КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№12

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

ПРОЕКТ

Порядок денний
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики
19.06.2018 року о **15-00**, кім. **1017** (10-й поверх), вул. Хрещатик, 36.

1. Заслуховування звіту Управління туризму та промоцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про виконання у І кварталі 2018 року завдань і заходів Міської цільової програми розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки.

2. Заслуховування (відповідно до пункту 6.5 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) інформації заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції від 13.11.2015 №Б-29181 «Унеможливити знищення історичних пам'яток в місті Києві» (автор Фінберг А.Л.).

3. Заслуховування (відповідно до пункту 6.5 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) інформації заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за розробку та реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції від 24.07.2017 №08/КО-7363(п) «Просимо врятувати безцінні історичні артефакти та археологічні розкопки на Поштовій площі!» (автор: Галімов А.А.).

4. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання земельної ділянки театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр» для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 24.05.2018 № 08/231-1800/ПР).

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32на у Подільському районі м. Києва» **Д-8525** *(Витяг з протоколу № 12/74 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.05.2018).*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 16.04.2018 № 08/231-1256/ПР).

6. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинку на вул. Хорива, 5, літ «А»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 11.06.2018 № 08/231-1987/ПР).

7. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(члену НСХУ Рибченко Олесі Григорівні на вул. Бульварно-Кудрявській, 45 літ. А у Шевченківському районі)*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 23.05.2018 № 08/231-1766/ПР).

8. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. на адресу Комісії щодо звернення громадського активіста Дядюка О.В. з проханням посприяти у припиненні порушення пам'ятко-охоронного законодавства та збереженні історичного середовища столиці, а саме: унікального кварталу, обмеженого вулицями Саксаганського, Жилянською та Льва Толстого, де ТОВ «Рестін» розпочинається будівництво двох житлових будинків (код ділянки 72:082:0019, будівельна адреса вул. Жилянська, 96А).

9. Розгляд відкритого листа Громадської організації «Різнобарв'я талантів України» на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо оплати за оренду творчої майстерні за адресою: м. Київ, вул. Шовковична, 30б, літ. А у Печерському районі, приміщення, 32, площею 24,9 кв.м.

10. Розгляд звернення газети «ФАКТЫ» на адресу Комісії з проханням вжити передбачених законом заходів щодо упорядкування зруйнованої часом будівлі на Вознесенському узвозі, 26, виведеної з Державного реєстру пам'яток України десять років тому.

11. Розгляд звернення Міжнародного благодійного фонду «ДІЯ» на адресу Комісії щодо сприяння в реалізації проекту відновлення культурної

пам'ятки «Стіна Пам'яті», яка знаходиться на території комплексу Байкового кладовища.

12. Різне.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ТУРИЗМУ ТА ПРОМОЦІЙ

вул. Хрещатик, 12, літер А, м. Київ, 01001,(044)202-60-80 , Call-центр (044) 15-51
E-mail: Код ЄДРПОУ 41492529

24.04.2018 № 065/04-368

на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань
культури, туризму та інформаційної політики

Управління туризму та промоцій на виконання пункту 8.1 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2014 № 361/361, та пункту 4 рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №221/8505 направляє звіт про виконання у І кварталі 2018 року завдань і заходів Міської цільової програми розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки.

Додатки: на арк. в 1 прим.

Начальник А. Тараненко

08/8095
25.05.2018

Котельникова-Шпак
202 60 92

Додаток 1

Інформація про виконання Міської цільової програми розвитку туризму в м. Києві на 2016 - 2018 роки за І квартал 2018 року

1. Управління туризму та промоцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

2. Управління туризму та промоцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

3.Міська цільова програма розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № .

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за І квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Реалізація іміджевої політики в туристичній сфері												
	1.2. Розробка та впровадження міської туристичної ID-картки гостя м. Києва, виготовлення промоційної та сувенірної продукції, організація реклами туристичних можливостей міста Києва, створення та видання календаря подій, виготовлення промо-роликів, організація їх транслювання на телебаченні та в кінотеатрах України і за кордоном, виготовлення та встановлення 3-д конструкцій логотипу міста Києва, організація перехресної промоції міста Києва з іншими туристичними дестинаціями	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**17000,00**		16 000,00	1 000,00					ID-картки гостя столиці розроблена Розроблено дизайн нових макетів сітілайтів, буклетів для розповсюдження в туристично-інформаційних центрах. у березні 2018 року оголошено закупівлю щодо виготовлення поліграфічної продукції. у тому числі 10 000 екземплярів буклету «Kyiv Safe & Nice» з інформацією про безпеку перебування туристами в столиці України. Заключено договір щодо розміщення реклами в бортових журналах Wizz-Air (Wizz-Air magazine), Air Baltic (BALTIC outlook), Intercity magazine, МАУ (Panorama) з інформацією про туристичні можливості міста Києва Результативність 0%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2. Посилення та просування інтернет-присутності міста Києва												
	2.2. Модернізація київського туристичного порталу (адаптивність) та технічна підтримка, переклад сайту, утримання серверу, забезпечення роботи домену в зоні travel, просування порталу на найбільших пошукових системах, забезпечення контекстної реклами, просування сторінки Київтуризм в соціальних мережах, створення мобільного додатку	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017 - 2018**	**1900,00**		1 800,00	100,00	**60,63**		60,63		Розроблено технічне завдання, проект договору та інші документі необхідні для проведення тендерної закупівлі послуг. (Модернізація київського туристичного порталу (адаптивність) та технічна підтримка, переклад сайту, утримання сервера, забезпечення роботи домену в зоні travel, просування порталу на найбільших пошукових системах, забезпечення контекстної реклами, просування сторінки Київтуризм в соціальних мережах, створення мобільного додатка, а саме порталу visitkyiv.travel та мобільного додатку Kyiv City Guide). Заключено Цивільно-правові угоди щодо надання послуг контент-менеджерів та здійснено виплату заробітної плати за I квартал 2018 року. Результативність 3,19 %

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3. Розвиток та вдосконалення туристичної інфраструктури												
	3.2. Встановлення нових та забезпечення функціонування існуючих комунальних туристично-інформаційних центрів в місті Києві (в аеропортах "Бориспіль", "Київ" (Жуляни), на залізничному вокзалі, в центральній частині міста тощо) та виготовлення і встановлення інформаційних стендів для розповсюдження рекламно-інформаційної поліграфічної друкованої продукції	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**4030,00**		3 530,00	500,00	**99,51**		99,51		Забезпечено функціонування існуючих комунальних туристично-інформаційних центрів в місті Києві (в аеропортах "Бориспіль", "Київ" (Жуляни), ТРЦ Гуліверр. Заключено Цивільно-правові угоди щодо надання послуг консультантів та здійснено виплату заробітної плати за I квартал 2018 року.Результативність 2,46 %
	3.4. Облаштування та обслуговування місць стоянок і зупинок туристично-екскурсійного транспорту відповідними дорожніми знаками та розміткою	Управління туризму та промоцій Департамент транспортної інфраструктури КП "КМ ТІЦ" КП "Київдорсервіс"	**2017-2018**	**199,00**		199,00						Кошти на зхід не виділено. Виконання заходу заплановано у II півріччі 2018 року. Результативність 0%
	3.7. Розвиток туристичної навігації містом (встановлення нових та/або оновлення існуючих вказівників до об'єктів екскурсійного показу, в т. ч. іноземними мовами та стендів (пілонів) з загальноміською, маршрутно-картографічною та туристичною інформацією на державній та іноземних мовах) різних форм	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**5090,00**		5 000,00	90,00					Розроблено технічне завдання, проект договору та інші документі необхідні для проведення тендерної закупівлі робіт зі встановлення 30 пілонів Оголошення закупівлі заплановано у квітні місяці 2018 року.Результативність 0%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджет-них джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджет-них джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.Вдосконалення та модернізація системи збору, обробки статистичної інформації про туристичну галузь												
	4.2. Розробка та впровадження комплексної Програми екскурсійного обслуговування школярів з урахуванням вікових категорій	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017 -2018**	**90,00**		90,00						Розроблено проект Концепції розвитку туристичного простору в Подільському та Шевченківському районах в частині створення туристичних маршрутів.Результативність 0%
	4.5. Проведення соціологічних досліджень туристичних потоків до міста Києва	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**300,00**		300,00						Оголошено закупівлю на проведення соціологічного дослідження внутрішніх та зовнішніх туристів. Результативність 0 %
5.	**Організація заходів з просування туристичного потенціалу міста Києва в Україні та за кордоном**											
	5.6. Організація відряджень з участі в міжнародних виставкових заходах в Україні та за кордоном з метою популяризації туристичних можливостей м. Києва, організація та проведення семінарів, форумів, нарад, конференцій тощо з питань розвитку туризму в місті Києві	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**8 000,00**		6 500,00	1 500,00	**1171,500**		1 171,50		Взято участь у 4 міжнародних виставкових заходах, а саме: New York Times Travel Show, FITUR Madrid, IMTM Tel Aviv, ITB Berlin. Підписано Договір на участь у квітні у міжнародній виставці COTTM Beijing, Ведеться підготовка технічних завдань для проведення державної закупівлі щодо участі у міжнародних виставкових заходах, а саме: IMEX Frankfurt, IFTM Paris, WTM London, IBTM Barcelona. Результативність 14.64%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	5.7. Організація відряджень з проведення промо-турів за кордоном для презентації туристичного потенціалу міста Києва, організації рекламно-інформаційних турів для представників туристичної галузі та ЗМІ до міста Києва, організації обміну досвідом щодо розвитку туристичної галузі з іншими столицями, вивчення досвіду муніципального фінансового забезпечення туристичної сфери	Управління туризму та промоцій Департамент фінансів КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**5 685,00**		2 185,00	3 500,00					Підписано Договір щодо організації рекламно-інформаційних турів для представників туристичної галузі та ЗМІ до міста Києва (не більше 36 осіб, не більше 6 турів до кінця року). Проведення прес-турів заплановано з II кварталу 2018 року. Результативність 0%
	5.11. Підготовка та проведення заходів до Всесвітнього Дня туризму та Дня туризму в Україні	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**400,00**		400,00						Проведення заплановано у II півріччі 2018 року. Результативність 0%
	5.13. Відновлення асоційованого членства у Всесвітній туристичній організації (ЮНВТО) (оплата боргу по членським внескам за 2012-2016 роки та щорічного членського внеску)	Управління туризму та промоцій	2017-2018	**80,00**		80,00	0,00					Підготовлено проект розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про сплату членського внеску до Всесвітньої туристичної організації». Результативність 0%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	5.14. Організація та проведення конкурсів на кращий промоційний дизайн м. Києва, екскурсію, туристичний відеоролик про м. Київ, київський туристичний арт-об'єкт	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**750,00**		500,00	250,00					Кошти на проведення заходу не виділено. Виконання заходу заплановано у II півріччі 2018 року. Результативність 0%
	5.15. Організація та проведення відкритого публічного конкурсу на створення міського талісману	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2018	**250,00**		250,00						Винущено розпорядження від 13.03.2018 № 403 "Про проведення конкурсу "Талісман міста Києва у 2018 році" (призовий фонд 150 тис.грн). Проводяться етапи конкурсу. Оголошено закупівлю (вартістю 100 тис.грн) щодо створення сайту для он-лайн голосування для вибіру переможця.Результативність 0%
6.	**Розвиток та вдосконалення роботи КП «КМ ТІЦ»**											
	6.2. Створення та забезпечення роботи гарячої телефонної лінії для туристів	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**400,00**		400,00						Розроблено технічне завдання, проект договору та інші документі необхідні для проведення тендерної закупівлі робіт зі створення гарячої телефонної лінії. Результативність 0%
	6.4 Створення служби юридичної та інформаційної допомоги туристам у місті Києві	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**199,00**		199,00						Розроблено технічне завдання, проект договору та інші документі необхідні для проведення тендерної закупівлі робіт зі створення служби юридичної та інформаційної допомоги туристам у місті Києві.. Результативність 0%
	6.7. Витрати на діяльність КП "Київський міський туристично-інформаційний центр"	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**3 500,00**		2 000,00	1 500,00	**150,03**		150,03		Здійснено виплати заробітної плати працівників КП "ТІЦ" за I квартал 2018 року.Результативність 4,28%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджетних джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7.	**Розвиток готельного господарства м. Києва**											
	7.2. Проведення маркетингового дослідження готельного ринку міста Києва	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**100,00**		100,00						Підготовлені технічні вимоги та інші документи, необхідні для проведення закупівлі. Проведення маркетингове дослідження готельного ринку м. Києва заплановано на II півріччя 2018 року Результативність 0 %
8.	**Розвиток подієвого туризму**											
	8.9. Участь та підтримка проведення міських фестивалів, ярмарків та інших культурно-масових заходів, в тому числі включених до Єдиного календаря подій міста Києва	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**20 050,00**		10 050,00	10 000,00					У 2018 році заплановано проведення туристично-привабливих подій: фінальні матчі Ліги Чемпіонів УЄФА серед жінок та чоловіків, Wizz Air Kyiv City Marathon 2018, Кінофестиваль «Молодість», MotoOpen Fest, Kyiv Invest Forum та ін. З метою популяризації вищевказаних заходів та залучення до них уваги киян та гостей міста здійснюється інформаційна підтримка, зокрема на офіційних туристичних он-лайн ресурсах Києва: Facebook/VisitKyiv, Facebook/Управління туризму та промоцій Київської міської державної адміністрації, www.visitkyiv.travel. Результативність 0 %
	8.11. Організація відряджень з проведення Днів Києва за кордоном	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	**2017-2018**	**2 500,00**		2 000,00	500,00					Кошти на проведення заходу не передбачено. Виконання заходу заплановано у II півріччі 2018 року. Результативність 0%

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування на 2018 рік, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування за I квартал 2018 року, тис. грн.				Стан виконання заходів
				Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджет-них джерел	Усього:	державний бюджет	бюджет м. Києва	кошти не бюджет-них джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	8.14. Організація відряджень з підготовки та проведення мистецьких, художніх та фото виставок за кордоном	Управління туризму та промоцій КП "КМ ТІЦ"	2017-2018	**550,00**		500,00	50,00					Кошти на проведення заходу не передбачено. Виконання заходу заплановано у II півріччі 2018 року. Результативність 0%
		РАЗОМ		**71 073,00**	**0,00**	**52 083,00**	**18 990,00**	**1 481,68**	**0,00**	**1 481,68**	**0,00**	Виконання програми 2,08 %

Пояснювальна записка
про хід виконання
Міської цільової програми розвитку туризму
в місті Києві на 2016-2018 роки
за I квартал 2018 року

1. Оцінка ефективності виконання

Для поетапної реалізації довгострокових проектів, визначених Стратегією, була розроблена та затверджена рішенням Київської міської ради від 11.02.2016 № 91/91 Міська цільова програма розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки до якої були внесені зміни, затверджені рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 708/3715.

рік	*заплановано з міського бюджету в Програмі, млн. грн.*	*передбачено в бюджеті у 2018 році, млн. грн.*	*% від потреби*	*профінансовано, млн. грн.*
2018	*52,08*	*12,97*	*24,9*	*1,482*

З метою створення позитивного іміджу м. Києва як туристичної столиці європейського рівня, популяризації його туристичного потенціалу та розвитку інфраструктури і, як наслідок, збільшення туристичних потоків до міста Управлінням туризму та промоцій у I кварталі 2018 року здійснено наступні заходи:

1. Діяльність туристично-інформаційних центрів (далі - ТІЦ)

Забезпечено функціонування існуючих комунальних туристично-інформаційних центрів в місті Києві (в аеропортах "Бориспіль", "Київ" (Жуляни), ТРЦ Гулівер.

2. Розроблено проект Концепції розвитку туристичного простору в Подільському та Шевченківському районах в частині створення туристичних маршрутів.

3. Оновлюється створена у 2012 році *туристична навігація містом (стенди (пілони) та вказівники до туристичних об'єктів).* У I кварталі 2018 року розроблено технічне завдання, проект договору та інші документі необхідні для проведення тендерної закупівлі робіт зі встановлення 30 пілонів Оголошення закупівлі заплановано у квітні місяці 2018 року.

4. Розроблена ID-картки гостя столиці.

Розроблено дизайн нових макетів сітілайтів, буклетів для розповсюдження в туристично-інформаційних центрах. Оголошено закупівлю щодо виготовлення поліграфічної продукції, у тому числі 10 000 екземплярів буклету «Kyiv Safe & Nice» з інформацією про безпеку перебування туристами в столиці України. Заключено договір щодо розміщення реклами в бортових журналах Wizz-Air (Wizz-Air magazine), Air Baltic (BALTIC outlook), Intercity magazine, МАУ (Panorama) з інформацією про туристичні можливості міста Києва.

5. Укладено Цивільно-правові угоди (контент-менеджер) щодо наповнення сайту.

6. Укладено Цивільно-правові угоди (консультанти) щодо забезпечення функціонування існуючих комунальних туристично-інформаційних центрів в місті Києві (в аеропортах "Бориспіль", "Київ" (Жуляни), ТРЦ Гулівер.

7. Взято участь в міжнародних виставкових заходах в Україні та за кордоном з метою популяризації туристичних можливостей м. Києва:

- Fitur 2018 (м. Мадрид, Іспанія, 17 – 21 січня 2018р.),
- New York Times Travel Show 2018 (м. Нью-Йорк, США, 26 – 28 січня 2018р.),
- International Mediterranean Tourism Market 2018 (м. Тель-Авів, Ізраїль, 6-7 лютого 2018 року),
- ITB Berlin 2018, 7-11 березня 2018р. (м. Берлін, Федеративна Республіка Німеччина).

8. Забезпечуються витрати на діяльність КП "Київський міський туристично-інформаційний центр".

1. Основні показники туристичної галузі м. Києва (динаміка).

Показник	**Од. виміру**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	***2018 (прогноз)***
Іноземні відвідувачі	тис.осіб	927,0	1 069,3	1 248,1	1 611,0	*1 800,0*
Внутрішні туристи	тис.осіб	608,8	707,0	719,7	2 500,0	*3000,0*
Туристичний збір	млн.грн	7,8	13,0	18,8	25,1	*28,0*
Кількість колективних закладів розміщення	одиниць	194	171	186	189	*191*
Середня завантаженість отелів	%	26,0	27,0	34,0	42,0	*48,0*

2. Пропозиції щодо забезпечення подальшого виконання

З метою забезпечення подальшого ефективного виконання Програми необхідне фінансуванні завдань та заходів Міської цільової програми розвитку туризму в місті Києві на 2016-2018 роки у повному обсязі.

Допис № 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

08.05.2018 № 060-3712

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань культури, туризму та
інформаційної політики
Мусі В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001.

Про виконання рішення
Київської міської ради
від 20.12.2016 № 774/1778

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на виконання рішення Київської міської ради від 20.12.2016№ 774/1778 «Про створення єдиної інформаційної бази пам'яток культурної спадщини міста Києва» повідомляє.

Станом на сьогодні, Департаментом спільно з Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (далі - КНМЦ) та структурним підрозділом КНМЦ – Державним історико-архітектурним заповідником «Стародавній Київ» (далі – ДІАЗ «Стародавній Київ») здійснюється відповідна комплексна робота з підготовки і систематизації архівних даних для їх подальшого сканування та перенесення (наповнення) до відповідних розділів програмного модуля «Інформаційна база пам`яток культурної спадщини міста Києва».

Станом на сьогодні, в базу внесено відповідний перелік об'єктів культурної спадщини, загальна кількість яких складає 3813 об'єктів. Також, по кожному з внесених об'єктів наявна наступна інформація: адреса розташування, назва об'єкта, відомі ключові дати, тип та вид об'єкту, інформація щодо статусу об'єкта та документа, яким присвоєно відповідний статус, охоронний номер об'єкта (за наявності).

Як повідомлялось раніше, проведено закупівлю на послуги сканування документів на об'єкти культурної спадщини міста Києва № UA-2017-05-19-

Азатьян В.О. 425-92-16

08/8951
21.05.2018

000966-В для перенесення з паперових носіїв в електронний вигляд облікових документів по об`єктам культурної спадщини та наповнення зазначеної інформаційної бази цими даними.

На даний час сканувано 1329 файлів. З них 843 - об'єкти культурної спадщини (споруди), 486 – поховання.

По об'єктах культурної спадщини, які розташовуються в межах ДІАЗ «Стародавній Київ», станом на сьогодні відскановано 160, по 55 з яких, дані перенесено у вказану базу.

З метою оптимізації подальшого процесу наповнення бази, наразі вирішуються кадрові питання по створенню окремого відділу, на який буде покладено обов'язки по організації комплексу заходів з метою прискорення опрацювання не оброблених архівних даних, їх систематизації та подальшого перенесення в базу.

Також, Департаментом здійснюються організаційні заходи щодо забезпечення отримання необхідних даних для можливості персонального доступу спеціалістами відповідних структурних підрозділів Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини з метою постійного наповнення бази поточними даними (документами), які необхідно переносити до відповідних розділів бази.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Азатьян В.О. 425-92-16

08/231-1800/ПР
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

№4

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання земельної ділянки театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр» для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:023:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-16528
до справи
Д-7109
Заява ДЦ № 72011-002848900
від 23.04.2018
2 347015 065289

Відповідно до статей 9, 84, 92, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр» для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.05, заява ДЦ від 23.04.2018 № 72011-002848900, справа Д-7109).

2. Надати театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,1317 га (кадастровий номер 8000000000:76:023:0014) для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку із закріпленням майна на

праві оперативного управління (наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 13.06.2005 № 173 (зі змінами).

3. Театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр»:

3.1 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2 Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4 Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5 Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6 Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3.7 Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 04.08.2015 № 10098/0/12/19-15, Департаменту культури від 20.04.2017 № 060-2890.

3.8 Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.9 У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова — В. Муха

Секретар — О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30799/2 від 27.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання земельної ділянки театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр» для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7109

2 347017 805777

1. Юридична особа:

Назва	*Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний Молодий театр"*
Клопотання	*від 17.03.2015 № К-24574*
Доручення на проектування	*від 17.03.2015 № 08/4724*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:023:0014)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Прорізна, 17*
Площа	*0,1317 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Постійне користування)*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування будівлі театру*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*9 432 360 грн. 75 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02607 від 16.03.2018*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 3843/0/12-4/09-16 від 21.03.2016*
місцевий орган охорони культурної спадщини	*№ 060-2890 від 20.04.2017*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 3255/82-17 від 01.06.2017*
державна землевпорядна експертиза	*№ 1675-17 від 23.10.2017*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловою будівлею 2928,5 кв.м, яка належить театрально-видовищному закладу культури "Київський академічний Молодий театр" на праві оперативного управління (наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 13.06.2005 № 173 (зі змінами від 18.07.2016 № 352).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Земельна ділянка розташована в межах буферної зони Софії Київської.*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія багатоповерхової житлової забудови.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***9 432 грн. 36 коп. (0,1%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2018 №08/231- 1800/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Резнікову О.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"24" травня 2018 року
№ 08/231 – 1800/ПР

08/231-1800/ПР
24.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.05.2018 № 057052-11150
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний Молодий театр» для експлуатації та обслуговування будівлі театру на вул. Прорізній, 17 у Шевченківському районі м. Києва" (справа Д-7109) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

Справа **Д-7109**

Код земельної ділянки: **76:023:0014**

Площа: **0,1317 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. вул. Прорізна, 17**

Заявник: **Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний Молодий театр"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування будівлі театру**

Растри аерофотозйомки 2014р.

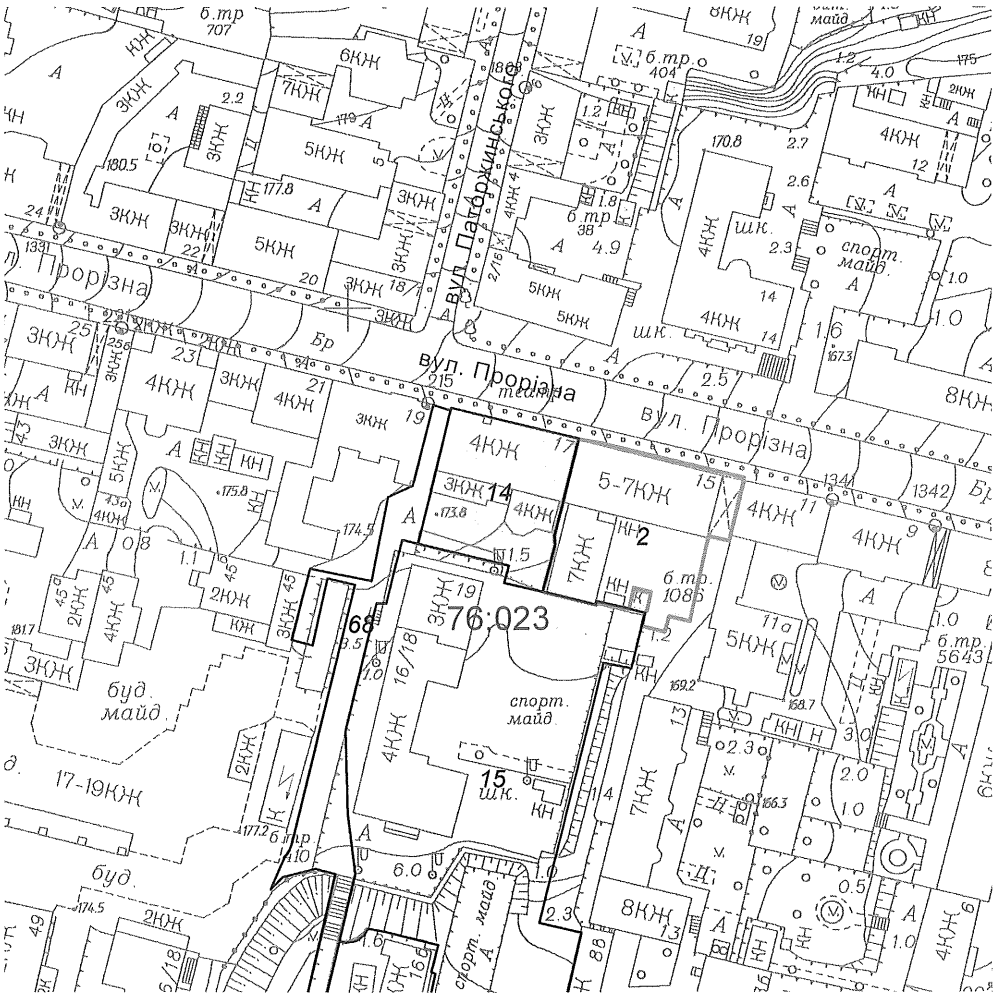
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 02.05.2018р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 7094

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
76:023:0002	Головне управління державної служби при Кабінеті Міністрів України	вул. Прорізна, 15		1700,13	Постійне користування	
76:023:0014	Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний Молодий театр"	вул. Прорізна, 17		1316,92	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
76:023:0015	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Прорізна, 19		6464,67		
76:023:0068	Землі не надані у власність чи користування			1600,86		

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-7109	Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний Молодий театр", вул. Прорізна, 17 у Шевченківському районі	0,1317 га	для експлуатації та обслуговування будівлі театру постійне користування	Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка забудована нежитловою будівлею 2928,5 кв.м, яка належить театрально-видовищному закладу культури "Київський академічний Молодий театр" на праві оперативного управління (наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 13.06.2005 № 173 (зі змінами від 18.07.2016 № 352). Земельна ділянка розташована в межах буферної зони Софії Київської. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія багатоповерхової житлової забудови.

№5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-480к

Витяг з протоколу № 12/74
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 15.05.2018

20.1.36. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1256/ПР.**
Кадастрова справа Д-8525, ПР-16053.

Земельна ділянка площею 0,1184 га - у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-8525 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-1256/ПР
16.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:382:0017

Проект рішення (екз.1)
ПР-16053
до справи
Д-8525
Заява ДЦ № **50062-002741781-031-03** від 15.03.2018
2 347015 060536

Відповідно до статей 9, 42, 83, 92, 120, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» від 15.03.2018 № 50062-002741781-031-03 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.07, заява ДЦ від 15.03.2018 № 50062-002741781-031-03, справа № Д-8525).

2. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,1184 га (кадастровий номер 8000000000:85:382:0017) для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 28.12.2004 № 85-6-00163, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Обрій 2000», з моменту державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» (згода ПП «ОБРІЙ 2000» від 10.08.2016 № 3416).

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30124 від 20.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8525

2 347018 301247

1. Юридична особа:

Назва	***Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32"***
Клопотання	***від 08.08.2017 № К-31060***
Резолюція(Доручення)	***від 28.08.2017 № ДОР-0084***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:382:0017)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, узвіз Андріївський, 32***
Площа	***0,1184 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 980 635 грн. 70 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02611 від 19.03.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці побудовано житловий та громадський будинки. Відповідно до розполрядження Подільської РДА у місті Києві об'єкту присвоєно поштову адресу: Андріївський узвіз. 32. Квартири та нежитлові приміщення належать фізичним та юридичним особам на праві власності (інформаційна довідка з Державаного реєстру речових прав від 17.08.2017 № 9994826207).***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 земельна ділянка площею 0,1184 га передана у довгострокову оренду (строкове платне користування) на 25 років ПП "ОБРІЙ 2000" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на узвозі Андріївському, 30-34в у Подільському районі м. Києва.. Власниками квартир та нежитлових приміщень створене ОСББ "Андріївський узвіз 32". ПП "Обрій 2000" надало нотаріально посвідчену згоду від 10.08.2016 № 3416 на припинення права користування земельною ділянкою. Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.09.2015 № 43076785 зареєстровано право комунальної власності на земельну ділянку. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови. ДПТ не розроблено.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***498 грн. 06 коп. (0,01%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

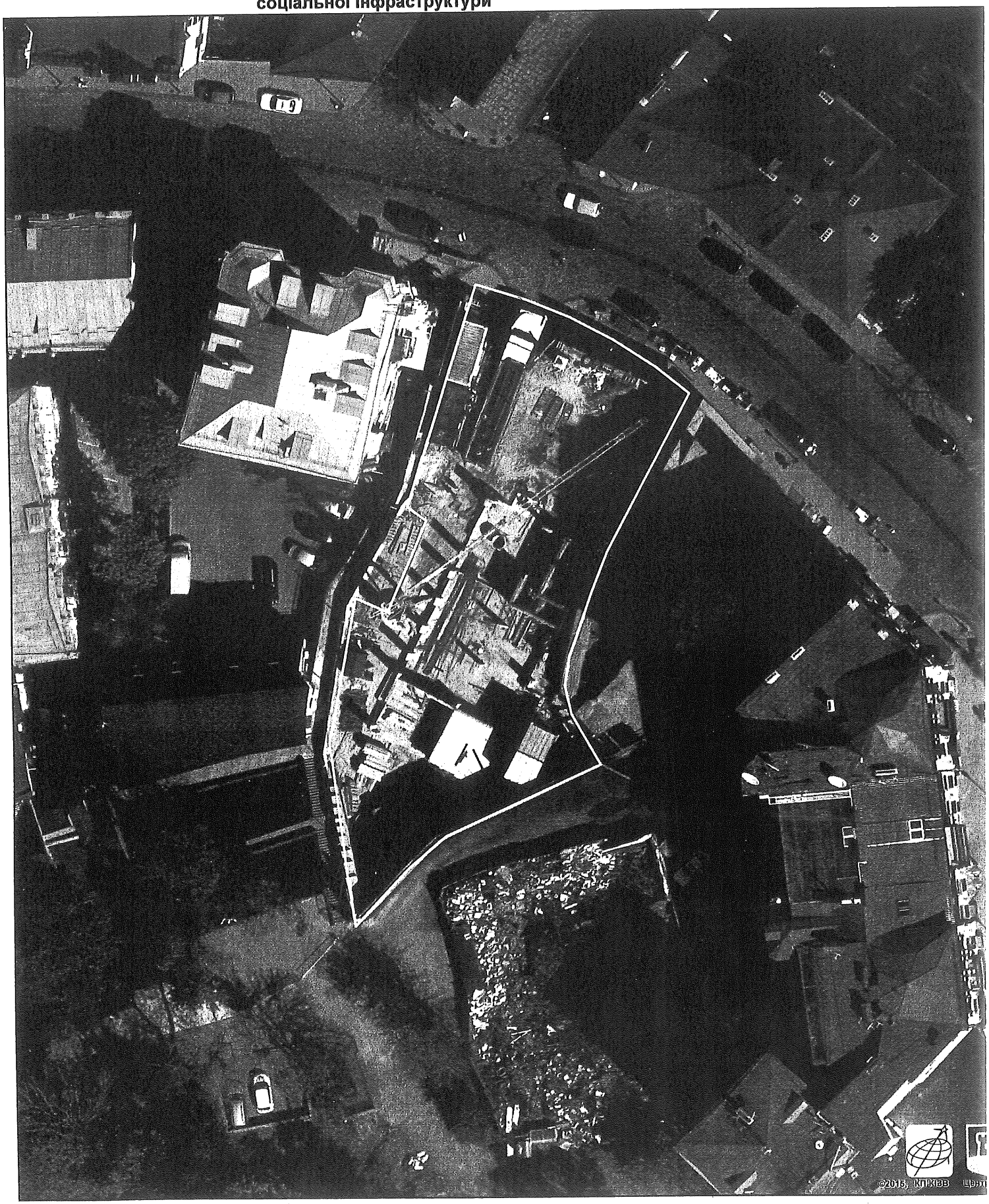
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Справа **Д-8525**

земельної ділянки:	**85:382:0017**
Площа:	**0,1184 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. узвіз Андріївський, 32**
Заявник:	**ОСББ "Андріївський узвіз, 32"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**1.13.3, для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури**



Растри аерофотозйомки 2014р.

Оператор:Шкут Ірина Валері

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.03.2018р.

м. Київ, р-н Подільський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4321

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:382:0006	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"| Фізична особа	узвіз Андріївський, 30		746,38		
85:382:0007	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	узвіз Андріївський, 34г		127,76		
85:382:0013	Землі не надані у власність чи користування			1709,25		
85:382:0014	Фізична особа	узвіз Андріївський, 32 літ. Н		99,99	Власність	
85:382:0015	Землі не надані у власність чи користування		Пустир	1663,97		
85:382:0017	Приватне підприємство "ОБРІЙ 2000"	узвіз Андріївський, 30-34в		1183,87	Оренда на 25 років	28.12.2029
85:382:0017	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32"	узвіз Андріївський, 32		1183,87	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
85:382:0043	Фізична особа	узвіз Андріївський, 30 літ. И		489,83		

		Інформація про земельну ділянку		
№ справи	Назва юридичної/фізичної особи Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-8525	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32"/Андріївський узвіз. 32 у Подільському районі м. Києва	0,12 га	для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури/постійне користування	Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 земельна ділянка площею 0,1184 га передана у довгострокову оренду (строкове платне користування) на 25 років ПП "ОБРІЙ 2000" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на узвозі Андріївському, 30-34в у Подільському районі м. Києва. На земельній ділянці побудовано житловий та громадський будинки. Відповідно до розполрядження Подільської РДА у місті Києві об'єкту присвоєно поштову адресу: Андріївський узвіз. 32. Квартири та нежитлові приміщення належать фізичним та юридичним особам на праві власності (інформаційна довідка з Державаного реєстру речових прав від 17.08.2017 № 9994826207). Власниками квартир та нежитлових приміщень створене ОСББ "Андріївський узвіз 32". ПП "Обрій 2000" надало нотаріально посвідчену згоду від 10.08.2016 № 3416 на припинення права користування земельною ділянкою. Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.09.2015 № 43076785 зареєстровано право комунальної власності на земельну ділянку. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови. ДПТ не розроблено.

08/231-1256/ПР
16.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.04.2018 № 057052-2224
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Андріївський узвіз, 32" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури на Андріївському узвозі, 32 у Подільському районі м. Києва» (справа Д-8525) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.04.2018 №08/231-1256/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1256/ПР

08/231-1987/ПР
11.06.2018

№ 6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинку на вул. Хорива, 5, літ «А»

Відповідно до статей 327, 827-829, 834 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 17 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», статті 18, 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини», враховуючи листи релігійної організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» від 17 листопада 2017 року № 17, Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій від 13 жовтня 2017 року № 060/51-833, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 листопада 2017 року № 060-8368 та від 11 грудня 2017 року № 060-9365, Міністерства культури України від 25 січня 2016 року № 83/10/15-16, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинок площею 482,8 кв. м на вул. Хорива, 5, літ «А», який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений на праві оперативного управління за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, строком на 49 років для забезпечення своїх релігійних потреб.

2. Встановити, що релігійна організація «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» має право здійснювати усі дії щодо ефективного цільового використання будинку, зазначеного у пункті 1 цього рішення, крім відчуження та передачі у користування третім особам.

3. Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій в установленому законодавством України порядку:

3.1. Забезпечити укладання договору безоплатного користування (позички) на будинок на вул. Хорива, 5, літ «А», попередньо погодивши його з Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та копію договору безоплатного користування (позички) надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.2. Вирішити питання приймання-передачу будинку, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

4. Релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва»:

4.1. Підготувати в установленому законодавством України порядку охоронний договір для укладання із Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після погодження його Міністерством культури України.

4.2. Забезпечити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію договору безоплатного користування (позички) на будинок на вул. Хорива, 5, літ «А».

5. Взяти до відома, що Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій має право на розірвання договору безоплатного користування (позички), зазначеного у підпункті 3.1. пункту 3 цього рішення, відповідно до законодавства України та умов цього договору.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління — В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Резніков

Постійна комісія Київради з питань власності:
Голова — Л. Антонєнко

Секретар — С. Артеменко

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики:
Голова — В. Муха

Секретар — О. Поживанов

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління — Л. Верес

Директор Департаменту культури — Д. Попова

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинку на вул. Хорива, 5, літ «А»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У комунальній власності територіальної громади міста Києва перебуває будинок площею 482,8 кв. м на вул. Хорива, 5, літ «А», який згідно з наказом Головного управління майном від 31 грудня 1999 року № 101 закріплений за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій на праві оперативного управління.

Згідно з постановою Ради Міністрів УРСР від 06 вересня 1979 року № 442 «Про доповнення списку пам'яток містобудування і архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави» житловий будинок на вул. Хорива, 5 є пам'яткою архітектури національного значення (охоронний номер 879) та занесений до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації, який затверджений Законом України від 23 вересня 2008 року № 574-VI.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 21 квітня 1999 року № 598 «Про використання нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва» Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій дозволено передати в оренду двоповерховий будинок на вул. Хорива, 5-а парафії церкви Святого Миколая (Притиска) строком на 10 років під баптистерій, духовну школу, центр роботи з підлітками та молоддю.

На підставі цього розпорядження 04 листопада 2002 року між Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій та парафією Святого Миколая (Притиска) Української православної церкви Київського Патріархату укладено договір № 08/2002 на безоплатне користування пам'яткою архітектури за адресою вул. Хорива, 5.

07 червня 2016 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (протокол № 12) розглянуто та підтримано звернення парафії Святого Миколи (Притиска) Української православної церкви Київського патріархату щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку площею 454,0 кв. м на вул. Хорива, 5 терміном на 49 років за умови узгодження науково-проектної документації та укладання охоронного договору з балансоутримувачем.

У зв'язку з цим релігійною організацією «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» замовлено та отримано технічний паспорт на нежитлову будівлю (м. Київ, вул. Хорива, 5), виготовлений 05 квітня 2017 року ТОВ «Київське міське бюро технічної інвентаризації».

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення релігійної організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» від 17 листопада 2017 року № 17 щодо передачі у безоплатне користування будинку площею 482,8 кв. м на вул. Хорива, 5 строком на 49 років.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій листом від 13 жовтня 2017 року № 060/51-833 повідомив, що на сьогодні зазначеною релігійною громадою узгоджено питання проведення ремонтно-реставраційних робіт на вказаному об'єкті і надана відповідна документація, а також надав згоду на передачу у безоплатне користування зазначеній релігійній громаді нежилого будинку на вул. Хорива, 5 строком на 49 років.

Згода Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), як органу охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, на передачу в безоплатне користування вищенаведеній релігійній громаді будинку на вул. Хорива, 5 надана листом від 08 листопада 2017 року № 060-8368.

Оскільки будинок на вул. Хорива, 5 є пам'яткою архітектури національного значення, та керуючись Законом України «Про охорону культурної спадщини», Міністерство культури України листом від 25 січня 2016 року № 83/10/15-16 повідомило, що не заперечує щодо передачі у безоплатне користування зазначеної пам'ятки за умови укладення охоронного договору на вказаний об'єкт культурної спадщини протягом місяця після набуття права користування об'єктом.

У зв'язку з цим, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість передати у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинок площею 482,8 кв. м на вул. Хорива, 5, літ «А» строком на 49 років для здійснення статутної діяльності зазначеної релігійної організації.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації будинку на вул. Хорива, 5, літ «А» строком на 49 років, що належить до територіальної громади міста Києва, укладання договору безоплатного користування (позички) та охоронного договору на вказаний об'єкт нерухомості.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість передати релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинок на вул. Хорива, 5, літ «А» строком на 49 років для здійснення статутної діяльності зазначеної релігійної організації та забезпечення своїх релігійних потреб.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А., тел. 202-61-92

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99. факс 467-50-58

13.10.17. № 060/51-833

Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
01001м. Київ, вул. Хрещатик, 10

На засіданні постійної комісії з питань культури, туризму та інформаціонної політики від 12.04.2016 свого часу розглядалось та було підтримане звернення релігійної громади храму Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату (надалі – релігійна громада) щодо вирішення питання передачі у безоплатне користування нежитлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5.

Зазначений будинок відповідно до наказу Головного управління майном від 31.12.99 №101 на праві оперативного управління закріплений за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр).

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Старостенко від 29.03.2017 № 10391 у Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Департамент культури), якому підпорядкований Центр, було опрацьовано звернення релігійної громади від 16.02.2017 №2 щодо винесення питання передачі вказаного будинку в безоплатне користування вищезазначеній релігійній громаді на чергову сесію Київської міської ради.

Свого часу Департамент культури в листі від 05.04.2017 № 060-2479 до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Департамент комунальної власності м. Києва) надав повну інформацію з зазначеного питання (додаток 1).

Враховуючи, що на сьогодні з релігійною громадою узгоджено питання проведення ремонтно-реставраційних робіт на вказаному будинку та надана відповідна проектно-погоджувальна документація, що підтверджує законність проведених перебудов будівлі, а також замовлений в Київському міському бюро технічної інвентаризації новий скорегований технічний паспорт інвентаризації будівлі за адресою: вул. Хорива, 5, Центр, як балансоутримувач, звертається до

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 06/15-914
«18» 10 2017

Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням щодо повторного винесення питання передачі в безоплатне користування релігійній громаді храму Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату будинку за адресою: вул. Хорива, 5 на чергову сесію Київської міської ради.

Додатки:

1. Лист Департаменту культури від 05.04.2017 № 060-2479.
2. Технічний паспорт від 05.04.2017.

Генеральний директор І. Прокопенко

вик. Яковлєв, Циганенко А.А., Ю.В. Осико О.О.тел. 467-65-87

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

06 2/5540
06.04.17

05.4.2017 № 061--2179
на вх. _____ від _____

Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення релігійної громади Святого Миколи (Притиска) парафії Української православної церкви Київського патріархату (надалі-релігійна громада) від 16 лютого 2017 № 2 щодо винесення питання на чергову сесію Київської міської ради про виділення в постійне безоплатне користування нежилий будинок за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) та зазначаємо наступне.

Відповідно до наказу Головного управління майном від 31.12.99 №101 будинок на вул. Хорива, 5, закріплений на праві оперативного управління за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр).

Свого часу на засіданні постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 12.04.2016 було розглянуто та підтримане звернення релігійної громади щодо вирішення питання передачі у постійне безоплатне користування нежитлового будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді на термін 49 років.

На підставі рішення постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) був підготовлений проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва будинку на вул. Хорива, 5».

Ознайомившись з проектом вищевказаного рішення у Центра, як балансоутримувача, в цілому до його змісту не було зауважень, окрім зауваження щодо пункту 1 проекту рішення, а саме в частині площ, які передаються у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді. Так, в планах КМ БТІ 2002 року загальна площа будинку, яка обліковується на балансі Центру, складала 454,5 кв. м. а площа згідно з планами КМ БТІ від 2016 року, які зафіксували площі приміщень після проведення ремонтно-реставраційних робіт, склали 482,8 кв. м.

Тому релігійна громада зобов'язалась провести роботу по усуненню розбіжностей площ зазначеної будівлі шляхом надання нових планів КМ БТІ на що Центр надав доручення від 23.02.2017 №060/51-189 релігійній громаді для виготовлення документації по технічній інвентаризації будинку.

На даний час розбіжності в площах будівлі по вул. Хорива, 5 не усунені у зв'язку з не наданням релігійною громадою нових планів КМ БТІ.

У випадку надання нових планів КМ БТІ релігійною громадою Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повернеться до питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежитлового будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді на термін 49 років .

В.о.заступника директора Департаменту –
начальник Управління збереження історичного
середовища та охорони об'єктів культурної
спадщини О. Никоряк

вик. Проценко І., тел. 467-6587

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-61
Код ЄДРПОУ 02231933

11.12.2017 № 100-2305
На № 062/06/51-11737 від 04.12.2017

Департамент комунальної
власності м. Києва

Департамент культури розглянув лист щодо надання інформації з підтверджуючими документами стосовно статусу будинку на вул. Хорива, 5 у Подільському районі м. Києва та в межах компетенції повідомляє наступне.

Будинок житловий на вул. Хорива, 5 постановою Ради Міністрів УРСР від 06.09.1979 № 442 занесений до переліку пам'яток містобудування і архітектури національного значення, охоронний № 879.

Поряд із цим інформуємо, що церква Притиско-Микільська на вул. Хорива, 5-а постановою Ради Міністрів УРСР від 24.08.1963 № 970 занесена до переліку пам'яток архітектури національного значення, охоронний № 19.

Додаток: на 6 арк.

В.о. заступника директора Департаменту – начальника
управління збереження історичного середовища
та охорони об'єктів культурної спадщини О.Пикоряк

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

вул. І. Франка, 19, м. Київ, 01601
телефон 235-23-78 факс 235-32-57
E-mail: info@mincult.gov.ua

25.01.2016 № 83/10/15-16

На № 062/12/51/312-12345 від 05.11.2015

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Міністерство культури України в межах компетенції розглянуло лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.11.2015 № 062/12/51/312-12345 стосовно передачі у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді парафії Св. Миколая (Притиска) Української православної церкви Київського патріархату пам'ятки архітектури національного значення – Будинок житловий, перша половина XIX ст. (охоронний № 879). За адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5. За результатами розгляду повідомляємо.

Мінкультури України в межах повноважень, визначених статтею 5 Закону України «Про охорону культурної спадщини» та Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 № 495, не заперечує щодо передачі у безоплатне користування зазначеної пам'ятки за умови укладення охоронного договору на вказаний об'єкт культурної спадщини протягом місяця після набуття права користування об'єктом.

Додатково повідомляємо, що охоронний договір повинен бути укладений відповідно до Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1768. Згідно із вказаним Порядком та відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» охоронні договори на пам'ятки національного значення підлягають погодженню з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Перший заступник Міністра **І. Д. Ліховий**

Вик: Костюк І.І.
Тел./факс 254-56-48

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/3591
Від 10 02 2016

КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ
УКРАЇНСЬКА ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА
ПАРАФІЯ СВ. МИКОЛИ /ПРИТИСКА/

04071, М. Київ – 71, вул. Хорива, 5-а Тел: (044) 463-68-53

« 17 » листопада 2017 р. № 17

Директору Департаменту
Комунальної власності
м. Києва
п. Гудзь А.А.

17 0601/17643 11 17

Шановний Андрій Анатолійович!

Парафіяльна Рада і прихожани Храму Св. Миколи /Притиска Української Православної церкви Київського Патріархату, висловлює повагу за виважений підхід у реалізації державної політики щодо повернення Церкві незаконно вилученої власності (Згідно Закону України від 23.04 1991 року № 987-XII «Про свободу совісті та релігійні організації», на виконання Указу Президента України від 04.03.1992 р. №125 «Про заходи щодо повернення релігійним організаціям культового майна»). Ми високо цінуємо налагоджену з Вами конструктивну співпрацю та висловлюємо вдячність за розуміння і готовність взаємодіяти у питаннях нормативно-правового супроводження експлуатації громадою нашої Церкви повернутої державою будівлі за адресою: вул. Хорива, 5, «Будинок священика»,викладене уповноваженим представником Департаменту комунальної власності на засіданні комісії протокол №8 чергового виїзного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії) від 12.04.2016р. (Додаток 1 на 4 аркушах).

Наразі формальною перепоною винесення на засідання сесії Київської міської ради питання передачі Громаді будівлі за адресою вул. Хорива,5, стала технічна розбіжність в обчисленні площі обсягом 28 м. кв., зафіксована у технічному паспорті об'єкту, що стало приводом неузгодження проекту рішення Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради. (Додаток 2 на 2 аркушах).

Парафіяльною Радою Храму згідно з наданими рекомендаціями проведена відповідна робота по усуненню технічних розбіжностей у технічному плані, на підтвердження чого надсилаємо належним чином завірену копію технічного паспорту встановленого зразка на будівлю за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5 (Додаток 3 на 7 аркушах).

Виходячи з викладеного та беручи до уваги узгодження технічних питань з Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій (Додаток 4 на 2 аркушах) та Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (Додаток 5 на 1 аркуші).

Враховуючи погодження зазначеними органами питання передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді на термін 49 років та спираючись на доручення заступника голови Київської державної адміністрації Поворозника М.Ю. від 29.03.2017 р. № 10391, ***релігійна громада звертається до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради з клопотанням:***

Погодити питання та підготувати в межах встановлених повноважень матеріали щодо внесення на чергову сесію Київської міської ради питання передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку за адресою: м.Київ, вул. Хорива,5 релігійній громаді Святого Миколи /Притиска/ парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років.

ДОДАТКИ:

Додаток № 1 Копія Протоколу № 8 чергового виїзного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії). М.Київ, Андріївський узвіз, 8, приміщення театру «Колесо», 12.04.2016 року. (чотири аркуша).

Додаток № 2 Лист Департаменту культури № 060 -2479 від 05.04.2017 р.пересланий громаді Департаментом комунальної власності м. Києва у якості Додатку до листа № 062/06/51/312-3639 від 12.04.2017 р. (два аркуша).

Додаток № 3 Нотаріально завірена копія технічного паспорту серія АЕ №003661 від 05.04.2017 р. (інвентаризаційна справа № 228/17) будівлі за адресою: вул. Хорива,5 в Подільському районі м. Києва -7 (сім) аркушів.

Додаток № 4 Лист Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій № 060/51831 від 13.10.2017 р. (два аркуша).

Додаток № 5 Лист Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 060-8368 від 08.11.2017 р. (один аркуш).

За дорученням Парафіяльної Ради
Настоятель храму
Голова Парафіяльної Ради
Митрофорний протоієрей О.М. Маланяк

Додаток №1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

Протокол №8
чергового виїзного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ, Андріївський узвіз, 8 12.04.2016
приміщення театру «Колесо»

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (присутній з питання №5),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Попова Діана Олегівна — директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Прокопенко Ірина Віталіївна – в.о. генерального директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Птуха Сергій Михайлович — заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шмуляр Олег Васильович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мондриївський Валентин Миколайович – голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації;

Смирнов Віктор Володимирович – заступник голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації;

Протоієрей Петро Бойко – Свято-Володимирська парафія Української Православної Церкви Київського патріархату;

Протоієрей Олег Маланяк – настоятель храму Святого Миколи (Притиска);

Балаж Надія Михайлівна – староста Церкви Святого Миколи (Притиска);

Маліченко Олександра – член парафії Церкви Святого Миколи (Притиска);

Ніколайчук Галина Василівна – заступник генерального директора Національного музею літератури України;

Станіславський Сергій Валерійович – представник Товариства з обмеженою відповідальністю «Юнігран»;

Сазонов Роман Юрійович – директор Музею фарфору;

Глухов Олександр Дмитрович - громадський інспектор управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини, доцент Національного авіаційного університету;

Кравченко Ілля Іванович - голова Громадської організації "Об'єднання працівників культури України".

Голосували за порядок денний.

«За» - 4; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний

1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею літератури України на вул. Богдана Хмельницького, 11 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будинку музею» **(К-25551)**

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука,

доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 24.03.2016 №08/231-1449/ПР).

2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Свято-Володимирської парафії у Святошинському районі міста Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату на вул. Генерала Карбишева у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви» **(К-26060)**

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука,

доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 23.03.2016 №08/231-1438/ПР).

3. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ

питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 був направлений на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики задля предметного та фахового розгляду.

Запропонувала підсумувати інформацію з даного питання та взяти її до відома, а саме: будівля на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва не є пам'яткою культурної спадщини та знаходиться в буферній зоні Історико-архітектурного заповідника національного значення «Софія Київська».

Голосували: «За» - 4; «Проти» - 0; «Утримався» - 0;

Ухвалили: - *інформацію, отриману під час обговоренняпроекту* ***рішення Київської міської ради****«Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Юнігран» та комунальному підприємству «Керуюча дирекція Шевченківського району» для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва»* ***взяти до відома****;*

- *Секретаріату Комісіїнаправити витяг з протоколу №8 чергового виїзного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про звернення Парафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років.

Виступили: Пономаренко І.В. наголосила, що зазначена будівля є пам'яткою архітектури. Має місце неузгодженість по квадратурі.

Маліченко О. інформувала, що будинок передавався із планом БТІ 1976 року, за цей час проводилась перебудова, різниця складає ~~482~~ кв. м. 28 м.

В.В. Муха задала питання щодо наявності охоронного договору та стану будівлі.

Пономаренко І.В.: охоронний договір є, стан будівлі не можна назвати задовільним.

Протоієрей Маланяк О. наголосив, що під час проведення ремонтних робіт за рамки фундаменту не виходили.

Шмуляр О.В. інформував, що під час обміру будівлі інспекторами БТІ допустима помилка в межах 50,0 – 100,0 кв.м., яка може бути технічною, внаслідок специфіки обладнання, порушення методології. Ці коливання вважаються незначними. Можливі 2 варіанти: спочатку погодити і на підставі даних по метражу внести корективи або спочатку внести корективи, а потім затвердити.

В.В. Муха зауважила, що 2-й варіант більш прийнятний. Запропонувала, враховуючи те, що зазначена будівля є пам'яткою культурної

спадщини, розглянути його повторно на черговому засіданні Комісії 26.04.2016 року.

До вказаної вище дати релігійна громада Парафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату та Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій мають надати на адресу комісії всі наявні робочі матеріали з даного питання для вивчення.

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0;

Ухвалили: *зверненняПарафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років. розглянути повторно на черговому засіданні Комісії 26.04.2016 року.*

По питанню №6.

Слухали: В.В. Муху про звернення Громадської організації «Об'єднання працівників культури України» на адресу Комісії з проханням:

- створити постійно діючу Робочу групу Комісії зі «Збереження історичних ареалів та історичної спадщини міста Києва»;
- сприяти у впровадженні у місті Києві найменування «8 Березня – Міжнародний день жіночої солідарності та миру».

Виступили: Кравченко І.І. запропонував створити постійно діючу Робочу групу Комісії зі збереження історичних ареалів та історичної спадщини міста Києва за участі представників усіх фракцій у Київраді.

В.В. Муха запропонувала перед створенням нової робочої групи, ознайомитися зі звітом аналогічної робочої групи попереднього 7-го скликання Київради.

Глухов О.Д. відмітив, що у разі створення вищезазначеної робочої групи, до неї необхідно залучити представника національної поліції, який би регулярно відвідував її засідання.

О.М. Поживанов відзначив байдужість національної поліції, яка не з'явилась на виклик на скандальну забудову на Грушевського, 4-Б.

Пономаренко І.В. зазначила, що з травня ц.р. у приміщенні на вул. Спаській, 12 розпочнеться цикл лекцій на тему культурної спадщини.

Попова Д.О. відзначила високу активність громадськості у привернені уваги до проблем культурної спадщини.

А.В. Тарановнаголосив, що робота у цьому напрямку без представників поліції – не ефективна.

В.В. Муха запропонувала направити від Комісії на адресунаціональної поліції звернення з проханням надати представників для співпраці у питаннях охорони культурної спадщини, а Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам`яток історії, культури і заповідних територій провести з ними відповідне навчання.

Додаток №2

06 2/5540
06.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

05.04.2017 № 061-2479
на вх _____ від _____

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення релігійної громади Святого Миколи (Притиска) парафії Української православної церкви Київського патріархату (надалі-релігійна громада) від 06 лютого 2017 № 2 щодо винесення питання на чергову сесію Київської міської ради про надання в постійне безоплатне користування нежилий будинок за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) та зазначаємо наступне.

Відповідно до наказу Головного управління майном від 31.12.99 №101 будинок на вул. Хорива, 5, закріплений на праві оперативного управління за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі - Центр).

Свого часу на засіданні постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 12.04.2016 було розглянуто та підтримане звернення релігійної громади щодо вирішення питання передачі у постійне безоплатне користування нежитлового будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді на термін 49 років.

На підставі рішення постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) був підготовлений проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва будинку на вул. Хорива, 5»

Ознайомившись з проектом вищевказаного рішення у Центра, як балансоутримувача, щодо до його змісту не було зауважень, окрім зауваження щодо пункту 1 проекту рішення, а саме в частині площ, які передаються у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді. Так, в планах КМ БТІ 2002 року загальна площа будинку, яка обліковується на балансі Центру, складала 454,5 кв. м., а площа згідно з планами КМ БТІ від 2016 року, які зафіксували площі приміщень після проведення ремонтно-реставраційних робіт, склали 482,8 кв. м.

Тому релігійна громада зобов'язалась провести роботу по усуненню розбіжностей площ зазначеної будівлі шляхом надання нових планів КМ БТІ на що Центр надав доручення від 23.02.2017 №060/51-189 релігійній громаді для виготовлення документації по технічній інвентаризації будинку.

На даний час розбіжності в площах будівлі по вул. Хорива, 5 не усунені у зв'язку з не наданням релігійною громадою нових планів КМ БТІ.

У випадку надання нових планів КМ БТІ релігійною громадою Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повертається до питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежитлового будинку на вул. Хорива, 5 релігійній громаді на термін 49 років.

В.о.заступника директора Департаменту -
начальник Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини

О. Никоров

вик. Проконенко І., тел. 467-6587

КОПІЯ

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Додаток №3

Область

Район Подільський

Інвентаризаційна справа № 228/17

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський ~~(виробничий)~~ будинок ~~(приміщення)~~

нежитлова будівля
(призначення)

№ 5 вулиця ~~(проспект, площа)~~ Хорива

місто ~~(селище, село)~~ м.Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
"РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО МИКОЛИ ПРИТИСКА ПАРАФІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА"	м.Київ, вул. Хорива 5 А код ЄДРПОУ - 22893458

Паспорт виготовлено станом на
" 05 " 04 2017 р.

Виконав Мнішенко О.Т.

Серія АЕ № 003661

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Керівник суб'єкта господарювання Климентьєв О.А
(підпис, прізвище)

М.П.

"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" КОД 40524874

Дод №3

ПЛАН

на громадський ~~(виробничий)~~ будинок ~~(приміщення)~~

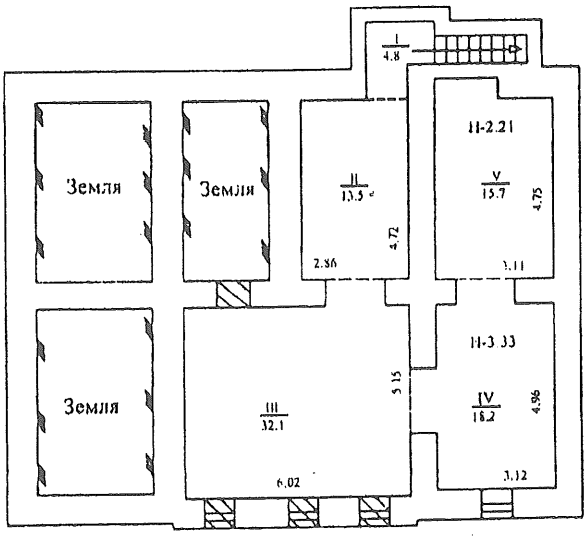
нежитлова будівля
(призначення)

вулиця(~~проспект площа~~) Хорива буд.№ 5

місто ~~(селище, село)~~ м. Київ

Маштаб 1:200

підвал літ "А"



Україна
Товариство з обмеженою відповідальністю
м. Київ
"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 40524874

ПЛАН

на громадський ~~(виробничий)~~ будинок ~~(приміщення)~~

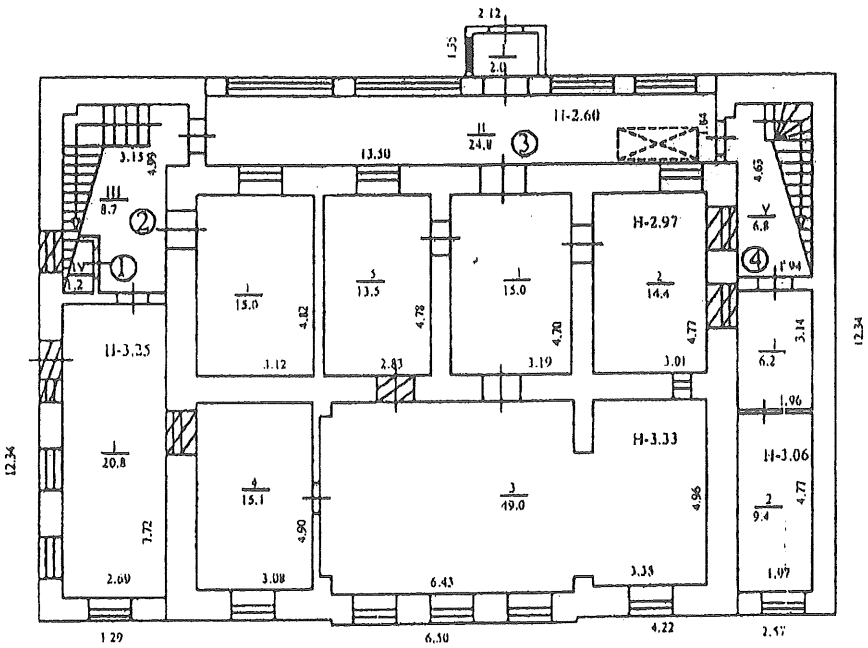
нежитлова будівля
(призначення)

~~вулиця(проспект площа)~~ Хорива буд.№ 5

~~місто (селище, село)~~ м. Київ

Маштаб 1:200

поверх 1 літ "А"



КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
Ідентифікаційний код 40524874

ПЛАН

на громадський ~~(виробничий)~~ будинок ~~(приміщення)~~

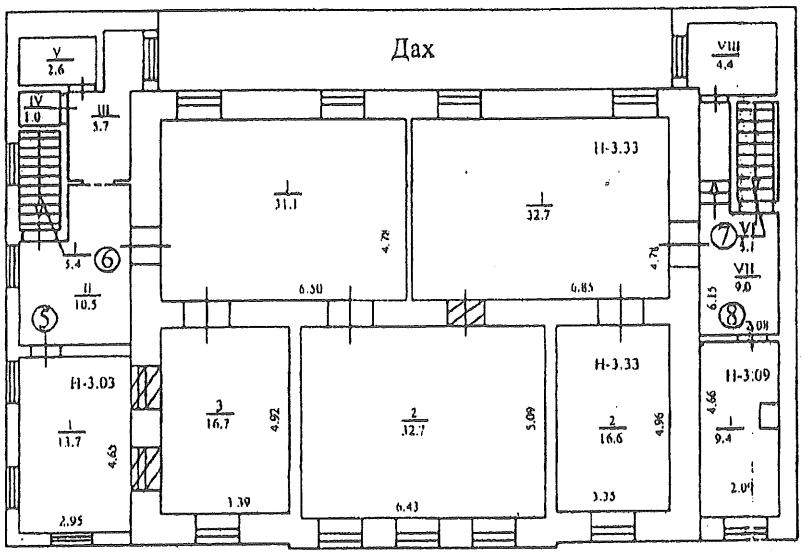
нежитлова будівля
(призначення)

вулиця(~~проспект площа~~) Хорива буд.№ 5

місто ~~(селище, село)~~ м. Київ

Маштаб 1:200

поверх 2 літ "А"



Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м. Київ
"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 40524874

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку № 5 ,літер А

~~(проспект, площа)~~ Хорива

~~(селище, село)~~ м.Київ

Поверх	Номери груп приміщень	Номер приміщень	призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13
		I	сходи	4,8			4,8				
		II	підсобне	13,5			13,5				
		III	підсобне	32,1			32,1				
		IV	підсобне	18,2			18,2				
		V	підсобне	15,7			15,7				
		Всього по підвалу		84,3			84,3				
1	1	1	основне	20,8		20,8					
		Всього по приміщенню №1		20,8		20,8					
1	2	1	основне	15,0		15,0					
		Всього по приміщенню №2		15,0		15,0					
1	3	1	коридор	15,0			15,0				
		2	основне	14,4		14,4					
		3	основне	49,0		49,0					
		4	основне	15,1		15,1					
		5	основне	13,5		13,5					
		Всього по групі приміщень №3		107,0		92,0	15,0				
1	4	1	основне	6,2		6,2					
		2	основне	9,4		9,4					
		Всього по групі приміщень №4		15,6		15,6					
		I	тамбур	2,0			2,0				
		II	коридор	24,8			24,8				
		III	коридор зі сходами	8,7			8,7				
		IV	вбиральня	1,2			1,2				
		V	коридор зі сходами	6,8			6,8				
		Всього		43,5			43,5				
		Всього по 1 поверху		201,9		143,4	58,5				
2	5	1	основне	13,7		13,7					
		Всього по приміщенню №5		13,7		13,7					
2	6	1	основне	31,1		31,1					
		2	основне	32,7		32,7					
		3	основне	16,7		16,7					
		Всього по групі приміщень №6		80,5		80,5					

Київське міське бюро технічної інвентаризації

5

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, [illegible]

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість балансова (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпров.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	нежитлова будівля	1836-1838	цегла	цегла	метал	дер./бет	пл/дощ/лам		так	так	так		водяне			256,7	9,20	2362	вартість не визначалась		
																		Всього:			

"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

Додаток № 4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

13.10.17. № 08/51 831

Релігійна громада храму Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату
04071, м. Київ, вул. Хорива, 5-а

У Київському науково-методичному центрі по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр) розглянуто лист релігійної громади церкви Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату (надалі – релігійна громада) від 26.09.2017 № 15 стосовно винесення на чергову сесію Київської міської ради питання передачі в безоплатне користування нежитлового будинку за адресою: вул. Хорива, 5 релігійній громаді терміном на 49 років та укладання охоронного договору на вищезазначену будівлю.

Враховуючи, що на сьогодні з релігійною громадою узгоджено питання проведення ремонтно-реставраційних робіт на вказаному будинку та надана відповідна проектно-кошторисна та дозвільна документація, що підтверджує законність проведених перебудов будівлі, а також замовлений в Київському міському бюро технічної інвентаризації новий скорегований технічний паспорт інвентаризації будівлі за адресою: вул. Хорива, 5, Центр, як балансоутримувач звернеться до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням щодо повторного винесення питання передачі в безоплатне користування релігійній громаді будинку за адресою: вул. Хорива, 5 на чергову сесію Київської міської ради.

Стосовно укладання охоронного договору на будинок за адресою вул. Хорива, 5 інформуємо, що робота по його виготовленню буде проведена після укладання з релігійною громадою договору безоплатного користування, укладеного на підставі рішення Київської міської ради про його передачу релігійній громаді.

Відповідно до наказу Головного управління майном від 31.12.99 №101 «Про закріплення майна за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій» за Центром на праві оперативного управління закріплена будівля за адресою: вул. Хорива, 5-а, яка згідно з охоронно-орендним договором від 15.12.99 № 117/93 використовується релігійною громадою для проведення богослужінь.

Враховуючи вищенаведене, просимо релігійну громаду одночасно з проведенням робіт по оформленню договірної документації по будинку за адресою: вул. Хорива, 5 провести також роботу по приведенню документації у

будівлі церкви Св. Миколи (Притиска) за адресою: вул. Хорива, 5-а у відповідності до вимог чинного законодавства, а саме:

1. Замовити в Київському міському бюро технічної інвентаризації технічний паспорт будинку за адресою: вул. Хорива, 5-а. Всі необхідні документи для проведення вказаної роботи з боку Центра будуть надані.

2. Враховуючи, що на сьогоднішній день з релігійними громадами укладаються договори безоплатного користування згідно з «Типовим договором про безоплатне користування релігійною організацією культовими будівлями та іншим майном», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29.10.2003 № 1699, Центр, як балансоутритмувач будинку за адресою: вул. Хорива, 5-а, пропонує оформити договір на право безоплатного користування будівлею церкви згідно з вищевказаним типовим договором користування.

Для цього релігійній громаді необхідно звернутися з відповідними клопотаннями до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо укладання договору передачі в безоплатне користування приміщень будівлі за адресою: вул. Хорива, 5-а за новою формою.

Генеральний директор І. Прокопенко

Вик. Яковлєв Ю.В., Циганенко А. А. Осико О.О. тел. 467-6587

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку № 5 ,літер А

~~(вулиця, проспект, площа)~~ Хорива

~~(місто, селище, село)~~ м.Київ

Номери груп приміщень	Номери поверхів	Номер приміщень	призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
3		4		6	7	8	9	10	11	12	13
		I	сходи	4,8			4,8				
		II	підсобне	13,5			13,5				
		III	підсобне	32,1			32,1				
		IV	підсобне	18,2			18,2				
		V	підсобне	15,7			15,7				
		Всього по підвалу		84,3			84,3				
1		1	основне	20,8		20,8					
		Всього по приміщенню №1		20,8		20,8					
2		1	основне	15,0		15,0					
		Всього по приміщенню №2		15,0		15,0					
3	1	1	коридор	15,0			15,0				
		2	основне	14,4		14,4					
		3	основне	49,0		49,0					
		4	основне	15,1		15,1					
		5	основне	13,5		13,5					
		Всього по групі приміщень №3		107,0		92,0	15,0				
4	1	1	основне	6,2		6,2					
		2	основне	9,4		9,4					
		Всього по групі приміщень №4		15,6		15,6					
		I	тамбур	2,0			2,0				
		II	коридор	24,8			24,8				
		III	коридор зі сходами	8,7			8,7				
		IV	вбиральня	1,2			1,2				
		V	коридор зі сходами	6,8			6,8				
		Всього		43,5			43,5				
		Всього по 1 поверху		201,9		143,4	58,5				
5	2	1	основне	13,7		13,7					
		Всього по приміщенню №5		13,7		13,7					
6	2	1	основне	31,1		31,1					
		2	основне	32,7		32,7					
		3	основне	16,7		16,7					
		Всього по групі приміщень №6		80,5		80,5					

Україна
Київське міське бюро технічної інвентаризації
Ідентифікаційний код 26...
Вулиця Онежко

5

7	1	основне	32,7		32,7					
	2	основне	16,6		16,6					
	Всього по групі приміщень №7		49,3		49,3					
8	1	основне	9,4		9,4					
	Всього по приміщенню №8		9,4		9,4					
	I	сходи	5,4			5,4				
	II	коридор	10,5			10,5				
	III	коридор	5,7			5,7				
	IV	вбиральня	1,0			1,0				
	V	сан.вузол	2,6			2,6				
	VI	сходи	5,1			5,1				
	VII	коридор	9,0			9,0				
	VIII	сан.вузол	4,4			4,4				
	Всього		43,7			43,7				
	Всього по 2 поверху		196,6		152,9	43,7				
	Всього по літері "А"		482,8		296,3	186,5				
		05.04.2017	Виконав					Мнішенко О.Т.		
								(підпис, прізвище)		
			Перевірив					Климентьєв О.А.		
								(підпис, прізвище)		

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю
"КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 40524874

Додаток №

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

08.11.2017 № 060-2368
на вх. № 060/8897 від 24.10.2017

Релігійна громада храму Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату
04071, м. Київ, вул. Хорива, 5-а

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі Департамент) розглянув звернення Релігійної громади храму Святого Миколи (Притиска) Української Православної церкви Київського Патріархату №16 від 24.10.2017 стосовно винесення на чергову сесію Київської міської ради питання передачі в безоплатне користування нежитлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5 релігійній громаді терміном на 49 років і, діючи в межах повноважень, повідомляє.

Враховуючи лист Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, який є балансоутримувачем будинку за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5, №060/51-831 від 13.10.2017 та те, що на сьогодні з релігійною громадою узгоджено питання проведення ремонтно-реставраційних робіт на вказаному будинку та надана відповідна проектно-кошторисна та дозвільна документація, що підтверджує законність проведених перебудов будівлі, а також замовлений в Київському міському бюро технічної інвентаризації новий скорегований технічний паспорт інвентаризації вищезазначеної будівлі, Департамент культури не заперечує щодо винесення на чергову сесію Київської міської ради питання передачі в безоплатне користування нежитлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5 релігійній громаді терміном на 49 років.

Для цього релігійній громаді необхідно звернутися з відповідними клопотаннями до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо укладання договору передачі в безоплатне користування приміщень будівлі за адресою: вул. Хорива, 5, за встановленою формою та надати наступний перелік документів:

1. Належним чином завірену копію технічного паспорту на будівлю за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 5

В.о. заступника директора Департаменту -
начальник управління збереження
історичного середовища та
охорони культурної спадщини

О. Никоря

Вик. Циганенко А.А.-467-65-87

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

"РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО МИКОЛИ ПРИТИСКА ПАРАФІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
22893458

Місцезнаходження юридичної особи:
04071, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ХОРИВА, БУДИНОК 5 А

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
11.11.1991, 01.12.2010, 1 071 120 0000 027622

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або ~~фізичної~~ особи-підприємця:
МАЛАНЯК ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ - керівник

Парафія святого Миколая Притиска / Ідентифікаційний код 22893458 / УКРАЇНА

Копія вірна

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
26.04.1995, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
12.10.1995, 883, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника податків)
12.10.1995, 13-3111, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
94.91 Діяльність релігійних організацій

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
13-3111

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
1

Дата та час видачі виписки:
22.02.2017 12:42:14

Внесено до реєстру: КОСАРЄВА Т.В.

Сформовано документ: КОСАРЄВА Т.В.

Зареєстровано
рішення виконавчого комітету
Київської міської Ради народних депутатів
11 листопада 1991 року № 843
(у редакції розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 29 грудня 2016 року № 1394)

Директор Департаменту
культури

Д. Попова

ЗАТВЕРДЖУЮ:

ПАТРІАРХ КИЇВСЬКИЙ
І ВСІЄЇ РУСИ-УКРАЇНИ

"23" 09 2016 р.

СТАТУТ

РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ

« РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА
СВЯТОГО МИКОЛИ ПРИТИСКА ПАРАФІЇ
УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ
У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ
м. КИЄВА »

Прийнятий на
Парафіяльних зборах
"18" вересня 2016 року

Загальні положення.

1.1. Релігійна організація «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української Православної Церкви Київського Патріархату у Подільському районі м. Києва» (далі – парафія) – неприбуткова релігійна організація, яка підпорядковується Українській Православній Церкві Київського Патріархату (далі - УПЦ КП) і безпосередньо входить до складу Київської єпархії УПЦ КП.

1.2. Парафія створюється за бажанням віруючих з благословення єпархіального архієрея.

1.3. Парафія об'єднує громадян православного віросповідання для сумісної реалізації прав на свободу сповідання та поширення православної віри, а також для піклування про релігійно-моральне виховання. З цією метою парафією здійснюється:

- богослужіння, релігійні обряди, процесії та церемонії;
- поширення релігійних переконань безпосередньо або через засоби масової інформації, в тому числі власні;
- справи милосердя та добродійності, релігійна освіта, навчання і виховання, інша духовна діяльність, що відповідає правилам і традиціям УПЦ КП.

1.4. У своїй діяльності парафія керується постановами Соборів УПЦ КП, Священного Синоду УПЦ КП, указами єпархіального архієрея, визначеннями Всеукраїнського Православного та Архієрейського Соборів УПЦ КП, законодавством України, а також цим Статутом.

1.5. Парафія у своїй релігійній діяльності підзвітна єпархіальному архієрею.

1.6. Парафія є юридичною особою з дня її державної реєстрації, та як юридична особа користується правами і несе обов'язки відповідно до законодавства України і цього Статуту

1.7. Місцезнаходження (юридична адреса) парафії: м. Київ, вул. Хорива 5-А.

1.8. Парафія має штамп та круглу печатку зі своєю назвою. В середині кола печатки зображено православний хрест.

1.9. Діяльність парафії поширюється на територію м. Києва.

2. Структура та управління парафією.

2.1. Членами парафії є православні віруючі, клірики та миряни, які досягли 18-річного віку, визнають обов'язковість цього Статуту, регулярно відвідують богослужіння і не перебувають під забороною чи церковним судом, що забороняє участь у богослужбовому житті.

2.2. Органами управління парафією є: Парафіяльні збори, очолювані настоятелем та Парафіяльна рада, підзвітна настоятелю. Парафіяльні збори вважаються чинними за умови присутності на них не менше 2/3 членів парафії, рішення Парафіяльних зборів приймаються простою більшістю голосів.

2.3. Парафіяльні збори у згоді з цим Статутом :

- приймають нових членів парафії;
- обирають делегатів на Єпархіальні збори;
- утворюють Парафіяльну раду та ревізійну комісію;
- подають на затвердження єпархіальному архієрею кандидатур голови Парафіяльної ради (архієрей має право призначити головою Парафіяльної ради настоятеля);
- визначають порядок роботи Парафіяльної ради;
- планують фінансову діяльність парафії;
- затверджують річний бюджет парафії, в тому числі розмір відрахувань на добродійність та релігійно-просвітницькі цілі;
- затверджують плани та проектно-кошторисну документацію на будівництво та ремонт церковних будівель;
- розглядають і подають на затвердження єпархіального архієрею фінансові та інші звіти Парафіяльної ради і доповіді ревізійної комісії;
- затверджують штатний розпис;
- визначають розмір оплати праці членів причту та Парафіяльної ради;
- в рамках цього Статуту, Статуту УПЦ КП та Статуту Київської єпархії УПЦ КП визначають порядок володіння, користування та розпорядження майном парафії, що належить їй на правах власності;
- обговорюють і приймають клопотання, звернення до єпархіального архієрея і органів державної влади та управління;
- розглядають скарги на членів Парафіяльної ради та на причт. Скарги на настоятеля розглядаються у присутності і під головуванням благочинного.

2.4. Парафіяльна рада є виконавчим органом парафії і підзвітна Парафіяльним зборам та настоятелю, Парафіяльна рада складається з голови, його заступника та скарбника. Парафіяльна рада обирається з числа активних членів парафії за ознаками компетентності, морального авторитету та відданості УПЦ КП строком на три роки без обмеження числа переобрань.

2.5. Парафіяльна рада у згоді із Статутом УПЦ КП:
- виконує рішення Парафіяльних зборів;
- разом з настоятелем скликає Парафіяльні збори;
- подає на розгляд і затвердження парафіяльних зборів плани фінансової діяльності, проект річного бюджету, свої ділові та фінансові звіти.
- відповідає за цілісність майна, яке знаходиться у власності або користуванні парафії і веде його облік;
- забезпечує парафією необхідним майном;
- у відповідності з чинним законодавством надає житло членам причту парафії у випадках, коли вони його потребують;
- звертається до архієрея з пропозиціями щодо заміщення вакансій членів причту;
- за згодою настоятеля та у відповідності з штатним розкладом приймає на роботу робітників і службовців;
- відповідає за підтримання порядку під час здійснення богослужінь;

- здійснює контакти з органами державної влади і управління, громадськими об'єднаннями, підприємствами, установами та громадянами у фінансовій та адміністративній сфері;

- заключає від імені парафії угоди.

2.6. Голова Парафіяльної ради представляє Парафіяльну раду у ділових відносинах з фінансових та адміністративних питань, а також у суді, в разі необхідності дає доручення для виконання відповідних завдань, членам причту. Усі офіційні папери підписуються настоятелем та головою парафіяльної ради.

Якщо головою Парафіяльної ради є настоятель, другий підпис належить бухгалтеру. Банківські та інші фінансові документи підписуються головою Парафіяльної ради та бухгалтером.

Обов'язки заступника голови Парафіяльної ради визначаються Парафіяльними зборами. Бухгалтер здійснює облік і збереження грошових сум та пожертвувань, складає річний фінансовий звіт.

2.7. Парафію очолює настоятель, якого призначає єпархіальний архієрей.

Настоятель:

- керує причтом;
- представляє парафію при вирішення канонічних, богослужбових, катехізаторських, педагогічних, благодійних та церковно-громадських питань;
- разом з парафіяльною радою скликає Парафіяльні збори;
- може брати участь у роботі Парафіяльної ради;
- представляє парафію перед органами державної влади і управління;
- у рамках штатного розпису призначає осіб, які беруть участь у богослужінні (окрім членів причту) та в іншій релігійній діяльності, пов'язаній із здійсненням цілей і завдань парафії;
- веде офіційну церковну переписку, засвідчує довідки про здійснення у даній парафії хрещень та вінчань;
- веде богослужбовий журнал і забезпечує збереження парафіяльного архіву;
- здійснює нагляд за станом храму і наявністю всього необхідного для проведення богослужінь та іншої діяльності парафії;
- подає єпархіальному архієрею щорічні звіти про стан парафії.

2.8. Причт парафії складається із священиків, дияконів та псаломщиків у кількості, визначеній єпархіальною владою. Члени причту призначаються єпархіальним архієреєм.

Ревізійна комісія:

- проводить ревізії, що включають перевірки наявності коштів, законності та правильності проведених витрат і ведення прибутково-витратних книг;
- контролює стан майна парафії;
- проводить щорічно інвентаризацію;
- здійснює контроль за зняттям карнавок та пожертвувань;

2.9. За результатами перевірок ревізійна комісія складає акти і подає їх на розгляд Парафіяльним зборам.

2.10. У разі переобрання всього складу Парафіяльної ради, а також на випадок переобрання або смерті голови Парафіяльної ради, парафіяльні збори утворюють комісію у складі трьох осіб, яка складає акт про наявність майна або коштів. Парафіяльна рада приймає матеріальні цінності на основі цього акту.

3. Майновий стан парафії.

3.1. Кошти парафії утворюються з:

- добровільних пожертвувань громадян, підприємств, установ та організацій;
- грошових надходжень у зв'язку із здійсненням богослужінь;
- будь-яких інших надходжень, отриманих від надання культових послуг;
- пасивних доходів.

3.2. Розпорядником фінансів є Парафіяльна рада.

3.3. Парафія відраховує кошти на загально-церковні та єпархіальні потреби у межах, узгоджених з єпархіальним архієреєм.

3.4. Будівлі, споруди, предмети культу, об'єкти соціального, добродійного та господарського призначення, кошти, література, інше майно, придбане парафією, створене нею за власний кошт, пожертвуване громадянами, підприємствами, установами та організаціями, передане державою у власність, а також набуте на інших законних підставах, є власністю парафії.

3.5. Як структурний підрозділ Київської єпархії УПЦ КП, парафія визнає виключне право розпорядження культовими будівлями, що належать УПЦ КП на правах власності та перебувають на балансі Київської єпархії УПЦ КП, а також право розпорядження священними предметами (включаючи ікони, крім тих, що перебувають на обліку держави і становлять історичну та художню цінність) за священним Синодом УПЦ КП.

Розпоряджатися будівлями та спорудами, що належать парафії на правах власності або оренди, парафія може за згодою єпархіального архієрея. Володіння, користування і розпорядження іншим майном парафія здійснює на основі підзвітності єпархіальному архієрею.

3.6. Парафія, як суб'єкт цивільного права, самостійно відповідає по своїх зобов'язаннях. На майно культового призначення не може бути звернено стягнення за претензіями кредиторів.

3.7. Добровільні пожертвування та кошти, одержувані у зв'язку із здійсненням богослужінь, від реалізації предметів та літератури релігійного призначення не обкладаються податком у відповідності з законодавством.

3.8. Парафія відкриває рахунки в установах банків, у тому числі валютні рахунки.

3.9. Парафія не надає будівель та приміщень, які належать їй або використовуються по договору, для проведення зборів, мітингів, маніфестацій та інших заходів, що мають політичний характер.

3.10. Проведення ревізій фінансової діяльності парафії та парафіяльних закладів здійснюється у відповідності із статутом УПЦ КП та діючим законодавством України.

3.11. Парафія може користуватися пенсійним фондом УПЦ КП у порядку, встановленому Священним Синодом УПЦ КП.

3.12. Доходи (прибутки) громади використовуються виключно для фінансування видатків на утримання громади, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом, а також передбаченої законом для релігійних організацій неприбуткової (добродійної) діяльності (в тому числі здійснення гуманітарної допомоги, благодійної діяльності, меценатства, милосердя тощо).

3.13. Доходи (прибутки) громади або їх частина не розподіляються серед засновників (учасників), членів громади, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб.

4. Права парафії на заснування підприємств, засобів масової інформації, створення недільних шкіл, інших парафіяльних закладів.

4.1. Парафія у порядку, визначеному чинним законодавством, має право для виконання своїх статутних завдань засновувати видавничі, поліграфічні, виробничі, реставраційно-будівельні, сільськогосподарські та інші підприємства, засоби масової інформації, а також добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), які мають права юридичної особи.

4.2. Парафія має право здійснювати добродійну діяльність і милосердя як самостійно, так і через громадські фонди, у відповідності з законодавством.

4.3. Для релігійної освіти дітей та дорослих парафія має право створювати недільні школи. З цією метою використовуються власні приміщення, приміщення, які надаються державними та громадськими організаціями, а також приватними особами на договірних засадах.

4.4. Рішення парафії про створення парафіяльних закладів та шкіл, передбачених цим Статутом, затверджується єпархіальним архієреєм.

4.5. Користування землею Парафія здійснює у порядку, встановленому Земельним кодексом України та іншими законодавчими актами України.

5. Порядок внесення змін і доповнень до Статуту.

5.1. Зміни та доповнення до цього Статуту вносяться на розгляд Парафіяльних зборів уповноваженими представниками парафії виключно зі згоди єпархіального архієрея і реєструються в тому ж порядку, що і цей Статут.

6. Порядок припинення парафії та вирішення майнових питань

6.1. Парафію може бути припинено у зв'язку з її реорганізацією (шляхом злиттям, приєднанням, перетворенням) або ліквідацією.

З оригіналом вірно

6.2. Парафія може бути припинена за рішенням єпархіального архієрея у порядку, передбаченому Статутом УГПЦ КП.

6.3. У разі порушення парафією законодавства України її діяльність може бути припинено також за рішенням суду.

6.4. У разі припинення парафії майнові питання вирішуються відповідно до цього Статуту і законодавства України.

6.5. Після припинення парафії майно, надане їй у користування державними, громадськими організаціями або громадянами, повертається його власникові.

6.6. У разі припинення парафії (у результаті її ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) активи парафії передаються одній або кільком неприбутковим організаціям відповідного виду, або зараховуються до доходу бюджету.

Головному управлінню майном

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.04.99 № 598

м. Київ

Про використання нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва

З метою раціонального використання нежилих приміщень у будинках комунальної власності територіальної громади м.Києва:

1. Дозволити підприємствам, організаціям та установам надання в оренду нежилих приміщень у будинках комунальної власності територіальної громади м.Києва згідно з додатком.

2. Головному управлінню майном Київської міської державної адміністрації видати ордери на право зайняття приміщень згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на Головне управління майном Київської міської державної адміністрації.

Голова О.Омельченко

Київська міська державна адміністрація Загальний відділ Україна

Головне управління Київської міської державної адміністрації Вхідний № 2823 від 21.04.1999 р.

464
24.04

1	2	3	4	5	6	7
3.	Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій	Український комітет міжнародної ради з питань пам'яток і визначних місць (УК ІКОМОС) офіс виконавчої дирекції	Подільський район вул. Андріївський узвіз, 5/31 двоповерхова будівля загальною площею 741,7 кв. м	13,0 на другому поверсі	3 роки	
4.	Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій	Українська Православна церква Київського Патріархату іконна лавка домова церква	Печерський район Дзвіниця Михайлівського Золотоверхого монастиря вул. Трьохсвятительська, 6 загальною площею 507,12 кв. м	30,33 на першому поверсі 99,32 на другому поверсі	5 років	
5.	Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій	Парафія церкви Святого Миколая (Притиски) Баптестерій, духовна школа, центр роботи з підлітками та молоддю	Подільський район вул. Хорива, 5-а двоповерховий будинок загальною площею 454,0 кв. м	454,0	10 років	
6.	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Державна історична бібліотека України бібліотека	Печерський район вул. Січневого повстання, 21, корпус N23 2-поверховий будинок загальною площею 276,0кв. м.	Всього 3140,0кв. м. в т. ч. 276,0кв. м. з них 141,0кв. м. на першому поверсі 135,0 на другому поверсі	10 років (продовження)	

Д О Г О В І Р №08/2002
на безоплатне користування
ПАМ´ЯТКОЮ АРХІТЕКТУРИ (охор. №879 – Постанова РМ УРСР від 06.09.79 №442)
ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ХОРИВА, 5

м. Київ **04 листопада 2002р.**

КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ, надалі **НАЙМОДАВЕЦЬ**, в особі генерального директора **СЕРДЮК ОЛЕНИ МИХАЙЛІВНИ**, яка діє на підставі Положення з однієї сторони, та **ПАРАФІЯ СВЯТОГО МИКОЛАЯ (ПРИТИСКА) УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ** надалі **КОРИСТУВАЧ**, в особі настоятеля парафії протоієрея **ОЛЕГА МАЛАНЯКА**, який діє на підставі Статуту, затвердженого виконавчим комітетом Київської міської ради народних депутатів від 11.11.91р. №843, з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **НАЙМОДАВЕЦЬ** на підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 21.01.99 №598 передає, а **КОРИСТУВАЧ** приймає в безоплатне користування нежилий будинок №5 по вул. Хоривій загальною площею 454 кв.м разом із земельною ділянкою, на якій він розташований, автономними інженерними комунікаціями, системою енергопостачання для використання під Баптистерій, духовну школу, центр роботи з підлітками та молоддю.

Акт технічного стану є додатком до цього договору та його невід´ємною частиною.

II. ОБОВ´ЯЗКИ СТОРІН

II. 1. **НАЙМОДАВЕЦЬ** зобов´язаний не пізніше трьох днів з моменту підписання цього договору передати, а **КОРИСТУВАЧ** прийняти об´єкт за актом технічного стану, який підписується обома сторонами. У разі невиконання цього пункту договір вважається недійсним.

11.2. Стан будинку на момент передачі в користування, необхідні ремонтно-реставраційні, консерваційні чи реставраційні роботи на зазначеному будинку визначаються тим же актом.

11.3. **КОРИСТУВАЧ** зобов´язаний:

а) забезпечити належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання будинку, його оздоблення, обладнання, інвентаря та прибудинкової території і запобігати його пошкодженню і псуванню.

б) дотримуватись правил експлуатації і ремонту інженерних комунікацій та вимог БНіП-11-104-76 по зберіганню, а також забезпечити запобіжні заходи від аварій на внутрішньобудинкових та зовнішніх інженерних комунікаціях.

в) розробляти комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки; забезпечувати додержання протипожежних вимог, стандартів, норм, правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду; утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, пожежну техніку,обладнання та інвентар, не допускатиїх використання не за призначенням.

г) проводити службове розслідування випадків пожеж, документи розслідування надавати **НАЙМОДАВЦЮ**, нести матеріальну відповідальність за збитки, причинені пам'ятці пожежею та незабезпеченням пожежної безпеки об'єкту використання.

д) протягом дії договору, до передачі об'єкту використання **НАЙМОДАВЦЮ**, за свій рахунок проводити необхідний ремонт будинку, внутрішніх і зовнішніх мереж та іншого інженерного обладнання, інвентаря, а також фасадів будинку за погодженою в установленому порядку проектною документацією.

е) негайно повідомляти **НАЙМОДАВЦЯ**, про всяке пошкодження, аварію або іншу обставину, що завдала шкоду пам'ятці, і своєчасно вживати відповідних заходів проти подальшого руйнування або пошкодження пам'ятки та по її впорядкуванню.

є) у разі виявлення проведених **КОРИСТУВАЧЕМ** самовільних перебудов, що спотворюють первісний вигляд пам'ятки, його території чи охоронної зони, такі повинні негайно бути усунені за рахунок **КОРИСТУВАЧА** в термін, визначений розпорядженням **НАЙМОДАВЦЯ**.

У разі невиконання зазначених в п.п. а), б), в), г), д), е) зобов'язань **КОРИСТУВАЧ** відшкодовує **НАЙМОДАВЦЮ** всі витрати та збитки (враховуючи штрафні санкції), пов'язані з ремонтом та утриманням орендованої пам'ятки і прилеглої території.

ж) забезпечувати безперешкодний доступ в надану в користування споруду в будь який час представників **НАЙМОДАВЦЯ** та структурного підрозділу виконавчого органу Київради, що здійснює управління майном, для перевірки його використання та дотримання **КОРИСТУВАЧЕМ** умов договору; надавати **НАЙМОДАВЦЮ** за першою вимогою всю необхідну інформацію щодо наданого в користування об'єкту.

з) протягом місяця з дня укладання цього договору застрахувати об'єкт використааня на користь **НАЙМОДАВЦЯ** на весь термін використання.

к) у разі ліквідації **КОРИСТУВАЧА**, письмово повідомити про це **НАЙМОДАВЦЯ**, в 10-денний термін з моменту виникнення перелічених фактів.

У разі реорганізації, після її завершення, надати нотаріально посвідчені статут та установчий договір, які враховують реорганізаційні процеси, а також інформацію про правонаступництво.

11.4. У разі припинення використання споруди **КОРИСТУВАЧ** за місяць письмово повідомляє про це **НАМОЙДАВЦЯ**.

11.5. КОРИСТУВАЧ самостійно, або через відповідні організації сплачує комунальним підприємствам 100% вартості комунальних послуг, які надаються за окремими договорами з цими організаціями (водопостачання, електрична та теплова енергія, тощо), за тарифами, які в установленому законодавством порядку відшкодовують повну вартість послуг по технічному обслуговуванню інженерного обладнання. Вартість таких послуг сплачується **КОРИСТУВАЧЕМ** безпосередньо постачальникам таких послуг.

В місячний термін після укладання договору **КОРИСТУВАЧ** зобов'язаний надати **НАЙМОДАВЦЮ** копії договорів на постачання комунальних послуг та технічне обслуговування інженерного обладнання.

11.6. За письмовим дозволом **НАЙМОДАВЦЯ** ремонт та переобладнання пам'ятки **КОРИСТУВАЧ** проводить у термін, передбачений умовами додатку до договору (додаткової угоди).

11.7. На період проведення ремонту чи переобладнання пам'ятки **КОРИСТУВАЧ** не звільнюється від плати за комунальні послуги та інших платежів.

11.8. Про зміну поштових, розрахунково-платіжних та інших реквизитів **КОРИСТУВАЧ** письмово повідомляє **НАЙМОДАВЦЯ** в 10-денний термін.

III. ПРАВА СТОРІН

III.1. НАЙМОДАВЕЦЬ має право проводити необхідний огляд та перевірку дотримання **КОРИСТУВАЧЕМ** умов договору.

III.2. КОРИСТУВАЧ має право виступати замовником на виготовлення проектно-кошторисної документації, проведення необхідного дослідження на пам'ятці, консерваційних та ремонтно-реставраційних робіт.

IV. ОСОБЛИВІ УМОВИ

IV.1. КОРИСТУВАЧ не має права:

а) передавати зобов'язання за договором, обладнання, повністю або частково, в користування іншій організації без згоди **НАЙМОДАВЦЯ**.

б) передавати приміщення споруди, повністю або частково, в суборенду без письмового дозволу **НАЙМОДАВЦЯ**.

Питання надання приміщень в суборенду, повністю чи частково, вирішується Київрадою.

в) укладати договори, угоди, контракти, у тому числі про спільну діяльність, пов'язані з будь-яким використанням приміщень пам'ятки іншою юридичною особою.

У разі порушення цієї умови договору **НАЙМОДАВЕЦЬ** має право на дострокове розірвання даного договору в установленому порядку.

IV.2. Надані приміщення повинні використовуватись тільки за прямим призначенням, обумовленим п. 1.1 цього договору.

IV.3. КОРИСТУВАЧ не має права без дозволу **НАЙМОДАВЦЯ** переобладнувати пам'ятку, зводити прибудови, надбудови, тощо.

Роботи по переобладнанню та ремонтно-реставраційні роботи на пам'ятці можуть проводитись тільки за погодженою з **НАЙМОДАВЦЕМ** проектно-кошторисною документацією.

Витрати, понесені **КОРИСТУВАЧЕМ** при цьому, компенсації не підлягають.

У разі припинення дії договору – поліпшення майна, здійснені за рахунок **КОРИСТУВАЧА**, якщо вони не можуть бути відокремлені від нерухомого майна без заподіяння йому шкоди, залишаються у власності **НАЙМОДАВЦЯ**.

IV.4. За безоплатне користування майном **КОРИСТУВАЧ** повинен повністю компенсувати витрати на його утримання, включаючи експлуатаційні витрати.

IV.5. Уразі відмови **КОРИСТУВАЧА** від користування об'єктом – пам'ятка передається **НАЙМОДАВЦЮ** за актом.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

V.I. **НАЙМОДАВЕЦЬ** не несе відповідальність за понесені **КОРИСТУВАЧЕМ** збитки внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться в приміщеннях наданих користувачу. або за межами будинку.

V.2. У разі порушення **КОРИСТУВАЧЕМ** правил експлуатації споруди, його інженерного обладнання та зовнішніх інженерних мереж – усунення наслідків здійснюється за рахунок **КОРИСТУВАЧА** в строк, вказаний **НАЙМОДАВЦЕМ**.

V.3. **КОРИСТУВАЧ** відшкодовує **НАЙМОДАВЦЮ** збитки, спричинені неналежним ремонтом або експлуатацією наданого в користування будинку.

У разі погіршення стану пам'ятки з вини **КОРИСТУВАЧА** – він відшкодовує **НАЙМОДАВЦЮ** збитки в розмірі вартості ремонтно-реставраційних робіт на пам'ятці.

V.4. У випадку порушення **КОРИСТУВАЧЕМ** своїх зобов'язань щодо належного утримання пам'ятки або у випадку порушення ним своїх фінансових зобов'язань за користування пам'яткою, розміри шкоди, заподіяної пам'ятці, стягуються **НАЙМОДАВЦЕМ** з **КОРИСТУВАЧА** шляхом звернення на його кошти та майно в порядку, визначеному законодавством України.

V.5. У разі розірвання договору, **КОРИСТУВАЧ** зобов'язаний повернути пам'ятку **НАЙМОДАВЦЮ** в задовільному технічному стані з невіддільними поліпшеннями, зробленими **КОРИСТУВАЧЕМ**.

Вартість поліпшень наданого в користування майна, які не можна відокремити без заподіяння йому шкоди, відшкодуванню не підлягає.

V.6. У разі звільнення **КОРИСТУВАЧЕМ** будівлі без письмового попередження, а також без складання акту про передачу об'єкту використання в належному стані, **КОРИСТУВАЧ** несе повну матеріальну відповідальність за нанесені у зв'язку з цим збитки в повному обсязі.

V.7. У разі невиконання однією із сторін умов цього договору та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України, договір може бути розірвано достроково на вимогу однієї із сторін за рішенням Господарського суду.

V.8. Спірні питання щодо цього договору розглядаються у встановленому законом порядку.

V.9. У всіх інших випадках, не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством.

V.10. За майно, залишене **КОРИСТУВАЧЕМ** в займаних приміщеннях, **НАЙМОДАВЕЦЬ** відповідальності не несе.

VI. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

VI.1. Цей договір вступає в силу з дня його підписання і діє безстроково.

VI.2. У разі невизначеності в установчих документах правонаступництва прав і обов'язків **КОРИСТУВАЧА** при його реорганізації або ліквідації дія цього договору припиняється.

VI.3. Даний договір припиняє дію обо розривається в разі:

- загибелі об'єкту використання;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством та даним договором.

Цей договір складено в двох примірниках – по одному примірнику для **НАЙМОДАВЦЯ** та **КОРИСТУВАЧА**.
Кожний примірник має однакову юридичну силу.

VII. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

НАЙМОДАВЕЦЬ

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій,
04070, м. Київ, вул. Спаська, 12, тел. 416-21-96.
КБ "Хрещатик", м. Київ, МФО 300670, код 21507625, р/р 2555600011547

(підпис керівника, печатка)

КОРИСТУВАЧ

Українська Православна Церква Київського Патріархату, парафія Св. Миколая (Притиска),
04071, м. вул. Хорива, 5-а, тел. 463-68-53.
Подільське відділення УСБ в м. Києві, МФО 322078, код 22893458,
р/р 26000015080620

(підпис керівника, печатка)

Дуже пог

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНО ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

Протокол №12
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 07.06.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Маляревич Олесь Вікторович - депутат Київської міської ради;

Сиротюк Юрій Миколайович – депутат Київської міської ради;

Шлапак Алла Василівна – депутат Київської міської ради;

Попова Діана Олегівна – директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шуляк Микола Васильович - заступник директора – начальник управління економіки та фінансів Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Прокопенко Ірина Віталіївна – в.о. генерального директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Лялька Юлія Михайлівна – радник Київського міського голови з питань релігій, Управління у справах національностей та релігій Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Птуха Сергій Михайлович — заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шмуляр Олег Васильович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шибанов Ярослав Миколайович — начальник відділу з суспільно-політичних питань управління з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шепетович Олексій Геннадійович – головний спеціаліст відділу аналізу інформації та видавництв Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Долгов Євген Борисович - директор державного підприємства «Житлоінбуд»;

Цюцюра Тетяна Ігорівна – заступник директора ДП «Житлоінбуд»;

Онишкевич Ігор – настоятель Української греко-католицької церкви парафії Святого Миколая Чудотворця на Аскольдовій могилі;

Дюжев Сергій Андрійович - головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Колесник Олена Юріївна - співзасновник ТОВ «Україна-Реставрація»;

Салата Олена – операційний директор ТО ФСМ «ГогольFest»;

Карякіна Дарія – керівник проекту «OUTLOOK WORLD CULTURE FESTIVAL»;

Портянко Олександра – координатор проекту «OUTLOOK WORLD CULTURE FESTIVAL»;

Кобзар Володимир Федорович – письменник, журналіст;

Левченко Семен Ізраїлович – репортер часопису «Час РУХУ» ;

Балаж Надія Михайлівна – староста релігійної громади церкви Святого Миколи (Притиска) ;

Савченко Сергій Іванович - член релігійної громади церкви Святого Миколи (Притиска) ;

Домославська Марія Іванівна - член релігійної громади церкви Святого Миколи (Притиска);

Слободян Ігор Мар'янович – ревізійна комісія церкви Святого Миколи (Притиска);

Протоієрей Олег Маланяк – настоятель Храму Святого Миколи (Притиска);

Абрашеков Едуард – керівник дитячого танцювального ансамблю «Матадор» Д.К.П. «Краків»;

Абрашекова Оксана - керівник дитячого танцювального ансамблю «Матадор» ДКП «Краків»;

Лєвін Анатолій Володимирович – директор ТОВ «Театр «Стіна»;

Чунаєв Олександр Едуардович – заступник керівника ОСН КМ «Русанівка»;

Коваленко С.М. – помічник-консультант депутата Київської міської ради Кузика П.М.;

Матвійчук Ольга Вікторівна - помічник-консультант депутата Київської міської ради Кузика П.М.;

Третяк Людмила Сергіївна – PR- координатор Церемонії нагородження

прибудованими приміщеннями на просп. Перемоги, 115-а у Святошинському районі м. Києва». (А-15069)

(подання Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.03.2016 №08/231-1552/ПР).

4. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про уточнення назв, перейменування вулиць та провулків у місті Києві».

(подання Київського міського голови В. Кличка, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.05.2016 №08/231-2368/ПР).

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про спорудження пам'ятника «Воїну-добровольцю» в Деснянському районі міста Києва».

(подання депутата Київської міської ради П.Кузика, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 19.05.2016 №08/231-2261/ПР).

6. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді Української греко-католицької церкви парафії Святого Миколая Чудотворця на Аскольдовій могилі у Печерському районі м. Києва Склепу (Хрестовоздвиженської каплиці).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 26.04.2016 №08/231-1981/ПР).

7. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Кінотеатр «Краків».

(подання депутата Київської міської ради О. Маляревича, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 25.05.2016 №08/231-2336/ПР).

8. **Повторний** розгляд звернення Парафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива,5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років (*після опрацювання з Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій КМДА)* .

9. Розгляд доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради щодо звернення громадської організації «Діти війни столиці України» з проханням позитивно вирішити питання щодо спорудження пам'ятника дітям війни у парку «Перемога» (м. Київ, Дніпровський район).

10. Розгляд доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради щодо звернення Всеукраїнської громадської організації «Національна асоціація сільськогосподарських дорадчих служб України» з пропозицією про присвоєння імені Левитського М.В. скверу біля бібліотеки ім. В.І. Вернадського.

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради *«Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді Української греко-католицької церкви парафії Святого Миколая Чудотворця на Аскольдовій могилі у Печерському районі м. Києва Склепу (Хрестовоздвиженської каплиці)* ***погодити.***

По питанню №7.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Кінотеатр «Краків».

Виступили: Маляревич О.В. зазначив, що реорганізація – це шлях повернення кінотеатру «Краків» до життя. Планується його поступове відновлення протягом 3 років. Зазначене питання підтримує громада Русанівки.

Чинаєв О. звернувся з проханням підтримати відновлення закладу культури в якості створення Європейського культурного центру «Краків».

Дядюк О.В. застеріг від передачі ймовірних боргів кінотеатру «Краків» до нового закладу культури внаслідок зазначеної реорганізації, так як ще не завершена процедура ліквідації існуючого закладу.

Шуляк М.В. запевнив, що за ДКП кінотеатр «Краків» борги відсутні.

Існує ліквідаційна комісія з припинення ДКП кінотеатр «Краків», яку очолює Неведров В.М.

В.В. Муха запропонувала зазначений проект рішення підтримати, а постійна комісія Київради з питань власності, Департамент культури КМДА та Департамент комунальної власності м. Києва КМДА з'ясують питання щодо наявності боргів і нададуть на адресу Комісії копію зазначеної інформації.

Голосували: «За» - 4; «Проти» - 0; «Утримався» - 1.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради *«Про реорганізацію державного комунального підприємства «Кінотеатр «Краків»* ***погодити.***

По питанню №8.

Слухали: В.В. Муху про **повторний** розгляд звернення Парафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива,5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років.

Висловила припущення, що питання, які мали місце на попередніх засіданнях Комісії урегульовані.

Виступили: Прокопенко І.В. підтвердила, що знайдене загальне рішення, громада пішла на діалог, вже подані документи на розробку охоронного договору. Це - пам'ятка національного значення. Релігійна громада відновила зазначену будівлю – реставрувала. Вільний доступ до неї забезпечений.

Протоієрей Олег Маланяк подякував, звернувся з проханням підтримати.

Шмуляр О.В. зазначив, що питання від Департаменту комунальної власності м. Києва відсутні, прохання підтримати.

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: *звернення Парафії Святого Миколи (Притиска) Української Православної Церкви Київського Патріархату на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо передачі у постійне безоплатне користування нежилого будинку на вул. Хорива,5 релігійній громаді Святого Миколи (Притиска) парафії (релігійної громади) УПЦ КП на термін 49 років підтримати за умови узгодження науково-проектної документації та укладання охоронного договору з балансоутримувачем.*

По питанню №9.

Слухали: В.В. Муху про доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради щодо звернення громадської організації «Діти війни столиці України» з проханням позитивно вирішити питання щодо спорудження пам'ятника дітям війни у парку «Перемога» (м. Київ, Дніпровський район).

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: *розгляд зазначеного питання перенести на чергове засідання Комісії у зв'язку з відсутністю заявника.*

По питанню №10.

Слухали: В.В. Муху про доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради щодо звернення Всеукраїнської громадської організації «Національна асоціація сільськогосподарських дорадчих служб України» з пропозицією про присвоєння імені Левитського М.В. скверу біля бібліотеки ім. В.І. Вернадського.

Виступили: Левитський І.Є. , Шибанов Я.М.

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили:

- *зазначене звернення підтримати;*
- *направити витяг з протоколу Комісії щодо розгляду зазначеного питання на адресу Комісії з питань найменувань.*

По питанню №11.

Слухали: В.В. Муху про доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради щодо звернення Міжнародного благодійного фонду «Мистецька скарбниця» з проханням сприяти у розміщенні у комунальних ЗМІ та на офіційному веб-сайті Київської міської державної адміністрації інформації про проведення Церемонії нагородження «Коронація слова-2016» в Київському національному академічному театрі оперети.

Виступили: Шепетович О.Г. інформував, що комунальні ЗМІ визначили варіанти, які вони можуть запропонувати організаторам зазначеного заходу.

Шуляк М.В. інформував, що Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує зазначений захід організаційно.

Голосували: «За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили:

- *зазначене звернення підтримати;*
- *інформацію Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу*

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ

НАКАЗ

№ 101

"31" грудня 1999 р.

м.Київ

Про закріплення майна за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

З метою раціонального використання основних фондів комунальної власності територіальної громади м. Києва:

НАКАЗУЮ:

1. Закріпити за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій основні засоби згідно з балансом станом на 01.10.99 загальною балансовою вартістю 2075,041 тис. грн. згідно з додатками 1,2 на праві оперативного управління.
2. Генеральному директорові Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій :
2.1. Забезпечити контроль за збереженням та використанням за цільовим призначенням закріплених основних засобів.
2.2. Дотримуватись встановленого порядку щодо продажу, обміну, здачі в оренду, надання безоплатно в тимчасове користування, списання з балансу основних засобів.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на відділ підприємств та установ соціальної сфери.

В.о.начальника управління Л.Міщенко

Додаток №2
до наказу Головного управління майном
від "5" [illegible] 1999 № [illegible]

ПЕРЕЛІК БУДІВЕЛЬ, СПОРУД ТА ПАМ'ЯТНИКІВ
КИЇВСЬКОГО НАУКОВО-МЕТОДИЧНОГО ЦЕНТРУ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ
(станом на 01.10.99 р.)

	БУДІВЛЯ	МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ	ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА(кв.м.)	Орендар	БАЛАНСОВА ВАРТІСТЬ(грн)
1	2	3	4	5	6
	І. ГРОМАДСЬКІ СПОРУДИ				
1	Житловий будинок (1815р., 1860р.)	Андріївський узвіз,5/31	Поточняється в БТІ	ТОВ «Джерело Д»	3370-48
2	Будинок, в якому мешкав М. О. Булгаков	Андріївський узвіз, 13	421	Музей історії міста Києва	74180-18
3	Житловий будинок	Андріївський узвіз ,13-Б	130	ТКФ «Світлиця»	2425-39
4	Колишній житловий будинок	Андріївський узвіз 13-В	155	-	2279,91
5	Житловий будинок	Андріївський узвіз,34-В	377	УЖГ при Київській спілці художників	47193-74
6	Житловий будинок (серед. 19ст.)	Борисоглібська,6	273	Подільське районне Управління юстиції	7200-61
7	Житловий будинок (1820 - і роки)	Володимирська, 3	700	Інститут археології	13198-02
8	Будинок, в якому в 1884-1889 рр. мешкав М.О. Врубель	Десятинна, 14	3004,4	Державний комітет України у справах сім'ї та молоді	376100-55
9	Будинок Меморіальний Петра І (18 ст. пер. полов. і	Костянтинівська,6/8	121,4	Музей історії міста Києва	101513-17
10	Станція поштова	Поштова площа,2	340	-	41483-90
11	Садиба Багабуми-фрейгенга (18-19 ст.)	П. Сагайдачного,27-А	453,6	Орендно-виробниче комерційне	14706-47

12	Будинок житловий (18-19ст)	Г.Сковороди, 9	502	підприємство «Запоріжжя»	16175-25
13	Особняк (1909 р.)	Спаська, 12	988.4	Інститут археології	193992-65
14	Будинок житловий /флігель/	Спаська, 16-Б	421	Громадське об'єднанняО «Вибір»	25177-44
15	Семінарія Київська духовна (1899-1901 рр.)	Смірнова-Ласточкіна,20	12173	Музей гетьманства	50363-68
16	Будинок Притисько-Микільської церк.-приходської школи (1836-1838рр.)	Хорива,5	454	Академія образотворчого мистецтваі архітектури	47339-32
17	Ангар	Ярославський провулок, 7/9	288	Парафія Святого Миколая (Притиска)	45113-10
18	Житловий- будинок	Покровська,5	900	11	130186-02
19	Будинок Міської Управи (1804-1878рр.)	Контрактова площа , 12/8 (Покровська, 8/12)	Поточняється в БТІ	IУ	108218-88

II. КУЛЬТОВІ СПОРУДИ

1	Комплекс Покровського монастиря корп. 15, 23, та брама	Бехтерівський провул.15	——	1	55581-99
2	Комплекс Флорівського монастиря	Флорівська,6/8			
	Корпус 4				326-48
	Корпус 5				154-33
	Корпус 6				262-73
	Корпус 7				49-67
	Корпус 8				285-85
	Корпус 9				227-69
	Корпус 10				218-10
	Корпус 11		3626		1348-14
	Корпус 12				253-70
	Корпус 22				21-91
	Корпус 34				Б/В

	Корпус 16				
	Корпус 21				Б/В
	Трапезна церква				224400
	Воскресенська церква				59882-40
	Будинок Ігумені				
	Вознесенська церква				
	Дзвіниця				
	Корпус,що приляг. до дзвіниці				
	Казанська церква				57634-50
3	Комплекс Покровської церкви	Покровська,7	650		5392-68
4	Комплекс споруд Іллінської церкви (келії, брама ,мури, церква з дзвіницею)	Почайнинська,2	375,4		39340-17
5	Комплекс Братського монастиря (трапез. Церква,сонячний годинник,проскурня, поварня з келіями,корпус настоятеля,келії)	Г. Сковороди,2	2785		33462-98
6	Церква Миколи Набережного із дзвіницею та інженерним блоком	Г.Сковороди, 12	220		10871-20
7	Дзвіниця церкви Миколи Доброго	Покровська, 6	150		22777-22
8	Церква Миколи Притиска	Хорива, 5-А	800		6670-06
					25133-67

III. ПАМ'ЯТНИКИ

1	Пам'тник князю Володимиру	Парк Володимирська гірка			17112-08
2	Пам'ятник. Г.Сковороди	Контрактова площв			3269-01
3	Колона Магдебургського права	Набережне шосе			4975-74
	Всього:		30308,2		1869871

Керуючий справами -
начальник загального відділу

О. Нестеренко

9705 11.09.79

РАДА МІНІСТРІВ УКРАЇНСЬКОЇ РСР

ПОСТАНОВА

від 6 вересня 1979 р. № 442

Київ

Про доповнення списку пам'яток містобудування і архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави

Рада Міністрів Української РСР ПОСТАНОВЛЯЄ:

1. Прийняти пропозицію Держбуду УРСР і Міністерства культури УРСР про доповнення затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 24 серпня 1963 р. № 970 /ЗП УРСР, 1963 р., № 8, ст.76/ списку пам'яток містобудування і архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави /доповнення до списку додається/.

2. Держбуду УРСР, виконкомам місцевих Рад народних депутатів продовжити роботу по виявленню, вивченню та обліку пам'яток містобудування і архітектури.

3. Держбуду УРСР, Державному комітету УРСР у справах видавництв, поліграфії і книжкової торгівлі за участю Українського товариства охорони пам'яток історії та культури видати в 1980-1981 роках ілюстрований довідник пам'яток містобудування і архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави.

Голова Ради Міністрів УРСР О. ЛЯШКО

Керуючий Справами Ради Міністрів УРСР К. БОЙКО

ЗАГАЛЬНИЙ ВІДДІЛ

Ікд.24

12 9 1979 246

Затверджено

постановою Ради Міністрів УРСР

від 6 вересня 1979 р. № 442

ДОПОВНЕННЯ ДО СПИСКУ

пам"яток архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави

Охоронний № пам"ятки	№ пам"ятки в комплексі	Адреса	Найменування пам"ятки	Дата спорудження пам"ятки	Група пам"яток щодо їх використання
1	2	3	4	5	6
		м.КИЇВ			
1		Державний архітектурно-історичний заповідник "Софійський музей"			
	10	вул.Володимирська, 24	Консисторія	1722 р.-XIX ст.	р
	11	-"-	Пристінні келії	початок XIX ст.	р
4		Києво-Печерський державний історико-культурний заповідник			
	36	вул.Січневого повстання, 21	Благовіщенська церква 36	1905 р.	р
	37	-"- 25	Братський корпус на Ближніх печерах /корпус № 44/	кінець XVIII-початок XIXст.	р
	38	-"-	Господарський будинок на Дальніх печерах /корпус № 50/	перша половина XIX ст.	р
	39	-"-	Келії гостинного двору /корпус № 55/	1829-1830 рр.	р

1	2	3	4	5	6
	20	вул. Московська, 47 Старокавунська, 20	Башта № 4 і стіни	1838-1839 рр.	р
	21	Паркова дорога	Верхня напівкругла підпірна стіна	1853-1855 рр.	а
	22	-"-	Нижня напівкругла підпірна стіна	1856 р.	а
	23	Печерський спуск, 16	Башта № 5	1833-1846 рр.	в
	24	вул. Січневого повстання, 1	Миколаївські ворота з прилеглими будівлями	1846-1850 рр.	р
		Кропивницького, 2			
868		вул. Московська, 42	Введенська церква	середина XIX ст.	
869		вул. Тімірязєва, 2	Троїцька церква Іонінського монастиря	70-і роки XIX ст.	
870		вул. Георгія Лівера, 7 Пушкінська	Жилий будинок	ХУШ-початок XIX ст.	
871		вул. Братська, 2	Зерносховище	1760-1770 рр.	
872		Червона площа, 4	Гостинний двір	1809-1829 рр.	
873		вул. Зелінського, 4 Покровська	Старий контрактовий будинок	1800 р.	
		Кропивницького, 12	Жилий будинок	кінець ХУШ-початок XX ст.	
		-Зелінського, 11	Жилий будинок	початок XIX ст.	
		вул. Набережно-Миколь-ська, 9	Жилий будинок	ХУШ-XIX ст.	
877		вул. Почайнинська, 2	Келії Іллінської церкви	ХУП ст.	р
878		вул. Чернишевського, 17	Олександрівський костьол	1817-1842 рр.	
879		вул. Хорева, 5	Жилий будинок	перша половина XIX ст.	
880		-"- 6	Жилий будинок	початок XIX ст.	

РАДА МІНІСТРІВ УКРАЇНСЬКОЇ РСР

ПОСТАНОВА

від 24 серпня 1963 р. N 970

Київ

Про впорядкування справи обліку та охорони пам'ятників архітектури на території Української РСР

Із змінами і доповненнями, внесеними
розпорядженням Ради Міністрів Української РСР
від 24 червня 1964 року N 853-р,
постановами Ради Міністрів Української РСР
від 6 вересня 1979 року N 442,
від 11 серпня 1980 року N 472,
від 25 жовтня 1983 року N 445,
постановами Кабінету Міністрів України
від 17 липня 1995 року N 522,
від 6 серпня 1996 року N 916,
від 14 серпня 1996 року N 943,
від 9 вересня 1999 року N 1664,
від 13 квітня 2000 року N 647,
від 4 червня 2003 року N 864

Рада Міністрів Української РСР відмічає, що в справі обліку, охорони і збереження пам'ятників архітектури на території республіки є серйозні недоліки.

Обстеження, проведені в 1962 році, показали, що до списку пам'ятників архітектури Української РСР, які перебувають під державною охороною і на реставрацію яких витрачено державою значні кошти, внесено чимало старовинних споруд культового призначення, що не мають визначної наукової, історичної та художньої цінності або втратили її внаслідок руйнування і перебудов.

З метою впорядкування справи обліку, охорони і збереження визначних пам'ятників архітектури УРСР, більш доцільного витрачання коштів на консерваційні та ремонтно-реставраційні заходи, Рада Міністрів Української РСР **ПОСТАНОВЛЯЄ**:

1. Затвердити список пам'ятників архітектури УРСР, поданий комісією, створеною у відповідності з постановою Ради Міністрів УРСР від 29 жовтня 1962 року N 1286 "Про впорядкування справи обліку, реєстрації та охорони історико-архітектурних пам'ятників УРСР" (список додається).

Зобов'язати виконкоми місцевих Рад депутатів трудящих забезпечити, а Держбуд УРСР посилити контроль за належною охороною і збереженням пам'ятників архітектури, суворо додержуючись Положення про охорону пам'ятників культури, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 30 грудня 1948 року N 3076 (ЗП УРСР, 1948 р., N 23 - 24, ст. 91).

Доручити Держбуду УРСР (т. Андріанову

ЗАТ "Інформ" Телефон (044) 538-91-63

а) продовжувати роботу по дальшому виявленню споруд, які не мають визначної наукової, історичної та художньої цінності або втратили її внаслідок руйнування та перебудов, і подавати Раді Міністрів УРСР пропозиції про виключення їх із списку пам'ятників архітектури, що перебувають під державною охороною.

б) вирішувати у встановленому порядку питання пристосування і реконструкції пам'ятників архітектури УРСР для практичного використання

2. Зобов'язати виконкоми обласних та Київської міської Рад депутатів трудящих культові споруди, що не використовуються під молитовні будинки, та інші об'єкти, зняті з реєстрації як пам'ятники архітектури, використати в основному для потреб соціально-культурних і побутових закладів, не залишаючи їх в безгосподарному стані. Здійснення робіт по перебудові та пристосуванню цих споруд провадити після їх дослідження та фіксації в обсязі, погодженому з Держбудом УРСР

Держбуду УРСР разом з Міністерством культури УРСР протягом 1963 - 1964 років обстежити і відповідним чином зафіксувати в документах, фотографіях чи зарисовках видатні твори старовинного монументального живопису, скульптури, а також високохудожню різьбу, окремі архітектурні зразки і фрагменти в спорудах, що виключені з списку пам'ятників архітектури, з оплатою цих робіт згідно з існуючим порядком та вирішити питання про збереження особливо цінних творів у музеях і спеціальних сховищах.

3. Пункт 1 постанови Ради Міністрів УРСР від 28 березня 1956 р. N 320 /ЗП УРСР, 1956 р., N 5 (6, ст. 26) вважати таким, що втратив силу/

Голова
Ради Міністрів УРСР — І. КАЗАНЕЦЬ

Керуючий Справами
Ради Міністрів УРСР — К. БОЙКО

Інд. 65

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Ради Міністрів УРСР
від 24 серпня 1963 р. N 970

СПИСОК
пам'ятників архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави

Охоронний N пам'ятника	N пам'ятника в комплексі	Адреса*/	Найменування пам'ятника	Дата спорудження пам'ятника	Група пам'ятників щодо їх використання
	2	3	4	5	6

ПП "Бланкодрук" 18 замов. [illegible]

18		Вул. Георгія Лівера, 5	**Флорівський монастир**		
	1	- " -	Вознесенська церква	1722 р.	"в"
	2	- " -	Дзвіниця	1732 р	"а"
	3	- " -	Трапезна	XVII - XVIII ст.	"в"
	4	- " -	Воскресенська церква	XIX ст	"в"
	5	- " -	Будинок ігумені	1821 р	"в"
	6	- " -	Жилий будинок /корпус N 11/	XIX ст.	"в"
	7	- " -	Корпус N 5	початок XIX ст.	"в"
	8	- " -	Корпус N 6	початок XIX ст	"в"
	9	- " -	Корпус N 7	початок XIX ст.	"в"
	10	- " -	Корпус N 8	початок XIX ст.	"в"
	11	- " -	Корпус N 9	початок XIX ст	"в"
	12	- " -	Корпус N 10	початок XIX ст	"в"
	13	- " -	Корпус N 16	початок XIX ст.	"в"
19		- " -	Притиско-Микольська церква	1631 р.	в
20	1	Вул. Почайнинська, 2	Іллінська церква	1692 р.	"а"
	2	- " -	Дзвіниця	XVIII ст	
	3	- " -	Брама та мури	XVIII ст	
21		Вул. Зелінського, 5	Жилий будинок	1808 р	
22		- " - 6	Дзвіниця церкви Миколи Доброго	1716 р	
23		- " - 7	Покровська церква та дзвіниця	1766 р	"а"
24		Вул. Набережно-Микольська, 12	Церква Миколи Набережного	1772 р	
25		Вул Набережно-Хрещатицька, 4	Жилий будинок	XIX ст	
26		- " -	Бурса	1778 р	в
27		Поштова площа	Поштова станція	1850 р	"в"
28		Вул. Героїв Трипілля, 16	Жилий будинок /флігель/	XIX ст	в
29		Вул. Щекавицька, 1	Дмитрівська церква	XVIII ст	"в"
30		Вул. Фрунзе, 103	Кирилівська церква	XII ст	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.06.2018 №08/231- 1987/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" червня 2018 року
№ 08/231 – 1987/ПР

08/231-1985/ПР
11.06.2018

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-76-90, 202-71-17, факс 202-76-41, Call-центр (044) 15-51
E:mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527

07.06.2018 № 009-122р

на № _____ *від* _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації «Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва» будинку на вул. Хорива, 5, літ «А».

Відповідно до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності територіальної громади м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-87).

Додатки:
- проект рішення на 2 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 3 арк. в 1 прим.;
- додаткові матеріали на 36 арк., в 1 прим.;
- електронна версія зазначеного.

071529

Виконувач обов'язків
керівника апарату Л. Верес

08/231-1766/ПР
23.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

№ 7

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А.Гудзь

Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності м. Києва В.Комарницький

Голова Шевченківської районної в
місті Києві державної адміністрації О.Гаряга

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Поворозник

В.о. керівника апарату Київської міської
державної адміністрації Л.Верес

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління
апарату Л.Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності Л.Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності С.Артеменко

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань культури, туризму та
інформаційної політики В.Муха

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань культури, туризму та
інформаційної політики О.Поживанов

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»					
1.	Член Національної Спілки художників України Рибченко О.Г.	вул. Бульварно-Кудрявська, 45 літ. А Житловий будинок – 5 – поверховий. Площа, кв.м – 2296,9 Шевченківський район	Розміщення майстерні художника, що є членом Національної Спілки художників України, на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал Площа, кв. м – 50,7	50,0 кв. м – 1 % 0,7 кв. м – 3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 50,7 кв. м на вул. Бульварно-Кудрявська, 45 літ. А було прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів члена Національної Спілки художників України Рибченко О.Г., поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 50,7 кв. м на вул. Бульварно-Кудрявська, 45 літ. А та розміщення у даних нежитлових приміщеннях майстерні художника. Зазначена особа відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної Спілки художників України Рибченко О.Г. нежитлових приміщень загальною площею 50,7 кв. м у будинку 45 літ. А на вул. Бульварно-Кудрявська та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями члена Національної Спілки художників України.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями члена Національної Спілки художників України.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко Ольга Вікторівна, робочий телефон: (044) 202-61-76.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Член НСХУ Рибченко О. Г., вул. Бульварно-Кудрявська, 45, 50,70 кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	960600,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	18946,75
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.11.2017
	Дата затвердження висновку	01.02.2018
	Дата розрахунку орендної плати	
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	16,97
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	860,44

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	80402746
Дата, час формування:	15.02.2017 12:53:58
Витяг сформовано:	Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 20355698, дата і час реєстрації заяви: 27.12.2016 09:18:25, заявник: Кривошей Вікторія Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1173206280000
Об'єкт нерухомого майна:	Група приміщень №22 (приміщення з №1 по №8), підвал,літ. "А", об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 50.7
Адреса:	м.Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, будинок 45

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 19024071

Дата, час державної реєстрації:	27.12.2016 09:18:25
Державний реєстратор:	Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності:	Рішення, серія та номер: 284/5096, виданий 02.12.2010, видавник: Київська міська рада; Лист, серія та номер: 30-08/12187, виданий 14.11.2016, видавник: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 33867496 від 15.02.2017 12:42:54, Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1/1
Власники:	ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Бандура Юрій Вікторович

Державний реєстратор: Бандура Юрій Вікторович

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
Ідентифікаційний код 37405111
ВІДДІЛ РОБОТИ ІЗ ЗВЕРНЕННЯМИ ГРОМАДЯН
Вхідний № 109/ОПП/Р-948
від «12» 02 2018 р.

Шевченківська РДА в місті Києві
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)
Рибченко Олеся Григорівна

Ідентифікаційний код

Форма власності _____
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса: м. Київ вул. Каунаська 12/1

Контактний телефон
роб. _____
моб. 067-600-16-40

ОБ'ЄКТ

Адреса: вул. Бульварно-Кудрявська, 45 літ. А.

район: Шевченківський

площа 50,7 **кв.м**

Пропозиція щодо цільового використання: майстерня художника Національної спілки художників України

Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання
підвал	50,7	художня майстерня

Термін оренди 2 роки 364 дні

Керівник Рибченко
(П. І. П)

(М.П.) (підпис)

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
12.02.2018 № 109-ОПП Р-948

Додатки у відділі майна 12.02.18

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@ukr.net код ЄДРПОУ 34966254

06.02.2018 № 25

на №_____від_____

ДОВІДКА

Видана про те, що в житловому будинку №45 літ.А по вул. Бульварно-Кудрявська, знаходиться нежитлове загальною площею 50,70 кв.м.

Згідно з Розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації № 80 від 09.02.2011 року «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція» закріплено на праві господарського відання за Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

У вищезазначеному нежитловому приміщенні відсутнє інженерно-технічне обладнання житлового будинку, воно не призначене для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку, а також зазначене приміщення не відноситься до житлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Директор Д.Савченко

Головний бухгалтер Л.Миколюк

КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ

04053 Київ-53 вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
тел. (044) 272-15-48 e-mail: Konshu@ ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION NATIONAL UNION OF ARTISTS OF UKRAINE

1-5 Sichovyh strilciv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ ukr.net

397 №..Від 06.11.2017р.
На.....№.....

ДОВІДКА

Видана РИБЧЕНКО Олесі Григорівні про те, що вона дійсно є членом Національної Спілки художників України з 06.10.2017 року.

Довідка видана за місцем вимоги.

Голова Київської організації
Національної Спілки художників України В.І.Коновал

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@ukr.net код ЄДРПОУ 34966254

06.02.2018 № 26

на № _____ від _____

ДОВІДКА

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» повідомляє, що за даними оприлюдненими на сайті Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) станом на 01.01.2017 будинок № 45 літ. А на вул. Бульварно - Кудрявській не ввійшов до переліку об'єктів культурної спадщини Шевченківського району м. Києва.

Додаток: витяг стор. 9 з переліку об'єктів культурної спадщини Шевченківського району м. Києва на одному арк.

Директор Д.Савченко

Вик.Голь О.С.
Клименко А.М.

		1900 рр. (надбудова)	Воровського вул. 30/13 (Гоголівська, 13/30) – адр. за наказом		Архітектура та містобудування
53.	Будинок прибутковий	1911 р.	Бульварно-Кудрявська вул., 32 – суч. адр. Воровського вул. 32 – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11 Архітектура та містобудування
54.	Флігель	1911 р.	Бульварно-Кудрявська вул., 32-б – суч. адр. Воровського вул. 32-б – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11 Архітектура та містобудування
55.	Флігель житловий	1890-і рр.	Бульварно-Кудрявська вул., 34 – суч. адр. Воровського вул. 34-в – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11 Архітектура та містобудування
56.	Будинок прибутковий	1909-1910 рр.	Бульварно-Кудрявська вул., 38 – суч. адр. Воровського вул. 38 – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11 архітектура та містобудування
	Садиба міська	Кін.XIX-поч.XX ст.	Бульварно-Кудрявська вул., 43 – суч. адр. Воровського вул. 43 – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11
57.	Флігель	кін. XIX ст.	Бульварно-Кудрявська вул., 43-б – суч. адр. Воровського вул. 43-б – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11 Архітектура та містобудування
58.	Будинок прибутковий	1911-12 рр.	Бульварно-Кудрявська вул., 43 – суч. адр. Воровського вул. 43 – адр. за наказом		Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34-11 Архітектура та містобудування
59.	Жилий будинок	к.XIX ст.. (1904 р.-поточнена дата)	Бульварно-Кудрявська вул., 51– суч. адр. Воровського вул. 51 – адр. за рішенням	№102	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49 пам'ятка архітектури
60.	Пам'ятник В. І. Леніну		Василевської Ванди вул. 27/29		Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних

V

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Заступник голови
Шевченківської районної в
місті Києві державної
адміністрації

Миколенко Ю. Г.

"01" 02 2018 р.

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Кожемякін Святослав Сергійович, що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 12.02.2015р. № 122/15 та згідно договору з Фізичною особою Рибченко Олеся Григорівна від 11.12.2017 р. № 1112/1 виконав незалежну оцінку майна, а саме: нежитлове приміщення підвалу загальною площею 50,70 кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 45 літ. А та знаходиться на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва», з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.11.2017 р. становить:

960 600 (Дев'ятсот шістдесят тисяч шістсот) гривень без урахування ПДВ,

(з розрахунку вартість 1 кв.м становить 18 946 гривень 75 копійок без урахування ПДВ).

ПДВ - 192 120 (Сто дев'яносто дві тисячі сто двадцять) гривень 00 копійок.

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить 1 152 720 (Один мільйон сто п'ятдесят дві тисячі сімсот двадцять) гривень 00 копійок.

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний, дохідний.
Термін дії звіту: шість місяців від дати оцінки.

ФО-П Кожемякін С.С. — *Кожемякін С.С.*

(сертифікат СОД №122/15 від 12.02.2015 року)

Оцінювач: — *Кожемякін С.С.*

(свідоцтво про включення інформації про оцінювачів до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності №10166 від 02.08.2013 року)

УКРАЇНА
Кожемякін
Святослав
Сергійович

Розрахунок орендної плати

за нежиле приміщення, яке розміщене за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 45

1. Вартість орендованого приміщення, визначена експертним шляхом **В.п.складає** на

30.11.2017 960600,00 грн

2. Загальна площа орендованого приміщення складає **50,70 кв.м.** Приміщення, що використовується для майстерні, студії членів творчих спілок художників України.Згідно з Методикою розрахунку орендної плати, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади

орендна ставка за використання нерухомого майна становить: 1%

3%

3. Розмір річної орендної плати - Опл. визначається за формулою: **Опл.= Вп х Сор/100 х Іп.р.**

де **Опл.** - річна орендна плата без ПДВ, грн;

Вп - вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, без ПДВ, грн

Сор - орендна ставка, визначена згідно з таблицею 2 п.20 (Для нерухомого майна) методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, %

Опл.	=	**947337,28**	**х**	**1%**	=	**9473,37**	**грн**
Опл.	=	**13262,72**	**х**	**3%**	=	**397,88**	**грн**

4. Розмір місячної орендної плати за базовий місяць розрахунку березень 2018, розраховується за формулою: **Опл.міс1.ст.= Опл.р./ 12 х Іп.р.**

де **Опл.міс1.** - орендна плата за 1 місяць;

Опл.р. - річна орендна плата, визначена за методикою, грн;

Іп.р. - індекс інфляції за період з дати незалежної оцінки майна до дати укладання договору оренди

Опл.міс.	=	**9871,25**	**:**	**12**	**х**	**1,046**	=	**860,44**

ПДВ -.податок на додану вартість =

860,44	**х**	**20%**	=	**172,09**	**грн**

Загальна сума орендної плати за місяць з ПДВ =

860,44	**+**	**172,09**	=	**1032,53**	**грн**

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць

Директор КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва" Д.Савченко

Головний бухгалтер Л.Миколюк

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область .....
Район Шевченківський

Інвентаризаційна справа № 106

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на приміщення громадського призначення, вбудовані в житловий будинок

НЕЖИТЛОВЕ
(призначення)

№ 45 вулиця (~~провулок, площа~~) Воровського

місто (~~селище, село~~) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
	м.Київ, вул. Татарська,буд.18Б
	код 32830088

Склав Осипенко О.М.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 28 " листопада 2013р. Осипенко О.М.
/ПІБ інвентаризатора/

Контроль виконав Данілов В.Є.
АЕ 001174
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ Сенчук В.В.
/підпис, прізвище/

М.П.

Копія вірна

ПЛАН

приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

НЕЖИТЛОВЕ
(призначення)

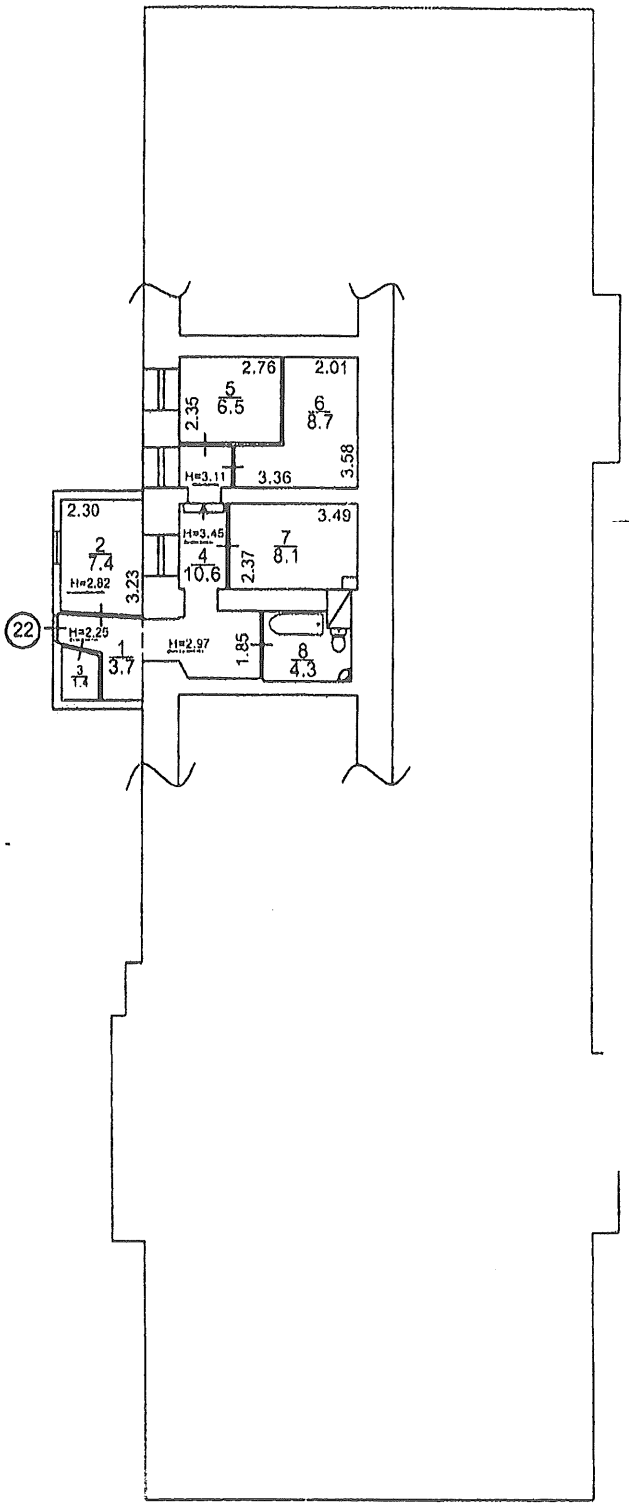
вулиця (провулок, площа) Воровського буд.№ 45

місто (селище, село) м. Київ

Маштаб 1:200

Підвальний поверх, Літера "А"

$S_{заг}$ = 50,7 кв. м.



Копія вірна

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

вулиця (провулок, площа) Воровського буд № 45

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа нежитлових вбудованих приміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
А	підв.	22	1	тамбур	3,7			3,7				
			2	основне	7,4		7,4					
			3	підсобне	1,4			1,4				
			4	коридор	10,6			10,6				
			5	основне	6,5		6,5					
			6	основне	8,7		8,7					
			7	основне	8,1		8,1					
			8	санвузол	4,3			4,3				
				Всього по гр.приміщень №22:	50,7		30,7	20,0				

Примітка: Дивись план за поверхами.

28.11.13р. Виконав Осипенко О.М.

(підпис, прізвище)

Перевірив Данілов В.Є.

(підпис, прізвище)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30. 12. 2016 № 801

Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 лютого 2011 року № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція»

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 серпня 2011 року № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою упорядкування переліку майна, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 лютого 2011 року № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція», а саме:

1.1. У назві розпорядження слова «Комунальним підприємством «Керуюча дирекція» замінити словами «комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

1.2. Розділ 1 «Будівлі і споруди» додатку до розпорядження викласти у новій редакції згідно з додатком 1.

1.3. Нумерацію позицій розділу 1.3 «Транспортні засоби» додатку до розпорядження з 1 по 59 змінити на 1-55.

1.4. Розділ 2.1 «Будівлі і споруди» додатку до розпорядження викласти у новій редакції згідно з додатком 2.

1.5. Пункт 2 розпорядження викласти в наступній редакції:

«2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (Савченко Д.В.) здійснювати контроль за використанням майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.»

1.6. Доповнити розпорядження пунктом 3 такого змісту:

«3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (Савченко Д.В.) забезпечити зберігання, а у разі відсутності виготовлення технічної документації (технічний паспорт на житловий будинок, поверховий план) на об'єкти нерухомого майна, закріплені за підприємством на праві господарського відання.»

2. У розпорядженнях Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації виключити:

2.1. У пункті 1 розпорядження від 22 червня 2012 року № 433 «Про закріплення нежитлових приміщень за Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією» слова та цифри «вул. Ольжича, 13, площею 184,0 кв.м».

2.2. У додатку 1 до розпорядження від 07 лютого 2013 року № 53 «Про закріплення приміщень за комунальними підприємствами Шевченківського району» позиції 5, 7, 8, 11, 15, 16.

2.3. У пункті 1 розпорядження від 24 грудня 2014 року № 676 «Про закріплення приміщень за комунальним підприємством «ЖЕК «Михайлівська» Шевченківського району» слова та цифри «вул. Костьольна, 6, загальною площею 65,7 кв.м; вул. Довнар-Запольського, 2/20, загальною площею 190,7 кв. м».

3. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 липня 2011 року № 479 «Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2011 № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція», від 14 грудня 2012 року № 852 «Про закріплення нежитлових приміщень за комунальним підприємством «ЖЕК «Сирець» Шевченківського району», від 03 грудня 2014 року № 632 «Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 лютого 2011 року № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція», від 09 лютого 2016 року № 42 «Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 лютого 2011 року № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція», пункти розпоряджень Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації: 1.1 розпорядження від 10 березня 2011 № 160 «Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2011 № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція», 4 розпорядження від 18 серпня 2011 року № 550 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації», 1 розпорядження від 19 березня 2013 року № 136 «Про закріплення за Управлінням освіти Шевченківської районної в місті

Києві державної адміністрації нежитлового будинку № 29-а на вул. Лук'янівській», 4 розпорядження від 12 серпня 2015 року № 457 «Про закріплення нежитлових приміщень за Централізованою бібліотечною системою Шевченківського району м. Києва», 4 розпорядження від 19 квітня 2016 року № 206 «Про закріплення нежитлових приміщень за комунальним позашкільним навчальним закладом «Перші Київські державні курси іноземних мов», 1.2 розпорядження від 19 травня 2016 року № 278 «Про внесення змін до розпоряджень Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 лютого 2013 року № 65 «Про закріплення приміщень за комунальним підприємством «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району», від 09 лютого 2011 року № 80 «Про закріплення майна за Комунальним підприємством «Керуюча дирекція».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреєва В.І.

Голова О. Гаряга

Додаток 1
до розпорядження Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 30.12. 2016 № 801

Перелік майна, яке передане до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплене на праві господарського відання за комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв.м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис.грн.	Залишкова вартість, тис.грн.	Адреси будинків, споруд,приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
1.1.	**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**			**4567905,65**	**122050,91**	**1538**	**4845841,24**	**1346877,70**	
1.1.а	**ЖИТЛОВИЙ ФОНД**	ШТ.		**4557660,30**	**111805,56**	**1479**	**4824342,95**	**1328964,37**	
1	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6942	610,30	0,00	1	522,93	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 1Б
2	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6938	6620,00	0,00	1	3497,27	754,60	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 2А
3	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6945	743,80	0,00	1	929,60	92,05	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 3А
4	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6943	2740,30	119,50	1	1227,28	144,43	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 10
5	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6940	1307,10	0,00	1	814,25	179,85	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 13
6	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6946	1403,71	65,70	1	1269,33	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 31
7	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6944	3754,58	503,00	1	2234,57	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 26/4 ЛІТ.А
8	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6939	2358,00	0,00	1	2241,25	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 36А
9	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6947	959,40	25,60	1	97,93	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 36Б
10	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6948	1057,60	0,00	1	1153,22	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 36/14 ЛІТ.В
11	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6941	9124,00	22,30	1	6880,80	2319,13	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 38
12	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6949	2554,30	0,00	1	2958,76	1120,56	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 44
13	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6950	1383,50	0,00	1	1559,42	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 46А
14	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6951	1281,50	178,10	1	1164,49	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 48А
15	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6952	1185,52	0,00	1	906,86	0,00	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 48Б
16	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6953	3523,70	426,20	1	2426,15	487,25	БУЛЬВ.ШЕВЧЕНКА, 58
17	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5637	2060,30	0,00	1	1557,20	447,80	ВУЛ.АНДРІЮЩЕНКА, 4
18	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5638	7828,90	0,00	1	510,13	240,37	ВУЛ.АНДРІЮЩЕНКА, 4А
19	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5639	12016,20	0,00	1	21121,92	14545,64	ВУЛ.АНДРІЮЩЕНКА, 4Д
20	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5640	4394,50	11,50	1	1572,65	324,65	ВУЛ.АНДРІЮЩЕНКА, 7/19А
21	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5672	386,00	0,00	1	392,55	0,00	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 5А
22	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5673	880,00	79,70	1	518,00	0,00	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 5Б
23	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5674	798,00	83,50	1	867,96	198,35	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 5 ЛІТ.Д
24	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5677	1570,00	0,00	1	1087,44	0,00	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 7
25	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5686	870,00	0,00	1	698,78	0,00	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 9В
26	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5641	7484,00	452,50	1	6980,64	0,00	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 10 ЛІТ.А
27	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5643	3357,00	389,80	1	2739,96	1146,80	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 12
28	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5644	1397,00	405,90	1	1127,50	537,18	ВУЛ.СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ, 14

Продовження додатка

215	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5823	1508,00	0,00	1	1435,44	0,00	ВУЛ.НАЗАРІВСЬКА, 19
216	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5824	1182,00	18,00	1	1438,21	0,00	ВУЛ.НАЗАРІВСЬКА, 21
217	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5825	1159,00	87,10	1	1145,01	0,00	ВУЛ.НАЗАРІВСЬКА, 5
218	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5860	1048,00	11,90	1	836,47	98,17	ВУЛ.НАЗАРІВСЬКА, 7
219	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5826	1193,00	20,40	1	989,49	0,00	ВУЛ.НАЗАРІВСЬКА, 9
220	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5863	1386,03	238,20	1	1734,70	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 12В
221	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5864	2167,34	163,60	1	3018,29	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 18/2
222	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5867	283,00	0,00	1	8177,68	4562,66	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 20
223	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5868	5060,10	0,00	1	7724,51	4404,23	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 20/1-А
224	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5869	2516,10	0,00	1	6675,09	3872,13	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 20/1-Б
225	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5870	216,00	0,00	1	7055,02	4015,83	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 22
226	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5861	3367,40	0,00	1	2658,30	259,03	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 37/29
227	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5862	3993,40	0,00	1	2660,26	201,17	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 40/2
228	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5872	3440,10	159,60	1	2477,49	426,78	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 45
229	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5873	1833,90	0,00	1	828,30	152,58	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬК, 48
230	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5874	5401,10	1341,90	1	3936,16	618,82	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 48А
231	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5875	1140,04	7,80	1	1030,55	377,04	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 5
232	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5876	1024,75	201,00	1	1202,10	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 6
233	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5877	928,00	31,40	1	1724,55	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 7
234	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5878	1673,36	287,80	1	4871,25	2172,14	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 9
235	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5866	5262,80	59,00	1	3432,86	903,50	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 19 ЛІТ.А
236	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5865	3704,70	318,00	1	3404,37	856,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 19А, ЛІТ. А
237	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5884	1759,40	41,40	1	1341,98	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 19А
238	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5886	1878,30	0,00	1	1453,18	170,27	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 29Е
239	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5894	1580,00	218,20	1	2213,36	523,78	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 43Б
240	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5895	2296,90	209,00	1	1679,71	276,06	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 45 ЛІТ.А
241	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5882	2551,07	0,00	1	7710,29	1637,60	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 15
242	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5892	2892,00	0,00	1	2465,77	1054,12	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 41
243	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5893	2569,30	0,00	1	4369,22	1078,94	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 43 ЛІТ.А
244	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5896	904,55	8,00	1	689,52	6,86	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 5
245	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5897	3323,00	123,66	1	2875,13	166,08	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 51/16
246	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5885	2039,99	0,00	1	2019,09	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 1/37
247	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5880	561,00	38,10	1	468,00	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 14-А
248	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5881	635,00	42,00	1	419,33	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 14-Б
249	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5883	343,00	0,00	1	750,19	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 16 ЛІТ.А
250	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5887	4248,80	0,00	1	3168,58	618,42	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 31А
251	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5888	1475,00	0,00	1	2016,54	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 32
252	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5889	1060,48	0,00	1	247,43	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 34
253	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5890	1050,50	668,40	1	498,66	261,07	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 38
254	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5891	584,00	0,00	1	657,84	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА/ ТУРГЕНЄВСЬКА, 40/13
255	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5898	1166,93	0,00	1	780,04	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 5А
256	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5899	2975,00	0,00	1	2224,76	631,42	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 6
257	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5900	1761,00	0,00	1	1492,13	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 7 ЛІТ.А
258	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5901	1813,00	187,00	1	1393,51	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 8
259	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5902	1049,00	0,00	1	886,54	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 8А
260	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5903	1133,00	143,00	1	797,32	0,00	ВУЛ.БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 8Б

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.12.2010 № 1112

Про питання організації управління
районами в місті Києві

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 та статті 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 28.10.2010 № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м.Києві» в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1.Затвердити переліки підприємств, організацій та установ, майно яких передається до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатками 1-10 до цього розпорядження.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежитлові будинки та нежитлові приміщення згідно з додатком 11 до цього розпорядження

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з районними в місті Києві державними адміністраціями оформити акти приймання-передачі об'єктів відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

4. Здійснюючи управління об'єктами, зазначеними у пункті 1 цього розпорядження, районні в місті Києві державні адміністрації:

4.1. Готують пропозиції щодо створення підприємств, організацій, установ на базі майна, переданого до сфери їх управління (далі - підприємства), та їх припинення, розробляють проекти їх статутів, надають пропозиції про створення спільних підприємств будь-яких організаційно-правових форм до статутного фонду яких передається майно підприємств.

4.2. Готують пропозиції щодо внесення змін та доповнень до статутів (положень) підприємств, контролюють їх дотримання та вживають заходи, пов'язані з порушенням статутів (положень).

4.3. Готують пропозиції щодо призначення (звільнення) керівників підприємств, укладають та розривають з ними контракти згідно діючого Порядку.

4.4. Здійснюють облік та закріплення майна на праві господарського відання (оперативного управління) за підприємствами, забезпечують проведення в установленому порядку інвентаризації, закріпленого за ними майна.

4.5. Здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням закріпленого за підприємствами майна. Виявляють комунальне майно, яке тимчасово не використовується та вносять пропозиції щодо умов його подальшого використання.

4.6. Проводять внутрішній аудит та забезпечують проведення аудиту підприємствами.

4.7. Щоквартально надають Головному управлінню комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) узагальнену звітність та звітність по формі державної статистичної звітності № 1-нф (річна) по підприємствах та забезпечують надання щоквартальної (а для бюджетних установ піврічної та річної) фінансової звітності до Головного управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації) безпосередньо підприємствами, організаціями, установами.

4.8. Погоджують річні фінансові плани підприємств згідно з порядком, визначеним Положенням про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше як 30%, затвердженим розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001 № 2323.

4.9. Погоджують розпорядчі документи підприємств про облікову політику в порядку, визначеному Головним управлінням комунальної власності м.Києва.

4.10. Здійснюють аналіз діяльності підприємств та проводять балансові комісії за його результатами.

4.11. Готують пропозиції щодо надання в оренду цілісних майнових комплексів, нерухомого майна підприємств, продовження договорів оренди та їх умов, які мають забезпечувати ефективне використання орендованого майна.

4.12. Забезпечують своєчасне та в повному обсязі надходження до міського бюджету відрахувань від орендної плати та від прибутку підприємств відповідно до диференційованих нормативів порядку нарахування та сплати частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до

бюджету міста Києва підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності міста Києва.

4.13. Надають пропозиції щодо списання майна, закріпленого за підприємствами згідно з Порядком списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391.

4.14. Надають пропозиції щодо приватизації підприємств та їх нерухомого майна.

4.15. Здійснюють приватизацію об'єктів житлового фонду у встановленому порядку.

4.16. Забезпечують захист майнових та немайнових прав територіальної громади м.Києва.

4.17. Надають пропозиції щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та забезпечують їх належне утримання.

5. Повноваження, зазначені в пункті 4 цього розпорядження надаються районним в м.Києві державним адміністраціям до закінчення роботи комісій з припинення районних у м.Києві державних адміністрації та можуть змінюватись та доповнюватись на підставі відповідних рішень Київської міської ради.

6. Районні в місті Києві державні адміністрації готують та надають до Головного управління житлового господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції з відповідними документами про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва житлових будинків, гуртожитків, зовнішніх інженерних мереж (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), окремо розташованих споруд та обладнання (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів та інше), що розташовані на території району.

7. Головному управлінню комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Підготувати уточнені переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Києва та подати їх на затвердження Київській міській раді до 01.03.2011.

7.2. Надати до 31.12.2010 пропозиції щодо порядку передачі в оренду цілісних майнових комплексів, нерухомого майна, що закріплене за підприємствами, установами та організаціями на праві господарського відання чи оперативного управління, продовження договорів оренди та їх умов відповідно до п.4.11. цього розпорядження.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова О.Попов

ДОДАТОК 10
ДО РОЗПОРЯДЖЕННЯ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ВІД 10.12.2010 № 1112

Управління документального забезпечення

ПЕРЕЛІК ПІДПРИЄМСТВ, ОРГАНІЗАЦІЙ ТА УСТАНОВ, МАЙНО ЯКИХ ВІДНЕСЕНО ДО СФЕРИ УПРАВЛІННЯ ШЕВЧЕНКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

ТАБЛИЦЯ 5

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

СТАНОМ НА 01.10.2010

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв.м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис.грн.	Залишкова вартість, тис.грн.	Адреси будинків, споруд,приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
I	ВСЬОГО ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ			4597231,19	130299,07		4883321,51	1349541,01	
1	ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА (КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРОЮ)			4594571,29	127639,17		4871951,24	1344479,29	
1.1.	БУДІВЛІ І СПОРУДИ			4594571,29	127639,17	1597	4856618,49	1336614,77	
1.1.а	ЖИТЛОВИЙ ФОНД	ШТ.		4580518,64	121905,42	1486	4841187,91	1329340,96	
1	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6942	610,30	0,00	1	522,93	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 1Б
2	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6938	6620,00	0,00	1	3497,27	754,60	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 2А
3	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6945	743,80	0,00	1	929,60	92,05	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 3А
4	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6943	2740,30	119,50	1	1227,28	144,43	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 10
5	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6940	1307,10	0,00	1	814,25	179,85	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 13
6	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6946	1403,71	65,70	1	1269,33	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 31
7	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6944	5732,28	2480,70	1	3411,61	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 26/4 ЛІТ.А
8	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6939	2358,00	0,00	1	2241,25	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 36А
9	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6947	959,40	25,60	1	97,93	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 36Б
10	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6948	1057,60	0,00	1	1153,22	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 36/14 ЛІТ.В
11	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6941	9124,00	22,30	1	6880,80	2319,13	БУЛ. ШЕВЧЕНКА, 38
12	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6949	2554,30	0,00	1	2958,76	1120,56	БУЛ. ШЕВЧЕНКА, 44
13	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6950	1383,50	0,00	1	1559,42	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 46А
14	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6951	1281,50	178,10	1	1164,49	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 48А
15	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6952	1185,52	0,00	1	906,86	0,00	БУЛ.ШЕВЧЕНКА, 48Б
16	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6953	3523,70	426,20	1	2426,15	487,25	БУЛ. ШЕВЧЕНКА, 58
17	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5637	2060,30	0,00	1	1557,20	447,80	ВУЛ.АНДРЮЩЕНКА, 4
18	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5638	7828,90	0,00	1	510,13	240,37	ВУЛ.АНДРЮЩЕНКА, 4А
19	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5639	12016,20	0,00	1	21121,92	14545,64	ВУЛ. АНДРЮЩЕНКА, 4Д
20	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5640	4394,50	11,50	1	1572,65	324,65	ВУЛ.АНДРЮЩЕНКА, 7/19А
21	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5672	386,00	0,00	1	392,55	0,00	ВУЛ.АРТЕМА, 5А
22	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5673	880,00	79,70	1	518,00	0,00	ВУЛ.АРТЕМА, 5Б
23	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5674	798,00	83,50	1	867,96	198,35	ВУЛ.АРТЕМА, 5 ЛІТ. Д
24	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5677	1570,00	0,00	1	1087,44	0,00	ВУЛ.АРТЕМА, 7
25	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5686	870,00	0,00	1	698,78	0,00	ВУЛ.АРТЕМА, 9В
26	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5641	7484,00	452,50	1	6980,64	0,00	ВУЛ.АРТЕМА, 10 ЛІТ.А

227	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5862	3993,40	0,00	1	2660,26	201,17	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 40/2
228	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5872	3440,10	159,60	1	2477,49	426,78	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 45
229	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5873	1833,90	0,00	1	828,30	152,58	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬК, 48
230	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5874	5401,10	1341,90	1	3936,16	618,82	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 48А
231	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5875	1140,04	7,80	1	1030,55	377,04	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 5
232	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5876	1024,75	201,00	1	1202,10	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 6
233	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5877	928,00	31,40	1	1724,55	0,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 7
234	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5878	2827,16	1441,60	1	6455,25	2790,45	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 9
235	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5866	5262,80	59,00	1	3432,86	903,50	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 19 ЛІТ.А
236	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5865	3704,70	318,00	1	3404,37	856,00	ВУЛ.ВОЛОДИМИРСЬКА, 19А, ЛІТ. А
237	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5884	1759,40	41,40	1	1341,98	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 19А
238	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5886	1878,30	0,00	1	1453,18	170,27	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 29Е
239	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5894	1580,00	218,20	1	2213,36	523,78	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 43Б
240	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5895	2296,90	209,00	1	1679,71	276,06	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 45 ЛІТ.А
241	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5882	2551,07	0,00	1	7710,29	1637,60	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 15
242	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5892	2892,00	0,00	1	2465,77	1054,12	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 41
243	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5893	2569,30	0,00	1	4369,22	1078,94	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 43 ЛІТ.А
244	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5896	904,55	8,00	1	689,52	6,86	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 5
245	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5897	3323,00	123,66	1	2875,13	166,08	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 51/16
246	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5885	2039,99	0,00	1	2019,09	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 1/37
247	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5880	561,00	38,10	1	468,00	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 14-А
248	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5881	635,00	42,00	1	419,33	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО 14-Б
249	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5883	343,00	0,00	1	750,19	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 16 ЛІТ.А
250	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5887	4248,80	0,00	1	3168,58	618,42	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 31А
251	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5888	1475,00	0,00	1	2016,54	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 32
252	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5889	1060,48	0,00	1	247,43	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 34
253	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5890	1050,50	668,40	1	498,66	261,07	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 38
254	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5891	584,00	0,00	1	657,84	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО/ТУРГЕНІВСЬКА, 40/13
255	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5898	1166,93	0,00	1	780,04	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 5А
256	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5899	2975,00	0,00	1	2224,76	631,42	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 6
257	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5900	1761,00	0,00	1	1492,13	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 7 ЛІТ.А
258	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5901	1813,00	187,00	1	1393,51	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 8
259	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5902	1049,00	0,00	1	886,54	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 8А
260	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5903	1133,00	143,00	1	797,32	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 8Б
261	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5904	1430,48	0,00	1	976,90	0,00	ВУЛ.ВОРОВСЬКОГО, 9А
262	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5879	8456,90	0,00	1	43365,01	29241,07	ВУЛ ВОРОВСЬКОГО , 11
263	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5907	4358,00	61,00	1	2078,69	775,76	ВУЛ.ГЕРЦЕНА, 7
264	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5906	4252,00	0,00	1	4949,65	1927,76	ВУЛ.ГЕРЦЕНА, 18-20
265	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5908	2567,60	0,00	1	4226,07	1562,37	ВУЛ.ГЛІБОВА, 12-14А
266	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5913	2740,80	0,00	1	2848,15	674,80	ВУЛ.ГЛІБОВА, 7
267	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5909	2953,20	0,00	1	4788,92	2203,88	ВУЛ.ГЛІБОВА, 14А
268	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5910	9416,40	0,00	1	10321,16	4199,16	ВУЛ.ГЛІБОВА, 16А
269	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5911	3556,20	0,00	1	3083,81	957,70	ВУЛ.ГЛІБОВА, 2А
270	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5912	3785,40	0,00	1	3231,56	949,62	ВУЛ.ГЛІБОВА, 4/10
271	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5914	2006,50	0,00	1	1815,27	86,66	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА, 10А
272	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	8494	3292,90	0,00	1	13574,48	12850,51	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА, 4
273	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5936	978,60	11,00	1	2587,32	1033,94	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА, 6А
274	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5915	4836,00	672,80	1	3128,32	418,60	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА/ВОРОВСЬКОГО, 11/39
275	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5935	1291,10	221,30	1	802,48	179,84	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА, 5А
276	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5937	1224,30	0,00	1	685,86	0,00	ВУЛ.ГОГОЛІВСЬКА, 8А

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.12.2010 № 284/5096

Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 7 та статті 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.10 №7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками 1-10 до цього рішення.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку облік майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Проаналізувати діяльність підприємств, установ та організацій, що зазначені в додатках 1-10 до цього рішення, та до 01.03.11 внести пропозиції щодо вдосконалення їх структури, реорганізації з метою ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, яке закріплене за ними на праві господарського відання чи оперативного управління, та забезпечення колективних потреб громад районів міста Києва.

3.2. Здійснювати, в разі необхідності, закріплення об'єктів, зазначених у додатках 1-10 до цього рішення, на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Установити, що договори оренди об'єктів комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, укладених на виконання рішень районних у місті Києві рад, термін дії яких не закінчився, є чинними та підлягають виконанню відповідно до вимог законодавства України.

5. Установити, що прийняті, але не виконані рішення районних у м. Києві рад у зв'язку з ліквідацією відповідних рад щодо розпорядження об'єктами комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, є чинними та підлягають виконанню згідно з вимогами законодавства України відповідним уповноваженим органом.

6. Визнати такими, що втратили чинність, додатки 2-12 до рішення Київради від 27.12.01 №208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Л.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

ДОДАТОК №10
ДО РІШЕННЯ КИЇВРАДИ
ВІД 02.12.2010 № 289/5096

ПЕРЕЛІК
ОБ'ЄКТІВ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА, ЩО РОЗМІЩЕНІ В ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ

ТАБЛИЦЯ 6

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

СТАНОМ НА 01.10.2010

N	Найменування основних засобів та обігових коШТ.ів	Одиниця виміру	Інвен-тарний номер	Площа, кв.м		Протяжність, ШТ.уки, сума	Первісна вартість, тис.грн.	Залишкова вартість, тис.грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
I	ВСЬОГО ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ			4604256,63	141439,01		4889787,14	1352686,91	
1	ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА (КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРОЮ)			4601596,73	138779,11		4874306,21	1345919,30	
1.1.	БУДІВЛІ І СПОРУДИ			4601596,73	138779,11	1618	4858973,46	1338054,78	
1.1.а	ЖИТЛОВИЙ ФОНД	ШТ.		4577203,64	122704,92	1485	4840039,99	1328833,99	
1	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6942	610,30	0,00	1	522,93	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 1Б
2	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6938	6620,00	0,00	1	3497,27	754,60	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 2А
3	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6945	743,80	0,00	1	929,60	92,05	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 3А
4	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6943	2740,30	119,50	1	1227,28	144,43	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 10
5	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6940	1307,10	0,00	1	814,25	179,85	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 13
6	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6946	1403,71	65,70	1	1269,33	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 31
7	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6944	5732,28	2480,70	1	3411,61	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 26/4, ЛІТ.А
8	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6939	2358,00	0,00	1	2241,25	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 36А
9	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6947	959,40	25,60	1	97,93	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 36Б
10	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6948	1057,60	0,00	1	1153,22	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 36/14, ЛІТ.В
11	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6941	9124,00	22,30	1	6880,80	2319,13	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 38
12	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6949	2554,30	0,00	1	2958,76	1120,56	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 44
13	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6950	1383,50	0,00	1	1559,42	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 46А
14	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6951	1281,50	178,10	1	1164,49	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 48А
15	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6952	1185,52	0,00	1	906,86	0,00	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 48Б
16	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	6953	3523,70	426,20	1	2426,15	487,25	БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 58
17	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5637	2060,30	0,00	1	1557,20	447,80	ВУЛ. АНДРЮЩЕНКА, 4
18	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5638	7828,90	0,00	1	510,13	240,37	ВУЛ. АНДРЮЩЕНКА, 4А
19	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5639	12016,20	0,00	1	21121,92	14545,64	ВУЛ. АНДРЮЩЕНКА, 4Д
20	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5640	4394,50	11,50	1	1572,65	324,65	ВУЛ. АНДРЮЩЕНКА, 7/19А
21	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5672	386,00	0,00	1	392,55	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 5А
22	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5673	880,00	79,70	1	518,00	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 5Б
23	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5674	798,00	83,50	1	867,96	198,35	ВУЛ. АРТЕМА, 5, ЛІТ. Д
24	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5677	1570,00	0,00	1	1087,44	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 7
25	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5686	870,00	0,00	1	698,78	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 9В
26	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5641	7484,00	452,50	1	6980,64	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 10, ЛІТ.А
27	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5643	3357,00	389,80	1	2739,96	1146,80	ВУЛ. АРТЕМА, 12

28	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5644	1397,00	405,90	1	1127,50	537,18	ВУЛ. АРТЕМА, 14
29	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5645	4730,00	0,00	1	4328,44	226,12	ВУЛ. АРТЕМА, 14-А
30	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5646	1532,00	81,70	1	1941,40	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 24, ЛІТ.Б
31	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5647	2056,00	0,00	1	1952,92	23,00	ВУЛ. АРТЕМА, 26А
32	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5648	2090,00	200,00	1	1696,20	489,03	ВУЛ. АРТЕМА, 28А
33	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5649	549,00	19,40	1	490,45	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 30 А
34	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5650	614,00	234,70	1	479,78	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 30Б
35	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5651	1351,00	0,00	1	765,09	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 31
36	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5652	5666,00	0,00	1	2655,04	1052,15	ВУЛ. АРТЕМА, 32-38
37	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5653	1552,00	0,00	1	1208,98	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 33А
38	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5654	1025,00	0,00	1	676,65	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 33Б
39	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5655	1430,00	65,50	1	1391,68	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 35
40	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5656	3172,00	8,00	1	24857,95	10835,95	ВУЛ. АРТЕМА, 40
41	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5657	1475,00	0,00	1	16158,23	8364,25	ВУЛ. АРТЕМА, 42
42	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5658	2345,00	0,00	1	3949,56	1057,48	ВУЛ. АРТЕМА, 44
43	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5659	1252,00	0,00	1	1097,67	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 47
44	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5660	2054,00	0,00	1	190,50	57,27	ВУЛ. АРТЕМА, 47А
45	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5661	2434,00	134,38	1	2434,96	912,55	ВУЛ. АРТЕМА, 48
46	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5662	515,00	0,00	1	314,67	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 49
47	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5663	1933,00	0,00	1	2554,45	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 52
48	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5664	3316,10	0,00	1	1472,96	286,95	ВУЛ. АРТЕМА, 53
49	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5665	3517,00	268,30	1	4780,63	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 55
50	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5666	1399,00	0,00	1	1493,15	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 57
51	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5667	1200,00	0,00	1	2487,02	277,38	ВУЛ. АРТЕМА, 58/2, ЛІТ.А
52	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5668	702,00	24,00	1	654,37	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 58/2Б
53	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5669	641,00	7,00	1	850,05	159,70	ВУЛ. АРТЕМА, 58/2В
54	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5670	9733,00	341,00	1	11466,24	3412,50	ВУЛ. АРТЕМА, 59-65
55	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5671	4214,00	117,70	1	6008,33	1738,70	ВУЛ. АРТЕМА, 59А
56	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5675	551,00	187,10	1	930,68	258,96	ВУЛ. АРТЕМА, 66Б
57	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5676	960,00	0,00	1	1736,46	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 68
58	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5678	1904,00	0,00	1	2914,79	646,52	ВУЛ. АРТЕМА, 70
59	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5679	755,00	107,20	1	899,19	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 72
60	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5680	826,00	0,00	1	871,24	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 74, ЛІТ.А
61	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5681	1036,00	8,25	1	1189,17	52,52	ВУЛ. АРТЕМА, 76
62	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5682	771,00	0,00	1	678,69	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 77
63	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5683	4579,00	178,80	1	6477,16	1316,52	ВУЛ. АРТЕМА, 79
64	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5684	1845,00	0,00	1	2557,84	0,00	ВУЛ. АРТЕМА, 81
65	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5685	1837,00	86,60	1	1731,20	374,78	ВУЛ. АРТЕМА, 84
66	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	1046	6003,10	39,20	1	5180,38	413,06	ВУЛ. АРТЕМА, 103-105, ЛІТ.А
67	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5724	107,40	0,00	1	120,08	0,00	ВУЛ. БАБУШКІНА, 8
68	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5718	3726,90	121,00	1	3257,89	50,61	ВУЛ. БАБУШКІНА, 23
69	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5719	4017,70	0,00	1	3344,73	249,87	ВУЛ. БАБУШКІНА, 25
70	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5737	4446,00	0,00	1	4705,41	474,46	ВУЛ. БАКИНСЬКА, 26
71	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5720	2745,20	0,00	1	2341,69	1,79	ВУЛ. БАБУШКІНА, 27
72	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5721	3474,90	0,00	1	2445,11	611,65	ВУЛ. БАБУШКІНА/ЦЮРЮПИНСЬКА, 27/3
73	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5722	3183,40	266,70	1	2924,16	440,98	ВУЛ. БАБУШКІНА, 29
74	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5723	3159,20	253,00	1	2407,77	402,88	ВУЛ. БАБУШКІНА, 29А
75	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5725	4308,00	0,00	1	2200,47	480,84	ВУЛ. БАГГОВУТІВСЬКА, 12
76	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5726	2558,00	389,90	1	2547,59	491,25	ВУЛ. БАГГОВУТІВСЬКА, 28
77	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5729	1378,00	101,30	1	1845,74	223,81	ВУЛ. БАГГОВУТІВСЬКА, 30

178	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5813	2336,00	0,00	1	794,24	156,82	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 16
179	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5814	4197,00	165,00	1	1677,40	331,15	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 18
180	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5815	2771,10	0,00	1	1972,21	374,40	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 3
181	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5816	4966,00	0,00	1	4643,84	1266,02	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 4
182	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5817	2818,20	0,00	1	2101,24	339,38	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 5
183	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5818	13641,20	32,48	1	13669,04	3646,15	ВУЛ. ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ, 6
184	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5832	1240,66	2,90	1	2491,00	1011,68	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 10
185	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5833	1850,39	218,90	1	2429,98	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 12
186	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5834	907,83	289,90	1	2028,86	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 13, ЛІТ. А
187	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5835	1631,55	0,00	1	1893,50	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 16
188	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5836	1901,00	0,00	1	1859,17	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 18-А
189	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5837	2238,00	1454,10	1	3286,63	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 20
190	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5838	945,84	73,00	1	1342,26	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 21
191	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5839	1133,13	112,10	1	1906,97	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 23
192	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5840	1240,71	35,00	1	7475,53	3172,52	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 24-Б
193	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5841	3883,00	0,00	1	34560,70	18505,22	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА/ГОНЧАРА ОЛЕСЯ, 25/2
194	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5842	1574,00	960,00	1	2812,42	222,06	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 26Б
195	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5843	1501,42	130,17	1	5302,23	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 27
196	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5844	1050,50	100,00	1	1255,23	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 29А
197	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5845	685,84	208,20	1	1151,96	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 29-Б
198	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5846	968,72	140,40	1	1345,06	212,56	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 30-А
199	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5847	719,68	0,00	1	1458,73	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 31
200	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5848	1680,81	66,00	1	2760,00	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 34, ЛІТ. А
201	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5849	965,71	254,10	1	1247,62	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 38
202	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5850	2645,23	340,20	1	1975,91	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 40/2
203	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5851	1010,75	463,20	1	1891,37	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 4, ЛІТ.А
204	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5852	1052,09	42,00	1	1337,34	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 4В
205	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5853	1631,37	465,70	1	4996,64	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 6
206	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5855	505,04	1,47	1	527,05	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 6/11, ЛІТ.Б
207	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5856	1102,20	27,70	1	7116,07	2934,18	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 6-А
208	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5857	2861,26	817,70	1	4946,57	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 8/14
209	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5858	3113,26	648,30	1	1639,89	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 8-А
210	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5859	2938,28	1078,50	1	3948,03	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 8-Б
211	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5854	2878,36	0,00	1	2710,27	0,00	ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 6/11,ЛІТ.А
212	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5820	1532,00	75,90	1	1407,40	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 1
213	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5821	1131,00	116,60	1	1418,66	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 15
214	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5822	1472,00	58,80	1	1754,82	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 17
215	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5823	1508,00	0,00	1	1435,44	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 19
216	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5824	1182,00	18,00	1	1438,21	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 21
217	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5825	1159,00	87,10	1	1145,01	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 5
218	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5860	1048,00	11,90	1	836,47	98,17	ВУЛ. ВЄТРОВА, 7
219	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5826	1193,00	20,40	1	989,49	0,00	ВУЛ. ВЄТРОВА, 9
220	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5863	1386,03	238,20	1	1734,70	0,00	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 12В
221	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5864	2167,34	163,60	1	3018,29	0,00	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 18/2
222	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5867	283,00	0,00	1	8177,68	4562,66	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 20
223	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5868	5060,10	0,00	1	7724,51	4404,23	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 20/1-А
224	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5869	2516,10	0,00	1	6675,09	3872,13	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 20/1-Б
225	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5870	216,00	0,00	1	7055,02	4015,83	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 22
226	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5861	3367,40	0,00	1	2658,30	259,03	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 37/29

227	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5862	3993,40	0,00	1	2660,26	201,17	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 40/2
228	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5872	3440,10	159,60	1	2477,49	426,78	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 45
229	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5873	1833,90	0,00	1	828,30	152,58	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 48
230	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5874	5401,10	1341,90	1	3936,16	618,82	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 48А
231	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5875	1140,04	7,80	1	1030,55	377,04	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 5
232	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5876	1024,75	201,00	1	1202,10	0,00	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 6
233	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5877	928,00	31,40	1	1724,55	0,00	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 7
234	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5878	2827,16	1441,60	1	6455,25	2790,45	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 9
235	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5866	5262,80	59,00	1	3432,86	903,50	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 19, ЛІТ.А
236	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5865	3704,70	318,00	1	3404,37	856,00	ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 19А, ЛІТ. А
237	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5884	1759,40	41,40	1	1341,98	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 19А
238	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5886	1878,30	0,00	1	1453,18	170,27	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 29Е
239	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5894	1580,00	218,20	1	2213,36	523,78	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 43Б
240	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5895	2296,90	209,00	1	1679,71	276,06	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 45, ЛІТ.А
241	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5882	2551,07	0,00	1	7710,29	1637,60	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 15
242	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5892	2892,00	0,00	1	2465,77	1054,12	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 41
243	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5893	2569,30	0,00	1	4369,22	1078,94	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 43, ЛІТ.А
244	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5896	904,55	8,00	1	689,52	6,86	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 5
245	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5897	3323,00	123,66	1	2875,13	166,08	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 51/16
246	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5885	2039,99	0,00	1	2019,09	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 1/37
247	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5880	561,00	38,10	1	468,00	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 14-А
248	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5881	635,00	42,00	1	419,33	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 14-Б
249	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5883	343,00	0,00	1	750,19	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 16, ЛІТ.А
250	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5887	4248,80	0,00	1	3168,58	618,42	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 31А
251	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5888	1475,00	0,00	1	2016,54	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 32
252	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5889	1060,48	0,00	1	247,43	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 34
253	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5890	1050,50	668,40	1	498,66	261,07	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 38
254	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5891	584,00	0,00	1	657,84	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО/ТУРГЕНЄВСЬКА, 40/13
255	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5898	1166,93	0,00	1	780,04	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 5А
256	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5899	2975,00	0,00	1	2224,76	631,42	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 6
257	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5900	1761,00	0,00	1	1492,13	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 7, ЛІТ.А
258	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5901	1813,00	187,00	1	1393,51	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 8
259	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5902	1049,00	0,00	1	886,54	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 8А
260	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5903	1133,00	143,00	1	797,32	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 8Б
261	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5904	1430,48	0,00	1	976,90	0,00	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 9А
262	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5879	8456,90	0,00	1	43365,01	29241,07	ВУЛ. ВОРОВСЬКОГО, 11
263	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5907	4358,00	61,00	1	2078,69	775,76	ВУЛ. ГЕРЦЕНА, 7
264	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5906	4252,00	0,00	1	4949,65	1927,76	ВУЛ. ГЕРЦЕНА, 18-20
265	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5908	2567,60	0,00	1	4226,07	1562,37	ВУЛ. ГЛІБОВА, 12-14А
266	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5913	2740,80	0,00	1	2848,15	674,80	ВУЛ. ГЛІБОВА, 7
267	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5909	2953,20	0,00	1	4788,92	2203,88	ВУЛ. ГЛІБОВА, 14А
268	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5910	9416,40	0,00	1	10321,16	4199,16	ВУЛ. ГЛІБОВА, 16А
269	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5911	3556,20	0,00	1	3083,81	957,70	ВУЛ. ГЛІБОВА, 2А
270	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5912	3785,40	0,00	1	3231,56	949,62	ВУЛ. ГЛІБОВА, 4/10
271	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5914	2006,50	0,00	1	1815,27	86,66	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА, 10А
272	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	8494	3292,90	0,00	1	13574,48	12850,51	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА, 4
273	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5936	978,60	11,00	1	2587,32	1033,94	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА, 6А
274	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5915	4836,00	672,80	1	3128,32	418,60	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА/ВОРОВСЬКОГО, 11/39
275	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5935	1291,10	221,30	1	802,48	179,84	ВУЛ. ГОГОЛІВСЬКА, 5А

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.05.2018 №08/231- 1766/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Резнікову О.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" травня 2018 року
№ 08/231 – 1766/ПР

08/231-1766/ПР
23.05.2018

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

15.05.2018 № 009-105р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на __ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

156219

В.о. керівника апарату Л. Верес

Гудзь
Василенко 202 61 76

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«18» травня 2018 року № 08/279/08/051-588

Київська міська рада
21.05.2018 № **08/8906**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Мусі В.В.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

До мене як депутата Київської міської ради звернувся занепокоєний громадський активіст, юрист Дядюк Олександр Володимирович з проханням посприяти припиненню порушення пам'ятко-охоронного законодавства та збереженню історичного середовища столиці.

Так, як зазначив Олександр Володимирович, у історичному серці міста Києва знаходиться невеличкий, але унікальний квартал, який обмежений вулицями Саксаганського, Жилянською та Льва Толстого.

Всі будівлі, які знаходяться як навколо, так і в межах цього кварталу, – це будівлі-пам'ятки культурної спадщини, що перебувають у комунальній власності. Серед них Музей видатних діячів української культури Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького. Нині створюється ще й музей Івана Франка. Саме такі будівлі-пам'ятки і відображають історію колишнього Києва

У свою чергу, Олександр Володимирович наголошує на тому, що згідно із Генеральним планом міста Києва окреслена територія відноситься до зони регулювання другої та третьої категорії, а відповідно, на цій території заборонено будівництво будинків вище 27 метрів – 9-ти поверхів.

Крім того, слід взяти до уваги і той факт, що всі будинки-пам'ятки відповідно до пам'ятко-охоронного законодавства мають охоронну зону.

Незважаючи на вищезазначене, Київська міська рада якимось чином всередині окресленого кварталу виділила ТОВ «Рестін» земельну ділянку (код ділянки 72:082:0019, будівельна адреса вул. Жилянська, 96А) з метою будівництва житлових будинків.

На даний момент забудовник уже пройшов експертизу проекту будівництва, а також отримав дозвіл на будівництво двох житлових будинків – 8-поверховий та 16-поверховий відповідно. Причому один з будинків буде збудований впритул до будинку № 96 по вул. Жилянській, який **занесено до реєстру пам'яток (садиба Саксаганського) та який є пам'яткою національного значення.**

Також, Олександр Володимирович стверджує: «19 травня 2018 року робітники забудовника о 5 ранку встановили огорожу навколо земельної ділянки (код ділянки 72:082:0019), додатково огородивши ще 1044 м^2 території, де розташована будівля музею Лесі Українки (на цю територію у музею є державний акт). А іншу сторону огорожі буквально «вгатили» у стіну пам'ятки національного значення – Садиби Саксаганського по вул. Жилянській, 96».

Між іншим, як слідує із листів-відповідей Міністерства культури України та Департаменту культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), ні Міністерство культури України, ні Департамент культури КМДА не погоджували проект будівництва та не надавали жодних дозволів на будівельні чи земляні роботи.

Тому, з метою припинення порушення пам'ятко-охоронного законодавства та збереження історичного середовища столиці

ПРОШУ ВАС:

1. У межах своїх повноважень на найближчому засіданні комісії невідкладно розглянути порушене у цьому зверненні питання.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36. А також додатково дублювати відповідь на e-mail: zhanna.kovalenko.21@gmail.com.

Додатки:

1. Копія листа-відповіді Держархбудінспекції України від 02.03.2018 року;

2. Копія листа-відповіді Міністерства культури України від 25.02.2018 року;

3. Копія листа-відповіді Департаменту культури КМДА від 19.02.2018 року.

З повагою,

депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — **О.О. Пинзеник**

Вик: Жанна Коваленко
тел.: (093) 948 1140

Ярмасов
050 681 5148

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

19.02.2018 № 060-1335
на № 676(з) від 15.02.2018

Гр. Дядюку О. В.
вул. Шаллет, 5а, кв. 4, м. Київ, 02192
vsovka@meta.ua

Управління інформаційного забезпечення та доступу до публічної інформації

Шановний Олександре Володимировичу!

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Департамент) в межах наданих повноважень розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації від 13.02.2018 № 27 стосовно наявності погодження науково-проектної документації та відповідних дозволів на об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Жилянська, 96 А у Голосіївському районі (кадастровий номер 8000000000:72:082:0019). За результатами розгляду повідомляємо.

Департаментом не реєструвався дозвіл на виконання земляних робіт та не надавався дозвіл на виконання будівельних робіт і не погоджувалась науково-проектна та/або землевпорядна документація по об'єкту за адресою: м. Київ, вул. Жилянська, 96 А.

З повагою

Заступник директора Департаменту –
начальник Управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Тупчієнко 4259238
Гуменюк 4259203

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-55-56, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web: http:// www.dabi.gov.ua

02.03.2018 № 10/26.10/0203/10 на № 24. 27 від 13.02.2018

Дядюк Олександр Володимирович

вул. Шалетт, 5а, кв. 4, м. Київ, 02192
ysovka@meta.ua

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) в межах повноважень розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації, який надійшов листом від 19.02.2018 № 073-1556 Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно об'єкта будівництва на вул. Жилянській, 96-А в Голосіївському районі міста Києва та повідомляє.

Згідно даних єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, Державна архітектурно-будівельна інспекція України замовнику будівництва – ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Рестін» видала дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ 115151470004 «Будівництво офісно-житлового та готельного комплексу з допоміжними приміщеннями та паркінгом; м. Київ, вул. Жилянська, 96а».

Дозвіл на виконання будівельних робіт виготовляється в одному примірнику та видається виключно замовнику будівництва. Враховуючи викладене, Департамент позбавлений можливості надати Вам копію вищезазначеного дозволу на виконання будівельних робіт.

Згідно ч. 6 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, юридичними особами, утвореними такими органами.

Надаємо Вам у додатках копію наявних в Департаменті запитуваних документів.

Також інформуємо, що відповідно до п. 76 Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30.11.2011 № 1242, установа може засвідчувати копії лише тих документів, що створюються в ній.

Додатки: на 54 арк.

Заступник директора Департаменту **Т.П. Полуніна**

Іваніцький С.І.
284-55-56

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

вул. І. Франка, 19, м. Київ, 01601
телефон 235-23-78 факс 235-32-57
E-mail: info@mincult.gov.ua

_____№_____

На № 28.02.2018 234/10/35-18

Гр. Дядюк О.В.
02192, м. Київ, вул. Шалетт, 5а, кв.4

Щодо надання інформації

Міністерство культури України розглянуло запит гр. Дядюк О.В. (вхідний реєстраційний № Д-148 від 14.02.2018) стосовно надання інформації щодо земельної ділянки за адресою: вул. Жилянська, 96А у місті Києві, і, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 № 495, повідомляє наступне.

За результатами перевірки електронної бази даних документообігу Міністерства культури України встановлено, що станом на момент підготовки даного листа погоджень історико-містобудівних обгрунтувань, проектів будівництва, реконструкцій, дозволів на виконання робіт за вказаною адресою Міністерством не надавалось.

Державний секретар **Р.В.Карандєєв**

Іванова
(044) 279-46-76

№ 9

Голові постійної комісії з
питань власності
п. Антоненку Л.
м.Київ-01044, вул.Хрещатик,36

Копії :

Голові Печерської районної у м.Києві
державної адміністрації
п.Мартинчуку С.
м.Київ-01010, вул.Омеляновича- Павленка,15

Міністру культури України
п.Ніщуку Є.
м.Київ-01601, вул.І Франка, 19

Голові постійної комісії з
питань культури
п.Мусі В.
м.Київ, вул. Академіка Булаховського, 5-Д

Голові комітету Верховної
Ради України з питань культури
п.Княжицькому М.
м.Київ-01008, вул.Грушевського,5

Редакції газети "Культура і життя"
м.Київ,Бульвар Л.Українки,34

Редакції газети " День"
м.Київ,Проспект Перемоги,121д

ВІДКРИТИЙ ЛИСТ

Я, Голова неприбуткової Громадської організації "Різнобарв'я талантів України" Маслак Світлана Максимівна, звертаюсь до названих у листі організацій з проханням об'єктивно, розглянути мій лист-прохання і допомогти вирішити питання, про оплату за оренду творчої майстерні за адресою: м.Київ-01024, вул., Шовковична, 30б, літ.А,приміщення,32, площею 24,9 кв.м., яка належала моєму чоловікові, Маслаку Володимиру Тихоновичу - художнику, члену Київської організації національної Спілки художників України.

Після тяжкої хвороби (з 1999- 2012рр.) і до кінця свого життя, він мав першу групу інвалідності. Художник-живописець працював різножанрово (пейзажі, натюрморти, портрети, картини на теми народних обрядів, тощо).

Твори В.Маслака представлялись на персональних та різних тематичних виставках, (каталог його робіт видано в 2008 році). Вшановуючи пам'ять художника Маслака В.Т., у приміщенні Фонду культури, в вересні 2012 року представлялась остання виставка його творів.

Приміщення майстерні,за названою адресою, було надано художнику, Управлінням житлового господарства Ленінського району м.Києва 5 листопада 1987 р,за адресою: вул.К Либкнехта № 30 к.32 площа 24,4 кв.м.(нині вул. Шовковична). Ордер № 15459 від 6.10.1987 року.

З самого початку майстерня була творчим осередком, своєрідним клубом, за інтересами для художників, письменників, артистів, кобзарів,журналістів, народних майстрів, краєзнавців, депутатів різних рівнів, студентів, які обмінювались думками, дискотували, набирались натхнення для творчості.

Після втрати чоловіка, родина є спадкоємцем майстерні, і продовжує сплачувати орендну плату за приміщення, одночасно дбаючи про використання майстерні для творчої діяльності Громадської організації.

Працюючи в галузі культури, мої мінімальна пенсія і заробітна плата не достатня. Зважаючи на це, та непомірне зростання тарифів на комунальні квартирні послуги та майстерні, я не зможу сплачувати встановлену плату за оренду, а отже не зможу використовувати приміщення для роботи творчої Громадської організації "Різнобарв'я талантів України".

Орендна плата порівняно з 2015 роком зросла втричі.

Зважаючи на малу житлову площу, майстерня є одночасно і приміщенням для зберігання творів митця.

Згідно Статуту, неприбуткова творча майстерня використовується для проведення культурних заходів (репетицій співочого гурту "Різнобарв'я",філії етнографічного хору "Гомін", майстер-класів з розучуванням обрядодійств, за народним календарем: колядки,щедрівки, веснянки,купала, та робота з дітьми, згідно планів та звітів перед керівними державними організаціями, які здійснюють контроль та надають підтримку культурним організаціям (проведення фестивалів, оглядів, асамблей), і все це без фінансової підтримки.

Жодний громадський захід не відбувається без участі членів товариства "Різнобарв'я талантів України". Членами Громадської організації є хористи

відомого етнографічного хору "Гомін", членів їхніх родин, зокрема дітей, просвітян, студентів.

Відчуваючи, яку увагу останніми роками в Україні надається Громадським організаціям та розуміючи їхню роль у розбудові культури нашої держави, приміщення майстерні, за даною адресою, використовується доцільно і цілеспрямовано для роботи діяльності Громадської організації "Різнобарв'я талантів України".

Проведені вечори були присвячені: вшанування пам'яті поета Володимира Затуливітра, творчості поета просвітянина Петра Шульги, історика Раїси Іванченко, відкриття виставок художниці, Марини Соченко "Заради майбутнього України" в школах № 279, та № 129, присвячена воїнам АТО та Небесній Сотні.

Громадська організація "Різнобарв'я талантів України" систематично бере участь у благодійних заходах, які організовує центральна бібліотека ім.Ф.Достоєвського Солом'янського району, "Нідільний обід у шпиталі", надаючи матеріальну та моральну допомогу військовому шпиталю.

Зустрічі з школярами, студентами в школах, вшановуючи пам'ять поета та художника Т.Шевченка, мистецькій бібліотеці ім.М.Бажана, та бібліотеках: науково-технічній, ім.М.Реріха, бібліотеці "Джерело", ім.Ф.Достоєвського, музеях: М.Лисенка, Л.Українки, С.Косенка, будинку Учителя,Українському домі, зустрічі з ветеранами.

Бере участь у презентаціях книжок, відкритті виставок, шкільних свят.

Систематично проводяться дні вшанування пам'яті Лесі Українки, І.Франка, Т.Шевченка, вшанування Героїв Крут, та ін.

Безвідмовно Громадська організація бере участь у проведенні народних календарних свят: колядках, щедрівках, веснянках, купальських та ін.

Я, голова Громадської організації, з 1991 року беру участь в патріотичному хорі "Гомін", відомому не тільки в Україні, а й за її межами, який неодноразово підтверджував звання народного. Жодний громадський захід не відбувався без участі "Різнобарв'я талантів України".

Дочка,Маслак Тетяна Володимирівна, після закінчення Київського держаного університету ім.Тараса Шевченка, краєзнавець – опрацьовує топоніміку Київщини.

Ми свідомі, хоч з запізненням, Громадськими організаціями почали цікавитися державні установи, проте, на власному досвіді пересвідчуюся, що і на сьогодні, допомога не належна.

Суспільство повинно пам'ятати і берегти пам'ять для збереження і розвитку нашої духовності.

Не віриться, що ця творча майстерня, на 31-му році використання, через непосильні, для родини, податки може втратити творче призначення Громадської організації "Різнобарв'я талантів України".

Додаток:

1.Копія договору оренди нежитлових приміщень Ленінського р-ну (нині Печерський р-н) від 5.11.1987 року.

2.Копія Статуту ГО "Різнобарв'я талантів України ".

м.Київ-03187.
вул. Теремківська,8 кв.48
тел.522-58-35; моб.тел. 067-498-08-64

Заздалегідь вдячна,

Голова громадської організації С.Маслак
"Різнобарв'я талантів України

15.05.2018 р.

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/7331

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Мусі В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

№ 10

Шановна Вікторіє Вячеславівна!

Звертаємо Вашу увагу на вкрай небезпечний стан будівлі (руїни) за адресою: м. Київ, Вознесенський узвіз, 26. Ще десять років тому виведена з Держреєстру історичних пам'яток руїна була визнана Державною будівельною експертизою такою, що загрожує у будь-який момент завалитися на сусідній будівельний майданчик, де зводиться офіс редакції всеукраїнської газети «ФАКТЫ». Протягом усіх цих років будівельники нашого майбутнього офісу, повсякчас ризикуючи життям, підтримували цю руїну, аби вона не звалилася на перехожих або на транспорт, який проїжджав повз неї.

Було вже кілька випадків, коли цегли з цієї руїни, падаючи від поривів вітру, ледве на ставали причинами нещасних випадків. Люди, які в цей час знаходилися поруч, висловлювали справедливий гнів щодо стану будівлі, за якою ніхто не стежить і не несе жодної відповідальності.

Найближчим часом ми збираємося готувати наш майбутній офіс до здачі в експлуатацію. У новому будинку працюватимуть сотні співробітників газети. До редакції щодня приходитимуть відвідувачі, серед яких буде чимало поважних людей – відомих політиків, державних діячів, керівників дипломатичних місій та міжнародних представництв. Крім того, на другому поверсі нашого офісу буде відкритий один з найбільших у Європі музеїв порцелянового мистецтва, який щодня відвідуватимуть сотні киян і гостей столиці.

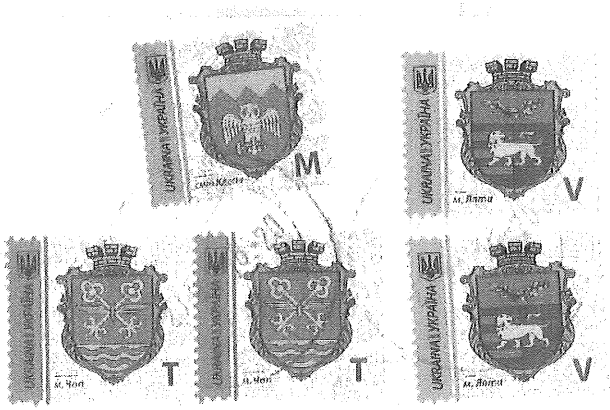
У зв`язку з вищезазначеним прошу Вас вжити передбачених законом заходів щодо упорядкування зруйнованої часом будівлі за адресою: м. Київ, Вознесенський узвіз, 26. У разі нещасного випадку, до якого будь-якої миті може призвести чиясь чиновницька недбалість і людська байдужість, відповідальність за це ляже важким тягарем на плечі тих, хто своєчасно не відреагував на вимоги людей, яким нині загрожує реальна небезпека.

Дуже сподіваюсь на те, що Ви не дозволите ситуації стати критичною і зробите усе від Вас залежне, аби запобігти трагедії.

З повагою,

Олександр Швець,
головний редактор газети «ФАКТЫ»,
заслужений журналіст України

ТОВ "Редакція газети
"Факти та коментарі"
вул. Вел. Васильківська, 28 Б
м. Київ
01 004



КИЇВ 116

P

04116 1642839 0

УКРПОШТА
ГОЛОВНА ПОШТА КРАЇНИ

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань культури, туризму та
інформаційної політики
Мусі В. В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ
01 044

ДІЯ
МІЖНАРОДНИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД

№ 11

вих.№ 24
від 11.04.2018

Київська міська рада
11.04.2018 № 08/6403

Голові
постійної комісії
Київської міської ради з
питань культури, туризму та
інформаційної політики
Мусі В.В.

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Міжнародний фестиваль Київський тиждень мистецтва (Kyiv Art Week) висловлює Вам свою повагу та звертається до Вас з проханням розглянути можливість сприяння реалізації проекту відновлення культурної пам'ятки «Стіна Пам'яті», яка знаходиться на території комплексу Байкового кладовища.

«Kyiv Art Week» проходить з 18 по 27 травня 2018 року. До фестивалю залучено велику кількість культурних установ та інституцій Києва, а також включено міжнародний ярмарок сучасного мистецтва Kyiv Art Fair в комплексі «Торонто-Київ». Тема Kyiv Art Week-2018 концентрована навколо проблеми інтеграції пам'яток радянського періоду в публічний простір сучасного Києва.

Під час роботи над підготовкою програми заходу до нас звернувся заслужений художник України, Володимир Мельниченко, з проханням допомогти йому у вирішенні складного питання відновлення історичної справедливості. Величний твір авторства Володимира Мельниченка та Ади Рибачук, що беззаперечно відноситься до найвизначніших пам'яток київського модернізму, було знищено у 1982 р. за наказом української компартії через те, що він естетично випереджав свій час, а також проти авторів велась кампанія по їх дискредитації. Меморіальну композицію присвячену життю і смерті знищили, заливши бетоном.

В Київській громаді дуже довго очікують вирішення цього питання, адже це може повернути киянам одну з втрачених під час радянського періоду пам'яток та стати важливим символом творення громадянського суспільства.

Для Києва прецедент реставрації історичної пам'ятки стане важливою ознакою європейського ставлення до своєї спадщини, людяності і гуманності, поваги до власного мистецтва та історії. Відновлення рельєфів «Стіни Пам'яті»

виведе діалог влади та суспільства на принципово новий рівень. Місто отримає не лише відновлений шедевр скульптури, над яким міжнародно визнані майстри Ада Рибачук та Володимир Мельниченко працювали більше 10 років, а й довершений публічний простір, із закінченою сучасною філософською концепцією ритуальної традиції прощання, що має проходити із піднесенням та гідністю.

Реставрація стіни має економічну доцільність, адже цей скульптурний комплекс є однією із важливих, наряду із «Батьківщиною-Мати» та «Аркою дружби народів», пам'яток східноєвропейського модернізму. «Стіні Пам'яті» присвячено розділи у багатьох європейських популярних путівниках та дослідженнях, зокрема «Cosmic communist costruction» Фредеріка Чобена (видавництво Taschen) та «Мистецтво українських шістдесятників» Лізавети Герман та Ольги Балашової (видавництво «Основи»). Завдяки літературним працям та виступам експертів, «Стіна Пам'яті» чи не більш відома в світі, аніж в Україні. Це означає, що спеціально до пам'ятки щороку приїжджатимуть декілька тисяч туристів-архітекторів, науковців, дослідників. Відновлення рельєфів є важливим рушієм для підсилення сучасного арт-туризму в Києві. «Стіна Пам'яті» стане новою туристичною точкою у всіх сучасних путівниках Києвом, а власне, як і планувалося, одним серед визначних місць для відвідин, як кладовище Пер-Лашез у Парижі або Личаківське у Львові.

Для початку процесу відновлення «Стіни Пам'яті» Київський міський фестиваль сучасного мистецтва Kyiv Art Week в рамках своєї програми, власного бюджету та згоди Київської міської влади сприятиме авторові у першочергових роботах з розкриття частини рельєфу «Стіни Пам'яті», а також ініціюватиме громадську програму спільнокошту для отримання необхідного фінансування для виконання комплексу робіт з повного відновлення «Стіни Пам'яті».

Ураховуючи викладене, звертаємося до Вас за згодою на реалізацію та забезпечення погодження цієї ініціативи з компетентними муніципальними структурними підрозділами.

Додаток: лист від автора рельєфу «Стіни Пам'яті» Мельниченка В., з додатками.

З повагою

Голова фонду **Марія Вторушина**

МІЖНАРОДНИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЯ» Ідентифікаційний код 40392087 УКРАЇНА * м. КИЇВ *

Київському міському голові
Главі Київської міської державної адміністрації
Пану Кличко В.В.

Рельєфи Стіни Пам'яті в меморіально-обрядовому комплексі Парк Пам'яті в Києві.

Меморіально-обрядовий поховальний Комплекс з крематорієм в Києві, на Байковій горі, проектувався й споруджувався з 1968 по 1982 роки. У 1974 році почалося створення «підпірної стіни» – рельєфів Стіни Пам'яті.

Рельєфи Стіни Пам'яті - головна, емоційна і духовна частина комплексу, його зміст. Комплекс проектувався і будувався як погребально-обрядовий меморіальний архітектурний ансамбль - Парк Пам'яті. Монументальні роботи - змістом і пластикою створюють єдине ціле з пластично-просторовими архітектурними вирішеннями і смислами Комплексу, аби те, що будувалося, стало не просто крематорієм з цвинтарем при ньому, але постало би, саме Меморіально-обрядовим поховальним Комплексом. Це є питання з царини моралі.

Монументальне мистецтво мало донести суть ставлення Держави до Акту смерті людини, - ставлення до людини саме як до члена суспільства, - це аж ніяк не «художнє оформлення», - ні, - монументальне мистецтво повертає до своєї суті, витоків - не «прикрашати» чи «оздоблювати» - бути провідним компонентом Комплексу, - мистецтвом, що невід'ємне від загальної пластики, існування будов комплексу у просторі, - бути наглядно-суттєвим вираженням духовних основ Комплексу. Скульптурні рельєфи стають, водночас, інженерно-конструктивною спорудою - конструкція стіни стає конструкцією рельєфів.

Таким чином до природних стихій - небопростір, - Байкова гора, - вода у підніжжі (джерельце, що витікає з-під гори та створює штучне - меморіальне - озеро) - приєднуються людські постаті Каріатид Землі. Рельєфи - литий бетон, розпис - розповідають про шлях людини на Землі - од приходу у цей світ, розповідають про те, що зустрічає - й що спіткало людину у світі, з його здобутками, і нагадування - про причетність кожної людини подіям загальнолюдським. Рельєфи «крокують» у життєвому перетіканні часу - «природному» перетіканні «сюжетів», - пам'ятник, що повістує й про скінченність індивідуального життя - й про надію - принаймні на те, що найкращі діяння людини будуть підхоплені майбутніми поколіннями... І про те, що життя, чудове земне життя пізнається кожного разу - наново, - життя, в якому смерть людини має бути Актом Природи, невідділимим - невідділеним від неї - природня умова буття цього світу - земного, людського... Незбагненного.

Стіна з рельєфами завдовжки понад 200 метрів, висотою від чотирьох до чотирнадцяти метрів - площею понад дві тисячі квадратних метрів споруджувалася і творилася, за винайденою авторами технологією, близько семи років, з 1974 по 1982 рік.

10.12.1981 було підписано протокол: «Рекомендовать ликвидировать». Страта-знищення рельєфів Стіни Пам'яті тривала з березня по травень 1982 року – 950 кубометрів бетону – 500 самоскидів. Автори всіляко намагалися протидіяти «ліквідації» Рельєфів – загибелі ансамблю. Роз'яснювали смисли, зверталися до всіх «інстанцій», установ... Роз'яснювали жахливість страти та її наслідків для людського суспільства. З 1982 року автори Комплексу, а також діячі культури і науки (М.Амосов, М.Бажан, О.Антонов, Б.Патон, М.Попович та інші), громадськість – прикладали всіх зусиль, аби відродити, відтворити Парк Пам'яті з рельєфами Стіни Пам'яті у Києві.

Зі знищенням головної складової комплексу - закриттям бетоном від людських очей рельєфів Стіни Пам'яті - архітектурний ансамбль зруйновано.

Причина ліквідації рельєфів у рішеннях і протоколах 1982 року позначена так: «Не відповідають принципам соціалістичного реалізму», «Автори пішли у фарватері Пікассо», - і так далі, на ста двадцяти сторінках, - але чи можливо сформулювати причини заборони на вільну творчість, мислення, що відрізняється від встановлених канонів соцреалізму? Дійсні причини полягають у боротьбі з вільнодумством і свободою в сприйнятті мистецтва з боку радянських партійних керівників вищого рангу, а в руйнуванні і запустінні Парка Пам'яті присутні причини соціальні, людські.

З березня 1982 року по лютий 1988 здійснювалася повна заборону на будь-яку згадку про рельєфи Стіни Пам'яті. Автори, А.Рибачук і В.Мельниченко, були позбавлені авторства в архітектурі комплексу, позбавлені можливості будь-якого прояву своєї творчості, - в той же час створювалась

легенда про те, що рельєфів Стіни Пам'яті просто не існувало, - що рельєфи - плід вимислу авторів, які змогли і встигли виконати лише модель з глини...

Однак у 1988 році статтею в газеті «Радянська культура» - «Бетон найважче», автор В.Война, - підірвана стіна мовчання, - почався публічний захист рельєфів Стіни Пам'яті, - більше трьохсот публікацій в пресі, сім виставок матеріалів про комплекс, знято шість фільмів - документальних свідчень про проектування, будівництво та зруйнування Меморіально-обрядового комплексу Парк Пам'яті з рельєфами Стіни Пам'яті.

У 1992 році на вимогу інтелігенції нової демократичної України та світової громадськості, Колегія Міністерства Культури України (20.01.92.), Держбуд України (29.01.92.) та Президентська Рада Спілки архітекторів України (04.02.92.) визнали акт закриття рельєфів Стіни Пам'яті варварським актом, неприпустимим в цивілізованому суспільстві, анулювали свої рішення 1982 року - «Рекомендовать ликвидировать» - і прийняли рішення сприяти авторам у відродженні рельєфів Стіни Пам'яті - і реконструкції Меморіально-обрядового комплексу Парк Пам'яті за затвердженим у 1968 році проектом.

«Капітал» митця – його твори. Творчий доробок митця є, водночас, «надбанням національним» (якщо того вартий), – пам'ять народу.

У країнах Європи оберігають та з руїн світових воєн відроджують храми, середньовічні міста, книгосховища, зберігають твори мистецтва у музеях, створюючи музеї у королівських та імператорських палацах, будують унікальні споруди: музеї-храми. Саме у цьому суттєва різниця між «капіталом у банку» – і «мистецьким національним надбанням».

На часі здійснення відродження рельєфів Стіни Пам'яті. Попри всі перешкоди, творчий доробок нас, Авторів Парку Пам'яті, українських митців Ади Рибачук і Володимира Мельниченка, за підтримки киян, потрібно зберегти і захистити.

За Вашим сприянням вважаємо можливим:

- надати Рельєфам Стіни Пам'яті статусу Національного культурного здобутку України,

- прийняти рішення про дозвіл на відкриття фрагменту Рельєфів за підготовленим та узгодженим проектом, під керівництвом Автора, Володимира Мельниченка.

З повагою

Заслужений художник України **Володимир Мельниченко**

«Творчою трагедією видатних художників стала історія зі знаменитою Стіною на Байковому кладовищі в Києві, вкритою бетоном за розпорядженням неосвічених партійних керівників. Але навіть цей пам'ятник тоталітаризму, що приховує порожнечу влади, безсилий забрати в небуття те відчуття цінності життя і смерті, яке вклали в камінь видатні майстри. Людяність - ось те, що відрізняє талант Ади і Володимира, ось їх мистецтво».

Академік Національної Академії Наук України, **Мирослав Попович.**

«... В цій стіні зливаються із днем нинішнім тисячоліття цілі. Предки наші вийшли з могил, фрески зійшли зі стін Київських Соборів і набули об'ємності, тілесності, історія поєдналася з нашим життям сущим і стала великим мистецтвом і вічною красою. В цих рельєфах, у барвах, у формах і переплетінних скубочених бачим безмежну складність світу, його незбагненність і невичерпність, і кожен знайде тут щось тільки для себе, дорогe, близьке, неповторне. А саме це і є те мистецтво, яке підносить людський дух.

Ті, хто зруйнував стіну, знищив роботу А.Рибачук і В.Мельниченка, відкинули всіх нас у стан первісний, мало не в стан протоплазми. Я не можу назвати їх навіть варварами, бо у варварів була мета, були якісь ідеали, а тут – тільки нищительство, тупе, сліпе, вороже. Який сором, ганьба, яке пониження духу нашого! Треба зробити все, щоб відновити цей великий твір. Ми не мали своєї епохи Відродження - маємо тепер нагоду влаштувати своє Київське Відродження!»

Письменник **Павло Загребельний.**

«... Добре відома трагічна доля унікального твору талановитих українських художників Ади Рибачук і Володимира Мельниченка – Меморіально-обрядового комплексу Парк Пам'яті, серцевиною якого мала бути Стіна Пам'яті. Багато років самовідданої праці поклали ці подвижники на створення меморіалу, який мав мовою високого мистецтва сакралізувати почуття скорботи живих перед пам'яттю померлих, відповідальність нащадків перед своїми батьками, трагічний зв'язок Життя і Смерті. Це був би унікальний ритуальний і мистецький витвір, із зворушливим поєднанням епічної потужності і щемливої інтимності. Він кликав людину побути наодинці з Вічністю – і очиститися її неблаганністю. Та саме цього не хотів режим, який хотів сам, неподільно, володіти людиною. Тому знищення меморіалу не було випадковістю, стихійним виявом самодурства. В ньому була залізна логіка тоталітаризму».

Академік Національної Академії Наук України **Іван Дзюба.**

SOVIETMODERNISM

1955–1991/Unknown History

Architekturzentrum Wien

Az W

Архитектурный центр города Вена выражает благодарность Владимиру Мельниченко за материалы, предоставленные для выставки «Советский модернизм: Неизвестные истории, 1955–1991», и обязуется использовать эти материалы только в рамках выставки и сопровождающего ее каталога. Материалы проекта Парка Памяти в Киеве и его документация будет включена в выставку в Архитектурном центре Вены в максимально возможном объеме.

Директор: Дитмар Штайнер

Az W Architekturzentrum Wien

Museumsplatz 1
1070 Wien
Österreich
T +43 1 522 31 15
F +43 1 526 10 17
office@azw.at
www.azw.at

Київ, 5 грудня 1991 року

Президентові України панові Леоніду Макаровичу Кравчуку

З В Е Р Н Е Н Н Я

Вельмишановний пане Президенте !

Весь світ у ці дні чекає, якими будуть перші кроки вільної України та її Президента. Ми звертаємось до Вас із закликом перекреслити саме у ці дні акт вандалізму, що стався майже 10 років тому у Києві, коли на Байковій горі було замуровано бетоном видатний твір українських художників А.Рибачук і В.Мельниченка - Стіну Пам"яті. З того часу почався і процес руйнування Парку Пам"яті: приходять у запустіння унікальні його споруди - Зали Прощання, Земля-пам"ятник відкритого колумбарію - витвір тих самих митців.

З перших днів громадськість України - художники, поети, кінематографісти, вчені, робітники - намагались захистити унікальне творіння українського монументального мистецтва. Зараз доля Парку Пам"яті - широко відома за кордоном - у США, Канаді, Японії, Угорщині, Франції.

Жителі французького міста Сан-Мора виявили бажання зібрати гроші на відновлення Стіни Пам"яті. Далі ми пропонуємо Вашій увазі лист пана мера міста Сан-Мора професора Жан-Луї БОМОНА.

Ми звертаємось до Вас, пане Президенте, тому, що драма гнаних художників в уявленні людей давно вже перейшла за межі одного трагічного випадку - варварське ставлення до творів мистецтва поєдналося тут з брутальним порушенням елементарних прав людини й стало зловісним символом.

Інерція руйнування на Україні надзвичайно небезпечне явище: мова, історія, релігія, старовина, традиції, народні звичаї... Руйнування триває. Його треба зупинити.

Пане Президенте ! Громадськість чекає термінового розпочатку робіт по визволенню з під бетону рел"єфів Стіни Пам"яті. Своїм авторитетним словом ви могли б вплинути на позитивне рішення проблеми і сприяти авторам проекту А.Рибачук і В.Мельниченку в справі відродження Парку Пам"яті на Байковій горі.

Ваше рішення засвідчить, що для України і для її культури справді розпочався новий час.

З глибокою повагою

М.Беліков - Перший секретар Спілки Кінематографістів України

В.Калита - Секретар СК України

Р.Остапович - Секретар СК України

В.Кузнецов - Секретар СК України, Співголова "Меморіалу".

М.Жулинський - член-кор. АН України

М.Попович - доктор філософських наук, професор.

В.Мазепа - доктор філософських наук, професор.

Н.Мазепа - літератор, доктор філології

Н.Вяткіна - гл.редактор "Український огляд".

Київ, 5 грудня 1991 року

Президентові України панові Леоніду Макаровичу Кравчуку

ВІДТВОРИТИ "СТІНУ ПАМ"ЯТІ"

Підписи:

1. О.Кіричук - директор НДІ психології, проф., доктор псих. наук.
2. В. Татенко - заст. директора НДІ психології, канд. псих. наук.
3. Б.Федоришин - зав. відділом психології профорієнтації.
4. В. Андріївська - ст. науковий співроб. НДІ психології
5. Л.Егорова - ст. науковий співробітник
6. М. Лишневська - м. н. с. республіканської консульт. психол. каб.
7. З. Кісарчук - зав. Республ. консультат. психолог. кабінет. НДІ п.
8. С. Кулачковська - зав. лаб. психології дошкільн. виховання.
9. Т. Широженко - м. с. НДІ психології
10. С. Ладивір - ведучий наук. співробітник лаб. псих. д/в - ння
11. Т. Ілляшенко - ст. наук. співроб. НДІ психології
12. Н. Стадненко - зав. лаб. - центром допомоги дітям з відхил. в психо-фізичн. розвит.
13. М. Алексіїва - ст. н. с. НДІ психології
14. І. Бех - ст. н. співр. НДІ психології
15. С. Максименко - зав. лаб. псих. навчання, доктор псих. наук.
16. Н. Литвинова - ст. н. с. НДІ психології
17. А. Полякова - ст. н. с. НДІ психології
18. Л. Черная - мол. н. с. НДІ психології
19. Т. Захарченко - лаб. НДІ психології
20. Г. Горбач - Черкаський педінститут

5 грудня 1991 року

Президентові України панові Леоніду Макаровичу Кравчуку

З В Е Р Н Е Н Н Я

Підписи: Туба, Нагурний

В.Туба - композитор, член правління Спілки композиторів та Спілки кінематографистів України

А.Нагурний - художник-монументаліст

Б.Горовой - ведучий конструктор авіазаводу, Лауреат Держпремії

П.Утієвська - письменник

А.Ігнащенко - архітектор

Ю.Сінкевич - скульптор, секретар правління Спілки художників України

Н.Лапчик - художник

В.Клоков - скульптор, заслужений діяч мистецтв України

Ю.Укадер - скульптор

Н.Керюшко - викладач Київського госуніверситету

А.Крементуло - інженер-математик інституту автоматики

Н.Строганова - старший науковий співробітник НДУ кардіології ім.Стражеско

Н.Басовська - в даний час безробітня

В.Василенко - інженер-теплотехнік

Є.Мокроусова - студент історичного факультету Київського госуніверситету

А.Бажан - старший викладач кафедри конструкції та бетону Київського інженерно-будівельного інституту

Т.Кузнєцова - геофізик

С.Полянкер - директор Республіканського науково-технічного центру аеростатичної техніки

Я.Лішанський - фізик

С.Аптік - відділ випуску проектної документації ГУ "Київпроект"

Р.Мовчан - літературознавець, музей-архів

Р.Корогодський - кінокритик Спілка Кінематографистів України

В.Кутібіда - поет, Депутат обласної Ради. Львів

Є.Сверстюк - письменник, Віце-президент пен-клубу України

А.Яценко - конструктор, зам.начальника ГУ "Київпроект"