II частина (ОРЕНДА)
матеріалів до засідання комісії 05.07.2016

1.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5168
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про оголошення конкурсу

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
25.05.2016 № 08/8966

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5168

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33 літ. А, 4 поверх, площа 65,0 кв. м. Ініціатор – Громадська організація «Агромегаполіс» Заявник – Громадський Рух «Українська Патріотична Альтернатива»	2 роки 364 дні	розміщення громадської організації	20,0 кв. м – 1%	29,55	5911,08	31.01.2016	
				45,0 кв. м -4%	118,22		2305320,0	
							35466,47 за 1 кв. м ФО-П Чебаков О. І.	

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
25.05.2016 № 08/8965

2.

ІКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5167
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про використання
майна територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ГО «Всеукраїнське об'єднання українок «Яворина» (далі - організація) на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею біля 112,7 кв. м для розміщення громадської організації.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» на зазначений обєкт оренди булро визначено орендну плату, як для розміщення громадської організації, а саме: за 20,0 кв. м – 1% від вартості орендованого майна, визначеної\ на підставі звіту про вартість майна, за 92,70 кв. м – 4%. За інше використання майна, орендна плата встановлюється у розмірі 15%.

За результатами вивчення попиту, оголошеного в газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) на зазначений об'єкт надійшли заяви від Всеукраїнської асоціації магістрів державного управління для розміщення редакції журналу «Командор. Вісник державного службовця» та ГО «Центр філантропії».

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди вказаного об'єкту та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди з стартовою орендною платою у розмірі 15% відповідно до додатку.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5167

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33, літ. А, 4 поверх, площа 112,7 кв. м. Ініціатор – ГО «Всеукраїнське об'єднання українок «Яворина» Заявники: 1. Всеукраїнська асоціація магістрів державного управління для розміщення редакції журналу «Командор. Вісник державного службовця» 2. ГО «Центр філантропії»	2 роки 364 дні	для розміщення громадської організації	20,0 кв. м – 1%	27,17	10616,73	31.01.2016	
				92,7 кв. м – 4 %	108,66		3674000,0 32600,0 грн за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Пітерман С. С.	
			Інше використання	15%	407,5	45925,0		

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

3.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5166
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про використання
майна територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Благодійного фонду «За Європейський рівень життя» на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею 89,0 кв. м, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» на зазначений обєкт оренди булро визначено орендну плату, як для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради, а саме: за 50,0 кв. м – 1 грн на рік, за 39,0 кв. м – 4% від вартості орендованого майна, визначеної\ на підставі звіту про вартість майна. За інше використання майна, орендна плата встановлюється у розмірі 15%.

За результатами вивчення попиту, оголошеного в газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) на зазначений об'єкт надійшла заява від Київської міської організації Народного Руху України.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди вказаного об'єкту та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди з стартовою орендною платою у розмірі 15% відповідно до додатку.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8963**

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5166

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33, літ. А, 4 поверх, площа 89,0 кв. м. Ініціатор – БФ «За Європейський рівень життя» Заявник – Київська міська організація Народного Руху України	на строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І	50,0 кв. м – грн на рік 39,0 кв. м – 4 %	1 грн на рік 49,08	4368,0	31.01.2016 2990400,0 33600,0 за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Чайка Н. О.	
		2 роки 364 дні	Інше використання	15%	420,0	37382,0		

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
23.06.2016 № **08/10808**

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.06.2016 № 062/05/19-6404
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про використання
майна територіальної громади міста Києва

В доповнення до листа від 23.05.2016 № 062/05/19-5166, повідомляємо таке.

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Київської міської організації Народного Руху України (далі – організація) від 14.06.2016 № 37 з проханням – видкликати свою заяву від 26.04.2016 № 32 стосовно наміру взяти в оренду нежитлові приміщення в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею 89,0 кв. м відповідно до оголошення, опублікованого у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

За ініциативи БФ «За Європейський рівень життя» на оренду нежитлових приміщень в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею 89,0 кв. м, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І., Департаментом було опубліковано оголошення газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815).

Враховуючи, що орагнізація відкликала свою заяву на оренду зазначених приміщень, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень - БФ «За Європейський рівень життя», а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий та укласти договір оренди з єдиним претендентом - БФ «За Європейський рівень життя» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа
від 23.06.2016 № 062/05/19-6404

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація»									
1	Благодійний фонд «За Європейський рівень життя» КОД 38398451	Олеся Гончара, 33 літ. А, 89,0 кв. м	на строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І	Оцінка станом на 31.01.2016 2990400,0 33600,0 за 1 кв. м	50,0 кв. м. – 1 грн на рік 39,0 кв. м - 4%	Станом на 01.02.2016 49,08	4368,0	ФО-П Чайка Н. О.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Довідомка

31

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"
01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO.KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

21.06.16 № 155/1/13-3959

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваше доручення КП "Київжитлоспецексплуатація» надає інформацію про нежилий будинок №33 літер А на вул.Гончара Олеся

1. Загальна площа нежилого будинку (кв.м) 1472,5
2. Загальна площа нежилих приміщень переданих на праві оперативного управління Музею історії міста Києва на підставі наказу Департаменту комунальної власності м.Києва від 22.08.2014 №269 (кв.м) 396,8
   у тому числі: I пов.-310,8кв.м; II пов.- 71,0кв.м; підвал-15,0кв.м
3. Загальна площа нежилих приміщень, що знаходяться на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" (кв.м) 1075,7
   у т.ч.: орендована — 709,4кв.м; вільна — 366,3кв.м.

Орендарі:

-327,6кв.м *(IIIпов-314,6кв.м (корисна); IIпов-6,0кв.м (мзк); Iпов.-7,0кв.м (мзк)* використовує Народний Рух України (термін дії договіру оренди від 04.04.13 №1092 закінчився 02.04.2016) Заборгованість станом на 14.06.2016 по орендній платі та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою складає 762 449,74грн.

Рішенням Господарського суду м.Києва від 28.01.2016р. у справі №910/28734/15 задоволено позов КП "Київжитлоспецексплуатація» до Народного Руху України про розірвання договору оренди, виселення та стягнення заборгованості.

Протоколом №10/23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 15.03.2016 прийнято рішення про погодження реструктуризації боргу політичної партії Народний Рух України по орендній платі за використання приміщень у будинку №33 літер А вул.Гончара Олеся.

Відповідно до зазначеного протоколу між КП "Київжитлоспецексплуатація» та Народним Рухом України укладено договір терміном до 31.03.2021р. про реструктуризацію заборгованості у сумі 964077,72 грн.

Оплата за травень 2016р. по договору реструктуризації надійшла не в повному обсязі.

-285,8кв.м *(IIпов.-269,4кв.м (корисна); I пов-8,4кв.м (мзк); підвал-8,0кв.м. (мзк);* орендує Український малий драматичний театр. Термін дії договору оренди від 07.12.2015 №2097 до 05.12.2018. Заборгованість станом на 14.06 2016 по орендній платі та витрати підприємства за користуванням земельною ділянкою складає 12 628,62грн.(3,0 місяці)

-96,0кв.м *(IVпов.-83,8кв.м (корисна); IIIпов — 6,7кв.м (мзк);*
IIпов -4,5кв.м; Iпов — 1,0кв.м (мзк)
орендує Благодійний фонд "Демократичні ініціативи імені Ілька Кучеріва". Термін дії договору оренди від 15.12.2015 №2101 до 13.12.2018. Заборгованість станом на 14.06.2016 — відсутня.

- 44,4кв.м (Iповерх) — вільні. Протоколом №14 Постійної комісії КМР від 27.12.16 (п.22. ч.II) погоджено укладання договору оренди **ГО "Недержавний аналітичний центр "Українські студії стратегічних досліджень"** для розміщення громадської приймальні депутата КМР Сиротюка Ю.М. Станом на 14.06.2016 договір оренди не укладено.

За дорученням Департаменту комунальної власності м.Києва підготовлено та надано відповідні пакети документів для проведення експертної оцінки наступним організаціям, а саме:

1. **Громадська організація "Всеукраїнське об'єднання українок Яворина"(кв.м)** **112,7**
   у тому числі: IVповерх — 92,7кв.м.(корисна) IIIповерх — 14,0кв.м(мзк) ;
   IIповерх — 5,0кв.м (мзк); Iповерх — 1,0кв.м (мзк)

2. **Громадська організація "АГРОМЕГОПОЛІС"(кв.м)** **65,0**
   у тому числі: IV поверх — 52,0кв.м (корисна)
   IIIповерх — 8,5кв.м (мзк); IIповерх — 3,5кв.м:(мзк);
   Iпов — 1,0кв.м (мзк).

3. **Благодійний фонд "Глобальна синергія"(кв.м)** **36,4**
   у тому числі IVповерх — 29,4кв.м (корисна),
   IIIповерх — 4,0кв.м (мзк);IIповерх — 1,0кв.м;
   Iповерх — 2,0кв.м;

4. **Громадська організація "Центр Філантропії"(кв.м)** **89,0**
   у тому числі: IVповерх — 76,5кв.м (корисна); IIIповерх- 7,5кв.м; (мзк);
   IIповерх- 2,2кв.м (мзк); Iповерх — 2,8 кв.м (мзк)

5. **Благодійний фонд "За Європейський рівень життя"(кв.м)** **89,0**
   у тому числі: IVповерх — 76,5кв.м (корисна); IIIповерх- 7,5кв.м(мзк),
   IIповерх- 2,2кв.м (мзк) Iповерх — 2,8 кв.м (мзк)

Додатки: копії поверхових планів на — 5арк;
копія наказу від 22.08.2014. №269 — на 1арк;
копія акту приймання-передачі форма (ОЗ-1) №09 від 01.09.2014 — 1арк;
копія Протоколу Рішення №10/23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — 2арк;
копія договору від 05.04.2016 Про реструктуризацію заборгованості — 5арк.

З повагою

Начальник О.Котляренко

5

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

03.06.2016 № 101-5257/03

на № _____ від _____

Першому заступнику голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Конобасу М.П.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Максиме Петровичу!

На виконання пункту 5.1 протоколу № 14 засідання постійної комісії Київради з питань власності Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині зменшення орендної ставки з 15 % на 0,01 % на період літніх канікул за користування нежитловими приміщеннями за адресою вул. Російська, 45, ТОВ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ».

Отже, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

00001800

Лубинець 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 03.06.2016 №101-5257/03

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Код ЄДРПОУ 38792415 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 45 Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 160 Площа, кв. м – 8832,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 86,36 (в т.ч. 49,0 кв. м – клас, 37,36 кв. м - МЗК) Договір оренди від 08.12.2015 № 69 40,89 грн. за годину 22,72 грн. за кв. м	0,01	0,03 грн. за год. (12 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Вт.3год.: 15.00-18.00 Ср.3 год.: 15.00-18.00 Чт. 3год.: 15.00-18.00 02.06.2016	Зменшити орендну ставку на період літніх канікул з 15 % на 0,01 %
				0,15	31.10.2015 1 539 250,00 ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Лубинець

Бондар 564 92 01

08/283
23.06.2016

19

6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2016 № 062/05/ 18-6165
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київради з питань власності розглядала на своїх засіданнях питання продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Смоленській, 8 Міському лікувально-консультативному центру (далі – Центр) в частині зменшення площі та встановлення орендної плати, як комунальному закладу, в розмірі 1% від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки (протоколи від 11.03.2016 № 10 та від 22.03.2016 № 11).

При розгляді на засіданні постійної комісії Київради запитань власності 22.03.2016 (протокол № 11) щодо продовження договору оренди Центру та встановлення пільгової орендної ставки, представник Департаменту охорони здоров'я запропонував зазначене питання зняти з розгляду, оскільки за інформацією зазначеного представника Департаменту охорони здоров'я, Центр проходить процедуру ліквідації шляхом приєднання до іншої лікувальної комунальної установи.

На сьогодні, питання ліквідації або реорганізації Центра Департаментом охорони здоров'я не вирішено, договір оренди не продовжено.

Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до Департаменту охорони здоров'я із зазначеного питання (копія листа додається).

Просимо повернутись до розгляду питання продовження договору оренди Центру, встановлення орендної ставки у розмірі 1% та зобов'язання погашення заборгованості відповідно до графіку погашення боргу.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10483**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06.2016 № 062/05/18-6165

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5							
1	МІСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-КОНСУЛЬТАТИВНИЙ ЦЕНТР Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Смоленська 8 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспансери, Загальна площа 3644,8 кв.м.	Комунальний заклад охорони здоров'я 1, 2 поверхи, підвал площа 578,00 кв.м.	1%	11070,43 01.02.2016	2 роки 364 дні. Пропозиція Депаратменту охорони здоров'я -1 рік	*Розміщено на порталі KievSmartcity* Встановити орендну ставку 1% та зменшити площу з 648,6 кв.м **на** 578,00 кв. м
			Договір оренди від 05.12.2012 № 916, 55,56 грн.за 1 кв.м	19,15	30.11.2015 13 192 170,38 (22823,82 грн.), СОД – ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

7-14

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

10.06.2016 № 102/03/26-5256

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення від 25.05.2016 № 08/283-467вих (вх. від 26.05.2016 № 102/3706) постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо опрацювання звернення від 18.05.2016 № 08/8489 ТОВ «Освітні курси «Саксес оф ф'юче» стосовно зміни орендної ставки до 0,01 % на період з червня по вересень (включно) за використання майна територіальної громади міста Києва по Договорах оренди восьми об'єктів у зв'язку із не проведенням діяльності, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

Враховуючи вимоги пункту 6.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, а саме: «Орендар за користування об'єктом оренди сплачує орендну плату, витрати підприємства-балансоутримувача на утримання орендованого майна та інші платежі, зазначені у підпункті 6.5 цього Положення, незалежно від результатів господарської діяльності.», Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація не вважає аргументи Орендаря, викладеними в зверненні, достатніми для зміни розміру ставки орендної плати.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, орендар яких звернувся з проханням про зменшення орендної ставки на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, орендар яких звернувся з проханням про зменшення орендної ставки

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, %	Ставка орендної плати без ПДВ у грн (стартова) за 1 год.	За тиждень орендна плата без ПДВ у грн (стартова) коригується на індекс інфляції	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	просп. Лісовий, № 19-а 2 поверх ДНЗ № 509 загальна площа, кв.м – 30,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	11,66	69,96 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
2	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	просп. Маяковського Володимира, № 7-в ДНЗ № 170 1 поверх загальна площа, кв.м – 25,33	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	9,97	59,82 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	вул. Академіка Курчатова, № 11-в ДНЗ № 27 1 поверх загальна площа, кв.м – 30,5	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	12,57	75,42 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	вул. Маршала Жукова, № 24-б ДНЗ № 534 2 поверх загальна площа, кв.м – 28,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	10,23	61,38 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	просп. Лісовий, № 24-а ДНЗ № 508 1 поверх загальна площа, кв.м – 48,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	19,78	98,90 Графік роботи: Вт. 15.00-17,30 Чт. 15.00- 17,30 За тиждень- 5 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	вул. Цвєтаєвої Марини, № 14-а НВК "Оріяна» 3 поверх загальна площа, кв.м – 31,11	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	11,58	69,48 Графік роботи: Вт. 15.00-18.00 Чт. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
7	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	вул. Будищанська, № 4-а ДНЗ № 165 3 поверх загальна площа, кв.м – 14,13	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	5,26	31,56 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати
8	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітні курси «Саксес оф ф'юче »	просп. Маяковського, № 18-б ДНЗ № 745 2 поверх загальна площа, кв.м – 51,6	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	19,21	115,26 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	10.03.2016 – 08.03.2019	Відмовити у зміні ставки орендної плати

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ»
Адреса для листування: м. Київ, вул. Солом'янська, 1, оф. 704, тел. (044) 383-96-67

№ 01/05 від 18.05.2016

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8489**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Про зміну графіку роботи та зміну орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

Повідомляємо Вам про те, що Товариство з обмеженою відповідальністю «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» з червня по вересень (включно) навчального року фактично не займається освітньою діяльністю на території навчальних закладів. У зв'язку з чим, прибутки в зазначені місяці відсутні, що унеможливлює здійснення орендної платити в даний період.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас змінити орендну ставку на 0.01% з червня по вересень (включно) на строк дії договорів оренди за адресами проведення освітніх курсів Товариством з обмеженою відповідальністю «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ», а саме:

- проспект Лісовий 19 А, ДНЗ №509 (договір № 697 від 10.03.16) протягом дії даного договору;
- вул. Будищанська 4А, ДНЗ №165 (договір № 698 від 10.03.16) протягом дії даного договору;
- проспект Маяковського 18 Б, ДНЗ №745 (договір № 699 від 10.03.16) протягом дії даного договору;
- вул. Маяковського Володимира 7 В, ДНЗ №170 (договір № 694 від 10.03.16) протягом дії даного договору;
- проспект Лісовий 24 А, ДНЗ №508, (договір № 702 від 10.03.16) протягом дії даного договору;
- вул. Цвєтаєвої Марини 14А , «Ясла-садок» №34 «Оріяна» (договір № 700 від 10.03.16) протягом дії даного договору;

- вул. Маршала Жукова 24 Б, ДНЗ №534 (договір № 703 від 10.03.16) протягом дії даного договору;

- вул. Академіки Курчатова 11 Б, ДНЗ №27 (договір № 701 від 10.03.16) протягом дії даного договору;

З повагою
Директор ТОВ «ОК «СОФ» **Півкач І.О.**

15-19

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

02.06.2016 № 10У-3110/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про звернення ТОВ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання листів постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.05.2016 № 08/283-412 вих та від 25.05.2016 № 08/283-467 вих щодо звернення товариства з обмеженою відповідальність «Освітні курси «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» про зниження орендної плати у зв'язку з невикористанням об'єкту оренди підчас літніх канікул.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції для розгляду на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме зменшення орендної ставки на час літніх канікул – 0,01% та у разі погодження прийняти відповідне рішення згідно додатка.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

023376

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9653**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 02.06.2016 № 107-3110/30

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати, грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 25 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 565 Площа, кв. м – 2560,00	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 69,0 Договір № 323 від 21.05.2015 6,34 грн за 1 год	3 % (на час канікул – 0.01%) 6,34 грн за 1 год	Погодинно всього 8 годин на тиждень (понеділок-четвер по 2 години з 15:00 до 17:00) 21.05.2015 07.11.2014	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВАСИЛЯ СТУСА, № 26 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 599 Площа, кв. м – 3215,60	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 26,2 Договір № 327 від 21.05.2015 2,62 грн за 1 год	3 % (на час канікул – 0,01%) 2,62 грн за 1 год	Погодинно всього 15 годин на тиждень (понеділок-п'ятниця по 3 години з 15:00 до 18:00) 21.05.2015 07.11.2014	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%

Продовження додатка

3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності -- приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПІДЛІСНА, № 4 Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 789 Площа, кв. м – 2175,40	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 18,0	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно всього 4 години на тиждень (вівторок з 16:00 до 18:00: четвер з 16:00 до 18:00)	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					21.05.2015		
			Договір № 326 від 21.05.2015 1,48 грн за 1 год	1,48 грн за 1 год	07.11.2014		
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності -- приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИХАЙЛА КОТЕЛЬНИКОВА, № 44 Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 214 Площа, кв. м – 1293,00	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 2 поверх Площа, кв. м – 59.6	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно всього 4 години на тиждень (понеділок з 16:00 до 18:00: середа з 16:00 до 18:00)	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					21.05.2015		
			Договір № 324 від 21.05.2015 5,68 грн за 1 год	5,68 грн за 1 год	07.11.2014		
5.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, № 8 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 547 Площа, кв. м – 1114,5	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 2 поверх Площа, кв. м – 9.5	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно всього 4 години на тиждень (понеділок з 16:00 до 18:00; середа з 16:00 до 18:00)	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					21.05.2015		
			Договір № 325 від 21.05.2015 0,77 грн за 1 год	0,77 грн за 1 год	07.11.2014		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

4500715

08/283
23.06.16

20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2016 № 062/05/20-6146 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Гайового І.І. щодо призупинення нарахування орендної плати у зв'язку із закінченням навчального року та неможливістю використовувати орендоване приміщення на вул. Братиславській, 5 загальною площею 412,00 кв. м на період літніх канікул (з 01.07.2016 по 31.08.2016).

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо призупинення нарахування ФО-П Гайовому І.І. орендної плати на період літніх канікул (з 01.07.2016 по 31.08.2016). Акт про тимчасове призупинення роботи їдальні на вул. Братиславській, 5 підписаний комісією в складі представників від балансоутримувача та орендаря надається.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10457**

Шалюта
Михальчук 202 61 77

АКТ

про тимчасове припинення роботи їдальні на вул.. Братиславська,5

ВНЗ Київський міський медичний коледж

м. Київ 01. 07. 2016р.

Комісія в складі представника від ОРЕНДАРЯ в особі ФО-П Гайового І.І. з одного боку і представників від БАЛАНСОУТРИМУВАЧА ВНЗ Київський міський медичний коледж: заступника директора з техніки Шаблія В.І. , головного бухгалтера Половко Н.Ю., з іншого боку склали цей акт про те , що в період з 01.07. 2016р. по 31.08.2016р. їдальня в коледжі призупиняє роботу у зв"язку з перебуванням студентів на літніх канікулах, а працівників коледжу у відпустках.

Голова комісії _____ Шаблій В.І.

Члени комісії _____ Гайовий І.І.

_____ Половко Н.Ю.

21

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.06.2016 № 08/103/26-5429

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алексєєнко

Київська міська рада
21.06.2016 № 08/10561

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.05.2016 № 49 (4819)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 годину	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 307 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ПРИРОДНИХ НАУК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, 4-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверховий Площа, кв.м – 12149,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (вивчення іноземної мови) (АЕ № 575426) 2-3 поверхи Загальна площа, кв.м – 63,50	1 % 1,88	31,36 Графік роботи: Пн. 16.00 – 20.00 Вт. 16.00 – 20.00 Ср. 16.00 – 20.00 Чт. 16.00 – 20.00 Всього: 16 год. 00 хв. 10.03.2016 1 084 600,00 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

22-23 08/231-2439/пр 01.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано по одній заяві, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Спеціальна школа-інтернат І-ІІ ст. № 12 Площа, кв. м – 2341,5	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДЛЯ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ Нежитлові приміщення 4 поверх Площа, кв. м – 256,63	1%	3 207,85	2 роки 364 дні
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Гімназія «Київська Русь» Площа, кв. м – 17937,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з танців) Нежитлові приміщення 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 264,90	15 %	184,60 грн. за год. (4 год. в тиждень) Пн.2 год.:16.00-18.00 Ср.2 год.:16.00-18.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 26.08.2015 № 121 (4717) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. Подано по одній заяві на кожен об'єкт оренди.

Документи, які надані заявниками до заяв про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Дати оцінки вартості майна по всім об'єктам оренди встановлені після 01.09.2014. Тому, для цих об'єктів, відповідно до п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, на 1 рік з дати набрання чинності рішення, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договори оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

30.03.2016

29.03.2016

М.В. Калашнік 28.03.2016
в.о. нач. від. з питань майна ком. влас.

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн. Вартість 1 кв. м, грн. Дата, на яку здійснено оцінку Дата розрахунку орендної плати Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн. Орендна плата за місяць, грн.
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Площа, кв. м – **256,63**	Вартість об'єкта, грн. **-2 820 090** Вартість 1 кв. м, грн. – **10 988** Дата, на яку здійснено оцінку – **30.01.2015** Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015** Орендна плата за 1 кв. м за місяць – **12,50** Орендна плата за місяць – **3 207,85**
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Площа, кв. м – **264,90**	Вартість об'єкта, грн. – **6 058 600** Вартість 1 кв. м, грн. – **22 871** Дата, на яку здійснено оцінку – **31.03.2015** Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015** Орендна плата за 1 год. – **184,60** **4 год. в тиждень**

28.03.2016
М.В. Калашник

Сод.

08/231-2055/ПР
05.05.2016

24.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I[illegible] сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО , 15 Солом'янський район, НБк –3-поверховий, вечірня (змінна) школа №3 Площа,кв.м-3374.10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх -1174.80 3 поверх -892.40 підвал - 48.00 Площа, кв.м -2115.20	1%	2 роки 364

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Приватним акціонерним товариством «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 №173(4769) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 2115,20 кв.м у буд. №15 на вул. Ушинського в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – Приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

І. Бондуре

К.О. Чернишенко
08.01.16

25

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.06.2016 № 100-9465
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Про укладання договору з єдиним
претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 25 травня 2016 року № 55 (4825) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено єдиного претендента на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 20,0 кв. м на вул. Паньківській, 18.

Додатки:
- копія оголошень – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Заступник голови О. Єріна

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2016

Музиченко О.
Чернишов К. 281-66-23

Київська міська рада
22.06.2016 № **08/10711**

010874

Додаток до листа Голосіївської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «__» червня 2016 №_____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м., які пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 25 травня 2016 року № 55 (4825)
як єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Громадська організація «Особливі можливості»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Паньківська, 18** Голосіївський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 3468,00 кв. м	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності І поверх загальна площа – **20,00** кв.м	1% - 20 кв. м	346,15	2 роки 364 дні	Погодити
				17,30	23.05.2016 31.03.2016 415 374,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Музиченко

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26

14.06.2016 № 102/03/26-5380

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати листи № 102/03/26-4577 від 23.05.2016, № 102/03/26-4579 від 23.05.2016 щодо надання пропозицій для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності нежитлових приміщень, які виборюються на конкурсних засадах за адресами: бульв. Бикова, 7-а, вул. М. Закревського, 51/2. В зв'язку з надходженням до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації листів ФО-П Оржеховської С.Я. від 29.05.2016 (вх. № 102/4028 від 09.06.2016) з проханням залишити без розгляду, так як вищезазначений об'єкт не відповідає вимогам для розташування в ньому торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту (Копії листів додаються на 2-х арк. в 1 прим.).

Одночасно надаємо пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «АРТ-КОН» за адресою: вул. Закревського Миколи, 51/2 та ГО «Громадянський Правозахист» за адресою: бульв. Бикова, 7-а на 2-х арк. в 1 прим.

Київська міська рада
21.06.2016 № **08/10587**

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-71 (51)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ-КОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 51/2, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 507,4	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 12,60	3%	590,75 грн	2 роки 364 дні	Погодити
					18.02.2016		
				46,88 грн за 1 кв.м	236 300,00		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

19

18/283
16.06.16

27

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2016 № 108-8873

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, просп. Лобановського, 12 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 20 травня 2016 № 53 (4823)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Бялковський

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10067**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2016 р. № 108-8873

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20 травня 2016 № 53 (4823)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість приміщення у грн без ПДВ		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА ЄДНАК ПЕТРО ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛОБАНОВСЬКОГО ПРОСП, № 12 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, технічний поверх, підвал Площа, кв.м - 527.12	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ (КЛУБУ ШАХІВ) 16 поверх (технічний) Площа, кв.м – **58.60**	3%	3115,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**
					13.05.2016		
					29.02.2016		
					1246000,00 грн, у т.ч. за 1 кв.м 21262,80 грн		
				53.16	ТОВ «Софт Експерт»		

Перший заступник голови В. Бялковський

28

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 БЕР 2016 № 104-2051
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелепіна 418-41-98

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5686

від "25" 05 2016 р.
до № 104-2051

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	АСОЦІАЦІЯ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ УКРАЇНИ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 58-Б Оболонський район, НБк -4-поверховий (ЗНЗ № 298) Площа, кв.м - 12000,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3%	681,12 9 годин на тиждень Вт. 16:00 – 19:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 16:00 – 19:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					31.10.2015		
			(погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **199,0**		30.09.2015		
			Надається вперше	17,60 за годину	3379000,0/16979,90		
					ФОП Мовчан В.А.		

08/283
23.06.2016

29-30

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

17.06.16. № 4668/2614/403

На _____ від _____

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10509**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Гончаренку В. В.

Директору ТОВ «Дитяча спортивно-танцювальна школа «Фенікс»
Чапни О. А.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення повторно просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної

адміністрації, єдиним претендентам за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 5 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 31.05.2016 № 57 (4827) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копії довідок Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.04.2016 № 01/21-44/1256, № 01/21-44/1173 на 2 арк. в 1 прим.

4.Копії заяв про намір передати в оренду нерухоме майно від 20.05.2016 № 103/3036, № 103/3035 на 2 арк. в 1 прим.

5.Копії розрахунків орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 07.04.2016, від 13.05.2016 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 17.06.16 № 4668/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 год., за 1 добу	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРЕНКО ВІТАЛІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА ВУЛ., 34 Дніпровський район, НБк –3 -поверховий, ЗНЗ № 228 Площа, кв. м – 6816,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з художньої гімнастики, хореографії та греко-римської боротьби)	3%	Тижнева орендна плата з урахуванням добової орендної плати у грн. **539,59** **з них:** Тижнева орендна плата, у грн. **269,80** (Пн-Пт:16.00-20.00 год.) Добова орендна плата, у грн. **269,79** (Сб)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 31.05.2016 № 57 (4827)
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	(погодинно) 1 поверх Площа, кв. м – 165,00	13,49 за 1 год. 269,79 за 1 добу	05.04.2016 31.01.2016 2590000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Продовження додатку

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДИТЯЧА СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНА ШКОЛА «ФЕНІКС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА ВУЛ., 34 Дніпровський район, НБк –3 -поверховий, ЗНЗ № 228 Площа, кв. м – 6816,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з художньої гімнастики)	3%	Тижнева орендна плата з урахуванням добової орендної плати у грн. **493,57** **з них:** Тижнева орендна плата, у грн. **246,80** (Пн-Пт:16.00-20.00 год.) Добова орендна плата, у грн. **246,77** (Сб)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 31.05.2016 № 57 (4827)
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	(погодинно) 1 поверх Площа, кв. м – 150,95	12,34 за 1 год. 246,77 за 1 добу	05.04.2016 31.01.2016 2369000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/231-2625/пр
16.06.2016

31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА					
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ХРУЛЕНКО ОЛЕКСІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. УБОРЕВИЧА, № 11 Святошинський район, НБк -4-поверховий Площа, кв.м – 6709,7	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (плавання) 1 поверх **Площа, кв.м – 340,40**	3 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 29 грудня 2015 року № 173 (4769), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатом вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Святошинській районній в місті Києві держаній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

32-33

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dderzhsvda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.06.2016 № 107-3583/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиним претендентам за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 15.01.2016 № 4 (4774) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

08/10710
від 22.06.2016

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договорів оренди з єдиними претендентами за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СВЯТОШИНО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧИСТЯКІВСЬКА, 6/10 Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 233,90 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ЄДИНОБОРСТВ (БОКС)). 1 поверх Площа, кв.м – 124,60	3 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.05.2016 39,84 за 1 кв. м	1985400,0 4963,50 10.06.2016 21.06.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СВЯТОШИНО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧИСТЯКІВСЬКА, 6/10 Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 233,90	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ЄДИНОБОРСТВ (САМБО)). 1 поверх Площа, кв.м – 109,30	3 %	1651000,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			4127,50		
				ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	10.06.2016		
				31.05.2016			
				37,76 за 1 кв. м	21.06.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
23.06.16

34

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.06.2016 № 102/03/26-5477

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Іванцовим Д. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
21.06.2016 № 08/10609

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 20.05.2016 № 53 (4823)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАНЦОВ ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ (3180208956) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 28 Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3256,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 97,70	5 % 83,02	8110,88 10.03.2016 1 946610,00 ПП «Гарант-Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Київська міська рада
13.05.2016 № 08/8257

19.05.16
Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. № 08/4-1452
35

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/10-4828
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо надання дозволу на укладання договору оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 2 загальною площею 118,20 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812), ТОВ «Естетична хірургія» визначено єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Естетична хірургія» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).на 1 арк. в 1 прим.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа
від 13.05.2016 № 062/05/10-4828

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська клінічна лікарня № 10									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Естетична хірургія» КОД 16473442	Голосіївський просп. 59 Б, К.2	2 роки 364 дні	для розміщення приватного закладу охорони здоров'я	Оцінка станом на 29.02.2016 2612000,0 22098,14 за 1 кв. м	10	184,15	21766,0	ПП «Саната»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/231-2585/ПР
14.06.2016

36-38

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «РВ-Сервіс-Плюс» та науково-виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Інмед» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надали до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газета «Хрещатик» від 25.09.2015 № 134 (4730) та від 13.10.2015 № 141(4737) опубліковані оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 361,20 кв. м у будинку № 19А літ. Г на вул. Чистяківській, та нежитлові приміщення загальною площею 1118,1 кв. м у будинках № 19-А літ. А та літ. А1 на вул. Чистяківській, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошеннях.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 361,20 кв. м у будинку № 19А літ. Г на вул. Чистяківській єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «РВ-Сервіс-Плюс» та нежитлових приміщень загальною площею 1118,1 кв. м у будинках № 19-А літ. А і літ. А1 на вул. Чистяківській єдиному претенденту на право оренди – науково-виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Інмед» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВДОРСЕРВІС»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РВ-СЕРВІС-ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, 19-А ЛІТ. Г Святошинський район, Двохповерхова нежитлова будівля Загальна площа 667,60 кв.м	МАЙСТЕРНЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх площа 361,20 кв.м.	20 %	2 роки 364 дні.
2	НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНМЕД» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, 19-А ЛІТ. А Двохповерхова нежитлова будівля Святошинський район, Загальна площа 1640,40 кв.м	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (виробництво непродовольчих товарів) 1,2 поверхи площа 1100,30 кв.м.	10,5 % (з урахуванням коефіцієнту 0, 7)	2 роки 364 дні.
		ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, 19-А ЛІТ. А1 Двохповерхова нежитлова будівля Святошинський район, Загальна площа 809,80 кв.м	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (виробництво непродовольчих товарів) 1 поверх площа 17,80 кв.м.		

Київський міський голова В. Кличко

08/283
15.06.2016

39.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

10.06.2016 № 109-3324/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту – фізичній особі – підприємцю Демченко Т. М.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 20.05.2015 № 70 (4666) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЧЕР 2016
Вх. _____

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500716

024029

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/9988**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕМЧЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЛЬВІВСЬКА, № 25 Святошинський район, НБк - 3- поверховий Київська гімназія Східних мов № 1 Площа, кв. м – 19660,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з іноземних мов) 2-поверх Площа, кв.м – 19,25	15 % ФОП Чебаков О.І. 31.12.2014 9,46 грн за 1 годину	254330,00 Погодинно (6 години на тиждень: - вівторок, четвер по 3 години з 16:00 до 19:00) 20.05.2016 24.04.2015	1 рік	**Надати дозвіл та укласти договір.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500716

О. О. Кравченко

СВ/289
14.06.16

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/9986**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

40

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.06.16. № 4463/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлового
приміщення в оренду єдиному
претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №54 (4824) від 24.05.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

000825

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 54 (4824) від 24.05.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлових приміщень на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДНІПРОВСЬКА СИЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО С. ВУЛ, 14-А Дніпровський район, НБк– 2-поверховий, Площа , кв. м – 674,60 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КРИВОРУЧКА Т. Г. 1 Поверх Площа, кв. м.– 48,40 РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСТНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М. ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ. 1 Поверх Площа, кв. м – 18,00 **Загальна площа, кв. м. – 66,40**	1 грн. на рік 1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.03.2016 26035,17 стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 24.05.2016 № 54 (4824)

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/283
21.06.16

41

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.06.2016 № 101-5316/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 50 (4820), 13 травня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 50 (4820), 13 травня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9901**

00001787

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.06.2016 № 101-53/6/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 50 (4820), 13 травня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДАРНИЦЬКА ГРОМАДСЬКА ВАРТА» Ідентифікаційний код 39135467 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СІМФЕРОПОЛЬСЬКА, 5/1 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 316,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	6 564,31	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (100,99 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 120,99	54,25	07.06.2016 31.01.2016 2 247 990,00 ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

42-43

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9973 05/283 21.06.16

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

09.06.2016 № 101-5391/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 55 (4825), 25 травня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиним претендентам на право оренди на 3 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 55 (4825), 25 травня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

00001785

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
09.06.2016 №101-5391/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 55 (4825), 25 травня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АРТ-СЦЕНА» Ідентифікаційний код 40333770 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 55-Б Дарницький район Двоповерхова окремостояча нежитлова будівля (бойлер) Площа, кв. м – 418,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	5 491,89	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (88,60 КВ. М)	4			
			1,2 поверхи Площа, кв. м – 108,60	50,57	09.06.2016		
					29.02.2016		
					1 911 600,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

2	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЕДЕЛЬВЕЙС» Ідентифікаційний код 39431836 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 36/2 Дарницький район ЖБ – 16 поверховий Площа, кв. м – 29,50	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	1 091,35	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (9,50 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 29,50	36,99	09.06.2016 29.02.2016 666 100,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
13.06.2016

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9416**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЧЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

02.06.2016 № *105/01-1940/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 20.04.2016 звернувся Севко В. Л. з проханням надати в оренду у термін на 2 роки 364 дні нежиле приміщення, площею 21,0 кв. м, на першому поверсі за адресою: м. Київ, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10 літ. «А», для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб.

Після надходження повного пакету документів, у газеті „Хрещатик" від 17 травня 2016, на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення, площею 21,0 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10 літ. «А», для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб, з встановленням орендної плати на рівні: 12,0 кв. м – 1%, 9,0 кв. м – 12 %, що складає в місяць - 1520,0 грн без ПДВ.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначеного приміщення, крім громадянина Севко В. Л., до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшли заяви про намір отримати його в оренду.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 року №34/6250 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування громадянину Севко В. Л. нежилого приміщення, площею 21,0 кв. м, на першому поверсі за адресою: м. Київ, в садибі будинку № 7/10 літ. «А» по вул. Лютеранська/Заньковецької, з встановленням орендної

плати на рівні: 12,0 кв. м – 1%, 9,0 кв. м – 12%, що складає в місяць - 1520,0 грн без ПДВ, для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб, як єдиному претенденту.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 17.05.2016)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадянин Севко В. Л. Форма власності - приватна	Вул. Лютеранська/ Заньковецької , б. № 7/10 літ. «А» Печерський район	Для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб В садибі будинку І поверх Площа, кв.м. – 21,0 кв.м	12,0 кв. м – 1% 9,0 кв. м - 12,0 - % 72,40	1520,48 19.04.2016 29.02.2016	на 2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди** Експертну оцінку здійснило ТОВ «Б-Т-І»

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова ,280-15-39

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.05.16
Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

11.05.2016 № 08/03/26-4148

45.

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8120**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Українська федерація пауерліфтингу» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від 11.05.2016 № 102/03/26-4148

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35(4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ НАТУРАЛЬНОГО ПАУЕРЛІФТИНГУ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 60, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 164,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 22,9	до 20 кв.м - 1% понад 20 кв.м. – 4%	457,44 грн 05.02.2016 397 800,00 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 10-21-03/26-4521

46

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8691**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Народні Скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАРОДНІ СКАРБИ» (37053971) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 26,24 Загальна площа, кв.м – 46,24	1 % 4 % 25,07	1159,03 10.03.2016 835 700,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
25.06.16

47

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.06.2016 № 102/03/26 – 3428

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Деснянська Січ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
21.06.2016 № 08/10560

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 25.05.2016 № 55(4825)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДЕСНЯНСЬКА СІЧ» (39769167) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1615,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 73,20 Загальна площа, кв.м – 93,2	1% 4% 36,59	3409,89 10.03.2016 ТОВ «Оцінка-Консалт» 1 687 800,00	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

48

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.06.2016 № 102/03/26-5380

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати листи № 102/03/26-4577 від 23.05.2016, № 102/03/26-4579 від 23.05.2016 щодо надання пропозицій для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності нежитлових приміщень, які виборюються на конкурсних засадах за адресами: бульв. Бикова, 7-а, вул. М. Закревського, 51/2. В зв'язку з надходженням до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації листів ФО-П Оржеховської С.Я. від 29.05.2016 (вх. № 102/4028 від 09.06.2016) з проханням залишити без розгляду, так як вищезазначений об'єкт не відповідає вимогам для розташування в ньому торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту (Копії листів додаються на 2-х арк. в 1 прим.).

Одночасно надаємо пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «АРТ-КОН» за адресою: вул. Закревського Миколи, 51/2 та ГО «Громадянський Правозахист» за адресою: бульв. Бикова, 7-а на 2-х арк. в 1 прим.

Київська міська рада
21.06.2016 № **08/10587**

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-71 (51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДЯНСЬКИЙ ПРАВОЗАХИСТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульв. Бикова , 7-а, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 2049,8	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 24,12	до 20 кв.м-1%, понад 20 кв.м – 4% 40,70 грн за 1 кв.м	329,17 грн 10.05.2016 395 000,00 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

08/283
13.06.2016

49-50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.06.2016 № 062/05/15-5767
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення та пакет документів громадської організації «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м. Києві щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Басейній, 1/2 літ. А та встановлення орендної ставки у розмірі 1%.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до наданого організацією висновку про вартість майна, орендна плата із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 9002,03 грн без ПДВ, із врахуванням орендної ставки у розмірі 1% - 2703,02 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9875**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "06" 06. 2016 р.
№ 062/05/15- 5767

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м.Києві» Код 25916705 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	БАСЕЙНА 1 /2 ЛІТ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-2 поверхи площа 89,60 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	603,35 8398,68 **Всього: 9002,03** 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити: (пропозиція громадської організації – 1% - 2703,02)	Відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 14.06.2012 № 438, 10,86 грн за 1 кв. м	100,46	29.02.2016 3243630,00 (36 201,23) ФО-П Чебаков О.І.			

Начальник відділу О.Шалюта

до

Київська міська рада
03.06.2016 № 08/9395

ЧЕРКАСЬКЕ ЗЕМЛЯЦТВО

"Шевченків край"

у м. Києві

ТВБВ № 10026/0198 АТ "Ощадбанк", м. Київ п/р 26005300860670
МФО 322669 ЄДРПОУ 25916705
ГО «Черкаське Земляцтво «Шевченків край» у м.Києві»

01001, м. Київ, вул. Басейна, 1/2 А,
тел. факс: (044) 235-96-94

Вих. №67 від 01 червня 2016 р.

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
Департамент комунальної власності м. Києва

Громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м. Києві» розпочала свою діяльність 15 жовтня 1998 року. На сьогодні кількість членів Черкаського земляцтва, що постійно зростає та нараховує більше 600 осіб. Членами Земляцтва є три Герої України, близько 20 народних депутатів різних скликань, народні артисти України, заслужені діячі науки і техніки.

Черкащина та Черкаське земляцтво у місті Києві завжди виконували важливу роль у формуванні громадянського суспільства та творенні історії сучасної Української Держави. Це і участь у Помаранчевій революції та Революції Гідності. Члени Черкаського земляцтва беруть участь в АТО у складі батальйонів Національної Гвардії та МВС України. Значна кількість членів Земляцтва залучені до волонтерського руху, а саме: допомога пораненим у Військовому госпіталі міста Києва, збір та доставка гуманітарної допомоги у зону АТО. Створена «Народна філармонія» та волонтерсько-концертна бригада «Вольниця», що провели більше 300 концертів для воїнів і переселенців.

З 2012 року наші земляки – філателісти провели виставку «Останнім шляхом Кобзаря» в 60 (шістдесятьох) населених пунктах України, в травні – червні 2016 року вказана виставка експонується в місті Києві.

Для впровадження проектів, що піднімають актуальні соціальні питання в Україні та місті Києві, для об'єднання активних громадян, ГО «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м.Києві» потребує відповідного приміщення. Хочемо звернути увагу, що більшість членів Громадської організації – це люди пенсійного віку (80% від загальної чисельності), які небайдужі до формування і реалізації соціальної політики. Функціонування організації і втілення ідей у життя забезпечується тільки за рахунок членських внесків.

Враховуючи зазначене, беручи до уваги соціальну направленість діяльності Громадської організації, з метою сприяння її діяльності з боку міської влади, прошу встановити орендну ставку нежитлового приміщення за адресою: вул. Басейна, 1/2-А у розмірі 1 % від вартості орендованого майна.

Додаток: на 24 аркушах.

З повагою
Герой України,
Голова Ради ГО «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у місті Києві» **П. Шилюк**

08/283
15.06.2016

51

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/20-6002
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49(4819) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10257**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа
від 10.06.2016 № 062/05/20-6002

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 09.06.2016№ 49(4819)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОТРАНСПОРТНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО N 273901								
1	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "МШІ ІСТ АГ УКРАЇНА" Код ЄДРПОУ 40100851	Охтирська 8 , к.1 1 поверх площа 10,30 кв.м.	2 роки 364 дні	Офісні приміщення організацій інших видів діяльності	15 %	173,54	143000,00 13883,50 за 1 кв. м ПП «Альянс експерт»	1787,50

08/231-2685/ПР
21.06.2016

32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИЙ ЗАКЛАД «ВЕЛНЕС СТУДІЯ ДАР'Ї БЄЛОВОЇ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 29 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1432,70	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 2 поверх, кв.м – 250,31 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 2 поверх, кв.м – 5,85 Загальна площа, кв.м – 256,16	3 % 7 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 16.03.2016 № 28 (4798), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. За результатами вивчення попиту було подано одну заяву.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого

спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, та торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
15.06.2016

53

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.06.16 № 10-21/03/26-5206

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується укласти з Первинною організацією № 4 м. Києва Українського товариства сліпих (УТОС) на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія листа Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про фінансування Організації на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10246**

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн Дата затвердження акта оцінки Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПЕРВИННА ОРГАНІЗАЦІЯ № 4 М. КИЄВА УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА СЛІПИХ (УТОС) (37782872) Форма власності - колективна Форма фінансування - бюджетна	вул. Маршала Жукова, 31, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв. м – 3256,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлове приміщення 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 104,10	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 ТОВ «Оценка-Консалт» 1 583 780,00	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

просп. Комарова, 7, м. Київ, 03165, тел. (044) 408-39-74, факс 408-74-54, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dsp_dsp@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37441694

06.06.2016 № 051- 14264-009/2
на № _____ *від* _____

За місцем вимоги

Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на умовах соціального партнерства понад 12 років працює з неприбутковою громадською організацією «Первинна організація №4 м. Києва Українського Товариства сліпих» (голова організації – Ясельська Олена Володимирівна, т.м. 097-837-78-23).

Вищезазначена організація у поточному році буде отримувати фінансову підтримку на виконання статутних завдань з бюджету м. Києва відповідно до міської цільової програми «Соціальне партнерство» на 2016-2018 роки.

Вищезазначена організація надає соціальні послуги киянам з інвалідністю по зору, здійснює їх реабілітацію та адаптацію у суспільство.

Директор Департаменту Ю. Крикунов

Веселова
Оксак 272 32 44

081283
15.06.16

54

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/17-5999
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозицію Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва на вул. Семашка, 16 загальною площею 102,4 кв. м для розміщення підрозділів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо надання в оренду майна комунальної власності м. Києва без проведення конкурсу згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на _____ арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10254**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" 06. 2016 р.
№ 062/05/17-5999

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість об'єкта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код (37395418) Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Семашка 16 Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 102.4 кв.м.	Бюджетна установа 1 поверх площа 102.40 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016 15941,78	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
17.06.2016

55

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.06.16 № 4485/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/10039**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Головному лікарю Київська міська наркологічна клінічна лікарня «Соціотерапія»
Ярому В. В.

В. о. директора КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»
Шупік Л. В.

Про передачу майна в оренду
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 8.3 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо передачі майна в оренду без проведення конкурсу (додаються).

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія довідки КНП «ЦМПСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» від 08.04.2016 № 245/03 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.02.2016 № 061-2153/07 на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 02.06.2016 № 103/3271 на 1 арк. в 1 прим.

000834

5.Копія статуту Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія» на 15 арк. в 1 прим.

6.Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 10.06.16 № 4485/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА НАРКОЛОГІЧНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ «СОЦІОТЕРАПІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 49 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Поліклініка сімейного лікаря "Русанівка", Площа, кв. м – 7692,80	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 5 поверх (технічний поверх) Площа, кв. м – 29,20	1 грн. на рік	1 грн. на рік	на 1 рік	Укласти договір оренди
					19.04.2016		
				1 грн. на рік	29.02.2016		
					Стандартизована оцінка від 29.02.16, вартість – 50,38110 тис. грн.		
					КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
15.06.16
56-57

19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06. 2016 № 062/05/ 19-6003
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень площею 367,50 кв. м на вул. Ялтинській, 14 та площею 113,60 кв. м на вул. Севастопольській, 11/27 для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі зазначених приміщень Дарницькій районній в м. Києві державній адміністрації без проведення конкурсу, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10217**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "10" 06 2016 р.№ 062/05/19-6003

ПЕРЕЛІК

юридичних осіб, яким передається в оренду нерухоме майно територіальної громади м.Києва без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1	ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ 37388222 Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул.Ялтинська ,14 Дарницький район, Житловий 5-поверховий будинок Загальна площа нежитлових приміщень 367,50 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлові приміщення 1 поверх площа 367,50 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Були в переліку вільних , але вилучені у зв'язку з передачею бюджетній установі
2		вул Севастопольська ,11/27 Дарницький район, Житловий 4-поверховий будинок Загальна площа нежитлових приміщень 265,30 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлові приміщення підвал площа 113,60 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Були в переліку вільних , але зняті у зв'язку з передачею бюджетній установі

Начальник відділу О. Шалюта

08/231-2557/пр
09.06.2016
58-59

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ– КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР ДОПОМОГИ І АДАПТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ, ІНВАЛІДІВ, БІЙЦІВ АТО ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 33 ЛІТ. В. B^1 (прибудова) Шевченківський район, Нежилові приміщення, Загальна площа 186,10 кв.м.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх площа 80.0 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ» ФОРМА ВЛАСНОСТІ - ПРИВАТНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 33 ЛІТ. В. B^1 (прибудова) Шевченківський район, Нежилові приміщення, Загальна площа 186,10 кв.м.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх площа 85.60 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано передбачені пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакети документів громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій», наданих для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначені заявники відповідають вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і можуть отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадським організаціям «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій» нежитлових приміщень у будинку № 33 літ. В. В' на вул. Ярославів Вал (прибудова) загальною площею 80,0 кв. м та 85,60 кв. м на строк 2 роки 364 дні та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

До юридичного управління апарату повторно, після доопрацювання, надано проект рішення Київської міської ради, яким передбачено передати в оренду без проведення конкурсу на право оренди:

громадській організації «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» нежитлове приміщення, яке розташоване в прибудові, загальною площею 80,0 кв.м, яке знаходиться за адресою: вул. Ярославів Вал, 33, літ. В. B^1 у Шевченківському районі (далі – об'єкт оренди 1);

громадській організації «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій» нежитлове приміщення, яке розташоване в прибудові, загальною площею 85, 6 кв. м, яке знаходиться за адресою: вул. Ярославів Вал, 33, літ. В. B^1 у Шевченківському районі (далі – об'єкт оренди 2).

Однак, зауваження юридичного управління апарату не враховані в повному обсязі, зокрема, до проекту рішення не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду.

Крім цього, у довідках підприємства-балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація») від 05 лютого 2016 року за № 155/1/13-862 та № 155/1/13-881, копії яких надані на вимогу юридичного управління апарату, зазначено, що будинок № 33 літер В, B^1 (прибудова) на вулиці Ярославів Вал (далі – об'єкт нерухомості), у якому розташовані об'єкти оренди 1 та 2, не значиться у переліку об'єктів культурної спадщини м. Києва.

Однак, відповідно до інформації, що знаходиться у користуванні юридичного управління апарату, будинок прибутковий, який розташований за адресою: вулиця Ярославів Вал, 33 (а, б, в), внесено до переліку об'єктів охорони культурної спадщини місцевого значення.

Разом з тим, відповідно до викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завіреного підприємством-балансоутримувачем, об'єкт нерухомості, у якому розташовані об'єкти оренди 1 та 2, самочинно реконструйований і дозволу на переведення житлових приміщень в нежилі до комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» не подано, у зв'язку з чим потрібно надати пояснення щодо статусу приміщень.

Крім цього, додаток до проекту рішення потребує редакційного виправлення.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Петровський 202 74 35

08/283
15.06.2016
60 6.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/11-5998
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Приватного вищого навчального закладу «Київський медичний університет УАНМ» (далі – університет) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 121, К. 3 на Харківському шосе загальною площею 3186,90 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та університетом укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05 липня 2013 року № 1222 на нежитлові приміщення у будинку № 121, К. 3 на Харківському шосе загальною площею 3186,90 кв. м для розміщення приватного навчального закладу, термін оренди визначено до 03.07.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження університету договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з університетом на термін 2 роки 364 дні.

На даний час проводяться відповідні робіти щодо відображення інформації по договору оренди на порталі KievSmartCity.

Просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10256**

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "10" 06. 2016 р. № 062/05/11-5998

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								
1	Приватний вищий навчвльний заклад «Київський медичний університет УКНМ» КОД 16478809 Форма власності - Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське Шосе 121 К. 3 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус (старий), Загальна площа 7141,4 кв.м.	для розміщення приватного навчального закладу 2, 4, 6, 7, 8 поверхи площа 3186,90 кв.м.	1 %	43513,46 01.04.2016 31.03.2016	2 роки 364 дні		Договір оренди розміщено в Єдиній інформаційній системі ДКВ м. Києва, не розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 05.07.2013 № 1222, 17,38 грн за 1 кв. м	13,65	Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Хатимлянський О. В станом на 01.03.2016 50216150,0 15757,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.06.2016

62

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2016 № 062/05/18-6165
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київради з питань власності розглядала на своїх засіданнях питання продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Смоленській, 8 Міському лікувально-консультативному центру (далі – Центр) в частині зменшення площі та встановлення орендної плати, як комунальному закладу, в розмірі 1% від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки (протоколи від 11.03.2016 № 10 та від 22.03.2016 № 11).

При розгляді на засіданні постійної комісії Київради запитань власності 22.03.2016 (протокол № 11) щодо продовження договору оренди Центру та встановлення пільгової орендної ставки, представник Департаменту охорони здоров'я запропонував зазначене питання зняти з розгляду, оскільки за інформацією зазначеного представника Департаменту охорони здоров'я, Центр проходить процедуру ліквідації шляхом приєднання до іншої лікувальної комунальної установи.

На сьогодні, питання ліквідації або реорганізації Центра Департаментом охорони здоров'я не вирішено, договір оренди не продовжено.

Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до Департаменту охорони здоров'я із зазначеного питання (копія листа додається).

Просимо повернутись до розгляду питання продовження договору оренди Центру, встановлення орендної ставки у розмірі 1% та зобов'язання погашення заборгованості відповідно до графіку погашення боргу.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10483**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06.2016 № 062/05/18-6165

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5							
1	МІСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-КОНСУЛЬТАТИВНИЙ ЦЕНТР Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Смоленська 8 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспансери, Загальна площа 3644,8 кв.м.	Комунальний заклад охорони здоров'я 1, 2 поверхи, підвал площа 578,00 кв.м.	1%	11070,43 01.02.2016	2 роки 364 дні. Пропозиція Депаратменту охорони здоров'я -1 рік	*Розміщено на порталі KievSmartcity* Встановити орендну ставку 1% та зменшити площу з 648,6 кв.м **на** 578,00 кв. м
			Договір оренди від 05.12.2012 № 916, 55,56 грн.за 1 кв.м	19,15	30.11.2015 13 192 170,38 (22823,82 грн.), СОД – ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.06.16

19

563

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2016 № 062/05/15-62202
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Олександрівської клінічної лікарні м. Києва щодо внесення змін до договору оренди від 22.12.2015 № 2105 на приміщення за адресою вул. Шовковична, 39/1, к. 11, які орендує ТОВ «Ресторатор» у зв'язку з переобміром.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
21.06.2016 № **08/10558**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 06. 2016 р.
№ 062/05/15-6222

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	ТОВ "РЕСТОРАТОР КИЄВА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шовковична 39 /1,к. 11 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 4594.7 кв.м.	розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх(блок допоміжних відділень) площа 167,82 кв.м.	8 %	32669,68 31.07.2015	2 роки 364 дні	Зміна площі у зв'язку з переобміром (було 156 кв. м , стало 167,82 кв. м)
			Договір оренди від 22.12.2015р., № 2105, 194,57 грн.	194.67	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

61

АКТ

Від 05.04.2016р.

Інвентаризації фактично займаних площ підприємством/установою ПВ „Ресторатор Києва"

в будівлі будівля корпусу № 11

за адресою вул. Шовковична 39/1

Комісія у складі Криворчук І.Г., Богаров М.М., Новицька Т.В., Голубенко С.В., Київко І.В., Артьомова Л.Л., Лосунова О.І., Тупільцева С.І., Колесник І.В., Оксін Т.І., Мартобра З.Ю.

в присутності

Проведена інвентаризація фактично займаних площ в будівлі Олександрівській клінічній лікарні м. Києва, вул. Шовковична 39/1, 1 поверх 156,0 м.кв., будівля корпусу № 11

Перевіркою встановлено:

Станом на 21 січня 2016р. по 05.04.2016р.

Підприємство/установа ПВ „Ресторатор Києва"

займає нежилі приміщення в будівлі корпусу № 11, вул. Шовковична 39/1, 1 поверх

Загальною площею 167,32 м кв., в тому числі:

наявність послуг ресторанних залів без реалізації харчових виробів

Згідно угоди від 22 грудня 2015р. № 2105

Станом на

Підприємство/установа ПВ „Ресторатор Києва"

Займає приміщення в будівлі корпусу № 11

Загальною площею 156,0 м кв.

Статут підприємства зареєстровано 14.01.15р.

Реєстраційний номер № 39588047

Основний вид діяльності ресторанні заклади без реалізації харчових виробів

Підписи:

Зам. гол. лік. з кр. доп.	І.Г. Криворчук
Керівник групи МВ відділу	М.М. Богаров
Головна сестра медична	Т.В. Новицька
Провідний інженер	С.В. Голубенко
Провідний бухгалтер	І.В. Київко
Бухгалтер 2 категорії	Л.Л. Артьомова
Техник 1 категорії	О.І. Лосунова
Бухгалтер 2 категорії	О.І. Тупільцева
Провідний бухгалтер	І.А. Колесник
Бухгалтер	Т.І. Оксін
Начальник відділу	З.Ю. Мартобра

Обмір проведено в моїй присутності, претензій до інвентаризаційної комісії не маю

"__" _____ 20__ р. Пономарьов Є.А.

08/283
15.06.16

64.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/12-5931
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Геліантус» та балансоутримувача – Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги щодо збільшення орендованої площі на вул. Братиславській, 3 з метою зручності доступу до аптечного пункту № 1.

04.11.2015 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Геліантус» та Київською міською клінічною лікарнею швидкої медичної допомоги укладено договір оренди № 752-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 99,0 кв.м (аптечний пункт № 1- 18,0 кв.м, аптечний пункт № 2 – 18,1 кв.м та аптека – 62,9 кв.м) на вул. Братиславській, 3, термін дії якого закінчується до 02.11.2018.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 04.11.2015 № 752-1 в частині збільшення ТОВ «Геліантус» орендованої площі на вул. Братиславській, 3 з 99,0 кв.м кв.м на 105,0 кв.м.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10110**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 06. 2016 р.
№ 062/05/12-5931

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕЛІАНТУС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 Літера "А" Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - адміністративний блок (а,б), Загальна площа 3565,5 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт № 1, аптечний пункт № 2, аптека) 1 поверх площа 105,00 кв.м.	12 %	22891,43 01.05.2016	до 02.11.2018	Зміна орендованої площі. Звернення орендаря та балансоутримувача щодо збільшення орендованої площі з 99,0 кв.м на 105,0 кв.м
			Договір оренди від 04.11.2015 № 752-1, 210,21 грн за 1 кв.м	218,01	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.06.2016

19

65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/19-5972
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва вдруге надійшло звернення ФО-П Панасевич-Свірського Р.О. та балансоутримувача – Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва щодо зменшення орендованої площі на вул. Стражеска, 6А з 65,60 кв.м на 38,20 кв.м.

09.07.2015 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Панасевич-Свірським Р.О. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва укладено договір оренди № 172-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 65,60 кв.м на вул. Стражеска, 6А к.1 з метою іншого використання нерухомого майна (надання медичних консультацій та торгівля харчовими домішками), термін дії якого закінчується 07.07.2018.

18.05.2016 та 24.05.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол № 15) було погоджено питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 09.07.2015 № 172-1, укладеного з ФО-П Панасевич-Свірським Р.О., в частині зменшення орендованої площі з 65,60 кв.м на 58,10 кв.м на вул. Стражеска, 6А. п.68

Враховуючи повторне звернення орендаря та балансоутримувача просимо відмінити п. 68 частини II протоколу № 15 від 18.05.2016 та від 24.05.2016 та розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 09.07.2015 № 172-1 в частині зменшення ФО-П Панасевич-Свірському Р.О. орендованої площі на вул. Стражеска, 6А к.1 з 65,60 кв.м на 38,20 кв.м.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/9951**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 06. 2016 р.
№ 062/05/19-5972

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАНАСЕВИЧ-СВІРСЬКИЙ РЕМ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213.6 кв.м.	для іншого використання нерухомого майна (надання медичних консультацій та торгівля харчовими домішками) 1 поверх площа 38,20 кв.м.	15 %	11182,78 01.06.2016	до 07.07.2018	Зміна орендованої площі. Звернення орендаря та балансоутримувача щодо зменшення орендованої площі з 65,60 кв.м на 38,20 кв.м
			Договір оренди від 09.07.2015 № 172-1, 204,27 грн за 1 кв.м	292.74	31.12.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.06.16

66-67

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.06.2016 № 101-5296/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внесення змін до істотних умов договору від 18.04.2013 № 92/2013 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження терміну дії договору оренди та зміни цільового призначення об'єкта оренди із розміщення комунального підприємства, яке утримується за рахунок місцевого бюджету на розміщення бюджетної організації, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатково, надаємо довідку, що підтверджує утримання вищевказаного комунального підприємства за рахунок бюджету міста Києва та довідку органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ.

Одночасно, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, запросити на засідання Постійної комісії представника комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання відповідних пояснень у разі необхідності.

Додаток: на 5 арк.

З повагою
В.о. голови

П. Захарченко

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9693**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

Калашник 564 98 42
Лубинець

00001791

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
06.06.2016 № 101-5296/03

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА ВПРОВАДЖЕННЯ ПРОЕКТУ З ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ В АДМІНІСТРАТИВНИХ І ГРОМАДСЬКИХ БУДІВЛЯХ М. КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Код ЄДРПОУ 25772436 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 10 Дарницький район Прибудовані нежитлові приміщення до житлового будинку Площа, кв. м – 324,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 121,00 Договір оренди від 18.04.2013 № 92/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 02.06.2016 31.01.2016 134 017,25 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення комунального підприємства, яке утримується за рахунок місцевого бюджету на розміщення бюджетної організації, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

68-69

19

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.06.2016 № 101-5317/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

00001788

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9902**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.06.2016 № 101-5317/03

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕЛЕВІНА КАТЕРИНА ВАСИЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 5-А Дарницький район ЖБ – 16 поверховий Площа, кв. м – 17,30	ВИКОРИСТАННЯ ФІЗИЧНОЮ ОСОБОЮ, ЯКА ПРОЖИВАЄ У БУДИНКУ, ДЛЯ ПОБУТОВИХ ПОТРЕБ (ПЛОЩЕЮ 12,00 КВ. М)	1	1 366,08	2 роки 364 дні	Продовжити строк дії договору оренди та змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення на використання приміщення фізичною особою, яка проживає у будинку, для побутових потреб
			ВИКОРИСТАННЯ ФІЗИЧНОЮ ОСОБОЮ, ЯКА ПРОЖИВАЄ У БУДИНКУ, ДЛЯ ПОБУТОВИХ ПОТРЕБ (ПЛОЩЕЮ 5,30 КВ. М)	12			
			1 поверх Площа, кв. м – 17,30	8,96	06.06.2016 29.02.2016		
			Договір оренди від 07.03.2013 № 79/2013 37,14 грн. за 1 кв. м		375 130,00 ФОП Столипін Д.М.		

19

08/283
21.06.16

70-71

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КАНСО З.А. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 1А Печерський район, цегляний - 3 поверховий, Площа, кв. м. – 1496,00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ – 6,3 КВ.М., ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА – 27,8 КВ.М. Підвал	6,3 кв.м – 8%, 27,8 кв.м. – 15%	6655,83 грн. 582706,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, Оцінка

			Площа, кв. м – 34,1 Договір оренди № 44/605, від 19.09.2012, за 1 кв.м. – 102,95 грн.	За 1 кв. м. – 104,06 грн.	30.11.2015 14.01.2016/ 14.07.2016		виготовлена ТОВ « ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»»

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

19

72-73

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

4

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСТ-ФАРМ»	ВУЛИЦЯ ШОТА РУСТАВЕЛІ, 17 Печерський район,	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПАДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ	21,9 кв.м.-5%,	1977,08 грн. 471200,00 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 1823,00	НАСЕЛЕННЯ відповідно до заяви від 15.03.2016, №746/2 зміна цільового використання з розміщення складу непродовольчих товарів на майстерня по ремонту побутової техніки Підвал Площа – 21,9 кв. м		31.12.2015		Оцінка виготовлена ТОВ « Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 223/608 від 15.11.2009 р., з подовженням від 31.12.2011р. за кв.м – 137,29 грн.	21,9 кв.м.- 90,28 грн. за 1 кв. м..	26.04.2016 – 26.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

08/283
15.06.2016

74

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/19-5928
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 27.04.2016 (протокол № 14) було погоджено питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 20.09.2013 № 1357, укладеного з ФО-П Слідровою Н.В., в частині зменшення орендованої площі на вул. Л. Толстого, 31 та доручено Департаменту комунальної власності м. Києва розмістити на сайті інформацію про приміщення загальною площею 55,50 кв.м, як такі, що є вакантними та можуть бути передані в орендне користування.

За інформацією балансоутримувача – Київського інституту музики ім. Р.М. Глієра приміщення загальною площею 55,50 кв.м на вул. Л.Толстого, 31 від яких відмовилася ФО-П Слідрова Н.В. це приміщення залу їдальні, які Київський інститут музики ім. Р.М Глієра має намір використовувати для власних потреб (лист від 27.05.2016 № 01/218 додається).

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10114**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Міністерство культури України
Департамент культури,
виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)

Київський інститут музики ім.Р.М.Глієра

вул.Л. Толстого, 31, м. Київ, 01032;
телефон/факс: 288-32-62, 288-32-64; e-mail:kimglier@ukr.net
р/р 3541400205380 в ГУ ДКСУ м. Києва, код 820019,
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02214923

27.05.2016р. № 01/218

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
Шмуляру О.В.

У відповідь на лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 19.05.2016 № 062/05/19-5087 щодо можливості розміщення на сайті інформації про приміщення загальною площею 55,50 кв.м на вул. Л. Толстого, 31, які звільняються орендарем ФО-П Слідровою Н.В., Київський інститут музики ім. Р.М. Глієра повідомляє.

20.09.2013 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Слідровою Н.В. та Київським інститутом музики ім. Р.М. Глієра укладено договір оренди № 1357 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 131,10 кв.м на вул. Л. Толстого, 31 з метою розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи у навчальних закладах, термін дії якого закінчується до 18.09.2016.

Приміщення загальною площею 55,50 кв.м на вул. Л.Толстого, 31 від яких відмовилася ФО-П Слідрова Н.В. це приміщення залу їдальні, які Київський інститут музики ім. Р.М Глієра має намір використовувати для власних потреб.

У зв'язку з цим, Київський інститут музики ім. Р.М Глієра інформує про неможливість висвітлення на сайті приміщення загальною площею 55,50 кв.м на вул. Л. Толстого, 31 як такі, що можуть бути передані в орендне користування.

Проректор з навчальної роботи –
директор коледжу А. О. Жуков

27 062/11143 05

75 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 08/8123

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.05.2016 № 102/03/26-4150

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8123**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПП «Центр розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.
2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 275 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.*	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 3-Г, Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 7994,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (вивчення іноземної мови) (АЕ № 575426) 3 поверх Площа, кв.м – 69,70	1 %	34,56 Графік роботи: Пн. 14.00 – 18.00 Вт. 16.00 – 20.00 Ср. 14.00 – 18.00 Чт. 16.00 – 20.00 Всього: 16 год. 00 хв.	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Мовчан В. В., 1 246 800,00		
			Договір оренди від 02.01.2013 № 234-275/2 3,18 грн за годину	2,16	25.12.2015		
					25.12.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

089283
16.06.16

76

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

09 ЧЕР 2016 № 104-4042
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення зміни до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9930**

Кравець
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "09" 06 2016 р.
№ 104-4042

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центри раннього розвитку дітей» Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 49 А (ДНЗ № 660) Оболонський район НБк – 2 – поверховий Площа, кв.м – 3864,0	Розміщення приватного навчального закладу (навчання та виховання дітей дошкільного віку) Площа, кв.м – **132,0**	**1%**	**2508,75**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					06.06.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16569 27,33 за 1 кв.м.	**19,0**	3 010 500,0 / 22 807,0		
					ФОП Льодін Ю.П.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

77-78 08/283 11.05.16

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7255**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 КВІ 2016 № 104-2861
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "25" 04 2016 р.
№ 104-2861

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Фізична особа-підприємець ГУР'ЄВА ТЕТЯНА ЯКІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Зої Гайдай вул., 10 В Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **94,0**	**1%**	**84,00** (Каб. 311) Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 (Каб. 312) Вт. 17:00 – 18:00 Чт. 17:00 – 18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
					21.04.2016 31.12.2015		
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16398 16,40 за 1 год.	**3,18**	1 832 780,00 / 19 497,66 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		
2.	Фізична особа-підприємець ГУР'ЄВА ТЕТЯНА ЯКІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Озерна вул., 2 А Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2,3 поверх Площа, кв.м – **73,0**	**1%**	**50,33** (Каб. 23) Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 19:00 – 20:00 Ср. 16:00 – 17:00 (Каб. 39 А) Вт. 19:00 – 20:00 Чт. 19:00 – 20:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					21.04.2016 31.12.2015		
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16473 20,48 за 1 год.	**2,29**	1 317 710,00 / 18 050,82 ЗАТ «Консалтингюрсервіс		

08/283
20.05.2016

79

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

17.05.2016 № 104-3428
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Шелепіна
Яроцька
418-41-98

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8480**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 год	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Фізична особа-підприємець КУЦИК ОЛЕКСІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 39-Г (ЗНЗ № 240) Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	Розміщення приватного навчального закладу (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **95,0**	**1%**	**262,55** Пн. 20:15 – 22:15 Вт. 15:15 – 17:15 Ср. 20:15 – 22:15 Чт. 15:00 – 17:00 Пт. 15:15 – 20:15 Сб.16:00 – 18:00 Вс. 12:00 – 14:00 16.05.2015 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.04.2013 № 16703 21,08 за 1 год	**3,51**	2 022 825,0 / 21 292,89 ПП «Приват-Інвеста»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна

08/283
16.05.16

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8229**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. Оричева

80

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.05.2016 № 104-3315

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 12.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація листом № 104-345 від 20.01.2016 зверталась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозиціями щодо внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі в частині подовження термінів їх дії.

Станом на 10.05.2016 до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило рішень постійної комісії з питання подовження термінів дії договорів оренди орендарям нежитлових приміщень в закладах освіти, а саме: ПП «Країна дитинства» та НВЗ «Університет економіки та права «Крок». розгл. протокол № 14

У зв'язку із викладеним, повторно просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник Р.Лелюк

Шелепіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 44-В (ЗНЗ № 326) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м **- 60,0**	1%	28,63 Пн. 14:00 – 15:00 Вт. 13:30 – 14:30 Ср. 13:30 – 14:30 Чт. 14:00 – 15:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					30.12.2015		
					30.09.2015		
			Договір оренди від 01.10.2012 № 16423 4,66 грн. за 1 годину	1,59 за годину	907990,0/15133,17		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

08/283
23.06.2016

81

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2016 № 062/05/ 18-6165
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київради з питань власності розглядала на своїх засіданнях питання продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Смоленській, 8 Міському лікувально-консультативному центру (далі – Центр) в частині зменшення площі та встановлення орендної плати, як комунальному закладу, в розмірі 1% від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки (протоколи від 11.03.2016 № 10 та від 22.03.2016 № 11).

При розгляді на засіданні постійної комісії Київради запитань власності 22.03.2016 (протокол № 11) щодо продовження договору оренди Центру та встановлення пільгової орендної ставки, представник Департаменту охорони здоров'я запропонував зазначене питання зняти з розгляду, оскільки за інформацією зазначеного представника Департаменту охорони здоров'я, Центр проходить процедуру ліквідації шляхом приєднання до іншої лікувальної комунальної установи.

На сьогодні, питання ліквідації або реорганізації Центра Департаментом охорони здоров'я не вирішено, договір оренди не продовжено.

Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до Департаменту охорони здоров'я із зазначеного питання (копія листа додається).

Просимо повернутись до розгляду питання продовження договору оренди Центру, встановлення орендної ставки у розмірі 1% та зобов'язання погашення заборгованості відповідно до графіку погашення боргу.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10483**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06.2016 № 062/05/18-6165

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5							
1	МІСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-КОНСУЛЬТАТИВНИЙ ЦЕНТР Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Смоленська 8 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспансери, Загальна площа 3644,8 кв.м.	Комунальний заклад охорони здоров'я 1, 2 поверхи, підвал площа 578,00 кв.м.	1%	11070,43 01.02.2016	2 роки 364 дні. Пропозиція Депаратменту охорони здоров'я -1 рік	*Розміщено на порталі KievSmartcity* Встановити орендну ставку 1% та зменшити площу з 648,6 кв.м **на** 578,00 кв. м
			Договір оренди від 05.12.2012 № 916, 55,56 грн.за 1 кв.м	19,15	30.11.2015 13 192 170,38 (22823,82 грн.), СОД – ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

089283
16.06.16

82-83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06. 2016 № 062/05/19-5917
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» (далі – Підприємство) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 45,00 кв. м для розміщення комунального підприємства в частині продовження на новий термін.

Підприємство звернулось з проханням винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності встановлення орендної плати в розмірі 4415,67 грн. на місяць, що відповідає орендній ставці у 2,6 % від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки.

Просимо у разі погодження продовження договору на новий термін, визначитися із розміром орендної ставки за користування майном та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10071**

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від 09.06.2016 № 062/05/19-5947

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
1	КП (КМДА) "КИЇВКІНОФІЛЬМ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шевченка Тараса бульв.,3 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 4493,4 кв.м.	Комунальне підприємство 2 поверх площа 45,00 кв.м.	15 %	25475 08.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity (Пропозиція орендаря знизити орендну плату до 4415,67 грн на місяц, що складе 2,6 % від вартості майна)
			Договір оренди від 12.03.2013 № 1058, 1 грн. на рік	566,11	29.02.2016 2038000 (45288,69 грн), ТОВ «АКЦ «ЕПРАЙЗЕР»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.06.2016
84

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/17-6000 Постійна комісія Київської міської
на №_____ від _____ ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ПП «МВЦ «Мединформ» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Київською міською клінічною лікарнею № 7 на вул. Котельникова, 95, к. 2 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10253**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" червня 2016 р.
№ 062/05/17 - 6000

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди (грн.)		
					Вартість 1 кв. м (грн)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ВИДАВНИЧИЙ ЦЕНТР "МЕДІНФОРМ" Код (30856434) Форма власності - приватна	Котельникова Михайла 95 ,к.2 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Блок господарських допоміжних споруд, Загальна площа 658.6 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1 поверх площа 91.00 кв.м.	4 %	6806.67 31.03.2016 31.03.2016 2042000,0	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, розміщено на порталі KievSmartCity

	Форма господарювання - госпрозрахункова				22439,56		
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1127, 23,99грн. за 1 кв.м.	74.8	СОД ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

ДОВІДКА
про випуск не менше як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою

Видана **ПП «Міжрегіональний видавничий центр «МЕДІНФОРМ»**
01000, Україна, м. Київ, вул. Червоноармійська, 92-А
код ЄДРПОУ 30856434
(назва, код ЄДРПОУ та адреса)

про те, що за останні 12 місяців цим вітчизняним видавництвом випущено не менш як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою.

Довідка видана для укладення договорів оренди приміщень відповідно до частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Перший заступник Голови
Держкомтелерадіо **Б.О. Червак**
(посада і прізвище керівника органу, що видав довідку)

Державний комітет телебачення і радіомовлення України
Ідентифікаційний код 00013996
м. Київ
М.П.

Зареєстровано в журналі обліку довідок
№ 246 від 25 травня 2016 р.

08/283
26.04.2016
85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7203**

Додаток 10
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 7 КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ СТУДІЯ ДРУКУ " Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ37250375	Бориспільська 15 К.4 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Виробничо-побутове, Загальна площа 4400 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1, 2 поверхи площа 495,00 кв.м.	4 %	15925,25	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
		Бориспільська 15 К.6 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 640 кв.м.	1 поверх площа 165,00 кв.м. загальна площа 660,0 кв. м		01.02.2016			
			Договір оренди від 07.05.2013 № 1142, 18,45 грн. за 1 кв.м.,	24,13	31.12.2015			
					6370100,00 9651,67 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С. С.			

Начальник відділу О.Шалюта

089283
15.06.2016

10

86

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.06.2016 № 109/01/25-4920

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФО-П Дудника В.В. від 03.06.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал, 10 загальною площею 20,44 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЧЕР 2016
Вх._____

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/10017**

Безотосна Л.Й.
Полєщук Т.В.
235-00-77

042476

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4920
від 10.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа - підприємець Дудник Володимир Володимирович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Ярославів Вал, 10 Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 1258,80	Суб'єкт господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки) підвал Площа, кв.м - 20,44	5	1801,67 25.05.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			13.02. 2014 №237/1 1203,03 грн/міс. без ПДВ 58,86 грн/кв.м без ПДВ	88,14	432400,00 ФОП - Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Безотосна Л.Й.

Полєщук Т.В.
2350077

08/283
16.06.16

19

87

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2016 № 108-8813

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 30/28 на проспекті Комарова, загальною площею 2,8 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Бялковський

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10064**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2016 р. № 108-88/3

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 29.02.2016 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРТИНЕНКО ЛЕОНІД ЮХИМОВИЧ (код 2070900093) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ КОМАРОВА, № 30/28 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне 1 поверх Площа, кв.м –751,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ГОДИННИКІВ) 1 поверх Площа, кв.м -2,80	5%	211, 25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 27.03.2013 № 296/ СРДА 33,78 грн за 1 кв.м	75,45 грн. за 1 кв.м.	17.05.2016 29.02.2016 50 700,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 18 107, 14 грн. ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»		

Перший заступник голови В. Бялковський

19

гнсу. нарозн. 08/283 21.06.16

88-89

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІТАЛІ»	ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА (Червоноармійська), 97	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПАДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ	40,4 кв.м.- 5%,	5192,92 грн. / 1246300,00 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2562,00	НАСЕЛЕННЯ (майстерня по ремонту взуття) Підвал Площа – 40,4 кв. м		31.01.2016		Оцінка виготовлена ПП «СИНЕРГІЯ»
			Договір оренди № 28/606 від 15.01.2003 р., з подовженням від 28.02.2013р. за кв.м – 116,55 грн.	40,4 кв.м.- 128,54 грн. за 1 кв. м..	31.05.2016 – 31.11.2016		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІТАЛІ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА (Червоноармійська), 71/6 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2562,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПАДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (майстерня по ремонту взуття) Перший поверх Площа – 26,6 кв. м	26,6 кв.м.- 5%,	3680,00 грн. 883200,00 грн. 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ПП «СИНЕРГІЯ»
			Договір оренди № 97-2000 від 23.03.2000 р., з подовженням від 28.02.2013 р. за кв.м – 95,56 грн.	26,6 кв.м.- 138,35 грн. за 1 кв. м..	31.05.2016 – 31.11.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

19

90

гнсу. нарогн. 08/283 21.06.16

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ БАРАНОВСЬКИЙ В.І. Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ПРОФ. ПІДВИСОЦЬКОГО, 6 Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 3207,00	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, ремонт взуття, пошиття та лагодження одягу	35,3 кв.м – 5%	3853,12 грн. 916500,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, Оцінка

	госпрозрахункова		Перший поверх Площа, кв. м – 35,3	За 1 кв. м. – 109,15 грн.	31.01.2016		виготовлена ТОВ « Українськи інноваційні консультант и»
			Договір оренди № 14/605, від 16.07.2009, з подовженням від 21.11.2012 за 1 кв.м. – 46,39		14.01.2016/ 14.07.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

19

інф. нарогн. 08/283 21.06.16

91-92

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

2

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС»	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 14/24 Печерський район,	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПАДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ	92,5 кв.м.- 5%,	5106,58 грн. 1217060,00 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Цегляний - 8 поверховий, Площа, кв. м. – 8586,80	НАСЕЛЕННЯ (пральня) Підвал Площа – 92,5 кв. м		31.12.2015		Оцінка виготовлена ТОВ « Промислова компанія «Сетелім»
			Договір оренди № 302/602 від 30.09.2002 р., з подовженням від 31.08.2012р. за кв.м – 45,32 грн.	92,5 кв.м.- 55,21 грн. за 1 кв. м..	19.04.2016 – 19.10.2016		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 14/24 Печерський район, Цегляний - 8 поверховий, Площа, кв. м. – 8586,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПАДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (пральня) Підвал Площа – 203,6 кв. м	203,6 кв.м.- 5%,	11191,03 грн. 2667192,00 грн. 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ « Промислова компанія «Сетелім»
			Договір оренди № 1016/1 від 29.10.2007 р., з подовженням від 31.05.2009 р. за кв.м – 50,47 грн.	203,65 кв.м.- 54,97 грн. за 1 кв. м..	19.04.2016 – 19.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

081/283
28.06.16

93

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2016 № 062/05/18- 6147
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Ракурс-2002» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною на вул. Борщагівській, 128 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10486**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06. 2016 р.
№ 062/05/18-6147

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВ «Ракурс-2002» Код 32103114 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Борщагівська, 128 Солом'янський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 147,2 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (фотопослуги) 1,2 поверх площа 59,50 кв.м.	5 %	3991,65 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 24.09.2012 № 707, 33,82 грн. за 1 кв.м.	67,00	31.01.2016 1198000,00 (20134,45) СОД – ТОВ «Софт Експерт»			

Начальник відділу О.Шалюта

15

08/283
26.04.2016

94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

Додаток 1
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕОКОМ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 23160098	Попудренка 50 літ. Б Деснянський район, Нежилтлова споруда (капітальна), Громадська вбиральня, Загальна площа 161,9 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 97,10 кв.м. Договір оренди від 01.04.2010 № 09/2010, 19,88 грн. за 1 кв.м.	4 % 57,33	5566,67 31.01.2016 31.01.2026 1670000,0 17198,76 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
31.03.2016

95

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2016 № 062/07/20-3132
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
30.03.2016 № **08/5362**

Київська міська рада
30 БЕР 2016
Оригінал

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 29.03.2016 р.
№ 062/07/20-3132

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУСЕЙНОВ ЕНВЕР НОВРУЗОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Щербакова 2Б Шевченківський район, Нежилова споруда Громадська вбиральня, Загальна площа 56,2 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 56,20 кв.м. Договір оренди від 10.12.2002 № 35, 1,68 грн. 1.0 кв. м	4 % 68,83	3868,25 16.02.2016 30.11.2015 1 152 409,0 грн. 20 505,0 грн. 1 кв. м ТОВ «Бізнес Ассіст»	2 роки 364 дні	Погодити продовження та збільшення площі (було 102,98 кв. м стало 56,2 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.06.16

96

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/18-5930
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Василенко О.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1291 від 07.08.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 52,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.19/2.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10098**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 06. 2016 р.
№ 062/05/18- 5930

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ОФТАЛЬМОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ "ЦЕНТР МІКРОХІРУРГІЇ ОКА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАСИЛЕНКО ОЛЕНА МИХАЙЛІВНА (ІПН 2682114769) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 ,к.19/2 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Корпус лабораторний та оперблок, Загальна площа 3161,2 кв.м.	розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 52,00 кв.м.	6 %	5425 / 01.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 07.08.2013 № 1291, 44,36 грн. за 1 кв.м	104,33	30.04.2016 / 1085000,00 грн (20865,38 грн за 1 кв.м) СОД – ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.06.16

97-98

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2016 № 062/05/20-6148
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Київської міської дирекції УДППЗ «Укрпошта» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди та встановлення орендної ставки згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10464**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06. 2016 р.
№ 062/05/20-6148

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА"	Маяковського В. просп. 73 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1074,4 кв.м.	Розміщененя відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх, підвал площа 258,40 кв.м.	6 %	26565,00 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 24.05.2013 № 1179,	102,8	29.02.2016			

	Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова		52.76 грн. за 1 кв.м.		5313000,00 (20561,14) СОД – ТОВ «АР Консалт»			
2	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське Шосе 2 літ.А Дніпровський район, Нежиле приміщення, Магазин, Загальна площа 399,9 кв.м.	Розміщення відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 369,40 кв.м.	6 %	41 723,5 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 24.05.2013 № 1178, 49. 82 грн. за 1 кв.м.	112,95	29.02.2016 8 344 700,00 (22589,87) СОД – ТОВ «АР Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

081/283
23.06.16

99

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2016 № 062/05/17-6198
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Мішогло Г.О. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною на вул. Пушиної Феодори, 23-25 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
21.06.2016 № **08/10555**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06. 2016 р.
№ 062/05/17-6198

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П Мішогло Г.О. Код 2460003892 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пушиної Феодори 23 -25 Літ А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 290,3 кв.м.	Розміщення торговльного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів 1 поверх площа 57,22 кв.м.	6 %	7467,45 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 20.05.2013 № 1165, 43,80 грн. за 1 кв.м.	130,50	31.03.2016 1493490,00 (26100,84) СОД – ТОВ «Торговий дім «Ріелтер-Україна»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.06.2016

19

1 100

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.06.2016 № 109/01/25-4921

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Серпанок ЛТД» від 03.06.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Дмитрівській, 37 А загальною площею 9,2 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/10018**

Безотосна Л.Й.
Полєщук Т.В.
235-00-77

042477

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4921
від 10.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Серпанок ЛТД» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Дмитрівська, 37А Шевченківський район Житловий будинок – 4 -поверховий, Площа, кв.м – 1118,5	Склад 1 поверх Площа, кв.м – 9,2 27.03.2001 № б/н 597,63 грн/міс., 64,96 грн/кв.м	8 145,00	1334,00 24.05.2016 200 100,00 29.02.2016 ФОП Хатимлянський О.В.	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Безотосна Л.Й.

Полєщук Т.В.
2350077

08/283
17.06.16
19

Київська міська рада
14.06.2016 № 08/10230

101

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.06.16. № 4508/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ПП «Світлана»
Сенчуку М. А.

Директору КНП «ЦПМСД № 2 Дніпровського району м. Києва»
Квартальному О. А.

Про подовження строку дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000845

Додаток до листа від 13.06.16 № 4508/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який подовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВІТЛАНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 22 Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, Поліклініка, Площа, кв. м – 4414,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (медична практика) 1 поверх Площа, кв. м – 26,10	10 %	4066,67	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 22/11 від 01.07.2013 діє до 28.06.2016		16.05.2016		
			58,28 за 1 кв. м	155,81 за 1 кв. м	31.03.2016		
					488000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

вх N08/7255
від 26.04.2016

102

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25.04.2016 № 104-2861
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

3.	Фізична особа-підприємець БАХМАЦЬКИЙ АНАТОЛІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна	Богатирська вул., 2 В Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – **73,0**	**10 %**	**1 190,93** Пн. 19:00 - 21:00 Вт. 19:00 - 21:00 Ср. 19:00 - 21:00 Чт. 19:00 - 21:00 Сб.10:00 – 13:00 21.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - госпрозрахункова				31.01.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16586 6,11 за 1 год.	**24,61**	1 417 300,00 / 18 897,33 ФОП Мовчан В.А.		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

389/283
21.06-2016

19

103

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

08.06.2016 №100-8656
*на №*_____*від*_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
на вул. Голосіївська, 53

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 19-13 від 25.02.2013 року нежитлове приміщення другого поверху загальною площею 30,00 кв. м за адресою: вул. Голосіївська, 53, орендар – **Фізична особа – підприємець Логвіна Олена Михайлівна.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
16.06.2016 № **08/10360**

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Фізична особа – підприємець Логвіна Олена Михайлівна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Голосіївська, 53** Голосіївський район НБк – 5-поверховий, загальна площа – 7022,59 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічні послуги) II поверх, загальна площа – **30,00** кв. м	10%	5 035,00 26.05.2016 22.04.2016 604 200,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.02.2013 № 19-13, 1 916,67 грн./міс.; 63,89 грн./ 1 кв.м	167,83	ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/17-5929
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Захарцевої Л.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1336 від 30.08.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 14,25 кв.м на вул. Верховинній, 69.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № 08/10104

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 06. 2016 р.
№ 062/05/17-5929

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗАХАРЦЕВА ЛЮБОВ МИХАЙЛІВНА (ІПН 2131018103) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 К.2 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Хоз. корпус, Загальна площа 3993 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (надання консультації по гістологічним препаратам) 2 поверх площа 14,25 кв.м.	10 %	2458,33 / 01.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1336, 63,16 грн. за 1 кв.м	172,51	30.04.2016 / 295000,00 грн (20701,75 грн за 1 кв.м) СОД-ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

28/283
19.04.16

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6488**

105

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04.2016 № 062/07/10-3774
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо продовження терміну дії погодинної оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 3 загальною площею 31,40 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (10 годин на тиждень).

Повідомляємо, що за між Департаментом комунальної власності м. Києва, та ТОВ «Естетична хірургія» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.04.2013 № 1081 погодинної оренди на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б на просп. Голосіївському загальною площею 31,40 кв. м (9 годин на тиждень) для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, термін оренди визначено по 30.03.2016.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 14 таблиці 2 Методики для розміщення приватного закладу охорони здоров'я визначена орендна ставка у розмірі 10% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження ТОВ «Естетична хірургія» терміну дії погодинної оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з ТОВ «Естетична хірургія».

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до л[illegible]а Департаменту комунальної власності м. Кива
від "13" 04. 2016 р. № 062/07/10-3774

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ" КОД 16473442 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.3 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 4888 кв.м.	розміщення приватного закладу охорони здоров'я 5 поверх площа 31,40 кв.м. Договір оренди від 01.04.2013 № 1081, 5,85 грн за 1 кв. м	10 % 12,26 за 1 год.	12,26 грн за 1 годину (10 годин на тиждень) пн. 5 год. з 08-00 до 13-00 чт. 5 год. з 08-00 до 13-00 01.02.2016 31.01.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Світкон» станом на 31.01.2016 706000,0 22484,08 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
16.06.16

19

106

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10. 06. 2016 № 062/05/18-5981
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1289 від 07.08.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.19/1.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9979

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" 06. 2016 р.
№ 062/05/18-5981

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ОФТАЛЬМОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ "ЦЕНТР МІКРОХІРУРГІЇ ОКА"							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код 05415852) Форма власності - комунальна (сфера управління рда) Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3, к.19/1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус стаціонару, Загальна площа 4220,6 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт аптеки № 99 КП «Фармація») 1 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	3988 / 01.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 07.08.2013 № 1289, 28,21 грн. за 1 кв.м	221,56	30.04.2016 / 398800,00 грн (22155,56 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Експерт-Альянс»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.06.2016

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10229**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

107

13.06.16 № 4509/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Генеральному директору
КП «Фармація»
Світлому Р. В.

Директору КНП «ЦПМСД № 2 Дніпровського району м. Києва»
Квартальному О. А.

Про подовження строку дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Пилипенко 296-65-57

000847

Додаток до листа від 13.06.16 № 4509/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який подовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА ВУЛ., 26 Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, Лікувальний корпус, Площа, кв. м – 6913,00	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 25,00	12 %	5811,50	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 479 від 26.05.2010, додаткова угода від 28.05.2014 № 479/10-1 діє до 22.05.2016		20.05.2016		
			28,81 за 1 кв. м	232,46 за 1 кв. м	31.03.2016		
					581150,00		
					ТОВ «Експерт-Альянс»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
15.06.16

10.8

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.06.2016№ 002/03/26-5195

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Кершков Д. О. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10251**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (ідентифікаційний номер)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 301 ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КЕРШКОВ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ (2606214033) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 93-В, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2232,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (фізкультурно-спортивний напрямок діяльності) Погодинна оренда 1 поверх, кв.м – 39,60 Цокольний поверх, кв.м – 260,23 Загальна площа, кв. м – 299,83	15 %	11526,65 Графік роботи: Пн. 7 годин Вт. 7 годин Ср. 7 годин Чт. 7 годин Пт. 7 годин Сб. - доба Нд. - доба Всього: 2 доби 35 год. ТОВ «Гарант- Експерт» 5 901 600,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2013 № 275-301/1, 12,97 грн за годину	153,69	27.05.2016 27.05.2016		

Примітки: - інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи, але у зв'язку з технічним збоєм розробником, ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних у системі.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
15.06.2016

19

109

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.06.2016 № 109/01/25-4922

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФОП Тонконога Д.В. від 30.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення у пров. Старокиївському, 3 А загальною площею 83,36 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/10020**

Безотосна Л.Й.
Полєщук Т.В.
235-00-77

042478

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4922
від 10.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Тонконог Денис Вікторович Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	пров.Старокиївський,3-А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 645) Площа, кв.м – 1114,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: хореографія, англійська мова, малювання) 1-й поверх – 71,26 1 -й поверх – 12,10 Площа, кв.м – 83,36	15	1 851,48 36,00 год/міс ПН 15:00-17:00 СР. 15:00-17:00 ПН 15:00-16:00 СР. 15:00-17:00 ПТ 15:00-16:00 31.05.2016 1 975 000,00	2 роки 364 дні	Погодити
			16.07.2013 № 116/2 465,13 грн/міс., без ПДВ 4,35 грн/год. без ПДВ	51,43 грн/год	31.01.2016 ТОВ « Трибьют-Консалтинг»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності Безотосна Л.Й.

Полєщук Т.В.
2350077

081/283
17.06.16

19

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10225**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

110

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.06.16. № 4510/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
✓Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Осокіній С. Л.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000846

Додаток до листа від 13.06.16 № 4510/26/4/403

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який подовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОСОКІНА СВІТЛАНА ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 7/4 Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, ЗНЗ № 137 Площа, кв. м — 4981,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (заняття з аеробіки з дітьми) 1 поверх Площа, кв. м – 113,89	15 %	Тижнева орендна плата у грн. **201,60** (Пн, Ср: 18.30-20.00 год., Пт: 19.30-20.15 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 20/2 від 01.07.2013 діє до 28.06.2016		30.05.2016		
			4,05 за 1 год.	53,76 за 1 год.	29.02.2016		
					2064400,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
23.06.2016

111

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

17.06.16 № 4669/2614/403

На _____ від _____

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10507**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Короленко Т. О.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000880

Додаток до листа від 17.06.16 № 4669/26/41/03

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який подовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРОЛЕНКО ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 53 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ЗНЗ № 265 Площа, кв. м — 9722,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з іноземної мови) 2 поверх Площа, кв. м – 71,74	15 %	Тижнева орендна плата у грн. **159,96** (Вт-Пт: 16.00-17.00 год.)	– 2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 50/2 від 19.03.2014 діє до 19.03.2016		20.05.2016		
			2,76 за 1 год.	39,99 за 1 год.	29.02.2016		
					1535725,00		
					ПП «Приват-Інвеста»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

19

гнсу. нарогн. 08/283 21.06.16

112

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

3

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРМАНЕНКО Р.І. Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 7 Печерський район, цегляний - 5 поверховий,	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення суб'єкту, що проводить діяльність з організації шлюбних знайомств)	9,2 кв.м – 15%	3221,23 грн. 255400,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 6446,00	Цокольний поверх Площа, кв. м – 9,2		31.01.2016		виготовлена ТОВ « Українськи інноваційні консультант и»
			Договір оренди № 607/607 від 19.03.2013 р. за кв.м-151,60 грн.	350,13 грн за 1 кв. м.	04.05.2016/ 04.11.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

19

08/283
21.06.2016

113

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

13.06.2016 №100-8906
*на №*_____*від*_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
на вул. Антоновича (Горького), 25

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 29-13 від 07.05.2013 року нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 6,00 кв. м за адресою: вул. Антоновича (Горького), 25, орендар – **Фізична особа – підприємець Бойко Ольга Іванівна.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10221**

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

007321

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Фізична особа – підприємець Бойко Ольга Іванівна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Антоновича (Горького), 25** (Бібліотека для дітей ім. В.А.Симоненка централізованої бібліотечної системи Голосіївсього району м.Києва) Голосіївський район ЖБк – 6-поверховий, загальна площа нежитлових приміщень І поверху – 136,00 кв. м	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з вивчення іноземної мови) І поверх, нежиле вбудоване приміщення, загальна площа – **6,00** кв. м Договір оренди від 07.05.2013 № 29-13, 170,63 грн./міс.	15% 323,06	1 938,33 27.05.2016 20.05.2016 232 600,00 ФО-П Мазур В.О.	**2 роки 364 дні**	Погодити

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Чернишов

14

114

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2016 № 062/07/20-3532
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення виробничого кооперативу «Контакт – 90» щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.03.2013 № 1051 нежилих приміщень площею 241,35 кв. м на вул. Симиренка, 12 ТП.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.03.2013 № 1051 шляхом укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5935**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 07.04.2016 р. № 062/07/20-3532

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ВИРОБНИЧИЙ КООПЕРАТИВ "КОНТАКТ-90" Код ЄДРПОУ 22873846	Симиренка 12 Тп Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Тягова підстанція N 70, Загальна площа 644 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (виробництво непродвовольчих товарів) 1, 2 поверхи площа 241,35 кв.м.	15 %	45127,5 01.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.03.2013 № 1051, 25,57 грн. за 1 кв.м.	186,98	31.01.2016 3610200,00 грн. 14958,36 грн. 1 кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

08283
16.06.16

115

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/20- 5898
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
09.06.2016 № 08/9888

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 09.06.2016 р.
№ 062/05/20-5898

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФО-П МАСЛОВА ЛІАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2938002563	Тулузи 1 к. 1 Святошинський район, Нежилий будинок Загальна площа 194,39 кв.м.	Бар з реалізацією підакцизних товарів 1 поверх площа 21,00 кв.м. Договір оренди від 25.04.2013 № 1138, 76,76 грн. за 1 кв. м	20 % 288,41	6056,66 01.06.2016 31.12.2015 363400,00 17304,76 за кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.06.16

19 116

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2016 № 062/05/18-6185
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ПАТ «Фарлеп-Інвест» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1217 від 01.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2,50 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.19/1.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
21.06.2016 № **08/10556**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 06. 2016 р.
№ 062/05/18-6185

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ОФТАЛЬМОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ "ЦЕНТР МІКРОХІРУРГІЇ ОКА"							
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФАРЛЕП-ІНВЕСТ" (Код 19199961) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 ,к.19/1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус стаціонару, Загальна площа 4220,6 кв.м.	розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернету підвал площа 2,50 кв.м.	60 %	1453,5 / 01.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.07.2013 № 1217, 200,00 грн за 1 кв.м	581,4	30.04.2016 / 29070,00 грн (11628,00 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Київський Ріелтор»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.06.2016

117-118

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/17-5980
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди на вул. Крамського, 10 – балансоутримувач КНП «КДЦ» Святошинського району м. Києва та на вул. Львівській, 8/6 - балансоутримувач КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

На даний час проводяться відповідні робіти щодо відображення інформації по договору оренди на порталі KievSmartCity.

Просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/9978**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" 06. 2016 р.
№ 062/05/17-5980

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КНП "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" СВЯТОШИНСЬКОГО Р-НУ М. КИЄВА							
1	СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Крамського, 10 Святошинський район, НБк-1-поверховий Адміністративний корпус Площа, кв. м - 618,50	Бюджетна установа 1 поверх площа 102.75 кв.м. Договір оренди від 29.05.2016 № 1196, 1 грн. на рік	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016 63368,92	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, але не розміщено на порталі KievSmartCity

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
2	СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Львівська 8 /6 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 446 кв.м.	Бюджетна установа 1, 2 поверхи площа 446.00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, але не розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 29.05.2013 № 1195, 1 грн. на рік	1 грн на рік	21748,22		

Начальник відділу О.Шалюта

119

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7039**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. 0411097

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20.04.2016 № 109/01/25-334

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київради з питань власності (протокол № 8 від 09.02.2016), ухвалено рішення доручити орендодавцю звернутись до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про включення Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж», який є орендарем нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м до переліку приватних загальноосвітніх та дошкільних закладів щодо яких може бути застосована орендна плата у розмірі 1,00 грн на рік.

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 29.03.2016 № 063-2725 (копія додається) поінформував Шевченківську районну в місті Києві державну адміністрацію, що Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» перебуває в мережі загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва та відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відноситься до категорії приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти.

Враховуючи наведене, просимо в установленому порядку розглянути пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік Приватному підприємству «Приватний загальноосвітній

040586

навчальний заклад гімназія «Престиж», нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м, та включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3314
від 20.04. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 61-Г Шевченківський район, Нежитловий будинок – 2 поверховий Адміністративне площа, кв.м – 1114 ДНЗ № 366	Приватний навчальний заклад суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти (проведення навчального процесу) (Ліцензія АВ №146405 – у сфері загальної середньої освіти: - надання початкової загальної освіти; - надання базової середньої освіти; - надання повної загальної середньої освіти) І поверх - 176,1 ІІ поверх - 376,08 Площа, кв.м -552,18 від 01.03.2010 № 30 4337,92 грн/міс., (Без ПДВ) 7,85грн/ кв. м (Без ПДВ)	1 грн на рік	1 грн на рік 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна П.Й.235-53-56

19

120

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДЯНИН ПЛІСКО ЛЕОНІД КИРИЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – приватна	ВУЛИЦЯ АРСЕНАЛЬНА,17 Печерський район, Площа, кв. м. –18,0	РОЗМІЩЕННЯ ЗБІРНО – РОЗБІРНОГО МЕТАЛЕВОГО ГАРАЖА Площа, кв.м – 18,0	18,0 кв.м.- 1 грн. за рік	1 грн. за рік - -	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

			Договір оренди № 2118 від 01.01.2010 р. - 1 грн. за рік		14.04.2016-14.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

08/283
16.06.16

121

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/11-5899
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 380,20 кв. м для розміщення підрозділів адміністрації в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10054**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від 09.06.2016 № 062/0511-5899

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. С.Олійника, 21 Дарницький район, Нежитловий 2-поверховий будинок Загальна площа 470,00 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2 поверхи Нежитлові приміщення площа 380,20 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік / 31.03.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 04.04.2013 № 1090, 1 грн. на рік	1 грн на рік	31.03.2016 стандартизована		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
16.06.16

19

122

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016№ 062/05/15-5900

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Департаменту економіки та інвестицій щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/62 літ. А на вул. Лабораторній загальною площею 561,40 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом комунальної власності м. Києва та Департаментом економіки та інвестицій укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 15.07.2013 року № 1253 на нежитлові приміщення у будинку № 1/62 літ. А на вул. Лабораторній загальною площею 561,40 кв. м. Термін оренди визначено по 13.07.2016.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження Департаменту економіки та інвестицій терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Департаментом економіки та інвестицій на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9886**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "09 06. 2016 р. № 062/05/15 - 5900

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили :	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (КОД 04633423 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Лабораторна 1/62літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1763,3 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2, 3 поверхи площа 561,40 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2016 31.03.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 15.07.2013 № 1253, 1 грн на рік	1 грн на рік	Стандартизована оцінка станом на 31.03.2016 1777032,31 3165,35 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.06.'16

123

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.06.2016 № 104-4192
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження терміну їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження терміну їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

Київська міська рада
17.06.2016 № **08/10505**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Товариство з реабілітації дітей-інвалідів м. Києва «ДИТИНСТВО» Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. ПІВНІЧНА, 4-Г (ДНЗ № 664) Оболонський район НБк – 2 – поверховий Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Площа, кв.м – **128,0**	**1 грн** (100 кв.м) **7%** (28,0 кв.м)	**0,08 - (100 кв.м)** **3557,22 - (28,0 кв.м)**	**1 рік**	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					09.06.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16068 9,37 за 1 кв.м.	1 грн (100 кв.м); 127,04 (за 1 кв.м)	2 787 700,0 / 21 778,91		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

М. Кравець

124-125

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.06.2016 № 101-5317/03

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

08/9902
від 09.06.2016

Калашник 564 98 42
Лубинець

2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КОМІТЕТ ВИБОРЦІВ «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код 38374509 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ПАВЛА ЧУБИНСЬКОГО, 10 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 88,20	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	1 279,04	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (18,60 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 38,60	33,14	06.06.2016		
			Договір оренди від 15.05.2013 № 96/2013 1 грн. на рік		29.02.2016 627 600,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МАЙБУТНЄ ДАРНИЦІ» Ідентифікаційний код 38611245 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ПАВЛА ЧУБИНСЬКОГО, 10 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 88,20	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	1 917,41	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (29,60 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 49,60	38,66	06.06.2016		
			Договір оренди від 15.05.2013 № 95/2013 1 грн. на рік		29.02.2016 824 600,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

19

126-127

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ЧИЧИК О.В. Форма власності-приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 38 ЛІТ. «А»А Печерський район, цегляний - 5поверховий Площа, кв. м – 2049,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв. м – 47,3	20 кв.м.- 1%, 27,3 кв.м.- 4%	2303,25 грн 989500,00 грн. 05.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, після погашення заборгованості.

	госпрозрахунок		Договір оренди № 106/601 від 01.07.2010 р. – 18,34 грн.за кв. м.	20 кв.м.- 17,83 грн. за 1 кв. м., 27,3 кв.м.-71,31 грн. за 1 кв. м.	30.12.2015/ 30.06.2016		Оцінка виготовлена ПП «Габ'яно»
2.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ШЕВЧЕНКО М.В. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 3 ЛІТ «А» Печерський район, цегляний - 4поверховий, Площа, кв. м. – 6605,80	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Напівпідвал Площа, кв. м – 29,6	20 кв.м.- 1%, 9,6 кв.м.-4%	1635,23 грн 959000,00 грн. 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, після погашення заборгованості. Оцінка виготовлена ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»
			Договір оренди № 16/601 від 13.03.2006 р., з подовженням від 31.05.2008 -46,69 грн. за кв. м.	20 кв.м.- 28,0 грн. за 1 кв. м., 9,6 кв.м.-112,0 грн. за 1 кв. м.	15.02.2016/ 15.08.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І
Руссу А
Гайструк Н

128/19

інф. народ. 08/283 21.06.16

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

7

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ГО «ПЕЧЕРСЬКЕ РАЙОНЕ ВІДДІЛЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ»	ВУЛ. СТАРОНАВОДНИЦЬКА, 8 Печерський район,	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м.- 1%, 10,75 кв.м.- 4%	1937,01 грн. / 1104600,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Цегляний –18поверховий, Площа, кв. м. – 9956,00	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Перший поверх Площа, кв.м – 30,75		30.11.2015		Оцінка виготовлена ТОВ « Українськи інноваційні консультант и»
			Договір оренди № 56/607 від 07.07.2005 р.з подовженням від 11.02.2013 – 1 грн. в рік.	20,0 кв.м.-30,75 грн. за 1 кв. м., 10,75 кв.м.-122,98 грн. за 1 кв. м.	27.04.2016/ 27.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

19

ЛНСУ. НАРОДН.
08/283
27.06.16

129

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

9

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ЛЕВХАНЯН М.Є. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ІНСТИТУТСЬКА, 27/6 Печерський район, цегляний - 5поверховий Площа, кв. м – 4647,60	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Перший поверх Площа, кв.м – 9,0	9,0 кв.м.- 1%,	203,08 грн. 242000,00грн. 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ПП «Габ'яно»

			Договір оренди № 630/1 від 27.04.2006 р., з подовженням від 31.03.2008 за кв.м. -72,30 грн.	9 кв.м.- 22,56 грн. за 1 кв. м.	05.04.2016/ 05.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І
Руссу А
Гайструк Н

19 гнсу. нарогн. 08/283 21.06.16

130

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ВГО «МОТОЦИКЛЕТНА ФЕДЕРАЦІЯ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ЛИПСЬКА, 12/5 Печерський район, Цегляний –4поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇМ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м.- 1%, 6,0 кв.м.-4%	1080,53 грн. 766200,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 4109,60	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м – 26,0		31.01.2016		Оцінка виготовлена ПП «Габ'яно»
			Договір оренди № 25/602 від 01.05.2016 р.з подовженням від 31.03.2016 – 1 грн. в рік.	20,0 кв.м.- 24,55 грн. за 1 кв. м., 6,0 кв.м.- 98,23 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

08/283
17.06.16

131

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

10.06.2016 № 102/03/26-5265

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з БО «БФ «Оберіг» на 1 арк. в 1 прим.
2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. зі зворотом в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/10034**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ОБЕРІГ» (35139735) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 26-А Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 855,10	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа; кв. м – 18,30	1 %	244,73 ПП «Гарант-Експерт» 293 670,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.01.2013 № 263/0424, 1 грн на рік	13,38	06.06.2016 10.03.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

132-136

Київська міська рада
10.05.2016 № 08/7968

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3194
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2016 р.
№ 104-3194

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ІСМАІЛОВА НІНА ІВАНІВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 59-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 38,0	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **18,0** Площа, кв.м – **38,0**	**18** **8**	6639,08 (20,0кв.м) 2655,63 (18,0 кв.м) 28.04.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

			Договір оренди від 01.04.2013 № 11118 250,49 за 1 кв.м.	**331,95 (20,0 кв.м) 147,54 (18,0 кв.м**	840 950,0 / 22 130,26 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		
2. 128	**ТОВ «ВЕРАС ПЛЮС»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 42-Г Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 45,1	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **21,9** Площа, кв.м – **41,9**	**18** **8**	6887,11 (20,0 кв.м) 3351,73 (21,9 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 27.05.2013 № 10026 176,71 за 1 кв.м	**344,36 (20 кв.м) 153,04 (21,9 кв.м)**	961 900,00 / 22 957,04 ФОП Мовчан В.А.		
3. 129	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 1-Ж Оболонський район НБк – 1 -поверховий	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0**	**18**	6887,03 (20 кв.м) 5356,58 (35,0 кв.м) 3259,86 (21,3 кв.м) 28.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

	Форма фінансування - госпрозрахункова	Площа, кв.м – 76,3	- продовольчих товарів **35,0** - складу **21,3** Площа, кв.м – **76,3**	**8** **8**	29.02.2016		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06004 160,27 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (35,0 кв.м)** **153,04 (21,3 кв.м)**	1 751 600,0 / 22 956,75 ФОП Мовчан В.А.		
4. 130	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 7-В Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 58,1	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **20,0** - складу **18,1** Площа, кв.м – **58,1**	**18** **8** **8**	6887,09 (20,0 кв.м) 3060,93 (20,0 кв.м) 2770,14 (18,1 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06003 160,29 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (20,0 кв.м)**	1 333 800,0 / 22 956,97 ФОП Мовчан В.А		

				153,05 (18,1 кв.м)			
5.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 7-Б Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 82,6	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **45,0** - складу **17,6** Площа, кв.м – **82,6**	**18** **8** **8**	6886,93 (20,0 кв.м) 6886,92 (45,0 кв.м) 2693,55 (17,6 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 25.07.2013 № 08104 112,52 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,04 (45,0 кв.м)** **153,04 (17,6 кв.м)**	1 896 200,0 / 22 956,42 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

081/283
17.06.16

19

137

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

09.06.16 № 4454/26/4/105

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
10.06.2016 № **08/9985**

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

000828

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТВАРИН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 67 Дніпровський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, Площа нежилих приміщень, кв. м – 486,50	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРИНАРНОЇ ЛІКАРНІ 2 поверх Площа, кв. м – 52,80 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 2 поверх Площа, кв. м – 11,80 МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1,2 Поверхи Площа, кв. м – 64,70 **Загальна площа, кв. м. – 129,30**	15% 8% 3%	13454,03	до 31.05.2018	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2008 № 664/1, додаткова угода від 16.02.2016 №664/1/1-2 діє до 05.08.2016		31.05.2015		
			99,61 37,35 12,45	186,78 99,61 37,36	1932000,00 ТОВ «АПРАЙСЕЛ ЮА»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

138

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03. 2016 № 062/07/20-3224
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
31.03.2016 № **08/5515**

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПУЩА-ВОДИЦЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Червонофлотська 4 А літ.А Оболонський район, НБ (капітальний) Загальна площа 341,9 кв.м.	Розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх Площа 28,40 кв. м	20 %	62 5	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено в ЄІС та відсутній на порталі KievSmart city та
			Розміщення торговельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 309,50 кв. м	8%	24533,09			
			Розміщення платіжного терміналу 1 поверх площа 1,0 кв.м	40%	396,33			
			Всього: площа 341,90 кв.м.		Всього: 31151,87			
					31.12.2015			
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1120, 28,70 грн. за 1 кв.м.	91,11	31.12.2015			
					4 065 200,00 (11890,03) СОД – ТОВ «Українські інноваційні консультанти»			