ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

вул. Борисоглібська,14, м. Київ-70, 04070, тел.425-15-04, факс 425-54-40
E-mail: podilarx@ukr.net Код ЄДРПОУ 37570711

13 .12.2016 № 12- 1427 укб
на №_____ від _____

Начальнику управління
освіти Подільської
районної в місті Києві
державної адміністрації
Васіній М. В.

Шановна Марино Володимирівно!

Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до передбачених асигнувань в розділі капітальних вкладень «Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2016 рік» на проектно-вишукувальні роботи здійснює роботи з розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві наступних об'єктів:

«Реконструкція загальноосвітнього навчального закладу середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів «Спеціалізованої школи № 114 з поглибленим вивченням англійської мови» на вул. Кирилівській, 87/89 у Подільському районі» (розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 29.12.2011 р. № 2528). Проект землеустрою знаходиться в ГУ Держгеокадастрі м. Києва на погодженні, присвоєнні кадастрових номерів та отримання витягів з ДЗК.

«Реконструкція будівлі дошкільного навчального закладу № 486 на вул. Маршала Гречки, 20-Д у Подільському районі» (Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 07.12.2015 № 1187). знаходиться в ГУ Держгеокадастрі м. Києва на погодженні, присвоєнні кадастрових номерів та отримання витягів з ДЗК.

«Реконструкція шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі» (Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 30.06.2016 № 479). По проекту виконані польові геодезично-вишукувальні та камеральні роботи.

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018

по встановленню (відновленню) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); вирахувані площа та периметр земельної ділянки, складені: плани земельної ділянки, каталог координат зовнішніх меж земельної ділянки, кадастровий план земельної ділянки з відображенням користувачів суміжних земельних ділянок, експлікація земель у розрізі землекористувань та угідь, абрис земельної ділянки з вимірами довжин ліній.

Нагальність питання оформлення земельних ділянок пов'язано з вимогами Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при реконструкції об'єктів отримувати містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки для погодження проектної документації реконструкцій об'єктів освіти.

З повагою
начальник Управління

Р. Писарук

Квашук, 425-13-04

УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37393777
ДЛЯ ДОВІДОК
КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
пукг. Ольга Зубарєвська

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

22.03.2018 № 106-2929
на № _____ від _____

Директору Департаменту освіти і науки молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіданян О. Г.

Шановна Олено Григорівно!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2016 № 479 «Про реконструкцію шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі» Подільську району в місті Києві державну адміністрацію визначено замовником по виконанню проектних та будівельних робіт, а також робіт по оформленню права користування земельною ділянкою за даною адресою.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підписано договір з організацією щодо розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації під експлуатацію та обслуговування будівлі та споруд школи з реконструкцією шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення зовнішніх меж даної земельної ділянки. Під час виконання зазначених робіт було з'ясовано, що Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації уклало Угоду від 25.04.2005 року з ТОВ «Гіппократ Плюс», якою передбачено зобов'язання товариства щодо вчинення дій для покращення матеріально-технічної бази загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів «Середня загальноосвітня школа № 243» на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи вищевказану Угоду від 25.04.2005 р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надало свою згоду від 14.04.2005 № 439 на відведення частини земельної ділянки ТОВ «Гіппократ

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
вихг

Плюс» під будівництво житлового будинку з лікувально-реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни на вул. Новомостицькій, 10, у Подільському районі.

Однак, на теперішній час, умови вищевказаної Угоди від 25.04.2005 р. ТОВ «Гіппократ Плюс» так і не виконало.

Проте, частина вище згаданої ділянки була відведена ТОВ «Гіппократ Плюс», та зареєстрована в Державному земельному кадастрі 19.10.2015 року (кадастровий номер 8000 000 000:85:212:0098), площею 0,3799 га, з цільовим призначенням - 02.07-Для іншої житлової забудови.

Відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, речове право на земельну ділянку з кадастровім номером 8000 000 000:85:212:0098 на даний час не зареєстровано.

Згідно п.10 ст.24 Закону України "Про державний земельний кадастр" державна реєстрація земельної ділянки скасовується Державним кадастровим реєстратором, який здійснює таку реєстрацію, у разі:

- поділу чи об'єднання земельних ділянок;
- якщо протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстровано з вини заявника.

Враховуючи невиконання умов зазначеної Угоди від 25.04.2005 р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації **скасовує свою згоду від 29.09.2017 № 898** щодо відведення частини земельної ділянки на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва наданої ТОВ «Гіппократ Плюс».

Враховуючи вищенаведене, просимо Вас взяти під контроль всі заходи пов'язані з ТОВ «Гіппократ Плюс» щодо відведення їм у постійне користування земельної ділянки та сприяти скасуванню державної реєстрації земельної ділянки зареєстровану в Державному земельному кадастрі 19.10.2015р. за кадастровий номером 8000 000 000:85:212:0098.

Додаток: на 3 арк.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

ДЛЯ ДОВІДОК
КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018

УКРАЇНА
ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Введенська,35 м. Київ, 04071, тел./ факс: (044)425-04-77
E-mail: podil-osvita@ukr.net Код ЄДРПОУ 37393777

29.09.2017 № 1127

на № 24 від 25.09.2017

Начальнику управління
капітального будівництва,
архітектури та землекористування
Писаруку Р.А.

Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації скасовує свою згоду щодо відведення частини земельної ділянки загальноосвітнього навчального закладу № 243 по вул. Новомостицькій 10, у Подільському районі під будівництво житлового будинку з лікувально-реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни, у зв'язку з тим, що дій за Угодою між Подільською районної в м. Києві державної адміністрації та ТОВ "Гіппократ Плюс" від 25.04.2005р., яка підтверджує забезпечення покращення матеріально-технічної бази зазначеного шкільного закладу не відбувалося.

Наразі, на виконання рішення Київської міської ради від 10.09.2015 р. № 958/1822 "Про інвентаризацію земель міста Києва" проводиться інвентаризація земельної ділянки за адресою вул. Новомостицькій 10 загальноосвітнього навчального закладу № 243, що розташована у Подільському районі та на якій розташовані будівлі і споруди, що знаходяться на балансі Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації загальною площею 3,6472 га.

У зв'язку з викладеним вище, лист від 14.04.2005р. № 439 вважається анульованим та просимо Вас оформити на підставі розпорядження від 30.06.2016 № 479 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про реконструкцію шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі" право користування земельною ділянкою загальною площею 3,6472 га., як є у фактичному користуванні Управління.

Начальник управління М. Васіна

Цепко
4250096

ДОВІДКА

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
вхх. Ольга Ярмолюк

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.01.2018 № 106-361

на №_____ від_____

Заступнику начальника Головного управління Держгеокадастру у м. Києві Копитовій Г. В.

Шановна Ганно В'ячеславівно!

Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації уклало Угоду від 25.04.2005 р. з ТОВ «Гіппократ Плюс», якою передбачено зобов'язання товариства щодо вчинення дій для покращення матеріально-технічної бази загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів «Середня загальноосвітня школа № 243» на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи вищевказану Угоду від 25.04.2005р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надало свою згоду від 14.04.2005 № 439 на відведення частини земельної ділянки ТОВ «Гіппократ Плюс» під будівництво житлового будинку з лікувально-реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни на вул. Новомостицькій, 10, у Подільському районі.

Однак, на теперішній час, умови вищевказаної Угоди від 25.04.2005 р. ТОВ «Гіппократ Плюс» так і не виконало.

Проте, частина вище згаданої ділянки була відведена ТОВ «Гіппократ Плюс», та зареєстрована в Державному земельному кадастрі 19.10.2015 р. (кадастровий номер 8000 000 000:85:212:0098), площею 0,3799 га, з цільовим призначенням - 02.07-Для іншої житлової забудови.

Відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, речове право на земельну ділянку з кадастровім номером 8000 000 000:85:212:0098 на даний час не зареєстровано.

Згідно п.10 ст.24 Закону України "Про державний земельний кадастр" державна реєстрація земельної ділянки скасовується Державним кадастровим реєстратором, який здійснює таку реєстрацію, у разі:

- поділу чи об'єднання земельних ділянок;
- якщо протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстровано з вини заявника.

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018

Враховуючи невиконання умов зазначеної Угоди від 25.04.2005р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації **скасовує свою згоду від 29.09.2017 № 898** щодо відведення частини земельної ділянки на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва наданої ТОВ «Гіппократ Плюс».

Окрім того зазначаємо, що з метою створення належних умов для виховання та навчання дітей Київською міською державною адміністрацією прийнято розпорядження № 479 від 30.06.2016 р. «Про реконструкцію шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі».

На теперішній час, Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації здійснює заходи щодо виконання п. 3.3 вищевказаного розпорядження № 479 від 30.06.2016р. та належного оформлення земельної ділянки по вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва, необхідної для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою їх експлуатацією і обслуговуванням.

Враховуючи викладене вище, а також норми Закону України «Про державний земельний кадастр» просимо Вас, скасувати державну реєстрацію земельної ділянки зареєстровану в Державному земельному кадастрі 19.10.2015 р. за кадастровий номером 8000 000 000:85:212:0098.

Додатки на 2 арк.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37393777
ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
бухг

Голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

Окреме доручення

25.09.17 № 27

Начальнику Управління освіти
Васіній М.В.

На виконання п.3.3 розпорядження від 30.06.2016 № 479 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про реконструкцію шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі", просимо надати до Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, як виконавця функцій замовника за даним розпорядженням, встановленим чином оформленого листа щодо анулювання листа Управління освіти від 14.04.2005р. № 439 з метою оформлення права користування земельною ділянкою середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10, яка відводиться у постійне користування Управлінню освіти.

Термін: 27.09.2017р.

Голова В. Мондриївський

Писарук 425-13-04

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
26.06.2018

71 — 149 —

УКРАЇНА
ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

М. Київ - 71, вул. Фролівська 1
тел. 425-04-77

Від 14.04.2005р. № 439

Директору ТОВ »Гіппократ Плюс»
Кирієнко О.Ф.

Управління освіти Подільської районної у м. Києві державної адміністрації не буде заперечувати проти відведення частини земельної ділянки загальноосвітнього навчального закладу № 243 по вул. Новомостицькій 10, у Подільському районі під будівництво житлового будинку з лікувально – реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни, при умові забезпечення покращення матеріально – технічної бази зазначеного шкільного закладу (ремонт даху, влаштування вхідної групи, благоустрій та ремонт крильця, косметичний ремонт спортивної зали, всього на загальну суму 995053,20 грн.) та наявності проектно – кошторисної документації, затвердженої згідно чинного законодавства.

З повагою,

начальник Г.Троян

Україна * Подільська районна у м. Києві державна адміністрація * Управління освіти * Ідентифікаційний код 26125657

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2005

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

21.11.2017 № 106-9062

на № _____ від _____

Заступнику начальника
Головного управління
Держгеокадастру у м. Києві
Копитовій Г. В.

Шановна Ганно Вячеславівно!

Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації уклало Угоду від 25.04.2005 р. з ТОВ «Гіппократ Плюс», якою передбачено зобов'язання товариства щодо вчинення дій для покращення матеріально-технічної бази загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів «Середня загальноосвітня школа № 243» на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи вищевказану Угоду від 25.04.2005р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надало свою згоду від 14.04.2005 № 439 на відведення частини земельної ділянки ТОВ «Гіппократ Плюс» під будівництво житлового будинку з лікувально-реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни на вул. Новомостицькій, 10, у Подільському районі.

Однак, на теперішній час, умови вищевказаної Угоди від 25.04.2005 р. ТОВ «Гіппократ Плюс» так і не виконало.

Враховуючи невиконання умов зазначеної Угоди від 25.04.2005р., Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації **скасовує свою згоду від 29.09.2017 № 898** щодо відведення частини земельної ділянки на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва наданої ТОВ «Гіппократ Плюс».

Окрім того зазначаємо, що з метою створення належних умов для виховання та навчання дітей Київською міською державною адміністрацією прийнято розпорядження № 479 від 30.06.2016 р. «Про реконструкцію шкільного стадіону середньої школи № 243 на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі».

На теперішній час, Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації здійснює заходи щодо виконання вищевказаного розпорядження № 479 від 30.06.2016р. та належного оформлення земельної ділянки по вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва, необхідної для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
вх. Григорьєва

реконструкцією шкільного стадіону та подальшою їх експлуатацією і обслуговуванням.

Однак, частина земельної ділянки, яка входить до складу запроектованої до відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою їх експлуатацією і обслуговуванням зареєстрована в Державному земельному кадастрі за ТОВ «Гіппократ плюс».

Враховуючи вищевикладене, а також норми Закону України «Про державний земельний кадастр» просимо Вас, здійснити заходи щодо реєстрації земельної ділянки відповідно до розробленого проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою експлуатацією і обслуговуванням на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі м. Києва.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

ДЛЯ ДОВІДОК
УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37 3 37 77

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
бухг. Ольга Дубовик

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, МСП 03680, тел./факс (044) 287-64-20
m.kyiv@land.gov.ua

16.02.20№ 8-26-0.21-1580/2-17 На _____ від _____

Подільська районна у місті Києві
державна адміністрація

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070

Щодо надання інформації

За результатами розгляду звернення Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 19.01.2017 № 106-369 щодо скасування державної реєстрації Головне управління Держгеокадастру у м. Києві повідомляє наступне.

З інформації викладеної у листі Подільської районної у місті Києві державної адміністрації не вбачається підстав щодо скасування державної реєстрації земельних ділянок згідно п. 114 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

Начальник Е. М. Яроцька

На пресбол
Катерина Сергіївна
в начальник юрсе

Самчук 287-64-20

Вхід. № 106/60/262
"08" 02 2017

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
27.02.2017 № 106/1023-02

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код СДРПОУ 37333608

19.04.2017 № 166-369

на № _____ від _____

В. о. начальника
Головного управління
Держгеокадастру м. Києва
Яроцькій Е. М.

Шановна Еміліє Малхазівно!

У фактичному користуванні Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації знаходиться земельна ділянка на вул. Новомостицька, 10 у Подільському районі м. Києва (обліковий код 85:212:032), загальною площею 3,6588 га, на якій розташований загальноосвітній заклад №243, комплекс будівель і споруд якого знаходиться на балансі Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Подільській районній в місті Києві державній адміністрації стало відомо про те, що частина вищезгаданої земельної ділянки була відведена ТОВ «Гіппократ плюс» та зареєстрована в Державному земельному кадастрі 19.10.2015 р. (кадастровий номер 8 000 000 000:85:212:0098), площею 0,3799 га, з цільовим призначенням – 02.07-Для іншої житлової забудови.

Відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, речове право на земельну ділянку з кадастровим номером 8 000 000 000:85:212:0098 на даний час не зареєстровано.

Згідно п. 10 ст. 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», **державна реєстрація земельної ділянки скасовується** Державним кадастровим реєстратором, який здійснює таку реєстрацію, у разі:

- поділу чи об'єднання земельних ділянок;
- **якщо протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстровано з вини заявника.**

Враховуючи вищенаведене, просимо Вас вжити заходи щодо скасування державної реєстрації земельної ділянки з кадастровим номером 8 000 000 000:85:212:0098 в Державному земельному кадастрі.

З повагою
Голова В. Мондриївський

Писарук 425 13 04

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА

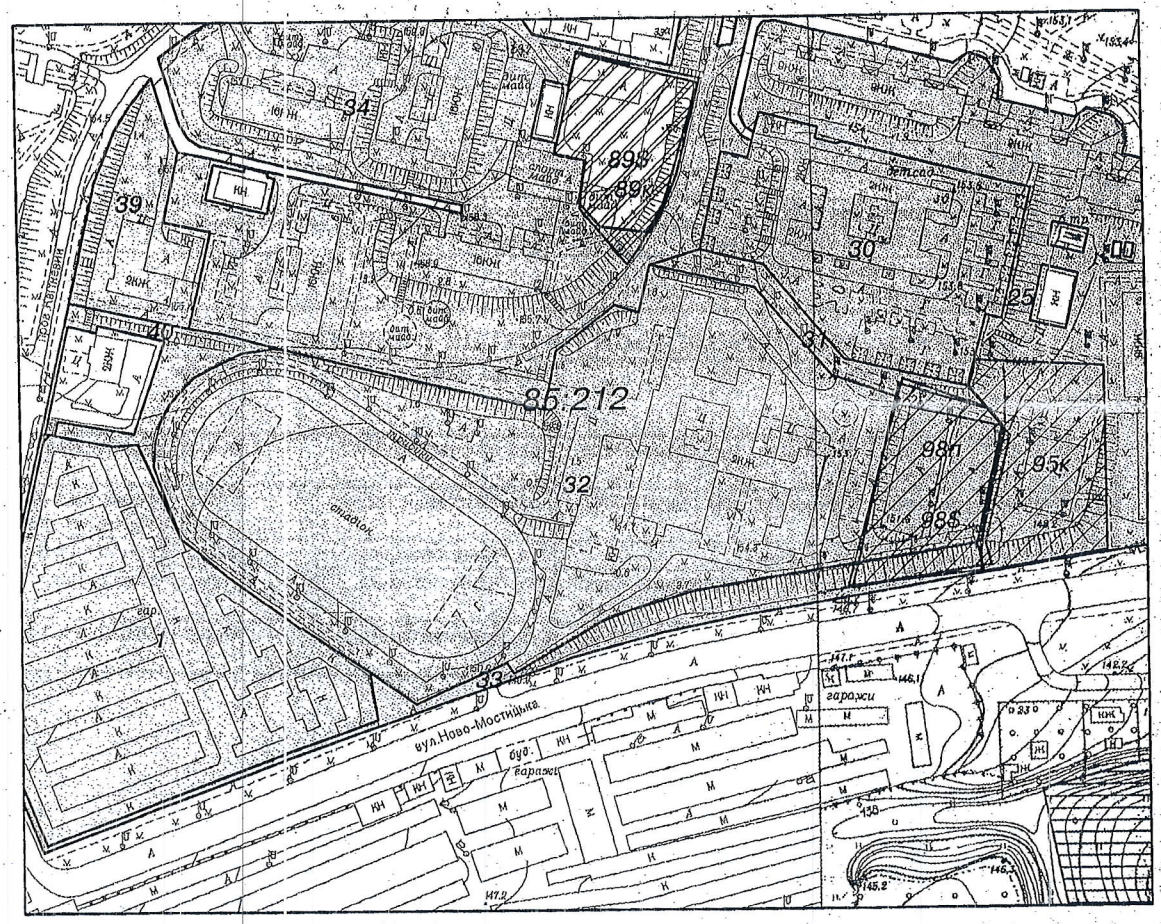
3713 № 243

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 20.06.2007р.

м. Київ

Подільський р-н



Масштаб 1:3000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

2 межі та кадастровий код земельної ділянки в кварталі

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- зелені зони у відповідності до рішення КМР від 19.07.2005р.
- документ на право користування чи володіння;
- технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру;
- проект відведення, погодження місця розташування;
- технічний звіт по інвентаризації.

Виконавець _____ Шкут І.В.

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 14755

КП "Київський інститут земельних відносин"

ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37393177

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА

26.08.2008

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру станом на 20.06.2007р.

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
85:212:001	Автокооператив "Мостицький"				
85:212:025	Багатоповерхова забудова	вул. Новомостицька, 2а, 2б, 2в, 2г, 3г, 4, 6, 8			
85:212:030	Дитча дошкільна установа No 72	вул. Новомостицька, 3д			
85:212:031	Землі не надані у власність чи користування		Прохід		
85:212:032	Середн школа No 243	вул. Новомостицька, 10			
85:212:033	Укіс				
85:212:034	Багатоповерхова забудова	пров. Квітневий, 6, 8, 10			
85:212:039	ЖЕК-406 (Землі Києвміськради)	пров. Квітневий, 4			
85:212:040	Землі не надані у власність чи користування		Пустище		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
85:212:089$	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гіппократ плюс"	пров. Квітневий, 10-12	Наміри щодо викупу	
85:212:089к	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гіппократ плюс"	пров. Квітневий, 10-12	Згода: Оренда на 5 років (за умови подальшого викупу)	30.03.2005
85:212:095к	Служба безпеки України	вул. Новомостицька	Згода: Оренда на 5 років	22.07.2005
85:212:098$	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гіппократ плюс"	вул. Новомостицька, 8-10	Наміри щодо викупу	
85:212:098п	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гіппократ плюс"	вул. Новомостицька, 8-10	Проект: Оренда на 1 рік	

© 2003-2007 Київський інститут земельних відносин

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 30.03.2017р.

м. Київ, р-н Подільський

Масштаб 1:3000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 5652

ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОГО
ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37...
ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:212:0001	Автокооператив "Мостицький"	пров. Квітневий, 2		15981,65		
85:212:0025	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Новомостицька, 2а, 2б, 2в, 2г, 4, 6, 8		37583,67		
85:212:0031	Землі не надані у власність чи користування		Прохід	1568,16		
85:212:0032	Середня школа № 243	вул. Новомостицька, 10		36587,74		
85:212:0033	Укіс			3329,26		
85:212:0034	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"| Житлово-будівельний кооператив "ЮВІЛЕЙНИЙ-5"	пров. Квітневий, 6, 8, 10, 12		32872,59		
85:212:0040	Землі не надані у власність чи користування		Пустище	1556,87		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
85:212:0032к	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Новомостицька, 10	36587,74	Клопотання: Постійне користування	

виготовлено КП КІЗВ

ДЛЯ ДОВІДОК

06.06.2018

КОПІЯ ВІРНА

193

УГОДА № 5

м. Київ **"12" 02 2007 року**

Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі "Головне управління"), в особі начальника Головного управління Муховикова Анатолія Миколайовича, що діє на підставі положення про Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 №182/342, та п. 3 рішення Київської міської ради від 26.09.2000 № 14/991 "Про деякі питання продажу земельних ділянок в м. Києві", з однієї сторони та **Товариство з обмеженою відповідальністю "ГІППОКРАТ ПЛЮС"** (далі "Товариство"), в особі директора **Кирієнка О.Ф.**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цю угоду про наступне:

1. Товариство, відповідно до рішення Київської міської ради від 26.09.2000 № 14/991 "Про деякі питання продажу земельних ділянок в м. Києві" сплачує аванс в сумі **282 800.38** гривень (двісті вісімдесят дві тисячі вісімсот гривень 38 коп.) за земельну ділянку площею **0,38** га розташовану за адресою: ***вул. Новомостицька, 8-10 у Подільському районі м. Києва.***
2. Перерахування коштів, зазначених у пункті 1 цієї угоди, здійснюється на р/р 37116001002659 в УДК в м.Києві, МФО 820019, код ЄДРПОУ 26199097 (одержувач: Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), протягом 10 (десяти) банківських днів, з дня реєстрації угоди в Головному управлінні.
3. Товариству, після сплати коштів, зазначених в п.1 цієї угоди, надати до Головного управління копію платіжного доручення.
4. Головне управління зобов'язується, в межах своєї компетентності, організувати в установленому порядку проведення експертної грошової оцінки та складання технічної документації з продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цієї угоди, в максимально короткі терміни.
5. Кошти, сплачені авансом, будуть зараховані до суми договору купівлі-продажу земельної ділянки і не повертаються Товариству, крім випадків відмови Київської міської ради у продажі земельної ділянки, зазначених у пункті 1 цієї угоди.
6. В разі несплати авансового платежу протягом шести місяців з дня реєстрації дана Угода втрачає чинність, розірвання договору не звільняє Товариство від сплати пені.
7. За несвоєчасну оплату Товариством авансового платежу справляється пеня у розмірі 0,5 (нуль цілих і п'ять десятих) відсотка від несплаченої суми за кожний день прострочення.
8. В разі зміни реквізитів Товариство протягом 10 днів зобов'язане повідомити Головне управління.

Цю угоду складено українською мовою в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких один залишається в Головному управлінні, а другий передається Товариству.

Реквізити сторін:

Головне управління	**Товариство**
Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А	Україна, м. Київ вул.Фрунзе,28 р/р №26000301276941 у Харківському відділенні Промінвестбанку м. Києва МФО 322205 код ЄДРПОУ 32704742
Начальник Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Директор** **Товариства з обмеженою відповідальністю "ГІППОКРАТ ПЛЮС"**
_____ Муховиков	_____ О.Кирієнко

КОПІЯ ВІРНА

ДЛЯ ДОВІДОК

УГОДА

м. Київ "[illegible]" [illegible] 2005р.

Подільська районна в м. Києві державна адміністрація в особі голови райдержадміністрації Романюка Г.М., що діє на підставі положення надалі в тексті Сторона-1 та Товариство з обмеженою відповідальністю "Гіппократ Плюс", в особі директора товариства Кирієнко О.Ф., що діє на підставі Статуту, надалі в тексті Сторона – 2, надалі разом Сторони, домовились і підписали чинну Угоду про наступне:

1. Предмет угоди.

1.1. Підставою для укладання угоди є лист Головного управління освіти і науки Київміськдержадміністрації № 1/13-752 від "23" вересня 2004р.

1.2. Предметом Угоди є діяльність Сторін по будівництву житлового будинку з лікувально-реабілітаційним центром для інвалідів та ветеранів війни на вільній ділянці шкільного закладу СЗОШ №243 в Подільському районі м. Києва, надалі Об'єкт, та поліпшенню матеріально – технічної бази зазначеного шкільного закладу, а саме: ремонт даху, влаштування вхідної групи, благоустрій та ремонт крильця на суму – 834784,80 грн.; косметичний ремонт спортивного залу на суму – 160268,40 грн.; всього на загальну суму – 995053,20 грн.

2. Спільні зобов'язання Сторін.

2.1. Створювати сприятливі умови для початку будівництва Об'єкту.

2.2. Забезпечити своєчасне введення Об'єкту в експлуатацію.

3. Обов'язки Сторони-1:

3.1. Надає Стороні-2 згоду на забудову земельної ділянки, яка наведена в Додатку1.

3.2. Надає дійову допомогу Стороні – 2 в освоєнні земельної ділянки, а саме:

- сприяє отриманню в міських службах оптимальних технічних умов на проєктування та будівництво Об'єкту з метою здешевлення вартості будівництва;
- бере участь у передачі збудованих інженерних мереж та споруд експлуатуючим організаціям;

4. Обов'язки Сторони-2

4.1. Виконує функції замовника з проєктування та будівництва Об'єкту.

4.2. Приймає на себе функції інвестора по проєктуванню та будівництву Об'єкту.

4.3. Надає допомогу на поліпшення матеріально-технічного стану шкільного закладу та виконує комплекс робіт по благоустрою території школи (згідно кошторисів, які є невід'ємною частиною даної угоди) після отримання дозволу на будівництво Об'єкту.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним Договором Сторона – 1 і Сторона – 2 несуть відповідальність у відповідності з законодавством України.

5.2. Кожна із Сторін визначає повноважного представника з наданням письмового доручення для забезпечення виконання цієї Угоди.

5.3. Сторона – 2 несе відповідальність за достовірне та повне заповнення своїх реквізитів у даному договорі.

ДЛЯ ДОВІДОК

06.06.2024

КОПІЯ ВІРНА

6. Форс – мажор.

6.1. У випадку, якщо одна із Сторін цієї Угоди стає неспроможною виконувати свої обов'язки у зв'язку з настанням форс – мажорних обставин, вона повинна повідомити письмово про це іншу Сторону в термін 5 днів.

6.2. Сторони звільняються від відповідальності в разі виникнення форс – мажорних обставин, в тому числі фінансово – економічного криза та падіння курсу національної валюти. В такому випадку Сторони визначають способи та терміни відшкодування збитків, понесених Сторонами або припинення дії чинної угоди.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Суперечності, пов'язані з неналежним виконанням цієї Угоди, вирішуються відповідно з чинним законодавством України. При припиненні дії юридичної особи, зміни форми власності, реорганізації, ліквідації, Сторони зобов'язуються повідомити про це у дводенний строк, після чого права та обов'язки переходять до правонаступників, згідно чинного законодавства України.

7.2. Всі суперечки Сторін з предмету даної Угоди, неврегульовані шляхом переговорів, належать розв'язанню в судовому порядку згідно положень даної Угоди і чинного законодавства.

8. Інші умови.

8.1. Чинна Угода складена у 2-х примірниках українською мовою по одному примірнику для кожної із Сторін які мають однакову юридичну силу.

8.2. Додаткові угоди оформляються письмово, набувають сили з моменту їх підписання обома Сторонами і стають невід'ємною частиною Угоди.

9. Термін дії угоди.

9.1. Угода набуває чинності з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань по ньому.

9.2. Дія Угоди може бути змінена Сторонами за взаємною згодою на визначений термін.

10. Реквізити Сторін.

Сторона – 1	Сторона – 2
Голова райдержадміністрації	ТОВ "ГІППОКРАТ ПЛЮС"
	ЕДРПОУ 32704742
	р/р 26000301276941
	в Харківському в-ні ПІБ
	МФО 322205
Г.М. Романюк	Кірієнко О.Ф.
МП.	

ДЛЯ ДОВІДОК

КОПІЯ ВІРНА

загальна територія існуючої школи, пл. 3,0 га
територія, що відводиться ТОВ, пл. 0,35 га

КОПІЯ ВІРНА

ukr.net eDisk podil-materialy@ukr.net Налаштування Вихід

Пошук в листах Шукати розширений пошук

Написати листа

Пошта Контакти

Вхідні 1380
Чернетки 51
Відправлені 2121
Спам 0
Видалені 1

Відмічені
Непрочитані 0

Керування папками

Укр Гео — **для Ольги** 2 листа 6 червня 2018, 09:55:56

Від: Укр Гео <ukr-geo2014@ukr.net> Приховати
Кому: Світлана Брюховецька <podil-materialy@ukr.net>
Тема: для Ольги
Дата: 6 червня 2018, 09:55:56
Розмір: 12K

Доброго дня!
Надсилаємо інформацію щодо проблемної ділянки на вул.Полкова, 58

Щодо земельної ділянки на вул.Полкова, 58 (ДНЗ №104).

Даний заклад знаходиться на вже сформованій в Державному земельному кадастрі земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:066:0101, загальною площею 13,5766 га, яка, згідно Державному земельному кадастру, знаходиться на праві постійного користування у ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ, ВИРОБНИЧИЙ АГРОКОМБІНАТ "ПУЩА-ВОДИЦЯ" (код ЄДРПОУ 00849296).

Для того, щоб Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації отримало право постійного користування на земельну ділянку під Дошкільним навчальним закладом №104, необхідно, перш за все, оформити належним чином правовстановлюючі документи на будівлі, а потім ініціювати поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:066:0101 за згодою землекористувача ДП «НДВА «ПУЩА ВОДИЦЯ».

Крім того, постає питання зміни цільового призначення земельної ділянки (*01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення* змінити на *03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти*) та зміни категорії земель (*Землі сільськогосподарського призначення* змінити на *Землі житлової та громадської забудови*). Додатково повідомляємо, що згідно п.4 ст.122 Земельного Кодексу України розпорядником земель сільськогосподарського призначення є Держгеокадастр.

Вважаємо за необхідне дане питання підняти на наступному засіданні ПК КМР з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та узгодити подальші дії та алгоритм вирішення цього питання із Департаментом освіти, Департаментом земельних ресурсів та Головним управлінням Держгеокадастру у м.Києві, адже суспільними зусиллями ТОВ «У.К.Р.-ГЕО» та Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вирішити це не вбачається можливим.

--
з повагою, Олександра
ТОВ "У.К.Р.-ГЕО"
068-116-53-98

© 1998 – 2018 Написати розробникам Допомога Угода конфіденційності

ДЛЯ ДОВІДОК
УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37393777

КОПІЯ ВІРНА
06.06.2018
Зубарєва