КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 ,каб.1021 *тел./факс(044)202-709, 202-70-09,202- 73- 11*

_____№_____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На виконання вимог статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні органи затверджують плани діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на наступний календарний рік не пізніше 15 грудня поточного року.

Відповідно до статті 46 Регламенту Київської міської ради та згідно з функціональною спрямованістю, постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики на підставі поданих пропозицій підготувала проект рішення Київської міської «Про внесення доповнення у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік».

Прошу Вас дати доручення відповідним службам секретаріату Київської міської ради розглянути, погодити та включити цей проект рішення на чергове пленарне засідання.

Доповідач: Бродський Олександр Якович - голова постійної комісії Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Додаток.

1. Проект рішення - 1 стор.
2. Додаток до рішення - 1 стор.
4. Пояснювальна записка - 2 стор.
5. Порівняльна таблиця - 18 стор.

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Вик. Антонюк В.М. 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про внесення доповнення у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»

Відповідно до пункту 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7 та 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, з метою планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік» доповнення, що додається.
2. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «___»_____року
№ _____

Доповнення
у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»

1. Доповнити додаток до рішення позицією 38 такого змісту:

38.	Проект рішення Київської міської ради «Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м. Києві»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є зменшення кількості правопорушень у нічний час, зниження на території міста Києва рівня алкоголізму, передусім молодіжного, підвищення ефективності боротьби з точками незаконного продажу алкоголю у м. Києві, підвищення загального рівня здоров'я мешканців м. Києва	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович, Депутат Київської міської ради Буділов Михайло Михайлович, Фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді	

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №702/3709 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік».

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Законодавством України про державну регуляторну політику визначено основні правові та організаційні засади її реалізації у сфері господарської діяльності.

Норми статті 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» встановлюють особливості планування діяльності органів та посадових осіб місцевого самоврядування з підготовки проектів регуляторних актів.

Відповідно до положень вказаної статті Закону передбачено, що планування діяльності сільських, селищних, міських, районних у містах та обласних рад з підготовки проектів регуляторних актів здійснюється в рамках підготовки та затвердження планів роботи відповідних рад у порядку, встановленому Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та регламентами відповідних рад з урахуванням частин третьої та четвертої статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві.

3. Правові аспекти

Проект рішення Київради розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить спрогнозувати та запланувати на 2018 рік кількість проектів регуляторних актів та відповідних змін і доповнень до діючих нормативно-правових актів, які будуть вноситись на розгляд Київської міської ради, як регуляторного органу.

Голова постійної комісії О. Бродський

Доповідач: Голова постійної комісії - Бродський Олександр Якович, к.т. – 202-73-11

Порівняльна таблиця

Стара редакція					Нова редакція				
1.	Проект рішення Київської міської ради «Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві»	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2018 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	1.	Проект рішення Київської міської ради «Про визначення Порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві»	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві, забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці	Протягом 2018 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
2.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності»	Зміни у законодавстві, які відбулись протягом терміну дії Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності»	Зміни у законодавстві, які відбулись протягом терміну дії Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №816/3391, потребують	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №816/3391, потребують відповідного відображення					відповідного відображення		
3.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження порядків, що регламентують питання управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва»	З метою врегулювання процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, виявлення, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним, а також набуття майна до комунальної власності територіальної	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	3.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження порядків, що регламентують питання управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва»	З метою врегулювання процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, виявлення, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним, а також набуття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		громади міста Києва							
4.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою впорядкування правових відносин у сфері охорони оренди комунально-го майна територіальної громади міста Києва, спрощення процедури передачі майна комунальної власності міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	4.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою впорядкування правових відносин у сфері охорони оренди комунально-го майна територіальної громади міста Києва, спрощення процедури передачі майна комунальної власності міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	5.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		процедури передачі майна в оренду							
6.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є спрощення процедури передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	6.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є спрощення процедури передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, прискорення укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди	Протягом 2018 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
7.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович	7.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України протягом 2014-2015 років, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович

8.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович	8.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Антонєнко Леонід Васильович
9.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	З метою вдосконалення положень рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Протягом 2018 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	9.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	З метою вдосконалення положень рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Протягом 2018 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
10.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил	З метою врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження	10.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил	З метою врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження

	благоустрою міста Києва»			природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		благоустрою міста Києва»			природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
11.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	11.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
12.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	12.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Постійна комісія Київської міської

				Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики					ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
13.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»	Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	13.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»	Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
14.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року №56/5443	Виключення пункту 9 рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 як такого, що порушує законодавство про захист економічної конкуренції	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	14.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24	Виключення пункту 9 рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року №62/62 як такого, що порушує законодавство про захист економічної конкуренції	Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

	«Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»					лютого 2011 року №56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»			
15.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович	15.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович

	ради»					ради»			
16.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції розміщення зупинок громадського транспорту в м. Києві»	Формування єдиної міської політики у сфері розміщення зупинок громадського транспорту, заміни зношених та нефункціональних зупинок та визначення архетипів павільйонів зупинок громадського транспорту	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович	16.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції розміщення зупинок громадського транспорту в м. Києві»	Формування єдиної міської політики у сфері розміщення зупинок громадського транспорту, заміни зношених та нефункціональних зупинок та визначення архетипів павільйонів зупинок громадського транспорту	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович
17.	Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві»	Врегулювання земельних відносин у питаннях продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві, залучення коштів для виконання програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	17.	Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві»	Врегулювання земельних відносин у питаннях продажу земельних ділянок комунальної власності в місті Києві, залучення коштів для виконання програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
18.	Проект рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва»	Врегулювання питань використання каталогу координат геодезичних пунктів на території міста Києва в державній системі координат УСК-2000 та системі координат	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної	18.	Проект рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва»	Врегулювання питань використання каталогу координат геодезичних пунктів на території міста Києва в державній системі координат УСК-2000 та системі координат УСК-2000 (ідентифікатор МСК-	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		УСК-2000 (ідентифікатор МСК-80)		адміністрації)			80)		
19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»	Вдосконалення здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»	Вдосконалення здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	1 квартал 2018 року	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
20.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051»	Вдосконалення Правил паркування транспортних засобів у м. Києві	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	20.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051»	Вдосконалення Правил паркування транспортних засобів у м. Києві	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
21.	Проект рішення Київської міської ради «Про впорядкування доставки товарів	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу	21.	Проект рішення Київської міської ради «Про впорядкування доставки товарів	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської

	із залученням вантажних транспортних засобів у м. Києві»	екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної		Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		із залученням вантажних транспортних засобів у м. Києві»	екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної		міської ради (Київської міської державної адміністрації)
22.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 травня 2005 року №393/2968 «Про встановлення Правил користування водними об'єктами для плавання на маломірних (малих) суднах у м. Києві»	Підвищення рівня безпеки судноплавства, охорони людського життя та навколишнього природного середовища. Поліпшення умов для запобігання аварійним випадкам на водному транспорті	Протягом 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	22.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 травня 2005 року №393/2968 «Про встановлення Правил користування водними об'єктами для плавання на маломірних (малих) суднах у м. Києві»	Підвищення рівня безпеки судноплавства, охорони людського життя та навколишнього природного середовища. Поліпшення умов для запобігання аварійним випадкам на водному транспорті	Протягом 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
23.	Проект рішення Київської міської ради « Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної спроможності	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	23.	Проект рішення Київської міської ради « Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»	Впорядкування руху вантажних транспортних засобів в м. Києві для покращення екологічного стану міста Києва, поліпшення організації дорожнього руху та підвищення пропускної спроможності вулично-дорожньої мережі міста	І півріччя 2018 року	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

		вулично-дорожньої мережі міста							
24.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання роботи майданчиків для паркування в місті Києві»	З метою впорядкування діяльності паркувальних майданчиків та збільшення обсягів паркувального збору	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович	24.	Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання роботи майданчиків для паркування в місті Києві»	З метою впорядкування діяльності паркувальних майданчиків та збільшення обсягів паркувального збору	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович
25.	Проект рішення «Про затвердження порядку розміщення на території м. Києва автомобільних газозаправних пунктів та автомобільних заправок»	З метою збільшення надходжень до міського бюджету та дотримання вимог безпеки при розміщенні об'єктів підвищеної небезпеки	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович	25.	Проект рішення «Про затвердження порядку розміщення на території м. Києва автомобільних газозаправних пунктів та автомобільних заправок»	З метою збільшення надходжень до міського бюджету та дотримання вимог безпеки при розміщенні об'єктів підвищеної небезпеки	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович
26.	Проект рішення «Про затвердження положення про порядок управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва»		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бондарчук Олег Володимирович	26.	Проект рішення «Про затвердження положення про порядок управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва»		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бондарчук Олег Володимирович
27.	Проект рішення «Про організацію перевезення пасажирів та оплату проїзду на		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бохняк Володимир	27.	Проект рішення «Про організацію перевезення пасажирів та		І півріччя 2018 року	Депутат Київської міської ради Бохняк Володимир

	міських маршрутах загального користування в місті Києві»			Ярославович		оплату проїзду на міських маршрутах загального користування в місті Києві»			Ярославович
28.	Проект рішення «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинку та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 № 220/1094»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	28.	Проект рішення «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинку та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 № 220/1094»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
29.	Проект рішення «Про затвердження порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державно-будівельним нормам, у житлові будинки»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	29.	Проект рішення «Про затвердження порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державно-будівельним нормам, у житлові будинки»		Протягом 2018 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					30.	Проект рішення	Внесення змін до	Протягом 2018	Департамент

						Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053»	Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053 обумовлені необхідністю підвищити ефективність реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	року	промисловості та розвитку підприємництва (Київської міської державної адміністрації)
					31.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051»	Визначення чітких вимог щодо утримання місць розміщення рекламоносіїв та інших конструкцій, що є елементами чи частинами благоустрою, створення безпечних умов для громадян, формування єдиної міської політики у сфері благоустрою у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні рекламних засобів	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Андрєєв Андрій Сергійович
					32.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 3 до рішення Київської міської ради від 24	Упорядкування торгівлі алкогольними та слабоалкогольними напоями у тимчасових спорудах, запобігання шкідливого алкоголю на стан здоров'я громади міста Києва,	Протягом 2018 року	Депутати Київської міської ради: Попов Денис В'ячеславович, Сиротюк Юрій

						лютого 2011 року №56/5443»	зниження рівня доступності алкогольних напоїв		Миколайович, Кузик Петро Миколайович, Фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді
					33.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 223/2445 «Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві»	Усунення недоліків, які виявилися у процесі виконання цього рішення та приведення деяких його положень відповідно до вимог чинних нормативно-правових актів, формування чіткої міської політики у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні рекламних засобів	Перше півріччя 2018 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					34.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №224/2446 «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві»	Усунення недоліків, які виявилися у процесі виконання цього рішення та приведення деяких його положень відповідно до вимог чинних нормативно-правових актів, формування чіткої міської політики у напрямі підвищення ефективності використання та утримання території міста Києва при розміщенні вивісок	Перше півріччя 2018 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації

					35.	**Проект рішення Київської міської ` ради «Про встановлення обмеження продажу пива (крім безалкогольно-го), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових в м. Києві»**	**Збереження та зміцнення здоров'я населення, захисту від негативних наслідків споживання алкогольних напоїв, мінімізації соціального, економічного впливу алкоголізму на суспільство, дотримання правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях та захисту населення від шкідливого впливу шуму, а також зниження рівня злочинності, шляхом проведення заходів з обмеження продажу алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива на території м. Києва**	**Протягом 2018 року**	**Депутат Київської міської ради: Михайленко Владислав Олегович**
					36.	**Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності»**	**Врегулювання питання розміщення додаткового обладнання поряд з тимчасовими спорудами та інші питання розміщення тимчасових споруд**	**Протягом 2018 року**	**Депутати Київської міської ради: Странніков Андрій Миколайович Андрєєв Андрій Сергійович Михайленко Владислав Олегович**
					37.	Проект рішення	Метою прийняття	**Протягом 2018**	Департамент

						Київської міської ради «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	запропонованого проекту рішення є запровадження механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві незалежно від підпорядкування, типів і форм власності	**року**	освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
					38.	Проект рішення Київської міської ради «Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м. Києві»	Метою прийняття запропонованого проекту рішення є зменшення кількості правопорушень у нічний час, зниження на території міста Києва рівня алкоголізму, передусім молодіжного, підвищення ефективності боротьби з точками незаконного продажу алкоголю у м. Києві, підвищення загального рівня здоров'я мешканців м. Києва	**Протягом 2018 року**	Депутат Київської міської ради Попов Денис В'ячеславович, Депутат Київської міської ради Буділов Михайло Михайлович, Фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ТРА 2018
Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"18" травня 2018 р. № 08/279/08/053-206

Київська міська рада
29.05.2018 № **08/9411**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О. Я.
01044, м. Київ, вул Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Про доповнення Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 N 703/3709

Ураховуючи норми Закону України «Про місцеве самоврядування», «Про столицю України – місто – герой Київ», «Про благоустрій населених пунктів», «Про державне регулювання виробництва та обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 (із змінами та доповненнями), постанови Кабінету Міністрів України від 30 липня 1996 № 854 «Про затвердження Правил роздрібної торгівлі алкогольними напоями» (із змінами та доповненнями), а також з огляду на те, що на даний час в місті Києві потребує негайного врегулювання питання упорядкування торгівлі алкогольними та слабоалкогольними напоями в нічний час.

З огляду на вищеозначене, фракцією «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді розробляється проект рішення «Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м.Києві».

Прошу включити проект рішення Київської міської ради Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м.Києві» до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 703/3709 та доповнити його згідно з Додатком 1 (в табличному вигляді).

Додатки в 1 прим. на 1 арк.

Депутат Київської міської ради **Попов Д.В.**

Проекти регуляторних актів, які необхідно включити до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік

№ з/п	Вид і назва проекту регуляторного акту	Ціль прийняття	Строк підготовки проекту	Найменування відповідальних підрозділів	Примітка
1.	Проект рішення "Про обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних напоїв, вин столових у м. Києві.	Зменшення кількості правопорушень у нічний час, зниження на території міста Києва рівна алкоголізму, передусім молодіжного, підвищення ефективності боротьби з точками незаконного продажу алкоголю у м. Києві, підвищення загального рівня здоров'я мешканців м. Києва.	Протягом 2018 року	Депутат Київської міської ради Попов Д.В., Буділов М.М., фракція «Всеукраїнське об'єднання "Свобода" у Київській міській раді	

Депутат Київської міської ради **Д.В. Попов**

1.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 ,каб.1021 *тел./факс(044)202-709, 202-70-09,202- 73- 11*

_____№_____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 та згідно з функціональною спрямованістю, постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики підготувала та підтримала на своєму засіданні проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів».

Просимо Вас надати доручення для реєстрації проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» та розгляду відповідним постійним комісіям Київської міської ради в установленому Регламентом Київради порядку з подальшим внесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач: Бродський Олександр Якович - голова постійної комісії Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Додаток.

1. Проект рішення - 1 стор.
2. Додаток до ПР - 2 стор.
3. Пояснювальна записка - 2 стор.

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Вик. Тернова Д.О. 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№_____

Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів»

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» з метою повернення органам місцевого самоврядування повноважень щодо обмеження часу та місць реалізації алкогольних напоїв, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів»

На сьогодні, реалізація алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових та тютюнових виробів регулюється Законом України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (далі – Закон). Статтею 15-3 Закону визначено місця обмеження щодо продажу та вживання пива (крім безалкогольних), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових та тютюнових виробів.

Однак, від мешканців м. Києва надходять численні звернення щодо порушень їх прав на безпечне та комфортне проживання, не дотримання громадського спокою та безпеки, санітарного стану у дворах та під'їздах багатоквартирних житлових будинків. Це пов'язано із функціонуванням поряд з ними об'єктів торгівлі та закладів ресторанного господарства, в яких реалізуються алкогольні напої, в тому числі і на розлив.

Особливе обурення мешканців викликають та званні «наливайки», які функціонують у невеликих стаціонарних нежитлових приміщеннях з торговельною площею не більше 30 квадратних метрів, а також продовольчі магазини, які функціонують поряд із закладами освіти, спортивними майданчиками, житловими будинками та на перших поверхах житлових будинків, у місцях масового скупчення людей. Оскільки відвідувачі цих закладів порушують громадський порядок, а саме:

- розпивають алкогольні напої безпосередньо у житлових дворах;
- у стані алкогольного сп'яніння справляють свої фізіологічні потреби у невизначених для цього місцях;
- залишають за собою сміття та недопалки;
- агресивно поводяться та зчиняють бійки (особливого занепокоєння викликають ті заклади, що розташовані поряд із закладами освіти) тощо.

На превеликий жаль звернення до правоохоронних органів не дають бажаного результату, тому що забезпечити постійний громадський порядок біля таких об'єктів торгівлі не має можливості.

Крім того, на сьогодні, повноваження органів місцевого самоврядування щодо встановлення додаткових обмежень для реалізації алкогольних напоїв, відповідно до чинного законодавства, відсутні.

У зв'язку з вищевикладеним, Київська міська рада звертається до Верховної ради України щодо внесення змін до статті 15 Закону України «Про

державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», а саме:

- повернути органам місцевого самоврядування повноваження щодо обмеження часу та місць реалізації алкогольних напоїв. Зокрема, обмежити розміщення торговельних закладів біля дошкільних, шкільних та учбових закладів, спортивних та дитячих установ, майданчиків, біля студентських гуртожитків, лікувальних та оздоровчих закладів, у внутрішніх дворах житлових будинків;

- внести зміни до частини третьої статті 15-3 Закону, доповнивши абзацом такого змісту: «органам місцевого самоврядування приймати рішення про обмеження торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом, встановлення режиму продажу та місць торгівлі».

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На сьогодні, реалізація алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових та тютюнових виробів регулюється Законом України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (далі – Закон). Статтею 15-3 Закону визначено місця обмеження щодо продажу та вживання пива (крім безалкогольних), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових та тютюнових виробів.

Потребою прийняття рішення виникає необхідність надання органам місцевого самоврядування повноважень щодо обмеження часу та місць реалізації алкогольних напоїв, зокрема, обмежити розміщення торговельних закладів біля дошкільних, шкільних та учбових закладів, спортивних та дитячих установ, майданчиків біля студентських гуртожитків, лікувальних та оздоровчих закладів у внутрішніх дворах житлових будинків.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є надання органам місцевого самоврядування додаткових повноважень для обмеження торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом, встановлення режиму продажу та місць торгівлі біля дошкільних, шкільних та учбових закладів, спортивних та дитячих установ, майданчиків біля студентських гуртожитків, лікувальних та оздоровчих закладів у внутрішніх дворах житлових будинків.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Конституція України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Врегулювання цього питання забезпечить права мешканців на безпечне та комфортне проживання, дотримання громадського спокою та безпеки, санітарного стану у дворах та під'їздах багатоквартирних житлових будинків, підвищення загального рівня здоров'я мешканців, а також підвищення ефективності боротьби з точками незаконного продажу алкоголю.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради Бродський О. Я., к. тел. 202-73-11

Голова постійної комісії О. Бродський

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

_____ № _____
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє свої зауваження та пропозиції до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва», підготовленого КО «Київзеленбуд».

Просимо врахувати зазначені пропозиції при розгляді проекту рішення Київської міської ради у відповідних постійних комісіях Київради.

З повагою

Директор Д. Попова

Губарєва
279-61-75

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.

Для врахування в роботі.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

29 травня 2018 р.
№ 08/9403

ОСНОВНІ ЗАУВАЖЕННЯ
до проекту рішення Київради «Про Порядок розміщення атракціонної техніки»

І .*По тексту проекту рішення Київради*

1. Пункт 2 проекту рішення Київради, а саме:

«2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державної адміністрації) в установленому порядку визначити місця розташування пересувних атракціонів на території міста Києва».

необхідно викласти в наступній редакції

«2. Департаменту культури спільно з КО «Київзеленбуд» в установленому порядку визначити місця розташування пересувних атракціонів на території міста Києва».

2. Пунктом 3 проекту рішення Київради пропонується відмінити пункт 15.3.25 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київради від 25.12.2008 № 1051/1051. Вважаємо за недоцільне, виходячи з наведеного нижче.

Пунктом 15.3.25 зазначених Правил, передбачено отримання суб'єктами господарювання контрольних карток на порушення благоустрою для виконання робіт з установки атракціонної техніки, за умови наявності письмових погоджень:

Київської державної інспекції з охорони праці, санепідемстанції, ГУ МНС в м.Києві в частині нагляду, письмового погодження Департаменту культури, наявності схеми розміщення.

3. Пунктом 4 проекту рішення Київради пропонується відміну вцілому рішення Київради від 29.04.1999 № 229/330 «Про отримання перед-експлуатаційних погоджень на встановлення пересувних атракціонів і порядок їх розміщення у м.Києві.

Застерігаємо, що запропонована редакція Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, розроблена КО «Київзеленбуд»:

- не визначає механізму отримання суб'єктами господарювання-переможцями торгів передексплуатаційних погоджень (картка порушення благоустрою, погодження Держгірпромнагляду, проведення експертизи техніки),
- не зазначена нормативна база, якою повинні керуватися суб'єкти господарювання-переможці торгів при експлуатації атракціонів, зокрема посилань на Правила будови та безпечної експлуатації атракціонної техніки (НПАОП 92.7-1.01.-06)

II. Зауваження до Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва

1. Відповідно до пункту 2.2. Порядку організатором торгів на право розміщення атракціонів виступає КО «Київзеленбуд». Вважаємо за недоцільне, виходячи з наведеного нижче.

Відповідно до Статутів комунальним підприємств по утриманню зелених насаджень, які входять до складу КО «Київезеленбуд», затверджених розпорядженням КМДА від 17.12.2001 № 2715 «Про деякі питання діяльності підприємств зеленого господарства» метою та предметом діяльності вказаних підприємств є:

«***Утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж вулиць, бульварів та інших зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями в та їх охороні і захисту на закріпленій за підприємством території».***

Вважаємо, що організатором торгів повинен виступати один із Департаментів КМДА.

1. Пунктом 2.4. Порядку, передбачено що КО «Київзеленбуд» створює комісію з числа його працівників для розробки та затвердження документації торгів, визначення початкової ціни предмету торгів.

Вважаємо, що на території тих парків культури та відпочинку де встановлена атракціонна техніка придбана за бюджетні кошти, такі комісії повинен створювати Департамент культури.

2. Пункт 2.6. Порядку

«2.6.Початкова ціна предмету торгів (лота) щодо розміщення пересувних атракціонів включає вартість послуг КО «Київзеленбуд» з утримання місць розміщення пересувних атракціонів»

необхідно доповнити словами *«та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».*

3. Пункт 3.18. Порядку

«3.18.Протягом десяти робочих днів після оприлюднення інформації про результати торгів переможець торгів повинен укласти з КО «Київзеленбуд» договір щодо розміщення пересувних атракціонів.»

необхідно доповнити словами *«та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».*

4. Пункт 4.2. Порядку

«4.2. Для укладання договорів щодо розміщення пересувних атракціонів під час проведення тимчасових ярмаркових заходів, загальноміських державних заходів, заявник звертається із заявою до КО «Київзеленбуд», до якої додає письмове погодження на розміщення пересувних атракціонів з організатором таких заходів, визначеним у встановленому порядку.

необхідно доповнити словами *«та парків культури та відпочинку, які перебувають в підпорядкуванні Департаменту культури».*

5. Пункт 5.1. Порядку

«5.1. Суб'єкт господарювання несе відповідальність з порушення цього Порядку умов договору з КО «Київзеленбуд» та Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київради від 25.12.2008 №1051/1051.

пропонуємо

«5.1. Суб'єкт господарювання несе відповідальність за порушення цього Порядку, умов договору з КО «Київзеленбуд», *та парками культури і відпочинку, які перебувають у підпорядкуванні Департаменту культури,* Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київради від 25.12.2008 №1051/1051, *та інших нормативно-правових актів в даній сфері регулювання».*

21

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Давтяну Д.О. - відп.
Пантелеєву П.О.
Онофрійчуку П.В.

Відповідно до звернення депутата Київради Овраменко О.В. прошу в установленому законом порядку розглянути колективну заяву мешканців будинку № 23-а на бульварі Перова та підготувати проект відповіді за моїм підписом депутату Київради.

Інформуйте заявників.

Строк: 29.05.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

16 травня 2018 р.
№ 001-КО-8637

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бродському О.Я.

Направляється звернення гр.Кокотенка В.О. та інших для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Юнаковій С.М.
Термін: 29.05.2018

В.ПРОКОПІВ

17 травня 2018 р.
№ КО-8637

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«07» травня 2018 р. № 08/279/2003-318

Київська міська державна адміністрація
16.05.2018 № КО-8637

Київська міська державна адміністрація
16 ТРА 2018
Вх. № КО-8637

Київському міському голові Кличку В. В.

Щодо заборони заїзду вантажівок
на ділянку дороги між будинком 23-а на бульварі Перова (шостий під'їзд)
та магазином «Фора» у Дніпровському районі м. Києва

Депутатське звернення

Шановний Віталію Володимировичу !

До мене як до депутата Київської міської ради від імені мешканців будинку №23-а на бульварі Перова у Дніпровському районі міста Києва повторно звернулася громадянка Кокотенко В. О., адреса: м. Київ, бульв. Перова, №23-а, кв.83, тел. 362-54-23, з проханням заборонити заїзд вантажівок на ділянку дороги між їхнім будинком та магазином «Фора».

З листа громадянки Кокотенко В. О. з'ясувалося, що вантажівки, які привозять товар у магазин «Фора», адреса: бульв. Перова, 25-б, продовжують руйнують асфальтове покриття дороги між магазином та поряд розташованим будинком №23-а. Після чергового ремонту асфальту, який проводився всього декілька місяців тому, не залишилося й сліду. Місцеві мешканці із цією проблемою неодноразово зверталися до районної влади, в результаті чого було прийнято рішення щодо обмеження заїзду вантажівок на ділянку дороги між будинком №23-а на бульварі Перова та магазином «Фора». Окрім того, з метою запобігання скупченню машин на прибудинковій території зазначеного житлового будинку, керівництву ТОВ «Фора» було рекомендовано розробити графік завезення продукції та організувати проведення розвантажувальних робіт з 8.00 до 18.00 годин. Не допускати одночасний заїзд на розвантаження декількох автомашин біля рампи магазину, опрацювати питання щодо часткового розвантаження товарів з фасадної сторони будинку, а також забезпечити постійне утримання прилеглої території у належному санітарному стані.

Проте зазначений припис виконувався керівництвом ТОВ «Фора» досить невеликий проміжок часу. Наразі асфальтове покриття дороги біля будинку №23-б знову потребує ямкового ремонту. Мешканці будинку та сусідніх із магазином «Фора» будинків просять вплинути на ситуацію та змусити керівництво ТОВ «ФОРА» виконувати приписи районної

влади щодо обмеження заїзду вантажівок на ділянку дороги між будинком №23-а на бульварі Перова та магазином «Фора» .

Враховуючи вищенаведене та керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про звернення громадян», з метою неухильного дотримання чинного законодавства України та захисту прав і законних інтересів наших виборців, прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу:

1. Розглянути конфліктну ситуацію, що склалася між мешканцями житлового будинку №23-а на бульварі Перова та керівництвом магазину «Фора», адреса: бульв. Перова, 25-б, на найближчому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;
2. Запросити на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики представників Дніпровської районної адміністрації з інформацією щодо проведення асфальтування зруйнованої дороги біля будинку №23-а на бульварі Перова та сумою витрачених на ремонт коштів;
3. Вплинути на ситуацію та змусити керівництво ТОВ «ФОРА» виконувати приписи районної влади щодо обмеження заїзду вантажівок на ділянку дороги між будинком №23-а на бульварі Перова та магазином «Фора»;
4. Про прийняті рішення та вжиті заходи прошу інформувати мене та громадянку Кокотенко В. О. за адресою: м. Київ, бульв. Перова, №23-а, кв.83, тел. 362-54-23.

Додаток: копія звернення – 1 арк, фотофіксація - 2 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради О. Овраменко

Київська міська державна адміністрація
16.05.2018 № КО-8637

Вх. № 126 від 16.04.2018

Київська міська державна адміністрація
16 ТРА 2018
Вх. № КО-8637

Депутату Київської міської ради
Сврищенко С.В.

Костенко Валентина Олександрівна
б. Пер
тел.

Звернення

Шановна Олена Вікторівна, за Вашого сприяння було проведено великий ремонт та асфальтування проїзної частини між житловим будинком № 23а по б. Перова та магазином „Фора" №23-Б

Справа в тому, що попереднє покриття на згаданій ділянці було повністю зруйновано внаслідок постійного розвантаження великовантажівок які приїздять до „Фори" 23Б, Б.Перова

На Ваші звернення стосовно заборони заїзду вантажівок між житловим будинком по Перова 23а та магазином „Фора" 23Б Державна Адміністрація м. Києва винесли ряд рішень про обмеження руху

вантажного транспорту на цій ділянці і зобов'язати Директора товариства ОВ „Фора" вжити заходів з розгляду на зазначені у зверненні питання (Копії листів додаються на Нетр)

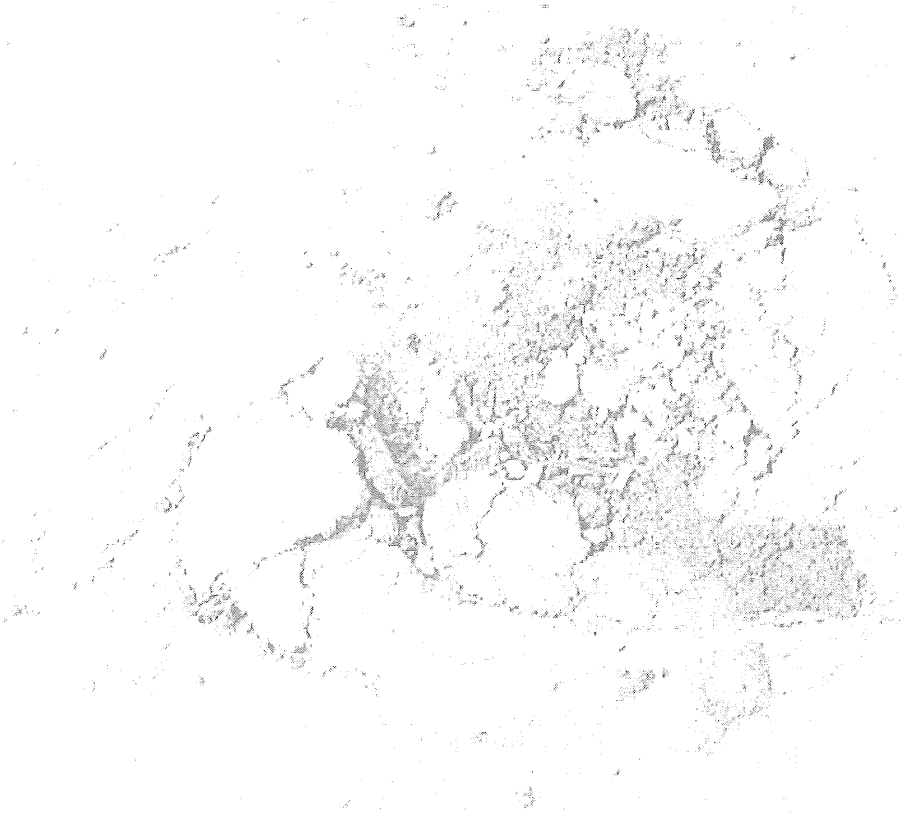
Керівництво магазину „Фора" ніяк не реагує на листи Держадміністрації і продовжує розвантажувати вагонні машини уже на відремонтованій ділянці асфальтового покриття, що призвело до його просідання та руйнування.

Якщо так піде далі, то скоро від нового асфальту нічого не залишиться. А під ним проляже теплотраса.

З повагою мешканці 23А

Сокотенко В.С.
Мошкіна
Гутовська
Шорохов
Заневич
Борисов

16.04.18



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

23.05.2018 № 08/286-187

Директору Департаменту
промисловості та розвитку
підприємництва
Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 7/66 від 16 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/66
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 16 травня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **4 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **1 депутат Київської міської ради**
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. – начальник відділу житлово-комунального господарства,

підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Мельничук А.А. – директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 2.4. Про розгляд звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що на розгляд постійної комісії надійшло звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку. Постійна комісія направила звернення до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва для опрацювання. За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва для вирішення цього питання по суті, вони направили звернення до Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації та КП "Київська спадщина". На даний час інформація від останніх не надходила. За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків кожну п'ятницю на вул. Шолом Алейхема (в межах вул. Мілютенка та М.Жукова) проводиться сезонний ярмарок.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, А.Мельничук

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018).

2. Інформацію Департаменту промисловості та розвитку підприємництва взяти до відома.

3. Повторно розглянути порушене питання на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики після отримання обґрунтованої інформації від Департаменту промисловості та розвитку підприємництва щодо можливості надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – 2 чл.ком. (**О.Овраменко, Ю. Ярмоленко).**
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Вик. Тернова

к.т. 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

23.05.2018 № 08/286-188

Гр. Ковальчук Н.А. та мешканцям
Деснянського району м.Києва
(Лісовий масив)
02166, м.Київ, пр.Лісовий, 20, кв.58

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/66 від 16 травня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/66
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 16 травня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **4 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **1 депутат Київської міської ради**

Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. – начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення

діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Мельничук А.А. – директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 2.4. Про розгляд звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що на розгляд постійної комісії надійшло звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку. Постійна комісія направила звернення до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва для опрацювання. За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва для вирішення цього питання по суті, вони направили звернення до Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації та КП "Київська спадщина". На даний час інформація від останніх не надходила. За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків кожну п'ятницю на вул. Шолом Алейхема (в межах вул. Мілютенка та М.Жукова) проводиться сезонний ярмарок.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, А.Мельничук

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення від мешканців Деснянського району м. Києва стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку (реєстраційний номер 08/КО-1958 від 20.04.2018).

2. Інформацію Департаменту промисловості та розвитку підприємництва взяти до відома.

3. Повторно розглянути порушене питання на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики після отримання обґрунтованої інформації від Департаменту промисловості та розвитку підприємництва щодо можливості надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільськогосподарського ярмарку.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – 2 чл.ком. (**О.Овраменко, Ю. Ярмоленко).**

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

2.3

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКОМУНСЕРВІС»

вул. Кудрявська,23 м. Київ. 04053, тел./факс: (044) 531-96-77
E-mail: info@kks.kiev.ua Код ЄДРПОУ 33745659

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ТРА 2018
Вх.

14.05.2018 № 1-1394

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» (далі - КП «Київкомунсервіс») , як виконавець послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва, на виконання розпорядження виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2017 №1589 «Про введення в дію рішення конкурсної комісії з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва» від 04.12.2017 №006/17 та рішення Київської міської ради від 14.12.2017 №697/3704 КП «Київкомунсервіс», організовує конкурс з визначення виконавця послуг з перероблення (оброблення) та захоронення побутових відходів , що утворюються на території міста Києва.

Робочою групою з фахівців підприємства та залучених фахівців, зокрема, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, Департаменту економіки та інвестицій, Управління екології та природних ресурсів, ПрАТ «Київспецтранс» напрацьовано проект конкурсної документації з проведення згаданого конкурсу.

На разі формується склад конкурсної комісії з проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з перероблення (оброблення) та захоронення побутових відходів , що утворюються на території міста Києва.

Запрошуємо Вас до участі в роботі створюваної конкурсної комісії та пропонуємо, відповідно, делегувати Вашого представника.

Київська міська рада
29.05.2018 № 08/9393

З повагою

Т.в.о. директора
КП «Київкомунсервіс» **В.В.Савицький**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

07.05.2018 № 08/286-1948

Директору Департаменту
промисловості та розвитку
підприємництва
Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі – постійна комісія) надійшло звернення від мешканців Деснянського району м. Києва (реєстраційний номер від 20.04.2018 № 08/КО-1958) стосовно надання дозволу ринку Юність-2 для проведення щоденного сільсько-господарського ярмарку.

Просимо Вас опрацювати та надати в постійну комісію інформацію щодо вирішення питання по суті **в термін до 14.05.2018,** для розгляду його на засіданні постійної комісії, яка відбудеться 16.05.2018 року.

Додаток: Копія на 5 арк.

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної політики
Бродському Олександру Яковичу

Від мешканців Деснянського району міста
Києва (Лісовий масив)
Ініціативна група:

[redacted], м.Київ,
[redacted] 9-39

[redacted] в,

[redacted] .Лісовий,

Шановний Олександре Яковичу!

Звертаються до Вас мешканці будинків, що розташовані поблизу ринку Юность-2, в Деснянському районі міста. Ми довгий час користувались послугами торгових рядів з продажу товарів широкого асортименту, розташованих вздовж проїзної частини з парного боку вулиці Шолом-Алейхема біля зазначеного ринку. Адміністрація ринку повідомила нам про закінчення дозвільних документів на розміщення виносної торгівлі на зазначеній ділянці. В нашому районі мешкає багато літніх людей, яким важко кудись їздити за покупками.

Просимо Вас дозволити ринку Юность-2 проведення щоденного (постійнодіючого) ярмарку на його території в діючому форматі, оскільки цей відрізок вулиці з інтенсивним автотранспортним рухом і відокремлення тротуару від проїжджої частини суттєво зменшує ризики наїзду на пішоходів. Також просимо звернутись до адміністрації зазначеного ринку з проханням відновити тверде покриття на тротуарі вздовж ринку.

Нашу пропозицію підтримали та підписали біля 150 мешканців прилеглих будинків, список підписів додається.

Київська міська рада
20.04.2018 № 08/КО-1958

З повагою,

Ініціативна група

Ю.Петров

Н.Ковальчук

Т.Лютая

20/04-18

До п. 24

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № 08/286-148 від 07.05.2018

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював лист Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики стосовно звернення мешканців Лісового масиву Деснянського району щодо організації ринком «Юність-2» вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку та повідомляє.

На перетині вул. Шолом-Алейхема і Братиславської, вул. Миропільської, 2 розміщено та функціонують чотири підприємства ринкової мережі приватної форми власності, які є самостійними суб'єктами господарювання, в тому числі на вул. Миропільській, 2 – ринок «Лісовий» ТОВ «Фірма «Лісова», ТОВ «Ринок «Лісовий», торговельний майданчик ТОВ «Аскольд», на вул. Братиславській, 3 – ТОВ «Кронос» та інші торговельні об'єкти.

У переліку підприємств ринкової мережі м. Києва, який складений за оперативною інформацією районних в місті Києві державних адміністрацій, ринок «Юність-2» відсутній.

Водночас, з метою детального розгляду питання організації ярмарку вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема Департамент звернувся до Деснянської районної в місті Києві, комунального підприємства «Київська спадщина», які є організаторами ярмаркових заходів у Деснянському районі, з проханням опрацювати звернення мешканців Лісового масиву та висловити свою позицію.

Після отримання інформації Департамент проінформує Постійну комісію Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняте рішення.

Додатково повідомляємо, що відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків у місті Києві з 03 січня до 30 червня 2018 із зазначенням організаторів у п'ятницю на вул. Шолом-Алейхема (в межах вулиць Мілютенка та Маршала Жукова) проводиться сезонний ярмарок.

З повагою

Директор А. Мельничук

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № _____ від _____

Голові Деснянської районної
в місті Києві державної
адміністрації
Заболотному Г.В.

Шановний Геннадію Вадимовичу!

До Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) звернулася Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (лист додається) з проханням розглянути звернення мешканців Лісового масиву Деснянського району щодо організації вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку.

Прошу Вас опрацювати зазначене звернення та висловити позицію з порушеного питання.

Про прийняте рішення прошу в термін до 21.05.2018 повідомити Департамент для подальшого інформування Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Мельничук

Кабанова 235 86 92

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № _____ від _____

Директорові КП «Київська спадщина»
Никифораку Т.Р.

Шановний Тарасе Романовичу!

До Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) звернулася Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (лист додається) з проханням розглянути звернення мешканців Лісового масиву Деснянського району щодо організації вздовж проїзної частини з парного боку вул. Шолом-Алейхема щоденного ярмарку.

Прошу Вас опрацювати зазначене звернення та висловити позицію з порушеного питання.

Про прийняте рішення прошу в термін до 21.05.2018 повідомити Департамент для подальшого інформування Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Мельничук

Кабанова 235 86 92

3.1

08/231-846/ПР
13.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:113:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-15729
до справи
А-24809
Заява ДЦ № 50061-002676954-031-03 від 19.02.2018
2 347015 057291

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ» земельної ділянки для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з будівлями та спорудами плодоовочевої бази у пров. Балтійському, 20 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.02.2018 № НВ-00001267092018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.04.2013 № 2739522) та розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ» від 19.02.2018 № 50061-002676954-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 5,5335 га (кадастровий номер 8000000000:78:113:0004, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-00001267092018) для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з

будівлями та спорудами плодоовочевої бази у пров. Балтійському, 20 в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям власності на нерухоме майно (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.02.2017 №№ 19171948, 19172544, 19171393, 19172909) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа **А-24809**, заява ДЦ № 50061-002676954-031-03 від 19.02.2018).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

5. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 01.08.2008 № 78-6-00550 (із змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.06.2013 № 2792), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «ІН-ВЕСТ», з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ».

6. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова — О. Бродський

Секретар — О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29666/1 від 27.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ» земельної ділянки для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з будівлями та спорудами плодоовочевої бази у пров. Балтійському, 20 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24809

2 347017 802677

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ"БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ"***
Клопотання	***від 19.02.2018 № 50061-002676954-031-03***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:113:0004п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, пров. Балтійський, 20***
Площа	***5,5335 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з будівлями та спорудами плодоовочевої бази***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***197 496 612 грн. 79 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02530 від 27.02.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.03.2013 № НВ-8000006742013 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 22.04.2013 № 2739522, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на ділянці розміщені нежитлові будівлі та споруди загальною площею 36441 кв.м, які належать ТОВ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ" на праві власності, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 23.02.2017 № 910 відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.02.2017 №№ 19171948, 19172544, 19171393, 19172909 . Площа ділянки під забудовою орієнтовно 20928 кв.м)***
Інші особливості :	***Земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНО-КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «ІН-ВЕСТ» за цільовим призначенням: для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з будівлями та спорудами плодоовочевої бази (рішення Київради від 22.05.2013 № 485/9542, договір від 01.08.2008 № 78-6-00550 із змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.06.2013 № 2792, строк оренди до 14.06.2023).*** ***Заборгованість з орендної плати за земельну ділянку відсутня.*** ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг від 14.02.2018 № НВ-00001267092018. Право комунальної власності на земельну ділянку зареєстровано (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.04.2013 № 2739522).*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.*** ***Відповідно до ДПТ, затвердженого рішенням Київради від 24.09.2015 № 45/1948, територія за функціональним призначенням належить до громадської території.*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***9 874 830 грн. 64 коп. (5%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2018 №08/231- 846/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2018 року
№ 08/231 – 846/ПР

08/231-846/ПР
13.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5643
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «БУДІВЕЛЬНІ ПРОЕКТИ» земельної ділянки для завершення будівництва торговельно-офісного центру та подальших його експлуатації та обслуговування з будівлями та спорудами плодоовочевої бази у пров. Балтійському, 20 в Оболонському районі м. Києва" (справа А-24809) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

32

08/231-2332/ПР
28.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семіляку Сергію Олександровичу на вул. Солом'янській, 1 (літ. Г) у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування кафе

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:141:0013

Проект рішення (екз.1)
ПР-14324
від 28.09.2017 до справи
К-30065

2 347015 043249

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семіляку Сергію Олександровичу на вул. Солом'янській, 1 (літ. Г) у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семіляку Сергію Олександровичу на вул. Солом'янській, 1 (літ. Г) у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для обслуговування кафе згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30065).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24451 від 30.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семіляку Сергію Олександровичу на вул. Солом'янській, 1 (літ. Г) у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування кафе

До справи
№ К-30065

2 347015 344513

1. Фізична особа:

Назва	***Семіляк Сергій Олександрович***
Клопотання	***від 26.05.2017 № К-30065***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:141:0013к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Солом'янська, 1***
Площа	***0,08 га***
Вид та термін користування	***оренда на 25 років***
Вид використання	***для обслуговування кафе***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови – 0,03 га.
Відсоток забудови – 30 %.

На земельній ділянці розташований нежитловий будинок, загальною площею 547,6 кв. м., який належить громадянину Семіляку С.О. на підставі рішень Солом'янського районного суду м. Києва від 15.04.2014 № та від 19.10.2016 (відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.08.2014 № 6760374, технічний паспорт від 14.11.2016).

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка передана в оренду на 10 років ТОВ «Лімар» на підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 08.04.1998 № 729 «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІМАР» земельної ділянки для розташування та обслуговування павільйону з улаштуванням літнього майданчика-кафе на вул. Солом'янській, 1 у Залізничному районі».
Термін дії договору на право тимчасового довгострокового користування на умовах оренди від 08.07.1998 № 72-5-00047 закінчився 08.07.2008.

Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 46/1949, територія за функціональним призначенням частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2017 №08/231-2332/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"28" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2332/ПР

08/231-2332/ПР
28.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.09.2017 № 057052-17102
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семіляку Сергію Олександровичу на вул. Солом'янскій, 1 (літ. Г) у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування кафе " (справа К-30065) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

3.3

08/231-949/ПР
22.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:098:0134

Проект рішення (екз.1)
ПР-15805
до справи
Є-1491

2 347015 058052

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:098:0134) площею 0,0140 га для експлуатації та обслуговування об'єкта торгівельного призначення на вул. Йорданській, 9-л в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Адаменку Олександру Станіславовичу (справа № Є-1491).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління правого
забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № *Є-1491*

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу»

1. Фізична особа:

ПІБ ***Гр. Адаменко О.С***

Клопотання ***доручення від 30.11.2016 № 08/20854***

2.Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:78:098:0134):

Місце розташування	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 9-л***
Площа, га	***0,0140***
Цільове призначення згідно даних ДЗК	***для експлуатації та обслуговування об'єкта торгівельного призначення***

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано група нежитлових приміщень загально ю площею 89,6 кв. м, право власності на які набуто на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 25.06.2015 № 1666 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.06.2015 № 39695562).

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини 3 статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0140 га (кадастровий номер 8000000000:78:098:0134) для експлуатації та обслуговування об'єкта торгівельного призначення на вул. Йорданській, 9-л в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Адаменку Олександру Станіславовичу.

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина 3 статті 128 Земельного кодексу України.

8. Фінансово - економічне обгрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2018 №08/231- 949/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"22" березня 2018 року
№ 08/231 – 949/ПР

08/231-949/ПР
22.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2018 № 057052-6333
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (справа Є-1491) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О.Поліщук

34

08/231- 1316/ПР
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛІКО» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» для обслуговування універсального магазину і складських будівель на вул. Григоровича-Барського, 1 у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:318:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16104
до справи
А-21754
Заява ДЦ № 01104-000212014-014 від 26.05.2016
2 347015 061045

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.06.2015 № НВ-8000187052015), право комунальної власності територіальної громади місті Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.07.2015 № 10328165), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати обслуговуючому кооперативу «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛІКО» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,6447 га (кадастровий номер 8000000000:75:318:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000187052015) для обслуговування універсального магазину і складських будівель на вул. Григоровича-Барського, 1 у

Святошинському районі м. Києві із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежилого будинку від 23.04.2015 № 759, договір купівлі-продажу часток нежилого будинку від 15.05.2015 № 994, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 17.07.2015 № 821 та договір управління нерухомим майном від 24.07.2015 № 28707 (зі змінами та доповненнями до договору від 15.03.2016 № 13090) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ від 26.05.2016 № 01104-000212014-014, справа А-21754).

2. Обслуговуючому кооперативу «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛІКО» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3. Розірвати договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 14.07.1998 № 75-5-00027, укладений між Київською міською державною адміністрацією та відкритим акціонерним товариством „Універсам № 16", з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки обслуговуючим кооперативом «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛІКО» та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ».

4. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова — О. Бродський

Секретар — О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29930 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛІКО" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІСТРЕЙТ" для обслуговування універсального магазину і складських будівель на вул.Григоровича-Барського, 1 у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21754

2 347015 399308

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІСТРЕЙТ"| Обслуговуючий кооператив "МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ЛІКО"***
Клопотання	***від 26.05.2016***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:318:0001п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Григоровича-Барського, 1***
Площа	***0,6447 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 25 років***
Вид використання	***для обслуговування універсального магазину і складських будівель***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***22 921 921 грн. 48 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02580 від 15.03.2018+ ПР-02581 від 15.03.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.06.2015 № НВ-8000187052015 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 08.07.2015 № 40294314, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловим будинком (літера А) - універсам № 16 загальною площею 4046,5 кв.м, який перебуває у спільній частковій власності (18/100 ТОВ "Істрейт"), (10/100 гр. Ничипорук Д.В.), (62/100 гр. Литвин В.І.), (10/100 гр. Іванченко П.А.). Право власності набуте на підставі договору купівлі-продажу нежилого будинку від 23.04.2015 № 759, договору купівлі-продажу часток нежилого будинку від 15.05.2015 № 994, договору купівлі-продажу нерухомого майна від 17.07.2015 № 821 (Інформаційна довідка з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 20.05.2016 № 59547224). Крім цього, відповідно до договору управління нерухомим майном від 24.07.2015 (82/100 часток нежилого будинку) частки громадян (установників управління) 10/100, 62/100, 10/100 перебувають в довірчому управлінні майном обслуговуючого кооперативу "МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛІКО" (управитель) (загальна частка 82/100 нежилого будинку).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. (Розпорядженням від 29.01.1998 № 150 земельна ділянка надавалась в оренду ВАТ „Універсам № 16" (договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 14.07.1998 № 75-5-00027), нотаріально посвідчена згода від 23.04.2015 № 760). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Земельна ділянка не входить до зеленої зони. ДПТ відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 146 096 грн. 08 коп. (5%***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.04.2018 №08/231- 1316/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1316/ПР

08/231-1316/ПР
19.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.04.2018 № 057052-8510
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ТОРГІВЕЛЬНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛІКО" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІСТРЕЙТ" для обслуговування універсального магазину і складських будівель на вул. Григоровича-Барського, 1 у Святошинському районі м. Києва» (справа А-21754) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

08/231-1344/ПР
23.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ» для реконструкції будівлі під торговельно-адміністративний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Святошинській, 4 літ. Б у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:082:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-16167
до справи
А-24488
Заява ДЦ № 50030-002828773-031-03 від 16.04.2018
2 347015 061670

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2017 № НВ-8000682342017), право комунальної власності територіальної громади місті Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.09.2013 № 2341838), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,1585 га (кадастровий номер 8000000000:75:082:0021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000682342017) для реконструкції будівлі під торговельно-адміністративний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Святошинській, 4 літ. Б у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу

нерухомого майна від 13.10.2017 № 425, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.10.2017 № 22822058) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа А-24488, заява ДЦ № 50030-002828773-031-03 від 16.04.2018).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 03.09.2013 № 4270 площею 0,1585 га (кадастровий номер 8000000000:75:082:0021), укладений між Київською міською радою та приватним підприємством «СТРІТ ГЕЙМЗ», з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30601 від 17.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ» для реконструкції будівлі під торговельно-адміністративний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Святошинській, 4 літ. Б у Святошинському районі м.Києва

До кадастрової справи
№ А-24488

2 347018 306013

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Ріал Істейт"***
Клопотання	***від 16.04.2018 № 50030-002828773-031-03***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:082:0021п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Святошинська, 4 літ. Б***
Площа	***0,1585 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для реконструкції будівлі під торговельно-адміністративний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***8 942 269 грн. 98 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02486 від 16.02.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.04.2013 № НВ-8000010162013, від № та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 04.09.2013 № 8941962, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежилими приміщеннями з №1 по №23 (групи приміщень №1), з №1 по №13 (групи приміщень № 5), №№ I,II (в літ. Б) загальною площею 816 кв.м, які належать на праві приватної власності ТОВ "РІАЛ ІСТЕЙТ" на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 13.10.2017 № 425 (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.10.2017 № 22822058).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 29.11.2012 № 623/8907 передавалась в оренду на 5 років ПП "Стріт Геймз", договір оренди земельної ділянки від 03.09.2013 № 4270, термін дії до 03.09.2018.*** ***Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території вулиць та доріг та частково до багатоповерхової житлової забудови.*** ***Земельна ділянка не входить до зеленої зони.*** ***ДПТ відсутній.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***536 536 грн. 20 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.04.2018 №08/231- 1344/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1344/ПР

08/231-1344/ПР
23.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.04.2018 № 057052-8753
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛ ІСТЕЙТ» для реконструкції будівлі під торговельно-адміністративний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Святошинській, 4 літ. Б у Святошинському районі м.Києва» (справа А-24488) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

3.6

08/231-1359/ПР
23.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення приватному підприємству «Р.В.І.» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину на вул. Електриків, 2 у Подільському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:320:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-16158
до справи
А-24352

2 347015 061588

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення приватного підприємства «Р.В.І.» від 14.11.2017 № КОП-1158, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.05.2005 № 85-6-00200 площею 0,0927 га (кадастровий номер 8000000000:85:320:0021), укладений між Київською міською радою та приватним підприємством «Р.В.І.» для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину на вул. Електриків, 2 у Подільському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа № **А-24352**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 16.05.2005 № 85-6-00200, підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Приватному підприємству «Р.В.І.»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.05.2005 № 85-6-00200.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3 Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова — О. Бродський

Секретар — О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29819 від 06.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення приватному підприємству «Р.В.І.» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину на вул. Електриків, 2 у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24352

2 347015 398196

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Р.В.І."***
Клопотання	***КОП № 1158 від 14.11.2017***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:320:0021п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Електриків, 2***
Площа	***0,0927 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 302 757 грн. 83 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02215 від 04.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована Будівлі та споруди належать підприємству на підставі договору купівлі-продажу від 30.01.2001 та актів приймання-передачі від 30.01.2001 та від 26.12.2003 (реєстрація в Державному реєстрі речових прав відсутня).***

Інші особливості : ***Відповідно до рішення Київради від 23.12.2004 № 937/2347 земельна ділянка в межах червоних ліній надана приватному підприємству „Р.В.І." в оренду на 5 років для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину (договір оренди землі від 16.05.2005 № 85-6-00200). Земельна ділянка являє собою єдину територію із суміжною земельною ділянкою, яка згідно з рішенням Київради від 06.10.2005 № 180/3644 та договором купівлі-продажу земельної ділянки від 23.12.2005 № 917 перебуває у власності приватного підприємства "Р.В.І." (державний акт на право власності від 06.03.2006 № 03-8-00023). Заборгованість з орендної плати за землю відсутня (довідка податкової інспекції у Подільському районі від 30.05.2017 № 208). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***215 137 грн. 89 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.04.2018 №08/231- 1359/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1359/ПР

08/231-1359/ПР
23.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.04.2018 № 057052-8703
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення приватному підприємству «Р.В.І.» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з подальшим обслуговуванням та експлуатацією складу-магазину на вул. Електриків, 2 у Подільському районі м. Києва" (справа А-24352) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

4.1
08/231-1799/пр
24.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:174:0095

Проект рішення (екз.1)
ПР-16532
до справи
Д-7840
Заява ДЦ № 50065-002896419
від 14.05.2018
2 347015 065326

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ № 50065-002896419-031-03 від 14.05.2018, справа Д-7840).

2. Передати громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0204 га (кадастровий номер 8000000000:85:174:0095, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000321172016) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на

вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 15.09.2013 № 1831).

3. Громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу :

3.1. Виконувати обов`язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 02.02.2016 № 1319/0/12/19-16 та Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 01.06.2016 № 431/41-16.

3.4. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Внести зміни до „Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами), виключивши із переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку площею 0,02 га скверу „По вул. Галицькій" у Подільському районі м. Києва.

5. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31021 від 16.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7840

2 347018 310218

1. Фізична особа:

Назва	***Бойцов Сергій Іванович| Клочков Олександр Юрійович| Марченко Сергій Володимирович***
Клопотання	***від 04.08.2015 № К-25218***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 08.09.2015 № МЗ-0140***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:174:0095)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Червонопільська, 1а***
Площа	***0,0204 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***815 105 грн. 37 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02753 від 16.04.2018+ ПР-02754 від 16.04.2018+ ПР-02755 від 16.04.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 1839/0/12-4/09-16 від 09.02.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 431/41-16 від 01.06.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розташлвана нежитлова будівля-продовольчий магазин площею 110,2 кв.м, який належить громадянам Бойцову С.І., Марченку С.В., Клочкову О.Ю. на правах спільної часткової власності (по 1/3) на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі від 15.08.2013 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №№ 8009785, 8009880, 8010346 від 15.08.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 122839280000).***
Інші особливості :	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка входить до зеленої зони як сквер "По вул.Галицькій" відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (із змінами та доповненнями). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови. Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***40 755 грн. 27 коп. (5%; 5! 5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2018 №08/231- 1799/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"24" травня 2018 року
№ 08/231 – 1799/ПР

08/231-1799/ПР
24.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.05.2018 № 057052-11127
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва" (справа Д-7840) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В. о. директора

В. Дворніков

Різне 5.1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації -
голова організаційного комітету

Поворозник М.Ю.

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ № 54,
напрацьованих під час засідання організаційного комітету з питань проведення виставки-презентації промислової продукції київських виробників «Зроблено в Києві» під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації - голови організаційного комітету Поворозника М.Ю.
16.05.2018 року

Присутні: Мельничук А.А., Баган А.О., Бродський О.Я., Алєксєєнко І.М., Барбазюк М.Б., Бойко Т.А., Бузінська Ю.В., Васіна С.В., Грінченко І.О., Горпинченко О.І., Гусєва Н.Г., Дубовик М.Г., Загородня А.В., Засульський М.В., Ковалішина Н.П., Колтун О.Я., Коляденко В.А., Коничева В.О., Лелюк Р.В., Лозовий О.А., Миколаєнко Ю.І., Німчук В.І., Невмержицький А.В., Осадчий О.В., Свистіль С.О., Тагіль О.А., Тимків С.А., Черненко Н.М.

1. Інформацію заступника директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва Багана А.О. щодо підготовки проведення виставки-презентації промислової продукції київських виробників «Зроблено в Києві» в 2018 році взяти до відома.

2. Погодити схему розміщення експозиції за окремими напрямками, проект програми виставки-презентації «Зроблено в Києві», зразок бланка для запрошення відвідувачів та учасників (додаються).

3. Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям активізувати роботу щодо визначення переліку угод, договорів, протоколів про наміри співпраці, які можуть бути підписані під час проведення заходу.

Виконавці: Мельничук А.А. - відп., структурні підрозділи ВО КМР КМДА, голови районних в місті Києві державних адміністрацій

Термін: 31.05.2018

Київська міська державна
адміністрація
18.05.2018 № 18474

4. Визначити районні в місті Києві державні адміністрації, Національну академію наук України відповідальними за наповнення учасниками виставкової експозиції.

Виконавці: Мельничук А.А. – відп., голови районних в місті Києві державних адміністрацій, Наумовець А.Г. (за згодою),

Термін: 05.06.2018

5. Підготувати відеопрезентації промислових комплексів районів, наукових установ НАН України для демонстрації під час проведення виставки-презентації «Зроблено в Києві».

Виконавці: Мельничук А.А. – відп., Наумовець А.Г. (за згодою), голови районних в місті Києві державних адміністрацій

Термін: 31.05.2018

6. Торгово-промисловій палаті України та Київській торгово-промисловій палаті опрацювати питання запрошення на виставку-презентацію «Зроблено в Києві» регіональних торгово-промислових палат, дипломатичних установ та представників іноземних торгових місій, акредитованих в Україні, промислових підприємств – партнерів з країн зарубіжжя.

Виконавці: Мельничук А.А. - відп., Свистіль С.О. (за згодою), Засульський М.В. (за згодою), Осадчий О.В (за згодою).

Термін: 05.06.2018

7. Розповсюдити інформацію про проведення виставки-презентації «Зроблено в Києві» серед закладів профтехосвіти та запросити їх до відвідування.

Виконавці: Фіданян О.Г.

Термін: 25.05.2018

8. Активізувати роботу щодо інформування та запрошення відвідувачів на виставку-презентацію «Зроблено в Києві».

Виконавці: Хонда М.П., голови районних в місті Києві державних адміністрацій.

Термін: 21.05. - 05.06.2018

9. Надати списки підприємств-учасників (не менше двох) з переліком виставкових експонатів для презентації офіційній делегації.

Виконавці: Мельничук А.А. – узаг., голови районних в місті Києві державних адміністрацій, Осадчий О.В. (за згодою)

Термін: 25.05.2018

10. З метою можливого залучення промислових підприємств міста до закупівель товарів та послуг, які здійснюються за кошти міського бюджету, особисто відвідати виставку-презентацію «Зроблено в Києві», ознайомитися з продукцією, яка випускається промисловими підприємствами м. Києва та

надати звіт про те, яка продукція промислових підприємств потенційно може закупатися підрозділом та підпорядкованими йому комунальними підприємствами та установами.

Виконавці: Мельничук А.А. – узг., керівники структурних підрозділів КМДА, голови районних в місті Києві державних адміністрацій.

Термін: 11.06.2018

11. Забезпечити постійне інформаційне висвітлення заходів щодо підготовки та проведення виставки-презентації «Зроблено в Києві» в інформаційно-телекомунікаційній системі «Єдиний веб-портал територіальної громади м. Києва» та комунальних ЗМІ.

Виконавці: Хонда М.П., Мельничук А.А. - спільно

Термін: 11.06.2018

Секретар Оргкомітету Т. Бойко

5.2

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

На виконання рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 737/2899 «Про питання розроблення комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників» Департаментом промисловості та розвитку підприємництва підготовлено розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про створення робочої групи з підготовки комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників» від 06.04.2018 №577 (додається).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А.Мельничук

Замишляк 287 64 63

08/9131
23.05.18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.04.2018 № 577

Про створення робочої групи з
розроблення комплексних заходів,
спрямованих на підтримку
столичних товаровиробників

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 737/2899 «Про питання розроблення комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників», з метою забезпечення розвитку промисловості міста Києва:

1. Утворити робочу групу з розроблення комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників (далі – Робоча група) та затвердити її склад, що додається.

2. Робочій групі розробити та подати Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комплексні заходи, спрямовані на підтримку столичних товаровиробників.

3. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати комплексні заходи, подані відповідно до пункту 2 цього розпорядження, та за погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків направити їх на розгляд Київській міській раді.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
06.04.2018 № 577

СКЛАД
робочої групи з розроблення комплексних заходів, спрямованих на підтримку столичних товаровиробників

1.	Давтян Дмитро Олександрович	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова робочої групи
2.	Мельничук Андрій Анатолійович	Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови робочої групи
3	Бородюк Андрій Олександрович	Головний спеціаліст відділу промисловості управління промисловості та інноваційної політики Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар робочої групи
4	Алексеєнко Ірина Миколаївна	Заступник голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
5	Баган Анатолій Олександрович	Заступник директора Департаменту – начальник управління промисловості та інноваційної політики Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

6	Башлаков Сергій В'ячеславович	Депутат Київської міської ради (від фракції «Об'єднання «Самопоміч») (за згодою)
7	Бродський Олександр Якович	Депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (за згодою)
8	Бондар Наталія Володимирівна	Голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
9	Власюк Володимир Степанович	Директор Державного підприємства «Укрпромзовнішекспертиза» (за згодою)
10	Горпинченко Олена Ігорівна	Заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
11	Гусєва Наталія Геннадіївна	Заступник голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
12	Геєць Валерій Михайлович	Директор державної установи «Інститут економіки та прогнозування Національної академії наук України» (за згодою)
13	Дубовик Микола Григорович	Перший заступник голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
14	Зімін Сергій Георгійович	Віце-президент Українського союзу промисловців та підприємців (за згодою)
15	Засульський Микола Васильович	Президент Київської торгово-промислової палати (за згодою)
16	Загородня Алла Вікторівна	Заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

17	Захарченко Петро Петрович	Заступник голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
18	Іщенко Михайло Володимирович	Депутат Київської міської ради (від фракції «Солідарність») (за згодою)
19	Каплун Віктор Володимирович	Проректор Київського національного університету технологій та дизайну, секретар ради освітнього інвестиційно-технологічного Кластеру легкої промисловості (за згодою)
20	Лелюк Роман Валерійович	Перший заступник голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
21	Левін Володимир Ілліч	Депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (за згодою)
22	Майко Віталій Іванович	Президент Київської міської асоціації промисловості, будівництва, транспорту та зв'язку. Асоціації «Київ» (за згодою)
23	Миколаєнко Юрій Іванович	Заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
24	Невмержицький Анатолій Васильович	Заступник голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
25	Осадчий Олександр Володимирович	Генеральний директор державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад», голова Ради директорів підприємств, установ та організацій м. Києва при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) (за згодою)

26	Панова Олена Георгіївна	Заступник голови Київської міської ради профспілок (за згодою)
27	Петренко Ігор Миколайович	Т.в.о. директора комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста»
28	Яловий Володимир Борисович	Депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (за згодою)

Виконувач обов'язків
керівника апарату Л. Верес