08/231-1698/ПР
18.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про врегулювання питання демонтажу незаконно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності

З метою упорядкування правовідносин щодо розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж», рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) внести зміни до Статуту комунального підприємства «Київжитлоспецекспулатація», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації 04.09.1996 № 1397 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2017 № 1211) (далі – Статут), доповнивши пунктом 2.2.25 наступного змісту:

2.2.25. Здійснення демонтажу телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, розміщених без укладення відповідних договорів.

1.1. Пункт 2.2.25 Статуту вважати пунктом 2.2.26.

2. Доручити комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» здійснювати демонтаж телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, розміщених без укладення відповідного договору, за рахунок коштів цільового фонду комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», що використовуються згідно з кошторисом на фінансування робіт, пов'язаних з утриманням житлового та нежитлового фонду.

3. Пункт 2 цього рішення набирає чинності з моменту державної

реєстрації змін до Статуту комунального підприємства «Київжитлоспецекспулатація» згідно з пунктом 1 цього рішення.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради С. Кутняк

Депутат Київської міської ради П. Антоненко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради
з питань власності Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київради
з питань власності С. Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання демонтажу незаконно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності»

1.Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій» комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» доручено укладати договори на розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності. Комунальному підприємству також доручено здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

Так, комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» здійснює ведення бази даних телекомунікаційних мереж у місті Києві згідно з пунктом 5 цього ж рішення.

Водночас, наведеним рішенням Київської міської ради жодним чином не врегульовані питання реалізації механізмів контролю за протиправним розміщенням телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

Наведена прогалина актів локальної нормотворчості обумовила ситуацію, за якої жодне підприємство, установа чи організація комунальної форми власності не здійснює демонтажу самовільно розміщених телекомунікаційних мереж, зокрема, ретрансляторів на дахах житлових та нежитлових будівель комунальної власності, які несуть пряму загрозу життю та здоров'ю членів територіальної громади міста Києва.

З огляду на те, що офіційний реєстр телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності веде комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» існує необхідність надати саме цьому підприємству повноваження щодо реалізації контрольних функцій у випадку самовільного розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності. Вказане питання потребує нормативного урегулювання, що і обумовлює необхідність прийняття наведеного рішення.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врегулювання питання механізмів демонтажу самовільно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) внести зміни до Статуту КП

«Київжитлоспецексплуатація»;

- доручення комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» здійснювати демонтаж телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, розміщених без укладення відповідного договору, за рахунок коштів цільового фонду комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», що використовуються згідно з кошторисом на фінансування робіт, пов'язаних з утриманням житлового та нежитлового фонду;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж», рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить врегулювати питання механізмів демонтажу самовільно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Святослав Кутняк**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 14 липня 2011 року N 378/5765

Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій

Відповідно до пункту 1 статті 402 Цивільного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про телекомунікації", з метою підвищення ефективності використання об'єктів права комунальної власності та створення сприятливих умов для ефективного надання послуг населенню в галузі зв'язку та інформаційних технологій Київська міська рада **вирішила**:

1. Доручити комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

2. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" укладати договори на розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

3. Встановити, що плата за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності щомісячно у формі попередньої оплати перераховується суб'єктами господарювання згідно з умовами договору на поточний рахунок комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація".

4. Сума отриманих платежів, зменшена на суму податків, зборів (обов'язкових платежів), визначених законодавством, розподіляється таким чином:

- 50 % - на формування цільового фонду комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація", кошти якого використовуються згідно з кошторисом на фінансування робіт, пов'язаних з утриманням житлового та нежитлового фонду;

- 25 % - підприємствам, установам, організаціям комунальної власності територіальних громад районів - балансоутримувачам житлових та нежитлових будинків. Зазначені кошти спрямовуються на відшкодування витрат утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж;

- 25 % - залишаються у розпорядженні комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" і використовуються для здійснення статутної діяльності.

5. Доручити комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" розробити та здійснювати ведення бази даних телекомунікаційних мереж у місті Києві.

6. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" у місячний термін розробити та погодити в установленому порядку з Головним управлінням цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) тарифи на розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності.

7. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям протягом одного місяця привести свої нормативно-правові акти у відповідність з цим рішенням.

8. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

9. Рішення набуває чинності з дня його офіційного опублікування.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань транспорту та зв'язку.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2018.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2018.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2018.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Київської
міської державної адміністрації
04 вересня 1996 року № 1397
(у редакції розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
від 05.10.2017 № 1211)

Заступник голови ____ М. Поворозник

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»

(Ідентифікаційний код 03366500)

(нова редакція)

Київ — 2017

1. Загальні положення

1.1. Відповідно до розпорядження Представника Президента України від 29 травня 1992 року № 368 «Про створення державного комунального виробничого житлово-ремонтного об'єднання» утворено державне комунальне виробниче житлово-ремонтне об'єднання, яке реорганізовано шляхом перетворення в Державне комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» Київської міської державної адміністрації розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 04 вересня 1996 року № 1397 «Про Головне управління житлового господарства та майна міста Київської міської державної адміністрації».

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 21 листопада 2000 року № 2074 «Про перейменування та внесення змін та доповнень до Статуту Державного комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» Державне комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» перейменовано у комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» (далі — Підприємство).

1.2. Підприємство засновано на комунальній власності територіальної громади міста Києва. Засновником Підприємства є Київська міська державна адміністрація. Власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.3. Підприємство віднесене до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядковане Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах повноважень цих департаментів.

1.4. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, указами та розпорядженнями Президента України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також цим Статутом.

1.5. Підприємство є юридичною особою, що має самостійний баланс, відокремлене майно, основні фонди і оборотні кошти, рахунки в установах банків, печатку зі своїм найменуванням, кутовий штамп, бланки та інші реквізити.

1.6. До складу Підприємства входять відокремлені підрозділи:

Філія дитячий оздоровчий комплекс «Джерело» комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»;

Учбово-курсовий комбінат комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»;

Дирекція з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

1.7. Підприємство має право набувати майнові та немайнові права і обов'язки, від свого імені укладати договори, виступати позивачем та відповідачем, третьою особою в судах.

1.8. Місцезнаходження Підприємства: вул. Володимирська, 51-а, м. Київ, 01001.

1.9. Повне найменування Підприємства: комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація».

Скорочене найменування Підприємства: КП «Київжитлоспецексплуатація».

2. Мета і предмет діяльності Підприємства

2.1. Основною метою діяльності Підприємства є забезпечення належної експлуатації та ремонту інженерних мереж, споруд та обладнання, утримання нежитлового фонду, закріпленого на праві господарського відання за Підприємством, отримання прибутку.

2.2. Предметом діяльності Підприємства є:

2.2.1. Ведення обліку нежитлового фонду, закріпленого на праві господарського відання за Підприємством.

2.2.2. Підготовка аналітичних довідок з питань підвищення ефективності використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

2.2.3. Надання Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оперативної інформації про вільні приміщення у будинках, закріплених на праві господарського відання за Підприємством, а також про приміщення, що вивільняються.

2.2.4. Забезпечення контролю за виконанням орендарями умов договорів оренди майна територіальної громади міста Києва, орендодавцем та/або балансоутримувачем якого є Підприємство, зокрема в частині сплати орендної плати та інших платежів.

2.2.5. Забезпечення утримання нежитлового фонду територіальної громади міста Києва, закріпленого на праві господарського відання за Підприємством.

2.2.6. Здійснення технічного обслуговування і ремонту димовентиляційних каналів від газових приладів і печей.

2.2.7. Прочистка, ремонт і технічне обслуговування дренажних систем внутрішньоквартальних зливостоків та інших спеціалізованих робіт у житловому та нежитловому фонді.

2.2.8. Утримання, експлуатація і ремонт внутрішньоквартальних колекторів, закріплених на праві господарського відання за Підприємством.

2.2.9. Здійснення ремонтно-будівельних, монтажно-налагоджувальних та спеціалізованих робіт, виготовлення будівельних матеріалів, виробів, конструкцій.

2.2.10. Здійснення підготовки і передпідготовки кадрів робітників і спеціалістів у галузі житлово-комунального господарства.

2.2.11. Надання в межах своєї компетенції інформаційних послуг та інших послуг на замовлення юридичних та фізичних осіб.

2.2.12. Централізований цілодобовий прийом міською диспетчерською заявок від населення щодо усунення аварій і неполадок у житловому та нежитловому фонді, координація роботи районних аварійно-диспетчерських служб по усуненню аварійних ситуацій.

2.2.13. Розгляд звернень громадян, узагальнення та підготовка інформації про стан готовності житлового фонду міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період, виконання плану заходів та підведення підсумків за результатами роботи районів міста під час весняного та осіннього місячників з благоустрою та озеленення.

2.2.14. Аналіз наданої комунальними підприємствами міста Києва по утриманню житлового господарства інформації про виконання плану фінансово-господарської діяльності.

2.2.15. Обстеження технічного стану житлових і нежитлових будинків територіальної громади міста Києва на відповідність його вимогам нормативних документів, проведення експертиз стану будинків та приміщень.

2.2.16. Забезпечення належного утримання і роботи в літній період філії дитячого оздоровчого комплексу «Джерело» комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», надання послуг з метою оздоровлення дітей працівників житлово-комунального господарства міста.

2.2.17. Підготовка технічної та кошторисної документації на плановий ремонт будинків та інженерного обладнання, проведення ремонтів будинків і приміщень та в разі необхідності — реконструкції в установленому порядку.

2.2.18. Організація технічного обслуговування всіх конструктивних елементів будинків та інженерного обладнання власними силами або силами залучених організацій відповідно до укладених з ними угод, контроль терміну, обсягів та якості виконаних підрядними організаціями робіт.

2.2.19. Здійснення функцій замовника під час виконання робіт з реконструкції, капітального та поточного ремонтів у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності територіальної громади міста Києва, а також із заміни та модернізації ліфтів, об'єднаних диспетчерських систем, іншого обладнання та інженерних систем.

2.2.20. Рекламування своєї діяльності, підготовка та випуск інформаційно-рекламного друкованого засобу масової інформації в установленому порядку.

2.2.21. Участь у залученні в установленому порядку інвестицій для фінансування реконструкції житлового, нежитлового фонду, гаражів тощо в установленому порядку.

2.2.22. Здійснення технічного нагляду під час проведення ремонтно-

будівельних робіт на об'єктах житлового та нежитлового фонду на відповідність дотримання вимог Державних будівельних норм та Державних стандартів України.

2.2.23. Здійснення моніторингу та координації розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж та обладнання у (на) об'єктах комунальної власності територіальної громади міста Києва, таких як нежитлові будинки, інженерні та інші споруди, а також будинки та інфраструктурні об'єкти житлового фонду, передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

2.2.24. Укладення договорів із суб'єктами господарювання на розміщення телекомунікаційних мереж та обладнання у (на) об'єктах, зазначених у підпункті 2.2.23 пункту 2.2 цього Статуту.

2.2.25. Інші види діяльності, не заборонені законодавством України.

2.3. Діяльність, яка згідно із законодавством України потребує спеціального дозволу (ліцензії), сертифіката, може провадитися лише після отримання такого дозволу (ліцензії), сертифіката в установленому порядку.

2.4. Підприємство виступає акредитованим суб'єктом державної реєстрації, входить до системи органів державної реєстрації та здійснює повноваження, визначені Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Права та обов'язки Підприємства

3.1. Права Підприємства:

3.1.1. За згодою Власника або уповноваженого ним органу в установленому порядку: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати його з балансу.

3.1.2. Самостійно встановлювати форми, системи і розмір оплати праці (але не менше мінімального розміру, встановленого законодавством України).

3.1.3. Відкривати поточні та інші рахунки для зберігання коштів і здійснення всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій у банківських установах за погодженням з органом , до сфери управління якого віднесено Підприємство, в установленому порядку.

3.1.4. Організовувати роботу з нормування праці, встановлювати технічно обґрунтовані норми праці на Підприємстві та його відокремлених підрозділах, переглядати їх.

3.1.5. Створювати відповідно до законодавства України філії, представництва, інші відокремлені підрозділи для забезпечення статутної діяльності Підприємства.

3.1.6. Самостійно планувати свою діяльність і визначати перспективи розвитку.

3.1.7. Організовувати матеріально-технічне забезпечення своєї діяльності в установленому порядку.

3.1.8. Виконувати роботи та надавати послуги за цінами і тарифами, що

встановлюються самостійно або на договірній основі, а у випадках, передбачених законодавством України, – за регульованими цінами і тарифами.

3.1.8. Провадити зовнішньоекономічну діяльність, яка відповідає меті та предмету діяльності Підприємства, відповідно до Закону України «Про зовнішньоекономічну діяльність».

3.2. Обов'язки Підприємства:

3.2.1. Забезпечувати цільове використання закріпленого за Підприємством на праві господарського відання майна територіальної громади міста Києва, бюджетних коштів.

3.2.2. Утримувати і зберігати майно територіальної громади міста Києва, закріплене за Підприємством на праві господарського відання, в належному стані.

3.2.3. Виконувати капітальний ремонт і оновлення основних фондів, забезпечувати своєчасне введення в дію придбаного обладнання.

3.2.4. Створювати належні умови для високопродуктивної праці своїх працівників, забезпечувати додержання вимог законодавства України про працю, соціальне страхування, правил і норм охорони праці, техніки безпеки.

3.2.5. Здійснювати заходи щодо підвищення заробітної плати працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості як у результатах особистої праці, так і в загальних підсумках роботи Підприємства.

3.2.6. Забезпечувати економне і раціональне використання фонду споживання, своєчасну виплату заробітної плати та розрахунки з працівниками Підприємства.

3.2.7. Розробляти і подавати на погодження Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на затвердження Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) плани і показники виробничо-господарської діяльності Підприємства.

3.2.8. Забезпечувати своєчасну сплату податків, зборів, платежів згідно із законодавством України.

4. Управління Підприємством

4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника щодо господарського використання свого майна і принципів самоврядування трудового колективу.

4.2. Начальника Підприємства призначає на посаду Київський міський голова шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу в установленому порядку.

4.3. Начальник Підприємства укладає трудові договори (контракти, угоди) з працівниками Підприємства, вживає заходів до заохочення працівників та накладення стягнення відповідно до законодавства України.

4.4. Начальник Підприємства:

діє без доручення від імені Підприємства, представляє його у відносинах з

видає юридичними особами та громадянами, укладає договори, видає доручення, накази;

відкриває рахунки в установах банків України та органах Державної казначейської служби України за погодженням з органом , до сфери управління якого віднесено Підприємство, в установленому порядку;

забезпечує виконання актів Власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

несе персональну відповідальність за виконання покладених на Підприємство завдань, виконання фінансових планів, дотримання норм охорони праці, ефективне використання та охорону майна, закріпленого за Підприємством, дотримання законодавства України;

забезпечує своєчасну сплату податків та зборів згідно із законодавством України;

забезпечує виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом;

визначає структуру Підприємства, встановлює чисельність працівників і затверджує штатний розпис, розподіл обов'язків між заступниками та посадові інструкції;

призначає на посади та звільняє з них заступників начальника Підприємства, керівників та спеціалістів структурних підрозділів, інших працівників;

здійснює інші віднесені до його компетенції функції щодо управління Підприємством.

4.5. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

4.6. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом.

4.7. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через уповноважений ним орган:

4.7.1. Розглядає і затверджує проект колективного договору Підприємства.

4.7.2. Розглядає й вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу.

4.7.3. Бере участь у матеріальному і моральному стимулюванні продуктивної праці.

4.8. Виробничі, трудові й соціально-економічні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором.

4.9. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається начальникові, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а в разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

4.9. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

5. Статутний капітал, майно та кошти Підприємства

5.1. Статутний капітал Підприємства становить 10 350 869 грн 00 коп. (десять мільйонів триста п'ятдесят тисяч вісімсот шістдесят дев'ять гривень), який сформовано за рахунок грошового внеску Власника відповідно до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2015 року № 89/954.

5.2. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплюється за Підприємством на праві господарського відання.

5.3. Джерелами формування майна Підприємства є:

майно та кошти, передані Підприємству Власником або уповноваженим ним органом;

доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності;

доходи від цінних паперів;

кредити банків та інших кредиторів;

капітальні вкладення і дотації з бюджетів;

майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку;

інші джерела, не заборонені законодавством України.

5.4. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

5.5. Прибуток Підприємства, після сплати податків та інших обов'язкових платежів до бюджету міста Києва, використовується виключно в порядку, визначеному Власником. Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюється в порядку, визначеному Власником.

6. Фінансово-господарська діяльність Підприємства

6.1. Підприємство здійснює бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства подається до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

6.2. Контроль за діяльністю Підприємства та ревізія його фінансово-господарської діяльності здійснюється згідно із законодавством України.

6.3. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), річних фінансових планів, які погоджуються Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської

міської державної адміністрації) та затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.4. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану за періодами та за формою, що визначаються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Припинення Підприємства

7.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації відповідно до рішення Власника або рішення суду у випадках, передбачених законом України.

7.2. При реорганізації та ліквідації Підприємства працівникам гарантується дотримання їхніх прав та законних інтересів відповідно до законодавства України про працю.

7.3. Майно, що залишилося після розрахунків з кредиторами, використовується за рішенням Власника.

7.4. Підприємство припиняється з дня внесення запису про його припинення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

8. Внесення змін до Статуту

8.1. Зміни до Статуту вносяться у порядку, визначеному законодавством України, та підлягають державній реєстрації.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бондаренку В.Д.
Антонєнку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.05.2018 №08/231- 1698/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" травня 2018 року
№ 08/231 – 1698/ПР

08/231-1698/ПР
18.05.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«18» травня 2018 р. № 08/279/08/1410-1234

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання демонтажу незаконно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання демонтажу незаконно розміщених телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.).
3. Копія рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій». (2 арк.)
4. Копія Статуту комунального підприємства «Київжитлоспецекспулатація», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації 04.09.1996 № 1397 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2017 № 1211). (9 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**