



Товариство з обмеженою відповідальністю  
«БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ»

Україна, 03040, м. Київ, просп. Науки, буд.63 тел./факс: (044) 248-31-30

Вих. 25/04-1  
« 25 » 04 2018 р.

Київська міська рада  
27.04.2018 № 08/7723



✓  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань бюджету та  
соціально-економічного розвитку

Департамент економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київради  
(Київської міської державної адміністрації)

ТОВ «Будівельні мережі» було укладено договір пайової участі № 368 від 24.10.2017 по об'єкту «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Новомостицькій, 15 в Подільському районі м. Києва» II пусковий комплекс.

Відповідно до зазначеного договору Замовником передбачається сплата у розмірі 2 468 473,16 грн (два мільйони чотириста шістьдесят вісім тисяч чотириста сімдесят три гривні 16 коп.) в строк до 28.12.2017 року.

На підставі п. 6.9. Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва затвердженого рішенням Київради від 15.11.2016 року №411/1415, ТОВ «Будівельні мережі» вих.№13/06-2 від 13.06.2017 року (та інші листи та пояснення) звернулося до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо ухвалення (розробки) рішення щодо зменшення розміру пайової участі на залишок, а саме 7 596 686,9 грн. (разом з ПДВ) або 5 464 820,9 грн. (без ПДВ) з переданих мереж, відповідно до розпорядження КМДА від 08.12.2016 №1249 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва каналізаційного колектора» по договору пайової участі № 368 від 24.10.2017 по об'єкту «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Новомостицькій, 15 в Подільському районі м. Києва» II пусковий комплекс.

Станом на сьогоднішній день, незважаючи на те, що подано всі необхідні документи, не прийнято рішення щодо зменшення розміру пайової участі на підставі п. 6.9. Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва затвердженого рішенням Київради від 15.11.2016 року

№411/1415 по договору пайової участі № 368 від 24.10.2017 по об'єкту «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Новомостицькій, 15 в Подільському районі м. Києва» II пусковий комплекс. Проте, Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) надіслано претензію вих. № 050/08-2177 від 29.03.18 на сплату заборгованості на суму 5 592 249,83 грн.

Крім того, у зв'язку з необхідністю закінчення фасадних робіт, виконання благоустрою, встановлення систем пожежної інженерії, влаштування ліфтів та систем диспетчеризації та контролю, потребується перенесення строків введення об'єкта в експлуатацію на IV квартал 2018 року. Також потребується проведення технічної інвентаризації для надання остаточної площі об'єкту.

На підставі зазначеного вище, просимо внести зміни до договору № 368 від 24.10.2017 року, а саме: перенести строк оплати пайового внеску у розмірі 2 468 473,16 грн з 28.12.2017 року на 28.12.2018 року, до введення об'єкта в експлуатацію.

ТОВ «Будівельні мережі» зобов'язується виконати умови договору № 368 від 24.10.2017 року в повному обсязі.

Враховуючи, що ТОВ «Будівельні мережі» є забудовником багатьох об'єктів у місті Києві, неодноразово укладало та сплачувало кошти у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва в повному обсязі, фінансує прокладання та перекладання інженерних мереж для об'єктів, просимо позитивно вирішити питання переносу строків оплати за договором пайової участі № 368 від 24.10.2017 року по об'єкту «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Новомостицькій, 15 в Подільському районі м. Києва» II пусковий комплекс.

Додатки:

Графік виконання будівельно-монтажних робіт (Копія)

конт. тел. 050-217-19-21

Олексій

**Директор**



**Бойко Н.С.**