КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№7

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

ПРОЕКТ

Порядок денний
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики
29.03.2017 року о **10-00, кімн. 1017, 10-**й поверх, вул. Хрещатик, 36.

1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві».

(подання депутата Київської міської ради В.Мондриївського, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 23.03.2018 №08/231-960/ПР).

2. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Українського інституту національної пам'яті) **проекту рішення Київської міської ради** «Про перейменування вулиці у місті Києві» *(вулицю Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України)*

(подання Київського міського голови В. Кличка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.11.2017 №08/231-2744/ПР).

3. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про оголошення Днів жалоби в місті Києві»

(подання депутата Київської міської ради В.Сторожука; доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 28.02.2018 № 08/231-692/ПР).

4. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(Члену НСХУ Бенуа Ользі В'ячеславівні на вул. Іоанна Павла II, 16 у Печерському районі, для розміщення майстерні художника, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, 20,0 кв. м – 1%, 28,2 кв. м – 4% на 2 роки 364 дні)*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-878/ПР).

5. **Повторний** розгляд (з урахуванням матеріалів наданих членом НСХУ Ковтуном С.І.) **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(Члену НСХУ Ковтуну Сергію Івановичу на Андріївському Узвозі, 36 ЛІТ. А, у Подільському районі, для розміщення майстерні художника, 20,0 кв. м – 1%, 18,2 кв. м – 4% на 2 роки 364 дні, за умови укладання охоронного договору)*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-685/ПР).

6. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем» **А-22753.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1485/ПР).

7. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» **А-23438.** (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР).

7.1. Розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" на адресу Комісії з проханням вилучити слово «будівництво» з назви та проекту рішення Київради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» (А-23438), виклавши в редакції «для обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва».

8. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва» **А-23344**. (Витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та зе комісії з комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1897/ПР).

9. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва» **Д-7975.** (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 №08/231-1706/ПР).

10. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» **К-28561**. (Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР).

11. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23025** про поновлення публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0, 4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва.

(Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.02.2018 № 3/65).

12. **Повторний** розгляд (з урахуванням листа Департаменту культури КМДА від 26.05.2018 №060-2377) **висновку** постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи **А-23707** про поновлення приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва.

(Витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018 № 5/67).

13. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко*) (внесеного в порядку місцевої ініціативи)* (подання членів ініціативної групи О. Кочерги, О. Голубенко; доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-623/ПР).

14. Розгляд звернення Державного підприємства «Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка» на адресу Комісії з проханням невідкладно порушити перед Київською міською радою питання щодо повернення діючої до 31 грудня 2017 року ставки податку на земельні ділянки для суб'єктів кінематографії (виробників національних фільмів) на рівні 0,01% з метою збереження Кіностудії, яка зробила неоціненний внесок в український та світовий кінематограф.

15. Розгляд доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва (від 13.02.2018 №43715/1-2017) щодо доповідної записки заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка до «Висновків, пропозицій та рекомендацій робочої групи із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А,Б) у Подільському районі м. Києва».

16. Розгляд звернення депутата Київської міської ради, члена депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Таранова А.В. з проханням розглянути на засіданні Комісії питання щодо укладання охоронних договорів між комунальними підприємствами, що є балансоутримувачами пам'яток культурної спадщини та органом охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації.

17. **Повторний** розгляд звернення депутата Київської міської ради, члена депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Таранова А.В. щодо робіт з реконструкції Володимирської гірки.

18. **Повторний** розгляд звернення депутата Київської міської ради, члена депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Таранова А.В. щодо будівництва мостового пішохідно-велосипедного переходу між парками «Хрещатий» та «Володимирська гірка».

19. Розгляд доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради (від 22.03.2018 №08/КО-1426) щодо звернення ОСН «Квартал Пушкінська – Червоноармійська» .

19.1. Розгляд звернення мешканців кварталу «Пушкінська – Червоноармійська» на адресу Комісії з проханням розглянути на засіданні Комісії питання щодо виділення коштів на виготовлення облікової документації комплексної пам'ятки історії та культури (пам'ятки містобудування) «Пушкінський квартал».

20. Розгляд звернення Громадської організації «Квартал Пушкінська – Велика Васильківська» на адресу Комісії з рядом вимог, а саме:

- розробити комплексну програму щодо охорони пам'яток культурної спадщини центральної частини Києва на 2018 – 2020 роки;
- негайно розглянути питання щодо виділення з бюджету міста Києва необхідних коштів для завершення розробки історико-архітектурного опорного плану, проведення організаційних, науково-дослідних, проектних та інших конкретних заходів щодо його реалізації з метою комплексного вирішення проблеми збереження історико-культурної спадщини столиці України;
- провести інвентаризацію пам'яток історії та архітектури, об'єктів культурної спадщини та внести їх до відповідних реєстрів, забезпечити відкритий загальний доступ до даних реєстрів та їхнє повноцінне функціонування;
- розробити документацію заповідника «Стародавній Київ», яка закладена в Стратегії розвитку Києва до 2025 року.

Голова Муха В.В.

Секретар Поживанов О.М.

08/231-960/пр
23.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

N 1

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві»

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій» з метою уточнення розташування вулиці Володимира Сальського у Подільському та Шевченківському районах міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 3 Переліку вулиць, бульварів та площ, які перейменовуються у місті Києві, додатку до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві» викласти у такій редакції:

№ п/п	Стара назва	Нова назва	Розташування	Район
3	Вулиця Котовського	Вулиця Сальського Володимира	Від вулиці Грекова Академіка до залізничних колій	Шевченківський

2. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків:

Голова постійної комісії О. Березніков

Секретар постійної комісії Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та
інформаційної політики:

Голова постійної комісії В. Муха

Секретар постійної комісії О. Поживанов

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті уточнити розташування вулиці Сальського Володимира у Подільському та Шевченківському районах міста Києва шляхом визначення наступних меж: від вулиці Грекова Академіка до залізничних колій. Таким чином вулиця Сальського Володимира буде розташована лише у Шевченківському районі.

Даний проект рішення розроблений для врахування інтересів мешканців будинків 41А – 47 по вулиці Сальського Володимира в Подільському районі міста Києва. На даний момент вулиця Сальського Володимира переривається залізничними коліями на два самостійні відрізки, один з яких знаходиться в Подільському районі, а інший в Шевченківському районі міста Києва. Дані відрізки не з'єднані один з одним жодним чином, адже через залізничні колії немає переїзду. Такий «розрив» вулиці призводить до суттєвих проблем і плутанини для мешканців, водіїв, комунальних та медичних служб, що завдає незручностей та шкодить інтересам мешканців.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту є уточнення розташування вулиці Сальського Володимира у Подільському та Шевченківському районах міста Києва шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві», а також врахування інтересів мешканців будинків 41А – 47 по вулиці Сальського Володимира в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається:

- Пункт 3 Переліку вулиць, бульварів та площ, які перейменовуються у місті Києві, додатку до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві» викласти у такій редакції:

№ п/п	Стара назва	Нова назва	Розташування	Район
3	Вулиця Котовського	Вулиця Сальського Володимира	Від вулиці Грекова Академіка до залізничних колій	Шевченківський

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до пункту 41 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Прийняття даного проекту рішення надасть змогу врахувати інтереси мешканців будинків 41А – 47 по вулиці Сальського Володимира в Подільському районі міста Києва та усунути транспортні проблеми, пов'язані з розривом вулиці залізничними коліями на дві частини.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708					Зміст положення (норми) проекту рішення				
Додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 №704/1708 Перелік вулиць, бульварів та площ, які перейменовуються у місті Києві					Додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 №704/1708 Перелік вулиць, бульварів та площ, які перейменовуються у місті Києві				
№ п/п	Стара назва	Нова назва	Розташування	Район	№ п/п	Стара назва	Нова назва	Розташування	Район
1	вулиця Дибенка Павла	вулиця Сім'ї Шовкоплясів	від вулиці Богатирської до кінця забудови	Оболонський	1	вулиця Дибенка Павла	вулиця Сім'ї Шовкоплясів	від вулиці Богатирської до кінця забудови	Оболонський
2	вулиця Кіквідзе	вулиця Бойчука Михайла	від вулиці Бастіонної і бульвару Дружби Народів до вулиці Саперно-Слобідської	Печерський	2	вулиця Кіквідзе	вулиця Бойчука Михайла	від вулиці Бастіонної і бульвару Дружби Народів до вулиці Саперно-Слобідської	Печерський
3	**вулиця Котовського**	**вулиця Сальського Володимира**	**від вулиці Грекова Академіка до вулиці Стеценка**	**Шевченківський та Подільський**	3	**вулиця Котовського**	**вулиця Сальського Володимира**	**від вулиці Грекова Академіка до залізничних колій**	**Шевченківський**
4	вулиця Павлика Морозова	вулиця Академіка Оппокова	від вулиці Дніпроводської до кінця забудови	Оболонський (селище Водогін)	4	вулиця Павлика Морозова	вулиця Академіка Оппокова	від вулиці Дніпроводської до кінця забудови	Оболонський (селище Водогін)
5	вулиця Профінтерну	вулиця Забайківська	від вулиці Байкової до вулиці Кіровоградської	Голосіївський	5	вулиця Профінтерну	вулиця Забайківська	від вулиці Байкової до вулиці Кіровоградської	Голосіївський
6	вулиця Скрипника Миколи	вулиця Лукаша Миколи	від початку забудови до Оборонного провулку	Солом'янський	6	вулиця Скрипника Миколи	вулиця Лукаша Миколи	від початку забудови до Оборонного провулку	Солом'янський
7	вулиця Шелеста Петра	вулиця Плахотнюка Миколи	від вулиці Даля Олександра до вулиці Сови Андрія	Деснянський	7	вулиця Шелеста Петра	вулиця Плахотнюка Миколи	від вулиці Даля Олександра до вулиці Сови Андрія	Деснянський
8	провулок Бакинських комісарів	провулок Сухенка Василя	від вулиці Гродненської до вулиці Азербайджанської	Дніпровський	8	провулок Бакинських комісарів	провулок Сухенка Василя	від вулиці Гродненської до вулиці Азербайджанської	Дніпровський
9	провулок Шаумяна	провулок Параджанова Сергія	від вулиці Параджанова Сергія до вулиці Черняховського	Шевченківський	9	провулок Шаумяна	провулок Параджанова Сергія	від вулиці Параджанова Сергія до вулиці Черняховського	Шевченківський

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.03.2018 №08/231- 960/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Резнікову О.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" березня 2018 року
№ 08/231 – 960/ПР

08/231-960/ПР
23.03.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"19" 03 2018 р. № 08/279/8/066-22

Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до пункту 9 частини 4 статті 10, статей 26, 29, 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради №579/579 від 07 липня 2016 року, направляю проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві».

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві» (на 2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві» (на 2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2016 року №704/1708 «Про уточнення назв вулиць та провулків у місті Києві» (на 2 арк.)
4. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

08/231-2744/ПР
16.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про перейменування вулиці у місті Києві

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26, пункту 1 статті 37, пункту 1 частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій», враховуючи протокол засідання комісії з питань найменувань від 20 вересня 2017 року № 4, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати вулицю Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розробити та подати на розгляд Київської міської ради у місячний строк з дня прийняття цього рішення проект рішення Київської міської ради про внесення змін до офіційного довідника «Вулиці міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 34/899 «Про затвердження офіційного довідника «Вулиці міста Києва», відповідно до пункту 1 цього рішення.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) врахувати в Реєстрі вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві положення пункту 1 цього рішення.

5. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Київський міський голова В. Кличко

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської міської держаної адміністрації О. Резніков

Директор Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) М. Хонда

Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків:

голова постійної комісії О. Березніков

секретар постійної комісії Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики:

голова постійної комісії В. Муха

секретар постійної комісії О. Поживанов

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про перейменування вулиці у місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення.

Підставою для розроблення даного проекту рішення є пункт 41 частини першої статті 26, пункт 1 статті 37, пункт 1 частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій», протоколи засідань Комісії з питань найменувань від 24 квітня 2017 року № 2 та від 20 вересня 2017 року № 4.

2. Мета і завдання видання рішення.

Мета прийняття рішення – відновлення історичної пам'яті про козаче державне утворення на Кубані – Кубанську Україну, Кубанську Народну Республіку шляхом перейменування вулиці у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Департаментом суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про перейменування вулиці у місті Києві».

Проект рішення містить відомості щодо перейменування вулиці у Деснянському районі міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Пункт 41 частини першої статті 26, пункт 1 статті 37, пункт 1 частини першої статті 59 першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон України «Про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 2012 року № 989 «Про затвердження Порядку проведення громадського обговорення під час розгляду питань про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності, які за ними закріплені, об'єктам права власності, які належать фізичним особам, імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій»;

Рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 432/9920 «Про затвердження Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування,

присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві»;

Розпорядження Київського міського голови від 19 серпня 2014 року № 175 «Про затвердження Порядку проведення у місті Києві громадського обговорення під час розгляду питань про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

За інформацією Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Прийняття рішення сприятиме відновленню історичної пам'яті про козаче державне утворення на Кубані – Кубанську Україну, Кубанську Народну Республіку, а також демократизації українського суспільства та його просування на шляху до засадничих європейських цінностей.

На пленарному засіданні проект співдоповідатимуть голова Постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків Березніков О. І. та заступник голови Київської міської держаної адміністрації Резніков О. Ю.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Резніков

Звіт
про підсумки громадського обговорення
щодо перейменування вулиці у місті Києві

Відповідно до розпорядження Київського міського голови від 19.08.2014 № 175 «Про затвердження Порядку проведення у місті Києві громадського обговорення під час розгляду питань про присвоєння юридичним особам та об'єктам права власності імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій» Департаментом суспільних комунікацій разом з Департаментом інформаційно-комунікаційних технологійвиконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечено проведення електронного громадського обговорення проекту рішення Київської міської ради щодо перейменування вулиці у місті Києві.

Громадське обговорення проходило з 29 травня до 29 липня 2017 року на єдиному веб-порталі територіальної громади міста в спеціальній рубриці Е-МІСТО – «Громадське обговорення проектів нормативно-правових актів», де кожен користувач мав змогу ознайомитися з запропонованим проектом рішення, висловити свої пропозиції, зауваження, оприлюднити власну редакцію проекту.

Загальні результати обговорення на офіційному веб-порталі Київської міської державної адміністрації:

- перейменуваннявулиці Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України:

	Голосів	Голосів з IP-адрес, з яких подано більше ніж п'ять голосів по кожному проекту	Без урахування фальсифікованих голосів
вулиці Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України			
Кількість «ЗА»	1270	23	1247 (60 %)
Кількість «ПРОТИ»	1273	441	832 (40%)
Всього голосів	2543	464	2079

Кількість опублікованих редакцій/пропозицій: 64

Директор Департаменту
суспільних комунікацій М. Хонда

Історична довідка

Ву́лиця Ма́ршала Жу́кова — вулиця в Деснянському районі міста Києва, житловий масив Лісовий. Пролягає від вулиці Кіото до вулиці Космонавта Волкова. Вулиця виникла в середині 1960-х років під назвою *Поліграфічна* (від розташованого на її початку НДІ поліграфічної промисловості). Сучасна назва на честь радянського військового діяча Маршала Радянського Союзу Георгія Жукова — з 1974 року.

Жу́ков Гео́ргій Костянти́нович (19 листопада (1 грудня) 1896, Стрелковщина, Калузька губернія, Російська імперія — 18 червня 1974, Москва, СРСР) — радянський полководець і державний діяч, Маршал Радянського Союзу, чотириразовий Герой Радянського Союзу, кавалер двох орденів «Перемога».

У Червоній Армії з серпня 1918 року. Вступив 1 березня 1919 року в члени ВКП(б). У Громадянську війну червоноармієць Георгій Жуков воював на Східному, Західному та Південному фронтах проти уральських козаків, під Царицином, з військами Денікіна та Врангеля. З 5 червня 1939 року Жуков — командувач 1-ї армійською групою радянських військ в МНР, війська якої у серпні 1939 року розгромили японську Квантунську армію на річці Халхін-Гол. 28 серпня 1939 року за розгром японських військ на Халхин-Голі комкор Жуков отримав звання Героя Радянського Союзу.

З червня 1940 року по січень 1941 року командувач військами Київського особливого військового округу (КОВО).

12 січня 1941 року був обраний депутатом Верховної Ради УРСР 1-го скликання від Чернівецького сільського виборчого округу Чернівецької області.

З 1 лютого 1941 року до 29 липня 1941 року Жуков займав пост Начальника Генерального штабу. З 23 червня Жуков — представник Ставки Головного командування на Південно-Західному напрямку. З 14 вересня до 6 жовтня Жуков командував Ленінградським фронтом і обороною Ленінграда. 1942 року Георгій Жуков здійснював безпосереднє командування радянськими військами в чотирьох великих фронтових наступальних операціях: Контрнаступ під Москвою (до 7 січня 1942); Ржевско-Вяземская операція (8 січня — 20 квітня 1942); Перша Ржевско-Сичовська операція (30 липня — 23 серпня 1942); Друга Ржевско-Сичовська операція (25 листопада — 20 грудня 1942).

18 січня 1943 року Жукову було присвоєне звання Маршал Радянського Союзу.

Протягом 1943 року Жуков координував дії фронтів в операції «Іскра» при прориві блокади Ленінграда. Після прориву блокади Жуков проводить операцію «Полярна Зірка» з метою розгрому німецької групи армій «Північ», визволення Ленінградської області та створення передумов для успішного наступу в Прибалтику. Операція завершилася повним провалом, а війська понесли величезні втрати.

З 17 березня 1943 року перебував на бєлгородському напрямку формування Курської дуги (Воронезький фронт). Під час оборонного і наступального етапів Курської битви координував дії Брянського, Степового і Воронезького фронтів.

Наприкінці серпня-вересні під час Чернігівсько-Полтавської операції Жуков координував дії Воронезького і Степового фронтів з метою переслідування ворога, який відходив до Дніпра.

У січні-лютому 1944 року Жуков координував дії 1-го Українського фронту та 2-го Українського фронту у Корсунь-Шевченківський операції.

У березні 1944 року після смертельного поранення генерала М. Ф. Ватутіна Жуков очолив 1-й Український фронт, і успішно провів Проскурівсько-Чернівецьку операцію. В ході операції радянські війська визволили значну частину Правобережної України і вийшла до передгір'їв Карпат.

10 квітня Жуков був нагороджений вищим військовим орденом «Перемога» під № 1, за визволення Правобережної України.

Влітку 1944 року координував дії на Західному напрямку 1-го Білоруського фронту та 2-го Білоруського фронту у операції «Багратіон», також підключався до Львівсько-Сандомірської операції.

29 липня за зразкове виконання завдань Верховного Головнокомандування під час проведення військових операцій Маршал Радянського Союзу Жуков Георгій Костянтинович був нагороджений другою медаллю «Золота Зірка».

У листопаді був призначений командувачем військ 1-го Білоруського фронту.

На заключному етапі війни 1-й Білоруський фронт, під командуванням маршала Жукова, спільно з 1-м Українським під командуванням Івана Конєва провів Вісло-Одерську операцію (12 січня — 3 лютого 1945 року), яка стала однією з найуспішніших військових операцій Червоної армії у Другій світовій війні. В результаті Вісло-Одерської операції радянські війська визволили Варшаву (17 січня 1945), розгромили німецьку групу армій «А».

8 травня 1945 року в 22:43 (9 травня в 0:43 за московським часом) у Карлсхорсті (Берлін) маршал Жуков прийняв від німецького генерал-фельдмаршала Вільгельма Кейтеля капітуляцію військ нацистської Німеччини.

1 червня 1945 року за зразкове виконання завдань Верховного Головнокомандування під час проведення військових операцій Маршал Радянського Союзу Жуков Георгій Костянтинович був нагороджений третьою медаллю «Золота Зірка».

24 червня 1945 року Жуков приймав Парад Перемоги на Червоній площі у Москві.

Жуков був призначений комендантом радянської окупаційної зони в Німеччині, але вже за рік, через скоєння на окупованій території воєнних

злочинів він був знятий з цього посту і призначений на командування спочатку Одеським (ОВО), а згодом Уральським військовим округом (УВО).

Лише після смерті Сталіна Жуков повернув собі колишній вплив. Він підтримав Хрущова та Маленкова в боротьбі за владу, зігравши ключову роль в арешті і засудженні їхнього головного конкурента — Лаврентія Берії. Пізніше, 1956 року Жуков підтримав Хрущова в боротьбі проти Маленкова.

Жуков був організатором і керівником військових навчань на Тоцькому полігоні 1954 року, коли для вивчення можливостей армії в атомній війні від 45 тис. до 60 тис. солдат були піддані дії радіації після вибуху атомної бомби.

1955 року Жуков став Міністром оборони СРСР. Він був одним з ініціаторів і організаторів придушення Угорської революції 1956 року.

Після зміщення Хрущова в 1964 році Жукова було реабілітовано, втім реальної влади він не отримав. Натомість, почалось закріплення культу особи Жукова, який тільки посилився після смерті маршала 1974 року.

Кубанська Україна, Куба́нська Наро́дна Респу́бліка, потім **Самостійна Кубанська Народна Республіка** (16 лютого 1918—1920) — козаче державне утворення на Кубані. Проіснувала 1 рік і 9 місяців.

За першою конституцією КНР був проголошений її склад з Кубанської області, Чорноморщини (Чорноморської губернії), Ставропільщини (Ставропільської губернії), Терщини (Терської області). Велися перемовини з Гірською республікою.

20 січня 1918 року Законодавча Рада Самостійної Кубанської Народної Республіки ухвалила резолюцію про прилучення Кубані на федеративних засадах до Української Народної Республіки, але через агресію Радянської Росії це об'єднання не відбулося.

4 грудня 1918 року на надзвичайній сесії Крайової ради було прийнято другу Конституцію, якою назву Кубанська Народна Республіка було змінено на Кубанський Край.

17 березня 1920 Кубанська Республіка була знищена більшовиками.

ПРОТОКОЛ № 4
засідання комісії з питань найменувань

Дата проведення: 20 вересня 2017 року
Місце проведення: вулиця Хрещатик, 36, к.512

Присутні: Резніков О.Ю., Шибанов Я.М., Бенюк Б.М., Березницька Л.І., Бохняк В.Я., Вербич С.О., Демська О.М., Збанацький А.Г., Кальницький М.Б., Мартиненко-Кушлянський Т.О., Мельник І.В., Подобєд П.К., Терес Н.В., Хонда М.П.

Відсутні: Бондаренко В.В., Старостенко Г.В., Білокінь С.І., Бондар Г.В., Криворучко Т.Г., Тимченко О.В.

Запрошені: депутати Київської міської ради – Богатов К.В., Костенко Л.В., Кутняк С.В., Муха В.В., Пинзеник О.О., Сиротюк Ю.М., керуючий справами секретаріату Київської міської ради Хацевич І.М., начальник Центрального управління військової служби правопорядку по місту Києву і Київській області – військовий комендант міста Києва Плахтій В.М., начальник відділу містобудівного аналізу та ведення кадастрової інформації Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради Смілка В.А., начальник відділу з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації Кулікова Т.В., заступник начальника відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Шлапак В.Л., головний спеціаліст відділу архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Вовок П.П., головний лікар Національного інституту серцево-судинної хірургії ім. М.М. Амосова Сіромаха С.О., представники громадськості – Аннабелла Моріна, Вантух М.М., Вислоух А.В., Гнаткевич Ю., Грек В., Зайцева Т., Зінченко О., Капшученко-Шумейко Ю.П., Кобелєв М.В., Косарева В.М., Лук'янчук Г., Матвієнко І.О., Марченко В.Ф., Оніщенко Д.М., Соломенко А., Парфенюк О.Б., Токарєва Н., Чорногуб Н., Шороп І.І.

Порядок денний:
I. Про розгляд пропозицій народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.
II. Про увічнення пам'яті Євгена Чикаленка.

III. Про хід громадського обговорення перейменування об'єктів міського підпорядкування міста Києва.
IV. Про перейменування вулиць та площі, уточнення назв вулиць і провулків.
V. Про перейменування площі Червона Пресня у Подільському районі.
VI. Про перейменування вулиці Олександра Бойченка у Дніпровському районі.
VII. Про перейменування парку імені Миколи Островського у Солом'янському районі.
VIII. Про перейменування об'єктів міського підпорядкування.
IX. Про перейменування житлових масивів.
X. Різне.

I. Про розгляд пропозицій народних депутатів України та депутатів Київської міської ради

1. СЛУХАЛИ: звернення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. щодо перейменування вулиці Іскрівської на честь Леха Качинського.

ВИРІШИЛИ: за погодженням з суб'єктом подання зняти питання з розгляду на доопрацювання з урахуванням розвитку українсько-польських відносин у сфері національної пам'яті.

2. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення перейменування:

- вулиці Ванди Василевської у Шевченківському районі на вулицю Богдана Гаврилишина;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування вулиці Ванди Василевської у Шевченківському районі на вулицю Богдана Гаврилишина та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосували – 1.

- скверу імені Чкалова на сквер імені Павла Шеремета;

ВИРІШИЛИ: оскільки пропозиція про перейменування не підтримана 2/3 присутніх членів комісії, не підтримати перейменування скверу імені Чкалова на сквер імені Павла Шеремета.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 2, «утримались» - 3, не голосували - 1.

3. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення перейменування:

- станції метрополітену «Петрівка» на станцію «Почайна»;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування станції метрополітену «Петрівка» на станцію «Почайна» та рекомендувати Департаменту транспортної інфраструктури підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосували – 1.

- скверу за адресою: вул. Січових Стрільців, 86 (сквер імені Косіора) у Шевченківському районі на сквер імені Петра Болбочана.

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування скверу за адресою: вул. Січових Стрільців, 86 (сквер імені Косіора) у Шевченківському районі на сквер імені Петра Болбочана та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосували – 1.

4. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Костенко Л. В. щодо уточнення назви «Парк відпочинку Оболонь в урочищі Наталка», а саме – «Парк Наталка».

ВИРІШИЛИ: підтримати уточнення назви «Парк відпочинку Оболонь в урочищі Наталка», а саме – «Парк урочище Наталка» та рекомендувати Київській міській ради підтримати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосували – 1.

5. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Мухи В.В. щодо перейменування Московського мосту в місті Києві на Північний міст.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування Московського мосту в місті Києві на Північний міст та рекомендувати Київській міській ради підтримати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 1, «утримались» - 3, не голосували – 1.

6. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Бохняка В. Я. стосовно перейменування:

- вулиці Іллі Еренбурга у Голосіївському районі на вулицю Василя Макуха;

ВИРІШИЛИ: оскільки пропозиція про перейменування не підтримана 2/3 присутніх членів комісії, не підтримати перейменування вулиці Іллі Еренбурга у Голосіївському районі на вулицю Василя Макуха.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 1, «утримались» - 8.

- вулиці Декабристів у Дарницькому районі на вулицю Братства тарасівців;

ВИРІШИЛИ: з урахуванням пропозиції члена комісії Кальницького М.Б. та за згодою суб'єкта подання підтримати перейменування вулиці Павла Пестеля у Шевченківському районі на вулицю Братства тарасівців і рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Саратовської у Шевченківському районі на вулицю Героїв Базару.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Саратовської у Шевченківському районі на вулицю Героїв Базару та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 5.

7. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Березницької Л. І. щодо перейменування бібліотеки імені Валі Котика у Подільському районі на честь Івана Григоровича-Барського.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування бібліотеки імені Валі Котика у Подільському районі на честь Івана Григоровича-Барського та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

8. СЛУХАЛИ: звернення народних депутатів України Юринець О. В. та Княжицького М. Л. та співголови Українсько-Польського Форуму партнерства Портнікова В. Е. стосовно найменування однієї з вулиць міста Києва на честь Єжи Гедройця.

ВИРІШИЛИ: зняти з розгляду питання до надходження конкретної пропозиції щодо найменування або перейменування вулиці на честь Єжи Гедройця.

9. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Дідовця Ю. В. щодо присвоєння одній з вулиць міста Києва назви «вулиця Героїв Чорнобиля».

ВИРІШИЛИ: зняти з розгляду питання до надходження конкретної пропозиції щодо присвоєння назви «вулиця Героїв Чорнобиля».

II. Про увічнення пам'яті Євгена Чикаленка

10. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення перейменування вулиці Льва Толстого у Голосіївському, Солом'янському та Шевченківському районах на вулицю Євгена Чикаленка.

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, не підтримати перейменування вулиці Льва Толстого у Голосіївському, Солом'янському та Шевченківському районах на вулицю Євгена Чикаленка

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

11. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Пинзеник О. О. щодо перейменування вулиці Російської у Дарницькому районі на вулицю Євгена Чикаленка.

ВИРІШИЛИ: оскільки пропозиція про перейменування не підтримана 2/3 присутніх членів комісії, не підтримати перейменування вулиці Російської у Дарницькому районі на вулицю Євгена Чикаленка.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -0, «проти» - 0, «утримались» - 14.

III. Про хід громадського обговорення перейменування об'єктів міського підпорядкування міста Києва

12. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення перейменування:

- вулиці Кіровоградської у Голосіївському та Солом'янському районах на вулицю Володимира Брожка;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування вулиці Кіровоградської у Голосіївському та Солом'янському районах на вулицю Володимира Брожка та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Жовтневої у Святошинському районі на вулицю Сулимівську.

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування вулиці Жовтневої у Святошинському районі на вулицю Сулимівську та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- провулку Панфіловців у Печерському районі на провулок Йова Борецького;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування провулку Панфіловців у Печерському районі на провулок Йова Борецького та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Анрі Барбюса у Печерському районі на вулицю Василя Тютюнника;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення та результати перевірки на предмет втручання у хід обговорення, підтримати перейменування вулиці Анрі Барбюса у Печерському районі на вулицю Василя Тютюнника та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення та результати перевірки на предмет втручання у хід обговорення, підтримати перейменування вулиці Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Миколи Матеюка у Деснянському районі на вулицю Василя Іваниса;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення та результати перевірки на предмет втручання у хід обговорення, підтримати перейменування вулиці Миколи Матеюка у Деснянському районі на вулицю Василя Іваниса та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 1, «утримались» - 2.

- Кріпосного провулку у Печерському районі на Фортечний провулок;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, не підтримати перейменування Кріпосного провулку у Печерському районі на Фортечний провулок.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- вулиці Стрілкової у Голосіївському районі на вулицю Бахмутську;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, не підтримати перейменування вулиці Стрілкової у Голосіївському районі на вулицю Бахмутську.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- присвоєння скверу на вулиці Січових Стрільців, 27 назви «сквер Канадський»;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати присвоєння скверу на вулиці Січових Стрільців, 27 назви «сквер Канадський».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- перейменування скверу Андрія Іванова (між вулицею Михайла Омеляновича-Павленка і Бутишевим провулком) на сквер «Латвійський»;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування скверу Андрія Іванова (між вулицею Михайла Омеляновича-Павленка і Бутишевим провулком) на сквер «Латвійський».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 1.

- присвоєння скверу між вулицями Жилянська, Короленківська, Тарасівська імені Димитра Пешева;

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати присвоєння скверу між вулицями Жилянська, Короленківська, Тарасівська імені Димитра Пешева та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 1, «утримались» - 3.

- лінії метрополітену «Куренівсько-Червоноармійська» на «Оболонсько-Теремківську».

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати перейменування лінії метрополітену «Куренівсько-Червоноармійська» на «Оболонсько-Теремківську» та рекомендувати Департаменту транспортної інфраструктури підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

13. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нових вулиць у Голосіївському районі:

- Проектна 12988 Святослава Ріхтера
- Проектна 13085 Бориса Мозолевського
- Проектна 13086 Святоджерельна
- Проектна 13087 Михайля Семенка
- Проектна 13088 Пантелеймонівська
- Проектна 13089 Полонської-Василенко
- Проектна 13090 Омеляна Поповича
- Проектна 13091 Пилипа Морачевського

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нових вулиць у Голосіївському районі:

- Проектна 12988 Святослава Ріхтера
- Проектна 13085 Бориса Мозолевського
- Проектна 13086 Святоджерельна
- Проектна 13087 Михайля Семенка
- Проектна 13088 Пантелеймонівська

- Проектна 13089 Полонської-Василенко
- Проектна 13090 Омеляна Поповича
- Проектна 13091 Пилипа Морачевського

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

14. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нової вулиці та провулку в Дніпровському районі:

- Проектний 13028 Дзиґи Вертова
- Проектна 13105 Юрія Липи

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нової вулиці та провулку в Дніпровському районі:

- Проектний 13028 Дзиґи Вертова
- Проектна 13105 Юрія Липи

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

15. СЛУХАЛИ: інформацію директору Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нових вулиць в Оболонському районі:

- Проектна 13092 Аманда Струве
- Проектна 13093 Миколи Плав'юка
- Проектна 13094 Родини Костюків
- Проектна 13095 Ореста Субтельного
- Проектна 13096 Генерала Гандзюка
- Проектна 13097 Ганни Барвінок

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нових вулиць в Оболонському районі:

- Проектна 13092 Аманда Струве
- Проектна 13093 Миколи Плав'юка
- Проектна 13094 Родини Костюків
- Проектна 13095 Ореста Субтельного
- Проектна 13096 Генерала Гандзюка
- Проектна 13097 Ганни Барвінок

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

16. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нових вулиць у Подільському районі:

- Проектна 12913 Всеволода Змієнка
- Проектна 12915 Олександра Олеся
- Проектна 12918 Генерала Грекова
- Проектна 12919 Квітникарська
- Проектна 12920 Родини Крістерів
- Проектна 12922 Северина Наливайка
- Проектна 13098 Гаванська
- Проектна 13099 Зарубинецька

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нових вулиць у Подільському районі:

- Проектна 12913 Всеволода Змієнка
- Проектна 12915 Олександра Олеся
- Проектна 12918 Генерала Грекова
- Проектна 12919 Квітникарська
- Проектна 12920 Родини Крістерів
- Проектна 12922 Северина Наливайка
- Проектна 13098 Гаванська
- Проектна 13099 Зарубинецька

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

17. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нових вулиць у Святошинському районі:

- Проектна 12916 Олени Курило
- Проектна 12917 Олекси Синявського
- Проектна 13002 Миколи Богуславського
- Проектна 13003 Антоні Новосельського
- Проектна 13011 Михайла Рибакова

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нових вулиць у Святошинському районі:

- Проектна 12916 Олени Курило
- Проектна 12917 Олекси Синявського
- Проектна 13002 Миколи Богуславського
- Проектна 13003 Антоні Новосельського

- Проектна 13011 Михайла Рибакова

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- Проектна 13004 Миколи Носова

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати присвоєння вулиці Проектна 13004 найменування «вулиця Миколи Носова» та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 4.

18. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нової вулиці у Солом'янському районі:

- Проектна 13081 Аттили Могильного.

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати присвоєння вулиці Проектна 13081 найменування «вулиця Аттили Могильного» та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

19. СЛУХАЛИ: інформацію директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо результатів громадського обговорення найменування нових вулиць у Шевченківському районі:

- Проектна 13082 Олени Степанів
- Проектна 13083 Євграфа Крутня
- Проектна 13084 Олександра Кудашева

ВИРІШИЛИ: враховуючи результати громадського обговорення, підтримати найменування нових вулиць у Шевченківському районі:

- Проектна 13082 Олени Степанів
- Проектна 13083 Євграфа Крутня
- Проектна 13084 Олександра Кудашева

та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

IV. Про перейменування вулиць та площі, уточнення назв вулиць і провулків

20. СЛУХАЛИ: звернення Міністерства оборони України стосовно перейменування вулиці Курської у Солом'янському районі на вулицю Геннадія Воробйова.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Курської у Солом'янському районі на вулицю Геннадія Воробйова та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 1.

21. СЛУХАЛИ: звернення Національної спілки кінематографістів України щодо перейменування вулиць:

- вулиці Мельникова у Шевченківському районі на честь Юрія Іллєнка;

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Мельникова у Шевченківському районі на честь Юрія Іллєнка та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утримались» - 2.

- вулиці Желябова у Шевченківському районі на честь Марії Капніст.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Желябова у Шевченківському районі на честь Марії Капніст та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0.

22. СЛУХАЛИ: звернення Героя України, народного артиста України, почесного громадянина міста Києва Вантуха М. М. стосовно перейменування вулиці Олександра Сабурова у Деснянському районі на честь видатного українського та французького балетного танцівника та хореографа, реформатора балетного мистецтва, уродженця міста Києва Сержа Лифаря.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Олександра Сабурова у Деснянському районі на вулицю Сержа Лифаря та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосували – 1.

23. СЛУХАЛИ: звернення Національного інституту серцево-судинної хірургії ім. М.М. Амосова щодо перейменування вулиці Клінічної у Солом'янському районі на вулицю Геннадія Книшова.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Клінічної у Солом'янському районі на вулицю Геннадія Книшова та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 2, не голосували – 1.

Головуючий Резніков О.Ю. оголосив перерву у засіданні до 26.09.2017.

Співголова комісії О.Резніков

Секретар комісії Я.Шибанов

ПРОТОКОЛ № 2
засідання комісії з питань найменувань

Дата проведення: 26 квітня 2017 року
Місце проведення: вулиця Хрещатик, 36, к.1017

Присутні: Резніков О.Ю., Шибанов Я.М., Бенюк Б.М., Березницька Л.І., Бондар Г.В., Бохняк В.Я., Вербич С.О., Кальницький М.Б., Мартиненко-Кушлянський Т.О., Мельник І.В., Подобєд П.К., Тимченко О.В., Хонда М.П.

Відсутні: Бондаренко В.В., Старостенко Г.В., Білокінь С.І., Демська О.М., Збанацький А.Г., Криворучко Т.Г., Терес Н.В.

Запрошені: Надзвичайний та Повноважний Посол Канади в Україні Роман Ващук, Надзвичайний та Повноважний Посол Латвійської Республіки в Україні Юріс Пойканс, третій секретар Посольства Республіки Болгарія в Україні Елена Слатинська-Ованезова, депутати Київської міської ради - Балицька О.С., Діденко Я.О., Пинзеник О.О., представники громадськості – Алфьоров О.А., Дворовий Ю.В., Дяденко М.В., Заїка П.В., Кобєлєв М.В., Малкович І.А., Манжело О.М., Марущак А.І., Мацюк В.В., Поліщук М.А., Саєнко І.В., Чуйков В.В.

Порядок денний:
I. Про найменування скверів
II. Про перейменування вулиць міста Києва
III. Про найменування нових вулиць
IV. Про перейменування об'єктів міського підпорядкування

I. Про найменування скверів

1. СЛУХАЛИ: звернення народного депутата Опанасенка О. В. та Посольства України в Канаді стосовно присвоєння скверу на вулиці Січових Стрільців, 27 назви «сквер Канадський».

ВИРІШИЛИ: підтримати присвоєння скверу на вулиці Січових Стрільців, 27 назви «сквер Канадський» та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. СЛУХАЛИ: звернення Посольства Латвійської Республіки в Україні стосовно перейменування скверу Андрія Іванова (між вулицею Михайла Омеляновича-Павленка і Бутишевим провулком) на сквер «Латвійський».

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування скверу Андрія Іванова (між вулицею Михайла Омеляновича-Павленка і Бутишевим провулком) на сквер «Латвійський» та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. СЛУХАЛИ: звернення Посольства Республіки Болгарія в Україні та депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. щодо присвоєння імені Димитра Пешева скверу між вулицями Жилянська, Короленківська, Тарасівська.

ВИРІШИЛИ: підтримати присвоєння імені Димитра Пешева скверу між вулицями Жилянська, Короленківська, Тарасівська та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утримались» - 1.

II. Про перейменування вулиць міста Києва,

4. СЛУХАЛИ: звернення гр. Кобєлєва М. В. щодо уточнення назв вулиць (приведення назв відповідно до вимог українського правопису):

- Кріпосний провулок – Фортечний провулок;

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування Кріпосного провулку у Печерському районі на Фортечний провулок та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 3.

- вулиця Стрілкова– вулиця Бахмутська

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Стрілкової у Голосіївському районі на вулицю Бахмутську та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утримались» - 1.

5. Звернення Педагогічного музею України стосовно перейменування провулку Панфіловців у Печерському районі на честь Йова Борецького.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування провулку Панфіловців у Печерському районі на провулок Йова Борецького та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

6. Звернення гр. Мартиненка-Кушлянського Т. О. щодо повернення вулиці Сєдовців історичної назви Омелютинська, а також перейменування вулиці Анрі Барбюса на честь Василя Тютюнника.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати повернення вулиці Сєдовців історичної назви Омелютинська та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради;

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- підтримати перейменування вулиці Анрі Барбюса у Печерському районі на вулицю Василя Тютюнника та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

7. СЛУХАЛИ: звернення громадської організації «Товариство сприяння Збройним Силам України та військово-морському флоту «Цивільний корпус «Азов» щодо перейменування вулиці Миколи Матеюка у Деснянському районі на честь Василя Іваниса та перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Кубанської України.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати перейменування вулиці Миколи Матеюка у Деснянському районі на вулицю Василя Іваниса та рекомендувати для винесення на громадське обговорення;

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 2.

- підтримати перейменування вулиці Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 123, «проти» - 0, «утримались» - 1.

8. СЛУХАЛИ: звернення громадської організації «Центр реабілітації і адаптації інвалідів та учасників бойових дій» стосовно перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Олександра Олеся.

ВИРІШИЛИ: не підтримати перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Олександра Олеся, оскільки підтримана пропозиція про перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Кубанської України;

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

9. СЛУХАЛИ: доручення Адміністрації Президента України стосовно опрацювання питання перейменування вулиці маршала Жукова на честь Михайла Жизнєвського.

ВИРІШИЛИ: не підтримати перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Михайла Жизнєвського, оскільки підтримана пропозиція про перейменування вулиці Маршала Жукова на вулицю Кубанської України;

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

10. СЛУХАЛИ: звернення Єврейського форуму України стосовно повернення до розгляду питання щодо перейменування вулиці Виборзької на вулицю Сім'ї Бродських.

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування вулиці Виборзької у Солом'янському районі на вулицю Сім'ї Бродських та рекомендувати Київському міському голові внести відповідне подання до Київської міської ради;

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 1, «утримались» - 3.

III. Про найменування нових вулиць

11. СЛУХАЛИ: пропозиції робочої групи про найменування нових вулиць у Голосіївському районі.

Проектна 12988	Михайла Гаврилка / Святослава Ріхтера
Проектна 13085	Бориса Мозолевського
Проектна 13091	Пилипа Морачевського
Проектна 13090	Золотоверха / Омеляна Поповича
Проектна 13086	Святоджерельна
Проектна 13089	Лазаревська / Лазарівська / Лазаревщинська / Полонської-Василенко
Проектна 13088	Пантелеймонівська
Проектна 13087	Михайля Семенка

ВИРІШИЛИ: підтримати найменування нових вулиць у Голосіївському районі

Проектна 12988	Святослава Ріхтера
Проектна 13085	Бориса Мозолевського
Проектна 13091	Пилипа Морачевського
Проектна 13090	Омеляна Поповича
Проектна 13086	Святоджерельна
Проектна 13089	Полонської-Василенко
Проектна 13088	Пантелеймонівська
Проектна 13087	Михайля Семенка

та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

12. СЛУХАЛИ: пропозиції робочої групи про найменування нової вулиці у Солом'янському районі.

Проектна 13081 Грушківська / Аттили Могильного

ВИРІШИЛИ: підтримати найменування нової вулиці Проектна 13081 у Солом'янському районі – вулиця Аттили Могильного та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 1, «утримались» - 0.

V. Про перейменування об'єктів міського підпорядкування

13. СЛУХАЛИ: звернення депутата Київської міської ради Осадчука А. П. стосовно перейменування лінії метрополітену «Куренівсько-Червоноармійська» на «Куренівсько-Либідську».

ВИРІШИЛИ: підтримати перейменування лінії метрополітену «Куренівсько-Червоноармійська» на «Оболонсько-Теремківську» та рекомендувати для винесення на громадське обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0.

14. СЛУХАЛИ: звернення Національної Всеукраїнської музичної спілки щодо присвоєння імені Анатолія Авдієвського Співочому полю у Печерському ландшафтному парку в м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 5, «утримались» - 6.

ВИРІШИЛИ: оскільки за пропозицію не проголосували 2/3 присутніх членів комісії, не підтримати присвоєння імені Анатолія Авдієвського Співочому полю у Печерському ландшафтному парку в м. Києві.

Співголова комісії О.Резніков

Секретар комісії Я.Шибанов

Протокол № 23
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 27.11.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії (присутній при формуванні порядку денного, розгляді питань №№ 2,24).*
Відсутні депутати Комісії: ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії.*
……

По питанню №10.

Слухали: Муху В.В. про **проект рішення Київської міської ради** «Про перейменування вулиці у місті Києві» (вулицю Маршала Жукова у Деснянському районі на вулицю Кубанської України).

Виступили: Шибанов Я.М., Мартиненко-Кушлянський Т.О.

Під час доповіді та обговорення зазначалося, що ініціатором вказаного перейменування є ГО «Цивільний корпус «Азов».
Згідно інформації комісії з питань найменувань, маршал Жуков мав негативне ставлення до українців, відповідальний за тисячі смертей. Разом з тим, у 2018 році відзначатиметься 100-ліття проголошення Кубанської Народної Республіки. Членами комісії запропоновано офіційно надати на адресу Комісії відповідну інформаційну довідку Українського інституту національної пам'яті щодо біографії маршала Жукова.

Голосували:«за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про перейменування вулиці у місті Києві»* ***розглянути повторно на черговому засіданні Комісії,*** *після отримання відповідної інформаційної довідки Українського інституту національної пам'яті.*

148282

08/231-2744/ПР
16.11.2017

9

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.11.2017 № 009-282р

на № _____ від _____ Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про перейменування вулиці у місті Києві».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є заступник голови Київської міської державної адміністрації, співголова Комісії з питань найменувань Резніков Олексій Юрійович (тел. 202-77-17).

Додатки:
- проект рішення Київради на 2 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 21 арк.
- електронна версія зазначеного.

В.о. керівника апарату Л. Верес

Хонда
Ільницька 235 05 65

(9)

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.11.2017 №08/231-2744/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Чернишовій М.Ю.
Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"16" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2744/ПР

До № 2

УКРАЇНСЬКИЙ ІНСТИТУТ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПАМ'ЯТІ
вул. Липська, 16, м. Київ, 01021, тел. (044) 253-15-63, факс (044) 254-05-85,
e-mail: uinp@memory.gov.ua, web: http: //www.memory.gov.ua, код ЄДРПОУ 39389301

12.12.2017 № 02/2461
На № _____ від _____

Мартиненку-Кушлянському Т. О.
вул. Чигоріна, 61, кв. 39,
м. Київ,
01042

Шановний Тимоше Олександровичу!

Український інститут національної пам'яті у межах своїх повноважень розглянув Ваш лист від 28.11.2017 та повідомляє наступне.

Відповідно до пп. «є» п. 4 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки», підлягають обов'язковому перейменуванню топоніми, названі на честь Жукова Георгія Костянтиновича (1896–1974) – особи, яка причетна до встановлення радянської влади збройним шляхом, обіймала керівні посади в комуністичній партії та вищих органах влади та управління, радянського полководця, маршала (у грудні 1920 – серпні 1921 р. брав участь у придушенні селянського повстання на Тамбовщині, в роки Другої світової війни своїми наказами прирік на знищення сотні тисяч українців, призваних до Червоної Армії у 1943 р. (так звані «чорносвитники» або «піджачники»). Проводив масові розстріли особового складу РСЧА. Після закінчення Другої світової війни – комендант радянської окупаційної зони в Німеччині; вже за рік, через скоєння на окупованій території воєнних злочинів (мародерство), був знятий з цієї посади і призначений на командування Одеським військовим округом. Жуков був організатором і керівником військових навчань на Тоцькому полігоні 1954 року, коли для вивчення можливостей армії в «атомній війні» від 45.000 до 60.000 солдат були піддані дії радіації після вибуху атомної бомби. Один з ініціаторів придушення повстання в Угорщині у 1956 р. У 1955–1957 рр. Міністр оборони СРСР. Член ЦК КПРС).

З повагою

В.о. Голови **Аліна Шпак**

Каретніков Ігор, (044) 281 08 92

08/231-692/ПР
28.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

N 3

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про оголошення Днів жалоби
в місті Києві

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», з метою належного вшанування пам'яті загиблих киян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголошувати Дні жалоби під час поховання киян, які загинули внаслідок проведення антитерористичної операції на сході України.
2. На знак скорботи за загиблими у День жалоби на всій території міста Києва приспускати державний прапор України із траурною стрічкою на будинках і спорудах місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ та організацій.
3. На час проведення прощальної церемонії обмежити проведення розважальних заходів, концертів, спортивних змагань на території міста Києва.
4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2, 3 цього рішення.
5. Рекомендувати підприємствам, установам, організаціям усіх форм власності на території міста Києва, долучитись до вшанування пам'яті загиблих в ході проведення антитерористичної операції та вивішувати на приміщеннях державні прапори України з чорними стрічками.
6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Сторожук

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

Голова О. Березніков

Секретар Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова В. Муха

Секретар О. Поживанов

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської рада «Про оголошення Днів жалоби в місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Вже понад три роки на території України триває антитерористична операція. За офіційними даними, оприлюдненими ООН, за час збройного конфлікту на Сході постраждало 34 тисячі 766 жертв, пов'язаних з конфліктом, серед цивільного населення, українських військових та членів озброєних груп. Ситуація і надалі неймовірно важка, майже кожного дня ми прощаємось з полеглими воїнами, які героїчно захищали незалежність, свободу, суверенітет та територіальну цілісність України. Водночас, у зв'язку з тим, що війна триває протягом довгого часу, стається неприпустиме. Громадяни України починають звикати до неї, до постійних військових операцій і бойових дій, і, що найстрашніше, до постійних жертв. Новини про втрату воїнів на Сході України стають для деяких повсякденною інформацією і сухою статистикою, якій вже не приділяється необхідна увага.

Ми не маємо права допустити цього. Саме тому необхідним є оголошення Днів жалоби під час поховання киян, які загинули внаслідок проведення антитерористичної операції на сході України.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою та завданням цього проекту рішення є оголошення Днів жалоби під час поховання киян, які загинули внаслідок проведення антитерористичної операції на сході України.

3. Загальна характеристика рішення

Проектом рішення передбачається:

1) Оголошувати Дні жалоби під час поховання киян, які загинули внаслідок проведення антитерористичної операції на сході України;

2) На знак скорботи за загиблими у День жалоби на всій території міста Києва приспускати державний прапор України із траурною стрічкою на будинках і спорудах місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ та організацій.

3) На час проведення прощальної церемонії обмежити проведення розважальних заходів, концертів, спортивних змагань на території міста Києва.

4) Рекомендувати підприємствам, установам, організаціям усіх форм власності на території міста Києва, з метою вшанування пам'яті загиблих в ході проведення антитерористичної операції та вивісити на приміщеннях державні прапори з чорними стрічками.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлено відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме єдності киян та українського народу, а також дозволить належним чином вшановувати пам'ять киян, які загинули внаслідок проведення антитерористичної операції на сході України.

7. Суб'єкт подання рішення

Депутат Київської міської ради – Сторожук Вадим Павлович

Депутат Київської міської ради **В. П. Сторожук**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Березнікову О. І.
Мусі В. В.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.02.2018 №08/231-692/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л. В.
Юнаковій С. М.
Чернишовій М. Ю.
Резнікову О. Ю. – до відома
Старостенко Г. В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"28" лютого 2018 року
№ 08/231 – 692/ПР

08/231-692/ПР
28.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" лютого 2018 р. № 08/273/08/061-947

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Керуючись статтею 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтями 6, 21, 23, 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, прошу Вас надати доручення профільним комісіям Київської міської ради щодо розгляду в установленому Регламентом Київської міської ради порядку проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення Днів жалоби в місті Києві».

Доповідач проекту рішення – депутат Київської міської ради, Сторожук Вадим Павлович.

Додатки:

1. Проект рішення «Про оголошення Днів жалоби в місті Києві» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення на 2 арк.
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Депутат
Київської міської ради **В. П. Сторожук**

Андрієвська О. В. (063 828 39 79)

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О. І.
Мусі В. В.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.02.2018 №08/231-692/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л. В.
Юнаковій С. М.
Чернишовій М. Ю.
Резнікову О. Ю. – до відома
Старостенко Г. В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"28" лютого 2018 року
№ 08/231 – 692/ПР

08/231-878/ПР
14.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

№ 4

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Голова Печерської районної в місті Києві державної адміністрації — С. Мартинчук

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В.Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

В. о. керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — В. Муха

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — О. Поживанов

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Невмержицький Онишко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеритстика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БЕНУА ОЛЬГА В'ЯЧЕСЛАВІВНА (ІПН 3185514109) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, 16 Печерський район, ЖБк – 5 – поверховий Площа, кв. м. – 1361,35 Площа нежитлових приміщень, кв.м – 107,80	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКА НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв.м – 28,20 Загальна площа, кв.м – 48,20	 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» до комунального майна територіальної громади міста Києва зарахований житловий будинок № 16 на вулиці Іоанна Павла ІІ (колишня вулиця Лумумби Патріса), загальною площею 5286,74 кв. м, в тому числі і нежитлові приміщення площею 988,30 кв. м.

Рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 359/9416 «Про внесення змін у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» в зв'язку з знятгям площ приватизованих квартир та приватизованих нежитлових приміщень в житлових будинках, було внесено зміни у загальну площу житлового будинку № 16 на вулиці Іоанна Павла ІІ (колишня вулиця Лумумби Патріса) та в площу нежитлових приміщень на загальну площу будинку 1361,35 кв. м, в тому числі і нежитлові приміщення площею 107,80 кв. м.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації» від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» житловий будинок № 16 на вулиці Іоанна Павла ІІ (колишня вулиця Лумумби Патріса), загальною площею 5286,74 кв. м, в тому числі і нежитлові підвальні приміщення площею 988,30 кв. м, переданий до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації. На сьогодні Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відпрацьовуються зміни до розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації» від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві».

Рішенням Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 172/1176 «Про перейменування вулиці, проспекту та площі у місті Києві» вулиця Лумумби Патріса перейменована на вулицю Іоанна Павла ІІ.

Розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 20 вересня 2013 року № 509 «Про перезакріплення майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації», нежитлові приміщення загальною площею 107,8 кв. м, в будинку № 16 на вулиці Іоанна Павла ІІ передані на баланс комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва».

Розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» комунальне підприємство Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» перейменовано в комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів члена Національної спілки художників України Бенуа Ольги В'ячеславни, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових підвальних приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, загальною площею 48,20 кв. м, в будинку № 16 на вулиці Іоанна Павла II. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договори оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Бенуа О. В. нежитлових підвальних приміщень, площею 48,20 кв. м, у будинку № 16 на вулиці Іоанна Павла II та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням члена Національної спілки художників України.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням члена Національної спілки художників України Бенуа О. В.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Мартинчук С. О.

Невмержицький А. В.

Онишко Т. В.

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією.

Проектом рішення передбачено передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення члену Національної спілки художників України Бенуа О.В. загальною площею 48,2 кв.м, які знаходяться у підвалі житлового будинку на вул. Іонна Павла II, 16 для розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник (власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

З огляду на зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Крім того, додаток до проекту рішення потребує редакційного доопрацювання.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Дубницька 202 74 35

Перелік документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва»
(ЧНСХУ Бенуа О.В., на вул. Іоанна Павла II, 16)

1	Заява про оренду
2	Витяг з Єдиного державного реєстру
3	Копія паспорта та ідентифікаційного коду
4	Довідка Київської організації Національної спілки художників України
5	Копія посвідчення члена НСХУ
6	Висновок про вартість майна
7	Розрахунок орендної плати
8	Штатний розпис
9	Обгрунтування необхідності використання площ
10	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завірена балансоутримувачем
11	Лист Департаменту культури, що об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини
12	Довідка балансоутримувача, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
13	Довідка балансоутримувача щодо перебування на балансі
14	Рішення КМР від 22.05.2013 № 359/9416
15	Додаток № 6 до розпорядження КМДА від 10.12.2010 № 1112
16	Розпорядження Печерської РДА від 20.09.2013 № 509
17	Розпорядження Печерської РДА від 28.01.2015 № 48
18	Акт приймання-передачі від 01.09.2013
19	Творчий альбом

Дата "11" 01 2018

(В.С. Салюк)

(О.Ф Шалюта)

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від _____
№ _____

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа		
		Вартість об'єкт, грн	
		Вартість 1 кв. м, грн	
		Дата, на яку здійснено оцінку	
		Дата затвердження висновку	
		Дата розрахунку орендної плати	
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн	
		Орендна плата за місяць, грн	
1.	Член Національної спілки художників україни Бенуа Ольга В»ячеславна	Вартість об'єкт, тис. грн.	871,0
		Вартість 1 кв. м, тис. грн. (без ПДВ)	18,07
		Дата, на яку здійснено оцінку	31.08.2017*
		Дата затвердження висновку	1.03.2017
		Дата розрахунку орендної плати	20.11.2017
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.	41,49 грн
		Орендна плата за місяць, грн. (без ПДВ)	2000,04грн

*Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар зобов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова, 280-1-39

ВА ОРГАНІЗАЦІЯ
НАЛЬНОЇ СПІЛКИ
НИКІВ УКРАЇНИ
вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
48 e-mail: Konshu@ ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION
NATIONAL UNION OF
ARTISTS OF UKRAINE
1-5 Sichovyh strilcfv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ ukr.net

№ від 20.11.2017 р.

ДОВІДКА

Видана БЕНУА Ользі Вячеславівні про те, що вона дійсно є членом Національної спілки художників України з 2017 року , в трудових відносинах з організацією не перебуває, права укладати договори від імені КОНСХУ не має.

Довідка видана для подання до Печерської РДА м. Києва

Голова КОНСХУ Коновал В.І.

PROFESSIONAL IDENTITY CARD
Name: Ольга Вячеславівна
Surname: БЕНУА
Issued: 2017 р.
№ 6593
02.11.2017 р.
31.12.2027 р.
Голова НСФУ В. А. Чепелик
The Director of Arts Museums.
entry to the holder of the present card.

НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ
NATIONAL UNION OF ARTISTS OF UKRAINE

Національна спілка художників України (НСХУ) [illegible] професійною методичною [illegible] об'єкт творчої діяльності [illegible] 25 жовтня 1938 року. З 1998 р. [illegible] Національної. Органами управління [illegible] Ради. До її складу [illegible] організації: Вінницька, Донецька, Житомирська, Івано-Франківська, Кіровоградська, Луганська, Львівська, Миколаївська, Одеська, Полтавська, Рівненська, Сумська, Тернопільська, Херсонська, Хмельницька, Черкаська, Чернівецька, Чернігівська; - Волинська, Дніпропетровська, Запорізька, Закарпатська, Кримська, Київська, Кіровоградська, Маріупольська, Харківська, Кременчуцька, Севастопольська, Сімферопольська, Керчинська, Ялтинська; - міські організації; Косівська регіональна організація. Свідоцтво про державну реєстрацію НСХУ від 6 липня 1999 р. Адреса: 04053, м. Київ, вул. Січових стрільців (Артема), 1-5

NSCHU

National Union of Artists of Ukraine (NUAU) – all-Ukrainian creativ union of the professional creators and art critics, is the subject of creativa activity, was founded on the October 25, 1938. Since 1998 the Union has the status of National. NUAU's bodies of governance are Congress, Council. The structure of NUAU includes 33 territorial organizations Vinnytsya, Donetsk, Zhytomyr, Ivano-Frankivsk, Kirovohrad, Luhansk, Lviv, Mykolayiv, Odesa, Poltava, Rivne, Sumy, Ternopil, Kherson, Khmelnytsky, Cherkasy, Chernivtsi, Chernihiv – oblast organizations; Volyn, Dnipropetrovsk, Zaporizhzhya, Zakarpatia, Crimea, Kyiv, Kryvyi Rih, Mariupol, Kharkiv - organizations; Kremenchuk, Sevastopol, Simferopol, Kerch, Yalta – city organizations; Kosiv regional organization. The Certificate of the state registration of the creative union is №11 from July 06, 1999. Address: Sichovykh Strilciv (Artema) Str. 1-5, Kyiv 04053.

Копія вірна.
Згідно з оригіналом.

Бенуа О.В.

ФОП Щаслива Надія Зуфарівна

03115, м. Київ, вул. Хмельницька, 10, кв.32; тел. (093) 012-11-11, факс (044) 423-43-30; e-mail:shasliva_N_Z@i.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

_____ (А. Шевержинський)

"14" листопада 2017 р.

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності – Фізична особа-підприємець Щаслива Надія Зуфарівна – що діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності №427/16, виданого Фондом державного майна України 02.06.2016р., згідно з договором з ЧНСХУ Бенуа О. В. №10-51/17 від 05.10.2017р., здійснив незалежну оцінку майна, а саме: **нежитлових приміщень загальною площею 48,2 кв. м., що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Іоанна Павла II (П. Лумумби), 16 літ. «А», підвал** (далі-"Об'єкт оцінки"), з метою визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати, - робить висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.08.2017 р. становить:

871 100,00 грн. (вісімсот сімдесят одна тисяча сто гривень 00 копійок) без ПДВ.
(вартість 1 кв. м. – 18 072,61 грн. (вісімнадцять тисяч сімдесят дві гривні 61 копійка).

ПДВ – 174 220,00 грн. (сто сімдесят чотири тисячі двісті двадцять гривень 00 копійок)

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:

1 045 320,00 грн. (один мільйон сорок п'ять тисяч триста двадцять гривень 00 копійок).

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем був застосований порівняльний та доходний методичний підхід.

Суб'єкт оціночної діяльності
Фізична особа-підприємець — Щаслива Н.З.

Оцінювач
(свід-во про реєстрацію в Держ. реєстрі оцінювачів від 20.06.2014р. №7077) — Щаслива Н.З.

16

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Комунальне підприємство
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

01021, м. Київ, пров. І. Мар'яненка,7, тел. 280-02-20

10.11.2017 №

№

Відділу з питань майна
комунальної власності
Печерської районної в м. Києві
державної адміністрації

РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруді) за адресою:
м. Київ, вул. Іоанна Павла II (П. Лумумби), 16, станом на 31 серпня 2017 року.

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування: 48,2 кв. м, підвал.

2. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною житлового будинку(споруди) відповідно до висновку про вартість майна станом на 31 серпня 2017 року виконаної суб'єктом оціночної діяльності – Суб'єкт оціночної діяльності Фізична особа – підприємець Щаслива Надія Зуфарівна, : складає: 871 100, 00 грн. (вісімсот сімдесят одна тисяча сто грн. 00 копійок) без врахування податку на додану вартість.

3. Орендна ставка відповідно Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. № 415/1280 та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

20 кв. м. - 1 %
28,2 кв. м. – 4 %

4. Розмір річної орендної плати : 24000,42 грн. (без ПДВ).
5. Розмір місячної орендної плати: 2000,04 грн. (без ПДВ).
6. Розмір річної орендної плати : 12000,21 грн. (без ПДВ).50%
7. Розмір місячної орендної плати: 1000,02 грн. (без ПДВ).

В. о. директора — С. Лавриненко
Начальник відділу управління нежитловим фондом — І. Костюченко

Кичаренко 2800223

9

[redacted]

В орендованому приміщенні працюватиме 1 художник - член Національної спілки художників України.

Бенця О.В.

[redacted]

За видом використання - творча майстерня художника, члена Національної спілки художників України, для реалізації творчих проектів, написання живописних робіт, виготовлення творів декоративно-прикладного мистецтва (батік, мала скульптура), з метою подальшого творчого самовдосконалення, професійного росту, для повноцінної участі у мистецькому житті м. Києва, участі у Всеукраїнських та Міжнародних художніх виставках.

За площею - дана площа 48,2 кв.м необхідна для розміщення професійного обладнання, розміщення натури, зберігання приладдя, картин написаних і таких, що перебувають в процесі написання.
Приміщення даної площі розташоване у підвалі, але має вікна, що хоч і знаходяться у приямках, у денний час забезпечують приміщення достатньою кількістю денного світла, вкрай необхідного для роботи художника-живописця.

Площа цього приміщення і раніше використовувалась як творча майстерня художника.

Надалі планую використовувати цю площу задля творчості та виключно в некомерційних цілях.

Бенця О.В.

Інформація

Бецца Ольга В'ячеславна –

учасниця всеукраїнських, крайових, групових та персональних художніх виставок. Твори знаходяться в приватних колекціях в Україні та Польщі.

З 2015 року член молодіжного об'єднання НСХУ, з 2017 року – дійсний член живописної секції Національного союзу художників України.

Живописні роботи представлені у творчо-біографічному альбомі-довіднику „Художники України" 7-й випуск 2013 р.

Основні жанри: натюрморт, пейзаж, історичний жанр, сюжетна композиція.

Техніки: олійний живопис на полотні, акварель.

Стиль живопису: класичний академічний стиль.

Бецца О.В.

6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

2017 № 060-5162
2-3259 від 21.06.2017

Комунальне підприємство
«Керуюча компанія з
обслуговування житлового фонду
Печерського району м. Києва»
01021, м. Київ, пров. І.Мар'яненка, 7

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув запит щодо статусу будинку № 20 на вул. Іоанна Павла II (вул. П. Лумумби) у Печерському районі міста та в межах компетенції повідомляє наступне.

Станом на 07.07.2017 року будинок на вул. Іоанна Павла II (П.Лумумби), 16 літ. "А", як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини не фігурує.

Заступника директора Департаменту – начальника управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Вх. № 35692211
Вихідний № 432/0291
від 26.07.2017

13

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

01021, м. Київ, пров. І. Мар`яненка, 7, тел/факс 280 96 24

"5" 09.2017 № 432-47 09/1-2

Члену НСХУ Бенуа О. В.

ДОВІДКА
про об'єкт оренди

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва» надає інформацію по приміщенню підвального поверху загальною площею 48,2 кв. м, яке планує взяти в оренду член НСХУ Бенуа О. В., розташоване за адресою: м. Київ, вул. Іоанна Павла II (П.Лумумби), 16.

Зазначене приміщення відноситься до нежитлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Технічне обладнання в приміщенні відсутнє.

Приміщення не призначене для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку.

Виконуючий обов'язки директора О. Мурашкін

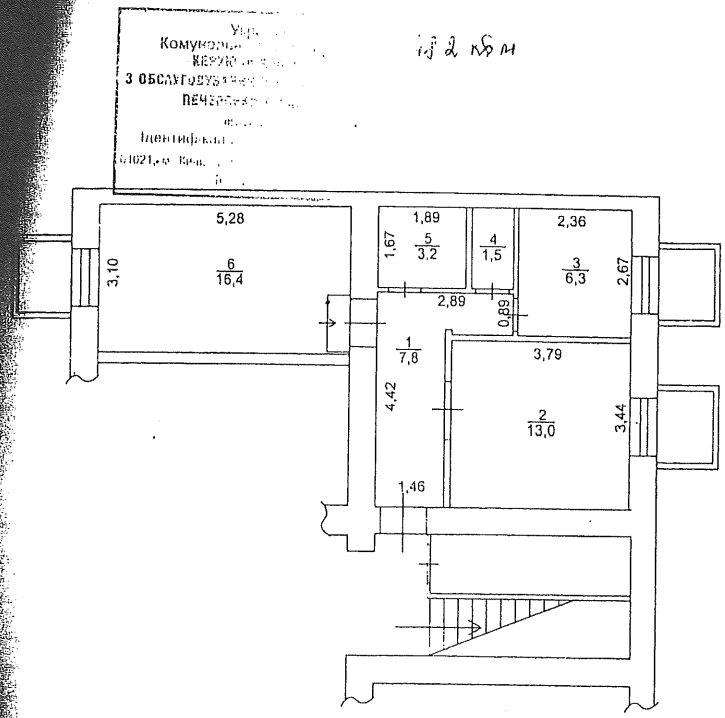
Косточенко
Лутаєва 280 10 14

Нежитлове приміщення

вулиця Лумумби Патріса буд. № 16
район Печерський
місто Київ

Масштаб 1 : 100

Підвал літ. "А"



Експерт	Суб'єкт господарювання ТОВ	
Керівник		Богарін
Виконав		Полонська Н.В.
Перевірив		Богарін Б.І.

ДАТА ВИКОНАННЯ 03.08.2016 р.

вбудованого в житловий будинок

буд. № 16, вулиця Лумумби Патріса, район Печерський, місто Київ

Номер групи приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м.)	Площа нежитлових вбудованих приміщень(кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітки
				Корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
38	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	1	Коридор	7,8			7,8				
	2	Основне приміщення	13.0		13,0					
	3	Основне приміщення	6,3		6,3					
	4	Санвузол	1,5			1,5				
	5	Санвузол	3,2			3,2				
	6	Основне приміщення	16,4		16,4					
	Всього по нежитловому приміщенню:		48,2		35,7	12,5				

03.08.2016 року

Склав: Полонська Н.В.

Перевірив: Болгарін Б.І.

Експерт

ЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМП
ИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОН

. Київ, пров. І. Мар`яненка, 7, тел/факс 280 96 24

№ 432-1725/2-01

Члену НСХУ Бенуа О. В.

ДОВІДКА
від балансоутримувача об'єкта оренди

Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування ового фонду Печерського району м. Києва" повідомляє, що житловий ок № 16 на вул. Іоанна Павла II (П.Лумумби) з вбудованими итловими приміщеннями, в том числі нежитлове приміщеннями ального поверху площею 48,2 кв. м, згідно з розпорядженням иконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві" передано до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації" та згідно з розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.09.2013 № 509 "Про перезакріплення майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації" перебуває на балансі комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва".

Виконуючий обов'язки директора О. Мурашкін

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XI сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 22 травня 2013 року N 359/9416

Про внесення змін у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва"

Відповідно до статті 7 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", пункту 30 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи лист Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 листопада 2012 року N 090-3347/в-04, з метою уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" зміни, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Заступник міського голови -
секретар Київради **Г. Герега**

Додаток
до рішення Київської міської ради
22.05.2013 N 359/9416

Зміни у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Таблицю 6 "ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО" викласти в такій редакції:

ТАБЛИЦЯ 6

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
I	Основні засоби			584867,60	127847,89	5273	707224,21	171839,78	
1	Основні засоби комунального господарства (крім об'єктів зовнішнього благоустрою)			593382,10	114362,75	4336	689859,78	161737,81	
1.1.	Будівлі і споруди, в т. ч.:	ШТ.		593382,10	114362,75	838	659044,67	155643,99	
1.1.а	ЖИТЛОВИЙ ФОНД	ШТ.		584503,15	105483,80	678	646261,21	132251,24	
	КП "ПЕЧЕРСЬКА БРАМА"			131721,31	17046,60	144	128703,19	25822,11	
1	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	71	707,42	196,90	1	964,79	187,24	БУЛЬВ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 13

станом на 01.08.2012 р.

67	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	45	360,38	0,00	1	307,81	4,20	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 23/35
68	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	43	1361,35	107,80	1	1651,58	148,42	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 16
69	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	75	738,99	60,00	1	942,52	0,00	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 22
70	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	74	383,38	55,20	1	542,68	30,08	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 20

Додаток N 6
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
10.12.2010 N 1112

ПЕРЕЛІК ПІДПРИЄМСТВ, ОРГАНІЗАЦІЙ ТА УСТАНОВ, МАЙНО ЯКИХ ВІДНЕСЕНО ДО СФЕРИ УПРАВЛІННЯ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

ТАБЛИЦЯ 1

СТАНОМ НА 01.10.2010

ОСВІТА

N	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика будинків, споруд, приміщень		
		оборотні активи	необоротні активи						Інші необоротні активи			
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби					
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова		Адреса	Площа, кв. м	Кубатур куб. м
	СЕРЕДНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ											
1	N 5	43,40	770,80	36,60	498,40	193,60	4,30	3,50	176,40	ВУЛ. ТИМІРЯЗІВСЬКА, 36	3246,00	13050,0
2	N 78	186,40	31008,00	30998,30	3159,10	337,00	13,20	3,80	1447,70	ВУЛ. РУСТАВЕЛІ ШОТА, 47	14924,21	59696,0
3	N 84	45,70	1577,00	184,20	598,70	180,00	4,00	3,40	375,30	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 32А	7050,00	19700,0
4	N 88	34,00	4004,70	752,10	621,00	225,60	10,80	9,60	286,60	ВУЛ. БІЛОКУР КАТЕРИНИ, 3	9400,00	23240,0
5	N 90	47,90	1280,40	287,50	578,50	164,80	9,10	8,40	375,10	ВУЛ. ЛАВРСЬКА, 2	10853,50	27134,0
6	N 133	28,30	2923,50	1036,40	525,70	94,20	4,10	3,40	433,50	ВУЛ. БАСТІОННА, 7	7905,00	19763,0
7	N 134 ІМ. Ю. ГАГАРІНА	64,40	4473,90	1577,60	481,70	128,90	5,20	4,80	608,60	ВУЛ. ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 13	8179,00	20448,0
	СПЕЦІАЛІЗОВАНІ ШКОЛИ											
1	N 47	94,80	0,00	0,00	193,60	20,70	0,00	0,00	198,80	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 14/21	12073,00	53726,0
2	N 80	52,20	1512,10	104,20	459,20	166,30	10,10	8,00	405,80	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 12Б	4618,00	13854,0
3	N 89	79,10	1016,10	501,60	958,90	141,00	3,40	2,20	722,80	ВУЛ. РИБАЛЬСЬКА, 4	11938,00	32130,0
4	N 94 "ЕЛЛАДА"	55,30	5747,30	4347,30	450,60	97,80	3,90	3,80	305,60	ВУЛ. ОЛЬГІНСЬКА, 2/4	4556,00	15897,0
5	N 181 ІМ. І. КУДРІ	75,90	2063,00	1135,30	466,80	116,90	4,00	3,80	349,70	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 22А	5700,00	19740,0
	ГІМНАЗІЇ											
1	N 32	23,90	2543,70	1052,80	787,80	303,20	4,50	3,40	530,40	ВУЛ. ФЕДОРОВА ІВАНА, 2	4370,00	24233,0
2	N 56	29,90	887,00	0,00	1065,30	606,50	0,30	0,20	313,90	ВУЛ. ПРЕДСЛАВИНСЬКА, 30А	2326,00	14802,0
3	N 75	56,50	1306,50	28,60	876,80	460,60	3,80	3,40	545,10	ВУЛ. ІВАНОВА АНДРІЯ, 11	3734,60	20632,0
4	N 86 "КОНСУЛ"	22,30	825,10	448,80	522,20	126,70	4,30	3,80	237,30	ВУЛ. КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТСЬКА, 9	3600,00	19024,0
5	N 109 ІМ. ШЕВЧЕНКА	24,00	5171,20	2093,30	495,40	99,60	4,60	4,60	319,90	ВУЛ. МИРНОГО ПАНАСА, 24	8730,00	31200,0
6	N 117 ІМ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ	43,50	1501,60	739,60	748,10	230,40	6,20	4,50	497,30	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 10	3532,00	16565,0

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

	ЛІЦЕЇ											
1	N 51 МІЖНАРОДНИХ ВІДНОСИН	187,70	4116,30	1506,00	1583,10	608,50	2,00	2,10	816,20	ВУЛ. ОРЛИКА ПИЛИПА, 13	7776,00	27216,0
2	N 77 КЛОВСЬКИЙ	39,00	7542,90	3516,70	1740,80	482,60	0,40	0,40	646,10	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 25	8250,00	28875,0
3	N 79 ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ	32,50	1100,80	498,80	1081,90	256,50	4,50	4,20	443,50	ВУЛ. РУСТАВЕЛІ ШОТА, 37	3644,10	18603,0
4	N 171 КИЄВО-ПЕЧЕРСЬКИЙ ЛІЦЕЙ "ЛІДЕР"	174,20	1982,10	520,00	1388,30	297,50	0,60	0,00	619,20	ВУЛ. ЛЕЙПЦИЗЬКА, 11А	5628,00	16884,0
5	УКРАЇНСЬКИЙ ГУМАНІТАРНИЙ ЛІЦЕЙ КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМ. Т. ШЕВЧЕНКА	138,00	974,10	42,30	2195,70	584,10	48,10	35,20	504,30	ПРОВ. КОЗЛОВСЬКОГО ІВАНА, 3	3507,30	13915,0
6	145	276,20	856,00	636,93	2478,00	1966,50	779,30	252,30	73,30	ВУЛ. РУСТАВЕЛІ ШОТА, 46	946,90	3030,00
	ВЕЧІРНІ ШКОЛИ											
1	N 8 (ЗМІННА)	3,20	0,00	0,00	92,60	30,70	0,00	0,00	31,10	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 14/21		
	ДОШКІЛЬНІ НАВЧАЛЬНІ ЗАКЛАДИ											
1	N 1	38,60	906,80	428,70	181,20	74,40	3,10	0,60	154,80	ПРОВ. АСКОЛЬДІВ, 5	2327,30	8146,00
2	N 46	11,40	295,50	29,00	138,20	74,90	0,30	0,00	53,90	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 44	738,70	3223,42
3	N 141	10,50	253,80	20,70	134,10	75,00	3,00	2,40	131,60	ВУЛ. БАСЕЙНА, 15	638,20	2618,00
4	N 143	27,60	176,10	836,40	121,80	58,90	0,30	0,20	80,10	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 24А	5612,00	33672,0
5	N 152	70,30	3446,50	1637,90	228,20	32,70	1,20	0,04	175,00	ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 3А	552,00	1656,00
6	N 171	11,10	377,90	310,60	43,90	20,90	0,20	0,10	35,90	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 25	317,00	1300,10
7	N 205	68,70	7807,60	15,20	492,10	76,50	0,80	0,00	225,30	ВУЛ. МОСКОВСЬКА, 39А	3383,50	12499,0
8	N 228	23,00	8,70	7,40	70,90	34,20	0,10	0,00	65,30	ВУЛ. ГЛАЗУНОВА ІЛЛІ, 4/47 / ГЛАЗУНОВА ІЛЛІ, 3		
9	N 265	23,10	379,80	42,60	174,60	58,20	0,70	0,08	99,00	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 22А	1221,00	4273,00
10	N 273	19,80	376,30	91,60	157,50	48,60	2,80	1,30	119,20	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 9А	1040,00	3785,00
11	N 298	27,10	304,70	144,70	114,90	42,60	0,30	0,10	153,70	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 29А	981,40	3435,40
12	N 325	17,50	193,20	7,60	112,00	60,10	1,70	0,10	83,60	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 7	1021,00	3063,00
13	N 377	19,70	278,70	11,20	215,10	28,00	1,80	0,00	101,50	ВУЛ. РУСТАВЕЛІ ШОТА, 6	885,30	3470,00
14	N 378	18,50	0,00	0,00	184,00	99,00	0,00	0,00	96,30	ВУЛ. ЛЕЙПЦИЗЬКА, 3	1217,00	4859,00
15	N 424	94,50	369,80	44,40	301,60	113,60	2,10	0,10	154,30	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 32А	1060,90	3183,00
16	N 450	28,90	351,60	48,50	140,20	76,00	26,20	0,20	85,80	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 14А	1040,00	3120,00
17	N 457	21,00	297,50	128,30	106,90	25,70	0,40	0,30	109,80	ВУЛ. ЧИГОРІНА, 61	948,30	7093,00
18	N 458	17,10	315,60	24,80	158,40	41,80	0,00	0,00	108,30	ВУЛ. БАСТІОННА, 16А	905,00	2715,00
19	N 498	31,70	348,70	40,00	185,10	68,90	0,10	0,00	90,20	ВУЛ. ІНСТИТУТСЬКА, 14А	950,44	4162,40
20	N 632	37,90	543,30	281,00	353,50	129,70	6,90	5,20	190,50	ПРОВ. ТЕЛЕГРАФНИЙ, 2	1636,30	5803,20
21	N 653	26,90	1374,70	403,90	202,00	116,30	4,30	4,30	80,10	ВУЛ. ГУСОВСЬКОГО, 2	1602,40	5553,00
22	N 728	7,40	2,10	1,80	103,90	39,70	0,00	0,00	47,00	ВУЛ. ФЕДОРОВА ІВАНА, 6А	347,00	1041,00
23	N 720	0,00	235,10	111,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 20А	646,00	1923,65
24	N 731	27,10	2975,40	1051,50	322,10	140,20	0,10	0,00	136,20	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 21В	3204,00	11879,0
25	N 107	0,60	265,10	125,90	57,80	23,70	0,50	0,00	1,20	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 17А	890,20	3115,70
26	N 407	0,00	2725,00	1294,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ВУЛ. АНІЩЕНКА, 7	3082,90	9975,00
	ПОЗАШКІЛЬНІ ЗАКЛАДИ ОСВІТИ, ЗАКЛАДИ ІЗ ПОЗАШКІЛЬНОЇ											

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

	РОБОТИ З ДІТЬМИ, СПОРТИВНІ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКІ ШКОЛИ											
1	ПАЛАЦ ТВОРЧОСТІ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА	29,80	2426,60	0,00	489,30	294,00	418,70	395,50	75,70	ВУЛ. ДАРВІНА ЧАРЛЬЗА, 2	2953,00	11812,0
2	ЦЕНТР "АРТ"	7,10	0,00	0,00	147,90	38,40	59,20	59,10	40,80	ПРОВ. ЛАБОРАТОРНИЙ, 24 / МОСКОВСЬКА, 39	479,00	1461,00
3	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА N 1	35,00	0,00	0,00	238,40	82,00	0,00	0,00	60,60	ВУЛ. БАСТІОННА, 3/12 / РАЄВСЬКОГО, 25		
4	СПОРТИВНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА ШКОЛА ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ N 9	67,80	0,00	0,00	137,30	50,30	0,00	0,00	11,90	ВУЛ. БАСТІОННА, 7	155,00	
	ІНШІ ЗАКЛАДИ ОСВІТИ											
1	МАЙНО АДМІНІСТРАТИВНОГО АПАРАТУ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ З ЦЕНТРАЛІЗОВАНОЮ БУХГАЛТЕРІЄЮ	6,90	0,00	0,00	637,40	0,00	3,00	0,00	187,50	ВУЛ. ІНСТИТУТСЬКА, 24/7		
2	МАЙНО ГОСПОДАРЧОЇ ГРУПИ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ	39,60	0,00	0,00	23,40	0,00	439,30	0,00	114,00	ВУЛ. ЛИПСЬКА, 9А		
3	МАЙНО МЕТОДИЧНОГО КАБІНЕТУ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ (РНМЦ)	12,20	0,00	0,00	62,60	0,00	0,00	0,00	118,90	ВУЛ. ЛИПСЬКА, 9А		
4	МАЙНО ГУРТОЖИТКУ (ПРОЖИВАЮТЬ ПРАЦІВНИКИ ОСВІТИ)	0,70	0,00	0,00	1,80	0,00	0,00	0,00	1,20	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 39А / ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 38Б / ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 28		
5	МАЙНО ЛОГОПЕДИЧНОГО ПУНКТУ (В ПРИМІЩЕННІ ГІМНАЗІЇ N 109 ІМ. Т. Г. ШЕВЧЕНКА)	0,30	0,00	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	4,10	ВУЛ. МИРНОГО ПАНАСА, 24		
6	МАЙНО ЛОГОПЕДИЧНОГО ПУНКТ У (В ПРИМІЩЕННІ СШ N 94"ЕЛЛАДА")	0,20	0,00	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	3,60	ВУЛ. ОЛЬГІНСЬКА, 2/4		
7	МАЙНО ЛОГОПЕДИЧНОГО ПУНКТУ (В ПРИМІЩЕННІ ЛМВ N 51)	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,90	ВУЛ. ОРЛИКА ПИЛИПА, 13		
	БАСЕЙНИ											
1	КОМУНАЛЬНЕ УНІТАРНЕ ПІДПРИЄМСТВО											

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

	"БАСЕЙН "ЮНІСТЬ"											
1.1	БУДИНОК		9208,40	6656,70						ВУЛ. БАСТІОННА, 7	2014,00	
1.2	ОБОРОТНІ АКТИВИ	11770,90										
1.3	ІНШІ ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕОБОРОТНІ АКТИВИ						124,80	65,30				
	Всього	14508,83	123820,78	67836,84	30087,00	9944,50	2032,60	903,72	14466,30		145629,80	689230,0

Заступник голови - керівник апарату

ТАБЛИЦЯ 2

СТАНОМ НА 01.10.2010

КУЛЬТУРА І МИСТЕЦТВО

N		Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика будинків, споруд, приміщень			Кількість населення, яке обслуговується (потужність)	Контингент учні
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи					
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби							
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова		Адреса	Площа, кв. м	Кубатура куб. м		
	БІБЛІОТЕКИ													
1	ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА БІБЛІОТЕКА ІМ. М. Є. САЛТИКОВА-ЩЕДРІНА ВУЛ. Л. УКРАЇНКИ, 7	18,20			194,50	81,40	255,10	53,70	112,50				10630	
2	БІБЛІОТЕКА ЕСТЕТИЧНОГО ВИХОВАННЯ ВУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 32	1,30			12,10	3,90	56,70	5,10	81,20				2000	
3	БІБЛІОТЕКА ІМ. О. ВИШНІ ВУЛ. ГРУШЕВСЬКОГО, 9	2,80			37,30	23,90	68,40	0,20	128,40				4000	
4	БІБЛІОТЕКА ІМ. О. КОШОВОГО ВУЛ. К. БІЛОКУР, 8	3,70			0,40	0,40	45,80	0,10	108,80				3200	
5	БІБЛІОТЕКА ІМ. І. КУДРІ ВУЛ. КУТУЗОВА, 14	5,40			48,50	22,60	130,60	11,60	87,00				4000	
6	БІБЛІОТЕКА N 149 ВУЛ. ЛИПСЬКА, 12/5	0,20			1,00	0,90	63,70	24,00	82,80				2400	
7	БІБЛІОТЕКА N 150 ВУЛ. П. ЛУМУМБИ, 19	1,50			5,60	2,70	86,40	26,00	85,80				2400	
8	БІБЛІОТЕКА "СВІТОГЛЯД" ВУЛ. СТАНІСЛАВСЬКОГО/ФРАНКА/ ГОРОДЕЦЬКОГО, 12/2/3	4,10			46,20	1,50	98,70	0,50	44,30				6200	
9	БІБЛІОТЕКА ІМ. РАДІЩЕВА ВУЛ. Ш.РУСТАВЕЛІ, 17	1,10			0,50	0,40	76,70	14,10	79,10				4900	
10	БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ ІМ. ТРУБЛАЇНІ ВУЛ. ЛІХАЧОВА, 7	3,90			6,50	1,30	62,30	7,60	100,50				2850	
11	БІБЛІОТЕКА N 8 ДЛЯ ДІТЕЙ ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 17	2,00			1,40	1,30	69,60	28,80	62,10				2150	
12	БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ "ВЕСЕЛКА" ПРОВ. ЛАБОРАТОРНИЙ, 24	1,90			6,40	0,40	56,20	43,70	49,60				1750	
13	БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ ІМ. А. МАКАРЕНКО ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 46/48	0,90			2,90	2,00	82,70	16,90	56,70				3500	
	ДИТЯЧІ МУЗИЧНІ ШКОЛИ													
	В Т. Ч.													
1	N 4 ІМ. Д. Д. ШОСТАКОВИЧА	82,50	8173,70	7210,70	450,30	44,00	188,60	72,60	23,30	ВУЛ. БАСТІОННА, 5А	1171,00	4744,00		360
2	N 9 ВУЛ. ДАРВІНА, 10	6,80			200,50	91,70	20,40	1,20	6,20					401
3	N 10 ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 10	27,50	7464,30	6585,00	154,30	14,00	73,00	52,70	10,60	N 10 ВУЛ. ЧЕРВОНО АРМІЙСЬКА, 75	866,50	2831,98		200
4	N 27 ВУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 12-Б; ВУЛ. РИБАЛЬСЬКА, 4; ВУЛ. Л. УКРАЇНКИ, 32-А	8,70			98,90	17,80	125,20	37,60	23,30					420
5	N 28 ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 25; ВУЛ. П. МИРНОГО, 24; ВУЛ. ЛЕЙПЦІГСЬКА, 11-А; ВУЛ. П. ОРЛИКА, 32-А	2,40			104,80	15,80	43,50	11,70	11,50					350
	ТЕАТРИ													
1	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "ТЕАТР ПЛАСТИЧНОЇ ДРАМИ НА ПЕЧЕРСЬКУ" ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 7-А	63,7			127,2	35,2	66,8	36,5						
2	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "НОВИЙ ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР НА ПЕЧЕРСЬКУ" ВУЛ. НЕМИРОВИЧА - ДАНЧЕНКА, 5	3,20					225,50	225,50						
3	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "АКАДЕМІЧНИЙ АНСАМБЛЬ УКРАЇНСЬКОЇ МУЗИКИ "ДНІПРО" ВУЛ. МОСКОВСЬКА, 3	38,40					261,00	101,10						
	ЗАХОДИ	0,00					29,80	26,30	0,00					
	МАЙНО АПАРАТУ УПРАВЛІННЯ ВУЛ. СУВОРОВА, 15	8,00			49,20	20,50	7,80	1,00	0,70					
	МАЙНО БУХГАЛТЕРІЇ ЗАКЛАДІВ КУЛЬТУРИ	7,20			62,10	28,50	15,60	5,20	2,70					
	ВСЬОГО:	295,40	15638,00	13795,70	1610,60	410,20	2210,10	803,70	1157,10		1949,40	7575,98	49980	1731,00

Заступник голови - керівник апарату

ТАБЛИЦЯ 3

СТАНОМ НА 01.10.2010

СОЦІАЛЬНИЙ ЗАХИСТ НАСЕЛЕННЯ

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

N	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика будинків, споруд, приміщень			Кількість населення, яке обслуговується, в т. ч. на надомному обслуговуванні (потужність)
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи				
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби						
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова		Адреса	Площа, кв. м	Кубатура, куб. м	
1	МАЙНО ГОСПІТАЛЮ "ПЕЧЕРСЬКИЙ" ВУЛ. ГОСПІТАЛЬНА, 18 СПОРУДА 54/1	191,10					1165,60	114,20	125,90				40
2	МАЙНО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ЦЕНТРУ СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 11А	50,18			76,73	0,00	829,59	376,66	141,17				3317/1229
3	МАЙНО БУДИНКУ МИЛОСЕРДЯ ТА ЗДОРОВ'Я ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА ВУЛ. РОГНІДИНСЬКА, 4-Б												
3.1	БУДИНОК		7073,72	5822,37						ВУЛ. РОГНІДИНСЬКА, 4-Б	603,20	2325,00	9404
3.2	ОБОРОТНІ АКТИВИ	4,63											
3.3	ІНШІ ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕОБОРОТНІ АКТИВИ						194,84	60,26	41,33				
4	МАЙНО ЦЕНТРУ "ЗДОРОВ'Я" ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА ВУЛ. МОСКОВСЬКА, 38		2601,60	1331,18						ВУЛ. МОСКОВСЬКА, 38	1033,20	5755,00	112471
	ВСЬОГО:	245,91	9675,32	7153,55	76,73	0,00	2190,03	551,12	308,40		1636,40	8080,00	121915,00

Заступник голови - керівник апарату

ТАБЛИЦЯ 4

СТАНОМ НА 01.10.2010

ІНШІ ГАЛУЗІ (ТОРГІВЛЯ, ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ, ПОБУТ, ТРАНСПОРТ ТОЩО)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:04

N	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика будинків, спор приміщень		
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи			
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби					
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова		Адреса	Площа, кв. м	Ку
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СЛУЖБА ЗАМОВНИКА ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ ДЛЯ ВИЗНАЧЕННЯ ВИКОНАВЦЯ ПОСЛУГ З РЕМОНТУ ПРИМІЩЕНЬ. БУДИНКІВ. СПОРУД", ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 19	702,00					68,00	23,00	398,00			
2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СКІФ" ВУЛ. СТАРОНАВОДНИЦЬКА, 42	91,80					12,80	3,00	1,30			
3	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕЧЕРСЬК - ІНВЕСТ" ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 7/10	137121,30					208,70		15,20			
4	КОМУНАЛЬНЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 7/10											
4.1	ГАРАЖІ 10 ШТУК		75,00	32,30						ВУЛ. СТАРОНАВОД-НИЦЬКА, 10	384,00	1
4.2	ГАРАЖІ 4 ШТУК З ПІДВАЛОМ		69,70	31,20						ВУЛ. СТАРОНАВОД-НИЦЬКА, 10	153,60	4
4.3	ГАРАЖ 1 ШТ. БЕЗ ПІДВАЛУ		9,70	4,30						ВУЛ. СТАРОНАВОД-НИЦЬКА, 10	19,20	
4.4	ПІДСОБНЕ ПРИМІЩЕННЯ		1,50	0,70						ВУЛ. СТАРОНАВОД-НИЦЬКА, 10	18,00	
4.5	ПІДПРНА СТІНА		10,70	4,80								
4.6	ОБОРОТНІ АКТИВИ	1409,60										
4.7	ІНШІ ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕОБОРОТНІ АКТИВИ				1918,6	1360,0	105,7	38,9				
5	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШКІЛЬНЕ" ВУЛ. РАЄВСЬКОГО, 28	862,00			263,00	96,00			1,00			
6	КОМУНАЛЬНЕ											

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

	СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР СПРИЯННЯ ЦИВІЛЬНІЙ ОБОРОНІ ТА РЕАГУВАННЯ НА НАДЗВИЧАЙНІ СИТУАЦІЇ ВУЛ. МАЗЕПИ, 11-А											
6.1	МАЙНО УЧБОВОГО МІСТЕЧКА ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ УРОЧИЩЕ ПОКАЛ (125.1 КВ. М)										86,30	
6.1.а	КЛАС ДЛЯ ЗАНЯТЬ		195,74	147,43							38,80	
6.1.б	СКЛАД ІНВЕНТАРЯ		66,96	43,17								
6.2	ІНШІ ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕОБОРОТНІ АКТИВИ				52,30		32,20					
7	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ КИЄВІ РАДИ ПРОВ. СІЧНЕВИЙ, 9	6271,00			84,90	42,80	145,10	95,70	9,00			
8	Позиція виключено											
8.1	Позиція виключено											
8.2	Позиція виключено											
8.3	Позиція виключено											
8.4	Позиція виключено											
8.1	Позиція виключено											
8.2	Позиція виключено											
8.3	Позиція виключено											
8.4	Позиція виключено											
8.5	Позиція виключено											
8.6	Позиція виключено											
8.7	Позиція виключено											
8.8	Позиція виключено											
8.9	Позиція виключено											
9	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЛОДООВОЧІ" ВІЙСЬКОВИЙ ПРОЇЗД, 1	1624,00			458,89	160,69	117,24	41,06	4,80			
10	Позиція виключено											
10.1	Позиція виключено											
10.2	Позиція виключено											
10.3	Позиція виключено										9936,10	1
	ВСЬОГО:	**148211,90**	**15815,80**	**7401,90**	**3314,49**	**1809,79**	**1594,54**	**291,66**	**490,30**			

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

Заступник голови - керівник апарату

ТАБЛИЦЯ 5

СТАНОМ НА 01.10.2010

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

	ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО, ВСЬОГО			**2822788,26**	**443698,04**		**2677677,54**	**663380,70**	
I	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ**			**2822788,26**	**443698,04**	**15702,00**	**2677677,54**	**663380,70**	
1	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА(КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРІЮ)**			**2822439,26**	**443349,04**	**4117,00**	**2654412,07**	**645407,06**	
1.1.	**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**	**ШТ.**		**2822439,26**	**443349,04**	**825**	**2641716,10**	**639688,41**	
1.1а	**ЖИТЛОВИЙ ФОНД**	**ШТ.**		**2817369,58**	**438279,36**	**682**	**2627339,79**	**629419,60**	
	КП"ПЕЧЕРСЬКА БРАМА"								
1	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	71	5542,20	1359,10	1	5867,55	1323,90	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 13
2	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	72	5848,20	897,00	1	6708,01	311,53	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 17/5
3	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	73	2739,50	12,00	1	3144,98	292,59	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 17А
4	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	149	14900,00	3141,90	1	9591,12	0,00	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 7
5	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	2	4029,50	580,20	1	3600,32	417,95	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 25
6	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	3	4056,45	692,00	1	3583,12	443,47	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 27
7	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	32	3294,10	162,80	1	3011,70	289,05	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 8А
8	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	29	3013,10	446,30	1	2853,17	224,09	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 6А
9	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	28	4261,40	509,90	1	3948,79	705,37	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 6
10	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	24	2974,90	420,50	1	2504,71	216,57	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 2

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

11	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	82	5236,00	2922,00	1	1758,99	267,72	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 1/27
12	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	25	4062,10	681,70	1	3166,80	359,91	ВУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 3
13	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	31	4141,30	651,20	1	4718,90	488,94	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 8
14	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	30	4004,80	517,60	1	3331,32	294,57	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 7
15	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	33	2953,60	442,50	1	1667,00	138,37	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 8Б
16	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	27	4248,70	527,60	1	3828,22	507,76	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 5
17	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	26	3406,00	0,00	1	2557,30	213,76	БУЛ. ПРИЙМАЧЕНКО МАРІЇ, 4
18	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	40	5844,10	391,00	1	5645,29	642,83	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 24Б
19	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	39	40760,40	9459,30	1	38145,40	7767,07	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 24
20	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	80	6547,80	1194,60	1	4076,39	1255,46	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 30А
21	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	81	13707,00	3521,10	1	8845,80	3683,07	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 36В
22	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	41	2710,90	216,60	1	2141,07	151,34	БУЛ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 30
23	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	83	5215,00	1127,90	1	5968,11	1010,29	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 5
24	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	87	2990,00	308,10	1	2542,64	883,02	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 32
25	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	84	3089,40	377,60	1	3292,06	803,42	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 5А
26	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	92	4732,90	946,70	1	4178,85	1006,63	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 58/1
27	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	88	3518,10	291,00	1	3050,62	988,19	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 47
28	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	89	3562,30	313,70	1	2711,09	906,97	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 49
29	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	85	5272,96	543,20	1	5407,82	1518,87	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 11/2
30	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	86	9225,00	833,70	1	7123,42	2410,68	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 22/26

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

31	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	90	8804,50	688,00	1	7292,60	2905,21	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 56
32	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	91	4307,10	17,70	1	4106,99	1592,97	ВУЛ. БАРБЮСА АНРІ, 56/2
33	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	78	5501,30	1295,70	1	565,21	86,03	ВУЛ. ГЛАЗУНОВА, 3
34	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	1	5672,20	1288,80	1	6433,79	725,18	ВУЛ. ГЛАЗУНОВА, 4/47
35	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	93	6507,70	979,40	1	5973,25	1766,52	ВУЛ. ДИМИТРОВА, 6
36	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	94	1176,03	153,10	1	1299,16	506,48	ВУЛ. ДИМИТРОВА, 16
37	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	97	4791,60	338,50	1	6283,87	2598,10	ВУЛ. КОВПАКА, 3
38	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	98	9759,50	743,40	1	11070,22	4335,48	ВУЛ. КОВПАКА, 4
39	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	22	4073,20	728,40	1	3497,34	239,89	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 39А
40	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	21	6067,40	1557,00	1	6343,33	531,23	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 39
41	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	96	3232,40	815,20	1	3656,17	1277,06	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 13/2
42	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	16	2115,30	514,10	1	1922,52	111,81	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 37 (КВ. 41-66)
43	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	18	3516,20	420,70	1	3103,35	313,38	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 38
44	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	95	3261,60	270,80	1	3751,19	1006,19	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 9
45	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	4	4102,10	430,70	1	3338,73	376,24	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 10
46	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	5	946,70	516,20	1	936,74	109,93	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 12
47	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	6	944,60	235,60	1	968,04	132,84	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 14
48	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	7	1846,60	140,80	1	1436,65	0,00	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 16А
49	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	17	4192,30	722,10	1	3077,61	615,03	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 37А
50	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	14	2070,80	550,40	1	1716,61	167,72	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 35А
51	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	11	5481,40	693,20	1	5005,86	656,22	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 22
52	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	12	2392,60	208,10	1	2149,74	170,71	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА 28/25
53	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	15	2084,30	84,90	1	1650,92	165,19	ВУЛ. КУДРІ

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

									ІВАНА, 35Б
54	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	20	4216,10	750,00	1	2895,63	271,38	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 38Б
55	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	10	2928,50	300,80	1	3189,43	360,65	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 20Б
56	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	9	3026,68	381,80	1	3689,99	373,22	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 20А
57	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	8	3199,50	826,80	1	2747,33	371,74	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 20
58	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	13	2049,30	467,20	1	2242,62	168,46	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 31
59	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	19	2671,00	0,00	1	2187,74	183,47	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 38А
60	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	23	12604,30	2467,10	1	11817,96	2933,01	ВУЛ. КУТУЗОВА, 14
61	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	114	838,50	310,20	1	859,97	265,43	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 10 КОР. 2
62	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	113	1503,90	427,00	1	1010,26	253,54	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 10 КОР. 1
63	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	42	3709,10	113,90	1	3559,92	972,41	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 15
64	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	44	3280,40	904,50	1	2674,92	505,16	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 19 (КВ. 14-47)
65	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	115	1960,00	331,60	1	1799,09	556,23	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 10 КОР. 3
66	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	112	3727,00	899,40	1	3647,52	1271,62	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 7
67	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	45	3677,90	487,40	1	2438,59	97,82	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 23/35
68	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	43	5286,74	988,30	1	4978,90	584,31	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 16
69	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	75	3243,90	512,40	1	3211,73	0,00	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 22

(Розпорядження|Перелік, Київська міська державна адміністрація, від 10.12.2010, № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві. Додатки 4 - 6", Чинний, редакція від 26.12.2014)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 14.12.2017 16:36:05

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.09.2013 № 509

Про перезакріплення майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішень Київської міської ради від 22.05.2013 №359/9416 «Про внесення змін у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної власності територіальної громади міста Києва» та від 19 серпня 2013 року №3/9591 „ Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 8 лютого 2013 року №3/9060 „ Про бюджет міста Києва на 2013 рік ", розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» із змінами та доповненнями та від 31.01.2011 №121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 26.01.2012 №41 «Про визначення комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» управителем нерухомих об'єктів , віднесених до нежитлового фонду, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» з метою ефективного використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Перезакріпити нерухомі об'єкти житлового фонду разом з вбудованими нежилими приміщеннями, які перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з балансів комунального підприємства по утриманню житлового господарства

УЖГ «Липкижитлосервіс») комунального підприємства по

житлового господарства Печерського району м. Києва «Печерська брама» (далі за текстом – КП УЖГ «Печерська брама»), комунального підприємства по утриманню житлового господарства Печерського району м. Києва «Хрещатик» (далі за текстом – КП УЖГ «Хрещатик») та комунального підприємства по утриманню житлового господарства Печерського району м. Києва «Печерськжитло» (далі за текстом – КП УЖГ «Печерськжитло») на баланс комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» (далі за текстом – КП «Дирекція») станом на 01.09.2013 року.

2. КП «Дирекція» спільно з КП УЖГ «Печерськжитло», КП УЖГ «Печерська брама», КП УЖГ«Хрещатик» та КП УЖГ«Липкижитлосервіс» здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи пов'язані із здійсненням обліку та закріпленням майна зазначеного в пункті 1 вказаного розпорядження у встановленому порядку. Копії актів приймання – передачі надати до відділу з питань майна комунальної власності та управлінню житлово-комунального господарства Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. КП «Дирекція» привести установчі документи у відповідності до діючого законодавства з урахуванням змісту даного розпорядження та подати на затвердження у встановленому порядку.

4. Управлінню житлово-комунального господарства Печерської районної в місті Києві державної адміністрації провести конкурс на визначення виконавців житлово-комунальних послуг у встановленому порядку.

5. Після виконання пункту 1 даного розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності підготувати зміни до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві».

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в м. Києві державної адміністрації Риженко Ю.М. та заступника голови Печерської районної в м. Києві державної адміністрації Сандрацького В.Г.

Голова С. Сущенко

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація * Україна *
Відділ організації діловодства
Код в ЄДРПОУ 37401206

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.01.2015 № 48

Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва „Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва"

Відповідно до статей 24, 78 Господарського кодексу України, статей 89,90 Цивільного кодексу України, статей 19, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців», пункту 15 рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово – комунальним господарством міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.01.2015 № 6 «Про затвердження статуту комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

1. Перейменувати комунальне підприємство Печерського району м. Києва „Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва" в комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

2. Доручити директору комунального підприємства Печерського району м. Києва „Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва" Ніколенко Світлані Володимирівні здійснити відповідні організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням п.1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Папушу М.М.

Голова С. Мартинчук

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація * Україна *
Відділ організації діловодства
Код в ЄДРПОУ 37401206

24

Типова форма № 03-1

Затверджена наказом Мінстату України від 29.12.95 р. № 352

КП УЖГ «Печерська брама»
(підприємство, організація)

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 34239762

Код по УКУД

Затверджую:

_____ 2013___ р.

АКТ
приймання-передачі внутрішнього переміщення основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код особи, яка відповідає за збереження основних засобів	Код виду операції
	01.09.2013		

Здавач	Одержувач	Дебет		Кредит		Первісна (балансова) вартість	Шифр		Код		Норми амортизаційних відрахувань		Поправочний коефіцієнт	Устаткування		Сума амортизації (зносу) за даними переоцінки на 01.09.2013р.	Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Номер паспорт
Цех, відділ, дільниця, лінія		рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку		інвентарний	заводський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відраху-вань	на повне відновлення	на капітальний ремонт		вид	код				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		424		103		6148613,05	43									5678279,86	1967		

На підставі розпорядження Печерської районній в м. Києві державної адміністрації від 20.09.2013 № 509
проведений огляд житлового будинку вул. Патріса Лумумби 16, що приймається (передається) в експлуатацію КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЇВА «ДИРЕКЦІЯ»
(найменування об'єкта)

У момент приймання (передачі) об'єкт знаходиться вул. Патріса Лумумби 16
(місцезнаходження об'єкта)

Коротка характеристика об'єкта експлуатується

Зворотний бік форми 03-1

Об'єкт технічним умовам ВІДПОВІДАЄ

(вказати, що саме не відповідає)

Доробка не потрібна (потрібна)
(вказати, що саме потрібно)

Підсумки іспитів об'єкта

Висновок комісії

Додаток. Перелік технічної документації ВІДПОВІДАЄ

Голова комісії	Заступник директора КП «Печерська брама» *(посада)*	*(підпис)*	Т.Ф.Случевська *(прізвище, ім'я, по батькові)*
Члени комісії	Гол. Бухгалтер КП «Печерська брама» *(посада)*	*(підпис)*	Н.Є.Кравченко *(прізвище, ім'я, по батькові)*
	Начальник відділу по роботі з організаціями КП «Дирекція» *(посада)*	*(підпис)*	О.Г.Слинько *(прізвище, ім'я, по батькові)*
	Провідний інженер КП «Дирекція» *(посада)*	*(підпис)*	І.М.Костюченко *(прізвище, ім'я, по батькові)*
Об'єкт основних засобів прийняв	Директор КП «Дирекція» *(посада)*	*(підпис)*	Ніколенко С. В. *(прізвище, ім'я, по батькові)*
Здав	Директор КП УЖГ «Печерська брама» *(посада)*	*(підпис)*	Вознюк В.В. *(прізвище, ім'я, по батькові)*

Відмітка бухгалтерії про відкриття картки або переміщення об'єкта
"____" _____ 2013 р.

Головний бухгалтер (бухгалтер)

СКЛАД ВИСТАВКОМУ

склад комі

Всеукраїнської художньої виставки до Дня художника

(1 – 2 жовтня 2014 року)

КОВТУН Віктор Іванович
голова виставкому
голова Харківської організації НСХУ,
лауреат Національної премії України ім. Тараса Шевченка,
народний художник України

ВОЛОЩУК Ігор Михайлович
співголова виставкому
заступник голови НСХУ з виставкової діяльності,
директор ДВ НСХУ, заслужений діяч мистецтв України

ЧЛЕНИ ВИСТАВКОМУ

БАРАННИК Сергій Олексійович
голова Маріупольської організації НСХУ,
заслужений художник України

ГАПОЧЕНКО Іван Іванович
голова Сумської організації НСХУ,
заслужений художник України

ГОРБЕНКО Анатолій Олександрович
голова Одеської організації НСХУ,
народний художник України

ГУРІН Василь Іванович
народний художник України (м. Київ)

ДЕРЕГУС Марина Владиславівна
заступник директора ДВ НСХУ

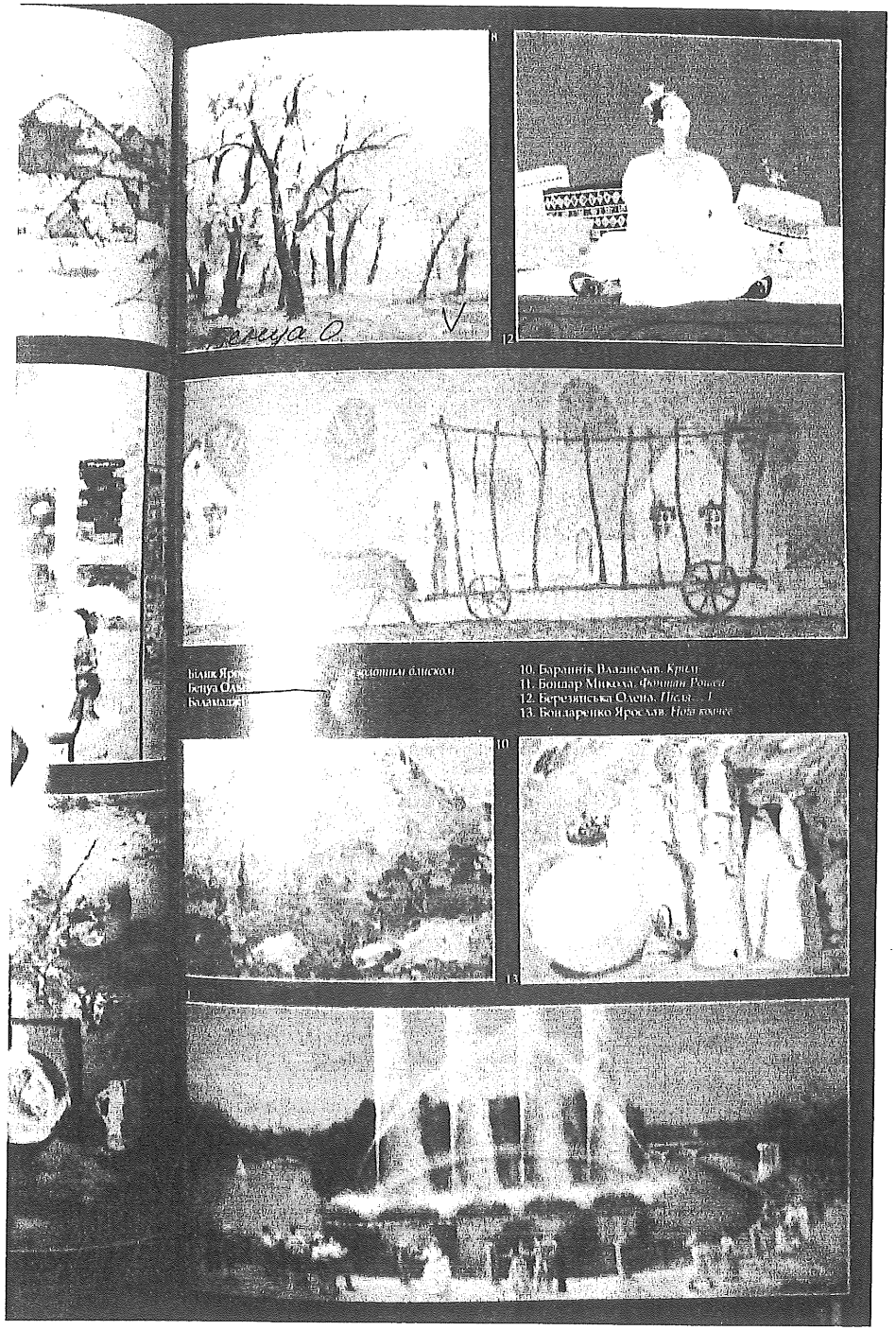
ЗИКУНОВ Петро Олександрович
заступник голови НСХУ з організаційних питань,
заслужений художник України

ПЕРЕВАЛЬСЬКИЙ Василь Євдокимович
народний художник України (м. Київ)

ПРИХОДЬКО Олег Костянтинович
голова Миколаївської організації НСХУ,
заслужений діяч мистецтв України

ПШЕНИЧНИЙ Юрій Володимирович
заслужений художник України (м. Київ)

Центральний будинок художника
Національної спілки художників України
10 – 25 жовтня 2014 р.



Білик Яр
Бегуа Ол
Баламадж
...водіпним блиском

10. Баранник Владислав. *Крест*
11. Бондар Микола. *Фонтан Ронсе*
12. Березинська Олена. *Пісня...*
13. Бондаренко Ярослав. *Нова кімнат*

ХУДОЖНИКИ УКРАЇНИ

Живопис
Графіка
Скульптура
Монументально-декоративне мистецтво
Декоративно-ужиткове мистецтво

Творчо-біографічний альбом-довідник

7-й випуск

ISBN 966-96548-9-2

Сьома книга «Художники України» містить майже 100 творчо-біографічних довідок та близько 500 кольорових репродукцій творів живописців, скульпторів, графіків, монументалістів, майстрів декоративно-ужиткового мистецтва — членів Національної Спілки художників України, молодіжних об'єднань, випускників мистецьких закладів, як добре знаних, так і мало відомих широкому загалу. У ній також представлені окремі митці, котрі залишили по собі твори, що зберігаються в художніх музеях, родинних та приватних зібраннях. Видання розраховане на широкі кола шанувальників образотворчого мистецтва.

The seventh book *Artists of Ukraine* contains nearly 100 references on artists' creativity and biographical information and 500 colour reproductions of works by painters, sculptors, graphic and monumental artists, masters of decorative and applied arts — members of the National Artists' Union of Ukraine, youth organisations, alumni of art institutions, both the well known and the lesser known to the general public. It also presents some artists who have left behind works of art which are held in museums, family, and private collections. The publication is intended for a vast circle of fine art connoisseurs.

Автор-упорядник Сергій Журавель
Редакційна рада: Ігор Бугаєнко
Оксана Журавель
Михайло Надеждін
Дмитро Янко

Compiled by Serhiy Zhuravel
Editorial Board: Ihor Buhayenko
Oksana Zhuravel
Mykhailo Nadezhdin
Dmytro Yanko

© Сергій Журавель.

© Serhiy Zhuravel.

Передрук матеріалів можливий тільки з письмового дозволу редакційної ради.
Reprinting of any material from this book shall not be done otherwise than with the Board's prior consent in a written form.

Відповідальність за зміст індивідуальної інформації несе презентант.
The respondent shall be responsible for the content of individual information.

О. Бенуа

[illegible] 2009 Holst on canvas 55×44
[illegible] 2009 Oil on canvas 20×15

Миланский собор 2006 Картон, масл. 41×23
The Milan Cathedral 2006 Oil on cardboard 12×29

Весна 2011 Холст, масл. 30×40
Spring 2011 Oil on canvas 11×15

Черемуха 2009 Холст на картоне, масл. 35×24
Bird Cherry 2009 Oil on canvas mounted on cardboard 11×9

☎ 095-834-21-15, 095-148-75-28
✉ olga_bezvestna@inbox.ru

СКЛАД ВИСТАВКОМУ
Всеукраїнської різдвяної виставки
(13 грудня 2016 року)

КОВТУН Віктор Іванович
голова виставкому:
голова Харківської організації НСХУ,
народний художник України, лауреат
Національної премії України
імені Тараса Шевченка

ВОЛОШУК Ігор Михайлович
заступник голови виставкому:
заступник голови НСХУ з виставкової
діяльності, директор Дирекції виставок НСХУ,
заслужений діяч мистецтв України

ГОРБЕНКО Анатолій Олександрович
заступник голови виставкому:
голова Одеської організації НСХУ
народний художник України

БАЛЛЬЕРДІН Володимир Іванович
голова секції декоративно-ужиткового
мистецтва Київської організації НСХУ,
заслужений художник України

БАРАННИК Сергій Олексійович
голова Маріупольської організації НСХУ,
заслужений художник України

ДЕРЕГУС Марина Владиславівна
заступник директора Дирекції виставок НСХУ,
заслужений працівник культури України

ЗАБОЇ Аліса Василівна
голова секції скульптури Київської організації
НСХУ, заслужений художник України

КІЩУК Микола Миколайович
секретар НСХУ з питань декоративно-
ужиткового мистецтва,
заслужений діяч мистецтв України

КОЧУБЕЙ Миколай Савович
голова секції графіки Київської організації
НСХУ, заслужений художник України

ОДАРНИК Оксана Владимирівна
народний художник України

ПЕТРАШЕНКО Володимир Георгієвич
редактор журналу «Образотворче мистецтво»,
кандидат мистецтвознавства

ПИЛИПЕНКО Іван Якович
голова секції живопису у КО НСХУ,
заслужений діяч мистецтв України

ПИЛУЛЬСЬКИЙ Олександр Юрійович
заступник директора Дирекції виставок НСХУ,
заслужений працівник культури України

ЧЕРТАВСЬКИЙ Костянтин Володимирович
заступник голови НСХУ з організаційних
питань, кандидат мистецтвознавства

У виставкових залах Центрального будинку художника Національної спілки художників України, як і завжди напередодні Нового року та Різдва, панує святковий настрій – тут відкрилася Всеукраїнська різдвяна виставка, що представила розмаїття творчих пошуків сучасних художників з усіх куточків України. Українським мистцям вона дає змогу виявити свій талант, поділитися кращими досягненнями та злобутками, передати художніми засобами своє захоплення мальовничими краєвидами, багатими дарами нашої землі, висловити власні мрії та сподівання і роздуми про важливі сучасні проблеми. Для глядачів ця виставка є чудовою нагодою побачити твори всіх видів і жанрів, найрізноманітніші за тематикою, колірною палітрою, технікою виконання, емоційною насиченістю, що створюють атмосферу свята, наповнюють життєдайною енергією, хвилюючим оптимістичним передчуттям радості й оновлення.

Нинішня експозиція увібрала в себе більш ніж чотири сотні творів, переважна більшість яких, як і на багатьох інших всеукраїнських презентаціях, – живописні картини, що представляють великий діапазон тематичних спрямувань, стилістики, творчих рішень. Значне місце займають твори декоративно-ужиткового мистецтва, що полонять серця глядачів багатством фантазії авторів, колірною вишуканістю, рукотворністю. Широко представлено графічні твори, виконані в різних техніках. Дещо скромніше подано скульптуру.

Серед учасників нинішньої презентації чимало відомих майстрів старшого і середнього поколінь, як, приміром, Елуард Базилянський, Василь Бик, Петро Ганжа, Галина Кириленко-Баранникова, Ольга Кравченко, Анатолій Фурлет (Київ), Юрій Вінтаєв, Віктор Ковтун, Віктор Чаус, Наталія Чернова (Харків), Станіслав Антонюк (Житомир), Анатолій Горбенко, Наталія Лоза (Одеса), Костянтин Могилевський (Буча), Золтан Мичка (Мукачеве) та багато інших.

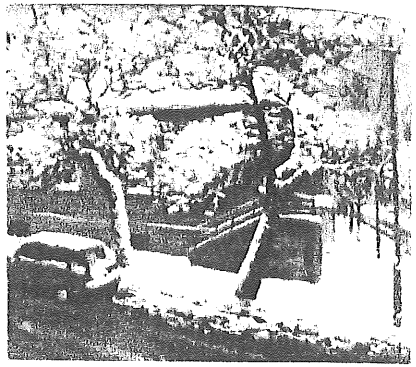
Варто відзначити широку участь у виставці молодих художників, які відразу по закінченні мистецьких закладів активно включаються у творчу діяльність і все більше заявляють про себе як на всеукраїнських презентаціях, у групових та персональних виставках, так і в міжнародних акціях міжнародного рівня. Вони зацікавлено вивчають народне мистецтво, досвід старшого покоління, продовжуючи багатовікові традиції, знайомляться з творчими пошуками зарубіжних майстрів, часто експериментують, шукаючи форми власного самовираження.

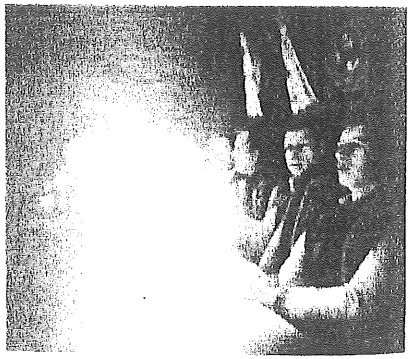
Особливістю Всеукраїнської різдвяної виставки є загальне позитивне спрямування творів. Автори приділяють велику увагу традиціям і звичаям [illegible] зокрема колядкам та щедрівкам, що прославляють [illegible] народження сонця й оновлення всього сущого [illegible] побажаннями щастя, здоров'я, доброго [illegible] кожному господарю і його родині [illegible] звертаються до стародавніх міфів [illegible] біблійних тем та образів, пов'язаних [illegible] Христа. Усі ці твори проникнуті [illegible] людини і природи, сповнені [illegible] день кожного [illegible]. Саме такі [illegible] супроводжує [illegible] виставки.

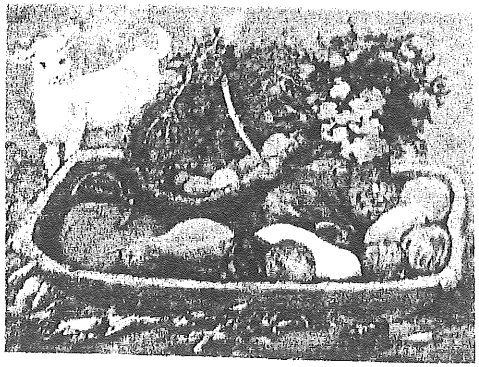
Пересрямовані рекламні [illegible] виставок Національної спілки художників України [illegible] ретельне наповнення масштабної експозиції [illegible] потік глядачів народовів функціонування [illegible].

Хотілося б подякувати [illegible] на подальші мистецькі звершення [illegible] творчих злобутків, що полагоджують українську культуру. Доброго здоров'я і щастя в Новому році!

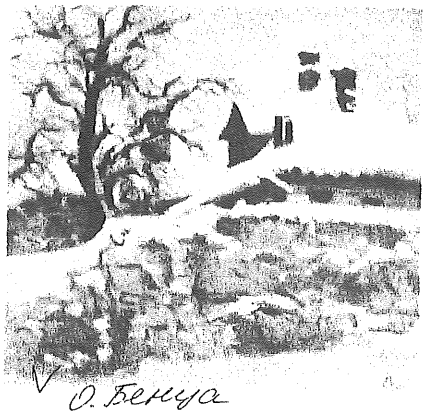
Всеукраїнська різдвяна виставка
голова Національної спілки
художників України



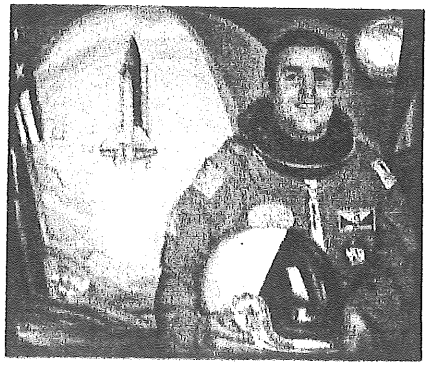




1. Бражнік Олена Вячеславівна. [illegible]
2. Варнакова Кулєва Віра Іванівна. [illegible]
3. Бондарєв Сергій Федорович. [illegible]
4. Балашка Наталія Володимирівна
   [illegible]
5. Бондар Альона Іванівна. [illegible]
6. Бондар Наталія Юріївна. [illegible]
7. Бондєєв Євгенія Миколаївна. [illegible]
8. Бондарєв Василь Васильович. [illegible]
9. Бенуа Ольга В'ячеславівна. [illegible]
10. Андрєєва Світлана Антонівна Іванівна
    [illegible]



О. Бенуа



ТАБЛИЦЯ 5

СТАНОМ НА 01.10.2010

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м.		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адре будин спор приміш
				загальна	нежилих приміщень				
	ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО, ВСЬОГО			2822788,26	443698,04		2677677,54	663380,70	
I	ОСНОВНІ ЗАСОБИ			2822788,26	443698,04	15702,00	2677677,54	663380,70	
1	ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА(КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРІЮ)			2822439,26	443349,04	4117,00	2654412,07	645407,06	
1.1.	БУДІВЛІ І СПОРУДИ	ШТ.		2822439,26	443349,04	825	2641716,10	639688,41	
1.1а	ЖИТЛОВИЙ ФОНД	ШТ.		2817369,58	438279,36	682	2627339,79	629419,60	

(Розпорядження|Перелік, Київська міська державна адміністрація, від 10.12.2010, № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві. Додатки 4 - 6", Чинний, редакція від 26.12.2014)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 08.02.2018 09:50:36

68	ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК	ШТ.	43	1361,35	107,80	1	1651,58	148,42	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРІСА, 16

(Рішення, Київська міська рада, від 22.05.2013, № 359/9416 "Про внесення змін у додаток 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва"", Чинний)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 08.02.2018 10:03:02

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.03.2018 №08/231- 878/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" березня 2018 року
№ 08/231 – 878/ПР

08/231-878/ПР
14.03.2018

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

13.03.2018 № 009-42р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:
1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 3 арк.
3. Додаткові матеріали на 48 арк.
4. Електронна версія зазначеного рішення.

В.о. керівника апарату Л. Верес

Гудзь
Салюк 202 61 77

466177

09/231-625/пр
27.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ 5

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ КОВТУН СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2084619193) Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, №36 ЛІТ.А Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа - 828.70 кв.м.	для розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для проведення підприємницької діяльності 20.0 18.20 1 поверх площа – 38.20 кв.м.	1% 4%	2 роки 364 дні За умови укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови — П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови — М. Поворозник

Виконуючий обов'язки керівника апарату - начальник юридичного управління — Л. Верес

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
Голова — Л. Антонєнко

Секретар — С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Голова — В. Муха

Секретар — О. Поживанов

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та повернуто з доопрацювання.

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Ковтуну Сергію Івановичу нежитлове приміщення площею 38,20 кв. м, яке знаходиться на 1 поверсі нежитлового будинку, який розташований за адресою: Андріївський узвіз, 36, Подільський район, для розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Згідно з планом за поверхами, наданим до проекту рішення, вбачається передача в оренду місць загального користування.

Звертаємо увагу, що відповідно до пункту 1.1 розділу 1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 об'єктами оренди є:

1. цілісні майнові комплекси комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів;

2. майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації);

3. нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно.

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

Дубницька 202 74 35

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано заяву про оренду та пакет документів члена Національної Спілки художників України Ковтуна Сергія Івановича, надані для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної Спілки художників України Ковтуну С. І. нежитлових приміщень у будинку № 36, літ. А на Андріївському узвозі загальною площею 38,20 кв. м, на строк 2 роки 364 дні та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями члена Національної Спілки художників України Ковтуна С. І.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

Відповідно до листа підприємства – балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація») від 28.12.2017 № 062/15/1/13-8823 зазначений будинок має загальну площу 828,70 кв. м, у т. ч. орендовані приміщення – 790,50 кв. м, вільні приміщення – 38,20 кв. м.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями члена Національної Спілки художників України Ковтуна С. І.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – заступник начальника відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Римаренко Олександр Павлович, робочий телефон 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та повернуто після доопрацювання.

До проекту рішення додано викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завіреного підприємством-балансоутримувачем з новою інформацією, зокрема, визначено як об'єкт оренди два приміщення площею 5.7 кв.м. та 17.9 кв.м., що в сумі становить 23,6 кв.м., однак проектом рішення та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу нежитлове приміщення площею 38,20 кв.м.

З огляду на вищевикладене просимо надати пояснення стосовно загальної площі об'єкта оренди.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Дубницька 202 74 35

ОПИС

документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної Спілки художників України Ковтуну С. І. нежитлових приміщень у будинку № 36, літ. А на Андріївському узвозі загальною площею 38,20 кв. м на строк 2 роки 364 дні

№ з/п	Найменування копії документів	Кількість аркушів
1	2	3
1	Заява члена Національної Спілки художників України Ковтуна С. І. про надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у будинку № 36, літ. А на Андріївському узвозі загальною площею 38,20 кв. м на строк 2 роки 364 дні	1
2	Лист підприємства – балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація») від 28.12.2017 № 062/15/1/13-8823	1
3	Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»	1
4	Довідка Київської організації НСХУ від 06.07.2017 про членство Ковтуна С. І. у Національній Спілці художників України та копія членського квита	3
5	Висновок про вартість майна нежитлових приміщень у будинку № 36, літ. А на Андріївському узвозі загальною площею 38,20 кв. м	1
6	Лист Департаменту культури від 16.05.2017 № 060-3554 щодо погодження оренди на нежилі приміщення у будинку № 36, літ. А на Андріївському узвозі загальною площею 38,20 кв. м	2
7	Копія паспорта Ковтуна С. І. та довідка про присвоєння ідентифікаційного коду	2
8	Довідка підприємства-балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація») від 03.10.2017 № 062/15/1/13-6204	1
9	Довідка підприємства-балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація» від 17.10.2017 № 062/15/1/13-6491	1
10	Інформація підприємства-балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація» від 03.10.2017 № 062/15/1/13-6197	1
11	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завіреного підприємством-балансоутримувачем	1
12	Розпорядження Представника Президента України від 29 травня 1992 року № 368	6
13	Рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26	7
	Разом	28

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

проект рішення підготував:
заступник начальника відділу
використання майна О. Римаренко

Департамент
комунальної власності
(орендодавець)
м. Київ

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майна територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ
Організаційна форма та повна назва (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) Ковтун Сергій Іванович Член Національної спілки художників України	**Адреса:** м. Київ будинок № 36 літер А на вул. Андріївський узвіз
Ідентифікаційний код 2084619193	район:
Форма власності (комунальна, державна, приватна)	**площа** 38.20 **кв.м**
Юридична адреса: 04071 м. Київ вул. Ярославів Вал 27 кв. 49	**Пропозиція щодо цільового використання:** розміщення творчої майстерні
Контактний телефон роб. моб. 067-658-58-23	Поверх / Площа, кв.м / Цільове використання: 1 пов. / 38,20
	Термін оренди 2р. 364 дні

Керівник Ковтун Сергій Іванович
(П. І. П)

(М.П.) (підпис)

09 ОКЛ 63 3828 12

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Член Національної Спілки художників України Ковтун С. І. адреса: Андріївський узвіз, № 36, літ. А, площа 38,20 кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	1583800,0
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	41460,73
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.01.2017
	Дата затвердження висновку	12.04.2017
	Дата розрахунку орендної плати	01.02.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	83,93
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	3206,29

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

28.12.2017 №062/15/1/13-8823

на №_____від_____

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної власності
міста Києва
Шмуляру О.В.

Шановний Олеже Васильовичу !

У КП «Київжитлоспецекеплуатація» розглянуто Вашого листа від 29.11.2017 №062/05/15-11540 стосовно надання пояснення про приміщення загальною площею 38,2кв.м **(корисна площа 17,9кв.м та 5,7кв.м)** на першому поверсі у будинку №36 літер А на вул.Андріївський узвіз, які передаються в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Ковтуну Сергію Івановичу.

Згідно з рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 №26 «Про формування комунального майна міста та районів» нежилий будинок №36 на вул.Андріївський узвіз віднесений до комунальної власності територіальної громади міста Києва, а відповідно до розпорядження представника Президента України в м.Києві від 29.05.92 №368 «Про створення державного комунального виробничого житлово-ремонтного об'єднання» закріплений на праві господарського відання за виробничим житлово-ремонтним об'єднанням (правонаступник - КП «Київжитлоспецекеплуатація») та зараховано на баланс підприємства за актом приймання-передачі основних засобів (форма ОЗ-1) від 01.07.1992 №б/н.

Загальна площа нежилого будинку№36 літер А на вул.Андріївський узвіз складає 828,7кв.м, у тому числі:

-орендовані приміщення - 790,5кв.м;
- вільні приміщення -38,2кв.м.

Нежилі приміщення загальною площею 38,2кв.м, на які має намір укласти договір оренди член Національної спілки художників України Ковтун С. І., це останні вільні приміщення у будинку, що не передані в орендне користування, а тому вони не можуть бути місцями загального користування (МЗК).

До приміщень площею 17,9кв.м та 5.7кв.м відносяться суміжні приміщення площею - 14.6кв.м.

КП «Київжитлоспецекеплуатація» вважає, що нежилі приміщення загальною площею 38.2кв.м поверсі у будинку №36 літер А на вул.Андріївський узвіз є об'єктом оренди і можуть бути передані в оренду члену Національної спілки художників України Ковтуну Сергію Івановичу.

Додаток: поверховий план - на 1арк.

З повагою

Начальник О.Котляренко

Гриценко Л.М. 231-60-90
Пригара Л.А. 235-45-95

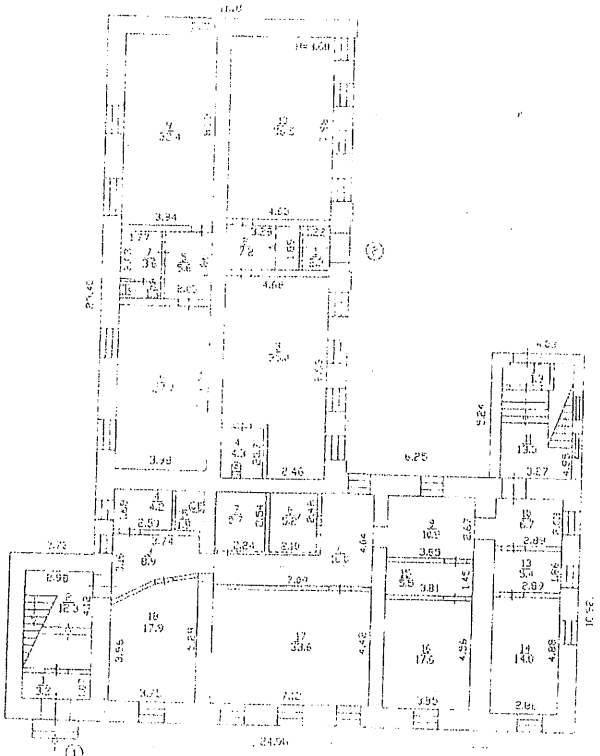
062/03
01

ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

літ. А
вул. Андріївський узвіз, буд. № 36 квартал № 1452
район Подільський м.Київ

поверх 1

Заступник начальника
КП "Київжитлоспецекеплуатація"
В. Мусієнко



Член Національної спілки художників України
Ковтун С. І.

Від орендаря:

Згоден

Інженер-інспектор
Л.Пригара

Масштаб 1: 200

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна
Начальник бюро Сенчук В.В.
Старший техник Трофімчико І.В.
Перевірив бухгалтер Ткачук Н.І.
Дата обмірювання 27.03.

КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ

04053 Київ-53 вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
тел. (044) 272-15-48 e-mail: Konshu@ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION NATIONAL UNION OF ARTISTS OF UKRAINE

1-5 Sichovyh strilciv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ukr.net

257 №.....06.07.2017 р.....

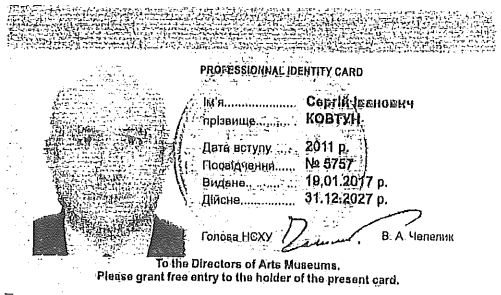
На.....№.....

ДОВІДКА

Видана КОВТУНУ Сергію Івановичу про те, що він дійсно є членом Національної Спілки художників України з 2011 року /членський квиток № 5757/.

Довідка видана для подання до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Голова Київської організації
Національної Спілки художників України В.І.Коновал



PROFESSIONAL IDENTITY CARD

Ім'я..... Сергій Іванович
прізвище..... КОВТУН
Дата вступу ..... 2011 р.
Посвідчення..... № 5757
Видане..... 19.01.2077 р.
Дійсне..... 31.12.2027 р.

Голова НСХУ В. А. Чепелик

To the Directors of Arts Museums.
Please grant free entry to the holder of the present card.

Національна Спілка художників України (НСХУ) - всеукраїнська творча спілка професійних митців та мистецтвознавців, суб'єкт творчої діяльності, створена 26 жовтня 1936 року. З 1998 р Спілка має статус Національної. Органами управління НСХУ є З'їзд. Рада. До її складу входять 33 територіальні організації: Вінницька, Донецька, Житомирське, Івано-Франківська, Кіровоградська, Луганська, Львівська, Миколаївська, Одеська, Полтавська, Рівненська, Сумська, Тернопільська, Херсонська, Хмельницька, Черкаська, Чернівецька, Чернігівська обласні організації; Волинська, Дніпропетровська, Закарпатська, Запорізька, Київська, Криворізька, Кримська, Маріупольська, Харківська організації; Кременчуцька, Севастопольська, Сімферопольська, Керченська, Ялтинська міські організації, Косівська регіональна організація. Свідоцтво про державну реєстрацію творчої спілки №11 від 6 липня 1999 р. Адреса: 04053, м Київ, вул Січових стрільців (Артема), 1-5

National Union of Artists of Ukraine (NUAU) - all-Ukrainian creative union of the professional creators and art critics, is the subject of creative activity, was founded on the October 26, 1936. Since 1998 the Union has the status of National. NUAU's bodies of governance are Congress, Council. The structure of NUAU includes 33 territorial organizations Vinnytsya, Donetsk, Zhytomyr, Ivano-Frankivsk Kirovohrad Luhansk, Lviv Mykolayiv, Odesa, Poltava, Rivne, Sumy Ternopil, Kherson, Khmelnytsky, Cherkasy, Chernivtsi, Chernihiv oblast organizations, Volyn. Dnipropetrovsk, Zaporozhzhya, Zakarpattia Crimea, Kyiv, Kryvyi Rih, Mariupol, Kharkiv organizations; Kremenchuk, Sevastopol, Simferopol, Kerch, Yalta city organizations Kosiv regional organization. The Certificate of the state registration of the creative union is №11 from July 06, 1999 Address Sichovykh Strilciv (Artema) Str 1-5, Kyiv 04053

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Заступник директора Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

_____ *Плотніков Ю. А.*

«___» _____ 20__ р.

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності ПП «Експерт-Консалт-Центр», що діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності №575/16 виданого Фондом державного майна України від 29 липня.2016 року та згідно договору № 5 від 13 лютого 2017 року з членом Національної спілки художників України Ковтуном С. І. виконав незалежну оцінку майна нежилих приміщень першого поверху (загальною площею 38,2 кв.м) будівлі, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Андріївський узвіз, 36 літера А, з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31 січня 2017 року становить:

1 583 800,00 (Один мільйон п'ятсот вісімдесят три тисячі вісімсот) гривень без урахування ПДВ.

(з розрахунку за 1 кв.м становить – 41 460,73 грн. без урахування ПДВ);

ПДВ – 316 760,00 (Триста шістнадцять тисяч сімсот шістдесят) гривень.

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:

1 900 560,00 (Один мільйон дев'ятсот тисяч п'ятсот шістдесят) гривень з урахування ПДВ.

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний та дохідний.

Директор _____ **Качинський В. П.**

Оцінювач _____ **Кравченко С. А.**

(свідоцтво про реєстрацію
в державному реєстрі оцінювачів
від 25.02.2008 р. №6278)

Національна Спілка художників України (НСХУ) - всеукраїнська творча спілка професійних митців та мистецтвознавців, суб'єкт творчої діяльності створена 26 жовтня 1938 року з 1005 р рахунком НСХУ є 0.1%, 5%, 10 % і менш. Спілка має статус Національної Організації України. Організації Національної Спілки Художників України: Дніпропетровська, Дніпропетровська, Донецька, Житомирська, Закарпатська, Запорізька, Івано-Франківська, Кіровоградська, Київська, Київська, Луганська, Львівська, Миколаївська, Одеська, Полтавська, Рівненська, Сумська, Тернопільська, Харківська, Херсонська, Хмельницька, Черкаська, Чернівецька, Чернігівська, Київ - столиця України, Севастополь, Сімферополь, Керч, Ялта - сім'ї організації. Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи-платника податків 1999 р. Адреса: 04053, м. Київ, вул. Січових стрільців (Артема), 1-6

National Union of Artists of Ukraine (NUAU) - all-Ukrainian creative union of the professional creators and art critics. is the subject of creative activity. was founded on the October 26, 1938 Since 1999 the Union has the status of National NUAU's bodies Consist 33 territorial organizations of government are Congress, Vinnytsia, Donetsk, Zhytomyr, Ivano-Frankivsk, Kirovohrad, Luhansk, Lviv, Mykolayiv, Odesa, Poltava, Rivne, Sumy, Ternopil, Kherson, Khmelnytsky, Kharkiv, Chernivtsi, Chernihiv, Odessa organizations, Yalta, Dnipropetrovsk, Zaporizhzhya, Zakarpattia, Crimea, Kyiv, Kyyv city, Mykolayiv, Odessa, Poltava, Rivne, Sevastopol, Simferopol, Kerch, Yalta - city organizations. Kiev regional organization. The Certificate of the state registration of the creative union is N17 from July 06, 1998. Address: Sichovykh Strilciv (Artema) Str. 1-6, Kyiv 04053

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-61
Код ЄДРПОУ 02231933

На № 060/3229 від 20.04.2017

Департамент комунальної власності
м. Києва

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 16

062/7859
16 05 17

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення Департаменту комунальної власності від 14.04.2017 № 062/05/16-3849 стосовно погодження передачі в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 38,20 кв.м в будинку № 36 літ.А на Андріївському узвозі у Подільському районі м. Києва.

За результатом опрацювання, в межах наданих повноважень повідомляємо наступне.

Будинок житловий в якому жили та працювали діячі мистецтва М. Дерегус, О.Гушин, наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятку архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 663-Кв.

Повідомляємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. При передачі пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини охоронний договір. При передачі користування чи управління іншій особі істотною умовою договору про таку передачу є забезпечення особою, якій передається пам'ятка, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи її (його) частина, збереження пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини (його) частини відповідно до вимог цього Закону та умов охоронного договору, укладеного власником або уповноваженим ним органом (особою) з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Департамент культури за умови прийняття відповідного рішення власником та дотримання вимог статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» погоджує надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 38,20 кв.м. на Андріївському узвозі, 36 літ.А у Подільському районі м. Києва.

В договір оренди повинні бути включені наступні пункти:

- будинок, приміщення якого надається в оренду, наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятку архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 663-Кв;

- орендар має право використовувати нежитлові приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку–пам'ятки або уповноваженим ним органом.

У випадку невнесення в договір оренди вказаних вище умов Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та відсутності охоронного договору на нежитлові приміщення надані в оренду, погодження надання в орендне користування нежитлових приміщень вважається недійсним.

В.о. заступника директора Департаменту –
начальника Управління збереження історичного
середовища та охорони об'єктів культурної
спадщини О. Никоряк

Восьмак Т 425 0546 Слюсаренко Н. 425 92 03Панасенко І. 425 5025

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

03.10.17 №062/15/1/13- 6204

на №_____від_____

Довідка

про об'єкт (будинок, приміщення)
вул.Андріївський узвіз, 36 літер А
(вулиця, № будинку)
для проведення (актуалізації) експертної оцінки, яка буде застосовуватись для розрахунку орендної плати

1. Рік забудови до 1917р.
2. Загальна площа будинку 828,70кв.м.
3. Площа (будинку, приміщень), що знаходиться на балансі підприємства 828,7кв.м.
4. Назва заявника: Член Національної Спілки художників України Ковтун Сергій Іванович
5. Площа, на яку необхідно виготовити експертну оцінку згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.15 №415/1280 та листом Департаменту комунальної власності м.Києв від 25.09.2017 №062/05/16-9337 - **38,2кв.м.**
6. Дата, на яку необхідно виготовити експертну оцінку 30.09.17
7. Залишкова балансова вартість приміщення **49441,74**грн. станом на 30.09.17
8. Інвентарний номер 01014

Примітка:п.п.1,2,3,4– заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.п.5,6 – заповнюються відділом підготовки договорів оренди;
п.п.7,8– заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко Л.М. 234-60-90
Пригара Л.А. 235-45-92

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

14.10.17 №062/15/1/13- 6494

на №_____від_____

Департамент комунальної
власності м.Києва

Д О В І Д К А

про нежилі приміщення у будинку №36 літер А
на вул.Андріївський узвіз

КП "Київжитлоспецексплуатація" на лист від 25.09.2017 №062/05/16-9337 Департамента комунальної власності м.Києва, повідомляє що нежилі приміщення загальною площею 38,20кв.м у будинку №36 літер А на вул.Андріївський узвіз є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин і можуть бути передані в орендне користування.

Будинок №36 літер А по вул.Анріївський узвіз значиться у Переліку об'єктів культурної спадщини м.Києва, що наданий Управлінням охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Начальник О.Котляренко

Грищенко Л.М. 234-60-90
Пригара Л.А. 235-45-92

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO.KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

03.10.17 №062/15/1/13- 6197

на №_____від_____

Департамент комунальної
власності міста Києва

ІНФОРМАЦІЯ

про нежилі приміщення у будинку №36 на вул.Адріївський узвіз (згідно з даними КП Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації" будинок значиться як №36 літер А на вул.Адріївський узвіз.

1.Загальна площа нежилого будинку (кв.м)	828,70
2.Загальна площа нежилих приміщень, що знаходяться на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" (кв.м)	828,70
3.Загальна площа нежилих приміщень, які має намір взяти в орендне користування член Національної спілки художників України Ковтун Сергій Іванович (кв.м)	**38,20**

4.Пропозиції щодо цільового використання: для розміщення творчої майстерні.

5.Вказані вільні нежилі приміщення перебувають на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" на праві господарського відання.

Начальник О.Котляренко

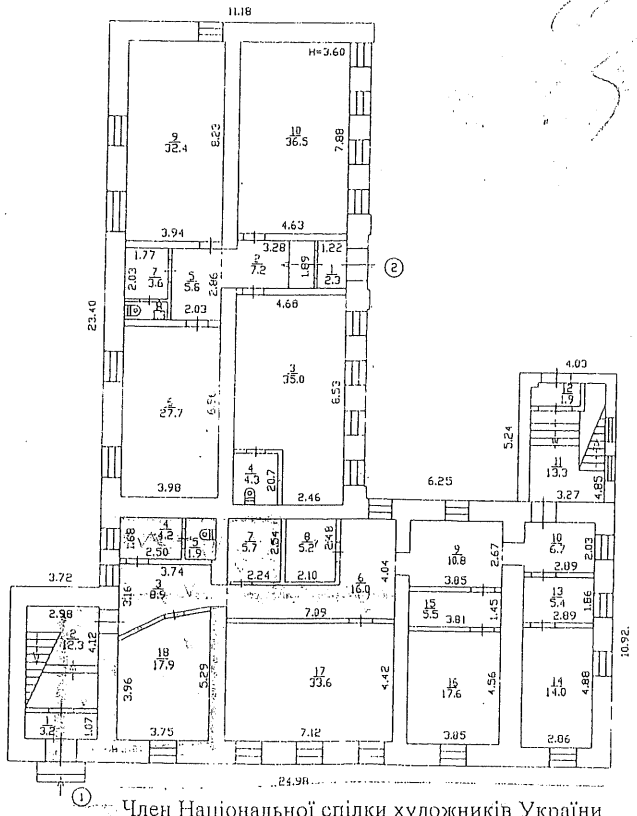
Грищенко Л.М. 234--60-90
Пригара Л.А. 235-45-92

ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

На будівлю літер „ А „
вул. Андріївський узвіз, буд. № 36 квартал № 1452
район Подільський м.Київ

поверх I

Заступник начальника
КП "Київжитлоспецексплуатація"
В. Мусієнко



Член Національної спілки художників України
Ковтун С.У.

Від орендаря:

Згоден

Інженер-інспектор 1кат.
Л.Пригара

Масштаб 1: 200

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна		
Начальник бюро		Сенчук В.В.
Склав технік		Трофіменко І.В
Перевірив бригадир		Ткачук Л.І.
Дата виконання	21.05.	2008 р.

ДКП
"Київжитлоспецексплуатація"

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ПРЕДСТАВНИКА ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ

Про створення державного комунального виробничого житлово-ремонтного об"єднання

Відповідно до Закону Української РСР "Про підприємства в Українській РСР":

1. Погодитись з пропозицією підприємств про реорганізацію виробничого житлово-ремонтного об"єднання та створення на базі підприємств реорганізованого об"єднання – державного комунального виробничого житлово-ремонтного об"єднання у складі:

структурних підрозділів:

- спеціалізованого ремонтно-будівельного управління № 1;
- аварійно-диспетчерської служби;
- учбово-курсового комбінату;
- дирекції по реконструкції жилих та нежилих будинків;
- житлово-експлуатаційної контори маневреного фонду;
- служби по розвитку виробничих потужностей власного виробництва виробів та обладнання для житлових організацій;
- служби по обслуговуванню нежилих будинків;
- служби по контролю за утриманням житлового та нежитлового фонду;
  - державних комунальних підприємств/за згодою трудових колективів – протоколи зборів від 05.03.92,12.03.92,06.03.92/:
- підприємства "Київжитлотеплокомуненерго";
- автотранспортного підприємства;
- спеціалізованого ремонтно-налагоджувального управління № 8:
  - орендних підприємств/згідно договору оренди/:
- спеціалізованих ремонтно-будівельних управлінь №№ 2,3,4;
- спеціалізованого ремонтно-налагоджувального управління № 7;
- малого підприємства виробничо-технологічного комплектування.

2. Зобов"язати виробниче житлово-ремонтне об"єднання забезпечити виконання функцій щодо житлового фонду, а саме:

– проведення єдиної технічної та цінової політики в житловому фонді;

– підготовку пропозицій по зміні статусу житлового фонду /зн сення будинків, переведення жилих будинків в нежилі/;

– надання послуг по обстеженню технічного стану жилих та нежилих будинків і здійснення контролю за належною експлуатацією житлового т нежитлового фонду на території міста;

– визначення рівня витрат по експлуатації, ремонту та реконструкції житлового фонду і джерел їх фінансування;

– за поданням районів проведення реконструкції жилих будинків;

– розподіл фондів та лімітів на матеріали, обладнання, транспортні засоби, інші матеріальні ресурси для житлового фонду;

– брати участь у розробці єдиного в місті порядку приватизаці житла.

3. Уповноважити житлово-ремонтне об"єднання:

– наймати керівників державних комунальних підприємств, що входят до складу об"єднання, та укладати з ними контракт;

– доводити державне замовлення підприємствам і організаціям, що входять до складу об"єднання, та організувати його матеріально-технічне забезпечення;

– за згодою власника виступати орендодавцем комунального майна міста підприємствам, що входять до складу об"єднання;

– подавати пропозиції про створення, ліквідацію, реорганізацію підприємств.

4. Встановити, що взаємовідносини між об"єднанням та орендними підприємствами регулюються укладеними договорами оренди.

5. Виробничому житлово-ремонтному об"єднанню на підставі розпоряджень представника Президента України в місті Києві та ордерів, виданих Фондом комунального майна, укладати договори оренди на користування нежилими будинками комунальної власності міста.

6. Закріпити за виробничим житлово-ремонтним об"єднанням майно на правах повного господарського відання – нежилі будинки міста, жилі будинки маневреного фонду, майновий комплекс апарату ВЖРО та учбово-курсового комбінату, майновий комплекс та виробничу базу СРБУ-1, виробничі бази по вул. Червоноградській, 13; по вул. Пост-Волинській, 3 згідно з переліком.

7. Затвердити статути державного комунального виробничого житлово-ремонтного об"єднання, державного комунального підприємства " Київжитлотеплокомуненерго", державного комунального автотранспорт-

ного підприємства, державного комунального спеціалізованого ремонтно-налагоджувального управління № 8/додатки 3,4,5/.

8. Комітету економіки та соціально-економічних програм провести державну реєстрацію підприємств, що входять до складу державного комунального виробничого житлово-ремонтного об"єднання:

- державне комунальне виробниче житлово-ремонтне об"єднання;
- державне комунальне підприємство "Київжитлотеплокомуненерго";
- державне комунальне автотранспортне підприємство;
- державне комунальне спеціалізоване ремонтно-налагоджувальне управління № 8;
- орендні спеціалізовані ремонтно-будівельні управління №№ 2,3,4
- орендне спеціалізоване ремонтно-налагоджувальне управління № 7;
- мале орендне підприємство виробничо-технологічного комплектування.

9. Рішення виконкому міськради від 15.10.88 № 952 "Про створення виробничого житлово-ремонтного об"єднання виконкому міськради" вважати таким, що втратило чинність.

Представник Президента І.Салій

м.Київ
29 травня 1992 року
№ 368

Додаток
до розпорядження Представника Президента України в м.Києві
від 29.05. 1992 р. № 368

П Е Р Е Л І К

комунального майна, що закріпляється на правах повного господарського відання за державним комунальним виробничим житлово-ремонтним об"єднанням

1. Майновий комплекс апарату виробничого житлово-ремонтного об"єднання	вул.Володимирська,51-а
2. Майновий комплекс учбово-курсового комбінату	вул.Баумана,32
3. Майновий комплекс СРБУ-1 і виробнича база	вул.40-річчя Жовтня вул.Кайсарова,1
4. Виробнича база	вул.Червоногвардійська,13
5. Виробнича база	вул.Пост-Волинська,3
6. Жилі будинки маневреного фонду	
6.1.	вул.Жаданівського,74
6.2.	вул.Жаданівського,76
6.3.	вул.Горького,48-б
6.4.	вул.Борщагівська,10
6.5.	вул.Володимирська,45
6.6.	пр.40-річчя Жовтня,17-б
6.7.	вул.Рибальська,8
6.8.	вул.Чкалова,45-в
6.9.	вул.Ярмоли,6/8
6.10.	вул.Довженка,2
6.11.	вул.Паньківська,27-а
6.12.	вул.Паньківська,27-б
6.13.	вул.Козицького,5
6.14.	вул.Гоголівська,17
6.15.	вул.Новоукраїнська,1/3-а
6.16.	вул.Оболонська,34
6.17.	вул.Верхній Вал,62

7. Нежилі будинки

7.I. Ярославів Вал,I0
7.2. Ярославів Вал,8б
7.3. пров,Шевченка,9/2
7.4. вул.Франка,I5
7.5. вул.Франка,5
7,7. вул.Франка,9а
7.7. вул.Леніна,I9а
7.8. вул.Калініна,I9-б
7.9. вул.Рейтарська,I9а
7.I0. вул.Леніна,3I/27
7.II. вул.Рей тарська,I9б
7.I2. вул.Леонтовича,6
7.I3. вул.Леніна,25 /садиба/
7.I4. вул.Володимирська,4I
7.I5. вул.Володимирська,42
7.I6. вул.Володимирська,44
7.I7. вул.Володимирська,25
7.I8. вул.Софіївська,7
7.I9. вул.Софіївська,3
7.20. вул.Прорізна,I9
7.2I. вул.Лисенка,5
7.22. вул.Леніна,34-б
7.23. пров.Шевченка,I8/I9
7.24. вул.Стрілецька,I5
7.25. вул.Володимирська,23б
7.26. вул.Володимирська,27
7.27. вул,Хрещатик,42 /садиба/
7.28. пров.Михайлівський,2I/I3
7.29. вул.Хрещатик,44 /садиба/
7.30. вул.Хрещатик,44б
7.3I. вул.Хрещатик,46 /садиба/ -за винятком флігелю, пл.II00,0 кв.м/на балансі фірми"Світанок"/
7.32. вул.Хрещатик,48 /садиба/
7.33. вул.Хрещатик,50 /садиба/ лхтери А,Б,В,Г /
7.34. вул.Репіна,II /садиба/
7.35. вул.Пушкінська,32а /садиба/
7.36. вул.Круглоуніверситетська,3а

7.I97. вул.Саксаганського,II5а
7.I98. вул.Саксаганського,I33,а
7.I99. вул.Ямська,28а
7.200. вул.Кудряшова,I5
7.20I. пров.Польовий,6а
7.202. вул.Виборгська, 93
7.203. вул.Індустріальна,40а
7.204. вул.Качалова,5
7.205. вул. Польова,53а
7.206. Андріївський узвіз,I3 /садиба/
7.207. Андріївський узвіз,20 /садиба/
7.208. Андріївський узвіз,34 /садиба/
7.209. Андріївський узвіз,36
7.2I0. Андріївський узвіз,38
7.2II. вул.Борисоглібська,5 /садиба/
7.2I2. вул.Борисоглібська,7 /садиба/
7.2I3. вул.Борисоглібська,I5 /садиба/
7.2I4. Боричів тік,9
7.2I5. Боричів узвіз,8
7.2I6. Брюсова,20/I6
7.2I7. вул.Верхній вал,4 /садиба/
7.2I8. вул.Верхній вал,I0а
7.2I9. вул.Верхній вал,30
7.220. вул.Верхній вал,42 /садиба/
7. 22I. вул.Верхній вал,62в
7.222. вул.Верхній вал,64
7.223. вул.Верхній вал,68 /садиба/
7.224. вул.Воздвиженська,I0б
7.225. вул.Воздвиженська,60 /садиба/
7.226. вул.Волошська,3Iа
7.227. вул.Волошська,60
7.228. вул.Героїв Трипілля,6б
7.229. вул.Героїв Трипілля,3I /садиба/
7.230. вул.Героїв Трипілля,35 /садиба/
7.23I. вул.Героїв Трипілля,39
7.232. вул.Дегтярна,30
7.233. вул.Ігорівська,9
7.234. вул.Ігорівська,I2б,в
7.235. вул.Ігорівська,I4 /садиба/
7.236. вул.Костянтинівська,I0а

АРХІВНА КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

13.01.92 № 26

м. Київ

Про формування комунального майна міста та районів

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 5 листопада 1991 року № 311 "Про розмежування майна України між загальнодержавною /республіканською/ власністю і власністю адміністративно-територіальних одиниць /комунальною власністю/" виконавчий комітет Київської міської Ради народних депутатів

ВИРІШИВ:

1. Затвердити перелік комунального майна, яке перебуває у власності міста /додаток 1/.

2. ГоловПЕУ разом з управліннями, об"єднаннями міськвиконкому здійснити до 25 лютого 1992 р. прийняття державного майна, яке перебуває у віданні міністерств, відомств України, органів, уповноважених управляти державним майном, до комунальної власності міста згідно із затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.11.91 № 311 переліком.

3. Передати до комунальної власності районів майно згідно з переліком /додатки 2-15/.

4. Головним управлінням, управлінням, об"єднанням, фірмам міськвиконкому здійснити до 15 лютого 1992 року передачу комунального майна, за станом на 1 січня 1992 р., яке перебуває у їх віданні, до комунальної власності районів згідно із затвердженим цим рішенням переліком.

5. Встановити, що до завершення усіх організаційних заходів по передачі об"єктів комунальної власності районам, але не пізніше 15 лютого 1992 р., керівники та інші службові особи органів управління, об"єднань, фірм міськвиконкому продовжують здійснювати раніше покладені на них функції та несуть відповідальність за стан справ по цих об"єктах.

До прийняття бюджетів міста та районів зберегти існуючу систему фінансування та матеріально-технічного забезпечення.

6. Взяти до відома, що Кабінет Міністрів України постановою від 05.11.91 № 311 встановив, що:

"Передача державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, інших органів, уповноважених управляти державним майном, до складу комунальної власності, а також від однієї адміністративно-територіальної одиниці до іншої здійснюється безоплатно стосовно до порядку, передбаченого постановою Ради Міністрів УРСР від 28 квітня 1980 р. № 285 "Про порядок передачі підприємств, об"єднань, організацій, установ, будинків і споруд" /ЗП УРСР, 1980 р. № 5, ст.43/, а наступним повідомленням про це органів державної статистики, податкових та фінансових органів".

7. Райвиконкомам, управлінням, об"єднанням, фірмам міськвиконкому в місячний термін вносити міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності міста іншого майна, яке перебуває у загальнодержавній /республіканській/ власності і не включено до затверджених цим рішенням переліків.

Узагальнення та підготовку пропозицій Кабінету Міністрів України з цих питань доручити ГоловПЕУ.

8. Райвиконкомам вносити в разі необхідності міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності районів іншого майна, яке перебуває у комунальній власності міста і не включено до затвердженого цим рішенням переліку; а також пропозиції про передачу до комунальної власності міста майна, що передано у власність районів.

9. Встановити, що гуртожитки, пансіонати, будинки та бази відпочинку, піонерські табори, інші об"єкти соціальної сфери підприємств, об"єднань, що перебувають у комунальній власності міста, використовуються на договірній основі /пропорційно чисельності працюючих/ трудовими колективами підприємств, установ та організацій міста та районів.

10. Перепрофілювання, продаж, ліквідація об"єктів соціальної інфраструктури здійснюється згідно законів та нормативних актів України за погодженням з заступниками голови міськвиконкому та головами райвиконкомів.

11. Державні комунальні міські підприємства, їх структурні підрозділи, які розміщуються у вбудованих та прибудованих при-

міщеннях та в окремо стоячих будинках, переданих до власності районів, орендують вказані приміщення згідно договорів з райвиконкомами.

Відмова райвиконкомів в перезаключенні договорів оренди приміщень з зазначеними підприємствами без згоди міськвиконкому забороняється.

I2. Управлінням, об"єднанням, підприємствам міськвиконкому, райвиконкомам протягом I півріччя I992 р. переукласти договори оренди у відповідності з розподілом майна комунальної власності між містом та районами.

I3. Встановити, що за міськвиконкомом залишаються окремі повноваження щодо житлового фонду, а саме:

- проведення єдиної технічної та цінової політики;
- вирішення питань по зміні статусу житлового фонду /знесення будинків, переведення жилих будинків в нежилі/. При цьому будинки, які переводяться в нежилі і мешканці яких відселяються за рахунок міста, переходять у комунальну власність міста;
- надання послуг по обстеженню технічного стану жилих та нежилих будинків, здійснення контролю за належною експлуатацією житлового та нежитлового фонду на території міста;
- визначення рівня витрат по експлуатації, ремонту та реконструкції житлового фонду та методи їх фінансування;
- визначення єдиного в місті порядку приватизації житла;
- розподіл новозбудованого житла між районами, організаціями, підприємствами та установами міста;
- будівництво нового житла;
- за поданням райвиконкомів проведення реконструкції жилих будинків;
- розподіл фондів та лімітів на матеріали, обладнання, транспортні засоби, інші матеріально-технічні ресурси.

I4. Фінансовому управлінню разом з відповідними галузевими управліннями міськвиконкому, райвиконкомами при складанні проекту бюджету на I992 рік врахувати зміни, які випливають із розмежування об"єктів між містом та районами, як по доходах, так і по видатках на утримання об"єктів комунальної власності.

I5. Доручити виробничим управлінням: Київміськшляхуправлінню, Київзеленбуду разом з райвиконкомами протягом I півріччя I992 р. відпрацювати та подати міськвиконкому пропозиції про вдосконалення системи управління та розмежування майна відповідних галузей міського господарства.

I6. Заступникам голови міськвиконкому, згідно з розподілом обов"язків, райвиконкомам організувати роботу по реорганізації органів управління відповідними галузями господарства та затвердженню в I кварталі I992 року статутів підприємств комунальної власності міста та районів.

Визначити, що передача підприємств побутового обслуговування у власність районів буде здійснена після формування районних структур.

I7. ГоловПЕУ міськвиконкому в I кварталі I992 р. провести державну реєстрацію підприємств та орендних колективів комунальної власності міста.

Райвиконкомам провести аналогічну роботу по підприємствах комунальної власності районів.

I8. Доручити виробничому житлово-ремонтному об"єднанню міськвиконкому разом з райвиконкомами:

I8.I. Розробити та впровадити єдину систему обліку всього нежитлового фонду міста;

I8.2. Проаналізувати прийняті за останні I5 років рішення міськвиконкому та райвиконкомів щодо передачі на баланс підприємствам, організаціям та установам міністерств, відомств, громадських організацій нежилих будинків та до I квітня I992 року подати міськвиконкому пропозиції по закріпленню цих будинків в комунальній власності міста та районів.

I9. Доручити ГоловПЕУ міськвиконкому разом з райвиконкомами вивчити стан справ у гаражно-будівельних кооперативах та автостоянках і до I березня I992 року подати міськвиконкому пропозиції

- по вдосконаленню системи управління гаражно-будівельними кооперативами та автостоянками;
- передачі в комунальну власність гаражів та автостоянок, збудованих за рахунок коштів міста та районів.

20. Встановити, що участь виконкому міськради, органів управління, підприємств, об"єднань, фірм, організацій міськвиконкому в різних формах господарських формувань, акціонерних товариствах, спільних підприємствах майном комунальної власності міста /фінансові кошти, будівлі, споруди, об"єкти виробничої та соціальної інфраструктури/ вирішується рішенням виконкому міськради в установленому порядку.

ГоловПЕУ за участю спеціалізованих фірм, фахівців та спеціалістів на договірній основі оцінювати вказане майно.

76

21. Дозволити ГоловПЕУ використовувати на проведення робіт по оцінці вказаного п.20 цього рішення комунального майна міста кошти позабюджетного фонду з рахунку № 000142108.

22. Взяти до відома, що Верховна Рада України постановою від 29.11.90 № 506-XII "Про захист суверенних прав власності Української РСР" до введення в дію Закону України про роздержавлення майна встановила мораторій на будь-які зміни форм власності і власника державного майна, ініціаторами та учасниками яких є органи державної влади і управління.

23. Доручити в.о.керуючого справами міськвиконкому т.Світличному П.М.:

23.1. В місячний термін подати міськвиконкому пропозиції про приведення у відповідність із законами України "Про власність", "Про підприємства в УРСР" та прийнятими актів міськвиконкому /рішення, розпорядження, положення тощо/;

23.2. Забезпечити до 15 лютого 1992 року перегляд і скасування управліннями, фірмами, об"єднаннями міськвиконкому їхніх нормативних актів, у тому числі інструкцій, які суперечать зазначеним законам і цьому рішенню.

24. Рекомендувати райвиконкомам провести аналогічну роботу по актах райвиконкомів та підвідомчих їм структурах.

В.о.голови 31.01.92. О.Мосіюк

В.о.керуючого справами П.Світличний

Інд.016

132

Додаток 1
до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 13.01.1992 р
№ 26

Таблиця 14

П Е Р Е Л І К

нежилих будинків та споруд, які передаються до комунальної власності міста

1.	Ярославів вал,10	Двоповерховий, площею 334,6 кв.м, Держтелерадіо України
2.	Ярославів вал,8б	Триповерховий,пл.803,0 кв.м,Київське обласне ВО "Вторресурси"
3.	пров.Шевченка,9/2	Триповерховий,пл.1176,0 кв.м,Республіканськ. Центр та управління виробництвом"Укркомунорг праця"
4.	вул.Франка,15	Триповерховий,пл.626,0 кв.м, ЦБТІ Мінміськпром
5.	вул.Франка,5	Чотириповерховий,пл.1076,3 кв.м,"Укргодовком плектавтоматика"
6.	вул.Франка,9а	Двоповерховий флігель,пл.163,1 кв.м,Київськ. обл.СПН Управління по протипожежній автомати
7.	вул.Леніна,19а	Чотириповерховий,пл.1645,6 кв.м,Укрголовліоп пір та Укрголовелектро.
8.	вул.Калініна,19б	П"ятиповерховий,пл.5003,0 кв.м. Республіканське ВО"Укрполіграфкнига"
9.	вул.Рейтарська,19а	Двоповерховий,пл.420 кв.м, Фонд милосердя - здоров"я
10.	вул.Леніна,31/27	Чотириповерховий,пл.1500,0 кв.м,ВО"Київміськ будматеріали"
11.	вул.Рейтарська,19б	Двоповерховий,пл.444,0 кв.м, Управління Справами незалежних профспілок України
12.	вул.Леонтовича,6	Триповерховий,пл.785,7 кв.м, трест "Укрелевантермельбуд"
13.	вул.Леніна,25/садиба/	Двоповерховий,пл.1061,4 кв.м,НДІ гігієни харчування з віваріумом.
14.	вул.Володимирська,41	Чотириповерховий,1735,0 кв.м,СпецРБУ "Київліф 3" та "Київліфт-4"

142

II.

вул.Польова,53а	Двоповерховий,340 кв.м,Укртрубопровід
Андріївський узв.13 /садиба/	Одно і двоповерхові будинки,330 кв.м, Музей культури Булгакова
Андріївський узв.20 /садиба/	Двоповерхові будинки,837 кв.м,Театр на Подолі
Андріївський узв.34 /садиба/	Двоповерхові будинки,1623 кв.м, ТВО "Художник театр-студія, завод обчислювальної техніки
Андріївський уз.36	Триповерховий,422 кв.м,Спілка художників
Андріївський узв.38	Двоповерховий,958 кв.м,
вул.Борисоглібська, 15 /садиба/	Двоповерхові,620 кв.м, Укркооптторг
вул.Борисоглібська, 17 /садиба/	Двоповерхові будинки,824 кв.м, Госпторг
Борисоглібська,15 /садиба/	Двоповерхові будинки,555 кв.м, СКТБ інст.фізи
Боричів тік,9	Двоповерховий,390,кв.м,Трест спецтехробіт
Боричів узвіз,8	Триповерховий,700 кв.м,
Брюсова,20/16	Одноповерховий,111 кв.м,Музей Красицького
вул.Верхній Вал,4 /садиба/	Двоповерхові будинки,623
вул.Верхній Вал,10а	Двоповерховий,478 кв.м,Народний банк
вул.Верхній Вал,30	Триповерховий,683 кв.м, фабрика індтрикотажу
вул.Верхній Вал,42 /садиба/	Двоповерховий,483 кв.м , фабрика художньої галантереї
вул.Верхній Вал,62в	Двоповерховий,482 кв.м,комбінат харчової та хлібної промисловості
вул.Верхній Вал,64	Двоповерховий,273,кв.м. завод "Промарматура"
вул.Верхній Вал,68 /садиба/	Двоповерхові,1132 кв.м. Укрхарчопром
вул.Воздвиженська, 60б	Двоповерховий,350 кв.м,Музей Булгакова
вул.Воздвиженська, 60 /садиба/	Триповерхові,2500 кв.м, готельний комплекс
вул.Волосська,31а	Триповерховий,637 кв.м, Інститут автоматики
вул.Волосська,60,	Двоповерховий,482 кв.м,СМНУ-5
вул.Героїв Трипілля,6б	Двоповерховий,700 кв.м,Теплицьтехналадка

Орендно-посередницька фірма по матеріально-технічному забезпеченню

Прошнуровано, пронумеровано та скріплено печаткою 143 (сто сорок три) арк.
Начальник відділу використання житла ДКВ м. Києва
О. Шалота

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.03.2018 № 062/05/16-1030
на № _____ від _____

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Пантелеєву П.О.

Про погодження проекту
рішення Київської міської ради

Шановний Перте Олександровичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Направляємо Вам на підпис зазначений проект рішення та просимо погодити його у Київській міській державній адміністрації.

З повагою

Директор А. Гудзь

Шалюта
Римаренко
відділ використання майна
202-61-77

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.03.2008 № 062/05/16-1007
на № _____ від _____

В. о. керівника апарату – начальнику юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Верес Л.І.

Про погодження проекту
рішення Київської міської ради

Шановна Лесе Іванівно!

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Направляємо Вам на підпис зазначений проект рішення.

З повагою

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко
відділ використання майна
202-61-77

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.02.2018 №08/231- 685/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"27" лютого 2018 року
№ 08/231 – 685/ПР

08/231-609/ПР
27.02.2018

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

23.02.2018 № 009-30р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:
1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на __ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

В.о. керівника апарату Л. Верес

Гудзь
Римаренко 202 61 76

До ПР КМР
від 27.02.2018
№ 08/231-685/ПР

До пит. № 5

ВИТЯГ ІЗ ПРОТОКОЛУ № 52
засідання розширеного секретаріату Київської організації Національної Спілки художників України
від 14 грудня 2016 року

Слухали: рішення бюро секції живопису про надання члену НСХУ Ковтуну С.І. творчу майстерню № 1 за адресою: Андріївський узвіз, 36 /колишня майстерня члена НСХУ Павельчук І.А./.

Ухвалили: надати члену НСХУ Ковтуну С.І. творчу майстерню № 1 за адресою: Андріївський узвіз, 36 /колишня майстерня члена НСХУ Павельчук І.А./.

Голова Київської організації Національної Спілки художників України В.І.Коновал

КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ
04053 Київ-53 вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
тел. (044) 272-15-48 e-mail: Konshu@ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION NATIONAL UNION OF ARTISTS OF UKRAINE
1-5 Sichovyh strilciv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ukr.net

76 №01.03.2018 р.
На.....№.....

ДОВІДКА

Видана КОВТУНУ Сергію Івановичу про те, що він дійсно є членом Національної Спілки художників України.

Довідка видана для подання за місцем вимоги.

Голова Київської організації Національної Спілки художників України В.І.Коновал

КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ

04053 Київ-53 вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
тел. (044) 272-15-48 e-mail: Konshu@ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION NATIONAL UNION OF ARTISTS OF UKRAINE

1-5 Sichovyh strilciv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ukr.net

77 №..... 21.03.2018 р.

На.....№.....

В комісію з питань культури, туризму та інформаційної політики Київради

Київська організація Національної Спілки художників України на своєму засіданні 14.12.2016 року розглянула заяву члена НСХУ Ковтуна С.І. про клопотання перед департаментом комунальної власності Києва щодо надання в оренду приміщення за адресою: Андріївський узвіз, 36, кім.1 під творчу майстерню. Заява була розглянута згідно зі Статутами НСХУ та КОНСХУ, Положення про надання творчих майстерень членам НСХУ. Рішення розширеного секретаріату КОНСХУ додається. Просимо по цьому питанню прийняти позитивне рішення.

Перебуваючи у стадії оформлення договору на оренду приміщення, яке знаходиться у власності Київжитлоспецексплуатації Ковтун С.І. регулярно сплачує комунальні послуги.

Голова Київської організації
Національної Спілки художників України Коновал В.І.

Інформація
До питань
№6 – №12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

26.03.2018 № 060-2377
На № 08/292-098 від 21.03.2018

Постійна комісія з питань
культури, туризму та
інформаційної політики

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення Постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 21.03.2018 № 08/292-098, діючи в межах компетенції, по питаннях 10-16 витягу протоколу 6/66, повідомляє наступне.

До п. 6

До п. щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Хоривій, 25/12 у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» (постанова Ради Міністрів УРСР від 18 травня 1987 р. № 183), на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний №560-Кв) та в межах пам'яток археології місцевого значення - Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. та Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп.7 **До п.** щодо земельної ділянки по вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови третьої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 77 міститься «Будинок прибутковий», кін. XIX-XX ст., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 498-Кв.

За адресою по вул. Великій Васильківській, 79 міститься «Будинок прибутковий», 1890-ті рр., наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 499-Кв.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп.8 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по алеї Героїв Небесної Сотні, 2 у Печерському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки містобудування місцевого значення - Вулиця Хрещатик (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 927-Кв) та пам'ятки історії місцевого значення - Місце бойових дій та масової загибелі громадян в районі вул. Інститутської у м. Києві під час акцій протесту у лютому 2014 року - вул. Інститутська, 2,3,4,5 (наказ Міністерства культури України від 15.10.2014 № 869, охоронний №946-Кв), в межах розширеної охоронної (буферної) зони складової частини об'єкту всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра» (наказ Міністерства культури України від 23.03.2017р. № 233).

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Доп.9 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»). За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена і потребує додаткового вивчення.

Належність вказаної земельної ділянки до відповідної категорії земель має бути встановлена відповідно до вимог статей 20, 53 Земельного кодексу України.

Доп.10 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Гончарна, 11-в у Подільському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, (відповідно до діючого Генерального плану міста

Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в межах Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ», на території пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Подолу IX-XVIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), та пам'ятки архітектури місцевого значення «Дерев'яний водогін та замощення вулиць XVII-XVIII ст.» (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10 у редакції наказу Міністерства культури і туризму України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний № 560-Кв), в урочищі Гончарі Кожум'яки, яке простирається вздовж вулиць Кожум'яцької, Воздвиженської і Дегтярної.

За вказаною адресою споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або щойно виявлені об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Враховуючи археологічний пам'яткоохоронний статус території, зазначена земельна ділянка потребує додаткового дослідження на предмет виявлення об'єктів культурної спадщини.

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

пп.11 **До п.** щодо історико-культурного статусу земельної ділянки по вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва. Вказана земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в архітектурній охоронній зоні, та зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10, охоронний №560), в межах пам'ятки археології місцевого значення Культурний шар Копирева кінця X-XIII ст. (рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів

Належність вказаної земельної ділянки до земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини О. Никоряк

Тупчієнко 425 92 38

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Мусі В.В.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 №08/231-753/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"05" березня 2018 року
№ 08/231 – 753/ПР

№ 6
№ 10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-139 к

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.4.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою - підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1485/ПР. Кадастрова справа А-22753, ПР-13629 від 14.06.2017.**

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), а саме:
- слова «громадянин Прогнімак Олександр Володимирович» та слово «будівництва» виключити.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою - підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22753 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-1485/пр
14.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:356:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-13629
від 14.06.2017 до справи
А-22753

2 347015 036296

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120 Земельного кодексу України, статей 2, 30 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 512, 513, 521 Цивільного кодексу України, розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Букшій Анастасії Семенівни та громадянина Прогнімака Олександра Володимировича від 10.06.2016 № 91 та від 19.09.2016 № 97, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420) площею 0,1129 га (кадастровий номер 8000000000:85:356:0001), укладеного між Київською міською радою та суб'єктом підприємницької діяльності - фізичною особою Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом на вул. Хорива, 25/12 у Подільському районі м. Києва на підставі пункту 17 рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 31/905 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (зі змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 24.05.2007 № 689/1350), у зв'язку з

переходом права власності на нерухоме майно (договір дарування від 13.04.2016, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.04.2016 номер запису про право власності 14148727), а саме:

- слова «громадянин Прогнімак Олександр Володимирович» та слово «будівництва» виключити (справа А-22753).

2. Фізичній особі-підприємцю Букшій Анастасії Семенівні:

2.1. Виконувати обов`язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених в межах земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.5. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ А-22753

№ ПЗ-21146 від 14.11.2016
до проекту рішення Київської міської ради:
Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем

1. Юридична особа:

Назва	***Букшій Анастасія Семенівна***
Клопотання	***від 08.06.2016 № 91***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 10.06.2016 № КО-7192***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:356:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Хорива, 25/12***
Площа	***0,1129 га***
Вид та термін користування	***оренда до 18.05.2029***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель та споруд	***На ділянці побудовано соціально-культурний та оздоровчий комплекс з підземним паркінгом. Належить комплекс ФОП Букшій А.С. на підставі свідоцтва про право власності від 17.07.2009 (1/2 частини) та договору дарування від 13.04.2016 (1/2 частини) - відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 901182980000, відповідно номер запису про право власності 14148727 від 16.09.2016 та 14148727 від 13.04.2016) Відсоток забудови-100%.***
Інші особливості:	***На підставі рішень Київради від 25.09.2003 № 31/905 та від 24.05.2007 № 689/1350 земельна ділянка на вул. Хорива, 25/12 передана в оренду на 25 років гр. Прогнімаку О.В. та ФОП Букшій А.С. для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом. Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120.

7. Фінансово-економічне обгрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

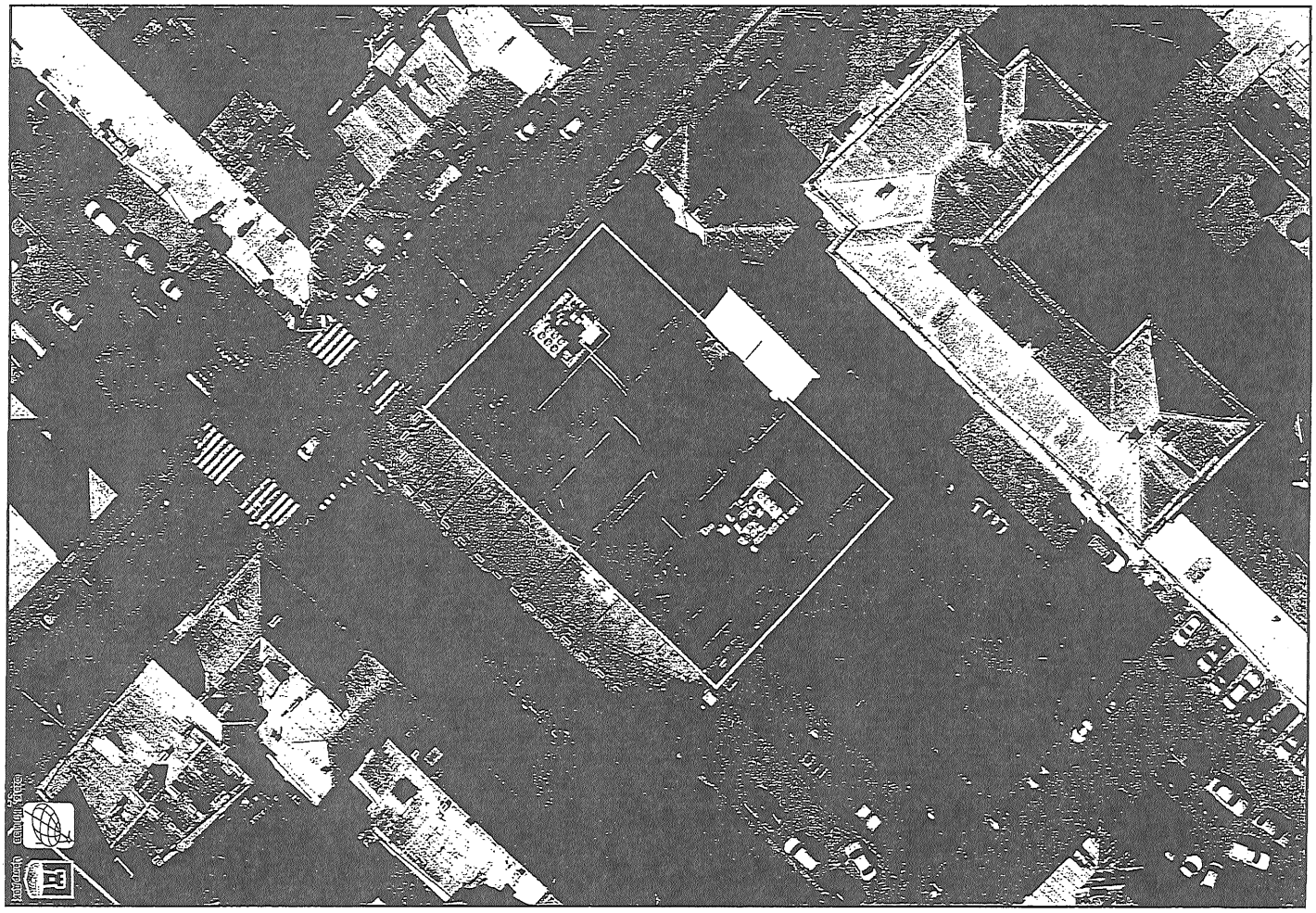
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: Директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів — Поліщук О.Г.

		Інформація на земельну ділянку		
справи	**Назва юридичної/фізичної особи** **Адреса ділянки**	**Площа**	**Цільове призначення** **Умови надання**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
22753 ссення н	Фізична особа - підприємець Букшій Анастасія Семенівна, вул. Хорива, 25/12 у Подільському районі м. Києва	0,1129 га	для експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом	На підставі рішень Київради від 25.09.2003 № 31/905 та від 24.05.2007 № 689/1350 земельна ділянка на вул. Хорива, 25/12 передана в оренду на 25 років гр. Прогнімаку О.В. та ФОП Букшій А.С. для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом. Комплекс побудовано, прийнято в експлуатацію. Належить комплекс ФОП Букшій А.С. на підставі свідоцтва про право власності від 17.07.2009 (1/2 частини) та договору дарування від 13.04.2016 (1/2 частини) - відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 901182980000, відповідно номер запису про право власності 14148727 від 16.09.2016 та 14148727 від 13.04.2016) Відсоток забудови-100%.



Растри аерофотозйомки 2014р.

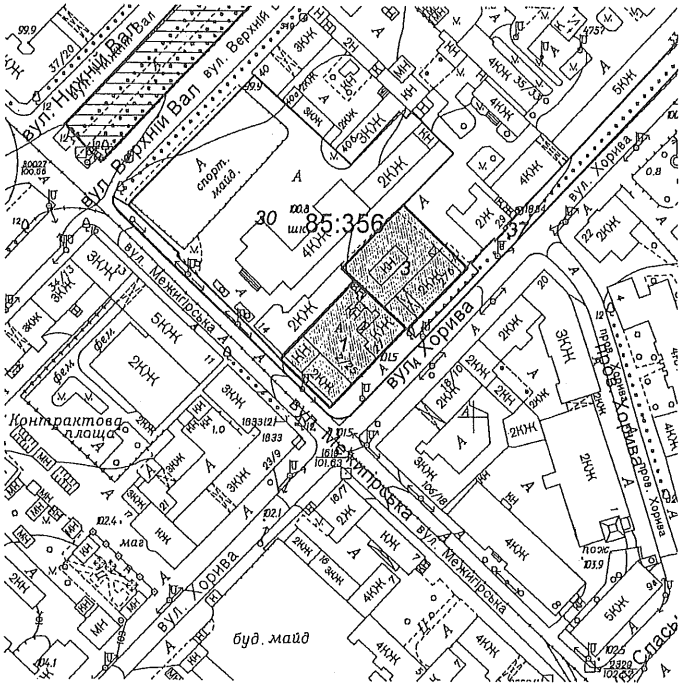
виконано за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкуті Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 02.09.2016р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 14990

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 02.09.2016р - стор.№2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:356:001	Фізична особа|Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Хорива, 25/12		1129.46	Оренда на 25 років	18.05.2029
85:356:003	Відкрите акціонерне товариство "Державний Ощадний банк України"	вул.Хорива,27,літ.А,Б	Подільське відділення 5393 Ощадбанку України м.Києва	1154.4	Оренда на 25 років	16.04.2027
85:356:030	Управління освіти виконавчого органу Подільської районної у м.Києві ради-Подільської державної районної у м.Києві державної адміністрації| Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Межигірська, 14, 16		6467.7		
85:356:037	Землі не надані у власність чи користування			1780.41		

08/231-1485/ПР
14.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.06.2017 № 057052-10298
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.05.2004 № 85-6-00120 (зі змінами, внесеними договором від 15.10.2008 № 85-6-00420), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Букшій Анастасією Семенівною та громадянином Прогнімаком Олександром Володимировичем» (справа № А-22753) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.06.2017 №08/231 – 1485/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" червня 2017 року
№ 08/231 – 1485/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-138г

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР.**

Кадастрова справа А-23438, ПР-13988 від 04.09.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.11.2017 вх. №08/19800 та ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №08/18938 щодо технічної помилки в проекті рішення, а саме: в частині назви юридичної особи та з проханням при розгляді проекту рішення врахувати, що повна назва юридичної особи - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ», а слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» виключити по тексту.

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056 площею 0,0754 га.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23438 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-1985/ПР
05.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:026:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-13988
від 04.09.2017 до справи
А-23438

2 347015 039884

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 11.04.2017 № КОП-1061, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056 площею 0,0754 га (кадастровий номер 8000000000:79:026:0016), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» (ідентифікаційний код 24920768) для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, справа А-23438).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056, підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25206 від 07.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23438
2 347015 352068

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестмент Девелопмент Проперті"*
Клопотання	*від 11.04.2017 № КОП-1061*
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:026:0016п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Печерський, вул. Велика Васильківська, 77-79*
Площа	*0,0754 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 15 років*
Вид використання	*для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*9 918 926 грн. 73 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01796 від 05.07.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку , Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщена будівля офісного призначення загальною площею 4635,00 кв.м. власником якої на підставі свідоцтва про право власності від 28.12.2005 (видане на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 28.12.2005 № 1819-В) є ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН».*** ***Відповідно до протоколу № 18/08-14 загальних зборів учасників ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН» від 18.08.2014 змінено назву товариства на ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ».*** ***Орієнтовна площа забудови становить 550 кв.м.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.*** ***На підставі пункту 6 рішення Київської міської ради від 21.12.2000 № 123/1100 (в редакції рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 303/1737) передана товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКО-КОНСТРАКШЕН» в оренду на 15 років для будівництва,обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення (договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056, термін дії договору оренди до 03.09.2017).*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.*** ***Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – не визначений.*** ***Відповідно до листа Податкової інспекції у Подільському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 10.04.2017 № 1867/10/26-56-13-01 ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» станом на 10.04.2017 не має заборгованості із сплати податків, зборів (обов'язкових платежів).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***495 946 грн. 34 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ інша суттєва інформація
А-23438 поновлення договору оренди	ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» вул. Велика Васильківська, 77-79 у Печерському районі м. Києва	0,0754 га	для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення оренда на 15 років	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності. На підставі пункту 6 рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 303/1737) передана товариству з обмеженою відповідальністю «ТІКО-КОНСТРАКШЕН» в оренду на 15 років для будівництва,обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення (договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056, термін дії договору оренди до 03.09.2017). Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено. Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – не визначений. Відповідно до листа Податкової інспекції у Подільському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 10.04.2017 № 1867/10/26-56-13-01 ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» станом на 10.04.2017 не має заборгованості із сплати податків, зборів (обов'язкових платежів). Земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розміщена будівля офісного призначення загальною площею 4635,00 кв.м. власником якої на підставі свідоцтва про право власності від 28.12.2005 (видане на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 28.12.2005 № 1819-В) є ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН».. Відповідно до протоколу № 18/08-14 загальних зборів учасників ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН» від 18.08.2014 змінено назву товариства на ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ». Орієнтовний розмір орендної плати складатиме 495 946 грн. 34. коп. (5%).

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 04.07.2017р.

м. Київ, р-н Печерський

Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 11196

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

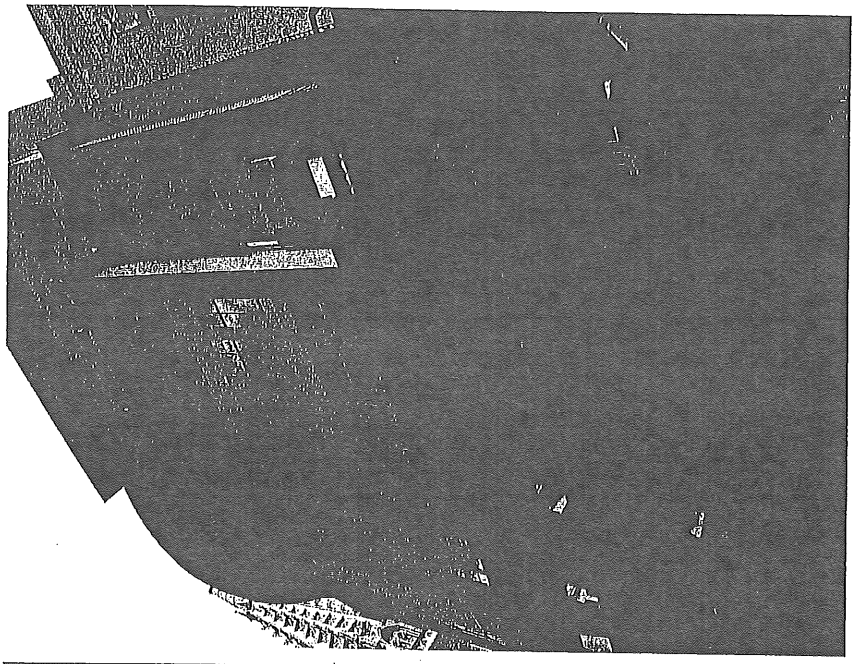
Черговий план.

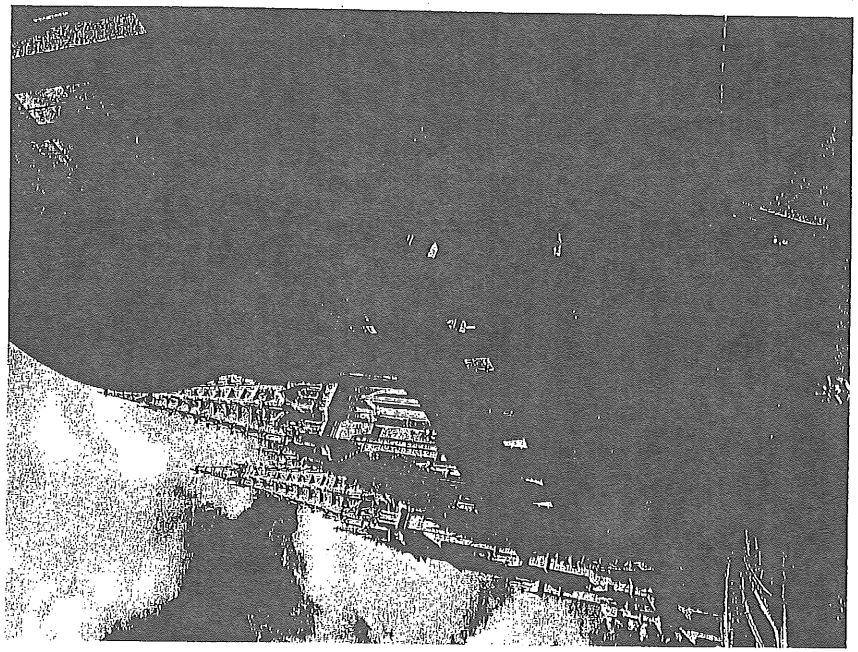
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:026:0002	Державне підприємство "Національний будинок органної та камерної музики України"	вул. Велика Васильківська, 75 (літ.Г)		3797,17	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
79:026:0007	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Юнітрейд-2000"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестмент Девелопмент Проперті"	вул. Червоноармійська, 77, 79, 81	Багатоповерхова забудова ЖЕК-201	2913,99		
79:026:0016	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен"	вул. Велика Васильківська, 77-79		753,67	Оренда на 15 років	03.09.2017
79:026:0017	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен"	вул. Велика Васильківська, 77-79		61,86	Оренда до 01.01.2005 (термін дії скінчився)	01.01.2005
79:026:0018	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен"	вул. Велика Васильківська, 77-79		738,61	Оренда до 01.01.2005 (термін дії скінчився)	01.01.2005

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
79:026:0016 п	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестмент Девелопмент Проперті"	вул. Велика Васильківська, 77-79	753,67	Проект: Оренда на 15 років	

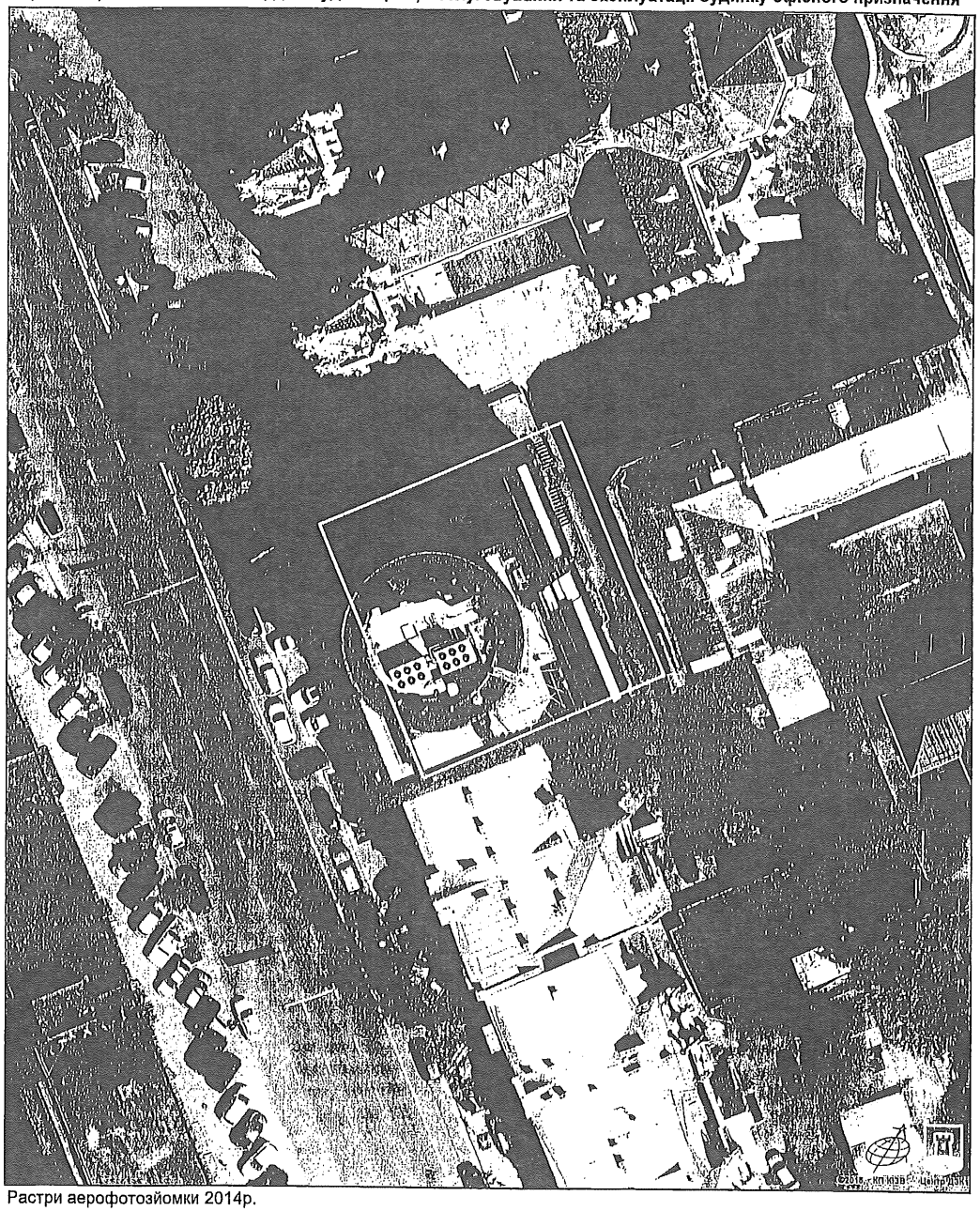
Земельна ділянка на вул. Великій Васильківській, 77-79 (кадастровий №8000000000:79:026:0016)
ТОВ «Тіко-Констракшен» (нава назва – ТОВ «Інвестмент Девелопмент Проперті»)





Справа **А-23438**

Код земельної ділянки:	79:026:0016п
Площа:	0,0754 га
Адреса земельної ділянки:	Печерський р-н. вул. Велика Васильківська, 77-79
Заявник:	ТОВ "Інвестмент Девелопмент Проперті"
Вид та термін користування:	Проект: Оренда на 15 років
Цільове призначення:	1, для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення



Растри аерофотозйомки 2014р.

08/231-1985/ПР
05.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.09.2017 № 057052-15399
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» (справа А-23438) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"05" вересня 2017 року
№ 08/231 – 1985/ПР.

IDP Investment Development Property

ул. Верхний Вал, 72, Киев, Украина, 04070
тел. +380 44 354 24 69, факс +380 44 354 24 65

вул. Верхній Вал, 72, Київ, Україна, 04070
тел. +380 44 354 24 69, факс +380 44 354 24 65

72 Verkhniy Val, Kyiv, Ukraine, 04070
tel. +380 44 354 24 69, fax +380 44 354 24 65

Вих. № 27 від 12.03.2018

№ 7.1 № 11.1.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/4160

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департамент земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» (до зміни найменування ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН») Рішенням Київської міської ради від 21.12.2000 р. № 123/1100 надано в оренду земельну ділянку для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення по вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:79:026:0016.

Договір оренди вказаної земельної ділянки зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації 03 вересня 2002 року за номером 82-6-00056.

Будинок офісного призначення збудований та введений в експлуатацію Товариством в 2005 році. Право власності на будинок належним чином оформлене та зареєстроване (підтверджуючі документи додаються).

В 2014 році ТОВ «ТІКО-КОНСТРАКШЕН» перейменовано в Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ», про що своєчасно повідомлено Київську міську раду.

З метою поновлення вищевказаного договору оренди земельної ділянки ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» 11.04.2017 року надало клопотання (№ КОП-1061) з необхідними додатками.

Матеріали справи про поновлення вказаного договору оренди зараз знаходяться на розгляді Постійних комісій Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та з питань містобудування, архітектури та землекористування (справа А-23438).

Просимо внести зміни в проект Рішення Київської міської ради та викласти в наступній редакції **«для обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення по вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва», вилучивши слово «будівництво».**

Додатки:

1. Акт Державної приймальної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкту, від 20.12.2005, копія;
2. Свідоцтво про право власності, від 28.12.2005, копія;
3. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, від 12.03.2018, копія.

З повагою,

Фінансовий директор І.В.Козаченко

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "28" грудня 2005 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що БУДИНОК ОФІСНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 4635,00 кв.м, який розташований в м.Києві по

ВУЛ. ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА № 77л (ЛІТЕРА З)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)
"ТІКО-КОНСТРАКШЕН" (КОД 24920768)

на праві *КОЛЕКТИВНОЇ* власності

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*

від "28" грудня 2005 р. № 1819-В

Заступник голови Київської міської державної адміністрації-начальник Головного управління _____ І.Лисов
(підпис)

М.П.

Серія

ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ

РЕЄСТРАЦІЯ

Органу державного санітарно-епідеміологічного нагляду Юн. С.О. сол. лікар Печерської СЭС
(П.І.Б., посада, назва організації)

Органу державного пожежного нагляду Якименко В.М. гол. спец. ГУ МНС України
(П.І.Б., посада, назва організації)

представників відповідних органів (у випадках, визначених законодавством):

Мінприроди Трофімов В.Л. - начальник управління обрання навколишнього природного середовища міськвиконкому (П.І.Б., посада, назва організації)

Мінпраці Костюренко Т.М. Заст. нач. ГУПСЗН
(П.І.Б., посада, назва організації)

Держнаглядохоронпраці Пінчук М.А. начальник ТУДНОП
(П.І.Б., посада, назва організації)

Держкоменергозбереження Печеник О.М. начальник ДІЕ
(П.І.Б., посада, назва організації)

Держтомрегулювання
(П.І.Б., посада, назва організації)

Державної автомобільної інспекції Евдокимов М.М. заст. нач. УДАІ ГУМВС
(П.І.Б., посада, назва організації)

Професійних спілок (на новобудованих та реконструйованих виробничих об'єктах)
(П.І.Б., посада, назва організації)

ДЕРЖАВНІЙ ПРИЙМАЛЬНІЙ КОМІСІЇ НАДАНО:

Затверджену проектну документацію з унесеними в процесі будівництва в установленому порядку змінами та доповненнями

Акт робочої комісії (у разі прийняття в експлуатацію об'єкта виробничого призначення з кількістю робочих місць понад 50 або вартістю понад 5 млн.грн., а також об'єктів житлово-громадського призначення (III, IV і V категорій складності) від „28" 10 2005 р.

Акт комісії про прийняття устаткування після комплексного випробування з комплектом виробничої та виконавчої документації від „____" _____ 200__ р.

Акт комісії про прийняття устаткування після індивідуального випробування з комплектом виробничої та виконавчої документації від „____" _____ 200__ р.

Виконавча документація (згідно з переліком, затвердженим наказом Держбуду України від 27.01.2006 № 21).

Керуючись Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2004 № 1243,

державна приймальна комісія **ВСТАНОВИЛА:**

1. Будівництво здійснено на підставі рішення, розпорядження тощо
Рішення Київради № 123/1100 від «26» грудня 2004 р.
(назва документа та органу, який його виніс.)

2. Будівництво здійснено генеральним підрядником
СП „Основа - Солеіф"
(назва організації)

який виконав:
ФУНДАМЕНТНІ ПАЛІ, РОСТВЕРК, КОЛОНИ, ПЕРЕКРИТТЯ, ЗАПОВНЕННЯ ЦЕГЛОЮ СТІН, ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ (види робіт) РОБОТИ, ВІКНА
та субпідрядними організаціями*
ТОВ „НЕМ" - ТЕПЛО ТА ХОЛОД ОПОСТАЧАННЯ, ТОВ „РТС - ВОДА КАНАЛІЗАЦІЯ", ЕЛЕКТРИКА; ТОВ „Супутник" (назва організації та види робіт) ПОЖ. СИГНАЛІЗАЦІЯ
* при кількості організацій більше трьох їх перелік та види виконаних робіт наводяться в додатку до акта ДИМОВИДАЛЕННЯ

3. Проектна документація на будівництво розроблена:
генеральним проектувальником
ТОВ „ПБ Смірнов і К°"
(назва організації)

який виконав:
АР, КЗ, ОВ, ВК, ТХ
(назва частині або розділу документації)

та субпідрядними організаціями*
ПП „Аторін" - ЗП, ЗВ
(назви організацій та види виконаних робіт)

* при кількості організацій більше трьох їх перелік та види виконаних робіт наводяться в додатку до акта

4. Проектна документація затверджена
НАКАЗОМ ТОВ „ТКО-КОНСТРАКШЕН" № 3У від «7» 01 2003 р.
(назва розпорядчого документа і органу (організації), який її затвердив)

5. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий
Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю м.Києва № 0512/ПА від «25» 02 2003 р.
(назва інспекції)

6. Будівельно-монтажні роботи здійснено в терміни:
Початок робіт ЧЕРВЕНЬ 2003 (місяць, рік) Закінчення робіт ВЕРЕСЕНЬ 2005 (місяць, рік)

7. Пред'явлений до прийняття в експлуатацію об'єкт (для всіх, крім житлових, будинків) має такі основні показники (потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна, провізна здатність, кількість робочих місць тощо заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За архітектурно-технічним паспортом / за довідкою БТІ	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	$м^2$	4757,1	—	4635,0	—
ПОВЕРХОВІСТЬ	пов	10	—	10	—

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей в початковий період —
(факт початку випуску продукції з зазначенням обсягу)

Пред'явлений до прийняття в експлуатацію житловий будинок має такі показники:

Таблиця 1

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За архітектурно-технічним паспортом / за довідкою БТІ
Загальна площа квартир	$м^2$		
Кількість поверхів	поверх	10	10
Загальний будівельний об'єм,	$м^3$		
у тому числі підземної частини	$м^3$		
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень	$м^2$		

Таблиця 2

	За проектом			За архітектурно-технічним паспортом / за довідкою БТІ		
	кількість квартир	площа квартир, $м^2$		кількість квартир	площа квартир, $м^2$	
		загальна	житлова		загальна	житлова
однокімнатні						
двокімнатні						
трикімнатні						
чотирикімнатні і більше						
Всього квартир						

«ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» Україна м. Київ

8. На об'єкті виконані згідно з державними будівельними нормами всі роботи, передбачені проектною документацією, змонтоване і випробуване обладнання, проведені пусконалагоджувальні роботи згідно з технологічним регламентом, створені безпечні умови для праці виробничого персоналу та перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці, пожежної безпеки, екологічних та санітарних норм

(може бути наведена інформація про виконання інших, передбачених проектною документацією, заходів)

9. Зовнішні надвірні комунікації холодного та гарячого водопостачання, каналізації, теплопостачання, газопостачання, енергопостачання та зв'язку забезпечують нормальну експлуатацію об'єкта та прийняті міськими експлуатаційними організаціями. Перелік довідок міських експлуатаційних організацій наведений у додатку до акта.

10. Недоробки та дефекти, виявлені робочою комісією, ліквідовані (Акт від «___» ____ 200_ р. № ___ додається).

11. Перелік видів робіт, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови, будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець П.І.Б.	Підпис
ЗАРУБУВАННЯ ЛЕСОР. БЕМА	01.01.2006	ПП. ВАСИЛЕВСЬКИЙ ГК	

12. Інвестиційна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією:

усього _____ тис. грн.,

у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи _____ тис. грн.,
машини, обладнання та інвентар _____ тис. грн.

13. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 22261,15 тис. грн.,

у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 9015,07 тис. грн.,
витрати на машини, обладнання та інвентар 13246,08 тис. грн.

РІШЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПРИЙМАЛЬНОЇ КОМІСІЇ

Пред'явлений державній приймальній комісії

БУДИНОК ПРИЗНАЧЕННЯ

(Назва об'єкта згідно з проектом)

ПРИЙНЯТИ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ

Голова державної приймальної комісії (підпис, П.І.Б.)

Члени державної приймальної комісії – представники:

Райдержадміністрації (підпис, П.І.Б.)

Замовника (підпис, П.І.Б.)

Генерального підрядника (підпис, П.І.Б.)

Генерального проектувальника (автора проекту) (підпис, П.І.Б.)

Експлуатаційної організації (підпис, П.І.Б.)

Управління державного архітектурно-будівельного контролю м.Києва (підпис, П.І.Б.)

Органу державного санітарно-епідеміологічного нагляду (підпис, П.І.Б.)

Органу державного пожежного нагляду (підпис, П.І.Б.)

Мінпроди (підпис, П.І.Б.)

Мінпраці (підпис, П.І.Б.)

Держгірпромнагляду (підпис, П.І.Б.)

Держкомзем (підпис, П.І.Б.)

Держкомприрод (підпис, П.І.Б.)

Державної автомобільної інспекції (підпис, П.І.Б.)

Профспілок (підпис, П.І.Б.)

Примітка: Згідно з пунктом 27 Порядку виконання робіт з організації будівництва об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2004 № 1243, Акт державної приймальної комісії підлягає обов'язковій реєстрації строк за реєструється в Управлінні державного архітектурно-будівельного контролю м.Києва або органі, якому на виконання будівельних робіт

УКРАЇНА
м.Київ

"ЗАРЕЄСТРОВАНО"
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ м.Києва
№ ___ 2005 р. № 399
(П.І.Б., підпис відповідальної особи)

"ЗАТВЕРДЖЕНО"
З розпорядженням
(назва розпорядчого документа та органу, що затвердив акт державної приймальної комісії)
Управління ДАБК
від 02.11.2005 р. № 1535
Заступник
Ченевська К.О.
(П.І.Б., підпис відповідальної особи)
М.П.

АКТ
ДЕРЖАВНОЇ ПРИЙМАЛЬНОЇ КОМІСІЇ
ПРО ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЗАКІНЧЕНОГО БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТА

від "04" 11 2005 р.

м.Київ, Печерський район, вул. Велика Васильківська 74

(повна адреса розташування об'єкта)

1220.9 (Код об'єкта згідно з ДК 018-2000)

Будівництво будинку офісного призначення технічне переоснащення тощо) (НОВЕ)

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва (нове, реконструкція, реставрація,

Державна приймальна комісія утворена Печерська райдержадміністрація розпорядження № 1318 від 02.11.2005 р.

(назва органу, що утворив комісію, назва розпорядчого документа)

у складі:

ГОЛОВИ (заступник голови райдержадміністрації) Копакова Н.М. заст. голови Печерської райдержадміністрації

ЧЛЕНІВ КОМІСІЇ – представників:

Райдержадміністрації Зелененко І.П. нач. управління
(П.І.Б., посада)

Замовника Горбенко М.В. директор ТОВ "ТІКО-Констракт"
(П.І.Б., посада, назва організації)

Генерального підрядника Новофастовський гол. інж. СП Основа-Солсі
(П.І.Б., посада, назва організації)

Генерального проектувальника (автора проекту) Ліхно В.М. - ГАП - ТОВ АБ Смірнов і К°
(П.І.Б., посада, назва організації)

Експлуатаційної організації Зайченко А.М. інж. ТОВ ТІКО-Констракшен
(П.І.Б., посада, назва організації)

Управління державного архітектурно-будівельного контролю м.Києва Луцький В.Л. гол. спеціаліст
(П.І.Б., посада)

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	116707160
Дата, час формування:	12.03.2018 14:48:58
Інформаційну довідку сформовано:	Приватний нотаріус Алещенко Т.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	запит з реєстраційним номером: 27154824, дата і час реєстрації заяви: 12.03.2018 14:47:34, заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ, заява №27154824

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 77а

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	843347780000
Об'єкт нерухомого майна:	будівля, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 4635
Адреса:	м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 77а
Додаткові відомості:	будинок офісного призначення (літера 3)

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 13165120

Дата, час державної реєстрації:	08.02.2016 18:35:29
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 1819-В, виданий 28.12.2005, видавник: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 28135474 від 08.02.2016 19:22:30, приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	колективна
Розмір частки:	1

Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ", код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72
Додаткові відомості:	(ЛІТЕРА 3)

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 24951707

Дата, час державної реєстрації:	21.02.2018 17:27:19
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Договір про внесення змін та доповнень до Договору оренди, серія та номер: 8, виданий 21.02.2018, видавник: Приватний нотаріус Дударєва І.Ю.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 39800632 від 21.02.2018 17:39:42, приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (найму (оренди)) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 31.12.2021
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІ ЕЛ ЕЙ ПАЙПЕР Україна", код ЄДРПОУ: 33597986, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Велика Васильківська, 77-А Орендодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОМПЕНТ ПРОПЕРТІ", код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72
Опис об'єкта іншого речового права:	площею 253,00 кв.м., що розташоване на 7 поверсі

Номер запису про інше речове право: 17935174

Дата, час державної реєстрації:	09.12.2016 15:47:19
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Договір про внесення змін та доповнень до Договору оренди нежитлового приміщення , серія та номер: 63, виданий 09.12.2016, видавник: Приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32834036 від 09.12.2016 16:14:26, приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (найму (оренди)) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 31.12.2021
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІ ЕЛ ЕЙ ПАЙПЕР УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 33597986, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Червоноармійська, 77-А

	Орендодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ", код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72
Опис об'єкта іншого речового права:	нежитлові приміщення 321 кв.м. розташоване на 9 поверсі будинку ; 492 кв.м розташоване на 4 поверсі будинку та 386,68 кв.м розташоване на 8 поверсі будинку - загальною площею 878,68 кв.м..все разом розуміються як орендована площа 1199,68 кв.м.

Номер запису про інше речове право: 13230398

Дата, час державної реєстрації:	12.02.2016 13:21:30
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дударева Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	договір оренди, серія та номер: 11, виданий 08.02.2016, видавник: Приватний нотаріус Дударева Інна Юріївна
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28213288 від 12.02.2016 13:49:45, приватний нотаріус Дударева Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (найму (оренди)) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 08.02.2021
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ», код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72 Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІ ЕЛ ЕЙ ПАЙПЕР УКРАЇНА», код ЄДРПОУ: 33597986, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, місто Київ, вулиця Велика Васильківська (Червоноармійська) 77А
Опис об'єкта іншого речового права:	321 кв.м., що складає 7/100 часток, що розташоване на 9 поверсі будинку

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 24642066

Дата, час державної реєстрації:	01.02.2018 19:33:13
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Мазарчук Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іпотеки:	Іпотечний договір (без видачі заставної), серія та номер: 255, виданий 01.02.2018, видавник: Мазарчук Н.В. приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; Договір позики (з Додатковими угодми з № 1 по № 12), серія та номер: 01/06, виданий 10.06.2005, видавник: Сторони договору; Договір про відступлення права вимоги (цесії), серія та номер: 10/06-2005, виданий 03.09.2008, видавник: Сторони договору, з наступними редакціями від 23.09.2009 р та 01.01.2014 р.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 39474829 від 01.02.2018 19:35:55, приватний нотаріус Мазарчук Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання:	Строк виконання основного зобов'язання: 10.06.2023, розмір основного зобов'язання: 45000000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір позики (з Додатковими угодми з № 1 по № 12), серія та номер: 01/06, виданий 10.06.2005, видавник: Сторони договору
Відомості про суб'єктів:	Іпотекодержатель: Компанія з відповідальністю обмеженою акціями "ЕПІВАНОН ІНВЕСТ ЛІМІТЕД", причина відсутності коду ЄДРПОУ: особа не є резидентом України, країна реєстрації: Кіпр, адреса: Україна, Саламінос 14, 1036, Нікосія, Кіпр, реєстраційний номер НЕ 278548 Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ", код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 04070, м.Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72

Відомості про заставну відсутні

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 24642001

Дата, час державної реєстрації:	01.02.2018 19:02:04
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Мазарчук Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення обтяження:	Іпотечний договір (без видачі заставної), серія та номер: 255, виданий 01.02.2018, видавник: Мазарчук Н.В. приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; Договір позики (з Додатковими угодми з № 1 по № 12), серія та номер: 01/06, виданий 10.06.2005, видавник: Сторони договору; Договір про відступлення права вимоги (цесії), серія та номер: 10/06-2005, виданий 03.09.2008, видавник: Сторони договору, з наступними редакціями від 23.09.2009 р та 01.01.2014 р.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 39474761 від 01.02.2018 19:24:33, приватний нотаріус Мазарчук Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид обтяження:	заборона на нерухоме майно, заборона № 256
Відомості про суб'єктів обтяження:	Обтяжувач: Компанія з відповідальністю обмеженою акціями "ЕПІВАНОН ІНВЕСТ ЛІМІТЕД", причина відсутності коду ЄДРПОУ: особа не є резидентом України, країна реєстрації: Кіпр, адреса: Україна, Саламінос 14, 1036, Нікосія, Кіпр, реєстраційний номер НЕ 278548 Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ", код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 04070, м.Київ, вулиця Верхній Вал, будинок 72

Актуальна інформація зі спеціального розділу

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 4336632 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	21.01.2014 14:09:42
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дударева Інна Юріївна, Київський міський

	нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Додатковий договір № 8 до Договору оренди № 08/11/05-СА, 18.01.2006 року за реєстровим № 22, серія та номер: 40, виданий 21.01.2014, видавник: приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна; зменшення орендної плати
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 10122290 від 21.01.2014 14:13:03, приватний нотаріус Дударєва Інна Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (найму (оренди)) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 31.12.2016
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендодавець: Товариство з обмеженою відповідальністю "ТІКО-КОНСТРАКШЕН" , код ЄДРПОУ: 24920768, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м. Київ, вул. Верхній Вал, 72 Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІ ЕЛ ЕЙ ПАЙПЕР УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 33597986, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м. Київ, вул. Червоноармійська, 77-А
Опис об'єкта іншого речового права:	зменшення орендної плати

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Адреса:	м.Київ, вулиця Червоноармійська (Печер., Голос., Шевч. р-ни), будинок 77а

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: приватний нотаріус Алешенко Тетяна Олексіївна

Всього прошито (пронумеровано), пронумеровано та скріплено печаткою аркушів

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г. - відп.
Мусі В.В.

Прошу розглянути лист ТОВ "ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ" від 12.03.2018 в установленому порядку.

Поліщуку О.Г.
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

13 березня 2018 р.
№ 08/4150

№ 8
№ 12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-137є

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.4.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1897/ПР.
Кадастрова справа А-23344, ПР-13930 від 22.08.2017.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00703 площею 0,0634 га.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23344 на розгляд:

- постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;

- постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань

торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-1897/ПР
22.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:021:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-13930
від 22.08.2017 до справи
А-23344

2 347015 039303

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» від 07.03.2017 № КОП-1029, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00703 площею 0,0634 га (кадастровий номер 8000000000:76:021:0002), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» (ідентифікаційний код 31565486) ТА ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» (ідентифікаційний код 31565465) для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа А-23344).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00703, підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00703.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25207 від 07.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-23344

2 347015 352075

1. Юридична особа:

Назва	*Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт плюс"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт сіті"*
Клопотання	*від 07.03.2017 № КОП-1029*
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:021:0002п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Печерський, алея Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А)*
Площа	*0,0634 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 10 років*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*12 909 563 грн. 82 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01807 від 07.07.2017+ ПР-01808 від 07.07.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку , Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Забудована . Земельна ділянка використовується для розміщення торговельно-виставкового комплексу «Глобус», основна частина якого розташована під землею. Торговельно-виставковий комплекс складається з нежилих приміщень з № 1 по № 32, №№37, 38, 39, 39а, 40, 40а, з № 59, №№ 64, 65, 75, 80 (групи приміщень № 1) першого поверху, з № 1 по № 14, № 14а, з № 15 по № 74, 74а, №№ 75, 76, 76а з № 77 по № 95 (групи приміщень № 2) другого поверху, з № 1 по № 80, № 80а, з№ 81 по № 96 (групи приміщень № 3) третього поверху загальною площею 7572,80 кв.м. Власниками вказаного комплексу в рівних частинах є ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» (свідоцтва про право власності від 06.06.2007 видані на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 06.06.2007 № 708-В). Орієнтовна площа забудови становить 500 кв.м. – 80 %.*
Інші особливості :	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності. На підставі рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 396/1057 земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ СІТІ» та товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ ПЛЮС» в спільну оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703, термін дії договору оренди земельної ділянки до 26.09.2017). Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено. Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07. Відповідно до листів Державної податкової інспекції у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 06.03.2017 №6823/10/26-55-12-04 та №6825/10/26-55-12-04 борг по орендній платі за землю у ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» не обліковується.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***645 478 грн. 20 коп. (5%; 5***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-96

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-1013-06 від 30.06.2017 м. Київ

Обстеження земельної ділянки *на Алеї Героїв Небесної Сотні (стара назва - вул. Інститутська), 2 (літера А) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:021:0002)*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землевпорядкування та моніторингу земель Печерського району Господаренком Ярославом Петровичем*

на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890*

присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 (термін дії договору до 26.09.2017)*

Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу*

Фактичне використання: *розміщення торговельно-виставкового комплексу*

Площа згідно документу на користування: *0,0634 га*

Площа по факту: *не встановлено*

Економіко-планувальна зона: *65 економіко-планувальна зона*

Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *4159,95 грн.*

Плата за землю: *відповідно до листів Державної податкової інспекції у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 06.03.2017 №6823/10/26-55-12-04 та №6825/10/26-55-12-04 борг орендній платі за землю у ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» не обліковується.*

результати обстеження:

обстежена земельна ділянка площею 0,0634 га на Алеї Героїв Небесної Сотні (стара назва - вул. Інститутській, 2 (літера А) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:021:0002) на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 396/1057 передана товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ СІТІ» та товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ ПЛЮС» в спільну оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703, термін дії договору оренди земельної ділянки до 26.09.2017).

ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» звернулись до Київської міської ради із клопотанням від 07.03.2017 № КОП-1029 про поновлення вказаного договору оренди.

Рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди, не приймалось.

В результаті обстеження було встановлено, що земельна ділянка використовується для розміщення торговельно-виставкового комплексу «Глобус», основна частина якого розташована під землею.

Торговельно-виставковий комплекс складається з нежилих приміщень з № 1 по № 32, №№37, 38, 39, 39а, 40, 40а, з № 59, №№ 64, 65, 75, 80 (групи приміщень № 1) першого поверху, з № 1 по № 14, № 14а, з № 15 по № 74, 74а, №№ 75, 76, 76а з № 77 по № 95 (групи приміщень № 2) другого поверху, з № 1 по № 80, № 80а, з№ 81 по № 96 (групи приміщень № 3) третього поверху загальною площею 7572,80 кв.м. Власниками вказаного комплексу в рівних частинах є ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» (свідоцтва про право власності від 06.06.2007 видані на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 06.06.2007 № 708-В).

На наземній частині земельної ділянки влаштовано благоустрій території.

Додатки: *план–схема земельної ділянки*
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ ***30.06.2017*** ***Господаренко Я.П.***

При обстеженні були присутні: _____ _____
(підпис) (прізвище, і. б.)

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____
(підпис) (прізвище, і. б.)

Копія акту відправлена поштою _____ ***вих. №*** _____
(дата)

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району _____ *Кузнєцова А.О.*
(підпис) (прізвище, і. б.)

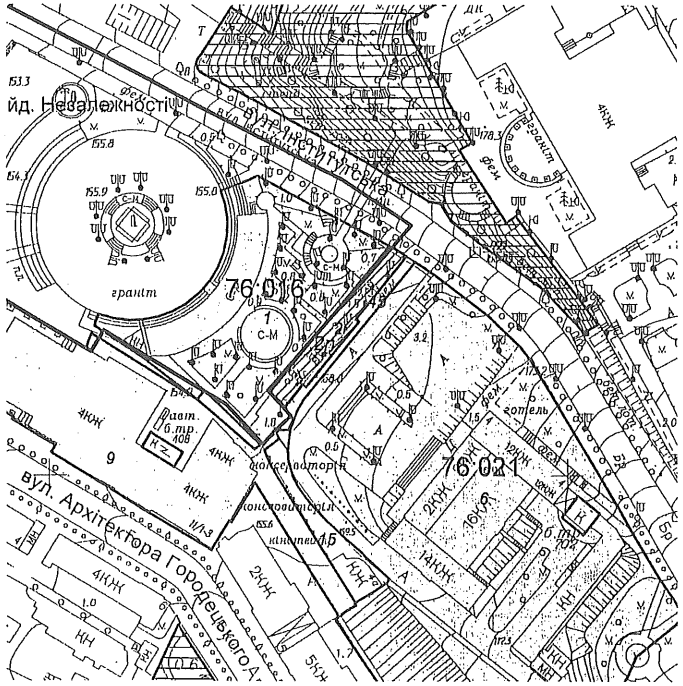
№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ інша суттєва інформація
А-23344 поновлення договору оренди	ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» алея Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печерському районі м. Києва	0,0634 га	для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу оренда на 10 років	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності. Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 396/1057 передана товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ СІТІ» та товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙТ ПЛЮС» в спільну оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703, термін дії договору оренди земельної ділянки до 26.09.2017). Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено. Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07. Відповідно до листів Державної податкової інспекції у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 06.03.2017 №6823/10/26-55-12-04 та №6825/10/26-55-12-04 борг орендній платі за землю у ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» не обліковується. Орієнтовний розмір орендної плати становить 645478 грн. 20 коп. (5%). Земельна ділянка забудована. Земельна ділянка використовується для розміщення торговельно-виставкового комплексу «Глобус», основна частина якого розташована під землею. Торговельно-виставковий комплекс складається з нежилих приміщень з № 1 по № 32, №№37, 38, 39, 39а, 40, 40а, з № 59, №№ 64, 65, 75, 80 (групи приміщень № 1) першого поверху, з № 1 по № 14, № 14а, з № 15 по № 74, 74а, №№ 75, 76, 76а з № 77 по № 95 (групи приміщень № 2) другого поверху, з № 1 по № 80, № 80а, з№ 81 по № 96 (групи приміщень № 3) третього поверху загальною площею 7572,80 кв.м. Власниками вказаного комплексу в рівних частинах є ТОВ «ДІЛАЙТ СІТІ» та ТОВ «ДІЛАЙТ ПЛЮС»

				(свідоцтва про право власності від 06.06.2007 видані на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 06.06.2007 № 708-В). Орієнтовна площа забудови становить 500 кв.м. – 80 %.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 04.07.2017р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11229

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
76:016:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт плюс"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт сіті"	вул. Інститутська, 2 літ. А		4800.46	Оренда на 10 років	26.09.2017
76:021:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт плюс"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт сіті"	вул. Інститутська, 2 літ. А		633.95	Оренда на 10 років	26.09.2017
76:021:0006	Державне підприємство "Готель"Україна"	вул. Інститутська, 4		15870.13	Постійне користування	
76:021:0009	Національна музична академія України імені П.І.Чайковського	вул. Архітектора Городецького, 1-3/11		5573.34	Постійне користування	
76:021:0015	Національна музична академія України імені П.І.Чайковського| Фізична особа	вулиця Городецького, 7, вулиця Інститутська, 4а		604.93		
76:021:0045	Землі не надані у власність чи користування			281.06		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
76:021:0002 п	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт сіті"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Ділайт плюс"	вул. Інститутська, 2 (літера А)	633.95	Проект: Оренда на 10 років	

Справа **А-23344**

Код земельної ділянки:	**76:021:0002п**
Площа:	**0.0634 га**
Адреса земельної ділянки:	**Печерський р-н, вул. Інститутська (літера А)**
Заявник:	**ТОВ "Ділайт сіті";ТОВ "Ділайт плюс"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 10 років**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу**

Растри аерофотозйомки 2014р.

08/231-1897/пр
22.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08.2017 № 057052-14808
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ СІТІ» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙТ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 № 91-6-00703 для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на алеї Героїв Небесної Сотні, 2 (літера А) у Печер ському районі м. Києва» (сп рава А -23344) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради №2

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2017 №08/231-1897/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1897/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ 9 №13

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-130к

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.2.14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва»,
доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1706/ПР.
Кадастрова справа Д-7975, ПР-13741 від 26.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,0689 га – в оренду на 10 років.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-7975 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-1706/ПР
24.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:174:0043

Проект рішення (екз.1)
ПР-13741
від 26.07.2017 до справи
Д-7975
Заява ДЦ № 63019-001956175-031-03 від 16.06.2017
2 347015 037415

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 16.06.2017 № 63019-001956175-031-03, справа Д-7975).

2. Передати громадянину Казадою Артему Володимировичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0689 га (кадастровий номер 8000000000:88:174:0043, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000464812017) для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу нежилого будинку 23.01.2017 № 50).

3. Громадянину Казадою Артему Володимировичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25303 від 12.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7975
2 347015 353034

1. Фізична особа:

Назва	*Казадой Артем Володимирович*
Клопотання	*від 16.11.2016 № К-28229*
Лист про використання права мовчазної згоди	*від 27.12.2016 № МЗ-1038*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:174:0043)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Воровського, 23/10*
Площа	*0,07 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*12 823 875 грн. 45 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01812 від 10.07.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитовою будівлею (літ. А) загальною площею 374,50 кв.м (договір купівлі-продажу від 23.01.2012 № 50, відомості з реєстру прав власності на нерухоме майно від 09.02.2012 № 34411829). Орієнтовна площа забудови 230 кв.м.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме *641 193 грн. 77 коп. (5%)*

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.04.17 № 057041- 7390
на № 057/5580 від 31.03.2017

Гр. Казадою Артему Володимировичу
м.Київ, вул. Булаховського, 22, кв. 36

Щодо можливості надання
земельної ділянки
(до справи № Д-7975)

Цільове призначення земельної ділянки:	*для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку*
Адреса земельної ділянки:	*вул. Бульварно-Кудрявська, 23/10 у Шевченківському районі*
Площа земельної ділянки:	*0,0689 га*
Вид права на землю:	*оренда*

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м.Києва.

За результатами розгляду, враховуючи наявний витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.02.2017 №НВ-8000464812017, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:88:174:0043) до міського земельного кадастру згідно з рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

18806/В

Надання земельної ділянки можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України, забезпечення використання земельної ділянки відповідно до встановлених в натурі (на місцевості) меж, цільового призначення (виду використання) та виконання обов'язків землекористувача.

Заступник директора Ю.Кулаковський

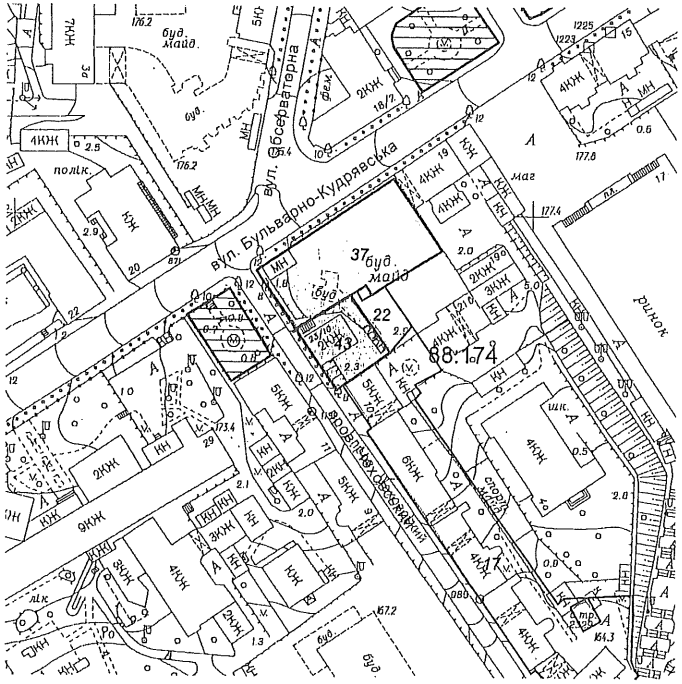
№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-7975	громадянин Казадой Артем Володимирович, вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі	0,0689 га	для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку оренда на 10 років	Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка забудована нехитовою будівлею (літ. А) загальною площею 374,50 кв.м (договір купівлі-продажу від 23.01.2012 № 50, відомості з реєстру прав власності на нерухоме майно від 09.02.2012 № 34411829). Орієнтовна площа забудови 230 кв.м. ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

18806/В

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 10.07.2017р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 11679

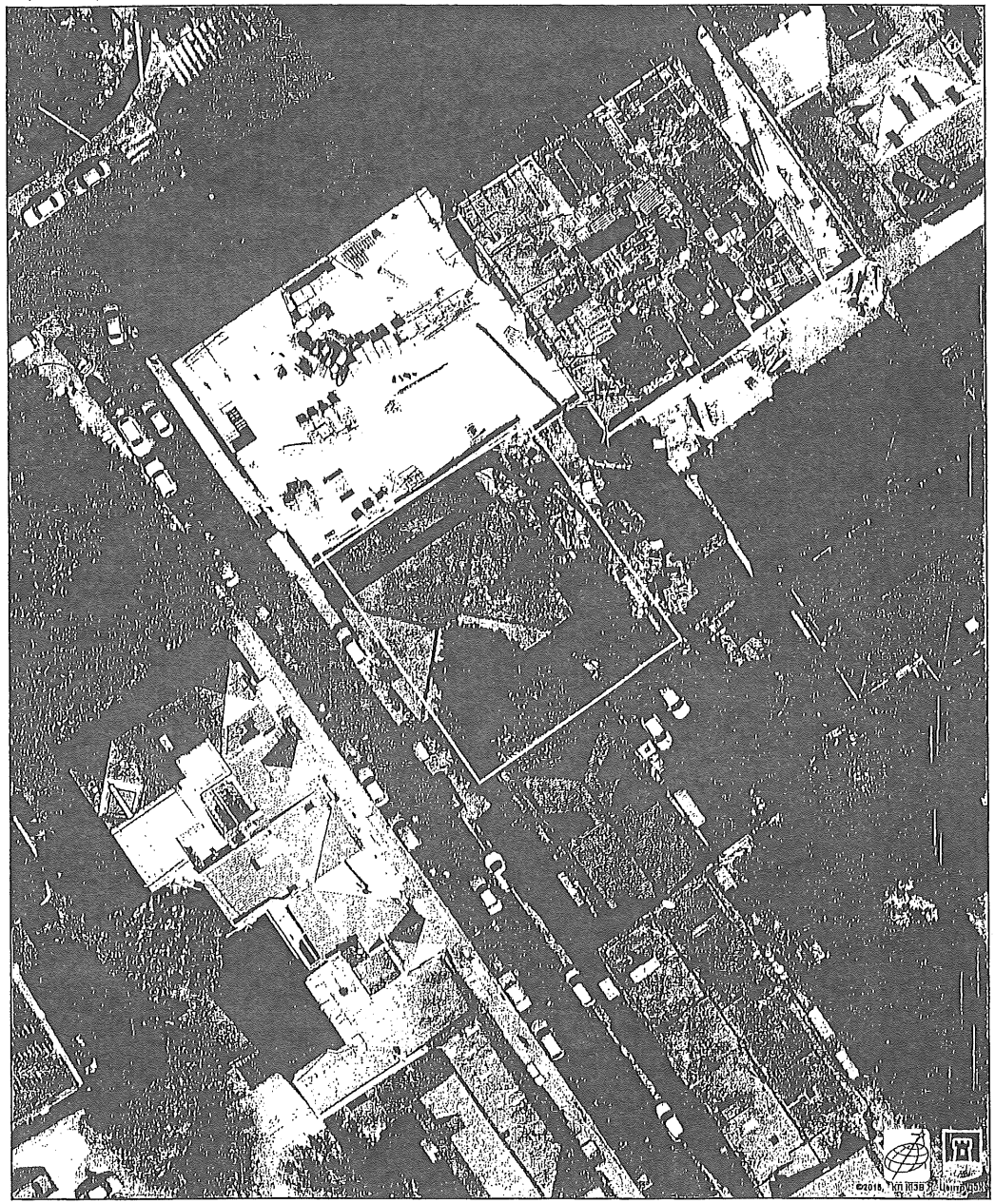
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
88:174:0017	Багатоповерхова забудова	пров. Чеховський, 2-10		4505,11		
88:174:0022	Метробуд	вул. Воровського, 21		275,41		
88:174:0037	Товариство з обмеженою відповідальністю "АС-МВІК"	вул. Воровського, 21		1943,41	Власність	
88:174:0043	Фізична особа	вул. Воровського, 23/10		689,23	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
88:174:0043	Товариство з обмеженою відповідальністю спільне українсько-російське науково-виробниче підприємство фірма "Параллакс"	вул. Воровського, 23/10		689,23	Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	18.04.2006

Справа **Д-7975**

Код земельної ділянки:	**88:174:0043**
Площа:	**0,0689 га**
Адреса земельної ділянки:	**Шевченківський р-н. вул. Воровського, 23/10**
Заявник:	**Казадой Артем Володимирович**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)**
Цільове призначення:	**1.11.6, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку**



Растри аерофотозйомки 2014р.

08/231-1706/ПР
27.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.07.2017 № 057052-13014
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Казадою Артему Володимировичу для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 23/10 у Шевченківському районі м. Києва» (справа Д-7975) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київський міський голова л.3

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.07.2017 № 08/231-1706/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.КЛИЧКО

"27" липня 2017 року
№ 08/231 – 1706/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-118к

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

19.2.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР.**

Справа-клопотання К-28561, ПР-12891 від 21.02.2017.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №252/396 від 20.12.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

Земельна ділянка площею 0,04 га – в оренду на 25 років.

ВИРІШИЛИ: ***1. Враховуючи протокол засідання робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №252/396 від 20.12.2017), відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку**» та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28561 на розгляд:***

- постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;

- постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

2. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-449/ПР
21.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:381:0073

Проект рішення (екз.1)
ПР-12891
від 21.02.2017 до справи
К-28561

2 347015 028918

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування жилого будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28561).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22654 від 25.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку

До справи
№ К-28561

2 347015 326540

1. Фізична особа:

Назва	***Катенова Світлана Анатоліївна***
Клопотання	***від 28.11.2016 № К-28561***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:381:0073к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Гончарна, 11в***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***оренда на 25 років***
Цільове використання	***для експлуатації та обслуговування жилого будинку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розташований жилий будинок, який знаходиться у власності гр. Катенової С.А. відповідно до договору купівлі-продажу житлового будинку від 17.10.2011 №1707 (витяг про державну реєстрацію прав від 25.10.2011 номер запису : 45718 в книзі :592-94). Площа забудови біля 30%.

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 10.07.2003 №638-18/798 земельна ділянка була відведена ВАТ трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього для будівництва житлових будинків з об"єктами соціально-громадського призначення в урочищі Гончари-Кожум"яки на вулицях Воздвиженській, Гончарній, Дегтярній, Кожум"яцькій у Подільському районі м. Києва (договір оренди землі від 31.01.2004 №85-6-00097 закінчився). Інформація про затвердження ДПТ відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

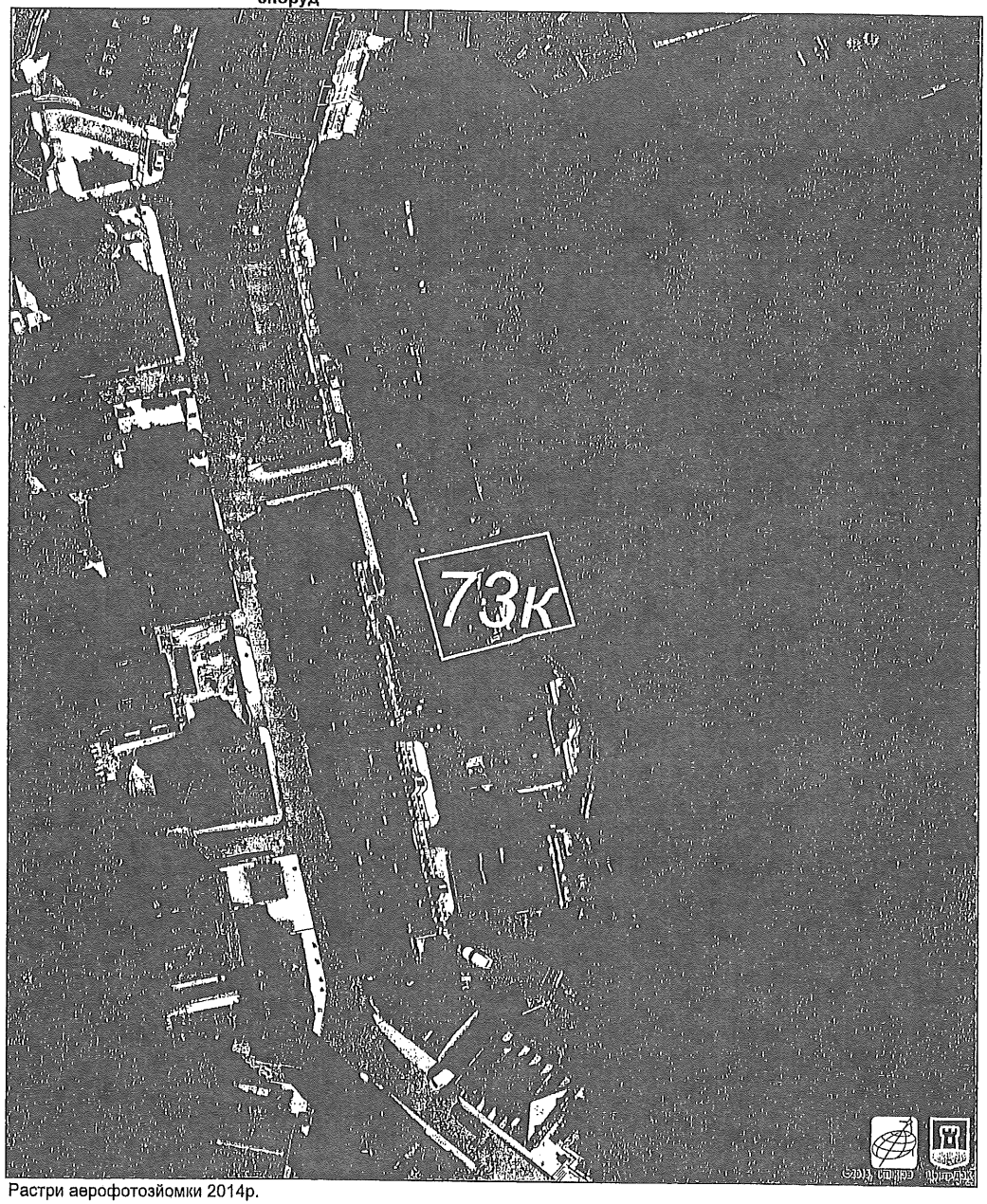
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Інформація про земельну ділянку			
зва юридичної особи адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Катенова Світлана Іголіївна вулиця Гчарна, 11-в у дільському районі м. Єва	0,04 га	для експлуатації та обслуговування жилого будинку/ оренда 25 років	Земельна ділянка відводиться за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 10.07.2003 №638-18/798 земельна ділянка була відведена ВАТ трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього для будівництва житлових будинків з об"єктами соціально-громадського призначення в урочищі Гончари-Кожум"яки на вулицях Воздвиженській, Гончарній, Детярній, Кожум"яцькій у Подільському районі м. Києва (договір оренди землі від 31.01.2004 №85-6-00097 закінчився). На земельній ділянці розташований жилий будинок, який знаходиться у власності гр. Катенової С.А. відповідно до договору купівлі-продажу житлового будинку від 17.10.2011 №1707 (витяг про державну реєстрацію прав від 25.10.2011 номер запису : 45718 в книзі :592-94). Площа забудови біля 30%. Інфомація про затвердження ДІПГ відсутня.

Справа **К-28561**

Код земельної ділянки:	**85:381:0073к**
Площа:	**0,0358 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. вул. Гончарна, 11в**
Заявник:	**Катенова Світлана Анатоліївна**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 25 років**
Цільове призначення:	**1, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

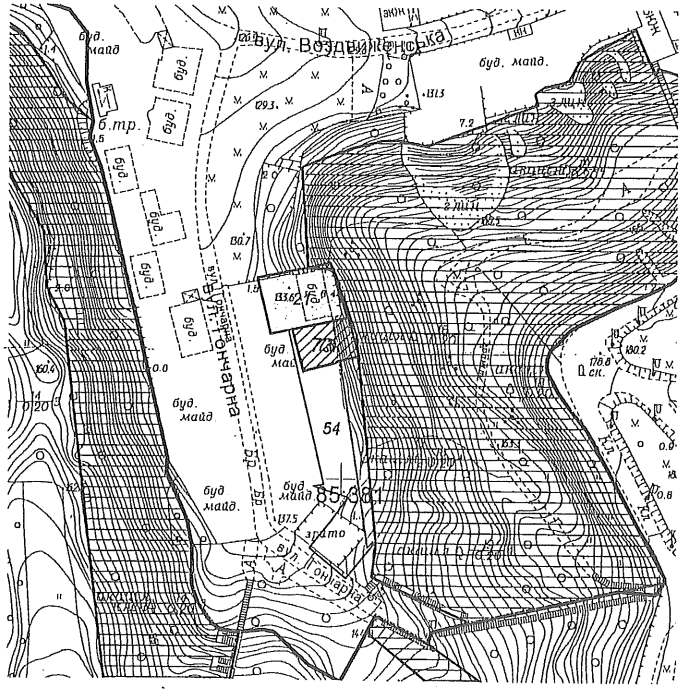


Растри аерофотозйомки 2014р.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 17.01.2017р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 631

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 17.01.2017р - стор.№2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:381:0021	Товариство з обмеженою відповідальністю "Карат-2005"	вул. Гончарна, 9		661,26	Оренда до 09.12.2021	09.12.2021
85:381:0054	Публічне акціонерне товариство трест "Київміськбуд-1" імені М.П.Загороднього	урочище Гончари-Кожум'яки на вулицях Воздвиженській, Гончарній, Дегтярній, Кожум'яцькій		1178,62		
85:381:0073	Фізична особа	вул. Гончарна, 11в		358,03		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
85:381:0073к	Фізична особа	вул. Гончарна, 11в	358,03	Клопотання: Оренда на 25 років	
85:381:0073к	Фізична особа	вул. Гончарна, 11в	358,03	Клопотання: Оренда на 25 років	

виготовлено КП КІЗВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 12.12.2016 № К-28561**

код земельної ділянки - **85:381:0073к**

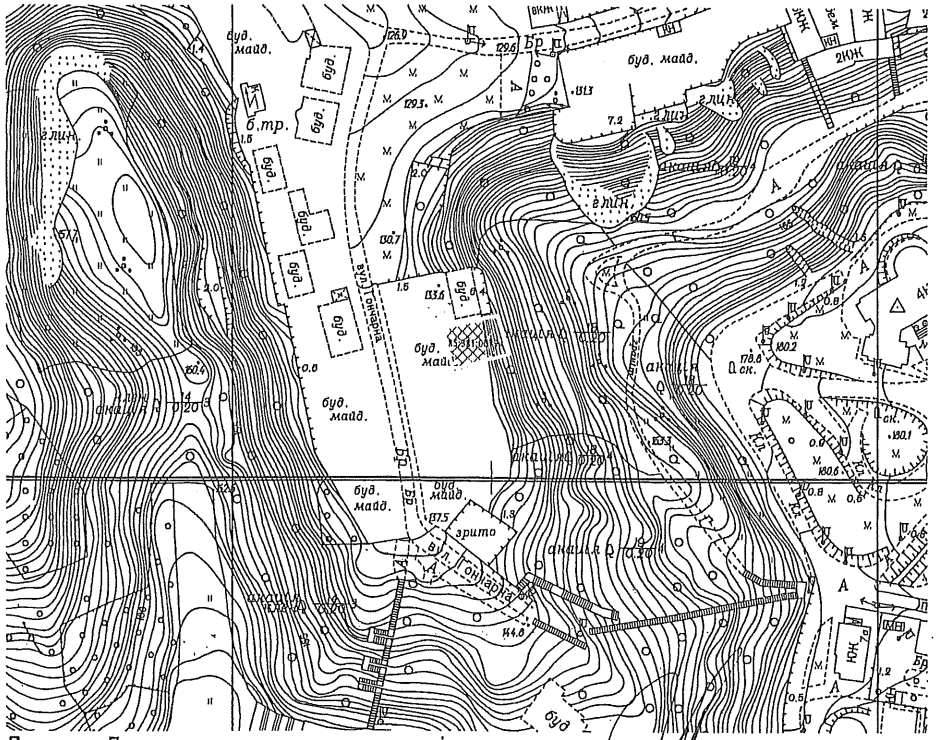
юридична/фізична особа - **Катенова Світлана Анатоліївна**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Подільський, вул. Гончарна, 11в**

вид землекористування - **оренда на 25 років**

цільове використання земельної ділянки - **для експлуатації та обслуговування жилого будинку**

орієнтовний розмір - **0,04 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Подільського району Бондаренко О. О.

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ №252/396

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» справа-клопотання **К-28561**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28561**, ПР-12891 від 21.02.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***направити проект рішення*** ПР-12891 від 21.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28561** ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики*** та ***постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.***

2. Повернутись до розгляду проекту рішення після отримання результатів постійними комісіями.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

08/231-449/пр
21.02.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.02.2017 № 057052-2891
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку" (справа К-28561) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

№14

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.02.2017 №08/231 – 449/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"21" лютого 2017 року
№ 08/231 – 449/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ 11
№ 15

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1926

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.4.11. Про поновлення публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0,4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/14608.
Кадастрова справа А-23025.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд висновку про поновлення*** публічному акціонерному товариству «Укргазвидобування» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.01.2002 №91-6-00026 площею 0,4777 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Направити вищезазначений висновок про поновлення договору оренди земельної ділянки разом з матеріалами кадастрової справи А-23025 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23025

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23025

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 15 років***
юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Укргазвидобування"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 26/28***
договір оренди :	***від 11.01.2002 №91-6-00026 терміном до 11.01.2017***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
площа ділянки :	***0,4777 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:152:0003***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:
- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської
державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
Земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Шевченківського району Д.Новаковський

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25672 від 26.07.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення публічному акціонерному товариству "Укргазвидобування" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23025

2 347015 356721

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Укргазвидобування"***
Клопотання	***від 08.12.2016 № КОП-0972***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:152:0003п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Кудрявська, 26/28***
Площа	***0,4777 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***48 850 096 грн. 93 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01629 від 14.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 08.12.2016 № КОП-0972, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована адміністративним будинком (літ. А) загальною площею 5939,1 кв.м, який належить на праві приватної власності ПАТ "УКРГАЗВИДОБУВАННЯ" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.03.2015 № 9730285). Інші будівлі на земельній ділянці побудовані господарським способом (лист ПАТ "Укргазвидобування" від 03.02.2017 № 16-05-1016). Орієнтовна площа забудови 20 %.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 21.12.2000 № 123/1100 земельна ділянка відводилась дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (договір оренди земельної ділянки від 11.01.2002 № 91-6-00026).***

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.

ДПТ на вказану земельну ділянку відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлово-громадської забудови.

Заборгованість відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 465 502 грн. 91 коп. (3%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр" виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Тамчина Світлана Миколаївна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.08.2017 № 057052-14899
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23025 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

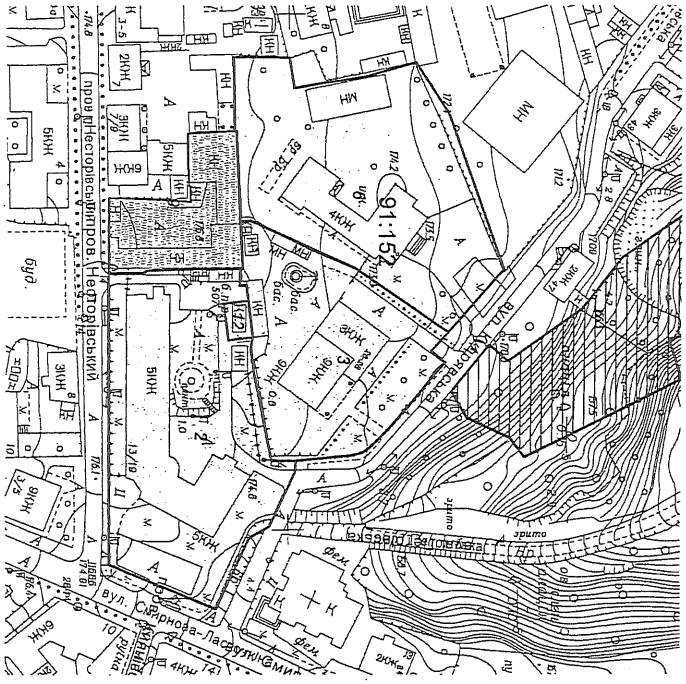
Київська міська рада
23.08.2017 № 08/14608

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-23025	Публічне акціонерне товариство "Укргазвидобування", вул. Кудрявська, 26/28 у Шевченківському районі	0,4777 га	для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку оренда на 15 років	Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 21.12.2000 № 123/1100 земельна ділянка відводилась дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (договір оренди земельної ділянки від 11.01.2002 № 91-6-00026). Земельна ділянка забудована адміністративним будинком (літ. А) загальною площею 5939,1 кв.м, який належить на праві приватної власності ПАТ "УКРГАЗВИДОБУВАННЯ" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.03.2015 № 9730285). Інші будівлі на земельній ділянці побудовані господарським способом (лист ПАТ "Укргазвидобування" від 03.02.2017 № 16-05-1016). Орієнтовна площа забудови 20 %. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. ДПТ на вказану земельну ділянку відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлово-громадської забудови. Заборгованість відсутня.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.04.2017р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 6733

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:152:0002	Київська обласна лікарня №2	пров. Несторівський, 13/19		6967,49	Постійне користування	
91:152:0003	Дочірня компанія "Укргазвидобування" національної акціонерної компанії "Нафтогаз України"	вул. Кудрявська, 26/28		4776,86	Оренда на 15 років (термін дії скінчився)	11.01.2017
91:152:0006	Товариство з обмеженою відповідальністю "Промінь-плюс"	вул. Кудрявська, 24а		6977,36	Оренда на 25 років	01.07.2029
91:152:0009	Управління справами Верховної Ради України	пров. Несторівський, 11		1882,88	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
91:152:0012	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	пров. Несторівський, 13/19	ТП 5007 (Філія кабельні мережі)	132,37		

Справа **А-23025**

Код земельної ділянки: **91:152:0003п**

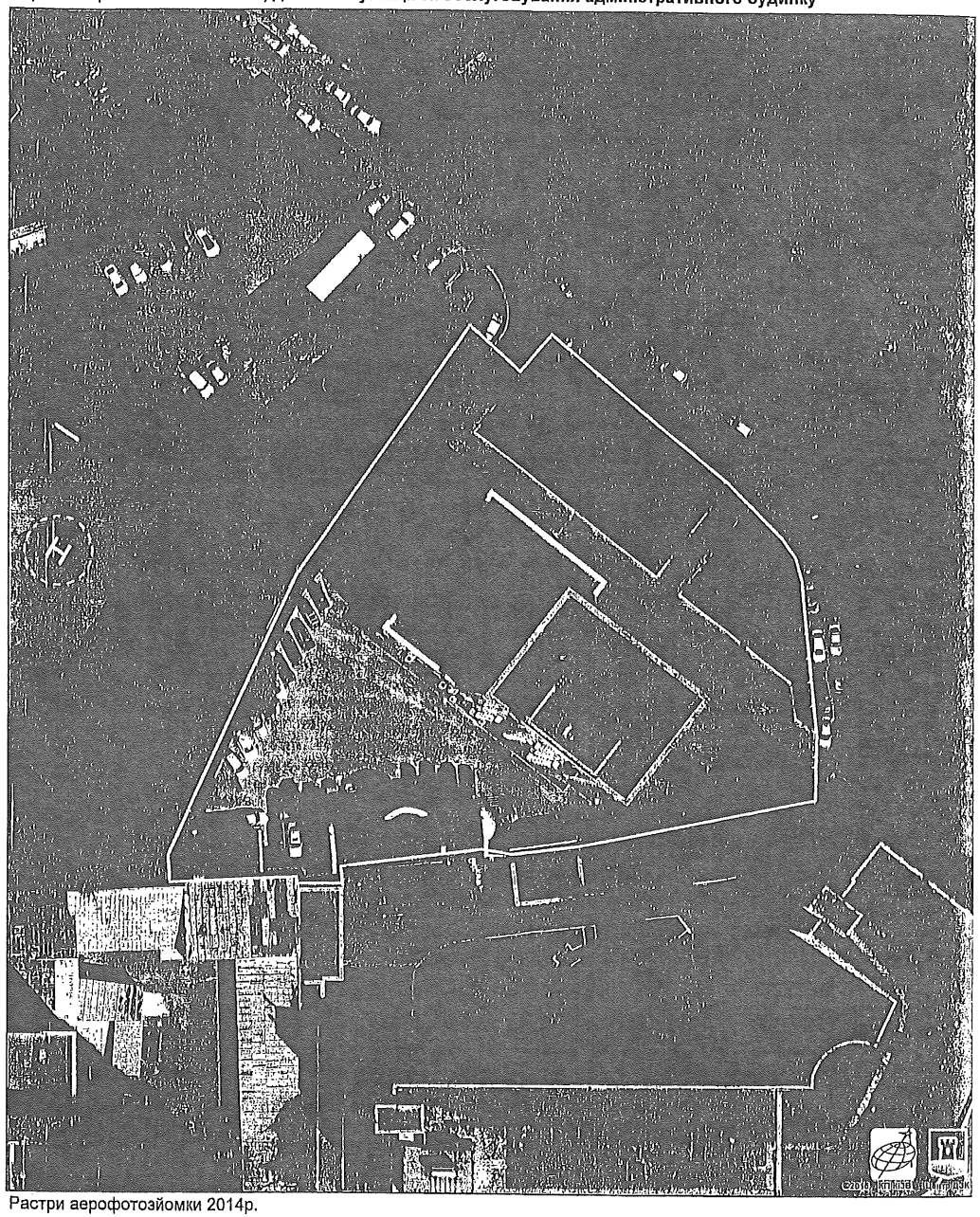
Площа: **0,4777 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. вул. Кудрявська, 26/28**

Заявник: **ПАТ "Укргазвидобування"**

Вид та термін користування: **Проект: Оренда на 15 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку**



Растри аерофотозйомки 2014р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-186

Витяг з протоколу № 5/67
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 13.02.2018

14.3.4. Про поновлення приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/14604.
Кадастрова справа А-23707.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд висновку про поновлення*** приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 №82-6-00663 площею 0,0330 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - складу на вул. Хрещатик, 13, літ. Б у Печерському районі м. Києва.

2. Направити вищезазначений висновок про поновлення договору оренди земельної ділянки разом з матеріалами кадастрової справи А-23707 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23707

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23707

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***
юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Хрещатик, 13 літ. Б***
договір оренди :	***від 25.06.2012 №82-6-00663 терміном до 25.06.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0330 га***
кадастровий номер :	***8000000000:76:027:0013***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:
- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24964 від 27.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному акціонерному товариству "Торговий дім "Хрещатик" договору оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663 для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23707
2 347015 349648

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"***
Клопотання	***від 16.06.2017 № КОП-1084***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:027:0013п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Хрещатик, 13 літ. Б***
Площа	***0,0330 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 667 399 грн. 99 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01751 від 22.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 16.06.2017 № КОП-1084, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована . На земельній ділянці розміщено нежитловий будинок-склад під офісно-складську будівлю, загальною площею 632,5 кв.м., власником якої є ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 69900676). Орієнтовна площа забудови становить 295 кв.м. - 89%.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.***
На підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 939/7175 передана приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6 00663, терміні дії договору скінчився 25.06.2017).
Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.
Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.
Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - не визначений.
Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 05.05.2017 № 9658/10/26-55-12-03 у ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» станом на 24.04.2017 заборгованість з орендної плати за земельні ділянки відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***400 044 грн. 00 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ інша суттєва інформація
А-23707 поновлення договору оренди	Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик" вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі м. Києва	0,0330 га	для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу оренда на 5 років	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності. На підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 939/7175 передана приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663, терміні дії договору скінчився 25.06.2017). Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено. Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - не визначений. Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 05.05.2017 № 9658/10/26-55-12-03 у ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» станом на 24.04.2017 заборгованість з орендної плати за земельні ділянки відсутня. Земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розміщено нежитловий будинок-склад під офісно-складську будівлю, загальною площею 632,5 кв.м., власником якої є ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 69900676). Орієнтовна площа забудови становить 295 кв.м. - 89%.

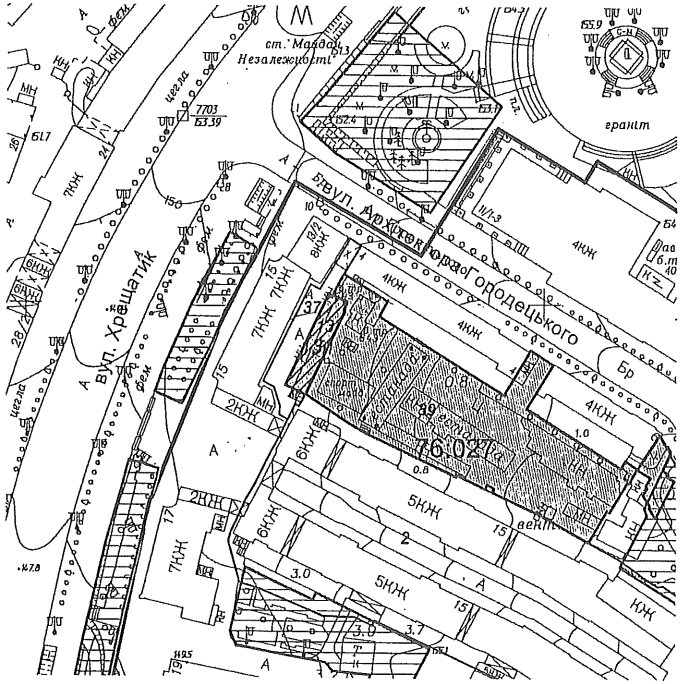
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.06.2017р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 10665

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
76:027:0002	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"| Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Блоус"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Зміна"| Акціонерне товариство закритого типу українсько-американське роздрібно-торгівельне "Шанс-Драгстор"|Товариство з обмеженою відповідальністю спільне українсько-кіпрське підприємство "МТІ"|Приватне акціонерне товариство "Хандельсіммобіліен Інвестмент Україна"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Інтертауер Україна"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауер Груп Україна"|Фізична особа|Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Кавицький"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Кохан Трейд"| Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будинок кави"Пасаж"|Товариство з обмеженою відповідальністю спільного виробничо-комерційного підприємства "Вечірній Київ"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Кохан Транс Буд"|Дочірнє підприємство "КОМПАНІЯ"ОРСЕЙ УКРАЇНА"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Зоряне"| Товариство з обмеженою відповідальністю виробнича фірма "Аполлон"|Фізична особа|Фізична особа|Кооператив "Усмішка"| Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Елітмобі"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Промфінгруп"| Фізична особа|Фізична особа| Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Професійні системи"|Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВ-АРТ"|Товариство з обмеженою відповідальністю "І плюс Е"	вул.Хрещатик, 15, вул.Заньковецька, 4		12619,34		
76:027:0013	Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"	вул. Хрещатик, 13 літ. "Б"		330,06	Оренда на 5 років	25.06.2017
76:027:0037	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"	вул. Хрещатик, 13/2, 15		534,35		
76:027:0039	КОМПАНІЯ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СЕНАТУМ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД	вул. Архітектора Городецького, 6а		5237,37	Власність	

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 23.06.2017р - стор.№3

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
76:027:0013	Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"	вул. Хрещатик, 13 літ. Б	330.06	Проект: Оренда на 5 років	

ВИТОТОЧНО ИЛ КОВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

)1601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-96

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0950-06 від 21.06.2017 м. Київ

Обстеження земельної ділянки *на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:027:0013)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землевпорядкування та моніторингу земель Печерського району Господаренком Ярославом Петровичем*

на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890*
присутності
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663 (термін дії договору до 25.06.2017)*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-офісно-складського призначення*
Фактичне використання: *розміщення складської будівлі*
Площа згідно документу на користування: *0.0330 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *65 економіко-планувальна зона*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *4159.95 грн.*
Плата за землю: *відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 05.05.2017 № 9658/10/26-55-12-03 у ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» станом на 24.04.2017 заборгованість з орендної плати за земельні ділянки відсутня.*

результати обстеження:

обстежена земельна ділянка площею 0,0330 га на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:027:0013) на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 939/7175 передана приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663, терміні дії договору до 25.06.2017).

ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» звернулось до Київської міської ради із клопотанням від 16.06.2017 № КОП-1084 про поновлення вказаного договору оренди.

Рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди, не приймалось.

В результаті обстеження було встановлено, що на земельній ділянці розміщено нежитловий будинок-склад під офісно-складську будівлю, загальною площею 632,5 кв.м., власником якої є ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 69900676). Територія земельної ділянки заасфальтована та не огороджена.

Додатки: план–схема земельної ділянки
(план–схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів — *21.06.2017* — *Господаренко Я.П.*

При обстеженні були присутні:
(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав
(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою *(дата)* *вих. №*

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району *(підпис)* *Кузнєцова А.О.* *(прізвище, і. б.)*

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-96

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ *17-0950-06* *від 21.06.2017* *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки *на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:027:0013)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землевпорядкування та моніторингу земель Печерського району Господаренком Ярославом Петровичем*

на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890*
присутності
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663 (термін дії договору до 25.06.2017)*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-офісно-складського призначення*
Фактичне використання: *розміщення складської будівлі*
Площа згідно документу на користування: *0,0330 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *65 економіко-планувальна зона*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *4159,95 грн.*
Плата за землю: *відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі головного управління ДФС у м. Києві від 05.05.2017 № 9658/10/26-55-12-03 у ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» станом на 24.04.2017 заборгованість з орендної плати за земельні ділянки відсутня.*

результати обстеження:

обстежена земельна ділянка площею 0,0330 га на вул. Хрещатик, 13 (літера Б) у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:76:027:0013) на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 939/7175 передана приватному акціонерному товариству «Торговий дім «Хрещатик» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-складу (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2012 № 82-6-00663, терміні дії договору до 25.06.2017).

ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» звернулось до Київської міської ради із клопотанням від 16.06.2017 № КОП-1084 про поновлення вказаного договору оренди.

Рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди, не приймалось.

В результаті обстеження було встановлено, що на земельній ділянці розміщено нежитловий будинок-склад під офісно-складську будівлю, загальною площею 632,5 кв.м., власником якої є ПрАТ «Торговий дім «Хрещатик» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 69900676). Територія земельної ділянки заасфальтована та не огороджена.

Додатки: *план–схема земельної ділянки*
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів *21.06.2017* ***Господаренко Я.П.***

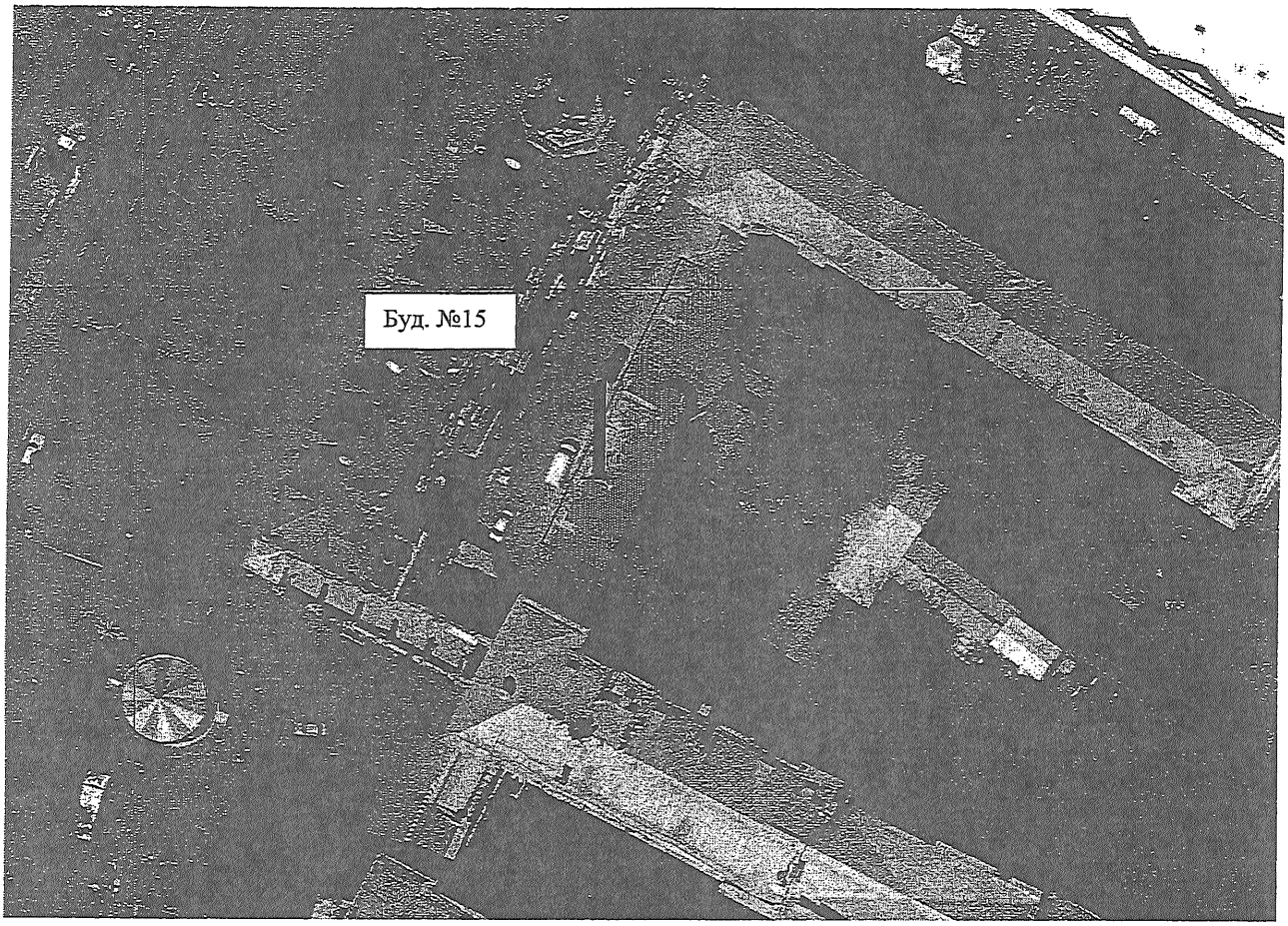
При обстеженні були присутні:
(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав
(підпис) *(прізвище, і. б.)*

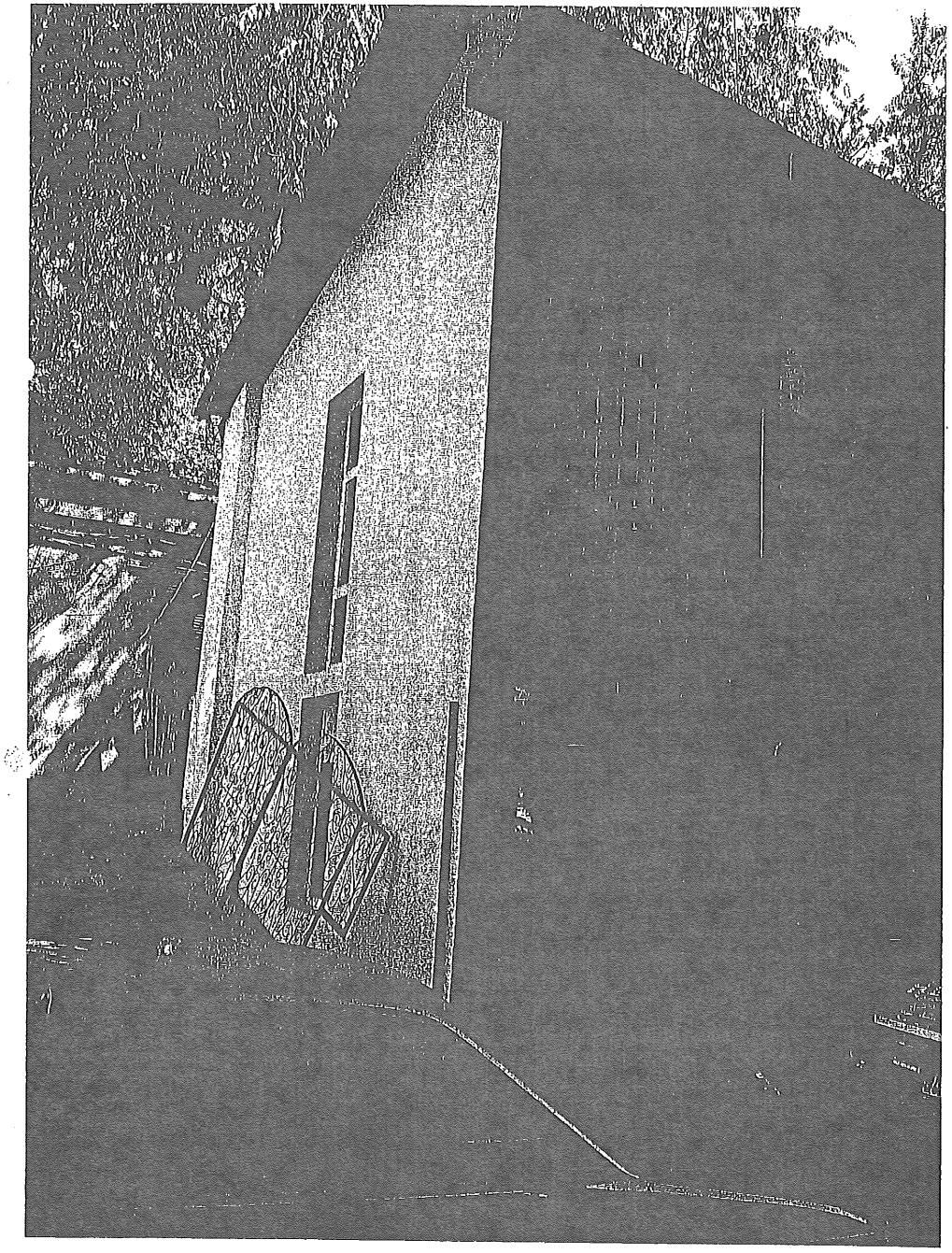
Копія акту відправлена поштою *(дата)* *вих. №*

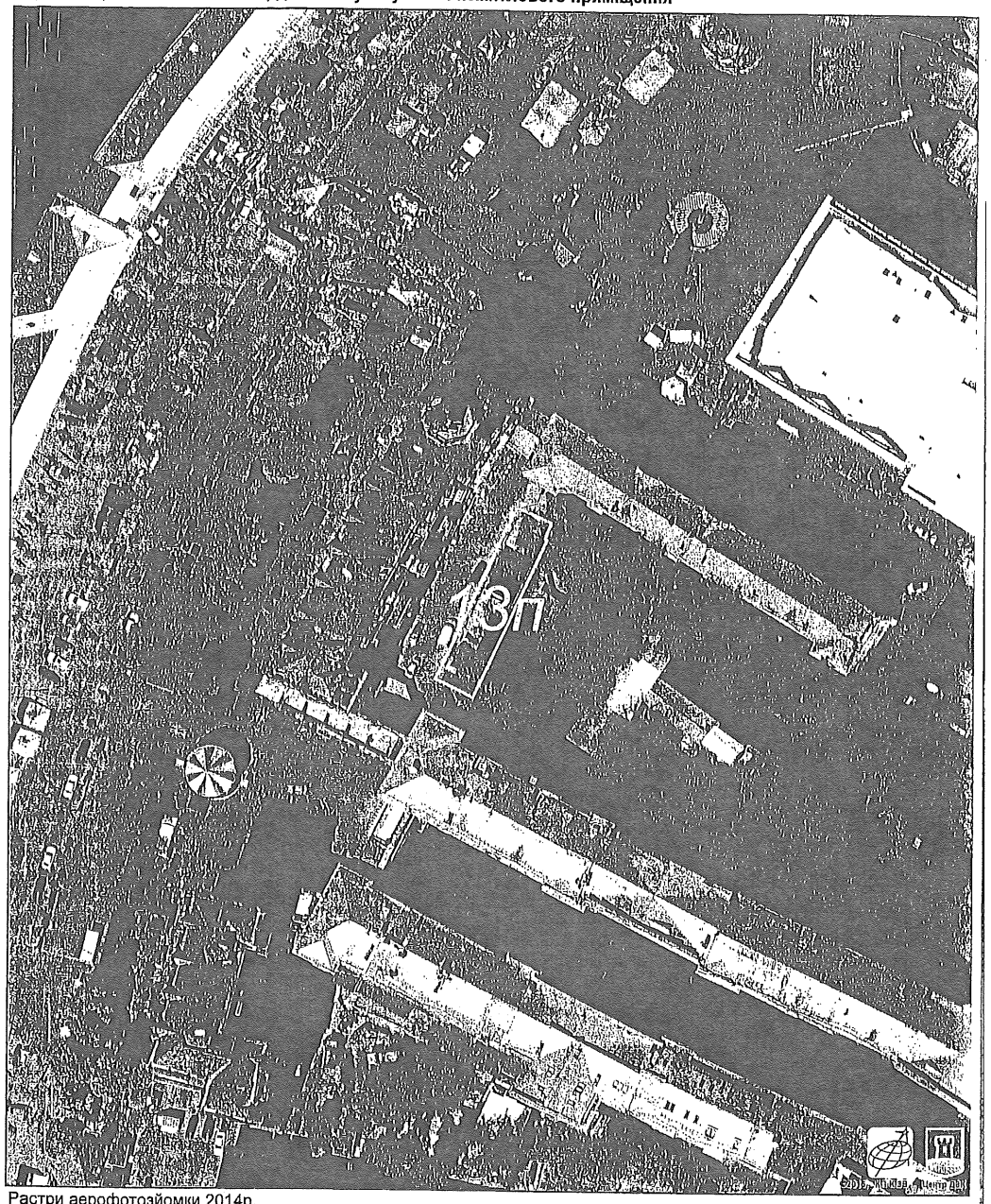
Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району *(підпис)* *Кузнєцова А.О.* *(прізвище, і. б.)*


Буд. №15

Справа **А-23707**

Код земельної ділянки:	**76:027:0013п**
Площа:	**0,0330 га**
Адреса земельної ділянки:	**Печерський р-н. вул. Хрещатик, 13 літ. Б**
Заявник:	**Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для обслуговування нежитлового приміщення**





Растри аерофотозйомки 2014р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.08.2017 № 057052- 14908
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23707 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
23.08.2017 № 08/14604

08/231-623/ПР
20.02.2018

№ 13
№ 17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко

Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати всі рішення Київської міськради ради про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок на землях загального користування між вулицями Золочівська та Косенко, від території НСХУ до існуючої приватної забудови в Подільському районі міста Києва, у тому числі за кадастровими номерами:

8000000000:85:154:0021, 8000000000:85:154:0023, 8000000000:85:154:0026, 8000000000:85:154:0027,

8000000000:85:154:0028, 8000000000:85:154:0029, 8000000000:85:154:0030, 8000000000:85:154:0032,

8000000000:85:154:0033, 8000000000:85:154:0039,

2. Рішення офіційно оприлюднити в газеті "Хрещатик";

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти

Київський міський голова Кличко В.В.

ПОДАННЯ:

Члени ініціативної групи: О. Кочерга

О. Голубенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова В. Муха

Секретар О. Поживанов

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Пихтіній О.М.

Відповідно до п.4.1. Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в м.Києві, затвердженого рішенням Київради від 08.12.16 №545/1549, прошу опрацювати в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

5 лютого 2018 р.
№ 08/1897

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Яловому К.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.02.2018 №08/231- 623/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Чернишовій М.Ю.
Юнаковій С.М.
Резнікову О.Ю. – до відома
Спасибку О.В.– до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"20" лютого 2018 року
№ 08/231 – 623/ПР

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

08/231-623/ПР
20.02.2018

від
Ініціативної групи

Деменева Катерина Борисівна, м.Київ, 0674980910

Халіна Алла Петрівна, м.Київ,

Бастун Наталія Антоліївна, м.Київ,

Голубенко Олег Миколайович, м.Київ, кв.57, 0674442637

Кочерга Олег Анатолійович, м.Київ,

Заява

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмову вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:

1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою відповідного питання або проект рішення Київської міської ради та пояснювальна записка до нього на _1_ аркушах.;

2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку, на 151 аркушах;

Член ініціативної групи	(підпис)	Деменева К.Б. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Бастун Н.А. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Кочерга А.П. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Голубенко О.М. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Коченко О.А. (прізвище та ініціали)

20 січня 2018 р. м. Київ

Київська міська рада
30.01.2018 № 08/КО-461

Пихтній ОМ.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

02.02.18 № 08/246-23

на №_____ від_____

Київська міська рада
05.02.2018 № 08/1897

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява про внесення місцевої ініціативи та проект рішення «Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко» від 30.01.2018 №08/КО-461.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 29.12.2017 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-10325. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 30.01.2018, що не перевищує зазначений термін.

На підтримку даної місцевої ініціативи зібрано 1397 підписів із необхідних 1000, але варто зауважити, що при перевірці підписних листів відповідно до пункту 3.9 Порядку визнано недійсними 93 підписи. Таким чином, 1304 підписи оформлено в установленому порядку.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді проекту рішення «Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко». Однак, виявлено, що ініціативною групою не дотримано вимог пункту 3.6.2 Порядку щодо оформлення зазначеного проекту рішення відповідно до додатків 5, 6 Положення, а саме в пояснювальній записці до проекту рішення Київської міської ради відсутні відомості щодо мети, завдання, загальної характеристики, основних положень, стану нормативно-правової бази у сфері правового регулювання, фінансово-економічного обґрунтування, пронозу результатів та суб'єкту подання проекту рішення.

Відповідно до пункту 4.1 Порядку місцева ініціатива, що супроводжується проектом рішення Київської міської ради, направляється в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради та реєструється в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для опрацювання проекту рішення в установленому порядку.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи та підписні листи (оригінали) на 164 арк.

З повагою

начальник управління М. Чернишова

Журова 202 70 48

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ
Державне підприємство
«НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ
імені ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА»

проспект Перемоги, 44, м. Київ, 03057 тел. (044) 456-92-31, факс (044) 456-40-44
E-mail: buhdovzenko@gmail.com, web: dovzhenkofilm.com

№ 14

20.03.18р № 131р
На № _____ від _____

Київська міська рада
21.03.2018 № 08/4816

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики
пані МУХА В.В.

Шановна Вікторіє В'ячеславівна!

Висловлюю Вам свою повагу та звертаюся з наступним.

Державному підприємству «Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка» у 2018 році виповнюється 90 років.

Кіностудія є не лише пам'яткою історії та архітектури національного значення (охоронний № 260039-Н), а й одним з світових центрів народження та розвитку кіномистецтва, який розташований у Києві.

За 90 років свого існування в доробку Кіностудії понад 1200 кінофільмів, багато з яких прославили довженківців і Україну на цілий світ.

На Кіностудії у різні часи працювали і працюють видатні режисери, творчість яких має велике значення для розвитку українського кіно. Це режисери – О.Довженко («Земля», "Аероград, "Щорс,), І. Савченко («Богдан Хмельницький», «Тарас Шевченко»); М.Донський ("Райдуга), С.Параджанов ("Тіні забутих предків), Ю.Іллєнко ("Білий птах з чорною ознакою "), Л.Осика ("Камінний хрест "), І.Миколайчук ("Вавилон XX"), Л. Биков («В бій ідуть тільки «старики»), М. Мащенко ("Іду до тебе"), Р. Балаян («Польоти уві сні і наяву»), В.Гресь ("Чорна курка, або Підземні жителі "), О. Янчук («Голод 33»).

Фільми Кіностудії представлялись на багатьох престижних кінофестивалях світу і не раз виходили переможцями, демонструючи професійну майстерність їхніх творців.

За останні часи в історичному розвитку нашої держави відбулося багато подій, які вимагають правдивого осмислення та донесення історичної правди до майбутніх поколінь. І саме кінематограф є ефективним інструментом в цій надзвичайно важливій справі.

Не зважаючи на те, що в даний час Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка знаходиться у складному фінансовому становищі, Кіностудія залишається одним з національних символів України, яка має велике соціально-виховне та патріотичне значення.

Згідно Указу Президента України від 10.09.1994 року № 511/94 (п. 3) визначено: **«Передбачити, починаючи з 1995 року, для Національної кіностудії художніх фільмів ім. О.Довженка цільові кошти з Державного бюджету України на випуск художніх фільмів за державним контрактом та на розвиток її матеріально-технічної бази».**

Але з незрозумілих причин Кіностудія не ввійшла до «Переліку закладів культури і мистецтва, які утримуються або яким надається фінансова підтримка з державного бюджету».

За весь час незалежності, держава не вкладала в розвиток Кіностудії належних коштів. За цей період в світовому кінематографі відбулись кардинальні зміни в напрямку цифрових технологій на всіх етапах кіновиробництва.

Проте, Кіностудія намагається за власні обігові кошти утримувати в робочому стані наявні основні фонди.

Кіностудія має у своєму користуванні земельну ділянку площею 159 984, 40 кв. м.

До 1 січня 2018 року відповідно до п. 5.3.3.11 Положення про плату за землю в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 р. № 242/5629, розмір ставки земельного податку для суб'єктів кінематографії (виробників національних фільмів) в частині площ, що використовуються для забезпечення виробництва національних фільмів, становив 0,01 % від нормативно-грошової оцінки.

Починаючи з 2018 року відповідно до п. 5.1 зазначеного Положення для суб'єктів кінематографії (виробників національних фільмів) ставка податку за земельні ділянки становить 1% , що дорівнює понад 4,1 мільйонів гривень на рік.

Зазначена вище ситуація може привести до кризи, подальшого банкрутства і знищення Кіностудії.

Враховуючи наведене вище, прошу Вас невідкладно порушити питання перед Київською міською радою щодо повернення діючої до 31 грудня 2017 року ставки податку на земельні ділянки для суб'єктів кінематографії (виробників національних фільмів) на рівні 0,01% , що дасть змогу зберегти Кіностудію, яка зробила неоціненний внесок в український та світовий кінематограф.

З повагою,

Генеральний директор,
Кінорежисер,
Народний артист України **Олесь Янчук**

N 15

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Мусі В.В.

Прошу розглянути в установленому порядку, в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

13 лютого 2018 р.
№ 43715/1-2017

N 14

На дор. від 05.12.2017 №43715

До «Висновків..» РГ по Театру на Подолі

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В. В.

Шановний Віталію Володимировичу!

На виконання Вашого доручення від 05.12.2017 №43715 щодо надання пропозицій по «Висновкам, пропозиціям та рекомендаціям робочої групи із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва» інформую.

Зважаючи на повноваження робочої групи із пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва як тимчасового органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та можливість їх реалізації шляхом видання в установленому порядку розпоряджень Київської міської державної адміністрації та беручи до більш детального опрацювання частини «Висновків…», що були узгоджені всіма членами робочої групи, Департамент містобудування та архітектури готовий їх врахувати в рамках своїх повноважень та пропонує звернутись до Київської міської ради з пропозицією вирішити наступні питання:

- розробка нормативного акту щодо меценатської діяльності на рівні міста;
- ініціації повернення місту Києву повноважень у сфері містобудування та надання органу містобудування встановлювати власні правила забудови міста;
- механізми інформування, залучення громадськості до проектів міського розвитку та комунікації між органами влади, громадськістю, професіоналами та бізнесом;
- визначення й затвердження території (зони) містобудівних перетворень, де проведення конкурсів має бути обов'язковим.

З повагою
Заступник голови О. Спасибко

Яструбенко 278 78 77

Київський міський голова

До листа голови робочої групи, голови постійної комісії Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики В. Мухи

Спасибку О.В.

Для розгляду в установленому порядку та надання пропозицій.

Верес Л.І.

Для підготовки відповідного розпорядження, оприлюднення висновків на сайті.

Резнікову О.Ю.

В. КЛИЧКО

5 грудня 2017 р.
№ 43715

Заступник голови
Київської міської
державної адміністрації

Свистунову О.В.
Для подальшої роботи.

О.СПАСИБКО

13 лютого 2018 р.
№ 43715/1-2017

Київському міському голові

КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Робоча група з пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва (далі – Робоча група), утворена Розпорядження Київського міського голови від 23 лютого 2017 р. № 89 «Про утворення робочої групи з пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва, надає Вам свої висновки та рекомендації.

Так відповідно до положень пункту 3.1. Розпорядження Київського міського голови від 6 жовтня 2017 р. № 788 «Про внесення змін до розпорядження Київського міського голови від 23 лютого 2017 р. № 89 «Про утворення робочої групи з пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва робоча група мала надати висновки та рекомендації Київському міському голові в термін до 27 жовтня 2017 року.

Однак, у зв'язку з частою відсутністю кворуму, робоча група не мала змоги прийняти вказані висновки та рекомендації в передбачений розпорядженням строк.

Київська міська державна
адміністрація
04.12.2017 № **43715**

Разом з тим, відповідно до положень пункту 3.2. Розпорядження Київського міського голови від 6 жовтня 2017 р. № 788 «Про внесення змін до розпорядження Київського міського голови від 23 лютого 2017 р. № 89 «Про утворення робочої групи з пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А. Б) у Подільському районі м. Києва робоча група має завершити розробку пропозицій до нормативних актів підготовка яких визначена у пропозиціях та рекомендаціях в термін до 01 квітня 2018 року.

Враховуючи вказаний факт, серед членів робочої групи було проведено опитування щодо готовності/можливості продовження участі в діяльності робочої групи. Прошу врахувати результати цього опитування при прийнятті остаточного рішення.

Додатки:

1) Висновки та рекомендації робочої групи на 94 арк.
2) Лист-опитувальник на 2 арк.

З повагою

Голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики **В. Муха**

Відповідно до положень пункту 3.2. Розпорядження Київського міського голови від 6 жовтня 2017 р. № 788 «Про внесення змін до розпорядження Київського міського голови від 23 лютого 2017 р. № 89 «Про утворення робочої групи з пошуку шляхів врегулювання ситуації навколо реконструкції будівлі театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» на Андріївському узвозі, 20 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва **Робоча група** має завершити розробку пропозицій до нормативних актів підготовка яких визначена у пропозиціях та рекомендаціях в термін до 01 квітня 2018 року.

Прохання підтвердити готовність/можливість продовження участі в діяльності Робочої групи?

МУХА Вікторія Вячеславівна	голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики *голова Робочої групи*	Вважаю, що робоча група в рамках моєї виборчої кампанії виконала свої повноваження
КОНДЕЛЬ-ПЕРМІНОВА Наталія Миколаївна	кандидат архітектури, старший науковий співробітник, завідувач відділу архітектури та дизайну Інституту проблем сучасного мистецтва НАМ України *заступник голови Робочої групи*	Да, жаль, через дистанційну завантаженість роботою не маю можливості продовжити участь в діяльності РГ. 18.11.2017
МОНДРИЇВСЬКИЙ Валентин Миколайович	голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації *секретар Робочої групи*	через завантаженість не маю можливості продовжувати роботу у складі РГ. 20.11.2017
АНЖИЯК Сергій Михайлович	перший заступник директора – начальник управління мистецтв та культурно-освітніх закладів Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	На мою думку виконала свої повноваження 20.11.17
БЕРЕЗНИЦЬКА Людмила Іванівна	депутат Київської міської ради (виборчий округ № 76)	не маю можливостей продовжити роботу 21.11.2017
БІЛІНСЬКИЙ Тарас Володимирович	голова Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації	так можу 20.11.17
ГОЛОТА Ксенія Анатоліївна	головний спеціаліст відділу дозвільної та погоджувальної документації у сфері охорони культурної спадщини управління охорони культурної спадщини апарату Міністерства культури України	так 21.11.2017р
КАРАСЬ Євген Валерійович	галерист, експерт з питань сучасного мистецтва, представник громадської організації «Громадська рада «Андріївський узвіз»	Є.Карась 21.11.2017
КУЖЕЛЬНИЙ Олексій Павлович	народний артист України, голова Правління Київського місцевого творчого відділення Національної спілки театральних діячів України	23.11.2017
МІЩЕНКО Олександр Григорович	голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Ні !!!!!
ОСЬМАК Владислава Анатоліївна	культуролог, керівник Центру урбаністичних студій Національного університету «Києво-Могилянська академія»	так 18.11.2017
РЕЗНІЧЕНКО Валентин Сергійович	заступник голови правління Ліги екскурсоводів України	20.11.2017
РУСАНОВ Сергій Андрійович	Представник мецената, директор ТОВ «Проект 7»	На інші не змінні 21.07.17
РУТКОВСЬКА Ольга Анатоліївна	представник громадської організації «Громада Андріївського узвозу»	так 20.11.2017
СВИНОВ Євген Володимирович	помічник директора-художнього керівника театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі»	Ні
ФРОЛОВ Анатолій Олександрович	голова відокремленого підрозділу «Київський міський центр ГО «Українське товариство охорони пам'яток історії та культури»	Готовий до вирішення питання. 23.11.17
ЦЯУК Лариса Ігорівна	головний архітектор Українського державного НДІП «УкрНДІпроектреставрація»	Ні! 29.11.17
ЧОРНИЙ Антон Михайлович	заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	На жаль
ШЕВЧЕНКО Володимир Георгійович	член Правління Національної спілки архітекторів України, заслужений архітектор України	На жаль не маємо можливості взяти участь в роботі. В. Шевченко

Київський міський голова

До доповідної записки заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка від 02.02.2018 № 006-303

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В.

Для подальшої відповідної роботи.

В. КЛИЧКО

8 лютого 2018 р.
№ 43715/1-2017

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

№ 16

«26» лютого 2018 року № 08/279/08/063-406

Голові постійної комісії
Київради з питань культури,
туризму та інформаційної
політики
Мусі В.В.

Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Прошу розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики питання укладання охоронних договорів між комунальними підприємствами, що є балансоутримувачами пам'яток культурної спадщини та Управлінням охорони культурної спадщини. Питання полягає у тому, що не усіма комунальними підприємствами м. Києва виконуються норми законодавства в частині укладання охоронних договорів для забезпечення збереження пам'яток культурної спадщини балансоутримувачами яких вони є. На розгляд даного питання прошу запросити представників Департаменту комунальної власності м. Києва та Управління охорони культурної спадщини м. Києва.

З повагою,
Депутат Київради,
Член депутатської фракції
"Об'єднання "Самопоміч"
у Київській міській раді

Таранов А.В.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

№ 19

Мусі В.В.

Направляється звернення гр.Олійник Г.І. та інших для розгляду в установленому порядку.

Страннікову А.М.

Направляється звернення гр.Оліник Г.І. та інших для розгляду в установленому порядку.

Лазор Л.В.

Направляється звернення гр.Олійник Г.І. та інших для інформування голови фракції "Солідарність", депутата Київської міської ради Страннікова А.М.

Юнаковій С.М.

Термін: 23.04.2018

В.ПРОКОПІВ

22 березня 2018 р.
№ 08/КО-1426

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ
КВАРТАЛ ПУШКІНСЬКА–ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА

01004, Київ, вул. Пушкінська, 33. Тел.044 2348489, 0509741443

Вих. № 957
«19» березня 2018 р.

кв.12

Заступнику Київського міського голови
- секретарю Київради В.Прокопіву

Шановний Володимире Володимировичу!

ОСН «Квартал Пушкінська-Червоноармійська», звернувся до Вас на особистому прийомі листом № 926 від 05.12.2017. Квартал складається з унікальних творінь видатних архітекторів. У ньому зосереджено до 30 пам'яток архітектури та історії кінця 19-го – початку 20-го століть, пов'язаних діяльністю виданих митців України та УНР: О. Вишня, П.Воронько, Д.Михайлик, І.Ле, М.Нагнибіда, Б. Олійник, Л. Смілянський, С.Скляренко, В.Касіян, О.Ольжич, І.Кавалеридзе, В.Литвиненко, Т.Яблонська, А.Трахтенберг, А.Краусс та інші. На території відсутні, за рідкісним виключенням, споруди, які не мають статусу пам'ятки історії чи архітектури. Надали листи підтримки Мінкультури та Українського товариства охорони пам'яток історії та культури (УТОПІК). Просили розглянути на сесії Київради питання про виділення коштів на розробку науково-облікової документації для включення до державного реєстру нерухомих пам'яток України комплексної пам'ятки з розповсюдженням охоронного статусу на прилеглі квартали. Ви обіцяли свою підтримку.

Бюджетна комісія підримала нашу ініціативу, за що ми їй щиро вдячні. Але голова профільної комісії з питань культури член депутатської фракції Київради «Солідарність» **Муха В.В.** чинить перешкоди, завдяки чому рішення дос не прийнято. Так, в порядок денний засіданя комісії 19.12.2017 за Вашим дорученням було включено питання 38.2 «*Розгляд звернення Органу самоорганізації населення Будинковий комітет «Квартал Пушкінська – Червоноармійська»* з проханням розглянути на сесії Київради питання про виділення коштів на розробку науково-облікової документації для включення до державного реєстру нерухомих пам'яток України комплексної пам'ятки «Пушкінський квартал». Подібних пам'яток в Києві усього 4. Серед них «Вулиця Хрещатик», «Андріївський узвіз», «Вулиці Володимирська та Терещенківська». «Замкова Гора». Проте **В.Муха** позбавила доповідача права виступити з доповіддю з надуманої причини, начебто наш ОСН «нелигітмний». Хоча на столі у **В.Мухи** лежав витяг з ЄДР та свідоцтво про реєстрацію ОСН. Присутні активісти кварталу були шоковані використанням **В.Мухою** свого положення на сприяння забудовнику, який уже почав нищити історичний вигляд кварталу. Так, не маючи права користування земельною ділянкою, за допомогою важкої техніки забудовник знищив у вересні – жовтні 2017 р. одну з внутрішніх споруд реєстрової пам'ятки 19 ст. – «Садиби Міхельсона». Він же розпочав нищити культурний шар без проведення археологічних досліджень, що само по собі є злочином проти культурної спадщини. Г

Київська міська рада
22.03.2018 № 08/КО-1426

також **В.Муху**, яка тепер заслужено може вважатися лобістом руйнівників культурної спадщини.

Ні в кого з інших доповідачів доказів «легітимності» **В.Муха** не вимагала. Не вимагала їх і від тієї «громадської організації» фірми-забудовника, яку на комісії представляв її юрист. Окрім того, що ми надали **В.Мусі** свідоцтво про реєстрацію ОСН та витяг з ЄДР, намагалися пояснити, що ОСН роками бере учать в судах, які не допустили б нелегітимну юридичну особу до складу учасників судового процесу. До речі, в судах ОСН виступає на боці Київради та Генеральної прокуратури, які вимагають від забудовника повернути до комунальної власності дитсадок № 183, привласнений за підробленим рішенням районної ради. Протистоїть нам саме цей забудовник, який на 16 років зупинив дальність дитсадка № 183, а за 19 років володіння чотирма будинками-пам'ятками архітектури довів до руйнації. Київраді та КМДА ми у ролі учасника судів відомі 11 років, і ні в кого сумнівів у легитмності не виникло. Пам'яткоохоронній громадськості Києва ми також відомі. Єдиний, у кого виникли сумніви – це **В.Муха**, причому з подачі того самого забудовника, який протистоїть Київраді в суді. Стати депутату Київради від «Солідарності» на бік тієї особи, з якою Київрада роками протистоїть в суді, погодьтеся, своєрідне розуміння обов'язків депутата Київради.

В.Мусі ми також передали докази того, що будинки і дитсадок №183 були відчужені за підробленими рішеннями районної ради. Разом з нами повернути Києву будинки та дитсадок намагаються Генеральна прокуратура, Київрада, Міносвіти, КМДА, Шевченківська РДА, Департамент комунальної власності та Департаменту освіти і науки. Своїми діями **В.Муха** сприяє утриманню забудовником комунального майна, вартість якого, за оцінкою Робочої групи Київради, становить **півмільярда грн**.

Навіть аргументований виступ голови Громадської ради при Мінкультури **В.Муха** проігнорувала. Як і подані письмово думки заступника міністра культури, Українського товариства охорони пам'яток, Департаменту культури КМДА. **В.Муха** не посоромилася протиставити себе усім цим поважним інституціям, прилюдно сприяти забудовнику у залишенні історичного кварталу без захисту. Шоковані поведінкою **В.Мухи**, ми спромоглися особистого прийому у неї. Надали документи щодо нашого ОСН та одержали обіцянку не чинити громаді перешкод. Для запобігання розвитку конфлікту зобов'язалися утриматися від масової акції.

Проте київська громада з зростаючим здивуванням спостерігала по онлайн-трансляції продовження демонстрації відношення до культури з боку голови комісії саме по культурі, як це не дивовижно звучить. Так, в порядок денний засідання комісії 21.02.2018 було включено питання «14. Повторний розгляд звернення Органу самоорганізації населення Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» з проханням розглянути на сесії Київради питання про виділення коштів на розробку науково-облікової документації для включення до державного реєстру нерухомих пам'яток України комплексної пам'ятки «Пушкінський квартал». Доповідач професор Жуков продемонстрував на екрані наслідки незаконних будівельних робіт, в результаті яких без дозволу КМДА забудовником знищено культурний шар на великій території реєстрової пам'ятки архітектури. Будівельні роботи проводилися пртизаконно, оскільки права користування земельною ділянкою Київрада позбавила забудовника ще у 2007 р у

зв'язку з порушенням правил забудови Києва та частковою руйнацією комунального дитсадка 183 без документу про право власності на нього.

Після доповіді ОСН та обговорення **В.Муха** питання на голосування не поставила, а несподівано проголосувала зміну черговості питань порядку денного та невдовзі покинула засідання. Завдяки В.Мусі питання залишилося не вирішеним.

Проте і цього **В.Мусі** виявилося замало. До порядку денного наступного засідання комісії 21.03.2018 включено з подачі забудовника питання категорії «ні сіло ні впало»: «Розгляд листа ТОВ «Дім на Пушкінській» на адресу Комісії з інформацією про нелигітимність ОСН БК «Квартал Пушкінська – Червоноармійська». Чому Муха узялася розглядати це «питання» на комісії по культурі? Яке воно має відношення до «культури»? Причому на розгляд цього «питання», яке давно закрито і про це В.Мусі відомо, не запросили саме той ОСН, який обвинувачується? Авжеж , ніякого – якщо тільки головою не є «своя людина», що так продуктивно підсобляє забудовнику у всьому, що ло чого він проявит бажання.

Багато разів при різних скликаннях Київради ми були присутні на засіданнях комісії з питань культури, але ще не бачили такої відвертої зневаги до людей, яку продемонрувала депутат фракції «Солідарність» **В. Муха**. Яке право у даної особи розпоряджатися пам'яттю виданих митців України та недоторканим національним надбанням? Хто вона така порівняно зі славетними іменами національної культури, які жили і творили в нашому кварталі? Чи усвідомлює зазначена особа недоторканість культурної спадщини, долю якої має право вирішувати народ України, а не колишня помічниця нардепа?

Аби довести безглуздість обвинувачень забудовника, не полінувалися додати **В.Мусі** ще доказів легітимності нашого ОСН як представницького органу місцевого осередку територіальної громади: лист директора Депртаменту суспільних комунікацій та довідку Відділу реєстрації Шевченківської районої державної адміністрації. В той же час, аби знову не наразитися на нав'язану В.Мухою безглузду дискусію щодо «легітимності» звернулися не як ОСН, а як пересічні громадяни. Але **В.Муха** у протистоянні з виборцями на боці забудовника була не похитною.

Наведені факти відчать, що дії **В.Мухи** наносять шкоду авторитету «Солідарності» у Київраді.

Від імені мешканців кварталу оголошуємо **недовіру** депутату **В.Мусі**.

Просимо:

- доручии **В.Мусі** розглянути наше звернення на засіданні комісії з питань культури;
- усунути **В.Муху** від головування в засіданні комісії при розгляді питання створення комплексної пам'ятки (пам'ятки містобудування) на території нашого кварталу;
- дати оцінку наведеним фактам на засіданні фракці «Солідарності» та повідомити нас про результати.

Голова проф. М.Жуков,

заступники Г.Олійник Л.Соколова

05.02.2018

Голові Постійної комісії Київради з питань культури туризму та інформаційної політики Мусі В.В.

мешканці кварталу «Пушкінська-Червноармійська»
проф. М.Н.. Жуков, адреса 01004, Київ, вул. Пушкінська, 33 кв. 12,
Г.Г.Олійник, адреса 01004, Київ, вул В.Васильківська, 12, кв. 44
О.А.Царицина, адреса 01004, Київ, вул В.Васильківська, 12, кв. 8,

Шановна Вікторіє В'ячеславівно! N 19.1

ОСН «Квартал Пушкінська-Червоноармійська», який обраний населенням кварталу, обмеженого вул. Пушкінською, В.Васильківською та бульваром Шевченка, звернувся до секретаря Київради Прокопіва В.В. на особистому прийомі листом № 926 від 05.12.2017. Делегація ОСН повідомила, що квартал складається з унікальних творінь видатних архітекторів. У ньому зосереджено 24 пам'ятки архітектури та історії кінця 19-го – початку 20-го століть, пов'язаних діяльністю виданих митців України та Української народної ради. Досить назвати такі прізвища, як **О. Вишня, П.Воронько, Д.Михайлик, І.Ле, М.Нагнибіда, Б. Олійник, Л. Смілянський, С.Скляренко, В.Касіян, О.Ольжич, І.Кавалеридзе, В.Литвиненко, Т.Яблонська, А.Трахтенберг, А.Краусс.** На території відсутні, за рідкісним виключенням, споруди, які не мають статусу пам'ятки історії чи архітектури. Надали листи підтримки Мінкультури та Українського товариства охорони пам'яток історії та культури (УТОПК). Просили розглянути питання про виділення коштів на розробку науково-облікової документації для включення до державного реєстру нерухомих пам'яток України комплексної пам'ятки з розповсюдженням охоронного статусу на прилеглі квартали.

Проте, незважаючи на доручення В.Прокопіва, який підтримав нашу пропозицію, на засіданні 19.12.2017 Ви позбавили голову ОСН професора Жукова М.Н. права виступити з доповіддю з даного питання порядку денного на очах у жителів, що прибули на цю доповідь. Мотивували тим, що Громадська організація «Квартал Пушкінська-В.Васильківська», яка привласнила назву нашого ОСН і складається з платних працівників забудовника, вважає ОСН «нелегітимним». Ви надали слово для безглуздих обвинувачень особі, якого ми знаємо як представника фірми-забудовника, і з яким ми постійно зустрічаємося в судах. Відповісти на нього представнику ОСН Ви не дали. Голова Жуков кілька разів намагався дати пояснення, просив врахувати думку прибулих на засідання мешканців, які кілька годин терпляче чекали розгляду питання, але Ви твердо стояли на стороні забудовника. Вас не переконав ні Витяг ЄДР, який свідчив про реєстрацію, ні свідоцтво про реєстрацію, де був указаний орган, який дав дозвіл на створення ОСН – Шевченківська районна рада. Такої демонстрації потоптання демократичних норм та прав територіальної громади в стінах Київради ми ще не бачили.

Ні в кого з доповідачів з 39 інших питань доказів «легітимності» Ви не вимагали. Не вимагали їх і від «громадської організації» фірми-забудовника. Ми намагалися пояснювати, що ОСН роками бере учать в судах, які не допустили б нелегітимну юридичну особу до складу учасників судового процесу. До вашого відома, в судах на нашому боці виступає боці Київрада та Генеральної прок

Київська міська рада
05.02.2018 № 08/КО-543

від забудовника повернути до комунальної власності дитсадок № 183, привласнений за підробленим рішенням районної ради. Протистоїть нам саме цей забудовник, який на 16 років зупинив дальність дитсадка № 183, а за 19 років володіння чотирма будинками-пам'ятками архітектури довів до руйнації. Тепер до нього приїдналися Ви.

Вам давно відомо, що і вказані будинки і дитсадок №183 були відчужені за підробленими рішеннями районної ради у 1998 та у 2001 р. Наші спільні з Київрадою зусилля повернути Києву будинки та дитсадок розбилися об корумпованість судів. Разом з нами цього добивалися наш ОСН, Генеральна прокуратура, Київрада, Міносвіти, КМДА, Шевченківська РДА, Департамент комунальної власності та Департаменту освіти і науки. Справа вчетверте буде спрямована в касаційну інстанцію. Постійна комісія з питань культури Київради своїм рішенням від 12.06.2015 виступила **проти проведення архітектурного конкурсу з проектів будівництва на території пам'ятки та прилеглій до неї**. Рішенням тієї ж комісії від 06.07.2016 ухвалено звернутися до Київського міського голови з проханням сприяти поверненню до комунальної власності будинків №№ 35-А, 35-Б, 37-А, 37-Б на вул. Пушкінській. Тепер чомусь Ви стали на бік забудовника.

Аби довести безглуздість обвинувачень, надаємо докази легітимності нашого ОСН як представницького органу місцевого осередку територіальної громади – лист директора Департаменту суспільних комунікацій та довідку відділу реєстрації Шевченківської районної державної адміністрації. Аби знову не наразитися на нав'язану забудовником «дискусію щодо легітимності ОСН» звертаємося не як ОСН, а як пересічні громадяни, яким просто не байдужа доля культурної спадщини.

Просимо:

- виконати доручення секретаря Київради розглянути на засіданні Постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної питання виділення коштів на виготовлення облікової документації комплексної пам'ятки історії та культури (пам'ятки містобудування) «Пушкінський квартал»;
- невідкладно надати Ваш особистий прийом з даного питання.

Мешканці кварталу

проф. М.Н. Жуков
Г.Г.Олійник,
О.А.Царицина

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 50-Б, м.Київ, 01001, тел.(044) 235-07-00, Call-центр (044)15-51
E-mail: dsk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 25695762

29.01.2018 № 059-248
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики Мусі В.В.

Про орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська»

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання п.38.1 протоколу № 24 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (вх. від 19.12.2017 № 08/292-591) щодо легітимності діяльності органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» повідомляє наступне.

На підставі статті 8 Закону України «Про органи самоорганізації населення», статті 14 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до п. 3.1 «Порядку надання дозволу на створення органу самоорганізації населення в м. Києві», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 № 10/170 «Про органи самоорганізації населення в місті Києві» дозвіл на створення органів самоорганізації населення в м. Києві надає Київська міська рада.

Київська міська рада не наділяла на підставі п.3 статті 41 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» районні в місті Києві ради повноваженнями щодо надання дозволів на створення органів самоорганізації населення.

Рішення щодо надання дозволу на створення органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» Київська міська рада не приймала.

Крім того, Департамент суспільних комунікацій не має повноважень щодо здійснення правової оцінки рішень, прийнятих районними в місті Києві радами під час їх діяльності.

Враховуючи зазначене, керівнику юридичної особи «Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» запропоновано в листі від 26.01.2018 № 059-059/ж-33-24 визначити питання легітимності створення та діяльності органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» у судовому порядку.

Разом з тим, свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи «Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» від 10.04.2007 № 129807, видане Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією на сьогодні діє.

З повагою

Заступник директора В. Галета

Демиденко
230 92 07

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111
E-mail для електронних звернень громадян: zvern@shev.gov.ua

06.02.2018 № 09/05/09-1155

На № 942 від 24.01.2018

Голові Органу самоорганізації населення Будинковий комітет «Квартал Пушкінська-Червоноармійська»
Жукову М.Н.
вул. Пушкінська, 24-б, м. Київ, 01030

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було розглянуто Ваше звернення щодо надання інформації, у зв'язку з чим повідомляємо наступне.

Нормами чинного законодавства України не передбачено правового механізму надання засвідченої копії витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, у зв'язку з чим Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація позбавлена повноважень щодо видачі засвідчених копій витягів з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Водночас інформуємо, що юридична особа – Орган самоорганізації населення Будинковий комітет «Квартал Пушкінська-Червоноармійська» було зареєстровано 13.03.2007 р., номер запису про включення відомостей до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 10741200000024644. На даний момент вказана юридична особа перебуває в стані «зареєстровано».

В.о. керівника апарату **Г.В. Островська**

067434

Желінський
2342220

Громадська організація «Квартал Пушкінська–Велика Васильківська»

Переможець у відборі успішних практик реалізації громадських ініціатив Києва
01004, м.Київ, Бульвар Тараса Шевченка, будинок 10, офіс 2/1, office@nashkvartal.kiev.ua
Телефон: +380503584622; +380674335293 сайт: nashkvartal.kiev.ua

№20

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Адреса: 01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Київ є одним із найстаріших та найкрасивіших міст Східної Європи. Київ – не тільки культурне, політичне та економічне серце України, але й душа нашої держави. Перлина історії, розташована на схилах могутнього Дніпра. Саме з Києва бере початок одна із наймогутніших та найрозвиненіших держав свого часу – Київська Русь. Саме тут, на березі Дніпра, Володимир Великий хрестив наших пращурів та впустив Бога в їх серця. Саме тут відкрився перший у всій Східній Європі вищий навчальний заклад – Києво-Могилянська академія.

У нашому місті народились такі всесвітньо відомі особистості, як Олександр Богомолець, Михайло Булгаков, Борис Патон, Ігор Сікорський. Скарбами світової архітектурної думки є Золоті ворота та Андріївська Церква, Маріїнський палац та Будинок з химерами і ще сотні будівель, які роблять наше місто унікальним. Красу Києва описував легендарний французький романіст та драматург Оноре де Бальзак. Такими словами він описав наше місто: «*Я бачив північний Рим, місто православ'я з 300 церквами, багатствами Лаври, св. Софії, степів*». Київ, за свою півтора тисячну історію, пройшов через багато історичних потрясінь – війни, революції, пожежі. Проте йому завжди вдавалось зберегти свій шарм, свою унікальну архітектуру.

Так, за даними Міністерства Культури України в Києві розташовано **181 пам'ятка** культурної спадщини національного значення та **917 пам'яток** місцевого значення. Софійський Собор та Києво-Печерська Лавра є об'єктами **світової спадщини ЮНЕСКО**. Ще 3 об'єкти, а саме, Київська Обсерваторія, Андріївська церква, Кирилівська церква є кандидатами до внесення у список Світової Спадщини ЮНЕСКО.

Київська міська рада
15.02.2018 № **08/2675**

І тим тривожніше, що тепер, в часи незалежності, історичний вигляд міста страждає не менше, ніж за часів найжорстокіших окупантів. Пам'ятки архітектури руйнуються, зелені схили Дніпра знищуються та забудовуються. Подивіться, що зараз стало з будинком Мурашка чи будинком Підгорського. Ці шедеври містобудування руйнуються у нас на очах. Така ситуація є неприпустимою для міста, що розташоване в серці Європи. Київ не заслуговує на таку долю. Так, з 1991 року в Києві було **знищено понад 50 пам'яток** архітектури. Ще **20 знаходяться в аварійному стані** та можуть зникнути вже завтра.

Існуючі реєстри не надають повної інформації щодо пам'яток історії та архітектури, об'єктів культурної спадщини що знаходяться на території міста Києва. Так, окремо від «Державного реєстру Нерухомих пам'яток України», законом передбачено функціонування «Державного реєстру національного культурного надбання» та «Державного реєстру наукових об'єктів, що становлять національне надбання». Проте оригінали даних реєстрів зберігаються в архіві Кабінету Міністрів України та недоступні в електронному вигляді, що ускладнює доступ до них більшості громадян України. Таким чином виникла ситуація, коли кияни не можуть зручно, вільно та швидко знайти інформацію щодо об'єктів історії та архітектури, які розташовані в нашому місті. А інформації з існуючих офіційних джерел недостатньо для об'єктивного відображення існуючої ситуації в Києві.

Тому, виражаючи волю жителів нашого кварталу та всіх Киян загалом, наша громадська організація «Квартал Пушкінська – Велика Васильківська» вимагає від міської влади негайно вжити рішучі кроки щодо збереження нашого міста. Звертаємо увагу на те, що мова йде не про поодинокі безсистемні заходи, а про **системне комплексне вирішення цього болючого питання**. Тому вимагаємо негайно повернутися до створення та затвердження **історико-архітектурного опорного плану Києва,** передбачивши в ньому занесення відповідних вулиць та кварталів центральних районів міста.

Зазначений план, наш мер – Віталій Кличко – обіцяв ухвалити ще у 2017 році на зустрічі з Томашем Феджерді, президентом Міжнародної ради з охорони пам'яток та історичних місць в Угорщині та Анною Сидоренко, програмним спеціалістом щодо Центральної, Східної та Південно-Східної Європи ЦВС ЮНЕСКО. Адже наша головна спільна задача – залишити нашим нащадкам такий Київ, яким би вони пишались та любили.

Підсумовуючи все вище сказане, ми **вимагаємо:**

1. Розробити комплексну програму щодо охорони пам'яток культурної спадщини центральної частини Києва в період 2018 – 2020 р.р.

2. Негайного розглянути питання щодо виділення з бюджету міста Києва необхідних коштів для завершення розробки історико-архітектурного опорного плану, проведення організаційних, науково-дослідних, проектних та інших конкретних заходів щодо його реалізації з метою комплексного вирішення проблеми збереження історико-культурної спадщини столиці України.

3. Провести інвентаризацію пам'яток історії та архітектури, об'єктів культурної спадщини та внести їх до відповідних реєстрів, забезпечити відкритий загальний доступ до даних реєстрів та їх повноцінне функціонування.

4. Розробити документацію, режиму використання та зони охорони найважливішої пам'ятки «Історичний ландшафт Київських пагорбів та долини річки Дніпро»

5. Розробити документацію заповідника «Стародавній Київ», яка закладена в Стратегії розвитку Києва до 2025 року.

Голова **Кайс А.А.**

Громадська організація «Квартал Пушкінська – Велика Васильківська» (ідентифікаційний код 40809203) м. Київ Україна