Засідання комісії відбудеться 26.04.2016 о 10:00 за адресою: вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017

проект

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

26.04.2016

1. **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 «Про затвердження земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1789/ПР від 12.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (08/231-1266/ПР від 09.03.2016)*- ***матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1722/ПР від 07.04.2016)*- ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проекту рішення** «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб» » *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1879/ПР від 19.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

5. **Розгляд місцевої ініціативи** про розгляд питання «Про недопущення незаконного будівництва на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *(вх. №08/КО-4947 від 18.04.2016)*
   та проекту рішення «Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1878/ПР від 19.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

6.1 **Повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.03.2016 № 08/230-581 до проекту рішення «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва» *(ПР-8158 від 10.12.2015, кадастрова справа А-21380)* - ***матеріали додаються.***

З урахуванням листа громадянки Огановської Аліни Володимирівни від 05.04.2016 № 08/О-4190 щодо долучення до вищезазначеної справи документів.

6.2 **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-756 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Завод «Маяк» на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі» *(ПР-8987 від 19.02.2016, кадастрова справа А-26187)* - ***матеріали додаються.***

6.3 **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-762 до проекту рішення «Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва» *(ПР-8330 від 28.12.2015, кадастрова справа А-21861)* - ***матеріали додаються.***

6.4 **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-763 до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді «Церква християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування молитовного будинку» *(ПР-9243 від 17.03.2016, справа-клопотання К-25787)* - ***матеріали додаються.***

6.5 **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.04.2016 №08/230-797 до проекту рішення «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва» *(ПР-8463 від 22.01.2016, кадастрова справа А-21117)* - ***матеріали додаються.***

7. **Розгляд кадастрових справ** – ***матеріали додаються:***
   - **7.1** **Повторний** розгляд кадастрових справ ***(продаж, аукціони та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок)***
   - **7.2** Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача юридичні особи)***
   - **7.3** **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи)***
   - **7.4** Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них)***
   - **7.5** Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та внесенні змін до них)***
   - **7.6** Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень/розпоряджень Київської міської ради)***
   - **7.7** **Повторний** розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради)***
   - **7.8** Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення земельних ділянок, зміна виду використання земельних ділянок)***
   - **7.9** Розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***
   - **7.10** **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація)***
   - **7.11** Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***
   - **7.12** **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни)***
   - **7.13** **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок)***

8. **Розгляд справ-клопотань** - ***матеріали додаються.***
   - **8.1** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***
   - **8.2** **Повторний** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи, державні підприємства):***
   - **8.3** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***
   - **8.4** **Повторний** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***
   - **8.5** Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

9. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПИТАННЯ 1

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.04.2016 №08/231-1789/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"12" квітня 2016 року
№ 08/231 - 1789/ПР

08/231-1789/ПР
12.04.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" квітня 201___р. № 08/279/08/140-455

Заступнику Київського міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову" на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову". (1 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
4. Матеріали до проекту рішення (3 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

08/231-1789/ПР
12.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову"

Відповідно до статтей 9, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи наявність на земельній ділянці на вулиці Отто Шмідта (біля буд. N 22) майна третіх осіб, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову", а саме: виключити з додатку пункт 6 (земельна ділянка площею 0,25 га у Шевченківському районі міста Києва на вул. Отто Шмідта (біля буд. № 22) для будівництва та обслуговування житлового будинку).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради С. Кутняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

"Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлений на численні прохання мешканців прилеглих територій на масиві "Татарка".

Мешканці будинків, прилеглих до земельної ділянки по вулиці Отто Шмідта (біля буд. 22) вважають винесення ділянки на земельний аукціон помилкою з проявами корупції міської влади того часу. Свою позицію мешканці аргументують тим, що їх будинок побудовано на схилі гори Юрковиця зі складним рельєфом, сама гора, як відомо, є історичним пам'ятником національного значення та частиною заповідника «Давній Київ», через гору протікає біля 10 джерел, що є причиною близького залягання ґрунтових вод, сусідній 10-поверховий будинок стоїть на насипному ґрунті (було завезено 150 тис. кубометрів піску і землі), в якому створено складну гідроінженерну споруду з відповідною дренажною системою, зливостоками закритого та відкритого типу, з колодязями від 30 до 40 метрів глибиною, а також побудований на буронабивних палях, з улаштуванням ростверки. Уся дренажна система знаходиться під наглядом КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», працівники якого зобов'язані регулярно перевіряти її та прочищати. Наслідком будівництва житлового будинку на вказаній ділянці можуть стати значні зсуви ґрунтів, що призведуть до техногенної катастрофи.

Окрім того, при підготовці рішення № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову виконавчими органами Київської міської ради не було враховано наявність майна на вказаній ділянці третіх осіб (гаражів мешканців масиву "Татарка") , що зумовило значну соціальну напругу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є виключення земельної ділянки площею 0,25 га по вулиці Отто Шмідта (біля буд. 22) у Шевченківському районі міста Києва з переліку земельних ділянок, виставлених на конкурсні торги.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- внесення змін в додаток до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок,

призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову", а саме: виключити з додатку пункт 6 (земельна ділянка площею 0,25 га у Шевченківському районі міста Києва на вул. Отто Шмідта (біля буд. № 22) для будівництва та обслуговування житлового будинку).

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Статті 9, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення не передбачає витрачання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення сприятиме зменшенню соціальної напруги у Шевченківському районі міста Києва внаслідок забудови житловим будинком земельної ділянки по вулиці Отто Шмідта (біля буд. 22).

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 "Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову"

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407	Зміст положення (норми) проекту рішення
6. вул. Отто Шмідта (біля буд. N 22) Шевченківський 0,25 для будівництва та обслуговування житлового будинку	ВИКЛЮЧЕНА

Депутат Київської міської ради Святослав Кутняк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 16 березня 2006 року N 316/3407

Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову

Відповідно до ст. ст. 127, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ради від 19.07.2005 N 810/3385 "Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити перелік земельних ділянок, призначених для продажу на аукціонах під забудову (додаток 1).

2. Затвердити перелік земельних ділянок, призначених для продажу на конкурсах під забудову (додаток 2).

3. Головному управлінню містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київській міській санітарно-епідеміологічній станції, управлінню охорони навколишнього природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головному управлінню охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в тижневий термін, за запитами Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), подати свої висновки щодо продажу земельних ділянок, зазначених у додатках 1 та 2 до цього рішення.

4. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) організувати підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації по перенесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішень Київради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатках 1 та 2 до цього рішення, та можливих видів їх цільового використання.

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо організації та проведення аукціонів та конкурсів з продажу земельних ділянок, зазначених у додатках 1 та 2 до цього рішення, відповідно до

рішення Київської міської ради від 19.07.2005 N 810/3385 "Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань землекористування.

Київський міський голова **О. Омельченко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від 16 березня 2006 р. N 316/3407

Перелік
земельних ділянок, призначених для продажу на аукціонах під забудову

N п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки
1	2	3	4	5
1.	вул. Новопирогівська, 29-а	Голосіївський	0,33	для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру
2.	вул. Автотранспортна (біля буд. N 6)	Дарницький	0,24	для будівництва та експлуатації автомийки та комплексу з надання послуг для автомобілів
3.	вул. Автопаркова, 13	Дарницький	0,94	для будівництва та експлуатації виробничо-складських будівель та споруд або ГЗС
4.	вул. Бальзака (біля буд. 55)	Деснянський	0,07	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта комерційного призначення (павільйону, кафе)
5.	вул. Коперника, 10-а	Шевченківський	0,197	для будівництва та обслуговування адміністративно-офісного центру з підземним паркінгом
6.	вул. Отто Шмідта (біля буд. N 22)	Шевченківський	0,25	для будівництва та обслуговування житлового будинку
7.	вул. Богатирська, 3	Оболонський	1,132	для будівництва та експлуатації торгового центру

Заступник міського голови - секретар Київради **В. Яловий**

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від 16 березня 2006 р. N 316/3407

Перелік
земельних ділянок, призначених для продажу на конкурсах під забудову

N п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки
1	2	3	4	5
1.	Селище ДВС (парна сторона вулиці Дніпроводської)	Оболонський	1,95	для комплексної реконструкції кварталу
2.	Селище ДВС (непарна сторона вулиці Дніпроводської)	Оболонський	8,16	для комплексної реконструкції кварталу
3.	вул. Вербицького, 16-а	Дарницький	0,35	для будівництва та експлуатації торговельно-розважального центру
4.	вул. Здолбунівська, 12	Дарницький	3,99	для комплексної реконструкції кварталу

Заступник міського голови - секретар Київради **В. Яловий**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2016.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2016.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2016.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Республікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

Питання 2
08/231-1266/ПР
09.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва

Керуючись до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень та з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000: 91:079:030) статус скверу.
2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району.
3. Комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Шевченківського району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою

площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000: 91:079:030).

4. Комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Шевченківського району міста Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000: 91:079:030).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київради С. Кутняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0,88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	"Золоті Ворота"	0,57		30	"Золоті Ворота"	0,57	
31	Біля Оперного театру	0,22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08		37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34		38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0,06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14		43	По вул. Костьольній	0,14	
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	
45	По вул. Артема, 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема, 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка	52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка
53	По вул. Кудрявській, 23	0,17		53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42		54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15		55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2		56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16		57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27		58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Кошубинського і Павлівської	1,65					
60	По вул. Павлівській, 3	0,03					

61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій. 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Богдавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	

Разом: *42,46*

59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Богдавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
86	По вул. Овруцькій, 27	0,31	

Разом: *42,77*

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутник**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,31 га у Шевченківському районі міста Києва підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення громади масиву «Татарка», що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, є одним з небагатьох озеленених острівків масиву «Татарка» у Шевченківському районі м. Києва. Рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року N 632/1293 земельна ділянка була передана у короткострокове користування на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою та благоустрою скверу. Втім, за час дії строку договору оренди користувач так і не освоїв земельної ділянки, що стало підставою для прийняття Київською міською радою рішення від 23 липня 2015 року N 916/1780 «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 N 91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва».

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її вкрай незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Шевченківського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 до переліку озеленених територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 49 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000: 91:079:030) статусу скверу;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та

продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Шевченківського району;

- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Шевченківського району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування та благоустрою земельної ділянки площею 0,31 га по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000: 91:079:030).

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить територіальній громаді вирішити проблеми відсутності озеленених територій на масиві «Татарка» у Шевченківському районі м. Києва, сприятиме раціональному використанню землі у місті, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями та розширить мережу зелених зон у м. Києві.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Святослав Вікторович Кутняк.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Святослав Кутняк**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 23 липня 2015 року N 916/1780

Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 N 91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України "Про оренду землі", частиною четвертою статті 26 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", пунктами 8.4, 11.3, 11.4 договору від 26.09.2007 N 91-6-00706 та враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" за 7 років з моменту державної реєстрації цього договору не завершено забудову земельної ділянки, Київська міська рада вирішила:

1. Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 N 91-6-00706 (кадастровий номер 8000000000:91:079:0008), укладений на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 N 632/1293 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва" у зв'язку з закінченням строку дії, на який його було укладено.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 N 91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ".

2.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" про прийняття цього рішення та про те, що право на забудову земельної ділянки реалізується лише її власником або користувачем.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

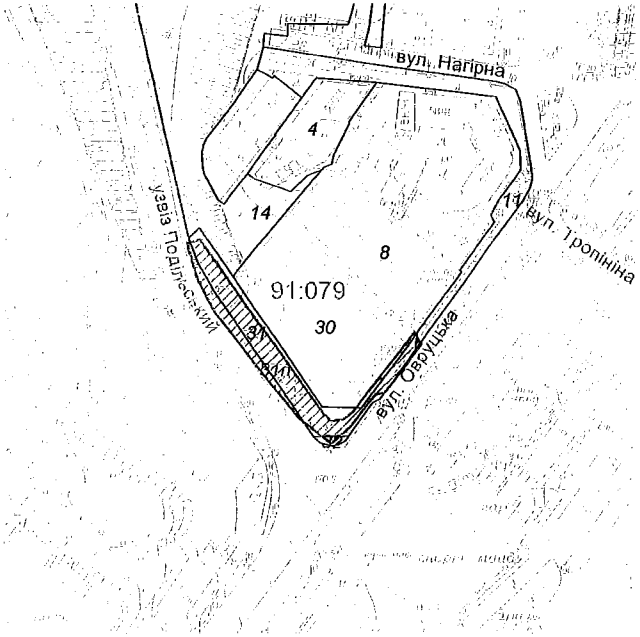
Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел. (044) 538-01-01
Відруковано 29.02.2016 17:48:24

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.03.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3360

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
91:079:004	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 4	ЖКВ		
91:079:008	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ"	вул. Овруцька, 27		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	26.09.2012
91:079:011	Землі не надані у власність чи користування		вул.Овчуцка		
91:079:014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський	сквер №2		
91:079:030	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ"	вул. Овруцька, 27		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	26.09.2012
91:079:031	Землі не надані у власність чи користування	вул. Овруцька, 27	Помісна церква євангельських християн		
91:079:032	Державне комунальне підприємство по експлуатації зелених насаджень Шевченківського р-ну				

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
91:079:031п	Релігійна Громада Помісної Церкви Євангельських Християн в Дніпровському районі м.Києва	вул. Овруцька, 27	Проект: Тимчасове користування на 2 роки	

Растри аерофотозйомки 2014р.

векторизовано за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Горлєцина Юлія Миколаївна

2

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.03.2016 №08/231-1266/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"09" березня 2016 року
№ 08/231 - 1266/ПР

08/231-1266/ПР
09.03.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«9» березня 2016 р. № 08/279/08/140-406

Заступнику Київського міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування,

Додатки:

1. Проект рішення ««Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
4. Матеріали до проекту рішення. (4 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

ПИТАННЯ 3

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.04.2016 №08/231-1722/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"07" квітня 2016 року
№ 08/231-1722/ПР

08/231-1722/ПР
07.04.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«7» квітня 2016 р. № 08/279/081/140-466

Заступнику Київського міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування,

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
4. Матеріали до проекту рішення. (4 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

08/231-1722/ПР
07.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень та з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київради С. Кутняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі міста Києва підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення громади масиву «Татарка», що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, є одним з небагатьох озеленених острівців масиву «Татарка» у Шевченківському районі м. Києва. Поруч з земельною ділянкою, що є предметом проекту рішення, відбувається скандальне будівництво, яке викликає значний суспільний резонанс у громади. Зі слів мешканців, згідно з проектом будівництва, наданого їм забудовником, споруджуваний об'єкт нерухомості вилазитиме за межі відведеної земельної ділянки та зачіпатиме зелену зону. З огляду на це, мешканці масиву "Татарка" просять ініціювати присвоєння земельній ділянці статусу озелененої території загального користування — скверу, з метою надання їй правового захисту від імовірної забудови.

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її вкрай незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Шевченківського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу. При цьому земельна ділянка не є прибудинковою територією, не обслуговується жодним балансоутримувачем.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б до переліку озеленених територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва.
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва.
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,14 га біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва.
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району.
- доручення виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО "Київзеленбуд".

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить територіальній громаді вирішити проблеми відсутності озеленених територій на масиві «Татарка» у Шевченківському районі м. Києва, сприятиме раціональному використанню землі у місті, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями та розширить мережу зелених зон у м. Києві.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Святослав Вікторович Кутняк.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0.88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	"Золоті Ворота"	0,57		30	"Золоті Ворота"	0,57	
31	Біля Оперного театру	0.22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08		37	Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0.34		38	Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0.06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14		43	По вул. Костьольній	0,14	
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	
45	По вул. Артема. 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема. 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру "Ниаки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка	52	Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка
53	По вул. Кудрявській, 23	0,17		53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42		54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15		55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2		56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема. 89, 89-а	0,16		57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27		58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65		59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03		60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43		61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	"Ризький"	8.45		62	"Ризький"	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51		63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05					
65	По вул. Артема, 27	0,33					
66	По вул. Білоруській, 1	0,17					
67	По вул. Артема, 80-84	0,6					
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23					
69	ім. Котляревського	1,6					

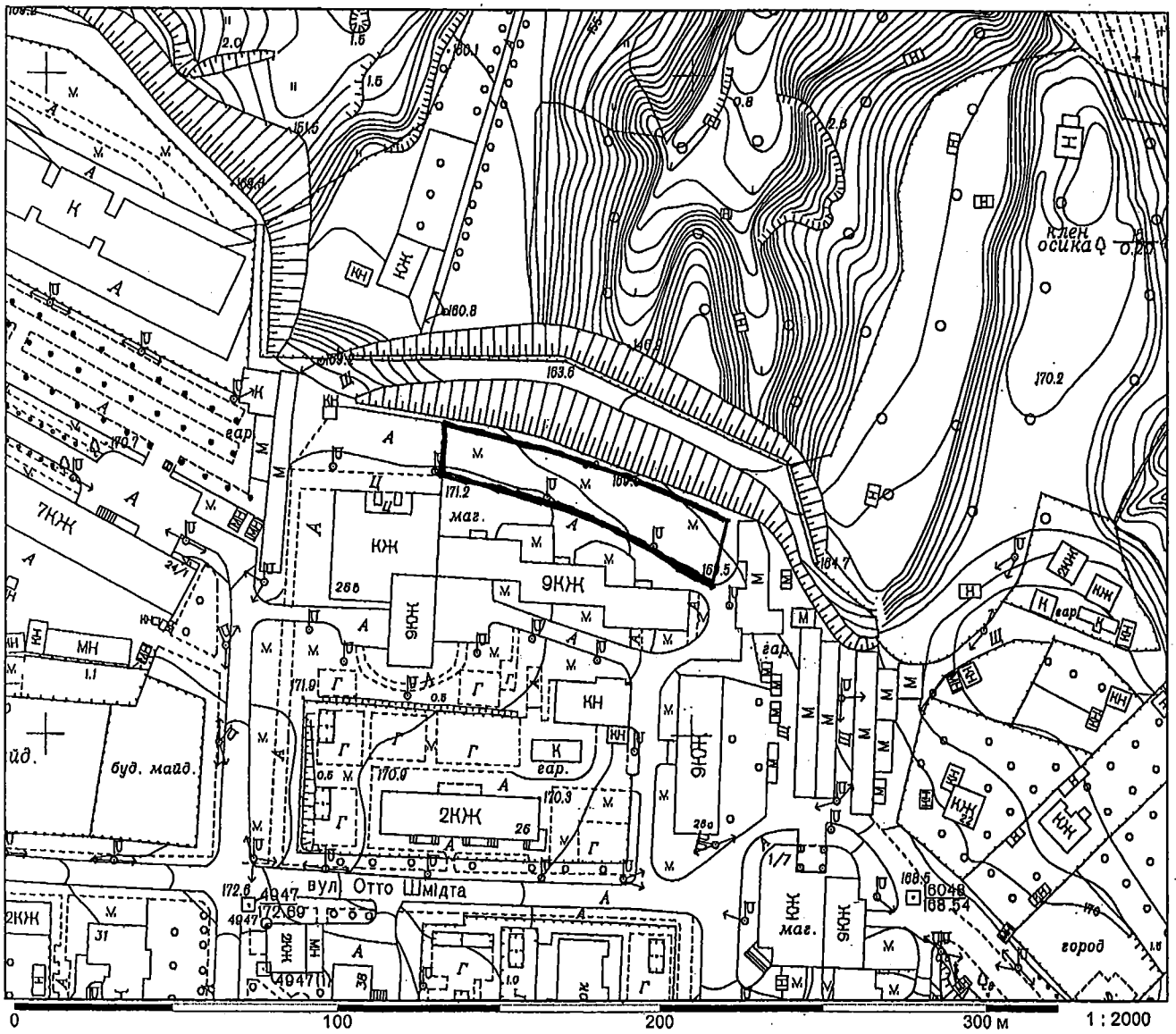
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	

Разом: 42,46

64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1.6	
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0.2	
74	По вул. Мануїльського	0.3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
77	Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87	
86	**По вул. Отто Шмідта, 26-б**	**0,14**	

Разом: 42,60

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**


вул. Отто Шмідта
буд. магаз.
маг.
гар.
город
клен
осика
0
100
200
300 м
1 : 2000

ПИТАННЯ 4

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.04.2016 №08/231-1879/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"19" квітня 2016 року
№ 08/231-1879/ПР

08/231-1879/ПР
19.04.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"19" квітня 2016 р. № 08/279/08/006-230

Заступнику Київського міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київради «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб» на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з подальшим винесенням на засідання сесії Київради.

Додатки:
1. Проект рішення.
2. Пояснювальна записка.
3. Інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Депутат Київської міської ради **Банас Д. М.**

08/231-1879/ПР
19.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **Проект**

Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб

У зв'язку з необхідністю використання для суспільних потреб земельних ділянок загальною площею 0,3 га на вул. Отто Шмідта у Шевченківському районі м. Києва, керуючись статтею 9, абзацом 12 частини другої статті 134, пункту «г» частини першої статі 140, статтею 146 Земельного кодексу України, статтями 5, 7, 9, 10, 11 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Викупити земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб з метою створення майданчику відпочинку, а саме:

1.1. Земельну ділянку площею 0,1 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0152), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-б, що належить на праві власності Селезньовій Наталії Василівні.

1.2. Земельну ділянку площею 0,1 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0153), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-в, що належить на праві власності Селезньовій Наталії Василівні .

1.3. Земельну ділянку площею 0,05 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0400), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-г, що належить на праві власності Скрипко Олесі Валеріївні.

1.4. Земельну ділянку площею 0,05 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0401), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-г, що належить на праві власності Сидоренко Антону Анатолійовичу.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом п'яти днів з дня прийняття цього рішення письмово повідомити власників земельних ділянок, зазначених в пункті 1 цього рішення.

3. Запропонувати власникам земельних ділянок, зазначеним в пункті 1 цього рішення, протягом одного місяця з дня отримання інформації (письмового повідомлення) письмово повідомити Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

4. У разі надання власниками земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення, згоди на проведення переговорів щодо умов викупу, доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) представляти інтереси Київської міської ради при проведенні переговорів щодо викупної ціни, погодження інших істотних умов договорів, забезпечити проведення експертної грошової оцінки вартості зазначених земельних ділянок, пропонувати замість викупної ціни земельних ділянок інші рівноцінні земельні ділянки та забезпечити проведення їх експертної грошової оцінки, а також вчиняти інші дії, що передбачені чинним законодавством України для здійснення викупу.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати на затвердження Київської міської ради розмір викупної ціни земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова **О. Міщенко**

Секретар **І. Картавий**

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **В. Слончак**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб"

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Проект рішення про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб ініційований за зверненням мешканців Шевченківського району та спрямований на недопущення руйнування житлових будинків, розміщених на зсувонебезпечних територіях та створення майданчику відпочинку.

Дане рішення є необхідним у процесі викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб та є підставою для отримання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням даного проекту рішення є вирішення звернення мешканців Шевченківського району з метою недопущення руйнування житлових будинків, розміщених на зсувонебезпечних територіях та створення майданчику відпочинку, що матиме наслідком розвиток зеленої зони і покращення благоустрою міста.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення ініційовано процедуру викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб з метою створення майданчику відпочинку, а саме:

- земельну ділянку площею 0,1 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0152), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-б, що належить на праві власності Селезньовій Наталії Василівні.
- земельну ділянку площею 0,1 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0153), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-в, що належить на праві власності Селезньовій Наталії Василівні .
- земельну ділянку площею 0,05 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0400), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто Шмідта, земельна ділянка 26-г, що належить на праві власності Скрипко Олесі Валеріївні.
- земельну ділянку площею 0,05 га (кадастровий номер 8000000000:91:109:0401), яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Отто

Шмідта, земельна ділянка 26-г, що належить на праві власності Сидоренко Антону Анатолійовичу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності з статтею 9, абзацом 12 частини другої статті 134, пункту «г» частини першої статі 140, статтею 146 Земельного кодексу України, статтями 5, 7, 9, 10, 11 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

Дане рішення є підставою для отримання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу. В подальшому Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) буде подано на затвердження Київської міської ради розмір викупної ціни земельних ділянок.

6. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення дозволить забезпечити використання для суспільних потреб земельних ділянок на вул. Отто Шмідта у Шевченківському районі м. Києва, сприятиме зняттю соціальної напруги щодо забудови земельної ділянки та недопущення руйнування житлових будинків, розміщених на зсувонебезпечних територіях, дозволить територіальній громаді захистити свої конституційні права, сприятиме підвищенню рівня благоустрою Шевченківського району міста Києва.

7. Доповідач: депутат Київської міської ради Банас Дмитро Миколайович.

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	57245550
Дата, час формування:	13.04.2016 10:58:31
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: ЛОГВИНЕНКО АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, ЄДРПОУ: 3416215051

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:91:109:0152

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	124419780000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:91:109:0152
Площа:	0.1 га
Цільове призначення:	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Адреса:	м.Київ, вулиця Шмідта Отто, земельна ділянка 26-б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 1992382

Дата, час державної реєстрації:	15.07.2013 11:39:25
Державний реєстратор:	Чайко Сергій Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	мирова угода, затверджена ухвалою суду, серія та номер: 2-361/11, виданий 22.12.2010, видавник: Солом'янський районний суд м. Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 4705238 від 02.08.2013 12:03:53, Чайко Сергій Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Селезньова Наталія Василівна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	57243373
Дата, час формування:	13.04.2016 10:47:02
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: ЛОГВИНЕНКО АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, ЄДРПОУ: 3416215051

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:91:109:0400

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	829781280391
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:91:109:0400
Площа:	0.05 га
Цільове призначення:	для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель і споруд
Адреса:	м.Київ, вулиця Шмідта Отто, земельна ділянка 26Г

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 12948372

Дата, час державної реєстрації:	13.01.2016 12:29:13
Державний реєстратор:	Гриценко Людмила Леонідівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір поділу земельної ділянки , що є спільною частковою власністю, серія та номер: 2880, виданий 18.12.2015, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Кирилюк Д.В.; договір купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 1979, виданий 26.06.2012, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Шевчук З.М.; державний акт на право власності на земельну ділянку, серія та номер: серя КВ №131716, виданий 16.04.2005, видавник: Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації); витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-8000247022015, виданий 23.12.2015, видавник: Головне управління Держгеокадастру у м.Києві

Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 27852061 від 18.01.2016 16:26:36, Гриценко Людмила Леонідівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Скрипко Олеся Валеріївна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	57240021
Дата, час формування:	13.04.2016 10:28:18
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: ЛОГВИНЕНКО АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, ЄДРПОУ: 3416215051

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:91:109:0401

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	829755780391
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:91:109:0401
Площа:	0.05 га
Цільове призначення:	для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель і споруд
Адреса:	м.Київ, вулиця Шмідта Отто, земельна ділянка 26Г

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 13220894

Дата, час державної реєстрації:	10.02.2016 17:25:02
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Петрова Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 66, виданий 10.02.2016, видавник: Петрова Т.М. приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28202613 від 12.02.2016 09:09:11, приватний нотаріус Петрова Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	Сидоренко Антон Анатолійович

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 13345201

Дата, час державної реєстрації:	17.02.2016 09:56:27
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Петрова Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Договір про встановлення земельних сервітутів, серія та номер: 80, виданий 17.02.2016, видавник: Петрова Т.М. приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28345056 від 19.02.2016 15:59:48, приватний нотаріус Петрова Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (сервітут), земельні сервітути
Зміст, характеристика іншого речового права:	1) прохід та проїзд на велосипеді; 2) проїзд на транспортному засобі по наявному шляху , безстрокове
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач: Скрипко Олеся Валеріївна
Опис об'єкта іншого речового права:	площею 0.05 га у межах згідно з кадастровим планом, цільове призначення: для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель і споруд

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	57244448
Дата, час формування:	13.04.2016 10:52:46
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: ЛОГВИНЕНКО АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, ЄДРПОУ: 3416215051

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:91:109:0153

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	124437180000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:91:109:0153
Площа:	0.1 га
Цільове призначення:	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Адреса:	м.Київ, вулиця Шмідта Отто, земельна ділянка 26-в

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 1992600

Дата, час державної реєстрації:	15.07.2013 11:35:15
Державний реєстратор:	Чайко Сергій Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	мирова угода, затверджена ухвалою суду, серія та номер: 2-361/11, виданий 22.12.2010, видавник: Солом'янський районний суд м. Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 4705797 від 02.08.2013 12:15:54, Чайко Сергій Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Селезньова Наталія Василівна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

ПИТАННЯ 5

Київська міська рада
18.04.2016 № 08/КО-4947

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Пропозиція
в порядку внесення місцевої ініціативи в місті Києві
про розгляд питання "Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій, 4 в Шевченківському районі м. Києва"

Шановний Володимире Володимировичу!

Рішенням Київської міської ради № 121/2024 від 08 жовтня 2015 р. затверджено порядок безпосереднього здійснення місцевого самоврядування територіальною громадою у формі місцевої ініціативи.

З метою збору підписів членів територіальної громади утворилася ініціативна група у складі:

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання, контакти	Примітка
1	Кетько Олена Григорівна	14.11.1949	вул. Половецька, 7/13, кв. 36, , тел.: 484-27-45	уповноважений представник ініціативної групи, член ініціативної групи
2	Гавриленко Діана Григорівна	25.10.1937	вул. Герцена, 18/20, кв. 69, тел. : 483-33-68	член ініціативної групи
3	Звягінцева Олена Юріївна	02.03.1979	вул. Половецька ,14 А, кв. 74, тел.. 489-70-95	член ініціативної групи
4	Остапець Іван Сергійович	18.04.1949	вул. Половецька, 12/42, кв. 20, тел..: 489-73-96	член ініціативної групи
5	Рочняков Олег Іванович	05.06.1937	вул. Половецька, 12/42, кв. 76, тел..: 484-47-15	член ініціативної групи
6.	Радковський Олександр Станіславович	13.02.1932	вул.. Половецька, 12/42, кв. 10 тел.: 489-73-92	член ініціативної групи

Члени громади Шевченківського району м. Києва звертаються до Вас з місцевою ініціативою **щодо недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій, 4 в Шевченківському районі м. Києва.**

На момент подання цієї ініціативи її підтримали 856 членів територіальної громади міста Києва. Збір підписів продовжується.

За зверненням членів ініціативної групи до депутата Київської міської ради Банаса Дмитра Миколайовича було підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання

договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС», на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва».

Звертаємо Вашу увагу на факти, якими мотивована дана місцева ініціатива:

1. Через непрозорий процес набуття прав на об'єкт нерухомого майна як подальшої підстави набуття прав оренди на земельну ділянку на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва, системними умисними протиправними діями спрямованими на вилучення земельної ділянки, її було фактично відібрано у територіальної громади та передано для забудови.

2. На підставі рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 940/7176 передано ТОВ «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,64 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-жилого комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

3. ТОВ «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» видані містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по вул. Половецька, 4 № 344/15/12/009-15 від 08.06.2015 р., якими передбачено будівництво 27-поверхового будинку без забезпечення інфраструктурного та соціального забезпечення території.

4. Згідно Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року земельна ділянка по вул. Половецька, 4 за функціональним призначенням не відноситься до земель житлової та громадської забудови. Таким чином, на вищевказаній земельній ділянці неможлива громадська та житлова забудова.

5. Вищевказане будівництво порушує вимоги ст. 5 Закону України «Про основи містобудування» відповідно до яких при здійсненні містобудівної діяльності повинні враховуватись громадські інтереси. З громадою - мешканцями сусідніх будинків заплановане будівництво не погоджувалось.

6. У зв'язку із викладеним, просимо вжити належних та своєчасних заходів реагування щодо недопущення будівництва багатоповерхівки по вул. Половецькій, 4 в Шевченківському районі м. Києва та створення на даній земельній ділянці скверу.

Враховуючи надзвичайну актуальність даного питання для мешканців Татарки, просимо Вас, Володимире Володимировичу:

1. Особисто підтримати дану місцеву ініціативу про розгляд питання «Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій, 4 в Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити питання та запропонований проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання

договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС», на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

3. Включити дане питання та проект рішення до порядку денного найближчого пленарного засідання Київської міської ради для першочергового розгляду.

Під час розгляду місцевої ініціативи у відповідній комісії, на сесії міської ради просимо запросити представників ініціативної групи:

- Кетько Олену Григорівну
- Гавриленко Діану Григорівну
- Звягінцеву Олену Юріївну
- Остапеця Івана Сергійовича
- Рочнякова Олега Івановича
- Радковського Олександра Станіславовича

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС», на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва»; пояснювальна записка; порівняльна таблиця.
2. Підписні листи – 38 лист.

З повагою

Уповноважений представник ініціативної групи, член ініціативної групи	*Кетько Олена Григорівна*
Член ініціативної групи	*Гавриленко Діана Григорівна*
Член ініціативної групи	*Звягінцева Олена Юріївна*
Член ініціативної групи	*Остапець Іван Сергійович*
Член ініціативної групи	*Рочняков Олег Іванович*
Член ініціативної групи	*Радковський Олександр Станіславович*

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 1

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Остапець Іван Сергійович	18.04.1949	Половецька, 12/42 кв. 20	
2.	Рочняков Ол. Іванов.	05.06.1937	Половецька 12/42 кв 76	
3.	Радковський О. Станіс.	13.02.1932	Половецька 12/42 кв 10	
4.	Арпиноженко Н. І	12.07.1954	вул. Половецька 14 кв 5	
5.	Кураченко Галина Фед.	12.02.1943	вул. Патарська 21 кв. 38	
6.	Бурк Роман Вікт.	13.04.1975	вул. Підгірна 12, кв. 3	
7.	Орлова Марина Андреєвна	13.04.1993	вул. Багговутівська 8/10 кв. 8	
8	Ростушина Марія Аркад.	20.04.1954	вул. Патарська 38, кв. 2.	
9	Ростушенко Володимир Леон.	01.09.1946	вул. Патарська 38, кв. 2	
10.	Гриценко Валентина Мих.	09.10.1937	вул. Патарська 38, кв. 4	
11.	Севрюкова Ірина Євгенівна	1955	ул. О. Шмидта, 35/37, кв. 5	
12	Сорочук Галина	1948	ул. О. Шмидта, 35/37, кв. 34	
13	Ковалова Раїса Петровна	1956	ул. О. Шмидта, 35/37, кв 16	
14	Тесленко Александр Александрович	14.04.63	ул. Половецкая 16а кв. 51	
15.	Заднепрянин Геннадій Ів.	5.02.60	Патарська 38 кв. 92.	
16	Заднепрянин Василий Анд.	7.02.39.	Патарська 38 кв. 92	
17	Заднепрян Вячеслав Васильев.	19.08.75	Патарська 38. кв. 92	
18	Максюта Оксана Васильев	26.12.67	Патарська 38 кв. 92.	
19	Максюта Олег Євгенов.	25.XI.1991	Патарська 38 кв. 92.	
20	Донець Наталья Іванов.	7.07.1955	Половецка д 14 кв 127	
21	Донець Іван Юрьевич	20.II.1988	Половецка д 14 кв 127	
22.	Євтухова Елена Євгеньевна	и 1973	Половецка д 14 кв 128	
23.	Радченко Сергей Николаевич	и 1971	Половецка д 14 кв 129	
24.	Остапець Ніна Петрівна	21.X.1954	Половецка 12/42, кв. 20.	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 2

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Мисюра Любов Яковлевна		вул. Татарська 3/2, кв. 201 484-28-64	
2.	Серіков Олег Олексійович	21.04.1971р.	вул. Татарська 3/2, кв. 189 484-28-48	
3.	Серікова Катерина Олегівна	9.07.1992р	вул. Татарська 3/2, кв. 189 075-101-63 05	
4.	Кунцевва Ольга Арсентьевна	23.01.39 р.	вул. Татарська 3/2, кв. 192 486 62-14	
5.	Куликовская Олександра Єгор.	15.05.59р	вул. Татарська 3/2 кв. 185 484-08-12	
6.	Куликовський Олег	1958р	вул Татарська 3/2, кв 195 484-08-12	
7.	Куликовская Євгенія Олегівна	16.11.1983р.	вул. Татарська 3/2, кв. 195 484-08-12	
8.	Пєтлєванний Анатолій Олексан.	23.04.1943р.	вул. Татарська 3/2 кв. 175 484-47-60	
9.	Малаховська Віра Георгієвна	8.03.1947р	вул. Татарська 3/2 кв. 174 067-859-49-14	
10.	Малаховський Микола Валерійов.	1970р	вул. Татарська 3/2 кв. 174 484-47-56	
11.	Малаховський Олег Валерійов.	1982р.	вул. Татарська 3/2 кв. 174 484-47-56	
12.	Городієвский Тарас Орестов.	1987р.	вул. Татарська 3/2 кв. 170	
13	Перепеченко Анатолій Федоров.	16.03.51р	вул. Татарська 3/2 кв. 167 484-27-08	
14	Тарасова Лариса Анатоліївна	21.09.1973р.	вул. Татарська 3/2, кв 167 484-27-08	
15	Пачковський Борис Константин.	1957р	вул. Татарська 3/2, кв. 168 486-55-78	
16.	Пачковська Ірина Олекс.	1961р	вул. Татарська 3/2 кв. 168 486-55-78	
17	Сизранова Галіна Павловна	5.07.1949р	вул. Татарська 3/2, 163 484-49-40	
18	Бредюк Валентіна Івановна	4.01.1937р	вул. Татарська 3/2, кв. 164 484-56-76	
19	Денісюк Наталія Васільевна	26.07.1971р.	вул. Татарська 3/2, кв. 166 484-47-65	
20	Шевченко Ольга Григорьевна	30.07.65р	вул. Татарська 3/2 кв. 159 486-89-67	
21	Шевченко Николай Іванович	16.11.63р.	вул. Татарська 3/2, кв 159 —	
22	Бовдусь Нина Михайловна	22.01.53	вул. Татарська 3/2, кв. 155 486-01-64	
23	Шевчук Наталія Михайловна	5.06.1946р.	вул Татарська 3/2, кв 157 484-48-83	
24	Шевчук Сергій Юрієвич	14.08.1972р	вул. Татарська 3/2, кв. 157 484-48-83	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 3

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25	Сокорська Людмила Михайлівна	28.09.1951р.	вул. Татарська 3/2, кв 152; 484-48-86	
26	Приходько Валентина Іванівна	7.10.1946р.	вул. Татарська 3/2 кв. 144; 484-47-49	
27	Приходько Ігор Владиславович	1.05.1971р	вул. Татарська 3/2, кв 144; 484-47-49	
28	Гоговчук Тетяна Владим.	23.01.1959р	вул. Татарська 3/2, кв 140 484-27-13	
29	Сукіасян Артур Гаїкович	20.10.1980р.	вул. Татарська 3/2 кв. 140 484-27-13	
30	Воробей Надежда Владимир.	30.03.1946р	вул. Татарська 3/2 кв. 146 486-62-17	
31	Тепленицька Светлана Никол.	09.09.73р	вул. Татарська 3/2, кв. 146 486-62-17	
32	Ковваленко Олександр Сергійов.	20.11.52р	вул. Татарська 3/2, кв. 136 486-59-60	
33	Гринько Олена Олександрівна	17.05.81р	вул. Татарська 3/2 кв 136 486-59-60	
34	Начай Ірина Яковлівна	1943р	вул. Татарська 3/2, кв. 138 486-41-45	
35	Начай Богдан Адамович	1947р.	вул. Татарська 3/2 кв 138 486-41-45	
36	Дерофеєва Лидія Михайл.	26.04.1940р.	вул. Татарська 3/2, кв. 132 484-56-44	
37	Кравченко Олена Анатольєв.	22.12.1971р.	вул. Татарська 3/2 кв 132 — " —	
38	Кравченко Андрей Анатолієв	8.12.1969р	вул. Татарська 3/2 кв 132 484-56-44	
39	Корнєєнков Віктор Миколаєвич	26.11.1938р	вул. Татарська 3/2, кв 133 484-56-97	
40	Янчук Ольга Євгеніївна	12.08.1932	вул. Татарська 3/2 кв 129; 486-62-48	
41	Германчук Григорій Миколаєвич	1939р	вул. Татарська 3/2 кв. 115 484-48-71	
42	Германчук Алла Митрофан.	1947р.	вул. Татарська 3/2 кв. 115 484-48-71	
43	Кравченко Ярослав Андрієвич	20.10.2199р	вул. Татарська 3/2, кв 132 484-56-44	
44	Кравченко Олег Андрієвич	27.12.1992р.	вул. Татарська 3/2 кв 132 484-56-44	
45	Пономаренко Валентина Федорів.	1941р.	вул. Татарська 3/2 кв 120 необ.	
46	Горбач Ірина Вікторівна	1961р	вул. Татарська 3/2 кв 141 486-62-18	
47	Даниленко Вера Андреєвна	1.08.1946	вул. Татарська 3/2, кв 146; 484-48-85	
48.	Малоховський Анатолій Валер.	1975р	вул. Татарська 3/2, кв. 174 484-47-56	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 4

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Мазур Тамара Васильевна	24.12.1954	ул. Багговутовская д. 32 кв 3	
2	Сафронова Татьяна Виктор	25.10.1938	ул. Багговутовская д. 32 кв 3	
3	Тимофеенко Дарья Влад.	04.09.1955	ул. Багговутовская д 32 кв 6	
4	Мелничева Наталия Звен.	19.11.1947	ул. Багговутовская д. 32 кв 9	
5	Мелничева Любовь Анат.	23.01 1973	ул. Багговутовская д 32 кв 9	
6	Газукин Георгий Валент.	3.08.1966	ул. Багговутовская д 32 кв 11	
7	Кравченко Валентина Мих	15.05.1948	ул. Багговутовская д 32 кв 13	
8	Львов Сергей Витальевич	11.07.1949	ул. Багговутовская д 32 кв 14	
9	Попов Павел Николаевич	2.09 1955	ул. Багговутовская д 32 кв 15	
10	Попов Роман Павлович	2.08.1981	ул. Багговутовская д 32 кв 15	
11	Попова Людмила Петров.	14.07.1954	ул. Багговутовская д 32 кв 15	
12	Лукович Елена Николаев.	2.10.1966	ул. Багговутовская д 34 кв 4	
13.	Морозова Инна Георгиев.	20.01 1942	ул. Багговутовская д 34 кв 6	
14	Хоменко Владимир Федот.	30.11 1947	ул. Багговутовская д 30 кв 1	
15	Плавун Нина Ивановна	15.01 1935	ул. Багговутовская д 28 кв 31	
16	Резник Надежда Захаров.	30.09.1945	ул. Багговутовская д 28 кв 41	
17	Ольха Маргарита Петров.	24.07 1940	ул. Багговутовская д. 28 кв 47	
18	Решетниченко Оксана Генна	10 07.1975	ул. Багговутовская дом 32 кв 1	
19	Сливченко Людмила Васил.	05.10.1938	ул. Багговутовская дом 8/10 кв 100	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 5

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Бурейко Владислав Николаєв	28.11.1940	Половецкая 14-а, кв. 3	
2	Чарук Віктор Викторович	22.06.1976	Половецкая 14-а кв 4	
3	Олексієнко Ирина Викторовна	24.01.1966	Половецкая 14-а кв. 6	
4	Искра Валентина Петровна	24.12.1990	Половецкая 14-а кв. 6	
5	Дудкін Олександр Викторович	20.09.1998	Половецкая 14-а кв. 7	
6	Поздняков Евгений Петрович	03.01.1941	Половецкая 14-а кв. 8	
7	Загорская Лариса Ивановна	26.07.1948	Половецкая 14-а кв. 10	
8	Власенко Юлия Николаєвна	24.09.1987	Половецкая 14-а кв. 11	
9	Зуєнко Иван Иванович	11.07.1942	Половецкая 14-а кв. 13	
10	Герасимов Станислав Рудольфович	24.03.1980	Половецкая 14-а кв. 17	
11	Кравко Татьяна Ивановна	07.08.1945	Половецкая 14-а кв. 20	
12	Выгузов Василь Васильович	01.02.1945	Половецкая 14-а кв. 22	
13	Гнатева Надежда Яковлевна	17.02.1952	Половецкая 14-а кв. 24	
14	Недопекин Анатолий Яковлевич	24.04.1948	Половецкая 14-а кв. 33	
15	Ковалева Ольга Владимир.	09.09.1960	Половецкая 14-а кв. 32	
16	Брон Михаил Александрович	18.11.1978	Половецкая 14-а кв. 34	
17	Курносова Людмила Ивановна	15.07.1948	Половецкая 14-а кв. 35	
18	Курносов Николай Алексеевич	03.02.1946	Половецкая 14-а кв. 35	
19	Слободчик Татьяна Петровна	17.04.1960	Половецкая 14-а кв. 39	
20	Дачко Виктор Васильович	14.01.1947	Половецкая 14-а кв. 40	
21	Ковалевская Лариса Григор.	01.10.1958	Половецкая 14-а кв. 43	
22	Гаевов Сергей Васильович	05.09.1948	Половецкая 14-а кв. 48	
23	Дегтярь Виктор Игорович	26.04.1980	Половецкая 14-а кв. 107	
24	Ковалев Степан Рувимович	23.08.1935	Половецкая, 14-а, кв. 91	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 6

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Шостак Валентина Миколаївна	12.03.1971р	Половецька, 14-а кв 62	
2.	Шостак Леонід Миколайович	05.02.1972	Половецька, 14-а кв 62	
3.	Шостак Надія Миколаївна.	08.05.1953	Половецька, 14-а кв 62	
4.	Анохина Наталия Алекс.	02.02.1951	Половецкая, 14-а, кв-108	
5.	Анохин Денис Викторович	12.02.1975	Половецкая, 14-а, кв.108	
6.	Анохин Антон Викторович	26.06.1984	Половецкая 14-а кв 108	
7	Острова Надежда Владимир.	9.04.1952г.	Половецкая 14 А кв 105	
8	Пешкова Любовь Константиновна	09.11.1942г.	Половецкая, 14-а кв. 103	
9	Сологуб Николай Иванович	07.06.1946.	Половецкая, 14-а кв. 104	
10	Сологуб Любовь Михайловна	02.09.1952	Половецкая, 14-а кв. 104	
11.	Орехова Нина Викторовна	03.07.1974	Половецкая, 14-а, кв. 75	
12	Лукьянчук Елена Георгиевна	09.02.1965	Половецкая, 14-а, кв. 84	
13.	Шевякин Петр Борисович	17.12.1957	Половецкая, 14-а кв. 101.	
14.	Черноченко Александр Иванович	25.09.1946	Половецкая, 14-а кв. 56	
15	Ченцова Людмила Ник	06.12.1948	Половецкая, 14-а кв. 79	
16.	Яцкова Ярослав Дмитриевич	12.04.1957	Половецкая, 14-а кв. 73	
17	Звягинцева Елена Юрьевна	02.03.1979	Половецкая, 14-а кв. 74	
18.	Сушинская Людмила Петровна	07.04.1952	Половецкая, 14-а кв. 90	
19.	Князь Алла Александровна	30.09.1963	Половецкая, 14-а, кв. 78	
20.	Князь Николай Васильевич	26.01.1960	Половецкая, 14-а кв. 78	
21.	Черепнина Елена Ивановна	10.05.1958	Половецкая, 14-а, кв. 83	
22	Лагера Людмила	11.09.1938	Половецкая 14-а кв. 82	
23.	Ходоровский Петр Борисович	18.02.1943	Половецкая 14-а кв. 57	
24	Ходоровский Александр Петрович	13.10.86г.	Половецкая, 14-а, кв. 57	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 7

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Ковтун Лариса Владиславовна	3.07.1973	Обручская 28б кв. 16	
2.	Шкавро Леся Ивановна	10.08.1977	Обручская, 28б кв. 13	
3.	Савченко Валентин Сергійович	17.08.1984	Обручская 28б кв. 15	
4.	Герасимова Ирина Борисовна	22.12.1964	Обручская 28б кв. 9	Гер-
5.	Герасимов Илья Александр.	27.11.1995.	Обручская 28б кв. 9	Г. Герасимов
6.	Лысов Максим Андреевич	18.10.1990	Обручская 28б кв. 24	
7.	Лысов Артём Андреевич	17.09.1980	Обручская 28б кв. 24	
8.	Фесенко Мария Борисовна	01.10.1940	Обручская 28б кв. 46	
9.	Фесенко Игорь Дмитриевич	23.09.1937	Обручская 28б кв. 46	
10.	Фесенко Олег Игоревич	10.06.1964	Обручская 28б кв. 46	
11.	Фесенко Максим Игоревич	28.10.1986	Обручская 28б кв. 46	
12.	Робалко Анна Павловна	10.11.1998	Обручская 28б кв. 48	
13.	Робалко Галина Никол.	22.07.1967	Обручская 28б кв. 48	
14.	Наумина Елена Евгеньевна	21.05.1982	Обручская 28б кв. 50	
15.	Галушко Любовь Георгиевна	20.06.1946	Обручская 28б кв. 4	
16.	Шадчнев Александр Алексан.	15.05.1971	Обручская 28б кв. 4	
17.	Шадчнев Антон Александров	24.11.1993	Обручская 28б кв. 4	
18.	Шадчнева Светлана Вадимовна	01.02.1973	Обручская 28б кв. 4	
19.	Шадчнев Андрей Александров	09.11.1998	Обручская 28б кв. 4	
20.	Квашнь Андрей Иванович	14.05.1970	Обручская 28б кв. 6	
21.	Запорощенко Валентина Гав.	26.09.1918.	Обручская 28б кв. 6	Запор
22.	Корнет Ярослав Вадим	25.06.83	— " — 28-б кв. 14	
23.	Корнет Елена Владимировна	24.11.90	— " — 28-б кв. 14	
24.	Малоткова Ярослава Александр	03.09.52	— " — 28-б кв. 14	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 8

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації б. 2-В, 2-Г, 2-Д	Особистий підпис
1	Гаврош Марина Ігорівна	01.03.81	вул. Татарська, б.2-Д, кв.1	
2	Савенков Олег Ігорович	01.03.81	вул. Татарська б.2-Д. кв.1	
3	Савенкова Людмила Васил.	15.09.58	вул. Татарська, б.2-Д, кв.1	
4	Маєва Галина Аронівна	08.09.37	вул. Татарська, б.2-Д, кв.19	
5	Заклика Тетяна Володим.	11.06.48	вул. Татарська, б.2-Д, кв.36	
6	Матвійчук Людмила Олекс.	28.03.64	вул. Татарська, б.2-Д, кв.49	
7	Матвійчук Богдан Олекс-др.	06.01.89	вул. Татарська, б.-2-Д, кв.49	
8	Погоріли Микола Іванович	02.01.52	вул. Татарська, б.2-Д, кв.39	
9	Погоріла Лариса Вікторівна	16.06.57	вул. Татарська, б.2-Д, кв.39	
10	Красінько Дмитро Леонідович	01.09.71	вул. Татарська, б2-Д, кв.19	
11	Олексієнко Любов Леонідівна	22.11.64	вул. Татарська, б.2-Д, кв.19	
12	Тарасюк Марія Митрофан.	04.08.50	вул. Татарська, б.2-Д, кв.24	
13	Зінченко Ірина Іванівна	28.07.58	вул. Татарська, б.2-Д, кв.26	
14	Неня Галина Василівна	20.02.37	вул. Татарська, б.2-Д, кв.26	
15	Андрійченко Галина Андр.	28.10.36	вул. Татарська, б.2-Д, кв.18	
16	Андрійченко Петро Егорович	22.03.28	вул. Татарська, б.2-Г, кв.18	
17	Пєскова Ольга Петрівна	24.08.70	вул. Татарська, б.2-Г, кв.18	
18	Випих Олена Матвіївна	03.05.37г	вул. Татарська, б.2-Г, кв.17	
19	Варенікова Люд. Степ.	25.01.48	вул. Татарська, б.2-Г, кв.16	
20	Троїцький Аркадій Серг.	05.02.40	вул. Татарська, б.2-Г, кв.16	
21	Олексієнко Зоя Іванів.	12.04.190	вул. Татарська, б.2-Д кв.19	
22	Пєскова Олександра Олексіївна	18.05.92	вул. Татарська, б.2-Д кв.18	
23.	Варенікова Анастасія Вікт.	07.04.74	вул. Татарська, 2-В кв.20	
24.	Романюк Наталія Михайл.	03.12.65	вул. Татарська, б.2-Д кв.42	

Постригань Л. / Постриг

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 9

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Слободяник Степан Иванович	1928	Герцена, 18/20 кв. 48.	
2	Слободяник Светлана Степановна	1954	— // —	
3	Львков Александр Владимирович	1984	— // —	
4	Баранов Валентин Иванович	1941	Герцена, 18/20 кв. 34	
5	Баранова Елена Саввовна	1943	— // —	
6	Баранов Евгений Валентинович	1969	— // —	
7	Гавриленко Нина Григорьевна	1937	Герцена, 18/20 кв. 69	
8	Гавриленко Георгий Дмитриевич	1938	— // —	
9	Демченко Валерий Федорович	1940	Герцена, 18/20 кв. 64	
10	Демченко Галина Николаевна	1939	— // —	
11	Демченко Валерий Валерьевич	1968	— // —	
12	Демченко Инна Николаевна	1970	— // —	
13	Демченко Валерия Валерьевна	1995	— // —	
14	Корниенко Павел Сергеевич	1974	Герцена, 18/20 кв. 15	Корниенко
15	Корниенко Роксана Михайловна	1977	— // —	Корниенко
16	Корниенко Иван Сергеевич	1997	— // —	Корнієнко
17	Сергийчук Тарас Иванович	1938	Герцена, 18/20 кв. 19.	
18	Сергийчук Зина Александровна	1940	— // —	
19	Ястремский Леонид Александрович	1938	— // —	
20	Ястремская Любовь Леонтьевна	1940	Герцена, 18/20 кв. 31	
21	Костин Сергей Александрович	1954	Герцена, 18/20 кв. 54	
22	Костина Ольга Ивановна	1957	— // —	
23	Руднев Виталий Михайлович	1970	Герцена, 18/20 кв. 59	
24	Пейрешева Наталья Николаевна	1980	— // —	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 10

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Перевозчик Альмина Андреевна	8.07.1933	г Киев, Татарская 2а кв 30	
2	Перевозчик Ирина	10.01-1968	г Киев, Татарская 2а кв 30	
3.	Поберетная Лариса	16.07 1954	г Киев, Татарская 2а кв 21	
4.	Поберетный Алексей		—"—	
5	Платонова Анна Петровна	6.07.1945	г Киев, Татарская 2а кв 33	
6	Платонов Георгий Никол.	18.05.1940	—"—	
7	Поберетный Алексей	10.02 1984	г Киев Татарская 2а кв 21	
8.	Сурико Любовь Владим.	15.02 1937	г Киев Татарска 2а кв 2	
9.	Додосова Светлана Григ.	12.04 1938г	г. Киев Татарская 2а кв 35	
10.	Бодак Михаил Григор	7.09 1954г	г Киев Татарская 2а кв 34	
11.	Давильчук Екатерина	14.03.1937г	г Киев Татарская 2а кв 16	
12.	Кукоба Александр Григорьев.	10.06.1940	г Киев Татарская 2а кв 11	
13	Перевозчик Андрей Владим	11.10 1964г	г Киев Татарская 2а кв 30	
14	Гришина Галина Вас.	1.04 1931г	г Киев Татарская 2а кв 31	
15	Гришина Светлана Алек.	4.06 1954г	г Киев Татарская 2а кв 31	
16.	Гуменюк Мария	5.10 1956	г Киев Татарская 2а кв 22	
17.	Гуменюк Александр	8.11 1977	г Киев Татарская 2а кв 22	
18	Соколов Юрий	8.01 1954г	г Киев Татарская 2а кв 7	
19	Соколова Татьяна	19.04 1964	г Киев Татарская 2а кв 7	
20.	Остапенко Галина Вас.	24.09 1965	г Киев Татарская 2а кв 6	
21.	Остапенко Сергей	7.12 1960г	г Киев Татарская 2а кв 6	
22	Возная Татьяна	10.11 1958г	г Киев Татарская 2а кв 16	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 11

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Корягіна В. П	20.02.1955	вул. Татарська 2 В" кв 10	
2.	Корягіна М. О	15.02.1989	вул. Татарська 2„В" кв.10	
3	Корягін О. С	17.09.1955	вул. Татарська 2„В" кв 10	
4.	Постригань Любов Іванів	11.04.1940	вул. Татарська, 2-Б кв.17	
5.	Демєнок Ірина Іванівна	31.08.1934 г.	вул. Татарська 2-Б кв. 26	
6.	Алаторцева Марія Георгієвна	1.04.1971 г.	вул. Татарська 2Б кв. 26	
7.	Артюхова Тамара Петрівна	20.03.1936	вул. Татарська 2-Б кв. 19	
8.	Курин Николай Иванович	10.12.1928	вул. Татарська 2В кв.17	
9.	Пономаренко Людмила	28.10.1957	вул. Татарская 2В кв. 17	
10.	Косенко С. А.	15.06.61	ул. Татарская 2В кв 24	
11	Косенко Т. А	08.96.65	ул. Татарская 2В	
12	Хохлова Лідія Олексан.	10.05.1930	вул. Татарская 2Г кв. 6	
13	Хохлова Юлія Юрьївна	20.02.1985	— " —	
14	Стась Олена Борисівна	30.08.1957	Татарська 2Б кв. 18	
15	Стась Карина Вадимівна	2.10.1985	Татарська 2Б-кв.18	
16	Стась Віталій Миколайович	31.01.1957	Татарська 2Б кв. 18	
17	Гнатенко Лідія Антонівна	12.12.1940	Татарська 2В, кв. 15.	
18	Гнатенко Софія Василівна	20.08.1996	Татарська 2В, кв. 15.	
19	Гнатенко Василь Іванович	12.07.1970	Татарська 2В, кв. 15	
20	Борисова Ніна Степан	12.08.1938	Татарська 2Б кв.30	
21	Борисов Владимир Андрей.	12.08.1935	Татарська 2Б кв.30	
22	Голяд Неля Григорівна	14.05.1957	Татарська 2-в кв 22	
23	Голяд Юрій Богданович	22.1975	Татарська 2-в, кв 22	
24	Ячнєв Василий Арменакович	15.09.1988	Татарская 2-Б кв. 21	

Артюхова Т.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 12

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Шпак Т. А.	17.01.1957	вул. Печенізька 6, кв. 15	
2	Шпак О. В.	15.09.1979	вул. Печенізька 6, кв. 15	
3	Ласкава О. В.	20.06.1948	вул. Печенізька 6, кв. 28	
4	Ласкавий О. Т.	11.08.1943	вул. Печенізька 6, кв. 28	
5	Ласкавий О. О.	25.07.1987	вул. Печенізька 6, кв. 28	
6	Ласкавий Ю. О.	24.09.1985	вул. Печенізька 6, кв. 28	
7	Диченко О. М.	11.05.1978	вул. Печенізька 6, кв. 31	
8	Диченко Л. М.	16.10.1953	вул. Печенізька 6, кв. 31	
9	Диченко М. В.	15.05.1953	вул. Печенізька 6, кв. 31	
10	Євпухов С. Т.	21.11.1951	вул. Печенізька 6, кв. 41	
11	Шендрик Л. Т.	12.10.1941	вул. Печенізька 6, кв. 41	
12	Попченко Н. Т.	17.06.1942	вул. Печенізька 6, кв. 45	
13	Попченко Ю. Т.	07.06.1940	вул. Печенізька 6, кв. 45	
14	Попченко Ю. Ю.	02.02.1982	вул. Печенізька 6, кв. 45	
15	Марченко Л. М.	04.01.1975	вул. Печенізька 6, кв. 57	
16	Марченко О. М.	05.05.1976	вул. Печенізька 6, кв. 57	
17	Марченко П. П.	27.03.1954	вул. Печенізька 6, кв. 57	
18	Алєєнко Т. Є.	24.04.1962	вул. Печенізька 6, кв. 69	
19	Алєєнко С. С.	21.05.1987	вул. Печенізька 6, кв. 69	
20	Алєєнко С. Ю.	14.09.1952	вул. Печенізька 6, кв. 69	
21	Андрійчук А. В.	01.01.1957	вул. Печенізька 6, кв. 78	
22	Андрійчук Т. М.	03.12.1987	вул. Печенізька 6, кв. 78	
23	Андрійчук М. К.	13.05.1956	вул. Печенізька 6, кв. 78	
24	Андрійчук Р. М.	11.04.1980	вул. Печенізька 6, кв. 78	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 13

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Нечіпоренко Анастасія П.	20.04-40	ул. Печенізька 8 кв 90	
2.	Нечіпоренко Валерій Вик	18.05-64	ул. Печенізька 8 кв 90	
3.	Сухобрус Вячеслав Иван	14.09-80	ул. Печенізька 8 кв 49.	
4.	Сухобрус Дмитро Вячеслав	28.01-49	ул. Печенізька 8 кв 49	
5.	Сухобрус Галина Павловна	27.12-53	ул. Печенізька 8 кв 66	
6.	Трайтовский М М	1943	ул. Печенізька 8 кв 50	
7	Грамма Б.Д	1955	ул. Печенізька 8 кв 51	
8	Иванов М. В	27-12-57	ул. Печенізька 8 кв 52	
9	Перебеленко Анат. Петр	27.01-57	ул. Печенізька 8 кв 53	
10	Жупова Татьяна В.	18.05-64	ул. Печенізька 8 кв 54	
11	Сидоренко О.Н.	25.02.1965	ул. Печенізька 8 кв 58	
12	Тищук Вас. П.	17.11-1941	ул. Печенізька 8 кв 59	
13	Баранова Евгения О.Л.	01.05.1961	ул. Печенізька 8 кв 61	
14	Бранцевко Татьяна Серг.	01.05-1941	ул. Печенізька 8 кв 62	
15	Трубина Н.О.	27.07.1980	ул. Печенізька 8 кв. 61	
16	Кущенко Виктор Анат.	22.02-1982	ул. Печенізька 8 кв 64	
17	Савенкова Ольга Анат	19.04-1944	ул. Печенізька 8 кв 65	
18	Лобачевский Евген Бор	21.01-1945	ул. Печенізька 8 кв 65	
19	Курилин Алек Павлович	15-05-1951	ул. Печенізька 8 кв 67	
20	Гречко Станислав Л.	09-09-1952	ул. Печенізька 8 кв 68	
21	Жоанкевич Г. В	15-11-1974	ул. Печенізька 8 кв 69	
22	Порубный В.Ю.	06-03-1955	ул. Печенізька 8 кв 70	
23	Новов-Маняева М.В.	01.05-1983	ул. Печенізька 8 кв 70	
24	Яковчук Светлана Петр	06.03-1955	ул. Печенізька 8 кв 74	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 14

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Орлович О. В.	13.11.1970	вул. Печенізька 8, кв. 92	
2	Орлова Т. П.	28.02.1973	вул. Печенізька 8, кв. 92	
3	Орлова Ю. О.	22.10.1993	вул. Печенізька 8, кв. 92	
4	Орлова М. О.	14.11.1997	вул. Печенізька 8, кв. 92	
5	Блоус В. С.	04.12.1948	вул. Печенізька 8, кв. 88	
6	Блоус В. А.	16.03.1949	вул. Печенізька 8, кв. 88	
7	Блоус О. В.	27.03.1986	вул. Печенізька 8, кв. 88	
8	Блоус Д. В.	07.10.1974	вул. Печенізька 8, кв. 88	
9	Блоус С. В.	11.01.1981	вул. Печенізька 8, кв. 88	
10	Зарицька В. М.	04.09.1954	вул. Печенізька 8, кв. 81	
11	Зарицький Д. М.	21.09.1977	вул. Печенізька 8, кв. 81	
12	Зарицька Л. Т.	10.03.1972	вул. Печенізька 8, кв. 81	
13	Зарицький М. М.	16.12.1946	вул. Печенізька 8, кв. 81	
14	Зарицький М. М.	21.08.1971	вул. Печенізька 8, кв. 81	
15	Петренко А. В.	—— 1987	вул. Печенізька 8, кв. 93	
16	Корна О. В.	—— 1980	вул. Печенізька 8, кв. 93	
17	Петренко В. М.	—— 1956	вул. Печенізька 8, кв. 93	
18	Петренко О. А.	08.10.1958	вул. Печенізька 8, кв. 93	
19	Еременко О. В.	30.03.1964	вул. Печенізька 8, кв. 96	
20	Еременко Я. О.	24.01.1988	вул. Печенізька 8, кв. 96	
21	Сопун В. Т.	08.12.1955	вул. Печенізька 8, кв. 9	
22	Сопун Н. Т.	23.06.1978	вул. Печенізька 8, кв. 9	
23	Сопун П. С.	12.07.1948	вул. Печенізька 8, кв. 9	
24	Сопун-Шкунь П. П.	21.11.1980	вул. Печенізька 8, кв. 9	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 15

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Крикун Виктор Иван	25-07-1962	ул. Печенизка 8 кв 77	
2	Слюсарь Людмила А	02-08-1950	Печенизка 8 кв 94	
3	Козаревич А. В.	1981	Печенизка 8 кв 91	
4	Козаревич А. М.	1980	Печенизка 8 кв 91	
5	Гебыкина Там. А.	08.01-1944	Печенизка 8 кв 89	
6	Кравчарова А.А	06.09-1955	Печенизка 8 кв 87	
7	Кравчарова Анд. В.	21.01.1997	Печенизка 8 кв 87	
8	Булынко З.А	06.01-1951	Печенизка 8 кв-60	
9	Булынко И.Е	03-09-1950	Печенизка 8 кв-60	
10	Левина Л.В.	03-09-1978	Печенизка 8 кв-86	
11	Кабанов С.В	11.03.1946	Печенизка 8 кв-80	
12	Кабанова Е.О.	26.11.1944	Печенизка 8 кв-80	
13	Зерновол И.П.	23.03-1968	Печенизка 8 кв 85	
14	Зерновол Н.М.	13.04.1949	Печенизка 8 кв 85	
15	Зерновол П.П.	25.06-1944	Печенизка 8 кв 85	
16	Петренко Н.З	24-03-1957	Печенизка 8 кв 4	
17	Петренко И.И	27.06.1953	Печенизка 8 кв 4	
18	Некрасова Т.К	22.04-1968	Печенизка 8 кв 16	
19	Некрасов В.Ю	13.04-1968	Печенизка 8 кв 16	
20	Терещенко Н.М	09.10.1949	Печенизка 8 кв 30	
21	Терещенко В.В.	25.08.1952	Печенизка 8 кв-30	
22	Шазнюк А.П.	27.10.1980	Печенизка 8 кв-27	
23	Сидякова Н.И.	10.09-1951	Печенизка 8 кв 31	
24	Намака Л.А	05-12-1939	Печенизка 8 кв 39	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 16

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Романенко Галина Михайлівна	14.04.1939р.	Мурашко 5 кв 23	
2.	Гнеренко Галина Андріївна	24.08.1941р.	Мурашко 5 кв 7.	
3	Невідніх Марія Іванівна	2.10.36 р.	Мурашко 5 кв 22	
4.	Забаєва Людмила Михайлівна	9.9.1953р.	Мурашко 5 кв 16.	
5	Хоменко Марія Климентівна	2.10.36	Мурашко 5 кв 24.	
6.	Головко Надія Іванівна	27.09.50р.	Мурашко 5 кв 11.	
7.	Рой Ігор Вікторович.	22.03.44р.	Мурашко 5 кв 10	
8	Логвінова Валентина Іванівна	22.03.44р.	Мурашко 5 кв 83	
9	Друц Володимир Владиславович.	12.03.96 р.	Мурашко 5 кв 49.	
10	Чанцева Світлана Іванівна	18.02.45р	Мурашко 5 кв 40	
11	Мороз Ольга Володимирівна	28.04.43р	Мурашко 5 кв 86	
12	Неєзная Світлана Іванівна	07.11.38р.	Мурашко 5 кв 92	
13	Дикій Віктор Павлович	20.02.37р	Мурашко 5 кв 95	
14	Друц Валентина Олексіївна	7.03.41р.	Мурашко 5 кв 124.	
15	Остроушенко Галина Василівна	10.03.41р	Мурашко 5 кв 90	
16	Плохая Людмила Володимир.	11.03.41р	Мурашко 5 кв 20	
17	Чесников Леонтій Іванович.	27.10.34р	Мурашко 5 кв 121.	
18	Висовень Ольга Савівна	9.07.55р	Мурашко 5 кв 60	
19	Столяренко Олена Борисівна	16.06.68р.	Мурашко 5 кв 36	
20	Бурківська Тетяна Євгенівна	1.01.46р	Мурашко 5 кв 46	
21	Чайка Анатолій Васильович	25.03.38р	Мурашко 5 кв 47	
22	Фуденко Ніна Іванівна	22.10.60р	Мурашко 5 кв 114.	
23	Закаргук Розалія Василівна	10.05.36р	Мурашко 5 кв 119	
24	Чиганов Олег Ігорович.	22.12.70р	Мурашко 5 кв 32	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 17

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Андріанова Світлана Володим	02.03 1950	Багговутівська, 36, кв 32	
2.	Ватура Зоя Миколаївна	05.07.1937	Багговутівська 36, кв 43	
3	Ватюк Володимир Васильов	16.03.1954	Багговутівська, 36, кв 33	
4	Гондарчук Людмила Іван.	10.12 1948	Багговутівська 36, кв 40	
5.	Боровська Валерія Георгіївна	02.10 1938	Багговутівська 36, кв 52	
6	Боровська Тетяна Анатоліївна	20.04 1976	Багговутівська, 36 кв 52	
7	Трегубко Віра Луківна	23.10 1954	Багговутівська, 36 кв 47	
8	Діденко Валерій Богданов.	31.01 1951	Багговутівська 36 кв 42	
9	Діденко Марія Валеріївна	09.05 1980	Багговутівська, 36 кв 42	
10	Діденко Тамара Іванівна	10.11.1948	Багговутівська, 36, кв 42	
11	Єгоров Анатолій Володим	08.07.1973	Багговутівська 36, кв 35	
12	Бойчук Оксана Леонтіївна	08.01 1979	Багговутівська 36, кв 47	
13	Попов Костянтин Анатолійов.	18.05 1972	Багговутівська 36, кв 77	
14	Попова Юлія Миколаївна	21.02 1967	Багговутівська 36, кв 77	
15	Ясуцька Любов Олександрівна	12.05 1946	Багговутівська 36, кв 38	
16	Сергієнко Валентина Василів.	12.05.1954	Багговутівська 36, кв 76	
17	Тишкевич Анжела Анатоліїв.	10.06.1980	Багговутівська 36 кв 38	
18	Тишкевич Світлана Борисівна	05.02 1959	Багговутівська 36 кв 46	
19	Хлабуда Олександр Іванов	03.02 1953	Багговутівська 36 кв 57	
20	Хуторна Ольга Миколаївна	16.06 1953	Багговутівська, 36 кв 60	
21	Хуторний Станіслав Авраамов	13.07 1947	Багговутівська 36 кв 60	
22	Озерська Валентина Олександ	20.11. 1937	Багговутівська 36 кв 45	
23	Озерський Вячеслав Володим.	29.09 1966	Багговутівська 36 кв 45	
24	Томчук Аміна Миколаївна	08.03 1975	Багговутівська 36, кв 76	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 18

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Андреєв А.Я	03.09.1939,	вул. Багговутівська 29 кв 4	
2	Криньо Т.Н	17.XI 1938	вул. Багговутівська, кв.85	
3	Шевченко В.К.	15.07.1941	вул. Багговутівська, кв.62	
4	Андрієнко А.О	12.10.1986	Багговутівська 29 кв 3	
5	Масс Л	05.10.96	Багговутівська 29 кв 39	
6	Шевченко О.В.	20.01.81	Багговутівська, 29, кв 62	
7	Калайда С.В.	27.03.58	" — " кв 23	
8	Козій О.О.	14.12.70	" — " кв 26	
9	Козій Ніл В	5.02.72	" — " кв.26	
10	Шевченко Ц.Ю	17.06.82	Багговутівська 29 кв 62	
11	Федотов О.Ю	15.03.1973	Багговутівська, 29, кв.66	
12	Шевченко В.В.	18.07.1967	" — " кв.62	
13	Половцевич М.С	06.09.1983	" — " кв.63	
14	Днепровский О.Г.	02.07.1938	вул. Багговутівська, кв.61	
15	Днепровская Н.О.	24.10.1938	вул. Багговутівська, кв.61	
16	Андреєва Н.С.	28.03.1948	" — " кв 4	
17	Андреєв О.А.	29.07.1966	" — " кв 4	
18	Журбін Н.Д.	12.07.1946	" — " кв.36	
19	Дудко М.І.	12.05.1991	" — " кв.50	
20	Черненький О.О	17.06.1978	вул. Багговутівська, 29, 68	
21	Залюбін О.В.	18.07.1965	" — " кв.7	
22	Стралковська Т.М.	06.12.1942	" — " кв.46	
23	Стралковський В.М.	18.02.1969	" — " кв.46	
24	Деренчук С.В.	20.02.1972	" — " кв.48	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 19

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Сінозацький А. Ю.	1956 р	О. Шмідта 2ва, кв	
2.	Сінозацьк Є. Д	1958 р	О. Шмідта 2ва, кв	
3.	Острінюк В. Ф.	1937 р	О. Шмідта 2ва, кв 83	
4.	Миксаймиченко Л. И.	1940 р	О. Шмідта 2ва, кв 83	
5.	Матюха В. І	1966 р	О. Шмідта 2ва, кв 68	
6.	Матюха І. В	1984 р	О. Шмідта 2ва, кв. 68	
7	Годзик Ю. А.	1985 р	Отто Шмідта 2б "а" кв 20	
8	Ульянк Н. В.	1963 р	Отто Шмідта 2.6. "а"	
9	Миксаймиченко Є. В.	1963 р	Тонкорукая 21 кв. 106	
10	Тонкель Ю. С.	1956 р	Отто Шмідта 2ва, кв 67	
11.	Тонкель Т. С.	1989 р	отто Шмідта 2ва, кв 67	
12	Полешкана Л. М.	1965 р	от. Шмідта 2ва, кв кв 98	
13	Полешкана М. П	1962 р	от. Шмідта 2ва, кв 98	
14	Полешкана П. М	1990 р	от. Шмідта 2ва, кв 98	
15	Клименко С. А	1984 р.	О. Шмідта 2ва, кв. 96	
16	Клименко А. А	1964 р	О. Шмідта 2ва, кв 96	
17	Клименко В. Б	1962 р	О. Шмідта 2ва, кв 96	
18	Сердюков С. М	1990	от. Шмідта 2ва, кв 80	
19	Сердюков М. М.	1987	От. Шмідта 2ва, кв 80	
20	Сердюкова Л. Д	1963	От. Шмідта 2ва, кв 80	
21	Косюк Т. М	1954	От. Шмідта 2ва, кв 89	
22	Гулаков В. В	1988	от. Шмідта 2ва, кв 89	
23	Яблокова С. Т	1955	Отто Шмідта 2ва, кв. 47	
24	Недашковська Т. М.	1961	Отто Шмідта 2ва, кв. 49	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 20

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25	Роменко Н. М.	1963 р	Отто Шмідта 26а, кв. 115	
26	Роменко Б. А	1990 р	Отто Шмідта 26а, кв. 115	
27	Роменко А	1961 р	Отто Шмідта 26а, кв. 115	
28.	Фощенко М. І.	1954 р	Отто Шмідта 26а кв 54	
29	Ткаченко А. І.	1957 р.	О. Шмідта 26а, кв. 76	
30	Ткаченко В	1987 р	О. Шмідта 26а, кв. 76	
31	Хаменко Н. М.	1959 р	О. Шмідта 26а кв 22	
32	Харіна О. І.	1967 р	О. Шмідта 26а, кв 87	
33	Широка В. В.	1962 р	Ст. Шмідта 26а, кв. 75	
34	Соколова І. Ф.	1941 р	Половецька 12/42, кв 45	
35	Соколов А. І.	1934 р.	Половецька 12/42, кв. 45	
36	Соколова Є. А	1961 р.	Половецька 12/42, кв. 45	
37	Соколов Ф. А.	1990 р.	Половецька 12/42, кв 45	
38	Сергеєва М. В	1989 р	О. Шмідта 26а, кв 86	
39	Харін А. В.	1987 р	Шмідта 26а, кв. 87	
40	Дубінюк А. Вл.		Шмідта 26а, кв 58	
41	Гудзірей Т. І.	1958 р	О. Шмідта 26а, кв 59	
42.	Стрілецький С. В	1961 р	Отто Шмідта 26а, кв 72	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 21

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Скуратівська Т.Л.	11.02.1975	Татарська, 21-82	
2	Радомківський Л.О.	27.06.1941	Татарська, 21-82	
3	Недрченко	1969	Татар. 21-84	
4	Яковлева В.К	1930	Татарська 21 84	
5	Яковлев	1969	Татар 21 84	
6	Михайличенко О.В	1970	Татарська 21 87	
7	Годзик О.Я	1960	Татарская, 21 кв.106	
8	Бодальська С.В.	1973	Татарська 21, кв. 104	
9	Мороз Н.В	1975	Татарская 21 кв 102	
10	Клюєва Т.А.	1962	Татарская 21 кв 103	
11	Калаго М.О	1988	Татарска 21 кв 104	
12	Вовтенко О.Н	1968	Татарска 21 кв 104	
13	Вовтенко М.А	1997	Татарская 21 кв 104	
14	Мухор Л.Б	1954	Татарська 21 кв. 97	
15	Мухор В.В	1944	Татарська 21 кв. 87	
16	Парасевич А.С	1982	Татарська 21 кв. 93	
17	Коваль А.Е	1994	Татарская 21 кв. 96	
18	Гладченко В.С	1949 21.03	Татарская 21 кв 96	
19	Голянтдінов Ю.К	1971	Татарська 21 кв 95	
20	Ураховская Т.А	1948	Татарская 21 кв. 89	
21	Трановський М	1943	— " —	
22	РОМАНКО Л.Л	1934	Татарская 21 кв 91	
23	Татарський Б.Г	1993	Татарская 21 кв 88	
24.	Повесская В.Я	1938 г	Татарская 21 кв. 87	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 22

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25	Богосевич А.Т.	1933 г.	Татарская 21 кв. 87	
26	Брагинец В.П.	1962	Татарская 21 кв. 78	
27	Бойченко Л.Г.	1950 г	Татарская 21-73	
28	Скоробогатий Б.А	1996 р.	Татарська 21, кв. 82	
29	Бондаренко И.А	1979 г.	Татарская 21 кв 58	
30	Іваненко К.І	1936 р	Татарська 21 кв 58	
31	Бубенок Т.І.	1979 р.	Татарська 21 кв 105	
32	Малыгина Н.Ф	21.02.60	Татарская 21 кв 47	
33	Сапунова С.А	1.02.39	Татарская 21, 69	
34	Хлопчик Л.М	01.1941	Татарська 21 кв 70	
35	Григорьєв О.П	1965	Татарская 21 кв 71	
36	Семенченко О.Ф	1939 г.	Татарская 21 кв 72	
37	Базилюк О.С.	1972	Татарская 21 кв 62	
38	Бирюк О.И.	1972.	Татарская 21 кв. 64	
39	Прощуцкий И.С	1977	Татарская 21 кв 57	
40	Мосак Р.В	1977	Татарская 21 кв 45	
41	Устенко А.Ф	1948	Татарская 21 кв 46	
42	Стаховиченко С.Ю.	1986	Татарская 21 кв 41	
43	Шелест Ю.Т	1982	Татарская, 21 кв 44	
44	Кураченко Т.П.	1943	Татарская 21 кв 38	
45	Глінський	1956	Татарська 21 кв 40	
46.	Зарінов Н.Т.	1938	Татарська 21/53	
47	Гнатенко О.М	1946	Татарська 21 кв 48	
48	Сиренко. Н.А	1973	Татарская 21 кв 39	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 23

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Кварацхелія Фатіс Вікторович	16.03.1985	вул. Половецька 14 кв 75	
2	Новак Оксана Валеріївна	04.07.1975	ул. Половецкая 14/94	
3	Батаєв Нікіта Анатолій	03.02.1962	ул. Половецкая 14/104	
4	Гаврилюк Вал. Федор	15.09.1948	ул. Половецкая 14/133	
5	Сергієнко Ольга Василівна	14.12.1985	вул. Половецька, 14/142	
6	Новикова Виктория Анатольевна	14.01.1988	ул. Половецкая 14/155	
7	Дорошенко Антон Петрович	14.05.1988	ул. Половецкая 14/116	
8	Дубініна Оксана Ігорівна	16.05.1969	Половецкая 14/149	
9	Кобуле Дуки Дрокевич	27.08.1939	Половецкая-14-/81	
10	Сивенко Тетяна Олеф	30.05.1963	Половецкая-14-81	
11	Ісун С.Б.	11.07.1979	Половецкая 14-120	
12	Беренкова Е.Е.	10.02.1972	Половецкая, 14; 166	
13	Белова С.О	13.01.1969	Половецка, 14/43 кв. 77	
14	Іванова Л.М	28.06.1989	Половецкая 14. кв 112	
15.	Грубова Н.М.	8.3.1947.	Половецка 14 кв 98.	
16	Пархоменко Н.А.	14.07.47	Половецька 14 90.	
17	Гусак Л.А	20.04.65	Половецька 14 кв.60	
18	Криворот В.В.	20.08.61	Половецька 14 кв 12	
19	Косенко Т.Л	27.04.58	Половецка 14/111	
20	Дорошенко А.Т	21.06.56	Половецка 14/111	
21	Шевченко Н.О	26.03.53	Половецька 14/138	
22	Новикова Е.Р	1.06.61 г.	Половецкая 14/155	
23.	Дзюба Ф.В	28.05.42р	Половецка 14 кв/164	
24	Дзюба О.Ф.	31.07.44р	Половецка 14 кв 164	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 24

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Медвецик Людмила Іванівна	10.02.1957	Богатирівська 9. кв. 36	
2.	Федорович Валентина Антонівна	26.08.1960	п-р Жолтоводський 8 кв 86	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 25

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
	Харчук Вікторія Михайлівна	08.08.1971	м. Київ, вул. Татарська 38 кв. 37	
2	Левицький Євген Йосипович	17.11.1989	м. Київ, вул. Печенізька 9, кв 30	
3	Бойко Ирина Павловна	22.02.1956	г. Киев пер. Татарский, 8, кв. 85	
4	Бойко Николай Василь	18.08.1945	г. Киев пер. Татарский 8, кв. 85	
5	Волчук Галина Ник	08.08.1948	Печенізька 76 кв. 27	
6	Левицький-Мирошниченко Йосип	21.05.1933	Печенізька 9 кв. 30	
7	Зелко Катерина Дмитрівна	22.04.1960	Татарська 3/2 кв 11	
8	Лукьянова Наталія Олександрівна	22.11.77	Татарська 3/2 кв 11	
9	Чечко Олексій Михайлович	5.10.79	Татарська 3/2 кв 11	
10	Бахтадзе Наталія Соломіївна	18.02.47	Татарська 3/2 кв 19	
11	Агатий Андрій Андрієвич	15.04.66.	Печенізька 8 кв 50	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 26

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Остапенко Людмила Пав	1958	вул. Ясенівська 9 кв 100	Л. Ост.
2	Левицька Валентина Мик	1962	вул. Ясенівська 9 кв 30	
3	Хомяк С. М	1974	ул. Татарская 36/5 кв 60	
4	Хомяк В. А	[illegible]	по Штемпелю 36/5 к 112	
5	Гончаревська Н.М	1948	ул. Татарська 36/5 кв 114	
6	Тарковская Г. П	1935	Татарская 36/5 кв. 165	
7	Демченко В. М.	1935	ул. Татарская, 36/5 кв. 157	
8.	Погулей М. В.	1972	ул. Татарская 36/5 кв. 153	
9.	Погулей А. М.	1991	ул. Татарская 36/5 кв. 153.	
10	Хорошилов С. Ю.	1966	ул. Татарская 36/5 кв. 147	
11	Павчинська Я. В	1971	ул. Татарская 36/5 кв. 146	
12	Зоренко М. М.	1944	ул. Татарская 36/5 кв 144	
13	Надаєвська Є. О.	1943	ул. Татарска 36/5 кв 139	
14	Шевчикова Т. Н	1956	Татарська 36/5 кв 136	
15	Шершнєв Л. В.	1977	Татарська 36/5 кв 135	
16	Бурлакова О. Л.	1968	Татарська 36/5 кв 120	
17	Ісерть І. Г.	1945	Татарська 36/5 кв. 123	
18	Ісаєва Л. І	1941	Татарская 36/5 кв 125	
19	Ковченко А. Д	1949	Татарська 36/5 кв 129	
20	Ковренко В. М	1958	Ото Шмітова 26 А кв 95	
21	Шамсова Л. В.	1968	Пасенковський 1/7 кв 198	
22	Кимленко А. А	1967	Ото Шмітова 26 А кв 96	
23	Савчук Л. С.	1949	Татарская 36/5 кв. 2	
24	Остапчук В. Г.	1938	Татарская 36/5, кв. 35	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 27

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Марченко Дмитро Ігорівич	16.02.1975р	м. Київ, Мурашко 6 кв. 26	
2.	Спинул Адель Миколаївна	03.09.1933р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 17	
3.	Рена Едір Михайлович	15.01.1948р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 15	
4.	Сторчак Олена Сергіївна	19.03.1980р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 25	
5.	Піотіківська Наталія Петрівна	20.06.1961р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 27	
6.	Білоус Валентина Павлівна	03.02.1954р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 32	
7.	Ягбука Наталія Ігорівна	06.06.1983р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 33	
8.	Кулакова Вікторія Ігорівна	07.05.1958р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 34	
9.	Федосієва Тетяна Володимирівна	14.07.1962р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 35	
10.	Дзінський Григорій Миколайович	06.05.1947р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 41	
11.	Язова Катерина Володимирівна	01.04.1936р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 37	
12.	Курочкін Ігор Борисович	06.07.1960р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 44	
13.	Шумженко Наталія Прохорівна	07.09.1935р	м. Київ, Мурашко 6 кв. 46	
14.	Неправда Олена Петрівна	20.07.1978р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 49	
15.	Слободян Олена Микитівна	20.11.1965р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 56	
16.	Ковалевич Надія Дмитрівна	21.04.1938р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 80	
17.	Марченко Зоя Олексіївна	19.05.1935р	м. Київ, Мурашко 6 кв. 29	
18.	Хаснацька Ольга Михайлівна	19.08.1942р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 11	
19.	Шилова Людмила Федосіївна	22.04.1935р	м. Київ, Мурашко 6 кв 84	
20.	Чернігівець Віталій Леонідович	11.08.1971р.	м. Київ, Мурашко 6 кв. 85	
21.	Кагламанова Ольга Петрівна	02.06.1945р.	м. Київ, Мурашко 6 кв 90	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 28

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Стеценко Анатолій Микол.	23.01.1984	вул. Баговутівська 29, кв. 33	
2	Стеценко Олена Валерійна	21.04.1983	вул. Баговутівська 29, кв. 33	
3	Кисельов Анатолій Петрович	05.06.1934	вул. Баговутівська, 29 кв. 16	
4	Галкота Виктор Семенович	1938 г	ул. Баговутовская д. 29, кв 6	
5	Воронін Андрій Сергійович	13.06.86	вул. Баговутівська 29, кв. 64	
6	Воронна Ольга Віталіївна	29.01.79	— " —	
7	Михайленко Уліяна Уговеївна	11.02.40	— " —	
8	Михайленко Віталій Андрійович	01.01.1941	— " —	
9	Андреєва Марія Сергеєв	28.03.1940	— " — кв 4	
10	Андреєв Анатолій Іванович	03.09.1939	— " — кв 4	
11	Андреєв Олександр Анатолієвич	28.07.1987	— " — кв 4	
12	Бобрушко Леонід Ант.	24.02.1954	— " — г-8 W 5	
13	Бобрушко Тамара Ант.	06.12.1957 р	— " — г-8. W 5	
14	Новіцкова Олена Леонід.	03.11.1976 р	— " — г-8. W 5	
15	Новіцкий Олег Ант.	09.07.1979 р	— " — г-8. W 5	
16	Бобрушко Валентин Леон.	19.12.1981 р	— " — г-8. W 5	
17	Жеруденко Марина Александрівна	31.10.1978	Баговутовская, 29, кв. 10	
18	Коваль Александр Васильевич	02.08.1980	Баговутовская 29, кв. 8	
19	Потапова Нина Петровна	25.05.1948	Григоренка 25, кв. 7	
20	Коваль Анна Геннадиевна	20.04.1981	Баговутовская 29, кв. 8	
21	Шостак Нина Тимофеевна	1.IV-1947 г.	Баговутовская 29, 15	
22	Кисельова Валентина Яківна	01.04.1941	Баговутівська, 29 кв. 14	
23	Ильхина Диана Семёновна	08.88.1948	29, кв 12	
24	Ильхин Станислав Василевич	02.03.1940	29, кв 12	
~~25~~				

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 29

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

	№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	25	Мельниченко Лидия Никифор.	16/I-1972г	Баговутовская 29 кв. 11	
2	26	Мельниченко Елена Владим.	25/III-1956г	Баговутовская 29 кв. 11	
3	27	Нечитайло Максим Валерьевич	30/I.1989	Баговутовская 29 кв 16	
4	28	Калайда Андрей Сергеевич	08.03.1984	Баговутівська, 29 кв.23	
5	29	Калайда Оксана Сергеевна	11.08.1986	Баговутівська 29 кв 23	
6	30	Калайда Сергей Владимирович	27.03.1956	Баговутівська, 29 кв 23	
7	31	Калайда Валентина Володимирівна	18.02.1956	Баговутівська, 29 кв.23	
8	32	Шалаев Анатолий Герасимович	13.12.1935	Баговутовская 29 кв 22	
9	33	Шалаева Леонора Ивановна	15.07.1941	Баговутовская 29 кв 22	
10	34	Кривенко Евгения Федоровна	25.03.1928	Баговутовская, 29 кв 24	
11	35	Кирпач Игорь Петрович	25.06.1954	— // — кв.24	
12	36	Кирпач Наталья Васильевна	08.03.54	— // — кв. 24	
13	37	Кирпач Елена Игоревна	05.05.1985	— // — кв. 24	
14	38	Поспушина Анна Игоревна	18.06.1986	— // — кв 24	
15	39	Соколова Ирина Андр.	23.01.1947	Баговутовская 29 кв 25	
16	40	Гордовский Константин	24.07.1974	— // — // —	
17	41	Зубаненко Алексан. В.	17.07.1941	Баговутовская 29 кв 30	
18	42	Дмитриева Валентина Сергеевна	16.10.44.	Баговутовская 29 кв 32	
19	43	Крынько Евгения Сергеевна	01.11.1986	— // — кв 86	
20	44	Крынько Максим Арнольдович	22.08.1985	— // — кв. 86	
21	45	Крынько Ирина Николаевна	18.11.1936	— // —	
22	46	Андрияка Елизавета Петровна	18.07.59	Баговутовская, 29, кв. 31	
23	47	Андрияка Александр Николаевич	20.04.59	— // —	
24	48	Андрияка Олег Александрович	19.05.87	— // —	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 30

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Левченко Тетяна Володимирівна	14.12.1984	Отто-Шмідта 26 кв 118	
2	Корнунова Марія Петрівна	25.08.1955	вул. Печенізька 9 кв. 113	
3	Рудєнко Г.В.	29.10.1946	Печенєгівська 35/43 кв 91	
4	Іванов В.Д	16.03.58	Половецька 7/13 кв 96	
5	Сидоренко Ольга Федорівна	01.08.1944	вул. Половецька 16 кв 101	
6	Коник Н.Г	1946	вул. Печенігівська 16 кв 25	
7	Кимко Д.В	1977	вул. Мурянівська 9 кв 22	
8	Калакая Ф.Е	27.01.1932	Мурашкін 1-15	
9	Гесь О.М	10.12.1950	Татарська 38/5 кв 106	
8	Усенко Л.Д	08.04.1941	" кв 14	
9	Іванець	1982	Печенігівська 8 двори	
10	Павлова О.М.	1982	Печенізька 9	
11	Немка Б.П	1943	Татарська 21 кв 33	
12	Немка О.Ю	1979	Мельникова 6 кв 158	
13	Черемна В.М	1946	Отто-Шмідта 5 кв 9	
14	Фролков О.П	1964	Татарська кв 107	
15	Павлюк Н.В.	1957	ул. Печенізька кв. 146	
16	Гранат О.Р	1992	ул. Пісарна 12 кв 14	
17	Кравчук Ю.Ю	1946	ул. Печенізька 55 кв 85	
18	Кравчук Н.Г	1943	Печенігівська 35/43	
19	Станкевич С.Н	1974	Татарська 38/125	
20	Терочков А.Н.	1977	Половецька 16	
21	Шалкая К.В	1960	Татарська 38 кв 105	
22	Котов М.М	1957	Татарська 30	
23	Сергійчук Б.Ф	1956	Отто-Шмідта 26 кв 3	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 31

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25	Сервєтнак Тамара Григорівна	22.12.1939	Боголюбівська 8-10 кв 12.	
26	Черниш Юрій Давидович	29.12.1938.	Боголюбівська 8-10 кв 10	
27	Романенко Анжела Олександрівна	04.10.1986	Боголюбівська 8-10 кв 53	
28	Шинчак Ірина Олександрівна	18.06.1962	Боголюбівська 8-10 кв 54	
29	Романенко Тамара Василівна	08.03.1959	Боголюбівська 8-10 кв 53	
30	Шинчак Катерина Ігорівна	30.11.1992	Боголюбівська 8-10 кв 54	
31	Сірєнко Марія Миколаївна	25.02.1940	Боголюбівська 8-10 кв 64	
32	Власюк Оксана Григорівна	25.03.1947	Боголюбівська 8-10 кв 64	
33	Гриньо Микола Миколайович	15.09.1942	Боголюбівська 8-10 кв 20	
34	Гриньо Любов Савелівна	23.05.1952	Боголюбівська 8-10 кв 20	
35	Гриньо Віктор Миколайович	20.08.1979	Боголюбівська 8-10 кв 20	
36	Булгакова Вероніка Валерії	07.04.1980	Боголюбівська 8-10 кв 72	
37	Будніка Людмила Лукінас	16.09.1947	Боголюбівська 8-10 кв 72	
38	Федерина Людмила Михайлівна	23.06.1954	Боголюбівська 8-10 кв 81	
39	Федерін Сергій Федорович	06.02.1954	Боголюбівська 8-10 кв 81	
40	Калініченко Наталія Сергіївна	18.09.1986	Боголюбівська 8-10 кв 87	
41	Дюрина Ольга Федорівна	20.04.1952	Боголюбівська 8-10 кв 82	
42	Дюрин Олег Валерійович	26.10.1973	Боголюбівська 8-10 кв 82	
43	Дюрин Михайло Валерій	22.08.1981	Боголюбівська 8-10 кв 82	
44	Корнєєва Раїса Федорівна	10.07.1949	Боголюбівська 8-10 кв 95	
45	Михалірова Людмила Віктор.	22.05.1973	Боголюбівська 8-10 кв 95	
46	Чрнобуденко Оксана Леонідівна	01.09.1985	Боголюбівська 8-10 кв 107	
47	Чрнобуденко Марія Іванівна	11.10.1947	Боголюбівська 8-10 кв 107	
48	Чрнобуденко Іван Іванович	20.01.1944	Боголюбівська 8-10 кв 107	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 32

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Кучерганна Іванівна	28.11-1946	Боговутівська 8-10 кв 32	
2	Калатур Іван Кириллович	20.11 1952	Боговутівська 8-10 кв 1	
3	Калатур Володимир Іванович	16.11 1988	Боговутівська 8-10 кв 1	
4	Капінус Роман Юрійович	27.08.1988	Боговутівська 8-10 кв 9	
5	Кононенко Віталій Олексан	31.05.1979	Боговутівська 8-10 кв 17	
6	Кононенко Станіслав Олександ	31.05 1979	Боговутівська 8-10 кв 17	
7	Кононенко Людмила Андріїв	04.01 1954	Боговутівська 8-10 кв 17	
8	Кононенко Олександр Микол	04.01.1954	Боговутівська 8-10 кв 17	
9	Лащенко Олена Сергіївна	21.04 1962	Боговутівська 8-10 кв 23	
10	Лащенко Олександр Юрійович	01.04 1984	Боговутівська 8-10 кв 23	
11	Лащенко Юрій Олександр	30.01 1962	Боговутівська 8-10 кв 23	
12	Федоренко Михайло Ігнат.	02.03 1953	Боговутівська 8-10 кв 25	
13	Федоренко Петро Петрович	27.11.1957	Боговутівська 8-10 кв 25	
14	Беднарук Володимир Ігор	12.04.1985	Боговутівська 8-10 кв 28	
15	Беднарук Наталія Волод	29.04.1981	Боговутівська 8-10 кв 28	
16	Івашенко Саша Іванівна	19.04.1986	Боговутівська 8-10 кв 29	
17	Примаченко Дмитро Іванович	06.06 1978	Боговутівська 8-10 кв 29	
18	Примаченко Іван Дмитр	01.01.1955	Боговутівська 8-10 кв 29	
19	Примаченко Олена Петрівна	17.11 1955	Боговутівська 8-10 кв 29	
20	Прищенко Тамара Іванівна	20.11 1948	Боговутівська 8-10 кв 31	
21	Сімнюк Тамара Іванівна	02.09.1945	Боговутівська 8-10 кв 38	
22	Сімнюк Олена Валеріївна	01.08.1971	Боговутівська 8-10 кв 38	
23	Сімнюк-Хенсен Ніна Валеріївна	01.08 1971	Боговутівська 8-10 кв 38	
24	Фіношкіна Марія Володим	22.08.1985	Боговутівська 8-10 кв 35	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 33

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

м. Київ, вул. Половецька 7/13

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1.	Фокіна Інна Петрівна	12.02.1971	вул. Половецька 7/13 кв. 2	
2.	Фокін Дмитро Михайлович	8.11.1990	вул. Половецька 7/13 кв. 2	
3.	Сперанська Аліса Олегівна	5.07.1999	вул. Половецька 7/13 кв. 69	
4.	Сперанська Інна Василівна	09.12.1971	вул. Половецька 7/13 кв. 69	
5.	Кім-Коровченко Ганна Євгенівна	27.05.1991	вул. Половецька 7/13 кв. 69	
6.	Кетько Олена Григорівна	14.12.1944	вул. Половецька 7/13 кв. 36	
7.	Барильченко Вал Валентинівна	484-22-48	вул. Половецька 7/13 кв. 26	
8.	Безугова Тамара Валентинівна	484-22-52	вул. Половецька 7/13 кв. 24	
9.	Шрамко Клавдія Степанівна	484-47-30	вул. Половецька 7/13 кв. 21	
10.	Шарабоєва Наталія Сергіївна	484-47-31	вул. Половецька 7/13 кв. 28	
11.	Мельник Лідія Григорівна	484.49.59	вул. Половецька 7/13 кв. 5	
12.	Хаменанчук Анатолій Савович	484.70.48	вул. Половецька 7/13 кв. 38	
13.	Праська Ірина Миколаївна	489.70.52	вул. Половецька 7/13 кв. 8	
14	Есипенко Лідія Григорівна	489.74.63	вул. Половецька 7/13 кв. 13	
15	Крутіна Надія Іванівна	489.74.65	вул. Половецька 7/13 кв. 19	
16.	Ступіна Валентина	489.74.99	вул. Половецька 7/13 кв. 1	
17.	Кузнецов Анатолій Егорович	489.75.00	вул. Половецька 7/13 кв. 41	
18.	Горяєнко Олександр Георгійович		вул. Половецька 7/13 кв. 35	
19.	Бірюкова Олена Степанівна	489.76.42	вул. Половецька 7/13 кв. 24	
20.	Тихонюк Леонід Федорович	489.76.02	вул. Половецька 7/13 кв. 71	
21.	Мозгарова Таїсія Володимирівна	484.22.43	вул. Половецька 7/13 кв. 32	
22.	Стаднікевич Тетяна Валеріївна	489.76.42	вул. Половецька 7/13 кв. 24	
23.	Дурейко Олена Семенівна	—	вул. Половецька 7/13 кв. 50	
24.	Волчкова Ірина Валеріївна	489.74.58	вул. Половецька 7/13 кв. 20	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 34

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25.	Рутто Людмила Григорівна	489. 74.02	вул. Половецька 7/13 кв. 43	
26.	Пархоменко Любов Василівна	489. 71.28	вул. Половецька 7/13 кв. 47	
27	Гаденко Павло Андрійович	489.75.06	вул. Половецька 7/13 кв. 81	
28.	Данчіч Любов Іванівна	489. 72.65	вул. Половецька 7/13 кв. 45	
29.	Ковальчук Світлана Михайлівна	068. 357.60,13	вул. Половецька 7/13 кв. 34	
30	Крута Наталія Михайлівна	4186, 58.75	вул. Половецька 7/13 кв. 31	
31	Мазур Володимир Георгійович	489, 70. 07	вул. Половецька 7/13 кв. 74	
32.	Тимочкин Олег Леонідович	489. 75.51	вул. Половецька 7/13 кв. 80	
33	Шевченко Ірина Олександрівна	489. 73.79	вул. Половецька 7/13 кв. 86	
34.	Літвінов Віктор Федорович	489. 76, 12	вул. Половецька 7/13 кв. 95	
35.	Соловейчик Лариса Василівна	484. 56, 58	вул. Половецька 7/13 кв. 97	
36.	Симонюк І. Г	489. 76, 51	вул. Половецька 7/13 кв. 65	
37.	Голуб А. С	484. 22.53	вул. Половецька 7/13 кв. 88	
38.	Мазуренко Ю. О.	489. 70.17	вул. Половецька 7/13 кв. 92	
39.	Тевяшина Анастасія Андріївна	489.74.99	вул. Половецька 7/13 кв. 1	
40	Янович Віктор Сергійович	489. 72. 41	вул. Половецька 7/13 кв 75	
41.	Павленко Лариса Василівна	489. 74.56	вул. Половецька 7/13 кв. 51	Павленко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 35

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

м. Київ, вул. Половецька 14.

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Глебова Р. У.	489-72-67	м. Київ, Половецька 14 кв. 41.	
2.	Чуак Л. А.	489-56-31	кв. 60	
3.	Ковтун Г. В.	484-29-07	кв. 42	
4.	Андрєєва С. О.	484-73-43	— " — кв 28	
5.	Рожковський А. В.	489-73-00	кв. 24	
6.	Косюк В. В	489-73-06	кв. 26.	
7.	Логінова М. В.	489-73-05	кв. 27	
8.	Скляренко О. П.	489-27-36	— " — кв 46	
9.	Голобко Л. Б.	489-71-50	кв. 51.	
10.	Федусенко В. М.	489-76-29	кв. 43	
11.	Мирошниченко Є. Ю		— " — кв. 1	
12	Тимохін Є. Ю.	489-70-36	кв 8	
13.	Дороженко В. І.	489-73-33	кв 162	
14.	Мирошниченко Л. М.	489-73-34.	кв. 134	
15	Богданов І. Л.	489-73-39	кв. 119	
16	Сікорська Е. Ф.	489-73-47	— " — кв. 104	
17	Висоцький Г. А.	489-73-49	кв 79	
18	Рощельська А. А.	489-73-57	кв 16	
19	Дзюба Ф. В.	489-73-56	кв. 164	
20	Гончаренко В. Г.	489-73-69	кв. 103	
21	Грощенко О. В.	489-73-81	— " — кв. 167	
22	Гончар М. Г.	489-73-85	кв. 125	
23	Шевченко Н. О.	489-74-21	кв. 138	
24.	Новікова М. А.	489-74-31	— " — кв. 72	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 36

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

м. Київ, вул. Половецька, 14.

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
25.	Шусик В.І.	489-75-04	Половецька 14 кв. 67	
26	Любімов Д.М.	489-76-30	кв. 84	
27	Хворостенко О.Г.	489-75-13	кв. 152	
28	Єрмова Р.І.	486-72-99	— " — кв. 115	
29	Чорна В.В.	486-72-83	кв. 36	
30	Будась Т.В.	489-70-19	кв. 145	
31	Бєрднік В.Г.	489-70-24	кв. 7	
32	Пєвгенко І.Г.	489-71-48	кв. 10	
33	Адаменко Д.О.	489-71-57	кв. 160	
34	Кичмяк І.С.	489-71-59	кв. 6	
35	Поменко О.С.	489-72-62	кв. 39	
36	Богомаз А.М.	489-72-63	кв. 121	
37	Мінєвський М.М.	489-72-94	кв. 57	
38	Рудєвний Р.Ю.	489-72-95	кв. 52	
39	Палямарчук С.Є	489-72-96	кв. 56	
40	Бордовська Ю.С.	489-73-01	кв. 37.	
41	Муштян В.В.	489-73-02	кв. 150	
42	Проценко Н.С.	489-73-03	кв. 30	
43	Рибак С.А.	489-73-04	кв. 40	
44	Гуров В.Б.	489-73-08	кв. 15	
45	Станіславський В.В.	489-73-13.	кв. 17	
46	Добровольська О.К.	489-73-14	кв. 109	
47	Почтуш А.З.	489-73-15	кв. 41	
48	Володарський З.Ш.	489-73-19	кв. 107	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 37

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

м. Київ, вул. Половецька 14.

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
49	Чала О.Г.	489-73-20	м. Київ, вул. Половецька, 14	
50	Васько В.П.	489-73-21	кв. 77	
51	Сектим Г.Г.	489-73-25	кв. 82	
52	Мельниченко М.А.	489-73-26	кв. 90	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 38

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи винесення на розгляд Київської міської ради пропозиції

«Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій ,4»

(пропозиція, підготовлена в порядку місцевої ініціативи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Число, місяць, рік народження	Місце реєстрації	Особистий підпис
1	Домченко Наталья Семёновна		Багговутовская 38 кв. 22	
2	Котова Т. В		25	
3	Славинский Аркадий Кириллович		Багговутовская 38, кв. 27	
4	Капайгор Наталія Ивановна		Багговутовская 38, кв. 28	
5	Капайгор Вадим Иванович		кв. 28	
6	Капайгор Анна Вадимовна		кв. 28	
7	Солодкая Анастасия Павловна		Багговутовская 38 кв. 19	
8	Иванова Татьяна Ивановна		Багговутовская 38 кв. 19	
9	Иванов Иван Викторович		Багговутовская 38 кв. 19	
10	Тимев Владимир Викторович		Багговутовская 38, кв. 40	
11	Пруская Жанна Анатолиевна		Багговутовская 38, кв. 35	
12	Ветлицкая Елена Анатольевна		Багговутовская 38 кв. 35	
13	Груська Людмила Геннадиевна		Багговутівська, 38, кв. 34	
14	Жинкевский Геннадий Вас.		Багговутівська, 38, кв. 34	
15	Прудкая Жанна Алекс.		Багговутовская, 38 кв. 39	
16	Іонкіна М. Ф		Багговутівська 38 кв. 42	
17	Кармазин В. С.		Багговутівська 38 кв. 41	
18	Кармазин Л. А.		Багговутівська 38 кв. 41	
19	Лукенко Т. С.		кв. 52	
20	Савич Я. О		Багговут кв. 53	
21	Загідуллина Я. Ф		Багговутовская 38 кв. 14	
22	Чуйкова Л. П.		Багговутовская 38 кв. 23	
23	Пугер Л. С.		Багговутовская 38 кв. 6	

Загальна кількість підписів: 856 (Вісімсот п'ятдесят шість),
з них належно оформлено: 481 (Сімсот вісімдесят один).

Член ініціативної групи _____ Гавриленко Д. Г.
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ Звягинцева О. Ю.
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ Кетько О. Г.
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ Остапець Ї. С.
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ Рогняков О. Ї.
(підпис) (прізвище та ініціали)

Радковський О. С.

В т.ч. ПИТАННЯ 5.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Антонєнку Л.В.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.04.2016 №08/231-1878/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"19" квітня 2016 року
№ 08/231-1878/ПР

08/231-1878/пр
19.04.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«19» квітня 2016 р. №08/279/08/006-229

Заступнику Київського міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС»» на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з подальшим винесенням на засідання сесії Кивради.

Додатки:
1. Проект рішення
2. Пояснювальна записка
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення
4. Матеріали до проекту рішення.

Депутат Київської міської ради **Банас Д. М.**

08/231-1878/пр
19.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статей 1, 20 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 7, 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", внесеної місцевої ініціативи згідно Порядку внесення місцевої ініціативи в місті Києві, затвердженого згідно додатку 1 до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 N 121/2024, враховуючи непрозорий процес набуття прав на об'єкт нерухомого майна як подальшої підстави набуття прав оренди на земельну ділянку на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва, враховуючи, що рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 вважаються такими, що втратило чинність, оскільки через два роки після набуття ними чинності від зацікавленої особи не надійшло звернення про укладення договору оренди землі, отже за час чинності пункту 12 рішення Київської міської від 28.02.2013 N 63/9120 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 вичерпало свою дію, а також, зважаючи на стійкий громадський супротив щодо

забудови вищевказаної ділянки та необхідність розвитку зеленої зони і покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Розірвати договір оренди земельної ділянки укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 N 370/1804 (зі змінами та доповненнями), а саме: змінити функціональне призначення земельної ділянки загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва на територію зелених насаджень загального користування.

4. Надати статус скверу земельній ділянці загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 (із змінами та доповненнями), а саме у таблицю 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам" додати земельну ділянку, зазначену у пункті 4 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району міста Києва.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

6.1. Вчинити відповідні дії для скасування державної реєстрації права оренди земельної ділянки згідно договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 №940/7176.

6.2. Здійснити необхідні організаційно-правові заходи щодо повернення до комунальної власності територіальної громади м. Києва нежилого будинку по вул. Половецька, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

6.3. Здійснити необхідні організаційні заходи щодо відображення змін до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, зазначених у пункті 3 цього рішення.

6.4. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 4 цього рішення, розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою земельної ділянки.

6.5. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" про прийняття цього рішення.

7. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього рішення.

7.2. Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою, зазначеною у пункті 4 цього рішення.

8. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики згідно функціональної спрямованості.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова **О. Міщенко**

Секретар **І. Картавий**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова **Л. Антонєнко**

Секретар **С. Артеменко**

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **В. Слончак**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва"

Рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»

Чинна редакція	Запропонована редакція
позиція 85[1] розділу "Шевченківський район" таблиці 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам" додатка до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381	позиція 85[1] розділу " Шевченківський район" таблиці 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам" додатка до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381

N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
	Шевченківський район		
	Сквери		
85[1]	**Позиція відсутня**		

N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
	Шевченківський район		
	Сквери		
85[1]	На вул. Половецькій, 4	0,64	

Депутат Київради **Д. Банас**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва"

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Проект рішення щодо визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва підготовлений за результатом опрацювання внесеної місцевої ініціативи "Про недопущення незаконного будівництва по вул. Половецькій, 4 в Шевченківському районі м. Києва" згідно Порядку внесення місцевої ініціативи в місті Києві, затвердженого згідно додатку 1 до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 N 121/2024, ініційованої мешканцями Шевченківського району.

05.11.1991 р. Кабінетом Міністрів України була прийнята постанова № 311 "Про розмежування державного майна України між загальнодержавною (республіканською) власністю і власністю адміністративно-територіальних одиниць (комунальною) власністю", яким було затверджено Перелік державного майна України, яке передається до власності адміністративно-територіальних одиниць (комунальної власності), до якої було віднесено житловий та нежитловий фонд рад народних депутатів, житлово-експлуатаційні, житлово-комунальні, ремонтно-будівельні та інші організації, пов'язані з обслуговуванням та експлуатацією цього житлового фонду.

Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13 січня 1992 року № 26 "Про формування комунального майна міста та районів" були затверджені відповідні переліки майна. Відповідно до таблиці 14, яка є додатком 1 до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 року, двоповерхові будинки по вул. Багговутівській - 400 кв.м (ідентифікований за інститутом автоматики) та по

вул. Половецька, 4 - 406 кв.м (ідентифікований за інститутом автоматики) були віднесені до комунальної власності міста.

В 1992 році рішенням Виконавчого комітету Шевченківської районної ради народних депутатів міста Києва "Про знесення будинків по вул. Багговутівській, № 37/8 та по вул. Половецькій, № 4 та № 6" від 23.03.1992 року № 171 було передано вищезазначені будинки з балансу Управління житлового господарства Шевченківського району на баланс КНВО "Київський інститут автоматики" для подальшого знесення, як такі, що не відповідають санітарним та технічним вимогам і не придатні для використання без капітального ремонту.

Однак в судовому порядку було встановлено, що Шевченківська районна рада народних депутатів не мала повноважень розпоряджатися неналежною їй власністю, шляхом передачі державній науково - виробничій корпорації "Київський інститут автоматики" та визнано за комунальним підприємством "Київжитлоексплуатація" право господарського відання нежилими будинками, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Половецька 4, вул. Половецька 6, вул. Багаутівська 37/8 (рішення Господарського суду міста Києва від 31.07.2008 року у справі № 25/333, залишене без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 27.11.2008 року та постановою Вищого господарського суду України від 03.02.2009).

Таким чином, балансоутримувачем будинків комунальної власності на вул. Половецькій, 4, вул. Половецькій, 6 та на вул. Багговутівській, 37/8 у Шевченківському районі м. Києва було визначене комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація".

Також у судовому порядку Державна науково-виробнича корпорація "Київський інститут автоматики" намагалася визнати себе добросовісним набувачем згаданих будинків, але рішенням Господарського суду міста Києва від 17.09.2010 року залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 09.12.2010 року у справі № 35/417, яка у свою чергу була залишена без змін постановою Вищого господарського суду України від 16.03.2011 р. в задоволені позовних вимог ДНВК "Київський інститут автоматики" було відмовлено у повному обсязі.

Згідно рішення Київської міської ради від 27.11.2009 року №730/2799 комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" надано згоду на знесення нежилих будинків комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Половецькій, 6 та на вул. Багговутівській, 37/8 у Шевченківському районі м. Києва. Дані нежилі будинки були знесені і списані з балансу на підставі актів про знесення від 10.08.2010 року.

Згідно рішення Київської міської ради № 509/1919 від 30.09.2004 року Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської державної адміністрації) дозволено знесення нежилий будинок на вулиці Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва, який належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва. В подальшому дане рішення було визнане таким, що втратило чинність згідно рішення Київради від 02.10.2008 року №397/397.

Таким чином, нежилий будинок по вул. Половецькій, 4, не було знесено, а на виконання рішення Київської міської ради від 08.02.2007 №62/723 (зі змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 02.04.2009 № 162/1218) було приватизовано згідно з договором купівлі-продажу від 20.11.2009 № 565 шляхом продажу на аукціоні. Таким чином приватизовано об'єкт, непридатний для використання. При цьому приватизаційна справа вказаного об'єкту передана до Контрольної комісії Київської міської ради з питань приватизації і до Департаменту комунальної власності м. Києва не повернута.

ТОВ "Діамантовий" (код ЄДРПОУ 35321936) – покупець нежилого будинку по вул. Половецька, 4 одразу відчужило його та було розпочато процедуру припинення юридичної особи.

ТОВ "Діамантовий" перепродало даний об'єкт нерухомості ТОВ "МІГОЛАТ-ІНВЕСТ". В подальшому, ТОВ "МІГОЛАТ-ІНВЕСТ" використало лист-згоду ДНВК «Київський інститут автоматики» від 22.02.2010 № 0101/54 на вилучення земельної ділянки та отримало її в оренду. Однак, ДНВК "Київський інститут автоматики" не мав права на розпорядження згаданим майном, оскільки право господарського відання виникло у КП "Київжитлоспецексплуатація". Право господарського відання захищається на рівні захисту права власності. До КП "Київжитлоспецексплуатація" згідно положень ст. 377 ЦК України та ст. 120 ЗК України перейшли права на ділянку у зв'язку з набуттям прав на будинки.

Рішенням Київської міської ради від 25.03.2010 №479/3917 припинено науково-виробничому підприємству «Київський інститут автоматики» право користування частиною земельної ділянки площею 0,60 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.04.61 №582 "Про закріплення території за Інститутом Автоматики для поширення та будівництва лабораторних корпусів Інституту по вул. Нагорній № 22, 20" (лист-згода від 22.02.2010 № 0101/54), та віднесено її до земель запасу житлової і громадської забудови.

Причинно-наслідковим є незаконність рішення Київради про передачу ділянки від 25.03.2010 № 479/3917: ТОВ "МІГОЛАТ-ІНВЕСТ" передано

земельну ділянку для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

Незаконне рішення зумовлює незаконність подальших рішень, які ґрунтуються на ньому, таким чином незаконним є рішення Київради від 15.12.2011 №940/7176 про надання ділянки ТОВ "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС": передано товариству з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,64 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.07.2010, серія ССХ №325418 та договір купівлі-продажу від 29.06.2010, зареєстрований в реєстрі за №1088) за рахунок земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 25.03.2010 №479/3917 ТОВ "МІГОЛАТ-ІНВЕСТ".

Згідно столичного законодавства, діючого на момент виникнення правовідносин, рішення Київської міської ради відповідно до яких зацікавлені особи мають право укласти договори оренди землі, вважаються такими, що втратили чинність, через два роки після набуття ними чинності. Рішення №940/7176 в інтересах ТОВ "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" прийняте 15.12.2011, однак право оренди на підставі договору оренди зареєстроване тільки 17.04.2015, тобто більш як через 3 роки і 4 місяці, отже рішення на момент укладення договору та реєстрації прав оренди втратило чинність.

ТОВ "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" видані містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по вул. Половецька, 4 у Шевченківському районі м. Києва №344/15/12/009-15 від 08.06.2015, якими передбачено 27-поверхове будівництво без забезпечення інфраструктурного та соціального забезпечення території, а також без врахування існуючого міського середовища.

Системними умисними протиправними діями спрямованими на вилучення земельної ділянки, її було фактично відібрано у територіальної громади та передано для забудови, яка не відповідає Генеральному плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 N

370/1804 (зі змінами та доповненнями), що унеможливлює громадську та житлову забудову.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням даного проекту рішення є вирішення місцевої ініціативи шляхом визнання такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва, що матиме наслідком розвиток зеленої зони і покращення благоустрою міста, недопущення порушень в галузі земельного і містобудівного законодавства.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

1. Визнати такими, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Розірвати договір оренди земельної ділянки укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 940/7176 загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення, з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 N 370/1804 (зі змінами та доповненнями), а саме: змінити функціональне призначення земельної ділянки загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва на територію зелених насаджень загального користування.

4. Надати статус скверу земельній ділянці загальною площею 0,64 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 (із змінами та доповненнями), а саме у таблицю 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам" додати земельну ділянку, зазначену у пункті 4 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району міста Києва.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

6.1. Вчинити відповідні дії для скасування державної реєстрації права оренди земельної ділянки згідно договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС", на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 №940/7176.

6.2. Здійснити необхідні організаційно-правові заходи щодо повернення до комунальної власності територіальної громади м. Києва нежилого будинку по вул. Половецька, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

6.3. Здійснити необхідні організаційні заходи щодо відображення змін до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, зазначених у пункті 3 цього рішення.

6.4. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 4 цього рішення, розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою земельної ділянки.

6.5. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "МФК "ЕДЕЛЬВЕЙС" про прийняття цього рішення.

7. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього рішення.

7.2. Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою, зазначеною у пункті 4 цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до статті 9 Земельного кодексу України, статей 1, 20 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 7, 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", рішення Київської міської від 28.02.2013 N 63/9120.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення дозволить привести у відповідність до законодавства землекористування земельною ділянкою по вул. Половецькій, 4, сприятиме зняттю соціальної напруги щодо забудови земельної ділянки, дозволить територіальній громаді захистити свої конституційні права, сприятиме підвищенню рівня благоустрою Шевченківського району міста Києва.

7. **Доповідач:** депутат Київської міської ради Банас Дмитро Миколайович.

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

п. 6.1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)278-79-44, 226-29-53*

25.03.2016 №08/230-581

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, за результатами чого зазначаємо про наступне.

Згідно з проектом рішення пропонується передати громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва (справа №А-21380).

Згідно з доданим до проекту рішення витягом з протоколу №2 засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015, останньою підтримано проект рішення за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: "для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд", враховуючи звернення заявниці.

При цьому додано клопотання Огановської Аліни Володимирівни від 20.10.2015 про зміну цільового призначення земельної ділянки: "для експлуатації та обслуговування господарських будівель та споруд".

Також, до проекту рішення додано засвідчені у встановленому порядку, правовстановлюючі документи на жилий будинок № 10 по вул. Сільській. З аналізу цих документів можна дійти висновку, що зазначений жилий будинок належить на праві спільної часткової власності Огановській Аліні Володимирівні та Огановській Наталії Аркадіївні.

Для обслуговування цього жилого будинку та господарських будівель згідно з рішенням Київської міської ради від 28.01.1999 № 116-1/217 "Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування житлових будинків та господарських будівель" було передано земельну ділянку площею 0,05 га попереднім власникам будинку у спільну приватну власність, а також згідно з рішенням Київської міської ради від 23.04.2009, № 430/1486 "Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Святошинському районі м. Києва" було передано Огановській Наталії Аркадіївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10.

Крім того, як встановлено із матеріалів, доданих до проекту рішення, на земельній ділянці, що пропонується передати громадянці Огановській Аліні Володимирівні згідно з проектом рішення, розташовані тимчасові, некапітальні споруди, які згідно із нотаріально завіреною заявою Огановської Наталії Аркадіївни можуть бути знесені чи перевлаштовані Огановською Аліною Володимірівною. Будь-яких правовстановлюючих документів на вказані споруди не надано.

Підсумовуючи вищенаведене, можна констатувати, що громадянка Огановська Аліна Володимірівна, якій згідно з проектом пропонується передати земельну ділянку, є співвласником жилого будинку на вул. Сільській, 10, а на земельній ділянці, що пропонується їй передати розміщені споруди, які відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України вважаються самочинним будівництвом, здійснення якого передбачає правові наслідки, в тому числі і відповідальність суб'єктів, які його здійснюють.

Крім того, звертаємо увагу, що норми статті 120 Земельного кодексу України закріплюють загальний принцип цілісності об'єкта нерухомості із земельною ділянкою, на якій цей об'єкт розташований. Згідно з цими нормами визначення правового режиму земельної ділянки перебуває у прямій залежності від права власності на будівлю і споруду та передбачається механізм роздільного правового регулювання нормами цивільного законодавства майнових відносин, що виникають при укладенні правочинів щодо набуття права власності на нерухомість, і правового регулювання нормами земельного і цивільного законодавства відносин при переході прав на земельну ділянку у разі набуття права власності на нерухомість.

За правилом, закріпленим у частині четвертій статті 120 Земельного кодексу України, особа, яка набула права власності на частину будівлі чи

споруди, стає власником відповідної частини земельної ділянки на тих самих умовах, на яких вона належала попередньому власнику, якщо інше не передбачено у договорі відчуження нерухомості.

Отже, цільове призначення земельної ділянки, що пропонується передати громадянці Огановській Аліні Володимірівні, не узгоджується як із цільовим призначенням, зазначеним у проекті рішення, клопотанні громадянки, так і цільовим призначенням, запропонованим постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування. Крім того, при підготовці проекту рішення не враховані норми вищенаведених правових актів.

Враховуючи зазначене вище, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень.

Начальник управління В. Слончак

08/231-107/ПР
10.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:161:040

Проект рішення (екз.1)
ПР-8158
від 10.12.2015 до справ
А-21380

2 347008 08158

Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Огановській Аліні Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № А-21380).

2. Передати громадянці Огановській Аліні Володимирівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0703 га (кадастровий номер 8000000000:75:161:0040) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Огановській Аліні Володимирівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.03.2010 № 19-3858, Головного управління екології та охорони природних ресурсів від 06.10.2010 № 071/04-4-11/5035 та Головного управління Держземагентства у м. Києві від 26.11.2014 № 19-26-0.3-6541/2-14.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14135 від 17.09.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21380

2 347011 541350

1. Фізична особа:

Назва	***Огановська Аліна Володимирівна***
Клопотання	***від 22.01.2010***
Згода (доручення) на проектування	***від 22.01.2010 № 29/233-О-1233***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:161:0040)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Сільська, 10а***
Площа	***0,0703 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 09-3905 від 26.03.2010***
природоохоронний орган КМДА	***№ 071/04-4-11/5035 від 06.10.2010***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-6541/2-14 від 26.11.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови . На ділянці розташовані некапітальні споруди, згоду на знесення яких надала Огановська Н.А. (нотаріальна заява від 21.11.2010 № 3055)***

Інші особливості : ***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Під'їзд до ділянки буде здійснюватись через земельну ділянку Огановської Н.А. (нотаріальна заява від 21.11.2014 № 3055). Згідно з витягом з бази даних міського земельного кадастру частина земельної ділянки площею 548 кв.м. обліковується за Огановською Н.А., яка не заперечує проти виділення земельної ділянки Огановській А.В. (нотаріальна заява від 12.11.2009 № 3471). Інша частина відводиться за рахунок міських земель. Встановлено обмеження у використанні земельної ділянки: 01.08.-охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 01.04. охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку, 01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-66к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 16.12.2015

22.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21380
Проект рішення «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8158 від 10.12.2015)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 20.10.2015 №08/О-10087 щодо внесення змін до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключити слова «будівництва і».

Земельна ділянка площею 0,0703 га – приватна власність.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва» ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», враховуючи звернення заявниці.***

З протоколом вірно.

Голова комісії **О.Г. Міщенко**

Секретар комісії **І.Л. Картавий**

Голові постійної комісії Київської міської ради з
Питань містобудування , архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
від Огановської Аліни Володимирівни
вул..Сільська 10 п/б ,03115,м. Київ,
тел.+380672318839

Шановний Олександре Григоровичу!

Просимо Вас долучити до справи А-21380 Довідку інженера з інвентаризації нерухомого майна про показники об'єктів нерухомого майна , яка доводить, що на ділянці яка передається у приватну власність сарай під літ. «Б» та вбиральня літ. «Л» узгоджені та являються частиною домоволодіння,а не самовільними будовами! Сарай літ. «Г» та вбиральня літ «Д» зруйновані. Хочу також зазначити , що на технічному паспорті, який надавався раніше відмітки про самочинне будівництво відсутні.

Додатки: 1. Довідка про показники об'єктів нерухомого майна № 30/155/15.

2.Технічний паспорт на житловий будинок по вул. Сільська 10 від 25.08.2015 серія АЕ №002074(копія).

05.04.2016

Представник за дорученням Огановська Н.А.
Доручення серія НАМ 876325 від 15.06.2015

Київська міська рада
05.04.2016 № 08/О-4190

ФОП Сараєв Едуард Миколайович

02152, м. Київ, пр-т Павла Тичини 21 кв. 115, тел. 0681268552

№ 30/155/15 **Огановська Наталія Аркадіївна**

Довідка
про показники об'єктів нерухомого майна

ФОП Сараєв Едуард Миколайович (Кваліфікаційний Сертифікат серія АЕ № 002074 відповідального виконавця окремих робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури, зареєстрований у реєстрі атестованих осіб від 04.04.2013 року за № 1964 Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України), інженер з інвентаризації нерухомого майна повідомляю, що відповідно до проведеної інвентаризації від 25.08.2015 року, домоволодіння за адресою: м. Київ, вулиця Сільська будинок 10, має такі показники:

Житловий будинок літ. «А» загальною площею – 178,0 кв. м., житловою площею – 135,4 кв. м.
Сарай літ. «Б» площа забудови – 15,6 кв. м.;
Сарай літ. «В» площа забудови – 12,7 кв. м.;
Гараж літ. «Ж» площа забудови – 24,8 кв. м.;
Вбиральня літ. «Л» площа забудови – 1,0 кв. м.;

Крім того повідомляю, що житлова площа збільшилась за рахунок приєднання частини підсобних приміщень площею 21,9 кв. м, введення в експлуатацію не потребує (стаття 152 житлового кодексу УРСР, редакція від 12.02.2015 року). Приміщення 1-3/10,4 кв. м – житлова, 1-4/6,6 кв. м – житлова, вважались самовільними та не ввійшли в правові документи, згідно наказу міністерства регіонального розвідку, будівництва та житлово-комунального господарства від 09.08.2012 року № 404, індивідуальні (садибні) житлові будинки, садові, дачні будинки, господарські (присадибні) будівлі та споруди, прибудови до них побудовані до 5 серпня 1992 року, не є самовільними. Сарай літ. «Г» та Вбиральня літ. «Д», зруйновані.

Виконавець Сараєв Е.М.

ФОП САРАЄВ ЕДУАРД МИКОЛАЙОВИЧ (Суб"єкт господарювання)

Область _____
Район Святошинський
Місто (селище, село) Київ

Інвентаризаційна справа № 155

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на осадибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 10 , вулиця (провулок, площа) Сільська

місто (селище, село) м. Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Огановська Наталія Аркадіївна	м.Київ вул. Сільська буд. 10 Паспорт МЕ 917042

Паспорт виготовлено станом на
" 25 " 08 2015 р.

Виконав Сараєв Е.М.
Інженер з інвентаризації нерухомого майна Сараєв Едуард Миколайович Реєстраційний № 1304 УКРАЇНА МІНІСТЕРСТВО ПАЛИВНО ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ АТЕСТАЦІЯ АРХІТЕКТУРНО БУДІВЕЛЬНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ СЕРТИФІКАТ АЕ № 002074
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Керівник суб"єкта господарювання Сараєв Е.М.
/підпис, прізвище/
М.П.

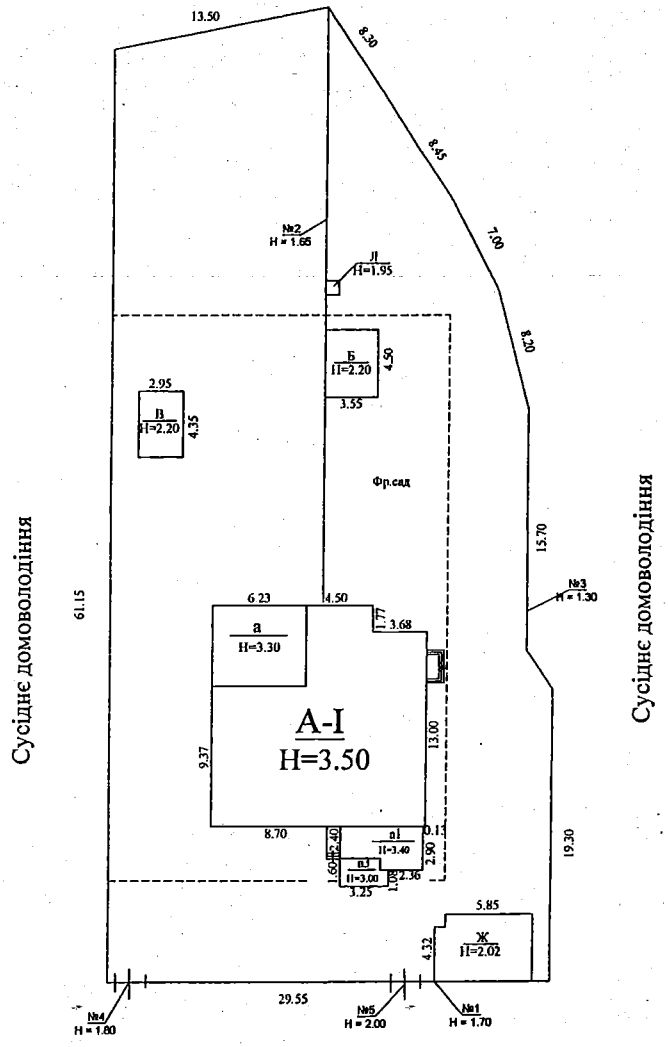
Додаток 2.1

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
садибного (індивідуального) житлового будинку

вулиця (провулок, площа) Сільська буд.№ 10

місто (селище,село) Київ

Масштаб 1-500



вул. Сільська

Експлікація

Літер за планом	Назва будівлі, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.									Примітка	
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	Під садом		під доріжками та в'їздом	під городом		
			Усього	під будинком	під господар. будівлями		фруктовими деревами	декоративн. деревами			норма	лишки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Житловий будинок	1655	299	234	65	.	1356			.	792	863
Б В	Сарай											
Ж	Гараж											
Л	Вбиральня											

25.08.2015

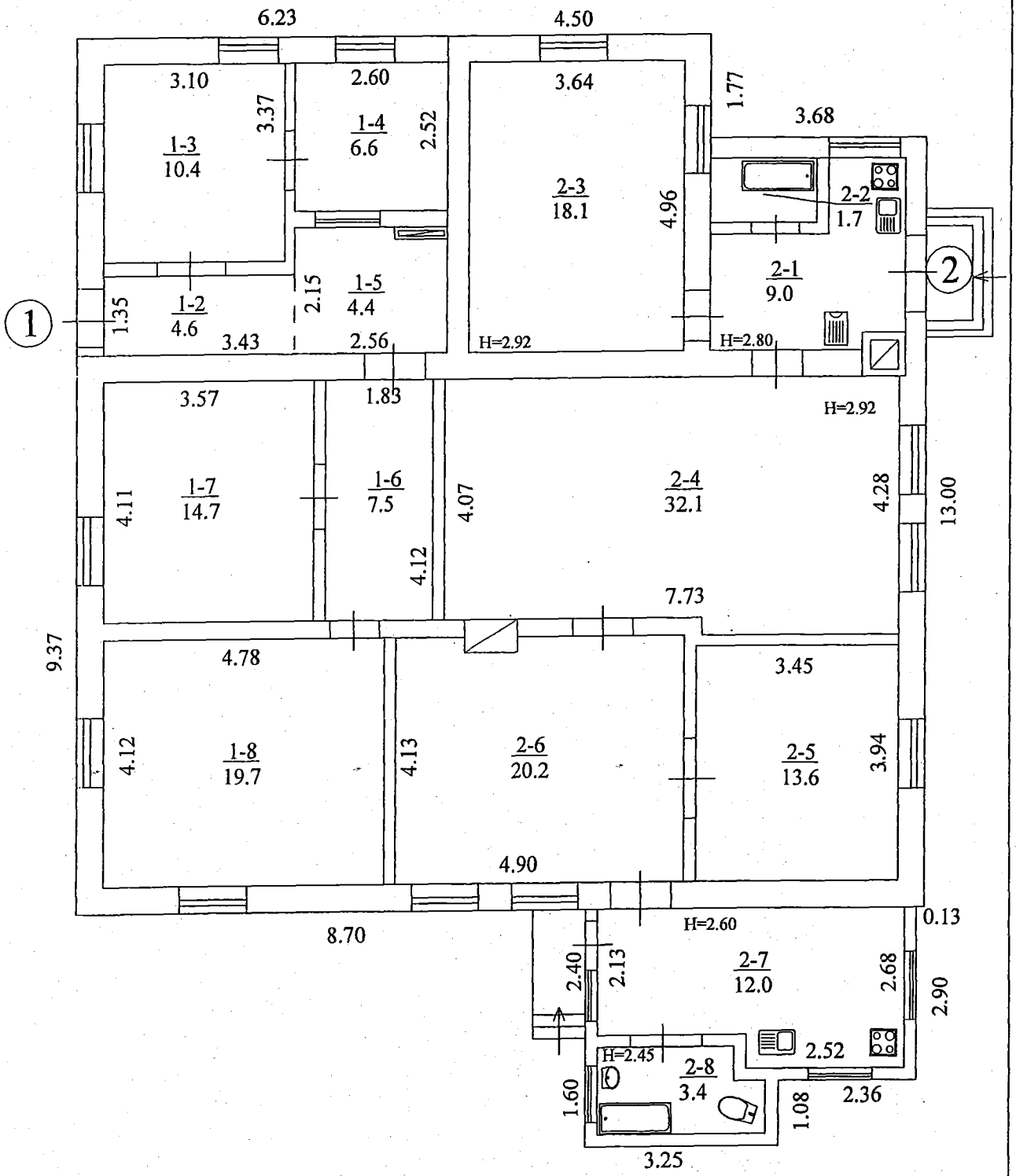
ПЛАН БУДИНКУ

вулиця (пров.,площа) Сільська № 10

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:100

Поверх I літер " А "



Форма № 6-а
На житлові будинки, які не мають вбудованих приміщень

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану одноквартирного (садибного) житлового будинку

№ 10 ,літер А вулиця (провулок, площа) Сільська

місто (селище, село) Київ

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр.6) (кв.м.)	Площа жилих квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнаня площа приміщень (кв.м)	Примітка
						загальна (сума гр. 9 та 10)	житлова	допоміжна				
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
А	I	1	2	коридор	4,6			4,6				
			3	житлова	10,4		10,4					
			4	житлова	6,6		6,6					
			5	кухня	4,4			4,4				
			6	коридор	7,5			7,5				
			7	житлова	14,7		14,7					
			8	житлова	19,7		19,7					
				Всього по кв. 1:	**67,9**	67,9	51,4	**16,5**				
А	I	2	1	кухня	9,0			9,0				
			2	ванна	1,7			1,7				
			3	житлова	18,1		18,1					
			4	житлова	32,1		32,1					
			5	житлова	13,6		13,6					
			6	житлова	20,2		20,2					
			7	кухня	12,0			12,0				
			8	вбиральня	3,4			3,4				
				Всього по кв. 2:	**110,1**	110,1	84,0	**26,1**				
				Всього по літ. " А ":	**178,0**	178,0	135,4	42,6				

25.08.2015р. **Виконав** **Сараєв Е.М.**

/підпис, прізвище/

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Додаток 4.4

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Житловий будинок	1940	бутовий	цегла	толь	дерев.	дощат.		так	так	так	так	місц.	3,58	172,4	617			н.в
а	Прибудова	1969	цегла	шл.бл.	шифер	дерев.	дощат.		так	так	так		місц.	3,29	32,5	107			н.в
а1	Прибудова	1975	цегла	цегла	толь	балки	дощат.		так	так	так	так	місц.	3,42	14,6	50			н.в
а3	Прибудова	1975	бетон	цегла	толь	балки	дощат.		так	так	так		місц.	3,00	5,0	15			н.в
Б	Сарай		дер.ст.	з пластин	толь		дощат.							2,76	15,6	43			н.в
В	Сарай		дер.ст.	дерев.	толь		глиноб							2,20	12,7	28			н.в
Ж	Гараж	1988	бут/бетон	цегла	рубер.	дерев.	цемент							2,06	24,8	51			н.в
Л	Вбиральня		к/к	дерев.	шифер	дерев.	дощат.							1,95	1,0	2			
№1-5; І	Споруди		хвіртка.огорожа																
																Усього:			

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, Україна, П'ятнадцятого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Я, **Огановська Аліна Володимирівна,** реєстраційний номер облікової картки платника податків [redacted], паспорт серії [redacted], виданий Святошинським РУ ГУ МВС України в місті Києві 27 травня 2006 року, що проживаю за адресою: місто Київ, в[redacted], п/б, цією довіреністю, що ґрунтується на усному безоплатному договорі, уповноважую: **Огановську Наталію Аркадіївну**, реєстраційний номер облікової картки платника податків - [redacted], що проживає за адресою: місто Київ, вулиця Сільська, будинок №10, п/б, та/або **Огановського Володимира Валентиновича**, реєстраційний номер облікової картки платника податків [redacted], що проживає за адресою: місто Київ, вулиця Сільська, будинок №10, п/б, **які діють разом або окремо, незалежно один від одного**, бути моїми представниками:

- в усіх державних та недержавних підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх форм власності та підпорядкування, в тому числі в органах виконавчої влади та місцевого самоврядування, державних адміністраціях, їх структурних підрозділах, органах приватизації, відповідних органах архітектури та міського середовища, архітектурно-будівельного контролю, санепідемстанціях, органах внутрішніх справ та їх структурних підрозділах, в державних адміністраціях, в Київській міській раді (Київській міській державній адміністрації) та у її структурних підрозділах, у Департаменті земельних ресурсів, у відповідному Управлінні земельних ресурсів, у відповідному управлінні Держкомзему, в установах Центру державного земельного кадастру, перед державним кадастровим реєстратором, в органах державної реєстрації прав, у Державній реєстраційній службі, перед державними реєстраторами, як державними службовцями, так і перед приватними та державними нотаріусами, як спеціальними суб'єктами, на яких покладаються функції державних реєстраторів прав на нерухоме майно, у відповідному Бюро технічної інвентаризації, у відповідних уповноважених органах енерго-, водо-, газопостачання, УКРТЕЛЕКОМ, в експертних установах, у відповідній Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю, в житлово-експлуатаційних органах, в банківських установах України, перед фізичними та юридичними особами з усіх без винятку питань, що стосуються: замовлення та отримання необхідних документів, приватизації на моє ім'я та оформлення на моє ім'я в установленому порядку права власності на будь-яку земельну ділянку, розташовану у місті Києві або Київській області, а також з питань, пов'язаних з подальшим відчуженням земельної ділянки у будь-який, передбачений законодавством, спосіб;
- представляти мої інтереси в правоохоронних органах, органах прокуратури, органах внутрішніх справ, в податкових органах, включаючи податкову міліцію, з питань захисту моїх прав та інтересів (включаючи подачу заяв про порушення кримінальних справ, укладання мирової угоди), в органах державної виконавчої служби з питань виконання судових рішень, в усіх судах України всіх рівнів, у тому числі в судах першої інстанції, апеляційних судах, Вищому спеціалізованому Суді України, Верховному Суді України, Господарських судах України, Адміністративних судах, Адміністративних окружних судах, Вищому адміністративному суді України, Вищому господарському Суді України, Конституційному Суді України, наглядових інстанціях з усіма правами, наданими законом позивачу, відповідачу, третій особі, підозрюваному, обвинуваченому, потерпілому, іншим учасникам процесу, у тому числі: визнання позову повністю або частково, зміни предмета та/або підстав позову, обсягу позовних вимог, підписання від мого імені документів та подання заяв, претензій, скарг у відповідні суди, підприємства, установи та організації, в тому числі позовних заяв, заяв про перегляд рішення, заяв про накладення арешту на майно, ухвали суду за нововиявленими та винятковими обставинами, клопотань, в тому числі клопотань про відводи, про залучення у справи в якості третьої особи, касаційних скарг, апеляційних скарг, оскарження ухвал та рішень суду (судді), звертатися з вимогами про накладення арешту та заборони відчуження майна, збирати акти, відомості, документи, які можуть бути використані як докази, подавати усні та письмові пояснення, в тому числі першої, апеляційної, касаційної інстанції, брати участь у виконавчому провадженні, оскаржувати дії, рішення, постанови, а також сплачувати державне мито та вносити інші платежі, пов'язані з веденням справ.

Для чого надається право: подавати від мого імені довідки та документи, запити, в тому числі заяви відповідного змісту (в тому числі заяви про мій сімейний стан та про належність майна на праві особистої приватної власності), подання яких передбачається чинними нормативно-правовими актами, замовляти та отримувати довідки та будь-які інші документи (в тому числі технічну документацію, свідоцтво про право власності на нерухоме майно та/або документ, що підтверджує право власності на земельну ділянку, рішення, дозволи, в тому числі дозвіл на виконання [redacted]льних робіт, землевпорядну документацію, документацію із землеустрою щодо земельної ділянки, [redacted]довідки тощо), замовляти у відповідних органах та організаціях, зокрема землевпорядних, виготов[redacted] документів та документації, необхідної для оформлення права власності на вищевказану земельну ділянку, замовляти та отримувати довідку (висновок) про визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки, замовляти та отримувати у експертних установах довідку про визначення експертної грошової оцінки

НАМ 876323

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

земельної ділянки, довідку про відсутність (наявність) обмежень (обтяжень), витяг з бази даних автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру на земельну ділянку, одержувати будь-які належні мені документи, в тому числі отримувати всі без виключення документи з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, в тому числі свідоцтво про право власності на нерухоме майно, витяг, який надається в процедурі державної реєстрації прав, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, виписку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про осіб, які отримали відомості про права та обтяження прав на нерухоме майно; отримати всі без виключення документи, видані з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, подавати та отримувати заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, заяви про скасування, заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, заяви про скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, заяви про відкликання заяви, заяви про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, запити про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, картки прийому заяви, розписуватися за мене на документах, у тому числі на заявах, та в їх одержанні, сплачувати необхідні платежі (державне мито, плату за видачу витягу, платежі за виготовлення та оформлення документів); підписувати документи, пов'язані з укладанням, підписанням та нотаріальним посвідченням договорів, а також укласти та підписати за ціною та на умовах на власний розсуд договори купівлі-продажу, міни, попередні договори, додаткові договори, договори про внесення змін і доповнень до вищезазначених договорів щодо земельної ділянки, інші документи по закінченню укладання вищезазначених договорів; отримувати грошові суми за вищевказаними договорами, сплачувати державне мито та інші необхідні платежі, розписуватися від мого імені;

- бути присутніми при слідчих діях, наданні пояснень, брати участь у дослідженні доказів, подавати та підписувати від мого імені будь-які необхідні для виконання даної довіреності документи, в тому числі позовні заяви, заяви про забезпечення позову, заяви про відмову від позову, заяви про забезпечення доказів, заяви про вжиття запобіжних заходів, заяви про апеляційне оскарження, клопотання, скарги, вимоги, повідомлення, пропозиції, адміністративні позови, заперечення, запити, апеляційні та касаційні скарги, заяви про перегляд справи за нововиявленими чи винятковими обставинами, ініціювати проведення експертизи, отримувати від мого імені відповіді, запити, ухвали та постанови суду, висновки експертизи та письмові висновки фахівців, повідомлення та іншу кореспонденцію, що адресована мені, довідки, документи (витяги з них, копії), ознайомлюватись із матеріалами виконавчого провадження – при реалізації виконавчого документа, ознайомлюватись з усіма матеріалами справи, самостійно робити з неї витяги та копії, вносити платежі, пред'являти виконавчий лист суду або наказ до виконання, розписуватися від мого імені на підставі цієї довіреності, посвідчувати своїм підписом копії документів, збирати, подавати матеріали, що можуть бути використані як джерело доказів у справі, досліджувати подані іншими особами докази, а також виконувати всі інші дії, пов'язані із моїм представництвом, захистом моїх прав та інтересів за цією довіреністю, якщо це прямо не заборонено положеннями чинного законодавства України або моєю довіреністю, викладеною у письмовій формі та повідомленій уповноваженим цією довіреністю особам.

Зміст ст.ст. 238, 239, 240, 241, 247-250, 1000-1010 Цивільного кодексу України мені, довірителю, нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана з правом передоручення, строком на три роки та дійсна до п'ятнадцятого червня дві тисячі вісімнадцятого року.

ПІДПИС: Огановська А.В.

Місто Київ, Україна П'ятнадцятого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, **Алешко І.В.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Огановською Аліною Володимирівною**, у моїй присутності.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 919.

Стягнуто плати = за домовленістю =

Приватний нотаріус

Київський міський нотаріальний округ Алешко Ірина Василівна

"9" липня 2015 р. за р. № 573
мною, САДОВОЮ А.Г., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу в порядку передоручення посвідчено довіреність
на продаж земельної ділянки
на ім'я Огановської Аліни Володимирівни
Приватний нотаріус

П.6.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

18.04.2016 № 08/230-756

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про наступне.

Згідно з проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" в постійне користування.

В свою чергу, згідно з доданим до проекту рішення витягом з бази даних міського земельного кадастру станом на 05.02.2016 та пояснювальною запискою до проекту рішення земельна ділянка відноситься до земель державної власності.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення на доопрацювання з урахуванням наданих зауважень.

Начальник управління В. Слончак

08/231-1029/ПР
22.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:142:041

Проект рішення (екз.1)
ПР-8987
від 19.02.2016 до справи
К-26187

2 347008 089872

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26187).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворников

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

08.04.16

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15935 від 09.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Завод "Маяк" на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі

До справи
№ К-26187

2 347011 559355

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Завод"Маяк"***
Клопотання	***від 04.02.2016 № К-26187***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:142:0041к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський, 8***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована - на земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна, які передані до статутного фонду Заводу „Маяк" (довідка Фонду державного майна від 08.02.05 №10-21-1292). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1085,30 м.кв - 33%)

Інші особливості:

Земельна ділянка раніше була відведена підприємству п/с 335 під будівництво заводу (рішення від 25.05.60 № 32/с).
Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 04.07.2012 № 716 „Деякі питання управління Державним концерном „ Укроборонпром" ПАТ „ Завод „ Маяк" увійшло до переліку акціонерних товариств, управління корпоративними правами держави щодо яких передано Державному концентру „ Укроборонпром" (згідно вказаного переліку розмір пакета акцій, що належать державі у статутному капіталі товариства складає 100%).
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.
Землі державної власності.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Дворніков В.М.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою

клопотання - від 04.02.2016 № К-26187

код земельної ділянки - 78:142:041к

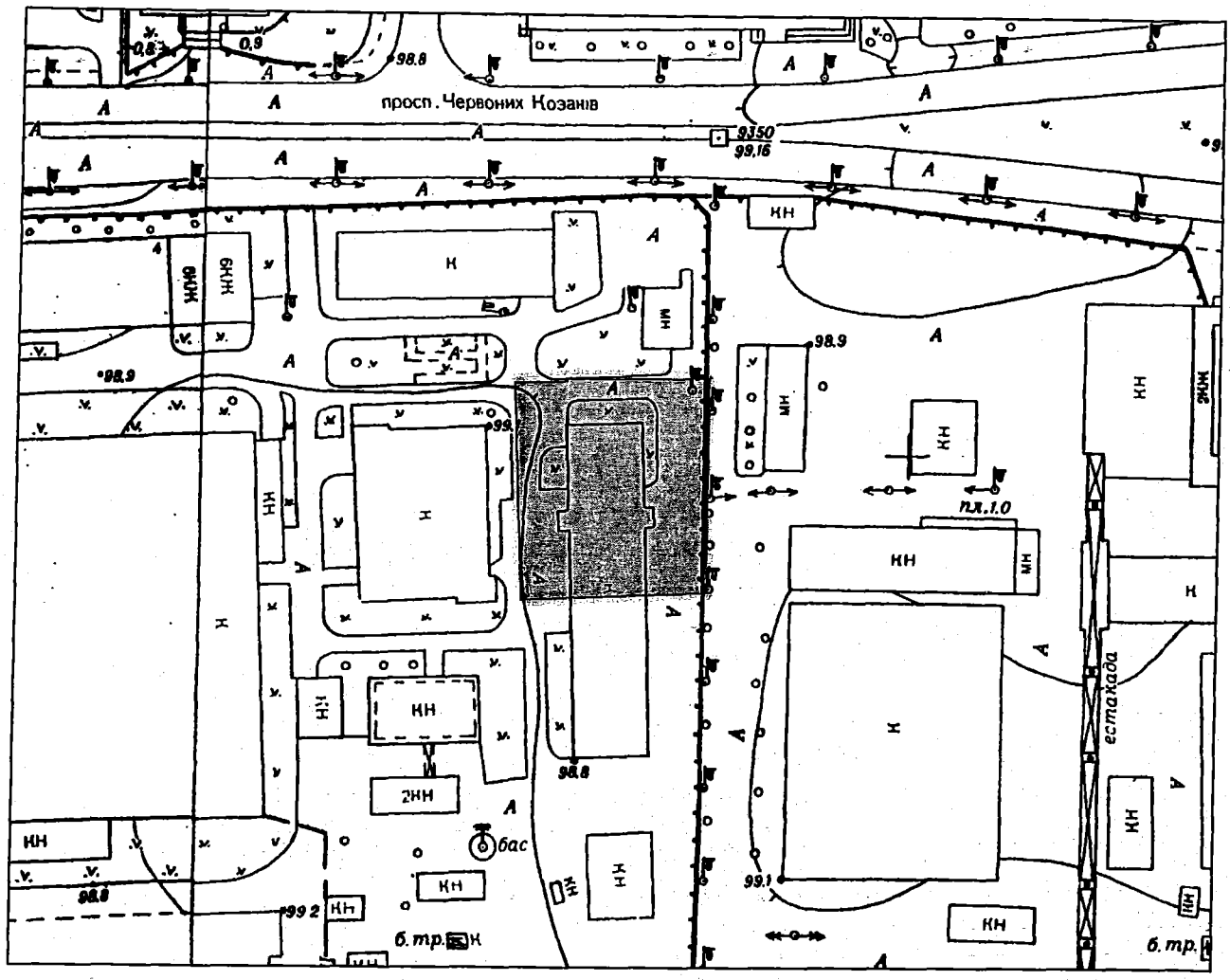
юридична/фізична особа - Публічне акціонерне товариство "Завод"Маяк"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський, 8

вид землекористування - постійне користування

цільове призначення земельної ділянки - для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі

орієнтовний розмір - 0,33 га



Київський міський голова Кличко В.В.

п. 6.3.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

18.04.2016 №08/230-762

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про наступне.

Згідно з проектом рішення пропонується припинити громадянкам Залигіній Ірині Петрівні та Кисельовій Людмилі Кирилівні право спільного постійного користування земельною ділянкою площею 0,0300 на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі, наданою для обслуговування жилого будинку і господарських будівель, у зв'язку зі смертю громадянки Залигіної Ірини Петрівни та добровільної відмови від права постійного користування громадянки Кисельової Людмили Кирилівни.

З аналізу, доданих до проекту рішення матеріалів, вбачається, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови та свого часу була надана громадянкам Залигіній Ірині Петрівні та Кисельовій Людмилі Кирилівні у спільне постійне користування для обслуговування жилого будинку і господарських будівель. Наразі частина земельної ділянки фактично використовується власниками жилого будинку, для обслуговування якого і виділялася ця земельна ділянка.

У зв'язку з цим вважаємо за необхідне звернути увагу, що норми статті 120 Земельного кодексу України закріплюють загальний принцип цілісності

об'єкта нерухомості із земельною ділянкою, на якій цей об'єкт розташований. Згідно з цими нормами визначення правового режиму земельної ділянки перебуває у прямій залежності від права власності на будівлю і споруду та передбачається механізм роздільного правового регулювання нормами цивільного законодавства майнових відносин, що виникають при укладенні правочинів щодо набуття права власності на нерухомість, і правового регулювання нормами земельного і цивільного законодавства відносин при переході прав на земельну ділянку у разі набуття права власності на нерухомість.

За правилом, закріпленим у частині четвертій статті 120 Земельного кодексу України, особа, яка набула права власності на частину будівлі чи споруди, стає власником відповідної частини земельної ділянки на тих самих умовах, на яких вона належала попередньому власнику, якщо інше не передбачено у договорі відчуження нерухомості.

Крім того, з матеріалів, доданих до проекту рішення щодо земельної ділянки, випливає що, має місце спір між Залигіним А.С., спадкоємцем померлої громадянки, якій згідно з проектом рішення пропонується припинити право спільного постійного користування земельною ділянкою та Кисельовою Людмилою Кирилівною, яка відмовляється від права спільного постійного користування земельною ділянкою.

Досить сумнівним з правового погляду є і обраний у проекті рішення спосіб припинення права спільного користування, оскільки громадянка Залигіна Ірина Петрівна померла (свідоцтво про смерть від 13.01.2011 Серія 1-БК №194664), а тому право постійного користування припиняється у зв'язку зі смертю громадянки.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення на доопрацювання з урахуванням висловлених зауважень.

Начальник управління В. Слончак

08/231-370/ПР
29.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:073:030

Проект рішення (екз.1)
ПР-8330
від 28.12.2015 до справи
А-21861

2 347008 083306

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина Кисельова Володимира Анатолійовича від 01.09.2015 № ЗФО-0834, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.05.2015 № НВ-8000176992015) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.07.2015 № 40267721), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянкам Залигіній Ірині Петрівні та Кисельовій Людмилі Кирилівні право спільного постійного користування земельною ділянкою площею 0,0300 га (кадастровий номер 8000000000:88:073:0030) на вул. Невській, 12 у Шевченківському районі наданою для обслуговування жилого будинку і господарських будівель, відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.1998 № 65 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель», право користування якою посвідчено державними актами на право постійного користування землею від 28.09.1999 №№ 88-3-00037, 88-3-00036 (лист-згода від 21.11.2014 № 382 громадянки Кисельової Людмили Кирилівни, свідоцтво про смерть від 13.01.2011 громадянки Залигіної Ірини Петрівни).

2. Передати громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер 8000000000:88:073:0030) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № А-21861).

3. Громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Виконати вимоги викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.08.2015 № 057041-12045.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко НЕ ПЕРЕШ

Секретар комісії І.Картавий ЮРИСТ.
ЗАРИТ ДМА !!!

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14128 від 16.09.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

"Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва"

До кадастрової справи
№ А-21861

2 347011 541282

1. Фізична особа:

Назва	***Кисельов Володимир Анатолійович***
Клопотання	***від 19.06.2015***
Згода (доручення) на проектування	***від 19.06.2015 № 08/К-5690***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:073:0030п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Невська, 12а***
Площа	***0,0300 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***334 382 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00301 від 09.09.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.05.2015 № НВ-8000176992015 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 08.07.2015 № 40267721, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови (лишки від основної земельної ділянки).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішенням КМР від 07.07.1998 № 65 земельна ділянка передана гр.Залигіній І.П. та гр. Кисельовій Л.К. у постійне користування для обслуговування жилого будинку і господарських будівель (державні акти на право постійного користування землею від 28.09.1999 № 88-3-00036 та № 88-3-00037, згода гр. Кисельової Л.К. (мати) від 21.11.2014 № 382, свідоцтво про смерть гр. Залигіної І.П. від 13.01.2011). Частина земельної ділянки використовується власниками суміжного домоволодіння та відгороджена парканом, що може привести до конфліктної ситуації.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***100 грн. 31 коп. (0,03%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

30.03.16 № 055-2897

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Про містобудівну документацію

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто звернення від 16.03.2016 № 08/281-889 щодо надання інформації про функціональне призначення земельної ділянки за адресою вул. Невська, 12а у Шевченківському районі міста Києва.

За результатами розгляду звернення повідомляємо, що земельна ділянка за адресою вул. Невська, 12а потрапляє в межі розробленого та затвердженого детального плану території в межах вулиць Академіка Туполєва, Естонська, Невська просп. Перемоги в Шевченківському районі міста Києва, затвердженого рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 826/1690, та за функціональним призначенням відноситься до території житлової садибної забудови.

Заступник директора Ю. Тацій

Савчук 234 80 04

п. 6.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

18.04.2016 № 08/230-763

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування молитовного будинку"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про наступне.

Згідно з проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" у постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку.

З аналізу доданих до проекту рішення матеріалів вбачається, що на земельній ділянці розташоване нежитлове приміщення кафе "Марічка", яке належить на праві власності релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" (договір купівлі-продажу від 30.10.2010 ВРД 434315), а також будинок побудований господарським способом (правовстановлюючі документи на будинок не надані), а тому проект рішення не відповідає наведеним нижче

нормам законодавства.

Зокрема, відповідно до норми статті 92 Земельного кодексу України право постійного користування земельною ділянкою із земель комунальної власності мають право набувати релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, виключно для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.

Будинок побудований господарським способом на земельній ділянці відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України вважається самочинним будівництвом, здійснення якого передбачає правові наслідки, в тому числі і відповідальність суб'єкта, який його здійснює.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-1375/ПР
17.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

N 2

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:099:006

Проект рішення (екз.1)
ПР-9243
від 17.03.2016 до справи
К-25787

2 347008 092438

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25787).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова В. Муха

Секретар О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15655 від 02.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської"Скинія"у Святошинському районі м.Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку

До справи

№ К-25787

2 347011 556552

1. Юридична особа:

Назва	***Релігійна громада "Церква християн віри євангельської"Скинія"у Святошинському районі м.Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників"***
Клопотання	***від 26.11.2015 № К-25787***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:099:0006к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Академіка Каблукова, 6***
Площа	***0,34 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови 0,11 га.
Відсоток забудови - 32 %.

На земельній ділянці розташоване нежитлове приміщення-кафе «Марічка», загальною площею 1093,2 кв. м., яке належить релігійній громаді християн віри Євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 30.12.2010 № 4505 (витяг з Державного реєстру правочинів від 30.12.2010 № 9480686, витяг про державну реєстрацію прав від 13.01.2011 № 28666782, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 29.08.2014 № 26154597).
А також, другий будинок, побудований господарчим спообом.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою

клопотання **- від 26.11.2015 № К-25787**

код земельної ділянки **- 69:099:006к**

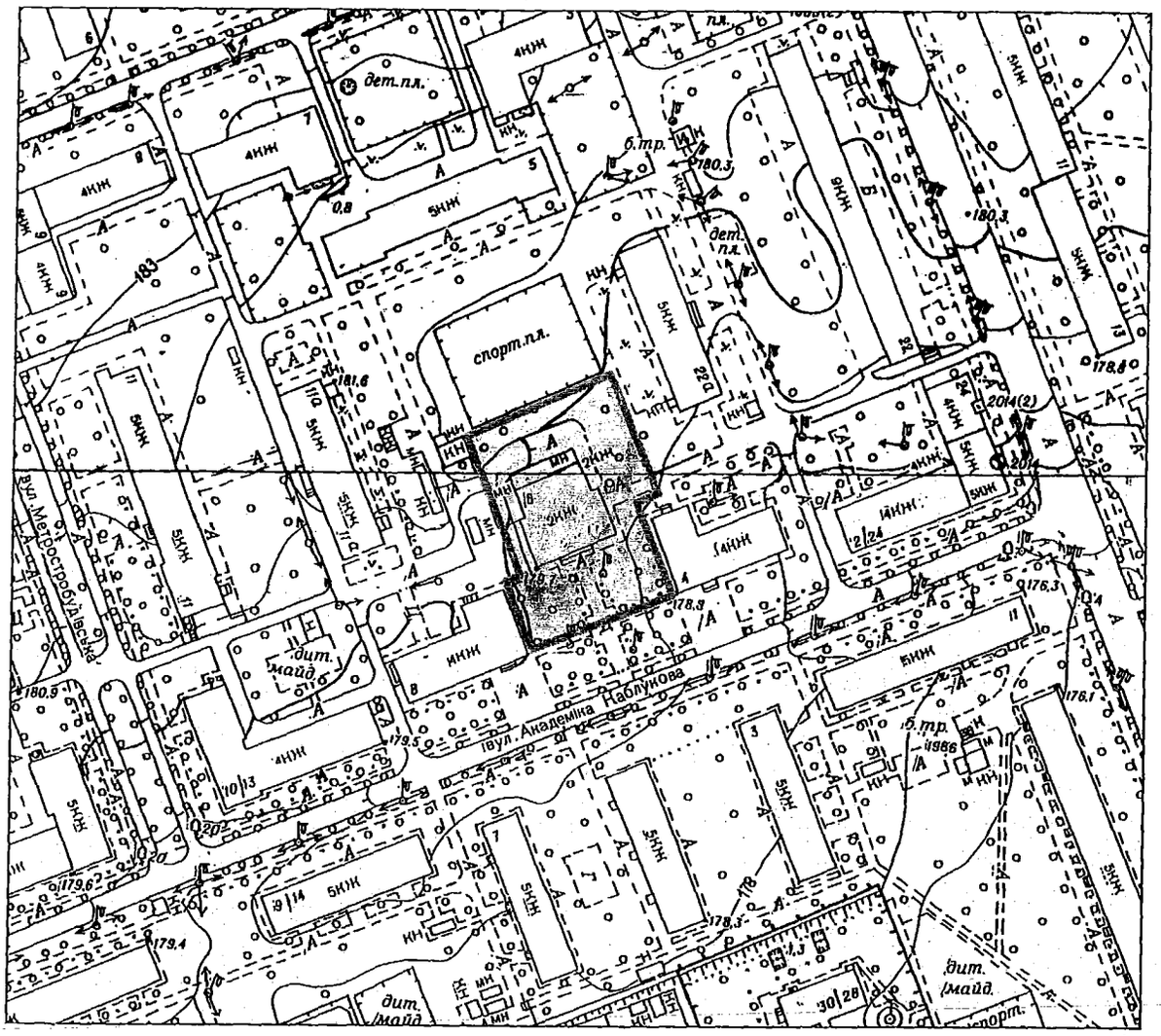
юридична/фізична особа **- Релігійна громада "Церква християн віри євангельської"Скинія"у Святошинському районі м.Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Академіка Каблукова, 6**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку**

орієнтовний розмір **- 0,34 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

п. 6.5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

21.04.2016 № 08/230-797

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про наступне.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.04.2009 № 82-6-00545 площею 0,2032 га, укладений між Київською міською радою та громадянином Липовченком Андрієм Миколайовичем для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва (справа А-21117).

З матеріалів, доданих до проекту рішення, вбачається, що договір оренди земельної ділянки від від 29.04.2009 №82-6-00545 був укладений на 5 років (пункт 3.1 договору оренди). Строк дії вищезазначеного договору сплив 29.04.2014.

Орендар (громадянин Липовченко А.М.) подав 19.05.2014 клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки.

Питання поновлення договорів оренди земельних ділянок врегульовано статтею 33 Закону України "Про оренду землі" (далі -Закон).

Зокрема, нормами зазначеної статті Закону передбачено, що по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який

належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавцю до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі.

З огляду на наведене громадянин Липовченко А.М. подав клопотання щодо поновлення договору оренди з порушенням строку, встановленого Законом.

Крім того, звертаємо увагу, що серед матеріалів, доданих до проекту рішення, є постанова Шевченківського районного суду м. Києва від 02.02.2009 у справі №2а-194/2009, якою визнано укладеним договір оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва між громадянином Липовченком Андрієм Миколайовичем та Київською міською радою в редакції, яка підписана громадянином Липовченком А.М.

В свою чергу, за інформацією з Єдиного державного реєстру судових рішень постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 21 грудня 2010 скасовано постанову Шевченківського районного суду міста Києва від 02 лютого 2009, ухвалено нову постанову про часткове задоволення позовних вимог та зобов'язано Київську міську раду розглянути звернення про укладання договору оренди земельної ділянки та прийняти відповідне рішення за наслідками розгляду звернення. Ухвалою Вищого адміністративного суду України від 12.09.2012 №К/9991/722/11 постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 21 грудня 2010 залишено без змін.

Як Київський апеляційний адміністративний суд, так і Вищий адміністративний суд України у своїх рішеннях зазначили, що необхідною умовою укладання договору оренди земельної ділянки, яка перебуває в комунальній власності, є наявність рішення органу місцевого самоврядування про надання земельної ділянки.

Отже, договір оренди земельної ділянки, що пропонується згідно з проектом рішення поновити, укладений на підставі рішення суду, яке скасовано у встановленому порядку, рішення Київської міської ради про надання цієї земельної ділянки в оренду відсутнє.

Відповідно до інформації, що міститься в матеріалах справи, Липовченко А.М. і до сьогодні продовжує користуватись земельною ділянкою.

У зв'язку з вищенаведеним постає питання щодо правомірності користування Липовченком А.М. земельною ділянкою та відповідно вжиття заходів, передбачених законодавством у таких випадках.

Крім того, згідно з доданими до проекту рішення документами, нежилий будинок, що знаходиться на земельній ділянці, було реконструйовано внаслідок чого його площа з 2624, 9 кв. м збільшилася до 5962 кв.м (сертифікат серія КВ № 16411081415, виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві) та відповідно створено новий об'єкт нерухомості.

Відповідно до статті 331 Цивільного кодексу України право власності на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна). Якщо право власності на нерухоме майно відповідно до закону підлягає державній реєстрації, право власності виникає з моменту державної реєстрації.

Документів, що підтверджують державну реєстрацію права власності, до проекту рішення не додано.

Також, згідно з витягом з протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 останньою погоджено проект рішення за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова "реконструкції", а також заміни слів "вул. Димитрова" на "вул. Ділова" по тексту проекту рішення.

З огляду на вищенаведене управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-508/ПР
25.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:022:012

Проект рішення (екз.1)
ПР-8463
від 22.01.2016 до справи
А-21117

2 347008 084631

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України „Про оренду землі", Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи звернення громадянина Липовченка Андрія Миколайовича від 19.05.2014 № КОП-0195, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.04.2009 № 82-6-00545 площею 0,2032 га (кадастровий номер 8000000000:79:022:0012), укладений між Київською міською радою та громадянином Липовченком Андрієм Миколайовичем для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва (справа А-21117).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначений в договорі оренди земельної ділянки від 29.04.2009 № 82-6-00545, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.04.2009 № 82-6-00545.

3.2. Виконати вимоги викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.11.2014 № 057041-08/Л-968-7680.

3.3 Питання пайової участі укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

05.04.16

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-12876 від 26.02.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21117

2 347011 528764

1. Фізична особа:

Назва	***Липовченко Андрій Миколайович***
Клопотання	***від 19.05.2014 № КОП-0195***
Згода (доручення) на проектування	***від 20.05.2014 № 08/Л-968***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:022:0012п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Димитрова, 5б***
Площа	***0,2032 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***15 748 841 грн. 40 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-05036 від 06.02.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № від) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована . На ділянці розташований нежилий будинок, який перебуває у власності гр. Липовченка А.М. (договір купівлі-продажу від 23.11.05 № 5363, реєстрація в МБТІ від 29.11.05 № 19п-157. Площа під забудовою складає 90%.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Раніше ділянка була відведена гр. Липовченку А.М. для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку (договір оренди земельної ділянки від 29.04.09 № 82-6-00545).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 04.02.2014 №6/10152 "Про Бюджет м.Києва на 2014 рік" (дод.11) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***944 930 грн. 48 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281- 445к

Витяг з протоколу № 9
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.04.2016

10.3.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21117**
Проект рішення «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації га обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва».
(8463 від 22.01.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 03.12.2016 вх. №08/Л-11824 щодо розгляду зазначеної справи та з проханням запросити його на засідання комісії.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.04.2009 №82-6-00545 площею 0,2032 га.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції»*** за пропозицією заявника, озвученою на засіданні, а також ***заміни слів «вул. Димитрова» на «вул. Ділова» по тексту проекту рішення.***

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

7 Розгляд кадастрових справ – ***матеріали додаються.***

7.1 Повторний розгляд кадастрових справ ***(продаж, аукціони та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):***

Дніпровський район		
1.	Є-1298 **ПР-8293 від 22.12.2015**	Чернота Наталія Володимирівна вул. Андрія Малишка, 3-д **продаж** площа 0,0205 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону *Експертно-грошова оцінка станом на 16.11.2015 становить 589 256,00 грн.* ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016*** *- прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд згідно витягу*** *з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 04.04.2016 (реєстр. №08/286-137 від 04.04.2016). Згідно витягу з протоколу - <u>проект рішення підтримано</u>.* ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016*** *- рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.7.1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

04.04.16 № 08/286-137

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №11
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **30.03.2016**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Чернота М. - представник від суб'єкта подання

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянці Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3- д у Дніпровському районі міста Києва.
Кадастрова справа Є - 1298

Питання 16.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянці Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3- д у Дніпровському районі міста Києва.
Кадастрова справа Є - 1298

В обговоренні взяли участь О. Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Кулаковський Ю.П.,Чернота М.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянці Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3- д у Дніпровському районі міста Києва.
Кадастрова справа Є - 1298

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - одноголосно
Проти - немає
Утримались - немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

7.2 Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача юридичні особи)***:

Голосіївський район		
1.	Д-2530 **ПР-8744 від 08.02.2016**	Товариство з бмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» вул. Лютневій, 58-ж в оренду на 10 років *(у зв`язку з набуттям права власності на комплекс будівель (договір купівлі-продажу комплексу будівель та споруд від 19.06.2008 №2526)* площа 1,3807 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд
Солом'янський район		
2.	Д-7232 **ПР-8414 від 20.01.2016**	Громадянин Савченко Станіслав Дмитрович вул. Вадима Гетьмана, 10/37-а оренда 10 років площа 0,0683 га для реконструкції з подальшими обслуговуванням та експлуатацією адміністративної будівлі

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.3 Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	Д-6031 **ПР-8642 від 03.02.2016**	Релігійна громада "Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів вул. Кутузова, 2 постійне користування площа 0,2891 га для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016*** *- рішення не було прийнято.* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* *З урахуванням клопотання заявника (вх. від 07.04.2016 № 08\5916) щодо вилучення з редакції вищевказаного проекту рішення слів «реконструкція з розширенням будівлі під молитовний дім» та залишити «для експлуатації та обслуговування молитовного дому».*
		Дніпровський район
2.	Щ-1082 **ПР-8373 від 16.01.2016**	Приватне акціонерне товариство «Дніпровський ринок» вул. Попудренка, 5 в оренду на 15 років земельні ділянки площами 0,0080 га, 0,3457 га, 0,1228 га, 0,0703 га для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***від 02.02.2016 було прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення для розгляду постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*** ***Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягів з протоколів засідань постійних комісії Київської міської ради :*** - **з питань екологічної політики** (витяг №29/288/03-

		08 з протоколу №8 від 20.04.2016) **згідно з яким проект рішення підтримано;** - **з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики** (витяг №08/286-98 від 17.03.2016 з протоколу №8 від 02.03.2016) **згідно з яким проект рішення підтримано.**
	Оболонський район	
3.	Щ-1159 **ПР-9604 від 11.04.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРСЕРВІСБУД» вул. Миколи Юнкерова, 37 оренда на 25 років (у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежилих будівель від 20.07.2006 №755, акт прийому-передачі від 20.07.2006) площа 0,9727 га для реконструкції з розміщенням, будівництвом, експлуатацією і обслуговуванням індивідуальних малоповерхових житлових будинків *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***від 19.04.2016 було прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення.***
	Солом`янський район	
4.	А-21469 **ПР-8440 від 21.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Спорт Інвест Сістем» пров. Західний, 4 (літ.Б) оренда 25 років площа 0,4717 га для експлуатації та обслуговування комерційного центру ***На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016 було прийнято рішення перенести розгляд на наступне засідання, від 05.04.2016 - рішення не було прийнято, оскільки не набрало голосів, 19.04.2016 було прийнято рішення перенести розгляд на наступне засідання.***
	Шевченківський район	
5.	Д-7050 **ПР-8599 від 29.01.2016**	Громадянин Грігорян Юрій Людвикович вул. Академіка Туполєва, 18-е оренда 25 років

		площа 0,0749 га для реконструкції нежитлової будівлі під громадську (торгово-офісного призначення) ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 33 від 14.04.2016). Згідно з протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 7.3.1.

ОБ'ЄДНАННЯ ЦЕРКОВ ЄХБ М.КИЄВА ТА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Релігійна громада "Віфанія" у Деснянському районі м.Києва євангельських християн-баптистів

* вул. Кутузова 2, Київ – 230, 02230, Україна * 2 Kutuzov Street, Kyiv – 230, 02230, Ukraine *

№ 127
"07" 04 2016 р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекоритування

Міщенко Олександру Григоровичу

Клопотання

Просимо Вас в редакції проекту рішення Київської міської ради № Д-6031 вилучити з тексту «реконструкція з розширенням будівлі під молитовний дім» та залишити «для експлуатації та обслуговування молитовного дому» у зв'язку з тим, що згідно Декларацією про готовність об'єкта до експлуатації за № КВ142133600488 від 26.12.2013р. об'єкт введено в експлуатацію та отримано свідоцтво про право власності на об'єкт нерухомого майна - молитовний дім церкви «Віфанія» за адресою: м.Київ, вул. Кутузова (Деснянський район), будинок 2, № СТА 218536 від 29.07.2014р.

Додатки.

1. Копія Декларації про готовність об'єкта до експлуатації № КВ142133600488 від 26.12.2013р.
2. Копія Свідоцтва про право власності на об'єкт нерухомого майна № СТА 218536 від 29.07.2014р.
3. Копя Витягу з Державного реєстру речових прав № ЕЕЕ919677.

З повагою,

Пастор церкви Євангельських християн-баптистів
у Деснянському районі м.Києва
«Віфанія» Нагорний М.М.

м.Київ * УКРАЇНА * РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН-БАПТИСТІВ «ВІФАНІЯ» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ м.КИЄВА * Ідентифікаційний код 33297886

Київська міська рада
07.04.2016 № 08/5916

Додаток 1
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Інспекція державного-архітектурно
будівельного контролю у місті Києві
(найменування органу, який провів реєстрацію)
26.12.2013 р. N КВ142133600488
(підпис) Т.В. Алексєєнко
(ініціали та прізвище посадової особи)
М.П.

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність об'єкта до експлуатації

Реконструкція житлового будинку під молитовний дім церкви «Віфанія» по вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва
найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до будівельного паспорта
код 1272.1
або затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним
II категорія складності
класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

1. Інформація про замовника

Релігійна громада «Віфанія» у Деснянському районі м. Києва Євангельських Християн-Баптистів
релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків
м. Київ вул. Кутузова, 2 код 33297886 тел 403-04-03 ,моб.т.(063)756-92-72
та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування
юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

2. Інформація про керівника замовника - юридичної особи

Пресвітер Нагорний Микола Миколайович т.(044) 403-04-03
(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

3. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду (у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер з технічного нагляду Харчук Павло Васильович 050 542-68-34,	Наказ від замовника про призначення інженера з технічного нагляду № 3 від 01.11.13	ІТ № 001788, виданий 31.04.2010р.

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

ТОВ «Петробуд» Директор Бондар О.І. т.(044)-229-81-13
назвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

Копія вірна Нагорний

адреса: 04212, м. Київ , вул. Тимошенка, буд. 9,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

свідоцтво платника ПДВ №100247715

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

ІПН 348920226542 код ЄДРПОУ 233634

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

-

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

-

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

-

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

Не залучалася

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
виконроб –Покотило Віктор Анатолійович тел.: (044)-229-81-13	Наказ №9від 11.11.13р. ТОВ «Петробуд» Про призначення посадових осіб, які відповідають за проведення робіт	всі будівельно монтажні роботи

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігій ПП«Архітектоніка», код ЄДРПОУ 32384362 м.Київ вул. Котовського,47 т.449-35-74 переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
Головний архітектор проекту	Наказ директора Козак О.В. ПП«Архітектоніка» про	АА 000191

Копія вірна Нагорний

Єфіменко Ігор Володимирович тел. 449-35-74	призначення здійснення авторського нагляду від 01.10.2013 №2	

9. Інформація про проектну документацію (будівельний паспорт)

проектна документація Реконструкція житлового будинку під молитовний дім церкви «Віфанія» по вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва затверджена замовником Релігійна громада «Віфанія» у Деснянському районі м. Києва Євангельських Християн-Баптистів наказом керівника–пресвітера Нагорний М.М. №4від01.10.2013р

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації,

результати експертизи проектної документації (за наявності)

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт зареєстрована Інспекцією Державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві	Від 03.12.2013 р.	КВ № 082133370322

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта: вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі міста Києва

Дата початку будівництва: Грудень 2013р

Дата закінчення будівництва: Грудень 2013р.

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію: Грудень 2013р.

11-1. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію: не займає

12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції ; матеріали перекриття залізо бетон

огороджувальні конструкції Огороджувальні конструкції- металеві

фасади Стіни –цегляні з облицюванням лицевою цеглою

Перелік інженерного обладнання об'єкта: Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення: ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, газове (необхідне підкреслити), від індивідуальних опалювальних установок (зазначити)

Загальна площа будівлі, кв. метрів - 459,8м2 у т.ч. Літ А- 396,9м2 . Літ К-62,9м2.

Копія вірна Нагорний

13. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів _____

Матеріали стін

Кількість секцій (за наявності) _____

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних			
двокімнатних			
трикімнатних			
чотирикімнатних			
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів			

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа _____

Кількість машиномісць _____

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів _____

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням товарної продукції або основних видів послуг)

Копія вірна Нагорний

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	$м^2$	466,4	
Поверховість	пов	2	

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 25 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 15 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 25 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 15 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних"я,

_____,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону

Пресвітер
(найменування посади)

Нагорний М.М.
(прізвище, ім'я та по батькові)

Примітка. Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується печаткою замовника (за наявності)

Копія вірна Нагорний

СВІДОЦТВО

ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ

на нерухоме майно

Індексний номер: 24899127 29.07.2014

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	молитовний дім церкви "Віфанія" (літ. А,К) заг. площею 459,8 кв.м
Адреса об'єкта:	м.Київ, вулиця Кутузова (Деснянський р-н), будинок 2

Відомості про право власності

Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1
Власник(и):	**Релігійна громада "Віфанія" у Деснянському районі м.Києва Євангельских християн баптистів**, код ЄДРПОУ: 33297886
Орган державної реєстрації прав:	Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Державний реєстратор:	Чекригін Олександр Валерійович
Підпис:	

СТА 218536

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	24899172
Дата, час формування:	29.07.2014 18:40:49
Витяг надав:	Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 5287277, дата і час реєстрації заяви: 04.02.2014 11:58:37, заявник: Нагорний Микола Миколайович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 6498891

Дата, час державної реєстрації:	04.02.2014 11:58:37
Державний реєстратор:	Чекригін Олександр Валерійович, Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 24899127, виданий 29.07.2014, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 14782235 від 29.07.2014 18:29:59
Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1
Власники:	**Релігійна громада "Віфанія" у Деснянському районі м.Києва Євангельских християн баптистів**, код ЄДРПОУ: 33297886

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 418712780000

Об'єкт нерухомого майна:	молитовний дім церкви "Віфанія" (літ. А,К) заг. площею 459,8 кв.м
Адреса:	м.Київ, вулиця Кутузова (Деснянський р-н), будинок 2
Опис об'єкта нерухомого майна:	культова споруда (літ. А) - 396,9 кв.м господарчий блок (літ. К) - 62,9 кв.м
Витяг сформував:	Чекригін О.В.
Державний реєстратор:	Чекригін О.В.
Підпис:	

ЕЕЕ 919677

Копія вірна

08/231-705/пр
04.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання релігійній громаді „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів земельної ділянки для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:123:028

Проект рішення (екз.1)
ПР-8642
від 03.02.2016 до справи
Д-6031
Заява ДЦ № **01026-000160341-014** від 09.12.2014
2 347008 086420

Відповідно до статей 9, 83, 92, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення релігійної громади „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів від 05.11.2012 № 241/11К та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 14.07.2011№ 606/5993 „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів на вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації молитовного дому", а саме:

- слова „для обслуговування та експлуатації молитовного дому" замінити словами „для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням ".

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Кутузова, 2 у

Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа Д-6031, заява ДЦ від 09.12.2014 № 01026-000160341-014).

3. Надати релігійній громаді „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2891 га (кадастровий номер 8000000000:62:123:0028) для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договори дарування нерухомого майна від 09.01.1992 № 1у-з та від 30.09.1988 № 4008).

4. Релігійній громаді „Віфанія" у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.5. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування та архітектури від 06.08.2012 № 10121/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 04.04.2014 № 19-26-0.31-1626/2-14.

4.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

05-04.16

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий до ДПТ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Державін

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова В.Муха

Секретар О. Поживанов

п. 7.3.2, XIII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-48к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 02.02.2016

12.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1082**

Проект рішення «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва»
(ПР-8373 від 15.01.2016)

Земельні ділянки площами 0,0080 га, 0,3457 га, 0,1228 га, 0,0703 га - в оренду на 15 років

УХВАЛИЛИ:1. ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва».

2. ***Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Щ-1082 на розгляд:***
   - ***постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;***
   - ***постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***
3. ***Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколів засідань*** постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О.Г. Міщенко**

Заступник голови – секретар засідання **В.В. Турець**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-08

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 8

м. Київ **20.04.2016**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – депутат постійної комісії;
Москаль Д.Д. – депутат постійної комісії;
Пинзеник О.О. – депутат постійної комісії;

Загорудько Д.А. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXXVIII.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельних ділянок приватному підприємству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва», Щ-1082 (з урахуванням результатів розгляду робочою групою).** *Рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.02.16 № 08/281-48к (протокол 2).* **Доп. Новіков О.Ю., Поліщук О.Г., Мавлянов Д.Б., Симонов С. А.**

XXXVIII. СЛУХАЛИ:

Інформацію Новікова О.О. про результати робочої групи з вивчення проекту рішення Київради «Про передачу земельних ділянок приватному підприємству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва», Щ-1082, з виїздом на місце.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Кугук Є.В., Кулаковський Ю.П.

Пропозиція секретаря постійної комісії Київради з питань екологічної політики Новікова О.Ю.: погодити проект рішення Київради «Про передачу земельних ділянок приватному підприємству «Дніпровський ринок» для

обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва», Щ-1082.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення Київради «Про передачу земельних ділянок приватному підприємству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва», Щ-1082, **для винесення на розгляд пленарного засідання Київради.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

17.03.2016 № 08/286-98

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №8
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ 02.03.2016

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Ю.Кулаковський - заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Т.Криворучко - депутат Київської міської ради
С.Артеменко - депутат Київської міської ради
О.Новіков - депутат Київської міської ради
Нешта В.М. - голова правління ТОВ «Дніпровський ринок»
І.Мицканюк - помічник депутата Київради О.Бродського
В.Мандрик - помічник депутата Київради О.Овраменко
О.Копил - помічник депутата Київради О.Овраменко

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

6.Різне:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м.Києва». ***Кадастрова справа Щ-1082.***

Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 2.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м.Києва». ***Кадастрова справа Щ-1082.***

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Кулаковський - зазначив, що всі ділянки забудовані, майно перебуває у власності. Департамент земельних ресурсів підготував проект рішення про затвердження проекту та передачу в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування.

Вся документація підготовлена відповідно до вимог чинного земельного законодавства.

Д. Попов – запропонував відхилити цей проект рішення та запропонувати землекористувачу розробити новий проект землеустрою, в якому привести вид використання земельних ділянок згідно з їх функціональним призначенням, тобто залишити зону зелених насаджень.

О.Овраменко – зазначила, що громада цього мікрорайону крім ринку, нічого там не бачить. Цей ринок існує багато років. Капітальні споруди існують дуже давно. Зазначений об'єкт торгівлі в цьому районі потрібний і запропонувала підтримати проект рішення.

В обговоренні взяли участь О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, Т. Криворучко, С.Артеменко, О.Новіков, Нешта В.М..

В результаті обговорення було запропоновано 2 пропозиції:

Перша пропозиція - підтримати проект рішення без застережень;

Друга пропозиція Д.Попова - підтримати за умови, землекористувачу розробити новий проект землеустрою, в якому привести вид використання земельних ділянок згідно з їх функціональним призначенням, тобто залишити зону зелених насаджень.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для

обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м.Києва». ***Кадастрова справа Щ-1082.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, проти – 1, утримались - немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О.Бродський

Антонюк 202-73-11

п.7.3.5

Зареєстр 14.04.16 № 33

Протокол
засідання робочої групи,
створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 зала засідань № 1017 (10-й поверх)

08.04.2016 **15.00**

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи;
Римаренко С.Г. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П. - заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Заявники:

Грігорян Ю.Л.
Чечель В.П. – представник Грігоряна Ю.Л.

СЛУХАЛИ: **Д-7050**
Про передачу земельної ділянки громадянину Грігоряну Юрію Людвиковичу для реконструкції нежитлової будівлі під громадську (торгово-офісного призначення) на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чечель В.П., Грігорян Ю.Л.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення за умови надання земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *Картавий І.Л.*

член робочої групи: *Римаренко С.Г.*

7.4 Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-20192 **ПР-8469 від 25.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕЙДОМ" та товариство з обмеженою відповідальністю «МАКОМА» вул. Саксаганського, 67-б поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15.02.2002 № 72-6-00040 площа 0,0913 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та внесення змін до нього, а саме: - слова «Акціонерне товариство «Київська пересувна механізована колона-2» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕЙДОМ»; - слова «Мале колективне підприємство «МАКОМА» замінити словами "Товариство з обмеженою відповідальністю «МАКОМА».
2.	А-22329 **ПР-9444 від 31.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЖИТЛОГРУП» вул. Льва Толстого, 57 площа 0,0232 га, в межах червоних ліній поновити договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №79-6-00541 для благоустрою прилеглої території на та внести змін до нього, а саме: - слова «для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території» замінити словами «для благоустрою прилеглої території».
		Деснянський район
4.	А-21902 **ПР-8488 від 26.01.2016**	ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «В-Н» вул. Пухівській, 1-а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2005 № 62-6-00281 площа 1,6515 га для завершення будівництва нежитлових приміщень виробничої бази з подальшим обслуговуванням та експлуатацією

5.	А-22082 **ПР-9432 від 31.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ринок-1» перетин вул. Братиславська та вул. Електротехнічна поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.02.2006 №62-6-00306 (із змінами, внесеними договором від 09.02.2012 №62-6-00588) площа 1,7054 га для експлуатації та обслуговування речового ринку «Троєщина»
Дніпровський район		
6.	А-22249 **ПР-9240 від 17.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АСКЕНТ-НАФТА» вул. Каховська, 64 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 25.11.2003 №66-6-00118 земельних ділянок площею 0,6691 га та площею 0,0182 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування плодоовочевої бази
Оболонський район		
7.	А-21127 **ПР-8456 від 22.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Дніпровська рив'єра» урочище Оболонь на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.06.2005 № 78-6-00278 площа 1,6305 га, в межах охоронних зон електричних мереж для організації будівельних робіт
Печерський район		
8.	А-20955 **ПР-8432 від 21.01.2016**	Товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ» проїзд Військовий, 8 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.04.2008 № 82-6-00495 площа 0,3168 га для будівництва адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням
Подільський район		
9.	А-20760 **ПР-8477 від 26.01.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЦЯ-ЦЕНТР ПЛЮС» вул. Костянтинівській, 34

		площа 0,0785 га поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.07.2008 №85-6-00410 для завершення будівництва, подальших обслуговування та експлуатації готелю *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 03.02.2016 вх. №08/1748 з проханням розглянути справу на найближчому засідання комісії та запросити представника заявника для участі в засіданні, а також лист заявника від 14.04.2016 вх. №08/6406 про запис на особистий прийом до голови постійної комісії.*
Солом'янський район		
10.	А-21412 **ПР-8513 від 26.01.2016**	Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДАГРОСЕРВІС» вул. Вадима Гетьмана, 8/26 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 09.06.2010 № 72-6-00608 площа 0,0135 га, в межах червоних ліній для будівництва та обслуговування будівель і споруд торговельно-розважального центру з підземним паркінгом
Шевченківський район		
11.	А-22363 **ПР-9790 від 20.04.2016**	Міністерство оборони України вул. Григорія Андрющенка, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2004 № 91-6-00360 (зі змінами внесеними угодою від 25.12.2007 № 91-6-00741) площа 0,5264 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудоаними приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

"Столиця - центр плюс"

п.7.4.9.

Вих. № ___3
від 02.02.2016р.

Київська міська рада
03.02.2016 № **08/1748**

Голові
Постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О.Г. Міщенко
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ТОВ «Столиця-центр плюс» було подано Клопотання від 31.05.2013р. №КОП-0027 стосовно поновлення договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації готелю на вул. Костянтинівській, 34 у Подільському районі м. Києва.

За результатами опрацювання зазначеного клопотання було сформована **справа №А20760,** Товариству було направлено лист від 01.12.2015р. за вих. № 057041-21038, яким Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) повідомив, що не заперечує проти поновлення **договору оренди земельної ділянки від 21.07.2008р. №85-6-00410**, після чого зазначена справа з проектом рішення про подовження договору оренди була направлена на Постійну комісію Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

<u>В зв'язку з вище викладеним, просимо:</u>

1. Розглянути на найближчій комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо можливості поновлення договору оренди земельної ділянки від 21.07.2008р. №85-6-00410;
2. Запросити на засідання постійної комісії представника ТОВ «Столиця-центр плюс», з метою взяти участь у розгляді питання щодо можливості поновлення договору оренди земельної ділянки від 21.07.2008р. №85-6-00410, попередньо повідомивши Товариство про дату, час та місце проведення зазначеного засідання за тел. (097)-955-26-60.

Директор
Єлагін О.С.

Юридична адреса: м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 5-б
Поштова адреса: м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 5-б
Телефон/факс: (044) 501-96-90, факс 501-96-94
E-mail:

р/р 2600531361201
в АБ "Південний" м. Києва
МФО 320917

7.5 Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та внесенні змін до них):***

Солом'янський район		
1.	А-17501 **ПР-8496 від 26.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛІОН» вул. Юліуса Фучика відмова в поновленні договору оренди земельної ділянки від 26.07.2005 № 72-6-00300 та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди них) на земельних торгах площа 0,2986 га для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.6 Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень/розпоряджень Київської міської ради):***

Шевченківський район		
1.	А-13290 **ПР-8481 від 26.01.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.11.2001 № 85/1519 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" Внести зміни до пункту 5 вищезазначеного рішення, а саме: - слова "гаражно-будівельний кооператив "Нивки-2" замінити словами "обслуговуючий кооператив "Нивки-2" у відповідних відмінках; - слова "у Святошинському районі" замінити словами "у Шевченківському районі"; - третій абзац викласти в такій редакйції: "Передати обслуговуючому кооперативу "Нивки-2", за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в оренду на 24 роки земельну ділянку площею 0,9838 га (кадастровий номер 8000000000:88:013:0006, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000179862015) для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на вул. Саратовській, 61 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва"; - четвертий абзац виключити; - пункт 5.1.1. викласти в такій редакції: "Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України"; - пункт 5.1.5. викласти в редакції: "У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України"; - доповнити пунктом 5.1.6. в такій редакції: "Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством"; - пункт 5.2. викласти в такій редакції: "Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може може бути припино відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України".

	Святошинський район	
2.	А-20699 **ПР-8376 від 15.01.2016**	Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 № 221 "Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування жилих будинків і господарських будівель та ведення особистого підсобного господарства" Внести зміни у додаток до вищезазначеного розпорядження, стосовно земельної ділянки на вул. Верховинній, 66а у Святошинському районі (кадастровий номер 8000000000:75:177:0009) на п`ятій сторінці у тринадцятій позиції, а саме: - у п`ятій графі цифри "0,1" змінити словами та цифрами: "1/2 від 0,1000 1/2 від 0,1000"; - у восьмій графі слово "приватну" замінити словом "часткову" (справа А-20699).

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.7 Повторний розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

1.	Є-1315 **ПР-8656 від 04.02.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» Внести зміни в додаток до рішення, а саме, у пункті 17 в графі 3 «Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування котеджної забудови» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу» ***На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 05.04.2016, 19.04.2016*** *- рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.8 Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення земельних ділянок, зміна виду використання земельних ділянок):***

Печерський район		
1.	А-20991 **ПР-8542 від 27.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДСТРОЙ» вул. Курганівська, 3-5, 4-б, 5 та пров. Курганівський, 2-а, 4, 4-а зміна цільового призначення земельної ділянки площа 0,5685 га для будівництва житлво-офісного комплексу з торговельними приміщеннями та підземним паркінгом

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.9 Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9310 **ПР-9140 від 29.02.2016**	Громадянка Левінська Тетяна Ігорівна пров. Волзький, 11 приватна власність площа 0,0757 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	П-9157 **ПР-9226 від 11.03.2016**	Громадянка Сафонова Олександра Геннадіївна вул. Риболовецька, 41-є приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
3.	П-9404 **ПР-9216 від 10.03.2016**	Громадяни Бобровська Надія Юхимівна та Грищенко Людмила Григорівна вул. Квітки-Основ'яненка, 6 спілка часткова власність площа 0,1000 га (частка Бобровської Н.Ю. - 1/3 від 0,1000 га частка Грищенко Л.Г. - 2/3 від 1/3 від 0,1000 га) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *З урахуванням листа заявниць (вх. від 25.03.2016 № 08/КО-3681) щодо розгляду вищезазначеної справи та проекту рішення «для експлуатації та обслуговування», а також за участю заявниць.*
4.	П-8945 **ПР-9085 від 26.02.2016**	Громадяни Костюк Сергій Васильович, Кукла Людмила Михайлівна, Яремчук Оксана Юріївна та Кукла В'ячеслав Юрійович вул. Уральська, 17 спілка часткова власність площа 0,0740 га (частка Костюка С.В. - 6/13 0,0740 га частка Кукли Л.М. - 7/39 від 0,0740 га частка Яремчук О.Ю. - 7/39 від 0,0740 га частка Кукли В.Ю. - 7/39 від 0,0740 га) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

		Дніпровський район
5.	П-9252 **ПР-9377 від 28.03.2016**	Громадянин Кришень Іван Федорович вул. Марка Черемшини, 6 площа 0,1000 га у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 18.04.2016 вх. №08/К-4919 щодо прийняття на особистому прийомі представника заявниці.*
		Подільський район
6.	П-9151 **ПР-8955 від 17.02.2016**	Громадяни Клименко Світлана Михайліва, Пивоварова Ганна Василівна та Гарарук Андрій Володимирович вул. Вишгородська, 57 спілка часткова власність площа 0,0649 га (частка Клименко С.М. - 7/10 від 0,0649 га частка Пивоварової Г.В. - 3/20 від 0,0649 га частка Гарарука А.В. - 3/20 від 0,0649 га) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Святошинський район
7.	П-9332 **ПР-8883 від 15.02.2016**	Громадяни Самойлюк Валентина Іванівна та Липенко Віталій Миколайович вул. Осіння, 99 спілка часткова власність площа 0,1000 га (частка Самойлюк В.І. - 1/2 від 0,1000 га частка Липенко В.М. - 1/2 від 1/3 від 0,1000 га) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Солом'янський район
8.	П-9362 **ПР-8956 від 17.02.2016**	Громадяни Мірасов Ільдар Равільович, Мірасов Святослав Равільович та Мірасова Лідія Марківна вул. Газова, 33 спілка часткова власність площа 0,0590 га (частка Мірасова І.Р. - 1/3 від 0,0590 га

		частка Мірасова С.Р. - 1/3 від 0,0590 га частка Мірасової Л.М. - 1/3 від 0,0590 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Еп.7.9.3.

Постійна комісія Київської міської ради Архітектури та землеустрою
Мищенко Олександру Григоровичу
Бобровське Надія Іванівна
Грищенко Людмила Григорівна
вул. Квітки-Основяненко № 6
Голосіївський р-н. тел. 524-28-34

Заява

Просимо розглянути проект рішення Київради для легалізації та обслуговування житлового будинку. Який розташований по вул Квітки-Основяненко № 6 у Голосіївському р-ні та перебуває у нашій власності за нашої угоди спадщини № 17-9404.

25-III-2016 р.

Бобровське

Грищенко

Київська міська рада
25.03.2016 № 08/КО-3681

П. 7.9.5.

Голові постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування

Міщенку О. Г

Гр. Кришня Івана Федоровича
м. Київ вул. Майорова 7 кв 423
т. 0961044984

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас прийняти мого представника за довіреністю Кузан В.М. по справі П-9252 за адресою вул. Марка Черемшини 6, для вирішення технічних питань по справі.

18.04.2016 З повагою Кришень І.Ф

Київська міська рада
18.04.2016 № 08/К-4919

7.10 Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

Дарницький район		
1.	П-9148 **ПР-8926 від 16.02.2016**	Громадянка Харіна Алла Володимирівна вул. Левадна, 86-г приватна власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд *До комісії надійшов лист заявниці від 11.09.2015 вх. №08/Х-8480 з проханням внести зміни до цільового призначення та розглянути можливість передати земельну ділянку для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.* ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Баленко І.М., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 37 від 15.04.2016). Згідно з протоколом комісії рекомендовано постійній комісії підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 7.10.1.

Зареєс. 15.04.16 № 37

Протокол
засідання робочої групи
створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.03.2016 з додаткового розгляду кадастрової справи П-9148

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10-й поверх, каб.1017)

08.04.2016 **14.00**

Присутні:

Баленко І.М. - голова робочої групи;
Римаренко С.Г. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко В. П. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Заявники:
Харін В.О. – представник Харіної А.В.

СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9148
Про приватизацію громадянці Харіній Аллі Володимирівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 86-г у Дарницькому районі м. Києва

В **обговоренні взяли участь:** Баленко І.Л. Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Харін В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *І. Баленко*

Член робочої групи: *С. Римаренко*

п. 7.10.1

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Прокопіву В.В.
гр. Харіної Алли Володимирівни
097-500-31-01

Шановний Володимире Володимировичу

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-91-48 про передачу гр. Харіній Аллі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:) площею 0,1 га для будівництва та експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Левадній 86-г у Дарницькому районі м. Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київради можливість передачі земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній 86-г у Дарницькому районі м. Києва

Додатки: копія св-ва про власність

Київська міська рада
11.09.2015 № 08/X-8480

З повагою Харіна Алла Володимирівна

11.09.2015

СВІДОЦТВО

ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ

на нерухоме майно

Індексний номер: 24124183 11.07.2014

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, в літ. К
Адреса об'єкта:	м.Київ, вулиця Левадна, будинок 86-Г
Загальна площа:	294,5 кв.м
Житлова площа:	139,9 кв.м

Відомості про право власності

Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власник(и):	**Харіна Алла Володимирівна** , реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2873516306, паспорт громадянина України, серія та номер: СО137390, виданий 13.05.1999, видавник: Залізничним РУГУ МВС України в м.Києві, країна громадянства: Україна
Орган державної реєстрації прав:	Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Державний реєстратор:	Заіко Ірина Володимирівна
Підпис:	

Державний реєстратор прав на нерухоме майно * Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві * Заіко Ірина Володимирівна

СТА 126084

7.11 Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***:

		Голосіївський район
1.	А-18491 **ПР-9110 від 29.02.2016**	Громадянка Марченко Олена Яківна вул. Вітавська, 15-а у приватну власність площа 0,0822 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	А-14408 **ПР-9322 від 23.03.2016**	Громадянин Данько Ттарас Григорович вул. Любомирська, 24 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	А-13539 **ПР-9338 від 24.03.2016**	Громадянин Каріков Ігор Володимирович пров. Голосіївський, 11 у приватну власність площа 0,0799 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
		Дарницький район
4.	А-22061 **ПР-9570 від 07.04.2016**	Громадянин Кудляк Михайло Назарович вул. Завальній, 14-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Деснянський район
5.	Д-6775 **ПР-9410 від 30.03.2016**	Громадянин Ломаченко Василь Анатолійович пров. 6-й Садовий, 22 приватна власність площа 0,0979 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
		Солом'янський район
6.	А-22054 **ПР-9183 від 01.03.2016**	Громадянин Матвієнко Вадим Миколайович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Соломянського району м. Києва

		вул. Медова, 114 у приватну власність площа 0,0600 га для ведення садівництва

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.12 Повторний розгляд кадастрових справ *(громадяни):*

Голосіївський район		
1.	А-13368 **ПР-8939 від 16.02.2016**	Громадянка Мельник Наталія Вадимівна вул. Вітавська, 9-а приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *питання було знято для вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016), відповідно до якого комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
2.	А-19586 **ПР-8888 від 15.02.2016**	Громадянин Рибальченко Сергій Анатолійович вул. Вітавська, 53-а приватна власність площа 0,0920 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з протоком комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок з Бабич Г.О.* ***До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від громадянки Рибальченко Віри Олександрівни*** *від 11.04.2016 вх. №08/Р-4422* ***щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни прізвища.***

3.	А-19585 **ПР-8938 від 16.02.2016**	Громадянка Рибальченко Віра Олександрівна вул. Вітавська, 53-б приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко* ***В.П.****).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоком*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок з Бабич Г.О.* ***До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від заявниці від*** *11.04.2016 вх. №08/Р-4422* ***щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни прізвища.***
4.	А-19587 **ПР-8884 від 15.02.2016**	Громадянка Рибальченко Надія Анатоліївна вул. Вітавська, 53-в приватна власність площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко* ***В.П.****).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок з Бабич Г.О.* ***До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від громадянки Рибальченко Віри***

		Олександрівни** від 11.04.2016 вх. №08/Р-4422 **щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни прізвища.
5.	А-11360 **ПР-8843 від 15.02.2016**	Громадянин Денисенко Юрій Вадимович вул. Вітавська, 11-а приватна власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016** - питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом** засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно протоколу комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
6.	А-10956 **ПР-8643 від 03.02.2016**	Громадянин Ананін Андрій Олексійович вул. Ватутіна, 15-а приватна власність площа 0,0799 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016** - питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом** засідання робочої групи від 25.03.2016 (реєстр. № 31 від 08.04.2016). Згідно з протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Святошинський район		
7.	А-17952 **ПР-8811 від 10.02.2016**	Громадянка Хачатурян Лиануш Серйожаївна вул. Обухівська, 118-а приватна власність площею 0,0476 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 31.07.2015 вх. №08/Х-6976 з проханням внести зміни до цільового призначення та замінити слово «будівництва» на слово «експлуатації».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***від 19.04.2016 під час голосування рішення не було прийнято.***
Оболонський район		
8.	А-21574 **ПР-8062 від 02.12.2015**	Ростом'ян Артур Хачатурович Оболонська набережна, 33 оренда 25 років площа 0,1000 га для будівництва, експлуатації та обслуговування котеджу ***На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 05.04.2016, 19.04.2016*** *- рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Розділ 7.12.

Зареєстр. 14.04.2016 № 34

Протокол
засідання робочих груп
створених на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016 з додаткового розгляду кадастрових справ П-9192, А-19587, А-19586, А-19585,А-13368, А-11360

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10-й поверх каб.1017)

08.04.2016 **14.00**

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи;

Римаренко С.Г. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В. П. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Заявники:

Рибальченко С.А.
Рибальченко Н.А.
Рибальченко В.О.
Мельник Н.В.
Денисенко Ю.В.

1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9192
Про приватизацію земельної ділянки громадянці Гусаченко Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лохвицькій, 8 у Дніпровському районі м.Києва

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Перенести розгляд зазначеного питання на наступне засідання робочої групи.***

2. Департаменту земельних ресурсів запросити заявника на наступне засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19585**
Про передачу громадянці Рибальченко Вірі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-б у Голосіївському районі м. Києва

Кадастрова справа **А-19587**
Про передачу громадянці Рибальченко Надії Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-в у Голосіївському районі м. Києва

Кадастрова справа **А-19586**
Про передачу громадянину Рибальченку Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-а у Голосіївському районі м. Києва

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Рибальченко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проекти рішень за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок з Бабич Г.О .***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2 , «проти» - немає, «утримались» - немає.

3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13368**
Про передачу громадянці Мельник Наталії Вадимівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, **9**-а у Голосіївському районі м. Києва

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Мельник Н.В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11360
Про передачу громадянину Денисенку Юрію Вадимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 11-а у Голосіївському районі м. Києва

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Денисенко Ю.В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *І. Картавий*

Член робочої групи: *С. Римаренко*

П.7,12-2,3,4.
А-19586
А-19585
А-19587

Київська міська рада
Голові земельної комісії
Мищенку О.Г.
Рибальченко Віри
Олександрівни
03026, м. Київ
вул. Бродівська 3и^с

Заява

Прошу до матеріалів А-Р 19585, А-19586, А-19587, долучити копії документів: свідоцтво про народження, свідоцтво про реєстрацію шлюбу, свідоцтво про розірвання шлюбу, що підтверджують мої дитячі прізвища.

11.04.16р.

Київська міська рада
11.04.2016 № 08/Р-4422

УКРАЇНА

СВІДОЦТВО
ПРО РОЗІРВАННЯ ШЛЮБУ

Шлюб між громадянином РИБАЛЬЧЕНКОМ
(прізвище)
АНАТОЛІЄМ ІВАНОВИЧЕМ
(ім'я, по батькові)
і громадянкою РИБАЛЬЧЕНКО
(прізвище,
ВІРОЮ ОЛЕКСАНДРІВНОЮ
ім'я, по батькові)
розірвано, про що в книзі реєстрації актів про розірвання шлюбу
19 99 року серпня місяця 17 числа
зроблено запис за № 562

Прізвища після розірвання шлюбу:
громадянина ----------
громадянки РИБАЛЬЧЕНКО

Місце реєстрації Відділ реєстрації актів громадянського стану Харківського районного управління юстиції у м. Києві
(найменування органу загсу)

Свідоцтво видано громадянину(ці) РИБАЛЬЧЕНКО
(прізвище
ВІРІ ОЛЕКСАНДРІВНІ
ім'я, по батькові)

Дата видачі «17» серпня 19 99 р.

М.П.

Завідуючий відділом запису актів громадянського стану

І-БК №208708

Держзнак. ПК «Україна». Зам. 7-3551.1997.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА
СВІДОЦТВО ПРО УКЛАДЕННЯ ШЛЮБУ

Гражданин Рыбальченко
Громадянин фамилия — прізвище
Анатолий Иванович
имя, отчество — ім'я, по батькові
родившийся „28" июня 1959 г.
який народився
место рождения
місце народження г. Киев
УССР

и гражданка Бабич
і громадянка фамилия — прізвище
Вера Александровна
имя, отчество — ім'я, по батькові
родившаяся „26" ноября 1961 г.
яка народилася р.
место рождения
місце народження г. Киев
УССР

заключили брак 31 Октября 1981
уклали шлюб число, месяц, год / число, місяць, рік
(цифрами и прописью / цифрами і прописом)
тысяча девятьсот восемьдесят первого года

Харківський міський відділ ЦАГС
м. Київ 59 сел. рада
„17" — 1981 р.
Шлюб розірвано між громадянами
Прізвище після розірвання шлюбу
Запис акту № 1
Начальник відділу

Повторно

о чем в книге регистрации актов о заключении брака
про що в книзі реєстрації актів про укладення шлюбу
1981 года Октябре месяца 31 числа
року місяця числа
произведена запись за № 5800
зроблено запис

После заключения брака присвоены фамилии:
Після укладення шлюбу присвоєні прізвища:
мужу Рыбальченко
чоловікові
жене Рыбальченко
дружині
Место регистрации г. Киев
Місце реєстрації
ЗАГСа — наименование и местонахождение органа ЗАГСу
Дворец регистрации
Орджоникидзевского района г. Киев
ЗАГСа — найменування та місцезнаходження органу ЗАГСу

Дата выдачи „28" июля 1987 г.
Дата видачі р.

Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния
Завідуючий відділом (бюро) запису актів громадянського стану

М. П.

№ 483647

СВІДОЦТВО ПРО НАРОДЖЕННЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ

Гр. Бичко

Гр. Вера

Александровна

народився (лась) 26 жовтня 1962 р.

родился (лась) прописом та цифрами (число, місяць, рік)

тысяча девятьсот

шестьдесят второго

года

Місце народження дитини: місто, село

Место рождения ребенка: город, селение

Ялта

район

район

область

область

про що в книзі записів актів громадянського стану

про рождения

о чем в книге записей актов гражданского состояния

о рождении

01 року грудня місяця 19 числа

19 ___ году месяца числа

зроблено відповідний запис за № 2792

произведена соответствующая запись за

Г.Б. № 62 [illegible]

Батько: Отец: Анатолий Леонтьевич

національність: украинец

национальность

Мати: Мать: Галина Алексеевна

національність: украинка

национальность

Місце реєстрації: г. Ялта

Место регистрации

Дата видачі: 19 декабря 1964 р.

Дата выдачи

ГРУ-УР № 357738

Завідуючий бюро записів актів громадянського стану

Заведующий бюро записей актов гражданского состояния

п. 7.12.6.

08.04.16 № 31 А-10956

Протокол
засідання робочої групи,
створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.03.2016 з додаткового вивчення кадастрової справи А-10956 та справ-клопотань К-25969, К-25205

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 зала засідань № 1017 (10-й поверх)

25.03.2016 **11.00**

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи;
Римаренко С.Г. - член робочої групи;
Росляков В.В. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко В.П. - заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Заявники:

Ананіна О.А. – представник гр.Ананіна А.О.

Рагулін П.В.

1. СЛУХАЛИ: **А-10956** Про передачу громадянину Ананіну Андрію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 15-а у Солом'янському районі м.Києва

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Росляков В.В., Ананіна О. А.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

2. СЛУХАЛИ: **К-25969** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сидоренко Владиславі Олександрівні у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд зазначеного питання на наступне засідання робочої групи.***
2. Департаменту земельних ресурсів запросити заявника на наступне засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3 , «проти» - немає, «утримались» - немає.

3. СЛУХАЛИ: **К-25205** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рагуліну Петру Васильовичу, члену садівницького товариства "Залізничник" на вул. Призалізничній, діл. 5 у Дніпровському районі м. Києва для ведення колективного садівництва

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю. А., Марченко Р. В., Рагулін П.В.

Під час обговорення було зазначено:
1. Відсутня інформація щодо надання земельних ділянок СТ «Залізничник».
2. Відповідно до містобудівного кадастру зазначена ділянка (квартал **66:676**) – землі залізничного транспорту.
3. На земельній ділянці площею 0,07 га розташований садовий будинок площею 156,2 кв.м – витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за адресою: м. Київ, садове товариство «Залізничник», вулиця Призалізнична, будинок 5 (на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер 33341481 від 09.02.2015).
4. За даними містобудівного кадастру в кварталі **66:676** (де розташована зазначена в матеріалах клопотання земельна ділянка) **вулиця Призалізнична відсутня.**
5. Витяг Служби містобудівного кадастру від 18.03.2015 на об'єкт по вул. Призалізничній, 5 (кварталі 66:676 замовник Рагулін П.В., замовлення №0009170) – **всі графічні матеріали до витягу** (схема розташування земельної ділянки, фрагмент схеми функціонального зонування за чинною містобудівною документацією і т.д.) - **на іншу** земельну ділянку по **вул. Залізничній 3 в кварталі 66:673**).

6. Земельна ділянка розташована **в межах санітарно-захисної зони залізниці.** Відповідно до п. 7.8 ДБН 360-92** між залізничними коліями, станціями і житловою забудовою необхідно дотримуватись санітарно-захисної зони, ширина якої (рахуючи від осі крайньої залізничної колії до будинків) встановлюється залежно від інтенсивності руху поїздів: на головних дорогах I, II, III категорій - 100 м, на станційних і під'їзних шляхах - 50 м.

Відстань від меж садових ділянок до осі крайньої залізничної колії слід приймати не менше 50 м при обов'язковому використанні шумозахисного озеленення шириною 25-30 м або інших шумозахисних заходів.

УХВАЛИЛИ: **1.** ***Відкласти розгляд.***

2. Рекомендувати постійній комісії направити проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо можливості відведення земельної ділянки для ведення колективного садівництва в кварталі 66:676.

3. Після надання правового висновку повернути проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 на розгляд робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *Назаренко В.Е.*

Члени робочої групи: *Римаренко Є.Г.*

Росляков В.В.

п.7.12.7,
А-17952

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та використання землі
Прокопову В. В.
Хачатурян Манушу Сергоржаївна
м. Київ, вул. Чорнобильська, 21 кв. 69
067-275-31-20

Заява

Прошу Вас внести зміни в проект рішення щодо передачі земельної ділянки на вул. Обухівській, 118а (справа 17952) замінивши слово „будівництво" на слово „експлуатації" і далі по тексту, так як 03.07.2015р. на цій ділянці зареєстровано право на нерухоме майно (житловий будинок) на вул. Обухівській, 118а у Святошинському районі.

Додаток: Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (копія);
копія технічного паспорту на садибний житловий будинок

Київська міська рада
31.07.2015 № 08/Х-6976

31.07.2015р.

7.13 Повторний розгляд кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Дарницький район
1.	Д-5744 **ПР-8511 від 26.01.2016**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАДІОВИМІРЮВАЧ» вул. Дніпродзержинська, 110 постійне користування площа 0,8675 га для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.02.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Баленкоко І.М., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з протоколом рекомендовано постійній комісії направити проект рішення та матеріали вищезазначеної кадастрової справи до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання* ***правової оцінки щодо необхідності*** *відведення земельної ділянки* ***саме в постійне користування*** *для* ***подальшої*** *передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності міста.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 7.13.1.

Зареєст. 15.04.16 № 38

п. 8.2-5,6

Протокол
засідання робочих груп,
створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.02.2016, 05.04.2016 для додаткового вивчення справ-клопотань К-25596, К-25594 та кадастрової справи Д-5744

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 зала засідань № 1017 (10-й поверх)

08.04.2016 **15.30**

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи;

Баленко І.М. - член робочої групи;

Римаренко С.Г. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П. - заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Заявники:

Шмуляр О.В. - представник Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Кучинський М.С. – представник Департаменту управління освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П. - представник Департаменту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Тимченко П.М. - представник ДП «Радіовимірювач»
Мороз І.А. - представник ДП «Антонов»
Новицький С.М. - представник ДП «Антонов»

1. **СЛУХАЛИ:** К-25594

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Антонов" на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Мороз І.А., Новицький С.М., Кучинський М.С.

Під час обговорення було зазначено: 1. *Пропозиції щодо передачі в об'єктів житлового фонду, гуртожитків та **інших об'єктів соціальної інфраструктури**, які належать підприємствам, **погоджуються** з цими підприємствами, а щодо передачі об'єктів житлового фонду (крім гуртожитків) та інших об'єктів соціальної інфраструктури, споруджених за рахунок коштів підприємств, - **також з трудовими колективами цих підприємств** (Закон, ВР України, від 03.03.1998, № 147/98-ВР «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», стаття 4' «Особливості передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури»)*

*2.Трудовим колективом державного підприємства "Антонов" від 16.10.2012 було прийнято рішення **не погоджувати передачу** в комунальну власність територіальної громади міста Києва дитячих навчальних закладів які перебувають на балансі ДП «Антонов».*

3. На даний час ДНЗ № 229 перебуває в оренді приватної гімназії «Прем'єр» з групами для дітей дошкільного віку.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

2. **СЛУХАЛИ::** К-25596

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Антонов" на вул. Генерала Вітрука, 3а у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №266

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Баленко І.М., Мороз І.А., Новицький С.М., Кучинський М.С.

Під час обговорення було зазначено: 1. *Пропозиції щодо передачі в об'єктів житлового фонду, гуртожитків та **інших об'єктів соціальної інфраструктури**, які належать підприємствам, **погоджуються** з цими підприємствами, а щодо передачі об'єктів житлового фонду (крім гуртожитків) та інших об'єктів соціальної інфраструктури, споруджених за рахунок коштів підприємств, - **також з трудовими колективами цих підприємств** (Закон, ВР України, від 03.03.1998, № 147/98-ВР «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», стаття 4' «Особливості передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури»)*

*2. Трудовим колективом державного підприємства "Антонов" від 16.10.2012 було прийнято рішення **не погоджувати передачу** в комунальну власність територіальної громади міста Києва дитячих навчальних закладів які перебувають на балансі ДП «Антонов».*

3. Державне підприємство "Антонов" планує відновити роботу ДНЗ № 266 і використовувати будівлі і споруди за призначенням.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

3. **СЛУХАЛИ:** Д-5744
Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки и ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "РАДІОВИМІРЮВАЧ" для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва
Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:158:0040

В обговоренні взяли участь: Картавий І.Л., Баленко І.М., Римаренко С.Г., Кучинський М.С., Шмуляр О.В.

Під час обговорення було зазначено:

1. Дошкільний навчальний заклад № 331 на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі ***не функціонує, будівлі та споруди руйнуються.***

*2. Постійна комісія з питань земельних відносин, містобудування та архітектури VI скликання надавала дозвіл казенному підприємству «Радіовимірювач» на розроблення документації із землеустрою на земельну ділянку площею 0,866 га для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі за умови передачі земельної ділянки в оренду **на 5 років та вирішення питань майнових відносин (витяг з протоколу засідання комісії №12 від 28.04.2010).***

*3. Казенне підприємство «Радіовимірювач» у листі від 04.10.2010 № 735 повідомило, що **категорично не погоджуються з наданням земельної ділянки в оренду на 5 років.***

*4. Постійна комісія з питань земельних відносин, містобудування та архітектури VI скликання підтримала прохання казенного підприємства «Радіовимірювач» (лист від 04.10.2010 № 735) та надала дозвіл на розроблення документації із землеустрою в **постійне користування (висновок № К-16183 від 26.01.2011.***

5. Рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 №663/1527 виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) надавалися такі доручення:

- вжити належних організаційно-правових заходів для передачі із державної до комунальної власності будівлі та відновлення діяльності дошкільного навчального закладу № 331;

- ***підготувати та узгодити з Державним концерном «Укроборнпром» пропозиції (умови) щодо передачі нерухомого майна;***

- підготувати та подати на розгляд Київської міської ради пропозиції, пов'язані з реконструкцією нерухомого майна та відновленням роботи дошкільного навчального закладу.

Контроль за виконанням цього рішення було покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

6. Інформації стосовно виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015 №663/1527 немає.

7. ***Пропозиції (умови) передачі нерухомого майна*** *дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності від Державного концерну «Укроборнпром» відсутні.*

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії направити проект рішення та матеріали кадастрової справи Д-5744 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання* ***правової оцінки щодо необхідності*** *відведення земельної ділянки* ***саме в постійне користування*** *для* ***подальшої*** *передачі будівлі колишнього дошкільного навчального навчального закладу № 331 до комунальної власності міста.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *Картавий І.Л.*

члени робочої групи: *Баленко І.М.*

Римаренко С.Г.

8. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються.***

8.1 Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Шевченківський район
1.	К-26253 **ПР-9317 від 25.03.2016**	Приватне акціонерне товариство «АЛБЕ-ГРУП» вул. Олеся Гончара, 65 в оренду на 10 років площа 0,10 га для експлуатації та обслуговування офісної будівлі
		Оболонський район
2.	К-26688 **ПР-9863 від 21.04.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» просп. Мінський, 4 оренда на 10 років площа 0,08 га для експлуатації, обслуговування та реконструкції магазину продовольчих та непродовольчих товарів

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

8.2 Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи, державні підприємства):***

		Дніпровський район
1.	К-26274 **ПР-9317 від 23.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Дніпровська плодоовочева база» вул. Каховській, 64 оренда 10 років орієнтовна площа 8,80 га для експлуатації та обслуговування будівель майнового комплексу з метою переробки та зберігання плодоовочевої продукції ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016*** *було прийнято відкласти розгляд цього питання.*
2.	К-26115 **ПР-9326 від 23.03.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» бульв. Амвросія Бучми, 5 оренда на 10 років орієнтовна площа 0,27 га для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016*** *за пропозицією депутата Київської міської ради Рослякова В. перенести розгляд на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити представника заявника.*
		Оболонський район
3.	К-26264 **ПР-9277 від 22.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «Радогор» вул. Лайоша Гавро, 9-д (літера А) оренда на 15 років орієнтовна площа 0,07 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями адміністартивно-громадського призначення та надання послуг населенню

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *прийнято рішення перенести розгляд цього питання.*
		Святошинський район
4.	К-25596 **ПР-9169 від 01.03.2016**	Державне підприємство "Антонов" вул. Генерала Вітрука, 3а постійне користування площа 0,39 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 266 ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Баленкоко І.М, Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з протоколом рекомендовано постійній комісії підтримати проект рішення.*
5.	К-25594 **ПР-9155 від 01.03.2016**	Державне підприємство "Антонов" вул. Академіка Туполєва, 3 постійне користування площа 0,92 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 229 ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Картавий І.Л., Баленкоко І.М., Римаренко С.Г., Марченко В.П.).* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з протоколом рекомендовано постійній комісії підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

8.3 Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1	К-23550 **ПР-9356 від 24.03.2016**	Громадянка Петрина Ірина Іванівна вул. Військовій, 26 у власність площа 0,0035 га для будівництва і обслуговування гаража *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 18.04.2016 вх. №08/П-4941 щодо запису на прийом та розгляду справи.*
2	К-26152 **ПР-9613 від 11.04.2016**	Громадянин Левашов Ігор Анатолійович вул. Деміївській, 12-з у власність площа 0,01 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 19.04.2016 вх. №08/Л-5022 щодо розгляду справи, а також з проханням запросити на засідання та особистий прийом голови комісії.*
		Оболонський район
3	К-25699 **ПР-9442 від 31.03.2016**	Громадянин Жукович Артем Вячеславович вул. Новікова-Прибоя, 13 у власність площа 0,03 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 14.03.2016 вх. №08/Ж-3078 щодо витребування з Департаменту земельних ресурсів та розгляду справи.*
		Деснянський район
4	К-26356 **ПР-9359 від 24.03.2016**	Громадянка Катюшина Олена Михайлівна вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд
Солом'янський район		
5	К-23230 **ПР-9323 від 23.03.2016**	Громадянин Лещенко Михайло Олександрович вул. Ватутіна у власність площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	К-26305 **ПР-9361 від 24.03.2016**	Громадянка Шудрак Оксана Володимирівна вул. Лугова, 35 у власність площа 0,06 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	К-26282 **ПР-9301 від 23.03.2016**	Громадянин Рекеда Олег Леонідович вул. Садова, 34 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 8.3.1.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

гр. Петрина Ірина Іванівна, м.Київ, вул. Маршальська 22, кв.1.

ЗАЯВА

Прошу прийняти мене на особистий прийом з питання оформлення земельної ділянки під гараж (справа №23550), який побудовано моїм дідом Артикулою Федором Остаповичем відповідно до рішення Виконавчого комітету Московської районної ради народних депутатів від 26.06.1978 №431/4 про надання дозволу на утримання автомобіля та будівництва гаража в садибі будинку №26 по вул. Військова.

18.04.2016 І.Петрина

Київська міська рада
18.04.2016 № 08/П-4941

п.8.3.2.

Голові постійної комісії
Київської міськради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

мешканця м. Києва
вул. Деміївська, буд. 12
Левашова Ігоря Анатолійовича
конт. тел.: 067-906-4451 або
067 714 27 15

Заява

Прошу Вашого сприяння у розгляді справи № К-26152.

На ділянці №275 за кадастровим планом знаходиться частина будинку, який знаходиться в моїй власності. Відведення землі здійснюється за погодженням з усіма співвласниками житлового будинку.

В разі необхідності прошу запросити мене на прийом для більш детального розгляду зазначеного клопотання

Г.А. Левашов

19.04.2016р.

Київська міська рада
19.04.2016 № 08/Л-5022

п. 8, 3, 3,

копія

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
Жуковича Артема Вячеславовича
м.Київ, вул.Червонофлотська 4а, кв.13

Шановний Олександр Григорович!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться справа-клопотання **К-25699**, про надання дозволу гр. Жуковичу Артему Вячеславовичу на розробку проекту землеустрою, на земельну ділянку по вул.Новікова-Прибоя 13, у Оболонському районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що клопотання було подано до Київської міської ради **16.10.15**, та засіданням комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **26.01.16**, проект рішення - дозвіл було передано до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради "На доопрацювання для приведення у відповідність до чинного законодавства, враховуючи положення статей 118, 123 Земельного кодексу України та постанови Окружного адміністративного суду м.Києва від 28.10.2015 у справі №826/7305/15, яка набрала законної сили відповідно до ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 17.12.2015" та враховуючи те, що з моменту прийняття рішення комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування пройшло вже 47 календарних днів, прошу.

1)Витребувати у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради – приведене у відповідність до чинного законодавства проект-рішення по справі-клопотання К-25699 від 16.10.15;

2)Розглянути проект-рішення по справі-клопотання К-25699 від 16.10.15 на найближчому засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

14.03.2016 А.В. Жукович

Київська міська рада
14.03.2016 № 08/Ж-3078

8.4 Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Дарницький район
1.	К-22646 **ПР-8844 від 15.02.2016**	Громадянка Клєнніцька Лариса Іванівна вул. 90-а Садова, діл. 97 власність орієнтовна площа 0,07 га для ведення колективного садівництва ***На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 прийнято рішення направити проект рішення на розгляд*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №29/288/03-07 від 30.03.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення підтримано.*
		Деснянський район
2.	К-25612 **ПР-8593 від 29.01.2016**	Громадянин Гущин Артем Євгенович вул. Національної Гвардії, 27-а власність площа 0,10 га для ведення садівництва ***На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 22.03.2016, 05.04.2016, 19.04.2016*** *- рішення не було прийнято.*
		Дніпровський район
3.	К-25205 **ПР-9120 від 29.02.2016**	Громадянин Рагулін Петро Васильович, член садівницького товариства «Залізничник» вул. Призалізнична, діл. 5 власність орієнтовна площа 0,07 га для ведення колективного садівництва ***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016*** *- питання було знято на вивчення робочою групою (склад робочої групи: Назаренко*

		В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В., Марченко В.П.). **Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом** *засідання робочої групи від 25.03.2016 (реєстр. № 31 від 08.04.2016). Згідно з протоколом комісії вирішено:* *1. Відкласти розгляд справи.* *2. Рекомендовано постійній комісії направити проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо можливості відведення земельної ділянки для ведення колективного садівництва в кварталі 66:676.* *3. Після надання правового висновку повернути проект рішення та матеріали справи-клопорання К-25205 на розгляд робочої групи.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 8.4.1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-07

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 7

м. Київ **30.03.2016**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – депутат постійної комісії;
Москаль Д.Д. – депутат постійної комісії;
Пинзеник О.О. – депутат постійної комісії;

Загорудько Д.А. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНЫ:

Шаповал А.Н. – депутат Київської міської ради;
Криворучко Т.Г. – депутат Київської міської ради;
Кортавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Атеменко С.В. – депутат Київської міської ради;
Копейкіна Л.М. – завідувач сектору управління екології та охорони природних ресурсів:
Кугук Є.В. – перший заступник генерального директора КО «Київзеленбуд;
Король О.В. – заступник начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища;
Чучкалов О.В. – представник гр. Бойко Л.Д.;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Горілий Ю.П. – Департамент промисловості та розвитку підприємництва;
Матвєев О.Г. – ТОВ «Прайм-Девелопмент»;
Нешта В.Н. – ПАТ «Дніпровський ринок»
Грибанов О.В. – командир КДРС «Київська служба порятунку»;
Вознюк М.А – помічник депутата;
Дутка Р.О. – помічник депутата;
Дядюк О.В. – громадський діяч;
Лебедев Є.В. – громадський діяч;
Бочковська Н. – громадський діяч;
Єрмоленко Н. – громадський діяч;
Кізін С.В. – громадський діяч;
Козак М.Р. – громадський діяч;
Третяков В.В. – громадський діяч;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

X.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клєнніцькій Ларисі Іванівні на вул. 90-ій Садовій, діл. 97 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», справа-клопотання К-22646** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 18.02.16 № 08/231-987/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Симонов С. А.**

X. СЛУХАЛИ:

Інформацію Кулаковського Ю.П. по суті проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клєнніцькій Ларисі Іванівні на вул. 90-ій Садовій, діл. 97 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», К-22646.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Новіков О.О., Мірошниченко С.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Сандалова Г.О., Кулаковський Ю.П., Кугук Є.В.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клєнніцькій Ларисі Іванівні на вул. 90-ій Садовій, діл. 97 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», К-22646, **для винесення на розгляд пленарного засідання Київради.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

п.8,4,3,

08.04.16 № 31

Протокол
засідання робочої групи,
створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.03.2016 з додаткового вивчення кадастрової справи А-10956 та справ-клопотань К-25969, К-25205

Місце та час проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 зала засідань № 1017 (10-й поверх)

25.03.2016 **11.00**

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи;
Римаренко С.Г. - член робочої групи;
Росляков В.В. - член робочої групи;

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко В.П. - заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.

Заявники:

Ананіна О.А. – представник гр.Ананіна А.О.

Рагулін П.В.

1. СЛУХАЛИ: [redacted] Про передачу громадянину Ананіну Андрію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 15-а у Солом'янському районі м.Києва

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Росляков В.В., Ананіна О. А.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

2. СЛУХАЛИ: **К-25969** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сидоренко Владиславі Олександрівні у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд зазначеного питання на наступне засідання робочої групи.***
2. Департаменту земельних ресурсів запросити заявника на наступне засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3 , «проти» - немає, «утримались» - немає.

3. СЛУХАЛИ: [redacted] Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рагуліну Петру Васильовичу, члену садівницького товариства "Залізничник" на вул. Призалізничній, діл. 5 у Дніпровському районі м. Києва для ведення колективного садівництва

В обговоренні взяли участь: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю. А., Марченко Р. В., Рагулін П.В.

Під час обговорення було зазначено:

1. Відсутня інформація щодо надання земельних ділянок СТ «Залізничник».

2. Відповідно до містобудівного кадастру зазначена ділянка (квартал **66:676**) – землі залізничного транспорту.

3. На земельній ділянці площею 0,07 га розташований садовий будинок площею 156,2 кв.м – витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за адресою: м. Київ, садове товариство «Залізничник», вулиця Призалізнична, будинок 5 (на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер 33341481 від 09.02.2015).

4. За даними містобудівного кадастру в кварталі **66:676** (де розташована зазначена в матеріалах клопотання земельна ділянка) **вулиця Призалізнична відсутня.**

5. Витяг Служби містобудівного кадастру від 18.03.2015 на об'єкт по вул. Призалізничній, 5 (кварталі **66:676** замовник Рагулін П.В., замовлення №0009170) – **всі графічні матеріали до витягу** (схема розташування земельної ділянки, фрагмент схеми функціонального зонування за чинною містобудівною документацією і т.д.) - **на іншу** земельну ділянку по **вул. Залізничній 3 в кварталі 66:673).**

6. Земельна ділянка розташована **в межах санітарно-захисної зони залізниці.** Відповідно до п. 7.8 ДБН 360-92** між залізничними коліями, станціями і житловою забудовою необхідно дотримуватись санітарно-захисної зони, ширина якої (рахуючи від осі крайньої залізничної колії до будинків) встановлюється залежно від інтенсивності руху поїздів: на головних дорогах I, II, III категорій - 100 м, на станційних і під'їзних шляхах - 50 м.

Відстань від меж садових ділянок до осі крайньої залізничної колії слід приймати не менше 50 м при обов'язковому використанні шумозахисного озеленення шириною 25-30 м або інших шумозахисних заходів.

УХВАЛИЛИ: **1.** ***Відкласти розгляд.***

2. ***Рекомендувати постійній комісії направити проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо можливості відведення земельної ділянки для ведення колективного садівництва в кварталі 66:676.***

3. ***Після надання правового висновку повернути проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 на розгляд робочої групи.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи: *Назаренко В.Е.*

Члени робочої групи: *Римаренко С.Г.*

Росляков В.В.

8.5 Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-24524 **ПР-9600 від 08.04.2016**	Громадянка Овчаренко Наталія Володимирівна вул. Ягідна, 60/7 "Н" у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	К-24519 **ПР-9610 від 11.04.2016**	Громадянка Лисанюк Інна Володимирівна вул. Ягідній, 60/7 у власність площа для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	А-22129 **ПР-9293 від 22.03.2016**	Громадянин Загинайло Руслан Миколайович у м. Києві *без зазначення адреси та району* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направлено лист відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби від 15.04.2016 вх. №08/6518 щодо виконання виконавчого документу - зобов'язання до Київської міської ради розглянути справу.*
		Деснянський район
4.	К-26130 **ПР-9354 від 24.04.2016**	Громадянка Дашевськіа Галина Степанівна вул. Пухівська у власність площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва та гаражу

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 8.5.3

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Поліщуку О.Г. - відп.

До розгляду в установленому порядку.

Слончаку В. В.

В.ПРОКОПІВ

15 квітня 2016 р.
№ 08/6518

Мінченку
Помічнику - вдп.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ ВИКОНАВЧОЇ СЛУЖБИ ВІДДІЛ ПРИМУСОВОГО ВИКОНАННЯ РІШЕНЬ

01001, м.Київ вул. Городецького, буд.13, т./факс: (044) 234-99-33, 278-37-23, 271-17-83 e-mail: themis@minjust.gov.ua, код ЄДРПОУ 00015622

21.03.2016 № 50531972/20.1/12
На № _____

Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Загинайло Руслан Миколайович
07400, м. Бровари, вул. Грушевського, 9/1, оф. 72

Щодо відкриття
виконавчого провадження

Надсилаємо на Вашу адресу копію постанови державного виконавця про відкриття виконавчого провадження від 21.03.2016 для виконання та до відома, винесену на підставі виконавчого документу виконавчий лист № 826/2338/14 від 26.11.2015, що видав Окружний адміністративний суд м. Києва.

Одночасно зазначаємо, що права та обов'язки сторін виконавчого провадження визначені статтею 12 Закону України «Про виконавче провадження». Невиконання законних вимог державного виконавця тягне за собою відповідальність згідно із Законом.

Про виконання виконавчого документа та постанови про відкриття виконавчого провадження повідомити Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України, посилаючись на наш номер та дату.

Додаток: постанови – боржнику до виконання, іншим до відома.

Заступник директора Департаменту - начальник відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України

С. С. Крайчинський

Канцедал Олександр Олександрович, тел.(044) 482-06-35

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 КВІ 2016
Вх. № 08/6518

Реєстраційний номер виконавчого провадження: 50531972
Ідентифікатор доступу: 477Г7БЕГ9947, адреса для ознайомлення: https://trade.informjust.ua/

ВП №50531972

ПОСТАНОВА

про відкриття виконавчого провадження

21.03.2016 **м.Київ**

Мною, старшим державним виконавцем відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Канцедалом Олександром Олександровичем, розглянута заява представника стягувача про примусове виконання:

назва документу:	**виконавчий лист № 826/2338/14** виданий **26.11.2015**
документ видав:	**Окружний адміністративний суд м. Києва**
про:	зобов'язати Київську міську раду розглянути клопотання Загинайла Руслана Миколайовича про надання йому безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у межах м. Києва орієнтовною площею 0,10 га, в порядку встановленому чинним законодавством України.
Боржник:	**Київська міська рада**
адреса:	**01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36**
Стягувач:	**Загинайло Руслан Миколайович**
адреса:	**07400, м. Бровари, вул. Грушевського, 9/1, оф. 72**

документ набрав законної (юридичної) сили: **07.10.2015**

документ про примусове виконання поданий: **17.03.2016**

Керуючись статтями 17, 19, 21, 25, 31 Закону України "Про виконавче провадження".

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Відкрити виконавче провадження з виконання:

назва документу:	**виконавчий лист № 826/2338/14** виданий **26.11.2015**
документ видав:	**Окружний адміністративний суд м. Києва**
про:	зобов'язати Київську міську раду розглянути клопотання Загинайла Руслана Миколайовича про надання йому безоплатно у власність

земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у межах м. Києва орієнтовною площею 0,10 га, в порядку встановленому чинним законодавством України.

2. Боржнику самостійно виконати: **рішення суду у семиденний строк з моменту винесення постанови про відкриття виконавчого провадження**

3. При невиконанні рішення в наданий для самостійного виконання строк виконати його в примусовому порядку зі стягненням з боржника виконавчого збору та витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій.

4. Копію постанови направити сторонам виконавчого провадження.

5. Постанова про відкриття виконавчого провадження може бути оскаржена у десятиденний строк у порядку, встановленому Законом України "Про виконавче провадження".

6. Сторони виконавчого провадження мають право знайомитися з матеріалами виконавчого провадження, внесеними до Єдиного державного реєстру виконавчих проваджень, за адресою в мережі Інтернет **https://trade.informjust.ua/,** ідентифікатор для доступу 477Г7БЕГ9947 (зазначається лише в постановах, які направляються стягувачу та боржнику). За передачу ідентифікатора третім особам сторони виконавчого провадження несуть відповідальність, установлену законом.

Старший державний виконавець **Канцедал О.О.**

9. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються.***

9.1. Повторний розгляд звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016 (вх. №08/1715 від 03.02.2016) з проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру за адресою вул. Верховинна, 69 Святошинського району м. Києва (стосується кадастрової справи А-18496) - ***матеріали додаються.***

З урахуванням витягу з протоколу №10 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту від 16.03.2016, відповідно до якого прийнято рішення підтримати звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено на наступне засідання.

9.2. Повторний розгляд листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.03.2016 №105/02-494/13 щодо припинення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» права постійного користування земельною ділянкою за адресою вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016, 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено на наступне засідання.

9.3. Розгляд листа громадян - власників гаражних боксів Смолєвої К.О., Лупенко Ю.О. *від 20.04.2016 вх. №08/КО-5105* щодо надання доручення постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК «Міськжитлобуд» 24.03.2010 року - ***матеріали додаються.***

9.4. Розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 07.04.2016 №08/286-149 **щодо направлення від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування представника** для участі у роботі робочої групи по напрацюванню прозорих правил діяльності суб'єктів господарювання малого та середнього бізнесу по врегулюванню проблемних питань щодо демонтажу МАФів, автомобільних газонаповнювальних станцій , розміщення сезонної та пересувної торгівлі та торгівлі відповідно до інвестиційних договорів - ***матеріали додаються.***

9.5. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого оргау Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 12.04.2016 вх. №08/6206 щодо необхідності ініціювання КМР перед ВРУ внесення змін до ст. 92 земельного кодексу України, а саме: доповнити її пунктом «е) національні таорчі спілки». (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2016 №08/6206*) - ***матеріали додаються.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПИТАННЯ 9.1

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гелевею О.І.
Поліщуку О.Г.

Надсилається звернення депутата Київради Пабата О.В. від 03.02.16 до розгляду в установленому порядку та інформування депутата у строки, передбачені чинним законодавством.

Гаршиній Г.А.
Юнаковій С.М.

Кулаківському В.А.

В.ПРОКОПІВ

3 лютого 2016 р.
№ 08/1715

п.12.1

Київська міська рада
03.02.2016 № **08/1715**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"03" лютого 2016 р. № 08/279/08/575-280

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Святошинського району м. Києва, з проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру (м. Київ, Святошинський р-н, вул. Верховинна, 69).

Рішенням Київської міської ради № 484/2495 від 24 листопада 2005 року було припинено Київській міській онкологічній лікарні (з 2010 р. перейменована в Київський міський клінічний онкологічний центр – далі КМКОЦ) право користування частиною земельної ділянки площею 0,90 га, оформлено відповідно до п.6 рішення КМР від 18.03.2004 р. №123/1333 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та передано Товариству з обмеженою відповідальністю «Мед-СТ» в короткострокову оренду терміном на п'ять років земельну ділянку площею 0,90 га (без знесення зелених насаджень) для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському р-ні м. Києва.

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування в липні 2015 року розглядала проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва» (справа А-18496).

До постійної комісії надійшов лист від 29.07.2014 р. вихідний № 964 (вх. КМР №19635 від 05.08.2014 р.) з проханням повернути право користування частиною земельної ділянки до КМКОЦ (копія додається), який був врахований під час розгляду та питання поновлення договору оренди було зняте на робочу групу для ретельного вивчення депутатами комісії.

Проте, згодом до комісії надійшов лист від 09.06.2015 вихідний №809 (вх. КМР №08/10933 від 18.06.2015р.) того ж головного лікаря з протилежним проханням, в якому він повідомив, що погоджується із межами земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:227:002) та не заперечує щодо поновлення ТОВ «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки (копія додається).

Та попри ці суперечливі документи, Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування поновила договір оренди без винесення цього суперечливого питання на розсуд пленарного засідання Київради. Отже, ділянку і далі можливо використати під забудову об'єкту та знищити осередок зеленої зони у цьому мікрорайоні.

Будівництво цього об'єкту на сьогодні не розпочато. Ділянка використовується пацієнтами, хворими, їх відвідувачами як паркова зона для відпочинку на свіжому повітрі.

Враховуючи зазначене, з метою захисту інтересів територіальної громади міста Києва, враховуючи незгоду мешканців мікрорайону з можливим будівництвом в зеленій зоні, керуючись статтями 11, 12, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вашого сприяння в:

1) Поверненні на розгляд Київської міської ради питання «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва» (справа А-18496) та розгляду його на пленарному засіданні сесії Київради у згідно з пунктом 8 статті 34 діючого «Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності»;
2) розглянути матеріали справи А-18496 на постійній комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту та повторно на комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою
депутат Київської міської ради **О. Пабат**

7

Код земельної ділянки: 75:227:022

Справа А-18496

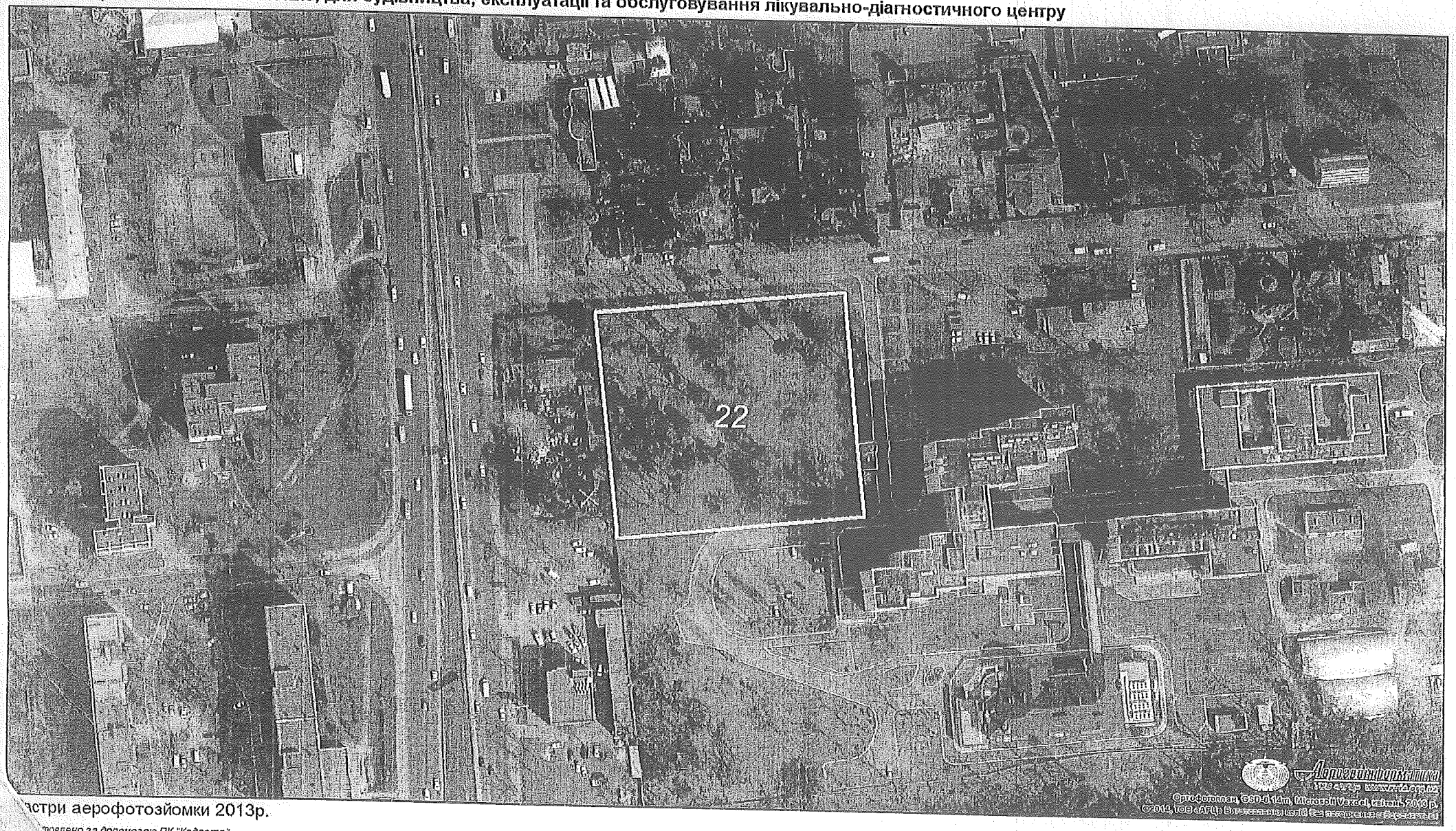
Площа: 0.8999 га

Адреса земельної ділянки: Святошинський р-н. вул. Верховинна, 69

Заявник: ТОВ "Мед-СТ"

Вид та термін користування: Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)

Цільове призначення: 1.12.5, для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру



ластри аерофотозйомки 2013р.

роблено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Саєнко Олексій Сергійович

Заступник голови Київської
міської державної
адміністрації

Поліщуку О.Г.

Прошу доповісти з матеріалами справи по суті порушеного питання.

П.РЯБІКІН

5 серпня 2014 р.
№ 19635

006

ОНКО ЦЕНТР

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ»
КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР

03115, м. Київ, вул. Верховинна,69
ТЕЛ. (044) 424-68-18, ФАКС (044) 450-74-36
E-mail:kmol@rgl.net.ua, www.onko.com.ua

Вихідний № 964
Від « 29 *»* 07 *2014 р*

Голові Київської міської ради
Кличко В. В.

Копія Директору ДОЗ ВО КМР КМДА
Арешкович А. О.

Вельмишановний Віталій Володимирович!

Адміністрація Київського міського клінічного онкологічного центру звертається до Вас з проханням позитивно вирішити питання стосовно передачі/**повернення** частини земельної ділянки онкологічному центру (м. Київ, Святошинський р-н, вул. Верховинна 69).

Рішенням Київської міської ради №484/2945 від 24 листопада 2005 р. було припинено Київській міській онкологічній лікарні (з 2010 р. перейменована в Київський міський клінічний онкологічний центр) право користування частиною земельної ділянки площею 0,90 га, оформленої відповідно до п. 6. рішення КМР від 18.03 2004 р. № 123/1333 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та право користування якою посвідчено державним актом постійного користування земельною ділянкою від 16.11.2004 р. № 05-9-00006, та передано Товариству з обмеженою відповідальністю «Мед-СТ» в короткострокову оренду терміном на п'ять років земельну ділянку площею 0,90 **га** (без знесення зелених насаджень) для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально – діагностичного центру на вул. Верховинній 69 у Святошинському р-ні, м. Києва.

На даний час короткострокова оренда земельної ділянки за вищезазначеною адресою у товариства «Мед – СТ» закінчилась.

Не дивлячись на ті обставини, що земельна ділянка була передана ТОВ «Мед – СТ», Київський міський клінічний онкологічний центр фактично продовжував піклуватись за даною територією. Паркан, який був збудований ще з часів відкриття онкологічного центру, територія та висаджені співробітниками зелені насадження були і досі і залишаються під наглядом та доглядом КМКОЦ.

Співробітники господарсько – обслуговувального відділу КМКОЦ постійно виконують наступні роботи:

- по підтримці, відновленню, ремонту паркану,
- насадженню зелених рослин, дерев, оброблення землі,
- косіння трави влітку, прибирання листя восени,

Київська міська державна адміністрація
05 СЕР 2014
Вх.№ 19633

- монтаж та демонтаж (в разі непридатності), заміна лавок для відпочиваючих
- в разі необхідності та аварійності (за погодження з відповідними органами) зрізка непридатних дерев,
- догляд за санітарним станом території
- восени обробка (побілка) дерев,
- влітку полив насаджень та дерев.

За весь період (часу існування КМКОЦ) дана територія використовувалась пацієнтами, хворими, їх відвідувачами як паркова зона для відпочинку, прогулянок на свіжому повітрі. Приймаючи до уваги, що в КМКОЦ перебувають на лікуванні також маленькі дітки, мами (родичі), які опікуються маленькими пацієнтами постійно прогулюють на даній території діток, де вони спілкуються та відволікаються від страждань та болю свого захворювання.

На підставі вищевикладеного, просимо Вас приймаючи рішення про передачу земельної ділянки 0,90 га (м. Київ, вул.. Верховинна 69) іншим, ініціювати питання про повернення права користування часиною земельної ділянки Київському міському клінічному онкологічному центру.

З повагою,
Головний лікар Клюсов О. М.

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР

онкоцентр

Вих № 809 *від* 09.06.15

*На №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київський міський клінічний онкологічний центр користується земельною ділянкою, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Верховинній 69 та межує із земельною ділянкою(кадастровий номер 8000000000:75:227:0022), площею 8999 кв.м., що розташована за адресою: м. Київ, вул. Верховинній 69, та перебуває в користуванні ТОВ „МЕД-СТ", на підставі договору оренди земельної ділянки від 20.04.2006 року.

Даним листом повідомляємо, що суміжний землекористувач, а саме Київський міський клінічний онкологічний центр, погоджується із межами земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:227:0022) та не заперечує щодо поновлення ТОВ „МЕД-СТ" Договору оренди земельної ділянки.

Головний лікар О.М.Клюсов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10953

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1007тел./факс (044)202-73-09

_____№_____

Витяг
з протоколу №19 від 09.07.2015
засідання постійно діючої робочої групи
щодо вивчення стану підготовки Генерального плану
міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014
на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

1.4.СЛУХАЛИ: Повторний розгляд матеріалів кадастрової справи № **А-18496** та проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва
(***ПР-6002 від 10.11.2014***)

Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:227:0022) площею 0,89 га від 13.04.2006 №75-6-00286.

Під час обговоренняна було зазначено, що:

1. Питання неодноразово розглядалось на засіданнях робочої групи, в т.ч. із залученням представників ТОВ «МЕД-СТ» та Київського міського клінічного онкологічного центру.

Так на засіданнях ***20.04.2015, 06.07.2015 та 09.07.2015 було з'ясовано, що***

- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території громадських будівель і споруд. Затверджений в установленому порядку детальний план території для цього району **відсутній;**
- земельна ділянка надавалась ТОВ «МЕД-СТ» рішенням Київської міської ради в №484/2945 від 24.11.2005 в оренду на 5 років, за рахунок частини земель оформлених в постійне користування Київській міській онкологічній лікарні (Київська міська онкологічна лікарня оформила в постійне користування земельну ділянку 18.03.2004, а листом від 03.06.2005 №348/1 надала згоду на припинення користування частиною земельної ділянки);
- термін дії договору оренди земельної ділянки скінчився **13.04.2011.** Умовами договору оренди (пункт 8.4.) визначені наступні зобов'язання Орендаря:

- завершити забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але ***не пізніше ніж через 3 роки*** з моменту державної реєстрації Договору. Ця умова ТОВ «МЕД-СТ» до 2015 року не виконана;

- ІНФОРМАЦІЯ щодо отримання вихідних даних на проектування (архітектурно-планувального завдання, технічних умов, містобудівних умов та обмежень) лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва, та відповідно щодо наявності проекту будівництва, отримання дозволу на виконання будівельних робіт – ВІДСУТНЯ;

- в межах земельної ділянки – охоронні зони інженерних комунікацій, в тому числі тепломагістралі 2Ø 500мм;

- За інформацією Департаменту земельних ресурсів земельна ділянка ***вільна від забудови***. Відповідно до акту обстеження земельної ділянки №661/08 від 21.05.2014 на ділянці розташовані ***зелені насадження***. Ознак ***ведення будівельних робіт - не встановлено;***

- Святошинський районний суд рішенням 24.07.2009 визнав за ТОВ «МЕД-СТ» право власності на *господарську споруду для зберігання будівельного інвентарю* загальною площею *34,1 кв.м.* Документи підтверджуючі реєстрацію майна КП «Київське бюро технічної інвентаризаці..» - *відсутні*;

– в матеріалах справи – лист Головного лікаря Київського міського клінічного онкологічного центру Клюсова О.М. від 29.07.2014 №964 адресований голові Київської міської ради Кличку В.В. з проханням повернути право користування цією ділянкою ЦМКОЦ. Ділянка використовується пацієнтами, хворими, їх відвідувачами як паркова зона для відпочинку на свіжому повітрі. Також на лікуванні в ЦМКОЦ перебувають і маленькі пацієнти яким також потрібна зона відпочинку.

Київський міський клінічний онкологічний центр (ЦМКОЦ) фактично весь цей час піклувався даною територією, територія та висаджені співробітниками зелені насадження були і досі залишаються під наглядом та доглядом ЦМКОЦ.

Проте, до матеріалів порядку денного засідання робочої групи 09.07.2015 долучено лист Київського міського клінічного онкологічного центру (вих.№809 від 09.06.2015) від 18.07.2015 №08/10933, адресований постійній комісії, в якому погоджуються межі земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:227:0022) та не заперечується питання поновлення договору оренди ТОВ «МЕД-СТ».

2. На засіданні робочої групи 20.04.2015 *було ухвалено* залучити до розгляду питання щодо поновлення ТОВ "МЕД-СТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва депутата-мажоритарника Пишняка В.П.

На час повторного розгляду жодних звернень із запереченнями щодо поновлення договору оренди від депутатата В.Пишняка не надходило.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи лист-згоду Київського міського клінічного онкологічного центру (вих.№809 від 09.06.2015), ***передати*** матеріали кадастрової справи **№А-18496** та проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки для

будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва ***для прийняття остаточного рішення постійній комісії.***

Голова робочої групи ***С. Левада***

до п. 12 1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

28.03.2016 № 08/287-179

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 16.03.2016 року розглянуто звернення депутата Київської міської ради Пабата О.В. щодо матеріалів справи А-18496 "Про поновлення ТОВ "МЕД-СТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва (доручення від 03.02.2016 №08/1715).

За результатами розгляду направляємо Вам витяг з протоколу №10 від 16.03.2016 та оригінал кадастрової справи А-18496 "Про поновлення ТОВ "МЕД-СТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва.

Голова комісії **Гелевей О. І.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 10
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 16.03.2016

час проведення – 11.15-14.30,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017
Присутні:
Гелевей О.І. – голова постійної комісії
Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії
Лобан Ю.М.– секретар постійної комісії
Члени комісії:
Пабат О.В.
Кочур М.А.
Відсутні:
Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії

4.1. Звернення депутата Київської міської ради Пабата О. В. щодо розгляду матеріалів справи А-18496 "Про поновлення ТОВ "МЕД-СТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва (доручення від 03.02.2016 №08/1715). ***Доповідачі: депутат Київської міської ради Пабат О.В., представник ТОВ "МЕД-СТ".***

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Пабат О.В., Гелевей О.І.

УХВАЛИЛИ: Підтримати звернення депутата Київської міської ради Пабата О.В. щодо повернення до розгляду матеріалів справи А-18496 з метою облаштування скверу на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ:"за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

4.1

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Галевею О.І.
Поліщуку О.Г.

Надсилається звернення депутата Київради Пабата О.В. від 03.02.16 до розгляду в установленому порядку та інформування депутата у строки, передбачені чинним законодавством.

Гарпиній Г.А.
Юнаковій С.М.

Кулахівському В.А.

В.ПРОКОПІВ

3 лютого 2016 р.
№ 08/1715

"03" ла

До
Святошин
виникла з
онкологічн

Рішe
було прип
в Київськ
користува
відповідн
права ко
обмежено
п'ять рок
для будів
центру на

Пос
землекори
поновлен
оренди зе
Києва» (с

До
КМР №1!
частиною
під час р
групу для

Київська міська рада
03.02.2016 № 08/4715

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"03" лютого 2016 р. № 08/279/03/575-2216

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Святошинського району м. Києва, з проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру (м. Київ, Святошинський р-н, вул. Верховинна, 69).

Рішенням Київської міської ради № 484/2495 від 24 листопада 2005 року було припинено Київській міській онкологічній лікарні (з 2010 р. перейменована в Київський міський клінічний онкологічний центр – далі КМКОЦ) право користування частиною земельної ділянки площею 0,90 га, оформлено відповідно до п.6 рішення КМР від 18.03.2004 р. №123/1333 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та передано Товариству з обмеженою відповідальністю «Мед-СТ» в короткострокову оренду терміном на п'ять років земельну ділянку площею 0,90 га (без знесення зелених насаджень) для будівництва, експлуатації та облуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському р-ні м. Києва.

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування в липні 2015 року розглядала проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» договору оренди земельної ділянки на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва» (справа А-18496).

До постійної комісії надійшов лист від 29.07.2014 р. вихідний № 964 (вх. КМР №19635 від 05.08.2014 р.) з проханням повернути право користування частиною земельної ділянки до КМКОЦ (копія додається), який був врахований під час розгляду та питання поновлення договору оренди було зняте на робочу групу для ретельного вивчення депутатами комісії.

Проте, згодом до комісії надійшов лист від 09.06.2015 вихідний №809 (вх. КМР №08/10933 від 18.06.2015р.) того ж головного лікаря з протилежним проханням, в якому він повідомив, що погоджується із межами земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:227:002) та не заперечує щодо поновлення ТОВ «МВД-СТ» договору оренди земельної ділянки (копія додається).

Та попри ці суперечливі документи, Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування поновила договір оренди без винесення цього суперечливого питання на розсуд пленарного засідання Київради. Отже, ділянку і далі можливо використати під забудову об'єкту та знищити осередок зеленої зони у цьому мікрорайоні.

Будівництво цього об'єкту на сьогодні не розпочато. Ділянка використовується пацієнтами, хворими, їх відвідувачами як паркова зона для відпочинку на свіжому повітрі.

Враховуючи зазначене, з метою захисту інтересів територіальної громади міста Києва, враховуючи незгоду мешканців мікрорайону з можливим будівництвом в зеленій зоні, керуючись статтями 11, 12, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вашого сприяння в:

1) Поверненні на розгляд Київської міської ради питання «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МВД-СТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва» (справа А-18496) та розгляду його на пленарному засіданні сесії Київради у згідно з пунктом 8 статті 34 діючого «Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності»;
2) розглянути матеріали справи А-18496 на постійній комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту та повторно на комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою
депутат Київської міської ради О. Пабат

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕД-СТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 33 Закону України "Про оренду землі" та враховуючи лист-повідомлення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕД-СТ" від 11.10.2013 № КОП-0093, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 75-6-00286 від 13.04.2006 площею 0,8999 га (кадастровий номер 8000000000:75:227:0022), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕД-СТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул. Верховинній, 69 у Святошинському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 24.11.2005 № 484/2945 „Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «МЕД-СТ» земельної ділянки (без знесення зелених насаджень) для будівництва, експлуатації та обслуговування лікувально-діагностичного центру на вул.Верховинній, 69 у Святошинському районі м.Києва" (справа № А-18496).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 75-6-00286, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕД-СТ" у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 75-6-00286.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Заступник міського голови
секретар Київради Г.Герега

ПОДАН

Заступни
міської де

Директор
земельни
виконавч
(Київсько

Перший з
Департам
виконавч
(Київсько

Начальни
Департам
виконавч
(Київсько

Начальни
та аналіти

Начальни

Начальни
Святошин

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Р. Крамаренко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Ю.Кулаковський

Перший заступник директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — С.Птуха

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

Начальник управління координації
та аналітичної роботи — О.Поліщук

Начальник управління землеустрою — О.Цвях

Начальник відділу землеустрою
Святошинського району — Р.Олещенко

ПИТАННЯ 9.2.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.03.2016 № 105/02-494/13

На № _____ від _____

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

В Печерській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано, в межах компетенції, Ваш лист від 15.02.2016 № 08/281-480 з приводу розгляду звернення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» стосовно припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 2,5138 га на вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва, та звернення ТОВ «Житлово-експлуатаційне підприємство «Щорса, 32» щодо реєстрації в міському земельному кадастрі зазначеної земельної ділянки за вказаним товариством, як землекористувачем.

За результатами розгляду інформуємо наступне.

Відповідно до чинного законодавства, повноваження районних в місті Києві державних адміністрацій в галузі регулювання земельних відносин, в тому числі, в питаннях управління земельними ресурсами, землевідведення, організації раціонального використання та охорони земель, розмежування земель державної та комунальної власності, не передбачені чинним законодавством.

Відповідно до Земельного кодексу України, розгляд та вирішення питань землекористування на території міста Києва перебувають виключно у межах повноважень Київської міської ради.

Разом з тим, повідомляємо, що Печерська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує проти припинення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» права постійного користування земельною ділянкою площею 2,5138 га на вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва та наступної реєстрації зазначеної земельної ділянки в міському земельному кадастрі за ТОВ «Житлово-експлуатаційне підприємство «Щорса, 32», як землекористувачем, за умови вирішення зазначеного питання у відповідності до вимог та порядку, встановленому Земельним кодексом України.

З повагою
Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Григор'єва
Добрий-Вечір 288 59 39 (38)

0011268б

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 КВІ 2016
Вх. 08/КО-5105

ПИТАННЯ 9.3.

Заступнику міського голови-секретарю Київської міської ради
Пропоніву В.В.

Громадяни України – власники гаражних боксів за адресою м. Київ, вул. Цимбалів Яр, 31
(список додається)
контактний тел. 095-682-82-97
Мунєнко Є.Ї.
м. Київ, пр. 40-річчя Жовтня, 86/1 кв. 4

Заява
про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВ „БК" Міськиитлобуд" 24.03.2010.

21.05.2015 Київською міською радою було прийнято рішення № 559/1423 „Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки ТОВ „БК „Міськиитлобуд", термін дії якого закінчився 24.03.2015.

ТОВ „БК „Міськиитлобуд" звернувся з позовом до Господарського суду м. Києва щодо скасування рішення Київради від 21.05.2015 № 559/1423 та визнання поновленим договору оренди на умовах, що були раніше.

Постановою Київського апеляційно-господарського суду (справа № 910/17982/15 від 20.01.2016) позов ТОВ „БК „Міськиитлобуд" задоволено та визнано недійсним рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 559/1423.

Враховуючи вищевикладене, просимо дати доручення Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати проект рішення про розірвання договору земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та ТОВ „БК „Міськитлобуд" 24.03.2010 року

Смолєва К.О.

20.04.2016р. Лупенко Ю.О.

ПИТАННЯ 8.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

07.04.2016 № 08/286-149

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання протоколу від 30.03.2016, що є підсумком 3-х сторонньої спільної наради між Київською міською державною адміністрацією, в особі заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О., постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, в особі голови постійної комісії Бродського Олександра Яковича, представників від підприємців м. Києва, громадських організацій та їх об'єднань була створена робоча група, під головуванням Пантелеєва П.О. по напрацюванню прозорих правил діяльності суб'єктів господарювання малого та середнього бізнесу по врегулюванню проблемних питань щодо демонтажу МАФів, автомобільних газонаповнювальних станцій, розміщення сезонної і пересувної торгівлі та торгівлі відповідно до інвестиційних договорів.

Прошу Вас направити представника від постійної комісії для участі у роботі вищезазначеної робочої групи.

З повагою

Голова постійної комісії О.Бродський

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5934**

Антонюк 202-73-11

ПІСТАНОВА 9.5.

Київська міська рада
12.04.2016 № **08/6206**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.04.2016 № 05703-6555

на № _____ *від* _____

Секретарю Київської міської раді
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Віталійовичу!

На виконання протоколу доручень від 12.03.2016 р. № 005-08 напрацьованих під час зустрічі з головами національних творчих спілок України, їх київських організацій, представниками департаментів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань функціонування національних творчих спілок України в місті Києві, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звертається з приводу необхідності вирішення на законодавчому рівні питання щодо можливості надання національним творчим спілкам земель комунальної власності у постійне користування шляхом внесення відповідних змін до Земельного кодексу України.

Відповідно до чинної на сьогоднішній день редакції статті 92 Земельного кодексу України право постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності можуть набувати лише підприємства, установи та організації, що належать до державної та комунальної власності; громадські організації інвалідів України, їх підприємства (об'єднання), установи та організації; релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, виключно для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності; публічне акціонерне товариство залізничного транспорту загального користування, утворене відповідно до Закону України "Про особливості утворення публічного акціонерного товариства залізничного транспорту загального користування", вищі навчальні заклади незалежно від форми власності, співвласники багатоквартирного будинку для обслуговування такого будинку та забезпечення задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових

приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку.

Водночас враховуючи задекларовану позицію місцевої влади щодо стимулювання розвитку культурної творчості в місті Києві шляхом створення сприятливих умов для функціонування творчих спілок і майстерень, вбачається необхідність внесення відповідних змін до законодавства для створення можливостей надання права національним творчим спілкам отримувати землі комунальної власності у постійне користування.

З огляду на зазначене, просимо прийняти відповідне рішення Київської міської ради та ініціювати перед Верховною Радою України внесення змін до Земельного кодексу України, а саме доповнити частину другу статті 92 «право постійного користування земельною ділянкою» пунктом «е) національні творчі спілки».

З повагою

Директор О. Поліщук

Вик. Б. Лавренюк 279-40-36