1 (89)

Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва квартир

Відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», рішення Апеляційного суду міста Києва від 01 листопада 2016 року у справі № 757/24274/15-ц, рішення Шевченківського районного суду міста Києва від 12 жовтня 2016 у справі № 761/37602/15-ц та рішення Апеляційного суду міста Києва від 22 січня 2015 року у справі № 761/16507/14-ц:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири та передати їх до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатком.

2. Печерській та Шевченківській районним в місті Києві державним адміністраціям вжити заходів щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на квартири, зазначені у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ № _____

Квартири, які зараховуються до комунальної власності
територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління
відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій

№ п/п	Номер та адреса квартири	Кількість кімнат	Загальна площа квартири (кв. м)	Районна в місті Києві державна адміністрація
1	2	3	4	5
1.	вул. М. Грушевського, 9 кв. 53	3	83,5	Печерська
2.	вул. Гоголівська, 11/39 кв. 73	2	42,3	Шевченківська
3.	вул. Академіка Туполєва, 20-д, кв. 18	2	45,9	Шевченківська

Виконувач обов'язків
керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Печерської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій квартир, які рішеннями суду визнані відумерлою спадщиною, а саме: квартира № 53 на вул. Михайла Грушевського, 9, яка рішенням Апеляційного суду міста Києва від 01 листопада 2016 року у справі № 757/24274/15-ц визнана відумерлою спадщиною Шевко Г. М., квартира № 73 на вул. Гоголівській, 11/39, яка рішенням Шевченківського районного суду міста Києва від 12 жовтня 2016 року у справі № 761/37602/15-ц визнана відумерлою спадщиною Дегтярьової Т. В., а також квартири № 18 на вул. Академіка Туполєва, 20-д, право власності на яку рішенням Апеляційного суду міста Києва від 22 січня 2015 року у справі № 761/16507/14-ц визнано за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

На момент підготовки проекту розпорядження зазначені рішення суду набрали законної сили.

Вказані в цьому проекті розпорядження квартири після зарахування їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва та здійснення державної реєстрації права власності будуть розподілені відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві».

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир, визнаних рішеннями суду відумерлою спадщиною, а також право власності на які визнано за територіальною громадою міста Києва, та передачі їх до сфери управління Печерської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект розпорядження не потребує додаткового фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття цього розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єкти нерухомого майна, передати їх до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій та вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на зазначене у розпорядженні майно.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

08/231-1182/ПР
10.04.2018

2 (89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про створення комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва»

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 16 Закону України «Про дошкільну освіту», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти», з метою забезпечення потреб мешканців Оболонського району в дошкільній освіті, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити комунальний заклад «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» за адресою: м. Київ, вул. Макіївська, 9.

2. Передати комунальний заклад «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Затвердити статут комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва».

3.2. Здійснити інші організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

4. Взяти до відома, що видатки на утримання комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації по галузі «Освіта» на відповідний рік.

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Заклади дошкільної освіти, що розташовані у мікрорайоні, де згідно даного проекту рішення передбачається створення комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» (далі — ДНЗ № 593), працюють із значним навантаженням, що унеможливлює забезпечення необхідних санітарно-гігієнічних та педагогічних вимог до умов перебування дітей дошкільного віку у закладах дошкільної освіти.

На даний час існує нагальна потреба у створені закладу дошкільної освіти у будівлі загальною площею 2589 кв.м. на вулиці Макіївській, 9 для задоволення потреб мешканців Оболонського району у вихованні та навчанні дітей дошкільного віку.

Відповідно до рішень Київської міської ради від 28 жовтня 2010 року № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м. Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 лютого 2011 року № 96 «Про закріплення майна» зазначена вище будівля знаходиться у комунальній власності територіальної громади міста Києва, віднесена до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, закріплена на праві оперативного управління за управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та обліковується за Гімназію-інтернатом № 299 – загальноосвітнім навчальним закладом з вивченням єврейської мови.

Рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 489/9977 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» Гімназію-інтернат № 299 — загальноосвітній навчальний заклад з вивченням єврейської мови перейменовано на навчально-виховний комплекс № 299 Оболонського району м. Києва (далі — НВК № 299).

Наразі за НВК № 299 закріплено три будівлі за адресами: вул. Тимошенка, 2-Б (юридична адреса) загальною площею 2589 кв.м., вул. Північна, 20 загальною площею 3982 кв.м. та вул. Макіївська, 9 загальною площею 2589 кв.м.

З 2014 року НВК № 299 не використовує будівлю на вул. Макіївській, 9 для організації навчально-виховного процесу.

Разом з тим, приміщення будівлі на вул. Макіївській, 9 можливо використовувати для функціонування закладу дошкільної освіти з розрахунку на дванадцять груп, загальною чисельністю 225 місць.

Вирішення питання про створення ДНЗ № 593 знизить напругу, пов'язану з влаштуванням дітей у дошкільні навчальні заклади, та зменшить показники наповнюваності дошкільних навчальних закладів Оболонського району м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою створення комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва», для оптимізації навчально-виховного процесу та задоволення потреб громадян Оболонського району м. Києва у вихованні та навчанні дітей.

Створення ДНЗ № 593 дозволить забезпечити необхідні умови для навчання та виховання дітей дошкільного віку.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 16 Закону України «Про дошкільну освіту», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видатки на утримання комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації по галузі «Освіта» на відповідний рік.

5. Позиція заінтересованих органів

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Оболонська районна в місті Києва державна адміністрація зацікавлені у прийнятті цього рішення Київської міської ради.

6. Регіональний аспект

Даний проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація проекту рішення дозволить зберегти та ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, а також забезпечить належні умови для виховання та навчання дітей дошкільного віку.

Доповідачем по даному проекту рішення буде голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщак О.Л.

Голова Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації О.Цибульщак

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №593 Оболонського району м. Києва»

Проект рішення розроблено Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією.

Проектом рішення передбачається створити комунальний заклад «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 593 Оболонського району м. Києва» за адресою: м. Київ, вул. Макіївська, 9 та передати його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Звертаємо увагу не те, що відповідно до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 лютого 2011 року № 96 «Про закріплення майна» будівля на вул. Макіївська, 9 закріплена за Гімназією-інтернатом № 299.

Отже, прийняття проекту рішення потребує внесення змін до вищезазначених актів з метою упорядкування обліку майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Бурушкіна Ю.В. 202 76 19

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
Навчально – виховний комплекс № 299
Оболонського району м.Києва

Начальнику управління освіти
Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
Вахнюк Н.М.

№ 62

21 березня 2018 року

Шановна Наталіє Миколаївно!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 лютого 2011 року № 96 «Про закріплення майна» за НВК № 299 закріплено три будівлі за адресами: вул. Тимошенка, 2-Б (юридична адреса) загальною площею 2589 кв.м., вул. Північна, 20 загальною площею 3982 кв.м. та вул. Макіївська, 9 загальною площею 2589 кв.м.

З 2014 року НВК № 299 не використовує будівлю на вул. Макіївській, 9 для організації навчально-виховного процесу.

Враховуючи зазначене, НВК № 299 не заперечує проти відкриття закладу дошкільної освіти на вул. Макіївській, 9.

З повагою

Директор Х.Гільгур

08/231-1143/ПР
05.04.2018

3(89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про створення Київського міського
соціального гуртожитку для дітей-сиріт та
дітей, позбавлених батьківського піклування

Відповідно до статей 80, 83, 87, 89, 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», постанови Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 2017 року № 741 «Про затвердження Типових положень про заклади соціальної підтримки сімей, дітей та молоді», міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 (у редакції рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1054/4061), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити Київський міський соціальний гуртожиток для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

2. Віднести Київський міський соціальний гуртожиток для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкувати Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Здійснити необхідні організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3.2. Затвердити положення Київського міського соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

4. Закріпити за Київським міським соціальним гуртожитком для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування на праві оперативного управління нежитлове приміщення у будинку № 13-Б по вулиці Порика Василя загальною площею 527,80 кв.м, балансовою вартістю 575959,31 грн.

5. Видатки, пов'язані з утриманням Київського міського соціального гуртожитку здійснювати в межах коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на відповідний рік.

6. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про створення Київського міського соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Розроблення проекту рішення обумовлено необхідністю створення соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Створення такої установи дасть змогу забезпечити дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 15 до 18 років, а також осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років тимчасовим житлом. Також буде реалізовано надання згаданим особам психологічних, соціально-економічних та інформаційних послуг з метою створення умов для їх соціальної адаптації та підготовки до самостійного життя.

2. Мета і шляхи досягнення.

Метою прийняття рішення є забезпечення оптимального функціонування цілісної системи захисту прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа. Зокрема, шляхом створення умов для їх соціальної адаптації та підготовки до самостійного життя.

3. Правові аспекти.

Реалізація цього рішення не потребує прийняття додаткових нормативно правових актів та здійснюється відповідно до Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», постанови Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 2017 року № 741 «Про затвердження типових положень про заклади соціальної підтримки сімей, дітей та молоді», міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 90/90 в редакції рішення Київської міської ради від 18 травня 2017 року № 293/2515.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансове забезпечення міської цільової програми «Діти. Сім'я. Столиця на 2016-2018 роки» передбачається за рахунок коштів, передбачених в бюджеті міста Києва для головного розпорядника Служби у

справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на відповідний рік.

5. Регіональний аспект.

Дане рішення розробляється з метою удосконалення системи соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа.

6. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення обумовлено необхідністю створення соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Створення такої установи дасть змогу забезпечити дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 15 до 18 років, а також осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років тимчасовим житлом. Також буде реалізовано надання згаданим особам психологічних, соціально-економічних та інформаційних послуг з метою створення умов для їх соціальної адаптації та підготовки до самостійного життя.

8. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єктом подання цього рішення є начальник Служби у справах дітей та сім'ї В.Танцюра.

Начальник Служби у справах дітей та сім'ї В. Танцюра

ПР-533

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

4/89

_____ №_____

Про прийняття до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «НЕО ВІТА» (лист від 05 лютого 2018 року № 05/01-01), протокол засідання Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НЕО ВІТА» від 30 січня 2018 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» майно ПрАТ «НЕО ВІТА» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

027059

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Майно ПрАТ «НЕО ВІТА», що приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Назва об'єкта та адреса розташування	Джерело теплопостачання	Одиниці виміру	Кількість	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Павільйон П-621 з заміною запірної арматури на кульові крани та будівельна частина (після реконструкції)	Магістраль № 6 теплових мереж	шт.	1	2017	3439333,00

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «НЕО ВІТА» (лист від 05 лютого 2018 року № 05/01-01) та протоколу засідання Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НЕО ВІТА» від 30 січня 2018 року стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» майна у зв'язку з будівництвом житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та наземним паркінгами на з підземним та наземним паркінгами на вул. Регенераторній, 4, просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва.

Перелік майна погоджено з КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту листом від 22 січня 2018 року № 070-5-18/178 надав копію висновку КП «Київекспертиза» перевірки вартості виконаних обсягів робіт від 18 січня 2018 року № 070-01/36 щодо підтвердження вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з реконструкції павільйону П-621, які можуть плануватись до зарахування пайової участі на загальну суму 3439,333 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалось за кошти ПрАТ «НЕО ВІТА».

Вартість майна ПрАТ «НЕО ВІТА», що передбачається проектом розпорядження передати до комунальної власності територіальної громади м. Києва не перевищують 10% вартості активів товариства.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу майна, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати об'єкти теплопостачання побудовані ПрАТ «НЕО ВІТА», фахівцями КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

22.01.2018 №070-5/19/178
на № _____ від _____

ПрАТ «НЕО ВІТА»

Кловський узвіз, буд. 9/2, кім.71, м. Київ, 01021

Департамент комунальної власності м. Києва

Про підтвердження кошторисної вартості

Департамент економіки та інвестицій

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: реконструкція павільйону П-621 з заміною запірної арматури в павільйоні на кульові крани та реконструкція будівельної частини П-621 по об'єкту «Будівництво житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення з підземним та наземним паркінгом на вул. Регенераторній, 4 просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 18.01.2018 №070-01/37 із висновком №070-01/36 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 18.01.2018 №070-01/36, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з реконструкції павільйону П-621 з заміною запірної арматури в павільйоні на кульові крани та реконструкція будівельної частини, який знаходиться поза межами земельної ділянки об'єкту «Будівництво житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення з підземним та наземним паркінгом на вул. Регенераторній, 4 просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва» підтверджується на суму **4127,200 тис. грн з ПДВ, або 3439,333 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 6 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398062

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 062/022-01 22.01.18 р.

5(89)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «НЕО ВІТА» (лист від 20 лютого 2018 року № 11), протокол засідання Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НЕО ВІТА» від 20 лютого 2018 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» майно ПрАТ «НЕО ВІТА» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів приймання – передачі майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

026759

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Майно ПрАТ «НЕО ВІТА», що приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Назва об'єкта та адреса розташування	Джерело теплопостачання	Одиниці виміру	Кількість	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Реконструкція насосної станції №17 (обладнання, системи і вся арматура встановлена в НС-17, реконструкція будівельної частини НС-17) для підвищення тиску мережевого теплоносія)	Магістраль № 6 теплових мереж	шт.	1	2017	10145989,67

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л. Верес

[redacted]

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «НЕО ВІТА» (лист від 20 лютого 2018 року № 11) та протоколу засідання Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НЕО ВІТА» від 20 лютого 2018 року стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» майна у зв'язку з будівництвом житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та наземним паркінгами на з підземним та наземним паркінгами на вул. Регенераторній, 4, просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва.

Перелік майна погоджено з КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту листом від 22 лютого 2018 року № 070-5-18/445 надав копію висновку КП «Київекспертиза» перевірки загальної вартості виконаних обсягів робіт від 16 лютого 2018 року № 070-01/139 щодо кошторисної вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з реконструкції насосної станції № 17 (обладнання, системи, і вся арматура встановлена в НС-17, реконструкція будівельної частини НС-17) для підвищення тиску мережевого теплоносія об'єкту «Будівництво житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та наземним паркінгами на з підземним та наземним паркінгами на вул. Регенераторній, 4, просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва» на суму 10145,99 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалось за кошти ПрАТ «НЕО ВІТА».

Вартість майна ПрАТ «НЕО ВІТА», що передбачається проектом розпорядження передати до комунальної власності територіальної громади м. Києва не перевищують 25% вартості активів товариства.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади

міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТА».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ра (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунально власності територіальної громади міста Києва майна ПрАТ «НЕО ВІТ підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу Україн статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місце самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 груд 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власнос територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерн мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних акті розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витр з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київськ міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтерес інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київськ міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливіс здійснити приймання - передачу майна, до комунальної власності територіальн громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користуван КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдин системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету міністр України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому поряд проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якіс

обслуговувати об'єкти теплопостачання побудовані ПрАТ «НЕО ВІТА», фахівцями КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

[redacted]

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

22.02.2018 № 070-5-18/445

на № _____ *від* _____

ПрАТ «НЕО ВІТА»

Кловський узвіз, буд. 9/2, кім.71, м. Київ, 01021

Департамент комунальної власності м. Києва

Про підтвердження кошторисної вартості

Департамент економіки та інвестицій

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: реконструкція насосної станції №17 для підвищення тиску мережевого теплоносія по об'єкту «Будівництво житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення з підземним та наземним паркінгом на вул. Регенераторній, 4 просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 16.02.2018 №070-01/140 із висновком №070-01/139 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 16.02.2018 №070-01/139, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з реконструкції насосної станції №17 (обладнання, системи і вся арматура встановлена в НС-17, реконструкція будівельної частини НС-17) для підвищення тиску мережевого теплоносія об'єкту «Будівництво житлово-офісного та торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення з підземним та наземним паркінгом на вул. Регенераторній, 4 просп. Возз'єднання, 19, вул. Березневій, 12 у Дніпровському районі м. Києва» підтверджується на суму **12175,188 тис. грн з ПДВ, або 10145,99 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 10 арк.

Директор О.Колтик

Відповідає оригіналу

ПрАТ «НЕО ВІТА» Ідентифікаційний код 33572603

Яремчук
2398662

6(8.9)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопроводу низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, стат 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київськ міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкуванн прийняття до комунальної власності територіальної громади міст Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єкті соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмежено відп відальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» (лист від 13 лютого 2018 рок № 14-18) та протокол загальних зборів учасників товариства з обмежено відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» від 04 грудня 2017 року № 2, з мето надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальн громади міста Києва і передати у володіння та користування публічном акціонерному товариству «Київгаз» газопровод низького тиску товариства обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» згідно з додатком в межа та на умовах, визначених договором на володіння та користування майно територіальної громади міста Києва від 21 квітня 2006 року (зі змінами укладеним між відкритим акціонерним товариством «Київгаз» та виконавчи органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжит заходів щодо приймання-передачі газопроводу низького тиску, зазначеного пункті 1 цього розпорядження.

027111

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступнікі голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподіло обов'язків.

Голова

В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Газопровод низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ», який безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння і користування публічному акціонерному товариству «Київгаз»

Назва об'єкта, адреса розташування	Рік будівництва	Довжина, п.м.	Діаметр, мм	Матеріал труб	Вартість об'єкта передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)
Газопровод низького тиску по вул. Р. Окіпної, 4, літ. «А», «Б» до ж/б №4 по вул. Р. Окіпної, 4 в м. Києві	2013	33	110	поліетилен	34300,00
		4	108	сталь	
Всього:					34300,00

Виконувач обов'язків

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопроводу низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопроводу низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» (лист від 13 лютого 2018 року № 14-18) та протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» від 04 грудня 2017 року № 2 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київгаз» газопровод низького тиску, який було збудовано на вул. Р. Окіпної, буд. 4 літ. «А» та «Б» у м. Києві. Вказаний об'єкт збудовано за власні кошти ТОВ «ПАБ-ПИВОВАРНЯ».

Перелік об'єктів передачі погоджено з ПАТ «Київгаз».

ТОВ «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва Звіт про оцінку майна. Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно звіту про оцінку майна складає 34300 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи об'єктів газопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопроводу низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопроводу низького тиску товариства з обмеженою відповідальністю «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття

до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу газопроводу низького тиску до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київгаз» згідно з чинним законодавством, для створення єдиної системи об'єктів газопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати газопровід низького тиску побудований ТОВ «ПАБ-ПИВОВАРНЯ» фахівцями ПАТ «Київгаз».

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А. Гудзь

7/89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», у зв'язку із завершенням капітального ремонту об'єкту «Капітальний ремонт дорожньої мережі вул. Ігорівської від вул. Братської до вул. Сагайдачного в Подільському районі м. Києва» враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2015 року № 119 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік» зі змінами та додатками, звернення комунальної корпорації «Київавтодор» (лист від 19 лютого 2018 року № 01-38/10/663), лист комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів і споруд на них Подільського району» м. Києва від 26 лютого 2018 року №204, з метою надійного утримання та якісного обслуговування майна:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єкти комунального призначення, і закріпити їх за Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів і споруд на них Подільського району» м. Києва на праві господарського відання, згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026685

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Об'єкти комунального призначення, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів і споруд на них Подільського району» м. Києва

Найменування об'єктів	Балансова вартість, грн.
Асфальтобетонне покриття проїзної частини -1092 м²	606209,02
Площа покриття тротуарів-1082 м²	366464,35
Всього:	972673,37

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення» підготовлено у зв'язку із завершенням капітального ремонту об'єкту «Капітальний ремонт дорожньої мережі вул. Ігорівської від вул. Братської до вул. Сагайдачного в Подільському районі м. Києва» враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2015 року № 119 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік» зі змінами та додатками, звернення комунальної корпорації «Київавтодор» (лист від 19 лютого 2018 року № 01-38/10/663), лист КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів і споруд на них Подільського району» м. Києва.

Капітальний ремонт зазначених об'єктів комунального призначення здійснювався за кошти міського бюджету на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 16.02.2015 №119.

На об'єкти, що передаються надана згода КП ШЕУ Подільського району м. Києва листом від 26 лютого 2018 року № 204.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення надійного, безперебійного функціонування об'єктів, після капремонту.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витр з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київсь міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтере інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київсь міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливіс зарахувати об'єкти до комунальної власності територіальної громади міста Кие та закріпити їх за КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту утриманню автомобільних шляхів і споруд на них Подільського район м. Києва, згідно чинного законодавства.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністр України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводять консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якіс обслуговувати об'єкти, після капремонту, фахівцями КП «Шляхо експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхі споруд на них Подільського району» м. Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

8(89)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва результатів виконаних робіт (майна) на території парку «Партизанська слава»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДИЙ ЛІС» (лист від 15 березня 2018 року № 9 та протокол Загальних Зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДИЙ ЛІС» від 15 листопада 2017 року б/н), листи комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва від 10 жовтня 2017 року № 788, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 24 січня 2018 року № 148-05-243, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 лютого 2018 року № 077-507, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва результати виконаних робіт (майно) на території парку «Партизанська слава», згідно з додатками 1 та 2 до цього розпорядження.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва майно, зазначене в пункті 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, та

надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Результати виконаних робіт (майно) на території парку «Партизанська слава», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Назва виконаних робіт (майна)	Одиниця виміру	Кількість	Первісна (балансова) вартість за одиницю без ПДВ, грн	Всього вартість без ПДВ, грн
1	2	3	4	5	6
1	Урни вуличні на 2-х опорах	шт.	17	900,00	15300,00
2	Урни вуличні на 2-х опорах	шт.	5	1000,00	5000,00
3	Контейнери для сміття	шт.	3	1233,33	3700,00
4	Лавка на території парку	шт.	16	1950,00	31200,00
5	Лавка у зоні очікування та відпочинку та зоні відпочинку для батьків із дітьми	шт.	7	2500,00	17500,00
6	Встановлення лавок	шт.	35	200,00	7000,00
7	Покриття спортивного майданчика	кв. м	80	625,00	50000,00
8	Зона очікування і відпочинку та для батьків з дітьми	кв. м	1	250000,00	250000,00
9	Підготовчі роботи до заміни покриття теплиці	шт.	1	115000,00	115000,00
10	Контейнер металевий об'єм 0,75 куб. м	шт.	10	3300,00	33000,00
Усього:					527700,00

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

Додаток 2
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Результати виконаних робіт (майно) на території парку «Партизанська слава», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Назва виконаних робіт (майна)	Одиниця виміру	Кількість	Первісна (балансова) вартість за одиницю з ПДВ, грн	Всього вартість з ПДВ, грн
1	2	3	4	5	6
1	Лава	шт.	12	499,99	5 999,88
2	Урна «Дельта» двохопорна, Н=1157 мм, Д=300 мм	шт.	4	700,00	2 800,00
Усього:					8 799,88

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва результатів виконаних робіт (майна) на території парку «Партизанська слава»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДИЙ ЛІС» (лист від 15 березня 2018 року № 9 та протокол Загальних Зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДИЙ ЛІС» від 15 листопада 2017 року б/н) щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва результатів виконаних робіт (майна) на території парку «Партизанська слава».

Вказане питання узгоджено з комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва (лист від 10 жовтня 2017 року № 788), Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (лист від 24 січня 2018 року № 148-05-243), Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 19 лютого 2018 року № 077-507).

Проект розпорядження має 2 додатки.

До додатку 1 включені результати виконаних робіт (майно) на території парку «Партизанська слава», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та виконані фізичною особою (підприємцем), який не є платником податку ПДВ. Тому відображено їх первісну (балансову) вартість за одиницю та їх загальну вартість без ПДВ.

До додатку 2 включені результати виконаних робіт (майно) на території парку «Партизанська слава», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та виконані товариством та підприємством, які не є платниками податку ПДВ. Тому відображено їх первісну (балансову) вартість за одиницю та їх загальну вартість з ПДВ

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту розпорядження є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва результатів виконаних робіт (майна) на території парку «Партизанська слава».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва результатів виконаних робіт (майна) на території парку «Партизанська слава»» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження надасть можливість комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва утримувати майно у належному стані, що сприятиме приверненню уваги громадськості до питань благоустрою міста Києва.

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А. Гудзь

9/89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» (лист від 02 лютого 2018 року № 00296/0/2-18) та витяг з протоколу засідання Правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 29 листопада 2017 року № 14, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 1 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

026718

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Каналізаційні мережі приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Адреса та назва мереж	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кіл-ть кол-зів, (камер) шт	Матеріал труб	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Драгоманова,2 – (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 6)	2016	225 160	94,11 50,08	7 4	ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	272566,71 87827,75
Внутрішньоквартальні каналізаційні мережі в районі житлових будинків № 2, 2-а, 2-б на вул. Драгоманова (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон)	2015	400 315 225	44,60 77,20 80,21	2 1 4	ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	168516,44 275836,94 227567,74
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Драгоманова, 4-а (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 3)	2015	160	22,0	3	ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	47506,32

продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Олени Пчілки, 6-а (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 2)	2015	160	42,0	3	ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	72154,25
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Олени Пчілки,8 (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 1)	2015	225 160	35,47 96,10	2 7	ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	100633,69 165095,79
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Драгоманова, 2-а (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 5)	2016	225 160	65,87 102,62	3 6	ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	190776,42 179969,73
Каналізаційні мережі від житлового будинку на вул. Драгоманова, 2-б (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон, будинок 4)	2016	225 160	51,18 103,04	2 5	ПЕ-100 SDR-17 ПЕ-100 SDR-17 (поліетиленові)	148230,41 180706,30
Каналізаційні мережі на вул. Драгоманова (винесення з-під плями забудови) (будівельна адреса: Позняки, 4-а мікрорайон)	2015	400 500	19,52 133,68	- 3	чавуні ВЧШГ ВЧШГ	2166725,28 4607835,65
Всього:	-	-	-	-	-	8891949,42

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (лист від 02 лютого 2018 року № 00296/0/2-18) та витягу з протоколу засідання Правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 29 листопада 2017 року № 14, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» каналізаційних мереж, у зв'язку із будівництвом об'єкта: «Будівництво житлово-офісного та соціально-побутового комплексу з підземними паркінгами житлового масиву «Позняки», 4-а мікрорайон». Зазначені об'єкти збудовані та профінансовані ПрАТ «ХК «Київміськбуд».

Перелік каналізаційних мереж за вказаними адресами погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

ПрАТ «ХК «Київміськбуд» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку майна, виконані ТОВ «НОТІНГЕМ». Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно звітів про оцінку майна складає 8891949,42 грн (без ПДВ).

Відповідно до Актів готовності об'єктів до експлуатації зовнішні каналізаційні мережі прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водовідведення у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до

комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал», згідно з чинним законодавством.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі побудовані ПрАТ «ХК «Київміськбуд» фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

10(89)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення Компанії «УКРБУД» (листи від 22 січня 2018 року № 07/01-43 та від 16 лютого 2018 року № 07/01-83), витяг з протоколу засідання правління Компанії «УКРБУД» від 26 грудня 2017 року № 12, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026733

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Каналізаційні мережі Компанії «УКРБУД», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина,м	Матеріал труб	Кількість колодязів, шт.	Рік побудови	Середня глибина, м	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор (магістраль) на вул. Генерала Матикіна від К1-6 до К1-11 (існ.)	315	97,07	«КОРСИС» SN8	6	2017	2,35	66817,22
Дворова каналізаційна мережа від житлового будинку на вул. Генерала Матикіна від К1-1 до К1-6	160	69,70	«КОРСИС» SN8	5	2017	1,53	283956,43
Всього							350773,65

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л.Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення Компанії «УКРБУД» (листи від 22 січня 2018 року № 07/01-43 та від 16 лютого 2018 року № 07/01-83), витягу з протоколу засідання правління Компанії «УКРБУД», стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлового будинку на вул. Генерала Матикіна, 16 у Голосіївському районі м. Києва.

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалось за кошти Компанії «УКРБУД».

Перелік каналізаційних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Компанією «УКРБУД» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ТОВ «МІРФІЛ».

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 350773,65 грн. (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж Компанії «УКРБУД» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі, побудовані Компанією «УКРБУД», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» (лист від 29 вересня 2017 року № 21), протокол загальних зборів учасників ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» від 05 вересня 2017 року № 05-09/17, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

026682

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Каналізаційні мережі ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Побудована/реконструйована мережа	Основні показники трубопроводів мережі			Кількість побудованих/реконструйованих			Балансова вартість, тис.грн.	
	L, м.п.	Ø, мм	Матеріал/марка	Камери, шт.	Колодязі		без ПДВ	з ПДВ
					Ø, м	шт.		
Каналізаційна мережа від К1-74існ. (вул. Данченка) до К1-75 (вул. Межова)	4,62	450	ПЕ100 SDR17	-	2.0	1	92,24568	110,69482
Каналізаційна мережа по вул. Межовій від К1-75 до К1-85	605,97	600	Склопластик SN 10000	-	2,0	9	8107,2289	9728,67468
					1,5	1		
Всього:							8199,47458	9839,3695

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л.Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» (лист від 29 вересня 2017 року № 21), протокол засідання правління ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» від 05 вересня 2017 року № 05-09/17, стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом малоповерхової житлової забудови між вулицями Новомостицькою та Замковецькою у Подільському районі м. Києва.

Будівництво зазначеного об'єкта здійснювалася за кошти інвесторів. Покупцями квартир в житлових будинках надана згода на передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньобудинкових інженерних мереж, споруд та обладнання (відповідно до договорів купівлі-продажу).

Перелік каналізаційних та водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва висновок перевірки інженерних мереж.

Вартість майна, що передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку КП «Київекспертиза» від 08 серпня 2017 року № 070-01/454 складає 8199,47458 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ««Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності

територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних та водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі, побудовані ТОВ «ІНСТУМЕНТ ІНВЕСТ», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

10.08.2017 № 070-5-18/1822
на № _____ *від* _____

ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ»

Вул. Михайлівська 18, літ. Б, прим. 115, м. Київ, 01001

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж ТОВ «ІНСТРУМЕНТ ІНВЕСТ»

КП «Київекспертиза» виконало перевірку відповідності обсягів фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: прокладання каналізаційної мережі Ø 600 мм по вул. Межовій до об'єкту «Житлове будівництво між вул. Новомостицькою та вул. Замковецькою у Подільському районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 08.08.2017 №070-01/455 із висновком від 08.08.2017 №070-01/454 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 08.08.2017 №070-01/454, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання каналізаційної мережі Ø 600 мм, яка знаходиться поза межами земельної ділянки та відповідає вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», підтверджується на суму **9839,369 тис. грн з ПДВ, або 8199,474 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 8 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

10 08 17 062/12690

ГП-503

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12(89)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ОК «ЖБК «МАГНІТ»

№

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ОК «ЖБК «МАГНІТ» (лист від 25 січня 2018 року № 26), протокол Загальних зборів членів від 15 вересня 2015 року № 44, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційну мережу ОК «ЖБК «МАГНІТ», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі каналізаційної мережі, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

027051

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Каналізаційна мережа ОК «ЖБК «МАГНІТ», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адреса розташування	Діаметр труб, мм.	Довжина,м.	Кількість колодязів	Матеріал труб	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор на вул. Ямській (К1-5) до вул. Володимиро-Либідська (К1-9)	300	108,99	5	ВЧШГ	2016	711470,00

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л.Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ОК «ЖБК «МАГНІТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі «ЖБК «МАГНІТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ОК «ЖБК «МАГНІТ» (лист від 25 січня 2018 року № 26) та протоколу Загальних зборів членів від 15 вересня 2015 року № 44, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» каналізаційної мережі, у зв'язку із реконструкцією нежитлового будинку з надбудовою комплексу готельних апартаментів та прибудовою багатоквартирного житлового будинку на вул. Ямській, 52-52-А у Голосіївському районі м. Києва, побудованої за кошти ОК «ЖБК « МАГНІТ».

Перелік каналізаційної мережі погоджено з ПрАТ «Київводоканал».

ОК «ЖБК «МАГНІТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ФО-П Кожемякіним С.С.

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 711470,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі «ЖБК «МАГНІТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі «ЖБК «МАГНІТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної

громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційної мережі, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційну мережу побудовану ОК «ЖБК «МАГНІТ», фахівцями ПрАТ «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-511

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 13/09

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж ОК «ЖБК «МАГНІТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ОК «ЖБК «МАГНІТ» (лист від 25 січня 2018 року № 27), протокол Загальних зборів членів від 15 вересня 2015 року № 44, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідні мережі ОК «ЖБК «МАГНІТ», в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

027052

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Водопровідні мережі ОК «ЖБК «МАГНІТ», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адреса розташування	Діаметр труб, мм.	Довжина,м.	Матеріал труб	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Вулична водопровідна мережа від вул. Ямської (В1-1 ПГ 1) до вул. Володимиро-Либідська (т. «Б») (перекладка)	300	121,5	ВЧШГ	2016	795186,00
	159	8,3	сталь	2016	54321,00
Всього:					849507,00

Виконувач обов'язків керівника апарату

Л.Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж ОК «ЖБК «МАГНІТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж «ЖБК «МАГНІТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ОК «ЖБК «МАГНІТ» (лист від 25 січня 2018 року № 27) та протоколу Загальних зборів членів від 15 вересня 2015 року № 44, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» водопровідних мереж, у зв'язку із реконструкцією нежитлового будинку з надбудовою комплексу готельних апартаментів та прибудовою багатоквартирного житлового будинку на вул. Ямській, 52-52-А у Голосіївському районі м. Києва, побудованої за кошти ОК «ЖБК « МАГНІТ».

Перелік водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «Київводоканал».

ОК «ЖБК «МАГНІТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ФО-П Кожемякіним С.С.

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 711470,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж «ЖБК «МАГНІТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж «ЖБК «МАГНІТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної

громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу водопровідних мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати водопровідні мережі побудовану ОК «ЖБК «МАГНІТ», фахівцями ПрАТ «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Київська міська рада
10.04.2018 № **08/6190**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.04. 2018 № 062/06/08-3361
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

14.1(89)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) на виконання Вашого доручення від 13.03.2018 року № 08/283-191 до протоколу № 3/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.02.2018 стосовно питання «Про вжиття невідкладних заходів щодо забезпечення 7 комунальними дошкільними закладами та 5 комунальними шкільними закладами мешканців в районі вулиць Глушкова, Касіяна, Якубовського, Вільямса, Трутенко, Васильківська Голосіївського району м. Києва» інформує про наступне.

Відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 28.03.2018 за адресою проспект Глушкова Академіка, будинок 2А зареєстровано право власності за державою в особі Міністерства освіти і науки України та закріплено за Київським національним університетом імені Тараса Шевченка згідно з наказом Міністерства освіти і науки від 23.06.2017 № 910 на праві господарського відання корпус загально-університетських кафедр з аудиторним фондом загальною площею 12696,6 кв.м та корпус віварію загальною площею 2133,5 кв.м.

Враховуючи зазначене, на адреси Міністерства освіти і науки України та Київського національного університету імені Тараса Шевченка направлено лист від 30.03.2018 № 062/06/90-3032 щодо повідомлення Департамента про стан використання відомчого дошкільного навчального закладу № 38 та

сприяння у вирішенні питання безоплатної передачі закладу до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

На адресу Національної академії наук України направлено лист від 29.03.2018 № 062/06/09-2991 щодо інформування про стан використання відомчого дошкільного навчального закладу № 510 на вул. Метрологічній, 16 та сприяння у вирішенні питання безоплатної передачі закладу до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також інформуємо, що на звернення представника ініціативної групи Сторощук С.В. направлено лист від 02.04.2018 № 062/06/90-3100 стосовно виконання доручень, прийнятих в результаті обговорення проекту рішення «Про вжиття невідкладних заходів щодо забезпечення 7 комунальними дошкільними закладами та 5 комунальними шкільними закладами мешканців в районі вулиць Глушкова, Касіяна, Якубовського, Вільямса, Трутенко, Васильківська Голосіївського району м. Києва».

Після отримання Департаментом відповідей на направлені листи від вищезазначених установ, Вас буде поінформовано додатково.

Додатки: на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик В.Д., Малютіна І.Є.
Новикова Г.В.
202-61-87
№062/3808

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua,Код ЄДРПОУ 02147629

29.03.2018 № 063-3132
на № _____ від _____

14.2(89)

Постійна комісія з питань власності
Київської міської ради

На виконання листа голови постійної комісії з питань власності Київської міської ради Л. Антонєнко від 13.03.2018 №08/283-185 вих Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає наступну інформацію.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.03.2012 № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти» Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснює облік дошкільних, загальноосвітніх та позашкільних навчальних закладів міста Києва незалежно від форм власності.

Станом на березень 2018 року в мережі навчальних закладів міста обліковується 711 закладів дошкільної освіти різних типів і форм власності, з них 86 - не функціонують (54 – комунальної власності, 32 – відомчого підпорядкування). У Голосіївському районі обліковується 7 закладів дошкільної освіти, які тривалий час не функціонують, 4 з них - комунальної форми власності:

№ ЗДО	Адреса	Балансоутримувач	Використання приміщень	Проектна потужність (місць)
38	вул. Академіка Глушкова, 2-а	МОНУ КНУ ім.Шевченка	Триває реконструкція будівлі	90
405	провул. Коломіївський, 20	Фірма "Петро Великий"	Проданий	110
510	вул. Метрологічна, 16	НАН України	Не працює.	220
64	вул. Набережно-Корчуватська, 55/66	КП «Київжитлоспецексплуатація»	Управління охорони здоров'я Голосіївської РДА, поліклініка сімейних лікарів	220
238	вул. Васильківська, 18-Б	Голосіївська РДА	Планується відновлення роботи	80
339	вул. Володимирська, 70-а	КП «Київжитлоспецексплуатація»	Дитячо-юнацька вокально-хореографічна студія "Світанок"	110
658	пр. Голосіївський, 94/96	Голосіївська РДА	Триває реконструкція будівлі	120

У 2018 році триває реконструкція комунального закладу дошкільної освіти № 658 (пр. Голосіївський, 94/96), також завершуються роботи по відновленню функціонування закладу дошкільної освіти № 38 відомчого підпорядкування (власник – КНУ ім. Т. Шевченка).

Поряд із цим інформуємо, що заклади освіти, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та забезпечують життєдіяльність відповідної адміністративно-територіальної одиниці (районів міста Києва) у сферах освіти і науки, рішенням Київської міської ради від 28.10.2010 №183/4995 віднесено до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій. Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» районні адміністрації здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням закріпленого за підприємствами майна, виявляють комунальне майно, яке тимчасово не використовується, та вносять пропозиції щодо умов його подальшого використання, які вносяться у щорічну Програму економічного і соціального розвитку міста Києва.

Також у системі освіти Голосіївського району обліковується 45 закладів загальної середньої освіти, у тому числі 1 - державної форми власності та 7 приватних закладів. Непрацюючих закладів немає.

Оскільки заклади загальної середньої освіти у окремих мікрорайонах укомплектовані понад визначену законодавством норму, а у закладах дошкільної освіти Голосіївського району укомплектованість дітьми становить 123% (на 100 місцях виховується 123 дітей), у районі існує потреба у будівництві та відновленні закладів дошкільної і загальної середньої освіти.

Перший заступник Директора Департаменту В. Челомбітько

Жиліна
279-33-78

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м.Київ, 03039,тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

15.03.2018 №100-4103
на № *від*

Про розміщення освітніх закладів

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

14.3 (89)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація на Ваш лист від 13.03.2018 № 08/283-185 щодо непрацюючих освітніх закладів приміщення яких з будь-яких причин не використовуються в Голосіївському районі міста Києва та які можуть бути використані для розміщення освітніх закладів з метою залучення інвестицій з бюджету міста Києва та Програми соціально-економічного розвитку міста Києва повідомляє.

У розрізі вулиць Глушкова, Касіяна, Якубовського, Вільямса, Трутенко, Васильківської Голосіївського району відсутні приміщення, які можуть бути використані для розміщення освітніх закладів.

З повагою

Перший заступник голови Ю. Ткаченко

08/283-185 вх/р
від 16.03.2018

Полторак 257 12 57
Опіч 257 43 40

Київська міська рада
17.04.2018 № 08/6782

15/89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.04.2018 № 062/06/159-3463
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Державний комітет телебачення і
радіомовлення України

пошта просп. лет.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 16.03.2018 № 9598 у Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває на опрацюванні лист Державного комітету телебачення і радіомовлення України від 02.03.2018 № 929/27/10 щодо передачі з комунальної у державну власність приміщень у будинку на вул. Б. Хмельницького, 51-А (копія додається).

Повідомляємо, що у 2016 році за результатом розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання передачі з комунальної у державну власність приміщень у будинку на вул. Б. Хмельницького, 51-А, в яких розміщувалась Державна наукова установа «Енциклопедичне видавництво» (далі – Установа), прийнято рішення про недоцільність вказаної передачі.

У подальшому, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол комісії від 01.12.2017 № 71) ухвалено рішення щодо надання Установі в оренду нежитлових приміщень в будинку № 51, літ. А на вул. Богдана Хмельницького, загальною площею 513,10 кв. м, для розміщення бюджетної установи, яка утримуються за рахунок державного бюджету.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва та Установою 10.01.2018 укладено договір № 2593 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на зазначені приміщення, термін оренди визначено по 08.01.2021.

КП «Київжитлоспецексплуатація» листом від 29.03.2018 № 062/15/1/16/526 (копія додається) проінформувало, що вважає недоцільним передачу з комунальної у державну власність приміщень у будинку на вул. Б. Хмельницького, 51-А, та запропонувало залишити ці приміщення на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація» і надавати їх в орендне користування.

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Враховуючи викладене, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, втретє винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання відносно подальшого використання приміщень у будинку на вул. Б. Хмельницького, 51-А, а саме щодо їх передачі з комунальної у державну власність.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик, Малютіна
Алімова 202 61 89
9598, 062/4731

16(89)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«18» квітня 2018 р. № 08/279/8/157-102

Київська міська рада
18.04.2018 № **08/6996**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненко Л.В.

щодо питання використання нежитлового будинку № 1 на вул. Межигірській у Подільському районі міста Києва

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніду Васильовичу!

Звертаюсь до Вас з важливим і проблемним питанням використання майна територіальної громади міста Києва, а саме використання нежитлового будинку № 1 на вул. Межигірській у Подільському районі міста Києва, з приводу наступного.

В 1996 році, на підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.02.1996 № 162 «Про використання нежилого будинку № 1 на вул. Межигірський у Подільському районі» між Державним історико-архітектурним заповідником «Стародавній Київ» та Українською міжбанківською валютною біржею (далі - УМВБ) укладено охоронно-орендний договір від 23.04.1996 № 134/96, за умовами якого будинок на вул. Межигірській, 1 загальною площею 2700 кв.м., передано в оренду УМВБ. За умовами вказаного договору, термін дії договору - **49 років**, а місячна орендна плата встановлена у розмірі 2365 доларів США (і саме в іноземній валюті).

Даний договір був укладений із чисельними порушенням, які на сьогодні не усунуті. Крім того, УМВБ здійснено реконструкцію будівлі, внаслідок якої створено додаткові квадратні метри приміщення (майже 527,9 кв.м.).

Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва введені у наступні періоди передбачали перерахунок її в більший бік, проте орендна плата шляхом внесення змін до охоронно- орендного договору не збільшена та сплачується на рівні договору, укладеного ще в 1996 році (тобто **2365 дол. США**, за офіційним курсом НБУ

станом на 02.04.2018 року – **62216,16** грн. за 3227,9 кв.м., а це 19,27 грн. за 1 кв.м., коли ринкова вартість оренди в цьому районі складає близько 500 грн. за 1 кв.м.).

Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (балансоутримувач на даний час) неодноразово зверталось до ПрАТ «Українська міжбанківська валютна біржа» з проханням звернутися до Київської міської ради з відповідними клопотаннями та належним чином оформити оренду вказаного будинку. Але питання розірвання договору чи приведення його у відповідність до вимог чинного законодавства не вирішене.

08 лютого 2018 року Київською міською радою прийнято рішення № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (опубліковане в газеті «Хрещатик» 21 березня 2018 року № 31 (5082)), (далі – Рішення № 21/4085). Відповідно до п. 3 Рішення № 21/4085 у Додаток 3 «Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» внесено зміни згідно з додатком 1 цього рішення, зокрема Таблиця 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна» викладена в новій редакції.

На підставі вищевикладеного, з метою ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, отримання гідної орендної плати за таке використання, прошу Вас:

- включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання використання ПрАТ «Українська міжбанківська валютна біржа» нежитлового будинку № 1 на вул. Межигірській у Подільському районі міста Києва;
- запросити на таке засідання комісії представників ПрАТ «Українська міжбанківська валютна біржа», представників Департаменту культури (в склад якого входить Управління охорони культурної спадщини) та Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з метою врегулювання вказаного вище питання та внесення змін до охоронно-орендного договору від 23.04.1996 № 134/96 і приведення його у відповідність до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (діючої Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

З повагою,
секретар постійної комісії Київради
з питань власності,
депутат Київської міської ради **Сергій Артеменко**

Вик.: Пономаренко Ю.М.
0985471578

17/89

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2018
Вх.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

30.03.2018 № 108-4835

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 12.02.2018 звернулася Професійна спілка атестованих працівників органів внутрішніх справ України щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення в будинку № 8 на вул. Народного Ополчення, загальною площею 86,20 кв.м для розміщення офісного приміщення.

Вищезазначеною організацією було надано звіт про оцінку майна до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, який направлено до Департаменту комунальної власності м. Києва на рецензування.

Також до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення депутата Київської міської ради Андрєєва А.С. стосовно надання цього приміщення для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради.

Враховуючи вищенаведене, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути питання та прийняти рішення стосовно орендної ставки та цільового використання, за яким буде вивчатись попит на оренду вищевказаного приміщення.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
06.04.2018 № 08/6035

Бандура
Бучинська 207 09 32

18 (89)

ГРОМАДСЬКА СПІЛКА
«ЦЕНТР НАЦІОНАЛЬНО-ПАТРІОТИЧНОГО ВИХОВАННЯ»

04070, місто Київ,вулиця Набережно-Хрещатицька, буд. 27, оф. 25-Г, тел: 0688565902; код ЄДРПОУ 40259844

Київська міська рада
10.04.2018 № **08/6115**

№ 01/10-04-2018 від 10 квітня 2018 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Громадська спілка "Центр національно-патріотичного виховання" (надалі – "**Спілка**") висловлює Вам свою повагу та звертається з наступним.

За результатами конкурсу 21 липня 2017 р. Спілка уклала договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 112/КК/602 (далі – "**Договір**") з Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією (орендодавець) та КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" (підприємство на стороні орендодавця, балансоутримувач).

Згідно Договору в оренду передається нежиле приміщення площею 194,7 кв.м. для розміщення громадської організації. Орендоване приміщення розташоване за адресою: м. Київ, вул. Левандовська (Аніщенка), 4 у підвальному поверсі гуртожитку.

На виконання Договору Спілка отримала приміщення в оренду відповідно до акту приймання-передачі об'єкта оренди від 19 серпня 2017 р. З дати складання акту розпочалось нарахування орендної плати. Незважаючи на заявлений орендодавцем та балансоутримувачем задовільний стан приміщення, при складанні акту приймання-передачі об'єкта оренди виявлено, що насправді приміщення є непридатним для використання за цільовим призначенням та потребує капітального ремонту. Спілка неодноразово зверталась до орендодавця та балансоутримувача із зазначеного питання, проте фактично всі звернення було проігноровано.

29 січня 2018 р. Спілка подала до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності (надалі – "**Постійна комісія**") письмове звернення щодо зміни умов оплати за оренду у зв'язку із неналежним станом орендованого приміщення, що потребує капітального ремонту. У зверненні детально викладено обставини справи, у додатку – містяться документи та фотографії, що підтверджують дійсний стан приміщення. Зазначене звернення Спілки було розглянуто 30 січня 2018 р. на засіданні Постійної комісії.

Слід відзначити, що по завершенні засідання Постійної комісії 30 січня 2018 р. Спілка отримала поштове повідомлення від орендодавця та балансоутримувача про відмову від договору оренди (вих. № 105/01-157/В-10 від 24 січня 2018 р.). Відмову від договору обгрунтовано ст. 782 ЦК України, яка передбачає наступне: наймодавець має право відмовитися від договору найму і вимагати повернення речі, якщо наймач не вносить плату за користування річчю протягом трьох місяців підряд.

У той же час, повідомлення, датоване січнем 2018 р., посилається на розмір заборгованості місячної давності. Відсутнє пояснення щодо того, протягом яких конкретно місяців орендар не вносив орендну плату та яким чином розраховано суму заборгованості.

Звертаємо увагу, що станом на дату отримання повідомлення (30 січня 2018 р.), відсутній факт невнесення плати за оренду протягом трьох місяців підряд. Зокрема, протягом зазначеного періоду платежі за оренду здійснено 17 листопада 2017 р., 3 січня 2018 р. та 30 січня 2018 р. Крім того, згідно внутрішніх розрахунків Спілки станом на 30 січня 2018 р. розмір заборгованості є істотно меншим, ніж зазначено у повідомленні.

З зазначеного вище випливає, що надане повідомлення про відмову від договору оренди не породжує юридичних наслідків, Договір залишається чинним.

За результатами розгляду звернення Спідки від 29 січня 2018 р. Постійна комісія надала попередню згоду на надання знижки з оренди, а також рекомендувала звернутись з проханням про надання знижки з орендної плати на час проведення ремонту. Надалі, 13 лютого 2018 р. Постійна комісія ухвалила рішення щодо встановлення Спілці орендної ставки у розмірі 0,01% на строк 6 (шість) місяців за умови погашення заборгованості по орендній платі. Відповідне рішення зафіксовано у Протоколі №79 від 13 лютого 2018 р.

Слід звернути увагу, що при розгляді питання про надання Спілці знижки була присутня представниця орендодавця. Вона повідомила Постійній комісії лише про наявність певної заборгованості з оплати оренди, жодних інших зауважень до можливості надання знижки не надала. Таким чином, фактично вона підтвердила, чинність Договору. Відповідно, ухвалюючи рішення про надання знижки, Постійна комісія враховала позицію присутнього на засіданні представника орендодавця щодо необхідності погашення існуючої заборгованості з орендної плати як умови подальшого зниження орендної плати. Ухваливши рішення про зміну орендної ставки, Постійна комісія також підтвердила чинність Договору.

Рішенням Постійної комісії від 13 лютого 2018 р. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації як орендодавцю доручено виконати необхідні дії для імплементації затвердженої зміни орендної ставки згідно Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21 квітня 2015 р. №415/1280. Відповідно, сторони повинні укласти додаткову угоду про внесення змін до істотних умов Договору в порядку, визначеному п. 9 положення.

Спілка отримала витяг з Протоколу №79 від 13 лютого 2018 р. лише 19 березня 2018 р., після чого негайно звернулась до орендодавця та балансоутримувача з пропозицією щодо порядку виконання рішення Постійної комісії (лист вх. № 2359/1 від 19 березня 2018 р., Печерська РДА; лист вх. № 432/830 від 19 березня 2018 р., КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського р-ну м. Києва"), а саме просила повідомити точний розмір заборгованості з орендної плати, а також скласти та підписати додаткову угоду до Договору про встановлення орендної ставки у розмірі 0,01% на строк 6 (шість) місяців на виконання рішення Постійної комісії.

Надалі, 21 березня 2018 р. представники Спілки провели зустріч з керівником КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" С. Лавриненком. За результатами зустрічі було погоджено, що обидві сторони зацікавлені у погашенні заборгованості у найкоротші строки та укладенні угоди до Договору на виконання рішення Постійної комісії (Протокол №79 від 13 лютого 2018 р.). Зі свого боку, Спілка повідомила про готовність погасити поточну заборгованість протягом 10 (десяти) банківських днів після письмового підтвердження орендодавцем та балансоутримувачем деяких умов, що свідчать про взаєморозуміння сторін, зокрема, підтвердити чинність Договору, відкликати лист про розірвання Договору, не вчиняти жодних дій для виселення Спілки з займаного приміщення через суд та повідомити точний розмір заборгованості, а також скласти та підписати додаткову угоду до Договору про надання знижки з орендної плати (лист вх. № 432/887 від 22 березня 2018 р., КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського р-ну м. Києва").

Однак, як з'ясувалось згодом, орендодавець та балансоутримувач вже подали позовну заяву до суду з вимогою про виселення Спілки з орендованого приміщення (позовна заява від 06 березня 2018 р. №432/1099). Більше того, вони відмовились від попередньо досягнутої домовленості та будь-яких подальших переговорів з питання виконання рішення Постійної комісії від 13 лютого 2018 р.

Станом на сьогодні, фактично заблоковано використання орендованого приміщення Спілкою, а також виконання рішення Постійної комісії від 13 лютого 2018 р. Відповідно, також заблоковано можливість виконання ремонтних робіт для приведення фактичного стану приміщення у задовільний стан.

У зв'язку із зазначеним вище прошу:

1. На виконання рішення Постійної комісії від 13 лютого 2018 р. (Протокол № 79) зобов'язати Печерську районну в місті Києві державну адміністрацію та КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва":
   1.1. скласти, підписати зі свого боку та надати Спілці для підписання додаткову угоду до Договору про встановлення орендної ставки у розмірі 0,01% на строк 6 (шість) місяців у порядку та строки,

передбачені п. 9 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21 квітня 2015 р. №415/1280.;

1.2. визначити точний розмір заборгованості з оплати оренди за Договором та повідомити Спілці для термінового погашення такої заборгованості у повному обсязі;

1.3. відкликати позовну заяву, подану 21 березня 2018 р. до Господарського суду м. Києва (справа № 910/3332/18);

1.4. до закінчення строку дії знижки на оренду плату припинити всі та будь-які дії та бездіяльність, що спрямовані на припинення Договору, у тому числі припинити дії та бездіяльність, що спрямовані на перешкоджання виконанню рішення Постійної комісії від 13 лютого 2018 р.

З повагою,
Голова Громадської спілки
"Центр національно-патріотичного виховання" Є.І. Квасков

19/89

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

17.04.18 № 08/286-98

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Направляємо Вам для повторного розгляду та прийняття відповідного рішення витяг з протоколу №5/64 від 11.04.2018р.

ВИТЯГ
з протоколу № 5/64
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
від 11 квітня 2018 року
Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 512, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради
ПРИСУТНІ: **4** депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **1 депутат Київської міської ради**
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності

постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Мельничук А.А. - директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва;

Пікалов Д.О. - заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва – начальник управління торгівлі та побуту;

Мандрик В.Л. – переможець конкурсу на посаду директора КП «Світоч»;

Порядок денний:

2.4. Про розгляд питання щодо подальшого орендного користування майновим комплексом плодоовочевої бази по вул. М.Вовчок,21, балансоутримувачем якого є КП «Поділ –Нерухомість».

Доповідач: Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва - Мельничук Андрій Анатолійович;

Розділ 2. Розгляд звернень та доручень

Питання 2.4 Про розгляд питання щодо подальшого орендного користування майновим комплексом плодоовочевої бази по вул. М.Вовчок,21, балансоутримувачем якого є КП «Поділ –Нерухомість».

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що договір оренди №1 від 14.07.2003р. між КП «Поділ-Нерухомість» та ТОВ «Оптова компанія» на оренду майнового комплексу за адресою: вул. М.Вовчка, 21 укладено попереднім керівництвом міста Києва.

Договір оренди укладено з порушенням законодавства, оскільки наявними є корупційні складові процесу визначення орендної плати.

Визначена договором оренди орендна плата є цілком заниженою і не відповідає економічним реаліям оренди майна, які склались в місті Києві.

Головуючий наголосив, що оскільки договір оренди є збитковим, то це впливає на економічні показники та прибутки КП «Поділ-Нерухомість».

Також зазначив, що є порушення виконання договору оренди ТОВ «Оптова компанія», а саме:

• відбувся самозахват території, на якій за період оренди майна орендарі самостійно збудували споруди-приміщення (прибудови) та розмістили ТС в межах території підприємства;

• самостійно здають їх в оренду і отримують нелегальний дохід (підтвердженням незаконності розміщення ТС є листи-відповіді від Департаменту містобудування та архітектури, Інспекції Державного архітектурно – будівельного контролю;

• не відшкодовувався КП «Поділ-Нерухомість» податок на землю, який в свою чергу згідно з чинним законодавством щомісячно сплачує цей податок.

Також наголосив, що в 2017 році були направлені листи від балансоутримувача до орендаря щодо не подовження цього договору оренди.

ВИСТУПИЛИ:

А.Мельничук – зазначив, що була проведена нарада з представниками ТОВ «Оптова компанія» і є окреме доручення керівнику КП щодо повідомлення орендаря претензійними листами про не подовження цього договору оренди.

О. Бродський – наголосив, що при підготовці цього питання, були виявлені додаткові обставини, а саме: 16.01.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності був подовжений договір оренди ТОВ «Оптова компанія» без винесення цього рішення на розгляд пленарного засідання.

Головуючий зазначив, що таке рішення постійна комісія Київради з питань власності не могла прийняти без погодження балансоутримувача.

А.Мельничук – зазначив, що за висновками балансової комісії робота керівника КП «Поділ-Нерухомість» визнана незадовільною. Також наголосив, що на погодженні у Київського міського голови знаходиться розпорядження щодо створення комісії по розгляду діяльності КП «Поділ-Нерухомість» для перевірки документообігу підприємства. Департаментом проведено 2 виїзні наради на це підприємство і протокольно доручено балансоутримувачу офіційно звернутися до ТОВ «Оптова компанія» щодо не подовження в подальшому договору оренди між КП «Поділ-Нерухомість» та ТОВ «Оптова компанія».

Д.Пікалов – зазначив, що існує 2 протоколи, в яких Департамент промисловості та розвитку підприємництва заперечував щодо подовження таких орендних відносин. Директор КП «Поділ-Нерухомість» знаходиться на лікарняному і, що насправді для них це новина.

О.Бродський – зазначив, що Київська міська рада є засновком цього комунального підприємства і, якщо балансоутримувач на діє свій розсуд, не враховуючи вимоги міської влади, необхідно вживати відповідних заходів з боку профільного Департаменту, якому воно підпорядковане. Головуючий повідомив, що при розгляді питання 149 порядку денного (протокол №1/77 від 16.01.2018 року) постійна комісія Київської міської ради з питань власності подовжила договір оренди ТОВ «Оптова компанія» на тих же умовах без винесення цього питання на розгляд пленарного засідання.

ВИСТУПИЛИ: Д.Попов, О.Овраменко, В.Мандрик, С.Башлаков

ВИРІШИЛИ:

1. Звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням повернутися до розгляду питання 149 порядку денного (Протокол № 1/77 від 16.01.2018 року) та зупинити його виконання у зв'язку з виявленими не врахованими обставинами.

2. Звернутися до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням повідомити орендаря ТОВ "Оптова компанія" щодо зупинення виконання

рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.01.2018 року (Протокол № 1/77) питання 149 порядку денного у зв'язку з поверненням його на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

3) Департаменту промисловості та розвитку підприємництва надати в постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики інформацію щодо стану відносин між Департаментом та підпорядкованим йому КП "Поділ-Нерухомість".

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти –**немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – Ю. Ярмоленко.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Вик. Антонюк В.М.
К.т. 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 1/77
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

149. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – ТОВ "Оптова компанія", вул. Марка Вовчка, 21 (вих. №062/05/16-12584 від 27.12.2017, вх. №08/302 від 10.01.2018).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко запропонував погодити питання без застосування до орендаря п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 строком на 10 років за умови нотаріального оформлення договору оренди після отримання офіційного роз'яснення нотаріальної палати України щодо можливості нотаріального посвідчення додаткової угоди до договору оренди.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно **з пунктом 149 додатка 1** цього протоколу без застосування п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 на строк 10 років.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Примітки
84	н/з	31.10.2017	н/з	Без конкурсу	КП "Київжитлоспецексплуатація"	КОМУНАЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРЕПІДГОТОВКИ ТА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ",	Хмельницького Б., вул.,51, літ. А	нежилий	1-3 поверхи	19.4	для розміщення навчального закладу, що фінансується з місцевого бюджету	574,60	1 грн на рік	0,08	М	2 438 543,79	2 рокі 364 дні	
88	31.03.2017	31.10.2016	28.09.2017	Зміна IУ (Тимчасове зменшення орендної плати)	КП "Київська міська стоматологічна поліклініка"	ТОВ "Реабілітаційний центр "Таврос плюс" 39159399	Пимоненка, 10 А	нежилий	приміщення, 1 поверх		їдальня, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи	155,00	6	18 188,50	М	3 637 700,00	до 26.09.2020	встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 50% на час проведення ремонтних робіт на строк не більше 3 місяців, знижка на місяць:
89	н/з	30.11.2016	14.08.2017	Зміна IУ (Тимчасове зменшення орендної плати)	Олександрівська клінічна лікарня м. Києва	ТОВ "Аптека-маяк", 40135439	Шовковична вул., 39/1 к.6-А	нежилий	приміщення; 1 поверх	13.1.	аптека	44,90	12	148 000,00	М	1 516 500,00	до 12.08.2020	встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 50% на час проведення ремонтних робіт на строк не більше 3 місяців, знижка на місяць:
90.1	н/з	31.01.2016	02.12.2016	Зміна IУ (Заміна сторони по договору оренди)	КП "Київжитлоспецексплуатація"	Київська філія громадської організації "Всеукраїнське об"єднання учасників бойовий дій", 23697280	Ярославів Вал вул., 33, літ. В., В'	Нежилий	приміщення	п. 19.11.	громадська організація з реабілітації	80,00	1 грн. на рік	0,08	М	59 784,28	До моменту приватизації, але не більше ніж до 30.11.2019	заміна сторони у договорі оренди із ГО «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» на Київська філія громадської організації "Всеукраїнське об"єднання учасників бойовий дій",
149	н/з	30.09.2017	14.07.2003	Продовження	КП "Поділ-нерухомість"	ТОВ "Оптова компанія", 32556734	Марка Вовчка вул., 21	нежилий	нежитлові будинки, споруди, мережі та вбудовані приміщення	17	склади, торговельні обекти з продажупродовольчих товарів, без реалізації товарів підакцизної групи, їдалень без реалізації товарів підакцизної групи, побутове обслуговування	5 264,94	8	166 007,29	М	24 901 093,00	10 років	Без застосування п.11 рішення КМР від 21.04.2015 №415/1280
172	н/з	31.10.2017	29.12.2002	Продовження	ТОВ "Новинка"	ТОВ "Новинка", 32103439	Вацлава Гавела бульвар, 20	нежилий	ЦМК	Т.1, п.4	побутове обслуговування населення	1 667,00	5	71 929,58	М	17 263 100,00	2 роки 364 дні	16% -232246,00 грн. в місяць.

Київська міська рада
18.04.2018 № **08/6982**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.04.2018 № 062/05/16- 3653
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

19.1/039

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшов лист Департаменту промисловості та розвитку підприємництва щодо не продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Марка Вовчка, 21, з ТОВ «Оптова компанія».

Повідомляємо, що ТОВ «Оптова компанія» зверталось до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Марка Вовчка, 21, на новий термін.

Попередній договір оренди був укладений між ТОВ «Оптова компанія» та балансоутримувачем – КП «Поділ-нерухомість».

16.01.2018 постійною комісією Київської міської ради з питань власності було погоджено продовження зазначеного договору з заміною сторони орендодавця на Департамент комунальної власності м. Києва.

За інформацією Департаменту промисловості та розвитку підприємництва орендар – ТОВ «Оптова компанія» – не сплачує балансоутримувачу – КП «Поділ-нерухомість» – компенсацію земельного податку та самовільно встановлює тимчасові споруди навколо орендованих приміщень.

Крім того, відповідно до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 № 1042/4049, передбачено здійснення заходів щодо реконструкції приміщень плодоовочевої бази, що дасть змогу КП «Поділ-Нерухомість» використовувати майно територіальної громади міста Києва за цільовим призначенням.

Відповідно до протоколу засідання балансової комісії з розгляду стану фінансово-господарської діяльності підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, підпорядкованих Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та державних підприємств, переданих до сфери управління Київської міської державної адміністрації, за 2017 рік від 15.03.2018 № 1, КП «Поділ-Нерухомість»

доручено вжити заходів задля відновлення основного виду діяльності (закладка, переробка та збереження плодоовочевої продукції з подальшою її реалізацією) для забезпечення мешканців столиці та бюджетних установ зазначеною продукцією.

Враховуючи викладене, просимо скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Марка Вовчка, 21 (п.149 протоколу від 16.01.2018 № 1/77).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

20/89

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

___04.2018 №08/283_____вих

Формула, встановлена пунктом 12^1 Методики, повинна застосовуватися наступним чином:

1. Відповідно до пункту 12.4. Положення про оренду орендар не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору подає орендодавцю звіт про оцінку об'єкта оренди. Визначена у цьому звіті ринкова вартість майна є значенням символу «Опл» — «розмір річної орендної плати».

Розраховується розмір орендної плати за один місяць: річна орендна плата ділиться на 12.

Припустимо, що така "розрахункова" місячна орендна плата становить 2000 грн.

2. Визначається індекс збільшення ціни (інд.збіл.ц) наступним чином.

Орендна плата, яка була запропонована орендарем як переможцем конкурсу і яка була зазначена в договорі оренди як орендна плата за базовий місяць розрахунку (перший місяць оренди), є значенням символу «Опл.міс. 1к.».

Розмір місячної орендної плати, визначений у попередньому кроці, є значенням символу «Опл. міс 1 ст.н».

Індекс збільшення ціни визначається шляхом ділення першої величини на другу.

Використовуючи числовий приклад із попереднього кроку, припустимо, що орендна плата, яка була запропонована переможцем конкурсу і визначена в договорі як місячна орендна плата за перший місяць оренди становила 2500 грн. Тоді індекс збільшення ціни становитиме 2500 / 2000 = 1,25.

3. Отже, розмір нової орендної плати визначається шляхом перемноження розрахункової місячної орендної плати і індексу збільшення ціни.

2000 х 1,25 = 2500 грн.

Якщо індекс збільшення ціни є меншим одиниці, розмір нової орендної плати визначається без застосування цього індексу.

Голова комісії Л.Антонєнко

21.1 (89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 5 жовтня 2017 року N 170/3177

Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I - III ступенів N 248 Деснянського району міста Києва

Відповідно до статті 88 Господарського кодексу України, статті 148 Цивільного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішень Київської міської ради від 09 вересня 2010 року N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві", від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва", розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 вересня 2010 року N 787 "Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 09.09.2010 N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Комісії з припинення Деснянської районної у місті Києві ради вжити заходів щодо повернення частини нежитлового приміщення школи I - III ступенів N 248 Деснянського району міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 45-б площею 1679,5 кв. м, що було передане як вклад до статутного капіталу Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом"

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 18.04.2018 18:02:48

10.2

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

10.04.2018 № 001-1051

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Антонєнку Л. В.

Про виконання рішення Київської міської ради від 05.10.2017 № 170/3177

Шановний Леоніде Васильовичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваше депутатське звернення від 01.03.2018 № 08/279/08/156-663 стосовно виконання рішення Київської міської ради від 05.10.2017 № 170/3177 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I–III ступенів № 248 Деснянського району міста Києва» повідомляє.

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація в частині повноважень опрацювала рішення Київської міської ради від 05.10.2017 № 170/3177 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I–III ступенів № 248 Деснянського району міста Києва».

Згідно з пунктом 1.1 Статуту Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» (далі – Статут) цей заклад є правонаступником прав і обов'язків вищого навчального закладу «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом».

Відповідно до пункту 1.4 Статуту учасником Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» (далі – Коледж) є Деснянська районна у м. Києві рада.

Підпунктом 2.1.9, пунктом 2.7 Статуту визначено, що учасник може в будь-який час вийти з Коледжу і вимагати свою частку в майні Коледжу. Водночас на вимогу учасника та за згодою Коледжу вклад може бути повернений повністю або частково в натуральній формі.

Майно, передане учасником тільки у користування, повертається в натуральній формі без винагороди (пункт 2.9 Статуту).

Відповідно до частини першої статті 88 Господарського кодексу України та частини першої статті 116 Цивільного кодексу України учасники господарського товариства мають право в порядку, встановленому установчим документом

160042

товариства та законом, вийти з товариства, повідомивши про свій вихід не пізніше ніж за три місяці.

Учасник, який виходить з товариства з обмеженою відповідальністю, має право одержати вартість частини майна, пропорційну його частці у статутному капіталі товариства. За домовленістю між учасником та товариством виплату вартості частини майна товариства може бути змінено переданням майна в натурі.

Якщо вклад до статутного капіталу був здійснений шляхом передання права користування майном, відповідне майно повертається учасникові без виплати винагороди (частини перша та друга статті 148 Цивільного кодексу України).

У додатку 3 до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» в Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Деснянському районі, наведено таблицю 8 «Перелік об'єктів, у статутному фонді яких є частка комунальної власності територіальної громади м. Києва» із зазначенням частки територіальної громади м. Києва в ПВНЗ «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» у розмірі 50 % статутного фонду – 510 тис. грн у грошовому вимірі.

У таблиці 7 додатка 3 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» відображено інформацію про об'єкти, у статутному фонді яких є частка комунальної власності територіальної громади Деснянського району м. Києва, серед яких зазначено МАУП з часткою у статутному фонді (сьогодні статутному капіталі) в розмірі 50 %.

Частиною п'ятою статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради.

Відповідно до пунктів 30 та 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях ради вирішуються питання прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна, а також рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Виключні повноваження органу місцевого самоврядування не можуть передаватися до ліквідаційної комісії, оскільки вона за своїм правовим статусом не є органом, який представляє відповідну територіальну громаду чи здійснює від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та іншими актами.

Слід зауважити, що такої правової позиції дотримується і заступник керівника Київської місцевої прокуратури № 3 Одуденко А. В. (лист від 05.01.2018 № 94 вих.-18).

Окрім того, заступник керівника Київської місцевої прокуратури № 3 Одуденко А. В. зазначає, що з метою недопущення правової колізії потрібно попередньо вирішити питання внесення змін до чинної редакції Статуту в частині зміни учасника Коледжу від імені територіальної громади міста Києва.

Вихід зі складу співзасновників Коледжу можливий за умови прийняття Київською міською радою відповідного рішення, а також скликання і проведення в установленому порядку зборів учасників Коледжу.

За інформацією Київської місцевої прокуратури № 8 (лист від 17.01.2018 № 43-267 вих.-18), у провадженні Святошинського районного суду м. Києва перебувала цивільна справа № 2/759/5051/13 за позовом Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» до Мельника Вадима Олександровича про визнання права власності. Предметом спору виступали: нежитлова будівля літ. А загальною площею 2100 кв. м на вул. Святошинській, 16 як окремий об'єкт нерухомого майна та група нежилих приміщень: № 5 – площею 185,1 кв. м, № 6 – площею 532,1 кв. м, № 7 – площею 792,5 кв. м, місця спільного користування площею 87,6 кв. м, (загальна площа – 1 597,3 кв. м), розташованих на вул. Миколи Закревського, 45-б, як окремий об'єкт нерухомого майна.

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 05.01.2018, записом про право власності № 5671868, за Приватним вищим навчальним закладом «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» зареєстровано нежилі приміщення: група приміщень № 5 – площею 185,1 кв. м, група приміщень № 6 – площею 532,1 кв. м, група приміщень № 7 – площею 792,5 кв. м, МСК – площею 87,6 кв. м, загальна площа – 1 597,3 кв. м на вул. Закревського, 45-б як окремий об'єкт нерухомого майна (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 361454880000).

Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.02.2018, право власності на зазначені нежилі приміщення на вул. Закревського, 45-б скасовано на підставі заяви Купченка В. М.

Враховуючи зазначене, комісія з припинення Деснянської районної у м. Києві ради опрацьовує можливі шляхи виконання рішення Київської міської ради від 05.10.2017 № 170/3177 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I–III ступенів № 248 Деснянського району міста Києва».

Додатки: 1. Копія листа заступника керівника Київської місцевої прокуратури № 3 від 05.01.2018 № 94 вих.-18 на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія листа Київської місцевої прокуратури № 8 від 17.01.2018 № 43-267 вих.-18 на 2 арк. в 1 прим.

3. Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова В. Кличко

Заболотний
Школьна 546 67 80

Додаток 1

Київська міська рада
15.01.2018 № 08/572

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
КИЇВСЬКА МІСЦЕВА ПРОКУРАТУРА № 3
вул. Каштанова, 9 м. Київ, 02225 факс: 220-49-90

05.01.18 № 94 вих-18

Київська міська рада
вул. Хрещатик 36, м. Київ

Місцевою прокуратурою виконується доручення прокуратури міста Києва щодо законності відчуження частини приміщення СЗШ загальноосвітньої № 248 Деснянського району м. Києва.

Встановлено, що Деснянська районна у місті Києві рада згідно рішення № 20 від 03.06.2003 виступила співзасновником вищого навчального закладу Приватного навчального закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю (далі – Технікум) та внесла для забезпечення статутної діяльності вказаного Технікуму частину приміщення СЗШ № 248 вул. Закревського Миколи 45-Б у Деснянському районі площею 1679,5 кв. м. (вартістю 510,8 тис. грн., згідно з актом експертної оцінки.

Вказаним рішенням уповноважено виконавчий орган Деснянської районної у місті Києві ради – Деснянську районну у м. Києві державну адміністрацію, яка на даний час ліквідована, підписати установчі документи Технікуму та в подальшому здійснювати функції з його управління.

Учасниками затверджено установчий договір та статут Технікуму.

Водночас, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради від 30.09.2010 №787 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в м. Києві» ліквідовано районні у місті Києві ради та їх виконавчі органи – районні у м. Києві державні адміністрації.

Рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 248/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади м. Києва» та розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 112 «Про питання організації управління районами в м. Києві» затверджено Перелік підприємств, організацій та установ, майно яких передається до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій згідно з додатками 1-10 до зазначеного розпорядження.

Отже, власником майна – частини приміщення СЗШ № 248 вул. Закревського Миколи 45-Б у Деснянському районі, передану як внесок до статутного фонду ТОВ «Деснянський технікум при МАУП», що належало територіальним громадам районів, є територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради.

Київська міська рада 05.10.2017 прийняла рішення №170/3177, яким доручила Комісії з припинення Деснянської районної у місті Києві ради вжити заходів щодо повернення майна, переданого як вклад до статутного капіталу Приватного Вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній академії управління персоналом.

Водночас, 21.12.2017 Комісією з припинення Деснянської районної у місті Києві ради повідомлено місцеву прокуратуру, що згідно додатку 3 до рішення Київради від 02.12.2010 № 284/1469 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» серед Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Деснянському районі, наведено таблицю 8 «Перелік об'єктів, у статутному фонді яких є частка комунальної власності територіальної громади м. Києва» із зазначенням частки територіальної громади м. Києва в ПВНЗ «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» у розмірі 50% статутного фонду - 510 тис. грн. у грошовому вимірі.

Згідно з ч. 5 ст. 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради.

Відповідно до п.п. 30, 31 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що виключно на пленарних засіданнях ради вирішуються питання прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна, а також рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Таким чином, виключні повноваження органу місцевого самоврядування не можуть передаватись ні до ліквідаційної комісії з припинення такого органу, ні до діючого місцевого органу виконавчої влади, яким є Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, оскільки останні за своїм правовим статусом не є представницькими органами, які представляють відповідні територіальні громади чи здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та іншими актами.

Відповідно до п.п. 2.1.9 Статуту Приватного навчального закладу ТОВ «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» (в редакції 2014 року), учасник Технікуму має право у будь-який час вийти з Технікуму.

Учаснику, який вибув з Технікуму, виплачується вартість частини майна Технікуму, набутого Технікумом за час його перебування у складі Учасників, пропорційна розміру його частки у Статутному фонді, відповідно до балансу, складеного на день виходу.

На вимогу Учасника та за згодою Технікуму вклад може бути повернений повністю або частково в натуральній формі.

Згідно з діючою редакцією Статуту Технікуму учасником Технікуму значиться Деснянська районна у м. Києві рада.

Тобто, з метою недопущення правової колізії необхідно попередньо вирішити питання про внесення змін до діючої редакції Статуту в частині зміни учасника Технікуму від імені територіальної громади міста Києва.

Вихід із складу співзасновників навчального закладу ТОВ «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» можливо здійснити за умови прийняття Київською міською радою відповідного рішення, а також скликання та проведення в установленому порядку зборів учасників Технікуму.

Однак, вказані питання на даний час не вирішені в інтересах територіальної громади міста.

Враховуючи вищевикладене, Київській міській раді необхідно вирішити питання:

1) З метою недопущення правової колізії вирішити питання про внесення змін до діючої редакції статуту Технікуму відповідно до діючого законодавства України від імені територіальної громади міста Києва;

2) Відповідно до діючого статуту, установчих документів та законодавства України вирішити питання про вихід з учасників Технікуму з поверненням частки комунальної власності в статутному капіталі Технікуму в натурі або грошовій формі від імені територіальної громади міста Києва;

3) У разі необхідності з метою поновлення порушених інтересів територіальної громади міста Києва звернутися до суду.

Про розгляд вказаного листа та вжиті заходи необхідно повідомити місцеву прокуратуру у місячний строк з моменту отримання листа.

Заступник керівника
Київської місцевої прокуратури №3 **А. Одуденко**

Додаток 2

Вх. № 2 від 23.01.2018

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
КИЇВСЬКА МІСЦЕВА ПРОКУРАТУРА № 8
вул. Гната Юри, 9, Київ, 03148 факс: 403-30-27

17.01.2018 № 43-267 вих-18

Деснянська районна
у місті Києві рада
02225, м. Київ, пр-т Маяковського, 29

Місцевою прокуратурою розглянуто лист щодо повернення частини будівлі школи І-ІІІ ступенів № 248 Деснянського району м. Києва до комунальної власності.

Повідомляю, що у провадженні Святошинського районного суду м. Києва перебувала цивільна справа № 2/759/5051/13 за позовом Приватного Вищого начального закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» до Мельника Вадима Олексійовича про визнання права власності.

Предметом спору виступали нежитлова будівля Літ. «А» загальною площею 2100 кв.м. по вул. Святошинській, 16 в м. Києві, як окремий об'єкт нерухомого майна та група нежилих приміщень: № 5 площею 185,1 кв.м., № 6 площею 532,1 кв.м., № 7 площею 792,5 кв.м., місця спільного користування площею 87,6 кв.м., разом загальною площею 1 597,3 кв.м. розташованих по вул. Закревського, 45-Б, як окремий об'єкт нерухомого майна.

Рішенням Святошинського районного суду м. Києва від 22.08.2013 вказаний позов частково задоволено, визнано за Приватним Вищим начальним закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» до Мельника Вадима Олексійовича та визнано право власності на групи нежилих приміщень: № 5 площею 185,1 кв.м., № 6 площею 532,1 кв.м., № 7 площею 792,5 кв.м., місця спільного користування площею 87,6 кв.м., разом загальною площею 1 597,3 кв.м. по вул. Закревського, 45-Б, як окремий об'єкт нерухомого майна.

Зазначене рішення прокуратурою Святошинського району м. Києва оскаржено в апеляційному порядку.

Рішенням Апеляційного суду міста Києва від 29.05.2014 апеляційну скаргу прокурора задоволено, рішення суду першої інстанції скасовано та ухвалено нове, яким відмовлено в задоволенні позову.

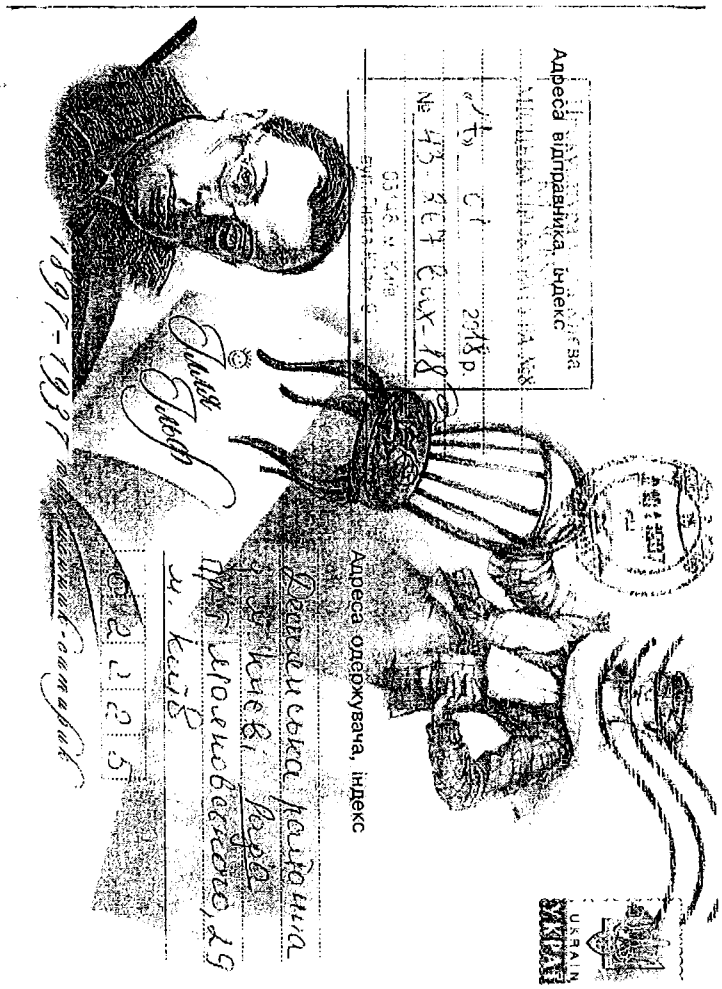
Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 05.01.2018, запису про право власності № 5671868 за Приватним Вищим начальним закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній

Академії управління персоналом» зареєстровано нежилі приміщення: (гр. прим. № 5) площею 185,1 кв.м., (гр. прим. № 6) площею 532,1 кв.м., (гр. прим. № 7) площею 792,5 кв.м., МСК площею 87,6 кв.м., загальною площею 1 597,3 кв.м. по вул. Закревського, 45-Б, як окремий об'єкт нерухомого майна (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 361454880000).

Підставою виникнення права власності стало рішення Святошинського районного суду м. Києва від 22.08.2013.

На даний час, з метою поновлення прав територіальної громади міста на зазначене нерухоме майно, місцевою прокуратурою скеровано лист до Департаменту з питань комунальної власності КМДА з вказаними рішеннями судів.

Заступник керівника
місцевої прокуратури **Д. Білий**



Семенко

Додаток 3

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	114153886
Дата, час формування:	15.02.2018 15:29:21
Витяг сформовано:	Шиян Олександр Вікторович, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 26788941, дата і час реєстрації заяви 15.02.2018 12:49:04, заявник: Купченко Вячеслав Миколайович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об`єкта нерухомого майна:	361454880000
Об`єкт нерухомого майна:	нежилі приміщення (гр. прим. №5) пл. 185,1 кв.м., (гр. прим. №6) пл.532,1 кв.м., (гр. прим. №7) пл. 792,5 кв.м., МСК пл. 87,5 кв.м., об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об`єкта:	Загальна площа (кв.м): 1597,3
Адреса:	м.Київ, вулиця Закревського Миколи, будинок 45-Б

Інформація про право власності

Номер запису про право власності: 5671868

Дата, час державної реєстрації:	22.04.2014 16:42:42
Державний реєстратор:	Сипчу Крістіна Миколаївна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення суду, серія та номер: б/н, виданий 22.08.2013, видавник: Святошинський районний суд м. Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкритим розділу), індексний номер: 13017089 від 14.05.2014 11:14:54, Березуцький Євген Юрійович, Департамент державної реєстрації Міністерства юстиції України, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "ДЕСНЯНСЬКИЙ ЕКОНОМІКО-ПРАВОВИЙ ТЕХНІКУМ ПРИ МІЖРЕГІОНАЛЬНІЙ АКАДЕМІЇ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ", код ЄДРПОУ: 32591166, країна реєстрації: Україна

Право власності скасовано

Дата, час державної реєстрації:	15.02.2018 12:49:04
Підстава:	рішення суду, серія та номер: 22-ц/796/590/2014, виданий 29.05.2014 видавник: Апеляційний суд міста Києва

Заборонити / Шолова

Відомості внесено до реєстру:	15.02.2018 15:28:56, Шиян Олександр Вікторович, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ, індексний номер рішення: 39699492
Витяг сформував:	Шиян О.В.
Підпис:	

ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТРАТОР

ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТРАТОР

ВІДНО З ОРИГІНАЛОМ

21.2(89)

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » березня 2018 року № 08/279/08/156-663

Щодо виконання рішення КМР № 170/3177

Голові Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Кличку В. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Віталіє Володимировичу!

05 жовтня 2017 року Київською міською радою було прийнято рішення № 170/3177 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I - III ступенів N 248 Деснянського району міста Києва».

Метою прийняття зазначеного рішення є повернення до комунальної власності територіальної громади міста Києва частини нежитлового приміщення загальною площею 1 679,5 кв.м.

Для здійснення моніторингу виконанням рішень Київської міської ради, керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Повідомити, кому доручено та на якій стадії знаходиться виконання рішення Київської міської ради № 170/3177 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень школи I - III ступенів N 248 Деснянського району міста Києва».

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Л. В. Антонєнко

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

08/231-1184/ПР
10.04.2018

22/89

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про питання повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського м. Києва

Відповідно до статті 88 Господарського кодексу України, частини другої статті 100, пункту 3 частини першої статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пункту «в» частини першої статті 10, статті 54 Закону України «Про господарські товариства», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у зв'язку з недоцільністю подальшої участі територіальної громади міста Києва у Приватному вищому навчальному закладі «Економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити комісії з припинення Голосіївської районної у місті Києві ради у встановленому чинним законодавством порядку:

1.1. Вийти зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» (код ЄДРПОУ - 31745018);

1.2. Повернути частку з статутного капіталу Приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» в натуральній формі, а саме приміщення на проспекті Лобановського (Червонозоряному проспекті), 146 площею 1500,00 кв.м.

2. Управлінню освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації прийняти на баланс нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва - приміщення на проспекті Лобановського (Червонозоряному проспекті), 146 площею 1500,00 кв.м. прийняти за актами приймання-передачі нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначене у пункті 2 до цього рішення (далі – «акти приймання-передачі приміщення»).

3. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про питання повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до рішення 24 сесії XXIII скликання Московської районної ради міста Києва від 30.08.2001 року № 24/18 «Про створення вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю (далі – **Товариство**), Московська районна рада м. Києва виступила співзасновником вищого навчального закладу «Економіко-правового технікуму при Міжрегіональній Академії управління персоналом» (код ЄДРПОУ - 31745018).

Для забезпечення діяльності вищезазначеного вищого навчального закладу, було передано до статутного фонду Товариства третій та четвертий поверхи будівлі середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського м. Києва, (далі – **Школа №319**) вартість яких, згідно з актом оцінки, складає 512 350,00 грн. Частка територіальної громади м. Києва в статутному капіталі Товариства становить 50 %.

Правонаступником районної ради Московського району м. Києва стала Голосіївська районна в м. Києві рада згідно з рішенням Київської міської ради №3/1437 від 06.09.2001 року «Про районні у місті Києві ради» та рішенням Московської районної ради міста Києва 25 сесії XXIII скликання від 12.09.2001 року № 25/3 «Про реорганізацію Московської районної у м. Києві ради».

З 31 жовтня 2010 року Голосіївська районна у м. Києві рада була ліквідовано рішенням Київської міської ради від 09.09.2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві». У зв'язку з ліквідацією, розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 30.09.2010 року №787 "Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 09.09.2010 №7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві" було утворено комісію з припинення Голосіївської районної у місті Києві ради.

При цьому, приміщення на проспекті Лобановського (Червонозоряному проспекті), 146 площею 1500,00 кв.м. з невідомих причин не були включені до переліку об'єктів, у статутному фонді яких є частка комунальної власності територіальної громади Голосіївського району м. Києва, що затверджений рішенням Київської міської ради від 2 грудня 2010 року N 284/5096.

Інформація щодо отриманого прибутку від участі територіальної громади м. Києва в Товаристві, а саме розмір сплачених дивідендів Товариством, у відповідь на депутатське звернення надана не була через її «відсутність» (Лист Голосіївської РДА від 17 жовтня 2016 р. № 100-16444).

Відсутність зазначеної інформації не є випадковою. Очевидно, що за 15 років «співробітництва» громада міста Києва не отримала належного прибутку від цієї інвестиції у статутний капітал приватного навчального закладу. Якщо б вищезазначене приміщення було передано Товариству в орендне користування, то станом на сьогодні громада в особі управління освіти отримала б значну суму

орендної плати за діючою орендною ставкою 3% на рік[1], яка б була співставною із половиною ринкової вартості приміщення (3%*15 років = 45%). Зазначені кошти були б спрямовані на матеріально-технічне забезпечення закладів освіти, які перебувають в стані хронічного недофінансування своїх потреб.

Повернення третього та четвертого поверху будівлі Школи №319 у комунальну власність громади м. Києва створить можливість використання цих приміщень для власних потреб територіальної громади міста Києва. Населення Києва в цілому, і Голосіївського району, зокрема, щорічно зростає. Так за 11 років з 2007 по 2018 рік населення Голосіївського району збільшилось з 220.502 до 251.621 тис. осіб[2], тобто майже на 15 відсотків. Це тягне збільшення потреби у забезпеченні киян місцями у загальноосвітніх навчальних закладах.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення підготовлено з метою повернення у власність територіальної громади міста Києва частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського для задоволення зростаючих потреб територіальної громади у нових місцях в загальноосвітніх навчальних закладах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає вихід Голосіївської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» та уповноважує комісію з припинення Голосіївської районної у місті Києві ради на здійснення в установленому законодавством порядку організаційно-правових заходів, пов'язаних із виходом.

Відповідно до п. 2.10 Статуту Товариства учасники Товариства мають право вийти з нього. Пунктом 2.23 Статуту передбачено, що учасник Товариства може в будь-який час вийти з нього і вимагати свою частку у майні Товариства, попередивши про це Товариство не пізніше як за три місяці.

Відповідно до статті 54 Закону «Про господарські товариства» при виході учасника з товариства з обмеженою відповідальністю йому виплачується вартість частини майна товариства, пропорційна його частці у статутному капіталі. Виплата провадиться після затвердження звіту за рік, в якому він вийшов з товариства, і в строк до 12 місяців з дня виходу. На вимогу учасника та за згодою товариства вклад може бути повернуто повністю або частково в натуральній формі.

Відповідно до Закону України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю» (далі – **Закон про ТОВ**) протягом року з дня набрання чинності цим Законом (тобто до 18 червня 2019 року) положення статуту товариства з обмеженою відповідальністю, що не відповідають цьому Закону, є чинними в частині, що відповідає законодавству станом на день набрання чинності цим Законом. Отже, положення статуту Товариства про право учасника на вихід із

---

[1]Пункт 42 Таблиці 3 Додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 р. «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

[2]Джерело: Головне управління статистики у місті Києва.

нього є чинним, оскільки воно відповідає закону, який діє станом на дату набрання чинності Законом про ТОВ.

Важливо, що після 18 червня 2019 року існуватиме ризик того, що вихід учасника із Товариства потребуватиме згоди іншого учасника Товариства, як передбачено статтею 24 Закону про ТОВ, тому запропонований проект рішення має бути ухвалений до цієї дати.

Після виконання вимоги учасника, що виходить, приміщення, що є предметом цього проекту рішення, буде передане на баланс Управління освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення Київради підготовлено відповідно до частини другої статті 100, пункту 3 частини першої статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пункту «в» частини першої статті 10, статті 54 Закону України «Про господарські товариства», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення Київради не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення.

В результаті прийняття проекту рішення буде забезпечено вжиття заходів, передбачених законодавством щодо повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського м. Києва.

7. Суб'єкт подання рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради, Голова постійної комісії з питань власності, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Л. В. Антонєнко.

Доповідач на пленарному засіданні - Л. В. Антонєнко.

Депутат Київської міської ради Л. Антонєнко

08/231-1084/пр
02.04.2018
23 (89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу на знесення та списання основного засобу, який належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист Спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» від 12 липня 2017 року № 1-2611, лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 червня 2017 року № 058/7/2-5634, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Дозволити Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» знести основний засіб, який належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» списати в установленому порядку основний засіб, зазначений у додатку до рішення, після виконання пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основний засіб, який належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання якого надається Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Рік введення в експлуатацію	Площа, кв.м	Інвентарний номер	Балансова вартість, грн		Підстава для списання
						Первісна	Залишкова, станом на 30.05.2017	
1.	Громадська вбиральня стаціонарного типу	м. Київ, вул. Селянська, б/н	2011	130,00	00052	0,01	0,01	акт на списання основних засобів від 30.05.2017 № 1

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основного засобу, який належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» (лист від 12.07.2017 № 1-2611) щодо надання дозволу на списання з балансу підприємства громадської вбиральні стаціонарного типу на вул. Селянській, б/н, яка в результаті обстеження комісії підприємства та за результатами перевірки Оболонського управління поліції Головного управління Національної поліції в місті Києві була знищена та виявлено залишки фундаменту. Згода Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, якому підпорядковується зазначене підприємство, надана листом від 26.06.2017 № 058/7/2-5634.

Керуючись рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання будівлі, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та яка непридатна до подальшого використання і втратила критерій визнання активом.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на знесення та списання в установленому порядку основного засобу, який належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати облік основного засобу, який обліковується на балансі Спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд».

В.о. Директора Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь О. Шкуліпа

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-05

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та повернуто після доопрацювання.

Проектом рішення передбачається дозволити Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» знести та списати основний засіб (громадську вбиральню стаціонарного типу), який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

Однак з матеріалів наданих до проекту розпорядження, зокрема листа Спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд», акту обстеження технічного стану громадської вбиральні стаціонарного типу комунальної власності територіальної громади міста Києва від 11 квітня 2017 року вбачається, що громадська вбиральня стаціонарного типу по вул. Селянській, б/н була знесена близько 20 років тому.

У листі Оболонського управління поліції Головного управління Національної поліції в місті Києві від 01 липня 2016 року №8453/125/51-05.2016 також зазначено, що у результаті перевірки встановлено, що громадська вбиральня по вул. Селянській, б/н була знесена близько 20 років назад.

З огляду на зазначене, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення про знесення як основного засобу (громадської вбиральні стаціонарного типу), який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальника юридичного управління Л. Верес

Дубницька 202 74 35

ДЛЯ ВІДОК
2017 10 04
Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 БЕР 2018
Вх.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» березня 2018 року

№ 08/279/08/156-667

Правки до проекту рішення Київради "Про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Направляю до Постійної комісії Київради з питань власності пропозиції до доопрацьованого проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР) (далі – Проект рішення):

1. Доповнити Проект рішення пунктом 8 наступного змісту:

"8. Установити, що:

8.1. Орендарі майна територіальної громади м. Києва, які у встановленому порядку отримали дозвіл на здійснення невід'ємних поліпшень або дозвіл на виконання ремонтних робіт і виконали відповідні поліпшення або роботи, мають право, протягом трьох місяців з дати оприлюднення цього Рішення, задекларувати вартість здійснених ними невід'ємних поліпшень та/або виконаних ремонтних робіт без пред'явлення підтвердних документів, за умови що зазначені орендарі станом на дату набуття чинності цим рішенням не мають заборгованості зі сплати орендної плати.

8.2. Декларування відповідно до п. 8.1. цього рішення здійснюється виключено для цілей застосування підпункту 15.9. пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва шляхом подачі відповідними орендарями Декларації про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва згідно із формою, визначеною у Додатку 6 до цього Рішення.

8.3. Балансоутримувачі включають до довідки, передбаченої підпунктом 15.9.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва в сумі, визначеній у поданих деклараціях, але не більше 30 відсотків вартості орендованого нерухомого майна, визначеної у останньому звіті про оцінку майна. Орендар, який прийняв рішення отримати компенсацію повної вартості виконаних поліпшень / ремонтних робіт, або який не скористався своїм правом подати декларацію відповідно до цього пункту Рішення, отримає довідку балансоутримувача у загальному порядку на підставі рішенням уповноваженого органу, яким підтверджується вартість виконаних робіт.

8.4. Орендодавці, протягом 15 календарних днів після закінчення трьохмісячного періоду, передбаченого підпунктом 8.1 цього пункту, публікують на своїх офіційних веб-сайтах подані орендарями декларації."

2. Пункти 8-10 Проекту рішення вважати пунктами 9-11 відповідно.

Додаток на 1 арк.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Л. В. Антоненко

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 234-70-32

(69) 62
(98) 96

Додаток 6
До рішення Київської міської ради №_____
від _____

Декларація
про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва
(далі – ремонтні роботи).

Організаційна форма та повна назва

_____

Ідентифікаційний код

Юридична адреса _____
Контактні дані
роб._____ моб._____
адреса електронної пошти _____

Об'єкт

Адреса _____

Вартість згідно з у останні рецензованим звітом про оцінку майна [ ] грн.

Номер та дата договору оренди _____

Перелік і вартість виконаних ремонтних робіт

Витрати на:

(а) заміну комунікацій «___» грн.
(б) заміну дверей та вікон «___» грн.
(в) облаштування підлоги «___» грн.
(г) укріплення (поліпшення) фундаменту та\або даху «___» грн.
(д) посилення конструктивних елементів будівлі «___» грн.
(є) оздоблювальні роботи «___» грн.

РАЗОМ: _____ «грн.»

Дата завершення ремонтних робіт _____.

Заявник згоден, що з метою дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних» орендодавець та балансоутримувач мають право на включення персональних даних, наданих Заявником, в базу персональних даних, на обробку таких персональних даних і, при необхідності, викликаної виконанням умов зазначеного закону, на передачу таких персональних даних третім особам

Дата "_____" _____ _____ _____

08/231-1085/пр
02.04.2018

25(89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про закріплення основних засобів
за Київською міською радою

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист Київської міської ради від 24 січня 2018 року № 225-СК-279, КП «Госпкомобслуговування» від 20 лютого 2018 року № 08/11316-42, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві оперативного управління за Київською міською радою основні засоби, згідно з додатком.

2. Секретаріату Київської міської ради та КП «Госпкомобслуговування» в установленому порядку здійснити приймання-передачу основних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
від _____ №_____

Основні засоби, які закріплюються на праві оперативного управління
за Київською міською радою

№ п/п	Найменування основного засобу	Адреса/ місцезнаходження	Рік придбання	Одиниця виміру	Первісна (балансова) вартість, грн	Вартість дооцінки внаслідок відновлювальних робіт, грн
1.	Комплекс технічних засобів пожежної сигналізації "Фотон"	вул. Хрещатик, 36	2001	шт.	636630,22	165 896,55
2.	Годинниковий механізм на будинку	вул. Хрещатик, 36	1999	шт.	110987,44	–
3.	Годинник первинний ПЧП-1 V1	вул. Хрещатик, 36	2005	шт.	2749,50	–

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про закріплення основних засобів за Київською міською радою»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення підготовлено у зв'язку із зверненням до Департаменту комунальної власності м. Києва Київської міської ради від 24 січня 2018 року № 225-СК-279, КП «Госпкомобслуговування» від 20 лютого 2018 року № 08/11316-42 щодо передачі від КП «Госпкомобслуговування» на баланс Київської міської ради основних засобів – Комплекс технічних засобів пожежної сигналізації "Фотон", Годинниковий механізм на будинку, Годинник первинний ПЧП-1 V1.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є передача основних засобів від КП «Госпкомобслуговування» на баланс Київської міської ради.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

1. Закріплення на праві оперативного управління за Київською міською радою основних засобів, згідно з додатком до цього рішення.
2. Доручення Секретаріату Київської міської ради та КП «Госпкомобслуговування» в установленому порядку здійснити приймання-передачу основних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Здійснення контролю за виконанням цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація цього проекту рішення не потребує додаткових матеріальних витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість раціонально використовувати та своєчасно обслуговувати майно територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Директор Департаменту комунальної власності м. Києва – Гудзь А. А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва **А. Гудзь**

Особа відповідальна за супроводження проекту рішення Київської міської ради – Гудзь А.А. 202-61-87

08/283
12.04.18
26 (89)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2018
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ ~~МІСЬКОЇ РАДИ~~
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.04.2018 № 062/05/20- 3319
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надходять звернення від суб'єктів оціночної діяльності та їх об'єднань з проханням внести зміни до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2016 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Просимо розглянути зазначені звернення під час розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2016 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
10.04.2018 № **08/6169**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Регіональне Відділення по Києву і області
ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ
«УКРАЇНСЬКЕ ТОВАРИСТВО ОЦІНЮВАЧІВ»

Для листування: 01133, м. Київ -133, вул. Генерала Алмазова, 18/7, оф. 209
тел/факс (044) 501-27-76 **e-mail:** assetuto@i.kiev.ua
р/р 26008212002771 в АБ «Укргазбанк», МФО 320478, код ЗКПО 00012109

Вих. № 123
від 14 березня 2018 р.

Департамент комунальної власності м.Києва

Членами Відділення по Києву і області Українського товариства оцінювачів був вивчений «Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», який був опублікований на сайті Київської міської державної адміністрації. Після проведення моніторингу, оцінювачи прийшли до висновку:

Відповідно до пункту 6.7 проекту визначено: «До заяви додаються: …-звіт про вартість майна (у паперовій і електроній формах)…».

Департамент на своєму офіційному веб-сайті розміщує інформацію про виконані роботи суб'єктами оціночної діяльності, які здійснювали оцінку об'єктів оренди.

Відповідно до статті 10 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі по тексту - Закон України) передбачено, що оцінка майна проводиться на підставі договору між суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання та замовником оцінки або на підставі ухвали суду про призначення відповідної експертизи щодо оцінки майна. Але, якщо законодавством передбачена обов'язковість проведення незалежної оцінки майна, органи державної влади та органи місцевого самоврядування виступають замовниками проведення такої оцінки майна шляхом укладання договорів з суб'єктами оціночної діяльності - суб'єктами господарювання, визначеними на конкурсних засадах у порядку, встановленому законодавством.

Під час укладання органами державної влади та органами місцевого самоврядування договорів на проведення оцінки майна застосовуються обмеження, зазначені в статті 8 цього Закону України. Зокрема, не допускається встановлення інших обмежень щодо участі суб'єктів оціночної діяльності в проведенні оцінки майна, крім тих, що визначені умовами конкурсного відбору відповідно до законодавства. Також, відповідно до частини другої статті 11 Закону України замовниками оцінки майна можуть бути особи, яким зазначене майно належить на законних підставах або у яких майно перебуває на законних підставах, а також ті, які замовляють оцінку майна за дорученням зазначених осіб. Разом з тим, вимогами частини четвертої статті 11 Закону України встановлено, що істотною умовою договору на проведення оцінки майна є умови забезпечення конфіденційності результатів оцінки, інформації, використаної під час її виконання.

Відповідно до проекту, потенційні орендарі виступають замовниками оцінки об'єктів оренди та укладають договори на проведення оцінки майна з суб'єктами оціночної діяльності.

Тому вважаємо за доцільним:

- оприлюднювати лише інформацію про виконані роботи суб'єктами оціночної діяльності, які здійснювали оцінку об'єктів оренди (зокрема назву об'єкта оцінки та його ринкову вартість), а не сам звіт про оцінку майна, який є інтелектуальною власністю виконавця.

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/3849 від 20.03.18

- також, оскільки Нормативно-правовими актами з оцінки майна не передбачається обов'язковість скріплення печатками висновків про вартість майна, складених за результатами оцінки, з'являється можливість здійснювання шахрайських дій на ринку оренди, шляхом створення «підроблених» звітів (взявши звіт з бази даних комунального майна з усіма додатками суб'єкта оціночної діяльності).

Відповідно до пункту 6.8 проект у визначено: «Департамент здійснює реценз ування звіту (акту) про оцінку майна протягом 10 робочих днів з дня отримання документів, передбачених пунктом 6.7 Положення.

За наявності клопотання потенційного орендаря Департамент направляє, протягом 3 робочих днів, звіт про оцінку майна на рецензування до одного із рецензентів, включеного до Переліку рецензентів. Конкретний рецензент…».

Відповідно до статті 13 «Закону України Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» «Рецензування звіту про оцінку майна (акта оцінки майна) може виконувати оцінювач, який має не менш ніж дворічний досвід практичної діяльності з оцінки майна, експертні ради, що спеціально створенні саморегулівними організаціями з метою контролю за якістю оцінки майна, яка проводиться оцінювачами – членами саморегулівної організації, оцінювачі, які мають не менш ніж дворічний досвід практичної діяльності з оцінки майна працюють у Фонді державного майна України, а також інших органах, зазначених у статті 5 цього Закону».

В Положенні не визначено порядок відбору «переліку рецензентів» та критерії «бездоганної ділової репутації». Дані обставини можуть призвести до обмеженню прав інших оцінювачів, організацій, що згідно закону мають право виконувати дані роботи. Також, треба зазначити, що рецензування звітів у сторонніх рецензентів призведе до суттєвого збільшення затрат потенційних орендарів на оформлення оренди.

З повагою,
Голова Ради Відділення по Києву і області І. І. Ярмола

Всеукраїнська громадська організація
"СОЮЗ ЕКСПЕРТІВ УКРАЇНИ"
03179, м. Київ, вул. Прилужна, буд. 8, літ. А, оф.200E-mail:centre_seu@ukr.net www. seu.in.ua
Р/р 26009541327800 в АКИБ Укрсиббанк м. Харків, МФО 351005 , код ЗКПО 20075879

№035/03-18
від 12.03.2018 року

Директорові
Департаменту комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ГУДЗЮ А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Всеукраїнська Громадська організація «Союз експертів України», користуючись нагодою, висловлює Вам свою щиру повагу та просить розглянути пропозиції, підготовлені нашими фахівцями, щодо внесення змін до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», який розміщено на сайті Київської міської ради (https://kievcity.gov.ua/news/59250.html), в частині оцінки майна.

З метою приведення цього проекту Положення у відповідність з нормативно-правовими актами пропонуємо внести зміни в зазначений проект Положення, а саме:

1. У розділі 1 Положення п. 16 викласти в наступній редакції «Перелік рецензентів – перелік експертних рад, що спеціально створені саморегулівними організаціями оцінювачів з метою контролю за якістю оцінки майна, і можуть бути залучені Департаментом для здійснення рецензування звітів про оцінку майна».

2. У розділі 6 Положення в п. 6.9. слова «розміщує у Системі електронну копію звіту про оцінку майна» замінити на «розміщує у Системі електронну копію висновку про вартість об'єкта оцінки».

Всеукраїнська Громадська організація «Союз експертів України» була заснована в 1997 р. Наказом Фонду державного майна України за № 775 від 26.04.2002 р. ВГО «Союз експертів України» була визнана саморегулівною організацією оцінювачів.

Всеукраїнська Громадська організація «Союз експертів України» об'єднує судових експертів, які пройшли атестацію у Центральній експертно-кваліфікаційної комісії Міністерства юстиції України і внесені до державного реєстру судових експертів, та оцінювачів, які внесені до державного реєстру оцінювачів. Організація налічує понад п'ятсот фахівців, в галузі проведення судових будівельно-технічних, авто-товарознавчих, авто-технічних, економічних, товарознавчих експертиз та всіх напрямів оцінки майна.

Представники нашої організації входять до складу Екзаменаційної комісії Фонду державного майна України, а також інших комісій та робочих груп, що створюються Фондом державного майна України та Міністерством юстиції України.

З глибокою повагою та сподіванням на плідну співпрацю,

Перший Віце-Президент Союзу експертів України
кандидат економічних наук
Заслужений економіст України **О. Мухін**

СОЮЗ ЕКСПЕРТІВ УКРАЇНИ Ідентифікаційний код 20075879 УКРАЇНА м. Київ

05
09 до відп

Вик. Лисицький М.М.
(067) 994-94-73

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 061/0359
Від 19 03 2018 р.

Директору
Департаменту комунальної власності
м. Києва
Гудзь Андрій Анатолійович

Ми суб'єкти оціночної діяльності, що займаються оцінкою комунальної власності м. Києва ознайомились з проектом Додатку 1 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва».

В пункті 6.6. даного положення вказується *«Незалежна оцінка об'єкта оренди у випадках, встановлених Методикою, здійснюється суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання на підставі договору на проведення оцінки майна, укладеного із будь-яким з потенційних орендарів, який отримав вихідні дані для оцінки».*

В пункті 6.7. даного положення вказується *«Потенційний орендар звертається до Департаменту із заявою про здійснення рецензування звіту про оцінку майна (а у випадках, передбачених пунктом 8.4, - про рецензування акту оцінки нерухомого майна). До заяви додаються:*

копія заяви, з якою потенційний орендар звертався до балансоутримувача відповідно до пункту 6.1. цього Положення;

звіт про вартість майна (у паперовій і електронній формах), висновок про вартість майна, підписані суб'єктом оціночної діяльності, а також запевнення потенційного орендаря про відповідність електронної копії звіту про вартість майна його паперовій формі. Електронна копія звіту про вартість майна створюється у вигляді єдиного файлу формату pdf шляхом сканування з паперових носіїв зображення документу. Електронна форма звіту про вартість майна подається на цифрових носіях; або акт оцінки нерухомого майна у випадках, передбачених пунктом 8.4. Положення».

Відповідно вимогам статті 11 Закону «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність» одним з пунктів договорів між СОД та потенційним орендарем є пункт про конфіденційність інформації. Відповідно СОД не має права передавати звіт про оцінку третім особам. Передача електронної копії звітів для публікацій може призвести до порушення конфіденційності та можливості махінацій третіми особами (роздрукування та використання не за призначенням).

Також, треба зазначити, що Звіт про оцінку майна являється інтелектуальною працею СОД, яка напрацьовувалась десятки років. Публікація даних матеріалів в мережі Інтернет призведе до копірайтів даних матеріалів, що значно знизить рівень якості оцінки. В той же час, публікація лише результатів оцінки не несе негативних наслідків.

В пункті 6.8. даного положення вказується *«Департамент здійснює рецензування звіту (акту) про оцінку майна протягом 10 робочих днів з дня отримання документів, передбачених пунктом 6.7. Положення.*

За наявності клопотання потенційного орендаря Департамент направляє, протягом 3 робочих днів, звіт про оцінку майна на рецензування до одного із рецензентів, включеного до Переліку рецензентів. Конкретний рецензент з цього Переліку визначається Системою за випадковим принципом. У такому випадку рецензія звіту про оцінку майна здійснюється на підставі договору між обраним Системою рецензентом і потенційним орендарем....»

«У цьому Положенні терміни вживаються в такому значенні: 16) Перелік рецензентів - затверджений рішенням Київської міської ради за поданням Постійної комісії перелік осіб, які відповідають вимогам частини другої статті 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" і можуть бути

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/3921 10

залучені Департаментом для здійснення рецензії звітів про оцінку майна з огляду на бездоганну ділову репутацію таких осіб і їх значний досвід роботи;»

Відповідно до статті 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" «Рецензування звіту про оцінку майна (акта оцінки майна) може виконувати оцінювач, який має не менш ніж дворічний досвід практичної діяльності з оцінки майна, експертні ради, що спеціально створені саморегулівними організаціями оцінювачів з метою контролю за якістю оцінки майна, яка проводиться оцінювачами - членами саморегулівної організації, оцінювачі, які мають не менш ніж дворічний досвід практичної діяльності з оцінки майна та працюють у Фонді державного майна України, а також інших органах, зазначених у статті 5 цього Закону». В Положенні не визначено порядок відбору «переліку рецензентів» та критерії «бездоганної ділової репутації». Дані обставини можуть призвести до заангажованого відбору потенційних рецензентів та обмеженню прав інших оцінювачів, організацій, що згідно закону мають право виконувати дані роботи. Також, треба зазначити, що рецензування звітів у сторонніх рецензентів призведе до суттєвого збільшення затрат потенційних орендарів на оформлення оренди.

З повагою,

СОД Козубов В.М.

СОД ПОВ „Адамил"

СОД Цокало А.В.

СОД ПОВ „Нотаріус"

Козубов В.М.

Козакова А.О.

08/231-1257/ПР
16.04.2018
27(89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **Проект**

Про припинення Київського міського інформаційно-обчислювального центру шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики

Відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою оптимізації існуючих ресурсів системи охорони здоров'я міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Київський міський інформаційно-обчислювальний центр (ідентифікаційний код 22932891) шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики (ідентифікаційний код 19034415).

2. Встановити, що:

2.1. Міський науковий інформаційно-аналітичний центр медичної статистики є правонаступником всіх прав, обов'язків та майна Київського міського інформаційно-обчислювального центру, що припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до Київського міського інформаційно-обчислювального центру становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення зазначеної юридичної особи.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3.2. Утворити комісію з припинення Київського міського інформаційно-обчислювального центру шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики.

3.3. Затвердити передавальний акт в установленому порядку.

3.4. Закріпити на праві оперативного управління за Міським науковим інформаційно-аналітичним центром медичної статистики майно Київського міського інформаційно-обчислювального центру, що припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

3.5. Затвердити зміни до Статуту Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики.

3.6. Привести у відповідність до цього рішення свої розпорядження.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення Київського міського інформаційно-обчислювального центру шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення розроблений відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою оптимізації існуючих ресурсів системи охорони здоров'я міста Києва.

Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 28 жовтня 2002 року № 385, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 12 листопада 2002 року за № 892/7180, затверджено Перелік закладів охорони здоров'я.

Відповідно до зазначеного наказу в Переліку закладів охорони здоров'я відсутній «Інформаційно-обчислювальний центр», натомість є «Інформаційно-аналітичний центр медичної статистики».

Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 02 грудня 2004 року № 592 «Про подальше вдосконалення служби медичної статистики системи МОЗ України» затверджено Примірне Положення про інформаційно-аналітичний центр медичної статистики Міністерства охорони здоров'я Автономної Республіки Крим, управлінь охорони здоров'я обласних, Севастопольської міської, Департаменту охорони здоров'я Київської міської державної адміністрацій.

Відповідно до зазначеного Положення Центр є головним закладом, що здійснює реалізацію державної політики в службі медичної статистики та інформатизації галузі охорони здоров'я. Основними завданнями Центру є реалізація державної політики з питань медичної статистики, інформаційно-аналітичне забезпечення управління охороною здоров'я, впровадження інноваційних технологій в систему охорони здоров'я а також забезпечення впровадження сучасних інформаційних технологій збору, обробки, збереження та передачі статистичної інформації, організаційно-методичне забезпечення впровадження сертифікованих, уніфікованих програмних продуктів, створення та підтримка банку даних щодо стану здоров'я населення, ресурсного забезпечення та діяльності закладів охорони здоров'я.

Так, відповідно до Статуту Київського міського інформаційно-обчислювального центру, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 червня 1998 року № 1285 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 липня 2016 року № 574, установа створюється і функціонує з метою розвитку інформаційного суспільства та впровадження новітніх інформаційно-комунікаційних технологій у сфері охорони здоров'я.

Враховуючи викладене, з метою оптимізації системи охорони здоров'я міста Києва, усунення дублювання функцій щодо впровадження сучасних інформаційних технологій в системі охорони здоров'я та приведення їх до вимог чинного законодавства, є необхідність припинити Київський міський

інформаційно-обчислювальний центр шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики.

2. Мета прийняття рішення:

Даний проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою оптимізації системи охорони здоров'я міста Києва. Припинення Київського міського інформаційно-обчислювального центру шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики дозволить забезпечити належну реалізацію державної політики в службі медичної статистики із застосуванням інформаційно-комунікаційних технологій.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Проектом рішення передбачається припинення Київського міського інформаційно-обчислювального центру шляхом приєднання до Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики та здійснення усіх необхідних організаційно-правових заходів.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Бюджетний кодекс України, Основи законодавства України про охорони здоров'я, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про Концепцію Національної програми інформатизації».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Проект рішення не потребує додаткових фінансових витрат з боку бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить провести оптимізацію установ охорони здоров'я міста Києва, а також забезпечить подальшу належну реалізацію державної політики в службі медичної статистики із застосуванням інформаційно-комунікаційних технологій.

Директор Департаменту
охорони здоров'я В. Гінзбург

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення Київради є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

Доповідачем зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради - є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

28 (89)
08/231-1259/ПР
17.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№_____

Про припинення Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою оптимізації існуючих ресурсів системи громадського здоров'я міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Київський міський центр здоров'я (ідентифікаційний код 02008922) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 41785277).

2. Встановити, що:

2.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є правонаступником всіх прав, обов'язків та майна Київського міського центру здоров'я, що припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до Київського міського центру здоров'я становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення зазначеної юридичної особи.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3.2. Утворити комісію з припинення Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.3. Затвердити передавальний акт в установленому порядку.

3.4. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майно Київського міського центру здоров'я, що припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

3.5. Затвердити зміни до статуту комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.6. Привести у відповідність до цього рішення свої розпорядження.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення розроблений відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою оптимізації існуючих ресурсів системи громадського здоров'я міста Києва.

Відповідно до Концепції розвитку системи громадського здоров'я, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 № 1002, серед кроків, які планується здійснити для розбудови системи громадського здоров'я, передбачено задоволення на національному та регіональному рівнях потреби населення щодо здоров'я, проведення оцінки ризиків і розв'язання проблем у сфері громадського здоров'я шляхом створення регіональних центрів громадського здоров'я та поєднання принципів централізації та децентралізації через передачу окремо визначених функцій у сфері громадського здоров'я та ресурсів органам місцевого самоврядування.

На виконання зазначеної Концепції на основі вивчення міжнародного досвіду, за зразком європейських та американських центрів контролю та попередження захворюваності, Київською міською радою було прийнято рішення від 22.12.2016 № 783/1787 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 жовтня 2017 року № 1305 затверджено Статут комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до якого на зазначене підприємство покладено виконання функцій громадського здоров'я, до яких, серед іншого, віднесено: попередження і контроль над інфекційними хворобами (ВІЛ/СНІД, туберкульоз, грип, поліомієліт, гепатити, інші), підвищення готовності до ризику спалахів високопатогенних хвороб, попередження та контроль за неінфекційними хворобами, пропагування здорового способу життя, визначення основних детермінант здоров'я та проблем в галузі охорони здоров'я, здійснення оцінки ризиків, лабораторних досліджень тощо.

Законом України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України» (№ 2233-19) було внесено зміни до частини першої статті 89 та частини першої статті 90 Бюджетного кодексу України, якими включено до переліку видатків, які фінансуються з місцевого бюджету, місцеві та регіональні програми громадського здоров'я, виконання яких покладено на регіональні центри громадського здоров'я.

Тобто, комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) має стати координуючою установою в системі громадського здоров'я міста Києва.

На сьогодні Київський міський центр здоров'я має ліцензію на провадження діяльності з медичної практики, строк дії – безстроково. Однак, зазначеним закладом охорони здоров'я діяльність з медичної практики не здійснюється.

Проте, Київський міський центр здоров'я здійснює дублювання функцій комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Враховуючи викладене, з метою оптимізації існуючих ресурсів системи громадського здоров'я міста Києва, зокрема економії бюджетних коштів на утримання адміністративного персоналу установи, що припиняється, а також ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, закріпленого за установою, що припиняється, є необхідність припинити Київський міський центр здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета прийняття рішення:

Даний проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою оптимізації існуючих ресурсів системи громадського здоров'я міста Києва.

Припинення Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозволить забезпечити подальше виконання підприємством-правонаступником відповідних статутних функцій установи, що припиняється.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Проектом рішення передбачається припинення Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та здійснення усіх необхідних організаційно-правових заходів.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Бюджетний кодекс України, Основи законодавства України про охорони здоров'я, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 № 1002 «Про схвалення Концепції розвитку системи громадського здоров'я»

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Проект рішення не потребує додаткових фінансових витрат з боку бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить провести оптимізацію існуючих ресурсів системи громадського здоров'я міста Києва, а також забезпечить подальше виконання підприємством-правонаступником відповідних статутних функцій установи, що припиняється.

Директор Департаменту
охорони здоров'я В. Гінзбург

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення Київради є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

Доповідачем зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради - є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гінзбург Валентина Григорівна, контактний телефон 284-08-75.

29(89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.04.2016 № 08/230-714

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення у житловому будинку на Печерському узвозі, 19 у Печерському районі м. Києва площею 13,4 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується

згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2863/пр
27.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

113 (82)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна пллоща	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»				
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (38705144) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 19 Печерський район, ЖБк - 5 - ти поверховий Площа нежитлових приміщень, кв.м. – 2039,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 – й поверх Площа, кв. м – 13,4 кв. м	1 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

Мартинчук

Невмержицький

Онишко

Сичинська

30(89)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

16.04.2018 №08/230-719

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення (підвал) у житловому будинку на вул. О. Довженка, 2 у Шевченківському районі м. Києва площею 129,1 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується

згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-3217/ПР
19.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація Всеукраїнська організація «Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій» Форма власності - приватна Форма фінансування -змішана	вул. О.Довженка, 2 Житловий будинок – 5 – поверховий. Площа, кв.м – 3780,1 Шевченківський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО, на площі, яка не використовується для провадження підприємницької діяльності підвал Площа, кв. м – 129,1 100,0 кв.м 29,1 кв. м	1 грн на рік 7%	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

31/89

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 КВІ 2018
Вх.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО « АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

_____ № _____

На № _____

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На виконання рішень Київської міської ради від 15.02.2018 № 53/4117 та № 54/4118 «Про списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» ПрАТ «АК «Київводоканал» повідомляє, що здійснено списання основних засобів згідно з додатками до вказаних рішень.

Разом з тим зазначаємо, що при перекладанні каналізаційної мережі на Залізничному шосе стару вуличну керамічну каналізаційну мережу 1962 року побудови, загальною довжиною 809,06 пог. м було частково зруйновано, а частково заін'єктовано (засипано) піском.

Каналізаційну залізобетонну мережу на вул. Оноре де Бальзака, збудовану в 1993 році, загальною довжиною 118,1 пог. м, було заін'єктовано піщано-цементним розчином та залишено під забудовою.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор

Д. Новицький

Київська міська рада
16.04.2018 № **08/6654**

ПрАТ "АК"Київводоканал"
№1859/41/36/02-18 від 06.04.2018

УПМ 202-02-10

524234 11:16

32 (89)

УКРАЇНА

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА №17

03134 м.Київ, вул.Симиренка, 5-Б **тел.402-27-63**

«17» квітня 2018р

№ 27

Голові постійної комісії Київської Міської ради з питань власності
Л.В. Антонєнку

Леоніде Васильовичу

Адміністрація Дитячо-юнацької спортивної школи №17 міста Києва, на вимогу постійної комісії з питань власності, надає концепцію розвитку ДЮСШ №17 за адресою вулиця Симиренка 5Б.

Додаток 1: концепція – 14 ст.

Директор ДЮСШ № 17 Мітюк А.І.

Київська міська рада
17.04.2018 № **08/6763**

ДЮСШ
№17

КОНЦЕПЦІЯ РОЗВИТКУ
ДИТЯЧОЇ ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ №17

на 2018-2024 рр.
(вул. Симиренка, 5а – 5б, Святошинського району)

#ЗМІСТ РОЗДІЛІВ

- Діяльність ДЮСШ №17
- Загальний огляд приміщень ДЮСШ №17
- Розвиток ДЮСШ №17 на 2018-2024 рр.
- Створення приватного дошкільного навчального закладу НВК «УМІ» за методикою Марії Монтессорі, перспективи розвитку для мікрорайону

#ДІЯЛЬНІСТЬ ДЮСШ №17

ОСНОВНІ ДАНІ

ДЮСШ №17 одержала другу категорію строком на чотири роки наказом управління з питань фізичної культури та спорту Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 22 січня 2018 року № 30.

15.11.2012 року школа пройшла державну атестацію (наказ № 291 від 15.11.2012 року).

В ДЮСШ-17 працює 4 відділення:
футбол (юнаки), гандбол (юнаки), легка атлетика, теніс.

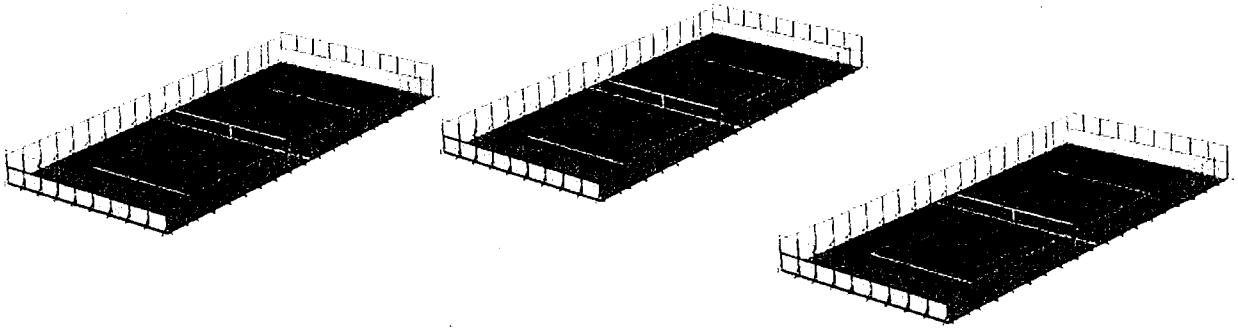
В 2017/2018 році 68 навчальних груп, з них 4 групи спеціалізованої базової підготовки, які є базою для підготовки спортсменів вищої кваліфікації.
На сьогоднішній день в спортивній школі навчається 875 учнів.

#ЗАГАЛЬНИЙ ОГЛЯД ПРИМІЩЕНЬ

Будівля 1	2 862 м2	вул. Дмитренка, 36
	432 м2	ДЮСШ №2
	50 м2	ансамбль «ВІТАМІНЧИКИ» центру творчості дітей та юнацтва Святошинського р-ну
	223 м2	ТОВ «АЛЬПІНА»
	1 657 м2	ДЮСШ №17
Будівля 2	2 603 м2	вул. Дмитренка, 36
	450 м2	Бібліотека «Джерело» ЦБС «Свічадо»
	250 м2	Боксерський зал
	748 м2	НВК «УМІ»
	1155 м2	ДЮСШ №17

#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

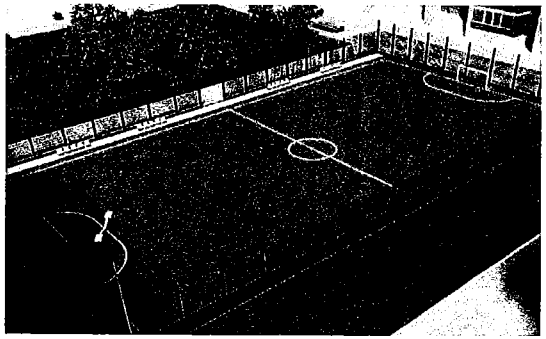
3 нових тенісних корти



В ДЮСШ17 підготовлені тренери та спортивна база.
Відкриті тенісні корти, які відповідають міжнародним стандартам, дозволять проводити заняття регулярно, що дуже важливо для освоєння ігрової техніки.
Планується інвестувати 20 млн грн.

#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

1 нове футбольне поле на території школи



Сучасне міні-футбольне поле зі штучним покриттям. Майданчик буде зроблено з використанням сучасних технологій, що дозволить використовувати його протягом усього року та за різних погодних умов. Окрім того, його буде оснащено системою відводу вологи, витривалим покриттям і захисною сіткою.

Інвестовано 420 тис грн в 2017 році.

В загальноосвітніх навчальних закладах в 2016-2017 році прийнято до експлуатації 5 футбольних полів яки використовуе ДЮСШ 17.

У нове футбольне поле планується інвестувати 800 тис грн в 2018 р.

#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

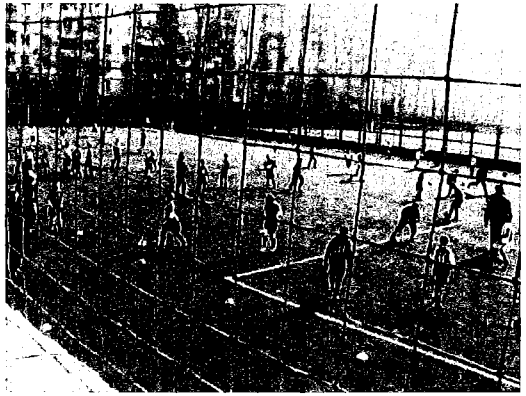
Футбольний клуб ДЮСШ №17 «Альпіна», до складу якого входять 11 дитячих команд, фінансово підтримується ТОВ «Альпіна-UA».

За підсумками першості міста Києва у 2016-2017 н.р. клуб посів 14 місце з 92 команд.

Футбольний клуб ДЮСШ №17 «Альпіна» посилено тренується і до 2024 року планує увійти до І ліги.

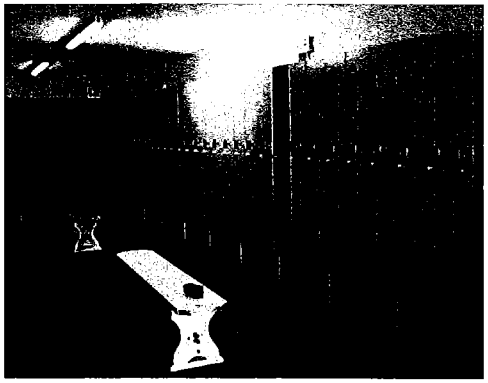
Також за підтримкою ТОВ «Альпіна-UA» щорічно проводиться міський дитячий турнір з великого тенісу. У 2020 році цей турнір планується перевести до розряду Всеукраїнського.

Фірма «Альпіна» є офіційним спонсором національної команди України з біатлону.



#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

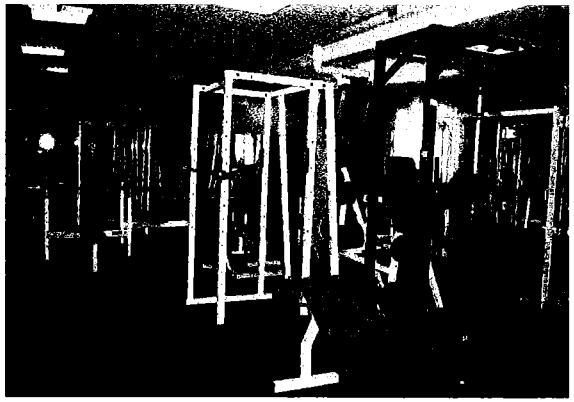
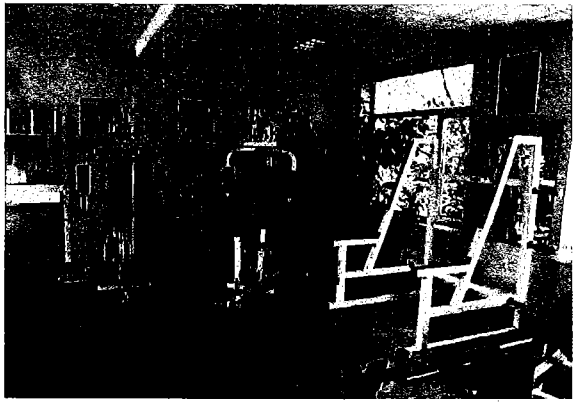
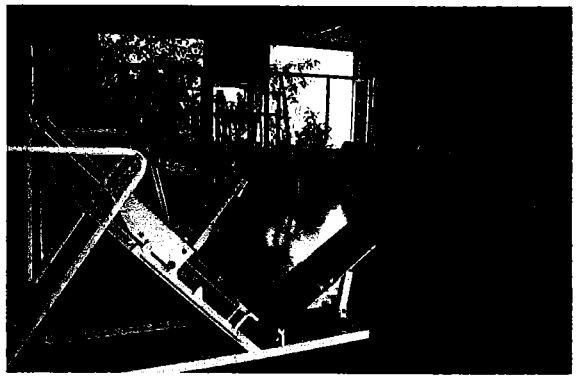
2 приміщення для роздягальні



Оздоблені роздягальні у приміщенні ДЮСШ №17 (за адресою : вул.Симиренка, 5Б) будуть шафами с ефективною системою вентиляції, з використанням епоксіполіефірних фарб, що дають підвищенну зносостійкість та привабливий зовнішній вигляд.
Планується інвестиція на 800 тис грн.

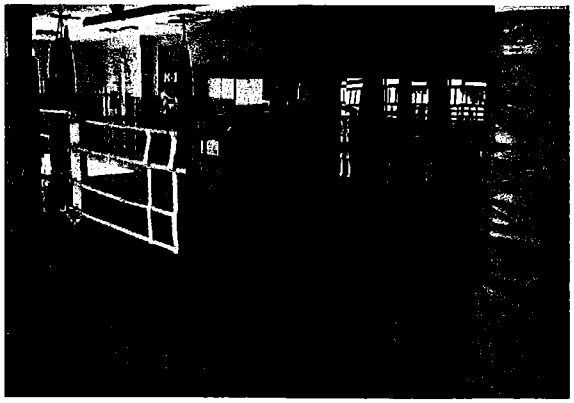
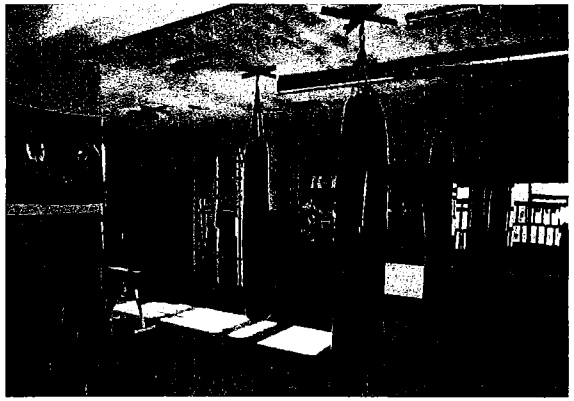
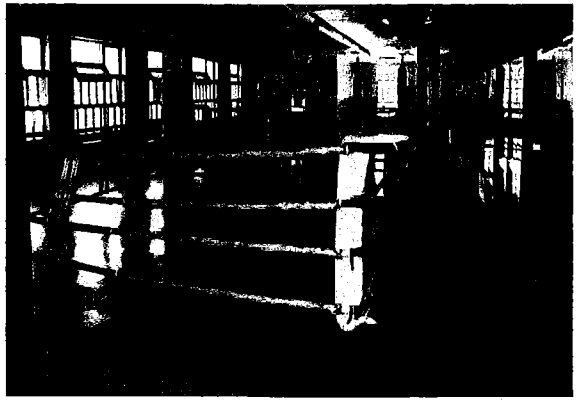
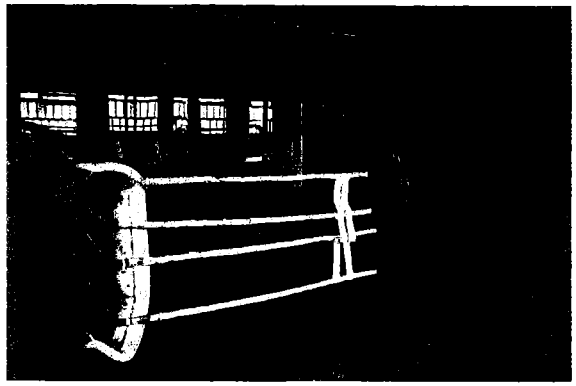
#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

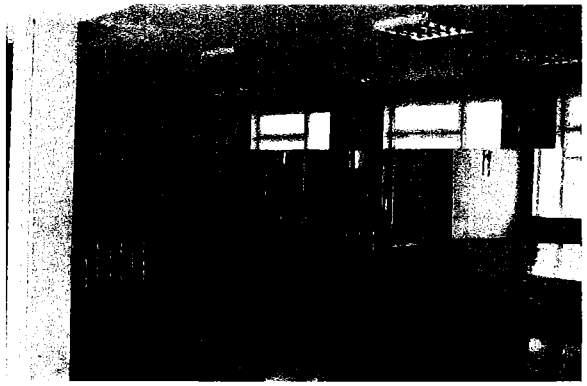
3 тренажерних зали

#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

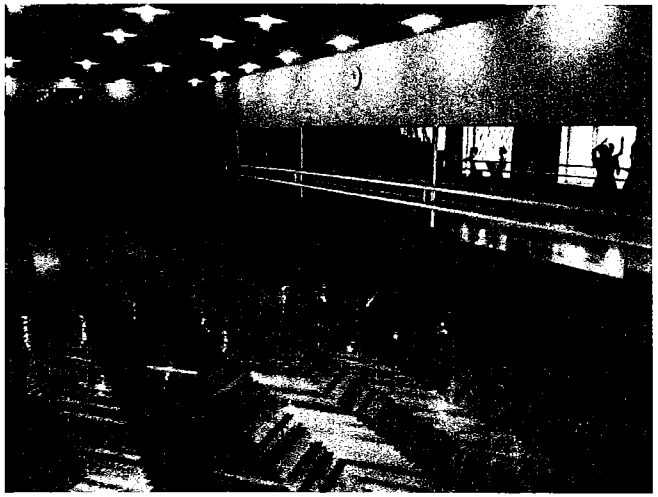
1 зал для занять боксом, **2** спортивних зали (1 з яких на стадії ремонту та обладнання)

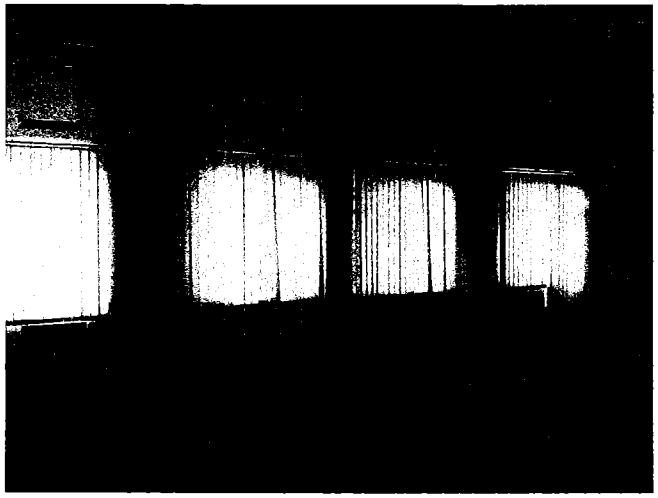







#РОЗВИТОК ДЮСШ №17 НА 2018–2024 РР.

З зали для занять Народного ансамблю «Вітамінчики»





#СТВОРЕННЯ ПРИВАТНОГО ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ

Створення приватного дошкільного навчального закладу
НВК «УМІ» стане прикладом позитивного соціального партнерства.

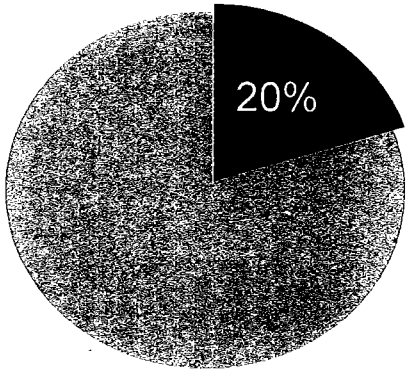
Соціальні та економічні вигоди:

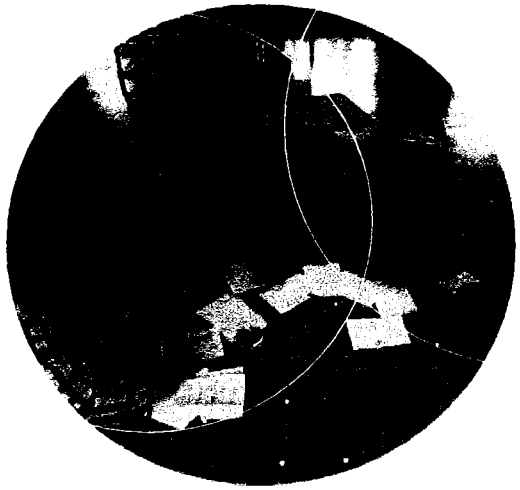
@ створить пропозицію в освітніх послугах з використанням педагогічної інноваційної технології Марії Монтессорі, що свідчить про унікальність навчального закладу НВК «УМІ» в мікрорайоні Південна Борщагівка;
@ економія бюджетних в розмірі 2,8 млн грн (щорічно) на утримання дітей;
@ економія бюджетних коштів(одноразово) на ремонти приміщень на рівні 18 млн грн (відкриття та функціонування дошкільних груп здійснюється за рахунок приватних інвесторів на площі 748 м2, і вже проінвестовано 9,025 млн грн);
@ створить 35 робочих місць в галузі освіти з ринковим рівнем оплати праці;
@ знизить соціальну напругу (зменьшення черги до дитячих садочків та створення нових місць в ДНЗ: 5 груп дитячого розвитку на 95 дітей (запланований обсяг)- 1 група комплексуючого типу
1 група інклюзивна
3 групи загального розвитку

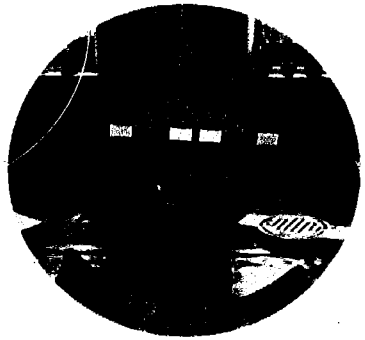
#УМОВИ ПЕРЕБУВАННЯ В НВК «УМІ»

Ремонт приміщень виконано за сучасними енергозаощадливими технологіями
Заклад забезпечено елементами розвитку за системою Монтессорі
Індивідуальний підхід до дітей
Забезпечено сезонний розвиток дітей.
Кваліфікований викладацький склад – 35 фахівців педагогів.

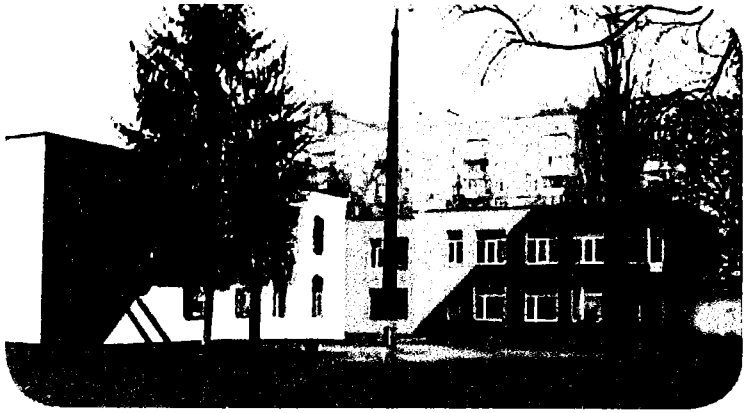
Соціальне навантаження закладу – 20% контингенту для дітей з даного мікрорайону (за умови орендної оплати в розмірі 1 грн/рік).

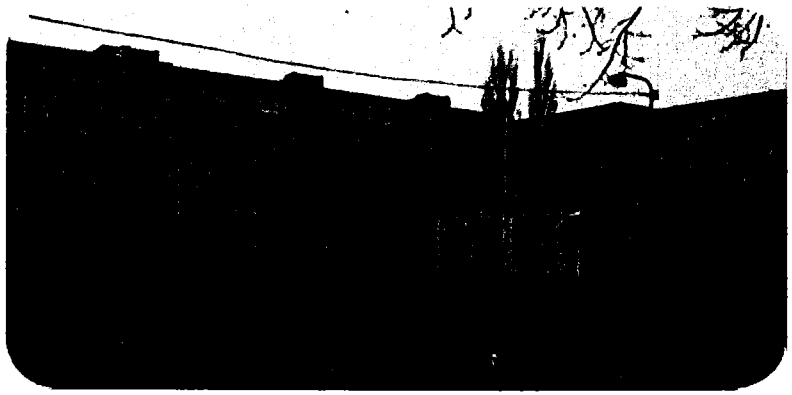


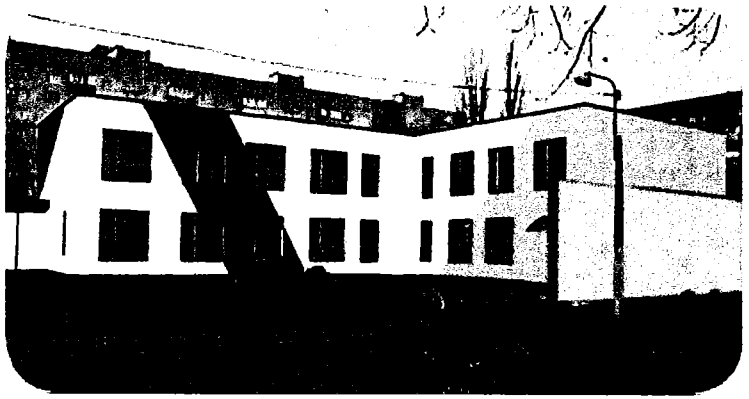




#ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ







Дякую за увагу!

33/89

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2018
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04.04.2018р. № 109/01/25-3183

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 8 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.03.2018 № 6/82 доручено Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації в термін до 01.04.2018 підготувати та направити Головному управлінню Національної поліції у місті Києві нові проекти договорів оренди.

Підготовка нових договорів передбачає уточнення площ об'єктів оренди, виготовлення стандартизованих оцінок та рецензування актів оцінки Департаментом комунальної власності м. Києва.

Враховуючи вищевикладене, просимо подовжити строк виконання протокольного доручення.

З повагою

Голова О.Гаряга

064597

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Київська міська рада
10.04.2018 № 08/6140

34(89)

Київська міська рада
19.04.2018 № 08/7120

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 19 » квітня 2018 року № 04/237

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Леоніде Васильовичу!

« 23 » березня 2018 року у газеті Хрещатик № 32 (5083) було опубліковано оголошення Департаменту комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо вивчення попиту на 16 об'єктів оренди у місті Києві.

Ознайомившись з даним оголошенням мною було виявлено відсутність у ньому посилання щодо можливого отримання в оренду приміщень за альтернативними цільовими призначеннями.

Відповідно до ч. 4 Закону України «Про оренду державного і комунального майна», орендодавець протягом п'яти днів після погодження умов договору оренди з органом, уповноваженим управляти відповідним майном …розміщує в офіційних друкованих засобах масової інформації та на веб-сайтах орендодавців оголошення про намір передати майно в оренду або відмовляє в укладенні договору оренди і повідомляє про це заявника. Протягом 10 робочих днів після розміщення оголошення орендодавець приймає заяви про оренду відповідного майна.

Таким чином, профільним законом не передбачено обмеження цільового використання приміщень при вивченні попиту на такі приміщення.

Згідно Протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності № 65 від 03.10.2017 року, депутатами було доручено орендодавцям майна при публікації оголошення про намір передати майно територіальної громади м. Києва в оренду для розміщення громадських приймалень депутатів Київської міської ради не вказувати посилання на можливість альтернативного цільового використання нежитлових приміщень.

З вищевикладеного вбачається, що у всіх випадках, окрім вивчення попиту для розміщення громадських приймалень депутатів Київської міської

ради, орендодавці зобов'язані публікувати в оголошенні про вивчення попиту на об'єкти оренди інформацію щодо можливого використання приміщення з альтернативним цільовим призначенням.

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Скасувати результати вивчення попиту на 16 об'єктів оренди, що досліджувався згідно оголошення Департаменту комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у газеті Хрещатик № 32 (5083) від 23.03.2018 року.
2. Надати доручення Департаменту комунальної власності міста Києва Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розмістити повторне оголошення про вивчення попиту на зазначені об'єкти оренди із зазначенням можливості альтернативного цільового використання об'єктів оренди.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423, у встановлений законодавством України термін.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Д.С. Стрижов

ОГОЛОШЕННЯ
про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний телефон)	Дані про об'єкт оренди								
		Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв.м	Орендна ставка у%	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди, запропонований заявником	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Вартість об'єкта оренди, грн без ПДВ
1	КП "Київський іподром" (03191, просп. Глушкова, 10, 526-20-53)	1 поверх	Просп. Академіка Глушкова, 10 літ. М	31,00	10	Станція технічного обслуговування автомобілів	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	134,62	4173,33	500800,00
2		1 поверх	Просп. Академіка Глушкова, 10 літ. М	33,00	10	Станція технічного обслуговування автомобілів	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	134,62	4442,50	533100,00
3		1 поверх	Просп. Академіка Глушкова, 10 літ. К	23,60	10	Станція технічного обслуговування автомобілів	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	134,64	3177,50	381300,00
4	Київська міська клінічна лікарня № 10 (просп. Голосіївський, 59-б, тел./факс 525-32-73)	2 поверх	просп. Голосіївський, № 59-б, літ. А	40,70	4%	розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (погодинно)	Станом на 31.01.2018 2 роки 364 дні	5,84 грн за год (20 годин на тиждень) Пн. 5 год з 09-00 до 14-00 Вт. 5 год з 09-00 до 14-00 Ср. 5 год з 09-00 до 14-00 Чт. 3 год з 09-00 до 12-00 Пт. 2 год з 09-00 до 11-00		841000,0
5	Київський міський клінічний онкологічний центр (вул. Верховинка, 69, 424-67-10)	1 поверх (частина нежитлового приміщення (фойє)	вул. Верховинка, 69, К.1	3,0	40%	Розміщення банкомату	Станом на 31.01.2018 2 роки 11 місяців	933,78	2801,33	84040,00
6	Київський міський центр по нарахуванню та здійсненню соціальних виплат (просп. Комарова, 7, 404-21-19)	1 поверх (частина приміщеним коридору)	просп. Комарова Космонавта, 7	3,0	40%	Розміщення банкомату	Станом на 31.12.2017 2 роки 11 місяців	1088,89	3266,67	98000,00
7	КП МА "Київ" (Жуляни) 03036 м. Київ просп. Повітрофлотський, 79, 339-23-49	1 поверх	просп. Повітрофлотський, 86а літ. Ц	165,90	6%	Розміщення складу	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	35,93	5960,00	1192000,00
8	ПАТ "Київенерго" (01033, м. Київ, пл. І. Франка, 5, 205-52-43)	1 поверх (прибудова до теплового пункту)	вул. Срібнокільська, 24-Б літ.А	117,30	4%	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	60,60	7108,00	2132400,00
9	КП "Печерськсервіс" (01103, м.Київ, вул. Військовий проїзд, 1, тел./ факс 285-47-16)	н/будинок	вул. Військовий проїзд, 1, літ. "Л"	21,70	3%	проведення виставок образотворчої продукції, виробленої в Україні	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	48,47	1051,75	420700,0
10	Комунальне некомерційне підприємство "Київський міський медичний центр "Академія здоров'я людини" (02091, м. Київ, Харківське шосе,. 121 тел. 564-65-51)	9 поверх	Харківське шосе, 121, літ. "Ч", корпус К-3	195,0	100,0 1% 95,0 3%	розміщення суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері освіти	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	28,95	5646,07	3431639,0
11*	КП "Фармація" (01030, Франка Івана, 38-б, 234-91-41)	1 поверх	вул. Маршала Жукова, 26	181,90	9%	Розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів	Станом на 30.11.2017 2 роки 364 дні	127,92	23269,13	3102550,00
12*		1 поверх	вул. Порика, 13	177,00	9%	Розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів	Станом на 30.11.2017 2 роки 364 дні	129,77	22968,75	3062500,00
13	Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (01004, Шевченка Тараса бульвар, 3, 279-61-09, 279-58-83)	1,3 поверхи	просп. Перемоги 38 літ. А	167,10	1%	розміщення комунального підприємства	Станом на 28.02.2018 2 роки 364 дні	20.00	3342,58	4011100,00
14	Стоматологічна поліклініка Дарницького району міста Києва (02121, вул. Архітектора Вербицького, 3-б)	1 поверх	вул. Архітектора Вербицького, 3-б	3,00	12%	розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	285,87	857,87	85760,00
15	Київська міська клінічна лікарня № 4 (03110, м. Київ, вул. Солом'янська,17, 275-61-88, 249-78-47)	1 поверх	вул. Солом'янська,17, к.2	67,2	1%	розміщення приватного вищого навчального закладу	Станом на 31.10.2017 2 роки 364 дні	16,46	1105,82	1327000,00
16**	Київський академічний драматичний театр на Подолі 04070, м. Київ, Андріївський узвіз, 20-а (425-54-69, 425-30-51)	1,2 поверхи, 1,2 рівні підвалу	Андріївський узвіз, 20 А	105,8 40,8 всього 146,6	4%, 15%	розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи у театрі;** розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи***	Станом на 31.12.2017 2 роки 364 дні	240,37	35118,67	5968000,00

*За умови, що орендар за власний рахунок здійснить дії по відокремленню орендованого приміщення від іншого та розмежування інженерних мереж, а саме, у разі необхідності отримати необхідні дозволи на перебудову/реконструкцію приміщення, виконати та погодити проектну документацію на підставі якої здійснити відокремлення, в тому числі розмежування інженерних мереж (облаштування санвузлу та рукомийника в приміщенні аптеки, встановлення лічильників водопостачання та електроенергії).

** за умови, що орендар дотримається умов, розміщених на сайті www.theatreonpodol.com→новини→Театр на Подолі шукає орендаря (буфет).

Для ознайомлення з об'єктами оренди необхідно звертатись за телефонами до Балансоутримувача.

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик. 10, Департамент комунальної власності м. Києва.
Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76, 202-61-96.

До уваги керівників підприємств, установ та організацій!

Згідно з постановою НКРЕКП від 24.04.2017 № 538 "Про ринкове формування роздрібних тарифів на електричну енергію, що відпускається для кожного класу споживачів, крім населення, на території України", Порядком розрахунку роздрібних тарифів на електричну енергію, тарифів на розподіл електричної енергії (передачу електричної енергії місцевими (локальними) електромережами), тарифів на постачання електричної енергії за регульованим тарифом, затвердженим постановою НКРЕКП від 13.04.2017 № 512, постановою НКРЕКП від 28.12.2017 № 1513 "Про затвердження прогнозованої оптової ринкової ціни на 2018 рік" та листа НКРЕКП від 25.04.2017 № 4309/17.2.1/7-17 роздрібні тарифи на електричну енергію, що відпускається для кожного класу споживачів, крім населення, ПрАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на 2 квартал 2018 року становитимуть:

Роздрібні тарифи для споживачів електричної енергії у місті Києві з урахуванням ПДВ, які вводяться в дію на 2 квартал 2018 року

	I клас напруги (27,5 кВ і вище)	Крім того, ПДВ	з ПДВ	II клас напруги (до 27,5 кВ)	Крім того, ПДВ	з ПДВ
Всі споживачі, крім населення та комунально-побутових потреб релігійних організацій коп./кВт·год	172,545	34,509	207,054	190,812	38,162	228,974
Комунально-побутові потреби релігійних організацій, коп./кВт·год (Постанова НКРЕКП №220 від 26.02.2015)	140,00	28,00	168,00	140,00	28,00	168,00
Тариф на розподіл електричної енергії, грн/МВт.год	7,87	1,57	9,44	94,97	18,99	113,96
Плата за перевищення договірної величини потужності – в двократному розмірі за 1 кВт згідно з Законом України "Про внесення зміни до Закону України "Про електроенергетику" від 23.06.2005 №2706 та Постановою НКРЕ № 784 від 11.06.1999, грн/кВт (зі змінами та доповненнями)	25,78			25,78		

Для тризонних тарифів, диференційованих за періодами часу, встановлюються такі тарифні коефіцієнти (Постанова НКРЕ від 20.12.2001 № 1241 (зі змінами та доповненнями), факсограма ДП "НЕК "Укренерго" від 01.12.2017 № 01/14392):		Межі тарифних зон: Квітень	Межі тарифних зон: Травень, червень
• Нічний період;	0,25	з 23 год. до 6 год.	з 24 год. до 7 год.
• Напівпіковий період;	1,02	з 6 год. до 8 год. з 10 год. до 18 год. з 22 год. до 23 год.	з 7 год. до 8 год. з 11 год. до 20 год. з 23 год. до 24 год.
• Піковий період:	1,8	з 8 год. до 10 год. з 18 год. до 22 год.	з 8 год. до 11 год. з 20 год. до 23 год.

Для двозонних тарифів, диференційованих за періодами часу, встановлюються такі тарифні коефіцієнти (Постанова НКРЕ від 20.12.2001 № 1241 (зі змінами та доповненнями), факсограма ДП "НЕК "Укренерго" від 01.12.2017 №01/14392:		Межі тарифних зон:
• Нічний період;	0,35	з 23 год. до 7 год.
• Денний період:	1,35	з 7 год. до 23 год.

СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"
повідомляє про наміри отримати дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для районної котельні "Московська-1" (далі – РК "Московська-1"), за адресою: 03022, м. Київ, Голосіївський район, вул. Васильківська, 96-а.

РК "Московська-1" спеціалізується на виробництві теплової енергії, яка постачається мережами централізованого опалення та гарячого водопостачання споживачам міста. Для виробництва теплової енергії в котельні розташовані котли типу "ДКВР-10/13М" ст. №№ 1, 2, 3 типу "ТВГ-8" ст. №№ 7, 8, типу "ASGX-17400" ст. №№ 4, 5, 6. Щорічний обсяг виробленої теплової енергії у середньому становить 82 тис. Гкал, а загальна номінальна теплова потужність котлів – 100 МВт (об'єкт першої групи).

Котли працюють на природному газі, резервне паливо відсутнє. Викиди забруднюючих речовин від котлів відводяться в атмосферу через п'ять димових труб, висота джерела № 1 від котлів ст. №№ 1, 2, 3 становить 31,1 м, від котлів ст. №№ 7, 8 – висота джерела № 2 – 34,2 м, від котлів ст. №№ 4, 5, 6 висота джерел № 3, 4, 5 – 34 м.

Загальна кількість стаціонарних джерел викидів на РК "Московська-1" – 14, з них 9 джерел залпових викидів, що здійснюються в короткочасному режимі при продуванні газопроводів.

Обсяги валових викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря становлять 55,240 т/рік, парникових газів – 63,695 тис.т/рік (вуглецю діоксид, азоту (I) оксид (N_2O), метану), що утворюються в процесі спалювання природного газу в котлоагрегатах.

Масові концентрації забруднюючих речовин від стаціонарних джерел викидів відповідають встановленим нормативам, затвердженим наказом Мінприроди України від 27.06.2006 №309 та гігієнічним нормативам допустимого вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених місць.

Зауваження та пропозиції надсилати в місячний термін до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 42, тел. (044) 281-66-62, факс (044) 281-66-61.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН НАРЕЧЕНИХ "ЮНІСТЬ" повідомляє, що у зв'язку з втратою свідоцтва про право власності серії САЕ № 300161, виданого 11.07.2011р. Головним управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 11.07.2011р. № 436-В, вважати його недійсним.

Втрачене свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу КІС № 133384, вважати недійсним.

КОЛЬОРОПОДІЛ
формат А2 (660х560 мм): 01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а, репроцентр газети «Хрещатик». repro.kreschatic.kiev.ua

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Реклама друкується мовою оригіналу

Витяг з проекту Положення про оренду

7. Вивчення попиту

7.1. Орендодавець протягом п'яти робочих днів з дня отримання від Департаменту оригіналу затвердженого висновку про вартість майна (а у випадках, передбачених підпунктом 7.2.4 Положення – протягом п'яти робочих днів з дати отримання протоколу Постійної комісії, який містить рішення Постійної комісії за результатами розгляду клопотання потенційного орендаря щодо невключення до оголошення посилання на можливість альтеративного цільового використання об'єкту оренди):

визначає, програмними засобами Системи, орендну плату за базовий місяць оренди (стартова орендна плата) з урахуванням цільового призначення, визначеного потенційним орендарем у його заяві;

формує, програмними засобами Системи, текст оголошення про вивчення попиту на об'єкт оренди і оприлюднює його в Системі і в газеті «Хрещатик.

У разі відсутності коштів у орендодавця, публікація оголошення може бути здійснена за рахунок потенційного орендаря або балансоутримувача з подальшою компенсацією орендарем витрат на публікацію

7.2. Оголошення про намір передати майно в оренду повинно містити таку інформацію:

7.2.1. Повне найменування і адреса орендодавця і балансоутримувача.

7.2.2. Інформація про об'єкт оренди:

- місцезнаходження;
- загальна і корисна площа об'єкту;
- тип будинку (житловий будинок, нежилий будинок, адміністративна будівля, будівля амбулаторного чи стаціонарного медичного закладу, приміщення загальноосвітніх навчальних закладів із зазначенням номеру закладу, приміщення дошкільних навчальних закладів із зазначенням номеру закладу);
- характеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі або споруда, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху);
- технічний стан об'єкту і інформація про забезпечення комунікаціями;
- інформація про наявність рішення про проведення інвестиційного конкурсу щодо об'єкту або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації;
- оціночна вартість об'єкту оренди (із зазначенням дати проведення оцінки і суб'єкту оціночної діяльності);
- інформація про графік використання об'єкта оренди, якщо об'єкт оренди пропонується для погодинного використання.

7.2.3. Запропоноване цільове використання об'єкту оренди.

7.2.4. Посилання на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди.

Таке посилання не здійснюється щодо майна закладів охорони здоров'я, майна закладів освіти, а також у разі публікації оголошення про намір передати майно для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради. Постійна комісія може прийняти рішення щодо невключення до оголошення посилання на можливість альтеративного цільового використання об'єкту оренди, і в цьому разі попит вивчається лише щодо запропонованого цільового використання приміщення, а в оголошенні вказується дата і номер протоколу засідання Постійної комісії, на якому було ухвалено відповідне рішення. Розгляд питання про невключення до оголошення посилання на можливість альтеративного цільового використання об'єкту оренди відбувається на підставі звернення орендодавця, в якому вказуються запропонована мета використання приміщення і мотиви, з яких пропонується обмежити можливі альтернативні варіанти використання приміщення. Орендодавець подає зазначене звернення за клопотанням потенційного орендаря або балансоутримувача або за власною ініціативою. Якщо запропонованою метою використання приміщення є розміщення громадської, благодійної або релігійної організації, у зверненні також зазначається повне найменування організації, в інтересах якої подається звернення, посилання на веб-сайт організації, а також запевнення про те, що організація відповідає встановленим кваліфікаційним критеріям. Постійна комісія, за погодженням із Департаментом, може затвердити типову форму клопотання. Клопотання щодо організації, яка не відповідає кваліфікаційним критеріям, не підлягає розгляду Постійною комісією.

7.2.5. Орендна ставка, визначена згідно із Методикою відповідно до запропонованого цільового використання. Орендна ставка визначається у відсотках від оціночної вартості майна і у грошовій сумі за базовий місяць оренди (стартова орендна плата), а у разі якщо об'єкт оренди пропонується для погодинного використання – також вказується грошова сума за годину оренди.

7.2.6. Реквізити банківського рахунку для внесення першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову орендну плату але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

7.2.7. Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача, відповідального за ознайомлення зацікавлених осіб із об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу зацікавлені особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом.

7.2.8. Інформацію про те, що заяви про оренду приймаються протягом 10 робочих днів, починаючи з першого робочого дня, наступного за датою публікації.

7.3. Для цілей застосування пункту 7.2.4 цього Положення, а також інших пунктів Положення в яких містяться посилання на кваліфікаційні критерії громадська, благодійна або релігійна організація повинна відповідати таким кваліфікаційним критеріям:

а) організація має веб-сайт (окремий веб-сайт, окрема сторінка чи профіль в соціальних мережах) , на якому оприлюднена така інформація:

і. статут організації;

іі. баланс і звіт про фінансові результати організації за минулий рік;

ііі. інформацію про суми членських, благодійних і інших внесків, залучених організацією за останній звітний рік з метою фінансування її статутної діяльності;

іv. інформацію про майнову базу організації, зокрема, про приміщення, в яких організація здійснює свою діяльність станом на дату звернення організації

Вх 5 4 1 1 1

до орендодавця або Постійної комісії, із зазначенням правових підстав використання відповідного майна;

v. щорічний звіт про статутну діяльність організації, який повинен містити:

- біографічну довідку щодо членів керівних органів організації станом на дату звіту, що включає прізвище, ім'я і по-батькові, дату народження, освіту, інформацію про місце роботи станом на дату довідки, а також за попередні 10 років, і інформацію про членство у інших громадських, благодійних, релігійних організаціях;

- інформацію про громадські, благодійні і інші заходи, проведені за участі організації за напрямками її статутної діяльності, із розміщенням фотозвіту заходів, який містить дату і місце їх проведення;

- інформацію про громадські, благодійні і інші заходи, які планується провести за участі організації за напрямками її статутної діяльності протягом наступних 12 місяців після дати звернення організації до орендодавця або Постійної комісії; і

б) минуло принаймні 18 місяців між датою клопотання і датою державної реєстрації організації.

Оприлюднення на сайті організації недостовірної інформації є підставою для дострокового розірвання договору оренди за ініціативою орендодавця, а також для непродовження договору оренди на новий строк.

35/89

МІЖНАРОДНА ЛІГА ЗАХИСТУ ПРАВ ГРОМАДЯН УКРАЇНИ INTERNATIONAL LEAGUE FOR PROTECTION OF RIGHTS OF UKRAINIAN CITIZENS МЕЖДУНАРОДНАЯ ЛИГА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН УКРАИНЫ

МІЖНАРОДНА ПРАВОЗАХИСНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"МІЖНАРОДНА ЛІГА ЗАХИСТУ
ПРАВ ГРОМАДЯН УКРАЇНИ"

INTERNATIONAL REMEDIAL ORGANIZATION
INTERNATIONAL LEAGUE FOR PROTECTION
OF RIGHTS OF UKRAINIAN CITIZENS

Україна, 01054, м. Київ
вул. О. Гончара, 44, оф. 2
Київ-1, А/С № 365 "В"
E-mail: liga_main@ukr.net
E-mail: liga_main@mail.ru
http://www.ligaforpeople.com.ua
http://www.blackpage.com.ua
тел./факс: +380 (44) 270-65-01
тел./факс: +380 (44) 270-65-02
тел./факс: +380 (44) 270-65-03

Kyiv, 01001, Ukraine,
O. Gonchara str. 44, off. 2
M/B Kyiv-01 № 365 "V"
E-mail: liga_main@ukr.net
E-mail: liga_main@mail.ru
http://www.blackpage.com.ua
http://www.ligaforpeople.com.ua
tel./fax +380 (44) 270-65-01
tel./fax +380 (44) 270-65-02
tel./fax +380 (44) 270-65-03

Вих. / Исх. / Issue № 17306 від / от / of "16" квітня 2018

Київська міська рада
17.04.2018 № **08/6756**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Вельмидобродійний Леоніде Васильовичу!

Міжнародна громадська організація «Міжнародна Ліга захисту прав громадян України» з 2001 року та протягом всього часу своєї діяльності спрямовує зусилля на захист конституційних прав громадян нашої держави, при цьому чітко дотримується норм Конституції України та чинного законодавства.

Від імені нашої організації просимо Вас розглянути клопотання стосовно передачі нежитлових приміщень площею 111,6 кв. м на просп. Перемоги, 38 літ громадській організації «Азербайджанський культурний центр імені Мусліма Магомаєва», для проведення культурних заходів з метою укріплення українсько-азербайджанських відносин. Нежитлова будівля за адресою пр-т Перемоги, 38 належить до об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі Департаменту культури.

Акцентуємо увагу на тому, що дана проблема знаходиться на розгляді вже третій рік, за цей термін громадська організація не мала змоги виконувати свою діяльність у повному обсязі, а це в свою чергу тягне за собою кримінальну відповідальність ч.1 та ч.2 статті 364 про «зловживання владою або службовим становищем, тобто умисне, з корисливих мотивів чи в інших особистих інтересах або в інтересах третіх осіб, використання службовою особою влади чи службового становища всупереч інтересам служби, якщо воно заподіяло істотну шкоду охоронюваним законом правам, свободам та інтересам окремих громадян або державним чи громадським інтересам, або інтересам юридичних осіб, - карається виправними роботами на строк до двох років або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до трьох років, із позбавленням права обіймати певні посади чи займатися певною діяльністю на строк до трьох років», або ж «те саме діяння, якщо воно спричинило тяжкі наслідки, - карається позбавленням волі на строк від п'яти до восьми років з позбавленням права обіймати певні посади чи займатися певною діяльністю на строк до трьох років», а

№ 17306

МІЖНАРОДНА ЛІГА ЗАХИСТУ ПРАВ ГРОМАДЯН УКРАЇНИ INTERNATIONAL LEAGUE FOR PROTECTION OF RIGHTS OF UKRAINIAN CITIZENS МЕЖДУНАРОДНАЯ ЛИГА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН УКРАИНЫ

МІЖНАРОДНА ЛІГА ЗАХИСТУ ПРАВ ГРОМАДЯН УКРАЇНИ INTERNATIONAL LEAGUE FOR PROTECTION OF RIGHTS OF UKRAINIAN CITIZENS МЕЖДУНАРОДНАЯ ЛИГА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН УКРАИНЫ

також ч. 2 статті 170 стосовно, «умисного перешкоджання законній діяльності професійних спілок, політичних партій, громадських організацій або їх органів», карається виправними роботами на строк до двох років або позбавленням волі на строк до трьох років.

13.04.2018 у приймальній Голові КМДА відбулася зустріч між мною, як Головою правління МПО «Міжнародна ліга захисту прав громадян України», Головою правління ГО «Азербайджанський культурний центр імені Мусліма Магомаєва» Гурбаном Абассовим і Директором Департаменту комунальної власності у м. Києві Гудзем А.А. Під час даної зустрічі Гудзь А.А. пообіцяв надіслати Вам підготовлений ще в грудні 2017 року необхідний пакет документів.

У зв'язку з цим, прошу Вас як Голову постійної комісії Київської міської ради з питань власності внести до порядку денного засідання комісії та розглянути клопотання стосовно передачі в оренду нежитлових приміщень пл.111,6 кв.м. на просп. Перемоги, 38, громадській організації «Азербайджанський культурний центр імені Мусліма Магомаєва».

Додатки:

1. Заява на ім'я Директора Департаменту комунальної власності у м. Києві Гудзя А.А. від «Міжнародної Ліга захисту прав громадян України» (№ 17232 від 02.03.2018 року);
2. Відповідь Департаменту комунальної власності м. Києва №062/05/19-2402 від 14.03.2018 року;
3. Заява до Голови Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В. від «Міжнародної Ліга захисту прав громадян України» (№ 17230 від 02.03.2018 року);
4. Відповідь Постійної комісії з питань власності 20.03.2018 №08/283-225 вих на №17230 від 02.03.2018 року;
5. Заява на ім'я Голови КМДА Кличка В.В. (№17294 від 06.04.2018);
6. Заява про вчинення кримінального правопорушення Гудзем А.А. на ім'я Прокурора м. Києва Говди Р.М.

Сподіваємось на подальшу плідну співпрацю в галузі захисту прав громадян України.

З глибокою повагою,

Голова правління **Едуард Багіров**

МІЖНАРОДНА ЛІГА ЗАХИСТУ ПРАВ ГРОМАДЯН УКРАЇНИ INTERNATIONAL LEAGUE FOR PROTECTION OF RIGHTS OF UKRAINIAN CITIZENS МЕЖДУНАРОДНАЯ ЛИГА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН УКРАИНЫ

36 (89)
1 (186) III

Київська міська державна адміністрація
30.01.2018 № ОП/С-2367

Київському міському голові
Голові Київської Міськдержадміністрації
Кличку Віталію Володимирович
Стаднюка Олександра Миколайовича

Адреса:

Київська міська державна адміністрація
30 СІЧ 2018
Вх. № ОП/С-2367

Звернення №32.

Шановний Віталію Володимировичу!

В останньому своєму зверненні до Вас я запитував: Коли Ви нарешті звернете увагу на ті злочинні порушення у сфері оренди та приватизації комунального майна міста Києва? Коли Ви забороните розкрадати бюджетні кошти, які повинні працювати для всієї громади міста, а не збільшувати статки відповідальних чиновників районних адміністрацій? Коли Ви примусите Ваших підлеглих не порушувати закони України та здійснювати належний контроль за ефективним використанням комунального майна? Коли Ви покараєте винних за неналежне виконання своїх посадових інструкцій які призводять до розкрадання бюджетних коштів у дуже великих розмірах? Але на жаль і досі на ці запитання ніхто з Ваших відповідальних чиновників та депутатів не може надати обґрунтовану відповідь!

Відповідальні керівники районних адміністрацій м. Києва по сьогоднішній час вибудовують та обслуговують корупційні схеми з метою особистого збагачення, а саме: договори оренди комунальних приміщень , які стоять на балансі районних адміністрацій своєчасно не переоформлюються згідно діючого законодавства та нової методики розрахунку орендних платежів , приміщення здаються в суборенду без погоджень , змінюються істотні умови з порушенням законодавчих актів та нормативних документів , без погоджень змінюється функціональне призначення використання орендованих приміщень , вільні приміщення здаються в користування підприємцям та громадським організаціям без договору оренди, ці дії приводять до значних збитків бюджету міста Києва. В зв'язку несвоєчасного переоформлення договорів оренди комунального майна м. Києва бюджет з 2013 року втрачав приблизно 5 000 000 гривень в місяць.

На сьогоднішній день не існує належного контролю за ефективним використанням комунального майна з боку КМДА , департаменту комунальної власності , Постійної комісії Київради та правоохоронних органів.

Посадові особи районних адміністрацій , не зважаючи на звернення , на кримінальні справи , продовжують розкрадати бюджетні кошти з дозволу чиновників Київської Міської Державної адміністрації.

В цьому їм допомагають співробітники ГУ Поліції районів - кримінальні справи не розслідуються роками , ніяких слідчих дій не проводиться , свідки не допитуються , не досліджуються ті докази які надані до кримінальної справи , на звернення та зауваження надаються тільки відписки , а іноді і зовсім не надаються відповіді .

Департамент комунальної власності втратив своє призначення – це контроль за ефективним використанням комунального майна і своєчасним і в повному обсязі надходженням орендних платежів до бюджету міста Києва. Департамент сьогодні працює як Комунальне підприємство з обслуговування комунальних приміщень які знаходяться на балансі департаменту і ніякого впливу на голів районних адміністрацій не має. Перевірити зловживання вони можуть, але у них не має дієвих повноважень на голів районних адміністрацій тому що голів призначає Порошенко.

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту проводить перевірки використання комунальних приміщень та аудит фінансового стану підприємств на балансі яких знаходиться комунальне майно. Всі порушення законодавства, про які я Вам повідомляю

в своїх зверненнях (32 звернення надіслано на протязі чотирьох років тільки особисто Вам) підтверджені департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту.

Постійна комісія КМР з питань бюджету та соціального розвитку три місяці тому створила робочу групу для перевірки порушень та зловживань у сфері комунального майна міста. За цей час робоча група так і не розпочала свою перевірку, що є також порушенням з боку депутатів.

Віталію Володимировичу!

Сподіваюсь Ви виконаєте свою місію, як політик, який обіцяв навести законний порядок в нашому рідному місті Києві і не будете дозволяти своїм підлеглим чиновникам зловживати своїм становищем та розкрадати бюджетні кошти.

Прошу дати доручення перевірити факти бездіяльності відповідальних керівників по своєчасному переоформленню договорів оренди, взяти пояснення з голів адміністрацій та департаменту комунальної власності з приводу системних порушень у сфері оренди та приватизації комунального майна міста та звільнити з займаних посад чиновників які не виконують свої посадові обов'язки, а не чекати як їх будуть арештовувати за хабарі.

Прошу видати розпорядження: «привести всі діючи договори у відповідність до чинного законодавства у строки не більше трьох місяців».

Прошу дати доручення департаменту та постійній комісії комунальної власності перевірити комунальні приміщення на предмет функціонального використання відповідно до договору оренди, особливо ті приміщення, які використовуються за 1 грн. на рік.

Прошу дати доручення перевірити приміщення які стоять в переліку як вільні приміщення, але при цьому використовуються без договору оренди.

Прошу поновити функцію контролю за ефективним використанням комунального майна та покласти відповідальність на департамент комунальної власності міста згідно їх функціональних посадових інструкцій.

Прошу примусити постійну комісію з питань власності виконувати покладені на них посадові обов'язки з ефективного використання комунального майна, виконання законів України та нормативних актів КМДА у сфері оренди та приватизації комунального майна, а не лобіювати приватні інтереси орендарів та орендодавців.

Прошу прийняти мене особисто та надати відповідь у строки згідно чинного законодавства.

З повагою Олександр Стаднюк.

30.09.2018 р

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

20.02.2018 № 070-ОК/С-2367-3
на № _____ від _____

Департамент комунальної власності м. Києва

Про розгляд звернення

1.1

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто звернення гр. Стаднюка О.М. до Київського міського голови Кличка В.В. від 30.01.2018 щодо можливих зловживань у сфері орендних відносин.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляється наступне.

Порушені у зверненні проблемні питання у сфері орендних відносин є масштабними, оскільки в місті Києві налічується 10 районних держадміністрацій та 338 підпорядкованих їм підприємств, установ та організацій.

Відповідно до Положення про Департамент, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18.09.2014 № 151/151, Департамент проводить аудити на підставі затвердженого Київським міським головою плану роботи на відповідне півріччя або його окремого доручення.

Наразі, Департаментом сформовано план роботи на І півріччя 2018 року, який затверджено Київським міським головою.

Порушені проблемні питання у сфері орендних відносин комплексно та системно досліджуються спеціалістами Департаменту в ході проведення планових та позапланових аудитів.

Зокрема, Департаментом протягом 2015 – 2017 років проводилися відповідні аудити у районних в місті Києві державних адміністраціях їх структурних підрозділах та підпорядкованих комунальних підприємствах в ході яких досліджувалися питання ефективності використання комунального майна (в т.ч. переданого в оренду на пільгових умовах за 1 грн. на рік та за орендними ставками від 1 до 5%), повноти та достовірності

отримання доходів від надання комунального майна в оренду, своєчасності вжиття заходів для пролонгації договорів оренди, цільового використання орендованого майна та повноти відрахувань до бюджету міста Києва частини надходжень від оренди майна тощо. Аудити здійснювались як комплексно (Печерська РДА), так із окремо визначених питань.

За результатами проведених аудитів встановлювались чисельні порушення та недоліки у використанні комунального майна переданого в орендне користування, які призвели до значних недоотримань доходів, як комунальними підприємствами та установами районів, так і бюджетом міста Києва.

Загалом аналіз наявної інформації свідчить, що у сфері орендних відносин існує ряд основних системних проблем, які здебільшого виникають внаслідок неналежного виконання орендодавцями та підприємствами-балансоутримувачами покладених на них функцій та обов'язків щодо здійснення контролю за ефективним використання комунального майна переданого в орендне користування, а саме:

✓ не дотримуються визначені законодавством процедурні терміни щодо оформлення та переоформлення з суб'єктами господарювання орендних відносин, що фактично призводить до затягування процесу укладання та пролонгації договорів оренди;

✓ не здійснюється належний контроль за повноцінним та своєчасним страхуванням орендарями об'єктів оренди, що призводить до виникнення ризиків втрати комунального майна в разі настання страхових випадків;

✓ не здійснюється належний контроль за використанням майна переданого в оренду та виконанням орендарями умов договорів оренди, що призводить до:

- нецільового використання орендарями об'єктів оренди;
- невідповідності в займаних орендарями площах відносно площ визначених в договорах оренди;
- передачі орендарями об'єктів оренди в суборенду та здійснення їх добудови, перепланування без наявності відповідних дозволів та погоджень тощо.

✓ не проводиться належним чином претензійно-позовна робота з орендарями-боржниками та не застосовується норма щодо дострокового розірвання договорів оренди по яким орендарями не здійснюється оплата протягом 3-х місяців, що призводить до нарощування дебіторської заборгованості та виникнення ризику втрати коштів від оренди комунального майна.

За результатами проведених аудитів зазначеним установам надавалися відповідні рекомендації спрямовані на недопущення виявлених порушень та недоліків в майбутньому, а також, ставився до відома Департамент комунальної власності м. Києва для врахування та використання в поточній діяльності результатів аудиторських досліджень. Результати всіх аудитів публікуються на сайті http://kyivaudit.gov.ua в розділі «Результати аудиту».

Слід відмітити, що відповідно до Положення про Департамент комунальної власності м. Києва (далі – ДКВ), затвердженого розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 29.12.2012 №2383 (із змінами), ДКВ забезпечує реалізацію державної та регіональної політики у сфері оренди, здійснює повноваження орендодавця майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та контроль за виконанням зобов'язань, передбачених у договорах оренди.

Враховуючи вищевикладене та проаналізувавши інформацію наведену у зверненні, Департамент вважає, що необхідно орендодавцям в особі ДКВ та районних в місті Києві державних адміністрацій, а також, підприємствам-балансоутримувачам налагодити належну систему контролю за використанням комунального майна переданого в оренду та виконанням орендарями умов договорів оренди, неухильно дотримуватися законодавчо визначеної процедури і порядку при оформленні та переоформленні орендних відносин із суб'єктами господарювання.

Також, необхідне ефективне впровадження міської цільової програми «Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2016 - 2018 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 951/1955, що дасть можливість забезпечити модернізацію системи передачі в орендне користування майна комунальної власності, впровадити нові механізми стягування прострочених платежів, підвищити рівень нарахування, сплати та перерахування до бюджету орендних платежів, збільшити погашення заборгованості по орендній платі на 10 - 12%, залучити громадян до контролю за використанням комунального майна та інше.

З врахуванням викладеного пропонуємо:

1. Утворити у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та у районних державних адміністраціях комісії з питань перевірки дотримання законодавства України у сфері орендних відносин при укладанні і виконанні договорів оренди комунального майна.

2. За результатами комісійних перевірок проінформувати Київського міського голову для вжиття заходів реагування відносно посадових осіб, що допустили порушення законодавства, неефективне використання майна, що спричинило фінансові порушення у вигляді недоотриманих коштів за використання комунального майна, та притягнення винних осіб до відповідальності.

Директор О. Колтик

Буртовий 239 86 69