7. **Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються***

7.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - комунальні підприємства та юридичні особи):***

1.	Д-8072 **ПР-14857**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» Либідська площа, 10 (Голосіївський район) у постійне користування площа 0,0039 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №109 на у м. Києва. Либідська площа (Печерський район) у постійне користування в межах червоних ліній, площа 0,0041 га та площа 0,0054 га для експлуатації та обслуговування виходів з підземного переходу зі станції метро «Либідська» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3125/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Голосіївський район
2.	Д-8754 **ПР-15691**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Кільцева дорога, 1 в оренду на 15 років площа 0,0202 га для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельного-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-784/ПР)**
3.	Д-8753 **ПР-15689**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРЕМКИ-БУД» Кільцева дорога, 1 в оренду на 15 років площа 0,0136 га для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельного-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-783/ПР)**
4.	Д-8755 **ПР-15692**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРЕМКИ-БУД» Кільцева дорога, 1 в оренду на 15 років

		площа 0,0138 га для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельного-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-781/ПР)**
5.	А-24515 **ПР-15621**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Деміївська, 35-а в постійне користування площа 0,5123 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-715/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
6.	А-24521 **ПР-15629**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Голосіївський, 94/96 в постійне користування площа 0,6047 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-714/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
7.	А-24504 **ПР-15616**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Науки, 42/1 корп. 2 в постійне користування площа 0,2944 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-713/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
8.	А-24500 **ПР-15632**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Новопирогівська, 31 в постійне користування площа 0,8465 га

		для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-712/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
9.	А-24501 **ПР-15612**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Академіка Заболотного, 138-а в постійне користування площа 0,7070 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-711/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
10.	А-24502 **ПР-15613**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Голосіївська, 4-а в постійне користування площа 1,0104 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-710/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
11.	А-24623 **ПР-15611**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Васильківська, 10 в постійне користування площа 0,9731 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-709/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
12.	А-24524 **ПР-15608**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації пров. Василя Жуковського, 9 в постійне користування площа 0,5398 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-708/ПР) *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
13.	А-24503 **ПР-15627**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ліснича, 3 в постійне користування площа 0,6591 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-707/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Дарницький район		
14.	Д-7901 **ПР-15486**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНЦЕПТ-ГРУПП» вул. Бориспільська, 26/1 в оренду на 15 років площа 0,6101 га для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-545/ПР)**
15.	А-24341 **ПР-14927**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Український сувенір» вул. Карла Маркса, 7 в оренду на 10 років площа 0,2044 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі та гаражу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3276/ПР)**
16.	А-21973 **ПР-10867 від 26.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНД-ПЕТРОЛ» на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе в оренду на 25 років площа 0,7480 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3223/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-*

		енергетичного комплексу (протокол засідання цієї комісії №3/63 від 19.02.2018). *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 03.11.2017 №08/289-274 з протоколу засідання цієї комісії №19 від 25.10.2017).*
17.	Д-8335 **ПР-15427**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» просп. Миколи Бажана в оренду на 10 років площі 0,0645 га та 0,1273 га для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-519/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ТИТАН ЛТД» в особі в. о. директора Мельниченко Н. О. від 22.02.2018 вх. №08/3129 щодо виключення з цільового призначення земельних ділянок слова «будівництво».*
18.	Д-7836 **ПР-15657**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Вакуленчука, 1 в постійне користування площа 3,1597 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд спеціалізованої школи І-ІІ ступенів № 10 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-757/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
19.	Д-7782 **ПР-15659**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Княжий Затон, 17-в в постійне користування площа 2,1000 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд середньої загальноосвітньої школи № 62 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-756/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
20.	А-24405 **ПР-15614**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Мишуги, 3-б в постійне користування

		площа 0,8079 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-721/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
21.	А-24456 **ПР-15622**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Санаторна, 9-а в постійне користування площа 0,3717 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-720/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
22.	А-24457 **ПР-15618**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Архітектора Вербицького, 24-б в постійне користування площа 0,9959 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-719/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
23.	Д-7652 **ПР-15619**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Здолбунівська, 3-б в постійне користування площа 1,2305 га для експлуатації та обслуговування будівель дошкільного навчального закладу № 113 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-718/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Деснянський район		
24.	А-23586 **ПР-15610**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Володимира Маяковського, 7-в в постійне користування площа 0,9951 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-700/ПР)**

		Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.
25.	А-24696 **ПР-15630**	Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 189 з поглибленим вивченням англійської та німецької мов Деснянського району міста Києва вул. Мілютенка, 5 в постійне користування площа 2,0047 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-702/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
26.	А-23635 **ПР-15615**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Володимира Маяковського, 62-г в постійне користування площа 1,0025 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-701/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
27.	А-24724 **ПР-15609**	Школа І ступеня № 311 Деснянського району міста Києва вул. Милославська, 27 в постійне користування площа 0,7716 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від №08/231-699/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
28.	А-24749 **ПР-15628**	Гімназія № 283 ІІ-ІІІ ступенів Деснянського району міста Києва вул. Костянтина Данькевича, 13 в постійне користування площа 2,4418 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-698/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

29.	А-24505 **ПР-15623**	Комунальний заклад «Навчально-виховний комплекс» Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія № 39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького» Деснянського району міста Києва» просп. Лісовий, 17-г в постійне користування площа 2,6720 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-697/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
30.	А-24679 **ПР-15620**	Школа І-ІІІ ступенів № 321 Деснянського району міста Києва вул. Теодора Драйзера, 40-б в постійне користування площа 1,2024 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-696/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Дніпровський район		
31.	А-23446 **ПР-15605**	Громадянин Рухлін Едуард Якович вул. Червоногвардійська, 34 в оренду на 25 років площа 0,1861 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд адміністративно-виробничого комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-729/ПР)**
32.	А-24737 **ПР-15651**	ТОВАРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКАДЕМІЯ СУЧАСНОЇ ОСВІТИ» вул. Регенераторна, 4-в (літ. «1 Л») в постійне користування площа 2,1348 га для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-виховного об'єднання з дошкільним навчальним закладом та експлуатації мистецького клубу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-750/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту .*
33.	Д-8186 **ПР-15768**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГОВА ГРУПА «БІЗНЕС» вул. Миколи Кибальчича, 1 в оренду на 15 років

		площа 1,0972 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.03.2018 №08/231-903/ПР)**
		Оболонський район
34.	Д-5304 **ПР-15690**	Приватне підприємство «Будінвестмонтаж» вул. Сім'ї Кульженків, 22 в оренду на 5 років площа 2,9021 га для будівництва житлових будинків **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-782/ПР)**
35.	Д-8293 **ПР-15769**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» просп. Степана Бандери, 26-б в оренду на 15 років площа 0,7989 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.03.2018 №08/231-904/ПР)**
		Печерський район
36.	А-24570 **ПР-15403**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «А.М. АЛЬФА ГРУП» вул. Болсуновська, 6 в оренду на 15 років площа 0,3140 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-401/ПР)**
37.	А-24572 **ПР-15593**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВІЗАР КОМПАНІ» вул. Анрі Барбюса, 13б в оренду на 15 років площа 0,1247 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-731/ПР)**
38.	А-23670 **ПР-14647 від 22.11.2017**	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СКАЙЛАЙН» вул. Євгена Коновальця, 26-а в постійне користування

		площа 0,4895 га для обслуговування житлового комплексу з підземним та наземним паркінгами **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2848/ПР)**
39.	Д-8020 **ПР-15578**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Собі» вул. Івана Мазепи, 3 літ. «В», «Г» в оренду на 15 років площа 0,2080 га для експлуатації та обслуговування нежилих будинків, офісних будівель та благоустрою території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-845/ПР)**
40.	Д-8763 **ПР-15647**	Національний меморіальний комплекс Героїв Небесної Сотні – Музею Революції Гідності Алея Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 (Печерський район та Шевченківський район) у постійне користування площі 0,5352 га, 0,5949 га та 0,2272 га для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-753/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
Подільський район		
41.	Д-8490 **ПР-15635**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС «МОНІТОР» вул. Електриків, 29 в оренду на 15 років площа 0,4857 га для реконструкції з розширенням нежитлових будівель під спортивний комплекс з подальшою експлуатацією та обслуговуванням і благоустроєм прилеглої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-755/ПР)**
42.	А-24485 **ПР-15631**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Тульчинська, 5 в постійне користування площею 1,8490 га

		для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-717/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
43.	А-24484 **ПР-15625**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Правди, 64г в постійне користування площа 2,4482 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-716/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Солом'янський район		
44.	Д-7891 **ПР-15606**	НАЦІОНАЛЬНИЙ ЮРИДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО вул. Металістів, 17 у постійне користування площа 0,3449 га для обслуговування житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями-навчального корпусу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-734/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
45.	А-21564 **ПР-15584**	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» просп. Відрадний, 42 у постійне користування площа 2,8388 га для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури, в тому числі для учасників антитерористичної операції на сході України **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.02.2018 №08/231-683/ПР)**
Святошинський район		
46.	Д-7982 **ПР-15654**	Управлінню освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Бахмацька, 35 в постійне користування площа 0,4876 га

		для завершення будівництва дошкільного навчального закладу з подальшим обслуговуванням та експлуатацією **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-758/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Шевченківський район		
47.	Д-7598 **ПР-15688**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА «МТК» Глибочинський проїзд, 1 в оренду на 10 років площа 0,1200 га для експлуатації та обслуговування автозаправочного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-760/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
48.	А-24147 **ПР-14773 від 28.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «МОДЕКС-ЛТД» просп. Перемоги, 60 в оренду на 15 років площі 0,1729 га, 0,1729 га, 0,0987 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3060/ПР)** *Відповідно до витягу від 20.02.2018 №08/286-40 з протоколу №2 від 14.02.2018 проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики з рекомендаціями, а саме: виключити з назви проекту рішення слово «реконструкція» та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екології.*
49.	А-22273 **ПР-14612 від 17.11.2017**	Громадянка Слободянюк Ірина Валентинівна вул. Жилянська, 124 в оренду на 5 років площа 0,0517 га для експлуатації та обслуговування кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2760/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 20.12.2017 №08/286-495 з протоколу засідання цієї комісії №18 від 13.12.2017).*
50.	А-24186 **ПР-15617**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мельникова, 39 в постійне користування

		площа 0,7854 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-725/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
51.	А-24625 **ПР-15633**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Желябова, 10 в постійне користування площа 0,5174 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-724/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
52.	А-24171 **ПР-15626**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації пров. Делегатський, 1/28 в постійне користування площа 0,8252 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти у **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-723/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
53.	А-24624 **ПР-15624**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мельникова, 51-а в постійне користування площа 0,3188 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2018 №08/231-722/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 7.1.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21973

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

03.11.2017№ 08/289-274

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 19 від 25 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Бродський О.Я. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Антоненко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Охотніков О.К. – директор дирекції КП «Київський метрополітен»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;

Бородавко Н.Л. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Ломко М.А. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Журова О.М. – головний спеціаліст управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків;
Фомічева Л.К. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Стрибак С.І. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Лисенко А.С. – представник ГО «Зірка»;
Фролов І.С. – представник ГО «Зірка»;
Панченко А.М. – представник ГО «Зірка»;
Павленко Ю.Є. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Дорошенко В.А. – журналіст, представник громадськості м. Києва.

Порядок денний:

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

5. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

ВИСТУПИЛИ: А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2 *(П.Антоненко, І.Сагайдак).*
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

п. 7.1.17

ТОВ «Титан Лтд»

Д-8335

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 11, ЄДРПОУ 20042271

Вих. № 3 від 22. 02. 2018 р

Київська міська рада
22.02.2018 № **08/3129**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

Копія: **Департамент земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 32-а

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва», кадастрова справа № Д-8335 знаходиться на погодженні в Київській міській раді.

Просимо при розгляді на засіданні постійної комісії вищезазначеного проекту рішення, виключити з цільового призначення слово «будівництво».

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м. Київ
«ТИТАН ЛТД»
Ідентифікаційний код 20042271

В.о. директора Мельниченко Н.О.

11.7.1.48

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-24147

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-40

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВ "МОДЕКС-ЛТД" для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-24147** (реєстраційний номер 08/231-3060/ПР від 04.12.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0987га/0,1729га/0,1729га, забудована. На земельній ділянці розташовані 3 будинки загальною площею 1563,5 кв.м. Земельні ділянки включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва. Відповідно до Генплану м. Києва до 2020 року ця територія належить до зелених насаджень та рекреаційних закладів.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема

Д.Попов – зазначив, що як видно на фото частково будинки вже збудовано та запропонував виключити з назви проекту рішення слово «реконструкція». А також запропонував повернутися до розгляду вказаного проекту рішення після розгляду його на постійній комісії Київради з питань екології, оскільки будинки забудовані на зеленій зоні.

Ю.Дзема – зазначив, що цільове призначення земельної ділянки відповідає затвердженому детальному плану території.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВ "МОДЕКС-ЛТД" для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі м. Києва» з урахуванням рекомендацій, а саме: виключити з назви проекту рішення слово «реконструкція» та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екології.

Кадастрова справа А-24147.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

П. 7.1.50

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22273

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.12.2017 № 08/286-495

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 18 від 13 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протокол № 18
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **13 грудня 2017 року**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики,

транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - заступник начальника управління Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.5. Про **повторний** проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22273** (реєстраційний номер 08/231-2760/ПР від 20.11.2016).

Доповідач: Директор Департаменту земельних ресурсів - Поліщук Олексій Григорович.

Питання 3.5.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва». Кадастрова справа А-22273 (реєстраційний номер 08/231-2760/ПР від 20.11.2016).

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0517 га. забудована нежитловим приміщенням площею 182,6 кв.м.

В обговоренні взяли участь: О. Бродський, Д. Попов, О. Овраменко, С.Башлаков, Ю.Дзема

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22273.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком., **Проти** –немає, **Утримались** – 1 чл.ком.
НЕ ГОЛОСУВАЛИ: Ярмоленко Ю.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Чернова 202-73-11

7.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	Д-6034 **ПР-9655 від 12.04.2016**	Публічне акціонерне товариство «УКРВТОРЧОРМЕТ» вул. Будіндустрії, 8 в оренду на 1 рік площі 0,3423 га, 0,1298 га для експлуатації та обслуговування відкритого майданчика для зберігання готової продукції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.04.2016 №08/231-1827/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 20.02.2018 №08/286-42 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування збільшити термін оренди земельної ділянки на 5 років.*
		Дарницький район
2.	А-24336 **ПР-15100**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СКМ «КОМПАНІ» та товариство з обмеженою відповідальністю «ІДЕАЛ СТАР БУД» Дніпровська набережна, 28-в в оренду на 10 років площа 0,0999 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-92/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.01.2018, 01.02.2018 та 13.02.2018** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
3.	А-21980 **ПР-13740 від 26.07.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» вул. Тепловозна, 18 в оренду на 5 років площа 0,2362 га для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1699/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, враховуючи депутатське звернення В. Бродського від 29.11.2017 вх. №08/20391.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 14.02.2018 №08/289-30 з протоколу №1/48 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено, оскільки за інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до Генерального плану міста Києва, комплексної схеми транспорту на період до 2020 року, а також проекту нового Генерального плану міста Києва (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.09.2017 № 055-15141), а також за пропозицією секретаря постійної комісії – депутата Київської міської ради А. Задерейка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розірвання відповідного договору оренди із товариством з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС».*
Оболонський район		
4.	А-24734 **ПР-15577**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «АКТИВ» просп. Оболонський, 51-б в оренду на 15 років площа 0,5404 га для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки з громадськими об'єктами **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-669/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Солом`янський район		
5.	Д-7198 **ПР-12492 від 04.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «КОЛОРИТ» бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. «И») в оренду на 10 років площа 0,2467 га

		для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-82/ПР)** *Відповідно до витягу від 06.03.2017 №08/286-98 з протоколу №3 від 22.02.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики ухвалено направити проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017 та 07.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. «И») у Солом'янському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2018 №064-734 щодо проведення перевірки фактичного використання вищезазначеної земельної ділянки.*
6.	Д-8005 **ПР-14703 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОТАС» вул. Протасів Яр, 3 в оренду на 5 років площа 0,2083 га для експлуатації магазину продовольчих товарів та кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2913/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (проткало засідання цієї комісії №1 від 31.01.2018).* *Виносився на повторний розгляд **13.02.2018**, але під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 7.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

D-6034

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-42

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності

постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу публічному акціонерному товариству «УКРВТОРЧОРМЕТ» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування відкритого майданчика для зберігання готової продукції на вул. Будіндустрії, 8 у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа Д-6034** (реєстраційний номер 08/231-1827/ПР від 14.04.2016).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельних ділянок - 0,1298 та 0,3423 га. Рішенням Господарського суду м.Києва визнано право власності Заявника на об'єкти нерухомого майна - відкриті площадки для зберігання готової продукції. Орієнтовна площа забудови - 0,1%.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема, О.Чуздюк, О.Кравчук

О.Овраменко, Ю.Ярмоленко - запропонували підтримати проект рішення.

Д.Попов – рекомендував збільшити орендну ставку до 5%.

С.Башлаков – зазначив про підтримку проекту рішення та заперечив проти підняття орендної ставки і запропонував продовжити оренду земельної ділянки на 10 років.

Ю.Дзема – зазначив, що в матеріалах справи є лист від заявника щодо збільшення терміну оренди земельної ділянки на 5 років.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу публічному акціонерному товариству «УКРВТОРЧОРМЕТ» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування відкритого майданчика для зберігання готової продукції на вул. Будіндустрії, 8 у Голосіївському районі м. Києва» з урахуванням рекомендацій, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування збільшити термін оренди земельної ділянки на 5 років. **Кадастрова справа Д-6034.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком., **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

П.7.2.3

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ А-21980

"28" листопада 2017 р. №08/279/8-015-1120

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

Щодо розгляду ПР-13740
від 26.07.2017, справа № А-21980

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИС 2017
Вх. № 08/20391

Депутатське звернення
Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення (ПР-13740 від 26.07.2017) про передачу ТОВ "АЛПЕКС ТРАНС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва, А-21980.

Зазначений проект рішення не відповідає містобудівній ініціативі міста Києва. Земельна ділянка, яка пропонується до передачі, зарезервована під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до чинного Генерального плану міста, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 р., а також проекту нового Генерального плану м. Києва, та знаходиться в межах червоних ліній.

Своїм листом №055-15141 від 26 вересня 2017 року Департамент містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради, підтвердив вищенаведені факти (*копія додається*).

На підставі вищевикладеного, керуючись ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу розглянути ПР-13740 від 26.07.2017 про передачу ТОВ "АЛПЕКС ТРАНС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва, справа № А-21980, разом із моїм зверненням та листом Департаменту містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради, відкласти розгляд цієї справи та направити її на опрацювання до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Додатки:

- Копія листа Департаменту містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради №055-15141 від 26 вересня 2017 року;
- Копія фрагменту із детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова.

З повагою,
депутат Київської міської ради В. Бродський

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

26.09.17 № 055-15141

Депутатові Київської міської ради VIII скликання
Бродському В. Я.

Шановний Вячеславе Яковичу!

За результатами розгляду Вашого депутатського звернення від 14.09.2017 № 08/279/8/015-717 стосовно можливості передачі ТОВ «Алпекс Транс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів, яка відноситься до території вулиць і доріг за адресою: вул. Тепловозна, 18 у Дарницькому районі м. Києва повідомляємо.

Зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до чинного Генерального плану міста, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 р., а також проекту нового Генерального плану м. Києва.

Зазначаємо, що згідно статей 1 та 18 Закону України «Про автомобільні дороги» вулиці населених пунктів, ширина яких встановлюється «червоними» лініями, призначені для руху транспорту і пішоходів, прокладання наземних і підземних інженерних мереж. Складовими вулиць і доріг міст та населених пунктів є: проїзна частина вулиць і доріг, трамвайне полотно, дорожнє покриття, штучні споруди, споруди дорожнього водовідводу, технічні тротуари, пішохідні та велосипедні доріжки, зелені насадження, наземні та підземні мережі.

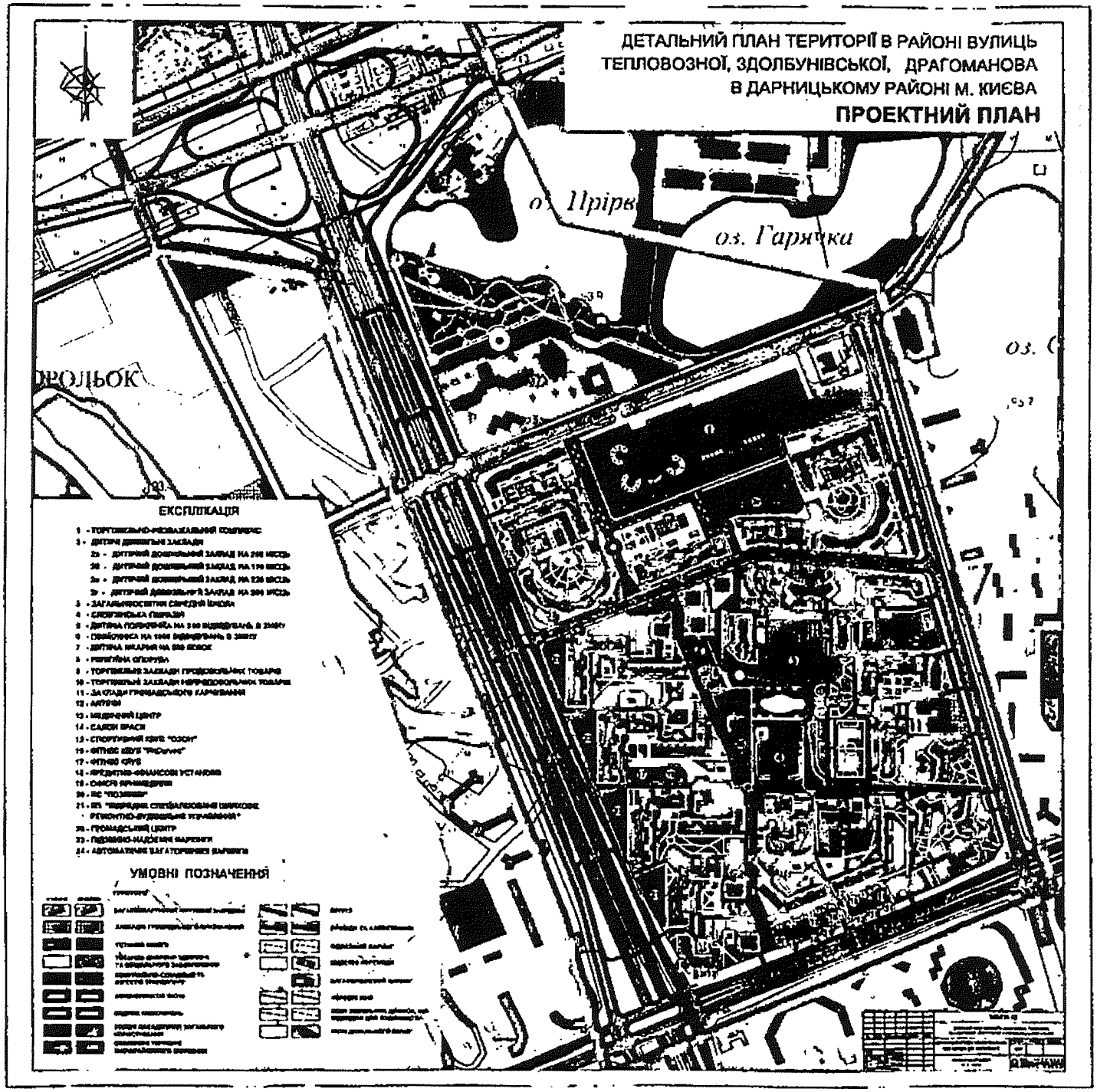
Межі вулиці за її шириною визначаються «червоними лініями». Розташування будь яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах «червоних ліній» вулиці не допускається.

Також інформуємо, що відповідно до п.1.3 державних будівельних норм В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів», розміщення і будівництво наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вулиць і доріг забороняється.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Просяник
Коцюрба 278 16 83


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В РАЙОНІ ВУЛИЦЬ
ТЕПЛОВОЗНОЇ, ЗДОЛБУНІВСЬКОЇ, ДРАГОМАНОВА
В ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
оз. Гарячка
ЕКСПЛІКАЦІЯ
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

21980

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

14.02.2018 № 08/289-30

Витяг з протоколу № 1/48 від 31.01.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 6 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії.

Відсутні – 3 депутати Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Гуманенко В.Л. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Євдокімов Д.А. – заступник начальника Управління патрульної поліції у місті Києві;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Береговий Ю.М. – заступник директора Департаменту комунальної власності;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління реклами КМДА;

Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Міщенко А.В. – заступник генерального директора КП Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни);
Воробйов Р.Б. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Кульбако В.П. – начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Грицик В.П. – начальник управління КП «Київпастранс»;
Костенко Т.К. – начальник служби організації руху КП «Київпастранс»;
Шибанов Я.М. – секретар Комісії з питань найменувань при Київському міському голові;
Поліщук О.М. – голова ГС «Асоціація операторів зовнішньої реклами»;
Юрко В.О. – представник ГО «Стоп корупції»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Волинець В.О. – представник ТОВ «Плеяда»;
Броннікова К.А. – представник ТОВ «Еф Ай Ем Офіс Центр»;
Клімачов В.В. – автор звернення від 26.12.2017 № ОП/К-12777/2;
Ростолопа Є.Г. – юрист, представник Клімачова В.В;
Аронець О.Р. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Мацарський А.М. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Каріна О.Й. - представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Глухов М.В. – помічник депутата Київської міської ради І.Галайчука;
Папуша О.М. – керівник ОСН «Дачі Караваєві»;
Бабіч М.В. – мешканець вул. Кар'єрна.

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, А.Задерейко, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР* оскільки за інформацією Департаменту містобудування та архітектури зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до Генерального плану міста Києва, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 року, а також проекту нового Генерального плану міста Києва (лист Департаменту містобудування та архітектури від 26.09.2017 № 055-15141).

2. За пропозицією секретаря постійної комісії – депутата Київської міської ради А.Задерейка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту земельних ресурсів щодо розірвання відповідного договору оренди із товариством з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

п.7.2.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-7198

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11; факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-98

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.10. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».

Кадастрова справа - Д-7198.
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.10.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-7198
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський, О.Чуздюк.

В результаті обговорення депутати вирішили відправити суб'єкту подання цей проект рішення на доопрацювання.

УХВАЛИЛИ:

1. Направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання. **Кадастрова справа - Д-7198.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–4 чл.ком, Проти–немає, Утримались – немає.
Не голосував Попов Д.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська,21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68,Call-Центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

25.01.2018 № 064-731
на _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

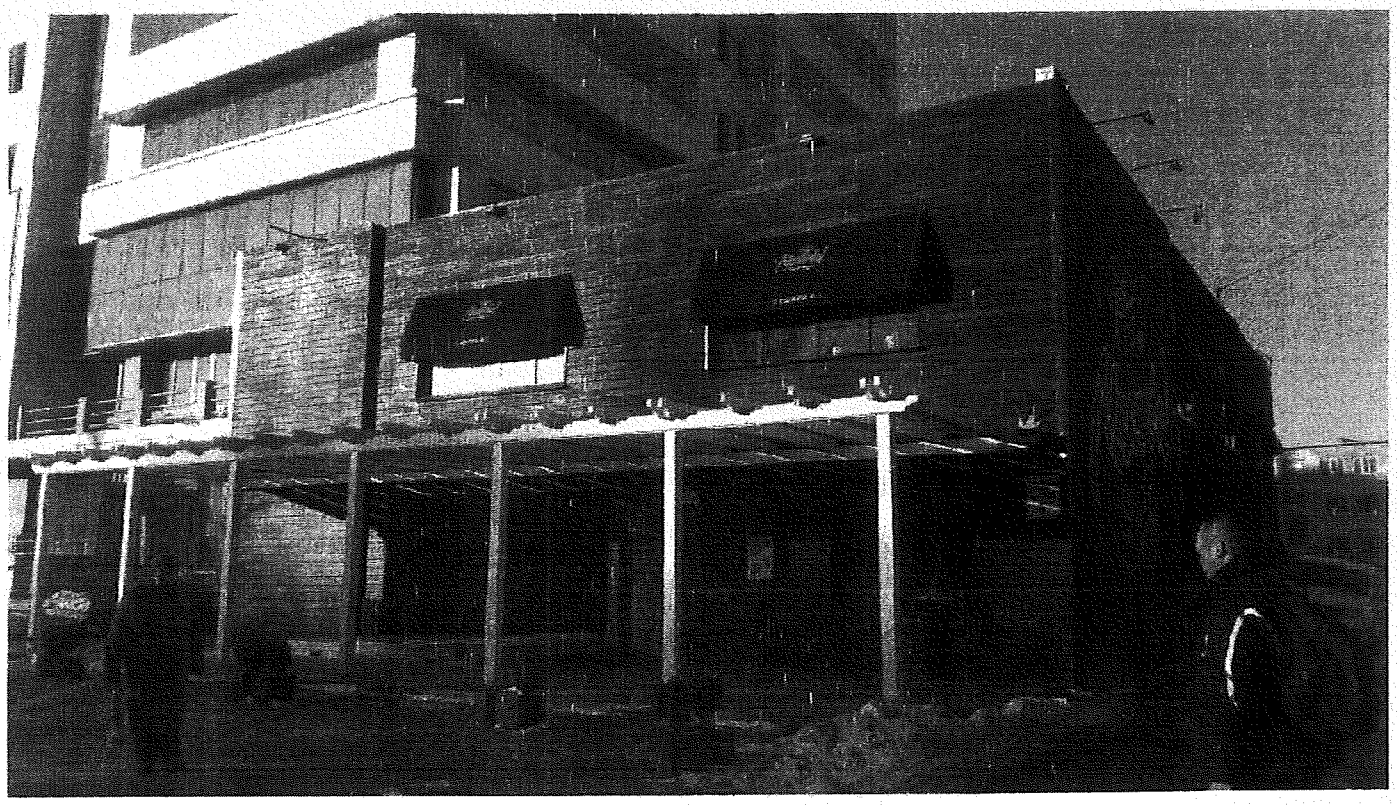
У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто ваш лист від 19.12.2018 № 08/281-3705 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на бульварі Вацлава Гавела, 6 у Солом'янському районі та інформуємо.

Працівниками Комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження території за вказаною адресою здійснено її фотофіксацію. За вказаною адресою розміщено промислову будівлю в якій здійснюють діяльність різноманітні суб'єкти підприємництва, порушень стану благоустрою не виявлено.

Додаток: Фотосвідчення на 3-х аркушах.

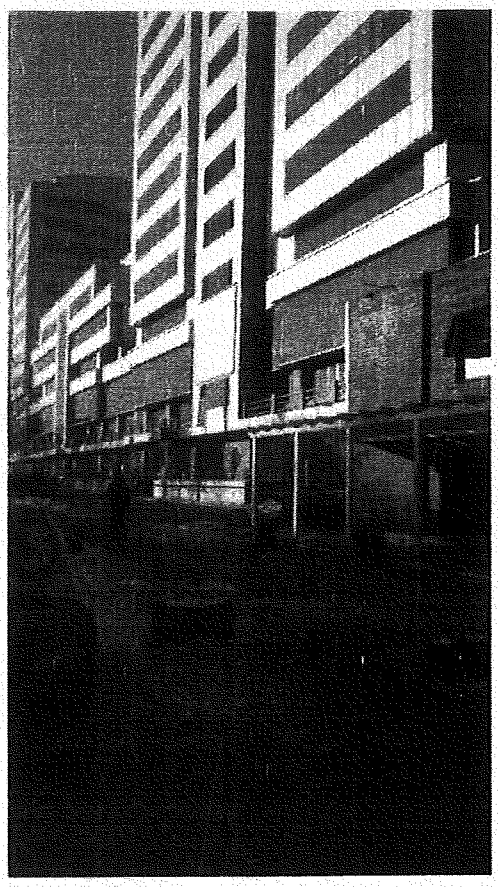
Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Воронін 489 31 43



IMG_20180125_150458.jpg
25.01.2018

бульвар Вацлава Гавела, 6
(від вул. Тарнатної до
вул. Васильківська)

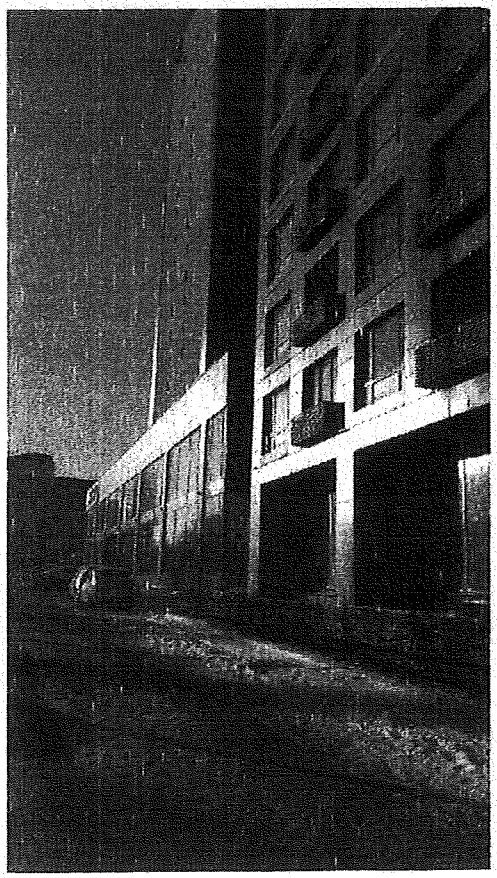


IMG_20180125_150510.jpg
25.01.2018

IMG_20180125_150519.jpg
25.01.2018

бульвар Винниченка Гавен, 6

IMG_20180125_150747.jpg
25.01.2018



IMG_20180125_150917.jpg
25.01.2018

Бульвар Вацлава Гавела, 6
(до вул. Василенка)

7.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-21168 **ПР-8921 від 16.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю комерційно-промислова фірма «Корн ЛТД» вул. Академіка Заболотного поновити на 10 років договір на право тимчасового користування на умовах оренди від 29.07.1997 №90-5-00026 (із змінами, внесеними угодою від 18.08.2009 №79-6-00712) площа 0,8668 га для будівництва та експлуатації міського автомобільного ринку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2016 №08/231-1249/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Дарницький район
2.	А-23429	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МТС УКРАЇНА» вул. Зрошувальна, 5б поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00664 площа 1,0429 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/16083)**
3.	А-24350	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» просп. Миколи Бажана поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.02.2015 №43 площа 1,3874 га для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1056)**
		Деснянський район
4.	А-24351	Приватне підприємство «Успіх-21 століття» вул. Оноре де Бальзака поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 18.12.2007 №62-6-00449 площа 0,4953 га

		для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/2728)**
		Дніпровський район
5.	А-13848 **ПР-15591**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поступ» вул. Миколи Кибальчича, 11-а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.11.2006 № 66-6-00371 площа 0,0667 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-728/ПР)**
6.	А-23496	Товариство з обмеженою відповідальністю «М енд С груп» вул. Олекси Довбуша, 37 поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 16.08.2007 №66-6-00408 площа 0,4863 га, та 0,0724 га для реконструкції нежитлової будівлі-блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень; для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту земельні ділянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/15161)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «М енд С груп» від 23.02.2018 вх. №08/3215 щодо розгляду справи.*
		Оболонський район
7.	А-18334 **ПР-15586**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» вул. Резервна, 8 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.07.2005 №78-6-00291 площа 0,0446 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-687/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
8.	А-15301 **ПР-14831**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» вул. Вишгородська, 56/2

		поновити на 10 років договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 17.09.1999 № 78-5-00048 та внести зміни до нього, а саме: - слова «для реконструкції кіосків під павільйон та подальшої його експлуатації» замінити словами «для експлуатації та обслуговування павільйону». площа 0,0337 га для експлуатації та обслуговування павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3137/ПР)**
9.	А-24273 А-24274 **ПР-14770**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00719 площа 0,0717 га, в межах червоних ліній поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00720 площа 0,4227 га та внести зміни до них, а саме: - слова «публічне акціонерне товариство» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО»; - слова ««вул. Полярна» замінити словами «вул. Богатирська, 3». для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 2 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3062/ПР)**
10.	А-24275	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00715 площа 0,0721 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних колій **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20222)**
11.	А-24276	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00716 площа 0,3467 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних колій **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20219)**

12.	А-24349	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» просп. Степана Бандери, 36 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.02.2015 №44 площа 0,3492 га для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1047)**
		Печерський район
13.	А-24806 **ПР-15756**	Приватне акціонерне товариство «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» б-рі Лесі Українки, 7-9 поновити до 31.12.2024 року договір оренди земельних ділянок від 29.05.2007 №82-6-00422 (з урахуванням договору про внесення змін та доповнень від 22.12.2011 №82-6-00629) площа 0,0657 га для будівництва житлового будинку із комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками (додаткова територія) площа 0,0799 га для будівництва підпірної стіни **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-888/ПР)**
14.	А-22446 **ПР-14933**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» вул. Лютеранській, 14 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.10.2004 № 82-6-00238 (з урахуванням договору про внесення змін та доповнень від 28.08.2007 № 82-6-00444) площа 0,0564 га для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3275/ПР)** *Проект рішення відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до витягу від 08.02.2018 №08/286-19 з протоколу засідання цієї комісії №1 від 31.01.2018.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «РЕМ БУД» від 09.02.2018 вх. №08/2368 з проханням виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та замінити відповідно словом «обслуговування», а також змінити термін оренди земельної ділянки на 15 років.*

15.	А-24125	Товариство з обмеженою відповідальністю «УкрСиббуд» пров Новопечерський, 5 поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2005 №82-6-00319 площа 3,3441 га для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/1461)**
Святошинський район		
16.	А-22497	Фізична особа-підприємець Гуменюк Віталій Петрович, громадяни Агеєв Андрій Олексійович, Устілко Андрій Володимировичу просп. Перемоги, 100с поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 17.05.2010 №75-6-00490 площа 0,0149 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1092)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 7. 3. 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23429

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23429

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
договір оренди :	***від 31.08.2012 №63-6-00664 терміном до 31.08.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***13.01***
площа ділянки :	***1,0429 га***
кадастровий номер :	***8000000000:63:324:0105***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26354 від 28.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23429

2 347015 363545

Про поновлення договору оренди земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТС УКРАЇНА" для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул.Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***
Клопотання	***КОП-1058 від 07.04.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:324:0105п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
Площа	***1,0429 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 424 716 грн. 64 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01915 від 21.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1058 від 07.04.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс (технічний центр, літ "Ш", площею 4286,9 кв.м., склад № 1, ШХХVI, площею 2299.8 кв.м., склад № 2, ШХХХV, площею 1805,3 кв.м., дизельна електростанція для резервного електропостачання, площею 45 кв.м.) який відповідно до свідоцтво про право власності від 11.09.2015 № 43716738 перебуває у власності ПрАТ «МТС Україна», довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.08.2016 № 64888524.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 01.12.2011 № 799/7035 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МТС УКРАЇНА» передано в оренду на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:324:0105) площею 1,0429 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул. Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва, (договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 № 63-6-00664). Відповідно до довідки (Офіс великих платників податків ДФС) від 31.03.2017 № 18579/10/28-10-17-01-24 заборгованість по сплаті податків, зборів, платежів, - відсутня. Детальний план території не затверджений, відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***938 224 грн. 50 коп. (9%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 вересня 2017 р.
№ 08/16083

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2017 № 057052- 16554
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23429 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16083

П.4.3.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24350

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24350

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана***
договір оренди :	***від 27.02.2015 №43 терміном до 27.02.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***1,3874 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:013:0071***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28648/2 від 21.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва.

До кадастрової справи
№ А-24350

2 347017 800949

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"*
Клопотання	*від 14.11.2017 № КОП-1156*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:013:0071п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана*
Площа	*1,3874 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 3 роки*
Вид використання	*для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*37 583 370 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02206 від 29.11.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1156, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 10.12.2014 № 577/577 земельна ділянка за адресою: просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва передана в оренду на 3 роки публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу. Договір оренди земельної ділянки зареєстровано 27.02.2015 за № 43. Відповідно до довідки офісу великих платників податків ДФС від 10.11.2017 № 57824/10/28-10-17-02-23 заборгованість із сплати податків, зборів, платежів відсутня. Детальний план території затверджений, відповідно до ДПТ територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. Відповідно до Генерального плану розвитку м. Києва територія за функціональним призначенням належить до територій громадських будівель і споруд.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***2 255 002 грн. 25 коп. (6%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр" виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Коростій Станіслав Миколайович

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1056

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.01.2018 № 057052-1295
на № _____ від

Київська міська рада
23.01.2018 № 08/1056

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24350 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

П.7.3.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24351

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24351

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 1 рік***

юридична/фізична особа : ***Приватне підприємство "Успіх-21 століття"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака***
договір оренди :	***від 18.12.2007 №62-6-00449 терміном до 21.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів***
код КВЦПЗ :	***12.04***
площа ділянки :	***0,4953 га***
кадастровий номер :	***8000000000:62:144:0057***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київськ міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновленн договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник начальника управління –
начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Деснянського району О. Пшенишний

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28495 від 12.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному підприємству "Успіх-21 століття" договору оренди земельної ділянки для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів на вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24351

2 347015 384953

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Успіх-21 століття"***
Клопотання	***від 14.11.2017 № КОП-1157***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:144:0057п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака***
Площа	***0,4953 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 1 рік***
Вид використання	***для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 559 278 грн. 23 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02266 від 08.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1157, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***На підставі рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 866/1527, витягу з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 18.10.2016 та висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи № А-22524 земельну ділянку площею 0,4953 га (кадастровий номер 8000000000:62:144:0057) передано в оренду до 21.12.2017 приватному підприємству «Успіх-21 століття» для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 62-6-00449 зареєстровано в реєстрі 21.12.2016 за № 1349).*** ***Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності м. Києва.*** ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.09.2017 № НВ-8000629222017).*** ***Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва та рішення Київради від 14.06.2007 № 866/1527 за функціональним призначенням земельна ділянка належить до комунально-складської території.*** ***Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній.*** ***Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***136 778 грн. 35 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

15 лютого 2018 р.
№ 08/2728

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2018 № 057052-3515
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24351 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15.02.2018 № **08/2728**

п.7.3.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23496

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23496

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "М енд С груп"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Олекси Довбуша, 37***
договір оренди :	***від 16.08.2007 №66-6-00408 терміном до 16.08.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для реконструкції нежитлової будівлі-блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень; для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту***
код КВЦПЗ :	***12.08; 12.04***
площа ділянки :	***0,4863 га; 0,0724 га***
кадастровий номер :	***8000000000:66:259:0045; 8000000000:66:259:0053***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Дніпровського району В.Подлєгаєв

15-08-12

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26076 від 11.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «М енд С груп» договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі-блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень та для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту на вул. Олекси Довбуша, 37 у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23496

2 347015 360766

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "М енд С груп"***
Клопотання	***КОП-1068 від 21.04.2017***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:66:259:0045п; 8000000000:66:259:0053п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Олекси Довбуша, 37***
Площа	***0,4863 га| 0,0724 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для реконструкції нежитлової будівлі-блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень| для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 767 418 грн. 35 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01889 від 11.08.2017| ПР-01890 від 11.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1068 від 21.04.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці площею 0,4863 га розташовані нежилі будівлі літ. Б площею 425,0 кв. м, літ. Е площею 104,1 кв. м, літ. Ж площею 551,8 кв. м, що перебувають у власності ТОВ "М енд С груп" на підставі договору про поділ майна від 21.09.2006 (реєстраційне посвідчення КМБТІ від 27.09.2006).***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 08.02.2007 № 102/763 земельні ділянки були передані ТОВ "М енд С груп" в оренду на 10 років для реконструкції нежитлової будівлі-блоку інженерної підготовки, будівництва та обслуговування офісно-складських приміщень та для розміщення і обслуговування майданчика для відстою вантажного автотранспорту (договір оренди земельних ділянок від 16.08.2007 № 66-6-00408). За наявною в ДЗР інформацією заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***226 015 грн. 06 коп. (5%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

6 вересня 2017 р.
№ 08/15161

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.09.2017 № 057052-15454
на № _____від

Київська міська рада
06.09.2017 № **08/15161**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23496 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«М ЕНД С ГРУП»

А-23496

Ідентифікаційний код: 30679065, місцезнаходження: 02092, м. Київ, вул. О. Довбуша, б.37

№ 01-03/291
від «21» лютого 2018р.

Київська міська рада
23.02.2018 № **08/3215**

ГОЛОВІ
ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
О.Г. МІЩЕНКО

м. Київ, вул.Хрещатик,36

Шановний Олександр Григоровичу!

ТОВ «М ЕНД С ГРУП» було подано Клопотання (лист-повідомлення) про поновлення договору б/н від 27.07.2007р. оренди земельної ділянки розміром 4863 кв.м. та 724 кв.м., розташованої за адресою: м. Київ, вул. О. Довбуша, 37.

Клопотання зареєстровано КМР за №А-23496 та **передано на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.09.2017р.**

Статтею 33 Закону України «Про оренду землі» визначено, що: «Орендодавець у місячний термін розглядає надісланий орендарем лист-повідомлення з проектом додаткової угоди, перевіряє його на відповідність вимогам закону, узгоджує з орендарем (за необхідності) істотні умови договору і, за відсутності заперечень, приймає рішення про поновлення договору оренди землі (щодо земель державної та комунальної власності), укладає з орендарем додаткову угоду про поновлення договору оренди землі.».

Проте, до теперішнього часу, вищезазначене Клопотання ТОВ «М ЕНД С ГРУП» не було розглянуто Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Ситуація що склалася перешкоджає ТОВ «М ЕНД С ГРУП» реалізувати свої законні права, зокрема, оформити право власності на об'єкт незавершеного будівництва, розташованого на земельній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, **звертаємось до Вас з проханням, розглянути Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «М ЕНД С ГРУП» (зареєстровано КМР за №А-23496) на найближчому засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**.

З повагою,

Директор ТОВ «М ЕНД С ГРУП» **І.П. МАРЧУК**

П.7.3.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24275

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24275

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
договір оренди :	***від 24.12.2012 №78-6-00715 терміном до 24.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0721 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:082:0054***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27428 від 24.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24275

2 347015 374282

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № КОП-1142***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:082:0054п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
Площа	***0,0721 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 268 663 грн. 17 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02055 від 17.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 10.10.2017 № КОП-1142, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (експлуатуються залізничні колії)***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715, укладений з ПАТ «Оболонь» на підставі рішення Київради від 12.07.2012 № 813/8150.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 24.12.2017.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2017 № 17-1687-05 час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, а саме: для експлуатації та обслуговування підїзниїх залізничних колій майнового комплексу. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***38 059 грн. 90 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Директор Департаменту
земельних ресурсів
Поліщук О.Г.

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр"

Виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

27 листопада 2017 р.
№ 08/20222

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21233
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24275 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/57.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада

27 ЛИС 2017

Вх. № 08/210222

П.7.3.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24276

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24276

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
договір оренди :	***від 24.12.2012 №78-6-00716 терміном до 24.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,3467 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:045:0036***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27436 від 25.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24276

2 347015 374367

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № КОП-1143***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:045:0036п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
Площа	***0,3467 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 261 527 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02057 від 17.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 10.10.2017 № КОП-1143, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на частині ділянки розташована будівля залізничних ваг площею 11,2 кв.м та експлуатуються залізничні колії. Відомості з Державного реєстру речових прав від 18.02.2013 № 162560. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 17 кв.м)***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00716, укладений з ПАТ «Оболонь» на підставі рішення Київради від 12.07.2012 № 813/8150.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 24.12.2017.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2017 № 17-1688-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, а саме: для експлуатації та обслуговування підїзниїх залізничних колій майнового комплексу. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00716.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***127 845 грн. 83 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

27 листопада 2017 р. В.ПРОКОПІВ
№ 08/20219

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21234
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24276 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/57.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада

27 ЛИС 2017

Вх. № 08/210219

П. 7. 3. 12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24349

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24349

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:
поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***
юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 36***
договір оренди :	***від 27.02.2015 №44 терміном до 27.02.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу***
код КВЦПЗ :	***03.15***
площа ділянки :	***0,3492 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:192:0070***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28713 від 26.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24349

2 347015 387138

Про поновлення приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу на просп. Степана Бандери, 36 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***
Клопотання	***від 14.11.2017 № КОП-1155***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:192:0070п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 36***
Площа	***0,3492 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Вид використання	***для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 125 008 грн. 99 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02212 від 01.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1155, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 27.02.2015 № 44, укладений на підставі рішення Київради від 10.12.2014 № 578/578.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 27.02.2018.*** ***Заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.*** ***На дану земельну ділянку між ПрАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" та ТОВ "Майна" укладено договір суборенди земельної ділянки від 29.05.2015 № 728.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Червоні лінії ділянку не перетинають.*** ***Відповідно до Генерального плану міста та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (запроектована АЗС).*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Земельна ділянка вільна від забудови. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. (акт обстеження від 20.12.2017 № 17-2109-05).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***367 500 грн. 54 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1047

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.01.2018 № 057052-1291
на № _____ від

Київська міська рада
23.01.2018 № **08/1047**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24349 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

П.7.3.14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22446

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.02.2018 № 08/286-19

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1 від 31 січня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 31 січня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 514 о 14-00

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22446 (реєстраційний номер 08/231-3275/ПР від 26.12.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0564га. вільна від капітальної забудови. Використовується як прохід/заїзд/виїзд до суміжної земельної ділянки, власником якої є Заявник.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С. Башлаков, О.Єрмолаєв

О.Бродський – зазначив, що необхідно укладати новий договір, а не продовжувати припинений. Запропонував відхилити. Рекомендував привести цільове призначення до фактичного.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22446.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – 1 чл.ком.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМ БУД»

Україна, 01024, м. Київ, вул. Лютеранська, буд. 16, ідентифікаційний код 30965854

08 лютого 2018 р.
№ 2/2

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу

Щодо поновлення договору
оренди земельної ділянки
від 27.10.2004 №82-6-00238 (зі
змінами, внесеними договором
від 28.08.2007 №82-6-00444)
(до справи № А-22446)

Шановний Олександре Григоровичу!

При розгляді проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва (справа А-22446) просимо виключити слова "будівництва" та замінити відповідно словами "обслуговування" у зв'язку з тим, що будинок побудований та введений в експлуатацію згідно з декларацією про готовність об'єкта до експлуатації, що зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві 28 вересня 2012 р. за № КВ14312175235.

У зв'язку з тим, що будинок побудований та введений в експлуатацію, а договір оренди було укладено в 2004 році, просимо змінити строк поновлення на 15 (п'ятнадцять) років.

З повагою,

Директор С.А. Бреденко

Київська міська рада
09.02.2018 № **08/2368**

п.7.3.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24125

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24125

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "УкрСиббуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, пров. Новопечерський, 5***
договір оренди :	***від 26.09.2005 №82-6-00319 терміном до 20.12.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***02.07***
площа ділянки :	***3,3441 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:045:0041***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

в.о. Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук
В. Творніков

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району 18.12.18 А.Кузнєцова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28587 від 18.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «УкрСиббуд» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом у пров. Новопечерському, 5 у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24125

2 347015 385875

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "УкрСиббуд"***
Клопотання	***від 05.09.2017 № КОП-1119***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:045:0041п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, пров. Новопечерський, 5***
Площа	***3,3441 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***160 271 507 грн. 98 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02288 від 18.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 05.09.2017 № КОП-1119, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщено будівельний майданчик та обєкт незавершеного будівництва (І черга - 1 секція 19 поверхів, 2 секція 12 поверхів) житловий комплекс «Новопечерський квартал». Дозвіл на виконання будівельних робіт зареєстрований інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві від 10.09.2009 № 1587-Пч/С.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.*** ***Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 07.07.2005 № 673/3248 передана товариству з обмеженою відповідальністю «УкрСиббуд» в оренду на 5 років для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 26.09.2005 № 82-6-00319). Рішенням Київської міської ради від 10.11.2011 № 709/6945 зазначений договір оренди поновлено на 5 років (додаткова угода про поновлення та внесення змін до Договору оренди земельної ділянки від 20.12.2012 № 82-6-00678, термін дії договору до 20.12.2017).*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.07 (для іншої житлової забудови).*** ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*** ***Детальний план території відсутній.*** ***Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 29.08.2017 № 12434/10/26-55-12-01 станом на 29.08.2017 заборгованість по орендній платі за землю у ТОВ « УкрСиббуд » відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***4 808 145 грн. 24 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

30 січня 2018 р.
№ 08/1461

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.01.2018 № 057052-1835
на № _____від

Київська міська рада
30.01.2018 № **08/1461**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24125 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

П 7. 3.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22497

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22497

Витяг з протоколу засідання

*№*_____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Гуменюк Віталій Петрович; Агеєв Андрій Олексійович; Устілко Андрій Володимирович***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 100с***
договір оренди :	***від 17.05.2010 №75-6-00490 терміном до 17.05.2015***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0149 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:383:0093***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель
Святошинського району
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28499 від 24.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-22497

2 347015 384991

Про поновлення фізичній особі –підприємцю Гуменюку Віталію Петровичу, громадянам Агеєву Андрію Олексійовичу та Устілку Андрію Володимировичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 100-с у Святошинському районі м. Києва

1. Фізична особа:

Назва	***Гуменюк Віталій Петрович| Агеєв Андрій Олексійович| Устілко Андрій Володимирович***
Клопотання	***від 16.02.2015 №КОП-0874***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:383:0093п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 100с***
Площа	***0,0149 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***372 243 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02216 від 04.12.2017+ ПР-02218 від 04.12.2017+ ПР-02217 від 04.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 16.02.2015 №КОП-0874, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці розташована нежитлова будівля (торговельний павільйон) загальною площею 140.2 кв.м., яка перебуває у спільній частковій власності фізичної особи-підприємця Гуменюка В.П. 2/5 частини, та громадян Устілко А. В. 1/5 частини та Агеєва А.О. 2/5 частини відповідно до договору купівлі-продажу від 01.07.2006 (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно тід 18.08.2016 № 15986422).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 559/1615 передавалась в оренду на 5 років фізичній особі -підприємцю Гуменюку Віталію Петровичу та громадянам Агеєву Андрію Олексійовичу і Устілку Андрію Володимировичу, для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону (договір оренди земельної ділянки від 117.05.2010 № 75-6-00490 , термін дії скінчився 17.05.2015). За даними міського земельного кадастру заборгованість по орендній платі за землю відсутня.Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до промислової території та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Києва. ДПТ – відсутній. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***22 334 грн. 63 коп. (6%; 6% 6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1092

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.01.2018 № 057052-1483
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22497 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
директор О. Поліщук

Київська міська рада
23.01.2018 № **08/1092**

7.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-21572 **ПР-8901 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» вул. Новопирогівська, 56 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.05.2010 №79-6-00755 площа 8,8876 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 №08/231-971/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Ю. Г. Зубка.* *Виносився на повторний розгляд **08.11.2016** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 27.07.2016 (реєстр. №156 від 18.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На засіданні цієї комісії ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Виносився на повторний розгляд **21.12.2016** згідно з витягом від 08.12.2016 №08/286-621 з протоколу №29 від 30.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано та рекомендовано профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики. На засіданні цієї комісії ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано та рекомендовано ТОВ «К-Б-К» дотримуватися режиму обмеженої господарської діяльності на земельній ділянці з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством для використання земельних ділянок прибережних захисних смуг.*
		Дарницький район
2.	А-23352	Дочірнє підприємство «Укр-Фестіна» вул. Колекторна, 42а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 площа 1,6137 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/15949)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд справи було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №5/403 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути матеріали кадастрової справи А-23352 для підготовки проекту рішення Київської міської ради та розгляду його на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ДП «Укр-Фестіна» від 05.01.2018 вх. №08/184 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
Шевченківський район		
3.	А-23073 **ПР-14658 від 22.11.2017**	Фізична особа - підприємець Цимбал Юрій Валерійович вул. Татарська, 32 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.01.2007 №91-6-00616 площа 0,0254 га для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2835/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (протокол засідання цієї комісії №2 від 14.02.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 7. 4. 1

Зареєстр. 18.10.16 №156

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13 липня 2016 року з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572)

27 липня 2016.року **м. Київ**

Присутні:

голова робочої групи – Ю.Г. Зубко

члени робочої групи – В.О. Михайленко, В.Е. Назаренко

Розглядали:
проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572). Досліджували документацію, а саме:

- витяги з бази даних міського земельного кадастру від 24.07.2015 року;

- звернення товариства з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» до Київської міської ради та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.04.2015 № 36, від 27.08.2015 № 72, від 28.09.2015 № 90;

- листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на адресу товариства з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» від 07.07.2015 № 11989, від 18.11.2015 № 20216.

Слухали: Ю.Г. Зубка – голову робочої групи.

Зокрема, Ю.Г.Зубко зазначив, що даним проектом рішення Київської міської ради передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.05.2010 №79-6-00755 площею 8,8876 га.

Проект рішення Київської міської ради розроблений відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних

ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (в редакції рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060).

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № 057041-2016 від 18.11.2015).

Виступили: члени робочої групи В.О. Михайленко, В.Е. Назаренко.

Вирішили:

1) підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572);

2) рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати вищевказаний проект рішення Київської міської ради.

Проголосували:

«за» - 2 (Ю.Г. Зубко, В.О. Михайленко,);

«проти» - немає;

«утрималось» - 1 (В.Е. Назаренко).

<u>Рішення прийнято.</u>

Голова робочої групи,
депутат Київської міської ради **Ю.Г.Зубко**

Члени робочої групи:

депутат Київської міської ради **В.О. Михайленко**

депутат Київської міської ради **В.Е. Назаренко**

+ Вейн
Енолаї

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21572

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-621

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа - А-21572

(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.6.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».
Кадастрова справа - А-21572
(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення було зазначено, що дана земельна ділянка знаходиться на території прибережних захисних смугах водного фонду (р. Коник). Депутати вирішили підтримати цей проект рішення та рекомендувати профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної комісії

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», **кадастрова справа - А-21572,**
(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016) та рекомендувати профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21572

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

36. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», А-21572 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 № 08/231-971/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», А-21572 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 № 08/231-971/ПР);
2. Рекомендувати ТОВ «К-Б-К» дотримуватись режиму обмеженої господарської діяльності на земельній ділянці з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством для використання земельних ділянок прибережних захисних смуг.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 5/403

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення питання про поновлення договору оренди земельної ділянки (без прийняття Київською міською радою відповідного рішення) на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а. (кадастрова справа **А-23352)**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Глазунов І. Ю. - представник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від*

19.09.2017 №08/15949) (кадастрова справа **А-23352**)

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Глазунов І. Ю.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) було встановлено, що рішенням Київської міської ради від 07.07.2005 № 525/3101 дочірньому підприємству «Укр-Фестіна» передано в оренду на 10 років земельну ділянку (кадатровий номер 8000000000:63:324:0105) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту на вул. Колекторній, 42-а у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди від 14.04.2006). Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня, довідка Державної податкової інспекції у Дарницькому районі від 24.11.2016 № 14863/10/26-51-17-43.
- Термін дії договору оренди скінчився 14.04.2016.
- Земельна ділянка забудована, на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс загальною площею 4518,50 кв. м. який відповідно до договору купівлі-продажу від 09.12.2003 №1387 перебуває у власності дочірнього підприємства «Укр-Фестіна», реєстрація Київського міського БТІ від 15.12.2003 №754з.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***повернути матеріали кадастрової справи*** **А-23352** щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (без прийняття Київською міською радою відповідного рішення) на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а ***для підготовки проекту рішення Київської міської ради та розгляду його на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23352

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23352

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Дочірнє підприємство "Укр-Фестіна"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна, 42а***
договір оренди :	***від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту***
площа ділянки :	***1,6137 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:171:0007***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26352 від 28.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки дочірньому підприємству «Укр-Фестіна» для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту на вул. Колекторній, 42-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23352

2 347015 363521

1. Юридична особа:

Назва	*Дочірнє підприємство "Укр-Фестіна"*
Клопотання	*КОП-1031 від 10.03.2017*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:171:0007п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна, 42а*
Площа	*1,6137 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 10 років*
Вид використання	*для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*27 917 682 грн. 59 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01914 від 18.08.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1031 від 10.03.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс загальною площею 4518,50 кв.м. який відповідно до договору купівлі-продажу від 09.12.2003 № 1387 перебуває у власності дочірнього підприємства "Укр-фестіна", реєстрація Київського міського БТІ від 15.12.2003 № 754з.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 07.07.2005 № 525/3101 дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" передано в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:324:0105) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту на вул. Колекторній, 42-а у Дарницькому районі м. Києва, (договір оренди від 14.04.2006 № 63-6-00365). Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня, довідка Державної податкової інспекції у Дарницькому районі від 24.11.2016 № 14863/10/26-51-17-43. Детальний план території не затверджений, відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням належить до комунально-складських територій.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***977 118 грн. 89 коп. (3,5%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.09.2017 № 057052-16331
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23352 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада

19 ВЕР 2017

Вх. № 08/15949

ДП "Укр-Фестіна" Україна, м.Київ,
вул. Залізничне шосе, буд.47

УКР-ФЕСТІНА

р/р 26008010167 1 в ЗАТ "ПрокредитБанк" м. Київ
МФО 320984, ЗКПО 31661970, ІНН № 316619726104
Свідоцтво платника ПДВ № 100150238

Вих. № 67
від 28.12.17 р.

Київській міській раді
Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ЗАПИТ

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради листом № 08/281-3327 від 15.11.2017 року повідомила, що матеріали кадастрової справи А-23352 з відповідним проектом висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки ДП «УКР-ФЕСТІНА» без прийняття Київською міською радою відповідного рішення, передано до Київської міської ради.

Як передбачено пунктом 8 статті 11 Регламенту Київської міської ради, засідання комісії Київської міської ради скликається в міру необхідності.

Враховуючи вище вказане, та зважаючи на те, що відсутність належним чином оформленого договору оренди не сприяє повноцінному розвитку підприємства, просимо скликати комісію та повідомити коли відбудеться засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради з розгляду питання передачі в оренду ДП «УКР-ФЕСТІНА» земельної ділянки за адресою: вул. Колекторна, 42-А у Дарницькому районі м. Києва.

Директор
ДП «Укр-Фестіна» **М.А. Мороз**

Київська міська рада
05.01.2018 № **08/184**

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 5/403

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення питання про поновлення договору оренди земельної ділянки (без прийняття Київською міською радою відповідного рішення) на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а. (кадастрова справа **А-23352)**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Глазунов І. Ю. - представник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від*

19.09.2017 №08/15949) (кадастрова справа **А-23352**)

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Глазунов І. Ю.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) було встановлено, що рішенням Київської міської ради від 07.07.2005 № 525/3101 дочірньому підприємству «Укр-Фестіна» передано в оренду на 10 років земельну ділянку (кадатровий номер 8000000000:63:324:0105) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту на вул. Колекторній, 42-а у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди від 14.04.2006). Заборгованість по сплаті орендної плати відсутня, довідка Державної податкової інспекції у Дарницькому районі від 24.11.2016 № 14863/10/26-51-17-43.
- Термін дії договору оренди скінчився 14.04.2016.
- Земельна ділянка забудована, на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс загальною площею 4518,50 кв. м. який відповідно до договору купівлі-продажу від 09.12.2003 №1387 перебуває у власності дочірнього підприємства «Укр-Фестіна», реєстрація Київського міського БТІ від 15.12.2003 №754з.
- Детальний план території не затверджений.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***повернути матеріали кадастрової справи*** **А-23352** щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (без прийняття Київською міською радою відповідного рішення) на 10 років Дочірньому підприємству "Укр-Фестіна" (договір оренди земельної ділянки від 14.04.2006 №63-6-00365 терміном до 14.04.2016) для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговування автотранспорту за адресою: м. Київ, Дарницький р-н., вул. Колекторна, 42-а ***для підготовки проекту рішення Київської міської ради та розгляду його на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

ДП "Укр-Фестіна" Україна, м.Київ,
вул. Залізничне шосе, буд.47

УКР-ФЕСТІНА

р/р 260080101671 в ЗАТ "ПрокредитБанк" м. Київ
МФО 320984, ЗКПО 31661970, ІНН № 316619726104
Свідоцтво платника ПДВ № 100150238

Вих. № 67
від 28.12.17 р.

Київській міській раді
Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ЗАПИТ

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради листом № 08/281-3327 від 15.11.2017 року повідомила, що матеріали кадастрової справи А-23352 з відповідним проектом висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки ДП «УКР-ФЕСТІНА» без прийняття Київською міською радою відповідного рішення, передано до Київської міської ради.

Як передбачено пунктом 8 статті 11 Регламенту Київської міської ради, засідання комісії Київської міської ради скликається в міру необхідності.

Враховуючи вище вказане, та зважаючи на те, що відсутність належним чином оформленого договору оренди не сприяє повноцінному розвитку підприємства, просимо скликати комісію та повідомити коли відбудеться засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради з розгляду питання передачі в оренду ДП «УКР-ФЕСТІНА» земельної ділянки за адресою: вул. Колекторна, 42-А у Дарницькому районі м. Києва.

Директор
ДП «Укр-Фестіна» **М.А. Мороз**

м. Київ · Україна · Дочірнє підприємство · «Укр-Фестіна» · Ідентифікаційний код 31661970

Київська міська рада
05.01.2018 № 08/184

7.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9555 **ПР-14617 від 17.11.2017**	Громадянин Сірик Микола Антонович вул. Буковинська, 23 у приватну власність площа 0,0553 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2771/ПР)**
2.	П-9710 **ПР-14608 від 17.11.2017**	Громадянин Сидорчук Віталій Володимирович пров. Учбовий, 3 у приватну власність площа 0,0540 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2772/ПР)**
		Дарницький район
3.	П-9609 **ПР-15482**	Громадянин Мироненко Микола Іванович Харківське шосе, 137/1 у приватну власність площа 0,0526 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-540/ПР)**
		Печерський район
4.	П-9663 **ПР-14616 від 17.11.2017**	Громадянка Ащеулова Поліна Григорівна пров. Звіринецький, 2 у приватну власність площа 0,0580 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2770/ПР)**
		Подільський район
5.	П-9749 **ПР-15667**	Громадянка Бойко Олеся Олександрівна вул. Гончарна 5-б у приватну власність площа 0,0343 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-751/ПР)
	Солом`янський район	
6.	П-9774 **ПР-15483**	Громадянин Гончаров Руслан Володимирович вул. Далека, 19 у приватну власність площа 0,0999 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-543/ПР)**
7.	П-9705 **ПР-14615 від 17.11.2017**	Громадянка Чумак Оксана Миколаївна вул. Павла Потоцького, 44 у приватну власність площа 0,0271 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2764/ПР)**
8.	П-9791 **ПР-15681**	Громадянин Писаренко Микола Олексійович вул. Академіка Потебні, 10 у приватну власність площа 0,1000 га для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-754/ПР)**
	Святошинський район	
9.	П-9592 **ПР-14610 від 17.11.2017**	Громадянка Галевська Ірина Анатоліївна вул. Лісорубна, 32а у приватну власність площа 0,0577 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2769/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9677 **ПР-13523 від 26.05.2017**	Громадянин Олійник Володимир Леонідович вул. Хортицька, 5 у приватну власність площа 0,0860 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1361/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №20/418 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зв'язатися із заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*
2.	П-9676 **ПР-13522 від 26.05.2017**	Громадянка Олійник Валентина Георгіївна вул. Хортицька, 5а у приватну власність площа 0,0861 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1363/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №19/417 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зв'язатися із заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*
3.	П-9670 **ПР-14008 від 04.09.2017**	Громадянин Глибовець Сергій Іванович вул. Олега Кошового, 50-52 у приватну власність площа 0,0695 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1984 /ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №13/411 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Глибовця С. І. від 15.02.2018 вх. №08/Г-779 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
Дарницький район		
4.	П-9641 **ПР-14063 від 07.09.2017**	Громадянка Домріна Тетяна Василівна вул. Чкалова, 21 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2066/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.01.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №10/408 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Домріної Т. В. від 13.03.2018 вх. №08/Д-1240 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
Подільський район		
5.	П-9721 **ПР-13965 від 31.08.2017**	Громадянин Новосельський Владислав Вікторович вул. Сажина, 13 у приватну власність площа 0,0997 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1957/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр.*

		Новосельського В. В. від 15.09.2017 вх. 08/Н-8472 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №14/412 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Солом`янський район		
6.	П-9639 **ПР-14286 від 25.09.2017**	Громадянка Клименко Олександра Ігорівна вул. Енергетиків, 9/14 у приватну власність площа 0,0616 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2296/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №11/409 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Клименко О. І. від 01.03.2018 вх. №08/К-1052 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 21.02.2018

П. 7.6.1

ПРОТОКОЛ № 20/418

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Олійнику Володимиру Леонідовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9677**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Олійнику Володимиру Леонідовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1361/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9677**, ПР-13523 від 26.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відхилити проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Олійнику Володимиру Леонідовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1361/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9677**, ПР-13523 від 26.05.2017.

2. Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 21.02.2018 П.7.6.2

ПРОТОКОЛ № 19/417

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Олійник Валентині Георгіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5а у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9676**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Олійник Валентині Георгіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1363/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9676**, ПР-13522 від 26.05.2017

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відхилити проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Олійник Валентині Георгіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хортицькій, 5а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1363/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9676**, ПР-13522 від 26.05.2017

2. Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 21.02.2018 П.7.6.3

ПРОТОКОЛ № 13/411

засідання робочої групи, створеної 04.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9670**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Книш О. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1984/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9670,** ПР-14008 від 04.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Книш О. М.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 152.2. кв. м, який на підставі договору купівлі-продажу від 09.08.2016 № 2332 належить гр. Глибовцю С. І. (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.08.2016 № 951097780000).
- Детальний план території не затверджено.
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1984/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9670,** ПР-14008 від 04.09.2017.

2. ***Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Глибовець Сергій Іванович
виданий

Київська міська рада
15.02.2018 № 08/Г-779

тел.

Заява

Прошу переглянути на черговому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення „Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва"

У даному проекті рішення з формування цільового призначення земельної ділянки прошу виключити слово „будівництво і" та виключити цільове призначення земельної ділянки у наступній формі „для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)"

Кадастрова справа П-3670, ПР-14008 від 04.09.2017.

15.02.2018

Зареєстровано 21.02.2018 П.4.6.4

ПРОТОКОЛ № 10/408

засідання робочої групи, створеної 23.01.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Домріні Тетяні Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чкалова, 21 у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **П-9641**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Домріна Т. В. - заявник;

Дорміна І. Г. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Домріні Тетяні Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чкалова, 21 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2066/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9641,** ПР-14063 від 07.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Домріна Т. В., Дорміна І. Г.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Домріні Тетяні Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чкалова, 21 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2066/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9641,** ПР-14063 від 07.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Ніценко О. Г.
від Долініної Т. В.

П-9641

Долініна Тетяна Василівна

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування опрацьовується моя справа П 9641
Прошу виключити з цільового призначення проекту рішення № 08/231-2066/ПР від 14.09.17 слова будівництво і.

13.03.2018

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/Д-1240

п. 7.6.5

П-9721

Постійна комісія з питань містобудування та землекористування
гр. Новосельського В.В., який мешкає на
у Подільському районі
м. Києва

Заява

Я, Новосельський Владислав Вікторович, замовив розробку технічної документації із землеустрою по вул. Сожина, 13 у Подільському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (справа № П-9721).

Проект рішення Київської міської ради № П-9721 підготовлено та передано до Київської міської ради.

В зв'язку з тим, що жилий будинок побудовано, прошу з цільовою призначення виключити слово „будівництво" та вкласти в такій редакції „обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

8.09.2017 (Новосельський В.В.)

Київська міська рада
15.09.2017 № 08/Н-8472

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 14/412

засідання робочої групи, створеної 04.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Новосельському Владиславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сажина, 13 у Подільському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9721**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Новосельський В. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Новосельському Владиславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сажина, 13 у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1957/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9721**, ПР-13965 від 31.08.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Новосельський В. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Новосельському Владиславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сажина, 13 у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1957/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9721**, ПР-13965 від 31.08.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи:

В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 21.02.2018 П.7.6.6

ПРОТОКОЛ № 11 / 409

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Клименко Олександрі Ігорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Енергетиків, 9/14 у Солом`янському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9639**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Черніков А. В. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Клименко Олександрі Ігорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Енергетиків, 9/14 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2296/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9639**, ПР-14286 від 25.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Черніков А. В.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Клименко Олександрі Ігорівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Енергетиків, 9/14 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2296/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9639**, ПР-14286 від 25.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Міщенку Олександру Григоровичу

Клименко Олександри Ігорівни
адреса реєстрації та поштова адреса:
[illegible], м. Київ, [illegible], [illegible], буд. [illegible], кв. [illegible]
тел. моб. (095)[illegible]

з приводу справи П-9639

ЗАЯВА

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться справа П-9639 з приводу приватизації земельної ділянки громадянці Клименко О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Енергетиків, 9/14 у Солом'янському районі м. Києва.

На підставі відкритих даних з МІАС ЗМД «Містобудівний кадастр Києва» на сьогоднішній день на територію яка охоплює земельну ділянку на вул. Енергетиків 9/14 у Солом'янському районі м. Києва не розроблений Детальний план території, що унеможливлює на даний час отримати земельну ділянку у власність під будівництво. У зв'язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться житловий будинок, право власності на який зареєстровано, а підтверджуючі документи знаходяться в матеріалах справи,

ПРОШУ:

- прибрати з проекту рішення слова "будівництва і".

28 лютого 2018 року _____ **/Клименко Олександра Ігорівна/**

Київська міська рада
01.03.2018 № 08/К-1052

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, першого вересня дві тисячі шістнадцятого року.

Я, ***Клименко Олександра Ігорівна***, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], буд. [illegible] кв. [illegible], на виконання договору доручення, укладеного між мною та представником в усній формі, на безоплатній основі, цією довіреністю ***уповноважую***

Чернікова Анатолія Валерійовича, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] України в м. Києві [illegible] року, який зареєстрований за адресою: м. Київ, [illegible],

Чернікова Віктора Валерійовича, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] м. Київ [illegible] року, який зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. [illegible], буд. [illegible],

Поночовного Андрія Петровича, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] 6 року, який зареєстрований адресою: [illegible],

Литвина Ігоря Анатолійовича, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] України в [illegible] року, який зареєстрований за адресою: [illegible], буд. [illegible] які можуть діяти як разом, так і незалежно один від одного,

бути моїм представниками в усіх установах, підприємствах та організаціях, в тому числі в Центрах надання адміністративних послуг, Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Держгеокадастрі України та його територіальних органах, Департаменті містобудування та архітектури м. Києва, перед комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а також перед Київською міською радою, нотаріусами та територіальними органами Департаменту державної реєстрації стосовно земельної ділянки за адресою: ***місто Київ, Солом'янський район, вулиця Енергетиків 9/14***, включаючи оформлення на моє ім'я права власності на вищевказане майно.

Для чого представникам надається право: подавати від мого імені заяви, запити, листи, клопотання та інші документи у відповідні органи та установи, підприємства всіх форм власності, одержувати необхідні довідки, справи, грошову оцінку, реєструвати земельну ділянку у міському кадастрі, реєструвати право власності на земельну ділянку на моє ім'я в Єдиному державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, та всі інші документи, а також виконувати всі інші дії, необхідні для цілей цієї довіреності.

Викладений перелік повноважень не є вичерпним і не виключає вчинення інших, юридично значимих дій, пов'язаних з цією довіреністю, зміст, умови і обсяг яких визначається представником на її розсуд. Не зазначення в цій довіреності будь-якого органу, установи чи організації, а також зміна найменувань зазначених у цій довіреності органів, установ і організацій, не є підставою для неприйняття цими органами, установами чи організаціями цієї довіреності щодо питань, що в ній зазначені.

Довіреність видана з правом передоручення повноважень третім особам, строком на 3 (три) роки і дійсна до 01 (першого) вересня 2019 (дві тисячі дев'ятнадцятого) року.

Зміст статей 244, 245, 247- 249,1003 Цивільного кодексу України нотаріусом роз'яснено.

ПІДПИС:/ _____ / Клименко О.І.

Місто Київ, Україна першого вересня дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, ***Черкасовою Н. Б.***, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана ***Клименко Олександрою Ігорівною*** у моїй присутності.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 2567

Згідно з вимогами статті 31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус Черкасова Н. Б.

Черкасова Наталія Борисівна

НАТ 683918

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

7.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23318 **ПР-15137**	Громадянка Семенова Марія Іванівна вул. Цілинна, 1а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-149/ПР)**
2.	А-22817 **ПР-14384 від 02.10.2017**	Громадянка Бондаренко Валентина Іванівна вул. Передова, 8-б у приватну власність площа 0,0735 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2409/ПР)**
3.	А-22572 **ПР-14289 від 25.09.2017**	Громадянин Грабовець Олександр Анатолійович пров. Залужний, 21-н у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2295/ПР)**
4.	А-22509 **ПР-14506 від 17.10.2017**	Громадянин Ободовський Богдан Вікторович вул. Бродівська, 143-б у приватну власність площа 0,0348 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2607/ПР)**
		Дарницький район
5.	А-13947 **ПР-14283 від 25.09.2017**	Громадянка Петрук Олена Михайлівна, член садівничого товариства «Світанок» Харківського району м. Києва вул. 161-а Садова, діл. 78-а у приватну власність площа 0,0295 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2017 №08/231-2492/ПР)**

		Деснянський район
6.	А-22816 **ПР-15560**	Громадянин Пустовит Костянтин Петрович пров. 6-ий Садовий, 38 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-640/ПР)**
		Оболонський район
7.	А-23004 **ПР-13604 від 12.06.2017**	Громадянин Хиргій Дмитро Владиславович вул. Луківська, 20 у приватну власність площа 0,0506 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1460/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Хиргій Д. В. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ.*
8.	А-23045 **ПР-13608 від 12.06.2017**	Громадянин Пішін Олексій Ігорович проїзд Калиновий Ріг, 23 у приватну власність площа 0,0280 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/231-1472/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Пішіна О. В. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ.*
9.	А-22998 **ПР-13606 від 12.06.2017**	Громадянин Хамайдула Денис Олександрович проїзд Богатирський, 16 у приватну власність площа 0,0161 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1461/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Хамайдула Д. О. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ.*

10.	А-22997 **ПР-13605 від 12.06.2017**	Громадянка Путіліна Ганна Сергіївна вул. Калиновий Ріг, 22 у приватну власність площа 0,0209 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1459/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Путіліної Г. В. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ.*
11.	А-23006 **ПР-13603 від 12.06.2017**	Громадянка Хамайдула Алла Леонідівна проїзд Богатирський, 14 у приватну власність площа 0,0160 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1462/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Хамайдули А. Л. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ.*
Солом`янський район		
12.	А-23482 **ПР-14860**	Громадянка Петрина Ганна Володимирівна вул. Мічуріна, 21 у приватну власність площа 0,0833 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3110/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Петрини Г. В. від 22.01.2018 вх. №08/П-280 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії.*
13.	А-23116 **ПР-14505 від 17.10.2017**	Громадянка Шляхова Валентина Василівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 140 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2608/ПР)**

14.	А-23322 **ПР-14548 від 17.10.2017**	Громадянка Гриценко Тамара Семенівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 204 у приватну власність площа 0,0500 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2617/ПР)**
15.	А-23194 **ПР-14547 від 17.10.2017**	Громадянин Федорко Микола Іванович, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 220 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2616/ПР)**
16.	А-22346 **ПР-14383 від 02.10.2017**	Громадянка Фомичева Оксана Михайлівна вул. Павла Потоцького, 13-а у приватну власність площа 0,0900 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2405/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.7.7.7
П.7.7.8
П.7.7.9
П.7.7.10
П.7.7.11

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Гринчак Людмили Андріївни
[redacted];

Пішіна Олексія Ігоровича
[redacted]

Путіліної Ганни Сергіївни
[redacted];

Хиргія Дмитра Владиславовича
[redacted];

Хамайдули Дениса Олександровича
[redacted];

А-23004
А-23045
А-22998
А-22997
А-23006

✓ **Хамайдули Алли Леонідівни**
[redacted];

Сафошин Сергій Іванович
[redacted]

Рудуха Наталія Євгеніївна
[redacted]

Заблоцької Ксенії Федорівни,
[redacted]

Київська міська рада
03.10.2017 № 08/КО-8825

Зверненння

~~**ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ**~~

На замовлення громадян Гринчак Л.А., Пішіна О.І., Путіліної Г.С., Хиргія Д.В., Хамайдули Д.О., Хамайдули А.Л., Сафошина С.І., Рудухи Н.Є. та Заблоцької К.Ф. Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» були розроблені технічні документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою приведення виду їх використання до фактичного стану використання земельних ділянок, оскільки на них розташовані житлові будинки, що належать вищезгаданим громадянам на правах власності.

Всі технічні документації були погоджені в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

На підставі вказаних документацій із землеустрою з метою приватизації земельних ділянок Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) були сформовані кадастрові справи А-22879, А-23045, А-22997, А-23004, А-22998, А-23006, А-23290, А-23319, А-23332, які разом з проектами рішень Київради про передачу у власність цих ділянок передані для розгляду до секретаріату Київської міської ради в терміни, згідно таблиці, що додається.

Просимо надати інформацію щодо стану розгляду вказаних справ Київською міською радою.

Направити відповідь на ім'я Хамайдули А.Л.

«02» 10 2017р.

Гринчак Л.А.
Пішін О.І.
Путіліна Г.С.
Хиргій Д.В.
Хамайдула Д.О.
✓ **Хамайдула А.Л.**
Сафошин С.І.
Рудуха Н.Є.
Заблоцька К.Ф.

Додадок до листа від «___»_____2017р.

	ПІБ	Адреса земельної ділянки (кадастровий номер)	№ кадастрової справи	Дата передачі справи до секретаріату Київради
	Гринчак Людмила Андріївна	[illegible]	А-22879	06.03.2017
	Пішін Олексій Ігорович	[illegible]	А-23045	13.06.2017
	Путіліна Ганна Сергіївна	[illegible]	А-22997	12.06.2017
	Хиргій Дмитро Владиславович	[illegible]	А-23004	12.06.2017
	Хамайдула Денис Олександрович	[illegible]	А-22998	12.06.2017
	Хамайдула Алла Леонідівна	[illegible]	А-23006	12.06.2017
	Сафошин Сергій Іванович	[illegible]	А-23290	05.09.2017
	Рудуха Наталія Євгеніївна	[illegible]	А-23319	04.09.2017
	Заблоцька Ксенія Федорівна	[illegible]	А-23332	05.09.2017

П. 7. 7. 12

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування архітектури
та землекористування
Голові постійної комісії
Міщенку О.Г.

[illegible], м. Київ, Солом'янський р-н,
м. кр. Жуляни, вул. Мічуріна, 21
Петрина Ганна Володимирівна
[illegible]
[illegible] 42

Звернення

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення ПР-14860 від 07.12.2017 (А23482) про передачу земельної ділянки гр. Петрині Ганні Володимирівні, 0,833 га на вул. Мічуріна, 21 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель і споруд та передано на розгляд до Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування.

Прошу розглянути вищезазначене питання на найблищому засіданні комісії та запросити заявника на комісію.

18. 01. 18

Київська міська рада
22.01.2018 № 08/П-280

7.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23118 **ПР-15439**	Громадянин Львов Сергій Вадимович вул. Кочубеївська, 19 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-477/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	А-17848 **ПР-13451 від 11.05.2017**	Громадянка Черних Олена Володимирівна пров. Стратегічний, 2-а у приватну власність площа 0,0961 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *колективні заяви Хрещика В. С., Марценюка А. П., Сагайдака Т. П., Киричик М. М., Авдєєнко Л. Ф. від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 з проханням відмовити у наданні земельної ділянки та від 13.03.2018 вх. №08/КО-1250 з проханням повторно розглянути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-17848 на засіданні робочої групи.* - *листи гр. Черних О. В. від 11.12.2017 вх. №08/Ч-9982, від 13.03.2018 вх. №08/Ч-1227 та від 13.03.2018 вх. №08/Ч-1228щодо надання інформації.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №15/413 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3.	А-23127 **ПР-14450 від 10.10.2017**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2510/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №7/405 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-23127 на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Мазурчуку С. О.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Мазурчука С. О. від 25.01.2018 вх. №08/М-343(е) з проханням внести зміни до проекту рішення, а саме: додати в назву проекту рішення місце розташування земельної ділянки: «вул. Святогеоргіївська, 8» - згідно даних міського земельного кадастру.*
	Дарницький район	
4.	А-17295 **ПР-13450 від 11.05.2017**	Громадянка Кільова Валентина Миколаївна вул. Підлипка, 14-б у приватну власність площа 0,0448 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1229/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від заявниці Кільової В. М. від 13.06.2017 вх. №08/К-6185 та від 21.11.2017 вх. №08/К-9593 щодо розгляду справи, та листи Кільова В. М. від 07.07.2017 вх. №08/К-6956 щодо надання копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення та прохання виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №8/406 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-17295 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення В. В. Гончарова від 29.01.2018 вх. №08/1408 з проханням надати інформацію про стан розгляду справи.*

5.	А-18631 **ПР-8697 від 05.02.2016**	Громадянин Удод Роман Олегович, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва вул. 70-та Садова, діл. 109 в приватну власність площа 0,0316 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **04.07.2017** згідно з витягом №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення **підтримано.*** *Під час розгляду проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **19.09.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №150 від 12.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підготовки проекту рішення про відмову в передачі. На засіданні цієї комісії ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №22/420 від 22.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано розглянути проект рішення за безпосередньою участю заявника.*
Оболонський район		
6.	А-23106 **ПР-13544 від 31.05.2017**	Громадянка Вержанська Тетяна Ромуальдівна вул. Редьчинська, 22 у приватну власність площа 0,0556 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2017 №08/231-1385/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

		Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом гр. М. М. Жарія – представника заявниці щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
7.	А-22973 **ПР-13738 від 26.07.2017**	Громадянка Бочевар Діана Артурівна проїзді Калиновий Ріг, 11 у приватну власність площа 0,0162 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1708/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.12.2017*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листами гр. Бочевар Д. А. від 09.02.2018 вх. №08/696(е) та від 26.02.2018 вх. №08/Б-973 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
8.	А-23165 **ПР-13739 від 26.07.2017**	Громадянин Куліш Віктор Миколайович вул. Редьчинська, 10 у приватну власність площа 0,0563 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 №08/231-1707/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *Виносився на повторний розгляд* ***27.02.2018*** *згідно з листом гр. Куліша В. М. від 22.11.2017 вх. №08/К-9619 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
9.	А-23166 **ПР-14005 від 04.09.2017**	Громадянин Єрошин Андрій Геннадійович вул. Редьчинська, 12 у приватну власність площа 0,0551 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1989/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *Виносився на повторний розгляд **27.02.2018** згідно з листом гр. Єрошина А. Г. від 22.11.2017 вх. №08/Є-9614 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Шевченківський район		
10.	А-17876 **ПР-14457 від 10.10.2017**	Громадянин Коновалов Василь Іванович вул. Олександрівська, 21-а у приватну власність площа 0,0172 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2499/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.4.8.1

А-17848

Прокурору міста Києва

Говда Р. М.

ГУ Національної Поліції у м. Києві

Князеву С.

Голові Київської міської ради

Кличко В.В.

Комісії з питань містобудування

архітектури та землекористування

Голові комісії Міщенку О.

Департаменту земельних ресурсів

Поліщуку О.Г.

Київська міська рада
24.11.2017 № 08/КО-9712

Колективна заява

На розгляді в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування перебувають проекти рішення про передачу у приватну власність земельних ділянок таким громадянам:

Яременко В.Ю. пров.Стратегічний 2 - Б (Справа № А-17846)

Яременко Ю.В. пров.Стратегічний 2-В (Справа № А-17847) —розгл. 30.11.17

Черних О.В. пров.Стратегічний 2-А (Справа № А-17848)

Як нам стало відомо в актах узгодження меж цих земельних ділянок підроблені більшість підписів власників сусідніх ділянок.Крім того відведення ділянок відбувається частково за рахунок наших городів на що ми згоду не давали.

Враховуючи вищевикладене просимо відмовити вказаним громадянам у надані земельних ділянок та прийняти відповідне рішення на сесії Київської міської ради та направити відповідні документи в Державний земельний кадастр для скасування кадастрових номерів земельних ділянок (8000000000:82:274:0073, 8000000000:82:274:0072, 8000000000:82:274:0087)

Просимо органи Прокуратури та Національної Поліції розслідувати цю справу, зупинити розкрадання землі київської громади та виявити всіх винних у цих протиправних діях.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенко О.Г.
Голові Робочої групи
Назаренко В.Е.
Від :
Хрещик Валентина Степановича ,
[illegible]
тел. [illegible]
Марценюк Анатолія Петровича ,
Київ – [illegible]
тел. [illegible]
[illegible]
Київ – [illegible]
тел. [illegible]

Колективна Заява

07.02.2018 року проходило засідання робочої групи по справі А17848(пров. Стратегічний 2-А , громадянка: Черних О.В.)

Про час та місце проведення засідання з невідомих нам причин не був повідомлений ніхто із підписантів колективної скарги.

Тому Робоча група вислухала упереджену та не вірну інформацію тільки однієї сторони конфлікту та прийняла відповідне рішення.

Просимо повторно розглянути на засіданні робочої групи справу А17848 та обов'язково запросити всі зацікавлені сторони.

12.03.2018

Хрещик В.С. [signature]

Авдієнко Л.Ф. [signature] Авдієнко Л.Ф.

Марценюк А.П. [signature] Марценюк А.П.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/КО-1250

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Черних О.В. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 13.04.2018

В.ПРОКОПІВ

13 березня 2018 р.
№ 08/Ч-1228

Міщенко

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible],
тел. [illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на пров. Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас велика сім'я і будинку для всіх не висточає.

Для здійснення моєї мрії, жити поряд із батьками та братом, я у встановленому чинним законодавством порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу ще у 2010 році звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання зазначеної земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні збереження почали вивозити сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на зазгначену земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, під різним приводом не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники різних рівнів ставили перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у владних органах проект із землеустрою перероблювався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я, як законослухняна громадянка, не сприяла корупції, сподіваючись виключно на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила купу грошей на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, навіть була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням та підтримкою було затверджено детальний план території нашого мікрорайону що дало можливість мені подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою але земельна комісія у

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/Ч-1228

грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № А-17848 виявилось, що до комісії звернулись деякі жителі тієї місцевості, де знаходиться земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою про те, що начебто там знаходяться їхні городи і про недостовірність підписів на акті погодження меж.

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., які жодних претензій не мають і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії прозвучали питання - яке ж я маю право на дану земельну ділянку, адже я не служила в АТО! З їхньої логіки виходить що я, мати-одиночка, повинна кинути свою неповнолітню дитину на маму і піти служити в АТО? Що ці самі депутати будуть відповідати моїй дитині та матері, якщо зі мною щось трапиться? Хіба норма ст.14 конституції України вже не діє, а жінок не поважають?

До речі, у минулому році, коли обговорювались та тяжкими зусиллями приймався ДПТ, я, як член громади приймала участь у обговоренні та підтримувала затвердження ДПТ. А от, сусіди, які зараз звертаються з проханням виділити саме їм землі яру, взагалі були проти, щоб ці землі із міських перейшли у статус земель забудови, бо в них у цей яр незаконно було виведено труби та зливалися фекалії її туалетів їхніх будинків. Більше того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку як особа, що потребує поліпшення житлових умов та готова обміняти це право на земельну ділянку, на яку в мене розроблен проект землеустрою

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа Громада, взяти моє питання під свій особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р. _____ О.В.Черних

√ Постійній комісії Київради з питань містобудування архітектури та землекористування.

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible]
тел. [illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на пров. Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас велика сім'я і будинку для всіх не вистачає.

Для здійснення моєї мрії, жити поряд із батьками та братом, я у встановленому чинним законодавством порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу ще у 2010 році звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання зазначеної земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні збереження почали вивозити сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на зазгначену земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, під різним приводом не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники різних рівнів ставили перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у владних органах проект із землеустрою перероблювався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я, як законослухняна громадянка, не сприяла корупції, сподіваючись виключно на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила купу грошей на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, навіть була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням та підтримкою було затверджено детальний план території нашого мікрорайону що дало можливість мені подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою але земельна комісія у

Київська міська рада
13.03 2018 № 08/Ч-1227

грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № А-17848 виявилось, що до комісії звернулись деякі жителі тієї місцевості, де знаходиться земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою про те, що начебто там знаходяться їхні городи і про недостовірність підписів на акті погодження меж.

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., які жодних претензій не мають і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії прозвучали питання - яке ж я маю право на дану земельну ділянку, адже я не служила в АТО! З їхньої логіки виходить що я, мати-одиночка, повинна кинути свою неповнолітню дитину на маму і піти служити в АТО? Що ці самі депутати будуть відповідати моїй дитині та матері, якщо зі мною щось трапиться? Хіба норма ст.14 конституції України вже не діє, а жінок не поважають?

До речі, у минулому році, коли обговорювались та тяжкими зусиллями приймався ДПТ, я, як член громади приймала участь у обговоренні та підтримувала затвердження ДПТ. А от, сусіди, які зараз звертаються з проханням виділити саме їм землі яру, взагалі були проти, щоб ці землі із міських перейшли у статус земель забудови, бо в них у цей яр незаконно було виведено труби та зливалися фекалії її туалетів їхніх будинків. Більше того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку як особа, що потребує поліпшення житлових умов та готова обміняти це право на земельну ділянку, на яку в мене розроблен проект землеустрою

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа Громада, взяти моє питання під свій особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р. _____ О.В.Черних

17848

Постійній комісії

Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури

та землекористування

Черних Олени Володимирівни

[redacted]

тел. [redacted]

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської ради про передачу мені у приватну власність земельної ділянки площею 0,0961 га за адресою: пров.Стратегічний, 2-а у Голосіївському районі м.Києва, кадастровий номер 8000000000:82:274:0087 (справа № А-17848).

Мій представник ознайомився із матеріалами даної справи, в яких наявна колективна заява сусідів, що начебто проти виділення мені землі.

Прошу комісію при вирішенні мого питання врахувати наступне:

Я з народження проживаю та зареєстрована по пров.Стратегіному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини ми з чоловіком вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку там просто було неможливо дихати, і, відповідно, жити поруч та гуляти нашій дитині. У подальшому ми планували побудувати там власний будинок, щоб проживати поруч із мамою. Для цього, у встановленому чинним законодавством порядку у 2010 році я звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після належного погодження наших заяв, ми з чоловіком та його сином вивезли власними коштами більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезли близько 450 вантажних автомобілів землі, це близько 14 тис.т. Це підтвердили сусіди своїми особистими підписами (копія листа додається).

І всі ці майже вісім років проектна документація у зв'язку із змінами у законодавстві, у владних органах, а також подіями на майдані, перероблювалась тричі. За весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. Тобто, їхні претензії безпідставні, адже городи, про які йде мова у колективному зверненні незаконні

Київська міська рада
11.12.2017 № 08/Ч-9982

Про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., син мого чоловіка Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., підписи яких я не підробляла. Оформленням цих документів займався сертифікований землевпорядник і я особисто жодних підписів не збирала.

Крім того, повідомляю комісію, що я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач. (копії документів додаються).

Враховуючи викладене, прошу комісію погодити проект рішення про виділення мені у власність вказаної земельної ділянки, а у випадку виникнення необхідності додаткової перевірки, направити мої документи на опрацювання робочою групою.

Додатки: копія листа сусідів; копії податкових документів на ___ арк.

11.12.2017 р. _____ О.В.Черних

Постійній комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Ми, що нижче підписались, звертаємось до Вас з наполягливим проханням про першочергове вирішення земельних ділянок за адресою: пров. Стратегічний, 2-а
пров. Стратегічний, 2-б
пров. Стратегічний, 2-в
у власність Чорних Олені Володимирівні, Яременку Василю Юрійовичу та Яременку Юрію Віталійовичу.

Понад 30 років на місці цих земельних ділянок було смітєзвалище з кришами та шкідливими для здоров'я отруйними речовинами.

Влада не звертала увагу на цю жахливу і санітарну проблему у нашому мікрорайоні. Дякуючи нашій сусідці Чорних Олені Володимирівні, яка проживає за адресою: пров. Стратегічний, 2, її чоловікові Яременку Юрію Віталійовичу, та їхньому сину Яременку Василю Юрійовичу це сміття було вивезено їхньою за власні кошти, а зр. під смітєзвалищем, що був суцільним і масовим рекламним

Додаток 1
до Порядку направлення органами державної податкової служби
податкових повідомлень-рішень платникам податків

форма "Ф"

Податкове повідомлення-рішення від 22.12.2015 року № 12183-17
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ
(найменування органу державної податкової служби та його місцезнаходження)
повідомляє
ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)
2[illegible]
(реєстраційний номер облікової картки платника податків або номер та серія паспорта)
[illegible],
(податкова адреса платника податків)
що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до п
286.5 статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, відповідно до яких був зроблений розра
або перерахунок податкових зобов'язань)
Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

N з/п	Граничний строк сплати	Сума податкового зобов'язання, грн. коп.
1	60 днів з дня вручення	328.57

Указані суми підлягають сплаті протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення, відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII Податкового кодексу Ук
(вказати законодавчий акт, яким установлений граничний строк сплати)
на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунка)
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)
ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідом рішенні, виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде ві податковим боргом. Органом державної податкової служби будуть вжиті заходи з погашення податкового боргу у по встановленому законодавством.

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомлені-рі від першого робочого дня, наступного за останнім днем граничного строку сплати такого податкового зобов'я розпочинається нарахування пені.

У разі незгоди з сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазн податкове повідомлення-рішення може бути оскаржене у адміністративному порядку з дотриманням вимог Подат кодексу України або у судовому порядку.

У разі незгоди з сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазн податкове повідомлення-рішення може бути оскаржене з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу Укр адміністративному або у судовому порядку.

* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті

Керівник (заступник керівника)
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ
РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ — Д.С.Гергі
(найменування органу державної податкової служби) — (підпис) — (прізвище, ініціали)

М. П.

Повідомлення	Дод. 61 ф.3 Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М КИЄВА Поточний рахунок одерж. 33213813700002 Дата валютування _____ Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ Ідентифікаційний код одерж. 38039757 Код установи банку 820019 П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА Ідентифікаційний номер клієнта 2[illegible] Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації 18010700 Сума 328.57 Борг Пеня Усього Підпис платника
Квитанція	Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М КИЄВА Поточний рахунок одерж. 33213813700002 Дата валютування _____ Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ Ідентифікаційний код одерж. 38039757 Код установи банку 820019 П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА Ідентифікаційний номер клієнта 2[illegible] Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації 18010700 Сума 328.57 Борг Пеня Усього Підпис платника

Додаток 1
до Порядку надіслання контролюючими органами
податкових повідомлень-рішень платникам податків
(пункт 2 розділу II)

форма

Податкове повідомлення-рішення
від 26.04.2016 року № 1517513-1305
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ,М.КИЇВ, ВУЛ. ЖИЛЯНСЬКА
м. Київ, вул. Жилянська, 23, 23
(найменування контролюючого органу та його місцезнаходження)

повідомляє

ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)

[illegible]3
(реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта)**

[illegible]
(податкова адреса платника податків)

що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до пункту 2[illegible] статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, згідно з яким зроблено розрахунок або перерахунок податк[illegible] зобов'язань)

Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

Податковий період	Сума податкового зобов'язання, (грн. коп.)
60 днів з дня вручення	879,62

Загальна сума податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, станов[illegible]
вісімсот сімдесят дев'ять гривень 62 копійки
(словами)

Сума нарахованого податкового зобов'язання підлягає сплаті протягом 60 днів з дня вручення податково[illegible] повідомлення-рішення, відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII Податкового кодексу України
(вказати законодавчий акт, яким установлений строк сплати)

на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунку)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)

ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019
"*;18010700; ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ;;;".
(код виду сплати) (призначення платежу)

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішен[illegible] виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде визнано податковим бор[illegible] Контролюючим органом буде вжито заходів з погашення податкового боргу у порядку, встановленому законодавством.

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомлені-рішен[illegible] від першого робочого дня, наступного за останнім днем строку сплати такого податкового зобов'язання, розпочинає[illegible] нарахування пені.

У разі незгоди із сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазнач[illegible] податкове повідомлення-рішення може бути оскаржено з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу Україн[illegible] адміністративному або у судовому порядку.

Розрахунок податкового зобов'язання додається.

Керівник (заступник керівника)
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ — Гергі Д.С.
(найменування контролюючого органу) (підпис) (прізвище, ініціали)

М. П.

** Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової ка[illegible] платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

Дод. 61 ф.3

Повідомлення

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІС[illegible] КИЄВА
Поточний рахунок одерж . 33213813700002
Дата валютування _____
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Код установи банку 820019
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта 28[illegible]
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу
Код виду платежу
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 879,62 Борг гривень 00 копійок Пеня гривень 00 копійок
Усього
Підпис платника

Квитанція

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІС[illegible] КИЄВА
Поточний рахунок одерж . 33213813700002
Дата валютування _____
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Код установи банку 820019
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта [illegible]
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу
Код виду платежу
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 879,62 Борг гривень 00 копійок Пеня гривень 00 копійок
Усього
Підпис платника

Додаток 1
до Порядку надіслання контролюючими органами
податкових повідомлень-рішень платникам податків
(пункт 2 розділу II)

5750

форма "Ф"

Податкове повідомлення-рішення
від 28.04.2017 року № 2192675-1305
ГУ ДФС У М.КИЄВІ,М.КИЇВ, ВУЛ.ШОЛУДЕНКА,33/19
(найменування контролюючого органу та його місцезнаходження)

повідомляє

ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)

[illegible]783
(реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта)**

0[illegible]
(податкова адреса платника податків)

що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до пункту 286.5 статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, згідно з яким зроблено розрахунок або перерахунок податкових зобов'язань)

Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

Податковий період	Сума податкового зобов'язання, (грн. коп.)
2017	630,79

Загальна сума податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, становить
Шістсот тридцять гривень 79 копійок
(словами)

Сума нарахованого податкового зобов'язання підлягає сплаті протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення, відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII Податкового кодексу України
(вказати законодавчий акт, яким установлений строк сплати)

на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунку)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)

ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019
"*;18010700; ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ;;;".
(код виду сплати) (призначення платежу)

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде визнано податковим боргом. Контролюючим органом буде вжито заходів з погашення податкового боргу у порядку, встановленому законодавством.

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, від першого робочого дня, наступного за останнім днем строку сплати такого податкового зобов'язання, розпочинається нарахування пені.

У разі незгоди із сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазначене податкове повідомлення-рішення може бути оскаржено з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу України в адміністративному або у судовому порядку.

Розрахунок податкового зобов'язання додається.

У.о. - ГДРІ відділу адміністрування майнових
податків і зборів з фізичних осіб
ГУ ДФС У М.КИЄВІ

(найменування контролюючого органу) (підпис) Д.В. Симочко
(прізвище, ініціали)

М. П.

** Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

Дод. 61 ф.3

Повідомлення

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Поточний рахунок одерж. 33213813700002
Дата валютування _____
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта [illegible]3
Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Код установи банку 820019

Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ

Період платежу 2017

Код виду платежу 101

Код бюджетної класифікації 18010700

Сума 630,79 Борг 0 Пеня 0
Усього

Підпис платника

Квитанція

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Поточний рахунок одерж. 33213813700002
Дата валютування _____
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта [illegible]
Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Код установи банку 820019

Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу 2017
Код виду платежу 101

Код бюджетної класифікації 18010700

Сума 630,79 Борг 0 Пеня 0
Усього

Підпис платника

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 15/413

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» (справа **А-17848**)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Черних О. В. - заявник;

Чуфістова Ю. Г. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва А-17848» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-17848**, ПР-13451 від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Черних О. В. , Чуфістова Ю. Г.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка вільна від капітальної забудови;
- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови;
- в матеріалах справи наявна колективна заява мешканців з проханням не підтримувати зазначену справу у зв'язку з наявним суспільним супротивом.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***направити зазначений проект рішення*** «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-17848**, ПР-13451 від 11.05.2017 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 21.02.2018 11.4.8.3

ПРОТОКОЛ № 7/405

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23127**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мазурчук С. О. - заявник;

Калько Д. О. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2510/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23127,** ПР-14450 від 10.10.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Мазурчук С. О., Калько Д. О.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За матеріалами справи було встановлено, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку рішенням Київської міської ради від 15.11.2016 № 497/1501 відхилено проект рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Адаменку С. М. на вул. Свято-Георгіївській, 6 у Голосіївському районі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Крім того, на частину земельної ділянки зареєстровано справу А-24061 гр.Марченку Б. В. та справу клопотання К-29457 гр. Ханьку В. В.
- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) встановлено, що відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2015 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених території, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га) - Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2510/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23127**, ПР-14450 від 10.10.2017» ***та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017№1272, для надання інформації щодо можливості передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

08/М-343(е)
25.01.18

А-23127

Київська міська рада
Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36
Тел.: 15-51
e-mail: KMR@KMR.GOV.UA

Мазурчук Сергій Олександрович
[illegible]
Тел.: [illegible]
e-mail: [illegible]

Звернення

згідно ЗУ «Про звернення громадян»

14.11.2017 на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було розглянуто проекту рішення Київської міської ради ПР-14450 від 10.10.2017 (кадастрова справа К-23127). В результаті було ухвалено відкласти та створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І.Л., Римаренка С.Г., Рослякова В.В.

05.12.2017 на засіданні зазначеної робочої групи було вирішено перенести розгляд зазначеного проекту рішення на наступне засідання робочої групи.

Прошу при повторному розгляді на робочій групі ПР-14450 від 10.10.2017 (кадастрова справа К-23127) внести зміни до даного проекту рішення, а саме додати в назву проекту рішення адресу місця розташування зазначеної земельної ділянки: «вул. Святогеоргіївська, 8» – згідно даних міського земельного кадастру.

Відповідь прошу відправити у встановлений законом термін, засобами поштового зв'язку, за адресою: 02068, м. Київ, вул. Драгоманова 6а, кв. 47 або на електронну пошту: kalkod@ukr.net

24.01.2018 Мазурчук С.О.

П.7.8.4
А 17295

Голові постійної комісії
Київради з питань земельних
відносин містобудування та
архітектури Мішенко О.Г.
від Кілбової Валентини Миколаївни

Київська міська рада
13.06.2017 № 08/К-6185

Звернення.

Шановний Олександре Григоровичу!

Користуючись тим, що моя справа № А17295 по землевідведенню кадастровий № 8000000000:90:670:0034 з 11 травня 2017 року знаходиться у постійній комісії Київради з питань земельних відносин містобудування та архітектури до даного часу не передана на розгляд сесії Київради яка проводиться кожний четвер травня та червня місяця. Не зрозуміло чому такий величезний термін зберігання моїх документів у шкафу ваших підлеглих? Прошу Вашої допомоги у прискоренні розгляду моїх документів на черговій сесії Київради. (Законний термін до одного місяця розгляд усіх документів).

З повагою

Додаток: копія чергового кадастрового плану

13.06.2017р. В.М. Кілбова

Голові постійної комісії
Київради з питань земельних
відносин містобудування та
архітектури Мішенко О.Г.
від представника за довіреністю
Кілєвої Валентини Миколаївни по
справі А-17295
Коркішко Миколи Федоровича
[redacted]
тел. [redacted]

На ваш № 08/281-3275 від 10.11.2017р.
додається Довідка-звернення
про розгляд справи А-17295 про земле-
відведення земельної ділянки Кілєвій
Валентині Миколаївні постійною комісією
Київської міської ради з питань містобу-
дування, архітектури та землекористування.
Розгляд проекту рішення (Пр-13450 від 11.05.2017р)
„Про передачу громадянці Кілєвій Валентині
Миколаївні у приватну власність земельної
ділянки для будівництва та обслуговування
жилого будинку, господарських будівель і
споруд на вул. Підлепка 14-б у Дарницькому
районі м. Києва (Кадастрова справа А-17295)
Необхідно відмітить про те, що до 11.05.2017р.
земельна комісія Київради мала повністю
сформований і погоджений проект по земле-
відведенню і всі законні матер

Київська міська рада
21.11.2017 № 08/К-9593

зареєстрований у власність житловий будинок, згідно інформаційно-аналітичного центра „Ліга" Тов „Ліга закон" 2017 стаття 42 (копія додається)
Але 18.07.2017р. було ухвалено відкласти для додаткового вивчення робочою групою у складі депутатів-членів комісії Хартавого Ю.Л. (голова робочої групи) Ремаренка С.Г. та Рослякова В.В. Не зрозуміло: Про яке додаткове вивчення йдеться? При тому, що усі оригінали документів знаходяться у справі А-17295. Додаються копії заяв Київській міській раді від 21.10.2016р. №ЗФО-1458, від 04.01.2017р. №08/к-85, голові постійної комісії Київради від 13.06.2017р №08/к-6185, від 07.07.2017р №08/к-6956, які знаходяться у справі А17295.

23.10.2017р. на засіданні робочої групи також було ухвалено відкласти розгляд цього проекту рішення до отримання відповіді Державної реєстраційної служби України, стосовно підстав реєстрації права власності на нерухоме майно без підтвердження права власності на земельну ділянку. Враховуючи викладене, вбачається некомпетентність земельної комісії Київради в законності представлених матеріалів у справі А-17295 а також „притворяння" робочої групи-членів комісії в непоінманні

підстави, підстави реєстрації права власності на нерухоме майно, яка викладена в реєстраційному нотаріально посвідченому витягу, приєднаному до справи А17295. Я здивований поведінкою членів робочої групи на засіданні робочої групи 23.10.2017 року. Тому - прошу негайно повернутись до розгляду справи А17295 для передачі її на пленарне засідання Київради про передачу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням: для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за даною адресою. Додаються копії перерахованих матеріалів на семи аркушах.

З повагою.

М.Ф. Коркіщко

21.11.2017р.

Голові постійної комісії
Київради з питань земельних відносин
містобудування та архітектури
Міщенко О.Г.
від Кільової Валентини Миколаївни

Київська міська рада
07.07.2017 № 08/К-6956

Звернення.

Шановний Олександре!

Користуючись тим, що моя справа №А17295 по землевідведенню кадастровий №8000000000:90:670:0034 з 11 травня 2017 року знаходиться у постійній комісії Київради з питань земельних відносин містобудування та архітектури до даного часу не передана на розгляд сесії Київради яка проводиться кожний четвер травня, червня та липня місяця. Не зрозуміло: чому такий величезний термін зберігання моїх документів у шкафі ваших підлеглих? (Законний термін на розгляд усіх документів допускається до одного місяця)

Прошу вашої допомоги у прискоренні розгляду моїх документів на черговій сесії Київради. Прошу вас при розгляді справи №А17295 в проекті рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки виключити слово для будівництва із цільового

призначення, поскільки на вказаній земельній ділянці є майно (житловий будинок), що підтверджується переданими з документацією нотаріально посвідчена копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Про що було надано в дорученні Київради №08/К-85 від 04.01.2017р.

До звернення додаються копії:

1. Заява №: 08/К-85 - 1 сторінка
2. Витяг з держреєстру речових прав - 1 сторінка
3. Довідка про показники об'єкта нерух. майна - 1 стор.
4. Технічний паспорт - титульна сторінка = 1 стор.
5. Лист 08/К-85-1354 від 01.02.17 = 1 сторінка
6. Лист №.08/281-1977 від 23.06.2017р = 1 сторінка
7. Черговий кадастровий план = 2 сторінки.

З повагою

В.М. Кіабова

07.07.2017р.

Копа

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СІЧ 2017
Вх. 08/К-85

Київська міська рада
від Кілової Валентини
Миколаївни
м. Київ.

Заява

На земельній ділянці на вул. Підпилка 14б у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:90:670:0034, площею 0,0448 га) розташований садибний житловий будинок який побудований за власні кошти у 1991 році.

Прошу дати доручення Департаменту земельних ресурсів в проекті рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки цільове призначення виключити, як „для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. (Справа А-17295)

04.01.2017р. В.М. Кілова

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	82702927
Дата, час формування:	17.03.2017 11:30:41
Витяг сформовано:	Хиба Анна Володимирівна, Державне підприємство "СЕТАМ", м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 21340736, дата і час реєстрації заяви: 13.03.2017 15:45:48, заявник: Кільова Валентина Миколаївна

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1198603480000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 200.1, житлова площа (кв.м): 153.4
Адреса:	м.Київ, вулиця Підлипка, будинок 14-б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 19488815

Дата, час державної реєстрації:	13.03.2017 15:45:48
Державний реєстратор:	Хиба Анна Володимирівна, Державне підприємство "СЕТАМ", м.Київ
Підстава виникнення права власності:	Довідка про показники об"єкта нерухомого майна, серія та номер: 187/1/17, виданий 10.03.2017, видавник: ТОВ "УКРТЕХЕКСПЕРТ"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 34312877 від 17.03.2017 11:16:47, Хиба Анна Володимирівна, Державне підприємство "СЕТАМ", м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Кільова Валентина Миколаївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible] паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible], видавник: [illegible] України в м.Києві, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:	Хиба Анна Володимирівна
Державний реєстратор:	Хиба Анна Володимирівна

Державне підприємство "СЕТАМ" Державний реєстратор

ТОВ «УКРТЕХЕКСПЕРТ»

МФО 380805 код ЄДРПОУ 38669452
м. Київ, вулиця Семашко, буд. 13
телефон (044) 353 88 28, (067) 734 56 30
e-mail ukrtexexpert@ukr.net

№ 187/1/17 від 10.03.2017 р. **Замовник:Кільова Валентина Миколаївна.**

ДОВІДКА

про показники об'єкта нерухомого майна

Суб'єкт господарювання ТОВ "УКРТЕХЕКСПЕРТ" повідомляє, що відповідно до проведеної інвентаризації від 10 березня 2017 року **житлового будинку за адресою: місто Київ, вулиця Підлипка, будинок 14-б,** має такі показники:

Загальна площа – 200,1 кв.м.

Житлова площа - 153,4 кв.м.

Рік побудови – 1991.

Крім того повідомляємо, що самочинних перепланувань не виявлено. Площі вирахувані в результаті уточнення лінійних розмірів та відповідно до п. 6. «Підрахунок площ об'єктів» з Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна – «Під час підрахунків слід користуватися величинами, визначеними у процесі безпосередніх обмірів (точність 0.01 м), підрахунки площ виконуються з точністю до одного десяткового знака (0.1м)».

Виконав _____ Гутнік М.М.
АЕ № 003790
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Директор _____ Науменко Ю.О.
/підпис, прізвище/

ТОВ "УКРТЕХЕКСПЕРТ"

МФО 380805 код ЄДРПОУ 38669452

м. Київ, вулиця Семашко, буд. 13

телефон (044) 353 88 28, (067) 734 56 30

e-mail ukrtexexpert@ukr.net

Місто Київ
Район Дарницький

Інвентаризаційна справа № 187/17

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 14-б вулиця (провулок, площа) Підлипка

Місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код та ЄДРПОУ юридичної особи
Кільова Валентина Миколаївна	[illegible]

Паспорт виготовлено станом на
« 10 » 03 2017 р.

Виконав Гутнік М.М.
АЕ № 003790
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Директор Науменко Ю.О.
/підпис, прізвище, МП /

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.02.17 № 057022- 08/К-85-1354
на № _____ *від* _____

Кільовій В.М.
вул. Щ[illegible],
м. Київ

Київська міська рада
від 04.01.2017 № 08/К-85

За дорученням Київського міського голови В. Кличка від 10.01.2017 № 08/К-85 у Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваше звернення від 04.01.2017 щодо коригування в проекті рішення Київської міської ради цільового призначення земельної ділянки, а саме - для обслуговування та експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд.

За результатами опрацювання звернення повідомляємо, що для подальшого розгляду піднятого питання необхідно надати нотаріально посвідчені копії документів щодо правового статусу житлового будинку та інших будівель, які розташовані на земельній ділянці.

У разі необхідності, більш детальну інформацію можна отримати на особистому прийомі, який проводиться в Департаменті земельних ресурсів в к. 512, дні прийому: вівторок – 14:00 – 17:30, п'ятниця – 09:30 – 12:30, або повідомити про необхідність отримання додаткової інформації письмово.

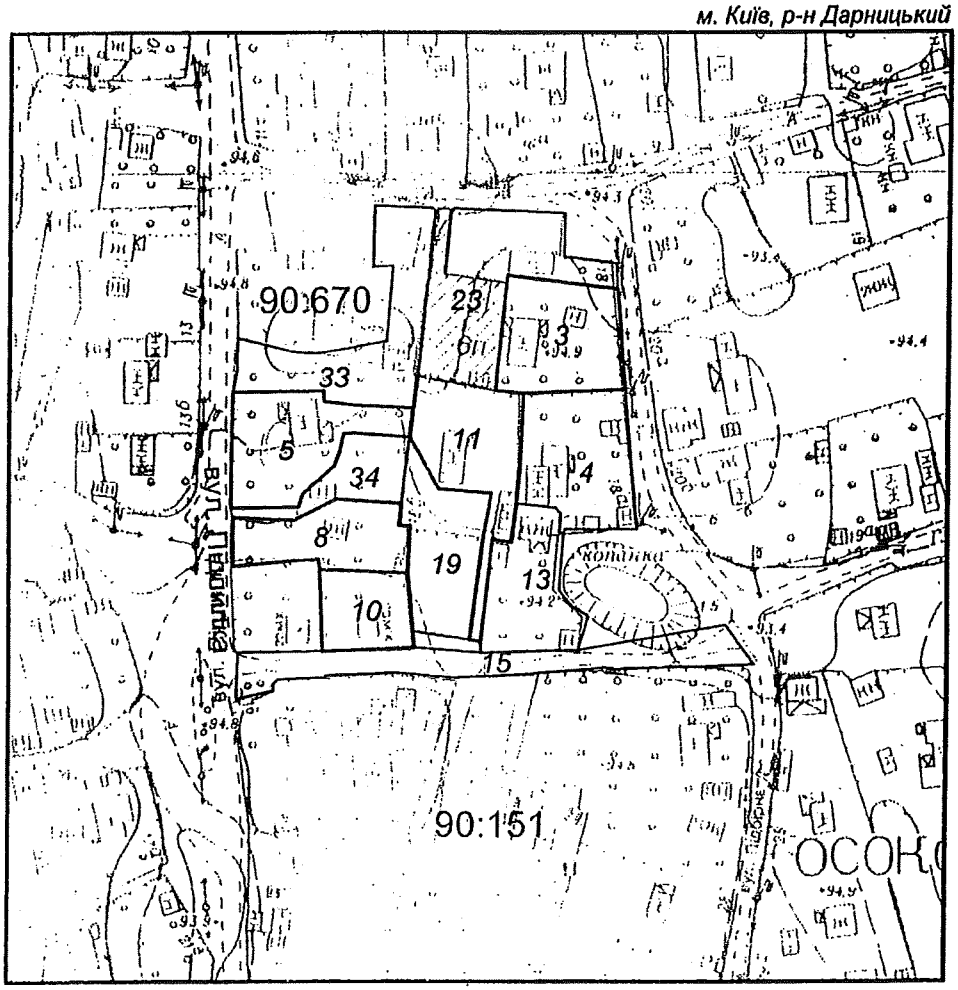
Заступник директора Ю. Мосійчук

Іванєнко ☎ 288-07-58

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.02.2015р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

проект відведення

Спеціальні та кадастрові зони

90:670 Номери кадастрових кварталів

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

"Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

2 347012 632521

Замовлення № 3252

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:151:015	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		
90:670:003	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18		Власність	
90:670:004	Фізичні особи	вул. Костянтина Ареф'єва, 18а			
90:670:005	Фізичні особи	вул. Підлипка, 14а		Власність	
90:670:008	Фізична особа	вул. Підлипка, 14б/30		Власність	
90:670:010	Фізична особа	вул. Підлипка, 14б/32		Власність	
90:670:011	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18б		Власність	
90:670:013	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18в			
90:670:019	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18д			
90:670:023	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18			
90:670:033	Фізичні особи	вул. Підлипка, 14а			
90:670:034	Фізична особа	вул. Підлипка, 14б			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
90:670:006п	Фізична особа	вул. Костянтина Ареф'єва, 18з	Проект: Власність	

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 8 / 406

засідання робочої групи, створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Кільовій Валентині Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 14-б у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **А-17295**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кільова В. М. - заявник;

Коркішко М. Ф. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кільовій Валентині Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 14-б у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1229/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-17295**, ПР-13450 від 11.05.2017

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Кільова В. М., Коркішко М. Ф.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За даними справи встановлено, що на земельній ділянці розташований житловий будинок площею 200.1 кв., який є власністю гр. Кільової В. М. згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.03.2017 №82702972, що зареєстрований на підставі довідки про показники об'єкта нерухомого майна (серія та номер:187/1/17, виданий 10.03.2017, видавник: ТОВ «УКРТЕХЕКСПЕРТ»).
- Земельна ділянка орієнтовано забудована на 70%.
- Відповідно до довідки КО «Центр містобудування та архітектури» від 30.03.2010 №03-472 матеріалів по відведенню цієї земельної ділянки в архівах Головкиїварархітектури немає.
- Детальний план території не розроблено.

ВИРІШИЛИ:

У зв'язку тим, що на засіданні робочої групи жодного рішення не було прийнято, ухвалили **повернути проект рішення** «Про передачу громадянці Кільовій Валентині Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 14-б у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1229/ПР)* **з матеріалами кадастрової справи А-17295**, ПР-13450 від 11.05.2017 **на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.7.8.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-18631

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

VI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 7 від 22.03.16.* **Доп. Сандалова Г.О., Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Мальований А.М.**

VI. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6,
«проти» – 1.
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 12.09.2017 № 150

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи,

*створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва»

(справа А-18631)

07.09.2017 **10.00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, депутат Київради, секретар постійної комісії

Римаренко С.Г. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Росляков В. В. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Запрошені:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

СЛУХАЛИ: Розгляд матеріалів справи А-18631 (ПР-8697 від 05.02.2016) та проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва»

В обговоренні прийняли участь: Картавий І.Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії **відхилити проект рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підготовки проекту рішення про відмову в передачі громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи **Картавий І. Л.**

член робочої групи: **Римаренко С. Г.**

член робочої групи: **Росляков В. В.**

Зареєстровано 22.02.2018

ПРОТОКОЛ № 22/420

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **А-18631**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Недільський В. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-18631**, ПР-8697 від 05.02.2016

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Недільський В. М.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та за даними справи встановлено, що земельна ділянка зазначена в проекті рішення обліковується за громадянином Удодом Романом Олеговичем.
- Земельна ділянка розташована в межах існуючого садівничого товариства. «Будівельник-1».
- Земельна ділянка розташована поза межами прибережної захисної смуги озера Мартишів.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **розглянути проект рішення** «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-18631**, ПР-8697 від 05.02.2016 **за безпосередньою участю заявника.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П. 7.8.6

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Вержанської Тетяни Ромуальдівни
паспорт серії [illegible] виданий [illegible] в місті Києві [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], буд. [illegible], кв. [illegible], податковий номер: [illegible]

На засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.11.2017 р. (протокол №26/59 засідання) підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Вержанській Тетяні Ромуальдівні у приватну власність земельної ділянки «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва» **(Кадастрова справа А-23106).**

Зважаючи на те, що на земельній ділянці кадастровий номер: 8000000000:78:139:0286 по вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва знаходиться житловий будинок, який перебуває в моїй приватній власності на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку від 07.04.2016 р. №307 (документи на майно знаходяться в кадастровій справі), прошу вважати бажане цільове призначення земельної ділянки: «для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Зважаючи на все вищевикладене, просимо включити до порядку денного найближчого засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування комісії та підтримати проект рішення про передачу мені, Вержанській Т.Р у приватну власність земельної ділянки **для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва** з урахуванням бажаного цільового призначення земельної ділянки та з подальшим розглядом питання на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Додаток:
1. Копія довіреності на представництво інтересів.

«27» 12 2017 р.

З повагою

Представник
Вержанської Т.Р. _____ **М.М. Жарій**

Київська міська рада
27.12.2017 № 08/В-10285

П.7.8.7

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Бочевар Діани Артурівни
Місце проживання:
[illegible],
[illegible]
тел. [illegible]

Заява

Протоколом №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 року було підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва» та відкладено винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Кадастрова справа А-22973, ПР-13738 від 26.07.2017).

Прошу під час розгляду **кадастрової справи А-22973** виключити в назві та по тексту проекту рішення Київської міської ради з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та повторно розглянути матеріали кадастрової справи на засіданні комісії.

09.02.2018 року Бочевар Д.А. Бочевар Д.А.

Київська міська рада
26.02.2018 № 08/Б-973

П.7.8.7

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Бочевар Діани Артурівни
Місце проживання:
[redacted]
тел. [redacted]

Заява

Протоколом №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 року було підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва» та відкладено винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Кадастрова справа А-22973, ПР-13738 від 26.07.2017).

Прошу під час розгляду **кадастрової справи А-22973** виключити в назві та по тексту проекту рішення Київської міської ради з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та повторно розглянути матеріали кадастрової справи на засіданні комісії.

09.02.2018 року Бочевар Д.А.

08/696(е)
09.02.18

П. 7.8.8

А-23165

Голові Постійної
Комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.
Кулиша Віктора Миколайовича
паспорт [illegible], вид. [illegible]
[illegible] р., зареєстрований за адресою:
[illegible] р-он.,
[illegible], вул. [illegible]
ідентифікаційний номер [illegible]

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/К-9619

Заява

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А-23165) де було прийнято рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київрада до затвердження ДПТ мікрорайону прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово „будівництво", а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудований, введено до експлуатації, та прописано поштову адресу.

20.11.2017р

Кулиш В.М.

П. 7. 8. 9

А-23166

Голові Постійної Комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Єрошина Андрія Геннадійовича
Паспорт [illegible] виданий [illegible]
[illegible] в [illegible]
Зареєстрований за адресою: м. Донецьк,
[illegible]

ЗАЯВА

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А - 23166) де було прийняте рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київради до затвердження ДПТ мікрорайону, прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово «будівництво», а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудовано, введено до експлуатації та присвоєно поштову адресу.

21.11.2017 р. А.Г. Єрошин

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/Є-9614

7.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1476 **ПР-15561**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Лютнева стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки та встановити крок земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельної ділянки площа 0,1689 га для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-642/ПР)**
2.	Є-1478 **ПР-15562**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) на розі Столичного шосе та вул. Лютневої площею 0,1125 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів *Стартова ціна продажу земельної ділянки 1 932 675,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-641/ПР)**
3.	Є-1485 **ПР-15466**	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРБУДТЕХНАГЛЯД» вул. Антоновича, 5-б (літера В) надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0630 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (адміністративного) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-539/ПР)**
		Деснянський район
4.	Є-1473 **ПР-14955**	Фізична особа-підприємць Аввакумова Валентина Вадимівна вул. Оноре де Бальзака, 63-В надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0330 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе)

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3236/ПР)
		Дніпровський район
5.	Є-1469 **ПР-15404**	Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) вул. Сулеймана Стальського стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки та встановити крок земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельної ділянки площа 0,3138 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автосалону з автомагазином і кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-353/ПР)**
		Печерський район
6.	Є-1479 **ПР-15032**	Підприємство громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» пров. Євгена Гуцала, 5, літ. «Д» продаж земельної ділянки площа 0,0097 га для експлуатації та обслуговування кав`ярні *Вартість земельної ділянки 518 616,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-28/ПР)**
		Солом`янський район
7.	Є-1468 **ПР-15286**	Товариство з обмеженою відповідальністю фірмі «ПРЕСТО, ЛТД» вул. Волинська, 60 продаж земельної ділянки площа 0,1157 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення *Вартість земельної ділянки 2 916 772,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-233/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

7.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Деснянський район
1.	Є-1474 **ПР-15033**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» вул. Мілютенка, 19 продаж земельної ділянки площа 0,0182 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) *Вартість земельної ділянки 330 584,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Оболонський район
2.	Є-1472 **ПР-15140**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 20-а стартовий розмір річної орендної плати у розмірі трьох відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,5077 га для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-154/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
3.	Є-1445 **ПР-15031**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 8 площа 0,1623 га для будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-торговельного призначення

		Стартова ціна продажу земельної ділянки 3 833 559,00 грн **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-29/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
Печерський район		
4.	Є-1459 **ПР-14567 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» вул. Червоноткацька, 67 продаж земельних ділянок площа 0,5133 га *Вартість земельної ділянки 7 936 696,00 грн* площа 0,1343 га *Вартість земельної ділянки 2 076 560,00 грн* для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2708/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1459 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 08.02.2018 №08/286-18 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.*
Солом`янський район		
5.	Є-1450 **ПР-14141 від 15.09.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» вул. Полковника Шутова, 6 про продаж земельної ділянки площа 0,0116 га для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) *Вартість земельної ділянки 292 025,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2017 №08/231-2151/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017***

		ухвалено відкласти розгляд проекту рішення, направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1450 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва із зазначенням інформації чи має нерухоме майно, розташоване на цій земельній ділянці, ознаки капітальної споруди. ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2017 №064-13839 щодо надання інформації про результати проведеної перевірки;* - *витягом від 20.02.2018 №08/286-38 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано з урахуванням рекомендацій, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва.*
6.	Є-1466 **ПР-14573 від 09.11.2017**	Громадянину Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмаду просп. Перемоги, 49/2 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1649 га для експлуатації та обслуговування виробничо-лабораторного корпусу замість існуючої будівлі (колишнє пожежне депо заводу «Більшовик») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2706/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
Святошинський район		
7.	Є-1416 **ПР-13512 від 23.05.2017**	Громадянка Опанасюк Світлана Володимирівна вул. Клавдіївська, 30 про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0125 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2017 №08/231-1337/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту, направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1416 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі м. Києва та нежитлової будівлі.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2018 №064-471 щодо надання інформації про результати проведеної перевірки;* - *витягом від 20.02.2018 №08/286-39 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.7.10.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1459

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.02.18 № 08/280-18

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1 від 31 січня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 31 січня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 514 о 14-00

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва».
Кадастрова справа Є-1459 (реєстраційний номер 08/231-2708/ПР від 09.11.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого, який зазначив, що площа земельних ділянок - 0,5133 та 0,1343 га. Вартість земельних ділянок 7 936 696,00 грн. та 2 076 560,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С. Башлаков, О.Єрмолаєв

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа Є-1459.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – немає.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

П. 7, 10. 5

Є-1450

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська,21, м. Київ, 04010, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68,Call-Центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

22.12.17 №064-19839
на _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

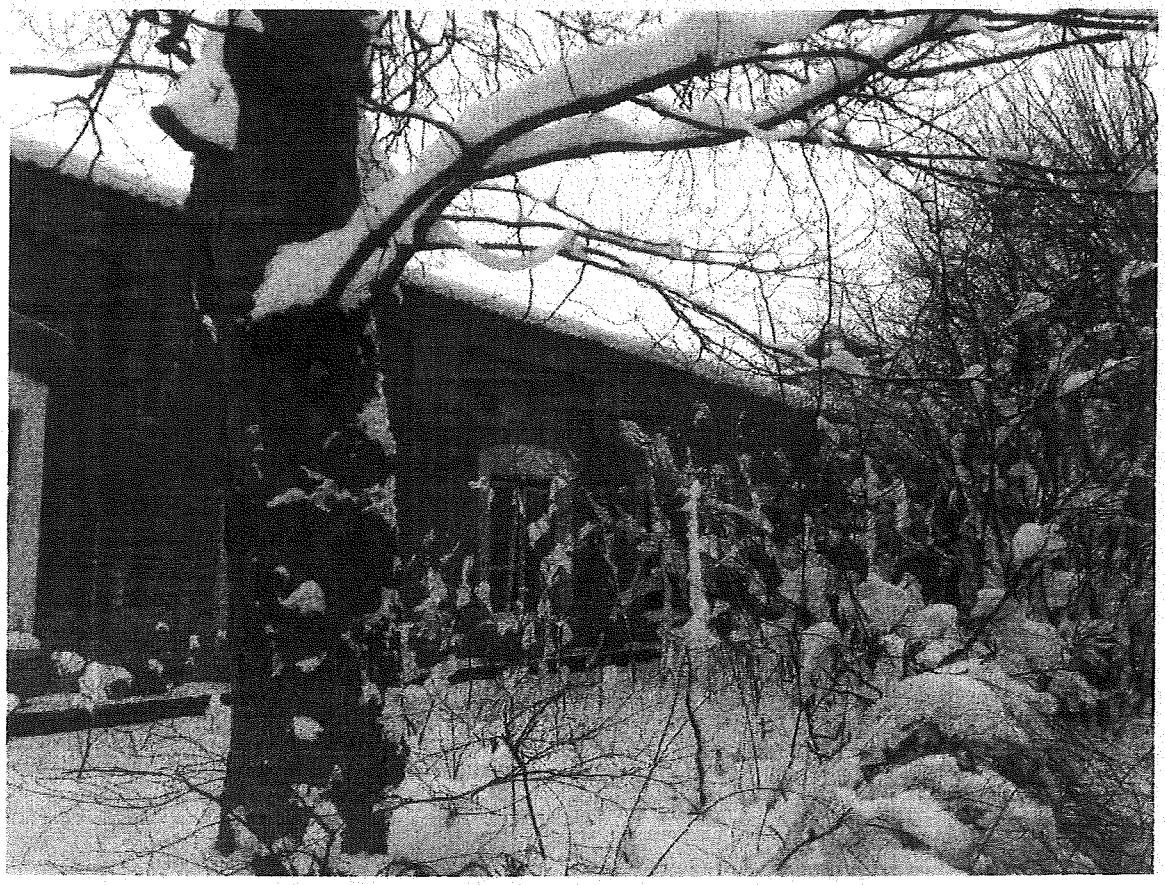
У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто ваш лист від 12.12.2017 № 08/281-3609 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вулиці полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі та інформуємо.

Працівниками Комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження території за вказаною адресою виявлено одноповерхову нежитлову капітальну споруду із закладеними цеглою вікнами та яка не експлуатується, охорона відсутня.

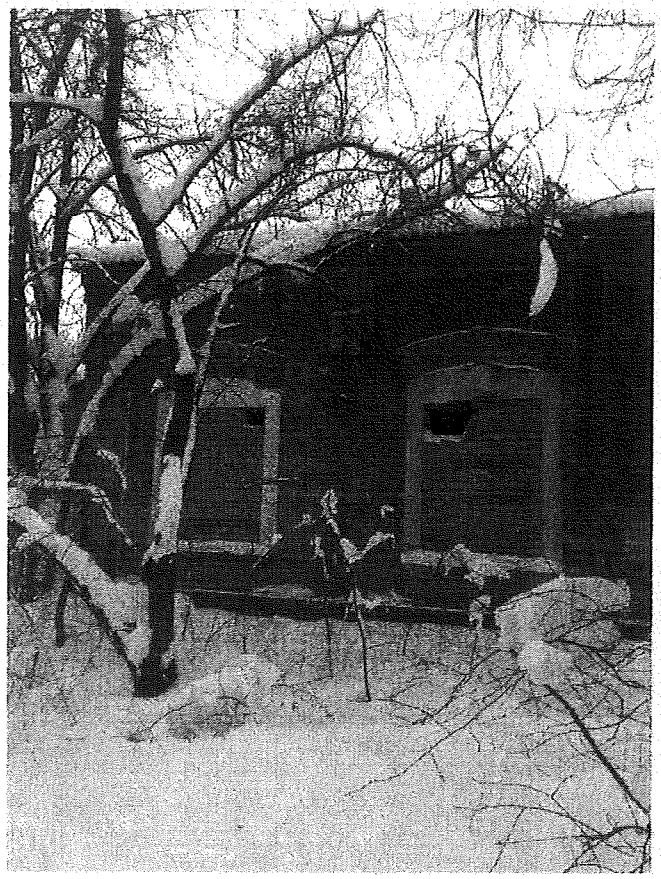
Додаток: Фотосвідчення нежитлового приміщення на 2-х аркушах.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Воронін 489 31 43



IMG_20171221_100552.jpg
21.12.2017

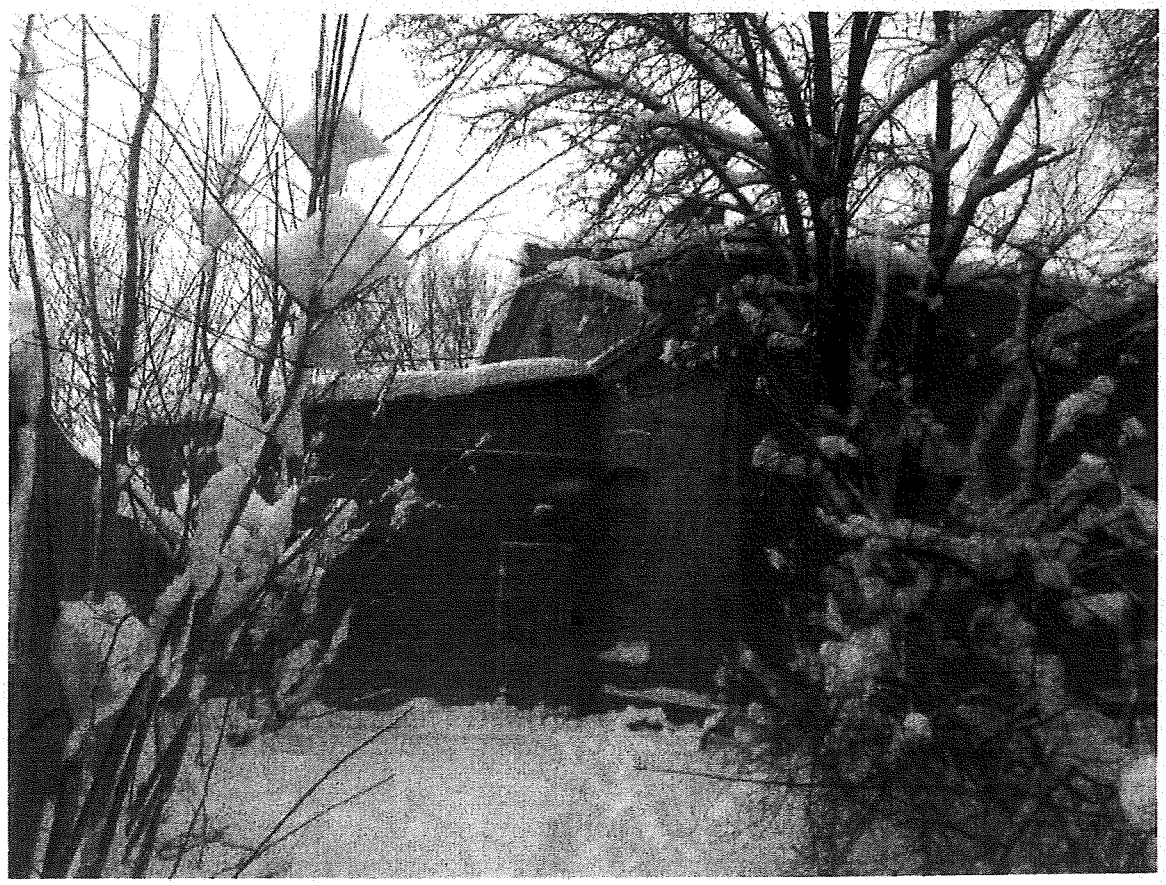


IMG_20171221_100550.jpg
21.12.2017

ул. полковника Шутова, 6

одобрено

IMG_20171221_100655.jpg
21.12.2017



IMG_20171221_100604.jpg
21.12.2017

вул. Полковника Шутова, 6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1450

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-38

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВ «АЛЬФАГРАФІК Україна» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа Є-1450** (реєстраційний номер 08/231-2151/ПР від 18.09.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0116 га. Вартість земельної ділянки 292 025,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема

О. Бродський – запропонував підтримати проект рішення та рекомендувати профільній постійній комісії підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м.Києва.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки ТОВ «АЛЬФАГРАФІК Україна» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва» з урахуванням рекомендацій, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м.Києва. **Кадастрова справа Є-1450.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти** – 1 чл.ком., **Утрималось** – немає, **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

П.4.10.4

Є-1416

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

12.01.2018 № 064-471
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), розглянуто ваш лист від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

За результатами розгляду інформуємо, що інспектором комунального підприємства «Київблагоустрій» при обстеженні земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 було виявлено розміщення тимчасової споруди та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами) внесено припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію на її встановлення, у випадку відсутності – демонтувати власними силами. На момент перевірки благоустрій прилеглої до неї земельної ділянки перебував в належному санітарному стані.

На виконання вимог припису власник тимчасової споруди Опанасюк С. В. надала витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 26166208, № 26165191 від 29.08.2014.

Відповідно до п. 1 рішення Київської міської ради від 02.04.2015 № 317/1182 «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок» введенню в експлуатацію підлягає лише завершений будівництвом об'єкт нерухомого майна, який побудований на земельній ділянці, що надана в установленому порядку для такого будівництва відповідно до містобудівної та землевпорядної документації та речове право (власності, оренди тощо) на яку зареєстровано в установленому законодавством порядку.

Згідно зі ст. 37 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать такі власні (самоврядні) повноваження: 1) підготовка і внесення на розгляд ради питань щодо найменування (перейменування) вулиць, провулків, проспектів, площ, парків, скверів, мостів та інших споруд, розташованих на території відповідного населеного пункту; 2) підготовка і внесення на розгляд ради пропозицій щодо питань адміністративно-територіального устрою в порядку і межах повноважень, визначених законом.

Поряд з цим, механізм присвоєння адрес у м. Києві визначено Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року № 337/9394, (далі - Положення).

Відповідно до п. 1.13 Положення, право власності на інформаційні ресурси Реєстру адрес належить територіальній громаді міста Києва. Розпорядником та адміністратором Реєстру адрес від імені територіальної громади міста виступає Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі Служби Містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Так, відповідно до п. 1.4 Положення, адреса - структурований опис сукупності реквізитів місця розташування об'єкта нерухомості на місцевості, що однозначно визначає даний об'єкт.

Як встановлено в п. 4.16 Положення, присвоєння поштових адрес багатоквартирним житловим будинкам, домоволодінням, житловим будинкам садибного типу, індивідуальним дачним та садовим будинкам здійснюється розпорядженням відповідної районної в місті Києві державної адміністрації. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до дозвільного центру відповідної районної в місті Києві державної адміністрації.

Присвоєння поштових адрес іншим об'єктам нерухомого майна здійснюється наказом Департаменту містобудування та архітектури. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до Департаменту містобудування та архітектури через Міський дозвільний центр.

Враховуючи викладене, Департамент направив листи до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про присвоєння поштової адреси об'єкту за адресою: вул. Бахмацька, 10А у Святошинському районі та до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку використання земельної ділянки та надати інформацію стосовно виділення земельної ділянки під розміщення вказаної споруди.

Додатки:
1. Копія листа Департаменту від 11.01.2018 № 064-160 на 1 арк.
2. Копія листа Департаменту від 11.01.2018 № 064-161 на 1 арк.
3. Фотосвідчення на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 288-22-31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

11.01.2018 № 064-160
на №_____ від _____

Департамент містобудування та
архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

До Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Враховуючи вищевикладене, просимо надати інформацію щодо присвоєння поштової адреси об'єкту за адресою: вул. Клавдіївська, 30 у Святошинському районі.

Додаток: копія витягу об'єкта з бази даних КП «Київблагоустрій» на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 489 31 40

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

11.01.2018 № 064-161
на № _____ від _____

Департамент земельних ресурсів

До Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення Департаментом міського благоустрою за вказаною адресою не видавалась.

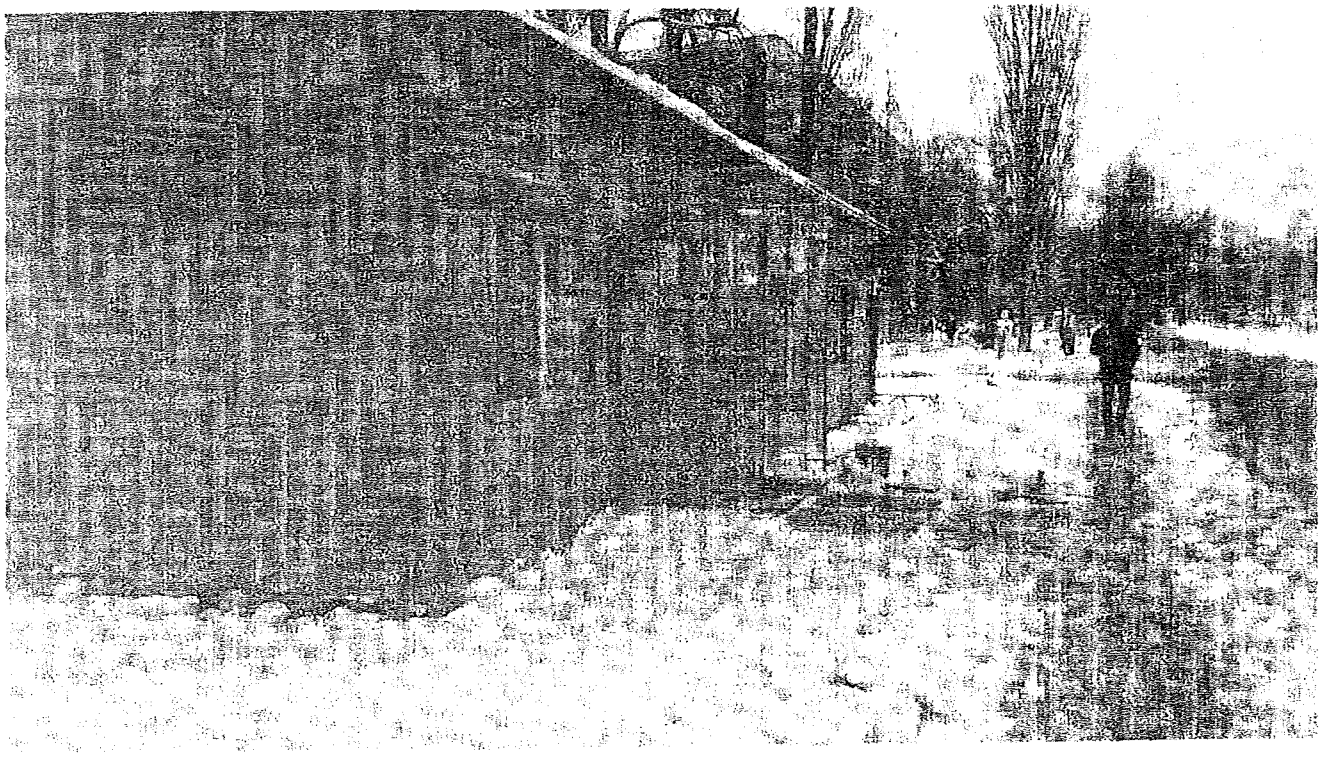
Враховуючи рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві» просимо провести перевірку використання земельної ділянки та надати інформацію стосовно виділення земельної ділянки під розміщення споруди на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Про результати перевірки та вжиті заходи просимо повідомити Департамент у встановлені законодавством терміни.

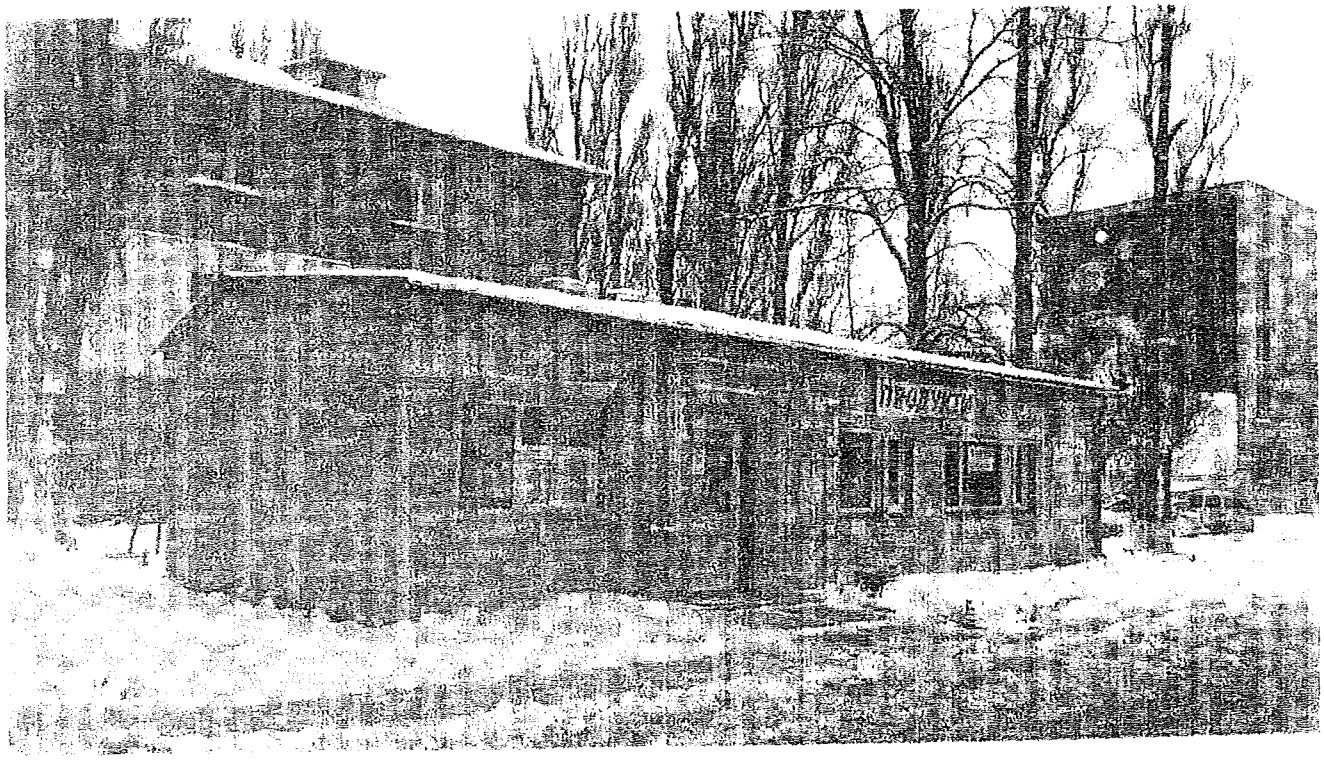
Додаток: копія витягу об'єкта з бази даних КП «Київблагоустрій» на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 489 31 40



Святошинський р-н, IMG_20171221_144447
26.12.2017



Святошинський р-н, IMG_20171221_144459
26.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ Є 1416

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-39

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа Є-1416.** (реєстраційний номер 08/231-1337/ПР від 23.05.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0125 га, згідно з інформацією, яка надана Департаментом міського благоустрою на земельній ділянці розташована тимчасова споруда.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема, О.Чуздюк

О.Бродський – запропонував підтримати проект рішення та рекомендувати профільній постійній комісії підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва.

Д.Попов – рекомендував відхилити проект рішення, оскільки на світлинах видно, що це тимчасова споруда.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа Є-1416.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком., **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

7.11. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

<table>
<tr><th colspan="3">Голосіївський район</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>А-24219
ПР-14971</td><td>Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва»

внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951, а саме: сьому позицію додатку викласти в такій редакції:
<table>
<tr><td>7</td><td>Рішення Київської міської ради від 10.11.2011 №715/6951</td><td>А-24219</td><td>Лопушенко Валерій Леонідович</td><td>вул. Барикадна, 10</td><td>0,10</td></tr>
</table>
(доручення Київського міського голови від 10.01.2018 №08/231-62/ПР)</td></tr>
<tr><th colspan="3">Дарницький район</th></tr>
<tr><td>2.</td><td>А-22244
ПР-12304 від 12.12.2016

ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД</td><td>Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.10.2015 № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516»
Проектом рішення передбачено внести зміни, а саме:
- викласти пункт 1 в наступній редакції:
- «1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади Києва площею 0,3378 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0177) на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на підставі договору оренди земельної ділянки зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів від 24.10.2008 за №63-6-00516 на сформовані в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельні ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції, а саме, на:
- земельну ділянку площею 0,2057 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0180)</td></tr>
</table>

		- земельну ділянку площею 0,0270 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0179); - земельну ділянку площею 0,1051 га (кадастровий номер 800000000:90:013:0178) справа А-21636, клопотання №К-24810 від 21.05.2014». - Викласти пункт 3 в наступній редакції: «3. У зв`язку з поділом земельної ділянки згідно з пунктом 1 цього рішення укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» новий договір оренди на земельну ділянку площею 0,1051 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0178), в тому числі в межах червоних ліній 0,1051 га строком на 15 років для експлуатації та обслуговування автозаправної станції». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4898/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №6/404 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення у зв'язку з тим, що об'єкти нерухомості збудовані на земельній ділянці та розташовані в межах червоних ліній, а відповідно до статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частини у межах «червоних ліній» вулиці не допускається.*
Печерський район		
3.	А-24519 **ПР-15558**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 400/400 «Про передачу театрально-видовищному закладу культури «Київський національний академічний театр оперети» земельної ділянки для благоустрою прилеглої території на вул. Червоноармійській, 53/3 у Печерському районі м. Києва» (зі змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 31.03.2016 № 269/269) **внести зміни** до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 400/400, а саме: - слово «передати» замінити словом «надати»; - слова та цифри «в короткострокову оренду на 5 років» замінити словами «в постійне користування»; - підпункт 3.2. пункту 3 викласти в наступній редакції «Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2018 №08/231-655/ПР) *Відповідно до протоколу №5/65 від 01.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: у назві та по тексту проекту рішення привести у відповідність назву вулиці.*
4.	А-24812 **ПР-15585**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 666/3673 «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Державний експортно-імпортний банк України» вул. Євгена Коновальця, 19 **внести зміни** до рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 666/3673, а саме у пункті 1 рішення, слова та цифри «код КВЦПЗ 03.09» замінити словами та цифрами «код КВЦПЗ 02.10». оренда на 10 років площа 0,5710 га для будівництва (зі знесенням), експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського призначення та наземним і підземним паркінгами оренда на 5 років площа 0,1362 га для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-686/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєструвати 21.02.2018

П.7.11.2

ПРОТОКОЛ № 6 / 404

засідання робочої групи, створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.10.2015 № 97/2000 "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Агротопсервіс" на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516"» кадастрова справа **А-22244**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.10.2015 № 97/2000 "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Агротопсервіс" на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4898/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22244,** ПР-12304 від 12.12.2016.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

- Рішенням Київської міської ради від 12.07.2007 №1095/1756 товариству з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» передавалось в оренду на 5 років земельна ділянка площею 0,34 га в тому числі 0,11 га в межах червоних ліній для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва. Договір оренди від 24.10.2008 №63-6-00516.
- За матеріалами справи встановлено, що земельна ділянка забудована, на ділянці нежилі будівлі (літ А) загальною площею 5,90 кв. м., та (літ. Б) загальною площею 4,20 кв. м., які перебувають у приватній власності ТОВ «АГРОТОПСЕРВІС» на підставі рішення Святошинського районного суду м. Києва від 27.04.2012, витяг про державну реєстрацію прав від 16.05.2012 № 34148170. Рішенням Київської міської ради від 01.10.2015 №97/2000 погоджено поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОТОПСЕРВІС» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесено зміни до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 24.10.2008 № 63-6-00516.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.10.2015 № 97/2000 "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Агротопсервіс" на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4898/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22244,** ПР-12304 від 12.12.2016 у зв'язку з тим, що об'єкти нерухомості збудовані на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:013:178) та розташовані в межах червоних ліній, а **відповідно до статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах «червоних ліній» вулиці не допускається.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

7.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у передачі земельної ділянки):***

		Дарницький район
1.	А-7490 **ПР-14188 від 20.09.2017**	Громадянка Хоменко Ольга Вікторівна вул. Крилова, 25-г у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2017 №08/231-2490/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Хоменко О. В. від 26.02.2018 вх. №08/Х-972 з проханням повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для його доопрацювання.*
		Оболонський район
2.	А-18074 **ПР-14354 від 29.09.2017**	Громадянка Вітт Олена Володимирівна вул. Квітки Цісик, 27-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2463/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 7. 12. 1

В постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Хоменко Ольги Вікторівни
[illegible]

Супровідним листом від 21.09.2017 № 057022-16558 Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради надіслав на розгляд відповідних комісій Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про відмову у передачі земельної ділянки у власність Хоменко Ользі Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку і споруд на вул. Крилова, 25-г у Дарницькому районі» (справа А-7490).

При цьому, в пояснювальній записці № ПЗ-27086 від 04.10.2017 року підставою для відмови у передачі земельної ділянки вказано відсутність плану зонування або детального плану території відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Разом з тим, як зазначено в пункті 4 рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами), створення містобудівної документації не може бути підставою для відмови у розгляді та підготовці відповідних висновків в установленому порядку щодо проектів землеустрою земельних ділянок на території, для якої здійснюється розроблення містобудівної документації.

Враховуючи вище вказане, прошу повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про відмову у передачі земельної ділянки у власність Хоменко Ользі Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку і споруд на вул. Крилова, 25-г у Дарницькому районі» (справа А-7490) для його доопрацювання у відповідності до діючих рішень Київської міської ради.

22.02.2018 року

О.В. Хоменко

О.В. Хоменко

Київська міська рада
26.02.2018 № 08/Х-972

7.13. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміна цільового призначення земельних ділянок та поділ земельної ділянки):***

		Дарницький район
1.	Д-7619 **ПР-15429**	Військова частина 3030 Національної гвардії України вул. Бориспільська, 67 затвердити проект землеустрою площа 3,1799 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу військового містечка **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-536/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Військової частини 3030 Національної гвардії України від 26.02.2018 вх. №08/3288 з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
		Дніпровський район
2.	Д-8462 **ПР-15680**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна група «Схід», Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфорт Арт», ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕО ВІТА» вул. Березнева, 12 в оренду на 15 років поділ земельної ділянки площа 7,8146 га: - земельну ділянку площею 5,9645 га – передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НЕО ВІТА»; - земельну ділянку площею 1,8501 га – передати товариству з обмеженою відповідальністю «Комфорт Арт» для реконструкції території з будівництвом об'єктів житлово-офісного та торговельно-розважального призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-752/ПР)**
		Оболонський район
3.	Д-8043 **ПР-15592**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛДІС ПЛЮС» просп. Степана Бандери, 30 змінити цільове призначення земельної ділянки та внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 04.06.2003 №78-6-00091, а саме: - слова «для будівництва, обслуговування та експлуатації офісних, торговельних та господарських приміщень» замінити словами «для будівництва, експлуатації та

		обслуговування житлово-адміністративного, офісного, торгівельного комплексу та об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури в межах червоних ліній»; - слова «просп. Червоних козаків» замінити словами «просп. Степана Бандери». площа 1,5662 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного, офісного, торгівельного комплексу та об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури в межах червоних ліній **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-732/ПР)**
Шевченківський район		
4.	Д-7147 **ПР-15603**	Генеральна прокуратура України вул. Ісаакяна, 17 затвердити проект землеустрою площа 0,3555 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-730/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Міщенку Р.О. П.7.13.1

Прим. № 1 Д-7619

Національна гвардія України
Військова частина 3030
26.02.2018 1/30/28-243

Заступнику міського голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимир Володимирович!

З метою роз'яснення членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, спірних питань, які можуть виникати під час розгляду справи № Д-7619 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-536/ПР), вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі м. Києва.

Просимо Вас надати можливість представникам військової частини 3030, бути присутнім на комісії під час розгляду проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування майнового комплексу військового містечка по вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі м. Києва (Д-7619 від 12.02.2018 №08/231-536/ПР), яке відбудеться 27.02.2018 року, а саме:

- полковник Данько Віталій Вікторович;
- підполковник Омельченко Сергій Васильович.

Заздалегідь вдячні за порозуміння та надану допомогу.

З повагою,
командир військової частини 3030
полковник **В.В. Данько**

Київська міська рада
26.02.2018 № **08/3288**

8. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

8.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

Дарницький район		
1.	К-32121 **ПР-14970**	Громадянка Глухончук Віра Андріївна вул. Гоголя,12-в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-67/ПР)**
2.	К-32119 **ПР-15221**	Громадянка Крилач Олена Миколаївна вул. Крилова, 87-г у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-274/ПР)**
3.	К-32477 **ПР-15381**	Громадянин Бєльський Віталій Юрієвич 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-427/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр Бєльського В. Ю. від 13.02.2018 вх. №08/Б-742 щодо розгляду проекту рішення.*
4.	К-32124 **ПР-15059**	Громадянин Глухончук Микола Платонович вул. Гоголя, 12-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2018 №08/231-41/ПР)**
5.	К-32305 **ПР-15344**	Громадянин Грабчак Віктор Іванович вул. Крилова, 75-д у власність площею 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-364/ПР)**
6.	К-32435 **ПР-15331**	Громадянин Паненко Ігор Федорович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-343/ПР)**
7.	К-32203 **ПР-15261**	Громадянин Глушков Вячеслав Віталійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-357/ПР)**
8.	К-32201 **ПР-15272**	Громадянин Глушков Віталій Васильович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-361/ПР)**
9.	К-32596 **ПР-15393**	Громадянин Схулухія Андрій Георгієвич вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-381/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Схулухія А. Г. від 13.02.2018 вх. №08/С-749 щодо розгляду проекту рішення.*
10.	К-32451 **ПР-15425**	Громадянин Олешко Олександр Леонідович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-473/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Олешка О. Л. від 13.02.2018 вх. №08/С-752 щодо розгляду проекту рішення.*
11.	К-32450 **ПР-15442**	Громадянин Расулов Роман Садірович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-510/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Расулова Р. С. від 13.02.2018 вх. №08/С-753 щодо розгляду проекту рішення.*
12.	К-32360 **ПР-15468**	Громадянин Шпара Володимир Миколайович вул. Лермонтова у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-524/ПР)**
13.	К-32315 **ПР-15478**	Громадянин Ільюхін Олег Володимирович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-547/ПР)**
14.	К-32448 **ПР-15479**	Громадянин Давиденко Володимир Валерійович 6-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-548/ПР)**
15.	К-31082	Громадянка Шульга Катерина Вячеславівна пров. Левадний, 2-в

	ПР-14222 від 21.09.2017	у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2272/ПР)**
16.	К-31158 **ПР-14238 від 21.09.2017**	Громадянка Бовт Олена Сергіївна вул. Костянтина Ареф'єва, 34-г у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2268/ПР)**
17.	К-31064 **ПР-14210 від 20.09.2017**	Громадянин Попіль Андрій Богданович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2267/ПР)**
Деснянський район		
18.	К-31366 **ПР-14528 від 17.10.2017**	Громадянин Кучерик Валерій Вікторович вул. Бузкова, 16 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2584/ПР)**
Подільський район		
19.	К-31259 **ПР-14304 від 27.09.2017**	Громадянин Марусій Сергій Миколайович пров. Цимлянський, 18б у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2325/ПР)**
Солом'янський район		
20.	К-30189 **ПР-14435 від 03.10.2017**	Громадянин Напненко Василь Сергійович вул. Совська, 33б у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2017 №08/231-2483/ПР)**
21.	К-30959 **ПР-14401 від 02.10.2017**	Громадянин Бондаренко Вячеслав Миколайович пров. Ізяславський, 43-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2384/ПР)**
22.	К-31065 **ПР-14213 від 20.09.2017**	Громадянин Мельнійченко Богдан Романович вул. Ватутіна у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2227/ПР)**
23.	К-30960 **ПР-14220 від 20.09.2017**	Громадянин Редзюк Владислав Анатолійович пров. Ізяславський, 32-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2266/ПР)**
24.	К-30958 **ПР-14218 від 20.09.2017**	Громадянин Золотарьов Євген Геннадійович пров. Ізяславський, 43-в у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2265/ПР)**
Святошинський район		
25.	К-30621 **ПР-14407 від 02.10.2017**	Громадянин Федорчук Володимир Анатолійович вул. Пришвіна, 28-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2458/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.8.1.3

К-32477

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
О.Г. Лищенко

Бєльський Віталій Юрійович

м/т
учасник антитерористичної операції.

Заява

Шановний Олександр Григорович

Я Бєльський В.Ю прошу вас розглянути на черговій комісії проект рішення 428/ПР від 08.02.2018 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький р-н. 5-й провулок Лермонтова К-32477 для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015 р. №898-р. (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичної операції на Сході України.

З повагою

Бєльський В.Ю
9 лютого 2018 рік.

Київська міська рада
13.02.2018 № 08/Б-742

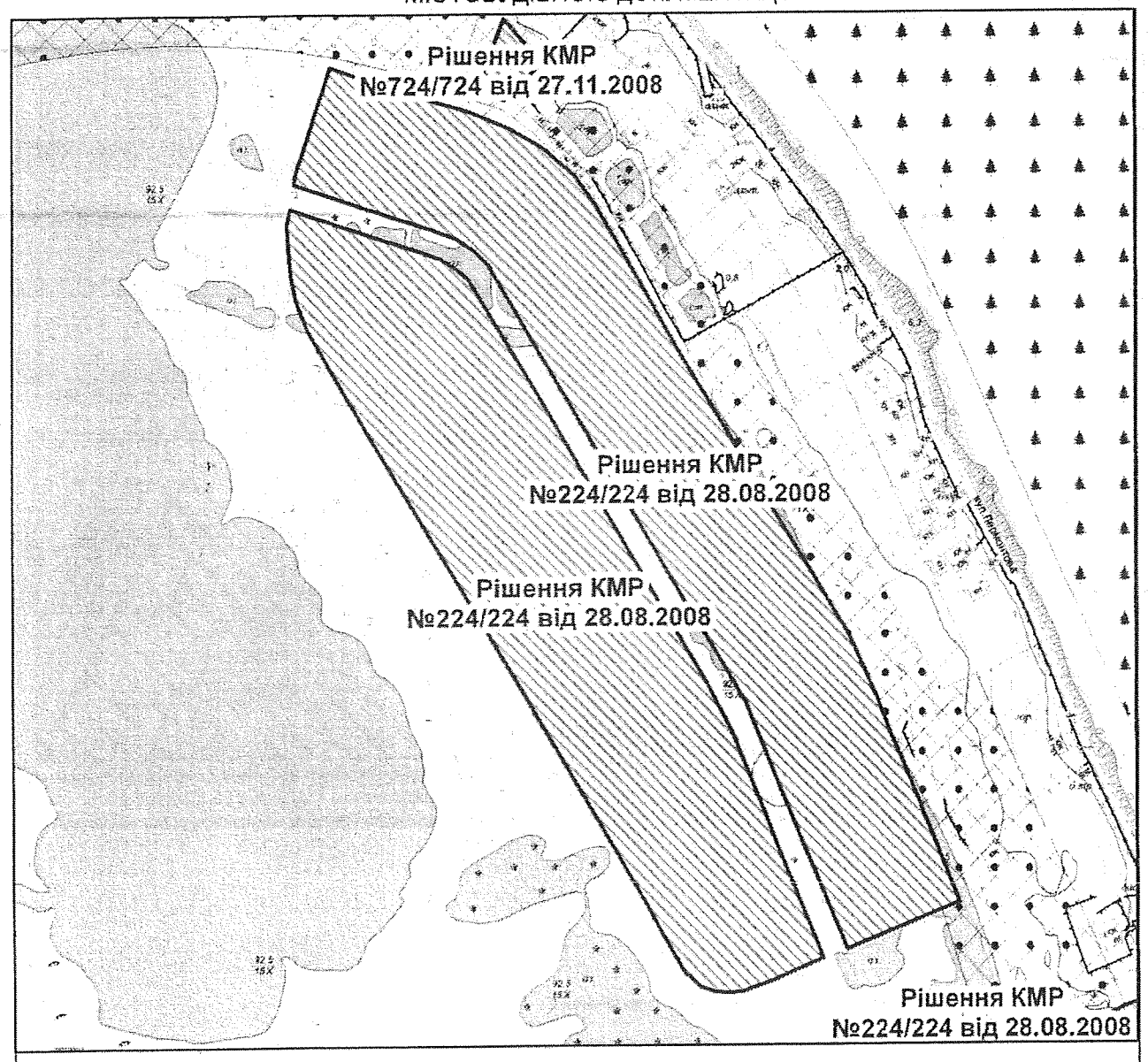
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Території житлової садибної забудови (існуючі)

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА -
ПОЛЬОВА ПОШТА
В1428
Код 26614633

"23" 10 2015р.
№ 2012

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана старшому солдату
(військове (спеціальне) звання,
Бєльському Віталію Юрійовичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він дійсно в період з 10.11.2014р. по 25.05.2015р, 08.07.2015р. по 12.09.2015р. безпосередньо брав участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі проведення антитерористичної операції
в складі секторів «С» та « А» в Донецькій і Луганській областях.

Прибув в сектор «С»
Підстава: Наказ керівника сектору «С» від 12.11.2014р. №102
Вибув з сектора «С»
Підстава: Наказ керівника сектору «С» від 25.05.2015р. №147
Прибув в сектор «А»
Підстава: Наказ керівника сектору «А» від 08.07.2015р. №191
Вибув з сектора «А»
Підстава: Наказ керівника сектору «А» від 12.09.2015р. №258

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Командир військової частини
польова пошта В1428
полковник С.М.БАРАНОВ

Міністерство оборони України * Військова частина - польова пошта В1428 «Ів» * Код 26614633

П.8.1.9

К-32596

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мищенко О.В.
Схупухія Андрій Георгійович

учасник антитерористичної операції

Заява

Я, Схупухія Андрій Георгійович, прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення 381/ПР від 05.02.2018р. клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район на вул. Лермонтова К-32596 для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 13 серпня 2015р. №898-р "Питання забезпечення учасників антитерористичної операції" на Сході України та членів загиблих учасників антитерористичної операції" земельними ділянками.

До заяви додано: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичної операції на Сході України, черговий кадастровий план.

З повагою Схупухія Андрій Георгійович

13 лютого 2018 року

Київська міська рада
13.02.2018 № 08/С-749

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА
ПОЛЬОВА ПОШТА В2262
код 00046679

"07" липня 2015 р.

№ 3229

ДОВІДКА
про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана Старшому лейтенанту
(військове (спеціальне) звання,
СХУЛУХІЮ Андрію Георгійовичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він дійсно в період з «08» лютого 2015 р. по «20» травня 2015 р. брав участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей

Підстава: Витяг із наказу № 43 керівника Сектора Б (по стройовій частині) від 11.02.2015 р. та Витяг із наказу № 145 керівника Сектора Б (по стройовій частині) від 20.05.2015 р.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Командир військової частини пп В2262
підполковник **В.П.ФЕДЧЕНКО**

МП

Оболонська районна в місті Києві
державна адміністрація
УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО
ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ серія В-І № 009189

Прізвище Вакулуєнко
Ім'я Олексій
По батькові Олексійович
Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення
є інвалідом 3 групи і має право на пільги,
встановлені законодавством України
для ветеранів війни — інвалідів війни
до 01 січня 2018 року

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ
НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі 14 січня 2014 р.

М.П.

В.В. Карпенко

(підпис керівника установи, військового комісара)

Держкомпк. ПК «Україна». Дод. 6-3816. 2006 р. IV кв.

П.8.1.10

Головi постiйної комiсiї
Київської Мiської Ради
з питань мiстобудування
архiтектури та землекористування
О.Г. Мiщенко

Олешко Олександр Леонiдович
[redacted]
кв. [redacted]
моб. тел. [redacted]
учасник антитерористичної операцiї

Київська мiська рада
13.02.2018 № 08/О-752

Заява

Я Олешко О.Л., прошу Вас розглянути на черговiй комiсiї проект рiшення 473/ПР вiд 07.02.2018 клопотання про надання менi дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки за адресою м. Київ Дарницький район вул. Лермонтова К-32451, для отримання права власностi для будiвництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд.

Пiдставою для першочергового розгляду є розпорядження кабiнету Мiнiстрiв України вiд 19 серпня 2015р №898-р (Питання забезпечення учасникiв антитерористичної операцiї на Сходi України та сiмей загиблих учасникiв антитерористичної операцiї земельними дiлянками).

До заяви додаю: проект рiшення, копiю документiв з мiстобудування, копiю документiв що пiдтверджують мою участь в антитерористичнiй операцiї на Сходi України.

З повагою,

Олешко О.Л.
13 лютого 2018

Головне управління персоналу
Генерального штабу Збройних Сил України
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ

серія АБ № 596082

Прізвище Олешко
Ім'я Олександр
По батькові Леонідович

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «28» листопада 2014 р.

Перший заступник начальника
Головного управління персоналу
Генерального штабу Збройних Сил України
полковник І.Є.ЛИСЕНКО

М.П.

(підпис керівника установи, військового комісара)

ПК «Україна». Зам. 5 - 3075. 1995.

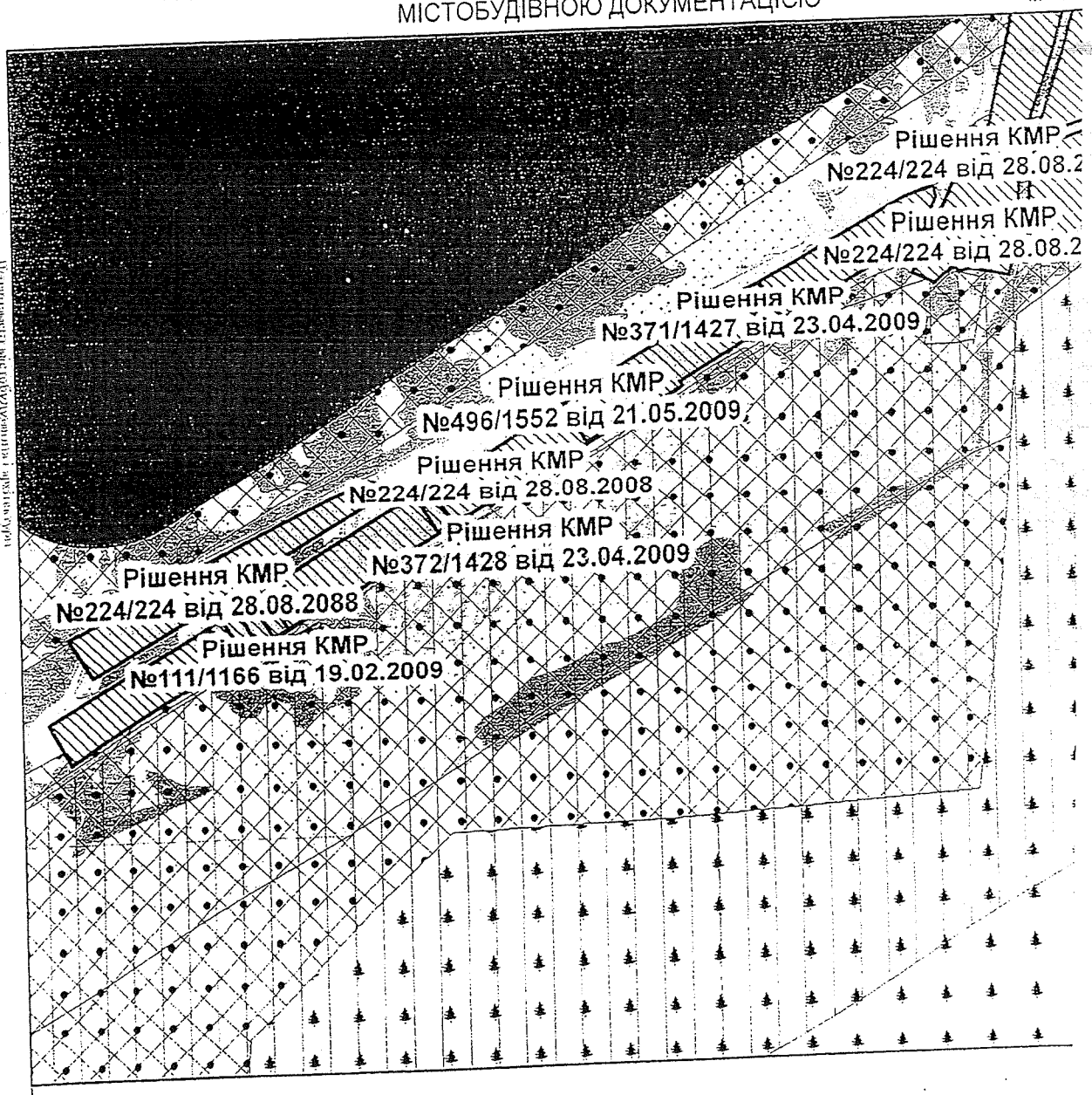
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

П. 8.1.11

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
архітектури та землекористування
О.Г. Міщенко
Расулов Ролюк Содікович
[illegible]
моб. тел. [illegible]
учасник антитерористичної операції

Київська міська рада
13.02.2018 № 08/Р-753

Заява

Шаповний Олександр Григорович

Я Расулов Р. С. прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення Пр-15442. 08.02.2018 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Київ Дарницький район 5-й провулок Лермонтова К-32450, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015 р. №898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками.)

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичній операції на Сході України

З повагою

Расулов Р.С.

13 лютого 2018 р.

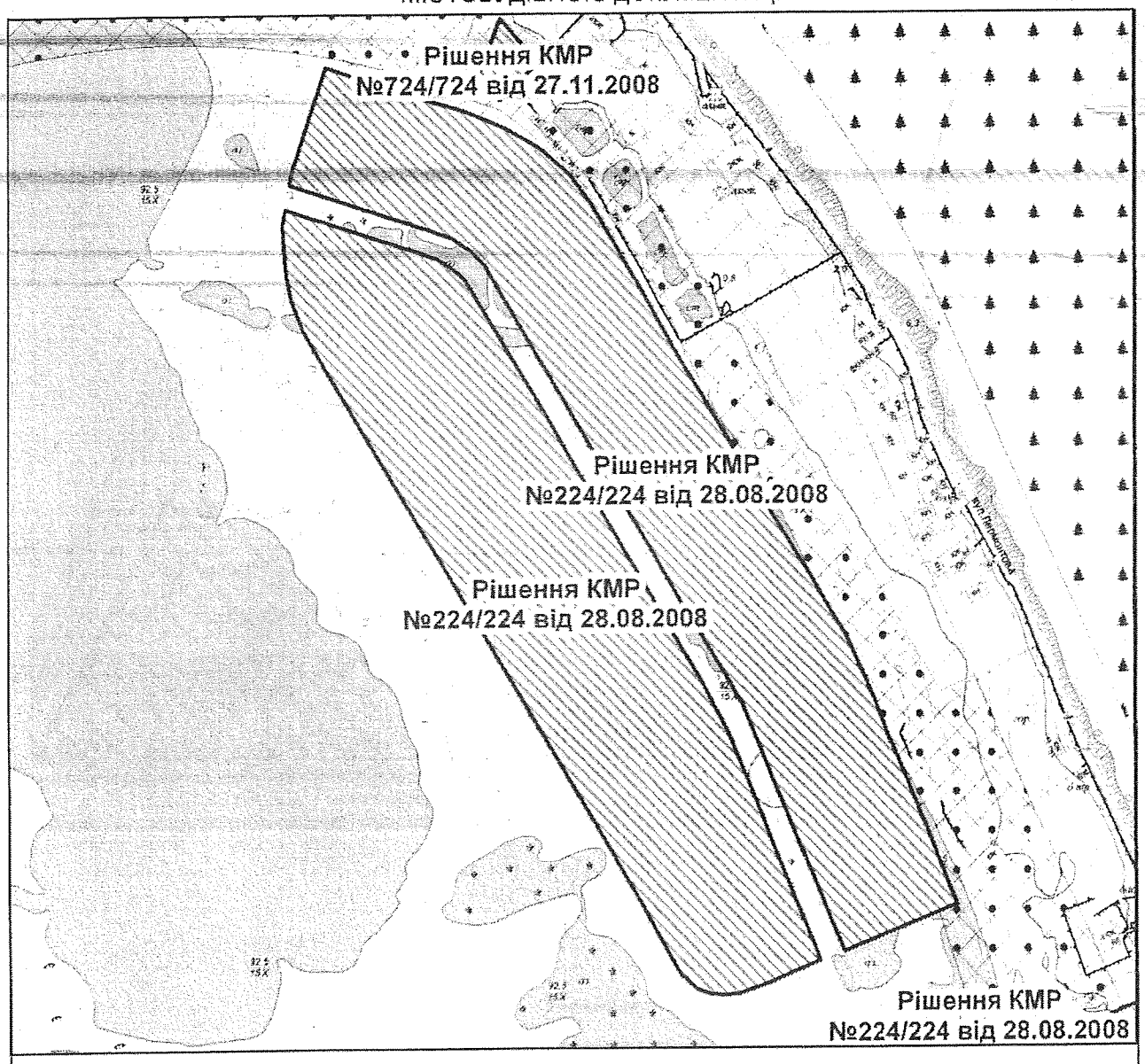
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kpa.gov.ua

№

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Території житлової садибної забудови (існуючі)

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ У ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Партизанська, 16 м.Сєвєродонецьк, 93400 тел.: (06452) 702-374

№ 4956 від 14 07 2016 року

ДОВІДКА
про безпосередню участь особи в Антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана рядовому міліції Расулову Роману Садіровичу
(військове (спеціальне) звання, прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він дійсно в період з 07.08.2014 по 22.09.2015 безпосередньо брав участь в Антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районах проведення Антитерористичної операції на території Луганської області.

Підстава: накази першого заступника керівника Антитерористичного Центру при Службі безпеки України (керівника Антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей) (по стройовій частині) від 12.12.2014 №97, від 29.10.2015 №302.

Заступник Голови ліквідаційної комісії – т.в.о. начальника Головного управління Національної поліції в Луганській області полковник поліції **В.О. Радак**

М.П.

Додаток 1
до Порядку

від 12 2016 р.
35/2994

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана солдату
(військове (спеціальне) звання)

РАСУЛОВУ Роману Садіровичу
(прізвище, ім'я, по-батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 10.07.2016 року по 17.12.2016 року безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей.

Підстава: 1. Витяг з наказу першого заступника керівника Антитерористичного центру від 10.07.2016 року №192дск.
2. Витяг з наказу командира військової частини – польова пошта В0331 від 08.07.2016 року №171.
3. Витяг з наказу першого заступника керівника Антитерористичного центру від 17.12.2016 року №353дск.
4.Витяг з наказу командира військової частини – польова пошта В0331 від 20.12.2016 року №320.
5. Копія посвідчення про відрядження від 08.07.2016 року №1012.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Командир 101 окремої бригади охорони Генерального штабу Збройних Сил України
полковник М.М.ШВЕЦЬ

(найменування посади, військове (спеціальне) звання командира(начальника) військової частини(органу, підрозділу) чи іншого керівника установи, закладу) (підпис) (ініціали та прізвище)

МП

8.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-30487 **ПР-14121 від 12.09.2017**	Громадянин Шестопал Михайло Петрович Столичному шосе, 17б у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №17/415 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
2.	К-27683 **ПР-13358 від 25.04.2017**	Громадянка Западня Наталія Вікторівна вул. Конча-Озерна, 7-А у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **13.02.2018** згідно з витягом №08/288/03-23/52 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. На засіданні цієї комісії ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
		Дарницький район
3.	К-30697 **ПР-14130 від 12.09.2017**	Громадянка Шаповалова Олена Олександрівна вул. Садова, 56, діл. 99 у власність площа 0,06 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2126/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд*

		проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №12/410 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.01.2018 вх. №08/1167 з проханням повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*
4.	К-28066 **ПР-12295 від 12.12.2016**	Громадянка Лавриненко Олена Едуардівна вул. Садова, 92, діл. 35 у власність площа 0,06 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4952/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.06.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд* ***18.07.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 27.06.2017 (реєстр. №119 від 30.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути матеріали справи на розгляд постійної комісії до прийняття остаточного рішення та розглядати вищезазначений проект рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування за участю заявника - Лавриненко О. Е. та уповноваженого представника правління садівницького товариства «Зоря Дніпровська». На засіданні цієї комісії ухвалено повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28066 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з'ясування контактних даних заявниці, оскільки подальший розгляд проекту рішення можливий лише за її присутності.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.02.2018 вх. №08/2695 щодо надання контактних даних заявниці.*
5.	К-31097 **ПР-14212 від 20.09.2017**	Громадянин Шульга Антон В'ячеславович пров. Левадний, 25-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2226/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
6.	К-28829 **ПР-12969 від 24.02.2017**	Громадянка Бондаренко Любов Петрівна вул. Садова, 77 у власність площа 0,04 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **01.02.2018 та 13.02.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №250/394 від 20.12.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника. На цих засіданнях комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Деснянський район		
7.	К-32117 **ПР-15049**	Громадянин Соколов Вадим Андрійович пров. 4-ий Радистів, 4 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-19/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №4/402 від 22.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Солом`янський район		
8.	К-26908 **ПР-11790 від 12.10.2016**	Громадянин Ємельянов Микола Олексійович вул. Каменярів, 66-а у власність площа 0,07 га з них: - земельна ділянка площею 0,0300 га на праві постійного користування (державний акт на право постійного користування землею від 26.06.2000 №72-3-00113;

		- земельна ділянка площею 0,0424 га за рахунок не наданих у власність чи користування. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4333/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №166 від 27.09.2017), відповідно до якого ухвалили повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2017 вх. №08/524 щодо надання контактних даних заявника.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №9/407 від 06.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Ємельянова М. О. від 05.02.2018 вх. №08/Є-547 щодо надання інформації та з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
9.	К-30891 **ПР-14223 від 21.09.2017**	Громадянка Нагай Тетяна В`ячеславівна вул. Павла Потоцького, 69а у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2245/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
10.	К-30028 **ПР-14322 від 28.09.2017**	Громадянин Неженець Аркадій Станіславович вул. Пржевальського, 4в у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2366/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов листи гр. Неженця А. С. від 22.11.2017 вх. №08/Н-9641 та від 19.02.2018 вх. №08/Н-855 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано.*
Святошинський район		
11.	К-30721 **ПР-14129 від 12.09.2017**	Громадянин Алавердян Геннадій Робертович вул. Якова Качури, 58 у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2128/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Чумаченко В. П. від 06.02.2018 вх. №08/Ч-608 з проханням зупинити розгляд проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №18/416 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та звернутися до заявника з пропозицією звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням включити його в списки на першочергове отримання земельної ділянки, а також звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання заявнику альтернативної земельної ділянки.*
12.	К-30892 **ПР-14110 від 12.09.2017**	Громадянин Зелененко Ігор Віталійович вул. Парникова, 21-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2102/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
13.	К-30061 **ПР-14342 від 28.09.2017**	Громадянка Малишкіна Наталія Іванівна вул. Трублаїні, 76 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2376/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 21.02.2018 П.8.2.1

ПРОТОКОЛ № 17/415

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
справа-клопотання **К-30487**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шостак В. І. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30487,** ПР-14121 від 12.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Шостак В. І.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи-клопотання було встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком, який збудовано за власний кошт гр. Шестопалом М. П. (лист від 11.07.2017).
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804 та детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30487,** ПР-14121 від 12.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.8.2.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-27683

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нєстєрков А.Є.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лой дтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 21.02.2018 П.8.2.3

ПРОТОКОЛ № 12/410

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шаповаловій Олені Олександрівні на вул. Садовій, 56, діл. 99 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва» справа-клопотання **К-30697**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Калер Т. І. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шаповаловій Олені Олександрівні на вул. Садовій, 56, діл. 99 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2126/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30697,** ПР-14130 від 12.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Калер Т. І.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шаповаловій Олені Олександрівні на вул. Садовій, 56, діл. 99 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2126/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30697,** ПР-14130 від 12.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

К-30697

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.

До розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

24 січня 2018 р.
№ 08/1167

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

23.01.2018 № 006-202

на № _____ від _____

Київська міська рада
24.01.2018 № 08/1167

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів опрацьовані клопотання та підготовлені проекти відповідних рішень щодо надання дозволів або відмов у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які були передані на розгляд до Київської міської ради.

Заявниками було надіслано до Київської міської ради повідомлення про укладання договорів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за принципом мовчазної згоди у відповідності до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок).

Враховуючи зазначене, прошу повернути до Департаменту земельних ресурсів для розгляду можливості підготовки завдань на проектування та для повернення документів заявникам відповідно до їх звернень справи-клопотання К-31756, К-30697, К-31902, К-32136, К-31669

Заступник голови О. Спасибко

165094

Поліщук О.Г.
279-58-72

Зареєстровано 30.06.2017 №119 П.8.2.4

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з додаткового розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва»
(справа-клопотання ***К-28066***)

від 27.06.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:
Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:
Пшенишний О.І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» (*ПР-12295 від 12.12.2016* з матеріалами справи-клопотання ***К-28066)***
(у власність земельну ділянку площею 0,06 га згідно з план-схемою (додаток до рішення))

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Пшенишний О.І., Марконі А.В.

Під час обговорення зазначено, що:
- в міському земельному кадастрі земельна ділянка обліковується за гр. Піляєвою А.А.; згідно з випискою з протоколу №3 загальних зборів членів садівницького товариства «Зоря Дніпровська» Дарницького району м. Києва від 14.11.2010 №10, громадянина Піляєва Едуарда Леонідовича у зв'язку зі смертю виключено зі списку членів с/т «Заря Дніпровська» та прийнято в члени садівницького товариства його дочку – Мельник Олену Едуардівну. В матеріалах справи-клопотання також є копія витягу про реєстрацію в Спадковому реєстрі від 01.09.2006 №6329044, де спадкоємець – Мельник Олена Едуардівна. Також відповідно до копії Свідоцтва про шлюб від

15.05.2013 серія І-БК №207694, після реєстрації шлюбу громадянки Мельник Олена Едуардівна, прізвище – Лавриненко.

- Відповідно до копії протоколу №1 від 04.09.2016 загальних звітно-виборчих зборів садівницького товариства «Зоря Дніпровська» (завірена в.о.голови правління СТ «Зоря Дніпровська» Тугай Л.Д.), затверджено рішення правління СТ «Зоря Дніпровська» про прийняття до членів садівницького товариства Лавриненко Олени Едуардівни (вул. Садова №92, діл.35).

УХВАЛИЛИ: **1.** ***Повернути матеріали справи-клопотання К-28066*** та проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» (*ПР-12295 від 12.12.2016)* ***на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.***

2. *Рекомендувати постійній комісії розглядати вищезазначений проект рішення за участю заявника – Лавриненко О.Е. та уповноваженого представника правління садівницького товариства «Зоря Дніпровська».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Росляков В.В.

К-28066

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

13.02.18 № 057022-3313

*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 18.07.2017 № 16 направляємо на повторний розгляд справу-клопотання № К-28066 з відповідним проектом рішення Київської міської ради із зазначенням контактних даних заявника ( ).

Додаток: справа-клопотання № К-28066.

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15.02.2018 № **08/2695**

І.Іваненко 288-07-58

П.8.2.6

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ №250/394
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» справа-клопотання **К-28829**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829**, ПР-12969 від 24.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **повернути проект рішення** ПР-12969 від 24.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829** до **Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

п.8.2.7

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 4 / 402

засідання робочої групи, створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа **К-32117**)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Соколов В. А. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Соколов В. А.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до перспективної житлової садибної забудови.
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

п.8.2.8

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
К-26908

Зареєстровано 27.09.2017 №166

від 15.09.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11790 від 12.10.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-26908** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із*

заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11. 01. 2018 № 057029 - 628

на №_____ від _____

Київська міська рада
12.01.2018 № **08/524**

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував та погодив проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Відповідно до витягу з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017, комісією ухвалено: враховуючи протокол засідання робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. № 166 від 27.09.2017), повернути проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» разом з матеріалами справи-клопотання К-26908 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника, оскільки подальший розгляд проекту рішення можливий лише за його присутності.

Повідомляємо, що громадянин Ємельянов М.О. проживає за адресою: м. контактні телефони - Юлія.

Враховуючи зазначене, направляємо для подальшого розгляду проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі

м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-11790 від 12.10.2016 (справа-клопотання К-26908).

Додаток:

- справа-клопотання К-26908 та проект рішення Київської міської ради ПР-11790 від 12.10.2016 ««Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

З повагою

Виконувач обов`язків директора В. Дворніков

В. Савчук 202-79-94

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 9/407

засідання робочої групи, створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-26908**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ємельянов М. О. - заявник;

Ємельянова Ю. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4333/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-26908,** ПР-11790 від 12.10.2016.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Ємельянов М. О,, Ємельянова Ю. М.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4333/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-26908,** ПР-11790 від 12.10.2016.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Постійна комісія Київської міської ради

з питань містобудування

архітектури та землекористування

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Ємельянова Миколи Олексійовича

20.07.1948 року народження,

03138, м. Київ, вул. Каменярів 66,

адреса мого представника

для листування:

[illegible]

тел. ([illegible]

Київська міська рада
05.02.2018 № 08/Є-547

Заява

01 лютого 2018 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, було розглянуто справу-клопотання К-26908, підготовлену Департаментом земельних ресурсів Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вулиці Каменярів 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

На засіданні було вирішено передати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вулиці Каменярів 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" разом з матеріалами справу-клопотання К-26908 на розгляд Робочої групи І.Л. Картавого. **Повідомляю, що станом на 2018 рік, я не маю в місті Києві ні земельної ділянки, ні квартири, ні приватного будинку**, оскільки мій рідний брат Ємельянов В.О "підсів" мою покійну хвору 87 річну матір з метою заволодіння всім її майном та викинув мене та мою сім'ю на вулицю. Ємельянов В.О має приватний будинок площею близько 160 м^2 (з погрібом, сараєм, гаражем та 2

поверховою добудовою) та земельну ділянки площею 1000,31 м^2 кадастровий номер 8 000 000 000 72:428:014 по вулиці Каменярів 66. Земельна ділянка площею в 424,23 м^2 з кадастровим номером 8 000 000 000 72:428:025, яка залишилась вільною, Ємельянов В.О. сприяв у наданні дозволу для відведення з метою подальшої приватизації своєму сину Ємельянову О.В. **Фактично на одну сім'ю Ємельянова В.О. приходиться приватний будинок площею близько 160 м^2 та земельна ділянка загальною площею у 1424,54 м^2 по вул. Каменярів 66 в Солом'янському районі м. Києва.**

Прошу також врахувати, що я, Ємельянов Микола Олексійович, тяжко працював у Чорнобилі з 1988 року по 2015 рік, а Ємельянов О.В. уникнув служби в армії, ніде ніколи не працював, а тільки пиячить з ранку до вечора.

Цим листом повідомляю свої контактні данні для моєї особистої участі у засіданні Робочої групи для вирішення мого питання та

Прошу:

1. **Всю кореспонденцію надсилати за адресою мого представника:**

2. Повідомити мене про дату та час, коли відбудеться засідання Робочої групи, на якому буде вирішуватися питання "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вулиці Каменярів 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" за вказаними у заяві мобільним чи стаціонарним номерами телефонів або письмово за адресою мого представника (доступу до мережі Internet не маю)

3. Сприяти у отриманні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення мені земельної ділянки загальною площею 724,27 м^2 на вулиці Каменярів 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Заяву прошу розглянути терміново, не перевищуючи визначений чинним законодавством термін

05.02.2018 р.

М.О. Ємельянов

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, четвертого березня дві тисячі тринадцятого року.

Я, **ЄМЕЛЬЯНОВ МИКОЛА ОЛЕКСІЙОВИЧ (реєстраційний номер облікової картки платника податків** [illegible], **паспорт** [illegible] **вид.** [illegible], зареєстрований (на) в [illegible], в силу досягнутої попередньої усної угоди між сторонами, дійсною довіреністю уповноважую **КОВАЛЬ НІНУ ПЕТРІВНУ та ЄМЕЛЬЯНОВУ ЮЛІЮ МИКОЛАЇВНУ**, що мешкають [illegible] які діють незалежно одна від одної, бути моїм представником в усіх державних, громадських, медичних та інших підприємствах, банках, органах державної влади та місцевого самоврядування, установах, кооперативних та громадських організаціях, незалежно від їх підпорядкування, форм власності при вирішенні будь-яких питань, що мене стосуватимуться, в управліннях земельних ресурсів, в державному підприємстві "Центр державного земельного кадастру" та його філіях, керувати та розпоряджатися всім моїм майном, з чого б воно не складалось та де б не знаходилось, укладати всі дозволені законом правочини та угоди по керуванню та розпорядженню майном: приватизовувати (в тому числі земельні ділянки), купувати, продавати за ціну та на умовах за його (її) розсудом, приймати в дарунок, обмінювати, здавати в оренду, заставляти та приймати в заставу квартири та будівлі, землю та інше майно, проводити розрахунки по укладеним угодам; вести від мого імені спадкові справи, оформляти документи на спадкове майно, отримувати свідоцтва про право на спадщину, представляти інтереси в пенсійному фонді, отримувати належне мені майно або гроші (вклади), цінні папери, будь-які документи (дублікати документів), від усіх осіб, установ, підприємств, організацій, в тому числі з відділень комерційних та ощадного банків, відділень зв"язку та телеграфу, по всім підставам, користуватися *індивідуальними сейфами для зберігання цінностей у будь-яких банках*, отримувати державні акти про право власності на земельні ділянки, реєструвати їх у встановленому Законом порядку, відкривати та закривати рахунки, (в тому числі карткові), розпоряджатися рахунками, відкритими у всіх відділеннях Банківської системи України, отримувати належні мені гроші, нараховані відсотки та грошові компенсації, проводити банківські операції по руху коштів, з правом розпорядчого підпису, відкривати рахунки на моє ім"я, отримувати банківські картки та ПІН-коди до них, отримувати поштову, телеграфну та іншу кореспонденцію, в тому числі грошову та посилочну, пенсійні виплати, бути моїм представником з питаня реєстрації у Державному реєстрі, а також оформляти та отримувати документ, що засвідчує реєстрацію фізичної особи у Державному реєстрі, вести від мого імені справи в усіх державних установах, кооперативних та громадських організаціях, у відповідному відділі паспортної, реєстраційної і міграційної роботи та інших компетентних органах з питань реєстрації (зняття з реєстрації), бути моїм представником в БТІ, територіальних відділах Державної реєстраційної служби (реєструвати на моє ім"я право власності, отримувати витяги з реєстру речових прав на нерухоме майно), та відділі земельних ресурсів з питань отримання документів, витягів, та їх реєстрації в установленому порядку, ДЕЖ, ВСП, ОСББ, митницях, органах ДАІ, податкових адміністраціях, нотаріальних конторах, в органах МВС, Служби Безпеки України, в органах Юстиції України, в відділах РАЦС, в органах слідства і прокуратури, в органах державної виконавчої служби, а також вести мої справи в усіх судах, в тому числі в Апеляційному, Адміністративному, Господарському, Верховному суді України, в судових установах зі всіма правами, які надані законом позивачу, відповідачу, третій особі та потерпілому, в тому числі з правом повної а[illegible]відмови від позовних вимог, визнання позову, зміни предмету позову, укладання миро[illegible]арження рішення суду, пред"явлення виконавчого листа до стягнення, отримання прис[illegible] чи грошей.

УКРАЇНА UKRAINE УКРАЇНА

ВТВ № [illegible]

Для чого надаю право: подавати та підписувати від мого імені всі документи, включа договори, в тому числі купівлі-продажу, попередні договори, угоди, заяви будь-якого змісту, зокре позовні та заяви про належність мені майна на праві особистої приватної власності та про мій сімейний стан, скарги в межах наданих повноважень та з додержанням при цьому вимог чинного законодавства, надавати згоду на обробку відомостей про мої персональні дані згідно Закону України "Про захист персональних даних", а також одержувати будь-які документи.

Довіреність видана без права передовіри, терміном на п"ять років, та дійсна до четвертого березня дві тисячі вісімнадцятого року.

Зміст ст.ст. 172,173,174 Податкового Кодексу України, та ст. 65 СК України , роз"яснено.

ПІДПИС Емельянов М. О.

-їв, Україна, четвертого березня дві тисячі тринадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною **Фролова А. О**

державним нотаріусом Дев"ятої Київської державної нотаріальної контори.

Довіреність підписана гр.ЄМЕЛЬЯНОВИМ МИКОЛОЮ ОЛЕКСІЙОВИЧ у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 4-102

Стягнуто державного мита 1.70 грн

ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС

Витяг про реєстрацію в Єдиному реєстрі довіреностей

№ витягу:	23987543
Дата видачі:	04.03.2013 15:34:09
Витяг надав:	Дев'ята київська державна нотаріальна контора, м.Київ

До Єдиного реєстру довіреностей внесено реєстраційний запис, параметрами якого є:

Реєстраційний номер:	39158963
Тип реєстрації:	**Посвідчення довіреності**
Відомості про довіреність:	Дата посвідчення: **04.03.2013**, Номер у реєстрі нотаріальних дій: **4-162**, Довіреність посвідчено: м.Київ, Київський міський, Дев'ята київська державна нотаріальна контора, Фролова А.О. (1891), Контактні дані: 03087, м.Київ, вул. Волинська, 6, тел.:(044) 242-22-17, 243-30-38, Бланки: **ВТВ 714281**
Строк довіреності:	**04.03.2018**
Особа, яка видала довіреність:	**Ємельянов Микола Олексійович**, ІдН: 1773317415
Відомості про звільнення довірителя від оплати:	Без звільнення
Представник:	**Коваль Ніна Петрівна**, Причина відсутності коду: Інша причина відсутності коду
Представник:	**Ємельянова Юлія Миколаївна**, Причина відсутності коду: Інша причина відсутності коду
Майно:	Опис: керування та розпорядження майном
Дата та час реєстрації:	04.03.2013 15:34:08
Реєстратор:	Дев'ята київська державна нотаріальна контора, м.Київ
Витяг сформував:	Кривко Людмила Володимирівна

Підпис: _____

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ ДЕВ'ЯТА КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА

ВН UA № [illegible]

П. 8.2.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30028

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

46. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Неженцю Аркадію Станіславовичу на вул. Пржевальського, 4в у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30028 (витяг з протоколу № 29/62 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017).

СЛУХАЛИ:
Дворніков В.М.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Неженцю Аркадію Станіславовичу на вул. Пржевальського, 4в у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30028 (витяг з протоколу № 29/62 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.14.2.5
К-30028

Голові постійної комісії
Київради з питань місто-
будування архітектури та
землекористування
Лісіченко О. Гр.
Неженець Аскарія Станіс.

Адреса для листування:

Заява

Прошу приєднати внесення на роз-
гляд сесії Київради справу № 30028, щодо
передачі у власність земельної ділянки
в Солом'янському районі по вул. Прилевсь-
кого 4-в, площею 0,05 га, якою
користується моя родина 1957 року
та інформувати мене про стан
розгляду справи.

З подякою інвалід III групи
ветеран праці

22.11.2017 А.С. Неженець

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/Н-9641

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Мінченку О. Г. Аркадій Станіславович
Нечепуренко А.С. пров. Київ, [illegible]

Адреса для листування: [illegible] оф.
Тел. [illegible] К-30028

Заява

Моя справа К-30028 разом с проектом рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою про відведення земельної ділянки 0,06 га у власність по вул. Приваславського, 4-в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» 2 січня 2018 року була направлена на розгляд пост. комісії Київської міськради з питань екологічної політики, яка відбулася 31 січня 2018 року та підтримала проект рішення. Протокол - витяг № 1 засідання пост. комісії Київської міськради з питань еколог. політики на 3-х (трьох) аркушах додаю. (08/288/03-1/54)

Прошу запросити мене на земельну комісію під час розгляду моєї справи - клопотання К-30028 та надати мені можливість особисто в разі потреби, відповісти на всі питання, бо затягування розгляду справи негативно впливає на моє здоров'я, та

Відповідь прошу надати мені на руки особисто.

З повагою

Інвалід III гр.
Ветеран праці
А.С. Нечепуренко

19.02.2018

Київська міська рада
19.02.2018 № 08/Н-855

П.8.2.11

К-30721

Постійна комісія КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування
Чумаченко Валентині Петрівна

Заява

Прошу Вас взяти до уваги та здійснити розгляд справи К-30721, в зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться у нашому користуванні давно ділянка була передана нам у спадок.

Мій чоловік, власник земельної ділянки, Чумаченко С.Ю є співвласником ЧАЕС.

Прошу Вас надати мені дозвіл на користування земельною ділянкою у розмірі 0,04 га за адресою м. Київ, вул. Янова Кагури, 58.

06.02.18

Київська міська рада
06.02.2018 № 08/Ч-608

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 18/416

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Алавердяну Г. Р. на вул. Якова Качури, 58 у Святошинському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа **К-30721**)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Алавердяну Г. Р. на вул. Якова Качури, 58 у Святошинському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2128/ПР)* з матеріалами справи **К-30721**, ПР-14129 від 12.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), громадянин Алавердян Геннадій Робертович своїм зверненням добровільно відмовився від вказаної земельної ділянки та просить Департамент земельних ресурсів підшукати йому альтернативну ділянку;
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування: ***відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Алавердяну Г.Р. на вул. Якова Качури, 58 у Святошинському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2128/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **К-30721**, ПР-14129 від 12.09.2017; звернутись до заявника з пропозицією звернутись до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням включити його в списки на першочергове отримання земельної ділянки; звернутись до Департаменту земельних ресурсів щодо надання заявнику альтернативної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

8.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-29469 **ПР-14827**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва просп. Голосіївський (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії») в постійне користування площа 0,54 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 №08/231-3068/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
2.	К-31515 **ПР-14742 від 28.11.2017**	Державне підприємство «Український науковий центр розвитку інформаційних технологій» просп. Академіка Глушкова, 44 в постійне користування площа 0,28 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2017 №08/231-2971/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Державного підприємства «Український науковий центр розвитку інформаційних технологій» від 20.02.2018 вх. №08/2939 з проханням прискорити розгляд проекту рішення та запросити на засідання постійної комісії.*
		Дніпровський район
3.	К-32894 **ПР-15638**	Комунальна корпорація «Київавтодор» між вулицею О. Довбуша та Броварським проспектом в постійне користування площа 10,98 га для будівництва автомобільної дороги **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-766/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
4.	К-30750	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва

	ПР-14452 від 10.10.2017	транспортна розв'язка біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького в постійне користування площі 0,06 га, 0,03 га, 0,03 га, 0,56 га, 0,16 га, 0,59 га, 0,16 га для утримання транспортної розв'язки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2498/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
5.	К-31872 **ПР-14823**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова в постійне користування площа 0,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3037/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
	Подільський район	
6.	К-31349 **ПР-14693 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу в постійне користування площа 4,10 га для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2884/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
7.	К-32131 **ПР-15571**	ІНСТИТУТ ДЕРЖАВНОГО УПРАВЛІННЯ У СФЕРІ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ вул. Вишгородська, 21 (літ. А) в постійне користування площа 0,47 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-644/ПР)**

		Солом`янський район
8.	К-31501 **ПР-14726 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Професора Караваєва, 1/28 в постійне користування площа 0,05 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2909/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
9.	К-31929 **ПР-14952**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Городня, 12 в постійне користування площа 0,13 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3233/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
		Шевченківський район
10.	К-25405 **ПР-11708 від 05.10.2016**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА» просп. Перемоги, 44 в постійне користування площа 15,80 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4226/ПР)**
11.	К-31322 **ПР-14649 від 22.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) в постійне користування площа 1,40 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2831/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

12.	К-29045 **ПР-15244**	Державний навчальний заклад «Київський професійний коледж з посиленою військовою та фізичною підготовкою» бульв. Тараса Шевченка, 27, 54/1-56, 56 в постійне користування площі 0,27 га, 0,49 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державного професійно-технічного закладу третього атестаційного рівня **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-336/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.8.3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29469

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії» у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29469 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 № 08/231-3068/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії» у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29469 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 № 08/231-3068/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.3.2

К-31515

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ»
(УкрНЦ РІТ)

просп. Акад. Глушкова, 44, м. Київ, 03187, тел.: (044) 500-90-95, факс: (044) 526-63-94
E-mail: info@itdev.org.ua, web: www.itdev.org.ua., info@rit.org.ua ЄДРПОУ 13673284

Вих. № 18 від 20.02.2018р.
На № від

Керівнику Постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.

Державне підприємство « Український науковий центр розвитку інформаційних технологій », розташоване на земельній ділянці площею 2761,91 кв. м (кадастровий № 79: 719: 0039) за адресою 03187 м. Київ, Голосіївський район, проспект акад. Глушкова ,44 просить прискорити розгляд зареєстрованої у Департаменті земельних ресурсів Київської міської ради справи № К31515 від 28.11.2017р. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі.

Просимо запросити представника нашого підприємства Борисенко Світлану Борисівну на засідання комісії при розгляді нашої справи за тел.044-500-90-95, або по електронній пошті:info@itdev.org.ua, info@rit.org.ua.

Директор Поліщук В.Б.

Київська міська рада
20.02.2018 № **08/2939**

Виконавець : Борисенко С.Б.
500-90-95, 050-447-54-25

П.8.3.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31872

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

42. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.3.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31929

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

43. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-31929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 № 08/231-3233/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-31929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 № 08/231-3233/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

8.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-29467 **ПР-13875 від 04.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва вул. Теремківська в постійне користування площа 1,40 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1835/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
2.	К-29465 **ПР-13791 від 27.07.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва вул. Голосіївська в постійне користування площа 0,51 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1739/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано.*
		Дарницький район
3.	К-30279 **ПР-13847 від 02.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Архітектора Вербицького, 5

		в постійне користування площа 4,94 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1792/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Деснянський район		
4.	К-30353 **ПР-13933 від 22.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва вул. Братиславська, 38 в постійне користування площа 0,53 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1891/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Дніпровський район		
5.	К-29800 **ПР-13893 від 21.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а в постійне користування площа 0,36 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1874/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Оболонський район		
6.	К-30595 **ПР-13890 від 21.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва вул. Героїв Дніпра, 67-69 в постійне користування площі 0,12 га, 0,09 га для створення озеленених територій загального користування (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1870/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Печерський район		
7.	К-30669 **ПР-13894 від 21.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва пров. Музейний в постійне користування площа 0,04 га для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1872/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району» у всіх відмінках замінити*

		відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».
		Солом`янський район
8.	К-27499 **ПР-11683 від 04.10.2016**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» вул. Солом'янська в постійне користування площа 26,94 га для обслуговування та експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 №08/231-4141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017-13.04.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколу №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення підтримати проект рішення з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» у всіх відмінках замінити відповідно словами «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».*
9.	К-30205 **ПР-13864 від 03.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Донецька, 57-а в постійне користування площа 0,16 га для обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1813/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
10.	К-30122 **ПР-13766 від 26.07.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна

		в постійне користування площі 13,58 га, 8,08 га для обслуговування парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1842/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Р. В. Марченка від 07.02.2018 вх. №08/2178 щодо розгляду на найближчому засідання постійної комісії.*
Святошинський район		
11.	К-30602 **ПР-13932 від 22.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса в постійне користування площа 1,32 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1889/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *під час голосування проект рішення* ***підтримано****.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Шевченківський район		
12.	К-30293 **ПР-13869 від 04.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Кудрявська, 23-а в постійне користування площа 0,18 га для утримання та обслуговування скверу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1837/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17, 31.3.

п.8.4.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29467

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Теремківській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29467 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1835/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Теремківській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29467 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1835/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29465

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29465 (витяг з протоколу № 25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29465 (витяг з протоколу № 25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30279

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)», К-30279 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2017 № 08/231-1792/ПР).

СЛУХАЛИ:
Мотуз В.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)», К-30279 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2017 № 08/231-1792/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30353

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-30353 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1891/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-30353 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1891/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29800

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29800 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1874/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29800 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1874/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30595

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

35. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Героїв Дніпра, 67-69 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування (скверу)», К-30595 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1870/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Героїв Дніпра, 67-69 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування (скверу)», К-30595 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1870/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30669

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

39. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства», К-30669 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1872/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства», К-30669 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1872/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4,8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на вул. Солом'янській у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку», К-27499 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 № 08/231-4141/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував, з метою усунення технічної помилки, підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» у всіх відмінках замінити відповідно словами «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на вул. Солом'янській у Солом'янському районі м. Києва для

обслуговування та експлуатації парку», К-27499 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 № 08/231-4141/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» у всіх відмінках замінити відповідно словами «комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.8.4.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30205

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 8.4.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-30122

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"6" лютого 2018 р. № 08/279/08/164-1441

Київська міська рада
07.02.2018 № **08/2178**

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, б. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Наразі постійними комісіями Київської міської ради розглядається проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР).

На засіданні 12.12.2017 року постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування даний проект рішення був відкладений до його розгляду постійною комісією з питань екологічної політики. Водночас, на засіданні постійній комісії Київради з питань екологічної політики 31.01.2018 року вищенаведений проект рішення був підтриманий із зауваженнями.

Враховуючи вищенаведене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас включити в порядок денний найближчого засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання розгляду проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському

районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР), із зауваженнями постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

З повагою

депутат Київради,
перший заступник
голови Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування **Р.В. Марченко**

вик.: Лиман Н.В.
тел.: 099 325 88 21

П.8.4.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-30602

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

36. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30602 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1889/ПР).

СЛУХАЛИ:
Мотуз В.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на перетині вул. Героїв Космосу та просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу», К-30602 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2017 № 08/231-1889/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.В.4.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30293

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30293 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1837/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кудрявській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-30293 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1837/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

8.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Дарницький район
1.	К-30002 **ПР-14409 від 02.10.2017**	Гаражний автокооператив «Енергетик» вул. Затишна, 1-а в оренду на 3 роки площа 4,21 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2449/ПР)**
		Подільський район
2.	К-31324 **ПР-14648 від 22.11.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 1-3 (літера Т) в оренду на 10 років площа 0,92 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *Згідно з витягом від 11.01.2018 №08/289-7 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості корегування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».*
		Солом`янський район
3.	К-30065 **ПР-14324 від 28.09.2017**	Громадянин Семіляк Сергій Олександрович вул. Солом'янська, 1 (літ. Г) в оренду на 25 років площа 0,08 га для обслуговування кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2332/ПР)**
		Святошинський район
4.	К-31357 **ПР-1430 від 17.10.2017**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ» вул. Академіка Єфремова, 25-а в оренду на 15 років площа 0,27 га

		для експлуатації та обслуговування напівпідземних гаражів для зберігання особистих транспортних засобів громадян **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2582/ПР)**
Шевченківський район		
5.	К-32008 **ПР-15054**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПРЕЗА-ПЛЮС» вул. Максима Берлінського, 8 в оренду на 10 років площа 0,06 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-64/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 8.5.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ К-31324

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

21.01.2018№ 08/289-7

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 23 від 13 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
С.Харчук – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Осипов В.О. - заступник директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. - директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;

Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Косецький А.І. - автор петиції № 441 «Щодо зменшення кількості зовнішньої реклами на 50 %»;
Кравченко О.Ю. - автор петиції № 937 «Щодо прибирання всієї зовнішньої реклами з центральної та історичної частини міста»;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Самойленко В.І. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Осовик В.М. – головний інженер Регіональної філії «Південнон-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця»;
Рабцевич І.П. – ТОВ «Ріка зв'язоксервіс»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Дюжев С.А. – головий спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту».

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

6. СЛУХАЛИ:
Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій,1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості корегування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

8.6. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	К-30842 **ПР-14118 від 12.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІК АГРОС» вул. Віскозна, 3 в оренду на 15 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2110/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2017 та 13.02.2018** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
2.	К-30716 **ПР-14136 від 13.09.2017**	Комунальне підприємство «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД» вул. Електротехнічна, 11 в постійне користування площа 0,7963 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2106/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Дніпровський район
3.	К-29818 **ПР-13527 від 26.05.2017**	Громадянка Соколова Лариса Семенівна вул. Андрія Малишка, 3 в оренду на 10 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1374/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 20.02.2018 №08/286-41 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та*

		регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.
	Подільський район	
4.	К-31329 **ПР-14688 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РІКА зв'язоксервіс» вул. Братська, 3 в оренду на 5 років площа 0,001 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів зв'язку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2882/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.8.6.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ К-29818

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-41

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколовій Л.С. на вул. Андрія Малишка, 3 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення». **Кадастрова справа К-29818** (реєстраційний номер 08/231-1374/ПР від 29.05.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,01 га, забудована. На земельній ділянці розташована нежитлова будівля загальною площею 108 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколовій Л.С. на вул. Андрія Малишка, 3 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення» **Кадастрова справа К-29818.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком., **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

8.7. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-31332 **ПР-14864**	Релігійне управління Екзархії Української Греко-Католицької Церкви вул. Академіка Заболотного в постійне користування площа 0,40 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3163/ПР)** *Згідно з витягом від 24.01.2018 №08/292-025 з протоколу №2/62 від 24.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення* ***відхилено*** *та рекомендувати суб'єкту подання відкликати вказаний проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Київського міського центру учасникам антитерористичної операції від 13.03.2018 вх. №08/4142 з проханням підтримати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та відхилити проект рішення.*
2.	К-31339 **ПР-14489 від 12.10.2017**	Громадянин Коваленко Олег Анатолійович вул. Пирогівський шлях, 109 у власність площа 0,10 га для будівництва дачного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2552/ПР)**
3.	К-32335 **ПР-15376**	Громадянин Баранов Ігор Сергійович просп. Науки у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-395/ПР)**
4.	К-32581 **ПР-15563**	Громадянин Коштарь Анатолій Олегович вулиця Лазурна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-646/ПР)**

5.	К-32212 **ПР-15078**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Холмогорська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-114/ПР)**
		Дарницький район
6.	К-32755 **ПР-15455**	Громадянин Науменко Іван Іванович вул. Лермонтова, 155 у власність площа 0,10 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-496/ПР)**
		Деснянський район
7.	К-31309 **ПР-14497 від 12.10.2017**	Громадянка Коляденко Альона Сергіївна пров. Крайній у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2558/ПР)**
8.	К-31308 **ПР-14498 від 12.10.2017**	Громадянин Коляденко Олексій Юрійович пров. Крайній у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2560/ПР)**
		Дніпровський район
9.	К-31837 **ПР-15338**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ПАТРІОТ-2» вул. Алма-Атинська, 74 в оренду на 15 років площа 2,77 га для колективного гаражного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-352/ПР)**
		Оболонський район
10.	К-32811 **ПР-15572**	Громадянин Головченко Олександр Вікторович хутір Редьки, 1 у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2018 №08/231-656/ПР)**
11.	К-31291 **ПР-14496 від 12.10.2017**	Громадянка Бернадська Альона Олександрівна хутір Микільський, 17-й км Мінського проспекту у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2557/ПР)**
Печерський район		
12.	К-31289 **ПР-14495 від 12.10.2017**	Громадянка Макаренко Ірина Анатоліївна у Печерському районі м. Києва *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2555/ПР)**
13.	К-32252 **ПР-15176**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Пирятинська у власність площа 0,09 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-245/ПР)**
Подільський район		
14.	К-30989 **ПР-14499 від 12.10.2017**	Громадянин Шеремет Юрій Миколайович просп. Правди, 39, гараж 17 ряд 6 у гаражному автокооперативі «Вікторія» у власність площа 0,003 га для експлуатації та обслуговування гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2559/ПР)**
Солом`янський район		
15.	К-31541 **ПР-14485 від 12.10.2017**	Громадянин Зорін Кирило Валерійович пров. Садовий, 4 у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2553/ПР)**
16.	К-31361 **ПР-14486 від 12.10.2017**	Громадянка Чулкова Марія Дмитрівна вул. Отця Анатолія Жураковського, 7 у власність площа 0,03 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2554/ПР)**
17.	К-30344 **ПР-14595 від 16.11.2017**	Громадянин Головченко Микола Володимирович вул. Роздільна, 1-А в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування нежилого приміщення «Творча майстерня» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2776/ПР)**
Святошинський район		
18.	К-32218 **ПР-15120**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович Гостомельське шосе у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-115/ПР)**
19.	К-32221 **ПР-15121**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович Гостомельське шосе у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-116/ПР)**
Шевченківський район		
20.	К-32253 **ПР-15228**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-249/ПР)**

21.	К-32236 **ПР-15231**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович пров. Нагірний у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-248/ПР)**
22.	К-32256 **ПР-15178**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-247/ПР)**
23.	К-32257 **ПР-15229**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-244/ПР)**
24.	К-32242 **ПР-15230**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович пров. Нагірний у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-243/ПР)**
25.	К-32238 **ПР-15184**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович пров. Нагірний у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-242/ПР)**
26.	К-32223 **ПР-15183**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-241/ПР)**

27.	К-32220 **ПР-15225**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-240/ПР)**
28.	К-32241 **ПР-15237**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-239/ПР)**
29.	К-32240 **ПР-15238**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович пров. Нагірний у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-238/ПР)**
30.	К-32205 **ПР-15239**	Громадянин Зябрев Євгеній Іванович вул. Отто Шмідта у власність площа 0,12 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-237/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.8.7.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31332

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

24.01.2018 № 08/292-025

Витяг з протоколу № 2/62
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 24.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 514, початок засідання 10.00

Склад комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні 4 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній при розгляді питань порядку денного №№ 8-10);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії (відсутня під час формування порядку денного та розгляду питань №№ 1-7).

Відсутній 1 депутат Київської міської ради:
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Запрошені:
Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора–начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;
Гевко Ігор Миколайович – заступник голови ГО «Об'єднання учасників АТО «Справедливість»;
Овчаров Борис Юрійович – активіст-волонтер ГО «Об'єднання учасників АТО «Справедливість»;

Кравченко Ілля Іванович – член Правління ГО «Київський міський центр допомоги учасникам АТО»;
Отець Василь Чудійович – канцлер курії Київської Архиєпархії Української Греко-Католицької Церкви.

Порядок денний:

10. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійному управлінню Екзархії Української Греко-Католицької Церкви на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд»

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3163/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійному управлінню Екзархії Української Греко-Католицької Церкви на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд»

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3163/ПР).

СЛУХАЛИ: Кулаковського Ю.П., який повідомив, про причини відмови релігійній громаді у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою, а саме: факт перебування земельної ділянки, згідно даних міського земельного кадастру, в категорії земель с/г призначення та не відповідність заявленої ініціатива до функціонального призначення території.

ВИСТУПИЛИ: Муха В.В., Кулаковський Ю.П., Поживанов О.М., Прокопенко І.В., Гевко І.М., Овчаров Б.Ю., Кравченко І.І., Чудійович В.
Під час доповіді та обговорення зазначалося, що вказана релігійна громада діє виключно в правовому полі та завжди відкрита до співпраці з органами міської влади, так, для прикладу, по іншій земельній ділянці – релігійна громада виступила замовником ДПТ. Крім того, в межах вказаної ділянки розміщено цвинтар. Будівництво храму дозволить релігійній громаді опікуватися похованнями.
Присутні на засіданні ветерани АТО та громадськість висловили свою підтримку релігійній громаді Греко-Католицької Церкви, яка з перших днів військових дій знаходиться на сході країні та духовно підтримує добровольчі батальйони.

ВИРІШИЛИ:

1) проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійному управлінню Екзархії Української Греко-Католицької Церкви на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд» відхилити.

2) рекомендувати суб'єкту подання відкликати вказаний проект рішення на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималося» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ДОПОМОГИ УЧАСНИКАМ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ

Адреса для листування: 01044,м. Київ, вул. Хрещатик,36, каб. 115. Тел.: (044) 202-76-93, (067) 242-37-18 ,

Код ЄДПРОУ : 41312505.

Вих. № 11

Від 13 березня 2018 року

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.

ЗВЕРНЕННЯ

Звертаємося до Вас з приводу розгляду на засіданні комісії **13.03.2018** питання **3.7.1.**

Просимо Вас та членів комісії відхилити проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою… Екзархії Української Греко-Католицької Церкви на вул. Академіка Заболотного….» , як це зробила комісія по культурі КМР та відправити на доопрацювання з приводу « … НАДАННЯ…».

Додатки: 1. **Копія Клопотання К-31332 від 05.09.2017.**

2. **Копія Заяви-Повідомлення від 27.10.2017**

3. **Копія Договору № 508 від 19 жовтня 2017.**

4. **Копія Витягу з протоколу № 2/62 від 24.01.2018**

Київська міська рада
13.03.2018 № **08/4142**

Просимо не відмовити нам.

З повагою

Заступник голови правління І.Кравченко

Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції * ГО * 41312505

Вик. Ілля Кравченко; конт.тел.: (066) 999 32 34

К-31332
від 05.09.2017

Київська архиєпархія
УГКЦ
20 ЖОВ 2017
КОПІЯ ВІРНА
Нотар.

Додаток № 2
до рішення Київської міської ради
20.04.2017 № 241/2463

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Релігійне управління Екархії Української Греко-Католицької
найменування юридичної особи або П.І.Б. фізичної особи – підприємця, громадянина

Церква
місцезнаходження юридичної особи/адреса місця проживання фізичної особи -- підприємця або громадянина

адреса для листування, телефон

КЛОПОТАННЯ
ПРО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ НА РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій» прошу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Відомості про земельну ділянку:

місце розташування (адреса):

вул. **Академіка Заболотного (з непарного боку)**, Голосіївський район, місто **Київ.**

Кадастровий номер: 8:000:000:000:79:101:0001.

орієнтовний розмір: до **0,50 ГА.** (кв. метрів).

цільове призначення: **для будівництва, експлуатації та обслуговування** Храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд

вид права, на якому зацікавлена особа має намір одержати земельну ділянку:

постійне користування

(оренда, постійне користування, власність)

З порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, ознайомлений.

Мілян Т.С. (владика Ігор Ш...)
П.І.Б. керівника юридичної особи, фізичної особи – підприємця (уповноваженої особи) або громадянина

підпис

Релігійне управління Екархії Української Греко-Католицької Церкви
Ідентифікаційний код 21655633

Печатка юридичної особи/фізичної особи – підприємця

УКРАЇНСЬКА ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКА ЦЕРКВА
РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ЕКЗАРХІЇ

вул. Різницька, 11 б/28-29, Київ 01011, Україна
тел./факс: (044) 254-56-10; тел. (044) 280-68-49
e-mail: kyiv@ugcc.org.ua

UKRAINIAN GREEK-CATHOLIC CHURCH
RELIGIOUS ADMINISTRATION OF EXARCHATE

vul. Riznytcka, 11 b/28-29, Kyiv 01011, Ukraine
ph./fax: (044) 254-56-10; ph: (044) 280-68-49
e-mail: kyiv@ugcc.org.ua

Київська архиєпархія
УГКЦ
20 ЖОВ 2017
КОПІЯ ВІРНА
Нотар:

Київ, 19 жовтня 2017 р.Б.
Вих.: КА-17/414

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
№3-2017
від 27.10.17
ПРИЙМАЛЬНЯ З ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ

Київській міській раді

ЗАЯВА-ПОВІДОМЛЕННЯ

Релігійне управління Екзархії Української Греко-Католицької Церкви, ідентифікаційний номер юридичної особи: **21655633**, звернулося до Київської міської ради з клопотанням № К-31332 від 05.09.2017 р. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для

будівництва, експлуатації та обслуговування Храму св. Юрія Побідоносця та господарських споруд

на вул. Академіка Заболотного (з непарного боку), Голосіївський район, м. Київ.

Проте, на сьогодні рішення Київської міської ради про надання дозволу або про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою не прийняте.

Враховуючи абзац 3 пункт 3 статті 123 Земельного кодексу України та пункт 2.14 статті 2 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 "Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві", нами укладено з комунальним підприємством "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" договір на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (**договір від 19.10.2017 № 508**) про що повідомляємо Київську міську раду.

Додаток:
1. копія заяви (клопотання) від 05.09.2017 № К-31332;
2. копія договору про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 508 від 19 жовтня 2017 р.

"19" жовтня 2017 р.

Йосиф Мілян (Мілян І.С.),
єпископ-помічник, Протосинкел

прот. Василь Чудійович,
канцлер (*098-5777 331*)

Київська архиєпархія УГКЦ 20 ЖОВ 2017 КОШТОРИС

ДОГОВІР № 508

на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

м. Київ «19» жовтня 2017 року

Комунальне підприємство "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі " (надалі - Виконавець), в особі директора Реутової Олени Георгіївни, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та **Релігійне управління Екзархії Української Греко-Католицької Церкви** (надалі – Замовник), в особі екзарха Міляна Івана Степановича, що діє на підставі Статуту, з другого боку (надалі – Сторони), уклали між собою цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується виконати з дотримання вимог законодавства **проектно-вишукувальні роботи з розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки адресою: вул. Академіка Заболотного (з непарного боку), у Голосіївському районі м. Києва** (ДК 021:2015 код 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги), а Замовник – прийняти та оплатити виконані роботи.

1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до проекту викладені у завданні на виконання робіт, що є невід'ємною частиною Договору (Додаток 1).

1.3. Етапи та строки виконання робіт визначаються погодженим Сторонами Календарним планом виконання робіт (Додаток 2).

1.4. Результатом виконаних робіт є проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.5. Отриманий внаслідок виконання цього договору проект є власністю Замовника.

1.6. В разі зміни вихідних даних для виконання робіт згідно з п.1.1. Договору, Замовник повинен протягом 10 днів сповістити про це Виконавця. При цьому, якщо в результаті зміни вихідних даних змінюються обсяги робіт, Сторони зобов'язані в 10-денний термін додатково узгодити вартість та строки виконання таких робіт, про що укладається додаткова угода до цього Договору.

2. ВИДИ РОБІТ

2.1. Роботи за цим Договором розподіляються **на два етапи**:

2.1.1. I етап робіт – виконання комплексу робіт щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

2.1.2. II етап робіт – виконання проектно-вишукувальних робіт з розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість робіт за цим Договором становить:

48 501 (сорок вісім тисяч п'ятсот одна) грн. 91 коп.

у тому числі ПДВ 20%: 8 083 грн. 65 коп.;

Із загальної вартості робіт :

I етап робіт становить :

20 399 (двадцять тисяч триста дев'яносто дев'ять) грн. 32 коп.

у тому числі ПДВ 20%: 3 399 грн. 89 коп.

II етап робіт становить:

28 102 (двадцять вісім тисяч сто дві) грн. 59 коп.

у тому числі ПДВ 20%: 4 683 грн. 77 коп.

Загальна вартість робіт визначається згідно з Протоколом погодження договірної ціни на виконання робіт (Додаток 3 до Договору) та Кошторисів.

3.2. Загальна вартість робіт за цим договором може змінюватись, у випадку зміни обсягів робіт, а також при зміні законодавчих або нормативних актів за тарифами, системою оплати праці, індексу інфляції.

3.3. Оплата здійснюється Замовником поетапно.

3.4. Замовник у 10 денний термін починаючи з дня підписання договору зобов'язується здійснити оплату виконавцю, згідно I етапу робіт.

3.5. Наступна оплата послуг здійснюється протягом 5 банківських днів після підписання акту приймання-передачі робіт (далі-акт), попереднього етапу Замовником.

3.6. У разі затримки Замовником оплати робіт терміни початку і закінчення робіт переноситься на кількість днів затримки без додаткового узгодження, а якщо затримка буде тривалою (більше 6 міс), терміни робіт автоматично анулюються і встановлюються нові.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

4.1. Термін виконання робіт – 4 (чотири) місяці.

4.2. Початок виконання робіт - з дня підписання Сторонами договору, надання всіх необхідних матеріалів, та оплати згідно з пунктами 3.4 та 3.5.

4.3. Терміни виконання послуг за цим Договором можуть змінюватися у разі:

- внесення змін до Договору щодо переліку та обсягу робіт, на термін, встановлений такими змінами;

затримки отримання необхідних узгоджень меж з суміжними власниками (землекористувачами), рішень та інших органів державної влади, органів місцевого самоврядування та архітектури з причин, що не залежать від Сторін. Термін виконання робіт за цим Договором відповідно збільшується, на термін необхідних узгоджень;

4.3. Термін не входить погодження проекту землеустрою.

4.4. Завершення виконання робіт - з дня підписання Сторонами актів та до передачі проекту землеустрою на погодження у відповідні служби міста.

4.5. Рішення про зміну термінів робіт оформляється додатковою угодою.

5. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ І ПЕРЕДАЧІ РОБІТ

5.1. По завершенні кожного із етапів робіт зазначених в пункті 2.1. цього договору Виконавець передає Замовнику відповідний акт .

5.2. Замовник протягом 5 робочих днів від дня отримання акту, зобов'язаний надати підписаний акт або мотивовану відмову від приймання робіт.

5.3. У випадку мотивованої відмови Замовника сторонами складається двосторонній акт з переліком недоліків та термінів їх усунення за рахунок Виконавця. Акт виконаних робіт набирає чинності в день усунення недоліків.

5.4. Якщо робота Виконавцем виконана у повному обсязі згідно умов Договору, а Замовник не підписує Акт, та не складає протокол розбіжностей, Виконавець має право закрити акт в односторонньому порядку.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим Договором.

6.2. За порушення строків виконання робіт, або за несвоєчасну оплату робіт, Сторони сплачують пеню у розмірі 0,1% від суми Договору за кожний день прострочення, однак не більше 10% від суми Договору. Оплата пені, та інших штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань, що передбачені цим Договором.

6.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини .

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до повного його виконання сторонами передбачених ним зобов'язань.

7.2. З дати набрання чинності цим Договором всі попередні переговори, домовленості та листування Сторін з питань, врегульованих цим Договором, втрачають силу.

7.3. Зміни та доповнення, до даного договору укладаються в письмовій формі, підписуються сторонами та є невід'ємними частинами цього договору.

7.4. Даний Договір може бути припинений достроково за згодою Сторін, з надісланням Стороною ініціатором пропозиції іншій стороні за один місяць до передбачуваної дати припинення Договору, про що Сторони укладають відповідну додаткову угоду.

8. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Умовами припинення (розірвання) Договору є: неминучість отримання негативного результату або недоцільність подальшого проведення робіт, які з'ясувались під час виконання робіт по І етапу. Кошти сплачені за І етап робіт не повертаються і вважаються комерційним ризиком замовника.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори, які пов'язані з виконанням даного договору, вирішуються шляхом переговорів між сторонами. В разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку.

9.2. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов нього договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно чинного законодавства.

10. ФОРС- МАЖОР

10.1. Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення договірних зобов'язань, якщо вони зумовлені форс-мажорними обставинами (дією непереборної сили), до яких належить: війна, воєнні дії, пожежі, повені, інші стихійні лиха чи сезонні природні явища, прийняття державних нормативних актів, що унеможливлюють виконання Сторонами своїх зобов'язань та інші обставини, які не залежать від волі Сторін.

10.2. Сторона, яка не має можливості виконувати свої зобов'язання через форс-мажорні обставини, повинна повідомити про це іншу Сторону протягом 10 календарних днів з дати їх настання. Несвоєчасність повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє цю Сторону права посилатись на них надалі.

10.3. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом трьох місяців підряд, то кожна із Сторін матиме право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, письмово попередивши іншу Сторону не менш як за 10 календарних днів до розірвання. У такому разі жодна із Сторін не матиме права на

10.4. Замовник доручає Виконавцю отримати в Департаменті земельних ресурсів завдання на проектування разом з оригіналом повідомлення та справу-клопотання.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Замовник доручає Виконавцю отримати в Департаменті земельних ресурсів завдання на проектування разом з оригіналом повідомлення та справу-клопотання.

11.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та зобов'язання по Договору третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

11.3. Усі зміни та доповнення до Договору є дійсними, якщо вони складені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін та оформлені додатковою угодою.

11.4. В разі зміни реквізитів Сторін, інших змін, які можуть перешкодити виконанню цього Договору, Сторони зобов'язуються повідомити одна одну не пізніше як за 30 днів до настання таких змін.

11.5. Виконавець не несе відповідальність якщо Документація із землеустрою не погоджена не з його вини, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по розробці проекту землеустрою належить до комерційного ризику замовника.

11.6. Відповідно до Земельного кодексу України, остаточне рішення щодо відведення земельної ділянки належить до повноважень Київської міської ради.

11.7. Цей Договір укладено українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі"

р/р № 26003052647499 Філія Розрахунковий центр ПАТ "КБ "ПриватБанк", МФО 320649
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а
тел./факс 235-92-69
Код ЄДРПОУ 32073242
ІПН № 320732426594,
Свідоцтво платника ПДВ № 39017430

Директор О.Г. Реутова

М.П.

ЗАМОВНИК:

Релігійне управління Екзархії Української Греко-Католицької Церкви

[illegible] в ПАО «[illegible] МФО [illegible]
[illegible]
тел. [illegible]-10
Код ЄДРПОУ [illegible]

Екзарх [illegible] Мілян

М.П.

Київська архиєпархія УГКЦ
20 ЖОВ 2017
Нотар:

КОПІЯ ВІРНА