08/231-807/ПР
07.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Територіальному
медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ»
у місті Києві на знесення та списання будівель

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві від 19 грудня 2017 року № 061/203/1-04/3161 та № 061/203/1-04/3162, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

Директор Департаменту охорони здоров'я — В. Гінзбург

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту охорони здоров'я — О. Шестерненкова

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Постійна комісія Київради з питань власності:
Голова — Л. Антонєнко
Секретар — С. Артеменко

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту:
Голова — О. Гелевей
Секретар — Ю. Лобан

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку:
Голова — А. Странніков
Секретар — Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління — Л. Верес

02.05.18

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Будівлі комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

№ п/п	Найменування будівлі	Адреса	Площа, кв.м	Інвентар-ний номер	Первісна балансова вартість, грн	Знос станом на 15.12.2017 р., грн	Залишкова балансова вартість станом на 15.12.2017 р., грн	Підстава для списання
1.	Лікувальний корпус № 4	вул. Кирилівська, 103	786,5	101310011	1087641,0	921094,59	166546,41	акт списання основних засобів від 15.12.2017 № 85
2.	Корпус № 21 (аварійна служба)	вул. Кирилівська, 103	321,2	101310014	157943,0	134866,61	23076,39	акт списання основних засобів від 15.12.2017 № 84

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання будівель»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли листи Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві від 19 грудня 2017 року № 061/203/1-04/3161 та № 061/203/1-04/3162 щодо знесення та списання з балансу лікувального корпусу № 4 та корпусу № 21 (аварійна служба), у зв'язку з аварійним станом зазначених корпусів, що підтверджено технічними заключеннями від 27 липня 2016 року № 38/13-00-ТЗ та від 03 серпня 2017 року № 46/17-00-ТЗ, виконаними ТОВ «Медінжсервіс».

Відповідно до акта прийому-передачі у комунальну власність міста Києва було прийнято лікарню № 21 ім. акад. І.П.Павлова на вул. Фрунзе (нині Кирилівська), 103.

Згідно з рішенням Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» (п.п.2.1.4. п.2.1. табл.9 додатку 1) будівлі на вул. Кирилівській, 103-а у складі майна лікарні № 21 ім. акад. І.П.Павлова віднесені до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

На сьогодні лікувальний корпус № 4 та корпус № 21 (аварійна служба) на вул. Кирилівській, 103 належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва та відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.10.2017 № 429 закріплені за ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на праві оперативного управління.

Згідно з технічними заключеннями ТОВ «Медінжсервіс» від 27 липня 2016 року № 38/13-00-ТЗ про стан конструкцій корпусу № 21 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві встановлено, що по фасадах спостерігається розшарування цегли та розчину з цегляної кладки стін; дерев'яні елементи даху знаходяться у зволоженому стані, уражені грибком і гнилизною, покриття з азбоцементних листів зруйновано.

Згідно з технічними заключеннями ТОВ «Медінжсервіс» від 03 серпня 2017 року № 46/17-00-ТЗ про стан конструкцій будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві встановлено, що конструкції покрівлі потребують повної заміни; по фасадах спостерігається розшарування цегли та розчину з цегляної кладки стін, масове замокання внутрішнього оздоблення стін.

Відповідно до вищезазначених висновків ТОВ «Медінжсервіс» корпуси № 21 та № 4 мають аварійний (IV) стан фасадів, стін, металевих елементів каркасу, покриттів, дахів покрівель, інженерних мереж. Капітальний ремонт або повна заміна конструкцій є недоцільним. Стан благоустрою та вимощення біля зазначених корпусів непридатний для подальшої експлуатації.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

У зв'язку з цим та керуючись рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва, які обліковуються на балансі Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «Психіатрія» у місті Києві на знесення та списання в установленому порядку будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі листів Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі та Територіального медичного об'єднання «Психіатрія» у місті Києві.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Директор Департаменту охорони здоров'я В. Гінзбург

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення-Гудзь А.А., тел. 202-61-92

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ»
у місті КИЄВІ

вул. Фрунзе, 103-А, м. Київ-80, 04080, тел. (044) 463-74-82, (044) 468-32-17, тел./факс (044) 503-86-96,
e-mail:kmpnl1@health.kiev.ua,

№ 061/203/1-04/3161 від 19.12.2017

Директору Департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

Територіальне медичне об'єднання «Психіатрія» у місті Києві звертається до Вас з наступним проханням.

Установою отримано технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 (аварійна служба), в якому зазначено, що стан фасадів, стін, металевих елементів каркасу, покриття, даху, покрівлі, інженерних мереж, благоустрою та вимощення біля корпусу – аварійний та непридатний для подальшої нормальної експлуатації. Капітальний ремонт або повна заміна конструкцій – економічно недоцільні.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас надати дозвіл на списання та демонтаж корпусу №21 (аварійна служба) – (додаток до листа).

Крім того до листа додаються:

- копія технічного заключення про стан конструкцій корпусу №21 – 20 аркушів;
- акт списання основних засобів – 1 аркуш.
- додаток - 1 аркуш;
- копія інвентарної картки – 1 аркуш;
- копія наказу №128 від 11.05.2016 р.

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Вик.: Бистрова В. П. тел.. 463-76-52

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
061/19387
19 12 17

Додаток до листа №061/2031-04/3161 від 19.12.2017

№ з/п	Найменування ОЗ	Інвентарний №	Адреса місцезнаходження	Площа корпуса, м²	Первісна вартість, грн..	Знос, грн..	Залишкова вартість, грн..
1	Корпус №21 (аварійна служба)	101310014	Кирилівська 103	321,2	157 943,00	134866,61	23 076,39

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
13.09.2016 № 818

ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві
(найменування юридичної особи)

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 01994072

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор В.Д. Міщиєв
_____ (підпис)
«15» 12 2017 р.
м. Київ
(місце складання)

Акт списання основних засобів (часткової ліквідації)

Номер документа	Дата складання
84	15.12.2017

Назва об'єкта	Номер паспорта	Інвентарний (номенклатурний) номер	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Ліквідаційна вартість
1	2	3	4	5	6	7
Корпус №21 (аварійна служба)		101310014	1835	157943,00	134866,61	23076,39

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від **«18» травня 2017 р. №205**
здійснила огляд об'єкта, який знаходиться в відділі капітального ремонту
(місцезнаходження об'єкта)
та обліковується у матеріально відповідальної особи Вінніченко Г. Є
(посада, ініціали та прізвище)

Коротка характеристика об'єкта -

У результаті огляду комісія встановила:
1. Маса об'єкта за паспортом -
2. Наявність дорогоцінних металів Не містить
3. Технічний стан та причина списання: Згідно технічного заключення ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» стан будівлі корпусу № 21- аварійний. Стан фасадів, стін, металевих елементів каркасу, покриття, даху, покрівлі, інженерних мереж –аварійний. Стан благоустрою та вимощення біля корпусу - непридатний для подальшої нормальної експлуатації.

Висновок комісії: Корпус №21 (аварійна служба) знести та списати з балансу

При частковій ліквідації інформація про об'єкт, що залишається в експлуатації:

Інвентарний (номенклатурний) номер	Первісна (переоцінена) вартість після часткової ліквідації об'єкта	Знос після часткової ліквідації об'єкта
1	2	3

Зміна в характеристиці об'єкта після часткової ліквідації -

Перелік документації, що додається: Копія технічного заключення ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» про стан конструкцій корпусу №21 від 27.07.2016 р. №52

Примітка

Голова комісії	Заступник директора з економічних питань	(підпис)	Г.В. Лепський
Заступник голови комісії:	Головний бухгалтер	(підпис)	Т.М.Трубецька
Члени комісії:	Заступник головного бухгалтера	(підпис)	В.П. Бистрова
	Провідний інженер відділу кап. ремонту	(підпис)	Г.Є. Вінніченко
	Провідний економіст відділу МТЗ та КП	(підпис)	К.П. Маслоїд
	Інженер з метрології	(підпис)	А.М. Зарубій
	Бухгалтер	(підпис)	Л.В. Порхун

Бухгалтер _____ (підпис) А.В. Костенко

Інженер з охорони праці _____ (підпис) О.В. Столяр

Сестра-господарка відділення № 28 _____ (підпис) Н.А. Петрусь

Старша медична сестра відділення № 27 _____ (підпис) О.І. Смітюх

Прийняв на зберігання: Завідуючий господарством _____ (підпис) О.А. Власенко

Розрахунок результатів списання об'єкта:

Витрати, пов'язані з ліквідацією		Цінності, отримані від ліквідації об'єкта				
дата, номер, назва документа	сума	дата, номер, назва документа	вид цінностей	кількість	вартість	сума
1	2	3	4	5	6	7

Результати списання _____

Відмітка бухгалтерської служби про відображення у регістрах бухгалтерського обліку:

Назва облікового регістру	За дебетом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	За кредитом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	Сума

Особа, яка відобразила господарську операцію в бухгалтерському обліку _____ (підпис) _____ (посада, ініціали та прізвище)

«____» _____ 2017 р.

Головний бухгалтер _____ (підпис) Т.М. Трубецька (ініціали та прізвище)

ТМО "ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві
підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01994072

Погоджено:
Директор ДОЗ РОКР (КМДА)
В. Гінзбург
15.12.2017

Типова форма № ОЗ-3 Затверджена
наказом Мінстату України від 29.12.1995р.№ 352
Код за ОКУД

Затверджую
Директор
В.Д. Мішиєв
16.08 2017р.

Акт списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
45	16.08.2017р	

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу за даними переоцінки на_____2016р. по документах придбання	Номер		Код		Норми амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	за-водський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Відділ кап. ремонту	1411		1013		157943.00		101310014			5%					1835	1835	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від "18" травня 2017р. № 205 на підставі _____
зробила огляд Корпус №21 (аварійна служба)
наименування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшов на підприємство 1 835р.
2. Кількість ремонтів 1 на суму 139557,00
3. Маса об'єкта за паспортом -
4. Наявність дорогоцінних металів -
5. Технічний стан та причина списання Стан фасадів, стін, металевих елементів каркасу, покриття, даху, покрівлі,інженерних мереж -аварійний та непридатний для подальшої нормальної експлуатації. Стан благоустрою та вимощення біля корпусу -непридатний для подальшої нормальної експлуатації.

Висновок комісії: Списати і демонтувати

Додаток. Перелік документів, що додаються Копія технічного заключення з фото про стан конструкцій будівлі корпусу №21 від 27.07.2016 р.№52

Голова комісії: Заст. директора з екон. питань відпустка Лепський Г.В.

Заступник голови комісії: Головний бухгалтер Трубецька Т.М.

Члени комісії:
Заступник головного бухгалтера Бистрова В. П.
Пров.інженер від. кап.ремонту Вінніченко Г.Є.
Пров.економіст відділу МТЗ та КП Маслоїд К.П.
Інженер з метрології Зарубій А.М.
Бухгалтер відпустка Костенко А.В.
Бухгалтер Порхун Л.В.
Інженер з охорони праці Столяр О.В.
Сестра-господиня від. №28 Петрусь Н.А.
Старша мед.сестра від.№27 Смітюх О.І.

Розрахунок результатів списання

Витрати на списання			Надійшло від списання				
Найменування документа	статті витрат	сума	Найменування документа	цінностей		кількість	сума
				вид	номенклатурний номер		
1	2	3	4	5	6	7	8

Результати списання _____

У картці _____ вибуття основних засобів відмічено " " 20 р.

Підлягає списанню:

Голова комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Заступник директора Департаменту _____ Птуха С.М.

Заступник голови комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Начальник відділу внутрішнього фінансового аудиту Департаменту _____ Берестовенко Ю.В.

Члени комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Головний спеціаліст відділу організації медико-санітарної допомоги та санітарного лікування Департаменту _____ Животенюк В.П.

Головний позаштатний консультант з метрології Департаменту _____ Старчук С.З.

Секретар комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – головний бухгалтер Департаменту _____ Гращенко О.І.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ»
у місті КИЄВІ

НАКАЗ

« 18 » травня 2017 р. м. Київ № 205

Про призначення в
ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві
постійно діючої комісії по списанню майна, яке
прийшло у непридатний стан, та порядок списання

З метою дотримання вимог рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розділ VI Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку в державному секторі 121 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 № 1202 та розділ IV Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку в державному секторі 123 «Запаси», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 № 1202

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити комісію по списанню майна Закладу, яке прийшло у непридатний стан, у складі:

Голова комісії:
Лепський Г.В. – заступник директора з економічних питань;
Заступник голови комісії:
Трубецька Т.М. – головний бухгалтер;
Члени комісії:
Бистрова В. П. – заступник головного бухгалтера;
Вінніченко Г.Є. – провідний інженер з організації, експлуатації та ремонту відділу капітального ремонту;
Маслоїд К.П. – провідний економіст з договірних та претензійних робіт відділу постачання та публічних закупівель;
Зарубій А.М. – провідний інженер з метрології відділу експлуатації технологічного та медичного обладнання;
Порхун Л.В. – бухгалтер відділу бухгалтерського обліку;
Костенко А.В. – бухгалтер відділу бухгалтерського обліку;
Столяр О.В. – провідний інженер з охорони праці служби охорони праці;
Петрусь Н.А. – сестра-господиня відділення № 28;
Смітюх О.І. – старша медична сестра відділення № 27.

1.1 Комісії здійснювати свою роботу у відповідності до вимог чинного законодавства.

2. Заступнику директора з економічних питань Лепському Г.В.:

2.1. організувати списання майна Закладу, що прийшло у непридатний стан;

2.2. перед початком списання провести з членами комісії та з матеріально відповідальними особами інструктивну нараду з питань порядку та законності списання. Термін до **09.06.17 р.**

3. Головному бухгалтеру Трубецькій Т.М. здійснити інструктаж з бухгалтерами про порядок здійснення списання та оформлення відповідних актів. Термін до **09.06.17 р.**

4. Матеріально відповідальним працівникам Закладу (старшим медсестрам та сестрам-господиням) здати заяви на списання твердого і м'якого інвентарю (за підписом завідуючого відділенням) заступнику головного бухгалтера Бистровій В. П.. Термін до **02.06.17 р.**

5. Заступнику головного бухгалтера Бистровій В. П. відпрацювати з матеріально відповідальними особами всіх структурних підрозділів Закладу перелік матеріальних цінностей, що підлягає списанню, з урахуванням термінів придатності та зносу. Термін до **09.06.17 р.**

6. Заступнику директора з технічних питань Піндеру І.М. дати вказівку наступним працівникам та проконтролювати виконання:

6.1. завідувачу господарством Власенку О.А.:

- підготувати приміщення та відповідний інвентар, необхідний для списання матеріальних цінностей (сокири, колоди, ваги та ін.) та доповісти заступнику директора з економічних питань Лепському Г.В. про готовність приміщення. Термін до **09.06.17 р.**

- забезпечити збереження прийнятих під час списання матеріальних цінностей та їх наступну утилізацію у випадку непридатності для здачі до переробних організацій. Термін – постійно.

- забезпечити протягом списання щотижневу здачу списаного інвентарю до переробних організацій для подальшого приймання списаного м'якого та твердого інвентарю. Термін – постійно.

6.2. Відповідальність за виконання цього пункту покласти на заступника директора з технічних питань Піндера І.М.

7. Відповідальним за списання медичного інвентарю та обладнання призначити провідного інженера з метрології Зарубій А.М.

8. Комісії:

8.1. провести списання в термін з **12.06.17 р. по 23.06.17 р.**

ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

В.Д. Мішиєв

8.2. проводити списання основних засобів, інших необоротних матеріальних активів та малоцінних і швидкозношуваних предметів протягом року, в разі виникнення гострої виробничої необхідності.

9. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор В.Д.Мішиєв

Погоджено:

Заступник директора з економічних питань Г.В. Лепський

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Провідний юрисконсульт Ю.В. Бондарчук

Бистрова В. П.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» № 1 у місті Києві
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 01994072

Типова форма № ОЗ-6 (бюджет)

Код за ДКУД

ІНВЕНТАРНА КАРТКА № 13 ОБЛІКУ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ В БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВАХ

Аварійная служба, корпус № 1
(повна назва об'єкта і його призначення)

(лист 11-1)
(найменування заводу виробника)

г. Київ, ул. Фрунзе, 103-А
~~відділ. Орельчук~~ (місце знаходження об'єкта)

~~зав.АГС Пластуненко А.Д.~~ провідн. Вдовиченко Т.Е.
(матеріально відповідальна особа)

Паспорт, креслення, модель, тип, марка	Заводський №	Дата випуску (виготовлення)	Дата і № акта про введення в експлуатацію	Інвентарний №	Синтетичний рахунок, субрахунок	Первинна вартість	Знос %	Останній рік нарахування зносу
КГБТИ VII-1967		1835	1835	10131000 14 ~~10.14~~ 103К004	103 01010	157943= ~~18396~~ 14463=	5	1004

Дорогоцінні метали			Відмітка про оприбуткування		Відмітка про вибуття		
найменування	вид	маса	бухгалтерський запис		бухгалтерський запис		Причина вибуття
			дата	№ м/о	дата	№	01013 1022

Реконструкц., модерніз. бухгалтерський запис			Капітальний ремонт бухгалтерський запис								
дата	№	сума	дата	№	сума	дата	№	сума	дата	№	сума

ЗГІДНО ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний бухгалтер

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 01994072

В.Д. Мішиєв
Т.М. Трубецька

Внутрішнє переміщення

накладна		куди	накладна		куди
дата	№		дата	№	
09.10.00	ПОК	переведено ОС согласно акта сверки			1997-99 г.г.
30.12.03	ПОК	переведено ОЗ згідно розпорядчих			КМДА №2127 від 25.11.03 р.
12.01.09	Акт	Психіатрична - Сервіс			
08.04.10	Акт	Сервіс - Психіатрія			

Коротка індивідуальна характеристика об'єкта (предмета)

Найменування ознак, що характеризують об'єкт	Основний об'єкт	Найважливіші пристосування і прилади, що належать до основного об'єкта			
		найменування	найменування	найменування	найменування
Фундамент	кирпичный				
Стены	деревянные, обшиты кирпичом				
Кровля	Толь. асбестцемент				
Объем	768 м³				
Общая площадь	256 м²				
Здание одноэтажное					

Картку заповнив "30" 11 2006 р. Бурні Карен Т.А.
(посада, прізвище, ім'я та по батькові, підпис)

04.2010 р. МПП "Гордон" зам. 1845 – 1.000

Відкореговано площу згідно технічного паспорта від 18.08.16 р. №3896:
$S_{заг.прим}$ = 321,2 м², $S_{кор}$ = 321,2 м²,
$S_{осн}$ = 232,6 м², $S_{доп}$ = 88,6 м², $V_{з}$ = 1199 м³

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Головний лікар

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01996072

Україна Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

В.Ю. Мішиєв

Т.М. Трубецька

УКРАЇНА

Товариство з обмеженою відповідальністю

"МЕДІНЖСЕРВІС"

Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м.Києва

Звіт про технічний стан конструкцій

38/16-00-ТЗ

Том 1

В. О. Генерального директора _____ М.Ю. Давидов

ГІП _____ М.Ю. Давидов

Головний експерт _____ Я.Б. Брезвен

Інв.№ ориг. | Підпис і дата | Зам.інв.№

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мишев

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

м. Київ • 2016 р.

Номер тому 1	Позначення 2	Найменування 3	Примітка 4
1	38/16-1-00-ТЗ	ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ Технічне заключення	
1	-00-ТЗ	КРЕСЛЕННЯ План корпусу №21 з нанесеними дефектами	

Узгоджено:

Зам. інв.№

Підпис і дата 14.07.16

Інв.№ оригіналу

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний інженер

В.Д. Мікшев
Т.М. Трубецька

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата

38/16-1-00-СП
Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21
ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А
в Подільському районі м.Києва

ГІП	Давидов		07.16
Перевірив	Клочана		07.16
Розробив	Михайленко		07.16

Склад проекту

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ

Позначення 1	Найменування 2	Примітка 3
38/16-1-00-ТЗ	ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ	
	Титульний аркуш	1
	Склад проекту	2
	Зміст тому	3
	Пояснювальна записка	4
	Технічне заключення	5
	ДОДАТКИ	
	Технічне завдання	9
	Замовлення	11
	Кваліфікаційний сертифікат	12
	Фотографії	13
	Визначення фізичного зносу	20
	КРЕСЛЕННЯ	
-00-ТЗ	План корпусу №21 з нанесеними дефектами	21

Узгоджено:

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № оригіналу

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві ідентифікаційний код 01994072

Україна Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

В.Д. Мішнєв
Т.М. Трубецька

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.16
Перевірив		Клочана			07.16
Розробив		Михайленко			07.16

38/16-1-00-3
Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м.Києва

Зміст тому

Стадія	Аркуші	Аркушів
П		1

ТОВ «Меліжсервіс»

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічне заключення виконане у липні 2016 до договору 38 /16 "Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «Психіатрія» по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва" та технічного завдання замовника.

Мета обстеження:

- визначення технічного стану корпусу №21.

Під час роботи були застосовані візуальні, обмірювальні та інструментальні методи обстеження конструкцій. При обстеженні застосовані методи неруйнуючого контролю міцності.

У даному звіті наведені результати обстеження, складено висновки про стан конструкції будівлі корпусу.

Технічний звіт складено у відповідності з документами:

1. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 20.11.2012 №5496 –VI, стаття 39-2. Огляд, технічне обстеження та паспортизація об'єктів.
2. Нормативні документи з питань обстежень, паспортизації, безпечної та надійної експлуатації виробничих будівель і споруд", затверджений Держбудом 27.11.98 №32/288 та зі змінами від 28.07.99 №184/140;
3. ДБН А 2.2-3-2014 Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва, Київ, 2014р.
3. ДБН В.3.1-1-2002. Експлуатація конструкцій та інженерного обладнання будівель і споруд та систем життєзабезпечення. Ремонт і підсилення несучих та огороджувальних будівельних конструкцій і основ промислових будинків і споруд. Київ, 2003 р.
5. ДБН В. 2.2.-9-2009 Громадські будинки та споруди. Основні положення. Київ, 2010.
6. ДБН В.1.2-2:2006. Навантаження і впливи. Норми проектування. Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. м. Київ, 2006 р.
7. ДСТУ Б В. 1.2-3:2006. Прогини і переміщення. Вимоги проектування. Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. м. Київ, 2006 р.
8. ДБН В.1.1-12: 2014. Будівництво у сейсмічних районах України. Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Київ, 2014 р.
9. ДБН В. 1.2-1-95 Система обстеження надійності та безпеки будівельних об'єктів. Положення про розслідування причин аварій (обвалень) будівель, споруд, їх частин та конструктивних елементів, Київ,1995р.
10. ДБН В.2.6-162:2010 Кам'яні та армокам'яні конструкції. Основні положення, Київ, 2011р.
11. ДБН А.2.1-1-2008. Інженерні вишукування для будівництва
12. О.М. Малишев. та ін. Технічне обстеження та нагляд за безпечною експлуатацією будівель та інженерних споруд., ДП Головний навчально-методичний центр, Україна, 2007р.

Узгоджено

Взамін інв №

Підпис і дата 27.07.16

Інв.№ оригіналу 52

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

В.Д. Мічнов

Т.М. Трубецька

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпис	Дата	38/16-00-ТЗ Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул.Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва		
ГІП		Давидов			07.16	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Брезвен			07.16		П		1
Розробив		Клочана			07.16		ТОВ «Медінжсервіс» м. Київ		
Нор.кон.		Михайленко			07.16				

ТЕХНІЧНЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

Призначення, рік побудови

Одноповерховий корпус №21 розташований на території Територіального медичного об'єднання "ПСИХІАТРІЯ» по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва.
Будівля корпусу складається з 2-х об'ємів: старої частини, яка побудована в 1835 році і прибудови павільйону, який був побудований за радянських часів.
На момент обстеження корпус не експлуатується багато років.

Благоустрій навколишньої території

Рельєф забудови - спокійний. Територія біля корпусу поросла кущами та деревами.
Вимощення – асфальтове. Під'їзд до корпусу відбувається по асфальтовій дорозі.
На момент обстеження виявлено:

1. Вимощення біля корпусу і під'їзд до нього – напівзруйновані має просідання глибиною до 20см, тріщини або місцями - відсутнє.

Стан благоустрою та вимощення біля корпусу – непридатне для подальшої нормальної експлуатації (III).

Планувальне і конструктивне рішення

Одноповерховий корпус складається зі старої частини в осях «Б-Д» (фото 9) і прибудови павільйону – в осях «А-Б» (фото 1). Між собою частини корпусу не сполучаються і мають окремі входи.

В плані корпус має прямокутну форму загальним розміром 17,0х25,0м, висота приміщень - 2,60м. Вхід до старої частини – по осі «6/В-Г», до прибудови – по осі «А» через тамбур входу.

Конструктивна схема старої частини – стінова, з цегляними несучими стінами.
Конструктивна схема прибудови уявляє з себе павільйон з металевого каркасу : колон та ферм та цегляних огороджувальних стін.
Покрівлі старої частини - одно- двохпохилі по дерев'яних кроквах, прибудови – двохпохила по металевих фермах. Покриття – з азбоцементних листів.

Стара частина корпусу в осях «Б-Д».

Фасади, стіни.

Фасади – цегляні, виконані під розшивку швів, пофарбовані (фото 7,9). Внутрішні і зовнішні стіни - з глиняної цегли товщиною - 0,38м, перемички – рядові, з/б брускові.
Віконні рами, двері – дерев'яні.

На момент обстеження виявлено:

1. По фасадах спостерігається масове розшарування цегли та розчину з цегляної кладки стін.
2. В цокольній частині кладки – порушення горизонтальності рядів кладки, розшарування та випадання ділянок горизонтальних рядів кладки на глибину 20-30см. Кладка цоколю знаходиться у зволоженому стані (фото 9,10,11).

Погоджено:

Взам інв.№

Підпис і дата

Інв.№ оригіналу

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішнов

Головний бухгалтер Г.М. Трубенка

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпись	Дата	38/16-00-ТЗ Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул.Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва		
ГІП		Давидов			07.16	Технічне заключення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Брезвен			07.16		П	1	4
Розробив		Клочана			07.16		ТОВ «Медінжсервіс» м. Київ		
Нор.контр.		Михайленко			07.16				

3. Місцями в кладці стін, під вікнами, та в карнизній частині спостерігаються тріщини з шириною розкриття 2-5мм. Карнизна частина кладки стін знаходиться у зволоженому стані (фото 9).
4. З внутрішнього боку на стінах приміщень будівлі - замокання, пліснява, грибок, випадання розчину зі швів між цеглинами, втрата в'яжучих властивостей розчину у швах (фото 12).
5. Віконні дерев'яні рами уражені гнилизною на 70%, перекошені. Віконне засклення частково розбите.

На момент обстеження фізичний знос стан стін, внутрішнього оздоблення, віконних рам складає 75%, стан стін, внутрішнього оздоблення, віконних рам - аварійний (IV).

Покриття.

Покриття будівлі - по дерев'яних балках, з зашивкою дошками.

На момент обстеження виявлено:

1. Балки покриття і зашивка з дошок знаходяться у зволоженому стані, уражені гнилизною і грибком від протікань з покрівлі, спостерігається значний прогин балок.

Знос дерев'яного покриття складає 80%, стан покриття - аварійний (IV).

Дах. Покрівля.

Елементи даху виконані з дерев'яних елементів.
Покрівля будівлі в осях «Б-В» – однопохила з ухилом до осі «В», в осях « В-Д» - двохпохила по дерев'яних кроквах з азбоцементних листів.

На момент обстеження виявлено:

1. Дерев'яні елементи даху знаходяться у зволоженому стані, уражені грибком і гнилизною, кобилки звисів з покрівлі – прогнулися. Крокви мають значні прогини, покриття з азбоцементних листів має значний прогин (фото 7,8)
2. Металеві листи козирку входу по осі «6» - відпали. Корозія металевих елементів каркасу козирку – 60%.
3. Покриття з азбоцементних листів зруйновано на 70%.

На момент обстеження знос елементів даху і покрівлі складає – 70%, стан даху, покрівлі - аварійний (IV).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіально медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Директор В.Д. Мішиєв
Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Інв.№ оригін.	Підпис і дата	Взам.інв. №
52	12.04.16	

Прибудова в осях «А-Б».

Фасади, стіни.

Першопочатково прибудова уявляла з себе – павільйон з металевого каркасу: колони, ферми, покриття, стіни були з металевих решіток або зашиті металевими листами (фото 1,2). З часом стіни заклали цегляною кладкою з різного типу цегли: керамічного каменю, силікатної або глиняної (фото 3,4).
Товщина зовнішніх стін – 0,25м, перегородки – цегляні товщиною 0,12м.
Віконні рами, двері – дерев'яні.

На момент обстеження виявлено:

1. Металеві елементи каркасу мають корозію 3бала.
2. По фасаду по осі «А» - зашивка стіни в верхній частині – відсутня (фото 1,2)
3. В цокольній частині кладки стін по осях «1,7»– порушення горизонтальності рядів кладки, розшарування та випадання ділянок горизонтальних рядів кладки на глибину 20-30см. Кладка цоколю знаходиться у зволоженому стані (фото 5,6).
4. По фасаду по осі «1» - спостерігається вертикальна тріщина з шириною розкриття 3-6мм (фото 5).
5. В цокольній частині - масове розшарування цегли та розчину з цегляної кладки (фото 6).
6. Віконні дерев'яні рами і дверні коробки уражені гнилизною на 70%, перекошені. Віконне засклення частково розбите.

На момент обстеження металевий каркас, цегляні стіни та перегородки мають знос 75% . Стан металевого каркасу, цегляних стін та перегородок – аварійний (IV).

Покриття.

Покриття будівлі - по металевих фермах з трубчатого профілю, з підшивкою стелі дошками по нижньому поясу ферм.

На момент обстеження виявлено:

1. Металеві ферми мають корозію 3 бала.
2. Зашивка з дошок знаходяться у зволоженому стані, уражена гнилизною і грибком від протікань з покрівлі. Місцями спостерігаються провали в дерев'яній общивці (фото 13,14)

Знос елементів покриття складає 80%, стан покриття - аварійний (IV).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

Директор

Головний інженер

В.Д. Мішнєв

Т.М. Трубецька

Інв.№ оригін.	Підпис і дата	Взам.інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпис	Дата	38/16-00-ТЗ	Аркуш 3

Ферми покриття. Покрівля.

Покрівля - двохпохила по верхньому поясу металевих ферм. Ферми розташовані з кроком 6м. По верхньому поясу ферм укладена дерев'яна обрешітка. Покрівля – з азбоцементних листів.

На момент обстеження виявлено:

1. Корозія металевих ферм – 3 бала.
2. Дерев'яні елементи обрешітки знаходяться у зволоженому стані, уражені грибком і гнилизною.
3. Покриття з азбоцементних листів зруйновано на 60%.

На момент обстеження знос металевих ферм і покрівлі складає – 70%, стан ферм, покрівлі - аварійний (IV).

Інженерні мережі

Всі інженерні мережі – не експлуатуються багато років, частково демонтовані або зруйновані. Стан інженерних мереж - аварійний (IV).

Висновки і рекомендації

На підставі візуальної оцінки, детального та інструментального обстежень, аналізу об'ємно-планувальних, конструктивних рішень корпусу №21, встановлено:
Стан фасадів, стін, металевих елементів каркасу, покриття, даху, покрівлі, інженерних мереж - аварійний (IV). Стан благоустрою та вимощення біля корпусу – непридатний для подальшої нормальної експлуатації (III).

Фізичний знос конструкцій корпусу №21 складає - 82%.

СТАН БУДІВЛІ КОРПУСУ №21 - АВАРІЙНИЙ (IV).

Виконання елементами будівлі корпусу своїх функцій – обмежено і можливе тільки при проведенні капітального ремонту або повній їх заміні.
Капітальний ремонт або повна заміна конструкцій – недоцільний на цій стадії.
Економічно вигідним буде демонтувати корпус №21.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний інженер

В.Д. Мішисєв
Г.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01954072

Інв.№ оригіналу	Підпис і дата	Взам.інв. №

Зм.	Кільк.	Арк.	№Док	Підпис	Дата	38/16 -00-ТЗ	Аркуш 4

9

ЗАТВЕРДЖУЮ

Замовник:
Директор
(посада)
Мішиєв В.Д.
(П.І.Б.)
25 липня 2016 р.
(дата)

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
НА ВИКОНАННЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

1. Замовник: ТМО «ПСИХІАТРІЯ»
2. Повне найменування об'єкта і шифр комплексу:
«Технічне заключення про стан конструкцій корпусу №21 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі у місті Києві»
Шифр-38/16
3. Місцеположення об'єкта (по адміністративному розподілу) і його підлеглість:
Подільський район
4. Коротка характеристика будівництва (об'єкта) і його призначення (нове будівництво, реконструкція, розширення)
технічне обстеження
5. Стадія проектування Проект

ПОЧАТКОВІ ДАНІ
ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЛІ

Поверховість 1 поверх

Розміри будівлі в плані 17.00х25.05 м

Конструктивна схема металевий каркас та стінова

Матеріал стін цегла

Фундаменти стрічкові

Перекриття і покриття дерев'яні

Перегородки цегляні

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Директор В.Д. Мішиєв
Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Колони, стояки металеві
Балкони -
Сходи
Додаткові характеристики

Наявність деформацій несучих конструкцій

Мета обстеження будівлі Визначення стану конструкцій
У вказаному об'ємі підлягає обстеженню (так, ні):
Фундаменти Ні
Стіни, простінки Так
Колони Так
Перекриття Так
Дах Так
Інші конструкції (перерахувати): Ні

Тиск на грунт існуючий _____ кг/см^2, майбутній _____ кг/см^2
Розрахункове навантаження існуюче _____ т/м, майбутнє _____ т/м.

ПРИМІТКА: до даного технічного завдання додаються графічні матеріали (плани поверхів, дільниці, розрізи, фасади, геологічні вишукування основи грунтів під фундаментами і тощо) з вказівкою точок і необхідного об'єму обстеження за підписом ГІПа об'єкта.

Уповноважений представник замовника:

ФОП Мішиєв В.Д.
(посада, підпис, П.І.Б.)

УЗГОДЖЕНО від виконавця:

ГІП Давидов М.Ю.
(підпис, П.І.Б.)

17.07.16

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний інженер

В.Д. Мішиєв
Т.М. Трубецька

12

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 000655

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт
(найменування професії)

Виданий про те, що Брезвен Ярослав Богданович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 28.08.2012 № 6, затвердженим президією Комісії 28.08.2012 № 6- Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 28.08 20 12 року за № 617.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд.

Дата видачі 28.08 20 12 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Барзилович Д.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В. Д. Мішнєв

Головний спеціаліст Т.М. Трубецька

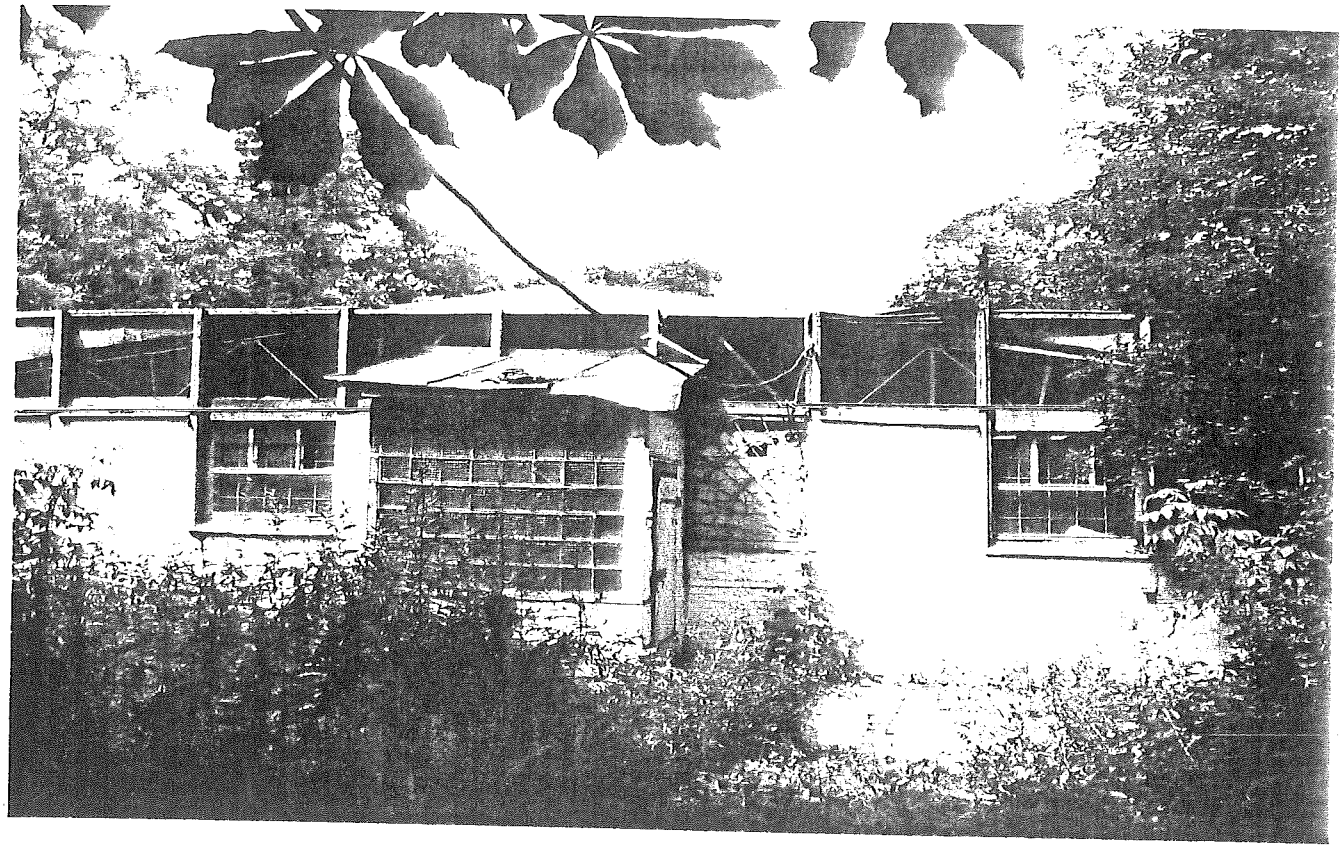


Фото 1. Фасад по осі «А» будівлі корпусу №21 по вул. Фрунзе, 103-А ТМО «ПСИХІАТРІЯ» в м. Києві.

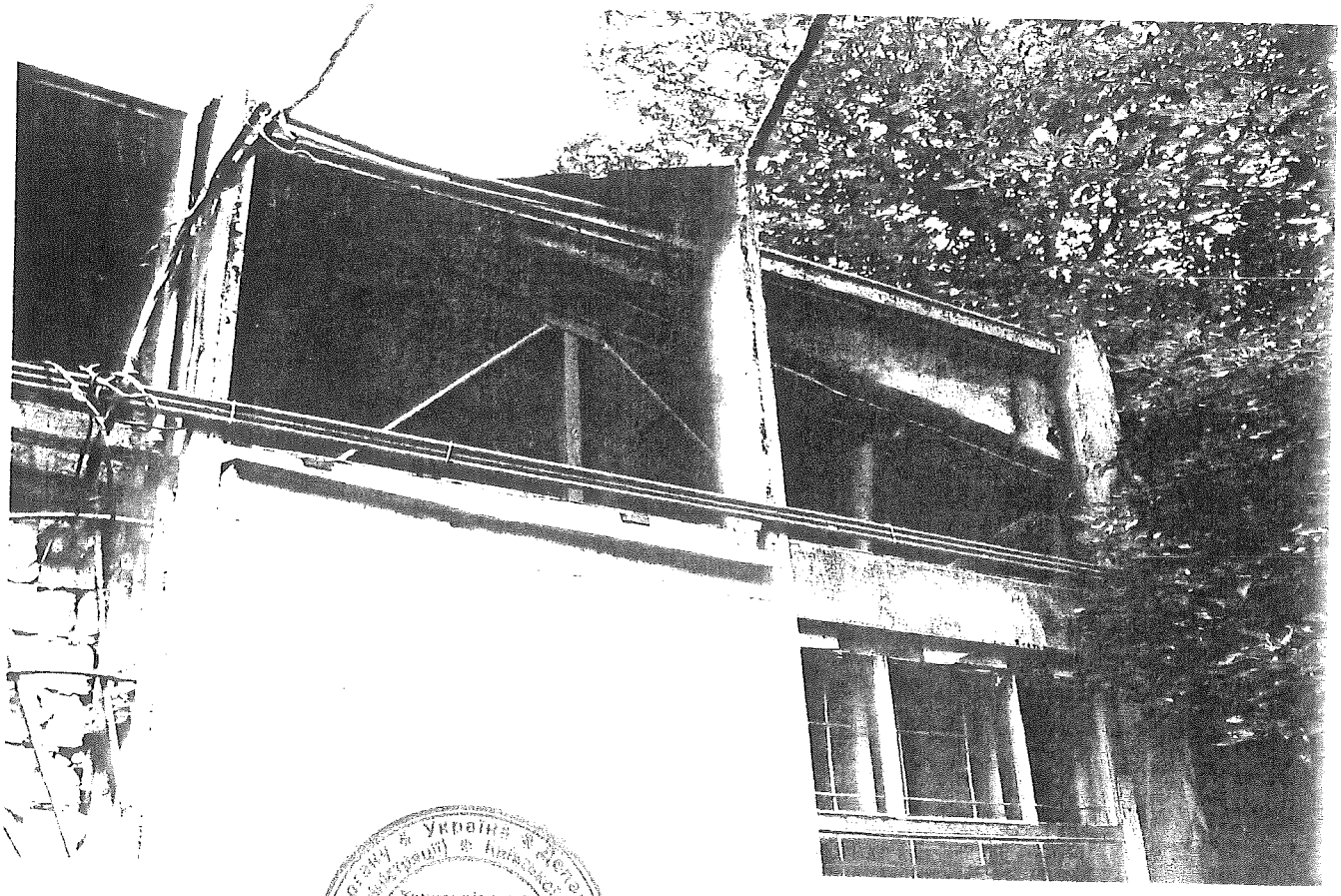


Фото 2. Фасад по осі «А». Зашивка стіни в верхній частині – відсутня, металеві елементи колони, ферми, покриття мають корозію 2-3 бала.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Головний бухгалтер

В.Ф. Мішиєв

Л.М. Трубецька

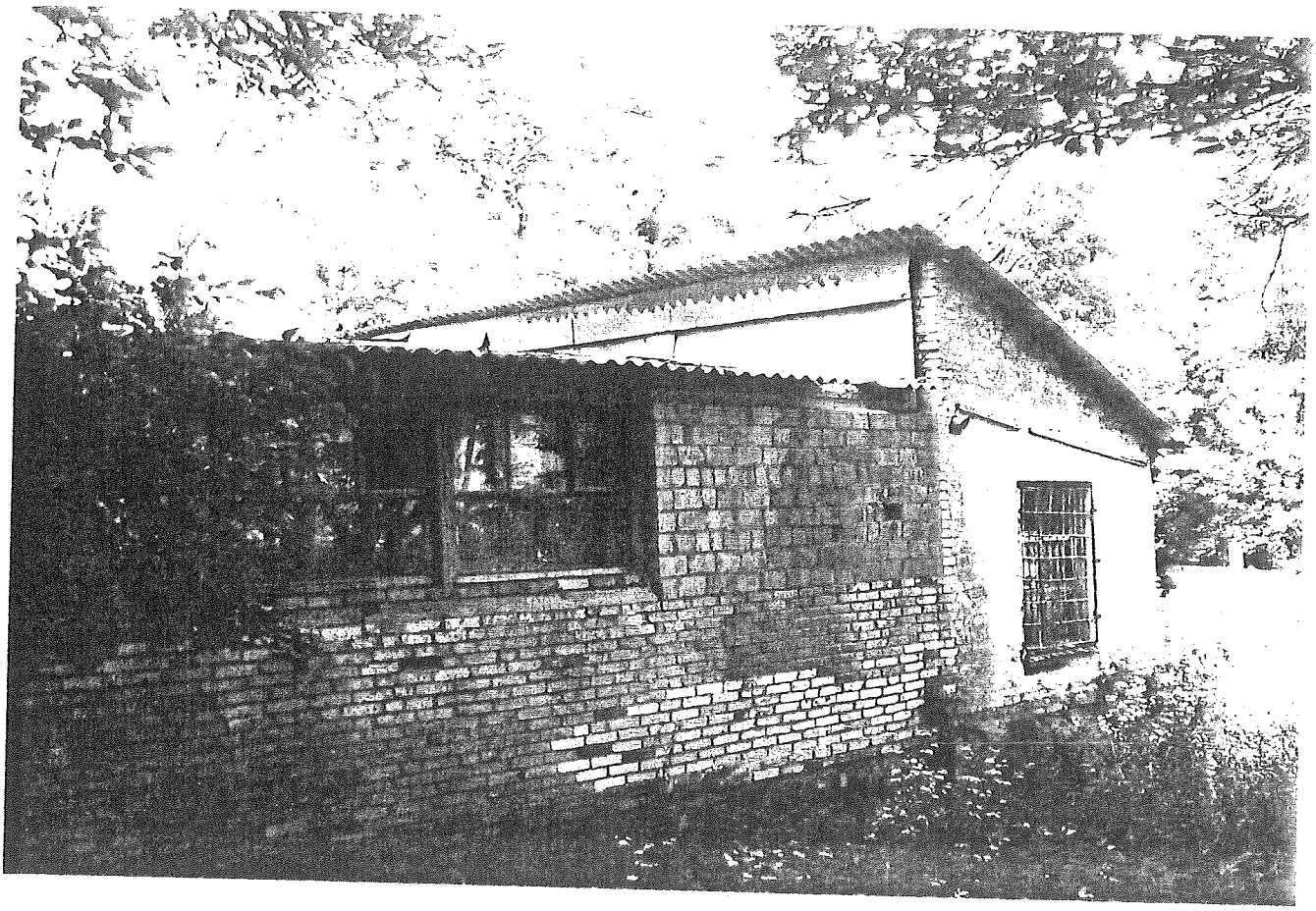


Фото 3.

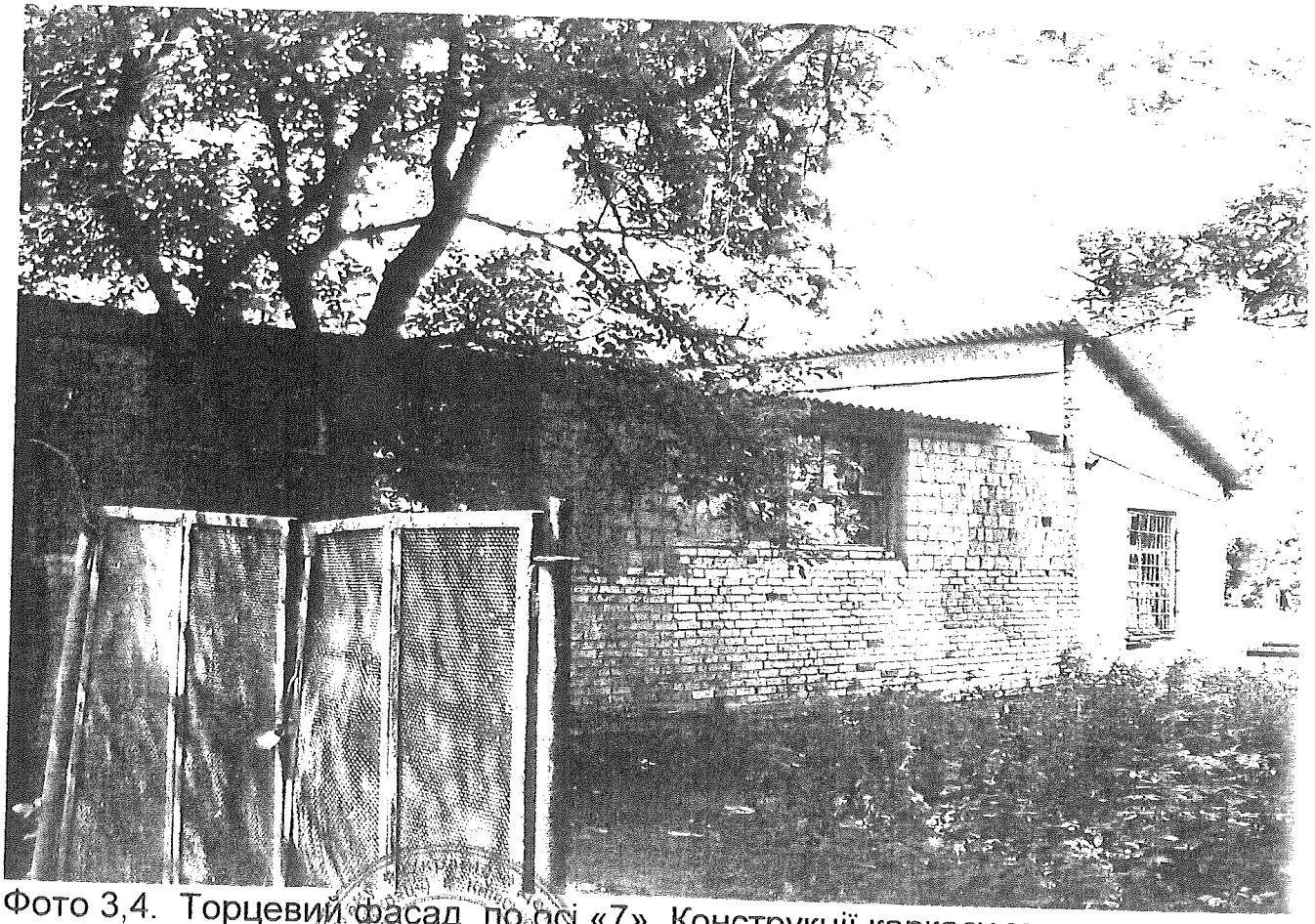


Фото 3,4. Торцевий фасад по осі «7». Конструкції каркасу металевого павільйону обкладені цеглою і примикають по осі «Б» до старої частини будівлі. Цегляна кладка стін зволожена, під вікнами – тріщини з шириною розкриття 3-5мм.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Я. Мишов

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

52 Вх 27.07.16

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

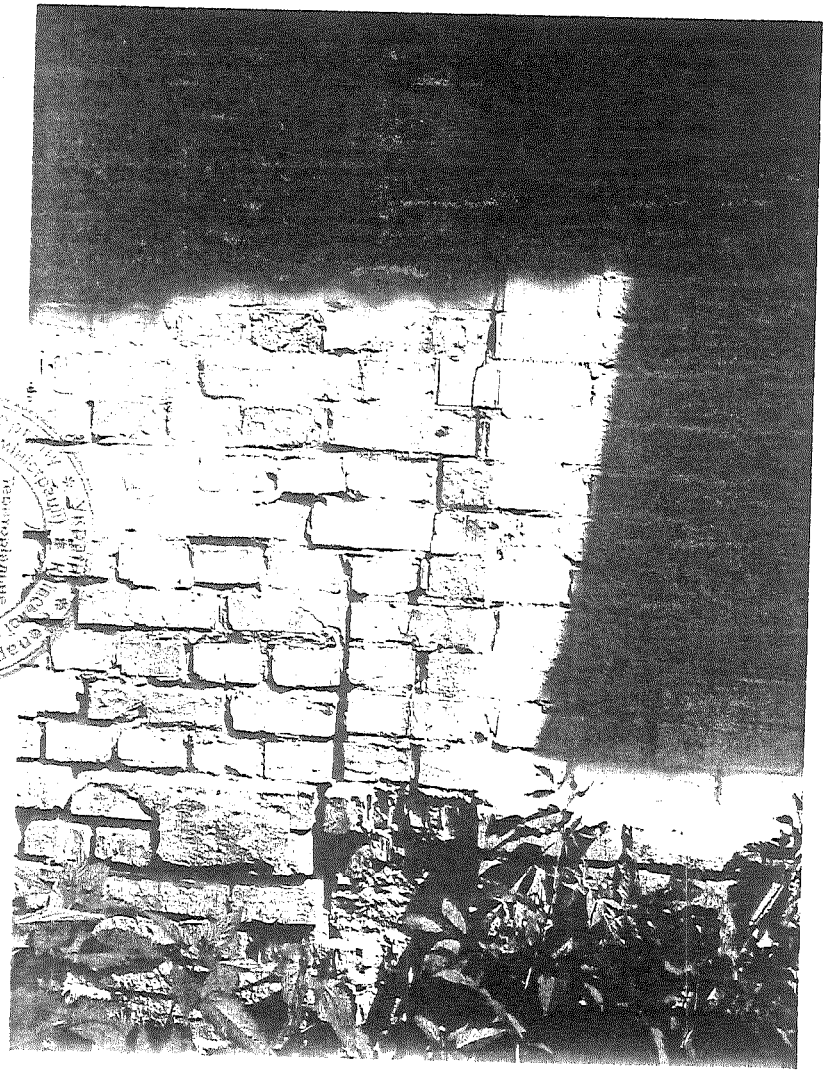


Фото 5. Фрагмент торцевого фасаду по осі «1».
В цегляній кладці спостерігається вертикальна тріщина з шириною розкриття 3-6мм, в цокольній частині – розшарування цегли на глибину 15-20см.

Фото 6. Фрагмент фасаду по осі «1», в стіні залишився двутавр від конструкцій павільйону. Ліворуч – тріщина в цегляній кладці по перев'язаному шву.

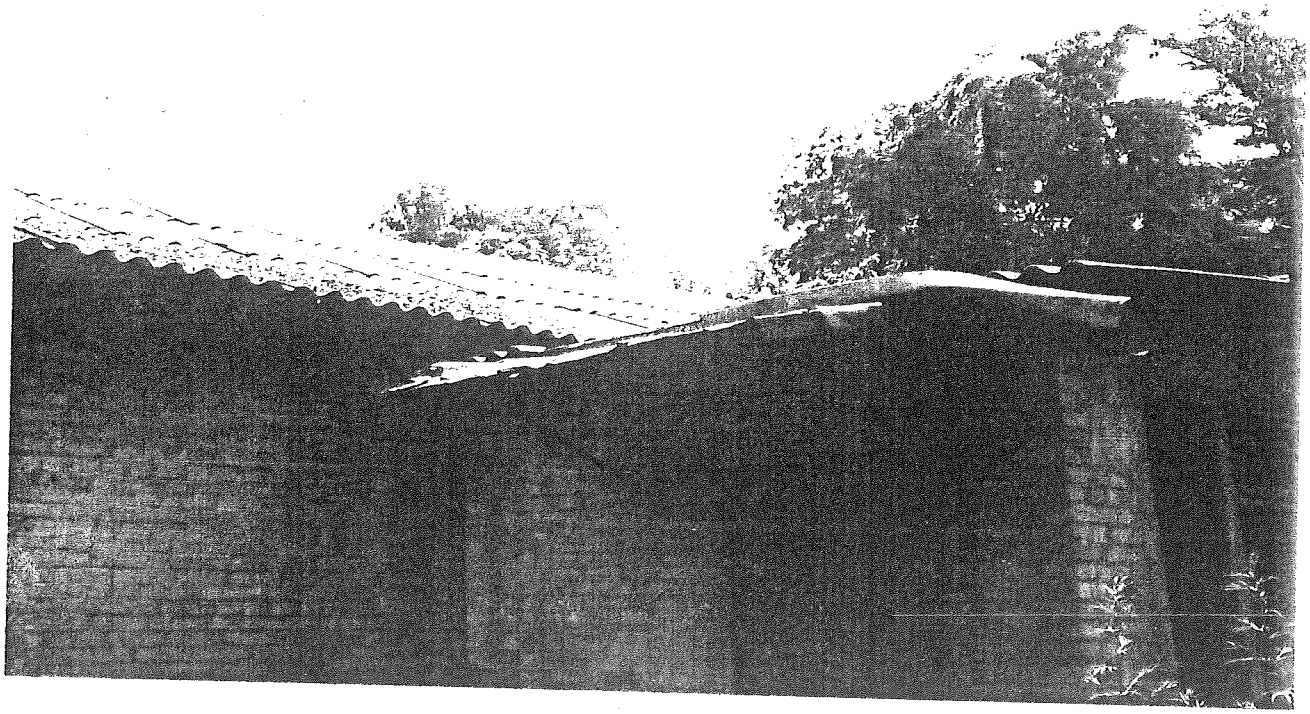


Фото 7. Примикання старого будинку до павільйону по осі «Б». Частина покрівлі старого будинку – напівзруйнована, металеві листи – відпали.

Фото 7,8. Конструкції даху прогнулись, покрівля з азбоцементних листів – просіла. Стан даху і покрівлі – аварійний (IV).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Головний бухгалтер

В.Д. Мішев

Т.М. Трубецька

52 арк. 27.02.16

Фото 9. Фрагмент дворових фасадів по осі «Д» та «4». Цегляна кладка стін знаходиться у зволоженому стані, спостерігається розшарування цегли, в цокольній частині – розшарування цегли на глибину 20см. Кобилки даху – пошкоджені гнилизною, мають прогин.

Фото 10. Фрагмент цоколю по осі «7». Спостерігається масове випадання цеглин з цокольної кладки на глибину 25см, кладка - зволожена.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний бухгалтер

В.Д. Мишев
Т.М. Трубецька

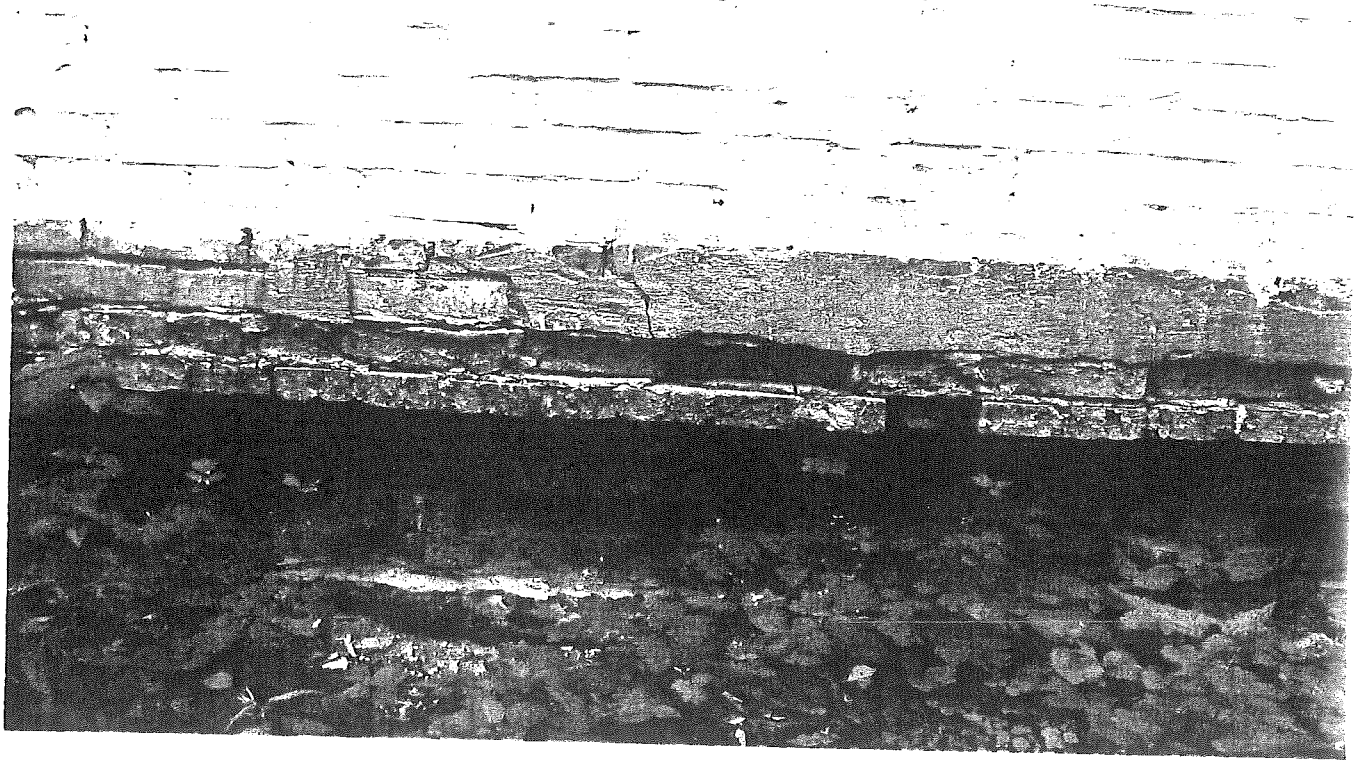


Фото 11. Фрагмент цоколю по осі «1». Спостерігається порушення горизонтальності рядів кладки цоколю, масове випадання цегли з кладки. Стан – аварійний (IV).

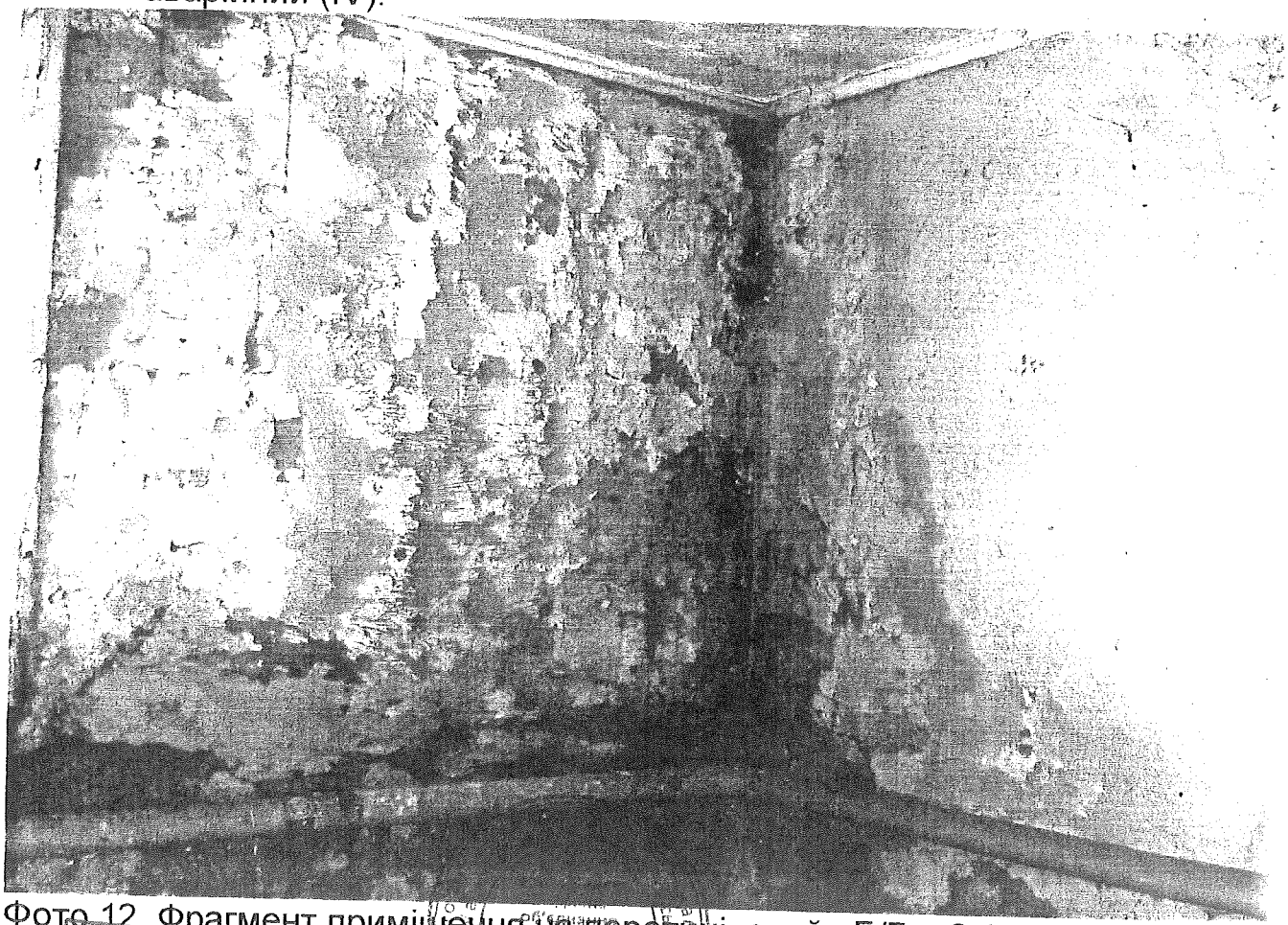


Фото 12 Фрагмент приміщення на перетині осей «Б/7». Стіни – зволожені, спостерігається грибок і пліснява

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Головний інженер

В.Д. Мишов

Т.М. Тибелька

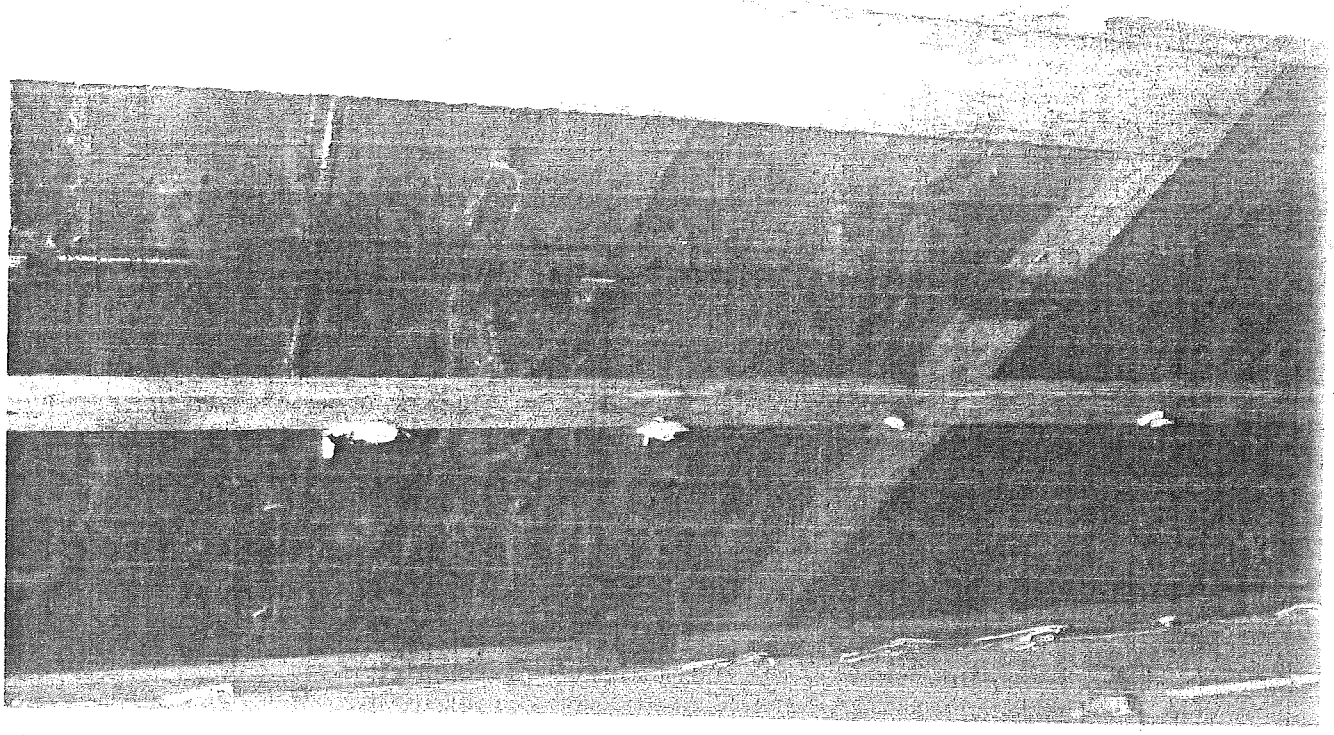


Фото 13.

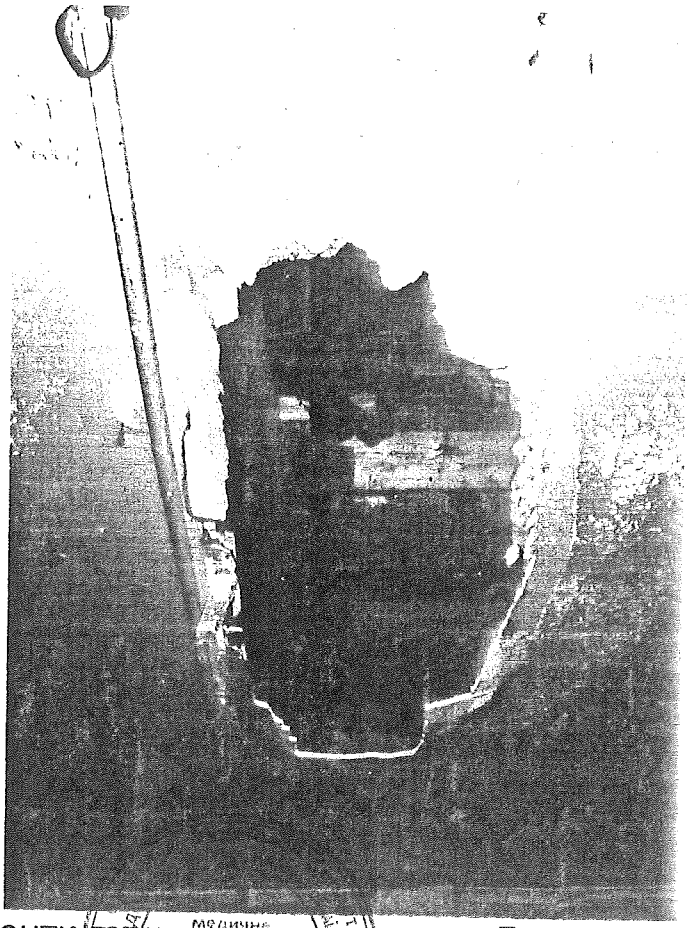


Фото 13,14. Фрагменти горищного перекриття. Дерев'яні елементи – зволожені, мають гнилизну та ураження грибком. Стан – аварійний (IV).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Головний бухгалтер

Визначення фізичного зносу

будівлі корпусу № 21 по вул. Фрунзе, 103-А в місті Києві

№№ пп	Найменування конструктивних елементів	Питома вага конструктивніх елементів %	Знос конструктивних елементів %	Середньозважений знос %
1	Фундаменти	4	75	$\frac{4*75}{100}=3.00$
2	Стіни	35	75	$\frac{35*75}{100}=26.25$
3	Перекриття	24	80	$\frac{24*80}{100}=19.20$
4	Дах	2	70	$\frac{2*70}{100}=1.40$
5	Підлога	6	85	$\frac{6*85}{100}=5.10$
6	Вікна, двері	7	90	$\frac{7*90}{100}=6.30$
7	Внутрішнє оздоблення	8	90	$\frac{8*90}{100}=7.20$
8	Інше	3	90	$\frac{3*60}{100}=2.70$
9	Санітарно-технічні, електротехнічні пристрої	11	100	$\frac{11*100}{100}=11.0$
	Разом:	100,0.		82,15

Знос будівлі корпусу № 21 складає 82 %

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор Любовинський

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

В.Д. Мишев

Т.М. Трубецький

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата	38/16-00-ТЗ Технічне заключення про стан конструкцій корпусу № 21 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва		
ГІП		Давидов			07.16	Визначення фізичного зносу	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Брезвен			07.16		П		1
Розробив		Клочана			07.16		ТОВ «Медінжсервіс»		
Нор.кон		Михайленко			07.16				

Взам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ оригін.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ»
у місті КИЄВІ

вул. Фрунзе, 103-А, м. Київ-80, 04080, тел. (044) 463-74-82, (044) 468-32-17, тел./факс (044) 503-86-96,
e-mail:kmpnl1@health.kiev.ua,

№ 061/203/1-04/3162 від 19.12.2017

Директору Департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

Територіальне медичне об'єднання «Психіатрія» у місті Києві звертається до Вас з наступним проханням.

Установою отримано технічне заключення про стан конструкцій лікувального корпусу №4 в якому зазначено, що стан фасадів, стін, покриття, даху, покрівлі, благоустрою та вимощення біля корпусу – аварійний та непридатний для подальшої нормальної експлуатації. Капітальний ремонт або повна заміна конструкцій – економічно недоцільні.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас надати дозвіл на списання та демонтаж лікувального корпусу №4 (додаток до листа).

Крім того до листа додаються:

- копія технічного заключення про стан конструкцій корпусу №4 – 26 аркушів;
- акт списання основних засобів – 1 аркуш.
- додаток - 1 аркуш;
- копія інвентарної картки – 1 аркуш;
- копія наказу №128 від 11.05.2016 р.

Директор В.Д. Мішиєв
Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Вик.: Бистрова В. П. тел.. 463-76-52

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
Вхідний № 062/19386
19 12 17

Додаток до листа №061/203/1-04/3162 від 19.12.2017

№ з/п	Найменування ОЗ	Інвентарний №	Адреса місцезнаходження	Площа корпуса, м²	Первісна вартість, грн..	Знос, грн..	Залишкова вартість, грн..
1	Лікувальний корпус №4	101310011	Кирилівська 103	786,5	1 087 641,00	921094,59	166 546,41

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
13.09.2016 № 818

ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві
(найменування юридичної особи)

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 01994072

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор В.Д. Міщиєв
(підпис)
«15» 8 2017 р.
м. Київ
(місце складання)

Акт списання основних засобів (часткової ліквідації)

Номер документа	Дата складання
85	15.12.2017

Назва об'єкта	Номер паспорта	Інвентарний (номенклатурний) номер	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Ліквідаційна вартість
1	2	3	4	5	6	7
Лікувальний корпус №4		101310011	08.1835	1 087 641,00	921 094,59	166 546,41

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від **«18» травня 2017 р. №205**
здійснила огляд об'єкта, який знаходиться в відділі капітального ремонту
(місцезнаходження об'єкта)
та обліковується у матеріально відповідальної особи Вінніченко Г. Є
(посада, ініціали та прізвище)

Коротка характеристика об'єкта -

У результаті огляду комісія встановила:
1. Маса об'єкта за паспортом -
2. Наявність дорогоцінних металів Не містить
3. Технічний стан та причина списання: Згідно технічного заключення ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» стан лікувального корпусу №4 –аварійний. Стан фасадів, стін, покриття, даху, покрівлі – аварійний. Стан благоустрою та вимощення біля корпусу - непридатний для подальшої нормальної експлуатації.

Висновок комісії: Лікувальний корпус №4 знести та списати з балансу

При частковій ліквідації інформація про об'єкт, що залишається в експлуатації:

Інвентарний (номенклатурний) номер	Первісна (переоцінена) вартість після часткової ліквідації об'єкта	Знос після часткової ліквідації об'єкта
1	2	3

Зміна в характеристиці об'єкта після часткової ліквідації -

Перелік документації, що додається: Копія технічного заключення ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» про стан конструкцій будівлі корпусу №4 від 03.08.2017 р. №58

Примітка

Голова комісії — Заступник директора з економічних питань — (підпис) — Г.В. Лепський

Заступник голови комісії: — Головний бухгалтер — (підпис) — Т.М.Трубецька

Члени комісії:
- Заступник головного бухгалтера — (підпис) — В.П. Бистрова
- Провідний інженер відділу кап. ремонту — (підпис) — Г.Є. Вінніченко
- Провідний економіст відділу МТЗ та КП — (підпис) — К.П. Маслоїд
- Інженер з метрології — (підпис) — А.М. Зарубій

Бухгалтер _____ Л.В. Порхун
(підпис)

Бухгалтер _____ А.В. Костенко
(підпис)

Інженер з охорони праці _____ О.В. Столяр
(підпис)

Сестра-господарка відділення № 28 _____ Н.А. Петрусь
(підпис)

Старша медична сестра відділення № 27 _____ О.І. Смітюх
(підпис)

Прийняв на зберігання: Завідуючий господарством _____ О.А. Власенко
(підпис)

Розрахунок результатів списання об'єкта:

Витрати, пов'язані з ліквідацією		Цінності, отримані від ліквідації об'єкта				
дата, номер, назва документа	сума	дата, номер, назва документа	вид цінностей	кількість	вартість	сума
1	2	3	4	5	6	7

Результати списання _____

Відмітка бухгалтерської служби про відображення у регістрах бухгалтерського обліку:

Назва облікового регістру	За дебетом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	За кредитом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	Сума

Особа, яка відобразила господарську операцію в бухгалтерському обліку _____ _____
(підпис) (посада, ініціали та прізвище)

«____» _____ 2017 р.

Головний бухгалтер _____ Т.М. Трубецька
(підпис) (ініціали та прізвище)

ТМО "ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві
підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01994072

Погоджено:
Директор ДОЗ ВОКР (КМДА)
В. Гінзбург
15.12.2017

Типова форма № ОЗ-3 Затверджена наказом Мінстату України від 29.12.1995р.№ 352

Код за УКУД

Затверджую
Директор В.Д. Мішиєв
2 017р.

Акт списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
46	16.08.2017р	

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу за даними переоцінки на_____2016р. по документах придбання	Номер		Код		Норми амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	за-водський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Відділ кап.ремонту	1411		1013		1087641,00		101310011			5%					1835	01.08.1835	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від "18" травня 2017р. № 205 на підставі _____
зробила огляд Лікувальний корпус №4
найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшов на підприємство " 01 " серпня 1835 р.
2. Кількість ремонтів 3 на суму 58918,22
3. Маса об'єкта за паспортом -
4. Наявність дорогоцінних металів -
5. Технічний стан та причина списання Стан фасадів, стін, покриття, даху, покрівлі-аварійний та непридатний для подальшої нормальної експлуатації. Стан благоустрою та вимощення біля корпусу непридатний для подальшої нормальної експлуатації

Висновок комісії: Списати і демонтувати

Додаток. Перелік документів, що додаються Копія технічного заключення з фото про стан конструкцій будівлі корпусу №4 від 03.08.2017 р.№58

Голова комісії: Заст. директора з екон. питань відпустка Лепський Г.В.

Заступник голови комісії: Головний бухгалтер Трубецька Т.М.

Члени комісії:
Заступник головного бухгалтера Бистрова В. П.
Пров.інженер від. кап.ремонту Вінніченко Г.Є.
Пров.економіст відділу МТЗ та КП Маслоїд К.П.
Інженер з метрології Зарубій А.М.
Бухгалтер відпустка Костенко А.В.
Бухгалтер Порхун Л.В.
Інженер з охорони праці Столяр О.В.
Сестра-господиня від. №28 Петрусь Н.А.
Старша мед.сестра від.№27 Смітюх О.І.

Розрахунок результатів списання

Витрати на списання			Надійшло від списання				
Найменування документа	статті витрат	сума	Найменування документа	цінностей		кількість	сума
				вид	номенклатурний номер		
1	2	3	4	5	6	7	8

Результати списання _____

У картці _____ вибуття основних засобів відмічено " " _____ 20 р.

Підлягає списанню:

Голова комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Заступник директора Департаменту _____ Птуха С.М.

Заступник голови комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Начальник відділу внутрішнього
фінансового аудиту Департаменту _____ Берестовенко Ю.В.

Члени комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Головний спеціаліст відділу організації медико-санітарної
допомоги та санітарного лікування Департаменту _____ Животенюк В.П.

Головний позаштатний консультант
з метрології Департаменту _____ Старчук С.З.

Секретар комісії ДОЗ ВОКР (КМДА):
Начальник відділу бухгалтерського обліку та
звітності – головний бухгалтер Департаменту _____ Гращенко О.І.

«ЕНДОКРИНОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР» м. КИЇВ
(назва установи)

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 0994072

Типова форма № 03-6 (бюджет)
Затверджено
Наказ Головного управління Державного казначейства України та державного комітету статистики України
від 02.12.97 р. № 125/70

Код за ДКУД

ІНВЕНТАРНА КАРТКА № 5
ОБЛІКУ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ В БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВАХ

Лікувальний корпус № 4 (отдел № 6) (лит Б-2)
(повна назва об'єкта і його призначення)

(найменування заводу-виробника)

~~г. Київ~~ ул. Фрунзе 103 А
(місцезнаходження об'єкта)

~~Зав. Аптекой~~
(матеріально-відповідальна особа)

Паспорт креслення, модель, тип, марка	Заводський №	Дата випуску (виготовлення)	Дата і № акта про введення в експлуатацію	Інвентарний №	Синтетичний рахунок, субрахунок	Первинна вартість	Знос	Останній рік нарахування
БТИ		1885	1889	10/4	1013	74165	5%	1003

Дорогоцінні метали			Відмітка про оприбуткування				Відмітка про вибуття	
найменування	вид	маса	бухгалтерський запис		бухгалтерський запис		Причина вибуття	
			дата	№ м/о	дата	№		

Реконструкція, модернізація						Капітальний ремонт						
бухгалтерський запис						бухгалтерський запис						
дата	№	сума	дата	№	сума	дата	№	сума	дата	№	сума	

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Лишив

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Внутрішнє переміщення

Накладна		Куди	Накладна		Куди
дата	№		дата	№	
09.10.96	т.о.16	передано. В.С. остаєм. [illegible] 97-99г.			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
13.01.09	Акт	Плетуненко → Сушко			
06.04.20	Акт	Сушко → Вінніченко			

Коротка індивідуальна характеристика об'єкта (предмета)

Найменування ознак, що характеризують об'єкт	Основний об'єкт	Найважливіші пристосування і прилади, що належать до основного об'єкта			
		найменування	найменування	найменування	найменування
Фундамент	бутовий				
Стіни	деревяні, обмуровані кирпичем			вісн. особ. рахунків	
Об'єм	4675 м³	2967 м³			
Общая площадь	1161 м²	982 м²			
Здание одноэтажное, со служебным подвалом					

Картку заповнив 30. 11 199 2 р. бух. Ліщ. Корот Т.Л.
(посада, прізвище, ім'я та по батькові; підпис)

Відкориговано площу будівлі згідно технічного паспорту від 07.07.16р. №147904.
$S_{заг.} = 786,5 м^2$, $S_{кор.} = 786,5 м^2$, $S_{осн.} = 562 м^2$,
$S_{доп.} = 224,5 м^2$, $V = 3642 м^3$

Бланки: ЧП Воронов, т/ф 250-00-56

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01964072

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Ф. Мішнєв
Головний бух. Т.М. Трубецька

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ»
у місті КИЄВІ

НАКАЗ

« 18 » травня 2017 р. м. Київ № 205

Про призначення в
ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві
постійно діючої комісії по списанню майна, яке
прийшло у непридатний стан, та порядок списання

З метою дотримання вимог рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розділ VI Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку в державному секторі 121 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 № 1202 та розділ IV Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку в державному секторі 123 «Запаси», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 № 1202

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити комісію по списанню майна Закладу, яке прийшло у непридатний стан, у складі:

Голова комісії:
Лепський Г.В. – заступник директора з економічних питань;
Заступник голови комісії:
Трубецька Т.М. – головний бухгалтер;
Члени комісії:
Бистрова В. П. – заступник головного бухгалтера;
Вінніченко Г.Є. – провідний інженер з організації, експлуатації та ремонту відділу капітального ремонту;
Маслоїд К.П. – провідний економіст з договірних та претензійних робіт відділу постачання та публічних закупівель;
Зарубій А.М. – провідний інженер з метрології відділу експлуатації технологічного та медичного обладнання;
Порхун Л.В. – бухгалтер відділу бухгалтерського обліку;
Костенко А.В. – бухгалтер відділу бухгалтерського обліку;
Столяр О.В. – провідний інженер з охорони праці служби охорони праці;
Петрусь Н.А. – сестра-господиня відділення № 28;
Смітюх О.І. – старша медична сестра відділення № 27.

1.1 Комісії здійснювати свою роботу у відповідності до вимог чинного законодавства.

2. Заступнику директора з економічних питань Лепському Г.В.:

2.1. організувати списання майна Закладу, що прийшло у непридатний стан;

2.2. перед початком списання провести з членами комісії та з матеріально відповідальними особами інструктивну нараду з питань порядку та законності списання. Термін до **09.06.17 р.**

3. Головному бухгалтеру Трубецькій Т.М. здійснити інструктаж з бухгалтерами про порядок здійснення списання та оформлення відповідних актів. Термін до **09.06.17 р.**

4. Матеріально відповідальним працівникам Закладу (старшим медсестрам та сестрам-господиням) здати заяви на списання твердого і м'якого інвентарю (за підписом завідуючого відділенням) заступнику головного бухгалтера Бистровій В. П.. Термін до **02.06.17 р.**

5. Заступнику головного бухгалтера Бистровій В. П. відпрацювати з матеріально відповідальними особами всіх структурних підрозділів Закладу перелік матеріальних цінностей, що підлягає списанню, з урахуванням терміну придатності та зносу. Термін до **09.06.17 р.**

6. Заступнику директора з технічних питань Піндеру І.М. дати вказівку наступним працівникам та проконтролювати виконання:

6.1. завідувачу господарством Власенку О.А.:

- підготувати приміщення та відповідний інвентар, необхідний для списання матеріальних цінностей (сокири, колоди, ваги та ін.) та доповісти заступнику директора з економічних питань Лепському Г.В. про готовність приміщення. Термін до **09.06.17 р.**

- забезпечити збереження прийнятих під час списання матеріальних цінностей та їх наступну утилізацію у випадку непридатності для здачі до переробних організацій. Термін – постійно.

- забезпечити протягом списання щотижневу здачу списаного інвентарю до переробних організацій для подальшого приймання списаного м'якого та твердого інвентарю. Термін – постійно.

6.2. Відповідальність за виконання цього пункту покласти на заступника директора з технічних питань Піндера І.М.

7. Відповідальним за списання медичного інвентарю та обладнання призначити провідного інженера з метрології Зарубій А.М.

8. Комісії:

8.1. провести списання в термін з **12.06.17 р. по 23.06.17 р.**

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

В.Д. Мішнєв

8.2. проводити списання основних засобів, інших необоротних матеріальних активів та малоцінних і швидкозношуваних предметів протягом року, в разі виникнення гострої виробничої необхідності.

9. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор В.Д.Мішиєв

Погоджено:

Заступник директора з економічних питань Г.В. Лепський

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Провідний юрисконсульт Ю.В. Бондарчук

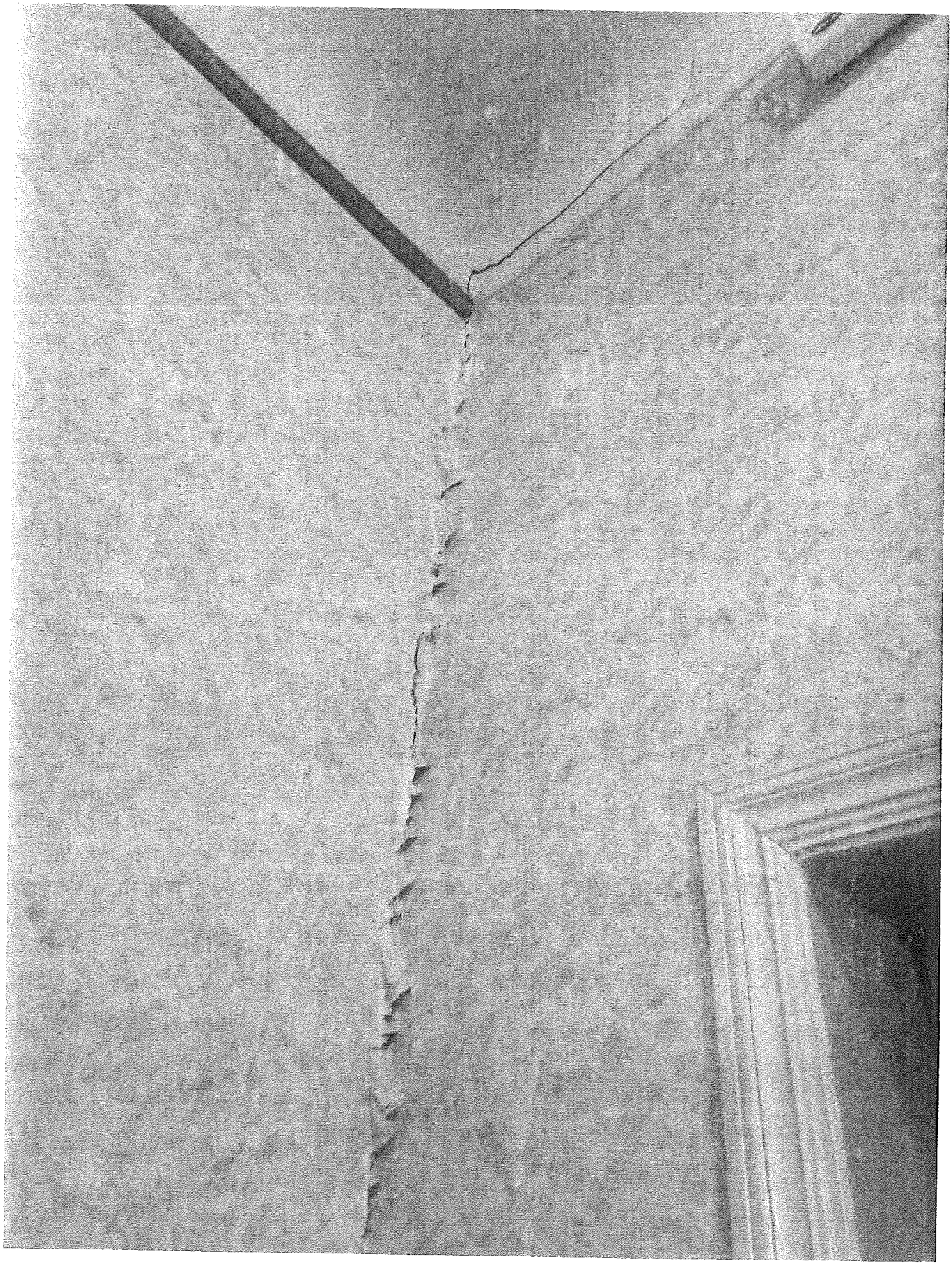
Бистрова В. П.

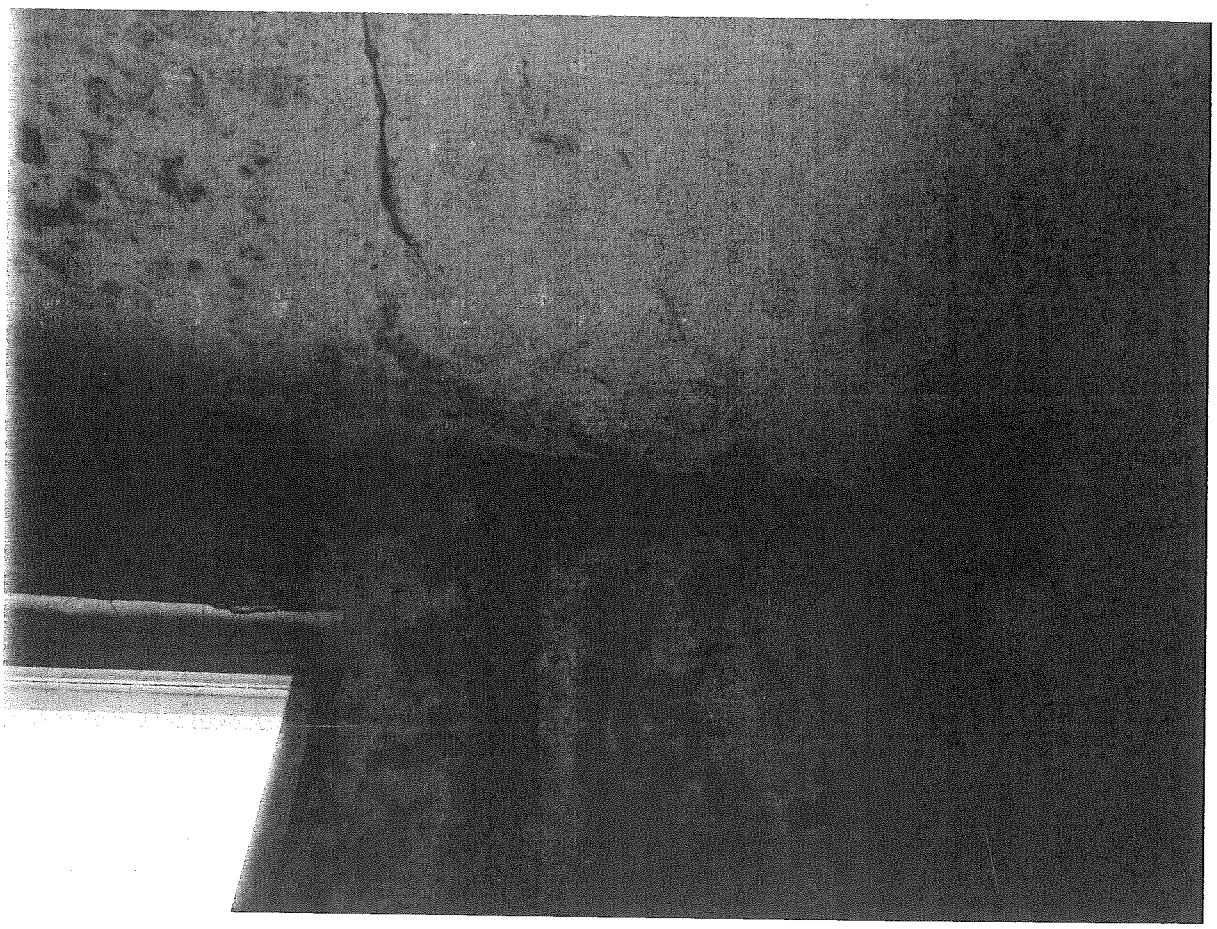
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

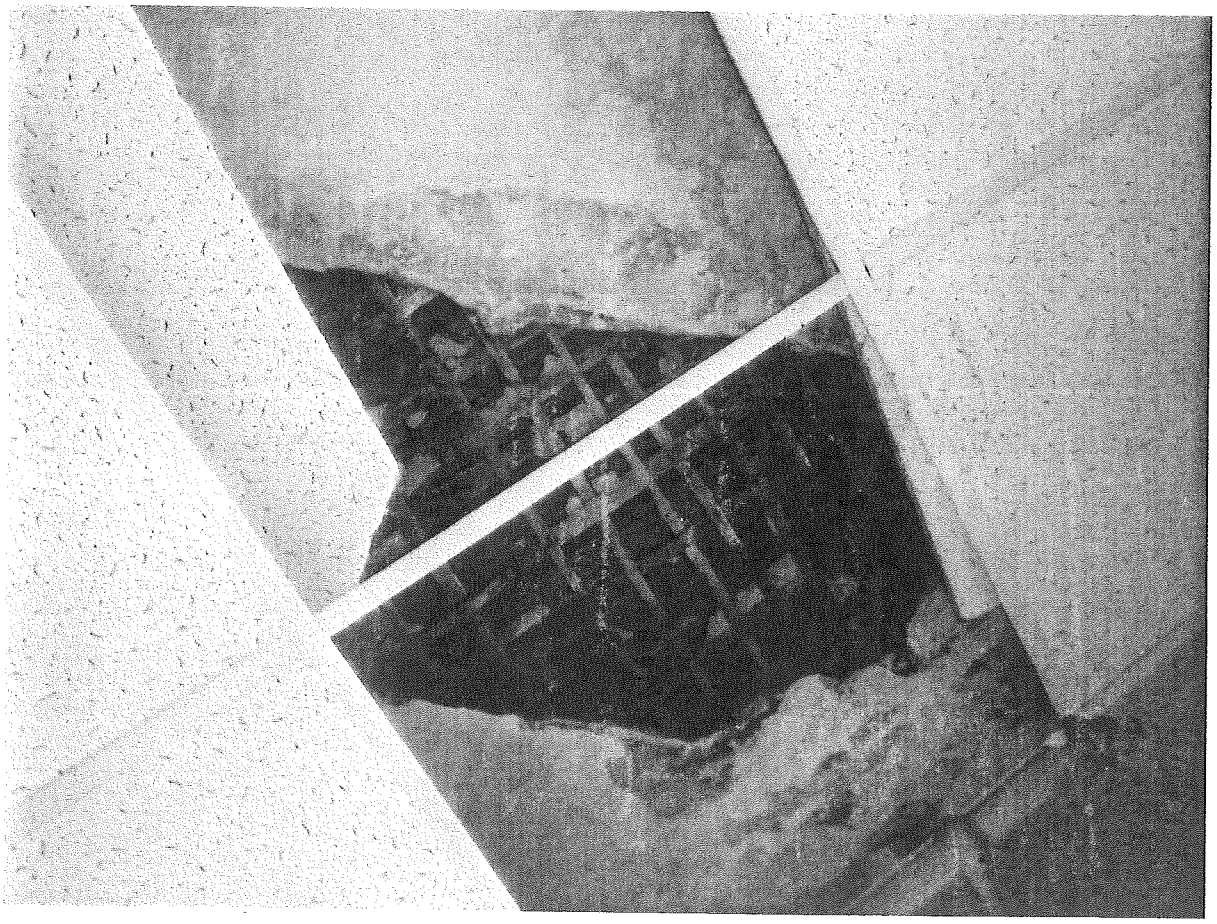
Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька







У К Р А Ї Н А

Товариство з обмеженою відповідальністю

" М Е Д І Н Ж С Е Р В І С "

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО „ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

Звіт про технічний стан конструкцій

46/17-00-ТЗ

Том 1

Директор _____ Л.Л. Селезень

ГІП _____ М.Ю. Давидов

Головний експерт _____ Я.Б. Брезвен

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішнев

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

м. Київ • 2017 р.

Інв.№ ориг. 58 | Підпис і дата 03.08.17 | Зам.інв.№

Номер тому 1	Позначення 2	Найменування 3	Примітка 4
		ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ	
1	46/17-00-ТЗ	Технічне заключення	
		КРЕСЛЕННЯ	
1	-00-ТЗ	План 1-го поверху з місцями розташування виробок та випробування цегли і розчину. Ескізи фундаментів	

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

В.Д. Мішиєв

Т.М. Трублевська

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ПП		Давидов			07.17
Перевірив		Клочана			07.17
Розробив		Михайленко			07.17
Нор.контр.		Брезвен			07.17

46/17-00-СП

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО „ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

Склад проекту

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ «Медінжсервіс» м. Київ

Узгоджено:

Зам. інв.№

Підпис і дата 03.08.17

Інв.№ ориг. 58

Позначення 1	Найменування 2	Примітка 3
46/17-00-ТЗ	ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ	
	Титульний аркуш	1
	Склад проекту	2
	Зміст тому	3
	Пояснювальна записка	4
	Технічне заключення	5
	ДОДАТКИ	
	Технічне завдання	9
	Замовлення	11
	Кваліфікаційний сертифікат	12
	Фотографії	13
	Таблиці результатів випробування цегли та розчину	21
	Розрахунок несучої здатності кладки стін	25
	Визначення фізичного зносу	26
-00-ТЗ-1	КРЕСЛЕННЯ	
	План 1-го поверху з місцями розташування виробок та випробування цегли і розчину. Ескізи фундаментів	27

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

В.Д. Мішин

Т.М. Трубезька

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата

46/17-00-3

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО „ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

ГІП	Давидов		07.17
Перевірив	Клочана		07.17
Розробив	Михайленко		07.17

Зміст тому

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ

Зам. інв. № 03.08.17

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічне заключення виконане у липні 2017 до договору 46 /17 "Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва" та технічного завдання замовника.

Мета обстеження:

- визначення технічного стану несучих конструкцій корпусу №4 для подальшої нормальної експлуатації.

Під час роботи були застосовані візуальні, обмірювальні та інструментальні методи обстеження конструкцій. При обстеженні застосовані методи неруйнуючого контролю міцності.

У даному звіті наведені результати обстеження, складено висновки про стан конструкцій будівлі корпусу та надані рекомендації для подальшої нормальної експлуатації.

Технічний звіт складено у відповідності з документами:

1. ДСТУ-Н-Б В 1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх стану», м. Київ, 2017р.
2. ДБН А 2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво, Київ, 2014р.
3. ДБН В. 2.2.-9-2009 "Громадські будинки та споруди", м. Київ, 2009р.
4. ДБН В.1.2-2:2006. Навантаження і впливи. Норми проектування. Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. м. Київ, 2006 р.
5. ДСТУ Б В. 1.2-3:2006. Прогини і переміщення. Вимоги проектування. Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. м. Київ, 2006 р.
6. ДБН В.1.1-12: 2014. Будівництво у сейсмічних районах України. Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Київ, 2014 р.
7. ДБН В. 1.2-14-2009 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ. Київ, 2009р.
8. ДБН В.2.6-162:2010 Кам'яні та армокам'яні конструкції. Основні положення, Київ, 2011р.
9. ДБН А.2.1-1-2014 Інженерні вишукування для будівництва. м. Київ, 2014р.
10. ДБН В.2.6-31:2016. Теплова ізоляція будівель. м. Київ, 2017р.
11. О.М. Малишев. та ін. Технічне обстеження та нагляд за безпечною експлуатацією будівель та інженерних споруд., ДП Головний навчально-методичний центр, Україна, 2007р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішнєв

Головний інж. Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01456075

Узгоджено

Взамін інв №

Підпис і дата 08.08.17

Інв.№ ориг. 58

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпис	Дата	46/17 -00-ТЗ Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва		
ГІП		Давидов			07.17	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Брезвен			07.17		П		1
Розробив		Клочана			07.17		ТОВ «Мелінжсервіс»		

ТЕХНІЧНЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

Призначення, рік побудови

Одноповерховий корпус №4 розташований на території Територіального медичного об'єднання "ПСИХІАТРІЯ» по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва і був побудований за царських часів і експлуатувався як медичний заклад.

Корпус по осі «Д» розташований на краю крутого схилу. Будівля корпусу першопочатково була побудована «Н» - подібної форми в плані, з часом деякі стіни були добудовані і на теперішній час будівля має «П»- подібну форму в плані. На момент обстеження корпус експлуатується за першопочатковим призначенням.

Обстеження виконується з метою визначення причин дефектів, які утворилися під час експлуатації, та надання рекомендацій щодо подальшої нормальної експлуатації.

Благоустрій навколишньої території

Рельєф забудови - схил. Територія біля корпусу поросла кущами та деревами.

Вимощення – асфальтове. Під'їзд до корпусу відбувається по асфальтовій дорозі.

<u>На момент обстеження виявлено:</u>

1. Вимощення біля корпусу по осі «Д» зруйноване на 70% (фото 2, 3, 4), має сповзання в бік поруч розташованого схилу. Біля труби водовідведення з покрівлі по осі «Д/3-4» на вимощенні утворилась промоїна приблизним розміром 2.0х2.5 м та глибиною до 1.0 м та при великих зливах поступово розширюється в бік схилу.
2. Стоки з водовідвідної труби на перетині осей «10/Д» зруйнували вимощення біля кута будинку та поступово підмивають фундамент контрфорсу, який примикає до стіни (фото 13).
3. Асфальтове вимощення та прибудинкова територія біля стіни будівлі по осі «10» має тріщини, значні просідання глибиною до 30.0 см, сповзання вимощення в бік розташованого поруч схилу. Вимощення біля інших фасадів має тріщини, просідання глибиною до 10.0 см.
4. Під'їзди до будівлі – напівзруйновані, мають просідання глибиною до 20см, тріщини або місцями - відсутні.

Стан благоустрою та вимощення біля корпусу – непридатний (III) для подальшої нормальної експлуатації.

Планувальне і конструктивне рішення

В плані будівля корпусу № 4 має прямокутну форму загальним розміром 57,0х18,0м, висота приміщень складає 3.60 м. Головний вхід до будинку відбувається по осі «Б/5-6», запасний вхід виконаний по осі «10/Б-В».

Конструктивна схема будівлі – стінова, з поздовжніми несучими стінами з дерев'яного каркасу. Зовнішні стіни обкладені цеглою.

Покрівля будівлі - двохпохила по дерев'яних кроквах, покриття – з хвилястих андулінових листів.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 05594072

В.Д. Мішнєв

Т.М. Трубецька

Погоджено:

Взам інв.№

Підпис і дата 03.08.17

Інв.№ ориг. 58

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпись	Дата
ГІП		Давидов			07.17
Перевірив		Брезвен			07.17
Розробив		Клочана			07.17
Нор.контр.		Михайленко			07.17

46/17-00-ТЗ

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

Технічне заключення

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	1	4

ТОВ «Медінжсервіс» м. Київ

Фундаменти.

Фундаменти будівлі корпусу № 4 та контрфорсів по осі «Д» – стрічкові цегляні (Шурфи №№1 перетин 1-1, 2 перетин 2-2, 3, 4). Ширина підошви фундаментів – 0,51-0,84 м, глибина закладання підошви фундаменту від дерев'яної підлоги 1-го поверху – 2,00-3,80 м, від поверхні землі – 0,57-1,10м. В тілі цегляних фундаментів спостерігається розшарування розчину, незначне порушення горизонтальності рядів. У шурфі № 3 фундамент виконаний з битої цегли, будсміття просоченого цементним розчином. На фундаменті спостерігається розшарування на глибину до 10.0 см.

Фундаменти під контрфорси (шурф № 1 перетин 2-2, шурф 2 перетин 2-2) виконані бетонними. На бетонній поверхні фундаменту шурфу-1 (1-1) спостерігається розшарування бетону, випадання заповнювача з фундаменту. Глибина закладання фундаментів контрфорсів 0.85-1.05 м від поверхні землі.

Стан фундаментів задовільний (II) при умові ремонту вимощення та без додаткових навантажень на існуючий фундамент.

Фасади, стіни.

Фасади – цегляні, виконані під розшивку швів, пофарбовані (фото 1, 2, 3, 12, 15-18). Цегляна кладка цоколю обкладена плиткою.

Зовнішні стіни будівлі виконані з дерев'яного каркасу – дерев'яні стійки перетином 0.20х0.20 м та обкладені керамічною цеглою товщиною 0.12 м. Між дерев'яним каркасом і обличкувальною цеглою влаштований повітряний прошарок - 5см. Товщина зовнішніх стін складає 0.35-0.40 м. Для влаштування додаткових приміщень будівлі по осі «Д» були виконані стіни-вставки в осях «3-4 та 7-8» з керамічного каменю товщиною 0.40 м. Внутрішні стіни виконані з дерев'яного каркасу та оштукатурені по дранці. Віконні рами, двері – дерев'яні. Тамбур входу по осі «Б/5-6» виконаний з дерев'яних дошок. Для утримання стіни по осі «Д» від сповзання до схилу виконані 9 цегляних контрфорсів.

На момент обстеження виявлено:

1. По фасадах спостерігається розшарування цегли та розчину з цегляної кладки стін.
2. В цокольній частині кладки стіни по осі «Д» – порушення горизонтальності рядів кладки, розшарування та випадання ділянок горизонтальних рядів кладки на глибину 20-30см. Кладка цоколю знаходиться у зволоженому стані.
3. На стіні по осі «Д/4-7» спостерігається випучування обличкувальної цегляної кладки (фото 5, 6). Спостерігається оголення дерев'яних стояків, на яких спостерігається замокання та гнилизна деревини.
4. Обличкувальна плитка цоколю має масове відпадання.
5. Біля більшості віконних перемичок та під вікнами спостерігаються тріщини з шириною розкриття 1.0-10.0 мм.
6. Від протікань з покрівлі спостерігається масове замокання внутрішнього оздоблення стін (фото 20).
7. На дерев'яних стійках зовнішніх стін виявлена гнилизна.
8. На внутрішньому перетині стіни по осі «3/Б» спостерігається наскрізне замокання стіни від труби водовідведення з покрівлі.
9. На 6-ти цегляних контрфорсах по осі «Д/1-3; 8-10» спостерігається масове розшарування цегляної кладки (фото 1, 2, 3, 9, 10), масове випадання цегли з кладки. Кладка контрфорсів знаходиться постійно у зволоженому стані та контрфорси частково зруйновані до 40%. Контрфорс на перетині осей «10/Д» поступово відходить в бік схилу (фото 13).
10. Три контрфорси по осі «Д/4-7» зруйновані на 80% (фото 4, 10, 11).
11. Дерев'яні рами вікон мають ефект протягу.
12. Дерев'яні стіни тамбуру входу по осі «Б/5-6» пошкоджені гнилизною, опорядження дерев'яних елементів пошкоджено на 40%.

ОТДНО З ОРИГІНАЛОМ

Інв.№ ориг. 58 | Підпис і дата 03.09.17 | Взам.інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№Док	Підпис	Дата

13. Дерев'яні перемички над вікнами мають незначне опирання, сліди гнилизни. На момент обстеження фізичний знос стін складає 65%, внутрішнього оздоблення-45%, віконних рам-70%. Стан стіни по осі «Д» будівлі аварійний (IV), дерев'яних вікон, контрфорсів – непридатний (III) для подальшої нормальної експлуатації, інших стін задовільний (II) при умові капітального ремонту стін.

Покриття.

Покриття будівлі - по дерев'яних балках, з зашивкою дошками. Склад покриття будівлі:

- Утеплювач, засипка: глина з тирсою – 3.0 см;
- Дерев'яні дошки для ходіння по даху - 4.0 см;
- Дерев'яні балки перетином - 15.0x22.0(h) см;
- Підшивка з дошок - 3.0 см;
- Штукатурка по дранці - 4.0 см.

<u>На момент обстеження виявлено:</u>

1. Кінцівки балок покриття, особливо по осі «Д», уражені гнилизною і грибком від протікань з покрівлі.
2. На дерев'яних балках спостерігаються тріщини з шириною розкриття до 5.0 мм
3. 40% дерев'яних дошок для ходіння по даху уражені гнилизною, спостерігаються місця провалів між дерев'яними балками (фото 24).
4. На штукатурці стелі спостерігаються тріщини, сліди замокань від протікань з покрівлі, найбільші замокання стелі та відпадання штукатурки відбуваються коло стіни біля осі «Д» (дефекти протікань та відпадання штукатурки зазначені на аркуші ТЗ – 1).

Знос дерев'яного покриття складає 60%, стан покриття в осях «Г-Д/1-10» аварійний (IV), в осях «А-Г/1-10» - незадовільний (III) та потребує реконструкції.

Дах. Покрівля.

Елементи даху виконані з дерев'яних крокв, підкосів, стояків та прогонів.

Покрівля будівлі в осях «Б-Д/3-8» – двохпохила, в осях «1-3; 8-10/А-Д» - багатопохила по дерев'яних кроквах з оценкованих листів. Оцинковані листи накриті хвилястим андуліном.

<u>На момент обстеження виявлено:</u>

1. Дерев'яна обрешітка має сліди неодноразових замокань, гнилизни.
2. Оцинковані листи покрівлі мають корозію 2.5 бали, нещільне з'єднання. На андуліновому покритті – порослі моху, нещільне з'єднання з оцинкованими листами. Конькові листи відсутні на 60% покрівлі.
3. Крокви мають тріщини з шириною розкриття до 5.0 мм, прогини, сліди замокання та гниття, особливо в місцях опирання по осі «Д».

На момент обстеження знос елементів даху і покрівлі складає – 70%, стан даху, покрівлі - аварійний (IV).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Головний архітектор Т.М. Трубецька

В.Ф. Мішнев

Інв.№ ориг.	Підпис і дата	Взам.інв. №
58	03.08.17	

в

Висновки і рекомендації

На підставі візуальної оцінки, детального та інструментального обстежень, аналізу об'ємно-планувальних, конструктивних рішень корпусу №4, встановлено:

Стан фасадів, стін, покриття, даху, покрівлі - аварійний (IV). Стан благоустрою та вимощення біля корпусу – непридатний для подальшої нормальної експлуатації (III).

Фізичний знос конструкцій корпусу № 4 складає - 61%.

На момент обстеження виявлено та потрібно виконати:

1. Конструкції покрівлі не ремонтувались тривалий час, під час опадів пропускають атмосферні опади та конструкції покрівлі - потребують повної заміни.
2. Більшість кроків має тріщини, гнилизну в місцях опирання на стіну, крокви потрібно замінити або підсилити.
3. Від постійного замокання з покрівлі кінцівки дерев'яних балок покриття в місцях опирання на стіни мають пошкодження гнилизною, і потребують заміни.
4. 40% дерев'яних дошок для ходіння по горищу уражені гнилизною та потребують заміни.
5. Стіна по осі «Д» має порушення горизонтальнасті рядів, розшарування в цокольній частині, відставання обличкувальної цегли стіни, пошкодження гнилизною на дерев'яних стояках - стіна потребує виконання підсилення або демонтажу.
6. В місцях проходу водовідвідних труб з покрівлі стіни потребують прекладки, в зв'язку з постійним замоканням від водовідвідних труб та гнилизною дерев'яних конструкцій стіни.
7. Розшити та заін'єктувати тріщини біля перемичок та під вікнами.
8. Виконати заміну дерев'яних перемичок над вікнами на нові.
9. Виконати розрахунок на теплостійкість стін та виконати утеплення фасадів у відповідності до вимог ДБН В.2.6-31:2016 «Теплова ізоляція будівель.»
10. Цегляні контрфорси потрібно демонтувати до фундаментів та виконати нову цегляну кладку.
11. Виконати нове вертикальне планування та вимощення з водовідведенням від будинку.

На підставі проведеного технічного заключення робиться висновок, що виконання елементами будівлі корпусу своїх функцій – обмежено і можливе тільки при проведенні капітального ремонту або повній їх заміні.

Капітальний ремонт або повна заміна конструкцій – недоцільно на цій стадії. Економічно вигідним буде демонтувати корпус № 4 та побудувати новий.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Україна Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (виконавчого органу) Київської міської ради (виконавчого органу) Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві (Ідентифікаційний код 01994...)

Головний інженер В.Л. Мішнєв

Головний архітектор Г.М. Трубецький

Інв.№ ориг.	Взам.інв. №	Підпис і дата
58	17	03.08

ЗАТВЕРДЖУЮ

Замовник:
Директор
(посада)
Мішиєв В.Д.
(П.І.Б.)
09 червня 2017 р.
(дата)

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
НА ВИКОНАННЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

1. Замовник: Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ»

2. Повне найменування об'єкта і шифр комплексу:
«Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4 ТМО «Психіатрія» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва».

3. Місцеположення об'єкта (по адміністративному розподілу) і його підлеглість:
Подільський район м. Києва

4. Коротка характеристика будівництва (об'єкта) і його призначення (нове будівництво, реконструкція, розширення)
Капітальний ремонт

5. Стадія проектування Проект

ПОЧАТКОВІ ДАНІ
ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЛІ

Поверховість 1 поверх з підвалом під частиною корпусу

Розміри будівлі в плані 53,0х17,75м

Конструктивна схема стінова

Матеріал стін цегла

Фундаменти стрічкові

Перекриття і покриття дерев'яні

Колони, стояки -

53 03.08.17

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішиєв

Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Балкони _____
Сходи _____
Додаткові характеристики _____

Наявність деформацій несучих конструкцій

_____

Мета обстеження будівлі Визначення технічного стану конструкцій Корпусу для подальшої нормальної експлуатації

_____

У вказаному об'ємі підлягає обстеженню (так, ні):
Фундаменти Так
Стіни, простінки Так
Колони Ні
Перекриття Так
Дах Так
Інші конструкції (перерахувати): _____

_____

Тиск на грунт існуючий _____ кг/см^2, майбутній _____ кг/см^2
Розрахункове навантаження існуюче _____ т/м, майбутнє _____ т/м.

ПРИМІТКА: до даного технічного завдання додаються графічні матеріали (план 3-го поверху) з вказівкою необхідного об'єму обстеження за підписом ГІПа об'єкта.

Уповноважений представник замовника:

Директор _____ Мішиєв В.Д.
(посада, підпис, П.І.Б.)

УЗГОДЖЕНО від виконавця:

ГІП _____ Давидов М.Ю.
(підпис, П.І.Б.)

58 Мишиєв 03.08.17

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Директор В.Д. Мішиєв
Головний бухгалтер Т.М. Трубецька

11

В.о. директора ТОВ "Медінжсервіс"
Давидову М.Ю.

юр.особи: Директора **ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві**
Мішиєва В'ячеслава Даниловича
піб повністю

З А М О В Л Е Н Н Я

від 09. 06. 2017 р.
дата замовлення

Прошу виконати Технічного заключення (звіту) про стан конструкцій на об'єкті:

«Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу №4
ТМО «Психіатрія» у місті Києві
по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва».
ДК 021:2015: 71310000-4
Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва

Оплату гарантую, копію свідоцтва платника податку прикладаю.

З положеннями Інструкції (Положення) послідовності оформлення Замовлень ознайомлений. Прийму активну участь в складанні та оформленні договору-підряду.

При цьому протягом ***5 календарних днів*** додаю:

1. Технічне завдання, яке уточнює об'єм проектних робіт (при необхідності попередньо погоджене з виконавцями).
2. Погоджений з Виконавцем кошторис проектних робіт.

"ЗАМОВНИК" Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві
Факт.адр. 04080 м.Київ,вул. Фрунзе,103-А
Юр.адр. 04080 м.Київ, вул. Фрунзе, 103-А
р/р _____
в ГУ ДКСУ в м.Києві
Код банка 820019
ЄДРПОУ 01994072
ІПН 019940726560
№ свід-ва платника ПДВ - не платник
Тел./факс 468-51-91 факс 468-51-91, 46374-82

Підпис замовника _____ М.П.

ОТРИМАНО З ОРИГІНАЛОМ 09

Директор
Головний бухгалтер

В.Д. Мішиєв
Г.М. Трубецька

12

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 000655

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт
(найменування професії)

Виданий про те, що Брезвен Ярослав Богданович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 28.08.2012 № 6, затвердженим президією Комісії 28.08.2012 № 6- Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 28.08 20 12 року за № 617.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд.

Дата видачі 28.08 20 12 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Барзилович Д.В.
(прізвище)
(прізвище, ім'я, по батькові)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор
Головний бухгалтер

В.Д. Мішнєв
М. Трубезька

03.08.17

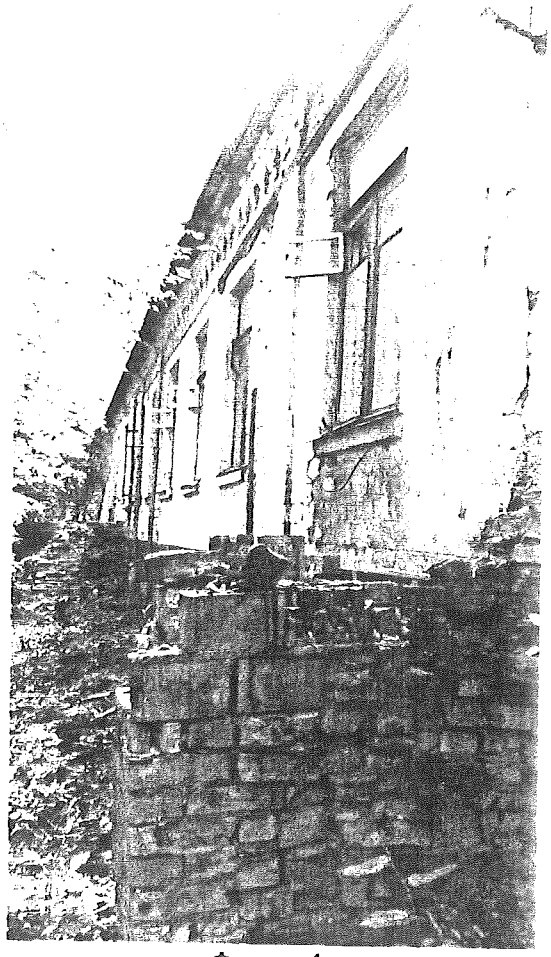


Фото 1.

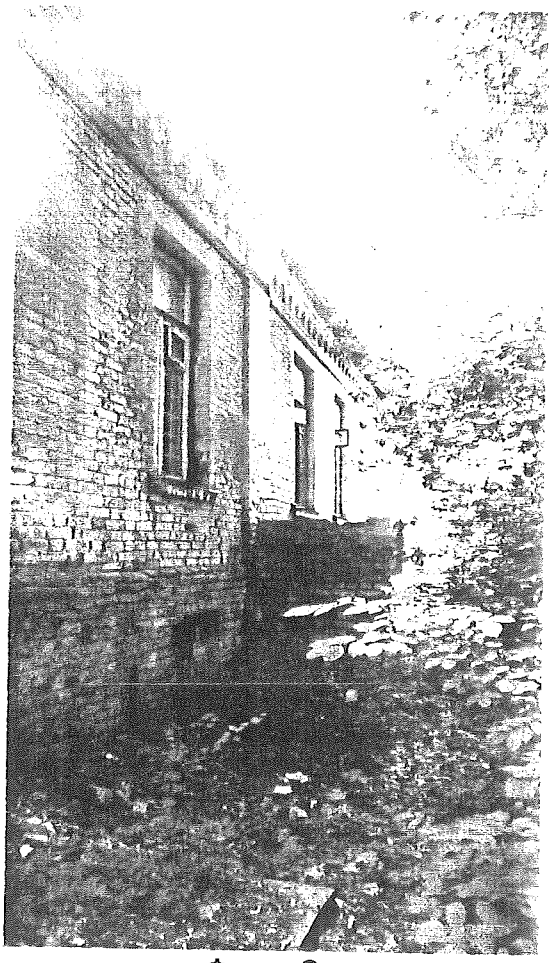


Фото 2.

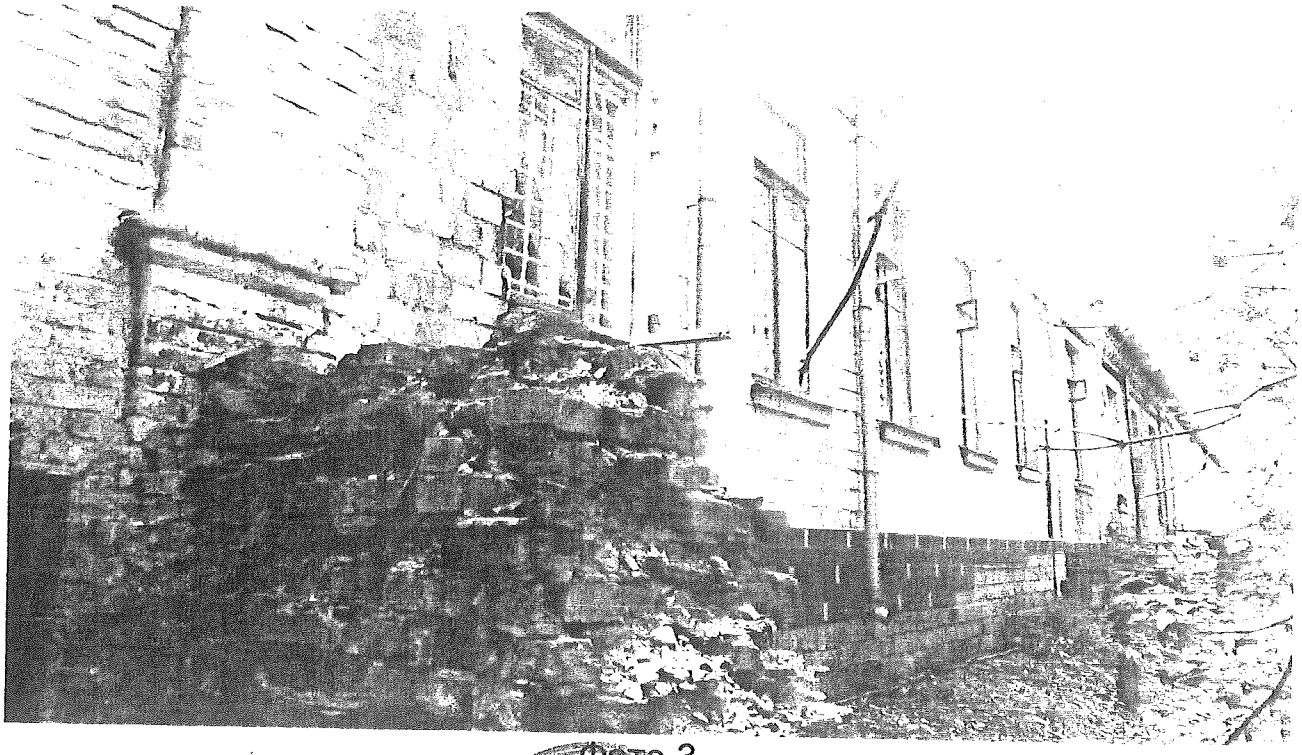


Фото 3.

Фото 1, 2, 3. Фрагменти фасаду будівлі корпусу № 4 по осі «Д». Вимощення біля стіни будинку відсутнє, або зруйновано на 70%. Цегляні контрфорси біля стіни зруйновані на 50-80%.

Лист 03.08.17

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Головний бухгалтер

В.Д. Мішнєв

Т.М. Трубецька

58 03.08.17

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

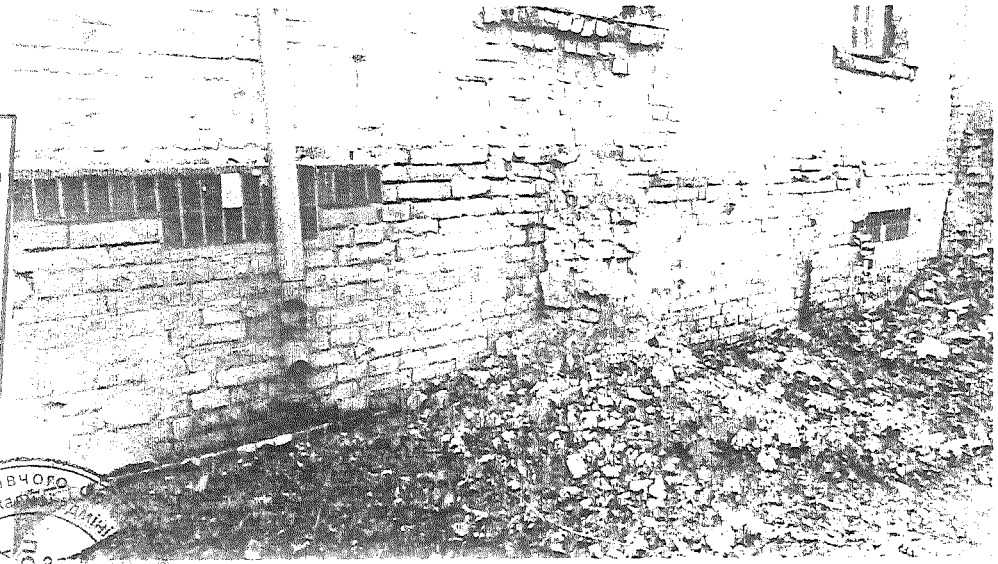


Фото 4. Фрагмент стіни будинку по осі «Д/4-7». Спостерігається замокання, розшарування розчину на глибину до 10.0 см та цегляної кладки.

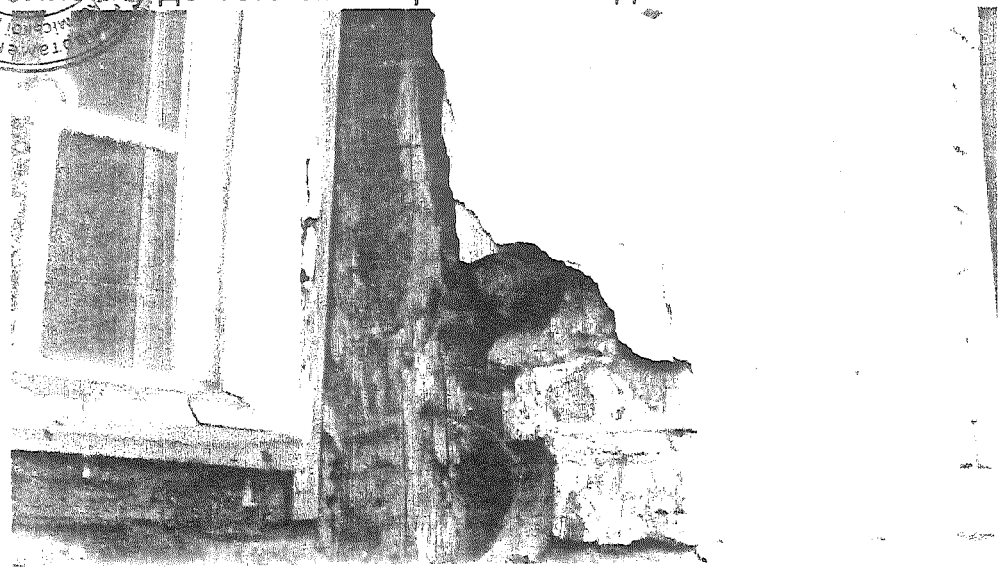


Фото 5.

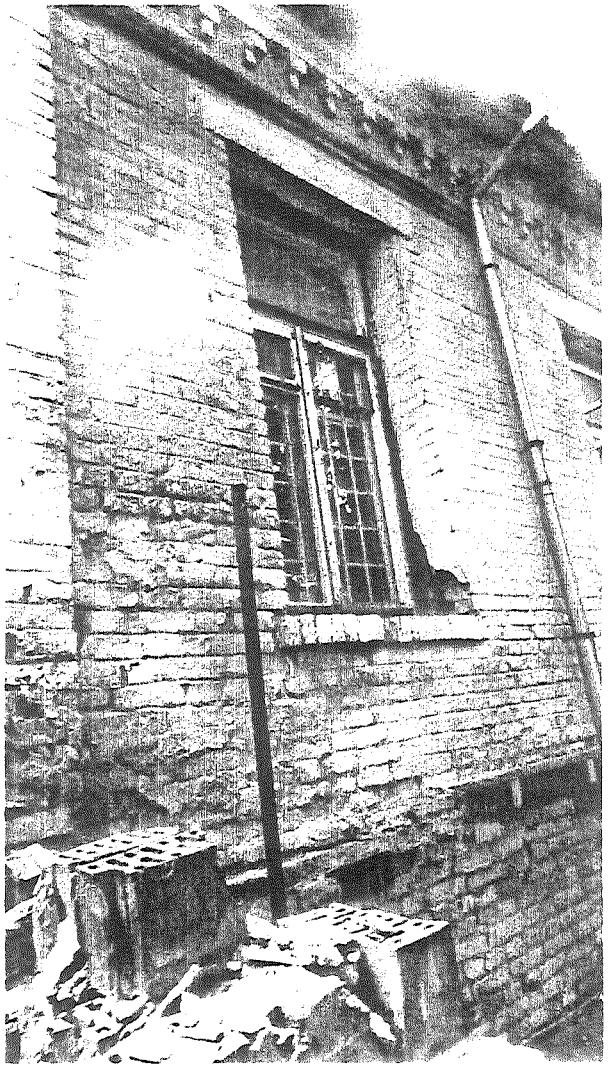


Фото 6.

Фото 5, 6. Обличкувальна цегла стіни відходить від дерев'яного каркасу будинку. Дерев'яні стійки каркасу мають гнилизну.

Фото 7.

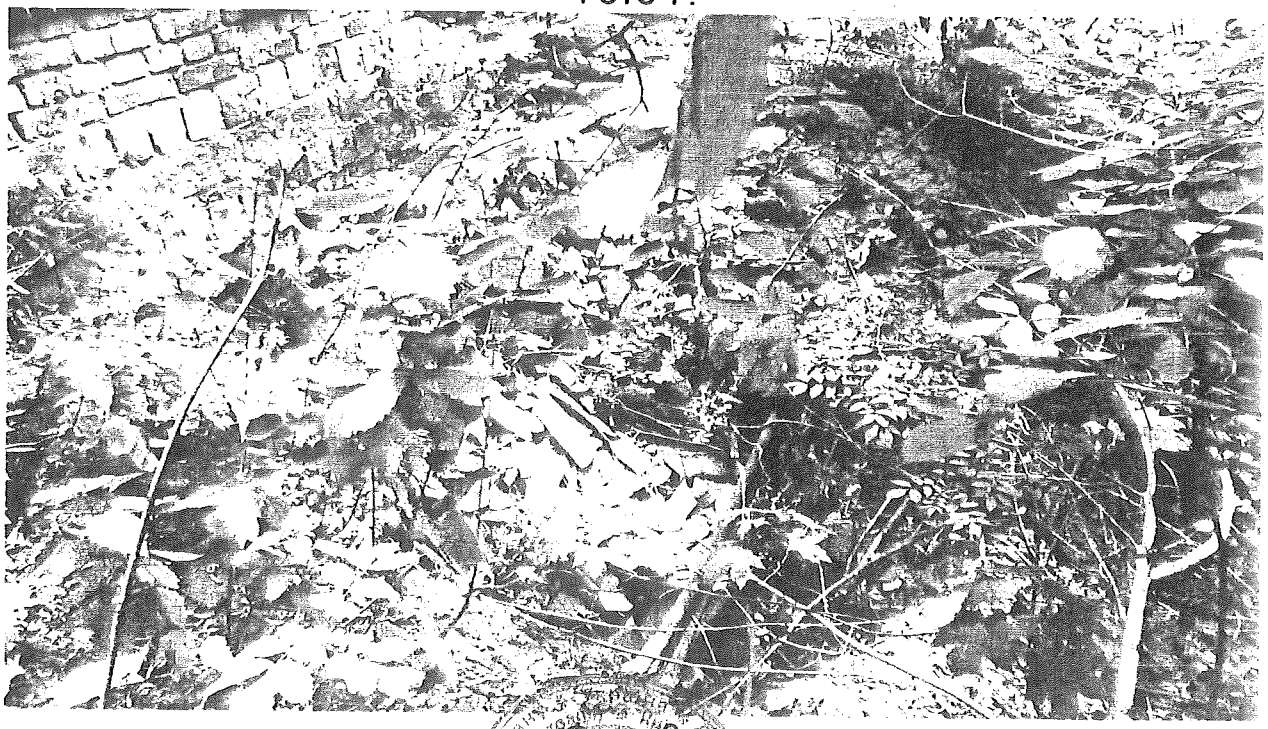


Фото 8.

Фото 7, 8. Біля стіни будинку по осі «Д/3-4» спостерігається розмивання вимощення біля будинку та грунту від водовідводних пристроїв з покрівлі.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Х. Мишев

Головний інженер Т.М. Трубецька

56 Міхта 03.08.17

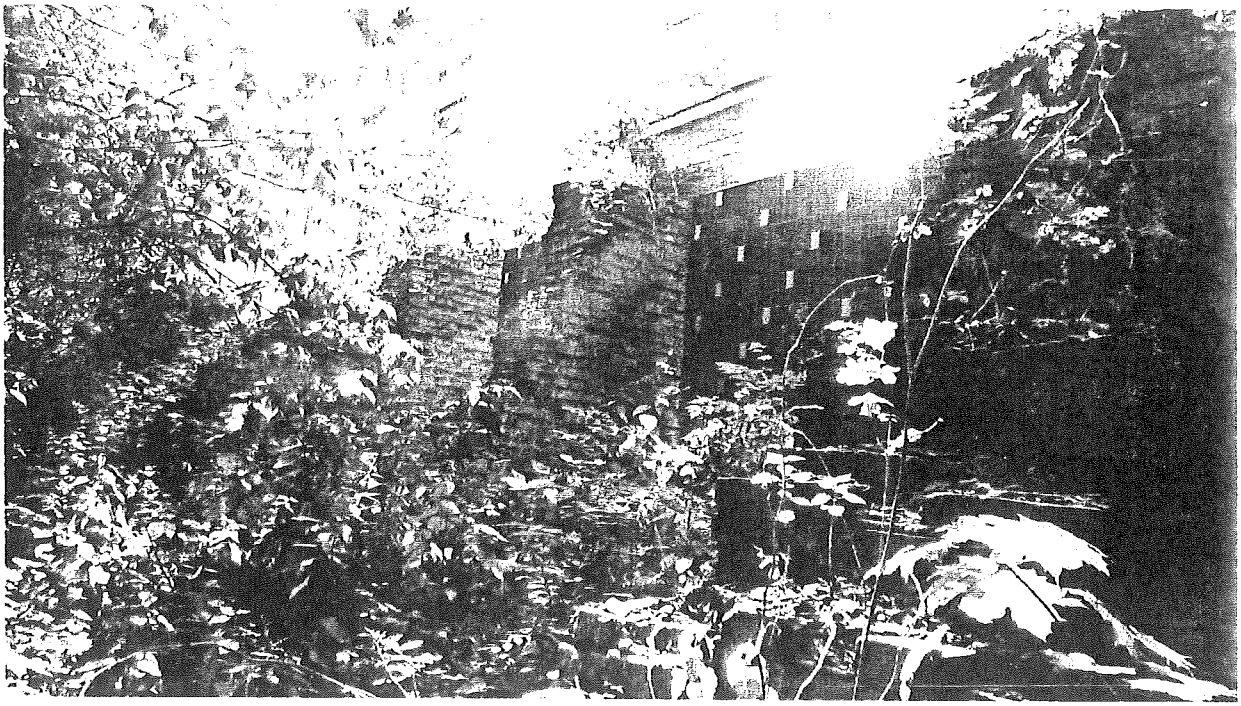


Фото 9.

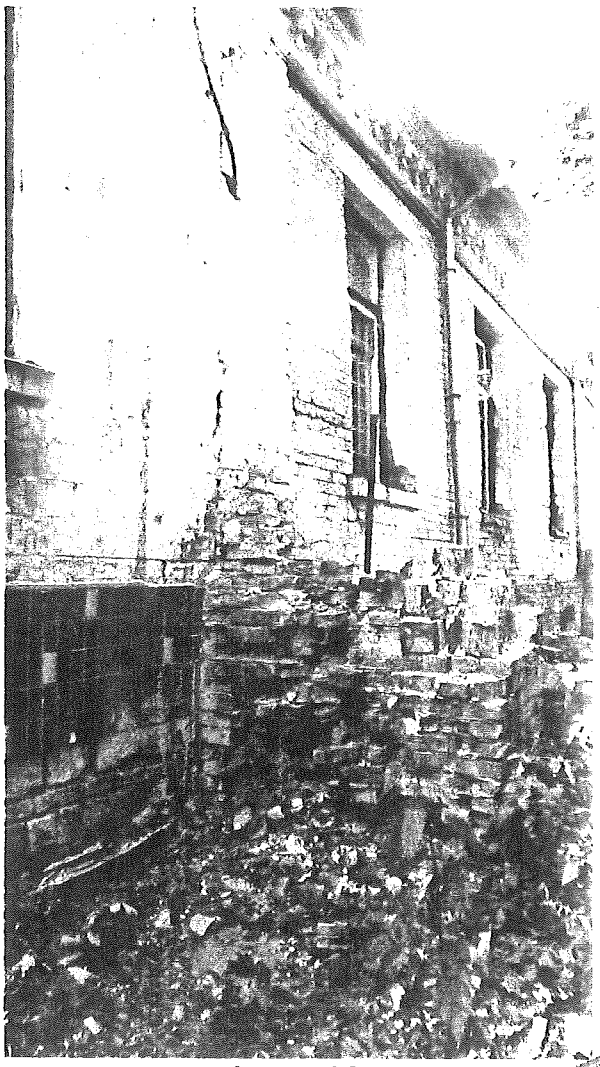


Фото 10.

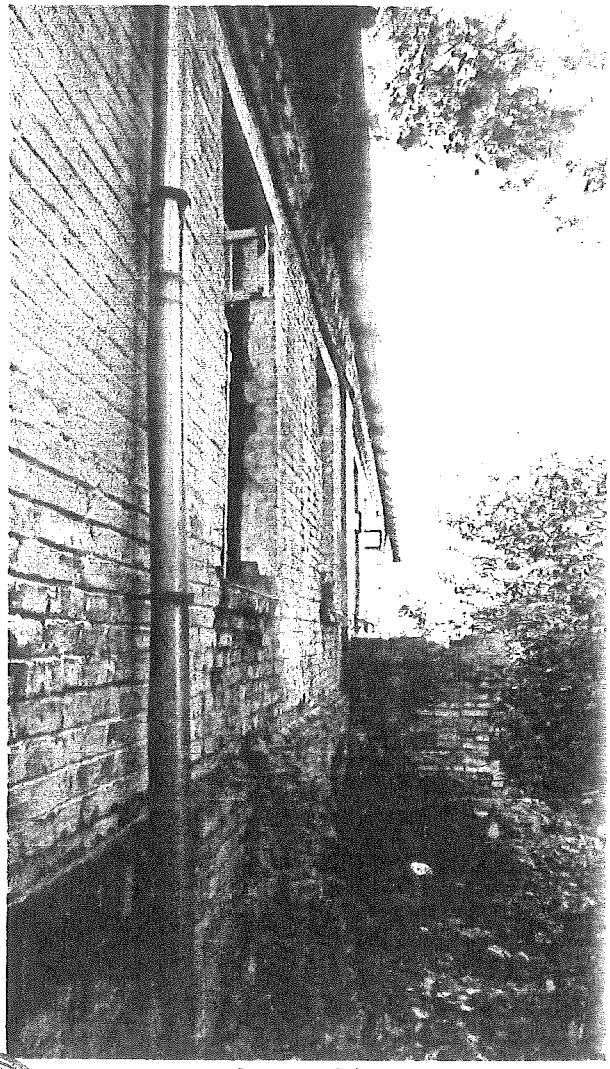


Фото 11.

Фото 9, 10, 11. Фрагменти фасадів будинку. Цегляна кладка контрфорсів розшарована на глибину до 30,0 см. Частина контрфорсів зруйнована на 70%.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Україна Міністерство охорони здоров'я України Київський міський клінічний медичний диагностичний центр «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Ідентифікаційний код 01994072

Головний бухгалтер

В.Д. Мішиєв

Т.М. Трубецька

58 / Шахц-03.08.17

58 Михай 03.08.17

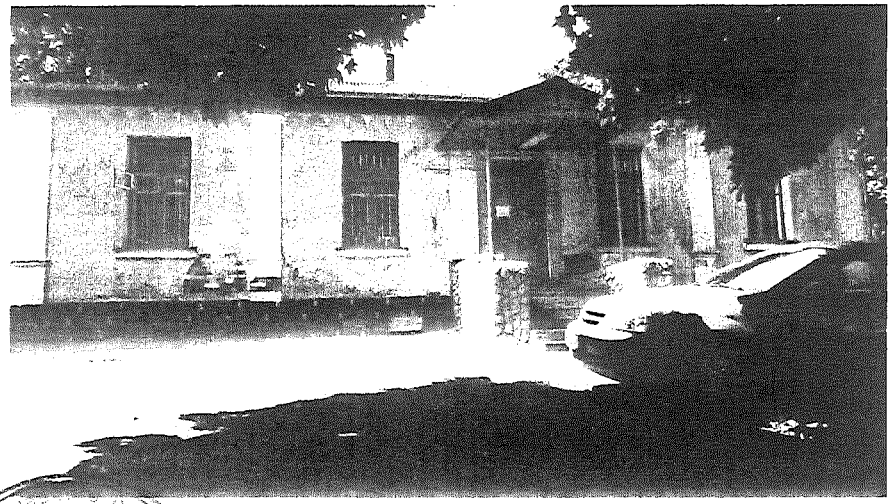


Фото 12. Фасад будинку по осі «10». На асфальтовому вимощенні біля будинку спостерігаються тріщини, просідання на глибину до 15.0 см.

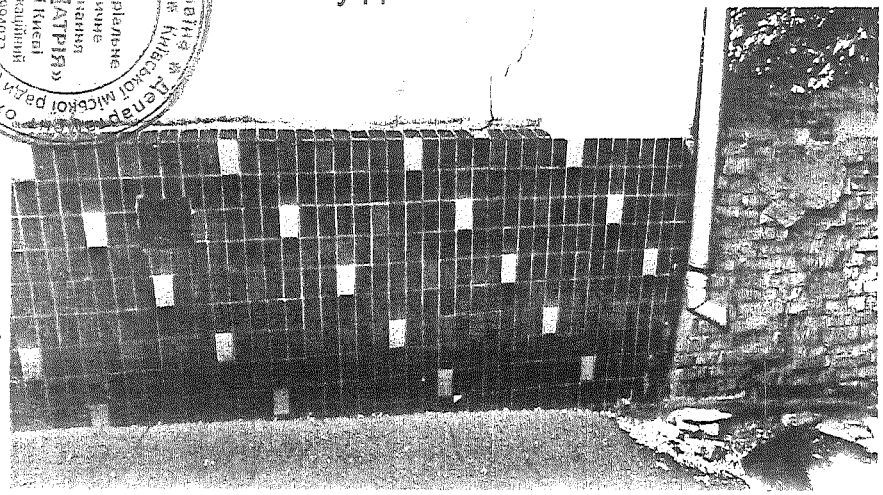


Фото 13.

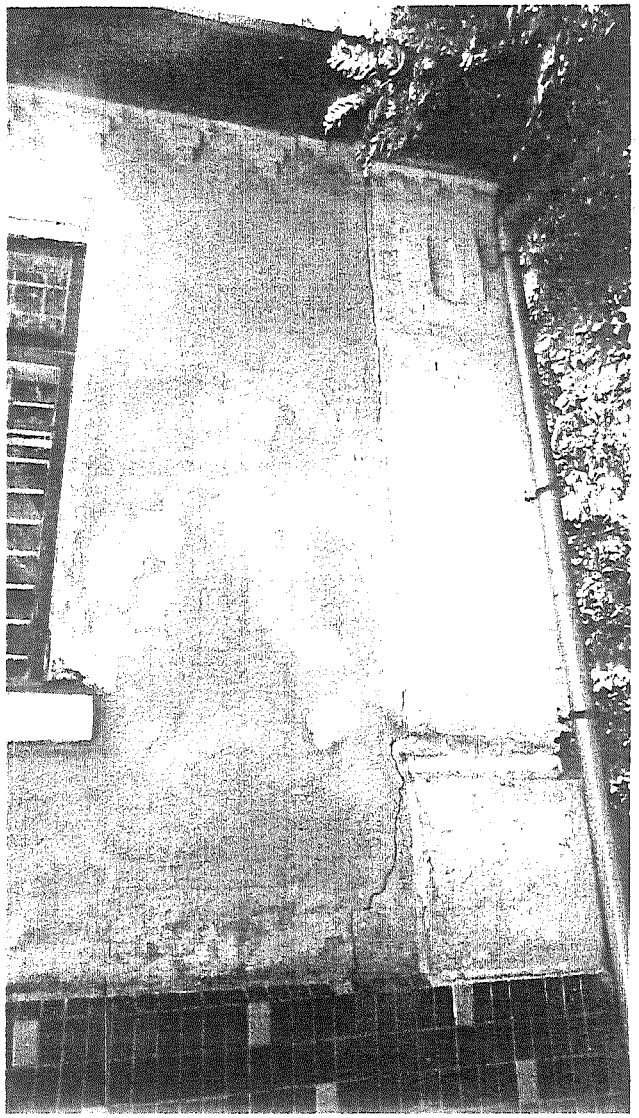


Фото 14.

Фото 13, 14. Фрагмент фасаду на перетині осей «10/Д». Тріщина в цокольній частині та біля пілястри з шириною розкриття до 4.0 мм.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

58 03.08.17

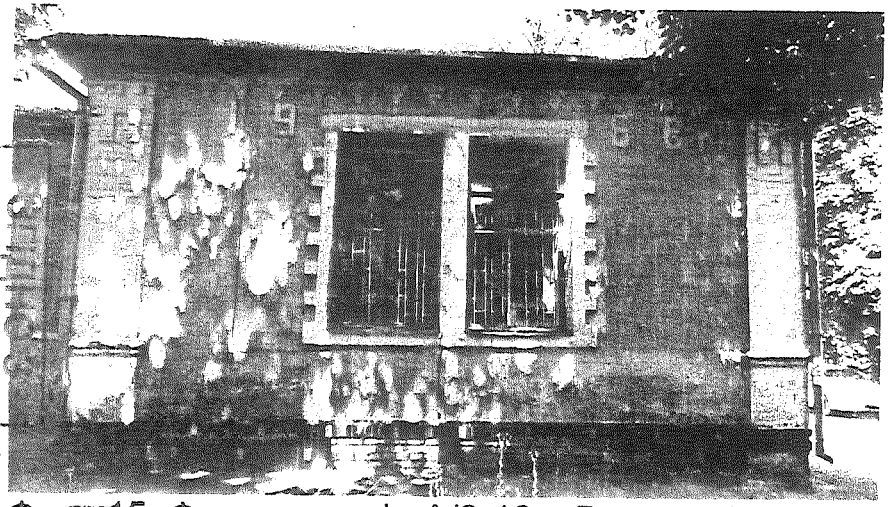


Фото 15. Фасад по осі «А/8-10». В цегляній кладці стіни та цоколю спостерігаються тріщини з шириною розкриття до 5.0 мм.

Фото 17.

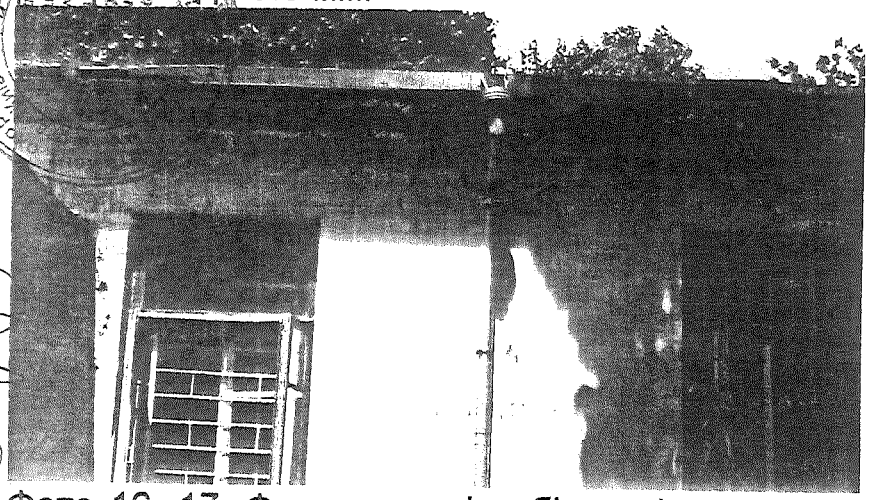


Фото 16, 17. Фрагмент стіни біля вхідної групи по осі «Б/5-6». В карнизній кладці та біля перемичок спостерігаються вертикальні та горизонтальні тріщини з шириною розкриття до 2.0 мм.

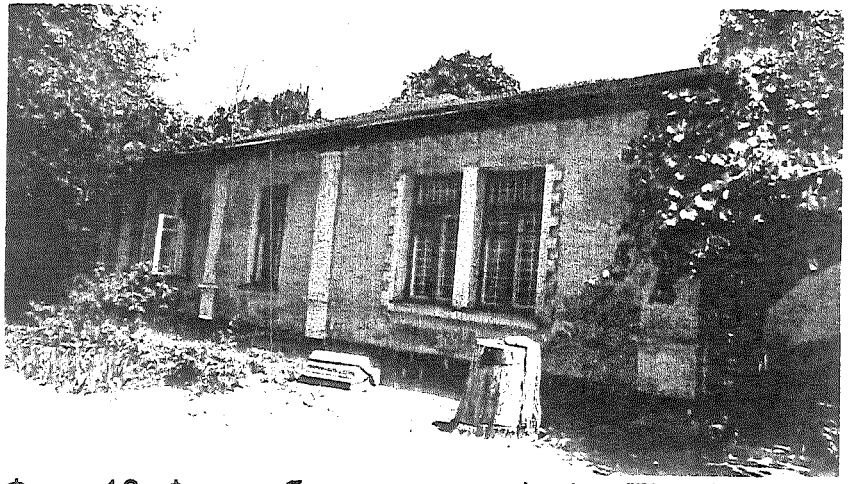


Фото 18. Фасад будинку по осі «1». Під вікнами спостерігаються тріщини з шириною розкриття 1.5 мм

ОРИГІНАЛОМ

58 Михн 03.08.17

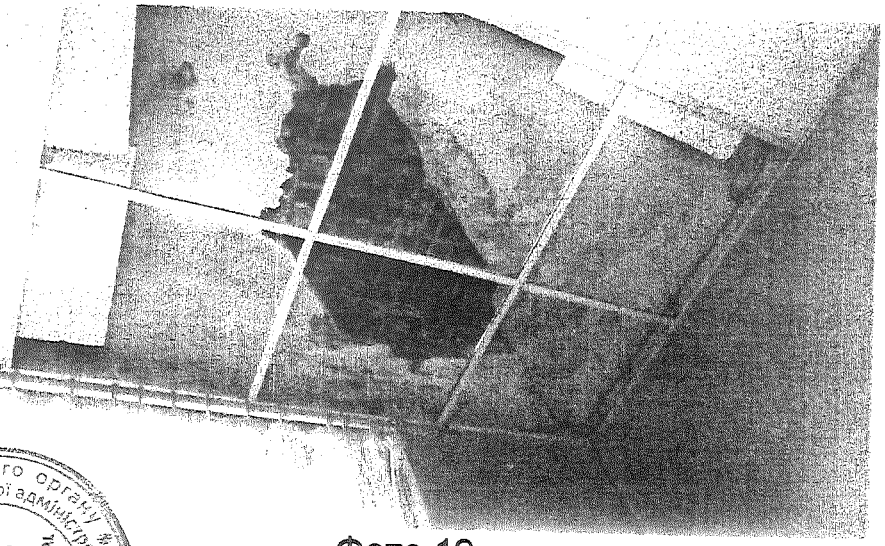


Фото 19.

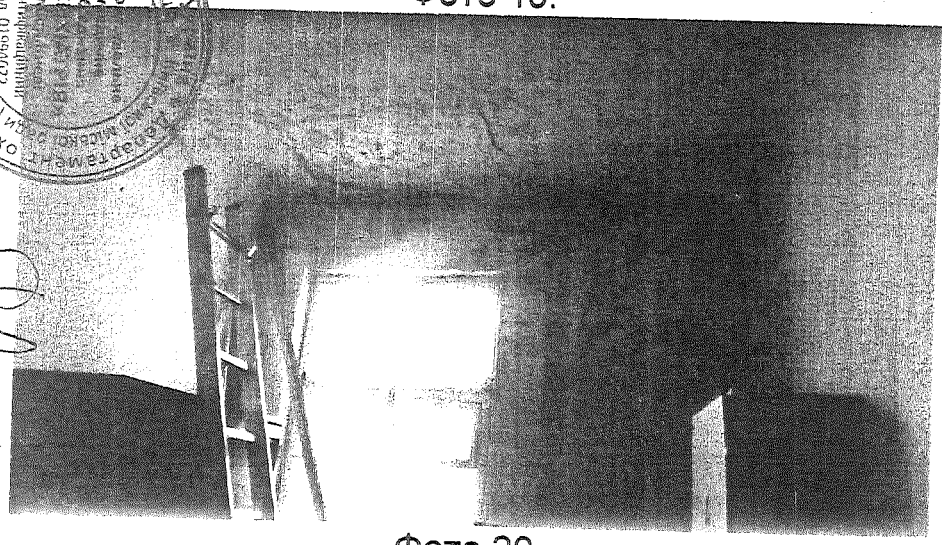


Фото 20.

Фото 21.

Фото 19, 20, 21. Фрагменти стелі та стіни по осі «Д». Від протікань з покрівлі відпадає штукатурка зі стелі, дерев'яні елементи пошкоджені гнилизною.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

58 Михо 03.08.17

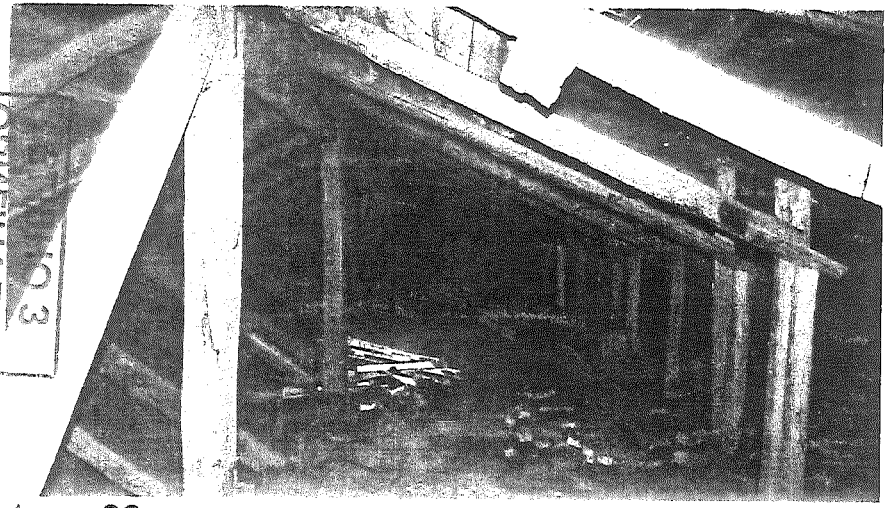


Фото 22.

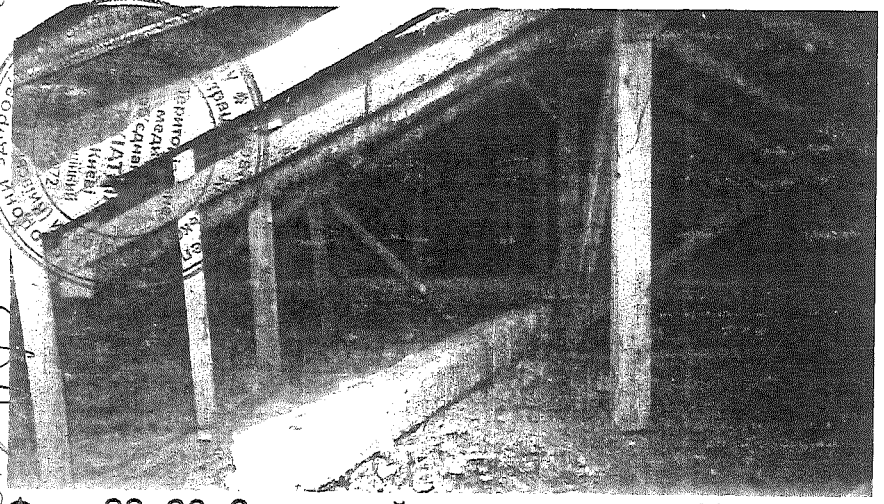


Фото 22, 23. Загальний вигляд горища. На дерев'яних кроквах спостерігаються тріщини, в місцях опирання сліди гнилизни.

Фото 24. На дерев'яному покритті дерев'яні дошки згнили та мають провали.

Фото 25. На андуліновій покрівлі спостерігаються просідання та порості моху.

ТАБЛИЦЯ
результатів випробування цегли на стискання склерометром Ц – 22 методом пружного відскоку.
Всього проведено випробувань в 12 точках.
Цегла глиняна.

Точка 1 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	7,9	8,2	8,3	8,6	8,9	9,3	8,8	8,6	8,9	8,5

Середній діаметр відбитків 8,9 мм
Міцність цегли в точці 1 57 кгс/см^2

Точка 2 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,4	8,7	9,0	9,2	9,3	9,5	9,7	9,4	8,7	8,5

Середній діаметр відбитків 9,0 мм
Міцність цегли в точці 2 56 кгс/см^2

Точка 3 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	9,3	9,5	9,7	9,8	10,0	9,7	9,5	9,4	9,2	9,0

Середній діаметр відбитків 9,5 мм
Міцність цегли в точці 3 37 кгс/см^2

Точка 4 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,8	9,0	9,3	9,5	9,9	9,5	9,3	9,0	8,9	8,7

Середній діаметр відбитків 9,2 мм
Міцність цегли в точці 4 48 кгс/см^2

Точка 5 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,5	8,7	8,9	9,3	9,5	9,2	8,9	8,6	8,5	8,7

Середній діаметр відбитків 9,0 мм
Міцність цегли в точці 5 55 кгс/см^2

Точка 6 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,1	8,3	8,4	8,8	9,4	9,6	9,2	8,9	8,7	8,5

Середній діаметр відбитків 8,9 мм
Міцність цегли в точці 6 58 кгс/см^2

Точка 7 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,9	9,2	9,5	9,7	9,7	9,5	9,3	9,0	8,7	8,5

Середній діаметр відбитків 9,2 мм
Міцність цегли в точці 7 47 кгс/см^2

Точка 8 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,9	9,2	9,5	9,7	10,0	9,8	9,6	9,4	9,1	8,8

Середній діаметр відбитків 9,4 мм
Міцність цегли в точці 8 41 кгс/см^2

Точка 9 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,5	8,7	8,9	9,3	9,5	9,2	8,9	8,6	8,5	8,7

Середній діаметр відбитків 9,0 мм
Міцність цегли в точці 9 55 кгс/см^2

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішнєв
Головний інженер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання у місті Києві Ідентифікаційний

У ЗГОДЖЕНО

Взам.інв.№

Підпис і дата 03.08.17

Інв. № ориг. 55

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата

46/17-00-ТЗ
Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

ГІП	Давидов		01.17.
Перевірив	Клочана		01.17.
Розробив	Брезвен		01.17.

Таблиці результатів випробування цегли та розчину

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	1	4

ТОВ «Медінжсервіс»

Точка 10 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,7	9,0	9,2	9,4	9,6	9,7	9,5	9,3	9,0	8,9

Середній діаметр відбитків 9,0 мм

Міцність цегли в точці 10 47 кгс/см^2

Керамічний камінь.

Точка 11 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,6	8,9	9,2	9,3	9,5	9,4	9,3	9,1	9,0	8,7

Середній діаметр відбитків 9,1 мм

Міцність цегли в точці 11 51 кгс/см^2

Точка 12 №№ відбитків	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Діаметр відбитків	8,4	8,7	9,0	9,3	9,6	9,5	9,7	9,4	9,1	8,9

Середній діаметр відбитків 9,16 мм

Міцність цегли в точці 12 49 кгс/см^2

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мінцев

Головний інженер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві Спеціалізований

ТАБЛИЦЯ

результатів випробування розчину на стискання склерометром Ц – 32 методом пенетрації.
Всього проведено випробувань в 12 точках.
Розчин – вапняно-цементний.

Точка 1 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,8	1,2	1,3	1,8	2,1	2,2

Середня глибина забивки ідентора 2,0 мм
Міцність розчину в точці 1 18 кгс/см^2

Точка 2 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,3	2,0	2,2	2,4

Середня глибина забивки ідентора 2,1 мм
Міцність розчину в точці 2 16 кгс/см^2

Точка 3 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,8	2,0	2,3	2,7

Середня глибина забивки ідентора 2,2 мм
Міцність розчину в точці 3 15 кгс/см^2

Точка 4 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	1,2	1,4	1,7	2,2	2,5	2,9

Середня глибина забивки ідентора 2,0 мм
Міцність розчину в точці 4 20 кгс/см^2

Точка 5 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,8	1,2	1,3	1,8	2,1	2,2

Середня глибина забивки ідентора 2,0 мм
Міцність розчину в точці 5 18 кгс/см^2

Точка 6 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,3	2,0	2,2	2,4

Середня глибина забивки ідентора 2,1 мм
Міцність розчину в точці 6 16 кгс/см^2

Точка 7 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,8	2,0	2,3	2,7

Середня глибина забивки ідентора 2,2 мм
Міцність розчину в точці 7 15 кгс/см^2

Точка 8 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,3	2,0	2,2	2,4

Середня глибина забивки ідентора 2,1 мм
Міцність розчину в точці 8 16 кгс/см^2

Точка 9 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,9	1,1	1,7	2,2	2,3	2,6

Середня глибина забивки ідентора 2,0 мм
Міцність розчину в точці 9 20 кгс/см^2

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішнєв
Головний інженер Т.М. Трубезько

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

Взам.інв. № | Підпис і дата 03.08.17 | Інв.№ ориг. 58

Точка 10 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,8	2,0	2,3	2,7

Середня глибина забивки ідентора 2,2 мм

Міцність розчину в точці 10 15 кгс/см^2

Точка 11 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,8	1,2	1,3	1,8	2,1	2,2

Середня глибина забивки ідентора 2,0 мм

Міцність розчину в точці 11 18 кгс/см^2

Точка 12 №№ забивки ідентора	1	2	3	4	5	6
Глибина забивки ідентора	0,7	1,1	1,3	2,0	2,2	2,4

Середня глибина забивки ідентора 2,1 мм

Міцність розчину в точці 12 16 кгс/см^2

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Інв.№ ориг. 58 | Підпис і дата 03.08.17 | Взам.інв. №

Зм.	Кільк.	Арк.	№Док	Підпис	Дата

Розрахунок несучої здатності кладки стін будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в м. Києві

Розрахунок по результатам випробування в точці № 3 де мінімальні значення міцності цегли та розчину

R_1 = 37,00 кгс/см^2; R_2 = 15,00 кгс/см^2;

Конструктивний коефіцієнт:

$$A = \frac{100 + R_1}{100 x m + n x R_1} = \frac{100 + 37}{100x1,25 + 3,0x37} = 0.580$$

Формула проф. Л.І.Онищика, "Пособие по проектированию каменных и армокаменных конструкций", М., 1989 р., де:

R_1 – границя міцності цегли при стисканні,

R_2 – границя міцності розчину при стисканні,

m,n,a,в – коефіцієнти цегляної кладки з каміння правильної форми (висота ряду від 5 до 15см), (див. табл. 2 "Пособия…").

Границя міцності кладки:

$$R_u = A \cdot R_1 \left[1 - \frac{a}{b + \frac{R_2}{2R_1}} \right] \gamma = 0.580x37 \left[1 - \frac{0,2}{0.3 + \frac{15}{2x37}} \right] x1 = 12.92 кгс/см^2$$

Розрахунковий опір кладки стін з глиняної цегли на цементно-вапняному розчині:

R=0,5 x R_u=0,5 x 12,92 кгс/см^2= 6,46 кгс/см^2

Примітка: розрахунок виконано з урахуванням мінімальних показників марок цегли і розчину в точці 3. В інших місцях цегляна кладка стін володіє опором на 5-10% більше.

Узгоджено

Взам.інв.№

Підпис і дата 03.08.17

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Д. Мішиєв

Головний інженер Т.М. Трубецька

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.17
Перевірив		Ключана			07.17
Розробив		Бондаєв			07.17

46/17-00-ТЗ

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

Розрахунок несучої здатності кладки стін

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ

Визначення фізичного зносу

будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у м. Києві
по вул. Фрунзе, 103-А м. Києва

№№ пп	Найменування конструктивних елементів	Питома вага конструктивніх елементів %	Знос конструктивних елементів %	Середньозважений знос %
1	Фундаменти	4	45	$\frac{4*45}{100}=1.80$
2	Стіни	35	65	$\frac{35*65}{100}=22.75$
3	Перекриття	24	60	$\frac{24*60}{100}=14.40$
4	Дах	2	70	$\frac{2*70}{100}=1.40$
5	Підлога	6	45	$\frac{6*45}{100}=2.70$
6	Вікна, двері	7	70	$\frac{7*70}{100}=4.90$
7	Внутрішнє оздоблення	8	45	$\frac{8*45}{100}=3.60$
8	Інше	3	90	$\frac{3*60}{100}=2.70$
9	Санітарно-технічні, електротехнічні пристрої	11	65	$\frac{11*65}{100}=7.15$
Разом:		100,0		61.40

Знос будівлі корпусу № 4
ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у м. Києві складає 61 %

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор

Територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

В.Х. Лімнов

Г.М. Трубецька

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ПП		Давидов			07.17.
Перевірив		Брезвен			07.17.
Розробив		Клочана			07.17.
Нор.кон.		Михайленко			07.17.

46/17-00-ТЗ

Технічне заключення про стан конструкцій будівлі корпусу № 4 ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві по вул. Фрунзе, 103-А в Подільському районі м. Києва

Визначення фізичного зносу

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ «Медінжсервіс» г. Київ

Інв.№ ориг. 58 | Підпис і дата 03.08.17 | Взам.інв.№

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

19.10.2017 **м. Київ** № 429

Про закріплення майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва за
територіальним медичним об'єднанням
«ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, підпункту 6 пункту 5.2 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року № 2383 (в редакції розпорядження від 04 березня 2016 року № 121), рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 330/9387 «Про територіальне медичне об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві», враховуючи лист територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві від 03 серпня 2017 року № 061/203/1-01/2021, лист Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 червня 2017 року № 061-6461/10,

Н А К А З У Ю:

1. Закріпити на праві оперативного управління за територіальним медичним об'єднанням «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві майно комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Директору територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві:

2.1. Здійснювати контроль за збереженням та використанням за цільовим призначенням закріпленого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва;

2.2. Дотримуватись встановленого порядку щодо списання майна з балансу;

2.3. Забезпечити приведення вартості майна до справедливої та відобразити у бухгалтерському обліку.

3. Визнати такими, що втратили чинність, накази Головного управління комунальної власності м. Києва від 28 січня 2005 року № 31 «Про закріплення майна за Київською міською клінічною психоневрологічною лікарнею № 1» та від 16 серпня 2011 року № 353 «Про внесення змін до наказу від 28 січня 2005 року № 31 «Про закріплення майна за Київською міською клінічною психоневрологічною лікарнею № 1».

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на начальника управління формування та використання майна В. Ткачика.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Нач. відділу (посада) (підпис) (прізвище)
«23» 10 2017 р.

Додаток до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва
19.10.2017 № 429

Перелік майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке закріплюється на праві оперативного управління за Територіальним медичним об'єднанням "ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві

№ п/п	Інвентар-ний номер	Найменування майна	Первісна балансова вартість, грн	Знос станом на 01.07.2017 р., грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.07.2017 р., грн
1	2	3	4	5	6
		Адреса місцезнаходження: м. Київ, вул. Кирилівська 103			
1	101010008	Корпус №14 (котельня, бойлерна) - загальною площею 344,0 м²	463244,00	463244,00	0,00
2	101310001	Лікувальний корпус №10 - загальною площею 182,1 м²	148707,00	138787,72	9919,28
3	101310002	Лікувальний корпус №8 - загальною площею 2039,7 м²	1964851,00	1604552,08	360298,92
4	101310004	Лікувальний корпус № 7 - загальною площею 5848,3 м²	6107863,00	5448159,04	659703,96
5	101310006	Лікувальний корпус №9 - загальною площею 318,5 м²	318692,00	281088,20	37603,80
6	101310007	Лікувальний корпус №5 -загальною площею 1540,9 м²	1157749,00	1015218,10	142530,90
7	101310010	Корпус №24 (віварій) - загальною площею 290,8 м²	99551,00	84725,12	14825,88
8	101310011	Лікувальний корпус №4 - загальною площею 786,5 м²	1087641,00	907499,08	180141,92
9	101310012	Лікувальний корпус №3 - загальною площею 989,3 м²	774044,00	652725,40	121318,60
10	101310014	Корпус №21 (аварійна служба) - загальною площею 321,2 м²	157943,00	132892,32	25050,68
11	101310026	Корпус №19 (господарчий комутатор) - загальною площею 114,8 м²	14582,00	14582,00	0,00
12	101310031	Майданчик	598,00	598,00	0,00
13	101310032	Тераса	488,00	488,00	0,00
14	101310033	Огорожа території і внутрішньомайданчикова	56977,00	56977,00	0,00
15	101310034	Тераса	488,00	488,00	0,00
16	101310035	Тераса	488,00	488,00	0,00
17	101310036	Скульптура-пам'ятник І.П.Павлову	1941,00	1941,00	0,00
18	101310036	Корпус № 23 (сарай) - загальною площею 305,5 м²	185197,00	134989,68	50207,32
19	101310037	Підпірна стінка	181385,00	181385,00	0,00
20	101310038	Резервуар (протипожежний)	122305,00	122305,00	0,00
21	101310039	Господарський в'їзд	7015,00	7015,00	0,00
22	101310040	Резервуар (для питної води)	306733,00	306733,00	0,00
23	101310041	Корпус №22 (прохідна) - загальною площею 19,6 м²	46974,00	46974,00	0,00
24	101310042	Огорожа території (цегляна)	100363,00	100363,00	0,00
25	101310043	Водостоки	44793,00	44793,00	0,00
26	101310044	Фонтан	10964,00	10964,00	0,00
27	101310045	Дорожні покриття	1243493,00	1243493,00	0,00
28	101310046	Підземна галерея	1817583,00	1092969,36	724613,64
29	101310048	Резервуар	250072,00	250072,00	0,00
30	101310049	Дорожні покриття	130497,00	130497,00	0,00
31	101310050	Підпірна стінка	52878,00	52878,00	0,00
32	101310051	Дорожні покриття	56917,00	56917,00	0,00
33	101310052	Водостоки	13433,00	13433,00	0,00
34	101310152	Лікувальний корпус №11- загальною площею 11489,3 м²	19492457,90	15634823,32	3857634,58
35	101310053	Дорожні покриття	67159,00	67159,00	0,00
36	101310156	Альтанка	2303,00	1668,32	634,68
37	101310059	Мала архітектурна форма (будка для охорони) -загальною площею 4,8 м²	1500,00	788,00	712,00
38	101310060	Корпус №26 (виробничі майстерні) - загальною площею 3928,7 м²	2732287,00	1053278,52	1679008,48
39	101310140	Лікувальний корпус №1 - загальною площею 23928,6 м²	46406592,39	45941441,28	465151,11
40	101310142	Лікувальний корпус №2 - загальною площею 4048,8 м²	8368283,00	8368283,00	0,00
41	101310144	Корпус №15 (харчоблок) -загальною площею 2749,5 м²	3615829,00	3615829,00	0,00
42	101310145	Корпус №13 (дезкамера,пральня) - загальною площею 1067,3 м²	5280800,00	5280800,00	0,00
43	101310146	Корпус №17(гараж) - загальною площею 212,7 м²	625661,00	625661,00	0,00
44	101310147	Корпус №16 (овочесховище) - загальною площею 272,4 м²	1396227,00	1396227,00	0,00
45	101310148	Корпус №18 (киснева станція) - загальною площею 68,9 м²	136963,00	136963,00	0,00
46	101310151	Корпус №12 (адміністративний) - загальною площею 4490,1 м²	14478292,00	14478292,00	0,00
47	101310155	Корпус №20 (насосна станція) - загальною площею 98,7 м²	149980,00	149980,00	0,00
48	101330001	Бронзова свічка	792,00	579,20	212,80
49	101330002	Огорожа дитячого майданчика	5008,00	3626,80	1381,20
50	101330003	Пам'ятник загиблим пацієнтам КМКПЛ №1 під час ВВВ	8519,00	5749,92	2769,08
51	101330004	Стеля гранітна	700,00	473,00	227,00
52	101330005	Камінь меморіальний	3000,00	2026,00	974,00

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
53	101330006	Пам'ятник з натурального каменю до 200-річчя лікарні	2837,00	1631,68	1205,32
54	101330007	Огорожа (187 погонних метрів)	27000,00	15526,00	11474,00
55	101330008	Сітка металева з дверима розміром 21м х 1.5м	4500,00	1068,00	3432,00
56	101330009	Альтанка	14000,00	3209,00	10791,00
57	101330010	Альтанка	6000,00	1375,00	4625,00
58	101460219	Сервер	26250,00	656,25	25593,75
59	101481093	Холодильна вітрина INTER-750T Ш-0,71СР Green	17620,00	293,67	17326,33
60	101481383	Комплексна система відеоспостереження	20000,00	833,33	19166,67
61	101481384	Комплексна система відеоспостереження	20000,00	833,33	19166,67
62	101481385	Комплексна система відеоспостереження	20000,00	833,33	19166,67
63	101481386	Комплексна система відеоспостереження	25000,00	1041,67	23958,33
64	101461092	Ноутбук "ASUS"	12755,00	744,05	12010,95
65	101491382	Телевізор "LG "	12670,00	739,08	11930,92
66	101430110	Алкотестер Алконт-М	7380,00	492,00	6888,00
67	101470849	Електрокардіограф "ЮКАРД 100" з пристроєм прийому/передачі даних 09.16	41499,95	3112,50	38387,45
68	101470850	Електрокардіограф ELI 230 Mortara	39000,00	2925,00	36075,00
69	101470851	Ліжко для відділення інтенсивної терапії Degenza	185400,00	13905,00	171495,00
70	101461091	Ноутбук "Lenovo"	11342,16	945,17	10396,99
71	101426604	Компресор ПБ 10-1-2	22500,00	2875,89	19624,11
72	101460210	Комп'ютер DiaWest	6428,33	964,26	5464,07
73	101460211	Комп'ютер DiaWest	6428,33	964,26	5464,07
74	101460212	Комп'ютер DiaWest	6428,34	964,26	5464,08
75	101460213	Комп'ютер DiaWest	5770,00	865,50	4904,50
76	101460214	Комп'ютер DiaWest	5770,00	865,50	4904,50
77	101460215	Комп'ютер DiaWest	5770,00	865,50	4904,50
78	101460216	Монітор Acer 21.5"	3890,00	583,50	3306,50
79	101460217	Монітор Acer 21.5"	3890,00	583,50	3306,50
80	101460218	Блок безперебійного живлення "PowerWalker VI 1200 IEC"	3159,00	473,88	2685,12
81	101440263	Установка водопідготовки Екософт-ФУ-1054-CI-TWIN	29000,00	5075,00	23925,00
82	101440264	Насос моноблочний NM50/25 B	64435,00	11276,16	53158,84
83	101481090	Холодильник "Atlant MX-5810-72"	6032,00	1055,60	4976,40
84	101481089	Джерело безперебійного живлення "Eaton 5E 2000 VA. USB"	3900,00	715,00	3185,00
85	101481088	Машина пральна "SAMSUNG WF-H-600"	4776,00	955,20	3820,80
86	101491381	Телевізор "LED SAMSUNG "	4999,00	1135,00	3864,00
87	101461087	Ноутбук "HP"	4555,00	1025,04	3529,96
88	101491380	Холодильник "ATLANT"	3772,00	973,40	2798,60
89	101430109	Лічильник води "Gross"	2550,00	659,00	1891,00
90	101461086	Системний блок "LG Dia West Base"	3900,00	1041,00	2859,00
91	101461085	Ноутбук "Acer Aspire E15"	3900,00	1074,00	2826,00
92	101430108	Лічильник тепла СА-97/2М	14650,00	4028,00	10622,00
93	101430107	Теплолічильник СА 97/2М	17025,00	5960,04	11064,96
94	101470848	Візок з зйомними носилками ТБС-150	2675,00	1004,04	1670,96
95	101461084	Системний блок "Everest Home& Offise "	2784,00	1067,80	1716,20
96	101461081	Системний блок ПК Intel Pentium	2407,00	962,44	1444,56
97	101481082	Принтер (багатофункціональний пристрій) "HP LASERJET"	2733,00	1092,64	1640,36
98	101461083	Системний блок ПК Intel Pentium	2407,00	942,44	1464,56
99	101491379	Копіювальний апарат Canon А3 ч/б iR2420	5807,00	2274,44	3532,56
100	101481080	Принтер "Epson LX-1170"	2437,00	975,44	1461,56
101	101491378	Водонагрівач Gorenje	1192,00	477,40	714,60
102	101491375	Електрокип'ятильник Hendi 209-882	1500,00	639,00	861,00
103	101491376	Холодильник "SNAIGE C290-1704A"	2460,00	1047,00	1413,00
104	101491377	Гідробокс" FABIO"(душова кабіна)	2158,00	917,60	1240,40
105	101491374	Пральна машина "ATLANT "	2315,00	1004,04	1310,96
106	101440262	Шведська стінка	1550,00	685,00	865,00
107	101491361	Водонагрівач (бойлер) 80 літрів	1289,00	590,84	698,16
108	101461075	Монітор "PHILIPS"	1000,00	458,00	542,00
109	101481076	Принтер "HP LASERJET P 1606"	1800,00	825,00	975,00
110	101461077	Системний блок "PRIMEC тм"	2300,00	1055,00	1245,00
111	101491362	Водонагрівач"ARISTON"	2000,00	917,00	1083,00
112	101491363	Пральна машина "HOTPOINT ARISTON"	3000,00	1375,00	1625,00
113	101491364	Холодильник Норд	1890,00	866,00	1024,00
114	101491365	Міні АТС "Panasonic"	1200,00	550,00	650,00
115	101491366	Кондиціонер "LG"	1500,00	688,00	812,00
116	101491367	Ксерокс "RICOH FT-4015"	2500,00	1147,00	1353,00
117	101491368	Бойлер "ARISTON"-80 літрів	1100,00	505,00	595,00
118	101491369	Кухонна плита "Elektrolux EKC 601503W"	3430,00	1572,00	1858,00
119	101491370	Ксерокс	1800,00	825,00	975,00
120	101491371	Холодильник "BEKO"	1500,00	688,00	812,00
121	101491372	Машина пральна "Gorenie"	2840,00	1302,00	1538,00

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
2354	101626594	Дверний блок	1257,00	1242,00	15,00
2355	101626595	Дверний блок	1257,00	1242,00	15,00
2356	101626596	Дверний блок	1257,00	1242,00	15,00
2357	101610001	Паяльник для труб ПП	1193,00	1178,00	15,00
2358	101636178	Крісло "Темп-3"	1000,00	990,00	10,00
2359	101636184	Шафа для паперів закрита	506,00	501,00	5,00
2360	101636185	Шафа стелаж	422,00	417,00	5,00
2361	101636186	Шафа стелаж	422,00	417,00	5,00
2362	101636187	Шафа стелаж	421,00	416,00	5,00
2363	101636188	Шафа стелаж кухонний	1265,00	1250,00	15,00
2364	101610055	Телефонна каналізація	13348,00	13348,00	0,00
2365	101610056	Внутрішньомайданчикові мережі (тепломережі)	199444,00	199444,00	0,00
2366	101610057	Каналізаційні мережі	31789,00	31789,00	0,00
2367	101610058	Зовнішнє освітлення	57189,00	57189,00	0,00
2368	101610060	Водопровідні мережі	44397,00	43167,00	1230,00
2369	101610061	Каналізація	11769,00	11769,00	0,00
2370	101610062	Радіомережі	693,00	693,00	0,00
2371	101610063	Каналізаційні мережі	61214,00	61214,00	0,00
2372	101610065	Внутріплощадні мережі водопроводу	62736,00	62736,00	0,00
2373	101610066	Водопровід	32673,00	32673,00	0,00
2374	101610067	Зливова каналізація	7338,00	7338,00	0,00
2375	101610080	Теплова мережа	58053,16	34888,00	23165,16
2376	101610069	Мережі зовнішнього освітлення	7615,00	7615,00	0,00
2377	101610070	Слабострумові пристрої	3738,00	3738,00	0,00
2378	101610072	Зовнішнє освітлення	2742,00	2742,00	0,00
2379	101610073	Зовнішні тепломережі	20517,00	20517,00	0,00
2380	101610074	Мережі низької напруги	914,00	914,00	0,00
2381	101610075	Зовнішні мережі каналізації	15160,00	15160,00	0,00
2382	101610076	Внутриплощадний водопровід	4983,00	4983,00	0,00
2383	101610077	Зовнішні тепломережі	5746,00	5746,00	0,00
2384	101640073	Лавки	100,00	100,00	0,00
2385	101640074	Лавки	100,00	100,00	0,00
2386	101640075	Лавки	100,00	100,00	0,00
2387	101640076	Лавки	100,00	100,00	0,00
2388	101710079	Озеленення дитячого корпусу	100,00	100,00	0,00
2389	101710080	Озеленення	4171,00	4171,00	0,00
2390	101710081	Зелені насадження	2989,00	2989,00	0,00
2391	101710082	Зелені насадження	1073,00	1073,00	0,00
2392	101710083	Озеленення	346732,00	346732,00	0,00
2393	101710084	Озеленення	21376,00	21376,00	0,00
2394	101710085	Озеленення	6035,00	6035,00	0,00
		Всього за рахунками	5318,00	5318,00	0,00
		Інші необоротні матеріальні активи	**137699373,02**	**120886997,67**	**16812375,35**
		РАЗОМ	**3146857,09**	**1573094,01**	**1573763,08**
			140846230,11	**122460091,68**	**18386138,43**

Начальник відділу формування та розподілу майна Малютіна І.Є.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Нач. відділу
«23» 10 2017 р.

I	2	3	4
	2. Управління охорони здоров"я		
2.I.	Міські лікарні:		
2.I.I.	Лікарня швидкої медичної допомоги	I	вул.Братіславська,8
2.I.2.	Лікарня для персональних пенсіонерів № 27	I	вул.Жукова,I0
2.I.3.	Клінічна лікарня № I4 ім.Жовтневої Революції	I	вул.К.Лібкнехта,39/I
2.I.4.	Лікарня № 2I ім.Павлова	I	вул.Фрунзе,I03
2.I.5.	Дитяча клінічна лікарня № I4	I	вул.Косіора,28/I
2.I.6.	Лікарня № I9	I	сел.Мостище
2.I.7.	Клінічна лікарня № I7	I	пров.Лабораторний,I8
2.I.8.	Психоневрологічна лікарня № I6	I	сел.Глеваха
2.2.	Районні лікарні: x/		
2.2.I.	Ватутінського	-	
2.2.2.	Дарницького	I	
2.2.3.	Дніпровського	3	
2.2.4.	Жовтневого	3	
2.2.5.	Залізничного	2	
2.2.6.	Ленінградського	2	
2.2.7.	Ленінського	I	
2.2.8.	Мінського	2	
2.2.9.	Московського	2	
2.2.I0.	Печерського	2	
2.2.II.	Радянського	3	
2.2.I2.	Харківського	-	
2.2 I3.	Шевченківського	3	
2.3.	Міські поліклініки:		
2.3.I.	Міська студенська поліклініка	I	вул.Політехнічна,25
2.3.2.	Міська стоматологічна поліклініка	I	пров.Б[illegible]ський,I5
2.3.3.	Міська дитяча стоматологічна поліклініка	I	пр.Перемоги,76
2.4.	Районні поліклініки:		
2.4.I.	Ватутінського	4	
2.4.2.	Дарницького	3	
2.4.3.	Дніпровського	3	

x/ разом з молочними кухнями

I	2	3	4
2.4.4.	Жовтневого	3	
2.4.5.	Залізничного	2	
2.4.6.	Ленінградського	2	
2.4.7.	Ленінського	2	
2.4.8.	Мінського	5	
2.4.9.	Московського	2	
2.4.I0.	Печерського	I	
2.4II.	Радянського	5	
2.4I2.	Харківського	3	
2.4I3.	Шевченківського	3	
2.5.	Пологові будинки		
2.5.I.	Залізничного району	I	вул.Червонозоряна,2
2.5.2.	Ленінградського району	I	вул.Кучера,7
2.5.3.	Мінського району	I	вул.Героїв Сталінграда,I6
2.5.4.	Печерського	I	вул. Арсенальна,5
2.6.	Міські центри здоров"я	I	вул Володимирська,29
2.7.	Районні центри здоров"я		
2.7.I.	Дарницького	I	вул.Бориспольська,34
2.7.2.	Дніпровського	I	вул.Новаторов,4
2.7.3.	Залізничного	I	вул.Гадяцького,85/53
2.7.4.	Ленінградського	I	вул.Голлана ,4
2.7.5.	Мінського	I	вул.Вишгородська,4
2.7.6.	Московського	I	вул.Вишгородська,4
2.7.7.	Печерського	I	вул.Московська,36
2.7.8.	Шевченківського	I	вул.Білоруська,II
2.8.	Будинки дитини:		
2.8.I.	Будинок дитини ім.Н.Крупської	I	сел.Ворзель
2.8.2.	Будинок дитини "Берізка"	I	вул.Жукова,4
2.9.	Медичні училища		
2.9.I.	Медичне училище № I	I	вул.Мельникова,I4
2.9.2.	Медичне училище № 2	I	вул.Бєлінського,I6
2.9.3.	Медичне училище № 3	I	вул.Привокзальна I4/2
2.9.4.	Медичне училище № 4	I	вул.Братіславська,5

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Гелевею О.І.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.03.2018 №08/231- 807/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"07" березня 2018 року
№ 08/231 – 807/ПР

08/231-807/ПР
07.03.2018

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

06.03.2018 № 009-40р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання будівель».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-87).

Додатки:
- проект рішення на 1 арк.;
- додаток до проекту рішення на 1 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 44 арк.;
- електронна версія зазначеного.

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

1058201