Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

від
Ініціативної групи
- **Недашківський Є.П.** (Егор Павлович)
[redacted]
- **Сирота В.А.**, (Анатоліївна)
[redacted]
- **Шепеленко О.Є.** (Олександр Євгенович)
[redacted]
- **Вислоух А.В.**, (Анна Володимирівна)
[redacted]
Сорока А.В., (Андрій Вікторович)
[redacted]
Тимофієнко К.В., (Ксенія Володимирівна)
[redacted]
Марченко В.С., (Віктор Станіславович)
м. К[redacted]
т. 0[redacted]

Київська міська рада
08.05.2018 № 08/КО-2304

Заява

Відповідно до пункту 3.6. Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві (далі – Порядок), просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у формі проекту рішення Київської міської ради, що додається до цієї Заяви.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків» та пояснювальна записка до нього на 10 аркушах;
2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до Порядку на 224 аркушах;
3. Інформаційно-аналітичні матеріали з питань, що порушуються шляхом місцевої ініціативи на 8 аркушах.

Член ініціативної групи _____ Недашківський Є.П.

Член ініціативної групи _____ Сирота В.А.

Член ініціативної групи _____ Шепеленко О.Є.

Член ініціативної групи _____ Вислоух А.В.

Член ініціативної групи _____ Сорока А.В.

Член ініціативної групи _____ Тимофієнко К.В.

Член ініціативної групи _____ Марченко В.С.

«8» травня 2018 р. м. Київ

08/231-1764/ПР
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м.на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.В. Кличко

ПОДАННЯ:

Відповідальний член ініціативної групи Недашківський Є.П.

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Міщенко О.Г.

Секретар Картавий І.Л.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Яловий К.В.

Секретар Новіков О.О.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова Странніков А.М

Секретар Ясинський Г.І.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Слончак В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради **«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків» підготовлений в порядку місцевої ініціативи, з метою встановлення законності та забезпечення раціонального використання зелених зон міста та встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Голосіївському районі міста Києва. Підставами для розроблення та внесення на розгляд Київської міської ради цього проекту рішення є порушення орендарем земельної ділянки умов Договору оренди, а також глибока стурбованість громади міста Києва екологічним станом водойм Голосіївського району міста Києва, зокрема забрудненням та занедбанням Совських ставків.

Проектом рішення зокрема передбачається розірвання Договору оренди земельної ділянки площею 191 187 кв. м. на проспекті Червонозоряному (Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва від 14.03.2008 № 79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «ГОСПОДАРНИК».

Підставою розірвання Договору оренди земельної ділянки площею 191 187 кв. м. на проспекті Червонозоряному (Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва є порушення орендарем пункту 8.4. Договору щодо невиконання обов'язку завершити забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору.

У зв'язку з тим, що Договір оренди земельної ділянки було зареєстровано 14.03.2008 року орендар повинен був завершити забудову земельної ділянки до 14.03.2011 року. Однак відповідно до Акту обстеження земельної ділянки від 26.02.2018 року № 18-0275-01, складеного Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) орендар не виконав вказані вище умови Договору. Відповідно до вказаного Акту на земельній ділянці не проводяться жодні роботи, земельна ділянка не огороджена та на момент обстеження на земельній ділянці відсутні будь-які особи.

Варто звернути увагу, що вищевказана земельна ділянка включена до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, а також відноситься до територій зелених зон загального користування згідно даних Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва».

Додатково слід зазначити, що відповідно до рішення Київради від 17 грудня 2015 року № 30/30 «Про повернення історичних назв, уточнення назв, перейменування вулиць, проспекту, площ та провулків міста Києва», проспект Червонозоряний у місті Києві перейменовано на проспект Валерія Лобановського.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є встановлення законності та забезпечення раціонального використання зелених зон міста та встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Голосіївському районі міста Києва.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з п'яти пунктів, якими передбачено:

- розірвати Договір оренди земельної ділянки укладений між Київською міською радою та ТОВ «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605;
- внести змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включення до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, вищезазначеної земельної ділянки.
- надати виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) відповідні доручення щодо реалізації положень цього рішення;
- надати київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» доручення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою та забезпечити здійснення заходів щодо її благоустрою;
- покласти контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 9 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», статті 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму

ведення господарської діяльності в них», статті 9, 60 Земельного кодексу України, Регламенту Київської міської ради.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація положень даного проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування відповідних розпорядників бюджетних коштів міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить:

- раціональне використання та збереження рекреаційних та екологічних функцій прибережних захисних смуг Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва;
- усунення соціального конфлікту між громадою Голосіївського району м. Києва та орендарем земельної ділянки;
- покращення екологічного стану території та встановлення прибережних захисних смуг Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва;
- усунення наслідків забруднення та засмічення Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є група місцевої ініціативи.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні: відповідальний член ініціативної групи Недашківський Є.П.

Відповідальний член
ініціативної групи Є.П. Недашківський

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381	Зміст положення запропонованого проекту рішення
Парки відпочинку:	Парки відпочинку:

1	Голосіївський парк культури і відпочинку ім. М. Рильського	126,32	
	Разом:	*126,32*	у т. ч. 5,1 га - акваторія
2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	у т. ч. 118,5 га "Київська фортеця"
3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	кв. 34 - 36 Голосіївського лісництва
4	"Покал"	73,03	
5	"Диск"	2,56	
6	**Біля Совських ставків**	**25**	**У т. ч. будівництво розважального центру (конкурс ГУЕ КМДА - реконструкція території загального користування), у т. ч. 14,7 га - акваторія**
7	На схилах по вул.	10,9	- " -

1	Голосіївський парк культури і відпочинку ім. М. Рильського	126,32	
	Разом:	*126,32*	у т. ч. 5,1 га - акваторія
2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	у т. ч. 118,5 га "Київська фортеця"
3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	кв. 34 - 36 Голосіївського лісництва
4	"Покал"	73,03	
5	"Диск"	2,56	
6	**Біля Совських ставків**	**25**	**- " -**
7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9	- " -
8	На схилах Лисої	11,6	- " -

	Кайсарова		
8	На схилах Лисої гори	11,6	- " -
9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	у т. ч. 5,0 га - акваторія
10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1	
11	На схилах біля Інституту фізики	8	
12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3	
13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1	
14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3	
15	На ж. м. Теремки-II	10,6	у т. ч. 1,58 га - акваторія
	Разом:	*475,12*	
	Спеціалізовані парки		
16	НК "Експоцентр України"	285	
17	Музей народної архітектури і побуту	134	
18	Ботсад НАУ	47,5	за винятком монастиря "Свято-Покровська Голосіївська Пустинь"

	гори		
9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	у т. ч. 5,0 га - акваторія
10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1	
11	На схилах біля Інституту фізики	8	
12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3	
13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1	
14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3	
15	На ж. м. Теремки-II	10,6	у т. ч. 1,58 га - акваторія
	Разом:	*475,12*	
	Спеціалізовані парки		
16	НК "Експоцентр України"	285	
17	Музей народної архітектури і побуту	134	
18	Ботсад НАУ	47,5	за винятком монастиря "Свято-Покровська Голосіївська Пустинь"

	Разом:	*466,5*	
	Сквери		
19	Чекістів	1	
20	По вул. Федорова	0,87	
21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
22	По вул. Жилянській	0,11	
23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
24	На Московській площі	0,67	
25	По просп. Науки	1,1	
26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
27	В сел. Чапаєвка	4,8	
28	По вул. Холмогорській	0,97	
29	По вул. Гвардійській	0,24	
30	По вул. Якубовського	2,06	
31	По вул. Лисогірській	0,26	
32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
33	На Голосіївській площі	0,73	
34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-	1,9	

	Разом:	*466,5*	
	Сквери		
19	Чекістів	1	
20	По вул. Федорова	0,87	
21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
22	По вул. Жилянській	0,11	
23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
24	На Московській площі	0,67	
25	По просп. Науки	1,1	
26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
27	В сел. Чапаєвка	4,8	
28	По вул. Холмогорській	0,97	
29	По вул. Гвардійській	0,24	
30	По вул. Якубовського	2,06	
31	По вул. Лисогірській	0,26	
32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	

	Основ'яненка)		
36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
37	На схилах Цимбалового яру	1,4	
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87	
39	Вул. І. Сірка	0,63	
40	Біля р. Либідь	2	
	Разом:	*42,18*	

Разом: 8,66
ВСЬОГО: 1118,78 у т. ч. 26,38 га - акваторія

33	На Голосіївській площі	0,73	
34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
37	На схилах Цимбалового яру	1,4	
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87	
39	Вул. І. Сірка	0,63	
40	Біля р. Либідь	2	
	Разом:	*42,18*	

Разом: 8,66
ВСЬОГО: 1118,78 у т. ч. 26,38 га - акваторія

79-6-00605
79:108:002 14.03.2008
1213 від 08.03.2008
Договір
ГУЗР
КМДА 2 347003 149021

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

м. Київ, шостого березня дві тисячі восьмого року.

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) – далі у тексті – **„Орендодавець"**, в особі **Київського міського голови Черновецького Леоніда Михайловича**, який діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" – з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю „ГОСПОДАРНИК" (м. Київ, вул. Багговутівська, 17-21, ідентифікаційний код 30971302, зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 06.06.2000 № 1 074 105 0001 002952) – далі у тексті - **„Орендар"**, в особі Директора **Магаляса Сергія Володимировича**, (зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Мате Залка, буд. 3-А, кв. 255), який діє на підставі Статуту, засвідченого Клітко В.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 11.05.2005 року за реєстровим № 1400, 4101 - з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1102/1763, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду *(строкове платне користування)* земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або земельна ділянка), визначену цим Договором.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:
- місце розташування – просп. Червонозоряний, 113 у Голосіївському районі м. Києва;
- розмір – 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м.;
- цільове призначення – для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу;
- кадастровий номер - 8000000000:79:108:0002.

2.2. Відповідно до витягу з технічної документації № Ю-17024/2008 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 24.01.2008 № 112 нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 56868917 (п'ятдесят шість мільйонів вісімсот шістдесят вісім тисяч дев'ятсот сімнадцять) грн. та 29 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар самостійно розраховує та вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі:
- для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища 4,5 (чотири цілих і п'яти десятих) відсотків від її нормативної грошової оцінки;
- для будівництва розважально-торговельного комплексу 5,5 (п'яти цілих і п'яти десятих) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

4.3. У випадку, якщо цей Договір не підписаний Орендарем в установленому законодавством порядку протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності рішенням Київської міської ради, зазначеного у п. 1.1. цього Д[illegible]р орендної плати (зазначений у п. 4.2. Договору) на період, аналогічний терміну прос[illegible]ання договору оренди землі, встановлюється у п'ятикратному розмірі, але не більше де[illegible]від нор[illegible]шової оцінки Земельної ділянки.

[redacted] UA
UA

Увага! Книга містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2. Договору.
4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.
4.6. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.
4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок **33214812700002**, КЕКД 13050200 у ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: УДК у Голосіївському районі м. Києва, ідентифікаційний код **26077879**. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.
4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.
4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у разі зміни розмірів земельного податку, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством та у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.
4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.
4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:
- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;
5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.
6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.
Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:
- використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:
- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.
8.3. Орендар має право:
- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;
- переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.
8.4. Орендар зобов'язаний:
- приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акта приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;
- завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на Земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку Земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на Земельній ділянкці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання Земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування Земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни, з моменту укладання договору оренди Земельної ділянки з новим власником об'єктів, які були відчужені;
- земельну ділянку в межах прибережних захисних смуг використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України
- забезпечити вільний доступ до Земельних ділянок представнику контролюючих органів;
- повернути Земельні ділянки Орендодавцю у стані, придатному для їх подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельних ділянок про сплату орендної плати;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;
- питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 23.02.2007 № 328) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
- питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески)інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва";
- виконати вимоги, викладені в листах Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 05.02.2007 №535-41, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.06.2007№09-5289, Київської міської санепідстанції від 06.07.2007 №5280, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 02.07.2007 №05-08/1232, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "КИЇВПРОЕКТ" від 30.01.2007 № 224, Головного управління охорони культурної спадщини від

20.01.2007 № 290, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 18.05.2007 № 148-978, Головного управління земельних ресурсів від 13.06.2007 № 03-0713;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.
8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1.Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.
11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.
11.3.Договір оренди припиняється в разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.
Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.
11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.
Договір може бути розірваний:
- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично (протягом півроку) не сплачує орендну плату, порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця передачі або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;
11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.
11.6. Розірвання цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням.
11.7. Поновлення Договору:
- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.
- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.
11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.
11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.
12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням цього Договору, вирішуються судами України у разі неможливості досудового врегулювання сторін, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3.Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у справах приватного нотаріуса Мисан В.І.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі Земельної ділянки.

Київський міський голова _____

Орендар Малоляк С.В. _____

Місто Київ, „06" березня 2008 року цей договір посвідчено мною, **Мисан Віктором Івановичем**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, правоздатність та дієздатність **Київської міської ради** та **Товариства з обмеженою відповідальністю „ГОСПОДАРНИК"**, а також повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1213

Сплачено плати згідно ст. 31 Закону України „Про нотаріат".

Приватний нотаріус _____

Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від "14" березня 2008 р. за № 79-6-00605 у книзі записів державної реєстрації договорів.

Міністерство юстиції України
Київський міський нотаріальний округ
Приватний нотаріус Мисан Віктор Іванович
УКРАЇНА

Увага! Знак містить багатоступеневий захист від підробок.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
Стор. 5з
12.04.2018
Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел.

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 18-0275-01 від 26.02.2018 м. Київ

Обстеження земельної ділянки за адресою: *м. Київ, просп. Лобановського,113 (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002) у Голосіївському районі м. Києва*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Сокаревим Олександром Вікторовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890*
(дата, номер)

в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір оренди від 14.03.2008 № 79-6-00605*
Цільове призначення: *для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водойма з будівництвом розважально-торговельного комплексу*
Фактичне використання: *земельна ділянка не огороджена, ростуть зелені насадження*
Площа згідно відводу: *191187 кв.м.*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *139*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *940,45 грн.*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

- результати обстеження: обстеженням проведеним на підставі порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 встановлено наступне:

Згідно з базою даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 191187 кв. м. за адресою: просп. Лобановського,113 (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002) у Голосіївському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1102/1763 надана в оренду на 15 років ТОВ « Господарник» для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водойма з будівництвом розважально-торговельного комплексу (договір оренди від 14.03.2008 № 79-6-00605).Термін дії договору до 14.03.2023.

Обстеженням проведеним спеціалістами Департаменту земельних ресурсів встановлено, що земельна ділянка не огороджена. На земельній ділянці ростуть зелені насадження. На момент обстеження будь-які особи на земельній ділянці були відсутні, роботи та земельній ділянці не проводились.

Додатки: *план-схема*
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

При обстеженні були присутні: _____ _____
_____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

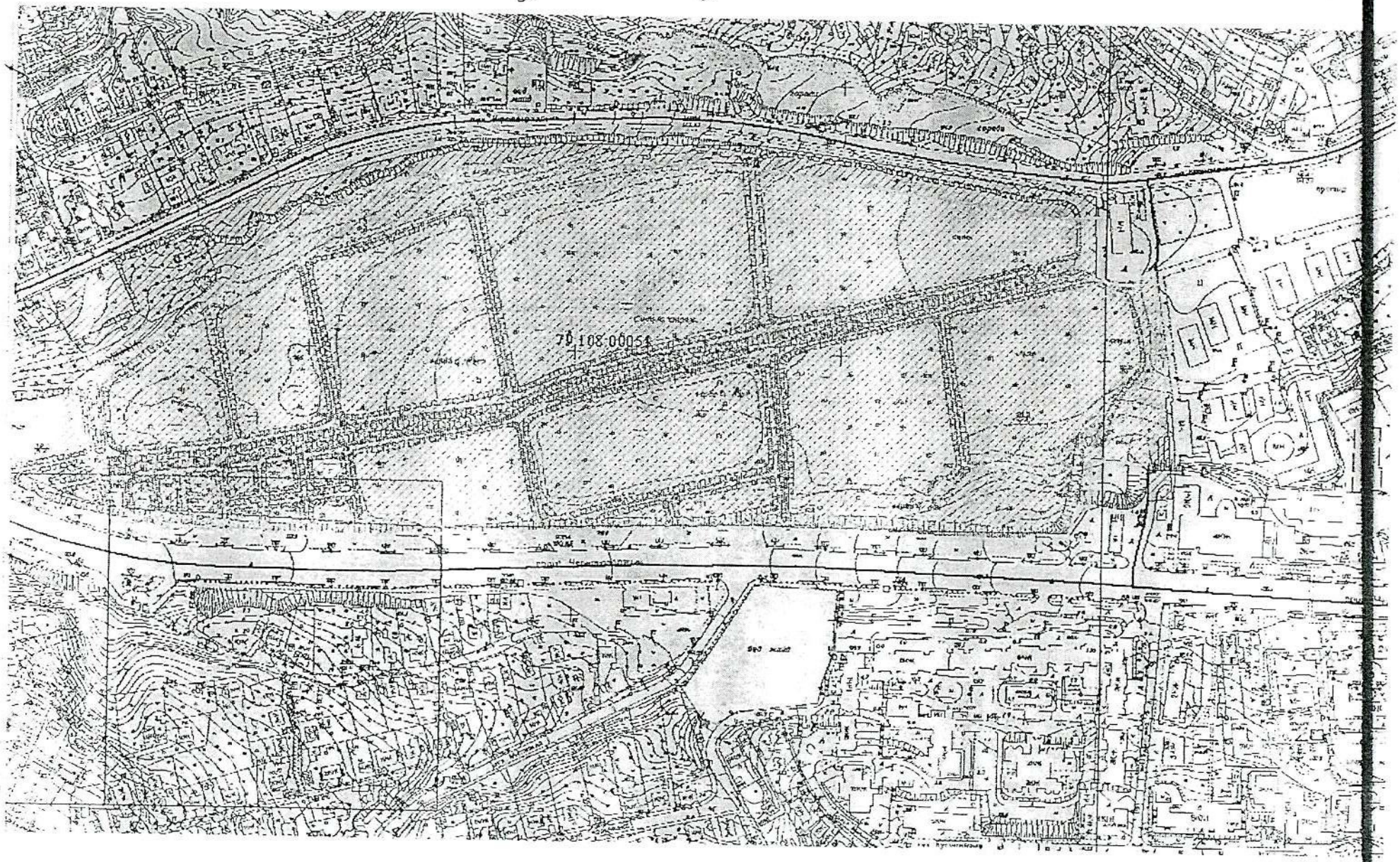
Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Копія акту відправлена поштою _____ (дата) вих. № _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Голосіївського району _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Земельные дачи



Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.05.2018 №08/231- 1764/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.
Павлову Ю.С.
Юнаковій С.М.
Резнікову О.Ю. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"22" травня 2018 року
№ 08/231 – 1764/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

16.05.18 № 08/246-89

на №_____ від_____

Київська міська рада
16.05.2018 № **08/8710**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява про внесення місцевої ініціативи та проект рішення «Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків» від 08.05.2018 №08/КО-2304.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 11.04.2018 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-1769. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 08.05.2018, що не перевищує зазначений термін.

На підтримку даної місцевої ініціативи зібрано 2028 підписів із необхідних 1000, але варто зауважити, що при перевірці підписних листів відповідно до пункту 3.9 Порядку визнано недійсними 449 підписи. Таким чином, 1579 підписів оформлено в установленому порядку.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді проекту рішення «Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків».

Відповідно до пункту 4.1 Порядку місцева ініціатива, що супроводжується проектом рішення Київської міської ради, направляється в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради та реєструється в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для опрацювання проекту рішення в установленому порядку.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи та підписні листи (оригінали) на 243 арк.

З повагою

в.о. начальника управління Ю. Павлов

Журова 202 70 48

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 1

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Олександрівна					30.04.2018р.
2.	ксандрівна					30.04.2018р.
3.	рівна					30.04.2018р.
4.	ирович					30.04.2018
5	в Віктрович					02.05.2018
6.	Николаєвич					02.05.2018
7	ман Сергіївна					02.05.2018
8	ия Андріївна					02.05.2018
9.	ник Миколаївна					02.05.2018
10	ина Валентин					02-05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«8» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 2

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 3

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		2.05.2018
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		08.05.2018
10.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		08.05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять).

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 4

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	на Василівна					19.04.18р
2	анна Леонідівна					19.04.18р.
3.	Тарара Тар					19.04.18г.
4	а Володим					19.04.18г
5	терина Влад					19.04.18
6	а Олександрович					19.04.18
7.	а Миколаївна					19.04.18
8	Ігоревич					19.04.18
9	а Дмитрівна					19.04.18
10	тяна Васил					19.04.18

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 5

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	[redacted]		[redacted]			27.04.18
2.	[redacted]		[redacted]			27.04.18
3.	[redacted]		[redacted]			27.04.18
4.	[redacted]		[redacted]			29.04.18
5.	[redacted]		[redacted]			1.05.18р.
6.	[redacted]		[redacted]			1.05.18р.
7.	[redacted]		[redacted]			1.05.18р.
8.	[redacted]		[redacted]			1.05.18.
9	[redacted]		[redacted]			1.05.18.
10	[redacted]		[redacted]			1.05.18

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 6

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		02.05.2018
10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		03.05.18

Загальна кількість підписів: 10 (десять).

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 7

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted] ніна Григорівна	[redacted]				17.04.2018р.
2	ія Іванівна					17.04.2018р
3	тор Іванович					17.04.2018 р.
4	на Іванівна					17.04.2018р.
5	зія Іванівна					17.04.2018р.
6	тина Петрівна					23.04.2018р.
7	тина Борисівна					23.04.2018р
8	мир Дмитрович					23.04.2018р
9	ли Михайлович					25.04.2018р.
10	Василівна					25.04.2018р

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 8

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018р.
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018р.
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
10.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted] 76-77		3.05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 9

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted] Михайлівна	[redacted]				2. 05. 2018
2	[redacted]на Іванівна					2. 05. 2018
3	[redacted]дмила Володимир					2. 05. 2018
4	[redacted]ка Володимирівна					2. 05. 18
5	[redacted] Володимирівна					2. 05. 18
6	[redacted] Костянтинівна					02.05.2018
7	[redacted] Володимирівна					02.05.2018
8	[redacted] Анатоліївна					02.05.2018
9	[redacted] Анна Василівна				972-66-88	02.05.18
10	[redacted]на Юріївна					02.05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«2» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 10

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted] а Іванівна	[redacted]	[redacted]			12.04.2018
2	[redacted] ємі Валентинівна					12.04.2018
3	[redacted] Григорівна					12.04.2018
4	[redacted] ма Іванівна					12.04.2018
5	[redacted] Миколаївна					12.04.2018
6	[redacted] лександро Д				5-81 78	12.04.2018
7	[redacted] иколаєвна				93	12.04.2018
8	[redacted] лентина Юріївна					12.04.2018
9	[redacted] Радіонівна					12.04.2018
10	[redacted] ренко Михайл					12.04.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять), місце 20, кв 44

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 11

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted] Миколайович	[redacted]				25.04.18
2	а Валерії[illegible]					25.04.18.
3	[illegible]ила ДМ					25.04.18
4	Оксана Борисівн					25.04.18
5	Ілона Анатол					25.04.18.
6	[illegible]ила Вікторі					25.04.18
7	андра Васи					25.04.18
8	[illegible] Іванов					25.04.18
9	[illegible] Борис					25.04.18
10	Ілона [illegible]					26.04.18.

Ф.252

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 12

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted] Леонідович	[redacted]				26.04.18
2	[redacted]ор Олегович					26.04.18
3	[redacted]ксандр Сергій[redacted]					26.04.18
4	[redacted]ненко Васи[redacted]					26.04.18
5	[redacted]Анна Ві[redacted]					26.04.18
6	[redacted]дим Юрієвич					27.04.2018
7	[redacted]ленко Віталіївна					27.04.18р.
8	[redacted]ксандр Валерієв[redacted]					27.04.18р.
9	[redacted]а Сергіївна					04.05.18р.
10	[redacted] Вікторович					04.05.2018р.

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.С. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.В. Кличко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 13

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Володимирівна					17.04.2018
2	мир Борисович					18.04.2018
3	орія Юріївна			183		19.04.2018
4	а Гаврилівна					19.04.2018
5	рія Васіївна					19.04.2018
6	горій Олексійович					19.04.2018
7	ександр Владимирович					19.04.2018
8	ламир Якович					19.04.18.
9	мир Владимирович					19.04.18
10	тор Леонідович					19.04.18

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 14

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.18р.
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.18р.
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018р
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018р
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018р.
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		21.04.2018р.
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018р.
10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		27.04.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на проспекті Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 15

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		29.04.2018
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		29.04.2018
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		3.05.2018
10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		4.05.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять).

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 16

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]	[redacted]				24.04.2018
2						24.04.2018
3						24.04.2018
4						24.04.2018
5						24.04.2018
6						25.04.2018
7						25.04.2018
8						25.04.2018
9						25.04.2018
10						25.04.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р. м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 17

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання здійснення заходів щодо збереження Совських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[redacted]		[redacted]			24.04.2018
2	[redacted]					24.04.2018
3	[redacted]					24.04.2018
4	[redacted]					25.04.2018
5	[redacted]					25.04.2018
6	[redacted]					25.04.2018
7	[redacted]					25.04.2018
8	[redacted]					25.04.2018
9	[redacted]					25.04.2018
10	[redacted]					25.04.2018

Загальна кількість підписів: 10 (десять),

з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Недашківський Є.П. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сирота В.А. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Шепеленко О.Є. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Вислоух А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сорока А.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Тимофієнко К.В. (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Марченко В.С. (прізвище та ініціали)

«08» травня 2018 р.

м. Київ

Рішення
Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо збереження Совських ставків»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтями 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтею 9, 60 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 року «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Регламентом Київської міської ради, пунктами 8.4., 11.4., 11.5. та 11.6. Договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК», реалізуючи право на припинення Договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, в разі порушення строків завершення забудови земельної ділянки, а також з метою здійснення заходів щодо збереження Совських ставків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати Договір оренди земельної ділянки площею 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605 на підставі рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони».

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, земельну ділянку, зазначену у пункті 2 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації Договору оренди земельної ділянки площею 191187 кв. м. на просп. Червонозоряному, 113 у Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» від 14.03.2008 № 79-6-00605.

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» про прийняття цього рішення.

3.3. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва.

3.4. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цій території.

3.5. Протягом місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Совських ставків у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до пункту 3.3. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівного кадастру Києва», а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

3.6. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3.4., 3.5. цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» після прийняття цього рішення:

4.1. У місячний строк з дня прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою , визначеною пунктом 1 цього рішення.

4.3. Забезпечити здійснення заходів щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.В. Кличко**