КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

Проект

Хрещатик, 36,
5-й поверх, к. 514
04.07.2018 (вівторок), о 15. 00

Порядок денний
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Розділ 1. Розгляд проектів рішень, регуляторних актів та звернень Державної регуляторної служби України.

1.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення доповнення у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік».

Доповідач: Голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики – Бродський Олександр Якович;

1.2. Про розгляд листа Державної регуляторної служби України від 20.06.2018 №08/11195 стосовно удосконалення проекту регуляторного акта - проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 2 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» - доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 № 08/231-355/ПР).

Доповідач: Директор Департаменту комунальної власності м. Києва – Гудзь Андрій Анатолійович.

1.3. Про повторний розгляд доопрацьованого звіту Департаменту соціальної політики про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 17.04.2013 №104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина».

Доповідач: Директор Департаменту соціальної політики – Крикунов Юрій Володимирович;

1.4. Про повторний розгляд доопрацьованого звіту Управління екології та природних ресурсів стосовно періодичного відстеження результативності прийнятого регуляторного акта Київської міської ради від 27.10.2011

№384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

Доповідач: В.о. начальника Управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Розділ 2. Розгляд звернень та доручень.

2.1. Про заслуховування звіту робочої групи стосовно вирішення питання діяльності магазинів «АТБ», які розміщенні за адресою: вул.Світлицького 23; проспект Оболонський, 36 та магазину «Удача», який розміщений за адресою: вул. Райдужна,13.

Доповідач: Голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, голова робочої групи – Бродський Олександр Якович;

2.2. Про заслуховування звіту робочої групи щодо неправомірного здійснення підприємницької діяльності в частині підвальних приміщень житлового будинку за адресою: вул.Кожум'яцька ,16-А.

Доповідач: Заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, голова робочої групи – Башлаков Сергій В'ячеславович.

2.3. Про заслуховування звіту робочої групи щодо вирішення питання по суті на звернення мешканців Деснянського району м.Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільсько-господарського ярмарку.

Доповідачі:

1. Заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, голова робочої групи – Попов Денис В'ячеславович;

2. Заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - начальник управління торгівлі та побуту – Пікалов Денис Олександрович;

2.4. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Поживанова О.М. від 19.06.2018 №08/279/08/052-537 щодо проведення комплексної перевірки стосовно законності розміщення в приміщенні за адресою: вул.Прирічна,5А торговельної точки з продажу алкогольних напоїв на розлив.

Доповідачі:

1. Депутат Київської міської ради – Поживанов Олександр Михайлович;

2.Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - Мельничук Андрій Анатолійович;

2.5. Про розгляд напрацьованої Департаментом промисловості та розвитку підприємництва конкурентної бізнес-концепції щодо розвитку КП «Печерськсервіс» з відповідними розрахунками по її реалізації (протокольне доручення постійної комісії від 16.05.2018, пит. 1.1. порядку денного (протокол №7/66).

Доповідач: Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - Мельничук Андрій Анатолійович;

2.6. Про заслуховування інформації Департаменту промисловості та розвитку підприємництва по отриманих доходах та витратах за 2017 рік та I

квартал 2018 року КП "Міський магазин", КП "Київська спадщина" та КП "Поділ-Нерухомість". (протокольне доручення постійної комісії від 16.05.2018, пит. 2.3. порядку денного (протокол №7/66).
Доповідач: Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - Мельничук Андрій Анатолійович;

2.7. Про розгляд звернення дочірнього підприємства «ЯРОСЛАВЬ» від 08.06.2018 №08/10304 щодо повернення на доопрацювання проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Києва».
Доповідачі: Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Науменко Дмитро Васильович;
Директор ДП «ЯРОСЛАВЬ» - Житченко С.О.

2.8. Про розгляд Протоколу №43 засідання робочої групи з розроблення комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників 24 травня 2018 року.
Доповідач: Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - Мельничук Андрій Анатолійович.

Розділ 3. Розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі на просп. Степана Бандери, 17/1 в Оболонському районі м. Києва». ***Кадастрова справа Д-8078*** (реєстраційний номер 08/231-2009/ПР від 11.06.2018)
Доповідач: Поліщук Олексій Григорович - Директор Департаменту земельних ресурсів;

3.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сіріус-2" на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації ринку з гостьовою автостоянкою, кафе та адміністративною будівлею». ***Кадастрова справа К-14782*** *(реєстраційний номер 08/231-2031/ПР від 12.06.2018).*
Доповідач: Поліщук Олексій Григорович - Директор Департаменту земельних ресурсів;

3.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі «ДІКРО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Кирилівській, 82 у Подільському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-19535*** *(реєстраційний номер 08/23- 1981/ПР)*
Доповідач: Поліщук Олексій Григорович - Директор Департаменту земельних ресурсів;

3.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-

А у Дніпровському районі м. Києва Д-8031 (реєстраційний номер 08/231-2061/ПР від 18.06.2018)
Доповідач: Поліщук Олексій Григорович - Директор Департаменту земельних ресурсів;

3.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».
Кадастрова справа А-20427 (реєстраційний номер 08/231-21100/ПР від 21.06.2018)
Доповідач: Поліщук Олексій Григорович - Директор Департаменту земельних ресурсів.

4. Різне. Інформація до відома.

4.1. Лист Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області.

Голова постійної комісії **О. Бродський**

1.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»

Відповідно до пункту 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7 та 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, з метою планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік» доповнення, що додаються.
2. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
та регуляторної політики

Голова комісії О. Бродський

Секретар комісії О. Овраменко

ПОГОДЖЕНО:

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «___»_____року
№ _____

Доповнення
у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»

1. Доповнити додаток до рішення позиціями 39, 40 такого змісту:

39.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року №1079/3912 «Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві»	Внесення змін до порядку утримання, використання, визначення ступеня небезпечності (соціальної адаптованості) тварин в умовах міста, визначення прав та обов'язки власників тварин, а також контроль в цій сфері, приведення існуючих правил у відповідність до вимог чинного законодавства. Регуляторний акт спрямований на вирішення питання щодо правил утримання тварин в місті Києві, тестування собак за програмою «Собака-компаньйон», функціонування майданчиків для дресирування собак, місць та зон для вигулу тварин та ін.	Протягом 2018 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики	
40.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку надання фінансової	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-	Протягом 2018 року	Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради	

	підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьким спортивним школам приватної форми власності на конкурсних засадах»	юнацьких спортивних шкіл приватної форми власності міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва		(Київської міської державної адміністрації)	

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік».

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Законодавством України про державну регуляторну політику визначено основні правові та організаційні засади її реалізації у сфері господарської діяльності.

Норми статті 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» встановлюють особливості планування діяльності органів та посадових осіб місцевого самоврядування з підготовки проектів регуляторних актів.

Відповідно до положень вказаної статті Закону передбачено, що планування діяльності сільських, селищних, міських, районних у містах та обласних рад з підготовки проектів регуляторних актів здійснюється в рамках підготовки та затвердження планів роботи відповідних рад у порядку, встановленому Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та регламентами відповідних рад з урахуванням частин третьої та четвертої статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві.

3. Правові аспекти

Проект рішення Київради розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить спрогнозувати та запланувати на 2018 рік кількість проектів регуляторних актів та відповідних змін і доповнень до діючих нормативно-правових актів, які будуть вноситись на розгляд Київської міської ради, як регуляторного органу.

Голова постійної комісії О. Бродський

Доповідач: Голова постійної комісії - Бродський Олександр Якович, к.т. – 202-73-11

Порівняльна таблиця

Стара редакція					Нова редакція				
1.	Проект рішення Київської міської ради «Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві»	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2018 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	1.	Проект рішення Київської міської ради «Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві»	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2018 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
2.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності»	Зміни у законодавстві, які відбулись протягом терміну дії Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності»	Зміни у законодавстві, які відбулись протягом терміну дії Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №816/3391, потребують	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №816/3391, потребують відповідного відображення					відповідного відображення		
3.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження порядків, що регламентують питання управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва»	З метою врегулювання процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, виявлення, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним, а також набуття майна до комунальної власності територіальної	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	3.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження порядків, що регламентують питання управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва»	З метою врегулювання процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, виявлення, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним, а також набуття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		громади міста Києва							
4.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою впорядкування правових відносин у сфері охорони оренди комунально-го майна територіальної громади міста Києва, спрощення процедури передачі майна комунальної власності міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	4.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою впорядкування правових відносин у сфері охорони оренди комунально-го майна територіальної громади міста Києва, спрощення процедури передачі майна комунальної власності міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	5.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		процедури передачі майна в оренду							
6.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є спрощення процедури передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	6.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є спрощення процедури передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
7.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович	7.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович

8.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович	8.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович
9.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	З метою вдосконалення положень рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Протягом 2018 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	9.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	З метою вдосконалення положень рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Протягом 2018 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
10.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил	З метою врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження	10.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил	З метою врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження

	благоустрою міста Києва»			природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		благоустрою міста Києва»			природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
11.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	11.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
12.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	12.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Постійна комісія Київської міської

				Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики					ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
13.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»	Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	13.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»	Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
14.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року №56/5443	Виключення пункту 9 рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 як такого, що порушує законодавство про захист економічної конкуренції	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	14.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24	Виключення пункту 9 рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 як такого, що порушує законодавство про захист економічної конкуренції	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

	«Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»					лютого 2011 року №56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»			
15.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович	15.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович

	ради»					ради»			
16.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції розміщення зупинок громадського транспорту в м. Києві»	Формування єдиної міської політики у сфері розміщення зупинок громадського транспорту, заміни зношених та нефункціональних зупинок та визначення архетипів павільйонів зупинок громадського транспорту	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович	16.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції розміщення зупинок громадського транспорту в м. Києві»	Формування єдиної міської політики у сфері розміщення зупинок громадського транспорту, заміни зношених та нефункціональних зупинок та визначення архетипів павільйонів зупинок громадського транспорту	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович
17.	Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві»	Врегулювання земельних відносин у питаннях продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві, залучення коштів для виконання програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	17.	Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві»	Врегулювання земельних відносин у питаннях продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві, залучення коштів для виконання програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
18.	Проект рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва»	Врегулювання питань використання каталогу координат геодезичних пунктів на території міста Києва в державній системі координат УСК-2000 та системі координат	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної	18.	Проект рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва»	Врегулювання питань використання каталогу координат геодезичних пунктів на території міста Києва в державній системі координат УСК-2000 та системі координат УСК-2000 (ідентифікатор МСК-	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		УСК-2000 (ідентифікатор МСК-80)		адміністрації)			80)		
19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»	Вдосконалення здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»	Вдосконалення здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
20.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051»	Вдосконалення Правил паркування транспортних засобів у м. Києві	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	20.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051»	Вдосконалення Правил паркування транспортних засобів у м. Києві	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
21.	Проект рішення Київської міської ради «Про впорядкування доставки товарів	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу	21.	Проект рішення Київської міської ради «Про впорядкування доставки товарів	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської

	із залученням вантажних транспортних засобів у м. Києві»	екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної		Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		із залученням вантажних транспортних засобів у м. Києві»	екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної		міської ради (Київської міської державної адміністрації)
22.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 травня 2005 року №393/2968 «Про встановлення Правил користування водними об'єктами для плавання на маломірних (малих) суднах у м. Києві»	Підвищення рівня безпеки судноплавства, охорони людського життя та навколишнього природного середовища. Поліпшення умов для запобігання аварійним випадкам на водному транспорті	Протягом 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	22.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 травня 2005 року №393/2968 «Про встановлення Правил користування водними об'єктами для плавання на маломірних (малих) суднах у м. Києві»	Підвищення рівня безпеки судноплавства, охорони людського життя та навколишнього природного середовища. Поліпшення умов для запобігання аварійним випадкам на водному транспорті	Протягом 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
23.	Проект рішення Київської міської ради « Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної спроможності	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	23.	Проект рішення Київської міської ради « Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної спроможності вулично-дорожньої мережі міста	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		вулично-дорожньої мережі міста							
24.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання роботи майданчиків для паркування в місті Києві»	З метою впорядкування діяльності паркувальних майданчиків та збільшення обсягів паркувального збору	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович	24.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання роботи майданчиків для паркування в місті Києві»	З метою впорядкування діяльності паркувальних майданчиків та збільшення обсягів паркувального збору	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович
25.	Проект рішення «Про затвердження порядку розміщення на території м. Києва автомобільних газозаправних пунктів та автомобільних заправок»	З метою збільшення надходжень до міського бюджету та дотримання вимог безпеки при розміщенні об'єктів підвищеної небезпеки	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович	25.	Проект рішення «Про затвердження порядку розміщення на території м. Києва автомобільних газозаправних пунктів та автомобільних заправок»	З метою збільшення надходжень до міського бюджету та дотримання вимог безпеки при розміщенні об'єктів підвищеної небезпеки	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович
26.	Проект рішення «Про затвердження положення про порядок управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва»		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бондарчук Олег Володимирович	26.	Проект рішення «Про затвердження положення про порядок управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва»		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бондарчук Олег Володимирович
27.	Проект рішення «Про організацію перевезення пасажирів та оплату проїзду на		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бохняк Володимир	27.	Проект рішення «Про організацію перевезення пасажирів та		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бохняк Володимир

	міських маршрутах загального користування в місті Києві»			Ярославович		оплату проїзду на міських маршрутах загального користування в місті Києві»			Ярославович
28.	Проект рішення «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинку та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 № 220/1094»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	28.	Проект рішення «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинку та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 № 220/1094»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
29.	Проект рішення «Про затвердження порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державно-будівельним нормам, у житлові будинки»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	29.	Проект рішення «Про затвердження порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державно-будівельним нормам, у житлові будинки»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					30.	Проект рішення	Внесення змін до	Протягом 2018	Департамент

						Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053»	Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053 обумовлені необхідністю підвищити ефективність реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	року	промисловості та розвитку підприємництва (Київської міської державної адміністрації)
					31.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Визначення чітких вимог щодо утримання місць розміщення рекламоносіїв та інших конструкцій, що є елементами чи частинами благоустрою, створення безпечних умов для громадян, формування єдиної міської політики у сфері благоустрою у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні рекламних засобів	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Андрєєв Андрій Сергійович
					32.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 3 до рішення Київської міської ради від 24	Упорядкування торгівлі алкогольними та слабоалкогольними напоями у тимчасових спорудах, запобігання шкідливого алкоголю на стан здоров'я громади міста Києва,	Протягом 2018 року	Депутати Київської міської ради: Попов Денис В'ячеславович, Сиротюк Юрій

						лютого 2011 року №56/5443»	зниження рівня доступності алкогольних напоїв		Миколайович, Кузик Петро Миколайович, Фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді
					33.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 223/2445 «Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві»	Усунення недоліків, які виявилися у процесі виконання цього рішення та приведення деяких його положень відповідно до вимог чинних нормативно-правових актів, формування чіткої міської політики у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні рекламних засобів	Перше півріччя 2018 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					34.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №224/2446 «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві»	Усунення недоліків, які виявилися у процесі виконання цього рішення та приведення деяких його положень відповідно до вимог чинних нормативно-правових актів, формування чіткої міської політики у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні вивісок	Перше півріччя 2018 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації

					35.	Проект рішення Київської міської ради «Про встановлення обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових в м. Києві»	Збереження та зміцнення здоров'я населення, захисту від негативних наслідків споживання алкогольних напоїв, мінімізації соціального, економічного впливу алкоголізму на суспільство, дотримання правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях та захисту населення від шкідливого впливу шуму, а також зниження рівня злочинності, шляхом проведення заходів з обмеження продажу алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива на території м. Києва	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради: Михайленко Владислав Олегович
					36.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»	Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами та інші питання розміщення тимчасових споруд	Протягом 2018 року	Депутати Київської міської ради: Странніков Андрій Миколайович Андрєєв Андрій Сергійович Михайленко Владислав Олегович
					37.	Проект рішення	Метою прийняття	Протягом 2018	Департамент

						Київської міської ради «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	запропонованого проекту рішення є запровадження механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві незалежно від підпорядкування, типів і форм власності	року	освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					38.	Проект рішення Київської міської ради «Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м. Києві»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є зменшення кіль-кості право-порушень у нічний час, зниження на території міста Києва рівня алкоголізму, пере-дусім молодіжного, підвищення ефек-тивності боротьби з точками незакон-ного продажу алкоголю у м. Києві, підвищення загального рівня здоров'я мешканців м. Києва	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович, Депутат Київської міської ради Буділов Михайло Михайлович, Фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді
					39.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року №1079/3912 «Про	Внесення змін до порядку утримання, використання, визначення ступеня небезпечності (соціальної адаптованості) тварин в умовах міста, визначення прав та обов'язки власників тварин, а також	Протягом 2018 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

						врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві»	контроль в цій сфері, приведення існуючих правил у відповідність до вимог чинного законодавства. Регуляторний акт спрямований на вирішення питання щодо правил утримання тварин в місті Києві, тестування собак за програмою «Собака-компаньйон», функціонування майданчиків для дресирування собак, місць та зон для вигулу тварин та ін.		
					40.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьким спортивним школам приватної форми власності на конкурсних	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьких спортивних шкіл приватної форми власності міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва	Протягом 2018 року	Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

						засадах»			

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

26.06.2018 № 08/288-255

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Зважаючи на те, що до функціональної спрямованості очолюваної Вами постійної комісії належить питання реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, а також відповідно до статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та пункту 2 статті 46 Регламенту Київської міської ради прошу Вас включити до плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року № 1079/3912 «Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві».

Додаток:
пропозиції до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Київської міської ради *– на 1 арк.*

З повагою

Голова постійної комісії **Костянтин Яловий**

Виконавець:
Дроздович: 202-72-31

Пропозиції до Плану діяльності з
підготовки проектів регуляторних актів
Київської міської ради на 2018 рік

№ з/п	Вид і назва проекту	Мета прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування органів, відповідальних за розроблення проекту	Примітка
1.	Проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року № 1079/3912 «Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві».	Внесення змін до порядку утримання, використання, визначення ступеня небезпечності (соціальної адаптованості) тварин в умовах міста, визначення прав та обов'язки власників тварин, а також контроль в цій сфері, приведення існуючих правил у відповідність до вимог чинного законодавства. Регуляторний акт спрямований на вирішення питання щодо правил утримання тварин в місті Києві, тестування собак за програмою "Собака-компаньйон", функціонування майданчиків для дресирування собак функціонування місць та зон для вигулу тварин та ін.	Протягом 2018 року	Постійна комісія Київради з питань екологічної політики	

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2018
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua,Код ЄДРПОУ 02147629

07.06.2018 № 065-6060
на № _____ від_____

Київська міська рада
20.06.2018 № 08/11135

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

З метою врегулюванням питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьких спортивних шкіл приватної форми власності міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва, що у свою чергу забезпечить створення необхідних умов для розвитку спорту в місті Києві, а також сприятиме фізичному та духовному розвитку населення засобами фізичної культури і спорту, посилення пропаганди здорового способу життя, Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьким спортивним школам приватної форми власності на конкурсних засадах».

Разом з тим, вищезазначений проект рішення підпадає під дію Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», оскільки спрямований на вдосконалення правового регулювання господарських відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання.

Зважаючи на вищевикладене, звертаємося до Вас, шановний Олександре Яковичу, з проханням розглянути на найближчому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики питання включення проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва

громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьким спортивним школам приватної форми власності на конкурсних засадах» до плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 702/3709.

Додатки на 1 арк.

З повагою

Директор Департаменту О.Фіданян

Гутцайт
279-17-06

Додаток до листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від 07 червня 2018 року № 063-6060

Зміни
до плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 702/3709

№ п/п	Найменування проекту рішення Київської міської ради	Обґрунтування необхідності прийняття рішення	Строк	Відповідальний структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
1.	«Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьким спортивним школам приватної форми власності на конкурсних засадах»	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва та дитячо-юнацьких спортивних шкіл приватної форми власності міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва	Протягом 2018 року	Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

НЕ 2041 1,3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

просп. Комарова, 7, м. Київ, 03165, тел. (044) 408-39-74, факс 408-74-54, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dsp_dsp@kievcity.gov.ua *Код ЄДРПОУ 37441694*

23.05.18 № 051/8989-002/3
на № від

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 25.04.2018 № 6/65.

За результатами опрацювання надаємо доопрацьований звіт про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 17.04.2013 № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина».

Додаток на 6 арк. в 1 прим.

В. о. директора Департаменту С. Устименко

Горлова 404 36 73

Звіт про періодичне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року N 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина»

На виконання статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та згідно постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.04 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», здійснено періодичне відстеження результативності регуляторного акта, а саме рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина» є реалізація політики Київської міської влади в галузі соціального забезпечення мешканців міста, з метою підвищення соціального захисту населення міста Києва, спрощення та впорядкування механізмів надання пільг, забезпечення повного їх обліку та адресності, розвитку безготівкових форм розрахунків, встановлення контролю за якістю надання мешканцям м. Києва соціальних послуг.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

З «17» квітня по «17» травня 2018 року.

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результативності відстеження

Статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалось шляхом аналізу статистичної інформації за такими напрямами:

- кількість зареєстрованих громадян в Єдиному реєстрі утримувачів карток «Картка киянина» (далі – ЄРУ) та кількість активованих (активних) карток «Картка киянина»;
- реалізація торговельного додатку картки «Картка киянина», в тому числі в мережі аптечних закладів КП «Фармація»;
- кількість звернень громадян до комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва» з питань впровадження картки «Картка киянина».

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Кількість зареєстрованих громадян в Єдиному реєстрі утримувачів карток «Картка киянина» (далі – ЄРУ) та кількість активованих (активних) карток «Картка киянина»

Показники	одиниці виміру	2015 рік	2016 рік	2017 рік	2018 рік (станом на 01.05.2018)
Зареєстровано в ЄРУ	осіб	701 325	760 148	798 560	808 724
Активовані (активні) картки «Картка киянина»	штук	681 692	721 059	724 120	734 209

Через рік після набрання чинності рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина», станом на 01.05.2014, статистичні дані зазначеного акту становили:

- зареєстровано в системі «Картка киянина» - 416 072 осіб,
- активовані (активні) картки «Картка киянина» - 409 954 штук.

Порівняно з показниками результативності акту, визначеними при повторному відстеженні вбачається, що станом на 01.05.2018 показники збільшились у майже у 2 рази.

Реалізація торговельного додатку картки «Картка киянина», в тому числі в мережі аптечних закладів КП «Фармація»

За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) (далі - Департамент промисловості та розвитку підприємництва), на даний час до проекту «Картка киянина» залучені три продовольчі торговельні мережі: ТОВ «Рітейл Тренд» (заклади торгівлі «Фуршет»), ТОВ «Новус Україна» та ПП «Білла-Україна».

Відповідно до укладених договорів між виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та суб'єктами господарювання, знижки за карткою «Картка киянина» (далі – Картка киянина) надаються від 3 до 7%, а саме:

ТОВ «Рітейл Тренд» (заклади торгівлі «Фуршет») надає знижки в розмірі 3% вартості товарів, та 5 % - на всі інші групи товарів представлені мережі (крім тютюнових виробів, алкогольних напоїв, на які встановлено мінімальні індикативні ціни, акційних товарів, подарункових сертифікатів, стартових пакетів мобільного зв'язку та ваучерів поповнення рахунків). Мережа налічує 21 супермаркет.

За період з 1 січня 2017 року до 31 грудня 2017 року у закладах торгівлі «Фуршет», за пред'явленням Картки киянина, здійснено 807 150 покупок.

ТОВ «Новус Україна», по пред'явленню Картки киянина, її власнику безкоштовно надається накопичувальна картка «NOVUS», на яку при закупівлі товарів зараховуються бонуси у розмірі 3% вартості придбаного товару.

За період з 1 січня 2017 року по 31 грудня 2017 року у закладах торгівлі «NOVUS» видано 2 329 бонусних карток та здійснено покупок на суму 48 053 774 грн з ПДВ.

ПП «Білла-Україна» надає знижки в розмірі 7% вартості товару (окрім акційних товарів, товарів ТМ Clever, алкогольних напоїв та тютюнових виробів) у роздрібних цінах всім утримувачам «Картки киянина» при її пред'явленні на касі торговельних закладів мережі, з моменту відкриття магазину до 12.00 год. у понеділок, вівторок, середу, четвер, п'ятницю. Знижка з іншими знижками не сумується.

На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 15.02.2018 № 6005 Департаментом промисловості та розвитку підприємництва вживаються заходи стосовно запровадження проекту «Картка киянина» в об'єктах роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами, що мають найвищий споживчий попит, а також ярмаркових заходах м. Києва та міських ринках.

ПрАТ «Київхліб» опрацьовується два варіанти встановлення банківських терміналів АТ «Ощадбанк» в об'єктах роздрібної торгівлі.

При обох варіантах ПрАТ «Київхліб» необхідно мати інформаційну базу власників Картки киянина, які будуть отримувати знижку на хліб та хлібобулочні вироби, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві.

Ця база необхідна для внесення її на касовий сервер, оскільки касовий апарат при використанні «Картки киянина» для надання знижки споживачу має відправляти запит серверу та отримувати підтвердження на нього.

На даний час такого касового серверу в межах проекту «Картка киянина» не існує, проте його необхідно створювати на потужностях

ПрАТ «Київхліб». Для цього також необхідні додаткові часові (1-2 місяці) та фінансові (200,0 тис. грн) витрати.

Водночас, ПрАТ «Київхліб», в якості експерименту, у квітні поточного року в 9 об'єктах роздрібної торгівлі здійснювало продаж хліба за фіксованими цінами лише утримувачам Картки киянина за її пред'явленням.

Слід відмітити, що на адресу Київської міської державної адміністрації через КБУ «Контактний центр міста Києва» надходили звернення мешканців столиці – пільгових категорій громадян, які висловлювали невдоволення з порушеного питання, оскільки не всі утримувачі Картки киянина мають пільги та не всі громадяни пільгових категорій мають Картку киянина.

Що стосується запровадження проекту «Картка киянина» на ярмарках та міських ринках, Департамент промисловості та розвитку підприємництва звернувся до ПАТ «Ощадбанк» з проханням опрацювати можливість надання лояльних умов на обслуговування (без орендної плати) для підприємців, що реалізують продукцію під час проведення ярмарків та на комунальних ринках.

Комунальними підприємствами «Київська спадщина» та «Поділ-Нерухомість» надано графіки запровадження безготівкового розрахунку за Карткою киянина на сезонних та сільськогосподарських ярмарках.

Щодо встановлення соціального дисконту на ринках повідомляємо, що такий функціонал унеможливлений закріпленими в нормативно-правових актах економічними факторами (відсутність фіксованої ціни на товари, що реалізуються, та відсутність зобов'язань з встановлення фіксованих цін).

Обслуговування окремих категорій громадян, яким згідно із законодавством надаються відповідні пільги, як правило, здійснюється в спеціально відведених торговельних приміщеннях (магазинах, відділах, секціях тощо).

Відповідно до видів діяльності, які провадять КП «Бессарабський ринок», КП «Володимирський ринок», КП «Житній ринок», основними є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна та послуг з надання у користування торговельних місць.

Комунальні підприємства «Бессарабський ринок», «Житній ринок» не мають у своїй структурі власних торговельних об'єктів (магазинів, відділів, секцій).

На території КП «Володимирський ринок» функціонує власне торговельно-закупівельне підприємство, в приміщенні якого розміщено термінал ПАТ «Ощадбанк». На даний час цим підприємством вживаються заходи щодо синхронізації терміналу з реєстраторами розрахункових операцій *(орієнтовний термін введення в дію терміналу АТ «Ощадбанк» - 31.05.2018).*

З метою сприяння проведенню безготівкового розрахунку споживачами за придбані товари на ринках у торговельних залах комунальних підприємств «Бессарабський ринок», «Володимирський ринок», «Житній ринок» розміщено платіжні термінали ПАТ КБ «Приватбанк», АТ «Укрексімбанк», АБ «Укргазбанк».

За опитуваннями суб'єктів господарювання, які провадять підприємницьку діяльність на комунальних підприємствах стосовно виявлення

потенційних бажаючих щодо розміщення платіжних терміналів ПАТ «Ощадбанк» з'ясовано, що переважна кількість підприємців є клієнтами АТ «Приватбанк», яке надає зазначені послуги за більш економічно вигідними тарифами.

Водночас адміністраціями комунальних ринків продовжується роз'яснювальна робота серед суб'єктів господарювання щодо розміщення та використання платіжних терміналів безготівкового розрахунку ПАТ «Ощадбанк».

Стосовно реалізації проекту «Картка киянина» в мережі аптечних закладів КП «Фармація» повідомляємо, що за 2017 рік зареєстровано *700 592 звернення утримувачів Картки Киянина, за якими реалізовано лікарських засобів на загальну суму 74 064 287 грн та 100 434 звернень утримувачів Картки Киянина, за якими було відпущено* ***вітчизняних лікарських засобів*** *на загальну суму 2 666 998 грн* з відпускною ціною, що передбачала закупівельну ціну + 1 копійку із застосуванням *звужувальних коефіцієнтів на загальну суму 14 267 588 грн* (сума знижки порівняно з повною вартістю лікарського засобу).

З січня 2017 року по квітень 2017 року аптечними закладами КП «Фармація» реалізовано 15 найменувань лікарських засобів для лікування гіпертонічної хвороби на суму 376 390 грн за зверненнями 12 763 утримувачів Картки киянина за спеціальними цінами із застосуванням *звужувальних коефіцієнтів на загальну суму 95 978 грн.*

З січня 2018 року по квітень 2018 року включно КП «Фармація» зареєстровано *198 454 звернення утримувачів Картки киянина*, за якими було відпущено вітчизняних лікарських засобів на загальну суму 24 820 665 грн із застосуванням *звужувальних коефіцієнтів на загальну суму 4 172 576 грн.*

Відповідно до положень Статуту, КП «Фармація» здійснює діяльність на засадах господарської самостійності, госпрозрахунку, самофінансування та самоврядування, та не отримує будь-яких видатків з бюджету та не використовує бюджетні кошти, тому будь-яки знижки запроваджуються в межах господарської діяльності та надаються підприємством за рахунок власних коштів.

Кількість звернень громадян до комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва» з питань, що стосуються впровадження картки «Картка киянина» за період 2017 – 2018 роки

№ з/п	Суть питання	Кількість звернень
1	Банківська складова Картки киянина (обслуговування Картки киянина ПАТ «Державний ощадний банк»)	1581
2	Консультативні питання щодо Картки киянина	267
3	Обслуговування утримувачів Картки киянина в Київському метрополітені	142

4	Обслуговування утримувачів Картки киянина в мережі аптек КП «Фармація»	32
5	Обслуговування утримувачів Картки киянина в закладах торгівлі	3
Всього за 2017-2018 роки		*2025*

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Від запровадження проекту досягнуто соціальний ефект шляхом підвищення ефективності та якості соціальної підтримки населення, зниження рівня соціальної напруженості за рахунок:

підвищення зручності обслуговування киян;

спрощення інформаційної взаємодії громадян з органами соціального забезпечення, спрощення процедури ідентифікації громадян і підтвердження їх прав на отримання соціальної підтримки;

отримання громадянами якісних соціальних послуг;

підвищення ефективності системи забезпечення пільговиків лікарськими препаратами та іншими послугами;

отримання громадянами додаткових знижок при обслуговуванні в торгових і сервісних підприємствах.

Транспортний модуль «Картки киянина» дозволяє вже зараз здійснювати безкоштовний проїзд пільговим категоріям громадян та їх облік, що дає можливість цільового використання коштів бюджету міста Києва.

Реалізація регуляторного акта забезпечила точний облік обсягів фактично наданих послуг з пільгового проїзду у Київському метрополітені, що підвищило якість контролю за використанням бюджетних коштів, точність прогнозу пасажиропотоків і обсягів доходів.

Додатково Картка киянина для громадян, які не є пільговиками, в Київському метрополітені може використовуватись в якості проїзного квитка на кількість поїздок з певною знижкою.

Регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку, він не потребує змін чи доповнень.

В. о. директора Департаменту соціальної політики С. Устименко

1.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

29.05.2018 № 077-2147
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О. Я.

Шановний Олександре Яковичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 10.05.2018 № 08/286-151 щодо витягу з протоколу № 6/65 від 25.04.2018 засідання постійної комісії стосовно звіту про базове, повторне та періодичне відстеження результативності прийнятого регуляторного акту Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» та інформуємо.

Рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (далі – Порядок) прийнято з метою охорони навколишнього природного середовища, збереження та відновлення зелених насаджень та покращення рекреаційних умов життя та здоров'я мешканців міста Києва.

Виконавцем заходів з відстеження результативності регуляторного акта є Управління та КО «Київзеленбуд».

За результатами аналізу результативності прийняття вказаного вище нормативно-правового акта за період 2016-2017 рр. відзначаємо, що до спеціального фонду бюджету міста Києва надійшло коштів відновної вартості:

2016 рік – 15,2 млн грн.

2017 рік – 14,3 млн грн.

За вказаний проміжок часу постійно діючою комісією з обстеження зелених насаджень м. Києва, діяльність якої забезпечується КО «Київзеленбуд», оформлено: у 2016 р. – 300 актів обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, а у 2017 р. – 409 актів (без урахування актів, що стосуються обстеження аварійних, сухостійних та фаутних дерев, кошти за видалення яких не сплачуються).

Дія Порядку має важливе значення для врегулювання відносин, що виникають під час відведення земельних ділянок у власність чи користування, а також під час здійснення будівництва (реконструкції), оскільки забезпечує як, з одного боку, фіксування за участю замовника існуючого стану (кількості та

якісних характеристик) зелених насаджень на земельній ділянці, так і, з іншого боку, надає юридичної значущості визначенню розміру відновної вартості за їх видалення.

Відповідно до п. 4.2 Порядку кошти відновної вартості зелених насаджень використовуються на створення та відновлення зелених насаджень, капітальний ремонт об'єктів благоустрою, захист зелених насаджень від шкідників та збудників хвороб, підживлення зелених насаджень, проведення наукових досліджень з визначення передумов погіршення стану зелених насаджень та здійснення комплексу заходів з його покращення, розвиток розсадницької справи, закупівлю садивного матеріалу декоративних дерев і кущів, квіткової розсади, насіння газонних трав і квітів, родючого ґрунту, на фінансування заходів з оновлення зеленої зони м. Києва.

КО «Київзеленбуд» щороку, виходячи з пріоритетів Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, формує основні заходи з оновлення зеленої зони, які затверджуються розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Однак, на сьогодні існує проблема щодо термінів сплати відновної вартості, що не дозволяє міському бюджету отримувати кошти безпосередньо перед видаленням зелених насаджень на земельних ділянках, відведених під будівництво, так як згідно з ч. 3 ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню, сплачується до прийняття об'єкта в експлуатацію. Крім того, розмір відновної вартості видалених зелених насаджень зменшується на суму, передбачену проектною документацією на озеленення території.

З метою приведення кошторисів вартості створення зелених насаджень до сучасних норм оплати праці та вартості посадкового матеріалу (які не переглядалися з 2011 року), рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 № 126/2348 внесено зміни до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» та збільшено розміри відновної вартості зелених насаджень.

Вказані вище зміни дозволили лише за період 01.01.2018 – 08.05.2018 забезпечити надходження коштів відновної вартості до спеціального фонду бюджету міста Києва у розмірі 12,5 млн грн (87 % від валового показника 2017 року).

Окремо відзначаємо, що судових позовів або скарг щодо регуляторного впливу рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» до Київської міської державної адміністрації не надходило.

Враховуючи зазначене, дія Порядку забезпечує досягнення поставлених результатів щодо унормування видалення зелених насаджень та їх відновлення на об'єктах благоустрою зеленого господарства.

З повагою

Виконувач обов'язків начальника А. Мальований

Король 425 41 94

2.1

ПРОТОКОЛ №2/1

виїзного засідання робочої групи
для вирішення питання діяльності магазину «АТБ» по вул. Світлицького, 23
у житловому будинку м. Києва
(м. Київ, 12 червня 2018 р.)

Всього членів робочої групи: 16 осіб
Присутні члени: депутат Київської міської ради Бродський О.Я., депутат Київської міської ради Старовойт В.М., депутат Київської міської ради Попов Д.В., помічник депутата Київської міської ради Слесаренко Є.І., представник Головного управління Держпродспожислужби в м. Києві Бадьорко М.І., заступник начальника відділу експлуатації та утримання житлового фонду КП «керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» Фесик С.Г., співробітник відділу торгівлі Подільської районної у м.Києві державної адміністрації Майкот І.І., заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва – начальник управління торгівлі та побуту Пікалов Д.О.;
запрошені: регіональний директор магазину «АТБ» Акімова О.М., начальник технічного відділу магазину «АТБ» Давидов Р.В.;
мешканці: Пасічна В.М., Новіков С.С., Присяжнюк К.О., Атакулієва О.Б., Гринько Л.П., Вергелес О.М., Новікова Ю.В.

Порядок денний:

1. Про розгляд ситуації, яка склалася навколо магазину «АТБ» за адресою: вул. Світлицького, 23 і напрацювання пропозицій для вирішення питання по суті.

Доповідач: Депутат Київської міської ради - Старовойт Володимир Миколайович.

<u>Виступили:</u> О.Бродський, В.Пасічна, С.Новіков, К.Присяжнюк, О.Атакулієва, Л.Гринько, О.Вергелес, Ю.Новікова

Під час обговорення мешканці звернулися з проханням до депутатського корпусу доручити представникам ТОВ «АТБ» виконати такі порушені питання:

1. Перенести систему кондиціонування в торець будинку;
2. Підтримувати в належному санітарному стані територію біля магазину «АТБ» за адресою: вул. Світлицького, 23;
3. Встановити нові тротуарні бордюри біля будинку на вул. Світлицького, 21 для унеможливлення затоплення будинку дощовою водою;
4. Встановити шумове покриття на вентиляційну трубу;
5. Термін виконання: 1 місяць.

О. Бродський – наголосив, що в березні цього року Верховна Рада України внесла зміни до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», дозволивши органам місцевого самоврядування встановлювати заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім

закладів ресторанного господарства) у визначений рішенням таких органів час доби.

Вирішили:

1. Рекомендувати керівництву ТОВ «АТБ» виконати такі порушені питання:
   - перенести систему кондиціонування в торець будинку;
   - підтримувати в належному санітарному стані територію біля магазину «АТБ» за адресою: вул. Світлицького, 23;
   - встановити нові тротуарні бордюри біля будинку на вул. Світлицького, 21 для унеможливлення затоплення будинку дощовою водою;
   - встановити шумове покриття на вентиляційну трубу.

Термін виконання: 1 місяць.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно; **Проти** - немає; **Утримались** – немає.

Голова робочої групи **О.Бродський**

Секретар робочої групи **О.Овраменко**

ПРОТОКОЛ №2/2
виїзного засідання робочої групи
для вирішення питання діяльності магазину «АТБ» по пр-ту Оболонському, 36 у житловому будинку м. Києва
(м. Київ, 12 червня 2018 р.)

Всього членів робочої групи: 16 осіб
Присутні члени: депутат Київської міської ради Бродський О.Я., депутат Київської міської ради Старовойт В.М. , депутат Київської міської ради Попов Д.В., помічник депутата Київської міської ради Слесаренко Є.І., представник Головного управління Держпродспожислужби в м. Києві Бадьорко М.І., заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва – начальник управління торгівлі та побуту Пікалов Д.О., начальник відділу торгівлі та споживчого ринку Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації Оржеховська Л.А, головний спеціаліст відділу торгівлі та споживчого ринку Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації Панасенко Л.М., головний спеціаліст відділу контролю за благоустроєм та збереження природного середовища Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації Хрустіков Є.Ю., начальник відділу містобудування архітектури та землекористування управління будівництва архітектури та землекористування Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації Василенко Д.В.
запрошені: регіональний директор магазину «АТБ» Акімова О.М.,
мешканці: Кузьменко Н.В., Човпінь Л.В., Калініна Л.М., Місніченко Н.І., Опальчук Н.Г., Кузьмина О.В., Карпенко И.В., Панина А.А., Брайко Л.О.,

Порядок денний:

1. Про розгляд ситуації, яка склалася навколо магазину «АТБ» за адресою: пр-т Оболонський, 36 і напрацювання пропозицій для вирішення питання по суті.

Доповідач: Депутат Київської міської ради - Старовойт Володимир Миколайович.

<u>Виступили:</u> О.Бродський, О.Акімова, В.Старовойт, Д.Пікалов, Кузьменко Н.В., Човпінь Л.В., Калініна Л.М., Місніченко Н.І., Опальчук Н.Г., Кузьмина О.В., Карпенко И.В., Панина А.А., Брайко Л.О.

Під час обговорення мешканці будинку повідомили, що пошкодження міждворового проїзду біля будинку за адресою пр-т Оболонський 36 відбулося після прокладання інженерних мереж.

О.Акімова - повідомила, що порушене мешканцями питання буде виконано після проведення перевірки підключення до загальних мереж, і в разі підтвердження порушеного питання протягом одного місяця будуть проведені відновлювальні роботи.

В.Старовойт – зазначив, що відповідним листом звернеться до керівника магазину «АТБ» щодо вирішення питання озеленення прибудинкової території та встановлення 2-х метрового паркану між будинками, № 36 і № 38 по проспекту Оболонському та магазину «АТБ».

Д.Пікалов – зазначив, що питання порушення громадського порядку та забруднення прибудинкових територій прилеглих будинків до магазину «АТБ» відноситься до компетенції правоохоронних органів і запропонував підготувати відповідне звернення.

О. Бродський – наголосив, що в березні цього року Верховна Рада України внесла зміни до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», дозволивши органам місцевого самоврядування встановлювати заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) у визначений рішенням таких органів час доби.

Вирішили:

1. Рекомендувати керівництву ТОВ «АТБ», в разі підтвердження пошкодження міждворового проїзду біля будинку за адресою: пр-т Оболонський, 36, виконати відновлювальні роботи. Термін – 1 місяць.

2. Рекомендувати депутату Київської міської ради Старовойту В.М. звернутися до керівництва магазину «АТБ» для вирішення питання озеленення прибудинкової території та встановлення 2-х метрового паркану між будинками, № 36 і № 38 по проспекту Оболонському та магазину «АТБ».

3. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Головного управління Національної поліції у м.Києві щодо вирішення питання стосовно порушення громадського порядку та забруднення прибудинкових територій прилеглих будинків до магазину «АТБ» за адресою: пр-т Оболонський, 36.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно; **Проти** - немає; **Утримались** – немає.

Голова робочої групи **О.Бродський**

Секретар робочої групи **О.Овраменко**

ПРОТОКОЛ №2/3

виїзного засідання робочої групи
для вирішення питання діяльності магазину «Удача» по вул. Райдужній, 13
(м. Київ, 12 червня 2018 р.)

Всього членів робочої групи: 16 осіб
Присутні члени: депутат Київської міської ради Бродський О.Я., депутат Київської міської ради Овраменко О.В., помічник депутата Київської міської ради Слесаренко Є.І., представник Головного управління Держпродспожислужби в м. Києві Бадьорко М.І.;
мешканці: Юрченко В.І., Клепач Н.П., Примачик Н.М., Ніщик М.А., Кравченко О.М., Плужнікова Н.С., Владимирова А.О., Литвиненко Ю.Ю. - представник ГО «Від родини до родини».

Порядок денний:

1. Про розгляд ситуації, яка склалася навколо магазину «Удача» за адресою: вул. Райдужна, 13 і напрацювання пропозицій для вирішення питання по суті.

Доповідач: Депутат Київської міської ради – Овраменко Олена Вікторівна.

Виступили: О.Бродський, О.Овраменко, Є.Слесаренко, В.Юрченко

О.Овраменко – зазначила, що в її громадську приймальню постійно надходять скарги від прилеглих будинків до магазину «Удача» про закриття цієї «розливайки».

О.Бродський – зазначив, що дільничним офіцером поліції Дніпровського управління поліції ГУ Національної поліції у м.Києві ст. лейтенантом поліції Коновалюком В.В. був зафіксований випадок продажу алкогольних напоїв на розлив, що підтверджується поясненням від гр. Слесаренка Є.І. та гр. Юрченка В.І., які додаються до протоколу виїзного засідання робочої групи та чек продажу алкогольних напоїв на розлив. Вказаний випадок зареєстрований в базі єдиного обліку № 45875.

Вирішили:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися повторно до ГУ Державної фіскальної служби у м. Києві з пропозицією анулювати ліцензію на продаж алкогольних напоїв в магазині «Удача» за адресою: вул. Райдужна, 13.

2. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до ГУ Національної поліції в м. Києві стосовно вжиття відповідних заходів щодо правопорушень, які були вчинені працівниками магазину «Удача» за адресою: вул. Райдужна, 13 та зафіксовані дільничним офіцером поліції Дніпровського управління поліції ГУ Національної поліції у м.Києві ст. лейтенантом поліції Коновалюком В.В. ЄО № 45875.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно; **Проти** - немає; **Утримались** – немає.

Голова робочої групи **О.Бродський**

Секретар робочої групи **О.Овраменко**

Прусскому О.В.

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС
у м. Києві

вул. Шолуденка, 33/19, м. Київ, 04116, тел.: (044) 461-77-87, факс (044) 461-77-57
www.kyiv.sfs.gov.ua; e-mail: kyiv.official@sfs.gov.ua; Код ЄДРПОУ 39439980

_____№_____26-15-40-03-20 на № _____ від _____

Київська міська рада
01.06.2018 № **08/9718**

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, к. 1021
м. Київ, 01044

Головне управління ДФС у м. Києві розглянуло лист Київської міської ради від 16.05.2018 № 08/286-179 (вх. ГУ ДФС у м. Києві від 21.05.2018 № 15659/9) щодо анулювання ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями у магазині «Удача» за адресою здійснення торгівельної діяльності: м. Київ, вул. Райдужна, 13 та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Правовідносини, що пов'язані з видачею, призупиненням, анулюванням ліцензій врегульовані Законом України від 19.12.1995 № 481/95 – ВР «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (далі – Закон № 481), Тимчасовим порядком видачі ліцензій на право імпорту, експорту спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів і роздрібної торгівлі алкогольними напоями та тютюновими виробами, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13.05.1996 № 493.

Відповідно до ст. 15 Закону № 481 роздрібна торгівля алкогольними напоями або тютюновими виробами може здійснюватись суб'єктами господарювання всіх форм власності, у тому числі їх виробниками, за наявності у них ліцензій.

ГУ ДФС у м.Києві
18768/9/26-15-40-03-20 від 29.05.2018

Згідно зі ст. 1 Закону № 481 ліцензія (спеціальний дозвіл) – це документ державного зразка, який засвідчує право суб'єкта господарювання на провадження одного із зазначених у Законі № 481 видів діяльності протягом визначеного строку.

Відповідно до ст. 15 Закону № 481 ліцензія анулюється шляхом прийняття органом, який видав ліцензію, відповідного письмового розпорядження на підставі:

- заяви суб'єкта господарювання;
- рішення про скасування державної реєстрації суб'єкта господарювання;
- несплати чергового платежу за ліцензію протягом 30 календарних днів від моменту призупинення ліцензії;
- рішення суду про встановлення факту незаконного використання суб'єктом господарювання марок акцизного податку (стосовно імпортерів);
- рішення суду про встановлення факту торгівлі суб'єктом господарювання алкогольними напоями або тютюновими виробами без марок акцизного податку;
- рішення суду про встановлення факту переміщення суб'єктом господарювання алкогольних напоїв або тютюнових виробів поза митним контролем;
- порушення вимог статті 15^3 Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» від 19.12.1995 року № 481/95 – ВР щодо продажу алкогольних напоїв, тютюнових виробів особам, які не досягли 18 років або у невизначених для цього місцях.

Враховуючи вищевикладене підстави для анулювання ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями у магазині «Удача» за адресою здійснення торгівельної діяльності: м. Київ, вул. Райдужна, 13 згідно вашого листа відсутні.

Однак, враховуючи отриману інформацію, що свідчить про можливе порушення законодавства у сфері роздрібної торгівлі алкогольними напоями, при здійсненні торгівельної діяльності за адресою: м. Київ, вул. Райдужна, 13, ГУ ДФС у м. Києві буде здійснено контрольно - перевірочні заходи.

У разі виявлення порушень, що є підставою для анулювання ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями, будуть вжиті вичерпні заходи в порядку та в межах чинного законодавства.

Заступник начальника Е.М. Пруднікова

Бірюкова
482-15-13

2,2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

Протокол №1
засідання робочої групи постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

щодо неправомірного здійснення підприємницької діяльності в частині підвальних приміщень житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Кожум'яцька, 16-А

м. Київ **___ червня 2018 року**

ПРИСУТНІ:

Башлаков С.В. - голова робочої групи, депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;

Бродський О.Я. - депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;

Попов Д.В. - депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Заїка А.В. - секретар робочої групи.

СЛУХАЛИ:

1. **Башлакова С.В.**, який зазначив, що необхідно детальніше дослідити дану ситуацію та запропонував направити звернення для отримання об'єктивної інформації. Зазначив, що зі слів Заявників, сумнівна підприємницька діяльність також ведеться в будинках за наступними адресами: вул. Кожум'яцька, 20Б, вул. Кожум'яцька, 18, вул. Кожум'яцька 20, вул. Воздвиженська 14, вул. Воздвиженська, 16А, вул. Воздвиженська 9/19, вул. Воздвиженська 29Б, вул. Воздвиженська, 48.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення перевірки та надання інформації.

2. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо проведення перевірки та надання інформації.

3. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до КП «Київтеплоенерго» щодо проведення перевірки та надання інформації.

4. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Головного управління ДСНС України у м. Києві щодо проведення перевірки та надання інформації.

5. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо проведення перевірки та надання інформації.

6. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення перевірки та надання інформації.

7. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації» щодо надання інформації.

8. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до Головного управління Національної поліції в м. Києві щодо надання інформації (по будинках Степаненко Ганни були відкриті кримінальні провадження).

9. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики звернутися до юридичних та/або фізичних осіб-підприємців, що здійснюють підприємницьку діяльність в житлових будинках, за наступними адресами: вул. Кожум'яцька, 16-А, вул. Кожум'яцька, 20Б, вул. Кожум'яцька, 18, вул. Кожум'яцька 20, вул. Воздвиженська 14, вул. Воздвиженська, 16А, вул. Воздвиженська 9/19, вул. Воздвиженська 29Б, вул. Воздвиженська, 48, про надання інформації щодо правових підстав їх розміщення у відповідних житлових будинках.

10. Продовжити засідання робочої групи після отримання відповідей на іформаційні та інші звернення _____2018 року

Голова робочої групи **С. Башлаков**

Секретар робочої групи **А. Заїка**

2,3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

01.06.2018 №08/286-198

Депутату Київської міської ради
Попову Д.В.

Шановний Денисе В'ячеславовичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 8/67 від 05 червня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №8/67
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 05 червня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. – начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Пікалов Д.О. – заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва;

Ковальчук Н.А. – мешканець Лісового масиву;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 2.2. Про розгляд звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що на попередньому засіданні постійної комісії розглядалось звернення мешканців Деснянського району м.Києва та доручено Департаменту промисловості та розвитку підприємництва надати обґрунтовану інформацію стосовно можливості надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку.

ВИСТУПИЛИ:

Д.Пікалов – зазначив, що у переліку підприємств ринкової мережі м.Києва, який складений за оперативною інформацією районних у м. Києві державних адміністрацій ринок «Юність-2» відсутній. А також, за результатами опрацювання КП "Київська спадщина" повідомила, що на вказаній території неможливо організовувати ярмарок через ряд об'єктивних причин, а саме: відсутність достатнього місця для розміщення контейнерів для збору сміття, туалетних модульних кабін, об'єктів торгівлі так, як зазначена територія є тротуаром, ширина якого близько 2.5 м. Крім того, відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків з 03.01 до 30.06 у п'ятницю на вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова проводяться сезонні ярмарки, а також у І півріччі 2018 року у суботу на вул. Маршала Жукова проводиться сільськогосподарський ярмарок.

Л.Ковальчук – наголосила, що мешканці цього мікрорайону дуже просять залишити там проведення сільськогосподарського ярмарку.

Д.Попов - запропонував створити робочу групу з виїздом на місце для з'ясування ситуації, що склалася на місці.

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд звернення мешканців Деснянського району м.Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018) на наступне

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

2. Створити робочу групу під головуванням заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Попова Д.В. До складу робочої групи включити заступника директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва Пікалова Д.О., представника Департаменту міського благоустрою та представника від мешканців Лісового масиву Ковальчук Н.А.

3. За результатами опрацювання робочій групі надати на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики інформацію щодо вирішення питання по суті.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

14.05.18 № 052-3484
на № 08/286-148 від 07.05.2018

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював лист Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики стосовно звернення мешканців Лісового масиву Деснянського району щодо організації ринком «Юність-2» вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку та повідомляє.

На перетині вул. Шолом-Алейхема і Братиславської, вул. Миропільської, 2 розміщено та функціонують чотири підприємства ринкової мережі приватної форми власності, які є самостійними суб'єктами господарювання, в тому числі на вул. Миропільській, 2 – ринок «Лісовий» ТОВ «Фірма «Лісова», ТОВ «Ринок «Лісовий», торговельний майданчик ТОВ «Аскольд», на вул. Братиславській, 3 – ТОВ «Кронос» та інші торговельні об'єкти.

У переліку підприємств ринкової мережі м. Києва, який складений за оперативною інформацією районних в місті Києві державних адміністрацій, ринок «Юність-2» відсутній.

Водночас, з метою детального розгляду питання організації ярмарку вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема Департамент звернувся до Деснянської районної в місті Києві, комунального підприємства «Київська спадщина», які є організаторами ярмаркових заходів у Деснянському районі, з проханням опрацювати звернення мешканців Лісового масиву та висловити свою позицію.

Після отримання інформації Департамент проінформує Постійну комісію Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняте рішення.

Додатково повідомляємо, що відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків у місті Києві з 03 січня до 30 червня 2018 із зазначенням організаторів у п'ятницю на вул. Шолом-Алейхема (в межах вулиць Мілютенка та Маршала Жукова) проводиться сезонний ярмарок.

З повагою

Директор А. Мельничук

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

04.06.2018 № 052-4015
на № 08/286-148 від 07.05.2018

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

У доповнення до листа Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) від 14.05.2018 № 052-3484 щодо звернення мешканців Лісового масиву Деснянського району стосовно організації ринком «Юність-2» вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку повідомляємо.

Дане питання опрацьовано з організаторами ярмарків у Деснянському районі, а саме з Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією та комунальним підприємством «Київська спадщина».

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомила, що мешканці Деснянського району вже зверталися з порушеного питання.

За результатами розгляду мешканців проінформовано, що ринок має провадити свою діяльність виключно в межах території, яка відведена для ринкової діяльності та відповідно до діючих дозвільних документів.

За результатами опрацювання КП «Київська спадщина» повідомило, що на вказаній території неможливо організовувати ярмарок через об'єктивні причини, а саме:

згідно інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, земельні ділянки на вул. Шолом-Алейхема, 2-а з кадастровими номерами 8000000000:62:090:0016 та 8000000000:62:090:0013 орендуються ЗАТ «Юность-2»;

зазначена територія є тротуаром шириною близько 2,5 м. Розміщення на тротуарній частині об'єктів торгівлі, контейнерів для збору сміття, туалетних

модульних кабін та рукомийників призведе до порушення державних будівельних норм України (ДБН В.2.3-5-2001) якими визначено вимоги до ширини тротуару для вільного переміщення по ньому.

Слід відмітити, що відповідно до вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» ярмаркові заходи проводяться у місцях в яких недостатньо розвинена мережа закладів торгівлі, з урахуванням наявності під'їзних шляхів і змоги обмеження чи заборони руху міського транспорту.

На перетині вул. Шолом-Алейхема і Братиславської, вул. Миропільської, 2 розміщено та функціонують чотири підприємства ринкової мережі приватної форми власності, які є самостійними суб'єктами господарювання, в тому числі на вул. Миропільській, 2 – ринок «Лісовий» ТОВ «Фірма «Лісова», ТОВ «Ринок «Лісовий», торговельний майданчик ТОВ «Аскольд», на вул. Братиславській, 3 – ТОВ «Кронос» та інші торговельні об'єкти.

У переліку підприємств ринкової мережі м. Києва, який складений за оперативною інформацією районних в місті Києві державних адміністрацій, ринок «Юність-2» відсутній.

Додатково повідомляємо, що відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків у місті Києві з 03 січня до 30 червня 2018 із зазначенням організаторів у п'ятницю на вул. Шолом-Алейхема (в межах вулиць Мілютенка та Маршала Жукова) та вул. Академіка Курчатова (в межах вулиць Мілютенка та Братиславської) проводяться сезонні ярмарки, відповідно до графіка проведення сільськогосподарських ярмарків у І півріччі 2018 року у суботу на вул. Маршала Жукова (в межах вул. Космонавта Волкова та просп. Лісового) проводиться сільськогосподарський ярмарок.

Додатки:

- лист КП «Київська спадщина» від 21.05.2018 № 340/217/01 – на 2 арк. в 1 прим.
- лист Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.05.2018 № 102-102/КО-983-1993 – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Мельничук

Кабанова 235 86 92

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВСЬКА СПАДЩИНА»
Бульвар І. Лепсе, 9-в, м. Київ, 03124, тел. (044) 299-09-20, код ЄДРПОУ 25202443

Е-пошта: 5997818@ukr.net

від 21.05.2018 № 340-217/01

Директору
Департаменту промисловості та
розвитку підприємництва

Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Комунальним підприємством «Київська спадщина» опрацьовано лист Департаменту промисловості та розвитку підприємництва від 14.05.2018 р. №052-3483 щодо можливості організації вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку у Деснянському районі повідомляє наступне.

Організація та проведення ярмарків у м. Києві здійснюється у відповідності до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 №507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» (зі змінами), а також згідно з графіком проведення сільськогосподарських ярмарків та адресним переліком сезонних ярмарків в м. Києві на відповідне півріччя.

У затвердженому адресному переліку сезонних ярмарків у м. Києві у І півріччі 2018 року в Деснянському районі по п'ятницям та суботам проводяться сезонні (сільськогосподарські) ярмарки за наступними адресами: вул. Шолом-Алейхема (в межах вулиць Мілютенка та Маршала Жукова) – п'ятниця; вул. Академіка Курчатова (в межах вулиць Мілютенка та Братиславської) – п'ятниця; вул. Маршала Жукова (в межах вул. Космонавта Волкова та просп. Лісового) – субота. Зазначені адреси територіально наближені до запропонованої адреси проведення ярмарку. Також, зазначаємо, що поруч за зазначеною у листі адресою проведення ярмарку, функціонує ринок «Юність-2.» та в 30 метрах продовольчий ринок «Юність».

Інформуємо Вас, що згідно інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, земельні ділянки, за адресою м. Київ, Деснянський район, вул. Шолом-Алейхема, 2-а з кадастровими номерами 8000000000:62:090:0016 та 8000000000:62:090:0013 орендуються ЗАТ «Юность-2».

Організація ярмарку вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема неможлива з ряду об'єктивних причин: відсутність достатнього місця для розміщення контейнерів для збору сміття, туалетних модульних кабін (рукомийників), об'єктів торгівлі, так як зазначена територія є тротуаром, ширина якого близько 2,5 метрів. Розміщення на тротуарній частині об'єктів торгівлі призведе до порушення державних будівельних норм України (ДБН В.2.3-5-2001) в яких визначено вимоги до ширини тротуару для вільного переміщення по ньому.

Враховуючи викладене зазначаємо, що на вказаній території немає змоги організовувати ярмарок.

З повагою
директор

Т. Никифорак

Суперсон Ю.В.
299-09-20

2.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

21.06.18 № 08/286-211

Директору Департаменту
промисловості та розвитку
підприємництва
Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

У постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі - Постійна комісія) надійшло звернення від депутата Київської міської ради Поживанова О.М. з проханням провести комплексну перевірку законності розміщення в приміщенні за адресою: вул.Прирічна, 5А торговельної точки, яка здійснює продаж алкогольних напоїв на розлив. Мешканці, які проживають в безпосередній близькості до цього магазину, звернулися до депутата Київської міської ради з проханням прибрати таку «розливайку».

Направляємо Вам це звернення для опрацювання в частині, що Вас стосується та просимо надати обгрунтовану відповідну інформацію в Постійну комісію для розгляду на засіданні Постійної комісії, яке відбудеться 04.07.2018 року.

Додаток. Копія звернення – 13 арк.

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк В.М.
К.т.202-13-11

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"19" червня 2018 р. № 08/279/08/052-537

Постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Інформую Вас, що до мене звернулися мешканці вул.Прирічної зі скаргами на проведення будівельних робіт біля вул.Прирічної, 5. Я, як депутат Київради, направляв депутатські звернення щодо перевірки законності проведення будівельних робіт біля вул.Прирічна, 5-11 (від 02.08.2017 №08/279/08/052-282;283;284 та від 27.04.2018 №№08/279/08/052-495), на які отримав відповідь, що приміщення за адресою вул.Прирічна, 5А є приватною власністю і в ньому планується відкриття приймальні адвоката. Крім того, мені повідомили, що за результатами перевірки з виїздом на місце працівниками відділу контролю за благоустроєм та збереження природного середовища Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації у зв'язку з відсутністю відповідної дозвільної документації щодо зміни зовнішнього вигляду фасаду будівлі (споруди) на власника приміщення по вул. Прирічна, 5А складено протокол № 20171038 від 11.08.2017 за порушення вимог ст. 152 Кодексу України про адміністративне правопорушення, а саме пункту 3.2.8. Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051. В той же час, власник будівлі продовжив ремонтні роботи за даною адресою і вже навесні 2018 р. там відкрилася не приймальня адвоката, як було зазначено в документах, а магазин розливного пива, який знаходиться у

безпосередній близькості до житлових під'їздів будинку вул.Прирічна, 5 та викликає величезний спротив мешканців. Також хочу зазначити, що даний магазин знаходиться у безпосередній близькості до декількох парадних будинку, що провокує гостру соціальну напругу.

Тож на підставі ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та у зв'язку з численними скаргами мешканців Оболонського району м.Києва, звертаюся до Вас з проханням дати доручення провести комплексну перевірку законності розміщення в приміщенні за адресою вул.Прирічна, 5А торгівельної точки, що займається продажем алкогольних напоїв. Крім того, прошу в даному питанні врахувати позицію мешканців вул.Прирічної, 5 та вжити заходів для недопущення роботи «наливайки» у незаконному приміщенні.

Додатки: депутатські звернення та відповіді.

З повагою
Депутат Київської
міської ради **О. М. Поживанов**

(050)358-02-63

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"2" серпня 2017 р. № 08/279/08/052-283

Голові Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщаку О.Л.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

ТЕРМІНОВО

Шановний Олександр Леонідович!

До мене, як до депутата Київради, звернулися мешканці мого виборчого округу зі скаргою на незаконне будівництво споруди між вул.Прирічна, 5 та вул.Прирічна, 11. Мешканці неодноразово намагалися дізнатися призначення будівлі та просили показати їм дозвіл на проведення будівельних робіт в цьому місці, проте жодної інформації так і не отримали.

Тож на підставі ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюся до Вас з проханням провести перевірку законності проведення будівельних робіт біля вул.Прирічна, 5-11 та за наявності надати копії відповідних дозволів. У випадку відсутності необхідних документів, прошу невідкладно відреагувати згідно з чинним законодавством.

З повагою
Депутат Київської міської ради **О. М. Поживанов**

Міщенко
(050)358-02-63

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

11.08.2017 №064-8533
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Поживанову О.М.

Шановний Олександре Михайловичу!

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах наданої компетенції розглянуто Ваше депутатське звернення від 02.08.2017 № 08/279/08/052-284 щодо будівництва між вул. Прирічна, 5 та вул. Прирічна, 11 в Оболонському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 (зі змінами) (далі - Правила), контрольна картка видається при виконанні робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою території міста Києва, яка є документом контрольного призначення встановленої форми для контролю за благоустроєм при виконанні робіт на території міста Києва, в якій зафіксовано термін виконання робіт та інформація про замовника та виконавця робіт.

Станом на сьогодні за даною адресою контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з будівництвом не видавалась.

Під час перевірки з виходом на місце працівником КП «Київблагоустрій» за вказаною адресою виконання будівельних робіт не виявлено.

З повагою

Директор А.Фіщук

Маришен
Андрієвська 489-33-96

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16. Київ, 04205, тел. 418-38-49
e-mail: info@ obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

_____ № _____

на № 08/279/08/052-283 від 02.08.2017

Депутатові Київської міської ради
Поживанову О.М.

Шановний Олександре Михайловичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше депутатське звернення від 02.08.2017 № 08/279/08/052-283 стосовно будівництва споруди між буд. № 5 та № 11 та вул. Прирічній.

Повідомляємо, що відповідно до витягу про державну реєстрацію прав КП Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна на нежилі приміщення №№ 1,2,3 (групи нежилих приміщень №1) (в літ. А) загальною площею 26,3кв. м форма власності приватна, власник - Лукаш Людмила Миколаївна.

На місці розташування земельної ділянки, на якій розміщено об'єкт нерухомості по вул. Прирічна, 5А (літер А) заплановано розміщення приймальні адвоката.

За результатами перевірки з виїздом на місце повідомляємо, що працівниками відділу контролю за благоустроєм та збереження природного середовища Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації у зв'язку з відсутністю відповідної дозвільної документації щодо зміни зовнішнього вигляду фасаду будівлі (споруди) на власника приміщення по вул. Прирічна, 5А складено протокол № 20171038 від 11.08.2017 за порушення вимог ст. 152 Кодексу України про адміністративне правопорушення, а саме пункту 3.2.8. Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051.

Зазначений протокол про адміністративне порушення буде розглянуто на засіданні адміністративної комісії при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Голова О.Цибульщак

Нікитюк. 413-75-15
Буряк

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

04.05.18 № 043-4101

на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Поживанову О. М.

Шановний Олександре Михайловичу!

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, розглянув Ваше депутатське звернення від 27.04.2018 № 08/279/08/052-495, щодо проведення перевірки дотримання Лукаш Л. М. вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час виконання будівельних робіт із реконструкції будівлі на вул. Прирічній, 5А в Оболонському районі м. Києва.

За результатом розгляду повідомляємо.

Департамент не видавав і не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які надають право на виконання підготовчих і будівельних робіт та не приймав в експлуатацію об'єктів будівництва на вул. Прирічній, 5А.

Під час виїзду на місце посадової особи Департаменту уповноважені особи суб'єкта містобудування відсутні, провести перевірку належним чином не вбачалося за можливе.

Відповідно до п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.05.2011, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва, у зв'язку з чим, провести перевірку не вбачалось за можливе.

Враховуючи зазначене, Лукаш Л. М. письмово запрошено до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з документами, необхідними для проведення перевірки.

За результатами перевірки, у разі виявлення порушень, Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва буде вжито заходів відповідно до вимог чинного законодавства України.

З повагою

Директор В. Кузьменко

Куртяк 2796240

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"2" серпня 2017 р. № 08/279/08/02-282

Київському міському голові
Кличку В.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

ТЕРМІНОВО

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до депутата Київради, звернулися мешканці мого виборчого округу зі скаргою на незаконне будівництво споруди між вул.Прирічна, 5 та вул.Прирічна, 11. Мешканці неодноразово намагалися дізнатися призначення будівлі та просили показати їм дозвіл на проведення будівельних робіт в цьому місці, проте жодної інформації так і не отримали.

Тож на підставі ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюся до Вас з проханням провести перевірку законності проведення будівельних робіт біля вул.Прирічна, 5-11 та за наявності надати копії відповідних дозволів. У випадку відсутності необхідних документів, прошу невідкладно відреагувати згідно з чинним законодавством.

З повагою
Депутат Київської
міської ради **О. М. Поживанов**

Міщенко
(050)358-02-63

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16. м.Київ., 04205, тел. 418-38-49
e-mail: rda@ obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

_____ № _____

на № 08/279/08/052-495 *від* 27.04.2018

Депутату Київської міської ради
Поживанову О.М.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо перевірки проведення
будівельних робіт на вул. Прирічній, 5а

Шановний Олександре Михайловичу!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано Ваш лист від 27.04.2018 № 08/279/08/052-495 щодо перевірки проведення будівельних робіт та відкриття за адресою вул. Прирічна, 5а закладу торгівлі з продажу розливного пива.

Відповідно до законодавства України суб'єкти господарювання самостійно планують господарську діяльність, включаючи відкриття і закриття закладів торгівлі та ресторанного господарства.

Суб'єкт господарювання здійснює вибір виду господарської діяльності самостійно, на свій власний розсуд та власний комерційний ризик, що передбачено статтями 43 та 44 Господарського кодексу України.

Згідно зі статтею 319 Цивільного кодексу України власник володіє, користується та розпоряджається майном (приміщення) на власний розсуд. Держава не має права втручатися у здійснення власником права власності. Керуючись частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах наданих повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Крім того, відповідно до статті 6 Господарського Кодексу України органам державної влади та місцевого самоврядування, їх посадовим особам заборонено втручатися у господарські відносини суб'єктів господарювання.

Законом України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» передбачено перелік документів дозвільного характеру. Дозвіл на розміщення об'єкта торгівлі не входить до визначеного законом переліку, відповідно не видається.

Роздрібна торгівля та споживання алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових, пива та тютюнових виробів регулюються Законом України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (далі – Закон).

Нормативним документом чітко визначені обмеження щодо місць торгівлі та споживання алкогольних напоїв.

Відповідно до Закону суб'єкт господарювання має право здійснювати роздрібну торгівлю пивом та алкогольними напоями за наявності відповідної ліцензії – спеціального дозволу-документу державного зразка, який засвідчує право суб'єкта господарювання на провадження одного із зазначених у Законі видів діяльності протягом визначеного строку.

За результатами обстеження магазину розливного пива на вул. Прирічній, 5а працівниками відділу торгівлі та споживчого ринку Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації встановлено, що торговельну діяльність здійснює фізична особа-підприємець Данилюк Ніна Іванівна на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, договору оренди приміщення з власником нежитлового приміщення Лукаш В.А. Продаж пива здійснюється на підставі ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями, виданої Головним управлінням Державної фіскальної служби у м. Києві від 01.03.2018.

За інформацією Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва (далі – Департамент), документи дозвільного та декларативного характеру, що надають право на виконання підготовчих і будівельних робіт нежитлового приміщення на вул. Прирічній, 5а не видавались.

З метою здійснення перевірки щодо наявності дозвільної документації, згідно з Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, Лукаш Л.М. запрошено до Департаменту. За результатами якої у разі виявлення порушень буде вжито заходів відповідно до вимог чинного законодавства.

Порушене питання перебуває на контролі Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

З повагою
Голова О. Цибульщак

Нікитюк 4137515

Буряк,

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

23.08.17 №073-7817

на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Поживанову О. М.

Шановний Олександре Михайловичу !

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) в межах наданих повноважень розглянув Ваше депутатське звернення від 02.08.2017 № 08/279/08/052-285, яке надійшло листом з Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.08.2017, щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час будівництва будівлі біля житлових будинків на вул. Прирічній, 5 та вул. Прирічній, 11 в Оболонському районі м. Києва.

За результатом розгляду повідомляємо.

Під час виїзду на місце спеціалістами відділу контролю за благоустроєм та збереження природного середовища Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації встановлено, що за цією адресою виконуються будівельні роботи із зміни зовнішнього вигляду фасаду нежитлової будівлі без документів, які надають право на виконання будівельних робіт.

Також встановлено, що нежилі приміщення №№ 1, 2, 3 (групи нежилих приміщень № 1) (в літ. А) загальною площею 26.3 кв. м на вул. Прирічній 5-А (літ. А) належать на праві приватної власності Лукаш Людмилі Миколаївні відповідно до витягу про державну реєстрацію прав КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна».

За результатами перевірки, щодо власника нежитлових приміщень за вказаною вище адресою Лукаш Л. М. складено протокол про адміністративне порушення № 20171038 від 11.08.2017 за порушення вимог пункту 3.2.8 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, який буде розглянуто на засіданні адміністративної комісії при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Департамент не видавав і не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які надають право на виконання підготовчих і будівельних робіт та не приймав в експлуатацію об'єктів будівництва на вул. Прирічній, 5-А (літ. А).

Під час виїзду на місце посадової особи Департаменту 11.08.2017 за вказаною вище адресою виявлено ознаки виконання будівельних робіт із реконструкції нежитлових приміщень будівлі, відповідальні особи суб'єктів містобудування були відсутні.

Відповідно до п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.05.2011, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва, у зв'язку з чим, провести перевірку не вбачалось за можливе.

Враховуючи зазначене, власника приміщень нежитлових приміщень №№ 1,2,3 (групи нежилих приміщень № 1 (в літ. А) на вул. Прирічній, 5-А (літ. А) Лукаш Л. М. письмово запрошено до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з документами, необхідними для проведення перевірки.

За результатами перевірки, у разі виявлення порушень, Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва буде вжито заходів відповідно до вимог чинного законодавства України.

З повагою

В. о. директора В. Кузьменко

Куртяк 2796240

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"2" серпня 2017 р. № 08/279/GR/052-209

Директору Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Фіщуку А.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

ТЕРМІНОВО

Шановний Андрію Вікторовичу!

До мене, як до депутата Київради, звернулися мешканці мого виборчого округу зі скаргою на незаконне будівництво споруди між вул.Прирічна, 5 та вул.Прирічна, 11. Мешканці неодноразово намагалися дізнатися призначення будівлі та просили показати їм дозвіл на проведення будівельних робіт в цьому місці, проте жодної інформації так і не отримали.

Тож на підставі ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюся до Вас з проханням провести перевірку законності проведення будівельних робіт біля вул.Прирічна, 5-11 та за наявності надати копії відповідних дозволів. У випадку відсутності необхідних документів, прошу невідкладно відреагувати згідно з чинним законодавством.

З повагою
Депутат Київської міської ради **О. М. Поживанов**

Міщенко
(050)358-02-63

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № 052/4519 від 22.06.2018

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної
політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув депутатське звернення депутата Київської міської ради Поживанова О. М. від 19.06.2018 № 08/279/08/052-537 щодо проведення будівельних робіт та відкриття на вул. Прирічній, 5-А закладу торгівлі з продажу розливного пива, про що, в межах наданих повноважень, інформуємо.

Відповідно до законодавства України суб'єкти господарювання самостійно планують господарську діяльність, включаючи відкриття і закриття закладів торгівлі та ресторанного господарства.

Суб'єкт господарювання здійснює вибір виду господарської діяльності самостійно, на свій власний розсуд та власний комерційний ризик, що передбачено статтями 43 та 44 Господарського кодексу України.

Слід зазначити, якщо приміщення, в якому розміщується та функціонує заклад торгівлі, перебуває в приватній власності, то згідно зі статтею 319 Цивільного кодексу України власник володіє, користується та розпоряджається майном на власний розсуд.

При цьому норма зазначеної статті встановлює, що держава не має права втручатися у здійснення власником права власності. Керуючись частиною другою статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах наданих повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Крім того, відповідно до статті 6 Господарського Кодексу України органам державної влади та місцевого самоврядування, їх посадовим особам заборонено втручатися у господарські відносини суб'єктів господарювання.

Законом України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» передбачено вичерпний перелік документів дозвільного характеру. Дозвіл на розміщення об'єкта торгівлі не входить до визначеного законом переліку, відповідно не видається.

З набуттям чинності у 2011 році Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» здійснення державного архітектурно-будівельного контролю і нагляду з питань будівництва, містобудування та архітектури відноситься до повноважень Державної архітектурно-будівельної інспекції України (бульв. Л. Українки, 26, м. Київ), а в м. Києві – до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Роздрібна торгівля та споживання алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових, пива та тютюнових виробів регулюються Законом України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (далі – Закон). Нормативним документом чітко визначені обмеження щодо місць торгівлі та споживання алкогольних напоїв.

Відповідно до Закону суб'єкт господарювання має право здійснювати роздрібну торгівлю пивом та алкогольними напоями за наявності відповідної ліцензії – спеціального дозволу-документу державного зразка, який засвідчує право суб'єкта господарювання на провадження одного із зазначених у Законі видів діяльності протягом визначеного строку.

В м. Києві ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями видається уповноваженим Кабінетом Міністрів України органом виконавчої влади – Головним управлінням Державної фіскальної служби у м. Києві.

Одночасно інформуємо, що відповідно до частини п'ятої статті 4 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» виробництво (виготовлення) або реалізація продукції, виконання робіт, надання послуг суб'єктами господарювання можуть бути зупинені повністю або частково виключно за рішенням суду.

З повагою

В.о. директора Н. Кондрашова

Пікалов
Філіповська 246 66 38

2,7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

21.06.18 № 08/286-212

Директору Департаменту
житлово-комунальної
інфраструктури
Науменку Д.В.

Шановний Дмитре Володимировичу!

У постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі - Постійна комісія) надійшло звернення від дочірнього підприємства «ЯРОСЛАВЬ» з проханням відправити на доопрацювання проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Києва».

Також зазначаємо, що такі звернення в Постійну комісію надходять від підприємців щодо захисту їх прав дуже часто.

Просимо Вас опрацювати вищезазначене звернення та надати в Постійну комісію обгрунтовану інформацію щодо порушеного питання в зверненні для розгляду на засіданні Постійної комісії , яке відбудеться 04.07.2018.

Додаток. Копія – звернення – 1 арк.

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк В.М.
К.т.202-13-11

Д О Ч І Р Н Є П І Д П Р И Є М С Т В О
«Я Р О С Л А В Ь»

04080, м. Київ, вул. Новокостянтинівська, 8,р/р 26005010306773 в ПАТ "МІБ", МФО 380582 , Код ЗКПО 30729372

вих.№27 від 08.06.2018р.

Постійній комісії
Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Шановні депутати!

На сайті у розділі Оприлюднення проектів регуляторних актів Київської міської державної Адміністрації (посилання https://www.kievcity.gov.ua/news/?c=146) 11.04.2018р. розміщено Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Києва»

При детальному ознайомленні з наведеними «Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Києва» чітко вбачається грубе порушення прав Споживачів, намагання протиснути стару корупційну схему шантажу співробітниками монополіста - Приватної АК «Київводоканал» шляхом безальтернативного та одноосібного вирішення будь яких спірних питань.

Прошу не затверджувати дані Правила, через наявність грубих порушень та корупційної складової, а саме:

- Правилами не передбачено жодних суттєвих прав Споживачів, в т.ч. і в досудовому вирішенні спірних моментів;
- вимагання, всупереч діючому законодавству України, щорічного отримання дозвільних документів, т.з. «умови на скид», або «вимоги на скид» (пряме порушення Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності»);
- прописується стара схема вимагання хабарів або через «добровільне» сплачування щомісячних платежів готівкою, а, при відмові платити «данину» - організація штрафних санкцій, що їх нараховує сам Водоканал, спираючись на фіктивні результати експертизи виключно власної лабораторії. Особливою зухвалістю є відсутність альтернативи, що прямо передбачена цими «Правилами», тобто, т.з. арбітраж (тобто вирішення спору) результатів експертизи можливе **лише** в *цій же* лабораторії ПрАТ «АК«Київводоканал» (п.7.7 Правил). Таким чином, Водоканал знову отримує виключне і безальтернативне право відбирати проби, визначати якісні та кількісні показники скидів у своїй лабораторії, призначати винуватців на свій розсуд, накладати штрафи з кратністю **до 10(!!!)** на свою користь, і не можливістю подальшого опротестування в інший спосіб, ніж судовий. А далі – відпрацьована схема шантажу та отримання хабара.

Нагадую, що на початку цього року, співробітниками НАБУ вкотре було затримано керівника відокремленого підрозділу ПрАТ «АК «Київводоканал» саме при вимаганні та отриманні хабара.

Зазначений «Правилами» порядок відбору проб порушує Національні стандарти, що їх зобов'язалась дотримувати Україна, а саме: Національний стандарт України. «Якість води. Відбирання проб. Частина 10. Настанови щодо відбирання проб стічних вод.(ISO 5667-10:1992 IDT) ДСТУ 5667-10:2005», введений наказом Держспоживстандарту України №239 від 02.09.2005р. з 01.01.2007р. та Національний стандарт України. «Якість води. Відбирання проб. Частина 15. Настанови щодо зберігання та поводження з пробами мулу і осадів.(ISO 5667-15:1999 IDT) ДСТУ 5667-15:2007», введений наказом Держспоживстандарту України №344 від 04.12.2007р. з 01.07.2009р. Порушення цих Національних стандартів призводить до викривлення результатів дослідження у подальшому, що у купі з наведеною «кратністю» штрафів є прямим шляхом до корупції. «Правила» не допускають жодного контролю як з боку Споживача, так і з боку громадськості, а також представників міської влади тощо.

Перелік порушень настільки значний, що його можна продовжувати і продовжувати.

Прошу прийняти до уваги зухвале намагання в котрий раз узаконити корупційну схему вимагання та незаконного отримання значних сум коштів з Споживачів – юридичних осіб представниками монополіста - ПрАТ «АК«Київводоканал» і можливу не безкорисну зацікавленість у цій схемі окремими посадовими особами Київської влади, та відправити на доопрацювання Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення міста Києва».

З повагою,

Київська міська рада
08.06.2018 № **08/10304**

Директор ДП «Ярославь» _____ Житченко С.О.

Різне.
4.1

Київський міський голова

До листа Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області від 21.05.2018 № 51/3/1-2844

Поворознику М.Ю.
Давтяну Д.О. узаг.
заступникам голови міської державної адміністрації
головам райдержадміністрацій
Колтик О.Т.
Шамрай Н.В.

Прошу розглянути, вжити відповідних заходів та за результатами поінформувати в установленому порядку.

У разі виникнення, зазначених у листі випадків, негайно інформуйте Департамент інформаційно-комунікаційних технологій КМДА.

Прокопіву В.В.

В. КЛИЧКО

30 травня 2018 р.
№ 19931

1887
6049

СЛУЖБА БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ
Головне управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області
пров. Аскольдів, 3-А, м. Київ, 01010, тел. (044) 226-32-32, факс (044) 253-55-86
www.ssu.gov.ua, e-mail: gusbu_kiv@ssu.gov.ua, Код ЄДРПОУ 20001792

21.05.18 № 51/3/1-2844 На № _____ від _____

Прим. №1

Київська міська державна адміністрація
30 05 2018 № 19931

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо шкідливого програмного забезпечення

Шановний Віталію Володимировичу!

Головним управлінням, у ході здійснення заходів із забезпечення інформаційної безпеки держави, отримано інформацію щодо чисельних спроб ураження вірусами електронних інформаційних ресурсів об'єктів критичної інфраструктури, органів державної влади та місцевого самоврядування, державних підприємств, установ та організацій, створюючи передумови до витоку інформації з обмеженим доступом, а також тривалого блокування їх автоматизованих систем.

Аналіз інформації щодо функціонування та стану захищеності автоматизованих систем свідчить про наявність потенційної загрози кібернетичним системам та комунікаційним мережам з боку міжнародних «хакерських» угруповань, з метою порушення їх сталого функціонування, отримання несанкціонованого доступу, збору та вилучення конфіденційної інформації (у тому числі інформації з обмеженим доступом та персональних даних користувачів). У більшості випадків, зловмисники використовують вразливості, що не визначаються антивірусним програмним забезпеченням.

Зокрема, розповсюдження шкідливого програмного забезпечення здійснюється шляхом відправки електронних повідомлень на службові електронні скриньки співробітників із «вірусними» вкладеннями. Завантажене шкідливе програмне забезпечення надає можливість зловмисникам здійснювати викрадення даних логічного захисту електронних систем, поштових скриньок тощо. Крім того, інфіковані комп'ютери можуть бути включені до однієї з всесвітніх бот-мереж та використані для проведення DDoS-атак.

Так, Головним управлінням виявлені факти неодноразових спроб несанкціонованого втручання двох типів вірусу «PSCrypt» через мережу Інтернет в роботу електронних систем з метою розповсюдження шкідливого програмного забезпечення (далі - ШПЗ) та виведення з ладу автоматизованих систем, які у тому числі використовуються установами різних форм власності, що мають доступ до державної таємниці.

За результатами аналізу першого різновиду вірусу встановлено, що на електронну адресу надходить лист із шкідливим «вкладенням», яке є архівним файлом та містить фішингові документи типу «Рахунок на оплату» з javascript всередині для завантаженням файлу «load.exe» з (http://porohforeveyoung.ru:80/texting/load.exe, IP-адреса 49.51.38.216, Китай). Завантажений файл перейменовує себе та переміщується до «Users/%usernsme%/AppData/Roaming/Microsoft/<randon 8 numb>/<randon 8 numb>.exe», а згодом додається в автозавантаження системи. Після чого, завантажує файл (http://porohforeveyoung.ru:80/texting/load.exe) зберігаючи його за адресою «C:/Users/%username%/AppData/Local/Temp/<random8numb>.exe». Шкідлива програма «schosh.exe» робить автоматичне розповсюдження файлу «paxunok.html» по всім директоріям та шифрує файли на диску. Крім цього, цей файл створює два «bat» файли. Перший «C:/Windows/system32/cmd.exe /c C:/Users/ADMINI-1/AppData/Local/Temp/_t4A1E.tmp.bat», який в свою чергу проводить видалення тіньових копій Windows за допомогою команди «vssadmin.exe DeleteShadows /All /Quiet», видаляє гілку реєстра «regdelete «HKEY_CURRENT_USER/software/Microsoft/Terminal Server Client/Servers» /f» і змінює атрибути файлу «attrib Default.rdb -s -h». Далі починає працювати другий «bat» файл «C:/Windows/system32/cmd.exe /c C:/Users/ADMINI-1/AppData/Local/Temp/__t276.tmp.bat», який також виділяє тіньові копії Windows за допомогою команди «vssadmin.exe DeleteShadows /All /Quiet», видає дві гілки реєстру: «regdelete «HKEY_CURRENT_USER/software/Microsoft/Terminal Server Client/Servers» /f», «regdelete «HKEY_CURRENT_USER/software/Microsoft/Terminal Server Client/Default»/va /f», змінює атрибутику файлу «attrib Default.rdb -s-h» та відновлює попередню гілку реєстру командою «regadd«HKEY_CURRENT_USER/Software/Microsoft/Terminal Server Client/Servers».

Водночас, другий різновид вірусу розповсюджується також через електронні листи із шкідливим «вкладенням» та містить скан-копію, ІНН, довіреність із javascript для завантаження файлу «svc.exe» з наступних посилань:

1. http://poperediylimitkv.com/hiloddfvnc/svc.exe IP-адреса 47.89.252.198 (США);
2. http://book-house.org/html/files/image/svc.exe IP-адреса 95.177.208.63(Україна);
3. http://vkmodule.com.ua/images/svc.exe IP-адреса 212.26.135.68 (Україна).

В подальшому даний файл самовиконується та шифрує дані на диску, залишаючи файл з реквізитами для оплати у сумі 3500 грн на біткоїн гаманець.

З метою попередження, виявлення, припинення протиправних дій, пов'язаних з кіберзагрозами автоматизованим системам, які створюють небезпеку життєво важливим інтересам держави, керуючись п.2 ч.1 ст.25 Закону України «Про Службу безпеки України», просимо вжити заходи з посилення контролю за станом технічного захисту інформації, організувати проведення заходів, спрямованих на роз'яснення співробітникам Київської міської державної адміністрації, порядку дій у разі виявлення на ПЕОМ шкідливого програмного забезпечення (вірус типу «хробак», «троян» тощо), яке було надіслано на електронну пошту із невідомої адреси (як правило фото, документи форматів .docx та .pdf або архівне вкладення).

Для зменшення ризику зараження, слід уважно відноситися до електронної кореспонденції, не завантажувати та не відкривати додатки у листах, які надіслані з невідомих адрес. На всіх комп'ютерних системах повинно функціонувати належним чином антивірусне програмне забезпечення із використанням актуальних баз вірусних сигнатур. У випадку отримання листа, який викликає підозру щодо його вмісту - зв'язатися із відправником для підтвердження факту відправки. Усіх критично важливих даних періодично робити резервні копії.

У випадку зараження інформаційних систем просимо невідкладно повідомити співробітника ГУ СБ України у м. Києві та Київській області Пустовіта Романа Олександровича за номером телефону 093-353-84-75 та надати копію шкідливого програмного забезпечення (вірусу) з наявними даними про механізм та джерело атаки.

За результатами вжитих заходів просимо поінформувати.

З повагою

Начальник Головного управління **С. Семочко**

П. Данюков

Пустовіт Р.О.
0933538475

08/231-2009/П
11.06.2018
3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі на просп. Степана Бандери, 17/1 в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:130:0008

Проект рішення (екз.1)
ПР-16662
до справи
Д-8078
Заява ДЦ № 72023-002911229-031-03 від 18.05.2018
2 347015 066620

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ» для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі на просп. Степана Бандери, 17/1 в Оболонському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа **Д-8078**, заява ДЦ № 72023-002911229-031-03 від 18.05.2018).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,4108 га (кадастровий номер 8000000000:78:130:0008, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000733002018) для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі на просп. Степана Бандери, 17/1 в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.07.2013 № 1467546).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 22.11.2016 № 11041/0/12-4/19-16.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

До кадастрової справи
№ Д-8078

2 347017 806125

ЛОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31088/1 від 25.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЯК ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі на просп. Степана Бандери, 17/1 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Маяк Інвест"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ГОЛАНІ БЕНІ*** ***Адреса засновника: 00000, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ЛЮТЕРАНСЬКА, будинок 28 А, квартира 14*** ***КОВАЛЬОВ АНДРІЙ ІВАНОВИЧ*** ***Адреса засновника: 04050, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ГЕРЦЕНА, будинок 17-25, квартира 42*** ***ШИХАЛЄЄВА ІРИНА ВІКТОРІВНА*** ***Адреса засновника: 03134, м.Київ, Святошинський район, ВУЛИЦЯ СИМИРЕНКА, будинок 5-В, квартира 38*** ***ПЕТРОВА ІРИНА ВАСИЛІВНА*** ***Адреса засновника: 08151, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, ВУЛИЦЯ КВІТКОВА, будинок 29***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
Клопотання	***від 27.12.2016 № К-28808***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 10.02.2017 № 08/2505***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:130:0008)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 17/1***
Площа	***0,4108 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування торгово-адміністративної будівлі***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***14 879 992 грн. 90 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02880 від 25.05.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури ***№ 8151/0/12-4/09-17 від 27.09.2017***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин ***№ 7515/82-17 від 13.09.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (нежитлова будівля та трансформаторна є власністю ТОВ «Маяк Інвест», відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.07.2013 № 1467546, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 10.01.2014, індексний номер: 15962317. Також, на ділянці знаходяться металева споруда, тимчасовий навіс, а будівля недіючої трансформаторної підстанції згідно листів ТОВ «Маяк Інвест» від 20.04.2016 № 14 та від 17.05.2018 № 17/05 використовується як господарська будівля-щитова, об'єкти власності третіх осіб на ділянці відсутні). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1395 м.кв.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка раніше була відведена Підприємству п/с 335 для будівництва їдальні (рішення від 26.02.63 № 238).*** ***Земельна ділянка не входить до зеленої зони чи інших природоохоронних зон.*** ***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.*** ***Відповідно до ДПТ, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/272, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.*** ***Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***743 999 грн. 65 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

3.2
08/231-2031/ПР
12.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сіріус-2" на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації ринку з гостьовою автостоянкою, кафе та адміністративною будівлею

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:168:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-16681
до справи
К-14782

2 347015 066811

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сіріус-2" на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 28 жовтня 2014 року у справі № 826/7343/14 та враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: відповідно до Генерального плану міста земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території середньоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць та доріг (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 19.04.2018 № 3119/0/12-4/27-18), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сіріус-2" на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для експлуатації ринку з гостьовою автостоянкою, кафе та адміністративною будівлею (К-14782).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31308 від 05.06.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сіріус-2" на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації ринку з гостьовою автостоянкою, кафе та адміністративною будівлею

До справи
№ К-14782

2 347018 313080

1. Юридична особа:

Назва	*Дочірнє підприємство "Сіріус-2"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІРІУС ЛТД"*** ***Код ЄДРПОУ засновника : 24267009*** ***Адреса засновника: 04111, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Салютна, 2***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	*від 04.12.2008 № К-14782*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:168:0033к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Жилянська*
Площа	*0,34 га*
Вид та термін користування	*оренда на 5 років*
Вид використання	*для експлуатації ринку з гостьовою автостоянкою, кафе та адміністративною будівлею*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована тимчасовими спорудами ринку.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення КМР про відмову враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: відповідно до Генерального плану міста земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території середньоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць та доріг (в межах червоних ліній) (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 19.04.2018 № 3119/0/12-4/27-18), розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням.ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

3.3
08/231-1981/ПР
07.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі «ДІКРО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Кирилівській, 82 у Подільському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:281:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-16650
до справи
А-19535

2 347015 066507

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю виробничої фірми «ДІКРО» від 19.09.2011 № КОП-0384, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.10.2005 № 85-6-00226 площею 0,0479 га (кадастровий номер 8 000 000 000:85:281:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю виробничою фірмою «ДІКРО» для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Кирилівській, 82 у Подільському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07 справа № **А-19535**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначений в договорі оренди земельної ділянки від 19.10.2005 № 85-6-00226, підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі «ДІКРО»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.10.2005 № 85-6-00226.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30344 від 03.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю Виробничій фірмі «ДІКРО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Кирилівській, 82 у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-19535

2 347018 303449

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю виробнича фірма "Дікро"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Засновник: Бусько Олена Володимирівна. Адреса засновника: 01103, м. Київ, пров. Філатова, б. 3/1, кв. 59. Ювченко Андрій Валерійович. Адреса засновника: 03028, м. Київ, просп. Голосіївський, б. 24, кв. 121. Керівник та інші особи, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи: Ювченко Андрій Валерійович - керівник.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Бусько Олена Володимирівна. Адреса: 01103, м. Київ, пров. Філатова, б. 3/1, кв. 59. Ювченко Андрій Валерійович. Адреса: 03028, м. Київ, просп. Голосіївський, б. 24, кв. 121.***
Клопотання	***від 19.09.2011***
Згода (доручення) на проектування	***від 19.09.2011 № 40794***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:281:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Фрунзе, 82***
Площа	***0,0479 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 082 960 грн. 84 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02622 від 22.03.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На ділянці розташований павільйон-магазин площею 72,3 кв.м (договір купівлі-продажу від 30.09.2000 № 206-Д , витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.03.2018 №117581099) та некапітальні споруди для зберігання меблів.***

Інші особливості : ***Рішенням Київради від 21.04.2005 № 310/2885 земельна ділянка передана в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину (договір оренди земельної ділянки від 19.10.2005 № 85-6-00226). Заборгованість по орендній платі відсутня (довідка податкової інспекції у Подільському районі від 01.03.2018 № 941/10/26-56-12-01-07). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до промислової території та частково до території вулиць та доріг. ДПТ не розроблено. Межі земельної ділянки не порушені (акт обстеження земельної ділянки від 03.2018).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***104 148 грн. 04 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.06.2018 №08/231- 1981/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"07" червня 2018 року
№ 08/231 – 1981/ПР

08/231-1981/ПР
07.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.06.2018 № 057052-12258
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничій фірмі «ДІКРО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Кирилівській, 82 у Подільському районі м. Києва» (справа А-19535) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

3.4
08/231-2061/ПР
18.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-А у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:094:0103

Проект рішення (екз.1)
ПР-16716
до справи
Д-8031
Заява ДЦ № **72045-002811618-031-03** від 10.04.2018
2 347015 067160

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ» для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-А у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ № 72045-002811618-031-03 від 10.04.2018, справа № Д-8031).

2. Передати МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0192 га (кадастровий номер 8000000000:66:094:0103, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000724172018) для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-А у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (витяг з Державного реєстру

речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права влансості від 15.02.2016 № 53248049).

3. МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 10.11.2017 № 9838/0/012/19-17.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У місячний термін подати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31197 від 17.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-А у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8031

2 347018 311970

1. Юридична особа:

Назва	*Мале приватне підприємство "МРІЯ"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*СУРАЙ МИКОЛА МИХАЙЛОВИЧ* *Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, ВУЛИЦЯ ЗАКРЕВСЬКОГО, будинок 85, квартира 337*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	*від 06.12.2016 № К-28478*
Лист про використання права мовчазної згоди	*від 09.02.2017 № МЗ-1148*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:094:0103)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Миропільська, 39а*
Площа	*0,0192 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*858 182 грн. 35 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02822 від 04.05.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 10027/0/012/09-17 від 17.11.2017*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 1052/82-18 від 19.01.2018*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розташована нежитлова будівля загальною площею 64,4 кв.м, яка відповідно до рішення власника № 1/2015 МПП «МРІЯ» від 21.08.2015 перебуває у власності МПП "МРІЯ" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.02.2016 індексний номер 53248049).***
Інші особливості :	***Рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.09.1985 № 772/26 земельна ділянка відводилася в користування головного управління капітального будівництва виконкому міськради під будівництво жилих будинків та блок первинного обслуговування.*** ***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.*** ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.*** ***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.10.*** ***Червоні лінії не перетинають земельну ділянку.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***42 909 грн. 12 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.06.2018 №08/231- 2061/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" червня 2018 року
№ 08/231 – 2061/ПР

08/231-2061/пр
18.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.06.2018 № 057052-12912
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-А у Дніпровському районі м. Києва» (справа Д-8031) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

3.5
08/231-2100/ПР
21.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:336:0075

Проект рішення (екз.1)
ПР-16744
до справи
А-20427

2 347015 067443

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення малого приватного підприємства фірми «ДУКАТ» від 13.09.2012 № КОП-0743 та від 07.08.2015 № 01.0816, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2007 № 79-6-00547 площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0075), укладений між Київською міською радою та малим приватним підприємством фірмою «ДУКАТ» для будівництва, експлуатації і обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08, справа № **А-20427**).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.10.2007 № 79-6-00547, а саме:

- слова «для будівництва, експлуатації і обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)» замінити словами «для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)».

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 25.10.2007 № 79-6-00547, підлягає приведенню у

відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м. Києва.

4. Малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ»:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.10.2007 № 79-6-00547.

4.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30632/1 від 30.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-20427

2 347017 805944

1. Юридична особа:

Назва	*Мале приватне підприємство фірма "ДУКАТ"*
Клопотання	*КОП-0743 від 13.09.2012*
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0075)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Голосіївський, просп. 40-річчя Жовтня, 118/1*
Площа	*0,0100 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*591 139 грн. 99 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02758 від 17.04.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Забудована нежилими приміщеннями з №1 по № 10 кафе загальною площею 109,40 кв.м. згідно зі свідоцтвом про право власності від 07.06.2012 № 410-В.*

Інші особливості : ***На підставі рішення Київради від 25.01.2007 № 26/687 малому приватному підприємству фірмі "ДУКАТ" було передано земельну ділянку площею 0,0100 га в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації і обслуговування кафе (договір оренди від 24.10.2007 № 79-6-00547, термін дії до 25.10.2012). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Станом на 01.04.2018 інформація щодо заборгованості від ГУ ДФС не надходила.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***17 734 грн. 20 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Дворигнов К.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.06.2018 №08/231- 2100/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"21" червня 2018 року
№ 08/231 – 2100/ПР

08/231-2100/ПР
21.06.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.06.2018 № 057052-13298
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього» (справа А-20427) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук
В. Дворников