



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.03.2018 № 062/06/217-2246

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку
Страннікову А. М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Постійної комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 23.02.2018 № 08/280-314 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» (від 08.02.2018 № 08/231-482/ПР за поданням депутата Київської міської ради С. Харчука) та в межах повноважень повідомляється наступне.

Житловий фонд приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанови Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій» і здійснюється на підставі рішення органу, уповноваженого управляти державним майном, за згодою відповідної міської ради.

Київською міською радою прийнято рішення від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», згідно з яким надано згоду на прийняття об'єктів житлового фонду, у тому числі гуртожитків, до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій. Одночасно надано доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішувати питання приймання-передачі об'єктів житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з Положенням про Департамент житлово-комунальної інфраструктури, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2012 N 369 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.08.2012 № 1357), основними завданнями цього Департаменту є забезпечення на території міста реалізації державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

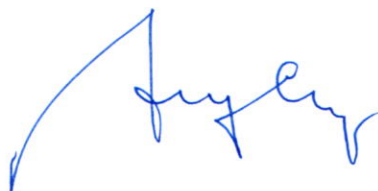
Відповідно до абзацу 2 пункту 3.3 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, проекти розпоряджень щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів житлового фонду, у тому числі гуртожитків, з подальшою передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій подаються Департаментом житлово-комунальної інфраструктури спільно з відповідною районною в місті Києві державною адміністрацією.

Згідно з нормами Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передача гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані такими товариствами до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, у власність територіальних громад здійснюється на добровільних (договірних) умовах або, у разі відмови органів управління (уповноважених осіб) власників гуртожитків від такої передачі, - за рішенням суду за поданням органу місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, просимо скерувати вищезазначений проект рішення Київської міської ради до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури для опрацювання порушеного питання в установленому порядку.

З повагою

Директор



А. Гудзь