорту

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.7. Розгляд кадастрових справ ***(продаж та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок)***

		Оболонський район
1.	Є-1292 **ПР-8093 від 07.12.15**	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу Громадянка Гаврилюк Ольга Валеріївна вул. Героїв Дніпра, 43-В площа 0,0855 га для реконструкції та добудови триповерхового торговельно-офісного приміщення з подальшими обслуговуванням та експлуатацією
		Печерський район
2.	Є-1291 **ПР-8092 від 07.12.2015**	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу Товариство з обмеженою відповідальністю "ДПІПРОПЛАЗА" вул. Панаса Мирного, 22 (літера "А") площа 0,1413 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі
		Святошинський район
3.	Є-0808 **ПР-8095 від 07.12.2015**	Приватне підприємство «КВО-Д» вул. Василя Стуса, 22/1 (літ. А) продаж площа 0,2967 га для експлуатації та обслуговування торгово-побутового комплексу *Вартість земельної ділянки у розмірі 6 450 656,00 грн. на підставі експертної грошової оцінки (висновок про вартість земельної ділянки від 21.10.2015)*
		Солом'янський район
4.	Є-1293 **ПР-8094 від 07.12.2015**	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу Громадянин Мєдвєдєв Володимир Едуардович вул. Очаківська, 2 площа 0,0236 га для експлуатації та обслуговування кафе з літнім

		майданчиком
	Шевченківський район	
5.	Є-1297 **ПР-8091 від 07.12.15**	Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу Громадянка Суровцева Ольга Миколаївна просп. Перемоги, 62-а площа 0,1969 га для обслуговування та експлуатації готелю

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

22.8. Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди)***

		Голосіївський район
1.	А-21552 **ПР-8122 від 09.12.15**	Товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма Крюківщина" в межах Голосіївського району м. Києва розірвати договір оренди земельної ділянки від 06.09.2005 №79-6-00346 (з урахуванням додаткової угоди про внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 06.07.2010 №79-6-00769) площа 32,6347 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2.	А-21553 **ПР-8119 від 09.12.15**	Товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма Крюківщина" в межах Голосіївського району м. Києва розірвати договір оренди земельної ділянки від 06.09.2005 №79-6-00348 (з урахуванням додаткової угоди про внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 06.07.2010 №79-6-00771) площа 22,6453 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3.	А-21550 **ПР-8123 від 09.12.15**	Товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма Крюківщина" в межах Голосіївського району м. Києва розірвати договір оренди земельної ділянки від 06.09.2005 №79-6-00347 (з урахуванням додаткової угоди про внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 06.07.2010 №79-6-00770) площа 4,2001 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

23. Повторний розгляд кадастрових справ

23.1. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

		Голосіївський район
1.	А-10965 **ПР-7294 від 23.04.15**	Громадянка Грищенко Олександра Григорівна вул. Цілинна, 22 приватна власність площа 0,0577 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.12.2015*** *- питання було знято на вивчення робочою групою* ***Виноситься на повторний розгляд згідно витягу з протоколу засідання робочої групи*** *№1 від 10.12.2015. Згідно витягу -* ***рекомендувати комісії підтримати проект рішення.***
2.	А-21643 **ПР-7899 від 07.09.15**	Громадянин Авраменко Олег Миколайович вул. Дібровна, 8-ж приватна власність площа 0,0649 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.12.2015*** *- питання було знято на вивчення робочою групою* ***Виноситься на повторний розгляд згідно витягу з протоколу засідання робочої групи*** *№1 від 10.12.2015. Згідно витягу -* ***рекомендувати комісії підтримати проект рішення.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

24. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

24.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.12.2015 №08/230-2749 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство № 3" на підставі рішення Київської міської ради від 25.01.2007 року № 51/712» *за поданням депутатів Київської міської ради Т.Меліхової та І.Опадчого* - ***матеріали додаються***

24.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.12.2015 №08/230-2750 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.08.2006 №79-6-00436, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Концерн "Київпідземшляхбуд" на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2005 року №784/3359» *за поданням депутатів Київської міської ради Т.Меліхової та І.Опадчого* - ***матеріали додаються***

24.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.12.2015 №08/230-2762 до проекту рішення «Про утворення погоджувальної комісії із вирішення спірних питань, які виникли під час громадського обговорення детального плану території селища Биківня у Деснянському районі м. Києва» *за поданням Київського міського голови В.Кличка* - ***матеріали додаються***

24.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.12.2015 №08/230-2772 до проекту рішення «Про врегулювання питань використання земельної ділянки по вул. Нижній Вал 27-29 у Подільському районі м. Києва» - ***матеріали додаються***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

25. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) :

25.1. **Розгляд листа** депутата Київради В.Михайленка від 09.12.2015 №08/279-064-1277 (вх. №08/20577 від 09.12.2015) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) віднайти альтернативну земельну ділянку для розташування парку історії радянської окупації в місті Києві - ***матеріали додаються***

25.2. **Розгляд листа** депутата Київради В.Михайленка від 09.12.2015 №08/279-064-1275 (вх. №08/20578 від 09.12.2015) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) віднайти альтернативні земельні ділянки для будівництва житла для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» при будівництві на вул. Маршала Малиновського, 32-36 у зв'язку з можливим соціальним конфліктом - ***матеріали додаються***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**