Ж И Т Л О Е К О Н О М І Я

Т О В А Р И С Т В О З О Б М Е Ж Е Н О Ю В І Д П О В І Д А Л Ь Н І С Т Ю
01001, М. КИЇВ, провулок Михайлівський, 8, кв. 6 , р/р 26005455005497 в АТ «ОТП Банк», МФО 300528, КОД 32212775

«12» березня 2018р.
вих. № 82/03-18

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

05 березня 2018 року між Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та ТОВ «Житлоекономія» й ТОВ «Фіаніт», був укладений Договір № 16 пайової участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (надалі – «Договір»), у зв'язку із будівництвом житлового будинку № 3 в 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва (І-черга, 9-й пусковий комплекс).

Відповідно до п. 1.2. та 1.3. Договору, розмір пайового внеску становить 6 208 474,76 грн., й строк його сплати встановлений до 04 квітня 2018 року.

Рішенням Київської міської ради від 15.11.2016р. № 411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва», а саме пунктом 8, передбачено, що на період до 31.12.2017 в формулі розрахунку розміру пайової участі застосовувати понижуючий коефіцієнт 0,5 як для житлових, так і для нежитлових площ.

Ми звернулись до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно укладення договору для сплати пайової участі, у зв'язку із будівництвом вищезазначеного будинку, ще в 2017 році й розрахували на здійснення ними розрахунку розміру пайової участі із застосуванням понижуючого коефіцієнту 0,5.

Наразі, для здійснення сплати пайового внеску у повному обсязі, нам необхідно здійснити додаткове акумулювання грошових коштів, у зв'язку з тим, що розрахунок пайового внеску був здійснений без застосування понижуючого коефіцієнта.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас перенести строк сплати пайового внеску у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва по Договору № 16 від 05.03.2018р., у зв'язку із будівництвом житлового будинку № 3 в 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва (І-черга, 9-й пусковий комплекс), встановивши його до 04 червня 2018 року та внести відповідні зміни до Договору № 16 пайової участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, укладеного 05 березня 2018 року.

Київська міська рада
19.03.2018 № **08/4649**

З повагою,

Заступник Директора
ТОВ «ЖИТЛОЕКОНОМІЯ» **Білоус О.Г.**

Директор ТОВ «ФІАНІТ» **Глазько Я.І.**