Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

1

від
ініціативної групи

Воробей Володимир Володимирович ,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Крочак Андрій Васильович,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Мартинюк Валентина Валентинівна,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Максюк Олександра Ігорівна,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Будников Ігор Миколайович,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Родініна Гана Петрівна
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

√ Кот Валерій Володимирович,
Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Заява

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмову вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:

1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою відповідного питання або проект рішення Київської міської ради та пояснювальна записка до нього на 4 аркушах.;

Київська міська рада
30.03.2018 № 08/КО-1593

2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку, на 132 аркушах.

Член ініціативної групи _____ (підпис) Воробей В.В
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Кроган А.В
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Мартинюк В.В.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Максимов (підпис) _____
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Будников Ї.М
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Рогініна Т.П.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Кот В.В.
(прізвище та ініціали)

"30" березня 2018р. м. Київ

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

«Про відновлення нижнього каскаду Совських ставків шляхом створення паркової зони з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофунціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп.Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі м. Києва.»

1. Провести до ладу нижній каскад Совських ставків, облаштувавши на даній території паркову зону площею не менше 10га;
2. Вимагаємо побудувати каналізаційний колектор для жителів мікрорайону «Совки» Солом'янського району , а саме по вул.Ясній та пров.Ясному, та в межах мікрорайону «Ширма» Голосіївського району, а саме вулиць Мистецька, Гвардійська, Холмогорська, Даватора та Козацької, що на даний час здійснюють злив фекалій в водну екосистему нижнього каскаду Совських ставків.
3. Підтримати детальний план території (№ПС-2016.06-ДПТ), в межах вулиць Кіровоградської, просп. Лобаноського та вул. Проектної, паркової зони з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей (будівництво школи, трьох садочків, поліклініки тощо)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Воробей В.В.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Кросак А.В.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Мартинюк В.В.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Максюк О.І.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Будніков Г.М.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Родіна Т.П.
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Кот В.В.
(прізвище та ініціали)

"30" березня 2018р. м. Київ

1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.:(044)202-70-88

05.04.18 № 08/246-69

на №_____ від_____

Київська міська рада
05.04.2018 № **08/5997**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява та письмова пропозиція про внесення місцевої ініціативи щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків шляхом створення паркової території з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі міста Києва від 30.03.2018 №08/КО-1593.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 06.03.2018 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-1138. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної

місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 30.03.2018, що не перевищує зазначений термін.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді письмової пропозиції щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків шляхом створення паркової території з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі міста Києва.

Для реалізації даного питання, ініціативною групою пропонується провести до ладу нижній каскад Совських ставків, облаштувати на зазначеній території паркову зону площею не менше 10 га, також запропоновано побудувати каналізаційний колектор для жителів мікрорайони «Совки» та підтримати детальний план території №ПС-2016.06-ДПТ в межах вулиць Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектна вулиця.

На підтримку даної пропозиції зібрано 1303 підписи із необхідних 1000, але варто зауважити, що при перевірці підписних листів відповідно до пункту 3.9 Порядку визнано недійсними 411 підписів. Таким чином, 892 підписи оформлено в установленому порядку.

Пунктом 3.10 Порядку передбачено, що у випадках, коли ініціативна група подає пакет документів, але в підписних листах зазначається більше ніж 500 підписів, але менше ніж 1000 підписів, із необхідних для розгляду місцевої ініціативи, заступник міського голови – секретар Київської міської ради надає доручення постійній комісії Київської міської ради, до предмету відання якої відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, щодо розгляду місцевої ініціативи із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена на розгляд постійним комісіям Київської міської ради, до предмету відання яких відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів, оформлених в установленому порядку.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи та підписні листи (оригінали) на 134 арк.

З повагою

в.о. начальника управління Ю. Павлов

Журова 202 70 48

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

19.04.2018 № 08/224-86

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

ВИТЯГ
із протоколу №9/69 позачергового засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 18.04.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***
5. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
6. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
8. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
9. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***
10. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Відсутній: 1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії з питань

житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. Ноздря Вадим Ігорович – *перший заступник голови постійної комісії*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

В.о. начальника Управління екології
Мальований А.М.;

Генеральний директор ПАТ «Київенерго»
Фоменко О.В.;

Представники Ініціативної групи:
Кот В.В.;
Воробей В.В.;
Крочак А.В.;
Мартинюк В.В.;
Максюк О.І.;
Будніков І.М.;
Родініна Г.П.;

Голова Громадської ради Голосіївської РДА у м. Києві
Юрченко О.М.;

Представник Замовника ТОВ «Господарник»
Шульга О.П.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд місцевої ініціативи «Про відновлення нижнього каскаду Совських

ставків шляхом створення паркової території з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі м. Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.04.18 №08/5997.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Плану дій сталого енергетичного розвитку міста Києва на 2018 - 2020 роки» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.04.18 №08/231-1142/ПР.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією "Київенерго" на підставі рішень Київської міської ради від 21.12.2000 № 128/1105, від 21.12.2000 № 129/1106, від 21.12.2000 № 131/1108 (зі змінами, внесеними додатковими угодами від 25.11.2002, від 28.09.2006, від 29.12.2006, від 30.04.2007, від 07.11.2013, від 30.11.2016 відповідно до рішень Київської міської ради від 28.09.2006 № 31/88, від 28.09.2006 № 102/159, від 26.04.2007 № 474/1135, від 23.10.2013 № 274/9762, від 28.07.2016 № 854/854, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 № 1868)» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1258/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 3 питань позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.04.2018 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 3 питань позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.04.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд місцевої ініціативи «Про відновлення нижнього каскаду Совських

ставків шляхом створення паркової території з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі м. Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.04.18 №08/5997.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кот В.В., Манойленко Н.В., Кутняк С.В., Дегтярьова Л.В., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Шульга О.П., Юрченко О.М., Тесленко П.П., Грушко В.В., Богатов К.В., Онуфрійчук В.М.

ВИРІШИЛИ:

1. місцеву ініціативу «Про відновлення нижнього каскаду Совських ставків шляхом створення паркової території з розвиненою культурною, соціальною інфраструктурами в поєднанні з багатофункціональною громадською зоною для проживання людей в межах вул. Кіровоградська, просп. Лобановського та Проектної вулиці в Голосіївському районі м. Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.04.18 №08/5997 розглянуто;
2. звернутися до КМДА щодо визначення виконавця робіт по прокладанню каналізаційного колектору та проведення благоустрою територій мікрорайонів «Совки» та «Ширма».

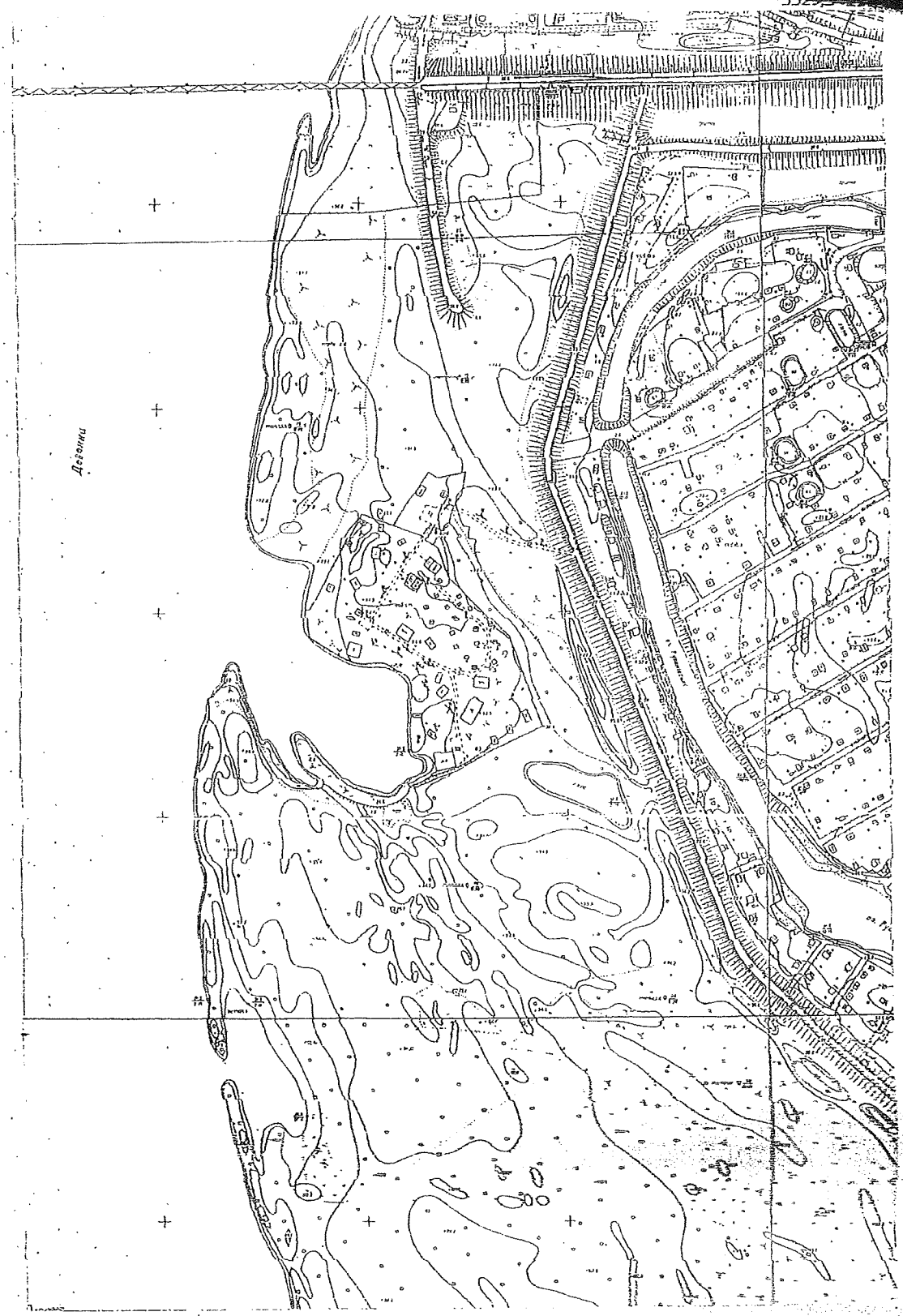
ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**



Червоних ліній немає

Для службово використання

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(Київська міська державна адміністрація)
Головне управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища
Вихідний № 2708-2000
10 08 2007 р.
реєстр. 596

	Прізвище	Підпис	Дата	Замовник : ТОВ "Будівельний міжгалузевий альянс" М 1:4000	
Начальник департаменту	Безуглий Є.А.		10.08.2007	район Дніпровський	ГОЛОВКИЇВАРХІТЕКТУРА Комунальна організація "Центр містобудування та архітектури" Головний спеціальний департамент
Заступник нач.	Данильчук Р.П.		10.08.2007	Урочище Горбачиха	
Виконав	Дев'яткова О.О.		10.08.2007		
				Замовлення № 2007-	

2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

10.04.18 № 08/288-127 вих

на №_____ від_____

Тодоренко Д.П.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління
апарату виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Верес Л.І.

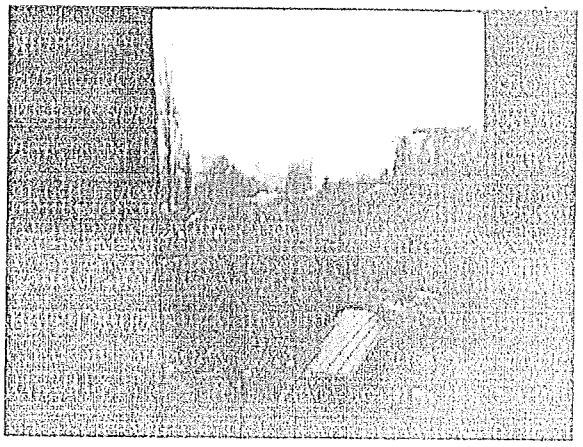
На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М.Ю. від 02.04.2018 №08/КО-1621(п) ініційовану Вами та підтриману територіальною громадою міста Києва електронну петицію від 10.01.2018 №7218 «Зупинити російському забудовнику вирубку нашого парку «Крістерова Гірка», що у Подільскому районі, поки ще не пізно», відповідно до пункту 5.5 рішення Київської міської ради від 09.02.2017 №817/1821 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 «Про затвердження Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій», постійною комісією Київради з питань екологічної політики (далі – Комісія) буде розглянуто та опрацьовано на найближчому засіданні комісії про розгляд, якої Вас буде додатково поінформовано.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

№ петиції	7218
Назва петиції	Зупинити російському забудовнику вирубку нашого парку «Крістерова Гірка», що у Подільському районі, поки не не пізно
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	На привеликий жаль, компанія з українською назвою, але з російським власником перед Новим Роком зухвало обгородила парканом значну частину парку і напвидкоруч вирізали дерева і знищили дитячий майданчик!!! Поставили охорону і найманців у формі батальйону з АТО. Без погодження з громадою, порушуючи всі закони, забудовник вже знищив живі дерева і не збирається зупинятися. В мікрорайоні відбувається хаос і беззаконня. Бродять люди в камуфляжі, ввечері розпивають спиртні напої і погрожують місцевим жителям. Але мало хто знає, що територія, захоплена забудовником, межує з парканом Інституту харчової біотехнології та геноміки НАН України, вул. Осиповського, 2а. А раніше там був Інститут хлору, а ще раніше за Радянських часів - секретні хімічно-біологічні лабораторії ВПК з захороненими небезпечними відходами. Тому враховуючи вищенаведене і розуміючи які можуть бути наслідки під час проведення земельних робіт, потрібно зупинити початок будівельних робіт російським забудовником і не допустити можливу техногенну катастрофу.
Зібрано підписів	10066 з 10000
Дата створення	10-01-2018
Дата модерації	11-01-2018
Дата завершення голосування	11-04-2018
Завантажене фото	
ПІБ	Тодоренко Дмитро Петрович
Поштовий індекс	04114
Населений пункт	Київ
Вулиця, будинок, квартира/офіс	Автозаводська б. 79, кв. 78
eMail	d.todorenko@gmail.com

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 КВІ 2018
Вх.

05.04.2018 № 006-847

на № _____ від _____

Київська міська рада
11.04.2018 № **08/6356**

Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань екологічної політики

Щодо опрацювання петиції
№ 7218

На виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 02.04.2018 № 08/КО-1621 (п) щодо опрацювання електронної петиції Тодоренка Д. П. від 10.01.2018 № 7218 стосовно зупинення вирубки парку «Крістерова гірка» у Подільському районі міста Києва повідомляю.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 земельна ділянка, кадастровий номер 800000000:85:166:0003, площею 1,09 га передана в оренду на 5 років ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47ж у Подільському районі міста Києва.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 12.07.2012 № 934/8271 поновлено зазначений договір оренди строком на 5 років та внесено зміни в частині землекористувача, а саме: слова «Київське будівельне підприємство № 3» замінено словами «БУДІНВЕСТ КМ» (угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2017 № 155). Договір оренди чинний до 29.05.2022.

161266

Обстеженням, проведеним Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 14.02.2018 встановлено, що зазначена земельна ділянка вільна від капітальної забудови, знято поверховий шар грунту, більша частина ділянки вкрита зеленими насадженнями та захаращена будівельним та побутовим сміттям (залишки бетонного, металевого парканів та тимчасових споруд). На час проведення обстеження будівельні роботи не проводились, будівельна техніка відсутня.

Питання набуття права на виконання підготовчих та будівельних робіт врегульовано Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», а механізм визначено Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 (далі по тексту – Порядок № 466).

Керуючись Порядком № 466 Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), перевіривши повноту даних, зареєстрував подане замовниками будівництва – ТОВ «Будінвест КМ» та ТОВ «Екостандарт-Інвест» повідомлення про початок виконання підготовчих робіт «Колективне житлове будівництво з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом» від 26.12.2017 № КВ 010173601576.

Відповідно до Порядку № 466, підготовчі роботи – роботи з підготовки земельної ділянки, влаштування огородження будівельного майданчика та знесення будівель і споруд, порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки, вишукувальні роботи, роботи зі спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва, улаштування під'їзних шляхів, складування будівельних матеріалів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень. Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт не дає права на виконання будівельних робіт.

Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва проведено позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на вул. Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі та під час виїзду на місце 28.02.2018 встановлено, що за вказаною адресою розпочато виконання підготовчих робіт, а саме: частково встановлено огорожу (зруйнована невідомими особами), складовано будівельні матеріали, земельна ділянка вільна від забудови, будівельники та будівельна техніка відсутні. На момент виїзду будівельні роботи не виконувалися.

За результатами проведеного позапланового заходу державного контролю щодо дотримання суб'єктами містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва складено відповідний акт від 14.03.2018 № Б/Н.

Враховуючи викладене вище, відповідно до Розділу V Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням

Київської міської ради від 09.02.2017 № 817/1821, не підтримую електронну петицію Тодоренка Д. П. № 7218, оскільки під час проведення перевірок та обстежень підпорядкованими мені структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) порушень законодавства під час виконання підготовчих робіт не встановлено.

Заступник голови О. Спасибко

Кузьменко
Маланчук 279-62-03
Леуський 279-62-08

3

№ петиції	7430
Назва петиції	Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Звертаємося до Київської міської ради, Київської міської адміністрації та її очільника столиці Віталія Кличка з проханням підтримати ініціативу громадськості про надання земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік у Подільському районі столиці (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу, що носитиме ім'я всесвітньо відомого оперного співака, Героя України Василя Сліпака. З метою вшанування пам'яті Героя України, кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу із зброєю в руках від російського агресора, Громадська спілка «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон» за підтримки жителів Києва та державних і культурних діячів нашої країни виступили з ініціативою створення у центрі столиці України місті Києві, на Андріївському узвозі, культурно-мистецького скверу, що носитиме його ім'я. 16 вересня 2017 р. відбулось урочисте закладення пам'ятного каменю на місці майбутнього скверу на розі вулиць Андріївський узвіз і Боричів Тік, неподалік від місця колишнього проживання українського героя. Передбачається, що культурно-мистецький сквер стане майданчиком в історичному центрі Києва, на якому збиратимуться і пропагуватимуть українську культуру митці, громадські діячі, звучатиме українська пісня і українське поетичне слово, виставлятимуться твори професійних та аматорських художників і скульпторів, проводитимуться дитячі мистецькі та музичні конкурси тощо. Ідею облаштування скверу у центрі міста Києва підтримали також депутати Верховної ради України та депутати Київської міської ради, які винесли питання надання земельній ділянці Андріївський Узвіз, 33/6 (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу на розгляд у сесійній залі Київської міської ради. Підготовлено перший громадський проект дизайну облаштування культурно-мистецького скверу імені Василя Сліпака.
Зібрано підписів	10086 з 10000
Дата створення	06.02.2018
Дата модерації	06.02.2018
Дата завершення голосування	07.05.2018

Завантажене фото	
ПІБ	ЄВГЕН ІГОРОВИЧ РОМАНЕНКО
Поштовий індекс	
Населений пункт	
Вулиця, будинок, квартира/офіс	
eMail	
Посилання на facebook	

4.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

20 березня 2018 року № 08/279/08/018-577

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Перш за все засвідчую велику повагу та високо ціную Вашу діяльність у питанні розвитку зеленої зони у міста Києва.

Київською міською радою прийнято рішення № 715/3722 «Про надання статусу ландшафтного заказника місцевого значення «Радунка» земельним ділянкам у Дніпровському районі м. Києва» (далі – Рішення), яке оприлюднене 13 лютого 2018 року в офіційному віснику Київської міської ради газеті "Хрещатик". Згідно п. 7 Рішення – контроль за виконанням Рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення передбачає:

1) Внесення зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 продовжених рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року N 714/2783 (таблиця 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), а саме: додати ландшафтний заказник загальною площею 27,876 Га згідно з пунктом 1 Рішення.

2) Здійснення комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» організаційно-правових заходів щодо оформлення та благоустрою земельних ділянок та залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених у пункті 1 Рішення

Київська міська рада
20.03.2018 № 08/4704

3) Здійснення організаційно-правових заходів комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельними ділянками та забезпечення розробки проектної документації щодо створення та організації ландшафтного заказника, визначеними пунктом 1 Рішення.

4) Вирішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 Рішення.

Зважаючи на викладене, керуючись, Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та Регламентом Київської міської ради, прошу Вас:

1. Розглянути депутатське звернення на найближчому засіданні комісії та взяти на контроль виконання рішення Київської міської ради № 715/3722 «Про надання статусу ландшафтного заказника місцевого значення «Радунка» земельним ділянкам у Дніпровському районі м. Києва».

2. Звернутися до відповідальних виконавців щодо надання план-графіку здійснення організаційно-правових заходів, передбачених рішенням Київської міської ради № 715/3722 «Про надання статусу ландшафтного заказника місцевого значення «Радунка» земельним ділянкам у Дніпровському районі м. Києва».

Про розгляд депутатського звернення прошу інформувати мене (за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, фракція «Об'єднання «Самопоміч») у встановлений законодавством термін.

З повагою,
Депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді В. В. Васильчук

Вик.: М. Маліновський
Тел.: (067) 401 44 91

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

28.02.2018 № 077-683

на № 715/3722 від 20.12.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Київська міська рада

На виконання доручення заступника Київського міського голови Кличка В. В. від 02.02.2018 № 715/3722 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує щодо виконання рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 715/3722 «Про надання статусу ландшафтному заказнику «Радунка» земельним ділянкам у Дніпровському районі м. Києва».

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району проводить збір вихідних даних з метою оформлення необхідного пакету документів для підготовки клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаних у рішенні земельних ділянок.

Разом з тим повідомляємо, що порядок створення територій природно-заповідного фонду (далі – ПЗФ) регулюється статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України». Створення (оголошення) цінних у природному відношенні територій об'єктів ПЗФ місцевого значення починається з подання клопотання щодо створення території або об'єкту ПЗФ певної категорії до державних органів, уповноважених проводити їх розгляд.

До клопотань додаються документи, що підтверджують та доповнюють обґрунтування необхідності створення чи оголошення територій або об'єктів ПЗФ. Клопотання про створення чи оголошення території та об'єктів ПЗФ місцевого значення попередньо розглядається органами центрального органу виконавчої влади у галузі навколишнього природного середовища на місцях. У разі їх схвалення проводиться їх погодження з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах територій, рекомендованих для заповідання. На підставі результатів погодження клопотань органами центрального органу виконавчої влади у галузі охорони навколишнього природного середовища на місцях забезпечується здійснення розробки проектів створення території та об'єктів ПЗФ.

До управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходило на розгляд та погодження в установленому порядку клопотання щодо створення ландшафтного заказнику «Радунка» у Дніпровському районі.

Таким чином, при створенні ландшафтного заказнику «Радунка» порушено процедуру створення (оголошення) територій та об'єктів ПЗФ, що суперечить вимогам Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Виконувач обов'язків начальника А. Мальований

Явна 425-15-13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 грудня 2017 року N 715/3722

Про надання статусу ландшафтного заказника місцевого значення "Радунка" земельним ділянкам у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", Закону України "Про природно-заповідний фонд України", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року N 105, враховуючи звернення громадян, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та збереження зелених насаджень Київська міська рада **вирішила**:

1. Надати статус ландшафтного заказника земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка у Дніпровському районі м. Києва, а саме:

1) на вул. Марка Черемшини площею 887,68 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:072);

2) на вул. Марка Черемшини N 17 площею 91481,72 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:102);

3) відрізок від залізниці Дарниця-Петрівка до вул. Райдужної площею 19032,4 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:123);

4) на вул. Марка Черемшини площею 9589,92 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:131);

5) на вул. Марка Черемшини площею 1767,86 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:132);

6) на вул. Райдужній площею 44348,82 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:137);

7) на вул. Райдужній площею 32395,93 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:138);

8) на вул. Марка Черемшини площею 1779,22 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:152);

9) будівельний майданчик N 7 площею 3744,32 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:001);

10) на вул. Марка Черемшини N 17 площею 57575,08 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:201);

11) на вул. Райдужній площею 13833,87 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:202);

12) на вул. Марка Черемшини площею 1487,41 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:203);

13) на вул. Марка Черемшини площею 836,37 кв. м (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:204);

згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та продовжених рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року N 714/2783 (таблиця 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), а саме: додати ландшафтний заказник загальною площею 27,876 га згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

3.2. Залучити бюджетні кошти та кошти меценатів для благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеними в пункті 1 цього рішення.

4.2. Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації ландшафтного заказника.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

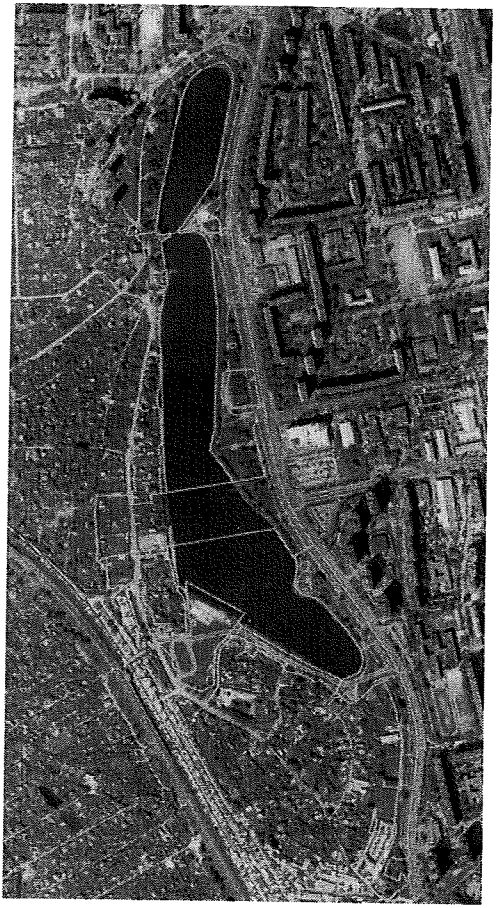
Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
20.12.2017 N 715/3722

План-схема земельної ділянки, якій надається статус заказника

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Марка Черемшини, 17

площа земельної ділянки - 27,876 га (278760,6 кв. м)



Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2018.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2018.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2018.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-

яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Республікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

15.03.18. № 08/288-78 вих

на №_____ від_____

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Комунальне підприємство "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"
02154 м. Київ, вул. Електротехнічна 5-А

Ленінська Н.С.

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшов лист від Ленінської Н.С. (вх. № 08/Л-925 від 22.02.2018 та №08/Л-1244 від 13.03.2018), предметом звернення якого є вирішення проблеми безпритульних котів, в тому числі прохання забрати безпритульних котів до притулку бездомних тварин.

Прошу Вас, з метою запобігання можливої соціальної напруги, ґрунтовно вивчити факти, викладені у зверненні, та надати постійній комісії Київради з питань екологічної політики інформацію з порушеного питання.

Додаток: на 26 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

15.03.18 № 08/288-78 вих

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Комунальне підприємство "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"
02154 м. Київ, вул. Електротехнічна 5-А

Чайка Г.М.

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшов лист від Чайки Г.М. (вх. № 08/Ч-1036 від 28.02.2018), предметом звернення якого є вирішення проблеми безпритульних котів, в тому числі прохання забрати безпритульних котів до притулку бездомних тварин.

Прошу Вас, з метою запобігання можливої соціальної напруги, ґрунтовно вивчити факти, викладені у зверненні, та надати постійній комісії Київради з питань екологічної політики інформацію з порушеного питання.

Додаток: на 26 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.
від: Чайка Г.М.

Київська міська рада
28.02.2018 № 08/Ч-1036

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ

Що до відповідності Законодавству України
рішення Київради N 615/2777 від 22 червня 2017 року
«Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві»

Поява 22 червня 2017 року рішення Київради № 615/277722 призвела до поглиблення конфліктів між сусідами. Посилаючись на це рішення, «зоозахисники-тітушки» тероризують мешканців скандалами та образами. Так звані «опікуни» влаштували в підвалах притулки для великої кількості безпритульних котів, та пітомник для розмноження котят. Ці «псевдо опікуни» не стерилізують, не вакцинують та не доглядають за безпритульними котами. Навпаки - вони всіляко перешкоджають працівникам КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини", які двічі приїжджали на наші звернення, що призвело до збільшення кількості безпритульних котів в геометричній прогресії. Сморід, від маркування котами своєї території, досягає до вікон 5го поверху. Коти виють по ночах заважаючи спати. Дитячий майданчик перетворився на котячий туалет, що несе пряму загрозу здоров'ю дітей. Наслідки життєдіяльності великої кількості котів у нашому дворі негативно впливають на здоров'я та комфортність проживання мешканців. Така ситуація небезпечна для самих же безпритульних котів. Вони гинуть від хвороб та від нападів бродячих собак.

Згідно п.6 цього рішення та на підставі закону України про звернення громадян, просимо надати відповідь на такі запитання:

- хто, коли і згідно яких законів, безпритульних котів визнали частиною екосистеми м. Києва та в якому законодавчому документі це зафіксовано;
- чи дозволяє рішення Київради №615/277722 безпритульним котам мешкати в підвалах та горищах житлових будинків, народжувати там потомство та влаштовувати туалет з дитячого майданчика.
- на підставі якого документу безпритульних котів ідентифікують та приписують до конкретної адреси і повертають, після стерилізації, на місце вилову, аргументуючи тим що цей конкретний підвал є законним місцем їх проживання;
- яка конкретна посадова особа несе відповідальність за життя та здоров'я безпритульних котів в нашому дворі і зобов'язана рахувати тих котів та відловлювати їх для стерилізації;
- яка посадова особа несе відповідальність за здоров'я дітей які граються на дитячому майданчику, переповненому котячим лайном та зобов'язана контролювати санітарний стан дитячого майданчика;
- хто і в скільки разів зобов'язаний збільшити інтенсивність прибирання дитячого майданчика та збільшити кількість дезінфекцій і дезінсекцій в підвалах в зв'язку з тим що там мешкають та народжують потомство безпритульні коти;
- якими законами та правилами повинні керуватись працівники ЖЕКу № 401 для виконання своїх обов'язків що до належного утримання підвалів і горищ житлових будинків та прибудинкових територій. Адже в ЖЕКах не передбачено штатної одиниці для догляду за безпритульними котами. В тарифах також немає пункту для оплати по догляду за безпритульними котами...

16.02.2018 Чайка Галина Михайлівна

ЗАТВЕРДЖУЮ
Керуючий справами

_____ Хацевич
«28» 02 2018 р.

АКТ № 10
(про невідповідність звернення запиту на інформацію)

від 26 лютого 2018 року
Сектор по роботі із запитами на публічну інформацію
відділу реєстрації кореспонденції управління по роботі з кореспонденцією
Київського міського голови та Київської міської ради

Відповідно до Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30.11.2011 № 1242, Порядку складання та подання запитів на публічну інформацію, розпорядником якої є Київська міська рада, затвердженого розпорядженням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2016 № 122, складено акт головним спеціалістом сектора по роботі із запитами на публічну інформацію у присутності начальника управління по роботі з кореспонденцією Київського міського голови та Київської міської ради про те, що звернення громадянки Чайки Г.М. від 16.02.2018, не відповідає вимогам запиту на інформацію відповідно до статей 1 та 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Звернення буде розглянуто відповідно до Закону України «Про звернення громадян». Звернення направлено для розгляду за належністю.

Акт складено у двох примірниках, один з яких надсилається адресанту (тел. для довідок 202-70-03)

Головний спеціаліст сектора
по роботі із запитами на
публічну інформацію _____ Сибро Я.О.
підпис прізвище та ініціали

Начальник управління по
роботі з кореспонденцією
Київського міського голови та _____ Хорватова Г.О.
Київської міської ради підпис прізвище та ініціали

Заступник начальника управління -
начальник відділу правової
експертизи актів Київської міської ради
та правової допомоги управління
правового забезпечення діяльності _____ Ганник А.В.
Київської міської ради підпис прізвище та ініціали

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"Київська Міська Лікарня
Ветеринарної Медицини"
Служба "Зоодопомога"
02222 м.Київ
вул.Електротехнічна 5а
Факс 534-31-35

АКТ
Не виконаної роботи в повному обсязі

«28» березня 2018р.

За заявою Лепіхалот Н.С.

Ми, що нижче підписалися, склали цей акт про наступне:

Згідно заяви № — від «—» — 2018р. направлено бригаду ловців служби «Зоодопомога» для виконання робіт по вилову безпритульних тварин за адресою: —

Тварини не були виловлені в зв'язку з наступними причинами:

1. На момент вилову тварини відсутні.
2. Після пострілу тварини сховались у важко доступні місця.
3. В зв'язку з поганими погодними умовами.
4. В зв'язку з перешкодами, створеними (ким) мешканці проти спецрейзам Київзоо КП.
5. Інші причини виявлено 5 (пять) дорослих собак та цуценяти проти слід котів, решти котів не виявлено.

Лікар вет-ної Бєлінін Р.К.
Водій Колесов О.Д.
Ловець Стиліанаді Д.Д.
Замовник Лепіхалот Н.С. відмовилася виходити з дому майстер пл. Лесі Українки ЖЕДП 401 Дерпак П.В. мешканці будинку
Лыко М.А.
Вітько Н.І.
Нестеренко І.Є.
Белякова

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КИЇВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ"

04071, м. Київ, вул. Ярославська, 13-А; т. 515-09-16, ф. 482-57-75, ЄДРПОУ 32828319

29.03.2018 № 243-486
на №_____ від _____

Голові постійній комісії Київради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Комунальне підприємство "Київська міська лікарня ветеринарної медицини" (далі- Підприємство) уважно розглянуло та опрацювало Ваше звернення від 15.03.2018 № Л-4165 щодо звернення Ленінської Н.С., предметом якого є вирішення проблеми безпритульних котів, в тому числі прохання забрати безпритульних котів до притулку бездомних тварин.

28 березня 2018 року за заявою Ленінської Н. С. був здійснений черговий виїзд Службою Зоодопомога за адресою бульвар Верховної ради ,22. На момент обстеження прибудинкової території виявлено п'ять стерилізованих кішок, про що складений відповідний акт (додається).

Ленінська Н. С. про час та місце проведення обстеження була повідомлена належним чином, проте не з'явилася.

Також на адресу Підприємства надійшло звернення від мешканців будинку №22 по бульвару Верховної ради з проханням не проводити вилов безпритульних кішок, оскільки вони стерилізовані та щеплені проти сказу за кошти мешканців (звернення додається).

Відповідно до " Київської міської програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 рокі" на Підприємство покладено функцію по вилову безпритульних тварин на підставі заявок від юридичних осіб та опекунів на території яких знаходяться такі тварини, з подальшою їх вакцінацією, стерилізацією та поверненням на попереднє місце перебування під опіку юридичних та фізичних осіб.

Повідомляємо, відповідно до ст. 23 Закону України про захист тварин від жорстокого поводження, регулювання чисельності тварин, що не утримуються людиною, але перебувають в умовах, повністю або частково створюваних

діяльністю людини, проводиться відповідно до вимог цього Закону, в якому викладені основні принципи захисту тварин від жорстокого поводження, в тому числі забезпечення умов життя тварин, які відповідають біологічним, видовим та індивідуальним особливостям.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.06.2017 № 615/2777 забороняється вилов безпритульних котів на території міста Києва за винятком:
- необхідності вжиття заходів регулювання чисельності безпритульних котів способом стерилізації, здійснення вакцинації та/або з метою прилаштування їх до нових власників із залученням представників громадських зоозахисних організацій;
- обставин, що створюють загрозу життю, здоров'ю та безпеці людей, з метою карантинування для підтвердження чи спростування захворювань, яке призначає ветеринарний лікар відповідно до довідки встановленої форми.

Згідно п.2 цього рішення комунальні підприємства по утриманню житлового фонду не повинні створювати навмисних перешкод для виконання котами функції природної дератизації, надаючи їм доступ до підвальних приміщень.

Відповідальні особи, які уповноважені в структурах житлово-експлуатаційних підприємств чи організацій, в тому числі ЖБК, ОСББ, забезпечувати дотримання норм та вимог експлуатації підвалів, технічних підвалів і горищ, запобігати ізоляції там котів, що може призвести до їх загибелі.

Зазначаємо, що дотримання спеціалізованими організаціями вимог, встановлених Правилами утримання жилих будинків і прибудинкових територій, в частині особливостей щодо утримання підвалів і горищ, слід проводити постійно, починаючи зі здачі об'єктів в експлуатацію або з часу прийняття таких об'єктів на баланс, а не згадувати про передбачені наказом вимоги щодо заборони використання підвалів взимку, коли у підвальних приміщеннях знаходять порятунок безпритульні тварини.

За інформацією наданою Комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району міста Києва" повідомляємо наступне.

Житловий будинок № 22 на бульварі Верховної ради та прибудинкова територія обслуговується та утримується ЖЕД-401 КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району міста Києва".

Комісією 26.02.2018 з виходом на місце за участі мешканців будинку № 22 на бульварі Верховної раді кв.133, кв. 120, 126 встановлено, що прибудинкова територія, сходові клітини та підвальне приміщення за даною адресою знаходяться в належному санітарному стані. Тверді побутові відходи вивозяться відповідно графіку дислокації. Накопичення побутових та великогабаритних відсутнє.

Підвальне приміщення житлового будинку № 22 на бульварі Верховної ради провітрюється, витоки та шум відсутні. Відповідно до вимог рішення Київської міської ради від 22.06.2017 № 615/2777 "Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві" не створюються навмисні перешкоди для виконання котами функції природної дератизації. В той же час підвальне

приміщення житлового будинку утримується відповідно до вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених Наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 "Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій".

Додаток на 3 аркушах в 1 примірнику.

З повагою
Директор М. Заславський

Солодущенко
5340135

7

Директору КП «Киевская городская
больница ветеринарной медицины» КГГА
Заславскому М.В.

От жильцов г.Киев,

(ответ прислать: Семенова В.
адрес:
тел.

ЖАЛОБА

Наши несколько пятиэтажных домов существуют уже более 55 лет. И все это время в подвалах домов спокойно жили коты, не давая мышам и крысам находиться в зоне обитания котов. За что мы им очень благодарны. В нашем дворе очень много людей заботятся о бездомных кошках.

Наше спокойствие закончилось весной 2017 года, когда на бульваре Верховного Совета, 22, кв. 125 появилась Ленинская Н.С., которая в доме не проживает, появляется утром и уходит вечером. В квартире ночуют не понятные люди.

Просим Вас обратить внимание на нашу жалобу и не реагировать на неправомерные жалобы Ленинской Н.С., которая патологически ненавидит животных, пытаясь причинить им вред, и постоянно вступает в конфликт с нами, терроризирует людей, нарушая наши гражданские права и покушаясь на наше имущество (котов). Кошки являются нашим совместным имуществом и могут, согласно законодательства свободно гулять на нашей придомовой территории.

В прошлом году мы уже отстаивали право наших кошек жить на придомовой территории нашего дома, так как по требованию Ленинской Н.С. 20.11.2017 и 22.11.2017 проводился отлов кошек КП «Киевская городская больница ветеринарной медицины» КГГА. Кошки все были стерилизованные, ловцы их не забрали.

В 2018 году опять по жалобе Ленинской Н.С. приезжала комиссия, которая составила Акты обследования территории от 01.02.2018 и от 06.02.2018. По результатам обследования, принято решение котов оставить.

Мы не раз уже обращались письменно по этому поводу в разные инстанции.

Все кошки у нас во дворе простерилизованы и вакцинированы за наши личные средства.

Мы настоятельно просим Вас не реагировать на беспричинные и неправомерные жалобы Ленинской Н.С. Такие люди не могут в правовом поле изложить свою позицию, чаще всего их права ничем не нарушены, и они руководствуются только неприязнью и агрессией к бездомным животным или кошкам, свободно гуляющим по улице. Животные не виноваты, что становятся бездомными. Их нельзя за это убивать, а нужно им помогать, поэтому многие из жильцов взяли бездомных кошек к себе жить, но всех не заберёшь. Поэтому жильцы нашего дома много лет опекают дворовых кошек, стерилизуют, и самостоятельно ищут им хозяев, чтобы сократить их количество во дворе. Но, к несчастью, в каждом дворе находится человек, который не любит животных и сотрудники КП «Киевская городская больница ветеринарной медицины» КГГА должны принимать во внимание не его мнение, а мнение многих других жильцов, которые заботятся о кошках.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ
ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ"

В Законе Украины «О защите животных от жестокого обращения» ст.24 только собаки, независимо от породы, принадлежности и назначения, в том числе и те, которые имеют ошейники с номерными знаками, но находятся без собственника в общественных местах считаются бездомными и подлежат отлову. Коты, которые находятся на улице без хозяина НЕ СЧИТАЮТСЯ бездомными и отлову НЕ ПОДЛЕЖАТ. В действиях Ленинской Н.С. явно просматривается незаконная заинтересованность в том, чтобы отловить и убить наибольшее количество кошек, которые никому не мешают.

На основании вышеизложенного,

ПРОСИМ:

Не отлавливать наших дворовых кошек, которые являются нашим совместным имуществом (поскольку стерилизованы и обработаны от паразитов за наши деньги, и содержим мы их тоже за свой счёт), поскольку мы не даём согласие на изъятие у нас нашего имущества (которым являются коты согласно ст.180 ГКУ), а требования Ленинской Н.С. считаем незаконными.

28.03.2018г.

фамилия	подпись
Семенова	
Грон	
Михайленко О.	
Ющенко Н. Т.	
Михеенко	
Безносюк Л.Г.	
Миронова Я. С.	
Беланова Е.Ю.	
Иванченко В.Т.	
Колодова Л.В.	
Лешенко Т.Ф.	
Кравцова А. С	
Присяжная С. П	
Трач В. Б.	
Сабадо	

...ясковская
Шаповал
Клочко Т.В.
Чих Н.Г.
Тимчко В.Р.
Масловська Т.Ф.
Грицук Л.О.
Михайская Т.В.
Дорошко О.И.
Корень Н.В.
Вітько Н.Г.
Нестренко Г.Б.
Кравцов Н.А.
Корнева
Богомолова Е.В.
Белонюк В.И.
Собоневская О.Е.
Дехтяр В.И.
Середина Т.В.
Гудик
Роменская
Рудик Роман
Ромейко

Київська міська рада
22.02.2018 № 08/Л-925

Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.
від мешканців
Ленінська Н.С.
Тел.

ЗВЕРНЕННЯ

Що до протиріччя рішення Київради № 615/2777 від 22 червня 2017 року «Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві» Законодавству України

Згідно п.2 цього рішення, балансоутримувачам житлових будинків заборонили вилов безпритульних котів та зобов'язали відкрити підвали для безпритульних котів. Це суперечить таким законам України: Конституції України Розділ II «Права, свободи та обов'язки людини і громадянина»; Закону України № 417 від 14.05.2015 «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»; Наказу № 76 від 17.05.2005 «Про затвердження Правил утримання житлових будинків та прибудинкових територій»; Закону України № 1645-III від 6.05. 2000 р. «Про захист населення від інфекційних хвороб»; Закону України №4004-XII від 24.02.1994р.«Прозабезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»; Закону України №1759-VI від 15.12.2009 р. «Про захист тварин від жорстокого поводження»; Наказ МОЗ України «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць»; Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища"; Закону України «Про ідентифікацію та реєстрацію тварин»; Наказу N438 №439 від 15.10.2010 «Про ветеренарно-санітарні норми притулку для тварин»; Законодавству України про охорону здоров'я громадян та захист прав споживачів.

Поява цього, передчасно прийнятого, рішення призвела до поглиблення конфлікту між сусідами. Так звані «волонтери-тітушки» тероризують нас погрозами, безпідставними звинуваченнями та брудними наклепами, влаштовуючи скандали з брутальними образами... Вони стверджують, що коти важливіші за людей і зовсім не рахуються з правами інших мешканців. Наші законні вимоги щодо дотримання санітарних норм та правил, вони називають капризами та егоцентричними забаганками. Пенсіонери для них це баласт, який заважає їм рухатись у Епропу. Та в Європі зовсім інші вимоги і там не допустили би щоб в підвалах мешкали та народжували безпритульні коти.

Так звані «зоозахисники» дуже агресивні. Вони вимагають любити котів, а самі відкрито демонструють свою ненависть до дітей та літніх людей. Вони руйнують нашу клумбу, ламають елементи декору та зелені насадження. Весною 2017 року за допомогою КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району, ми ліквідували під нашими вікнами багаторічне сміттезвалище та поновили межі зеленої зони. Ми купили за свою пенсію та висадили там 20 дерев та 40 кущів і багато багато квітів. Та їх дратує навіть наше бажання благоустроїти наш двір, і вони вимагають повернути сміттезвалище на «історичне місце».

Ці «псевдо опікуни» не стерилізують, не вакцинують та зовсім не доглядають за безпритульними котами. Навпаки - вони всіляко перешкоджають стерилізації котів, працівникам КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини", які двічі приїжджали на наші звернення. Називають їх «коновалами та живодерами» нахвалюючи приватні ветклініки.

Керуючись п.2 цього рішення, так звані «опікуни» влаштували в підвалах притулки для великої кількості безпритульних котів, та пітомник для розмноження котят. Це, вже цього літа, призвело до збільшення кількості безпритульних котів, в геометричній прогресії. Сморід, від маркування котами своєї території, досягає до вікон 5го поверху. Коти виють по ночах заважаючи спати. Дитячий майданчик перетворився на котячий туалет, що несе пряму загрозу здоров'ю дітей. Наслідки життєдіяльності великої кількості безпритульних котів у нашому дворі, негативно впливають на здоров'я та комфортність проживання мешканців, які платять за належне утримання будинків та прибудинкової території.

Така ситуація небезпечна для самих же безпритульних котів. Вони гинуть від хвороб та від нападів бродячих собак.

Після наших звернень (згідно п.5 цього рішення) до громадських зоозахисних організацій забрати безпритульних котів до притулку, ситуація лише погіршилася і протистояння та напруга між сусідами посилились...На багаточисельні колективні скарги до відповідних органів КМДА ми отримуємо тільки формальні відписки. Всі чиновники лише звинувачують одне одного та перекидають відповідальність з одного департаменту на другий.

Згідно п.6 цього рішення функції контролю покладені покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства. Тому ми просимо Вас - надати нам конкретні відповіді на конкретні питання:

- чи дозволяє це рішення безпритульним котам мешкати в підвалах та горищах житлових будинків, народжувати там потомство та влаштовувати туалет з дитячого майданчика.
- яка посадова чи уповноважена особа несе відповідальність за здоров'я дітей які граються на дитячому майданчику, переповненому котячим лайном та зобов'язана контролювати санітарний стан дитячого майданчика;
- яка посадова чи уповноважена особа несе особисту відповідальність за безпритульних котів, хто повинен їх рахувати та виловлювати для стерилізації та вакцинації, прибирати за ними лайно та доглядати тих нещасних котів;
- хто і в скільки разів зобов'язаний збільшити інтенсивність прибирання дитячого майданчика та збільшити кількість дезінфекцій і дезінсекцій в підвалах, в зв'язку з тим що там мешкають та народжують потомство безпритульні коти;
- якими законами та правилами повинні керуватись працівники ЖЕКу № 401 для виконання своїх обов'язків що до належного утримання підвалів і горищ житлових будинків та прибудинкових територій. Адже в ЖЕКах не передбачено штатної одиниці для догляду за безпритульними котами. В тарифах також немає пункту для оплати по догляду за безпритульними котами...
- яка посадова чи уповноважена особа зобов'язана покласти край цій вакханалії і вирішити нарешті цю проблему, забравши безпритульних котів до притулку;

По факту – балансоутримувачі та службовці в тупику, і самі вже не розуміють, що і як робити з цим юридично недосконалим рішенням.

Дуже просимо виправити юридичні помилки в цьому документі. Звільнить нас від цієї навали безпритульних котів та терору так званих «зоозахисників-тітушок», що виникли в результаті цього передчасно прийнятого рішення.

Звісно ж гуманними методами.

19.02. 2018р. Ленінська Наталія Степанівна

Додатки:
Коментарі до Рішення Київради № 615/2777.
Листи та відповіді.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
№ 1079/3912 від 25 жовтня 2007 року
№ 684/3691 від 14.12.2017р

«Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві»
Правила утримання собак та котів в м. Києві

1.5. - обов'язкове виконання власниками тварин вимог цих Правил, а також ветеринарно-санітарних норм, забезпечення належного епізоотичного та санітарно-епідеміологічного стану у місті;

- забезпечення належних умов для гармонійного співіснування людей та тварин в місті.

1.6. Порушення вимог цих Правил тягне за собою адміністративну та/або кримінальну відповідальність фізичних, юридичних та посадових осіб згідно з вимогами чинного законодавства.

3.1. Забороняється утримувати собак та котів у місцях загального користування (коридорах, приміщеннях підвального типу, на сходах, горищах тощо).

3.4. При утриманні собак і котів необхідно:

- запобігати прояву небезпечних дій з боку тварин, по відношенню до людей, інших тварин або майна;
- забезпечити дотримання санітарно-гігієнічних норм та громадського порядку;

3.11. Власники собак та котів повинні регулювати приплід тварин. З метою регулювання чисельності тварин, які не мають племінної цінності, проводити стерилізацію як гуманний метод до зменшення поголів'я тварин.

3.12. Власникам собак та котів забороняється займатися розведенням тварин:

- при неможливості подальшого утримання і влаштування потомства.

4.1. Реєстрація собак і котів проводиться з метою:

- контролю за чисельністю безпритульних тварин;
- здійснення контролю за дотриманням ветеринарно-санітарних вимог;
- забезпечення епізоотичного благополуччя;
- **вирішення проблемних питань і конфліктних ситуації, пов'язаних з утриманням собак та котів в м. Києві.**

5.6. - прибирати екскременти за своїми тваринами в під'їздах багатоквартирних будинків, сходах, ліфтах та інших місцях загального користування

5.7. Не дозволяється приводити тварин (крім собак-поводирів) у приміщення магазинів і кафе, об'єктів громадського харчування, установ охорони здоров'я, освіти та культури, на територію дитячих та спортивних майданчиків.

5.8. Забороняється залишати тварин бездоглядними. Бездоглядні тварини підлягають вилову із подальшим утриманням у притулку безпритульних тварин.

10. КОНТРОЛЬ ТА ПОВНОВАЖЕННЯ ОРГАНІВ, ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ УТРИМАННЯ ДОМАШНІХ СОБАК ТА КОТІВ

10.2. Управління ветеринарної медицини в м. Києві:

10.2.1. Здійснює контроль за додержанням юридичними та фізичними особами ветеринарно-санітарних вимог.

10.2.2. Забезпечує організацію проведення протиепізоотичних заходів.

10.6. Житлово-експлуатаційні організації (контори) незалежно від форм власності та підпорядкування, у т. ч. ЖБК, ОСББ тощо:

10.6.1. Утримують у належній чистоті території дворів і прибудинкових територій.

10.6.2. Забезпечують в межах своїх повноважень контроль та уповноважені на документування правопорушень у цій сфері з подальшою передачею адміністративних матеріалів до відповідних органів.

10.6.3. Формують та надають за запитом оновлені списки власників тварин комунальному підприємству "Центр ідентифікації тварин".

10.6.4. Тримають підвали, горища та інші технічні приміщення в будинках, що знаходяться на їх утриманні, закритими або відповідно обладнаними для запобігання проникненню до них тварин.

10.6.5. Забезпечують інформування мешканців будинків, що знаходяться на їх утриманні, про вимоги цих Правил, а також проведення протиепізоотичних заходів.

10.6.6. Сприяють посадовим особам у виконанні своїх посадових (службових) обов'язків щодо дотримання вимог цих Правил.

Комментарий к решению Киеврады №615/2777 от 22.06.17
«Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві»

Игнорирование, при формировании этого юридически-безграмотного документа, законодательства Украины: Конституція України Розділ II ; Закону України № 417 від 14.05.2015; Рішення Київради від 25 жовтня 2007 року N 1079/3912; Наказу № 76 від 17.05.2005 ; Закону України № 1645-III від 6 квітня 2000 р. «Про захист населення від інфекційних хвороб»; - привело к тому, что «псевдозоозащитники» неправильно трактуют этот документ, высмыкивая из общего контекста отдельные фразы. Эти так называемые «опекуны бездомных кошек» устраивают в подвалах, не только приюты для огромного количества бездомных кошек, но и питомники для выращивания котят. Что приводит к конфликтам между жильцами многоквартирных домов, особенно «хрущевок». Бездомные животные, являясь переносчиками инфекционных заболеваний несут прямую угрозу здоровью детей и взрослых.

Наказ № 76
від 17.05.2005
«Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій»

3.1.1. обслуговування допоміжних приміщень, спрямоване на комфортне обслуговування мешканців.
3.3. Особливості утримання підвалів і технічних підвалів
3.3.1. У підвалах і технічних підвалах повинен забезпечуватися:
- температурно-вологісний режим приміщень підвалів і технічних підвалів,
- доступ до всіх елементів підвалу і технічного підвалу та чистота,
- захист приміщень від проникнення тварин: гризунів, кішок, собак,
- належне освітлення підвальних приміщень.
3.3.6. Використовувати технічні підвали та підвали не за призначенням забороняється.
3.3.7. На всі прорізи, канали й отвори технічного підвалу повинні бути встановлені сітки (розмір вічка 0,5 см), що захищають будинки від проникнення гризунів, кішок, собак.

ЗАКОН УКРАЇНИ
від 14.05.2015 № 417
«Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»

Ст 5. 1. Спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.
Ст 6. 1. Співвласники мають право:
1) вільно користуватися спільним майном багатоквартирного будинку з урахуванням умов та обмежень, встановлених законом або рішенням співвласників;
2). Реалізація співвласником своїх прав не може порушувати права інших співвласників.
Ст 7. Обов'язки співвласників багатоквартирного будинку:
3) використовувати спільне майно багатоквартирного будинку за призначенням;

Рішення Київради
№ 684/3691 від 14.12.2017р.
КИЇВСЬКА МІСЬКА ЦІЛЬОВА ПРОГРАМА КОНТРОЛЮ ЗА УТРИМАНЯМ ДОМАШНІХ ТВАРИН ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЧИСЕЛЬНОСТІ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ТВАРИН ГУМАННИМИ МЕТОДАМИ НА 2017 - 2019 РОКИ
Метою Програми є:
- здійснення заходів з удосконалення системи контролю за виконанням правил утримання домашніх тварин та їх чисельністю у м. Києві;
- зменшення кількості безпритульних тварин гуманними методами;
- створення комфортних і таких, що виключають жорстокість, умов для гуманного співіснування людей та тварин в екосистемі міста;
- підвищення відповідальності власників домашніх тварин;
-зниження соціальної напруги і рівня конфліктогенності, викликаних ситуацією з безпритульними тваринами, запобігання поширенню жорстокості;

ЗАКОН УКРАЇНИ
№ 1645-III від 6 квітня 2000 р.
«Про захист населення від інфекційних хвороб»

Стаття 4. Рада міністрів Автономної Республіки Крим, місцеві органи виконавчої влади у сфері захисту населення від інфекційних хвороб:

- забезпечують проведення профілактичних і протиепідемічних заходів (благоустрій, водопостачання та водовідведення, прибирання та санітарна очистка, боротьба з живими переносниками збудників інфекційних хвороб тощо) на територіях населених пунктів, у місцях масового відпочинку населення та рекреаційних зонах, здійснюють контроль за виконанням цих заходів;
- здійснюють контроль за додержанням юридичними і фізичними особами санітарно-гігієнічних, санітарно-протиепідемічних та ветеринарних правил і норм, правил торгівлі та побутового обслуговування населення;

Стаття 5. Органи місцевого самоврядування у сфері захисту населення від інфекційних хвороб:

- забезпечують проведення профілактичних і протиепідемічних заходів на територіях населених пунктів, у місцях масового відпочинку населення та рекреаційних зонах,

Стаття 10. Основними принципами профілактики інфекційних хвороб є:

- **визнання захисту населення від інфекційних хвороб одним із пріоритетних напрямів діяльності органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування;**
- **дотримання підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та громадянами санітарно-гігієнічних та санітарно-протиепідемічних правил і норм при здійсненні будь-яких видів діяльності;**

Стаття 16. Захист населення від інфекційних хвороб, спільних для тварин і людей (зооантропонозних інфекцій), забезпечується проведенням ветеринарно-санітарних, протиепізоотичних, профілактичних і протиепідемічних заходів під час догляду за тваринами.

З метою запобігання виникненню та поширенню зооантропонозних інфекцій серед людей місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування:

- затверджують комплексні програми і плани профілактики та боротьби з цими інфекціями;
- затверджують правила утримання тварин у домашніх умовах, виділяють і облаштовують на територіях населених пунктів місця для їх вигулювання, забезпечують відлов, тимчасове утримання та регулювання чисельності бродячих тварин;

Стаття 17. Права та обов'язки громадян та їх об'єднань у сфері захисту населення від інфекційних хвороб

- Громадяни та їх об'єднання мають право брати участь в обговоренні питань щодо розміщення та будівництва об'єктів, що можуть негативно впливати на епідемічну ситуацію, проектів державних цільових, регіональних і місцевих програм з питань захисту населення від інфекційних хвороб і вносити пропозиції з цих питань до відповідних органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, установ і організацій.

Конституція України

Розділ II – **«Права, свободи та обов'язки людини і громадянина»**

Ст. 23. Кожна людина має право на вільний розвиток своєї особистості, якщо при цьому не порушуються права і свободи інших людей, та має обов'язки перед суспільством…

Комунальне підприємство
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ м.КИЄВА"
"22" 09 2017 р.
Вхідний № 103/32/КО-614

Комунальне підприємство
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ м.КИЄВА"
"22" 09 2017 р.
Вхідний № 103/32/КО-614

Директору КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дніпровського р-ну м. Києва»
Прогонюку С.Т.
Копія: Заступнику голови КМДА
Пантелеєву П. О.

від: - мешканців
Ленінської Н.С.
Тел..

Заява

Просимо підтримки в дотриманні наших законних вимог щодо збереження історичних меж зеленої зони та благоустрою прибудинкової території.

Весною цього року, за допомогою працівників КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського р-ну, ми позбавилися багаторічного незаконного сміттєзвалища на зеленій зоні під нашими вікнами. Працівники КП поновили межі зеленої зони, встановили декоративний парканчик, відремонтували покрівлю та стіни сміттєзбірника. Про що є лист-подяка від мешканців нашого будинку.

Ми впевнені, що зробили все правильно та в межах чинного законодавства.

Ніхто не хоче бачити сміття під своїми вікнами!!! Але цей контейнерний майданчик, стоїть на законному місті, тому що передбачений проектом забудови. І знаходиться він, на відстані, від вікон буд.22/а, в двічі більшій, ніж від наших вікон.

Тому, заради справедливості, щоб покінчити з цим конфліктом та закрити це питання, пропонуємо облаштувати декоративною огорожею, законний контейнерний майданчик. Це надасть йому більш естетичного вигляду, та буде затримувати розвіювання сміттєвих пакетів по всьому дворі. Або, для того щоб мешканці будинку 22/а не створювали нам проблем, та не робили сміттєзвалище на нашій прибудинковій території, пропонуємо віддати їм їх сміттєвий контейнер. І нехай собі самі між собою вирішують свої проблеми зі своїм негабарітом на прибудинковій території свого будинку.

21.09.17. Ленінська Н.С.

Додатки:; Фото двору; Рішення Київради про озеленення;

Зелінський В. М.
- Вилинская В. И.
- Ситник А. А.
- Грош Н. А.
– Ващенко Л. В.
– Баранова Т.П.
– Курченко И. В.
7 – Олійник А. Ф.
- Сергиенко В. А.
- Чікірова О.М.
- Авдеева Г. А.
- Ревякин А. Н.
- Луполов О. П.
- Чайка Г. М.
- Штукова Т. М.
- Шамшур А. Н.
- Мадаєв В. І.
- Нурмєєв С. І.

Павленко
~~Гацько Т.М.~~
Гацько Т.М.
- Пугач П. И.
Чайка В. В.
– Дзюба О. В.
– Гемусов Д. В.
– Цабий И. В.
уб Файтер – Кривицький Р.
в. 2 – Терещенко Н.Д.
- Непреба Ж.Ю.
- Чумаченко Д. А.
- Баранова
Зуй Н. А.
Філіпова
Сайнис А. Р.
Станко

(9)

Богомолова Г.В. –
Белоконь Э.В. –
Бабіє
Віленська Л.С. –
Кусаренко В.А.
Пономаренко А.В.
Ясь А.Д. –
Бурган Е.В. –
Крошень Т.А. –
Щиндов Є.Г.А.
Штирка М.М. –
Гайдемский М.А. –
Пронько А.Д. –
Захарченко Г.Д.
Прогисменко М.О.
Сосновская –
Кравченко Н.Г. –
Медведь
Кусаренко
Диденко –
Королев Е.О. –
Гагарин – Богацук В.Н. –
Братохина Г.В. –
Мухина А.Я. –
Марченко У.А.
Гуров В.В.
Клочков П.Г. –
Лізунко С.Ю.
Гайдемская
Бурак Б.И. –
Покий К.

Комунальне підприємство
"Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дніпровського району м.К
"09" 09 20 14
Вхідний № 103/52/Ко

До листа Дрогонюку С.М. від 22.09.17

Осикін ВВ —
Самойчук ЛВ
Веривская О.Г
Севастьянова И.А.
Коновал Вас Ст
Боднарь Ю.А —
Обмезова ГН —
Скуртул ЕН —

Комунальне підприємство
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ м.КИЄВА"
"22" 09 2017 р.
Вхідний № 1051/24/КО-017

(3)

№ КО-587
від 2.10.17

Начальнику управління екології
та природних ресурсів
Мальованому А.М.
Копія: Голові КМДА Кличко В.В.
від: мешканців будинку
адреса: [redacted]
Ленінської Н.С. [redacted]
Тел. [redacted]

Заява

На особистому прийомі у міського голови Клічко В.В. 26.09.17 – були зазначені протиріччя між рішенням Київради № 615/2777 та деякими наказами і правилами по утриманню допоміжних приміщень. Згідно закону Украйни № 417 - порушують наші права як співвласників. В ЖЕДах немає спеціальних штатних одиниць для контролю за кількістю безпритульних тварин, та і в тарифах немає пункту – «догляд за безпритульними котами».

Посилаючись на рішення Київради № 615/2777, так звані «захисники тварин», своїми діями, тероризують мешканців та працівників ЖЕД № 401. Вони оскорбляють нас, обзиваючи живодерами та вбивцями котів, ламають декоративний паркан та погрожують спалити дерева і квіти на нашій клумбі. Вони перетворили підвали в приюти для великої кількості котів та пітомник для вирощування котят. Дитячий майданчик перетворився в суцільний туалет для котів. В цьому році прийшлося провести декілька понаднормових дезінфекцій та дезінсекцій. Але це не допомагає. Страшний сморід з підвалу та та блохи поновлюються знову і знову. Волонтери не виконали своїх обіцянок стерилізувати та скоротити кількість котів. Навпаки, мешканка кв.79, ще більше збирає вагітних та хворих кішок з всієї округи. Листи та звернення до відповідних КП не вирішили проблеми.

По скаргам мешканців тричі збирали комісії, багато разів ставили решітки на вентиляційні вікна підвалу. Але волонтери їх постійно зривають. При комісійному обстеженні зафіксували негативні наслідки життєдіяльності великої кількості котів. Це пошкодження утеплючої обшивки труб, страшний сморід, трупи ворон та голубів. В цій суцільній антисанітарії «любителі тварин» вирощують новонароджених котят. За котами, домашніми чи безпритульними, потрібен догляд. Не достатньо лише кинути на землю трохи їжі та сказати «уті-сюсі-пусі». Підвал нашого будинку – це підпільне технічне приміщення, висотою 120-130 см. В якому не можливо робити систематичне прибирання.

Наполягаємо, згідно існуючих законів та правил стосовно гуманних методів.

- скоротити кількість котів,
- закрити доступ тваринам в підвал, закривши вентиляційні отвори решітками,
- провести заходи по запобіганню подальшого розмноження котів в нашому дворі,
- заборонити мешканці 79 квартири збільшувати кількість котів. безпритульних
- провести очищення піску на дитячому майданчику від котячої мочи та фекалій.

11.10.17. Ленінська Н.С.

Зелінський В.М.
– Олійник К.А.
– Олійник А.Ф.
– Чікірова О.М.
– Ревякін А.Н.
– Луполов О.П.
– Чайка Г.М.
– Сауруна О.М.
– Стаскеч

Штукова Т.М.
Гацько Т.М.
– Пугач П.И.
Дзюба О.В.
Чайка В.В.
– Гемусов Д.В.
– Цабей И.В.
– Богомолова
– Осипин В.В.
Бурак

15.09.2017р.

АКТ

Ми, що нижче підписались, комісія в складі: головний спеціаліст УЖКГ Дніпровської РДА ДорошенкоГ.І.,провідний інженер відділу благоустрою з обслуговування житлового фонду Дніпровського району в м.Києві ТрутенкоІ.В., провідний інженер по поточному ремонту з обслуговування житлового фонду Дніпровського району в м.Києві Бібік Л.П., головний інженер ЖЕД-401 Дідренц О.І., майстра технічної дільниці ЖЕД-401 Дерпач Л.В.,в присутності депутата Харченка О.В., помічника депутата Шерстюк В.,мешканців житлових будинків №22,№22А,№22Б по бульвару Верховної Ради було обстежено прибудинкові території та підвальні приміщення вище зазначених будинків.

На момент обстеження виявлено,що в підвальному приміщенні житлового будинку №22 по Бульвару Верховної Ради сухо, витоки каналізації відсутні. Відчувається сильний сморід сечі та фекалій від великої кількості котів. Прибудинкова територія знаходиться в належному санітарному стані.

Контейнера розташовані згідно проекту забудови ж/б, сміття з сміттєвих контейнерів вивозиться згідно графіку, біля контейнерів прибрано.

Мешканці житлових будинків по б-ру Верховної Ради,22, б-ру Верховної Ради,22-А, б-ру Верховної Ради,22-Б в процесі голосування дійшли згоди,щодо розташування контейнерного майданчику для складування твердих побутових відходів та негабаритного сміття біля сміттєзбірника будинку №22 по бульвару Верховної Ради.

Вирішено: зобов'язати КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» влаштувати огорожу з метало профілю з накриттям під контейнерний майданчик та майданчика для великогабаритних відходів.

Встановити двері в підвальне приміщення за адресою бульвар Верховної Ради,22А.

Встановити решітку на вентиляційне вікно та провести дезинфекцію підвального приміщення житлового будинку по бульвару Верховної Ради,22.

Написати лист до КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», щодо влаштування безпритульних котів до притулку чи розмістити серед волонтерів та бажаючих.

Акт підписали:

Головний спеціаліст УЖКГ	Дорошенко Г.І.
Провідний інженер відділу благоустрою	Трутенко І.В.
Провідний інженер по поточному ремонту	Бібік Л.П.
Головний інженер ЖЕД-401	Дідренц О.І.
Майстер тех.дільн.ЖЕД-40 1	Дерпач Л.В.

Леміхсонко

.15.08.2017 р.

АКТ

Ми, що нижче підписались, комісія в складі: начальник інженерно –технічного відділу Панов В.В. ,головний спеціаліст УЖКГ Коваленко Ю.М.,провідний інженер відділу благоустрою з обслуговування житлового фонду Дніпровського району в м.Києві Галак Т.Л.,головний інженер ЖЕД-401 Дідренц О.І., майстра технічної дільниці ЖЕД-401 Дерпач Л.В., склали акт обстеження підвального приміщення житлового будинку №22 по б-ру.Верховної ради ,згідно звернення мешканки кв.№.125 Ленінської Н.С.

На момент обстеження виявлено,що в підвальному приміщенні за вище вказаною адресою сухо, витоки та шум відсутні.

На прохання мешканців 7-го під'їзду вище зазначеного будинку ,для запобігання проникнення сторонніх осіб, котів,вхідні двері до підвалу закриті .

Для вирішення питання щодо наявності великої кількості котів на прибудинковій території , буде надано лист до КП «Київська міська лікарня ветиренарної медицини».

Акт підписали:

Начальник інж.тех.відділу відділу		Панов В.В.
Головний спеціаліст УЖКГ	Коваленко	Коваленко Ю.М.
Провідний інженер відділу благоустрою		Галак Т.Л.
Головний інженер ЖЕД-401		Дідренц О.І.
Майстер тех.дільн.ЖЕД-401	Дер-	Дерпач Л.В.

Повторне

Міському Голові
Секретарю Київради
Кличко В.В.
✓ Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.
від: .Ленінської Н.С.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/Л-1244

Бульвар

Тел.

Звернення
Щодо долучення додаткових документів до скарги № 08/Л 925 от 22.02.2018

Проблема негативного впливу життєдіяльності великої кількості безпритульних котів на здоров'я та комфортність проживання мешканців - досі не вирішена. Навидь погіршилася. Відповідні структури, до яких ми неодноразово звертались, лише занурили нас в пучину нескінченних комісій та формальних відписок. За цей період часу не стерилізовано ні одного безпритульного кота. ЖОДНОГО!!!

Сьогодні працівники ЖЕД 401 побачили декілька вагітних кішок, коли рахували безпритульних тварин. А десятки котиків, які народилися в минулому році, вже виросли та самі готові до розмноження…

ДЕ МЕЖА???!!!

Минулий рік доказав, що додаткові прибирання прибудинкової території та дитячого майданчика не вирішують проблеми з інфекціями та глистами в піску. Понаднормові дезінфекції та дезінсекції підвалів теж не допомагають. Блохи з'являються знову. А сморід відновлюється на другий день після обробки.

На порозі знову тепла погода... І що - всі ці тортури спочатку ? !!!

Знову появляться блохи в підвалі та на сходових клітинах. Жінки, які годують тих безпритульних котів зовсім не поважають сусідів. Вони називають егоцентричними забаганками - наше бажання дихати чистим повітрям та намагання благоустроїти наше подвір'я. Вони дуже агресивні і ненавидять дітей та людей похилого віку. Вони розкидають їжу прямо на асфальт і на землю спеціально під нашими вікнами. Добавляючи антисанітарії до вже існуючих проблем «хрущівок». Коти виють по ночах заважаючи спати. І знову жахливий густий сморід, буквально стоїть в повітрі. Тому що коти маркують все…стіни і двері будинків, дерева і кущі, огорожу дитячого і спортивного майданчиків…всю територію нашого двору. Ці «псевдо опікуни» цинічно порадили нам закрити вікна і сидіти в квартирах…не гуляти у дворі з онуками. І щоб не нюхати сморід, швиденько забігати в квартири, затикаючи ніс…

Тепер наш двір не для людей - а для котів ???

Всім відомо, що люди, які люблять котів – доглядають їх, лікують, вакцинують і прибирають за ними бруд… А ці жінки - лише отримують задоволення від вечірнього променаду з годівлею котів… І вони зовсім не бажають брати на себе відповідальність за здоров'я та життя безпритульних котів… Вони категорично відмовляються їх стерилізувати. Та ще й всіляко перешкоджають працівникам КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини", які приїжджали декілька разів, на наш виклик. Називають їх «коновалами та живодерами», нахвалюючи приватні ветклініки. В інших будинках волонтери допомагають вилову котів, а у нас суцільний спротив. І тепер працівники КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини" відмовляються до нас їхати, бо не бажають воювати з кошатницями з нашого будинку.

А тепер вони ще й брешуть, що котів лише четверо чи шестеро!!!

Доки не було цього рішення, тих жінок якось обмежували і котів дійсно було не більше шести – восьми на весь двір… А тепер… з цим рішенням, вони як показилися. Вони вже тероризують цим рішенням всіх!!! Вони тичуть цим рішенням в лице і мешканцям і працівникам ЖЕД 401. Але озвучують лише першу фразу !!! Вони тиснуть на людей своїми безграмотними та безглуздими теоріями…. нав'язують оточуючим свої необґрунтовані висновки. Дезорієнтують і маніпулюють громадською думкою, висмикуючи із контексту цього рішення окремі фрази.

Така ситуація небезпечна і для самих же безпритульних котів. Їхнім життям та здоров'ям ніхто не опікується…їх не доглядають, не вакцинують. Їх тільки годують та розмножують. Вони гинуть від хвороб та від нападів бродячих собак.

Згідно п.5 рішення Київради N 615/2777 від 22 червня 2017 року «Балансоутримувачам підвалів, технічних підвалів і горищ об'єктів житлового фонду **у випадках отримання звернень фізичних** чи юридичних осіб стосовно наявності обставин, **що створюють загрозу** життю, **здоров'ю** та безпеці людей, **причиною яких зазначено наявність безпритульних котів у нежитлових приміщеннях**, спрямовувати копію звернення до громадських зоозахисних організацій з метою залучення їхніх представників, а також опікунів вуличних котів до безпосереднього вирішення питань на місцях виникнення зазначених вище обставин, **а також забезпечення переміщення безпритульних котів у притулок** або прилаштування їх до нових власників.»

Метою «Програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки» є:

- зниження соціальної напруги і рівня конфліктогенності у суспільстві;
- зменшення кількості безпритульних тварин гуманними методами;

Зменьшення – а не збільшення !!!

Для «підтвердження іміджу європейської столиці», треба знати, що в Європі - немає безпритульних котів !!!

На сайті новоствореного КП «Центр захисту тварин м. Києва» зазначено – «Місто Київ є сучасним європейським містом. **Вирішення проблем із безпритульними тваринами на вулицях столиці є одним із важливих кроків** для підтвердження іміджу європейської столиці … Походження бездоглядних тварин на вулицях міст України згідно з дослідженнями, проведеними у 2012 році … **зумовлено, зокрема наступними чинниками – 70 % спадково безпритульні»…**

На всі ці заходи виділені бюджетні кошти… великі кошти…!!!

<u>Що заважає вирішенню проблеми безпритульних котів в нашому дворі ???</u>

Згідно п.6 рішення Київради N 615/2777 від 22.06.2017р. – «Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.»

Конфлікт в нашому дворі загострився, після появи цього рішення. Ці захисники-тітушки використовують це рішення, лише в корисливих цілях. Вони не борються за права тварин. Бо зовсім не опікуються тими безпритульними тваринами. Їм потрібні лише скандали навколо цієї теми. Вони тероризують сусідів. Ламають нашу клумбу. Вони погрожують мені і тероризують мене безпідставними звинуваченнями та брудними наклепами. Розклеюють образливі листівки з моїми фото. І тут зовсім не йдеться про любов до котів - вони просто одержимі ненавистю до мене… І це лишень за те, що я відстоюю свої права дихати чистим повітрям, а не нюхати котячий сморід, вільно гуляти з онуками по чистому дворі. І хочу бачити під своїми вікнами квіти а не сміттезвалище.

Мені не потрібна чергова відписка. Треба негайно вирішувати проблему.

Звісно ж цивілізовано і гуманними методами…

12.03.2018р. Ленінська Наталія Степанівна

Додатки: колективне звернення до міського голови Кличко В.В.; акти 4 шт.; відповіді на листи 4 шт.

№ 130-587
від 2.10.2017

Начальнику управління екології
та природних ресурсів
Мальованому А.М.
Копія: Голові КМДА Кличко В.В.
від: мешканців будинку
адреса:
Ленінської Н.С.

Заява

На особистому прийомі у міського голови Клічко В.В. 26.09.17 – були зазначені протиріччя між рішенням Київради № 615/2777 та деякими наказами і правилами по утриманню допоміжних приміщень. Згідно закону Украйни № 417 - порушують наші права як співвласників. В ЖЕДах немає спеціальних штатних одиниць для контролю за кількістю безпритульних тварин, та і в тарифах немає пункту – «догляд за безпритульними котами».

Посилаючись на рішення Київради № 615/2777, так звані «захисники тварин», своїми діями, тероризують мешканців та працівників ЖЕД № 401. Вони оскорбляють нас, обзиваючи живодерами та вбивцями котів, ламають декоративний паркан та погрожують спалити дерева і квіти на нашій клумбі. Вони перетворили підвали в приюти для великої кількості котів та пітомник для вирощування котят. Дитячий майданчик перетворився в суцільний туалет для котів. В цьому році прийшлося провести декілька понаднормових дезінфекцій та дезінсекцій. Але це не допомагає. Страшний сморід з підвалу та та блохи поновлюються знову і знову. Волонтери не виконали своїх обіцянок стерилізувати та скоротити кількість котів. Навпаки, мешканка кв.79, ще більше збирає вагітних та хворих кішок з всієї округи. Листи та звернення до відповідних КП не вирішили проблеми.

По скаргам мешканців тричі збирали комісії, багато разів ставили решітки на вентиляційні вікна підвалу. Але волонтери їх постійно зривають. При комісійному обстеженні зафіксували негативні наслідки життєдіяльності великої кількості котів. Це пошкодження утеплючої обшивки труб, страшний сморід, трупи ворон та голубів. В цій суцільній антисанітарії «любителі тварин» вирощують новонароджених котят. За котами, домашніми чи безпритульними, потрібен догляд. Не достатньо лише кинути на землю трохи їжі та сказати «уті-сюсі-пусі». Підвал нашого будинку – це підпільне технічне приміщення, висотою 120-130 см. В якому не можливо робити систематичне прибирання.

Наголягаємо, згідно існуючих законів та правил стосовно гуманних методів:

- скоротити кількість котів,
- закрити доступ тваринам в підвал, закривши вентиляційні отвори решітками,
- провести заходи по запобіганню подальшого розмноження котів в нашому дворі,
- заборонити мешканці 79 квартири збільшувати кількість котів. безпритульних
- провести очищення піску на дитячому майданчику від котячої мочи та фекалій.

2.10.17. Ленінська Н.С.

Зелінський В.М.
Олійник К.А.
Олійник А.Ф.
Чікірова О.М.
Ревякін А.Н.
Луполов О.П.
Чайка Г.М.
Сікуртул О.М.
Стаскевич

Штукова Т.М.
Гацько Т.М.
Пугач П.И.
Дзюба О.В.
Чайка В.В.
Гемусов Д.В.
Цабей И.В.
Богомолова
Осипин В.В.
Гурняк

Додатки: фото, акти, листи

МУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ
ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ
СЛУЖБА "ЗООДОПОМОГА"
02081 м.КИЇВ
ВУЛ. ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНА 5А
Ф/Р 26

АКТ
Не виконаної роботи в повному обсязі

«20» 11 2017р. м.Київ

За заявою Київська компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського р-на. м. Києва

Ми, що нижче підписалися, склали цей акт про наступне:

Згідно заяви № 93 від «26» 10 2017р. направлено бригаду ловців служби «Зоодопомога» для виконання робіт по вилову безпритульних тварин за адресою: бул. Верховного Совета 2г

Тварини не були виловлені в зв'язку з наступними причинами:

1. На момент вилову тварини ~~відсутні~~. Було виявлено 4 помпи и 1 кот стерилизованные.
2. Після пострілу тварини сховались у важко доступні місця.
3. В зв'язку з поганими погодними умовами.
4. В зв'язку з перешкодами, створеними (ким)
5. Інші причини

Водій Благушенко А.А.
Ловець Стомиловський А.В.
Замовник Семиноженко В.Г.

АКТ
Не виконаної роботи в повному обсязі

«22» 11 2017р. м.Київ

За заявою Карунна конп. з обслуг. пит. фонду Д.К.

Ми, що нижче підписалися, склали цей акт про наступне:

Згідно заяви № 93 від «26» 10 2017р. направлено бригаду ловців служби «Зоодопомога» для виконання робіт по вилову безпритульних тварин за адресою: вул Верховного ради 22 Деснянського р-на

Тварини не були виловлені в зв'язку з наступними причинами:

1. На момент вилову тварини ~~відсутні~~. стерилизованно
2. Після пострілу тварини сховались у важко доступні місця.
3. В зв'язку з поганими погодними умовами.
4. В зв'язку з перешкодами, створеними (ким)_____
5. Інші причини Тварини небули отловленные так как тварины стерилизованные и кастрированы кошки и кот.

Водій Калуннная
Ловець Банишевская
Замовник Семенова
Вітько
Безуглая

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник ЖЕД – 401
А.Г. Левкович

12.03.2018 м. Київ

Акт

Ми, що нижче підписалися, комісія в складі: майстра з ремонту ЖЕД – 401 Макарова О.В., слюсар-сантехнік Ткаліч А.В., майстра технічної дільниці Дерпач Л.В., склали акт обстеження прибудинкової території та підвальних приміщень житлових будинків № 22, 22/а, 22/б, 24/а, по б-ру Верховної Ради – на наявність безпритульних тварин.

На момент обстеження 12.03.2018 було виявлено (за візуальними ознаками) від 17 до 20 безпритульних котів, які мешкають в підвальних приміщеннях вищезгаданих будинків, та 5 безпритульних собак.

Акт підписали:

Майстер з ремонту Макарова О.В.,

Слюсар-сантехнік Ткаліч А.В.,

Майстер технічної дільниці Дерпач Л.В.,

15.09.2017р.

АКТ

Ми, що нижче підписались, комісія в складі: головний спеціаліст УЖКГ Дніпровської РДА ДорошенкоГ.І.,провідний інженер відділу благоустрою з обслуговування житлового фонду Дніпровського району в м.Києві ТрутенкоІ.В., провідний інженер по поточному ремонту з обслуговування житлового фонду Дніпровського району в м.Києві Бібік Л.П., головний інженер ЖЕД-401 Дідренц О.І., майстра технічної дільниці ЖЕД-401 Дерпач Л.В.,в присутності депутата Харченка О.В., помічника депутата Шерстюк В.,мешканців житлових будинків №22,№22А,№22Б по бульвару Верховної Ради було обстежено прибудинкові території та підвальні приміщення вище зазначених будинків.

На момент обстеження виявлено,що в підвальному приміщенні житлового будинку №22 по Бульвару Верховної Ради сухо, витоки каналізації відсутні. Відчувається сильний сморід сечі та фекалій від великої кількості котів. Прибудинкова територія знаходиться в належному санітарному стані. Контейнера розташовані згідно проекту забудови ж/б, сміття з сміттєвих контейнерів вивозиться згідно графіку, біля контейнерів прибрано.

Мешканці житлових будинків по б-ру Верховної Ради,22, б-ру Верховної Ради,22-А, б-ру Верховної Ради,22-Б в процесі голосування дійшли згоди,щодо розташування контейнерного майданчику для складування твердих побутових відходів та негабаритного сміття біля сміттєзбірника будинку №22 по бульвару Верховної Ради. Вирішено: зобов'язати КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» влаштувати огорожу з метало профілю з накриттям під контейнерний майданчик та майданчика для великогабаритних відходів.

Встановити двері в підвальне приміщення за адресою бульвар Верховної Ради,22А. Встановити решітку на вентиляційне вікно та провести дезинфекцію підвального приміщення житлового будинку по бульвару Верховної Ради,22.

Написати лист до КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», щодо влаштування безпритульних котів до притулку чи розмістити серед волонтерів та бажаючих.

Акт підписали:

Головний спеціаліст УЖКГ	Дорошенко Г.І.
Провідний інженер відділу благоустрою	Трутенко І.В.
Провідний інженер по поточному ремонту	Бібік Л.П.
Головний інженер ЖЕД-401	Дідренц О.І.
Майстер тех.дільн.ЖЕД-401	Дерпач Л.В.

БВР 22

Лемінсько ЛС

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ

вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27

E-mail: info@dpss.gov.ua Код ЄДРПОУ 40414833

26.04.17 № 05-2/4786 На № _____ від _____

Дніпровська районна
в місті Києві
державна адміністрація
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094

Державна служба
України з питань безпечності
харчових продуктів та захисту
споживачів
вул. Б. Грінченка, 1, м. Київ, 01001

Штуковій Р.М.
бульвар Верховної ради, 22, кв. 130, м. Київ, 02094

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (надалі Головне управління) в межах наданих повноважень розглянуто звернення Штукової Р.М яка мешкає за адресою: бульвар Верховної ради, 22, кв. 130, м. Київ, що надійшло на Урядову гарячу лінію від 21.04.2017 № Ш-1568 стосовно незадовільних умов проживання пов'язаних з заселенням великої кількості котів у підвальному поверсі вищезазначеного житлового будинку та повідомляю наступне.

Відповідно до статей 14, 15 Житлового Кодексу УРСР, державний контроль за використанням, схоронністю, станом та експлуатацією житлового фонду покладається на виконавчі комітети (органи) обласних, місцевих, районних і селищних рад.

Згідно статті 1 Закону України "Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності" державний нагляд (контроль) - діяльність уповноважених законом центральних органів виконавчої влади, їх територіальними органами, державними колегіальними органами, органами виконавчої влади Автономної республіки Крим, місцевими державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування (далі - органи державного нагляду (контролю) в межах повноважень, передбачених законом, щодо виявлення та запобігання порушення вимог законодавства суб`єктами господарювання та забезпечення інтересів суспільства, зокрема належної якості продукції, робіт та послуг, допустимого рівня небезпеки для населення, навколишнього природного середовища.

Згідно Закону України «Про місцеві державні адміністрації» до повноважень місцевих державних адміністрацій входить в т. ч. забезпечення

організації обслуговування населення підприємствами, установами та організаціями житлово-комунального господарства.

Згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011р № 121 „Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень" здійснення контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства покладено на районні в місті Києві державні адміністрації.

Постановою Ради Міністрів УРСР від 26.04.84р № 189 затверджено Положення про порядок обстеження стану житлових приміщень (будинків) з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам і яким передбачено планове обстеження жилих будинків і квартир.

Відповідно до п.3 зазначеного Положення обстеження стану жилих приміщень проводиться інженерно-технічними працівниками житлово-експлуатаційних організацій за участю представників громадськості. У разі необхідності до обстеження жилих будинків залучаються фахівці проектних і науково-дослідницьких організацій та органів державної санітарно-епідеміологічної служби.

Згідно з Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 06.04.2016 № 260-р «Питання Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів», новоутвореній службі надано право здійснювати функції і повноваження Державної ветеринарної та фітосанітарної служби, Державної Інспекції з питань захисту прав споживачів, Державної санітарно-епідеміологічної служби, що припиняються.

Згідно п. 26 протоколу № 2 розширеного засідання Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.02.2017р. головам районних в місті Києві державних адміністрацій надане доручення забезпечити виконання п.3 Указу Президенту України від 07.02.2008 №109/2008 щодо роботи постійно діючих комісій з розгляду звернень громадян, із залученням до їх роботи посадових осіб інших заінтересованих організацій, представників громадськості для всебічного кваліфікованого розгляду звернень по суті викладених питань.

З огляду на вищевикладене, з метою належного розгляду звернення громадян та встановлення фактів негативного впливу на мешканців факторів середовища життєдіяльності, просимо Вас забезпечити організацію та роботу комісії з питань розгляду звернення, із залученням відповідних служб району до компетенції та повноважень яких відносяться питання підняті у зверненні, при необхідності спеціалістів Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві та Державних установ МОЗ України (лабораторних центрів) для проведення лабораторних досліджень (за необхідністю).

Сподіваємось на подальше взаєморозуміння та співпрацю.

Додаток: копія звернення на 1 аркуші на першу адресу.

Начальник О.М.Рубан

Нестеров 532 19 85

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ
вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27
E-mail: info@dpss.gov.ua Код ЄДРПОУ 40414833

16.08.17 № 04.3/10796

На № _____ від _____

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
01001, м. Київ, вул. В. Житомирська, 15 А

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
вул. Дегтярівська, 31, корпус 2, м. Київ, 03680

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094

Кузнєцовій Н. С.

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (далі – Головне управління) розглянуто звернення Кузнєцової Н. С. щодо безпритульних котів, порушення санітарно-гігієнічних вимог у підвальному приміщені житлового будинку за адресою: вул. Верховної Ради, 22, у м. Києві та повідомляємо.

Згідно з ст. 37 Закону України «Про ветеринарну медицину» юридичні та фізичні особи, діяльність яких пов'язана з утриманням та обігом тварин зобов'язані:

забезпечувати, щоб тварини, яких вони утримують та/або здійснюють обіг, не мали хвороб, що підлягають повідомленню;

здійснювати протиепізоотичні заходи та/або заходів з карантину тварин, включаючи обмеження на переміщення тварин та/або осіб, що мали контакт з хворими тваринами або з тваринами, щодо яких є підозра на захворювання на хворобу, що підлягає повідомленню;

охороняти здоров'я та благополуччя тварин шляхом:

а) забезпечення виконання ветеринарно-санітарних заходів, включаючи зоогігієнічні вимоги та умови, що мають забезпечуватися на потужностях для утримання тварин;

в) застосування профілактичних ветеринарно-санітарних заходів щодо здоров'я тварин; тощо.

Відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій» балансоутримувач території має забезпечувати захист приміщень від проникнення тварин (гризунів, собак та котів) у підвалах, технічних підвалах, на горищах об'єктів житлового фонду.

Зважаючи рішення Київської міської ради від 22.06.2017 № 615/2777 «Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві», а саме про заборону вилову безпритульних котів на території міста Києва та безперешкодного доступу кота до підвальних приміщень, балансоутримувачі об'єктів житлового фонду у разі звернення фізичних та юридичних осіб щодо наявності обставин, що створюють загрозу життю, здоров'ю та безпеці людей, пов'язаних з перебуванням безпритульних котів у нежитлових приміщеннях, розглядають та вирішують питання щодо виникнення обставин із залученням громадських зоозахисних організацій та опікунів безпритульних тварин.

Згідно з наведеним вище рішенням, а також враховуючи рішення Київської міської Ради від 04.03.2015 №194/1059 від 04.03.2015 №194/1059 "Про діяльність комунального підприємства "Центр ідентифікації тварин" та комунального підприємства "Притулок для тварин", комунальне підприємство «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» забезпечує регулювання чисельності безпритульних котів та заходи з вакцинації та ідентифікації.

Враховуючи наведене, з метою охорони здоров'я людей, забезпечення стабільного епізоотичного благополуччя, направляємо вам за належністю звернення Кузнєцової Н. С. для належного опрацювання та вжиття відповідних заходів реагування.

- За результатами проведених заходів інформувати заявника, в копії Головне управління.

Окремо, прошу поінформувати про відповідальну особу за дотриманням санітарних, зоогігієнічних та ветеринарних вимог (зокрема за проведенням заходів з дезінфекції, прибирання відходів життєдіяльності тварин) за зазначеною у звернені адресою, кількості безпритульних котів на обліку, стерилізованих та вакцинованих.

Додаток: копія звернення на 1 аркуші в 1 прим.

В. о. начальника

О. Овчаренко

Сібілєва
Нестеров 532 19 85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
КОМІСІЯ З ВИДІЛУ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68,
Call-центр (044) 15-51 E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

02.11.17 № 064-064/00-587 Леніній Н.С.
на № _____ від _____ 9055

Шановна Наталіє Степанівно!

Управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуло Ваше звернення щодо великої кількості безпритульних котів в підвалі по бульвару Верховної Ради, 22, повідомляє.

З метою оптимізації функцій у сфері захисту тварин, централізації управління та економії бюджетних коштів відповідно до рішення Київської міської ради «Про діяльність комунального підприємства «Центр ідентифікації тварин» та комунального підприємства «Притулок для тварин» від 04.03.2015 № 194/1059 в комунальних підприємствах «Центр ідентифікації тварин» та «Притулок для тварин» здійснено організаційно-правові заходи з припинення шляхом приєднання їх до комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини».

КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» відповідно до статутних завдань здійснює ветеринарну діяльність, вилов, стерилізацію, профілактику зоонозних захворювань, утримання безпритульних тварин, контроль за дотриманням вимог Правил утримання домашніх собак та котів у м. Києві, запобігання жорстокому поводженню з тваринами, ведення обліку та електронної бази даних домашніх та безпритульних тварин у місті Києві тощо.

Згідно з інформацією наданою КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» повідомляємо, що 08.09.2017 фахівцем обліку та реєстрації тварин КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» разом з майстром ЖЕД-401 Деркач Л. В., двірником Голубцовою Є. А. було проведено рейд-перевірку за наведеною вище адресою.

Під час проведення рейд-перевірки в зазначеному будинку всі віддушини підвальних приміщень заварені, крім одного. Біля будинку порушення санітарно-гігієнічних норм не виявлено. Майстру ЖЕД - 401 рекомендовано терміново провести дератизацію в підвалах та відсадах будинку.

Крім того, працівниками служби «Зоодопомога» КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» планується виїзд бригади на відлов безпритульних тварин згідно графіку.

З повагою

Заступник директора
Департаменту – заступник голови комісії А. Мальований

Савченко
Дворецька 425 41 94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
КОМІСІЯ З ВИДІЛУ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68,
Call-центр (044) 15-51 E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

19.12.17 №004-ОП/КО-20582 Семеновій В.Г.
на № _____ від 20580

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. від 08.12.2017 № ОП/КО-20582, управлінням екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше колективне звернення від 06.12.2017 щодо дій Ленінської Н.С., яка проживає за адресою бул. Верховної Ради, 22, та повідомляємо.

Рішенням Київської міської ради від 14.12.2017 № 684/3691 була затверджена Київська міська цільова програма контролю з утримання домашніх вихованців і регулювання чисельності бездомних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки (далі – Програма). Програма спрямована на формування в Києві повноцінного і комфортного співіснування людей і тварин. Мета даної програми - вдосконалення системи контролю за виконанням правил утримання домашніх тварин і їх чисельності в м. Києві, зниження кількості безпритульних тварин гуманними методами, створення комфортних умов для гуманного співіснування людей і тварин в екосистемі міста, підвищення відповідальності власників домашніх тварин, зниження соціальної напруженості і рівня конфліктогенності в суспільстві.

Згідно з рішенням Київської міської ради «Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві» від 22.06.2017 № 615/2777 працівники структурних підрозділів комунальних підприємств по утриманню житлового фонду повинні не створювати ненавмисних та навмисних перешкод у вільному доступі котів до підвальних приміщень для виконання ними функції природної дератизації.

Відповідно до Правила утримання домашніх собак та котів в м. Києві (далі – Правила), затверджені рішенням Київської міської ради від 25.10.2007 № 1079/3912, забороняється утримувати собак та котів у місцях загального користування (коридорах, приміщеннях підвального типу, на сходах, горищах тощо).

Крім того, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій» № 76 від 17.05.2005 визначається особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, регулювання правових, організаційних та економічних відносин, які пов`язані з реалізацією прав та виконанням обов`язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління.

Згідно з інформацією наданою КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» повідомляємо, що фахівцем обліку та реєстрації тварин КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» разом з майстром ЖЕД-401 Деркач Л. В., двірником Голубцовою С. А. було проведено рейд-перевірку за наведеною вище адресою.

Під час проведення рейд-перевірки в зазначеному будинку всі віддушини підвальних приміщень заварені, крім одного. Біля будинку порушення санітарно-гігієнічних норм не виявлено. Майстру ЖЕД - 401 рекомендовано терміново провести дератизацію в підвалах та в під`їздах будинку.

Крім того, працівниками служби «Зоодопомога» КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» плануються виїзди бригад на відлов безпритульних тварин згідно графіку.

Заступник директора
Департаменту – заступник голови комісії А. Мальований

Савченко
Дворецька 425 41 94

Заступнику міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.
від: мешканців буд[redacted]
по [redacted]
Ленінська Н.С.
Тел. [redacted]

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/Л-1972

Звернення
Щодо протиріччя рішення Київради N 615/2777 від 22.06.2017р.
чинному законодавству України

22.06.2017р. депутати Київради, прийняли рішення N 615/277722. «Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві». Це юридично безграмотне рішення призвело до збільшення популяції безпритульних котів та поглиблення конфліктів між сусідами. Текст цього рішення абсолютно не відповідає тим аргументам і нормативно-правовим актам, які зазначені в протоколах та пояснювальних записках.

Проект рішення був поданий на голосування, всупереч юридичному висновку №08/230-1096, незважаючи на наші протести на попередньому засіданні комісії та без поправки депутата Гуманенка В.Л.

Ніяка маніпуляція словами «не створювати навмисних перешкод для виконання котами функції природної дератизації, надаючи їм доступ до підвальних приміщень» не приховує реального змісту цього рішення. Чим нахабно і користуються тепер «псевдо-зоозахисники». Які, посилаючись на це рішення, перетворили підвальні приміщення в притулки для великої кількості безпритульних котів. По законодавству України, приміщення в якому перебувають безпритульні тварини – це притулок. А притулки – це зовсім інші правила… Наказ Державного комітету ветеринарної медицини України N 438 від 15.10.2010.

Петицію підписали всього 10 тисяч Киян, а в котячому лайні тепер, змушені жити три мільйони мешканців багатоквартирних будинків. Ніби мало проблем в старих будинках. Чомусь на Хрещатику №36, чи бульварі Праці №1 - не відкривають підвали для безпритульних котів. Там «Європейська столиця». В підвалах своїх будинків, депутати Київради навідь і не припускають можливості проживання безпритульних котів. А наші будинки для них це - «хрущоби»… «задній двір»… а ми для депутатів «бидло» яке можна завалити котячим лайном. Мало того… Тепер депутати, які ініціювали та проштовхували це рішення, ігнорують нас і наші звернення. Наші скарги вони нахабно відфудболюють на служби, які за своїми статусом, зобов'язані виконувати це абсурдне рішення. Дуже зручно - перекинути відповідальність, на балансоутримувачів, спонукаючи їх, порушувати чинне законодавство та ще й брехати в своїх формальних відписках.

Вимагаємо скасувати рішення Київради N 615/2777 від 22.06.2017р. або привести у відповідність до чинного законодавства України

20.04.2018. Ленінська Наталія Степанівна

Додатки: скарги та відповіді; витяги з протоколів та нормативно-правових актів;

6.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" квітня 2018 р. № 08/279/08/0421/193

Київська міська рада
18.04.2018 № **08/6942**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо розгляду на засіданні Комісії
питання екологічного стану
і впливу на навколишнє середовище
золовідвалу Дарницької ТЕЦ

До мене як до депутата Київської міської ради надходять численні звернення від мешканців Дарницького району стосовно необхідності якнайшвидшого вирішення питання екологічного стану і впливу на навколишнє середовище золовідвалу Дарницької ТЕЦ.

Заявники стверджують, що на озері Гарячка, куди скидають золу із Дарницької ТЕЦ, вода забруднена ванадієм (перевищення в 15 разів), селеном (перевищення в 7 разів) та миш'яком (допустима норма перевищена в 14 разів).

«Зольні бурі», що виникають на відвалі, значним чином забруднюють повітря у прилеглих житлових масивах. Якщо ситуація не зміниться, забруднення може призвести до значного росту онкологічних захворювань у Києві, зазначають заявники. На думку дарничан, розміщення золи на території озера Гарячка є порушенням містобудівних норм, адже золовідвал знаходиться надто близько до густозаселених житлових масивів, що призводить до отруєння значної частини Лівобережжя. Окрім того, за їхніми даними, зберігання відходів на золовідвалі відбувається з порушенням правил безпеки.

Реконструкція обладнання на ТЕЦ в рамках інвестиційної програми ТОВ «Євро-Реконструкція», а саме встановлення нового електрофільтру, який

дозволить значно знизити рівень викидів пилу, відбувається дуже повільно, що викликає напругу серед громадськості.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу включити в порядок денний та розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики питання екологічного стану і впливу на навколишнє середовище золовідвалу Дарницької ТЕЦ із залученням представників Міністерства екології та природних ресурсів України, Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації та Дарницької ТЕЦ.

Проінформувати мене про результати розгляду цього звернення у встановлений законом десятиденний строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та поштою за адресою: 02140, м. Київ, пр.-т. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **І.М. Мірошниченко**

7.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"02" березня 2018 р. № 08/279/021/049-39

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо включення до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд звернення Назаренко Ю.Б.

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся активіст громадської організації «Качине джерельце» Назаренко Юрій Борисович, який проживає за адресою: м. Київ, пров. Бортницький, 9 з проханням посприяти у вирішенні наступного питання.

Заявник повідомляє, що в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави» (далі – Парк) розташовані Червонохуторські озера, загальною площею 3,4 га та саме ці озера і є основою для створення заказника місцевого значення.

Також, Назаренко Ю.Б. додає до своєї заяви обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озера Партизанської слави», які він отримав в інституті зоології ім. І.І.Шмальгаузена.

Вказані озера є багатими на органіку та становлять найбільшу екологічну цінність в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави», тому потребують заповідності, непорушності їх цілісності, а також збереження природи навколо них.

Навколо озер розташовані деревні рослини, по берегам озер сформувались ценози прибережно-водної рослинності, де у якості домінантів відмічений очерет, також навколо озер розміщується тваринний світ.

Природні комплекси парку є унікальними і потребують уваги та спеціальних заходів для захисту та збереження.

Згідно ст.95 Водного Кодексу України, усі води (водні об'єкти) підлягають охороні, зокрема, від забруднення, засмічення, вичерпання та інших дій, які можуть погіршити умови водопостачання, спричинити зменшення рибних запасів та інших об'єктів водного промислу, погіршення умов існування диких тварин та інші несприятливі явища внаслідок зміни фізичних і хімічних властивостей вод, зниження їх здатності до природного очищення, порушення гідрологічного і гідрогеологічного режиму вод.

Згідно п.7 ст.4 Положення про постійні Комісії Київської міськ Рішенням Київської міської ради №9/9 від 19.06.2014 року, по розглядають у т.ч. звернення громадян.

На підставі викладеного, керуючись ст. 13 ЗУ «Про статус депутаті

Київська міська рада
02.03.2018 № 08/ П-16

Прошу Вас:

1. Включити до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд питань викладених у зверненні Назаренко Юрія Борисовича та в межах повноважень вжити заходів реагування;

2. Про дату та час засідання комісії, де буде включено до порядку денного розгляд звернення Назаренко Ю.Б. повідомити його за тел. або за адресою: Київ, [redacted].

3. Про розгляд даного звернення повідомити мене у термін, передбачений ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 02068, м. Київ, вул. О.Пчілки, буд. 5, оф. 264.

Додатки:

1. Копія заяви Назаренко Ю.Б. від 22.02.2018 року та додатків до неї на 7 арк.;

З повагою,

Депутат Київради **С.В. Паладій**

Депутату Киев-
совета
Лападино Сергею
Володимировичу

Звернення.

Прошу Вашого содействия пр
решении вопроса организации в
Парке "Партизанской Славы" (Парк)
"Заказника дикой природы" на
озерном лапшафте Краснокутско
ких озер. Обоснование необходимост
статуса заказника озерного лапша
та направлено в комиссию по эко
логической политики Киевсовета в 201

Если комиссия примет позити
ное решение, то ещё на Киевсовете е
надо утвердить:

Реконструкция парка по
указанной мере будет проведена в
двенадцатилетнюю его часть до дня Киева

"Заказник" дикой природы
должен сохранить незаплатенть
природы парка на территории 15 га
для Краснокнижных его

"Начинае дисреквие"

2018-2-28 11:28

ОБҐРУНТУВАННЯ СТВОРЕННЯ ЛАНДШАФТНОГО ЗАКАЗНИКА МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ «Озера Партизанської слави»

Пропонована для заповідання територія розміщена в межах Регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» у Дарницькому районі м. Києва. Знаходиться між вулицями Гростянецькою та Славгородською. Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава" (далі – РЛП) оголошено рішенням Київської міської ради від 17 лютого 1994 р. № 14 на площі 115 га. Після винесення меж в натуру та уточнення його меж РЛП був наданий державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ № 385004) на площу 94,9875 га.

Землекористувач - Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району.

Площа – близько 12 га.

Підстави створення.

Територія проектованого заказника розміщена в межах вже існуючої природоохоронної території - Регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава».

Причиною виділення додаткової території ПЗФ пов'язане із необхідністю запровадження тут особливого менеджмент-плану з охорони видів, збереження яких Україна здійснює в рамках виконання вимог Конвенції про дикі види флори та фауни і середовища існування у Європі (ратифікована в 1996 році) а також відповідно до вимог Угоди про асоціацію між Європейським Союзом та Україною, 27 червня 2014 року було підписано Угоду про асоціацію між Україною та Європейським Союзом[1], (далі - Угода), яку було ратифіковано Україною 16 вересня 2014 року[2]. Угода набрала чинності 1 вересня 2017 року, після того як 11 липня 2017 року Рада ЄС ухвалила остаточне рішення про укладення Угоди про асоціацію з Україною від імені Європейського Союзу.[3]

---

[1] повна назва — Угода про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським Співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони; текст Угоди: http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/984_011

[2] http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1678-18/paran2#n2

[3] http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%BE_%D0%B0%D1%81%D0%BE%D1%86%D1%96%D0%B0%D1%86%D1%96%D�%D0%B8_%D0%BC%D1%96%D0%B6_%D0%A3%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%97%D0%BD%D0%BE%D1%��%D0%BE%D0%BC_%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D0%B1%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BC_%D0%B0%D0%B1%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BC_%D0%B4%D0%BE_%D0%B0%D0%B1%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BC_%D0%B7%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B8_%D0%BF%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BC%D0%B8

Розділ V Угоди - «Економічне та секторальне співробітництво» містить положення про умови та часові рамки гармонізації законодавства України та законодавства ЄС, зобов'язання України щодо реформування інституційної спроможності відповідних установ та принципи співробітництва між Україною, ЄС та його державами-членами у низці секторів економіки України та напрямків реалізації державної галузевої політики. 28 глав цього розділу Угоди передбачають відповідні заходи у різних галузях, захисту навколишнього середовища присвячена Глава 6 «Навколишнє середовище», статті 360-363, 365, 366 Угоди.

Відповідно до Угоди, Україна зобов'язується поступово наблизити своє законодавство до законодавства ЄС, у терміни, визначені у Додатку XXX до Угоди. Зокрема, мають бути впроваджені положення Директиви № 2009/147/ЄС про захист диких птахів[1] (Пташина Директива) та Директиви № 92/43/ЄС про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни (Оселищна Директива зі змінами і доповненнями, внесеними Директивами № 97/62/ЄС, 2006/105/ЄС та Регламентом (ЄС) № 1882/2003).

Положення Оселищної Директиви, які мають бути впроваджені протягом 4 років з дати набрання чинності Угодою, тобто до 1 вересня 2021 року:

- підготовка реєстру місць, призначення цих місць та встановлення пріоритетів управління ними (**включаючи завершення реєстру потенційних територій Смарагдової мережі та впровадження захисних заходів та заходів управління ними**) (ст. 4);
- запровадження заходів, необхідних для збереження таких місць (ст. 6).

Характеристика території

Геологічна будова території характеризується наявністю значної товщі осадових відкладів, які залягають на древній кристалічній основі.

Територія РЛП «Партизанська слава» розміщена на лівому березі Дніпра в межах високої заплави. Рельєф території плоскорівнинний, з абсолютними висотами від 101 до 117 м. Амплітуда висот становить 6 м. При цьому поверхня парку загалом має увігнутий вигляд: периферійні частини лежать вище, а центральна в районі озер – найнижча.

На території парку знаходяться гідрологічні об'єкти – три озера (Велике, Блакитне і Рибальське) загальною площею 3,4 га (1,6, 0,8 та 0,7 га кожне. Площа прибережної території кожного озера становить відповідно 1,8, 1,7 та 1,1 га . Саме вони і є основою для створення запропонованого нами заказника.

Озера розміщені компактно. Два озера мають округлу конфігурацію, а третє (Велике) – витягнуту з північного заходу на південний схід. За своїм

2018-2-28 11:29

типом озера евтрофні, тобто неглибокі і багаті на органіку. Всі озера безстічні і не з'єднані між собою. Вода в озерах прісна, дно піщане. Навколо озер є широкі пляжні зони, де часто відпочивають відвідувачі парку. Розміщення озер в межах високої заплави Дніпра спричиняє залежність коливання рівня води в них від коливання рівня води в руслі. Живлення озер відбувається за рахунок ґрунтових вод, а також атмосферних опадів.

В межах заплави лівого берега формуються алювіальні (заплавні) ґрунти. Вони відносяться до інтразональних ґрунтів, оскільки розташовуються в заплавах річок, де вплив річкових вод в значній мірі нівелює дію зональних факторів ґрунтоутворення. За типом водного режиму алювіальні ґрунти відносяться до ґрунтів періодичного затоплення. Тому їх формування відбувається під дією двох процесів: алювіального (відкладення родючого мулу) і заплавного (затоплення під час повеней). Важливе значення у формуванні алювіальних ґрунтів мають також ґрунтові води, а також води поверхневого стоку зі схилів річкової долини. Таким чином, алювіальні ґрунти утворюються в умовах переважної акумуляції речовин.

Загалом дернові алювіальні ґрунти сформувалися під рослинністю, представленою збідненими ксерофільними, часто псамофітними луками і чагарниками (верболози). Після створення штучного лісового масиву, яким є РЛП «Партизанська слава», осередком дикої природи лишилось саме комплекс озер.

На відміну від прируслової заплави, у центральній частині поряд з піщаними наносами відбувалося відкладання тонкого мулуватого матеріалу, багатого органічними речовинами. На зволожених рівнинних ділянках заплави ґрунти представлені головним чином свіжими вологими лучними супіщаними чи суглинистими ґрунтами. Такі ж ґрунти поширені на схилах підвищень та насом.

Знижені частини та западини між насмами зона формування болотних ґрунтів. Та загальна їх участь незначна. У найближчій до надзаплавної (борової) тераси частині заплави з близьким рівнем залягання ґрунтових вод в умовах великого зволоження широко поширені процеси заболочування. Тому тут утворюються лучно-болотні типи ґрунтів (Гаврилюк, Речмедін, 1956). У ґрунтовому покриві лівобережної частини заплави Дніпра на заболочених ділянках поширені торф'янисті ґрунти, які сформувалися на льодовикових пісках борових терас під сосновими лісами, зважаючи на що добре маркують їх колишнє суцільне поширення у межах борової тераси лівобережжя.

Згідно з біогеографічним районуванням України територія РЛП «Партизанська слава» розташована Низовинно-придніпровському районі Лівобережно-придніпровського округу Лівобережно-придніпровсько-Середньоросійської підпровінції Східно-Європейської провінції Лісостепової підзони Неморально-лісової зони. Територія РЛП знаходиться на межі Лівобережного Полісся та Лісостепу.

Згідно геоботанічного районування України РЛП «Партизанська слава» розташований у північній частині Лівобережнодніпровського округу липово-

2018-2-28 11:29

дубових, грабово-дубових, соснових лісів, луків, галофітної та болотної рослинності Української лісостепової підпровінції Східноєвропейської лісостепової провінції дубових лісів остепнених луків та лучних степів.

Переважаючим типом рослинності в межах парку є лісова, яка представлена ділянками звичайнососнового та дубово-соснового лісу.

Серед деревних рослин у переважає сосна звичайна, до якої домішується дуб звичайний. Звичайними видами дендрофлори парку є клени цукристий та гостролистий, робінія звичайна, горобина звичайна, береза повисла, дуб червоний, липа серцелиста, ясен звичайний, в'яз гладкий, верба вавилонська, тополі чорна та біла, гіркокаштан звичайний.

Рідкісними дендроекзотами парку є різновікові різновиди ялини колючої (ф. срібляста), широкогілочнику східного (ф. куляста), туї західної (ф. колоновидна), а також вишня дрібнопильчаста або сакура та ін.

Чагарники парку представлені трапляються такими видами як аморфа кущова, бирючина звичайна, бузок звичайний, жимолость татарська, спірея Вангутта, скумпія звичайна, шипшина собача, які відмічені у складі живоплотів, поодиноких та групових насаджень. Рідкісними кущами парку є барбарис Тунберга, форзиція проміжна.

Лучні ділянки в межах парку зайняті пирійними, ситниково-пажитниковими угрупованнями або осоковими ценозами. По берегам озер сформувались ценози прибережно-водної рослинності, де у якості домінантів відмічені очерет звичайний та рогози широколистий та вузьколистий.

Водна рослинність в межах парку поширена фрагментарно та представлена вкоріненими угрупованнями водоперниці колосистої та куширу темно-зеленого. Зрідка в них відмічені представники родини ряскові (ряска мала та ін.), рдесникових (рдесник пронизанолистий) та деяких інших.

Характеризуючи тваринний світ РЛП, слід відмітити, що незважаючи на те, що територія знаходиться в умовах підвищеного рекреаційного навантаження, більшість її ділянок мають достатньо високий ступінь видового різноманіття. Враховуючи, що численні представники тваринного світу мешкають в природних біотопах практично в межах великого промислового міста, можна стверджувати, що природні комплекси Парку є унікальними і потребують уваги та спеціальних заходів для захисту і збереження.

З ссавців в парку найбільш типовими є дрібні представники (крім звичайний, полівки лісова та звичайна, миша велика та мала лісова, білка). Не чисельними є їжак звичайний, лисиця, ласка, польова та хатня миші, мишівка лісова, засоні-русак. З кажанів можуть траплятися вечірниця мала, вухань звичайний, лілик двоколірний.

З плазунів на території парку можуть траплятися ящірка прудка, вуж звичайний та водяний, черепаха болотяна. З фауни земноводних можуть траплятися ропуха зелена, жаба озерна.

Рибне населення водойм парку налічує понад 15 видів, які є характерними представниками стоячих вод: бичок пісочник, в'юн звичайний, плотка звичайна, лин звичайний, верховодка звичайна, верховка звичайна,

2018-2-28 11:29

карась сріблястий, плітка звичайна, краснопірка звичайна, гірчак європейський, лящ звичайний, плоскирка європейська, щука звичайна, окунь звичайний, сом європейський, судак звичайний, сонячна риба синьояброва, чебачок амурський, корюн звичайний, триголкова колючка звичайна.

Серед видів, занесених до Червоної книги України слід виділити такі:

Дозорець-імператор - Anax imperator
Красуня-діва - Calopteryx virgo
Жук-олень - Lucanus cervus
Махаон - Papilio machaon
Ксилокопа фіолетова - Xylocopa violaceae

Особливу цінність становить популяція виду Черепаха болотяна - Emys orbicularis, що буде включений до нового видання Червоної книги України. Цей вид є пріоритетним для охорони в Європі відповідно до Резолюції 6 Бернської конвенції, для видів, включених в яку відбувається формування мережі Емеральд.

Наразі матеріали щодо включення зазначеної території у мережу знаходяться на стадії обговорення та т.зв. біогеографічного процесу. Разом з тим вже зараз Україна має охороняти місця мешкання пріоритетних в Європі видів.

На території РЛП відсутні рідкісні типи середовищ за класифікацією Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі від 19 вересня 1979 року. В межах РЛП представлені переважно типові для Південного Полісся природні середовища:

2. ВНУТРІШНЬОМАТЕРИКОВІ ВОДОЙМИ

22. СТОЯЧІ ПРІСНІ ВОДОЙМИ

22.1 Ставки і озера

22.12 Мезотрофні

22.13 Евтрофні

22.3 Повітряно-водні рослинні угруповання

Євро-сибірські низькорослі однорічні

22.321 Ситнягові

22.33 З домінуванням видів роду *Bidens* та з *Rorippa palustris*, *Rorippa islandica*, *Chenopodium spp.*, *Polygonum spp.*, *Rumex maritimus*, *Rumex palustris*, *Ranunculus sceleratus*, *Senecio congestus*, *Catabrosa aquatica*, *Leersia oryzoides*

22.4 Евгідрофітні угруповання

22.41 Плаваюча рослинність

22.411 Угруповання видів родів *Lemna*, *Spirodela*, *Wolffia*, *Azolla* або *Riccia*, *Ricciocarpus*

22.42 Укорінених занурених рослин

22.43 Укорінених плаваючих рослин

53. РОСЛИННІСТЬ НО КРАЯМ ВОДОЙМ

53.1 Зарості очерету

2018-2-28 11:29

ландшафтного парку «Парк Партизанської слави» (далі по тексту звернення – ПОТ).

Під час ознайомлення громадськості з даним ПОТ з'ясувалось, що зауваження та пропозиції до попереднього проекту ПОТ надані Виконавцю, приватному підприємству «Центр екологічного управління» (м.Мелітополь), враховані не були, незважаючи на протокольне доручення №15 від 14.03.2017 напрацьованих під час робочої наради з представниками громадськості щодо ПОТ.

Пройшло більше ніж півроку з останнього обговорення проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», коли на рівні всіх інстанцій його погодження було вирішено врахувати пропозиції та доопрацювати проект. Не дивлячись на це, Виконавець знехтував наданими пропозиціями і майже нічого в ньому не змінив, не вказавши окремим листом причини таких своїх дій. Єдине, що зроблено, так це збільшено заповідну зону з 0,2% до 8,8%, при цьому, джерел звідки зявилася цифра 8,8% не вказано. При цьому, екологи, зокрема і Олексій Василюк, вважають, що заповідна зона в "Парку партизанської слави" має становити не менше 25%. Крім того, у зміненому ПОТ господарська зона не змінилась та є 45,9%, що представляє половину парку та розташована у зоні трьох озер, де насправді і знаходиться заповідна зона. Під час останньої виїзної перевірки парку «Партизанської слави» директором Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Фіщуком А.В. було надано пропозицію керівнику УЗН Дарницького району м.Києва, одне з озер у парку зробити заповідною територією для захисту качок та черепах, які там мешкають. Цього зроблено не було. Було враховано, що парк «Партизанської слави» має історичну цінність, але з невідомих підстав історичні дані у ПОТ не відповідають дійсності та є вигадкою. А саме, вказано, що у парку були землянки партизан, мабуть розробник так вважає тому що парк має відповідну назву та тут є відповідний музей. Але це не відповідає дійсності, партизан на даному місці ніколи не було, якщо не враховувати післявоєнний час та покладання колишніми партизанами квітів на День перемоги. В даному лісі перебували регулярні війська під час Великої вітчизняної війни при обороні Києва та під час його визволення, але про це не має жодного слова. Перекручування історичних фактів не може бути покладено в нормативні документи, які розробляються на державному рівні, це не припустимо.

Запропоноване в Проекті розміщення альтанок, встановлення місць для побутових відходів, будівництво місць автомобільних стоянок та доріг на території парку та на прилеглій території приватного сектору мікрорайону «Червоний хутір» також суперечить законодавству України (ДБН, Правила пожежної безпеки, Державні санітарні норми та правила та ін.), вимогам місцевих жителів та призведе до забруднення навколишнього середовища та знищення природної цінності парку.

Також, як можна розглядати майданчик для дресирування собак цікавим елементом розваг для дітей (стор.42), якщо прямо прописано, що заборонено вигулювання собак без намордників і поводків в неустановлених для цього місцях.

Запропоновані в проекті парку очистки озер з наступним їх зарибленням та розташування зоопарку не відповідає охоронним зобов'язанням заповідного режиму та спрямовано на руйнування існуючої екологічної зони.

Зі слів керівника Київського еколого-культурного центру Володимира Борейко: «Рекреаційна заповідна зона в парку має бути закритою для автомобілів, всілякої торговельно-бізнесової діяльності. Цю зону держава має оберігати й опікуватися нею.» А Мелітопольській проект має на меті зробити 46% господарських територій, особливо в заповідної зоні.

В зв'язку з цим, направляємо Вам заперечення до проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» та просимо унеможливити прийняття даного Проекту організації території на сесії Київської міської ради, оскільки, він розроблений всупереч вимогам закону, які ставляться до даного документу.

Стратегічною задачею залишається збереження заповідного режиму парка, відповідно охоронним зобов'язанням №3-2-3 від 20.12.2002 року, які порушуються щодня.

Враховуючи вищевикладене, а також те, що нашою групою вже подавались зауваження, які не були в враховані при доопрацюванні даного Проекту, звертаємось з проханнями:

1. Визнати представлений «Проект організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів», який був розроблений приватним підприємством «Центр екологічного управління» м. Мелітополь таким, що не відповідає законодавству України та Охоронному зобов'язанню і не придатним до подальшого погодження та застосування.
2. Дозволити розробку нового «Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» тільки після створення Спеціальної адміністрації парку, взявши за основу вже розроблений та погоджений «Проект реконструкції парку «Партизанської слави» від 2004 року (розробник «Спеціальний науково-реставраційний проектний інститут «Укрпроектреставрація»), а також у повній відповідності законодавству України.
3. Розглянути неналежне виконання (умисно або через недбалість) КП УЗН Дарницького району м. Києва природоохоронного зобов'язання №3-2-3 від 20.12.2002 року та змусити негайно

припинити всі дії, що зашкоджують природному екологічному комплексу парка.

4. Врахувати під час розробки нового ПОТ зауваження та пропозиції громадськості.
5. **Не погоджувати** ПОТ наступними організаціями: КП УЗН Дарницько району м. Києва, КО «Київзеленбуд», Управлінням екології та природніх ресурсів КМДА та постійній комісії Київради з питань екологічної політики.
6. Винести та розглянути дане питання на засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.
7. Про результати розгляду звернення просимо повідомити представників ініціативної групи у визначений чинним законодавством України термін.

22.11.2017 року

З повагою,
представники ініціативної групи **Назаренко О. Ю.**

Кудря А. А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

03.03.18 № 08/288-55

на №_____ від_____

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
04080, м. Київ, вул. Турівська, 28

Депутат Київської міської ради
Паладій С.В.

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло депутатське звернення від 02.03.2018 № 08/279/08-049-39 (вх. № 08/Н-1070 від 02.03.2018) щодо включення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики розгляд звернення Назаренко Ю.Б., стосовно розташованих Червонохуторських озер розташованих в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави».

Прошу Вас надати постійній комісії Київради з питань екологічної політики інформацію з порушеного питання, розгляд якого заплановано на найближчому засіданні.

Додаток: на 12 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

Київська міська рада
10.04.2018 № 08/6263

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2018
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

02.04.2018 № 077-1243

на № _____ від _____

Голові Постійної комісія Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 03.03.2017 № 08/288-55 щодо надання інформації стосовно створення заказника місцевого значення «Озера Партизанської слави» та повідомляємо.

Територія запроектованого заказника знаходиться в межах регіонального ландшафтного парку Партизанської слави, який відповідно до рішення Київської міської ради від 17.02.1994 № 14 створений з метою збереження в природному стані типових або унікальних природних комплексів та об'єктів, а також забезпечення умов для організованого відпочинку населення, та входить до природно-заповідного фонду України.

Рішеннями Київської міської ради народних депутатів від 28.12.2006 № 592/649 та від 17.09.2009 № 244/2313 комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва є постійним користувачем земельної ділянки площею 94,9875 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування регіонального ландшафтного парку Партизанської слави згідно технічної документації, розробленої КП «Інститут земельних відносин». Державний акт на право постійного користування зазначеною земельною ділянкою ЯЯ № 385004.

Питання збереження, охорони та використання заповідних територій парку Партизанської слави регламентується охоронним зобов'язанням від 20.12.2002 № 3-2-3, що видано Міністерством екології та природних ресурсів України.

Враховуючи викладене та те, що зазначений парк є цілісним природним ландшафтним парком, КП УЗН Дарницького району – як балансоутримувач парку, та Управління екології та природних ресурсів не вважає за доцільним виділення окремої території озер для створення ландшафтного заказника.

З повагою

Виконувач обов'язків начальника А. Мальований

Алексеєва 425 00 83

8.

громадське об'єднання
ГРОМАДСЬКА СПІЛКА "ТРУХАНІВ ОСТРІВ"
04212 м. Київ, вул. Малиновського,13б-176, т. 044-592-17-77, 0637215177

код ЄДРПОУ 39537477, truhanov.ostrov@yandex.ua

Вих.№ 1-3/18 від « 12 » 03 2018 р.

Київська міська рада
12 03 2018 № 08/4066

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Громадська спілка «Труханів острів» висловлює Вам свою повагу та зважаючи на Вашу принципову позицію та позитивний досвід у сфері збереження та покращення стану довкілля столиці звертається до Вас з наступним.

Труханів острів є окрасою Києва та одним із улюблених місць відпочину киян та гостей столиці. Завдяки віддаленості від автомагістралей, промислової та житлової забудови на Трухановому острові утворилася унікальна природна екосистема, що водночас потребує захисту та заходів для збереження..

Численні науковці-екологи зазначають, що Труханів острів є також місцем існування таких рідкісних видів рослин як козельці українські, тирлич звичайний, півники сибірські, фіалки багняні, зозулинець болотяний,сальвінія плавуча, а також тварин: дозорець-імператор, стрічкарка червона, орлан-білохвост, канюк звичайний, американська норка, червоновола гагара та ін., що занесені до Червоної Книги України та міжнародних природоохоронних конвенцій.

Одночасно на цій території існує спортивно-рекреаційна інфраструктура. Однак, впродовж останніх років територія Труханового острову знаходиться в занедбаному стані. Спортмайданчики практично не працюють, гори сміття, заклади фізичної культури та спорту не функціонують в належному режимі, навіть руйнуються новими «власниками» тощо.

До цього всього знедавна слід додати і численні незаконні порубки дерев, які проводять безкарно як окремі громадяни, так і бази відпочинку, організації, які знаходяться на острові. Члени нашої Спідки вже неодноразово фіксували випадки, коли люди з бензопилами просто нищать рослинний світ острову та його екосистему. Дерева відіграють важливе значення не лише як середовище існування багатьох видів комах, місця для гніздування птахів, але й виконують важливу меліоративну роль.

На виклики активістів поліція або не реагує, або приїжджає із значним запізненням, коли зловмисники зникають.

Самозахоплення земель призвело до ситуації, коли навіть міська влада не може достеменно відповісти, яка справжня площа території острову та до яких земель ще можуть мати доступ кияни.

Ситуація ще більше ускладнилася у 2016 році, коли Київський апеляційний адміністративний суд підтримавши рішення Окружного адміністративного суду міста Києва відмінив рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2009 року № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва», чим визначив, що прибережних смуг на острові немає. Така ситуація є прямою загрозою захоплення берегів, будівництва незаконних будинків, які у майбутньому через такі ж рішення судів будуть узаконені, а кияни позбавлені доступу до води та пляжів.

Безумовно, окремі позитивні рішення та заходи міською владою все ж приймаються. Так було обмежено заїзд на територію острову. Встановлено систему відеоспостереження з контролем швидкісного режиму. Проте, часто ми являлися свідками перебування автомобілів, які не мають ніякого відношення до комунальних служб чи закладів на території острову.

Чому така ситуація має місце на сьогодні?

Відповідь очевидна - на території острова повинен бути безпосередній господар, який би забезпечував охорону території, слідкував за порядком, оперативно реагував на усілякі спроби зниження флори та фауни, самозахоплення землі, засмічення, незаконну торгівлю, розведення багать тощо. Адже наразі територія острову підпорядковується кільком підприємствам, в тому числі і державному, земельні ділянки спортивних закладів належним чином не оформлені.

Громадська спілка «Труханів острів» переконана, що виходом із ситуації, яка склалася повинно бути створення комунального підприємства «Труханів острів», на яке у подальшому, зокрема після надання статусу об'єкта природно-заповідного фонду території острову, буде покладено функцію його спеціальної адміністрації.

Ми звертаємося до Вас як представника територіальної громади м. Києва, голову профільної екологічної комісії ініціювати процедуру створення такого підприємства.

Мета створення комунального підприємства «Труханів острів» є

- експлуатаційне утримання,
-проведення поточного та капітального ремонту елементів благоустрою,
-проектування та планування будівництва об'єктів благоустрою,
- проведення наукових досліджень,
-обслуговування зелених насаджень та водойм, утримання території об'єктів природно-заповідного фонду,
-надання рекреаційних послуг, проведення культурно-масових заходів,
- організація охорони на території Труханового острова.

Усі заходи з благоустрою, проведення фестивалів, влаштування торгівельних закладів повинні узгоджуватися з адміністрацією комунального підприємства.

З метою збереження та належного догляду за зеленими насадженнями пропонуємо передати на баланс підприємства усі зелені насадження на території острова, а також земельні ділянки, що не надані у власність чи

користування, віднесені до категорії рекреаційних земель, земельні ділянки фізкультури і спорту, земель запасу тощо в межах Труханового острова.

Зважаючи на пункти 30 та 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», просимо Вас ініціювати процес створення комунального підприємства «Труханів острів» та внести зазначений проект рішення на розгляд Київської міської ради.

З листом про підтримку в створенні комунального закладу громадська спілка також звернулася до Київського міського голови Віталія Кличка.

З повагою

голова правління ГС «Труханів острів» О. Каленський

Громадська спілка «ТРУХАНІВ ОСТРІВ» Ідентифікаційний код 39537477 м. Київ Україна

9.

08/231-362/ПР
01.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:103:0055

Проект рішення (екз.1)
ПР-15250
до справи
К-27496

2 347015 052500

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 11,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27496).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — ~~О.Поліщук~~ В.Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28636 від 20.12.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

До справи
№ К-27496

2 347015 386360

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 04.08.2016 № К-27496***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:103:0055к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, шосе Набережне***
Площа	***11,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови . На земельній ділянці розташований пам'ятник засновникам Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території загальних насаджень загального користування.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017) (далі - Програма), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельна ділянка потрапляє в межі земельної зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, парки відпочинку, позиція 7, «Наводницький»).
На зазначену земельну ділянку КП УЗН Печерського району звернулось до Київської міської ради із клопотаннями від 11.11.2016 № К-28166 за результатами розгляду якого Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київради про надання КП УЗН Печерського району дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування Парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва "Наводницький парк" та 05.12.2016 передано на розгляд та затвердження до Київської міської ради.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В
Міщенку О.Г. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2018 №08/231-362/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"05" лютого 2018 року
№ 08/231 – 362/ПР

08/231-362/ПР
01.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.01.2018 № 057052-2201
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» на Набережному шосе у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку" (справа К-27496) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора

В. Дворніков

10.

08/231-1435/ПР
07.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:172:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-13574
від 02.06.2017 до справи
К-29537

2 347015 035749

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 2,59 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29537).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Коростій Станіслав Миколайович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24241 від 17.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи

№ К-29537

2 347015 342410

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 20.03.2017 № К-29537***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:172:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, на розі вул.Колекторна та вул.Світла***
Площа	***2,59 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 02.10.2013 № 64/9652 «Про використання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ», для суспільних потреб – реконструкції транспортної розв'язки на Харківській площі у Дарницькому районі м. Києва» вирішено розірвати договір оренди земельних ділянок від 11.11.2010 № 63-6-00598, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ» на підставі рішення Київської міської ради від 27.05.2013 № 912/4350 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 01.07.2008 № 63-6-00496, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ» для комплексної реконструкції Харківської площі з будівництвом транспортної розв'язки в різних рівнях на Харківській площі в ув'язці зі станцією метрополітену, розміщенням автовокзалу, торговельних комплексів та автостоянкою на площі Харківській у Дарницькому районі м. Києва» з метою використання земельних ділянок для суспільних потреб, а саме: для реконструкції транспортної розв'язки на Харківській площі у Дарницькому районі м. Києва, договір про розірвання договору оренди земельних ділянок від 15.12.2013 № 259. Заявлена у клопотанні земельна ділянка орієнтовною площею 2,5852 га є зеленою зоною - Микільське лісництво, (лісництва зі змінами 2009, 2010 років), згідно з програмою розвитку зеленої зони м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1394к

Витяг з протоколу № 25
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.11.2017

20.3.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29537**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)»,
ПР-13574 від 02.06.2017
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1435/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 2,59 га – в постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-29537 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, оскільки відповідно до рішення Київської міської ради від 02.10.2013 №64/9652 земельна ділянка повинна була використовуватися для суспільних потреб - реконструкції транспортної розв'язки на Харківській площі у Дарницькому районі м. Києва.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

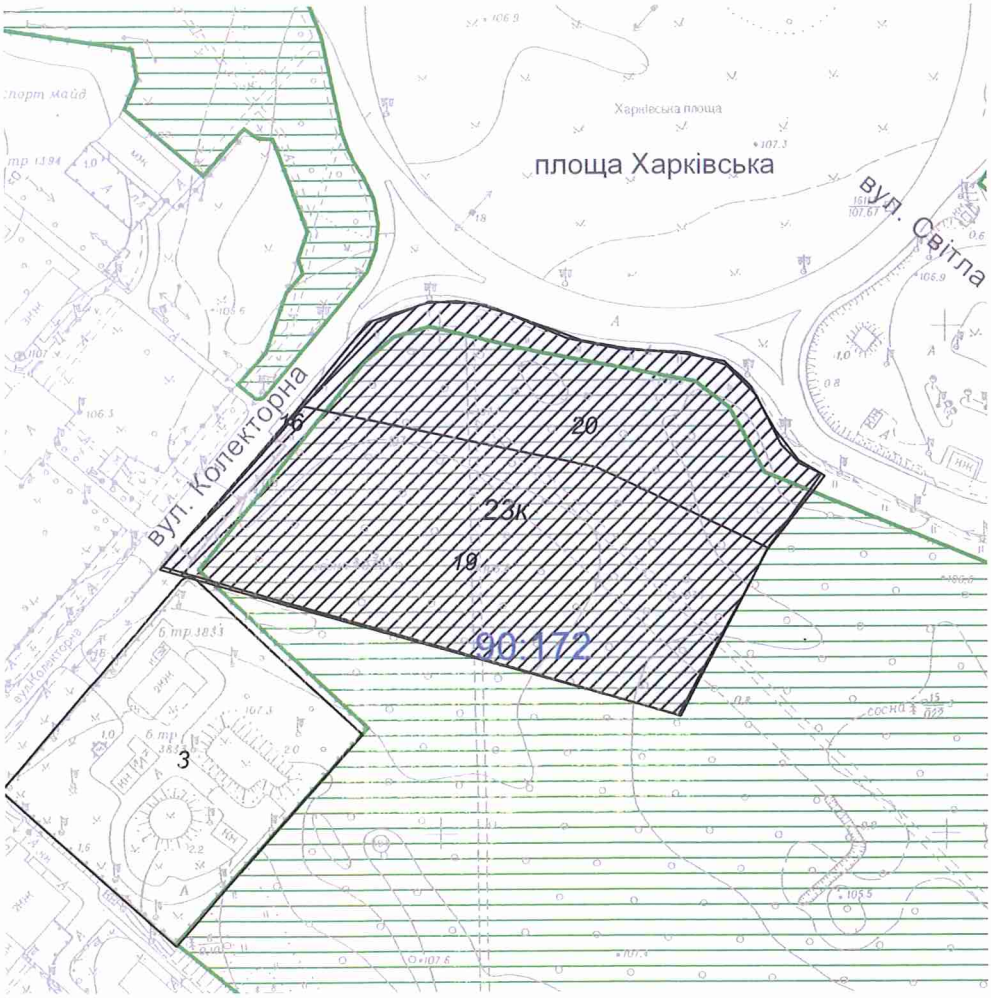
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29537	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	2,59 га	для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу), постійне користування	не потрібен	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від Рішенням Київської міської ради від 02.10.2013 № 64/9652 «Про використання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ», для суспільних потреб – реконструкції транспортної розв'язки на Харківській площі у Дарницькому районі м. Києва» вирішено розірвати договір оренди земельних ділянок від 11.11.2010 № 63-6-00598, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ» на підставі рішення Київської міської ради від 27.05.2013 № 912/4350 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 01.07.2008 № 63-6-00496, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ТЕРМІНАЛ» для комплексної реконструкції Харківської площі з будівництвом транспортної розв'язки в різних рівнях на Харківській площі в ув'язці зі станцією метрополітену, розміщенням автовокзалу, торговельних комплексів та автостоянкою на площі Харківській у Дарницькому районі м. Києва» з метою використання земельних ділянок для суспільних потреб, а саме: для реконструкції транспортної розв'язки на Харківській площі у Дарницькому районі м. Києва, договір про розірвання договору оренди земельних ділянок від 15.12.2013 № 259. Заявлена у клопотанні земельна ділянка орієнтовною площею 2,5852 га є зеленою зоною - Микільське лісництво, (лісництва зі змінами 2009, 2010 років), згідно з програмою розвитку зеленої зони м. Києва.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.03.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5525

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:172:0003	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Колекторна, 1	Насосна станція "Колекторна"	10428,44		
90:172:0016	Землі не надані у власність чи користування		ПЛ-35-12(Бортничі-Ново-Дарницька)	4,85		
90:172:0019	Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВ ТЕРМІНАЛ"	площа Харківська		16198,17	Документ скасовано (Оренда на 25 років)	11.11.2035
90:172:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВ ТЕРМІНАЛ"	площа Харківська		9304,63	Документ скасовано (Оренда на 5 років)	11.11.2015

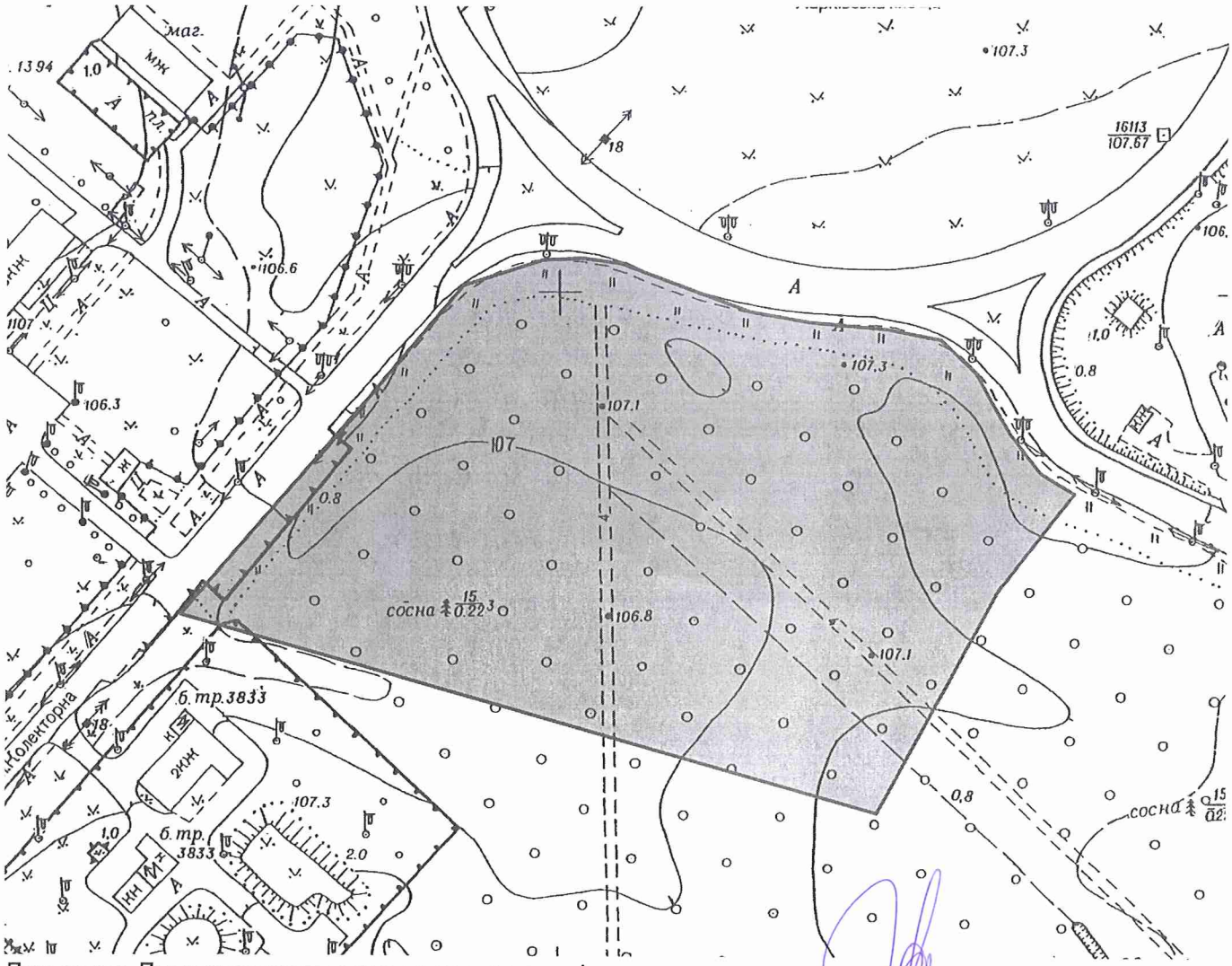
Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
90:172:0023к	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	на розі вул.Колекторна та вул.Світла	25852,08	Клопотання: Постійне користування	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 20.03.2017 № К-29537**
код земельної ділянки	**- 90:172:0023к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, на розі вул.Колекторна та вул.Світла**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 2,59 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району

Іваненко І. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

28.02.2018 № 08/289-54

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії.

Запрошені:

Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильцов М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконос С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Чернов В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. - мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)» (К-29537) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2017 № 08/231-1435/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

13. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)» (К-29537) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2017 № 08/231-1435/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, С.Дюжев, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на розі вул. Колекторної та вул. Світлої у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)» (К-29537) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2017 № 08/231-1435/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

11.

08/231-762/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:032:0075

Проект рішення (екз.1)
ПР-15645
до справи
К-32102

2 347015 056454

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32102).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29311 від 01.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-32102

2 347015 393115

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 31.10.2017 № К-32102***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:032:0075к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Маршала Жукова, 19а (сквер)***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Рішенням Київради від 14.09.2017 № 26/3033 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

12.

08/231-852/ПР
13.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп."Правди" та просп.Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:196:0042

Проект рішення (екз.1)
ПР-15746
до справи
К-32682

2 347015 057468

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп."Правди" та просп.Свободи у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп."Правди" та просп.Свободи у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,67 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32682).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Х. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29559 від 11.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на перетині просп."Правди" та просп.Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-32682

2 347015 395591

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва***
Клопотання	***від 21.12.2017 № К-32682***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:196:0042к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, на перетині просп."Правди" та просп.Свободи***
Площа	***0,67 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 09.01.2018 № 233/0/12-53/12-03-18 відноситься до територій вулиць та доріг та частково до територій громадських будівель та споруд. Відповідно до рішення Київської міської ради від 09.11.2017 № 207/3214 надано статус скверу земельній ділянці (код 85:196:0042) , розташованій на перетині проспектів "Правди" та Свободи біля ТЦ "Орнамент" у Подільському районі м. Києва. З орієнтовних меж клопотання виключені території навколо: зупинки громадського транспорту та виходу з підземного переходу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2018 №08/231- 852/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2018 року
№ 08/231 – 852/ПР

08/231-852/ПР
13.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5628
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва на перетині просп. «Правди» та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу" (справа К-32682) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

13.

08/231-795/ПР
06.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:026:0062

Проект рішення (екз.1)
ПР-15656
до справи
К-32754
2 347015 056560

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
62:026:0062
Проект рішення (екз.1)
ПР-15656
К-32754
2 347015 056560

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32754).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28916 від 12.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-32754

2 347015 389163

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 29.12.2017 № К-32754***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:026:0062к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 33***
Площа	***0,30 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Рішенням Київради від 09.11.2017 № 203/3210 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу.

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

12-01-18

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2018 №08/231- 795/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2018 року
№ 08/231 – 795/ПР

08/231-795/ПР
06.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.2018 № 057052-5193
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу" (справа К-32754) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

14.

08/231-763/пр
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:151:0086

Проект рішення (екз.1)
ПР-15644
до справи
К-32867
2 347015 056447

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32867).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29145 від 26.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32867

2 347015 391456

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32867***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:151:0086к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових стрільців, 28***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0509 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (існуючі парки - 10-64,По вул. Артема, 28).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадських будівель та споруд.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 №08/231- 763/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О.– до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" березня 2018 року
№ 08/231 – 763/ПР

15.

08/231-765/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки.
91:170:0002
91:170:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-15642
до справи
К-32868

2 347015 056423

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 0,04 га; 0,08 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32868).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29149 від 29.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32868

2 347015 391494

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32868***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:170:0002к; 8000000000:91:170:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бульварно-Кудрявська, 2***
Площа	***0,04 га| 0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельні ділянки вільні від капітальної забудови. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельні ділянки площею 0,0434 га та площею 0,0795 включені до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території зелених насаджень загального користування. Земельні ділянки відводяться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 №08/231- 765/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О.– до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" березня 2018 року
№ 08/231 – 765/ПР

08/231-765/ПР
05.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.03.2018 № 057052-5086
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-32868) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

16.

08/231-761/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:174:0026

Проект рішення (екз.1)
ПР-15646
до справи
К-32874
347015 056461

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва та доданні документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32874).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29143 від 26.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32874

2 347015 391432

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32874***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:174:0026к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, на розі вул.Рейтарської та пров.Георгіївського***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0879 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (існуючі парки - 10-36,На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадських будівель та споруд.

Земельна ділянка розташована в буферній зоні Софії Київської.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

17.

08/231-764/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:174:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-15643
до справи
К-32875
2 347015 056430

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32875).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Корнійчук Віталій Олексійович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29151 від 29.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32875

2 347015 391517

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32875***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:174:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 24***
Площа	***0,06 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0473 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території громадських будівель та споруд. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 №08/231- 764/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О.– до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" березня 2018 року
№ 08/231 – 764/ПР

08/231-764/ПР
05.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.03.2018 № 057052-5084
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-32875) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

18.

08/231-850/ПР
13.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку на Русанівській набережній у Дніпровському районі м.Києва для утримання парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
63:012:0009

Проект рішення (екз.1)
ПР-15734
до справи
К-32959

2 347015 057345

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку на Русанівській набережній у Дніпровському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку на Русанівській набережній у Дніпровському районі м.Києва орієнтовною площею 4,87 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32959).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29388 від 13.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку на Русанівській набережній у Дніпровському районі м.Києва для утримання парку

До справи
№ К-32959

2 347015 393887

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 29.01.2018 № К-32959***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:012:0009к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, Парк на Русанівській набережній у Дніпровському районі м.Києва***
Площа	***4,87 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (04-14 На Русанівській набережній– 28,89 га). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 08.02.2018 № 1006/0/12-53/12-03-18).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2018 №08/231- 850/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2018 року
№ 08/231 – 850/ПР

08/231-850/ПР
13.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5622
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у парку на Русанівській набережній у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку" (справа К-32959) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

19.

08/231-854/ПР
13.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж будинків вул.Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп.Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул.Райдужній, 12 у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:052:0094

Проект рішення (екз.1)
ПР-15747
до справи
К-32962

2 347015 057475

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж будинків вул.Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп.Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул.Райдужній, 12 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж будинків вул.Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп.Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул.Райдужній, 12 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 2,55 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32962).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29384 від 13.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж будинків вул.Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп.Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул.Райдужній, 12 у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

До справи
№ К-32962

2 347015 393849

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 29.01.2018 № К-32962***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:052:0094к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вздовж будинків вул.Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп.Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, на вул.Райдужній, 12***
Площа	***2,55 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Рішенням Київської міської ради від 10.11.2016 № 341/1345 надано статус парку земельній ділянці, розташованій вздовж будинків 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г на вул. Петра Вершигори; 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б на проси. Генерала Ватутіна; 12 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва. Відповідно до пункту 4 зазначеного рішення внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку парків Дніпровського району міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення. Також рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 168/1033 надано статус скверу земельній ділянці 0,48 га на вул. Петра Вершигори, 9-г у Дніпровському районі м. Києва та скасування рішення Київської міської ради від 29 листопада 2012 року № 619/8903 «Про надання Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Петра Вершигори, 9-г у Дніпровському районі м. Києва».
Відповідно до пункту 2 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. Відповідно до Детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 №679/3686, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2018 №08/231- 854/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2018 року
№ 08/231 – 854/ПР

08/231-854/ПР
13.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5627
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вздовж будинків вул. Петра Вершигори, 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г, на просп. Генерала Ватутіна, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б, вул. Райдужній, 12 у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку" (справа К-32962) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

20.

08/231-1159/ПР
05.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:110:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-15978
до справи
К-32963

2 347015 059783

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 4,45 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32963).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29379 від 13.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

До справи
№ К-32963

2 347015 393795

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 29.01.2018 № К-32963***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:110:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, парк біля б/к ДВРЗ між вул.Алма-Атинська та вул.Марганецька у Дніпровському р-ні***
Площа	***4,45 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (04-13 біля будинку культури ДВРЗ – 3,69 га). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до комунально-складської, а також частково до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 08.02.2018 № 1013/0/12-53/12-03-18).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.04.2018 №08/231- 1159/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1159/ПР

08/231-1159/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7582
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у парку біля будинку культури ДВРЗ між вул. Алма-Атинська та вул. Марганецька у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку" (справа К-32963) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

21.

08/231-880/ПР
14.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва для створення парку культури та відпочинку "Парк Почайна"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:194:0125

Проект рішення (екз.1)
ПР-15731
до справи
К-32971

2 347015 057314

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 5,00 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення парку культури та відпочинку "Парк Почайна" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32971).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29367/1 від 12.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва для створення парку культури та відпочинку "Парк Почайна"

До справи
№ К-32971

2 347017 801908

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 30.01.2018 № К-32971***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:194:0125к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата***
Площа	***5,00 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення парку культури та відпочинку "Парк Почайна"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
На частину земельної ділянки в Департаменті земельних ресурсів зареєстровано кадастрову справу № Д-8039 щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПАРАФІЇ СВЩМЧ. КИПРІЯНА ТА МЧЦ. ЮСТИНИ КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА» орієнтовною площею 1,08 га для будівництва, обслуговування та експлуатації культової будівлі з благоустроєм та озелененням території просп. Степана Бандери в Оболонському районі м. Києва (за принципом мовчазної згоди). Розроблений та погоджений відповідно до статті 186-1 Земельного кодексу України проект землеустрою до Департаменту земельних ресурсів на розгляд не надходив.
Рішенням Київради від 28.11.2017 № 537/3544 земельній ділянці надано статусу парку, включено її до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» та внесено до Програми розвитку зеленої зони.
Частина земельної ділянки потрапляє до прибережних захисних смуг, також частина ділянки розміщена в межах червоних ліній.
Також, рішенням Київради від 28.11.2017 № 537/3544 доручено КП «Київський центр розвитку міського середовища» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, якій надано статус парку.
Відповідно до Генерального плану міста детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить до зелених насаджень загального користування, частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями) та частково до території інженерного обладнання.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.03.2018 №08/231- 880/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" березня 2018 року
№ 08/231 – 880/ПР

08/231-880/ПР
14.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5614
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради «Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва для створення парку культури та відпочинку «Парк Почайна»" (справа К-32971) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

22.

08/231-1239/ПР
16.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць М.Коцюбинського та Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:055:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-16040
до справи
К-33139

2 347015 060406

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць М.Коцюбинського та Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
88:055:0033
Проект рішення (екз.1)
ПР-16040
К-33139
2 347015 060406

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць М.Коцюбинського та Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,00 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33139).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29801 від 05.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць М.Коцюбинського та Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33139

2 347015 398011

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33139***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:055:0033к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вулиць М.Коцюбинського та Олеся Гончара***
Площа	***1,00 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

- Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,8817 га розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381. ДПТ на вказану територію відсутній. Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Яловому К. В.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.04.2018 №08/231-1239/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"16" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1239/ПР

08/231- 1239/пр
16.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.04.2018 № 057052- 8146
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вулиць М. Коцюбинського та Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-33139) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

23.

08/231-1158/ПР
05.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на різі вулиці Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:094:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-15965
до справи
К-33141
2 347015 059653

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на різі вулиці Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на різі вулиці Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33141).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29778 від 28.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на різі вулиці Татарської та пров.Татарського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33141

2 347015 397786

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33141***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:094:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вулиці Татарської та пров.Татарського***
Площа	***0,21 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням КМР від 28.11.2017 № 527/3534 земельній ділянці площею 0.23 га надано статус скверу.

Земельна ділянка вкрита зеленими насадженнями.

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової багатоповерхової забудови.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.04.2018 №08/231- 1158/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1158/ПР

08/231-1158/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7601
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиці Татарської та пров. Татарського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-33141) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

24.

08/231-1155/ПР
05.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:052:0089

Проект рішення (екз.1)
ПР-15966
до справи
К-33146

2 347015 059660

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33146).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29742 від 02.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33146

2 347015 397427

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33146***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:052:0089к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна***
Площа	***0,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Рішенням Київської міської ради від 10.11.2016 № 340/1344 надано статус парку земельній ділянці, розташованій вздовж будинків 14, 16, 18, 20, 22 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва. Відповідно до пункту 4 зазначеного рішення внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку скверів Дніпровського району міста Києва. Відповідно до пункту 2 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. Відповідно до Детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 №679/3686 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1155/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7600
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу" (справа К-33146) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

25.

08/231-1156/ПР
05.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:031:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-15967
до справи
К-33161
2 347015 059677

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33161).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Техутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29780 від 28.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33161

2 347015 397809

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33161***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:031:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул.Щусєва***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням КМР від 28.11.2017 № 527/3534 земельній ділянці площею 0.09 га надано статус скверу.

Земельна ділянка вкрита зеленими насадженнями.

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової багатоповерхової забудови.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1156/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7597
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 8, 10, 10-а, 12 на вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-33161) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

26.

08/231-1238/ПР
16.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Гонти у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:227:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-16039
до справи
К-33163

2 347015 060390

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Гонти у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

- **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Гонти у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,79 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33163).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29800 від 05.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Гонти у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33163

2 347015 398004

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33163***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:227:0011к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Івана Гонти***
Площа	***1,79 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 1,8749 га розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381. Відповідно до рішення КМР "Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора Сікорського, залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила, Дорогожицької, Олени Теліги, Олександра Довженка" від 20.12.2017 №1005/4012- озеленені території обмеженого користування. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231- 1238/ПР
16.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.04.2018 № 057052-8147
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Івана Гонти у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу" (справа К-33163) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

08/231-1160/ПР
05.04.2018

27.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС" на Оболонській набережній (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в Оболонському районі м. Києва для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:215:0123

Проект рішення (екз.1)
ПР-15980
до справи
К-33511

2 347015 059806

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС" на Оболонській набережній (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС" на Оболонській набережній (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 4,92 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування

зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33511).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29855 від 13.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС" на Оболонській набережній (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в Оболонському районі м. Києва для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту

До справи
№ К-33511

2 347015 398554

1. Юридична особа:

Назва	***КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС"***
Клопотання	***від 06.03.2018 № К-33511***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:215:0123к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, набережна Оболонська (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський)***
Площа	***4,92 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка була відведена управлінню "Київзеленбуд" та управлінню підприємств комунального обслуговування міськвиконкому під будівництво зон відпочинку та пляжів з рятувальною станцією (рішення від 03.01.77 N 40 та від 15.12.75 N 263/15). Рішенням Київради від 18.03.2004 № 128/1338 припинено КП "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки площею 22,87 га. Рішенням Київради від 18.03.2004 № 128/1338 частина земельної ділянки була надана в постійне користування Оболонській районній в місті Києві раді для реконструкції парку культури та влаштування набережної (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 08.06.2005 № 04-9-00020). Рішенням Київради від 17.02.2011 № 40/5427 скасовано рішення Київради від 18.03.2004 № 128/1338, а державний акт на право постійного користування земельною ділянкою знято з реєстрації.
В межі території щодо якої подано клопотання увійшли земельні ділянки, по яким рішенням Київради від 29.11.2012 № 513/8797 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський водний стадіон» для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту (справа-клопотання К-20231). Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок не розроблявся.
Також, в межі території щодо якої подано клопотання потрапляє одна із земельних ділянок, по яким рішенням Київради від 06.10.2016 № 244/1248 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо їх відведення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в урочищі Наталка в Оболонському районі м. Києва для створення парку «Оболонь» в урочищі Наталка (справа-клопотання К-26549). Розроблений та погоджений в установленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок на розгляд та для підготовки проекту рішення Київради до Департаменту земельних ресурсів не надходив.
Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 06.04.2016 № 203 функцій замовника реконструкції парку відпочинку "Оболонь" в урочищі Наталка по Оболонській набережній в Оболонському районі передано Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд".
Земельна ділянка входить до зеленої зони (парки відпочинку "Оболонь" (І етап)). Також, земельна ділянка знаходиться в прибережних захисних смугах.
ДПТ або план зонування не розроблялись.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Наказом КП «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС» від 19.05.2017 № 50 затверджено правила спеціалізованої служби по догляду за прибережними захисними смугами на комунальному підприємстві «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС». Наказом КП «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС» від 24.05.2017 № 53 затверджено спеціалізовану службу по догляду за прибережними захисними смугами.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1160/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7580
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС" на Оболонській набережній (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в Оболонському районі м. Києва для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту" (справа К-33511) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

28.

08/231-1157/ПР
05.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:028:0198

Проект рішення (екз.1)
ПР-15968
до справи
К-33442

2 347015 059684

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33442).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29739 від 02.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)

До справи
№ К-33442

2 347015 397397

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33442***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:028:0198к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 54-56***
Площа	***0,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Рішенням Київради від 22.06.2017 № 626/2788 земельній ділянці орієнтовною площею 0,20 га надано статус скверу та внесено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09.11.2017 № 9713/0/12-53/12-03-17).

Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.04.2018 №08/231- 1157/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1157/ПР

08/231-1157/ПР
05.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052-7595
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Героїв Сталінграда, 54-56 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)" (справа К-33442) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

29.

08/231-1320/ПР
13.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 28б-28в в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:043:0266

Проект рішення (екз.1)
ПР-16108
до справи
К-33584

2 347015 061083

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 28б-28в в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 28б-28в в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33584).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29948 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 28б-28в в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33584

2 347015 399483

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.03.2018 № К-33584***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0266к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 28б-28в***
Площа	***0,28 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 14.09.2017 № 17/3024 земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га, розташованій на на просп. Оболонському, між будинками № 28-б та № 28-в в Оболонському районі м. Києва, надано статус скверу.
Зазначеним рішенням земельну ділянку внесено до переліку озеленених територій загального користування м. Києва (таблиця № 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09.11.2017 № 9726/0/12-53/12-03-17).
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

30.

08/231-1261/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Миколайчука, 3 - 3а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:135:0106

Проект рішення (екз.1)
ПР-16051
до справи
К-33217

2 347015 060512

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Миколайчука, 3 - 3а у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Миколайчука, 3 - 3а у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,73 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33217).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29937 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Івана Миколайчука, 3 - 3а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33217

2 347015 399377

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 14.02.2018 № К-33217***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:135:0106к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Івана Миколайчука, 3-3а***
Площа	***1,73 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , ростуть дерева

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Рішенням Київської міської ради від 10.11.2016 № 350/1354 надано статус скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І.Миколайчука, 3-3-а у Дніпровському районі міста Києва. Відповідно до пункту 3 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 05.03.2018 № 1791/0/12-53/12-03-18). Детальний план на дану територію не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: **директор** Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

31

08/231-1262/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:017:0097
62:017:0098

Проект рішення (екз.1)
ПР-16075
до справи
К-33340

2 347015 060758

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м. Києва орієнтовними площами 1,29 га; 0,76 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території

скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33340).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

До справи
№ К-33340

2 347015 399636

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29963 від 16.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33340***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:62:017:0097к; 8000000000:62:017:0098к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул.Меліоративна, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкнотно-монетного двору Національного банку України***
Площа	***1,29 га| 0,76 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 14.05.2015 № 482/1346 земельній ділянці площею 2,0 га надано статус скверу.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельні ділянки за функціональним призначенням належить до комунально-складської зони..
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

32.

08/231-1263/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:158:0042

Проект рішення (екз.1)
ПР-16063
до справи
К-33148

2 347015 060635

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,58 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33148).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29809 від 02.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33148

2 347015 398097

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33148***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:158:0042к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Андрія Малишка, 29б***
Площа	***0,58 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , на ній ростуть дерева та зелені насадження, а також знаходяться дитячий майданчик, 37 металевих гаражів, 1 бетонний гараж та 2 голуб'ятні.

Документи прошито та пронумеровано
прошито 11 (одинадцять)
аркушів

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 567/1571 надано статус парку земельній ділянці, кадастровий номер 8000000000:66:158:0042, площею 5811,04 кв. м, що розташована за адресою: вулиця Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі м. Києва. Відповідно до пункту 2 зазначеного рішення внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26.02.2018 № 1500/0/12-53/12-03-18). Детальний план на дану територію не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Контрольна картка на термін землеустрою дійсна на протязі 10 календарних днів з моменту закінчення (подовження її дії)

Директор Департаменту
земельних ресурсів
Відповідальна особа за оформлення контрольної картки (Підпис) **Поліщук О.Г.** Нанчій Т.М. (ПІБ)

33

08/231-1264/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

66:176:0010

Проект рішення (екз.1)
ПР-16060
до справи
К-33154

2 347015 060604

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,49 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33154).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесних Анна Миколаївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30032 від 07.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи

№ К-33154

2 347018 300325

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33154***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:176:0010к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул.Челябінській та № 24г на вул.Митрополита Андрея Шептицького***
Площа	***0,49 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 347/1351 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Челябінській та Митрополита Андрея Шептицького між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул.Челябінській та № 24г на вул.Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м.Києва" земельній ділянці надано статус скверу, внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено зазначену земельну ділянку до переліку скверів Дніпровського району м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (існуючі) (витяг з Містобудівного Кадастру Києва від 26.02.2018 № 1504/0/12-53/12-03-18). ДПТ не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесних Анна Миколаївна

34

08/231-1266/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між бульв. Перова, 40, 40-а, 40-б та вул. Івана Микитенка, 3-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:012:0092

Проект рішення (екз.1)
ПР-16058
до справи
К-33179

2 347015 060581

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між бульв. Перова, 40, 40-а, 40-б та вул. Івана Микитенка, 3-а у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між бульв. Перова, 40, 40-а, 40-б та вул. Івана Микитенка, 3-а у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33179).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30042 від 20.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між бульв. Перова, 40, 40-а, 40-б та вул. Івана Микитенка, 3-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33179

2 347018 300424

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 13.02.2018 № К-33179***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:012:0092к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між бульв.Перова, 40, 40-а, 40-б та вул.Івана Микитенка, 3-а у Дніпровському районі м.Києва***
Площа	***1,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.06.2017 № 629/2791 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульварі Перова між будинками 40, 40-а, 40-б та 3-а на вул. І.Микитенка у Дніпровському районі м.Києва» земельній ділянці надано статус скверу, внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування м. Києва. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до середньо- та малоповерхової житлової забудови (витяг з Містобудівного Кадастру Києва від 07.03.2018 № 1813/0/12-53/12-03-18). ДПТ не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

35

08/231-1267/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Алма-Атинської та вул. Гродненської у Дніпровському районі м.Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:127:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-16056
до справи
К-33181

2 347015 060567

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Алма-Атинської та вул. Гродненської у Дніпровському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Алма-Атинської та вул. Гродненської у Дніпровському районі м.Києва орієнтовною площею 1,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33181).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29942 від 07.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Алма-Атинської та вул. Гродненської у Дніпровському районі м.Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33181

2 347015 399421

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 13.02.2018 № К-33181***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:127:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, сквер на 1-й Стродарницькій, на перетині вул.Алма-Атинської та вул.Гродненської у Дніпровському районі м.Києва***
Площа	***1,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташований дитячий майданчик та бюветний комплекс.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (04-24 1-й Стародарницькій – 0,92 га). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 07.03.2018 № 1807/0/12-53/12-03-18). Детальний план на дану територію не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

36.

08/231-1307/пр
18.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками № 1б та № 3 по вул. Шумського у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:137:0085

Проект рішення (екз.1)
ПР-16057
до справи
К-33147

2 347015 060574

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками № 1б та № 3 по вул. Шумського у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками № 1б та № 3 по вул. Шумського у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,51 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33147).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29804 від 06.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками № 1б та № 3 по вул. Шумського у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-33147

2 347015 398042

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 12.02.2018 № К-33147***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:137:0085к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між буд.№ 1б та № 3 по вул.Шумського***
Площа	***0,51 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , розташований дитячий майданчик

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №17/8301 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Юрія Шумського, між будинками № 1-б та № 3 у Дніпровському районі м. Києва» частині земельної ділянки, що планується до відведення площею 0,40 га надано статус скверу, та включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 26.02.2018 № 1486/0/12-53/12-03-18). Детальний план на дану територію не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

37.

08/231-1318/ПР
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул. Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:024:0079

Проект рішення (екз.1)
ПР-16112
до справи
К-33363

2 347015 061120

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул. Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул. Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,74 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33363).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Корнійчук Віталій Олександрович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29960/1 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул. Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33363

2 347017 803186

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 22.02.2018 № К-33363***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:024:0079к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, між будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51, 51а на вул.Данила Щербаківського***
Площа	***0,74 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,7739 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової середньо- та малоповерхової забудови. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

38.

08/231-1319/ПР
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:124:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-16110
до справи
К-33455

2 347015 061106

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,26 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33455).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30139 від 23.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-33455

2 347018 301391

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33455***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:124:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 154***
Площа	***0,26 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (сквер на вул. Кирилівська, 154, площею 0,26 га (з урахуванням змін, внесених рішенням Київради від 23.02.2017 № 997/2001)).
Площа та межі ділянки, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить території вулиць і доріг.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

39.

08/231- 1321/ПР
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 45-51 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:036:0243

Проект рішення (екз.1)
ПР-16107
до справи
К-33444

2 347015 061076

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 45-51 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 45-51 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,56 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33444).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29738/2 від 02.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 45-51 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)

До справи
№ К-33444

2 347017 803728

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 01.03.2018 № К-33444***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0243к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 45-51***
Площа	***0,56 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянці розміщені дитячий та спортивний майданчики).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 14.09.2017 № 19/3026 земельній ділянці площею 0,56 га надано статус скверу та внесено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09.11.2017 № 9711/0/12-53/12-03-17).
Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

40.

08/231-1322/пр
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Архітектора Ніколаєва та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:006:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-16103
до справи
К-33331

2 347015 061038

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Архітектора Ніколаєва та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Архітектора Ніколаєва та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 1,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33331).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30394 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Архітектора Ніколаєва та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території парку

До справи
№ К-33331

2 347018 303944

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33331***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:006:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, частина парку Деснянський на розі вул.А.Ніколаєва та просп.В.Маяковського у Деснянському районі м.Києва***
Площа	***1,50 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка включена до зелених зон згідно Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

41.

08/231-1336/ПР
19.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:049:0054

Проект рішення (екз.1)
ПР-16098
до справи
К-33323

2 347015 060987

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33323).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29924/1 від 15.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м.Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-33323

2 347017 803612

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.02.2018 № К-33323***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:049:0054к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 144***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 07.03.2018 № 1842/0/12-53/12-03-18).
Рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 № 539/3546 земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2)..
ДПТ- відсутній

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-134/ПР
23.01.2018

42.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:689:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-15174
до справи
А-24526
Заява ДЦ № **72005-002545418-031-03** від 12.01.2018

2 347015 051749

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.12.2017 № НВ-8000680702017), право комунальної власності територіальної громади місті Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.11.2017 № 23495994), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 6,5039 га (кадастровий номер 8000000000:75:689:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000680702017) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договори купівлі-продажу майнового комплексу

від 07.12.2017 №№ 4431, 4437, відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2017 № 23801124, № 23802948)) (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.01, справа А-24526, заява ДЦ № 72005-002545418-031-03 від 12.01.2018).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУПП»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 31.03.2006 № 75-6-00290 площею 6,5039 га (кадастровий номер 8000000000:75:689:0001), укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством «КИЇВМЕТРОБУД», з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУПП» (лист-згода відкритого акціонерного товариства «КИЇВМЕТРОБУД» від 07.12.2017).

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

01.02.2018

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

З рекомендацією

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

-

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29025/1 від 18.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-24526

2 347017 800000

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРБОР-ГРУП"***
Клопотання	***№ 72005-002545418-031-03 від 12.01.2018***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:689:0001п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, шосе Житомирське, 19 км***
Площа	***6,5039 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***33 796 895 грн. 89 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02329 від 18.01.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від № та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 29.11.2017 № 105540339, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована майновим комплексом загальною площею 3267,6 кв.м., який складається з спальних корпусів, будинку сторожа, душової на два відділення, складу газових балонів, водонапірної башти, господарського сараю, овочесховища, естради, адміністративного корпусу, ізолятора, їдальні, насосної, нежитлової будівлі, літнього будинку, вбиралень та басейну (договори купівлі-продажу майнового комплексу від 07.12.2017 №№ 4431, 4437, відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2017 № 23801124, № 23802948). Майно інших фізичних та юридичних осіб відсутнє (лист ТОВ "Арбор-Груп" від 03.01.2017 № 03/01-1).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка на підставі пункту 2 рішення Київської міської ради від 27.01.2005 №85/2661 передана відкритому акціонерному товариству „Київметробуд" в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування будівель і споруд табору відпочинку "Восток".*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території рекреаційного призначення (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 04.01.2018 № 175/0/12-53/12-03-18).*** ***За даними міського земельного кадастру земельна ділянка частково потрапляє в межі лісів та лісопарків (відповідно до Програми розвитку зеленої зони м.Києва).*** ***ДПТ – відсутній. Категорія земель – землі рекреаційного призначення.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 013 906 грн. 88 коп. (3%***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АРБОР-ГРУП»
Код 40963743 .
03087 м. Київ, вул. Пітерська,5-А
Р/р 26009924431877 в АБ «Укргазбанк» МФО 320478

Вих. № 30/01 від 30.01.2018р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

ЗАЯВА

З метою більш раціонального її використання Просимо при розгляді справи А-24526 про передачу земельної ділянки(кадастровий номер 8000000000:75:689:0001) товариству з обмеженою відповідальністю «АРБОР-ГРУП» на Житомирському шосе, 19 км (вул. Оборони Києва) у Святошинському районі м. Києва внести зміни в термін користування земельною ділянкою з "15 (п'ятнадцять) років" на "25 (двадцять п'ять) років".

Київська міська рада
30.01.2018 № 08/1524

Директор

Шмарчук С.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-129к

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.2.11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-134/ПР.

Кадастрова справа А-24526, ПР-15174.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «АРБОР-ГРУП» від 30.01.2018 вх. №08/1524 з проханням змінити термін користування земельною ділянкою з 15 років на 25 років.

Земельна ділянка площею 6,5039 га – в оренду на 15 років.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проекту рішення слова та цифри «в оренду на 15 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 25 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «АРБОР-ГРУП» від 30.01.2018 вх. №08/1524.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ПРОТОКОЛ №1
засідання робочої групи
з метою додаткового вивчення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР)

від 27.02.2018

Місце проведення: на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва о 12:00
Склад комісії: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради – члени постійної комісії:

Антонова О.Ю.	– депутат Київської міської ради – голова робочої групи;
Мірошниченко І.М.	– депутат Київської міської ради – член робочої групи.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради – член робочої групи: Яловий К.В.

Запрошені:

Король О.В.	– начальник відділу регулювання зелених насаджень Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лукашенко А.В.	– представник ТОВ «АРБОР-ГРУП».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про організаційні питання.

Доповідач: депутат Київської міської ради – голова робочої групи - Антонова О.Ю.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – голова робочої групи - Антонова О.Ю.;

Представник ТОВ «АРБОР-ГРУП» - Лукашенко А.В.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про організаційні питання.

СЛУХАЛИ:

Антонова О.Ю.

ВИРІШИЛИ: Обрати секретарем засідань робочої групи з додаткового вивчення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР) Мірошниченка Ігоря Михайловича – члена постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР).

СЛУХАЛИ:

Лукашенко А.В.

ВИСТУПИЛИ: Король О.В., Мірошниченко І.М.

Король О.В. повідомив, що зазначена земельна ділянка не входить до переліку земельних лісових ділянок, які знаходяться на балансі та обслуговуванні КП «Святошинське лісопаркове господарство».

Мірошниченко І.М. зазначив, що територія табору «Восток» наразі перебуває у незадовільному стані, значно захаращена самосівом, поваленими деревами та потребує приведення до належного санітарного стану у зв'язку з чим запропонував рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики звернутись до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» з проханням отримати Акт обстеження зелених насаджень на всю земельну ділянку у КО «Київзеленбуд» відповідно до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради

від 27.10.2011 № 384/6600 (зі змінами).

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР).

2. Рекомендувати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» провести обстеження зелених насаджень на всій земельній ділянці відповідно до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 (зі змінами) та надати постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики копію Акту обстеження зелених насаджень для його розгляду разом з проектом рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРБОР-ГРУП» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд табору відпочинку «Восток» на вул. Оборони Києва (Житомирське шосе, 19 км) у Святошинському районі м. Києва», А-24526 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-134/ПР) на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За –2, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи **Олена Антонова**

Секретар робочої групи **Ігор Мірошниченко**

43.

08/231-1289/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 22 Бюджетного кодексу України, з метою цільового фінансування заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», а також поліпшення екологічної ситуації в столиці Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затверджене рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 «Про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища», виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології та природних ресурсів А. Мальований

Головний спеціаліст – юрисконсульт Н. Корольова

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Поворозник

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Директор Департаменту фінансів В. Репік

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

Постійна комісія Київради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПОЛОЖЕННЯ
про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища

1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок:

2.1. Частини екологічного податку.

2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.

2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.

2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються статтями 240-250 Податкового кодексу України.

3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.

3.2. Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.

4. Кошти міського природоохоронного фонду перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва.

4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.

5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».

6. Проект Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.
Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку.

7. Головні розпорядники коштів міського природоохоронного фонду визначаються відповідним рішенням Київської міської ради про бюджет м. Києва.

8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.

9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Рішенням Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456 затверджено Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 27 лютого 2003 року № 320/480).

Запропонований проект рішення передбачає внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456) шляхом викладення його в новій редакції.

Прийняття цього рішення обумовлене змінами у законодавстві України та необхідністю приведення у відповідності до змін порядку формування та використання коштів міського фонду охорони навколишнього природного середовища у складі міського бюджету, визначення пріоритетів та критеріїв відбору природоохоронних заходів для включення до бюджетних програм, забезпечення прозорості та неупередженості процедури відбору природоохоронних заходів для включення до міських бюджетних програм, чіткому визначенні порядку та звітності щодо використання коштів фонду охорони навколишнього природного середовища у складі міського бюджету.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)» створений з метою цільового фінансування заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 червня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», а також поліпшення екологічної ситуації в столиці з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

3. Правові аспекти.

- Бюджетний кодекс України;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України "Про охорону навколишнього природного середовища";
- постанова Кабінету Міністрів України від 17 червня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів

6. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів.

Проект рішення сприятиме цільовому фінансуванню заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів", а також поліпшенню екологічної ситуації в столиці.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради ради (Київська міська державна адміністрація)- заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - виконувач обов'язків начальника управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107

Відповідальний за супроводження проекту рішення - головний спеціаліст – юрисконсульт Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)».

Чинна редакція	**Пропонована редакція**
1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статей 15, 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.	1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, **пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та** спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.
2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок: **2.1. Збору за забруднення навколишнього природного середовища відповідно до чинного законодавства.** **2.2. Добровільних внесків підприємств, установ, організацій та окремих громадян, а також інших**	2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок: **2.1. Частини екологічного податку.** **2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону**

надходжень, не заборонених чинним законодавством.	**навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.** **2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.** **2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.**
3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до **міського природоохоронного фонду** здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються **постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.99 N 303 "Про затвердження Порядку встановлення нормативів збору за забруднення навколишнього природного середовища і стягнення цього збору".** 3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до міського природоохоронного фонду **здійснює Державна податкова адміністрація у м. Києві.** 3.2. **Державна податкова адміністрація у м. Києві веде** облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до міського природоохоронного фонду (як обов'язкових платежів до міського бюджету).	3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до **бюджету м. Києва** здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються **статтями 240-250 Податкового кодексу України.** 3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва **здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.** 3.2. **Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть** облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.
4. Кошти міського природоохоронного фонду	4. Кошти міського природоохоронного фонду

перераховуються на окремий рахунок міського бюджету і є складовою частиною спеціального фонду міського бюджету. 4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням постійної комісії Київради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві **для фінансування з міського** фонду охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому **законодавством** порядку.	перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва. 4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, **що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного** фонду, заттвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.
5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування **щорічного** переліку природоохоронних заходів у м. Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17.09.96 № 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів" (зі змінами і доповненнями).	5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів».
6. Проект переліку природоохоронних заходів у м. Києві **на поточний рік,** розроблений **Головним управлінням екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Державним управлінням екології та охорони природних ресурсів в м. Києві**, за погодженням постійної комісії Київради з питань	6. Проект Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, **що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** за погодженням з постійною комісією Київської міської

екологічної політики подається на розгляд сесії Київради у встановленому порядку.	ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.
Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування **щорічного** переліку природоохоронних заходів у **м. Києві** та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється **на підставі розпорядження** виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням постійної комісії Київради з питань екологічної політики.	Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у **місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду,** та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів, здійснюється **відповідно до** розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики **та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку.**
Розпорядження виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розподілу коштів міського природоохоронного фонду для фінансування щорічного переліку природоохоронних заходів у м. Києві та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) готується за поданням Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та погоджується виключно заступником голови Київської міської державної адміністрації відповідно до функціональних обов'язків та постійною комісією Київради з питань екологічної політики.	**Виключено.**

7. **Головний розпорядник** коштів міського природоохоронного фонду **визначається** відповідним рішенням Київради про **міський бюджет.**	7. **Головні розпорядники** коштів міського природоохоронного фонду **визначаються** відповідним рішенням Київської міської ради про **бюджет м. Києва.**
7.1. Фінансування природоохоронних заходів здійснюється головним розпорядником коштів через одержувачів коштів або на договірних засадах з підприємствами, установами, науковими закладами відповідно до переліку природоохоронних заходів у м. Києві, який щорічно затверджується Київрадою.	**Виключено.**
7.2. Визначення виконавців робіт проводиться на тендерній основі згідно з чинним законодавством.	**Виключено.**
7.3. Фінансування заходів по будівництву та реконструкції об'єктів за рахунок коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища здійснюється при умові наявності проектів, що отримали позитивний висновок державного підприємства "Укрдержбудекспертиза", у встановленому порядку.	**Виключено.**
8. Невикористані у звітному бюджетному році кошти міського природоохоронного фонду вилученню не підлягають, переходять на наступний рік і	**Виключено.**

використовуються на цілі, передбачені цим Положенням.	
9. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київради з питань екологічної політики, постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та **Головне управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).** Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти, **фінансування послуг яких передбачається кошторисом на виконання цих робіт.**	8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та **Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).** Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.
10. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.	9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології та природних ресурсів А. Мальований

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

16.03.2018 № ДФ-2-2-10/859

на №_____від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456)»

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув зазначений проект рішення Київської міської ради та надає, зокрема, такі зауваження до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища.

В пункті 3 слова «…міського природоохоронного фонду...» замінити на «…бюджету м.Києва…».

В пункті 7 слова «…міський бюджет.» замінити на «…бюджет м.Києва.»

В другому абзаці пункту 8 вилучити слова «…,фінансування послуг яких передбачається кошторисом на виконання цих робіт».

Заступник директора О. Мороз

Чигринець 202 73 40

44.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

10.04.18 №08/230-686

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,86 га, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі районі міста Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та

житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без

попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

До проекту рішення також не додано документів, які підтверджують, що зазначена в пункті 1 проекту рішення земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

У зв'язку з цим для впровадження ідеї облаштування скверу на вказаній в пункті 1 проекту рішення земельній ділянці необхідно встановити факт, що зазначена земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

Пунктом 4 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

Однак рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721 чинність Програми продовжено до 31.12.2018.

У зв'язку з цим у пункті 4 проекту рішення слова та знаки "та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572" слід замінити словами та знаками "(зі змінами)".

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2286/пр
26.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,86 га , що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Г.Свириденко
Депутат Київської міської ради М. Кочур

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 18.10.17
Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий
21.03.2018 повторно підтримано з рекомендаціями

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

14.11.2017
Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий
З рекомендаціями

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

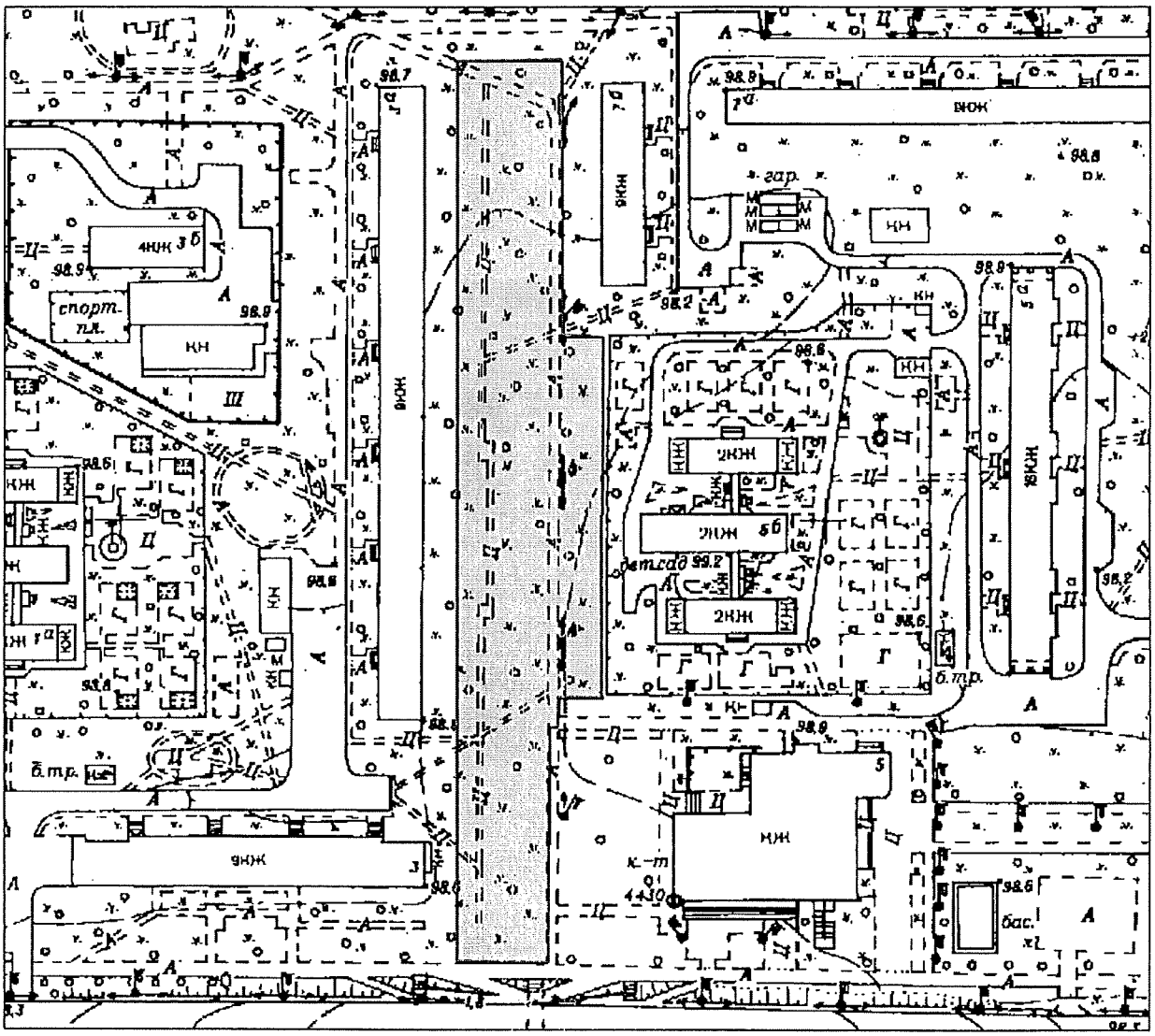
Правовий висновок від 10.04.2018 № 08/230-686

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Олександра Архипенка, 3, 3-А, 5

орієнтовна площа
земельної ділянки - 0,86 га



Київський міський голова Кличко В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з семи пунктів.

Проект рішення:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,86 га , що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської

міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,86 га по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач проекту рішення

- Депутати Київської міської ради фракції Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» - Свириденко Ганна Вікторівна, Кочур Марина Анатоліївна.

Депутат Київради Г. Свириденко

Депутат Київради М. Кочур

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва»

Згідно з п.4 цього проекту рішення передбачено необхідність внесення зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця №2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
	Сквери			*Сквери*	
9	На розі Оболонського проспекту та вул. Марш. Тимошенка	2,65	9	На розі Оболонського проспекту та вул. Марш. Тимошенка	2,65
…	……	… …	…	……	… …
71	Проспект Героїв Сталінграда	1,9	71	Проспект Героїв Сталінграда	1,9
			72	вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5	0,86

З повагою

Депутат Київради Г. Свириденко

Депутат Київради М. Кочур

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-19/48

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 19

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 18.10.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 514, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 6 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Майзель С.П.. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В. – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Глухов О.Д. – помічник народного депутата України;
Шляхов І.С. – помічник депутата Київської міської ради Маляревича О.В.;
Федоренко О.В. – головний інженер Служби автомобільних доріг у Київській області;
Макєєв Н.В. – представник ГО «ЗАХИСТ І РЕКОНСТРУКЦІЯ КРАЇНИ»;
Агеєва В.С. – голова ГО «За збереження Біличанського лісу».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

35. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка, 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 26.09.17 № 08/231-2286/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Свириденко Ганна Вікторівна;
Депутат Київської міської ради – Кочур Марина Анатоліївна;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

35. СЛУХАЛИ: Інформацію Ялового К.В. та Кочур М.А. по суті проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка, 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 26.09.17 № 08/231-2286/ПР).

Кочур М.А. поінформувала, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 19.09.17 № 057025-16338 надав рекомендацію до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка, 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 26.09.17 № 08/231-2286/ПР) з урахуванням рекомендації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внесення змін до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5, «Проти» – 0, «Утримались» – 0, Не голосували – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1331к

Витяг з протоколу № 25
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.11.2017

8. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Г. Свириденко, М. Кочур (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-**2286/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з урахуванням рекомендацій, викладених у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.09.2017 №057025-16338 щодо внесення змін до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03-19/48 з протоколу №19 від 18.10.2017).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №33/95 від 18.10.2017).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2286/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 15-ти арк.**)*

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в пункті 2 проекту рішення слова***

«Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

2. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням привести земельну ділянку на вул. Олександра Архипенка 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва до належного стану.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

45.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

05.04.2018 № 08/230-677

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє таке.

Проектом рішення передбачається внести зміни до рішення Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва" (далі - рішення № 574/574).

В разі реалізації проекту рішення Київською міською радою буде введено мораторій (заборону) в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа) міста Києва на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження.

Разом з цим у преамбулі проекту рішення вказано, що він розроблений з метою збереження площ цінних старовікових зелених насаджень у межах територій *природно-заповідного фонду міста Києва* і недопущення втрат їх природної цінності.

Отже преамбула проекту рішення не узгоджується з предметом проекту рішення.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Проте в преамбулі проекту рішення не міститься посилань на норми законодавчих актів, які б передбачали повноваження Київської міської ради щодо введення мораторію (заборони) на проведення суцільних рубок в лісах.

Організація та ведення лісового господарства, відтворення лісів, охорона і захист лісів, контроль за охороною, захистом, використанням та відтворенням лісів регулюються нормами Лісового кодексу України.

Статтею 30 Лісового кодексу України (на яку міститься посилання в преамбулі проекту рішення) визначені повноваження Верховної Ради Автономної Республіки Крим, обласних, Київської та Севастопольської міських, районних рад у сфері лісових відносин.

Однак до кола повноважень, визначених цією статтею Лісового кодексу України, не належить вирішення питань щодо введення мораторію (заборони) у лісах міста Києва на проведення суцільних рубок.

Питання охорони, захисту та використанням лісів мають врегульовуватись на законодавчому рівні.

Також сумнівним з правової точки зору є порядок реалізації проекту рішення в разі його прийняття.

Проектом рішення передбачається внесення змін до рішення № 574/574, проте в матеріалах проекту рішення не обґрунтовано необхідності врегулювання питання введення мораторію (заборони) у лісах міста Києва на проведення суцільних рубок саме шляхом внесення змін до цього рішення № 574/574.

Проектом рішення (в разі його реалізації) буде встановлена така ж заборона щодо лісів, як і щодо об'єктів природно-заповідного фонду.

Разом з цим в матеріалах проекту рішення не зазначено механізму та наслідків реалізації рішення № 574/574, не наведена позитивна тенденція, яка стала результатом реалізації рішення № 574/574 в частині збереженні об'єктів природно-заповідного фонду, і яка, в свою чергу, може стати притаманною також для збереження лісів.

В разі реалізації проекту рішення зміст підпункт 3.2 пункту 3 рішення № 574/574 буде наступним: "3.2. Не надавати погодження на проведення на території об'єктів природно-заповідного фонду *та в лісах* міста Києва суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження за умови, що проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках не призведе до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5.".

В наведеній редакції відсутнє уточнення, що буде міститись в пункті 1 рішення № 574/574 (в разі реалізації проекту рішення), яких саме лісів міста Києва це стосується - лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа.

Отже потребують взаємоузгодження редакції пункту 1 та підпункту 3.2 пункту 3 рішення № 574/574 (в разі реалізації проекту рішення).

Враховуючи наведене вище, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-515/пр
09.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 30 Лісового кодексу України, з метою збереження площ цінних старовікових зелених насаджень у межах територій природно-заповідного фонду міста Києва і недопущення втрат їх природної цінності Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» наступні

зміни:

– назву рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» після слів «природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах»;

– пункт 1 після слів «природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа)»;

– підпункт 3.2 пункту 3 після слів «природно-заповідного фонду» доповнити словами «та в лісах».

2. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Пинзеник

Депутат Київської міської ради В. Гуманенко

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради А. Шаповал

ПОГОДЖЕНО:

21.03.2018 Підтримано з рекомендаціями

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок
від 05.04.2018 №08/230-677

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» підготовлено на чисельні прохання мешканців міста Києва, екологічних організацій, які відстоюють своє гарантоване статею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою збереження та відтворення лісів міста Києва.

Ліса міста Києва, які знаходяться в межах лісопаркових господарств-Дарницького, Святошинського та Конча-Заспа мають величезне кліматичне, курортне, рекреаційне, санітарне значення. На жаль, в них цими господарствами під виглядом санітарних суцільних рубок проводиться комерційна заготовка деревини. За офіційними даними за останні 17 років (з 2000 по 2017 рр.) суцільними рубками зрубано в Дарницькому ЛПГ 685 га (або 4 % території), в ЛПГ Конча-Заспа – 174 га (або 3,6 % території), в Святошинському – 420 га (або 3,3 % території). Всього в лісах міста Києва за останні 17 років за офіційними даними зрубано 1280 га, а по даним екологічних організацій – близько 2300 га, чим нанесена величезна шкода міським лісам.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є заборона в лісах міста Києва (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа) на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає внесення до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на

суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва», зокрема щодо введення мораторію (заборони) на суцільні рубки зелених насаджень в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 30 Лісового кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього поекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування лісопаркових господарств Дарницьке, Святошинське , Конча-Заспа.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити масштабну вирубку лісів міста Києва, знищення рідкісних видів тварин та рослин, допоможе зберегти рекреаційну лісову зону навколо Києва.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є: депутат Київської міської ради – Пинзеник О.О., депутат Київської міської ради – Гуманенко В.Л., депутат Київської міської ради – Пилипенко С.О., депутат Київської міської ради – Шаповал А.А.

- Доповідач на пленарному засідання сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Самопоміч» у Київській міській раді – Пинзеник Олеся Олександрівна.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання Пинзеник О.О. – Коваленко Ж.А.

Депутат Київської міської ради О. Пинзеник

Депутат Київської міської ради В. Гуманенко

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради А. Шаповал

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»

Чинна редакція рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574	**Запропонована редакція рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574**
«Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»	«Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду та в лісах міста Києва»
Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 30 Лісового кодексу України, з метою збереження площ цінних старовікових зелених насаджень у межах територій природно-заповідного фонду міста Києва і недопущення втрат їх природної цінності Київська міська рада **ВИРІШИЛА**: 1. Ввести мораторій (заборону) у межах об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження. 2. Мораторій не поширюється на проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках за умови, що вони не призведуть до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5. 3. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): 3.1. Довести до відома лісовпорядників про прийняття цього рішення. 3.2. Не надавати погодження на проведення на території об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок	Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 30 Лісового кодексу України, з метою збереження площ цінних старовікових зелених насаджень у межах територій природно-заповідного фонду міста Києва і недопущення втрат їх природної цінності Київська міська рада **ВИРІШИЛА:** 1. Ввести мораторій (заборону) у межах об'єктів природно-заповідного фонду та в лісах (лісопаркові господарства Дарницьке, Святошинське, Конча-Заспа) м. Києва на проведення суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження. 2. Мораторій не поширюється на проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках за умови, що вони не призведуть до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5. 3. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): 3.1. Довести до відома лісовпорядників про прийняття цього рішення. 3.2. Не надавати погодження на проведення на території об'єктів природно-заповідного фонду та в

реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження за умови, що проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках не призведе до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5. 4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик». 5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.	лісах міста Києва суцільних рубок усіх видів, у тому числі суцільних санітарних, лісовідновних, рубок реконструкції у деревостанах природного походження, а також стиглих та перестиглих деревостанах штучного походження за умови, що проведення необхідних вибіркових рубок на цих ділянках не призведе до зниження повноти деревостану нижче 0,4 - 0,5. 4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик». 5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

51. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2018 №08/231-515/ПР).

СЛУХАЛИ:

Пинзеник О.О.

ВИСТУПИЛИ: Борейко В.Є., Дубів Ю.Я., Москаль Д.Д., Мальований А.М.

Москаль Д.Д. запропонував створити робочу групу.

Мальований А.М. запропонував внести зміни до проекту рішення, а саме:

1. в пункті 2 та 3.2 проекту рішення цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрою «нижче 0,1»;
2. в пункті 3 проекту рішення слова «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» необхідно замінити словами

«Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2018 №08/231-515/ПР) з рекомендаціями Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а саме:

1. в пункті 2 та 3.2 проекту рішення цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрою «нижче 0,1»;
2. в пункті 3 проекту рішення слова «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» необхідно замінити словами «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 2, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Отримано 13.02.18

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.02.2018 №08/231- 515/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"09" лютого 2018 року
№ 08/231 – 515/ПР

08/231-515/ПР
09.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«08» лютого 2018 р. № 08/279/08/051-517

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 6, 26 та 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва».

Суб'єктами подання даного проекту рішення є: депутат Київської міської ради – Пинзеник О.О., депутат Київської міської ради – Гуманенко В.Л., депутат Київської міської ради – Пилипенко С.О., депутат Київської міської ради – Шаповал А.А.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва»;

- пояснювальна записка до проекту рішення;

- порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 574/574 «Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва».

З повагою,

депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Пинзеник**

Вик.: Жанна Коваленко
тел.: (093) 948-11-40

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

51. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2018 №08/231-515/ПР).

СЛУХАЛИ:

Пинзеник О.О.

ВИСТУПИЛИ: Борейко В.Є., Дубів Ю.Я., Москаль Д.Д., Мальований А.М.

Москаль Д.Д. запропонував створити робочу групу.

Мальований А.М. запропонував внести зміни до проекту рішення, а саме:

1. в пункті 2 та 3.2 проекту рішення цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрою «нижче 0,1»;
2. в пункті 3 проекту рішення слова «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» необхідно замінити словами

«Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 7 липня 2016 року №574/574 "Про введення мораторію (заборони) на суцільну вирубку зелених насаджень у межах об'єктів природно-заповідного фонду міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2018 №08/231-515/ПР) з рекомендаціями Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а саме:

1. в пункті 2 та 3.2 проекту рішення цифри «0,4-0,5» замінити словами та цифрою «нижче 0,1»;
2. в пункті 3 проекту рішення слова «Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища» необхідно замінити словами «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 2, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

46.

08/231-3065/ПР
05.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити парк відпочинку шляхом надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,6 га, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

2.3. Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації парку відпочинку на земельній ділянці, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

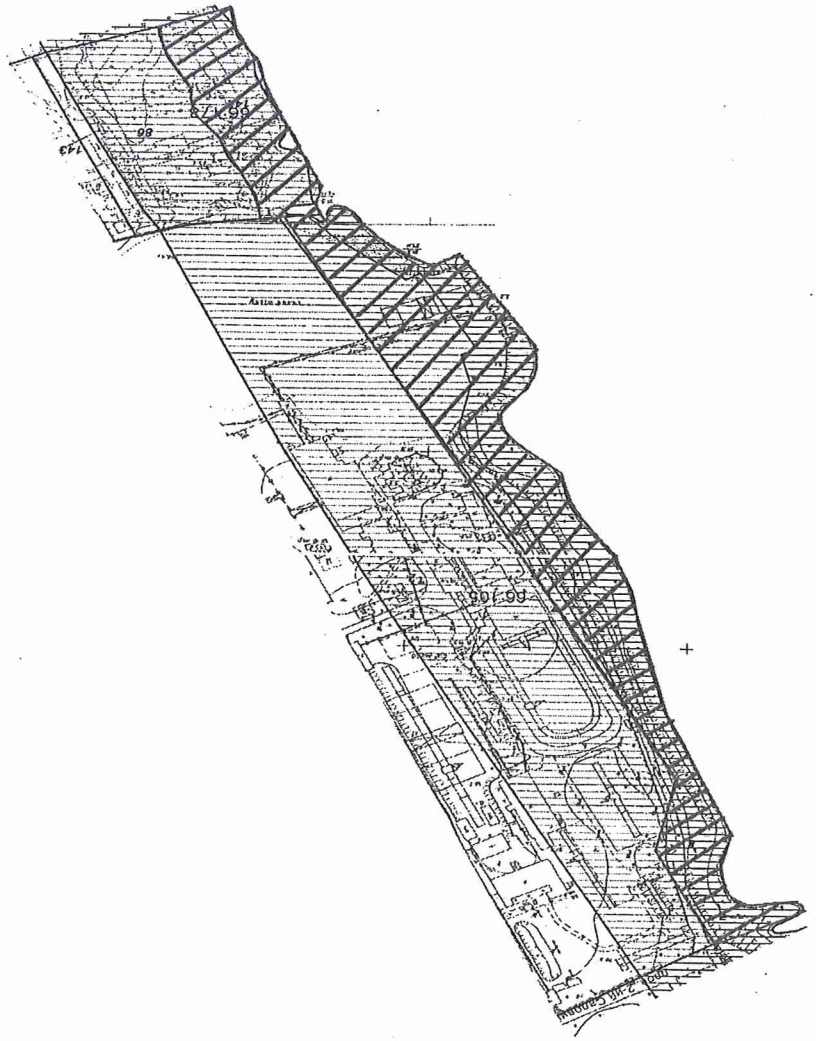
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки - м. Київ, між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва

площа земельної ділянки - 5,6 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка історично є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян.

На сьогоднішній день створення парку на даній земельній ділянці сприятиме збереженню благоустрою території та подальшому її розвитку як парку відпочинку для мешканців столиці.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону шляхом облаштування парку відпочинку між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

створити парк відпочинку шляхом надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,6 га, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва;

внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим, а також сприятиме задоволенню потреб мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки,

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Содовим у Дніпровському районі м. Києва»

Програма розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін та доповнень			
	Парки відпочинку				Парки відпочинку		
4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки	4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
5	Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -	5	Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -
6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда	6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія	7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія
8	Вздовж Броварського проспекту	3,54		8	Вздовж Броварського проспекту	3,54	
9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр	9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока	10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
11	Урочище "Горбачиха"	80,3		11	Урочище "Горбачиха"	80,3	
12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія	12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69		13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною	14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд	15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд
16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування	16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
17	Біля озера	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія	17	Біля озера	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія

	Малинівка				Малинівка		
18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81		18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
				19	між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим	5,6	
	Разом:	388,73			Разом:	394,33	

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-162к

Витяг з протоколу № 4/66
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 09.02.2018

4. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 №08/231-**3065/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №45/107 від 18.12.2017).

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 №08/231-3065/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 9-ти арк.**)*

Під час обговорення цього питання надійшла пропозиція депутата Київської міської ради О. Петровця – суб'єкта подання зазначеного проекту рішення ***щодо зняття з розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***зняти з розгляду проект рішення*** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" лютого 2018 р. № 08/279/079 - 441/18

Київська міська рада
07.03.2018 № 08/4016

Голові комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Шановний Костянтине Володимировичу!

Прошу розглянути мій Проект рішення «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між вулицею Микільсько-Слобідською та провулком 2-м Садовим у Дніпровському районі м. Києва» №3065 від 05.12.2017 року з врахуванням таких правок, а саме:

1. Внести зміни до пункту 2 ПРОЕКТУ РІШЕННЯ, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Київ» замінити словами «Комунальному підприємству «Київміськрозвиток».
2. Внести зміни до пункту 3 ПРОЕКТУ РІШЕННЯ, а саме: слова «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» замінити словами «Комунальному підприємству «Київміськрозвиток».
3. Внести зміни до пункту 5 ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ, а саме: слова «Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» замінити словами «Комунального підприємства «Київміськрозвиток».

З повагою,
депутат Київської міської ради **О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ**

47.

08/231-874/ПР
14.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

В. Назаренко

М. Буділов

Д. Попов

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

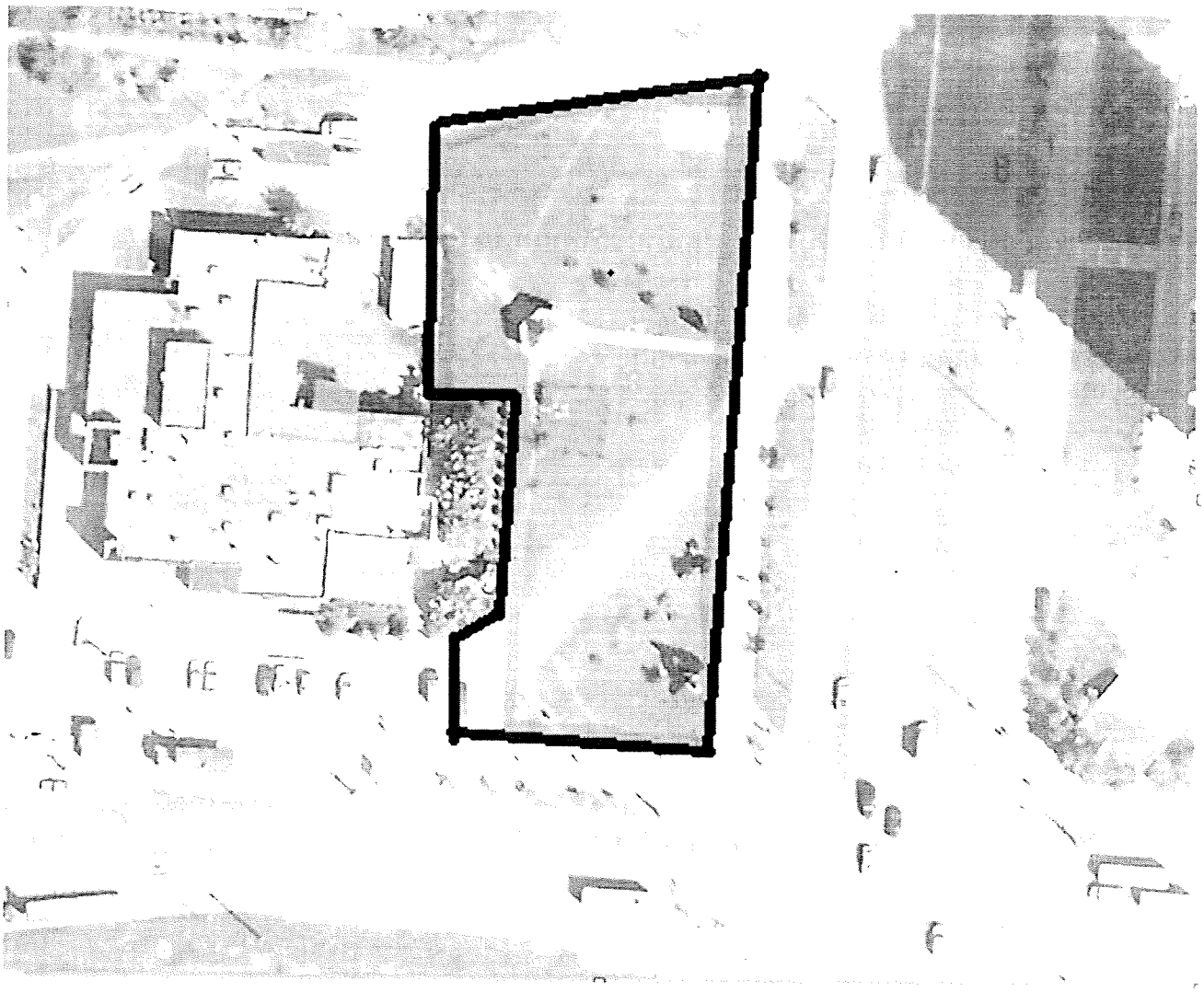
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Деснянський район, ріг вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,33 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Деснянського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 19.02.2018 № 057023-3760 (додається) зазначається, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Марини Цвєтаєвої, 16 обліковується за державним комунальним підприємством «Житлоремфонд» (обліковий код 62:011:0109) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань. За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Марини Цвєтаєвої, 16 у Деснянському районі м. Києва (межі земельної ділянки зазначені на схемі).

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цим ділянкам статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Деснянського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити

організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,33 га на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва, допоможе

зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович, Попов Денис В'ячеславович та Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – керівник юридичної служби фракції ВО «Свобода» у Київській міській раді, помічник-консультант депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. Сідоренко Антон Сергійович (тел. 063-133-21-01).

Депутат Київської міської ради **Назаренко Володимир**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення(норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення(норми) проекту рішення			
	Сквери				Сквери		
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
					На розі вулиць Оноре де Бальзака і Марини Цвєтєвої	0,33	
	Разом:	**19,58**			**Разом:**	**19,91**	

Депутат Київської міської ради **Назаренко Володимир**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.02.18 № 057023-3760
на № 08/279/08/166-1175 від 14.02.2018

Депутатові Київської міської ради
Назаренку В.Е.

вул. Хрещатик, 36 (каб. 419), м. Київ, 01044

Шановний Володимире Едуардовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 14.02.2018 № 08/279/08/166-1175 про надання інформації по земельній ділянці на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Марини Цвєтаєвої, 16 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:011:0109) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Марини Цвєтаєвої, 16 у Деснянському районі м.Києва (межі земельної ділянки зазначені на схемі).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по заначеній земельній ділянці, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний 2797119

08/231-875/ПР
14.03.2018

48.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу на просп. Валерія Лобановського (Червонозоряному), 113 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статтей 9, 19, 50, 51, 83, 93, 141, 186 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 4 статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», абзацу 2 пункту 8.4, абзацу 5 пункту 11.4, пункту 11.5 договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605, у зв'язку із невиконанням Орендарем умов договору оренди, зокрема, невиконання обов'язку завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору (абз. 2 п. 8.4 договору), реалізуючи право на припинення договору шляхом розірвання в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п. 8.4 Договору (абз. 5 п. 11.4 договору), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу на просп. Валерія Лобановського (Червонозоряному), 113 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Надати земельній ділянці площею 19,1187 га на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002) статус парку відпочинку.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2, розділ «Голосіївський район», підрозділ «Парки відпочинку»), земельну ділянку, зазначену в пункті 2 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1. Вчинити організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки, що визначений пунктом 1 цього рішення.

5.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

5.3. Вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради О. Бондарчук

І. Мірошниченко

Ю. Сиротюк

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу на просп. Валерія Лобановського (Червонозоряному), 113 у Голосіївському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

14.03.2008 Київська міська рада уклала з товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» договір оренди № 79-6-00605 земельної ділянки площею 19,1187 га для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу на просп. Валерія Лобановського (Червонозоряному), 113 у Голосіївському районі м. Києва (далі – Договір).

Станом на дату подання проекту рішення товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник» так і не спромоглося завершити чи навіть розпочати будівництво. Земельна ділянка доведена до жахливого стану внаслідок звезення на неї будівельного сміття, що загрожує екосистемі усього нижнього каскаду Совських ставків.

Згідно з частиною 4 статті 31 Закону України «Про оренду землі» розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором. Втім, Договором передбачені підстави одностороннього розірвання.

Нормами Договору на товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник» було покладено низку обов'язків. Один з таких обов'язків визначений абзацом 2 пункту 8.4 Договору: завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору. Вказаний обов'язок виконаний не був.

Пункт 11.4 Договору регламентує порядок припинення договору оренди. Зокрема, згідно з абзацом 5 пункту 11.4 Договору, договір може бути розірваний в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п. 8.4 Договору. Більше того, згідно з пунктом 11.5 Договору, він може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.

Таким чином, у Київської міської ради наявні підстави для одностороннього позасудового розірвання Договору. Таке право напряму випливає із змісту договору оренди та корелюється із статтею 31 Закону України «Про оренду землі».

При цьому, проектом рішення пропонується відновити первинну функцію вказаної території. Відповідно до чинного Генерального плану міста Києва на період до 2020 (додаток №10 Генплану 2020) територію нижнього каскаду

Совських ставків визначено як акваторію та віднесено до об'єктів нового зеленого будівництва та буферних парків на період до 2010 року. Рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1102/1763 щодо передачі цієї території ТОВ «Господарник» очевидно жодним чином не корелювалось із чинним Генеральним планом м. Києва.

Ціла низка громадських організацій вже впродовж більш як 10 років вимагають надання нижньому каскаду Совських ставків природоохоронного статусу. Ще у 2008 році це призводило до сутичок між забудовником та активістами. Совські ставки є унікальним природним об'єктом на території міста Києва – це єдине місце у Києві, на території якого мешкають тварини, занесені до Червоної книги України. Про надання вказаній території статусу парку відпочинку йде мова і у електронній петиції, нещодавно розміщеній на веб-сайті Київської міської ради (https://petition.kievcity.gov.ua/petition/?pid=7443).

Враховуючи все вищевикладене, існує об'єктивна необхідність підтримати поданий проект рішення, розірвати договір оренди з неефективним користувачем, що впродовж тривалого строку не виконує взятих на себе зобов'язань, та надати території площею майже 20 га статусу парку відпочинку, як те визначене чинним Генеральним планом міста Києва до 2020 року.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є підвищення ефективності використання землі територіальної громади м. Києва, забезпечення прав та інтересів територіальної громади міста Києва шляхом розірвання з недобросовісним землекористувачем договору оренди земельної ділянки та реалізація ініціативи з перетворення вказаної території у парк відпочинку відповідно до вимог чинного Генерального плану м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- розірвання в односторонньому порядку договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008№ 79-6-00605;
- надання земельній ділянці площею 19,1187 га на проспекті Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:108:0002) статус парку відпочинку;
- вжиття КО «Київзеленбуд» організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою на проспекті Валерія Лобановського, 113, державної реєстрації речових прав на неї та її благоустрою;
- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, продовжених до 31.12.2018 шляхом доповнення вказаної земельної ділянки;
- вчинення з боку ВО КМР (КМДА) дій щодо зняття з реєстрації договору оренди, інформування ТОВ «Господарник» про прийняття цього рішення та фінансування заходів, визначених пунктом 3 рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована:

- статтями 9, 19, 50, 51, 83, 93, 141, 186 Земельного кодексу України;

- пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

- частиною 4 статті 31 Закону України «Про оренду землі»;

- Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

- Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105;

- рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва»;

- абзацом 2 пункту 8.4, абзацом 5 пункту 11.4, пунктом 11.5 договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткових витрат коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення реалізує право Київської міської ради на вжиття санкцій щодо недобросовісного користувача земельної ділянки, дозволить забезпечити раціональне використання земельних ресурсів на території міста Києва, створить належні умови для повернення земельної ділянки до придатного для експлуатації стану, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бондарчук Олег Володимирович, Мірошниченко Ігор Михайлович, Сиротюк Юрій Миколайович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошниченко Ігор Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Бондарчука О. В. Дутка Радислав Олександрович (тел. 093-988-69-85).

Депутат Київської міської ради **І. М. Мірошниченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 № 79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу на просп. Валерія Лобановського (Червонозоряному), 113 у Голосіївському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	у т. ч. 118,5 га "Київська фортеця"	2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	у т. ч. 118,5 га "Київська фортеця"
3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	кв. 34 - 36 Голосіївського лісництва	3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	кв. 34 - 36 Голосіївського лісництва
4	"Покал"	73,03		4	"Покал"	73,03	
5	"Диск"	2,56		5	"Диск"	2,56	
6	Біля Совських ставків	25	У т. ч. будівництво розважального центру (конкурс ГУЕ КМДА - реконструкція території загального користування), у т. ч. 14,7 га - акваторія	6	Біля Совських ставків	25	У т. ч. будівництво розважального центру (конкурс ГУЕ КМДА - реконструкція території загального користування), у т. ч. 14,7 га - акваторія
7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9	- " -	7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9	- " -
8	На схилах Лисої гори	11,6	- " -	8	На схилах Лисої гори	11,6	- " -
9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	у т. ч. 5,0 га - акваторія	9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	у т. ч. 5,0 га - акваторія
10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1		10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1	
11	На схилах біля Інституту фізики	8		11	На схилах біля Інституту фізики	8	
12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3		12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3	
13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1		13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1	
14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3		14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3	

15	На ж. м. Теремки-ІІ	10,6	у т. ч. 1,58 га - акваторія	15	На ж. м. Теремки-ІІ	10,6	у т. ч. 1,58 га - акваторія
				16	**На проспекті Валерія Лобановського, 113**	**19,12**	
	Разом:	***475,12***			**Разом:**	***494,24***	

Депутат Київської міської ради **І. М. Мірошниченко**

79-6-00605
79:108:002 14.03.2008
1213 від 06.03.2008
Договір
ГУЗР
КМДА 2 347003 149021

УКРАЇНА ДОГОВІР UKRAINE
оренди земельної ділянки

м. Київ, місяця березня дві тисячі восьмого року.

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) – далі у тексті – **„Орендодавець"**, в особі **Київського міського голови Черновецького Леоніда Михайловича,** який діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" – з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю „ГОСПОДАРНИК" (м. Київ, вул. Багговутівська, 17-21, ідентифікаційний код 30971302, зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 06.06.2000 № 1 074 105 0001 002952) – далі у тексті - **„Орендар"**, в особі Директора **Магаляса Сергія Володимировича,** (зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Мате Залка, буд. 3-А, кв. 255), який діє на підставі Статуту, засвідченого Клітко В.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 11.05.2005 року за реєстровим № 1400, 4101 - з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1102/1763, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду *(строкове платне користування)* земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або земельна ділянка), визначену цим Договором.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:
- місце розташування – просп. Червонозоряний, 113 у Голосіївському районі м. Києва;
- розмір – 191187 (сто дев'яносто одна тисяча сто вісімдесят сім) кв. м.;
- цільове призначення – для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища з будівництвом розважально-торговельного комплексу;
- кадастровий номер - 8000000000:79:108:0002.

2.2. Відповідно до витягу з технічної документації № Ю-17024/2008 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 24.01.2008 № 112 нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 56868917 (п'ятдесят шість мільйонів вісімсот шістдесят вісім тисяч дев'ятсот сімнадцять) грн. та 29 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар самостійно розраховує та вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі:
- для облаштування рекреаційної зони в поєднанні водоймища 4,5 (чотири цілих і п'яти десятих) відсотків від її нормативної грошової оцінки;
- для будівництва розважально-торговельного комплексу 5,5 (п'яти цілих і п'яти десятих) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

4.3. У випадку, якщо цей Договір не підписаний Орендарем в установленому законодавством порядку протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності рішенням Київської міської ради, зазначеного у п. 1.1. цього Д[illegible]р орендної плати (зазначений у п. 4.2. Договору) на період, аналогічний терміну прос[illegible]дання договору оренди землі, встановлюється у п'ятикратному розмірі, але не більше де[illegible]від норм[illegible]шової оцінки Земельної ділянки.

Увага! Виписка містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"
19.10.2016

4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2. Договору.
4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.
4.6. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.
4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок **33214812700002**, КЕКД 13050200 у ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: УДК у Голосіївському районі м. Києва, ідентифікаційний код **26077879**. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.
4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.
4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у разі зміни розмірів земельного податку, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством та у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.
4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.
4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:
- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;
5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.
6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.
Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:
- використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"
19.10.2016

8.2. Орендодавець зобов'язаний:
- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:
- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;
- переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:
- приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акта приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;
- завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на Земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку Земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на Земельній ділянкці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання Земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування Земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни, з моменту укладання договору оренди Земельної ділянки з новим власником об'єктів, які були відчужені;
- земельну ділянку в межах прибережних захисних смуг використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України
- забезпечити вільний доступ до Земельних ділянок представнику контролюючих органів;
- повернути Земельні ділянки Орендодавцю у стані, придатному для їх подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельних ділянок про сплату орендної плати;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;
- питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 23.02.2007 № 328) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
- питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески)інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва";
- виконати вимоги, викладені в листах Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 05.02.2007 №535-41, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.06.2007№09-5289, Київської міської санепідстанції від 06.07.2007 №5280, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 02.07.2007 №05-08/1232, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "КИЇВПРОЕКТ" від 30.01.2007 № 224, Головного управління охорони культурної спадщини від

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"
19.10.2016

20.01.2007 № 290, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 18.05.2007 № 148-978, Головного управління земельних ресурсів від 13.06.2007 № 03-0713;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.
8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1.Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.
11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.
11.3.Договір оренди припиняється в разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.
Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.
11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.
Договір може бути розірваний:
- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично (протягом півроку) не сплачує орендну плату, порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця передачі або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;
11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.
11.6. Розірвання цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням.
11.7. Поновлення Договору:
- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.
- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.
11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.
11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.
12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням цього Договору, вирішуються судами України при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3.Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у справах приватного нотаріуса Мисан В.І.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі Земельної ділянки.

Київський міський голова _____

Орендар Малоляк С.Н.

Місто Київ, „06" березня 2008 року цей договір посвідчено мною, **Мисан Віктором Івановичем**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, правоздатність та дієздатність **Київської міської ради** та **Товариства з обмеженою відповідальністю „ГОСПОДАРНИК"**, а також повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1213

Сплачено плати згідно ст. 31 Закону України „Про нотаріат".

Приватний нотаріус

Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від "14" березня 2008 р. за № 79-6-00605 у книзі записів державної реєстрації договорів.

Увагі! Бланк містить багатоступеневий захист від підробування.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

19.10.2010

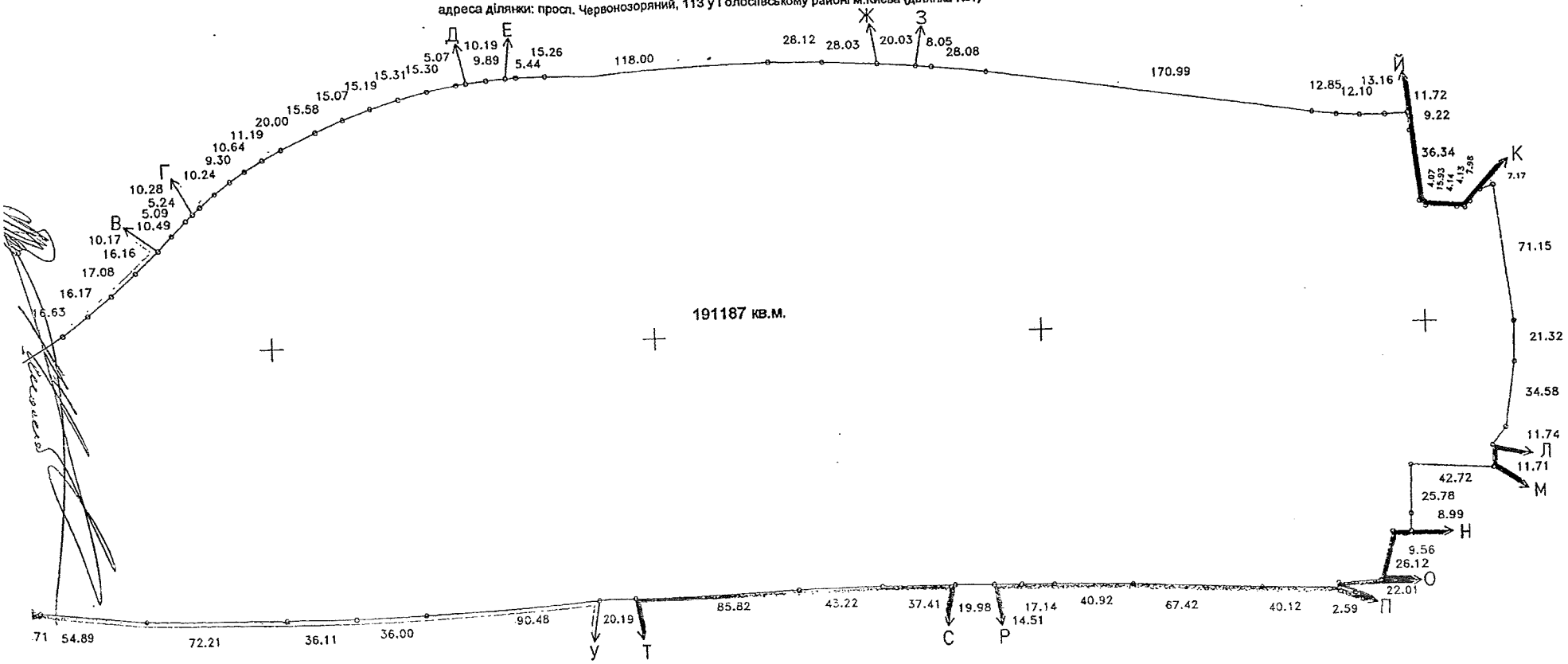
Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ЯКА ПЕРЕДАЄТЬСЯ В ОРЕНДУ

Кадастровий номер 8000000000:79:108:0002

Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"

адреса ділянки: просп. Червонозоряний, 113 у Голосіївському районі м.Києва (ділянка №1)



ОПИС МЕЖ

...ий В.І.\Тюпишева О.І.	Від Л до М — Міські землі не надані у власність чи користування
...а "Совські ставки"	Від М до Н — Київське учбово-виробниче підприємство №1 Українського товариства сліпих (Київське УВП №1 УТОС)
...тво з обмеженою відповідальністю "Господарник"	Від Н до О — Колективне торговельно-комерційне підприємство "Октан"
...а "Совські ставки"	Від О до П — Товариство з обмеженою відповідальністю "Плеяда"
...тво з обмеженою відповідальністю "Господарник"	Від П до Р — Міські землі не надані у власність чи користування
...а "Совські ставки"	Від Р до С — Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"
...тво з обмеженою відповідальністю "Господарник"	Від С до Т — Міські землі не надані у власність чи користування
...а "Совські ставки"	Від Т до У — Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"
...дія "Феномен"	Від У до Ф — Міські землі не надані у власність чи користування
...а "Совські ставки"	Від Ф до А — Асоціація "Совські ставки"

Масштаб 1:2000

Начальник Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Муховиков

Стор. 6

19.10.2016

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"